اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

شماره ۵۶۷۳

شنبه
۱۶ • ۰۳ • ۱۴۰۵
۲۰ ذی الحجه ۱۴۴۷
06 June_ 2026
سال بیست ودوم
۸صفحه
(۴صفحه‌چاپ-۴صفحه‌دیجیتال)
۱۲۰۰۰ تومان

www.eghtesadepooya.ir



وزیر تعاون،کار و رفاه اجتماعی:

جنگ بزرگ‌ترین تهدید علیه کار شایسته و حقوق کارگران جهان است

صفحه۲

گزارش اقتصاد پویا از نفت و بازگشت نگرانی‌های تورمی؛

اقتصاد جهانی در انتظار تصمیم تولیدکنندگان نفت

اقتصاد پویا / ســرویس نفت و انــرژی - بازار جهــانی نفت در ســال‌های اخیر بارها دوره‌های پرتنش و نوســانی را تجربه کرده است، اما آنچه امروز توجه تحلیلگران، نهادهای بین‌المللی و فعالان صنعت انرژی را به خود جلب کرده، افزایش نشــانه‌هایی است که از ورود این بازار به مرحله‌ای حساس و پرریسک حکایت دارد؛ مرحله‌ای که برخی گزارش‌ها و تحلیل‌ها از آن با عنــوان «منطقه قرمز» یاد می‌کنند. این اصطلاح در ادبیات اقتصادی و انرژی به وضعیتی اشاره دارد که در آن مجموعه‌ای از...

صفحه۷

گزارش اقتصاد پویا از لزوم شفافیت و نظارت در مناطق ویژه اقتصادی؛

حکمرانی اقتصادی بدون ابهام

صفحه۸

اقتصاد پویا گزارش می دهد:

رقابت جهانی صنعت آلومینیوم

صفحه۶

اقتصاد پویا بررسی کرد؛

نقش دولت در تنظیم بازار

صفحه۲



گزارش اقتصاد پویا از پیامدهای اجتماعی افزایش شکاف طبقاتی

نابرابری درآمدی تهدیدی اجتماعی

- عدالت اجتماعی در سایه کاهش نابرابری
- تأثیر شکاف طبقاتی بر آینده نسل جوان
- محرومیت نسبی؛ روی دیگر نابرابری

صفحه ۵

یادداشت

آموزه‌های اقتصادی برای مدیران کسب‌وکار (قسمت ۲)

همه هزینه‌ها در دفاتر ثبت نمی‌شوند

ساسان باقرپناه

صفحه ۸

استانداردسازی حق‌الزحمه حسابرسی

غلامرضا شجری

صفحه ۵

بازتعریف قدرت، امنیت و اقتصاد در عصر جدید منطقه‌ای

علیرضا عباسی

صفحه ۵

از خسارات سازه‌ای در جنگ تا قوانین بازسازی در کشور

فریبرز ناطقی الهی

صفحه ۶

سرمقاله

تولید در تنگنای کنترل قیمت‌ها



حسین کریمی
صاحب امتیاز و مدیر مسوول

صفحه ۲

سازمان آگهی های روزنامه اقتصاد پویا
۰۲۱-۸۶۱۲۶۱۷۸
۰۹۳۲۶۶۵۳۸۱۷

شرکت توزیع برق فارس

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی

نوبت اول

۱-نام مناقصه گزار: شرکت توزیع برق فارس
۲-آدرس مناقصه گزار: شیراز خیابان معدل غربی حدفاصل خیابان فلسطین و ملاصدرا، کدپستی: ۷۱۳۴۶-۸۶۴۷۹، تلفن: ۸۰-۰۷۱۳۲۳۱۹۳۷۴ تلفن امور تدارکات: ۰۷۱۳۲۳۱۷۸۶۹
۳-موضوع مناقصه: به شرح جدول ذیل

ردیف	شماره مناقصه	موضوع مناقصه	واحد	تعداد	شماره فراخوان	مبلغ تضمین (ریال)
۱	۱۴۰۵-۱-۱-۱	چراغ خیابانی LED ۲۰ وات	دستگاه	۵۰۰۰	۲۰۰۵۰۰۷۰۰۰۰۰۰۲۴	۱۳,۴۲۵,۰۰۰,۰۰۰
۲	۱۴۰۵-۱-۱-۲	چراغ خیابانی LED ۸۰ وات	دستگاه	۲۰۰۰	۲۰۰۵۰۰۷۰۰۰۰۰۰۲۵	۹,۷۲۴,۰۰۰,۰۲۰

۴-زمان دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ لغایت ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰، به مدت ۵ روز کاری
۵-آدرس محل دریافت اسناد: دسترسی به اسناد مناقصه از طریق سامانه تدارکات دولت به آدرس www.setadiran.ir، واطلاع از آگهی مناقصه از طریق شبکه اطلاع رسانی معاملات توانیر به نشانی https://wamp.tavanir.org.ir/tender/main، سایت پایگاه ملی مناقصات www.iets.mporg.ir و شرکت توزیع نیروی برق استان فارس به آدرس www.farsedc.ir امکان پذیر می باشد
۶-مهلت تحویل اسناد: تا روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ ساعت ۰۹:۰۰
۶-۱) لازم به ذکر است بارگذاری کلیه اسناد بصورت الکترونیکی از طریق سامانه تدارکات دولت الزامی می باشد
۷-محل برگزاری مناقصه: شرکت توزیع نیروی برق استان فارس – طبقه همکف – دفتر امور تدارکات
۸-زمان بازگشایی پاکت ها: اسناد ارزیابی کیفی مناقصه گران روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ ساعت ۱۱:۰۰ با حضور اعضاء کمیسیون دریافت می گردد و ضمن اعلام تاریخ بازگشایی پاکت های الف و ب، اسناد مذکور به کمیته فنی بازرگانی ارجاع خواهد شد، تا در صورت کسب حداقل نمره ارزیابی، پاکت های مذکور بازگشایی گردد. به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر در بند ۶ آگهی مناقصه واصل شود ترتیب اثر داده نخواهد شد. حضور پیشنهاد دهندگان با ارائه معرفی نامه کتبی در جلسه آزاد است
۹-تضمین شرکت در مناقصه: به صورت ضمانت نامه معتبر بانکی، اصل فیش واریز وجه نقد به حساب بانکی مجاز، گواهی خالص مطالبات قطعی تایید شده از سوی امور مالی شرکت توزیع نیروی برق فارس و سایر موارد مندرج در این نامه تضامین شرکت توانیر می باشد که بایستی همزمان با سایر پاکات از طریق سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir بارگذاری گردد، ضمناً پاکت الف به صورت فیزیکی و مهروموم شده بایستی قبل از پایان مهلت تحویل اسناد (مندرج در بند ۶) به دبیرخانه این شرکت به آدرس فوق الذکر (بند ۲) تحویل و رسید دریافت گردد. به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی، وجه نقد و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد
۱۰-شرکت توزیع برق فارس در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار می باشد
۱۱-مناقصه به صورت عمومی همراه با ارزیابی کیفی فشرده و در دو مرحله برگزار می گردد
۱۲-پرداخت کلیه هزینه‌های کسورات قانونی بعهده برنده مناقصه می باشد
۱۳-تمام مراحل برگزاری مناقصه از دریافت و تحویل اسناد مناقصه و ارزیابی و اعلام برنده مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (به آدرس www.setadiran.ir) انجام خواهد شد
۱۴-سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است. (شرکت کنندگان در مناقصه می بایست دو روز قبل از آخرین تاریخ تحویل پاکت ها با مراجعه به سایت www.setadiran.ir، توانیر و یا سایت شرکت توزیع برق فارس و یا تماس با امور تدارکات از آخرین اصلاحات احتمالی اسناد مطلع گردند در غیر اینصورت مسئولیت عدم رعایت این بند به عهده مناقصه گران می باشد.)

شناسه آگهی: ۲۱۹۶۸۳۱

شرکت توزیع نیروی برق استان فارس

شهرداری زرگر

آگهی تجدید مزایده عمومی یک مرحله ای

نوبت دوم

اجاره فضای تبلیغاتی پل عابر دو طرفه در محور اصلی شهر زرگر به صورت دو ساله به شماره مرجع ۲۴۰۷ تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۴

شــهرداری زرگر در نظر دارد اجاره فضای پل عابر تبلیغاتی به صورت دو ســاله را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اســناد مزایده با بهره گیری از ســامانه تدارکات الکترونیکی دولت و با شــماره مزایده ۵۰۰۵۰۵۰۱۰۰۰۰۰۰۰۳ در سامانه ستاد ایران به صورت الکترونیکی واگذار نماید
زمان انتشــار در سایت ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ ســاعت ۸ صبح، مهلت دریافت اســناد مزایده مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۱ (ساعت ۱۸)، تاریخ بازدید از ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ تا ۱۴۰۵/۰۳/۲۱ و آخرین مهلت ارسال پیشنهادات تا ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ ساعت ۱۴، زمان بازگشایی شنبه ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ ساعت ۱۳/۰۰ و زمان اعلام به برنده ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ ساعت ۱۴/۰۰ می باشد
شرایط عمومی و توضیحات برگزاری مزایده دستگاه اجرایی
ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد
۱- برگــزاری مزایده صرفا از طریق ســامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشــد و کلیه مراحل فرایند مزایده شــامل خرید و دریافت اســناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده، ارســال پیشــنهادات قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد
۲-کلیه اطلاعات موارد اجاره شــامل مشخصات شــرایط و نحوه اجاره در بردا اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد
۳-علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی با شماره‌های ذیل تماس حاصل نمایند
مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه ۰۲۱۴۱۹۳۴
۴-اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام استانها در ســایت سامانه www.setadiran.ir بخش ثبت نام پروفایل مزایده گر موجود است
۵-اطلاعات فــوق در خصوص مزایده در ســایت مناقصات و مزایدات کشــوری نیز موجود می باشد

احمدابن قاسم بیشه / شهردار زرگر



اقتصاد پویا

تسهیل مراودات تجاری تهران-دوشنبه در دیدار اتابک با همتای تاجیکستانی

وزیر صنعت، معدن و تجارت جمهوری اسلامی ایران و همتای تاجیکستانی وی در حاشیه اجلاس وزیران صنعت سازمان همکاری شانگهای و بر توسعه مراودات تجاری تهران-دوشنبه تاکید کردند

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی وزارت صمت، دیدار سیدمحمد اتابک با «شیرعلی کبیر» وزیر صنعت و فناوری‌های نوین تاجیکستان با هدف بهره‌برداری حداکثری از ظرفیت‌ها و تقویت پیوندهای اقتصادی متقابل برگزار شد و طرفین بر تسریع در روند اجرایی‌سازی تفاهم‌نامه‌های پیشین و عملیاتی کردن توافقات فی‌مابین تأکید کردند. افزایش سطح مبادلات تجاری بین دو کشور، اهتمام به توانمندی و ظرفیت‌های گسترده ایران در بخش‌های مختلف ذخایر و عناصر معدنی، فرآوری مواد معدنی، صنایع دارویی، نساجی و آمادگی توسعه تعاملات مورد بررسی قرار گرفت. با توجه به اهمیت افزایش حجم مبادلات، وزرای صنعت دو کشور بر ضرورت تسهیل در فرآیندهای اداری جهت تسریع در روان‌سازی روابط تجاری و صنعتی میان تهران و دوشنبه توافق کردند. در این نشست بر ضرورت استفاده از ظرفیت‌های سازمان همکاری شانگهای به عنوان بستر تحولی نو در همگرایی صنعتی کشورهای عضو، رایزنی‌های کارشناسی و پیگیری مستمر توافقات به‌منظور دستیابی به نتایج ملموس در آینده تاکید شد

سرمقاله

تولید در تنگنای کنترل قیمت‌ها

حسین کریمی

کنترل قیمت‌ها همواره یکی از ابزارهای مورد استفاده دولت‌ها برای مهار تورم و حمایت از مصرف‌کنندگان بوده است، اما تجربه‌های اقتصادی نشان می‌دهد که این سیاست در صورت تداوم و فاصله گرفتن از واقعیت‌های بازار، می‌تواند تولید را با چالش‌های جدی مواجه کند. زمانی که قیمت کالاها به‌صورت دستوری تعیین می‌شود، تولیدکنندگان امکان انعکاس افزایش هزینه‌های تولید در قیمت نهایی محصول را از دست می‌دهند و همین موضوع فشار مضاعفی بر واحدهای صنعتی وارد می‌کند

در سال‌های اخیر، رشد هزینه مواد اولیه، افزایش نرخ ارز، بالا رفتن هزینه‌های حمل‌ونقل و دستمزدها، ساختار هزینه‌ای بسیاری از بنگاه‌های تولیدی را دگرگون کرده است. با این حال، در برخی صنایع قیمت فروش محصولات همچنان تحت کنترل قرار دارد. نتیجه این وضعیت کاهش حاشیه سود، افت نقدینگی و محدود شدن توان سرمایه‌گذاری در واحدهای تولیدی است

تولیدکننده‌ای که نتواند هزینه‌های خود را جبران کند، به‌تدریج از توسعه فعالیت‌های خود صرف‌نظر می‌کند. کاهش ظرفیت تولید، تعویق طرح‌های توسعه‌ای و حتی خروج برخی بنگاه‌ها از بازار از جمله پیامدهای این شرایط است. در چنین فضایی، نه‌تنها تولید آسیب می‌بیند، بلکه مصرف‌کننده نیز در نهایت با کمبود کالا یا کاهش کیفیت محصولات مواجه می‌شود

از سوی دیگر، کنترل قیمت‌ها می‌تواند انگیزه سرمایه‌گذاری در بخش تولید را کاهش دهد. سرمایه‌گذاران به دنبال بازاری هستند که بازدهی قابل پیش‌بینی و منطقی داشته باشد. هنگامی که سازوکار قیمت‌گذاری از منطق اقتصادی فاصله می‌گیرد، جذابیت سرمایه‌گذاری نیز کاهش پیدا می‌کند و منابع مالی به سمت بازارهای دیگر حرکت می‌کند

واقعیت آن است که حمایت از مصرف‌کننده و تقویت تولید دو هدف متضاد نیستند، اما دستیابی هم‌زمان به این اهداف نیازمند سیاست‌های هوشمندانه است. حمایت هدفمند از اقشار آسیب‌پذیر، افزایش رقابت در بازار و کاهش هزینه‌های تولید می‌تواند اثربخشی بیشتری نسبت به سرکوب قیمت‌ها داشته باشد. در غیر این صورت، تولید در تنگنای کنترل قیمت‌ها گرفتار شده و موتور رشد اقتصادی با سرعت کمتری به حرکت ادامه خواهد داد

گزارش اقتصاد پویا از سرکوب قیمت‌ها و کاهش انگیزه سرمایه‌گذاری؛

نقش دولت در تنظیم بازار



اقتصاد پویا / سرویس اقتصاد و سیاست - قیمت‌گذاری دستوری یکی از سیاست‌های اقتصادی است که دولت‌ها با هدف کنترل بازار، حمایت از مصرف‌کنندگان و مهار تورم از آن استفاده می‌کنند. در این سیاست، دولت یا نهادهای حاکمیتی به‌جای آنکه قیمت کالاها و خدمات بر اساس عرضه و تقاضا تعیین شود، نرخ مشخصی را برای فروش تعیین می‌کنند و تولیدکنندگان و عرضه‌کنندگان را ملزم به رعایت آن می‌سازند. اگرچه این رویکرد در ظاهر می‌تواند به کاهش فشار بر مصرف‌کنندگان و کنترل رشد قیمت‌ها کمک کند، اما تجربه بسیاری از کشورها نشان داده است که تداوم قیمت‌گذاری دستوری در بلندمدت آثار منفی گسترده‌ای بر تولید، سرمایه‌گذاری و کارایی اقتصادی بر جای می‌گذارد

کریمی/ اقتصاددانان معتقدند قیمت‌ها در واقع مهم‌ترین پیام‌رسان‌های اقتصاد هستند. زمانی که قیمت یک کالا افزایش پیدا می‌کند، این افزایش به تولیدکنندگان سیگنال می‌دهد که تقاضا برای آن محصول بیشتر شده و سرمایه‌گذاری در آن حوزه می‌تواند سودآور باشد. در مقابل، کاهش قیمت نیز پیام کاهش تقاضا یا افزایش عرضه را منتقل می‌کند. هنگامی که دولت با تعیین دستوری قیمت‌ها این سازوکار را مختل می‌کند، جریان طبیعی اطلاعات در اقتصاد دچار اختلال شده و تصمیم‌گیری فعالان اقتصادی با چالش مواجه می‌شود

در بسیاری از اقتصادهای در حال توسعه، قیمت‌گذاری دستوری به‌عنوان ابزاری برای حمایت از اقشار کم‌درآمد مورد استفاده قرار گرفته است. دولت‌ها تلاش می‌کنند با تعیین سقف قیمتی برای کالاهای اساسی، از افزایش هزینه‌های زندگی جلوگیری کنند. اما مشکل زمانی آغاز می‌شود که هزینه تولید به دلایل مختلف از جمله افزایش قیمت مواد اولیه، رشد نرخ ارز، افزایش دستمزدها یا هزینه‌های انرژی بالا می‌رود، در حالی که قیمت فروش محصول همچنان ثابت باقی می‌ماند. در چنین شرایطی حاشیه سود تولیدکننده کاهش یافته و حتی ممکن است فعالیت اقتصادی او زیان‌ده شود

کاهش انگیزه تولید و سرمایه‌گذاری

یکی از مهم‌ترین پیامدهای قیمت‌گذاری دستوری، کاهش انگیزه تولیدکنندگان برای افزایش تولید است. هر بنگاه اقتصادی با هدف کسب سود فعالیت می‌کند و زمانی که قیمت فروش محصولات کمتر از سطح واقعی بازار تعیین شود، توانایی بنگاه برای تأمین هزینه‌ها و کسب بازده مناسب کاهش می‌یابد. در نتیجه تولیدکننده نه‌تنها تمایلی به توسعه فعالیت خود ندارد، بلکه ممکن است بخشی از ظرفیت تولید را نیز متوقف کند

کاهش سودآوری همچنین بر تصمیمات سرمایه‌گذاری اثر مستقیم می‌گذارد. سرمایه‌گذاران معمولاً منابع مالی خود را به سمت بخش‌هایی هدایت می‌کنند که بازدهی مناسبی داشته باشند. هنگامی که قیمت محصولات به‌صورت دستوری کنترل می‌شود، جذابیت سرمایه‌گذاری در آن صنعت کاهش می‌یابد و منابع مالی به سمت بازارهای دیگر حرکت می‌کند. این مسئله در بلندمدت موجب فرسودگی تجهیزات، کاهش نوسازی خطوط تولید و افت بهره‌وری می‌شود

از سوی دیگر، تولیدکنندگان برای حفظ بقای خود ناچار می‌شوند هزینه‌ها را کاهش دهند. در برخی موارد این کاهش هزینه می‌تواند به افت کیفیت محصولات منجر شود. هنگامی که امکان افزایش قیمت متناسب با هزینه‌ها وجود ندارد، برخی بنگاه‌ها برای جبران زیان به استفاده از مواد اولیه ارزان‌تر یا کاهش استانداردهای تولید روی می‌آورند. نتیجه چنین روندی کاهش کیفیت کالاها و نارضایتی مصرف‌کنندگان خواهد بود

تجربه صنایع مختلف نشان می‌دهد که قیمت‌گذاری دستوری می‌تواند به کاهش تولید داخلی منجر شود. در برخی بازارها، تولیدکنندگان به دلیل زیان‌های انباشته ناچار به کاهش ظرفیت تولید یا خروج از بازار شده‌اند. این اتفاق نه‌تنها عرضه کالا را محدود می‌کند، بلکه وابستگی به واردات را نیز افزایش می‌دهد. در نتیجه، سیاستی که در ابتدا با هدف حمایت از مصرف‌کننده اجرا شده بود، در نهایت می‌تواند به کمبود کالا و افزایش قیمت‌ها منجر شود

شکل‌گیری کمبود، بازارهای غیررسمی و اختلال در زنجیره تأمین

یکی دیگر از پیامدهای شناخته‌شده قیمت‌گذاری دستوری، ایجاد شکاف میان قیمت رسمی و قیمت واقعی بازار است. هنگامی که قیمت تعیین‌شده توسط دولت پایین‌تر از سطح تعادلی بازار باشد، تقاضا افزایش یافته و عرضه کاهش پیدا می‌کند. نتیجه این وضعیت شکل‌گیری کمبود کالا است

در شرایط کمبود، صف‌های خرید، سهمیه‌بندی و محدودیت‌های توزیع به پدیده‌ای رایج تبدیل می‌شوند. مصرف‌کنندگان برای دسترسی به کالاهای مورد نیاز خود با مشکلات بیشتری روبه‌رو می‌شوند و در بسیاری از موارد حاضرند کالا را با قیمت بالاتری از بازارهای غیررسمی تهیه کنند. به این ترتیب بازاری موازی شکل می‌گیرد که در آن قیمت‌ها بر اساس واقعیت‌های عرضه و تقاضا تعیین می‌شود

وجود بازارهای غیررسمی نه‌تنها اثربخشی سیاست قیمت‌گذاری را کاهش می‌دهد، بلکه زمینه بروز فساد، رانت و واسطه‌گری را نیز فراهم می‌کند. افرادی که به کالا با قیمت رسمی دسترسی دارند، می‌توانند از اختلاف قیمت رسمی و آزاد سود قابل توجهی کسب کنند. این مسئله موجب می‌شود بخشی از منافع سیاست حمایتی به‌جای مصرف‌کنندگان واقعی به واسطه‌ها و دلالان منتقل شود

همچنین قیمت‌گذاری دستوری می‌تواند زنجیره تأمین را با اختلال مواجه کند. تولیدکنندگان مواد اولیه، شرکت‌های حمل‌ونقل، توزیع‌کنندگان و خرده‌فروشان همگی بخشی از یک زنجیره اقتصادی هستند. هنگامی که قیمت نهایی محصول کنترل می‌شود اما هزینه‌های سایر حلقه‌های زنجیره افزایش می‌یابد، تعادل اقتصادی از بین می‌رود. این عدم تعادل ممکن است موجب تأخیر در تأمین مواد اولیه، کاهش عرضه و افزایش هزینه‌های پنهان شود

در برخی موارد نیز دولت برای جبران آثار منفی قیمت‌گذاری دستوری ناچار به پرداخت یارانه به تولیدکنندگان می‌شود. هرچند این اقدام می‌تواند بخشی از فشار مالی را کاهش دهد، اما بار مالی سنگینی بر بودجه عمومی تحمیل می‌کند. اگر منابع لازم برای پرداخت یارانه‌ها به‌طور پایدار وجود نداشته باشد، مشکلات تولید دوباره بروز خواهد کرد

آثار بلندمدت بر رشد اقتصادی و رقابت‌پذیری

تداوم سیاست قیمت‌گذاری دستوری در بلندمدت می‌تواند آثار عمیق‌تری بر ساختار اقتصاد بر جای بگذارد. نخستین اثر، کاهش رقابت‌پذیری صنایع است. در محیطی که قیمت‌ها توسط دولت تعیین می‌شوند، انگیزه کمتری برای نوآوری، افزایش بهره‌وری و بهبود کیفیت وجود دارد. بنگاه‌ها به‌جای تمرکز بر ارتقای عملکرد، بخش قابل توجهی از انرژی خود را صرف سازگاری با مقررات و دریافت مجوزهای لازم می‌کنند

کاهش رقابت‌پذیری در نهایت توان حضور تولیدکنندگان در بازارهای بین‌المللی را نیز محدود می‌کند. صادرات موفق نیازمند کیفیت بالا، بهره‌وری مناسب و انعطاف‌پذیری در قیمت‌گذاری است. زمانی که ساختار اقتصادی بر پایه قیمت‌های دستوری شکل گرفته باشد، دستیابی به این اهداف دشوارتر خواهد شد

از سوی دیگر، کاهش سرمایه‌گذاری و افت تولید به کاهش اشتغال نیز منجر می‌شود. هر واحد تولیدی که با کاهش سودآوری مواجه شود، در استخدام نیروی جدید محتاط‌تر عمل خواهد کرد و حتی ممکن است بخشی از نیروی کار خود را تعدیل کند. بنابراین آثار قیمت‌گذاری دستوری تنها به بازار کالا محدود نمی‌شود و می‌تواند بر بازار کار نیز تأثیرگذار باشد

کارشناسان اقتصادی تأکید می‌کنند که مقابله با تورم از طریق سرکوب قیمت‌ها معمولاً راه‌حلی موقت و کوتاه‌مدت است. ریشه‌های تورم اغلب در متغیرهایی مانند رشد نقدینگی، کسری بودجه، نوسانات ارزی و ضعف ساختارهای تولیدی نهفته است. در صورتی که این عوامل اصلاح نشوند، کنترل اداری قیمت‌ها نمی‌تواند به‌طور پایدار از افزایش قیمت‌ها جلوگیری کند

البته این موضوع به معنای حذف کامل نقش دولت در بازار نیست. دولت می‌تواند از طریق سیاست‌های رقابتی، نظارت بر انحصارها، حمایت هدفمند از اقشار آسیب‌پذیر و ایجاد بستر مناسب برای تولید، نقش مؤثری در تنظیم بازار ایفا کند. بسیاری از اقتصاددانان معتقدند حمایت مستقیم از مصرف‌کنندگان کم‌درآمد، نسبت به سرکوب عمومی قیمت‌ها، کارایی بیشتری دارد؛ زیرا در این روش هم انگیزه تولید حفظ می‌شود و هم حمایت اجتماعی به گروه‌های هدف می‌رسد

در مجموع، قیمت‌گذاری دستوری اگرچه ممکن است در کوتاه‌مدت به کنترل ظاهری قیمت‌ها کمک کند، اما در صورت تداوم، پیامدهایی همچون کاهش تولید، افت سرمایه‌گذاری، شکل‌گیری کمبود کالا، گسترش بازارهای غیررسمی، کاهش کیفیت محصولات و تضعیف رقابت‌پذیری اقتصادی را به همراه خواهد داشت. تجربه‌های مختلف نشان می‌دهد که توسعه پایدار تولید بیش از هر چیز نیازمند ثبات اقتصادی، فضای رقابتی، پیش‌بینی‌پذیری قوانین و سازوکارهای مبتنی بر واقعیت‌های بازار است؛ عواملی که می‌توانند زمینه رشد تولید و رفاه مصرف‌کنندگان را به‌صورت هم‌زمان فراهم کنند

خبر

میدری: جنگ بزرگ‌ترین تهدید علیه کار شایسته و حقوق کارگران جهان است

وزیر تعاون کار و رفاه اجتماعی در کنفرانس بین‌المللی کار با بیان اینکه جنگ بزرگ‌ترین تهدید علیه کار شایسته و حقوق کارگران جهان است گفت: سازمان بین‌المللی کار در برابر جنگ و عاملان آن بی‌تفاوت نماند

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی دولت، احمد میدری وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در یکصد و چهاردهمین کنفرانس بین‌المللی کار که به صورت بر خط انجام شد، با تاکید بر پیامدهای گسترده جنگ بر زندگی کارگران و جوامع انسانی، جنگ را بزرگ‌ترین تهدید علیه کار شایسته، عدالت اجتماعی و رفاه بشریت دانست. متن سخنرانی احمد میدری به این شرح است: نمایندگان کارگران و کارفرمایان ایران همراه با دولت تصمیم گرفتند امسال به دلیل هزینه‌های سنگین تحمیل شده در اثر جنگ به صورت مجازی شرکت کنند. جنگ باعث بیکاری کارگران می‌شود، خانواده‌ها را از هم می‌پاشد، کودکان را یتیم می‌کند، خانه‌ها و کارخانه‌ها را تخریب می‌کند، و محیط زیست را آلوده می‌کند. در عین حال، بزرگترین هزینه جنگ، سلطه خشونت بر روح انسان است. جنگ هشداری است مبنی بر اینکه بشریت در آستانه بربریت قرار دارد. مطالب چندانی برای اضافه کردن به آنچه سال گذشته افتخار سخنرانی در جمع شما را داشتم، ندارم. بیایید به اعلامیه فیلادلفیا برگردیم، که صلح و عدالت اجتماعی را به عنوان دو رکن رفاه همه بشریت، به ویژه کارگران، به رسمیت می‌شناسد و خود سازمان بین‌المللی کار نیز بر اساس آن تاسیس شده است. همچون سال گذشته، ضمن تحسین گزارش سازمان بین‌المللی کار که جنایات مرتکب شده علیه کودکان و کارگران در غزه را مستند کرده بود؛ اما ما نباید خود را تنها به ثبت هزینه‌های جنگ محدود کنیم. ما باید برای جلوگیری از خود جنگ تلاش کنیم. همان‌طور که سال گذشته اشاره کردم، بیایید از تجربه جنگ‌های جهانی اول و دوم درس بگیریم. جنگ‌ها ممکن است علیه ملت‌های مظلوم آغاز شوند، اما شعله‌های آنها در نهایت همه را در بر می‌گیرد

مفقودی

برگ سبز سواری سیستم SAMANDتیپ SoREN-xU۷p مدل ۱۴۰۵ به شماره موتور ۱۲۵K۰۵۶۰۹۱۳ وشماره شاسی NAACV۱HLfTYp۱۵۲۶۸ به شماره پلاک ۱۹۳ب۶۹ایران ۷۰ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط میباشد

مفقودی

برگ سبز -برگ کمپانی -کارت موتور سیکلت به شماره پلاک ۵۹۵-۷۴۷۳۴ مدل ۱۳۹۲ به شماره موتور ۱۴۹NEG۴۰۵۳۱۲ سیستم پیشتاز تیپ ۱۵۰H۲۲ به شماره تنه NEG***۱۵۰H۹۲۰۰۲۴۲ مفقودگردیده است واز درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای غلامرضا احمدی طباطبائی به عنوان احمد از وراثت مرحوم خانم سادات احمدی طباطبایی و بوکالت از سایر وراث با تسلیم فرم استشهادیه گواهی شده شماره ۱۴۰۵۰۰۲۱۵۷۳۲۸۰۰۰۱۸۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۰۶ دفتر اسناد رسمی شماره ۲ بروجرد (وارده به شماره ۱۴۰۵/۳۳۷۵/۲/۱۱۴_۱۴۰۵/۰۳/۰۲) مدعی میباشند که سند مالکیت مقدار ششدانگ عرصه واعیان پلاک ۶۹ فرعی از ۳۷۶۳ باقیمانده اصلی بخش ۰۲ بروجرد ذیل دفتر ۱۵۲ صفحه ۵۲۹ و دفتر ۱۱۶ صفحه ۵۸۰ شماره چاپی سند ۷۵۹۷۸۰ به نام مالک ثبت و سند مالکیت بنام ایشان صادر و تسلیم گردیده است، بعلت سهل انگاری مفقود شده است. لذا باستناد تبصره یک الحاقی بماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی میشود اگر شخصی به نحوی از انحاء مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد می تواند اعتراض خود را کتبا پس از نشر آگهی بمدت ده روز به این اداره تسلیم نماید در غیر اینصورت پس از انقضاء مدت قانونی و اعلام گواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد. /شناسه آگهی: ۲۱۹۶۲۷۴

آدرس ملک: بروجرد، خیابان طالقانی
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۱۶
محمد آجرلو - معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک بروجرد

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد
املاک متقاضی واقع در قریه علی آباد میر پلاک ۳۳ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۵،۰۰۹۵
رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۱۰۰۷۳ پلاک ۳۴۶۵ فرعی خانم جمیله جعفری گیلانده فرزند محرم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای انباری (کاربری مسکونی) به مساحت ۱۷۹،۰۰ متر مربع خریداری بدون واسطه /باواسطه از جعفر جعفری و شریکش
ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می تواند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تسلیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را بین اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۰۳/۱۶
شناسه آگهی: ۲۱۹۱۴۶۰
علی اکبر مقدسی فر، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد
املاک متقاضی واقع در قریه سنگتجن پلاک ۲۲ اصلی بخش ۱ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳،۴۱۹۴
رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۶۴۲۳۶ پلاک ۵۰۶ فرعی خانم زهره عبداله آبادی فرزند قاسم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری زراعی) به مساحت ۱۸۲،۳۰ متر مربع خریداری بدون واسطه /باواسطه از نسرین زرگران
ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می تواند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تسلیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را بین اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۰۳/۱۶
شناسه آگهی: ۲۱۹۱۴۵۷
علی اکبر مقدسی فر، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد
املاک متقاضی واقع در قریه ملکار پلاک ۱۰ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۴،۱۱۱
رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۰۷۶۸۹ پلاک ۸۴۸ فرعی خانم فرحناز منصور پناه فرزند تقی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین (کاربری کشاورزی) به مساحت ۲۳۷،۵۷ متر مربع خریداری بدون واسطه /باواسطه از حمید مهرزاده چوبی
ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می تواند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تسلیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را بین اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۰۳/۱۶
شناسه آگهی: ۲۱۹۱۴۵۵
علی اکبر مقدسی فر، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۶۶۰۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۲ جلسه هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علکاوه ناصر روستا فرزند ولی الله به شماره شناسنامه ۲۳۳ صادره در ششدانگ یک قطعه باغ پلاک ۱۵۲ و ۱۵۱ فرعی از ۸۰ اصلی به مساحت ۶۹۳۷/۸۳ متر مربع از سهمیه خود مالک طبق سند شماره ۴۵۹۳۰ مورخ ۹۵/۷/۲۴ دفتر ساوجبلاغ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیرالانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه أز تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد شناسه آگهی: ۲۱۹۶۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۳/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
بشیر نعیم زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ
از طرف سعید صبور علیلو

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۷۱۱۸ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۷۱ - ۱۹ هیات اول /هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنقر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای /خانم محسن و مهدی صحرائی فرزندان نصرت الله در سه دانگ مشاع از ششدانگ تقاضا یک قطعه باغ مشمر به مساحت ۱۴۱۸،۹۵ متر مربع که قسمتی از پلاک ۳۷ فرعی از ۱۶۹ کلیایی حوزه ثبت ملک سنقر خریداری از مالک رسمی آقای /خانم درویشعلی خادمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
پیام حق شناس - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۱۰۰۰۳۹۷۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صحنه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم پری رحیمی فرزند رسول بشماره شناسنامه ۳۹۵۱ یک قطعه باغ به مساحت ۵۲۰۵،۹۶ متر مربع پلاک واقع در بخش ۸ کرمانشاه شهرستان صحنه روستای پاقلعه پلاک ۹۸ اصلی خریداری از مالک رسمی آقای گل طلا ایزدی کاکاوند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۶
فرشاد نادری - رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۰۳۲۰۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ هیأت اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم سلیمان پیری قره حسنی فرزند کمر به شماره شناسنامه ۱۹۱ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۴۰۹/۱۴ متر مربع پلاک ۳۱۹ اصلی روستای سلطانقلی بخش یک حومه خریداری از مالک رسمی آقای /خانم کریم هزبری بلشتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۶
آیت اله زارع رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۲/الف م /۹۷۱

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اسلام آباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۰۳۷-۱۴۰۵ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلام آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم فوزیه قاسمی فرزند حسین پاشا بشماره شناسنامه ۶۵۴ صادره از اسلام آباد غرب در یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰.۴۴ متر مربع پلاک ۲۶۵۳ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۶۵۳ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۶۵۳ فرعی از ۱ اصلی واقع در اسلام آباد غرب خیابان کرم طهماسبی کوچه اول بن بست خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا باقری منش محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۸/۰۳/۱۶

تاریخ انتشارات نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۱
عباس اسدی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت خودرو سواری رنو مدل ۱۳۹۵ پلاک ۹۲_۴۸۹س۷۸ موتور ۱۰۰۰۱۶۲۱۶RR۰۲۵۹۵۰ شاسی NAALSRBYWGA۵۱۹۲۵۴ مریم امانی مله مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت خودرو سواری ام وی ام CVT_ARRIZ۰۶ مدل ۱۴۰۰ پلاک ۱۲<۹۹۱ج۴۵ موتور MVME۴T۱۵BAKM۰۰۴۵۰۰ شاسی NATGCADR۵M۱۰۰۳۶۶۵ روح اله عبیری مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت ماشین سواری استیشن فونیکس مدل ۱۴۰۱ پلاک ۹۲_۱۵۲س۴۷ موتور mvmf۴J۱۶A۱۱N۰۰۲۹۱۲, شاسی NATVBAGT۶N۱۰۰۳۴۱۸ سحر رمضانی میر مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت ماشین سواری هاچ بک ام وی ام مدل ۱۳۹۷ پلاک ۸۲_۲۸۵ص۲۷ موتور mvm۴wfJAJ۰۷۵۱۷۹ شاسی NATFBAMD۰J۱۰۶۴۳۵۵ نرگس یزدانی بارفروش مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت ماشین کامیون باری فلزی ایسوزو مدل ۱۳۸۶ پلاک ۷۲_۶۷۴ع۴۱ موتور ۵۲۱۳۲۷ شاسی NAG۰۸۶NQRF۰۰۵۵۷ مهران بخشی و از درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت موتورسیکلت داخلی دینو BD۲۴۹ پلاک ۵۹۱/۸۱۵۶۶ مدل ۱۴۰۱ موتور ۰۲۴۹NBY۰۰۱۱۸۸ شاسی NBYSTAEKJN۱X۰۰۲۸۱ ,بنام امیر بهادر مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد

مفقودی مجوز حمل سلاح شکاری

مجوز حمل سلاح شکاری ساچمه زنی دو لول روی هم کالیبر ۱۲ به شماره سلاح ۶۱۸۰۰۲۰۴ ساخت ترکیه متعلق به اینجانب غلامرضا هاشمی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی مفقودی برگ سبز، کارت سند کمپانی و مدارک مربوط به اعمال ماده تعویض موتور مغایر خودرو سواری سیستم کیا تیپ OPTIMAJF

مفقودی برگ سبز، کارت شناسایی، سند کمپانی و مدارک مربوط به اعمال ماده تعویض موتور مغایر خودرو سواری سیستم کیا تیپ OPTIMAJF مدل سال ۲۰۱۶ به رنگ سفید-روغنی به شماره پلاک ۳۷ ایران ۴۸۴ ط ۹۱ به شماره موتور G۴KEGH۲۱۳۳۷۰ به شماره شاسی KNAGW۴۱۴BG۵۰۶۷۱۶۳ و شماره VIN:KRLA۱۶۱V۳۱X۰۶۷۱۶۳ به نام جاوید رحمانی نام پدر محمدامین به شماره ملی /شماره شناسنامه ملی ۳۷۵۰۳۸۷۴۴۳ تاریخ تولد ۱۳۷۴.۹.۲ محل صدور سقز مفقودی گردیده اند و از درجه اعتبار ساقط می باشند. یاسوج

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر آرا صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید
ردیف ۱ برابر رأی شماره ۳۸۹۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۵ هیأت سوم مالکیت آقای محسن ذوالفقاری عاشق آبادی به شناسنامه شماره ۴۶۷ کدملی ۱۲۹۳۱۹۵۵۵۳ صادره اصفهان فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه ملک بدون اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۷۷۹.۵۸ متر مربع پلاک شماره ۶۶ اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت محسن ذوالفقاری عاشق آبادی فرزند عباس ثبت در دفتر املاک و نامه شماره ۶۲۹۶ مورخ ۱۴۰۵.۲.۲۲ اداره راه و شهرسازی و نامه ۱۴۳۲۴۰ مورخ ۱۴۰۵.۲.۱۲ جهاد کشاورزی تأئید و محرز گردیده است
احمد کاشف - رییس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
شناسه آگهی: ۲۱۹۵۹۴۷

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین و تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۵۳۰۰۸۸۰۳ - ۱۴۰۴،۱۱،۱۲ هیات مستقر موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲ ارومیه تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی خانم: مهشید جواندل روچتپه فرزند: بهمن به شماره شناسنامه: ۶۲ صادره از زاهدان به شماره ملی ۳۶۲۱۲۸۹۵۵۰ ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۰،۴۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۰۰ - اصلی واقع در بخش ۱ - ارومیه که توسط بایگانی نسبت به آن ۱۷ فرعی اختصاص یافته است که پس از کسر مالکیت حسین فراهانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۴۷۹۹
شناسه آگهی: ۲۱۸۱۹۵۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۶
شهریار ایمانی فر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ ارومیه

مفقودی

اصل سند مالکیت (برگ سبز) و کارت شناسایی وسیله نقلیه خودرو سواری سیستم سایپا تیپ ساینا S مدل ۱۴۰۴ و به شماره انتظامی ۲۷-۵۶۷ج۲۱ و به شماره موتور M۱۵/۵۶۰۴۲۱۲ و به شماره شاسی NAS۸۵۱۱۰۰S۵۸۵۸۰۳۶ بنام شهلا توکلی فرزند حسن مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۵۰۴۴

مفقودی

اصل دفترچه کارشناسی به شماره ۲۹۴ و اصل پروانه کارشناسی به شماره ۴۲۳ و بنام آقای اسماعیل محمودی فرزند عبدالکریم به شماره شناسنامه ۶۷۶ و کد ملی ۲۸۷۱۸۸۰۰۱۸ متولد ۱۳۴۸ صادره از مرکز کارشناسان و وکلای استان آذربایجان غربی رشته کشاورزی و منابع طبیعی و یک دستگاه متر لیزری در مورخه ۱۴ اردیبهشت ماه ۱۴۰۳ مفقود گردیده است. ۵۰۴۵

مفقودی «ساوه»

سند موتورسیکلت رهرو ۱۲۵CC به شماره پلاک ۵۳۳/۵۱۲۷۵ به شماره موتور ۳۹۶۱۷۵ و شماره تنه ۹۳۱۷۲۷۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

آگهی فقدان سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه (برگ سبز) و کارت شناسایی موتور سیکلت سیستم کویر تیپ ۲۰۰ مدل سال ۱۴۰۲

سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه (برگ سبز) و کارت شناسایی مربوط به موتور سیکلت سیستم کویر تیپ ۲۰۰ به رنگ آبی به شماره پلاک ایران ۶۳۶-۸۱۸۶۶ به شماره تنه N۳CCDFF۳۰PEH۰۰۵۱۸ و به شماره موتور ۲۰۰N۳C۴۴۱۸۹۹ به نام نعمت اله یزدان پناه نام پدر بهمن به شماره ملی ۴۲۳۰۴۰۶۴۱۱ به شماره شناسنامه ۲۱۸ تاریخ تولد ۱۳۴۰.۱۲.۱۰ محل صدور بویراحمد مفقود گردیده اند و از درجه اعتبار ساقط می باشند. یاسوج

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان بروجرد _ سری ۳۹۰ جمعی (نوبت دوم)

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بروجرد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می گردد. در صورتی که هر کس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را اکتباً به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست
تاریخ انتشار نوبت اول: (۱۴۰۴/۱۲/۱۱)
نوبت دوم: (۱۴۰۴/۱۲/۲۶)
۱_ تقاضای «سیدجعفر موسوی» فرزند «جلال الدین» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۴۲۹.۰۱» متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۱» فرعی از «۲۰» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «جلال موسوی فرزند سیدنورالدین»
۲_ تقاضای «سیدجعفر موسوی» فرزند «جلال الدین» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۴۴۵.۰۲» متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۳» فرعی از «۲۰» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسن توشمالی فرزند شاه‌مراد»
۳_ تقاضای «سیدجعفر موسوی» فرزند «جلال الدین» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۲۸۳.۵۶» متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۶» فرعی از «۲۰» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «جلال موسوی فرزند سیدنورالدین»
۴_ تقاضای «سیدجعفر موسوی» فرزند «جلال الدین» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ-بیشه» بمساحت «۵۳۹.۲۲» متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۹» فرعی از «۲۰» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «جلال موسوی فرزند سیدنورالدین»
۵_ تقاضای «سیدجعفر موسوی» فرزند «جلال الدین» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۴۶۰.۹۸» متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۸» فرعی از «۲۰» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسن توشمالی فرزند شاه‌مراد»
۶_ تقاضای «سیدجعفر موسوی» فرزند «جلال الدین» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۵۵۰.۲۹» متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۴» فرعی از «۲۰» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسن توشمالی فرزند شاه‌مراد»
۷_ تقاضای «سیدجعفر موسوی» فرزند «جلال الدین» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۹۰۱.۱۰» متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۵» فرعی از «۲۰» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسن توشمالی فرزند شاه‌مراد»
۸_ تقاضای «سیدجعفر موسوی» فرزند «جلال الدین» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۳۸۹.۶۴» متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۷» فرعی از «۲۰» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «جلال موسوی فرزند سیدنورالدین»
۹_ تقاضای «رضا ظاهری عبده وند» فرزند «برجعلی» نسبت به «۲ دانگ مشاع از ۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» و سید عباس شبیبی فرزند سید محمد نسبت به ۲ دانگ مشاع از ۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی و سیروس دلیران فرزند حسن نسبت به ۲ دانگ مشاع از ۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت «۹۳۴.۸۶» متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۷۶» فرعی از «۵۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «اله محمد خسروی فرزند بهزاد»
۱۰_ تقاضای «سید عباس شبیبی» فرزند «سید محمد» نسبت به «۲ دانگ مشاع از ۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» و سیروس دلیران فرزند حسن نسبت به ۲ دانگ از ۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی و رضا ظاهری عبده وند فرزند برجعلی نسبت به ۲ دانگ از ۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت «۴۲۶۰.۲۰» متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۸۷» فرعی از «۵۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «اله محمد خسروی فرزند بهزاد»/شناسه آگهی: ۲۱۳۱۶۵۲
محمد آجرلو - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد

«آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۲۹۷۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۶ صادره از هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۵۸/۲۵ بخش ۹ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (موضوع سهام ۲۵۵ محمدرضا دهدشتی و ۲۵۷ احمد افشار) به متقاضی آرزو فتحی شماره شناسنامه ۶۸۷۹ کدملی ۰۰۷۱۸۹۵۸۶۸ صادره از تهران فرزند علی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۹۱/۶۳ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در رزنامه های محلی و کثیر الانتشار سراسری آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شناسه آگهی: ۲۱۹۶۹۸۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۱
بهزاد مردانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز

تاکید وزرای امور داخلی کشورهای عضو شانگهای برای مبارزه با تهدیدات سایبری

وزرای امور داخلی و امنیت عمومی کشورهای عضو سازمان همکاری شانگهای در دیدار با رئیس جمهور قرقیزستان بر تقویت امنیت اطلاعات و تلاش های مشترک برای مبارزه با تهدیدات سایبری تأکید کردند. به گزارش گروه سیاسی ایرنا از وزارت کشور، در این دیدار که امروز جمعه (۱۵ خردادماه) در بیشکک پایتخت قرقیزستان انجام شد، دیدگاه های اعضاء درباره چالش های فعلی، از توسعه سریع فناوری های دیجیتال، مورد تبادل نظر قرار گرفت. طرفین همچنین بر اهمیت تقویت امنیت اطلاعات و تلاش های مشترک برای مبارزه با تهدیدات سایبری تأکید کردند. سادیر جباراف، رئیس جمهور قرقیزستان در این دیدار گفت: بیست و پنجمین سالگرد تأسیس این سازمان با شعار «۲۵ سال سازمان همکاری شانگهای، با هم به سوی صلح، توسعه و رفاه پایدار» در حالی به ریاست قرقیزستان برگزار می شود که در شرایط تحول عمیق نظام بین الملل و بحران ثبات جهانی، سازمان همکاری شانگهای همچنان سازوکاری قابل اعتماد برای حفظ ثبات و تقویت اعتماد و امنیت است

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کردستان
اداره ثبت اسناد و املاک بیجار
نوبت اول
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بیجار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردید. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح ذیل و برابر متن آرای هیات بمنظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه، اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

بخش یک
۱.آقای شرافت بایندریان فرزند علی اوسط شماره ملی ۳۷۸۲۴۱۹۰۵۷ جهت ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۸،۰۵ متر مربع واقع در شهر بیجار پلاک ۱۱ فرعی از ۱۸۱۶ اصلی بخش ۱ حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث حسینعلی ثقفی

بخش دو
۱.آقای حجت کلهرزاده فرزند سردار شماره ملی ۳۷۸۰۲۶۶۵۵۵ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸۸۶۴،۳۴ متر مربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۴۱ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲ کرانی ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۳۲۸،۲۵ متر مربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۴۲ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲ کرانی ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۹۸۹،۸۷ متر مربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۳۹ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲ کرانی ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۸۵۷،۹ متر مربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۴۰ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث جلیل وکیلی
۲.آقای عباس ترک جوشن فرزند علی شماره ملی ۳۷۸۲۵۲۲۳۲۱ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۰۱،۸ متر مربع واقع در محدوده روستای قشلاق حسن خان پلاک ۹۸ فرعی از ۷۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۲۰۰ متر مربع واقع در محدوده روستای قشلاق حسن خان پلاک ۹۹ فرعی از ۷۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۳۳۸،۲۱ متر مربع واقع در محدوده روستای قشلاق حسن خان پلاک ۱۰۰ فرعی از ۷۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۴۵۵،۵ متر مربع واقع در محدوده روستای قشلاق حسن خان پلاک ۱۰۱ فرعی از ۷۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۱۹۳،۵۶ متر مربع واقع در محدوده روستای قشلاق حسن خان پلاک ۱۰۲ فرعی از ۷۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۶.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۹۳،۳۷ متر مربع واقع در محدوده روستای قشلاق حسن خان پلاک ۱۰۳ فرعی از ۷۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۷.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۳۹۹۳،۲۲ متر مربع واقع در محدوده روستای قشلاق حسن خان پلاک ۱۰۵ فرعی از ۷۶ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث غلامحسین قربانی
۳.آقای مسیب فرجی فرزند میرزامراد شماره ملی ۳۷۸۱۶۵۲۵۴۸ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۳۷۷۲،۷۶ متر مربع واقع در محدوده روستای قره بلاغ میان کوه پلاک ۸۱ فرعی از ۵ اصلی بخش ۲ کرانی ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۵۳۶۶،۲۲ متر مربع واقع در محدوده روستای قره بلاغ میان کوه پلاک ۸۵ فرعی از ۵ اصلی بخش ۲ کرانی ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۴۹۶۸،۳۳ متر مربع واقع در محدوده روستای قره بلاغ میان کوه پلاک ۸۴ فرعی از ۵ اصلی بخش ۲ کرانی ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۳۶۵۴،۰۳ متر مربع واقع در محدوده روستای قره بلاغ میان کوه پلاک ۸۵ فرعی از ۵ اصلی بخش ۲ کرانی ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۳۸۳۰،۶۱ متر مربع واقع در محدوده روستای قره بلاغ میان کوه پلاک ۸۶ فرعی از ۵ اصلی بخش ۲ کرانی ۶.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۸۸۵۵،۷۲ متر مربع واقع در محدوده روستای قره بلاغ میان کوه پلاک ۸۷ فرعی از ۵ اصلی بخش ۲ کرانی ۷.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۰۶۱۸،۰۱ متر مربع واقع در محدوده روستای قره بلاغ میان کوه پلاک ۸۸ فرعی از ۵ اصلی بخش ۲ کرانی ۸.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۲۸۶۷،۰۸ متر مربع واقع در محدوده روستای قره بلاغ میان کوه پلاک ۸۲ فرعی از ۵ اصلی بخش ۲ کرانی ۹.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۹۹۷۵،۶ متر مربع واقع در محدوده روستای قره بلاغ میان کوه پلاک ۸۰ فرعی از ۵ اصلی بخش ۲ کرانی ۱۰.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۶۸۶۵،۷۶ متر مربع واقع در محدوده روستای قره بلاغ میان کوه پلاک ۸۹ فرعی از ۵ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی شعبان رجبی
۴.آقای سیدمرتضی سبحانی فرزند سیدجلیل شماره ملی ۳۷۸۲۰۸۰۷۵۰ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه باغ مثمر به مساحت ۳۴۶۶،۴۳ متر مربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۲۸ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲ کرانی ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۸۵،۶۷ متر مربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۲۳ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲ کرانی ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۳۱،۳۳ متر مربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۲۲ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲ کرانی ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۸۰،۷۲ متر مربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۲۴ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲ کرانی ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۱۸،۷۱ متر مربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۲۵ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲ کرانی ۶.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۴۸۸،۱۵ متر مربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۲۶ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲ کرانی ۷.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۱۳۲،۲۵ متر مربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۲۷ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲ کرانی ۸.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۰۷،۹۷ متر مربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۲۹ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲ کرانی ۹.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۸۴،۵۳ متر مربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۳۰ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲ کرانی ۱۰.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۴۵،۱۵ متر مربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۳۱ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث سیدجلیل سبحانی
۵.آقای سیدمنصور سیدی فرزند سیدفرمان شماره ملی ۳۷۸۰۹۵۰۸۴۷ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه باغ معنب به مساحت ۲۲۶،۵۲ متر مربع واقع در محدوده روستای سیدان پلاک ۶۶۵ فرعی از ۷۷ اصلی بخش ۲ کرانی ۲.ششدانگ یک قطعه باغ معنب به مساحت ۳۱۳،۱۲ متر مربع واقع در محدوده روستای سیدان پلاک ۶۶۴ فرعی از ۷۷ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی آقابابا حسین زاده
۶.خانم زهرا قربانی فرزند سیف اله شماره ملی ۳۷۸۲۱۷۵۸۰۸ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۸۷۹،۲ متر مربع واقع در محدوده روستای قشلاق حسن خان پلاک ۱۰۶ فرعی از ۷۶ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث سیف اله قربانی
۷.آقای نصرت اله سعیدی فرزند عین اله شماره ملی ۳۷۸۱۶۰۷۳۱۳ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۳۸۹،۴۸ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلکندسفلی پلاک ۴۱ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۲ کرانی ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۹۷،۹۷ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلکندسفلی پلاک ۴۳ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۲ کرانی ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۵۳۱،۲۴ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلکندسفلی پلاک ۴۴ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۲ کرانی ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۴۴،۹۵ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلکندسفلی پلاک ۴۵ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۲ کرانی ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۰۰،۵۴ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلکندسفلی پلاک ۴۷ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۲ کرانی ۶.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۳۱۵،۰۶ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلکندسفلی پلاک ۴۹ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۲ کرانی ۷.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۱۷،۰۱ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلکندسفلی پلاک ۴۶ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۲ کرانی ۸.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۷۰،۳۲ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلکندسفلی پلاک ۴۲ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث عین اله سعیدی
۸.آقای علی سعیدی فرزند عین اله شماره ملی ۳۷۸۱۶۰۷۷۱۲ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۵۴،۲۶ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلکندسفلی پلاک ۴۸ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۲ کرانی ۲.ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۱۳۴۹،۹۶ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلکندسفلی پلاک ۵۰ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۲ کرانی ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۶۱۲،۹۴ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلکندسفلی پلاک ۵۱ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث عین اله سعیدی
۹.آقای یونس معصوم خانی فرزند ابراهیم شماره ملی ۳۷۸۱۵۱۱۴۲۱ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰۰۱،۷۶ متر مربع واقع در محدوده روستای بیانلو پلاک ۳۰۶ فرعی از ۸۴ اصلی بخش ۲ کرانی ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۰۱۱،۸۸ متر مربع واقع در محدوده روستای بیانلو پلاک ۳۰۷ فرعی از ۸۴ اصلی بخش ۲ کرانی ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۳۵۰،۱ متر مربع واقع در محدوده روستای بیانلو پلاک ۳۰۸ فرعی از ۸۴ اصلی بخش ۲ کرانی ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۶۸،۰۵ متر مربع واقع در محدوده روستای بیانلو پلاک ۳۰۹ فرعی از ۸۴ اصلی بخش ۲ کرانی ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۰۲،۹۳ متر مربع واقع در محدوده روستای بیانلو پلاک ۳۱۰ فرعی از ۸۴ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی خودمتقاضی
۱۰.آقای محمدابراهیم ابراهیم نژاد فرزند محمدقاسم شماره ملی ۳۷۸۲۱۹۷۴۶۱ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۴۲،۷۸ متر مربع واقع در محدوده روستای قره پالچوق پلاک ۱۳۲ فرعی از ۸۱ اصلی بخش ۲ کرانی ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۵۲۶،۵۶ متر مربع واقع در محدوده روستای قره پالچوق پلاک ۱۳۳ فرعی از ۸۱ اصلی بخش ۲ کرانی ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۸۱۵،۵۴ متر مربع واقع در محدوده روستای قره پالچوق پلاک ۱۳۴ فرعی از ۸۱ اصلی بخش ۲ کرانی ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۵۲۸،۲۷ متر مربع واقع در محدوده روستای قره پالچوق پلاک ۱۳۵ فرعی از ۸۱ اصلی بخش ۲ کرانی ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۱۸۸،۵ متر مربع واقع در محدوده روستای قره پالچوق پلاک ۱۳۶ فرعی از ۸۱ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث محمدقاسم گیچلو
۱۱.آقای عباس بهرامی فرزند بابا شماره ملی ۳۷۸۱۳۹۸۵۴۴ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۶۷۲۴۸،۶۸ متر مربع واقع در محدوده روستای آغچه گنبد پلاک ۱۶۲ فرعی از ۱۱۵ اصلی بخش ۲ کرانی ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۳۹۲،۴۷ متر مربع واقع در محدوده روستای آغچه گنبد پلاک ۱۶۳ فرعی از ۱۱۵ اصلی بخش ۲ کرانی ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۵۶۵،۲۲ متر مربع واقع در محدوده روستای آغچه گنبد پلاک ۱۸۲ فرعی از ۱۱۵ اصلی بخش ۲ کرانی ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۴۷۸۳،۱۵ متر مربع واقع در محدوده روستای آغچه گنبد پلاک ۱۸۳ فرعی از ۱۱۵ اصلی بخش ۲ کرانی ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۲۳۱،۵۷ متر مربع واقع در محدوده روستای آغچه گنبد پلاک ۱۸۴ فرعی از ۱۱۵ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث صدقعلی شاه محمدی و محمدبهرامی و بابابهرامی
۱۲.آقای مصطفی حاصلی فرزند محمدرضا شماره ملی ۳۷۸۰۱۳۰۶۰۲ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۳۳۷۴۴،۷۵ متر مربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۱۸ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث محمدرضا حاصلی
۱۳.آقای حسین نعمتی فرزند عبدالصمد شماره ملی ۳۷۸۲۵۴۸۷۸۷ جهت ششدانگ یک باب خانه مسکونی به مساحت ۳۲۰،۶۵ متر مربع واقع در محدوده روستای رستم کندی پلاک ۳۹ فرعی از ۵۳ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی عیسی گلمحمدی
۱۴.آقای غیبعلی نعمتی فرزند عبدالصمد شماره ملی ۳۷۸۱۱۶۲۸۹۳ جهت ششدانگ یک باب خانه مسکونی به مساحت ۳۲۶،۲۷ متر مربع واقع در محدوده روستای رستم کندی پلاک ۴۰ فرعی از ۵۳ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی عیسی گلمحمدی
۱۵.آقای فرهاد اسکندری فرزند حیدرعلی شماره ملی ۳۷۸۲۱۷۴۸۴۴ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه خرمن به مساحت ۱۹۴،۳۵ متر مربع واقع در محدوده روستای قمشلو پلاک ۱۲۵۹ فرعی از ۷۴ اصلی بخش ۲ کرانی ۲.ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۶۴،۹۴ متر مربع واقع در محدوده روستای قمشلو پلاک ۴۱۹ فرعی از ۷۴ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث تراب اسکندری
۱۶.خانم سکینه میرزایی فرزند موسی شماره ملی ۳۷۸۱۷۳۶۸۷۳ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۴۱۸،۹۳ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۱۷۶۵ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث موسی میرزایی
۱۷.آقایان و خانم ها ۱.خدیجه نوروزنیا فرزند مناف شماره ملی ۳۷۸۲۴۰۱۲۵۵ (جهت یک سهم از ۹ سهم به استثناء ثمنیه عرصه و اعیان) ۲.معصومه نوروزنیا فرزند مناف شماره ملی ۳۷۸۲۵۸۲۰۰۴ (جهت یک سهم از ۹ سهم به استثناء ثمنیه عرصه و اعیان) ۳.زهره نوروزنیا فرزند مناف شماره ملی ۳۷۸۲۴۱۰۵۵۶ (جهت یک سهم از ۹ سهم به استثناء ثمنیه عرصه و اعیان) ۴.زهرا نوروزنیا فرزند مناف شماره ملی ۳۷۸۱۵۵۲۸۵۳ (جهت یک سهم از ۹ سهم به استثناء ثمنیه عرصه و اعیان) ۵.طرلان نوروزنیا فرزند مناف شماره ملی ۳۷۷۰۰۰۸۴۳۱ (جهت یک سهم از ۹ سهم به استثناء ثمنیه عرصه و اعیان) ۶.محمود نوروزنیا فرزند مناف شماره ملی ۳۷۸۱۵۵۲۸۶۱ (جهت دو سهم از ۹ سهم به استثناء ثمنیه عرصه و اعیان) ۷.محمد نوروزنیا فرزند مناف شماره ملی ۳۷۷۰۱۴۲۷۸۰ (جهت دو سهم از ۹ سهم به استثناء ثمنیه عرصه و اعیان) همگی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۹۹،۶۲ متر مربع واقع در محدوده توپ آغاج پلاک ۱۱۴۲ فرعی از ۸۵ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث مناف نوروزنیا
۱۸.آقای داود میرزایی فرزند عیسی شماره ملی ۳۷۸۱۷۳۶۳۴۲ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۴۶۳،۷۳ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۴۵۶ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۱۹۴،۵ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۵۲۷ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۳۶۱،۹۷ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۵۲۸ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۹۴،۱۱ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۶۱۷ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۴۹۳،۱ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۶۲۰ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث عیسی میرزایی
۱۹.آقای نجات اله میرزایی فرزند عیسی شماره ملی ۳۷۸۲۳۸۹۱۷۴ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۳۷۳،۳۳ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۹۵۷ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۰۰،۱۸ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۹۶۷ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۷۵۲،۴۱ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۹۹۸ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰۵۶،۸۴ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۱۱۳۹ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۹۲،۳۱ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۱۳۰۴ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث عیسی میرزایی
۲۰.آقای جواد میرزایی فرزند عیسی شماره ملی ۳۷۸۱۷۳۵۶۳۱ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۷۰،۰۲ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۸۲۴ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۱۲۱،۷ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۱۰۰۰ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۷۷۹،۹۸ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۱۰۱۶ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۱۲،۷۸ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۱۰۳۹ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۵۱،۱۱ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۱۰۴۰ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث عیسی میرزایی
۲۱.خانم رقیه میرزایی فرزند عیسی شماره ملی ۳۷۸۱۷۳۷۳۱۴ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۶۲۹،۴۱ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۶۷۳ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۷۷،۷۷ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۶۷۶ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۹۳،۰۱ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۶۷۸ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث عیسی میرزایی
۲۲.آقای یاسر کردی فرزند قدرت اله شماره ملی ۳۷۸۲۴۲۸۸۲۱ جهت ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۱۵۰۰،۰۳ متر مربع واقع در محدوده روستای قمشلو پلاک ۳۸۵ فرعی از ۷۴ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث محمود محمدقلی

بخش سه
۱.آقای سیامک کرمانی فرزند نصرت الله شماره ملی ۳۷۸۰۳۶۰۱۶۰ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۳۲،۰۵ متر مربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۳۸ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۴۱۶۶،۱۶ متر مربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۳۹ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۳۸،۴۵ متر مربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۴۰ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۸۱،۸۲ متر مربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۴۱ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۴۵۸،۱۴ متر مربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۴۲ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۶.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۱۶،۷۲ متر مربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۴۳ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۷.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۰۵،۴۲ متر مربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۴۴ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۸.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۳۳،۷ متر مربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۴۵ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۹.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۳۶۹،۵۲ متر مربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۴۶ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث فرج اله قاقه و وراث زیادعلی بیداریان و عباس نامدار و وراث رحمت اله اولیایی و وراث امان اله خدامرادی و وراث نصرت اله کرمانی
۲.آقای محمد میرکی فرزند ناصر شماره ملی ۳۷۸۰۱۵۳۰۹۲ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۸۷،۴۱ متر مربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۰۴ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۷۹۲،۵۶ متر مربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۰۵ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۱۱۹،۹۱ متر مربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۰۶ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۶۲۰،۵۶ متر مربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۰۷ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۶۱۴ متر مربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۰۸ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۶.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۷۹۳،۲۹ متر مربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۰۹ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۷.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۴۴۸،۸۷ متر مربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۱۰ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۸.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰۰۰،۲۵ متر مربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۱۱ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۹.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۵۳۶،۹۶ متر مربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۱۲ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۱۰.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۹۴۲،۱۷ متر مربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۱۳ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۱۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۶۴۷،۳۴ متر مربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۱۴ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۱۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۲،۸۸ متر مربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۱۵ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۱۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۱۷۱،۵۱ متر مربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۱۶ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۱۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۰۰۵،۳۹ متر مربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۱۷ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی عبدالحسین بیگلری
۳.آقای محمد میرکی فرزند ناصر شماره ملی ۳۷۸۰۱۵۳۰۹۲ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۴۵۷۳،۷۸ متر مربع واقع در محدوده روستای قباسرخ پلاک ۲۳۸ فرعی از ۳۸ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی توفیق محمدصالحی احدی از وراث علی اکبر
۴.آقای بهزاد مرادمند فرزند علی شماره ملی ۳۷۸۰۱۶۵۹۹۶ جهت ششدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه به مساحت ۱۶۸،۱۷ متر مربع واقع در محدوده حلوایی پلاک ۸۴۴۰ فرعی از ۱ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی حاج هادی خداداد سرداری
۵.آقای مظفر فرامرزی فرزند عزیزاله شماره ملی ۳۷۸۲۰۷۰۶۹۰ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۰۱۱،۷۶ متر مربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۱۸۳ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۵۰۳،۲ متر مربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۱۸۴ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۶۶،۲۷ متر مربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۱۸۵ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۴۳۳،۵۵ متر مربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۱۸۶ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۴۵۹،۹۳ متر مربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۱۸۷ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۶.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۸۸۵،۲۱ متر مربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۱۸۸ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۷.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۲۲،۶۹ متر مربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۱۸۹ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث اسماعیل فرامرزی از وراث عزیزالله
۶.آقای اقبال خواجه وندی فرزند محمدرشید شماره ملی ۳۷۸۲۴۸۴۳۶۳ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۷۳،۲۵ متر مربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۱۹۳ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۸۹۱،۲۹ متر مربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۱۹۴ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۰۶،۳۳ متر مربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۱۹۵ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۳۲۶،۳۳ متر مربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۱۹۶ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۶۴،۹۴ متر مربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۱۹۷ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۶.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۴۲۹،۷۷ متر مربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۱۹۸ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۷.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۶۹۵،۰۱ متر مربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۱۹۹ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۸.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۸۶۶،۵۸ متر مربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۲۰۰ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۹.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۸۳۹،۵۱ متر مربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۲۰۱ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۱۰.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۴۱،۰۲ متر مربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۲۰۲ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۱۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۱۵،۹۹ متر مربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۲۰۳ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۱۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۵۳۸،۷۲ متر مربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۲۰۴ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۱۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۴۵۷،۸ متر مربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۲۰۵ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۱۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۰۸۲،۵۹ متر مربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۲۰۶ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۱۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۶۳،۰۹ متر مربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۲۰۷ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی خود متقاضی و وراث محمدرشید خواجه وندی و فتح اله شریفی
۷.آقای محمدباقر برزگر فرزند علی صفدر شماره ملی ۳۷۸۰۱۵۳۹۷۱ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۰۱۸،۶ متر مربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۲۵ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۵۸،۲۵ متر مربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۲۶ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۳.ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۳۶۷،۲۱ متر مربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۲۷ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۱۵،۵ متر مربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۲۹ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار ۵.سه دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۷۰۵،۷۳ متر مربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۳۰ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۶.سه دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۳۳۲،۳۶ متر مربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۳۱ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد از محل نسق مالکین رسمی علی صفدر برزگر
۳.آقای محمد شریف برزگر فرزند علی صفدر شماره ملی ۳۷۸۲۰۸۱۰۴۸ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵۳۷،۷۲ متر مربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۲۴ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۲۰۴،۵۷ متر مربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۲۸ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۳.سه دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۷۰۵،۷۳ متر مربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۳۰ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۴.سه دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۳۳۲،۳۶ متر مربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۳۱ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد از محل نسق مالکین رسمی علی صفدر برزگر
۴.آقای محمدباقر برزگر فرزند علی صفدر شماره ملی ۳۷۸۰۱۵۳۹۷۱ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۵۵۴،۵۲ متر مربع واقع در محدوده روستای قباسرخ پلاک ۲۵۵ فرعی از ۳۸ اصلی بخش سه نجف آباد واحد ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی از وراث علی نعمتی
۵.آقای محمد شریف برزگر فرزند علی صفدر شماره ملی ۳۷۸۲۰۸۱۰۴۸ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۲۲۰،۲۱ متر مربع واقع در محدوده روستای قباسرخ پلاک ۲۵۳ فرعی از ۳۸ اصلی بخش سه نجف آباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰۸۹،۱۳ متر مربع واقع در محدوده روستای قباسرخ پلاک ۲۵۴ فرعی از ۳۸ اصلی بخش سه نجف آباد واحد ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی از وراث علی نعمتی
۶.آقای بهمن برزگر فرزند علی صفدر شماره ملی ۳۷۸۰۱۵۲۸۷۸ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶۷۵،۰۵ متر مربع واقع در محدوده روستای قباسرخ پلاک ۲۰۸ فرعی از ۳۸ اصلی بخش سه نجف آباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۱۲۳،۵ متر مربع واقع در محدوده روستای قباسرخ پلاک ۲۰۹ فرعی از ۳۸ اصلی بخش سه نجف آباد واحد ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی از وراث حمید نعمتی از وراث علی نعمتی
۷.آقای مسعود کریمخانی فرزند منصور شماره ملی ۳۷۸۳۴۹۹۰۶ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه باغ با بنای احداثی به مساحت ۱۹۰۷،۰۹ متر مربع واقع در محدوده روستای چنگیز قلعه پلاک ۴۵۰ فرعی از ۴۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۲.ششدانگ یک قطعه باغ با بنای احداثی به مساحت ۲۰۰۴،۳۱ متر مربع واقع در محدوده روستای چنگیز قلعه پلاک ۴۵۱ فرعی از ۴۷ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی منصور کریمخانی و خانم ملکناز حسین زاده
۸.آقای یعقوبعلی دین محمدی فرزند عباسعلی شماره ملی ۳۷۸۰۲۰۶۴۸۱ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۴۷۳۵،۴۳ متر مربع واقع در محدوده مزرعه قاسم آباد وینسار پلاک ۱۱ فرعی از ۵۱ اصلی بخش سه نجف آباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۳۸۹۹۰،۱ متر مربع واقع در محدوده مزرعه قاسم آباد وینسار پلاک ۱۲ فرعی از ۵۱ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث عباسعلی دین محمدی
۹.آقای عباس سهرابی فرزند پرویز شماره ملی ۳۷۸۱۹۶۷۱۹۰ و آقای بهرام قدیمی فرزند میرزاحسین شماره ملی ۳۷۸۲۱۸۴۳۵۱ هر کدام جهت سه دانگ از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۴۲،۵۳ متر مربع واقع در محدوده روستای چنگیز قلعه پلاک ۴۵۸ فرعی از ۴۷ اصلی بخش سه نجف آباد از محل نسق مالکین رسمی اسمعیل حسنی
۱۰.آقای امیر محمدپناه فرزند محمد شماره ملی ۳۷۸۰۳۶۰۰۹۸ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۷۷۶،۳۷ متر مربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۲۷ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد از محل نسق مالکین رسمی علی عسکر علی بیگی
۱۱.آقای فرامرز شاهسواری فرزند جبار شماره ملی ۳۷۸۰۱۴۲۳۵۱ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰۱۹،۱۶ متر مربع واقع در محدوده روستای پهنه بر پلاک ۲۶۱ فرعی از ۱۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۸۸۴،۷۶ متر مربع واقع در محدوده روستای پهنه بر پلاک ۲۶۲ فرعی از ۱۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۲۰،۴۲ متر مربع واقع در محدوده روستای پهنه بر پلاک ۲۶۳ فرعی از ۱۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۸۹۷،۸۳ متر مربع واقع در محدوده روستای پهنه بر پلاک ۲۶۴ فرعی از ۱۴ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث جبار شهسواری
۱۲.آقای سیدجمیل الیاسی فرزند سیدشمس الدین شماره ملی ۳۷۸۲۴۸۴۴۹۵ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که یک هکتار آن آبی می باشد به مساحت ۲۰۴۸۸،۳۹ متر مربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۲۱۱ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۷۶۱،۴ متر مربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۲۱۲ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۴۰،۰۵ متر مربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۲۱۳ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث سیداحمد الیاسی
۱۳.آقای ماشاالله زیادعلی فرزند محمد شماره ملی ۳۷۸۰۲۲۶۴۷۲ جهت ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۱۵۳۷،۶۱ متر مربع واقع در محدوده روستای قراطوره پلاک ۱۱۸ فرعی از ۴۳ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث علی اکبر محمدیار
۱۴.آقای بهزاد مرادمند فرزند علی شماره ملی ۳۷۸۰۱۶۵۹۹۶ جهت ۱.ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۶۸،۱۷ متر مربع واقع در محدوده حلوایی پلاک ۸۴۴۰ فرعی از ۱ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث حاج هادی خداداد سرداری
۱۵.آقایان وحید بشارتی فرزند علی الله شماره ملی ۳۷۸۲۴۵۷۱۴۵ و حمیدرضا بشارتی فرزند علی الله شماره ملی ۳۷۷۰۱۵۵۴۰۸ هر کدام جهت سه دانگ مشاع از ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۹۵،۸۳ متر مربع واقع در قریه پهنه بر پلاک ۲۴۱ فرعی از ۱۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۷۹۹،۵۷ متر مربع واقع در قریه پهنه بر پلاک ۲۳۶ فرعی از ۱۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۶۰۱،۳۹ متر مربع واقع در قریه پهنه بر پلاک ۲۳۸ فرعی از ۱۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۴،۲۶ متر مربع واقع در قریه پهنه بر پلاک ۲۴۰ فرعی از ۱۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۳۱۰۲،۷۱ متر مربع واقع در قریه پهنه بر پلاک ۲۳۹ فرعی از ۱۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۶.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۹۱۵۱،۶۸ متر مربع واقع در قریه پهنه بر پلاک ۲۳۷ فرعی از ۱۴ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث حبیب البشارتی
۱۶.آقایان علی اله بشارتی فرزند حبیب اله شماره ملی ۳۷۸۲۰۶۷۴۵۲ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۲۳۷۵،۲۷ متر مربع واقع در قریه پهنه بر پلاک ۲۱۸ فرعی از ۱۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۴۵۵۱،۵۱ متر مربع واقع در قریه پهنه بر پلاک ۲۱۷ فرعی از ۱۴ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث اسداله زارعی

بخش چهار
۱.آقای احمد مرادی فرزند جلیل شماره ملی ۳۷۸۲۲۴۱۲۸۲ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۳۵۹،۴۵ متر مربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۱۶۹ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۸۵۶،۱۹ متر مربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۴۷۸ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۷۱۲،۸ متر مربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۲۴۸ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۲۸۱،۶۷ متر مربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۹۷۴ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۱۸۶،۰۲ متر مربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۱۱۱۴ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار ۶.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۹۴،۹۱ متر مربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۱۱۶۱ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۷.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۸۲،۱ متر مربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۴۲۸ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۸.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۰۹،۹۲ متر مربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۵۶۴ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۹.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۳۸۰،۱۵ متر مربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۴۴۷ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۱۰.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵۴۲،۰۵ متر مربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۳۸۰ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۱۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۸۰۱،۱۲ متر مربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۵۰۲ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۱۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۵۰۳،۶ متر مربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۳۲۸ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۱۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۵۲،۸۲ متر مربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۲۴۶ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۱۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۳۲۷،۰۸ متر مربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۱۱۶۰ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۱۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۹۱۴،۹۶ متر مربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۱۱۱۰ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۱۶.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۷۰،۱۷ متر مربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۴۳۲ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد از محل نسق مالکین رسمی وراث محمد حمله وری و وراث علی نقی و علی نجف مرادی و وراث خداکرم مرادی و خود متقاضی
۲.آقای سیف اله مینایی فرزند ابوالمحمد شماره ملی ۳۷۸۲۰۸۰۱۲۲ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۹۷،۶۹ متر مربع واقع در محدوده روستای خاندانقلی پلاک ۶۱۹ فرعی از ۷۲ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۵۹۸،۶۷ متر مربع واقع در محدوده روستای خاندانقلی پلاک ۶۲۰ فرعی از ۷۲ اصلی بخش چهار خسروآباد ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۱۰،۴۱ متر مربع واقع در محدوده روستای خاندانقلی پلاک ۶۲۱ فرعی از ۷۲ اصلی بخش چهار خسروآباد ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۰۹۳،۵۷ متر مربع واقع در محدوده روستای خاندانقلی پلاک ۶۲۲ فرعی از ۷۲ اصلی بخش چهار خسروآباد ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰۷۵ متر مربع واقع در محدوده روستای خاندانقلی پلاک ۶۲۳ فرعی از ۷۲ اصلی بخش چهار خسروآباد ۶.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۲۰۷،۵۵ متر مربع واقع در محدوده روستای خاندانقلی پلاک ۶۲۴ فرعی از ۷۲ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث ابوالمحمد مینایی
۳.آقای حبیب اله عظیمیان فرزند محمدعلی شماره ملی ۳۷۸۰۶۳۴۷۸۳ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۰۲۱،۱۶ متر مربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۸۳ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۵۹،۷۸ متر مربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۸۴ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۵۳۵،۴۸ متر مربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۸۵ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۹۵،۳۲ متر مربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۸۶ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۹۱،۵۵ متر مربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۸۷ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۶.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۸۴۱،۶۳ متر مربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۸۸ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۷.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۱۰۷،۷۷ متر مربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۸۹ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۸.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۰۱،۸۳ متر مربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۹۰ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۹.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۹۷۹،۶۳ متر مربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۹۱ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۱۰.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۷۳۹،۹۱ متر مربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۹۲ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث محمدعلی عظیمیان
۴.آقای هادی عظیمیان فرزند محمدرضا شماره ملی ۳۷۷۰۱۲۰۶۰۴ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۷۶۳،۴۱ متر مربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۹۸ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۵۰۱،۸۶ متر مربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۹۹ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث محمدعلی عظیمیان
۵.آقای مهدی عظیمیان فرزند محمدرضا شماره ملی ۳۷۷۰۰۴۲۱۹۰ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۲۶،۵۴ متر مربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۹۴ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۹۹۶،۲۱ متر مربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۹۵ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۹۸،۳۳ متر مربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۹۶ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۵،۹ متر مربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۹۷ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث محمدعلی عظیمیان
۶.آقای اهورا عظیمیان فرزند مهدی شماره ملی ۳۷۷۰۵۴۳۱۷۳ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۶۰،۲۶ متر مربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۹۳ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث محمدعلی عظیمیان
۷.خانم احیاء اله رضایی فرزند نصراله شماره ملی ۳۷۸۰۶۳۷۷۱۵ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۵۳۴،۶۹ متر مربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۶۱ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث نصراله رضایی
۸.آقای اسداله رضایی فرزند نصراله شماره ملی ۳۷۸۰۶۳۴۹۵۳ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۵،۸ متر مربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۶۰ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث نصراله رضایی
۹.آقای طالب امینی فرزند محمد شماره ملی ۳۷۸۲۲۴۷۳۳۷ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۱۳۶،۵۵ متر مربع واقع در محدوده روستای محمدآباد نیل پلاک ۲۱۹ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی محمود نیلی
۱۰.خانم صغری جعفری خودلان فرزند علی شماره ملی ۳۷۸۲۱۸۱۰۰۱ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۴۳،۹۵ متر مربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۰۴ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۹۰۰،۴۵ متر مربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۰۵ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۹۰،۳۱ متر مربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۰۶ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث علی جعفری خودلان
۱۱.خانم کبری جعفری خودلان فرزند علی شماره ملی ۳۷۸۰۹۳۹۳۴۷ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۴۷،۷ متر مربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۱۷ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۳۸۳،۷۵ متر مربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۱۸ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۲۸،۸۹ متر مربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۱۹ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث علی جعفری خودلان
۱۲.آقای مرتضی جعفری خودلان فرزند علی شماره ملی ۳۷۸۰۹۳۹۳۵۵ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۳۳۹،۸ متر مربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۱۰ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۵۳۹،۰۹ متر مربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۱۱ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۰۴،۳۲ متر مربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۱۲ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۷۰۷،۸ متر مربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۱۳ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث علی جعفری خودلان
۱۳.آقای مجتبی جعفری فرزند علی شماره ملی ۳۷۸۰۹۳۹۸۰۰ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۰۴۱،۲۹ متر مربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۱۴ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۲۵۲،۲۸ متر مربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۱۵ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۴۸۷،۰۲ متر مربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۱۶ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث علی جعفری خودلان
۱۴.آقای محمدصادق جعفری خودلان فرزند علی شماره ملی ۳۷۸۲۲۱۲۷۲۱ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۷۲۶،۷۷ متر مربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۲۰ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۸۶،۵۴ متر مربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۲۱ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۹۱،۹۶ متر مربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۲۲ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث علی جعفری خودلان
۱۵.آقای حبیب اله جعفری فرزند علی شماره ملی ۳۷۸۰۹۳۸۹۱۱ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۱۳۲،۳۶ متر مربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۰۷ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۹۱،۷۸ متر مربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۰۸ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث علی جعفری خودلان
۱۶.آقای قاسم جعفری فرزند علی شماره ملی ۳۷۸۰۹۴۰۱۹۱ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۶۵،۷۲ متر مربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۰۰ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۱۵۱،۸۵ متر مربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۰۱ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۷۳۵،۷۱ متر مربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۰۲ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۸۳،۷۵ متر مربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۰۳ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث علی جعفری خودلان
۱۷.آقای محمد جعفری خودلان فرزند علی محمود شماره ملی ۳۷۸۰۹۳۸۷۸۲ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۰۱۷،۵۹ متر مربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۲۳ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۱۰،۸ متر مربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۲۴ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۷۸۱،۱۹ متر مربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۲۵ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۶۳۳،۲۸ متر مربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۲۶ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶۴۲،۴۷ متر مربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۲۷ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۶.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۷۱،۶۱ متر مربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۲۸ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۷.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۱۲،۵۲ متر مربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۲۹ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث علی محمود جعفری خودلان
۱۸.آقای هوراز ملکی فرزند محمدحسن شماره ملی ۳۷۳۲۲۰۹۸۲۲ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۹۲،۷۲ متر مربع واقع در محدوده روستای قشلاق نوروز پلاک ۵۶۱ فرعی از ۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۲۰۸،۶۷ متر مربع واقع در محدوده روستای قشلاق نوروز پلاک ۵۶۲ فرعی از ۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۸۸۳،۰۳ متر مربع واقع در محدوده روستای قشلاق نوروز پلاک ۵۶۳ فرعی از ۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۵۱۲،۰۳ متر مربع واقع در محدوده روستای قشلاق نوروز پلاک ۵۶۴ فرعی از ۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۰۱،۶۱ متر مربع واقع در محدوده روستای قشلاق نوروز پلاک ۵۶۵ فرعی از ۹ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث محمدحسن ملکی
۱۹.آقای محمد بایندریان فرزند نعمت اله شماره ملی ۳۷۷۰۱۷۶۱۲۱ جهت ششدانگ یک قطعه جای خرمن به مساحت ۱۴۳۷،۰۲ متر مربع واقع در محدوده روستای قشلاق نوروز پلاک ۵۹۸ فرعی از ۹ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی صحبت اله بایندریان
۲۰.آقای محمدجعفر مرادی فرزند علی نجف شماره ملی ۳۳۶۹۳۹۰۷۵۲ جهت دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۳۷۴،۳۳ متر مربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۴۷۵ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی علی نجف مرادی
۲۱.آقای محمد مرادی فرزند جلیل شماره ملی ۳۷۸۲۲۶۲۴۳۳ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۳۸،۰۹ متر مربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۱۸۱ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۲۱،۵۸ متر مربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۲۱۹ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۷۴۵،۶۵ متر مربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۲۰۶ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۰۴۹،۳۸ متر مربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۲۳۱ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۰۷،۷۶ متر مربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۳۵۶ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۶.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶۸۷،۷۹ متر مربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۵۱۵ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۷.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۲۵۰،۹۹ متر مربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۱۱۵۹ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۸.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۰۸،۵ متر مربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۸۴۲ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۹.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۴۵۷،۲۱ متر مربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۱۰۲۰ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۱۰.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۶۹۳،۶۸ متر مربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۳۶۳ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۱۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۶۷۴،۱ متر مربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۲۰۸ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۱۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۶۵،۵۶ متر مربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۸۱۲ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۱۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۸۰،۸۳ متر مربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۳۵۷ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد از محل نسق مالکین رسمی وراث رحمت اله عذیری و وراث قربانعلی ترکمندی و وراث علی نقی مرادی
۲۲.آقای محمدابراهیم رضازاده فرزند محرم شماره ملی ۳۷۸۰۸۴۲۳۸۶ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۷۲،۹۹ متر مربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۱۳۰۵ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث علی مراد قزوینی
۱۲.۲۳.آقای امیر ستاری فرزند جلیل شماره ملی ۳۷۸۲۴۳۴۶۸۴ جهت ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۲۳۶،۴۹ متر مربع واقع در محدوده روستای دولت یار پلاک ۶۵۰ فرعی از ۵۷ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث جلیل ستاری

بخش شش
۱.آقای قاسم کریم زاده فرزند حسین علی شماره ملی ۳۷۸۲۱۹۳۹۶۲ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۳۵۶،۰۶ متر مربع واقع در محدوده روستای زاغه فولاد پلاک ۸۹ فرعی از ۵ اصلی بخش شش پیرتاج ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۱۹۱،۳۱ متر مربع واقع در محدوده روستای زاغه فولاد پلاک ۹۰ فرعی از ۵ اصلی بخش شش پیرتاج ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۰۷،۱۴ متر مربع واقع در محدوده روستای زاغه فولاد پلاک ۹۱ فرعی از ۵ اصلی بخش شش پیرتاج ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۷۸۹،۴۱ متر مربع واقع در محدوده روستای زاغه فولاد پلاک ۹۲ فرعی از ۵ اصلی بخش شش پیرتاج حوزه ثبتی بیجار ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۳۸۶،۳۸ متر مربع واقع در محدوده روستای زاغه فولاد پلاک ۹۳ فرعی از ۵ اصلی بخش شش پیرتاج ۶.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۹۸،۴۲ متر مربع واقع در محدوده روستای زاغه فولاد پلاک ۹۴ فرعی از ۵ اصلی بخش شش پیرتاج ۷.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۰۱۱،۲۹ متر مربع واقع در محدوده روستای زاغه فولاد پلاک ۹۵ فرعی از ۵ اصلی بخش شش پیرتاج ۸.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۲۳،۵ متر مربع واقع در محدوده روستای زاغه فولاد پلاک ۹۶ فرعی از ۵ اصلی بخش شش پیرتاج ۹.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۹۸۱،۱۳ متر مربع واقع در محدوده روستای زاغه فولاد پلاک ۹۷ فرعی از ۵ اصلی بخش شش پیرتاج ۱۰.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۱۸،۴ متر مربع واقع در محدوده روستای زاغه فولاد پلاک ۹۸ فرعی از ۵ اصلی بخش شش پیرتاج ۱۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۳۰۰،۴۲ متر مربع واقع در محدوده روستای زاغه فولاد پلاک ۹۹ فرعی از ۵ اصلی بخش شش پیرتاج ۱۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۴۳،۹۹ متر مربع واقع در محدوده روستای زاغه فولاد پلاک ۱۰۰ فرعی از ۵ اصلی بخش شش پیرتاج ۱۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۹۷۵،۶۹ متر مربع واقع در محدوده روستای زاغه فولاد پلاک ۱۰۱ فرعی از ۵ اصلی بخش شش پیرتاج ۱۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۴۳،۴ متر مربع واقع در محدوده روستای زاغه فولاد پلاک ۱۰۲ فرعی از ۵ اصلی بخش شش پیرتاج ۱۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۴۹،۸۱ متر مربع واقع در محدوده روستای زاغه فولاد پلاک ۱۰۳ فرعی از ۵ اصلی بخش شش پیرتاج ۱۶.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۸۳،۱۸ متر مربع واقع در محدوده روستای زاغه فولاد پلاک ۱۰۴ فرعی از ۵ اصلی بخش شش پیرتاج ۱۷.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۸۶۰،۱۸ متر مربع واقع در محدوده روستای زاغه فولاد پلاک ۱۰۵ فرعی از ۵ اصلی بخش شش پیرتاج از محل نسق مالکین رسمی وراث حسین علی کریم زاده
۲.آقای احد رمضان زاده فرزند محمدنبی شماره ملی ۳۷۸۲۱۵۴۷۹۷ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۷۶،۸۲ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلعلی پلاک ۵۰۷ فرعی از ۴ اصلی بخش شش پیرتاج ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۷۰۱،۹۷ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلعلی پلاک ۵۰۷ فرعی از ۴ اصلی بخش شش پیرتاج ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۵۱،۹۸ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلعلی پلاک ۵۰۹ فرعی از ۴ اصلی بخش شش پیرتاج حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث محمدنبی رمضان زاده
۳.خانم شهین رمضان زاده فرزند محمدنبی شماره ملی ۳۷۸۰۷۹۰۱۶۵ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۷،۸۸ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلعلی پلاک ۵۰۲ فرعی از ۴ اصلی بخش شش پیرتاج ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۵،۳۸ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلعلی پلاک ۵۰۳ فرعی از ۴ اصلی بخش شش پیرتاج ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۵۸،۶۹ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلعلی پلاک ۵۰۶ فرعی از ۴ اصلی بخش شش پیرتاج ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶،۶ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلعلی پلاک ۵۰۴ فرعی از ۴ اصلی بخش شش پیرتاج ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۱۹،۲۴ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلعلی پلاک ۵۰۵ فرعی از ۴ اصلی بخش شش پیرتاج حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث محمدنبی رمضان زاده
۴.آقای اسکندر شهبازی فرزند مراد شماره ملی ۳۷۸۲۱۸۳۷۰۳ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۵۲۷،۴۸ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلعلی پلاک ۴۵۴ فرعی از ۴ اصلی بخش شش پیرتاج ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۷۵،۸۲ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلعلی پلاک ۴۵۵ فرعی از ۴ اصلی بخش شش پیرتاج ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۵۷،۲ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلعلی پلاک ۴۵۶ فرعی از ۴ اصلی بخش شش پیرتاج ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۸۹،۸ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلعلی پلاک ۴۵۷ فرعی از ۴ اصلی بخش شش پیرتاج ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۰۳،۷۱ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلعلی پلاک ۴۵۸ فرعی از ۴ اصلی بخش شش پیرتاج ۶.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۵۹۳،۶ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلعلی پلاک ۴۶۰ فرعی از ۴ اصلی بخش شش پیرتاج ۷.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۵۲۷،۴۸ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلعلی پلاک ۴۶۱ فرعی از ۴ اصلی بخش شش پیرتاج ۸.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۹۲۹ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلعلی پلاک ۴۶۲ فرعی از ۴ اصلی بخش شش پیرتاج ۹.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۵۳،۶۴ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلعلی پلاک ۴۶۳ فرعی از ۴ اصلی بخش شش پیرتاج حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث مراد شهبازی
۵.آقای سیدداود سیدعظیمی فرزند سیدشریف شماره ملی ۳۷۸۲۵۱۶۳۶۲ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار و باغ به مساحت ۱۴۲۶۴،۵۶ متر مربع واقع در محدوده روستای چولجه پلاک ۱۳۹ فرعی از ۲۰ اصلی بخش شش پیرتاج حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث سبزعلی شعبانی
۶.آقای یدالله زندیه فرزند عبداله شماره ملی ۳۷۸۱۰۲۹۵۲۲ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۵۲۷۴۲،۴۲ متر مربع واقع در محدوده روستای دولت آباد پلاک ۸۲۶ فرعی از ۹ اصلی بخش شش پیرتاج حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث علی اشرف ثقفی
۷.آقای علی محمد حسین پور فرزند قاسم شماره ملی ۳۷۸۰۹۷۹۴۷۰ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۲۸۵۸،۲۹ متر مربع واقع در محدوده روستای قره بیگ (قاضی آباد) پلاک ۵۶ فرعی از ۱۷ اصلی بخش شش پیرتاج ۲.ششدانگ یک باب خانه مخروبه به مساحت ۸۲۵،۰۶ متر مربع واقع در محدوده روستای قره بیگ (قاضی آباد) پلاک ۴۸ فرعی از ۱۷ اصلی بخش شش پیرتاج حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث محمدمراد بازلان
۸.خانم صبریه کاظمی فرزند علی اکبر شماره ملی ۳۷۸۰۶۵۱۱۱۴ جهت یک سهم مشاع از پنج سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۹۸۳۴،۸۸ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلعلی پلاک ۴۷۸ فرعی از ۴ اصلی بخش شش پیرتاج حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث سکینه و مجیدخان بیوک کبودوند
۹.آقای صادق رضانیا فرزند منصور شماره ملی ۳۷۸۰۰۹۹۹۶۹ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۲۶،۵۵ متر مربع واقع در محدوده روستای زاغه فولاد پلاک ۸۷ فرعی از ۵ اصلی بخش شش پیرتاج حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی سیدفخرالدین رفیع
۱۰.آقای هادی صمدیان فرزند محمود شماره ملی ۳۷۸۰۰۹۶۶۴۱ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۱۳۴۸۲،۲۶ متر مربع واقع در محدوده روستای حسن آباد حومه پلاک ۹۴ فرعی از ۱ اصلی بخش شش پیرتاج حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی محمدحسن محمدحسین هر دو آقاجانی از وراث اسکندر آقاجانی
۱۱.آقای مسعود همدانی فرزند پرویز شماره ملی ۳۷۸۱۹۳۳۵۰۴ جهت ششدانگ یک قطعه باغ معنب به مساحت ۴۹۵،۴۲ متر مربع واقع در محدوده روستای حسن آباد حومه پلاک ۲۲۲۵ فرعی از ۲ اصلی بخش شش پیرتاج حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث محمدعلی قبادی –م الف ۶۹۸۶

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
جعفر برزگر – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بیجار

گوناگون

شماره ۵۶۷۳
شنبه
۱۶ خرداد ۱۴۰۵

سال شانزدهم
• روزنامه اقتصادی ، اجتماعی صبح ایران
• صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین کریمی

اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

• تهران، میدان فاطمی، خیابان زرتشت
روبه روی بیمارستان مهر ،ساختمان ۱۰۱ ، واحد ۳
• چاپ : شاخه سبز
• تلفن : ۰۲۱۸۶۱۲۶۱۷۸
• موبایل: ۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷
ایمیل : eghtesadpooya1@gmail.com
www.eghtesadepooya.ir

آگهی مزایده عمومی

نوبت اول

سازمان آتش نشانی شهریار

سازمان آتش نشانی شهریار در نظر دارد به استناد تبصره ۴۰ مجوز شورای اسلامی شهر شهریار به شماره ۱۱۶۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴، نسبت به واگذاری منافع از طریق عقد اجاره ۲ باب واحد تجاری واقع در: بلوار شهدای اندیشه نبش شهرک اداری مجتمع اداری –تجاری سازمان آتش نشانی به مدت یکسال از طریق مزایده عمومی واحد تجاری شماره ۲ به شماره مزایده ۵۰۵۰۹۳۸۹۷۰۰۰۰۰۶ و واحد تجاری شماره ۱۱ به شماره مزایده ۵۰۵۰۹۳۸۹۷۰۰۰۰۰۶ و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)، اقدام نماید. لذا از متقاضیان دعوت بعمل می آید جهت دریافت اسناد مزایده به شرح جدول ذیل به درگاه سامانه تدارک الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند. لیست موضوع های مزایده به شرح جدول ذیل میباشد:

ردیف	موضوع مزایده/اجاره	شماره مورد اجاره	قیمت پایه کارشناسی سالانه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	واحد تجاری شماره ۲	۵۱۰۵۰۹۳۸۹۷۰۰۰۰۲۳	۳/۸۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۸۴/۰۰۰/۰۰۰
۲	واحد تجاری شماره ۱۱	۵۱۰۵۰۹۳۸۹۷۰۰۰۰۲۴	۳/۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۱۲/۰۰۰/۰۰۰

۱-برای هر یک از واحدها مزایده به صورت مجزا برگزار میگردد.
۲-واریز مبلغ سپرده شرکت در مزایده مطابق با مبلغ مندرج در جدول می باشد. (سپرده بصورت واریز نقدی به حساب سپرده سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری شهریار و یا ضمانت نامه بانکی)
۳-سپرده نفرات اول و دوم مزایده تا زمان انجام معامله و قرارداد مسترد نخواهد شد.
۴-شهرداری شهریار (آتش نشانی) در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
۵-هزینه درج آگهی و کارشناسی صورت گرفته به عهده برگزار کننده فراخوان می باشد.
۶-سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به واگذاری در اسناد مزایده درج گردیده است.
۷-تاریخ انتشار: از ساعت ۰۸:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ لغایت ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶.
۸-مهلت دریافت اسناد مزایده از تاریخ نمایش در سامانه تا ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت.
۹-مهلت ارائه پیشنهادات از ساعت ۰۸:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ تا ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ (در سامانه ستاد)
۱۰-زمان بازگشایی پیشنهادات: ساعت ۱۲:۰۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶.
۱۱-زمان اعلام برنده: ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳

سازمان آتش نشانی شهریار

آگهی فراخوان مناقصه عمومی (یک مرحله ای)/(نوبت دوم)

نوبت اول

بانک صادرات استان یزد

بانک صادرات استان یزد در نظر دارد پروژه تأمین، نصب و راه اندازی و سرویس و نگهداری یک ساله دیزل ژنراتور ساختمان ستاد مرکزی بانک صادرات استان یزد را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.
موضوع مناقصه: پروژه تأمین، نصب و راه اندازی و سرویس و نگهداری یک ساله دیزل ژنراتور کامینز کانوپی دار سایلنسر کوپل ارجینال با توان ۶۰۰kva و تابلوها و تاسیسات الکتریکی ساختمان ستاد مرکزی بانک صادرات استان یزد.
محل اجرای کار: یزد، بلوار جمهوری اسلامی، ساختمان مدیریت شعب بانک صادرات استان یزد.
دستگاه مناقصه گزار: بانک صادرات استان یزد.
مبلغ برآورد پیمان: ۱۸۰ میلیارد ریال بر اساس فهرست بهای سال ۱۴۰۴.
زمان اجرای پروژه: ۱۵ روز. (بدون احتساب زمان اجرای فونداسیون دستگاه)
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به مبلغ ۱۸۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (هیجده میلیارد ریال) ارائه ضمانت نامه بانکی (به غیر از بانک صادرات) جهت شرکت در مناقصه یا چک بانکی بانک صادرات ایران یا رسید وجه نقد به حساب ۰۱۱۶۸۵۷۶۳۸۰۰۴ به نام بانک صادرات.
شرایط پیمانکار متقاضی: دارا بودن مجوز فروش و خدمات پس از فروش دیزل ژنراتور کامینز، موجود بودن کالا در انبار پیمانکار، انجام حداقل ۱ پروژه مشابه در ۳ سال گذشته.
مدارک لازم برای دریافت اسناد: معرفی نامه معتبر از شرکت مناقصه گر و واریز هزینه خرید اسناد به مبلغ ۸،۰۰۰،۰۰۰ ریال به حساب ۰۱۱۶۸۵۷۶۳۸۰۰۴، به نام بانک صادرات ایران.
آخرین مهلت دریافت اسناد: از زمان درج آگهی در روزنامه تا پایان وقت اداری روز ۲۶ خرداد ماه ۱۴۰۵.
آخرین مهلت تحویل پیشنهادات: ساعت ۱۳ مورخ ۸ تیر ماه ۱۴۰۵.
بازگشایی پاکات ساعت ۹ صبح روز ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ در محل مدیریت شعب بانک صادرات استان یزد، حضور شرکت کنندگان اختیاری و منوط به ارائه رسید تسلیم پاکت پیشنهاد به بانک می باشد.
محل توزیع و تحویل اسناد مناقصه: یزد- بلوار جمهوری اسلامی ساختمان مرکزی بانک صادرات استان یزد، دایره ساختمان و تدارکات، تلفن ۰۳۵۳۵۲۴۴۹۱۵
لازم به ذکر است کارفرما در رد یا قبول پیشنهادات مناقصه گران در تمام مراحل اختیار تام دارد.
همچنین هزینه آگهی روزنامه بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.

بانک صادرات استان یزد

آگهی مزایده عمومی یک مرحله ای شماره ۲۰۰۵۰۰۵۳۸۰۰۰۰۰۱

نوبت اول

شرکت توزیع نیروی برق استان مرکزی

شرکت توزیع نیروی برق استان مرکزی در نظر دارد یک باب ساختمان زیر را بشرح زیر و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیک دولت (www.setadiran.ir) به صورت الکترونیکی به فروش برساند.
۱-مشخصات ساختمان مورد مزایده به شرح جدول زیر می باشد.

ردیف	شرح	مبلغ برآوردی به ریال	مبلغ تضمین شرکت در مزایده به ریال
۱	یک باب ساختمان تجاری اداری	۱,۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۹,۶۳۰,۰۰۰,۰۰۰

۲-مبلغ و نوع سپرده شرکت در مزایده: مبلغ تضمین شرکت در مزایده ۳۹,۶۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد، مزایده گران می بایست مبلغ فوق را به صورت ضمانت نامه بانکی، ضمانت نامه موسسات بیمه گر، گواهی خالص مطالبات قطعی تایید شده توسط امور مالی شرکت توزیع، واریز وجه به حساب جاری شماره ۷۰۱۸۱۱۱۱۳۳۱۱۹۴ به نام شرکت توزیع نیروی برق استان مرکزی بانک قرض الحسنه مهر ایران شعبه خیابان امام خمینی اراک ارائه نمایند
۴-به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر در فراخوان واصل شود و همچنین به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد
۵-مهلت دریافت اسناد: از تاریخ درج آگهی نوبت دوم به مدت ۱۰ روز کاری
۶-مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ ریال فیش واریزی در وجه سپهر ۰۱۰۱۸۵۲۹۱۸۰۰۳ بانک صادرات شعبه میدان شهدا و از طریق سامانه ستاد اقدام به خرید اسناد نمایند
۷-مهلت وبازگشایی اسناد مزایده مهلت عودت اسناد مزایده تا ساعت ۱۰ روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ و زمان بازگشایی ساعت ۱۱ روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ میباشد
۸-مبلغ برآوردی مزایده: ۱,۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد
۹-محل بازگشایی: اراک، میدان دارایی، خیابان امام موسی صدر، شرکت توزیع نیروی برق استان مرکزی، امور بازرگانی. تلفن تماس ۰۸۶۳۲۲۲۶۰۳۳ سالن کنفرانس شرکت توزیع نیروی برق استان مرکزی
۱۰-سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مزایده مندرج است
ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی میباشد.
۱-برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت میباشد و کلیه مراحل فرآیند شامل خرید، دریافت اسناد مزایده، در صورت وجود هزینه مربوطه، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکات، اعلام به برنده، واریز وجه و تحویل کالا در بستر سامانه از این طریق امکان پذیر میباشد
۲-علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره ذیل تماس حاصل نمایید.
مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه ۱۴۵۶ اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها در سایت (www.setadiran.ir) بخش ثبت نام/پروفایل مزایده گر موجوداست

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان مرکزی

آگهی تجدید مناقصه عمومی شماره: ۱/یک خدمات

نوبت اول

شهرداری صالحیه

بدینوسیله شهرداری صالحیه در نظر دارد مناقصه عمومی پروژه پخت آسفالت به مقدار ۴۹۸۳ تن آسفالت و تحویل در محل از طریق کارخانه آسفالت به شماره (۲۰۰۵۰۹۶۰۱۸۰۰۰۰۰۸) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس (www.setadiran.ir) برگزار نماید
کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند
-تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ساعت ۰۹:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۶
-مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت تا ساعت ۱۲:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
-آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت تا ساعت ۱۲:۰۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۲
-زمان بازگشایی: ساعت ۱۲:۳۰ روز سه‌شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۲
-اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌ها آدرس: تهران، شهرستان بهارستان، شهر صالحیه، خیابان سی‌متری ولیعصر(عج)، خیابان شهید جهان‌آرا، ساختمان مرکزی شهرداری صالحیه
-شماره تلفن: ۰۲۱-۵۶۶۲۵۰۵۱، ۰۲۱-۵۶۶۲۵۰۹۰ فکس: ۰۲۱-۵۶۶۲۵۰۹۰
-اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه
مرکز تماس: ۰۲۱-۴۱۹۳۴، دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳

محمد آگاهی‌مند – شهردار صالحیه

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای خدمات واگذاری خدمات شهری، فضای سبز، نظافت و نگهداری ساختمان اداری، آرامستان، جایگاه CNG (سی ان جی) و کنترل جمعیت حیوانات

نوبت اول

شهرداری میلاجرد

شهرداری میلاجرد در نظر دارد دارد به استناد مصوبه شماره ۱۶۵ ورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ شورای اسلامی شهر و بر اساس بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۵ نسبت به واگذاری امور خدمات شهری و حفظ نگهداری و توسعه فضای سبز بصورت حجمی و قیمت فهرست بها از طریق مناقصه عمومی به شماره ۲۰۰۵۰۰۵۶۴۳۰۰۰۰۰۲ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشائی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدراکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس http://www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
زمان اولین انتشار آگهی، ارسال به صفحه اعلان عمومی: ۱۴۰۵،۰۳،۱۴ ساعت: ۰۸:۰۰
مهلت دریافت اسناد: ۱۴۰۵،۰۳،۲۳ ساعت: ۱۴:۰۰
مهلت ارسال پاکت های پیشنهاد: ۱۴۰۵،۰۴،۰۸ ساعت: ۱۴:۰۰
زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۵،۰۴،۰۹ ساعت: ۰۸:۰۰
زمان اعتبار پیشنهاد: ۱۴۰۶،۰۳،۳۱ ساعت: ۱۴:۰۰
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت های الف: و تلفن ۳۵۵۵۴۲۰۴-۰۸۶ داخلی ۱۰۵
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۴۱۹۳۴-۰۲۱
دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷-۸۵۱۹۳۷۶۸

شهرداری میلاجرد

آگهی مزایده شماره ۲۷۸ - ۱۴۰۵

تراکتور سازی ایران
Iran Tractor Manufacturing Co.

شرکت تراکتورسازی ایران (سهامی عام) در نظر دارد اقلام مازاد بر نیاز خود را از طریق آگهی مزایده به فروش برساند. داوطلبین محترم می توانند حداکثر تا ده روز پس از تاریخ انتشار این آگهی جهت رویت و شرکت در مزایده از ساعت ۹ الی ۱۴ به جز روزهای تعطیل مراجعه فرمایند، ضمنا به پیشنهادات ارسالی از طریق پست نیز ترتیب اثر داده می شود.
شماره تماس و آدرس اینترنتی: ۰۴۱-۳۴۲۴۶۰۱۱، ۰۴۱-۶۱۰۰۶۳۹۳ www.itmco.ir
آدرس جهت رویت و تحویل پیشنهادات: آذربایجان شرقی - تبریز – جاده سردرود – شرکت تراکتورسازی ایران - ساختمان مرکزی - طبقه سوّم – اتاق امور مزایده
توجه: لیست اقلام، مشخصات کالا و مدارک لازم برای ثبت نام در سایت شرکت موجود می باشد.

ردیف	نام اقلام	مقدار	محل استقرار
۱	تراکتور متفرقه، تصادفی و سالم	طبق لیست	انبار مزایده شرکت تراکتورسازی تبریز
۲	لاستیک تراکتور (کوچک و بزرگ)	طبق لیست	انبار مزایده شرکت تراکتورسازی تبریز
۳	کابین تراکتور	۲ دستگاه	انبار مزایده شرکت تراکتورسازی تبریز
۴	ضایعات تیوب متفرقه	برحسب کیلوگرم	انبار مزایده شرکت تراکتورسازی تبریز
۵	ضایعات فولاد نسوز درجه ۲	برحسب کیلوگرم	انبار مزایده شرکت تراکتورسازی تبریز
۶	بشکه خالی ۲۲۰ لیتری فلزی متفرقه	برحسب عدد	انبار مزایده شرکت تراکتورسازی تبریز
۷	براده برنج	برحسب کیلوگرم	انبار مزایده شرکت تراکتورسازی تبریز
۸	ضایعات دینام و سیم پیچ	برحسب کیلوگرم	انبار مزایده شرکت تراکتورسازی تبریز
۹	روغن سوخته	برحسب لیتر	انبار مزایده شرکت تراکتورسازی تبریز
۱۰	استارت تراکتور اسقاطی	برحسب عدد	انبار مزایده شرکت تراکتورسازی تبریز
۱۱	ضایعات رنگ پودری	برحسب کیلوگرم	انبار مزایده شرکت تراکتورسازی تبریز
۱۲	اموال و اثاثیه اداری متفرقه اسقاطی	بصورت یکجا	انبار مزایده شرکت تراکتورسازی تبریز
۱۳	دستگاه‌ها و ماشین آلات صنعتی	طبق لیست	انبار مزایده شرکت تراکتورسازی تبریز
۱۴	تیغه اره نواری	برحسب کیلوگرم	انبار مزایده شرکت تراکتورسازی تبریز
۱۵	قطعات تراکتور ITM	بصورت یکجا	انبار مزایده شرکت تراکتورسازی تبریز
۱۶	باطری اسقاطی	برحسب آمپر	انبار مزایده شرکت تراکتورسازی تبریز
۱۷	ضایعات کارتن	برحسب کیلوگرم	انبار مزایده شرکت تراکتورسازی تبریز
۱۸	ضایعات چوب	برحسب کیلوگرم	انبار مزایده شرکت تراکتورسازی تبریز
۱۹	ضایعات نایلون (پلاستیک)	برحسب کیلوگرم	انبار مزایده شرکت تراکتورسازی تبریز
۲۰	قطعات مازاد شرکت خودروسازان	۱۷ ردیف (طبق لیست)	انبار شرکت خودروسازان (پشت شرکت خدمات پس از فروش)

روابط عمومی و امور بین الملل گروه صنعتی تراکتورسازی ایران

آگهی مناقصه عمومی

شهرداری صفادشت

شهرداری صفادشت در نظر دارد برابر بودجه مصوب شورای اسلامی شهر، پروژه مندرج در جدول ذیل را با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیک دولت (www.setadiran.ir) به صورت الکترونیکی از طریق جذب پیمانکار به متقاضیان واجد شرایط واگذار نماید

ردیف	شرح پروژه	شماره مناقصه در سامانه ستاد	مبلغ پروژه به ریال	مبلغ سپرده به ریال
۱	تهیه و اجرای سقف اول مسجد ولیعصر (عج)	۲۰۰۵۰۹۵۶۵۳۰۰۰۰۱۵	۱۴۴/۴۱۱/۷۳۵/۵۳۷	۷/۲۲۰/۵۸۶/۷۷۷

۱-سپرده شرکت در مناقصه به یکی از روش های ذیل ارائه گردد: ضمانت نامه بانکی معادل مبلغ فوق که در مدت ۹۰ روز اعتبار داشته و قابل تمدید باشد و یا واریز فیش نقدی به مبلغ فوق به حساب ۳۱۰۰۰۰۲۳۸۶۰۰۵ نزد بانک ملی
۲-نفرات اول و دوم مناقصه هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد
۳-متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار آگهی تا ساعت ۱۸/۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۱ جهت دریافت اسناد مناقصه به سامانه الکترونیک دولت (ستاد) مراجع نمایند
۴-شرکت کنندگان می بایست ضمن بارگذاری ضمانت نامه شرکت در مناقصه در سامانه ستاد نسبت به تحویل اصل ضمانت نامه تا پایان وقت اداری تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۱ به آدرس: صفادشت- جنب فرهنگسرای بعثت- شهرداری صفادشت اقدام نماید
۵-در صورت بروز هر گونه تناقض در موارد مندرج در آگهی با سامانه ستاد ملاک عمل سامانه ستاد خواهد بود
۶-زمان بازگشائی پاکات ارزیابی کیفی مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ در کمیسیون عالی معاملات شهرداری مطرح و پس از بررسی و کنترل برنده مناقصه اعلام خواهد شد
۷-هزینه کارمزد خرید اسناد شرکت در مناقصه در سامانه ستاد بعهده شرکت کنندگان می باشد
۸-جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۲۱۶۵۲۹۶۴۵۰ امور قراردادها تماس حاصل نمایید

محمدعلی کریمی – شهردار صفادشت

فراخوان/همکاری مراکز تحت نظارت بهزیستی شهرستان شهریار در راستای اجرای برنامه تسهیلگری شغلی

بهزیستی شهریار

معاونت توسعه کارآفرینی، اشتغال و توانمندسازی اداره بهزیستی شهرستان شهریار در راستای اجرای برنامه «تسهیلگری شغلی» با هدف آماده‌سازی، حمایت و توانمندسازی شغلی جامعه هدف سازمان بهزیستی در سال ۱۴۰۵، از مراکز دارای مجوز معتبر و واجد شرایط تحت نظارت سازمان بهزیستی دعوت می کند پس از طی مراحل مصاحبه، آمادگی خود را برای اجرای این برنامه اعلام نمایند

شرایط و الزامات:
❋دارا بودن مجوز رسمی و معتبر از سازمان بهزیستی
❋برخورداری از تجربه مؤثر در حوزه اشتغال و کارآفرینی
❋داشتن فضای فیزیکی مناسب و امکانات لازم برای اجرای برنامه‌های آموزشی
❋توانایی شناسایی و معرفی تسهیلگر شغلی واجد شرایط مطابق ضوابط ابلاغی
❋آمادگی برای مشارکت در فرآیند پایش، ارزیابی و ارائه گزارش‌های عملکرد
❋رعایت قانون منع مداخله کارکنان دولت
❋نداشتن سابقه تخلف و دریافت تذکر کتبی از بهزیستی شهرستان، استان یا کشور
❋متقاضیان می توانند حداکثر تا پایان وقت اداری روز ۱۶ خرداد ۱۴۰۵ با در دست داشتن مدارک و مجوزهای معتبر به واحد توسعه کارآفرینی، اشتغال و توانمندسازی اداره بهزیستی شهرستان سرکار خانم پور عوض معاونت توسعه کار آفرینی، اشتغال و توانند سازی شهریار مراجعه کنند
بدیهی است درخواست‌های واصله پس از موعد مقرر مورد بررسی قرار نخواهد گرفت

روابط عمومی بهزیستی شهریار

تداوم عملیات بازگشت حجاج؛ انتقال بیش از ۸۷۰۰ نفر با ۷۴ سورتی پرواز

ناوگان هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران (هما) طی چهار روز نخست عملیات بازگشت حجاج-۷۴ سورتی پرواز از فرودگاه جده به پنج ایستگاه کشور انجام داده و تعداد ۸ هزار و ۷۶۱ نفر از حجاج را به کشور منتقل کرده است

به گزارش اداره کل روابط عمومی هما، در بازه زمانی یاد شده، در مجموع ۸۸۶۲ صندلی عرضه شده که نشان‌دهنده بهره‌برداری حداکثری از ظرفیت ناوگان در شرایط فشرده زمانی عملیات بازگشت است.

در میان ایستگاه‌های پروازی، فرودگاه بین‌المللی امام خمینی (ره) بیشترین حجم عملیات بازگشت حجاج تمتع را به خود اختصاص داده است؛ به‌طوری که در مسیر جده به تهران ۲۸ سورتی پرواز انجام شده و طی آن سه هزار و ۳۳۹ نفر از حجاج وارد فرودگاه حضرت امام(ره) شده‌اند. پس از تهران، مشهد با انجام هشت پرواز و انتقال یک هزار و ۸۹۰ نفر در رتبه بعدی قرار دارد

یادداشت

استانداردسازی حق‌الزحمه حسابرسی

غلامرضا شجری

حرفه حسابرسی در ایران طی سال‌های اخیر با چالشی ساختاری و مزمن در حوزه تعیین حق‌الزحمه مواجه بوده است، چالشی که خود را به‌صورت شکاف معنادار میان نرخ‌های حق‌الزحمه در مؤسسات حسابرسی نشان می‌دهد. این نابرابری نه‌تنها منجر به رواج نرخ‌شکنی و افت کیفیت خدمات حرفه‌ای شده، بلکه پیامدهایی همچون فرسایش سرمایه انسانی، کاهش انگیزه سرمایه‌گذاری در فناوری و تضعیف نقش نظارتی حسابرسی در اقتصاد ملی را نیز به همراه داشته است

یادداشت حاضر با رویکردی تحلیلی ـ کاربردی، مدلی استاندارد، شفاف و داده‌محور برای تعیین حق‌الزحمه حسابرسی ارائه می‌کند که مبتنی بر مؤلفه‌های واقعی عملیات واحد مورد رسیدگی است. در این مدل، میانگین دارایی‌ها و درآمد به‌عنوان پایه محاسباتی حق‌الزحمه در نظر گرفته شده و با اعمال ضرایب تعدیل‌کننده ریسک، پیچیدگی عملیات و سطح استفاده از فناوری اطلاعات، حق‌الزحمه نهایی به‌صورت منصفانه و قابل دفاع تعیین می‌شود. هدف اصلی این پژوهش، ایجاد هم‌ترازی منطقی میان نرخ‌های حق‌الزحمه، ارتقای کیفیت حسابرسی و فراهم‌سازی بستر سیاست‌گذاری حرفه‌ای در جامعه حسابداران رسمی ایران است

حسابرسی به‌عنوان یکی از ارکان بنیادین شفافیت مالی و حاکمیت شرکتی، نقشی فراتر از یک خدمت صنفی ایفا می‌کند. این حرفه، نگهبان منافع عمومی، ضامن اعتماد بازارها و یکی از ستون‌های اصلی سلامت اقتصادی کشور محسوب می‌شود. با این حال، حرفه حسابرسی در ایران سال‌هاست با معضلی ساختاری در حوزه تعیین حق‌الزحمه دست‌وپنجه نرم می‌کند، معضلی که به‌تدریج به تضعیف کیفیت خدمات، کاهش انگیزه حرفه‌ای و خروج نیروهای متخصص از این حوزه انجامیده است

شکاف عمیق و تاریخی میان حق‌الزحمه مؤسسات حسابرسی، نه حاصل رقابت سالم بازار، بلکه نتیجه ساختاری نابرابر در قیمت‌گذاری خدمات حرفه‌ای است. در بسیاری از موارد، خدمات حسابرسی به‌مثابه کالایی ارزان و دستوری تلقی شده و هزینه‌های واقعی دانش، تجربه، ریسک و مسئولیت حرفه‌ای نادیده گرفته می‌شود. این رویکرد، حسابرسی را به فعالیتی کم‌حاشیه و فرساینده بدل کرده که در آن، فشار بر قیمت جایگزین توجه به کیفیت شده است

تجربه افزایش‌های سالانه و درصدی حق‌الزحمه، هرچند در ظاهر اقدامی اصلاحی به نظر می‌رسد، اما در عمل نتوانسته است شکاف موجود میان حق‌الزحمه را کاهش دهد. مسئله اصلی، نه عدد و درصد، بلکه فقدان یک چارچوب منسجم، عادلانه و داده‌محور برای تعیین حق‌الزحمه است. از این‌رو، ضرورت ارائه مدلی ساختاری برای بازتعریف منطق قیمت‌گذاری خدمات حسابرسی بیش از پیش احساس می‌شود

ادامه وضعیت موجود در تعیین حق‌الزحمه حسابرسی، پیامدهای متعددی برای حرفه و اقتصاد کشور به همراه داشته است که از جمله مهم‌ترین آن‌ها می‌توان به موارد زیر اشاره کرد

در اقتصادی که بیش از هر زمان دیگر به شفافیت، گزارشگری بی‌طرفانه و مدیریت ریسک نیازمند است، تضعیف نهاد حسابرسی به‌منزله تضعیف یکی از ابزارهای کلیدی سیاست‌گذاری و نظارت محسوب می‌شود. بنابراین، استانداردسازی حق‌الزحمه نه یک مطالبه صنفی محدود، بلکه ضرورتی ملی در راستای تقویت شفافیت و سلامت اقتصادی است

هدف اصلی مدل پیشنهادی، ایجاد یک چارچوب شفاف، قابل دفاع و مبتنی بر داده‌های واقعی برای تعیین حق‌الزحمه حسابرسی است. این مدل تلاش می‌کند با فاصله گرفتن از رویکردهای ذهنی و سلیقه‌ای، مبنایی عینی برای قیمت‌گذاری خدمات حرفه‌ای ارائه دهد

در مدل حاضر، میانگین دارایی‌ها و درآمد به‌عنوان نماینده «اندازه» و «حجم عملیات» واحد مورد رسیدگی انتخاب شده است. این دو متغیر: دارایی‌ها: نمایانگر حجم اقلام ترازنامه، تنوع سرفصل‌ها، حساسیت ارزش‌گذاری و ریسک‌های ذاتی هستند. درآمد: نشان‌دهنده گستردگی عملیات، تعداد و پیچیدگی تراکنش‌ها، چرخه‌های فروش و ریسک شناسایی درآمد است. پیچیدگی ساختار گروه، تنوع جغرافیایی، حجم معاملات، ابزارهای مالی پیچیده و چرخه‌های خاص حسابداری در این دسته قرار می‌گیرند

گزارش اقتصاد پویا از پیامدهای اجتماعی افزایش شکاف طبقاتی؛

نابرابری در آمدی تهدیدی اجتماعی

اقتصاد پویا / سرویس اجتماعی - شکاف طبقاتی یکی از مهم‌ترین چالش‌های اجتماعی و اقتصادی جوامع معاصر به شمار می‌رود؛ پدیده‌ای که به فاصله فزاینده میان گروه‌های مختلف درآمدی و برخورداری از امکانات و فرصت‌ها اشاره دارد. اگرچه وجود تفاوت‌های اقتصادی در همه جوامع امری طبیعی تلقی می‌شود، اما زمانی که این فاصله از حد متعارف فراتر رود و بخش قابل توجهی از جامعه احساس کند از دسترسی به فرصت‌های برابر محروم شده است، شکاف طبقاتی به یک مسئله اجتماعی فراگیر تبدیل می‌شود. در چنین شرایطی، آثار این پدیده تنها به حوزه اقتصاد محدود نمی‌شود، بلکه ابعاد فرهنگی، اجتماعی، آموزشی و حتی سیاسی جامعه را نیز تحت تأثیر قرار می‌دهد

دانیال امینی / در دهه‌های اخیر، عواملی مانند تورم، کاهش قدرت خرید، نابرابری در توزیع درآمد، رشد نامتوازن اقتصادی، بیکاری و تفاوت در دسترسی به منابع اقتصادی موجب شده‌اند که موضوع شکاف طبقاتی بیش از گذشته مورد توجه پژوهشگران و سیاست‌گذاران قرار گیرد. افزایش فاصله میان دهک‌های درآمدی می‌تواند احساس بی‌عدالتی را در جامعه تقویت کرده و زمینه‌ساز بروز مشکلات اجتماعی مختلف شود

شکاف طبقاتی تنها به معنای تفاوت در میزان درآمد نیست. این پدیده مجموعه‌ای از نابرابری‌ها را در بر می‌گیرد؛ از دسترسی به آموزش و خدمات درمانی گرفته تا فرصت‌های شغلی، کیفیت زندگی، امنیت اقتصادی و حتی امکان مشارکت اجتماعی. به همین دلیل، بررسی پیامدهای آن نیازمند نگاهی فراتر از شاخص‌های صرفاً اقتصادی است

تأثیر شکاف طبقاتی بر کیفیت زندگی و فرصت‌های اجتماعی

یکی از نخستین پیامدهای شکاف طبقاتی، تفاوت محسوس در کیفیت زندگی میان گروه‌های مختلف جامعه است. خانواده‌هایی که از درآمد و دارایی بیشتری برخوردارند، معمولاً دسترسی گسترده‌تری به آموزش باکیفیت، خدمات درمانی مناسب، امکانات رفاهی و فرصت‌های رشد فردی دارند. در مقابل، اقشار کم‌درآمد اغلب با محدودیت‌های بیشتری در تأمین نیازهای اساسی زندگی مواجه هستند

این تفاوت‌ها به مرور زمان می‌تواند به بازتولید نابرابری منجر شود. کودکی که در خانواده‌ای برخوردار رشد می‌کند، به احتمال بیشتری به آموزش بهتر، مهارت‌های تخصصی و فرصت‌های شغلی مناسب دسترسی خواهد داشت. در مقابل، کودکی که در محیطی محروم زندگی می‌کند، ممکن است از بسیاری از این فرصت‌ها بی‌بهره بماند. به این ترتیب، شکاف اقتصادی به شکاف فرصت‌ها تبدیل می‌شود و تحرک اجتماعی کاهش می‌یابد

کاهش تحرک اجتماعی یکی از مهم‌ترین نشانه‌های تعمیق شکاف طبقاتی است. در جوامعی که امکان ارتقای موقعیت اقتصادی از طریق تلاش، تحصیل و کار محدود شود، افراد احساس می‌کنند موفقیت بیش از آنکه به توانایی‌های فردی وابسته باشد، به شرایط خانوادگی و اقتصادی بستگی دارد. چنین احساسی می‌تواند اعتماد به آینده را تضعیف کند

از سوی دیگر، تفاوت در سطح درآمد بر الگوهای مصرف و سبک زندگی نیز اثر می‌گذارد. فاصله آشکار میان سطح زندگی گروه‌های مختلف جامعه، به‌ویژه در عصر رسانه‌ها و شبکه‌های اجتماعی، بیش از گذشته قابل مشاهده شده است. این موضوع می‌تواند احساس محرومیت نسبی را در میان اقشار کم‌برخوردار افزایش دهد. محرومیت نسبی به این معناست که افراد نه صرفاً بر اساس وضعیت واقعی خود، بلکه با مقایسه شرایط زندگی‌شان با دیگران احساس نارضایتی می‌کنند

شکاف طبقاتی همچنین می‌تواند بر سلامت روان جامعه تأثیر بگذارد. افزایش نگرانی‌های اقتصادی، احساس ناامیدی نسبت به آینده، استرس ناشی از تأمین هزینه‌های زندگی و نگرانی درباره فرصت‌های پیش‌روی فرزندان از جمله پیامدهایی است که در بسیاری از جوامع دارای نابرابری شدید مشاهده می‌شود

افزایش آسیب‌های اجتماعی و تضعیف همبستگی اجتماعی

یکی از مهم‌ترین پیامدهای اجتماعی شکاف طبقاتی، تأثیر آن بر انسجام و همبستگی اجتماعی است. جامعه‌ای که در آن فاصله میان گروه‌های اقتصادی بیش از حد افزایش یافته باشد، به‌تدریج با کاهش حس تعلق جمعی مواجه می‌شود. افراد ممکن است احساس کنند در شرایط و واقعیت‌های متفاوتی زندگی می‌کنند و منافع مشترک کمتری با یکدیگر دارند

این وضعیت می‌تواند اعتماد اجتماعی را نیز تحت تأثیر قرار دهد. اعتماد اجتماعی یکی از مهم‌ترین سرمایه‌های هر جامعه محسوب می‌شود و نقش مهمی در همکاری‌های اقتصادی، مشارکت مدنی و ثبات اجتماعی ایفا می‌کند. زمانی که نابرابری‌ها افزایش می‌یابد، سطح اعتماد میان گروه‌های مختلف جامعه کاهش پیدا می‌کند و زمینه برای شکل‌گیری تنش‌های اجتماعی فراهم می‌شود

بسیاری از پژوهش‌های اجتماعی نشان می‌دهند که شکاف طبقاتی می‌تواند با افزایش برخی آسیب‌های اجتماعی ارتباط داشته باشد. فقر مزمن، بیکاری، حاشیه‌نشینی و محدودیت دسترسی به فرصت‌های اقتصادی گاهی زمینه‌ساز افزایش ناهنجاری‌های اجتماعی می‌شوند. هرچند نمی‌توان تمامی آسیب‌های اجتماعی را صرفاً به نابرابری اقتصادی نسبت داد، اما بسیاری از کارشناسان معتقدند شکاف طبقاتی یکی از عوامل تشدیدکننده این مشکلات است

گسترش سکونتگاه‌های غیررسمی و حاشیه‌نشینی نیز از پیامدهای قابل توجه نابرابری اقتصادی به شمار می‌رود. مهاجرت از مناطق کم‌برخوردار به شهرهای بزرگ در جست‌وجوی فرصت‌های شغلی، در برخی موارد به شکل‌گیری مناطقی منجر می‌شود که از زیرساخت‌های مناسب شهری محروم هستند. این مسئله می‌تواند دسترسی ساکنان به خدمات آموزشی، درمانی و رفاهی را محدود کند

از سوی دیگر، افزایش فاصله طبقاتی ممکن است بر مشارکت اجتماعی و احساس مسئولیت جمعی نیز اثر بگذارد. زمانی که بخش‌هایی از جامعه خود را از فرآیند توسعه و پیشرفت اقتصادی کنار گذاشته‌شده احساس کنند، انگیزه مشارکت در فعالیت‌های اجتماعی و مدنی کاهش می‌یابد. این مسئله در بلندمدت می‌تواند بر کیفیت سرمایه اجتماعی جامعه تأثیر منفی بگذارد

همچنین شکاف طبقاتی می‌تواند بر روابط میان نسل‌ها اثرگذار باشد. جوانانی که چشم‌انداز روشنی برای بهبود وضعیت اقتصادی خود نمی‌بینند، ممکن است نسبت به آینده بدبین شوند. این بدبینی می‌تواند بر تصمیم‌گیری‌های مهم زندگی، از جمله تحصیل، اشتغال، ازدواج و فرزندآوری تأثیر بگذارد

پیامدهای اقتصادی و راهکارهای کاهش شکاف طبقاتی

شکاف طبقاتی علاوه بر پیامدهای اجتماعی، آثار اقتصادی مهمی نیز به همراه دارد. یکی از این آثار، کاهش ظرفیت مصرف در بخش‌هایی از جامعه است. هنگامی که درآمد بخش بزرگی از خانوارها صرف تأمین نیازهای اولیه می‌شود، توان مصرف کالاها و خدمات دیگر کاهش پیدا می‌کند. این مسئله می‌تواند بر رشد اقتصادی و رونق کسب‌وکارها اثر منفی بگذارد

افزایش نابرابری همچنین ممکن است موجب کاهش بهره‌برداری از ظرفیت‌های انسانی شود. در جوامعی که فرصت‌های آموزشی و شغلی به‌طور برابر در اختیار افراد قرار نمی‌گیرد، بخشی از استعدادها و توانمندی‌های انسانی به‌درستی شکوفا نمی‌شود. این موضوع در بلندمدت می‌تواند بر بهره‌وری اقتصادی و توان رقابتی کشور تأثیر بگذارد

از سوی دیگر، نابرابری شدید اقتصادی می‌تواند ثبات اقتصادی را نیز تهدید کند. هنگامی که بخش بزرگی از جامعه با مشکلات معیشتی روبه‌رو باشد، تقاضای مؤثر در اقتصاد کاهش می‌یابد و رشد اقتصادی پایدار دشوارتر می‌شود. همچنین افزایش فشارهای اجتماعی ممکن است هزینه‌های عمومی دولت را در حوزه‌های مختلف افزایش دهد

کارشناسان معتقدند کاهش شکاف طبقاتی نیازمند مجموعه‌ای از سیاست‌های هماهنگ اقتصادی و اجتماعی است. ایجاد فرصت‌های شغلی پایدار، حمایت از تولید، توسعه آموزش باکیفیت، گسترش پوشش خدمات درمانی، اصلاح نظام مالیاتی و حمایت هدفمند از اقشار آسیب‌پذیر از جمله راهکارهایی است که می‌تواند به کاهش نابرابری کمک کند

سرمایه‌گذاری در آموزش یکی از مؤثرترین ابزارهای مقابله با شکاف طبقاتی محسوب می‌شود. آموزش باکیفیت می‌تواند امکان ارتقای موقعیت اجتماعی و اقتصادی افراد را افزایش دهد و زمینه تحرک اجتماعی را فراهم کند. همچنین حمایت از کسب‌وکارهای کوچک و متوسط می‌تواند فرصت‌های شغلی بیشتری ایجاد کرده و توزیع درآمد را متعادل‌تر سازد

در کنار این اقدامات، تقویت شفافیت اقتصادی، مقابله با رانت و فراهم کردن شرایط رقابت سالم نیز نقش مهمی در کاهش نابرابری دارد. زمانی که فرصت‌های اقتصادی به‌طور عادلانه در اختیار افراد قرار گیرد، امکان دستیابی به رشد فراگیر و پایدار افزایش می‌یابد

در مجموع، شکاف طبقاتی صرفاً یک مسئله اقتصادی نیست، بلکه پدیده‌ای چندبعدی است که می‌تواند بر کیفیت زندگی، انسجام اجتماعی، اعتماد عمومی، فرصت‌های آموزشی و آینده توسعه جوامع اثر بگذارد. کاهش این شکاف نیازمند سیاست‌هایی است که علاوه بر رشد اقتصادی، بر عدالت اجتماعی و توزیع متوازن فرصت‌ها نیز تمرکز داشته باشند. تنها در چنین شرایطی می‌توان زمینه شکل‌گیری جامعه‌ای پویا، منسجم و برخوردار از فرصت‌های برابر را فراهم کرد



رایزنی ایران و بلاروس درباره توسعه همکاری‌ها در بخش کشاورزی



معاون وزیر جهاد کشاورزی و رئیس سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی در سفر به مینسک با وزیر کشاورزی جمهوری بلاروس، دیدار و درباره توسعه مناسبات دو کشور گفت‌وگو کرد

به گزارش سفارت ایران در بلاروس، غلامرضا گلمحمدی و یوری گورلوف در این دیدار درباره زمینه‌های مشترک همکاری میان دو کشور در بخش کشاورزی، تحقیقات کاربردی، فناوری‌های نوین و توسعه تعاملات علمی و فنی تبادل نظر کردند

در این دیدار که با حضور علیرضا صانعی، سفیر جمهوری اسلامی ایران در بلاروس برگزار شد، طرفین بر ضرورت بهره‌گیری از ظرفیت‌های موجود برای ارتقای سطح همکاری‌های دوجانبه و توسعه روابط کشاورزی ایران و بلاروس تأکید کردند. معاون وزیر جهاد کشاورزی که با هدف شرکت در اجلاس کشاورزی کشورهای عضو سازمان همکاری شانگهای (AgroSCO-۲۰۲۶) و سی‌وششمین نمایشگاه بین‌المللی تخصصی کشاورزی بل اگرو (Belagro-۲۰۲۶) به مینسک سفر کرده است، در این سفر همچنین با برخی دیگر از مقامات ارشد علمی و کشاورزی این کشور دیدار کرد. گلمحمدی در محل آکادمی ملی علوم بلاروس (NASB) با پیوتر کازاکویچ معاون رئیس هیأت رئیسه این آکادمی، دیدار و گفت‌وگو کرد. در این نشست، دو طرف ظرفیت‌ها و توانمندی‌های علمی و پژوهشی ایران و بلاروس در حوزه کشاورزی را مورد بررسی قرار داده و بر گسترش همکاری‌های مشترک در زمینه‌های مختلف تأکید کردند. مکانیزاسیون خاک و توسعه کشاورزی هوشمند، بهره‌گیری از فناوری‌ها و تجهیزات نوین برای افزایش بهره‌وری تولیدات زراعی، تبادل ذخایر ژنتیکی و بذر، معرفی و توسعه ارقام مقاوم به تغییرات اقلیمی، احیای خاک‌های آسیب‌دیده و فرسوده و اجرای پروژه‌های تحقیقاتی مشترک از مهم‌ترین محورهای مورد بحث در این نشست بود

ورود دادستان کل کشور به موضوع مطالبات رانندگان

تشکیل کارگروه ویژه حل مشکلات حمل‌ونقل



دادستان کل کشور در نشستی مشترک با وزیر راه و شهرسازی و معاون وزیر و رئیس سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای، نسبت به پیگیری و حل بخشی از مشکلات رانندگان حمل‌ونقل عمومی تاکید و قول مساعدت حداکثری داد

به گزارش سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای، این نشست در دادستانی کل کشور و با حضور حجت‌الاسلام والمسلمین محمد موحدی آزاد، معاونان دادستان کل، وزیر راه و شهرسازی و رئیس سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای برگزار شد

در این جلسه، موضوع مشکلات اخیر ناشی از صدور برخی بخشنامه‌های مرتبط با حوزه حمل‌ونقل از جمله مسائل مربوط به سالن های اعلام بار و شرکتهای بزرگ مقیاس و مصوبات هیأت مقررات‌زدایی مورد بحث و بررسی قرار گرفت و دادستان کل کشور برای پیگیری و تلاش در جهت رفع مشکلات احتمالی اعلام آمادگی کرد

در این نشست مقرر شد کارگروه ویژه مشترکی با حضور دادستانی کل کشور، وزارت راه و شهرسازی، سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای و نمایندگان تشکل های صنفی حوزه حمل‌ونقل جاده ای تشکیل شود تا مشکلات مربوطه به‌صورت منسجم بررسی و درباره آن تصمیم گیری مشترک انجام شود

بررسی مسائل مرتبط با سالن های اعلام بار، نحوه فعالیت شرکت های بزرگ مقیاس و همچنین ورود دادستان های استان ها به موضوعات مرتبط با حوزه حمل‌ونقل از دیگر محورهای مطرح شده در این نشست بود

معاون وزیر راه و شهرسازی خبر داد:

ارائه تجربیات موفق در زمینه بازسازی پس از جنگ و مسکن استیجاری



معاون معماری و شهرسازی وزارت راه و شهرسازی با اشاره به حضور هیات ایرانی در مجمع جهانی شهری در باکو جمهوری آذربایجان، از ارائه تجربیات موفق کشورمان در زمینه بازسازی پس از جنگ و همچنین مسکن استیجاری خبر داد

غلامرضا کاظمیان با اشاره به برگزاری سیزدهمین دوره مجمع جهانی شهری به خبرنگاران اظهار داشت: این مجمع جهانی هر دو سال یک‌بار برگزار می‌شود، امسال در باکو (پایتخت جمهوری آذربایجان)، میزبان نمایندگان شهری از سراسر دنیا بود. این مجمع یکی از مهم‌ترین گردهمایی‌های تخصصی در حوزه شهر و شهرسازی است که فرصتی عالی برای تبادل نظر بین بخش‌های دولتی، شهرداری‌ها و حتی بخش مردمی فراهم می‌کند

وی بیان داشت: امسال، تمرکز اصلی مجمع روی موضوع «مسکن برای همه» بود. با توجه به اینکه در ایران نیز اقدامات مهمی در حوزه مسکن، به‌ویژه در قالب «نهضت ملی مسکن» در حال انجام است، حضور ما اهمیت ویژه‌ای داشت. هیاتی از وزارت راه و شهرسازی، شامل معاون ساختمان و مسکن و دبیر کمیته ملی اسکان، به‌نمایندگی از وزیر حضور داشتند

کاظمیان خاطرنشان کرد: هیات ایرانی در این اجلاس بسیار فعال بود. در نخستین روز، پیام وزیر راه و شهرسازی کشورمان قرائت شد که در این پیام، چالش‌های شهری ایران، به‌ویژه تأثیرات شرایط جنگی اخیر بر شهرها مطرح کردیم

وی گفت: نکته کلیدی پیام ما این بود که توسعه شهری پایدار، زمانی معنی پیدا می‌کند که در مناطقی که مردم درگیر جنگ هستند و خانه‌هایشان تخریب شده، صلح و امنیت برقرار باشد

معاون وزیر راه و شهرسازی اظهار داشت: با این حال، تاکید کردیم که ایران، حتی در شرایط جنگی، روند بازسازی را با رعایت همه ملاحظات آغاز کرده است. همچنین، از جامعه جهانی خواستیم که در این نشست‌های تخصصی، نسبت به مسائل شهری موضع‌گیری و اظهار نظر کنند

وی یادآور شد: ایران در زمینه تدوین «سیاست ملی شهری» پیشگام بوده است. ما در سال ۱۳۹۸ این سیاست را آغاز کردیم که تا سال ۱۴۰۰ نهایی شد. در نشست‌های تخصصی، تجربیات خود را در این زمینه، از سیاست‌گذاری کلان تا اجرای پروژه‌های عملی مانند ساخت مدرسه‌ای با انرژی خورشیدی در تهران، با دیگر کشورها به اشتراک گذاشتیم. این تجربیات، بخش نخست این سیاست بود و الان وارد فاز دوم آن شده‌ایم

کاظمیان اضافه کرد: در نشست دیگری که به موضوع مسکن اختصاص داشت، درباره مدیریت مصرف انرژی در شهرسازی و ساختمان در ایران صحبت و اقدامات سازمان نظام مهندسی و سایر نهادهای شهری تشریح شد

وی خاطرنشان کرد: همچنین با وزیر فدرال مسکن پاکستان دیدار و گفت‌وگو داشتیم و در مورد مسائل کلی همکاری‌ها صحبت کردیم

این مقام مسئول به جلسه با معاون کمیته دولتی مسکن و شهرسازی جمهوری آذربایجان اشاره کرد و گفت: در این جلسه، درباره نهضت ملی مسکن، شهرسازی و تبادل تجربیات بحث کردیم و قرار اولیه همکاری‌های بیشتر گذاشتیم. ما همچنین ظرفیت شرکت‌های مشاور و پیمانکاری ایران را برای همکاری در پروژه‌های جمهوری آذربایجان معرفی کردیم

وی در خصوص تجربیات یا پروژه‌هایی از کشورهای دیگر که برای هیات ایرانی جالب توجه بود و قابلیت اجرایی در ایران را داشت، گفت: پروژه‌های توسعه شهری برای «شهرهای کوهستانی» که ارائه شد، برای ما جالب بود، چرا که ایران هم شهرهای کوهستانی زیادی دارد و این تجربیات می‌تواند الهام‌بخش باشد

کاظمیان اظهار داشت: همچنین پروژه‌های مربوط به «شهرهای ساحلی» که در مناطقی مانند مکران در ایران هم داریم، مورد توجه قرار گرفت

وی گفت: از طرف دیگر، تجربیات ایران در حوزه «بازسازی پس از جنگ» (هم جنگ تحمیلی ۸ ساله و هم بازسازی‌های اخیر) و همچنین «نهضت ملی مسکن» و به‌ویژه «مسکن استیجاری»، برای بسیاری از کشورها جالب بود و به‌عنوان تجربیات موفق مامطرح شد

معاون وزیر راه و شهرسازی خاطرنشان کرد: این نشست‌ها، فرصت‌های علمی و تخصصی هستند که به ما کمک می‌کنند تا با دیدی باز تر و با استفاده از تجربیات جهانی، سیاست‌گذاری‌های شهری را در ایران بهبود ببخشیم

یادداشت

بازتعریف قدرت، امنیت و اقتصاد در عصر جدید منطقه‌ای

علیرضا عباسی

بی‌ثباتی در ایران، دیر یا زود هزینه‌های نااطمینانی را به کل منطقه منتقل می‌کند؛ همان‌گونه که ثبات و ادغام اقتصادی ایران نیز می‌تواند به کاهش ریسک سیستماتیک خاورمیانه بینجامد. همین مسئله موجب شده است که بسیاری از دولت‌های عربی خلیج فارس، به‌تدریج به این جمع‌بندی برسند که ثبات منطقه نه از مسیر حذف ایران، بلکه از مسیر تنظیم رابطه‌ای پایدار و قابل مدیریت با تهران امکان‌پذیر خواهد بود

بحران اخیر خاورمیانه را نمی‌توان صرفاً یک درگیری نظامی منطقه‌ای دانست؛ آنچه رخ داد، در عمل یک شوک ژئواکونومیک برای اقتصاد جهانی بود؛ بحرانی که بار دیگر نشان داد جهان، به‌رغم پیشرفت‌های فناورانه و مالی، همچنان به چند گلوگاه محدود جغرافیایی وابسته است و در میان آن‌ها، تنگه هرمز جایگاهی بی‌بدیل دارد

اختلال در امنیت مسیرهای دریایی خلیج فارس، تنها به افزایش قیمت انرژی محدود نماند. بازار بیمه دریایی، حمل‌ونقل بین‌المللی، تجارت کالا و حتی محاسبات امنیتی دولت‌ها، هم‌زمان تحت تأثیر موجی از نااطمینانی قرار گرفتند. بسیاری از سناریوهایی که پیش‌تر صرفاً در ادبیات امنیت انرژی مطرح می‌شدند، اکنون به واقعیتی عینی در اقتصاد جهانی تبدیل شده‌اند

اهمیت هرمز صرفاً در حجم انرژی عبوری از آن نیست؛ بلکه در این واقعیت نهفته است که هرمز، نقطه اتصال ژئوپلیتیک، تجارت جهانی و امنیت انرژی است. در اقتصادی که بر جریان مداوم انرژی، سرمایه، کالا و داده استوار است، هرگونه اختلال در چنین گلوگاه‌هایی، مستقیماً اعتماد بازارهای جهانی را تضعیف می‌کند

اما شاید مهم‌ترین پیامد بحران اخیر، فروپاشی بخشی از مفروضات قدیمی امنیت در خلیج فارس باشد. برای دهه‌ها، بخش مهمی از معماری امنیتی جنوب خلیج فارس بر این فرض استوار بود که حضور نظامی آمریکا و خرید گسترده تسلیحات غربی، می‌تواند امنیت پایدار زیرساخت‌های اقتصادی منطقه را تضمین کند. اما تحولات اخیر نشان داد که در عصر پهپادها، جنگ نامتقارن و آسیب‌پذیری زیرساخت‌های حیاتی، حتی پیشرفته‌ترین سامانه‌های دفاعی نیز قادر به حذف کامل ریسک نیستند. فرودگاه‌ها، بنادر، پالایشگاه‌ها، خطوط انتقال انرژی و هاب‌های مالی و لجستیکی، همگی به بخشی از معادله بازدارندگی متقابل تبدیل شده‌اند. پیام بحران اخیر روشن بود: در جهان امروز، امنیت اقتصادی مطلق وجود ندارد. در نتیجه، خاورمیانه وارد مرحله‌ای شده است که می‌توان آن را «عصر بازدارندگی اقتصادی» نامید؛ دوره‌ای که در آن، امنیت دیگر صرفاً با تعداد جنگنده‌ها و قراردادهای تسلیحاتی تعریف نمی‌شود، بلکه با توانایی حفظ جریان تجارت، امنیت زیرساخت‌ها و مدیریت ریسک سنجیده خواهد شد. در این میان، بحران اخیر یک واقعیت مهم را نیز آشکار کرد: جایگاه ایران در معادلات امنیت انرژی و تجارت منطقه‌ای، نه قابل حذف است و نه قابل جایگزینی. جغرافیا، برخلاف بسیاری از معادلات سیاسی، قابل تحریم یا جابه‌جایی نیست. ایران بر مهم‌ترین مسیر انتقال انرژی جهان اشراف دارد و همین موقعیت، آن را به یکی از متغیرهای تعیین‌کننده در ارزیابی ریسک اقتصاد جهانی تبدیل کرده است. شاید مهم‌ترین پیامد بحران اخیر، بازگشت «جغرافیا» به مرکز سیاست جهانی باشد؛ جایی که ایران، پس از قرن‌ها، بار دیگر وزن تاریخی و ژئوپلیتیک خود را در معادلات دریایی خلیج فارس و هرمز آشکار می‌کند. در این چارچوب، تنگه هرمز دیگر صرفاً یک گذرگاه دریایی نیست، بلکه بخشی از معماری بازدارندگی و موازنه قدرت در خاورمیانه محسوب می‌شود. اثر گذاری ایران بر ریتم جریان انرژی و تجارت جهانی، دیگر یک متغیر مقطعی نیست، بلکه به مؤلفه‌ای پایدار در معادلات منطقه‌ای تبدیل شده است. اما شاید مهم‌ترین تحول، در سطح ادراک راهبردی دولت‌های منطقه رخ داده باشد. طی سال‌های گذشته، بخشی از نظم اقتصادی خلیج فارس بر این فرض استوار بود که می‌توان مسیر توسعه اقتصادهای عربی را مستقل از وضعیت ایران تعریف کرد. بحران اخیر نشان داد که چنین تفکیکی پایدار نیست. بی‌ثباتی در ایران، دیر یا زود هزینه‌های نااطمینانی را به کل منطقه منتقل می‌کند؛ همان‌گونه که ثبات و ادغام اقتصادی ایران نیز می‌تواند به کاهش ریسک سیستماتیک خاورمیانه بینجامد. همین مسئله موجب شده است که بسیاری از دولت‌های عربی خلیج فارس، به‌تدریج به این جمع‌بندی برسند که ثبات منطقه نه از مسیر حذف ایران، بلکه از مسیر تنظیم رابطه‌ای پایدار و قابل مدیریت با تهران امکان‌پذیر خواهد بود

خرید کالابرگی خردادماه آغاز شد

مرحله یازدهم طرح کالابرگ الکترونیکی از روز (۱۵ خرداد ۱۴۰۵) آغاز شد

به گزارش روز جمعه ایرنا، در ادامه حمایت های دولت، مرحله یازدهم طرح کالابرگ الکترونیکی مطابق برنامه از امروز آغاز و حساب سرپرستان خانوارهای با رقم پایانی کد ملی «۰، ۱ و ۲» و خانوارهای حمایتی و نیروهای مسلح شارژ شد

مرحله یازدهم طرح کالابرگ الکترونیکی براساس رقم آخر کد ملی

از ۱۵ خرداد - کدهای ملی با پایان *۰، ۱ و ۲*

از ۲۰ خرداد - کدهای ملی با پایان *۳، ۴، ۵ و ۶*

از ۲۵ خرداد - کدهای ملی با پایان *۷، ۸ و ۹*

یعقوب اندایش، معاون رفاه و امور اقتصادی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی پیش تر اعلام کرده بود که «هموطنان می توانند تا پایان تیرماه از اعتبار خود برای خرید اقلام کالابرگی استفاده کنند.»

خبر

قدردانی رئیس‌جمهور از وزارت جهادکشاورزی بابت تامین مایحتاج عمومی مردم

رئیس جمهور با قدردانی از تلاش‌های مستمر و شبانه‌روزی مجموعه وزارت جهاد کشاورزی در تامین مایحتاج عمومی مردم، بر ضرورت تسهیل تجارت، افزایش کارآمدی شرکت‌های دولتی، تقویت مشارکت بخش خصوصی و توسعه ظرفیت‌های بین‌المللی کشور در زنجیره تامین کالاهای اساسی تاکید و دستوراتی را برای اصلاح برخی رویه‌ها و رفع موانع موجودصادر کرد

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی ریاست‌جمهوری، مسعود پزشکیان در نشست تخصصی با وزیر، معاونان و مدیران ارشد وزارت جهاد کشاورزی آخرین وضعیت تامین کالاهای اساسی کشور، موجودی ذخایر راهبردی، روند تامین و توزیع نهاده‌ها، اقدامات نظارتی بر بازار، وضعیت صادرات محصولات کشاورزی و برنامه‌های دولت برای ارتقای رقابت‌پذیری و رفع انحصار در زنجیره تامین کالاهای اساسی را به صورت تفصیلی مورد بررسی قرارداد

در این نشست گزارش‌های تخصصی درباره میزان ذخایر کالاهای اساسی، وضعیت انبارها، عملکرد شرکت‌های تامین کننده، روند فروش نهاده‌ها و همچنین پیشرفت‌های حاصل‌شده در حوزه تنظیم بازار و تامین نیازهای کشور ارائه‌شد

رئیس‌جمهور ضمن قدردانی از تلاش‌های مستمر و شبانه‌روزی مجموعه وزارت جهاد کشاورزی در تامین مایحتاج عمومی مردم، بر ضرورت تسهیل فرآیندهای تجاری و رفع موانع پیش روی فعالان اقتصادی تاکید کرد و گفت: رویکرد دولت در حوزه تأمین کالاهای اساسی، حمایت از تولید، تسهیل تجارت و کاهش هزینه‌های مبادله‌است. باید با همکاری و هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی و سایر قوا، محدودیت‌های بروکراتیک و فرآیندهای زمان‌بر که مانع تامین سریع و مطمئن نیازهای کشور می‌شوند، شناسایی و برطرف شوند

پزشکیان با اشاره به سیاست دولت در توسعه رقابت و کاهش انحصار در بازار کالاهای اساسی اظهار کرد: افزایش تعداد بازیگران اقتصادی و فراهم کردن بستر حضور موثر بخش خصوصی در زنجیره تامین، یکی از راهبردهای اصلی دولت برای ارتقای کارآمدی، کاهش هزینه‌ها و افزایش تاب‌آوری بازار است

رئیس‌جمهور نقش شرکت‌های دولتی فعال در حوزه تامین کالاهای اساسی را مکمل و پشتیبان بخش خصوصی دانست و تصریح کرد: ماموریت اصلی شرکت‌های دولتی در کنار فعالیت اقتصادی و کسب سود، ایفای نقش به عنوان بازوی راهبردی دولت در حفظ ثبات بازار، مدیریت شرایط اضطراری و جبران خلأهای احتمالی ناشی از اختلالات بازار است. مهم‌ترین وظیفه این شرکت‌ها، نگهداری ذخایر راهبردی و مداخله هوشمندانه برای تنظیم بازار در شرایط خاص است

پزشکیان با اشاره به بخشی از گزارش‌های ارائه‌شده درباره وضعیت مالی برخی شرکت‌های دولتی فعال در حوزه تجارت کالاهای اساسی، خواستار آسیب‌شناسی دقیق علل زیان‌دهی این شرکت‌ها شد و گفت: قابل قبول نیست که شرکت‌هایی که در فرآیند تجارت کالاهای اساسی فعالیت می‌کنند، با وجود برخورداری از ظرفیت‌ها و امکانات دولتی، بازیان انباشته مواجه باشند. در فعالیت‌های تجاری، باید ساختار درآمد، هزینه و سودآوری به صورت شفاف مشخص باشد و عملکرد مالی شرکت‌ها بر مبنای شاخص‌های دقیق اقتصادی ارزیابی شود

رئیس‌جمهور تاکید کرد: لازم است علت زیان‌دهی شرکت‌های دولتی به طور دقیق مشخص شود و روشن گردد که ریشه این مساله در ساختارها، قوانین، شیوه‌های مدیریتی، نظام تامین مالی یا سایر عوامل است. در صورت وجود موانع قانونی یا نیاز به اصلاح مقررات، پیشنهادهای مشخص و کارشناسی برای تصمیم‌گیری به دولت ارائه شود

پزشکیان بر ضرورت هماهنگی بیشتر میان دستگاه‌های اقتصادی و نظام بانکی کشور تاکید کرد و خواستار بررسی و امکان تهاتر مطالبات و بدهی‌های فعالان اقتصادی حوزه تامین کالاهای اساسی شد تا از بروز اختلال در زنجیره تامین و تجارت این کالاها جلوگیری شود. رئیس‌جمهور در واکنش به گزارشی درباره گلایه برخی کشورهای اسلامی صادرکننده گوشت و فرآورده‌های پروتئینی نسبت به فرآیند اعزام ناظران شرعی ذبح از سوی ایران، دستور داد گزارش جامعی از ابعاد اجرایی، حقوقی و مالی این فرآیند از جمله نحوه استقرار و هزینه‌های مرتبط با آن تهیه و ارائه شود

گزارش اقتصاد پویا از چالش های صنعت آلومینیوم ایران؛

رقابت جهانی صنعت آلومینیوم



اقتصاد پویا / سرویس صنعت- صنعت آلومینیوم یکی از صنایع راهبردی و تأثیر گذار در اقتصاد کشورهای صنعتی و در حال توسعه محسوب می‌شود. این فلز به دلیل وزن کم، مقاومت بالا در برابر خوردگی، قابلیت بازیافت و کاربرد گسترده در صنایع مختلف از جمله ساختمان، خودروسازی، حمل‌ونقل، بسته‌بندی، صنایع برق و هوافضا، جایگاه ویژه‌ای در زنجیره تولید جهانی دارد. به همین دلیل رشد یا رکود در صنعت آلومینیوم می‌تواند بر دهها صنعت دیگر نیز اثر گذار باشد. با این حال، فعالان این صنعت در سال‌های اخیر با چالش‌های متعددی روبه‌رو بوده‌اند؛ چالش‌هایی که از تأمین مواد اولیه و انرژی گرفته تا مسائل مربوط به سرمایه‌گذاری، فناوری، بازارهای صادراتی و نوسانات اقتصادی را در بر می‌گیرد

حسین جلیلی بال / آلومینیوم از جمله فلزاتی است که تولید آن نیازمند سرمایه‌گذاری قابل توجه و مصرف بالای انرژی است. به همین دلیل هر گونه تغییر در هزینه‌های تولید، قیمت انرژی یا وضعیت بازارهای جهانی می‌تواند به سرعت بر سودآوری واحدهای تولیدی تأثیر بگذارد. از سوی دیگر، رقابت شدید در بازارهای بین‌المللی و حرکت صنایع جهان به سمت فناوری‌های نوین، ضرورت نوسازی و افزایش بهره‌وری را بیش از گذشته نمایان کرده‌است

در بسیاری از کشورها، صنعت آلومینیوم به‌عنوان یکی از پیشران‌های توسعه صنعتی شناخته می‌شود. اما تحقق این نقش مستلزم رفع موانع ساختاری و ایجاد شرایطی است که تولیدکنندگان بتوانند در فضایی رقابتی و پایدار فعالیت کنند. در غیر این صورت، ظرفیت‌های بالقوه این صنعت نمی‌تواند به فرصت‌های واقعی اقتصادی تبدیل شود

انرژی و مواد اولیه؛ دو چالش اساسی تولید

یکی از مهم‌ترین چالش‌های صنعت آلومینیوم، تأمین پایدار انرژی است. تولید آلومینیوم جزو انرژی‌برترین فرآیندهای صنعتی جهان محسوب می‌شود و برق سهم قابل توجهی از هزینه تمام‌شده این محصول را تشکیل می‌دهد. به همین دلیل هر گونه اختلال در تأمین برق یا افزایش هزینه انرژی می‌تواند تولیدکنندگان را با مشکلات جدی مواجه کند

در سال‌های اخیر، بسیاری از واحدهای صنعتی با محدودیت‌های انرژی روبه‌رو شده‌اند. قطعی برق در فصل‌های گرم سال یا محدودیت تأمین گاز در برخی دوره‌ها باعث کاهش ظرفیت تولید و افزایش هزینه‌های عملیاتی شده‌است. توقف یا کاهش تولید در کارخانه‌های آلومینیوم نه‌تنها موجب افت تولید می‌شود، بلکه هزینه‌های جانبی فراوانی را نیز به صنایع تحمیل می‌کند

علاوه بر انرژی، تأمین مواد اولیه نیز یکی دیگر از دغدغه‌های اصلی این صنعت است. ماده اولیه اصلی تولید آلومینیوم، آلومینا است که از فرآوری سنگ بوکسیت به دست می‌آید. دسترسی محدود به ذخایر بوکسیت یا وابستگی به واردات آلومینا می‌تواند امنیت تولید را تحت تأثیر قرار دهد. هر گونه اختلال در زنجیره تأمین مواد اولیه، به‌ویژه در شرایط نوسانات ارزی یا محدودیت‌های تجاری، موجب افزایش هزینه‌ها و کاهش قدرت برنامه‌ریزی تولیدکنندگان می‌شود

از سوی دیگر، رشد قیمت جهانی مواد اولیه نیز بر هزینه تولید اثر گذار است. زمانی که قیمت آلومینا یا سایر مواد مصرفی افزایش پیدا می‌کند، تولیدکنندگان ناچارند هزینه بیشتری برای حفظ ظرفیت تولید پرداخت کنند. در شرایطی که بازار داخلی یا خارجی امکان افزایش متناسب قیمت محصولات را فراهم نکند، حاشیه سود شرکت‌ها کاهش می‌یابد

موضوع حمل‌ونقل نیز از دیگر چالش‌های مرتبط با تأمین مواد اولیه به شمار می‌رود. جابه‌جایی مواد معدنی، آلومینا و محصولات نهایی نیازمند زیرساخت‌های مناسب حمل‌ونقل است. هر گونه ضعف در شبکه‌های لجستیکی می‌تواند هزینه تولید را افزایش داده و توان رقابتی شرکت‌ها را کاهش دهد

سرمایه‌گذاری، فناوری و رقابت‌پذیری

صنعت آلومینیوم برای حفظ جایگاه خود در بازارهای داخلی و خارجی نیازمند سرمایه‌گذاری مستمر در فناوری و تجهیزات تولید است. کارخانه‌هایی که از خطوط تولید مدرن استفاده می‌کنند، معمولاً بهره‌وری بالاتری دارند، مصرف انرژی آن‌ها کمتر است و محصولات باکیفیت‌تری تولید می‌کنند. اما اجرای پروژه‌های توسعه‌ای و نوسازی خطوط تولید نیازمند منابع مالی قابل توجهی است

یکی از چالش‌های اصلی این صنعت، تأمین سرمایه برای توسعه و بازسازی واحدهای تولیدی است. افزایش هزینه تجهیزات صنعتی، نوسانات اقتصادی و محدودیت‌های مالی موجب شده است برخی طرح‌های توسعه‌ای با تأخیر اجرا شوند. این موضوع در بلندمدت می‌تواند فاصله فناوری میان تولیدکنندگان داخلی و رقبای بین‌المللی را افزایش دهد

رقابت‌پذیری در صنعت آلومینیوم بیش از هر زمان دیگری به فناوری وابسته است. امروزه شرکت‌های بزرگ جهان از فناوری‌های پیشرفته برای کاهش مصرف انرژی، افزایش بهره‌وری و بهبود کیفیت محصولات استفاده می‌کنند. استفاده از سامانه‌های هوشمند کنترل تولید، تجهیزات مدرن ذوب و فناوری‌های نوین بازیافت از جمله عواملی است که می‌تواند مزیت رقابتی ایجاد کند

در مقابل، فرسودگی تجهیزات و محدودیت در دسترسی به فناوری‌های جدید، توان رقابت شرکت‌ها را کاهش می‌دهد. افزایش هزینه تعمیر و نگهداری، کاهش راندمان تولید و افت کیفیت محصول از جمله پیامدهای این وضعیت است. به همین دلیل بسیاری از کارشناسان معتقدند آینده صنعت آلومینیوم بیش از هر چیز به میزان سرمایه‌گذاری در فناوری و نوآوری وابسته خواهد بود

همچنین توسعه صنایع پایین‌دستی آلومینیوم یکی از موضوعات مهم در این حوزه است. صادرات شمش آلومینیوم به تنهایی نمی‌تواند ارزش افزوده بالایی ایجاد کند. در مقابل، تولید محصولات نهایی و نیمه‌نهایی مانند قطعات صنعتی، پروفیل‌ها، ورق‌ها و تجهیزات تخصصی می‌تواند فرصت‌های بیشتری برای اشتغال و درآمدزایی فراهم کند. توسعه این بخش نیازمند فناوری، سرمایه‌گذاری و دسترسی به بازارهای پایدار است

بازار، صادرات و آینده صنعت آلومینیوم

بازارهای داخلی و خارجی نقش تعیین‌کننده‌ای در رشد صنعت آلومینیوم دارند. این صنعت علاوه بر تأمین نیاز بخش‌های مختلف اقتصادی، ظرفیت بالایی برای حضور در بازارهای صادراتی نیز دارد. با این حال، نوسانات بازار جهانی و تغییرات قیمت فلزات می‌تواند برنامه‌ریزی تولیدکنندگان را تحت تأثیر قرار دهد

قیمت آلومینیوم در بازارهای جهانی تحت تأثیر عوامل متعددی از جمله رشد اقتصادی، وضعیت صنایع مصرف‌کننده، هزینه انرژی و تحولات ژئوپلیتیکی قرار دارد. کاهش قیمت جهانی می‌تواند درآمد تولیدکنندگان را کاهش دهد و افزایش قیمت نیز در برخی موارد هزینه تأمین مواد اولیه صنایع پایین‌دستی را بالا ببرد. بنابراین مدیریت ریسک در چنین بازاری اهمیت ویژه‌ای دارد

موضوع صادرات نیز یکی از چالش‌ها و فرصت‌های مهم صنعت آلومینیوم به شمار می‌رود. حضور در بازارهای بین‌المللی نیازمند کیفیت مناسب، قیمت رقابتی و دسترسی پایدار به مشتریان خارجی است. هر عاملی که هزینه تولید را افزایش دهد یا روند صادرات را با مشکل مواجه کند، می‌تواند سهم بازار تولیدکنندگان را کاهش دهد

از سوی دیگر، رشد تقاضای جهانی برای آلومینیوم فرصت‌های جدیدی را پیش روی این صنعت قرار داده است. گسترش خودروهای برقی، توسعه صنایع انرژی‌های تجدیدپذیر و افزایش استفاده از مواد سبک در صنایع مختلف موجب شده است مصرف آلومینیوم در جهان روندی رو به رشد داشته باشد. این موضوع می‌تواند زمینه مناسبی برای توسعه ظرفیت‌های تولید و صادرات فراهم کند

یکی دیگر از موضوعات مهم، بازیافت آلومینیوم است. این فلز از معدود موادی است که می‌تواند بارها بدون افت کیفیت بازیافت شود. توسعه صنعت بازیافت علاوه بر کاهش مصرف انرژی، به حفظ منابع طبیعی و کاهش هزینه‌های تولید نیز کمک می‌کند. بسیاری از کشورهای صنعتی بخش مهمی از نیاز خود را از طریق بازیافت تأمین می‌کنند و این روند در سال‌های آینده اهمیت بیشتری خواهد یافت

در مجموع، صنعت آلومینیوم در نقطه‌ای قرار دارد که همزمان با فرصت‌های بزرگ، با چالش‌های متعددی نیز مواجه است. تأمین پایدار انرژی، دسترسی به مواد اولیه، توسعه فناوری، جذب سرمایه‌گذاری، تقویت صنایع پایین‌دستی و گسترش بازارهای صادراتی از مهم‌ترین عوامل تعیین‌کننده آینده این صنعت هستند. هرچه سیاست‌گذاری‌ها بیشتر بر افزایش بهره‌وری، توسعه زیرساخت‌ها و حمایت از سرمایه‌گذاری متمرکز شود، امکان بهره‌گیری از ظرفیت‌های گسترده صنعت آلومینیوم نیز افزایش خواهد یافت. این صنعت می‌تواند نقش مهمی در رشد تولید، توسعه صادرات غیرنفتی و ایجاد ارزش افزوده در اقتصاد ایفا کند؛ مشروط بر آنکه چالش‌های موجود با رویکردی بلندمدت و مبتنی بر توسعه صنعتی مدیریت شوند

ایمن‌سازی جاده مهران – دهلران با پیشرفت ۷۰ درصدی در حال اجرا است



مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان ایلام از پیشرفت فیزیکی ۷۰ درصدی پروژه تعریض و رفع نقطه حادثه‌خیز سنگر نادر در جاده مهران - دهلران خبر داد و گفت: این مسیر راهبردی تا پیش از آغاز کنگره عظیم اربعین حسینی به‌طور کامل ایمن‌سازی و آماده بهره‌برداری می‌شود

حیدر دشتی پور اظهار کرد: محور مهران - دهلران از اصلی‌ترین مسیرهای تردد زائران اربعین حسینی است به همین منظور اصلاح و ایمن‌سازی نقاط پرحادثه این جاده در اولویت اصلی برنامه‌های عمرانی این اداره‌کل قرار گرفته است

وی گفت: تعریض چهار کیلومتر از این قطعه هم‌اکنون با پیشرفت فیزیکی ۷۰ درصدی در حال اجرا است این عملیات شامل مراحل گسترده خاکبرداری، خاکریزی و احداث ابنیه فنی سنگین است که با شتاب مناسبی دنبال می‌شود

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان ایلام عنوان کرد: در این قطعه چهار کیلومتری احداث ۱۴ دستگاه پل پیش‌بینی شده که با تلاش شبانه‌روزی تیم‌های عملیاتی تاکنون ۹ دستگاه پل به‌طور کامل تکمیل و عملیات دال گذاری آن‌ها نیز با موفقیت انجام شده است

دشتی پور بیان کرد: با توجه به روند فعلی و جبهه‌های کاری فعال پیش بینی می کنیم عملیات تکمیلی این قطعه و اصلاح کامل این نقطه حادثه‌خیز تا پیش از اربعین حسینی به پایان برسد.وی هدف از اجرای این پروژه را کاهش چشمگیر نرخ تصادفات جاده‌ای، تسهیل در عبور و مرور و بهبود جریان ترافیک در این محور پرتردد عنوان کرد و افزود: تمامی مراحل کار با رعایت استانداردهای فنی و نظارت دقیق در حال انجام است تا ایمنی حداکثری برای مسافران تامین شود

برگزاری بزرگترین رویداد صنعت کشاورزی و غذایی کشور



سی و سومین نمایشگاه بین المللی صنایع کشاورزی، مواد غذایی، ماشین آلات و صنایع وابسته (ایران آگروفود) هفته آخر ماه جاری با حضور و مشارکت ده‌ها شرکت مطرح داخلی و خارجی در محل دائمی نمایشگاه بین المللی تهران برگزار خواهد شد

به گزارش ستاد خبری سی و سومین نمایشگاه بین المللی ایران آگروفود؛ با توجه به استقبال متقاضیان مشارکت در این نمایشگاه، انتظار می رود این رویداد همچون سنوات گذشته مورد اقبال بازدیدکنندگان حوزه‌ها و گروه‌های کالائی مواد غذایی، کشاورزی و ماشین آلات وابسته قرار گیرد. نمایشگاهی که بدون شک می تواند طلوع فرصت‌های تازه در صنعت کشاورزی و غذایی کشور باشد

نمایشگاه ایران آگروفود طی بیش از سه دهه برگزاری مستمر؛ به یکی از معتبرترین و قدیمی‌ترین رویدادهای نمایشگاهی کشور تبدیل شده و همواره نقش مهمی در توسعه ارتباطات تجاری، معرفی ظرفیت‌های تولیدی و انتقال فناوری در حوزه صنایع غذایی و کشاورزی ایفا کرده است

این رویداد همچنین بستری مهم برای تعامل میان تولیدکنندگان، سرمایه‌گذاران، صادرکنندگان و فعالان زنجیره تامین صنایع غذایی به شمار می‌رود و هر ساله میزبان شرکت‌های متعددی از ایران و سایر کشورهای جهان است

برگزاری سی‌وسومین دوره نمایشگاه ایران آگروفود بر عهده شرکت پالارسامانه است. شرکتی که طی این سی‌وسه سال تجربه برگزاری این رویداد تخصصی را در کارنامه خود داشته و از برگزارکنندگان شناخته‌شده حوزه نمایشگاهی کشور محسوب می‌شود

یک فعال اقتصادی:

بلاتکلیفی خانه صنعت و معدن خوزستان تولید را بی‌پناه کرده است

یک فعال اقتصادی، با انتقاد از تداوم ابهام در وضعیت خانه صنعت و معدن خوزستان گفت: تعطیلی یا تعلیق این نهاد برخلاف روح قانون بهبود مستمر محیط کسب‌وکار است و زمینه تصمیم‌گیری‌های غیرشفاف را تقویت می‌کند. در این زمینه از وزیر صمت و استاندار خوزستان درخواست می‌شود هرچه سریع‌تر وضعیت حقوقی خانه صمت را شفاف کنند، نقشه راه برگزاری انتخابات را اعلام و روند تشکیل انجمن‌های صنایع همگن را تسهیل کنند

علی کایدانی در گفت‌وگو با ایسنا در خصوص بلاتکلیفی خانه صنعت و معدن خوزستان و تبعات آن برای بخش خصوصی، بیان کرد: بر اساس «قانون بهبود مستمر محیط کسب‌وکار»، خانه صنعت و معدن باید به‌عنوان بازوی مشورتی قوای سه‌گانه ایفای نقش کند؛ به این معنا که حضور این نهاد، ضامن حضور موثر نمایندگان و دیده‌بان‌های بخش خصوصی در فرآیندهای تصمیم‌گیری است

وی افزود: واقعیت این است که تعطیلی یا غیرفعال شدن این نهاد، برای برخی مدیران پشت‌پرده یک موهبت به شمار می‌آید؛ زیرا در غیاب یک تشکل فراگیر، قانونی و مطالبه‌گر، تصمیمات در اتاق‌های بسته اتخاذ می‌شود و مرجعی برای پیگیری انحراف در تخصیص منابع، بروکراسی‌های فرساینده و ناهماهنگی فضای کسب‌وکار استان با ظرفیت‌های واقعی آن وجود نخواهد داشت

این فعال اقتصادی ادامه داد: در چنین شرایطی، بخش خصوصی عملاً از جایگاه طبیعی خود در عرصه تصمیم‌سازی دور می‌ماند و تولیدکنندگان از داشتن یک صدای واحد و رسمی برای طرح مطالبات خود محروم می‌شوند

وی افزود: یکی از بهانه‌های تکراری سازمان صمت استان در سال‌های اخیر، «عدم تشکیل انجمن‌های صنایع همگن» بوده است؛ این در حالی است که طبق آیین‌نامه اجرایی قانون، بسترسازی، فراخوان و تسهیل روند تشکیل این انجمن‌ها بر عهده دستگاه‌های دولتی است

کایدانی تصریح کرد: به‌نظر می‌رسد تکرار این استدلال، بیش از آنکه ناشی از یک مشکل اجرایی باشد، نوعی آدرس غلط برای حفظ امضاهای طلایی و استمرار تصمیم‌گیری‌های غیرشفاف است. وقتی زیرساخت تشکل‌های همگن به‌عنوان بدنه اصلی شکل نگیرد، طبیعی است که خانه صنعت و معدن نیز به‌عنوان نهاد بالادستی، عملاً بلاتکلیف و معلق باقی بماند

وی در ادامه گفت: این تعلل را نمی‌توان صرفاً یک ناتوانی اداری دانست، بلکه با نوعی ترک‌فعل ساختاری مواجه هستیم که در نهایت به تضعیف قدرت چانه‌زنی تولیدکنندگان و کاهش نقش‌آفرینی بخش خصوصی منجر می‌شود

این فعال اقتصادی با اشاره به رویکرد اعلامی دولت چهاردهم اظهار کرد: سخنگوی دولت به‌صراحت اعلام کرده که «زیان بخش خصوصی، زیان دولت است»، اما به‌نظر می‌رسد این رویکرد هنوز به‌طور کامل به لایه‌های میانی مدیریتی در سازمان صمت خوزستان منتقل نشده است

وی افزود: چگونه می‌توان از وفاق، فهم مشترک و حمایت از تولید سخن گفت، در حالی که در استانی مانند خوزستان به‌عنوان یکی از قطب‌های مهم صنعت کشور، نهادی که باید صدای واحد تولیدکنندگان باشد، همچنان در وضعیت تعلیق یا ابهام قرار دارد؟ ادامه این روند، تولیدکنندگان را در برابر مافیای واردات، تصمیمات مقطعی و بخشنامه‌های خلق‌الساعه، بی‌دفاع می‌کند

کایدانی با تاکید بر اینکه خوزستان دیگر توان آزمون و خطا ندارد، عنوان کرد: فعالان اقتصادی استان در این شرایط سه مطالبه مشخص و شفاف از وزیر صنعت، معدن و تجارت و همچنین استاندار خوزستان دارند. وی گفت: نخست آن که سازمان صمت استان باید در قالب یک موضع‌گیری و بیانیه رسمی، وضعیت حقوقی خانه صنعت و معدن خوزستان را به‌صورت شفاف مشخص کند و توضیح دهد که این نهاد در وضعیت انحلال، تعلیق یا فعالیت قرار دارد و مبنای حقوقی این وضعیت چیست



کایدانی افزود: مطالبه دوم، تدوین و اعلام یک نقشه راه مشخص، رسمی و زمان‌بندی‌شده برای برگزاری مجمع عمومی و انتخابات هیات‌مدیره این نهاد با نظارت مراجع ذی‌ربط است تا از ادامه بلاتکلیفی جلوگیری شود

این فعال اقتصادی ادامه داد: مطالبه سوم نیز پایان دادن به رویکرد منفعلانه موجود و آغاز فرآیند قانونی تشکیل انجمن‌های صنایع همگن در استان است، چراکه بدون شکل‌گیری این انجمن‌ها، امکان تقویت ساختار تشکل‌های بخش خصوصی و احیای واقعی خانه صنعت و معدن فراهم نخواهد شد

وی گفت: خانه صنعت و معدن، در واقع «انجمنِ انجمن‌ها» است و کارکرد اصلی آن در شبکه‌سازی، هم‌افزایی و نمایندگیِ منسجم مطالبات تولیدکنندگان تعریف می‌شود. از این رو، بازگشایی و فعال‌سازی مجدد این خانه، نه یک اقدام تشریفاتی، بلکه ضرورتی راهبردی برای نجات تولید در خوزستان است. بدون تردید، سکوت در برابر این وضعیت به معنای حذف تدریجی صدای تولیدکنندگان از معادلات اقتصادی استان خواهد بود

یادداشت

از خسارات سازه ای در جنگ تا قوانین بازسازی در کشور

فریبرز ناطقی الهی

این یادداشت می تواند قابل توجه مردم، مهندسین و دولتمردان کشور، بخصوص افراد ذیصلاح در این حوزه یعنی ساخت و ساز در بخش اثرات تخریب و خسارات وارده (پدافند) وهمچنین از نظر مدیریتی کاربرد داشته باشد

چندی پیش بازدیدهایی از سازه های نیروگاهی، نفتی، پالایشگاهی، صنایع، تولیدی و همچنین ساختمانهای مسکونی در حد توان و اجازه بعد از جنگ تحمیلی داشتم و گزارشی برای تصمیم گیران کشوری و همچنین جامعه بزرگ مهندسین کشور تهیه دیدم. در اینجا بخشی موجز از قسمتی از آن را که جنبه عمومی دارد تقدیم می نمایم، امیدوارم این گزارش مختصر نقشه راهی اولیه برای شروع به برنامه ریزی های درست، هدفمند و مقرون به صرفه در بازسازی های آتی کشور برای دولتمردان و متخصصین امر ساخت و ساز باشد. ان شاالله

در ابتدا، اینکه در دوران بازدید که حقیقتا آزمایشگاه واقعی از رفتارهای متفاوت سازه ها و تاسیسات گوناگون و همچنین در ابعاد مختلف شهری، مدیریتی و انسانی است و دنیایی از علم کاربردی در آن برای فرا گیری نهفته است را برای هر دولت مردی و بخصوص هر مهندس ایرانی توصیه می نمایم.

در ادامه، هم چنانچه که در مقدمه آورده شد طی حدوده روز بازدید و تمرکز بر برداشت های میدانی و همچنین تحلیل اطلاعات جمع آوری شده و جمع بندی نتایج به انضمام مطالعات دفتری می توان در یک پاراگراف با توجه به گستره تخریب ها با تاکید بر کلمه «وحدت رویه» عرض نمود که می بایستی اقداماتی سریع برای بازسازی ساختمانها، و بازگردانیدن سازه های صنعتی به مدار تولید اعم از خاص، نفتی و پالایشگاهی، نیروگاهی یا سوله های تولیدی و ... در کشور اقداماتی مجدادا با تمرکز بر روش «وحدت رویه» برای جلوگیری از هدر رفت منابع و جلوگیری از سلیقه ای شدن بازسازی ها انجام داد. لذا امید است در صورت صلاحدید توسط تصمیم گیرندگان کشوری، این خلاصه بسیار موجز بعد از حک و اصلاح بعنوان سند بالادستی و نقشه راه در بازسازی های آینده کشور ملاک عمل قرار بگیرد. برای رسیدن به یک اجماع اساسی در خصوص مقاوم سازی و بازسازی برای بارهای وارده از سوی انفجارات و حملات در ساخت و سازهای آینده کشور لازم به توجه است که در طول جنگ طولانی ۳۹ روزه اخیر از حدود ۵/۱ میلیون بنا در تهران (تقریبی) تنها حدود ۱۵۰۰ سازه خسارات اساسی را تجربه و بقیه قابل مقاوم سازی می باشند (درصد بسیار ناچیز از کل) و از ده الی دوازده میلیون نفر سکنه تقریبی کمتر از ۶۰۰ نفر (تقریبی) آنهم ناجوانمردانه شهید شدند که کسر بسیار ناچیزی از جمعیت در پایتخت است که بیشترین حملات را داشت، رخ داد. این آمار در سطح کل کشور حتی با درصدها بسیار ناچیز تر تجربه شد که در نتیجه این آمار خود نشانگر رندام بودن خسارات، تلفات و تعداد مصدومین می باشد. لذا با توجه به آمار خسارات نسبی بسیار ناچیز در حملات آنهم جنگ نسبتا طولانی مدت نیازی به اعمال قوانین جدید در ساخت و سازهای کشور دیده نمی شود بجز در برخی موارد که در ادامه خواهد آمد. برای ساختمانهای مسکونی با توجه به دوره بازگشت جنگ که رابطه مستقیمی با دیپلماسی دارد نیازی به اعمال شرایط خاص که هزینه اضافی به جامعه و هزینه های ساخت و ساز کشور تحمیل نماید لذا توصیه نمی شود. برای بسیار معدود ساختمانهای مسکونی و اداری که کاملا خاص می باشند و عملکرد بی وقفه از آنها انتظار می رود، می توان با روشهایی با اعمال تمهیدات ویژه مقاوم سازی با توجه به محاسبه هزینه به فایده در مقابل عملکرد مورد انتظار راهکارهایی تدارک و اندیشید. البته باید متوجه بود که در مقابل انفجارات مختلف و عملکردهای مختلف فقط تا حدودی کمک کننده خواهند بود، اما عملی و تا حدودی توصیه می شود. در همین رابطه با مطالعه خسارات و تخریب ساختمانها و ساخت و ساز کشور متخاصم بر اساس تصاویر منتشر شده پس از حملات ایران در سایت های خبری، شایان ذکر است که شباهت های زیادی بین ساخت و ساز و تخریب ها در کشور و شهرهای آنها وجود داشت. این نکته تداعی کننده این حقیقت می تواند باشد که آنها هم برای ساختمانهای خود با تمهیدات بیشماری که تقریبا بصورت روزانه از هر سو در منطقه واقع شده در طول سالیان متمادی روبرو بوده اند هیچ تمهیدات ویژه ای برای انفجارات در نظر نگرفته اند، بجز ساخت پناهگاه! البته ساخت پناهگاه در منطقه ای که حدود ۷۰ سال گذشته همواره جنگ را بصورت مستمر تجربه کرده است امری عادی باید فرض شود

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران تاکید کرد ظرفیت بالای بخش خانگی و تجاری در مدیریت بهینه مصرف گاز

معاون وزیر نفت در امور گاز، با اشاره به اینکه بدون شک امسال، در بحث ناترازی انرژی سال بسیار سختی پیش رو خواهیم داشت، گفت: بخش‌های خانگی و تجاری از ظرفیت بالایی برای مدیریت بهینه مصرف برخوردارند

سعید توکلی بیان کرد: در سال‌های گذشته با ناترازی طولانی‌مدت در بخش گاز روبه‌رو بودیم که در برخی از روزهای سال به روزانه ۲۵۰ تا ۳۰۰ میلیون مترمکعب می‌رسید. در شرایط ناترازی مزمن و کاهش ظرفیت تولید ناشی از خسارت جنگ، همه این موارد تصاعدی می‌شود و بر مدیریت شبکه تأثیر می‌گذارد

وی یکی از اقدام‌های مهم در مدیریت شبکه گاز کشور را مشارکت مردم و رعایت الگوی مصرف دانست و افزود: در حال حاضر تنها راه عبور از ناترازی و شرایط ایجادشده و کاهش میزان مصرف، که بخشی از آن زیرساختی است، در مدیریت بهینه مصرف در زمستان است

خبر

پیش‌بینی موسسه مالی آمریکایی از رشد اقتصادی جهان و قیمت نفت در بحبوحه جنگ ایران

مؤسسه رتبه‌بندی اعتباری «فیچ/Fitch Ratings» با هشدار درباره اینکه شوک نفتی ناشی از جنگ ایران، به چشم‌انداز اقتصاد جهانی آسیب وارد کرده است، پیش‌بینی خود را درباره رشد اقتصادی جهان کاهش و چشم‌انداز قیمت نفت در سال جاری میلادی را افزایش داد

وال‌استریت‌ژورنال نوشت: این موسسه خدمات مالی و اعتباری هم‌اکنون انتظار دارد که اقتصاد جهانی در سال جاری ۲.۴ درصد رشد کند؛ رقمی که در مقایسه با پیش‌بینی قبلی این نهاد، ۰.۲ واحد درصد کمتر است. فیچ دلیل این بازنگری را اثرات تورمی افزایش هزینه‌های انرژی و تداوم اختلال در زنجیره‌های تامین عنوان کرد

اقتصاددانان این موسسه در گزارشی نوشتند: کاهش پیش‌بینی رشد اقتصادی در تمام مناطق گسترده شده است زیرا تورم بالاتر، دستمزد حقیقی و متعاقبا قدرت خرید را کاهش می‌دهد، مصرف را تضعیف می‌کند و هزینه‌های تولیدشرکت‌ها را افزایش می‌دهد

پیش از این، سایر نهادهای بین‌المللی از جمله سازمان همکاری و توسعه اقتصادی در گزارش‌هایی مشابه، درباره پیامدهای وخیم تداوم جنگ آمریکا علیه ایران هشدار داده بودند. جنگ در خاورمیانه وارد چهارمین ماه خود شده است و همچنان عرضه انرژی و کالاهای اساسی را مختل می‌کند

فیچ همچنین پیش‌بینی متوسط قیمت نفت برنت در سال ۲۰۲۶ را از ۷۰ به ۸۷ دلار در هر بشکه افزایش داده است. این اصلاح قیمت، تداوم بسته ماندن تنگه هرمز را بازتاب نی‌دهد؛ آبراهی حیاتی که بخش قابل توجهی از صادرات نفت جهان از آن عبور می‌کند

انسداد تنگه هرمز به دست ایران اکنون وارد چهاردهمین هفته شده و این موسسه رتبه‌بندی اعتباری مطرح معتقد است که به‌رغم آتش‌بس شکننده، بازگشایی آن پیش از ماه جولای به دلیل چالش‌های دخیل در مذاکرات میان آمریکا و ایران، بعید به نظر می‌رسد

با این حال، این موسسه اضافه کرده که وخامت سناریوی پایه آن همچنان به مراتب کمتر از بحران‌های نفتی دهه ۱۹۷۰ است؛ مقطعی که قیمت واقعی نفت تا ۱۷۰ دلار در هر بشکه جهش کرد. همچنین از سال ۱۹۸۰ تاکنون سهم مصرف نفت در اقتصاد جهانی تقریبا به نصف کاهش یافته است. فیچ در سناریوی بدبینانه‌تر خود فرض را بر این می‌گذارد که متوسط قیمت نفت در سال ۲۰۲۶ به ۱۰۰ دلار در هر بشکه برسد، ارزش سهام ۱۰ درصد کاهش یابد و شرایط اعتباری دشوارتر شود. در چنین شرایطی، رشد اقتصادی آمریکا طی ۱۲ ماه آینده ممکن است به تنها ۰.۸ درصد سقوط کند، رشد منطقه یورو به ۰.۳ درصد کاهش یابد و رشد اقتصادی چین به ۳.۴ درصد محدود شود. موسسه فیچ در سناریوی پایه خود انتظار دارد که اقتصاد آمریکا ۱.۹ درصد و رشد منطقه یورو ۰.۹ درصد رشد کند؛ هر دو رقم پایین‌تر از برآوردهای قبلی هستند. با این حال، پیش‌بینی رشد اقتصادی چین به ۴.۶ درصد افزایش یافته است؛ زیرا عملکرد این کشور در سه‌ماهه نخست سال فراتر از انتظار بود و عملکرد صادراتی آن نیز انعطاف‌پذیری قابل توجهی داشت. طبق پیش‌بینی این موسسه، بانک مرکزی آمریکا (فدرال رزرو) و بانک مرکزی انگلیس در سال جاری نرخ‌های بهره را بدون تغییر حفظ خواهند کرد و سپس از سال ۲۰۲۷ روند کاهش نرخ‌ها از سر خواهند گرفت. همچنین انتظار می‌رود بانک مرکزی اروپا در ماه ژوئن نرخ بهره را افزایش دهد، اما در سال آینده این اقدام را معکوس کند. به نوشته وال‌استریت، یکی از مولفه‌هایی که بخشی از آثار منفی جنگ را جبران کرده، رونق فعالیت‌های مرتبط با هوش مصنوعی به‌ویژه در آسیاست. برایان کولتون، اقتصاددان ارشد فیچ، در این باره گفت: جهان در میانه یک جهش بسیار چشمگیر در هزینه‌کرد در حوزه فناوری اطلاعات قرار دارد و این موضوع در کوتاه‌مدت تا حدی از افت فعالیت‌های اقتصادی به‌ویژه در آسیا جلوگیری می‌کند. توسعه زیرساخت‌های هوش مصنوعی تقاضای سیری‌ناپذیری برای تراشه‌ها و محصولات مرتبط ایجاد کرده و به عاملی حمایتی برای اقتصادهای صادرکننده این فناوری همچون تایوان و کره جنوبی تبدیل شده است. با این حال، فیچ با اشاره به اینکه «هرچند رونق هوش مصنوعی تاکنون به رشد بی‌سابقه بازارهای سهام، افزایش سودشرکت‌ها و تقویت اقتصاد در مقیاس گسترده کمک کرده است، هشدار دارد که کُند شدن محسوس رشد اقتصادی می‌تواند این روند را به‌طور ناگهانی متوقف کند

گزارش اقتصاد پویا از نفت و بازگشت نگرانی‌های تورمی؛

اقتصاد جهانی در انتظار تصمیم تولیدکنندگان نفت

اقتصاد پویا / سرویس نفت و انرژی - بازار جهانی نفت در سال‌های اخیر بارها دوره‌های پرتنش و نوسانی را تجربه کرده است، اما آنچه امروز توجه تحلیلگران، نهادهای بین‌المللی و فعالان صنعت انرژی را به خود جلب کرده، افزایش نشانه‌هایی است که از ورود این بازار به مرحله‌ای حساس و پرریسک حکایت دارد؛ مرحله‌ای که برخی گزارش‌ها و تحلیل‌ها از آن با عنوان «منطقه قرمز» یاد می‌کنند. این اصطلاح در ادبیات اقتصادی و انرژی به وضعیتی اشاره دارد که در آن مجموعه‌ای از عوامل هم‌زمان می‌توانند تعادل بازار را برهم زده و زمینه را برای جهش‌های ناگهانی قیمت، کمبود عرضه یا افزایش بی‌ثباتی فراهم کنند

حسین قیدر / بازار نفت به دلیل نقش کلیدی خود در اقتصاد جهانی، همواره تحت تأثیر عوامل متعدد سیاسی، اقتصادی و ژئوپلیتیکی قرار داشته است. هرگونه تغییر در میزان تولید کشورهای صادرکننده، تنش‌های منطقه‌ای، اختلال در مسیرهای انتقال انرژی یا تغییرات رشد اقتصادی جهان می‌تواند به سرعت بر قیمت‌ها اثر بگذارد. با این حال، نگرانی فعلی تنها به یک عامل خاص محدود نمی‌شود، بلکه حاصل هم‌پوشانی چندین ریسک بزرگ است که هم‌زمان در حال تأثیرگذاری بر بازار هستند

در شرایطی که بسیاری از اقتصادهای جهان هنوز با پیامدهای تورم، نرخ‌های بالای بهره و رشد اقتصادی نه‌چندان پایدار مواجه‌اند، هرگونه شوک در بازار نفت می‌تواند پیامدهای گسترده‌ای برای اقتصاد جهانی داشته باشد. به همین دلیل نهادهای بین‌المللی نسبت به کاهش حاشیه امنیت عرضه و افزایش آسیب‌پذیری بازار هشدار می‌دهند و معتقدند ادامه این روند می‌تواند شرایطی بی‌سابقه را در بازار انرژی رقم بزند

کاهش حاشیه امنیت عرضه و افزایش ریسک‌های ژئوپلیتیکی

یکی از مهم‌ترین دلایل نگرانی درباره آینده بازار نفت، کاهش ظرفیت مازاد تولید در برخی کشورهای تولیدکننده است. ظرفیت مازاد به میزانی از تولید گفته می‌شود که در شرایط اضطراری و در صورت بروز اختلال در عرضه، می‌تواند به سرعت وارد بازار شود. این ظرفیت در واقع نقش ضربه‌گیر بازار را ایفا می‌کند و از جهش‌های شدید قیمت جلوگیری می‌کند

کارشناسان معتقدند هرچه این ظرفیت کاهش پیدا کند، بازار نسبت به شوک‌های احتمالی حساس‌تر خواهد شد. در چنین شرایطی حتی یک اختلال محدود در تولید یا صادرات نفت می‌تواند واکنش شدیدی در بازار ایجاد کند و قیمت‌ها را به سرعت افزایش دهد. این موضوع به‌ویژه در زمانی اهمیت بیشتری پیدا می‌کند که بخش قابل توجهی از عرضه جهانی در مناطق حساس ژئوپلیتیکی متمرکز شده باشد

تنش‌های سیاسی و امنیتی در مناطق نفت‌خیز جهان از دیگر عوامل مؤثر بر ورود بازار به منطقه پرخطر محسوب می‌شود. هرگونه درگیری نظامی، تهدید مسیرهای انتقال انرژی، حملات به زیرساخت‌های نفتی یا تشدید اختلافات منطقه‌ای می‌تواند بر جریان عرضه نفت اثر بگذارد. تجربه سال‌های گذشته نشان داده است که بازار نفت نسبت به اخبار و تحولات ژئوپلیتیکی واکنش بسیار سریعی دارد و گاهی تنها احتمال بروز یک بحران برای افزایش قیمت‌ها کافی است

موضوع امنیت مسیرهای انتقال نفت نیز اهمیت ویژه‌ای دارد. بخش قابل توجهی از نفت جهان از طریق تنگه‌ها و مسیرهای دریایی استراتژیک جابه‌جا می‌شود. هرگونه اختلال در این مسیرها می‌تواند عرضه جهانی را تحت فشار قرار دهد. به همین دلیل نهادهای بین‌المللی بارها نسبت به افزایش ریسک‌های مرتبط با حمل‌ونقل انرژی هشدار داده‌اند

از سوی دیگر، سرمایه‌گذاری ناکافی در توسعه میادین جدید نفتی نیز به یکی از نگرانی‌های مهم بازار تبدیل شده است. در سال‌های اخیر بخشی از سرمایه‌گذاری‌های انرژی به سمت پروژه‌های مرتبط با انرژی‌های تجدیدپذیر هدایت شده و برخی شرکت‌های نفتی نیز رویکرد محتاطانه‌تری در توسعه ظرفیت‌های جدید اتخاذ کرده‌اند. این مسئله اگرچه از منظر گذار انرژی قابل درک است، اما در کوتاه‌مدت می‌تواند توان عرضه بازار را محدود کند

تأثیر نوسانات نفت بر اقتصاد جهانی

ورود بازار نفت به منطقه پرریسک تنها یک مسئله مرتبط با صنعت انرژی نیست، بلکه پیامدهای آن می‌تواند تقریباً تمامی بخش‌های اقتصاد جهانی را تحت تأثیر قرار دهد. نفت همچنان یکی از مهم‌ترین منابع تأمین انرژی جهان محسوب می‌شود و تغییرات قیمت آن به سرعت به سایر بازارها منتقل می‌شود

یکی از نخستین آثار افزایش قیمت نفت، رشد هزینه‌های حمل‌ونقل است. افزایش هزینه سوخت موجب بالا رفتن هزینه جابه‌جایی کالاها و خدمات می‌شود و این موضوع در نهایت می‌تواند به افزایش قیمت مصرف‌کننده منجر شود. به همین دلیل جهش قیمت نفت معمولاً با نگرانی درباره افزایش تورم همراه است

در شرایطی که بسیاری از بانک‌های مرکزی جهان همچنان در حال مقابله با تورم هستند، افزایش دوباره قیمت انرژی می‌تواند سیاست‌گذاران پولی را با چالش‌های تازه‌ای مواجه کند. اگر قیمت نفت به شکل قابل توجهی افزایش یابد، ممکن است روند کاهش تورم متوقف شده یا حتی معکوس شود. در چنین شرایطی بانک‌های مرکزی ناچار خواهند شد سیاست‌های انقباضی خود را برای مدت طولانی‌تری ادامه دهند

رشد هزینه انرژی همچنین بر عملکرد صنایع اثرگذار است. صنایع انرژی‌بر مانند فولاد، پتروشیمی، سیمان، حمل‌ونقل و تولیدات سنگین بیش از سایر بخش‌ها تحت تأثیر افزایش قیمت نفت قرار می‌گیرند. بالا رفتن هزینه تولید می‌تواند حاشیه سود شرکت‌ها را کاهش داده و رقابت‌پذیری آن‌ها را تحت تأثیر قرار دهد

کشورهای واردکننده نفت نیز از جمله آسیب‌پذیرترین اقتصادها در برابر نوسانات بازار هستند. افزایش قیمت نفت به معنای رشد هزینه واردات انرژی و افزایش فشار بر ترازتجاری این کشورهاست. در مقابل، کشورهای صادرکننده نفت ممکن است از افزایش قیمت‌ها منتفع شوند، هرچند بی‌ثباتی شدید بازار در بلندمدت به نفع هیچ اقتصادی نیست

بازارهای مالی نیز نسبت به تحولات نفتی حساس هستند. افزایش ناگهانی قیمت نفت می‌تواند بر بازار سهام، نرخ ارز، بازار اوراق قرضه و انتظارات سرمایه‌گذاران اثر بگذارد. به همین دلیل هشدارهای مربوط به ورود بازار نفت به منطقه قرمز تنها مختص فعالان حوزه انرژی نیست و مورد توجه سرمایه‌گذاران در سراسر جهان قرار دارد

آینده بازار نفت و سناریوهای پیش‌رو

پرسش اصلی این است که آیا بازار نفت واقعاً در آستانه ورود به یک بحران جدید قرار دارد یا آنکه هشدارهای فعلی صرفاً اقدامی پیشگیرانه برای جلوگیری از تشدید ریسک‌هاست؟ پاسخ این سؤال به مجموعه‌ای از متغیرهای اقتصادی و سیاسی وابسته است

یکی از مهم‌ترین عوامل تعیین‌کننده، روند رشد اقتصاد جهانی خواهد بود. اگر اقتصادهای بزرگ جهان وارد دوره‌ای از رشد پایدار شوند، تقاضا برای نفت افزایش خواهد یافت و فشار بیشتری بر بازار وارد می‌شود. در مقابل، کاهش رشد اقتصادی یا رکود می‌تواند بخشی از نگرانی‌های مربوط به کمبود عرضه را کاهش دهد

سیاست‌های تولیدکنندگان بزرگ نفت نیز نقش مهمی در آینده بازار ایفا خواهد کرد. تصمیمات مربوط به افزایش یا کاهش تولید می‌تواند تعادل بازار را تغییر دهد. در شرایطی که ذخایر جهانی با محدودیت مواجه باشند، هرگونه تغییر در سیاست‌های تولیدی تأثیر مستقیمی بر قیمت‌ها خواهد داشت

همچنین روند سرمایه‌گذاری در صنعت نفت از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. بسیاری از کارشناسان معتقدند جهان در دوره‌ای قرار گرفته که از یک سو نیازمند توسعه انرژی‌های پاک است و از سوی دیگر همچنان به نفت وابستگی قابل توجهی دارد. اگر سرمایه‌گذاری در پروژه‌های نفتی بیش از حد کاهش یابد، ممکن است در سال‌های آینده با کمبود عرضه مواجه شویم

از سوی دیگر، پیشرفت فناوری و افزایش بهره‌وری انرژی می‌تواند بخشی از فشار تقاضا را کاهش دهد. توسعه خودروهای برقی، بهبود فناوری‌های صنعتی و گسترش انرژی‌های تجدیدپذیر در بلندمدت ممکن است وابستگی اقتصاد جهانی به نفت را کمتر کند، اما این فرآیند به زمان نیاز دارد و در کوتاه‌مدت نفت همچنان نقش محوری خود را حفظ خواهد کرد

در مجموع، هشدار نهادهای بین‌المللی درباره ورود بازار نفت به منطقه قرمز را باید نشانه‌ای از افزایش حساسیت و شکنندگی بازار انرژی دانست. کاهش ظرفیت مازاد تولید، تنش‌های ژئوپلیتیکی، سرمایه‌گذاری محدود در توسعه میادین جدید و رشد احتمالی تقاضا مجموعه عواملی هستند که می‌توانند تعادل بازار را برهم بزنند. هرچند هنوز نمی‌توان از وقوع یک بحران قطعی سخن گفت، اما آنچه مسلم است این است که بازار نفت در شرایطی قرار دارد که هر شوک کوچک می‌تواند پیامدهایی فراتر از بخش انرژی داشته باشد و اقتصاد جهانی را تحت تأثیر قرار دهد. از این رو، مدیریت ریسک، تقویت امنیت انرژی و افزایش انعطاف‌پذیری بازار بیش از هر زمان دیگری اهمیت یافته است



افزایش صادرات نفت ونزوئلا در ماه مه



داده‌های ردیابی کشتی‌ها نشان می‌دهد که صادرات نفت ونزوئلا در ماه مه افزایش یافته است

به گزارش خبرگزاری رویترز، داده‌های کشتیرانی روز دوشنبه (۱۱ خرداد) نشان داد که صادرات نفت ونزوئلا در ماه مه، برای سومین ماه پیاپی با افزایش ارسال محموله‌ها به آمریکا، هند و اروپا به یک‌میلیون و ۲۵۰ هزار بشکه در روز رسیده است

تولید و صادرات نفت خام ونزوئلا در زمان دلسی رودریگز، رئیس جمهوری موقت این کشور، در سال جاری (۲۰۲۶) به دلیل کاهش تحریم‌های واشینگتن و گسترش پروژه‌های نفت و گاز شرکت‌های خارجی افزایش یافته است

وزارت نفت ونزوئلا پیش‌بینی کرده است که تولید نفت خام این کشور تا پایان سال ۲۰۲۶ با ۲۲ درصد افزایش نسبت به سال ۲۰۲۵ به یک‌میلیون و ۳۷۰ هزار بشکه در روز برسد، رقمی که از زمان اعمال نخستین تحریم‌های آمریکا علیه صنعت انرژی این کشور در سال ۲۰۱۹ بی‌سابقه است

تولید نفت خام این کشور عضو سازمان کشورهای صادرکننده نفت (اوپک) اواخر سال ۲۰۱۵ به یک‌میلیون و ۱۲۰ هزار بشکه در روز رسیده بود

رشد تولید نفت برای ونزوئلا این فرصت را فراهم کرد تا صادرات نفت به کشورهایی را که سال‌ها قادر به فروش نفت به آن‌ها نبود، از سر بگیرد

بر اساس داده‌های ردیابی نفتکش‌ها و اسناد شرکت دولتی نفت ونزوئلا (پدوسا)، صادرات نفت خام و فرآورده‌های نفتی این کشور آمریکای جنوبی در ماه مه ۰.۷ درصد بیشتر از ماه آوریل و ۶۱ درصد بیشتر از ماه مشابه سال گذشته بود. ونزوئلا در این ماه (مه) در مجموع ۶۷ محموله نفت و فرآورده‌های نفتی صادر کرده است. بر اساس داده‌ها و اسناد دولتی، آمریکا بار دیگر نخستین مقصد صادراتی نفت ونزوئلا با حدود ۵۵۸ هزار بشکه در روز بود و پس از آن هند با ۴۲۷ هزار بشکه و اروپا با ۱۶۹ هزار بشکه در روز در جایگاه بعدی قرار دارند

شروع دوباره بارگیری نفت از بندر الفحل عمان



خبرگزاری رویترز از شروع دوباره عملیات بارگیری نفت در بندر الفحل عمان پس از انفجار بامداد جمعه خبر داد

به گزارش شبکه الجزیره قطر به نقل از رویترز با اعلام این خبر افزود که پس از گزارش‌هایی مبنی بر تاخیر در عملیات بارگیری نفت خام در بندر الفحل به دلیل انفجار در نزدیکی تاسیسات بارگیری این بندر، شرکت توسعه نفت عمان تاکید کرد که عملیات بارگیری نفت در این بندر به طور عادی در حال انجام است

پیشتر «رویترز» و «بلومبرگ» به نقل از معامله‌گران مطلع گزارش داده بودند که چندین محموله که قرار بود در بندر الفحل بارگیری شوند، به‌دلیل حادثه‌ای که بر عملیات تاثیر گذاشته بود، به تاخیر افتاد

این معامله‌گران که نخواستند نامشان فاش شود، گفته بودند که این انفجار باعث اختلال موقت در برخی از فعالیت‌های بندر الفحل عمان شده است

بر اساس این گزارش، داده‌های کشتیرانی گروه بورس لندن نشان داد که چندین ابرنفتکش روز جمعه در بندر الفحل عمان لنگر انداخته بودند

اداره بندر الفحل عمان پیش از این و در ساعات غیرکاری، بیانیه رسمی صادر نکرده بود

پیشتر خبرگزاری رویترز بامداد جمعه از انفجار در بندر الفحل عمان خبر داد و به نقل از آنچه منابع آگاه نامید، افزود: بارگیری نفت خام در بندر الفحل عمان در پی وقوع انفجاری که احتمال می‌رود ناشی از حمله پهپادی باشد، متوقف شده است

انفجاری که موجب توقف عملیات بارگیری نفت در بندر الفحل شد، در فاصله میان اسکله‌های شماره ۱ و ۲ این بندر رخ داده است

بندر الفحل یکی از مهم‌ترین تاسیسات نفتی عمان است که بخش عمده‌ای از صادرات نفت خام این کشور به بازارهای جهانی را مدیریت می‌کند

بازار نفت تا اواخر ژوئیه با کسری ۲ میلیارد بشکه‌ای روبه‌رو می‌شود



تحلیلگر ارشد بین‌المللی نفت و انرژی، با اشاره به بی‌سابقه بودن بحران تنگه هرمز در تاریخ عرضه جهانی نفت، می‌گوید بازار نفت برخلاف واقعیت‌های میدانی، همچنان با روایت‌ها و علائم روانی معامله می‌شود؛ در حالی که بخش مهمی از ذخایر استراتژیک و تجاری جهان مصرف شده و اگر بحران ادامه یابد، بازار جهانی نفت تا اواخر ژوئیه با کسری حدود ۲ میلیارد بشکه‌ای و چالشی سنگین برای بازسازی ذخایر مواجه خواهد شد

گروه اقتصادی - بازار جهانی نفت اکنون با خود کمبود نفت روبه‌رو نیست، بلکه با فرسایش ظرفیت‌های پنهان کنترل بحران روبه‌روست؛ یعنی ذخایر، لجستیک، بیمه، حمل‌ونقل، فرآورده‌ها و اعتماد بازار؛ به بیان ساده‌تر، جهان هنوز به نقطه قحطی فیزیکی نفت نرسیده، اما ضربه‌گیرهایی که اجازه داده‌اند بازار آرام‌تر از انتظار واکنش نشان دهد، در حال مصرف شدن هستند

ذخایر استراتژیک و تجاری به‌عنوان عامل اصلی مهار شوک ناشی از جنگ میان ایران و ائتلاف آمریکایی - صهیونیستی و به دنبال آن انسداد تنگه هرمز معرفی شده‌اند. اما نکته مهم این است که این ذخایر منبع دائمی عرضه نیستند. آن‌ها فقط می‌توانند زمان بخرند. هرچه بحران طولانی‌تر شود، بازار متوجه می‌شود که نفت مصرف‌شده از مخازن باید دوباره جایگزین شود و همین موضوع خودش به یک بحران جدید تبدیل می‌شود. بازار تا زمانی آرام است که باور دارد ذخایر کافی‌اند؛ اما اگر این باور از بین برود، واکنش قیمتی می‌تواند ناگهانی و شدید باشد. قیمت فعلی نفت ممکن است نوعی آرامش ظاهری باشد؛ آرامشی که نه از حل بحران، بلکه از مصرف ذخایر و امید به بازگشت سریع شرایط عادی ناشی شده است. نکته قابل توجه این است که مساله فقط افزایش قیمت نفت نیست؛ بحران می‌تواند به شکل افزایش هزینه حمل‌ونقل، غذا، تولید صنعتی، انرژی خانگی، پتروشیمی و حتی کالاهای تکنولوژیک ظاهر شود. یعنی اثر اصلی ممکن است در زندگی روزمره مردم و هزینه تولید بنگاه‌ها دیده شود، نه فقط روی تابلوی قیمت نفت برنت. فریدون برکشلی، تحلیلگر ارشد بین‌المللی نفت و انرژی در همین زمینه در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایرنا، بحران تنگه هرمز را از نظر زمانی در میان تمام بحران‌هایی که تاکنون عرضه جهانی نفت با آن مواجه شده، بی‌سابقه دانست و گفت: عبور و انتقال روزانه ۲۰ میلیون بشکه نفت خام و حجم عظیمی ال. پی. جی، انواع فرآورده‌های نفتی و پتروشیمیایی از مسیر تنگه هرمز متوقف مانده و گاه به طور قطره‌چکانی محموله‌هایی به سوی بازارهای جهانی حرکت می‌کنند

وی افزود: تا پیش از انسداد عملی تنگه هرمز، هیچ تحلیلگری را ندیدم که عددی کمتر از ۱۵۰ دلار در بشکه را برای قیمت جهانی نفت در پی بسته شدن تنگه هرمز ذکر کرده باشد. اما قیمت برنت، فقط برای مدت کوتاهی در سطح ۱۲۰ دلار در بشکه و یا اندکی بالاتر، دوام آورد. البته این رقم برای بشکه‌های کاغذی و بازارهای آتی است. نفت خام آماده تحویل، ارقام بالاتری را نشان می‌دهند، اما نه هنوز آنچنان بالا که چنین بحرانی را انعکاس دهند. برکشلی با اشاره به وضعیت ذخایر نفتی پیش از حمله آمریکا و اسرائیل به ایران و تهدید ایران درباره انسداد تنگه هرمز، اظهار کرد: در آستانه حمله آمریکا و اسرائیل به ایران و حتی پیش از اولین تهدید ایران مبنی بر انسداد تنگه هرمز، سطح ذخایر استراتژیک نفتی و همچنین ذخایر تجاری در بالاترین میزان در ۱۰ سال اخیر قرار داشت. کشورهای عمده مصرف‌کننده با تمام توان و از سه‌ماهه آخر ۲۰۲۵ در حال افزایش ذخایر خود بودند. شتاب در ذخیره‌سازی‌ها، یکی از نشانه‌های احتمال یک بحران و انقطاع ناگهانی در چرخه تولید و عرضه نفت است

خبر

معاون وزیر نیرو:

چهار برابر شدن ظرفیت نیروگاه‌های تجدیدپذیر

معاون برنامه‌ریزی و اقتصادی وزارت نیرو از افزایش بیش از چهار برابری ظرفیت نیروگاه‌های تجدیدپذیر کشور از ابتدای دولت چهاردهم خبر داد و گفت: توسعه این بخش در کنار افزایش ظرفیت تولید برق و مدیریت مصرف، از محورهای اصلی برنامه وزارت نیرو برای عبور از اوج مصرف تابستان است

یزدان رضایی روز پنجشنبه در حاشیه مراسم سالگرد ارتحال امام خمینی (ره) در شهرستان ری با بیان اینکه اکنون بیش از ۱۰۰ هزار مگاوات ظرفیت نصب‌شده تولید برق در کشور وجود دارد، گفت: در حوزه توسعه انرژی‌های پاک نیز اقدامات قابل توجهی انجام شده و ظرفیت نیروگاه‌های تجدیدپذیر کشور (تبدیل انرژی های اولیه طبیعت به برق) نسبت به ابتدای دولت چهاردهم بیش از چهار برابر افزایش یافته است

کاهش سه درصدی مصرف برق

وی با تأکید بر نقش مردم در مدیریت مصرف انرژی گفت: در دهه‌های گذشته به طور متوسط سالانه حدود ۵.۸ درصد رشد مصرف برق در کشور ثبت می‌شد، اما در سال گذشته برای نخستین بار نه تنها رشد مصرف متوقف شد بلکه حدود سه درصد کاهش مصرف برق نیز به ثبت رسید

رضایی افزود: این دستاورد نتیجه همراهی مردم با برنامه‌های مدیریت مصرف بوده و امیدواریم در تابستان امسال نیز این همکاری ادامه یابد تا شرایط تأمین آب و برق با آرامش بیشتری مدیریت شود

معاون برنامه‌ریزی و اقتصادی وزارت نیرو در ادامه درباره وضعیت تأمین برق کشور گفت: برنامه‌ریزی برای عبور موفق از اوج مصرف آب و برق در تابستان ۱۴۰۵ از پایان پیک مصرف سال گذشته و از ابتدای مهرماه آغاز شد و این برنامه‌ها با دقت در حال اجرا است

رضایی ادامه داد: در میانه اجرای این برنامه‌ها با تهاجم دشمن صهیونیستی مواجه شدیم، اما حتی در آن شرایط نیز هیچ‌یک از پروژه‌های آماده‌سازی برای تابستان متوقف نشد و فعالیت‌ها با قدرت ادامه یافت

برنامه‌ریزی و اقتصادی وزارت نیرو همچنین به برنامه‌های تشویقی برای کاهش مصرف اشاره کرد و گفت: بر اساس ابلاغیه وزارت نیرو، هر شهروندی که مصرف آب خود را نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۰ درصد کاهش دهد، مشمول ۲۰ درصد بخشودگی در قبض آب‌بها خواهد شد

رضایی ادامه داد: در بخش برق نیز اگر مشترکان مصرف خود را نسبت به دوره مشابه سال گذشته ۱۰ درصد کاهش دهند، ۳۰ درصد تخفیف در بهای برق برای آنان در نظر گرفته شده است

وی ابراز امیدواری کرد با اجرای این مشوق‌ها و با احساس مسئولیتی که در میان مردم ایران وجود دارد، فرهنگ صرفه‌جویی و مصرف بهینه بیش از گذشته تقویت شود و تابستان پیش رو با کمترین تنش در تأمین آب و برق سپری شود

رضایی با گرامیداشت یاد شهدای خدمت صنعت آب و برق اظهار کرد: در جریان جنگ نابرابر رژیم صهیونیستی و آمریکایی، ۱۲ نفر از کارکنان صنعت آب و برق در حین خدمت‌رسانی در محل کار خود به شهادت رسیدند که یاد و خاطره آنان را گرامی می‌داریم

وی با اشاره به اقدامات انجام شده برای پایداری خدمات در مراسم ارتحال امام (ره) افزود: با تلاش همکاران در صنعت آب و برق، پایداری خدمات آب و برق برای مراسم امروز به خوبی تأمین شده و مشکلی در این زمینه وجود ندارد

شهرستان ری و حرم مطهر امام خمینی (ره) در جنوب استان تهران واقع شده است

اقتصاد پویا

نماینده کارفرمایان در اجلاس ژنو: ایران سال‌هاست تحت تحریم‌های ناعادلانه قرار دارد

دبیر کل کانون عالی انجمن‌های صنفی کارفرمایی ایران گفت: ایران سال‌هاست که به‌طور ناعادلانه تحت تحریم قرار دارد و همزمان با تهدیدها، اینک مورد حمله دشمنانی قرار گرفته است که نه با ایران هم‌مرز هستند و نه همسایه

به گزارش وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، داود آدینه در یکصد و چهاردهمین اجلاسیه سازمان بین‌المللی کار - ژنو ۲۰۲۶ - با قدردانی از رئیس، اعضای هیات رئیسه و مدیر کل سازمان بین‌المللی کار به دلیل فراهم کردن فرصت گفت‌وگو درباره یکی از مهم‌ترین موضوعات عصر حاضر یعنی هوش مصنوعی تاکید کرد: این فناوری ظرفیت آن را دارد که در مسیر تحقق اهداف مرتبط با کار شایسته، نقش تعیین کننده‌ای ایفا کند

وی هوش مصنوعی را زمینه افزایش بهره‌وری اقتصادی دانست و گفت: هوش مصنوعی می‌تواند به ارتقای کار شایسته و اشتغال پایدار کمک کند. هوش مصنوعی امروز به‌عنوان یکی از اثرگذارترین فناوری‌های قرن، در حال ورود به تمامی عرصه‌های زندگی است، این فناوری می‌تواند از طریق ارتقای ایمنی و سلامت محیط‌های کار، کاهش خطاهای انسانی و پیشگیری از حوادث شغلی، به بهبود شرایط کاری کمک کند

خبر

بررسی ایده پرداخت تسهیلات به شرط بهره‌وری؛

ضرورت تغییر رویکرد نظام تامین مالی برای حمایت از فعالیت های مولد

در شرایطی که منابع بانکی محدود و نیاز بخش تولید به سرمایه در گردش و سرمایه‌گذاری رو به افزایش است، کارشناسان اقتصادی بر ضرورت تغییر رویکرد در نظام تأمین مالی تأکید دارند به گونه‌ای که بتوان به هدایت موثرتر منابع بانکی به سمت فعالیت‌های مولد کمک کرد

در سال‌های اخیر یکی از مهم‌ترین چالش‌های اقتصاد ایران، نحوه تخصیص منابع بانکی و میزان اثرگذاری تسهیلات پرداختی بر رشد تولید بوده است. هرچند شبکه بانکی سهم عمده‌ای در تأمین مالی بنگاه‌های اقتصادی بر عهده دارد، اما تجربه سال‌های گذشته نشان داده که صرف افزایش حجم تسهیلات، الزاماً به رشد تولید، افزایش اشتغال یا ارتقای بهره‌وری منجر نمی‌شود

در بسیاری از موارد، منابع بانکی پس از پرداخت به دلایل مختلف از مسیر اصلی خود فاصله گرفته و به فعالیت‌های غیرمولد، خرید دارایی یا جبران بدهی‌های گذشته اختصاص یافته است. از این رو، کارشناسان معتقدند اصلاح سازوکار تخصیص اعتبار و ایجاد پیوند میان حمایت مالی و عملکرد واقعی بنگاه‌ها می‌تواند یکی از پیش‌شرط‌های تحقق رشد پایدار اقتصادی باشد

بر همین اساس، الگوی پرداخت تسهیلات به شرط بهره‌وری در تولید به عنوان یک روش برای به هدف رسیدن پرداخت های صورت گرفته می تواند در دستور کار نظام بانکی قرار گیرد؛ در این مدل، بانک‌ها علاوه بر پرداخت تسهیلات، تحقق اهداف تعیین‌شده از سوی بنگاه را نیز مورد ارزیابی قرار می‌دهند و میزان بهره‌مندی واحدهای تولیدی از مشوق‌های اعتباری به عملکرد آنها وابسته می‌شود

در این چارچوب، بنگاه اقتصادی هنگام دریافت تسهیلات متعهد می‌شود شاخص‌های مشخصی همچون افزایش تولید، رشد فروش، توسعه صادرات، تکمیل طرح‌های نیمه‌تمام یا ایجاد فرصت‌های شغلی جدید را در یک بازه زمانی معین محقق کند. سپس عملکرد بنگاه بر اساس داده‌های واقعی و قابل راستی‌آزمایی مورد ارزیابی قرار می‌گیرد

چنانچه واحد تولیدی به اهداف تعیین‌شده دست یابد، می‌تواند از مزایایی مانند کاهش نرخ سود، افزایش سقف اعتباری، تمدید تسهیلات یا دریافت منابع تکمیلی برخوردار شود. در مقابل، بنگاه‌هایی که از تحقق تعهدات خود بازمی‌مانند، از بخشی از این مشوق‌ها محروم خواهند شد. به این ترتیب، میان دریافت حمایت مالی و نتیجه اقتصادی حاصل از آن ارتباطی مستقیم برقرار می‌شود

کارشناسان بر این باورند که این رویکرد می‌تواند نظام بانکی را از الگوی «پرداخت‌محور» به سمت «عملکردمحور» سوق دهد؛ تغییری که در بسیاری از اقتصادهای موفق جهان نیز تجربه شده و به افزایش بهره‌وری منابع مالی انجامیده است

سامانه های هوشمند؛ پیش نیاز موفقیت در اجرا

یکی از پیش‌نیازهای موفقیت چنین مدلی، استفاده از زیرساخت‌های هوشمند و سامانه‌های اطلاعاتی است. در این میان، سامانه جامع تجارت می‌تواند نقش مهمی در پایش عملکرد بنگاه‌ها ایفا کند. این سامانه با ثبت اطلاعات مربوط به تأمین مواد اولیه، تولید، فروش و صادرات، امکان رصد بخش قابل توجهی از فعالیت واحدهای اقتصادی را فراهم می‌آورد. در گذشته، ارزیابی عملکرد بسیاری از بنگاه‌ها بر پایه گزارش‌های ارسالی یا خوداظهاری انجام می‌شد که احتمال بروز خطا یا ارائه اطلاعات ناقص را افزایش می‌داد. اما اتصال داده‌های تجاری، مالیاتی و بانکی می‌تواند زمینه تصمیم‌گیری دقیق‌تر و مبتنی بر واقعیت را برای سیاست‌گذاران و بانک‌ها فراهم کند. مزیت دیگر این الگو، هدایت منابع محدود بانکی به سمت بنگاه‌های کارآمدتر است. در شرایطی که ظرفیت تأمین مالی شبکه بانکی محدود بوده و تقاضا برای دریافت تسهیلات بسیار بالاست، ضروری است منابع به سمت واحدهایی هدایت شود که بیشترین ارزش افزوده، اشتغال و ارزآوری را برای اقتصاد ایجاد می‌کنند. از سوی دیگر، وابسته شدن مشوق‌های اعتباری به عملکرد واقعی، انگیزه بنگاه‌ها برای ارتقای بهره‌وری را افزایش می‌دهد. زمانی که کاهش هزینه تأمین مالی یا دسترسی به اعتبارات جدید به میزان تحقق اهداف تولیدی وابسته باشد، مدیران بنگاه‌ها نیز تلاش بیشتری برای افزایش کارایی، کاهش هزینه‌ها و توسعه بازارهای فروش خواهند داشت

گزارش اقتصاد پویا از لزوم شفافیت و نظارت در مناطق ویژه اقتصادی؛

حکمرانی اقتصادی بدون ابهام

اقتصاد پویا / سرویس تجارت - مناطق ویژه اقتصادی در بسیاری از کشورهای جهان به‌عنوان یکی از ابزارهای مهم توسعه اقتصادی، جذب سرمایه‌گذاری، افزایش صادرات و تسهیل فعالیت‌های تجاری شناخته می‌شوند. این مناطق با هدف ایجاد محیطی رقابتی‌تر برای فعالیت‌های اقتصادی، برخورداری از مشوق‌های مالیاتی، تسهیل مقررات اداری و فراهم کردن زیرساخت‌های مناسب شکل گرفته‌اند تا بتوانند نقش مؤثری در رشد اقتصادی و توسعه صنعتی ایفا کنند. با این حال، موفقیت این مناطق تنها به وجود مشوق‌های اقتصادی و زیرساخت‌های فیزیکی وابسته نیست، بلکه شفافیت، پاسخگویی و نظام نظارتی کارآمد نیز از ارکان اساسی عملکرد موفق آن‌ها به شمار می‌رود

رضا قیدر / تجربه کشورهای مختلف نشان می‌دهد که هرچه سطح شفافیت در مناطق ویژه اقتصادی بیشتر باشد، اعتماد سرمایه‌گذاران نیز افزایش می‌یابد و زمینه برای جذب سرمایه‌های داخلی و خارجی فراهم‌تر می‌شود. در مقابل، ضعف در نظام‌های نظارتی، نبود دسترسی مناسب به اطلاعات و ابهام در فرآیندهای اجرایی می‌تواند زمینه‌ساز بروز مشکلاتی مانند ناکارآمدی، فساد اداری، رانت و کاهش اثربخشی این مناطق شود

در شرایطی که رقابت میان کشورها برای جذب سرمایه‌گذاری روزبه‌روز افزایش می‌یابد، مناطق ویژه اقتصادی باید بتوانند علاوه بر ارائه مشوق‌های اقتصادی، محیطی شفاف و قابل پیش‌بینی برای فعالان اقتصادی ایجاد کنند. سرمایه‌گذاران بیش از هر چیز به ثبات قوانین، دسترسی به اطلاعات و اطمینان از اجرای عادلانه مقررات نیاز دارند. از این رو، شفافیت و نظارت به یکی از مهم‌ترین مؤلفه‌های حکمرانی اقتصادی در این مناطق تبدیل شده است

نقش شفافیت در جذب سرمایه‌گذاری و افزایش اعتماد اقتصادی

شفافیت را می‌توان یکی از مهم‌ترین عوامل موفقیت مناطق ویژه اقتصادی دانست. منظور از شفافیت، دسترسی روشن و برابر همه ذی‌نفعان به اطلاعات مرتبط با قوانین، مقررات، فرآیندهای اجرایی، نحوه تخصیص امکانات و عملکرد نهادهای مدیریتی است. هرچه این اطلاعات دقیق‌تر و در دسترس‌تر باشد، فضای فعالیت اقتصادی نیز قابل پیش‌بینی‌تر خواهد بود

سرمایه‌گذاران برای ورود به یک منطقه اقتصادی نیازمند ارزیابی دقیق فرصت‌ها و ریسک‌های موجود هستند. اگر فرآیندهای اداری مبهم باشد یا اطلاعات لازم درباره مقررات، مشوق‌ها و شرایط سرمایه‌گذاری به‌صورت شفاف ارائه نشود، هزینه تصمیم‌گیری برای سرمایه‌گذاران افزایش می‌یابد. در چنین شرایطی احتمال انتقال سرمایه به مناطق یا کشورهایی که از شفافیت بیشتری برخوردارند، افزایش پیدا می‌کند

شفافیت همچنین می‌تواند از شکل‌گیری روابط غیررسمی و تصمیم‌گیری‌های سلیقه‌ای جلوگیری کند. زمانی که ضوابط واگذاری زمین، اعطای مجوزها، بهره‌مندی از معافیت‌ها و سایر خدمات اقتصادی به‌صورت روشن و قابل دسترس اعلام شود، امکان سوءاستفاده از خلأهای اطلاعاتی کاهش می‌یابد. این موضوع به ایجاد رقابت سالم میان فعالان اقتصادی کمک می‌کند

یکی دیگر از مزایای شفافیت، افزایش اعتماد عمومی است. مناطق ویژه اقتصادی معمولاً از امتیازات و تسهیلات خاصی برخوردار هستند و به همین دلیل عملکرد آن‌ها همواره مورد توجه افکار عمومی و نهادهای نظارتی قرار دارد. انتشار منظم اطلاعات مالی، گزارش‌های عملکردی و نتایج فعالیت‌ها می‌تواند به افزایش اعتماد جامعه نسبت به کارآمدی این مناطق کمک کند

در دنیای امروز، فناوری‌های دیجیتال نقش مهمی در ارتقای شفافیت ایفا می‌کنند. راه‌اندازی سامانه‌های الکترونیکی برای صدور مجوزها، ثبت قراردادها، ارائه خدمات گمرکی و انتشار اطلاعات اقتصادی می‌تواند ضمن کاهش بروکراسی، امکان نظارت دقیق‌تر را نیز فراهم کند. هرچه فرآیندها کمتر وابسته به روابط فردی و بیشتر مبتنی بر سامانه‌های شفاف باشند، احتمال بروز تخلفات کاهش خواهد یافت

نظارت مؤثر؛ شرط تحقق اهداف مناطق ویژه اقتصادی

در کنار شفافیت، وجود نظام نظارتی کارآمد نیز از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. مناطق ویژه اقتصادی به دلیل حجم بالای فعالیت‌های تجاری، صنعتی و سرمایه‌گذاری نیازمند سازوکارهای نظارتی دقیق هستند تا اطمینان حاصل شود که اهداف توسعه‌ای آن‌ها به‌درستی محقق می‌شود

نظارت صرفاً به معنای کنترل یا محدودسازی فعالیت‌های اقتصادی نیست، بلکه ابزاری برای تضمین اجرای صحیح قوانین و حفظ سلامت فضای کسب‌وکار محسوب می‌شود. نظارت مؤثر می‌تواند از بروز تخلفات مالی، سوءاستفاده از مشوق‌ها، فرار از مقررات و انحراف از اهداف اصلی مناطق ویژه جلوگیری کند

یکی از مهم‌ترین حوزه‌های نظارتی در این مناطق، نحوه تخصیص منابع و امکانات است. زمین، زیرساخت‌ها، معافیت‌های مالیاتی و سایر تسهیلات باید بر اساس معیارهای مشخص و قابل ارزیابی در اختیار سرمایه‌گذاران قرار گیرد. هرگونه ابهام در این فرآیندها می‌تواند زمینه‌ساز شکل‌گیری رانت و تبعیض شود

نظارت بر عملکرد شرکت‌های مستقر در مناطق ویژه نیز اهمیت زیادی دارد. این شرکت‌ها معمولاً از مزایای خاصی بهره‌مند می‌شوند و انتظار می‌رود در مقابل، نقش مؤثری در اشتغال‌زایی، تولید، صادرات و انتقال فناوری ایفا کنند. ارزیابی مستمر عملکرد بنگاه‌ها می‌تواند به افزایش اثربخشی سیاست‌های حمایتی کمک کند

از سوی دیگر، هماهنگی میان نهادهای مختلف نظارتی نیز ضروری است. در بسیاری از موارد، تعدد دستگاه‌های مسئول و نبود هماهنگی میان آن‌ها می‌تواند موجب ایجاد خلأهای نظارتی یا موازی‌کاری شود. طراحی یک ساختار منسجم و شفاف برای نظارت بر مناطق ویژه اقتصادی می‌تواند از بروز چنین مشکلاتی جلوگیری کند

همچنین نقش نهادهای حسابرسی و بازرسی مستقل در ارتقای سلامت اقتصادی مناطق ویژه بسیار مهم است. بررسی منظم عملکرد مالی، نحوه اجرای قراردادها و میزان تحقق اهداف توسعه‌ای می‌تواند به شناسایی نقاط ضعف و اصلاح فرآیندها کمک کند. هرچه نظام ارزیابی عملکرد دقیق‌تر باشد، امکان تصمیم‌گیری بهتر برای آینده این مناطق نیز فراهم‌تر خواهد شد

چالش‌ها و الزامات حکمرانی شفاف در مناطق ویژه اقتصادی

با وجود اهمیت شفافیت و نظارت، تحقق کامل این اهداف با چالش‌هایی نیز همراه است. یکی از مهم‌ترین چالش‌ها، تعادل میان تسهیل فعالیت‌های اقتصادی و اعمال نظارت مؤثر است. مناطق ویژه اقتصادی با هدف کاهش بروکراسی و تسریع فرآیندهای سرمایه‌گذاری ایجاد شده‌اند و در عین حال باید از سلامت و شفافیت فعالیت‌ها نیز اطمینان حاصل شود

برخی کارشناسان معتقدند ضعف در نظام‌های اطلاعاتی یکی از موانع اصلی شفافیت است. در مواردی که داده‌های اقتصادی به‌صورت منظم جمع‌آوری و منتشر نمی‌شود، ارزیابی عملکرد مناطق ویژه دشوار خواهد بود. نبود آمارهای دقیق درباره میزان سرمایه‌گذاری، اشتغال، صادرات و بهره‌وری می‌تواند تصمیم‌گیری‌های سیاستی را نیز تحت تأثیر قرار دهد



چالش دیگر، تغییرات مکرر قوانین و مقررات است. سرمایه‌گذاران به محیطی نیاز دارند که از ثبات و پیش‌بینی‌پذیری کافی برخوردار باشد. هرگونه ابهام یا تغییر ناگهانی در مقررات می‌تواند اعتماد فعالان اقتصادی را کاهش دهد. بنابراین شفافیت قانونی و ثبات مقررات از الزامات اساسی موفقیت مناطق ویژه اقتصادی محسوب می‌شود

گسترش دولت الکترونیک و استفاده از فناوری‌های نوین می‌تواند بخشی از این چالش‌ها را برطرف کند. سامانه‌های هوشمند مدیریت اطلاعات، پایگاه‌های داده یکپارچه و فرآیندهای الکترونیکی صدور مجوزها از جمله ابزارهایی هستند که می‌توانند شفافیت و کارایی را به‌طور هم‌زمان افزایش دهند

همچنین مشارکت بخش خصوصی در فرآیندهای تصمیم‌گیری و ارزیابی عملکرد می‌تواند به ارتقای کیفیت حکمرانی اقتصادی کمک کند. فعالان اقتصادی معمولاً شناخت دقیقی از چالش‌ها و موانع موجود دارند و بهره‌گیری از دیدگاه‌های آن‌ها می‌تواند به بهبود سیاست‌گذاری‌ها منجر شود

در نهایت، موفقیت مناطق ویژه اقتصادی تنها با ایجاد زیرساخت‌های فیزیکی یا اعطای مشوق‌های مالیاتی حاصل نمی‌شود. آنچه این مناطق را به موتور محرک توسعه اقتصادی تبدیل می‌کند، وجود نظامی شفاف، پاسخگو و قابل اعتماد است. شفافیت و نظارت نه‌تنها مانع بروز فساد و ناکارآمدی می‌شود، بلکه اعتماد سرمایه‌گذاران، فعالان اقتصادی و جامعه را نیز تقویت می‌کند

در مجموع، مناطق ویژه اقتصادی زمانی می‌توانند به اهدافی همچون جذب سرمایه‌گذاری، توسعه صادرات، ایجاد اشتغال و انتقال فناوری دست یابند که در کنار مزیت‌های اقتصادی، از استانداردهای بالای شفافیت و نظارت نیز برخوردار باشند. ایجاد سامانه‌های اطلاعاتی پیشرفته، انتشار منظم داده‌های عملکردی، تقویت نهادهای نظارتی مستقل و توسعه حکمرانی دیجیتال از جمله اقداماتی است که می‌تواند زمینه را برای ارتقای کارایی این مناطق فراهم کند. در دنیای رقابتی امروز، شفافیت نه یک انتخاب، بلکه ضرورتی اجتناب‌ناپذیر برای موفقیت مناطق ویژه اقتصادی به شمار می‌رود

تصویب ساخت سه لجستیک‌پارک در مسیر کریدورهای شمال-جنوب و شرق-غرب



وزارت راه و شهرسازی از تصویب مکان‌یابی مراکز لجستیک تربت حیدریه، شیراز و جهرم در ستاد مراکز لجستیک کشور خبر داد

به گزارش وزارت راه و شهرسازی، پانزدهمین نشست ستاد مراکز لجستیک کشور به ریاست فرزانه صادق وزیر راه و شهرسازی و رئیس ستاد مراکز لجستیک کشور و با حضور مهران قربانی معاون حمل ونقل وزارت راه و شهرسازی و دبیر ستاد مراکز لجستیک کشور، معاونان وزارت راه و شهرسازی، استانداران و مدیران کل راه و شهرسازی استان‌های مربوطه و نمایندگان دستگاه‌های عضو این ستاد برگزار شد

در ابتدای این نشست ظرفیت‌های موجود، برنامه‌های توسعه‌ای و رویکرد اجرایی پارک لجستیک عمومی تربت حیدریه توسط سازمان مسئول (سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای) با تاکید بر نقش بسیار مهم آن در توسعه منطقه به دلیل قرارگیری در موقعیت مکانی مناسب در کریدورهای شمال - جنوب و شرق - غرب به ویژه کریدور ترانزیتی ایران - پاکستان و اتصال جنوب آسیا به آسیای مرکزی، تبیین شد

در این جلسه انتخاب مکان پیشنهادی برای این مرکز لجستیک بررسی و مکان پیشنهادی تایید شده توسط کمیسیون تخصصی، به اتفاق آرا به تصویب ستاد مراکز لجستیک کشور رسید

در ادامه موضوع مکان پیشنهادی دهکده لجستیک شیراز مورد بحث قرار گرفت و با توجه به گزارش تفصیلی شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران به عنوان دستگاه متولی این مرکز و توجه ویژه به دسترسی مناسب آن به ایستگاه راه‌آهن، نزدیکی به بنادر تجاری شهید رجایی و بوشهر و منطقه ویژه اقتصادی پارس جنوبی و ارتباط با جاده‌های ترانزیتی منطقه با رأی اکثریت اعضای ستاد مراکز لجستیک کشور، مکان‌یابی پیشنهادی به تایید و تصویب اعضا رسید

همچنین موضوع مکان پیشنهادی برای دهکده لجستیک جهرم مورد تبادل نظر اعضای ستاد قرار گرفت و با توجه به دسترسی مناسب محدوده پیشنهادی به جاده و مسیر ریلی در دست احداث و مجاورت با منطقه ویژه اقتصادی جهرم و نقش آن در پشتیبانی از صنایع مستقر در منطقه، اراضی پیشنهادی شرکت راه‌آهن به عنوان نهاد مسئول این مرکز لجستیک به تصویب اعضای ستاد مراکز لجستیک کشور رسید

در پایان مقرر شد دستگاه‌های مسئول در بخش لجستیک شامل سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای و شرکت راه‌آهن فرصت‌های سرمایه‌گذاری برای ایجاد مراکز لجستیک مذکور را به سرعت دنبال کنند و گزارش پیشرفت‌های آینده را به صورت فصلی به دبیرخانه ستاد مراکز لجستیک ارائه دهند

ضرورتِ بازتعریف قوانین کسب‌وکار برای دوران جنگ

تولید نساجی متوقف نمی‌شود



دبیر انجمن صنایع نساجی ایران با اشاره به چالش‌های زنجیره تأمین در شرایط جنگی، خواستار تسریع در روند تسهیل بروکراسی اداری و حمایت‌های حاکمیتی از واحدهای تولیدی شد و تأکید کرد: تداوم تولید، خط قرمز و راهبرد اصلی ما برای حفظ اشتغال در این دوران است

شجاع‌الدین امامی رئوف در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایرنا با تشریح وضعیت صنعت نساجی در شرایط کنونی اظهار داشت: در دوران پس از حملات دشمن به مراکز صنعتی، صنایع با مشکلات زیرساختی متعددی از جمله آسیب‌های وارده به بخش‌های پتروشیمی و فولاد و همچنین چالش‌های لجستیکی در بنادر مواجه شده‌اند که تأمین مواد اولیه را به یکی از دغدغه‌های اصلی تولیدکنندگان تبدیل کرده است

وی با بیان اینکه تمرکز تجارت خارجی کشور بر بنادر جنوبی، در شرایط جنگی با محدودیت مواجه شده است، تصریح کرد: کشور نیازمند توجه ویژه به کریدورهای بین‌المللی و مرزهای خشکی (از مسیرهای ترکیه، چین و پاکستان) است. اگرچه استفاده از این مسیرها به دلیل افزایش هزینه‌های حمل‌ونقل، قیمت تمام‌شده مواد اولیه را برای تولیدکننده ایرانی نسبت به رقبای منطقه‌ای افزایش می‌دهد، اما برای جلوگیری از توقف تولید، گزینه‌ای گریزناپذیر است

امامی رئوف با تاکید بر اینکه حفظ چراغ کارخانه‌ها در شرایط جنگی اولویت حیاتی است، افزود: راه‌اندازی مجدد کارخانه‌ای که به دلیل کمبود مواد اولیه یا مسائل اداری تعطیل شود، بسیار دشوارتر از استمرار تولید با حداقل ظرفیت است. وی عنوان کرد: بر همین اساس، انجمن صنایع نساجی با وجود کاهش ۳۰ تا ۴۰ درصدی تقاضای بازار، برای حفظ اشتغال، تمام توان خود را بر تأمین پیش‌دستانه مواد اولیه وارداتی نظیر «چیپس پلی‌استر» و «الیاف اکریلیک» متمرکز کرده است. دبیر انجمن صنایع نساجی ایران، از فرایندهای اداری به عنوان «مانع تولید» در شرایط جنگی یاد کرد و گفت: توقع بخش خصوصی از دولت این است که در حوزه‌های ثبت سفارش، تخصیص ارز و تشریفات گمرکی، رویکرد «چابک‌سازی» را در پیش بگیرد. امامی رئوف با انتقاد از تداوم برخی رویه‌های اداری عادی در شرایط بحرانی، تصریح کرد: انتظار داریم شورای عالی امنیت ملی و نهادهای نظارتی، مصوباتی را برای «تعلیق جرایم دیرکرد» و تسهیل بازرسی‌های تأمین اجتماعی در دوران جنگ ابلاغ کنند. سیستم‌های دولتی باید درک کنند که تحمیل جریمه به واحدهای تولیدی در شرایطی که شبکه بانکی و لجستیک کشور دچار اختلال است، نه تنها گره‌گشا نیست، بلکه امنیت تداوم کار را به خطر می‌اندازد

اولویت دهی به صنایع ارزآور

ضرورتی برای عبور از تنگنای ارزی و تقویت تولید



در شرایطی که اقتصاد ایران تحت تأثیر تحریم‌های خارجی، محدودیت دسترسی به منابع ارزی و کاهش درآمدهای نفتی با تنگناهای ارزی است، مدیریت بهینه منابع مالی و اعتباری کشور بیش از هر زمان دیگری اهمیت یافته است

طی سال‌های اخیر، بسیاری از مسئولان اقتصادی و پولی کشور بر این نکته تأکید کرده‌اند که محدودیت منابع ارزی، امکان حمایت یکسان از همه بخش‌های اقتصادی را کاهش داده و ضرورت اولویت‌بندی در تخصیص منابع را افزایش داده است

در چنین فضایی، هدایت تسهیلات بانکی و حمایت‌های مالی به سمت صنایعی که توان ایجاد درآمد ارزی و بازگشت سریع ارز به چرخه اقتصاد را دارند، به یکی از راهبردهای مهم سیاست‌گذاری اقتصادی تبدیل شده است. کارشناسان معتقدند در شرایط کمبود ارز، تمرکز بر صنایع ارزآور می‌تواند علاوه بر تقویت تولید داخلی، به کاهش فشار بر بازار ارز و مهار تورم نیز کمک کند

اقتصاد ایران در سال‌های اخیر با محدودیت‌های متعددی در حوزه تأمین ارز روبه‌رو بوده است. کاهش صادرات نفت در برخی دوره‌ها، محدودیت در نقل‌وانتقال منابع ارزی و افزایش نیاز کشور به واردات کالاهای اساسی، مواد اولیه و تجهیزات تولیدی، موجب شده است مدیریت منابع ارزی به یکی از مهم‌ترین دغدغه‌های سیاست‌گذاران اقتصادی تبدیل شود

در چنین شرایطی، هر دلار ارز حاصل از صادرات غیرنفتی اهمیت مضاعفی پیدا می‌کند. به همین دلیل، بسیاری از کارشناسان اقتصادی معتقدند تخصیص منابع بانکی و اعتباری باید به گونه‌ای انجام شود که بیشترین بازده ارزی را برای کشور به همراه داشته باشد

صنایع ارزآور به بخش‌هایی اطلاق می‌شود که علاوه بر تأمین نیازهای داخلی، امکان حضور در بازارهای صادراتی را دارند و می‌توانند درآمد ارزی پایداری برای کشور ایجاد کنند. صنایع پتروشیمی، فولاد، مس، معادن، صنایع غذایی صادرات‌محور، محصولات کشاورزی دارای ارزش افزوده بالا، شرکت‌های دانش‌بنیان، فناوری اطلاعات و خدمات فنی و مهندسی از مهم‌ترین بخش‌های ارزآور اقتصاد ایران محسوب می‌شوند

این صنایع می‌توانند ضمن افزایش تولید و اشتغال، بخشی از نیاز ارزی کشور را تأمین کرده و وابستگی اقتصاد به درآمدهای نفتی را کاهش دهند؛ موضوعی که در سال‌های اخیر بارها از سوی مسئولان اقتصادی به عنوان یکی از الزامات تاب‌آوری اقتصاد کشور مطرح شده است

در مقابل، برخی فعالیت‌ها وابستگی بالایی به واردات مواد اولیه، تجهیزات یا قطعات دارند و در عین حال سهم قابل توجهی در تأمین ارز کشور ایفا نمی‌کنند. در شرایط محدودیت منابع ارزی، ادامه حمایت گسترده از چنین بخش‌هایی می‌تواند فشار بیشتری بر ذخایر ارزی وارد کند

نظام بانکی کشور همواره با شکاف میان منابع و مصارف مواجه بوده است. حجم بالای تقاضا برای تسهیلات در برابر منابع محدود، ضرورت اولویت‌بندی را اجتناب‌ناپذیر کرده است

در شرایطی که دولت و بانک مرکزی بارها بر لزوم حمایت از تولید تأکید کرده‌اند، هدایت هدفمند اعتبارات به سمت صنایع صادرات‌محور می‌تواند اثربخشی بیشتری نسبت به توزیع یکنواخت منابع میان تمامی بخش‌ها داشته باشد. هر واحد سرمایه‌گذاری در یک صنعت ارزآور، علاوه بر افزایش ظرفیت تولید، می‌تواند به ورود ارز جدید به اقتصاد منجر شود و بخشی از نیازهای ارزی کشور را پوشش دهد

یادداشت

آموزه‌های اقتصادی برای مدیران کسب‌وکار (۲)

همه هزینه‌ها در دفاتر ثبت نمی‌شوند

ساسان باقرپناه

وقتی از هزینه صحبت می‌شود، ذهن اغلب مدیران به سمت حقوق و دستمزد، اجاره، مالیات، بیمه، مواد اولیه یا هزینه‌های بانکی می‌رود. این‌ها هزینه‌هایی هستند که در اسناد مالی ثبت می‌شوند و اثر آن‌ها به وضوح قابل مشاهده است. اما در اقتصاد، نوع دیگری از هزینه وجود دارد که معمولاً کمتر مورد توجه قرار می‌گیرد؛ هزینه‌ای که شاید در هیچ فاکتور و سند حسابداری دیده نشود، اما گاهی اثر آن از بسیاری از هزینه‌های رسمی بیشتر است

اقتصاددانان این مفهوم را «هزینه فرصت» می‌نامند

هزینه فرصت در ساده‌ترین تعریف، ارزش بهترین فرصتی است که به دلیل انتخاب یک گزینه از دست می‌رود. به بیان دیگر، هر تصمیم اقتصادی تنها هزینه آنچه انجام می‌دهیم نیست؛ بلکه هزینه آن چیزی است که می‌توانستیم انجام دهیم و از آن صرف‌نظر کرده‌ایم

فرض کنید شرکتی بخش بزرگی از منابع مالی خود را صرف خرید موجودی کالایی می‌کند که ماه‌ها در انبار باقی می‌ماند. در ظاهر ممکن است هزینه خاصی دیده نشود؛ اما واقعیت آن است که آن منابع مالی می‌توانست در توسعه بازار، خرید تجهیزات، بازاریابی، سرمایه‌گذاری یا حتی کاهش بدهی‌های شرکت مورد استفاده قرار گیرد. این فرصت از دست رفته، یک هزینه واقعی است؛ هرچند در دفاتر حسابداری ثبت نشده باشد

نمونه دیگر را می‌توان در مطالبات معوق مشاهده کرد. بسیاری از شرکت‌ها تصور می‌کنند تا زمانی که مشتری در نهایت بدهی خود را پرداخت کند، مشکلی وجود ندارد. اما پولی که شش ماه یا یک سال بعد دریافت می‌شود، همان ارزشی را ندارد که امروز در اختیار شرکت قرار می‌گرفت. در این فاصله، فرصت‌های متعددی برای استفاده از آن منابع از بین رفته است

این مفهوم در مدیریت زمان نیز صدق می‌کند. مدیران گاهی ساعت‌ها و روزها انرژی خود را صرف موضوعاتی می‌کنند که اثر محدودی بر عملکرد شرکت دارد، در حالی که مسائل مهم‌تر بدون رسیدگی باقی می‌ماند. زمان نیز مانند سرمایه دارای هزینه فرصت است

در شرایط اقتصادی فعلی، اهمیت این موضوع بیشتر از گذشته شده است. بسیاری از کسب‌وکارها با محدودیت منابع مواجه هستند و به همین دلیل، نحوه تخصیص منابع اهمیت ویژه‌ای پیدا می‌کند. در چنین شرایطی، پرسش اصلی تنها این نیست که یک تصمیم چقدر هزینه دارد؛ بلکه این است که انتخاب آن تصمیم چه فرصت‌هایی را از بین می‌برد

برای مثال، برخی بنگاه‌ها تمام تمرکز خود را بر کاهش هزینه‌ها قرار می‌دهند. این تصمیم در ظاهر منطقی است، اما اگر کاهش هزینه به قیمت از دست دادن مشتریان، کاهش کیفیت خدمات یا حذف نیروهای کلیدی تمام شود، ممکن است هزینه فرصت آن بسیار بیشتر از صرفه‌جویی ایجادشده باشد

همین مسئله درباره سرمایه‌گذاری نیز صادق است. گاهی عدم سرمایه‌گذاری کم‌هزینه‌ترین تصمیم به نظر می‌رسد، اما ممکن است هزینه فرصت از دست دادن یک بازار، یک فناوری جدید یا یک مزیت رقابتی، در آینده بسیار سنگین‌تر باشد

مدیران موفق معمولاً تنها به هزینه‌های آشکار نگاه نمی‌کنند. آن‌ها از خود می‌پرسند «اگر این تصمیم را بگیرم، از چه فرصت‌هایی صرف‌نظر خواهم کرد؟»

این سؤال ساده، پایه بسیاری از تصمیمات مهم اقتصادی است

واقعیت آن است که بخش مهمی از موفقیت یا شکست کسب‌وکارها نه به دلیل هزینه‌هایی که پرداخت کرده‌اند، بلکه به دلیل فرصت‌هایی است که از دست داده‌اند. بسیاری از بازارهای از دست‌رفته، مشتریان از دست‌رفته، سرمایه‌گذاری‌های انجام‌نشده و تصمیمات به تعویق افتاده، در هیچ گزارش مالی منعکس نمی‌شوند؛ اما آثار آن‌ها سال‌ها بر عملکرد شرکت باقی می‌ماند

شاید به همین دلیل باشد که اقتصاددانان معتقدند مهم‌ترین هزینه هر تصمیم، هزینه‌ای است که دیده نمی‌شود

زیرا در اقتصاد، ارزش یک انتخاب تنها به آنچه به دست می‌آوریم وابسته نیست؛ بلکه به آنچه در ازای آن از دست می‌دهیم نیز بستگی دارد