اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

شماره ۵۶۸۱

سه شنبه
۲۶ • ۰۳ • ۱۴۰۵
۱ محرم ۱۴۴۸
16 June_ 2026
سال بیست ودوم
۸صفحه
(۴صفحه‌چاپ-۴صفحه‌دیجیتال)
۱۲۰۰۰ تومان

www.eghtesadepooya.ir



پزشکیان:

تفاهم خاتمه جنگ میان ایران و آمریکا روز جمعه به امضا می رسد

صفحه۲

گزارش اقتصاد پویا از آینده اقتصاد ایران بعد از امضای توافق ایران و آمریکا؛

بازارها در انتظار دوران پسا تحریم

اقتصاد پویا/سرویس اقتصاد و سیاست-امضای یک توافق جامع میان ایران و آمریکا، در صورت تحقق و پایداری آن، می‌تواند نقطه عطفی در اقتصاد ایران باشد؛ نقطه‌ای که نه‌تنها مسیر سال‌های گذشته را تغییر می‌دهد، بلکه چشم‌انداز تازه‌ای برای سرمایه‌گذاری، تجارت، اشتغال و رشد اقتصادی ترسیم می‌کند. اقتصاد ایران طی بیش از یک دهه...

صفحه ۲

گزارش اقتصاد پویا از اثرات فوری توافق در بازارها؛

از دیپلماسی تا اقتصاد خانوار

صفحه۳

اقتصاد پویا گزارش می دهد:

توافق؛ فرصت طلایی برای بخش معدن

صفحه ۳

اقتصاد پویا بررسی کرد؛

صنعت راهبردی ایران دوباره روی ریل تولید

صفحه ۷

گزارش اقتصاد پویا از جهش اقتصادی شهر فرودگاهی امام

شهر فرودگاهی از هاب هوایی تا هاب اقتصادی

- مگامال بزرگ کشور در راه شهر فرودگاهی
- چهار پروژه بزرگ برای تحول یک ابر مجموعه
- لجستیک و فناوری؛ دو بال توسعه فرودگاه امام



صفحه ۸

یادداشت

اقتصاد میان احتیاط و بازیابی

ساسان باقرپناه

صفحه ۸

اقتصاد ایران به سرمایه نیاز دارد، نه نقدینگی

دانش جعفری

صفحه ۵

چهار پیشنهاد برای عبور دولت از تنگنای مالی

سیاوش غیبی‌پور

صفحه ۵

اکنون زمان اقدام برای اقلیم است

حمید ظهرابی

صفحه ۶

سرمقاله

آینده روشن اقتصادی در سایه صلح، و تعامل با جهان



حسین کریمی
صاحب امتیاز و مدیر مسوول

اقتصادها بیش از هر چیز به آرامش، ثبات و قابلیت پیش‌بینی نیاز دارند. تجربه کشورهای مختلف جهان نشان داده است که توسعه اقتصادی پایدار معمولاً در فضایی شکل می‌گیرد که از تنش‌های سیاسی، جنگ و نااطمینانی‌های گسترده دور باشد. هرگاه سایه جنگ از سر یک کشور کنار رفته و مسیر گفت‌وگو، همکاری و تعامل با جهان جایگزین تقابل شده است، زمینه برای رشد سرمایه‌گذاری، رونق تولید و افزایش رفاه عمومی فراهم شده است

برای ایران نیز صلح و گسترش روابط سازنده با کشورهای جهان می‌تواند فرصت‌های تازه‌ای در حوزه اقتصاد ایجاد کند. در شرایطی که فعالان اقتصادی با اطمینان بیشتری نسبت به آینده برنامه‌ریزی کنند، سرمایه‌های داخلی به سمت تولید حرکت خواهد کرد و سرمایه‌گذاران خارجی نیز انگیزه بیشتری برای حضور در بازار ایران خواهند داشت. نتیجه چنین فضایی، افزایش اشتغال، توسعه کسب‌وکارها و رونق فعالیت‌های اقتصادی خواهد بود

یکی از مهم‌ترین دستاوردهای کاهش تنش‌ها، کاهش هزینه‌های اقتصادی است. در فضای باثبات، تجارت خارجی با سهولت بیشتری انجام می‌شود، دسترسی به بازارهای جهانی افزایش می‌یابد و امکان بهره‌گیری از فناوری‌ها و دانش روز دنیا فراهم می‌شود. این روند می‌تواند به ارتقای بهره‌وری صنایع، افزایش صادرات و رشد درآمدهای ارزی کشور منجر شود

از سوی دیگر، آرامش در روابط بین‌المللی معمولاً به ثبات بیشتر بازارها کمک می‌کند. فعالان اقتصادی، تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان در محیطی قابل پیش‌بینی‌تر تصمیم‌گیری می‌کنند و این موضوع می‌تواند به کنترل نوسانات و کاهش نااطمینانی در اقتصاد کمک کند. در چنین فضایی، برنامه‌ریزی بلندمدت برای توسعه زیرساخت‌ها، صنعت، معدن، گردشگری و اقتصاد دانش‌بنیان نیز امکان‌پذیرتر خواهد شد

البته توسعه اقتصادی تنها با صلح و تعامل خارجی محقق نمی‌شود و نیازمند اصلاحات داخلی، حمایت از تولید، بهبود محیط کسب‌وکار و مدیریت کارآمد است. با این حال، نبود جنگ و گسترش دوستی و همکاری با جهان می‌تواند بستر لازم را برای شکوفایی ظرفیت‌های بزرگ اقتصادی ایران فراهم کند؛ ظرفیت‌هایی که در صورت بهره‌برداری صحیح، قادر خواهند بود آینده‌ای روشن‌تر، فرصت‌های شغلی بیشتر و رفاه پایدارتر برای مردم رقم بزنند. صلح و تعامل، نه تنها یک انتخاب سیاسی، بلکه یکی از مهم‌ترین پیش‌نیازهای رشد اقتصادی و توسعه ملی در دنیای امروز محسوب می‌شود

سازمان آگهی های روزنامه اقتصاد پویا

۰۲۱-۸۶۱۲۴۶۷۸
۰۹۳۴۴۶۰۳۸۱۷

موج حمایت عربی از توافق ایران و آمریکا در منطقه

کشورهای عربی با صدور بیانیه های جداگانه از نهایی شدن «یادداشت تفاهم در خصوص مذاکرات پایان جنگ میان ایران و آمریکا» استقبال و ابراز امیدواری کردند که امنیت منطقه و جهان تقویت و مسائل مسالمت آمیز حل و فصل شود

دبیرخانه شورای عالی امنیت ملی ساعات اولیه روز دوشنبه در بیانیه‌ای اعلام کرد: جمهوری اسلامی ایران در پرتو راهبری رهبر شهید خویش، تفوق خود در برابر دشمن آمریکایی صهیونی را تکمیل کرده و ذیل تدابیر رهبری عالی قدر نظام (حفظه الله تعالی)، حمایت های آحاد مردم و تلاش مجاهدانه رزمندگان اسلام، به دنبال یک دوره مذاکرات دشوار و فشرده چند ماهه و بر اساس مصوبه شورایعالی امنیت ملی، متن یادداشت تفاهم در خصوص مذاکرات پایان جنگ (مذاکرات اسلام آباد) را میان ایران و آمریکا در شامگاه ۲۴ خردادماه، نهایی کرد

این بیانیه افزود: بر اساس توافقات انجام شده، جنگ و عملیات نظامی در تمام جبهه‌ها از جمله لبنان از یکشنبه شب به صورت فوری و دائمی پایان یافته و به علاوه، محاصره دریایی علیه ایران بلافاصله و به طور کامل خاتمه می‌یابد

در بخش دیگری از این بیانیه تاکید شد: مذاکرات برای توافق نهایی، به پس از اجرای تعهدات طرف مقابل وفق یادداشت تفاهم موکول خواهد شد. جمهوری اسلامی ایران از تلاش های جمهوری اسلامی پاکستان و دولت قطر قدردانی می کند

«شهباز شریف» نخست وزیر پاکستان نیز به نوبه خود به عنوان میانجی بامداد دوشنبه (به‌وقت محلی) در مطلبی در حساب کاربری خود در شبکه اجتماعی ایکس خبر داد: توافق صلح میان ایالات متحده آمریکا و جمهوری اسلامی ایران حاصل شده است. دو طرف پایان فوری و دائمی عملیات نظامی در تمام جبهه‌ها از جمله لبنان را اعلام کرده‌اند. مراسم امضای رسمی این توافق روز جمعه ۱۹ ژوئن (۲۹ خرداد) در سوئیس برگزار خواهد شد. وی افزود: ما از تعهد آمریکا و ایران به یافتن راه‌حلی دیپلماتیک برای پایان دادن به درگیری تشکر می کنیم. اعلام نهایی شدن «یادداشت تفاهم در خصوص مذاکرات پایان جنگ میان ایران و امریکا» با استقبال وسیع کشورها و نهادهای بین المللی روبرو شد که این واکنش ها همچنان ادامه دارد. در این میان، کشورهای عربی با صدور بیانیه های جداگانه ضمن استقبال از نهایی شدن این یادداشت تفاهم، ابراز امیدواری کردند که صلح برقرار و امنیت و ثبات منطقه و جهان تقویت شود. آنها همچنین از طرف های میانجی برای به ثمر رساندن تلاش ها جهت نهایی شدن یادداشت تفاهم بین ایران و آمریکا قدردانی کردند

عربستان: امیدواریم صلحی محقق شود که امنیت منطقه و جهان را تقویت کند

در همین ارتباط، وزارت خارجه عربستان در بیانیه خود از نهایی شدن یادداشت تفاهم در خصوص مذاکرات پایان جنگ میان ایران و آمریکا استقبال و از تلاش های واسطه ها از جمله پاکستان و قطر در این زمینه تقدیر کرد. وزارت خارجه عربستان در بیانیه خود از اهمیت بازگشت امنیت و آزادی دریانوردی در تنگه هرمز سخن گفت و افزود: امیدواریم از طریق رسیدن به توافق دائمی که منافع امنیتی کشورهای منطقه را در نظر بگیرد و به اصل احترام به امور داخلی کشورها پایبند باشد، صلحی محقق شود که امنیت منطقه و جهان را تقویت کند

کویت: از تلاش ها برای حل اختلافات و درگیری ها از طریق راه حل مسالمت آمیز حمایت می کنیم

وزارت خارجه کویت نیز به نوبه خود در بیانیه‌ای از توافق ایران و آمریکا برای توقف فوری عملیات نظامی و تضمین آزادی دریانوردی و حل برخی مشکلات دیگر استقبال کرد. این وزارتخانه در بیانیه خود از نقش پاکستان و قطر و برخی کشورهای دوست و برادر در نزدیک کردن رویکردها و فراهم کردن زمینه برای حصول این یادداشت تفاهم مهم تمجید کرد. وزارت خارجه کویت تاکید کرد: ما از تمام تلاش ها برای حل اختلافات و درگیری ها از طریق راه حل مسالمت آمیز و بر اساس قانون بین المللی و منشور سازمان ملل حمایت می کنیم

قطر: همه طرف‌ها با روحیه‌ای مثبت و سازنده در مذاکرات آتی شرکت کنند

قطر هم از دیگر کشورهای عربی بود که در دو بیانیه جداگانه، از نهایی شدن یادداشت تفاهم بین ایران و آمریکا برای رسیدگی به مسائل تعیین تکلیف نشده بین آنها از جمله تضمین آزادی دریانوردی در تنگه هرمز استقبال کرد و آن را «گامی مهم به سوی صلحی پایدار» دانست. شیخ «محمد بن عبدالرحمن آل ثانی» نخست وزیر و وزیر خارجه قطر پس از اعلام نهایی شدن یادداشت تفاهم بین آمریکا و ایران از سوی پاکستان در پستی در حساب کاربری خود در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: ما از دستیابی به توافق در خصوص یادداشت تفاهم بین ایالات متحده و ایران استقبال و از برادرانمان در پاکستان و همه طرف‌های منطقه‌ای و بین‌المللی که در ایجاد شرایط برای دستیابی به این تفاهم نقش داشتند، تشکر می کنیم

خبر روز

معاون وزیر راه و شهرسازی:

۷۸ هزار هکتار زمین با رعایت ملاحظات قانونی تامین شد

معاون معماری و شهرسازی وزارت راه و شهرسازی با بیان اینکه قانون تنها بر الحاق زمین تأکید ندارد و افزایش ظرفیت سکونتگاهی می‌تواند از مسیرهای مختلفی انجام شود، تصریح کرد: در سال ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ در مجموع حدود ۷۸ هزار هکتار زمین با رعایت ملاحظات قانونی تأمین شده است

غلامرضا کاظمیان در تشریح وظایف ذاتی و قانونی وزارت راه و شهرسازی در حوزه تأمین زمین، اظهار داشت: وظیفه ذاتی و قانونی وزارت راه و شهرسازی این است که هر چقدر زمین برای توسعه شهری و روستایی نیاز است را تأمین کند

وی در خصوص شاخص‌های محاسبه این میزان زمین، توضیح داد: این میزان زمین با فاکتورهای مختلفی قابل محاسبه است؛ از موضوع آموزش سرزمین گرفته تا مکانیک خاک، وضعیت محیط زیست، تقاضای زمین مسکن و ساختمان و غیره

کاظمیان با اشاره به تعهدات قانونی وزارتخانه، افزود: در زمینه وظیفه قانونی نیز داریم که مطابق جدیدترین قوانین، ۲ دهم درصد مساحت کل کشور باید به ظرفیت سکونتگاهی اضافه شود

وی در ادامه به ملاحظات مهم در این زمینه اشاره کرد و گفت: این ۲ دهم درصد مساحت، باید در اراضی درجه یک و دو کشاورزی نباشد، در محدوده‌های دچار مخاطرات طبیعی نباشد، با مباحث آمایش سرزمین انطباق داشته باشد، در کلانشهرها نباشد و اولویت روستاها، شهرهای مرزی و شهرهای کوچک در آن لحاظ شود

معاون معماری و شهرسازی وزارت راه و شهرسازی، نکته دیگری را نیز برجسته کرد که «هیچ جای قانون گفته نشده که تنها راه تأمین زمین، الحاق زمین است؛ بلکه افزایش ظرفیت سکونتگاهی مطرح شده است.»

کاظمیان، شیوه‌های مختلف افزایش ظرفیت سکونتگاهی را برشمرد: این افزایش سکونت می‌تواند افزایش ظرفیت سکونتگاهی شهرها و روستاهای موجود باشد (که در طرح‌های جامع و هادی شهری و روستایی به انجام می‌رسد)، می‌تواند ناشی از تغییر کاربری‌ها و فضاهای شهری بلااستفاده یا کم استفاده باشد (که در کمیسیون ماده ۵ و شورای برنامه‌ریزی استان پیگیری می‌شود)، ناشی از بحث الحاق زمین به محدوده‌های شهری باشد یا ناشی از احداث شهرک‌ها و شهرهای جدید باشد

وی در خصوص عملکرد تأمین زمین در سال‌های اخیر، آمار ارائه‌شده را چنین اعلام کرد: در سال ۱۴۰۳ عملکرد تأمین زمین در مناطق شهری و روستایی و به همه شیوه‌های مختلف یاد شده، ۴۷ هزار و ۸۰۰ هکتار بود و در سال ۱۴۰۴ نیز بیش از ۳۰ هزار هکتار تأمین زمین انجام گرفته است

کاظمیان تاکید کرد که تلاش شده این حدود ۷۸ هزار هکتار با رعایت همه ملاحظات قانونی باشد؛ به عبارتی، به محدوده‌های فرونشستی اجازه ساخت‌وساز داده نشد، گسترش‌های شهری با رعایت سیاست‌های آمایش سرزمینی بوده، سهم کلانشهرها از این افزایش بسیار محدود است، شهرهای کوچک و محروم در اولویت قرار گرفتند، موضوع اراضی درجه یک و دو کشاورزی رعایت شده و موضوع اساسی تأمین آب برای سکونتگاه‌ها در نظر گرفته شده است. به عبارتی در جایی این مجوزها داده شده که نهادهای مرتبط مثل وزارت نیرو اعلام کردند که امکان تأمین آب وجود دارد

وی افزود: در غیر این صورت، صرف اضافه کردن زمین که نتوان در آن ساخت‌وساز کرد، یا ساختمان‌هایی که در لحظه افتتاح آب و گاز و دیگر خدمات آن تأمین نشده باشد، یا خدمات پشتیبان سکونت نظیر مدرسه، درمانگاه، خدمات تجاری خرد و غیره در آن شکل نگرفته باشد، حتما مطلوب نیست. به افراد باید احساس رضایت و خوشحالی دست دهد و پرستیژ اجتماعی و جایگاه اقتصادی شان رعایت شده باشد

شرکت انتقال گاز ایران
منطقه پنج عملیات انتقال گاز

((رعایت حریم خطوط لوله فشار قوی انتقال گاز حفظ امنیت و سلامت شما را به ارمغان می آورد.))

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای (یکپارچه) شماره ج-۱۴۰۵-۰۱

نوبت اول

منطقه پنج عملیات انتقال گاز در نظر دارد خدمات موضوع بند یک را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای واگذار نماید. لذا از مناقصه گران واجد شرائط دعوت بعمل می آید جهت دریافت همزمان اسناد مناقصه، بترتیب زیر اقدام نمایند

۱) موضوع مناقصه: «تهیه، طبخ و توزیع غذای کارکنان اداره مرکزی و مرکز بهره برداری شیراز»

۲) نام و نشانی مناقصه گزار: شیراز _ بزرگراه امام خمینی (کمربندی احمدآباد) _ حدفاصل شهرک فرهنگیان و فرزانگان _ منطقه پنج عملیات انتقال گاز

۳) مبلغ برآورد اولیه مناقصه عبارتست از: ۶۰۰,۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰ (ششصد میلیارد و نهصد و بیست میلیون) ریال می باشد

۴) مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار عبارتست از مبلغ ۳۰,۰۴۶,۰۰۰,۰۰۰ (سی میلیارد و چهل و شش میلیون ریال) که مناقصه گر می بایست براساس تصویب نامه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ ه مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران نسبت به تهیه آن اقدام نموده، تصویر آن را در سامانه بارگذاری نموده و نسخه اصل آن را نیز در پاکت الف بصورت فیزیکی به کارفرما تسلیم نماید

۵) نحوه دریافت اسناد مناقصه، فرم‌ها، مدارک ارزیابی کیفی، عودت، تحویل، بازگشایی فرمها و مدارک ارزیابی کیفی و پیشنهاد قیمت مناقصه گران: کلیه مراحل برگزاری مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکاتی الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند

۵-۱ تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تدارکاتی الکترونیکی دولت (ستاد) روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۶ می باشد

۵-۲ شایان ذکر است مناقصه گرانی مجاز به شرکت در این مناقصه می باشند که دارای گواهی ها/مستندات زیر باشند و تصویر این مدارک را ممهور به مهر و امضاء نفرات مجاز شرکت کرده در سامانه ستاد بارگذاری نماید

* گواهی صلاحیت معتبر پیمانکاری رتبه ۶ در رشته امور آشپزخانه از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی
* مستندات کد اقتصادی، شناسنامه ملی، گواهی ثبت نام مودیان مالیات بر ارزش افزوده، اساسنامه، آگهی تاسیس و تغییرات شرکت
* ارائه آخرین صورتهای مالی حسابرسی شده

۶) آخرین مهلت دریافت (دانلود) اسناد مناقصه، فرمها و مدارک ارزیابی کیفی ساعت ۱۸ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۲

۷) آخرین مهلت بارگذاری/عودت اسناد مناقصه، ارائه پیشنهاد قیمت و فرمها و مدارک ارزیابی کیفی ساعت ۱۸ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۶

۸) گشایش پیشنهادها: ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ در سالن شهید دوران اداره مرکزی شیراز می باشد و در صورت تغییر مراتب طی اطلاعیه حین برگزاری مناقصه به مناقصه گران اطلاع رسانی می گردد

۹) در صورت نیاز به توضیحات تکمیلی جهت موارد مرتبط با مناقصه و پیمانی با شماره تلفن ۰۷۱۳۸۱۳۳۳۱۰ و ۰۷۱۳۸۱۳۲۶۳۳ و موارد مرتبط فنی و اجرایی با شماره تلفن ۰۷۱۳۸۱۳۲۴۰۵ تماس حاصل نمایند

۱۰) شماره فراخوان در سامانه ستاد ۲۰۰۵۰۹۳۲۶۱۰۰۰۱۸ می باشد

۱۱) خرید کالای خارجی که مشابه تولید داخلی دارد توسط پیمانکار ممنوع است. قیمتها متناسب با کالای ساخت داخل با لحاظ کیفیت ارایه می گردد

۱۲) اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: -مرکز تماس: ۱۴۵۶-۰۲۱

-تاریخ آگهی نوبت اول: سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۶

-تاریخ آگهی نوبت دوم: چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۷

شناسه آگهی: ۲۲۰۷۲۹۷

روابط عمومی منطقه پنج عملیات انتقال گاز (۸۷۲۰۰۵۱۸)

«آگهی عرضه سهام»

شرکت سرمایه‌گذاری صدر تامین
Sadr Tamin Investment Company
(تامیکو)

بدینوسیله به اطلاع می‌رساند شرکت سرمایه‌گذاری صدر تأمین (سهام عام) به شماره ثبت ۱۴۹۶۳۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۹۲۴۶۹۶ در نظر دارد تعداد ۳,۵۷۹,۴۵۹,۵۹۲ سهم (معادل ۴۵.۵ درصد) از سهام تحت مالکیت خود در شرکت لعابیران (سهامی عام) با نماد معاملاتی شلعاب را به صورت یکجا و نقد و با قیمت پایه‌ای هر سهم مبلغ ۲,۵۱۸ ریال، از طریق بورس اوراق بهادار تهران و مطابق با ضوابط و مقررات مربوط در تاریخ ۱۶ تیر ماه سال ۱۴۰۵ عرضه نماید. متقاضیان برای کسب اطلاعات بیشتر در خصوص شرایط مزایده، به آگهی درج‌شده در سایت شرکت بورس اوراق بهادار تهران به نشانی زیر مراجعه فرمایند

www.tse.ir

شرکت سرمایه‌گذاری صدر تأمین (سهام عام)

پزشکیان: تفاهم خاتمه جنگ میان ایران و آمریکا روز جمعه به امضا می رسد

رئیس جمهور گفت: تفاهم خاتمه جنگ میان ایران و آمریکا با هماهنگی صورت گرفته، قرار است روز جمعه به امضا برسد

به گزارش خبرنگار سیاسی ایرنا، مسعود پزشکیان روز دوشنبه در حاشیه در همایش سراسری «حکمرانی هم‌افزا» با حضور استانداران، فرمانداران، شهرداران و بخشداران کشور که در وزارت کشور برگزار شد درباره اقدامات صورت گرفته روز گذشته برای امضای تفاهم خاتمه جنگ میان ایران و آمریکا، گفت: با هماهنگی صورت گرفته، مصوب شد روز جمعه «این روند» را امضا کنند

رئیس جمهور با تاکید بر اینکه از قبل اختیارات به استانداران تفویض شده است، گفت: مدیریت صحیح شرایط جنگ به خاطر تفویض اختیاراتی بود که به استانداران صورت گرفت.وی با طرح این پرسش که چرا نسبت به اداره کشور (در شرایط جنگ) اعتراض نشد؟ اظهار داشت: این مهم با اقدامات و کارهایی که استانداران و فرمانداران انجام دادند، محقق شد. همه کمک کردند و در حالی که دشمن تصور می کرد کشور در زمان جنگ از هم خواهد پاشید و بازار، ادارات و سیستم بر هم خواهد ریخت، شرایط به خوبی مدیریت شد و این اتفاق نیفتاد.

خبر

استاندار تهران:

از ظرفیت منطقه آزاد شهر فرودگاهی برای توسعه حمل و نقل عمومی استفاده شود

استاندار تهران با بیان اینکه تهران نیازمند خودروهای عمومی ارزان ایمن و غیر آلاینده است ابراز امیدواری کرد از ظرفیت منطقه آزاد شهر ورودی امام بتوان برای توسعه حمل و نقل عمومی استفاده کرد

معتمدیان روز دوشنبه در آیین آغاز شماره گذاری خودرو و رونمایی از پلاک منطقه آزاد شهر فرودگاه امام خمینی اظهار داشت: یکی از معضلات استان تهران آلایندگی حواس که ۵۲ درصد عوامل آلایندگی پایتخت ناشی از تردد خودروهای مختلف و موتورسیکلت‌ها است

وی یادآور شد: ۴ میلیون و ۷۰۰ هزار دستگاه خودرو در استان تهران تردد می کنند که نیمی از آنها فرسوده‌اند، همچنین ۴ میلیون و ۵۰۰ هزار دستگاه موتورسیکلت در تهران تردد دارند که بیش از ۹۰ درصد آنها را موتورسیکلت‌های فرسوده تشکیل می‌دهد

معتمدیان ابراز امیدواری کرد: با همت شهر فرودگاهی امام بتوان در تامین نیازمندی‌های حمل و نقل عمومی گام‌های اساسی برداشت و بتوان واگن‌های قطار و مترو، اتوبوس و میدل باس را در جهت ارائه خدمات بیشتر به مردم وارد کرد

وی به ناترازی ۲۵ میلیون لیتری مصرف بنزین در کشور اشاره کرد و اظهار داشت چنانچه بتوان بخشی از این ناترازی را مدیریت کرد، منابع دولت به سمت تامین کالاهای اساسی و افزایش رفاه مردم خواهد رفت

وی یادآور شد: مطابق برنامه هفتم پیشرفت، سالانه باید ۵۰۰ هزار دستگاه خودرو فرسوده از رده خارج شود که ۱۰۰ هزار دستگاه آن مربوط به استان تهران است

استاندار تهران بیان داشت: یکی از ظرفیت‌های مناطق آزاد، جذب سرمایه‌های خارجی و امکان صادرات و تولید است، که این مهم نیازمند تکمیل زیرساخت‌ها انجام سرمایه‌گذاری و واگذاری زمین است

گزارش اقتصاد پویا از آینده اقتصاد ایران بعد از امضای توافق ایران و آمریکا؛

بازارها در انتظار دوران پساتحریم



اقتصاد پویا / سرویس اقتصاد و سیاست - امضای یک توافق جامع میان ایران و آمریکا، در صورت تحقق و پایداری آن، می‌تواند نقطه عطفی در اقتصاد ایران باشد؛ نقطه‌ای که نه‌تنها مسیر سال‌های گذشته را تغییر می‌دهد، بلکه چشم‌انداز تازه‌ای برای سرمایه‌گذاری، تجارت، اشتغال و رشد اقتصادی ترسیم می‌کند. اقتصاد ایران طی بیش از یک دهه گذشته تحت تأثیر تحریم‌های گسترده، محدودیت‌های بانکی، کاهش سرمایه‌گذاری خارجی و نااطمینانی‌های سیاسی قرار داشته است. در چنین شرایطی، هرگونه توافق پایدار میان تهران و واشنگتن می‌تواند به‌عنوان محرکی قدرتمند برای بازگشت اقتصاد به مدار رشد عمل کند. با این حال، آینده اقتصادی ایران پس از توافق صرفاً به لغو تحریم‌ها وابسته نیست؛ بلکه به کیفیت سیاست‌گذاری داخلی، نحوه مدیریت منابع و توانایی کشور در جذب فرصت‌های جدید نیز بستگی خواهد داشت

کریمی/ در نخستین مرحله، مهم‌ترین اثر توافق را باید در کاهش ریسک اقتصادی مشاهده کرد. طی سال‌های اخیر، بخش مهمی از مشکلات اقتصادی ایران ناشی از نااطمینانی بوده است. سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی همواره با این پرسش روبه‌رو بوده‌اند که آینده روابط خارجی ایران چگونه خواهد بود و آیا امکان برنامه‌ریزی بلندمدت وجود دارد یا خیر. امضای توافق می‌تواند این فضای مبهم را تا حد زیادی شفاف کند و زمینه را برای بازگشت اعتماد به اقتصاد فراهم سازد. تجربه اقتصادهای مختلف جهان نشان داده است که کاهش ریسک سیاسی معمولاً به افزایش سرمایه‌گذاری، رونق بازارها و رشد فعالیت‌های تولیدی منجر می‌شود

بازگشت سرمایه و رونق تجارت خارجی

یکی از نخستین بخش‌هایی که از توافق تأثیر می‌پذیرد، تجارت خارجی ایران است. رفع یا کاهش تحریم‌ها می‌تواند مسیر صادرات و واردات را تسهیل کند و هزینه‌های مبادلاتی را به شکل محسوسی کاهش دهد. در سال‌های گذشته، بسیاری از شرکت‌های ایرانی برای انتقال پول، خرید مواد اولیه یا فروش محصولات خود با هزینه‌های سنگین و پیچیدگی‌های فراوان مواجه بودند. بازگشت ارتباطات بانکی با شبکه مالی جهانی می‌تواند این مشکلات را تا حد زیادی برطرف کند

صادرات نفت نیز احتمالاً بزرگ‌ترین برنده توافق خواهد بود. ایران با برخورداری از یکی از بزرگ‌ترین ذخایر نفت و گاز جهان، ظرفیت افزایش سریع تولید و صادرات را دارد. افزایش درآمدهای ارزی حاصل از فروش نفت می‌تواند منابع مالی دولت را تقویت کند و بخشی از کسری‌های بودجه را کاهش دهد. همچنین ورود ارز بیشتر به کشور، فشار بر بازار ارز را کم کرده و زمینه ثبات نسبی نرخ ارز را فراهم می‌سازد

علاوه بر نفت، صنایع پتروشیمی، فولاد، معادن، سیمان، محصولات کشاورزی و صنایع دانش‌بنیان نیز می‌توانند از گشایش‌های بین‌المللی بهره‌مند شوند. دسترسی آسان‌تر به بازارهای جهانی و کاهش محدودیت‌های صادراتی، فرصت مناسبی برای توسعه این بخش‌ها ایجاد خواهد کرد. بسیاری از شرکت‌های ایرانی که در سال‌های تحریم ناچار بودند از مسیرهای غیرمستقیم و پرهزینه فعالیت کنند، می‌توانند با هزینه کمتر و سودآوری بیشتر وارد رقابت جهانی شوند

یکی دیگر از پیامدهای مهم توافق، بازگشت تدریجی سرمایه‌گذاران خارجی است. ایران با جمعیت قابل توجه، منابع طبیعی فراوان، موقعیت جغرافیایی استراتژیک و بازار مصرف بزرگ، همواره برای سرمایه‌گذاران جذاب بوده است. اما ریسک‌های سیاسی و تحریم‌ها مانع اصلی ورود سرمایه خارجی محسوب می‌شدند. در صورت ایجاد ثبات در روابط خارجی، شرکت‌های بین‌المللی ممکن است بار دیگر بازار ایران را در اولویت قرار دهند

سرمایه‌گذاری خارجی تنها به معنای ورود پول نیست؛ بلکه انتقال فناوری، دانش مدیریتی و دسترسی به شبکه‌های بین‌المللی را نیز به همراه دارد. این موضوع می‌تواند به افزایش بهره‌وری در صنایع مختلف منجر شود و کیفیت تولیدات داخلی را ارتقا دهد. در بخش‌هایی مانند انرژی، خودرو، حمل‌ونقل، فناوری اطلاعات و گردشگری، ورود سرمایه خارجی می‌تواند تحولات گسترده‌ای ایجاد کند

اثر توافق بر بازار ارز، تورم و معیشت مردم

یکی از مهم‌ترین پرسش‌های افکار عمومی پس از هر توافق احتمالی، تأثیر آن بر نرخ ارز و سطح زندگی مردم است. تجربه نشان می‌دهد که کاهش تنش‌های سیاسی معمولاً در کوتاه‌مدت موجب تقویت ارزش پول ملی می‌شود. افزایش عرضه ارز ناشی از صادرات نفت و بهبود دسترسی به منابع ارزی بلوکه‌شده می‌تواند فشارهای موجود در بازار ارز را کاهش دهد

ثبات یا کاهش نرخ ارز نیز به نوبه خود بر تورم اثرگذار خواهد بود. بخش مهمی از تورم ایران طی سال‌های اخیر ناشی از افزایش هزینه واردات و رشد نرخ ارز بوده است. در صورت ثبات بازار ارز، هزینه تولید بسیاری از کالاها کاهش یافته و روند افزایش قیمت‌ها کندتر خواهد شد. البته نباید انتظار داشت که توافق به‌تنهایی تمام مشکلات تورمی کشور را حل کند. تورم در ایران علاوه بر عوامل خارجی، ریشه در ساختار بودجه دولت، نقدینگی بالا و برخی ناکارآمدی‌های اقتصادی دارد

با این وجود، کاهش تورم و افزایش رشد اقتصادی می‌تواند به بهبود قدرت خرید خانوارها منجر شود. رونق کسب‌وکارها، افزایش سرمایه‌گذاری و توسعه پروژه‌های اقتصادی احتمالاً فرصت‌های شغلی بیشتری ایجاد خواهد کرد. نرخ بیکاری، به‌ویژه در میان جوانان و فارغ‌التحصیلان دانشگاهی، می‌تواند در صورت اجرای سیاست‌های مناسب روندی نزولی پیدا کند

بازار سرمایه نیز از دیگر بخش‌هایی است که به توافق واکنش نشان خواهد داد. افزایش چشم‌انداز سودآوری شرکت‌ها، رشد صادرات و کاهش هزینه‌های مبادلاتی می‌تواند ارزش بسیاری از بنگاه‌های بورسی را افزایش دهد. هرچند واکنش بورس به عوامل متعددی وابسته است، اما در مجموع کاهش ریسک سیاسی معمولاً به نفع بازار سرمایه ارزیابی می‌شود

در بخش مسکن نیز آثار توافق دوگانه خواهد بود. از یک سو کاهش تورم و ثبات اقتصادی می‌تواند از رشد هیجانی قیمت‌ها جلوگیری کند و بازار را به سمت تعادل ببرد. از سوی دیگر افزایش سرمایه‌گذاری و رشد درآمدها ممکن است تقاضای واقعی برای مسکن را تقویت کند. بنابراین آینده این بازار بیش از هر چیز به سیاست‌های داخلی و وضعیت نقدینگی بستگی خواهد داشت

فرصت‌های تازه و چالش‌های باقی‌مانده

با وجود تمام فرصت‌هایی که توافق می‌تواند ایجاد کند، نباید تصور کرد که اقتصاد ایران تنها با امضای یک توافق به شکوفایی کامل خواهد رسید. بسیاری از مشکلات اقتصادی کشور ریشه‌های ساختاری دارند و نیازمند اصلاحات عمیق هستند. نظام بانکی، ساختار بودجه، بهره‌وری پایین برخی صنایع، وابستگی به درآمدهای نفتی و پیچیدگی‌های محیط کسب‌وکار از جمله چالش‌هایی هستند که حتی در صورت رفع تحریم‌ها نیز باقی خواهند ماند

یکی از خطرات احتمالی، اتکای بیش از حد به درآمدهای نفتی است. اگر افزایش درآمدهای ارزی صرف هزینه‌های جاری شود و به سرمایه‌گذاری مولد اختصاص نیابد، فرصت تاریخی ایجادشده ممکن است از دست برود. تجربه بسیاری از کشورهای نفتی نشان داده است که درآمدهای سرشار انرژی بدون اصلاحات ساختاری نمی‌تواند توسعه پایدار ایجاد کند

همچنین رقابت‌پذیری اقتصاد ایران نیازمند بهبود محیط کسب‌وکار، مبارزه با فساد، تسهیل فرآیندهای اداری و حمایت هدفمند از بخش خصوصی است. سرمایه‌گذاران خارجی و حتی فعالان اقتصادی داخلی برای ورود به پروژه‌های بلندمدت، بیش از هر چیز به ثبات قوانین و شفافیت اقتصادی نیاز دارند

در کنار این موارد، توسعه زیرساخت‌ها نیز اهمیت ویژه‌ای خواهد داشت. شبکه حمل‌ونقل، بنادر، فرودگاه‌ها، زیرساخت‌های دیجیتال و بخش انرژی باید متناسب با نیازهای اقتصاد در حال رشد توسعه پیدا کنند. توافق می‌تواند منابع و فناوری لازم برای این توسعه را فراهم سازد، اما اجرای موفق آن به تصمیم‌گیری‌های داخلی وابسته خواهد بود

در نهایت، آینده اقتصاد ایران پس از امضای توافق ایران و آمریکا را می‌توان ترکیبی از فرصت‌های بزرگ و مسئولیت‌های سنگین دانست. این توافق می‌تواند دریچه‌ای به سوی افزایش صادرات، جذب سرمایه، رشد اقتصادی، کاهش تورم و بهبود سطح رفاه عمومی باز کند. اما بهره‌برداری از این فرصت نیازمند برنامه‌ریزی دقیق، اصلاحات ساختاری و نگاه بلندمدت به توسعه اقتصادی است. اگر سیاست‌گذاران بتوانند از فضای جدید برای نوسازی اقتصاد و تقویت بخش خصوصی استفاده کنند، ایران قادر خواهد بود در سال‌های آینده به یکی از بازیگران مهم اقتصادی منطقه تبدیل شود. در غیر این صورت، حتی بزرگ‌ترین توافق‌های سیاسی نیز تنها اثراتی کوتاه‌مدت بر اقتصاد خواهند داشت و فرصت‌های ارزشمند بار دیگر از دست خواهند رفت

خبر

بقائی:

همه ارکان نظام در روند تصمیم‌گیری، هماهنگ، همدل و یک‌صدا کار را پیش بردند

سخنگوی وزارت امور خارجه در پاسخ به پرسش خبرنگار ایرنا درباره روند تصمیم گیری برای حصول یادداشت تفاهم اسلام آباد در داخل ایران، گفت: «به همان اندازه که مدافعین وطن در عرصه نظامی نیازمند حمایت از طرف مردم هستند، به همان اندازه و شاید بیشتر، فرزندان ایران در دستگاه دیپلماسی نیازمند حمایت و انگیزه بخشی از سوی مردم هستند

«اسماعیل بقائی» سخنگوی وزارت امور خارجه در نشست خبری دوشنبه ۲۵ خرداد، در جمع خبرنگاران به بیان مهمترین تصمیمات و اقدامات وزارت امور خارجه پرداخت. تفاهم پایان جنگ تحمیلی آمریکا و رژیم صهیونیستی، حاصل مقاومت ملت ایران است/ جنایت‌های آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه ایران فراموش نمی‌شود سخنگوی وزارت امور خارجه، سخنان خود را با ذکر حدیثی از امام حسین (ع) آغاز کرد: «اِن لم یکنْ لکم دین و کنتم لا تخافون المعادَ کونوا احرارا فی دنیا کم. (اگر دین ندارید و از معاد نمی‌ترسید، پس در دنیایتان آزاده باشید.) مانبودِ آزادگی را در رفتارهای آمریکا و رژیم صهیونیستیِ در این یک سال اخیر به عینه دیده‌ایم. اکنون در ایام سالگرد نخستین تجاوز رژیم صهیونیستی و آمریکا به کشورمان در خرداد ماه ۱۴۰۴ هستیم؛ یاد و خاطره همه شهدای عزیزمان را گرامی می‌داریم و از یاد نمی‌بریم که ظرف ۱۲ روز، رژیم صهیونیستی و آمریکا چه جنایت‌های شنیعی را علیه مردم ایران مرتکب شدند.» بقائی تصریح کرد: «آن‌ها به تاسیسات هسته‌ای صلح‌آمیز ایران حمله کردند و متاسفانه جامعه جهانی، مشخصاً شورای حکام و آژانس بین‌المللی انرژی اتمی، از این آزمون سربلند بیرون نیامدند و نتوانستند به وظیفه خود در قبال این اقدام غیرقانونی آمریکا و رژیم صهیونیستی در حمله به تاسیسات هسته‌ای صلح‌آمیز ایران عمل کنند. همچنین از یاد نمی‌بریم که در جریان آن جنگ تجاوزکارانه، تعداد زیادی از فرماندهان ارشد و شهروندان عزیز ایرانی را از دست دادیم.»

آگهی مزایده عمومی

نوبت اول

سازمان مدیریت پسماند شهرداری قم

سازمان مدیریت پسماند شهرداری قم در نظر دارد راهبری فرآوری و تولید کود کمپوست در سایت دفع پسماند شهری البرز، به صورت دو مرحله ای و بر اساس پیش نویس قرارداد و اسناد پیوستی و به صورت مزایده از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir برگزار نماید.

شماره فراخوان در سامانه ستاد	عنوان مزایده	قیمت پایه (ریال)	مدت اجرا	مبلغ ضمانت نامه (ریال)
۵۰۰۵۱۰۱۵۷۷۰۰۰۰۰۲	راهبری فرآوری و تولید کود کمپوست در سایت دفع پسماند شهری البرز	۲۵۴,۱۴۵,۶۰۰,۰۰۰	۳۶ ماه	۱۲,۷۱۰,۰۰۰,۰۰۰

شرایط عمومی:
۱- برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.
۲- کلیه اطلاعات موارد مزایده شامل پیش نویس قرارداد ارزیابی فنی بازرگانی واسناد پیوستی در بردا علان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده و بررسی و انتخاب می باشد.
۳- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های مرکز پشتیبانی و راهبری: ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند.
۴- اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استان ها، در سایت سامانه www.setadiran.ir) بخش «ثبت نام/پروفایل مزایده گر «موجود است.
۵- سازمان در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
۶- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده موجود می باشد.
۷- تاریخ انتشار مزایده در سامانه: تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۶ می باشد.
۸- زمان و مهلت دریافت اسناد از سایت: از تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۶ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ ساعت ۱۰
۹- زمان بازگشائی پاکتها: تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۴ ساعت ۹ صبح
۱۰- مبلغ پیشنهادی می بایست از حیث مبلغ مشخص، معین، بدون ابهام، بدون خط خوردگی و بدون قید و شرط باشد.
۱۱- هزینه درج آگهی ها بر عهده برنده مزایده می باشد.
۱۲- مزایده گران می بایست یک نسخه الکترونیکی از اسناد مزایده را از سامانه ستاد دریافت و پس از مهر و امضای دیجیتال، کلیه صفحات آن با قید قبولی و بدون قید و شرط در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بارگذاری نمایند. عدم انجام این مهم از جانب هر یک از مزایده گران باعث حذف آنان از فرایند مزایده می گردد.
۱۳- برندگان اول و دوم مزایده هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
۱۴- اصل ضمانتنامه شرکت در مزایده باید در موعد مقرر حداکثر تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۳:۰۰) مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۳ به آدرس قم - بلوار امام موسی صدر - ساختمان شهرداری مرکز - بلوک A - طبقه چهارم - اداره حراست و امور محرمانه حوزه خدمات شهری تحویل گردد.
۱۵- جهت کسب اطلاعات بیشتر در مورد مزایده می توانید به آدرس: قم - بلوار شهید بهشتی - روبروی بیمارستان بهشتی - سازمان مدیریت پسماند شهرداری قم مراجعه نموده و یا با شماره ۳۲۴۴۶۰۲۳-۰۲۵ تماس حاصل فرمائید.

روابط عمومی سازمان مدیریت پسماند شهرداری قم

آگهی مناقصه عمومی

نوبت اول

شهرداری نظرآباد

شهرداری نظرآباد به استناد بودجه مصوب سال ۱۴۰۵ در نظر دارد پروژهای ذیل را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد الشرایط واگذار نماید

ردیف	شرح عملیات	برآورد اولیه به ریال	مبلغ سپرده به ریال
۱	اجاره ماشین آلات عمرانی	۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	تکمیل کتابخانه امیرالمؤمنین(ع)	۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	تراش آسفالت	۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	احداث سالن جلسات	۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۵	احداث فاز اول سالن چندمنظوره مدیریت بحران	۹۱۷/۳۳۹/۶۰۹/۲۲۴	۴۳/۷۲۶/۷۹۲/۱۸۴

*شرایط شرکت در مناقصه:
۱) ضمانتنامه بانکی معادل مبالغ فوق که قابل تمدید باشد و یا واریز سپرده به حساب سیبا به شماره ۰۱۰۴۷۴۶۷۵۷۰۰۸ نزد بانک ملی شعبه شهرداری نظر آباد
۲) سپرده نفرات اول تاسوم مناقصه تا زمان عقد قرارداد نزد شهرداری نگهداری و هرگاه نفرات برنده حاضر به عقد قرارداد نگردند سپرده آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد
۳) شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است
۴) در هر شرایط مدارک مندرج در اسناد مناقصه ملاک عقد قرارداد خواهد بود
۵) سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج است
۶) هزینه آگهی بعهده برنده مناقصه خواهد بود
- تاریخ انتشار در سامانه از تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ ساعت ۱۲:۰۰
- مهلت ارسال پیشنهاد تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۰ ساعت ۱۲:۰۰
- مهلت دریافت اسناد تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ ساعت ۱۲:۰۰
- تاریخ بازگشایی پاکات تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ ساعت ۱۴:۰۰
۷) خرید اسناد فقط از سامانه www.setadiran.ir امکان پذیر میباشد
۸) متقاضیان میتوانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۲۶۴۵۳۶۸۵۳۶ با واحد امور قراردادها تماس حاصل فرمایند
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۲

محمد بیگی – شهردار نظرآباد

ابلاغیه

کارفرمای شرکت خدماتی صدف شور
کارفرمای شرکت خدماتی راه کردستان
کارفرمای شرکت اطمینان کارگر
کارفرمای شرکت یکتا گروس
کارفرمای شرکت تعاونی مجتمع خدماتی
درخواست ارائه شده از سوی متقاضی شاغل در آن واحد مبنی بر استفاده از مزایای بازنشستگی در مشاغل سخت و زیان آور (موضوع ماده ۷۶ قانون تامین اجتماعی) موضوع در جلسه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان آور استان کردستان مورد بررسی قرار گرفته و تصمیماتی به شرح زیر اتخاذ گردیده است

متقاضی	امین باشوکی ۰۹۱۸۳۷۸۴۸۳۶	
نام شرکت/کارگاه	مشاغل تایید شده گروه الف	مشاغل تایید شده گروه ب
شرکت خدماتی صدف شور		نظافت‌چی
شرکت خدماتی راه کردستان		نظافت‌چی
شرکت اطمینان کارگر		نظافت‌چی
شرکت یکتا گروس		نظافت‌چی
شرکت تعاونی مجتمع خدماتی		نظافت‌چی

رای صادره مستند به تبصره ۵ ماده ۸ آئین نامه مشاغل سخت و زیان آور از تاریخ ابلاغ به مدت ۱۵ روز اداری قابل تجدید نظر خواهی (به صورت کتبی در قالب فرم شماره ۴) در کمیته تجدید نظر بوده و در صورت عدم اعتراض هر یک از طرفین و قطعی شدن آن رای مزبور به استناد تبصره ۲ ماده ۱۶ قانون تشکیلات اداری و آئین دادرسی قانون دیوان عدالت اداری ظرف سه ماه از تاریخ ابلاغ برای اشخاص داخل کشور و شش ماه از تاریخ ابلاغ برای افراد مقیم خارج از کشور قابل فرجام خواهی در دیوان اداری خواهد بود.م الف ۶۹۹۴

برهان صلواتی – مدیر کل

www.eghtesadepooya.ir

آگهی مناقصه

نوبت اول

شهرداری ساوه

شهرداری ساوه در نظر دارد خرید لوله پلی اتیلن را از طریق مناقصه عمومی برگزار نماید. لذا داوطلبان واجد شرایط می توانند از تاریخ ۱۴۰۵/۴/۲ تا ۱۴۰۵/۴/۱۱، ضمن اخذ شرایط مناقصه از دبیر کمیسیون معاملات شهرداری پیشنهاد خود را تا تاریخ ۱۴۰۵/۴/۲۳ در سامانه بارگذاری و اصل سپرده شرکت در مناقصه را تا همان تاریخ در پاکت ممهور شده سربسته تحویل دبیر خانه شهرداری نموده و رسید دریافت نمایند.
۱- قیمت برآورد اولیه مبلغ ۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (هفتاد میلیارد) ریال به صورت مقطوع می باشد.
۲- مبلغ سپرده شرکت در مناقصه ۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (سه میلیارد و پانصد میلیون) ریال است که باید به حساب شماره ۰۱۱۱۷۱۱۲۸۹۰۰۱ نزد بانک ملی شعبه مرکزی ساوه واریز یا ضمانتنامه بانکی در وجه شهرداری ساوه باشد. (اصل فیش یا ضمانتنامه پیوست پیشنهاد الزامی است.)
۳- تاریخ بازگشایی و قرائت پیشنهادهای رسیده روز ۱۴۰۵/۴/۲۴ رأس ساعت ۱۱ صبح در محل دبیر خانه کمیسیون معاملات شهرداری خواهد بود.
۴- برندگان اول و دوم مناقصه به ترتیب هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان ضبط خواهد شد.
۵- شهرداری ساوه در رد یک یا کلیه پیشنهادهای رسیده مختار است.
۶- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط، در اسناد مناقصه مندرج است و در صورت نیاز متقاضیان می توانند با شماره تلفن ۴۲۲۲۲۸۲۰-۰۸۶ تماس حاصل نمایند.

رضا مصباحی / شهردار ساوه

آگهی مناقصه عمومی مرحله اول

نوبت دوم

شهرداری میانه

شهرداری میانه در نظر دارد واگذاری پروژه توسعه، بهبود، حفظ و نگهداری بخشی از فضای سبز شهر با برآورد اولیه ۲۴۹/۹۰۴/۷۱۹/۰۰۰ ریال به مدت یکسال شمسی را از طریق مناقصه عمومی به شرکتهای دارای صلاحیت اداره تعاون کار و امور اجتماعی واگذار نماید. واجدین شرایط می توانند از تاریخ انتشار این آگهی نسبت به دریافت مدارک و شرایط مناقصه و پیشنهاد قیمت تا تاریخ ۱۴۰۵/۴/۹ به سامانه تدارکاتی الکترونیکی دولت مراجعه نمایند.

شناسه آگهی: ۲۱۹۹۷۳۲

مرتضائی – شهردار میانه

آگهی مناقصه عمومی شماره: ۱۴۰۵/۶

نوبت دوم

شهرداری کاشان

شهرداری کاشان در نظر دارد نسبت به تأمین بلدوزر D8 جهت جمع آوری نخاله های شهری و تسطیح رودخانه، مطابق شرح خدمات مندرج در اسناد و مدارک و شرایط مناقصه و قرارداد منضم از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نماید.
کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت و تحویل اسناد مناقصه تا بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
متقاضیان شرکت در مناقصه در صورت عدم عضویت در سامانه نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.
مهلت دریافت اسناد حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ مهلت قبول پیشنهادات حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ و بازگشایی پاکتها در مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۸ خواهد بود.
تضمین شرکت در مناقصه مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (دو میلیارد) ریال به صورت ضمانتنامه بانکی با اعتبار حداقل سه ماهه یا سپرده نقدی در وجه سپرده شهرداری کاشان نزد بانک ملت مرکزی.
هرگاه برندگان اول تا سوم مناقصه حاضر به عقد قرارداد در مهلت مقرر نشوند سپرده شرکت در مناقصه ایشان به ترتیب ضبط خواهد گردید. شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.
سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج شده است.
تلفن: ۸-۵۵۴۴۰۰۵۵ (۰۳۱)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶

شهردار کاشان – ابوالفضل ساروقیان

برنامه توسعه و تسهیل تجارت در دستور کار ایران و ارمنستان قرار گرفت

راهکارهای تسهیل و توسعه تجارت میان ایران و ارمنستان در دیدار رئیس کل گمرک ایران و سفیر ارمنستان در تهران بررسی شد

به گزارش گمرک ایران، در این دیدار که در محل ساختمان مرکزی گمرک ایران برگزار شد و رایزن اقتصادی سفارت ارمنستان نیز حضور داشت، مشکلات مرز نوردوز مغری مطرح شد و با توجه به سابقه دوستی و همکاری دو کشور، موضوع تسهیل تجارت و تسریع ورود و خروج کالا مورد بحث و بررسی قرار گرفت. براساس این گزارش، همچنین ملاقات آینده روسای کل دو گمرک نیز مطرح گردید و در رابطه با اجرایی شدن موافقت‌نامه‌های قبلی دو طرف به بحث و تبادل نظر پرداختند

این گزارش می‌افزاید؛ دو طرف بر ظرفیت‌های مناسب برای توسعه مبادلات تجاری تأکید و اعلام کردند: ایران و ارمنستان پتانسیل افزایش سطح مبادلات تجاری و ترانزیتی را به بیش از ارقام فعلی دارند و گمرکات دو کشور برای رسیدن به این هدف نقش مهمی می‌توانند داشته باشند

خبر

قائم مقام وزیر صمت:
تأمین مالی بخش تولید در اولویت قرار دارد

قائم مقام وزیر صنعت، معدن و تجارت در امور بازرگانی با اشاره به سیاست های این وزارتخانه گفت: موضوع تأمین مالی بخش تولید یکی از اولویت‌های اصلی سال ۱۴۰۵ است که پیگیری می کنیم

محمدصادق مفتح روز دوشنبه در بیست و سومین همایش تعالی سازمانی با اشاره به شرایط خاص منطقه و ضرورت مدیریت هوشمندانه اقتصاد کشور اظهار داشت: تلاش خواهد شد با همکاری شبکه بانکی و مشارکت تشکل‌های اقتصادی، مسیر تأمین مالی بنگاه‌های تولیدی تسهیل و تقویت شود

وی با تأکید بر نقش آفرینی تشکل‌های صنعتی و صنفی در سیاست گذاری‌های اقتصادی گفت: در شرایط پرتنش منطقه‌ای، استمرار تولید و ثبات بازار تنها با مشارکت فعال بخش خصوصی ممکن است و امروز تقریباً هیچ محفل تصمیم گیری در وزارت صمت بدون حضور نمایندگان تشکل‌های اقتصادی برگزار نمی‌شود

وی ادامه داد: جمهوری اسلامی ایران در منطقه‌ای پرتنش قرار دارد و تجربه سال‌های گذشته نشان داده است که برای عبور از بحران‌ها باید از ظرفیت فعالان اقتصادی و تشکل‌های تخصصی بهره گرفت

وی تصریح کرد: رویکرد وزارت صنعت، معدن و تجارت در سال‌های اخیر بر این بوده که فرآیندهای تصمیم‌سازی و تصمیم گیری در حوزه اقتصاد صنعتی و بازرگانی با مشارکت مستقیم بخش خصوصی انجام شود و امروز این حضور به یک رویه ثابت تبدیل شده است

گزارش اقتصاد پویا از جهش معدنکاری ایران پس از توافق؛
توافق؛ فرصت طلایی برای بخش معدن

اقتصاد پویا / سرویس صنعت- صنعت معدن ایران در حالی یکی از مهم‌ترین بخش‌های اقتصادی کشور به شمار می‌رود که طی سال‌های اخیر با چالش‌های متعددی از جمله فرسودگی ماشین‌آلات، محدودیت‌های وارداتی، کمبود تجهیزات تخصصی، افزایش هزینه‌های نگهداری و دشواری تأمین قطعات روبه‌رو بوده است. بسیاری از کارشناسان معتقدند بخش قابل توجهی از ظرفیت معدنی ایران نه به دلیل کمبود ذخایر یا ضعف دانش فنی، بلکه به علت فرسودگی ناوگان معدنی و محدودیت دسترسی به تجهیزات روز دنیا بلااستفاده مانده است. در چنین شرایطی، هرگونه توافق میان ایران و آمریکا که به رفع یا کاهش تحریم‌ها منجر شود، می‌تواند نقطه عطفی در مسیر نوسازی ماشین‌آلات معدنی کشور و افزایش بهره‌وری این صنعت باشد

حسین جلیلی بال / ایران با در اختیار داشتن ده‌ها میلیارد تن ذخایر معدنی شناسایی شده و قرار گرفتن در میان کشورهای غنی از نظر منابع معدنی، ظرفیت تبدیل شدن به یکی از بازیگران مهم معدنکاری منطقه را دارد. از سنگ‌آهن و مس گرفته تا طلا، سرب، روی، زغال‌سنگ و عناصر نادر خاکی، بخش قابل توجهی از ثروت معدنی کشور هنوز به‌طور کامل استخراج و بهره‌برداری نشده است. یکی از مهم‌ترین دلایل این موضوع، فرسودگی ناوگان استخراج و حمل‌ونقل معدنی است؛ مشکلی که طی سال‌های تحریم به یکی از موانع اصلی توسعه معادن تبدیل شد

بر اساس برآوردهای فعالان بخش معدن، میانگین عمر بسیاری از ماشین‌آلات فعال در معادن ایران به بیش از دو دهه می‌رسد. در برخی معادن حتی تجهیزاتی با عمر بالای ۳۰ سال همچنان در حال فعالیت هستند. این وضعیت علاوه بر افزایش هزینه‌های تعمیر و نگهداری، موجب کاهش بهره‌وری، افزایش مصرف سوخت، افت ایمنی و کاهش ظرفیت استخراج شده است. در بسیاری از موارد، ماشین‌آلات فرسوده توان پاسخگویی به نیاز معادن بزرگ و پروژه‌های توسعه‌ای را ندارند و همین مسئله باعث شده بخشی از ظرفیت معدنی کشور بلااستفاده باقی بماند

تحریم‌ها چگونه ناوگان معدنی ایران را فرسوده کردند؟

در سال‌های گذشته، تحریم‌های اقتصادی تأثیر مستقیمی بر صنعت معدن گذاشتند. محدودیت در واردات ماشین‌آلات سنگین، دشواری انتقال پول، افزایش هزینه‌های حمل‌ونقل و محدود شدن همکاری با شرکت‌های بزرگ تولیدکننده تجهیزات معدنی باعث شد روند نوسازی ناوگان معدنی کشور باکندی مواجه شود

بسیاری از شرکت‌های معدنی برای تأمین تجهیزات مورد نیاز خود ناچار بودند از مسیرهای غیرمستقیم و با هزینه‌های چندبرابری اقدام کنند. حتی در مواردی که امکان خرید ماشین‌آلات وجود داشت، محدودیت در تأمین قطعات یدکی و خدمات فنی، بهره‌برداری از این تجهیزات را دشوار می‌کرد

نتیجه این شرایط، افزایش تدریجی سن ناوگان معدنی کشور بود. فرسودگی ماشین‌آلات نه‌تنها هزینه استخراج را بالا برد، بلکه سرعت عملیات معدنی را نیز کاهش داد. در برخی معادن بزرگ، کمبود دامپتراک‌ها، بیل‌های مکانیکی سنگین، حفارهای پیشرفته و تجهیزات بارگیری موجب شد برنامه‌های توسعه‌ای با تأخیر مواجه شوند

کارشناسان معتقدند اگر محدودیت‌های ناشی از تحریم‌ها کاهش یابد، یکی از نخستین بخش‌هایی که می‌تواند از این گشایش بهره‌مند شود، صنعت معدن خواهد بود. دسترسی مستقیم به تولیدکنندگان معتبر جهانی، کاهش هزینه واردات و امکان تأمین مالی پروژه‌ها می‌تواند روند نوسازی تجهیزات را سرعت ببخشد

در چنین شرایطی، شرکت‌های معدنی قادر خواهند بود ماشین‌آلات جدید با فناوری‌های روز دنیا را وارد کشور کنند. تجهیزاتی که علاوه بر افزایش ظرفیت استخراج، مصرف سوخت کمتری دارند، ایمنی بیشتری ایجاد می‌کنند و هزینه‌های عملیاتی را کاهش می‌دهند. این تحول می‌تواند سودآوری معادن را افزایش داده و زمینه را برای توسعه پروژه‌های جدید فراهم کند

ورود فناوری‌های نوین و افزایش بهره‌وری معادن

یکی از مهم‌ترین پیامدهای رفع تحریم‌ها، دسترسی به فناوری‌های نوین معدنی خواهد بود. معدنکاری جهان طی سال‌های اخیر دستخوش تحولات گسترده‌ای شده و استفاده از تجهیزات هوشمند، سیستم‌های کنترل از راه دور، فناوری‌های مبتنی بر هوش مصنوعی و ماشین‌آلات کم‌مصرف به بخشی جدایی‌ناپذیر از عملیات معدنی تبدیل شده است

در بسیاری از کشورهای پیشرو، کامیون‌های خودران، سامانه‌های پایش لحظه‌ای تجهیزات، حفاری هوشمند و مدیریت دیجیتال معادن موجب افزایش چشمگیر بهره‌وری شده‌اند. در صورت بهبود روابط اقتصادی و رفع محدودیت‌های بین‌المللی، معادن ایران نیز می‌توانند از این فناوری‌ها بهره‌مند شوند



نوسازی ناوگان معدنی تنها به معنای جایگزینی ماشین‌آلات قدیمی نیست؛ بلکه فرصتی برای ارتقای کل زنجیره تولید معدنی محسوب می‌شود. تجهیزات جدید قادرند در زمان کوتاه‌تر، حجم بیشتری از مواد معدنی را استخراج کنند و در عین حال هزینه‌های عملیاتی را کاهش دهند. این موضوع به‌ویژه در معادن بزرگ سنگ‌آهن، مس و طلا اهمیت فراوانی دارد؛ زیرا کاهش هزینه استخراج می‌تواند قدرت رقابت محصولات معدنی ایران را در بازارهای جهانی افزایش دهد

از سوی دیگر، ورود ماشین‌آلات جدید می‌تواند به کاهش مصرف سوخت نیز منجر شود. بسیاری از تجهیزات فعلی معادن کشور به دلیل فرسودگی، مصرف سوخت بسیار بالایی دارند. جایگزینی این تجهیزات با ماشین‌آلات مدرن می‌تواند هزینه انرژی را کاهش داده و به افزایش بهره‌وری اقتصادی پروژه‌های معدنی کمک کند

همچنین ارتقای ایمنی یکی دیگر از مزایای مهم نوسازی ناوگان معدنی است. تجهیزات جدید معمولاً مجهز به سامانه‌های پیشرفته ایمنی هستند که احتمال وقوع حوادث را کاهش می‌دهند. این موضوع علاوه بر حفظ جان نیروهای انسانی، هزینه‌های ناشی از توقف عملیات و خسارات احتمالی را نیز کم می‌کند

معدن؛ یکی از بزرگ‌ترین برندگان توافق احتمالی

فعالان اقتصادی معتقدند در صورت دستیابی به توافق میان ایران و آمریکا و رفع بخشی از تحریم‌ها، بخش معدن می‌تواند در میان بزرگ‌ترین برندگان این تحول قرار گیرد. دلیل این موضوع آن است که معدنکاری از جمله صنایعی است که به شدت به سرمایه‌گذاری، تجهیزات و فناوری وابسته است و هرگونه تسهیل در دسترسی به این عوامل می‌تواند رشد قابل توجهی ایجاد کند

علاوه بر واردات ماشین‌آلات، امکان جذب سرمایه‌گذاری خارجی نیز می‌تواند به توسعه معادن کمک کند. بسیاری از پروژه‌های معدنی بزرگ نیازمند منابع مالی گسترده هستند و ورود سرمایه‌گذاران خارجی می‌تواند روند اجرای این پروژه‌ها را تسریع کند. مشارکت با شرکت‌های بین‌المللی همچنین به انتقال دانش فنی و فناوری‌های جدید منجر خواهد شد

افزایش ظرفیت استخراج نیز می‌تواند صادرات مواد معدنی و محصولات معدنی فرآوری‌شده را تقویت کند. ایران در برخی حوزه‌ها از جمله سنگ‌آهن، مس و روی ظرفیت بالایی برای حضور در بازارهای جهانی دارد و نوسازی ناوگان معدنی می‌تواند این ظرفیت را بالفعل کند

با این حال کارشناسان تأکید می‌کنند که رفع تحریم‌ها به تنهایی کافی نیست. بهره‌برداری کامل از فرصت ایجادشده نیازمند اصلاح مقررات، تسهیل واردات تجهیزات، حمایت از سرمایه‌گذاری و تدوین سیاست‌های پایدار برای توسعه بخش معدن است. اگر این الزامات فراهم شود، نوسازی ماشین‌آلات معدنی می‌تواند آغازگر فصل تازه‌ای در معدنکاری ایران باشد

در مجموع، توافق احتمالی میان ایران و آمریکا و کاهش محدودیت‌های بین‌المللی می‌تواند فرصت کم‌نظیری برای احیای ناوگان فرسوده معدنی کشور ایجاد کند. دسترسی به تجهیزات مدرن، فناوری‌های نوین و سرمایه‌گذاری جدید، نه‌تنها بهره‌وری معادن را افزایش خواهد داد، بلکه زمینه را برای رشد تولید، توسعه صادرات، ایجاد اشتغال و تقویت جایگاه ایران در بازارهای جهانی مواد معدنی فراهم می‌سازد. در چنین شرایطی، نوسازی ماشین‌آلات معدنی می‌تواند به یکی از مهم‌ترین دستاوردهای اقتصادی دوران پساتحریم تبدیل شود؛ دستاوردی که آثار آن سال‌ها در اقتصاد کشور باقی خواهد ماند

خبر

مدیرعامل شرکت شهر فرودگاهی امام:
شهر فرودگاه امام به قطب اقتصادی و سرمایه گذاری منطقه تبدیل می‌شود

مدیرعامل شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی گفت: با اجرای پروژه‌های پیشران، شهر فرودگاهی امام خمینی به قطب اقتصادی و سرمایه‌گذاری منطقه تبدیل خواهد شد

رامین کاشف‌آذر روز دوشنبه در آیین آغاز شماره گذاری خودرو و رونمایی از پلاک منطقه آزاد شهر فرودگاه امام خمینی اظهار داشت: فرودگاه‌ها در جهان از سال ۲۰۰۰ میلادی به بعد به شهرهای فرودگاهی تبدیل و به موتور توسعه اقتصادی و هلدینگ‌های کارآفرینی بدل شدند

وی گفت: آنچه امروز علاوه بر پهنه‌های هوانوردی و پهنه ترمینال‌ها در شهرهای فرودگاهی جهان شاهد هستیم، پهنه های لجستیک، گردشگری، منطقه آزاد، زیرساخت‌ها و فناوری است

کاشف‌آذر به محوطه ۱۴ هزاری شهر فرودگاه امام اشاره کرد که ۳۵۰۰ هکتار آن برای منطقه هوانوردی در نظر گرفته شده و گفت: نخستین فاز از طرح جامع آن مربوط به هسته‌های پیشران است که بیشترین سهم این پهنه برای لجستیک است. با این حال وی معتقد است که فرودگاه شهر فرودگاهی باید به سمت فناوری و داده محوری برود

این مقام مسئول گفت: تا پایان امسال طی تفاهمی با معاونت علمی ریاست جمهوری، برج فناوری و برج هوش مصنوعی را در این مجموعه راه‌اندازی خواهیم کرد

وی، ۴ پروژه پیشرانه اصلی شهر فرودگاه امام را شامل پروژه‌های اکسپو، دهکده سلامت، مگامال و کمپ بین‌المللی ورزشی توصیف کرد و اظهار داشت: با اجرای این پروژه‌های پیشران، این منطقه تبدیل به قطب اقتصادی و سرمایه گذاری خواهد شد

آگهی فقدان سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه (برگ سبز) و سند کمپانی خودرو کامیونت ون سیستم نیسان تیپ ۲۴۰۰/مدل سال ۱۳۸۷ به رنگ آبی روغنی

سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه (برگ سبز) و سند کمپانی (فاکتور فروش کارخانه) مربوط به خودرو کامیونت ون سیستم نیسان تیپ ۲۴۰۰/مدل سال ۱۳۸۷ به رنگ آبی-روغنی به شماره پلاک ۸۳ ایران ۶۴۳ع۷۸ به شماره موتور ۴۶۲۸۲۴ به شماره شاسی NAZPL۱۴۰TBL۱۷۴۰۳۸ و به شماره VIN:IRNC۸۷۹O۵KN۱۷۴۰۳۸ به نام امید ایلون کشکولی به شماره ملی/شماره شناسه ملی ۴۲۴۰۳۳۹۵۰۴ مفقود گردیده اند و از درجه اعتبار ساقط می‌باشند. یاسوج

سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران شرکت شهرک‌های صنعتی استان کهگیلویه و بویراحمد
آگهی فقدان دفترچه حق بهره‌برداری به شماره قرارداد ۴۳۰۳ تاریخ ۱۴۰۱.۷.۱۶

دفترچه حق بهره‌برداری به شماره ۴۳۰۳ تاریخ ۱۴۰۱.۷.۱۶ صادره از سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی تهران، شرکت شهرک‌های صنعتی استان کهگیلویه و بویراحمد به مساحت ۶۱۳۲/۳۵ متر مربع به آدرس استان کهگیلویه و بویراحمد: کیلومتر ۱۴ جاده روستای سپیدار به نام رضا فاضلی فرزند امراله به شماره ملی ۴۲۳۲۰۶۵۷۰۹ به شماره شناسنامه ۸۵۱ متولد ۱۳۶۶.۱۲.۲۴ صادره از بویراحمد مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. یاسوج

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان سیستان و بلوچستان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه یک زاهدان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۱۰۰۰۶۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک زاهدان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا جهان تیغ فرزند محمد امیر بشماره شناسنامه ۵۷۰ و کد ملی ۵۳۳۹۳۵۰۰۹۶ صادره از زابل در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۴۵٫۶۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۵ فرعی از ۲۸۳۸ – اصلی واقع در پیربخش ۱۳ خریداری از مالک رسمی آقای عبدالرحمن ملکی بلوچ در زدآب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. میم الف ۳۸۲۶

تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۴
عباسعلی اکبری - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم ام البنین جهان تیغ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۳۵ زاهدان رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۷۱۹۸۴۸ ح ۰۴ با شماره دفتر املاک ۱۴۰۴۲۰۳۲۲۰۰۱۰۱۵۶۳۸ ششدانگ یکباب خانه پلاک ۱۴۷۷ – اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر زاهدان – پهلوانی ۷ به علت جابه‌جایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله باین اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. میم الف: ۳۸۳۵

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶
عباسعلی اکبری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک زاهدان

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت ماشین وانت پیکان مدل ۱۳۹۰ پلاک ۷۲_۸۷۸ل۹۲ موتور ۱۱۴۹۰۰۳۳۲۵۶ شاسی NAAA۴۶AA۱BG۲۱۶۰۰۱ بنام سید حسین موسوی افرایی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت ماشین پژو پارس مدل ۱۳۹۰ پلاک ۷۲_۷۹۷ج۷۶ موتور ۱۲۴۹۰۱۵۰۹۷۵ شاسی NAAN۰۱CAIBE۲۷۴۵۰۶ بنام مینا کسرایی پور مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی مفقودی

برگه سبز و سند ماشین کامیونت ون_ ۲۴۰۰ مدل ۱۳۸۷ پلاک ۶۲_۵۸۳ع۵۹ موتور ۴۷۷۷۸۷ شاسی NAZPL۱۴۰TBL۱۸۶۱۶۵ بنام علی عیسی زاده آری مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی مزایده اموال غیر منقول

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۱۱۳۵ متعهد شیرویه صارمی - متعهدله شیرین آزاد پرور ششدانگ پلاک ثبتی فرعی: ۱۸۵۱ از پلاک اصلی ۱ در بخش: ۳ ناحیه.. واقع در بروجرد شهرک اندیشه فاز ۵ بلوار ارتش خیابان گلستان قطعه ۱۱۴ از بلوک ۸ بازداشت و پلاک مزبور توسط کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۶۱.۸۹۴.۲۵۰.۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است که بابت پرونده اجرایی مطروحه از کل ملک، میزان دو دانگ مشاع از ششدانگ و به مبلغ ۲۰.۶۳۱.۴۱۶.۶۶۶ ریال بابت بدهی آقای شیرویه صارمی مزایده میگردد مساحت طبق سند پایانکار ۲۷۰ متر مربع عرصه و یک طبقه مسکونی ۵.۸۵۰ متر مربع کنسول و ۴۷ متر مربع پارکینگ و ۱۱.۵۰ متر مربع خرپشته و در نهایت مساحت کل ۲۸۵.۳۵ متر مربع با قدمت حدود ۱۲ سال با کاربری مسکونی و در حال بهره برداری با سیستم سازهای اسکلت فلزی و نمای سنگ و کف موزاییک و انشعابات آب و برق و گاز و در تصرف مدیون فوق الذکر حدود اربعه: شمالا درب و دیوار یست بطول (۱۰.۰۰) ده متر به خیابان به عرض چهارده متر شرقا دیوار دیوار بطول (۲۷.۰۰) بیست و هفت متر به شماره یک هزار و هشتصد و پنجاه و دو فرعی از یک اصلی جنوبا دیوار دیوار بطول (۱۰.۰۰) ده متر به شماره یک هزار و هشتصد و هفتاد و چهار فرعی از یک اصلی: غربا دیوار بدیوار بطول (۲۷.۰۰) بیست و هفت متر به شماره یک هزار و هشتصد و پنجاه فرعی از یک اصلی از ساعت ۹ الی ۱۲ در روز ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ در اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد واحد اجرا واقع در بروجرد خیابان حافظ، جنوبی چهارراه شهید قندی از طریق مزایده از مبلغ پایه کارشناسی به مبلغ ۲۰.۶۳۱.۴۱۶.۶۶۶ ریال (بابت دو دانگ) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته خواهد شد. لازم به ذکر است پرداخت بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینههای فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول میگردد و چنانچه احدی خواهان شرکت در مزایده باشد میبایست مطابق ماده ۱۳۶ آیین نامه اجراده درصد مبلغ پایه کارشناسی مزایده را بحساب بانک مرکزی به نام وجوه تمرکز سپرده اداره کل ثبت اسناد و املاک لرستان به شماره IR۳۷۰۱۰۰۰۰۴۰۶۶۰۱۳۲۰۷۷۴۵۴۸۶ با شناسه واریز ۹۷۹۱۰۸۵۰۰۱۲۲۲۲۲۲۲۲۲۲۲۲۲۲۲۲۲۲۲۲ سپرده نموده و خود یا نماینده قانونی اش در جلسه مزایده شرکت نماید. همچنین این اجرا مسئولیتی در قبال تاخیر عودت مبلغ پرداخت شده در صورت لغو مزایده ندارد ضمنا برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع، نماید در غیر اینصورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مبلغ سپرده قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد همچنین چنانچه روز مزایده به هر علت مواجه با تعطیل رسمی گردد؛ مزایده لغو میگردد. /شناسه آگهی: ۲۲۰۷۵۷۲

مسعود مستعد

آگهی تحدید حدود
در اجرای ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک

۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۱/۹۰ متر مربع واقع در قریه (خاور آباد) مورد تقاضای آقای نوروز اسمعیلی به شماره پلاک ثبتی ۲۰۳ فرعی از ۸-اصلی بخش شش

(روز عملیات تحدید حدود: روز دوشنبه ۲۲ تیر ماه ۱۴۰۵ ساعت ۱۰ الی ۱۲)

طبق ماده ۱۴ قانون ثبت به متقاضیان ثبت و مجاورین و صاحبین حق پلاک های فوق اخطار می گردد در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر شده تا چنانچه نسبت به تحدید حدود یا حقوق ارتفاقی پلاک های فوق اعتراضی داشته باشند اظهار نمایند. چنانچه هر یک از متقاضیان ثبت یا نماینده قانونی آنها در وقت تحدید حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. مجاورین یا صاحبان حقوق چنانچه نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی ملک اعتراضی داشته باشند در اجرای ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت سی روز اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم و مطابق ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضین ثبتی که فاقد سابقه بوده و یا اعتراض آنها در مراجع قضایی از بین رفته مصوب ۱۳۷۲/۲/۲۵ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت اسناد و املاک دادخواست خود را به مراجع قضایی محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند. در غیر اینصورت این اداره وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی اقدام خواهد نمود. م.الف ۷۰۰۷

تاریخ انتشار: سه شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۲۶
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیجار - جعفر برزگر

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای /خانم نسار محمدی مدعی هستند ششدانگ پلاک ۲۶۹۴ فرعی از ۱ - اصلی واقع در بخش ۲۴ مریوان به نام مالک فوق صادر و تسلیم گردیده به علت جابه جایی از بین رفته است. لذا نامبرده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است. بنا به دستور تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب جهت اطلاع عمومی در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی نسبت به ششدانگ پلاک مرقوم مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود می باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر و تسلیم خواهد شد و در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله صورت جلسه ای مبتنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند مالکیت به ارائه دهنده مسترد خواهد شد. م.الف ۱۳

رئیس ثبت اسناد و املاک مریوان - نگاری

آگهی اصلاحی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

پیرو آگهی منتشره در روزنامه عصر رسانه به شماره های ۴۱۹۳ و ۴۲۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ و ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ و روزنامه اقتصاد پویا به شماره های ۵۶۶۰ و ۵۶۷۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ و ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ برابر رای صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بیجار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است. لذا مشخصات مالک (اسلام داود نیا) مورد تقاضا بشرح ذیل اصلاح و برابر متن رای هیات بمنظور اطلاع عموم در یک نوبت آگهی میشود.

۱-اسلام داود نیا فرزند محرمعلی به شماره شناسنامه ۷۱ به شماره ملی ۳۷۸۲۴۰۵۶۹۲ جهت ششدانگ یک قطعه باغ معنب به مساحت ۳۶۲/۲ متر مربع واقع در محدوده توپ آغاج تحت پلاک ۱۱۱۶ فرعی از ۸۵ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث محرمعلی داودنیا .لذا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه، اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۷۰۱۰

تاریخ انتشار: سه شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۲۶
جعفر برزگر - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیجار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۹۲۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندوآب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن جعفری وکیل کندی فرزند معصوم بشماره شناسنامه ۱۱۵۹ صادره از میاندوآب در ششدانگ یک باب گاوداری قسمتی از پلاک ۱۸۶۴۱ فرعی بمساحت ۲۵۳٫۵۲ متر مربع که برای آن پلاک ۳۰۷۱۶ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۴ اختصاص یافته که واقع در میاندوآب خریداری از مالک رسمی اسداله و عبداله هر دو خدائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

۲-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۱۱۱۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندوآب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای منصور قاسم زاده فرزند بشیر بشماره شناسنامه ۲۴ صادره از میاندوآب در ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۲۲۱۸٫۲۵ متر مربع که برای آن پلاک ۷۷۰ فرعی از ۶ اصلی بخش ۱۴ اختصاص یافته که واقع در روستای اوچ تپه کرد خریداری از مالک رسمی جهانبخش قاسم زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد

۳-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۱۶۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندوآب تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حجت رسولی فرزند قربانعلی بشماره شناسنامه ۵۵ صادره از لیلان در ششدانگ یک باب ساختمان قسمتی از پلاک ۱۵۸۱۷ فرعی مفروزه از ۲۴۲۷ فرعی بمساحت ۲۰۰ متر مربع که برای آن پلاک ۳۱۸۷۷ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۴ اختصاص یافته که واقع در میاندوآب خریداری از مالک رسمی سهمی محرم اسکندر نژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد

۴-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۱۸۸۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندوآب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حکمعلی علیزاده ربط سفلی فرزند سیفعلی بشماره شناسنامه ۶۹ صادره از ایران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۹۳۹۴٫۹۸ متر مربع که برای آن پلاک ۴۷ فرعی از ۳۸ اصلی بخش ۸ اختصاص یافته که واقع در روستای تازه کند آغبلاغ خریداری از مالک رسمی علیزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد

۵-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۱۸۹۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندوآب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حکمعلی علیزاده ربط سفلی فرزند سیفعلی بشماره شناسنامه ۶۹ صادره از ایران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۴۳۰٫۹۹ متر مربع که برای آن پلاک ۴۶ فرعی از ۳۸ اصلی بخش ۸ اختصاص یافته که واقع در روستای تازه کند آغبلاغ خریداری از مالک رسمی علیزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد. ۴۹۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶
بابک یوسفی - رئیس ثبت اسناد و املاک

مفقودی

کلیه مدارک اعم از کارت ماشین، برگ سبز، سند کمپانی و سند مالکیت خودرو وانت پیکان تیپ i۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۴ برنگ سفید به شماره موتور ۱۱۲۸۴۰۴۲۸۵۶ به شماره شاسی ۱۲۱۱۷۳۹۷ به شماره انتظامی ایران ۱۷-۴۸۸ ج ۵۲ بنام مهدی حمیدی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. ۲۲۸۶

مفقودی

مشخصات گواهی قبولی فوق به شماره ۲۴۸۶۰۷ متعلق به کانتینر دست ساز و پلاک ترانزیت ۸۵۴AA۲۱ و تاریخ اعتبار ۲۰۲۶/۰۱/۲۹ تحت پوشش شرکت شهاب تیرا یا مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. ۵۲۱۶

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ پلاک ۵۹ اصلی سرود سفلی (واقع در بخش ۱۳ کرمانشاه) تاکنون به عمل نیامده است. حسب درخواست آقای کامران طاهری فرزند علی وارده به شماره ی ۷۰۷/۷۹۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ تحدید حدود اختصاصی شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی کلاسه ۵۰۷ سال ۱۴۰۴ به مساحت ۲۵۸۹٫۴۵ متر مربع (که در اجراء قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت رای به صدور سند مالکیت آن به شماره ی ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۰۸۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۶) به نام مشارالیه صادر شده است. و موضوع در جراید کثیر الانتشار نیز آگهی گردیده است مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت راس ساعت ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۲ در محل وقوع ملک موصوف به عمل خواهد آمد. لذا بدین وسیله از مالکین مشاعی پلاک های مذکور و صاحبان املاک مجاور و دارندگان و مدعیان حقوق ارتفاقی (نسبت به ملک مانحن فیه) دعوت به عمل می آید تا در مورد مقرر در محل وقوع ملک مذکور حضور به هم رسانند بدیهی است اعتراض مجاورین و صاحبان یا مدعیان حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و مطابق ماده ۸۴ آیین نامه قانون ثبت معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت نسبت به طرح دعوی در مراجع ذیصلاح قضایی اقدام نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم طرح دعوا را از محکمه اخذ و به این اداره ارائه نماید و اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد در ضمن عدم حضور مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی (در موعد مقرر و محل وقوع ملک مانحن فیه) مانع انجام عملیات تحدید حدود نخواهدشد

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۰۳/۲۶
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود - اکبر نادری

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۰۲۲۶۳۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۵ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مجید بهمنی فرزند کمر به شماره شناسنامه ۸۵۴ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۹۳٫۰۳ متر مربع پلاک ۲۳۴ اصلی روستای کورسراب بخش یک حومه خریداری از مالک رسمی مشاعی آقای/خانم غلامعلی میرزایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۲/الف م/ ۱۲۶۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶
محمد عباسی رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۰۳۲۷۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم هوشیار بهمنی فرزند کمر به شماره شناسنامه ۱۱۹۹ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۹۹٫۸۲ متر مربع پلاک ۲۳۴ اصلی روستای کورسراب بخش یک حومه خریداری از مالک رسمی مشاعی آقای/خانم غلامعلی میرزایی ده باغی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۲/الف م/ ۱۲۶۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶
محمد عباسی رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۰۲۱۷۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۵ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مجید بهمنی فرزند کمر به شماره شناسنامه ۸۵۴ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۹۸ متر مربع پلاک ۲۳۴ اصلی روستای کورسراب بخش یک حومه خریداری از مالک رسمی مشاعی آقای/خانم غلامعلی میرزایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۲/الف م/ ۱۲۶۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶
محمد عباسی رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۰۲۱۷۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۵ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مجید بهمنی فرزند کمر به شماره شناسنامه ۸۵۴ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۹۸٫۰۹ متر مربع پلاک ۲۳۴ اصلی روستای کورسراب بخش یک حومه خریداری از مالک رسمی مشاعی آقای/خانم غلامعلی میرزایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۲/الف م/ ۱۲۶۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶
محمد عباسی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۱۰۰۰۴۲۹۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صحنه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یوسف ولی زاده کاکاوندی فرزند عزیز مراد یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۰ متر مربع در پلاک یک اصلی خریداری از مالک رسمی آقای حسین توشمالانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰
فرشاد نادری - رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۰۱۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طاهره خدامی پور فرزند احمد بشماره شناسنامه ۴۷۳۸ صادره از در ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۲۵.۶۵ متر مربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۳۰۹ فرعی از ۲۳۵ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در فکوری ۷۹ بهارستان ۷ پلاک ۱۲۲ که خود مالک رسمی میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰
ابوالقاسم نظام زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک
اقتصاد پویا ۵۴۱۴۳

گوناگون
شماره ۵۶۸۱
سه‌شنبه
۲۶ خرداد ۱۴۰۵

سال شانزدهم
• روزنامه اقتصادی ، اجتماعی صبح ایران
• صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین کریمی

اقتصاد پویا
روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

• تهران، میدان فاطمی، خیابان زرتشت
روبه روی بیمارستان مهر ،ساختمان ۱۰۱ ، واحد ۳
• چاپ : شاخه سبز
• تلفن : ۰۲۱۸۶۱۲۶۱۷۸
• موبایل: ۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷
ایمیل : eghtesadpooya1@gmail.com
www.eghtesadepooya.ir

معرفی کتاب

نظریه جهانی شدن

کتاب اولی که معـــرفی کردیم یعنی «اقتصاد به زبان ســـاده» مباحث خود را با توضیح جهانی شدن به اتمام می رســاند. اما جهان شدن چیست که انقدر مورد توجه صاحب‌نظران حوزه‌های قرار گرفته است؟ چه نظریاتی در مورد آن وجود دارد و آثار مثبت و منفی آن چیســت؟ نویسندگان کتاب «نظریه‌های جهانی شـــدن» توانســته‌اند مجموعه‌ای متنوع از نظرات و دیدگاه‌های گوناگون در مورد جهانی‌شـــدن را جمع آوری کنند. این کتاب دو بخش دارد: بخش اول به شـــکل گیری جهانی‌شدن می‌پردازد که شامل هفت فصل از نویســـندگان مختلف اســـت. بخش دوم در مورد بازســـازی جهانی‌شدن است و طی ۵ فصل نویسندگان مختلف وضعیت جهانی شدن در دوران معاصر را توضیح می‌دهند. مطالعه این اثر هم درک وسیعی از فرایند جهانی‌شدن را به خواننده می‌دهد و هم او را با نظریات و دیدگاه‌های متفاوت آن آشنا می‌کند. خلاصه‌ای مطالعاتی که شـــاید بتوان آن را چکیـــده ده‌ها کتاب دیگر دانست و شروع خوبی برای مطالعـــه عمیق‌تر و تخصصی‌تر با جهانی شدن اســـت. به ویژه کسانی که قصـــد دارند یـــک تحقیق دانشگاهی یا یک مقاله در مورد جهانی‌شـــدن تهیه کنند



خط فقر



عکس روز

آماده‌سازی «خزانه برنج» به روش سنتی - سوادکوه



پنجره

آمادگی برای کشت ۳۷۰۰ هکتار ذرت تابستانه در قصر شیرین فراهم شد

فرماندار قصر شیرین اعلام کرد با وجود ذخیـــره مطمئن و کافی آب در مخازن سد تنگ حمام، سد زاگرس و سامانه گرمسیری در این شهرستان، شرایط تأمین آب مورد نیاز کشت تابستانه ذرت در سه هزار و ۷۰۰ هکتار از زمین‌های کشاورزی شهرستان فراهم شده است

محمد شفیعی روز دوشـــنبه افزود: شـــرکت آب منطقه‌ای کرمانشاه آمادگی دارد آب مورد نیاز کشـــت ذرت را در ســـطح ۲ هزار هکتار از اراضی تحت پوشش ســـد تنگ حمام، یک هزار هکتار از اراضی تحت پوشش سد زاگرس و ۷۰۰ هکتار از اراضی تحت پوشش سامانه گرمسیری تأمین کند

وی افزود: به تمامی تعاونی‌های تحت پوشـــش این سدها و سامانه ابلاغ شده تا پایان خرداد ماه سال جاری نسبت به ارائه تقویم آبیاری و عقد قرارداد با شرکت آب منطقه‌ای کرمانشاه اقدام کنند

فرماندار قصر شیرین تأکید کرد: بـــا برنامه‌ریزی انجام شـــده و تأمین منابع آبی مورد نیاز، بســـتر لازم برای اجرای کشت تابستانه ذرت در اراضی تعیین شده شهرستان مهیا شده است

ســـد تنگ حمام با ظرفیتی حدود هفتاد میلیون مترمکعب، آب مورد نیاز شبکه آبیاری تحت فشار اراضی پایاب به مســـاحت سه هزار هکتار در شهرستان قصر شیرین را تامین می کند

این ســـد که با هدف مهار آب‌های سطحی و توسعه کشـــاورزی پایدار احداث شده، از اوایل فروردین ماه سرریز کرد

از مجموع اراضی پایین دست سد زاگرس ســـه هزار و ۶۰۰ هکتار آن در حوزه استحفاظی شهرستان قصر شیرین است همچنین سه ماین منطقه از سامانه گرمسیری یک هزار و ۱۰۰ هکتار است

قصر شیرین هم اکنون ۳۱ هزار هکتار اراضی کشـــاورزی و باغی دارد و محصولات باغی این شهرستان در کشور نمونه است که بخش زیادی از آن نیز قابلیت صادرات دارد

محصولات تولیـــدی لیموشیرین، خرما و انگـــور قصر شیرین به عنوان نوبرانه در کشور ســـرآمد اســـت که علاوه بر ایجاد اشـــتغال پایدار در این منطقه مرزی، درآمد بسیار خوبی را نیز برای باغداران به همراه دارد. سامانه گرمسیری بزرگترین طرح توســـعه منابع آب و خاک تاریخ کشـــور هدف انتقال آب از منابع مرزی و سدهای استان کرمانشـــاه به اراضی دشت‌های گرمسیری طراحی شده و طبق برنامه قرار بود بخش قابل توجهی از اراضی شهرستان‌های ســـرپل‌ذهاب، گیلان غرب، قصر شیرین و سرمست غرب کرمانشاه را تحت پوشش قرار دهد، با وجود گذشـــت سال‌ها از آغاز اجرای این پروژه و گزارش‌هایی مبنی بر آب‌رسانی به حدود ۲۲ هزار هکتار از اراضی منطقه، همچنان بخش‌های قابل توجهی از زمین ها جامانده و حق آبه‌های تخصیص یافته به برخی شهرستان‌ها بدون تعیین تکلیف باقی مانده است



پیش‌بینی‌ها از قیمت طلا در سال ۲۰۲۶

نظرسنجی سالانه انجمن بازار شمش طلای لندن
- رشد قیمت طلا در ۲۰۲۶ تا ۷۱۵۰ دلار
- میانگین: ۴۷۴۲ دلار

راس نورمن، تحلیلگر مستقل:
- قیمت طلا در ۲۰۲۶: ۶۴۰۰ دلار
- میانگین: ۵۳۷۵ دلار

گلدمن‌ساکس:
- قیمت طلا: ۵۴۰۰ دلار

دلایل:
- اختلاف میان آمریکا و ناتو بر سر گرینلند
- ابهامات تعرفه‌ای
- تردیدها درباره استقلال فدرال‌رزرو
- خرید طلا توسط بانک‌های مرکزی

بانک‌های مرکزی بازارهای نوظهور ماهانه به طور متوسط ۶۰ تن طلا خریداری می‌کنند.

بانک مرکزی لهستان و بانک مرکزی چین نیز از خریداران فعال طلا هستند.

پیش‌بینی ها درباره قیمت طلای جهانی در ۲۰۲۶ چه می گویند؟

سید امیر حسن دهقانی

فلز زرد از ابتدای سال بیش از ۱۷ درصد رشد کرده و پس از جهش ۶۴ درصدی سال گذشـــته، بار دیگر به عنوان پناهگاه امن مورد توجه است.

گام بلند شهرداری رباط کریم در توزیع عادلانه امکانات؛

سوله ورزشی شهدای جنگ رمضان در شهرک آبشناسان آماده افتتاح شد



به گزارش روابط عمومی شـــهرداری و شورای اسلامی شـــهر رباط‌کریم، سوله ورزشی چنـــد منظوره آبشناســـان که با عنوان شهدای جنگ رمضان مزین شده، تکمیل اکنون آماده بهره برداری اســـت. این مجموعه ورزشی که صبح امروز مورد بازدید دکتـــر حسین المـــاسی مفیدی مدیرکل دفتر فنی استانداری تهران قرار گرفت، با داشتن ســـاختمان های اداری، سرویس بهداشتی، تجهیزات سرمایشی و گرمایشی، تکمیل و به زودی افتتاح و مورد بهره برداری قرار می گیرد.

گفتنی است، شهرداری رباط کریم در طول سه ســـال اخیر موفق به ســـاخت چندین مجموعه ورزشی در مناطق مختلف این کهن شهر ساخته شده اســـت که زمینه استعداد شـــناسی و قهرمان پروری را با موفقیت در این کهن شـــهر دنبال می کند. خدماتی که همچنان ادامه دارد.



رباط کریم در حوزه گشایش های ترافیکی و آســـفالت نشان از کارگاهی به وسعت یک شـــهر دارد چـــرا که «بن‌بست‌ها» باز می‌شوند و «فاصله‌هـــا» کم. جهش بی ســـابقه در شریان‌های حیاتی شهر نشانگر تغییر محسوس است تا آنجا که آمارها از پخش ۱ میلیون و ۱۰۰ هزار مترمربع آسفالت ســـخن می‌گویند؛ یعنی تلاشی بیش از ۴ برابر کل عملکرد سال‌های قبل! مدیریت شهری رباط کریم با مجموعه اقدامات اجرایی خود در این دوره نشـــان داد که هیچ بن‌بســـتی ابدی نیست و هیچ نقطه‌ای در این کهن شـــهر از چتر حمایتی نهضت آسفالت و توسعه معابر خارج نیست.

به گزارش روابط عمومی شـــهرداری و شورای اسلامی شـــهر رباط کریم، حمید برزا معاونت خدمات شهرداری رباط کریم از اجرای طرح ضربتی مبـــارزه با جانوران موذی با شناســـایی و طعمه‌گذاری کلونی موش ها در مناطق مختلف رباط کریم خبر داد و عنوان کرد: با مشـــاوره کارشناسان اداره کل سموم و آفات کشور، طرح ضربتی مبارزه با حیوانات مـــوذی با هدف کاهش آلودگی‌های زیســـت محیـــطی، افزایش سلامت شـــهروندان و ارتقای بهداشـــت محیط شهری در محلات مختلف شهر رباط کریم در حال اجرا است.

وی با اشـــاره به اینکه شستشوی باکس های سطح شهر و گندزدایی سطل زباله ها به طور مســـتمر ادامه دارد، افزود: مبارزه با موش ها و طعمه گذاری برای آنها با نظارت و مشاوره کارشناســـان امر و با لباس های بهداشتی صورت می گیرد. این نوع سموم، برای محیط زیست و سفره های زیرزمینی مضر نیست.

این مسئول شهری با اشـــاره به اینکه رها کردن زباله در معابر یا در کنار مخازن زباله می تواند منبع غذایی مناسبی برای جانوران موذی باشـــد، گفت: شهروندان و صنوف با ایجاد شـــرایط بهداشتی، عدم تخلیه زباله در معابر، کانال ها و قراردادن زباله در نزدیـــک ترین مخـــزن زباله به افزایش بهداشـــتی عمومی بـــه منظور جلوگیری از معضل تکثر جمعیت موش ها کمک کنند.



عملیات اجرایی بازگشایی خیابان انتهای مصلی به کمربندی جنوبی به زودی اغاز می شود

کارنامـــه ۳۲ مـــاه خدمت مدیریت شهری رباط کریـــم در حوزه گشایش های ترافیکی از کارگاهی به وســـعت یـــک شـــهر دارد چرا که «بن‌بســـت‌ها» باز می‌شوند و «فاصله‌ها» مدیریت شـــهری رباط کریم که چندین بن بست شهری و خیابان جدید را با هدف تســـهیل در تردد خودروها و کاهش ترافیک، احداث و آماده افتتـــاح و بهره‌برداری کرده است، اکنون مصمم اســـت تا انتهای خیابان مصلی بـــه کمربندی جنوبی این کهن شهر را بازگشایی کند.

افتتاح قریب الوقوع چهار معبر جدید در کهن شهر رباط کریم

مدیریت شـــهری رباط کریـــم چندین بن بست شـــهری و خیابان جدید را با هدف تسهیل در تردد خودروها و کاهش ترافیک، احداث و آســـفالت کرد، معابری که آماده افتتاح و بهره‌برداری است.

به گزارش روابط عمومی شـــهرداری و شورای اسلامی شهر رباط کریم، باز کردن معابر و بن بست های شـــهری یکی از طرح های مدیریت شـــهری اســـت که با هدف تســـهیل در تردد خودروهـــا و کاهش بار ترافیکی با جدیت و سرعت همراه است.



معبر اتصال انتهای مهستان ۲۱ به اتوبان ســـاوه در منطقه آلارد که به خیابان شنبه بازار معروف اســـت به طول ۶۰۰ متر و عرض ۹ متر زیر سازی و آسفالت شد. همچنین راه دسترسی مسافران و شهروندان به بوستان خطی آبشناسان از اتوبان ساوه به طول یک کیلومتر و عرض ۸ متـــر از دیگر این معابر است که پس از زیرســـازی و جدول گذاری آسفالت شد.

بازگشـــایی خیابانی جدید در حدفاصل میدان غدیر و دوربرگردان (انقلاب ۱۴) به طول ۱۰۰ متر و عـــرض ۱۶ متر یکی دیگر از این معابر است که به همراه اصلاح هندسی بلوار امـــام خمینی(ره) آســـفالت و آماده بهره‌برداری اســـت. راه نیـــروی انتظامی همجـــوار بـــا میدان آبشناسان نیز از دیگر معابر جدید شـــهری به طول ۱۳۰ متر و عرض ۹ متر است که زیرسازی و جدول گذاری آن انجام و اکنون آماده عملیات آســـفالت می باشد که بزودی انجـــام خواهد شد.

کارنامـــه ۳۲ مـــاه خدمت مدیریت شهری

یارانه نقدی خرداد دهک‌های اول تا سوم واریز شد

سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها اعلام کرد: یارانه نقدی مرحله ۱۸۴ مربوط به خرداد ماه ۱۴۰۵ به حساب سرپرستان خانوارهای دهک‌های اول تا سوم در سراسر کشور واریز شد و هم‌اکنون قابل برداشت است

به گزارش سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها، یارانه نقدی مرحله ۱۸۴ مربوط به خرداد ماه سال جاری به مبلغ ۱۱۲ هزار و ۶۷۵ میلیارد ریال به حساب ۱۰ میلیون و ۳۵۶ هزار و ۷۲۷ نفر در دهک‌های اول تا سوم در سراسر کشور واریز شد و در حال حاضر قابل برداشت است. سازمان هدفمندسازی تأکید کرد: مبلغ واریزی با در نظر گرفتن کسر اقساط وام‌های سرپرستان وام‌گیرنده صورت گرفته است. شایان ذکر است، بر اساس دهک‌بندی اعلام شده از سوی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، ۲۸ میلیون و ۱۶۸ هزار و ۹۱۹ نفر در دهک‌های اول تا سوم قرار دارند که یارانه نقدی آنها ۲۵ اُم هر ماه به حساب سرپرستان این خانوارها توسط ۲۸ بانک عامل در سراسر کشور واریز می‌شود

یادداشت

اقتصاد ایران به سرمایه نیاز دارد، نه نقدینگی

دانش جعفری

یکی از مهم‌ترین پرسش‌های پیش‌روی سیاست‌گذاران اقتصادی پس از وقوع و پایان بحران های نظامی، چگونگی تأمین مالی پروژه‌های بازسازی بدون ایجاد موج جدید تورمی است؛ تجربه کشورهای مختلف نشان می‌دهد که موفقیت در بازسازی، علاوه بر برخورداری از توان فنی و مهندسی، به انتخاب منابع مالی پایدار و غیرتورم‌زا وابسته است

بررسی‌های انجام شده، به‌ویژه در پروژه‌های بزرگ صنعتی و پتروشیمی، نشان می‌دهد که کشور از نظر دانش فنی و فناوری بازسازی در وضعیت مناسبی قرار دارد. شرکت‌های توانمند ایرانی که در ساخت اولیه این پروژه‌ها مشارکت داشته‌اند، چه در بخش خصوصی و چه در نهادهای عمومی غیردولتی مانند ستاد اجرایی فرمان امام، قرارگاه خاتم‌الانبیا و جهاد نصر، آمادگی دارند مسئولیت بازسازی را بر عهده بگیرند. البته در برخی پروژه‌ها ممکن است برای تسریع در اجرا نیاز باشد بخشی از تجهیزات از خارج کشور تأمین شود، اما در مجموع فناوری و توان مهندسی لازم برای بازسازی در داخل کشور وجود دارد. مسئله اصلی در شرایط کنونی نه فناوری، بلکه نحوه تأمین مالی پروژه‌های بازسازی است

نهادهای ذی ربط برآوردهای خود را در خصوص آسیب های وارده از جنگ به بخش های مختلف از جمله بخش های اقتصادی کشور داشته اند و حتی بررسی هایی در خصوص میزان عدم‌النفع ناشی از توقف فعالیت واحدهای تولیدی صورت گرفته است که بر اساس آن بخش انرژی (پتروشیمی) و صنایع (فولاد) بیشترین آسیب را در جنگ اخیر دیده‌اند

اتاق بازرگانی ایران نیز به عنوان بخش خصوصی، گزارشی را در خصوص آسیب های جنگ تهیه کرده که نشان می دهد از نظر میزان خسارت وارده بخش شیمیایی و پتروشیمی پس از بخش فلزات، در رتبه دوم خسارات وارده قرار دارد اما از نظر کیفیت خسارت ها، بنگاههای کوچک با بیش از ۳۵ درصد و بنگاه های متوسط با ۲۵ درصد بیشترین آسیب را دیده اند ضمن اینکه سهم بنگاههای خرد حدود ۲۱ درصد برآورد شده است؛ این در حالیست که مالکیت بیش از ۹۰ درصد از بنگاههای خسارت دیده در اختیار بخش خصوصی است

تأمین مالی بازسازی را می‌توان از چهار مسیر اصلی دنبال کرد؛ منابع بخش خصوصی، منابع دولتی، منابع خارجی و منابع بانک مرکزی؛ نخستین و مهم‌ترین ظرفیت، بخش خصوصی است. امروز حدود ۹۵ درصد بنگاه‌های آسیب‌دیده دارای مالکیت خصوصی هستند و سهم بنگاه‌های دولتی از خسارت‌های وارد شده بسیار محدود است. بنابراین طبیعی است که بخش خصوصی نقش اصلی را در فرآیند بازسازی ایفا کند. نمونه آن را می‌توان در بازسازی واحدهایی مانند فولاد مبارکه مشاهده کرد که با اتکا به منابع غیردولتی و ابتکارات مدیریتی خود، فرآیند بازسازی را آغاز کرده‌اند

مسیر دوم استفاده از منابع دولتی است. البته باید توجه داشت که بودجه دولت با محدودیت‌های جدی مواجه است. عملکرد بودجه سال ۱۴۰۴ و پیش‌بینی‌های موجود برای سال ۱۴۰۵ نشان می‌دهد که منابع دولت برای مشارکت گسترده در بازسازی بسیار محدود خواهد بود. به همین دلیل نمی‌توان بار اصلی بازسازی را بر دوش بودجه عمومی گذاشت

سومین روش استفاده از منابع خارجی است. در شرایط کنونی، دسترسی ایران به منابع مالی بین‌المللی محدود است، اما همچنان امکان استفاده از ظرفیت کشورهای دوست به‌ویژه چین و تا حدی روسیه وجود دارد. به اعتقاد من باید برنامه‌ریزی ویژه‌ای برای جذب منابع مالی و سرمایه‌گذاری از سوی این کشور انجام شود

این روش را باید آخرین و نامناسب‌ترین گزینه دانست. تأمین مالی از طریق منابع بانک مرکزی در عمل به معنای افزایش پایه پولی و خلق نقدینگی است و آثار تورمی سنگینی به همراه دارد. اقتصاد ایران هم‌اکنون نیز با فشارهای تورمی قابل توجهی روبه‌روست و استفاده از این روش می‌تواند به افزایش بیشتر تورم، رشد نرخ ارز و تشدید خروج سرمایه منجر شود. تجربه اقتصاد ایران نشان داده است که پولی‌سازی کسری بودجه یا هزینه‌های بازسازی در نهایت فشار بیشتری بر معیشت مردم وارد می‌کند. بنابراین توصیه می‌شود حتی‌المقدور از این روش اجتناب شود و تأمین مالی از مسیرهای غیرتورمی دنبال شود

گزارش اقتصاد پویا از اثرات فوری توافق در بازارها؛

از دیپلماسی تا اقتصاد خانوار

اقتصاد پویا / سرویس اجتماعی - در هر دوره‌ای که بحث توافق میان ایران و آمریکا مطرح می‌شود، یک پرسش بیش از هر موضوع دیگری در میان افکار عمومی تکرار می‌شود؛ «این توافق چه زمانی وارد زندگی مردم خواهد شد؟» و مهم‌تر از آن، «آیا قیمت‌ها کاهش پیدا می‌کند؟» این پرسش‌ها از آن جهت اهمیت دارند که برای بخش بزرگی از جامعه، موفقیت یا شکست هر توافق سیاسی نه در بیانیه‌های دیپلماتیک و نشست‌های خبری، بلکه در سفره خانوار، هزینه اجاره مسکن، قیمت کالاهای مصرفی، نرخ ارز و فرصت‌های شغلی معنا پیدا می‌کند

دانیال امینی / واقعیت این است که توافق احتمالی میان ایران و آمریکا می‌تواند آثار اقتصادی گسترده‌ای داشته باشد، اما این آثار الزاماً فوری، یکسان و دائمی نخواهند بود. تجربه سال‌های گذشته نشان داده است که برخی بازارها به سرعت به اخبار سیاسی واکنش نشان می‌دهند، در حالی که برخی دیگر نیازمند ماه‌ها یا حتی سال‌ها زمان هستند تا تغییرات واقعی را تجربه کنند. از سوی دیگر، کاهش قیمت‌ها نیز به عوامل متعددی وابسته است و توافق به تنهایی نمی‌تواند تضمین‌کننده ارزانی گسترده در همه بخش‌های اقتصاد باشد

کارشناسان اقتصادی معتقدند برای درک اثرات یک توافق احتمالی باید میان واکنش‌های کوتاه‌مدت بازارها و تغییرات بلندمدت اقتصادی تفاوت قائل شد. آنچه مردم در روزها و هفته‌های نخست مشاهده می‌کنند، معمولاً ناشی از انتظارات روانی بازار است، اما آنچه در نهایت سطح رفاه خانوارها را تغییر می‌دهد، به عملکرد اقتصاد در ماه‌ها و سال‌های پس از توافق وابسته خواهد بود

نخستین اثر توافق؛ آرامش در بازار ارز و انتظارات اقتصادی

اگر توافقی جامع و پایدار میان ایران و آمریکا به امضا برسد، نخستین بازاری که واکنش نشان خواهد داد، بازار ارز خواهد بود. دلیل این موضوع روشن است؛ بخش مهمی از قیمت ارز در ایران به انتظارات سیاسی و چشم‌انداز روابط خارجی وابسته است. زمانی که فعالان اقتصادی احساس کنند احتمال افزایش صادرات نفت، دسترسی به منابع ارزی و کاهش محدودیت‌های بانکی وجود دارد، انتظارات تورمی نیز تا حدی تعدیل می‌شود

به همین دلیل ممکن است مردم ظرف چند روز یا چند هفته نخست پس از توافق، تغییراتی در نرخ ارز مشاهده کنند. کاهش نوسانات بازار و شکل‌گیری فضای روانی مثبت معمولاً اولین نشانه‌های تأثیر توافق هستند. البته این به معنای سقوط شدید و دائمی قیمت ارز نیست. تجربه نشان داده است که بازار ارز علاوه بر سیاست خارجی، تحت تأثیر عوامل داخلی مانند حجم نقدینگی، سیاست‌های پولی، بودجه دولت و وضعیت تجارت خارجی نیز قرار دارد

پس از بازار ارز، بازار طلا و سکه نیز معمولاً واکنش نشان می‌دهد. کاهش ریسک‌های سیاسی و افت انتظارات تورمی می‌تواند موجب تعدیل قیمت‌ها در این بخش شود. اما تأثیر توافق بر زندگی روزمره مردم زمانی آغاز می‌شود که آثار آن به اقتصاد واقعی منتقل شود

کاهش هزینه واردات مواد اولیه و کالاهای واسطه‌ای یکی از نخستین پیامدهای اقتصادی توافق خواهد بود. بسیاری از تولیدکنندگان ایرانی در سال‌های گذشته به دلیل محدودیت‌های بانکی، هزینه‌های حمل‌ونقل و مشکلات انتقال پول، ناچار بودند کالاها و مواد اولیه مورد نیاز خود را با هزینه‌ای بسیار بیشتر تهیه کنند. در صورت رفع بخشی از این محدودیت‌ها، هزینه تولید کاهش خواهد یافت و این موضوع می‌تواند به مرور بر قیمت برخی کالاها اثر بگذارد

با این حال کارشناسان هشدار می‌دهند که نباید انتظار داشت یک توافق سیاسی به سرعت قیمت همه کالاها را کاهش دهد. بسیاری از کالاها تحت تأثیر هزینه‌های داخلی تولید، دستمزد، مالیات، انرژی، حمل‌ونقل و سایر عوامل اقتصادی قرار دارند. به همین دلیل، کاهش قیمت‌ها معمولاً تدریجی و محدود خواهد بود، نه ناگهانی و فراگیر

آیا قیمت کالاها ارزان می‌شود؟

پاسخ کوتاه به این پرسش این است؛ برخی قیمت‌ها ممکن است کاهش یابد، اما همه کالاها ارزان نخواهند شد. در واقع مهم‌ترین اثر توافق در کوتاه‌مدت، توقف یا کند شدن روند افزایش قیمت‌هاست، نه بازگشت گسترده قیمت‌ها به سطوح سال‌های گذشته

به عنوان مثال، کالاهایی که وابستگی بالایی به واردات دارند، بیش از سایر بخش‌ها از کاهش نرخ ارز و تسهیل تجارت خارجی تأثیر می‌پذیرند. لوازم الکترونیکی، تلفن همراه، تجهیزات صنعتی، برخی مواد اولیه تولید و بخشی از کالاهای مصرفی وارداتی می‌توانند با کاهش هزینه مواجه شوند

بازار خودرو نیز یکی از بخش‌هایی است که احتمالاً از توافق تأثیر خواهد پذیرفت. دسترسی آسان‌تر به قطعات، کاهش هزینه واردات و افزایش رقابت می‌تواند روند رشد قیمت‌ها را کنترل کند. البته کاهش محسوس قیمت خودرو مستلزم اصلاحات ساختاری در صنعت خودرو و سیاست‌های تجاری کشور نیز خواهد بود



در بازار مسکن، شرایط پیچیده‌تر است. برخلاف تصور عمومی، توافق لزوماً باعث کاهش قابل توجه قیمت مسکن نمی‌شود. قیمت مسکن علاوه بر نرخ ارز، به عوامل متعددی از جمله قیمت زمین، میزان عرضه و تقاضا، هزینه ساخت و سیاست‌های مالی وابسته است. در بهترین حالت، توافق می‌تواند از رشد شدید قیمت‌ها جلوگیری کرده و به ثبات نسبی بازار کمک کند

در حوزه مواد غذایی نیز نباید انتظار کاهش گسترده قیمت‌ها را داشت. بسیاری از کالاهای خوراکی تحت تأثیر هزینه‌های داخلی تولید قرار دارند. با این حال کاهش هزینه واردات نهاده‌های دامی، کود، سموم و تجهیزات کشاورزی می‌تواند در میان‌مدت به کنترل قیمت مواد غذایی کمک کند

اقتصاددانان معتقدند مهم‌ترین دستاورد توافق برای مردم، نه کاهش چشمگیر قیمت‌ها بلکه مهار تورم خواهد بود. اگر نرخ تورم از سطوح بالا به سطوح پایین‌تر برسد، قدرت خرید خانوارها به تدریج ترمیم خواهد شد و فشار اقتصادی کمتری بر اقشار مختلف جامعه وارد می‌شود

مردم چه زمانی اثر واقعی توافق را در زندگی خود احساس می‌کنند؟

شاید مهم‌ترین سؤال این باشد که فاصله میان امضای توافق و احساس اثر آن در زندگی مردم چقدر است. پاسخ به این سؤال به نوع توافق، میزان پایداری آن و نحوه اجرای تعهدات طرفین بستگی دارد

در کوتاه‌مدت، یعنی از چند روز تا چند هفته پس از توافق، مردم احتمالاً تغییراتی در بازار ارز، طلا و فضای روانی اقتصاد مشاهده خواهند کرد. کاهش التهاب بازارها و افزایش امیدواری فعالان اقتصادی معمولاً در همین دوره رخ می‌دهد

در میان‌مدت، یعنی طی سه تا دوازده ماه، آثار توافق به تدریج وارد بخش‌های مختلف اقتصاد خواهد شد. افزایش صادرات نفت، دسترسی به منابع ارزی، کاهش هزینه تجارت خارجی و بهبود وضعیت شرکت‌ها می‌تواند به رشد اقتصادی منجر شود. در این مرحله ممکن است برخی صنایع تولیدی فعالیت بیشتری داشته باشند و فرصت‌های شغلی جدید ایجاد شود

اما اثرات واقعی و ملموس بر سطح رفاه خانوارها معمولاً در بلندمدت ظاهر می‌شود. اگر توافق پایدار باشد و در کنار آن اصلاحات اقتصادی نیز اجرا شود، افزایش سرمایه‌گذاری، رشد تولید و بهبود فضای کسب‌وکار می‌تواند به افزایش درآمدها و بهبود شرایط معیشتی منجر شود

در واقع تجربه کشورهای مختلف نشان می‌دهد که توافق‌های سیاسی زمانی به رفاه عمومی تبدیل می‌شوند که با اصلاحات اقتصادی همراه باشند. اگر درآمدهای جدید صرف توسعه زیرساخت‌ها، حمایت از تولید، جذب سرمایه‌گذاری و افزایش بهره‌وری شود، مردم به مرور زمان آثار آن را در زندگی خود احساس خواهند کرد

در مقابل، اگر توافق تنها به افزایش درآمدهای کوتاه‌مدت منجر شود و اصلاحات ساختاری صورت نگیرد، آثار مثبت آن نیز محدود و موقتی خواهد بود. به همین دلیل بسیاری از کارشناسان تأکید می‌کنند که توافق شرط لازم برای بهبود اقتصاد است، اما شرط کافی نیست

در نهایت می‌توان گفت مردم احتمالاً نخستین آثار توافق ایران و آمریکا را در بازار ارز، کاهش نااطمینانی‌های اقتصادی و آرام‌تر شدن فضای کسب‌وکار مشاهده خواهند کرد. اما کاهش محسوس فشارهای معیشتی، افزایش اشتغال و بهبود قدرت خرید نیازمند زمان بیشتری است. توافق می‌تواند مسیر اقتصاد را تغییر دهد، اما سرعت و عمق این تغییرات به نحوه مدیریت اقتصاد داخلی وابسته خواهد بود

بنابراین پاسخ واقع‌بینانه به این پرسش که «آیا قیمت‌ها کاهش می‌یابد؟» این است که احتمال کاهش قیمت برخی کالاها وجود دارد، اما مهم‌تر از آن، کاهش سرعت تورم و ایجاد ثبات اقتصادی است. آنچه در نهایت زندگی مردم را تغییر می‌دهد، نه صرفاً ارزان شدن چند کالا، بلکه شکل‌گیری اقتصادی باثبات‌تر، قابل پیش‌بینی‌تر و دارای فرصت‌های بیشتر برای اشتغال و سرمایه‌گذاری خواهد بود

آزادسازی واردات ۳۶ قلم ملزومات خانواده در منطقه آزاد اروند



معاون اقتصادی و سرمایه‌گذاری سازمان منطقه آزاد اروند گفت: با تصویب هیات‌مدیره سازمان و در راستای حمایت مستقیم از معیشت مرزنشینان و حذف بوروکراسی اداری، واردات ۳۶ قلم کالای مصرفی و ملزومات خانواده بدون نیاز به ثبت آماری مجاز است

به گزارش روابط عمومی و امور بین‌الملل سازمان منطقه آزاد اروند، محمد حسینی نصر دوشنبه اظهار کرد: این مصوبه هیات‌مدیره این سازمان با هدف حمایت از معیشت مرزنشینان، کاهش موانع اداری و تسریع در چرخه تامین و توزیع کالا اتخاذ شده و از آن به‌عنوان یکی از اقدامات راهبردی در جهت تقویت اقتصاد محلی یاد می‌شود

وی افزود: این تصمیم می‌تواند ضمن کاهش هزینه‌های واردات، به افزایش قدرت خرید شهروندان و رونق فعالیت‌های تجاری و خدماتی در منطقه منجر شود

حسینی نصر گفت: این مصوبه تمرکز ویژه‌ای بر تامین مایحتاج و ملزومات رفاهی خانواده‌ها دارد، بر این اساس، واردات اقلام خوراکی شامل قند، شکر و انواع حبوبات در کنار لوازم خانگی راهبردی همچون یخچال، فریزر، ماشین لباسشویی، ظرفشویی، کولر، هود و دستگاه‌های تصفیه آب تسهیل شده است

وی افزود: همچنین برای پاسخ به نیازهای رفاهی و دیجیتال اعضای خانواده، واردات لپ‌تاپ، کنسول‌های بازی، دوربین‌های عکاسی، ساعت، عینک و ملزومات نوزاد به‌جز پوشاک و کفش، مشمول این تسهیلات جدید قرار گرفته‌اند تا دسترسی خانوار به کالاهای با کیفیت با قیمت رقابتی فراهم شود

معاون اقتصادی و سرمایه‌گذاری سازمان منطقه آزاد اروند اظهار کرد: واردات کالاهای اداری و فروشگاهی همچون چاپگر، تونر، ماشین حساب، تلفن رومیزی و کاغذ، ابزار آلات تخصصی نجاری و کفاشی و سیستم‌های امنیتی نظیر دوربین مداربسته و آیفون تصویری نیز آزاد شده است

حسینی نصر افزود: همچنین با هدف حمایت از اشتغال دریایی و کشاورزی بومی، واردات موتور لنج و قایق و قطعات یدکی مربوطه در کنار ماشین آلات تخصصی برداشت خرما و تجهیزات ایمنی و اطفای حریق مجاز اعلام شده است

بورس در آستانه فتح تراز ۵ میلیون واحدی



شاخص کل بورس تهران روز دوشنبه - ۲۵ خرداد - در تداوم مسیر صعودی خود، رشد بی سابقه ۱۶۱ هزار واحدی را ثبت کرد و در آستانه ورود به ارتفاع ۵ میلیون واحدی قرار گرفت

شاخص کل بورس تهران با افزایش ۱۶۱ هزار و ۵۹۹ واحد در روز دوشنبه به تراز ۴ میلیون و ۹۸۰ هزار واحد رسید. شاخص هم‌وزن ۳۷۱۸۴ واحد مثبت شد و قله یک میلیون و ۳۶۶ هزار واحد را فتح کرد

ارزش بازار به رقم ۱۴.۷ هزار همت رسید. تعداد معاملات نیز ۵۷۰ میلیون فقره و ارزش معاملات ۳۱ همت بود

نمادهای مؤثر در رشد شاخص نوری، فملی و اروند و نمادهای پرتراکنش خساپا با ۸۴۰ میلیارد تومان، وبملت با ۱.۵ همت، خودرو با ۲۹۲ میلیارد تومان، اروند با ۱.۷ همت، وتجارت با ۱۴۹ میلیارد تومان و شستا با ۳۷۰ میلیارد تومان بودند

میزان ورود پول حقیقی‌ها به صندوق‌های سهامی ۱۱۳۵ میلیارد تومان، صندوق‌های نقره ۱۸۳ میلیارد تومان، صندوق‌های بخشی ۴۵۴ میلیارد تومان، صندوق‌های مختلط ۵۴ میلیارد تومان، صندوق‌های املاک ۴۸ میلیارد تومان، صندوق‌های شاخصی ۹۷.۵ میلیارد تومان و صندوق‌های اهرمی ۴ میلیارد تومان بود

این در حالیست که از صندوق‌های درآمد ثابت ۲۸۸۰ میلیارد تومان، صندوق‌های طلا ۵۶۷ میلیارد تومان، صندوق‌های انرژی ۱۱.۴ میلیارد تومان و صندوق‌های زعفران ۱۸.۷ میلیارد تومان پول حقیقی‌ها خارج شد

همچنین گروه‌های شیمیایی‌ها ۱۸۸۶ میلیارد تومان، بانک‌ها ۱۷۰۳ میلیارد تومان، خودرویی‌ها ۵۶۳ میلیارد تومان، فلزات اساسی ۶۲۱ میلیارد تومان، چندرشته‌ایها ۵۵۰ میلیارد تومان، معادن ۳۹۳ میلیارد تومان، فرآورده‌های نفتی ۳۶۸ میلیارد تومان، سیمانی‌ها ۳۷۲ میلیارد تومان، صنایع غذایی ۱۱۶ میلیارد تومان و دارویی‌ها ۱۵۵ میلیارد تومان از پول حقیقی‌ها را جذب کردند

۱۰۰ درصد بازار سبز پوش و ۷۱۴ نماد مثبت و در مقابل ۷ نماد منفی بود نماد و بملت به تنهایی ۱۲۶۰ میلیارد تومان پول حقیقی‌ها را جذب کرد در رتبه دوم نمادها روند با جذب ۹۸۰ میلیارد تومان قرار داشت بیشترین خروج پول حقیقی از نمادها با ۶.۴ میلیارد تومان اتفاق افتاد

شاخص فرابورس در اتفاقی بی‌سابقه ۱۲۷۰ واحد مثبت شد و به تراز ۳۸۱۶۲ واحد جهش کرد

وزیر ارتباطات خبر داد:

آغاز اجرای زیست‌بوم‌های دولت هوشمند از ماه آینده

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات با ارائه گزارشی از روند اجرای تکالیف حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات در برنامه هفتم پیشرفت، از آغاز فرآیند اجرایی زیست‌بوم‌های دولت هوشمند از ماه آینده خبر داد و اعلام کرد برخی پروژه‌های راهبردی این حوزه از جمله توسعه فیبرنوری، جلوتر از برنامه زمان‌بندی در حال پیشرفت است

به گزارش روابط عمومی وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، سید ستار هاشمی در نشستی با محمدصالح جوکار، رئیس کمیسیون شوراها و امور داخلی کشور مجلس شورای اسلامی و اعضای این کمیسیون که ظهر امروز (دوشنبه ۲۵ خردادماه) به میزبانی وزارت ارتباطات برگزار شد، گزارشی از اقدامات و برنامه‌های این وزارتخانه در حوزه توسعه زیرساخت‌های ارتباطی، دولت هوشمند و اجرای برنامه هفتم پیشرفت ارائه کرد

هاشمی با اشاره به عملکرد شبکه ارتباطی کشور در دوران جنگ رمضان، تاب‌آوری زیرساخت‌های ارتباطی را حاصل تلاش متخصصان و نیروهای حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات کشور دانست و گفت: در جریان این جنگ به حدود ۶۰۰ سایت و مرکز ارتباطی حمله شد اما با وجود این شرایط، اختلال جدی در ارتباطات کشور گزارش نشد

وزیر ارتباطات با اشاره به تکالیف تعیین‌شده در برنامه هفتم پیشرفت، اظهار کرد: بخش قابل توجهی از این تکالیف مطابق زمان‌بندی در حال اجرا است و در برخی پروژه‌ها از جمله توسعه شبکه فیبرنوری، پیشرفت‌ها فراتر از برنامه پیش‌بینی‌شده بوده است



وی افزود: محدودیت منابع از جمله چالش‌های موجود در مسیر اجرای برخی پروژه‌ها است، اما برنامه‌ریزی‌های لازم برای رفع این موانع و استمرار روند توسعه در حال انجام است

هاشمی در ادامه با اشاره به عملکرد دولت الکترونیک در کشور، از ثبت رکورد یک میلیارد تراکنش در ایام جنگ ۴۰ روزه خبر داد و گفت: تحقق کامل دولت الکترونیک به دلیل گستردگی و پیچیدگی‌های موجود نیازمند رویکردهای نوین است

وی افزود: وزارت ارتباطات بر همین اساس، مدل دولت هوشمند را در قالب ۱۶ زیست‌بوم تخصصی و با بهره‌گیری از تجربیات موفق بین‌المللی طراحی کرده است و از ماه آینده اجرای بخشی از این زیست‌بوم‌ها آغاز خواهد شد

وزیر ارتباطات همچنین به برنامه‌های این وزارتخانه در حوزه توسعه سرمایه‌انسانی اشاره کرد و گفت: طرح «ایران دیجیتال» با هدف آشنایی دانش‌آموزان از مقطع دبیرستان با فناوری‌های نوین از جمله هوش مصنوعی در حال اجرا است

وی هدف از اجرای این طرح را تربیت نیروی انسانی متخصص و آماده‌سازی نسل آینده برای حضور مؤثر در عرصه تولید محتوا و اقتصاد دیجیتال عنوان کرد

در این نشست، رئیس و اعضای کمیسیون شوراها و امور داخلی کشور مجلس شورای اسلامی نیز دیدگاه‌ها و دغدغه‌های خود را درباره موضوعات مرتبط با حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات مطرح کردند

تأکید بر تقویت پدافند غیرعامل، تحقق دسترسی عادلانه مردم به اینترنت، حمایت از کسب‌وکارهای آسیب‌دیده در جنگ رمضان و محدودیت‌های ارتباطی، توسعه ارتباطات در مناطق مرزی، ارتقای امنیت سایبری، تسریع در تحقق شبکه ملی اطلاعات، کاهش هزینه‌های تحمیل‌شده به مردم در حوزه فیلترشکن‌ها، شتاب‌بخشی به اجرای پروژه فیبرنوری، توسعه ارتباطات روستایی و توجه به آموزش و جذب نیروی انسانی از جمله محورهای مطرح‌شده در این نشست بود

در ادامه نیز معاونان مرتبط وزارت ارتباطات توضیحات و گزارش‌های لازم را درباره هریک از موضوعات مطرح‌شده ارائه کردند

در پایان این نشست، وزیر ارتباطات و رئیس کمیسیون شوراها و امور داخلی کشور با توجه به گستردگی مسائل مطرح‌شده و ضرورت بررسی تخصصی‌تر موضوعات، بر برگزاری نشست‌های تکمیلی در آینده تأکید کردند

یادداشت

چهار پیشنهاد برای عبور دولت از تنگنای مالی

سیاوش غیبی‌پور

با توجه به شرایط فعلی کشور دستیابی کامل دولت به درآمدهای مالیاتی امکان‌پذیر نیست. به دلیل آسیب‌های ناشی از جنگ، نمی‌توان بر روی مالیات بخش قابل توجهی از مودیان بزرگ استان‌ها و هم‌چنین ارزش افزوده‌ای که از محصولات این شرکت‌های بزرگ به دست می‌آمد حساب کرد

از سوی دیگر شرکت‌های وابسته که حلقه‌های تولید هستند در خرید مواد اولیه دچار چالش شده‌اند. پس ما در سه حوزه طی سال جاری با موانع مالیاتی مواجهیم

دولت باید دست کم حداقل‌های حقوق یک کارمند یا مستمری مددجویان دستگاه‌های حمایتی را بپردازد. یا حقوق بازنشستگان تامین اجتماعی را پرداخت کند. این هزینه‌ها نسبت به سال گذشته ۳۵ تا ۴۰ درصد افزایش یافته در حالی که درآمدهای دولت دچار محدودیت شده است

اگر مذاکرات به نتیجه نرسد عملا دولت مجبور است در نیمه دوم سال از بانک مرکزی مجوز استقراض پول و تزریق نقدینگی بگیرد و بخشی از کسری بودجه را با چاپ پول و تورم که در واقع مالیات غیرمستقیم از جیب مردم محسوب می‌شود جبران کند

موضوع اول به بحث توافقات سیاسی مربوط می‌شود که امیدواریم با عقلانیتی که صورت می‌گیرد بتوانیم سبد درآمدهای نفتی و ارزی را پررنگ کنیم. نکته دیگر این که در ۹ ماه باقی‌مانده از سال با جدیت بحث توسعه صادرات و بازسازی صنایع را مدنظر قرار دهیم

بخشی از هزینه‌ها مثل حقوق و دستمزد را نمی‌توان کاهش داد ولی هزینه‌های جانبی از قبیل برگزاری سمینارها، همایش‌ها و ریخت و پاش‌های این‌چنینی را می‌توان پایین آورد

در چنین شرایطی معمولا کشورها به استقراض خارجی یا تامین مالی داخلی رو می‌آورند اما استفاده از این ظرفیت در شرایط فعلی برای ما سخت است. تامین مالی داخلی هم رقم چندانی نیست که بتوان روی آن حساب کرد. معمولا صندوق‌های بین‌المللی، تسهیلاتی می‌دهند که امیدواریم موانعی برای آن ایجاد نشود

اگر مذاکرات به نتیجه نرسد عملا دولت مجبور است در نیمه دوم سال از بانک مرکزی مجوز استقراض پول و تزریق نقدینگی بگیرد و بخشی از کسری بودجه را با چاپ پول و تورم که در واقع مالیات غیرمستقیم از جیب مردم محسوب می‌شود جبران کند. این باعث کاهش قدرت خرید مردم می‌شود

در حال حاضر بین ۷ تا ۷.۵ درصد از GDP کشور از طریق مالیات تامین می‌شود که اگر عوارض شهرداری را به آن اضافه کنیم به حدود ۱۲ درصد می‌رسد؛ در حالی که در کشوری مثل ترکیه این عدد حدود ۲۰ درصد است

سیاست‌های مالیاتی زمان‌بر است. شاید بتوانید در یک روند فرار مالیاتی را کاهش دهید ولی اینکه در یک دوره ۹ ماهه جلوی تمام فرارهای مالیاتی را بگیرید امکان‌پذیر نیست. با این حال می‌توان کیفیت وصول مالیات را افزایش داد. هرقدر کیفیت رسیدگی به داده‌های مالیاتی دقیق‌تر و منسجم‌تر باشد سهم دولت افزایش می‌یابد. بانک داده‌ها باید قوی باشد و این می‌تواند به وصول مالیات بهتر کمک کند

افزایش مالیات‌ها باید با کاهش ضریب جینی همراه باشد. در حال حاضر ما در بحث ضریب جینی و توزیع عدالت دچار مشکل هستیم. تا توزیع درآمد عادلانه نشود حتی اگر دولت مالیات بیشتری بگیرد مشکلات به قوت خود باقی می‌ماند. ما در توزیع درآمد تقریبا صدمین کشور دنیا هستیم که باید در این بخش بهتر عمل کنیم

بنابراین گزارش، مجلس شورای اسلامی برای درآمدهای مالیاتی در قانون بودجه ۱۴۰۵ رقم ۲۹۰۰ همت را به عنوان تکلیف دولت مشخص کرده که رئیس کل سازمان امور مالیاتی می‌گوید با توجه به شرایط فعلی انتظارمان این است که مجلس این عدد را پایین‌تر بیاورد؛ چرا که وقتی مودی بزرگ ما در حوزه فولاد و پتروشیمی و سایر مودیانی که در این زنجیره قرار می‌گیرند آسیب دیده‌اند می‌بایستی اصلاح متناسب با این شرایط اتفاق بیفتد

۱۰ درصد مراتع فقیر کشور در کانون های گرد و غبار قرار دارد

مدیر کل دفتر امور مراتع سازمان منابع طبیعی کشور گفت: ۵.۶ میلیون هکتار معادل حدود ۱۰ درصد از سطح مراتع فقیر کشور در اقلیم خشک و فراخشک کشور و در محدوده کانون های بیابانی گرد و غبار قرار دارد که حفظ و احیای آن بسیار ضروری است

به گزارش وزارت جهاد کشاورزی، ابوالقاسم حسین پور در آستانه روز جهانی مقابله با بیابان زایی و خشکسالی (۲۷ خرداد) افزود: از گستره ۸۳ میلیون هکتاری مراتع کشور، حدود ۵۷ میلیون هکتار آن را مراتع کم تراکم یا به اصطلاح مراتع فقیر تشکیل می دهند که ۱۰ درصد آن معادل ۵.۶ میلیون هکتار در محدوده گرد و غبار می باشد

مدیر کل دفتر امور مراتع سازمان منابع طبیعی کشور اظهار داشت: احیای مراتع کم تراکم در مناطق خشک کشور از اولویت های این دفتر است و در این راستا، طرح ۱۰ ساله تحول پوشش گیاهی و افزایش تولید علوفه در سطح ۵۰ میلیون هکتار مراتع کشور را تهیه کرده ایم

وی تصریح کرد: این طرح در سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور مصوب و در انتظار تصویب و تخصیص اعتبار است

حسین پور اعتبار مورد نیاز برای اجرای طرح تحول پوشش گیاهی و افزایش تولید علوفه در سطح ۵۰ میلیون هکتار مراتع کشور را ۱۸۱ هزار میلیارد تومان پیش بینی کرد

خبر

وزیر جهاد: ۷۲ هزار فرصت شغلی با افتتاح ۲۲۰۰ پروژه کشاورزی ایجاد می شود

پ وزیر جهاد کشاورزی گفت: با سرمایه گذاری ۳۰ همتی ۲ هزار و ۲۰۰ پروژه کشاورزی در مناطق مختلف کشور افتتاح و بیش از ۷۲ هزار فرصت شغلی ایجاد می شود

غلامرضا نوری قزلجه امروز دوشنبه در آئین افتتاح همزمان ۲۳ پروژه کشاورزی استان تهران که به صورت ویدئو کنفرانس با حضور رئیس جمهور و برخی از اعضای هیأت دولت در شهرستان پیشوا به مناسبت گرامیداشت هفته جهاد کشاورزی برگزار شد، اظهار کرد: علاوه براین برای ۴۲ هزار نفر به صورت مستقیم و ۳۰ هزار نفر به صورت غیر مستقیم شغل ایجاد می شود

وی هفته جهاد کشاورزی را فرصت مغتنمی برای تجلیل از مجاهدت های جهادگران و سنگرسازان بی سنگر دانست و افزود: کسانی که پس از پیروزی انقلاب اسلامی علاوه بر فعالیت های گسترده در عرصه محرومیت زدایی و خدمت رسانی به مردم در دوران دفاع مقدس نیز مسئولیت پشتیبانی و مهندسی جنگ را بر عهده گرفتند و نقش تعیین کننده ای در آن حماسه بزرگ ایفا کردند

وی از شهادت ۱۱ تن از همکاران وزارت جهاد کشاورزی و ۷۰ تن از کشاورزان و بهره برداران بخش تولید در سنگر تأمین امنیت غذایی کشور در جنگ سوم تحمیلی خبر داد

وزیر جهاد کشاورزی با قدردانی از حضور رئیس جمهور در این مراسم، این حضور را مایه دلگرمی فعالان بخش کشاورزی دانست و گفت: از مجموعه اداری وزارتخانه تا کشاورزان، روستاییان، دامداران، عشایر، تولید کنندگان، تأمین کنندگان و توزیع کنندگان در زنجیره بزرگ امنیت غذایی کشور، همگی از توجه و حمایت رئیس جمهور دلگرم شده اند

نوری قزلجه با اشاره به پیام رئیس جمهور به مناسبت هفته جهاد کشاورزی تصریح کرد: این پیام ارزشمند پس از ماه ها تلاش خستگی ناپذیر فعالان زنجیره امنیت غذایی کشور، موجب دلگرمی مضاعف آنان شد و خستگی را از تن خدمتگزاران این حوزه بیرون کرد

وی در ادامه با اشاره به شرایط خاص کشور در سال های اخیر اظهار کرد: در دو سال گذشته مجموعه ای از چالش ها و رخدادهایی که شاید در طول یک قرن برای یک کشور رخ دهد، در مدت کوتاهی برای دولت پیش آمد، با این حال تدبیر، مقاومت و شجاعت رئیس جمهور موجب شد تا روحیه ای تازه در مجموعه دولت شکل گرفته و همه دستگاه ها با انگیزه و انسجام در مسیر خدمت به مردم حرکت کنند

وزیر جهاد کشاورزی ادامه داد: در سفرهای خارجی اخیر که پس از جنگ انجام شد، بسیاری از مقامات و ناظران بین المللی از تاب آوری، مقاومت و صلابت مردم و دولت ایران شگفت زده بودند و مدیریت کشور را مورد تحسین قرار می دادند؛ موضوعی که برای همه ایرانیان مایه افتخار است

وی یکی از مهمترین عوامل موفقیت کشور در عبور از چالش ها را اعتماد شکل گرفته میان دولت و مردم دانست و گفت: این اعتماد که حاصل صداقت، سلامت و رویکرد عدالت محور دولت است، سرمایه ای ارزشمند برای پیشبرد برنامه ها از جمله در حوزه تأمین امنیت غذایی محسوب می شود

نوری قزلجه با اشاره به برنامه های هفته جهاد کشاورزی خاطرنشان کرد: در این هفته حدود ۲۲۰۰ پروژه در حوزه های مختلف از جمله صنایع تبدیلی و تکمیلی، دام و طیور، آب و خاک، باغبانی و گلخانه در سراسر کشور به بهره برداری می رسد که برای اجرای آن ها حدود ۳۰ همت سرمایه گذاری انجام شده است

وی افزود: از مجموع سرمایه گذاری انجام شده در این طرح ها، حدود ۷۹ درصد توسط مردم و فعالان بخش کشاورزی تأمین شده ۱۵ درصد از محل اعتبارات ملی و استانی و نزدیک به ۶ درصد نیز از طریق تسهیلات بانکی فراهم شده است

وزیر جهاد کشاورزی با بیان اینکه اجرای این پروژه ها علاوه بر تقویت زیرساخت های تولید، موجب ایجاد اشتغال گسترده در مناطق مختلف کشور خواهد شد، تصریح کرد: با بهره برداری از این طرح ها، برای حدود ۴۲ هزار نفر اشتغال مستقیم و برای نزدیک به ۳۰ هزار نفر نیز اشتغال غیر مستقیم ایجاد می شود

وی با تأکید بر اینکه مسیر توسعه بخش کشاورزی و امنیت غذایی کشور بر اساس برنامه هفتم توسعه دنبال می شود، گفت: حمایت از تولید و تولید کننده، افزایش بهره وری و استفاده علمی از منابع طبیعی از مهم ترین محورهای برنامه های وزارت جهاد کشاورزی است

تحولات پولی ۱۴۰۴ به زبان ساده اثر ارزی بر رشد نقدینگی؛

پشت پرده جهش پولی در ۱۴۰۴



تازه‌ترین آمارهای بانک مرکزی از تحولات پولی کشور نشان می‌دهد حجم نقدینگی در پایان بهمن‌ماه ۱۴۰۴ به بیش از ۱۴۶ هزار هزار میلیارد تومان رسیده و رشدی ۴۴ درصدی را تجربه کرده است؛ رشدی که نگرانی ها درباره فشارهای تورمی به اقتصاد را دوچندان می کند

بررسی روندهای پولی که به صورت آمارهای ماهانه از سوی بانک مرکزی منتشر می شود، می تواند مسیرهای رشد نقدینگی، خلق پول، پایه پولی و تورم را برای سیاست گذاران پولی و فعالان اقتصادی ترسیم نماید؛ آخرین آمار بانک مرکزی که مربوط به پایان بهمن سال گذشته بوده و امروز - ۲۵ خرداد - منتشر شده است، نشان می دهد که در ۱۱ ماهه سال گذشته نقدینگی در کشور به میزان ۴۴ درصد رشد داشته است

بر اساس داده‌های منتشر شده، نرخ رشد دوازده‌ماهه نقدینگی نیز در بهمن سال گذشته به ۴۷.۳ درصد رسیده که در مقایسه با رقم ۲۷.۸ درصدی دوره مشابه سال قبل (بهمن ۱۴۰۳)، حدود ۱۹.۵ واحد درصد افزایش یافته است. این آمار نشان می‌دهد روند کنترل رشد نقدینگی که طی سال‌های اخیر یکی از محورهای اصلی سیاست پولی بانک مرکزی بود، در سال ۱۴۰۴ با چالش‌های جدی مواجه شده است

نقدینگی؛ بازگشت به مسیر رشد شتابان

اقتصاددانان نقدینگی را یکی از مهم‌ترین متغیرهای اثرگذار بر تورم می‌دانند. هرچند افزایش حجم پول لزوماً به معنای جهش فوری قیمت‌ها نیست، اما تجربه اقتصاد ایران نشان داده است که رشد بالای نقدینگی معمولاً با یک وقفه زمانی چندماهه در نرخ تورم، بازار ارز و سایر دارایی‌ها منعکس می‌شود

از دلایل رشد نقدینگی در سال گذشته می توان به مجموعه‌ای از شرایط خاص اقتصادی اشاره کرد؛ جنگ تحمیلی ۱۲ روزه، اجرای سیاست یکسان‌سازی نرخ ارز، ضرورت حمایت از تداوم فعالیت بنگاه‌های اقتصادی و تأمین بخشی از نیازهای مالی دولت از جمله عواملی بوده‌اند که به افزایش حجم پول در اقتصاد منجر شده‌اند

جهش پایه پولی؛ موتور اصلی خلق پول دوباره فعال شد

در کنار رشد نقدینگی، آمارها از افزایش قابل توجه پایه پولی نیز حکایت دارد. پایه پولی که از آن به عنوان «پول پرقدرت» یاد می‌شود، در پایان بهمن‌ماه ۱۴۰۴ به حدود ۱۹ هزار و ۶۹۳ هزار میلیارد ریال رسیده و رشد دوازده‌ماهه آن به ۵۴.۷ درصد افزایش یافته است

این در حالی است که نرخ رشد پایه پولی در بهمن‌ماه سال ۱۴۰۳ تنها ۲۲ درصد بود؛ موضوعی که نشان می‌دهد سرعت رشد این متغیر در یک سال گذشته بیش از دوبرابر شده است

اهمیت پایه پولی از آن جهت است که هر واحد افزایش آن می‌تواند از طریق شبکه بانکی چندین برابر شده و به رشد نقدینگی منجر شود. در همین راستا، ضریب فزاینده نقدینگی نیز در پایان بهمن سال گذشته به ۷.۴۳ رسیده که نشان‌دهنده ظرفیت بالای سیستم بانکی برای گسترش حجم پول در اقتصاد است

نقش تعیین‌کننده نرخ ارز در رشد پایه پولی

بررسی اجزای تشکیل‌دهنده پایه پولی نشان می‌دهد مهم‌ترین عامل افزایش آن در سال گذشته، رشد خالص دارایی‌های خارجی بانک مرکزی بوده است؛ متغیری که سهمی معادل ۱۸۱.۴ درصد در رشد پایه پولی داشته است

کارشناسان معتقدند بخش عمده این افزایش ناشی از رشد نرخ تسعیر ارز بوده است. به بیان دیگر، افزایش ارزش ریالی دارایی‌های ارزی بانک مرکزی باعث‌شده ترازنامه این نهاد بزرگ‌تر شده و در نهایت پایه پولی افزایش یابد؛ این اقدام ناشی از اجرای برنامه یکسان‌سازی نرخ ارز در کشور بوده است

این موضوع نشان می‌دهد که اگرچه بدهی بخش دولتی به بانک مرکزی نقش پررنگی در رشد پولی سال گذشته نداشته، اما تغییرات نرخ ارز همچنان یکی از مهم‌ترین کانال‌های اثرگذاری بر متغیرهای پولی کشور محسوب می‌شود

سهم محدود دولت در افزایش پایه پولی

بر اساس گزارش بانک مرکزی، خالص بدهی بخش دولتی به بانک مرکزی تنها ۷.۲ درصد از رشد پایه پولی را توضیح می‌دهد. این آمار در مقایسه با دوره‌هایی که کسری بودجه دولت مستقیماً از طریق منابع بانک مرکزی تأمین می‌شد، رقم نسبتاً محدودی به شمار می‌رود

با این حال کارشناسان معتقدند پایین بودن سهم بدهی دولت الزاماً به معنای نبود فشار مالی دولت بر اقتصاد نیست؛ چراکه بخشی از نیازهای مالی دولت ممکن است از طریق شبکه بانکی یا سایر ابزارهای مالی تأمین شده باشد و اثر آن به شکل غیرمستقیم در رشد نقدینگی نمایان شود

چه عواملی مانع رشد بیشتر پایه پولی شدند؟

در میان اجزای پایه پولی، دو عامل نقش بازدارنده داشته‌اند. نخست، مطالبات بانک مرکزی از بانک‌ها که سهمی معادل منفی ۲۱.۷ درصد در رشد پایه پولی داشته است. دوم، خالص سایر اقلام بانک مرکزی که سهمی معادل منفی ۱۲۲ درصد را ثبت کرده و بخشی از فشارهای افزایشی سایر متغیرها را خنثی کرده است

به اعتقاد کارشناسان، اگر این عوامل بازدارنده وجود نداشتند، رشد پایه پولی در سال ۱۴۰۴ می‌توانست به مراتب بیشتر از رقم فعلی باشد

البته ذکر این نکته ضروری است که با توجه به منحل شدن بانک آینده از آبان ماه سال گذشته رقم اضافه برداشت بانک مذکور از ذیل مطالبات بانک مرکزی از بانک‌ها خارج و در ذیل سایر دارایی‌های بانک مرکزی لحاظ شده است

پیام آمارهای پولی برای اقتصاد ۱۴۰۵

اگرچه بخشی از رشد متغیرهای پولی در سال گذشته ناشی از شرایط خاص اقتصادی و تغییرات نرخ تسعیر ارز بوده است، اما در نهایت نتیجه نهایی آن افزایش حجم پول در اقتصاد است؛ موضوعی که می‌تواند زمینه‌ساز تداوم فشارهای تورمی در سال جاری باشد

تحلیلگران اقتصادی معتقدند مسیر تورم در سال ۱۴۰۵ بیش از هر چیز به نحوه مدیریت نقدینگی، تحولات بازار ارز و سیاست‌های مالی دولت وابسته خواهد بود. با این حال آمارهای جدید بانک مرکزی نشان می‌دهد که خطر بازگشت تورم‌های بالا همچنان یکی از مهم‌ترین چالش‌های پیش روی اقتصاد ایران است؛ چالشی که مهار آن نیازمند هماهنگی بیشتر سیاست‌های پولی، مالی و ارزی خواهد بود

۷۰۰۰ هزار ملک دولتی فاقد سند در استان کهگیلویه و بویراحمد وجود دارد



یاسوج / خبرنگار اقتصاد پویا : داوود انصاری مدیر کل ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه و بویراحمد در نشست خبری با خبرنگاران با اعلام این خبر اظهار داشت: حدود هفت هزار ملک دولتی فاقد سند در این استان وجود دارد که دستگاه های مالک آنها باید سریع تر برای تعیین تکلیف اقدام کنند

مدیر کل ثبت واسناد املاک کهگیلویه وبویراحمد گفت: بر اساس قانون الزام به ثبت رسمی معاملات، دستگاه یا اشخاص باید انتقال ملک یا حق انتفاع بالای دو سال را در قانون به ثبت رسمی رسانده و در سامانه ثبت الکترونیک اسناد بارگذاری کنند چراکه مراجع قانونی دعاوی مربوط به قولنامه های دستی را نمی پذیرند

داوود انصاری اظهار نمود: در اسنادی که در حال حاضر صادر می شوند، هیچ قولنامه دستی معتبر نیست و هیچ بنگاه املاکی نیز حق انعقاد قولنامه مستقیم بین طرفین معامله را ندارد. در معامله املاکی که سند آنها از تاریخ اول خرداد ۱۴۰۵ به بعد صادر شده است، نباید قولنامه‌ای صادر شود اما این موضوع در استان ما رعایت نمی شود

مدیر کل ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه و بویراحمد با توجه به اینکه مراجعه طرفین به دفترخانه در معامله الزامی است، گفت: در شهر یاسوج ملک هایی وجود دارد که بیش از ده ها بار قولنامه شده اند در صورتی که وقتی معامله وارد دفترخانه شده و ثبت شود، سابقه آن معامله در بانک اطلاعاتی ذخیره شده و در دفعات بعدی با استعلام می توان سوابق معاملات ملک را به دست آورد. با وجود اینکه این موضوع از جعل و فروش چند باره جلوگیری می کند اما هنوز بعضی از مشاورین املاک هنوز از ثبت معاملات خودداری می کنند

این مسئول درادامه تصریح کرد: حدود هفت هزار ملک دولتی فاقد سند در استان کهگیلویه و بویراحمد وجود دارد که البته بارها در این زمینه به ادارات نامه فرستاده شده و اعلام کرده ایم که احتمال تصرف املاک دولتی فاقد سند بیشتر شده است و ادارات باید حتماً برای تعیین تکلیف املاک خود اقدام کنند

وی در پایان ابراز داشت: در سال گذشته ۷۰۰ میلیارد تومان مطالبات ادارات و بانک ها توسط اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه و بویراحمد وصول شده است

اختصاص ۱۶ هزار دستگاه بخاری راندمان بالا به استان کرمانشاه



مدیرعامل شرکت بازرگانی گاز ایران از اختصاص ۱۶ هزار دستگاه بخاری راندمان بالا به استان کرمانشاه در مرحله نخست اجرای طرح ملی جایگزینی بخاری های فرسوده خبر داد

ولی اله دینی در نشست هماهنگی آغاز عملیات اجرایی نصب بخاری های راندمان بالا در استان کرمانشاه اظهار کرد: این بخاری ها با راندمانی بیش از ۸۵ درصد، در مقایسه با بخاری های متداول کشور، صرفه‌جویی قابل توجهی در مصرف گاز به همراه خواهند داشت

وی با بیان این که طرح جایگزینی بخاری های کم‌بازده در سطح کشور در حال اجراست، افزود: بر اساس برنامه ریزی های انجام شده، سهم استان کرمانشاه در مرحله نخست ۱۶ هزار دستگاه تعیین شده که این میزان در مراحل بعدی افزایش خواهد یافت. دینی خاطرنشان کرد: اولویت اجرای این طرح با مناطق سردسیر، مشترکان تحت پوشش نهادهای حمایتی و اماکن تعیین شده در چارچوب ضوابط اجرایی است.

مدیرعامل شرکت گاز استان کرمانشاه نیز در این نشست، از تمرکز این شرکت بر بهینه‌سازی مصرف گاز در استان خبر داد و گفت: اجرای طرح های فناورانه، توزیع رایگان بخاری های راندمان بالا و همکاری با شرکت های کارور، از جمله اقدامات پیش‌بینی شده برای مدیریت مصرف و کاهش ناترازی گاز است

ناصر حسینی با ارائه گزارشی از وضعیت گازرسانی در استان اظهار کرد: به‌جز شمار محدودی از روستاها، تمامی جمعیت شهری و روستایی استان کرمانشاه از نعمت گاز طبیعی برخوردار هستند

وی افزود: با توجه به ناترازی گاز در کشور، موضوع بهینه‌سازی مصرف در اولویت اصلی شرکت ملی گاز ایران قرار دارد و شرکت گاز استان کرمانشاه نیز راهبرد سال جدید خود را بر همین اساس تعریف کرده است. حسینی با اشاره به نتایج اقدامات انجام‌شده در سال گذشته، گفت: با تدابیر اتخاذشده، مصرف گاز در استان نسبت به سال قبل از آن ۱۱۵ میلیون مترمکعب کاهش یافت و همچنین با شناسایی و رفع چند هزار مورد نشتی در خطوط و ایستگاه‌ها، از هدررفت ۳۳ میلیون مترمکعب گاز جلوگیری شد

وی درباره اجرای طرح جایگزینی بخاری ها نیز اظهار کرد: در راستای کاهش مصرف، طرح جایگزینی ۱۶ هزار بخاری راندمان بالا با بخاری های معمولی به‌زودی آغاز می‌شود که در مرحله نخست ۱۰ هزار و در مرحله دوم ۶ هزار دستگاه بخاری به‌صورت رایگان و بر اساس اولویت‌بندی های مشخص‌شده در استان توزیع خواهد شد

دکتر سپهری: گردشگری می تواند اولویت اول توسعه شهرستان ورامین باشد

دکتر حسین سپهری رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان تهران در جلسه شورای برنامه ریزی شهرستان ورامین ضمن بررسی آخرین وضعیت پروژه های عمرانی و تملک دارایی های سرمایه ای این شهرستان گفت: با توجه به ظرفیت های عظیم موجود در حوزه سه گانه میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی شهرستان ورامین، موضوع گردشگری می تواند اولویت اول توسعه این شهرستان باشد

در این جلسه که به ریاست حسین عباسی فرماندار و با حضور روسای ادارات و دستگاه های اجرایی استان و شهرستان ورامین در محل سالن شهید رجایی ساختمان فرمانداری ویژه این شهرستان برگزار شد، وی خاطرنشان کرد: در بازدید هفته گذشته از اداره کل میراث فرهنگی استان تهران، علی رغم وجود پتانسیل های بالقوه، مظلومیت این سه حوزه را در تهران به عنوان پایتخت و شهرستان های این استان دیدم



دکتر سپهری تصریح کرد: توسعه گردشگری شهرستان نیازمند اعتبار است و باید در الویت توزیع منابع قرار بگیرد

رییس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان تهران افزود: به توجه به ظرفیت ها و پتانسیل های موجود، ارتقاء مدیریت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی شهرستان ورامین از دفتر نمایندگی به اداره مستقل باید در الویت قرار گیرد و با جدیت پیگیری شود

در این جلسه، محمدرضا تاجیک رئیس اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی شهرستان ورامین طی سخنانی ضمن اشاره به قابلیت ها و مشکلات حوزه های سه گانه مدیریتی خود گفت: شهرستان ورامین از شهرستان های پیشرو در استان تهران بوده و وجود ۲۱۶ اثر تاریخی، ۷۵ اثر ثبتی با زیرساخت های گردشگری همچون ۲ هتل، ۷ اقامتگاه بوم گردی، ۵ دفتر آژانس خدمات گردشگری و هواپیمایی، ۲ موزه خصوصی، ۱ خانه صنایع دستی، ۱ موزه بزرگ در حال تجهیز و ... شهرستان ورامین را تبدیل به قطب گردشگری در حاشیه کویر این استان قرار داده است

یادداشت

اکنون زمان اقدام برای اقلیم است

حمیدظهرابی

روز جهانی محیط زیست فرصتی برای بازاندیشی در رابطه انسان و طبیعت است؛ رابطه‌ای که بر پایه فهم، احترام و همزیستی شکل می گیرد. امروز دیگر تردیدی باقی نمانده است که آینده اقلیم، امنیت غذایی، منابع آب، سلامت جوامع و رفاه نسل‌های آینده، به سلامت و پویایی اکوسیستم‌های طبیعی وابسته است، هرچه زندگی انسان با طبیعت همسوتر باشد، بر تداوم و کیفیت حیات افزوده خواهد شد

بر همین اساس، رویکردهای مبتنی بر طبیعت توسعه یافته و مورد توجه قرار گرفته‌اند؛ رویکردهایی که بر حفاظت، مدیریت پایدار و احیای اکوسیستم‌ها برای پاسخگویی به چالش‌های اجتماعی و اقلیمی تأکید دارند، این راهکارها به گونه‌ای طراحی شده‌اند که به‌طور هم‌زمان منافع انسان و تنوع زیستی را تأمین کنند

شعار امسال روز جهانی محیط زیست، «الهام از طبیعت برای اقلیم، برای آینده»، یادآور این حقیقت بنیادین است که طبیعت آموزگار بزرگ ما در مسیر سازگاری با تغییرات اقلیمی و ساختن آینده‌ای پایدار است. طبیعت با زبانی خاموش اما رسا سخن می گوید؛ در تغییر جریان رودخانه‌ها، در خشکی تالاب‌ها، در پژمردگی جنگل‌ها، در مهاجرت گونه‌ها و در بی‌نظمی فصل‌ها. دیدن و شنیدن این پیام‌ها نیازمند آن است که طبیعت را نه فقط با چشم و گوش، بلکه با جان و دل ببینیم و بشنویم

اقدام مؤثر برای اقلیم از لحظه ای آغاز می شود که نشانه‌های طبیعت را به‌درستی دریابیم و در زمان مناسب، پاسخی مسئولانه و خردمندانه به آن‌ها بدهیم. بسیاری از پاسخ های اقلیمی، پیش از ما در دل اکوسیستم های طبیعی شکل گرفته اند. احیای جنگل‌ها و مراتع، حفاظت از تالاب‌ها، مدیریت پایدار منابع آب، توسعه زیرساخت‌های سبز، کشاورزی سازگار با اقلیم و حفاظت از تنوع زیستی، نمونه‌هایی از اقداماتی هستند که با الهام از طبیعت و برای طبیعت شکل می گیرند و تاب‌آوری جوامع انسانی را افزایش می‌دهند

در واقع، سلامت انسان و سلامت طبیعت از یکدیگر جدایی‌ناپذیرند. اگر خاک فرسوده شود، آب آلوده گردد، جنگل‌ها نابود شوند و اکوسیستم ها توان خود را از دست بدهند، سلامت جسمی، روانی و اجتماعی انسان نیز آسیب خواهد دید. اما هنگامی که طبیعت سالم، پویا و سرزنده باشد، کیفیت زندگی، امنیت، آرامش و رفاه انسان نیز ارتقا می‌یابد. به بیان دیگر، سرنوشت بشر و سرنوشت طبیعت به هم گره خورده است

همانطور که از شعار هفته ملی تنوع زیستی مشخص است، سلامت، شادابی و تاب آوری محیط زیست، امنیت سرزمین را نیز به همراه می آورد و هر گام در مسیر حفاظت از طبیعت، گامی در مسیر تقویت امنیت و پایداری ملی است

امسال در روز جهانی محیط زیست، با الهام از طبیعت و با تکیه بر دانش، مسئولیت‌پذیری و مشارکت جمعی با رویکرد همه دولت و همه جامعه، بر تعهد خود به فراخوان «اکنون برای اقدام اقلیم» تأکید می کنیم. طبیعت را با تمام وجود می بینیم، پیام‌های آن را می شنویم و با تصمیم‌ها و اقدامات آگاهانه، در مسیر حفاظت و احیای آن گام بر می داریم. زیرا هر اقدام امروز ما، سرمایه‌ای برای دستیابی به سرزمین و آینده‌ای تاب آورتر، پایدارتر و همسوتر با طبیعت است

مدیر هماهنگی امور گازرسانی شرکت ملی گاز ایران: بهینه‌سازی مصرف انرژی در اولویت صنعت گاز قرار دارد

مدیر هماهنگی امور گازرسانی شرکت ملی گاز ایران با اشاره به شرایط کنونی صنعت گاز و افزایش مصرف انرژی، بر ضرورت مدیریت بهینه مصرف و ارتقای بهره‌وری تأکید کرد. به گزارش شرکت ملی گاز ایران، هوشنگ صیدالی در آیین تکریم و معارفه مدیران عامل شرکت گاز استان آذربایجان غربی، با اشاره به شرایط کنونی صنعت گاز کشور و ضرورت مدیریت مصرف انرژی تصریح کرد: با توجه به محدودیت‌های موجود در بخش تولید و افزایش نیاز مصرف، همراهی مردم و توجه جدی به مصرف بهینه گاز نقش مهمی در حفظ پایداری شبکه و استمرار خدمات‌رسانی دارد. وی ادامه داد: امروز موضوع بهینه‌سازی مصرف، یکی از اولویت‌های مهم صنعت گاز کشور است و همه بخش‌ها باید در مسیر افزایش بهره‌وری، کاهش هدررفت انرژی و فرهنگ‌سازی مصرف صحیح گام بردارند. در ادامه این آیین، جمشید درستکار، مدیرعامل جدید شرکت گاز استان آذربایجان غربی گفت: حدود ۷۰ درصد سبد انرژی کشور از طریق گاز طبیعی تأمین می‌شود و همین موضوع مسئولیت صنعت گاز را در حفظ پایداری شبکه، جلوگیری از مصرف بی‌رویه و ترویج فرهنگ مصرف صحیح دوچندان می‌کند

خبر

وزیر نیرو:

با افزایش تولید و اصلاح مصرف، مسیر تبدیل ایران به صادرکننده برق هموار می‌شود

وزیر نیرو، با اشاره به اینکه ظرفیت نیروگاهی ایران از مرز ۱۰۰ هزار مگاوات عبور کرده و کشور در عمل به دومین قدرت برق منطقه تبدیل شده است، گفت: با افزایش تولید و اصلاح مصرف، مسیر تبدیل ایران به صادرکننده برق هموار می‌شود

عباس علی‌آبادی روز دوشنبه در نشست «حکمرانی هم افزا» که با حضور دکتر مسعود پزشکیان رئیس جمهور و جمعی از اعضای هیات دولت برگزار شد افزود: ایران علاوه بر توان تولید برق، در حوزه ساخت تجهیزات نیروگاهی و الکتریکی نیز جایگاه مهمی در منطقه دارد و حتی به کشورهای بزرگ همسایه شمالی تجهیزات برق صادر می‌کند

وی با اشاره به توانمندی‌های ایران در بخش آب یادآور شد: در حوزه آب، ایران بدون تردید قدرت نخست منطقه در تولید تجهیزات و زیرساخت‌های مرتبط به‌شمار می‌رود

علی‌آبادی با بیان اینکه دولت برای مدیریت مصرف و افزایش تولید برق برنامه‌ریزی کرده است، اظهار داشت: پیش‌بینی می‌شود در اوایل تیرماه ظرفیت تولید عملی برق کشور به بیش از ۷۰ هزار مگاوات برسد، هدف این است که کشور با مدیریت مناسب از پیک مصرف تابستان عبور کند و در ادامه مسیر، جایگاه واقعی خود را در صادرات برق بازیابد

وزیر نیرو در عین حال به برخی مشکلات موجود در شبکه برق اشاره کرد و گفت: بیش از چهار هزار و ۷۰۰ مگاوات از ظرفیت نیروگاهی صنایع، به‌ویژه در بخش پتروشیمی، دچار آسیب شده است. این نیروگاه‌ها که سال گذشته حدود سک هزار و ۱۰۰ مگاوات برق به شبکه تحویل می‌دادند، اکنون حدود ۲ هزار مگاوات برق از شبکه دریافت می‌کنند و در نتیجه حدود سه هزار مگاوات ناترازی در این بخش ایجاد شده است

وی تأکید کرد: تأمین برق صنایع نسبت به سال گذشته ۲۵ درصد افزایش یافته است؛ موضوعی که به گفته او نشان‌دهنده مدیریت شبکه برق در شرایط دشوار است

علی‌آبادی یکی از راهکارهای اصلی برای عبور از اوج مصرف تابستان را همکاری صنایع در جابه‌جایی زمان تولید دانست و خاطر نشان کرد: بر این اساس، کارخانه‌ها می‌توانند بخشی از فعالیت خود را به ساعات شب یا روزهای تعطیل منتقل کنند تا فشار مصرف در ساعات اوج کاهش یابد و تولید نیز متوقف نشود

وی بر مدیریت مصرف سوخت نیروگاه‌ها تأکید کرد و ادامه داد؛ نیروگاه‌های کشور اغلب بر پایه گاز طراحی شده‌اند و افزایش مصرف مازوت علاوه بر آثار زیست‌محیطی، بر کیفیت تولید برق نیز اثر می‌گذارد؛ بنابراین سیاست وزارت نیرو کاهش مصرف مازوت تا حداقل ممکن است

وزیر نیرو یکی از مشکلات اصلی صنعت برق را الگوی نامناسب مصرف انرژی دانست و گفت: شدت مصرف انرژی در ایران بسیار بالاست؛ در حالی که کشور از نظر توان ساخت نیروگاه و فناوری‌های برق در سطح بالایی قرار دارد

وی افزود: یکی از دلایل این وضعیت، قیمت بسیار پایین برق است؛ به‌طوری که در برخی موارد برق با قیمت حدود ۲۱ تومان عرضه می‌شود. این قیمت پایین انگیزه‌ای برای صرفه‌جویی باقی نمی‌گذارد و حتی در برخی مناطق با اعمال تعرفه‌های ترجیحی، مصرف برق تا چند برابر افزایش یافته است

وزیر نیرو اضافه کرد: در حال حاضر کمبود مطلق برق در کشور وجود ندارد و در بازار برق سبز حدود ۲ هزار مگاوات عرضه برق انجام شده که تنها ۵۰۰ مگاوات آن خریداری شده و همچنان ۱۵۰۰ مگاوات بدون متقاضی باقی مانده است. برخی مصرف‌کنندگان ترجیح می‌دهند همچنان از برق یارانه‌ای استفاده کنند و به سراغ خرید برق از بازار آزاد نروند

علی‌آبادی به توسعه زیرساخت‌های شبکه برق اشاره کرد و یادآور شد: طول خطوط انتقال و توزیع برق کشور به بیش از یک میلیون کیلومتر رسیده است که چند برابر محیط کره زمین محسوب می‌شود

به گفته وی، در حال حاضر ۴۲.۴ میلیون مشترک برق در کشور وجود دارد که از این میان حدود هفت میلیون مشترک به کنتورهای هوشمند مجهز شده‌اند. با اجرای این طرح، حدود ۶۰ درصد مصرف‌کنندگان برق رؤیت‌پذیر شده‌اند و بخشی از مشترکان نیز قابلیت کنترل از راه دور دارند

وزیر نیرو به هشدار داد که در صورت عبور مشترکان از الگوی مصرف، به‌ویژه در روزهای گرم سال، امکان محدودسازی مصرف مشترکان پرمصرف وجود دارد

گزارش اقتصاد پویا از روایت احیای یک صنعت راهبردی پس از جنگ؛

صنعت راهبردی ایران دوباره روی ریل تولید

اقتصاد پویا / سرویس نفت و انرژی - صنعت پتروشیمی ایران بار دیگر در یکی از حساس‌ترین مقاطع تاریخ فعالیت خود، توانایی و ظرفیت‌های راهبردی‌اش را به نمایش گذاشت. صنعتی که طی سال‌های گذشته به یکی از مهم‌ترین منابع ارزآوری کشور تبدیل شده و نقش تعیین‌کننده‌ای در تأمین مواد اولیه هزاران واحد تولیدی در صنایع پایین‌دستی دارد، در جریان جنگ تحمیلی سوم با چالش‌های کم‌سابقه‌ای مواجه شد. حملات مستقیم به برخی زیرساخت‌های انرژی، پالایشگاه‌های گازی، نیروگاه‌های تأمین‌کننده برق و بخار و تعدادی از مجتمع‌های پتروشیمی، تهدیدی جدی برای استمرار تولید و تأمین نیازهای صنعتی کشور به‌شمار می‌رفت. با این حال آنچه در هفته‌های پس از این رخدادها رقم خورد، تنها یک عملیات بازسازی فنی نبود؛ بلکه نمایشی از تاب‌آوری صنعتی، انسجام مدیریتی و توان مهندسی داخلی بود که توانست روند احیای ظرفیت‌های از دست رفته را با سرعتی قابل توجه آغاز کند

حسین قیدر / صنعت پتروشیمی در اقتصاد ایران جایگاهی فراتر از یک بخش تولیدی دارد. این صنعت در سال‌های اخیر نه‌تنها سهم بزرگی در صادرات غیرنفتی کشور ایفا کرده، بلکه به ستون اصلی تأمین مواد اولیه بسیاری از صنایع تبدیل شده است. از تولیدکنندگان پلاستیک و بسته‌بندی گرفته تا صنایع خودروسازی، ساختمان، نساجی، داروسازی و لوازم خانگی، همگی به زنجیره تأمین پتروشیمی وابسته هستند. به همین دلیل هرگونه اختلال در فعالیت مجتمع‌های پتروشیمی می‌تواند آثار گسترده‌ای بر بخش‌های مختلف اقتصاد بر جای بگذارد

در جریان جنگ تحمیلی سوم، یکی از اهداف اصلی دشمن، ایجاد اختلال در زیرساخت‌های اقتصادی و کاهش توان تولیدی کشور بود. صنعت پتروشیمی نیز به دلیل اهمیت اقتصادی و نقش حیاتی خود در زنجیره تولید ملی، در فهرست اهداف حملات قرار گرفت. آسیب به برخی مجتمع‌ها، محدودیت در تأمین خوراک و اختلال در شبکه‌های تأمین برق و بخار، شرایطی را ایجاد کرد که می‌توانست تولید را برای مدت طولانی تحت تأثیر قرار دهد. اما روند تحولات پس از این حملات نشان داد که صنعت پتروشیمی ایران از ظرفیت بالایی برای مدیریت بحران و بازگشت سریع به شرایط عملیاتی برخوردار است

جنگ، خسارت و آغاز فوری عملیات احیا

حملات صورت‌گرفته در جریان جنگ، بخش‌هایی از زیرساخت‌های مرتبط با صنعت پتروشیمی را هدف قرار داد. برخی پالایشگاه‌های گازی که مسئول تأمین خوراک مورد نیاز مجتمع‌های پتروشیمی هستند، با آسیب‌هایی مواجه شدند. این موضوع به‌طور مستقیم بر تأمین گاز طبیعی و میعانات گازی مورد نیاز تعدادی از واحدهای تولیدی اثر گذاشت و بخشی از زنجیره خوراک را دچار اختلال کرد

در کنار این مسئله، برخی نیروگاه‌ها و تأسیسات جانبی نیز هدف حملات قرار گرفتند. نیروگاه‌هایی که برق و بخار مورد نیاز مجتمع‌های پتروشیمی را تأمین می‌کنند، بخشی از ظرفیت عملیاتی خود را از دست دادند و این موضوع باعث شد تعدادی از واحدهای تولیدی ناچار به کاهش ظرفیت یا توقف موقت فعالیت شوند. تعدادی از مجتمع‌های پتروشیمی نیز به‌صورت مستقیم آسیب دیدند و از مدار تولید خارج شدند

اما شاید مهم‌ترین بخش این روایت، فداکاری نیروی انسانی صنعت نفت و پتروشیمی باشد. در جریان این حملات، شش نفر از کارکنان صنعت پتروشیمی به شهادت رسیدند؛ افرادی که در حال انجام وظیفه و حفظ پایداری تولید بودند و نامشان در تاریخ صنعت انرژی کشور به عنوان نمادایثار و مسئولیت‌پذیری ثبت شد

با وجود این خسارت‌ها، روند بازسازی تقریباً بلافاصله پس از وقوع حملات آغاز شد. وزارت نفت، شرکت ملی صنایع پتروشیمی و مدیران مجتمع‌های مختلف با تشکیل کمیته‌های تخصصی، برنامه‌ای چندمرحله‌ای برای بازگرداندن واحدهای آسیب‌دیده به مدار تولید تدوین کردند. این برنامه بر استفاده حداکثری از ظرفیت‌های موجود، مدیریت منابع انرژی، بازآرایی شبکه‌های تأمین خوراک و بهره‌گیری از توان فنی داخلی متمرکز بود

در واقع، نخستین هدف در این مرحله جلوگیری از گسترش بحران و حفظ تولید در واحدهایی بود که همچنان امکان فعالیت داشتند. همزمان عملیات تعمیر، بازسازی و آماده‌سازی مجتمع‌های آسیب‌دیده نیز آغاز شد تا کمترین وقفه ممکن در زنجیره تولید کشور ایجاد شود

مدیریت بحران و بازگشت تدریجی به مدار تولید

یکی از مهم‌ترین عوامل موفقیت صنعت پتروشیمی در عبور از این بحران، مدیریت متمرکز و هماهنگ میان بخش‌های مختلف صنعت انرژی کشور بود. در شرایطی که بخشی از زیرساخت‌های تأمین انرژی آسیب دیده بود، استفاده از ظرفیت‌های جایگزین برای تأمین برق و بخار در دستور کار قرار گرفت

مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی با تشریح برنامه‌های اجرا شده اعلام کرده است که کمیته‌های تخصصی تشکیل شده با هدف استفاده حداکثری از امکانات موجود، بهره‌گیری از منابع پراکنده تأمین بخار و همچنین استفاده از ظرفیت نیروگاه‌های متصل به شبکه و بورس انرژی فعالیت خود را آغاز کردند. هدف اصلی این برنامه‌ها آن بود که واحدهای پتروشیمی در کوتاه‌ترین زمان ممکن به مدار تولید بازگردند و تأمین مواد اولیه صنایع پایین‌دستی با وقفه جدی مواجه نشود

بر اساس آمارهای ارائه شده، تاکنون حدود ۳۸ درصد از ظرفیت‌هایی که بر اثر جنگ از دست رفته یا تحت تأثیر قرار گرفته بودند، احیا و دوباره وارد چرخه تولید شده‌اند. این رقم در شرایطی به دست آمده که بخشی از واحدها نیازمند تعمیرات اساسی و بازسازی زیرساختی بوده‌اند و بازگشت آنها به مدار تولید مستلزم انجام عملیات پیچیده فنی بوده است

بازیابی صنعت پتروشیمی در قالب یک طرح کوتاه‌مدت دوماهه تعریف شده است. این برنامه به گونه‌ای طراحی شده که در هر مرحله، بخشی از ظرفیت‌های متوقف‌شده به مدار تولید بازگردند و همزمان عملیات بازسازی در سایر مجتمع‌ها ادامه یابد. کارشناسان صنعت معتقدند سرعت اجرای این برنامه در مقایسه با ابعاد خسارت‌های وارد شده، قابل توجه و امیدوارکننده است

آنچه بیش از همه در این روند اهمیت دارد، تکیه بر توان فنی متخصصان داخلی است. بسیاری از عملیات تعمیر و بازسازی توسط مهندسان، تکنسین‌ها و نیروهای متخصص ایرانی انجام شده است؛ نیروهایی که طی سال‌های گذشته در شرایط تحریم و محدودیت‌های بین‌المللی، تجربه ارزشمندی در زمینه نگهداری، تعمیرات و بومی‌سازی تجهیزات کسب کرده‌اند

تاب‌آوری صنعت پتروشیمی و چشم‌انداز بازگشت کامل ظرفیت‌ها

نشانه‌های بازگشت صنعت پتروشیمی به شرایط عادی اکنون بیش از هر زمان دیگری قابل مشاهده است. طی هفته‌های گذشته، خبر از سرگیری فعالیت تعدادی از مجتمع‌های مهم پتروشیمی منتشر شد؛ اتفاقی که نشان می‌دهد روند احیا وارد مرحله عملیاتی و ملموس شده است

پتروشیمی نوری، غدیر، سبلان و تعدادی دیگر از شرکت‌های فعال در این صنعت، از جمله مجموعه‌هایی هستند که توانسته‌اند بخشی از فعالیت‌های تولیدی خود را از سر بگیرند. بازگشت این مجتمع‌ها به مدار تولید نه‌تنها به افزایش عرضه محصولات پتروشیمی کمک می‌کند، بلکه پیام روشنی برای بازارهای داخلی و خارجی درباره توان بازیابی صنعت انرژی ایران ارسال می‌کند

در تازه‌ترین نمونه، شرکت پلیمر آریاساسول اعلام کرده است که تمامی واحدهای پلی‌اتیلن این شرکت بار دیگر با ظرفیت کامل در حال فعالیت هستند. بر اساس اطلاعیه منتشر شده، واحدهای پلی‌اتیلن سبک و پلی‌اتیلن متوسط و سنگین این شرکت پس از رفع محدودیت‌های ناشی از شرایط جنگی و مشکلات ایجاد شده در منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس، فعالیت خود را از سر گرفته‌اند و اکنون با ظرفیت صد درصدی تولید می‌کنند

اهمیت این موضوع زمانی بیشتر آشکار می‌شود که بدانیم پلی‌اتیلن یکی از پرمصرف‌ترین محصولات پتروشیمی در صنایع مختلف است و تولید پایدار آن نقش مهمی در تأمین نیاز بازار داخلی و حفظ جریان صادرات دارد

کارشناسان اقتصادی معتقدند سرعت بازگشت مجتمع‌های پتروشیمی به مدار تولید، می‌تواند آثار منفی ناشی از اختلالات ایجاد شده را تا حد زیادی کاهش دهد. استمرار تولید در این صنعت علاوه بر حفظ درآمدهای ارزی کشور، از بروز کمبود مواد اولیه در صنایع پایین‌دستی جلوگیری می‌کند و مانع ایجاد شوک‌های قیمتی در بازار می‌شود

از سوی دیگر، تجربه جنگ تحمیلی سوم بار دیگر اهمیت توسعه زیرساخت‌های مقاوم و افزایش تاب‌آوری صنعتی را آشکار کرد. بسیاری از متخصصان معتقدند که درس‌های این دوره می‌تواند در آینده به تقویت شبکه‌های تأمین انرژی، تنوع‌بخشی به منابع خوراک و افزایش ضریب ایمنی تأسیسات صنعتی منجر شود

در مجموع، آنچه امروز در صنعت پتروشیمی ایران مشاهده می‌شود، صرفاً بازگشت چند واحد تولیدی به مدار فعالیت نیست؛ بلکه نمایانگر توانایی یک صنعت راهبردی در مدیریت بحران، حفظ تولید و بازیابی سریع ظرفیت‌های از دست رفته است. صنعتی که در روزهای سخت جنگ، علی‌رغم خسارت‌های وارد شده و از دست دادن تعدادی از نیروهای فداکار خود، توانست روند تولید را حفظ کند و اکنون نیز با سرعت در مسیر احیای کامل قرار گرفته است

اگر روند فعلی با همین شتاب ادامه یابد، انتظار می‌رود بخش قابل توجهی از ظرفیت‌های آسیب‌دیده در ماه‌های آینده به مدار تولید بازگردند و صنعت پتروشیمی بار دیگر جایگاه خود را به‌عنوان یکی از مهم‌ترین پیشران‌های اقتصاد ایران تثبیت کند. این بازگشت تدریجی نه‌تنها نوید بخش احیای ظرفیت‌های صنعتی کشور است، بلکه پیام روشنی از پایداری، تاب‌آوری و توانمندی متخصصان ایرانی در مواجهه با پیچیده‌ترین بحران‌ها به همراه دارد

سود هر سهم «نفت سپاهان» سه‌برابر شد



شرکت نفت سپاهان در تازه‌ترین صورت‌های مالی تلفیقی منتهی به سال ۱۴۰۴، از افزایش نزدیک به سه‌برابری سود هر سهم خود خبر داد؛ به‌طوری که سود تلفیقی هر سهم این شرکت از ۱۰۰ تومان در دوره مشابه قبل به ۲۹۸ تومان رسیده است

بر اساس اطلاعات منتشرشده از صورت‌های مالی شرکت نفت سپاهان، سود تلفیقی هر سهم نفت سپاهان با رشد حدود سه‌برابری نسبت به دوره مشابه قبل از ۱۰۰ تومان به ۲۹۸ تومان افزایش یافته است. همچنین سود هر سهم در شرکت اصلی نیز به ۳۰۲ تومان رسیده است

بررسی عملکرد مالی این شرکت نشان می‌دهد، حاشیه سود عملیاتی نفت سپاهان در دوره مورد گزارش با جهشی قابل توجه از ۱۶ درصد به ۴۸ درصد افزایش یافته است؛ این رشد عمدتاً ناشی از کنترل هزینه‌های تولید و مدیریت بهینه هزینه‌های اداری و عمومی بوده است

بر اساس این گزارش، هزینه‌های تولید در این دوره ۱۴ درصد و هزینه‌های عمومی و اداری ۲۶ درصد رشد داشته‌اند که کمتر از نرخ رشد تورمی اعلام‌شده در اقتصاد کشور بوده و همین موضوع نقش مهمی در ارتقای سودآوری عملیاتی شرکت ایفا کرده است

سود عملیاتی شرکت اصلی نیز با رشد ۲۷۷ درصدی از ۴.۹ همت به ۱۸.۷ همت افزایش یافته است. همچنین سود خالص شرکت با رشد ۲۱۸ درصدی از ۵.۳ همت به ۱۷ همت رسیده است

از سوی دیگر، سود انباشته نفت سپاهان در پایان دوره مالی به حدود ۲۰ همت رسیده که این موضوع ظرفیت مناسبی برای تصمیم‌گیری در حوزه تأمین مالی داخلی و یا تقسیم سود میان سهامداران فراهم کرده است

بررسی وضعیت جریان نقد عملیاتی نیز نشان می‌دهد این شرکت با ثبت ۶.۲ هزار میلیارد تومان جریان نقد عملیاتی مثبت و ۱۴ همت سرمایه در گردش، از وضعیت نقدینگی مطلوبی برخوردار است؛ به‌گونه‌ای که امکان تسویه کامل بدهی‌های جاری از محل دارایی‌های کوتاه‌مدت برای این شرکت فراهم است

بر اساس جمع‌بندی عملکرد اعلام‌شده، نفت سپاهان در دوره مالی ۱۴۰۴ با تمرکز بر کنترل هزینه‌ها، بهبود بهره‌وری عملیاتی و ارتقای حاشیه سود، توانسته تصویر قابل توجهی از تقویت سودآوری پایدار در ساختار مالی خود ارائه دهد

بازگشت ۶ دکل به چرخه فعالیت؛

آغاز فصل تازه در شرکت ملی حفاری ایران



مدیرعامل شرکت ملی حفاری ایران از بازگشت ۶ دستگاه حفاری غیرفعال به چرخه عملیات پس از انجام تعمیرات اساسی خبر داد و گفت: این اقدام در چارچوب برنامه تحول پنج‌محوری شرکت برای احیای توان عملیاتی، ارتقای بهره‌وری و نوسازی ناوگان حفاری انجام شده است

مرتضی فولادی روز دوشنبه در حاشیه جلسه راهبری عملیات حفاری در اهواز اظهار کرد: رویکرد شرکت ملی حفاری ایران در هفت ماه اخیر بر مبنای تمرکز بر احیا توان عملیاتی و ارتقا شاخص‌های بهره‌وری با تکیه بر ظرفیت‌های شرکت و اهتمام به سرمایه‌های انسانی متخصص و مجرب و تجهیزات کاربردی تدوین شده است

وی افزود: در امتداد این مسیر، راهبرد کلان ما بر پنج محور کلیدی برنامه‌ریزی شده که هدف آن ایجاد جهش در عملکرد و صیانت از جایگاه راهبردی شرکت است

مدیرعامل شرکت ملی حفاری ایران چشم‌انداز پیش روی شرکت را تحول، رشد و تعالی و تکیه بر توان داخلی توصیف کرد و افزود: محورهای کلیدی مدنظر شامل، تقویت تعامل با شرکت‌های دانش‌بنیان، جوان‌گرایی، احیای ناوگان، تعالی سرمایه انسانی و افزایش رفاهیات و صیانت از سرمایه‌ها و دارایی‌های شرکت است که در زمینه هریک از محورها برنامه‌ریزی کوتاه‌مدت، میان‌مدت و بلندمدت ترسیم و در مراحل اجرا قرار دارد

فولادی گفت: نیروی انسانی جوان، موتور محرک تغییر و نوآوری در سازمان است و در همین راستا فراهم‌سازی بسترهای لازم برای شناسایی استعدادها و واگذاری مسئولیت به جوانان نخبه در شرکت صورت گرفته و شایسته‌سالاری و جانشین‌پروری در حوزه‌های مدیریتی و عملیاتی از نکات مهم در برنامه‌های پیش‌روی شرکت خواهد بود

مدیرعامل شرکت ملی حفاری ایران اظهار کرد: نیروی انسانی متخصص با ارزش‌ترین دارایی شرکت است و رضایت شغلی به طور مستقیم بر بازدهی عملیاتی اثرگذار است و به همین منظور بررسی دقیق چالش‌های معیشتی و رفاهی کارکنان، به‌ویژه کارکنان عملیاتی در دستور کار قرار دارد و مدیریت ارشد شرکت پیگیر بازنگری در ارتقا تسهیلات رفاهی و ایجاد عدالت در پرداخت‌ها جهت افزایش انگیزه و بهبود کیفیت زندگی همکاران است

شمار دکل‌های حفاری آمریکا کاهش یافت



شرکت خدمات انرژی بیکر هیوز از کاهش تعداد دکل‌های نفت و گاز فعال شرکت‌های حفاری آمریکا برای نخستین بار در هشت هفته گذشته خبر داد

به گزارش خبرگزاری رویترز، شرکت بیکر هیوز در گزارشی اعلام کرد شمار دکل‌های حفاری نفت و گاز فعال شرکت‌های انرژی آمریکا در هفته منتهی به ۱۲ ژوئن (جمعه، ۲۲ خرداد) برای نخستین بار در هشت هفته اخیر کاهش یافت

براساس این گزارش، شمار دکل‌های حفاری نفت و گاز که نشانه اولیه تولید در آینده به شمار می‌روند، در هفته منتهی به ۱۲ ژوئن با یک مورد کاهش به ۵۶۲ دستگاه رسید

بنابر اعلام این شرکت، با کاهش تعداد دکل‌ها در هفته یادشده، تعداد کل دکل‌های حفاری نفت و گاز هفت دستگاه یا ۱.۳ درصد بیشتر از مدت مشابه پارسال است

شمار دکل‌های نفتی آمریکا در هفته یادشده با ۲ مورد افزایش به ۴۳۳ دستگاه رسید که بالاترین تعداد از ژوئن ۲۰۲۵ تاکنون است

در همین حال، تعداد دکل‌های گازی فعال این کشور با ۳ مورد کاهش به ۱۲۱ دستگاه رسید که کمترین تعداد از اکتبر ۲۰۲۵ تاکنون را ثبت کرده است

شمار دکل‌های نفت و گاز آمریکا در سال ۲۰۲۵ حدود ۷ درصد کاهش یافت و در سال‌های ۲۰۲۴ و ۲۰۲۳ به ترتیب با افت ۵ درصدی و ۲۰ درصدی همراه بود. افت قیمت نفت آمریکا سبب شده است شرکت‌های انرژی به‌جای افزایش تولید، بر بازگشت سرمایه به سهامداران و کاهش بدهی‌های خود تمرکز کنند

اما با توجه به احتمال افزایش قیمت نقدی تک‌محموله نفت خام دابلیوتی‌آی آمریکا در سال ۲۰۲۶ به دلیل اختلال عرضه ناشی از جنگ ایالات‌متحده و رژیم صهیونیستی علیه ایران، اداره اطلاعات انرژی آمریکا پیش‌بینی کرد تولید روزانه نفت خام این کشور از رقم بی‌سابقه ۱۳ میلیون و ۶۰۰ هزار بشکه در سال ۲۰۲۵ به ۱۳ میلیون و ۷۰۰ هزار بشکه در سال ۲۰۲۶ افزایش یابد

در حوزه گاز هم به دلیل افزایش تقاضای سوخت به‌منظور تولید برق برای مراکز داده پرمصرف و صادرات گاز طبیعی مایع‌شده (ال‌ان‌جی)، اداره اطلاعات انرژی آمریکا پیش‌بینی کرد تولید روزانه گاز این کشور از رقم بی‌سابقه ۱۰۷ میلیارد و ۷۰۰ میلیون فوت مکعب در سال ۲۰۲۵ به ۱۱۱ میلیارد فوت مکعب در سال ۲۰۲۶ افزایش یابد.

خبر

مدیرعامل فولاد مبارکه خبر داد:

رکوردشکنی در بازسازی واحد آسیب‌دیده فولاد مبارکه

مدیرعامل فولاد مبارکه با اشاره به عملیات بازسازی کوره آسیب‌دیده این شرکت گفت: در مدت ۴۵ روز با تکیه بر توان نخبگان و متخصصان داخلی به بهره‌برداری رسید که این مجموعه صنعتی با عبور از بحران‌های اخیر، اکنون در جایگاه «توسعه‌گر ملی» در کنار دولت قرار گرفته است

سعید زرندی روز دوشنبه در بیست و سومین همایش تعالی سازمانی با اشاره به اقدامات این مجموعه برای بازگشت سریع به چرخه تولید اظهار داشت: پس از وقوع حوادث اخیر و توقف مقطعی فعالیت برخی خطوط تولید در روزهای آتش‌بس، تیم مهندسی فولاد مبارکه از همان روزهای نخست، فرآیند مستندسازی و ارزیابی خسارات را آغاز کرد

وی افزود: با تکیه بر دانش عمیق فنی و آمادگی بدنه مهندسی فولاد مبارکه، پروژه بازسازی عظیمی که در برآوردهای اولیه زمان‌بر پیش‌بینی می‌شد، با کار سه شیفته و حداکثری، ظرف ۴۵ روز به سرانجام رسید و خطوط تولید مجدداً به مدار بازگشتند

زرندی با تأکید بر اینکه دستاوردهای سال‌های اخیر در زمینه بومی‌سازی تجهیزات نقش تعیین‌کننده‌ای در موفقیت این عملیات داشت، تصریح کرد: موضوع بومی‌سازی به شدت در این بحران به کار ما آمد. امروز ثابت شده است که شرکت‌های توانمند ایرانی به سطحی از بلوغ فنی رسیده‌اند که نه تنها نیازهای داخلی را تأمین می‌کنند، بلکه دانش فنی آن‌ها اکنون مورد تقاضای کشورهای منطقه است

وی ادامه داد: ما پیش از آنکه به فکر ترمیم باشیم، این پرسش راهبردی را مطرح کردیم که آیا توان «خودساختن» را داریم؟ این عملیات نشان داد که نه تنها این توانمندی وجود دارد، بلکه با انجام بهبودهای مستمر در حین بازسازی، خطوط تولید اکنون از کیفیت بالاتری نسبت به گذشته برخوردارند

زرندی با اشاره به تغییر رویکرد فولاد مبارکه گفت: از سال ۱۴۰۴ استراتژی این مجموعه از یک واحد تولیدی صرف، به سمت «توسعه‌گر ملی» تغییر جهت داده است؛ بدین معنا که فولاد مبارکه باید به عنوان بازوی حامی دولت در اجرای پروژه‌های استراتژیک عمل کند

وی عنوان کرد: ایده ما فراتر از بازسازی است؛ ما به دنبال ثبت یک رکورد بین‌المللی در حوزه «بازیابی کسب‌وکار» (Business Recovery) هستیم. آماری که به‌زودی منتشر خواهد شد، نشان می‌دهد که فولاد مبارکه با ثبت این رکورد، به مرزهای جدیدی از بهره‌وری و پایداری در صنعت فولاد دست یافته است

مدیرعامل فولاد مبارکه گفت: فولاد مبارکه با وجود فشارهای بازار، محدودیت‌های انرژی، آسیب‌های ناشی از جنگ و چالش‌های زنجیره تأمین، راهبرد خود را بر «تاب‌آوری»، «بازیابی سریع» و «تبدیل بحران به فرصت» متمرکز کرده است

وی با اشاره به اینکه چشم‌انداز تقاضای فولاد در جهان کاهشی است، گفت: نشانه‌های رکود در این بازار دیده می‌شود؛ از سوی دیگر، مازاد ظرفیت جهانی فولاد به حدود ۷۴۵ میلیون تن رسیده و این موضوع فشار جدی بر تولیدکنندگان وارد کرده است. در چنین شرایطی، صادرات فولاد در جهان روند قابل توجهی داشته و نسبت رشد صادرات نسبت به سال‌های ۲۰۲۰ افزایش چشمگیری را تجربه کرده است

مدیرعامل فولاد مبارکه گفت: بسیاری از کشورها در حال حرکت به سمت سیاست‌های حمایت‌گرایانه و استفاده حداکثری از ظرفیت‌های داخلی خود هستند و ما نیز باید در حوزه سیاست صنعتی، با دقت بیشتری به این روندها توجه کنیم. روند مهم دیگر در صنعت فولاد جهان، موضوع فولاد سبز و کاهش انتشار کربن است. این مسیر در جهان با جدیت دنبال می‌شود و فولاد مبارکه نیز با وجود سال سختی که پشت سر گذاشته، در رتبه‌بندی‌های جهانی یک پله ارتقا یافته است

زرندی گفت: هدف‌گذاری ما این بود که در سال ۲۰۲۵ جایگاه فولاد مبارکه را در سطح جهانی ارتقا دهیم و اگر بحران‌ها و جنگ اخیر رخ نمی‌داد، امکان ارتقای سه تا چهار پله‌ای نیز وجود داشت؛ با این حال، این هدف با فاصله زمانی دنبال خواهد شد

مدیرعامل فولاد مبارکه با تبیین مفهوم تاب‌آوری در صنعت اظهار کرد: تاب‌آوری تنها به معنای آسیب ندیدن نیست، بلکه به معنای تأثیرپذیری کمتر از شوک‌ها، سرعت بالاتر در بازیابی، بازگشت گسترده‌تر و توانایی تبدیل بحران به فرصت است

تنوع بخشی به خزانه های طلا برای سکوهای خرید و فروش طلا و نقره به صورت برخط

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در راستای دستورالعمل اجرایی خرید و فروش طلا و نقره، «ضوابط ناظر بر خزانه‌داری شمش طلا و نقره توسط اشخاص حقوقی مورد تأیید بانک مرکزی برای سکوهای خرید و فروش طلا و نقره به صورت برخط» را تصویب و ابلاغ کرد

به گزارش بانک مرکزی، بر اساس این دستورالعمل، موسسه اعتباری دارای تاییدیه نهایی صلاحیت امنیتی -انتظامی از پلیس فراجا در چارچوب مصوبات مربوطه از جمله دستورالعمل الزامات حفاظت و حراست از صندوق‌های امانات بانک‌ها و موسسات مالی و اعتباری (مصوب شورای امنیت کشور مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۵)، مجاز است پس از تایید بانک مرکزی به عنوان خزانه فعالیت کند. فهرست خزانه‌های مورد تایید بانک مرکزی اطلاع‌رسانی عمومی می‌شود

بر اساس این ضوابط سکوها جهت تحویل شمش طلا و نقره استاندارد می‌توانند با خزانه های مورد تایید بانک مرکزی همکاری کنند. تحویل و دریافت شمش طلا، فرایندهای اصالت سنجی و بیمه، تحویل طلا به مشتریان سکوها توسط خزانه و همچنین ایجاد و تغییر ظرفیت فروش سکوها در سامانه‌های فروش در این ضوابط پیش بینی شده است

خبر

رئیس اتاق بازرگانی ایران:

توافق اخیر به سکوی پرتابی برای جهش اقتصادی کشور تبدیل شود

رییس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران اعلام کرد: توافق اخیر باید به سکوی پرتابی برای جهش اقتصادی کشور تبدیل شود؛ جهشی که ثمرات آن در سفره مردم، رونق بنگاه‌های اقتصادی، توسعه صادرات و ارتقای جایگاه ایران در اقتصاد منطقه و جهان نمایان شود

به گزارش اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران، صمد حسن‌زاده روز دوشنبه در یادداشتی همزمان با نهایی شدن برنامه‌های توافقی نوشت: اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران بر این باور است که کشور ما اکنون در آستانه یک «جهش تاریخی» قرار گرفته است. جهشی که اگر با عقلانیت، وفاق ملی، اصلاحات اقتصادی، تعامل سازنده با جهان و اعتماد به توان بخش خصوصی همراه گردد، می‌تواند ایران را در دهه‌های آینده به یکی از قدرت‌های بزرگ اقتصادی منطقه و جهان اسلام تبدیل کند

متن کامل یادداشت رییس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران به شرح زیر است

جمهوری اسلامی ایران و ملت بزرگ ایران با نهایی شدن برنامه‌های توافقی که با تدبیر داهیانه مقام معظم رهبری و تمامی مسئولان محترم مذاکره کننده، پس از مقاومت و ایستادگی و تحمل دشواری‌های بزرگ ناشی از جنگ تحمیلی علیه کشورمان، محقق شد، در آستانه یکی از مهمترین رویدادهای تاریخ معاصر خود قرار گرفته است؛ رویدادی تاریخی که تنها پایان یک بحران و خاتمه یک منازعه بین‌المللی نیست بلکه این اتفاق بزرگ، سرآغاز عصری جدید از ثبات و توسعه و شکوفایی اقتصادی و ارتقای جایگاه ایران در نظام اقتصادی جهان است

در چنین روزی با قلبی سرشار از احترام و قدردانی، یاد و خاطره رهبر شهید انقلاب اسلامی و همه شهدای سرافراز جنگ تحمیلی اخیر را گرامی می‌داریم؛ مردان و زنانی که با ایثار، شجاعت و از خودگذشتگی از امنیت، استقلال، عزت، تمامیت ارضی و سربلندی ایران اسلامی پاسداری کردند و نام آنان برای همیشه در حافظه تاریخی این ملت ماندگار خواهد ماند

آنان نه تنها برای امروز، بلکه برای آینده ایران جانفشانی نمودند؛ فردایی که اکنون وظیفه ما ساختن آن است

همچنین باید در برابر عظمت ملت ایران سر تعظیم فرود آورد؛ مردمی که در بیش از یکصد روز از آغاز جنگ تحمیلی، با حضوری آگاهانه، مسئولانه و حماسی در صحنه‌های مختلف، بار دیگر نشان دادند که هرگاه پای عزت، منافع ملی و نام ایران در میان باشد، اختلاف سلیقه‌ها رنگ می‌بازد و ایران به نقطه اجتماع همه دل‌ها تبدیل می‌شود

این ملت غیور که جلوه‌ای کم‌نظیر از همبستگی ملی، صبر راهبردی و پایداری اجتماعی را به نمایش گذاشتند، «انسجام ملی» به عنوان بزرگ‌ترین سرمایه راهبردی کشور در عبور از بحران و ورود به دوران جدید توسعه را به نیکی معنا کردند

این دستاورد مهم بدون هدایت‌های حکیمانه و دوراندیشانه رهبر معظم انقلاب اسلامی حضرت آیت‌الله العظمی سید مجتبی حسینی خامنه‌ای که در مدیریت این مقطع حساس تاریخی، نقشی تعیین‌کننده در حفظ منافع ملی، تقویت وحدت داخلی و فراهم‌سازی بستر دستیابی به توافقی عزتمندانه ایفا کردند، میسر نبود

تدابیر راهگشا، نگاه راهبردی و مدیریت هوشمندانه معظم‌له، زمینه‌ساز حفظ انسجام ملی، تقویت وحدت داخلی، صیانت از منافع کشور و فراهم شدن بستر دستیابی به توافقی عزتمندانه شد

در همین راستا، لازم می‌دانم از تلاش‌های ارزشمند و خستگی‌ناپذیر مجموعه مسئولان و مذاکره کنندگان کشور که با درک دقیق از مصالح ملی و با صبوری، تدبیر و تعهد، مسیر دشوار مذاکرات را تا حصول نتیجه دنبال کردند، صمیمانه قدردانی کنم؛ به‌ویژه از جناب آقای دکتر مسعود پزشکیان، جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف و جناب آقای دکتر سیدعباس عراقچی و تمامی مسئولان دیگر که در این فرآیند تاریخی، نقش‌آفرینی مؤثری داشته و با اهتمام، درایت و پایبندی به اصول و منافع ملی، زمینه‌ساز تحقق این توافق شدند

اما اهمیت این توافق صرفاً در پایان جنگ نیست؛ اهمیت واقعی آن در فرصتی تاریخی نهفته است که پیش روی ملت ایران قرار گرفته است

گزارش اقتصاد پویا از جهش اقتصادی شهر فرودگاهی امام؛

شهر فرودگاهی از هاب هوایی تا هاب اقتصادی



اقتصاد پویا / سرویس تجارت - شهر فرودگاهی امام خمینی(ره) در سال‌های اخیر از یک مجموعه صرفاً هوانوردی و ترانزیتی فاصله گرفته و به سمت ایفای نقش یک ابرپروژه اقتصادی، لجستیکی و فناوری حرکت کرده است؛ مسیری که مدیران این مجموعه معتقدند می‌توانند آن را به یکی از مهم‌ترین قطب‌های اقتصادی و سرمایه‌گذاری منطقه تبدیل کند. اکنون با رونمایی از پلاک منطقه آزاد شهر فرودگاهی امام خمینی و آغاز شماره‌گذاری خودروها در این منطقه، فصل تازه‌ای از فعالیت‌های اقتصادی این مجموعه آغاز شده است؛ فصلی که هدف آن جذب سرمایه‌گذاری، توسعه زیرساخت‌های لجستیکی، گسترش اقتصاد دیجیتال و تبدیل این پهنه بزرگ به یکی از موتورهای محرک اقتصاد کشوراست

رضا قیدر / در شرایطی که اقتصاد ایران بیش از هر زمان دیگری به توسعه زیرساخت‌های صادراتی، لجستیکی و جذب سرمایه نیاز دارد، شهر فرودگاهی امام خمینی می‌تواند نقشی فراتر از یک دروازه هوایی ایفا کند. این مجموعه به واسطه موقعیت جغرافیایی ویژه، دسترسی به شبکه‌های حمل‌ونقل، ظرفیت‌های منطقه آزاد و برخورداری از زمین‌های گسترده توسعه‌ای، از قابلیت تبدیل شدن به یک هاب اقتصادی منطقه‌ای برخوردار است. موضوعی که اکنون به یکی از محورهای اصلی برنامه‌ریزی مدیران این مجموعه تبدیل شده‌است

رامین کاشف‌آذر، مدیرعامل شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی، در آیین آغاز شماره‌گذاری خودروها و رونمایی از پلاک منطقه آزاد این مجموعه، با تشریح چشم‌انداز توسعه شهر فرودگاهی اعلام کرد که اجرای پروژه‌های پیشران اقتصادی می‌تواند این منطقه را به قطب سرمایه‌گذاری و تجارت منطقه تبدیل کند. به گفته وی، الگوی توسعه فرودگاه‌ها در جهان طی دو دهه گذشته دچار تحول اساسی شده و دیگر فرودگاه‌ها صرفاً محل نشست و برخاست هواپیماها نیستند، بلکه به مراکز بزرگ اقتصادی و کارآفرینی تبدیل شده‌اند

از فرودگاه سنتی تا شهر فرودگاهی هوشمند

بررسی روند توسعه فرودگاه‌های بزرگ جهان نشان می‌دهد که از اوایل دهه ۲۰۰۰ میلادی، مفهوم «شهر فرودگاهی» به عنوان نسل جدید توسعه فرودگاه‌ها مطرح شد. در این الگو، فرودگاه نه تنها به عنوان یک مرکز حمل‌ونقل هوایی بلکه به عنوان یک اکوسیستم اقتصادی عمل می‌کند که فعالیت‌های متنوعی از جمله لجستیک، تجارت، فناوری، گردشگری، نمایشگاه‌های بین‌المللی، مراکز خرید و خدمات پزشکی را در خود جای می‌دهد

مدیرعامل شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی نیز با اشاره به همین روند جهانی تأکید کرد که امروز در شهرهای فرودگاهی جهان علاوه بر پهنه‌های هوانوردی و ترمینال‌های مسافری، شاهد توسعه گسترده مناطق لجستیکی، مراکز فناوری، مناطق آزاد تجاری، بخش‌های گردشگری و زیرساخت‌های نوین اقتصادی هستیم

بر اساس برنامه‌های تدوین شده، شهر فرودگاهی امام خمینی نیز در همین مسیر گام برمی‌دارد. این مجموعه با وسعتی حدود ۱۴ هزار هکتار، یکی از بزرگ‌ترین پهنه‌های توسعه‌ای کشور محسوب می‌شود که حدود ۳۵۰۰ هکتار آن به فعالیت‌های هوانوردی اختصاص یافته است. بخش قابل توجهی از اراضی باقی‌مانده برای توسعه فعالیت‌های اقتصادی، تجاری و سرمایه‌گذاری در نظر گرفته شده‌است

کاشف‌آذر معتقد است که اگرچه توسعه لجستیک یکی از ارکان اصلی این پروژه محسوب می‌شود، اما آینده شهر فرودگاهی در گرو حرکت به سمت فناوری‌محوری و داده‌محوری خواهد بود. از همین رو، یکی از برنامه‌های مهم این مجموعه راه‌اندازی برج فناوری و برج هوش مصنوعی است که قرار است با همکاری معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری تا پایان سال جاری به بهره‌برداری برسد

این اقدام را می‌توان نشانه‌ای از تغییر رویکرد شهر فرودگاهی از یک مرکز سنتی حمل‌ونقل به یک قطب فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان دانست. موضوعی که در بسیاری از شهرهای فرودگاهی موفق جهان نیز به عنوان یکی از پایه‌های اصلی توسعه اقتصادی مورد توجه قرار گرفته است

چهار پروژه پیشران برای جهش اقتصادی

یکی از مهم‌ترین محورهای مطرح‌شده از سوی مدیرعامل شهر فرودگاهی امام خمینی، اجرای چهار پروژه کلان اقتصادی است که قرار است نقش موتور محرک توسعه این منطقه را ایفا کنند

نخستین پروژه، ایجاد مجموعه نمایشگاهی و اکسپوهای بین‌المللی است. برگزاری نمایشگاه‌های تخصصی و رویدادهای تجاری در مجاورت فرودگاه می‌تواند ظرفیت قابل توجهی برای جذب سرمایه‌گذاران، فعالان اقتصادی و شرکت‌های بین‌المللی ایجاد کند. بسیاری از شهرهای فرودگاهی جهان از طریق صنعت نمایشگاهی به درآمدهای قابل توجهی دست یافته‌اند و توانسته‌اند جایگاه خود را در زنجیره تجارت جهانی ارتقا دهند

دومین پروژه، دهکده سلامت است؛ طرحی که با هدف توسعه گردشگری سلامت طراحی شده و می‌تواند ایران را به یکی از مقاصد مهم درمانی منطقه تبدیل کند. موقعیت شهر فرودگاهی امام خمینی به عنوان دروازه اصلی ورود مسافران خارجی، فرصت مناسبی برای توسعه خدمات پزشکی، درمانی و سلامت‌محور فراهم می‌کند

پروژه سوم، احداث مگامال یا مرکز خرید بزرگ بین‌المللی است. به گفته مدیرعامل شرکت شهر فرودگاهی، در صورت رفع برخی موانع اجرایی، کلنگ بزرگ‌ترین مگامال ترمینالی کشور طی ماه‌های آینده در این مجموعه به زمین زده خواهد شد. این پروژه علاوه بر ایجاد اشتغال گسترده، می‌تواند به یکی از مراکز مهم تجارت و گردشگری کشور تبدیل شود

چهارمین پروژه نیز ایجاد کمپ بین‌المللی ورزشی است که با هدف جذب تیم‌های ورزشی، برگزاری اردوها و رویدادهای بین‌المللی طراحی شده‌است. ترکیب امکانات اقامتی، حمل‌ونقل هوایی و زیرساخت‌های ورزشی می‌تواند این مجموعه را به مقصدی جذاب برای ورزش حرفه‌ای در منطقه تبدیل کند

کارشناسان اقتصادی معتقدند در صورت اجرای موفق این چهار پروژه، شهر فرودگاهی امام خمینی از یک مرکز حمل‌ونقل به یک اکوسیستم اقتصادی چندمنظوره تبدیل خواهد شد؛ اکوسیستمی که می‌تواند در حوزه‌های تجارت، گردشگری، فناوری، سلامت و خدمات نقش‌آفرینی کند

منطقه آزاد؛ سکوی جذب سرمایه و توسعه لجستیک

یکی از مهم‌ترین مزیت‌های رقابتی شهر فرودگاهی امام خمینی، برخورداری از ظرفیت‌های منطقه آزاد است. رونمایی از پلاک منطقه آزاد و آغاز شماره‌گذاری خودروها را می‌توان گامی در مسیر تکمیل زیرساخت‌های قانونی و اجرایی این منطقه دانست

منطقه آزاد شهر فرودگاهی امام خمینی به دلیل قرار گرفتن در نزدیکی پایتخت، دسترسی به بازار بزرگ مصرف، ارتباط مستقیم با شبکه حمل‌ونقل هوایی و امکان توسعه خدمات لجستیکی، از ظرفیت بالایی برای جذب سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی برخوردار است

مدیرعامل شرکت شهر فرودگاهی نیز جذب سرمایه‌گذاری را یکی از مهم‌ترین اهداف این مجموعه عنوان کرده است. به گفته وی، اگرچه توسعه پروژه‌های بزرگ اقتصادی در دستور کار قرار دارد، اما در کوتاه‌مدت تمرکز ویژه‌ای بر توسعه اقتصاد دیجیتال و فناوری‌های نوین خواهد شد

در همین راستا، توسعه مراکز داده، خدمات مبتنی بر هوش مصنوعی، کسب‌وکارهای فناورانه و شرکت‌های دانش‌بنیان می‌تواند به یکی از مزیت‌های اصلی این منطقه تبدیل شود. بسیاری از شهرهای فرودگاهی پیشرفته جهان امروز به مراکز استقرار شرکت‌های فناوری و نوآوری تبدیل شده‌اند و مدیران شهر فرودگاهی امام نیز تلاش دارند از این الگو بهره بگیرند

در کنار توسعه اقتصادی، موضوع حمل‌ونقل و مصرف انرژی نیز در مراسم رونمایی از پلاک منطقه آزاد مورد توجه قرار گرفت. رئیس پلیس راهور فراجا با اشاره به اهمیت نوسازی ناوگان خودرویی کشور تأکید کرد که استفاده از خودروهای جدید و استاندارد می‌تواند نقش مهمی در کاهش مصرف سوخت داشته باشد

سردار سید تیمور حسینی با اشاره به رکورد مصرف روزانه ۱۶۰ میلیون لیتر بنزین در برخی مقاطع زمانی، اظهار داشت که جایگزینی خودروهای فرسوده با خودروهای جدید و باکیفیت می‌تواند مصرف سوخت را تا بیش از ۶۰ درصد کاهش دهد. به گفته وی، این خودروها علاوه بر صرفه‌جویی در مصرف انرژی، به دلیل برخورداری از سامانه‌های ایمنی پیشرفته می‌توانند در کاهش تصادفات جاده‌ای نیز مؤثر باشند

اظهارات مطرح شده در این مراسم نشان می‌دهد که شهر فرودگاهی امام خمینی در حال ورود به مرحله جدیدی از توسعه است؛ مرحله‌ای که در آن تمرکز صرف بر حمل‌ونقل هوایی جای خود را به نگاه جامع اقتصادی داده است. توسعه لجستیک، ایجاد زیرساخت‌های فناوری، جذب سرمایه‌گذاری، گسترش فعالیت‌های تجاری و بهره‌گیری از ظرفیت‌های منطقه آزاد، مجموعه‌ای از اهدافی هستند که می‌توانند آینده این منطقه را دگرگون کنند

اگر پروژه‌های تعریف‌شده مطابق برنامه به اجرا برسند، شهر فرودگاهی امام خمینی این ظرفیت را خواهد داشت که به یکی از مهم‌ترین قطب‌های اقتصادی کشور و منطقه تبدیل شود؛ قطبی که علاوه بر تسهیل تجارت و حمل‌ونقل، نقش مهمی در اشتغال‌زایی، جذب سرمایه و توسعه اقتصاد دانش‌بنیان ایفا خواهد کرد. تحقق این چشم‌انداز البته نیازمند تداوم سرمایه‌گذاری، تکمیل زیرساخت‌ها و ایجاد محیطی رقابتی برای حضور فعالان اقتصادی است؛ اما نشانه‌های موجود حاکی از آن است که مدیران این مجموعه مسیر روشنی را برای آینده شهر فرودگاهی ترسیم کرده‌اند

وزیر راه و شهرسازی:

ظرفیت بالای شهر فرودگاهی برای جذب سرمایه‌گذاری دارد



وزیر راه و شهرسازی بر نقش این شهر فرودگاهی در جذب سرمایه‌گذاری، توسعه حمل‌ونقل عمومی، تقویت لجستیک و تسهیل واردات ناوگان تأکید کرد

فرزانه صادق روز دوشنبه در آیین آغاز شماره گذاری خودرو و رونمایی از پلاک منطقه آزاد شهر فرودگاه امام خمینی اظهار داشت: رویکرد دولت چهاردهم با تاکیدات رئیس جمهور، توسعه کریدورها حمل‌ونقل عمومی و تجهیز ناوگان در تمام شقوق حمل‌ونقلی است

وی گفت: همچنین توجه ویژه به پایانه‌های مرزی و توجه ویژه به بخش خصوصی و بضاعت‌های آن باید در دستور کار باشد

وزیر راه و شهرسازی خاطرنشان کرد: همه ما در جریان جنگ‌های تحمیلی دوم و سوم، همچنین در پساجنگ که با محاصره آمریکایی‌ها مواجه شدیم، شاهد در خشش بخش خصوصی بودیم که همواره بسیار موثر بودند

وی یادآور شد: یکی از مهمترین ماموریت‌های مناطق آزاد و تجاری، همچنین مناطق ویژه اقتصادی، جذب سرمایه‌های بخش خصوصی است که باید منتهی به تولید، ترانزیت و صادرات شود

صادق تاکید کرد: یکی از مهم‌ترین موضوعات در کنار توسعه زیرساخت‌ها، تجهیز ناوگان است که البته با منابع دولتی و بودجه‌های سنتی امکان‌پذیر نیست

نماینده اردبیل:

محورهای ارتباطی استان جزو کریدور اصلی کشور تعریف شد



نماینده اردبیل، نمین، سرعین و نیر در مجلس شورای اسلامی گفت: سه محور ارتباطی مهم این استان با موافقت وزارت راه و شهرسازی جزو کریدور اصلی کشور تعریف شد و در توسعه حمل و نقل تاثیر بسزایی خواهد داشت

صدیف بدری، عصر دوشنبه در گفت و گو با ایرنا اظهار کرد: در مکاتبه‌ای با معاون وزیر راه و شهرسازی، خواستار تغییر وضعیت سه محور کلیدی استان به «کریدور اصلی» شده بودم که به تازگی موافقت لازم در این خصوص اعلام شده‌است

عضو کمیسیون عمران مجلس افزود: بر این اساس، جاده‌های «بیله‌سوار -اردبیل -سرچم»، «اردبیل -سراب -بستان‌آباد» و «اردبیل -سرچم» به لحاظ ارتباط با مرزهای حوزه قفقاز و کریدور تهران -بازرگان، به عنوان شریان‌ها یا کریدور اصلی کشور تعریف شد و این امر، حلقه مفقوده ارتباطی شمال غرب را تکمیل می‌کند

وی ادامه داد: این اقدام نه تنها امنیت و ظرفیت حمل و نقل بار و مسافر را در استان اردبیل به شکل چشمگیری افزایش می‌دهد، بلکه با اتصال رینگ کریدورهای مشهد، تهران و مرزهای بین‌المللی، جایگاه ژئوپلیتیک اردبیل را در اقتصاد و ترانزیت شمال غرب تثبیت کرده و مسیری تازه برای توسعه پایدار و همه‌جانبه استان می‌گشاید

شهر فرودگاهی امام خمینی(ره)، مقصدی امن و جذاب برای سرمایه‌گذاری



سرپرست دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد گفت: دسترسی همزمان به بازار بزرگ تهران، شبکه ریلی، جاده‌ای و هوایی کشور، ظرفیت‌های گسترده انبارداری، پردازش کالا، صادرات مجدد، تجارت الکترونیک و خدمات ارزش افزوده، فرصت کم‌نظیری را برای سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی فراهم کرده و شهر فرودگاهی امام خمینی(ره) را به مقصدی امن و جذاب برای سرمایه‌گذاری تبدیل می‌کند

حسین فردوسی روز دوشنبه در آیین شماره‌گذاری خودرو و رونمایی از پلاک منطقه آزاد شهر فرودگاهی با بیان اینکه رونمایی از پلاک منطقه آزاد شهر فرودگاهی امام خمینی(ره) صرفاً یک تغییر ظاهری نیست، اظهار داشت: اقدام امروز مقطع مهمی در توسعه اقتصادی کشور و نمادی از تحول در توسعه اقتصادی، حکمرانی اقتصادی، تجارت و جذب سرمایه‌گذاری است

وی افزود: فلسفه ایجاد مناطق آزاد، انتخاب نوعی حکمرانی چابک و رها از مقررات دست‌وپاگیر سرزمین اصلی است تا بتوان اقتصاد را با سرعت و کارآمدی بیشتری توسعه داد تا مناطق آزاد نقش مؤثری در نوسازی اقتصاد کشور ایفا کنند

سرپرست دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد اضافه کرد: نمونه موفق این نوع حکمرانی را در جنگ اخیر شاهد بودیم؛ زمانی که دولت با تفویض اختیار و حذف بخشی از بروکراسی‌های دست‌وپاگیر، تصمیمات را با سرعت بیشتری اجرا کرد و نتایج مطلوبی به دست آمد

این مقام مسئول با اشاره به جایگاه شهر فرودگاهی امام خمینی(ره) گفت: این مجموعه از ابتدا با هدف تبدیل شدن به قطب حمل‌ونقل، تجارت، لجستیک، گردشگری و خدمات بین‌المللی طراحی شده بود و اکنون با استقرار کامل ساختار منطقه آزاد، فرصت مناسبی برای بهره‌گیری هرچه بیشتر از ظرفیت‌های آن در مسیر تحقق اهداف کلان اقتصادی کشور فراهم شده است

وی خاطرنشان کرد: ویژگی ممتاز منطقه آزاد شهر فرودگاهی امام خمینی(ره) این است که برخلاف بسیاری از مناطق آزاد که در مرزهای جغرافیایی قرار دارند، در قلب شبکه ملی و بین‌المللی ارتباطات و در مجاورت پایتخت واقع شده و می‌تواند نزدیک‌ترین نقطه اتصال اقتصاد ایران به شبکه تجارت جهانی باشد

سرپرست دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد با بیان اینکه اقتصاد ایران امروز بیش از هر زمان دیگری به افزایش بهره‌وری، توسعه زیرساخت‌های لجستیکی و تسهیل فعالیت بخش خصوصی نیاز دارد، گفت: شهر فرودگاهی امام خمینی(ره) می‌تواند به الگویی موفق از پیوند میان حمل‌ونقل هوایی، تجارت بین‌المللی، خدمات مالی، صنایع دانش‌بنیان و اقتصاد دیجیتال تبدیل شود

وی با اشاره به برنامه‌های توسعه‌ای این منطقه اظهار داشت: بر اساس طرح ارائه‌شده، در آینده نزدیک پارک فناوری در شهر فرودگاهی ایجاد خواهد شد، شرکت‌های دانش‌بنیان در این منطقه مستقر می‌شوند و زمینه انتقال فناوری‌های روز دنیا به کشور فراهم خواهد شد

سرپرست دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد افزود: در برنامه‌های جدید وزارت امور اقتصادی و دارایی نیز مقرر شده برای هر منطقه آزاد، سند راهبردی و پروژه‌های پیشران متناسب با ظرفیت‌ها و مزیت‌های آن تدوین شود و این رویکرد در منطقه آزاد شهر فرودگاهی امام خمینی(ره) آغاز شده است

وی با تأکید بر اینکه مزیت‌های این منطقه فقط به وجود فرودگاه بین‌المللی محدود نمی‌شود، گفت: دسترسی همزمان به بازار بزرگ تهران، شبکه ریلی، جاده‌ای و هوایی کشور، ظرفیت‌های گسترده انبارداری، پردازش کالا، صادرات مجدد، تجارت الکترونیک و خدمات ارزش افزوده، فرصت کم‌نظیری را برای سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی فراهم کرده و شهر فرودگاهی امام خمینی(ره) را به مقصدی امن و جذاب برای سرمایه‌گذاری تبدیل می‌کند

وی همچنین از آمادگی دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد و وزارت امور اقتصادی و دارایی برای حمایت از پروژه‌های شهر فرودگاهی خبر داد و اظهار داشت: هرگونه تسهیل‌گری مورد نیاز برای اجرای این طرح‌ها انجام خواهد شد و از تمامی برنامه‌های توسعه‌ای این منطقه حمایت می‌کنیم

یادداشت

اقتصاد میان احتیاط و بازیابی

ساسان باقرپناه

اقتصاد ایران امروز در موقعیتی قرار گرفته است که توصیف آن با واژه‌های رایج چندان ساده نیست. نه می‌توان از یک بحران فراگیر سخن گفت و نه نشانه‌های یک رونق پایدار و گسترده در اقتصاد مشاهده می‌شود. بسیاری از کسب‌وکارها همچنان فعال هستند، بازارها به فعالیت خود ادامه می‌دهند و جریان تولید و تجارت متوقف نشده است؛ اما در عین حال کمتر فعال اقتصادی را می‌توان یافت که با اطمینان از آینده سخن بگوید یا برنامه‌های توسعه‌ای بلندمدت خود را با سرعت گذشته دنبال کند. به نظر می‌رسد اقتصاد ایران وارد مرحله‌ای شده که مهم‌ترین ویژگی آن «احتیاط» است؛ احتیاطی که تقریباً در رفتار تمامی بازیگران اقتصادی قابل مشاهده است

این احتیاط را می‌توان در تصمیمات روزمره خانوارها، بنگاه‌ها و سرمایه‌گذاران مشاهده کرد. بسیاری از خانوارها خریدهای بزرگ خود را به تعویق می‌اندازند. فعالان اقتصادی در اجرای پروژه‌های جدید با دقت بیشتری عمل می‌کنند. شرکت‌ها پیش از استخدام نیروی جدید یا توسعه فعالیت‌های خود بارها محاسبات مالی انجام می‌دهند و سرمایه‌گذاران نیز بیش از گذشته به حفظ نقدینگی و مدیریت ریسک توجه دارند. این رفتارها در نگاه نخست ممکن است نشانه‌ای از رکود تلقی شود، اما از منظر اقتصادی لزوماً چنین نیست

اقتصادها پس از دوره‌های بی‌ثباتی معمولاً وارد مرحله‌ای می‌شوند که می‌توان آن را «دوره بازیابی محتاطانه» نامید. در این مرحله، هدف اصلی بازیگران اقتصادی دیگر صرفاً بقا نیست، اما هنوز شرایط لازم برای ورود به یک دوره توسعه و سرمایه‌گذاری گسترده نیز فراهم نشده است. بنگاه‌ها ابتدا تلاش می‌کنند منابع از دست‌رفته خود را بازسازی کنند، نقدینگی خود را ترمیم نمایند و اطمینان بیشتری نسبت به شرایط آینده به دست آورند. به همین دلیل، رشد اقتصادی در این دوره معمولاً با سرعتی کمتر از انتظار اتفاق می‌افتد

یکی از مهم‌ترین ویژگی‌های اقتصاد ایران در شرایط کنونی، افزایش ارزش «نقدینگی» در تصمیمات اقتصادی است. در دوران رونق، شرکت‌ها معمولاً بخش مهمی از منابع خود را صرف توسعه بازار، خرید تجهیزات جدید یا اجرای طرح‌های توسعه‌ای می‌کنند. اما در دوران بازیابی، اولویت‌ها تغییر می‌کند. بسیاری از بنگاه‌ها ترجیح می‌دهند منابع مالی خود را حفظ کنند و تنها زمانی وارد پروژه‌های جدید شوند که نسبت به بازگشت سرمایه اطمینان بیشتری داشته باشند. این رفتار از نگاه اقتصادی کاملاً منطقی است، اما اگر برای مدت طولانی ادامه پیدا کند، می‌تواند سرعت رشد اقتصاد را کاهش دهد

موضوع مهم دیگر، تغییر افق تصمیم‌گیری در اقتصاد است. در شرایط عادی، سرمایه‌گذاران و فعالان اقتصادی برای چند سال آینده برنامه‌ریزی می‌کنند. اما هرچه فضای اقتصادی محتاط‌تر شود، افق تصمیم‌گیری نیز کوتاه‌تر می‌شود. در چنین وضعیتی، بسیاری از تصمیمات اقتصادی به جای آنکه بر مبنای اهداف بلندمدت اتخاذ شوند، بر اساس ملاحظات کوتاه‌مدت شکل می‌گیرند. این موضوع در نهایت می‌تواند بر حجم سرمایه‌گذاری، بهره‌وری و رشد اقتصادی اثر بگذارد

در این میان، نقش انتظارات اقتصادی نیز بسیار مهم است. اقتصاد تنها مجموعه‌ای از اعداد و شاخص‌ها نیست؛ بلکه تا حد زیادی بر پایه انتظارات فعالان اقتصادی حرکت می‌کند. اگر بنگاه‌ها نسبت به آینده خوش‌بین باشند، سرمایه‌گذاری افزایش می‌یابد، اشتغال رشد می‌کند و تقاضا تقویت می‌شود. اما اگر فضای احتیاط بر تصمیمات اقتصادی غلبه کند، حتی در شرایطی که ظرفیت رشد وجود دارد، بخشی از این ظرفیت بالفعل نخواهد شد

یکی از اشتباهاتی که گاه در تحلیل شرایط فعلی مشاهده می‌شود، انتظار برای بازگشت سریع اقتصاد به شرایط گذشته است. در حالی که بازیابی اقتصادی یک فرآیند تدریجی است. بنگاهی که بخشی از سرمایه در گردش خود را مصرف کرده، نیازمند زمان برای بازسازی منابع مالی خود است. شرکتی که بخشی از بازار خود را از دست داده، باید دوباره اعتماد مشتریان را جلب کند. سرمایه‌گذاری که در ماه‌های گذشته با ریسک‌های متعددی مواجه بوده، طبیعی است که برای ورود به پروژه‌های جدید با احتیاط بیشتری عمل کند

به همین دلیل، شاید مهم‌ترین مأموریت سیاست‌گذار در شرایط فعلی، ایجاد محیطی باشد که هزینه احتیاط را کاهش دهد. فعال اقتصادی باید بتواند برای آینده برنامه‌ریزی کند. تولیدکننده باید بداند که با چه قواعدی مواجه خواهد بود. سرمایه‌گذار باید احساس کند که تصمیمات او در فضایی قابل پیش‌بینی اتخاذ می‌شود. هرچه این قابلیت پیش‌بینی بیشتر باشد، فاصله میان احتیاط و سرمایه‌گذاری نیز کمتر خواهد شد

اقتصاد ایران امروز در نقطه‌ای قرار گرفته که نه می‌توان آن را اقتصاد بحران نامید و نه اقتصاد رونق. بسیاری از ظرفیت‌های تولیدی کشور همچنان فعال هستند و بخش خصوصی بار دیگر تلاش می‌کند خود را با شرایط جدید تطبیق دهد. اما هم‌زمان نشانه‌های روشنی از احتیاط نیز در تصمیمات اقتصادی دیده می‌شود. این احتیاط اگر به تدریج به اعتماد و سرمایه‌گذاری تبدیل شود، می‌تواند زمینه‌ساز یک دوره رشد پایدار باشد. اما اگر طولانی شود، ممکن است بخشی از ظرفیت‌های اقتصادی کشور را در وضعیت انتظار نگه دارد

چشم‌انداز اقتصاد ایران در ماه‌های پیش رو بیش از هر چیز به کیفیت سیاست‌گذاری، ثبات تصمیمات و توانایی اقتصاد در عبور از مرحله احتیاط وابسته است. اقتصاد کشور از مرحله بقا فاصله گرفته است، اما هنوز تا رسیدن به مرحله توسعه راه درازی در پیش دارد. اکنون در میانه این مسیر قرار داریم؛ مسیری که موفقیت آن به میزان اعتماد فعالان اقتصادی، قدرت بازیابی بنگاه‌ها و توان سیاست‌گذار در فراهم کردن شرایط رشد بستگی خواهد داشت