اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

شماره ۵۶۷۱

سه شنبه
۱۲ • ۰۳ • ۱۴۰۵
۱۶ ذی الحجه ۱۴۴۷
02 June_ 2026
سال بیست ودوم
۸صفحه
(۴صفحه‌چاپ-۴صفحه‌دیجیتال)
۱۲۰۰۰ تومان

www.eghtesadepooya.ir



وزیر تعاون:

اتصال خانه به بازار مهم‌ترین دستاورد طرح «کارآفن» است

صفحه۲

گزارش اقتصاد پویا از شتاب برای توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقلی؛

راهسازی گسترده برای تقویت تجارت و ترانزیت

اقتصاد پویا/سرویس تجارت-آذربایجان غربی در سال‌های اخیر به یکی از مهم‌ترین کانون‌های توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل در شمال‌غرب کشور تبدیل شده است؛ استانی که به واسطه موقعیت ژئوپلیتیکی ویژه خود، نقش مهمی در ارتباط ایران با کشـــورهای همســـایه، کریدورهای بین‌المللی و مسیرهای تجاری منطقه‌ای ایفا می‌کند. اکنون با اعلام مسئولان راه و شهرسازی استان، یکی از مهم‌ترین پروژه‌های حمل‌ونقلی این منطقه وارد مرحله نهایی خود شده و پیش‌بینی می‌شود تا پایان سال..

صفحه۸

گزارش اقتصاد پویا از چالش قیمت خودرو و بازار انحصاری؛

رقابت گمشده صنعت خودرو

صفحه۳

اقتصاد پویا گزارش می دهد:

شاهراه انرژی جهان زیر ذره‌بین اقتصاددانان

صفحه۲

اقتصاد پویا بررسی کرد؛

مصرف بهینه برای توسعه پایدار

صفحه۷



گزارش اقتصاد پویا از بحران جمعیت و هزینه‌های فرزندآوری

فرزندآوری زیرسایه دغدغه‌های اقتصادی

- خانواده‌ها و معادله دشوار فرزنددار شدن
- سالمندی جمعیت؛ زنگ خطری برای اقتصاد
- آینده کشور در گرو سرمایه انسانی جوان

صفحه ۳

یادداشت

افزایش دستمزد یا احیای قدرت خرید؛ مسئله اصلی کجاست؟

ساسان باقرپناه

صفحه ۸

هرمز و تولد نظم جدید خاورمیانه

علیرضا عباسی

صفحه ۵

تثبیت قیمت بنزین به سود پرمصرف‌ها و به زیان عدالت انرژی است؟

امیرعلی زعیمی

صفحه ۵

انسانیّت باشکوه

حمید ابوطالبی

صفحه ۶

سرمقاله

تنگه هرمز؛ قلب تپنده تجارت بین‌الملل



حسین کریمی
صاحب امتیاز و مدیر مسوول

صفحه ۲

سازمان آگهی های روزنامه اقتصاد پویا

۰۲۱-۸۶۱۲۴۶۷۸
۰۹۲۲۴۶۶۰۳۸۱۷

آگهی مزایده عمومی

نوبت اول

شهرداری پاکدشت

این شهرداری در نظر دارد به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مالی شهرداریها موضوعات مشروح ذیل را از طریق مزایده عمومی به افراد حقیقی و حقوقی واجد الشرایط واگذار نماید

ردیف	موضوع مزایده	مرحله	شماره مجوز شور	قیمت پایه مزایده به ازای هر ماه اجاره بهاء (به ریال)	میزان سپرده شرکت در مزایده (به ریال)
۱	اجاره یک باب مغازه تجاری به متراژ ۲۶ متر مربع واقع در مسکن مهر امام رضا(ع) مجتمع رنگین کمان طبقه همکف پلاک ۵	اول	۲۵۱ / ۱۴۰۵/۰۳/۰۴	۱/۰۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۱/۰۰۰/۰۰۰
۲	اجاره یک باب واحد تجاری به مساحت ۴۰ متر مربع در شهرک قائم پلاک ۴	اول	۲۵۱ / ۱۴۰۵/۰۳/۰۴	۱/۰۶۸/۰۰۰/۰۰۰	۵۳/۴۰۰/۰۰۰
۳	اجاره یک باب واحد تجاری به مساحت ۴۰ متر مربع در شهرک قائم پلاک ۵	اول	۲۵۱ / ۱۴۰۵/۰۳/۰۴	۱/۰۵۶/۰۰۰/۰۰۰	۵۲/۸۰۰/۰۰۰
۴	اجاره یک باب واحد تجاری به مساحت ۴۰ متر مربع در شهرک قائم پلاک ۶	اول	۲۵۱ / ۱۴۰۵/۰۳/۰۴	۱/۰۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۴/۰۰۰/۰۰۰
۵	اجاره یک باب واحد تجاری به مساحت ۴۰ متر مربع در شهرک قائم پلاک ۷	اول	۲۵۱ / ۱۴۰۵/۰۳/۰۴	۱/۰۴۴/۰۰۰/۰۰۰	۵۲/۲۰۰/۰۰۰
۶	اجاره یک باب واحد تجاری اوقاف به مساحت ۴۲ متر مربع واقع در خیابان اوقاف روبه روی اداره پست	اول	۱۳۸ / ۱۴۰۵/۰۲/۱۹	۲/۳۲۸/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۶/۴۰۰/۰۰۰
۷	اجاره یک باب واحد تجاری سپهر ۲ به مساحت ۲۷ متر مربع واقع در داخل پارک بانوان	اول	۱۳۸ / ۱۴۰۵/۰۲/۱۹	۶۴۸/۰۰۰/۰۰۰	۳۲/۴۰۰/۰۰۰
۸	اجاره یک باب واحد تجاری سپهر به مساحت ۳۲ متر مربع واقع در خیابان سازمان تبلیغات اسلامی	اول	۱۳۸ / ۱۴۰۵/۰۲/۱۹	۲/۲۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۱/۰۰۰/۰۰۰
۹	اجاره یک باب واحد تجاری به مساحت ۵۹ متر مربع واقع در خیابان فرهنگسرا جنب پارک شهدای آتشنشان پروژه مهران پلاک یک	اول	۱۳۸ / ۱۴۰۵/۰۲/۱۹	۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۹۰/۰۰۰/۰۰۰

لذا از متقاضیان واجد الشرایط دعوت بعمل می آید، جهت شرکت در مزایده های مذکور مطابق شرح ذیل اقدام نمایند
۱-نحوه دریافت اسناد مزایده: از درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد
۲-انتشار اسناد مزایده: به صورت الکترونیکی از درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) از تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ قابل دریافت میباشد.
۳-آخرین مهلت ارسال و تحویل پیشنهادات و پاکات اسناد مزایده: بصورت الکترونیکی طبق تاریخ مندرج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) بارگذاری شود و فقط می بایست اصل ضمانتنامه با فیش واریزی (میزان سپرده شرکت در مزایده) تا پایان وقت اداری مطابق ابلاغ مندرج در سامانه ستاد ایران بصورت فیزیکی به واحد امور قراردادها واقع در ساختمان مرکزی شهرداری پاکدشت تحویل شود
۴-زمان و محل بازگشایی پاکات اسناد مزایده: مطابق تاریخ و ساعت مندرج در سامانه ستاد در دفتر شهردار واقع در ساختمان مرکزی شهرداری پاکدشت میباشد
۵-شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است
۶-سپرده نفرات دوم و سوم پس از تنظیم قرارداد با برنده اول مزایده مسترد خواهد شد
۷-سایر اطلاعات و جزئیات در متن اسناد مزایده عمومی در سامانه ستاد ایران موجود میباشد و جهت اطلاعات بیشتر با شماره تماس ۲۸۴۲۵۷۲۲-۰۲۱ و ۵-۳۶۰۳۳۳۴۲-۰۲۱ تماس حاصل فرمائید
نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۹

پیمان شکرزاده – شهردار پاکدشت

آگهی مناقصه عمومی

نوبت دوم

شهرداری رباط کریم

شهرداری رباط کریم در نظر دارد به استناد مجوز ۰۴,۲۵۳۹ مورخ ۱۴۰۴,۱۲,۲۶ شـــورای محترم اسلامی شهر اجرای پروژه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به شـــرح و شـــرایط زیر بـــه پیمانکاران واجد شرایط و دارای گواهینامه صلاحیت و رتبه‌بندی از سازمان برنامه و بودجه واگذار نماید
موضوع مناقصه: اجرای پروژه آسفالت مکانیزه سطح شهر
مبلغ اعتبار مصوب (ریال): ۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
محل تامین اعتبار: بودجه داخلی شهرداری
مبنای قیمت پیشنهادی: براساس فهرست بهای راه و باند سال ۱۴۰۴
مدت اجرا: ۶ ماه
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال): ۳۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
توضیحات: داشتن حداقل صلاحیت پیمانکاری در رشته راه و ترابری رتبه ۵
شرایط:
۱-هزینه درج دو نوبت آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد
۲-به پیشنهادات مشـــروط، مخدوش و فاقد ســـپرده لازم جهت شرکت در مناقصه ترتیب اثر داده نخواهد شد
۳-سپرده شرکت در مناقصه می‌بایســـت به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی به نفع شهرداری رباط کریم و یا واریز نقدی به شماره حساب ۰۱۰۶۶۲۵۲۰۶۰۰۸ نزد بانک ملی ایران شـــعبه مرکزی رباط کریم کد ۲۳۴۵ (شماره حساب شبا IR۲۸۰۱۷۰۰۰۰۰۰۰۱۰۶۶۲۵۲۰۶۰۰۸) تهیه و برابر دستورالعمل مندرج در کاربرگ مناقصه به همراه پیشنهاد قیمت ارائه گردد. لازم به ذکر است سپرده نفرات اول، دوم و ســـوم مناقصه تا انعقاد پیمان نزد شهرداری نگهداری و هرگاه حاضر به عقد قرارداد نگردند سپرده آنان به ترتیب به نفع کارفرما ضبط خواهد شد
۴-مهلت دریافت اســـناد مناقصه از تاریخ انتشـــار آگهی (از پایان وقت اداری روز سه‌شـــنبه مورخ ۱۴۰۵,۰۳,۰۵ به مدت ۱۰ روز) و محل دریافت آن صرفاً از طریق ســـامانه تدارکات الکترونیکی دولـــت www.setadiran.ir می‌باشد
۵-متقاضیان می‌بایســـت پاکت‌های پیشـــنهاد قیمت خود را که برابر شرایط مندرج در کاربرگ مناقصه تنظیم شده است را حداکثر تا ساعت ۱۳ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵,۰۳,۲۶ در ســـامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir تسلیم نمایند
۶-متقاضیان جهت دریافت اسناد مناقصه می‌بایست فیش واریزی به حساب جاری بـــه شـــماره ۰۱۰۶۶۲۴۸۱۹۰۰۴ نزد بانک ملی ایران شـــعبه مرکزی رباط کریم کد ۲۳۴۵ بـــه مبلغ ۱۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال (غیر قابل اســـترداد) بابت خرید اسناد مناقصه به شهرداری رباط کریم تسلیم نماید
۷-زمان بازگشـــایی پاکت‌های مناقصه در ســـاعت ۹ روز چهارشـــنبه مورخ ۱۴۰۵,۰۳,۲۷ می‌باشد
۸-شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است
۹-سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج می‌باشد
نوبت اول: ۱۴۰۵,۰۳,۰۵
نوبت دوم: ۱۴۰۵,۰۳,۱۲

حمیدرضا الهیاری – شهردار رباط کریم

((آگهی مناقصه عمومی))

نوبت دوم

شهرداری بهشهر

شهرداری بهشـــهر در نظر دارد جهت اجرای دیوار ســـنگی رودخانه قائم – خیابان شـــهید عموزاد – ضلع شـــمالی پل کاظمی با برآورد اولیه (۱۰/۲۷۱/۷۵۶/۷۲۴) ریال، باشرایط زیر در سامانه ستاد (www.setadiran.ir) واگذار نماید.
الف) نحوه تنظیم اسناد مناقصه:
/ تضمین شرکت در مناقصه به مبلغ پانصد و سیزده میلیون و پانصد و هشتاد و هفت هزار و هشتصد و سی و شش ریال (۵۱۳/۵۸۷/۸۳۶) به صورت ضمانت نامه بانکی دارای اعتبار سه (۳) ماهه از تاریخ چاپ آگهی و یا فیش مبلغ واریزی به حساب سپرده ۰۱۰۸۰۱۳۲۷۲۰۰۷ نزد بانک مرکزی در پاکت (الف).
/ اسناد مناقصه و مدارک شرکت شامل (مدارک شناسایی مدیر عامل (فتوکپی شناســـنامه، کارت ملی، کارت پایان خدمت) دعوتنامه، پیش قرارداد تایید شده، اساسنامه، آگهی آخرین تغییرات روزنامه، کد کاربری پایگاه مـــلی مناقصات، کداقتصـــادی، برگه صلاحیت پیمانکاری و گواهی صلاحیت ایمنی، تماماً به مهر و امضاء مدیر عامل شرکت رسیده باشد در پاکت (ب) در سامانه بارگزاری گردد.
/ توجه: اشـــخاص حقیقی و حقوقی می تواننـــد در مناقصه شرکت کنند.
/ برگه پیشـــنهادقیمت و برگه آنالیز قیمت بر اســـاس بخشنامه ۹۶/۱۲۳۲۵۷۹ ســـازمان مدیریت برنامه ریزی کل کشور را در پاکت (ج) بارگزاری گردد.
ب) محل تحویل پیشنهادها: ســـامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد)
ج) محل گشایش پیشنهادها: مازندران – بهشهر – شهرداری بهشهر از طریق سامانه ستاد
*شرکت کنندگان می بایست در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ثبت نام و جهت شرکت به سامانه ســـتاد (www.setadiran.ir) مراجعه نمایند.
*کسورات قانونی شـــامل بیمه، مالیات و ... بعهده پیمانکار می باشد، ضمنا پیمانکار میبایست راسا نســـبت به دریافت مفاصا حساب از سازمانهای ذیربط اقدام نماید.
• مناقصه فوق با حداقل یک شرکت کننده بازگشایی خواهد شد.
• به پیشنهادها وقیمت های مشروط، مبهم ومخدوش ترتیب اثر داده نخواهد شد.
• تاریخ نشر روزنامه در دو نوبت مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۰۵ و ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ می باشد.
• تاریخ دریافت اسناد مناقصه در سامانه ستاد از تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۵ الی ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ می باشد.
• مهلت قبول پیشنهادها تا روز شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ ساعت ۰۸:۰۰ در سامانه ستاد می باشد.
• تاریخ جلسه بازگشایی اســـناد مناقصه و قیمتهای پیشنهادی در سامانه ستاد روز شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ ساعت ۰۸:۰۰ می باشد.

یاسر احمدی / شهردار بهشهر

اقتصاد پویا

وزیر تعاون: اتصال خانه به بازار، مهم‌ترین دستاورد طرح «کارآفن» است

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با اشاره به راه‌اندازی اولین پیشخوان مهارت و کارافن کشور در کرج گفت: طرح کارآفن نمونه‌ای موفق از پیوند تولیدات خانگی با بازار است و می‌تواند زمینه‌ساز تحول در توسعه مشاغل خانگی و توانمندسازی اقتصادی زنان باشد
احمد میدری روز دوشنبه در مراسم افتتاح طرح پیشخوان مهارت و فروشگاههای زنجیره‌ای کارآفن استان البرز که با حضور معاون رییس جمهور در امور زنان و خانواده، رییس سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای کشور، مسوولان استانی و فعالان بخش خصوصی در کرج انجام شد با تأکید بر اهمیت هم‌افزایی میان دستگاه‌های اجرایی، بانک‌ها و بخش خصوصی اظهار کرد: گاهی یک اقدام به ظاهر کوچک می‌تواند منشأ تغییرات بسیار بزرگی شود؛ بسیاری از دستاوردهای ماندگار از حرکت‌های کوچک آغاز شده‌اند و با استمرار و همکاری به نتایج ارزشمند رسیده‌اند. وی با اشاره به اهمیت همکاری میان دستگاه‌های مختلف در اجرای طرح‌های توسعه‌ای افزود: ممکن است در نگاه نخست افتتاح یک فروشگاه یا یک پیشخوان خدماتی اتفاقی ساده به نظر برسد اما ارزش واقعی این اقدام در کنار هم قرار گرفتن ظرفیت‌های مختلف و شکل‌گیری همکاری میان نهادهای گوناگون است. بسیاری از طرح‌های اقتصادی و رفاهی به دلیل نبود هماهنگی بین دستگاه‌ها به نتیجه مطلوب نمی‌رسند

سرمقاله

تنگه هرمز؛ قلب تپنده تجارت بین‌المللی

حسین کریمی

در نقشه تجارت جهانی، برخی گذرگاه‌ها نقشی فراتر از یک مسیر حمل‌ونقل دارند و به شریان‌های حیاتی اقتصاد جهان تبدیل شده‌اند. تنگه هرمز بدون تردید یکی از مهم‌ترین این گذرگاه‌هاست؛ آبراهی راهبردی که خلیج فارس را به آب‌های آزاد متصل می‌کند و سالانه میزبان عبور حجم عظیمی از نفت، گاز و کالاهای تجاری است

اهمیت تنگه هرمز تنها به موقعیت جغرافیایی آن محدود نمی‌شود. این آبراه یکی از اصلی‌ترین مسیرهای انتقال انرژی جهان به‌شمار می‌رود و بخش قابل توجهی از صادرات نفت کشورهای تولیدکننده منطقه از طریق آن انجام می‌شود. به همین دلیل، هر تحول در این منطقه می‌تواند به سرعت بر بازارهای انرژی، قیمت نفت و حتی اقتصاد کشورهای مختلف تأثیر بگذارد

در دنیای امروز که اقتصادها بیش از هر زمان دیگری به یکدیگر وابسته شده‌اند، امنیت و پایداری مسیرهای تجاری اهمیت ویژه‌ای پیدا کرده است. تنگه هرمز در این میان نقش یک گلوگاه حیاتی را ایفا می‌کند. عبور روزانه صدها کشتی تجاری و نفتکش از این مسیر نشان می‌دهد که استمرار فعالیت آن برای زنجیره تأمین جهانی ضروری است. هرگونه اختلال در این آبراه می‌تواند هزینه‌های حمل‌ونقل را افزایش داده و بر روند تجارت بین‌المللی اثرگذار باشد

از سوی دیگر، موقعیت راهبردی هرمز فرصت‌های مهمی را برای کشورهای منطقه فراهم کرده است. توسعه بنادر، گسترش فعالیت‌های لجستیکی، افزایش سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌های دریایی و رونق تجارت منطقه‌ای از جمله مزایایی است که از اهمیت این گذرگاه ناشی می‌شود

در مجموع، تنگه هرمز تنها یک مسیر دریایی نیست؛ بلکه یکی از ارکان اصلی تجارت و امنیت اقتصادی جهان محسوب می‌شود. حفظ امنیت، ثبات و تداوم تردد در این آبراه راهبردی نه فقط برای کشورهای منطقه، بلکه برای اقتصاد جهانی اهمیت دارد و نقش آن در سال‌های آینده نیز همچنان تعیین‌کننده خواهد بود

گزارش اقتصاد پویا از آمادگی تهران برای تسهیل تردد دریایی و تأمین امنیت کشتیرانی در تنگه هرمز؛

شاهراه انرژی جهان زیر ذره‌بین اقتصاددانان

اقتصاد پویا / سرویس اقتصاد و سیاست - تنگه هرمز همواره یکی از مهم‌ترین گذرگاه‌های راهبردی جهان در حوزه انرژی و تجارت دریایی بوده است؛ آبراهی که نه تنها برای کشورهای حوزه خلیج فارس، بلکه برای اقتصاد جهانی نیز اهمیتی حیاتی دارد. بخش قابل توجهی از صادرات نفت، گاز و کالاهای تجاری جهان از این مسیر عبور می‌کند و هر گونه اختلال در روند تردد کشتی‌ها می‌تواند تأثیرات گسترده‌ای بر بازارهای بین‌المللی، قیمت انرژی و زنجیره تأمین جهانی بر جای بگذارد. در چنین شرایطی، اعلام آمادگی تهران برای تسهیل تردد دریایی و تأمین امنیت کشتیرانی در تنگه هرمز را می‌توان پیامی مهم در راستای حفظ ثبات، امنیت و تداوم جریان تجارت دریایی در یکی از حساس‌ترین نقاط ژئوپلیتیکی جهان ارزیابی کرد

کریمی / تنگه هرمز به دلیل موقعیت جغرافیایی خاص خود، حلقه اتصال خلیج فارس به دریای عمان و آب‌های آزاد بین‌المللی محسوب می‌شود. این مسیر باریک اما بسیار راهبردی، سالانه شاهد عبور هزاران شناور تجاری، نفتکش و کشتی‌های حمل کالا است. از این رو، امنیت دریانوردی در این منطقه نه تنها دغدغه کشورهای ساحلی، بلکه یکی از اولویت‌های اصلی شرکت‌های کشتیرانی، صادرکنندگان انرژی و نهادهای اقتصادی جهان به شمار می‌رود

در سال‌های اخیر، تحولات سیاسی و امنیتی منطقه بارها توجه افکار عمومی و بازارهای جهانی را به وضعیت تنگه هرمز جلب کرده است. هرگونه تنش یا نگرانی درباره امنیت این آبراه بلافاصله بر قیمت نفت، هزینه حمل‌ونقل دریایی و شاخص‌های اقتصادی بین‌المللی تأثیر می‌گذارد. به همین دلیل، هرگونه تأکید بر حفظ امنیت کشتیرانی و تضمین تردد ایمن شناورها از سوی کشورهای منطقه، با حساسیت و توجه ویژه‌ای از سوی بازیگران بین‌المللی دنبال می‌شود

کارشناسان حوزه دریایی معتقدند که امنیت پایدار در تنگه هرمز تنها یک مسئله نظامی یا سیاسی نیست، بلکه بخشی از زیرساخت حیاتی اقتصاد جهانی محسوب می‌شود. امروزه تجارت بین‌المللی بیش از هر زمان دیگری به مسیرهای دریایی وابسته است و اختلال در هر یک از گلوگاه‌های مهم حمل‌ونقل می‌تواند پیامدهای زنجیره‌ای در بازارهای جهانی ایجاد کند. از این منظر، حفظ جریان آزاد و ایمن کشتیرانی در تنگه هرمز، نقشی تعیین‌کننده در ثبات اقتصادی منطقه و جهان دارد

تنگه هرمز؛ شاهراه حیاتی تجارت و انرژی جهان

اهمیت تنگه هرمز را نمی‌توان صرفاً در ابعاد منطقه‌ای تعریف کرد. این گذرگاه دریایی یکی از مهم‌ترین شریان‌های انتقال انرژی در جهان به شمار می‌رود و بخش بزرگی از صادرات نفت خام و فرآورده‌های انرژی کشورهای حوزه خلیج فارس از طریق آن انجام می‌شود. همین ویژگی باعث شده است که بسیاری از تحلیلگران از تنگه هرمز به عنوان یکی از راهبردی‌ترین آبراه‌های جهان یاد کنند

جایگاه ژئوپلیتیکی این تنگه موجب شده است که امنیت آن همواره در کانون توجه قدرت‌های اقتصادی و سیاسی جهان قرار داشته باشد. شرکت‌های بزرگ حمل‌ونقل دریایی، پالایشگاه‌ها، بازارهای انرژی و حتی صنایع وابسته به تجارت جهانی، عملکرد روزانه خود را با در نظر گرفتن شرایط این مسیر تنظیم می‌کنند. هرگونه اختلال در روند تردد کشتی‌ها می‌تواند به افزایش هزینه‌های حمل‌ونقل، کاهش عرضه انرژی و ایجاد نوسان در بازارهای بین‌المللی منجر شود

در چنین شرایطی، تأمین امنیت دریایی به معنای تضمین استمرار فعالیت اقتصادی در مقیاس جهانی است. بسیاری از کشورها و سازمان‌های بین‌المللی بر این باورند که امنیت کشتیرانی باید به عنوان یک اصل مشترک مورد توجه قرار گیرد و همکاری‌های منطقه‌ای نقش مهمی در تحقق این هدف ایفا می‌کند

ایران به عنوان یکی از کشورهای ساحلی تنگه هرمز، طی دهه‌های گذشته همواره نقش مهمی در مدیریت امنیت دریایی این منطقه داشته است. موقعیت جغرافیایی کشور در شمال تنگه هرمز و دسترسی مستقیم به مسیرهای اصلی کشتیرانی، اهمیت مسئولیت‌های مرتبط با تأمین امنیت دریایی را دوچندان کرده است. از همین رو، اعلام آمادگی برای تسهیل تردد شناورها و حفظ امنیت مسیرهای دریایی، از منظر اقتصادی و راهبردی دارای اهمیت ویژه‌ای است

علاوه بر حوزه انرژی، بخش مهمی از تجارت کالایی منطقه نیز از این مسیر عبور می‌کند. صادرات و واردات کالاهای مختلف، جابه‌جایی مواد اولیه صنایع و انتقال محصولات مصرفی در بسیاری از کشورها به عملکرد روان و بدون وقفه این آبراه وابسته است. بنابراین هر اقدامی که به افزایش امنیت و کاهش نگرانی‌های فعالان حوزه حمل‌ونقل کمک کند، می‌تواند آثار مثبتی بر تجارت منطقه‌ای و جهانی داشته باشد

امنیت دریانوردی؛ پیش‌نیاز ثبات اقتصادی و تجاری

تجربه اقتصاد جهانی نشان داده است که امنیت مسیرهای حمل‌ونقل یکی از مهم‌ترین عوامل توسعه تجارت بین‌المللی محسوب می‌شود. در دنیای امروز بیش از ۸۰ درصد تجارت جهانی از طریق دریا انجام می‌شود و بنادر و آبراه‌های بین‌المللی نقش ستون فقرات اقتصاد جهانی را بر عهده دارند. به همین دلیل، امنیت کشتیرانی ارتباط مستقیمی با رشد اقتصادی، ثبات بازارها و پایداری زنجیره تأمین جهانی دارد



در سال‌های اخیر، افزایش حجم تجارت دریایی موجب شده است اهمیت حفاظت از مسیرهای کشتیرانی بیش از گذشته مورد توجه قرار گیرد. شرکت‌های کشتیرانی برای برنامه‌ریزی فعالیت‌های خود به امنیت مسیرها، ثبات مقررات و قابلیت پیش‌بینی شرایط عملیاتی نیاز دارند. هرگونه نااطمینانی در این حوزه می‌تواند موجب افزایش هزینه‌های بیمه، تغییر مسیر کشتی‌ها و افزایش هزینه نهایی کالاها شود

کارشناسان اقتصادی معتقدند امنیت در تنگه هرمز نه تنها به نفع کشورهای منطقه، بلکه به سود اقتصاد جهانی است. بازارهای انرژی به شدت به تحولات این منطقه حساس هستند و کوچک‌ترین اخبار مرتبط با وضعیت کشتیرانی می‌تواند واکنش بازارها را به دنبال داشته باشد. از این رو، تأکید بر حفظ امنیت و تسهیل تردد دریایی می‌تواند پیام مثبتی برای فعالان اقتصادی و بازارهای بین‌المللی ارسال کند

از سوی دیگر، توسعه زیرساخت‌های دریایی، سامانه‌های پایش و مدیریت ترافیک دریایی نیز نقش مهمی در افزایش ایمنی کشتیرانی دارد. امروزه بسیاری از کشورها با بهره‌گیری از فناوری‌های نوین، تلاش می‌کنند خطرات احتمالی در مسیرهای دریایی را کاهش دهند و شرایط مناسبی برای تردد شناورها فراهم کنند. استفاده از سامانه‌های ناوبری پیشرفته، مراکز کنترل ترافیک دریایی و تجهیزات امداد و نجات از جمله ابزارهایی است که در این زمینه مورد استفاده قرار می‌گیرد

در کنار این موضوع، همکاری میان کشورهای منطقه نیز یکی از مؤلفه‌های مهم تأمین امنیت پایدار در آبراه‌های بین‌المللی به شمار می‌رود. بسیاری از کارشناسان بر این باورند که امنیت دریایی زمانی به شکل پایدار تحقق پیدا می‌کند که کشورهای ذی‌نفع در قالب همکاری‌های مشترک برای حفظ ثبات و امنیت مسیرهای کشتیرانی تلاش کنند

نقش تنگه هرمز در آینده اقتصاد منطقه و همکاری‌های دریایی

با افزایش نقش آسیا در اقتصاد جهانی و رشد مبادلات تجاری میان کشورهای منطقه، اهمیت تنگه هرمز در سال‌های آینده نیز حفظ خواهد شد. پیش‌بینی‌ها نشان می‌دهد که حجم تجارت دریایی و انتقال انرژی همچنان روندی افزایشی خواهد داشت و این موضوع جایگاه راهبردی این آبراه را بیش از پیش تقویت می‌کند

در چنین شرایطی، حفظ امنیت و تسهیل تردد دریایی می‌تواند زمینه را برای توسعه همکاری‌های اقتصادی و تجاری فراهم کند. بنادر، مناطق آزاد تجاری و مراکز لجستیکی منطقه به شدت به عملکرد مناسب مسیرهای دریایی وابسته هستند و هرگونه بهبود در امنیت و کارایی این مسیرها می‌تواند فرصت‌های جدیدی برای سرمایه‌گذاری و توسعه اقتصادی ایجاد کند

کارشناسان حوزه حمل‌ونقل دریایی معتقدند آینده تجارت جهانی بیش از هر زمان دیگری به زیرساخت‌های لجستیکی و مسیرهای مطمئن حمل‌ونقل وابسته خواهد بود. از این منظر، تنگه هرمز نه تنها یک گذرگاه انرژی، بلکه بخشی از شبکه گسترده تجارت جهانی محسوب می‌شود که نقش مهمی در اتصال اقتصادهای مختلف ایفا می‌کند

همچنین توسعه همکاری‌های منطقه‌ای در حوزه دریایی می‌تواند به افزایش اعتماد متقابل میان کشورها کمک کند. امنیت پایدار زمانی محقق می‌شود که کشورهای منطقه منافع مشترک خود را در حفظ ثبات و رونق اقتصادی جست‌وجو کنند. در این چارچوب، تسهیل تردد دریایی و تضمین امنیت کشتیرانی می‌تواند به عنوان یکی از محورهای اصلی همکاری‌های منطقه‌ای مطرح شود

در نهایت، تنگه هرمز همچنان یکی از حساس‌ترین و مهم‌ترین آبراه‌های جهان باقی خواهد ماند. اهمیت اقتصادی، انرژی‌محور و ژئوپلیتیکی این مسیر موجب شده است که امنیت آن با منافع بسیاری از کشورها و شرکت‌های بین‌المللی گره بخورد. از این رو، هر اقدامی که در جهت حفظ امنیت، کاهش مخاطرات و تسهیل عبور و مرور دریایی انجام شود، می‌تواند به تقویت ثبات منطقه‌ای و اطمینان‌بخشی به بازارهای جهانی کمک کند. در این میان، تأکید بر آمادگی برای تأمین امنیت کشتیرانی و تسهیل تردد شناورها، پیامی در راستای حفظ جریان تجارت دریایی و حمایت از ثبات اقتصادی در یکی از مهم‌ترین گذرگاه‌های دریایی جهان تلقی می‌شود

خبر

رئیس بنیاد مستضعفان:

بنیاد مستضعفان در ایام جنگ حتی یک لحظه از تخلیه و بارگیری کالا در بنادر غفلت نکرد

رئیس بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی گفت: این بنیاد در طول جنگ تحمیلی سوم حتی یک لحظه از تخلیه و بارگیری کالا در بنادر مختلف کشور شانه خالی نکرد

حسین دهقان روز دوشنبه در نشست خبری در محل نمایشگاه بین‌المللی تهران با اشاره به حادثه تلخ انفجار در بندر شهید رجایی در سال گذشته، اظهار داشت: پس از این حادثه ما عملیات بازسازی را به سرعت آغاز کردیم و خدمات را از سر گرفتیم. به طوری که در طول جنگ ۴۰ روزه تحمیلی حتی یک لحظه در تخلیه و بارگیری کالا در بنادر مختلف کشور تعلل نداشتیم

وی با اشاره به حضور بنیاد مستضعفان در صحنه بازسازی‌های بعد از جنگ، خاطرنشان کرد: نیروهای ما در برخی واحدهای آسیب دیده منطقه پارس جنوبی مستقر شدند، همچنین به منظور بازسازی پتروشیمی خلیج‌فارس نیز وارد عمل شدیم

دهقان خاطرنشان کرد: در این راستا اقلام و تجهیزات مورد نیاز از کشورهای چین، ترکیه و غیره وارد می‌شود

وی همچنین به نقش محوری بنیاد مسکن در شناسایی و ساخت واحدهای مسکونی و تجاری آسیب دیده از جنگ اشاره کرد و گفت: محوریت کار با بنیاد مسکن است و سایر نهادها و دستگاه‌ها از جمله بنیاد مستضعفان به یاری آن خواهند پرداخت

رئیس بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی در ادامه با اشاره به شفافیت کامل فعالیت‌ها در این بنیاد، تاکید کرد: بنیاد مستضعفان بهترین مودی مالیاتی از نظر سازمان امور مالیاتی است و مالیات خود را به صورت کامل پرداخت می‌کند

وی خاطرنشان کرد: فقط در سال گذشته ۶ هزار میلیارد تومان مالیات از سوی بنیاد مستضعفان پرداخت شد

دهقان در خصوص آخرین وضعیت آزاد تهران-شمال، اظهار داشت: پروژه آزادراه از سال ۷۵ کلید خورد و مقرر شد از محل واگذاری اراضی اطراف مسیر منابع مالی آن تامین شود، اما عملاً تا سال ۹۱ کاری در آن انجام نشد و پس از آن شاهد اجرای جدی کار بودیم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۷۸۷۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پرویز افتخاری فرزند نصرت اله به شماره ملی ۰۰۴۵۴۶۳۷۴۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۷۲/۷۵ متر مربع از مالکیت حسن غضنفری نسبت به پلاک ۱۱۴ اصلی ذیل دفتر ۱۱۰۷ صفحه ۵۲۳ و ۵۱۹ واقع در رضاآباد صوفیان حوزه ثبتی ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند أز تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه أز تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۳/۲۷
شناسه آگهی ۲۱۹۴۸۴۱
بشیر نعیم‌زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ
از طرف کریم انصاری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۲۱۹۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا کامزافر زند حسین به شماره شناسنامه ۱۹۸۸ کد ملی ۰۰۴۷۱۲۲۶۶۸ نسبت به ششدانک یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۴۳۱/۲۳ متر مربع از مالکیت سیدقنبر حسینی ۷۲۶۰۷ مورخ ۵۳/۲/۱۹ دفتر خانه ۱۷ تهران باقیمانده پلاک ۳۲۳ اصلی واقع در شنده حوزه ثبت ساوجبلاغ با توجه به نامه بنیاد مسکن ساوجبلاغ به شماره ۱۴۰۴/۶۹۰۹۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ که کاربری مورد نظر را باغ مسکونی اعلام نموده و رای صادر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند أز تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه أز تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۳/۲۷
شناسه آگهی: ۲۱۹۳۲۶۵
بشیر نعیم‌زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

طبق رای هیات به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۱۰۰۰۷۴۵-۱۴۰۵/۰۱/۲۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ارومیه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای هایدین عباسی نژاد به شناسنامه شماره ۷۲۳ و کد ملی ۲۷۶۰۳۸۹۳۷۶۲۱۹ صادره سیلوانه فرزند عارف در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۹۷۹۲/۴۰ متر مربع در پلاک ۲۵۹ فرعی قسمتی از پلاک ۶۶ اصلی واقع در بخش ۹ ارومیه تایید و پس از کسر از مالکیت عارف عباس نژاد و انتشار آگهی موضوع ماده ۳ قانون مذکور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۴۷۹۰

شناسه آگهی: ۲۱۸۴۰۷۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
علی پیران - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک ارومیه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۱۷۷۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ناصر ابراهیمی فرزند رحمن بشماره شناسنامه ۸۷۶ در ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی و تجاری به مساحت ۱۴۸.۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۲ -اصلی واقع در بوکان -شهرک شهرداری خیابان ۱۴ متری محرز گردیده است که برای آن پلاک ثبتی ۱۳۲/۳۹۴ -اصلی اختصاص یافته است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۴۹۸۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷
خالد خانه بیگی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۲۰۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عظیمه دوره گرد فرزند جهانگیر بشماره شناسنامه ۴۱۰ صادره از سقز در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۲۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۰ -اصلی واقع در بوکان -هوا شناسی محرز گردیده است که برای آن پلاک ثبتی ۱۳۰/۱۷۸۳۰ -اصلی اختصاص یافته است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۴۹۸۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷
خالد خانه بیگی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۱۶۴۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندوآب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن قاصدی فرزند اسفندیار بشماره شناسنامه ۴۴۱۸ صادره از در ششدانگ اعیانی یک باب ساختمان قسمتی از پلاک ۱۷۱۳۴ فرعی بمساحت ۶۳,۱۰ متر مربع که برای آن پلاک ۳۱۸۸۰ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۴ اختصاص یافته که واقع در میاندوآب خریداری از مالک رسمی اسفندیار قاصدی و خدیجه مددی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

۲-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۱۶۴۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندوآب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رسول قلندری قجلو فرزند سیفعلی بشماره شناسنامه ۲۱ صادره از میاندوآب در ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۲۷۰۰,۴۸ متر مربع که برای آن پلاک ۱۳۰۵ فرعی از ۵۴ اصلی بخش ۱۵ اختصاص یافته که واقع در روستای ممدل خریداری از مالک رسمی سهمی قهرمان محمودزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

۳-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۶۰۱۷۴۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندوآب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهروز قاسمی چلیک فرزند قاسم بشماره شناسنامه ۸۹۱ صادره از میاندوآب در چهار و نیم دانگ مشاع از ششدانگ اعیانی یک باب ساختمان قسمتی از پلاک ۲۶۲۶ فرعی بمساحت ۱۵۲.۳۰ متر مربع که برای آن پلاک ۳۱۸۸۱ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۴ اختصاص یافته که واقع در میاندوآب خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

۴-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۱۷۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندوآب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میلاد خانی فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۹۶۰۲۷۴۵۰۴ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۳۵۱,۳۳ متر مربع که برای آن پلاک ۶۰۵ فرعی از ۲۰ اصلی بخش ۱۴ اختصاص یافته که واقع در روستای للکلو خریداری از مالک رسمی سهمی قاقا خانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۴۹۸۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷
بابک یوسفی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۶۰۱۷۲۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندوآب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میر حبیب عنقائی ششوان فرزند میر عبدالله بشماره شناسنامه ۱۶۵۵۰ صادره از میاندوآب در ششدانگ یک باب ساختمان قسمتی از پلاک ۸۰۹۲ فرعی مفروزه از ۳۱۳۲ فرعی بمساحت ۱۱۵,۹۴ متر مربع که برای آن پلاک ۳۱۸۸۴ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۴ اختصاص یافته که واقع در میاندوآب خریداری از مالک رسمی سهمی وراث تیمور وقاسم ایمانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

۲-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۱۸۴۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندوآب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شاهین عنبرخانی فرزند عیسی بشماره شناسنامه ۲۹۶۰۰۱۶۶۵۳ صادره از میاندوآب در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی قسمتی از پلاک ۴۱۱ فرعی بمساحت ۱۵۶۶,۴۷ متر مربع که برای آن پلاک ۱۱۱۷ فرعی از ۴ اصلی بخش ۱۴ اختصاص یافته که واقع در روستای یاغلان تپه خریداری از مالک رسمی وراث عیسی عنبرخانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

۳-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۱۸۴۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندوآب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شاهین عنبرخانی فرزند عیسی بشماره شناسنامه ۲۹۶۰۰۱۶۶۵۳ صادره از میاندوآب در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی قسمتی از پلاک ۴۱۱ فرعی بمساحت ۱۳۵۳۷,۲۷ متر مربع که برای آن پلاک ۱۱۱۸ فرعی از ۴ اصلی بخش ۱۴ اختصاص یافته که واقع در روستای یاغلان تپه خریداری از مالک رسمی وراث عیسی عنبرخانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

۴-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۱۷۴۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندوآب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی قاصدی فرزند اسفندیار بشماره شناسنامه ۱۹۲۶ صادره از در ششدانگ اعیانی یک باب ساختمان در ۲ قطعه که قطعه اول قسمتی از پلاک ۱۷۱۳۴ فرعی بمساحت ۷۳,۲۶ متر مربع و قطعه دوم قسمتی از پلاک ۲۵۹۰ فرعی بمساحت ۵۳,۶۹ متر مربع که برای قطعه اول پلاک ۳۱۸۷۸ فرعی و برای قطعه دوم پلاک ۳۱۸۷۹ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۴ اختصاص یافته که واقع در میاندوآب خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۴۹۸۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷
بابک یوسفی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

ششدانگ پلاک ثبتی ۲۱۴۰/۱۰ اصلی بخش ۲ خوی بنام خانم رقیه جوادی تحت شماره سند چاپی ۴۲۳۹۱۲ ج ۰۴ ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است سپس نامبرده با تسلیم یک برگ استشهادیه محلی مدعی می باشد که سند مالکیت صادره به علت اسباب کشی مفقود گردیده و تقاضای سند المثنی را نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ -اصلاحی قانون ثبت برای اطلاع عموم آگهی میگردد: هر کس نسبت به ملک مورد آگهی هر گونه ادعایی دارد یا معامله‌ای انجام داده است که در قسمت فوق ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود می باشد باید ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد ضمنا این آگهی فقط در یک نوبت انتشار میگردد و تجدید نخواهد شد.۴۹۹۳

محبوب نقی‌لو - معاون مدیر کل و رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خوی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

حسب درخواست مالک و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تحدید حدود ششدانگ یک باب خانه بشماره ملک ۴۵۹۳ فرعی از ۱۹ -اصلی بخش ۱۳ واقع در اراضی قریه مغانجوق حوزه ثبتی شهرستان سلماس ملکی خانم نوشین اصغری در روز شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ راس ساعت ۱۰ صبح مطابق ماده (۱۴) قانون ثبت شروع و به عمل خواهد آمد بدینوسیله به کلیه صاحبان املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی اخطار می گردد تا در موقع تعیین شده در محل حضور بهم رسانند. اعتراض مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی که در موعد مقرر در محل حاضر نباشند مطابق ماده (۲۰) قانون ثبت تا (۳۰) روز از تحدید حدود پذیرفته خواهد شد. ومطابق ماده (۸۶) آئین نامه قانون ثبت معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت، دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. اداره ثبت بدون توجه به اعتراض، عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد. توضیح اینکه در صورتیکه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تجدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی فوق الاشاره صورت پذیرد

زمان انتشار: روز سه شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ ۴۹۹۴
جوادی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سلماس

آگهی اصلاحی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوکان

پیرو آگهی منتشره ماده ۳ در تاریخ های ۱۴۰۳/۰۹/۱۲ و ۱۴۰۳/۰۸/۲۷ در روزنامه کثیرالانتشار هدف واقتصاد به شماره های ۵۵۸۶ و ۵۵۷۶ و روزنامه محلی آبشار به شماره های ۳۱۳۶ و ۳۱۲۳، شماره رای صحیح مربوط به تقاضای ثبت آقای خضر احمدی قازانلو ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۲۴۵۹ می باشد.
از تاریخ چاپ آگهی اصلاحی در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی ،اعتراضی داشته باشند، می بایست ظرف مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند. در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات، سند مالکیت صادر خواهد شد.۴۹۹۵

تاریخ چاپ ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

مفقودی

برگ کمپانی خودرو سواری ام وی ام ایکس ۳۳ مدل ۱۳۹۲ شماره موتور MVM۴۸۴FAFA۰۲۴۱۱۹ و شماره شاسی NATGBAXK۳C۱۰۲۴۲۴۱ به شماره انتظامی ۱۹ ن ۹۶۹ ایران ۲۷ بنام ایوب قادری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۵۰۰۱

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری ام وی ام ایکس ۳۳ مدل ۱۳۹۲ شماره موتور MVM۴۸۴FAFA۰۲۴۱۱۹ و شماره شاسی NATGBAXK۳C۱۰۲۴۲۴۱ به شماره انتظامی ۱۹ ن ۹۶۹ ایران ۲۷ بنام ایوب قادری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۵۰۰۲

مفقودی

سند کمپانی خودرو سواری سیستم پژو تیپ ۲۰۶ به رنگ سفید-روغنی مدل ۱۳۸۹ شماره موتور ۱۴۱۸۸۰۶۲۶۴۴ و شماره شاسی NAAP۰۳ED۶AJ۰۹۷۳۳۵ به شماره انتظامی ۹۴ م ۴۱۵ ایران ۳۸ بنام مجتبی سوادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۴۹۹۷

مفقودی

سند کمپانی - برگ سبز خودرو سواری موتور سیکلت - داخل - هرم - CDI۱۲۵ به رنگ نقره‌ای متالیک مدل ۱۳۸۹ شماره موتور ۱۵۶FMI۲*۱۰۹۱۶۹۳۶ و شماره شاسی NCT***۱۲۵A۸۹۲۶۵۵۷ به شماره انتظامی ۵۶۴-۹۵۵۶۷ بنام حسین شرفی نژاد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۴۹۹۸

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری سیستم پراید تیپ جی تی ایکس آی به رنگ نوک مدادی مدل ۱۳۸۸ شماره موتور ۳۰۰۸۵۶۳ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۸۲۸۷۳۸۹ به شماره انتظامی ۲۸ ب ۳۲۶ ایران ۲۷ بنام صنم ابراهیم‌زاده خوئی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۴۹۹۹

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری دنا مدل ۱۴۰۵ بشماره موتور ۱۴۷H۰۹۵۸۰۷۴ و شماره شاسی NAAW۹۱HKATDP۵۱۹۶۳ به شماره انتظامی ۸۶ ص ۶۶۳ ایران ۶۱ بنام سیده شهین حسینی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۵۰۰۳

آگهی فقدان سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه (برگ سبز) و سند کمپانی خودرو کامیونت ون سیستم زامیاد تیپ Z24NIBM

سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه (برگ سبز) و سند کمپانی (فاکتور فروش کارخانه) مربوط به خودرو کامیونت ون سیستم زامیاد تیپ Z۲۴NIBM مدل سال ۱۴۰۱ به رنگ آبی-روغنی به شماره پلاک ۷۳ ایران ۹۷۶ ع ۶۳ به شماره موتور M۲۴۹۱۰۷۲۸M و به شماره شاسی NAZPL۱۴۰BN۰۶۸۷۳۸۱ به نام حمیدرضا راستی نام پدر روح اله به شماره ملی/شماره شناسنامه ملی ۲۵۳۰۳۴۲۳۷۷ تاریخ تولد ۱۳۸۵.۹.۱۲ محل صدور اقلید مفقود گردیده اندو از درجه اعتبار ساقط می باشند. یاسوج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۱۰۰۰۰۶۳۹ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۱۰۰۰۰۶۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صحنه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امین کامیاب فرزند علی عسگر بشماره شناسنامه ۳۳۰۰۰۵۴۳۸۹ صادره از ایران و رضا پیامجو فرزند علیداد در یک باب خانه به مساحت ۴۰۶/۱۵ متر مربع که هر کدام از طرفین به صورت بالمناصفه واقع در بخش ۸ کرمانشاه شهرستان صحنه پلاک ۱ اصلی خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
فرشاد نادری - رئیس ثبت اسناد و املاک

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اسلام آباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۸۳۷-۱۴۰۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلام آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم شمس اله صفری فرزند صحبت اله بشماره شناسنامه ۲۹۹ صادره از حمیل در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۲۳.۵ متر مربع پلاک فرعی از ۱۹۵ اصلی واقع در روستا پلنگرد خریداری از مالک رسمی آقای نوروز محمودی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

برابر رای شماره ۶۵۶۱-۱۴۰۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلام آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شمس اله صفری فرزند صحبت اله بشماره شناسنامه ۲۹۹ صادره از اسلام آباد غرب در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۶۳.۱۴ متر مربع پلاک فرعی از ۱۹۵ اصلی واقع در روستا پلنگرد خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مرضیه محمودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. برابر رای شماره ۴۷۸۲-۱۴۰۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلام آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شمس اله صفری فرزند صحبت اله بشماره شناسنامه ۲۹۹ صادره از حمیل در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۰۹۸.۶۴ متر مربع پلاک فرعی از ۱ اصلی واقع در روستا پلنگرد خریداری از مالک رسمی آقای نوروز محمودی زاده و بهزاد محمودی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۲
تاریخ انتشارات نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
عباس اسدی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۷۱۱۷ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۷۱۰۱ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۷۱۰۲ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۷۱۱۳ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۷۱۰ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۷۳۱۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنقر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای/خانم محمد صادق وکیلی فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۲۲۳۳۳ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۳۹۹۱,۳۷ و ۱۲۵۳۸ و ۴۲,۸۵۴۵ و ۲۹,۷۰۳۰ و ۷۹,۲۵۷۴ و ۳۷,۳۹۹۱ و ۵,۳۴۳۹ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۰۸۸-اصلی حوزه ثبت ملک سنقر خریداری از مالک رسمی آقای/خانم محمد صادق وکیلی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
پیام حق‌شناس - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۹۰۱۱۵۹۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنقر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای/خانم حسین اسدی فرزند حاجی بشماره شناسنامه ۵۵۹ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۳۲۹۱۰,۰۲ متر مربع و قسمتی از پلاک ۵۳-کلیایی خسرو آباد امجدی حوزه ثبت ملک سنقر خریداری از مالک رسمی آقای/خانم احمد سلامتی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
پیام حق‌شناس - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۱۰۰۰۹۵۹۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۱۰۰۰۷۵۵۵ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۱۰۰۰۷۵۵۴ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۱۰۰۰۷۵۵۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صحنه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عزت اله جاور سینه فرزند بهرام بشماره شناسنامه ۳۷۷ صادره از ایران در ششدانگ چهار قطعه زمین مزروعی قطعه اول بمساحت ۱۳۲۴۹/۸۰ متر مربع و قطعه دوم بمساحت ۵۶۵۸/۲۴ متر مربع که مقدار ۵۶۵۸/۲۴ متر مربع از منابع مالی به مستثنیات اضافه گردیده و در رهن وزارت جهاد کشاورزی قرار دارد قطعه سوم بمساحت ۳۵۱۱۰/۸۴ متر مربع که مقدار ۱۶۸۲ متر مربع از منابع مالی به مستثنیات اضافه گردیده و در رهن جهاد کشاورزی قرار دارد قطعه چهارم بمساحت ۶۳۴۳/۳۵ متر مربع که مقدار ۶۳۴۳/۳۵ متر مربع از منابع مالی به مستثنیات اضافه گردیده و در رهن وزارت جهاد کشاورزی قرار دارد خریداری از مالک رسمی اقایان صید محمد گردکانه و بهرام جاور سینه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
فرشاد نادری - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۷۴۰۷ هیات اول/هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنقر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای/خانم اردشیر غیاثی فرزند حیاتعلی بشماره شناسنامه ۷۶۴ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۹۲/۱۷ متر مربع در پلاک ثبتی ۱۶۸ کلیایی روستای قروه حوزه ثبت ملک سنقر خریداری از مالک رسمی آقای/خانم حاجیعلی شریفی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
پیام حق‌شناس - رئیس ثبت اسناد و املاک

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اسلام آباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۵۹-۱۴۰۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلام آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مینو مهتابی فرزند محمد مراد بشماره شناسنامه ۱۳۰ صادره از اسلام آباد غرب در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۰۰ متر مربع پلاک فرعی از ۲۰ اصلی واقع در روستای تجر خریداری از مالک رسمی آقای خلیل مهتابی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

برابر رای شماره ۱۱۶۱-۱۴۰۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلام آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی مهتابی فرزند خلیل بشماره شناسنامه ۳۳۳۰۲۴۹۲۱۸ صادره از کرمانشاه در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۰۰ متر مربع پلاک فرعی از ۲۰ اصلی واقع در روستای تجر خریداری از مالک رسمی آقای خلیل مهتابی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۸
تاریخ انتشارات نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
عباس اسدی رئیس ثبت اسناد و املاک

معاون وزیر ارتباطات: اقتصاد دیجیتال بر بستر سکوهای داخلی تقویت می شود

معاون فناوری، نوآوری و امور بین‌الملل وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات با ابراز خرسندی از استقبال کاربران از پیام‌رسان‌های داخلی اظهار کرد: گرایش کاربران به استفاده از نمونه‌های بومی، روندی امیدوارکننده است و می‌تواند زمینه شکل‌گیری اقتصاد دیجیتال پایدار بر بستر سکوهای داخلی را فراهم کند

به گزارش وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، محمد حافظ حکمی در بازدید از مجموعه «پیام رسان بله» نقش پیام‌رسان‌های داخلی در پایداری ارتباطات کشور در طول جنگ تحمیلی سوم را حائز اهمیت دانست و از تلاش‌های شبانه‌روزی فعالان این حوزه قدردانی کرد

وی بر ضرورت بازنگری و همگرایی در سیاست‌گذاری حوزه سکوها و پیام‌رسان‌های داخلی تأکید کرد و از آمادگی این وزارتخانه برای بهره‌گیری از دیدگاه‌ها و مشارکت همه بازیگران این زیست‌بوم خبر داد

خبر

معاون وزیر صمت:
مطالعات تخصصی زمین‌شناسی نقش مهمی در شناسایی فرصت‌های جدید اقتصادی دارد

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت و رئیس سازمان زمین‌شناسی بر ضرورت پایش مستمر پدیده‌های زمین‌شناختی تاکید کرد و گفت: مطالعات تخصصی زمین‌شناسی نقش مهمی در شناسایی فرصت‌های جدید اقتصادی دارد

سید محمود فاطمی عقدا روز دوشنبه در دیدار با مهدی یونسی رستمی استاندار مازندران در ساری با اشاره به ظرفیت‌های متنوع زمین‌شناسی و معدنی مازندران، افزود: توسعه فعالیت‌های اکتشافی و تهیه اطلاعات پایه زمین‌شناسی، زمینه‌ساز تصمیم‌گیری دقیق‌تر برای سرمایه‌گذاری و بهره‌برداری اصولی از منابع طبیعی و معدنی خواهد بود. رئیس سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور آمادگی این سازمان را برای گسترش همکاری‌های علمی، فنی و پژوهشی با استان مازندران اعلام کرد و اظهار کرد: بهره‌گیری از فناوری‌های نوین و تکمیل مطالعات تخصصی می‌تواند نقش مهمی در شناسایی فرصت‌های جدید اقتصادی و کاهش مخاطرات زمین‌شناختی ایفا کند. وی بر ضرورت احداث ایستگاه‌های علمی و پایش مستمر پدیده‌های زمین‌شناختی در استان تأکید و گفت: راه‌اندازی ایستگاه‌های محلی لرزه‌نگاری، پایش علمی چشمه‌ها و استفاده از تجهیزات و فناوری‌های دقیق برای رصد مستمر وضعیت زمین‌شناختی استان ضروری است. استاندار مازندران در این نشست با تأکید بر نقش علم زمین‌شناسی در توسعه اقتصادی استان گفت: مازندران از ظرفیت‌های فراوان برخوردار است و با تکیه بر مطالعات علمی و تخصصی زمین‌شناسی می‌توان زمینه خلق ثروت، جذب سرمایه‌گذاری و توسعه پایدار را فراهم کرد. یونسی رستمی با اشاره به اهمیت اکتشافات معدنی مبتنی بر مطالعات پایه زمین‌شناسی افزود: شناسایی ذخایر معدنی، کانی‌ها و عناصر ارزشمند در نقاط مختلف استان باید به‌صورت علمی و نظام‌مند دنبال شود تا زمینه بهره‌برداری اقتصادی از این ظرفیت‌ها فراهم شود. وی با بیان اینکه ساختار زمین‌شناسی مازندران ظرفیت‌های کم‌نظیری را در خود جای داده است، تصریح کرد: در بسیاری از مناطق استان، به‌ویژه نواحی کمتر شناخته‌شده، احتمال وجود مواد معدنی ارزشمند وجود دارد که تاکنون آن‌گونه که باید مورد توجه قرار نگرفته‌اند

گزارش اقتصاد پویا از چالش قیمت خودرو و بازار انحصاری؛
رقابت گمشده صنعت خودرو

اقتصاد پویا / سرویس صنعت- بازار خودرو در سال‌های اخیر به یکی از مهم‌ترین و پرچالش‌ترین بخش‌های اقتصادی تبدیل شده است. خودرویی که روزگاری به عنوان یک کالای مصرفی و ابزاری برای تسهیل حمل‌ونقل خانوارها شناخته می‌شد، امروز در بسیاری از موارد به کالایی سرمایه‌ای تبدیل شده و قیمت آن با سرعتی فراتر از توان مالی بخش بزرگی از جامعه افزایش یافته است. رشد مداوم قیمت خودرو، فاصله قابل توجه میان قیمت کارخانه و بازار، محدودیت عرضه، کاهش قدرت خرید مصرف‌کنندگان و شکل‌گیری بازارهای واسطه‌ای از جمله عواملی هستند که موجب شده‌اند موضوع خودرو به یکی از دغدغه‌های اصلی خانوارها و فعالان اقتصادی تبدیل شود

حسین جلیلی بال / در این میان، بسیاری از کارشناسان یکی از ریشه‌های اصلی مشکلات موجود را ساختار انحصاری بازار خودرو می‌دانند. بازاری که در آن رقابت محدود است و تعداد بازیگران اصلی صنعت خودرو نسبت به تقاضای موجود چندان گسترده نیست. در چنین شرایطی، مصرف‌کنندگان با گزینه‌های محدودی روبه‌رو هستند و امکان انتخاب میان محصولات متنوع با کیفیت و قیمت رقابتی برای آنها فراهم نمی‌شود. نتیجه این وضعیت، افزایش نارضایتی عمومی از قیمت‌ها، کیفیت محصولات و خدمات پس از فروش است

خودرو در بسیاری از کشورها بخشی از زندگی روزمره شهروندان محسوب می‌شود و سیاست‌گذاری در این حوزه تأثیر مستقیمی بر رفاه عمومی دارد. اما زمانی که قیمت خودرو با درآمد خانوارها تناسب نداشته باشد، دسترسی به این کالای مهم دشوارتر می‌شود و بخش قابل توجهی از مردم از بازار خرید کنار می‌مانند. این مسئله نه تنها بر وضعیت معیشتی خانوارها اثر می‌گذارد، بلکه می‌تواند بر سایر بخش‌های اقتصادی نیز تأثیرگذار باشد

بررسی روند بازار نشان می‌دهد که طی سال‌های گذشته قیمت خودرو به دلایل مختلفی از جمله افزایش هزینه‌های تولید، نوسانات ارزی، رشد قیمت مواد اولیه و محدودیت‌های تجاری با افزایش چشمگیری مواجه شده است. با این حال، بسیاری از تحلیلگران معتقدند بخشی از این افزایش قیمت‌ها ناشی از نبود رقابت کافی در بازار و ساختار انحصاری صنعت خودرو است؛ ساختاری که امکان شکل‌گیری مکانیزم‌های طبیعی رقابت را محدود کرده و موجب شده است مصرف‌کننده در موقعیت ضعیف‌تری قرار گیرد

انحصار؛ عامل اصلی ناهماهنگی در بازار خودرو

انحصار در هر بازاری می‌تواند آثار گسترده‌ای بر قیمت، کیفیت و میزان رضایت مصرف‌کنندگان داشته باشد. زمانی که تعداد تولیدکنندگان محدود باشد و ورود رقبای جدید با موانع مختلف روبه‌رو شود، انگیزه برای افزایش کیفیت و کاهش قیمت نیز کاهش پیدا می‌کند. بسیاری از کارشناسان معتقدند بازار خودرو نمونه‌ای از بازاری است که در آن رقابت کامل شکل نگرفته و همین مسئله به یکی از عوامل اصلی مشکلات کنونی تبدیل شده است

در شرایط رقابتی، شرکت‌های تولیدکننده برای جذب مشتری ناچار هستند محصولات باکیفیت‌تر و قیمت‌های مناسب‌تری ارائه دهند. اما در بازارهای انحصاری یا شبه‌انحصاری، مصرف‌کنندگان معمولاً با انتخاب‌های محدودتری مواجه می‌شوند. در نتیجه، فشار بازار برای ارتقای کیفیت یا کاهش قیمت کمتر خواهد بود و تولیدکنندگان می‌توانند با اطمینان بیشتری محصولات خود را عرضه کنند

یکی از پیامدهای مهم انحصار، ایجاد فاصله میان انتظارات مشتریان و واقعیت بازار است. بسیاری از خریداران انتظار دارند در ازای پرداخت هزینه‌های بالا، محصولی با کیفیت، ایمنی و امکانات مناسب دریافت کنند. اما زمانی که رقابت کافی وجود نداشته باشد، این انتظار لزوماً محقق نمی‌شود و نارضایتی مصرف‌کنندگان افزایش پیدا می‌کند

موضوع دیگری که در بازارهای انحصاری مشاهده می‌شود، شکل‌گیری فاصله میان قیمت رسمی و قیمت بازار آزاد است. زمانی که عرضه محدود و تقاضا بالا باشد، زمینه برای فعالیت واسطه‌ها و دلالان فراهم می‌شود. این وضعیت نه تنها موجب افزایش قیمت نهایی برای مصرف‌کننده می‌شود، بلکه شفافیت بازار را نیز کاهش می‌دهد. در چنین شرایطی، خودرو از یک کالای مصرفی به ابزاری برای سرمایه‌گذاری و کسب سود تبدیل می‌شود و بخش مهمی از تقاضا به جای مصرف واقعی، به سمت فعالیت‌های سوداگرانه هدایت می‌شود

کارشناسان اقتصادی تأکید می‌کنند که رقابت سالم یکی از مهم‌ترین ابزارهای کنترل قیمت و ارتقای کیفیت در هر صنعتی است. تجربه کشورهای مختلف نشان می‌دهد هرچه فضای رقابتی گسترده‌تر باشد، مصرف‌کنندگان از مزایای بیشتری برخوردار خواهند شد. به همین دلیل، بسیاری از تحلیلگران توسعه رقابت در صنعت خودرو را یکی از مهم‌ترین پیش‌نیازهای اصلاح وضعیت بازار می‌دانند

افزایش قیمت خودرو و فشار بر معیشت خانوارها

یکی از مهم‌ترین پیامدهای وضعیت کنونی بازار خودرو، کاهش قدرت خرید خانوارهاست. در سال‌های اخیر، قیمت خودرو با سرعتی بسیار بیشتر از رشد درآمدها افزایش یافته و همین موضوع موجب شده است خرید خودرو برای بسیاری از خانواده‌ها به هدفی دور از دسترس تبدیل شود



خودرو برای بسیاری از خانوارها تنها یک وسیله حمل‌ونقل نیست، بلکه ابزاری برای انجام فعالیت‌های روزمره، اشتغال و تأمین نیازهای خانوادگی محسوب می‌شود. زمانی که قیمت این کالا به شکل قابل توجهی افزایش پیدا می‌کند، دسترسی اقشار متوسط و کم‌درآمد به آن دشوارتر می‌شود. در نتیجه، بخشی از جامعه ناچار است از خودروهای فرسوده استفاده کند یا خرید خودروی جدید را برای سال‌های طولانی به تعویق بیندازد

افزایش قیمت خودرو همچنین بر سایر بخش‌های اقتصادی اثرگذار است. رشد قیمت قطعات، خدمات تعمیر و نگهداری، بیمه و سایر هزینه‌های مرتبط با خودرو موجب افزایش فشار اقتصادی بر خانوارها می‌شود. در کنار این موضوع، بالا رفتن ارزش خودرو باعث شده است برخی افراد به جای استفاده مصرفی، آن را به عنوان ابزاری برای حفظ سرمایه تلقی کنند. این مسئله نیز به افزایش تقاضای غیرمصرفی و تشدید نوسانات بازار دامن می‌زند

از سوی دیگر، قیمت بالای خودرو بر الگوی مصرف خانوارها نیز تأثیر گذاشته است. بسیاری از خانواده‌ها برای خرید خودرو مجبور به استفاده از تسهیلات بانکی یا صرف بخش قابل توجهی از پس‌انداز خود می‌شوند. این امر می‌تواند بر سایر تصمیمات اقتصادی آنها از جمله خرید مسکن، سرمایه‌گذاری در آموزش یا توسعه کسب‌وکار تأثیر منفی بگذارد

تحلیلگران اقتصادی معتقدند زمانی که یک کالای مصرفی به دلیل افزایش قیمت از دسترس بخش بزرگی از جامعه خارج شود، آثار اجتماعی آن نیز قابل توجه خواهد بود. احساس نابرابری، کاهش رضایت عمومی و افزایش شکاف میان درآمدها و هزینه‌ها از جمله پیامدهایی است که می‌تواند در چنین شرایطی شکل بگیرد

راهکارهای خروج از بازار انحصاری و ایجاد رقابت

بسیاری از کارشناسان بر این باورند که اصلاح بازار خودرو نیازمند مجموعه‌ای از اقدامات هماهنگ در حوزه تولید، سیاست‌گذاری و تنظیم بازار است. نخستین گام در این مسیر، تقویت فضای رقابتی و کاهش موانع ورود بازیگران جدید به بازار است. هرچه تعداد تولیدکنندگان و عرضه‌کنندگان افزایش یابد، احتمال شکل‌گیری رقابت مؤثر بیشتر خواهد شد

توسعه همکاری‌های صنعتی، انتقال فناوری و افزایش بهره‌وری تولید نیز از جمله اقداماتی است که می‌تواند به کاهش هزینه‌های تولید و ارتقای کیفیت محصولات کمک کند. صنعت خودرو در جهان به سرعت در حال تحول است و رقابت در این حوزه بیش از هر زمان دیگری بر پایه فناوری، نوآوری و کیفیت شکل می‌گیرد. بنابراین سرمایه‌گذاری در فناوری‌های جدید می‌تواند نقش مهمی در بهبود وضعیت این صنعت داشته باشد

شفاف‌سازی فرآیندهای قیمت‌گذاری نیز یکی دیگر از راهکارهای مهم برای اصلاح بازار است. مصرف‌کنندگان زمانی اعتماد بیشتری به بازار خواهند داشت که نحوه تعیین قیمت‌ها، میزان عرضه و سازوکار توزیع محصولات روشن و قابل نظارت باشد. کاهش فاصله میان قیمت کارخانه و بازار نیز می‌تواند از فعالیت‌های سوداگرانه و واسطه‌گری جلوگیری کند

همچنین بسیاری از کارشناسان بر ضرورت حمایت از حقوق مصرف‌کنندگان تأکید دارند. ایجاد سازوکارهای مؤثر برای ارزیابی کیفیت محصولات، ارتقای استانداردهای ایمنی و بهبود خدمات پس از فروش می‌تواند به افزایش رضایت مشتریان کمک کند. در بازارهای رقابتی، مشتری مهم‌ترین عنصر تصمیم‌گیری است و موفقیت تولیدکنندگان به میزان رضایت مصرف‌کنندگان وابسته است

در نهایت، چالش قیمت خودرو و بازار انحصاری تنها یک مسئله صنعتی نیست، بلکه موضوعی اقتصادی و اجتماعی محسوب می‌شود که بر زندگی میلیون‌ها نفر تأثیر می‌گذارد. اصلاح این وضعیت نیازمند نگاه بلندمدت، برنامه‌ریزی دقیق و ایجاد تعادل میان منافع تولیدکنندگان و حقوق مصرف‌کنندگان است. اگر فضای رقابتی تقویت شود، بهره‌وری افزایش یابد و سیاست‌های شفاف‌تری در بازار اجرا شود، می‌توان امیدوار بود که خودرو بار دیگر به کالایی در دسترس‌تر برای خانوارها تبدیل شود و بازار از وضعیت ناپایدار کنونی فاصله بگیرد

خبر

وزیر ارتباطات در نشست فصلی مدیران وزارت ارتباطات تاکید کرد:
تداوم توسعه دیجیتال با تاب‌آوری، بازآرایی و هم‌افزایی

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات با قدردانی از تلاش‌های مجموعه وزارت ارتباطات، بخش خصوصی و فعالان حوزه فناوری در دوران جنگ رمضان، مردم را برنده واقعی این مقطع دانست و بر ضرورت حفظ رضایت عمومی، توسعه زیرساخت‌های ارتباطی، هوشمندسازی خدمات، تکمیل پروژه‌های ملی و ارتقای پاسخگویی مدیران تاکید کرد

به گزارش وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، سیدستار هاشمی، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات؛ در نشست فصلی مدیران وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات با عنوان «تاب‌آوری، بازآرایی و هم‌افزایی برنامه‌ها و فعالیت‌ها» با گرامیداشت یاد شهدای جنگ رمضان و شهدای خانواده ارتباطات، از تلاش‌ها و مجاهدت‌های کارکنان این حوزه در یک سال گذشته و به‌ویژه در ایام جنگ رمضان قدردانی کرد

وی با اشاره به نقش‌آفرینی مجموعه وزارت ارتباطات، اپراتورها، شرکت‌های خصوصی و فعالان حوزه فناوری در حفظ پایداری خدمات ارتباطی کشور اظهار کرد: آنچه امروز از آن به عنوان حماسه تاب‌آوری یاد می‌کنیم، حاصل همدلی، ایثار، فداکاری و حضور مسئولانه همه بخش‌های فعال در زیست‌بوم ارتباطات و فناوری اطلاعات کشور است

هاشمی با تأکید بر اینکه بخش خصوصی در این مسیر نقش برجسته‌ای ایفا کرد، افزود: بسیاری از فعالان این حوزه با وجود محدودیت‌های اقتصادی و کاهش درآمدها، مسئولانه در کنار مردم و حاکمیت ایستادند و اجازه ندادند خدمات ارتباطی کشور دچار اختلال شود. وزیر ارتباطات مردم را مهم‌ترین عامل موفقیت کشور در عبور از شرایط دشوار جنگ رمضان دانست و تصریح کرد: اگر مردم شریف ایران همراهی نمی‌کردند، تحقق این سطح از تاب‌آوری در حوزه‌های مختلف از جمله ارتباطات امکان‌پذیر نبود

وی با استناد به فرازهایی از نامه امام علی(ع) به مالک اشتر، گفت: رضایت عمومی مردم باید همواره بر منافع محدود و خواسته‌های پرهزینه ترجیح داده شود. این یک اصل بنیادین در حکمرانی است و مدیران باید در تصمیم‌گیری‌ها و برنامه‌ریزی‌های خود، رضایت و منافع عمومی را در اولویت قرار دهند

آگهی مزایده اجاره پارکینگ عمومی میر شمس الدین (اردوبازار)

شهرداری لاهیجان

شهرداری لاهیجان براساس ردیف بودجه در نظر دارد نسبت به اجاره پارکینگ عمومی میر شمس الدین (اردوبازار) با مبلغ پایه کارشناسی بصورت اجاره بهای ماهیانه به مدت دوسال را با مبلغ پایه کارشناسی برای مدت دو سال را از طریق مزایده عمومی به اشخاص واجد شرایط واگذار نماید. متقاضیان واجد شرایط میتوانند به منظور دریافت اسناد شرکت در مزایده و کسب اطلاعات از شرایط مزایده از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir از روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۲ لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۳/۲۰ اقدام نمایند و در صورت نیاز با تلفن ۴۲۲۳۴۷۲۱-۰۱۳ داخلی ۱۳۷ تماس حاصل نمایند. هزینه نشر آگهی به عهده برنده مزایده خواهد بود. چنانچه نفرات اول و دوم و سوم مزایده از انجام کار خودداری نمایند به ترتیب سپرده شرکت در مزایده آنها به نفع شهرداری لاهیجان ضبط خواهد شد. آخرین مهلت جهت ارائه پیشنهادها در سامانه دولت (ستاد) تا پایان ساعت ۱۲ ظهر روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۴/۲ میباشد. تبصره: متقاضیان میبایست جهت ارائه تمامی اسناد از طریق سامانه فوق الذکر بارگذاری و اقدام نمایند. ضمنا شرکت کننده میبایست تضمین شرکت در مزایده را در پاکت درب بسته تا زمان اعلام شده به دفتر امور پیمان و رسیدگی شهرداری تحویل نمایند. تاریخ بازگشایی پیشنهادهای ارائه شده با حضور شرکت کنندگان (همراه با معرفی نامه) روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۴/۶ راس ساعت ۹ صبح به آدرس لاهیجان -بلوار امام رضا (ع) -میدان گلستان -ساختمان ستادی شهرداری خواهد بود. در هر شرایط مدارک مندرج در اسناد مزایده ملاک خواهد بود. سایر جزئیات و مشخصات در اسناد مزایده قید گردیده است پیشنهادهای فاقد سپرده، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط میباشد. شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار میباشد.

ردیف	مشخصات	قیمت پایه اجاره دوسال به ریال	مبلغ سپرده به ریال
۱	پارکینگ عمومی میرشمس الدین (اردوبازار)	۱۲/۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۶۱۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال

نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۲

رضا زنده دل / شهردار لاهیجان

آگهی مزایده

سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهرداری ساوه

سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری ساوه در نظر دارد اقدام به فروش غرفه، عرصه جهت کیوسک و پیست اسکیت از طریق مزایده به واجدین شرایط نماید. لذا متقاضیان می توانند از تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱۲ تا ۱۴۰۵/۳/۱۹ با مراجعه به سامانه ستاد ضمن اخذ شرایط مزایده، تا مورخ ۱۴۰۵/۴/۸ فرصت دارند نسبت به بارگذاری اسناد مزایده اقدام نموده و سپرده شرکت در مزایده را تا همان تاریخ تحویل دبیرخانه سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری نمایند.

۱- قیمت برآورد اولیه مبلغ مطابق جدول ذیل می باشد.

۲- مبلغ سپرده شرکت در مزایده مطابق جدول ذیل می باشد که باید به حساب شماره ۰۱۱۹۲۳۰۴۸۳۰۰۸ نزد بانک ملی شعبه مرکزی ساوه واریز و یا ضمانتنامه بانکی در وجه سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری باشد. (اصل فیش یا ضمانتنامه پیوست پیشنهاد الزامی است)

۳- تاریخ بازگشایی و قرائت پیشنهادات رسیده مورخ ۱۴۰۵/۴/۹ رأس ساعت ۱۲:۰۰ ظهر در محل دبیرخانه کمیسیون معاملات سازمان خواهد بود.

۴- برندگان اول، دوم و سوم مزایده به ترتیب هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنها ضبط خواهد شد.

۵- سازمان در رد یک یا کلیه پیشنهادات رسیده مختار است.

۶- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مزایده که در سامانه ستاد بارگذاری گردیده است، مندرج بوده و در صورت نیاز متقاضیان می توانند با شماره تلفن ۰۸۶۴۲۴۲۷۳۷۹ تماس حاصل فرمایند.

نوبت اول

ردیف	مورد مزایده	مبلغ کل کارشناسی (ریال)	مبلغ سپرده (ریال)
۱	غرفه به مساحت تقریبی ۱۲ مترمربع + ۲۰ مترمربع عرصه روبروی غرفه واقع در بلوار تختی مقابل دریاچه تفریحی امام(ره)	۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۸/۰۰۰/۰۰۰

نوبت دوم

ردیف	مورد مزایده	مبلغ کارشناسی ماهیانه (ریال)	مبلغ سپرده (ریال)
۱	عرصه به مساحت تقریبی ۱۵ متر مربع جهت استقرار کیوسک واقع در ورودی ساوه از سمت شهر صنعتی، بوستان ترنج	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۷۲/۰۰۰/۰۰۰
۲	پیست اسکیت به مساحت تقریبی ۱۸۰۰ متر مربع واقع در پارک جنگلی مجتمع امام(ره)	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰

سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری ساوه

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ پلاک ۵۴ اصلی سرخی در (واقع در بخش ۱۳ کرمانشاه) تاکنون به عمل نیامده است. حسب درخواست آقای عادل احمدی سرخی در فرزند حسن وارده به شماره ی ۷۰۷/۶۰۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۵ تحدید حدود اختصاصی: شش دانگ یک قطعه زمین محصور با دیوار چینی بلوکی و دارای اعیانی (به صورت انباری) کلاسه ۲۶۶ سال ۱۴۰۴ به مساحت ۲۷۷،۱۲ متر مربع (که در اجراء قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت رای به صدور سند مالکیت آن به شماره ی ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۱۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۷) به نام مشارالیه صادر شده است. و موضوع در جراید کثیر الانتشار نیز آگهی گردیده است مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت راس ساعت ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ در محل وقوع ملک موصوف به عمل خواهد آمد. لذا بدین وسیله از مالکین مشاعی پلاک‌های مذکور و صاحبان املاک مجاور و دارندگان و مدعیان حقوق ارتفاقی (نسبت به ملک مانحن فیه) دعوت به عمل می آید تا در مورد مقرر در محل وقوع ملک مذکور حضور به هم رسانند بدیهی است اعتراض مجاورین و صاحبان یا مدعیان حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و مطابق ماده ۸۴ آیین نامه قانون ثبت معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت نسبت به طرح دعوی در مراجع ذیصلاح قضایی اقدام نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم طرح دعوا را از محکمه اخذ و به این اداره ارائه نماید و اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد در ضمن عدم حضور مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی (در موعد مقرر و محل وقوع ملک مانحن فیه) مانع انجام عملیات تحدید حدود نخواهد شد

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود - اکبر نادری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۱۰۰۰۳۷۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صحنه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کیومرث راسخیان فرزند خدامراد بشماره شناسنامه ۶۵ صادره از در یک باب خانه به مساحت ۴۱۲،۷۸ متر مربع واقع در بخش ۸ کرمانشاه شهرستان صحنه پلاک ۱ اصلی خریداری از مالک رسمی آقای کمیته امداد امام خمینی ره محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۳۰

فرشاد نادری - رئیس ثبت اسناد و املاک

قوه قضاییه

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اسلام آباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۱۲-۱۴۰۵ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلام آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم قدرت جلیلیان فرزند نازار بشماره شناسنامه ۶۷۲ صادره از اسلام آباد غرب در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۰۶۰.۷۳ متر مربع پلاک فرعی از ۱۷۲ اصلی واقع در روستای مله هار خریداری از مالک رسمی آقای مراددار باز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

برابر رای شماره ۸۱۶-۱۴۰۵ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلام آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قدرت جلیلیان فرزند نازار بشماره شناسنامه ۶۷۲ صادره از اسلام آباد غرب در یک باب ساختمان به مساحت ۱.۹۹ متر مربع پلاک ۲۹ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در اسلام آباد غرب خیابان حداد عادل روبروی گاراژ الماسی خریداری از مالک رسمی وارث حشمت اله رحمانی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

تاریخ انتشارات نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۳۰

عباس اسدی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۱۰۲۱ هیات اول /هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنقر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای /خانم لیلا اخوانی فرزند قربانعلی بشماره شناسنامه ۲۱۸۳۵ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ مثمر به مساحت ۵۱۳/۴۴ متر مربع در پلاک ثبتی ۲۷۰۸ شاهجوب که (تعیین حدود اختصاصی نشده است) حوزه ثبت ملک سنقر خریداری از مالک رسمی آقای /خانم بهزاد امیری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۳۰

پیام حق شناس - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج، تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی می گردد، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نموده و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱- ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی به نام خانم گلی مرادپور فرزند صدیق صادره سنندج به مساحت ششدانگ ۱۵۸۸/۰۹ متر مربع پلاک شماره ۱۰۱۰ فرعی از ۴۱ - اصلی بخش ده منطقه دو سنندج جزء نسق زارعانه شماره ۲۵۴۳۱ مورخ ۱۳۵۳/۰۵/۱۵ دفتر ۱۶ سنندج - الف ۱۰۰۸۰

تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۵/۰۲/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

هیوا احمدیان - رئیس ثبت اسناد منطقه دو سنندج

مفقودی سند کامیون کشنده

برگ سبز یا سند کامیون کشنده سیستم اسکانیا مدل ۱۹۹۱ به رنگ سفید معمولی به شماره پلاک ۸۳۹ع۸۷ ایران ۴۶ و به شماره موتور ۵۳۲۱۹۲۸ و شماره شاسی ۱۱۷۹۷۹۴ متعلق به اینجانب کمال سلخوری غیاثوند دارای شناسه ملی ۲۶۵۹۶۶۶۷۰۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی فقدان سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه (برگ سبز) خودرو سواری سیستم سایپا تیپ ۱۳۲ مدل سال ۱۳۸۹

سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه (برگ سبز) مربوط به خودرو سواری سیستم سایپا تیپ ۱۳۴ مدل سال ۱۳۸۹ به رنگ سفید - روغنی به شماره پلاک ۴۹ ایران ۸۸۳ص ۷۴ به شماره موتور ۳۷۳۷۱۹۸ به شماره شاسی S۱۴۲۲۲۸۹۱۹۹۷۶۵ و به شماره VIN:IRPC۸۹۱VXRJ۱۹۹۷۶۵ به نام راحله سینا نام پدر بشیر به شماره ملی ۴۲۲۰۱۷۶۸۹۶ تاریخ تولد ۱۳۷۰.۲.۶ محل صدور یاسوج مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد. گ

آگهی افراز

برابر درخواست وارده شماره ۱۴۰۵ - ۳۴۳۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ آقای مهدی اکرمی مالک مشاعی پلاک ۳۱۰ فرعی از ۲ اصلی بخش دو ساوه ضمن اظهار بی اطلاعی از مکان سکونت تعدادی از مالکین پلاک مزبور خواستار افراز سهمی مالکیت خود را نموده لذا اداره ثبت اسناد ساوه برابر مقررات با انتشار این آگهی به کلیه مالکین پلاک مذکور که عبارتند از ۱- سید سعید سلطانی ساوجی ۲- سید مسعود سلطانی ساوجی ۳- سید حجت اله سلطانی ساوجی ۴- سید امیر سلطانی ساوجی ۵- کریم اکرمی ۶- منصور اکرمی ۷- مهناز اکرمی ۸- سیده آذر سلطانی ساوجی ۹- گیتی اکرمی و کلیه افراد حقیقی و حقوقی که نسبت به پلاک مذکور خود را ذینفع میدانند ابلاغ قانونی مینماید که جهت انجام معاینه محل و ادامه عملیات افراز برای روز ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ ساعت ۹ صبح تعیین وقت گردیده است مقرر است افراد فوق الذکر در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند ضمنا عدم حضور مانع از انجام ادامه عملیات افراز نخواهد شد. ۲۵۸۲

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

هادی مولایی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ساوه

از طرف فاطمه پاک نیت

آگهی

در اجرای درخواست بشماره ۴۴۵۵ مورخه ۱۴۰۵/۳/۱۱ خانم منصوره فراغت اصالتا و وکالتا از طرف کلیه مالکین ششدانگ پلاک ۱۹۴۳ اصلی بخش ۱ ساوه مبنی بر صدور سند مالکیت که بدلیل حدی بودن ملک مذکور نیاز به گواهی عدم تجاوز و تعارض مجاورین ذیل صورتجلسه نقشه برداری را دارد و مالک ضمن اظهار بی اطلاعی از مکان سکونت مالکین مجاور و قبول تمامی مسئولیت آن درخواست صدور سند مالکیت خود را نموده لذا اداره ثبت اسناد ساوه برابر مقررات و در اجرای نامه شماره ۱۰۳۲۴/۹۶/۱۱۵ مورخه ۹۶/۸/۲۹ اداره کل محترم ثبت اسناد و املاک استان مرکزی با انتشار این آگهی به کلیه مالکین مجاور پلاک ۱۹۴۳ اصلی بخش ۱ ساوه اعم از حقیقی و حقوقی اعلام میدارد. ظرف مهلت ۱۰ روز از تاریخ بازدید محل جهت امضا ذیل صورتجلسه نقشه برداری با در دست داشتن مدارک هویتی و مالکیتی به اداره ثبت اسناد و املاک ساوه مراجعه نمایند. عدم حضور مانع از انجام ادامه عملیات نخواهد شد. ۲۵۸۶

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

رئیس ثبت اسناد ساوه

هادی مولایی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ساوه

از طرف فاطمه پاک نیت

آگهی

در اجرای تقاضای آقای ناصر اسلامی و کالتا از طرف خانم سمیه هلالی سامی مالک ۱،۳۳۳۳ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۱۶۴ فرعی از ۸۲ اصلی بخش ۲ ساوه مبنی بر صدور سند مالکیت که بموجب دستور ذیل گزارش وارده بشماره ۴۳۸۱ مورخه ۱۴۰۵/۳/۱۱ بدین وسیله مراتب به دیگر مالک مشاعی پلاک ۱۶۴ فرعی از ۸۲ اصلی بخش ۲ ساوه اعلام میگردد. ظرف مهلت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی جهت حضور و امضا ذیل صورت جلسه نقشه برداری به اداره ثبت اسناد و املاک ساوه مراجعه نمایند. ضمنا عدم حضور مانع از انجام ادامه عملیات نخواهد شد. ۲۵۸۴

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

رئیس ثبت اسناد ساوه

هادی مولایی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ساوه

از طرف فاطمه پاک نیت

(آگهی فقدان سند مالکیت)

نظر به اینکه فرهاد قرابکلو زارع باستناد استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده مدعی است سند مالکیت ۴ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۵۳ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در بخش ۲ شهرستان ساوه که متعلق به ایشان میباشد بعلت سهل انگاری مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل دفتر الکترونیک ۱۴۰۲۲۰۳۰۵۰۰۷۰۰۴۴۳۷ با شماره چاپی ۲۱۴۲۴۰ بنام ایشان صادر و تسلیم شده است که دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا باستناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به تملک مورد آگهی معامله ای انجام داده بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم نمایید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت بصدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. ۲۵۸۵

رونوشت: ستاد اجرایی فرمان حضرت امام(ره)

رهن: ....

هادی مولایی -- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ساوه

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت خودرو سواری سمند ایکس ۷ مدل ۱۳۸۴ پلاک ۲۱_۵۳۴د۱۳ موتور ۱۲۴۸۴۰۰۲۷۱۱ شاسی ۱۴۵۰۴۱۳۰ عباس اکبری قیه بلاغی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت موتورسیکلت انژکتوری مدل ۱۴۰۲ پلاک ۱۵۳/۵۸۳۲۲ موتور NID۱۷۹**۰۰ ۱۰۸ شماره بدنه NIDBAAAACPAA حمیدحسن لو واز درجه اعتبار ساقط میباشد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۱۰۷۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۷ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عباس خلفی خیادانی به شناسنامه شماره ۸۸۰ کد ملی ۱۲۸۳۹۱۶۶۳۰ صادره اصفهان فرزند محمد در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۸۴۳۲.۶۷ متر مربع پلاک شماره ۴۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۱ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید (انتقال عادی و مع الواسطه از طرف علی اسحاقیان که به موجب سند ۱۶۰۳۶ مورخ ۱۳۵۸/۱۲/۲۱ دفترخانه ۸۳ اصفهان قسمتی از پلاک مذکور بنام متقاضی می باشد) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۱۸۱۴۲۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

مهدی صادقی وصفی - رئیس ثبت اسناد و املاک اصفهان

گوناگون

شماره ۵۶۷۱
سه‌شنبه
۱۲خرداد ۱۴۰۵

سال شانزدهم
• روزنامه اقتصادی , اجتماعی صبح ایران
• صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین کریمی

اقتصاد دیوا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

• تهران, میدان فاطمی, خیابان زرتشت
روبه روی بیمارستان مهر ,ساختمان ۱۰۱ , واحد ۳
• چاپ : شاخه سبز
• تلفن : ۰۲۱۸۶۱۲۶۱۷۸
• موبایل: ۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷
ایمیل : eghtesadpooya1@gmail.com
www.eghtesadepooya.ir

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای به روش معمولی «شماره ۰۰۴ / ۱ - ۱۴۰۵»

نوبت اول

شرکت سهامی برق منطقه ای هرمزگان

شرکت سهامی برق منطقه ای هرمزگان در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ای معمولی، نسبت به انجام «احداث پست ۶۳/۲۰ کیلوولت خلیج فارس» اقدام نماید.

لذا از متقاضیان شرکت در این مناقصه دعوت بعمل می آید، جهت دریافت اسناد ارزیابی کیفی از تاریخ ۱۳/ ۰۳/ ۱۴۰۵ لغایت ۱۸/ ۰۳/ ۱۴۰۵ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir مراجعه و نسبت به واریز مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ ریال بصورت الکترونیکی به شماره حساب ۴۰۰۱۱۰۳۱۰۴۰۲۵۱۸۷ بنام تمرکز وجوه درآمد حق انشعاب و سایر درآمدهای شرکت سهامی برق منطقه ای هرمزگان اقدام و یک نسخه از اسناد ارزیابی کیفی را دریافت نمایند. با توجه به اینکه کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار می گردد، لازم است در صورت عدم عضویت قبلی شرکتها در سامانه فوق ثبت نام در سایت مذکور انجام و نسبت به دریافت گواهی امضا الکترونیکی اقدام نمایند. شرکت کنندگان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۳۳۳۱۳۸۶۱ - ۳۳۳۱۳۷۷۶ - ۰۷۶ داخلی ۲۱۰۹ و در خصوص سامانه با داخلی ۳۰۰۰ تماس حاصل فرمایند. ثبت شماره تلفن، فکس و ایمیل از سوی شرکت کنندگان در سامانه الزامی می باشد.

الزامات ورود به مناقصه: (عدم بارگذاری هر کدام از موارد ذیل باعث رد پیشنهاد می گردد)

۱- ارائه گواهی نامه معتبر صلاحیت epc در رسته نیرو (طرح و ساخت) و یا ارائه گواهی نامه صلاحیت پیمانکاری متقاضی با حداقل رتبه ۱ نیرو و ۳ ساختمانی به همراه مشاور همکار با رتبه ۲ نیرو

۲- ارائه فرم خوداظهاری اعلام کارهای در دست اجرا و داشتن ظرفیت آماده به کار

توضیحات:

۱- از شرکتهایی که در مناقصه فوق شرکت نموده اند و الزامات آنان مورد تایید این شرکت بوده و حد نصاب قابل قبول ارزیابی کیفی (۷۰) را کسب کرده اند جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می آید.

۲- مدت انجام پروژه: ۱۸ ماه شمسی

۳- مشاور پروژه: شرکت مهندسی قدس نیرو – شرکت های متقاضی می توانند در خصوص سوالات فنی خود با شماره همراه ۰۹۱۲۶۰۵۵۳۳۰ آقای مهندس عرب تماس حاصل فرمایند.

۴- دستگاه نظارت: معاونت طرح و توسعه شرکت سهامی برق منطقه ای هرمزگان می باشد و شرکتهای متقاضی می توانند در خصوص سئوالات فنی با شماره همراه ۰۹۱۷۰۳۳۰۴۲۷ آقای مهندس حاج حسینی تماس حاصل فرمایند.

۵- حداکثر مهلت بارگذاری و تحویل اسناد: بارگذاری مدارک تا ساعت ۸ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ و زمان بازگشایی پاکات ساعت ۹ صبح همان روز در دفتر امور تدارکات و قراردادهای این شرکت می باشد.

۶- به پیشنهادات مشروط، مبهم، مخدوش و فاقد سپرده و پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر به دبیرخانه این شرکت ارسال گردد مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۷- آگهی مادر سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش «ثبت نام / پروفایل تامین کننده / مناقصه گر» قابل مشاهده می باشد.

شناسه آگهی: ۲۱۹۲۴۰۶

روابط عمومی شرکت سهامی برق منطقه ای هرمزگان

آگهی مناقصه عمومی

نوبت دوم

شهرداری قرچک

شهرداری قرچک در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۴۰۴/۰۱/۵۲۹۶۷ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۸ جانشین شورای اسلامی شهر قرچک نسبت به تخریب و بازسازی جداول رفیوژ کمربندی جنوبی از پل ۲۲ بهمن تا خیابان لشکری از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام لذا از کلیه پیمانکاران واجد الشرایط دعوت میشود جهت اخذ اسناد مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ستاد به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

ردیف	موضوع	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مبلغ سپرده (ریال)
۱	تخریب و بازسازی جداول رفیوژ کمربندی جنوبی از پل ۲۲ بهمن تا خیابان لشکری	۹۹/۳۹۸/۵۵۰/۵۷۵	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

۱- دستگاه مناقصه گذار: شهرداری قرچک

۲- سپرده شرکت در مناقصه بصورت ضمانتنامه بانکی، اسناد خزانه یا وجه نقد جهت واریز بحساب ۰۱۰۵۹۷۸۳۸۵۰۰۳ بنام سپرده اشخاص شهرداری میباشد و مدت قرارداد ۶ ماه میباشد.

۳- محل دریافت اسناد مناقصه: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)

۴- محل تسلیم اسناد مناقصه و پاکات پیشنهادات: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)

۵- مهلت اخذ اسناد مناقصه از ۱۴۰۵/۰۳/۰۵ تا مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ و تحویل پاکات پیشنهادات تا مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۸ که در سامانه ستاد نیز اعلام گردیده است.

۶- تشکیل کمیسیون عالی معاملات شهرداری قرچک و بازگشایی پاکتهای پیشنهادی در روز پنج شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۸ راس ساعت ۱۳ در محل سالن جلسات شهرداری میباشد.

۷- به پیشنهادات مبهم، مخدوش و فاقد سپرده ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۸- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.

۹- برندگان اول و دوم و سوم مناقصه هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

۱۰- سایر اطلاعات و جزئیات فنی مربوط به معامله در اسناد مناقصه واقع در سامانه ستاد شهرداری قرچک قید و هرینه آگهی بر عهده برنده مناقصه میباشد.

نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵

نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

محسن خرمی شریف – شهردار قرچک

آگهی فراخوان تجدید مناقصه عمومی (۸/ط/۴۰۵)

یک مرحله ای-نوبت اول

شرکت آب و فاضلاب جنوب شرقی استان تهران

۱ دستگاه مناقصه گزار: شرکت آب و فاضلاب جنوب شرقی استان تهران به نمایندگی از شرکت آب و فاضلاب استان تهران

۲- موضوع: تجدید اسناد ارزیابی کیفی و برگزاری مناقصه عملیات تکمیل مخزن سایت ۹۷۲ زون مرکزی شهر ورامین با ظرفیت ۲۰۰۰۰ متر مکعب (اراضی سعید آباد)

۳- مهلت و محل دریافت اسناد تجدید مناقصه: متقاضیان شرکت در مناقصه می توانند از ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ لغایت حداکثر تا ساعت ۱۵ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ با مراجعه به سامانه تدارکات دولت الکترونیک (setadiran.ir) به شماره فراخوان ۲۰۰۲۰۰۱۵۱۳۰۰۰۰۰۸ نسبت به خرید اسناد ارزیابی و مناقصه اقدام نمایند.

۵- مدت اجرا: ۳۶ ماه شمسی می باشد

۶- مبلغ برآورد: ۹۷۴,۶۳۶,۲۱۴,۷۲۵ ریال بر اساس فهرست بها سال ۱۴۰۴

۷- محل اعتبار: طرحهای عمرانی (اوراق مرابحه - اوراق مشارکت - اسناد خزانه اسلامی – سایر منابع - نقدی)

۸- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: به میزان ۳۵/۵۹۲/۷۲۴/۲۹۵ ریال و به شرح مندرج در اسناد مناقصه

۹- مهلت و محل تحویل پاکات ارزیابی و مناقصه

۱- پاکت ارزیابی کیفی به همراه پاکات (الف)، (ب) و (ج) طبق ضوابط مربوطه تکمیل و تا ساعت ۱۵ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ در سامانه ستاد (دولت الکترونیک) بارگذاری گردد

۲- پاکت الف مناقصه حاوی (تضمین شرکت در مناقصه) علاوه بر ارائه و بارگذاری در سامانه ستاد، می بایست به صورت فیزیک طبق مهلت اعلامی فوق به مناقصه گزار (ورامین – مجتمع ادارات خیابان دولت – شرکت آب و فاضلاب جنوب شرقی استان تهران – طبقه دوم دبیرخانه) تحویل گردد

۱۰- زمان و محل گشایش پاکات ارزیابی: ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۸ در دفتر ذیحسابی طرحهای عمرانی شرکت آب و فاضلاب استان تهران (تهران خیابان دکتر فاطمی تقاطع خیابان حجاب)

۱۱- سایر اطلاعات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است

http://www.setadiran.ir

نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۳

شرکت آب و فاضلاب جنوب شرقی استان تهران

آگهی تجدید مزایده عمومی فروش خودرو

نوبت دوم

سازمان جهاد کشاورزی استان بوشهر

سازمان جهاد کشاورزی استان بوشهر در نظر دارد دو دستگاه خودروهای تحت اختیار خود را از طریق مزایده عمومی و با جزییات مندرج در جدول ذیل و اسناد مزایده را از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (www.setadiran.ir) به فروش برساند.

ردیف	مشخصات خودرو	شماره مزایده در سایت ستادایران
۱	پژو سواری ۳۷۶ الف ۱۴ ایران ۴۸	۱۰۰۵۰۰۳۵۸۴۰۰۰۰۱
۲	سواری سمند دوگانه سور ۶۳۴ الف ۱۳ ایران	۱۰۰۵۰۰۳۵۸۴۰۰۰۰۲
۳	وانت دوکابین مزدا ۷۵۵ الف ۱۱ ایران ۴۸	۱۰۰۵۰۰۳۵۸۴۰۰۰۰۳
۴	بولدوزر کوماتسو مدل ۱۹۸۰	۱۰۰۵۰۰۳۵۸۴۰۰۰۰۴

زمان انتشار در سایت: ساعت ۰۹:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۳

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۱۲:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۶

مهلت زمانی ارسال پیشنهاد: ساعت ۱۳:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۶

زمان بازگشای پاکتها: ساعت ۰۹:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۷

شماره تماس مناقصه گزار ۰۷۷۳۱۵۹۱۰۳۹

سازمان جهاد کشاورزی استان بوشهر

آگهی مناقصه عمومی شماره: ۱۴۰۵/۰۵

نوبت دوم

شهرداری کاشان

شهرداری کاشان در نظر دارد نسبت به واگذاری عملیات پخت، حمل و پخش آسفالت مورد نیاز معابر سطح شهر با مصالح کوهی مطابق شرح خدمات مندرج در اسناد و مدارک و شرایط مناقصه و قرارداد منضم از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت و تحویل اسناد مناقصه تا بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

مهلت دریافت اسناد حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۳، مهلت قبول پیشنهادات حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ و بازگشایی پاکتها در مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ خواهد بود.

تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (ده میلیارد) ریال بصورت ضمانتنامه بانکی با اعتبار حداقل سه ماهه یا سپرده نقدی در وجه سپرده شهرداری کاشان نزد بانک ملت مرکزی.

- هرگاه برندگان اول تا سوم مناقصه حاضر به عقد قرارداد در مهلت مقرر نشوند، سپرده شرکت در مناقصه ایشان به ترتیب ضبط خواهد گردید.
- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.
- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج شده است.

تلفن: ۸-۵۵۴۴۰۰۵۵ (۰۳۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

شهردار کاشان – ابوالفضل ساروقیان

آگهی فراخوان عمومی سرمایه گذاری مشارکتی

نوبت اول

شهرداری بروجرد

شهرداری بروجرد در نظر دارد با استناد به شیوه نامه سرمایه گذاری و نامه شماره ۱۰,۶,۱۶۶ش مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۳۱ و نامه شماره ۶,۱,۱۳۰ش مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۱۶ شورای اسلامی شهر بروجرد برای مشارکت در پروژه های زیر با مشخصات مندرج در اسناد از طریق فراخوان عمومی، از بین واجدین شرایط نسبت به انتخاب شریک سرمایه گذار اقدام نماید:

بدینوسیله از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط دعوت می نماید جهت تهیه اسناد فراخوان به معاونت سرمایه گذاری شهرداری مرکزی مراجعه نمایند.

مهلت دریافت و تحویل اسناد:

شروع: از تاریخ درج آگهی نوبت اول.

خاتمه: تا ۱۰ روز کاری پس از درج آگهی نوبت دوم در روزنامه.

محل دریافت اسناد: معاونت سرمایه گذاری شهرداری بروجرد واقع در بلوار امام خمینی (ره)

محل تحویل اسناد: دبیرخانه شهرداری بروجرد به آدرس: بلوار امام خمینی (ره) – ساختمان مرکزی شهرداری بروجرد

متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و بازدید محلی با شماره ۰۹۱۲۵۵۲۲۲۱۴ تماس حاصل نمایند.

شهرداری در انتخاب شریک و نیز لغو یا برگزاری مجدد فراخوان، مختار میباشد.

ردیف	نام پروژه	محل اجراء پروژه	روش مشارکت	نوع آورده سرمایه گذار	ارزش تقریبی آورده سرمایه گذار
۱	رستوران و فود کورت	بروجرد، تپه چغا- محل سابق ساختمان ناجی	BOLT	ساخت و تجهیز	۳۷۰ میلیارد ریال
۲	رستوران و فود کورت	تکیه واقع در بیشه کبیری	BOLT	ساخت و تجهیز	۱۶۰ میلیارد ریال

سایر اطلاعات در اسناد فراخوان ارائه میشود.

شهردار بروجرد

آگهی فراخوان مناقصه

شرکت آب و فاضلاب استان کردستان

شرکت آب و فاضلاب استان کردستان در نظر دارد پروژه های ذیل را از طریق مناقصه به پیمانکاران واجد صلاحیت واگذار نماید.

ردیف	کدمناقصه	عنوان پروژه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مدت اجر	محل تامین اعتبار	مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه		نوع مناقصه	شماره فراخوان در سامانه ستادایران
						مبلغ (ریال)	انواع تضمین		
۱	۱۴۰۵-۴۳	نصب ۴۰۰۰ فقره انشعاب آب سنندج	۳۴,۱۴۹,۳۷۵,۰۰۰	۱۲ ماه	منابع داخلی	۱,۷۰۷,۴۶۸,۷۵۰	ضمانت‌نامه بانکی، سپرده نقدی، اوراق مشارکت	عمومی یک مرحله‌ای	۲۰۰۵۰۰۷۰۱۴۰۰۰۰۲۴
محل دریافت اسناد مناقصه			سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستادایران) به آدرس setadiran.ir						
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سامانه ستادایران:			از روز	یکشنبه			مورخ	۱۴۰۵/۰۳/۱۰	
			تا ساعت	۱۹	روز	یکشنبه	مورخ	۱۴۰۵/۰۳/۱۷	
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد قیمت			ساعت	۱۹	روز	پنج‌شنبه	مورخ	۱۴۰۵/۰۳/۲۸	
زمان شروع بازگشایی پاکت‌ها			ساعت	۸	روز	شنبه	مورخ	۱۴۰۵/۰۳/۳۰	
آدرس مناقصه گزار:			سنندج، خیابان امام، استانداری، بالاتر از پل کمانگر، جنب پست بانک، شرکت آب و فاضلاب استان کردستان، کدپستی: ۶۶۱۳۹۱۵۴۷۱، تلفن: ۳۱۰۴۲۰۰۰-۳۳۱۵۰۸۱۵ (۰۸۷)، فکس: ۳۳۱۷۷۶۷۱ (۰۸۷)						
مهلت تحویل پاکت الف (ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه)			پایان وقت اداری روز	پنج‌شنبه		مورخ	۱۴۰۵/۰۳/۲۸		
محل تحویل پاکت الف (ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه)			دفتر امور قراردادها						

شرکت آب و فاضلاب استان کردستان

به پیوست عین فرم شماره: ۴/۴۴۰۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ مربوط به: سعید جمشیدی خزلی (ابلاغ رای سخت و زیان آور و عدم دسترسی به کارفرما) که در جلسه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۱ کمیته استانی مطرح و مورد تایید قرار گرفته است. جهت اقدامات بعدی ارسال می گردد.

ردیف	نام شرکت / کارگاه	فعالیت کارگاه / محصول تولیدی	نشانی	شغل مورد ادعا	پست مورد ادعا	شهر محل اشتغال	شعبه پرداخت حق بیمه	شروع	پایان
۱	یم	/	//	آهنگر	آهنگر	ساوه	شعبه ۱ ساوه	۱۳۸۲/۰۶/۰۱	۱۳۸۳/۰۴/۰۱

رئیس کمیته بدوی استان مرکزی

آگهی فراخوان عمومی

نوبت اول

شهرداری صباشهر

شهرداری صباشهر در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۷۷ ص ۶ش مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۴ شورای اسلامی شهر نسبت به اجرای پروژه برونسپاری خدمات شهری با اعتبار ۹۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از طریق مناقصه عمومی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ستاد اقدام نماید، لذا از متقاضیان واجد شرایط دعوت بعمل می آید برای دریافت اسناد مناقصه به سامانه ستاد به آدرس الکترونیکی www.setadiran.ir به شرح ذیل مراجعه نمایند.

* شهرداری صباشهر در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
* هزینه خرید اسناد ۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.
* مبلغ سپرده شرکت در مناقصه به نفع شهرداری صباشهر در اسناد مناقصه و سامانه ستاد درج شده است.
* تذکر: سپرده نفرات اول و دوم مناقصه تا زمان انجام معامله و قرارداد مسترد نخواهد شد.
* زمان دریافت اسناد مناقصه در ساه نه ستاد زمان انتشار آگهی: ساعت ۹ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
* مهلت ارائه پاکت ضمانت نامه در دبیرخانه شهرداری تا قبل از پایان وقت اداری روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۷
* زمان اتمام مهلت شرکت در مناقصه در سامانه ستاد ساعت ۸ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۰
* زمان بازگشایی و رسیدگی به پیشنهادات در دفتر شهردار: ساعت ۸:۳۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۰
* اطلاعات و سایر جزییات در اسناد مناقصه درج گردیده است.

ضمنا، تنها اسناد با کت های پیشنهاد دارای امضای الکترونیکی مورد پذیرش است و در جلسه بازگشای اسناد فیزیکی پاکت های (ب) و (ج) و اقدام امضای الکترونیک به هیچ وجه مورد پذیرش نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۹

حسین واژیر – شهردار صباشهر

هشدار بیمه مرکزی درباره انتشار پیام‌های نادرست پیرامون بیمه‌نامه باربری

بیمه مرکزی در واکنش به پیام‌های منتشرشده درباره انحصار صدور بیمه‌نامه باربری، اعلام کرد تمامی شرکت‌های بیمه دارای مجوز در رشته اموال مجاز به صدور این بیمه‌نامه هستند و ادعای محدود بودن آن به چند شرکت خاص صحت ندارد

به گزارش بیمه مرکزی، اخیراً پیام‌هایی برای برخی فعالان اقتصادی، تجار و دارندگان کارت بازرگانی ارسال شده که در آن ادعا شده تنها چند شرکت بیمه مشخص مجاز به صدور بیمه‌نامه باربری هستند. بررسی‌های انجام‌شده نشان می‌دهد محتوای این پیام‌ها فاقد وجاهت قانونی بوده و اطلاعات منتشرشده در آن صحیح نیست

براساس این گزارش، بیمه مرکزی از فعالان اقتصادی و صاحبان کسب‌وکار درخواست می‌کند اخبار، اطلاعیه‌ها و ضوابط مرتبط با صنعت بیمه را صرفاً از طریق درگاه‌های رسمی و اطلاعیه‌های معتبر دنبال کرده و نسبت به پیام‌های غیررسمی و فاقد استناد قانونی هوشیار باشند

یادداشت

هرمز و تولد نظم جدید خاورمیانه

علیرضا عباسی- تحلیلگر اقتصادی

بی‌ثباتی در ایران، دیر یا زود هزینه‌های نااطمینانی را به کل منطقه منتقل می‌کند؛ همان‌گونه که ثبات و ادغام اقتصادی ایران نیز می‌تواند به کاهش ریسک سیستماتیک خاورمیانه بینجامد. همین مسئله موجب شده است که بسیاری از دولت‌های عربی خلیج فارس، به‌تدریج به این جمع‌بندی برسند که ثبات منطقه نه از مسیر حذف ایران، بلکه از مسیر تنظیم رابطه‌ای پایدار و قابل مدیریت با تهران امکان‌پذیر خواهد بود

بحران اخیر خاورمیانه را نمی‌توان صرفاً یک درگیری نظامی منطقه‌ای دانست؛ آنچه رخ داد، در عمل یک شوک ژئواکونومیک برای اقتصاد جهانی بود؛ بحرانی که بار دیگر نشان داد جهان، به رغم پیشرفت‌های فناورانه و مالی، همچنان به چند گلوگاه محدود جغرافیایی وابسته است و در میان آن‌ها، تنگه هرمز جایگاهی بی‌بدیل دارد

اختلال در امنیت مسیرهای دریایی خلیج فارس، تنها به افزایش قیمت انرژی محدود نماند. بازار بیمه دریایی، حمل‌ونقل بین‌المللی، تجارت کالا و حتی محاسبات امنیتی دولت‌ها، هم‌زمان تحت تأثیر موجی از نااطمینانی قرار گرفتند. بسیاری از سناریوهایی که پیش‌تر صرفاً در ادبیات امنیت انرژی مطرح می‌شدند، اکنون به واقعیتی عینی در اقتصاد جهانی تبدیل شده‌اند

اهمیت هرمز صرفاً در حجم انرژی عبوری از آن نیست؛ بلکه در این واقعیت نهفته است که هرمز، نقطه اتصال ژئوپلیتیک، تجارت جهانی و امنیت انرژی است. در اقتصادی که بر جریان مداوم انرژی، سرمایه، کالا و داده استوار است، هرگونه اختلال در چنین گلوگاه‌هایی، مستقیماً اعتماد بازارهای جهانی را تضعیف می‌کند

اما شاید مهم‌ترین پیامد بحران اخیر، فروپاشی بخشی از مفروضات قدیمی امنیت در خلیج فارس باشد. برای دهه‌ها، بخش مهمی از معماری امنیتی جنوب خلیج فارس بر این فرض استوار بود که حضور نظامی آمریکا و خرید گسترده تسلیحات غربی، می‌تواند امنیت پایدار زیرساخت‌های اقتصادی منطقه را تضمین کند. اما تحولات اخیر نشان داد که در عصر پهپادها، جنگ نامتقارن و آسیب‌پذیری زیرساخت‌های حیاتی، حتی پیشرفته‌ترین سامانه‌های دفاعی نیز قادر به حذف کامل ریسک نیستند. فرودگاه‌ها، بنادر، پالایشگاه‌ها، خطوط انتقال انرژی و هاب‌های مالی و لجستیکی، همگی به بخشی از معادله بازدارندگی متقابل تبدیل شده‌اند. پیام بحران اخیر روشن بود: در جهان امروز، امنیت اقتصادی مطلق وجود ندارد

در نتیجه، خاورمیانه وارد مرحله‌ای شده است که می‌توان آن را «عصر بازدارندگی اقتصادی» نامید؛ دوره‌ای که در آن، امنیت دیگر صرفاً با تعداد جنگنده‌ها و قراردادهای تسلیحاتی تعریف نمی‌شود، بلکه با توانایی حفظ جریان تجارت، امنیت زیرساخت‌ها و مدیریت ریسک سنجیده خواهد شد. در این میان، بحران اخیر یک واقعیت مهم را نیز آشکار کرد: جایگاه ایران در معادلات امنیت انرژی و تجارت منطقه‌ای، نه قابل حذف است و نه قابل جایگزینی

جغرافیا، برخلاف بسیاری از معادلات سیاسی، قابل تحریم یا جابه‌جایی نیست. ایران بر مهم‌ترین مسیر انتقال انرژی جهان اشراف دارد و همین موقعیت، آن را به یکی از متغیرهای تعیین‌کننده در ارزیابی ریسک اقتصاد جهانی تبدیل کرده است. شاید مهم‌ترین پیامد بحران اخیر، بازگشت «جغرافیا» به مرکز سیاست جهانی باشد؛ جایی که ایران، پس از قرن‌ها، بار دیگر وزن تاریخی و ژئوپلیتیک خود را در معادلات دریایی خلیج فارس و هرمز آشکار می‌کند

در این چارچوب، تنگه هرمز دیگر صرفاً یک گذرگاه دریایی نیست، بلکه بخشی از معماری بازدارندگی و موازنه قدرت در خاورمیانه محسوب می‌شود. اثرگذاری ایران بر ریتم جریان انرژی و تجارت جهانی، دیگر یک متغیر مقطعی نیست، بلکه به مؤلفه‌ای پایدار در معادلات منطقه‌ای تبدیل شده است. اما شاید مهم‌ترین تحول، در سطح ادراک راهبردی دولت‌های منطقه رخ داده باشد. طی سال‌های گذشته، بخشی از نظم اقتصادی خلیج فارس بر این فرض استوار بود که می‌توان مسیر توسعه اقتصادهای عربی را مستقل از وضعیت ایران تعریف کرد. بحران اخیر نشان داد که چنین تفکیکی پایدار نیست. بی‌ثباتی در ایران، دیر یا زود هزینه‌های نااطمینانی را به کل منطقه منتقل می‌کند؛ همان‌گونه که ثبات و ادغام اقتصادی ایران نیز می‌تواند به کاهش ریسک سیستماتیک خاورمیانه بینجامد. همین مسئله موجب شده است که بسیاری از دولت‌های عربی خلیج فارس، به‌تدریج به این جمع‌بندی برسند که ثبات منطقه نه از مسیر حذف ایران، بلکه از مسیر تنظیم رابطه‌ای پایدار و قابل مدیریت با تهران امکان‌پذیر خواهد بود. یکی از مهم‌ترین پیامدهای ژئوپلیتیک بحران اخیر، حرکت تدریجی کشورهای خلیج فارس به سمت نوعی «خودمختاری راهبردی» است. دولت‌های منطقه همچنان روابط امنیتی خود با آمریکا را حفظ خواهند کرد، اما تجربه بحران اخیر این واقعیت را برجسته ساخت که وابستگی کامل امنیت منطقه به مداخله مستقیم واشینگتن، دیگر همان کارایی گذشته را ندارد. در نتیجه، بسیاری از بازیگران منطقه‌ای تلاش خواهند کرد میان روابط با آمریکا، چین، ایران و سایر قدرت‌ها نوعی موازنه‌گرایی عملگرایانه ایجاد کنند؛ الگویی که در آن، کاهش تنش‌های منطقه‌ای نه از موضع ایدئولوژیک، بلکه به‌عنوان ضرورتی اقتصادی دنبال می‌شود

گزارش اقتصادپویا از بحران جمعیت و هزینه‌های فرزندآوری؛

فرزندآوری زیر سایه دغدغه‌های اقتصادی



اقتصادپویا / سرویس اجتماعی - جمعیت، یکی از مهم‌ترین سرمایه‌های هر کشور برای تضمین توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی به شمار می‌رود. نیروی انسانی جوان و پویا می‌تواند موتور محرک تولید، نوآوری، کارآفرینی و رشد اقتصادی باشد و در مقابل، کاهش نرخ زاد و ولد و حرکت جامعه به سمت سالمندی، چالش‌های گسترده‌ای را در برابر سیاست‌گذاران قرار می‌دهد. طی سال‌های اخیر، موضوع بحران جمعیت به یکی از دغدغه‌های اصلی بسیاری از کشورها تبدیل شده است. کاهش نرخ باروری، افزایش سن ازدواج، تغییر سبک زندگی و دشواری‌های اقتصادی موجب شده است که خانواده‌ها تمایل کمتری به فرزندآوری داشته باشند. در این میان، هزینه‌های سنگین تربیت و نگهداری فرزند به عنوان یکی از مهم‌ترین عوامل تأثیرگذار بر تصمیم خانواده‌ها برای فرزنددار شدن مطرح می‌شود

دانیال امینی / بررسی روندهای جمعیتی نشان می‌دهد که بسیاری از جوامع در حال تجربه کاهش رشد جمعیت هستند. اگرچه در گذشته نگرانی اصلی کشورها کنترل رشد سریع جمعیت بود، اما امروز بسیاری از دولت‌ها با چالش معکوسی مواجه شده‌اند؛ چالشی که از کاهش موالید و افزایش سهم سالمندان در ساختار جمعیتی ناشی می‌شود. کارشناسان معتقدند ادامه این روند می‌تواند پیامدهای اقتصادی، اجتماعی و حتی امنیتی قابل توجهی در آینده به همراه داشته باشد

یکی از مهم‌ترین دلایل کاهش تمایل به فرزندآوری، افزایش فشارهای اقتصادی بر خانواده‌هاست. در شرایطی که هزینه‌های زندگی به طور مداوم افزایش پیدا می‌کند، بسیاری از زوج‌های جوان تأمین نیازهای اولیه زندگی را نیز دشوار می‌دانند. در چنین فضایی، تصمیم برای فرزنددار شدن به مسئله‌ای پیچیده و همراه با محاسبات مالی گسترده تبدیل می‌شود. بسیاری از خانواده‌ها معتقدند تربیت یک فرزند از بدو تولد تا رسیدن به استقلال اقتصادی، نیازمند هزینه‌های فراوانی است که از توان مالی آنها فراتر می‌رود

هزینه‌های مرتبط با تولد و مراقبت‌های اولیه کودک، تنها بخشی از این دغدغه‌ها را تشکیل می‌دهد. پس از آن، مخارج مربوط به تغذیه، پوشاک، آموزش، درمان، تفریح و سایر نیازهای فرزند به تدریج افزایش می‌یابد و فشار بیشتری بر بودجه خانوار وارد می‌کند. به همین دلیل بسیاری از زوج‌ها ترجیح می‌دهند تعداد فرزندان خود را محدود کنند یا حتی فرزندآوری را به سال‌های بعد موکول کنند؛ تصمیمی که در سطح کلان می‌تواند بر روند رشد جمعیت تأثیرگذار باشد

هزینه‌های اقتصادی؛ مهم‌ترین مانع فرزندآوری

کارشناسان حوزه جمعیت معتقدند مسائل اقتصادی یکی از اصلی‌ترین عوامل مؤثر بر کاهش نرخ باروری در جوامع امروزی است. افزایش هزینه مسکن، رشد قیمت کالاهای اساسی، بالا رفتن هزینه خدمات آموزشی و درمانی و کاهش قدرت خرید خانوارها موجب شده است که بسیاری از افراد آینده اقتصادی خود را با نگرانی بیشتری ارزیابی کنند

مسکن یکی از مهم‌ترین بخش‌های هزینه‌ای خانواده‌ها محسوب می‌شود. بسیاری از زوج‌های جوان هنوز امکان خرید یا حتی اجاره مسکن مناسب را ندارند و بخش قابل توجهی از درآمد خود را صرف تأمین سرپناه می‌کنند. در چنین شرایطی، اضافه شدن یک عضو جدید به خانواده می‌تواند نیاز به فضای بیشتر و در نتیجه هزینه‌های بالاتر را به همراه داشته باشد. همین موضوع باعث می‌شود برخی خانواده‌ها فرزندآوری را به تعویق بیندازند

هزینه‌های آموزش نیز در سال‌های اخیر به یکی از دغدغه‌های اصلی والدین تبدیل شده است. اگرچه آموزش عمومی در بسیاری از کشورها رایگان یا کم‌هزینه است، اما خانواده‌ها برای ارتقای کیفیت آموزشی فرزندان خود معمولاً هزینه‌های جانبی فراوانی را متحمل می‌شوند. کلاس‌های آموزشی، مهارت‌آموزی، تجهیزات آموزشی و فعالیت‌های فرهنگی از جمله مواردی هستند که سهم قابل توجهی از بودجه خانوار را به خود اختصاص می‌دهند

بخش درمان و سلامت نیز نقش مهمی در افزایش هزینه‌های فرزندآوری دارد. مراقبت‌های دوران بارداری، هزینه‌های زایمان، واکسیناسیون، خدمات درمانی و مراقبت‌های پزشکی کودکان از جمله مخارجی هستند که خانواده‌ها باید برای آنها برنامه‌ریزی کنند. هرچه سطح انتظارات والدین از کیفیت زندگی فرزندان بالاتر باشد، هزینه‌های مرتبط با این حوزه نیز افزایش می‌یابد

از سوی دیگر، تغییر نگرش خانواده‌ها نسبت به کیفیت زندگی فرزندان نیز در کاهش نرخ باروری مؤثر بوده است. در گذشته بسیاری از خانواده‌ها با امکانات محدود نیز صاحب فرزندان متعدد می‌شدند، اما امروزه والدین ترجیح می‌دهند تعداد کمتری فرزند داشته باشند و امکانات بیشتری برای آنها فراهم کنند. این تغییر نگرش باعث شده است هزینه‌های ذهنی و واقعی فرزندآوری افزایش یابد و تصمیم‌گیری در این زمینه دشوارتر شود

پیامدهای کاهش جمعیت برای آینده جامعه

کاهش نرخ زاد و ولد تنها یک مسئله خانوادگی نیست، بلکه آثار گسترده‌ای بر ساختار اقتصادی و اجتماعی کشورها دارد. یکی از مهم‌ترین پیامدهای این روند، افزایش سرعت سالمندی جمعیت است. زمانی که تعداد متولدین کاهش پیدا می‌کند و در مقابل امید به زندگی افزایش می‌یابد، سهم سالمندان در جامعه بیشتر می‌شود و ساختار سنی جمعیت دچار تغییر می‌شود

افزایش جمعیت سالمند می‌تواند فشار زیادی بر نظام‌های بازنشستگی و تأمین اجتماعی وارد کند. در بسیاری از کشورها، هزینه‌های بازنشستگی از محل فعالیت اقتصادی نسل‌های جوان تأمین می‌شود. اما اگر تعداد افراد شاغل کاهش یابد و جمعیت سالمندان افزایش پیدا کند، تعادل مالی این نظام‌ها با چالش مواجه خواهد شد

کاهش نیروی کار نیز یکی دیگر از پیامدهای مهم بحران جمعیت است. اقتصاد برای رشد و توسعه به نیروی انسانی نیاز دارد و کاهش جمعیت جوان می‌تواند موجب کمبود نیروی کار در بخش‌های مختلف شود. این مسئله در بلندمدت بر تولید، بهره‌وری و رشد اقتصادی اثر منفی خواهد گذاشت

برخی کارشناسان معتقدند کاهش جمعیت حتی می‌تواند بر قدرت رقابتی کشورها در عرصه بین‌المللی نیز تأثیرگذار باشد. کشورهایی که از جمعیت جوان، تحصیل کرده و فعال برخوردار هستند، ظرفیت بیشتری برای نوآوری، توسعه فناوری و افزایش تولید دارند. در مقابل، جوامعی که با روند سریع سالمندی مواجه می‌شوند، ممکن است بخشی از توان اقتصادی و اجتماعی خود را از دست بدهند

از منظر اجتماعی نیز کاهش تعداد فرزندان می‌تواند تغییراتی در ساختار خانواده ایجاد کند. کوچک‌تر شدن خانواده‌ها، کاهش روابط میان نسل‌ها و افزایش مسئولیت مراقبت از سالمندان بر دوش تعداد کمتری از اعضای خانواده، از جمله پیامدهایی است که در بسیاری از جوامع مشاهده می‌شود

ضرورت حمایت از خانواده و اصلاح سیاست‌های جمعیتی

کارشناسان بر این باورند که حل بحران جمعیت تنها با تشویق‌های تبلیغاتی امکان‌پذیر نیست و نیازمند مجموعه‌ای از سیاست‌های حمایتی و اقتصادی است. خانواده‌ها زمانی برای فرزندآوری تصمیم می‌گیرند که نسبت به آینده اقتصادی خود احساس امنیت و اطمینان داشته باشند. بنابراین بهبود شرایط معیشتی و کاهش فشارهای مالی می‌تواند نقش مهمی در افزایش تمایل به فرزندآوری ایفا کند

حمایت از زوج‌های جوان در حوزه مسکن یکی از مهم‌ترین اقدامات در این زمینه است. ارائه تسهیلات مناسب، توسعه طرح‌های حمایتی و تسهیل دسترسی به مسکن می‌تواند بخشی از نگرانی‌های اقتصادی خانواده‌ها را کاهش دهد. همچنین حمایت از اشتغال پایدار و افزایش درآمد خانوارها از دیگر عوامل مؤثر بر تصمیم‌گیری برای فرزندآوری محسوب می‌شود

گسترش خدمات حمایتی در حوزه سلامت و آموزش نیز اهمیت زیادی دارد. کاهش هزینه‌های درمانی، توسعه بیمه‌های حمایتی، افزایش دسترسی به خدمات مراقبت از کودک و ایجاد زیرساخت‌های آموزشی مناسب می‌تواند بخشی از هزینه‌های فرزندآوری را کاهش دهد. بسیاری از کشورهایی که توانسته‌اند روند کاهش جمعیت را کنترل کنند، از ترکیبی از سیاست‌های اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی برای حمایت از خانواده‌ها بهره برده‌اند

در کنار حمایت‌های اقتصادی، ایجاد تعادل میان زندگی خانوادگی و اشتغال نیز اهمیت ویژه‌ای دارد. بسیاری از زوج‌های جوان، به‌ویژه زنان شاغل، به دلیل نگرانی از تأثیر فرزندآوری بر وضعیت شغلی خود، تمایل کمتری به داشتن فرزند دارند. توسعه مرخصی‌های حمایتی، ایجاد مراکز نگهداری کودک و فراهم کردن شرایط کاری انعطاف‌پذیر می‌تواند بخشی از این نگرانی‌ها را کاهش دهد

در نهایت، بحران جمعیت مسئله‌ای چندبعدی است که حل آن نیازمند نگاه بلندمدت و برنامه‌ریزی دقیق است. کاهش نرخ فرزندآوری تنها نتیجه مشکلات اقتصادی نیست، بلکه عوامل فرهنگی، اجتماعی و سبک زندگی نیز در آن نقش دارند. با این حال، هزینه‌های بالای فرزندآوری همچنان یکی از مهم‌ترین موانع پیش روی خانواده‌ها محسوب می‌شود. اگر سیاست‌گذاران بتوانند شرایطی فراهم کنند که خانواده‌ها با اطمینان بیشتری به آینده نگاه کنند، امکان تغییر روندهای جمعیتی و تقویت بنیان خانواده‌ها نیز افزایش خواهد یافت. آینده هر جامعه به نسل‌های آینده آن وابسته است و توجه به موضوع جمعیت، سرمایه‌گذاری برای فردای کشور محسوب می‌شود

یادداشت

آیا تثبیت قیمت بنزین به سود پرمصرف‌ها و به زیان عدالت انرژی است؟

امیرعلی زعیمی

انرژی در اقتصاد مدرن فقط یک کالا نیست؛ نوعی «زیرساخت خاموش» است که تقریباً در تمام لایه‌های زندگی روزمره و فعالیت اقتصادی حضور دارد. از نان روی سفره خانوار تا هزینه جابه‌جایی کالا، از رقابت‌پذیری صنایع تا بودجه عمومی دولت، همه به‌نوعی بر قیمت و کیفیت دسترسی به انرژی سوارند

در سبد مصرف خانوار، انرژی فقط آن عددی نیست که بابت بنزین، برق یا گاز پرداخت می‌شود؛ بلکه در قیمت حمل‌ونقل، مواد غذایی، مسکن، خدمات و تقریباً تمام هزینه‌های زیست روزمره رسوب کرده است. در سطح کلان نیز انرژی شریان پنهان تولید است؛ نهاده‌ای که قیمت آن می‌تواند ساختار تولید، مزیت رقابتی، الگوی مصرف و حتی نظم توزیع ثروت را بازآرایی کند

به همین دلیل، مسئله قیمت حامل‌های انرژی در اغلب کشورها صرفاً یک تصمیم اقتصادی نبوده، بلکه بخشی از «معماری حکمرانی» تلقی شده است. تجربه جهانی نیز نشان می‌دهد دولت‌ها هرچند در دوره‌هایی برای کنترل فشار اجتماعی یا حمایت از رفاه عمومی به سراغ یارانه‌های گسترده انرژی رفته‌اند، اما در بلندمدت ناگزیر شده‌اند میان عدالت، پایداری مالی، بهره‌وری و الگوی مصرف تعادل تازه‌ای برقرار کنند

از دهه ۱۹۷۰ و پس از شوک‌های نفتی، بسیاری از کشورها به این جمع‌بندی رسیدند که تثبیت مصنوعی قیمت انرژی، هرچند در کوتاه‌مدت آرامش سیاسی ایجاد می‌کند، در بلندمدت مصرف را بی‌قاعده، سرمایه‌گذاری را ناکارآمد و بودجه عمومی را فرسوده می‌سازد. از آمریکای لاتین تا جنوب شرق آسیا، از اقتصادهای تورمی تا اقتصادهای صنعتی، اصلاح تدریجی قیمت انرژی با شدت و شکل‌های متفاوت بخشی از دستور کار حکمرانی اقتصادی شد

اما در ایران، بحث قیمت بنزین هنوز عمدتاً در سطح یک دوگانه ساده باقی مانده است: افزایش قیمت مساوی تورم و فشار معیشتی، تثبیت قیمت مساوی حمایت از مردم. این تصویر، گرچه بخشی از واقعیت را بازتاب می‌دهد، اما همه واقعیت نیست. پرسش مهم‌تر آن است که واقعاً چه کسانی از انرژی ارزان سود می‌برند و هزینه تثبیت قیمت را چه کسانی می‌پردازند؟

در ظاهر، بنزین ارزان نوعی سیاست حمایتی به نظر می‌رسد؛ گویی دولت برای همه شهروندان امکان دسترسی ارزان به انرژی فراهم کرده است. اما زیر پوست این سیاست، نوعی نابرابری پنهان جریان دارد که می‌توان آن را «نابرابری مصرف‌محور» نامید. در نظام یارانه‌ای انرژی، هر کس بیشتر مصرف کند، سهم بیشتری از منابع عمومی دریافت می‌کند

خانواری که چند خودرو دارد، خانه بزرگ‌تر مصرف می‌کند، بیشتر سفر می‌رود یا فعالیت اقتصادی انرژی‌بر دارد، عملاً یارانه بیشتری جذب می‌کند. در مقابل، دهک‌های پایین که مصرف محدودتری دارند، سهم بسیار کمتری از این حمایت عمومی می‌برند

به بیان دیگر، در نظام قیمت‌گذاری تثبیت‌شده، یارانه نه بر مبنای نیاز، بلکه بر مبنای مصرف توزیع می‌شود؛ و چون مصرف تابعی از درآمد است، نتیجه آن بازتولید شکلی از نابرابری اقتصادی است. اینجا عدالت انرژی به‌تدریج جای خود را به چیزی می‌دهد که می‌توان آن را «یارانه‌خواری مصرفی» نامید

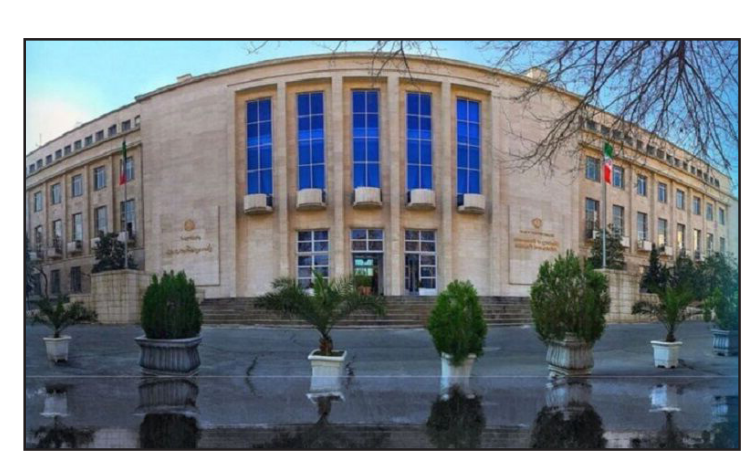
سرمایه‌داریِ سوخت‌یار؛ وقتی انرژی ارزان به رانت تولید تبدیل می‌شود

اما مسئله فقط به مصرف خانوار محدود نیست. انرژی ارزان در اقتصاد ایران، به‌ویژه برای بخش‌هایی از تولید، به نوعی رانت ساختاری بدل شده است؛ رانتی که در سکوت، نوعی «سرمایه‌داریِ سوخت‌یار» را بازتولید می‌کند

در ساده‌ترین بیان، هر بنگاه یا صنعتی که انرژی بیشتری مصرف می‌کند، سهم بیشتری از یارانه عمومی می‌برد. وقتی برق، گاز یا بنزین پایین‌تر از هزینه واقعی عرضه می‌شود، بخشی از هزینه تمام‌شده تولید به‌طور مصنوعی کاهش می‌یابد. در ظاهر، این موضوع به افزایش رقابت‌پذیری کمک می‌کند؛ اما در واقعیت، نوعی مزیت رانتی ایجاد می‌شود که لزوماً حاصل بهره‌وری، نوآوری یا فناوری نیست. تولیدکننده‌ای که محصول خود را با انرژی یارانه‌ای تولید و سپس صادر می‌کند، در عمل فقط کالا صادر نمی‌کند؛ بخشی از انرژی یارانه‌ای کشور را نیز صادر می‌کند. می‌توان گفت بخشی از صادرات ایران در واقع انتقال غیرمستقیم یارانه انرژی به بازار جهانی است. این وضعیت دو پیامد مهم دارد: نخست، انگیزه برای افزایش بهره‌وری انرژی را کاهش می‌دهد؛ زیرا هزینه اتلاف پایین است. دوم، مصرف بیشتر را تشویق می‌کند؛ چون هرچه مصرف بالاتر باشد، سهم بیشتری از رانت انرژی جذب می‌شود. در چنین سیستمی، مصرف بالا نه یک هزینه، بلکه گاه مزیت اقتصادی است. از این منظر، تثبیت قیمت انرژی در بسیاری موارد بیش از آنکه سیاستی اجتماعی باشد، به سازوکاری برای تقویت گروه‌های پرمصرف و بنگاه‌های انرژی‌بر تبدیل می‌شود؛ نوعی حمایت غیرشفاف از صاحبان سرمایه‌ای که ظرفیت بیشتری برای جذب یارانه دارند. مخالفان اصلاح قیمت بنزین معمولاً بر یک نگرانی متمرکز کنند: افزایش قیمت سوخت، موج جدیدی از تورم ایجاد می‌کند. این نگرانی واقعی است. بنزین بر هزینه حمل‌ونقل، لجستیک و قیمت تمام‌شده بسیاری از کالاها اثر می‌گذارد و اصلاح قیمت می‌تواند به جهش مقطعی قیمت‌ها بینجامد. اما مسئله این است که تثبیت قیمت نیز بی‌هزینه نیست. زمانی که قیمت انرژی برای مدت طولانی پایین نگه داشته می‌شود، دولت ناچار است شکاف میان هزینه واقعی و قیمت فروش را جبران کند.

وزارت اقتصاد پیشگام حمایت از اشتغال در شرایط اضطرار؛

معرفی ۲۰ هزار بنگاه متقاضی واجد شرایط به بانک‌ها توسط سامانه کات



وزارت اقتصاد برای حمایت از کسب‌وکارهای آسیب‌دیده در شرایط اضطرار، در کمتر از یک ماه طرح حمایتی را با استفاده از سامانه «کات» اجرا کرد که تاکنون در قالب آن بیش از ۲۰ هزار بنگاه واجد شرایط به بانک‌ها و مؤسسات عامل معرفی شده‌اند

به گزارش وزارت اقتصاد، پس از بروز شرایط اضطرار ناشی از جنگ تحمیلی و تأثیر آن بر فعالیت بسیاری از بنگاه‌های اقتصادی کشور، حفظ اشتغال موجود و جلوگیری از کاهش نیروی کار به یکی از اولویت‌های اصلی دولت تبدیل شد. در همین راستا و بر اساس مصوبات شورای عالی امنیت ملی و کارگروه اقتصادی دولت، وزارت امور اقتصادی و دارایی مأمور شد سازوکار اجرایی حمایت از اشتغال بنگاه‌های اقتصادی آسیب‌دیده را در کوتاه‌ترین زمان ممکن طراحی و اجرا کند. وزارت اقتصاد با اتکا به زیرساخت‌های ایجادشده در سامانه جامع کارآفرینی، اشتغال و تولید (کات)، ضمن بازطراحی کامل فرآیندهای اجرایی، تدوین دستورالعمل‌های جدید، انعقاد قراردادهای عاملیت با بانک‌ها و مؤسسات عامل و ایجاد هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی و شبکه بانکی کشور، موفق شد فرآیندی را که در شرایط عادی نیازمند ماه‌ها زمان برای طراحی و اجرا بود، در کمتر از یک ماه عملیاتی کند. سامانه کات به نشانی https://kat.mefa.ir به‌عنوان زیرساخت ملی مدیریت تسهیلات اشتغال و تولید کشور، امکان ثبت درخواست، تبادل اطلاعات، اعتبارسنجی، نظارت و مدیریت فرآیندهای پرداخت تسهیلات را به‌صورت متمرکز، برخط و شفاف فراهم کرده و در این طرح نیز نقش محوری در شناسایی، ثبت‌نام و معرفی متقاضیان واجد شرایط ایفا کرده است. بر اساس اطلاعات ثبت‌شده در این سامانه، تاکنون بیش از ۵۰ هزار متقاضی برای ثبت درخواست اقدام کرده‌اند که از این تعداد، بیش از ۲۰ هزار بنگاه اقتصادی واجد شرایط برای بهره‌مندی از تسهیلات حمایت از اشتغال در شرایط اضطرار به بانک‌ها و مؤسسات عامل معرفی شده‌اند. مجموع تسهیلات درخواستی این بنگاه‌ها بالغ بر ۱۵۰ هزار میلیارد ریال، معادل ۱۵ همت، بوده و این واحدها در مجموع بیش از ۴۷۰ هزار فرصت شغلی را در سراسر کشور پوشش می‌دهند؛ موضوعی که نشان می‌دهد استمرار فعالیت این بنگاه‌ها و حفظ اشتغال نیروی کار آن‌ها یکی از مهم‌ترین اهداف اجرای این طرح ملی است. این طرح با رویکردی مرحله‌ای و هدفمند طراحی شده است. در گام نخست، بنگاه‌های دارای ۲ تا ۵۰ نفر نیروی کار بیمه‌شده از طریق سامانه کات امکان ثبت درخواست و انتخاب مؤسسه عامل و شعبه مورد نظر خود را پیدا کردند. در گام بعدی نیز برای نخستین بار در کشور، فرآیند پرداخت تسهیلات به بنگاه‌های تک‌نفره به‌صورت کاملاً غیرحضوری و الکترونیکی از طریق بستر «دیما بانک ملت» عملیاتی شد؛ اقدامی که به‌عنوان یکی از نمونه‌های موفق توسعه خدمات مالی دیجیتال در شرایط بحران شناخته می‌شود. همچنین فرآیند حمایت از بنگاه‌های دارای بیش از ۵۰ نفر نیروی کار نیز در قالب مرحله‌ای مستقل طراحی و اجرا شده است

حکمرانی دیجیتال در بستر قوانین قدیمی؛

چرا کسب‌وکارهای آنلاین در ایران با نااطمینانی مواجه‌اند؟



گسترش پلتفرم‌های آنلاین، کسب‌وکارهای اینترنتی و سرویس‌های نمایش خانگی در سال‌های اخیر سبب شده تا چالش‌های حکمرانی و تنظیم‌گری به یکی از موضوعات اساسی در دنیای اقتصاد دیجیتال تبدیل شود؛ چالش‌هایی که از نبود قوانین روزآمد و دادگاه‌های تخصصی گرفته تا تعارض منافع نهادهای تنظیم‌گر را در بر می‌گیرد

مشکلات حوزه حکمرانی در عصر دیجیتال، در نشستی با موضوع «تحلیلی حکمرانی و کسب‌وکارهای آنلاین» با محوریت اقتصاد پساجنگ مورد بررسی قرار گرفت و شرکت کنندگان در این نشست، بر این نکته تاکید داشتند که تداوم وضعیت کنونی نه تنها توسعه اقتصاد دیجیتال را با مانع مواجه می‌کند، بلکه می‌تواند به کاهش سرمایه‌گذاری، افزایش نااطمینانی و تضعیف رقابت در این حوزه بینجامد

محمدهادی میرشمسی، حقوقدان و وکیل دادگستری، در این نشست با طرح این پرسش که اساساً نظام حقوقی کشور تا چه اندازه آمادگی مواجهه با کسب‌وکارهای آنلاین را دارد، گفت: حتی اگر یک قانون جامع و کامل برای اقتصاد دیجیتال وجود داشته باشد، همچنان پرسش‌های مهمی باقی می‌ماند؛ از جمله اینکه آیا قضات، کارشناسان رسمی و وکلای متخصص کافی برای رسیدگی به پرونده‌های این حوزه وجود دارند یا خیر

به گفته وی، مشکل اقتصاد دیجیتال صرفاً فقدان قانون نیست، بلکه اکوسیستم قضایی کشور نیز متناسب با تحولات فناوری به‌روزرسانی نشده است. او وضعیت فعلی را برای شناخت درست مسائل و اجرای مؤثر قوانین ناکافی دانست و تأکید کرد که اقتصاد دیجیتال نیازمند دادگاه‌ها، قضات و کارشناسانی است که شناخت تخصصی از این حوزه داشته باشند

میرشمسی همچنین به پدیده «تورم مقررات» اشاره کرد و گفت: در حالی که تعداد زیادی قانون و آیین‌نامه در این حوزه وجود دارد، در بسیاری موارد هنگام بروز اختلاف یا مسئله جدید، قانون مؤثر و کارآمدی برای حل آن یافت نمی‌شود. به اعتقاد او، هم‌زمانی تعدد مقررات و خلأهای قانونی یکی از مهم‌ترین چالش‌های حکمرانی دیجیتال در ایران است

حامد قنادپور، عضو هیأت علمی دانشگاه تهران، نیز در این نشست تأکید کرد که اقتصاد دیجیتال را نمی‌توان تنها از زاویه رابطه دولت و کسب‌وکارها تحلیل کرد؛ به گفته وی، هر یک از بازیگران این حوزه از جمله دولت، پلتفرم‌ها، کاربران و نهادهای تنظیم‌گر منافع، مسئولیت‌ها و الزامات متفاوتی دارند و به همین دلیل طراحی نظام حکمرانی نیازمند نگاه چندبعدی است

قنادپور یکی از مهم‌ترین چالش‌های حقوقی اقتصاد دیجیتال را تعیین مرز مسئولیت پلتفرم‌ها دانست و گفت: هنوز پاسخ روشنی برای این پرسش وجود ندارد که مسئولیت محتوای منتشرشده بر عهده صاحب پلتفرم است یا کاربری که محتوا را بارگذاری کرده است

جنگ نقش انکارناپذیر ایران در زنجیره تامین جهانی را عریان کرد

یک رسانه چندملیتی مستقر سنگاپور در گزارشی نوشت: اختلالات گسترده در زنجیره‌های تامین سراسر جهان، نشان می‌دهد که نقش ایران در اقتصاد جهانی فقط به نفت و انرژی محدود نمی‌شود

به گزارش روز دوشنبه ایرنا، شبکه خبری «Channel NewsAsia/ CNA» در این گزارش می‌نویسد: جنگ مشترک آمریکا و اسرائیل علیه ایران به یک بحران بزرگ جهانی با پیامدهایی بسیار فراتر از خاورمیانه بدل شده است. بسته شدن تنگه هرمز به دست ایران، بازارهای جهانی انرژی را به شدت متلاطم کرده است؛ آبراهی که در شرایط عادی حدود ۲۵ درصد نفت جهان از آن عبور می‌کند

این وضعیت با آنچه آمریکا «محاصره دریایی» بنادر ایران خوانده و از ۱۳ آوریل با هدف ادعایی محدود کردن توانایی تهران در صادرات نفت اعمال شده، رو به وخامت گذاشته است

با این حال، همان‌طور که این جنگ نشان داده است، نقش ایران در اقتصاد جهانی تنها به نفت محدود نمی‌شود. جنگ جاری از متانول گرفته تا پسته و سیمان، تجارت طیف گسترده‌ای از صادرات ایران را که بخش مهمی از زنجیره‌های تامین در آسیا و خاورمیانه را تشکیل می‌دهند، مختل کرده است

متانول یکی از عمده کالاهایی است که تحت‌الشعاع جنگ ایران قرار گرفته است. این ماده در تولید محصولات مختلف صنعتی و خانگی، از جمله مایع شیشه‌شوی خودرو، ضدیخ، تخته چندلایه، پلاستیک و سوخت کاربرد دارد. ایران سالانه حدود ۱۰ میلیون تُن متانول تولید می‌کند که از ذخایر عظیم گاز طبیعی این کشور به دست می‌آید؛ موضوعی که ایران را پس از چین به دومین تامین‌کننده بزرگ متانول جهان تبدیل کرده است. با این حال، از زمان آغاز درگیری‌ها در ماه فوریه، صادرات متانول ایران به شدت مختل شده است. حملات به زیرساخت‌های گازی ایران، هم مواد اولیه مورد نیاز و هم انرژی لازم برای فعالیت کارخانه‌های متانول را قطع کرده است. این مسئله، به همراه بسته شدن تنگه هرمز و توقف فعالیت مجتمع‌های گاز طبیعی «راس لفان» و «مسیعید» قطر، به حذف بیش از ۳۰ درصد از عرضه جهانی متانول که تجارت آن از طریق دریا انجام می‌شود، منجر شده است

چین بیش از همه از این اختلال آسیب دیده است. این کشور در سال ۲۰۲۵ حدود ۱۴ میلیون تن متانول وارد کرد که بخش اعظم آن از طریق بنادر ساحلی وارد پکن می‌شد. برای چین، واردات متانول همواره از انتقال تولید داخلی این ماده از مناطق دورافتاده واقع در غرب این کشور به مراکز مصرف در شرق چین، مقرون‌به‌صرفه‌تر بوده است



تولیدکنندگان داخلی چین برای جبران بخشی از کمبود عرضه، تولیدات خود را افزایش داده‌اند. با این حال، این تولیدات جایگزین هزینه سنگینی برای مصرف‌کنندگان صنعتی شرق چین به همراه داشته است؛ صنایعی که اکنون برای هر تُن متانول تولید داخل، تا ۵۰۰ یوان (حدود ۷۴ دلار) بیشتر از متانول وارداتی پرداخت می‌کنند

تعیین تکلیف ۸۰۲۱ مترمربع از اراضی راکد شهرک‌های صنعتی کرمانشاه

دومین جلسه کارگروه موضوع بند (خ) ماده ۴۸ قانون برنامه توسعه، صبح یکشنبه ۳ خرداد ۱۴۰۵ با محوریت بررسی قراردادهای غیرفعال و تصمیم‌گیری درباره خلع‌ید اراضی راکد در شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان کرمانشاه برگزار شد
این نشست با حضور و ریاست دکتر نیکزاد عباسی معاون قضایی، دکتر شعبانی سرپرست معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری کرمانشاه و بیژن کردستانی رئیس هیأت‌مدیره و مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان در دفتر مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی تشکیل شد.

در این جلسه، مجموعاً ۸ هزار و ۲۱ مترمربع از زمین‌های دارای قرارداد با شرکت شهرک‌های صنعتی کرمانشاه تعیین تکلیف شد و بر اساس مفاد قرارداد و وضعیت اجرایی، تصمیمات لازم برای فعال‌سازی واحدها یا فسخ قراردادهای غیرفعال اتخاذ شد.
هدف از این اقدامات، حمایت از سرمایه‌گذاری برای تولید و جلوگیری از حبس اراضی صنعتی در اختیار طرف‌های غیرفعال عنوان شده است

خبر

معاون وزیر راه و شهرسازی:

الحاق ۷۰ هزار هکتار زمین به محدوده شهرها

معاون معماری و شهرسازی وزارت راه و شهرسازی با تأکید بر محدودیت‌های ساخت و ساز در کشور و ضرورت اجرای طرح‌های بلندمرتبه‌سازی برای شهرهای بالای ۱۰۰ هزار نفر، از الحاق ۷۰ هزار هکتار زمین به محدوده شهرها در ۱۸ ماه گذشته خبر داد

غلامرضا کاظمیان روز دوشنبه در خاتمه چهارمین جلسه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در سال ۱۴۰۵ در محل وزارت راه و شهرسازی در جمع خبرنگاران اظهار داشت: ما اجازه نداریم در اراضی کشاورزی درجه یک و دو، یا مناطقی که در معرض مخاطرات طبیعی هستند یا حریم کلان‌شهرها، بی‌محابا ساخت‌وساز کنیم. در واقع، کیفیت زمین برای ما اولویت نخست است و توسعه بدون رعایت ضوابط زیست‌محیطی و کشاورزی انجام نمی‌شود

معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه در عین حال گسترش افقی یکی از ابزارهای ماست، گفت: در همین ۱۸ ماه گذشته، حدود ۷۰ هزار هکتار الحاق زمین به محدوده شهرها داشته‌ایم اما این برای همه جا ممکن نیست. به‌طور مثال در شهرهای شمالی، به دلیل مرغوبیت بالای خاک و حساسیت محیط‌زیستی، قانوناً نمی‌توانیم گسترش افقی داشته باشیم و در کلان‌شهرها هم گسترش افقی اولویت اصلی ما نیست

وی خاطرنشان کرد: بلندمرتبه‌سازی به‌خودیِ خود، نه «خوب» است و نه «بد»؛ یک ابزار است. ما نباید انتزاعی به آن نگاه کنیم. اگر ضرورت تامین مسکن یا نیازهای شهری ایجاب کند، باید با ضوابط دقیق فنی، اجتماعی و فرهنگی انجام شود. اما اگر برای بلندمرتبه‌سازی برنامه نداشته باشیم، خودبه‌خود و به صورت پراکنده و غیراصولی ساخته می‌شود که خسارتش بسیار بیشتر است

کاظمیان ادامه داد: بنابراین شورای عالی شهرسازی مصوب کرده که همه شهرهای بالای ۱۰۰ هزار نفر و استان‌های شمالی، حتماً باید «طرح بلندمرتبه‌سازی» داشته باشند تا این جریانِ تقاضا، هدایت و کنترل شود

وی با اشاره به یکی از دستورکارهای جلسه امروز در خصوص بلندمرتبه سازی در گرگان، اظهار داشت: در مورد گرگان، ما رویکردی فعالانه داریم. نمی‌خواهیم صبر کنیم تا شهر دچار بحران شود و بعد به دنبال راه‌حل باشیم. در جلسه شورای عالی شهرسازی، کلیات طرح بلندمرتبه‌سازی گرگان مصوب شد، زیرا ضروری است. البته پهنه‌هایی که حساسیت زیست‌محیطی یا اجتماعی داشتند، برای بررسی دقیق‌تر به استان ارجاع داده شدند تا با بازدید میدانی و کارشناسی کامل‌تر، مجدداً مطرح شوند

معاون معماری و شهرسازی وزارت راه و شهرسازی اضافه کرد: اکنون طرح جامع شهر گرگان هم آغاز شده و در آنجا نیازهای جدید برای الحاق زمین (گسترش افقی) هم دیده خواهد شد

وی با تاکید بر اینکه در این زمینه برای همه شهرها نسخه واحد نداریم، اظهار داشت: ما کاملاً آمادگی داریم که در گفت‌وگوهای تخصصی و همچنین در گفت‌وگوهای رسانه‌ای، موضوع را برای مردم توضیح دهیم. سطح اول، سطح هر شهر به‌صورت جداگانه است؛ مثلاً شرایط گرگان، رشت، بندرانزلی یا دیگر شهرهای استان مازندران، هر کدام باید به‌طور خاص مطالعه شود. کاظمیان گفت: بلندمرتبه‌سازی یک مصوبه شورای عالی شهرسازی است که در آن، ضوابط عام مشخص شده است، اما اینکه در هر شهر باچه ترتیبی و چگونه عملیاتی شود، بستگی به مطالعات همان شهر دارد. بنابراین اجرای آن، یک نسخه کلی و یکسان نیست و باید با توجه به شرایط محلی، محیطی، اجتماعی و اقتصادی هر شهر پیش برود. این مقام مسئول بیان داشت: نگاه ما به بلندمرتبه‌سازی تغییر کرده است. دیگر آن را یک پدیده اتفاقی نمی‌بینیم، بلکه به عنوان یک «سیاست توسعه شهری» مد نظر است. اما این به معنیِ آزادی مطلق نیست. اتفاقاً برعکس، ما به دنبال «برخورد فعال» هستیم؛ یعنی قبل از اینکه تقاضای ساخت‌وساز باعث هرج‌ومرج شود، خودمان به عنوان متولیان شهرسازی، دست به برنامه‌ریزی و ضابطه‌گذاری زده‌ایم. در هر نقطه‌ای که ضرورت ایجاب کند و ملاحظات فنی، اقتصادی و اجتماعی اجازه دهد، وارد می‌شویم. وی گفت: شمال کشور به دلیل حساسیت‌های زیست‌محیطی، یک «الگوی خاص» می‌طلبد. ما نمی‌خواهیم شهرها بی‌رویه گسترش افقی پیدا کنند و زمین‌های کشاورزی و باغ‌ها را ببلعند. بنابراین، در حال بررسی «پهنه‌های مجاز» برای بلندمرتبه‌سازی در کل استان‌های شمالی هستیم. هدفمان این است که مشخص کنیم کجا بلندمرتبه‌سازی ممکن است و کجا نیست؟ اگر پروژه‌ای از این مرحله «تصفیه» عبور کند، مجوز می‌گیرد؛ در غیر این صورت، دیگر شاهد ساخت‌وسازهای غیراصولی نخواهیم بود

آزمون جدید شبکه بانکی مهار تورم با هدایت منابع به تولید

در شرایطی که اقتصاد ایران همچنان با چالش‌های مزمنی مانند تورم بالا، رشد نامتوازن نقدینگی و محدودیت منابع مالی روبه‌روست، نقش نظام بانکی در تحقق اهداف کلان اقتصادی بیش از هر زمان دیگری اهمیت یافته است

اظهارات مدیران و مصوبات اخیر بانک مرکزی از سیاست‌های جدید این نهاد برای هدایت اعتبارات به سمت بخش‌های اولویت‌دار و اعطای مشوق‌هایی مانند کاهش نسبت سپرده قانونی، خطوط اعتباری ترجیحی و تسهیلاتی حکایت دارد که تلاشی هدفمند برای اصلاح مسیر تأمین مالی و افزایش اثربخشی سیاست‌های پولی به شمار می‌رود؛ با این حال موفقیت این سیاست‌ها در گرو همراهی کامل شبکه بانکی با برنامه‌های بانک مرکزی است

اینکه چرا بانک مرکزی هدایت اعتبارات به سمت بخش‌های اولویت‌دار را در دستور کار قرار داده، پاسخی روشن دارد در زیر بخش مهمی از تورم مزمن در اقتصاد ایران ریشه در رشد بالای نقدینگی و سازوکار خلق پول در شبکه بانکی دارد و به همین دلیل است که بانک مرکزی به عنوان نهاد سیاست‌گذار پولی، ابزارهای مختلفی را برای کنترل جریان نقدینگی و هدایت منابع به سمت فعالیت‌های مولد به کار گرفته است؛ ابزارهایی چون کاهش نسبت سپرده قانونی که به تازگی اجرای بخش نخست آن در دستور کار بانک مرکزی قرار گرفته است

در همین رابطه جعفر مهدی زاده مدیر کل سیاست های اقتصادی بانک مرکزی چهارم خرداد با تشریح بسته سیاستی بانک مرکزی برای مدیریت شرایط اقتصادی سال ۱۴۰۵، از افزایش ۱.۵ واحد درصدی سپرده قانونی بانک‌ها خبر داد و گفت: بانک مرکزی همزمان با کنترل رشد نقدینگی و مهار فشارهای تورمی، حمایت هدفمند از تولید و تامین مالی بخش‌های اولویت‌دار اقتصاد را دنبال می‌کند

به گفته وی، بانک مرکزی در شرایط کنونی با یک چالش دوگانه مواجه است؛ از یک‌سو ضرورت کنترل رشد نقدینگی و مهار تورم و از سوی دیگر نیاز به حمایت از رشد اقتصادی، اشتغال و تامین مالی بخش‌های آسیب‌دیده اقتصاد زیرا اخلال در جریان منابع مالی دولت، کاهش بخشی از درآمدها به‌واسطه بخشودگی‌های مالیاتی، افزایش هزینه‌های بازسازی و همچنین نیاز بیشتر بخش خصوصی به تامین مالی، موجب شده پارادوکس میان مهار نقدینگی و حمایت از اقتصاد در سال ۱۴۰۵ پررنگ‌تر شود

بنابراین می توان گفت در چنین شرایطی سیاست‌گذاری اقتصادی در وضعیت رکود تورمی پیچیده‌تر از شرایط عادی است و بانک مرکزی باید میان ضرورت حمایت مالی از اقتصاد و جلوگیری از تشدید رشد نقدینگی تعادل ایجاد کند

به همین دلیل هیات عامل بانک مرکزی امسال افزایش ۱.۵ واحد درصدی نسبت سپرده قانونی بانک‌ها را تصویب کرد که در گام نخست، ۰.۷۵ واحد درصد آن در اردیبهشت‌ماه اجرایی شد و بخش باقی‌مانده نیز در صورت ضرورت و متناسب با شرایط اقتصادی قابل اجرا خواهد بود؛ هدف از این اقدام بازگرداندن ذخایر تزریق‌شده به شبکه بانکی به ترازنامه بانک مرکزی و جلوگیری از تبدیل آن به نقدینگی جدید و تشدید فشارهای تورمی است

با وجود این، تجربه سال‌های گذشته نشان می‌دهد صرف تدوین سیاست‌های پولی کافی نیست و اجرای موفق آنها به همکاری و انضباط بانک‌ها نیاز دارد. هرگونه فاصله گرفتن بانک‌ها از چارچوب‌های تعیین‌شده می‌تواند آثار سیاست‌های ضدتورمی را خنثی کند و به تشدید بی‌ثباتی‌های اقتصادی بینجامد

کارشناسان بر این باورند اگر هدف اصلی اقتصاد کشور مهار پایدار تورم و دستیابی به رشد اقتصادی است، شبکه بانکی باید بیش از گذشته خود را با سیاست‌های بانک مرکزی هماهنگ کند و از رفتارهای پرریسک و خلق نقدینگی خارج از ضابطه پرهیز داشته باشد

مدیر کل سیاست‌های اقتصادی بانک مرکزی در این باره از طراحی یک بسته مکمل اعتباری خبر داده است تا بانک‌هایی که در راستای اولویت‌های تعیین‌شده اقتصادی حرکت کنند، مورد تشویق قرار گیرند

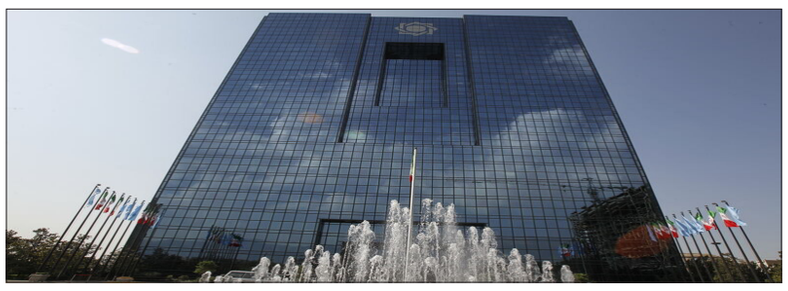
در این بسته، تامین مالی واحدهای آسیب‌دیده و زنجیره‌های تولیدی مهم در اولویت قرار می‌گیرند و بانک‌هایی که در راستای اولویت‌های تعیین‌شده اقتصادی حرکت کنند و تامین مالی بخش‌های اولویت‌دار را در دستور کار قرار دهند، از حمایت‌های بانک مرکزی شامل کاهش نسبت سپرده قانونی، خطوط اعتباری با نرخ‌های ترجیحی و تسهیلات مقرراتی برخوردار خواهند شد

به گفته مهدی زاده هدف این بسته، ایجاد توازن میان کنترل تورم و حمایت از تولید و اشتغال است تا هم از رشد فزاینده نقدینگی جلوگیری شود و هم نیازهای تامین مالی اقتصاد در شرایط فعلی پاسخ داده شود

واقعیت آن است که نظام بانکی ایران با چالش‌های ساختاری متعددی از مطالبات غیرجاری و ناترازی ترازنامه‌ها گرفته تا تمرکز بخشی از منابع در فعالیت‌های غیرمولد روبروست و به همین دلیل صاحب‌نظران اقتصادی معتقدند بانکداری کشور برای ایفای نقشی مؤثر در توسعه اقتصادی، نیازمند دگردیسی اساسی است؛ این دگردیسی فقط به معنی اصلاح برخی رویه‌ها نیست، بلکه مستلزم تغییر در مدل کسب‌وکار بانک‌ها، ارتقای نظام حکمرانی شرکتی، افزایش شفافیت مالی و حرکت به سمت بانکداری توسعه‌گراست

از این منظر، سیاست‌های جدید بانک مرکزی را می‌توان بخشی از فرآیند اصلاح و بازآرایی نظام بانکی دانست که با هدف افزایش سهم تأمین مالی تولید و کاهش انحراف منابع صورت گرفته است و امید می‌رود در صورت همراهی بانک‌ها به ثمر بنشیند

یکی از مهم‌ترین مشوق‌هایی که بانک مرکزی برای بانک‌های همراه در نظر گرفته، کاهش نسبت سپرده قانونی است. این سیاست در نگاه نخست



ممکن است به معنای آزادسازی بخشی از منابع بانک‌ها تلقی شود، اما هدف اصلی آن مدیریت هوشمندانه نقدینگی و هدایت اعتبارات به بخش‌های اولویت‌دار اقتصاد است

سپرده قانونی بخشی از منابع بانک‌هاست که نزد بانک مرکزی نگهداری می‌شود و امکان استفاده مستقیم از آن وجود ندارد. کاهش این نسبت برای بانک‌هایی که در تأمین مالی بخش‌های راهبردی و مولد اقتصاد مشارکت فعال دارند، قدرت تسهیلات‌دهی آنها را افزایش می‌دهد. در واقع، بانک مرکزی از این ابزار به عنوان مشوق استفاده می‌کند تا بانک‌ها منابع خود را به سمت حوزه‌هایی هدایت کنند که بیشترین اثر را بر رشد اقتصادی، اشتغال و افزایش تولید دارند. به این ترتیب، نقدینگی به جای ورود به بازارهای غیرمولد و سوداگری، در خدمت فعالیت‌های مولد اقتصادی قرار می‌گیرد. تفاوت این سیاست با رویکردهای سنتی مقابله با رشد نقدینگی در این است که تزریق منابع بدون هدف انجام نمی‌شود بلکه دسترسی به مشوق‌ها منوط به عملکرد بانک‌ها در تأمین مالی بخش‌های اولویت‌دار است. از همین رو، این اقدام را باید بخشی از برنامه مدیریت نقدینگی و نه یک سیاست انبساطی صرف دانست.

یکی از چالش‌های مهم اقتصاد ایران در سال‌های گذشته، انحراف بخشی از منابع بانکی از مسیر تولید بوده است. در بسیاری از موارد، تسهیلات اعطایی به جای آنکه صرف توسعه فعالیت‌های اقتصادی و ایجاد ارزش افزوده شود، وارد بازارهای دارایی و فعالیت‌های غیرمولد شده است. بر این اساس می توان گفت سیاست جدید بانک مرکزی در پی اصلاح این روند است؛ بر اساس این رویکرد، بانک‌هایی که تأمین مالی بخش‌های اولویت‌دار را در دستور کار قرار دهند، از مزایایی مانند کاهش نسبت سپرده قانونی، خطوط اعتباری با نرخ ترجیحی و برخی تسهیلات مقرراتی بهره‌مند خواهند شد

تکمیل زیرساخت فیبر نوری در شهرهای تحت پوشش آبفای شرق استان تهران



پیرو حمایت‌های بی‌دریغ و ایجاد انگیزه مضاعف علیرضا قاسمی مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران در بین پرسنل اجرایی فیبر نوری و همچنین پیگیری‌های مداوم معاونت برنامه‌ریزی و منابع انسانی ، عملیات اجرایی فیبر نوری و اتصال به سوئیچینگ مرکزی و متمرکز شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران و زیرساخت ارتباطی یکپارچه شرکت آب و فاضلاب استان تهران در ۱۲ شهر از مجموع ۱۳ شهر تحت پوشش این شرکت به‌صورت استاندارد اجرا و تکمیل شد. در شهر لواسان به‌عنوان آخرین شهر، با پیگیری‌های انجام شده و همکاری مدیریت امور و مخابرات منطقه، بستر فیبر نوری فراهم شده و به‌زودی با طراحی و اجرای تغییر مسیر / سوئیچ مرکزی توسط دفتر فناوری اطلاعات و ارتباطات، بهره‌برداری نهایی انجام خواهد شد.

محمد محمدی معاون برنامه‌ریزی و منابع انسانی آبفای شرق ضمن قدردانی از حمایتهای مدیرعامل شرکت، از مدیر دفتر فناوری اطلاعات و ارتباطات و همکاران پرتلاش این حوزه و همچنین سایر واحدهای همراه تقدیر و این الگوی همکاری فنی و محلی را گامی مهم در توسعه زیرساخت‌های فناوری اطلاعات و ارتباطات شرکت آب و فاضلاب استان تهران عنوان کرد

وی افزود: اجرای این پروژه، امکان تبادل یکپارچه اطلاعات، مدیریت متمرکز، پشتیبانی کارآمد و ارائه خدمات پایدارتر را برای شهرهای تحت پوشش فراهم می‌کند و زمینه‌ساز اجرای پروژه‌های توسعه‌ای آینده خواهد بود

رئیس بنیاد ملی گندمکاران مطرح کرد:

پرداخت نیمی از مطالبات گندمکاران این هفته آغاز می‌شود



رئیس بنیاد ملی گندمکاران گفت: بر اساس اعلام سازمان برنامه و بودجه، طی سه روز آینده (پنجم تا هفتم خرداد) ۵۰ درصد از مطالبات گندمکاران پرداخت می‌شود

عطاالله هاشمی روز دوشنبه در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایرنا با تشریح آخرین وضعیت خرید تضمینی گندم افزود: از ابتدای فصل برداشت تاکنون نزدیک ۲ میلیون و ۱۲۰ هزار تن گندم به ارزش حدود ۱۱۰ هزار میلیارد تومان (۱۱۰ همت) از کشاورزان خریداری شده، اما با گذشت ۶۰ روز از نخستین خریدها هنوز پرداختی به کشاورزان صورت نگرفته است

رئیس بنیاد ملی گندمکاران با اشاره به وضعیت مطلوب تولید در سال جاری به واسطه بارش‌های مناسب زمستان و بهار، پیش‌بینی کرد که تولید گندم به ۱۳.۵ تا ۱۴ میلیون تن برسد؛ با این حال تحقق هدف خرید تضمینی گندم دولتی، مستقیم به نحوه تامین و پرداخت مطالبات گندمکاران بستگی دارد

هاشمی از کاهش ۱۶ درصدی میزان خرید تضمینی نسبت به سال گذشته خبر داد و گفت: با وجود شرایط مطلوب مزارع، عدم پرداخت به موقع پول، کشاورزان را به سمت فروش محصول به دلالان یا نگهداری گندم سوق داده است. وی نسبت به جایگزینی «گندم انسانی» با «خوراک دام و طیور» هشدار داد و افزود: در حال حاضر قیمت نهاده‌های دامی نظیر ذرت، کنجاله سویا و جو از گندم بالاتر است و به دلیل پروتئین بالای گندم، استفاده از آن در جیره غذایی دام و طیور برای تولیدکنندگان این بخش صرفه اقتصادی پیدا کرده که این امر تهدیدی جدی برای شبکه تامین آردونان کشور محسوب می‌شود

مدیرعامل شرکت ارتباطات زیرساخت:

تحول دیجیتال به بازنگری در سیاست‌گذاری تنظیم‌گری و سرمایه‌گذاری نیاز دارد



معاون وزیر ارتباطات و مدیرعامل شرکت ارتباطات زیرساخت با قدردانی از تلاش فعالان حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات در حفظ پایداری خدمات کشور طی جنگ رمضان، بر ضرورت ایجاد تحول در سیاست‌گذاری، تنظیم‌گری و سرمایه‌گذاری متناسب با تحولات فناوری تأکید کرد و توسعه پایدار اکوسیستم دیجیتال را نیازمند تقویت زیرساخت‌ها و افزایش سرمایه‌گذاری دانست

به گزارش وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، بهزاد اکبری در نشست فصلی مدیران وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات با عنوان «تاب‌آوری، بازآرایی و هم‌افزایی برنامه‌ها و فعالیت‌ها» از تلاش تمامی فعالان حوزه ارتباطات، اپراتورهای مخابراتی، پلتفرم‌های داخلی و کارکنان وزارت ارتباطات در روزهای جنگ رمضان قدردانی کرد و گفت: خدمات ارتباطی و دیجیتال کشور در سخت‌ترین شرایط نیز تداوم داشت و بسیاری از نیازهای روزمره مردم از طریق زیرساخت‌ها و سکوهای دیجیتال ارائه شد

وی با اشاره به نقش آفرینی شبانه‌روزی فعالان این حوزه برای حفظ پایداری خدمات کشور، اظهار کرد: همکاری و هم‌افزایی میان بخش‌های مختلف اکوسیستم دیجیتال موجب شد خدمات ضروری برای مردم و کسب‌وکارها بدون وقفه ادامه یابد

اکبری با مرور روند توسعه ارتباطات کشور در سال‌های گذشته، تصریح کرد: از اواسط دهه ۱۳۹۰ با توسعه نسل‌های جدید ارتباطی، کشور رشد قابل توجهی در مصرف داده را تجربه کرد؛ به‌گونه‌ای که نرخ رشد مصرف اینترنت در ایران در برخی سال‌ها به مراتب بالاتر از میانگین جهانی بود و در دوران همه‌گیری کرونا نیز این روند با شتاب بیشتری ادامه یافت

وی افزود: از ابتدای دولت چهاردهم نیز رویکرد توسعه‌گرایانه‌ای در وزارت ارتباطات دنبال شده و رشد قابل توجهی در مصرف داده و استفاده از خدمات دیجیتال به ثبت رسیده است

مدیرعامل شرکت ارتباطات زیرساخت با اشاره به شتاب تحولات فناوری در جهان، تأکید کرد: در مسیر گذار به اقتصاد و جامعه دیجیتال، نمی‌توان با الگوهای گذشته حرکت کرد و لازم است هم‌زمان با پیشرفت فناوری، رویکردهای سیاست‌گذاری و تنظیم‌گری نیز به‌روز شوند

وی خاطرنشان کرد: ایران در بسیاری از شاخص‌های توسعه ارتباطات و شکل‌گیری سکوهای بومی، دستاوردهای قابل توجهی داشته و ظرفیت‌های ارزشمندی در حوزه فناوری و سرمایه انسانی ایجاد شده است که باید از آن‌ها برای توسعه بیشتر بهره گرفت

اکبری با اشاره به اهمیت سرمایه‌گذاری در صنعت ارتباطات کشور، گفت: توسعه زیرساخت‌های ارتباطی و پاسخگویی به نیازهای روزافزون کاربران، مستلزم تأمین منابع مالی و ایجاد شرایط مناسب برای سرمایه‌گذاری است

وی افزود: با توجه به سرعت تحولات فناوری، تقویت زیرساخت‌ها و حمایت از نوآوری باید به‌عنوان یکی از اولویت‌های اصلی حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات دنبال شود

مدیرعامل شرکت ارتباطات زیرساخت در پایان تأکید کرد: اکوسیستم دیجیتال ایران از ظرفیت‌های گسترده‌ای برخوردار است و با تداوم رویکرد توسعه‌محور، هم‌افزایی میان بخش‌های مختلف و تقویت سرمایه‌گذاری می‌تواند نقش مؤثرتری در رشد اقتصادی و توسعه کشور ایفا کند

نشست فصلی مدیران وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات با شعار «تاب‌آوری، بازآرایی و هم‌افزایی برنامه‌ها و فعالیت‌ها» با حضور سید ستار هاشمی، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات؛ معاونان وزیر، رؤسای سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه، مدیران کل ارتباطات و فناوری اطلاعات استان‌ها و جمعی از مدیران اپراتورهای ارتباطی کشور برگزار شد

در این نشست، مدیران ارشد حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات ضمن بررسی وضعیت اجرای برنامه‌های وزارت ارتباطات در چارچوب برنامه هفتم پیشرفت، شبکه ملی اطلاعات و اهداف دولت چهاردهم، به ارزیابی اقدامات انجام‌شده در حوزه حفظ پایداری خدمات ارتباطی و دیجیتال کشور در جریان جنگ اخیر پرداختند

حاضران همچنین با مرور تجربه‌های به‌دست‌آمده در مدیریت شرایط بحرانی، راهکارهای ارتقای تاب‌آوری زیرساخت‌های ارتباطی، افزایش آمادگی برای مواجهه با بحران‌ها، تسریع اجرای پروژه‌های اولویت‌دار و تقویت هماهنگی میان بخش‌های مختلف وزارت ارتباطات را بررسی کردند

در بخش‌های مختلف این نشست، موضوعاتی از جمله توسعه شبکه ملی اطلاعات، گسترش پوشش فیبر نوری، توسعه نسل پنجم ارتباطات سیار، اقتصاد دیجیتال، هوش مصنوعی، دولت هوشمند، فناوری‌های فضایی و ارتقای کیفیت خدمات ارتباطی مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت. مدیران حاضر در این نشست بر ضرورت بازآرایی برخی برنامه‌ها متناسب با شرایط جدید کشور، رفع موانع اجرایی پروژه‌ها، بهره‌گیری از ظرفیت بخش خصوصی و افزایش هم‌افزایی میان دستگاه‌های تابعه، اپراتورها و بخش‌های مختلف زیست‌بوم فناوری اطلاعات و ارتباطات تأکید کردند

یادداشت

«انسانیّت باشکوه» (Magnifica Humanitas)

حمیدابوطالبی

در تحلیل تحولات اخیر جهانی و نسبت میان الهیات، قدرت و نظم بین‌الملل، صحنه‌ای تاریخی در حال شکل‌گیری است که در آن، چرخش الهیاتی واتیکان و بازگشت کلیسا به بنیان‌های نخستین پیام ناصری، در برابر رئالیسم صلب و مادیِ سیاست قرار گرفته است

این تقابل، صرفاً نزاعی سیاسی یا ژئوپلیتیک نیست، بلکه بازتاب رویارویی دو تلقی متفاوت از انسان، قدرت، تاریخ و نجات است؛ رویارویی میان جهانی که امنیت را در انباشت قدرت برهنه می‌جوید و جهانی که رستگاری را در احیای کرامت انسانی، شفقت و مسئولیت اخلاقی جست‌وجو می‌کند

صدور اعلامیه تفسیری مفصل و رسمی «انسانیّت باشکوه» (Magnifica Humanitas) در ماه می ۲۰۲۶ توسط پاپ لئو چهاردهم و اعلام عبور الهیاتی از چارچوب کلاسیک نظریه سنتی «جنگ عادلانه» (Just War Theory)، نقطه عطفی در این دگرگونی به شمار می‌رود. این دکترین که از سنت آگوستینی و سپس الهیات توماسی برآمده بود، طی پانزده قرن کوشیده بود میان «ضرورت قدرت سیاسی» و «محدودیت اخلاقی خشونت» توازن برقرار کند. اما پاپ لئو چهاردهم اعلام کرد که در عصر هوش مصنوعی، جنگ‌های خودکار، تخریب فراگیر، کشتار غیرنظامیان و جهانی شدن خشونت، دیگر امکان حفظ تمایز کلاسیک میان «دفاع مشروع» و «ویرانگری نامحدود» وجود ندارد و نظریه «جنگ عادلانه»، عملاً به ابزاری برای مشروعیت‌بخشی به خشونت‌های ساختاری قیصرمآبانه بدل شده است

این چرخش، صرفاً یک بازنگری فقهی یا الهیاتی نیست، بلکه بازگشت کلیسا به جوهر نخستین پیام مسیح و بازتاب روح مسیحایی در جهان امروز است؛ پیامی که در آن، «ملکوت خدا» (Kingdom of God) نه از طریق شمشیر و ابزار مادی و کشتار بی‌گناهان و نسل کشی، بلکه از مسیر شفقت، رنج، بخشایش و کرامت انسان آشکار می‌شود. در «الهیات صلیب» (Theology of the Cross)، مسیح نه در مقام فاتح امپراتوری، بلکه در هیئت قربانیِ خشونتِ سیاسی ظاهر می‌شود؛ و همین امر، بنیان انتقادی مسیحیت نسبت به هر نظم مبتنی بر سلطه را شکل می‌دهد. در این دستگاه الهیاتی، صلیب نه نشانه شکست، بلکه افشای محدودیت قدرت مادی و آشکار شدن حقیقتِ رنجِ انسان است؛ حقیقتی که هر نظام مبتنی بر سلطه و جنگ، ناگزیر از پنهان کردن آن است

از این منظر، موضع جدید واتیکان را باید تلاشی برای احیای «الهیات کرامت انسان» (Human Dignity) دانست؛ الهیاتی که انسان را «صورت خدا» (Imago Dei) تلقی می‌کند و از همین رو، نابودی انسان - حتی در متن جنگ - را تعرض مستقیم به امر قدسی می‌داند. در این خوانش، انسان نه ابزار امنیت دولت‌ها، بلکه حامل حضوری الهی در تاریخ است و از همین رو، هر ساختار سیاسی که انسان را به «موضوع محاسبه ژئوپلیتیک» تقلیل دهد، در تعارض با بنیان متافیزیکی کرامت قرار می‌گیرد

پاپ لئو چهاردهم با تأکید بر «عدم خشونت فعال» (Active Nonviolence)، می‌کوشد کلیسا را از موقعیت تاریخیِ توجیه‌گر قدرت‌های امپراتوری خارج کرده و بار دیگر آن را به وجدان اخلاقی و فراملی جهان بدل سازد. این چرخش، در واقع عبور از «الهیات نظم خشن» به سوی «الهیات رهایی و مراقبت از انسان» است؛ الهیاتی که در آن، صلح صرفاً فقدان جنگ نیست، بلکه احیای امکان زیست اخلاقی و همبستگی انسانی در جهانی از هم گسیخته است

در نقطه مقابل، بازگشت رئالیسم سخت و سیاست‌های مبتنی بر قدرت مادی در آمریکای ترامپ و بخشی از جریان‌های غربی - به‌ویژه در قالب ملی‌گرایی رادیکال، امنیت‌محوری افراطی و اولویت دادن به بقا و هژمونی ژئوپلیتیک - نشان‌دهنده احیای همان منطقی است که الهیات سیاسی مسیحی از آن با عنوان «منطق قیصر» (Caesar) یاد می‌کند؛ منطقی که در آن، نظم قدرت‌محور، امنیت و اقتدار ظالمانه، بر حقیقت، شفقت و رهایی اخلاقی تقدم می‌یابد

بدین ترتیب، تقابل امروز را می‌توان باز تولید تاریخیِ تنش میان «قیصر» و «مسیح» دانست: میان نظمی که مشروعیت خود را از قدرت سخت، کنترل و بازدارندگی می‌گیرد، و نظمی که بر کرامت انسان، همبستگی جهانی و اخلاق فراملی استوار است. در این بازتولید، شاهد جابجایی در نمادهای سنتی هستیم؛ به‌گونه‌ای که جریان ترامپ و بخشی از جریان‌های راست‌گرای رادیکال و اقتدارگرا، به جای وفاداری به عمق اخلاقی ایمان، به بازتولید منطق امپراتوری و قدرت صُلب روی آورده‌اند. آنان می‌کوشند با بهره‌گیری ابزاری از نمادهای مذهبی، برای نظم‌های امنیتی و سیاست‌های تهاجمی کشتارمحور مشروعیت اخلاقی تولید کنند؛ حال آنکه واتیکان، با خلع الهیاتی این منطق، تلاش می‌کند مرز میان ایمان و اراده معطوف به سلطه و زور را بار دیگر آشکار سازد

۴۶۹ مگاوات ظرفیت نیروگاهی به مدار تولید بازگشت

مدیرعامل شرکت تعمیرات نیروگاهی ایران گفت: با تلاش شبانه‌روزی و همت جهادی متخصصان داخلی تعمیرات اساسی پنج مولد استراتژیک و حیاتی به ظرفیت ۴۶۹ در نیروگاه‌های نقاط مختلف کشور باموفقیت به پایان رسید

به گزارش وزارت نیرو، محمدباقر لطفی روز دوشنبه با بیان این مطلب، افزود: این طرح‌ها با ظرفیت ۴۶۹ مگاوات هم اکنون آماده تزریق توان تولیدی به شبکه سراسری برق برای دوره پیک مصرف تابستان است

وی ادامه داد: در هفت روز گذشته و با نظارت دقیق تیم‌های فنی، فعالیت‌های تخصصی بر روی تجهیزات واحدهای گازی نیروگاه قائن (خراسان جنوبی) واحدهای بخار نیروگاه ایرانشهر (سیستان و بلوچستان)، واحد H۲۵ نیروگاه جم (عسلویه)، ترانسفورماتور ۲۰۰ مگاولت‌آمپری نیروگاه شهید سلیمانی کرمان و ترانسفورماتور نیروگاه کنگان انجام شد

خبر

وزیر نفت:
بازسازی تأسیسات آسیب‌دیده با پیشرفت مطلوب ادامه دارد

وزیر نفت با اشاره به پیشرفت مطلوب بازسازی تأسیسات آسیب‌دیده در جنگ ۴۰ روزه گفت: فرایند بازسازی تقریباً از نخستین روزهای پس از اصابت‌ها آغاز شد و تاکنون فراتر از پیش‌بینی‌ها پیشرفت داشته است

به گزارش خبرگزاری صداوسیما، محسن پاک‌نژاد روز (دوشنبه، ۱۱ خرداد) در حاشیه نشست هیئت دولت بیان کرد: تلاش می‌کنیم تأسیسات آسیب‌دیده را در زمان‌بندی کوتاه‌تری به مدار تولید بازگردانیم

وی با یادآوری اینکه در جریان جنگ ۴۰ روزه، بخشی از زیرساخت‌های انرژی کشور هدف حملات قرار گرفت، افزود: این آسیب‌ها تا حدی بر میزان گاز تولیدی قابل عرضه به شبکه و دیگر فرآورده‌های این زنجیره تأثیر گذاشته است، اما روند بازسازی با سرعت مطلوبی ادامه دارد

سرپرست معاونت نظارت بر منابع هیدروکربوری وزارت نفت منصوب شد

وزیر نفت در حکمی پیمان احتشامی را به‌عنوان سرپرست معاونت نظارت بر منابع هیدروکربوری منصوب کرد

در متن حکم محسن پاک‌نژاد آمده است:

«باعنایت به مراتب تعهد و تجارب جنابعالی به موجب این حکم به‌عنوان سرپرست معاونت نظارت بر منابع هیدروکربوری منصوب می‌شوید

امید است با توکل به خداوند متعال و بهره‌گیری از توانمندی‌های همکاران محترم آن معاونت در انجام وظایف محوله موفق و مؤید باشید.»

بهره‌برداری از نیروگاه خورشیدی ۵۰ کیلوواتی شرکت گاز کرمان

نیروگاه خورشیدی ۵۰ کیلوواتی ساختمان اداره مرکزی شرکت گاز استان کرمان با هدف کاهش وابستگی به شبکه سراسری برق، مدیریت بار در ساعات اوج مصرف و توسعه استفاده از انرژی‌های پاک به بهره‌برداری رسید

به گزارش شرکت گاز استان کرمان، محمدرضا سلیمانی گفت: این نیروگاه با تولید میانگین روزانه ۱۵۷ کیلووات ساعت برق، حدود ۱۵ درصد از مصرف انرژی سالانه ساختمان اداره مرکزی شرکت گاز استان کرمان را تأمین می کند

مدیرعامل شرکت گاز استان کرمان افزود: این موضوع افزون بر کمک به تأمین برق مورد نیاز، در کاهش وابستگی به شبکه سراسری نیز اثرگذار خواهد بود

سلیمانی ادامه داد: بهره‌برداری از این سامانه خورشیدی به‌ویژه در ساعات پیک مصرف، نقش مؤثری در کاهش بار شبکه برق دارد و می تواند بخشی از نیاز ساختمان را از محل انرژی پاک و تجدیدپذیر تأمین کند

وی با بیان اینکه این اقدام در راستای سیاست‌های توسعه پایدار انجام شده است، افزود: استفاده از نیروگاه‌های خورشیدی در ساختمان‌های اداری، یکی از راهکارهای مؤثر برای مدیریت مصرف انرژی، صرفه‌جویی در هزینه‌های جاری، ارتقای بهره‌وری و کاهش آلاینده‌های زیست‌محیطی به‌شمار می‌رود

زنجیره صدور آنی کارت هوشمند سوخت

در پی اعلام آغاز طرح صدور آنی کارت هوشمند سوخت، مرکز پخش منطقه تهران شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی در خیابان سمیه به کانون اصلی پاسخگویی به مطالبات شهروندان بدل شده است. بررسی‌های میدانی حاکی از آن است که با وجود محدودیت‌های فضایی و حجم بالای مراجعات، کارکنان این مجموعه با الگوگیری از تجربه‌های پیشین و بسیج امکانات همه بخش‌ها، با تلاشی جهادی در حال ارائه خدمت هستند. این گزارش، ابعاد مختلف این فرایند، از زیرساخت‌های فنی چاپ کارت تا رویکردهای انسانی در مدیریت صف و تکریم ارباب رجوع را بررسی می کند

گزارش اقتصاد پویا از مصرف بالای انرژی و ضرورت صرفه‌جویی؛
مصرف بهینه برای توسعه پایدار

اقتصاد پویا / سرویس نفت و انرژی - مصرف انرژی در جهان امروز به یکی از مهم‌ترین شاخص‌های توسعه اقتصادی و اجتماعی تبدیل شده است. برق، گاز، فرآورده‌های نفتی و سایر منابع انرژی، شریان حیاتی فعالیت‌های صنعتی، خدماتی و حتی زندگی روزمره مردم به شمار می‌روند. با این حال، رشد سریع جمعیت، توسعه شهرنشینی، افزایش استفاده از تجهیزات برقی و گسترش صنایع، موجب شده است میزان مصرف انرژی در بسیاری از کشورها با سرعتی بیشتر از ظرفیت تولید افزایش یابد. در چنین شرایطی، مدیریت مصرف و صرفه‌جویی در انرژی دیگر یک انتخاب اختیاری نیست، بلکه ضرورتی اجتناب‌ناپذیر برای حفظ منابع ملی، کاهش هزینه‌ها و تضمین توسعه پایدار محسوب می‌شود

حسین قیدر / در سال‌های اخیر، موضوع مصرف بالای انرژی به یکی از دغدغه‌های اصلی دولت‌ها، کارشناسان اقتصادی و فعالان حوزه محیط‌زیست تبدیل شده است. بسیاری از کشورها با وجود سرمایه‌گذاری‌های گسترده در بخش تولید انرژی، همچنان با چالش افزایش تقاضا روبه‌رو هستند. این مسئله نه تنها فشار مضاعفی بر زیرساخت‌های تولید و توزیع انرژی وارد می‌کند، بلکه هزینه‌های اقتصادی سنگینی را نیز به همراه دارد. هنگامی که مصرف انرژی از الگوی منطقی فاصله می‌گیرد، بخش قابل توجهی از منابع مالی کشور صرف تولید بیشتر انرژی می‌شود؛ منابعی که می‌توانند در بخش‌های مهمی مانند آموزش، بهداشت، فناوری و توسعه زیرساخت‌ها به کار گرفته شوند

یکی از مهم‌ترین عوامل افزایش مصرف انرژی، الگوهای نادرست استفاده از منابع است. در بسیاری از موارد، مصرف‌کنندگان بدون توجه به میزان نیاز واقعی خود از تجهیزات گرمایشی، سرمایشی و روشنایی استفاده می‌کنند. روشن ماندن چراغ‌های اضافی، استفاده بی‌رویه از وسایل پرمصرف، عدم عایق‌بندی مناسب ساختمان‌ها و استفاده از فناوری‌های قدیمی از جمله عواملی هستند که به افزایش مصرف انرژی منجر می‌شوند. این موضوع به‌ویژه در فصول اوج مصرف، مانند تابستان و زمستان، تأثیر بیشتری بر شبکه‌های توزیع برق و گاز می‌گذارد و احتمال بروز محدودیت‌ها و اختلالات را افزایش می‌دهد

پیامدهای اقتصادی مصرف بی‌رویه انرژی

مصرف بیش از اندازه انرژی تنها یک مسئله فنی نیست، بلکه آثار اقتصادی گسترده‌ای به همراه دارد. هر واحد انرژی که بدون نیاز مصرف می‌شود، در واقع بخشی از سرمایه ملی را هدر می‌دهد. تولید برق و استخراج یا پالایش سوخت نیازمند سرمایه‌گذاری‌های کلان، تجهیزات پیشرفته و هزینه‌های عملیاتی فراوان است. بنابراین افزایش بی‌رویه مصرف به معنای تحمیل هزینه‌های بیشتر به اقتصاد کشور خواهد بود

کارشناسان معتقدند بخش قابل توجهی از انرژی مصرفی در برخی کشورها به دلیل ناکارآمدی تجهیزات و نبود فرهنگ مصرف صحیح هدر می‌رود. این اتلاف انرژی باعث می‌شود دولت‌ها برای تأمین نیاز روزافزون مصرف‌کنندگان مجبور به احداث نیروگاه‌های جدید، توسعه شبکه‌های انتقال و افزایش ظرفیت تولید شوند. چنین اقداماتی اگرچه ضروری به نظر می‌رسند، اما هزینه‌های هنگفتی را به بودجه عمومی تحمیل می‌کنند

از سوی دیگر، مصرف بالای انرژی بر رقابت‌پذیری اقتصادی نیز اثر منفی می‌گذارد. صنایع پرمصرف در شرایطی که بهره‌وری پایینی دارند، بخش زیادی از منابع انرژی را مصرف می‌کنند و در نتیجه هزینه تولید افزایش می‌یابد. در بازارهای جهانی، بهره‌وری انرژی یکی از شاخص‌های مهم رقابت اقتصادی است و کشورهایی که بتوانند با مصرف کمتر، تولید بیشتری داشته باشند، از مزیت‌های قابل توجهی برخوردار خواهند شد

همچنین افزایش مصرف داخلی می‌تواند فرصت‌های صادراتی را کاهش دهد. منابع انرژی به ویژه نفت و گاز از جمله دارایی‌های راهبردی کشورها محسوب می‌شوند و صادرات آن‌ها می‌تواند درآمدزایی قابل توجهی ایجاد کند. اما هنگامی که بخش عمده این منابع در داخل کشور و به شکل غیرکارآمد مصرف شود، ظرفیت صادرات و درآمدهای حاصل از آن نیز کاهش خواهد یافت

تأثیر مصرف انرژی بر محیط‌زیست و منابع طبیعی

مصرف بی‌رویه انرژی علاوه بر پیامدهای اقتصادی، اثرات گسترده‌ای بر محیط‌زیست دارد. بخش عمده انرژی مورد استفاده در جهان همچنان از سوخت‌های فسیلی تأمین می‌شود؛ منابعی که در فرآیند استخراج، پالایش و مصرف آن‌ها مقادیر زیادی گازهای گلخانه‌ای تولید می‌شود. افزایش انتشار این گازها یکی از عوامل اصلی تغییرات اقلیمی، افزایش دمای زمین و بروز پدیده‌های جوی نامتعارف به‌شمار می‌رود

آلودگی هوا یکی دیگر از پیامدهای مصرف بیش از حد انرژی است. نیروگاه‌های حرارتی، صنایع سنگین و وسایل نقلیه از مهم‌ترین منابع تولید آلاینده‌های زیست‌محیطی هستند. افزایش مصرف سوخت در این بخش‌ها موجب افزایش انتشار ذرات معلق، اکسیدهای نیتروژن و سایر آلاینده‌هایی می‌شود که سلامت انسان و اکوسیستم‌های طبیعی را تهدید می‌کنند



از سوی دیگر، منابع انرژی فسیلی محدود هستند و تجدید آن‌ها در مقیاس زمانی زندگی انسان امکان‌پذیر نیست. بنابراین هر میزان مصرف غیرضروری، بخشی از ذخایر ارزشمند نسل‌های آینده را کاهش می‌دهد. کارشناسان حوزه محیط‌زیست تأکید می‌کنند که حفاظت از منابع طبیعی تنها از طریق افزایش تولید امکان‌پذیر نیست، بلکه مدیریت صحیح مصرف نیز نقش تعیین‌کننده‌ای در این زمینه دارد

در سال‌های اخیر، بسیاری از کشورها برای کاهش اثرات زیست‌محیطی مصرف انرژی، به سمت توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر حرکت کرده‌اند. با این حال، حتی استفاده گسترده از انرژی‌های پاک نیز نمی‌تواند جایگزین فرهنگ صرفه‌جویی شود. کاهش مصرف غیرضروری همچنان یکی از مؤثرترین راهکارها برای حفظ محیط‌زیست و کاهش فشار بر منابع طبیعی محسوب می‌شود

راهکارهای نهادینه‌سازی فرهنگ صرفه‌جویی

کارشناسان بر این باورند که حل مسئله مصرف بالای انرژی نیازمند مجموعه‌ای از اقدامات فرهنگی، آموزشی و فنی است. نخستین گام در این مسیر، افزایش آگاهی عمومی درباره ارزش منابع انرژی و پیامدهای مصرف بی‌رویه است. آموزش صحیح از سنین پایین می‌تواند نقش مهمی در شکل‌گیری الگوهای مصرف مسئولانه ایفا کند. مدارس، دانشگاه‌ها، رسانه‌ها و نهادهای فرهنگی می‌توانند با تولید محتوای آموزشی مؤثر، فرهنگ صرفه‌جویی را در جامعه تقویت کنند

استفاده از تجهیزات کم‌مصرف نیز یکی از مهم‌ترین راهکارهای کاهش مصرف انرژی است. پیشرفت فناوری موجب شده است انواع لوازم خانگی، سیستم‌های روشنایی و تجهیزات صنعتی با بهره‌وری بالاتر و مصرف کمتر در دسترس قرار گیرند. جایگزینی تجهیزات فرسوده با نمونه‌های جدید می‌تواند سهم قابل توجهی در کاهش مصرف انرژی داشته باشد

بهینه‌سازی ساختمان‌ها نیز از دیگر اقدامات مؤثر در این زمینه است. بخش قابل توجهی از انرژی در ساختمان‌ها به دلیل عایق‌بندی نامناسب، هدررفت حرارت و استفاده از سامانه‌های غیربهینه مصرف می‌شود. استفاده از مصالح استاندارد، پنجره‌های دوجداره و طراحی اصولی ساختمان‌ها می‌تواند میزان مصرف انرژی را به‌طور چشمگیری کاهش دهد

در بخش حمل‌ونقل نیز توسعه ناوگان عمومی، استفاده از خودروهای کم‌مصرف و گسترش فناوری‌های نوین نقش مهمی در مدیریت مصرف انرژی دارد. کاهش استفاده از خودروهای شخصی و توجه بیشتر به حمل‌ونقل عمومی علاوه بر صرفه‌جویی در مصرف سوخت، به کاهش آلودگی هوا و بهبود کیفیت زندگی شهری کمک می‌کند

نقش سیاست‌گذاری و مدیریت نیز در این حوزه بسیار مهم است. تدوین قوانین حمایتی، تشویق مصرف‌کنندگان به استفاده از فناوری‌های کم‌مصرف و اجرای برنامه‌های ملی مدیریت انرژی می‌تواند زمینه کاهش مصرف را فراهم کند. تجربه بسیاری از کشورها نشان می‌دهد که ترکیب سیاست‌های تشویقی، آموزش عمومی و توسعه فناوری، نتایج قابل توجهی در کاهش مصرف انرژی به همراه داشته است

در نهایت، صرفه‌جویی در مصرف انرژی تنها به معنای کاهش هزینه‌ها نیست، بلکه نوعی مسئولیت اجتماعی و ملی محسوب می‌شود. هر شهروند با رعایت اصول ساده مصرف بهینه می‌تواند سهمی در حفظ منابع طبیعی، کاهش فشار بر زیرساخت‌ها و حمایت از توسعه پایدار داشته باشد. آینده اقتصادی و زیست‌محیطی جوامع تا حد زیادی به نحوه مدیریت منابع انرژی وابسته است و هر گام کوچک در مسیر صرفه‌جویی می‌تواند تأثیر بزرگی بر آینده نسل‌های بعدی برجای بگذارد

تاثیر احتمالی تغییرات تحریمی بر جریان انرژی در شرق آسیا



تحلیلگران چینی همزمان با گمانه‌زنی‌ها درباره کاهش یا تعلیق بخشی از تحریم‌های نفتی ایران، معتقدند هرگونه تحول در وضعیت صادرات نفت ایران می‌تواند بر معادلات انرژی و دیپلماتیک در سطح منطقه و جهان اثرگذار باشد و فرصت‌هایی برای تنظیم مجدد روابط انرژی میان بازیگران اصلی ایجاد کند

به گزارش روز دوشنبه گروه آسیا و اقیانوسیه ایرنا از نشریه صبح جنوب چین، وانگ یی‌وی، رئیس مؤسسه روابط بین‌الملل دانشگاه «رنمین» چین، در این زمینه اظهار داشت: واشنگتن احتمالا در قبال واردات نفت ایران توسط چین، انعطاف بیشتری نشان خواهد داد؛ زیرا به گفته او، روندهای مرتبط با مذاکرات میان ایران و آمریکا بدون نقش‌آفرینی بازیگران مهمی همچون چین قابل پیشبرد کامل نیست

این تحلیلگر چینی همچنین تاکید کرده است که در صورت شکل‌گیری هرگونه توافق، نقش کشورهای اثرگذار در حفظ توازن مذاکرات و ایجاد پشتوانه دیپلماتیک می‌تواند در تقویت روند گفت‌وگوها مؤثر باشد

در همین حال، دونالد ترامپ رئیس جمهور آمریکا اعلام کرده است که در دیدار اخیر خود با شی جین‌پینگ، موضوعات مرتبط با تجارت انرژی و تحریم‌ها نیز مورد بحث قرار گرفته و امکان بررسی برخی تغییرات در سیاست‌های محدودکننده در دستور کار قرار دارد

همچنین هان ژنگ جی، تحلیلگر بازار نفت خام در شرکت فناوری شبکه «جی‌ال‌سی» چین، اظهار داشته است که در صورت تغییر در چارچوب تحریم‌ها، امکان بازگشت تدریجی جریان تجارت نفت ایران به بازارهای آسیایی وجود دارد

بر اساس ارزیابی تحلیلگران، هرگونه تغییر در وضعیت تحریم‌های نفتی ایران می‌تواند بر امنیت انرژی، تنوع منابع تامین و ساختار تجارت جهانی انرژی اثر بگذارد و به باز تعریف نقش بازیگران اصلی در بازار نفت منجر شود

واردات کالاهای اساسی، ضروری و مورد نیاز خطوط تولید از محل ارز صادرات خود تسهیل شد



بانک مرکزی اعلام کرد: با هدف تسهیل تأمین نیازهای تولیدی و تجاری و کاهش وقفه در فعالیت بنگاه‌ها، صادرکنندگانی که نسبت به واردات کالاهای اساسی، ضروری و مورد نیاز خطوط تولید، اقدام کرده‌اند، می‌توانند از محل ارز حاصل از صادرات خود استفاده کنند

بنابر اعلام بانک مرکزی، با توجه به درخواست‌های متعدد واصله از سوی صادرکنندگان در خصوص فراهم شدن امکان انجام واردات از محل صادرات خود، به‌ویژه در شرایط فعلی اقتصادی و در ارتباط با پروانه‌های صادراتی سررسیدشده، با هدف تسهیل تأمین نیازهای تولیدی و تجاری و کاهش وقفه در فعالیت بنگاه‌ها، تمامی صادرکنندگانی که نسبت به واردات کالاهای اساسی، ضروری و مورد نیاز خطوط تولید، با قبض انبار حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ اقدام نموده‌اند، می‌توانند از محل ارز حاصل از صادرات پروانه‌های سال‌های ۱۴۰۱ به بعد خود جهت تأمین ارز واردات خود تا حداکثر تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ بهره‌مند شوند

تبصره ۱- در مواردی که مهلت قانونی پانزده ماهه ایفای تعهدات ارزی پروانه صادراتی منقضی شده باشد، صادرکننده موظف است ابتدا نسبت به پرداخت مبلغ ریالی مقرر بابت عدم ایفای تعهد ارزی متعلقه اقدام نماید. پس از پرداخت مبلغ مذکور، امکان ثبت پروانه صادراتی به‌عنوان منشأ ارز واردات در سامانه جامع تجارت فراهم خواهد شد

بانک مرکزی با هماهنگی سازمان توسعه تجارت ایران، ترتیبات لازم جهت پرداخت مبلغ متعلقه از طریق درگاه مصالحه ریالی در سامانه جامع تجارت را فراهم نموده تا متعاقب آن، امکان ثبت سیستمی پروانه‌های صادراتی در سامانه جامع تجارت به‌عنوان منشأ ارز واردات ایجاد شود

صادرکنندگانی که اقدام به ثبت سفارش کالاهای اساسی، ضروری و مورد نیاز خطوط تولید کشور وفق ضوابط و مقررات ابلاغی وزارت صنعت، معدن و تجارت نمایند، می‌توانند حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ نسبت به تأمین ارز واردات از محل پروانه‌های صادراتی خود اقدام نمایند

بازگشت تراز بارش‌ها به میانگین درازمدت؛
سدهای کشور در جدال میان احیا و تداوم تنش آبی

در حالی که داده‌های آماری وزارت نیرو از دستیابی بارش‌های کشور به حد نصاب ۲۳۰.۱ میلی‌متری و هم‌ترازی با میانگین درازمدت خبر می‌دهند و نویدبخش بهبود وضعیت ذخایر سدهای بزرگ در بسیاری از مناطق شده‌اند، تحلیل جزئیات حوضه‌های آبریز تصویر متفاوتی را ترسیم می‌کند

بازگشت به نرمال بارندگی، اگرچه مرهمی بر زخم خشکسالی شدید سال گذشته بوده، اما نتوانسته است سایه سنگین تنش آبی را از سر استان‌های کم‌آب کشور بردارد؛ به‌گونه‌ای که در کنار پرشدگی‌های کامل در برخی سدهای کلیدی جنوب‌غرب و شمال‌غرب، تداوم وضعیت نگران‌کننده مخازن در استان‌های خراسان و مرکزی، زنگ خطری جدی برای لزوم تداوم مدیریت سخت‌گیرانه منابع آب در تابستان پیش‌رو است

داده‌های آماری وضعیت سدهای کشور حاکی از آن است که روند بارش‌های اخیر، وضعیت منابع آبی کشور را نسبت به سال گذشته که شاهد بارندگی ۱۲۸.۹ میلی‌متری بودیم با جهش مثبتی همراه کرده است

این بازگشت به میانگین درازمدت، بسیاری از سدهای بزرگ کشور را در وضعیت مطلوبی قرار داده است. در استان‌های غربی و شمال‌غربی کشور مانند آذربایجان‌ها و کردستان شاهد پرشدگی حداکثری بسیاری از سدها هستیم که نویدبخش تأمین پایدار منابع شرب و کشاورزی در فصل گرم پیش‌رو است

مناطق با عملکرد بالا: حوضه خوزستان زنجیره کارون و دز با پرشدگی ۱۰۰ درصدی برخی مخازن و عملکرد بسیار بالا، نقشی کلیدی در تنظیم آب کشور ایفا می‌کنند. همچنین سدهای گیلان و برخی سدهای مرزی کشور با پرشدگی‌های نزدیک به ۱۰۰ درصد، وضعیت ایده‌آلی را تجربه می‌کنند

مناطق در وضعیت بحرانی یا نامطلوب: استان‌های خراسان و مرکزی همچنان با چالش‌هایی روبرو هستند. سدهایی مانند بارزو و طرق در خراسان، یاسد ساوه در استان مرکزی، با درصدهای پرشدگی پایین، نشان‌دهنده تداوم فشارهای آبی در این حوضه‌ها هستند. در تهران نیز وضعیت متناقض است؛ در حالی که سدهای لتیان و امیرکبیر در وضعیت مناسبی به سر می‌برند، سد لار با ۹ درصد پرشدگی همچنان وضعیت نگران‌کننده‌ای دارد

یکی از نکات قابل توجه در آخرین اطلاعات منابع آبی کشور، مشاهده رشدهای آماری بسیار بزرگ در درصد تغییرات نسبت به سال گذشته است مانند رشد ۱۱۱۶ درصدی در سد استقلال هرمزگان یا ۴۳۲۷ درصدی در رودبال داراب. عیسی بزرگ‌زاده سخنگوی صنعت آب این



ارقام را ناشی از ۲ عامل می‌داند: نخست، پایه بسیار پایین ذخیره آب در سال گذشته که با کوچکترین ورودی آب، درصدهای رشد نجومی نشان می‌دهد؛ و دوم، وقوع سیلاب‌های نقطه‌ای و مدیریت آب‌های سطحی در مناطق جنوبی که منجر به پرشدن سریع مخازن کوچک شده است

اگرچه وضعیت کلی مخازن سدهای کشور با بازگشت بارش‌ها به حد نرمال، نسبت به سال گذشته بهبود یافته است، اما آمارها نشان می‌دهند که درصد پرشدگی به تنهایی شاخص کاملی نیست. در بسیاری از سدها، علی‌رغم بهبود پرشدگی نسبت به سال گذشته، همچنان نسبت به متوسط ۱۰ ساله با کاهش یا نوسان روبرو هستیم. این موضوع نشان می‌دهد که استمرار مدیریت هوشمندانه منابع آب و توجه به الگوهای مصرف، به‌ویژه در استان‌های شرقی و مرکزی کشور، همچنان اولویت اصلی وزارت نیرو در تابستان پیش‌رو خواهد بود

خبر

اجرای پروژه دانش‌بنیان برای افزایش پایداری خطوط انتقال گاز

مدیر منطقه ۴ عملیات انتقال گاز ایران از اجرای پروژه‌ای دانش‌بنیان برای رفع چالش پتانسیل‌گیری سیستم‌های حفاظت کاتدیک در شرایط قطع برق خبر داد و گفت: این اقدام با هدف افزایش پایداری بهره‌برداری از خطوط انتقال گاز انجام شده است

به گزارش شرکت ملی گاز ایران، احمد امتحانی در حاشیه پایان تست میدانی این تجهیزات گفت: با توجه به محدودیت‌های موجود در شبکه برق و قطعی‌های احتمالی، یکی از چالش‌های بهره‌برداران در حوزه حفاظت کاتدیک، انجام عملیات پتانسیل گیری ON/OFF خطوط لوله هنگام قطع برق شبکه بود که با اجرای این پروژه دانش‌بنیان، این معضل در منطقه ۴ عملیات انتقال گاز ایران برطرف شد

وی افزود: این پروژه با پیگیری همکاران این منطقه و پس از شناسایی یک شرکت دانش‌بنیان فعال در زمینه حفاظت از خوردگی و زنگ‌زدگی تعریف و اجرایی شد و نتایج آن نشان داد می‌توان با تکیه بر توان داخلی، راهکارهای مؤثر و پایدار برای مسائل فنی صنعت گاز ارائه کرد

مدیر منطقه ۴ عملیات انتقال گاز ایران ادامه داد: نمونه اولیه این دستگاه توسط شرکت دانش‌بنیان طراحی و ساخته شد و پس از انجام تست‌های آزمایشگاهی و میدانی، عملکرد آن با هدف رفع معضل قطع برق شبکه در زمان پتانسیل گیری، با موفقیت مورد تأیید قرار گرفت

امتحانی تصریح کرد: نسخه اولیه این دستگاه برای خطوط لوله جدید و بخشی از خطوط قدیمی که به جریان حفاظتی کمتری نیاز دارند طراحی شده و اکنون در بیش از ۷۰ درصد خطوط و ایستگاه‌های کاتدیک منطقه کاربرد دارد

وی یادآور شد: امیدواریم با ارتقای این دستگاه در آینده نزدیک، ایستگاه‌های بیشتری تحت پوشش قرار گیرند و از این طریق، پایداری بیشتر در فرآیند حفاظت کاتدیک و استمرار بهره‌برداری ایمن از خطوط انتقال گاز فراهم شود

مدیر منطقه ۴ عملیات انتقال گاز ایران در پایان تأکید کرد: اجرای این پروژه دانش‌بنیان، نمونه‌ای موفق از بهره‌گیری از ظرفیت شرکت‌های فناور داخلی برای رفع نیازهای عملیاتی و ارتقای تاب‌آوری تأسیسات انتقال گاز کشور است

پیگ‌رانی ۶۳ کیلومتر از خط لوله هفتم سراسری

مدیر منطقه ۱۰ عملیات انتقال گاز ایران از انجام عملیات پیگ‌رانی ۶۳ کیلومتر از خط لوله هفتم سراسری در محدوده این منطقه خبر داد

به گزارش شرکت ملی گاز ایران، رامین نیک‌خلق با اعلام این خبر افزود: عملیات پیگ‌رانی یا جاروبک‌رانی با هدف پاک‌سازی رسوبات چسبیده به جداره داخلی خطوط لوله انجام می‌شود و اجرای منظم آن نقش مهمی در پایداری انتقال گاز و ارتقای ایمنی شبکه دارد

وی افزود: برنامه‌های پیگ‌رانی خطوط لوله براساس دستورعمل امور هماهنگی و نظارت بر انتقال در شرکت ملی گاز ایران انجام می‌شود و امسال نیز این عملیات در دستور کار منطقه ۱۰ عملیات انتقال گاز ایران قرار گرفت

مدیر منطقه ۱۰ عملیات انتقال گاز ایران ادامه داد: طبق برنامه زمان‌بندی، عملیات پیگ‌رانی تمیزکننده در محدوده خط لوله هفتم سراسری، گستره سوم، با هماهنگی دیسپچینگ شرکت ملی گاز ایران، منطقه ۶ عملیات انتقال گاز ایران و تلاش کارکنان مرکز بهره‌برداری خطوط لوله در محدوده شهرستان لامرد انجام شد

نیک‌خلق یادآور شد: اجرای فرایند پیگ‌رانی همواره نقش مؤثری در افزایش راندمان، ارتقای ایمنی و پایداری شبکه انتقال گاز بر عهده دارد و از اقدام‌های مهم در نگهداشت خطوط لوله به شمار می‌رود

پورمحمدی: تأمین منابع کالابرگ به بانک مرکزی واگذار شده است

رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور گفت: بر اساس قانون، منابع کالابرگ از محل افزایش نرخ ارز تأمین می‌شود که بانک مرکزی حساب مخصوصی برای تهیه منابع این طرح افتتاح کرده است. سید حمید پورمحمدی روز دوشنبه در گفت‌وگویی درباره احتمال افزایش رقم کالابرگ اظهار کرد: بر اساس رویه کنونی، منابع حاصل از افزایش نرخ برابری ارز، متعلق به طرح کالابرگ الکترونیک است و در حسابی نزد بانک مرکزی نگهداری می‌شود تا بر اساس محاسبات صورت گرفته به مردم پرداخت شود؛ بنابراین وقتی نتیجه محاسبات ارائه شود، ارقام باقیمانده به کالابرگ تخصیص می‌یابد. وی با یادآوری اینکه منابع کالابرگ در اختیار سازمان برنامه و بودجه نیست و به بانک مرکزی واگذار شده است، ادامه داد: تأمین منابع یارانه‌های نقدی همچنان در اختیار سازمان برنامه و بودجه قرار دارد. معاون رئیس جمهور درباره پرداخت مطالبات گندمکاران بیان کرد: خرید تضمینی گندم در حال اجراست و بدهی دولت به گندمکاران نیز پرداخت خواهد شد؛ سازمان برنامه و بودجه نکاتی دارد که به همه دستگاه‌ها ابلاغ کرده است از جمله اینکه بین گندم با کیفیت بالاتر و محصول با کیفیت پایین‌تر، تفاوت در نرخ باشد. باید گندم صنف و صنعت از گندم مصرفی مردم جدا شود به محض اینکه وزارت جهاد کشاورزی اطلاعات دقیق را در اختیار ما قرار دهد، نسبت به پرداخت وجوه اقدام می‌کنیم

خبر

در نشست کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی ایران مطرح شد:

وجود ۶۵ هزار ماشین سنگین فرسوده در کشور

در نشست کمیسیون انرژی اتاق ایران، با اشاره به وجود حدود ۶۵ هزار دستگاه ماشین سنگین فرسوده آماده خروج از رده، بر اصلاح قانون اسقاط و تسهیل نوسازی ناوگان تأکید شد

به گزارش اتاق بازرگانی ایران، نشست کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران با موضوع تعریف مدل اقتصادی برای رونق صنعت حمل‌ونقل ماشین‌های سنگین، نوسازی ناوگان و بازتعریف فرآیند اسقاط خودرو برگزار شد

آرش نجفی، رئیس کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی ایران با اشاره به اینکه حدود ۶۵ هزار دستگاه ماشین سنگین فرسوده و آماده برای خارج شدن از رده وجود دارد، گفت: در فرایند اسقاط با مسائل جدی روبرو هستیم و مشکل اصلی این است که ابتدا باید اسقاط انجام شود تا اجازه واردات خودروی جدید داده شود

وی با بیان اینکه اگر خودروی سنگین جدید جایگزین ناوگان فرسوده شود، صرفه‌جویی سوخت بسیار بالایی دارد و دولت باید این کار را انجام دهد، به ارقام مصرف سوخت اشاره کرد و افزود: خودروهای فعلی حدود ۷۰ لیتر در ۱۰۰ کیلومتر مصرف دارند، در حالی که مصرف خودروهای جدید بسیار پایین‌تر است و حتی در مدل‌هایی ۱۶ لیتر در ۱۰۰ کیلومتر مصرف می‌کنند

نجفی افزود: با احتساب اینکه قیمت تمام‌شده هر لیتر گازوئیل برای دولت بیش از ۵۰ هزار تومان است که با یارانه، ۳۰۰ تومان توزیع می‌شود، صرفه‌جویی ناشی از جایگزینی هر دستگاه کامیون فرسوده، سالانه حدود ۸ میلیارد تومان خواهد بود و طی بازه ۲ تا ۲.۵ ساله این رقم به ۲۰ میلیارد تومان می‌رسد و این توجیه خوبی برای تغییر قانون اسقاط است

سالانه ۲۰ هزار لیتر سوخت در ناوگان فرسوده دود می‌شود

نماینده انجمن واردکنندگان خودروهای تجاری نیز در این نشست، گفت: در وضع موجود، میانگین تولید داخل ۹ هزار دستگاه و واردات نیز ۹ هزار دستگاه است که در بهترین حالت این حجم حداکثر به ۱۵ هزار واردات می‌رسد. در برابر این ۱۵ هزار دستگاه، بخشی از ناوگان از رده خارج می‌شود و بخشی بدون اسقاط وارد ناوگان می‌شود

محمدی با اشاره به قیمت اسقاط ناوگان فرسوده، اظهار کرد: اکنون قیمت یک کشنده اسقاط ۴.۴ میلیارد تومان و لاشه آن نیز یک میلیارد تومان است؛ یعنی پیش‌نیاز اسقاط یک دستگاه کشنده، ۵.۴ میلیارد تومان شده است

وی افزود: در وضعیت فعلی، خودروهای قدیمی ۵۵ لیتر می‌سوزانند، کشنده‌های جدید ۲۷ لیتر و نمونه‌های مونتاژی ۳۲ لیتر مصرف دارند؛ یعنی ما با ناوگان فرسوده، در هر ۱۰۰ کیلومتر ۲۰ لیتر گازوئیل دود می‌کنیم که معادل ۲۰ هزار لیتر به ارزش ۱۰ هزار دلار در سال است

وی با اشاره به یارانه پیشنهادی برای نوسازی ناوگان فرسوده، اظهار کرد: گفته شده تا ۵ سال، ۵۰ هزار دلار به کشنده تعلق بگیرد، اما سؤال این است که این یارانه باید به چه کسی تعلق بگیرد؟

محمدی با اشاره به تعداد ناوگان فرسوده گفت: تعداد کشنده‌های فرسوده بالای ۱۰۰ هزار دستگاه است و با سرعت ۱۵ هزار دستگاه در سال، ۶ سال طول می‌کشد تا نوسازی شوند و البته در همین بازه دوباره بخشی از ناوگان فرسوده خواهد شد

وی همچنین با اشاره به اینکه در سال‌های اخیر بخشی از نوسازی ناوگان با واردات و مونتاژ خودروهای چینی انجام شده است، برخی از این خودروهای چینی با وجود سن پایین، مصرف سوخت بالایی دارند

بهمن عشقی، رئیس هیات مدیره انجمن سازندگان خودروهای سنگین و نیمه سنگین استان تهران نیز در این نشست، گفت: باید یک‌بار برای همیشه قیمت گازوئیل واقعی شود و همزمان هر کسی توانست ناوگان حمل‌ونقل وارد کند زیرا بر اساس آمارها، بهره‌وری ناوگان باری در ایران یک‌سوم ناوگان اروپا و میزان تردد مؤثر در ایران ۴۰ درصد اتحادیه اروپاست

وی متوسط سفر باری در ایران را ۴۴۰ کیلومتر اعلام کرد و گفت: کامیون برای این بار باید ۱.۶ برابر تردد خالی داشته باشد، با این حساب، تردد مؤثر واقعی ناوگان در ایران معادل ۱۲ درصد اروپاست

وی با اشاره به سهم حمل‌ونقل در قیمت تمام‌شده کالا اظهار کرد: سهم هزینه حمل‌ونقل در تولید کالا و خدمات در ایران ۱۱ درصد است، در حالی که در اروپا بدون یارانه سوخت، ۴ درصد است

گزارش اقتصاد پویا از شتاب برای توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقلی؛

راهسازی گسترده برای تقویت تجارت و ترانزیت

اقتصاد پویا / سرویس تجارت - آذربایجان غربی در سال‌های اخیر به یکی از مهم‌ترین کانون‌های توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل در شمال‌غرب کشور تبدیل شده است؛ استانی که به واسطه موقعیت ژئوپلیتیکی ویژه خود، نقش مهمی در ارتباط ایران با کشورهای همسایه، کریدورهای بین‌المللی و مسیرهای تجاری منطقه‌ای ایفا می‌کند. اکنون با اعلام مسئولان راه و شهرسازی استان، یکی از مهم‌ترین پروژه‌های حمل‌ونقلی این منطقه وارد مرحله نهایی خود شده و پیش‌بینی می‌شود تا پایان سال، شهر مرزی بازرگان به شبکه آزادراهی کشور متصل شود؛ اتفاقی که می‌تواند فصل تازه‌ای در توسعه اقتصادی، تجاری و ترانزیتی شمال‌غرب ایران رقم بزند

رضا قیدر / اتصال بازرگان به شبکه آزادراهی کشور، صرفاً یک پروژه عمرانی یا راهسازی نیست، بلکه حلقه‌ای مهم در تکمیل مسیرهای ارتباطی ایران با اروپا و کشورهای همسایه محسوب می‌شود. مرز بازرگان به عنوان بزرگ‌ترین و فعال‌ترین مرز زمینی کشور با ترکیه، سالانه میزبان حجم قابل توجهی از مبادلات تجاری، ترانزیت کالا و تردد مسافران است. از همین رو، بهبود زیرساخت‌های جاده‌ای و افزایش ایمنی و ظرفیت تردد در این محور همواره یکی از مطالبات فعالان اقتصادی و حوزه حمل‌ونقل بوده است

بر اساس برنامه‌ریزی‌های انجام شده، محور سه‌راهی ایواوغلی تا گیت ورودی منطقه آزاد ماکو که یکی از مهم‌ترین پروژه‌های راهسازی استان به شمار می‌رود، تا پایان سال جاری تکمیل خواهد شد. این پروژه که در قالب چند قطعه اجرایی در حال ساخت است، مسیر ارتباطی مهمی را در شمال استان تکمیل کرده و زمینه اتصال مستقیم بازرگان به شبکه آزادراهی کشور را فراهم می‌کند. به اعتقاد کارشناسان، بهره‌برداری از این مسیر علاوه بر کاهش زمان سفر و افزایش ایمنی، نقش مهمی در تسهیل مبادلات تجاری و ترانزیتی خواهد داشت

همزمان با اجرای این پروژه، ده‌ها طرح راهسازی دیگر نیز در نقاط مختلف آذربایجان غربی در حال اجراست؛ طرح‌هایی که مجموع طول آنها به صدها کیلومتر می‌رسد و نشان‌دهنده یکی از گسترده‌ترین برنامه‌های توسعه زیرساختی در استان طی سال‌های اخیر است

بازرگان؛ دروازه تجاری ایران در مسیر توسعه

مرز بازرگان از دیرباز یکی از مهم‌ترین مبادی ورود و خروج کالا در کشور بوده است. این مرز که در همسایگی ترکیه قرار دارد، بخشی از مسیر ارتباطی ایران با بازارهای اروپایی محسوب می‌شود و سالانه میلیون‌ها تن کالا از طریق آن جابه‌جا می‌شود. به همین دلیل هرگونه ارتقای زیرساخت‌های حمل‌ونقل در این منطقه می‌تواند تأثیر مستقیمی بر روند تجارت خارجی کشور داشته باشد

کارشناسان حوزه حمل‌ونقل معتقدند توسعه آزادراه‌ها و بزرگراه‌های منتهی به مرزهای بین‌المللی یکی از الزامات افزایش ظرفیت ترانزیت است. در سال‌های گذشته، رشد حجم تجارت و افزایش تردد کامیون‌های ترانزیتی موجب شده بود برخی محورهای منتهی به مرز بازرگان با محدودیت‌هایی از نظر ظرفیت و ایمنی مواجه شوند. اکنون تکمیل محور سه‌راهی ایواوغلی تا منطقه آزاد ماکو می‌تواند بخش مهمی از این مشکلات را برطرف کند

این پروژه در پنج قطعه اجرایی در حال انجام است و طی سال گذشته حدود ۲۰ کیلومتر از مسیر مورد نظر به بهره‌برداری رسیده است. طبق برنامه اعلام شده، ۳۰ کیلومتر باقی‌مانده نیز تا پایان سال تکمیل خواهد شد تا یکی از مهم‌ترین مسیرهای ارتباطی شمال‌غرب کشور به صورت کامل در اختیار بهره‌برداران قرار گیرد

تکمیل این محور می‌تواند مزایای متعددی برای بخش حمل‌ونقل داشته باشد. کاهش زمان جابه‌جایی کالا، افزایش ایمنی سفرها، کاهش هزینه‌های حمل‌ونقل، تسهیل دسترسی به منطقه آزاد ماکو و ارتقای جایگاه ترانزیتی استان از جمله مهم‌ترین آثار این پروژه خواهد بود

علاوه بر مزایای اقتصادی، توسعه راه‌های ارتباطی در مناطق مرزی می‌تواند به رونق گردشگری، افزایش سرمایه‌گذاری و توسعه فعالیت‌های خدماتی نیز کمک کند. تجربه بسیاری از مناطق مرزی در جهان نشان می‌دهد که توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل یکی از مهم‌ترین پیش‌نیازهای جذب سرمایه و ایجاد فرصت‌های شغلی جدید محسوب می‌شود

جهش راهسازی در آذربایجان غربی؛ ۶۰۰ کیلومتر پروژه در دست اجرا

نگاهی به آمارهای ارائه شده از سوی اداره کل راه و شهرسازی آذربایجان غربی نشان می‌دهد که استان در حال تجربه یکی از گسترده‌ترین دوره‌های توسعه راه‌های ارتباطی خود است. در حال حاضر ۴۰ پروژه راهسازی به طول حدود ۶۰۰ کیلومتر در نقاط مختلف استان در دست اجرا قرار دارد؛ پروژه‌هایی که بخش عمده آنها طی دو سال آینده به بهره‌برداری خواهند رسید

این حجم از پروژه‌های عمرانی نشان‌دهنده اهمیت راهبردی آذربایجان غربی در شبکه حمل‌ونقل کشور است. استان به دلیل قرار گرفتن در مسیر کریدورهای شمال - جنوب و شرق - غرب، نقشی کلیدی در اتصال مناطق مختلف کشور به مرزهای بین‌المللی دارد. به همین دلیل توسعه راه‌ها و بزرگراه‌های این منطقه از اهمیت ملی برخوردار است



یکی از مهم‌ترین پروژه‌هایی که پس از سال‌ها رکود بار دیگر فعال شده، محور آزادراهی ارومیه - تبریز است. این پروژه که حدود یک دهه با وقفه مواجه بود، اکنون وارد مرحله اجرایی جدید شده و عملیات توسعه آن در محدوده آذربایجان غربی آغاز شده است. بر اساس برنامه‌ریزی‌ها، ۴۱ کیلومتر از این محور شامل تعریض مسیر، احداث باند کندرو و اجرای دو تقاطع غیرهمسطح طی ۲۴ ماه آینده تکمیل خواهد شد

اهمیت این پروژه از آن جهت است که ارومیه و تبریز به عنوان دو قطب مهم اقتصادی شمال‌غرب کشور، ارتباط گسترده‌ای در حوزه‌های صنعتی، تجاری و خدماتی دارند. بهبود مسیر ارتباطی میان این دو مرکز استانی می‌تواند به افزایش تعاملات اقتصادی و تسهیل جابه‌جایی مسافر و کالا کمک کند

در کنار این طرح، پروژه‌های دیگری نیز در نقاط مختلف استان در حال اجرا هستند که هر یک نقش مهمی در تکمیل شبکه حمل‌ونقل منطقه دارند. توسعه مسیرهای ارتباطی نه تنها موجب کاهش محرومیت مناطق مختلف می‌شود، بلکه زمینه را برای رشد اقتصادی و افزایش دسترسی مردم به خدمات مختلف فراهم می‌کند

تکمیل کریدورهای ارتباطی؛ گام بلند برای توسعه منطقه‌ای

یکی دیگر از محورهای مهم راهسازی در آذربایجان غربی، مسیر خوی - قطور - رازی است؛ محوری که نقش مهمی در ارتباط ایران با مرز رازی و کشور ترکیه دارد. از مجموع ۶۵ کیلومتر این مسیر، تاکنون ۳۵ کیلومتر به بهره‌برداری رسیده و ۳۰ کیلومتر باقی‌مانده نیز طبق برنامه تا پایان سال تکمیل خواهد شد

بهره‌برداری کامل از این محور می‌تواند ظرفیت‌های حمل‌ونقل مرزی را افزایش داده و دسترسی به یکی از مهم‌ترین گذرگاه‌های بین‌المللی استان را بهبود بخشد. توسعه این مسیر همچنین می‌تواند به رونق اقتصادی مناطق مرزی و افزایش مبادلات تجاری کمک کند

از سوی دیگر، محور نقده - پیرانشهر نیز به عنوان یکی از مسیرهای مهم تردد زائران اربعین در حال توسعه است. این پروژه به طول ۴۳ کیلومتر، از اهمیت ویژه‌ای در حوزه حمل‌ونقل مذهبی و گردشگری برخوردار است. تاکنون ۳۰ کیلومتر از این مسیر تکمیل شده و پیش‌بینی می‌شود کل پروژه در سال ۱۴۰۶ به بهره‌برداری برسد

در جنوب استان نیز عملیات اجرایی محور میاندوآب - شاهین‌دژ - تکاب در چندین جبهه کاری دنبال می‌شود. این مسیر که یکی از محورهای مهم ارتباطی جنوب آذربایجان غربی محسوب می‌شود، نقش مهمی در توسعه مناطق کمتر برخوردار استان دارد. طبق برنامه‌ریزی‌ها، طی دو سال آینده حدود ۵۵ کیلومتر از این محور تکمیل خواهد شد

همزمان با اجرای پروژه‌های عمرانی، مطالعات مربوط به ۱۰ پروژه جدید به طول بیش از ۲۱۰ کیلومتر نیز در حال انجام است. این طرح‌ها پس از طی مراحل فنی و اداری وارد مرحله پیمان‌سپاری و اجرا خواهند شد و می‌توانند شبکه ارتباطی استان را بیش از پیش تقویت کنند

کارشناسان معتقدند توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل یکی از مهم‌ترین پیشران‌های رشد اقتصادی در مناطق مرزی است. آذربایجان غربی با برخورداری از چندین مرز رسمی و قرار گرفتن در مسیر کریدورهای بین‌المللی، ظرفیت تبدیل شدن به یکی از مهم‌ترین مراکز لجستیکی کشور را دارد. تحقق این هدف نیازمند تکمیل شبکه آزادراهی، بزرگراهی و راه‌های ترانزیتی است؛ مسیری که اکنون با اجرای ده‌ها پروژه عمرانی در استان با سرعت بیشتری دنبال می‌شود

اتصال بازرگان به شبکه آزادراهی کشور را می‌توان یکی از مهم‌ترین حلقه‌های این زنجیره توسعه دانست؛ پروژه‌ای که نه تنها به بهبود زیرساخت‌های حمل‌ونقل استان کمک می‌کند، بلکه می‌تواند جایگاه آذربایجان غربی را در معادلات تجاری و ترانزیتی کشور بیش از پیش ارتقا دهد. اگر برنامه‌های اعلام‌شده طبق زمان‌بندی به اجرا برسند، طی دو سال آینده بخش قابل توجهی از شبکه راه‌های استان متحول خواهد شد و شمال‌غرب ایران به یکی از مجهزترین کریدورهای حمل‌ونقلی کشور تبدیل می‌شود

یادداشت

افزایش دستمزد یا احیای قدرت خرید؛ مسئله اصلی کجاست؟

ساسان باقرپناه

هر بار که فشارهای معیشتی افزایش پیدا می‌کند، بحث افزایش دستمزد نیز به یکی از مهم‌ترین موضوعات اقتصادی تبدیل می‌شود. در ماه‌های اخیر نیز برخی فعالان حوزه روابط کار از ضرورت ترمیم دستمزدها در نیمه دوم سال سخن گفته‌اند و این موضوع بار دیگر به صدر مباحث اقتصادی بازگشته است. اما پرسش اساسی اینجاست که آیا افزایش دستمزد به تنهایی می‌تواند قدرت خرید از دست‌رفته را احیا کند؟

بدون تردید بخش بزرگی از کارگران و حقوق‌بگیران با فشارهای معیشتی قابل توجهی مواجه هستند. رشد هزینه‌های مسکن، خوراک، حمل‌ونقل، آموزش و درمان باعث شده است فاصله میان درآمد و هزینه زندگی برای بسیاری از خانوارها افزایش یابد. بنابراین اصل دغدغه بهبود وضعیت معیشت، دغدغه‌ای واقعی و قابل درک است. اما مسئله آنجاست که گاهی در فضای عمومی، افزایش دستمزد به عنوان راه‌حل اصلی مشکلات معیشتی معرفی می‌شود؛ در حالی که تجربه اقتصادی نشان می‌دهد موضوع پیچیده‌تر از آن است

قدرت خرید تنها به میزان حقوق دریافتی وابسته نیست؛ بلکه به رابطه میان درآمد و سطح عمومی قیمت‌ها بستگی دارد. اگر دستمزدها افزایش یابد اما قیمت کالاها و خدمات نیز با سرعتی مشابه یا حتی بیشتر رشد کنند، در عمل تغییر محسوسی در رفاه خانوارها ایجاد نخواهد شد. به همین دلیل است که در اقتصاد، افزایش اسمی درآمد با افزایش واقعی قدرت خرید یکسان تلقی نمی‌شود

در اقتصادی که تورم مزمن به یک مسئله ساختاری تبدیل شده است، افزایش دستمزدها اغلب نقش جبرانی پیدا می‌کند. به بیان دیگر، دستمزدها معمولاً در تلاش هستند بخشی از قدرت خرید از دست‌رفته را بازگردانند، نه اینکه رفاه جدیدی ایجاد کنند. در چنین شرایطی، حتی افزایش‌های قابل توجه حقوق نیز ممکن است تنها بخشی از آثار تورم گذشته را جبران کند

از سوی دیگر، باید به وضعیت بنگاه‌های اقتصادی نیز توجه داشت. بخش مهمی از اشتغال کشور توسط شرکت‌های کوچک و متوسط ایجاد شده است؛ بنگاه‌هایی که بسیاری از آن‌ها با کاهش تقاضا، افزایش هزینه‌های تولید، مشکلات نقدینگی، محدودیت‌های مالی و نااطمینانی‌های اقتصادی مواجه هستند. در چنین فضایی، افزایش هزینه دستمزد بدون بهبود شرایط کسب‌وکار می‌تواند فشار مضاعفی بر برخی واحدهای اقتصادی وارد کند

این مسئله به معنای مخالفت با افزایش دستمزد نیست؛ بلکه یادآور این واقعیت است که حمایت از معیشت نیروی کار و حفظ توان فعالیت بنگاه‌ها باید همزمان مورد توجه قرار گیرد. اگر یک سیاست صرفاً بر افزایش هزینه‌های بنگاه متمرکز باشد، ممکن است در برخی موارد به کاهش استخدام، محدود شدن سرمایه‌گذاری یا حتی خروج برخی کسب‌وکارها از بازار منجر شود. در چنین شرایطی، نه کارگر به هدف خود رسیده است و نه کارفرما

شاید مهم‌ترین خطای سیاستی آن باشد که مسئله قدرت خرید صرفاً از مسیر دستمزد دنبال شود. در حالی که عوامل متعددی بر رفاه خانوارها اثر می‌گذارند. نرخ تورم، هزینه مسکن، هزینه انرژی، مالیات‌ها، هزینه‌های درمان، بهره‌وری اقتصادی و فضای کسب‌وکار، همگی در تعیین سطح واقعی رفاه نقش دارند

برای مثال، اگر تورم مهار شود، ثبات اقتصادی افزایش یابد و رشد بهره‌وری در اقتصاد شکل بگیرد، حتی افزایش‌های محدودتر دستمزد نیز می‌تواند آثار ماندگارتری بر قدرت خرید داشته باشد. در مقابل، اگر تورم همچنان با سرعت بالا ادامه یابد، افزایش‌های پی‌درپی حقوق نیز ممکن است تنها به مسابقه‌ای بی‌پایان میان درآمد و هزینه تبدیل شود

از منظر اقتصادی، رفاه پایدار زمانی ایجاد می‌شود که درآمد واقعی مردم افزایش یابد، نه صرفاً ارقام حقوق و دستمزد. این هدف نیز بیش از هر چیز نیازمند رشد اقتصادی، کنترل تورم، افزایش بهره‌وری، بهبود فضای سرمایه‌گذاری و تقویت تولید است. بدون حل این مسائل بنیادی، افزایش دستمزدها هرچند ضروری و اجتناب‌ناپذیر به نظر برسد، اما نمی‌تواند به تنهایی مشکلات معیشتی را برطرف کند

شاید زمان آن رسیده باشد که پرسش اصلی از «دستمزد چقدر باید افزایش یابد؟» به «چگونه می‌توان قدرت خرید را به طور پایدار احیا کرد؟» تغییر کند. زیرا تجربه اقتصادهای مختلف نشان داده است که رفاه پایدار نه از مسیر افزایش مداوم اعداد حقوق، بلکه از مسیر ثبات اقتصادی، مهار تورم و رشد تولید حاصل می‌شود

در نهایت، کارگر و کارفرما در دو سوی یک جبهه قرار ندارند. هر دو از تورم آسیب می‌بینند، هر دو از نااطمینانی زیان می‌کنند و هر دو به اقتصادی نیاز دارند که بتوان در آن برای آینده برنامه‌ریزی کرد. شاید به همین دلیل، مهم‌ترین سیاست حمایتی نه صرفاً افزایش دستمزد، بلکه کاهش عواملی باشد که هر روز بخشی از قدرت خرید و توان اقتصادی جامعه را فرسایش می‌دهد

رئیس اندیشکده حکمرانی هوشمند:

تدوین اطلس جامع برای حمل و نقل و تجارت ایران ضروری است



رئیس اندیشکده حکمرانی هوشمند تدوین «اطلس جامع حمل‌ونقل و لجستیک» و «اطلس تجارت ایران» را از نیازهای مهم کشور دانست و گفت: توسعه کریدورهای جایگزین، تنوع‌بخشی به مسیرهای تأمین و افزایش تاب‌آوری زنجیره تأمین، علاوه بر آثار اقتصادی، نقش مهمی در امنیت غذایی و پایداری دسترسی مردم به کالاهای اساسی دارد

سیدطه حسین مدنی روز دوشنبه با اشاره به در پیش بودن روز جهانی ایمنی مواد غذایی (هفتم ژوئن/۱۷ خرداد) اظهار داشت: لجستیک و حمل و نقل در موضوع ایمنی مواد غذایی از اهمیت بسیار بالایی برخوردار است و اندیشکده حکمرانی هوشمند قصد دارد به مناسبت این روز یک نشست با حضور کارشناسان، صاحب‌نظران و اساتید حوزه‌های غذا و دارو، پزشکی و سلامت، امنیت غذایی، کشاورزی و پدافند غیرعامل برگزار کند

رئیس اندیشکده حکمرانی هوشمند با بیان اینکه ایمنی مواد غذایی می‌تواند حوزه‌های متعددی را شامل شود، افزود: لجستیک و حمل و نقل یکی از این حوزه‌هاست چون تولید، نگهداری و توزیع مواد غذایی و دارو بدون وجود زنجیره تأمین پایدار ممکن نیست و آثار هر گونه اختلال در لجستیک و مسیرهای حمل، خیلی زود در دسترسی مردم به مواد غذایی و دارو نمایان می‌شود

مدنی با اشاره به سابقه پژوهشی اندیشکده حکمرانی هوشمند در بخش لجستیک و حمل و نقل، خاطرنشان کرد: با توجه به دستور اخیر رئیس جمهور در خصوص جایگزینی مسیرهای تأمین کالاهای اساسی و جدیت دولت در این زمینه، تصمیم به برگزاری این نشست همزمان با روز جهانی ایمنی مواد غذایی گرفته شد

وی در ادامه با تاکید بر تفاوت شرایط عادی و بحرانی در مدیریت زنجیره تأمین، گفت: به طور کلی و در ارتباط میان ایمنی مواد غذایی و لجستیک، معتقدیم که در شرایط عادی تصمیم گیری‌ها باید بر پایه صرفه اقتصادی باشد، اما در شرایط بحران، تاب‌آوری و امنیت تأمین کالاهای اساسی در اولویت قرار می‌گیرد. البته که تصمیم گیری و اقدام برای این موضوع نیز نباید متوقف به وقوع جنگ باشد

مدنی با اشاره به برتری حمل‌ونقل دریایی در تجارت جهانی از نظر حجم و هزینه، اظهار کرد: در همین راستا تأکید می‌شود که هیچ کشوری نمی‌تواند تنها بر یک شیوه حمل‌ونقل تکیه کند و توسعه پایدار نیازمند استفاده ترکیبی از حمل‌ونقل دریایی، ریلی، جاده‌ای و هوایی است

رئیس اندیشکده حکمرانی هوشمند با اشاره به تأکید رئیس جمهور بر مسیرهای جایگزین، افزود: در شرایط فعلی می‌توان سهم کریدورهای شمالی و مسیرهای منطقه‌ای را در تامین کالاهای اساسی افزایش داد، اما این امر نیازمند اولویت‌بندی کالاهای راهبردی، تنوع‌بخشی به مبادی تأمین و توجه به محدودیت‌های زیرساختی بنادر، ناوگان و شبکه‌های حمل‌ونقل است

مقام وزارت کشور:

رونق زیارتی و تجاری مرز مهران باید متوازن دنبال شود



مدیرکل امور مرزی و مرزنشینان وزارت کشور با تأکید بر جایگاه راهبردی و بین‌المللی مرز مهران، خواستار ایجاد توازن میان ظرفیت‌های زیارتی و تجاری این گذرگاه شد و گفت: مرز مهران باید افزون بر ایفای نقش ملی و فراملی خود، زمینه‌ساز رونق اقتصادی، اشتغال‌زایی و بهره‌مندی هرچه بیشتر مردم استان ایلام از مواهب مرزنشینی باشد

حسن عباسی روز دوشنبه در نشست بررسی زیرساخت‌های مرز مهران با اشاره به جایگاه ممتاز این گذرگاه در تعاملات جمهوری اسلامی ایران با کشورهای منطقه، اظهار کرد: این گذرگاه مهم نه تنها دروازه ارتباطی استان ایلام، بلکه یکی از مهم‌ترین مبادی تردد بین‌المللی کشور است و باید متناسب با شأن و جایگاه جمهوری اسلامی ایران توسعه یابد

وی افزود: سالانه میلیون‌ها زائر و مسافر از ملیت‌های مختلف از این مرز عبور می‌کنند و طبیعی است که چنین ظرفیتی، آثار و پیامدهای گسترده‌ای بر محیط پیرامونی خود بر جای بگذارد؛ آثاری که باید در قالب توسعه پایدار، سرمایه‌گذاری، اشتغال و افزایش رفاه عمومی برای مردم استان ایلام متبلور شود

عباسی با تأکید بر ضرورت نگاه جامع به توسعه مرزها، یادآور شد: بر پایه سیاست‌های ابلاغی و تفویض اختیارات به استانداران استان‌های مرزی، تدوین طرح‌های جامع ساماندهی مرزها ابتدا در سطح استان‌ها انجام می‌شود و پس از تأیید استاندار، در شورای ساماندهی مبادی ورودی و خروجی کشور با حضور وزیر کشور مورد بررسی قرار می‌گیرد

مدیرکل امور مرزی و مرزنشینان وزارت کشور یکی از مسائل مهم و در دست پیگیری در مرز مهران را تعیین تکلیف پست کنترل عنوان کرد و گفت: هماهنگی‌های لازم با مرزبانی و سازمان راهداری برای نهایی‌سازی نقشه این مجموعه در حال انجام است و پس از اعمال اصلاحات مورد نظر، طرح برای تصویب و ابلاغ نهایی آماده خواهد شد

عباسی با تشریح مأموریت‌های این پست کنترل افزود: برقراری نظم و امنیت، انجام بازرسی‌ها و اجرای پروتکل‌های امنیتی از جمله مقابله با ورود سلاح، مواد مخدر و مشروبات الکلی از مهم‌ترین وظایف این مجموعه خواهد بود و موضوع کنترل کالاها همچنان در حوزه مسئولیت گمرک قرار دارد. وی همچنین به ضرورت ساماندهی استقرار دستگاه‌های خدمات‌رسان و پشتیبان در ایام اربعین اشاره کرد و گفت: برخی واحدهای عملیاتی از جمله پلیس راهور، پلیس مهاجرت و پلیس مبارزه با مواد مخدر در پایانه مرزی مهران از فضای مناسب و متمرکز برخوردار نیستند و این موضوع در زمان اوج تردد زائران چالش‌هایی را ایجاد می‌کند. مدیرکل امور مرزی و مرزنشینان وزارت کشور پیشنهاد کرد برای ارتقای کیفیت خدمات و افزایش بهره‌وری، مجموعه‌ای اداری و استراحتگاهی با رعایت الزام‌های امنیتی و دسترسی مناسب در خارج از محدوده پایانه احداث شود تا از تمرکز فعالیت‌های غیرمرتبط در فضای تردد مسافران جلوگیری شود

رشد ۵۳۱ درصدی سرمایه‌گذاری خارجی در مناطق آزاد

گزارش عملکرد ۱۱ ماهه ۱۴۰۴ مناطق آزاد کشور نشان می‌دهد سرمایه‌گذاری خارجی جذب‌شده با رشد ۵۳۱ درصدی به بیش از یک میلیارد دلار رسیده و سرمایه‌گذاری داخلی جذب‌شده نیز با ثبت ۸۴۷ هزار میلیارد تومان، ۱۲۵ درصد رشد داشته و از هدف تعیین‌شده عبور کرده است

به گزارش وزارت اقتصاد، گزارش عملکرد ۱۱ ماهه سال ۱۴۰۴ مناطق آزاد کشور نشان می‌دهد که رویکرد نوین وزارت امور اقتصادی و دارایی برای «تولیدمحور کردن مناطق آزاد» و «تسهیل مسیر سرمایه‌گذاری»، نتایج مثبتی را در پی داشته که جهش چندبرابری سرمایه‌گذاری خارجی و عبور از اهداف مصوب، خروجی ملموس این برنامه‌ها برای تبدیل این مناطق به موتورهای پیشران توسعه ملی است

بر اساس آمار سرمایه‌گذاری داخلی جذب‌شده در مناطق آزاد در مدت یادشده به بیش از ۸۴۷ هزار میلیارد تومان رسیده است که نشان‌دهنده رشد ۱۲۵ درصدی نسبت به دوره مشابه سال ۱۴۰۳ است. این رقم در حالی محقق شده که هدف مصوب برای این دوره ۷۰۸ هزار میلیارد تومان بوده و به این ترتیب ۱۲۰ درصد هدف تعیین‌شده تحقق یافته است

هرچند سرمایه‌گذاری داخلی محقق‌شده با ۱۸۶.۹ هزار میلیارد تومان و رشد ۳۶ درصدی نسبت به سال قبل، اندکی کمتر از هدف ۲۲۳.۵ هزار میلیارد تومانی و در سطح ۸۴ درصد تحقق قرار دارد، اما روند کلی نشان‌دهنده افزایش اعتماد سرمایه‌گذاران داخلی به مناطق آزاد و تقویت زیرساخت‌های اجرایی است

بخش سرمایه‌گذاری خارجی در این گزارش، تصویر بسیار امیدوارکننده‌ای را ترسیم می‌کند و نشان‌دهنده اثربخشی اصلاحات ساختاری وزارت اقتصاد در بهبود محیط کسب‌وکار مناطق آزاد است. وزارت امور اقتصادی و دارایی با حذف بروکراسی‌های زائد و ارائه مشوق‌های هدفمند، توانسته است اعتماد سرمایه‌گذاران بین‌المللی را جلب کند

به طوری که سرمایه‌گذاری خارجی جذب‌شده در ۱۱ ماهه ۱۴۰۴ به بیش از یک میلیارد دلار (۱۰۲۵ میلیون دلار) رسیده که بیانگر رشد چشمگیر ۵۳۱ درصدی نسبت به دوره مشابه ۱۴۰۳ است. این در حالی است که هدف مصوب برای این دوره ۲۷۹ میلیون دلار بوده و بنابراین ۳۶۷ درصد هدف تعیین‌شده تحقق یافته است؛ رقمی که نشان از جاذبه بالای مناطق آزاد برای سرمایه‌گذاران خارجی دارد

سرمایه‌گذاری خارجی محقق‌شده نیز با ۵۳۳ میلیون دلار و رشد ۲۶۸ درصدی نسبت به سال گذشته، عملکردی فراتر از انتظارات ثبت کرده است. هدف تعیین‌شده برای این شاخص ۲۱۲ میلیون دلار بوده و با تحقق ۲۵۱ درصدی، عملاً اهداف برنامه‌ریزی‌شده چند برابر را پوشش داده است. این اعداد بیانگر آن است که مناطق آزاد به تدریج جایگاه خود را به‌عنوان کانون‌های امن و سودآور برای سرمایه خارجی تثبیت می‌کنند. در حوزه صادرات، مناطق آزاد در ۱۱ ماهه ۱۴۰۴ به ۱،۳۲۲ میلیون دلار صادرات دست یافته‌اند که نسبت به سال ۱۴۰۳ رشد ۱۴ درصدی را ثبت کرده است. اگرچه هدف مصوب برای این دوره ۲،۱۱۸ میلیون دلار بوده و ۶۲ درصد آن محقق شده است اما با توجه به شرایط محیطی و محدودیت‌های خارجی، تثبیت روند صعودی صادرات و افزایش سهم مناطق آزاد در صادرات غیرنفتی، نکته مثبت مهم این گزارش به شمار می‌رود. گزارش عملکرد واردات نشان می‌دهد ترکیب واردات مناطق آزاد هرچه بیشتر به سمت تقویت تولید و زیرساخت‌ها متمایل شده است؛ این ارقام حکایت از سرمایه‌گذاری گسترده برای نوسازی و توسعه خطوط تولید دارد

