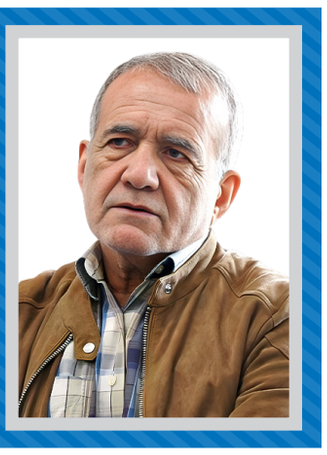
اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

شماره ۵۶۸۴

یک شنبه
۳۱ • ۰۳ • ۱۴۰۵
۶ محرم ۱۴۴۸
21 June_ 2026
سال بیست ودوم
۸صفحه
(۴صفحه‌چاپ-۴صفحه‌دیجیتال)
۱۲۰۰۰ تومان

www.eghtesadepooya.ir



پزشکیان:

مهم‌ترین راهبرد پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی حل مسائل مردم است

صفحه۲

گزارش اقتصاد پویا از سلامت جوانان و آینده توسعه ایران؛

غفلت از جوانان؛ تهدیدی برای آینده سلامت جامعه

اقتصاد پویا/ سرویس اجتماعی -جوانان همواره به‌عنوان مهم‌ترین سرمایه انسانی هر کشور شناخته می‌شوند. آینده اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی و حتی امنیتی جوامع به کیفیت زندگی، سلامت جسمی و روانی، سطح آموزش و میزان امیدواری این قشر وابسته است. با این حال، در بسیاری از کشورها از جمله جوامع در حال توسعه، مسائل و نیازهای جوانان گاهی در میان اولویت‌های متعدد اقتصادی و اجتماعی کمتر مورد توجه قرار می‌گیرد. نتیجه چنین غفلتی می‌تواند در سال‌های آینده به شکل بحران‌های گسترده در حوزه سلامت، اشتغال، آسیب‌های اجتماعی و کاهش سرمایه‌انسانی خود را نشان دهد

صفحه ۵

گزارش اقتصاد پویا از بورس و بازتعریف جایگاه خود؛

بازگشت امید به تالار شیشه‌ای

صفحه ۲

اقتصاد پویا گزارش می دهد:

صنعت فولاد؛ پیشران اقتصاد و اشتغال

صفحه ۶

اقتصاد پویا بررسی کرد؛

عصر جدید صنعت پتروشیمی ایران

صفحه ۷

گزارش اقتصاد پویا از جایگاه اقتصادی چابهار در منطقه

رونق تجارت آسیای میانه از مسیر چابهار

- اتصال بندر اقیانوسی ایران به شبکه ریلی سراسری
- افزایش مزیت رقابتی چابهار در برابر بنادر منطقه
- توسعه سواحل مکران با تکمیل زیر ساخت ریلی



صفحه ۸

یادداشت

قیمت طلا و دلار در سایه توافق ایران و آمریکا

مهدی آزادواری

صفحه ۵

چگونه «صنعت آموزش» جیب خانواده‌ها را خالی می کند؟

عابده بهمن‌پور

صفحه ۵

اولویت‌های لجستیکی ایران پس از محاصره دریایی

احسان مازندرانی

صفحه ۷

وقتی هزینه از دست رفتن فرصت‌ها دیده نمی‌شود

ساسان باقرپناه

صفحه ۶

سرمقاله

نقش صنایع بزرگ در احیای بورس



حسین کریمی
صاحب امتیاز و مدیر مسوول

صفحه ۲

سازمان آگهی های روزنامه اقتصاد پویا

۰۲۱-۸۶۱۲۶۱۷۸
۰۹۳۲۶۶۶۰۳۸۱۲

شهرداری هشتگرد

آگهی مزایده عمومی

واگذاری بصورت فروش یک قطعه زمین به شماره ۳۶ از اراضی ۱۳ هکتاری بلوار خبرنگار/ مرحله اول

نوبت دوم

شهرداری هشتگرد در نظر دارد مزایده عمومی واگذاری بصورت فروش یک قطعه زمین به شماره ۳۶ از اراضی ۱۳ هکتاری بلوار خبرنگار را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) به شماره‌های (۲۰۰۵۰۰۵۷۶۹۰۰۰۰۰۱) بصورت الکترونیکی واگذار نماید.

۱- زمان انتشار در سایت: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ ساعت ۰۸:۰۰ صبح
۲- مهلت دریافت اسناد مزایده: ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ ساعت ۱۴:۳۰
۳- تاریخ بازدید: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ ساعت ۰۸:۰۰ صبح
۴- آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ۱۴۰۵/۰۴/۲۰ ساعت ۱۴:۳۰
۵- زمان بازگشایی ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ ساعت ۱۱:۰۰
۶- زمان اعلام برنده مزایده: ۱۴۰۵/۰۴/۲۲

*رعایت موارد ذیل الزامی است:

۱- برگزاری یک مورد مزایده صدر الاشاره صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت میباشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد
۲- کلیه اطلاعات مورد فروش شامل مشخصات شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده بررسی و انتخاب می باشد.
۳- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترولیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند مرکز پشتیبانی و راهبردی سامانه: ۱۴۵۶-۰۲۱ اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام استانها در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش ثبت نام - پروفایل مزایده گر موجود است. ۱۴۰۴/۰۳/۲۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

پیام رئیسی – شهردار هشتگرد

شرکت آب و فاضلاب استان آذربایجان شرقی

<<آگهی مناقصه عمومی خرید>>

شماره ۷۳ سال ۱۴۰۵

نوبت اول

شرکت آب و فاضلاب استان آذربایجان شرقی در نظر دارد اقلام به مقدار و مشخصات ذیل به روش مناقصه عمومی :

شماره مندرج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت	شماره فراخوان	ردیف	نام و مشخصات کالا	تعداد یا مقدار	واحد	تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار(ریال)	محل اعتبار
شماره ۲۰۰۵۰۰۱۴۰۳۰۰۰۰۶۲ مورخ ۱۴۰۵/۳/۲۶	۷۳	۱	الکترولیز نمک	۲	دستگاه	۳،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰	غیرعمرانی

و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت خریداری نماید. کلیه مراحل مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. بدیهی است شرکت در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار خواهد بود. هزینه آگهی از برنده مناقصه اخذ خواهد شد.

مهلت فروش اسناد از تاریخ درج آگهی لغایت ۱۹ مورخه ۱۴۰۵/۴/۸

آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات در سامانه ستاد ایران ساعت ۸ صبح مورخه ۱۴۰۵/۴/۲۱

زمان و تاریخ بازگشایی پیشنهادات در سامانه ستاد ایران ساعت ۱۰ صبح مورخه ۱۴۰۵/۴/۲۱

شناسه آگهی: ۲۲۰۸۸۶۸

شرکت آب و فاضلاب استان آذربایجان شرقی

شرکت ملی نفت ایران
شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب

فراخوان مناقصه عمومی

نوبت اول

توجه: اعلام آمادگی جهت شرکت در این مناقصه صرفاً بصورت الکترونیکی (توکن) و از طریق سامانه ستاد به نشانی www.setadIran.ir می باشد

مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره م م/۰۰۴۶/۵۰ مربوط به مرمت و بهسازی جاده و محوطه به همراه آماده سازی تاسیسات جانبی نصب تلمبه درون چاهی جهت چاه ۲۲۱ اهواز

الف- شرح مختصر خدمات
انجام عملیات تخریب، عملیات خاکی، عملیات بنایی با سنگ، اندود و بند کشی، قالب بندی و چوب بست، کارهای فولادی، بتن ریزی، زیر اساس، اساس و بالاست، نصب علائم و تجهیزات ایمنی، مرمت محوطه چاه، مرمت سر، مرمت گودال آبگل، مرمت گودال سوخت، ژئوممبران، احداث آبرو و پل بتنی در طول مسیر و جاده دسترسی مد نظر می باشد
ب- محل اجرای خدمات و مدت انجام کار
محل اجرای خدمات در کیلومتری اهواز و مدت انجام آن ۸ ماه می باشد
ج- برآورد کارفرما
برآورد کارفرما جهت انجام خدمات -/۰۱۲،۵۰۰،۲۰۷،۹۴۰ ریال و تعدیل پذیر می باشد
د- شرایط مناقصه گران متقاضی
-داشتن ظرفیت آزاد (تعدادی و ریالی) در رشته مربوطه
-مناقصه گران دارای حداقل پایه ۵ گرایش ساختمان و ابنیه -در تعیین برنده مناقصه و در شرایط برابر، الویت با شرکت های بومی استانی می باشد. -توانایی ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ -/۱۰،۳۹۷،۰۲۵،۰۰۱ ریال که بایستی به یکی از دو صورت زیر ارائه گردد
الف: ارائه رسید وجه صادره از سوی حسابداری کارفرما مبنی بر واریز مبلغ فوق الذکر به شماره حساب ۰۱۰۸۰۴۰۲۲۰۶۷ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران شعبه مرکزی جمهوری اسلامی ایران -اهواز کد ۰ حساب -بنام شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب IR۹۴۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۱۶۰۴۰۲۲۰۶۷
ب: ارائه ضمانتنامه بانکی به میزان مبلغ فوق الذکر طبق فرم نمونه که ابتدا برای مدت (۹۰ روز) معتبر بوده و پس از آن نیز با اعلام کارفرما برای مدت (۹۰ روز) دیگر قابل تمدید باشد
-توانایی ارائه ۵٪ مبلغ پیمان (در صورت برنده شدن) بعنوان تضمین انجام تعهدات -مناقصه گر جهت تحویل تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار علاوه بر بارگذاری تصویر تضمین از طریق سامانه لازم است بصورت حضوری به دفتر کمیسیون مناقصات در اهواز، کوی فدائیان اسلام مجتمع تندگویان، واقع در روبروی بلوک دو، ساختمان طرحهای راه و ساختمان در مهلت مقرر مراجعه و تضمین را تسلیم نمایند
توجه: ضمانت نامه فرآیند ارجاع کار و انجام تعهدات صادره توسط بانک های پاسارگاد و سپه قابل پذیرش نمی باشد
هـ- محل و مهلت دریافت مدارک مناقصه گران
از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت بعمل می آید ظرف مهلت مقرر در این فراخوان جهت دریافت اسناد و اعلام آمادگی از طریق سامانه ستاد و به نشانی www.setadIran.ir مراجعه نمایند تا ارزیابیهای لازم وفق آیین‌نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات (ارزیابی ساده) بر روی مدارک ارسالی مناقصه گران بعمل آید
*مهلت اعلام آمادگی: بصورت الکترونیکی (غیر حضوری) از ساعت ۸:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ لغایت ساعت ۱۹:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۵
محل، زمان تحویل و گشایش پیشنهادها
متقاضیان مکلفند پیشنهادات خود را حداکثر تا ساعت ۱۲:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۱ به صورت الکترونیکی و از طریق سامانه ستاد تسلیم نمایند. ضمناً پیشنهادات در ساعت ۰۸:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۶ گشایش و قرائت خواهد شد و حضور نماینده مناقصه گران با معرفی نامه و کارت شناسایی معتبر بلامانع است. همچنین مناقصه گران می بایست ضمن بارگذاری الکترونیکی تصویر تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار در سامانه تا ساعت ۱۲:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۱ اصل تضمین مذکور را به صورت فیزیکی به کمیسیون مناقصات شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب در آدرس: اهواز - کوی فدائیان اسلام مجتمع تندگویان، واقع در روبروی بلوک دو، ساختمان سابق طرحهای راه و ساختمان تسلیم نمایند
همزمان ارائه معرفی نامه و کارت ملی برای متقاضیان شرکت در مناقصه و نمایندگان شرکتها در همه مراحل لازم و ضروری می باشد
تذکر: حسب مورد ارائه یک نسخه اصلی از اساسنامه شرکتها، آگهی تاسیس، آخرین تغییرات ثبتی و هرگونه گواهی مبنی بر واجد شرایط بودن شرکت مطابق با مفاد آگهی الزامی می باشد.
شناسه آگهی: ۲۲۰۹۴۰۱

WWW.NISOC.IR http://iets.mporg.ir

امور حقوقی و قراردادها – شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب

اداره کل راهداری و حمل ونقل جاده‌ای استان ایلام

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک/دومرحله ای

نوبت اول

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک/دومرحله‌ای پروژه بهسازی و آسفالت راههای فرعی و روستایی شهرستان آبدانان
سازمان راهداری و حمل ونقل جاده‌ای در نظر دارد فراخوان با عنوان و شماره ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید

شماره مناقصه	شماره مناقصه در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد)	موضوع مناقصه	مبلغ برآورد ریال	مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار (ریال) براساس آیین نامه تضمین معاملات دولتی
۱۴۰۵/۸۳/۱۵	۲۰۰۵۰۰۱۴۱۸۰۰۰۰۷۱	پروژه بهسازی و آسفالت راههای فرعی و روستایی شهرستان آبدانان	۷۶۱/۲۲۲/۸۷۶/۹۹۳	۳۸،۰۶۱،۱۴۳،۸۵۰

محل دریافت اسناد: سامانه تدارکات الکترونیک دولت به نشانی www.setadiran.ir
تاریخ انتشار فراخوان: مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ (مطابق با تاریخ انتشار در سامانه)
آخرین مهلت دریافت اسناد: تا ساعت ۱۵:۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۲
آخرین مهلت ارائه اسناد و پیشنهاد قیمت: تا ساعت ۱۵:۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۱
محل تحویل پاکت الف به صورت فیزیکی: دبیرخانه سازمان /اداره کل راهداری و حمل ونقل جاده‌ای استان ایلام واقع در بلوار مدرس
محل تحویل پاکات ارزیابی کیفی و الف و ب و ج به صورت الکترونیکی: سامانه تدارکات الکترونیک دولت به نشانی www.setadiran.ir
تاریخ بازگشائی پاکات ارزیابی کیفی: ساعت ۹ صبح روز مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۲
محل بازگشایی پاکات: دفتر مدیر کل
مهلت اعتبار پیشنهاد قیمت: ۳ ماه از تاریخ ارائه پیشنهاد
*سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج است *(طبق آیین نامه معاملاتی سازمان این جمله باید در آگهی ها درج شود)

دبیرخانه کمیسیون معاملات /اداره پیمان و رسیدگی
اداره کل راهداری و حمل ونقل جاده ای استان ایلام

به پیوست عین فرم شماره: ندارد مورخ ندارد مربوط به: ناصر شریفی ارکمی (ابلاغ رای سخت و زیان آور و عدم دسترسی به کارفرما) که در جلسه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۱ کمیته استانی مطرح و مورد تایید قرار گرفته است. جهت اقدامات بعدی ارسال می گردد.

ردیف	نام شرکت/کارگاه	فعالیت کارگاه/محصول تولیدی	نشانی	شغل مورد ادعا	پست مورد ادعا	شهر محل اشتغال	شعبه پرداخت حق بیمه	شروع	پایان
۱	مالدایران	/	شهرصنعتی کاوه	اپراتور دوب	اپراتور دوب	ساوه	شعبه ۱ ساوه	۱۳۷۸/۱۰/۰۱	۱۳۸۲/۱۲/۲۹

رئیس کمیته بدوی استان مرکزی

پزشکیان: حل مسائل مردم مهم ترین راهبرد پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی است

رئیس جمهور با بیان اینکه حل مسائل مردم نیازمند مشارکت و هم‌افزایی همه ظرفیت‌های کشور است، بر ضرورت هماهنگی میان شهرداری‌ها، مساجد، مدارس، دانشگاه‌ها، گروه‌های جهادی و سازمان‌های مردم‌نهاد برای شناسایی و رفع مشکلات محلات تأکید کرد

نشست هماهنگی بهره‌گیری از ظرفیت‌های شهرداری‌ها و سازمان‌های مردم‌نهاد (سمن‌ها) در راستای پیشبرد الگوی حکمرانی محله‌محور و مسجدمحور، با حضور دکتر مسعود پزشکیان رئیس‌جمهور، و جمعی از مسئولان، مدیران شهری و فعالان اجتماعی برگزار شد

در این نشست، سازوکارهای هم‌افزایی میان مدیریت شهری، نهادهای مردمی و شبکه‌های اجتماعی محلی به‌منظور شناسایی دقیق مسائل و نیازهای محلات، احصای ظرفیت‌های موجود، اولویت‌بندی چالش‌ها و طراحی راهکارهای اجرایی برای رفع مشکلات مورد بررسی قرار گرفت

سرمقاله

نقش صنایع بزرگ در احیای بورس

حسین کریمی

بازار سرمایه ایران در دوره‌های مختلف نشان داده است که صنایع بزرگ و شرکت‌های شاخص‌ساز، نقشی تعیین‌کننده در جهت‌دهی به روند معاملات و بازگشت اعتماد سرمایه‌گذاران دارند. در شرایطی که بورس برای خروج از رکود و بازگشت به مسیر رشد نیازمند محرک‌های قدرتمند است، صنایع بزرگی همچون پتروشیمی، فولاد، معادن، پالایشگاه‌ها و بانک‌ها می‌توانند به موتور محرک احیای بازار تبدیل شوند

این صنایع به دلیل سهم بالای خود در ارزش بازار و تأثیرگذاری مستقیم بر شاخص‌های اصلی بورس، معمولاً نخستین گروه‌هایی هستند که می‌توانند جریان نقدینگی را به سمت بازار هدایت کنند. زمانی که چشم‌انداز سودآوری شرکت‌های بزرگ بهبود می‌یابد، اعتماد سرمایه‌گذاران نیز افزایش پیدا می‌کند و این خوش‌بینی به تدریج به سایر بخش‌های بازار سرایت می‌کند

از سوی دیگر، صنایع بزرگ به دلیل ارتباط گسترده با متغیرهای کلان اقتصادی، شاخصی از وضعیت تولید و تجارت کشور محسوب می‌شوند. رشد تولید در فولاد، افزایش صادرات محصولات پتروشیمی، توسعه صنایع معدنی یا بهبود عملکرد بانک‌ها، پیام مثبتی برای فعالان بازار ارسال می‌کند و انتظارات سرمایه‌گذاران نسبت به آینده اقتصاد تقویت می‌سازد

همچنین اجرای طرح‌های توسعه‌ای، نوسازی خطوط تولید و افزایش ظرفیت در شرکت‌های بزرگ می‌تواند سودآوری پایدار را برای سهامداران به همراه داشته باشد. این موضوع نه تنها موجب افزایش ارزش سهام این شرکت‌ها می‌شود بلکه به رونق کلی بازار سرمایه نیز کمک می‌کند

احیای بورس بدون رشد بخش واقعی اقتصاد دشوار است و صنایع بزرگ حلقه اتصال میان بازار سرمایه و اقتصاد تولیدمحور به شمار می‌روند. هرچه این صنایع از ثبات بیشتری برخوردار باشند و چشم‌انداز روشنی پیش روی آنها قرار گیرد، احتمال بازگشت سرمایه‌ها به بورس و شکل‌گیری یک روند پایدار صعودی نیز بیشتر خواهد شد. به همین دلیل بسیاری از کارشناسان معتقدند که مسیر احیای بازار سرمایه از تقویت و توسعه صنایع بزرگ کشور عبور می‌کند

گزارش اقتصادپویا از بورس و باز تعریف جایگاه خود؛

بازگشت امید به تالار شیشه‌ای

اقتصاد پویا / سرویس اقتصاد و سیاست - بازار سرمایه در هفته پایانی خرداد یکی از پرهیجان‌ترین، پربحث‌ترین و در عین حال تاریخی‌ترین هفته‌های خود را پشت سر گذاشت؛ هفته‌ای که با افزایش امیدها نسبت به بهبود شرایط اقتصادی، تقویت انتظارات مثبت در میان فعالان بازار و رشد تقاضا برای سهام همراه شد و بار دیگر نگاه‌ها را به تالار شیشه‌ای معطوف کرد. در روزهایی که بسیاری از سرمایه‌گذاران پس از ماه‌ها نوسان و بی‌اعتمادی، با احتیاط روند معاملات را دنبال می‌کردند، نشانه‌های جدیدی از بازگشت نقدینگی و افزایش تمایل به سرمایه‌گذاری در بورس نمایان شد؛ موضوعی که سبب شد شاخص‌های اصلی بازار در مسیر صعود قرار گیرند و فضای متفاوتی نسبت به هفته‌های گذشته شکل بگیرد

کریمی/این هفته برای بورس تنها یک دوره مثبت معاملاتی نبود، بلکه از نگاه بسیاری از کارشناسان، نقطه عطفی در تغییر انتظارات سرمایه‌گذاران به شمار می‌رفت. رشد ارزش معاملات، افزایش تعداد خریداران حقیقی، کاهش فشار فروش در نمادهای بزرگ و استقبال از صنایع مختلف، همگی نشان دادند که بازار سرمایه وارد مرحله جدیدی از تحرک شده است. هرچند همچنان چالش‌های ساختاری و ریسک‌های اقتصادی بر سر راه بازار قرار دارند، اما واکنش معامله‌گران در هفته پایانی خرداد نشان داد که بورس همچنان ظرفیت تبدیل شدن به یکی از مهم‌ترین گزینه‌های سرمایه‌گذاری در اقتصاد ایران را دارد

طی این هفته، بسیاری از نمادهای شاخص‌ساز با رشد قابل توجهی همراه شدند و گروه‌های مختلف بازار از جمله فلزات اساسی، پتروشیمی‌ها، پالایشی‌ها، بانکی‌ها و حتی برخی صنایع کوچک‌تر مورد توجه سرمایه‌گذاران قرار گرفتند. این گستردگی رشد، یکی از ویژگی‌های مهم معاملات روزهای پایانی خرداد بود؛ زیرا برخلاف برخی دوره‌های گذشته که تنها تعداد محدودی از نمادها موتور محرک شاخص بودند، این بار بخش قابل توجهی از بازار در روند صعودی مشارکت داشت

بازگشت اعتماد؛ مهم‌ترین دستاورد هفته پایانی خرداد

یکی از مهم‌ترین اتفاقات بازار سرمایه در هفته اخیر، احیای نسبی اعتماد میان فعالان بازار بود. اعتماد همواره مهم‌ترین سرمایه بورس محسوب می‌شود و هر زمان که این عامل تقویت شده، بازار نیز توانسته مسیر رشد را طی کند. در ماه‌های گذشته بسیاری از سرمایه‌گذاران به دلیل نوسانات اقتصادی، ابهامات سیاستی و کاهش بازدهی، با احتیاط بیشتری وارد معاملات می‌شدند. اما در هفته پایانی خرداد، فضای متفاوتی در بازار شکل گرفت

افزایش حجم معاملات نشان داد که بخشی از سرمایه‌های منتظر، بار دیگر به بازار بازگشته‌اند. معامله‌گران حقیقی که در هفته‌های قبل بیشتر نقش فروشنده را ایفا می‌کردند، این بار در بسیاری از نمادها به سمت خرید حرکت کردند. همین تغییر رفتار باعث شد قدرت تقاضا در بازار افزایش یابد و صف‌های خرید در بسیاری از نمادها شکل بگیرد

کارشناسان معتقدند بازار سرمایه بیش از هر چیز به چشم‌انداز روشن نیاز دارد. زمانی که فعالان اقتصادی احساس کنند متغیرهای کلان اقتصادی در مسیر ثبات قرار گرفته‌اند، تمایل بیشتری برای سرمایه‌گذاری در دارایی‌های مولد از جمله سهام پیدا می‌کنند. به همین دلیل رشد اخیر بورس را نمی‌توان صرفاً نتیجه تحرکات کوتاه‌مدت دانست، بلکه باید آن را بازتابی از تغییر نگاه سرمایه‌گذاران نسبت به آینده نیز تلقی کرد

همزمان با افزایش تقاضا، ارزش معاملات خرد نیز رشد محسوسی را تجربه کرد. این موضوع از آن جهت اهمیت دارد که نشان می‌دهد رونق بازار تنها ناشی از فعالیت بازیگران بزرگ نبوده و سرمایه‌گذاران خرد نیز در این روند نقش داشته‌اند. افزایش مشارکت عمومی در معاملات معمولاً یکی از نشانه‌های پایداری روندهای مثبت در بازار سرمایه محسوب می‌شود

از سوی دیگر، کاهش فشار فروش در بسیاری از نمادها بیانگر آن بود که سهامداران نسبت به آینده بازار خوش‌بین‌تر شده‌اند. در هفته‌های گذشته بسیاری از سرمایه‌گذاران با نخستین نشانه‌های رشد اقدام به فروش می‌کردند، اما در روزهای اخیر تمایل به نگهداری سهام افزایش یافت؛ موضوعی که خود به تقویت روند صعودی کمک کرد

نقش انتظارات اقتصادی در رشد بورس

بورس همواره آینه‌ای از انتظارات اقتصادی جامعه بوده است. هر زمان که چشم‌انداز اقتصادی روشن‌تر شود، بازار سرمایه نیز واکنش مثبتی نشان می‌دهد. در هفته پایانی خرداد نیز بخش مهمی از رشد بازار ناشی از افزایش امیدها نسبت به بهبود متغیرهای اقتصادی و کاهش برخی ابهامات بود

سرمایه‌گذاران معمولاً پیش از آنکه تغییرات واقعی در اقتصاد رخ دهد، بر اساس انتظارات خود تصمیم‌گیری می‌کنند. به همین دلیل بازار سهام اغلب زودتر از سایر بخش‌ها به تحولات اقتصادی واکنش نشان می‌دهد. در روزهای اخیر نیز همین اتفاق رخ داد و بسیاری از فعالان بازار با نگاه به چشم‌انداز ماه‌های آینده، اقدام به خرید سهام کردند



صنایع صادرات‌محور از جمله گروه‌هایی بودند که بیشترین توجه را به خود جلب کردند. سرمایه‌گذاران معتقدند هرگونه بهبود در فضای کسب‌وکار و تجارت می‌تواند سودآوری این شرکت‌ها را افزایش دهد. در نتیجه نمادهای مرتبط با فلزات، پتروشیمی و معدنی‌ها با استقبال مناسبی مواجه شدند

گروه بانکی نیز یکی از بازیگران اصلی هفته پایانی خرداد بود. بانک‌ها به دلیل ارتباط مستقیم با متغیرهای کلان اقتصادی، معمولاً در دوره‌های افزایش خوش‌بینی مورد توجه بازار قرار می‌گیرند. رشد تقاضا در این صنعت نشان داد که بخشی از سرمایه‌گذاران انتظار بهبود شرایط اقتصادی و افزایش فعالیت‌های مالی را دارند

در کنار صنایع بزرگ، برخی شرکت‌های کوچک و متوسط نیز با رشد قابل توجهی مواجه شدند. این موضوع بیانگر آن است که رونق اخیر محدود به چند نماد خاص نبوده و بخش گسترده‌ای از بازار را در بر گرفته است. چنین وضعیتی معمولاً به عنوان نشانه‌ای از سلامت روند صعودی تلقی می‌شود

با این حال کارشناسان تأکید می‌کنند که تداوم این روند نیازمند حمایت عوامل بنیادی است. اگر متغیرهای اقتصادی در مسیر بهبود حرکت کنند و سیاست‌های اقتصادی از ثبات بیشتری برخوردار شوند، بازار سرمایه می‌تواند در ماه‌های آینده نیز به رشد خود ادامه دهد. در غیر این صورت، امکان بازگشت نوسانات و افزایش احتیاط میان معامله‌گران وجود خواهد داشت

چشم‌انداز بازار؛ فرصت‌ها و چالش‌های پیش رو

هرچند هفته پایانی خرداد برای بورس هفته‌ای درخشان و امیدبخش بود، اما فعالان بازار به خوبی می‌دانند که مسیر پیش رو همچنان با چالش‌هایی همراه است. بازار سرمایه به شدت تحت تأثیر تحولات اقتصادی، سیاسی و سیاست‌گذاری قرار دارد و هرگونه تغییر در این متغیرها می‌تواند بر روند معاملات اثرگذار باشد

یکی از مهم‌ترین فرصت‌های پیش روی بورس، افزایش نقش آن در تأمین مالی اقتصاد است. در شرایطی که بنگاه‌های اقتصادی به منابع مالی جدید نیاز دارند، بازار سرمایه می‌تواند بستر مناسبی برای جذب سرمایه و تأمین مالی پروژه‌های تولیدی باشد. رونق بورس نه تنها به نفع سرمایه‌گذاران، بلکه به سود کل اقتصاد خواهد بود

از سوی دیگر، توسعه ابزارهای مالی جدید و افزایش عمق بازار می‌تواند جذابیت سرمایه‌گذاری در بورس را افزایش دهد. هرچه تنوع ابزارها بیشتر شود، امکان مدیریت ریسک برای سرمایه‌گذاران نیز افزایش خواهد یافت و بازار از پویایی بیشتری برخوردار می‌شود

در مقابل، یکی از چالش‌های اصلی بازار همچنان مسئله ثبات و پیش‌بینی‌پذیری است. سرمایه‌گذاران بیش از هر چیز به محیطی نیاز دارند که بتوانند بر اساس آن تصمیم‌های بلندمدت اتخاذ کنند. تغییرات ناگهانی در مقررات یا متغیرهای اقتصادی می‌تواند روند اعتمادسازی را با مشکل مواجه کند

با این وجود، آنچه در هفته پایانی خرداد رخ داد نشان داد که بورس همچنان از ظرفیت بالایی برای جذب سرمایه برخوردار است. بازگشت تقاضا، افزایش ارزش معاملات و رشد گسترده نمادها بیانگر آن است که سرمایه‌گذاران بار دیگر به آینده این بازار امیدوار شده‌اند

اگر این روند با بهبود عوامل بنیادی همراه شود، بازار سرمایه می‌تواند در ماه‌های آینده به یکی از مهم‌ترین مقاصد سرمایه‌گذاری تبدیل شود. هفته پایانی خرداد شاید تنها یک هفته مثبت در تقویم معاملاتی بورس نباشد؛ بلکه ممکن است به عنوان نقطه آغاز فصل تازه‌ای از رونق و بازگشت اعتماد در حافظه فعالان بازار ثبت شود. فصلی که در آن بورس بار دیگر نقش محوری خود را در اقتصاد کشور ایفا کرده و به بستری برای هدایت سرمایه‌ها به سمت فعالیت‌های مولد تبدیل شود

خبر

برنامه ریزی برای بازگشت ثبات به بازار مواد شوینده انجام شد

عضو انجمن صنایع شوینده، بهداشتی و آرایشی ایران گفت: تولیدکنندگان در تلاشند تا روند تأمین کالاها به حالت عادی بازگردد و هیچ نگرانی برای کمبود بلندمدت وجود ندارد ضمن اینکه برنامه‌ریزی‌ها و تمهیدات لازم برای واردات و تولید مواد بهداشتی در نظر گرفته شده است تا بازار به ثبات برسد

علیرضا اعتزازیان در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایرنا، درباره وضعیت بازار برخی محصولات بهداشتی و شوینده، گفت: در حال حاضر کمبودهایی در زمینه برخی محصولات بهداشتی ایجاد شده که بخش زیادی از آن ناشی از وابستگی به واردات مواد اولیه است؛ تغییر مسیرهای تأمین و توقف مسیرهای قبلی، زمان‌بر بوده و همین امر باعث ایجاد خلاء موقتی در بازار شده است

وی با اشاره به تجربه گذشته تولیدکنندگان در دوره‌های سخت، گفت: در دوران جنگ نیز هیچ‌گاه کمبودی در زمینه محصولات اساسی مانند شامپو، خمیر دندان، صابون و مایع دستشویی نداشتیم و تولیدکنندگان توانستند نیاز مردم را به طور کامل تأمین کنند؛ کمبود فعلی بیشتر در حوزه مواد شوینده مشاهده می‌شود که بخش قابل توجهی از آن وارداتی است

عضو انجمن صنایع شوینده، بهداشتی و آرایشی ایران با تاکید بر تلاش تولیدکنندگان برای جبران کمبودها، افزود: تمام تولیدکنندگان با تمام توان و انگیزه خود در تلاشند تا تولید افزایش یابد و کمبودهای موجود به زودی جبران شود. مسیر جدید تأمین مواد اولیه در حال فعال شدن است و به مرور مشکلات بازار برطرف خواهد شد

وی درباره جو روانی ایجاد شده در بازار شوینده، توضیح داد: وقتی اخبار کمبودها منتشر می‌شود، مردم به فروشگاه‌ها می‌روند و تصور می‌کنند کالا تمام شده است، در حالی که بسیاری از انبارها پر هستند و تامین محصولات ادامه دارد. لازم است مردم به شایعات توجه نکنند و با آرامش نسبت به خرید اقدام کنند

هیات‌موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۶۰۴۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضاعلی نشانی فرزند غیب اله به شماره شناسنامه ۳۲۴ صادره از در ۷۴ شعیر از ۹۶ شعیر عرصه به انضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۶۹٫۰۱ متر مربع از پلاک شماره ۹۴ اصلی که ۲۲ شعیر عرصه اوقافی می باشد واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (سهم الارث متقاضی از سهام غیب اله نشانی و سایر مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجعه قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۵
ناصر کلانتری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات‌موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۵۹۶۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضاعلی نشانی فرزند غیب اله به شماره شناسنامه ۳۲۴ صادره از در ۷۴ شعیر از ۹۶ شعیر عرصه به انضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۷۷٫۵۹ متر مربع از پلاک شماره ۹۴ اصلی که ۲۲ شعیر عرصه اوقافی می باشد واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (سهم الارث متقاضی از سهام غیب اله نشانی و سایر مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجعه قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۵
ناصر کلانتری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات‌موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۵۹۶۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضاعلی نشانی فرزند غیب اله به شماره شناسنامه ۳۲۴ صادره از در ۷۴ شعیر از ۹۶ شعیر عرصه به انضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۸٫۲۶ متر مربع از پلاک شماره ۹۴ اصلی که ۲۲ شعیر عرصه اوقافی می باشد واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (سهم الارث متقاضی از سهام غیب اله نشانی و سایر مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجعه قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۵
ناصر کلانتری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات‌موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۵۹۶۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضاعلی نشانی فرزند غیب اله به شماره شناسنامه ۳۲۴ صادره از در ۷۴ شعیر از ۹۶ شعیر عرصه به انضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۵٫۳ متر مربع از پلاک شماره ۹۴ اصلی که ۲۲ شعیر عرصه اوقافی می باشد واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (سهم الارث متقاضی از سهام غیب اله نشانی و سایر مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجعه قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۵
ناصر کلانتری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات‌موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۶۰۴۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضاعلی نشانی فرزند غیب اله به شماره شناسنامه ۳۲۴ صادره از در ۷۴ شعیر از ۹۶ شعیر عرصه به انضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۵٫۷۷ متر مربع از پلاک شماره ۹۴ اصلی که ۲۲ شعیر عرصه اوقافی می باشد واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (سهم الارث متقاضی از سهام غیب اله نشانی و سایر مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجعه قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۵
ناصر کلانتری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات‌موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۶۰۴۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضاعلی نشانی فرزند غیب اله به شماره شناسنامه ۳۲۴ صادره از در ۷۴ شعیر از ۹۶ شعیر عرصه به انضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۵۶٫۹۳ متر مربع از پلاک شماره ۹۴ اصلی که ۲۲ شعیر عرصه اوقافی می باشد واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (سهم الارث متقاضی از سهام غیب اله نشانی و سایر مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجعه قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۵
ناصر کلانتری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات‌موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۱۱۶۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضاعلی نشانی فرزند غیب اله به شماره شناسنامه ۳۲۴ صادره از در ۷۴ شعیر از ۹۶ شعیر عرصه به انضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۶ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۹۴ اصلی که ۲۲ شعیر عرصه اوقافی می باشد واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (غیب اله نشانی و سایر مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجعه قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۵
ناصر کلانتری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات‌موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۶۰۴۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضاعلی نشانی فرزند غیب اله به شماره شناسنامه ۳۲۴ صادره از در ۷۴ شعیر از ۹۶ شعیر عرصه به انضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۱۱۴٫۸۸ متر مربع از پلاک شماره ۹۴ اصلی که ۲۲ شعیر عرصه اوقافی می باشد واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (سهم الارث متقاضی از سهام غیب اله نشانی و سایر مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجعه قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۵
ناصر کلانتری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات‌موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۵۹۶۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضاعلی نشانی فرزند غیب اله به شماره شناسنامه ۳۲۴ صادره از در ۷۴ شعیر از ۹۶ شعیر عرصه به انضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۱٫۲۷ متر مربع از پلاک شماره ۹۴ اصلی که ۲۲ شعیر عرصه اوقافی می باشد واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (سهم الارث متقاضی از سهام غیب اله نشانی و سایر مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجعه قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۵
ناصر کلانتری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات‌موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۶۰۳۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضاعلی نشانی فرزند غیب اله به شماره شناسنامه ۳۲۴ صادره از در ۷۴ شعیر از ۹۶ شعیر عرصه به انضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۱۹٫۵۴ متر مربع از پلاک شماره ۹۴ اصلی که ۲۲ شعیر عرصه اوقافی می باشد واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (سهم الارث متقاضی از سهام غیب اله نشانی و سایر مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجعه قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۵
ناصر کلانتری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات‌موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۶۰۳۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضاعلی نشانی فرزند غیب اله به شماره شناسنامه ۳۲۴ صادره از در ۷۴ شعیر از ۹۶ شعیر عرصه به انضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۱۰۳٫۷۴ متر مربع از پلاک شماره ۹۴ اصلی که ۲۲ شعیر عرصه اوقافی می باشد واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (سهم الارث متقاضی از سهام غیب اله نشانی و سایر مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجعه قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۵
ناصر کلانتری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات‌موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۶۰۴۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضاعلی نشانی فرزند غیب اله به شماره شناسنامه ۳۲۴ صادره از در ۷۴ شعیر از ۹۶ شعیر عرصه به انضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۵۷٫۴۱ متر مربع از پلاک شماره ۹۴ اصلی که ۲۲ شعیر عرصه اوقافی می باشد واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (سهم الارث متقاضی از سهام غیب اله نشانی و سایر مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجعه قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۵
ناصر کلانتری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات‌موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۶۰۴۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضاعلی نشانی فرزند غیب اله به شماره شناسنامه ۳۲۴ صادره از در ۷۴ شعیر از ۹۶ شعیر عرصه به انضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۵۴٫۸۱ متر مربع از پلاک شماره ۹۴ اصلی که ۲۲ شعیر عرصه اوقافی می باشد واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (سهم الارث متقاضی از سهام غیب اله نشانی و سایر مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجعه قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۵
ناصر کلانتری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات‌موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۶۰۴۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضاعلی نشانی فرزند غیب اله به شماره شناسنامه ۳۲۴ صادره از در ۷۴ شعیر از ۹۶ شعیر عرصه به انضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۷۹٫۰۸ متر مربع از پلاک شماره ۹۴ اصلی که ۲۲ شعیر عرصه اوقافی می باشد واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (سهم الارث متقاضی از سهام غیب اله نشانی و سایر مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجعه قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۵
ناصر کلانتری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات‌موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۶۰۴۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضاعلی نشانی فرزند غیب اله به شماره شناسنامه ۳۲۴ صادره از در ۷۴ شعیر از ۹۶ شعیر عرصه به انضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۶۱۳٫۰۸ متر مربع از پلاک شماره ۹۴ اصلی که ۲۲ شعیر عرصه اوقافی می باشد واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (سهم الارث متقاضی از سهام غیب اله نشانی و سایر مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجعه قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۵
ناصر کلانتری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات‌موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۶۰۴۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضاعلی نشانی فرزند غیب اله به شماره شناسنامه ۳۲۴ صادره از در ۷۴ شعیر از ۹۶ شعیر عرصه به انضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱۴۷٫۵۳ متر مربع از پلاک شماره ۹۴ اصلی که ۲۲ شعیر عرصه اوقافی می باشد واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (سهم الارث متقاضی از سهام غیب اله نشانی و سایر مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجعه قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۵
ناصر کلانتری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات‌موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۶۰۴۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضاعلی نشانی فرزند غیب اله به شماره شناسنامه ۳۲۴ صادره از در ۷۴ شعیر از ۹۶ شعیر عرصه به انضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۷ متر مربع از پلاک شماره ۹۴ اصلی که ۲۲ شعیر عرصه اوقافی می باشد واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (سهم الارث متقاضی از سهام غیب اله نشانی و سایر مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجعه قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۵
ناصر کلانتری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات‌موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۹۲۳۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضاعلی نشانی فرزند غیب اله به شماره شناسنامه ۳۲۴ صادره از در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۶٫۰۴ متر مربع از پلاک شماره ۳۸/۷۵۹ اصلی که واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (قدرت اله زاهدی از ورثه یداله زاهد و سایر مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجعه قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۵
ناصر کلانتری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات‌موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۶۸۲۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زینب عسگری فرزند احمد به شماره شناسنامه ۶۵۸۵ صادره از در ششدانگ اعیانی بانضمام ۱۳۵۱ سهم از ۱۳۵۸ سهم عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۴۲٫۴۷ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۴۱ اصلی - که ۷ سهم عرصه آن موقوفه می باشد واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (اسداله اسدی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجعه قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۵
ناصر کلانتری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات‌موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۶۸۲۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زینب عسگری فرزند احمد به شماره شناسنامه ۶۵۸۵ صادره از در ششدانگ اعیانی بانضمام ۱۳۵۱ سهم از ۱۳۵۸ سهم عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۵۴٫۳۱ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۴۱ اصلی - که ۷ سهم عرصه آن موقوفه می باشد واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (اسداله اسدی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجعه قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۵
ناصر کلانتری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات‌موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۷۲۵۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم لیدا اسدی فرزند ولی اله ۲۷۴۵ به شماره شناسنامه ۶۵۸۵ صادره از در ششدانگ اعیانی بانضمام ۱۳۵۱ سهم از ۱۳۵۸ سهم عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۱۰۰ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۴۱ اصلی - که ۷ سهم عرصه آن موقوفه می باشد واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (سهام اسداله احمدی و سایر مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجعه قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۵
ناصر کلانتری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات‌موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۶۸۲۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زینب عسگری فرزند احمد به شماره شناسنامه ۶۵۸۵ صادره از در ششدانگ اعیانی بانضمام ۱۳۵۱ سهم از ۱۳۵۸ سهم عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۷۲٫۴۳ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۴۱ اصلی - که ۷ سهم عرصه آن موقوفه می باشد واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (اسداله اسدی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجعه قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۵
ناصر کلانتری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات‌موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۶۸۲۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زینب عسگری فرزند احمد به شماره شناسنامه ۶۵۸۵ صادره از در ششدانگ اعیانی بانضمام ۱۳۵۱ سهم از ۱۳۵۸ سهم عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۳۲٫۹۰ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۴۱ اصلی - که ۷ سهم عرصه آن موقوفه می باشد واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (اسداله اسدی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجعه قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۵
ناصر کلانتری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۶۶۰۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۲ جلسه هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علکاوه ناصر روستا فرزند ولی الله به شماره شناسنامه ۲۳۳ صادره در ششدانگ یک قطعه باغ پلاک ۱۵۲ و ۱۵۱ فرعی از ۸۰ اصلی به مساحت ۶۹۳۷/۸۳ متر مربع از سهمیه خود مالک طبق سند شماره ۴۵۹۳۰ مورخ ۲۴/ ۹۵/۷ دفتر ساوجبلاغ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیرالانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد شناسه آگهی: ۲۱۹۶۴۰۴

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۳/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
بشیر نعیم زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ
از طرف سعید صبور علیلو

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید

ردیف ۱ برابر رأی شماره ۳۸۹۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۵ هیأت سوم مالکیت آقای محسن ذوالفقاری عاشق آبادی به شناسنامه شماره ۴۶۷ کدملی ۱۲۹۳۱۹۵۵۵۳ صادره اصفهان فرزند عباس در ششدانگ قطعه ملک بدون اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۷۷۹.۵۸ متر مربع پلاک شماره ۶۶ اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت محسن ذوالفقاری عاشق آبادی فرزند عباس ثبت در دفتر املاک و نامه شماره ۶۲۹۶ مورخ ۱۴۰۵.۲.۲۲ اداره راه و شهرسازی و نامه ۱۴۳۲۴۰ مورخ ۱۴۰۵.۲.۱۲ جهاد کشاورزی تأئید و محرز گردیده است

احمد کاشف - رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
شناسه آگهی: ۲۱۹۵۹۴۷

مفقودی

برگ سبز وانت تویوتا تیپ لندکروز اف جی ۴۵ مدل ۱۳۸۳ به شماره موتور ۷۶۲۷۱۳ و شماره شاسی ۳۸۱۱۹۲ به شماره پلاک ۱۲۱ ج ۸۶ ایران ۵۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد

(آگهی مفقودی پروانه بهداشتی تأسیس آبزیان)

پروانه بهداشتی تأسیس آبزیان پرورش ماهی (۳۰ تنی) به شماره ۱۳۰۰۳۰۴۲۰۱۰۵۲ واقع در استان کهگیلویه وبویراحمد شهرستان دنا بخش کبکیان قریه دروهان به نام محمدحسین خبره مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد. از یابنده تقاضا می شود اصل پروانه را به آدرس دامپزشکی استان کهگیلویه وبویراحمد ارسال نماید. یاسوج

هم‌افزایی دستگاه‌های اجرایی تجارت خارجی را تسهیل و تسریع می کند

رئیس سازمان ملی استاندارد ایران با تأکید بر ضرورت هم‌افزایی دستگاه‌های اجرایی در حوزه تجارت خارجی گفت: حذف موازی کاری، اجرای نمونه‌برداری واحد و پذیرش نتایج آزمون‌های معتبر می تواند ضمن کاهش هزینه‌ها و زمان انجام تشریفات، به تسهیل و تسریع تجارت خارجی کشور کمک کند

به گزارش سازمان استاندارد، فرزانه انصاری امروز در دیدار با فرود عسگری، معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی و رئیس کل گمرک ایران، در راستای تسهیل تجارت، با اشاره به تجربیات حاصل از مدیریت تجارت در شرایط بحرانی، اظهار داشت: بخشی از اقداماتی که در دوران جنگ برای تسریع و تسهیل فرآیندهای تجاری اجرا شد، قابلیت تعمیم به شرایط عادی و پساجنگ را دارد و می تواند مبنایی برای اصلاح رویه‌ها و مقررات قرار گیرد. وی از انجام مطالعاتی برای بررسی تجربه‌های داخلی و بین‌المللی در شرایط بحران خبر داد و افزود: نتایج اولیه این مطالعات نشان می دهد بسیاری از تصمیمات اتخاذشده در کشور با رویه‌های مورد استفاده در سایر کشورها در شرایط بحرانی همخوانی دارد و می توان از این ظرفیت برای بهبود فرآیندهای تجارت خارجی بهره گرفت

نوبت دوم

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کردستان
اداره ثبت اسناد و املاک بیجار
نوبت اول
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بیجار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردید. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح ذیل و برابر متن ارای هیات بمنظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه، اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

بخش یک
۱.آقای شرافت بایندریان فرزند علی اوسط شماره ملی ۳۷۸۲۴۱۹۰۵۷ جهت ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۸,۰۵ مترمربع واقع در شهر بیجار پلاک ۱۱ فرعی از ۱۸۱۶ اصلی بخش ۱ حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث حسینعلی ثقفی

بخش دو
۱.آقای حجت کلهرزاده فرزند سردار شماره ملی ۳۷۸۰۲۶۶۵۵۵ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸۸۶۴,۳۴ مترمربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۴۱ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲ کرانی ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۳۲۸,۲۵ مترمربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۴۲ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲ کرانی ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۹۸۹,۸۷ مترمربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۳۹ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲ کرانی ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۸۵۷,۹ مترمربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۴۰ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث جلیل وکیلی
۲.آقای عبای ترک جوشن فرزند علی شماره ملی ۳۷۸۲۵۲۲۳۲۱ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۰۱,۸ مترمربع واقع در محدوده روستای قشلاق حسن خان پلاک ۹۸ فرعی از ۷۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۲۰۰ مترمربع واقع در محدوده روستای قشلاق حسن خان پلاک ۹۹ فرعی از ۷۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۳۳۸,۲۱ مترمربع واقع در محدوده روستای قشلاق حسن خان پلاک ۱۰۰ فرعی از ۷۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۴۵۵,۵ مترمربع واقع در محدوده روستای قشلاق حسن خان پلاک ۱۰۱ فرعی از ۷۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۱۹۳,۵۶ مترمربع واقع در محدوده روستای قشلاق حسن خان پلاک ۱۰۲ فرعی از ۷۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۶.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۹۳,۳۷ مترمربع واقع در محدوده روستای قشلاق حسن خان پلاک ۱۰۳ فرعی از ۷۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۷.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۳۹۹۳,۲۲ مترمربع واقع در محدوده روستای قشلاق حسن خان پلاک ۱۰۵ فرعی از ۷۶ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث غلامحسین قربانی
۳.آقای مسیب فرجی فرزند میرزامراد شماره ملی ۳۷۸۱۶۵۲۵۴۸ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۳۷۷۲,۷۶ مترمربع واقع در محدوده روستای قره بلاغ میان کوه پلاک ۸۱ فرعی از ۵ اصلی بخش ۲ کرانی ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۵۳۶۶,۲۲ مترمربع واقع در محدوده روستای قره بلاغ میان کوه پلاک ۸۵ فرعی از ۵ اصلی بخش ۲ کرانی ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۴۹۶۸,۳۳ مترمربع واقع در محدوده روستای قره بلاغ میان کوه پلاک ۸۴ فرعی از ۵ اصلی بخش ۲ کرانی ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۳۶۵۴,۰۳ مترمربع واقع در محدوده روستای قره بلاغ میان کوه پلاک ۸۵ فرعی از ۵ اصلی بخش ۲ کرانی ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۳۸۳۰,۶۱ مترمربع واقع در محدوده روستای قره بلاغ میان کوه پلاک ۸۶ فرعی از ۵ اصلی بخش ۲ کرانی ۶.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۸۸۵۵,۷۲ مترمربع واقع در محدوده روستای قره بلاغ میان کوه پلاک ۸۷ فرعی از ۵ اصلی بخش ۲ کرانی ۷.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۰۶۱۸,۰۱ مترمربع واقع در محدوده روستای قره بلاغ میان کوه پلاک ۸۸ فرعی از ۵ اصلی بخش ۲ کرانی ۸.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۲۸۶۷,۰۸ مترمربع واقع در محدوده روستای قره بلاغ میان کوه پلاک ۸۲ فرعی از ۵ اصلی بخش ۲ کرانی ۹.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۹۹۷۵,۶ مترمربع واقع در محدوده روستای قره بلاغ میان کوه پلاک ۸۰ فرعی از ۵ اصلی بخش ۲ کرانی ۱۰. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۶۸۶۵,۷۶ مترمربع واقع در محدوده روستای قره بلاغ میان کوه پلاک ۸۹ فرعی از ۵ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی شعبان رجبی
۴.آقای سیدمرتضی سبحانی فرزند سیدجلیل شماره ملی ۳۷۸۲۰۸۰۷۵۰ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه باغ مشمر به مساحت ۳۴۶۶,۴۳ مترمربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۲۸ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲ کرانی ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۸۵,۶۷ مترمربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۲۳ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲ کرانی ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۳۱,۳۳ مترمربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۲۲ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲ کرانی ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۸۰,۷۲ مترمربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۲۴ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲ کرانی ۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۱۸,۷۱ مترمربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۲۵ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲ کرانی ۶. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۴۸۸,۱۵ مترمربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۲۶ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲ کرانی ۷. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۱۳۲,۲۵ مترمربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۲۷ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲ کرانی ۸. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۰۷,۹۷ مترمربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۲۹ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲ کرانی ۹. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۸۴,۵۳ مترمربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۳۰ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲ کرانی ۱۰. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۴۵,۱۵ مترمربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۳۱ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث سیدجلیل سبحانی
۵.آقای سیدمنصور سیدی فرزند سیدفرمان شماره ملی ۳۷۸۰۹۵۰۸۴۷ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه باغ معنب به مساحت ۲۲۶,۵۲ مترمربع واقع در محدوده روستای سیدان پلاک ۶۶۵ فرعی از ۷۷ اصلی بخش ۲ کرانی ۲. ششدانگ یک قطعه باغ معنب به مساحت ۳۱۳,۱۲ مترمربع واقع در محدوده روستای سیدان پلاک ۶۶۴ فرعی از ۷۷ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی آقاباباحسین‌زاده
۶.خانم زهرا قربانی فرزند سیف اله شماره ملی ۳۷۸۲۱۷۵۸۰۸ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۸۷۹,۲ مترمربع واقع در محدوده روستای قشلاق حسن خان پلاک ۱۰۶ فرعی از ۷۶ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث سیف اله قربانی
۷.آقای نصرت اله سعیدی فرزند عین اله شماره ملی ۳۷۸۱۶۰۷۳۱۳ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۳۸۹,۴۸ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلکندسفلی پلاک ۴۱ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۲ کرانی ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۹۷,۹۷ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلکندسفلی پلاک ۴۳ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۲ کرانی ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۵۳۱,۲۴ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلکندسفلی پلاک ۴۴ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۲ کرانی ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۴۴,۹۵ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلکندسفلی پلاک ۴۵ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۲ کرانی ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۰۰,۵۴ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلکندسفلی پلاک ۴۷ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۲ کرانی ۶.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۳۱۵,۰۶ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلکندسفلی پلاک ۴۹ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۲ کرانی ۷.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۱۷,۰۱ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلکندسفلی پلاک ۴۶ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۲ کرانی ۸.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۷۰,۳۲ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلکندسفلی پلاک ۴۲ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث عین اله سعیدی
۸.آقای علی سعیدی فرزند عین اله شماره ملی ۳۷۸۱۶۰۷۷۱۲ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۵۴,۲۶ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلکندسفلی پلاک ۴۸ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۲ کرانی ۲. ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۱۳۴۹,۹۶ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلکندسفلی پلاک ۵۰ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۲ کرانی ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۶۱۲,۹۴ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلکندسفلی پلاک ۵۱ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث عین اله سعیدی
۹.آقای یونس معصوم خانی فرزند ابراهیم شماره ملی ۳۷۸۱۵۱۱۴۲۱ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰۰۱,۷۶ مترمربع واقع در محدوده روستای بیانلو پلاک ۳۰۶ فرعی از ۸۴ اصلی بخش ۲ کرانی ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۰۱۱,۸۸ مترمربع واقع در محدوده روستای بیانلو پلاک ۳۰۷ فرعی از ۸۴ اصلی بخش ۲ کرانی ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۳۵۰,۱ مترمربع واقع در محدوده روستای بیانلو پلاک ۳۰۸ فرعی از ۸۴ اصلی بخش ۲ کرانی ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۶۸,۰۵ مترمربع واقع در محدوده روستای بیانلو پلاک ۳۰۹ فرعی از ۸۴ اصلی بخش ۲ کرانی ۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۰۲,۹۳ مترمربع واقع در محدوده روستای بیانلو پلاک ۳۱۰ فرعی از ۸۴ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی خودمتقاضی
۱۰.آقای محمدابراهیم ابراهیم نژاد فرزند محمدقاسم شماره ملی ۳۷۸۲۱۹۷۴۶۱ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۴۲,۷۸ مترمربع واقع در محدوده روستای قره پالچوق پلاک ۱۳۲ فرعی از ۸۱ اصلی بخش ۲ کرانی ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۵۲۶,۵۶ مترمربع واقع در محدوده روستای قره پالچوق پلاک ۱۳۳ فرعی از ۸۱ اصلی بخش ۲ کرانی ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۸۱۵,۵۴ مترمربع واقع در محدوده روستای قره پالچوق پلاک ۱۳۴ فرعی از ۸۱ اصلی بخش ۲ کرانی ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۵۲۸,۲۷ مترمربع واقع در محدوده روستای قره پالچوق پلاک ۱۳۵ فرعی از ۸۱ اصلی بخش ۲ کرانی ۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۱۸۸,۵ مترمربع واقع در محدوده روستای قره پالچوق پلاک ۱۳۶ فرعی از ۸۱ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث محمدقاسم گیچلو
۱۱.آقای عباس بهرامی فرزند بابا شماره ملی ۳۷۸۱۳۹۸۵۴۴ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۶۷۲۴۸,۶۸ مترمربع واقع در محدوده روستای آغچه گنبد پلاک ۱۶۲ فرعی از ۱۱۵ اصلی بخش ۲ کرانی ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۳۹۲,۴۷ مترمربع واقع در محدوده روستای آغچه گنبد پلاک ۱۶۳ فرعی از ۱۱۵ اصلی بخش ۲ کرانی ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۵۶۵,۲۲ مترمربع واقع در محدوده روستای آغچه گنبد پلاک ۱۸۲ فرعی از ۱۱۵ اصلی بخش ۲ کرانی ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۴۷۸۳,۱۵ مترمربع واقع در محدوده روستای آغچه گنبد پلاک ۱۸۳ فرعی از ۱۱۵ اصلی بخش ۲ کرانی ۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۲۳۱,۵۷ مترمربع واقع در محدوده روستای آغچه گنبد پلاک ۱۸۴ فرعی از ۱۱۵ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث صدقعلی شاه‌محمدی ومحمدبهرامی وبابابهرامی
۱۲.آقای مصطفی حاصلی فرزند محمدرضا شماره ملی ۳۷۸۰۱۳۰۶۰۲ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۳۳۷۴۴,۷۵ مترمربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۱۸ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث محمدرضا حاصلی
۱۳.آقای حسین نعمتی فرزند عبدالصمد شماره ملی ۳۷۸۲۵۴۸۷۸۷ جهت ششدانگ یک باب خانه مسکونی به مساحت ۳۲۰,۶۵ مترمربع واقع در محدوده روستای رستم کندی پلاک ۳۹ فرعی از ۵۳ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی عیسی گلمحمدی
۱۴.آقای غیبعلی نعمتی فرزند عبدالصمد شماره ملی ۳۷۸۱۱۶۲۸۹۳ جهت ششدانگ یک باب خانه مسکونی به مساحت ۳۲۶,۲۷ مترمربع واقع در محدوده روستای رستم کندی پلاک ۴۰ فرعی از ۵۳ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی عیسی گلمحمدی
۱۵.آقای فرهاد اسکندری فرزند حیدرعلی شماره ملی ۳۷۸۲۱۷۴۸۴۴ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه خرمن به مساحت ۱۹۴,۳۵ مترمربع واقع در محدوده روستای قمشلو پلاک ۱۲۵۹ فرعی از ۷۴ اصلی بخش ۲ کرانی ۲.ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۶۴,۹۴ مترمربع واقع در محدوده روستای قمشلو پلاک ۴۱۹ فرعی از ۷۴ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث تراب اسکندری
۱۶.خانم سکینه میرزایی فرزند موسی شماره ملی ۳۷۸۱۷۳۶۸۷۳ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۴۱۸,۹۳ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۱۷۶۵ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث موسی میرزایی
۱۷.آقایان وخانم ها ۱.خدیجه نوروز نیافرزند مناف شماره ملی ۳۷۸۲۴۰۱۲۵۵ (جهت یک سهم از ۹ سهم به استثناء ثمنیه عرصه واعیان) ۲.معصومه نوروز نیا فرزند مناف شماره ملی ۳۷۸۲۵۸۲۰۰۴ (جهت یک سهم از ۹ سهم به استثناء ثمنیه عرصه واعیان) ۳.زهره نوروز نیافرزند مناف شماره ملی ۳۷۸۲۴۱۰۵۵۶ (جهت یک سهم از ۹ سهم به استثناء ثمنیه عرصه واعیان) ۴.زهرا نوروز نیافرزند مناف شماره ملی ۳۷۸۱۵۵۲۸۵۳ (جهت یک سهم از ۹ سهم به استثناء ثمنیه عرصه واعیان) ۵.طرلان نوروز نیافرزند مناف شماره ملی ۳۷۷۰۰۰۸۴۳۱ (جهت یک سهم از ۹ سهم به استثناء ثمنیه عرصه واعیان) ۶.محمود نوروز نیا فرزند مناف شماره ملی ۳۷۸۱۵۵۲۸۶۱ (جهت دو سهم از ۹ سهم به استثناء ثمنیه عرصه واعیان) ۷.محمد نوروز نیافرزند مناف شماره ملی ۳۷۷۰۱۴۲۷۸۰ (جهت دوسهم از ۹ سهم به استثناء ثمنیه عرصه واعیان) همگی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۹۹,۶۲ مترمربع واقع در محدوده توپ آغاج پلاک ۱۱۴۲ فرعی از ۸۵ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث مناف نوروزنیا
۱۸.آقای داود میرزایی فرزند عیسی شماره ملی ۳۷۸۱۷۳۶۳۴۲ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۴۶۳,۷۳ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۴۵۶ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۱۹۴,۵ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۵۲۷ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۳۶۱,۹۷ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۵۲۸ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۹۴,۱۱ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۶۱۷ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۴۹۳,۱ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۶۲۰ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث عیسی میرزایی
۱۹.آقای نجات اله میرزایی فرزند عیسی شماره ملی ۳۷۸۲۳۸۹۱۷۴ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۳۷۳,۳۳ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۹۵۷ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۰۰,۱۸ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۹۶۷ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۷۵۲,۴۱ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۹۹۸ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰۵۶,۸۴ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۱۱۳۹ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۹۲,۳۱ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۱۳۰۴ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث عیسی میرزایی
۲۰.آقای جواد میرزایی فرزند عیسی شماره ملی ۳۷۸۱۷۳۵۶۳۱ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۷۰,۰۲ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۸۲۴ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۱۲۱,۷ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۱۰۰۰ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۷۷۹,۹۸ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۱۰۱۶ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۱۲,۷۸ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۱۰۳۹ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۵۱,۱۱ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۱۰۴۰ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث عیسی میرزایی
۲۱.خانم رقیه میرزایی فرزند عیسی شماره ملی ۳۷۸۱۷۳۷۳۱۴ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۶۲۹,۴۱ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۶۷۳ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۷۷,۷۷ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۶۷۶ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ کرانی ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۹۳,۰۱ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۶۷۸ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث عیسی میرزایی
۲۲.آقای یاسر کردی فرزند قدرت اله شماره ملی ۳۷۸۲۴۲۸۸۲۱ جهت ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۱۵۰۰,۰۳ مترمربع واقع در محدوده روستای قمشلو پلاک ۳۸۵ فرعی از ۷۴ اصلی بخش ۲ کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث محمود محمدقلی

بخش سه
۱.آقای سیامک کرمانی فرزند نصرت الله شماره ملی ۳۷۸۰۳۶۰۱۶۰ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۳۲,۰۵ مترمربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۳۸ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۴۱۶۶,۱۶ مترمربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۳۹ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۳۸,۴۵ مترمربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۴۰ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۸۱,۸۲ مترمربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۴۱ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۴۵۸,۱۴ مترمربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۴۲ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۶.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۱۶,۷۲ مترمربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۴۳ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۷. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۰۵,۴۲ مترمربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۴۴ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۸.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۳۳,۷ مترمربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۴۵ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۹.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۳۶۹,۵۲ مترمربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۴۶ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث فرج اله قاقه و وراث زیادعلی بیداریان وعباس نامدار و وراث رحمت اله اولیایی و وراث امان اله خدامرادی و وراث نصرت اله کرمانی
۲.آقای محمد میرکی فرزند ناصر شماره ملی ۳۷۸۰۱۵۳۰۹۲ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۸۷,۴۱ مترمربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۰۴ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۷۹۲,۵۶ مترمربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۰۵ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۱۱۹,۹۱ مترمربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۰۶ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۶۲۰,۵۶ مترمربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۰۷ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۶۱۴ مترمربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۰۸ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۶.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۷۹۳,۲۹ مترمربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۰۹ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۷.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۴۴۸,۸۷ مترمربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۱۰ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۸.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰۰۰,۲۵ مترمربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۱۱ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۹.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۵۳۶,۹۶ مترمربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۱۲ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۱۰.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۹۴۲,۱۷ مترمربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۱۳ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۱۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۶۴۷,۳۴ مترمربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۱۴ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۱۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۲,۸۸ مترمربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۱۵ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۱۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۱۷۱,۵۱ مترمربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۱۶ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۱۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۰۰۵,۳۹ مترمربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۱۷ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی عبدالحسین بیگلری
۳.آقای محمد میرکی فرزند ناصر شماره ملی ۳۷۸۰۱۵۳۰۹۲ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۴۵۷۳,۷۸ مترمربع واقع در محدوده روستای قباسرخ پلاک ۲۳۸ فرعی از ۳۸ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی توفیق محمدصالحی احدی از وراث علی اکبر
۴.آقای بهزاد مرادمند فرزند علی شماره ملی ۳۷۸۰۱۶۵۹۹۶ جهت ششدانگ عرصه واعیان یکباب خانه به مساحت ۱۶۸,۱۷ مترمربع واقع در محدوده حلوایی پلاک ۸۴۴۰ فرعی از ۱ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی حاج هادی خداداد سرداری
۵.آقای مظفر فرامرزی فرزند عزیزاله شماره ملی ۳۷۸۲۰۷۰۶۹۰ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۰۱۱,۷۶ مترمربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۱۸۳ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۵۰۳,۲ مترمربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۱۸۴ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۶۶,۲۷ مترمربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۱۸۵ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۴۳۳,۵۵ مترمربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۱۸۶ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۴۵۹,۹۳ مترمربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۱۸۷ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۶.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۸۸۵,۲۱ مترمربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۱۸۸ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۷.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۲۲,۶۹ مترمربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۱۸۹ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث اسمعیل فرامرزی از وراث عزیزالله
۶.آقای اقبال خواجه وندی فرزند محمدرشید شماره ملی ۳۷۸۲۴۸۴۳۶۳ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۷۳,۲۵ مترمربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۱۹۳ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۸۹۱,۲۹ مترمربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۱۹۴ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۰۶,۳۳ مترمربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۱۹۵ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۲۶,۳۳ مترمربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۱۹۶ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۶۴,۹۴ مترمربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۱۹۷ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۶.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۴۲۹,۷۷ مترمربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۱۹۸ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۷.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۶۹۵,۰۱ مترمربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۱۹۹ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۸.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۸۶۶,۵۸ مترمربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۲۰۰ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۹. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۸۳۹,۵۱ مترمربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۲۰۱ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۱۰. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۴۱,۰۲ مترمربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۲۰۲ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۱۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۱۵,۹۹ مترمربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۲۰۳ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۱۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۵۳۸,۷۲ مترمربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۲۰۴ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۱۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۴۵۷,۸ مترمربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۲۰۵ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۱۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۰۸۲,۵۹ مترمربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۲۰۶ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۱۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۶۳,۰۹ مترمربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۲۰۷ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی خود متقاضی و وراث محمدرشید خواجه وندی وفتح اله شریفی
۷.آقای محمدباقر برزگر فرزند علی صفدر شماره ملی ۳۷۸۰۱۵۳۹۷۱ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۰۱۸,۶ مترمربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۲۵ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۵۸,۲۵ مترمربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۲۶ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۳. ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۳۶۷,۲۱ مترمربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۲۷ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۱۵,۵ مترمربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۲۹ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار ۵. سه دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۷۰۵,۷۳ مترمربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۳۰ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۶. سه دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۳۳۲,۳۶ مترمربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۳۱ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد از محل نسق مالکین رسمی علی صفدر برزگر
۳.آقای محمدشریف برزگر فرزند علی صفدر شماره ملی ۳۷۸۲۰۸۱۰۴۸ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵۳۷,۷۲ مترمربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۲۴ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۲۰۴,۵۷ مترمربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۲۸ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۳. سه دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۷۰۵,۷۳ مترمربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۳۰ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۴. سه دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۳۳۲,۳۶ مترمربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۳۱ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد از محل نسق مالکین رسمی علی صفدر برزگر
۴.آقای محمدباقر برزگر فرزند علی صفدر شماره ملی ۳۷۸۰۱۵۳۹۷۱ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۵۴۴,۵۲ مترمربع واقع در محدوده روستای قباسرخ پلاک ۲۵۵ فرعی از ۳۸ اصلی بخش سه نجف آباد واحد ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی از وراث علی نعمتی
۵.آقای محمدشریف برزگر فرزند علی صفدر شماره ملی ۳۷۸۲۰۸۱۰۴۸ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۲۲۰,۲۱ مترمربع واقع در محدوده روستای قباسرخ پلاک ۲۵۳ فرعی از ۳۸ اصلی بخش سه نجف آباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰۸۹,۱۳ مترمربع واقع در محدوده روستای قباسرخ پلاک ۲۵۴ فرعی از ۳۸ اصلی بخش سه نجف آباد واحد ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی از وراث علی نعمتی
۶.آقای بهمن برزگر فرزند علی صفدر شماره ملی ۳۷۸۰۱۵۲۸۷۸ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶۷۵,۰۵ مترمربع واقع در محدوده روستای قباسرخ پلاک ۲۰۸ فرعی از ۳۸ اصلی بخش سه نجف آباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۱۲۳,۵ مترمربع واقع در محدوده روستای قباسرخ پلاک ۲۰۹ فرعی از ۳۸ اصلی بخش سه نجف آباد واحد ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی از وراث حمید نعمتی از وراث علی نعمتی
۷.آقای مسعود کریمخانی فرزند منصور شماره ملی ۳۷۸۳۴۹۹۰۶ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه باغ بابنای احداثی به مساحت ۱۹۰۷,۰۹ مترمربع واقع در محدوده روستای چنگیز قلعه پلاک ۴۵۰ فرعی از ۴۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۲.ششدانگ یک قطعه باغ بابنای احداثی به مساحت ۲۰۰۴,۳۱ مترمربع واقع در محدوده روستای چنگیز قلعه پلاک ۴۵۱ فرعی از ۴۷ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی منصور کریمخانی و خانم ملک‌ناز حسین‌زاده
۸.آقای یعقوبعلی دین محمدی فرزند عباسعلی شماره ملی ۳۷۸۰۲۰۶۴۸۱ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۴۷۳۵,۴۳ مترمربع واقع در محدوده مزرعه قاسم آباد وینسار پلاک ۱۱ فرعی از ۵۱ اصلی بخش سه نجف آباد ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۳۸۹۹۰,۱ مترمربع واقع در محدوده مزرعه قاسم آباد وینسار پلاک ۱۲ فرعی از ۵۱ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث عباسعلی دین محمدی
۹.آقای عباس سهرابی فرزند پرویز شماره ملی ۳۷۸۱۹۶۷۱۹۰ وآقای بهرام قدیمی فرزند میرزاحسین شماره ملی ۳۷۸۲۱۸۴۳۵۱ هر کدام جهت سه دانگ از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۴۲,۵۳ مترمربع واقع در محدوده روستای چنگیز قلعه پلاک ۴۵۸ فرعی از ۴۷ اصلی بخش سه نجف آباد از محل نسق مالکین رسمی اسمعیل حسنی
۱۰.آقای امیر محمدپناه فرزند محمد شماره ملی ۳۷۸۰۳۶۰۰۹۸ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۷۷۶,۳۷ مترمربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۲۷ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد از محل نسق مالکین رسمی علی عسکر علی بیگی
۱۱.آقای فرامرز شاهسواری فرزند جبار شماره ملی ۳۷۸۰۱۴۲۳۵۱ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰۱۹,۱۶ مترمربع واقع در محدوده روستای پهنه بر پلاک ۲۶۱ فرعی از ۱۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۸۸۴,۷۶ مترمربع واقع در محدوده روستای پهنه بر پلاک ۲۶۲ فرعی از ۱۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۲۰,۴۲ مترمربع واقع در محدوده روستای پهنه بر پلاک ۲۶۳ فرعی از ۱۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۸۹۷,۸۳ مترمربع واقع در محدوده روستای پهنه بر پلاک ۲۶۴ فرعی از ۱۴ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث جبار شهسواری
۱۲.آقای سیدجمیل الیاسی فرزند سیدشمس الدین شماره ملی ۳۷۸۲۴۸۴۴۹۵ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که یک هکتار آن آبی می باشد به مساحت ۲۰۴۸۸,۳۹ مترمربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۲۱۱ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۷۶۱,۴ مترمربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۲۱۲ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۴۰,۰۵ مترمربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۲۱۳ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث سیداحمد الیاسی
۱۳.آقای ماشاءالله زیادعلی فرزند محمد شماره ملی ۳۷۸۰۲۲۶۴۷۲ جهت ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۱۵۳۷,۶۱ مترمربع واقع در محدوده روستای قراطوره پلاک ۱۱۸ فرعی از ۴۳ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث علی اکبر محمدیار
۱۴.آقای بهزاد مرادمند فرزند علی شماره ملی ۳۷۸۰۱۶۵۹۹۶ جهت ۱. ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۶۸,۱۷ مترمربع واقع در محدوده حلوایی پلاک ۸۴۴۰ فرعی از ۱ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث حاج هادی خداداد سرداری
۱۵.آقایان وحید بشارتی فرزند علی الله شماره ملی ۳۷۸۲۴۵۷۱۴۵ و حمیدرضا بشارتی فرزند علی الله شماره ملی ۳۷۷۰۱۵۵۴۰۸ هر کدام جهت سه دانگ مشاع از ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۹۵,۸۳ مترمربع واقع در قریه پهنه بر پلاک ۲۴۱ فرعی از ۱۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۷۹۹,۵۷ مترمربع واقع در قریه پهنه بر پلاک ۲۳۶ فرعی از ۱۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۶۰۱,۳۹ مترمربع واقع در قریه پهنه بر پلاک ۲۳۸ فرعی از ۱۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۴,۲۶ مترمربع واقع در قریه پهنه بر پلاک ۲۴۰ فرعی از ۱۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۳۱۰۲,۷۱ مترمربع واقع در قریه پهنه بر پلاک ۲۳۹ فرعی از ۱۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۶.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۹۱۵۱,۶۸ مترمربع واقع در قریه پهنه بر پلاک ۲۳۷ فرعی از ۱۴ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث حبیب البشارتی
۱۶.آقایان علی اله بشارتی فرزند حبیب اله شماره ملی ۳۷۸۲۰۶۷۴۵۲ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۲۳۷۵,۲۷ مترمربع واقع در قریه پهنه بر پلاک ۲۱۸ فرعی از ۱۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۴۵۵۱,۵۱ مترمربع واقع در قریه پهنه بر پلاک ۲۱۷ فرعی از ۱۴ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث اسداله زارعی

بخش چهار
۱.آقای احمد مرادی فرزند جلیل شماره ملی ۳۷۸۲۲۴۱۲۸۲ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۳۵۹,۴۵ مترمربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۱۶۹ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۸۵۶,۱۹ مترمربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۴۷۸ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۷۱۲,۸ مترمربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۲۴۸ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۲۸۱,۶۷ مترمربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۹۷۴ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۱۸۶,۰۲ مترمربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۱۱۱۴ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار ۶.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۹۴,۹۱ مترمربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۱۱۶۱ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۷.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۸۲,۱ مترمربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۴۲۸ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۸.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۰۹,۹۲ مترمربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۵۶۴ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۹.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۳۸۰,۱۵ مترمربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۴۴۷ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۱۰.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵۴۲,۰۵ مترمربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۳۸۰ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۱۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۸۰۱,۱۲ مترمربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۵۰۲ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۱۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۵۰۳,۶ مترمربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۳۲۸ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۱۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۵۲,۸۲ مترمربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۲۴۶ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۱۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۳۲۷,۰۸ مترمربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۱۱۶۰ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۱۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۹۱۴,۹۶ مترمربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۱۱۱۰ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۱۶.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۷۰,۱۷ مترمربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۴۳۲ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد از محل نسق مالکین رسمی وراث محمد حمله وری و وراث علی نقی وعلی نجف مرادی و وراث خداکرم مرادی و خودمتقاضی
۲.آقای سیف اله مینایی فرزند ابوالمحمد شماره ملی ۳۷۸۲۰۸۰۱۲۲ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۹۷,۶۹ مترمربع واقع در محدوده روستای خاندانقلی پلاک ۶۱۹ فرعی از ۷۲ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۵۹۸,۶۷ مترمربع واقع در محدوده روستای خاندانقلی پلاک ۶۲۰ فرعی از ۷۲ اصلی بخش چهار خسروآباد ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۱۰,۴۱ مترمربع واقع در محدوده روستای خاندانقلی پلاک ۶۲۱ فرعی از ۷۲ اصلی بخش چهار خسروآباد ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۰۹۳,۵۷ مترمربع واقع در محدوده روستای خاندانقلی پلاک ۶۲۲ فرعی از ۷۲ اصلی بخش چهار خسروآباد ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰۷۵ مترمربع واقع در محدوده روستای خاندانقلی پلاک ۶۲۳ فرعی از ۷۲ اصلی بخش چهار خسروآباد ۶.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۲۰۷,۵۵ مترمربع واقع در محدوده روستای خاندانقلی پلاک ۶۲۴ فرعی از ۷۲ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث ابوالمحمدمینایی
۳.آقای حبیب اله عظیمیان فرزند محمدعلی شماره ملی ۳۷۸۰۶۳۴۷۸۳ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۰۲۱,۱۶ مترمربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۸۳ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۵۹,۷۸ مترمربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۸۴ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۵۳۵,۴۸ مترمربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۸۵ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۹۵,۳۲ مترمربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۸۶ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۹۱,۵۵ مترمربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۸۷ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۶.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۸۴۱,۶۳ مترمربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۸۸ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۷.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۱۰۷,۷۷ مترمربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۸۹ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۸. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۰۱,۸۳ مترمربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۹۰ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۹. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۹۷۹,۶۳ مترمربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۹۱ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۱۰. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۷۳۹,۹۱ مترمربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۹۲ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث محمدعلی عظیمیان
۴.آقای هادی عظیمیان فرزند محمدرضا شماره ملی ۳۷۷۰۱۲۰۶۰۴ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۷۶۳,۴۱ مترمربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۹۸ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۵۰۱,۸۶ مترمربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۹۹ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث محمدعلی عظیمیان
۵.آقای مهدی عظیمیان فرزند محمدرضا شماره ملی ۳۷۷۰۰۴۲۱۹۰ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۲۶,۵۴ مترمربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۹۴ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۹۹۶,۲۱ مترمربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۹۵ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۹۸,۳۳ مترمربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۹۶ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۵,۹ مترمربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۹۷ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث محمدعلی عظیمیان
۶.آقای اهورا عظیمیان فرزند مهدی شماره ملی ۳۷۷۰۵۴۳۱۷۳ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۶۰,۲۶ مترمربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۹۳ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث محمدعلی عظیمیان
۷.خانم احیاءاله رضایی فرزند نصراله شماره ملی ۳۷۸۰۶۳۷۷۱۵ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۵۳۴,۶۹ مترمربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۶۱ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث نصراله رضایی
۸.آقای اسداله رضایی فرزند نصراله شماره ملی ۳۷۸۰۶۳۴۹۵۳ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۵,۸ مترمربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۶۰ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث نصراله رضایی
۹.آقای طالب امینی فرزند محمد شماره ملی ۳۷۸۲۲۴۷۳۳۷ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۱۳۶,۵۵ مترمربع واقع در محدوده روستای محمدآباد نیل پلاک ۲۱۹ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی محمود نیلی
۱۰.خانم صغری جعفری خودلان فرزند علی شماره ملی ۳۷۸۲۱۸۱۰۰۱ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۴۳,۹۵ مترمربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۰۴ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۹۰۰,۴۵ مترمربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۰۵ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۹۰,۳۱ مترمربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۰۶ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث علی جعفری خودلان
۱۱.خانم کبری جعفری خودلان فرزند علی شماره ملی ۳۷۸۰۹۳۹۳۴۷ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۴۷,۷ مترمربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۱۷ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۳۸۳,۷۵ مترمربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۱۸ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۲۸,۸۹ مترمربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۱۹ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث علی جعفری خودلان
۱۲.آقای مرتضی جعفری خودلان فرزند علی شماره ملی ۳۷۸۰۹۳۹۳۵۵ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۳۳۹,۸ مترمربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۱۰ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۵۳۹,۰۹ مترمربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۱۱ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۰۴,۳۲ مترمربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۱۲ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۷۰۷,۸ مترمربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۱۳ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث علی جعفری خودلان
۱۳.آقای مجتبی جعفری فرزند علی شماره ملی ۳۷۸۰۹۳۹۸۰۰ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۰۴۱,۲۹ مترمربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۱۴ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۲۵۲,۲۸ مترمربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۱۵ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۴۸۷,۰۲ مترمربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۱۶ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث علی جعفری خودلان
۱۴.آقای محمدصادق جعفری خودلان فرزند علی شماره ملی ۳۷۸۲۲۱۲۷۲۱ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۷۲۶,۷۷ مترمربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۲۰ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۸۶,۵۴ مترمربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۲۱ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۹۱,۹۶ مترمربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۲۲ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث علی جعفری خودلان
۱۵.آقای حبیب اله جعفری فرزند علی شماره ملی ۳۷۸۰۹۳۸۹۱۱ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۱۳۲,۳۶ مترمربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۰۷ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۹۱,۷۸ مترمربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۰۸ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث علی جعفری خودلان
۱۶.آقای قاسم جعفری فرزند علی شماره ملی ۳۷۸۰۹۴۰۱۹۱ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۶۵,۷۲ مترمربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۰۰ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۱۵۱,۸۵ مترمربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۰۱ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۷۳۵,۷۱ مترمربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۰۲ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۸۳,۷۵ مترمربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۰۳ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث علی جعفری خودلان
۱۷.آقای محمد جعفری خودلان فرزند علی محمود شماره ملی ۳۷۸۰۹۳۸۷۸۲ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۰۱۷,۵۹ مترمربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۲۳ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۱۰,۸ مترمربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۲۴ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۷۸۱,۱۹ مترمربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۲۵ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۶۳۳,۲۸ مترمربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۲۶ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶۴۲,۴۷ مترمربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۲۷ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۶.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۷۱,۶۱ مترمربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۲۸ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۷.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۱۲,۵۲ مترمربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۲۹ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث علی محمود جعفری خودلان
۱۸.آقای هوراز ملکی فرزند محمدحسن شماره ملی ۳۷۳۲۲۰۹۸۲۲ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۹۲,۷۲ مترمربع واقع در محدوده روستای قشلاق نوروز پلاک ۵۶۱ فرعی از ۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۲۰۸,۶۷ مترمربع واقع در محدوده روستای قشلاق نوروز پلاک ۵۶۲ فرعی از ۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۸۸۳,۰۳ مترمربع واقع در محدوده روستای قشلاق نوروز پلاک ۵۶۳ فرعی از ۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۵۱۲,۰۳ مترمربع واقع در محدوده روستای قشلاق نوروز پلاک ۵۶۴ فرعی از ۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۵.. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۰۱,۶۱ مترمربع واقع در محدوده روستای قشلاق نوروز پلاک ۵۶۵ فرعی از ۹ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث محمدحسن ملکی
۱۹.آقای محمد بایندریان فرزند نعمت اله شماره ملی ۳۷۷۰۱۷۶۱۲۱ جهت ششدانگ یک قطعه جای خرمن به مساحت ۱۴۳۷,۰۲ مترمربع واقع در محدوده روستای قشلاق نوروز پلاک ۵۹۸ فرعی از ۹ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی صحبت اله بایندریان
۲۰.آقای محمدجعفر مرادی فرزند علی نجف شماره ملی ۳۳۶۹۳۹۰۷۵۲ جهت دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۳۷۴,۳۳ مترمربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۴۷۵ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی علی نجف مرادی
۲۱.آقای محمد مرادی فرزند جلیل شماره ملی ۳۷۸۲۲۶۲۴۳۳ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۳۸,۰۹ مترمربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۱۸۱ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۲۱,۵۸ مترمربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۲۱۹ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۷۴۵,۶۵ مترمربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۲۰۶ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۰۴۹,۳۸ مترمربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۲۳۱ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۰۷,۷۶ مترمربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۳۵۶ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۶.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶۸۷,۷۹ مترمربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۵۱۵ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۷.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۲۵۰,۹۹ مترمربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۱۱۵۹ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۸.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۰۸,۵ مترمربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۸۴۲ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۹.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۴۵۷,۲۱ مترمربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۱۰۲۰ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۱۰.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۶۹۳,۶۸ مترمربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۳۶۳ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۱۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۶۷۴,۱ مترمربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۲۰۸ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۱۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۶۵,۵۶ مترمربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۸۱۲ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۱۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۸۰,۸۳ مترمربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۳۵۷ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد از محل نسق مالکین رسمی وراث رحمت اله عذیری و وراث قربانعلی ترکمندی و وراث علی نقی مرادی
۲۲.آقای محمدابراهیم رضازاده فرزند محرم شماره ملی ۳۷۸۰۸۴۲۳۸۶ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۷۲,۹۹ مترمربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۱۳۰۵ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث علی مراد قزوینی
۱۲.۲۳.آقای امیر ستاری فرزند جلیل شماره ملی ۳۷۸۲۴۳۴۶۸۴ جهت ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۲۳۶,۴۹ مترمربع واقع در محدوده روستای دولت یار پلاک ۶۵۰ فرعی از ۵۷ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث جلیل ستاری

بخش شش
۱.آقای قاسم کریم‌زاده فرزند حسین علی شماره ملی ۳۷۸۲۱۹۳۹۶۲ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۳۵۶,۰۶ مترمربع واقع در محدوده روستای زاغه فولاد پلاک ۸۹ فرعی از ۵ اصلی بخش شش پیرتاج ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۱۹۱,۳۱ مترمربع واقع در محدوده روستای زاغه فولاد پلاک ۹۰ فرعی از ۵ اصلی بخش شش پیرتاج ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۰۷,۱۴ مترمربع واقع در محدوده روستای زاغه فولاد پلاک ۹۱ فرعی از ۵ اصلی بخش شش پیرتاج ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۷۸۹,۴۱ مترمربع واقع در محدوده روستای زاغه فولاد پلاک ۹۲ فرعی از ۵ اصلی بخش شش پیرتاج حوزه ثبتی بیجار ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۳۸۶,۳۸ مترمربع واقع در محدوده روستای زاغه فولاد پلاک ۹۳ فرعی از ۵ اصلی بخش شش پیرتاج ۶.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۹۸,۴۲ مترمربع واقع در محدوده روستای زاغه فولاد پلاک ۹۴ فرعی از ۵ اصلی بخش شش پیرتاج ۷.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۰۱۱,۲۹ مترمربع واقع در محدوده روستای زاغه فولاد پلاک ۹۵ فرعی از ۵ اصلی بخش شش پیرتاج ۸.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۲۳,۵ مترمربع واقع در محدوده روستای زاغه فولاد پلاک ۹۶ فرعی از ۵ اصلی بخش شش پیرتاج ۹.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۹۸۱,۱۳ مترمربع واقع در محدوده روستای زاغه فولاد پلاک ۹۷ فرعی از ۵ اصلی بخش شش پیرتاج ۱۰.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۱۸,۴ مترمربع واقع در محدوده روستای زاغه فولاد پلاک ۹۸ فرعی از ۵ اصلی بخش شش پیرتاج ۱۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۳۰۰,۴۲ مترمربع واقع در محدوده روستای زاغه فولاد پلاک ۹۹ فرعی از ۵ اصلی بخش شش پیرتاج ۱۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۴۳,۹۹ مترمربع واقع در محدوده روستای زاغه فولاد پلاک ۱۰۰ فرعی از ۵ اصلی بخش شش پیرتاج ۱۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۹۷۵,۶۹ مترمربع واقع در محدوده روستای زاغه فولاد پلاک ۱۰۱ فرعی از ۵ اصلی بخش شش پیرتاج ۱۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۴۳,۴ مترمربع واقع در محدوده روستای زاغه فولاد پلاک ۱۰۲ فرعی از ۵ اصلی بخش شش پیرتاج ۱۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۴۹,۸۱ مترمربع واقع در محدوده روستای زاغه فولاد پلاک ۱۰۳ فرعی از ۵ اصلی بخش شش پیرتاج ۱۶.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۸۳,۱۸ مترمربع واقع در محدوده روستای زاغه فولاد پلاک ۱۰۴ فرعی از ۵ اصلی بخش شش پیرتاج ۱۷.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۸۶۰,۱۸ مترمربع واقع در محدوده روستای زاغه فولاد پلاک ۱۰۵ فرعی از ۵ اصلی بخش شش پیرتاج از محل نسق مالکین رسمی وراث حسین علی کریم‌زاده
۲.آقای احد رمضان‌زاده فرزند محمدنبی شماره ملی ۳۷۸۲۱۵۴۷۹۷ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۷۶,۸۲ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلعلی پلاک ۵۰۷ فرعی از ۴ اصلی بخش شش پیرتاج ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۷۰۱,۹۷ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلعلی پلاک ۵۰۷ فرعی از ۴ اصلی بخش شش پیرتاج ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۵۱,۹۸ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلعلی پلاک ۵۰۹ فرعی از ۴ اصلی بخش شش پیرتاج حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث محمدنبی رمضان‌زاده
۳.خانم شهین رمضان‌زاده فرزند محمدنبی شماره ملی ۳۷۸۰۷۹۰۱۶۵ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۷,۸۸ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلعلی پلاک ۵۰۲ فرعی از ۴ اصلی بخش شش پیرتاج ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۵,۳۸ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلعلی پلاک ۵۰۳ فرعی از ۴ اصلی بخش شش پیرتاج ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۵۸,۶۹ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلعلی پلاک ۵۰۶ فرعی از ۴ اصلی بخش شش پیرتاج ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶,۶ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلعلی پلاک ۵۰۴ فرعی از ۴ اصلی بخش شش پیرتاج ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۱۹,۲۴ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلعلی پلاک ۵۰۵ فرعی از ۴ اصلی بخش شش پیرتاج حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث محمدنبی رمضان‌زاده
۴.آقای اسکندر شهبازی فرزند مراد شماره ملی ۳۷۸۲۱۸۳۷۰۳ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۵۲۷,۴۸ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلعلی پلاک ۴۵۴ فرعی از ۴ اصلی بخش شش پیرتاج ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۷۵,۸۲ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلعلی پلاک ۴۵۵ فرعی از ۴ اصلی بخش شش پیرتاج ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۵۷,۲ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلعلی پلاک ۴۵۶ فرعی از ۴ اصلی بخش شش پیرتاج ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۸۹,۸ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلعلی پلاک ۴۵۷ فرعی از ۴ اصلی بخش شش پیرتاج ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۰۳,۷۱ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلعلی پلاک ۴۵۸ فرعی از ۴ اصلی بخش شش پیرتاج ۶.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۵۹۳,۶ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلعلی پلاک ۴۶۰ فرعی از ۴ اصلی بخش شش پیرتاج ۷.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۵۲۷,۴۸ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلعلی پلاک ۴۶۱ فرعی از ۴ اصلی بخش شش پیرتاج ۸.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۹۲۹ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلعلی پلاک ۴۶۲ فرعی از ۴ اصلی بخش شش پیرتاج ۹. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۵۳,۶۴ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلعلی پلاک ۴۶۳ فرعی از ۴ اصلی بخش شش پیرتاج حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث مرادشهبازی
۵.آقای سیدداود سیدعظیمی فرزند سیدشریف شماره ملی ۳۷۸۲۵۱۶۳۶۲ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار و باغ به مساحت ۱۴۲۶۴,۵۶ مترمربع واقع در محدوده روستای چولجه پلاک ۱۳۹ فرعی از ۲۰ اصلی بخش شش پیرتاج حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث سبزعلی شعبانی
۶.آقای یدالله زندیه فرزند عبداله شماره ملی ۳۷۸۱۰۲۹۵۲۲ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۵۲۷۴۲,۴۲ مترمربع واقع در محدوده روستای دولت آباد پلاک ۸۲۶ فرعی از ۹ اصلی بخش شش پیرتاج حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث علی اشرف ثقفی
۷.آقای علی محمد حسین پور فرزند قاسم شماره ملی ۳۷۸۰۹۷۹۴۷۰ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۲۸۵۸,۲۹ مترمربع واقع در محدوده روستای قره بیگ (قاضی آباد) پلاک ۵۶ فرعی از ۱۷ اصلی بخش شش پیرتاج ۲. ششدانگ یک باب خانه مخروبه به مساحت ۸۲۵,۰۶ مترمربع واقع در محدوده روستای قره بیگ (قاضی آباد) پلاک ۴۸ فرعی از ۱۷ اصلی بخش شش پیرتاج حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث محمدمراد بازلان
۸.خانم صبریه کاظمی فرزند علی اکبر شماره ملی ۳۷۸۰۶۵۱۱۱۴ جهت یک سهم مشاع از پنج سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۹۸۳۴,۸۸ مترمربع واقع در محدوده روستای قزلعلی پلاک ۴۷۸ فرعی از ۴ اصلی بخش شش پیرتاج حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث سکینه ومجیدخان بیوک کبودوند
۹.آقای صادق رضانیا فرزند منصور شماره ملی ۳۷۸۰۰۹۹۹۶۹ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۲۶,۵۵ مترمربع واقع در محدوده روستای زاغه فولاد پلاک ۸۷ فرعی از ۵ اصلی بخش شش پیرتاج حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی سیدفخرالدین رفیع
۱۰.آقای هادی صمدیان فرزند محمود شماره ملی ۳۷۸۰۰۹۶۶۴۱ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۱۳۴۸۲,۲۶ مترمربع واقع در محدوده روستای حسن آباد حومه پلاک ۹۴ فرعی از ۱ اصلی بخش شش پیرتاج حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی محمدحسن محمدحسین هردو آقاجانی ازوراث اسکندر آقاجانی
۱۱.آقای مسعود همدانی فرزند پرویز شماره ملی ۳۷۸۱۹۳۳۵۰۴ جهت ششدانگ یک قطعه باغ معنب به مساحت ۴۹۵,۴۲ مترمربع واقع در محدوده روستای حسن آباد حومه پلاک ۲۲۲۵ فرعی از ۲ اصلی بخش شش پیرتاج حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث محمدعلی قبادی –م الف ۶۹۸۶

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
جعفر برزگر – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بیجار

● تهران، میدان فاطمی، خیابان زرتشت روبه روی بیمارستان مهر ,ساختمان ۱۰۱ , واحد ۳
● چاپ : شاخه سبز
● تلفن : ۰۲۱۸۶۱۲۶۱۷۸
● موبایل: ۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷
ایمیل : eghtesadpooya1@gmail.com
www.eghtesadepooya.ir

اقتصاد پویا
روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

سال شانزدهم
● روزنامه اقتصادی , اجتماعی صبح ایران
● صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین کریمی

شفافیت، همکاری نظارتی و مقاوم سازی خطوط؛ سه ضلع خدمت در شرکت گاز ایلام

مدیرعامل شرکت گاز استان ایلام، شفافیت در عملکرد، همکاری مستمر با دستگاههای نظارتی و مقاوم‌سازی خطوط در بحران جنگ رمضان را سه رکن اصلی تاب‌آوری و خدمت‌رسانی پایدار شبکه گاز استان عنوان کرد
به گزارش روابط عمومی شرکت گاز استان ایلام؛ مهندس "علی سلیمانی" در دیدار با رئیس کل دادگستری استان ایلام افزود: ۱۰۰ درصد جمعیت شهری و بیش از ۹۹ درصد جمعیت روستایی استان از نعمت گاز طبیعی برخوردار هستند و در مسیر رعایت عدالت اجتماعی، توجه ویژه‌ای به مناطق کمتر برخوردار استان معطوف شده است
وی در ادامه به خلق معجزه‌ای مهندسی در جریان جنگ رمضان اشاره کرد و اظهار داشت: ایستگاه گاز لیزن صالح آباد که هدف اصابت مستقیم موشک قرار گرفته بود، نه تنها در کمتر از ۱۲ ساعت بازسازی شد، بلکه با تصمیمی منطقی ظرفیت آن به دو برابر افزایش یافت
سلیمانی با اشاره به ابعاد گسترده آسیب‌ها در جنگ تحمیلی اخیر گفت: شبکه گاز استان در بیش از ۷۰ نقطه دچار آسیب‌های جدی و مستقیم شد، اما ۶۰ تیم عملیاتی به‌طور همزمان وارد عمل شدند و گاز بیش از ۲۷۰۰ مشترک را دوباره برقرار کردند
مدیرعامل شرکت گاز استان در بخش دیگری از سخنان خود، از اجرای برنامه مقاوم‌سازی خطوط، همکاری مستمر با دستگاه‌های نظارتی و اولویت شفافیت در عملکرد به عنوان ارکان اصلی راهبری شرکت یاد کرد و افزود: سلامت اداری و پاسخگویی در برابر مردم، محور تمام فعالیت‌های این مجموعه است
سلیمانی با اشاره به رویکرد این شرکت در قبال مردم و نهادهای نظارتی، تأکید کرد: شفافیت در عملکرد، راهبرد عملی این شرکت است و ما با ارائه گزارش‌های مستند، انتشار عمومی آمار عملکرد، اجرای دقیق قوانین دسترسی آزاد به اطلاعات و پاسخگویی به دستگاههای نظارتی، تلاش کرده‌ایم تا اعتماد عمومی را به سرمایه‌ای پایدار برای خدمت‌رسانی گسترده به مردم استان تبدیل کنیم
وی با تأکید بر جایگاه مردم در نظام اداری، اظهار داشت: تکریم ارباب رجوع یکی از اولویت‌های اصلی در این مجموعه است و تمامی همکاران ما موظفند با گشاده‌رویی، سرعت عمل و احترام کامل، خدمت‌رسانی به مردم شریف استان را به عنوان یک وظیفه اخلاقی و سازمانی سرلوحه کار خود قرار دهند.





کریدور ترانزیتی ایران-پاکستان؛
شاهراه نوین تجارت منطقه‌ای در میانه‌ی تنش‌ها

با حرکت نخستین محموله پاکستانی به ازبکستان در فروردین ۱۴۰۵، نقشه ترانزیت جنوب و مرکز آسیا وارد مسیری کوتاه‌تر، امن‌تر و کم‌هزینه‌تر که می‌تواند ایران را دوباره در جایگاه پل ژئواکونومیک منطقه تثبیت کند.

بخش ۱: نقطه شروع
- آغاز عملیاتی کریدور ایران-پاکستان در فروردین ۱۴۰۵
- نخستین محموله: گوادر ← ایران ← ازبکستان

بخش ۲: مزایای فوری
- کاهش هزینه حمل: حدود ۲۰ تا ۳۰ درصد
- کاهش زمان حمل: از ۲۰ روز به ۱۰ تا ۱۲ روز
- افزایش امنیت و پیش‌بینی‌پذیری مسیر نسبت به افغانستان

بخش ۳: اهمیت ژئواکونومیک
- اتصال مستقیم جنوب آسیا به آسیای مرکزی
- تبدیل گوادر و چابهار به دو بندر مکمل
- تقویت نقش ایران به‌عنوان پل زمینی جنوب-اوراسیا



بخش ۴: سود بازیگران اصلی
- پاکستان: دسترسی پایدار به بازارهای آسیای مرکزی
- ایران: افزایش درآمد ترانزیتی و ارتقای جایگاه ژئوپلیتیکی
- ازبکستان: مسیر سریع‌تر برای صادرات به خلیج فارس و شرق آفریقا

بخش ۵: چرا این مسیر رقابتی است؟
- مسیر کوتاه‌تر از مسیر افغانستان
- ترکیب حمل دریایی-زمینی
- زیرساخت‌های پایدار و امن ایران
- زمان توقف مرزی کمتر و هزینه عبور پایین‌تر

بخش ۶: چشم‌انداز آینده
- ظرفیت بالقوه حمل سالانه: بیش از ۱۰ میلیون تن
- افزایش درآمد ترانزیتی ایران تا ۱۵ درصد
- جذابیت مسیر برای چین در اتصال CPEC به کریدور شمال-جنوب
- نیازهای تکمیلی: دیجیتالی‌سازی گمرک، اتصال ریلی، تعرفه‌های مشترک

آگهی مزایده
نوبت دوم

شهرداری رامسر

موضوع: آگهی مزایده اجاره یک ساله چهار چرخ توسکاسر
شهرداری رامسر در نظر دارد بر اساس بند ۳ مصوبه شماره ۳۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ شورای اسلامی شهر رامسر و درخواست شماره ۵۰۰۵۰۹۱۰۰۶۰۰۰۰۰۶ شهرداری رامسر نسبت به اجاره یک ساله چهار چرخ توسکاسرا از طریق برگزاری مزایده عمومی در سامانه تدارکات دولت (ستاد) اقدام نماید. لذا از کلیه متقاضیان حائز شرایز ذیل دعوت به عمل می آید با مراجعه به آدرس www.setadiran.ir نسبت به دریافت مناقصه و تحویل آن اقدام نمایند. در صورت عدم عضویت قبلی، ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی صاحبان امضای الکترونیکی صاحبان امضای مجاز از سوی متقاضیان جهت شرکت در مناقصه الزامی است. ضمنا در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن: ۰۱۱۵۵۲۵۶۱۷۳ (امور قراردادها) تماس حاصل فرمایید
*شرایط و مشخصات مناقصه
-موضوع مناقصه: اجاره یک ساله
-مبلغ برآورد: ۳/۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
-مدت انجام کار: ۱۲ ماه از انعقاد قرارداد
*شرایط شرکت کنندگان:
-مبلغ تضمین شرکت در مناقصه معادل ۱۶۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صورت ضمانت بانکی یا فیش واریز نقدی به حساب سپرده ۰۱۰۴۵۶۸۱۲۰۰۵ بانک ملی شعبه مرکزی رامسر
-در زمان انعقاد قرارداد ۱۰٪ مبلغ پیشنهادی بعنوان ضمانت بانکی انجام تعهدات بصورت ضمانت بانکی یا فیش واریزی نقدی اخذ می گردد که پس از اتمام مدت اجاره و تحویل مال الاجاره و تایید ناظر قرارداد و ارائه مفاصاحساب بیمه قابل استرداد می باشد
-آخرین مهلت دریافت (توزیع) اسناد: متقاضیان میتوانند حداکثر تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۳/۳۰ از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) نسبت به دریافت استعلام ارزیابی کیفی و تعهدنامه‌ها و اسناد مناقصه اقدام نمایند
-آخرین مهلت ارائه پیشنهادات و ثبت اسناد و مدارک در سامانه حداکثر تا مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۹ می باشد و شرکت کنندگان می بایست تا تاریخ و ساعت مذکور پاکت حاوی سپرده شرکت در مناقصه را بصورت فیزیکی به دبیرخانه شهرداری رامسر تحویل نمایند
-تاریخ و محل بازگشایی پاکات: مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ در محل سالن جلسات شهرداری می باشد. (که حسب مورد ممکن است تغییر نمایید.)
-برندگان اول و دوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرار نشوند سپرده آنها به ترتیب ضبط خواهد شد
-نحوه پرداخت مزایده به صورت نقدی می باشد. برنده مزایده حداکثر ظرف مدت ۷ روز از تاریخ ابلاغ نتیجه فرصت دارد نسبت به عقد قرارداد و پرداخت مبلغ اجاره به طور نقدی و ارائه حسن انجام مفاد قرارداد به میزان ۱۰ درصد مبلغ پیشنهادی اقدام نماید
تبصره: برنده مزایده با مطالعه کامل اسناد در مزایده شرکت و اقدام به پیشنهاد قیمت نموده و هر ادعایی در خصوص عدم اطلاع یا عدم عدم تفهیم مفاد مزایده قابل قبول نمی باشد
-شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آئین نامه معاملات شهرداری می باشد
-شهرداری رامسر در یا قبول پیشنهادات مختار می باشد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
مصطفی گلجاری مقدم - شهردار رامسر

تشکیل جلسه ستاد اربعین در شهرداری کلانشهر اراک؛
برنامه‌ریزی برای تسهیل تردد و خدمات‌رسانی به زائران

به گزارش اداره ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری کلانشهر اراک، جلسه ستاد اربعین شهرداری کلانشهر اراک به ریاست دکتر علیرضا محمودی شهردار اراک و با حضور جمعی از مدیران شهرداری برگزار شد.
در این نشست که با هدف بررسی آمادگی‌ها و هماهنگی‌های لازم برای ایام اربعین صورت گرفت، محورهای اصلی خدمات‌رسانی شهری، مدیریت ترافیک و بهسازی معابر مورد بحث و بررسی قرار گرفت.
دکتر علیرضا محمودی شهردار اراک در این جلسه تأکید کرد: ارائه خدماتی شایسته به زائران و تسهیل تردد آنان در سطح شهر اراک اولویت اصلی ما در این ایام است. تمام ظرفیت‌های شهرداری باید به گونه‌ای به کار گرفته شود که زائران در مسیر حرکت خود با کمترین مشکل مواجه شده و بیشترین میزان رفاه و آرامش را تجربه کنند.



وی در ادامه با اشاره به ضرورت هماهنگی میان‌بخشی، دستور داد تا تمامی سازمان‌های تابعه شهرداری به‌ویژه در حوزه‌های خدمات شهری، فضای سبز، آتش‌نشانی و ترافیک، برنامه‌های عملیاتی خود را با دقت بازبینی کرده و بر اساس نیازهای میدانی، پیش‌بینی‌های لازم را به عمل آورند.
در این جلسه همچنین محورهایی نظیر بهسازی مسیرهای تردد، افزایش نظارت بر نظافت معابر، مدیریت فضای سبز و آماده‌سازی زیرساخت‌های لازم برای پذیرش زائران در نقاط مختلف شهر مورد بررسی و تصمیم گیری قرار گرفت

آگهی مزایده
نوبت دوم

شهرداری رامسر

موضوع: آگهی مزایده اجاره یکساله سوئیت‌های اقامتی توسکاسر
شهرداری رامسر در نظر دارد بر اساس بند ۳ مصوبه شماره ۳۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ شورای اسلامی شهر رامسر و درخواست شماره ۵۰۰۵۰۹۱۰۰۶۰۰۰۰۰۵ شهرداری رامسر نسبت به اجاره یکساله سوئیت‌های اقامتی توسکاسرا از طریق برگزاری مزایده عمومی در سامانه تدارکات دولت (ستاد) اقدام نماید. لذا از کلیه متقاضیان حائز شرایز ذیل دعوت به عمل می آید با مراجعه به آدرس www.setadiran.ir نسبت به دریافت مناقصه و تحویل آن اقدام نمایند. در صورت عدم عضویت قبلی، ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی صاحبان امضای الکترونیکی صاحبان امضای مجاز از سوی متقاضیان جهت شرکت در مناقصه الزامی است. ضمنا در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن: ۰۱۱۵۵۲۵۶۱۷۳ (امور قراردادها) تماس حاصل فرمایید
*شرایط و مشخصات مناقصه
-موضوع مناقصه: اجاره یک ساله
-مبلغ برآورد: ۱۰/۰۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
-مدت انجام کار: ۱۲ ماه از انعقاد قرارداد
*شرایط شرکت کنندگان:
-مبلغ تضمین شرکت در مناقصه معادل ۵۰۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صورت ضمانت بانکی یا فیش واریز نقدی به حساب سپرده ۰۱۰۴۵۶۸۱۲۰۰۵ بانک ملی شعبه مرکزی رامسر
-در زمان انعقاد قرارداد ۱۰٪ مبلغ پیشنهادی بعنوان ضمانت بانکی انجام تعهدات بصورت ضمانت بانکی یا فیش واریزی نقدی اخذ می گردد که پس از اتمام مدت اجاره و تحویل مال الاجاره و تایید ناظر قرارداد و ارائه مفاصاحساب بیمه قابل استرداد می باشد
-آخرین مهلت دریافت (توزیع) اسناد: متقاضیان میتوانند حداکثر تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۳/۳۰ از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) نسبت به دریافت استعلام ارزیابی کیفی و تعهدنامه‌ها و اسناد مناقصه اقدام نمایند
-آخرین مهلت ارائه پیشنهادات و ثبت اسناد و مدارک در سامانه حداکثر تا مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۹ می باشد و شرکت کنندگان می بایست تا تاریخ و ساعت مذکور پاکت حاوی سپرده شرکت در مناقصه را بصورت فیزیکی به دبیرخانه شهرداری رامسر تحویل نمایند
-تاریخ و محل بازگشایی پاکات: مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ در محل سالن جلسات شهرداری می باشد. (که حسب مورد ممکن است تغییر نمایید.)
-برندگان اول و دوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرار نشوند سپرده آنها به ترتیب ضبط خواهد شد
-نحوه پرداخت مزایده به صورت نقدی می باشد. برنده مزایده حداکثر ظرف مدت ۷ روز از تاریخ ابلاغ نتیجه فرصت دارد نسبت به عقد قرارداد و پرداخت مبلغ اجاره به طور نقدی و ارائه حسن انجام مفاد قرارداد به میزان ۱۰ در صد مبلغ پیشنهادی اقدام نماید
تبصره: برنده مزایده با مطالعه کامل اسناد در مزایده شرکت و اقدام به پیشنهاد قیمت نموده و هر ادعایی در خصوص عدم اطلاع یا عدم عدم تفهیم مفاد مزایده قابل قبول نمی باشد
-شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آئین نامه معاملات شهرداری می باشد
-شهرداری رامسر در یا قبول پیشنهادات مختار می باشد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
مصطفی گلجاری مقدم - شهردار رامسر

آگهی مزایده
نوبت دوم

شهرداری رامسر

موضوع: کافه موسوم به سکوت توسکاسر
شهرداری رامسر در نظر دارد بر اساس بند ۳ مصوبه شماره ۳۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ شورای اسلامی شهر رامسر و درخواست شماره ۵۰۰۵۰۹۱۰۰۶۰۰۰۰۰۴ شهرداری رامسر نسبت به اجاره یکساله کافه موسوم به سکوت توسکاسرا از طریق برگزاری مزایده عمومی در سامانه تدارکات دولت (ستاد) اقدام نماید. لذا از کلیه متقاضیان حائز شرایز ذیل دعوت به عمل می آید با مراجعه به آدرس www.setadiran.ir نسبت به دریافت مناقصه و تحویل آن اقدام نمایند. در صورت عدم عضویت قبلی، ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی صاحبان امضای الکترونیکی صاحبان امضای مجاز از سوی متقاضیان جهت شرکت در مناقصه الزامی است. ضمنا در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن: ۰۱۱۵۵۲۵۶۱۷۳ (امور قراردادها) تماس حاصل فرمایید
*شرایط و مشخصات مناقصه
-موضوع مناقصه: اجاره یک ساله پلاژ
-مبلغ برآورد: ۱۵/۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
-مدت انجام کار: ۱۲ ماه از انعقاد قرارداد
*شرایط شرکت کنندگان:
-مبلغ تضمین شرکت در مناقصه معادل ۷۶۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صورت ضمانت بانکی یا فیش واریز نقدی به حساب سپرده ۰۱۰۴۵۶۸۱۲۰۰۵ بانک ملی شعبه مرکزی رامسر
-در زمان انعقاد قرارداد ۱۰٪ مبلغ پیشنهادی بعنوان ضمانت بانکی انجام تعهدات بصورت ضمانت بانکی یا فیش واریزی نقدی اخذ می گردد که پس از اتمام مدت اجاره و تحویل مال الاجاره و تایید ناظر قرارداد و ارائه مفاصاحساب بیمه قابل استرداد می باشد
-آخرین مهلت دریافت (توزیع) اسناد: متقاضیان میتوانند حداکثر تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۳/۳۰ از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) نسبت به دریافت استعلام ارزیابی کیفی و تعهدنامه‌ها و اسناد مناقصه اقدام نمایند
-آخرین مهلت ارائه پیشنهادات و ثبت اسناد و مدارک در سامانه حداکثر تا مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۹ می باشد و شرکت کنندگان می بایست تا تاریخ و ساعت مذکور پاکت حاوی سپرده شرکت در مناقصه را بصورت فیزیکی به دبیرخانه شهرداری رامسر تحویل نمایند
-تاریخ و محل بازگشایی پاکات: مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ در محل سالن جلسات شهرداری می باشد. (که حسب مورد ممکن است تغییر نمایید.)
-برندگان اول و دوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرار نشوند سپرده آنها به ترتیب ضبط خواهد شد
-نحوه پرداخت مزایده به صورت نقدی می باشد. برنده مزایده حداکثر ظرف مدت ۷ روز از تاریخ ابلاغ نتیجه فرصت دارد نسبت به عقد قرارداد و پرداخت مبلغ اجاره به طور نقدی و ارائه حسن انجام مفاد قرارداد به میزان ۱۰ در صد مبلغ پیشنهادی اقدام نماید
تبصره: برنده مزایده با مطالعه کامل اسناد در مزایده شرکت و اقدام به پیشنهاد قیمت نموده و هر ادعایی در خصوص عدم اطلاع یا عدم عدم تفهیم مفاد مزایده قابل قبول نمی باشد
-شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آئین نامه معاملات شهرداری می باشد
-شهرداری رامسر در یا قبول پیشنهادات مختار می باشد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
مصطفی گلجاری مقدم - شهردار رامسر

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
طبق رای هیات به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۱۰۰۱۱۴۴ - ۱۴۰۵/۰۲/۰۱ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ارومیه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم سیلوا یاجنگی اقدم به شناسنامه شماره ۲۷۴۳۲۸۳۴۴۰ و کدملی ۲۷۴۳۲۸۳۴۴۰ صادره فرزند حمید در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۰۹/۲۸ متر مربع در پلاک ۲۹۵ فرعی قسمتی از پلاک ۱۵ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۶ ارومیه تایید و پس از کسر از مالکیت شیر علی حسامی و انتشار آگهی موضوع ماده ۳ قانون مذکور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد. ۵۰۵۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
یوسف سلیمانی - مسئول بایگانی اداره ثبت منطقه یک ارومیه

مفقودی
برگ سبز - سند کمپانی خودرو سواری سیستم سایپا تیپ SL۱۳۱ به رنگ نوک مدادی - متالیک مدل ۱۳۹۰ شماره موتور ۴۱۱۰۵۵۸ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۹۰۷۷۶۰۳۸ به شماره انتظامی ۵۴ ه ۶۵۴ ایران ۱۷ بنام فرهاد احمدی کورانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۵۲۸۰

مفقودی
برگ سبز - سند کمپانی خودرو سواری سیستم پژو تیپ PARS XU۷ به رنگ سفید مدل ۱۳۹۲ شماره موتور ۱۲۴K۰۲۲۸۰۱۸ و شماره شاسی NAAN۰۱CA۷DH۶۸۴۶۱۶ به شماره انتظامی ۶۲ ل ۵۴۴ ایران ۱۷ بنام رویا قراجلو آذر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۵۲۷۷

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۱۳۰۰۰۰۰۳۴ - ۱۴۰۵/۳/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سرخه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای عباس رهایی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۰ صادره از سرخه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۰ متر مربع پلاک ۱۵۴۶ اصلی واقع در بخش پنج سرخه خریداری از مالک رسمی آقای اسماعیل سماوی فرزند عبداله به شماره شناسنامه ۱۹۹ سرخه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۱۵
علی حسین جهانی - رئیس ثبت اسناد و املاک

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۱۳۰۰۰۰۰۳۳ - ۱۴۰۵/۲/۱۲ هیات اول موضوع قانون ختعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سرخه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای عباسعلی پیوندی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۷۸ صادره از سرخه در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۴.۵۷ متر مربع پلاک ۱۰۷ فرعی از ۹۶۳ اصلی واقع در بخش پنج سرخه خریداری از مالک رسمی آقای عبدالله امامی فرزند مشهدی ابراهیم به شماره شناسنامه ۴۷۹ سرخه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۱۵
علی حسین جهانی - رئیس ثبت اسناد و املاک

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۱۳۰۰۰۰۰۳۵ - ۱۴۰۵/۳/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سرخه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی اقای محمود غلامی سرخه فرزند احمد بشماره شناسنامه ۲۲۲ صادره از سرخه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۲۰.۴۲ متر مربع پلاک ۹۳۶/۱۵۴ اصلی واقع در بخش پنج سرخه خریداری از مالک رسمی آقای حاجی عربی فرزند علی محمد به شماره شناسنامه ۱۴۴۴ سرخه و فاطمه عربی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۱۴۴۱ صادره از سرخه بصورت مع الواسطه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۱۵
علی حسین جهانی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۷۱۱۸ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۷۱۱ - ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۷۱۱ ۹ هیات اول /هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنقر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای /خانم محسن و مهدی صحرائی فرزندان نصرت الله در سه دانگ مشاع از ششدانگ تقاضا یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۱۴۱۸.۹۵ متر مربع که قسمتی از پلاک ۳۷ فرعی از ۱۶۹ کلیایی حوزه ثبت ملک سنقر خریداری از مالک رسمی آقای /خانم درویشعلی خادمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
پیام حق شناس - رئیس ثبت اسناد و املاک

(آگهی مفقودی پروانه تاسیس پرورش ماهیان سرد آبی)
پروانه تاسیس پرورش ماهیان سرد آبی (۳۰ تنی) به نام محمد حسین خبره به شماره ثبت ۳۲۸۴ مورخه ۱۳۸۶.۹.۲۰ واقع در استان کهگیلویه و بویراحمد شهرستان دنا بخش چیتاب روستای دروهان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. از یابنده تقاضامی شود اصل پروانه را به آدرس مدیریت شیلات استان کهگیلویه و بویراحمد ارسال نماید. یاسوج

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج، تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی می گردد، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نموده و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
۱-ششدانگ یک قطعه باغ به نام امیر امجدی فرزند محمد صادره سنندج به مساحت ششدانگ ۱۲۴۸/۲۲ متر مربع که مقدار ۲۲۸/۲۹ متر مربع از آن داخل حریم کمی آبراهه مجاور قرار گرفته است. پلاک شماره ۲۳۸ فرعی از ۴۷-اصلی بخش ده منطقه ۲ سنندج جزء نسق شماره ۳۵۴۴۰ مورخ ۱۳۳۵/۱۰/۱۵ دفتر ۱۰ سنندج به نام محمد حسین گویلی کیلانه -م الف ۱۰۲۶۰
تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: دوشنبه ۱۴۰۵/۰۴/۱۵
هیوا احمدیان - رئیس ثبت اسناد منطقه دو سنندج

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج، تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی می گردد، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نموده و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
۱-ششدانگ یکباب خانه به نام وریا مجیدی فرزند محمد غریب صادره سنندج به مساحت ششدانگ ۱۲۰/۳۵ متر مربع پلاک شماره ۶۴۱۵ فرعی از ۴ اصلی بخش ده منطقه دو سنندج جزء نسق شماره ۱۴۲۹۷ مورخ ۱۳۴۴/۱/۱۶ دفتر ۱۰ سنندج به نام شکراله صالحی -م الف ۱۰۲۵۹
تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: دوشنبه ۱۴۰۵/۰۴/۱۵
هیوا احمدیان - رئیس ثبت اسناد منطقه دو سنندج

بحران اصلی کشور کاهش جمعیت جوان است/ غفلت از دختران ایران، آینده سلامت را پیچیده می کند

معاون درمان وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، با هشدار نسبت به کاهش شدید جمعیت جوان و افزایش بیماری‌ها در سال‌های آینده، گفت: اگر امروز برای جوانی جمعیت تصمیم نگیریم، آینده ایران با جمعیتی سالخورده، بیمار و نیازمند تمام مراکز توانبخشی روبه‌رو خواهد شد و این بحران اصلی نظام سلامت کشور است

سید سجاد رضوی، عصر پنجشنبه در آیین رونمایی از مرکز در گردش پیشگیری از سرطان در انستیتو کنسر بیمارستان امام خمینی(ره) با اشاره به چالش‌های پیش روی نظام سلامت کشور اظهار داشت: با وجود اینکه در کشور افراد باسواد و تحصیل کرده زیادی داریم، اما «سواد سلامت» در سطح مطلوبی قرار ندارد؛ باید بتوانیم سواد سلامت مردم را بالا ببریم تا به خودمراقبتی و خودارزیابی برسند؛ در غیر این صورت، هرچقدر تجهیزات و دستگاه‌های پیشرفته تهیه کنیم، اگر مردم استقبال نکنند و ضرورت کار را احساس نکنند، همکاری شکل نمی گیرد

یادداشت

قیمت طلا و دلار در سایه توافق ایران و آمریکا

مهدی آزادواری

قیمت طلا و دلار در سایه توافق ایران و آمریکا اعلام تفاهم اولیه میان ایران و آمریکا، در ظاهر باید به کاهش هیجانات بازارهای مالی منجر می‌شد؛ اما رفتار قیمت‌ها در بازار جهانی و داخلی طلا و ارز نشان می‌دهد که واقعیت پیچیده‌تر از یک واکنش ساده سیاسی است. بازارها بیش از آنکه به «خبر توافق» واکنش قطعی نشان دهند، به «ابهام در پایداری توافق» و پیامدهای اقتصادی آن حساس شده‌اند

اعلام تفاهم اولیه میان ایران و آمریکا، در ظاهر باید به کاهش هیجانات بازارهای مالی منجر می‌شد؛ اما رفتار قیمت‌ها در بازار جهانی و داخلی طلا و ارز نشان می‌دهد که واقعیت پیچیده‌تر از یک واکنش ساده سیاسی است. بازارها بیش از آنکه به «خبر توافق» واکنش قطعی نشان دهند، به «ابهام در پایداری توافق» و پیامدهای اقتصادی آن حساس شده‌اند

در بازار جهانی، قیمت طلا پس از انتشار خبر تفاهم، ابتدا با جهش مواجه شد و سپس در محدوده‌ای بالاتر تثبیت شد. گزارش‌ها نشان می‌دهد که رشد طلا در این مقطع بیش از هر چیز ناشی از تضعیف دلار و کاهش انتظارات برای افزایش نرخ بهره فدرال رزرو بوده است، نه صرفاً افزایش تقاضای امن پناه

در واقع، توافق سیاسی از یک سو ریسک‌های ژئوپلیتیکی را کاهش داد، اما از سوی دیگر با اثر گذاری بر قیمت نفت و انتظارات تورمی، معادله نرخ بهره در آمریکا را تغییر داد؛ موضوعی که به نفع طلا تمام شد. همزمان افت دلار نیز خرید طلا را برای سرمایه‌گذاران غیر آمریکایی ارزان‌تر کرد و به حمایت از قیمت‌ها انجامید

در بازار داخلی ایران، مسیر دلار و طلا پیچیده‌تر است. تجربه نشان داده که حتی در دوره‌های کاهش تنش سیاسی، واکنش بازار ارز معمولاً سریع و پایدار نیست. بخشی از افت‌های اولیه، بیشتر جنبه روانی دارند و پس از چند روز، عوامل بنیادی مانند تورم، کسری بودجه و انتظارات تورمی دوباره نقش اصلی را در تعیین قیمت‌ها بر عهده می‌گیرند

به همین دلیل، هرچند در روزهای ابتدایی انتشار خبر توافق، نرخ ارز و به تبع آن طلا در بازار داخلی تمایل به کاهش نشان می‌دهد، اما این روند معمولاً شکننده است. در مقابل، اگر توافق به کاهش واقعی تحریم‌ها و افزایش عرضه ارز منجر شود، می‌تواند اثر پایدارتر بر قیمت دلار و طلا داشته باشد؛ سناریویی که هنوز در مرحله انتظار قرار دارد

جمع‌بندی رفتار بازار هانشان می‌دهد که توافق ایران و آمریکا در کوتاه‌مدت بیشتر «لنگر روانی» ایجاد کرده تا «تغییر بنیادی». طلا در سطح جهانی میان دو نیروی متضاد حرکت می‌کند: کاهش ریسک‌های سیاسی از یک سو و تغییر انتظارات پولی از سوی دیگر. دلار نیز در داخل کشور همچنان تحت فشار متغیرهای ساختاری اقتصاد باقی مانده است

در چنین شرایطی، بازارها بیش از آنکه به تیتر خبرها واکنش نشان دهند، در حال قیمت‌گذاری روی «دوام توافق» هستند؛ نه صرفاً «اصل توافق»

گزارش اقتصاد پویا از آینده توسعه در گرو سلامت جوانان؛

غفلت از جوانان؛ تهدیدی برای آینده سلامت جامعه

اقتصاد پویا / سرویس اجتماعی - جوانان همواره به عنوان مهم‌ترین سرمایه انسانی هر کشور شناخته می‌شوند. آینده اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی و حتی امنیتی جوامع به کیفیت زندگی، سلامت جسمی و روانی، سطح آموزش و میزان امیدواری این قشر وابسته است. با این حال، در بسیاری از کشورها از جمله جوامع در حال توسعه، مسائل و نیازهای جوانان گاهی در میان اولویت‌های متعدد اقتصادی و اجتماعی کمتر مورد توجه قرار می گیرد. نتیجه چنین غفلتی می تواند در سال‌های آینده به شکل بحران‌های گسترده در حوزه سلامت، اشتغال، آسیب‌های اجتماعی و کاهش سرمایه انسانی خود را نشان دهد

دانیال امینی / سلامت جوانان تنها به معنای نبود بیماری نیست، بلکه مجموعه‌ای از شاخص‌های جسمی، روانی، اجتماعی و حتی اقتصادی را در بر می گیرد. جوانی دوره‌ای است که شخصیت فرد شکل می گیرد، عادت‌های زندگی تثبیت می‌شوند و مسیر آینده تعیین می‌شود. هرگونه کم‌توجهی به این دوره حساس می تواند آثار بلندمدتی بر فرد و جامعه بر جای بگذارد. از همین رو بسیاری از متخصصان علوم اجتماعی و سلامت معتقدند که سرمایه‌گذاری بر سلامت جوانان در واقع سرمایه‌گذاری بر آینده کشور است

امروزه تغییر سبک زندگی، گسترش فناوری‌های دیجیتال، فشارهای اقتصادی، کاهش تحرک بدنی، افزایش استرس‌های اجتماعی و تغییر الگوهای ارتباطی، چالش‌های جدیدی را پیش روی نسل جوان قرار داده است. اگرچه این تحولات فرصت‌های متعددی را نیز ایجاد کرده‌اند، اما در صورت نبود برنامه‌ریزی مناسب می‌توانند به تهدیدهایی جدی برای سلامت جسم و روان جوانان تبدیل شوند

یکی از نگرانی‌های مهم کارشناسان، فاصله میان نیازهای واقعی جوانان و سیاست‌های حمایتی موجود است. جوانان امروز با مسائل پیچیده‌تری نسبت به نسل‌های گذشته مواجه هستند؛ از دغدغه‌های تحصیلی و شغلی گرفته تا فشارهای روانی ناشی از رقابت‌های اجتماعی و نگرانی نسبت به آینده. بی‌توجهی به این مسائل نه تنها سلامت فردی آنان را تهدید می‌کند، بلکه می‌تواند پیامدهای گسترده‌ای برای کل جامعه داشته باشد

سلامت روان؛ بحرانی که کمتر دیده می‌شود

در سال‌های اخیر، سلامت روان به یکی از مهم‌ترین دغدغه‌های مرتبط با نسل جوان تبدیل شده است. فشارهای ناشی از مشکلات اقتصادی، نگرانی درباره آینده شغلی، رقابت‌های آموزشی، تأثیر شبکه‌های اجتماعی و تغییر سبک زندگی باعث شده است بسیاری از جوانان با سطوح بالایی از اضطراب و استرس مواجه شوند

کارشناسان معتقدند سلامت روان به اندازه سلامت جسم اهمیت دارد، اما در بسیاری از موارد هنوز به اندازه کافی مورد توجه قرار نمی گیرد. افسردگی، اضطراب، احساس تنهایی، کاهش اعتماد به نفس و فرسودگی روانی از جمله مشکلاتی هستند که در صورت نادیده گرفته شدن می توانند آثار جدی بر زندگی فردی و اجتماعی جوانان داشته باشند

یکی از پیامدهای مهم ضعف سلامت روان، کاهش انگیزه برای تحصیل، اشتغال و مشارکت اجتماعی است. جوانی که نسبت به آینده خود احساس ناامیدی می کند، کمتر برای پیشرفت برنامه‌ریزی خواهد کرد و احتمال درگیر شدن او با رفتارهای پرخطر افزایش می‌یابد. این مسئله در بلندمدت می تواند به کاهش بهره‌وری نیروی انسانی و تضعیف سرمایه اجتماعی منجر شود

از سوی دیگر، گسترش فضای مجازی اگرچه فرصت‌های آموزشی و ارتباطی فراوانی ایجاد کرده، اما در برخی موارد موجب افزایش فشارهای روانی شده است. مقایسه دائمی زندگی افراد با تصاویر و روایت‌های منتشرشده در شبکه‌های اجتماعی، احساس ناکامی و نارضایتی را در برخی جوانان افزایش داده است. این روند به ویژه زمانی خطرناک می‌شود که فرد از حمایت‌های خانوادگی و اجتماعی کافی برخوردار نباشد

متخصصان تأکید می کنند که ارتقای سلامت روان نیازمند رویکردی جامع است. خانواده‌ها، نظام آموزشی، رسانه‌ها و نهادهای اجتماعی باید در کنار یکدیگر برای افزایش آگاهی، کاهش انگ اجتماعی بیماری‌های روانی و توسعه خدمات مشاوره‌ای تلاش کنند. غفلت از این حوزه می تواند نسلی را با آسیب‌های پنهان اما عمیق مواجه سازد

سبک زندگی ناسالم و تهدید سلامت جسمی جوانان

در کنار سلامت روان، سلامت جسمی جوانان نیز با چالش‌های متعددی روبه‌رو است. تغییر الگوهای زندگی در دهه‌های اخیر موجب شده است بسیاری از عادت‌های سالم گذشته جای خود را به رفتارهایی بدهند که سلامت جسمی را تهدید می کنند. کاهش فعالیت بدنی، استفاده طولانی‌مدت از ابزارهای دیجیتال، تغذیه نامناسب و خواب ناکافی از جمله عواملی هستند که سلامت نسل جوان را تحت تأثیر قرار داده‌اند

چاقی، اضافه وزن، بیماری‌های متابولیک و مشکلات اسکلتی عضلانی دیگر تنها مختص افراد میانسال نیستند. بسیاری از این مشکلات اکنون در سنین پایین‌تر نیز مشاهده می‌شوند. کارشناسان هشدار می‌دهند که ادامه این روند می‌تواند در آینده هزینه‌های سنگینی را بر نظام سلامت تحمیل کند

کاهش تحرک بدنی یکی از مهم‌ترین عوامل تهدیدکننده سلامت جوانان است. ساعت‌های طولانی نشستن پشت رایانه، تلفن همراه یا سایر ابزارهای دیجیتال باعث شده است فعالیت فیزیکی بسیاری از جوانان به حداقل برسد. این موضوع علاوه بر تأثیر بر سلامت جسم، با افزایش استرس و مشکلات روانی نیز ارتباط دارد

تغذیه نامناسب نیز به یکی دیگر از دغدغه‌های مهم تبدیل شده است. مصرف گسترده غذاهای فرآوری‌شده، نوشیدنی‌های پرقند و فست‌فودها موجب شده است الگوی تغذیه سالم در بسیاری از خانواده‌ها تضعیف شود. در نتیجه، خطر ابتلا به بیماری‌های مزمن در سنین پایین‌تر افزایش یافته است

از سوی دیگر، بی‌توجهی به آموزش‌های مرتبط با سلامت می‌تواند آثار منفی این روند را تشدید کند. جوانان باید از سنین پایین با اصول تغذیه سالم، اهمیت ورزش، مدیریت استرس و مراقبت از سلامت جسمی آشنا شوند. آموزش یکی از مؤثرترین ابزارها برای پیشگیری از مشکلات آینده است

سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌های ورزشی، توسعه برنامه‌های سلامت‌محور و ترویج سبک زندگی فعال می‌تواند نقش مهمی در بهبود وضعیت سلامت نسل جوان ایفا کند. هرچه اقدامات پیشگیرانه گسترده‌تر باشد، هزینه‌های درمانی و اجتماعی در آینده کاهش خواهد یافت

آینده کشور در گرو سرمایه‌گذاری بر نسل جوان

غفلت از جوانان تنها یک مسئله فردی یا خانوادگی نیست، بلکه موضوعی راهبردی برای آینده کشور محسوب می‌شود. کشورهایی که توانسته‌اند بر آموزش، سلامت و توانمندسازی جوانان سرمایه‌گذاری کنند، در دهه‌های بعد نیز از مزایای اقتصادی و اجتماعی آن بهره‌مند شده‌اند. در مقابل، جوامعی که نسبت به نیازهای نسل جوان بی‌توجه بوده‌اند، با چالش‌های گسترده‌تری در حوزه اشتغال، سلامت، آسیب‌های اجتماعی و توسعه مواجه شده‌اند



جوانان امروز نیروی کار، مدیران، کارآفرینان و تصمیم‌گیران فردای جامعه هستند. اگر این نسل از سلامت کافی برخوردار نباشد، ظرفیت‌های توسعه نیز تحت تأثیر قرار خواهد گرفت. به همین دلیل، سلامت جوانان باید به عنوان یک سرمایه ملی مورد توجه قرار گیرد

ایجاد فرصت‌های شغلی، افزایش دسترسی به آموزش باکیفیت، توسعه خدمات سلامت روان، حمایت از فعالیت‌های ورزشی و فرهنگی و تقویت مشارکت اجتماعی از جمله اقداماتی است که می‌تواند آینده‌ای بهتر برای نسل جوان رقم بزند. جوانان زمانی می‌توانند نقش مؤثری در پیشرفت جامعه ایفا کنند که احساس امنیت، امید و تعلق اجتماعی داشته باشند

همچنین نقش خانواده در این میان بسیار تعیین‌کننده است. خانواده نخستین محیطی است که شخصیت و سبک زندگی افراد در آن شکل می گیرد. ارتباط مؤثر میان والدین و فرزندان، حمایت عاطفی و توجه به نیازهای روانی جوانان می‌تواند بسیاری از آسیب‌ها را کاهش دهد

در نهایت، سلامت جوانان نباید صرفاً به عنوان یک موضوع درمانی دیده شود. این مسئله به اقتصاد، آموزش، فرهنگ، ورزش، اشتغال و سیاست‌های اجتماعی گره خورده است. هرچه نگاه جامع‌تری به این موضوع وجود داشته باشد، نتایج بهتری نیز حاصل خواهد شد

اگر جامعه امروز نسبت به نیازهای نسل جوان بی‌تفاوت باشد، در سال‌های آینده با هزینه‌های سنگین‌تری مواجه خواهد شد. اما اگر سلامت و رفاه جوانان به عنوان یک اولویت ملی مورد توجه قرار گیرد، می‌توان نسلی توانمند، خلاق و سالم را برای ساختن آینده‌ای بهتر پرورش داد. آینده هر جامعه‌ای از امروز جوانان آن آغاز می‌شود و حفاظت از سلامت این نسل، در حقیقت حفاظت از آینده کشور است

محکومیت حملات به محیط‌زیست ایران



معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان حفاظت محیط زیست در نشست آنلاین با دبیر اجرایی برنامه محیط‌زیست سازمان ملل متحد (UNEP)، ضمن تشریح پیامدهای زیست‌محیطی حملات اخیر به ایران، بر لزوم حمایت جامعه جهانی از محیط‌زیست در شرایط جنگی، مستندسازی خسارت‌ها و پیگیری حقوقی عاملان این حملات تأکید کرد

به گزارش روابط عمومی سازمان حفاظت محیط زیست، شینا انصاری در این نشست آنلاین با اینگر اندرسون، دبیر اجرایی برنامه محیط‌زیست سازمان ملل متحد (UNEP)، با اشاره به حملات صورت‌گرفته به مدرسه دخترانه شجره طیبه در میناب، مخازن سوخت، تاسیسات پتروشیمی و واحدهای صنعتی کشور، اظهار کرد: این حملات موجب آتش‌سوزی‌های گسترده، انتشار آلاینده‌های سمی و گازهای گلخانه‌ای، آلودگی آب و خاک، تخریب اکوسیستم‌های طبیعی و آسیب جدی به تنوع زیستی کشور شده است

رئیس سازمان حفاظت محیط زیست با تاکید بر اینکه «محیط‌زیست قربانی خاموش جنگ است و هیچ توان دفاعی در برابر حملات نظامی ندارد»، خواستار ایفای نقش فعال‌تر سازمان ملل متحد و به‌ویژه UNEP در حمایت از محیط‌زیست در جریان مخاصمات شد

در ادامه، اینگر اندرسون، دبیر اجرایی برنامه محیط‌زیست سازمان ملل متحد، ضمن ابراز تأسف عمیق از خسارت‌های وارد شده و محکوم کردن حملات به مناطق حفاظت‌شده و تاسیسات زیست‌محیطی ایران، از تلاش‌های این نهاد برای حمایت از روند برقراری آتش‌بس خبر داد

وی همچنین اعلام کرد گروه فنی UNEP با هماهنگی برنامه توسعه سازمان ملل متحد (UNDP)، آمادگی دارد دوره‌های آموزشی تخصصی در زمینه مستندسازی خسارت‌های زیست‌محیطی ناشی از جنگ را برای کارشناسان ایرانی برگزار کرده و مشاوره‌های فنی لازم را ارائه دهد

در پایان این نشست مقرر شد گروهی از کارشناسان سازمان حفاظت محیط زیست به‌عنوان نقطه تماس با دبیرخانه UNEP معرفی شوند و سفارت جمهوری اسلامی ایران در کنیا نیز هماهنگی‌های لازم را از طریق مجاری دیپلماتیک پیگیری کند

هیچ مجوزی برای کشت گیاهان مخدر صادر نشده است



معاون مبارزه با مواد مخدر ستاد مبارزه با مواد مخدر گفت: هیچ مجوزی برای کشت گیاهان مخدر صادر نشده است

به گزارش ستاد مبارزه با مواد مخدر؛ مرتضی میرزایی با تاکید بر ضرورت دقت در اظهارنظرهای مرتبط با حوزه مواد مخدر، اظهار کرد: افرادی که به تریبون‌های عمومی و رسانه‌ها دسترسی دارند باید پیش از بیان هرگونه آمار یا تحلیل، از صحت اطلاعات خود اطمینان حاصل کنند زیرا برخی اظهارات غیرمستند علاوه بر تاثیرگذاری در فضای داخلی، می تواند در مجامع بین‌المللی علیه جمهوری اسلامی ایران مورد استناد قرار گیرد

وی با تشریح وضعیت کشت مواد مخدر در کشور اظهار کرد: پس از پیروزی انقلاب اسلامی، کشت، برداشت و نگهداری هرگونه گیاه مخدر ممنوع اعلام شد و این ممنوعیت همچنان پابرجاست، هرگونه کشت غیرقانونی به محض شناسایی توسط دستگاه‌های مسئول مورد برخورد قرار گرفته و امحاء می‌شود

میرزایی افزود: کشت هرگونه گیاه مخدر پایه در کشور ممنوع است و درباره گیاه شاهدانه نیز در حال حاضر هیچ مجوزی صادر نشده است. در همین راستا افرادی که اطلاعاتی درباره کشت غیرقانونی دارند، باید آن را در اختیار مراجع ذیصلاح قرار دهند تا پیگیری‌های قانونی انجام شود

معاون مبارزه با مواد مخدر ستاد مبارزه با مواد مخدر با اشاره به تغییر شرایط تولید مواد مخدر در افغانستان گفت: پس از تحولات سیاسی این کشور، الگوی تولید از موادسنتی به مواد صنعتی و روان‌گردان تغییر یافته و این موضوع تامین مواد اولیه دارویی را با چالش‌هایی مواجه کرده است. وی افزود: در ماه‌های اخیر چندین تُن ماده مخدر صنعتی از نوع شیشه با منشأ افغانستان کشف شده است، برای جبران کمبود مواد اولیه دارویی، راهکارهایی از جمله استفاده از کشفیات، واردات قانونی و بهره‌گیری از گیاه «الیفرا» یا شقایق ایرانی پیشنهاد شده که هنوز در مرحله بررسی قرار دارد و هیچ مجوزی در این زمینه صادر نشده است. میرزایی با اشاره به افزایش تولید مواد صنعتی و روان‌گردان در جهان اظهار کرد: بیش از هزار نوع ماده مخدر صنعتی و روان‌گردان جدید در دنیا شناسایی شده است. اگرچه تعداد محدودی از این مواد وارد کشور شده‌اند، اما همین میزان نیز نیازمند مراقبت و اقدامات پیشگیرانه جدی است

خبر خوب برای بیماران ام‌اس:

طرح دارورسان درب منزل ادامه دارد

مدیرکل بیمه سلامت استان تهران، درباره آخرین وضعیت اجرای طرح دارورسان درب منزل برای بیماران مبتلا به ام‌اس گفت: این طرح همچنان در استان تهران ادامه دارد و خدمات داروررسانی برای بیماران مشمول، به‌صورت منظم از طریق داروخانه طرف قرارداد انجام می‌شود. «محمد غلام‌نژاد» افزود: طرح داروررسان از آبان‌ماه ۱۴۰۱ با هدف کاهش رفت‌وآمد بیماران خاص، تسهیل دسترسی آنان به داروهای مورد نیاز و حمایت عملی از بیماران مبتلا به ام‌اس آغاز شد و در حال حاضر اجرای آن از طریق داروخانه ایثار ادامه دارد. مدیرکل بیمه سلامت استان تهران با بیان اینکه بیماران ام‌اس به دلیل شرایط بیماری، نیاز مستمر و منظم به دریافت دارو دارند، اظهار کرد: یکی از اهداف اصلی این طرح آن است که بیمار برای دریافت داروهای مورد نیاز خود ناچار به مراجعه مکرر، تحمل هزینه رفت‌وآمد، انتظار در صف داروخانه و مواجهه با دشواری‌های شهری نباشد. در این طرح، دارو پس از طی مراحل لازم، درب منزل بیمار تحویل می‌شود. غلام‌نژاد درباره تعداد ارسال‌ها نیز گفت: در حال حاضر به‌طور میانگین ماهانه بین ۵۰ تا ۷۰ بسته دارویی برای بیماران مبتلا به ام‌اس در قالب این طرح ارسال می‌شود. این عدد با توجه به نسخه‌های ثبت‌شده، نیاز دارویی بیماران و هماهنگی‌های اجرایی با داروخانه طرف قرارداد متغیر است

مدیرکل اشتغال و کارآفرینی بنیاد شهید و امور ایثارگران:

پرداخت تسهیلات اشتغال زایی به بیش از ۲۲ هزار ایثارگر

مدیرکل اشتغال و کارآفرینی بنیاد شهید و امور ایثارگران با اعلام برنامه جامع این نهاد برای تحقق «اشتغال پایدار» جامعه هدف، از هدف‌گذاری کاهش ۵۰ درصدی نرخ بیکاری ایثارگران طی پنج سال آینده خبر داد و گفت: در سال ۱۴۰۴ به بیش از ۲۲ هزار نفر از ایثارگران، تسهیلات اشتغال زایی پرداخت شده است

امیر نبی زاده با تشریح برنامه‌های این اداره کل در حوزه ایجاد فرصت های شغلی، اظهار کرد: ما یک برنامه بلندمدت مطابق با مأموریت‌های خود ترسیم کرده‌ایم که بر اساس آن بتوانیم ۵۰ درصد از جامعه بیکار ایثارگر را در طول پنج سال کاهش دهیم. برای این مسیر، اهداف و راهبردهای مشخصی تعریف و به تمام استان‌ها ابلاغ شده است

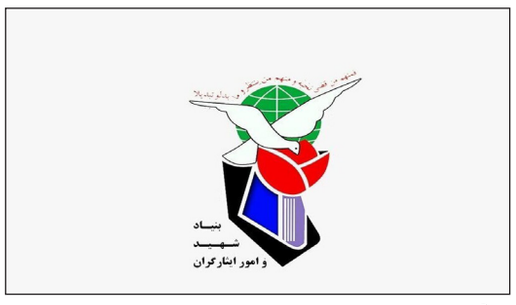
وی با اشاره به تفاوت ماهیت کار در بنیاد شهید، ادامه داد: کسی که در بنیاد شهید کار می کند با سایر بنیادها تفاوت اساسی دارد. اگر ساعت اداری تمام شود اما ایثارگری در دفتر باشد، به هیچ وجه نمی توانید محل کار را ترک کنید، باید تا آخرین نفر بمانیم و کار را انجام دهیم

مدیرکل اشتغال بنیاد شهید از مکاتبه با ریاست عالی سازمان برای الزام سازمان‌های تابع به استفاده از نیروهای بیکار بنیاد خبر داد و گفت: «با امضای ریاست عالی سازمان، به همه سازمان‌های تابع ابلاغ شده که هر گونه استخدامی داشته باشند، از جامعه بیکار بنیاد استفاده کنند

نبی زاده با اشاره به ماده ۳۲ قانون و قوانین مرتبط (۳۴، ۳۵، ۵۹ و ۷۹ نظام صنفی) افزود: یکی از نقاط قوت، تشکیل صندوق اشتغال و کارآفرینی بنیاد شهید است. منابعی از بانک‌های عامل، صندوق توسعه ملی و حتی منابع داخلی بانک دی در اختیار این صندوق قرار گرفته تا در مسیر کارآفرینی گام بردارد. همکاران من در سراسر کشور با تمام وجود پای کار هستند و جای تقدیر دارد

وی خاطرنشان کرد: با توجه به وضعیت بیکاری، این صندوق پتانسیل بزرگی است، اما باید شیوه‌های انتخاب افراد برای دریافت تسهیلات را اصلاح کنیم تا خدای نکرده فردی به بیکار بدهکار تبدیل نشود. در حال همکاری با صندوق هستیم تا این فرایند را بهبود ببخشیم

این مقام مسئول گفت: در جزء ۱ و ۲ بند ب تبصره ۱۵ قانون بودجه، تعداد ۲۲ هزار و ۱۲۵ ایثاگر در سال ۱۴۰۴ از مزایای این قوانین بهره‌مند شده و تسهیلات خود را دریافت کردند



وی افزود: همچنین برای کسب‌وکارهای بزرگ که طرح‌هایشان مورد تأیید بنیاد و کمیته فنی استان بود، از صندوق توسعه ملی وام پرداخت شده است. مدیرکل اشتغال در پاسخ به سئوالی درباره نظارت بر کسب‌وکارهای خرد و متوسط هم گفت: در کسب‌وکارهای خانوادگی نظارت‌هایی انجام می‌شود، اما سیستماتیک نیست. در حال تدوین یک سامانه نظارتی با همکاری سازمان اقتصادی کوثر و صندوق هستیم

نبی زاده با اشاره به تلاش‌های همکارانش در ایام جنگ رمضان گفت: در آن مدت همه همکاران حتی فراتر از درصد اعلامی سازمان حضور داشتند و بحث تکمیل ظرفیت‌ها و آزمون‌ها را داشتیم که اگر تعطیل می کردیم، به این نقطه نمی‌رسیدیم که بتوانیم شغل محل‌ها را در ۱۰ روز آینده تکمیل کنیم. مدیرکل اشتغال با اشاره به شهادت و جانبازی تعدادی از عزیزان در جنگ رمضان ادامه داد: سامانه‌ای مخصوص فرزندان شهدا راه‌اندازی کرده‌ایم و به استان‌ها اعلام شده موارد را ارسال کنند. وی از عقد تفاهمنامه با سازمان ساتپا خبر داد و گفت: با توجه به تفاهم نامه وزارت نیرو با سازمان‌های حمایتی برای نصب پنل‌های خورشیدی ۵ تا ۷ کیلوواتی، ما نیز این ظرفیت را در اختیار ایثارگران قرار داده‌ایم. این طرح به صورت شخصی و تعاونی قابل اجراست و درآمد ماهانه ۵ تا ۶ میلیون تومان برای خانواده‌ها دارد. پس از نهایی شدن، اطلاع‌رسانی گسترده از طریق رسانه‌های بنیاد و فضای مجازی انجام خواهد شد

یادداشت

چگونه «صنعت آموزش» جیب خانواده‌ها را خالی می‌کند؟

عابده مهمن‌پور

این روزها کافی است یک پدر یا مادر نگران باشید تا به بهترین مشتریِ بازاری پرزرق‌وبرق تبدیل شوید؛ بازاری که نه‌استعداد فرزندتان، بلکه دقیقاً «احساس گناه» و «اضطراب» شما را نشانه گرفته است

ساعت ۱۱ شب است. مادری خسته از کار روزانه، در حال مرور شبکه‌های اجتماعی است که ویدیویی توجهش را جلب می‌کند: کودکی چهار ساله که به دو زبان زنده دنیا صحبت می‌کند، پیانو می‌نوازد و مفاهیم پیچیده ریاضی را حل می‌کند. در کپشن ویدیو نوشته شده: «دوران طلایی رشد مغز کودکتان را از دست ندهید! با پکیج‌های نوابغ کوچک، آینده او را تضمین کنید.»

مادر با دیدن این ویدیو، نگاهی به کودک چهارساله‌اش می‌اندازد که در خواب ناز است و ناگهان موجی از اضطراب تمام وجودش را فرا می‌گیرد: «نکند من مادرِ بی‌خیالی هستم؟ نکند فرزندم از بقیه عقب بماند؟» همین اضطراب کافی است تا فردا صبح، بخش قابل توجهی از حقوق ماهانه‌اش صرف خرید بسته‌ای شود که شاید کودک هرگز به آن نگاه هم نکند

ما امروز با پدیده‌ای فراتر از آموزش ساده روبه‌رو هستیم؛ ما با یک «صنعت» مواجهیم. صنعتی که سوخت موتور آن، اضطرابِ طبیعیِ پدر و مادرها برای آینده فرزندانشان است. در گذشته، دغدغه خانواده‌ها به تهیه روپوش و لوازم‌التحریر اول مهر و نهایتاً ثبت‌نام در یک کلاس زبان تابستانی ختم می‌شد. اما امروز، شیپورِ رقابت از همان ماه‌های اول تولد و حتی دوران بارداری نواخته می‌شود

مؤسسات تجاری با استفاده از تکنیک‌های بازاریابی، به خانواده‌ها القا می کنند که اگر کودک شما از سه سالگی در کلاس‌های چرتکه، رباتیک، کدنویسی کودکان، تقویت نیمکره راست مغز و کارگاه‌های استعدادیابیِ VIP شرکت نکند، در آینده شغلی و اجتماعی خود یک بازنده تمام‌عیار خواهد بود. پیام پنهان این تبلیغات یک چیز است: «اگر این هزینه‌ها را نمی کنی، پس والدِ کافی و خوبی نیستی!»

نتیجه‌ی این بمباران تبلیغاتی، تبدیل شدن آموزش به یک «کالای لوکس» است. سبد اقتصادی خانواده‌های متوسط ایرانی، زیر بار اقساطِ کلاس‌های فوق‌برنامه و بسته‌های آموزشی در حال خرد شدن است. پدران و مادرانی که از تفریحات، استراحت و نیازهای اولیه خود می‌زنند تا پولِ کلاس‌هایی را جور کنند که در بسیاری از مواقع، هیچ مبنای علمی و روان‌شناختی استواری ندارند

در این میان، کودک دیگر یک انسانِ در حال رشد نیست؛ بلکه به یک «پروژه» تبدیل شده است. پروژه‌ای که باید رزومه‌اش از پیش‌دبستانی پربار باشد تا والدین بتوانند در جمع‌های خانوادگی و شبکه‌های اجتماعی، او را به عنوان یک «دستاورد» به نمایش بگذارند

تراژدی ماجرا آنجاست که این سرمایه‌گذاری‌های هنگفت، نه تنها به شکوفایی کودک کمکی نمی کند، بلکه نسلی خسته، مضطرب و بی‌انگیزه می‌سازد. کودکانی که از صبح تا شب از این کلاس به آن کارگاه کشیده می‌شوند، فرصتِ مهم‌ترین فعالیتِ دوران کودکی، یعنی «بازیِ آزادانه» و «خیال‌پردازی» را از دست می‌دهند. آن‌ها پیش از آنکه وارد مدرسه شوند، از یادگیری و آموزش دلزده شده‌اند

جامعه امروز ما بیش از آنکه به کودکانِ شبیه‌سازی‌شده‌ای نیاز داشته باشد که مانند ربات اطلاعات را تکرار می کنند، به انسان‌هایی از نظر روانی سالم، آرام و باثبات نیازمند است. وقت آن رسیده است که خانواده‌ها در برابر این «کاسبیِ اضطراب» مقاومت کنند

ما باید بپذیریم که هیچ پکیج جادویی و هیچ کلاس گران‌قیمتی نمی‌تواند جای یک محیطِ خانوادگیِ آرام، گفت‌وگوهای ساده شبانه و زمان باکیفیتی که بدون استرس با فرزندمان می‌گذرانیم را بگیرد. فرزندان ما برای موفقیت، به والدینی نیاز ندارند که زیر بار قرضِ کلاس‌های رنگارنگ، همیشه خسته و عصبی‌اند؛ آن‌ها والدینی می‌خواهند که «آرامش» داشته باشند

شاید بزرگ‌ترین لطفی که امروز می‌توانیم در حق فرزندانمان بکنیم، این باشد که دست از این مسابقه بی‌رحمانه برداریم، به آن‌ها اجازه دهیم بچگی کنند و باور کنیم که برای والدِ خوب بودن، نیازی به خالی کردن جیب‌هایمان در بازارِ مکاره‌ی آموزش نیست

ایران در تولید روغن ترانسفورماتور به خودکفایی رسید

مدیرعامل گروه صنعتی ایران ترانسفو گفت: کشور در تولید روغن ترانسفورماتورهای فوق توزیع و قدرت در زنجان به خودکفایی رسید

مرتضی عبدالهی افزود: پیشتر در ترانسفورماتورهای تولید داخل، روغن موتورهای خارجی تزریق می شد که بعد از ۴۷ سال گروه صنعتی ایران ترانسفو این محصول را به تولید داخل رساند

وی یادآور شد: با ساخت این محصول سالانه بیش از هفت هزار و ۵۰۰ تن واردات آن با ارزبری ۱۵ میلیون یورو جلوگیری می شود

عبداللهی اظهار داشت: سالهای قبل خط تولید این روغن در استان زنجان راه اندازی شده بود که پس از اخذ تاییدیه لازم از آزمایشگاه‌های داخلی و خارجی، روغن تولید داخل در ترانسفورماتور فوق توزیع تزریق شد و این محصول تحت بار قرار گرفت

وی تصریح کرد: با تولید ترانسفورماتوری که حاوی روغن های داخلی است و نصب آن در شبکه برق منطقه‌ای زنجان برای اولین بار استفاده از روغن های ساخت داخل در شبکه های فوق توزیع نهادینه شد. عبداللهی گفت: گروه صنعتی ایران ترانسفورماتور توانسته است دوبرابر میزان مورد نیاز کشور روغن ترانسفورماتورهای شبکه برق را تامین کند

خبر

تسهیلات ویژه مالیاتی برای دانش‌بنیان‌های فعال در نوسازی زیرساخت‌های صنعتی

معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهور، بازسازی واحدهای آسیب‌دیده از جنگ را فرصتی استثنایی برای جهش فناورانه دانست و تأکید کرد: دولت با استفاده از ابزار «اعتبار مالیاتی»، مسیر مشارکت شرکت‌های دانش‌بنیان در نوسازی صنعت را هموار کرده است

حسین افشین عصر چهارشنبه ۲۷ خردادماه، در مراسم امضای تفاهم‌نامه مابین معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست‌جمهوری و هلدینگ خلیج فارس با موضوع «بازسازی و نوسازی مجتمع‌های پتروشیمی آسیب‌دیده از جنگ تحمیلی سوم» با اشاره به حملات صورت گرفته به زیرساخت‌های کشور که خلاف موازین بین‌المللی و اخلاقی بود، اظهار کرد: اگرچه این تخریب‌ها ناراحت‌کننده است، اما می‌تواند نقطه عطفی برای اقتدار بیشتر و ایجاد بازاری بزرگ برای رشد و تقویت شرکت‌های دانش‌بنیان باشد

وی با تأکید بر اینکه آینده ایران با دانش و اراده متخصصان داخلی ساخته می‌شود، افزود: ما در این پروژه به دنبال چیزی فراتر از بازسازی هستیم؛ هدف ما نوسازی است. در مدیریت سنتی، بسیاری از نیروگاه‌ها و واحدهایی که با بازدهی پایین (۱۰ تا ۲۰ درصد) کار می‌کردند، به دلیل ترس از دست دادن تولید حفظ می‌شدند

افشین ادامه داد: اکنون با وقوع این حوادث، فرصت «تخریب خلاق» برای فناوران و دانش‌بنیان‌های کشور فراهم شده تا این زیرساخت‌های ناکارآمد حذف و با فناوری‌های مدرن و بازدهی بسیار بالاتر جایگزین شوند

معاون علمی رئیس جمهور در ادامه، خطاب به فعالان زیست‌بوم نوآوری گفت: شرکت‌های دانش‌بنیان نباید منتظر بنشینند تا صنایع به سراغ آن‌ها بیایند؛ آن‌ها باید خودشان پتانسیل‌های موجود در صنعت را شناسایی کرده و به عنوان حلقه وصل و بازوی ارتقای فناوری وارد میدان شوند

افشین افزود: امروز ایران به کسانی نیاز دارد که بتوانند از دل این شرایط، قوی‌تر از گذشته بلند شوند

معاون علمی رئیس جمهور همچنین با تشریح تسهیلات ویژه دولت برای این پروژه‌ها تصریح کرد: شورای راهبری مصوب کرده است که شرکت‌هایی که در این مسیر فعالیت می‌کنند، می‌توانند از «اعتبار مالیاتی» بهره‌مند شوند

افشین افزود: دولت به جای آن که مالیات را به شکل مستقیم دریافت و هزینه کند، این اجازه را به معاونت علمی داده است تا تشخیص دهد این منابع در کجا سرمایه‌گذاری شود

وی تاکید کرد: این سرمایه‌گذاری نه تنها هزینه کرد نیست، بلکه باعث ایجاد اشتغال، تولید ثروت و توسعه فناوری می‌شود و در نهایت نیز عایدی آن از طریق مالیات بر ارزش افزوده و مالیات بر درآمد، چندین برابر به خزانه دولت بازمی‌گردد

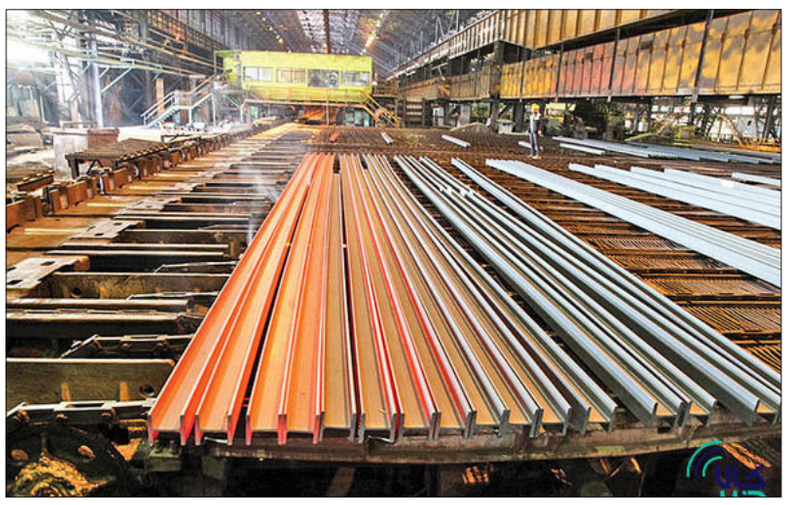
معاون علمی رئیس جمهور اضافه کرد: ما تمام امکانات قانون جهش تولید را در اختیار پروژه‌های بازسازی و نوسازی قرار خواهیم داد

معاون علمی رئیس‌جمهور در ادامه خاطرنشان کرد: حکمرانی خوب در چنین شرایطی به معنای اعتماد به بخش خصوصی و شرکت‌های فناور است

افشین گفت: ما تمامی ابزارهای خود را بسیج کرده‌ایم تا این دوران شکوفایی و سازندگی با تکیه بر فناوری‌های اول بار و دانش بومی تبدیل شود و کشور بتواند با تکنولوژی‌های پیشرفته در عرصه‌های گوناگون صنعتی، جایگاه خود را تثبیت کند

گزارش اقتصاد پویا از افزایش تولید و کاهش قیمت در بازار فولاد؛

صنعت فولاد؛ پیشران اقتصاد و اشتغال



اقتصاد پویا / سرویس صنعت- صنعت فولاد به عنوان یکی از مهم‌ترین پیشران‌های توسعه صنعتی و اقتصادی کشور، در آستانه ورود به دوره‌ای جدید از تحول و بازسازی قرار گرفته است. این صنعت که نقشی کلیدی در تأمین مواد اولیه بخش‌های مختلف اقتصاد از جمله ساختمان، خودروسازی، صنایع نفت و گاز، حمل‌ونقل، لوازم خانگی و پروژه‌های زیرساختی دارد، اکنون بیش از هر زمان دیگری نیازمند نوسازی، افزایش بهره‌وری و توسعه ظرفیت‌های تولیدی است. بسیاری از کارشناسان معتقدند که بازسازی سریع صنایع فولادی می‌تواند علاوه بر افزایش تولید، زمینه کاهش قابل توجه قیمت محصولات فولادی را نیز فراهم کند و به رونق بخش‌های مختلف اقتصادی منجر شود

حسین جلیلی بال /در سال‌های اخیر صنعت فولاد ایران با وجود محدودیت‌های متعدد در حوزه تأمین تجهیزات، انتقال فناوری، سرمایه‌گذاری و دسترسی به بازارهای بین‌المللی توانسته جایگاه خود را در میان تولیدکنندگان بزرگ فولاد جهان حفظ کند. با این حال، بخشی از ظرفیت‌های موجود به دلیل فرسودگی تجهیزات، هزینه‌های بالای تولید، مشکلات زیرساختی و محدودیت‌های فنی با راندمان کامل فعالیت نکرده‌اند. از همین رو، بازسازی واحدهای فولادی و به‌روزرسانی خطوط تولید به یکی از مهم‌ترین ضرورت‌های این صنعت تبدیل شده است

در شرایطی که اقتصاد کشور نیازمند افزایش تولید و کاهش هزینه‌های صنعتی است، صنعت فولاد می‌تواند نقش محوری در تحقق این اهداف ایفا کند. افزایش ظرفیت تولید، ارتقای بهره‌وری و توسعه فناوری‌های نوین نه تنها به تقویت جایگاه فولاد ایران در بازارهای جهانی کمک خواهد کرد، بلکه می‌تواند تأثیر مستقیمی بر کاهش قیمت محصولات فولادی در بازار داخلی داشته باشد. این مسئله از آن جهت اهمیت دارد که فولاد به عنوان یک کالای پایه، بر قیمت تمام‌شده بسیاری از محصولات و پروژه‌های عمرانی اثرگذار است

کارشناسان اقتصادی معتقدند هرگونه تحول در صنعت فولاد می‌تواند زنجیره‌ای از آثار مثبت را در سایر بخش‌های اقتصادی ایجاد کند. کاهش قیمت فولاد به معنای کاهش هزینه ساخت‌وساز، ارزان‌تر شدن تولیدات صنعتی و افزایش قدرت رقابت صنایع داخلی خواهد بود. به همین دلیل، بازسازی صنایع فولادی تنها یک پروژه صنعتی نیست، بلکه یک برنامه اقتصادی گسترده برای افزایش رشد و رونق تولید به شمار می‌رود

نوسازی زیرساخت‌ها؛ کلید افزایش تولید فولاد

یکی از مهم‌ترین چالش‌های صنعت فولاد در سال‌های گذشته، فرسودگی بخشی از تجهیزات و خطوط تولید بوده است. بسیاری از واحدهای فولادی کشور با وجود برخورداری از ظرفیت‌های قابل توجه، برای رقابت با تولیدکنندگان بزرگ جهانی نیازمند نوسازی و ارتقای فناوری هستند. تجربه کشورهای موفق در صنعت فولاد نشان داده است که سرمایه‌گذاری در تجهیزات مدرن می‌تواند به شکل چشمگیری بهره‌وری را افزایش دهد و هزینه‌های تولید را کاهش دهد

بازسازی سریع صنایع فولادی می‌تواند زمینه افزایش ظرفیت تولید را فراهم کند. در بسیاری از مجتمع‌های فولادی، استفاده از فناوری‌های جدید موجب کاهش مصرف انرژی، افزایش کیفیت محصول و کاهش ضایعات تولید می‌شود. این عوامل در نهایت به کاهش قیمت تمام‌شده فولاد منجر خواهند شد

افزون بر این، نوسازی تجهیزات امکان تولید محصولات متنوع‌تر و با ارزش افزوده بالاتر را نیز فراهم می‌کند. بازار جهانی فولاد به سرعت در حال تغییر است و تقاضا برای فولادهای تخصصی و محصولات پیشرفته رو به افزایش است. در چنین شرایطی، واحدهایی که بتوانند فناوری خود را به‌روز کنند، سهم بیشتری از بازارهای داخلی و خارجی را به دست خواهند آورد

موضوع دیگر، توسعه زیرساخت‌های مرتبط با صنعت فولاد است. حمل‌ونقل ریلی، تأمین پایدار انرژی، دسترسی به منابع آب صنعتی و توسعه بنادر صادراتی از جمله عواملی هستند که نقش مهمی در افزایش ظرفیت تولید ایفا می‌کنند. بدون تقویت این زیرساخت‌ها، حتی بهترین برنامه‌های توسعه‌ای نیز با محدودیت مواجه خواهند شد

از سوی دیگر، استفاده از فناوری‌های هوشمند و دیجیتال در فرآیند تولید می‌تواند به بهینه‌سازی عملکرد واحدهای فولادی کمک کند. امروزه بسیاری از کارخانه‌های بزرگ جهان با بهره‌گیری از سیستم‌های هوشمند مدیریت تولید، هزینه‌های خود را کاهش داده و بهره‌وری را افزایش داده‌اند. حرکت به سمت چنین فناوری‌هایی می‌تواند صنعت فولاد ایران را وارد مرحله جدیدی از توسعه کند

افزایش تولید و اثر آن بر کاهش قیمت‌ها

یکی از مهم‌ترین پیامدهای بازسازی صنایع فولادی، افزایش حجم تولید و بهبود تعادل میان عرضه و تقاضا در بازار است. زمانی که ظرفیت تولید افزایش پیدا کند و عرضه محصولات فولادی به شکل مستمر ادامه یابد، زمینه برای کاهش نوسانات قیمتی و ثبات بازار فراهم می‌شود

در سال‌های گذشته، محدودیت‌های تولید و افزایش هزینه‌های تمام‌شده در برخی مقاطع موجب رشد قیمت محصولات فولادی شده بود. این مسئله نه تنها بر صنایع مصرف‌کننده فولاد بلکه بر بازار مسکن، پروژه‌های عمرانی و بسیاری از بخش‌های اقتصادی تأثیر گذاشت. اکنون افزایش تولید می‌تواند روند معکوسی را رقم بزند و فشار قیمتی را کاهش دهد

کاهش قیمت فولاد یکی از مهم‌ترین مطالبات فعالان بخش ساختمان است. فولاد سهم قابل توجهی در هزینه ساخت پروژه‌های مسکونی، تجاری و صنعتی دارد و هرگونه کاهش در قیمت این محصول می‌تواند به کاهش هزینه‌های ساخت‌وساز منجر شود. این مسئله به ویژه در شرایطی که اقتصاد به رونق بخش مسکن نیاز دارد، از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است

صنایع خودروسازی نیز از دیگر بخش‌هایی هستند که از کاهش قیمت فولاد سود خواهند برد. فولاد یکی از اصلی‌ترین مواد اولیه در تولید خودرو محسوب می‌شود و کاهش هزینه تأمین آن می‌تواند بر قیمت نهایی محصولات اثرگذار باشد. همچنین صنایع تولید لوازم خانگی، تجهیزات صنعتی و ماشین‌آلات نیز از مزایای این روند بهره‌مند خواهند شد

کارشناسان معتقدند افزایش تولید فولاد علاوه بر بازار داخلی، فرصت‌های صادراتی جدیدی نیز ایجاد می‌کند. ایران به دلیل دسترسی به منابع معدنی غنی و انرژی نسبتاً ارزان، ظرفیت تبدیل شدن به یکی از قطب‌های صادرات فولاد در منطقه را دارد. افزایش تولید می‌تواند ضمن تأمین نیاز داخلی، حضور ایران را در بازارهای بین‌المللی پررنگ‌تر کند

در چنین شرایطی، رقابت میان تولیدکنندگان نیز افزایش خواهد یافت و این موضوع به بهبود کیفیت محصولات و کنترل قیمت‌ها کمک می‌کند. بازارهای رقابتی معمولاً از ثبات بیشتری برخوردار هستند و مصرف‌کنندگان نیز از مزایای آن بهره‌مند می‌شوند

فولاد؛ موتور محرک توسعه صنعتی کشور

صنعت فولاد تنها یک بخش تولیدی نیست، بلکه به عنوان موتور محرک بسیاری از فعالیت‌های اقتصادی شناخته می‌شود. هرگونه رشد در این صنعت می‌تواند به توسعه صنایع پایین‌دستی، افزایش اشتغال و تقویت سرمایه‌گذاری‌های صنعتی منجر شود. به همین دلیل بازسازی و نوسازی صنایع فولادی باید به عنوان یک اولویت راهبردی مورد توجه قرار گیرد

یکی از مهم‌ترین مزایای توسعه صنعت فولاد، ایجاد فرصت‌های شغلی گسترده است. از استخراج مواد معدنی و تولید فولاد خام گرفته تا صنایع پایین‌دستی و خدمات مرتبط، میلیون‌ها نفر به صورت مستقیم و غیرمستقیم در این زنجیره فعالیت می‌کنند. افزایش تولید می‌تواند زمینه اشتغال بیشتر و رونق اقتصادی را فراهم کند

همچنین توسعه صنعت فولاد به افزایش درآمدهای صادراتی کشور کمک خواهد کرد. در شرایطی که بسیاری از کشورها به دنبال تأمین فولاد مورد نیاز صنایع خود هستند، ایران می‌تواند با ارتقای کیفیت و افزایش ظرفیت تولید، سهم بیشتری از بازارهای جهانی را در اختیار بگیرد

از منظر توسعه ملی نیز فولاد نقشی اساسی در اجرای پروژه‌های عمرانی و زیرساختی دارد. ساخت راه‌آهن، پل‌ها، بنادر، نیروگاه‌ها، صنایع نفت و گاز و بسیاری از طرح‌های بزرگ توسعه‌ای بدون دسترسی به فولاد کافی امکان‌پذیر نیست. بنابراین هرگونه افزایش در ظرفیت تولید فولاد به معنای تسریع روند توسعه کشور خواهد بود

در مجموع، بازسازی سریع صنایع فولادی می‌تواند نقطه آغاز دوره‌ای تازه برای اقتصاد ایران باشد. افزایش تولید، کاهش هزینه‌ها، بهبود بهره‌وری، توسعه صادرات و کاهش قیمت محصولات فولادی از جمله دستاوردهای این تحول خواهد بود. اگر برنامه‌های نوسازی با سرمایه‌گذاری هدفمند، توسعه فناوری و حمایت از تولید همراه شوند، صنعت فولاد قادر خواهد بود نقش پررنگ‌تری در رشد اقتصادی کشور ایفا کند

در چنین شرایطی، کاهش قیمت فولاد نه یک رویداد مقطعی، بلکه نتیجه طبیعی افزایش تولید، ارتقای بهره‌وری و توسعه ظرفیت‌های صنعتی خواهد بود؛ مسیری که می‌تواند هم به سود تولیدکنندگان و هم به نفع مصرف‌کنندگان و کل اقتصاد کشور تمام شود

منطقه ویژه لامرد، قطب انرژی‌های پاک و صنایع معدنی در جنوب کشور



منطقه ویژه اقتصادی لامرد با وسعتی برابر با جزیره کیش، میزبان بزرگترین صنایع آلومینیوم کشور و برنامه‌های بلندپروازانه برای تولید ۵۰۰ مگاوات برق خورشیدی است؛ مدیرعامل این منطقه از تکمیل ۸۰ درصد شبکه گازرسانی، دسترسی به میادین گازی و استقبال سرمایه‌گذاران برای ایجاد زنجیره منیزیم می‌گوید

منطقه ویژه اقتصادی لامرد، واقع در جنوب استان فارس و در تلاقی سه استان فارس، بوشهر و هرمزگان، به‌عنوان یکی از کانون‌های کلیدی توسعه اقتصاد دریامحور و صنایع انرژی‌بر ایران شناخته می‌شود

این منطقه با وسعتی افزون بر هشت هزار و ۵۰۰ هکتار، زیر نظر سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو) فعالیت می‌کند و طرح جامع آن در سال ۱۳۸۹ به تصویب مجلس شورای اسلامی رسید و در سال ۱۳۹۰ توسط هیات دولت ابلاغ شد. نزدیکی به بزرگترین مخزن گازی جهان (پارس جنوبی)، خط لوله سراسری گاز و برخورداری از معادن غنی دولومیت، موقعیتی کم‌نظیر برای این منطقه فراهم آورده است تا بتواند در زنجیره‌های ارزش آلومینیوم، منیزیم، پتروپالایش و فولاد نقش‌آفرینی کند. با توجه به اهمیت راهبردی این منطقه در صنعتی‌سازی استان فارس و افزایش صادرات غیرنفتی، ایرنا مرکز فارس به گفت‌وگو با مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی لامرد پرداخت تا مردم و سرمایه‌گذاران از آخرین وضعیت، ظرفیت‌ها و برنامه‌های توسعه‌ای این منطقه آگاه شوند. سید امیر برهانی نائینی در این گفت‌وگو از پیشرفت ۷۰ درصدی فازهای یک و ۲، استقرار صنایع بزرگ آلومینیوم، برنامه‌های گسترده برای احداث نیروگاه‌های خورشیدی تا ۵۰۰ مگاوات و همچنین زیرساخت‌های بی‌نظیر گازی و برقی منطقه سخن گفته است که در ادامه می‌خوانید. برهانی نائینی: منطقه ویژه اقتصادی لامرد در ذیل سازمان ایمیدرو و با نظارت وزارت صمت تعریف می‌شود. این منطقه هشت هزار و ۵۰۰ هکتار وسعت دارد که تقریبا به اندازه جزیره زیبای کیش است؛ یعنی وسعت بسیار زیادی دارد و در حال توسعه نیز هست. این منطقه در چهار Zone یا ناحیه کلی تعریف شده که در چهار فاز کلی دسته‌بندی می‌شوند. در حال حاضر فاز یک و ۲ را در دست کار داریم و این فازها بیش از ۷۰ درصد پیشرفت فیزیکی داشته‌اند. کار جدی در این منطقه از سال ۱۳۹۸ با اولین طرح جامع پنج‌ساله مصوب شورای عالی مناطق ویژه آغاز شد که دوره نخست آن ۱۳۹۸ تا ۱۴۰۳ بود و دوره دوم از ۱۴۰۳ تا ۱۴۰۸ ادامه دارد. با توجه به نوپا بودن این منطقه نسبت به سایر مناطق ویژه آزاد، دیرتر شروع به کار کرده، اما پیشرفت قابل ملاحظه‌ای داشته است

وزیر صنعت:

ایران به قدرتی تحریم‌ناپذیر تبدیل شد



وزیر صنعت، معدن و تجارت جایگاه امروز ایران در جهان را رفیع و مقتدر توصیف کرد و گفت: با توجه به شرایط کشور در حوزه اقتصادی و صنعتی، ایران به واسطه انسجام ملی، وحدت فرماندهی و حضور گسترده مردم، توانسته در برابر فشارهای خارجی مقاومت کرده و روند اداره اقتصاد و تولید را حفظ کند

به گزارش وزارت صنعت، معدن و تجارت، «سیدمحمد اتابک» در نشست شورای معاونان وزارت صمت با حضور «محسن اسماعیلی» معاون راهبردی و امور مجلس رئیس جمهور، اظهار داشت: کشور به مرحله‌ای از بازدارندگی و توانمندی رسیده است که تحریم‌ها دیگر نمی‌توانند همانند گذشته بر فعالیت‌های اقتصادی اثرگذار باشند

وی با اشاره به نقش مردم و نیروهای مدافع امنیت در حفظ ثبات و اقتدار کشور، ادامه داد: حضور گسترده مردم در صحنه و انسجام میان بخش‌های مختلف، پشتوانه مهمی برای عبور از شرایط دشوار بوده است

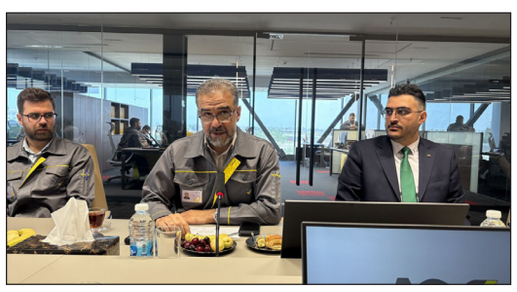
وزیر صمت از تشکیل قرارگاه مرکزی «تولید، تجارت و تنظیم بازار در جنگ رمضان» خبر داد و افزود: در جریان بحران اخیر، تولیدکنندگان با وجود محدودیت‌ها و دشواری‌ها، فعالیت خود را متوقف نکرده و زنجیره تأمین کالاهای اساسی را حفظ کردند

به گفته وی، افزایش چندبرابری تقاضا در بازار با مدیریت متمرکز، مشارکت تولیدکنندگان و بخش خصوصی، افزایش شیفت‌های کاری واحدهای تولیدی، حذف فرآیندهای غیرضروری و توزیع مستقیم مواد اولیه کنترل شد؛ به گونه‌ای که در این دوره هیچ‌یک از کالاهای مورد نیاز مردم از قفسه فروشگاه‌ها و بازار حذف نشد

اتابک با بیان اینکه بخش صنعت بیشترین آسیب را از شرایط جنگی متحمل شده است، تاکید کرد: بیش از سه هزار و سه واحد صنعتی مورد هجوم قرار گرفتند و شماری از کارگران نیز به شهادت رسیدند با این حال، روند بازسازی و احیای واحدهای آسیب‌دیده به سرعت آغاز شده و برخی واحدها از جمله کوره شماره هشت فولادمبارکه دوباره به مدار تولید بازگشته است

وی در ادامه به مشکلات اقتصادی صنایع بزرگ اشاره کرد و یادآور شد: افزایش هزینه نهاده‌های تولید در سال گذشته، سودآوری و ظرفیت توسعه این بنگاه‌ها را کاهش داده و ضرورت حمایت بیشتر از آنها را دوچندان کرده است

ایران در تست تصادف خودرو خودکفا شد



مدیرعامل مرکز تست تصادف خودرو از دستیابی ایران به دانش و تجهیزات تراز جهانی در حوزه ایمنی خودرو خبر داد و تأکید کرد: ایران دیگر نیازی به ارسال خودرو برای تست ندارد با راه‌اندازی این مرکز و دستاوردهای آن، فصل جدیدی در کاهش تلفات جاده‌ای آغاز شده است

محمدحسن جبلی جوان روز چهارشنبه در حاشیه بازدید رسانه‌ها از مرکز آزمون ایمنی خودرو اظهار داشت: تاسیس این مرکز، پاسخی عملی به دغدغه دیرینه صنعت خودروی کشور برای پایان دادن به وابستگی به مراکز آزمون خارجی در چین و اروپا بود

وی افزود: ما با بهره‌گیری از پیشرفته‌ترین تجهیزات هم‌تراز با استانداردهای اروپایی، موفق شدیم در اوج محدودیت‌های سال‌های اخیر، زیرساختی را ایجاد کنیم که برای خودروسازان داخلی، "در دسترس" و "فوری" است

مدیرعامل مرکز تست تصادف خودرو با اشاره به دشواری‌های مسیر افزود: خرید و تجهیز این مرکز در آذرماه سال گذشته در شرایطی که کشور با دو جنگ و تحریم‌های سخت روبه‌رو بود، انجام شد. ما عملاً ثابت کردیم که حتی در سخت‌ترین شرایط تحریمی نیز می‌توان با مدیریت صحیح و اراده ملی، کارهای بزرگی انجام داد. هیچ مانعی نتوانست روند تجهیز این مرکز را متوقف کند

جبلی جوان ادامه داد: تمرکز اصلی ما اکنون بر تست‌های "اکتیو" است و همزمان آماده‌سازی برای تست‌های "پسیو" (ایمنی پس از تصادف) با دقت بالا در حال انجام است

مدیرعامل این مرکز تأکید کرد: هدف نهایی ما فراتر از انجام یک آزمون صرف برای شماره‌گذاری است؛ ما می‌خواهیم با ارائه اطلاعات دقیق و علمی به خودروسازان، نقش مستقیمی در بهبود کیفیت طراحی و در نهایت کاهش تلفات جاده‌ای ایفا کنیم. این مرکز اکنون در کنار سازمان ملی استاندارد، به عنوان مرجع ایمنی، آماده است تا با تاییدیه تست‌ها، چراغ سبز تولید ایمن را برای خودروسازان روشن کند

جبری جوان به خدمات مرکز تست تصادف گفت: ما در این مرکز، قابلیت اجرای تمام تست‌های ایمنی مورد نیاز سازمان ملی استاندارد را داریم و حتی در صورت بروز نتایج سنگین در تصادفات، زیرساخت‌های لازم برای بازسازی و تحلیل دقیق آن فراهم است تا هیچ خللی در مسیر بهبود ایمنی خودروها ایجاد نشود

وی افزود: هدف ما ایجاد شفافیت فنی در اکوسیستم صنعت خودرو است. معتقدم باید فرهنگ تصمیم‌گیری درباره ایمنی سرنشینان در تصادفات، با جدیت بیشتری توسط خودروسازان و متولیان این حوزه دنبال شود. ما در مرکز آزمون، تمام ارتباط خود را با خودروسازان در جهت ارتقای کیفیت طراحی‌ها و کاهش آسیب‌های جاده‌ای تنظیم کرده‌ایم.

مدیرعامل مرکز تست تصادف خودرو با اشاره به اهمیت اعتبار آزمون‌ها گفت: تمام تلاش ما این است که نتایج آزمون‌ها از بالاترین سطح اعتبار برخوردار باشند. این موضوع از طریق رعایت کامل پروتکل‌های فنی، به‌روزرسانی تجهیزات، کالیبراسیون دقیق و به‌موقع دستگاه‌ها و اجرای صحیح فرآیندهای تست محقق می‌شود

یادداشت

تجارت پشت درهای بسته

وقتی هزینه از دست رفتن فرصت‌ها دیده نمی‌شود

ساسان باقرپناه

در اقتصاد، معمولاً درباره هزینه‌ها صحبت می‌کنیم؛ هزینه تولید، هزینه حمل‌ونقل، هزینه تأمین مالی یا هزینه نیروی انسانی. اما یکی از مهم‌ترین هزینه‌هایی که کمتر مورد توجه قرار می‌گیرد، «هزینه فرصت‌های از دست رفته» است

گاهی یک اقتصاد نه به دلیل کمبود منابع، بلکه به دلیل از دست دادن فرصت‌ها آسیب می‌بیند. فرصت‌هایی که می‌توانستند به سرمایه‌گذاری، اشتغال، تولید و رشد اقتصادی تبدیل شوند، اما در میان لایه‌های مختلف مقررات، محدودیت‌ها و فرآیندهای اداری متوقف می‌شوند

امروز بخش مهمی از فعالان اقتصادی کشور با چنین وضعیتی مواجه هستند. مسئله بسیاری از بنگاه‌ها دیگر پیدا کردن بازار یا مشتری نیست. بسیاری از آنها تأمین‌کننده دارند، منابع مالی دارند و حتی برنامه توسعه دارند؛ اما برای استفاده از ظرفیت‌های خود با موانعی روبه‌رو هستند که الزاماً اقتصادی نیستند

در سال‌های گذشته، سیاست‌های مختلفی برای مدیریت تجارت خارجی طراحی شده‌اند. بخشی از این سیاست‌ها در زمان خود ممکن است پاسخ به شرایط خاص اقتصادی بوده باشند، اما هر سیاستی نیازمند بازنگری مستمر است. زیرا شرایط اقتصاد تغییر می‌کند و ابزارهایی که زمانی راه‌حل بوده‌اند، ممکن است در مقطعی دیگر خود به بخشی از مسئله تبدیل شوند

یکی از مهم‌ترین ویژگی‌های یک اقتصاد پویا، توانایی آن در استفاده سریع از ظرفیت‌های موجود است. هنگامی که یک بنگاه اقتصادی امکان تأمین کالا، واردات مواد اولیه یا توسعه فعالیت خود را دارد، منطق اقتصادی حکم می‌کند که مسیر فعالیت قانونی و شفاف برای آن هموار باشد. زیرا هر روز تأخیر در فعالیت اقتصادی، به معنای از دست رفتن بخشی از فرصت‌های تولید و اشتغال است

در دنیای امروز، رقابت کشورها دیگر فقط بر سر جذب سرمایه نیست؛ بلکه بر سر سرعت تصمیم‌گیری است. اقتصادهایی موفق‌تر هستند که بتوانند میان نیاز به نظارت و ضرورت تسهیل فعالیت‌های اقتصادی تعادل برقرار کنند

فعال اقتصادی می‌تواند با ریسک کنار بیاید، اما با بلاتکلیفی دشوارتر کنار می‌آید. سرمایه‌گذار می‌تواند محدودیت مشخص را در محاسبات خود لحاظ کند، اما نمی‌تواند برای شرایطی برنامه‌ریزی کند که قواعد آن به‌طور کامل روشن نیست

به همین دلیل یکی از مهم‌ترین دارایی‌های هر اقتصاد، پیش‌بینی‌پذیری است. هرچه فعال اقتصادی تصویر روشن‌تری از آینده داشته باشد، احتمال سرمایه‌گذاری، توسعه و افزایش تولید بیشتر خواهد شد

موضوع تنها واردات یا تجارت نیست. مسئله اصلی سرعت واکنش اقتصاد به نیازهای خود است. در شرایطی که زنجیره‌های تأمین جهانی با چالش‌های متعددی روبه‌رو هستند و تحولات منطقه‌ای می‌تواند مسیرهای تجاری را تحت تأثیر قرار دهد، انعطاف‌پذیری اقتصادی به یک ضرورت تبدیل شده است

اقتصادی که بتواند در کوتاه‌ترین زمان مواد اولیه، تجهیزات و کالاهای مورد نیاز خود را تأمین کند، در برابر شوک‌های احتمالی مقاوم‌تر خواهد بود. در مقابل، هر عاملی که زمان تصمیم‌گیری و اجرای فعالیت‌های اقتصادی را افزایش دهد، بخشی از توان رقابتی اقتصاد را کاهش خواهد داد

نکته مهم دیگر آن است که محدودیت‌های اداری تنها بر شرکت‌های بزرگ اثر نمی‌گذارند. در بسیاری از موارد، بنگاه‌های کوچک و متوسط بیشترین آسیب را از این وضعیت متحمل می‌شوند. شرکت‌های بزرگ معمولاً منابع و امکانات بیشتری برای عبور از پیچیدگی‌ها دارند، اما شرکت‌های کوچک و متوسط بخش عمده‌ای از انرژی خود را صرف تطبیق با همین فرآیندها می‌کنند

در حالی که در بسیاری از کشورها، سیاست‌گذاری اقتصادی بر تقویت بنگاه‌های کوچک و متوسط متمرکز شده است، این بنگاه‌ها در ایران همچنان با چالش‌هایی مواجه‌اند که بخشی از آنها ارتباط مستقیمی با فضای کسب‌وکار و فرآیندهای اجرایی دارد

شاید زمان آن رسیده باشد که به جای پرسش از میزان محدودیت‌ها، درباره میزان ظرفیت‌های بلااستفاده اقتصاد صحبت کنیم. ظرفیت‌هایی که در بنگاه‌ها، سرمایه‌ها، نیروی انسانی و بازارهای کشور وجود دارند، اما هنوز به‌طور کامل فعال نشده‌اند

تجربه جهانی نشان می‌دهد هیچ اقتصادی از مسیر دشوارتر کردن فعالیت‌های قانونی و مولد به رشد پایدار نرسیده است. رشد اقتصادی زمانی شکل می‌گیرد که سرمایه‌گذار، تولیدکننده و تاجر بتوانند بخش بیشتری از زمان و منابع خود را صرف خلق ارزش کنند، نه عبور از موانع غیرضروری

اقتصاد ایران امروز بیش از هر زمان دیگری به آزادسازی ظرفیت‌های موجود نیاز دارد. شاید مهم‌ترین سرمایه‌ای که می‌توان در اختیار فعالان اقتصادی قرار داد، نه تسهیلات جدید و نه منابع بیشتر، بلکه کاهش هزینه‌های پنهانی باشد که از محل پیچیدگی‌ها، تأخیرها و محدودیت‌های غیرضروری بر اقتصاد تحمیل می‌شود

در نهایت، رشد اقتصادی فقط حاصل ایجاد فرصت‌های جدید نیست؛ گاهی نتیجه حذف موانعی است که مانع استفاده از فرصت‌های موجود شده‌اند

اذعان واشینگتن به ناکارآمدی تحریم‌های نفتی ایران

معاون رئیس جمهوری آمریکا اعلام کرد که ایران بدون هیچ تخفیفی نفت زیادی می‌فروخت؛ زیرا تحریم‌ها از اساس ناکارآمد بودند

جی‌دی ونس طی نشستی خبری در کاخ سفید مدعی شد: راستش را بخواهید، ما لغو تحریم‌ها را امتیازی بزرگ به ایرانی‌ها نمی‌بینیم، آن‌ها هم این موضوع را به‌عنوان امتیازی برای خودشان تلقی نکردند، زیرا موضوعی که مانع فروش نفت آن‌ها می‌شد، تحریم‌ها نبود

وی افزود: آن‌ها بدون هیچ تخفیفی نفت زیادی می‌فروختند، زیرا تحریم‌ها از اساس ناکارآمد بودند

شایان توجه است متن یادداشت تفاهم پایان جنگ تحمیلی آمریکا - رژیم صهیونیستی علیه جمهوری اسلامی ایران در نخستین دقایق بامداد پنجشنبه (۲۸ خرداد) از سوی رؤسای جمهوری ایران و آمریکا امضا شد

یادداشت

از دریا تا پسکرانه؛

اولویت‌های لجستیکی ایران پس از محاصره دریایی

احسان مازندرانی

اعلام پایان محاصره غیرقانونی دریایی کشتی های تجاری از/به بنادر ایران توسط نیروی دریایی ایالات متحده آمریکا که پس از ناکامی دشمن صیهونی آمریکایی در نبرد رمضان با هدف اخلال در زنجیره تامین انواع کالا در ایران ایجاد شد، علاوه بر آنکه نشانه واضح ظفرمندی ایرانیان است نیازمند مدیریت لجستیکی ورود و خروج کالا از/به بنادر و مبادی ورودی کشور است

محاصره دریایی باعث شد نگاه سنتی به موضوع اقتصاد دریامحور و لجستیک دریایی به راهبردی تغییر پیدا کند. وسعت سواحل و تعدد بنادر ایران در جنوب و شمال کشور مزیت حمل و نقل دریایی برای بازرگانان و صاحبان کالا در ایران را تثبیت کرده و به سختی می توان جایگزینی برای صادرات - واردات کالاهای کانتینری، فله، میعانات به روش دریایی یافت که توان رقابت با اقتصاد مقیاس کشتی را داشته باشد. صنعت کشتیرانی ایران گرچه به دلیل تحریم های متعدد ناوگان ملی یعنی کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران و ملی نفتکش سال های سختی را تجربه می کند اما همچنان ابزار اصلی امنیت لجستیک کشور محسوب می شود. صنایع گوناگون از خودروسازی تا لوازم خانگی، مواد غذایی، مونتاژ، معدن، انرژی و ... بدون حضور کشتیرانی دچار سرگردانی در زنجیره های ارزش و تامین خود می شوند

اعلام پایان محاصره غیرقانونی دریایی کشتی های تجاری از/به بنادر ایران توسط نیروی دریایی ایالات متحده آمریکا که پس از ناکامی دشمن صیهونی آمریکایی در نبرد رمضان با هدف اخلال در زنجیره تامین انواع کالا در ایران ایجاد شد علاوه بر آنکه نشانه واضح ظفرمندی ایرانیان است نیازمند مدیریت لجستیکی ورود و خروج کالا از/به بنادر و مبادی ورودی کشور است

مدیریت کانتینر: عمده بار ورودی به کشور پس از کالاهای اساسی و غلات که به صورت فله خشک - مایع حمل می شوند، کانتینر است. تقاضا در واردات برای کانتینر ۴۰ فوت بسیار بالاست و در صادرات تقاضا برای کانتینر ۲۰ فوت است. پس از پایان محاصره و افزایش تولید، مدیریت تقاضای کانتینرهای وارداتی و صادراتی اهمیت بالایی پیدا می کند. صاحبان کالاهای صنعتی، خطوط تولید، مونتاژ، صادرکنندگان قیر و مشتقات نفتی، پتروشیمی، سنگ، مرکبات و میوه های یخچالی و .. تقاضای جدی برای کانتینر ایجاد می کنند. علاوه بر خطوط کشتیرانی و فرستنده های کالا که عمده مالکان کانتینر هستند، گمرکات کشور نیز تا زمان متعادل شدن تقاضای صاحبان کالا برای کانتینر باید در همکاری با خطوط کشتیرانی اجازه واردات موقت کانتینر بدون بوروکراسی های قبلی را صادر کنند

مدیریت تخلیه و بارگیری: سازمان بنادر و دریانوردی مسئول اصلی مدیریت تخلیه و بارگیری انواع کالا از طریق دریاست. اسکله های کانتینری در بنادر تجاری جنوب ایران مانند رجایی و چابهار با پایان محاصره و عبور کشتی ها از منطقه راس الحد عمان به سمت آب های سرزمینی ایران دچار ازدحام می شوند. خطوط کشتیرانی کشور و ناوگان ملی که به واسطه محاصره غیرقانونی آمریکایی ها متحمل بیشترین زیان و کاهش شدید درآمدهای عملیاتی شده اند باید در اولویت تخلیه و بارگیری کانتینر قرار بگیرند. کشورهایی مانند چین و روسیه این اولویت ها را برای ناوگان دریایی خود قائل شده اند و کشتی ها با معطلی کمتری در اسکله ها پهلوگیری می کنند

مدیریت تجهیزات بندری: بخش دیگر مدیریت تخلیه و بارگیری کانتینر در بنادر جنوب برعهده اپراتورهای بندری به عنوان پیمانکاران بنادر کشور است که با استفاده از تجهیزاتی مانند جرثقیل دروازه ای یا جرثقیل متحرک عملیات تخلیه و بارگیری کانتینر بر روی کشتی ها را انجام می دهند. استفاده حداکثری از همه تجهیزات بندری برای تسریع در تخلیه و بارگیری کانتینرها و اهتمام سازمان بنادر نسبت به این موضوع مهم عملیاتی از اهمیت ویژه ای برخوردار است. براساس بررسی های میدانی در بنادری مانند شهید بهشتی چابهار که برای دولت چهاردهم اهمیت راهبردی دارد همچنان در تخلیه و بارگیری کانتینر از جرثقیل های متحرک به جای جرثقیل دروازه ای استفاده می شود که از دلایل اصلی کندی لجستیک آن منطقه به شمار می رود

مدیریت لجستیک زمینی: حمل و نقل جاده ای که رابطه مستقیمی با بنادر دارد از ابزارهای مهم تحرک و سرعت لجستیک در پسکرانه به شمار می روند. هماهنگی خطوط کشتیرانی با شرکت های حمل و نقل جاده ای با هدف تسریع در فرایند تخلیه و بارگیری، جلوگیری از انباشت کانتینرها در محوطه کانتینری، رسیدن به موقع کالا به صاحبان آنها اهمیت بسزایی دارد. سالهاست به دلیل حمایت از رانندگان خودروهای تجاری بومی اجازه سرویس دهی به شرکت های حمل و نقل بین المللی و بزرگ مقیاس برای حمل و نقل جاده ای داده نمی شود. در موقعیت آتی که با انباشت تقاضا مواجه خواهیم شد سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای در همکاری با سازمان بنادر و شورای تامین شهرهای بندری با هدف تسریع لجستیک داخلی می توانند محدودیت های قبلی را متوقف کنند

گزارش اقتصاد پویا از لزوم ثبات در بازار محصولات پلیمری و پلاستیکی؛

عصر جدید صنعت پتروشیمی ایران

اقتصاد پویا / سرویس نفت و انرژی - بازار محصولات پلیمری و پلاستیکی به عنوان یکی از مهم‌ترین حلقه‌های زنجیره تولید در اقتصاد ایران، در آستانه تحولات جدیدی قرار گرفته است. هرگونه گشایش در روابط اقتصادی و تجاری بین‌المللی و کاهش محدودیت‌های ناشی از تحریم‌ها می‌تواند چشم‌انداز تازه‌ای را پیش روی صنایع پتروشیمی، تولیدکنندگان مواد اولیه و فعالان صنایع تکمیلی قرار دهد. در چنین شرایطی، مهم‌ترین نیاز بازار بیش از هر چیز، ثبات و پیش‌بینی‌پذیری است؛ عاملی که می‌تواند زمینه را برای سرمایه‌گذاری، توسعه ظرفیت‌های تولیدی و افزایش رقابت‌پذیری محصولات ایرانی در بازارهای جهانی فراهم کند

حسین قیدر / صنعت پتروشیمی طی سال‌های گذشته باوجود محدودیت‌های گسترده در حوزه تأمین تجهیزات، انتقال فناوری، جذب سرمایه‌گذاری خارجی و دسترسی به بازارهای بین‌المللی، توانسته است جایگاه خود را به عنوان یکی از اصلی‌ترین بخش‌های ارزآور اقتصاد کشور حفظ کند. با این حال، بخش قابل توجهی از ظرفیت‌های این صنعت همچنان بلااستفاده یا کمتر از توان واقعی خود فعال است. فرسودگی بخشی از تجهیزات، نیاز به نوسازی واحدهای تولیدی و فاصله گرفتن از فناوری‌های روز دنیا از جمله چالش‌هایی است که در سال‌های اخیر بر عملکرد این صنعت سایه انداخته است

اکنون با افزایش امیدها نسبت به کاهش محدودیت‌های بین‌المللی و تسهیل مبادلات اقتصادی، بسیاری از فعالان صنعت معتقدند که زمان بازسازی و نوسازی گسترده در زنجیره پتروشیمی کشور فرا رسیده است. اما تحقق این هدف نیازمند ایجاد ثبات در بازار داخلی محصولات پلیمری و پلاستیکی است؛ زیرا هیچ سرمایه‌گذاری در فضای پرنوسان و غیرقابل پیش‌بینی انجام نخواهد شد

بازار پلیمرها و مواد اولیه پلاستیکی علاوه بر تأمین نیاز صنایع بزرگ، نقش مستقیمی در فعالیت هزاران واحد تولیدی کوچک و متوسط دارد. صنایع بسته‌بندی، خودروسازی، لوازم خانگی، ساختمان، تجهیزات پزشکی، کشاورزی و بسیاری از بخش‌های دیگر به مواد اولیه پتروشیمی وابسته هستند. از این رو هرگونه نوسان شدید در قیمت‌ها یا عرضه مواد اولیه می‌تواند بر کل زنجیره تولید کشور تأثیر بگذارد

ثبات بازار؛ پیش‌شرط توسعه صنایع تکمیلی

یکی از مهم‌ترین مطالبات فعالان صنایع پایین‌دستی پتروشیمی، ایجاد ثبات در بازار مواد اولیه است. طی سال‌های گذشته، نوسانات نرخ ارز، محدودیت‌های صادراتی، تغییرات سیاست‌های تنظیم بازار و عوامل مختلف دیگر موجب شده‌اند که تولیدکنندگان با عدم قطعیت‌های فراوانی مواجه شوند

در چنین فضایی، برنامه‌ریزی بلندمدت برای تولید دشوار می‌شود. واحدهای صنعتی زمانی می‌توانند ظرفیت تولید خود را افزایش دهند که از ثبات نسبی قیمت مواد اولیه، دسترسی مستمر به خوراک و امکان پیش‌بینی هزینه‌های تولید اطمینان داشته باشند. به همین دلیل کارشناسان معتقدند هرگونه تحول مثبت در فضای اقتصادی کشور باید با سیاست‌های حمایتی برای تثبیت بازار پلیمرها همراه شود

ثبات به معنای سرکوب قیمت‌ها نیست، بلکه به معنای ایجاد بازاری شفاف، رقابتی و قابل پیش‌بینی است. تولیدکننده باید بتواند برای ماه‌ها و حتی سال‌های آینده برنامه‌ریزی کند و سرمایه‌گذار نیز باید اطمینان داشته باشد که تصمیمات ناگهانی و غیرمنتظره، سودآوری پروژه‌های صنعتی را تهدید نخواهد کرد

از سوی دیگر، صنایع تکمیلی پلاستیک که اشتغال‌زایی گسترده‌ای در کشور دارند، بیش از هر بخش دیگری از ثبات بازار سود خواهند برد. این صنایع عمدتاً با سرمایه‌گذاری‌های متوسط و کوچک فعالیت می‌کنند و حساسیت بالایی نسبت به تغییرات قیمت مواد اولیه دارند. کاهش نوسانات می‌تواند به افزایش تولید، توسعه صادرات و ایجاد فرصت‌های شغلی جدید در این بخش منجر شود

همچنین ثبات بازار امکان رقابت‌پذیری بیشتر محصولات ایرانی در بازارهای منطقه‌ای را فراهم می‌کند. کشورهای همسایه بازار بزرگی برای محصولات پلاستیکی و پلیمری ایران محسوب می‌شوند و در صورت فراهم شدن شرایط مناسب، می‌توان سهم بیشتری از این بازارها را در اختیار گرفت

نوسازی صنعت پتروشیمی؛ ضرورتی برای رقابت جهانی

رفع محدودیت‌های بین‌المللی و تسهیل دسترسی به فناوری‌های نوین می‌تواند نقطه آغاز فصل جدیدی برای صنعت پتروشیمی ایران باشد. بسیاری از مجتمع‌های پتروشیمی کشور در سال‌های گذشته با اتکا به توان داخلی فعالیت خود را ادامه داده‌اند، اما بخشی از تجهیزات و فناوری‌های مورد استفاده در این واحدها نیازمند به‌روزرسانی و نوسازی هستند

رقابت در بازار جهانی پتروشیمی به سرعت در حال تغییر است. تولیدکنندگان بزرگ جهان با بهره‌گیری از فناوری‌های پیشرفته، مصرف انرژی کمتر، بهره‌وری بالاتر و محصولات متنوع‌تر، سهم بیشتری از بازارهای بین‌المللی را به دست می‌آورند. در چنین شرایطی، حفظ مزیت رقابتی ایران نیازمند سرمایه‌گذاری گسترده در بازسازی و نوسازی زیرساخت‌های موجود است

یکی از مهم‌ترین فرصت‌های دوران پساتحریم، امکان جذب سرمایه و مشارکت با شرکت‌های صاحب فناوری خواهد بود. انتقال دانش فنی، نوسازی خطوط تولید، افزایش ظرفیت واحدها و توسعه محصولات با ارزش افزوده بالا می‌تواند صنعت پتروشیمی ایران را وارد مرحله جدیدی از رشد کند

کارشناسان اقتصادی معتقدند که تمرکز صرف بر صادرات مواد خام یا محصولات اولیه نمی‌تواند پاسخگوی نیازهای آینده باشد. آنچه اهمیت دارد، توسعه زنجیره ارزش و حرکت به سمت تولید محصولات تخصصی و دانش‌بنیان است. این هدف تنها با نوسازی تجهیزات، ارتقای فناوری و توسعه تحقیق و توسعه قابل دستیابی خواهد بود

در کنار این موضوع، بهبود بهره‌وری انرژی نیز اهمیت ویژه‌ای دارد. صنعت پتروشیمی یکی از مصرف‌کنندگان بزرگ انرژی در کشور است و استفاده از فناوری‌های جدید می‌تواند هزینه‌های تولید را کاهش داده و سودآوری شرکت‌ها را افزایش دهد. این مسئله نه تنها از منظر اقتصادی بلکه از جنبه‌های زیست‌محیطی نیز اهمیت دارد

فرصت طلایی برای تبدیل ایران به قطب منطقه‌ای پلیمر و پلاستیک

ایران از مزیت‌های کم‌نظیری در صنعت پتروشیمی برخوردار است. دسترسی به منابع عظیم هیدروکربوری، موقعیت جغرافیایی مناسب، نیروی انسانی متخصص و بازار گسترده منطقه‌ای، ظرفیت‌هایی هستند که می‌توانند کشور را به یکی از قطب‌های اصلی تولید محصولات پلیمری و پلاستیکی در منطقه تبدیل کنند

با ایجاد ثبات در بازار داخلی و اجرای برنامه‌های نوسازی، امکان افزایش تولید و توسعه صادرات به شکل قابل توجهی وجود خواهد داشت. کشورهای منطقه خاورمیانه، آسیای مرکزی، قفقاز و حتی بخش‌هایی از آفریقا بازارهای هدف مهمی برای محصولات پتروشیمی و صنایع تکمیلی ایران به شمار می‌روند

از سوی دیگر، توسعه صنعت پلاستیک می‌تواند ارزش افزوده بیشتری نسبت به صادرات مواد اولیه ایجاد کند. هرچه زنجیره تولید کامل‌تر شود، سهم بیشتری از منافع اقتصادی در داخل کشور باقی خواهد ماند. این موضوع به افزایش اشتغال، رشد تولید ناخالص داخلی و توسعه صنعتی منجر می‌شود

فعالان اقتصادی بر این باورند که در شرایط جدید، سیاست‌گذاری باید بر محور حمایت از تولید، توسعه صادرات و افزایش رقابت‌پذیری متمرکز باشد. ایجاد ثبات در بازار مواد اولیه، تسهیل سرمایه‌گذاری، نوسازی زیرساخت‌ها و حمایت از صنایع تکمیلی می‌تواند زمینه‌ساز جهشی بزرگ در صنعت پتروشیمی کشور شود

در نهایت، هرگونه گشایش در روابط اقتصادی بین‌المللی تنها زمانی به نتایج پایدار منجر خواهد شد که با برنامه‌ریزی دقیق و بهره‌گیری از فرصت‌های موجود همراه باشد. بازار محصولات پلیمری و پلاستیکی امروز بیش از هر زمان دیگری به ثبات نیاز دارد و صنعت پتروشیمی نیز برای ورود به دوره جدید رقابت جهانی، به نوسازی و بازسازی گسترده وابسته است. اگر این دو هدف به صورت همزمان دنبال شوند، ایران می‌تواند از فرصت پیش‌رو برای تبدیل شدن به یکی از بازیگران اصلی صنعت پتروشیمی منطقه بهره ببرد و جایگاه خود را در بازارهای جهانی ارتقا دهد

فصل نو نظارت هوشمند بر شبکه گاز تهران آغاز شد



مدیر هماهنگی امور گازرسانی شرکت ملی گاز ایران از راه‌اندازی مرکز رصد شرکت گاز استان تهران برای پایش لحظه‌ای شبکه، ارتقای نظارت بر تأسیسات و بهبود مدیریت بهره‌برداری خبر داد و گفت: راه‌اندازی این مرکز می‌تواند به ارتقای کیفیت خدمات‌رسانی، افزایش ضریب اطمینان شبکه و بهبود مدیریت بهره‌برداری کمک کند

به گزارش شرکت ملی گاز ایران، هوشنگ صیدالی در آیین بهره‌برداری از مرکز مانیتورینگ شرکت گاز استان تهران با تأکید بر اینکه راه‌اندازی این مرکز، گامی مؤثر در توسعه زیرساخت‌های هوشمند شبکه گازرسانی و افزایش دقت در پایش و کنترل شبکه توزیع گاز استان تهران است، بیان کرد: توسعه سامانه‌های هوشمند پایش و کنترل، ضمن فراهم کردن زمینه ارائه خدمات ایمن‌تر، پایدارتر و سریع‌تر به مشترکان، آمادگی شبکه را در شرایط اوج مصرف و مدیریت بحران نیز افزایش می‌دهد

وی با اشاره به اهمیت پایداری شبکه گاز در شرایط حساس، گفت: کارکنان شرکت گاز استان تهران در دوره‌های بحرانی، از جمله در حوادث اخیر، با حضور به‌موقع در محل و اجرای عملیات ایمن‌سازی و بازسازی، نقش مهمی در تداوم خدمات‌رسانی ایفا کردند

علیرضا اعوانی، مدیرعامل شرکت گاز استان تهران نیز در ادامه این آیین با اشاره به اینکه مرکز مانیتورینگ این شرکت با هدف توسعه، نگهداری و بهره‌برداری بهینه از سامانه‌های مانیتورینگ ایستگاه‌های گاز پایتخت راه‌اندازی شده است، افزود: این مرکز با رویکرد جمع‌آوری، پایش و تحلیل اطلاعات ایستگاه‌های اصلی و مشترکان دارای اهمیت، نقش مؤثری در ارتقای سطح مدیریت و نظارت بر شبکه گازرسانی استان ایفا خواهد کرد

وی با اشاره به استقرار اتاق دیسپچینگ در شرکت گاز استان تهران، گفت: این بخش امکان مدیریت لحظه‌ای جریان گاز در ایستگاه‌ها و شبکه را فراهم می‌کند و به افزایش دقت در کنترل و نظارت بر شبکه توزیع گاز کمک خواهد کرد

مدیرعامل شرکت گاز استان تهران در پایان حفظ تعادل میان عرضه و تقاضای گاز به‌ویژه در فصل سرد، حفظ پایداری و فشار شبکه، پاسخ سریع‌تر به حوادث، برنامه‌ریزی عملیاتی و یکپارچه‌سازی داده‌ها را مهم‌ترین کارکردهای مرکز مانیتورینگ دانست و تأکید کرد: اتصال سامانه‌های مانیتورینگ و بهره‌گیری

عضو کمیسیون انرژی مجلس تأکید کرد

طرح ضربتی افزایش تولید گاز راهکاری برای مدیریت ناترازی انرژی



عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی با تأکید بر اینکه اجرای طرح ضربتی افزایش تولید گاز در بخش خشکی از تدابیر و راهکارهای وزارت نفت برای مدیریت ناترازی انرژی است، گفت: با توجه به رشد مصرف گاز در کشور و نیاز صنایع و نیروگاه‌ها، افزایش تولید از میدان‌های خشکی اقدامی مهم و ضروری است

رمضانعلی سنگدوینی در گفت‌وگو با خبرنگار شانا، با اشاره به تدبیر وزیر نفت در اجرای طرح ضربتی افزایش تولید گاز، بیان کرد: با توجه به رشد مصرف گاز در کشور و نیاز صنایع و نیروگاه‌ها، افزایش تولید از میدان‌های خشکی اقدامی مهم و ضروری است

وی افزود: استفاده از همه ظرفیت‌های موجود برای افزایش تولید گاز می‌تواند بخشی از ناترازی انرژی در کشور را مدیریت کند

عضو کمیسیون انرژی مجلس مشارکت بخش خصوصی در اجرای پروژه‌های نفتی را عامل مهمی در تسریع روند توسعه دانست و گفت: تجربه سال‌های اخیر نشان داده است که استفاده از ظرفیت بخش خصوصی می‌تواند سرعت اجرای طرح‌های بزرگ انرژی را افزایش و بهره‌وری اقتصادی پروژه‌ها را بالا ببرد

سنگدوینی تصریح کرد: توسعه میدان‌ها و افزایش تولید تنها بخشی از راهکار مدیریت منابع گازی است و در کنار آن باید به جمع‌آوری گازهای همراه نیز توجه جدی داشت

وی ادامه داد: مشعل‌سوزی افزون بر اتلاف منابع ارزشمند انرژی، آثار محیط زیستی قابل توجهی نیز دارد و کاهش آن ضرورتی اقتصادی به شمار می‌رود

عضو کمیسیون انرژی مجلس با بیان اینکه در دوران جنگ تحمیلی سوم روند فعالیت‌های صنعت نفت هیچ‌گاه متوقف نشد، گفت: استمرار تولید و توسعه میدان‌های نفت و گاز در شرایط جنگی نشان‌دهنده توانمندی فنی، تجربه مدیریتی و تعهد بالای وزیر نفت، مدیران و کارکنان این صنعت راهبردی است

شایان یادآوری است که محسن پاک‌نژاد، وزیر نفت، چندی پیش از اجرای طرح ضربتی افزایش تولید گاز در بخش خشکی خبر داد و گفت: با بهره‌گیری از همه ظرفیت‌های موجود، برنامه افزایش

مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مارون:

ثبت یک موفقیت راهبردی در نفت و گاز مارون

تکیه بر دانش فنی و تجربه کارآمد عملیاتی در سایه تحریم‌ها، چالش‌های فنی را به فرصت‌هایی برای توسعه دانش‌بومی و ارتقای فناوری تبدیل کرده است. کارشناسان شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مارون موفق شدند منحنی عملکرد و خط کنترل سرج کمپرسورهای گریز از مرکز ترمو داین را اصلاح کنند

قبادناصری، مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مارون، دراین‌باره به شانا گفت: پس از پایان تعمیرات اساسی ایستگاه تقویت فشار گاز بنگستان در شهریور پارسال، به‌دلیل بروز چندباره پدیده سرج و ناپایداری در عملکرد الکتروکمپرسورهای ردیف‌های دوم و سوم، امکان راه‌اندازی کامل ایستگاه فراهم نشد و این واحد فقط با دریافت روزانه حدود ۱۰ میلیون فوت مکعب از گازهای مرحله اول عملیاتی شد

وی افزود: به دنبال این مشکل، کارشناسان اداره‌های مهندسی فرآورش، تعمیرات و عملیات تقویت فشار گاز با انجام مطالعات فنی و بررسی‌های تخصصی، علت اصلی ناپایداری عملکرد کمپرسورها را پدیده «سرج کاذب» ناشی از کاهش وزن مولکولی گازهای دریافتی تشخیص دادند که باعث افت فشار جریانی چاه‌ها و هدایت بخش عمده‌ای از جریان تولیدی به مرحله دوم تفکیک شده است؛ بنابراین، کارگروهی تخصصی متشکل از کارشناسان شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مارون و شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب با هدف بازنگری منحنی عملکرد و خط کنترل سرج کمپرسورهای ایستگاه تشکیل شد

مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مارون افزود: این کارگروه پس از برگزاری نشست‌های کارشناسی، انجام مطالعات تخصصی و اجرای آزمایش‌های میدانی، موفق شدند منحنی عملکرد و خط کنترل سرج جدید را برای این تجهیزات استخراج و نتایج را در سیستم کنترل واحد اعمال کنند

ناصری گفت: اجرای موفق این طرح مبتکرانه و دانش‌محور سبب شد ایستگاه تقویت فشار گاز بنگستان مارون با دو ردیف فعال به‌طور کامل به چرخه تولید بازگردد و ظرفیت عملیاتی واحد به‌طور کامل بازیابی شود

وی این دستاورد را حاصل توانمندی متخصصان صنعت نفت در حل مسائل پیچیده فنی و عملیاتی و نیز هم‌افزایی دانش، تجربه و تلاش شبانه‌روزی آن‌ها دانست که با تکیه بر ظرفیت‌های داخلی توانستند راهکاری پایدار و علمی برای رفع یکی از چالش‌های مهم عملیاتی این تأسیسات ارائه کنند

مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مارون جمع‌آوری روزانه حدود ۱۰ میلیون فوت مکعب گاز اضافی (درمجموع ۲۰ میلیون فوت مکعب) از گازهای مشعل مراحل اول، دوم و سوم، جلوگیری از آلودگی



محیط زیست و اتلاف نشدن منابع هیدروکربوری را از مهم‌ترین نتایج اجرای این پروژه برشمرد و افزود: اهمیت این موفقیت زمانی بیشتر نمایان می‌شود که شرکت سازنده خارجی این تجهیزات در سال‌های اخیر به بهانه تحریم از هرگونه همکاری فنی در زمینه مطالعه، بازنگری و اعمال تغییرات در شرایط عملکرد این تجهیزات خودداری کرده بود؛ باوجوداین، متخصصان ما بدون اتکا به طرف خارجی، دانش فنی مورد نیاز برای بازطراحی منحنی عملکرد و اصلاح سیستم کنترل سرج این کمپرسورها را توسعه دادند

ناصری در پایان گفت: این دستاورد را می‌توان نمونه موفق دیگری از بومی‌سازی فناوری‌های پیشرفته و ارتقای تجهیزات صنعتی در صنعت نفت و گامی مؤثر در مسیر افزایش تاب‌آوری عملیاتی، کاهش وابستگی به خارجی‌ها و بی‌اثر کردن تحریم‌ها دانست

خبر

افزایش ضربتی تولید گاز با هدف تقویت پایداری تأمین انرژی کشور

وزارت نفت اجرای طرحی ضربتی برای افزایش تولید گاز در میدان‌های تحت پوشش شرکت نفت مناطق مرکزی ایران را آغاز کرده است؛ طرحی که با هدف استفاده حداکثری از ظرفیت میادین خشکی، جبران بخشی از ناترازی گاز و تقویت پایداری تأمین انرژی کشور دنبال می‌شود. اتکای اصلی تولید گاز ایران در سال‌های گذشته بر پارس جنوبی بوده، اما رشد مصرف و تشدید ناترازی، ضرورت توجه بیشتر به میادین خشکی و منابع مکمل را پررنگ کرده است. در همین چهارچوب، وزارت نفت اجرای چنین طرحی را در دستور کار قرار داده است

صنعت گاز ایران در سال‌های اخیر، افزون‌بر چالش‌هایی مانند رشد فزاینده مصرف داخلی، افت فشار در برخی مخازن گازی، محدودیت‌های سرمایه‌گذاری و ناترازی فصلی انرژی، با شرایط ویژه‌ای نیز روبه‌رو بوده است. این صنعت در ماه‌های گذشته یکی از حساس‌ترین مقاطع فعالیت خود را پشت سر گذاشت، به‌گونه‌ای که در جریان جنگ تحمیلی اخیر، بخشی از زیرساخت‌های انرژی کشور از جمله برخی تأسیسات گازی و پالایشگاهی آسیب دید. بااین‌حال، روند تولید و تأمین انرژی بدون وقفه ادامه یافت. بر این اساس، وزارت نفت از آغاز اجرای یک طرح ضربتی برای افزایش تولید گاز در میدان‌های تحت پوشش شرکت نفت مناطق مرکزی ایران خبر داده؛ طرحی که هدف آن استفاده حداکثری از ظرفیت‌های موجود و کاهش شکاف میان تولید و مصرف گاز در کشور است

طی دو دهه گذشته، بخش عمده سرمایه‌گذاری صنعت گاز ایران بر توسعه میدان گازی پارس جنوبی متمرکز بوده است. این میدان که بزرگ‌ترین منبع گازی کشور به شمار می‌رود، سهم قابل توجهی از تولید روزانه گاز ایران را تأمین می‌کند. با تکمیل فازهای مختلف پارس جنوبی، ظرفیت تولید گاز کشور افزایش قابل توجهی یافت و ایران در زمره بزرگ‌ترین تولیدکنندگان گاز جهان قرار گرفت. بااین‌حال، در سال‌های اخیر رشد سریع مصرف داخلی، به‌ویژه در فصل زمستان، پدیده ناترازی گاز را پررنگ‌تر کرده است

افزایش مصرف خانگی، توسعه صنایع انرژی‌بر و نیاز روزافزون نیروگاه‌ها به سوخت گاز، در برخی دوره‌ها سبب شده است که میزان تقاضا از ظرفیت تولید پیشی بگیرد. از سوی دیگر، بخشی از میدان‌های گازی کشور نیز نیازمند توسعه بیشتر، حفاری چاه‌های جدید و اجرای پروژه‌های افزایش برداشت هستند. محسن پاک‌نژاد، وزیر نفت نیز با اشاره به این شرایط اعلام کرد که با استفاده از همه ظرفیت‌های فنی و عملیاتی موجود، برنامه افزایش تولید گاز هم‌زمان با توسعه میدان‌های گازی و اجرای طرح‌های جمع‌آوری گازهای همراه با سرعت در حال پیگیری است

وی همچنین تأکید کرد که فعالیت‌های توسعه‌ای صنعت نفت حتی در دوره‌های بحرانی و شرایط خاص نیز ادامه دارد و پروژه‌های مربوط به توسعه میادین نفت و گاز در سراسر کشور متوقف نشده‌اند. به گفته وزیر نفت، افزون‌بر فعالیت‌های جاری در میدان گازی پارس جنوبی و سکوهای دریایی، در بخش خشکی نیز طرح ضربتی افزایش تولید گاز تعریف و وارد مرحله اجرا شده است. این برنامه همه میدان‌های تحت پوشش شرکت نفت مناطق مرکزی ایران را در بر می‌گیرد و انتظار می‌رود با اجرای آن، ظرفیت تولید گاز در نقاط مختلف کشور افزایش یابد

شرکت نفت مناطق مرکزی ایران مسئولیت بهره‌برداری و توسعه بخش قابل توجهی از میادین گازی خشکی کشور را به عهده دارد. اگرچه سهم اصلی تولید گاز ایران همچنان متعلق به پارس جنوبی است، اما افزایش تولید در این میدان‌های خشکی می‌تواند نقش مهمی در تأمین نیاز داخلی، پایداری شبکه گازرسانی و کاهش فشار بر پارس جنوبی ایفا کند

جمع‌آوری گازهای همراه و گازهای مشعل از زمان آغاز به کار دولت چهاردهم به یکی از محورهای اصلی برنامه‌های صنعت نفت تبدیل شده است. این رویکرد با هدف بازگرداندن منابع هدررفته به چرخه تولید، افزایش ارزش‌آفرینی اقتصادی و کاهش مشعل‌سوزی دنبال می‌شود. گازهای همراه در فرایند استخراج و بهره‌برداری از میادین نفتی تولید می‌شوند و گازهای مشعل نیز بخشی از گازهای حاصل از فرایندهای عملیاتی و پالایشی هستند که در نبود زیرساخت‌های لازم سوزانده می‌شوند. اجرای پروژه‌های جمع‌آوری این گازها می‌تواند با افزایش بهره‌وری در صنعت نفت، به بهبود شاخص‌های محیط زیستی و تأمین بخشی از نیاز کشور به گاز طبیعی کمک کند

در کنار برنامه افزایش تولید گاز، وزارت نفت بر توسعه پروژه‌های جمع‌آوری گازهای همراه نیز تمرکز ویژه‌ای دارد. پاک‌نژاد در این‌باره اعلام کرد که اکنون ۳۰ قرارداد در حوزه جمع‌آوری گازهای همراه در دست اجراست و طبق برنامه‌ریزی‌ها، پنج طرح جمع‌آوری گازهای همراه نیز در آستانه بهره‌برداری قرار دارد. اجرای این پروژه‌ها، با کاهش مشعل‌سوزی و ارتقای شاخص‌های محیط زیستی، زمینه بهره‌برداری از گازهای همراه در بخش تولید را فراهم می‌کند و این منابع را به چرخه ارزش‌آفرینی صنعت نفت بازمی‌گرداند

اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

سال شانزدهم • روزنامه اقتصادی ، اجتماعی صبح ایران
• صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین کریمی
• سردبیر:جواد امانی
• مدیر هنری: علی کریمی

نوآوری

شماره ۵۶۸۴
یک شنبه
۳۱ خرداد ۱۴۰۵

۸

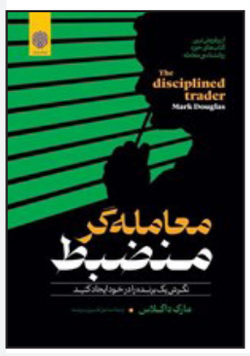
• تهران، میدان فاطمی، خیابان زرتشت
روبه روی بیمارستان مهر ،ساختمان ۱۰۱ ، واحد ۳
• چاپ : شاخه سبز
• تلفن : ۰۲۱-۸۶۱۲۶۱۷۸
• موبایل: ۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷
ایمیل : eghtesadpooya1@gmail.com
www.eghtesadepooya.ir

معرفی کتاب

معامله گر منضبط

نویسنده: مارک داگلاس
مترجم: اسماعیل قاسم پور سرچشمه
انتشارات: انتشارات ارمغان گیلار

مارک داگلاس در این کتاب به روان‌شناسی بازار، معامله‌گری، شناخت خود و کسب اعتمادبه‌نفس در بازار سهام می‌پردازد. خواننده با مطالعه‌ی این کتاب می‌تواند دیدی متفاوت نسبت به بازار سهام داشته باشد وبداند که برای تبدیل شدن به یک معامله‌گر موفق، در ابتدا باید خود را بهتر بشناسد، بعد با دیدی باز و آگاه، وارد بازار سهام شود. نویسنده در کتاب به توضیح این موضوع می‌پردازد که معامله‌گران موفق از نظر روان‌شناسی به‌خوبی روی خود، کار می‌کنند و شرایط بازار هرطور که باشد آن‌ها با کنترل ذهن خود به‌سوی یک معامله‌ی موفق پیش می‌روند



کاریکاتور واردات بلای جان تولید ملی



عکس روز

مجید خانی

بازدید خبرنگاران از پژوهشگاه فضایی ایران



پنجره

۴۰ هکتار اراضی بندری برای سرمایه‌گذاری واگذار می‌شود

وزیر راه و شهرسازی، در سفر چهار روزه خود به جمهوری قزاقستان ضمن بازدید از بنادر «آکتائو» و «کوریک»، درباره راهکارهای توسعه همکاری‌های بندری و ترانزیتی دو کشور تاکید کرد

به گزارش وزارت راه و شهرسازی، فرزانه صادق در سفر خود به قزاقستان، وارد آکتائو مهم‌ترین شهر بندری این کشور در کرانه شرقی دریای خزر و مرکز استان مانگیستائو شد و با فعالان بخش خصوصی کشورمان در این بندر دیدار کرد

این دیدار با هدف گسترش تعاملات دوجانبه و تقویت همکاری‌های ترانزیتی در بخش‌های ریلی، جاده‌ای، هوایی و دریایی صورت گرفت که در جریان این سفر با مقامات ارشد این کشور از جمله وزیر حمل‌ونقل، وزیر تجارت و همگرایی و وزیر اقتصاد ملی جمهوری قزاقستان دیدار و درباره تقویت همکاری‌های مشترک گفت‌وگو کرد

وزیر راه و شهرسازی کشورمان ضمن بازدید از بندر آکتائو (قلب تپنده اقتصادی قزاقستان و دروازه ترانزیتی منطقه) با فعالیت‌ها و ظرفیت‌های این بندر آشنا و خواستار توسعه همکاری‌های بندری شد

همچنین این بازدید در راستای توسعه استراتژیک کریدورهای ترانزیتی و گسترش همکاری‌های بندری، لجستیکی و سرعت‌بخشی به حمل‌ونقل کالا بین دو کشور ایران و قزاقستان صورت گرفته است

اتصال سریع‌تر و ارتقای ظرفیت ترانزیت غلات، فرآورده‌های نفتی و سایر کالاهای تجاری میان ایران و قزاقستان از اهداف مهم بازدید وزیر راه و شهرسازی است

بندر آکتائو بزرگ‌ترین بندر قزاقستان است و قطب اصلی انتقال نفت خام و فرآورده‌های نفتی در دریای خزر محسوب می‌شود. این منطقه همچنین به عنوان یک نقطه اتصال کلیدی برای حمل‌ونقل کالا و تعاملات تجاری و ترانزیتی بین‌المللی شناخته می‌شود

این بندر دارای خطوط مسافری و باری بین کشورهای حاشیه خزر است و فرصت‌های بی‌نظیری برای فعالان اقتصادی در بخش‌های حمل‌ونقل دریایی ایجاد می‌کند. بنابراین گزارش، وزیر راه و شهرسازی کشورمان امروز همچنین از بندر کوریک قزاقستان در ساحل شرقی دریای خزر و در جنوب بندر آکتائو بازدید



کرد. این بندر دارای مجموعه‌های پیشرفته کشتی‌رو (Ro-Ro) برای حمل و نقل کالا و واگن‌های باری است. وزیر راه و شهرسازی همچنین به آلماتی سفر کرد و در این شهر از منطقه ویژه اقتصادی و مرکز لجستیک «خارگوس» بازدید داشت، با مدیران این منطقه دیدار کرد، در مرکز لجستیک آلماتی حضور یافت و با شهردار این شهر نیز نشست برگزار کرد. صادق در ادامه سفر به قزاقستان، با دارخان ساتبالد، شهردار آلماتی، دیدار و درباره همکاری و تبادل تجربه در حوزه تامین مسکن، توسعه حمل‌ونقل ریلی شهری، نوسازی بافت‌های فرسوده و ایمنی ساختمان‌ها گفت‌وگو کرد

در حال بررسی

بریتانیا
کودکان زیر ۱۶ سال

در حال اجرا

یونان
کودکان زیر ۱۵ سال
از ژانویه ۲۰۲۷

مالزی
کودکان زیر ۱۶ سال
به زودی

در دست تدوین

اسپانیا
کودکان زیر ۱۶ سال

اسلوونی
کودکان زیر ۱۵ سال

لهستان
کودکان زیر ۱۵ سال

دانمارک
کودکان زیر ۱۵ سال

اتریش
کودکان تا ۱۴ سال

تصویب شده

اندونزی
کودکان زیر ۱۶ سال

استرالیا
کودکان زیر ۱۶ سال

ترکیه
کودکان زیر ۱۵ سال

آلمان
کودکان زیر ۱۴ سال

فرانسه
کودکان زیر ۱۵ سال

کدام ذخیره‌گاه‌های زیست کره ایران جهانی شده‌اند؟

زهرا جلالی

با ثبت ۱۴ ذخیره‌گاه زیست‌کره جدید در ۱۴ کشور جهان، تعداد اعضای شبکه جهانی ذخیره‌گاه‌های زیست‌کره در یونسکو به ۷۹۷ سایت در ۱۴۵ کشور افزایش پیدا کرد. ایران نیز با تصویب شورای هماهنگی بین‌المللی برنامه انسان و....

خبر

فایننشال تایمز بررسی کرد،

آخرین وضعیت ترافیک دریایی تنگه هرمز پس از توافق تهران ــ واشنگتن

روزنامه فایننشال تایمز در گزارشی با استناد به داده‌های ردیابی کشتی‌ها نوشت، پس از امضای یادداشت تفاهم تهران ـ واشنگتن به بررسی موقعیت و ترافیک کشتی‌های ایرانی و خارجی در این آبراه پرداخته و افزود، کشتی‌های باری و نفتکش‌های ایران از آب‌های آسیای جنوب شرقی در حال بازگشت به خلیج‌فارس برای بارگیری مجدد هستند

داده‌های دریانوردی نشان می‌دهد کشتی‌های باری ایرانی در روزهای اخیر و پس از نهایی شدن یادداشت تفاهم پایان جنگ میان ایران و آمریکا آب‌های مالزی را ترک کرده و برای بارگیری مجدد به سمت تنگه‌ی هرمز حرکت کرده‌اند

روزنامه فایننشال تایمز با استناد به داده‌های دریانوردی و تصاویر ماهواره‌ای گزارش داد: از زمانی که آمریکا در ماه آوریل بنادر ایران را محاصره کرد، بسیاری از کشتی‌های ایرانی در جنوب شرق آسیا پناه گرفته بودند اما تحلیل داده‌های ردیابی کشتی‌ها نشان می‌دهد که از میان ۷ کشتی باری با پرچم ایران که اوایل این هفته در بنادر و آب‌های مالزی گزارش شده بودند، تا روز پنج‌شنبه ۶ فروند از آن‌ها خارج شده‌اند. بیشتر کشتی‌های خارج‌شده، مقصد خود را خلیج‌فارس اعلام کرده‌اند

این روزنامه مدعی شده است که تعداد واقعی کشتی‌های خارج‌شده احتمالا بسیار بیشتر است، چراکه کشتی‌های متعلق به ایران یا تحت کنترل آن اغلب به دلیل تحریم‌ها با سامانه‌های ردیابی خاموش یا تحت پرچم‌های جعلی تردد می‌کنند

کارشناسان می‌گویند احتمالا بسیاری از نفت‌کش‌های آنچه «ناوگان سایه ایران» عنوان شده نیز به سمت خانه در حرکت هستند تا دوباره بارگیری کنند و به آب‌های مالزی بازگردند

چارلی براون، مشاور ارشد مستقر در سنگاپور در سازمان متحدان علیه ایران هسته‌ای ـ گروهی مستقر در آمریکا که حامی اعمال تحریم‌های سختگیرانه‌تر علیه ایران است ـ گفت: «ناگهان، کشتی‌های خالی به سمت بنادر ایران برمی‌گردند تا محموله بارگیری کنند. به‌وضوح سیگنالی صادر شده است که کشتیرانی ایران دوباره به کار خود بازگشته است.»

این رسانه نوشت: برخی کشتی‌ها، از جمله نفتکش‌های متعلق به شرکت ترابری چینی کوسکو و یک کشتی حمل خودروی ایتالیایی، روز پنج‌شنبه پس از امضای یادداشت تفاهم میان آمریکا و ایران، شروع به حرکت در تنگه کرده بودند. سایر شرکت‌های کشتیرانی نیز گفتند که در حال به‌روزرسانی ارزیابی‌های ریسک خود یا تمیز کردن بدنه‌ی کشتی‌ها و آماده‌سازی آن‌ها برای حرکت هستند

بر اساس تحلیل فایننشال تایمز از داده‌های شرکت کلپر، حداقل ۵۵۰ کشتی هنوز در خلیج‌فارس سرگردان مانده‌اند که بیش از ۲۰۰ فروند از آن‌ها نفتکش‌های نفت خام و فرآورده‌های نفتی هستند

وبگاه شرکت کپلر که داده‌های ردیابی کشتی‌ها را ارائه می‌کند، گزارش داده است که تردد در دریایی در تنگه هرمز در حال بهبود است و روز (پنج‌شنبه) ۲۵ فروند کشتی از این تنگه عبور کردند

گزارش اقتصاد پویا از جایگاه اقتصادی چابهار با تکمیل راه‌آهن چابهار-زاهدان؛

رونق تجارت آسیای میانه از مسیر چابهار

اقتصاد پویا / سرویس تجارت -پروژه راه‌آهن چابهار-زاه دان به عنوان یکی از مهم‌ترین طرح‌های زیربنایی ایران در دهه‌های اخیر، اکنون با ثبت پیشرفت فیزیکی ۹۲ درصدی وارد مرحله پایانی اجرا شده است. این مسیر ریلی که بندر راهبردی چابهار را به شبکه ریلی سراسری کشور متصل می‌کند، نه تنها یک پروژه حمل‌ونقلی بلکه یک طرح ژئوپلیتیکی و اقتصادی با ابعاد منطقه‌ای محسوب می‌شود. اهمیت این خط آهن از آن جهت است که برای نخستین بار تنها بندر اقیانوسی ایران را به شبکه ریلی کشور پیوند داده و مسیر تازه‌ای برای جابه‌جایی کالا میان آب‌های آزاد، شرق ایران و کشورهای همسایه فراهم می‌سازد

رضا قیدر / راه‌آهن چابهار-زاهدان بخشی از کریدور بزرگ جنوب به شرق کشور است که در آینده از طریق زاهدان به شبکه ریلی شمال، شمال شرق و مرزهای شرقی متصل خواهد شد. این مسیر در شرایطی به مراحل نهایی نزدیک شده که رقابت میان بنادر منطقه برای جذب بار ترانزیتی و تبدیل شدن به هاب لجستیکی در حال افزایش است. از همین رو، تکمیل این پروژه نه تنها برای توسعه استان سیستان و بلوچستان بلکه برای ارتقای جایگاه ایران در نقشه ترانزیت منطقه اهمیت ویژه‌ای دارد.

چابهار به دلیل موقعیت جغرافیایی منحصر به فرد خود در سواحل دریای عمان و دسترسی مستقیم به اقیانوس هند، سال‌ها به عنوان نقطه‌ای استراتژیک برای تجارت بین‌المللی مطرح بوده است. با این حال، نبود زیرساخت‌های حمل‌ونقل کافی مانع از بهره‌برداری کامل از ظرفیت‌های این بندر شده بود. اکنون با نزدیک شدن به بهره‌برداری از راه‌آهن چابهار-زاهدان، بسیاری از کارشناسان معتقدند که فصل تازه‌ای در توسعه اقتصادی شرق کشور آغاز خواهد شد

حلقه مفقوده توسعه شرق کشور

برای سال‌ها، یکی از مهم‌ترین چالش‌های توسعه شرق ایران فاصله زیاد این منطقه با شبکه‌های اصلی حمل‌ونقل کشور بود. جابه‌جایی کالا از بنادر جنوبی به استان‌های شرقی یا مرزهای شمال شرقی عمدتاً از طریق جاده انجام می‌شد که علاوه بر هزینه بالا، زمان حمل را نیز افزایش می‌داد. راه‌آهن چابهار-زاهدان در واقع حلقه مفقوده‌ای بود که می‌توانست این نقیصه را برطرف کند

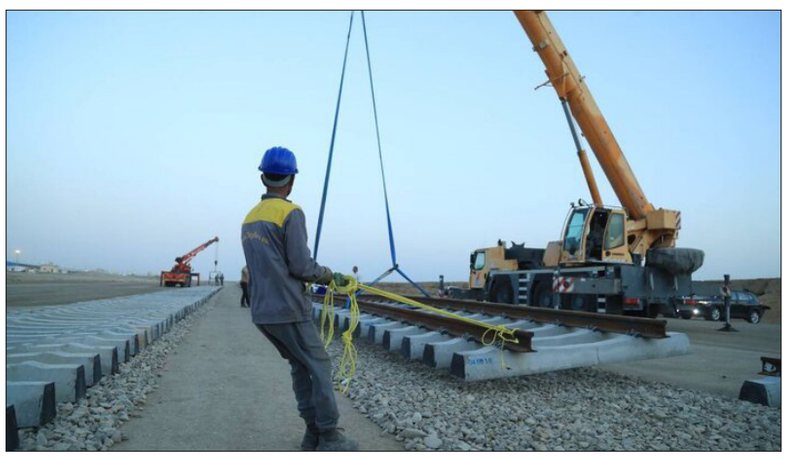
با تکمیل این پروژه، بندر چابهار به صورت مستقیم به شبکه ریلی کشور متصل می‌شود و امکان انتقال کالا از کشتی به قطار در کوتاه‌ترین زمان فراهم خواهد شد. این موضوع هزینه حمل‌ونقل را کاهش داده و جذابیت اقتصادی بندر را برای صاحبان کالا افزایش می‌دهد. همچنین صنایع مستقر در شرق کشور می‌توانند مواد اولیه و محصولات خود را با هزینه کمتر به بازارهای داخلی و خارجی منتقل کنند

افزون بر این، راه‌اندازی این مسیر ریلی می‌تواند به توسعه شهرهای واقع در طول مسیر کمک کند. ایجاد مراکز لجستیکی، انبارها، پایانه‌های بار و صنایع وابسته به حمل‌ونقل از جمله پیامدهای اقتصادی این پروژه خواهد بود. تجربه کشورهای مختلف نشان داده است که توسعه شبکه ریلی معمولاً زمینه‌ساز شکل‌گیری کانون‌های جدید اقتصادی در مناطق کمتر برخوردار می‌شود

از منظر ملی نیز این خط آهن بخشی از برنامه کلان توسعه کریدورهای ترانزیتی کشور به شمار می‌رود. ایران به دلیل موقعیت جغرافیایی خود می‌تواند پل ارتباطی میان کشورهای آسیای میانه، افغانستان، پاکستان، هند و بازارهای خاورمیانه و اروپا باشد. تحقق این هدف نیازمند شبکه حمل‌ونقل کارآمد است و راه‌آهن چابهار-زاهدان یکی از مهم‌ترین اجزای این شبکه محسوب می‌شود

چابهار؛ دروازه جدید تجارت منطقه‌ای

با بهره‌برداری کامل از کریدور ریلی جنوب به شرق، جایگاه چابهار در میان کشورهای همسایه شرقی دستخوش تحول خواهد شد. افغانستان، که سال‌ها به دنبال دسترسی مطمئن به آب‌های آزاد بوده، یکی از مهم‌ترین بهره‌برداران این مسیر خواهد بود. چابهار



می‌تواند به نزدیک‌ترین و مقرون‌به‌صرفه‌ترین مسیر دسترسی افغانستان به تجارت جهانی تبدیل شود

برای افغانستان، وابستگی به مسیرهای محدود ترانزیتی همواره یکی از چالش‌های اقتصادی بوده است. اتصال چابهار به شبکه ریلی ایران این امکان را فراهم می‌کند که کالاهای صادراتی و وارداتی این کشور از طریق یک مسیر امن و کوتاه‌تر جابه‌جا شوند. همین موضوع می‌تواند حجم مبادلات تجاری میان دو کشور را افزایش دهد

در مورد کشورهای آسیای میانه نیز شرایط مشابهی وجود دارد. کشورهای محصور در خشکی مانند ترکمنستان، ازبکستان و تاجیکستان همواره به دنبال مسیرهای متنوع برای دسترسی به آب‌های آزاد هستند. کریدور ریلی متصل به چابهار می‌تواند یکی از گزینه‌های مهم برای این کشورها باشد و سهم ایران را از بازار ترانزیت منطقه افزایش دهد

از سوی دیگر، چابهار در رقابت با بنادر منطقه از جمله گوادر پاکستان، مزیت‌های قابل توجهی پیدا خواهد کرد. هرچند گوادر نیز به عنوان یک بندر راهبردی در منطقه مطرح است، اما اتصال مستقیم چابهار به شبکه گسترده ریلی ایران می‌تواند برتری مهمی برای این بندر ایجاد کند. دسترسی به بازار بزرگ داخلی ایران و ارتباط ریلی با کشورهای شمالی از جمله مزیت‌هایی است که چابهار را به گزینه‌ای جذاب برای سرمایه‌گذاران و شرکت‌های حمل‌ونقل تبدیل می‌کند

کارشناسان معتقدند که با تکمیل این کریدور، چابهار می‌تواند به یکی از قطب‌های اصلی ترانزیت در شمال اقیانوس هند تبدیل شود. افزایش ظرفیت تخلیه و بارگیری کالا، جذب سرمایه‌گذاری‌های جدید و توسعه صنایع صادرات‌محور از جمله نتایج مورد انتظار این تحول خواهد بود

پیامدهای ژئوپلیتیکی و اقتصادی یک کریدور راهبردی

فراتر از ابعاد اقتصادی، راه‌آهن چابهار-زاهدان دارای اهمیت ژئوپلیتیکی قابل توجهی نیز هست. در دنیای امروز، کریدورهای حمل‌ونقل به ابزارهای مهم قدرت اقتصادی و سیاسی تبدیل شده‌اند. کشورهایی که بتوانند مسیرهای مطمئن، سریع و ارزان برای جابه‌جایی کالا فراهم کنند، نقش پررنگ‌تری در تجارت جهانی خواهند داشت

ایران با قرار گرفتن در چهارراه ارتباطی شرق و غرب و همچنین شمال و جنوب، از ظرفیت بالایی برای ایفای چنین نقشی برخوردار است. تکمیل کریدور جنوب به شرق می‌تواند بخشی از این ظرفیت را بالفعل کند و جایگاه ایران را در زنجیره‌های تأمین منطقه‌ای ارتقا دهد

در سطح استانی نیز آثار این پروژه قابل توجه خواهد بود. سیستان و بلوچستان که سال‌ها با چالش‌های توسعه‌ای مواجه بوده، از مزایای مستقیم این طرح بهره‌مند خواهد شد. افزایش اشتغال، رونق فعالیت‌های تجاری، رشد سرمایه‌گذاری و توسعه زیرساخت‌های شهری از جمله پیامدهای مورد انتظار است

همچنین اتصال بندر چابهار به شبکه ریلی، امکان توسعه صنایع بزرگ در سواحل مکران را افزایش می‌دهد. دسترسی آسان به مواد اولیه و بازارهای مصرف، زمینه را برای استقرار واحدهای صنعتی و تولیدی فراهم خواهد کرد. این روند می‌تواند به تدریج چابهار را از یک بندر صرف به یک قطب صنعتی و تجاری تبدیل کند

در مجموع، پیشرفت ۹۲ درصدی راه‌آهن چابهار-زاهدان نشان‌دهنده نزدیک شدن یکی از مهم‌ترین پروژه‌های زیربنایی کشور به نقطه بهره‌برداری است. پروژه‌ای که نه تنها چهره اقتصادی شرق ایران را متحول خواهد کرد، بلکه می‌تواند نقش ایران را در معادلات ترانزیتی منطقه ارتقا دهد. با تکمیل این مسیر، چابهار بیش از هر زمان دیگری به جایگاه واقعی خود به عنوان دروازه اقیانوسی ایران نزدیک می‌شود؛ بندری که قادر است حلقه اتصال تجارت میان آسیای میانه، افغانستان، شبه‌قاره هند و بازارهای جهانی باشد و در رقابت با بنادر منطقه به یک بازیگر تأثیرگذار تبدیل شود

خبر

معاون وزیر راه و شهرسازی:

قرارداد ایجاد مرکز لجستیک در بندر شهید رجایی تیرماه امضا می‌شود

مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی، با اشاره به سفر وزیر راه و شهرسازی به قزاقستان و انجام مذاکرات دوجانبه در خصوص ظرفیت‌های همکاری دو کشور در حوزه دریایی و بندری گفت: قزاقستان در آستانه امضای قرارداد ایجاد مرکز لجستیک در بندر شهید رجایی در تیرماه سال جاری قرار دارد

به گزارش وزارت راه و شهرسازی، محمد شکیبی نسب در سفر به قزاقستان با اشاره به اقدامات و مذاکرات انجام شده در حوزه حمل‌ونقل دریایی اظهار کرد: در این سفر مذاکراتی با مقامات مسئول قزاقستان انجام شد و ظرفیت‌های همکاری میان دو کشور در حوزه دریایی و بندری به‌صورت دقیق مورد بررسی قرار گرفت

مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی با اشاره به موقعیت قزاقستان اظهار کرد: این کشور با مساحتی بیش از ۲ میلیون و ۷۰۰ هزار کیلومتر مربع، از طریق بندر خشک خارگوس در شرق به چین و از طریق بنادر اکتائو و کوریک در غرب به مسیرهای دریایی متصل است و از ظرفیت ارتباط فرامنطقه‌ای با اروپا و ایران برخوردار بوده و به‌عنوان یک کانون مهم لجستیکی شناخته می‌شود

وی افزود: در جریان این سفر، بازدید از بنادر کوریک و اکتائو انجام شد و ظرفیت‌های این بنادر و میزان مراودات آن‌ها با بنادر ایران مورد ارزیابی قرار گرفت. همچنین در نشست‌های برگزار شده، موضوعاتی از جمله همکاری در تشریفات ترخیص کالا و تسریع در خروج کالاهای ایرانی مطرح شد

شکیبی نسب ادامه داد: در این مذاکرات، تشکیل کنسرسیوم برای پایش و کاهش تراز آب دریای خزر و اقدامات مشترک کشورهای حوزه خزر در مواجهه با کاهش سطح آب این دریا مطرح شد. همچنین راه‌اندازی خط منظم کشتیرانی در دریای خزر میان بنادر اکتائو و کوریک با بنادر شمالی ایران از دیگر محورهای گفت‌وگو بود

به گفته وی، بخش عمده موارد مطرح‌شده با طرف قزاقستانی مورد توافق قرار گرفت و مقرر شد روند رفع مشکلات بخش خصوصی با سیاست‌گذاری‌های جدید تسهیل شود. همچنین قزاقستان در آستانه امضای قرارداد ایجاد مرکز لجستیک در بندر شهید رجایی در تیرماه سال جاری قرار دارد