اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

شماره ۵۶۷۸

www.eghtesadepooya.ir

شنبه
۲۳ • ۰۳ • ۱۴۰۵
۲۷ ذی الحجه ۱۴۴۷
13 June_ 2026
سال بیست ودوم
۸صفحه
(۴صفحه‌چاپ-۴صفحه‌دیجیتال)
۱۲۰۰۰ تومان



وزیر جهاد کشاورزی:

«بریکس» شریک راهبردی ایران است

صفحه۲

گزارش اقتصاد پویا از تأثیر تحریم‌ها بر ساختار بودجه و درآمدهای دولت؛

کسری بودجه دولت میراث ماندگار تحریم

اقتصاد پویا / سرویس اقتصاد و سیاست - تحریم‌های اقتصادی در دهه‌های اخیر به یکی از مهم‌ترین عوامل تأثیرگذار بر ساختار مالی و بودجه‌ای دولت ایران تبدیل شده‌اند. اگرچه اقتصاد ایران در دوره‌های مختلف با چالش‌های متعددی از جمله نوسانات قیمت نفت، تورم، رکود و مشکلات ساختاری مواجه بوده است، اما تحریم‌ها به‌عنوان عاملی...

صفحه ۲

گزارش اقتصاد پویا از نقش شرکت‌های دانش‌بنیان در صنعت معدن؛

توسعه معادن با فناوری بومی

صفحه۳

اقتصاد پویا گزارش می دهد:

صادرات غیرنفتی در مسیر توسعه

صفحه ۸

اقتصاد پویا بررسی کرد؛

فصل جدید صادرات نفت ایران

صفحه ۷



- افکار عمومی در عصر ارتباطات دیجیتال
- فرصت‌های نوین برای آگاهی و آموزش
- چالش اخبار جعلی در فضای مجازی

گزارش اقتصاد پویا از نقش فضای مجازی در دنیای امروزی

شبکه‌های اجتماعی و تحولات اجتماعی

صفحه ۵

یادداشت

آموزه‌های اقتصادی برای بازرگانان (۲ از ۴)

با سناریو فکر کنید نه با پیش‌بینی

ساسان باقرپناه

صفحه ۸

پاسدار وحدت باشیم

مهدی غضنفری

صفحه ۵

جنگ علیه آینده

فرشاد رومی

صفحه ۵

روز ملی علم کوه و لزوم حفظ میراث‌های طبیعی و فرهنگی

عباس محمدی

صفحه ۶

سرمقاله

توافق ایران و آمریکا پایان عصر کاسبان تحریم



حسین کریمی
صاحب امتیاز و مدیر مسوول

صفحه ۲

سازمان آگهی های روزنامه اقتصاد پویا

۰۲۱-۸۶۱۲۴۶۷۸
۰۹۳۲۴۶۶۰۳۸۱۷



آگهی تجدید مناقصه عمومی

نوبت اول

شهرداری باغستان

شهرداری باغستان در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۲۰۸۲/ش/۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ شورای اسلامی شهر باغستان نسبت به فراخوان انجام آزمایشات مکانیک خاک و کنترل کیفی پروژه های عمرانی شهرداری باغستان را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نماید.

بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط (دارا بودن گرید ۳ مشاور در رشته ژئوتکنیک و مقاومت مصالح و بازرسی فنی از سازمان برنامه و بودجه) جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می آید

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد

شرح تجدید مناقصه:

۱. مبلغ برآورد قرارداد تا سقف ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با کلیه کسورات قانونی و مالیات بر ارزش افزوده.

۲. سپرده شرکت در مناقصه ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال که به صورت واریز نقدی یا ضمانت‌نامه معتبر بانکی مورد پذیرش شهرداری باغستان می باشد

۳. مهلت خرید اسناد مناقصه از مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ شنبه تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۱ دوشنبه و اسناد و مدارک از طریق مراجعه به سامانه تدارکات دولت به نشانی www.setadiran.ir قابل دریافت می باشد

۴. قیمت خرید اسناد مناقصه مبلغ ۱۵,۰۰۰,۰۰۰ (پانزده میلیون ریال) می باشد که به حساب ۰۱۰۵۳۶۹۶۹۶۰۰۹ بانک ملی شعبه خادم آباد به صورت الکترونیک از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت www.setadiran.ir یا بصورت حضوری (اداره درآمد شهرداری) قابل دریافت می باشد

۵. مهلت تحویل پیشنهادات تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۵ روز دو شنبه و نحوه تحویل اسناد از طریق بارگزاری در سامانه تدارکات الکترونیک دولت می باشد

۶. تاریخ تشکیل کمیسیون معاملات عمده و بازگشایی پاکت ها در تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ (روز سه شنبه)

۷. مناقصه گران می بایست اصل فیش واریز نقدی یا ضمانت نامه شرکت در مناقصه را به همراه فیش خرید اسناد پیش از پایان مهلت تحویل پیشنهادات با هماهنگی امور قراردادها به دبیرخانه شهرداری باغستان تحویل نمایند

آدرس: شهریار ـ باغستان ـ بلوار امام خمینی (ره) ـ بلوار ولیعصر (عج) خیابان لاله دوم اصلی ـ شهرداری باغستان ـ امور قراردادها

و بلوار رسول اکرم (ص) ـ انتهای بلوار همدانی ـ ابتدای کوچه شهید حسین افشار ـ ساختمان خدمات شهر و امور نواحی ـ امور قراردادها

تلفن: ۰۲۱-۶۵۲۳۸۰۰۶ سایت شهرداری: baghestan.ir

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ (شنبه)

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ (شنبه)

محمدرضا شمسایی – شهردار باغستان

مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه)

نوبت اول

شرکت ملی گاز ایران
شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد (خانگیران) (سهامی خاص)

(تجدید مرتبه اول) مناقصه شماره ۰۴۴۰۲۵۶ خرید و تولید کامل FAN

۱-نوع مناقصه: دو مرحله ای - مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه)

۲-نوع فراخوان: عمومی

۳-نام ونشانی مناقصه گذار: شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد (S.G.P.C) به آدرس: مشهد، خیابان آبکوه، نبش دانشسرای شمالی، شماره ۲۵۵، شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد ـ دبیرخانه کمیسیون مناقصات.

راه های ارتباطی:

تلفن مسوول کمیسیون مناقصات و کمیته فنی بازرگانی: ۰۵۱-۳۷۲۸۵۰۲۳

تلفن دبیر کمیسیون مناقصات: ۰۵۱-۳۷۲۸۵۰۴۵

تلفن دبیرخانه کمیته فنی بازرگانی: ۰۵۱-۳۷۲۹۸۰۵۵

تلفن دبیرخانه کمیسیون مناقصات: ۰۵۱-۳۷۲۸۵۰۲۴

نمابر دبیرخانه کمیسیون مناقصات و کمیته فنی بازرگانی: ۰۵۱-۳۷۲۸۵۰۲۳

آدرس پست الکترونیک: Tender@Nigc-Khangiran.ir

۴-نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: تضمین های اعلام شده در آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی به مبلغ ۲,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (دو میلیارد و دویست و چهل میلیون ریال).

۵-نحوه و مهلت دریافت اسناد: متقاضیان می توانند تا ساعت ۰۸:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶، نسبت به دریافت اسناد مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به آدرس www.setadiran.ir و با شماره فراخوان ۲۰۰۵۰۹۲۱۳۴۰۰۰۰۲۴ در سامانه اقدام نمایند. لازم به ذکر است تمامی مراحل برگزاری مناقصه از طریق سامانه مذکور انجام خواهد شد

۶-آخرین مهلت ارسال پاکت های پیشنهاد: متقاضیان بعد از دریافت اسناد مناقصه از سامانه مذکور می بایست حداکثر تا ساعت ۰۸:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۰، اسناد مناقصه تکمیل شده را به همراه مدارک مورد نیاز در سامانه بارگزاری و ثبت نمایند.

۷-محل و زمان گشایش پیشنهادات: پس از بررسی پیشنهاد های فنی بازرگانی شرکت ها (ارزیابی فنی بازرگانی)، پاکتهای مالی شرکت های واجد شرایط در ساعت ۰۹:۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۰، در محل اتاق کنفرانس اداره مشهد (دفتر آبکوه) به آدرس مشهد، خیابان آبکوه، نبش آبکوه ۷ (دانشسرای شمالی)، شماره ۲۵۵، شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد، با هر تعداد پیشنهاد تایید شده فنی بازرگانی گشایش خواهد یافت. لازم به ذکر است تاریخ و مکان اعلام شده (تاریخ گشایش پیشنهادهای مالی) قطعی نبوده و با توجه به روند ارزیابی امکان تغییر وجود خواهد داشت.

همچنین جلسه تفکیک پاکات مناقصه در ساعت ۰۹:۳۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ در محل مذکور برگزار خواهد شد و پیشنهادات فنی (پاکت ب) برای انجام ارزیابی فنی به کمیته فنی/بازرگانی ارسال خواهد گردید. در صورت تمایل نماینده مناقصه گر می توانند با در دست داشتن اصل معرفی نامه و کارت شناسایی معتبر در جلسه مذکور شرکت نمایند

ضمنا با توجه به این که مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه) می باشد، لذا لازم است مناقصه گران علاوه بر تکمیل و بارگزاری اسناد ارزیابی کیفی و مستندات مربوطه نسبت به بارگذاری همزمان پاکات (الف)، (ب) و (ج) نیز در سامانه اقدام نمایند

شناسه آگهی: ۲۲۰۲۸۷۴

روابط عمومی شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد

آگهی مزایده عمومی

واگذاری بصورت فروش یک قطعه زمین به شماره ۳۶ از اراضی ۱۳ هکتاری بلوار خبرنگار/ مرحله اول

نوبت اول

شهرداری هشتگرد

شهرداری هشتگرد در نظر دارد مزایده عمومی واگذاری بصورت فروش یک قطعه زمین به شماره ۳۶ از اراضی ۱۳ هکتاری بلوار خبرنگار را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) به شماره های (۲۰۰۵۰۰۵۷۶۹۰۰۰۰۰۱) بصورت الکترونیکی واگذار نماید.

۱-زمان انتشار در سایت: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ ساعت ۰۸:۰۰ صبح

۲-مهلت دریافت اسناد مزایده: ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ ساعت ۱۴:۳۰

۳-تاریخ بازدید: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ ساعت ۰۸:۰۰ صبح

۴-آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ۱۴۰۵/۰۴/۲۰ ساعت ۱۴:۳۰

۵-زمان بازگشایی ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ ساعت ۱۱:۰۰

۶-زمان اعلام برنده مزایده: ۱۴۰۵/۰۴/۲۲

*رعایت موارد ذیل الزامی است:

۱-برگزاری یک مورد مزایده صدرالاشاره صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت میباشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد

۲- کلیه اطلاعات مورد فروش شامل مشخصات شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده بررسی و انتخاب می باشد.

۳-علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترولیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند مرکز پشتیبانی و راهبردی سامانه: ۱۴۵۶-۰۲۱ اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام استانها در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش ثبت نام-پروفایل مزایده گر موجود است. ۱۴۰۴/۰۳/۲۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

پیام رئیسی – شهردار هشتگرد

فراخوان

اداره کل استاندارد استان تهران در نظر دارد امور مربوط به آزمون‌های دوره‌ای "باسکول‌های وسایل نقلیه جاده‌ای (تصدیق اولیه، تصدیق بعدی و بازرسی حین خدمت)" در محدوده استان تهران را بر اساس استاندارد ملی ۱۰۲۷۴ و مطابق قوانین و مقررات سازمان ملی استاندارد ایران به آزمایشگاه‌های همکار دارای گواهینامه تائید صلاحیت معتبر از مرکز ملی تایید صلاحیت ایران واگذار نماید، از متقاضیان دعوت می‌شود جهت اطلاع از شرایط شرکت در فراخوان به پورتال اداره کل استاندارد تهران به نشانی https://www.inso.gov.ir مراجعه و حداکثر تا ده روز کاری پس از انتشار این آگهی، نسبت به ارائه مدارک و مستندات لازم در پاکت‌های لاک و مهر شده به نشانی: تهران، پونک، بلوار سردار جنگل، خیابان بهار غربی، میدان استاندارد، ساختمان شماره دو، دبیرخانه اداره کل استاندارد استان تهران، اقدام نمایند.

شناسه آگهی: ۲۲۰۱۹۵۱ | م الف /۷۶۵ | اداره کل استاندارد استان تهران

((اطلاعیه))

به اطلاع عموم می رساند آقای علیرضا فرهنگ خردمند فرزند غلامرضا به کدملی ۲۷۵۳۴۶۳۹۶۴ در تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۶ فوت نموده است لذا چنانچه شخص یا اشخاصی هر گونه طلب مالی یا مدعی حقوقی از وی به هر عنوان می باشند به مدت یک ماه از تاریخ نشر اگهی با شماره تماس ذیل متعلق به آقای کاوه فرهنگ خردمند تماس حاصل نمایند.

شماره تماس: ۰۹۱۲۱۲۲۶۶۶۶

وزیر جهاد کشاورزی: «بریکس» شریک راهبردی ایران است

وزیر جهاد کشاورزی گفت: بریکس شـریک راهبردی ایران است؛ نیمی از واردات و یک‌ســوم از صادرات کشاورزی کشورمان با اعضای این گروه انجام می‌شود
غلامرضا نوری قزلجه در حاشیه نخستین روز از اجلاس وزرای کشــاورزی بریکس با تأکید بر ظرفیت‌های گسترده این گروه در تأمین امنیت غذایی پایدار، اظهار داشــت: جمهوری اسلامی ایران، با وجود فشارهای خارجی و تهاجم ناعادلانه در قالب تحریم‌های یک‌جانبه، موفق شده است با تکیه بر توان داخلی و اتخاذ سیاست‌های هوشمندانه، امنیت غذایی خود را حفظ نماید. وی گفت: ما به اعضای بریکس اعلام کردیم که تجربیات ایران در دستیابی به پایداری تولید در شــرایط دشوار، می‌تواند به عنوان یک الگوی موفق، مورد تبادل و اشتراک‌گذاری قرار گیرد. در این مسیر، نقش‌آفرینی مؤثر زنان و جوانان ایرانی در پیشبرد اهداف بخش کشاورزی، بخش برجسته‌ای از دستاوردهای ما بوده است. نوری خاطرنشــان کرد: آمارهای تجاری ما گواه آن است که پیوند ایران با کشورهای عضو بریکس، پیوندی عمیق و راهبردی است. در حال حاضر، حدود ۲۵ میلیارد دلار از حجم تجارت کشاورزی ایران با اعضای این گروه انجام می‌پذیرد که شامل نیمی از واردات و یک‌سوم از صادرات محصولات کشاورزی کشور ماست

سرمقاله

توافق ایران و آمریکا پایان عصر کاسبان تحریم

حسین کریمی

هر گونه توافق میان ایران و آمریکا که به کاهش یا رفع تحریم‌های اقتصادی منجر شود، پیش از هر چیز می‌تواند تأثیر مستقیمی بر زندگی مردم داشته باشد. اقتصاد ایران در سال‌های گذشــته تحت تأثیر محدودیت‌های مالی، بانکی و تجاری با چالش‌های متعددی مواجه بوده و بخش مهمی از فشارهای تورمی، نوسانات ارزی و کاهش قدرت خرید خانوارها نیز با این شــرایط گره خورده است. از این رو، هر توافقی که مسیر تجارت، ســرمایه‌گذاری و تعامل اقتصــادی با جهان را همــوار کنــد، می‌تواند نوید بخش دوره‌ای جدید برای اقتصاد کشور باشد

کاهش تحریم‌ها به معنای تســهیل صــادرات نفت، افزایش درآمدهای ارزی، دســترسی آســان‌تر به منابع مــالی و کاهش هزینه‌هــای مبادلات تجاری اســت. در چنین شرایطی، بازار ارز به ثبات بیشتری می‌رسد، هزینه واردات مواد اولیه و کالاهای اســاسی کاهش پیدا می‌کند و تولیدکنندگان بــا موانع کمتری بــرای فعالیت روبه‌رو خواهند شد. نتیجه نهایی این روند می‌تواند کاهش فشار تورمی و بهبود نسبی معیشت مردم باشد

از ســوی دیگر، توافق اقتصادی می‌تواند زمینه ورود سرمایه‌گذاران خارجی، انتقال فناوری و توسعه پروژه‌های بزرگ صنعتی و زیرساختی را فراهم کند. این اتفاق علاوه بر افزایش اشتغال، موجب رونق تولید و رشد اقتصادی خواهد شد. تجربه کشورهای مختلف نشان می‌دهد که ثبات در روابط اقتصادی خارجی، یــکی از مهم‌ترین عوامل جذب سرمایه و ایجاد فرصت‌های جدید شغلی است

در ایــن میان، یــکی از مهم‌تریــن پیامدهای مثبت کاهش تحریم‌ها، محدود شــدن فعالیت گروه‌هایی است که از شــرایط غیرشــفاف و پرهزینه دوران تحریم سود می‌برند؛ گروه‌هــایی که در ادبیات اقتصادی و رســانه‌ای از آنها با عنوان «کاســبان تحریم» یاد می‌شود. در فضای تحریمی، هزینه‌های نقل‌وانتقال پول، واردات کالا و تجارت خارجی افزایش می‌یابد و همین مسئله فرصت‌هایی برای واسطه‌گری‌های پرهزینه و فعالیت‌های غیرشفاف ایجاد می‌کند. با عادی‌تر شدن روابط اقتصادی، شفافیت افزایش یافته و مزیت‌های ناشی از انحصار و واســطه‌گری کاهش می‌یابد

در نهایت، برنــده اصلی هــر توافقی کــه به کاهش تنش‌های اقتصادی و افزایــش تعاملات بین‌المللی منجر شــود، مردم و بخش مولد اقتصاد خواهند بود؛ زیرا رونق تولید، ثبات بازارها، افزایش اشتغال و بهبود قدرت خرید، بیش از هر چیز در زندگی روزمره شهروندان خود را نشان خواهد داد

گزارش اقتصاد پویا از تأثیر تحریم‌ها بر ساختار بودجه و درآمدهای دولت؛

کسری بودجه؛ میراث ماندگار تحریم‌ها



اقتصاد پویا / ســرویس اقتصاد و سیاست - تحریم‌های اقتصــادی در دهه‌های اخیــر به یــکی از مهم‌ترین عوامل تأثیرگذار بر ســاختار مالی و بودجه‌ای دولت ایران تبدیل شــده‌اند. اگرچــه اقتصاد ایــران در دوره‌هــای مختلف با چالش‌های متعددی از جمله نوســانات قیمت نفت، تورم، رکود و مشکلات ســاختاری مواجه بوده است، اما تحریم‌ها به‌عنوان عاملی بیرونی، آثار گسترده و چندلایه‌ای بر منابع درآمدی دولت، شیوه تأمین مالی بودجه و الگوی هزینه‌کرد بخش عمومی بر جای گذاشــته‌اند. بررسی روندهای مالی کشــور نشــان می‌دهد که هر موج جدید تحریــم، نه‌تنها درآمدهای نفــتی را کاهــش داده، بلکه دولــت را ناچار به بازتعریف منابع درآمــدی و اتخاذ روش‌هــای جدید برای جبران کسری بودجه کرده است

کریمی/ در اقتصــاد ایران، نفت همواره ســتون اصلی تأمین درآمدهای عمومی محســوب شــده اســت. طی دهه‌های گذشــته، بخش قابل توجــهی از بودجه دولت از محل صادرات نفت خام و فرآورده‌های نفتی تأمین می‌شد. این وابستگی موجب شده بود که درآمدهای ارزی حاصل از فروش نفت نقش تعیین کننده‌ای در تنظیم بودجه سالانه، اجرای طرح‌های عمرانی و تأمیــن هزینه‌های جاری دولت داشته باشند. اما با تشدید تحریم‌های بین‌المللی، به‌ویژه از سال ۱۳۹۰ به بعد، دسترسی ایران به بازارهای جهانی نفت محدود شــد و صادرات نفت با کاهش قابل توجهی مواجه گردید. در نتیجه، دولت با افت محســوس در آمدهای ارزی روبه‌رو شد و یکی از مهم‌ترین منابع سنتی تأمین بودجه خود را تا حد زیادی از دست داد

کاهش درآمدهای نفتی باعث شد ساختار بودجه کشور به تدریج از شــکل ســنتی خود فاصله بگیرد. در شرایطی که دولت دیگر نمی‌توانســت مانند گذشــته بر درآمدهای نفتی تکیــه کند، ضــرورت افزایــش ســهم درآمدهای مالیــاتی، واگذاری دارایی‌هــا و اســتفاده از ابزارهای مالی جدید بیش از پیش احساس شــد. از همین رو، در سال‌های اخیر ســهم مالیات در منابع عمومی دولت افزایش یافته و سیاســت‌گذاران تلاش کرده‌اند پایه‌های مالیاتی جدیدی تعریف کنند. بــا ایــن حــال، محدودیت‌هــای اقتصادی ناشی از رکــود، کاهش ســرمایه‌گذاری و افت فعالیت‌های تولیدی موجب شده است که ظرفیت مالیاتی اقتصاد نیز با چالش‌هایی روبه‌رو باشد

تغییر الگوی درآمدی دولت در دوران تحریم

یــکی از مهم‌ترین پیامدهای تحریم‌هــا، تغییر ترکیب درآمدهای دولت اســت. در گذشــته بخش عمــده‌ای از منابع بودجه از محل فروش نفت تأمین می‌شــد، اما اکنون درآمدهای مالیاتی و ســایر منابع داخلی نقش پررنگ‌تری پیدا کرده‌اند. این تغییر اگرچه از منظر کاهش وابســتگی به نفت اقدامی مثبت تلقی می‌شود، اما در عمل با دشواری‌های فراوانی همراه بوده است

افزایش فشــار مالیاتی بر فعالان اقتصادی در شــرایط رکودی می‌توانــد موجب کاهش انگیزه ســرمایه‌گذاری و تولید شــود. از ســوی دیگر، بخش قابل توجهی از اقتصاد کشــور همچنان از شــفافیت کافی برخوردار نیست و فرار مالیاتی یا معافیت‌های گسترده، مانع از تحقق کامل اهداف درآمدی دولت می‌شود. به همین دلیل، درآمدهای مالیاتی نتوانســته‌اند به‌طور کامل جای خالی درآمدهای نفتی را پر کنند

در کنار مالیات، دولت به ســمت اســتفاده از روش‌های دیگری برای تأمین منابع بودجه حرکت کرده است. فروش اوراق بدهی، واگذاری دارایی‌های دولتی، خصوصی‌ســازی و اســتفاده از منابع صندوق‌های مالی از جملــه ابزارهایی هستند که در سال‌های اخیر برای جبران کسری بودجه مورد اســتفاده قرار گرفته‌اند. هرچند این روش‌ها در کوتاه‌مدت می‌توانند بخشی از کمبــود منابع را جبران کننــد، اما در بلندمدت ممکن اســت تعهدات مالی جدیدی برای دولت ایجاد کنند و فشار بیشتری بر بودجه ســال‌های آینده وارد سازند

از سوی دیگر، محدودیت در دســترسی به منابع ارزی باعث شده است که درآمدهای دولت بیش از گذشته تحت تأثیر نوســانات نرخ ارز قرار گیرد. افزایش نرخ ارز در برخی مقاطع توانســته بخشی از کاهش درآمدهای ارزی را از نظر ریالی جبران کند، اما همزمان موجب رشــد تورم و افزایش هزینه‌های عمومی شده اســت. بنابراین دولت با وضعیتی مواجه شده که از یک سو درآمدهایش کاهش یافته و از سوی دیگر هزینه‌های اداره کشور به‌طور مستمر افزایش پیدا کرده است

کسری بودجه و پیامدهای آن بر اقتصاد کشور

یکی از مهم‌ترین نتایج تحریم‌ها در حوزه مالیه عمومی، تشدید کســری بودجه اســت. زمانی که درآمدهای دولت کاهش پیدا می‌کند اما هزینه‌ها همچنان در سطح بالا باقی می‌ماند، شکاف میان منابع و مصارف بودجه افزایش می‌یابد. این شکاف در ســال‌های اخیر به یکی از چالش‌های اصلی اقتصاد ایران تبدیل شده است

برای پوشــش کســری بودجه، دولت‌ها معمولاً از چند راهکار استفاده می‌کنند؛ افزایش مالیات، استقراض، فروش دارایی‌ها یا اســتفاده از منابع بانک مرکــزی. هر یک از این روش‌ها آثار خاص خود را بر اقتصــاد دارند. افزایش مالیات ممکن است فشار بیشــتری بر بخش خصوصی وارد کند. اســتقراض داخلی می‌تواند منابع مالی مورد نیــاز تولید را کاهش دهد. فروش دارایی‌ها نیــز ظرفیت محدودی دارد و نمی‌تواند راهکاری دائمی باشد

در این میان، اســتفاده از منابع بانک مرکزی و افزایش پایه پولی یکی از مهم‌ترین عوامل رشــد نقدینگی و تورم به شــمار می‌رود. تجربه سال‌های اخیر نشــان داده است که بخشی از فشــارهای تورمی اقتصاد ایران به‌طور مستقیم یا غیرمستقیم با کســری بودجه دولت ارتباط دارد. هنگامی که منابع درآمدی کاهش می‌یابد و امکان تأمین مالی پایدار وجود ندارد، رشد نقدینگی به یکی از گزینه‌های در دسترس تبدیل می‌شود که در نهایت آثار آن در قالب افزایش قیمت‌ها نمایان خواهد شد

تحریم‌ها همچنیــن موجب کاهش ســرمایه‌گذاری خارجی و محدود شــدن دســترسی دولت به منابع مالی بین‌المللی شده‌اند. در شــرایط عادی، بسیاری از کشورها می‌توانند از طریق انتشار اوراق در بازارهای جهانی یا جذب سرمایه‌گذاران خارجی بخشی از نیازهای مالی خود را تأمین کنند، اما محدودیت‌های ناشی از تحریــم چنین امکانی را برای ایران بسیار دشوار کرده است. این مسئله فشار مضاعفی بر منابع داخلــی وارد کرده و مدیریت بودجــه را پیچیده‌تر ساخته است

از ســوی دیگر، کاهــش درآمدهای دولت بــر اجرای پروژه‌های عمرانی نیز اثر گذاشته است. در بسیاری از سال‌ها، نخســتین بخشی که در زمان کمبود منابع با کاهش اعتبار مواجه می‌شود، بودجه عمرانی است. این موضوع نه‌تنها روند توسعه زیرساخت‌ها را کند می‌کند، بلکه می‌تواند بر اشتغال، سرمایه‌گذاری و رشــد اقتصادی نیز تأثیر منفی بگذارد. در نتیجه، تحریم‌ها از طریق محــدود کردن منابع مالی دولت، آثار گسترده‌ای بر کل اقتصاد کشور بر جای می‌گذارند

ضرورت اصلاح ســاختار بودجه در شــرایط تحریمی

ادامه شرایط تحریمی نشان داده است که اتکای بیش از حد به درآمدهای نفتی نمی‌تواند راهبردی پایدار برای اداره اقتصاد باشد. به همین دلیل، بحث اصلاح ساختار بودجه در ســال‌های اخیر به یکی از محورهای اصلی سیاست‌گذاری اقتصادی تبدیل شــده اســت. هدف اصلی این اصلاحات، کاهش آسیب‌پذیری بودجه در برابر شــوک‌های خارجی و ایجاد منابع درآمدی پایدار است

یکی از مهم‌ترین اقدامات در این زمینه، گسترش پایه‌های مالیاتی و افزایش شــفافیت اقتصادی اســت. هر چه بخش بیشــتری از فعالیت‌های اقتصادی در چارچوب رسمی قرار گیرد، امکان وصول مالیات عادلانه‌تر و مؤثرتر فراهم خواهد شد. همچنین حذف معافیت‌های غیرضروری و مقابله با فرار مالیاتی می‌تواند بخشی از کمبود منابع دولت را جبران کند

اصلاح نظام یارانه‌ای نیز از دیگر محورهای مهم بازسازی ســاختار بودجه به شــمار می‌رود. بخش قابــل توجهی از منابع عمومی کشــور صرف پرداخت یارانه‌های مســتقیم و غیرمســتقیم می‌شــود که در برخی موارد از کارایی لازم برخوردار نیســتند. هدفمند کردن این هزینه‌ها می‌تواند فضای بیشــتری برای ســرمایه‌گذاری در بخش‌های مولد ایجاد کند

در کنار این موارد، توســعه صادرات غیرنفتی، حمایت از تولید داخلی، گســترش اقتصاد دانش‌بنیان و بهبود فضای کسب‌وکار از جمله راهکارهایی هستند که می‌توانند منابع درآمدی جدیــدی برای دولت ایجاد کننــد. هر چه اقتصاد متنوع‌تر و متکی بر بخش‌هــای مختلف تولیدی و خدماتی باشــد، تأثیر تحریم‌ها بر درآمدهای عمومی کاهش خواهد یافت

واقعیت آن اســت که تحریم‌ها اگرچه فشــارهای قابل توجهی بــر بودجه و درآمدهــای دولــت وارد کرده‌اند، اما همزمان ضــرورت اصلاحات ســاختاری را نیز برجســته ساخته‌اند. تجربه سال‌های اخیر نشان می‌دهد که پایداری مالی دولت در گرو کاهش وابستگی به نفت، افزایش بهره‌وری هزینه‌هــا و ایجاد منابــع درآمدی پایدار اســت. در چنین شرایطی، موفقیت سیاست‌های اقتصادی بیش از هر چیز به توانایی دولت در اجرای اصلاحات عمیق و ایجاد تعادل میان منابع و مصارف بودجه بستگی خواهد داشت

خبر

رفیع‌زاده:

تعیین وضعیت نیروهای شرکتی، نهایی شد



رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور از نهایی شدن پیشنهاد این ســازمان برای تبدیل وضعیت نیروهای شرکتی خبر داد و گفت: این پیشنهاد به دولت ارسال شد

علاءالدیــن رفیــع‌زاده در گفت‌وگویی دربــاره آخرین وضعیت نیروهای شــرکتی دولــت اعلام کــرد: موضــوع ســاماندهی نیروهای شرکتی، مساله‌ای است که از چند سال گذشته پیگیری شده است

معاون رئیــس جمهور افزود: بــا توجه به توییتی که رئیس جمهــور در این خصوص داشت، آخرین نســخه به‌روزشده پیشنهاد خود را در سازمان اداری و استخدامی تنظیم و به دولت ارسال کرده‌ایم. این موضوع باید در دولت مصوب و ابلاغ شود. با توجه به دستور جلسات هیئت وزیران این پیشنهاد در نوبت قرار می‌گیرد و بررسی خواهد شد

وی با بیان اینکه شــخص دکتر پزشکیان از این پیشــنهاد حمایت می‌کند، گفت: در این پیشنهاد دنبال آن هســتیم تا بخشی از هزینه‌های بالادســتی نیروهای شرکتی که به شرکت‌های واسطه‌ای پرداخت می‌شود، حذف و به طور مســتقیم بــه ذی‌نفع نهایی پرداخت شــود؛ بنابراین شرکت‌های واسطه حذف شــده و پولی که هر ماه به شرکتی‌ها پرداخت می‌شود مســتقیم به حساب خود نیروها واریز می‌شود

مزایده عمومی اجاره جایگاه CNG

نوبت اول

شهرداری تفرش ۱۳۳۳

بدینوسیله به اطلاع می رساند شهرداری تفرش با استناد به مجوز شورای اسلامی شهر تفرش به شماره ۱۲۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بشرح ذیل اقدام نماید.
تاریخ انتشار مزایده در سامانه روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ ساعت ۱۳/۳۰
مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده از سایت:
از مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ ساعت ۱۳/۳۰ لغایت ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ تا ساعت ۱۹
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۴ ساعت ۱۳/۳۰
زمان بازگشایی پاکتها: ساعت ۸/۳۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۵
اطلاعات راه های ارتباطی با دســتگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشــتر در خصوص اســناد مزایده و ارائه پاکتهای
الف: آدرس اســتان مرکزی، شهرســتان تفرش، میدان شهید بهشتی، شــهرداری تفرش، کد پســتی ۳۹۵۱۶۷۳۳۵۲، تلفن ۰۸۶۳۶۲۲۲۰۱۸، نمابر ۰۸۶۳۶۲۲۴۱۲۱

مجید قنبری / شهردار تفرش

آگهی تجدید مناقصه عمومی شماره: ۱/یک خدمات

نوبت دوم

شهرداری صالحیه

بدینوسیله شــهرداری صالحیه در نظــر دارد مناقصه عمومی پروژه پخت آسفالت به مقدار ۴۹۸۳ تن آسفالت و تحویل در محل از طریق کارخانه آسفالت به شماره (۲۰۰۵۰۹۶۰۱۸۰۰۰۰۰۸) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس (www.setadiran.ir) برگزار نماید
کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه ســامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شــد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند
-تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ساعت ۰۹:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۶
-مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت تا ســاعت ۱۲:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
-آخرین مهلت ارســال پیشــنهاد قیمت تا ســاعت ۱۲:۰۰ روز سه‌شــنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۲
-زمان بازگشایی: ساعت ۱۲:۳۰ روز سه‌شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۲
-اطلاعات تماس دســتگاه مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌ها آدرس: تهران، شهرســتان بهارستان، شهر صالحیه، خیابان سی‌متــری ولیعصر (عج)، خیابان شــهید جهان‌آرا، ســاختمان مرکزی شهرداری صالحیه
-شماره تلفن: ۵۶۶۲۵۰۵۱-۰۲۱؛ فکس: ۵۶۶۲۵۰۹۰-۰۲۱
-اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه
مرکز تماس: ۴۱۹۳۴-۰۲۱؛ دفتر ثبت‌نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳

محمد آگاهی‌مند- شهردار صالحیه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شــماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۹۵۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه نظری فرزند تراب به شــماره ملی ۰۰۵۷۱۳۵۳۲۰ در ششدانگ یک قطعه باغچه بمساحت ۱۴۷۵/۳۵ متر مربع از مالکیت محمود فیروز دهقان نســبت به پلاک ۳۳۸ فرعی از ۸۵ اصلی ذیل دفتر ۱۲۶۳ صفحه ۳۱۶ واقع در قاسم آباد حوزه ثبتی ساوجبلاغ اســتان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشــود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۲۰۲۵۲۹

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۴/۰۷
بشیر نعیم‌زاده- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابــر رای شــماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۹۶۶۸ مــورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ هیات موضوع قانــون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســاختمانهای فاقد ســند رســمی مســتقر در واحد ثبتی ســاوجبلاغ تصرفــات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی کشــت دار فرزند علی اکبر به شــماره ملی ۴۸۹۹۴۳۷۶۴۱ در ششدانگ یک قطعه باغچه بمساحت ۴۶۰/۲۸ متر مربع از مالکیت حسین کشت دار نســبت به پلاک ۳۲۲ برابر سند شماره ۵۸۳۰۵ مــورخ ۱۳۵۱/۶/۳ دفترخانه ۱۷ تهران واقع در آجیــن دوجین حوزه ثبتی ساوجبلاغ اســتان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی اســت در صورت انقضای مدت مذکــور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۲۰۲۵۶۴

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۴/۰۷
بشیر نعیم‌زاده- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک خوزستان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رأی شــماره ۲۹۵۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۶ صــادره از هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رســمی مســتقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قســمتی از پلاک ۹۲۵ بخش اهواز که حکایــت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (سند شماره ۲۲۵۰۳ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۵ دفترخانه ۳۴۹ اهواز صادق طریری و سند شماره ۱۵۲۵۰۷ مورخ ۱۳۸۱/۱۲/۲۵ دفترخانه ۲۷ اهواز منوچهر ورناصری و رمضان اکبری و عبدالرضا ورناصری) به متقاضی عبدالرضا ورناصری قندعلی شماره

شناسنامه ۱۷۷۴ صادره از اندیکا کدملی ۶۶۳۹۵۶۶۶۱۳ فرزند رضا نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مســاحت ۴۶۱۲ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه‌های محلی و کثیرالانتشار سراسری آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ، رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات ســند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا» صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شناسه آگهی: ۲۲۰۲۰۰۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۸
بهزاد مردانی- رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز

آگهی فقدان سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه (برگ سبز) خودرو سواری سیستم ایران خودرو تیپ ATRATU5PLX-AT6 مدل سال ۱۴۰۳ به رنگ سفید- روغنی

ســند رســمی مالکیت وسیله نقلیه (برگ ســبز) مربوط به خودرو سواری سیســتم ایران خودرو تیپ ATRATU5PLX-AT6 مدل سال ۱۴۰۳ به رنگ سفید- روغنی به شــماره پلاک ۹۳ ایران ۶۹۱ هـ ۲۹ به شماره موتور ۱۸۷B۰۱۵۰۱۷۰ شــاسی NAAY21H5ERDG68846 به شماره VIN:NAAY21H5ERDG68846 به نام محبوبه منصوریان طبائی به شماره ملی/شماره شناسه ملی ۲۲۸۰۹۱۴۳۹۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. یاسوج

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود شــشــدانگ یکباب منزل پلاک ۴ فرعی از ۲۹۳۴ –اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهرســتان زاهدان لکه بردبار مسیل رود روبرو کوچه حسینیه رضویه مورد تقاضای خانم فاطمه فعله کشــکوئیه تاکنون به عمل نیامده لذا بر حسب درخواســت کتبی نامبرده تحدید حدود در روز شنبه ۱۴۰۵/۰۴/۱۳ در محل شروع و به عمل خواهد آمد بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت میرساند در تاریخ تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورت عدم حضور مستدعی ثبت و یا نماینده قانونی وی تحدید حدود بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حدود تعیین شده از طرف مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتــراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانــون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شــد ضمنا برابر تبصره دو ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی .... مصوب ســال ۱۳۷۳ اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حــدود (موضوع مواد ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت) می باید توســط معترض ظرف مدت یکماه (سی روز) از تاریخ تســلیم اعتراض و به مرجع ثبتی با تقدیم داخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد و معترض بایستی گواهی لازم را از دادگاه اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارند والا حق او ساقط خواهد شد

میم الف: ۳۸۰۲
تاریخ انتشار: شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
عباسعلی اکبری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک زاهدان

آگهی دعوت افراز پلاک ۴ فرعی از ۲۹۰۷-اصلی

احتراماً نظر به اینکه خانم زهرا میرانصاری احدی از مالکین مشاعی ششدانگ پلاک ثبتی پلاک ۴ فــرعی از ۲۹۰۷ –اصلی واقع در بخش یک بلوچســتان حوزه ثبتی شهرستان زاهدان شهر زاهدان، خیابان میرزای شیرازی، روبروی نمایندگی ساپا در خواست افراز ســهام خود را از سایر مالکین مشاعی را دارد و طی درخواســت وارده بشــماره ۱۰۱/۴۵۲۸ مــورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۲ اعلام نموده به آدرس سایر مالکین مشاع (محمد مهدی، محسن، محمود، مسعود، سعید، علی، محبوبه، معصومه، ملیحه و مرضیه همگی خیرخواه، ربابه عیالوار، احمد باغچمکی) دسترسی ندارد. لذا به اســتناد آیین‌نامه قانون افراز و فروش املاک مشــاع مصوب آذر ماه سال ۱۳۵۷ ســاعت ۸ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ جهت عملیات افراز تعیین گردید است که بدینوسیله از کلیه مالکین مشــاع دعوت میگردد در موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند، بدیهی است که عدم حضور مانع از رسیدگی و اقدامات قانونی نخواهد بود. میم الف: ۳۸۱۲

تاریخ انتشار: شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
عباسعلی اکبری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک زاهدان
از طرف، مهدی بهرک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای ابراهیم فرهنگیان احد از وراث کبری حشمتی با ارائه دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده به شماره ۸۹۹۵۷۸ توســط دفتر اسناد رسمی شماره ۱۷ سنقر به شماره وارده ۴۳۵۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ مبنی بر فقدان سند مالکیت از شش دانگ یک باب خانه مفروز تحت پلاک ثبتی ۳ فرعی از ۹۸۴ فرعی که به شماره ثبت ۱۶۵۸۵ صفحه ۴۳۶ دفتر ۹۱ بخش ده سنقر به نام کبری حشمتی صادر و تسلیم گردیده است حال به دلیل ســهل انگاری سند مالکیت مفقود گردیده و مالک تقاضای صدور ســند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق و یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه اصل سند مالکیت و یا اصل سند معامله به اداره ثبت سنقر تسلیم و رسید دریافت نمایند در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
پیام حق‌شناس مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنقر

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اسلام آباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۲۹۴-۱۴۰۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

مســتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلام آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مســعود لشــکری فرزند بهمن بشــماره شناســنامه ۲۰۳۹ صــادره از اسلام آباد غــرب در یک قطعه زمین مزروعی به مســاحت ۲۰۵۲۶.۵۸ متر مربــع پلاک فــرعی از ۲۹ اصلی واقع در روســتای علی آباد خریداری از مالک رسمی آقای/خانم شوکت غلامی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۰ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور ســند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواســت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات ســند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
عباس اسدی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شــماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۷۵۸۶ هیات اول/هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ســاختمانهای فاقد سند رسمی مســتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ســنقر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم طوبی یاوری فرزند علی بشــماره شناسنامه ۳۸۵ صادره از سنقر در ششدانگ یک قطعه باغ به مســاحت ۶۴۴۱/۹۳ متر مربع در پلاک ثبتی ۱۲۸ کلیایی حوزه ثبت ملک سنقر -جامیشان خریداری از مالک رسمی آقای/خانم شمس اله سلطانی محرز گردیده اســت لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۷
پیام حق‌شناس- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۷۵۸۸ هیات اول/هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ســاختمانهای فاقد سند رسمی مســتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ســنقر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم بسه رمضانی سرخمی فرزند داود بشماره شناسنامه ۲۵۴ صادره از سنقر در ششدانگ یک باب خانه مسکونی به مساحت ۱۵۶/۴۹ متر مربع در پلاک شــماره ۲۰۸۸ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک سنقر بلوار فلسطین کلیایی خریداری از مالک رسمی آقای/خانم فیروز حشمتیان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواســت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی اســت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات ســند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۷
پیام حق‌شناس- رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شــماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۰۲۱۷۳۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۶ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیــف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مســتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشــاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سعید عزیزی چناره فرزند عزیزبگ به شــماره شناسنامه ۶۵ صادره از کرمانشــاه مبنی بر صدور سند ششــدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مســاحت ۳۳۴۸,۷۰ متر مربع پلاک ۱۵۴ اصلی روستای سه چشمه بخش یک حومه خریداری از مالک رســمی آقای/خانم مهرعلی عزیزی چناره محرز گردیده اســت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشــند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مــدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عــدم وصول اعتراض طبق مقررات ســند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۸
آیت اله زارع رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۲/الف م/۱۸۲۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۱۰۰۰۶۵۳۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صحنه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرشته السادات خاموشی فرزند آقاسید یعقوب بشماره شناسنامه ۹۹ صادره از صحنه در یک باب خانه به مســاحت ۱۲۵,۳۹ متر مربع واقع در بخش ۸ کرمانشــاه شهرســتان صحنه پلاک ۱ اصلی و خریداری از مالک رســمی آقای صفرقلی تیموری محرز گردیده اســت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
فرشاد نادری- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۱۰۰۰۲۲۸۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ســاختمانهای فاقد ســند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صحنه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حشمت اله شمسی فرزند حجت اله بشماره شناسنامه ۱۳ صادره از ایران در یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۷۲,۴۱ متر مربع واقع در بخش ۸ کرمانشاه شهرستان صحنه روستای دوآب پلاک ۲۷ اصلی خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواســت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی اســت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات ســند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
فرشاد نادری- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آرای صادره هیــات موضوع قانون تعیین تکلیــف وضعیت ثبتی اراضی و ســاختمانهای فاقد سند رســمی مســتقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه علی اصغر آذرنگان بشــماره ملی ۲۱۲۲۶۱۰۶۶۲ متقاضی کلاســه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۵۳۲ در ششــدانگ اعیانی یک باب ســاختمان بانضمام ۵ دانگ مشاع از ششــدانگ عرصه که مابقی آن وقف است به مساحت ۷۱.۳۷ متر مربع از پلاک شــماره ۸۸ اصلی واقع در اراضی جعفر آباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود از این رو اشخاص نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۳.۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم. ۱۴۰۵.۴.۸
سید عیسی میرکاظمی- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیــف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض رفعت سادات حسینی بشماره ملی ۲۱۱۰۲۹۶۸۴۴ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۲۸۴ در شــشــدانگ یک قطعــه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۱۱۰ متر مربع از پلاک ۳ اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شــود از این رو اشخاص نســبت به رای صادره فوق الذکر اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۳.۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم. ۱۴۰۵.۴.۸
سید عیسی میرکاظمی- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

آگهی مفقودی

برگ ســبز و ســند کمپانی و کارت ماشین ســواری ســمند ال ایکس مدل ۱۳۹۰ پلاک ۹۲_۵۹۵ص۳۲ موتــور ۱۲۴۹۰۰۹۷۸۵۵ شــاسی NAAC91CC9BF87405 بنام منا حسن مرادی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت ماشین سواری پژو ار_ دی مدل ۱۳۸۶ پلاک ۵۴>۷۶۸ج۵۳ موتور ۱۱۶۸۶۰۱۰۸۵۶ شاسی ۶۱۳۲۸۱۸۹ بنام خیرالنسا شیبانی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد

اصلاحیه مزایده

بازگشت به نامه مزایده شماره ۱۴۰۵۰۴۳۱۰۳۶۷۰۰۰۰۲۳ آدرس برگزاری مزایده به بابل، میدان باغ فردوس، جنب قرض الحسنه عصر شمال، طبقه سوم. واحد اجرا اسناد رسمی اصلاح میگردد مدیر اجرا واحد اجرای اسناد رسمی بابل _مهدی یوسفی

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت ماشین سواری پژو ۲۰۷ دنده معمولی سقف شیشــه ای مدل ۱۴۰۱ پلاک ۲۱_۹۵۶هـ۷۳ موتــور ۱۷۸B۰۰۸۴۷۶۶ شاسی NAAR03FE7NJ271269 بنام فرزانه عاشوری مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد

عارف: توانمندی‌های دفاعی امروز کشور فرسنگ‌ها جلوتر از دو ماه گذشته است

محمدرضا عارف معاون اول رئیس جمهور در پیامی تاکید کرد که توانمندی‌های دفاعی امروز کشور فرسنگ‌ها جلوتر از دو ماه گذشته است

معاون اول رئیس جمهور در صفحه شخصی خود در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: امروز بنیه دفاعی و بازدارندگی ایران، فرسنگ‌ها فراتر از دوران دفاع مقدس سوم و هر مقطع دیگری است

عارف تاکید کرد: روند رشد قدرت ما متوقف‌شدنی نیست و توانمندی‌های کنونی قابل قیاس با دو ماه گذشته هم نیست

معاون اول رئیس جمهور تصریح کرد: با اتکا به خدا و اقتدار نیروهای مسلح، هرگونه تعرض با شکستی قطعی و پشیمان کننده مواجه خواهد شد

خبر

رییس سازمان دامپزشکی:

مشکلی برای تامین فرآورده‌های دامی در کشور وجود ندارد

رییس سازمان دامپزشکی با اشاره به اینکه کشور در شرایط جنگی قرار دارد، اعلام کرد: با وجود تمام فشارها، با مجاهدت تولیدکنندگان و پشتیبانی شبانه‌روزی خادمان مردم در سازمان دامپزشکی، هیچ مشکلی در تولید و تامین محصولات دامی نداریم و امنیت غذایی مردم به طور کامل صیانت می‌شود

علیرضا رفیعی‌پور، عصر پنجشنبه در دیدار با کارکنان اداره کل دامپزشکی استان اردبیل با تشریح دستاوردهای سازمان دامپزشکی در سال ۱۴۰۴، اظهار کرد: مهار موفقیت‌آمیز بیماری تب برفکی از افتخارات بزرگ سازمان است

وی افزود: در صورت عدم تلاش جهادی همکاران، آن اپیدمی می‌توانست منجر به تلفات یک میلیون رأس گاو و کاهش ۴۰ درصدی تولید گوشت و شیر در کشور شود که پیامدهای اجتماعی ناگواری به همراه داشت. رفیعی‌پور از مستقر شدن مدیریت مشارکتی به جای مدیریت صرفاً ستادی در سازمان خبر داد و گفت: در این شیوه، تمامی مدیران استانی و شهرستانی در تصمیم‌سازی‌ها سهیم هستند. رئیس سازمان دامپزشکی به پیگیری اقداماتی نظیر ساماندهی تعرفه‌ها پس از ۱۴ سال، تلاش برای تصویب فوق‌العاده خاص کارکنان و جذب سه هزار نیروی امریه از دانش آموختگان دامپزشکی برای جبران کمبود منابع انسانی اشاره کرد

گزارش اقتصادپویا از نقش شرکت‌های دانش‌بنیان در صنعت معدن؛

توسعه معادن با فناوری بومی



اقتصاد پویا / سرویس صنعت- صنعت معدن به عنوان یکی از مهم‌ترین بخش‌های اقتصادی در بسیاری از کشورها، نقش تعیین کننده‌ای در تأمین مواد اولیه صنایع، ایجاد اشتغال، توسعه مناطق کمتر برخوردار و افزایش درآمدهای ارزی دارد. در ایران نیز با توجه به تنوع و گستردگی ذخایر معدنی، این بخش از ظرفیت‌های قابل توجهی برای رشد اقتصادی برخوردار است. با این حال، بهره‌برداری بهینه از منابع معدنی تنها به وجود ذخایر غنی محدود نمی‌شود، بلکه نیازمند فناوری‌های نوین، تجهیزات پیشرفته، مدیریت هوشمند و راهکارهای علمی برای افزایش بهره‌وری است. در این میان، شرکت‌های دانش‌بنیان به عنوان یکی از بازیگران جدید اقتصاد نوآورانه، توانسته‌اند نقش مهمی در تحول صنعت معدن ایفا کنند و مسیر حرکت این صنعت را به سمت بهره‌وری بیشتر، کاهش هزینه‌ها و افزایش ارزش افزوده تغییر دهند

حسین جلیلی بال /در سال‌های گذشته، بخش قابل توجهی از فعالیت‌های معدنی در کشور بر پایه روش‌های سنتی و تجهیزات وارداتی انجام می‌شد. این وابستگی علاوه بر افزایش هزینه‌های تولید، موجب شده بود که بسیاری از معادن در زمان بروز محدودیت‌های تجاری یا تحریم‌های اقتصادی با مشکلات متعددی در تأمین قطعات، تجهیزات و خدمات فنی مواجه شوند. از سوی دیگر، رشد سریع فناوری در جهان باعث شد فاصله میان روش‌های سنتی استخراج و فرآوری مواد معدنی با فناوری‌های روز دنیا افزایش یابد. در چنین شرایطی، توجه به ظرفیت شرکت‌های دانش‌بنیان به عنوان راهکاری برای بومی‌سازی فناوری و ارتقای توان فنی کشور بیش از گذشته اهمیت پیدا کرد

شرکت‌های دانش‌بنیان با تکیه بر دانش تخصصی، تحقیق و توسعه و نیروی انسانی متخصص، توانسته‌اند در حوزه‌های مختلف معدن از اکتشاف تا استخراج، فرآوری و مدیریت هوشمند معادن حضور پیدا کنند. این شرکت‌ها با ارائه فناوری‌های نوآورانه، نه تنها بخشی از نیازهای فنی صنعت معدن را تأمین کرده‌اند، بلکه زمینه کاهش وابستگی به خارج و افزایش توان رقابتی این بخش را نیز فراهم آورده‌اند

فناوری و نوآوری؛ موتور محرک معادن مدرن

یکی از مهم‌ترین عرصه‌های فعالیت شرکت‌های دانش‌بنیان در صنعت معدن، توسعه فناوری‌های نوین اکتشاف و استخراج است. در گذشته بسیاری از عملیات اکتشافی بر اساس روش‌های سنتی و زمان‌بر انجام می‌شد که علاوه بر هزینه بالا، احتمال خطا در آن نیز قابل توجه بود. امروزه شرکت‌های دانش‌بنیان با بهره‌گیری از فناوری‌های پیشرفته مانند هوش مصنوعی، سنجش از دور، تحلیل داده‌های زمین‌شناسی، تصاویر ماهواره‌ای و سیستم‌های اطلاعات جغرافیایی توانسته‌اند دقت عملیات اکتشاف را به میزان چشمگیری افزایش دهند

استفاده از فناوری‌های نوین موجب شده است که شناسایی ذخایر معدنی با سرعت بیشتری انجام شود و ریسک سرمایه‌گذاری در پروژه‌های معدنی کاهش یابد. این موضوع به ویژه در شرایطی که هزینه‌های اکتشاف افزایش یافته، از اهمیت بالایی برخوردار است. شرکت‌های دانش‌بنیان همچنین در زمینه طراحی نرم‌افزارهای تخصصی معدن، مدل‌سازی ذخایر و تحلیل داده‌های زمین‌شناسی نقش مؤثری ایفا کرده‌اند

در بخش استخراج نیز فناوری‌های نوین توانسته‌اند تحولات گسترده‌ای ایجاد کنند. توسعه سیستم‌های پایش هوشمند، تجهیزات کنترل از راه دور، سامانه‌های مانیتورینگ و ابزارهای دیجیتال باعث شده است که مدیریت عملیات معدنی با دقت بیشتری انجام شود. این فناوری‌ها علاوه بر افزایش ایمنی، موجب کاهش هزینه‌های عملیاتی و افزایش بهره‌وری معادن شده‌اند

یکی دیگر از حوزه‌های مهم فعالیت شرکت‌های دانش‌بنیان، ساخت تجهیزات و قطعات مورد نیاز معادن است. در سال‌های گذشته بخش بزرگی از این تجهیزات از خارج کشور تأمین می‌شد، اما اکنون بسیاری از شرکت‌های فناور توانسته‌اند محصولات بومی با کیفیت قابل رقابت تولید کنند. این دستاورد علاوه بر صرفه‌جویی ارزی، موجب افزایش تاب‌آوری صنعت معدن در برابر محدودیت‌های خارجی شده است

بومی‌سازی فناوری و کاهش وابستگی به واردات

یکی از مهم‌ترین مزایای حضور شرکت‌های دانش‌بنیان در صنعت معدن، کمک به بومی‌سازی فناوری است. صنعت معدن به دلیل ماهیت تخصصی خود به تجهیزات پیچیده، دانش فنی پیشرفته و فناوری‌های به‌روز نیاز دارد. وابستگی به واردات این فناوری‌ها در شرایط عادی هزینه‌بر است و در شرایط تحریم می‌تواند فعالیت معادن را با چالش‌های جدی مواجه کند

شرکت‌های دانش‌بنیان با تکیه بر توان علمی دانشگاه‌ها و مراکز پژوهشی توانسته‌اند بخشی از این وابستگی را کاهش دهند. تولید تجهیزات فرآوری مواد معدنی، طراحی سیستم‌های کنترل صنعتی، ساخت حسگرهای تخصصی، توسعه نرم‌افزارهای معدنی و ارائه خدمات مهندسی پیشرفته از جمله حوزه‌هایی هستند که در سال‌های اخیر شاهد رشد قابل توجه آنها بوده‌ایم

بومی‌سازی فناوری تنها به معنای تولید تجهیزات داخلی نیست، بلکه انتقال دانش فنی و ایجاد توانمندی پایدار در کشور را نیز شامل می‌شود. هنگامی که فناوری در داخل کشور توسعه پیدا می‌کند، امکان ارتقا، بهبود و انطباق آن با نیازهای بومی نیز فراهم می‌شود. این مزیت می‌تواند در بلندمدت هزینه‌های تولید را کاهش داده و بهره‌وری را افزایش دهد

علاوه بر این، شرکت‌های دانش‌بنیان نقش مهمی در توسعه زنجیره ارزش معدن ایفا می‌کنند. بسیاری از مواد معدنی در صورت فرآوری مناسب می‌توانند ارزش افزوده چندبرابری ایجاد کنند. فناوری‌های نوین فرآوری که توسط شرکت‌های دانش‌بنیان توسعه یافته‌اند، امکان استحصال بهتر مواد معدنی و تولید محصولات با ارزش افزوده بالاتر را فراهم کرده‌اند. این موضوع می‌تواند درآمد معادن را افزایش داده و سهم بخش معدن در اقتصاد ملی را تقویت کند

حضور شرکت‌های دانش‌بنیان همچنین موجب شکل‌گیری اکوسیستم جدیدی از همکاری میان دانشگاه‌ها، مراکز پژوهشی و صنایع معدنی شده است. این همکاری‌ها زمینه انتقال دانش، تربیت نیروی انسانی متخصص و توسعه پروژه‌های فناورانه را فراهم می‌کند و به ارتقای سطح فناوری در کل صنعت منجر می‌شود

آینده معدن‌کاری هوشمند و جایگاه شرکت‌های دانش‌بنیان

جهان امروز به سمت معدن‌کاری هوشمند حرکت می‌کند. فناوری‌هایی مانند اینترنت اشیا، هوش مصنوعی، کلان‌داده‌ها، رباتیک، اتوماسیون صنعتی و یادگیری ماشین در حال تغییر چهره صنعت معدن هستند. در چنین شرایطی، شرکت‌های دانش‌بنیان می‌توانند نقشی کلیدی در آماده‌سازی صنعت معدن برای ورود به عصر جدید ایفا کنند

معدن‌کاری هوشمند به معنای استفاده از فناوری برای افزایش بهره‌وری، کاهش هزینه‌ها، ارتقای ایمنی و حفاظت از محیط زیست است. شرکت‌های دانش‌بنیان با توسعه سامانه‌های پایش لحظه‌ای، تحلیل داده‌های عملیاتی و مدیریت هوشمند تجهیزات می‌توانند بهره‌برداری از معادن را به سطحی جدید ارتقا دهند. این فناوری‌ها امکان پیش‌بینی خرابی تجهیزات، کاهش توقف تولید و بهینه‌سازی مصرف انرژی را فراهم می‌کنند

موضوع ایمنی نیز از دیگر حوزه‌هایی است که شرکت‌های دانش‌بنیان می‌توانند در آن نقش‌آفرینی کنند. حوادث معدنی همواره یکی از چالش‌های مهم این صنعت بوده است. توسعه سیستم‌های هشداردهنده هوشمند، حسگرهای پایش شرایط محیطی و سامانه‌های مدیریت بحران می‌تواند خطرات موجود را کاهش داده و امنیت نیروی کار را افزایش دهد

از منظر محیط زیستی نیز فناوری‌های دانش‌بنیان اهمیت فزاینده‌ای پیدا کرده‌اند. امروزه بسیاری از کشورها به دنبال کاهش آثار زیست‌محیطی فعالیت‌های معدنی هستند. شرکت‌های دانش‌بنیان می‌توانند با ارائه فناوری‌های کاهش مصرف آب، مدیریت پسماند، کنترل آلاینده‌ها و بازیافت مواد معدنی، به توسعه پایدار این صنعت کمک کنند

با وجود تمام ظرفیت‌ها، توسعه نقش شرکت‌های دانش‌بنیان در صنعت معدن نیازمند حمایت‌های هدفمند است. تأمین مالی پروژه‌های فناورانه، تسهیل همکاری میان صنایع معدنی و شرکت‌های نوآور، حمایت از تجاری‌سازی فناوری‌ها و ایجاد بازار برای محصولات دانش‌بنیان از جمله اقداماتی است که می‌تواند روند توسعه این بخش را تسریع کند

در مجموع، شرکت‌های دانش‌بنیان به یکی از مهم‌ترین عوامل تحول در صنعت معدن تبدیل شده‌اند. این شرکت‌ها با اتکا به دانش، فناوری و نوآوری، زمینه افزایش بهره‌وری، کاهش وابستگی به واردات، ارتقای ایمنی و توسعه زنجیره ارزش را فراهم کرده‌اند. آینده صنعت معدن بیش از هر زمان دیگری با فناوری گره خورده است و نقش‌آفرینی شرکت‌های دانش‌بنیان می‌تواند مسیر دستیابی به معدن‌کاری مدرن، رقابت‌پذیر و پایدار را هموار سازد. هرچه ارتباط میان بخش معدن و زیست‌بوم نوآوری کشور گسترده‌تر شود، فرصت‌های بیشتری برای رشد اقتصادی، توسعه فناوری و بهره‌برداری بهینه از منابع معدنی فراهم خواهد شد

آگهی انتخابات انجمن صنفی کارفرمایی آموزشگاه های آزاد فنی و حرفه‌ای شهرستان جلفا

به استناد ماده ۱۳۱ قانون کار جمهوری اسلامی ایران و آیین نامه ۱۳۸۹/۰۸/۰۳ هیات وزیران و با مصوب توجه به صور تجلسه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۴ مجمع عمومی و مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ هیات مدیره و سایر مدارک تسلیمی اسامی و سمت هر یک از اعضای اصلی و علی البدل هیات مدیره انجمن صنفی که تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۳/۰۴ و بازرس تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۳/۰۴ انتخاب شده اند به شرح ذیل می‌باشد.

۱_رئیس هیات مدیره: خانم عزیزه اخلاقان
۲-نائب رئیس: خانم خدیجه یگانه
۳_خزانه دار: آقای علی یعقوب نژاد
۴-اعضای علی البدل هیات مدیره: خانمها زیور سیاهی والهام احمدی
۵_بازرس اصلی: آقای رزاق کیان
۶-بازرس علی البدل: آقای امین خیاطی

ضمنا برابر ماده ۲۲ اساسنامه انجمن صنفی کلیه اسناد و اوراق مالی و بهادار و تعهد آور با امضای ثابت خزانه دار به همراه امضای رئیس هیات مدیره ممهور به مهر انجمن صنفی معتبر خواهد بود.

رشید ابراهیمی – مسئول نمایندگی تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان جلفا

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظربه دستور مواد۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضی واقع در قریه سید علی کیاسلطان پلاک ۲۷ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۴/۲۲۲۴

رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۰۶۳۲۸ پلاک ۳۵۷ فرعی آقای محمد رادبین فرزند علی اکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۸۹،۰۰۰ متر مربع خریداری بدون واسطه /با واسطه از آقای جواد خزایی کوهپر.

لذا به موجب ماده ۳ _ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ _ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
شناسه آگهی: ۲۱۹۱۳۷۴
علی اکبر مقدسی فر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظربه دستور مواد۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضی واقع در قریه خیرود کنار پلاک ۳۸ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۴/۴۷۷۲-۱۴۰۴/۴۷۷۳

رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۰۴۷۶۵ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۰۴۷۶۸ پلاک ۹۴۸ فرعی خانم مهین حسیبی فرزند اکبر و ابوالقاسم ملک نیا فرزند احمدعلی حصه هر کدام مشاعا و بالسویه نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین (کاربری کشاورزی) به مساحت ۳۱۶ متر مربع خریداری بدون واسطه /باواسطه از آقای محمود رضمی نتاج.

لذا به موجب ماده ۳ _ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ _ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
شناسه آگهی: ۲۱۹۱۳۵۳
علی اکبر مقدسی فر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظربه دستور مواد۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضی واقع در قریه علی آباد میر پلاک ۳۳ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۵/۰۰۹۵

رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۱۰۰۷۳ پلاک ۳۶۴۵ فرعی خانم جمیله جعفری گیلانده فرزند محرم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بابنای انباری (کاربری مسکونی) به مساحت ۱۷۹،۰۰۰ متر مربع خریداری بدون واسطه /باواسطه از جعفر جعفری و شریکش.

لذا به موجب ماده ۳ _ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ _ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
شناسه آگهی: ۲۱۹۱۱۸۷
علی اکبر مقدسی فر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظربه دستور مواد۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضی واقع در قریه ملکار پلاک ۱۰ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۴/۱۱۱

رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۰۷۶۸۹ پلاک ۸۴۸ فرعی خانم فرحناز منصور پناه فرزند تقی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین (کاربری کشاورزی) به مساحت ۲۳۷،۵۷ متر مربع خریداری بدون واسطه /باواسطه از حمیدمهرزاده چوبی.

لذا به موجب ماده ۳ _ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ _ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
شناسه آگهی: ۲۱۹۱۱۷۷
علی اکبر مقدسی فر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظربه دستور مواد۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضی واقع در قریه سنگتجن پلاک ۲۲ اصلی بخش ۱ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۴۱۹۴

رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۶۴۲۳۶ پلاک ۵۰۶ فرعی خانم زهره عبداله آبادی فرزند قاسم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای انباری (کاربری زراعی) به مساحت ۱۸۲،۳۰ متر مربع خریداری بدون واسطه /باواسطه از نسرین زرگران.

لذا به موجب ماده ۳ _ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ _ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
شناسه آگهی: ۲۱۹۱۱۴۸
علی اکبر مقدسی فر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۶۰۳۴۸۳۲ مورخ ۱۴۰۵،۱۲،۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای /خانم رمضانعلی ابراهیمی فرزند محمدعلی در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین باغی (کاربری باغی) به مساحت ۲۵۶۲،۴۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۲۳ فرعی به پلاک ۸۷۷ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در قریه پیل بخش ۶ خریداری از آقای /خانم نصرت اله مجید مورد تایید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آرا اعلام شده اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۱۹۱۴۱۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
علی سعادتی رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بیجار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردید. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح ذیل و برابر متن ارای هیات بمنظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه، اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

۱-میثم تختی کد ملی ۳۷۸۲۴۲۵۱۲۱ فرزند باقر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۸/۳۳ متر مربع پلاک شماره ۲۲۲۸ فرعی از دو اصلی واقع در بخش ۶ بیجار، تخت علیا خریداری از مالک رسمی خلیل وجلیل مرادی

۲-وزارت بهداشت و درمان و آموزش پزشکی به کد ملی ۱۴۰۰۰۱۸۸۶۲۶ در ششدانگ عرصه و اعیان یکباب واحد بهداشتی درمانی به شرح مساحت ۷۸ متر مربع پلاک شماره ۲۶۵۲ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در بخش ۴ بیجار روستای چشمه قلی خریداری از مالک رسمی علی اکبر احمدی فرزند محمد مراد/مساحت ۱۶۷/۰۱ متر مربع پلاک شماره ۲۱۴ فرعی از ۱۷ اصلی واقع در بخش ۳ بیجار قریه علی آباد گوندک خریداری از مالک رسمی اقبال و مظفر نیلی /مساحت ۶۷/۹۴ متر مربع پلاک شماره ۵۷ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در بخش ۲ بیجار قریه جعفر آباد واگذاری از اراضی دولتی /مساحت ۱۴۱/۹۶ متر مربع پلاک شماره ۵۱۹ فرعی از ۴۱ اصلی واقع در بخش ۴ بیجار شهر بابارشانی اهدایی از اهالی /مساحت ۷۹/۰۴ متر مربع پلاک شماره ۱۷ فرعی از ۳۲۰ اصلی واقع در بخش ۴ بیجار روستای سیف آباد خریداری از مالک رسمی اسماعیل عبدالملکی فرزند علی شاه/ مساحت ۱۹۷/۴۶ متر مربع پلاک شماره ۵۲ فرعی از ۳۱۷ اصلی واقع در بخش ۴ بیجار روستای ینگی کند خریداری از مالک رسمی علی محمد حیدری /مساحت ۲۰۳/۲۵ متر مربع پلاک شماره ۱۷ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در بخش ۴ بیجار روستای کنامار خریداری از مالک رسمی حاجیعلی بیژن شاد

۳-مجتبی محمد مرادیان به کد ملی ۳۷۸۲۰۰۷۳۸۷ فرزند محمد حسین در ششدانگ محوطه انباری به مساحت ۱۹۸/۶۵ متر مربع پلاک شماره ۸۷۵۴ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۳ بیجار، حلوایی خیابان دانشگاه کوچه شقایق ۲۶ خریداری از صفیار کاظمی فرزند ذوالفقار—م الف ۷۰۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۵/۰۴/۰۷
جعفر برزگر - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیجار

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

طبق رای هیئت به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۱۰۰۳۱۰۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ارومیه تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای ابراهیم خلیل مددی حاجی پیر لو به شناسنامه شماره ۷۱۳ کدملی ۲۷۵۳۵۷۸۲۶۵ فرزند حمید در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۳/۶۹ متر مربع در پلاک ۳۰۸۴ فرعی قسمتی از پلاک ۱۷۶ فرعی از ۱۶۴ و باقیمانده ۸ فرعی از ۵ اصلی بخش ۱۵ ارومیه پس از کسر مالکیت اسکندر وکیلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۵۱۲۹

شناسه آگهی: ۲۲۰۳۰۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷
یوسف سلیمانی—مسئول بایگانی اداره ثبت منطقه یک ارومیه

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری روا مدل ۱۳۸۹ شماره موتور NAAB41PM1H277779 و شماره شاسی ۱۱۸۸۹۰۱۳۴۵۶ به شماره انتظامی ۷۲ ن ۴۸۲ ایران ۲۷ بنام حسین گل رز مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۵۱۵۲

مفقودی

برگ کمپانی خودرو سواری پژو روا مدل ۱۳۸۸ شماره موتور ۱۱۶۸۶۱۰۴۹۷۲ و شماره شاسی ۶۱۲۲۴۳۹۳ به شماره انتظامی ۴۴ د ۷۹۴ ایران ۵۵ بنام جلیل الطافی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۵۱۵۳

مفقودی

برگ کمپانی کامیون باری چوبی ایسوزو مدل ۱۳۸۷ شماره موتور ۶۵۹۶۱۶ و شماره شاسی NAG087NQRF01176 به شماره انتظامی ۸۷ ع ۲۱۹ ایران ۲۷ بنام امیر بکند مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۵۱۵۴

مفقودی

برگ کمپانی و برگ سبز خودرو سواری پژو ۲۰۷ TU5P به رنگ سفید روغنی مدل ۱۴۰۴ شماره موتور ۱۸۵B0173474 و شماره شاسی NAAR43H5ESDN89793 به شماره انتظامی ۳۱ م ۷۵۵ ایران ۲۷ بنام سیدادریس فروزان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۵۱۵۵

مفقودی

برگ کمپانی موتور سیکلت احسان نیرو موتور سهند انژکتوری ۱۲۰CC تیپ RD۱۲۵ به رنگ مشکی مدل ۱۴۰۱ شماره موتور ۰۱۲۰N14012394 و شماره شاسی N14HREMCBN1510776 به شماره انتظامی ۳۷۷-۴۱۵۴۹ بنام میلاد شخصه مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۵۱۵۶

مفقودی

برگ سبز–سند کمپانی موتور سیکلت سیستم پاسار تیپ PS180 به رنگ مشکی مدل ۱۳۹۱ شماره موتور *180FML*87997442 و شماره شاسی NCA***180A9104490 به شماره انتظامی ۳۷۵-۹۶۸۷۲ بنام علی عبداله پور مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۵۱۵۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر آرا صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید. ردیف ۱-برابر رأی شماره ۴۶۶۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ هیأت سوم مالکیت آقای اسماعیل مانیان سودانی به شناسنامه شماره ۷۴۲ کدملی ۱۲۸۳۲۹۰۷۷۴ فرزند غضنفر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۴.۳۰ متر مربع پلاک شماره ۳۴ اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت علی رضا رضایی سودانی فرزند براتعلی سند ۲۲۸۱۷ مورخ ۱۴۰۰.۴.۱ دفترخانه ۴۱۶ اصفهان تأئید و محرز گردیده است. شناسه آگهی: ۲۱۹۹۵۴۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷
احمد کاشف - رییس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۴۱۸-۱۴۰۵-۱۴۰۵/۳/۱۱ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود قنبری مزرعه نو فرزند عباسعلی به شماره شناسنامه ۴۵۹۴ صادره در ششدانگ یک قطعه باغ نسبت به باقیمانده پلاک ۸۳ اصلی به مساحت ۹۸۹/۰۴ متر مربع از سهمی اصغر مفتاحی موضوع سند ۳۵۲۶۳ مورخ ۹۲/۴/۲۷ دفتر ۵ ساوجبلاغ صفحه ۴۶۲ دفتر ۴۴ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض در خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۲۰۳۷۶۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷
بشیر نعیم زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ از طرف کریم انصاری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۴۳۹-۱۴۰۵-۱۴۰۵/۰۳/۱۱ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود قنبری مزرعه نو فرزند عباسعلی به شماره شناسنامه ۴۵۹۴ صادره در ششدانگ یک قطعه باغ نسبت به قسمتی از پلاک ۸۳ اصلی به مساحت ۹۵۳/۲۶ متر مربع از سهمی اصغر مفتاحی موضوع سند ۳۵۲۶۳ مورخ ۹۲/۴/۲۷ دفتر ۵ ساوجبلاغ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض در خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد شناسه ۲۲۰۳۷۰۰:

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷
بشیر نعیم زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ از طرف سعید صبر علیلو

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۳۴۱-۱۴۰۵-۱۴۰۵/۳/۱۱ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اعظم جوزدانی فرزند حسینعلی به شماره شناسنامه ۱۴ صادره در ششدانگ یک قطعه باغ نسبت به قسمتی از پلاک ۸۳ اصلی به مساحت ۵۳۳/۰۶ متر مربع از سهمی اصغر مفتاحی موضوع سند ۳۵۲۶۳ مورخ ۹۲/۴/۲۷ دفتر ۵ ساوجبلاغ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض در خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۲۰۳۶۴۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷
بشیر نعیم زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ از طرف سعید صبر علیلو

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۴۵۴-۱۴۰۵-۱۴۰۵/۳/۱۲ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد قنبری مزرعه نو فرزند عباسعلی به شماره شناسنامه ۴۹۳۸ صادره در ششدانگ یک قطعه باغ نسبت به قسمتی از پلاک ۸۳ اصلی به مساحت ۹۶۰/۸۶ متر مربع از سهمی اصغر مفتاحی موضوع سند ۳۵۲۶۳ مورخ ۹۲/۴/۲۷ دفتر ۵ ساوجبلاغ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض در خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۲۲۰۳۶۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷
بشیر نعیم زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ از طرف سعید صبر علیلو

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۳۹۰-۱۴۰۵-۱۴۰۵/۳/۱۱ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای روح اله قنبری مزرعه نو فرزند عباسعلی به شماره شناسنامه ۴۰۱۴۸ صادره در ششدانگ یک قطعه باغ نسبت به باقیمانده پلاک ۸۳ اصلی به مساحت ۹۳۹/۰۵ متر مربع از سهمی اصغر مفتاحی موضوع سند ۳۵۲۶۳ مورخ ۹۲/۴/۲۷ دفتر ۵ ساوجبلاغ صفحه ۴۶۲ دفتر ۴۴ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض در خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۲۲۰۳۷۹۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷
بشیر نعیم زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ از طرف کریم انصاری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۴۰۴-۱۴۰۵-۱۴۰۵/۳/۱۱ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد قنبری مزرعه نو فرزند عباسعلی به شماره شناسنامه ۴۹۳۸ صادره در ششدانگ یک قطعه باغ نسبت به باقیمانده پلاک ۸۳ اصلی به مساحت ۱۴۳۷/۷۱ متر مربع از سهمی اصغر مفتاحی موضوع سند ۳۵۲۶۳ مورخ ۹۲/۴/۲۷ دفتر ۵ ساوجبلاغ صفحه ۴۶۲ دفتر ۴۴ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض در خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۲۲۰۳۵۷۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷
بشیر نعیم زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ از طرف کریم انصاری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۴۰۲-۱۴۰۵-۱۴۰۵/۳/۱۱ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای روح اله قنبری مزرعه نو فرزند عباسعلی به شماره شناسنامه ۴۰۱۴۸ صادره در ششدانگ یک قطعه باغ نسبت به باقیمانده پلاک ۸۳ اصلی به مساحت ۹۷۹/۴۳ متر مربع از سهمی اصغر مفتاحی موضوع سند ۳۵۲۶۳ مورخ ۹۲/۴/۲۷ دفتر ۵ ساوجبلاغ صفحه ۴۶۲ دفتر ۴۴ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض در خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۲۲۰۳۷۷۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷
بشیر نعیم زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ از طرف کریم انصاری

گوناگون

شماره ۵۶۷۸
شنبه
۲۳خرداد ۱۴۰۵

سال شانزدهم
• روزنامه اقتصادی , اجتماعی صبح ایران
• صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین کریمی

اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

• تهران, میدان فاطمی, خیابان زرتشت
روبه روی بیمارستان مهر ,ساختمان ۱۰۱ , واحد ۳
• چاپ : شاخه سبز
• تلفن : ۰۲۱۸۶۱۲۶۱۷۸
• موبایل: ۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷
ایمیل : eghtesadpooya1@gmail.com
www.eghtesadepooya.ir

آگهی مزایده عمومی

نوبت دوم

سازمان آتش نشانی شهریار

سازمان آتش نشانی شهریار در نظر دارد به استناد تبصره ۴۰ مجوز شورای اسلامی شهر شهریار به شماره ۱۱۶۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴، نسبت به واگذاری منافع از طریق عقد اجاره ۲ باب واحد تجاری واقع در: بلوار شهدای اندیشه نبش شهرک اداری مجتمع اداری –تجاری سازمان آتش نشانی به مدت یکسال از طریق مزایده عمومی واحد تجاری شماره ۲ به شماره مزایده ۵۰۰۵۰۹۳۸۹۷۰۰۰۰۰۶ و واحد تجاری شماره ۱۱ به شماره مزایده ۵۰۰۵۰۹۳۸۹۷۰۰۰۰۰۶ و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)، اقدام نماید. لذا از متقاضیان دعوت بعمل می آید جهت دریافت اسناد مزایده به شرح جدول ذیل به درگاه سامانه تدارک الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند. لیست موضوع های مزایده به شرح جدول ذیل میباشد:

ردیف	موضوع مزایده/اجاره	شماره مورد اجاره	قیمت پایه کارشناسی سالانه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	واحد تجاری شماره ۲	۵۱۰۵۰۹۳۸۹۷۰۰۰۰۲۳	۳/۸۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۸۴/۰۰۰/۰۰۰
۲	واحد تجاری شماره ۱۱	۵۱۰۵۰۹۳۸۹۷۰۰۰۰۲۴	۳/۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۱۲/۰۰۰/۰۰۰

۱-برای هر یک از واحدها مزایده به صورت مجزا برگزار میگردد.
۲-واریز مبلغ سپرده شرکت در مزایده مطابق با مبلغ مندرج در جدول می باشد. (سپرده بصورت واریز نقدی به حساب سپرده سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری شهریار و یا ضمانت نامه بانکی)
۳-سپرده نفرات اول و دوم مزایده تا زمان انجام معامله و قرارداد مسترد نخواهد شد.
۴-شهرداری شهریار (آتش نشانی) در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
۵-هزینه درج آگهی و کارشناسی صورت گرفته به عهده برگزار کننده فراخوان می باشد.
۶-سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به واگذاری در اسناد مزایده درج گردیده است.
۷-تاریخ انتشار: از ساعت ۰۸:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ لغایت ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶.
۸-مهلت دریافت اسناد مزایده از تاریخ نمایش در سامانه تا ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت.
۹-مهلت ارائه پیشنهادات از ساعت ۰۸:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ تا ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ (در سامانه ستاد)
۱۰-زمان بازگشایی پیشنهادات: ساعت ۱۲:۰۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶.
۱۱-زمان اعلام برنده: ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳

سازمان آتش نشانی شهریار

آگهی تجدید مناقصه عمومی

نوبت اول

شهرداری قرچک

شهرداری قرچک در نظر دارد به استناد مجوز قائم مقام شورای اسلامی شهر قرچک: ۱۴۰۴/۰۱/۵۹۲۶۷ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۸ و نسبت به خرید مخازن زباله مکانیزه گالوانیزه از طریق برگزاری تجدید مناقصه عمومی اقدام لذا از کلیه پیمانکاران واجد الشرایط دعوت میشود جهت اخذ اسناد مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

ردیف	موضوع	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مبلغ سپرده (ریال)
۱	۱۰۰عدد مخزن زباله مکانیزه ۱۱۰۰ لیتری و ۲۰۰عدد مخازن زباله ۷۷۰ لیتری	۹۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰

۱-دستگاه مناقصه گذار: شهرداری قرچک
۲-سپرده شرکت در تجدید مناقصه بصورت ضمانتنامه بانکی، اسناد خزانه یا وجه نقد جهت واریز بحساب ۰۱۰۵۹۷۸۳۸۵۰۰۳ بنام سپرده اشخاص شهرداری میباشد و مدت قرارداد دو ماه میباشد.
۳-محل دریافت اسناد تجدید مناقصه: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)
۴-محل تسلیم اسناد تجدید مناقصه و پاکات پیشنهادات: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)
۵-مهلت اخذ اسناد تجدید مناقصه از ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ تا مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ و تحویل پاکات پیشنهادات تا مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۷ که در سامانه ستاد نیز اعلام گردیده است.
۶-تشکیل کمیسیون عالی معاملات شهرداری قرچک و بازگشایی پاکتهای پیشنهادی در روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ راس ساعت ۱۳ در محل سالن جلسات شهرداری میباشد.
۷-به پیشنهادات مبهم، مخدوش و فاقد سپرده ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۸-شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
۹-برندگان اول و دوم و سوم تجدید مناقصه هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
۱۰-متقاضیان میبایست ضمن بازدید از مخزن زباله مورد نظر شهرداری قبل از برگزاری جلسه کمیسیون معاملات یک نمونه از مخزن ساخته شده خود را جهت تطبیق مشخصات در انبار شهرداری تخلیه نموده و رسید دریافت نماید.
۱۱-به پیشنهادات فاقد نمونه ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۱۲-سایر اطلاعات و جزئیات فنی مربوط به معامله در اسناد تجدید مناقصه واقع در سامانه ستاد شهرداری قرچک قید و هر ینه آگهی بر عهده برنده تجدید مناقصه میباشد.
نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۳۰

محسن خرمی شریف – شهردار قرچک

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای خدمات واگذاری خدمات شهری، فضای سبز، نظافت و نگهداری ساختمان اداری، آرامستان، جایگاه CNG (سی ان جی) و کنترل جمعیت حیوانات

نوبت دوم

شهرداری میلاجرد

شهرداری میلاجرد در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۱۶۵ ورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ شورای اسلامی شهر و بر اساس بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۵ نسبت به واگذاری امور خدمات شهری و حفظ نگهداری و توسعه فضای سبز بصورت حجمی و قیمت فهرست بها از طریق مناقصه عمومی به شماره ۲۰۰۵۰۰۵۶۴۳۰۰۰۰۰۲ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشائی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدراکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس http://www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
زمان اولین انتشار آگهی، ارسال به صفحه اعلان عمومی: ۱۴۰۵,۰۳,۱۴ ساعت: ۰۸:۰۰
مهلت دریافت اسناد: ۱۴۰۵,۰۳,۲۳ ساعت: ۱۴:۰۰
مهلت ارسال پاکت های پیشنهاد: ۱۴۰۵,۰۴,۰۸ ساعت: ۱۴:۰۰
زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۵,۰۴,۰۹ ساعت: ۰۸:۰۰
زمان اعتبار پیشنهاد: ۱۴۰۶,۰۳,۳۱ ساعت: ۱۴:۰۰
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت های الف: و تلفن ۳۵۵۵۴۲۰۴-۰۸۶ داخلی ۱۰۵
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۴۱۹۳۴-۰۲۱
دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷-۸۵۱۹۳۷۶۸

شهرداری میلاجرد

آگهی مناقصه ۲۲ - ۱۴۰۵

صنایع بنی هاشم دورود در نظر دارد تعداد ۳۲ ست ساخت مجموعه ویج واسپیسر استیل را طبق مشخصات فنی مندرج در اسناد مناقصه از تولید کنندگان و تامین کنندگان واجد شرایط از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید. لذا از کلیه تولید کنندگان و تامین کنندگان دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مناقصه با ارائه معرفی نامه و اصل فیش واریز وجه به مبلغ ۱.۵۰۰.۰۰۰ ریال واریزی به حساب جاری ۲۸۹۴۱/۴۲ بانک سپه شعبه مرکزی دورود کد ۴۱۰ در وجه صنایع بنی هاشم دورود ظرف مدت ۱۰ روز مراجعه و پیشنهادات خود را حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی به آدرس ذیل مراجعه نمایند.
تلفن های تماس: ۰۶۶۴۳۲۲۱۳۸۷ - ۰۶۶۴۳۲۲۹۲۰۳ - ۰۶۶۴۳۲۱۰۸۴۷ دورنگار: ۰۶۶۴۳۲۲۴۰۶۴ دریافت اسناد مناقصه به صورت حضوری می باشد.
آدرس: دورود_میدان کربلا_خیابان بنی هاشم_صنایع بنی هاشم دورود (معاونت بازرگانی).
ضمنا این صنایع در رد و یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار بوده و هزینه انتشار آگهی روزنامه به عهده برنده مناقصه می باشد.

آگهی مزایده (حراج) شماره ۳۰۰۵۰۰۵۳۸۱۰۰۰۰۰۴

نوبت دوم

شرکت توزیع نیروی برق استان مرکزی

شرکت توزیع نیروی برق استان مرکزی در نظر دارد کالای اسقاط زیر را به شرح زیر و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیک دولت (www.setadiran.ir) به صورت الکترونیکی به فروش برساند.
۱-مشخصات و تعداد کالای مورد مزایده حراج به شرح جدول زیر می باشد.

ردیف	شرح	مبلغ بر آوردی به ریال
۱	کنتورهای آنالوگ اسقاط	۱۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰

۲-مبلغ و نوع سپرده شرکت در مزایده: مزایده گران می بایست ده درصد مبلغ پایه کارشناسی مورد مزایده را به حساب جاری شماره ۷۰۱۸۱۱۱۱۳۳۱۱۹۴ به نام شرکت توزیع نیروی برق استان مرکزی بانک قرض الحسنه مهر ایران شعبه خیابان امام خمینی اراک واریز نمایند.
۳-به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر در فراخوان واصل شود وهمچنین به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۴-مهلت دریافت اسناد: از تاریخ درج آگهی نوبت دوم به مدت ۴ روز کاری.
۵-مهلت وبازگشایی اسناد مزایده: تاریخ برگزاری حراج ساعت ۱۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ می باشد.
۶- محل بازگشایی: اراک، میدان دارایی، خیابان امام موسی صدر، شرکت توزیع نیروی برق استان مرکزی، امور بازرگانی. تلفن تماس ۰۸۶۳۲۲۲۶۰۳۳

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان مرکزی

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره ۱۴۰۵/۰۴

نوبت اول

وزارت ورزش و جوانان
اداره کل ورزش و جوانان استان مرکزی

اداره کل ورزش و جوانان استان مرکزی در نظر دارد به استناد بند یک ماده ی ۱۹ تصویب نامه شماره ۱۳۰۸۹۰ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۰۷ مجلس شورای اسلامی و ابلاغیه شماره ۶۷۴۹۰ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۲۴ ریاست جمهوری پروژه های زیر را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. در ضمن اسناد مناقصه در سایت www.setadiran.ir منتشر و کلیه مراحل از طریق این سایت انجام می شود.
تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ می باشد.
مهلت زمانی دریافت مناقصه از سایت: مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ ساعت ۱۹:۰۰ می باشد.
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد قیمت در سامانه: ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ ساعت ۱۹:۰۰ می باشد.
زمان بازگشایی پاکات مناقصه: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ ساعت ۰۸:۰۰ در محل اداره کل ورزش و جوانان استان مرکزی می باشد.
مدت اعتبار پیشنهادات: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ می باشد.
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت «الف»:
اراک-میدان فاطمیه–جنب استانداری مرکزی–اداره کل ورزش و جوانان استان مرکزی؛ ۳۳۶۶۵۴۶۳-۰۸۶ می باشد.
در راستای ماده ۲۴ «الف» بخشنامه ۱۳۰۸۹۰ حداقل نصاب مناقصه گران جهت بازگشایی پاکات و برگزاری مناقصه یک پاکت بوده و در صورت وجود حداقل یک مناقصه گر، مناقصه برگزار می گردد.

ردیف	مشخصات پروژه	مبلغ برآورد (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	نوع تضمین
۱	تعمیرات اماکن ورزشی سطح استان	۳۴/۱۹۲/۰۲۰/۰۴۷	۱/۷۰۹/۶۰۱/۰۰۲	تضمین به صورت ضمانتنامه بانکی، فیش واریزی و یا اوراق مشارکت بی نام
۲	تکمیل استادیوم ورزشی شهرستان کمیجان	۲۵/۳۵۹/۶۸۹/۳۱۴	۱/۲۶۷/۹۸۴/۴۶۶	

روابط عمومی اداره کل ورزش و جوانان استان مرکزی

آگهی مزایده عمومی واگذاری بصورت اجاره باغات شهرداری مراغه و غرفه های موجود در سطح شهر و همچنین واگذاری بصورت اجاره تعداد ۳ عدد کالسکه شهرداری واقع در صوفی چای

مرحله دوم - نوبت اول

شهرداری مراغه

شهرداری مراغه به استناد بند ۴ تبصره ۶ ماده واحده لایحه بودجه ۱۴۰۵ و همچنین مصوبه شماره ۳۰۵۳ ش/ش مورخ ۱۴۰۴/۹/۸ شورای اسلامی محترم شهر در نظر دارد باغات و غرفه های موجود در سطح شهر و همچنین واگذاری بصورت اجاره ۳ عدد کالسکه شهرداری واقع در صوفی چای را بشرح ذیل خود را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setediran.ir و با شماره های مزایده ۵۰۰۵۰۰۵۳۷۶۰۰۰۰۰۵ و ۵۰۰۵۰۰۵۳۷۶۰۰۰۰۰۶ و ۵۰۰۵۰۰۵۳۷۶۰۰۰۰۰۷ و ۵۰۰۵۰۰۵۳۷۶۰۰۰۰۰۸ بصورت الکترونیکی به بخش خصوصی (اشخاص حقیقی و حقوقی) واگذار نماید، لذا از کلیه متقاضیان محترم (اشخاص حقیقی و حقوقی) که مایل به شرکت در مزایده هستند دعوت می شود با مراجعه به سایت مذکور و دریافت سایر اطلاعات مزایده نسبت به تهیه اسناد مزایده اقدام فرمایند. وشماره تلفن ۳۷۲۱۷۷۱۶-۰۴۱ واحد امور قراردادها آماده پاسخگوئی به شرکتهای محترم در اوقات اداری در رابطه با مزایده ذیل می باشد
تاریخ انتشار در سایت ۱۴۰۵/۳/۲۳ روز شنبه ساعت ۱۴ *مهلت دریافت اسناد ۱۴۰۵/۳/۳۰ روز شنبه ساعت ۱۴
مهلت ارسال پیشنهاد ۱۴۰۵/۴/۹ روز سه شنبه ساعت ۱۴ *مهلت بازگشائی ۱۴۰۵/۴/۱۰ روز چهارشنبه ساعت ۸

ردیف	نام محل مورد مزایده (بصورت اجاره):	قیمت اجاره کل سه سال به عدد:	مدت اجاره به سال:	۵٪ سپرده شرکت در مزایده:
۱	مزایده واگذاری بصورت اجاره باغ شهرداری (باغ فیروز فر سابق)	۴۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال–	۱ سال	۲۴/۵۰۰/۰۰۰ ریال–
۲	مزایده واگذاری بصورت اجاره باغ شهرداری (باغ فارسی سابق)	۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال–	۱ سال	۲۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال–
۳	مزایده واگذاری بصورت اجاره باغ شهرداری (باغ قویدل سابق)	۶۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال–	۱ سال	۳/۳۰۰/۰۰۰ ریال–

ردیف	نام محل مورد مزایده (بصورت اجاره)	قیمت پایه به عدد: قیمت اجاره سال اول	قیمت اجاره سال دوم	قیمت اجاره سال سوم	قیمت اجاره کل ۳ سال به عدد	مدت اجاره به سال	۵٪ (سپرده شرکت در مزایده)
۱	واگذاری بصورت اجاره غرفه و پارکینگ و محصولات پارک ملت	۳/۹۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال–	۵/۰۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال–	۶/۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال–	۱۵/۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال–	۳ سال	۷۵۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال–
۲	واگذاری بصورت اجاره مغازه پارک آنالار	۶۲۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال–	۷۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال–	۹۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال–	۲/۳۶۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال–	۳ سال	۱۱۸/۲۰۰/۰۰۰ ریال–
۳	واگذاری بصورت اجاره ۳ عدد کالسه گردشگری شهرداری مراغه واقع در صوفی چای	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال–	۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال–	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال–	۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال–	۳ سال	۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال–

۱-نوع تضمین شرکت در مزایده بصورت ضمانت نامه بانکی یا واریز نقدی با ارائه فیش بانکی امکان پذیر می باشد
۲-شهرداری مراغه به استناد بند ۵ ماده ۵ آئین نامه مالی شهرداریها در رد یا قبول پیشنهادات مختار است
۳- سپرده نفرات اول تا سوم تا انجام تشریفات قانونی مزایده و عقد قرارداد مسترد نخواهد شد ضمناً در صورت انصراف هر یک از شرکت کنندگان سپرده آنان به ترتیب به استنتاد ماده ۸ آئین نامه مالی شهرداریها به نفع شهرداری ضبط و از نفر دوم و سوم به ترتیب دعوت به عقد قرارداد خواهد گردید
۴-هزینه درج آگهی در دو نوبت و هزینه کارشناسی بر عهده برندگان مزایده می باشد
۵-سایر جزئیات و اطلاعات در اسناد مزایده قید شده است.
۶-رعایت قانون منع مداخله کارکنان برای کلیه شرکت کنندگان الزامی می باشد
۷-کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی مجاز به شرکت در مزایده می باشند
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۳۰

شهردار مراغه – مروتی

آگهی مزایده فروش چند قطعه زمین در شهر میلاجرد

شرکت تعاونی روستایی میلاجرد با استناد به مجوز مجمع عمومی عادی مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ و مجوز شماره ۲۶۶۳۴/۴۰۳/۷۵۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران در نظر دارد نسبت به فروش ۱۰ قطعه زمین تفکیکی به صورت مرحله ای ۱۲ قطعه از قطعات پلاک های ثبتی ۶۲ واقع در بلوار بسیج جنب معاینه فنی در شهر میلاجرد با کاربری مسکونی با توجه به شرایط ذیل اقدام نمایند
متقاضیان محترم با در دست داشتن کارت شناسایی معتبر می توانند جهت دریافت مدارک مزایده (برگ پیشنهاد قیمت و برگ شرایط فروش و ...) از تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ لغایت ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ (۱۰ روز کاری) از ساعت ۸:۰۰ صبح الی ۱۴:۰۰ به دفتر شرکت تعاونی واقع در بلوار ولیعصر شمالی نبش خیابان مهدیه مراجعه نموده و پیشنهاد خود را بابت هر قطعه زمین به شرح جدول ذیل و ذکر حداکثر به مدت ۱۰ روز از تاریخ نشر آگهی در روزنامه رسمی اقتصاد پویا به صورت حراج با حضور متقاضیان خرید در محل دفتر شرکت انجام خواهد شد.
*شرایط:
۱-سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ قیمت پایه هر قطعه زمین مورد مزایده می باشد
۲_شرکت تعاونی روستایی میلاجرد در رد یا قبول کلیه پیشنهادات واصله اختیار تام داشته و هیچ گونه مسئولیتی در قبال رد درخواست برنده مزایده متوجه شرکت مذکور نمی باشد.
۳_متقاضیان از تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ لغایت ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ (۱۰ روز کاری) از ساعت ۸:۰۰ صبح الی ۱۴:۰۰ مهلت دارند از قطعه های موضوع مزایده مرحله اول بازدید نمایند
۴_قیمت فروش قطعات زمین های مزایده، در صورت برنده شدن متقاضیان می بایست حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز پس از اعلام نتیجه مزایده مبنی بر برنده شدن متقاضی خرید نقدا به صورت یک جا به حساب شماره ۱۰۸۵۴۵۲۹۱۷ بنام شرکت تعاونی روستایی میلاجرد نزد بانک کشاورزی شعبه میلاجرد واریز گردد در غیر این صورت سپرده واریزی متقاضی در مزایده به نفع شرکت تعاونی روستایی میلاجرد ضبط خواهد شد. سپرده نفرات اول و دوم در صورت انصراف به نفع شرکت تعاونی روستایی میلاجرد ضبط خواهد بود
۵- پرداخت کلیه هزینه های مالی از قبیل چاپ آگهی و هزینه کارشناسی و غیره که در اثر مزایده حادث گردد بر عهده برنده مزایده خواهد بود. ضمنا کلیه هزینه های متعلقه (مالیات بر ارزش افزوده–عوارض و هزینه های نقل و انتقال سند) نیز بر عهده برنده مزایده و خریدار می باشد
۶-به پیشنهاداتی که فاقد سپرده و همچنین پس از مزایده واصل می شوند ترتیب اثر داده نخواهد شد
۷-تاریخ مزایده حضوری در روز یکشنبه ساعت ۱۰:۰۰ صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ در محل دفتر شرکت تعاونی برگزار خواهد شد

شرکت تعاونی روستایی میلاجرد

«حال خوب دریاچه ارومیه» و حال بد رویدادسازی

جشنواره «حال خوب دریاچه ارومیه» در حالی برگزار شد که استقبال قابل توجه مردم نشان داد عشق و امید شهروندان به احیای نگین فیروزه‌ای ایران همچنان زنده است؛ حضور گسترده خانواده‌ها و گردشگران ثابت کرد که هر برنامه‌ای با محوریت این سرمایه طبیعی و هویتی می‌تواند مورد توجه افکار عمومی قرار گیرد، اما آنچه در عمل دیده شد، فاصله معنادار میان ظرفیت مردمی و کیفیت مدیریت رویداد بود

نخستین نکته‌ای که در بدو ورود به محل جشنواره جلب توجه می‌کرد، نبود حداقل زیرساخت‌های لازم برای برگزاری یک رویداد عمومی بود؛ به گونه‌ای که اگر از رنگ شدن کشتی آرتیما پس از سال‌ها بی‌توجهی فاکتور بگیریم، دیگر چیزی برای گفتن نمی‌ماند

مسیر حدود ۱۰۰ متری منتهی به کشتی آرتیما همچنان آسفالت نشده بود و گرد و خاک ناشی از تردد خودروها و جمعیت، آسایش بازدیدکنندگان را مختل می‌کرد؛ این در حالی است که هر رویداد گردشگری پیش از هر چیز نیازمند آماده‌سازی محیط و فراهم کردن حداقل امکانات رفاهی است

یادداشت

پاسدار وحدت باشیم

مهدی غضنفری

اگر برای توسعه اقتصادی و اجتماعی نیازمند شرایط با ثبات و پایدار هستیم و نیز برای شرایط ثبات و پایدار، نیازمند امنیت هستیم باید حتما بدانیم که برای امنیت هم نیازمند وحدت هستیم. اینگونه نباشد که سلاح، مهمات، فناوری، پول و امکانات را برای دستیابی به کشوری کاملا امن ضروری بدانیم اما وحدت را مهم ندانیم و همچنان در دام فریب نفس اماره و خواسته حقیر جناحی محبوس بمانیم

در روزهایی بسر می‌بریم که هر تصمیمی می‌تواند بر آینده این ملت عظیم‌الشان تاثیرات شگرفی داشته باشد. دشمنان ایران عزیز بصورت نهان و آشکار دست به حیله و تجاوز می‌زنند تا منافع نامشروع خویش را افزون کنند. در این راستا نیروهای مسلح قدرتمند و مردم سراپا عشق و شور، نقش خود را بخوبی ایفا کرده‌اند و دولت به همه ظرفیت در میدان است

آنچه گاه بر بیم و اندوه می‌افزاید برخی کنش و واکنش اصحاب سیاست و رسانه است که بعضا دقت کمتری نسبت به حساسیت اوضاع و شرایط دارند و بر طبل اختلاف می‌کوبند. این اختلاف افکنی چنان بیگانه را سرمست کرده که از نومیدی به در شده و بدنبال طرحی است که دامنه اختلافات موجود را گسترده‌تر و ژرفای آنرا عمیق‌تر کرده و از آب گل آلود ماهی مقصود برگیرد: زهی خیال باطل

هر چند «اخْتِلافُ اُمَّتی رحمَةٌ» ولی منظور اختلافی است که ناشی از نگاه به هر پدیده اجتماعی، سیاسی، اقتصادی و امثال آن از زوایا و مناظر گوناگون باشد تا آن پدیده بهتر درک شده و راه‌حلهای موثرتری دریافت گردد و نه آنکه منظور پیامبر عظیم‌الشان اسلام، دسته‌بندی و اردوکشی و مرزبندی میان مردمان یک سرزمین باشد. پس قبل از آنکه دیر شود و عرق شرم پشیمانی بر پیشانی نشیند بهتر است دریابیم که مردم زجرکشیده این دیار، در پی پیروزی ایران سربلند هستند و این را در پیروی از دین مبین اسلام و عشق به وطن جستجو می‌کنند

اگر برای توسعه اقتصادی و اجتماعی نیازمند شرایط با ثبات و پایدار هستیم و نیز برای شرایط ثبات و پایدار، نیازمند امنیت هستیم باید حتما بدانیم که برای امنیت هم نیازمند وحدت هستیم. اینگونه نباشد که سلاح، مهمات، فناوری، پول و امکانات را برای دستیابی به کشوری کاملا امن ضروری بدانیم اما وحدت را مهم ندانیم و همچنان در دام فریب نفس اماره و خواسته حقیر جناحی محبوس بمانیم

بی شک پس از پیروزی قاطع، فرصت زیادی خواهیم داشت که برادرانه و دوستانه بنشینیم و برای مشکلات و معضلات تصمیم‌گیری کنیم و در آن شرایط حتی می‌شود انتقادهای بیرحمانه داشت و شیوه حکمرانی و نتایج آنرا زیر سوال برد و یا به چالش کشید اما «هر سخن جایی و هر نکته مکانی دارد.» به هوش باشیم که اختلاف ما آخرین حربه دشمن است که ما به او می‌دهیم تا ما را به مسلخ ببرد

گزارش اقتصاد پویا از نقش فضای مجازی در دنیای امروزی؛

شبکه‌های اجتماعی و تحولات اجتماعی

اقتصاد پویا / سرویس اجتماعی - در دو دهه اخیر، شبکه‌های اجتماعی به یکی از مهم‌ترین پدیده‌های تأثیرگذار بر زندگی انسان‌ها تبدیل شده‌اند. ظهور فناوری‌های ارتباطی نوین و گسترش دسترسی به اینترنت، شیوه تعامل افراد، انتقال اطلاعات و شکل‌گیری افکار عمومی را دگرگون کرده است. اگر در گذشته رسانه‌های سنتی مانند روزنامه‌ها، رادیو و تلویزیون نقش اصلی را در اطلاع‌رسانی و جهت‌دهی به افکار عمومی ایفا می‌کردند، امروزه شبکه‌های اجتماعی به بستری فراگیر برای تبادل اطلاعات، بیان دیدگاه‌ها و مشارکت اجتماعی تبدیل شده‌اند. این تحول نه‌تنها الگوهای ارتباطی را تغییر داده، بلکه آثار عمیقی بر ساختارهای اجتماعی، فرهنگی، سیاسی و حتی اقتصادی جوامع بر جای گذاشته است

دانیال امینی / شبکه‌های اجتماعی در ساده‌ترین تعریف، فضاهایی مجازی هستند که امکان ارتباط مستقیم میان کاربران را فراهم می‌کنند. ویژگی مهم این شبکه‌ها، حذف بسیاری از محدودیت‌های زمانی و مکانی در ارتباطات انسانی است. افراد می‌توانند در هر نقطه از جهان با یکدیگر تعامل داشته باشند، اطلاعات را به سرعت منتشر کنند و در شکل‌دهی به جریان‌های اجتماعی مشارکت کنند. همین ویژگی‌ها سبب شده است که شبکه‌های اجتماعی به ابزاری قدرتمند برای تأثیرگذاری بر تحولات اجتماعی تبدیل شوند

امروزه میلیون‌ها نفر در سراسر جهان بخش قابل توجهی از زمان روزانه خود را در شبکه‌های اجتماعی سپری می‌کنند. این حضور گسترده باعث شده است که بسیاری از رویدادهای اجتماعی، فرهنگی و سیاسی ابتدا در فضای مجازی شکل بگیرند و سپس به عرصه واقعی جامعه منتقل شوند. به همین دلیل، تحلیل تحولات اجتماعی در دنیای امروز بدون توجه به نقش شبکه‌های اجتماعی تقریباً ناممکن به‌نظر می‌رسد

شبکه‌های اجتماعی و شکل‌گیری افکار عمومی

یکی از مهم‌ترین نقش‌های شبکه‌های اجتماعی در تحولات اجتماعی، تأثیرگذاری بر افکار عمومی است. در گذشته جریان اطلاعات عمدتاً از طریق رسانه‌های رسمی و نهادهای خبری مدیریت می‌شد، اما شبکه‌های اجتماعی این معادله را تغییر داده‌اند. اکنون هر کاربر می‌تواند تولیدکننده محتوا باشد و دیدگاه، تجربه یا تحلیل خود را در اختیار هزاران یا حتی میلیون‌ها نفر قرار دهد

این ویژگی موجب افزایش تنوع دیدگاه‌ها و دسترسی گسترده‌تر به اطلاعات شده است. افراد می‌توانند در کوتاه‌ترین زمان ممکن از رویدادهای مختلف آگاه شوند، درباره مسائل اجتماعی بحث کنند و در شکل‌دهی به نگرش‌های عمومی نقش داشته باشند. بسیاری از موضوعاتی که پیش‌تر در سطح محدودی مطرح می‌شدند، اکنون به لطف شبکه‌های اجتماعی به موضوعات فراگیر ملی و جهانی تبدیل می‌شوند

قدرت شبکه‌های اجتماعی در انتشار سریع اطلاعات، یکی از مهم‌ترین عوامل تأثیرگذاری آن‌ها بر افکار عمومی است. انتشار یک خبر، تصویر یا ویدئو می‌تواند ظرف چند ساعت به میلیون‌ها نفر برسد و واکنش‌های گسترده‌ای را برانگیزد. این سرعت انتقال اطلاعات موجب شده است که بسیاری از تحولات اجتماعی با شتاب بیشتری رخ دهند

در کنار مزایا، این ویژگی چالش‌هایی نیز ایجاد کرده است. گسترش اخبار نادرست، شایعات و اطلاعات تأییدنشده یکی از مهم‌ترین نگرانی‌های مرتبط با شبکه‌های اجتماعی محسوب می‌شود. در بسیاری از موارد، اطلاعات غلط می‌توانند به سرعت منتشر شوند و بر نگرش عمومی تأثیر بگذارند. به همین دلیل، سواد رسانه‌ای و توانایی تشخیص منابع معتبر بیش از هر زمان دیگری اهمیت یافته است

شبکه‌های اجتماعی همچنین بستری برای طرح مطالبات اجتماعی فراهم کرده‌اند. گروه‌های مختلف جامعه می‌توانند خواسته‌ها، دغدغه‌ها و مشکلات خود را مطرح کنند و از طریق جلب توجه افکار عمومی، زمینه پیگیری آنها را فراهم آورند. این ظرفیت موجب شده است که بسیاری از مسائل اجتماعی که پیش‌تر کمتر دیده می‌شدند، در مرکز توجه جامعه قرار گیرند

تحول در مشارکت اجتماعی و کنش جمعی

یکی دیگر از مهم‌ترین آثار شبکه‌های اجتماعی، تغییر شیوه مشارکت شهروندان در امور اجتماعی است. در گذشته سازماندهی فعالیت‌های اجتماعی، فرهنگی یا مدنی نیازمند ساختارهای رسمی و ارتباطات گسترده بود، اما شبکه‌های اجتماعی امکان بسیج و هماهنگی افراد را با سرعت و هزینه بسیار کمتر فراهم کرده‌اند

امروزه بسیاری از کمپین‌های اجتماعی، فعالیت‌های خیریه، برنامه‌های فرهنگی و حرکت‌های مدنی از طریق شبکه‌های اجتماعی شکل می‌گیرند. کاربران می‌توانند در مدت کوتاهی افراد هم‌فکر را پیدا کنند، درباره موضوعی خاص اطلاع‌رسانی کنند و زمینه مشارکت گسترده‌تر را فراهم آورند. این تحول باعث شده است که نقش شهروندان در فرآیندهای اجتماعی پررنگ‌تر شود

شبکه‌های اجتماعی همچنین به گروه‌هایی که پیش‌تر فرصت کمتری برای بیان دیدگاه‌های خود داشتند، امکان حضور فعال‌تر در عرصه عمومی داده‌اند. زنان، جوانان، اقلیت‌های اجتماعی و بسیاری از گروه‌های دیگر توانسته‌اند از این فضا برای بیان مطالبات و دیدگاه‌های خود استفاده کنند. این موضوع به افزایش تنوع صداها و دیدگاه‌ها در فضای عمومی کمک کرده است

در بسیاری از کشورها، شبکه‌های اجتماعی به ابزاری برای اطلاع‌رسانی درباره مسائل اجتماعی و جلب مشارکت عمومی تبدیل شده‌اند. در زمان وقوع بحران‌های طبیعی، حوادث غیرمترقبه یا مسائل انسانی، این شبکه‌ها نقش مهمی در هماهنگی کمک‌ها و انتقال اطلاعات ایفا می‌کنند. سرعت و گستردگی ارتباطات در فضای مجازی باعث شده است که واکنش‌های اجتماعی نسبت به رویدادها سریع‌تر و سازمان‌یافته‌تر باشد

با این حال، مشارکت اجتماعی در فضای مجازی همواره به معنای مشارکت مؤثر در دنیای واقعی نیست. برخی پژوهشگران معتقدند که بخشی از فعالیت‌های کاربران در شبکه‌های اجتماعی به «کنش نمادین» محدود می‌شود؛ یعنی افراد با انتشار مطالب یا ابراز حمایت آنلاین احساس مشارکت می‌کنند، بدون آنکه اقدام عملی مشخصی انجام دهند. از این رو، میزان تأثیر واقعی شبکه‌های اجتماعی بر تغییرات اجتماعی به عوامل مختلفی از جمله ساختارهای اجتماعی، فرهنگی و سیاسی هر جامعه بستگی دارد

فرصت‌ها و چالش‌های اجتماعی در عصر ارتباطات دیجیتال

گسترش شبکه‌های اجتماعی فرصت‌های گسترده‌ای برای توسعه اجتماعی ایجاد کرده است. افزایش آگاهی عمومی، تسهیل دسترسی به اطلاعات، تقویت ارتباطات انسانی و ایجاد فرصت‌های جدید برای آموزش و یادگیری از جمله مهم‌ترین مزایای این فناوری‌ها محسوب می‌شوند. بسیاری از افراد از طریق شبکه‌های اجتماعی به منابع آموزشی، مهارت‌های جدید و فرصت‌های شغلی دسترسی پیدا کرده‌اند

شبکه‌های اجتماعی همچنین نقش مهمی در تبادل فرهنگی ایفا می‌کنند. کاربران می‌توانند با فرهنگ‌ها، سبک‌های زندگی و دیدگاه‌های مختلف آشنا شوند و ارتباطات فراملی گسترده‌ای برقرار کنند. این تعاملات می‌تواند به افزایش درک متقابل میان جوامع و کاهش برخی موانع فرهنگی کمک کند

در مقابل، چالش‌های متعددی نیز در این حوزه وجود دارد. یکی از مهم‌ترین چالش‌ها، تأثیر شبکه‌های اجتماعی بر روابط انسانی است. اگرچه این فضاها ارتباطات را آسان‌تر کرده‌اند، اما برخی کارشناسان معتقدند که وابستگی بیش از حد به ارتباطات مجازی می‌تواند کیفیت روابط حضوری را کاهش دهد. کاهش تعاملات چهره‌به‌چهره، افزایش احساس انزوا در برخی افراد و وابستگی روانی به فضای مجازی از جمله موضوعاتی است که مورد توجه پژوهشگران قرار گرفته است

موضوع حریم خصوصی نیز از دیگر چالش‌های مهم عصر شبکه‌های اجتماعی به شمار می‌رود. کاربران حجم عظیمی از اطلاعات شخصی خود را در این فضاها به اشتراک می‌گذارند و این مسئله نگرانی‌هایی درباره امنیت داده‌ها و سوءاستفاده احتمالی از اطلاعات ایجاد کرده است. همچنین الگوریتم‌های شبکه‌های اجتماعی می‌توانند بر نوع اطلاعاتی که کاربران مشاهده می‌کنند تأثیر بگذارند و در برخی موارد به شکل‌گیری «حباب‌های اطلاعاتی» منجر شوند؛ وضعیتی که در آن افراد عمدتاً با دیدگاه‌های مشابه خود مواجه می‌شوند و کمتر در معرض نظرات متفاوت قرار می‌گیرند

از سوی دیگر، تأثیر شبکه‌های اجتماعی بر نسل جوان از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. این نسل بیش از هر گروه دیگری با فضای دیجیتال در ارتباط است و بخش مهمی از هویت اجتماعی خود را در این فضا شکل می‌دهد. شبکه‌های اجتماعی می‌توانند فرصت‌های ارزشمندی برای یادگیری، خلاقیت و ارتباط فراهم کنند، اما در عین حال خطراتی مانند اعتیاد دیجیتال، فشارهای روانی ناشی از مقایسه اجتماعی و مواجهه با محتوای نامناسب را نیز به همراه دارند

در مجموع، شبکه‌های اجتماعی به یکی از مهم‌ترین نیروهای شکل‌دهنده تحولات اجتماعی در عصر حاضر تبدیل شده‌اند. این شبکه‌ها شیوه ارتباط، اطلاع‌رسانی، مشارکت و تعامل اجتماعی را متحول کرده‌اند و تأثیرات عمیقی بر ساختارهای اجتماعی گذاشته‌اند. هرچند فرصت‌های فراوانی در زمینه افزایش آگاهی، مشارکت عمومی و توسعه ارتباطات فراهم کرده‌اند، اما چالش‌هایی مانند انتشار اطلاعات نادرست، تهدید حریم خصوصی و آثار روانی ناشی از استفاده گسترده نیز وجود دارد. آینده تحولات اجتماعی تا حد زیادی با نحوه استفاده جوامع از این فناوری‌ها و توانایی آنها در بهره‌گیری از فرصت‌ها و مدیریت چالش‌های پیش رو گره خورده است



رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس:

شستا از استانداردهای بنگاه‌داری فاصله گرفته است



رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی با انتقاد از عملکرد شرکت سرمایه‌گذاری تأمین اجتماعی (شستا) گفت: این مجموعه با وجود گستردگی، بازدهی متناسب با هزینه‌ها را ندارد و نیازمند اصلاح ساختار مدیریتی و بازگشت به اصول بنگاه‌داری حرفه‌ای است

علی بابایی کارنامی با اشاره به وضعیت شرکت سرمایه‌گذاری تأمین اجتماعی (شستا) اظهار کرد: سودآوری این مجموعه متناسب با حجم دارایی‌ها و هزینه‌های آن نیست به نحوی که نمی‌تواند بخش قابل توجهی از بار مالی سازمان تامین اجتماعی را پوشش دهد

وی افزود: شستا طی سال‌های گذشته و به طور کل در طول عمر خود، از اصول حرفه‌ای بنگاه‌داری و قانون تجارت فاصله گرفته و قوانین مدیریت شرکتی در آن به‌طور کامل اجرا نمی‌شود

رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی سهم شستا در تامین منابع تامین اجتماعی را حدود ۲ تا پنج درصد عنوان کرد و افزود: این مجموعه در عمل به نهادی با بازدهی پایین تبدیل شده که تنها بخش کوچکی از هزینه‌های سازمان تأمین اجتماعی را جبران می‌کند

بابایی کارنامی با تأکید بر لزوم اصلاح ساختار شستا گفت: دولت و مجلس با بنگاه‌داری غیر کارآمد در صندوق‌های بازنشستگی مخالف هستند و باید مدیریت این مجموعه به سمت بهره‌وری و استانداردهای اقتصادی حرکت کند. وی با اشاره به اشتغال حدود ۲۵۰ هزار نفر در مجموعه شستا افزود: هرگونه اصلاح باید بدون آسیب به این ظرفیت انسانی و با هدف افزایش بهره‌وری انجام شود. رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس تأکید کرد: در کنار اصلاح شستا، دولت و مجلس به دنبال توسعه پوشش بیمه‌ای مشاغل جدید و ایجاد درآمد پایدار برای سازمان تأمین اجتماعی هستند

معاون وزیر صمت تاکید کرد:

هم‌افزایی دولت و بخش خصوصی برای پایداری تولید و تجارت



رئیس کل سازمان توسعه تجارت ایران با تاکید بر لزوم بازنگری در فرایندهای تجارت و مدیریت بهینه منابع ارزی، تمرکز اصلی سازمان توسعه تجارت ایران را حمایت از تولیدکنندگان داخلی، تسهیل صادرات و کاهش وابستگی به واردات به‌منظور حمایت از تولید و اشتغال اعلام کرد

به گزارش سازمان توسعه تجارت ایران، محمدعلی دهقان دهنوی، در دیدار با فعالان اقتصادی و صادرکنندگان در مجمع کارآفرینان ایران، با اشاره به شرایط ویژه اقتصادی و کمبود منابع ارزی کشور، بر اهمیت همراهی بخش خصوصی و تولیدکنندگان در مدیریت مصرف ارز و تمرکز بر کالای ایرانی تأکید کرد

وی با بیان اینکه در سال جاری هر تولیدکننده و مصرف‌کننده باید سهم خود را در کاهش وابستگی به ارز خارجی مشخص کند، گفت: تردیدی نیست که محدودیت‌های ارزی به‌نسبت سال گذشته بیشتر شده است از این رو باید در فرایندها بازنگری و اصلاحی صورت بپذیرد تا موانع غیرضرور کاهش و امکان فعالیت بهینه تولیدکنندگان فراهم شود

معاون وزیر صمت درباره موضوع سهمیه‌بندی ارزی، تصریح کرد: ثبت سفارش‌های سال گذشته جزو سهمیه امسال لحاظ شده و واحدهای تولیدی که ترخیص درصدی انجام داده‌اند، سهمیه اضافی دریافت می‌کنند؛ همچنین امکان افزایش سهمیه در صورت بهبود شرایط وجود دارد

دهقان دهنوی با بیان اینکه تجارت نباید گروگان مسائل ارزی شود، بر لزوم اولویت‌بندی کالاهای ضروری برای اطمینان از تامین نیازهای حیاتی کشور تاکید کرد. رئیس کل سازمان توسعه تجارت ایران در خصوص واردات و صادرات نیز از تسهیل ورود موقت کالاهای تولیدی، اجازه ویرایش ۵ درصدی ثبت سفارش و استفاده از سازوکار «سپرده خود و دیگران» خبر داد

معاون وزیر نفت اعلام کرد:

بازگشت ۳۸ درصد از ظرفیت پتروشیمی به چرخه تولید

معاون وزیر نفت و مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی با اعلام اینکه با تلاش‌های انجام‌شده تاکنون حدود ۳۸ درصد از ظرفیت صنعت پتروشیمی که از دست رفته یا تحت‌تأثیر قرار گرفته بود به تولید بازگشته است، گفت: امروز بازار محصولات پلیمری و پلاستیکی به ثبات مناسبی رسیده و حتی در برخی محصولات، در همین وضع کنونی، تولید بیش از نیاز داخلی است

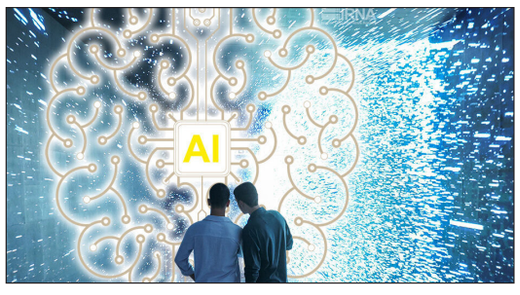
به گزارش وزارت نفت، حسن عباس‌زاده با اشاره به آسیب‌های واردشده به صنعت پتروشیمی در حملات دشمن آمریکایی - صهیونیستی در جنگ تحمیلی سوم بیان داشت: ابتدا باید یاد و خاطره ۶ نفر از همکاران عزیزمان را که در جریان این جنگ به شهادت رسیدند، گرامی بداریم

وی با اشاره به اینکه بخشی از خسارت‌ها در جنگ مربوط به پالایشگاه‌های گازی بود که بخشی از خوراک صنعت پتروشیمی شامل گاز طبیعی و میعانات گازی را تحت‌تأثیر قرار داد، افزود: به برخی تأسیسات جانبی صنعت پتروشیمی حملات مستقیم شد و نیروگاه‌هایی که وظیفه تأمین برق و بخار مجتمع‌های پتروشیمی را به عهده داشتند، هدف قرار گرفتند و بخشی از ظرفیت تولید برق و بخار تحت‌تأثیر قرار گرفت

معاون وزیر نفت تصریح کرد: همچنین، بعضی از واحدهای تولیدی صنعت پتروشیمی به‌صورت مستقیم مورد اصابت قرار گرفتند و از چرخه تولید خارج شدند

معاون وزیر ارتباطات تاکید کرد:

پژوهشگاه ارتباطات؛ محور توسعه هوش مصنوعی، فناوری‌های کوانتوم و اقتصاد دیجیتال



معاون سیاست‌گذاری و برنامه‌ریزی توسعه فاوا و اقتصاد دیجیتال وزارت ارتباطات با تأکید بر جایگاه راهبردی پژوهشگاه ارتباطات و فناوری اطلاعات در تحقق اهداف برنامه هفتم توسعه، از مأموریت ویژه این مجموعه برای راهبری پروژه‌های ملی هوش مصنوعی و فناوری‌های کوانتومی خبر داد و بر نقش آن در توسعه اقتصاد دیجیتال کشور تأکید کرد

به گزارش وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، جلسه نظارتی پژوهشگاه ارتباطات و فناوری اطلاعات در قالب سلسله نشست‌های «پنجشنبه‌های نظارتی» با حضور احسان چیت‌ساز، معاون سیاست‌گذاری و برنامه‌ریزی توسعه فاوا و اقتصاد دیجیتال وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات؛ معاونان ستادی، مدیران و کارشناسان تخصصی این وزارتخانه برگزار شد و آخرین برنامه‌ها، اقدامات و چشم‌اندازهای این پژوهشگاه مورد بررسی قرار گرفت

چیت‌ساز با اشاره به جایگاه قانونی پژوهشگاه ارتباطات و فناوری اطلاعات در اسناد بالادستی تأکید کرد: در برنامه هفتم توسعه، مأموریت‌های مهمی برای حوزه فناوری‌های نوین تعریف شده و هم‌افزایی میان ظرفیت‌های سازمان فناوری اطلاعات ایران و توان تخصصی پژوهشگاه، نقش تعیین‌کننده‌ای در تحقق این اهداف دارد

وی با اشاره به ضرورت بهره‌گیری حداکثری از ظرفیت‌های موجود افزود: پژوهشگاه باید از قراردادهای منعقدشده و فرصت‌های موجود برای تقویت توان عملیاتی و تأمین منابع مورد نیاز توسعه‌ای خود استفاده کند

معاون سیاست‌گذاری و برنامه‌ریزی توسعه فاوا و اقتصاد دیجیتال وزارت ارتباطات با اشاره به اولویت‌های جدید این وزارتخانه در حوزه فناوری‌های نوظهور تصریح کرد: توسعه هوش مصنوعی از مهم‌ترین برنامه‌های مورد توجه معاونت سیاست‌گذاری است و پژوهشگاه ارتباطات و فناوری اطلاعات به دلیل برخورداری از ظرفیت‌های تخصصی و نخبگانی، بستر مناسبی برای جذب سرمایه‌گذاری‌ها و اجرای مأموریت‌های ملی این حوزه به شمار می‌رود

چیت‌ساز همچنین با اشاره به اهمیت فناوری‌های کوانتومی اظهار کرد: منابع مالی قابل توجهی برای توسعه این فناوری پیش‌بینی شده و پژوهشگاه باید نقش محوری خود را در جذب، هدایت و اجرای پروژه‌های مرتبط ایفا کند

وی در پایان با قدردانی از تلاش‌های پژوهشگران و کارکنان این مجموعه تأکید کرد: استمرار این رویکرد تخصصی و جهادی می‌تواند جایگاه پژوهشگاه ارتباطات و فناوری اطلاعات را به‌عنوان یکی از ارکان اصلی زیست‌بوم فناوری کشور بیش از پیش تقویت کند

در این نشست، محمدحسین شیخی، رئیس پژوهشگاه ارتباطات و فناوری اطلاعات؛ گزارشی از مهم‌ترین برنامه‌ها و اقدامات این مجموعه ارائه کرد و از تدوین طرح‌های کسب‌وکار برای آزمایشگاه‌ها، بازنگری تعرفه‌های آزمایشگاهی و بهره‌گیری از ظرفیت‌های قانون جهش تولید دانش‌بنیان به‌عنوان بخشی از اقدامات راهبردی پژوهشگاه نام برد

وی با اشاره به استفاده از ظرفیت اعتبار مالیاتی تحقیق و توسعه برای تجهیز آزمایشگاه‌های راهبردی افزود: تعاملات گسترده‌ای با شرکت‌های بزرگ حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات برای توسعه زیرساخت‌های آزمایشگاهی و ارتقای توانمندی‌های پژوهشگاه در حال انجام است

شیخی با اشاره به اقدامات انجام‌شده در حوزه امنیت سایبری، توسعه آزمایشگاه‌های مرجع، جذب نخبگان، گسترش همکاری‌های پژوهشی، تعاملات بین‌المللی و تجاری‌سازی فناوری تأکید کرد: این اقدامات جایگاه پژوهشگاه ارتباطات و فناوری اطلاعات را به‌عنوان بازوی علمی، فنی و مشورتی وزارت ارتباطات تقویت کرده و زمینه ارائه خدمات مؤثرتر به صنعت، دستگاه‌های اجرایی و زیست‌بوم فناوری کشور را فراهم ساخته است

در ادامه این نشست، مدیران و معاونان پژوهشگاه نیز برنامه‌های جاری، پروژه‌های در دست اجرا و چشم‌انداز فعالیت‌های آتی را در حوزه‌های تخصصی مختلف تشریح کردند و کارشناسان وزارت ارتباطات نیز ضمن طرح دیدگاه‌ها و پیشنهادهای خود، راهکارهایی برای ارتقای عملکرد این مجموعه ارائه دادند

یادداشت

جنگ علیه آینده

فرشاد رومی

حمله به مراکز آموزشی نه تنها نقض «حق حیات» حاضران در آن، بلکه تعرض به آینده فرهنگی و علمی یک ملت محسوب می‌شود

در شرایط جنگی، هرچند نظم عادی زندگی اجتماعی جای خود را به آشفتگی و خشونت می‌دهد، اما حقوق بشر همچون خط قرمزی غیرقابل حذف و چارچوبی الزام‌آور برای همه طرف‌های درگیر باقی می‌ماند. در این میان، حمله به مراکز آموزشی (از مدرسه تا دانشگاه) در جریان مخاصمات مسلحانه، یکی از محوری‌ترین موضوعات حقوق بین‌الملل بشردوستانه است

این مسئله نه فقط از حیث نقض مالکیت و دارایی‌های غیرنظامیان، بلکه به خاطر تأکید بر حق آموزش و حمایت از جان کودکان و شهروندان غیرنظامی، نقشی حیاتی پیدا می‌کند. حق حیات، حق آموزش و حقوق ویژه کودکان (که در اسناد معتبری چون کنوانسیون حقوق کودک و اساسنامه یونیسف بازتاب یافته) دولت‌ها را ملزم می‌سازد تا از کودکان و فضاهای آموزشی حراست کنند. حمله به مدارس و مراکز آموزشی، فراتر از تلفات انسانی فوری، زخم‌های روانی، اجتماعی و فرهنگی عمیق و بلندمدتی بر جامعه وارد می‌سازد و مسیر توسعه و ثبات کشورها را با اختلال جدی روبرو می‌کند.

در ماه‌های اخیر، هجوم به مدارس و دانشگاه‌های ایران در پی تجاوز نظامی آمریکا و رژیم اسرائیل، گذشته از رنج و آلام انسانی، حق توسعه و زیرساخت‌های علمی کشور را هدف گرفته است؛ جنایتی که بی‌تردید در شمار تروریسم علمی و ناقض حقوق بنیادین بشر محسوب می‌شود. این واقعه، نخستین رویداد از این دست نیست؛ چه پیش از این نیز دانش‌آموزان، دانشجویان و استادان ایرانی از آشفتگی‌های ویرانگر در سیستم آموزشی آسیب دیده‌اند. در جنگ دوازده‌روزه، حملات آمریکا و اسرائیل به ایران، شانزده تن از اعضای هیئت علمی و سیزده دانشجو را به شهادت رساند و دانشگاه‌ها را ناگزیر ساخت تا فعالیت‌های خود را در قالب مجازی پی گیرند. در ادامه، ابعاد حقوقی این فاجعه از منظر معاهدات و کنوانسیون‌های بین‌المللی واکاوی خواهد شد

بر اساس کنوانسیون‌های چهارگانه ژنو (۱۹۴۹) و پروتکل‌های الحاقی آن (۱۹۷۷)، اصل «تفکیک» بنیادین‌ترین قاعده در درگیری‌های مسلحانه است. طرفین درگیر موظفند همواره بین نظامیان و غیرنظامیان و نیز بین اهداف نظامی و اماکن غیرنظامی تمایز قائل شوند. مدارس و دانشگاه‌ها به‌طور پیش‌فرض «امکنه‌ی غیرنظامی» محسوب می‌شوند. از این رو، حمله مستقیم به مدرسه یا دانشگاهی که برای مقاصد نظامی استفاده نمی‌شود، نقض آشکار حقوق بین‌الملل است. تنها زمانی یک مدرسه ممکن است هدف نظامی تلقی شود که از آن برای مقاصد نظامی (مانند انبار مهمات یا مقر نیروهای نظامی) استفاده شود. با این حال، حتی در این صورت نیز اصل تناسب باید رعایت شود

بر اساس ماده هشت اساسنامه رم (سند تأسیس دیوان کیفری بین‌المللی)، حمله عمدی به جمعیت غیرنظامی یا اهداف غیرنظامی (مانند خانه‌ها، مدارس و بیمارستان‌ها)، مصداق جنایت جنگی است. این ماده یکی از مفصل‌ترین و کلیدی‌ترین بخش‌های این سند است، چرا که صلاحیت دیوان کیفری بین‌المللی در مورد «جنایات جنگی» را تعریف و تبیین می‌کند. این ماده بر پایه کنوانسیون‌های ۱۸۹۹ و ۱۹۰۷ لاهه و کنوانسیون‌های چهارگانه ۱۹۴۹ ژنو استوار است. ماده هشت اساسنامه، چتر حمایتی حقوق بین‌الملل را بر سر افراد آسیب‌پذیر (به‌ویژه کودکان و دانشجویان) می‌گسترد. این ماده با جرم‌انگاری «حمله به مراکز آموزشی»، سعی دارد حریم آموزش را حتی در قلب میدان جنگ حفظ کند. اصول حقوقی ذکر شده، بدون توجه به مصادیق خاص، به عنوان ستون‌های محافظت از حریم آموزش در تمام جهان پابرجاست

بزرگترین مجتمع زیتون خاورمیانه در زنجان ساخته می‌شود

رییس شـورای ملی زیتون ایران گفت: یکی از راهکارها برای افزایش سـرانه مصرف روغن زیتون عرضه مستقیم محصولات با حذف واسـطه‌ها بود که در این زمینه هم اکنون بزرگترین مجتمع زیتون خاورمیانه در کیلومتر ۲۲ جاده زنجان به تهران در حال ساخت است

مهدی عباسی افزود: این مجتمع با همت بخش خصوصی و همراهی اتاق بازرگانی و با تسهیلگری دولت احداث می‌شود

رییس شورای ملی زیتون ایران گفت: ایران سیزدهمین کشور تولید کننده زیتون در جهان است و زیتون ما در جهان به عنوان زیتون خوش طعم ایرانی معروف بوده که در شورای جهانی زیتون در شهر مادرید ثبت شده است

وی با بیان اینکه قیمت تمام شده زیتون در ایران نسبت به کشـورهای اروپایی بسیار پایین و کیفیت آن بسیار بالاست، افزود: روغن بکر ایران بازار خوبی می تواند در این کشورها داشته باشد

عباسی با اشاره به ظرفیت‌های استان و شهرسـتان طارم، گفت: ۵۰ درصد زیتون ایران در زنجان تولید می‌شود که بخش عمده این محصول مربوط به شهرستان طارم با شرایط آب و هوایی مدیترانه‌ای است

خبر

جغین رودان هرمزگان با توسعه کشت گلخانه‌ای و بسته‌بندی خرما صاحب ۳۰ شغل جدید شد

رییس مرکز جهادکشـاورزی جغین رودان از بهره‌بـرداری ۶ واحـد گلخانه کشـت زیـر سـایبان (نت‌هـاوس) و راه‌اندازی نخسـتین واحد بسـته‌بندی خرمـا در این بخـش خبـر داد و گفت: این طرح‌هـا با هـدف محرومیت‌زدایی، توانمندسـازی روسـتاییان و ایجـاد اشتغال پایدار اجرا شده و برای حدود ۳۰ نفر فرصت شغلی ایجاد کرده است

روح‌الله غلامپور روز جمعه در حاشیه بازدید از این طرح‌هـای گلخانه‌ای اظهار کرد: برای اجرای این طرح‌ها در مجموع ۷۰ میلیارد ریال تسـهیلات با معرفی به بنیاد علوی جذب شـده اسـت که سهم گلخانه‌های نت‌هـاوس ۶۰ میلیارد ریال و واحد بسـته‌بندی خرمـا ۱۰ میلیارد ریال بوده است

وی با اشـاره به اهمیت اصلاح الگوی کشـت در منطقه بیـان کـرد: ۶ واحد گلخانـه نت‌هاوس در مجموع در سـطح سه هکتار احداث شـده که نقش مهمی در افزایـش بهـره‌وری آب، کاهـش خسـارت‌های ناشی از تنش‌های اقلیمی و بهبود کیفیت محصولات تولیدی دارد

رییس مرکز جهادکشـاورزی جغین رودان تاکید کرد: توسـعه کشـت‌های گلخانـه‌ای به‌ویژه در قالـب نت‌هاوس، یـکی از رویکردهـای اصلـی بخـش کشـاورزی بـرای مدیریـت منابع آب و افزایـش درآمد کشـاورزان اسـت و با اسـتقبال خوبی از سـوی بهره‌برداران مواجه شده است

غلامپور میزان اشـتغال ایجاد شده از محل اجرای این هفت طرح را حدود ۳۰ نفر اعلام کرد و گفت: تمرکزمان بر ایجاد اشـتغال پایدار، جلوگیـری از مهاجرت روسـتاییان و تقویـت زیرسـاخت‌های تولیدی در بخش کشاورزی است

رییس مرکز جهادکشـاورزی جغین رودان با اشـاره به ظرفیت بـالای تولید خرما در این بخش گفت: سطح زیر کشت نـخیلات در جغین بیـش از ۳۵۰ هکتار است و نبود واحد بسـته‌بندی استاندارد از چالش‌هـای مهم تولیدکننـدگان به شمار می‌رفت

وی ادامـه داد: بـا پیگیری‌های انجام شـده و تعامل با بنیاد علوی، نخسـتین واحـد بسـته‌بندی خرمـا در این بخش راه‌انـدازی شـد کـه علاوه بـر تکمیل زنجیره ارزش محصـول، زمینه افزایش درآمد نخلداران و دسـترسی به بازارهای جدید را فراهم می کند

غلامپور از اسـتقبال پرشور متقاضیان برای توسعه کشـت‌های گلخانه‌ای خبر داد و گفت: در راسـتای اجرای سیاست اصلاح الگوی کشت، ۲۰ پرونده متقاضی تسـهیلات احداث گلخانه نت‌هاوس در مرحله معرفی به بانک قرار دارد

وی تصریـح کـرد: حمایت‌هـای هدفمند مـالی و فـنی از کشـاورزان، نقش موثری در پایـداری تولید، افزایش بهـره‌وری و رونـق اقتصـادی مناطق روستایی دارد

غلامپـور خاطرنشـان کرد: توسـعه گلخانه‌ها و صنایع تبدیـلی از مهم‌ترین برنامه‌های پیـش‌روی ایـن مرکز برای تکمیل زنجیـره تولیـد و افزایش ارزش افزوده محصـولات کشـاورزی منطقه خواهد بود

بخـش جغیـن از بیـن بخش‌هـای شهرسـتان رودان، بـه لحاظ وسـعت زمین‌های زیر کشـت بـاغی و زراعی در رتبه نخست قرار دارد و به نوعی می توان گفت سرسـبزترین بخش این شهرستان است

دشـت جغین از نظـر توپوگـرافی و عوارض جغرافیایی از ۲ قسمت جلگه‌ای و کوهستانی تشـکیل شـده و پوشیده از باغ‌هـای مرکبـات نظیـر لیموترش، پرتقال، لیموشیریـن، انبه، جم، نارنگی، کنار و انبوهی از درختان خرما است

جغین با جمعیت حـدود ۱۸ هزار نفر و مسـاحتی حدود ۳۴۱ کیلومتر در ۴۰ کیلومتری شهرسـتان رودان قرار دارد و ارتفاع آن از سـطح دریا حدود ۱۹۵ متر اسـت. این بخش از شـمال شرق و شرق با روستای تجدانو (شهرسـتان منوجان اسـتان کرمـان)، از غرب با روسـتای برنطین (شهرسـتان رودان) و از جنوب با بخش توکهور-هشـتبندی (شهرستان میناب) هممرز است

اقتصاد در بزنگاه تغییر؛ آیا زمان اصلاحات بزرگ فرا رسیده است؟



همزمان بـا تغییـر آرایش تجـارت منطقه‌ای و ضرورت تأمین پایدار کالا، اقتصـاد ایران در حال تجربه تحولات جدیدی در حوزه لجستیک، گمرک و کریدورهای ترانزیتی است؛ تحولاتی که به اعتقاد کارشناسان، می‌تواند فراتر از یک واکنش مقطعی به بحران، به فرصتی برای اصلاح ساختارهای اقتصادی و تقویت جایگاه ایران در تجـارت منطقه‌ای تبدیل شود

ایران در یـکی از مهم‌ترین نقـاط ژئوپلیتیکی جهان قرار گرفته و از ظرفیت کم‌نظیری برای اتصال شرق و غرب و همچنین شـمال و جنوب برخوردار اسـت. با این حال، در سال‌های گذشـته بخشی از این ظرفیت کمتر مورد اسـتفاده قـرار گرفته بود. تحولات اخیر بار دیگـر اهمیت کریدورهای تجاری و ترانزیتی را برجسـته کرد. از مسیرهای شـمالی گرفته تا کریدور شـمال - جنوب و ارتباطات ریلی با کشورهای منطقه، همگی نشان دادند که موقعیت جغرافیایی ایران می‌تواند به یـک مزیت اقتصادی بزرگ تبدیل شود

اقتصاددانـان همواره بـر این بـاور بوده‌اند که بحران‌ها اگرچه هزینه‌های سـنگینی بر کشـورها تحمیل می‌کنند، امـا در عین حـال می‌توانند به فرصتی برای بازنگری در سـاختارهای اقتصادی و تسریع اصلاحات تبدیل شوند. امروز نیز در شرایطی که تحولات منطقه‌ای و محدودیت‌های ایجادشـده در بـرخی مسیرهای تجـاری، اقتصاد ایـران را با چالش‌های جدیدی مواجه کرده است، نشانه‌هایی از شکل‌گیری تغییرات مهم در حوزه تجارت خارجی، لجسـتیک، گمرک، تأمیـن کالاهای اسـاسی و همکاری‌های منطقه‌ای دیده می‌شود

کاهش زمـان ترخیـص کالاها، فعال‌سـازی مسیرهای جایگزین تجـاری، افزایش بهره‌گیری از ظرفیت بنادر شمالی، توسعه کریدورهای ترانزیتی و تقویت هماهنـگی میان دسـتگاه‌های اجرایی از جمله اقداماتی اسـت که در ماه‌های اخیر با سرعت بیشتری دنبال شده‌است

تجربـه کشـورهای مختلـف نشـان می‌دهد بسـیاری از اصلاحات اقتصـادی که در شـرایط عادی سـال‌ها به طول می‌انجامد، در دوران بحران به دلیل ضرورت‌های موجود با شـتاب بیشـتری اجرایی می‌شود. اکنون این پرسش مطرح است که آیا اقتصاد ایران نیز در حال عبـور از یک دوره صرفاً بحرانی است یا آنکه تحولات اخیر می‌تواند به نقطه آغازی برای اصلاح برخی رویه‌های قدیمی، افزایش تاب‌آوری اقتصـادی و بازتعریف جایگاه کشـور در تجارت منطقه‌ای و جهانی تبدیل شود؟ پرسشی که پاسـخ به آن نه تنها برای سیاست‌گذاران اقتصادی، بلکه برای فعالان بخش خصوصی و افکار عمومی نیز از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است

در نگاه نخسـت، هر جنگ یا بحران گسـترده اقتصـادی و امنیتی بـا واژه‌هایی مانند خسـارت، نااطمینـانی، کاهش سـرمایه‌گذاری و اختلال در تجارت گره خورده اسـت. این برداشـت نیز تا حد زیادی درست اسـت؛ چرا که هیچ کشوری از جنگ و بحران منتفع نمی‌شـود و هر گونه تنش می‌تواند فشـارهای قابل توجهی بر اقتصاد، معیشـت مردم و فعالیـت بنگاه‌های اقتصـادی وارد کنـد. با این حال، تجربه کشـورهای مختلف نشان می‌دهد که بحران‌ها همـواره یک روی دیگر نیـز دارند که اگر با مدیریت صحیح همراه شـود، می‌تواند به اصلاح سـاختارهای ناکارآمد، افزایش بهره‌وری و بازنگری در سیاست‌های اقتصادی منجر شود

امروز و در شـرایطی که اقتصاد ایران با پیامدهای مسـتقیم و غیرمسـتقیم تحولات اخیـر منطقه‌ای و محدودیت‌های ایجاد شـده در بـرخی مسیرهای تجاری مواجه اسـت، یک پرسـش مهم پیش روی سیاسـت‌گذاران و فعالان اقتصادی قرار دارد؛ آیا این شرایط صرفاً یک بحران مقطعی اسـت یا می‌تواند به فرصتی بـرای اصلاح برخی سـاختارهای اقتصادی کشور تبدیل شود؟ پاسـخ به این سوال ساده نیست، اما نگاهی به اقداماتی کـه طی هفته‌ها و ماه‌های اخیر در حوزه تجارت، گمرک، لجستیک، تأمین کالاهای اساسی و هماهنگی میان دسـتگاه‌های اجرایی انجام شده، نشـان می‌دهد که اقتصاد ایران در حال تجربه نوعی بـازآرایی و بازنگـری در برخی سـازوکارهای سنتی خود اسـت؛ روندی که اگر به درستی مدیریت شود، می‌تواند آثار آن فراتر از دوران بحران باقی بماند

بحران‌هـا چگونـه موتـور اصلاحات می‌شوند؟

تاریخ اقتصاد جهان مملو از نمونه‌هایی اسـت که در آن کشـورها پس از مواجهه با بحران‌های بزرگ، مسیر اصلاحات را با سـرعت بیشتری طی کرده‌اند. بحران مالی شـرق آسیا در دهه ۱۹۹۰، رکود بزرگ سـال ۲۰۰۸ و حتی همه‌گیری کرونا در سال‌های اخیر، دولت‌ها را ناچار کرد تا ساختارهای اقتصادی، مالی و مدیریـتی خود را مورد بازبیـنی قرار دهند. دلیل این موضوع روشـن است؛ در شـرایط عادی، بسیاری از اصلاحات به دلیل پیچیدگی‌های اداری، مقاومت‌های نهادی یا هزینه‌های سیاسی به کندی پیش می‌روند، امـا بحران‌ها نوعی ضـرورت ایجاد می‌کنند که فرآیند تصمیم‌گیری را تسریع می‌کند

اقتصاد ایـران نیز در سـال‌های گذشـته بارها با چنین شـرایطی مواجه شـده اسـت. تحریم‌ها، محدودیت‌های تجاری، نوسـانات ارزی و فشارهای خـارجی در بسیاری از موارد کشـور را به سـمت توسـعه ظرفیت‌های داخلی، افزایش تولید برخی کالاهای راهبردی و تقویت زیرسـاخت‌های بومی سـوق داده اسـت. تحولات اخیر نیـز از این قاعده مستثنی نیست. محدودیت در برخی مبادی سنتی تجارت و ضرورت تأمین مسـتمر کالاهای اساسی، دسـتگاه‌های اجرایی را وادار کرده تـا مسیرهای جدیدی را برای مدیریـت تجارت خارجی و زنجیره تأمین کشور تعریف کنند

چرا نقش مسیرهای تجاری پررنگ شد؟

یـکی از مهم‌ترین درس‌های اقتصادی شـرایط اخیر، اهمیـت تنوع‌بخشی به مسیرهـای تجاری اسـت. سـال‌ها بخش مهمی از واردات و صادرات کشور از مسیرهای مشخص و شـناخته شده انجام می‌شد، اما تحولات اخیر نشان داد اتکای بیش از حد به تعداد محدودی از مسیرها می‌تواند آسیب‌پذیری اقتصاد را افزایش دهد. در پاسـخ به این شـرایط، اسـتفاده از ظرفیت بنادر شمالی، توسعه مسیرهای زمینی، تقویت حمل‌ونقل ریلی و افزایش همکاری با کشورهای همسایه در دستور کار قرار گرفت. این رویکرد صرفاً یک اقـدام کوتاه‌مدت بـرای عبور از شرایط فعلی نیسـت؛ بلکه می‌تواند به شکل‌گیری یک نقشه تجاری جدید برای کشور منجر شود

در واقع، آنچـه امروز به عنـوان مسیر جایگزین تعریف می‌شـود، ممکن اسـت در آینده به یکی از مسیرهای اصلی تجارت خارجی ایران تبدیل شود. این تغییر نگاه می‌تواند تاب‌آوری اقتصاد کشور را در برابر شوک‌های احتمالی افزایش دهد

یکی از حوزه‌هایی که در شـرایط بحران بیش از سـایر بخش‌ها مورد توجه قرار می‌گیرد، گمرکات و فرآیند ترخیص کالا است. در شـرایطی که تأمین کالاهای اساسی و مواد اولیه تولید اهمیت دوچندان پیدا می‌کند، هر روز تأخیر در ترخیص کالا می‌تواند هزینه‌های قابـل توجهی به اقتصـاد تحمیل کند. بررسی اقدامات اخیر نشـان می‌دهد که تلاش برای کاهش بروکراسی، تسـهیل فرآیندهـای اداری و افزایش هماهنگی میان دسـتگاه‌ها نتایج ملموسی به همراه داشته است. کاهش زمان ترخیص کالاهای اسـاسی نمونه‌ای از همین رویکرد است. این تجربه نشـان داد که بخشی از مشکلات تجاری کشور نه به کمبود منابع، بلکه به فرآیندهای طولانی و پیچیده اداری مربوط می‌شـود. از این منظـر، بحران اخیر می‌تواند به محرکی برای اصلاحات ماندگار در نظام گمرکی و تجاری کشور تبدیل شود

فرصت جدید در کریدورها

یکی دیگر از پیامدهای مهم شـرایط اخیر، افزایش توجه به جایگاه ترانزیتی ایران اسـت. ایران در یکی از مهم‌تریـن نقاط ژئوپلیتیـکی جهان قـرار گرفته و از ظرفیت کم‌نظیری برای اتصال شرق و غرب و همچنین شمال و جنوب برخوردار است. با این حال، در سال‌های گذشته بخشی از این ظرفیت کمتر مورد استفاده قرار گرفته بود. تحولات اخیر بار دیگر اهمیت کریدورهای تجاری و ترانزیتی را برجسته کرد

از مسیرهای شـمالی گرفته تا کریدور شمال - جنوب و ارتباطات ریلی با کشورهای منطقه، همگی نشـان دادند که موقعیت جغرافیایی ایران می‌تواند به یک مزیـت اقتصادی بـزرگ تبدیل شـود. در چنین شرایطی، توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل دیگر صرفاً یک پروژه عمرانی نیسـت؛ بلکه بخشی از راهبرد اقتصادی کشـور برای افزایش تاب‌آوری و رشد بلندمدت محسوب می‌شود

بخش خصـوصی می تواند دوران جدید را رقم بزند

تجربـه کشـورهای مختلف نشـان می‌دهد که موفقیت اصلاحـات اقتصادی بـدون حضور فعال بخش خصـوصی امکان‌پذیر نیسـت. در شـرایط بحـرانی، انعطاف‌پذیـری و سـرعت عمل بخش خصوصی می‌تواند به دولت در مدیریت بازار و تأمین نیازهای کشـور کمک کند. به همین دلیل، یکی از مهم‌ترین اقداماتی که در ماه‌هـای اخیر مورد توجه قرار گرفته، تلاش برای هماهنگی بیشتر میان دولت و فعالان اقتصادی بوده اسـت. تسـهیل رویه‌های تجاری، کاهش برخی هزینه‌هـا، تفویض اختیارات بیشتر به اسـتان‌ها و افزایش سرعت تصمیم‌گیری، همگی می‌توانند فضـای فعالیت بخش خصوصی را بهبود ببخشـند. اگر این روند پس از عبور از شرایط فعلی نیز ادامه پیدا کنـد، می‌تواند آثـار مثبتی بر سرمایه‌گذاری، تولید و اشتغال بر جای بگذارد

یکی از مهم‌ترین واقعیت‌هایی که در سـال‌های اخیر بارهـا مورد توجه قـرار گرفتـه، اهمیت اتکا بـه ظرفیت‌های داخلی اسـت. اقتصـاد ایران طی دهه‌های گذشـته تحت فشـار انواع محدودیت‌ها و تحریم‌ها قرار داشـته اسـت. در چنین شرایطی، بسـیاری از صنایـع و بخش‌های تولیدی کشـور ناچار شـدند مسیر بومی‌سـازی و خوداتکایی را در پیش بگیرند. تحولات اخیر بار دیگر نشـان داد که تولید داخلی بـرخی کالاهای راهبردی، توسـعه زیرساخت‌های ملی و سـرمایه‌گذاری بر توان فنی و انسـانی کشـور تا چه اندازه می‌تواند در افزایش تاب‌آوری اقتصادی مؤثر باشـد. البته خودکفایی به معنای قطع ارتباط با اقتصاد جهانی نیسـت؛ بلکه به معنای کاهش وابسـتگی در حوزه‌های حساس و افزایش قدرت انتخاب کشـور در شرایط مختلف است

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق پایتخت خبر داد:

تهیه بانک اطلاعاتی اصناف پرمصرف



مدیرعامل شـرکت توزیع نیروی برق پایتخت از تهیه بانـک اطلاعاتی اصناف پرمصرف توسـط این شرکت خبر داد و گفت: عملکرد مشترکان پرمصرف بخش تجاری به‌صورت مستمر از طریق سامانه‌های کنترل و پایش هوشمند مورد رصد قرار می‌گیرد

به گزارش شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ، کامبیز ناظریان با اشـاره به سـهم قابل توجه بخش تجاری در مصرف انرژی برق پایتخت، اعلام کـرد: حدود یک‌چهارم برق مصرفی شـهر تهران، با پیک مصرفی بالغ بر یک‌هزار و ۲۵۰ مگاوات، به بخش تجاری اختصـاص دارد و همکاری اصناف در مدیریت مصرف برق می‌تواند صرفه‌جویی‌ای معادل یک و نیم برابر تولید نیروگاه برق آبی امیرکبیر را به دنبال داشته باشد که این مهم نقش مؤثری در حفظ پایداری شبکه توزیع برق شهر تهران ایفا می‌کند

وی ضمن قدردانی از همراهی و همکاری اصناف در سـال‌های گذشـته با صنعت برق، اظهار داشت: خوشـبختانه اصناف و فعالان بخش تجاری همواره در اجرای برنامه‌های مدیریت مصرف و عبور موفق از دوره‌های اوج‌بار، همکاری ارزشمندی با صنعت برق داشته‌اند و انتظار می‌رود این همکاری در تابستان سال جاری نیز تداوم داشته باشد

ناظریان با اشاره به برخی راهکارهای ساده و مؤثر در کاهش مصرف برق واحدهای تجاری، از صاحبان مشاغل خواست از دور کند کولرهای آبی اسـتفاده کرده و دمای سامانه‌های سرمایشی را روی ۲۵ درجه سانتی‌گراد تنظیم کنند

وی همچنین بر کاهش روشنایی‌های مازاد داخل واحدهای تجاری و پرهیز از روشن نگه داشتن تابلوها و روشنایی فضای بیرونی مغازه‌ها در طول روز تأکید کرد

ناظریان همچنین ابراز امیدواری کرد با تداوم همکاری اصناف و رعایت راهکارهای مدیریت مصرف، امکان تأمین برق پایدار برای تمامی مشترکان شهر تهران در دوره اوج مصرف تابستان فراهم شود

حمایت ویژه معاونت علمی از توسعه فناوری نانوحباب در تصفیه‌خانه‌ها و گلخانه‌ها



دبیر سـتاد توسـعه اقتصـاد دانش‌بنیان آب، انـرژی و محیط‌زیسـت معاونـت علمی ریاست‌جمهوری از قرار گرفتن توسعه و ترویج فناوری نانوحباب در اولویت برنامه‌های امسال این معاونت خبر داد

به گزارش معاونت علـمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست‌جمهوری، در جریان بازدید محمد مهدی نوربخش، دبیر ستاد توسعه اقتصاد دانش‌بنیان آب، انرژی و محیط‌زیست معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست‌جمهوری از تصفیه‌خانه قیطریه تهران، آخرین وضعیت بهره‌برداری از سامانه نانوحباب نصب‌شده در این مجموعه مورد بررسی قرار گرفت

دبیر ستاد توسعه اقتصاد دانش‌بنیان آب، انرژی و محیط‌زیست در حاشیه این بازدید با اشاره به سابقه بهره‌برداری از این سـامانه اظهار کرد: بر اسـاس گزارش‌های ارائه‌شده از سـوی مدیران و بهره‌برداران تصفیه‌خانه قیطریه، حدود پنج سـال از نصب و راه‌اندازی فناوری نانوحباب در این مجموعه می‌گذرد و نتایج حاصل از بهره‌برداری آن، تأثیرات مثبت و چشمگیری در بهبود فرآیند تصفیه، کاهش هزینه‌های عملیاتی و افزایش پایداری عملکرد تصفیه‌خانه داشته است. وی افزود: کاهش مصرف برق از طریق حذف یا کاهش وابستگی به بلوئرها، حذف دیفیوزرها و تجهیزات جانبی، کاهش هزینه‌های تعمیر و نگهداری، کاهش نیاز به نیروی انسانی و مواد مصرفی، افزایش ظرفیت تصفیه و ارتقای توان تصفیه‌خانه در مواجهه با نوسانات کیفی فاضلاب ورودی، از مهم‌ترین مزایای این فناوری به شمار می‌رود. همچنین کاهش صدا و بوی ناشی از فرآیندهای تصفیه، از دیگر آثار مثبت اجرای این سامانه است که می‌تواند به افزایش رضایت ساکنان مناطق پیرامونی تصفیه‌خانه‌ها کمک کند. وی تصریح کرد؛ و گفت: تجربه پنج‌ساله بهره‌برداری از این فناوری در تصفیه‌خانه قیطریه تهران، دستاوردهای قابل توجهی در کاهش مصرف انرژی، افزایش ظرفیت تصفیه و بهبود عملکرد زیست‌محیطی به همراه داشته است

۷ میلیون تن کالا طی سال جاری در استان تهران جابجا شد



مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای اسـتان تهران از تـداوم فعالیت ناوگان حمـل و نقل کالا در دو ماهه نخست سـال جاری خبر داد و گفت: هفت میلیون و ۱۷۰ هزار و ۳۳۸ تن کالا در اسـتان تهران طی این مدت جابجا شـده که بـا تلاش رانندگان، شرکت‌های حمل و نقل روند جابجایی کالا در سطح استان بدون وقفه ادامه داشته و نقش موثری در تامین نیازهای بخش‌های مختلف اقتصادی ایفا می‌کند.

مهرداد جهانی با اشـاره به عملکرد حوزه حمل و نقل کالا در ماه نخست سال جاری اظهار کرد: ناوگان حمل و نقل کالای استان تهران با بهره گیری از ظرفیت گسترده رانندگان و شـرکت‌های حمل و نقل، نقش مهمی در پشتیبانی از فعالیت‌های اقتصادی و مختلف کشـور ایفا کرده و روند جابجایی کالا در این مدت به صورت مستمر و بدون وقفه انجام شده است در همین راسـتا طی دوماه فروردین و اردیبهشـت ماه هفت میلیون و ۱۷۰ هزار و ۳۳۸ تن کالا جابجا شده است

وی افزود: استان تهران به دلیل موقعیت استراتژیکی و همچنین موقعیت جغرافیایی در مرکز شبکه حمل و نقل کشـور، یکی از مهم ترین کانون جابجایی کالا محسوب می شود و بخش عمده ای از کالا های مورد نیاز از طریق ناوگان حمل و نقل این اسـتان حمل و توزیع می‌شود

جهانی خاطرنشـان کرد: در ۲ ماهه نخست سال جاری نظارت بر عملکرد شـرکت های حمل و نقل کالا، کنترل اسناد حمل و نقل، پایش فعالیت ناوگان و رسیدگی به مشکلات و مطالبات رانندگان به صورت مستمر در دستور کار قرار داشته تا خدمت رسانی در این حوزه با کیفیت مطلوب ادامه یابد

یادداشت

روز ملی علم‌کوه و لزوم حفظ میراث‌های طبیعی و فرهنگی

عباس‌محمدی

علم‌کوه (الم‌کوه) یکی از ارزشـمندترین و بلندترین توده‌های کوهستانی ایران است. این توده (massif) همچون تور پرعظمتی ابرها را به دام می‌اندازد و چونان کارخانه‌ای آسمانی حجم فراوانی از آب را تولید و به‌سـان مخزنی سترگ آب‌ها را ذخیره می‌کند

ارتفاع زیـاد (تا ۴۸۵۰ متر از سـطح دریا) و نزدیک بودن ده‌ها قله‌ی بلنـد بالای ۴۰۰۰ متـر سایه‌سـارهایی پدید آورده کـه امکان ذخیره‌سـازی آب به شـکل یخ و بـرف برای تابسـتان و روان ماندن رودها و چشـمه‌ها در فصل‌های گرم را فراهم ساخته‌است

یک ویژگی کم‌مانند الم‌کوه این اسـت که دامنه‌های بسیاری از کوه‌های آن از ارتفاع کم (زیر هزار متر) جلگه‌های هیرکانی قد کشیده و تا بیش از چهار هزار متر رفته‌اند. از این‌رو، این کوهستان چه به‌لحاظ زمین‌شناختی و چه از جنبه‌ی زیست‌بومی تنوع چشـمگیری را در خود جای داده‌است

وجـود آب فـراوان و هـوای معتـدل و دشت‌های کم‌وبیش گسترده در پایین‌دستِ کوه‌پایه‌های الم‌کوه از دیرباز شـرایط خوبی را برای شـکل‌گیری کانون‌های زیسـت انسان فراهم کرده‌اسـت. چنین بوده که از چند هزار سال پیش چند مرکز تمدنی و سکونتگاه‌های پرشمار از جمله در کلاردشت در شرق منطقه، تنکابن در شمال، تالقان در جنوب، و منطقه‌ی الموت در غـرب این کوهسـتان پدید آمده و استمرار یافته‌است

جـا دارد که روز مـلی الم‌کـوه را فرصتی بدانیم تا در این شـرایط پربحران که حواس، ناخواسته یا به‌عمد از مهم‌ترین مسأله‌ی کشور یعنی ضـرورت حفاظت از محیط زیسـت و میراث‌های فرهنگی پرت می‌شـود، بیشـتر به این مسـأله بیاندیشیم. اخیـراً در خبرها آمده کـه کاخ اجابیت در کلاردشـت پس از چند دهه بلاتکلیفی قرار اسـت بـه موزه بدل شود. این اقدام شایسـته می‌تواند گامی باشد در جهت معرفی بهتـر میراث‌های منطقه‌ی کوهستانی الم‌کوه. هر فرد ساکن منطقه، و هر کوه‌نورد یا طبیعت‌گرد یا گردشـگر می‌تواند با در نظر داشـتن مسـئولیت‌های شخصی در حفـظ میراث‌های ملی، و بـا رعایت اصول «طبیعت‌پیمـایی بی ردپا» بـه حفظ گوهر کم‌مانند الم‌کوه کمک کند. بدیهی اسـت که مسـئولیت اصلی برای حفاظت سرمایه‌های ملی بر عهـده‌ی حکومت اسـت، و مطالبه‌ی ایفای مسئولیتِ شخصیت‌های حکومتی دیگر کاری است که مردم و سـازمان‌های مردم‌نهاد می‌توانند پیگیر آن باشند

۱۰۵ پروژه شیلاتی همزمان با هفته جهاد کشاورزی افتتاح می‌شود

رئیـس سـازمان شیلات ایـران گفت: همزمان با هفته جهاد کشاورزی، ۱۰۵ پروژه شیلاتی در ۱۹ استان با هدف تقویت امنیت غذایی و اشتغال مستقیم و غیرمستقیم برای بیش از ۴۸ هزار نفر به بهره‌برداری می‌رسد

حمزه رسـتم پور در گفت و گو با خبرنگار اقتصادی ایرنا اظهار داشـت: این طرح ها با حجم سـرمایه گذاری بیش از چهـار هزار و ۹۰۰ میلیارد تومان نقش مهمی در توسـعه زنجیره ارزش شیلات و افزایـش تولید ایفا خواهد کرد

وی تصریح کرد: اجرای این پروژه‌ها برای ۱۶ هزار و ۸۰۰ نفر اشـتغال مستقیم و برای ۳۱ هزار و ۸۰۰ نفر اشـتغال غیرمسـتقیم ایجاد می کند و در مجموع حـدود ۱۶ هزار خانوار از مزایای آن بهره مند می‌شوند

رسـتم پور گفت: با بهره‌بـرداری از ۱۰۵ پروژه اسـتانی، ظرفیت تولیـد محصولات شیلاتی کشـور به میزان ۱۰ هـزار و ۸۵۳ تن در بخـش آبزی پـروری و ۲۶ هزار تن به تولیدات حوزه صید و صیـادی و ۷۸۵ هزار قطعه ماهیان زینتی افزایش خواهد یافت

وی افزود: سازمان شیلات ایران با اجرای این طرح‌ها، گامی مهم در مسیر تحقق امنیت غذایی، توسـعه پایدار و تقویت اقتدار ملی از مسیر تولید بر خواهد داشت و هدف ما در این مسیر علاوه بر بهبود معیشت ساحل‌نشینان و تولیدکننـدگان، افزایـش دسـترسی هموطنان به پروتئین سالم و باکیفیت است

رویداد بزرگداشت هفته جهاد کشاورزی سـال ۱۴۰۵ از ۲۱ تـا ۲۷ خرداد با شـعار «امنیت غذایی در سایه وحدت ملی و اقتدار ملی» با ویژه برنامه های مختلف و متنوع و با رویکرد جدید «روایت ملی» از فعالیت های این بخش و نقش تولیدکننـدگان در تولید غذا برگزار می‌شود

پزشکیان: ارتقای بهره‌وری مهمترین منبع تامین انرژی کشور است

رئیس جمهور با اشاره به اهمیت مدیریت مصرف در تقویت امنیت اقتصادی و پایداری زیرساخت‌های کشور، گفت: مقابله با ناترازی‌های انرژی فقط از مسیر توسعه زیرساخت‌ها محقق نمی‌شود، بلکه اصلاح رفتار مصرفی، ارتقای بهره‌وری و مشارکت عمومی نیز از الزامات اساسی این مسیر است

به گزارش ریاست جمهوری، مسعود پزشکیان در نشست هماهنگی و بررسی الگوی مشارکت وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح و وزارت نیرو در اجرای برنامه‌های مدیریت مصرف انرژی و ارتقای بهره‌وری نیروگاه‌های کشور، با تأکید بر اینکه بخش مهمی از اقدامات مرتبط با مدیریت مصرف انرژی، نیازمند اصلاح الگوهای رفتاری و فرهنگی است، اظهار داشت: بسیاری از برنامه‌های بهینه‌سازی مصرف را می‌توان مستقل از تفاهم‌نامه‌ها و چارچوب‌های اداری و صرفاً با تکیه بر فرهنگ‌سازی و جلب مشارکت عمومی به اجرا رساند

خبر

مدیر هماهنگی امور گازرسانی شرکت ملی گاز ایران:

فرآیند گازرسانی در کشور به ایستگاه پایانی نزدیک می‌شود

مدیر هماهنگی امور گازرسانی شرکت ملی گاز ایران با اعلام اینکه فرایند گازرسانی در کشور، به‌جز سیستان و بلوچستان و بخش‌هایی از کرمان و هرمزگان، در دیگر مناطق به مرحله نهایی رسیده است، گفت که در دیگر استان‌ها تنها تعداد محدودی از شهرها و روستاهای کوچک باقی مانده‌اند که به دلیل موقعیت کوهستانی و سخت‌گذربودن، گازرسانی به آن‌ها در حال بررسی است

به گزارش وزارت نفت، هوشنگ صیدالی با اشاره به موضوع آسیب به پالایشگاه‌های گازی در جنگ تحمیلی سوم، افزود: همانطور که وزیر نفت هم اعلام کرد با تلاش همکارانم در صنعت نفت حدود ۳۰ میلیون متر مکعب گاز از دست رفته به شبکه بازگشت و این روند در ماه‌های آینده ادامه خواهد داشت؛ هرچند کل ظرفیت از دست رفته را نمی‌توان در مدت کوتاه برگرداند و مردم باید کمک کنند تا این نعمت پایدار بماند

وی با اشاره به روندهای جهانی در حوزه انرژی، بیان داشت: جهان در حال حرکت به‌سمت مصرف انرژی الکتریکی است، اگر در ابتدای مسیر توسعه، گاز با بازده مناسب در نیروگاه‌ها به برق تبدیل و سپس به خانوارها منتقل شده بود، بی‌شک با دستاوردهای بهینه‌تری روبه‌رو بودیم

مدیر هماهنگی امور گازرسانی شرکت ملی گاز ایران با بیان اینکه شبکه گاز تا پایان عمر مفیدش به بهره‌برداری می‌رسد، اما همزمان باید تا حد امکان از وابستگی به یک نوع سوخت فاصله بگیریم، ادامه داد: اتکا به یک سوخت واحد، رویکردی منطقی نیست و راهکار بهینه، ایجاد «سبد متنوع از منابع انرژی» است تا در صورت بروز هرگونه اختلال در تامین یک نوع انرژی، امنیت کلی سیستم به خطر نیفتد و تداوم خدمات در کشور تضمین شود

صیدالی با اشاره به پروژه‌های فعال در شرق کشور، یادآور شد: تعداد قابل توجهی پروژه در سیستان و بلوچستان در حال اجرا داریم که با تکمیل آن‌ها در ۲ سال آینده، توازن زیرساختی در بهره‌مندی از نعمت گاز در همه استان‌های کشور برقرار می‌شود

هدفمندی ناقص و چالش مدیریت مصرف

مدیر هماهنگی امور گازرسانی شرکت ملی گاز ایران در توصیفی از تفاوت دوران پیش و پس از گازرسانی، به دشواری‌های استفاده از سوخت‌های سنتی اشاره کرد و گفت: در گذشته روشن کردن یک چراغ ساده با چالش‌های زیادی همراه بود؛ از بوی آزاردهنده نفت گرفته تا خطرهای استفاده از سوخت‌های جایگزین که هر بار با ریسک‌های جدی همراه بود

وی با یادآوری خاطره‌ای از دوران مدیریت استانی خود در منطقه‌ای جنگلی، افزود: هرگز لحظه رسیدن گاز به آن روستا را فراموش نمی‌کنم، زمانی که نخستین شعله روشن شد، نفس راحتی که مردم کشیدند و گفتند که «بالاخره از دست هیزم راحت شدیم»، برای من فراموش‌نشدنی است

او تصریح کرد: برنامه گازرسانی شاید با انتقادهایی روبه‌رو باشد، اما این مسیر برای راحتی مردم پیموده شد و امروز آن‌ها در آسایش بیشتری به‌سر می‌برند

مدیر هماهنگی امور گازرسانی شرکت ملی گاز ایران با اشاره به دیگر چالش بنیادی در حوزه انرژی، گفت: در کنار سیاست‌های توسعه، یکی از اشتباه‌های اساسی، اجرا نادرست قانون هدفمندسازی بود. تثبیت قیمت گاز در ۱۴ سال گذشته سبب شد ارزش این ماده انرژی‌زا در دیدگاه مصرف‌کننده کمرنگ شود زیرا پرداخت هزینه‌ای متناسب با ارزش واقعی آن انجام نشده است

وی با اشاره به فعالیت‌های هدررفت انرژی در بخش مسکونی، یک مجتمع ۲۷ واحدی در تهران را مثال زد که مقدار مصرف آن با استانداردهای مسکونی فاصله داشت، مصرف در این مجتمع به‌گونه‌ای بود که صورت‌حساب گاز آن برای ۲ ماه، بیش از ۲ میلیارد تومان شد؛ رقمی که نشان‌دهنده مصرفی نامتعارف و به اندازه یک شهر کوچک است

مدیر هماهنگی امور گازرسانی شرکت ملی گاز ایران با انتقاد از طراحی‌های نادرست تأسیساتی در بناهای لوکس، افزود: ظرفیت موتورخانه این مجتمع دو برابر نیاز واقعی آن طراحی شده بود که این موضوع راهکاری غیربهینه است. درحالی‌که می‌توان با صرف نیمی از هزینه‌های احداث این موتورخانه، کل سقف ساختمان‌های هزارمتری و پنت‌هاوس‌ها را به سیستم‌های انرژی خورشیدی مجهز کرد تا نیاز به برق و گاز به‌کلی برطرف شود. اکنون این مجتمع به دلیل مصرف بسیار زیاد و استهلاک سریع، ناچار به تعویض موتورخانه شده است

گزارش اقتصاد پویا از آینده صادرات نفت ایران در بازار جهانی؛

فصل جدید صادرات نفت ایران



اقتصاد پویا / سرویس نفت و انرژی - نفت همچنان یکی از مهم‌ترین کالاهای راهبردی جهان به شمار می‌رود و نقش آن در اقتصاد کشورهای تولیدکننده، به‌ویژه اقتصادهایی که بخش قابل توجهی از درآمدهای ارزی خود را از محل صادرات نفت تأمین می‌کنند، بسیار تعیین‌کننده است. ایران نیز به عنوان یکی از بزرگ‌ترین دارندگان ذخایر نفتی جهان، طی دهه‌های گذشته جایگاه مهمی در بازار انرژی داشته و صادرات نفت همواره یکی از اصلی‌ترین منابع درآمدی کشور محسوب شده است. با این حال، تحولات ژئوپلیتیکی، تغییرات ساختاری در بازار انرژی، گسترش انرژی‌های تجدیدپذیر، رقابت میان تولیدکنندگان بزرگ و همچنین محدودیت‌های ناشی از تحریم‌ها، آینده صادرات نفت ایران را به موضوعی پیچیده و چندبعدی تبدیل کرده است

حسین قیدر / بازار جهانی نفت در سال‌های اخیر دستخوش تغییرات گسترده‌ای شده است. اگر در دهه‌های گذشته افزایش تقاضای جهانی برای انرژی به رشد مستمر صادرات نفت منجر می‌شد، امروز عوامل متعددی بر روند عرضه و تقاضا تأثیر می‌گذارند. توسعه فناوری‌های نوین، رشد خودروهای برقی، سیاست‌های کاهش انتشار کربن و سرمایه‌گذاری گسترده در انرژی‌های پاک موجب شده است که بسیاری از تحلیلگران درباره آینده مصرف نفت در جهان دیدگاه‌های متفاوتی داشته باشند. در چنین شرایطی، کشورهایی که به درآمدهای نفتی وابسته هستند، ناچارند جایگاه خود را در بازار جهانی بازتعریف کنند

ایران از نظر حجم ذخایر نفتی در میان کشورهای برتر جهان قرار دارد و از ظرفیت قابل توجهی برای افزایش تولید و صادرات برخوردار است. موقعیت جغرافیایی مناسب، دسترسی به آب‌های آزاد، تجربه طولانی در صنعت نفت و وجود زیرساخت‌های گسترده از جمله مزیت‌هایی هستند که می‌توانند نقش مهمی در آینده صادرات نفت کشور ایفا کنند. با این حال، بهره‌برداری از این ظرفیت‌ها به عوامل مختلفی از جمله شرایط سیاسی، وضعیت بازار جهانی و میزان سرمایه‌گذاری در صنعت نفت بستگی دارد

تحولات بازار جهانی و فرصت‌های پیش روی ایران

بازار نفت در دهه آینده با تغییرات مهمی روبه‌رو خواهد بود. پیش‌بینی بسیاری از نهادهای بین‌المللی نشان می‌دهد که اگرچه روند گذار انرژی در جهان ادامه خواهد داشت، اما نفت همچنان برای سال‌های طولانی یکی از منابع اصلی تأمین انرژی باقی می‌ماند. رشد اقتصادی کشورهای در حال توسعه، افزایش جمعیت جهانی و نیاز صنایع مختلف به مشتقات نفتی موجب شده است که تقاضا برای نفت به طور کامل از بین نرود

در این میان، بازار آسیا به مهم‌ترین مقصد صادرات نفت تبدیل شده است. کشورهایی مانند چین، هند و سایر اقتصادهای نوظهور همچنان به واردات گسترده انرژی نیاز دارند و بخش عمده رشد تقاضای جهانی نفت در همین منطقه شکل می‌گیرد. برای ایران، این موضوع یک فرصت راهبردی محسوب می‌شود؛ زیرا نزدیکی نسبی به بازارهای آسیایی و توانایی تأمین نفت مورد نیاز این کشورها می‌تواند زمینه حفظ و توسعه سهم ایران در بازار جهانی را فراهم کند

از سوی دیگر، نوسانات ژئوپلیتیکی در مناطق مختلف جهان نیز بر بازار نفت تأثیرگذار است. هرگونه اختلال در عرضه نفت از سوی تولیدکنندگان بزرگ می‌تواند فرصت‌هایی برای سایر صادرکنندگان ایجاد کند. ایران به دلیل برخورداری از ظرفیت تولید قابل توجه، در صورت فراهم شدن شرایط مناسب می‌تواند بخشی از این فرصت‌ها را به سود خود تبدیل کند

یکی دیگر از عوامل مهم، افزایش اهمیت امنیت انرژی در جهان است. بسیاری از کشورها به دنبال تنوع‌بخشی به منابع تأمین انرژی خود هستند تا وابستگی بیش از حد به یک یا چند تأمین‌کننده خاص نداشته باشند. این رویکرد می‌تواند فرصت‌هایی برای تولیدکنندگان جدید یا کشورهایی که سهم کمتری در بازار دارند ایجاد کند. ایران نیز در صورت تقویت روابط تجاری و توسعه همکاری‌های انرژی با کشورهای مختلف می‌تواند از این روند بهره‌مند شود

با این حال، رقابت در بازار جهانی نفت بسیار شدیدتر از گذشته شده است. تولیدکنندگان سنتی خاورمیانه، کشورهای عضو سازمان کشورهای صادرکننده نفت و همچنین تولیدکنندگان نفت شیل در آمریکای شمالی برای حفظ سهم خود در بازار رقابت می‌کنند. در چنین فضایی، موفقیت در صادرات نفت تنها به داشتن ذخایر بزرگ وابسته نیست، بلکه نیازمند انعطاف‌پذیری، سرمایه‌گذاری مستمر و توانایی پاسخگویی به نیازهای متغیر بازار است

چالش‌های پیش روی صادرات نفت ایران

در کنار فرصت‌های موجود، صادرات نفت ایران با چالش‌های متعددی نیز مواجه است. یکی از مهم‌ترین این چالش‌ها، محدودیت‌های ناشی از تحریم‌های اقتصادی است که طی سال‌های گذشته بر میزان صادرات نفت و دسترسی ایران به بازارهای بین‌المللی تأثیر گذاشته است. این محدودیت‌ها نه‌تنها حجم صادرات را تحت تأثیر قرار داده‌اند، بلکه فرآیندهای مالی، بیمه‌ای و حمل‌ونقل مرتبط با تجارت نفت را نیز پیچیده‌تر کرده‌اند

تحریم‌ها همچنین بر میزان سرمایه‌گذاری در صنعت نفت اثرگذار بوده‌اند. صنعت نفت برای حفظ ظرفیت تولید و توسعه میادین جدید به سرمایه‌گذاری‌های کلان نیاز دارد. کاهش دسترسی به منابع مالی خارجی و فناوری‌های پیشرفته می‌تواند روند توسعه برخی پروژه‌های نفتی را کند کند و بر توان رقابتی کشور در بازار جهانی تأثیر بگذارد

عامل مهم دیگر، فرسودگی بخشی از زیرساخت‌های صنعت نفت است. بسیاری از میادین نفتی ایران در نیمه دوم عمر تولیدی خود قرار دارند و حفظ یا افزایش تولید از آنها نیازمند فناوری‌های پیشرفته و سرمایه‌گذاری مستمر است. در دنیای امروز، رقابت در بازار نفت تا حد زیادی به بهره‌وری تولید وابسته است و کشورهایی که بتوانند با هزینه کمتر و فناوری بالاتر نفت تولید کنند، از مزیت بیشتری برخوردار خواهند بود

چالش دیگر به تحولات زیست‌محیطی و سیاست‌های جهانی کاهش انتشار گازهای گلخانه‌ای مربوط می‌شود. بسیاری از کشورها برنامه‌هایی برای کاهش مصرف سوخت‌های فسیلی و توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر تدوین کرده‌اند. هرچند این روند به معنای حذف فوری نفت از سبد انرژی جهان نیست، اما می‌تواند در بلندمدت بر رشد تقاضا تأثیر بگذارد

افزون بر این، نوسانات قیمت نفت همواره یکی از عوامل تعیین‌کننده در آینده صادرات نفت بوده است. بازار نفت به شدت تحت تأثیر عوامل سیاسی، اقتصادی و حتی حوادث غیرمنتظره قرار دارد. کاهش شدید قیمت‌ها می‌تواند درآمدهای نفتی را محدود کند و برنامه‌ریزی‌های اقتصادی کشورهای صادرکننده را با چالش مواجه سازد. از این رو، اتکا صرف به صادرات نفت بدون تنوع‌بخشی به اقتصاد می‌تواند ریسک‌های قابل توجهی به همراه داشته باشد

مسیرهای پیش رو برای حفظ جایگاه ایران در بازار انرژی

آینده صادرات نفت ایران بیش از هر چیز به توانایی کشور در انطباق با شرایط جدید بازار جهانی بستگی دارد. یکی از مهم‌ترین راهبردها در این زمینه، افزایش بهره‌وری و نوسازی صنعت نفت است. استفاده از فناوری‌های نوین، توسعه روش‌های ازدیاد برداشت و بهبود مدیریت میادین می‌تواند ظرفیت تولید را افزایش داده و هزینه‌های استخراج را کاهش دهد

سرمایه‌گذاری در صنایع پایین‌دستی نیز اهمیت ویژه‌ای دارد. در دنیای امروز، بسیاری از کشورها تلاش می‌کنند به جای صادرات خام نفت، محصولات با ارزش افزوده بالاتر تولید و صادر کنند. توسعه پالایشگاه‌ها، صنایع پتروشیمی و زنجیره‌های تکمیلی می‌تواند درآمدهای صادراتی را افزایش دهد و وابستگی به فروش نفت خام را کاهش دهد

تنوع‌بخشی به بازارهای صادراتی نیز یکی دیگر از عوامل کلیدی است. هرچه دامنه مشتریان نفت ایران گسترده‌تر باشد، ریسک‌های ناشی از وابستگی به بازارهای محدود کاهش خواهد یافت. توسعه همکاری‌های انرژی با کشورهای مختلف و حضور فعال‌تر در بازارهای نوظهور می‌تواند در این زمینه مؤثر باشد

در کنار این اقدامات، تقویت دیپلماسی انرژی اهمیت فزاینده‌ای پیدا کرده است. در جهان امروز، تجارت انرژی تنها یک موضوع اقتصادی نیست، بلکه ابعاد سیاسی و راهبردی گسترده‌ای نیز دارد. کشورهایی که بتوانند روابط پایدار و متنوعی در حوزه انرژی ایجاد کنند، از موقعیت بهتری برای حضور در بازارهای جهانی برخوردار خواهند بود

همچنین توسعه فناوری‌های بومی و حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان فعال در حوزه نفت می‌تواند به افزایش توان رقابتی صنعت نفت کشور کمک کند. کاهش وابستگی به فناوری‌های خارجی، تسریع اجرای پروژه‌ها و ارتقای بهره‌وری از جمله مزایای این رویکرد به شمار می‌رود

در مجموع، آینده صادرات نفت ایران در بازار جهانی به مجموعه‌ای از عوامل داخلی و خارجی وابسته است. اگرچه چالش‌هایی مانند تحریم‌ها، رقابت فشرده در بازار انرژی و تحولات جهانی در حوزه محیط زیست وجود دارند، اما ظرفیت‌های گسترده نفتی کشور همچنان فرصت‌های مهمی برای حضور مؤثر در بازار جهانی فراهم می‌کنند. بهره‌گیری از این فرصت‌ها مستلزم سرمایه‌گذاری، نوسازی زیرساخت‌ها، توسعه فناوری و اتخاذ سیاست‌های هوشمندانه در حوزه انرژی است. در شرایطی که بازار جهانی نفت در حال تغییر است، موفقیت ایران در حفظ و تقویت جایگاه خود به میزان آمادگی برای سازگاری با واقعیت‌های جدید اقتصاد انرژی بستگی خواهد داشت

معاون وزیر نیرو:

میانگین بازده نیروگاه‌های کشور از مرز ۴۰ درصد گذشت



معاون برق و انرژی وزارت نیرو از افزایش متوسط بازده نیروگاه‌های کشور به بیش از ۴۰ درصد خبر داد و گفت: تکمیل بخش بخار نیروگاه‌های سیکل ترکیبی بدون مصرف سوخت اضافه، امکان تولید برق بیشتر را فراهم کرده و یکی از مهم‌ترین مسیرهای افزایش بهره‌وری در صنعت برق به‌شمار می‌رود

به گزارش وزارت نیرو، مصطفی رجبی‌مشهدی با اشاره به بهره‌وری نیروگاه‌های حرارتی و سیکل ترکیبی کشور اظهار داشت: افزایش بازده نیروگاه‌ها یکی از برنامه‌های اصلی وزارت نیرو است و در این مسیر تکمیل بخش بخار نیروگاه‌های سیکل ترکیبی نقش مهمی ایفا می‌کند

وی افزود: با راه‌اندازی بخش بخار در این نیروگاه‌ها، بدون نیاز به مصرف سوخت بیشتر می‌توان برق بیشتری تولید کرد؛ موضوعی که به‌شکل مستقیم موجب افزایش بهره‌وری نیروگاه‌ها می‌شود

سخنگوی صنعت برق با اشاره به آخرین وضعیت بازده نیروگاه‌ها در کشور، گفت: متوسط راندمان نیروگاه‌های کشور اکنون به بیش از ۴۰ درصد رسیده و برنامه‌ریزی شده است این شاخص در ادامه اجرای برنامه‌های توسعه‌ای باز هم افزایش یابد

رجبی‌مشهدی تاکید کرد: حتی افزایش نیم‌درصدی بازدهی نیروگاه‌ها در مقیاس ملی دستاوردی مهم محسوب می‌شود، چراکه می‌تواند نقش قابل توجهی در کاهش مصرف سوخت و افزایش تولید برق ایفا کند. معاون وزیر نیرو همچنین با اشاره به سیاست‌های سرمایه‌گذاری در صنعت برق، ادامه داد: اولویت وزارت نیرو توسعه نیروگاه‌هایی است که با مصرف سوخت کمتر یا بدون مصرف سوخت اضافه، برق بیشتری تولید کنند

۳۰۰۰ متقاضی در چهارمحال و بختیاری کارت سوختشان را آنی دریافت کردند



مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه چهارمحال و بختیاری ۳۰۰۰ متقاضی با ثبت درخواست در سامانه FCS.NIOPDC.IR و مراجعه به ناحیه مرکزی شهرکرد کارت سوخت خودرو را آنی دریافت کردند

به گزارش روابط عمومی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه چهارمحال و بختیاری، تیموری با اعلام خبر فوق گفت: از ابتدای اجرای طرح صدور آنی کارت سوخت خودروها از بیست و دوم بهمن ماه سال گذشته تا پنجم خرداد امسال سه هزار متقاضی در زمان بسیار کم با سهولت کارت سوخت شخصیشان را دریافت کرده اند و از طول زمان انتظار مشتریان برای دریافت کارت به شدت کاسته شده است و اجرای این طرح در جلب رضایت ارباب رجوعان تأثیر گذار بوده است .

مدیر منطقه چهارمحال و بختیاری بیان نمود: برای اینکه مالکان خودرو بتوانند کارت سوخت را یک روزه دریافت کنند ابتدا می بایست در سامانه FCS.NIOPDC.IR اطلاعات خودرو و مالکیت خود را ثبت نموده و پس از ورود به سامانه، درخواست خود را ثبت کنند. در این مرحله توجه داشته باشند گزینه «صدور آنی» حتما انتخاب گردد

مدیر منطقه چهارمحال و بختیاری تصریح کرد: فرآیند صدور آنی کارت سوخت، مورد توجه و رغبت ارباب رجوعان کارت سوخت قرار گرفته است و انتظار می رود به طور کامل جایگزین صف‌های طولانی زمان بر گذشته شود خدمتی به شهروندان که در شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران همزمان با جنگ رمضان توسعه یافت

قیمت نفت به پایین‌ترین حد خود در ۲ ماه اخیر رسید



ادعای رئیس جمهوری آمریکا مبنی بر پیشرفت مذاکرات پایان جنگ بین تهران و واشنگتن، قیمت‌های جهانی نفت خام را به پایین‌ترین حد خود در ۲ ماه گذشته رساند

به گزارش قیمت نفت در معامله‌های روز جمعه (۲۲ خرداد) پس از ادعای دونالد ترامپ، رئیس جمهوری آمریکا، مبنی بر پیشرفت مذاکرات پایان جنگ بین تهران و واشنگتن، بیش از ۴ درصد کاهش یافت و به پایین‌ترین حد خود در حدود ۲ ماه گذشته رسید. این اقدام، نگرانی‌ها از تشدید تنش‌ها پس از حمله‌های تلافی‌جویانه اوایل هفته را کاهش داد

قیمت نفت خام شاخص برنت در دریای شمال تا ساعت ۸ و ۵۷ دقیقه روز جمعه به وقت گرینویچ، با سه دلار و ۸۱ سنت یا ۴.۲۲ درصد کاهش به ۸۶ دلار و ۵۷ سنت برای هر بشکه رسید

در همین حال، نفت خام شاخص دابلیو تی آی آمریکا با سه دلار و ۸۰ سنت یا ۴.۳۳ درصد افت، ۸۳ دلار و ۹۱ سنت به ازای هر بشکه داد و ستد شد

قیمت هر دو شاخص نفتی به پایین‌ترین سطح خود از ۱۷ آوریل (۲۸ فروردین ۱۴۰۵) رسیدند

رئیس جمهوری آمریکا روز پنجشنبه (۲۱ خرداد) مدعی شد که مذاکرات پایان جنگ با ایران پیشرفت داشته است و توافق می‌تواند در اوایل هفته آینده امضا شود

تاماس وارگا، تحلیلگر مؤسسه پی‌وی‌ام اویل آسوشیتس (PVM OilAssociates)، در این باره گفت: با افزایش اعتماد به نفس درباره دستیابی به توافق نهایی و رفع اختلال تردد از تنگه هرمز، عناوین خبری بار دیگر بازار را تحت تأثیر قرار می‌دهند

با این حال، نکته قابل توجه این است که ذخیره‌سازی‌های جهانی و منطقه‌ای نفت خام هنوز در سطوح پایینی قرار دارد و با وجود توافق هم می‌تواند با کاهش بیشتری روبه‌رو شود زیرا تضمین جریان بی‌وقفه نفت زمان می‌برد

تحلیلگران موسسه مالی آی‌ان‌جی (ING) روز جمعه در یادداشتی گفتند: ما معتقدیم اگر تا آن زمان شاهد از سرگیری کامل عرضه نفت نباشیم، بازار در پایان ژوئیه به نقطه عطف می‌رسد و این زمانی است که ذخیره‌سازی‌ها و تقاضای فصلی قوی‌تر، قیمت‌ها را به‌طور قابل توجهی به‌سمت ۱۲۰ تا ۱۳۰ دلار برای هر بشکه سوق می‌دهد

بانک آمریکایی گلدمن ساکس پیش‌بینی میانگین قیمت برنت برای سال ۲۰۲۷ را به دلیل عرضه بیشتر و تقاضای کمتر به ۸۰ دلار برای هر بشکه رساند، اما انتظار دارد که قیمت‌ها به دلیل ذخیره‌سازی ذخیره‌سازی‌های تجاری نفت اعضای سازمان توسعه و همکاری‌های اقتصادی (اوئی‌سی‌دی) و حق بیمه امنیتی برای اختلال‌ها، از میانگین سال ۲۰۲۵ فراتر رود

سازمان کشورهای صادرکننده نفت (اوپک) روز پنجشنبه پیش‌بینی خود را برای رشد تقاضای جهانی نفت در سال ۲۰۲۶ از روزانه یک میلیون و ۱۷۰ هزار بشکه پیشین به ۹۷۰ هزار بشکه در روز کاهش داد و دومین بازنگری کاهشی پیاپی خود را رقم زد

اوپک همچنین اعلام کرد که مصرف در آینده بهبود خواهد یافت و در عین حال پیش‌بینی رشد تقاضا برای سال ۲۰۲۷ را افزایش داد

این سازمان پیش‌بینی کرد که تقاضای نفت در سال ۲۰۲۷ میلادی روزانه یک میلیون و ۷۳۰ هزار بشکه افزایش می‌یابد که نسبت به برآورد پیشین روزانه ۱۹۰ هزار بشکه افزایش نشان می‌دهد

خبر

شتاب دوباره به پروژه حیاتی آب در ثلاث‌باباجانی پس از ۱۱ سال بلاتکلیفی

عملیات اجرایی پروژه علاج‌بخشی خط انتقال سد آزادی به دشت حُر، که یکی از کلیدی‌ترین مطالبات زیرساختی مرزنشینان شهرستان ثلاث‌باباجانی بود و طی ۱۱ سال اخیر بارها با رکود و بلاتکلیفی مواجه شده بود، با تغییر استراتژی دولت و آغاز فاز جدید عملیات فنی، شتاب گرفته است. این طرح که با هدف تأمین پایدار آب شرب شهر تازه‌آباد و آبیاری هزار هکتار از اراضی کشاورزی اجرا می‌شود، نویدبخش احیای ظرفیت‌های اقتصادی و تثبیت جمعیت در این نقطه استراتژیک مرزی است

شهرستان مرزی و اهل سنت‌نشین ثلاث باباجانی با حدود ۳۶ هزار نفر جمعیت و ۱۳۸ روستا در فاصله ۱۴۰ کیلومتری شمال غربی کرمانشاه واقع شده است

«بهرام درویشی» مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای کرمانشاه در بازدید رئیس مجمع نمایندگان مجلس شورای اسلامی استان و مسئولان اجرایی و محلی از آخرین وضعیت پیشرفت این پروژه، از آغاز مراحل جدید اجرایی آن خبر داد و گفت: هم‌اکنون عملیات نقشه‌برداری برای اجرای یک کیلومتر انتهایی خط انتقال در حال انجام است و از هفته آینده عملیات لوله‌گذاری در این محدوده آغاز خواهد شد

وی با بیان اینکه خط انتقال آب سد آزادی به دشت حُر از اولویت‌های اصلی شرکت آب منطقه‌ای است، افزود: عملیات تعمیر، بازسازی و علاج‌بخشی خط انتقال در محدوده کیلومتر صفر تا ۸.۲ نیز به‌زودی وارد فاز اجرایی می‌شود

درویشی در خصوص تأمین منابع مالی این پروژه با وجود شرایط خاص اقتصادی کشور گفت: تاکنون ۶۰ میلیارد تومان از محل اسناد خزانه اسلامی و ۵۰ میلیارد تومان از محل منابع داخلی وزارت نیرو برای این طرح تأمین شده است

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای استان کرمانشاه بیان کرد: افزایش قابل توجه قیمت لوله و تجهیزات موجب شده بخش عمده ظرفیت مالی قرارداد صرف تأمین اقلام اصلی شود، اما با این وجود برآوردهای فنی نشان می‌دهد برای تکمیل اهداف پیش‌بینی‌شده در سال جاری، حداقل بین ۴۰۰ تا ۷۰۰ میلیارد تومان اعتبار جدید مورد نیاز است

وی با اشاره به اهمیت راهبردی این پروژه برای مردم منطقه گفت: با وجود محدودیت‌های جدی مالی و مشکلات ناشی از افزایش هزینه‌های اجرایی، روند اجرای این پروژه متوقف نشده است

درویشی همچنین بیان کرد: فرآیند اخذ مجوز ماده ۲۳ برای پروژه آبرسانی به شهر تازه‌آباد در دستور کار قرار دارد و تمامی مستندات مورد نیاز به سازمان برنامه و بودجه کشور ارسال شده است

رئیس مجمع نمایندگان استان کرمانشاه نیز در جریان این بازدید گفت: خط انتقال سد آزادی به دشت حُر صرفاً یک پروژه عمرانی نیست، بلکه یکی از مؤلفه‌های اصلی پایداری زیست، تثبیت جمعیت و توسعه کشاورزی در منطقه مرزی ثلاث باباجانی محسوب می‌شود

«رستگار یوسفی» افزود: کمتر از ۲ ماه از آغاز عملیات اجرایی می‌گذرد و در همین مدت حدود یک کیلومتر از عملیات تعویض انجام شده است که نشان‌دهنده عزم جدی مجموعه اجرایی برای خروج پروژه از وضعیت رکود سال‌های گذشته است

یوسفی با تأکید بر نقش این طرح در اقتصاد منطقه تصریح کرد: بهره‌برداری از این پروژه، زمینه تأمین مطمئن آب شرب شهر تازه‌آباد و همچنین آبرسانی به حدود هزار هکتار از اراضی کشاورزی دشت حُر را فراهم خواهد کرد؛ موضوعی که تأثیر مستقیمی بر معیشت مردم و توسعه اقتصادی منطقه خواهد داشت

وی در پایان تأکید کرد: مجموعه نمایندگان استان، استانداری و شرکت آب منطقه‌ای تا زمان تکمیل و بهره‌برداری نهایی، پیگیری تأمین اعتبارات و رفع موانع اجرایی را با جدیت ادامه خواهند داد تا این انتظار ۱۱ ساله به بهترین شکل پایان یابد

اقتصاد پویا

ورود سازمان بازرسی کل کشور به موضوع برنج‌های وارداتی

گمرک جمهوری اسلامی ایران در اطلاعیه‌ای، بخشنامه سازمان بازرسی کل کشور در خصوص تعیین مرغوبیت و اصالت برنج‌های وارداتی را ابلاغ کرد

گمرک ایران بخشنامه سازمان بازرسی کل کشور در خصوص مرغوبیت و اصالت برنج‌های وارداتی را به گمرکات اجرایی ابلاغ کرد

بر اساس این بخشنامه برای جلوگیری از واردات کالاهای نامرغوب و به منظور رعایت حقوق مصرف کنندگان، سازمان بازرسی کل کشور گمرکات اجرایی را مسئول اجرای فرآیند تعیین کیفیت و اصالت برنج‌های وارداتی، با توجه به آزمایش‌های سازمان ملی استاندارد کرده است

خبر

وزیر جهاد کشاورزی:

همکاری‌های «جنوب-جنوب» در بخش کشاورزی و امنیت غذایی گسترش یابد

وزیر جهاد کشاورزی در اجلاس وزیران کشاورزی کشورهای عضو بریکس (BRICS) با ارائه پیشنهاد «تقویت همکاری‌های جنوب-جنوب در حوزه کشاورزی و امنیت غذایی» گفت: ضروری است همکاری‌های جنوب-جنوب به عنوان یکی از ارکان توسعه پایدار کشاورزی و تقویت امنیت غذایی جهانی و مواجهه با چالش تغییرات اقلیمی، کمبود منابع آب، فقر روستایی وناامنی غذایی گسترش یابد

به گزارش وزارت جهاد کشاورزی، غلامرضا نوری قزلجه در ابتدای سخنرانی در اجلاس وزیران کشاورزی کشورهای عضو بریکس (BRICS) که در هند برگزار می‌شود، تجاوز آمریکا و رژیم صهیونیستی (در خرداد و اسفند ۱۴۰۴) و اقدامات خصمانه علیه جمهوری اسلامی ایران را محکوم کرد و اظهار داشت: احترام به اصول منشور ملل متحد، حاکمیت ملی کشورها از ضروریات حفظ صلح و ثبات بین‌المللی ومنطقه‌ای است

وی باتاکید بر نقش همکاری‌های چندجانبه در تقویت امنیت غذایی جهانی و توسعه پایدار کشاورزی گفت: جمهوری اسلامی ایران برای گسترش همکاری‌های بین‌المللی و منطقه‌ای برای تحقق و ارتقای امنیت غذایی پایدار در جهان آمادگی کامل دارد

وزیر جهاد کشاورزی، برنامه‌ها و دستاوردهای ایران در توانمندسازی زنان و جوانان روستایی را تشریح کرد و گفت: زنان و جوانان محور توسعه روستایی و امنیت غذایی در ایران هستند، نقش کلیدی در توسعه پایدار روستاها داشته و سهم قابل توجهی از اشتغال و فعالیت‌های اقتصادی مناطق روستایی ایران را برعهده دارند

وی با اشاره به تجربه موفق صندوق‌های اعتبارات خرد محلی، این سازوکار را یکی از ابزارهای مهم توانمندسازی اقتصادی زنان روستایی و تقویت کسب‌وکارهای کوچک محلی دانست و افزود: حضور جوانان در فرآیند کارآفرینی، نوآوری و توسعه زنجیره ارزش کشاورزی بسیار مهم است؛ حمایت از جوانان روستایی از اولویت‌های دولت جمهوری اسلامی ایران در مسیر توسعه پایدار و امنیت غذایی است

نوری، به اقدامات ایران برای سازگاری با تغییرات اقلیمی اشاره کرد و گفت: بیش از ۹۰ درصد سرزمین ایران در مناطق خشک و نیمه‌خشک قرار دارد، ایران با حمایت دولت و رئیس‌جمهور برنامه‌های گسترده‌ای برای مقابله با تغییرات اقلیمی اجرا کرده است

وی، تغییرات اقلیمی را یکی از مهم‌ترین چالش‌های بخش کشاورزی کشور دانست و بیان داشت: جمهوری اسلامی ایران طی سال‌های اخیر برنامه‌های متعددی در زمینه مدیریت منابع آب، افزایش بهره‌وری، توسعه فناوری‌های نوین کشاورزی و سازگاری با شرایط اقلیمی اجرا کرده است

وزیر جهاد کشاورزی بر ضرورت تقویت همکاری‌های بین‌المللی در حوزه مقابله با تغییرات اقلیمی، امنیت غذایی و توسعه کشاورزی پایدار در چارچوب بریکس تاکید کرد و افزود: این برنامه‌ها با حمایت و تأکید دولت و شخص رئیس جمهوری جناب آقای دکتر پزشکیان، دنبال شده و نتایج ارزشمندی در ارتقای تاب‌آوری بخش کشاورزی کشور به همراه داشته است

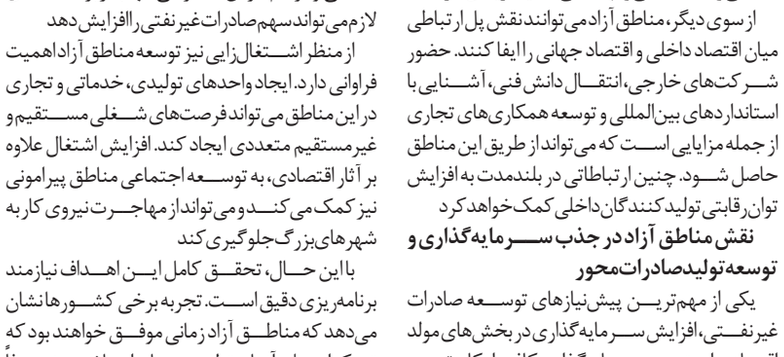
نوری با ارائه پیشنهاد «تقویت همکاری‌های جنوب-جنوب در حوزه کشاورزی و امنیت غذایی» گفت: ضروری است همکاری‌های جنوب-جنوب به عنوان یکی از ارکان توسعه پایدار کشاورزی و تقویت امنیت غذایی جهانی گسترش یابد

وی با اشاره به ظرفیت‌های گسترده کشورهای در حال توسعه در زمینه تولید محصولات کشاورزی، فناوری‌های بومی، مدیریت منابع طبیعی و توسعه روستایی، خواستار ایجاد سازوکارهای مؤثر تر برای تبادل دانش، تجربیات و فناوری میان کشورهای عضو بریکس شد

وزیر جهاد کشاورزی کشورمان، بر اهمیت هم‌افزایی میان کشورهای جنوب در مواجهه با چالش‌های مشترکی همچون تغییرات اقلیمی، کمبود منابع آب، فقر روستایی و ناامنی غذایی تأکید کرد. گفتنی است، پیشنهاد جمهوری اسلامی ایران مبنی بر «تقویت همکاری‌های جنوب-جنوب در حوزه کشاورزی و امنیت غذایی» با استقبال ویژه اعضای حاضر در اجلاس مواجه شد و از سوی تعدادی از هیأت‌های شرکت‌کننده به عنوان رویکردی سازنده برای تقویت همکاری‌های کشاورزی در چارچوب بریکس مورد توجه قرار گرفت

گزارش اقتصاد پویا از نقش مناطق آزاد در توسعه صادرات غیرنفتی؛

صادرات غیرنفتی در مسیر توسعه



اقتصاد پویا / سرویس تجارت - در دهه‌های اخیر، توسعه صادرات غیرنفتی به یکی از مهم‌ترین اهداف اقتصادی کشورهای در حال توسعه تبدیل شده است. اقتصادهایی که سال‌ها به درآمدهای حاصل از صادرات منابع طبیعی و به‌ویژه نفت وابسته بوده‌اند، به تدریج به این نتیجه رسیده‌اند که تکیه بر یک منبع درآمدی نمی‌تواند ضامن رشد پایدار و ثبات اقتصادی باشد. نوسانات قیمت جهانی نفت، تحولات سیاسی و اقتصادی بین‌المللی و تغییرات ساختاری در بازار انرژی، ضرورت تنوع‌بخشی به منابع درآمدی را بیش از گذشته آشکار کرده است. در این میان، مناطق آزاد تجاری و صنعتی به عنوان یکی از ابزارهای مهم توسعه اقتصادی، جذب سرمایه‌گذاری و گسترش صادرات غیرنفتی مورد توجه قرار گرفته‌اند

رضا قیدر / مناطق آزاد در بسیاری از کشورها با هدف تسهیل تجارت، کاهش موانع اداری، جذب سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی و ایجاد بستر مناسب برای تولید صادرات‌محور شکل گرفته‌اند. این مناطق معمولاً از قوانین و مقررات انعطاف‌پذیرتری نسبت به سایر بخش‌های کشور برخوردارند و تلاش می‌کنند با ارائه مشوق‌های اقتصادی، زمینه حضور فعال‌تر بخش خصوصی در عرصه تولید و تجارت را فراهم کنند. تجربه جهانی نشان می‌دهد که بسیاری از اقتصادهای موفق آسیایی و برخی کشورهای در حال توسعه توانسته‌اند از ظرفیت مناطق آزاد برای تبدیل شدن به مراکز مهم صادراتی استفاده کنند

در ایران نیز مناطق آزاد طی سال‌های گذشته به عنوان یکی از محورهای توسعه اقتصادی مطرح بوده‌اند. موقعیت جغرافیایی کشور، دسترسی به بازارهای منطقه‌ای، قرار گرفتن در مسیر کریدورهای تجاری بین‌المللی و برخورداری از ظرفیت‌های متنوع تولیدی، زمینه مناسبی برای توسعه مناطق آزاد فراهم کرده است. با این حال، میزان موفقیت این مناطق در تحقق اهداف صادراتی همواره موضوعی مورد بحث بوده و نیازمند بررسی دقیق‌تر است

مناطق آزاد؛ حلقه اتصال تولید و بازارهای جهانی

یکی از مهم‌ترین کارکردهای مناطق آزاد، ایجاد بستری برای حضور مؤثر تولیدکنندگان در بازارهای بین‌المللی است. در اقتصاد جهانی امروز، رقابت‌پذیری تنها به کیفیت محصول محدود نمی‌شود، بلکه سرعت دسترسی به بازار، هزینه‌های تولید، سهولت تجارت و زیرساخت‌های لجستیکی نیز نقش تعیین‌کننده‌ای دارند. مناطق آزاد با کاهش بخشی از محدودیت‌های اداری و تجاری، تلاش می‌کنند شرایط مناسب‌تری برای فعالیت واحدهای تولیدی فراهم کنند

فعالان اقتصادی در این مناطق معمولاً از برخی معافیت‌های مالیاتی، تسهیلات گمرکی و فرآیندهای ساده‌تر اداری بهره‌مند می‌شوند. این مزایا می‌تواند هزینه‌های تولید و صادرات را کاهش داده و انگیزه سرمایه‌گذاری در صنایع صادرات‌محور را افزایش دهد. به همین دلیل بسیاری از شرکت‌ها ترجیح می‌دهند بخشی از فعالیت‌های تولیدی یا تجاری خود را در مناطق آزاد مستقر کنند

یکی دیگر از مزیت‌های مهم مناطق آزاد، موقعیت جغرافیایی آنهاست. بسیاری از این مناطق در نزدیکی بنادر، مرزهای زمینی یا مسیرهای مهم حمل‌ونقل بین‌المللی قرار گرفته‌اند. این ویژگی باعث می‌شود دسترسی به بازارهای خارجی آسان‌تر شده و هزینه‌های حمل‌ونقل کاهش یابد. در شرایطی که رقابت در بازارهای جهانی به شدت فشرده است، چنین مزیتی می‌تواند نقش مهمی در افزایش توان صادراتی بنگاه‌های اقتصادی ایفا کند

مناطق آزاد همچنین می‌توانند به مرکزی برای توسعه صنایع صادرات‌محور تبدیل شوند. استقرار واحدهای تولیدی در این مناطق علاوه بر ایجاد اشتغال، زمینه تولید کالاهایی را فراهم می‌کند که با استانداردهای بین‌المللی منطبق هستند و قابلیت حضور در بازارهای جهانی را دارند. این مسئله به ویژه در حوزه‌هایی مانند صنایع غذایی، محصولات پتروشیمی، صنایع سبک، تجهیزات صنعتی و خدمات فنی و مهندسی اهمیت زیادی دارد

از سوی دیگر، مناطق آزاد می‌توانند نقش پل ارتباطی میان اقتصاد داخلی و اقتصاد جهانی را ایفا کنند. حضور شرکت‌های خارجی، انتقال دانش فنی، آشنایی با استانداردهای بین‌المللی و توسعه همکاری‌های تجاری از جمله مزایایی است که می‌تواند از طریق این مناطق حاصل شود. چنین ارتباطاتی در بلندمدت به افزایش توان رقابتی تولیدکنندگان داخلی کمک خواهد کرد

نقش مناطق آزاد در جذب سرمایه‌گذاری و توسعه تولید صادرات‌محور

یکی از مهم‌ترین پیش‌نیازهای توسعه صادرات غیرنفتی، افزایش سرمایه‌گذاری در بخش‌های مولد اقتصادی است. بدون سرمایه‌گذاری کافی، امکان توسعه زیرساخت‌ها، ارتقای فناوری و افزایش ظرفیت تولید وجود نخواهد داشت. مناطق آزاد در بسیاری از کشورها به عنوان بستری برای جذب سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی طراحی شده‌اند و ایران نیز از این قاعده مستثنی نیست

سرمایه‌گذاران معمولاً به دنبال محیطی هستند که از ثبات نسبی، قوانین شفاف و هزینه‌های رقابتی برخوردار باشد. مناطق آزاد با ارائه مشوق‌های مختلف تلاش می‌کنند چنین فضایی را فراهم کنند. کاهش بروکراسی اداری، تسهیل فرآیند ثبت شرکت، امکان مشارکت با سرمایه‌گذاران خارجی و ارائه برخی معافیت‌ها از جمله عواملی هستند که می‌توانند جذابیت سرمایه‌گذاری را افزایش دهند

جذب سرمایه‌گذاری خارجی اهمیت ویژه‌ای در توسعه صادرات غیرنفتی دارد. سرمایه‌گذاران خارجی علاوه بر منابع مالی، دانش مدیریتی، فناوری‌های نوین و شبکه‌های بازاریابی بین‌المللی را نیز به همراه می‌آورند. این موضوع می‌تواند به ارتقای کیفیت محصولات، افزایش بهره‌وری و دسترسی آسان‌تر به بازارهای جهانی منجر شود

مناطق آزاد همچنین ظرفیت بالایی برای توسعه صنایع کوچک و متوسط دارند. بسیاری از شرکت‌های صادراتی در جهان از همین بنگاه‌های کوچک و متوسط شکل گرفته‌اند. حمایت از این واحدها، ایجاد خوشه‌های صنعتی و فراهم کردن دسترسی آنها به زیرساخت‌های لازم می‌تواند سهم صادرات غیرنفتی را افزایش دهد

از منظر اشتغال‌زایی نیز توسعه مناطق آزاد اهمیت فراوانی دارد. ایجاد واحدهای تولیدی، خدماتی و تجاری در این مناطق می‌تواند فرصت‌های شغلی مستقیم و غیرمستقیم متعددی ایجاد کند. افزایش اشتغال علاوه بر آثار اقتصادی، به توسعه اجتماعی مناطق پیرامونی نیز کمک می‌کند و می‌تواند از مهاجرت نیروی کار به شهرهای بزرگ جلوگیری کند

با این حال، تحقق کامل این اهداف نیازمند برنامه‌ریزی دقیق است. تجربه برخی کشورها نشان می‌دهد که مناطق آزاد زمانی موفق خواهند بود که تمرکز اصلی آنها بر تولید و صادرات باشد، نه صرفاً واردات یا فعالیت‌های واسطه‌ای. هرچه سهم صنایع صادرات‌محور در این مناطق بیشتر باشد، اثرگذاری آنها بر اقتصاد ملی نیز افزایش خواهد یافت

چالش‌ها و الزامات موفقیت مناطق آزاد در توسعه صادرات غیرنفتی

با وجود ظرفیت‌های قابل توجه، مناطق آزاد برای ایفای نقش مؤثر در توسعه صادرات غیرنفتی با چالش‌هایی نیز روبه‌رو هستند. یکی از مهم‌ترین چالش‌ها، ضعف برخی زیرساخت‌های حمل‌ونقل و لجستیکی است. صادرات موفق نیازمند دسترسی سریع و کم‌هزینه به بازارهای هدف است و هرگونه محدودیت در شبکه‌های حمل‌ونقل می‌تواند توان رقابتی صادرکنندگان را کاهش دهد

چالش دیگر به مسئله ارتباط مناطق آزاد با اقتصاد ملی مربوط می‌شود. اگر این مناطق به صورت جزیره‌ای عمل کنند و پیوند مناسبی با بخش‌های تولیدی کشور نداشته باشند، آثار مثبت آنها محدود خواهد شد. موفقیت مناطق آزاد زمانی تحقق می‌یابد که بتوانند زنجیره‌های تولید داخلی را به بازارهای خارجی متصل کنند و نقش مکمل اقتصاد ملی را برعهده بگیرند

ثبات قوانین و مقررات نیز از عوامل بسیار مهم در جذب سرمایه‌گذاری و توسعه صادرات است. سرمایه‌گذاران برای تصمیم‌گیری‌های بلندمدت نیازمند محیطی قابل پیش‌بینی هستند. تغییرات مکرر مقررات یا ابهام در سیاست‌های اقتصادی می‌تواند جذابیت مناطق آزاد را کاهش دهد و روند سرمایه‌گذاری را کند کند

علاوه بر این، رقابت میان مناطق آزاد کشورهای مختلف به شدت افزایش یافته است. بسیاری از کشورها با ارائه مشوق‌های گسترده و توسعه زیرساخت‌های مدرن تلاش می‌کنند سرمایه‌گذاران و صادرکنندگان را جذب کنند. بنابراین مناطق آزاد ایران نیز باید به سمت ارتقای کیفیت خدمات، توسعه زیرساخت‌ها و بهبود فضای کسب‌وکار حرکت کنند تا بتوانند جایگاه رقابتی خود را حفظ کنند

توسعه فناوری و اقتصاد دیجیتال نیز فرصت جدیدی برای مناطق آزاد ایجاد کرده است. امروزه تجارت الکترونیک، خدمات دیجیتال و صنایع دانش‌بنیان سهم فزاینده‌ای در صادرات جهانی دارند. مناطق آزاد می‌توانند با حمایت از شرکت‌های فناور و استارتاپ‌ها، دامنه صادرات غیرنفتی را فراتر از کالاهای سنتی گسترش دهند و وارد حوزه‌های جدید ارزش‌آفرینی شوند

در نهایت، موفقیت مناطق آزاد در توسعه صادرات غیرنفتی نیازمند نگاه راهبردی و بلندمدت است. این مناطق زمانی می‌توانند به موتور محرک رشد اقتصادی تبدیل شوند که بر تولید، فناوری، سرمایه‌گذاری و حضور پایدار در بازارهای جهانی تمرکز داشته باشند. در شرایطی که اقتصاد ایران به دنبال کاهش وابستگی به درآمدهای نفتی است، مناطق آزاد می‌توانند نقش مهمی در تنوع‌بخشی به صادرات، افزایش درآمدهای ارزی و تقویت جایگاه کشور در تجارت بین‌المللی ایفا کنند

تجربه جهانی نشان داده است که مناطق آزاد صرفاً با ایجاد معافیت‌های مالیاتی موفق نمی‌شوند، بلکه موفقیت آنها به کیفیت زیرساخت‌ها، کارآمدی مدیریت، ثبات سیاست‌ها و توانایی جذب سرمایه و فناوری وابسته است. اگر این الزامات به درستی فراهم شود، مناطق آزاد می‌توانند به یکی از مهم‌ترین ابزارهای توسعه صادرات غیرنفتی و رشد پایدار اقتصادی در دهه‌های آینده تبدیل شوند

با تمرکز بر توسعه همکاری‌های بین‌المللی دیجیتال انجام شد؛

تشریح ظرفیت‌های امنیت سایبری ایران در کارگروه امنیت فناوری بریکس



معاون امنیت فضای تولید و تبادل اطلاعات سازمان فناوری اطلاعات ایران در دوازدهمین نشست گروه کاری امنیت فناوری اطلاعات بریکس، ظرفیت‌ها، توانمندی‌ها و دیدگاه‌های جمهوری اسلامی ایران در حوزه امنیت سایبری، مقابله با تهدیدات نوظهور و توسعه همکاری‌های بین‌المللی در عرصه فناوری اطلاعات و ارتباطات را تشریح کرد.

به گزارش از وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، دوازدهمین نشست گروه کاری کشورهای عضو بریکس در حوزه امنیت استفاده از فناوری اطلاعات و ارتباطات به میزبانی هند در شهر دهلی نو برگزار شد و نمایندگان کشورهای عضو درباره راهکارهای تقویت امنیت سایبری، توسعه همکاری‌های فنی و مقابله با تهدیدات نوظهور در فضای دیجیتال به تبادل نظر پرداختند. در این نشست، هیات‌هایی از کشورهای ایران، هند، چین، روسیه، برزیل، اندونزی، مصر، اتیوپی و آفریقای جنوبی حضور داشتند و بر نقش این گروه کاری در گسترش همکاری‌های چندجانبه در حوزه امنیت فناوری اطلاعات و ارتباطات تأکید کردند. شرکت‌کنندگان در این نشست با اشاره به ضرورت ارتقای امنیت در استفاده از فناوری اطلاعات و ارتباطات، بر مقابله با بهره‌برداری مجرمانه از فناوری‌های نوین تأکید کردند. اعضا همچنین توسعه محیطی امن، پایدار، صلح‌آمیز و قابل تعامل در حوزه فناوری اطلاعات و ارتباطات را از مهم‌ترین اهداف همکاری‌های مشترک میان کشورهای عضو برشمردند

نوری: همکاری ایران و هند در بخش کشاورزی تا سطح راهبردی گسترش یابد



وزیر جهاد کشاورزی با اشاره به دستاوردهای هند در تأمین نیازهای غذایی جمعیت بیش از یک میلیارد نفری این کشور، از تجربیات موفق هند در حوزه کشاورزی و توسعه روستایی تجلیل کرد و خواستار گسترش همکاری‌های مشترک میان دو کشور در زمینه تحقیقات کشاورزی، مدیریت منابع آب، فناوری‌های نوین، مکانیزاسیون، تولید بذر، صنایع غذایی و تجارت محصولات کشاورزی شد

به گزارش وزارت جهاد کشاورزی، غلامرضا نوری قزلجه و وزیر کشاورزی هند در دیداری دوجانبه در حاشیه اجلاس وزرای کشاورزی بریکس، ضمن بررسی چالش‌های جهانی امنیت غذایی، بر توسعه همکاری‌های راهبردی دو کشور در حوزه کشاورزی، امنیت غذایی و فناوری و توسعه پایدار تأکید کردند. نوری در دیدار شیوراج سینگ چوهان وزیر کشاورزی و رفاه کشاورزان هند، ضمن قدردانی از میزبانی شایسته دولت و ملت هند در اجلاس وزرای کشاورزی بریکس (BRICS)، بر اهمیت نقش این اجلاس در تقویت همکاری میان کشورهای در حال توسعه تأکید کرد. وزیر جهاد کشاورزی در این دیدار با اشاره به شرایط حساس منطقه و پیامدهای ناشی از تجاوزات و تنش‌های اخیر، اظهار داشت: امنیت غذایی یکی از مهم‌ترین ارکان ثبات کشورها و جوامع است و جمهوری اسلامی ایران با وجود فشارها و چالش‌های موجود، توانسته با برنامه‌ریزی دقیق و تلاش بهره‌برداران، تولیدکنندگان و فعالان بخش کشاورزی، امنیت غذایی کشور را در سطح مطلوب حفظ کند

آیا آینده اقتصاد ایران از کریدورها می‌گذرد؟



در شرایطی که ایران به دلیل محدودیت‌های تجاری و اقتصادی به دنبال متنوع‌سازی مسیرهای تجاری است، واقعیت‌های منطقه حاکی از آن است که ایران تنها کشوری نیست که به دنبال تبدیل شدن به قطب ترانزیتی منطقه است؛ ترکیه، امارات، عربستان، جمهوری آذربایجان و حتی برخی کشورهای آسیای مرکزی نیز برنامه‌های گسترده‌ای برای جذب مسیرهای تجاری و سرمایه‌گذاری‌های مرتبط با آن دارند

تحولات ژئوپلیتیکی سال‌های اخیر، از جنگ روسیه و اوکراین تا تغییر مسیرهای تجارت جهانی و رقابت قدرت‌های اقتصادی بر سر کنترل زنجیره‌های تأمین، اهمیت کریدورهای ترانزیتی را به سطحی بی‌سابقه رسانده است. در چنین شرایطی، ایران بیش از هر زمان دیگری در مرکز توجه قرار گرفته است؛ کشوری که در چهارراه اتصال شرق و غرب و شمال و جنوب جهان قرار دارد و می‌تواند به حلقه اتصال بازارهای چند میلیارد نفری آسیا، اروپا و منطقه تبدیل شود

اگرچه تاکنون بخش عمده‌ای از بحث‌ها درباره کریدورها بر درآمدهای ترانزیتی متمرکز بوده، اما کارشناسان معتقدند ارزش واقعی این مسیرها در جذب سرمایه‌گذاری، توسعه زیرساخت‌ها، ایجاد اشتغال و تبدیل ایران به قطب اقتصادی منطقه نهفته است؛ ظرفیتی که در صورت بهره‌برداری درست می‌تواند یکی از مهم‌ترین موتورهای رشد اقتصاد ایران در دهه آینده باشد

در اقتصاد جهانی امروز، جغرافیا دوباره به یک عامل تعیین‌کننده تبدیل شده است. اگر در دهه‌های گذشته تصور می‌شد فناوری و دیجیتالی شدن اقتصاد، اهمیت موقعیت جغرافیایی کشورها را کاهش می‌دهد، تحولات سال‌های اخیر خلاف این موضوع را ثابت کرده است. جنگ روسیه و اوکراین، بحران‌های دریای سرخ، اختلال در برخی مسیرهای کشتیرانی بین‌المللی و رقابت فزاینده قدرت‌های اقتصادی برای دسترسی به بازارها، بار دیگر نشان داد که مسیرهای حمل‌ونقل و کریدورهای تجاری نقشی حیاتی در اقتصاد جهانی دارند

در چنین فضایی، ایران در نقطه‌ای قرار گرفته که بسیاری از کشورها آرزوی آن را دارند. دسترسی همزمان به آب‌های آزاد جنوب، دریای خزر در شمال، همجواری با ۱۵ کشور و قرار گرفتن در مسیر اتصال چین، هند، روسیه، آسیای مرکزی، قفقاز، خاورمیانه و اروپا، ظرفیتی کم‌نظیر در اختیار اقتصاد ایران قرار داده است

حسن حسنخانی، کارشناس اقتصادی، معتقد است ایران یکی از ممتازترین موقعیت‌های ژئوپلیتیکی جهان را در اختیار دارد. به گفته وی، کشورمان از طریق مرزهای مستقیم و غیرمستقیم به بازارهای عظیم منطقه‌ای متصل است و همین موضوع می‌تواند ایران را به یکی از مهم‌ترین مراکز ترانزیتی و لجستیکی جهان به دست آورده‌اند

یکی از اشتباهات رایج در تحلیل کریدورها، محدود کردن مزایای آنها به درآمدناشی از عبور کالا است. در حالی که تجربه کشورهای موفق نشان می‌دهد درآمد مستقیم ترانزیت فقط بخش کوچکی از مزایای اقتصادی کریدورهاست. زمانی که یک مسیر تجاری بین‌المللی از کشوری عبور می‌کند، فقط کامیون‌ها، قطارها و کشتی‌ها نیستند که از آن مسیر عبور می‌کنند؛ بلکه سرمایه، فناوری، شرکت‌های بین‌المللی، مراکز لجستیکی، صنایع وابسته و فرصت‌های اشتغال نیز به دنبال آن وارد اقتصاد می‌شوند

نمونه‌های موفق این موضوع را می‌توان در سنگاپور، امارات متحده عربی، ترکیه و حتی هلند مشاهده کرد. این کشورها بخش مهمی از رشد اقتصادی خود را نه از فروش منابع طبیعی، بلکه از تبدیل شدن به مراکز ترانزیتی و لجستیکی جهان به دست آورده‌اند

یادداشت

آموزه‌های اقتصادی برای بازرگانان (۲ از ۴)

با سناریو فکر کنید

نه با پیش‌بینی

ساسان باقرپناه

یکی از بزرگ‌ترین خطاهایی که در تصمیم‌گیری‌های اقتصادی و تجاری مشاهده می‌شود، وابستگی بیش از حد به پیش‌بینی‌هاست. بسیاری از فعالان اقتصادی زمان قابل توجهی را صرف پاسخ دادن به این پرسش می‌کنند که نرخ ارز در ماه‌های آینده چه خواهد شد، بازار به کدام سمت حرکت می‌کند، شرایط منطقه چگونه تغییر خواهد کرد یا وضعیت تجارت خارجی چه مسیری را طی خواهد نمود. این پرسش‌ها طبیعی و ضروری هستند، اما مشکل از جایی آغاز می‌شود که تمام تصمیمات یک کسب‌وکار بر پایه یک پیش‌بینی مشخص بنا شود

در دنیای امروز، حتی بزرگ‌ترین مؤسسات مالی، بانک‌های سرمایه‌گذاری و مراکز مطالعات اقتصادی جهان نیز قادر نیستند آینده را با دقت کامل پیش‌بینی کنند. تجربه بحران مالی ۲۰۰۸، همه‌گیری کرونا، جنگ اوکراین، اختلال در زنجیره‌های تأمین جهانی و تحولات ژئوپلیتیکی سال‌های اخیر نشان داده است که بسیاری از رویدادهای اثرگذار اقتصادی خارج از چارچوب پیش‌بینی‌های متعارف رخ می‌دهند

به همین دلیل، در ادبیات جدید مدیریت استراتژیک، تمرکز از «پیش‌بینی آینده» به سمت «آمادگی برای آینده‌های مختلف» تغییر کرده است. شرکت‌های موفق امروز کمتر به دنبال یافتن یک پاسخ قطعی برای آینده هستند و بیشتر تلاش می‌کنند برای چندسناریوی مختلف آماده باشند

این تفاوت شاید در نگاه اول ساده به نظر برسد، اما در عمل می‌تواند سرنوشت یک کسب‌وکار را تغییر دهد

برای مثال، بسیاری از تجار هنگام خرید کالا، ثبت سفارش، عقد قرارداد یا برنامه‌ریزی مالی، یک نرخ ارز را مبنای تصمیم‌گیری قرار می‌دهند. فرض می‌کنند نرخ ارز در محدوده مشخصی باقی خواهد ماند و بر همان اساس تعهدات خود را تنظیم می‌کنند. اما اگر شرایط برخلاف انتظار آن‌ها تغییر کند، کل برنامه‌ریزی مالی و تجاری مجموعه با چالش مواجه خواهد شد

در مقابل، شرکت‌هایی که بر مبنای تفکر سناریویی عمل می‌کنند، از ابتدا خود را به یک فرض محدود نمی‌کنند. آن‌ها معمولاً چند سناریو طراحی می‌کنند؛ یک سناریوی خوش‌بینانه، یک سناریوی محتمل و یک سناریوی بدبینانه. سپس بررسی می‌کنند که در هریک از این شرایط چه تصمیماتی باید اتخاذ شود

برای یک بازرگان ایرانی، سؤال حرفه‌ای این نیست که «دلار تا پایان سال چند خواهد شد؟»

سؤال حرفه‌ای این است که

اگر دلار ۲۰ درصد افزایش یافت چه برنامه‌ای دارم؟

اگر ۲۰ درصد کاهش یافت چه می‌کنم؟

اگر تخصیص ارز طولانی‌تر شد چه راهکاری دارم؟

اگر بازار صادراتی من با محدودیت مواجه شد، بازار جایگزین کجاست؟

اگر هزینه حمل افزایش یافت، ساختار قیمت‌گذاری من چگونه تغییر خواهد کرد؟

این نوع نگاه باعث می‌شود تصمیمات کسب‌وکار وابستگی کمتری به یک پیش‌بینی خاص داشته باشد و انعطاف‌پذیری بیشتری در برابر تغییرات ایجاد شود

در اقتصاد ایران، اهمیت این موضوع بیش از بسیاری از اقتصادهای باثبات است. فعالان اقتصادی در سال‌های اخیر با تغییرات متعددی در حوزه تجارت، حمل‌ونقل، مقررات، ارز، مالیات و روابط منطقه‌ای مواجه بوده‌اند. در چنین محیطی، موفق‌ترین شرکت‌ها الزاماً شرکت‌هایی نبوده‌اند که آینده را بهتر پیش‌بینی کرده‌اند؛ بلکه شرکت‌هایی بوده‌اند که سریع‌تر از دیگران خود را با شرایط جدید تطبیق داده‌اند

در واقع، مزیت رقابتی در اقتصادهای پرریسک بیش از آنکه به قدرت پیش‌بینی وابسته باشد، به کیفیت آمادگی بستگی دارد

بسیاری از مدیران حرفه‌ای جهان معتقدند که پیش‌بینی دقیق آینده بیش از حد بزرگ‌نمایی شده است. آنچه اهمیت دارد، داشتن ساختاری است که بتواند در شرایط مختلف عملکرد قابل قبولی داشته باشد. به همین دلیل است که شرکت‌های بزرگ معمولاً بخشی از منابع خود را برای شرایط غیرمنتظره کنار می‌گذارند، چند مسیر تأمین دارند، بازارهای مختلف را بررسی می‌کنند و برنامه‌های جایگزین طراحی می‌کنند

این رویکرد در ظاهر ممکن است پرهزینه به نظر برسد، اما هزینه نداشتن سناریوی جایگزین معمولاً بسیار بیشتر است

بسیاری از بحران‌های تجاری زمانی رخ می‌دهند که یک شرکت تمام برنامه خود را بر پایه یک فرض بنا کرده باشد. اگر آن فرض محقق نشود، کل ساختار تصمیم‌گیری آسیب می‌بیند. اما زمانی که سازمان از ابتدا چند سناریوی محتمل را در نظر گرفته باشد، تغییر شرایط به معنای فروپاشی برنامه‌ها نخواهد بود؛ بلکه تنها به معنای جابه‌جایی از یک سناریو به سناریوی دیگر است

امروز یکی از مهم‌ترین مهارت‌های یک بازرگان حرفه‌ای، توانایی تحلیل سناریوهاست. مدیران موفق کمتر از دیگران درباره پیش‌بینی قطعی صحبت می‌کنند و بیشتر درباره احتمالات و گزینه‌های جایگزین سخن می‌گویند. آن‌ها می‌دانند که هیچ‌کس آینده را به طور کامل نمی‌داند، اما می‌توان برای بخش بزرگی از احتمالات آماده بود

شاید مهم‌ترین درس اقتصادی برای فعالان تجاری در شرایط فعلی این باشد که موفقیت در محیط‌های پرریسک از مسیر پیش‌بینی دقیق آینده به دست نمی‌آید؛ بلکه از مسیر آمادگی برای آینده‌های مختلف حاصل می‌شود

تاجر حرفه‌ای کسی نیست که همیشه درست پیش‌بینی می‌کند

تاجر حرفه‌ای کسی است که حتی وقتی پیش‌بینی او اشتباه از آب درمی‌آید، همچنان گزینه‌هایی برای ادامه مسیر در اختیار دارد