اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

شماره ۵۶۸۶

سه شنبه
۰۲ ۰۴ ۱۴۰۵
۸ محرم ۱۴۴۸
23 June_ 2026
سال بیست ودوم
۸صفحه
(۴صفحه‌چاپ-۴صفحه‌دیجیتال)
۱۲۰۰۰ تومان

www.eghtesadepooya.ir



همتی:

افزایش قدرت تامین ارز بانک مرکزی با آزادسازی منابع

صفحه۲

گزارش اقتصاد پویا از صدور مجوز فروش نفت ایران از سوی آمریکا؛

پیام اقتصادی توافق برای بازار نفت جهان

اقتصاد پویا / سرویس اقتصاد و سیاست - بازار جهانی انرژی بار دیگر در آستانه تحولی قرار گرفته که می‌تواند معادلات عرضه و تقاضای نفت را در ماه‌ها و حتی سال‌های آینده دستخوش تغییر کند. تفاهم‌نامه اخیر میان تهران و واشنگتن که بر اساس آن بخشی از تحریم‌های نفتی ایران به حالت تعلیق درآمده و مجوزهای مشخصی برای فروش نفت ایران صادر شده است، نه تنها بر..

صفحه ۲

گزارش اقتصاد پویا از چالش‌های جذب سرمایه ایرانیان خارج از کشور در مناطق آزاد؛

توسعه مناطق آزاد با سرمایه ایرانی

صفحه ۸



گزارش اقتصاد پویا از بقا تا جهش جهانی فولاد ایران

بازگشت به زنجیره تجارت فولاد

- سرمایه و فناوری در راه صنعت فولاد
- صنعت فولاد؛ برنده دوران پساتحریم
- فرصت طلایی برای توسعه صادرات فولادی

صفحه ۳

اقتصاد پویا گزارش می دهد:

نگرانی مستأجران با وجود مصوبه حمایتی

صفحه ۵

اقتصاد پویا بررسی کرد؛

پایان عقب‌ماندگی در رقابت انرژی منطقه

صفحه ۲

یادداشت

توافق؛ بازگشت به اقتصاد عادی

ساسان باقرپناه

صفحه ۶

فرصتی از دل توافق؛ بازگشت اعتماد و در آغوش ملت

مهران امیرحسینی

صفحه ۷

ایران و معماری ژئوپلیتیک نوین آسیای مرکزی

فاطمه صادقی شیخ

صفحه ۵

ضرورت نگاه ویژه به صندوق‌های پوشش ریسک ارزی

مهدی آزادواری، عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی ایران

صفحه۵

سرمقاله

بازار انرژی زیر سایه دیپلماسی تهران–واشنگتن



حسین کریمی
صاحب امتیاز و مدیر مسوول

صفحه ۲

سازمان آگهی های روزنامه اقتصاد پویا

۰۲۱-۸۶۱۲۴۶۷۸
۰۹۳۲۴۶۶۰۳۸۱۲

((آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای))

نوبت دوم

شرکت توزیع نیروی برق استان کهگیلویه و بویراحمد

شرکت توزیع نیروی برق استان کهگیلویه و بویراحمد در نظر دارد اجناس ذیل را از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید، لذا از شرکتهای تولید کننده ای که تأییدیه توانیر را اخذ نموده و برابر الزامات توانیر اقدام به تولید کالا می نمایند دعوت به عمل می آید.

شماره مناقصه	عنوان مناقصه	مقدار کالا	واحد کالا	نوع مناقصه	کم و کیف مناقصه	محل تأمین اعتبار	مشخصات فنی کالا	مدت اجرای تعهد	مبلغ برآوردی (میلیون ریال)	مبلغ تضمین (میلیون ریال)
۱۰-۱۴۰۵	خریدانواع ترانسفورماتورکم تلفات ردیف ۳۳کیلوولت(به‌شرح جدول ضمیمه اسنادمناقصه)	به‌شرح جدول ضمیمه اسناد	دستگاه	یک‌مرحله ای	طبق اسناد	داخلی	برابر استانداردهاو الزامات‌توانیر	چهارماه	۹۳۴,۱۴۶	۳۳,۱۰۱

زمان و مکان دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ ساعت ۱۹ با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستادیران) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR

زمان و مکان تحویل پاکت ضمانت نامه: تا ساعت ۸ روز یکشنبه ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ قبل از بازگشایی مناقصه به آدرس: یاسوج – بلوار شهید مطهری – شرکت توزیع نیروی برق استان کهگیلویه و بویراحمد- امور تدارکات و قراردادها – آقای طاهری، پاکت الف (اصل ضمانت نامه و فیش واریزی) را تحویل نمایند.

تبصره: متقاضیان مجازند تا ساعت ۱۹ روز شنبه ۱۴۰۵/۰۴/۲۰ نسبت به بارگزاری اسناد و پیشنهاد قیمت از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت «ستادیران» و اصلاح یا انصراف اقدام نمایند.

تاریخ افتتاح پاکات: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ ساعت ۸ صبح

مدت اعتبار پیشنهادها از تاریخ بازگشایی پاکتها دو ماه بوده و پس از عقد قرارداد شرایط قرارداد لحاظ خواهد شد.

مبلغ خرید اسناد مناقصه: ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال واریز نقدی به حساب ۰۱۰۱۹۱۳۱۹۶۰۰۸ بانک صادرات شعبه یاسوج کد ۱۵۳۴ به نام شرکت توزیع نیروی برق استان کهگیلویه و بویراحمد و اصل فیش پرداختی را به همراه ضمانتنامه در پاکت الف ارائه نمایند.

** ترانسفورماتورها بایستی کم تلفات و بر اساس آخرین الزامات توانیر تولید گردند.

** این مناقصه در صورت ارائه ضمانت نامه پیش پرداخت تا سقف ۲۵ درصد پیش پرداخت را شامل می شود.

** برنده مناقصه بر اساس قیمت کل انتخاب می گردد.

** بهای کالا بصورت مرحله ای مدت دار، نقدی و یا تهاتر حواله فلزات یا اوراق قرضه پرداخت می گردد.

این مناقصه مشمول تعدیل بر اساس فهرست بهای سازمان برنامه و بودجه می گردد.

حضور پیشنهاد دهندگان یا نمایندگان آنها در جلسه بازگشایی پاکتها بلامانع است.

هزینه حمل کالا تا انبار خریدار بر عهده فروشنده است. (قیمت کالا و هزینه حمل بایستی مجزا اعلام گردد)

به پیشنهادهای فاقد امضاء، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء و مدت مقرر واصل گردد، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد

پیشنهادات رسیده خارج از سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستادیران) مردود و بررسی نمی گردد.

سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.

دریافت اسناد مناقصه و ارسال پیشنهاد قیمت فقط از طریق سامانه ستادیران به آدرس WWW.SETADIRAN.IR قابل پذیرش می باشد. تنظیم کننده: امور تدارکات – طاهری

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۲

امور تدارکات و خدمات پشتیبانی شرکت توزیع نیروی برق استان کهگیلویه و بویراحمد

آگهی مناقصه عمومی شماره ۱۱/۶۴۵۵

نوبت اول

شهرداری خنداب

شهرداری خنداب در نظر دارد به استناد مصوبه شورای اسلامی شهر خنداب بشماره ۶/۱۱۴/ش، نسبت به واگذاری کلیه امور مربوط به بخش خدمات شهری و حفظ و نگهداری و توسعه فضای سبز را بر اساس فهرست بهای پایه رشته پسماند و وفضای سبز سال ۱۴۰۴ از طریق برگزاری مناقصه عمومی و از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به پیمانکاران و شرکتهای ذیصلاح و واجد الشرایط اقدام نماید.

عنوان مناقصه و مبالغ تضمین	واگذاری امور مربوط به بخش خدمات شهری و حفظ و نگهداری و توسعه فضای سبز با برآورد ریالی بمبلغ ۲۰۲,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به مدت یکسال و از تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۱ لغایت ۱۴۰۶/۰۴/۳۱ ضمانت نامه شرکت در مناقصه به مبلغ ۱۰/۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بصورت ضمانت نامه بانکی و یا واریز وجه نقد بحساب شماره ۳۱۰۰۰۰۰۵۶۵۰۰۵ بنام سپرده حسن انجام کار پیمانکاران نزد بانک ملی شعبه خنداب
محل اجرای پروژه	شهر خنداب
محل توزیع اسناد مناقصه	سامانه تدارکات الکترونیک دولت (سامانه ستاد) شماره نیاز (۲۰۰۵۰۰۵۱۷۴۰۰۰۰۰۱)
زمان توزیع اسناد	از روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ لغایت ساعت ۱۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۳
زمان بارگزاری اسناد	از تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۴ لغایت ۱۴۰۵/۰۴/۲۵ ساعت ۱۹
تاریخ ابلاغ و اعلام برنده	حداکثر یک هفته پس از بازگشایی
محل تحویل اسناد و زمان بازگشایی	تحویل ضمانت نامه بصورت فیزیکی تا یک روز قبل از بازگشایی پاکات تحویل دبیرخانه شهرداری خنداب گردد. مابقی اسناد از طریق سامانه ستاد، بازگشایی: ساعت ۱۰ روز شنبه ۱۴۰۵/۰۴/۲۷
حداقل صلاحیت و رتبه شرکت کننده	شرکت‌های دارای تائیدیه صلاحیت ایمنی و حرفه‌ای از مراجع ذیصلاح و تائید اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی و حداقل دارای ۴ سال سابقه فعالیت در زمینه خدمات شهری و فضای سبز
شهرداری در رد یا قبول یک یا تمام پیشنهادات مطابق با آئین نامه مالی مختار می باشد. به پیشنهادات مبهم، مشروط، مخدوش و فاقد شرایط قانونی، فاقد ضمانت نامه یا فیش واریزی و خارج از مهلت تعیین شده ترتیب اثر داده نمی شود.	

سپرده های نفرات اول و دوم تا تاریخ عقد قرارداد نزد شهرداری باقی خواهد ماند و در صورت عدم حضور برنده اول ظرف مدت یک هفته پس از ابلاغ کتبی جهت عقد قرارداد، سپرده وی به نفع شهرداری ضبط و با شرکت دوم اقدام به عقد قرارداد می نماید.

اطلاعات تماس: ۳۵۶۲۲۲۶۱-۰۸۶ و ۳۵۶۲۲۶۹۸-۰۸۶-۰۹۹۰۵۵۲۰۱۲۸-۰۹۱۸۳۶۴۵۹۴۳-۰۹۱۸۹۵۸۱۴۶۷

چاپ نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۰۲

چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۴

شهردار / سید حسن موسوی

آگهی مناقصه ۲۴ - ۱۴۰۵

صنایع بنی هاشم دورود در نظر دارد انواع بلادر تایر در سایزهای مختلف را طبق مشخصات فنی مندرج در اسناد مناقصه از تولید کنندگان و تامین کنندگان واجد شرایط از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید. لذا از کلیه تولید کنندگان و تامین کنندگان دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مناقصه با ارائه معرفی‌نامه و اصل فیش واریز وجه به مبلغ ۱.۵۰۰.۰۰۰ ریال واریزی به حساب جاری ۲۸۹۴۱/ ۴۲ بانک سپه شعبه مرکزی دورود کد ۴۱۰ در وجه صنایع بنی‌هاشم دورود ظرف مدت ۱۰ روز مراجعه و پیشنهادات خود را حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی به آدرس ذیل مراجعه نمایند.

تلفن های تماس: ۰۶۶۴۳۲۲۱۳۸۷_۰۶۶۴۳۲۲۹۲۰۳_ ۰۶۶۴۳۲۱۰۸۴۷ دورنگار: ۰۶۶۴۳۲۲۴۰۶۴ دریافت اسناد مناقصه به‌صورت حضوری می‌باشد.

آدرس: دورود_میدان کربلا_خیابان بنی هاشم_ صنایع بنی‌هاشم دورود (معاونت بازرگانی).

ضمنا این صنایع در رد و یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار بوده و هزینه انتشار آگهی روزنامه به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

رئیس جمهور: مذاکرات با عزت و اقتدار پیگیری می شود

رئیس جمهور وحدت و انسجام ملی را مهم ترین عامل عزت و سربلندی کشور دانست و گفت: هر سخن، موضع یا اقدامی که موجب تفرقه شود، در حقیقت آب ریختن به آسیاب دشمن است. من نیز حرف های بسیاری برای گفتن دارم، اما برای حفظ وحدت و انسجام ملی از بیان آنها خودداری کرده ام تا این مسیر ادامه یابد

به گزارش ریاست جمهوری، مسعود پزشکیان پیش از ظهر امروز دوشنبه اول تیرماه ۱۴۰۵، در مراسم روز ملی اصناف، ضمن گرامی داشت یاد و خاطره همه شهدای جنگ اخیر، به ویژه رهبر عظیم الشان انقلاب و نیز تسلیت فرارسیدن ماه محرم و ایام شهادت حضرت اباعبدالله الحسین (ع)، بر نقش راهبردی اصناف و اتحادیه های صنفی در حفظ ثبات کشور و تداوم خدمت رسانی به مردم در شرایط جنگ اخیر تأکید کرد

رئیس جمهور با بیان اینکه خود را نمک پرورده اصناف می دانم، اظهار داشت: در دوران جنگ، بخش قابل توجهی از شئون اجتماعی بویژه مساجد ما توسط اصناف اداره می شد و بسیاری از اندیشه ها، آرمان ها و باورهای انقلابی ما در جلساتی شکل گرفت که اصناف میزبان و سازمان دهنده آن بودند

سرمقاله

بازار انرژی زیر سایه دیپلماسی تهران-واشنگتن

حسین کریمی

بازار جهانی نفت همواره نسبت به تحولات سیاسی و ژئوپلیتیکی حساس بوده است و روابط ایران و آمریکا نیز از مهم ترین عوامل تأثیرگذار بر این بازار به شمار می رود. هر گونه توافق میان تهران و واشنگتن می تواند پیامدهای قابل توجهی برای عرضه، تقاضا و قیمت نفت در سطح جهانی داشته باشد

در صورت دستیابی دو کشور به یک توافق پایدار، نخستین اثر آن کاهش ریسک های سیاسی در منطقه خاورمیانه خواهد بود. کاهش تنش ها معمولاً باعث افت «پریمیوم ریسک» در بازار نفت می شود؛ عاملی که در شرایط بحرانی به افزایش قیمت ها منجر می شود. بنابراین انتظار می رود بازار در کوتاه مدت واکنشی کاهشی به قیمت نفت نشان دهد

از سوی دیگر، توافق می تواند زمینه افزایش صادرات نفت ایران را فراهم کند. ایران با در اختیار داشتن یکی از بزرگ ترین ذخایر نفتی جهان، ظرفیت قابل توجهی برای افزایش تولید و عرضه به بازارهای بین المللی دارد. ورود حجم بیشتری از نفت ایران به بازار جهانی، به ویژه در شرایطی که عرضه و تقاضا در تعادل شکننده قرار دارند، می تواند فشار نزولی بر قیمت ها وارد کند

با این حال، تأثیر نهایی توافق تنها به افزایش عرضه محدود نمی شود. رشد سرمایه گذاری خارجی در بخش انرژی ایران، توسعه میادین نفتی و افزایش ظرفیت تولید در میان مدت و بلندمدت نیز از دیگر پیامدهای احتمالی آن خواهد بود. این روند می تواند جایگاه ایران را در بازار انرژی تقویت کرده و سهم بیشتری از بازارهای آسیایی و حتی اروپایی را در اختیار این کشور قرار دهد

در مجموع، توافق ایران و آمریکا از منظر بازار نفت به معنای کاهش ریسک های ژئوپلیتیکی، افزایش عرضه جهانی و تقویت چشم انداز تولید نفت ایران است. به همین دلیل بسیاری از تحلیلگران معتقدند هر گونه پیشرفت در روابط دو کشور می تواند به ثبات بیشتر بازار انرژی و تعدیل قیمت های جهانی نفت منجر شود

گزارش اقتصاد پویا از صدور مجوز فروش نفت ایران از سوی آمریکا؛

پیام اقتصادی توافق برای جهان نفت



اقتصاد پویا / سرویس اقتصاد و سیاست - بازار جهانی انرژی بار دیگر در آستانه تحولی قرار گرفته که می تواند معادلات عرضه و تقاضای نفت را در ماه ها و حتی سال های آینده دستخوش تغییر کند. تفاهم نامه اخیر میان تهران و واشنگتن که بر اساس آن بخشی از تحریم های نفتی ایران به حالت تعلیق درآمده و مجوزهای مشخصی برای فروش نفت ایران صادر شده است، نه تنها بر اقتصاد ایران بلکه بر بازار جهانی نفت، سیاست های اوپک، امنیت انرژی مصرف کنندگان و راهبردهای تولیدکنندگان بزرگ نفتی اثرگذار خواهد بود

کریمی/ این تحول در شرایطی رخ می دهد که بازار نفت طی سال های اخیر تحت تأثیر جنگ ها، تنش های ژئوپلیتیکی، محدودیت های عرضه، نوسانات تقاضا و نگرانی های ناشی از رکود اقتصادی جهانی قرار داشته است. از همین رو، هر گونه تغییر در وضعیت صادرات نفت ایران به عنوان یکی از بزرگ ترین دارندگان ذخایر هیدروکربوری جهان، از سوی فعالان بازار با حساسیت ویژه دنبال می شود

بازگشت تدریجی نفت ایران به بازار جهانی

ایران در سال های پیش از تشدید تحریم ها یکی از بازیگران اصلی بازار نفت به شمار می رفت و روزانه چند میلیون بشکه نفت خام صادر می کرد. اما اعمال محدودیت های گسترده مالی، بانکی، بیمه ای و نفتی موجب شد ظرفیت صادرات رسمی کشور کاهش یابد و دسترسی ایران به بسیاری از بازارهای سنتی خود محدود شود

اکنون با صدور مجوزهای جدید و تعلیق بخشی از محدودیت ها، شرایط برای افزایش صادرات نفت ایران فراهم شده است. هر چند انتظار نمی رود این افزایش به صورت ناگهانی و جهشی اتفاق بیفتد، اما حتی ورود چند صد هزار بشکه نفت اضافی در روز نیز می تواند بر توازن عرضه جهانی تأثیرگذار باشد

برخی تحلیلگران معتقدند ایران در کوتاه مدت قادر است بخشی از ظرفیت بلااستفاده خود را فعال کرده و صادرات را افزایش دهد. وجود زیرساخت های تولیدی، ذخایر آماده عرضه و تجربه حضور در بازارهای آسیایی باعث می شود روند بازگشت نفت ایران نسبت به بسیاری از تولیدکنندگان دیگر سریع تر باشد

از سوی دیگر، مشتریان سنتی نفت ایران در آسیا همواره علاقه خود را برای تنوع بخشی به منابع تأمین انرژی حفظ کرده اند. کاهش محدودیت های تجاری می تواند امکان انعقاد قراردادهای جدید و احیای بخشی از روابط تجاری گذشته را فراهم کند. همین موضوع سبب شده است معامله گران بازار انرژی از هم اکنون سناریوهای مختلفی را برای افزایش صادرات نفت ایران در ماه های پیش رو مورد بررسی قرار دهند

واکنش بازارهای جهانی و چشم انداز قیمت نفت

نخستین واکنش بازار نفت به اخبار مربوط به کاهش تنش های سیاسی معمولاً از مسیر کاهش ریسک های ژئوپلیتیکی نمایان می شود. بخشی از قیمت نفت در شرایط بحرانی ناشی از نگرانی نسبت به اختلال در عرضه است. هنگامی که احتمال تنش یا درگیری کاهش پیدا می کند، این بخش از قیمت نیز تعدیل می شود

به همین دلیل انتشار اخبار مربوط به تفاهم تهران و واشنگتن می تواند فشار روانی موجود در بازار را کاهش دهد. سرمایه گذاران و معامله گران معمولاً چنین تحولاتی را نشانه ای از ثبات بیشتر در منطقه خاورمیانه تلقی می کنند؛ منطقه ای که بخش مهمی از تولید و صادرات نفت جهان در آن متمرکز است

با این حال، اثرگذاری توافق بر قیمت ها تنها به موضوع کاهش ریسک محدود نمی شود. ورود نفت بیشتر از سوی ایران می تواند عرضه جهانی را تقویت کند و در صورت ثابت ماندن سطح تقاضا، زمینه کاهش قیمت ها را فراهم آورد. البته شدت این اثر به عوامل متعددی از جمله میزان افزایش واقعی صادرات ایران، سیاست های تولیدکنندگان عضو اوپک پلاس، روند رشد اقتصاد جهانی و وضعیت مصرف انرژی در کشورهای بزرگ صنعتی بستگی دارد

کارشناسان بازار انرژی معتقدند اگر افزایش صادرات ایران به صورت تدریجی انجام شود، بازار فرصت کافی برای جذب این حجم جدید را خواهد داشت و از شوک های شدید قیمتی جلوگیری می شود. اما در هر صورت، افزایش عرضه از سوی یکی از بزرگ ترین دارندگان ذخایر نفتی جهان عاملی است که نمی توان آن را در محاسبات بازار نادیده گرفت

از سوی دیگر، کشورهای مصرف کننده بزرگ نفت از جمله اقتصادهای آسیایی و اروپایی معمولاً از افزایش عرضه جهانی استقبال می کنند؛ زیرا دسترسی به منابع متنوع تر انرژی می تواند هزینه واردات را کاهش داده و امنیت انرژی آنها را تقویت کند

پیامدهای اقتصادی برای ایران و معادلات جدید انرژی

تأثیر تفاهم نفتی میان تهران و واشنگتن تنها به بازارهای جهانی محدود نمی شود. برای اقتصاد ایران نیز این تحول می تواند پیامدهای گسترده ای به همراه داشته باشد. افزایش صادرات نفت به معنای افزایش درآمدهای ارزی، بهبود تراز پرداخت ها، تقویت منابع بودجه ای دولت و افزایش توان سرمایه گذاری در بخش های مختلف اقتصادی خواهد بود

در سال های گذشته محدودیت های ناشی از تحریم ها، دسترسی ایران به منابع مالی حاصل از صادرات نفت را دشوار کرده بود. در صورت تداوم روند جدید، امکان انتقال منابع مالی و استفاده از درآمدهای نفتی با سهولت بیشتری فراهم خواهد شد. این موضوع می تواند به اجرای پروژه های زیرساختی، توسعه بخش انرژی و افزایش سرمایه گذاری در صنایع مرتبط کمک کند

همچنین بهبود فضای بین المللی پیرامون صنعت نفت ایران می تواند زمینه ساز ورود فناوری های جدید و همکاری های فنی گسترده تر شود. بسیاری از میادین نفتی و گازی ایران برای حفظ یا افزایش ظرفیت تولید نیازمند سرمایه گذاری های قابل توجه هستند و کاهش محدودیت های بین المللی می تواند مسیر اجرای این طرح ها را هموارتر کند

در سطح منطقه ای نیز بازگشت پررنگ تر ایران به بازار نفت ممکن است بر راهبرد سایر تولیدکنندگان اثر بگذارد. اعضای اوپک و اوپک پلاس همواره تلاش می کنند میان عرضه و تقاضا تعادل برقرار کنند و هر گونه افزایش تولید از سوی یک عضو مهم می تواند بر تصمیمات جمعی این سازمان ها اثرگذار باشد

در عین حال، بسیاری از ناظران معتقدند تفاهم اخیر بیش از آنکه صرفاً یک توافق اقتصادی باشد، حامل پیام های سیاسی و ژئوپلیتیکی نیز هست. کاهش تنش میان ایران و آمریکا می تواند فضای همکاری های اقتصادی منطقه ای را گسترش دهد و چشم انداز جدیدی در حوزه تجارت انرژی ایجاد کند

با این حال، کارشناسان هشدار می دهند که پایداری آثار این تفاهم به میزان تعهد طرفین و استمرار روند دیپلماتیک بستگی دارد. بازار نفت نسبت به تحولات سیاسی بسیار حساس است و هر گونه تغییر در مسیر مذاکرات می تواند انتظارات سرمایه گذاران را دگرگون کند. از این رو، فعالان بازار همچنان تحولات آتی را با دقت دنبال خواهند کرد

در مجموع، تعلیق بخشی از تحریم های نفتی و صدور مجوز فروش نفت ایران را می توان یکی از مهم ترین تحولات انرژی در سال های اخیر دانست. این اقدام از یک سو فرصت افزایش صادرات و درآمدهای نفتی ایران را فراهم می کند و از سوی دیگر می تواند به افزایش عرضه جهانی و کاهش بخشی از فشارهای قیمتی در بازار نفت منجر شود. در شرایطی که جهان با چالش های متعدد انرژی روبه رو است، بازگشت ظرفیت های نفتی ایران می تواند به یکی از متغیرهای تعیین کننده آینده بازار جهانی انرژی تبدیل شود؛ متغیری که آثار آن نه تنها در خاورمیانه، بلکه در سراسر اقتصاد جهانی قابل مشاهده خواهد بود

خبر

اتابک:

مصرف بهینه، فشار به تولید و ارز را کاهش می دهد

وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: هدایت مصرف به سمت استفاده بهینه از کالاها می تواند فشار بر منابع تولیدی و ارزی کشور را کاهش دهد که این امر اکنون در شرایط جدید اقتصادی اهمیت و ضرورت بیشتری یافته است

سید محمد اتابک روز دوشنبه در مراسم گرامیداشت روز ملی اصناف با حضور رئیس جمهور اظهار داشت: در شرایطی که کشور برای حفظ پایداری زنجیره تأمین و صیانت از منابع تولیدی و ارزی تلاش می کند، اصلاح الگوی مصرف و مدیریت تقاضا نیز به اندازه افزایش تولید اهمیت دارد

وی افزود: اصناف در حوزه مدیریت مصرف به دلیل ارتباط گسترده و شبکه ای با مردم، در فرهنگ سازی نقش تاثیرگذاری دارند

وزیر صنعت، معدن و تجارت با تاکید بر نقش تعیین کننده اصناف در مدیریت بازار کشور، گفت: تجربه جنگ تحمیلی نشان داد که شبکه گسترده اصناف یکی از ارکان مهم تاب آوری اقتصادی کشور است و توانست در شرایط دشوار، جریان عرضه کالا را در سراسر کشور حفظ کند

اتابک عنوان کرد: امسال جنگ زنجیره تامین کشور را در معرض آزمونی جدی قرار داد اما با وجود همه فراز و نشیب ها، از این آزمون سربلند بیرون آمدیم و این ثمره هماهنگی میان سه عنصر اصلی دولت، اصناف و مردم بود

وزیر صمت با بیان اینکه کارآمدی زنجیره تامین در گرو هماهنگی میان تولید، توزیع و مصرف است، تصریح کرد: اصناف در نقطه اتصال این زنجیره با تولیدکنندگان و مصرف کنندگان قرار دارند و همین جایگاه، مسئولیت و اهمیت نقش آن ها را دوچندان می کند. اتابک ادامه داد: در روزهای جنگ، جریان عرضه کالا در سراسر کشور تداوم داشت و بازار با اختلال جدی مواجه نشد. این مهم حاصل پیوند عملی شبکه اصناف با نیازهای واقعی مردم و همچنین رفتار مسئولانه مصرف کنندگان بود

وی با اشاره به اینکه در جنگ تحمیلی در بسیاری از کالاها رفتارهای هیجانی و تقاضای غیرواقعی شکل نگرفت، گفت: این موضوع به کنترل بازار و کاهش فشار بر زنجیره تامین کمک کرد و نشان داد که همکاری مردم در کنار تلاش اصناف و سیاست گذاری دولت می تواند شرایط دشوار را مدیریت پذیر کند

آگهی اعلام مفقودی برگ سبز

برگ سبز (شناسنامه مالکیت) اتومبیل سواری سیستم پژو مدل ۱۳۹۴ به رنگ خاکستری _ متالیک با شماره موتور ۱۲۴K۰۵۵۴۶۰۶ و شماره شاسی NAAM۰۱CA۷EK۰۹۰۸۶۶ و پلاک انتظامی ایران ۴۱_ ۲۶۴ م ۵۴ بنام آقای جواد رحمتی به شماره ملی ۴۱۹۰۲۲۹۵۴۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. بروجرد

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت ماشین سواری پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۸۶ پلاک ۷۲_۳۲۳ج۱۵ موتور ۱۴۱۸۶۰۰۷۷۰۱ شاسی ۲۱۵۰۴۲۰۰ بنام سیده یلدا موسوی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت ماشین وانت نیسان ۲۴۰۰ مدل ۱۳۸۲ پلاک ۹۲_۲۷۶ص۲۶ موتور ۲۱۰۸۱۵ شاسی D۰۹۴۳۳ بنام صدیقه حیدرنژاد فیروزجایی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت ماشین کامیون کشنده داف مدل ۲۰۲۰ پلاک ۲۱_۶۱۳ع ۵۹ موتور A۴۲۳۰۶۶ شاسی XLRTEH۴۳۰۰G۳۱۴۰۸۲ بنام سید میلاد باقرنیا ولوکلایی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی مزایده مورد وثیقه

آگهی مزایده اموال غیر منقول کلاسه ۱۴۰۰۱۰۷۵۲

بانک صادرات ایران به استناد سند رهنی و شرطی شماره سند: ۳۰۱۳۶، تاریخ سند: ۱۳۹۲/۱۱/۱۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۸ شهر مشهد استان خراسان رضوی اجرائیه ای تحت کلاسه ۱۴۰۰۱۰۷۵۲ علیه: خانم پرتو زهر نام پدر: ابراهیم تاریخ تولد: ۱۳۲۲/۱۲/۰۸ شماره ملی: ۰۰۳۱۷۳۶۷۰۱ شماره شناسنامه ۷۳۳۸۱ (به عنوان راهن) و آقای بهرام امین الشریعتی نام پدر: محمد علی تاریخ تولد: ۱۳۵۱/۰۵/۱۴ شماره ملی: ۰۰۵۳۷۱۶۱۲۴ شماره شناسنامه ۷۴۸۴ (به عنوان وام گیرنده) در قبال موضوعات لازم الاجرا به مبلغ ۶/۲۷۲/۸۴۱/۸۳۰ ریال (شش میلیارد و دویست و هفتاد و دو میلیون و هشتصد و چهل و یک هزار و هشتصد و سی ریال) صادر و در پایان مهلتهای مقرر در آیین نامه اجرای اسناد رسمی لازم الاجرا و تقاضای بانک مبنی بر ارزیابی و مزایده مورد وثیقه که عبارت است از ششدانگ پلاک ۴۷۳۶۶ فرعی از ۲۹۴۵۵ الی ۲۹۴۵۷ فرعی از ۱۷۵ اصلی بخش ۱۰ (پلاک چهل و هفت هزار و سیصد و شصت و شش فرعی از بیست و نه هزار و چهار صدو پنجاه و پنج فرعی الی بیست و نه هزار و چهار صدو پنجاه و هفت فرعی از یکصد و هفتاد و پنج اصلی بخش ده) مشهد متعلق به خانم پرتو زهر که برابر گزارش شماره ۳۳۰۰/ص - ۱۴۰۵/۰۲/۰۷ هیات کارشناسان محترم دادگستری وارده به شماره ۹۱۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۳ به آدرس: قاسم آباد خیابان اندیشه ۶۸ مجتمع معلم بلوک ۱۱ واحد ۶ طبقه سوم جنوبی به مبلغ ۵۴/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنج میلیارد و چهارصد و سی میلیون تومان) ارزیابی و قطعیت یافته و ملک مورد نظر که مشخصات و توصیف آن در روز ارزیابی بنا بر گزارش هیات محترم کارشناسان بدینشرح میباشد

موضوع کارشناسی: بازدید از یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در پلاک فوق و ارزیابی قیمت آن

مشخصات فنی ملک: با معاینه بعمل آمده از محل و تصویر سند و پایانکار شماره ۲۶۶۴۹۳۸ مورخ ۱۳۹۲/۰۹/۲۰ توسط متعهد له آپارتمان مسکونی فوق به مساحت ۱۲۰/۶۵ متر مربع واقع در طبقه سوم جنوبی که ۳/۶۵ متر مربع آن تراس مسقف میباشد. با قدالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات که دارای دو اتاق خواب کف موکت فرش، پذیرایی با کف پوش، آشپزخانه این کف سرامیک با کابینت ام دی اف، حمام و سرویس بهداشتی، سیستم سرمایش آن کولر آبی و گرمایش آن بخاری گازی، دربها چوبی و پنجره ها فلزی است و نمای ساختمان آجر سه سانتی و ساختمان ۴ طبقه و فاقد آسانسور میباشد. وضعیت و نوع تصرفات محل: حدود اجمالی با سند مطابقت داشته و آپارتمان فوق بنا به اظهارات آقای امین الشریعتی در تصرف خانم پرتو زهر میباشد که نسبت به آن ادعای مالکیت دارد

نتیجه ارزیابی ملک: با توجه به موقعیت مکانی، ابعاد هندسی، قدمت بنا، مساحت، نوع کاربری و کیفیت بنا، معبر دسترسی، امتیازات منصوبه، ارزش روز املاک مشابه بدون لحاظ دیون احتمالی به اشخاص حقیقی و یا حقوقی و سایر عوامل موثر در ارزیابی، ارزش ششدانگ عرصه و اعیان ملک فوق بصورت تخلیه در وضع موجود جمعا به مبلغ ۵۴/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل پنج میلیارد و چهارصد و سی میلیون تومان ارزیابی و پیشنهاد میگردد

حدود اجمالی پلاک مزبور بر اساس اعلام واحد ثبتی ناحیه چهار مشهد طبق نامه شماره ۱۴۰۵۸۵۶۰۶۲۶۷۰۰۳۳۲۷ ۱۴۰۵/۰۳/۰۵ به شرح ذیل می باشد

شمالا پنجره و دیوار به فضای باز عرصه - شرقا اول دیوار اشتراکی با آپارتمان طبقه مجاور دوم در دو قسمت که اول جنوبی است درب و دیوار به راه پله سوم در سه قسمت که اول جنوبی و سوم شمالی است دیوار به داکت چهارم که شمالی است دیواره به راه پله پنجم دیوار اشتراکی با آپارتمان طبقه مجاور - جنوبا در ۴ قسمت که دوم شرقی و سوم مایل به شرق پنجره و دیوار به فضای سبز غربا دیوار به دیوار طبقه مجاور.

همچنین پلاک ثبتی مذکور بر اساس اعلام واحد ثبتی ناحیه چهار مشهد طبق نامه شماره ۱۴۰۵۸۵۶۰۶۲۶۷۰۰۳۳۲۷ ۱۴۰۵/۰۳/۰۵ به غیر از سند رهنی فوق دارای سابقه بازداشت دیگری نمیباشد

همچنین لازم به ذکر است که پلاک ثبتی مذکور دارای بیمه سرمد تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۰ نیز میباشد. مزایده پلاک ثبتی فوق از مبلغ ارزیابی شده مبلغ ۵۴/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنج میلیارد و چهارصد و سی میلیون تومان) در روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ از ساعت ۹،۰۰ الی ۱۲،۰۰ در محل شعبه اول اداره اجرای اسناد رهنی و شرطی مشهد واقع در مشهد بلوار سرافرازان بین سرافرازان ۷ و میدان یادگاران اداره اجرای اسناد رهنی و شرطی مشهد طبقه دوم برگزار و از مبلغ ارزیابی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدی واگذار میگردد. ضمنا حق مزایده و نیم عشر اجرایی زائد بر مبلغ مزایده و سایر هزینه های قانونی اعم از معلوم یا نامعلوم طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ بعهده برنده مزایده میباشد و برابر ماده ۱۲۵ آیین نامه اجرا نقدا وصول خواهد شد. ضمنا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامیست. ضمناً برابر بخشنامه شماره ۱۴۰۳/۸۵۴۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۵ دفتر محترم نظارت بر اجرای اسناد رسمی سازمان ثبت چنانچه روز و ساعت معین شده در آگهی مزایده مصادف با تعطیل رسمی ادارات باشد، روز برگزاری مزایده، روز بعد از تعطیلی خواهد بود

م الف ۲۳۹۷۹ اقتصاد پویا
وحید شید کالایی
تاریخ چاپ: ۱۴۰۵/۰۴/۰۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر برای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۳۷۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای کمال بیوک فرزند محمد امین بشماره شناسنامه ۳۴ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۵،۸۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۴-اصلی واقع در بوکان بلوار ساحلی پایین تر از پمپ بنزین قادری محرز گردیده است که برای آن پلاک ۱۱۴/۵۷۴۱ - اصلی اختصاص یافته است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۵۰۶۵)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۲
خالد خانه بیگی - رئیس ثبت اسناد و املاک

مفقودی

سند کمپانی - برگ سبز موتورسیکلت نامی ۱۵۰CC مدل ۱۳۹۵ برنگ قرمز به شماره موتور ۰۱۴۹NBE۰۶۰۱۸۲ و شماره شاسی NBE۱۵۰S۹۵۰۲۴۰۳ به شماره انتظامی ۷۷۵۷۷ ایران ۳۷۶ بنام حسن گلشنی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. ۵۳۳۹

مفقودی

کارت موتور - سند کمپانی - برگ سبز موتور سیکلت انژکتوری رایز ۱۷۰HNVX مدل ۱۴۰۳ به شماره موتور ۰۱۶۹N۶۰۱۴۰۹۷۷ و شماره شاسی N۶۰FABGTMR۲T۸۰۳۷۰ به شماره پلاک ۳۷۶ – ۲۹۹۲۳ بنام مهدی نیرومند مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. ۵۳۴۰

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پژو تیپ ۴۰۵GLX-XU۷ مدل ۱۳۹۲ برنگ مشکی متالیک به شماره موتور ۱۲۴K۰۳۲۵۰۱۴ به شماره شاسی NAAM۰۱CA۸DH۹۴۱۰۵۲ به شماره انتظامی ۴۳ م ۱۵۷ ایران ۹۵ بنام سلیمان رسولی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. ۵۳۴۱

مفقودی

سند کمپانی خودرو سواری پژو ۴۰۵ جی ال ایکس آی ۸/۱ مدل ۱۳۸۹ برنگ مشکی به شماره موتور ۱۲۴۸۹۰۸۸۲۲۲ و شماره شاسی NAAM۰۱CA۰AK۸۹۴۷۷۵ به شماره انتظامی ۶۷ ص ۱۶۴ ایران ۳۷ بنام جلیل زاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. ۵۳۴۲

مفقودی

برگ سبز خودرو وانت نیسان آریسان تیپ PU۱ OHVG CNG مدل ۱۳۹۴ برنگ سفید به شماره موتور ۱۱۸J۰۰۱۹۸۲ به شماره شاسی NAAB۶۶PE۶FV۵۱۱۰۲۰ به شماره انتظامی ۴۲ د ۵۶۵ ایران ۱۷ بنام سولماز اعتمادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. ۵۳۳۳

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۸۸۵۶ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۷۶۴ تصرفات مالکانه وبلا معارض متقاضی خانم فریبا صحنه فرزند عمر به شماره شناسنامه ۵۵۱ کد ملی ۲۲۶۸۹۹۸۳۶۳ صادره علی آباد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۴۰،۱۵ متر مربع، مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۵-اصلی واقع در آق قلا -اراضی قریه محمد آلق -بخش ۱۳-حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا تائید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ، رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول روز سه شنبه ۱۴۰۵/۰۴/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۴/۱۷
مهناز جهانفر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

موضوع آگهی: آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۱۳۹۷ تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۱۳۹۹ تصرفات مالکانه وبلا معارض متقاضی آقای احمد نظری فرزند سعید قلی به شماره شناسنامه ۵۸۹۸ و کد ملی ۲۱۲۰۳۹۰۵۸۴ صادره گرگان در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۵،۳۸ متر مربع، مفروز، و مجزی شده جزئی از پلاکهای ثبتی شماره (۱،۲۹۳-اصلی بمساحت ۸ متر مربع) و (۱،۲۹۵-اصلی بمساحت ۱۷،۳۸ متر مربع) واقع در بخش ۷-حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی مالک رسمی (قربان محمد بخششی و حسن بخششی) تائید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول روز سه شنبه ۱۴۰۵/۰۴/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۴/۱۷
مهناز جهانفر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

موضوع آگهی: آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۲۰۸۲ تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۱۳۱۴ تصرفات مالکانه وبلا معارض متقاضی آقای عبدالرحیم درخشنده توماج فرزند عبدالحمید به شماره شناسنامه ۴۷۷ و کد ملی ۴۹۷۹۶۹۹۹۰۱ صادره آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۲۱،۷۸ متر مربع، مفروز، و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۳۶۸۵ فرعی از ۱_اصلی واقع در آق قلا_محله عیدگاه_بخش ۷_حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی مالک رسمی (عبدالحمید درخشنده توماج) تائید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ، رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: روز سه شنبه ۱۴۰۵/۰۴/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۴/۱۷
علی برقی
کفیل اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

آگهی فقدان سند مالکیت

اقای علی اکبر صادقی فرزند علی حسین با ارایه دو برگ شهادت شهود مصدق اعلام نموده که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۴۸۰ تحت پلاک ثبتی ۳۳۰ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبتی آزادشهر اراضی روستای مرزین با مالکیت متقاضی به شماره ملی ۵۲۰۹۷۹۱۲۰۳ تولد ۱۳۳۳/۱/۱ صادره از میامی که سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۶۷۰۶۶۲ سری ج سال ۱۴۰۰ بشماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۰۵۳۱۲۰۰۷۰۰۱۷۹۱ صادر و تسلیم گردیده است را در حین جابجایی اسباب اثاثیه منزل گم نموده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت اولیه پلاک موصوف را از این اداره نموده است لذا بر اساس ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی میگردد و هر کس مدعی وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود باشد ظرف مدت ده روز مدارک اعتراض خود را کتبا همراه با مستندات به این اداره تسلیم نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات نسبت به صدور المثنی اسناد مالکیت پلاک صدرالذکر بنام مالکین اقدام خواهد شد

هادی عطایی مقدم
رییس اداره ثبت اسناد و املاک آزادشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای همراه اسکندر نژاد برابر وکالت نامه شماره ۱۵۲۴۸۲ – ۱۴۰۵/۰۳/۱۸ دفتر ۴ گنبد با ارائه دو برگ شهادت شهود مصدق مدعی شده که سند مالکیت مقدار ششدانگ عرصه یک قطعه زمین بمساحت ۹۰۸ متر مربع به شماره ورقه مالکیت ۳۸۱۷۰۶ پلاک ۲۰۴۳ فرعی از یک اصلی بخش ۱۰ حوزه ثبتی گنبد در صفحه ۱۳۰ جلد ۱۸ ذیل ثبت ۳۰۲۲ بنام عبدالکریم اسکندر نژاد فرزند اق قلیچ ثبت و صادر گردیده به علت اسباب کشی مفقود گردیده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده لذا برابر تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی میگردد و هر کس مدعی وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود باشد ظرف ده روز مدارک اعتراض را ضمن ارائه مستندات به این اداره ارائه نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات اقدام خواهد شد داده است

رضا سارانی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک گنبد کاووس
از طرف امیراله شهمرادی

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم حنیفه وزیری فرزند منصور با ارائه دو برگ شهادت شهود مصدق مدعی شده که سند مالکیت مقدار ۱۵۰ سهم مشاع از ۲۰۰ سهم مشاع از ۸۴۰۰ سهم مشاع از ۲۰ هزار سهم دو هکتار مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین بمساحت ۲۸۵۰۰۰ متر مربع ذیل ثبت ۸۸۸۷۷ صفحه ۳۴۴ جلد ۴۵۸ به شماره سند ۱۴۰۸۷۲ پلاک ثبتی ۱/۱۰۵۲۱ اصلی بخش ۱۰ حوزه ثبتی گنبد کاووس بنام خانم حنیفه وزیری دوزین ثبت و صادر گردیده به علت جابجایی (اسباب کشی) مفقود گردیده است و لذا تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است برابر تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی میگردد و لذا هر کس مدعی وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود باشد ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی مدارک اعتراض را ضمن ارائه مستندات به این اداره ارایه نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات اقدام خواهد شد

رضا سارانی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک گنبد کاووس
از طرف امیراله شهمرادی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت ملک جوانرود

آقای ستار ویسی فرزند صید احمد در خواست رسیدگی به قولنامه ی عادی خود و صدور سند مالکیت را از پلاک ۶۲ اصلی بیاشوش واقع در بخش ۱۳ کرمانشاه (که از (مالکین -زارعین) اولیه پلاک ۶۲ اصلی بیاشوش خریداری نموده) تقدیم اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود نموده است و پرونده ای تحت کلاسه ی ۵۶۲ سال ۱۴۰۴ تشکیل و به هیات موضوع قانون فوق الذکر ارجاع و هیات موضوع قانون مذکور پس از رسیدگی برابر رای شماره ی ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۹۰۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ حکم به صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۰۸،۷۴ متر مربع بنام آقای ستار ویسی فرزند صید احمد صادر و نام (زارع اولیه-مالک اولیه) پلاک محمد محمدی می باشد. لذا مراتب را در دو نوبت به فاصله ی ۱۵ روز آگهی می گردد تا چنانچه شخص یا اشخاصی نسبت به مورد تقاضا اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نمایند تا به دادگاه ارسال گردد معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ی ثبت محل تحویل دهد بدیهی است پس از انقضا مدت مقرر اداره ی ثبت برابر مقررات سند مالکیت مورد تقاضا را به نام آقای ستار ویسی فرزند صید احمد صادر خواهد نمود. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه ی متضرر احتمالی به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۲
رییس اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود -اکبر نادری

اقتصاد پویا
روزنامه اقتصادی و اجتماعی صبح ایران

صنایع و معادن
۳
شماره ۵۶۸۶
سه شنبه
۲ تیر ۱۴۰۵

وزیر فرهنگ به عهد خود برای تداوم انتشار آگهی های دولتی در نشریات وفا کرد / بازگشت امید به مطبوعات

با خاتمه مدت مجوز پنج‌ساله هیأت دولت برای تداوم انتشار آگهی‌های دولتی در نسخ چاپی مطبوعات، این مصوبه برای بار دوم تمدید شد. با پیگیری معاونت امور رسانه‌ای و تبلیغات و توجه ویژه وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی، برنامه زمان بندی ۵ ساله که به منظور استمرار فرآیند چاپ آگهی‌های دولتی در روزنامه‌های کثیرالانتشار، در اصلاحیه «آئین نامه نحوه فعالیت دستگاه‌های دولتی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت» به تصویب هیأت وزیران رسیده و در اردیبهشت ماه جاری مهلت آن پایان یافته بود، روز گذشته با تصویب هیأت وزیران مجدداً تمدید شد. طبق بند ۵ قانون اهداف و وظایف وزارت ارشاد، اجرای قوانین مربوط به مطبوعات و نشریات و تعیین ضوابط و مقررات مربوطه و تمرکز، توزیع و نشر انواع آگهی‌های دولتی و اجرای آن در داخل و خارج کشور، به عهده وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی است. با توجه به نقش آگهی‌های دولتی در اقتصاد رسانه‌های سراسری، منطقه‌ای، استانی و محلی، ادامه این فرآیند آثار مثبتی بر تداوم فعالیت نشریات خواهد داشت. یکی از مطالبات اهالی رسانه تداوم انتشار آگهی‌های دولتی در نشریات بود که با پیگیری جدی معاونت امور رسانه‌ای و مدیر کل مطبوعات داخلی و همراهی وزیر فرهنگ و سایر دست اندرکاران این وزارتخانه محقق شد و بار دیگر امید به تداوم نشر و ارتقای کیفی مطبوعات را بوجود آورد

خبر

همتی:

افزایش قدرت تامین ارز بانک مرکزی با آزادسازی منابع

امضای یادداشت تفاهم اجرای آزادسازی اموال بلوکه شده ایران یکی از دستاوردهای مهم گفت و گوهای میان ایران و آمریکا در بورگن اشتوک سوئیس به شمار می رود که به گفته رئیس کل بانک مرکزی، با این اقدام قدرت تامین ارزی بانک مرکزی افزایش می یابد

مذاکرات ایران و آمریکا راجه به اجرای یادداشت تفاهم خاتمه جنگ تحمیلی که روز ۳۱ خرداد در سوئیس و با حضور قطر و پاکستان برگزار شد، با یک توافق بر نقشه ۶۰ روزه همراه بود که در بیانیه مشترک قطر و پاکستان (میانجیگران) بر آن تاکید شده است

همچنان که از ابتدای مذاکرات و نیز در یادداشت تفاهم امضا شده از سوی روسای جمهور ایران و آمریکا بر آن تاکید شده است، آزادسازی اموال ایران یکی از محورهای توافق دو طرف برای پایان یافتن جنگ بوده است؛ و به همین دلیل در مذاکرات سوئیس، یادداشت تفاهم اجرای آزادسازی اموال بلوکه شده ایران نیز میان ایران و قطر به امضای دو کشور رسید

اهمیت این موضوع از آنجا ناشی می شود که عبدالناصر همتی رئیس کل بانک مرکزی به عنوان مسئول مدیریت منابع ارزی کشور در تیم مذاکره کننده اعزامی حضور داشت

بر این اساس رئیس کل بانک مرکزی در پایان این مذاکرات به خبرنگاران گفت: «با پیشرفت مذاکرات، انتظار داریم درآمدهای ارزی دولت افزایش و قدرت تأمین ارز بانک مرکزی از محل منابع مسدودی بانک، افزایش داشته باشد.»

وی که در پایان مذاکرات سوئیس در زوریخ با خبرنگاران صحبت می کرد، افزود: با برقراری آرامش در منطقه و پیش بینی ای که از درآمدهای دولت و منابع بانک مرکزی وجود دارد، انتظارات تورمی کاهش پیدا خواهد کرد

رئیس کل بانک مرکزی تأکید کرد: برنامه‌های جدی برای کنترل نقدینگی و مهار تورم و نیز تأمین ارز مواد اولیه و واسطه‌ای واحدهای تولیدی داریم. بخشی از افزایش تورم کالایی به محدودیت‌های وارداتی ناشی از جنگ باز می گردد که در روزهای آتی از این فشار تورمی کاسته خواهد شد

گزارش اقتصاد پویا از بقا تاجهش جهانی فولاد ایران؛

بازگشت به زنجیره تجارت جهانی فولاد



اقتصاد پویا / سرویس صنعت- صنعت فولاد ایران طی دو دهه گذشته به یکی از مهم‌ترین بخش‌های صنعتی و صادراتی کشور تبدیل شده است. سرمایه‌گذاری‌های گسترده در زنجیره تولید، دسترسی به منابع غنی سنگ آهن، انرژی نسبتاً ارزان و توسعه واحدهای بزرگ فولادسازی باعث شده ایران در میان تولیدکنندگان برتر فولاد جهان جایگاه قابل توجهی به دست آورد. با این حال، تحریم‌های اقتصادی، محدودیت‌های بانکی، دشواری‌های حمل‌ونقل و موانع ناشی از محدودیت‌های تجاری موجب شده‌اند که صنعت فولاد ایران نتواند به تمامی ظرفیت‌های خود در بازارهای جهانی دست یابد

حسین جلیلی بال /اکنون با مطرح شدن سناریوی توافق میان ایران و آمریکا و احتمال کاهش یا رفع بخشی از تحریم‌ها، نگاه فعالان صنعت فولاد بیش از هر زمان دیگری متوجه آینده بازارهای صادراتی و فرصت‌های جدید بین‌المللی شده است. بسیاری از کارشناسان معتقدند صنعت فولاد می‌تواند یکی از نخستین بخش‌هایی باشد که از فضای جدید اقتصادی بهره‌مند شود و جایگاه خود را در بازارهای جهانی تقویت کند

در سال‌های اخیر تولیدکنندگان ایرانی با وجود محدودیت‌ها توانسته‌اند بخشی از محصولات خود را به بازارهای منطقه‌ای و برخی کشورهای آسیایی صادر کنند، اما هزینه‌های اضافی ناشی از تحریم‌ها، رقابت‌پذیری محصولات ایرانی را کاهش داده است. توافق احتمالی می‌تواند شرایطی ایجاد کند که فولاد ایران با هزینه کمتر، دسترسی گسترده‌تر و انعطاف بیشتر وارد عرصه رقابت جهانی شود؛ موضوعی که نه‌تنها برای شرکت‌های فولادی بلکه برای کل اقتصاد کشور اهمیت راهبردی دارد

بازگشت به بازارهای جهانی و گسترش مقاصد صادراتی

یکی از مهم‌ترین پیامدهای توافق ایران و آمریکا می‌تواند تسهیل دسترسی تولیدکنندگان فولاد به بازارهای جهانی باشد. در سال‌های گذشته بسیاری از خریداران بین‌المللی به دلیل نگرانی‌های مرتبط با تحریم‌ها، محدودیت‌های بانکی و ریسک‌های تجاری از همکاری مستقیم با شرکت‌های ایرانی خودداری می‌کردند. این مسئله باعث شد صادرات فولاد ایران عمدتاً به بازارهای محدود و خاص متمرکز شود

در صورت کاهش محدودیت‌ها، تولیدکنندگان ایرانی فرصت خواهند داشت تا بار دیگر به بازارهای متنوع‌تری در آسیا، اروپا، آفریقا و حتی آمریکای لاتین دسترسی پیدا کنند. گسترش بازارهای هدف به معنای افزایش قدرت چانه‌زنی صادرکنندگان و کاهش وابستگی به چند مقصد محدود خواهد بود

از سوی دیگر، رفع موانع بانکی می‌تواند روند دریافت و انتقال پول حاصل از صادرات را تسهیل کند. یکی از مهم‌ترین مشکلات صادرکنندگان ایرانی طی سال‌های اخیر، دشواری در انجام مبادلات مالی بین‌المللی بوده است. کاهش این محدودیت‌ها هزینه تجارت را کاهش داده و امکان انعقاد قراردادهای بلندمدت را افزایش خواهد داد

همچنین شرکت‌های حمل‌ونقل، بیمه‌گران بین‌المللی و مؤسسات مالی که در دوره تحریم‌ها همکاری محدودی با ایران داشتند، می‌توانند بار دیگر به زنجیره تجارت فولاد کشور بازگردند. این تحول موجب کاهش هزینه‌های لجستیکی و افزایش سرعت صادرات خواهد شد

افزون بر این، توافق می‌تواند زمینه حضور فعال‌تر شرکت‌های ایرانی در نمایشگاه‌ها، اتحادیه‌های تخصصی و شبکه‌های تجاری جهانی را فراهم کند. حضور در این مجامع بین‌المللی نقش مهمی در بازاریابی، جذب مشتریان جدید و توسعه برند فولاد ایران خواهد داشت

سرمایه‌گذاری، فناوری و ارتقای رقابت‌پذیری

یکی از مهم‌ترین چالش‌های صنعت فولاد در جهان امروز، رقابت فشرده بر پایه فناوری، بهره‌وری و کیفیت است. بازار جهانی فولاد دیگر تنها بر مبنای حجم تولید اداره نمی‌شود، بلکه عواملی مانند مصرف انرژی، استانداردهای زیست‌محیطی، کیفیت محصول و فناوری تولید نقش تعیین‌کننده‌ای در موفقیت شرکت‌ها دارند

در صورت ایجاد فضای جدید سیاسی و اقتصادی، صنعت فولاد ایران می‌تواند از فرصت جذب سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی بهره‌مند شود. ورود سرمایه‌های جدید امکان نوسازی خطوط تولید، توسعه ظرفیت‌های موجود و اجرای پروژه‌های جدید را فراهم خواهد کرد

همزمان، دسترسی آسان‌تر به فناوری‌های پیشرفته می‌تواند کیفیت محصولات ایرانی را افزایش دهد. بسیاری از واحدهای فولادی کشور در سال‌های گذشته باوجود محدودیت‌ها توانسته‌اند عملکرد مطلوبی داشته باشند، اما دسترسی به تجهیزات مدرن و فناوری‌های روز می‌تواند سرعت رشد این صنعت را چندبرابر کند

همکاری با شرکت‌های بزرگ بین‌المللی همچنین می‌تواند انتقال دانش فنی و مدیریتی را تسهیل کند. این موضوع به ویژه در حوزه تولید فولادهای خاص، محصولات با ارزش افزوده بالا و فناوری‌های کم‌مصرف اهمیت زیادی دارد. بازار جهانی امروز بیش از گذشته به سمت محصولات تخصصی حرکت کرده و کشورهایی که بتوانند چنین محصولاتی تولید کنند، سهم بیشتری از ارزش افزوده صنعت فولاد را به دست خواهند آورد

از سوی دیگر، کاهش هزینه‌های تأمین قطعات، تجهیزات و مواد اولیه وارداتی می‌تواند به بهبود ساختار هزینه تولید در ایران منجر شود. این امر موجب خواهد شد تولیدکنندگان داخلی با قدرت بیشتری در بازارهای بین‌المللی رقابت کنند

کارشناسان معتقدند اگر فرصت‌های ناشی از توافق به درستی مدیریت شود، صنعت فولاد ایران می‌تواند از یک صادرکننده مواد اولیه و محصولات نیمه‌نهایی به تولیدکننده گسترده محصولات پیشرفته‌تر تبدیل شود؛ تحولی که سودآوری و ارزش افزوده بیشتری برای اقتصاد کشور به همراه خواهد داشت

جایگاه ایران در نظم جدید تجارت فولاد

بازار جهانی فولاد در حال تجربه تحولات عمیقی است. رشد اقتصادهای نوظهور، تغییر الگوهای مصرف، توسعه زیرساخت‌ها در کشورهای در حال توسعه و حرکت صنایع به سمت تولید سبز، چشم‌انداز تازه‌ای برای تجارت جهانی فولاد ایجاد کرده است

در چنین فضایی ایران از مزیت‌های مهمی برخوردار است. ذخایر عظیم سنگ آهن، دسترسی به انرژی، موقعیت جغرافیایی مناسب و ظرفیت بالای تولید از جمله عواملی هستند که می‌توانند جایگاه ایران را در بازارهای جهانی تقویت کنند. توافق با آمریکا و کاهش تنش‌های بین‌المللی می‌تواند این مزیت‌ها را بیش از گذشته نمایان سازد

افزایش صادرات فولاد نه تنها موجب رشد درآمدهای ارزی خواهد شد، بلکه به توسعه صنایع وابسته نیز کمک می‌کند. زنجیره فولاد از استخراج سنگ آهن تا حمل‌ونقل، مهندسی، خدمات فنی و صنایع پایین‌دستی را در بر می‌گیرد و رونق آن آثار گسترده‌ای بر اقتصاد ملی دارد

همچنین بهبود روابط اقتصادی با جهان می‌تواند فرصت مشارکت در پروژه‌های منطقه‌ای و بین‌المللی را برای شرکت‌های فولادی ایران فراهم کند. حضور در پروژه‌های بزرگ زیرساختی، ساختمانی و صنعتی کشورهای مختلف می‌تواند افق‌های تازه‌ای پیش روی صادرکنندگان ایرانی بگشاید

با این حال، کارشناسان هشدار می‌دهند که توافق به تنهایی تضمین‌کننده موفقیت صنعت فولاد نیست. رقابت در بازار جهانی بسیار شدید است و کشورهایی مانند چین، هند، ترکیه، روسیه و برزیل سهم قابل توجهی از بازار را در اختیار دارند. بنابراین تولیدکنندگان ایرانی باید همزمان با بهره‌گیری از فرصت‌های جدید، بر افزایش بهره‌وری، ارتقای کیفیت، توسعه برندهای صادراتی و تولید محصولات با ارزش افزوده بالاتر تمرکز کنند

در مجموع، توافق احتمالی ایران و آمریکا می‌تواند نقطه عطفی در آینده صنعت فولاد کشور باشد. رفع بخشی از محدودیت‌های تجاری و مالی، گسترش دسترسی به بازارهای جهانی، جذب سرمایه و فناوری، کاهش هزینه‌های صادرات و افزایش رقابت‌پذیری از مهم‌ترین دستاوردهای این تحول خواهد بود. اگر این فرصت با برنامه‌ریزی دقیق، سرمایه‌گذاری هدفمند و اصلاحات ساختاری همراه شود، صنعت فولاد ایران می‌تواند در سال‌های آینده جایگاه پررنگ‌تری در تجارت جهانی به دست آورد و به یکی از موتورهای اصلی رشد اقتصادی کشور تبدیل شود؛ جایگاهی که ظرفیت‌های بالقوه آن سال‌هاست در انتظار شرایط مناسب برای شکوفایی کامل قرار دارد

خبر

رئیس اتاق اصناف:

۲۴۸ هزار بازرسی از اصناف در ایام جنگ انجام شد

رئیس اتاق اصناف ایران گفت: از نهم اسفند ماه تا کنون ۲۴۸ هزار مورد بازرسی و ۲۰ هزار گشت نظارتی با همکاری های نهادهای متولی از واحدهای صنفی صورت گرفت

قاسم نوده فراهانی روز دوشنبه در آیین بزرگداشت روز ملی اصناف با حضور مسعود پزشکیان رئیس جمهور و سیدمحمد اتابک وزیر صنعت، معدن و تجارت اظهار داشت: در همین مدت به ۸۰ هزار پرونده شکایت مردمی رسیدگی قرار گرفت و متخلفان به سازمان تعزیرات حکومتی معرفی شدند

وی ادامه داد: بخشی از افزایش قیمت ها ناشی از خسارت به واحدهای تولیدی و آثار جنگی، افزایش هزینه های توزیع و حمل و نقل کالاست و این تخلف صنفی محسوب نمی شود

رئیس اتاق اصناف ایران با بیان اینکه بین گرانی و گرانفروشی تفاوت وجود دارد، گفت: اصناف در دوره جنگ تحمیلی در کنار دولت و مردم ایستادگی کردند در همین راستا چهار هزار و ۵۶۰ واحد صنفی در سراسر کشور دچار آسیب شد که خسارت این واحدها حدود ۲ هزار و ۱۷۹ میلیارد تومان برآورد شده است

وی اضافه کرد: واحدهای صنفی که دچار آسیب های جزئی از جنگ تحمیلی شده بودند خودشان به صورت اقدام به بازسازی کردند

نوده فراهانی با اشاره به مشکلات اصناف گفت: امروز واحدهای صنفی با مسائل متعددی از جمله چالش های ساختاری، کاهش قدرت خرید مردم، کمبود نقدینگی و سرمایه در گردش، مسائل بیمه ای و مالیاتی و ناترازی انرژی روبرو هستند. وی تاکید کرد: حمایت از اصناف حمایت از یک بخش اقتصادی نیست بلکه حمایت از تولید و امنیت اقتصادی است از دولت درخواست می کنیم تابسته حمایت از اصناف و بازاریان را در اولویت قرار دهد و به تسهیل گری در فضای کسب و کار و کاهش تصدی گری ها کمک کند

آگهی مزایده عمومی شرکت تعاونی عشایر دنا

شرکت تعاونی عشایر دنا واقع در یاسوج جنب اداره کل امور عشایر استان کهگیلویه بویراحمد در نظر دارد یک دستگاه خودرو وانت مزدا دوکابین ۲۰۰۰ مدل سال ۱۳۸۵ به رنگ نقره‌ای خود را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان محترم می توانند از طریق درج آگهی (۱۴۰۵.۴.۲ لغایت ۱۴۰۵.۴.۵) از طریق مراجعه حضوری اسناد مزایده را دریافت و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵.۴.۷ در وقت اداری تحویل نماید.

قیمت پایه پیشنهادی - ۶۸۰۰۰۰۰۰۰ ریال می باشد، سپرده تضمینی شرکت در مزایده به میزان ۱۰ درصد مبلغ پیشنهادی به صورت ضمانت نامه بانکی و تحویل آن به شرکت بود. در ضمن بازگشایی پاکات مورخ ۱۴۰۵.۴.۸ می باشد.

تاریخ انتشار آگهی مزایده ۱۴۰۵.۴.۲ می باشد.

شرکت تعاونی عشایر دنا

www.eghtesadepooya.ir

آگهی مناقصه عمومی (نوبت دوم)

بخشداری چنگ الماس در نظر دارد اجرای عملیات زیر سازی و جدول گذاری معابر روستاهای بخش چنگ الماس را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد شرایط (اشخاص حقیقی و حقوقی) واگذار نماید. لذا از متقاضیان دعوت می گردد در ساعات اداری جهت دریافت اسناد مناقصه، مشخصات پروژه و سایر اطلاعات حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ به بخشداری چنگ الماس به نشانی شهرستان بیجار شهر بابارشانی بخشداری چنگ الماس مراجعه نمایند. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۸۷۳۸۳۶۳۳۴۹ تماس حاصل نمایند

افشاریان - بخشدار چنگ الماس

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه آقای محمدرضا هادیان به موجب وکالت نامه شماره ۱۶۷۸۱۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۱ دفتر ۲۳۴ تهران به وکالت از طرف پونه پریور غلامرضا پریور با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره شناسه یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۵۰۷۷۰۰۰۱۳۳ و رمز تصدیق ۴۰۷۳۸۲ و شماره ترتیب ۱۰۹۰۷ طی درخواست وارده شماره ۱۴۰۵۲۱۷۰۱۰۲۶۰۱۴۳۶۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد.

۲- شماره پلاک : ۱۵۰۵۰ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران

۳-علت گم شدن : سهل انگاری

۴- خلاصه وضعیت مالکیت :

سند مالکیت ششدانگ اعیان یک دستگاه آپارتمان با عرصه وقف با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۱۵۰۵۰ فرعی از ۳۳ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۶۶۸۰ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۷ تفکیکی در آپارتمان مسکونی قطعه هفتم تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره ۶۶۸۰ فرعی از ۳۳ اصلی ، به مساحت (۱۵۱/۳۶) یکصد و پنجاه و یک متر و سی و شش دسیمتر مربع واقع در طبقه چهارم که (۲/۷۳) دو متر و هفتاد و سه دسیمتر مربع آن بالکن است به انضمام پارکینگ قطعه ۲ به مساحت ۱۱ متر مربع

به مالکیت سیما گلیان طهرانی فرزند مرتضی منصور کلیمی شماره شناسنامه ۹۶۱۸ تاریخ تولد ۱۳۳۹/۱۰/۲۳ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۳۶۱۱۱۵۳۸ مالک شش دانگ اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۷۷۶۱۱ تاریخ ۱۳۹۷/۰۴/۱۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۵ تهران بشماره چاپی ۳۴۲۳۰۷ سری ج سال ۹۶ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۲۶۰۱۸۶۰۹ ثبت گردیده و نامبرده فوت نموده و طبق دادنامه شماره ۱۴۰۲۹۱۳۹۰۰۰۱۱۶۵۴۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۱۵ شعبه ۱۰۸ مجتمع شماره سه شورای حل اختلاف تهران فوت نموده و وراث به اسامی پونه پریور (فرزند) و غلامرضا پریور (همسر) می باشند

لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد ۵

۱۲۰۲۰ / م الف

علی خرازی آذر پور - رئیس حوزه ثبت ملک قلهک تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت ملک جوانرود

اقای ستار ویسی فرزند صید احمد درخواست رسیدگی به قولنامه ی عادی خود و صدور سند مالکیت را از پلاک ۶۲ اصلی بیاشوش واقع در بخش ۱۳ کرمانشاه (که از (مالکین -زارعین)اولیه پلاک ۶۲اصلی بیاشوش خریداری نموده) تقدیم اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود نموده است و پرونده ای تحت کلاسه ی ۳۱ سال ۱۴۰۵ تشکیل و به هیات موضوع قانون فوق‌الذکر ارجاع و هیات موضوع قانون مذکور پس از رسیدگی برابر رای شماره ی ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۹۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ حکم به صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۲۲۰،۷۰ متر مربع بنام آقای ستار ویسی فرزند صید احمد صادر و نام (زارع اولیه- مالک اولیه) پلاک قادر محمدی می باشد. لذا مراتب را در دو نوبت به فاصله ی ۱۵ روز آگهی می گردد تا چنانچه شخص یا اشخاصی نسبت به مورد تقاضا اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نمایند تا به دادگاه ارسال گردد معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ی ثبت محل تحویل دهد بدیهی است پس از انقضا مدت مقرر اداره ی ثبت برابر مقررات سند مالکیت مورد تقاضا را به نام آقای ستار ویسی فرزند صید احمد صادر خواهد نمود . صدور سند مالکیت مانع از مراجعه ی متضرر احتمالی به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۲
رییس اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود -اکبر نادری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت ملک جوانرود

آقای توفیق کرد بهمنی فرزند حسین درخواست رسیدگی به قولنامه ی عادی خود و صدور سند مالکیت را از پلاک ۱۲۸ فرعی از ۱ اصلی جوانرود واقع در بخش ۱۳ کرمانشاه (که از (مالکین -زارعین)اولیه پلاک ۱۲۸ فرعی از ۱ اصلی جوانرود خریداری نموده) تقدیم اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود نموده است و پرونده ای تحت کلاسه ی ۷۵ سال ۱۴۰۴ تشکیل و به هیات موضوع قانون فوق‌الذکر ارجاع و هیات موضوع قانون مذکور پس از رسیدگی برابر رای شماره ی ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۸۹۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۰ حکم به صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۴۹،۳۵ متر مربع بنام آقای توفیق کرد بهمنی فرزند حسین صادر و نام (زارع اولیه -مالک اولیه) پلاک محمد عبدالهی می باشد. لذا مراتب را در دو نوبت به فاصله ی ۱۵ روز آگهی می گردد تا چنانچه شخص یا اشخاصی نسبت به مورد تقاضا اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نمایند تا به دادگاه ارسال گردد معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ی ثبت محل تحویل دهد بدیهی است پس از انقضا مدت مقرر اداره ی ثبت برابر مقررات سند مالکیت مورد تقاضا را به نام آقای توفیق کرد بهمنی فرزند حسین صادر خواهد نمود . صدور سند مالکیت مانع از مراجعه ی متضرر احتمالی به دادگاه نیست

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۲
رییس اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود -اکبر نادری

قوه قضائیه
سازمان ثبت استاد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خوزستان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره سه اهواز
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۱۸۰۰۰۰۶۲۱ — ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اداره سه اهواز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی بداوی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۱۷۴۱۶۸۹۰۳۱ صادره از اهواز در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۲۸/۱۲ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۵ فرعی از ۱۵۸۰ باقیمانده واقع در بخش ۳ اهواز بنشانی بعد از بیمارستان بقایی روبروی کشتارگاه خریداری از مالک رسمی آقای شویع بداوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت. دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه آگهی:

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷
فرهاد نصرت اله - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳/۱۰-۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۹۲۴۵ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مریم جوادی فرزند محبت به شماره شناسنامه ۰۳۲۳۸۵۴۹۶۶ صادره کرج در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی پلاک ۱۴۰۷ فرعی از ۴ اصلی به مساحت ۲۶۹ متر مربع از سهمی توحید جوادی ذیل ثبت صفحه دفتر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید ،ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه آگهی: ۲۲۰۱۲۹۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۲
بشیر نعیم زاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ
از طرف کریم انصاری

آگهی تحدید حدود اختصاصی

بدینوسیله اعلام می گردد به استناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف، تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۲۹۳۸ فرعی از ۹۲ - اصلی واقع دربخش ۶ ثبت علی آباد کتول به مساحت ۱۶۸ مترمربع ملکی خانم زلیخا رمرودی فرزند زمان ساعت ۹ صبح روزشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۴،۲۷ در محل وقوع ملک واقع درحوزه ثبتی علی آباد کتول - شهر قرق کوچه جنگلبانی ۲۲ - بعمل خواهد آمد. لذا چنانچه مجاوری یا هرشخصی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک فوق الذکر به اداره ثبت شهرستان علی آباد کتول تسلیم و علاوه برآن ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ، دادخواست خودرا به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید .در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند بدادگاه مربوط مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.ضمنا باستناد بخشنامه شماره ۲۸،۱۴۰۵،۲۵۷ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۰۹ مدیر کل محترم ثبت اسناد و املاک استان گلستان منضم به نامه شماره ۱۴۰۵،۳۴۰ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۰۸ مدیر کل محترم امور املاک سازمان ثبت اسناد و املاک کشور در صورتیکه روز تحدید حدود مصاف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعداز تعطیلی انجام می شود.م.الف: ۵۵۵

تاریخ انتشار: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۴،۰۲
مجتبی گلچین رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کتول
از طرف سید علی اکبر حسینی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

بدینوسیله اعلام می گردد به استناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف، تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۱۶۴ فرعی از ۱۲ - اصلی واقع دربخش ۶ ثبت علی آباد کتول به مساحت ۱۴۸۶۴ مترمربع ملکی آقای ابوالفضل گلوی فرزند غلامرضا ساعت ۹ صبح روزیکشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۴،۲۸ در محل وقوع ملک واقع درحوزه ثبتی علی آباد کتول - اراضی کشاورزی آلوستان - بعمل خواهد آمد. لذا چنانچه مجاوری یا هرشخصی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک فوق الذکر به اداره ثبت شهرستان علی آباد کتول تسلیم و علاوه برآن ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ، دادخواست خودرا به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید .در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند بدادگاه مربوط مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.ضمنا باستناد بخشنامه شماره ۲۸،۱۴۰۵،۲۵۷ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۰۹ مدیر کل محترم ثبت اسناد و املاک استان گلستان منضم به نامه شماره ۱۴۰۵،۳۴۰ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۰۸ مدیر کل محترم امور املاک سازمان ثبت اسناد و املاک کشور در صورتیکه روز تحدید حدود مصاف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعداز تعطیلی انجام می شود.م.الف: ۵۶۰

تاریخ انتشار: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۴،۰۲
مجتبی گلچین رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کتول
از طرف سید علی اکبر حسینی

اقتصاد دیوا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

گوناگون

٤

شماره ۵۶۸۶
سه شنبه
۲ تیر ۱۴۰۵

سال شانزدهم
• روزنامه اقتصادی ، اجتماعی صبح ایران
• صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین کریمی

• تهران، میدان فاطمی، خیابان زرتشت
روبه روی بیمارستان مهر ،ساختمان ۱۰۱ ، واحد ۳
• چاپ : شاخه سبز
• تلفن : ۰۲۱۸۶۱۲۶۱۷۸
• موبایل: ۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷
ایمیل : eghtesadpooya1@gmail.com
www.eghtesadepooya.ir

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای برونسپاری مراقبتهای اولیه سلامت(**PHC** شهری) شبکه بهداشت و درمان شهرستان شازند به شماره فراخوان ۲۰۰۵۰۰۰۲۸۸۰۰۰۰۱۵

دانشگاه علوم پزشکی اراک در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله ای برونسپاری خدمات مراقبتهای اولیه سلامت شبکه بهداشت و درمان شهرستان شازند در سال ۱۴۰۵ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)به آدرس **www.setadiran.ir** انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار اسناد مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ می باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۰

مهلت زمانی ارائه پیشنهادات مناقصه: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۲

زمان بازگشایی پاکت های مناقصه : ساعت ۹:۰۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۲

تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: ۱۰,۹۶۶.۹۰۷.۱۹۱ ریال طبق آخرین مصوبه‌هیات‌وزیران

جلسه پرسش و پاسخ الزامی با حضور مناقصه گران : ساعت ۹:۳۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۳

آدرس: اراک - خیابان هپکو - شهرک شهید بهشتی فاز ۲ جنب شهرداری - سالن جلسات مرکز بهداشت شهرستان اراک (حضور مناقصه گران در جلسه توجیهی الزامی می باشد)

نمایندگان شرکت کنندگان در مناقصه می توانند در جلسه بازگشایی پاکت ها حضور بهم رسانند.

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت های الف : آدرس اراک خیابان شهید شیرودی خیابان علم الهدی جنب بیمارستان امیر کبیر اراک ستاد دانشگاه علوم پزشکی اراک امور قراردادها تلفن ۰۸۶۳۳۱۲۵۲۲۳

اطلاعات تماس مرکز راهبری و پشتیبانی سامانه تدارکات الکترونیکی دولت : ۱۴۵۶

روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی اراک

آگهی مناقصه عمومی

نوبت اول

شهرداری نظر آباد به استناد بودجه مصوب سال ۱۴۰۵ در نظر دارد پروژهای ذیل را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد الشرایط واگذار نماید.

ردیف	شرح عملیات	برآورد اولیه به ریال	مبلغ سپرده به ریال
۱	اجاره ماشین آلات عمرانی	۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	تکمیل کتابخانه امیر المؤمنین(ع)	۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	تراش آسفالت	۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	احداث سالن جلسات	۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۵	احداث فاز اول سالن چندمنظوره مدیریت بحران	۹۱۷/۳۳۹/۶۰۹/۲۲۴	۴۳/۷۲۶/۷۹۲/۱۸۴

*شرایط شرکت در مناقصه:

۱) ضمانتنامه بانکی معادل مبالغ فوق که قابل تمدید باشد و یا واریز سپرده به حساب سیبا به شماره ۰۱۰۴۷۴۶۷۵۷۰۰۸ نزد بانک ملی شعبه شهرداری نظر آباد.

۲) سپرده نفرات اول تا سوم مناقصه تا زمان عقد قرارداد نزد شهرداری نگهداری و هرگاه نفرات برنده حاضر به عقد قرارداد نگردند سپرده آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۳) شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.

۴) در هر شرایط مدارک مندرج در اسناد مناقصه ملاک عقد قرارداد خواهد بود.

۵) سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج است

۶) هزینه آگهی بعهده برنده مناقصه خواهد بود.

تاریخ انتشار در سامانه از تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ ساعت ۱۲:۰۰	مهلت دریافت اسناد تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ ساعت ۱۲:۰۰
مهلت ارسال پیشنهاد تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ ساعت ۱۲:۰۰	تاریخ بازگشایی پاکات تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۸ ساعت ۱۴:۰۰

۷) خرید اسناد فقط از سامانه **www.setadiran.ir** امکان پذیر میباشد

۸) متقاضیان میتوانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۲۶۴۵۳۶۸۵۳۶ با واحد امور قراردادها تماس حاصل فرمایند

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۹

محمد بیگی – شهردار نظر آباد

بازرس کل امور نفت سازمان بازرسی کل کشور:

پتروشیمی شازند تاثیر شگرف و بزرگی در اقتصاد کشور دارد



دکتر سبحانی بازرس کل قضایی امور نفت سازمان بازرسی کل کشور در بازدید از پتروشیمی شازند، بر نقش شگرف و موثر پتروشیمی شازند در اقتصاد کشور تاکید کرد

به گزارش روابط عمومی و امور بین الملل، تعدادی از مدیران ارشد سازمان بازرسی کل کشور، وزارت نفت و شرکت ملی صنایع پتروشیمی، با حضور در مجتمع پتروشیمی شازند ضمن آشنایی با فرایندهای تولیدی این مجتمع، از اقدامات یک سال گذشته این شرکت به ویژه در دوران دو جنگ تحمیلی اخیر تقدیر و تشکر کردند

در این بازدید و در جلسه‌ای که با حضور دکتر سبحانی بازرس کل قضایی امور نفت سازمان بازرسی کل کشور، مهندس دادور معاون مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فراورده‌های نفتی ایران، مهندس باغبانی مدیر کنترل تولید شرکت ملی صنایع پتروشیمی، مهندس چراغی مدیرعامل شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) شازند و جمعی دیگران از مسئولان تابعه برگزار شد، مهندس کریمی مدیرعامل و عضو هیئت مدیره پتروشیمی شازند ضمن عرض خیرمقدم، گزارش آماری و مقایسه‌ای ۵ ساله شاراک در حوزه‌های تولید، فروش و تامین خوراک را ارائه کرد

مهندس کریمی با اشاره به عملکرد پتروشیمی شازند در سال ۱۴۰۴ گفت: در سالی که شاهد بروز دو جنگ تحمیلی بودیم و با وجود وقفه ۳۵ روزه در تولیدات مجتمع به دلیل انجام تعمیرات اساسی، خوشبختانه با تلاش جمعی همه مدیران، کارکنان و کارگران شرکت، عملکرد شاراک در سال ۱۴۰۴، عملکرد موفق و قابل قبولی بوده است

مدیرعامل پتروشیمی شازند به آمار تولیدات این مجتمع در سال ۱۴۰۴ اشاره و عنوان کرد: باوجود توقف ۳۵ روزه اورهال، توقف شش ماهه صادرات محصول هیدروکربوری A92 به افغانستان و نیز توقفات ناشی از جنگ به دلیل ملاحظات پدافند غیرعامل، این شرکت موفق به تولید بیش از ۱ میلیون و ۶۰۰ هزار تن از انواع محصولات شد و سود عملیاتی در سال گذشته به بیش از ۲ هزار و ۸۱۷ میلیارد تومان رسید که از مجموع سود عملیاتی شرکت در طی سال‌های ۱۴۰۳ و ۱۴۰۲ بالاتر است. همچین حاشیه سود شرکت در سال گذشته حاکی از رشد ۵ برابری نسبت به دوره مشابه سال قبل از آن است. ضمنا سود خالص شرکت در سال ۱۴۰۴ نسبت به سال قبل حدود ۴ برابر افزایش یافته است

مهندس کریمی از عملکرد کلیه مدیران، کارکنان و کارگران پتروشیمی شازند در دوره جنگ ۱۲ روزه و جنگ رمضان تقدیر کرد و اظهار داشت: در این دوران، پتروشیمی شازند بدون وقفه به تولید انواع محصولات پرداخت و از آنجا که برخی از محصولات حوزه پتروشیمی تنها در این شرکت تولید می گردد، نقش شازند در زنجیره تامین نیاز بازار از اهمیت بالایی برخوردار است

مدیرعامل پتروشیمی شازند ضمن تشکر از حمایت‌های مجموعه سازمان بازرسی کل کشور و شرکت ملی پالایش و پخش فراورده‌های نفتی، خواستار حمایت‌های بیشتر مسئولان امر در تامین به موقع خوراک از منابع داخلی و با قیمت متعادل شد

در ادامه دکتر سبحانی بازرس کل قضایی امور نفت سازمان بازرسی کل کشور در سخنانی ضمن تقدیر از تلاش‌های مهندس کریمی مدیرعامل و سایر مدیران و کارکنان پتروشیمی شازند در تامین نیاز بازار، بر نقش موثر این شرکت در اقتصاد کشور تاکید کرد و گفت: پتروشیمی شازند با تنوع در سبد محصولات خود، تاثیر بزرگ و شگرفی در اقتصاد و بازار کشور ایفا می نماید

بازرس کل قضایی امور نفت سازمان بازرسی کل کشور با تاکید بر تحلیل درست از بازار داخلی و همچنین اصلاح برخی از فرایندها، بر لزوم حل مشکلات و موانع احتمالی در مسیر تولیدات مجتمع پتروشیمی شازند تاکید کرد

همچنین مهندس دادور معاون مدیرعامل شرکت پالایش و پخش فراورده‌های نفتی ایران بر آمادگی کامل این شرکت و برگزاری جلسات متعدد با مسئولان پتروشیمی شازند در تامین به موقع و اصلاح نرخ خوراک تاکید داشت

مهندس باغبانی مدیر کنترل تولید شرکت ملی صنایع پتروشیمی نیز از تولید بی وقفه شرکت پتروشیمی شازند در دوران دو جنگ تحمیلی و تامین زنجیره ارزش و رفع نیاز بازار تقدیر و تشکر کرد

همچنین در بازدید مسئولان حاضر از واحدهای تولیدی مجتمع، توضیحات مبسوطی در خصوص تولید انواع گریدهای پلیمری، شیمیایی و انواع فراورده‌های هیدروکربوری و همچنین اقدامات محیط زیستی پتروشیمی شازند ارائه شد

یادآور می شود مدیران و مسئولان حاضر با حضور در مزار شهید گمنام مدفون در مجتمع پتروشیمی شازند، ضمن قرائت فاتحه، یاد و خاطره شهدا، امام راحل (ره) و رهبر شهید (قدس سره) را گرامی داشتند

آگهی مناقصه ۲۵ - ۱۴۰۵

صنایع بنی هاشم دورود در نظر دارد یک عدد پمپ گریز از مرکز را طبق مشخصات فنی مندرج در اسناد مناقصه از تولید کنندگان و تامین کنندگان واجد شرایط از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید. لذا از کلیه تولید کنندگان و تامین کنندگان دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مناقصه با ارائه معرفی نامه و اصل فیش واریز وجه به مبلغ ۱.۵۰۰.۰۰۰ ریال واریزی به حساب جاری ۴۲ /۲۸۹۴۱ بانک سپه شعبه مرکزی دورود کد ۴۱۰ در وجه صنایع بنی هاشم

دورود ظرف مدت ۱۰ روز مراجعه و پیشنهادات خود را حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی به آدرس ذیل مراجعه نمایند.

تلفن های تماس: ۰۶۶۴۳۲۲۱۳۸۷_۰۶۶۴۳۲۲۹۲۰۳_ ۰۶۶۴۳۲۱۰۸۴۷ دورنگار: ۰۶۶۴۳۲۲۴۰۶۴ دریافت اسناد مناقصه به صورت حضوری می باشد.

آدرس: دورود_میدان کربلا_خیابان بنی هاشم_ صنایع بنی هاشم دورود (معاونت بازرگانی).

ضمنا این صنایع در رد و یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار بوده و هزینه انتشار آگهی روزنامه به عهده برنده مناقصه می باشد.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای (تهاتری)

نوبت دوم

فرماندهی انتظامی استان اردبیل

فرماندهی انتظامی استان اردبیل در نظر دارد برابر مشخصات ارائه شده در اسناد مناقصه و با شرایط زیر نسبت به برگزاری تشریفات قانونی مناقصه اقدام نماید

الف) مشخصات طرح

حمل و بارگیری، تسطیح، غلطک کوبی با بکارگیری ماشین آلات سبک و سنگین راهسازی و اجرای آسفالت به ضخامت ۶ سانتیمتر و ایزوگام به شرح جدول ذیل در سطح انتظامی استان اردبیل

نام پروژه ، اجرای آسفالت ریزی و ایزوگام کاری اماکن در سطح استان اردبیل

ردیف	شرح	مترمربع	ردیف	شرح	مترمربع
۱	اجرای آسفالت ریزی محوطه شهرستان اردبیل پشت زندان سفالت	۵۳۰۰	۱۱	اجرای ایزوگام پشت بام ساختمان در شهرستان اردبیل	۱۰۰۰
۲	اجرای آسفالت ریزی محوطه ساختمان در شهرستان پارس آباد	۱۵۰۰	۱۲	اجرای ایزوگام پشت بام ساختمان در شهرستان پارس آباد	۵۰۰
۳	اجرای آسفالت ریزی محوطه ساختمان در شهرستان اصلاندوز	۰	۱۳	اجرای ایزوگام پشت بام ساختمان در شهرستان خلخال	۶۳۷
۴	اجرای آسفالت ریزی محوطه ساختمان ویلکیج در شهرستان نمین	۱۰۰۰	۱۴	اجرای ایزوگام پشت بام ساختمان در شهرستان مشگین شهر	۶۲۰
۵	اجرای آسفالت ریزی محوطه ساختمان در شهرستان اردبیل	۱۰۰۰	۱۵	اجرای ایزوگام پشت بام ساختمان در شهرستان گرمی	۵۰۰
۶	اجرای آسفالت ریزی محوطه ساختمان در شهرستان خلخال	۸۰۰	۱۶	اجرای ایزوگام پشت بام ساختمان در شهرستان بیله سوار	۳۰۰
۷	اجرای آسفالت ریزی محوطه ساختمان در شهرستان گرمی	۸۰۰	۱۷	اجرای ایزوگام پشت بام ساختمان در شهرستان نیر	۲۰۰
۸	اجرای آسفالت ریزی محوطه ساختمان در شهرستان مشگین شهر	۸۰۰	۱۸	اجرای ایزوگام پشت بام ساختمان در شهرستان نمین	۲۰۰
۹	اجرای آسفالت ریزی محوطه ساختمان در شهرستان اردبیل	۴۰۰	۱۹	اجرای ایزوگام پشت بام ساختمان در شهرستان سرعین	۱۰۰
۱۰	اجرای آسفالت ریزی محوطه ساختمان در شهرستان نیر	۴۰۰	۲۰	اجرای ایزوگام پشت بام ساختمان در شهرستان کوثر	۳۰۰
	جمع کل آسفالت	۱۲۰۰۰		جمع کل ایزوگام	۴۳۵۷

ب) برآورد ریالی طرح: مبلغ برآورد ریالی طرح به میزان ۹۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد

ت) محل تامین اعتبار: از محل تهاتر تهاتر قیر و کیوم باتوم تخصیصی به مقدار مشخص ۳۰۰ تن از مبدا مشخص (آذربایجان شرقی) از نوع توبیکا با خلوص حداقل ۴۸ وبین ۲ با خلوص ۵۲ درصد

ج) ضمانتنامه: تضمین شرکت در مناقصه به مبلغ ۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شامل ضمانتنامه معتبر بانکی یا فیش واریزی نقدی به حساب اعلامی در اسناد مناقصه می باشد

د) شرایط اجرای طرح: پیمان به صورت اجرای کارهای ساختمانی مقطوع و فاقد هرگونه تعدیل آحادبهاء مابه التفاوت مصالح، جبران آثار ناشی از نرخ ارز و... می باشد و براساس فهرست بهای پایه ابنیه سال ۱۴۰۴ با احتساب کلیه ضرایب متعلقه به فهرست بهاء است

ه) کسورات: کسورات مطابق ضوابط و ابلاغیه های مورد عمل در طرح های غیر عمرانی ف.ا.ج. پرداخت و در پایان با ارائه مفاصا حساب تسویه می گردد

و) پیش پرداخت: با توجه به تهاتر قیر در قبال انجام کارها هیچ گونه پیش پرداختی به پیمانکار پرداخت نمی گردد

ز) مدت اعتبار پیشنهادات: ۳ ماه می باشد

ح) شرایط مناقصه گزار: در رد یا قبول تمامی و یا هر یک از پیشنهادات، مختار است و به پیشنهادات مشروط، مخدوش و فاقد فهرست تجزیه بهاء، ترتیب اثر داده نخواهد شد

ط) تاریخ واگذاری اسناد مناقصه: از مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۱ تا مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ می باشد

ی) آخرین مهلت قبول پیشنهادات: مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ می باشد

ک) تاریخ بازگشایی پاکات مناقصه: مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۵ می باشد

ل) محل بازگشایی پاکات مناقصه: به آدرس: اردبیل - خیابان دانشگاه نرسیده به میدان پلیس، ستاد فرماندهی انتظامی استان اردبیل می باشد.

- لذا از تمامی پیمانکاران دارای گواهی صلاحیت پیمانکاری معتبر صادره از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور که در سامانه ساجات **WWW.SAJAT.IR** و ساجار **WWW.SAJAR.IR** قابل رویت بوده و دارای حداقل رتبه ۵ در رشته ابنیه (دارای ظرفیت مجاز و آزاد برای شرکت در مناقصه متناسب با برآورد کل پروژه) می باشند و دارای گواهی صلاحیت ایمنی صادره از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی (**HSE**)، دعوت می گردد حداکثر ظرف مدت ۵ روز از تاریخ درج آگهی نوبت اول با به همراه داشتن فتوکپی برابر با اصل رتبه بندی شرکت (تأئیدیه صلاحیت پیمانکاری سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور) گواهینامه مودیان مالیاتی (مالیات بر ارزش افزوده)، صورت های مالی حسابرسی شده منتهی به سال جاری (برای پروژه ها با برآورد بیش از ۱۰ برابر سقف معاملات عمده دولتی)، گواهینامه سمتا، یک جلد رزومه کاری پنج سال اخیر شرکت، جهت اعلام آمادگی و دریافت اسناد به منظور ارزیابی توان اجرایی کار توسط دستگاه مناقصه گزار به آدرس: شهرک نادری – پشت جایگاه سی ان جی، معاونت مهندسی فرماندهی انتظامی استان اردبیل مراجعه نمایند. تلفن، دورنگار: ۳۳۲۴۰۵۷-۰۴۵

هزینه درج هر دو نوبت آگهی و ثبت قرارداد به عهده برنده مناقصه می باشد

فرماندهی انتظامی استان اردبیل

آگهی فراخوان تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی فشرده

نوبت اول

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

موضوع: رفع حوادث و اتفاقات شبکه توزیع ، خطوط انتقال و انشعابات آب امور بهره برداری آبسرد (شهرورو ستاهای تحت پوشش)

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران به استناد آئین نامه های اجرایی شرکت های سهامی آب و فاضلاب و قانون برگزاری مناقصات" در نظر دارد از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی فشرده از محل اعتبارات جاری به شماره مناقصه (۲۰۰۵۰۷۰۰۰۲۰۰۰۰۱۵) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) را با اطلاعات مشروحه ذیل به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.

موضوع مناقصه: رفع حوادث و اتفاقات شبکه توزیع ، خطوط انتقال و انشعابات آب امور بهره برداری آبسرد (شهرورو ستاهای تحت پوشش)

مبلغ برآورد اولیه: ۳۸.۲۱۷.۴۷۱.۵۴۸ ریال

مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ ۹۱۰,۸۷۳,۵۷۷ ریال در وجه شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

مدت اجرای کار: ۱۲ ماه

پیمانکاران واجد شرایط: مناقصه گران دارای حداقل رتبه ۶ صلاحیت بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب از شرکت مهندسی آب و فاضلاب می توانند در مناقصه شرکت کنند.

تاریخ، مهلت، محل و مبلغ دریافت اسناد: از آگهی نوبت اول مورخ ۰۲ / ۰۴ / ۱۴۰۵ تا مورخ ۰۸ / ۰۴ / ۱۴۰۵ نسبت به دریافت اسناد از طریق سامانه تدارکات دولت الکترونیک به نشانی **www.setadiran.ir** اقدام نمایند. هزینه خرید اسناد برابر ۶.۰۰۰.۰۰۰ ریال می باشد.

تاریخ، مهلت، محل تحویل اسناد: پیشنهادها، باید حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۲۲ / ۰۴ / ۱۴۰۵ در سامانه تدارکات دولت الکترونیک به نشانی **www.setadiran.ir** بارگذاری گردند. و حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ مورخ همان روز فیزیک پاکت الف را به نشانی تهران - رودهن - بلوار امام - خیابان پاسداران - پلاک ۶۱ - طبقه همکف - دبیرخانه - تلفن: ۷۶۵۰۳۱۱۷ تحویل گردد.

زمان و محل گشایش پاکات: پاکات ارزیابی در ساعت ۱۲:۱۵ مورخ ۲۲ / ۰۴ / ۱۴۰۵ بازو بررسی آن شروع می گردد و پاکات پیشنهاد (الف، ب و ج) شرکت کنندگان حائز حداقل امتیاز و بالاتر، راس ساعت ۰۹:۰۰ مورخ ۲۴ / ۰۴ / ۱۴۰۵ در دفتر قراردادها واقع در تهران - رودهن - بلوار امام - خیابان پاسداران - جنب زمین فوتبال - پلاک ۶۱ - طبقه دوم بازوقرائت می گردد.

نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۰۲

نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۶

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

آگهی تجدید فراخوان عمومی

نوبت اول

شهرداری صباشهر

شهرداری صباشهر در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۷۷/ص ۶ ش مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۴ شورای اسلامی شهر نسبت به اجرای پروژه برونسپاری خدمات شهری با اعتبار ۹۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از طریق تجدید مناقصه عمومی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ستاد اقدام نماید، لذا از متقاضیان واجد شرایط دعوت بعمل می آید برای دریافت اسناد مناقصه به سامانه ستاد به آدرس الکترونیکی **www.setadiran.ir** به شرح ذیل مراجعه نمایند.

- شهرداری صباشهر در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
- هزینه خرید اسناد ۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.
- مبلغ سپرده شرکت در مناقصه به نفع شهرداری صباشهر در اسناد مناقصه و سامانه ستاد درج شده است.

* تذکر: سپرده نفرات اول و دوم مناقصه تا زمان انجام معامله و قرارداد مسترد نخواهد شد.

- زمان دریافت اسناد مناقصه در سامانه ستاد زمان انتشار آگهی: ساعت ۹ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۲
- مهلت ارائه پاکت ضمانت نامه در دبیرخانه شهرداری: تا قبل از پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۲
- زمان اتمام مهلت شرکت در مناقصه در سامانه ستاد: ساعت ۱۳ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۰
- زمان بازگشایی و رسیدگی به پیشنهادات در دفتر شهردار: ساعت ۸ روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۱

اه اطلاعات و سایر جزییات در اسناد مناقصه درج گردیده است.

ضمنا تنها اسناد پاکت های پیشنهاد دارای امضای الکترونیکی مورد پذیرش است و در جلسه بازگشایی اسناد فیزیکی پاکت های (ب) و (ج) و فاقد امضای الکترونیک به هیچ وجه مورد پذیرش نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۹

شهرداری صباشهر

آگهی مناقصه

نوبت دوم

شهرداری ساوه

شهرداری ساوه در نظر دارد خرید لوله پلی اتیلن را از طریق مناقصه عمومی برگزار نماید. لذا داوطلبان واجد شرایط می توانند از تاریخ ۱۴۰۵/۴/۲ تا ۱۴۰۵/۴/۱۱ ، ضمن اخذ شرایط مناقصه از دبیر کمیسیون معاملات شهرداری پیشنهاد خود را تا تاریخ ۱۴۰۵/۴/۲۳ در سامانه بارگذاری و اصل سپرده شرکت در مناقصه را تا همان تاریخ در پاکت ممهور شده سربسته تحویل دبیرخانه شهرداری نموده و رسید دریافت نمایند.

۱- قیمت برآورد اولیه مبلغ ۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (هفتاد میلیارد) ریال به صورت مقطوع می باشد.

۲- مبلغ سپرده شرکت در مناقصه ۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (سه میلیارد و پانصد میلیون) ریال است که باید به حساب شماره ۰۱۱۱۷۱۱۲۸۹۰۰۱ نزد بانک ملی شعبه مرکزی ساوه واریز یا ضمانتنامه بانکی در وجه شهرداری ساوه باشد. (اصل فیش یا ضمانتنامه پیوست پیشنهاد الزامی است.)

۳- تاریخ بازگشایی و قرائت پیشنهادهای رسیده روز ۱۴۰۵/۴/۲۴ رأس ساعت ۱۱ صبح در محل دبیرخانه کمیسیون معاملات شهرداری خواهد بود.

۴- برندگان اول و دوم مناقصه به ترتیب هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان ضبط خواهد شد.

۵- شهرداری ساوه در رد یک یا کلیه پیشنهادهای رسیده مختار است.

۶- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط، در اسناد مناقصه مندرج است و در صورت نیاز متقاضیان می توانند با شماره تلفن ۴۲۲۲۲۸۲۰-۰۸۶ تماس حاصل نمایند.

رضا مصباحی / شهردار ساوه

طلا همچنان در کف کانال ۱۶ میلیون تومانی معامله می شود

باوجود کاهش قیمت طلا در بازار تهران، نرخ‌ها همچنان در کف کانال ۱۶ میلیون تومانی معامله می شود که بیانگر مقاومت معامله گران برای کاهش بیشتر قیمت‌هاست

اتحادیه طلا و جواهر برای روز دوشنبه - یکم تیرماه - نرخ هر اونس طلای جهانی را ۴۲۰۷ دلار اعلام کرد که براساس آن هر گرم طلای ۱۸ عیار ۱۶ میلیون و ۶۰ هزار تومان و هر گرم طلای ۲۴ عیار ۲۱ میلیون و ۴۱۱ هزار تومان اعلام نرخ شد

بر همین مبنا قیمت هر قطعه سکه تمام طرح جدید در بازار تهران ۱۶۳ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان و سکه طرح قدیم ۱۵۹ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان به فروش رفت که هر دو کاهشی بودند

نیم سکه نیز در این معاملات امروز ۸۴ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان و ربع سکه ۴۸ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان به فروش رفت که نسبت به روز گذشته اندکی افزایش قیمت را تجربه کردند. سکه گرمی نیز در کانال ۲۵ میلیون تومانی باقی ماند

یادداشت

ضرورت نگاه ویژه به صندوق‌های پوشش ریسک ارزی

مهدی آزادواری، عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی ایران

نوسانات نرخ ارز در اقتصاد ایران طی سال‌های اخیر به یکی از مهم‌ترین دغدغه‌های فعالان اقتصادی، تولیدکنندگان، صادرکنندگان و واردکنندگان تبدیل شده است. تغییرات ناگهانی و گاه شدید قیمت ارز نه‌تنها برنامه‌ریزی اقتصادی را دشوار می‌کند، بلکه هزینه‌های تولید، تجارت و سرمایه‌گذاری را نیز افزایش می‌دهد. در چنین شرایطی، استفاده از ابزارهای نوین مدیریت ریسک به یک ضرورت اجتناب‌ناپذیر تبدیل شده و صندوق‌های پوشش ریسک ارزی می‌توانند نقش مهمی در کاهش آسیب‌پذیری اقتصاد در برابر شوک‌های ارزی ایفا کنند

در بسیاری از کشورهای جهان، ابزارهای متنوعی برای مدیریت ریسک ناشی از نوسانات نرخ ارز طراحی شده است. صندوق‌های پوشش ریسک ارزی از جمله این ابزارها هستند که به بنگاه‌های اقتصادی امکان می‌دهند آثار منفی تغییرات نرخ ارز را کنترل کرده و با اطمینان بیشتری به فعالیت‌های تجاری و تولیدی خود ادامه دهند. این صندوق‌ها با تجمیع منابع مالی و بهره‌گیری از سازوکارهای تخصصی، بخشی از ریسک ناشی از افزایش یا کاهش نرخ ارز را پوشش داده و از زیان‌های احتمالی فعالان اقتصادی جلوگیری می‌کنند

اهمیت این موضوع برای اقتصادی مانند ایران که بخش قابل توجهی از تجارت خارجی، تأمین مواد اولیه و تجهیزات تولیدی آن به ارز وابسته است، دوچندان است. بسیاری از بنگاه‌ها به دلیل نبود ابزارهای مناسب پوشش ریسک، ناچارند هزینه‌های سنگینی را ناشی از نوسانات ارزی تحمل کنند. این وضعیت در نهایت به افزایش قیمت تمام‌شده کالاها، کاهش رقابت‌پذیری تولید و محدود شدن سرمایه‌گذاری منجر می‌شود. از سوی دیگر، نااطمینانی ارزی می‌تواند تصمیم‌گیری اقتصادی را مختل کرده و افق برنامه‌ریزی بلندمدت را برای فعالان بازار تیره سازد

راه‌اندازی و توسعه صندوق‌های پوشش ریسک ارزی می‌تواند به افزایش ثبات در فضای کسب‌وکار کمک کند. وجود چنین صندوق‌هایی علاوه بر حمایت از تولید و تجارت، موجب افزایش شفافیت در بازارهای مالی، تقویت اعتماد سرمایه‌گذاران و کاهش رفتارهای هیجانی در بازار ارز خواهد شد. همچنین این ابزارها می‌توانند به هدایت منابع مالی به سمت فعالیت‌های مولد و کاهش انگیزه‌های سفته‌بازی در بازار ارز کمک کنند

امروز بیش از هر زمان دیگری ضرورت دارد که سیاست‌گذاران اقتصادی، بانک مرکزی و نهادهای مالی کشور توجه ویژه‌ای به توسعه ابزارهای مدیریت ریسک ارزی داشته باشند. تدوین مقررات شفاف، ایجاد زیرساخت‌های حقوقی و مالی مناسب و حمایت از شکل‌گیری صندوق‌های تخصصی در این حوزه می‌تواند گامی مؤثر در جهت افزایش تاب‌آوری اقتصاد ایران باشد. بدون تردید، تقویت این ابزارها نه‌تنها به نفع فعالان اقتصادی، بلکه در راستای ثبات و رشد پایدار اقتصاد ملی خواهد بود

از سوی بیمه مرکزی منتشر شد:

فراخوان شناسایی و جذب طرح‌های نوآورانه در حوزه فناوری‌های تطبیق با مقررات

بیمه مرکزی در راستای تحقق اهداف سند راهبردی جمهوری اسلامی ایران در فضای مجازی و اولویت‌های راهبردی این سازمان با هدف توسعه نوآوری و فناوری، در نظر دارد طرح‌های نوآورانه در حوزه فناوری‌های تطبیق با مقررات (RegTech) برای نظارت هوشمند در صنعت بیمه را شناسایی و جذب کند

به گزارش بیمه مرکزی، طرح‌های دریافتی مبتنی بر فناوری‌های نوین با قابلیت اجرا در صنعت بیمه و در چارچوب و الزامات آیین‌نامه تأسیس و فعالیت شرکت‌های فناور بیمه‌ای مصوب شورای عالی بیمه (شماره ۱۰۵)، بررسی و ارزیابی می‌شوند تا پس از طی فرآیند تصویب و تأسیس به عنوان شرکت فناور بیمه، از حمایت‌های قانونی و تسهیل گری‌های مقرراتی برخوردار گردند

متقاضیان می‌توانند طرح‌های خود را حداکثر تا ۳۱ تیرماه در قالب فرم ثبت (قابل دریافت از بخش ایده و نوآوری پایگاه اطلاع‌رسانی بیمه مرکزی) از طریق پست الکترونیک Sandbox@centinsur.ir و همچنین درخواست مکتوب به دبیرخانه کمیسیون راهبری توسعه نوآوری در صنعت بیمه موضوع آیین‌نامه ۱۰۵، ارسال نمایند

گزارش اقتصاد پویا از چالش اجرای مصوبه اجاره در بازار مسکن؛

نگرانی مستأجران با وجود مصوبه حمایتی



اقتصاد پویا / سرویس اجتماعی - بازار اجاره مسکن در سال‌های اخیر به یکی از مهم‌ترین دغدغه‌های خانوارهای ایرانی تبدیل شده است. رشد مداوم قیمت مسکن، کاهش توان خرید شهروندان، افزایش نرخ تورم و فاصله گرفتن درآمد خانوارها از هزینه‌های زندگی باعث شده اجاره‌نشینی برای میلیون‌ها خانواده به تنها گزینه ممکن تبدیل شود. در چنین شرایطی دولت و نهادهای تصمیم‌گیر برای کنترل التهاب بازار اجاره و حمایت از مستأجران، سیاست‌های مختلفی را در دستور کار قرار داده‌اند که یکی از مهم‌ترین آنها تمدید خودکار قراردادهای اجاره با سقف افزایش مشخص بوده است

دانیال امینی / بر اساس مصوبه‌ای که به تصویب سران قوا رسید، مالکان در بسیاری از موارد موظف شدند قراردادهای اجاره را با افزایش حداکثر ۲۵ درصد تمدید کنند تا از فشار مضاعف بر مستأجران جلوگیری شود. این تصمیم در زمان تصویب به عنوان یکی از مهم‌ترین ابزارهای تنظیم بازار اجاره معرفی شد و انتظار می‌رفت بتواند بخشی از نگرانی میلیون‌ها خانوار مستأجر را کاهش دهد. اما تجربه اجرای این مصوبه در سال‌های گذشته نشان داده است که فاصله قابل توجهی میان قانون روی کاغذ و واقعیت بازار وجود دارد؛ فاصله‌ای که موجب شده بسیاری از مستأجران همچنان با تهدید تخلیه، افزایش‌های فراتر از سقف قانونی و فشارهای مختلف از سوی برخی مالکان مواجه باشند

امروز در بسیاری از شهرهای کشور، مستأجران از این موضوع گلایه دارند که باوجود وجود مصوبه قانونی، برخی صاحبان املاک از تمدید قرارداد با نرخ مصوب خودداری می‌کنند و با روش‌های مختلف تلاش دارند مستأجر را به تخلیه ملک یا پذیرش افزایش اجاره‌بهای بالاتر وادار کنند. این وضعیت پرسش مهمی را مطرح کرده است؛ چرا قانونی که با هدف حمایت از مستأجران تصویب شده، در عمل با چالش‌های جدی اجرا روبه‌رو است؟

چالش اجرای قانون در بازار اجاره

در نگاه نخست، تمدید خودکار قراردادهای اجاره با سقف مشخص می‌تواند ابزاری مؤثر برای کنترل بازار باشد. زمانی که نرخ تورم بالا است و قیمت مسکن رشد شدیدی را تجربه می‌کند، مستأجران بیش از هر زمان دیگری نیازمند حمایت قانونی هستند. به همین دلیل تصویب سقف افزایش اجاره‌بها با استقبال گسترده‌ای از سوی جامعه مستأجران روبه‌رو شد

اما کارشناسان معتقدند اجرای موفق چنین سیاستی نیازمند وجود سازوکارهای نظارتی قوی است. در بسیاری از موارد، روابط میان موجر و مستأجر در قالب توافق‌های خصوصی شکل می‌گیرد و نظارت بر جزئیات این توافق‌ها دشوار است. همین موضوع باعث شده برخی مالکان راه‌هایی برای دور زدن قانون پیدا کنند

برخی مالکان با اعلام نیاز شخصی به ملک، درخواست تخلیه ارائه می‌کنند. گروهی دیگر از تمدید قرارداد خودداری کرده و مستأجر را ناچار به جابه‌جایی می‌کنند. در مواردی نیز قرارداد جدید با مبالغی فراتر از سقف تعیین‌شده منعقد می‌شود؛ زیرا مستأجر به دلیل نگرانی از پیدا نکردن خانه مناسب، ناچار به پذیرش شرایط مالک می‌شود

از سوی دیگر، بازار اجاره تحت تأثیر شرایط اقتصادی قرار دارد. بسیاری از مالکان معتقدند هزینه‌های نگهداری ملک، مالیات، تورم عمومی و کاهش ارزش پول ملی موجب شده سقف‌های تعیین‌شده با واقعیت‌های اقتصادی فاصله داشته باشد. به همین دلیل برخی از آنها تمایلی به اجرای کامل مصوبه ندارند

این تضاد میان منافع موجران و مستأجران باعث شده اجرای مصوبه با مقاومت‌هایی روبه‌رو شود. در حالی که مستأجران خواهان ثبات و امنیت سکونتی هستند، بخشی از مالکان نیز تلاش می‌کنند ارزش اقتصادی دارایی خود را متناسب با شرایط بازار حفظ کنند. نتیجه این وضعیت، شکل‌گیری تنش‌های گسترده در بازار اجاره است

مستأجران میان قانون و واقعیت بازار

برای بسیاری از خانواده‌های مستأجر، مهم‌ترین مشکل نه وجود قانون، بلکه امکان بهره‌مندی واقعی از حقوق قانونی است. بسیاری از مستأجران آگاهی کافی از حقوق خود ندارند و نمی‌دانند در صورت خودداری مالک از اجرای مصوبه چه راهکارهایی در اختیار دارند. برخی نیز به دلیل طولانی بودن فرآیندهای اداری و قضایی ترجیح می‌دهند وارد اختلافات حقوقی نشوند

واقعیت آن است که جابه‌جایی اجباری برای خانوارها هزینه‌های سنگینی به همراه دارد. افزایش هزینه حمل‌ونقل، پرداخت ودیعه‌های سنگین‌تر، تغییر مدرسه فرزندان، دور شدن از محل کار و از دست رفتن شبکه‌های اجتماعی محلی از جمله پیامدهای جابه‌جایی ناخواسته است. به همین دلیل بسیاری از مستأجران حتی در صورت مواجهه با درخواست‌های غیرقانونی مالک، ترجیح می‌دهند برای حفظ محل سکونت خود با شرایط جدید کنار بیایند

در برخی مناطق شهری، افزایش تقاضا برای اجاره مسکن نیز قدرت چانه‌زنی مستأجران را کاهش داده است. زمانی که تعداد متقاضیان بیشتر از واحدهای موجود باشد، مالکان احساس می‌کنند در صورت تخلیه یک مستأجر، به‌راحتی می‌توانند فرد دیگری را با شرایط مالی بهتر جایگزین کنند. این مسئله اجرای سیاست‌های حمایتی را دشوارتر می‌کند

کارشناسان حوزه مسکن معتقدند قوانین حمایتی زمانی موفق خواهند بود که با افزایش عرضه مسکن استیجاری همراه شوند. در بازاری که کمبود واحد اجاره‌ای وجود دارد، صرف تعیین سقف قانونی نمی‌تواند به تنهایی تعادل ایجاد کند. به عبارت دیگر، ریشه اصلی بحران اجاره در عدم توازن میان عرضه و تقاضا نهفته است و تا زمانی که این مشکل حل نشود، اجرای قوانین نیز با دشواری روبه‌رو خواهد بود

ضرورت نظارت مؤثر و اصلاح ساختار بازار اجاره

تجربه سال‌های اخیر نشان می‌دهد که کنترل بازار اجاره تنها از طریق تصویب مصوبه امکان‌پذیر نیست. اجرای مؤثر قانون نیازمند ایجاد سامانه‌های شفاف اطلاعاتی، نظارت مستمر بر قراردادها و فراهم کردن مسیرهای آسان برای پیگیری حقوق مستأجران است

یکی از راهکارهای مطرح‌شده از سوی کارشناسان، ثبت کامل قراردادهای اجاره در سامانه‌های رسمی و اتصال آنها به پایگاه‌های اطلاعاتی است. این اقدام می‌تواند امکان نظارت بر میزان افزایش اجاره‌بها را افزایش داده و از تخلفات احتمالی جلوگیری کند. همچنین تسهیل فرآیند رسیدگی به شکایات مستأجران می‌تواند نقش بازدارنده مهمی در برابر تخلفات ایفا کند

در کنار ابزارهای نظارتی، توسعه بازار اجاره حرفه‌ای نیز اهمیت زیادی دارد. در بسیاری از کشورهای جهان، بخش مهمی از واحدهای اجاره‌ای توسط شرکت‌ها و نهادهای تخصصی مدیریت می‌شود و روابط اجاره‌ای از چارچوب‌های مشخص و شفاف برخوردار است. حرکت به سمت چنین الگویی می‌تواند از شدت اختلافات میان مالکان و مستأجران بکاهد

از سوی دیگر، افزایش تولید مسکن و توسعه واحدهای استیجاری حمایتی از جمله اقداماتی است که در بلندمدت می‌تواند فشار موجود بر بازار را کاهش دهد. هر چه عرضه مسکن بیشتر شود، قدرت انحصاری مالکان کاهش یافته و امکان اجرای بهتر قوانین حمایتی فراهم خواهد شد

در نهایت، مصوبه تمدید خودکار قراردادهای اجاره با سقف ۲۵ درصد، تلاشی برای حمایت از مستأجران در شرایط دشوار اقتصادی بوده است؛ اما تجربه بازار نشان می‌دهد که موفقیت چنین سیاست‌هایی تنها به تصویب قانون وابسته نیست. آنچه اهمیت دارد، توانایی دولت و نهادهای مسئول در اجرای دقیق قانون، نظارت بر بازار و ایجاد تعادل میان حقوق مستأجران و مالکان است. تا زمانی که این الزامات فراهم نشود، بسیاری از مستأجران همچنان خود را میان دو واقعیت متفاوت خواهند دید؛ قانونی که از آنها حمایت می‌کند و بازاری که گاه مسیر دیگری را در پیش می‌گیرد

رئیس اتاق ایران:

شورای مشترک زنجیره تولید و توزیع تشکیل شود



رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران با اشاره به لزوم تشکیل شورای مشترک زنجیره تولید و توزیع، گفت: ایجاد این شورا بین دو اتاق بازرگانی و اصناف ایران برای مدیریت، تنظیم بازار و خدمات‌رسانی به مردم و صنعتگران ضروری است

صمد حسن زاده روز دوشنبه در گرامیداشت روز ملی اصناف با حضور رئیس جمهور و وزیر صنعت، معدن و تجارت اظهار داشت: اتاق بازرگانی و اصناف دو نهاد مکمل هستند که اتاق بازرگانی نماینده حوزه تولید، صنعت و تجارت و اتاق اصناف نماینده شبکه توزیع و خدمات‌رسانی است

رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران ادامه داد: تولید بدون توزیع به نتیجه نمی‌رسد و این امر نیازمند هماهنگی و همکاری این ۲ اتاق است

وی با بیان اینکه ایران امروز به عنوان کشور مقتدر و با استقلال در جهان مطرح می‌شود، گفت: پس از جنگ تحمیلی سوم، «ایران جدید» در جهان معرفی شده است و کشورهایی که جنایت‌های بزرگی را در این جنگ رقم زدند روزی در دنیا بر اساس عدالت اجتماعی از سوی سازمان‌های بین‌المللی مورد رسیدگی قرار خواهند گرفت

حسن زاده با اشاره به اینکه اصناف بخشی از هویت تاریخی و فرهنگی و اجتماعی ایران است، اضافه کرد: هر گاه در کشور شرایط سختی پیش می‌آید اصناف پیش قدم می‌شوند و به‌ویژه در جنگ تحمیلی نقش این نهاد مردمی آشکار شد، به گونه‌ای که شبکه اصناف اجازه نگرانی در گرانی و کمبود کالا را به مردم نداد

وی اضافه کرد: دشمن به دنبال اختلال در فعالیت‌های اقتصادی بود اما تولیدکنندگان و اصناف به عنوان سربازان خط تولید، تجارت و توزیع با قدرت در کنار مردم و نیروهای مسلح در دفاع از امنیت اقتصادی کشور ایستادند

رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران با اشاره به اینکه ایران اکنون به مرحله جدیدی از بازسازی‌ها نیاز دارد، گفت: اکنون دوران بازسازی اعتماد، سرمایه‌گذاری‌های اجتماعی و مسئولیت‌پذیری است. وی تاکید کرد: اقتصاد ایران به دوره جدیدی از رشد و توسعه نیاز دارد و این امر با هماهنگی بین بخش خصوصی و نهادهای دولتی محقق خواهد شد

وزیر راه و شهرسازی:

تمدید خودکار قراردادهای اجاره با سقف ۲۵ درصد به تصویب سران قوا رسید



وزیر راه و شهرسازی از تصویب تمدید خودکار قراردادهای اجاره در سال ۱۴۰۵ توسط سران قوا خبر داد و گفت: بر اساس این مصوبه، قراردادهای اجاره در صورت تمایل مستأجر در سال ۱۴۰۵ به مدت یک سال و به صورت خودکار تمدید خواهد شد، همچنین سقف افزایش اجاره‌بها در این مصوبه در کل کشور ۲۵ درصد اعلام شده است

به گزارش وزارت راه و شهرسازی، فرزانه صادق با اعلام تصویب و ابلاغ مصوبه اجاره‌بها برای سال جاری، به تشریح سازوکار این مصوبه پرداخت و گفت: بر اساس مصوبه سران سه‌قوه در خصوص تمدید قراردادها و تعیین سقف افزایش اجاره‌بها در سال ۱۴۰۵، همه قراردادهای اجاره املاک مسکونی که مدت اعتبار آن‌ها از تاریخ ابلاغ این مصوبه تا پایان سال ۱۴۰۵ منقضی می‌شود، در صورت تقاضای مستاجر برای تمدید به مدت یک سال از تاریخ انقضای مدت قرارداد و با افزایش حداکثر ۲۵ درصد میزان افزایش اجاره‌بها و قرض‌الحسنه مربوطه، در همه نقاط کشور تمدید می‌شوند

وی افزود: در مصوبه سران قوا تأکید شده است که مراجع قضایی باید از صدور دستور تخلیه به جهت انقضای مدت اجاره، به درخواست موجر خودداری کنند

به گفته صادق، این مصوبه با توجه به وقوع جنگ تحمیلی سوم، شرایط اقتصادی خانوارها و... و همچنین به دلیل هم‌زمانی تحولات اخیر با فصل نقل و انتقالات در بازار اجاره به منظور حمایت از اقشار آسیب‌پذیر، به تأیید سران قوا رسیده و مصوب شده است

وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه در مصوبه سران قوا در خصوص تمدید یک‌ساله قراردادهای اجاره، چهار استثنا تعیین شده است، توضیح داد: در مواردی که مالک به منظور تخریب واحد مسکونی، احداث ساختمان جدید یا تعمیرات اساسی واحد مسکونی، پروانه ساختمانی یا پروانه تعمیرات اساسی از مرجع مربوطه اخذ کرده باشد، از شمول این مصوبه مستثنی خواهد شد

وی یادآور شد: همچنین در مورد املاک مسکونی مورد اجاره که قبلاً یا در مدت تمدید قرارداد اجاره به طور قطعی و رسمی مورد معامله قرار گرفته باشند، لازم است مستأجر در مدت حداکثر ۲ ماه از تاریخ انتقال سند رسمی (در صورت انقضای مدت اجاره) نسبت به تخلیه و تحویل اقدام کند

کاهش ۵۳ هزار واحدی شاخص بورس تهران



شاخص کل بورس تهران امروز (دوشنبه، اول تیرماه) ۵۳ هزار واحد کاهش یافت و در تراز ۵ میلیون و ۷۲ هزار واحد قرار گرفت

شاخص کل بورس تهران در پایان معاملات امروز (دوشنبه، یکم تیر ماه) ۵۳ هزار واحد منفی شد و به تراز ۵ میلیون و ۷۲ هزار واحد برگشت. شاخص هم‌وزن نیز ۱۶ هزار و ۸۸۸ واحد کاهشی بود و در ارتفاع یک میلیون و ۳۵۲ هزار واحد ایستاد

ارزش بازار یک کانال افت کرد و به رقم ۱۴.۹ هزار همت برگشت. تعداد معاملات یک میلیون و ۱۷۵ هزار فقره و ارزش معاملات خرد ۵۷ همت بود، همچنین ارزش کل معاملات امروز نیز ۴۱۷.۶ همت بود

امروز ۳۸ درصد نمادهای بازار سبزپوش و ۲۸۹ نماد مثبت و ۶۲ درصد بازار سرخپوش و ۴۵۵ نماد منفی بودند. طی معاملات امروز بیش از ۷ همت پول حقیقی‌ها از سهام، حق تقدم‌ها و صندوق‌های سهامی خارج شد، در مقابل حدود ۶ همت پول حقیقی‌ها وارد صندوق‌های درآمد ثابت شد. صندوق‌های اهرمی نیز ۱۶۱ میلیارد تومان پول حقیقی جذب کردند، این در حالیست که از صندوق‌های طلا ۷۴ میلیارد تومان پول حقیقی خارج شد اما ۶۲ میلیارد تومان ورود پول به صندوق‌های نقره به ثبت رسید

میزان خروج پول از صندوق‌های سهامی ۷۶۰ میلیارد تومان، شیمیایی‌ها ۸۰۰ میلیارد تومان، فرآورده‌های نفتی ۹۹۴ میلیارد تومان، بانک‌ها ۱۷۸۵ میلیارد تومان، فلزات اساسی بیش از یک هزار میلیارد تومان، صندوق‌های بخشی ۳۲۸ میلیارد تومان، صندوق‌های طلا ۷۸ میلیارد تومان، خودرویی‌ها ۶۳۰ میلیارد تومان، چند رشته‌ای‌ها ۵۹۰ میلیارد تومان، دارویی‌ها ۱۰۳ میلیارد تومان، سیمانی‌ها ۳۵۳ میلیارد تومان، معدنی‌ها ۲۷۹ میلیارد تومان، صنایع غذایی ۸۸ میلیارد تومان، صندوق‌های شاخصی ۱۴۳ میلیارد تومان، صندوق‌های انرژی ۴ میلیارد تومان و صندوق‌های مختلط ۴۵ میلیارد تومان بود

همچنین در معاملات امروز حدود ۶ همت پول حقیقی وارد صندوق‌های درآمد ثابت شد. صندوق‌های اهرمی نیز پذیرای ۱۶۱ میلیارد تومان پول سهامداران حقیقی بودند. به گروه زراعت ۵ میلیارد تومان، صندوق‌های املاک ۵۴ میلیارد تومان، حمل و نقل ۲۰۱ میلیارد تومان، انبوه سازی ۳۳ میلیارد تومان، صندوق‌های نقره ۶۲ میلیارد تومان، خدمات فنی مهندسی ۱۲۷ میلیارد تومان و مخابرات ۴۳ میلیارد تومان پول سرمایه‌گذاران حقیقی وارد شد

بیشترین ورود پول حقیقی به نماد فارس با ۶۴۰ میلیارد تومان و بیشترین خروج پول سهامداران حقیقی از نماد وبملت با ۱۲۸۸ میلیارد تومان اتفاق افتاد

امروز شاخص فرابورس نیز ۵۵۷ واحد منفی شد و در تراز ۳۸ هزار و ۲۱۵ واحد قرار گرفت. ارزش معاملات امروز فرابورس ۳۷۱ همت بود که ارزش معاملات سهام ۵ همت، اوراق مالی اسلامی ۵.۳ همت و عملیات بازار باز ۳۳۵.۸ همت بود

در معاملات امروز بورس کالا نیز بازدهی یک روزه صندوق‌های طلا و نقره در دامنه مثبت یک درصد برآورد می‌شود

یادداشت

ایران و معماری ژئوپلیتیک نوین آسیای مرکزی

فاطمه صادقی شیخ

فاطمه صادقی شیخ، تحلیل‌گر مسائل اوراسیا و کارشناس ادبیات روسی در یادداشتی برای خبرآنلاین نوشت: «اهمیت ایران تنها به کارکرد ترانزیتی محدود نمی‌شود. در منطق نظم چندقطبی، ثبات منطقه‌ای دیگر محصول هژمونی یک قدرت واحد نیست، بلکه نتیجه تعامل و توازن میان چند مرکز قدرت است. ایران، با دسترسی هم‌زمان به دریای خزر، آسیای مرکزی، خلیج فارس و اقیانوس هند، در تقاطع دو مجتمع امنیتی قرار دارد. هرگونه بی‌ثباتی در ایران مستقیماً بر امنیت انرژی خلیج فارس، اتصال آسیای مرکزی و حتی رقابت‌های اوراسیایی اثر می‌گذارد. بنابراین، امنیت ایران نه یک مسئله صرفاً ملّی، بلکه یک متغیر منطقه‌ای در معماری ثبات اوراسیاست.»

تحولات ساختاری در نظام بین‌الملل طی دو دهه اخیر نشان‌دهنده حرکت تدریجی از نظم تک‌قطبی پساجنگ سرد به سوی نوعی آرایش پیچیده‌تر و چندقطبی است؛ نظمی که در آن توزیع قدرت میان بازیگران متعددی از جمله چین، روسیه، قدرت‌های منطقه‌ای و حتی بازیگران میانی در حال بازتعریف است. در چنین فضایی، اهمیت ژئوپلیتیک اوراسیا بار دیگر در مرکز توجه تحلیلگران روابط بین‌الملل قرار گرفته است. بسیاری از نظریه‌پردازان ژئوپلیتیک از مکیندر تا برژینسکی بر این نکته تأکید کرده‌اند که کنترل یا نفوذ در اوراسیا نقش تعیین‌کننده‌ای در شکل‌دهی به توازن قدرت جهانی دارد. در این چارچوب، آسیای مرکزی به عنوان بخشی از حوزه موسوم به «هارتلند»، اهمیت فزاینده‌ای در معادلات راهبردی قرن بیست‌ویکم یافته است

آسیای مرکزی از یک سو به دلیل برخورداری از منابع قابل توجه انرژی، به‌ویژه نفت و گاز طبیعی در کشورهایی مانند قزاقستان و ترکمنستان و از سوی دیگر به دلیل موقعیت جغرافیایی خاص خود، به یکی از کانون‌های رقابت ژئوپلیتیکی میان قدرت‌های منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای تبدیل شده است. با این حال، ویژگی بنیادین این منطقه آن است که تمامی کشورهای آن در زمره دولت‌های محصور یا نیمه‌محصور در خشکی قرار می‌گیرند. این وضعیت جغرافیایی موجب شده است که دسترسی به بازارهای جهانی، مسیرهای صادرات انرژی و شبکه‌های تجارت بین‌المللی تا حد زیادی وابسته به مسیرهای ترانزیتی خارج از منطقه باشد. در ادبیات ژئوپلیتیک و ژئواکونومیک، چنین شرایطی معمولاً وابستگی ساختاری کشورهای محصور در خشکی به «دولت‌های گذرگاهی» را افزایش می‌دهد؛ دولت‌هایی که موقعیت جغرافیایی آنان امکان اتصال مناطق داخلی اوراسیا به آب‌های آزاد و اقتصاد جهانی را فراهم می‌کند

در دهه‌های اخیر، رقابت قدرت‌های بزرگ برای شکل‌دهی به مسیرهای جدید اتصال اوراسیا - از ابتکار کمربند و جاده چین گرفته تا پروژه‌های مختلف انرژی و کریدورهای حمل‌ونقل - نشان داده است که مسئله اتصال‌پذیری به یکی از مؤلفه‌های کلیدی سیاست بین‌الملل تبدیل شده است. در این میان، جایگاه ایران به عنوان کشوری که در تقاطع آسیای مرکزی، قفقاز، خلیج فارس و غرب آسیا قرار گرفته، اهمیت ویژه‌ای پیدا می‌کند. ایران نه تنها یکی از معدود مسیرهای جغرافیایی است که می‌تواند آسیای مرکزی را به آب‌های آزاد متصل کند، بلکه به‌طور فزاینده‌ای در حال تعریف نقش خود به عنوان یک دولت تجاری و گذرگاهی (trade state) در معادلات منطقه‌ای است؛ رویکردی که بر توسعه کریدورهای ترانزیتی، زیرساخت‌های حمل‌ونقل و پیوند دادن شبکه‌های انرژی و تجارت اوراسیا با بازارهای جهانی تأکید دارد

بر این اساس، پرسش محوری این مقاله آن است که در چارچوب نظم نوین چندقطبی، ایران چگونه می‌تواند در قالب یک دولت تجاری و گذرگاهی به بازتعریف جایگاه ژئوپلیتیکی آسیای مرکزی در شبکه‌های انرژی و اتصال‌پذیری اوراسیا کمک کند. پاسخ به این پرسش مستلزم بازنگری در نقش ایران نه صرفاً به عنوان یک بازیگر منطقه‌ای، بلکه به عنوان یکی از گره‌های ژئوپلیتیکی کلیدی در معماری نوین اقتصاد و امنیت اوراسیاست

درک جایگاه ایران در ژئوپلیتیک آسیای مرکزی مستلزم فاصله گرفتن از برخی برداشت‌های سنتی در ادبیات روابط بین‌الملل است که ایران را عمدتاً در چارچوب منازعات امنیتی یا رقابت‌های ایدئولوژیک منطقه‌ای تحلیل می‌کنند. در حالی که چنین رویکردی بخشی از واقعیت سیاست منطقه‌ای را توضیح می‌دهد، اما قادر نیست نقش ساختاری ایران در معماری اتصال‌پذیری اوراسیا را به‌طور کامل تبیین کند. برای فهم این نقش، چارچوب نظری «دولت تجاری» که توسط ریچارد رزکرانس در اثر کلاسیک خود The Rise of the Trading State مطرح شد، می‌تواند نقطه عزیمت مناسبی فراهم کند. رزکرانس استدلال می‌کند که در نظام بین‌الملل معاصر، برخی دولت‌ها به جای اتکا به گسترش سرزمینی یا رقابت‌های سخت‌افزاری سنتی، راهبرد توسعه خود را بر پایه تجارت، اتصال اقتصادی و ادغام در شبکه‌های جهانی مبادله بنا می‌کنند. در چنین الگویی، قدرت نه از طریق کنترل سرزمین، بلکه از طریق کنترل یا مدیریت جریان‌های اقتصادی، زیرساخت‌های حمل‌ونقل و شبکه‌های تجاری شکل می‌گیرد. به بیان دیگر، «دولت تجاری» دولتی است که مزیت ژئوپلیتیکی خود را به مزیت ژئواکونومیک تبدیل می‌کند

مرکز آمار: رشد اقتصادی کشور در سال گذشته به ۲ دهم درصد رسید

مرکز آمار ایران اعلام کرد: رشد اقتصادی کشور در سال گذشته با نفت مثبت ۲ دهم درصد و بدون نفت منفی ۳ دهم درصد بوده است

به گزارش مرکز آمار ایران بر اساس آخرین نتایج حساب‌های ملی فصلی مرکز آمار ایران، محصول ناخالص داخلی (GDP) به قیمت ثابت سال ۱۴۰۰ در سال ۱۴۰۴ به رقم ۱۰۰,۴۹۲ هزار میلیارد ریال (بیش از ۱۰ هزار همت) با نفت و ۷۵,۹۴۲ هزار میلیارد ریال (حدود ۷.۶ هزار همت) بدون احتساب نفت رسیده است، در حالی که رقم مذکور در سال قبل با نفت ۱۰۰,۲۸۱ هزار میلیارد ریال و بدون نفت ۷۶,۱۶۱ هزار میلیارد ریال بوده که نشان از رشد ۰.۲ درصدی محصول ناخالص داخلی با نفت (به قیمت پایه) و منفی ۰.۳ درصدی محصول ناخالص داخلی بدون نفت (به قیمت پایه) در سال ۱۴۰۴ دارد

نتایج مذکور حاکی از آن است که در سال ۱۴۰۴ رشته فعالیت‌های گروه کشاورزی رشد منفی ۲.۹ درصد، گروه صنایع و معادن ۰.۵ درصد (شامل: استخراج نفت و گاز طبیعی ۱.۸، سایر معادن ۴.۱، صنعت منفی ۱.۵، توزیع گاز طبیعی ۲.۰، تأمین آب و برق منفی ۶.۵ و ساختمان ۱.۴ درصد) و گروه خدمات ۰.۳ درصد نسبت به سال ۱۴۰۳ رشد داشته است

خبر

اردکان، الگوی موفق «بازآفرینی گردشگرمحور»

عضو هیات‌مدیره شرکت بازآفرینی شهری ایران، در تبیین چشم‌انداز توسعه اردکان، این شهر را به عنوان پیشران «بازآفرینی مبتنی بر هویت» معرفی کرد و از اجرای یک برنامه راهبردی سه‌ساله خبر داد که در آن با تکیه بر هم‌افزایی ساختاری نه فقط هویت تاریخی شهر حفظ شده، بلکه زیرساخت‌های لازم برای تبدیل شدن اردکان به قطب گردشگری مهیا شده است

مجید روستا روز دوشنبه در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایرنا در تشریح رویکرد کلان این شرکت اظهار داشت: نگاه ما به بازآفرینی، تقلیل‌گرایانه و محدود به تخریب و نوسازی کالبدی نیست؛ بلکه ما به دنبال احیای سرزندگی، ارتقای شانیت اجتماعی محلات و بازگرداندن هویت تاریخی به بافت‌های ارزشمند هستیم

وی گفت: در همین راستا، یک نقشه راه عملیاتی برای شهر اردکان با جمعیتی حدود ۱۶ هزار نفر و ظرفیت میزبانی سالانه نزدیک به پنج میلیون گردشگر تدوین شده که اکنون با جدیت در حال اجراست

این عضو هیات‌مدیره شرکت بازآفرینی شهری ایران با اشاره به ماهیت پروژه‌های در دست اجرا، افزود: در این نقشه راه، تمرکز ویژه‌ای بر احیای هسته‌های اجتماعی محلات صورت گرفته است؛ به طوری که طراحی و فعال‌سازی چهار مرکز توسعه محله به عنوان قلب تپنده شهر اردکان در دستور کار قرار دارد تا احیای هویت هسته‌های مرکزی و بازگشت فعالیت‌های اجتماعی به بافت‌های تاریخی محقق شود

وی ادامه‌داد: در کنار این اقدام زیرساختی، ساماندهی رودکنارها به عنوان محورهای طبیعی و زیست‌محیطی برای ایجاد فضاهای عمومی تفریحی با جدیت توسط مدیریت شهری اردکان دنبال می‌شود و پروژه‌های بهسازی سیمای شهری شامل نماسازی، جداره‌سازی و بهبود سیستم روشنایی معابر نیز برای افزایش امنیت و جذابیت بصری در حال اجراست تا بافت‌های ناکارآمد را به فضاهایی زیست‌پذیر و گردشگرپذیر بدل کند

این مقام مسئول با تاکید بر راهبردهای نوین اقتصادی شرکت بازآفرینی شهری، تصریح کرد: در این طرح‌ها، ما از رویکرد هوشمندانه بهره‌گیری از ظرفیت زمین به عنوان پشتیبان طرح‌های بازآفرینی استفاده می‌کنیم؛ چرا که این استراتژی به مدیریت شهری اجازه می‌دهد تا با ایجاد ارزش‌افزوده در زمین‌های شهری، منابع مورد نیاز پروژه‌ها را به صورت پایدار تامین کند و از وابستگی صرف به اعتبارات قطره‌چکانی دولتی رهایی یابد

روستا در بخش دیگری از اظهارات خود با تاکید بر نقش حیاتی هماهنگی‌های فرابخشی در اجرای این حجم از پروژه‌ها، گفت: آنچه امروز در اردکان شاهد هستیم، نتیجه یک هم‌افزایی ساختاری میان مدیریت شهری، مدیریت ملی و ذینفعان محلی است

وی خاطرنشان کرد: در این میان، پیگیری‌های مستمر، همراهی‌های میدانی و رایزنی‌های سازنده اردوان اکبرپور نماینده مردم سپیدان و بیضا در مجلس شورای اسلامی، نقش بسیار مؤثری در تسریع و اجرای پروژه ها داشته است؛ این حمایت‌ها، بازوی کمکی قدرتمندی بوده که باعث شده مطالبات مردمی در بافت‌های تاریخی به پروژه‌های عینی و ملموس تبدیل شود و اردکان را به الگویی موفق برای سایر شهرهای کشور در مسیر توسعه پایدار و بازآفرینی گردشگرمحور تبدیل کند

عضو هیات‌مدیره شرکت بازآفرینی شهری ایران در پایان اظهار داشت: تجربه اردکان به ما ثابت کرده است که هرگاه اراده محلی، مطالبات جامعه مدنی و حمایت‌های هدفمند ملی و پارلمانی در یک راستا قرار گیرند، بافت‌های ناکارآمد می‌توانند به فرصت‌هایی بی‌نظیر برای توسعه تبدیل شوند

وی گفت: ما مصمم هستیم تا با تکمیل این پروژه‌های پیشران، اردکان را به عنوان الگوی عملیاتی و موفق در سطح ملی تثبیت کنیم که در آن تاریخ، طبیعت و اقتصاد در پیوندی پایدار، رفاه و توسعه را برای همه شهروندان به ارمغان می‌آورند

معاون وزیر جهاد کشاورزی:

افزایش بهره‌وری، محور تحقق اقتصاد مقاومتی در بخش کشاورزی است



رئیس سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی (تات) گفت: افزایش بهره‌وری از طریق توسعه دانش، فناوری و آموزش، مهم‌ترین راهکار تحقق اقتصاد مقاومتی و تقویت امنیت غذایی در شرایط کنونی است

غلامرضا گل‌محمدی روز سه‌شنبه در نشست خبری با تشریح نقش سازمان تات در امنیت غذایی کشور افزود: اهمیت امنیت غذایی و نقش بخش کشاورزی در پایداری کشور در یکسال گذشته و در جریان حوادث مختلف بیش از پیش آشکار شد

وی از اصلاح سیاست های ارزی، جنگ تحمیلی تامین بازار ماه مبارک رمضان و شب عید و مشکلات حوزه حمل و نقل به عنوان برخی مشکلات موجود در تنظیم بازار کالاهای اساسی و کشاورزی افزود: با وجود این مشکلات در هیچ جای کشور نه قفسه ای خالی ماند نه صفی ایجاد شد

گل محمدی با بیان اینکه مردم در ایام جنگ با مدیریت مصرف و پرهیز از خریدهای هیجانی، به حفظ آرامش بازار کمک کردند، افزود: با تلاش دولت، فعالان بخش کشاورزی و همراهی مردم، در هیچ نقطه‌ای از کشور کمبود کالاهای اساسی مشاهده نشد و امنیت غذایی کشور حفظ شد

وی با بیان اینکه گرانی با گران فروشی متفاوت است، گفت: گرانی در همه کالاها و محصولات رخ داد اما با اقدامات دولت این مهم در کالابرگ جبران شد

معاون وزیر جهاد کشاورزی از بخش کشاورزی به عنوان یکی از ارکان اصلی اقتدار ملی یاد کرد و اظهار داشت: سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی به عنوان پشتوانه تولید، مغز متفکر و بازوی علمی و مشورتی بخش کشاورزی، در حوزه‌های تولید دانش فنی، توسعه فناوری، حفظ و مدیریت منابع و ذخایر کشور، نظارت بر نهاده ها و اجرای برنامه‌های علمی و پژوهشی نقش مؤثری ایفا می کند

وی با اشاره به نامگذاری سال از سوی مقام معظم رهبری افزود: تحقق اهداف اقتصاد مقاومتی در سایه وحدت ملی و امنیت، مسئولیت بخش کشاورزی و مجموعه‌های علمی کشور را دوچندان کرده، اگر چه شرایط بحرانی پشت سر گذاشته شده، اما ضرورت دارد آمادگی و برنامه‌ریزی برای ارتقای توان تولیدی و علمی کشور همچنان ادامه پیدا کند

رئیس سازمان تات افزایش بهره‌وری را مهمترین اولویت بخش کشاورزی دانست و گفت: بهره‌وری بدون اتکا به دانش، آموزش، فناوری و نوآوری امکان‌پذیر نیست. از این رو سازمان تات امسال توسعه آموزش، ترویج، دانش و فناوری را در کانون برنامه‌های خود قرار داده است

وی خاطرنشان کرد: تحقق اهداف تعیین شده مستلزم همکاری و هم افزایی همه ارکان بخش کشاورزی، معاونت ها و سازمان های تابعه وزارت جهاد کشاورزی، نهادهای حاکمیتی، دانشگاه ها، معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری، تشکل ها، بخش خصوصی، استادان و در نهایت کشاورزان است

گل‌محمدی ابراز امیدواری کرد با استمرار این همکاری ها و بهره گیری از ظرفیت های ملی و بین‌المللی، زمینه تحقق اهداف بخش کشاورزی و افزایش بهره‌وری و تقویت امنیت غذایی کشور بیش از گذشته فراهم شود

تمرکز بر هوشمندسازی و الگوی کشت برای مقابله با بحران آب

رئیس سازمان تحقیقات کشاورزی و ترویج کشاورزی با اشاره به چالش های جدی ناشی از تغییرات اقلیمی و تنش های آبی از برنامه های راهبردی سازمان برای مقابله با خشکسالی و افزایش بهره وری در بخش کشاورزی گفت: این سازمان در سال جاری با تمرکز بر هوشمند سازی، مدیریت الگوی کشت و توسعه مزارع آزمایشی در پی جبران کمبود منابع آبی و ارتقای عملکرد محصولات کشاورزی است

وی افزود: اصلی ترین چالش کنونی مدیریت هزینه ها و مقابله با اثرات مخرب تغییرات اقلیمی از جمله خشکسالی و شوری است که سازمان تات برنامه های خود را بر پایه مقابله با تنش های آبی و تغییر اقلیم در حوزه‌های مختلف تدوین کرده است

گل محمدی با اشاره به تجربه سال گذشته در استان گلستان و چالش های ناشی از تغییرات الگوی بارش ها اظهار داشت: سازمان در راستای مدیریت منابع آبی روی هوشمندسازی و اصلاح الگوی کشت تمرکز ویژه‌ای دارد به طوری که هدف ما این است که با افزایش بهره‌وری خلا عملکرد ناشی از کمبود آب را جبران کنیم

راهکار سازمان تحقیقات برای مقابله با خشکسالی ۵ دهه اخیر

معاون وزیر جهاد کشاورزی با بیان اینکه سال گذشته کشور با شدیدترین خشکسالی ۵ دهه اخیر روبرو بود، از نقش دانش و فناوری در عبور از این بحران گفت: این سازمان با بهره گیری از ظرفیت های علمی، بر توسعه فناوری های کاربردی تاکید دارد

به گفته وی، سازمان تات دارای ۱۷۸۰ عضو هیات علمی و ۱۲۵۰ پژوهشگر و محقق متخصص است که در کنار سازمان های کشاورزی استان ها در بخش ترویج برای توسعه دانش کشاورزی فعالیت می کنند

گل محمدی به تشریح برنامه های عملیاتی سالجاری پرداخت و افزود: ما در راستای انتقال دانش از مراکز پژوهشی به مزارع برنامه‌ریزی کرده ایم تا از طریق ۲ هزار مزرعه آزمایشی در استان های مختلف تجربیات کشاورزان پیشرو را به کشاورزان خرده پا منتقل کنیم تا خلاء های موجود در انتقال دانش برطرف شود

مزارع آزمایشی تا آموزش ۴۴۰ هزار کشاورز

رئیس سازمان تحقیقات آموزش و ترویج کشاورزی همچنین از اجرای طرح‌های آزمایشی در سطح مزارع با همکاری سازمان جهاد کشاورزی استان‌ها خبر داد و اظهار داشت: برخلاف طرح های ترویجی سنتی که بر سطح محدود (یک هکتار) تمرکز داشتند، طرح های فعلی ما در سطح مزارع و در مقیاس های بالا اجرا می شوند به طور مثال در محصول سیب زمینی در سه استان و ۶ شهرستان طرح های عملیاتی در مزارع کشاورزان با همکاری سازمان جهاد کشاورزی در حال اجرا است

وی خاطرنشان کرد: سازمان در سال جاری هدف‌گذاری کرده تا حداقل ۱۰ درصد از بهره برداران کل کشور یعنی حدود ۴۴۰ هزار کشاورز را از طریق آموزش های حضوری و مستقیم تحت پوشش برنامه های آموزشی و فناورانه قرار دهد

از «خاکریز دوم دفاعی» تا مطالبه برای حمایت راهبردی؛

ناوگان کشتیرانی چشم‌انتظار اولویت‌دهی در بنادر



ناوگان ملی کشتیرانی که طی ۴۷ سال اخیر همواره به عنوان «خاکریز دوم دفاعی» کشور عمل کرده و در همه بحران‌ها، از دوران جنگ تحمیلی تا تحریم‌های ظالمانه، بار تامین اقتصاد و معیشت مردم را به دوش کشیده است، اکنون در آستانه گشایش‌های احتمالی، خواستار حمایت عملی دولت و اولویت‌دهی به شناورهای داخلی در حمل و نقل دریایی کشور است

ناوگان ملی کشتیرانی با تقدیم ۱۷ شهید در دوران هشت سال دفاع مقدس و تحمل آسیب‌های جدی به شناورها در دوران جنگ تحمیلی، اجازه نداد روند تامین کالاهای اساسی و تولید ملی متوقف شود. این نقش‌آفرینی در دوران تحریم‌های ظالمانه نیز با استمرار فعالیت در شرایط دشوار، عدم بهره‌مندی از بیمه‌های بین‌المللی و تحمل رصد دائم دشمن، ادامه یافت

یکی از نقاط عطف این دوران، ارسال محموله‌های بنزین به ونزوئلا بود که با وجود تهدیدهای مکرر دولت وقت آمریکا، با موفقیت به مقصد رسید و مورد تفقد و تحسین ویژه رهبر شهید انقلاب قرار گرفت. همچنین در سال‌های اخیر نیز با وجود مخاطرات امنیتی و تهدیدهای نیروهای متخاصم -که منجر به گروگان گرفته شدن دریانوردان کشتی کانتینری «توسکا» شد- این ناوگان با تقدیم شهیدی دیگر، مانع از وابستگی اقتصاد کشور به کشتی‌های خارجی شد

در کنار عملیات دریایی، بخش کشتی‌سازی نیز نمادی از تاب‌آوری ملی است. شرکت کشتی‌سازی «اروندان» که در دوران جنگ تحمیلی با اصابت بیش از ۶۰ موشک به طور کامل منهدم شده بود، پس از دهه‌ها رکود، با سرمایه‌گذاری جدید کشتیرانی جمهوری اسلامی نوسازی شده و بار دیگر به چرخه تولید شناور بازگشته است

اکنون که نشانه‌هایی از گشایش‌های اقتصادی دیده می‌شود، نگرانی جدی در میان فعالان این حوزه وجود دارد که مبادا تجربه تلخ دوران پس از برجام تکرار شود؛ دورانی که بلافاصله پس از رفع تحریم‌ها، برخی صاحبان کالا (دولتی و خصوصی) به سرعت زمینه حضور پررنگ شناورهای خارجی را در بنادر کشور فراهم کردند

رئیس هیات‌مدیره انجمن مهندسی دریایی ایران:

اهمیت «اقتصاد دریامحور» در جنگ اخیر نمایان شد



رئیس هیات‌مدیره انجمن مهندسی دریایی ایران گفت: سیاست‌های کلان توسعه دریامحور که از سوی رهبر شهید ابلاغ شده بود، به‌خوبی نشان داد که این نگاه تا چه اندازه می‌تواند برای کشور راهگشا باشد؛ موضوعی که اهمیت آن در جنگ اخیر نمایان شد

حسن‌رضا صفری افزود: در حوزه دریایی، اعمال تحریم‌ها مختلف عملاً بخش دریایی کشور را تحت فشار قرار داده بود و ما سخت‌ترین تحریم‌ها را در این حوزه تجربه می‌کردیم. در جنگ اخیر نیز صدمات بسیار زیادی به حوزه دریایی وارد شد

وی یادآور شد: در جنگ تحمیلی سوم، کشتی‌سازی‌های ما آسیب دید، حمل‌ونقل دریایی ما خسارت‌های زیادی متحمل شد و با محاصره‌ای که شکل گرفت، ناچار شدیم به کریدورهای دیگری فکر کنیم

صفری ادامه داد: در عین حال، همه این اتفاق‌ها نشان داد که تهدیدات آینده و حتی پیشرفت‌های آینده از راه دریا است. سیاست‌های کلان توسعه دریامحور که از سوی رهبر شهید ابلاغ شده بود، به‌خوبی نشان داد که این نگاه تا چه اندازه می‌تواند برای کشور راهگشا باشد

صفری خاطرنشان کرد: در مسائل اخیر یک‌بار دیگر جامعه دریایی، به‌ویژه در بخش خصوصی، بدون هیچ‌گونه حمایت و کمک توانست از عهده کارها و وظایفش بربیاید. این بخش توانست روند صادرات، حمل‌ونقل دریایی و عملیات‌های دریایی را تا آنجایی که دشمنان به‌صورت مستقیم مزاحمت ایجاد نمی‌کردند، برقرار نگه دارد. وی ابراز امیدواری کرد به منظور ثبت و ضبط این تجربه، دولت به تقدیر از بخش خصوصی دریایی بپردازد تا فرهنگ‌سازی لازم برای قدردانی از بخش خصوصی و توجه بیشتر به دریا انجام شود. بخش خصوصی می‌تواند در مشکلات، تنگناها و روند توسعه کشور بیش از پیش نقش‌آفرینی کند

این مقام صنفی، مهم‌ترین چالش توسعه اقتصاد دریامحور در کشور را باور نداشتن مسئولان به بخش خصوصی برشمرد و بیان داشت: برخی هنوز باور نکرده‌اند توسعه دریامحور می‌تواند نسخه نجات اقتصادی کشور باشد؛ در حالی که جنگ اخیر نشان داد که این موضوع چقدر مهم‌تر و پررنگ‌تر شده است

امام جمعه قصرشیرین خواستار نظارت دستگاه قضا بر بازار مسکن شد



امام جمعه قصرشیرین بر لزوم نظارت جدی بر بازار مسکن و برخورد با افزایش‌های غیرمنطقی اجاره‌بها و فعالیت‌های غیرشفاف در بنگاه‌های معاملات املاک تأکید کرد

حجت‌الاسلام حامد آرمند در دیدار امروز دوشنبه رییس دادگستری، قضات و جمعی از مسوولان قضایی شهرستان به مناسبت اولین روز هفته قوه قضاییه، با گرامیداشت یاد و خاطره شهید آیت‌الله بهشتی و ۷۲ تن از یاران ایشان، با اشاره به مشکلات معیشتی مردم، به‌ویژه در حوزه مسکن، خواستار ورود جدی دستگاه‌های مسئول برای کنترل بازار اجاره و جلوگیری از سوءاستفاده برخی افراد شد

وی جایگاه دستگاه قضایی را در تحقق عدالت بسیار مهم دانست و با اشاره به مبانی قرآنی عدالت افزود: قضاوت در اسلام باید بر اساس انصاف و حق انجام شود و این اصل، زیربنای فعالیت دستگاه قضایی است

امام جمعه قصرشیرین با قدردانی از تلاش‌های مجموعه قضایی شهرستان تصریح کرد: کارکنان دستگاه قضایی به صورت شبانه‌روزی در حال خدمت‌رسانی و رسیدگی به مشکلات مردم هستند و بخش زیادی از این تلاش‌ها به دلیل رعایت اصول قانونی و محرمانه بودن آن قابل انعکاس عمومی نیست

وی با بیان اینکه دستگاه قضایی آخرین حلقه در رسیدگی به بسیاری از مسائل اجتماعی و حقوقی است، افزود: بخشی از مشکلات موجود ناشی از عدم پیشگیری مناسب در مراحل اولیه توسط دستگاه‌های اجرایی است و در نهایت به دستگاه قضایی ارجاع می‌شود

امام جمعه قصرشیرین همچنین بر ضرورت تقویت همکاری میان دستگاه‌های اجرایی، امنیتی و قضایی در حوزه پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی و ساماندهی مسائل مرزی تأکید کرد

رئیس دادگستری شهرستان قصرشیرین در ادامه با تأکید بر جایگاه عدالت در نظام قضایی، دستگاه قضا را پناهگاه مردم و محور تحقق حقوق عمومی دانست و بر لزوم اجرای دقیق قانون در رسیدگی به دعاوی و اختلافات تأکید کرد

«نریمان شفیعی» با گرامیداشت یاد و خاطره شهید بهشتی، شهدای انقلاب اسلامی و دفاع مقدس، اظهار کرد: عدالت، اصل بنیادین در قضاوت اسلامی است و مبنای عمل دستگاه قضایی باید بر انصاف، حق‌محوری و دوری از هرگونه تبعیض استوار باشد

او همچنین با اشاره به برخی مشکلات معیشتی و افزایش هزینه‌های مسکن در شهرستان، گفت: نظارت بر بازار اجاره و معاملات مسکن از ضرورت‌های مهم امروز است و باید با هرگونه تخلف، افزایش غیرمنطقی قیمت‌ها و قراردادهای غیرشفاف در بنگاه‌های املاک برخورد قانونی صورت گیرد

رئیس دادگستری قصرشیرین تأکید کرد: دستگاه قضایی در کنار سایر نهادهای مسئول، خود را موظف به صیانت از حقوق مردم می‌داند و با جدیت موضوع ساماندهی بازار مسکن و جلوگیری از تضییع حقوق شهروندان را پیگیری خواهد کرد

وی با اشاره به تعامل دستگاه قضایی با مردم و مسئولان شهرستان، اظهار کرد: رویکرد دستگاه قضا، حضور میدانی، شنیدن مشکلات مردم و تلاش برای رفع موانع و گره‌های حقوقی و اجتماعی در سطح شهرستان است

دادستان عمومی و انقلاب شهرستان قصرشیرین نیز با قدردانی از همراهی مسوولان شهرستان و امام جمعه، بر تلاش شبانه‌روزی مجموعه قضایی در رسیدگی به پرونده‌ها و صیانت از حقوق مردم تأکید کرد و گفت: همکاران دستگاه قضایی به صورت جهادی و شبانه‌روزی در حال خدمت‌رسانی هستند و بخش عمده‌ای از مأموریت‌های آنان به دلیل ماهیت محرمانه و رعایت اصول قانونی قابل انعکاس عمومی نیست. «علی رستمی» با بیان اینکه دستگاه قضایی آخرین حلقه در فرآیند رسیدگی به مسائل و آسیب‌های اجتماعی است، افزود: بسیاری از مشکلات و پرونده‌ها ناشی از ضعف در عملکرد یا کم‌توجهی سایر دستگاه‌ها در مراحل پیشگیری است و در نهایت به دستگاه قضایی ارجاع می‌شود

وی با اشاره به برخی چالش‌ها در حوزه مرزی و مسائل مرتبط با منطقه، بر لزوم تقویت اقدامات پیشگیرانه و همکاری جدی دستگاه‌های اجرایی، امنیتی و خدماتی تأکید کرد

دادستان قصرشیرین همچنین با قدردانی از حمایت‌های امام جمعه شهرستان، اظهار کرد: تریبون‌های عمومی و نماز جمعه نقش مهمی در اطلاع‌رسانی، تبیین مسائل و انتقال مشکلات مردم دارند و می‌توانند در کاهش آسیب‌ها و ارتقای آگاهی عمومی مؤثر باشند

یادداشت

توافق؛ بازگشت به اقتصاد عادی

ساسان باقرپناه

اقتصادهای موفق جهان لزوماً اقتصادهای بدون مشکل نیستند. هیچ کشوری وجود ندارد که با تورم، رکود، نوسانات بازار یا چالش‌های اقتصادی مواجه نباشد. تفاوت اصلی در جای دیگری است؛ در اقتصادهای عادی، فعالان اقتصادی عمدتاً درگیر مسائل اقتصادی هستند، نه مسائل غیر اقتصادی

تولیدکننده درباره بهره‌وری فکر می‌کند. صادرکننده به دنبال توسعه بازار است. سرمایه‌گذار بازدهی پروژه‌ها را ارزیابی می‌کند و بنگاه‌ها برای افزایش رقابت‌پذیری برنامه‌ریزی می‌کنند. به بیان دیگر، انرژی اقتصاد صرف خلق ارزش می‌شود، نه مدیریت ریسک‌های بیرونی

یکی از مهم‌ترین آثار هر توافق پایدار را باید در همین نقطه جست‌وجو کرد. مسئله اصلی تنها کاهش نرخ ارز یا افزایش درآمدهای ارزی نیست؛ مسئله بازگشت تدریجی اقتصاد به شرایطی است که در آن تصمیمات اقتصادی دوباره بر مبنای منطق اقتصادی اتخاذ شوند

در سال‌های گذشته، بخش قابل توجهی از انرژی فعالان اقتصادی صرف مسائلی شده که در شرایط عادی نباید در اولویت قرار می‌گرفتند. بسیاری از مدیران به جای تمرکز بر توسعه کسب‌وکار، افزایش بهره‌وری یا سرمایه‌گذاری، ناچار بوده‌اند زمان و منابع خود را صرف مدیریت نااطمینانی‌ها، محدودیت‌های تجاری، پیچیدگی‌های نقل‌وانتقال مالی و ریسک‌های ناشی از تحولات بیرونی کنند

در چنین فضایی، حتی موفقیت نیز تعریف متفاوتی پیدا می‌کند. گاهی یک بنگاه نه به دلیل افزایش بهره‌وری یا نوآوری، بلکه صرفاً به دلیل توانایی بیشتر در عبور از محدودیت‌ها موفق‌تر از رقبا ظاهر می‌شود. این موضوع به تدریج ساختار انگیزه‌ها را در اقتصاد تغییر می‌دهد و بخشی از منابع به جای حرکت به سمت فعالیت‌های مولد، صرف مدیریت محدودیت‌ها می‌شود

اقتصاد عادی اقتصادی است که در آن رقابت بر سر کیفیت، قیمت، فناوری، بهره‌وری و نوآوری شکل بگیرد؛ نه بر سر دسترسی به مسیرهای جایگزین، کاهش ریسک‌های غیرتجاری یا عبور از موانع غیر اقتصادی

توافق می‌تواند بخشی از این شرایط را تغییر دهد. نه به این معنا که تمام مشکلات اقتصاد ایران حل خواهد شد، بلکه به این معنا که بخشی از انرژی ازدست‌رفته اقتصاد آزاد می‌شود. زمانی که فعال اقتصادی مجبور نباشد بخش مهمی از زمان خود را صرف مدیریت پیچیدگی‌های غیرضروری کند، می‌تواند تمرکز بیشتری بر توسعه فعالیت اصلی خود داشته باشد

از سوی دیگر، بازگشت به اقتصاد عادی به معنای افزایش رقابت نیز خواهد بود. هرچه ارتباط اقتصاد با بازارهای جهانی گسترده‌تر شود، بنگاه‌ها بیشتر ناچار خواهند شد بر بهره‌وری، کیفیت و نوآوری تمرکز کنند. این موضوع اگرچه برای برخی فعالان اقتصادی چالش‌آفرین خواهد بود، اما در بلندمدت به نفع اقتصاد ملی، مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان کارآمد خواهد بود

البته نباید توافق را معادل رونق فوری اقتصادی دانست. اقتصاد ایران همچنان با چالش‌های مهمی مانند ناترازی بودجه، مشکلات نظام بانکی، ضعف بهره‌وری، موانع محیط کسب‌وکار و مسائل ساختاری متعدد مواجه است. هیچ توافقی جایگزین اصلاحات اقتصادی نخواهد شد

اما در عین حال، نمی‌توان انکار کرد که انجام اصلاحات در یک اقتصاد عادی بسیار آسان‌تر از اقتصادی است که بخش بزرگی از منابع و انرژی خود را صرف مقابله با محدودیت‌ها می‌کند

شاید مهم‌ترین دستاورد توافق همین باشد؛ بازگشت تدریجی اقتصاد به وضعیت طبیعی خود. وضعیتی که در آن موفقیت بنگاه‌ها نه بر اساس توانایی تحمل محدودیت‌ها، بلکه بر اساس توانایی خلق ارزش تعیین شود. اقتصادی که در آن رقابت، بهره‌وری و نوآوری دوباره به معیارهای اصلی موفقیت تبدیل شوند

در نهایت، توافق را باید بیش از آنکه یک رویداد سیاسی دانست، فرصتی برای عادی شدن رفتار اقتصاد تلقی کرد؛ فرصتی برای آنکه فعالان اقتصادی دوباره بتوانند به جای مدیریت بحران، به توسعه فکر کنند و به جای عبور از موانع، بر خلق ارزش تمرکز داشته باشند

بزرگ‌ترین سکوی نفتی خلیج‌فارس نصب شد

باهمت و تلاش متخصصان و سازندگان داخلی، سکوی فرایندی P۴ میدان «رشادت» به‌عنوان یکی از بزرگ‌ترین سکوهای فرایندی نفت کشور باوزن حدود ۶هزار و ۲۰۰ تن امروز (دوشنبه، اول تیر) باموفقیت در آب‌های خلیج‌فارس نصب شد

به گزارش وزارت نفت، پروژه طراحی، ساخت و نصب این سکوی تولیدی که به دلیل تحریم‌ها با تاخیر روبه‌رو شده بود، در دولت چهاردهم با حمایت‌های وزیر نفت و مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران شتاب گرفت و امروز (دوشنبه، یکم تیر) با استفاده از روش پیچیده و منحصربه‌فرد floatover (شناورسازی) به‌طور کامل نصب شد

این اقدام زمینه افزایش روزانه ۳۵ هزار بشکه‌ای ظرفیت تولید نفت و تزریق روزانه ۸۰ هزار بشکه آب برای حفظ فشار مخزن و شتاب‌بخشی به برنامه توسعه یکی از مهم‌ترین میدان‌های خلیج‌فارس را فراهم می‌کند

یادداشت

فرصتی از دل توافق؛ بازگشت اعتماد و در آغوش ملت

مهران امیرحسینی

ارزش واقعی یک توافق زمانی مشخص می‌شود که بتواند در مسیر حرکت یک کشور اثر بگذارد و نتیجه آن در زندگی مردم دیده شود. توافق میان ایران و آمریکا نیز نباید صرفاً در چارچوب یک اتفاق سیاسی یا رقابت میان جریان‌های داخلی تحلیل شود. این توافق را باید یک فرصت ملی دید؛ فرصتی برای کاهش هزینه‌های تنش، ایجاد فضای تازه برای توسعه اقتصادی و مهم‌تر از همه، بازسازی اعتماد عمومی و تقویت پیوند میان مردم و تصمیم‌گیران کشور

تجربه سال‌های گذشته نشان داده است که قدرت ملی زمانی بیشترین اثرگذاری را دارد که همه ظرفیت‌های کشور در کنار یکدیگر قرار گیرند. امنیت و منافع ملی نه فقط با قدرت دفاعی حفظ می‌شود و نه فقط با مذاکره و دیپلماسی؛ بلکه حاصل ترکیب توان بازدارندگی، مدیریت سیاسی، دیپلماسی فعال و همراهی مردم است

در بحران و جنگ اخیر، توان دفاعی کشور و عملکرد نهادهای مسئول در حوزه امنیت و میدان، نقش مهمی در حفظ ثبات و جلوگیری از تحمیل اراده دیگران داشت. این واقعیتی است که در جهان امروز نمی‌توان نادیده گرفت؛ کشوری که از قدرت بازدارندگی برخوردار نباشد، نمی‌تواند با اطمینان از منافع خود دفاع کند. اما در کنار این واقعیت، یک تجربه مهم دیگر نیز به دست آمد؛ اینکه قدرت زمانی می‌تواند به نتیجه پایدار تبدیل شود که با دیپلماسی هوشمند همراه شود

دولت در شرایطی دشوار و پیچیده، توانست در عرصه دیپلماسی مدیریت بحران کند، مسیر گفت‌وگو را فعال نگه دارد و اجازه ندهد آینده کشور تنها در فضای تقابل و تنش تعریف شود. نقش دولت در این مرحله صرفاً حضور در یک فرآیند مذاکره نبود؛ بلکه تلاش برای تبدیل یک وضعیت پرهزینه به فرصتی برای تأمین منافع ملی و کاهش فشار بر جامعه بود

دیپلماسی موفق به معنای کنار گذاشتن اصول و منافع کشور نیست؛ بلکه به معنای استفاده درست از ظرفیت‌های موجود برای دستیابی به اهداف ملی است. میدان و دیپلماسی دو مسیر مقابل هم نیستند؛ بلکه دو ضلع قدرت ملی هستند. همان‌گونه که توان دفاعی بدون تبدیل شدن به دستاورد سیاسی و اقتصادی نمی‌تواند همه ظرفیت خود را نشان دهد، دیپلماسی نیز بدون پشتوانه قدرت ملی امکان موفقیت نخواهد داشت. مسیر درست، ایجاد توازن میان این دو است

در تجربه معاصر ایران نیز هر زمان که عقلانیت و گفت‌وگو جایگزین تنش‌های فرسایشی شده، فرصت‌هایی برای کشور ایجاد شده است. دولت سیدمحمد خاتمی با رویکرد گفت‌وگوی تمدن‌ها تلاش کرد فضای تازه‌ای در روابط خارجی ایجاد کند. دولت حسن روحانی نیز با مذاکرات هسته‌ای بر این باور بود که کاهش تنش می‌تواند زمینه‌ای برای گشایش اقتصادی فراهم کند. امروز نیز دولت مسعود پزشکیان با تأکید بر دیپلماسی در چارچوب منافع ملی تلاش دارد از ظرفیت تعامل برای کاهش فشارها و ایجاد فرصت‌های جدید استفاده کند

این نگاه با رویکرد جریان سازندگی نیز همخوان است؛ نگاهی که سیاست خارجی را ابزاری برای توسعه، رشد اقتصادی و ارتقای کیفیت زندگی مردم می‌داند. با این حال، مهم‌ترین بخش این ماجرا مردم هستند. مردمی که در سال‌های سخت گذشته، با وجود فشارهای اقتصادی، مشکلات معیشتی و برخی نارضایتی‌های اجتماعی، در بزنگاه‌های مهم کنار کشور ایستادند. این همراهی سرمایه‌ای بزرگ است که نباید آن را بدیهی فرض کرد

امروز باید از این سرمایه اجتماعی استفاده کرد و پاسخ شایسته‌ای به صبوری مردم داد. اگر توافق بتواند بخشی از فشارهای بیرونی را کاهش دهد، این فرصت باید همزمان با اصلاحات داخلی همراه شود. مردم بیش از هر چیز نیازمند دیدن تغییرات واقعی در زندگی خود هستند و پاسخ به این همراهی، نه با وعده‌های جدید، بلکه با تصمیم‌های درست و اقدامات فوری امکان‌پذیر است

نخست، ترجیح عقلانیت و دیپلماسی بر تنش و تقابل. کشور نیازمند سیاستی است که هم امنیت ملی را حفظ کند و هم زمینه توسعه را فراهم آورد

دوم، کاهش فشارهای اقتصادی بر مردم؛ زیرا هیچ توافقی زمانی موفق نخواهد بود که آثار آن در سفره خانواده‌ها، اشتغال جوانان و آینده اقتصادی جامعه دیده نشود

همچنین باید از تخریب هر توافق یا فرصت ملی به دلایل جناحی پرهیز کرد. اختلاف نظر سیاسی طبیعی است، اما تبدیل مسائل ملی به میدان رقابت‌های جناحی، هزینه آن را برای جامعه افزایش خواهد داد. تعامل سازنده با جهان نیز باید به‌عنوان ابزاری برای تقویت اقتصاد و جایگاه ایران دیده شود؛ تعاملی که به معنای وابستگی نیست، بلکه استفاده هوشمندانه از ظرفیت‌های جهانی برای پیشرفت کشور است

گزارش اقتصاد پویا از فرصت تازه ایران برای جبران عقب‌ماندگی؛

پایان عقب‌ماندگی در رقابت انرژی منطقه

اقتصاد پویا / سرویس نفت و انرژی - میادین مشترک نفت و گاز همواره یکی از مهم‌ترین دارایی‌های راهبردی کشورهای دارای منابع هیدروکربوری محسوب می‌شوند. این میادین که در مرزهای جغرافیایی دو یا چند کشور قرار دارند، به دلیل ماهیت مشترک مخازن زیرزمینی از حساسیت ویژه‌ای برخوردارند؛ زیرا هر میزان برداشت از یک سوی مرز می‌تواند بر میزان ذخایر قابل استحصال در سوی دیگر تأثیر بگذارد. از این رو توسعه سریع، هدفمند و مبتنی بر فناوری این میادین همواره یکی از اولویت‌های اصلی سیاست‌گذاری انرژی کشورها بوده است

حسین قیدر / ایران نیز با برخورداری از ده‌ها میدان مشترک نفتی و گازی با کشورهای همسایه، یکی از مهم‌ترین بازیگران این حوزه در منطقه خاورمیانه به شمار می‌رود. با این حال، طی سال‌های گذشته تحریم‌های اقتصادی و محدودیت‌های مالی و فناورانه موجب شد روند توسعه برخی از این میادین با کندی مواجه شود؛ موضوعی که در برخی موارد فاصله برداشت ایران و کشورهای همسایه را افزایش داد. اکنون در شرایطی که احتمال کاهش یا رفع بخشی از تحریم‌ها بیش از گذشته مطرح شده است، توسعه میادین مشترک بار دیگر به عنوان یکی از مهم‌ترین فرصت‌های پیش روی صنعت نفت و گاز ایران مورد توجه قرار گرفته است

میادین مشترک؛ ثروتی که زمان در آن تعیین‌کننده است

برخلاف بسیاری از پروژه‌های نفتی که توسعه آنها می‌تواند با تأخیرهای طولانی همراه باشد، در میادین مشترک عامل زمان اهمیت فوق‌العاده‌ای دارد. هر روز تأخیر در سرمایه‌گذاری و توسعه این میادین ممکن است به معنای افزایش برداشت طرف مقابل و کاهش سهم قابل استحصال کشور از مخزن مشترک باشد

ایران با کشورهایی مانند عراق، قطر، عربستان سعودی، امارات متحده عربی، ترکمنستان و عمان دارای میادین مشترک نفتی و گازی متعددی است. برخی از بزرگ‌ترین ذخایر انرژی منطقه در همین میادین قرار گرفته‌اند و نقش مهمی در تأمین درآمدهای ارزی و امنیت انرژی کشور ایفا می‌کنند

در سال‌های اخیر اگرچه پروژه‌های مهمی در برخی از این میادین به بهره‌برداری رسیده‌اند، اما محدودیت‌های ناشی از تحریم‌ها مانع از دستیابی کامل به ظرفیت‌های موجود شده است. دسترسی محدود به منابع مالی خارجی، دشواری انتقال فناوری، محدودیت همکاری با شرکت‌های بین‌المللی و افزایش هزینه‌های تأمین تجهیزات از جمله چالش‌هایی بوده که روند توسعه این میادین را تحت تأثیر قرار داده است

در چنین شرایطی رفع یا کاهش تحریم‌ها می‌تواند شرایطی فراهم کند که پروژه‌های نیمه‌تمام با سرعت بیشتری تکمیل شوند و طرح‌های جدید توسعه‌ای نیز وارد مرحله اجرا شوند. این موضوع نه تنها به افزایش تولید نفت و گاز منجر خواهد شد بلکه می‌تواند از هدررفت فرصت‌های اقتصادی ناشی از برداشت بیشتر کشورهای همسایه جلوگیری کند

ورود سرمایه و فناوری؛ حلقه مفقوده توسعه شتابان

صنعت نفت و گاز در جهان امروز بیش از هر زمان دیگری به فناوری‌های پیشرفته وابسته است. بهره‌برداری از مخازن پیچیده، افزایش ضریب بازیافت، حفاری در اعماق زیاد، مدیریت هوشمند مخازن و استفاده از تجهیزات مدرن نیازمند سرمایه‌گذاری‌های گسترده و فناوری‌های روز آمد است

یکی از مهم‌ترین پیامدهای رفع تحریم‌ها می‌تواند بازگشت سرمایه‌گذاران خارجی و شرکت‌های بزرگ انرژی به پروژه‌های نفت و گاز ایران باشد. تجربه سال‌های گذشته نشان داده است که حضور شرکت‌های بین‌المللی علاوه بر تأمین منابع مالی، امکان انتقال دانش فنی و فناوری‌های پیشرفته را نیز فراهم می‌کند

بسیاری از میادین مشترک ایران برای دستیابی به حداکثر ظرفیت تولید نیازمند تجهیزات پیچیده حفاری، سامانه‌های پیشرفته بهره‌برداری و فناوری‌های نوین مدیریت مخزن هستند. رفع محدودیت‌های بین‌المللی می‌تواند مسیر دسترسی به این فناوری‌ها را هموار کند و زمینه افزایش بهره‌وری در پروژه‌های توسعه‌ای را فراهم آورد

همچنین دسترسی آسان‌تر به بازارهای مالی جهانی می‌تواند تأمین مالی طرح‌های بزرگ نفتی و گازی را تسهیل کند. توسعه میادین مشترک معمولاً نیازمند سرمایه‌گذاری‌های چند میلیارد دلاری است و تأمین چنین منابعی بدون ارتباط گسترده با شبکه‌های مالی بین‌المللی دشوار خواهد بود

از سوی دیگر، حضور شرکت‌های معتبر جهانی می‌تواند به افزایش رقابت، ارتقای استانداردهای فنی و تسریع اجرای پروژه‌ها کمک کند. این مسئله به‌ویژه در میادینی که رقابت برداشت میان ایران و کشورهای همسایه وجود دارد، اهمیت بیشتری پیدا می‌کند

تأثیر توسعه میادین مشترک بر اقتصاد و جایگاه انرژی ایران

توسعه گسترده میادین مشترک تنها یک پروژه صنعتی نیست، بلکه می‌تواند به موتور محرک رشد اقتصادی کشور تبدیل شود. افزایش تولید نفت و گاز به معنای افزایش صادرات، رشد درآمدهای ارزی و تقویت توان مالی دولت خواهد بود. این منابع می‌توانند در توسعه زیرساخت‌ها، سرمایه‌گذاری‌های تولیدی و اجرای طرح‌های ملی مورد استفاده قرار گیرند

علاوه بر این، اجرای پروژه‌های بزرگ نفت و گاز فرصت‌های گسترده‌ای برای اشتغال‌زایی ایجاد می‌کند. از فعالیت‌های مهندسی و حفاری گرفته تا ساخت تجهیزات، حمل‌ونقل، خدمات فنی و صنایع پایین‌دستی، همه از رونق پروژه‌های توسعه‌ای بهره‌مند خواهند شد. در نتیجه توسعه میادین مشترک می‌تواند به شکل مستقیم و غیرمستقیم هزاران فرصت شغلی جدید ایجاد کند

در سطح منطقه‌ای نیز افزایش تولید از میادین مشترک می‌تواند جایگاه ایران را در بازار انرژی تقویت کند. جهان همچنان در دوره گذار انرژی قرار دارد و اگرچه منابع تجدیدپذیر در حال گسترش هستند، اما نفت و گاز در دهه‌های آینده همچنان نقش مهمی در تأمین انرژی جهانی خواهند داشت. از این رو کشورهایی که بتوانند ظرفیت تولید خود را افزایش دهند، از مزیت‌های اقتصادی و ژئوپلیتیکی بیشتری برخوردار خواهند شد

همچنین توسعه میادین مشترک می‌تواند به افزایش امنیت انرژی داخلی کمک کند. رشد تولید گاز طبیعی، تأمین پایدار خوراک صنایع، نیروگاه‌ها و بخش خانگی را تسهیل می‌کند و از فشارهای احتمالی در دوره‌های اوج مصرف می‌کاهد. در بخش نفت نیز افزایش ظرفیت تولید و صادرات، قدرت مانور اقتصادی کشور را افزایش خواهد داد

کارشناسان انرژی معتقدند فرصت ناشی از کاهش یا رفع تحریم‌ها نباید صرفاً به عنوان یک گشایش کوتاه‌مدت تلقی شود، بلکه باید به عنوان بستری برای اجرای یک برنامه بلندمدت توسعه‌ای مورد استفاده قرار گیرد. سرعت عمل در جذب سرمایه، تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام، بهره‌گیری از فناوری‌های نوین و تدوین سیاست‌های پایدار می‌تواند تعیین کند که ایران تا چه اندازه از فرصت ایجادشده برای توسعه میادین مشترک بهره خواهد برد

در مجموع، رفع تحریم‌ها می‌تواند فصل تازه‌ای در توسعه میادین مشترک نفت و گاز ایران رقم بزند. افزایش دسترسی به سرمایه، فناوری و بازارهای جهانی این امکان را فراهم می‌کند که پروژه‌های راهبردی با شتاب بیشتری اجرا شوند و سهم ایران از ذخایر مشترک حفظ و تقویت شود. در شرایطی که رقابت بر سر منابع انرژی همچنان یکی از مهم‌ترین محورهای اقتصاد جهانی است، توسعه میادین مشترک می‌تواند به یکی از مهم‌ترین دستاوردهای اقتصادی و راهبردی کشور در دوران پساتحریم تبدیل شود؛ دستاوردی که آثار آن نه تنها در صنعت انرژی، بلکه در کل اقتصاد ملی قابل مشاهده خواهد بود



مدیرعامل شرکت توزیع برق کرمانشاه:

فعلاً برنامه‌ای برای خاموشی مشترکان خانگی نداریم



مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان کرمانشاه تأکید کرد: در حال حاضر هیچ برنامه و جدول زمان‌بندی برای خاموشی مشترکان خانگی در استان وجود ندارد و تلاش مجموعه صنعت برق بر این است که با مدیریت مصرف و همکاری مشترکان، برق پایدار برای بخش خانگی تأمین شود

سید حامد حسینی از کاهش هشت درصدی مصرف برق استان نسبت به مشابه سال گذشته خبر داد و آن را نتیجه اقداماتی مانند کشف و جمع‌آوری انشعابات غیرمجاز برق، اصلاح کنتورهای معیوب و برخورد با استخراج غیرمجاز مزارع دانست

او گفت: از ابتدای امسال تاکنون ۶ هزار و ۲۰۰ انشعاب غیرمجاز در سطح استان شناسایی و جمع‌آوری شده، ۶ هزار کنتور معیوب اصلاح و حدود ۳۰۰ دستگاه ماینر غیرمجاز کشف شده است. مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان کرمانشاه تأکید کرد: در حال حاضر هیچ برنامه و جدول زمان‌بندی برای خاموشی مشترکان خانگی در استان وجود ندارد اما اگر مصرف برق در کشور بالا برود مطمئنا مجبور به مدیریت بار مصرف در اوج پیک خواهیم شد و ممکن است قطعی و خاموشی برای مشترکان خانگی نیز اعمال شود. حسینی به همین خاطر از مردم خواست با رعایت الگوی مصرف و صرفه‌جویی در استفاده از وسایل برقی به‌ویژه در ساعات اوج مصرف، صنعت برق را در عبور از روزهای گرم سال همراهی کنند. وی بیان کرد: در صورت نیاز به مدیریت مصرف در زمان پیک بار، اولویت قطعی با مشترکان پرمصرف و بد مصرف خواهد بود. مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان کرمانشاه گفت: در حال حاضر حدود ۱۲ هزار مشترک پرمصرف در استان شناسایی شده که بیش از ۵/۲ برابر الگوی تعیین‌شده برق مصرف می‌کنند و در صورت لزوم ابتدا برق این مشترکان و سپس ادارات پرمصرف قطع خواهد شد. حسینی درباره کنترل مصرف ادارات نیز گفت: برای بسیاری از ادارات کنتورهای هوشمند نصب شده و در صورتی که مصرف آن‌ها در ساعات اداری بیش از ۷۰ درصد مصرف سال گذشته یا در ساعات غیراداری بیش از ۴۰ درصد باشد، کنتور هوشمند به صورت خودکار برق آن‌ها را قطع می‌کند. مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان کرمانشاه همچنین از همراهی صنایع در اجرای برنامه‌های مدیریت مصرف خبر داد و افزود: با اطلاع‌رسانی قبلی، برق صنایع یک روز در هفته از ساعت هشت صبح تا ۱۲ شب برای مدیریت پیک مصرف قطع می‌شود و تاکنون همکاری خوبی از سوی واحدهای صنعتی استان صورت گرفته است

مدیرعامل توانیر:

۴ هزار مگاوات از ظرفیت نیروگاهی در حملات دشمن آسیب دید



مدیرعامل شرکت توانیر با اشاره به خسارت‌های وارد شده به صنعت برق در حملات اخیر دشمن، گفت که با وجود آسیب به حدود ۴ هزار مگاوات از ظرفیت نیروگاهی و هدف قرار گرفتن بخش‌هایی از شبکه برق، همکاران صنعت برق توانستند در مدت کمتر از ۴۰ روز شبکه را بازسازی و برای عبور از تابستان آماده کنند

محمد الهداد روز دوشنبه در نشست خبری با اشاره به شرایط دشوار صنعت برق در ماه‌های اخیر اظهار داشت: در جریان حملات دشمن، نزدیک به ۲ هزار نقطه از شبکه برق کشور آسیب دید و بخشی از زیرساخت‌های تولید و انتقال برق مورد اصابت قرار گرفت

وی افزود: در ابتدای فصل تابستان حدود ۴ هزار مگاوات از ظرفیت نیروگاهی کشور، اغلب در نیروگاه‌های خصوصی، از مدار خارج شد، اما با تلاش شبانه‌روزی کارکنان صنعت برق در سراسر کشور، عملیات ترمیم شبکه با سرعت انجام شد و بخش زیادی از این ظرفیت به مدار بازگشت

الهداد با قدردانی از تلاش کارکنان صنعت برق، اعلام کرد: در این مدت همکاران ما در شبکه‌ای گسترده با طول بیش از یک میلیون متر از خطوط و تأسیسات برق‌رسانی فعالیت کردند و با وجود شرایط سخت، توانستند پایداری شبکه را حفظ کنند

به گفته وی، در طول این دوره تعداد خاموشی‌های بیش از یک ساعت بسیار محدود بود، خاموشی به طور متوسط به ۴۵ دقیقه رسید و رضایت مردم از عملکرد شبکه برق برای ما ارزشمند است

مدیرعامل توانیر با اشاره به اقدامات انجام‌شده برای آماده‌سازی شبکه در فصل گرما، گفت: پس از اعلام آتش‌بس، برنامه گسترده‌ای برای بازسازی شبکه و آماده‌سازی آن برای تابستان آغاز شد و در مدت کوتاهی بخش عمده شبکه آسیب‌دیده ترمیم شد

وی از افزایش ظرفیت تولید برق کشور خبر داد و خاطرنشان کرد: ظرفیت نصب‌شده نیروگاهی کشور اکنون به بیش از ۱۰۰ هزار مگاوات رسیده است و با وجود شرایط جنگی، پروژه‌های توسعه صنعت برق متوقف نشد. الهداد با اشاره به سرمایه‌گذاری انجام‌شده در شبکه برق، ادامه داد: حدود ۲۲ هزار میلیارد تومان برای توسعه شبکه اصلی برق کشور هزینه شده و طول شبکه برق کشور به حدود یک میلیون و ۴۸۰ هزار کیلومتر رسیده است

افت بهای نفت به دنبال مذاکرات ایران و آمریکا

بهای جهانی نفت روز (دوشنبه) پس از پایان نخستین دور مذاکرات ایران و آمریکا در سوئیس کاهش یافت؛ در مقابل، قیمت طلا با حمایت ناشی از افت قیمت نفت و کاهش نگرانی‌ها درباره فشارهای تورمی افزایش پیدا کرد، هرچند چشم‌انداز تداوم نرخ‌های بهره بالا در ایالات متحده مانع رشد بیشتر این فلز گرانبها شد

به گزارش خبرگزاری رویترز، بهای نفت خام برنت تا ساعت ۰۴:۱۶ (به وقت گرینویچ) با کاهش یک دلار و ۱۹ سنتی معادل ۱.۴۸ درصد به ۷۹ دلار و ۳۸ سنت در هر بشکه رسید. این شاخص در آغاز معاملات تا سطح ۸۲ دلار و ۳۰ سنت افزایش یافته بود اما پس از انتشار اخبار مربوط به پیشرفت مذاکرات ایران و آمریکا، روند نزولی به خود گرفت

قرارداد نزدیک به سررسید نفت وست تگزاس اینترمدیت آمریکا (WTI) در روز دوشنبه با ۱۳ سنت افزایش به ۷۶ دلار و ۷۳ سنت در هر بشکه رسید، در حالی که قرارداد ماه اوت (مرداد/شهریور) ۲۱ سنت کاهش یافت و در سطح ۷۵ دلار و ۶۴ سنت معامله شد. بازار ایالات متحده روز جمعه به‌دلیل تعطیلات، قیمت تسویه نداشت

بازار نفت در ابتدا تحت تأثیر اظهارات متوهمانه دونالد ترامپ رئیس‌جمهوری آمریکا درباره احتمال از سرگیری جنگ با ایران و همچنین اعلام تهران مبنی بر بسته شدن دوباره تنگه هرمز صعود کرده بود، اما پایان مذاکرات در سوئیس و چشم‌انداز کاهش محدودیت‌های صادراتی ایران موجب تغییر جهت بازار شد



امیدها به آزادسازی محموله‌های نفتی متوقف‌شده در منطقه خلیج فارس و احتمال لغو تحریم‌های آمریکا علیه صادرات نفت ایران موجب شد قیمت نفت در هفته گذشته بیش از ۸ درصد کاهش یابد

سوگاندها ساچدوا بنیان‌گذار مؤسسه تحقیقاتی «اس‌اس ولث‌استریت» (SS WealthStreet) گفت که کاهش قیمت نفت به‌طور عمده ناشی از بهبود چشم‌انداز دستیابی به یک راه‌حل دیپلماتیک میان ایران و آمریکا و امیدها به کاهش احتمالی تحریم‌های نفتی تهران بوده است

بر اساس این گزارش، قطر و پاکستان به‌عنوان دو کشور میانجی اعلام کردند که مقام‌های ارشد ایران و آمریکا روز دوشنبه نخستین دور مذاکرات خود را در سوئیس به پایان رساندند. این مذاکرات از روز یکشنبه و در چارچوب تفاهم‌نامه‌ای آغاز شد که هفته گذشته برای تمدید آتش‌بس به امضا رو وسای جمهور ایران و ایالات متحده رسید

در بازار فلزات گرانبها، هر اونس طلای نقدی تا ساعت ۰۲:۳۵ (به‌وقت گرینویچ) با رشد ۰.۸ درصدی به چهار هزار و ۱۹۴ دلار و ۸۳ سنت رسید. قراردادهای آتی طلای آمریکا نیز ۰.۹ درصد افزایش یافت و به چهار هزار و ۲۱۱ دلار و ۶۶ سنت رسید

طلا پس از سه جلسه متوالی کاهش و افت ۱.۴ درصدی در هفته گذشته به‌وقت محلی، بار دیگر با استقبال سرمایه‌گذاران روبه‌رو شد

کاهش قیمت نفت به کاهش نگرانی‌ها درباره تورم کمک کرده و از این طریق از بازار طلا حمایت کرده است؛ چرا که احتمال اتخاذ سیاست‌های پولی سخت‌گیرانه‌تر از سوی فدرال رزرو (بانک مرکزی آمریکا) را کاهش می‌دهد

با این حال، رشد قیمت طلا محدود باقی ماند؛ چرا که بازارها همچنان در حال ارزیابی نتایج نشست هفته گذشته فدرال رزرو هستند. در آن نشست، سیاست‌گذاران ضمن حفظ رویکرد انقباضی، احتمال افزایش بیشتر نرخ‌های بهره در صورت تداوم ریسک‌های تورمی را منتفی ندانستند

در همین حال، فعالان بازار اکنون علاوه بر روند مذاکرات ایران و آمریکا، چشم‌انداز سیاست پولی ایالات متحده را نیز به‌عنوان یکی از عوامل اصلی تأثیرگذار بر بازار طلا زیر نظر دارند

خبر

مردانی شبیه آتش روایت ظهر عسلویه

مینا افشاری

چند روز مانده به عید، ساعت ۲:۱۴ ظهر، اصابت موشک به پالایشگاه فاز سه عسلویه سکوت روز مره را آتش کشید و شعله‌ها در میان لوله‌ها و برج‌های فلزی بالا رفت. چند دقیقه بعد، بیش از ۷۰۰ مهندس و تکنسین در عملیاتی سریع از سایت خارج شده بودند؛ تخلیه‌ای که کمتر از ۶ دقیقه طول کشید. اما همه نرفتند. وقتی دود بالا می‌رفت و خطر در دل پالایشگاه می‌دوید، آتش‌نشان‌ها ماندند؛ مردانی که به‌جای عقب‌نشینی، به سمت شعله‌ها رفتند تا آتشی را مهار کنند که می‌توانست قلب انرژی کشور را از تپش بیندازد

صدای نوید از آن طرف خط می‌آید؛ آرام، کمی خسته، اما دقیق. انگار هنوز در میان همان لوله‌ها و برج‌های فلزی ایستاده است. او یکی از مدیران پالایشگاه فاز سه عسلویه است؛ جایی در قلب میدان گازی پارس جنوبی که شب و روزش با صدای توربین‌ها و بوی گاز و میعانات می‌گذرد

می‌گوید: «بار اول ۲۷ اسفند بود... ساعت ۲:۱۴ دقیقه ظهر.»

چند ثانیه سکوت می‌کند، انگار زمان را در ذهنش عقب می‌برد

آخرین روزهای سال بود. بیشتر شهرهای ایران درست وسط جنگ در تب‌وتاب رسیدن به نوروز بودند؛ جنگی که نای خریدهای آخر سال، خانه‌تکانی، برنامه سفر را از یادها برده بود. اما در عسلویه مثل همیشه کار جریان داشت. پالایشگاه در مدار تولید بود؛ گاز از سکوها می‌آمد، در واحدها شیرین می‌شد و بعد وارد شبکه سراسری می‌شد تا خانه‌ها و کارخانه‌ها گرم و زنده بمانند

نوید می‌گوید: «ما تهدیدها رو شنیده بودیم. حتی قبل از آن، چند جا را زده بودند. برای همین از روزهای اول اسفند در پالایشگاه ستاد بحران تشکیل دادیم.»

آن‌ها برای هر سناریویی برنامه داشتند؛ حتی برای بدترین حالت

اتوبوس‌ها از قبل جلوی در پالایشگاه آماده شده بود. مسیرهای تخلیه مشخص بود. چند مانور تمرینی هم برگزار کرده بودند تا اگر روزی حادثه‌ای اتفاق افتاد، همه بدانند که چه باید بکنند

با این حال، نوید می‌گوید واقعاً فکر نمی‌کردند نوبت به پالایشگاه آن‌ها برسد. «صادقانه بگم، فکر نمی‌کردیم پالایشگاه ما رو بزنن.»

اما آن روز ظهر، همه‌چیز در چند ثانیه عوض شد

انفجار اول که رخ داد، صدایش در تمام سایت پیچید. نور آتش آفتاب گرم ظهر عسلویه را داغتر کرد و بعد شعله‌ها بالا رفت. موشک به بخشی از واحدهای عملیاتی اصابت کرده بود؛ جایی میان تجهیزات حساسی که اگر آتش گسترش پیدا می‌کرد، می‌توانست کل پالایشگاه را درگیر کند

«آن لحظه فهمیدیم که جنگ همینجا بیخ گوشمان است و دشمن هم نظامی و غیر نظامی نمی‌شناسد.» با این حال، چیزی که نوید بیشتر از خود انفجار به یاد دارد، واکنش آدم‌هاست

هیچ هرج‌ومرجی شکل نگرفت. «همه دقیق می‌دونستند باید چیکار کنند.» بیش از ۷۰۰ نفر در آن ساعت داخل پالایشگاه حضور داشتند؛ کارکنان بخش‌های مختلف از نیروهای عملیاتی و تعمیرکاران تا کارکنان پشتیبانی

روند تخلیه همان‌طور پیش رفت که در مانورها تمرین کرده بودند. «کمتر از ۶ دقیقه طول کشید. ۷۰۰ نفر از سایت تخلیه شدند.»

اتوبوس‌ها یکی‌یکی پر می‌شدند و از در خروجی خارج می‌شدند. بعضی‌ها هم با خودروهای سازمانی حرکت می‌کردند. هدف فقط یک چیز بود: خارج کردن نیروهای انسانی از محدوده خطر

نوید می‌گوید: «اولین اولویت ما همیشه جان آدم‌هاست.»

بعد از تخلیه، مرحله‌ای شروع شد که شاید خطرناک‌تر از خود لحظه انفجار بود

پالایشگاه مجموعه‌ای از واحدهای به‌هم‌پیوسته است؛ خطوط گاز، مخازن میعانات، تجهیزات فشار بالا و برج‌های فرآیندی. اگر آتش از یک واحد به واحد دیگر سرایت می‌کرد، ممکن بود انفجارهای زنجیره‌ای رخ دهد

نوید با لحنی جدی می‌گوید: «اگر پالایشگاه خاموش نمی‌شد، فاجعه می‌شد.»

سیستم‌های ایمنی خودکار بلافاصله فعال شدند. دیوارهای آب آتش‌نشانی شروع به کار کردند و همزمان تیم‌های آتش‌نشانی مستقر در سایت وارد عملیات شدند

در همان گرمای ظهر عسلویه، شعله‌ها شَتَک می‌زدند، شیهه می‌کشیدند و ستون‌های پالایشگاه‌ها را بالا می‌رفتند و صدای بی‌سیم‌ها در محوطه می‌پیچید. ماشین‌های آتش‌نشانی مستقر در محوطه به سرعت، وارد مهلکه شدند با علم به اینکه هر لحظه ممکن است موشک بعدی فرود بیاید، هر لحظه یک ستون تقطیر یا یک خط لوله منفجر شود، اما چه باک که قلب رستم در سینه سهراب‌های این سرزمین بود

«آتش اصلی حدود ۶ ساعت بعد کنترل شد.» نوید این را می‌گوید و ادامه می‌دهد: «اما کار تمام نشده بود. باید نیروگاه به طور کامل خاموش می‌شد، داخل خیلی از مخازن و خطوط هنوز مواد قابل اشتعال وجود داشت. هر نقطه‌ای می‌توانست دوباره شعله‌ور شود. در مجموع حدود ۴۸ ساعت طول کشید تا آتش به‌طور کامل خاموش شود.»

اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

سال شانزدهم • روزنامه اقتصادی , اجتماعی صبح ایران
• صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین کریمی
• سردبیر:جواد امانی
• مدیر هنری: علی کریمی

نوآوری

شماره ۵۶۸۶
سه شنبه
۲ تیر ۱۴۰۵

۸

• تهران، میدان فاطمی، خیابان زرتشت
روبه روی بیمارستان مهر ,ساختمان ۱۰۱ , واحد ۳
• چاپ : شاخه سبز
• تلفن : ۰۲۱-۸۶۱۲۶۱۷۸
• موبایل: ۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷
ایمیل : eghtesadpooya1@gmail.com
www.eghtesadepooya.ir

گرانی



معرفی کتاب

مسخ

اسم کتاب فرانتس کافکا که در سال ۱۹۱۵ منتشر شد، مسخ است؛ رمانی (نوولا) اگزیستانسیالیستی (هستی‌گرایی)، پوچ‌گرایانه و سوررئال که شاهکار او به حساب می‌آید. در این داستان، بیگانگی انسان مدرن، فروپاشی هویت و ناتوانی در برقراری ارتباط به شکلی نمادین و تکان‌دهنده نمایش داده می‌شود. در واقع گرگور سامسا، شخصیت اصلی داستان، یکی از نمادهای فرهنگی جهان ادبیات است که دهه‌ها موضوع تحلیل‌های فلسفی، روانشناختی و ادبی بوده. این رمان به دلیل سادگی داستان و پیچیدگی معنایی، از آثار کلیدی در شکل‌گیری ادبیات مدرن و جریان سیال ذهن غیرمستقیم به حساب می‌آید. مسخ تأثیر عمیقی بر نویسندگان و متفکران پس از خود گذاشت و از متون بنیادین درباره‌ی بیگانگی انسان در دنیای مدرن است.



عکس روز

عرفان سامان فر

شکوه مهاجرت در دریاچه مهارلو



پنجره

توافق ایران و اقلیم کردستان برای ساماندهی تجارت در مرز

در نشست مشترک مسئولان ایران و اقلیم کردستان عراق در مرز شیخ‌صله شهرستان ثلاث‌باباجانی، راهکارهای ساماندهی مبادلات مرزی، تسهیل ورود کالا و بررسی امکان توسعه صادرات محصولات کشاورزی مورد بررسی قرار گرفت

این نشست با حضور فرماندار شهرستان ثلاث باباجانی، دستیار ویژه استاندار کرمانشاه در امور عراق، رییس گمرک مرزی شیخ‌صله و مسئول گمرکات اقلیم کردستان عراق برگزار شد و در آن راهکارهای توسعه همکاری‌های اقتصادی و رفع موانع تجارت مرزی مورد بررسی قرار گرفت

مهدی رمضانی رییس گمرک مرزی شیخ‌صله با تاکید بر ضرورت همگام‌سازی فرآیندهای مرزی گفت: برای جلوگیری از توقف کالاها و تسریع در مبادلات، تقویت هماهنگی‌های دوجانبه به‌ویژه در زمینه تنظیم ساعات کاری بازارچه مرزی و برنامه‌ریزی مشترک در ایام تعطیلات رسمی دو کشور ضروری است

وی با بیان اینکه نظارت دقیق و مستمر بر کالاهای حساس و سوختی به‌عنوان یکی از الزامات ساماندهی تجارت مرزی الزامی است، ادامه داد: موضوع ایجاد رویه مشخص برای ورود کالاهای مشمول کولبری با پیگیری نماینده شهرستان ثلاث باباجانی در مجلس شورای اسلامی و صدور مجوز از سوی گمرک جمهوری اسلامی ایران انجام و با استقبال طرف عراقی مواجه شده است

در ادامه این نشست، درخواست‌هایی از سوی طرف عراقی درباره ایجاد رویه‌های مسافری و فراهم شدن شرایط لازم برای صادرات محصولات کشاورزی از جمله میوه و تره‌بار مطرح و مقرر شد در نشست‌های فنی و اجرایی آینده، امکان‌سنجی و بررسی شرایط لازم برای تسهیل این موضوع انجام گیرد

همچنین دو طرف بر تامین امنیت فعالان اقتصادی، تجار و رانندگان در مرز تاکید کردند و مقرر شد نشست‌های مشترک به‌صورت مستمر به‌منظور پیگیری مسائل حوزه تجارت خارجی و تقویت ظرفیت‌های مرزی ادامه یابد



بازارچه مرزی شیخ صله در سال ۱۳۷۵ فعالیت خود را آغاز کرد و از بازارچه های رسمی کشور است که در فاصله ۴۵ کیلومتری شهر تازه‌آباد مرکز شهرستان ثلاث باباجانی و در جوار روستایی به همین نام قرار دارد؛ ثلاث باباجانی ۴۰ کیلومتر مرز مشترک با عراق دارد و فعالیت تجاری و بازرگانی در گمرک و بازارچه شیخ صله این شهرستان انجام می‌شود

بازارچه شیخ‌صله با توجه به همسایگی با کشور به عنوان مرکزی برای مراوده اقتصادی طی چند سال گذشته نقش مهمی در اقتصاد شهرستان داشت؛ برآورد جمعیت شهرستان ثلاث باباجانی بین ۳۶ تا ۴۰ هزار نفر جمعیت است و سه بخش مرکزی، از گله‌وزمکان با ۲۰۹ روستا دارد

کفش طلایی جام جهانی؛ رکورد شکسته می شود؟

داود حسینی

جایزه کفش طلا یکی از مهمترین جوایز جام جهانی فوتبال است. همگان منتظرند ببینند در این دوره کدام بازیکن در نهایت جایزه را از آن خود خواهد کرد. مسی، امباپه، هالند، رونالدو یا....؟



گزارش اقتصاد پویا از چالش های جذب سرمایه ایرانیان خارج از کشور در مناطق آزاد؛

توسعه مناطق آزاد با سرمایه ایرانی

اقتصاد پویا / سرویس تجارت - در سال‌های اخیر، جذب سرمایه ایرانیان خارج از کشور به یکی از مهم‌ترین محورهای سیاست‌گذاری اقتصادی در بسیاری از کشورهای در حال توسعه تبدیل شده است. میلیون‌ها ایرانی در نقاط مختلف جهان زندگی می‌کنند و بخش قابل توجهی از آنها در حوزه‌های تجارت، صنعت، فناوری، خدمات مالی، حمل‌ونقل، انرژی و کسب‌وکارهای نوین فعالیت دارند. برآوردها نشان می‌دهد حجم سرمایه، دانش مدیریتی و شبکه ارتباطی ایرانیان مقیم خارج از کشور ظرفیت قابل توجهی برای کمک به توسعه اقتصادی ایران دارد. با این حال، این ظرفیت عظیم تاکنون آن گونه که باید و شاید در خدمت اقتصاد ملی قرار نگرفته است

رضا قیدر / در این میان، مناطق آزاد تجاری و صنعتی به‌عنوان یکی از مهم‌ترین ابزارهای جذب سرمایه داخلی و خارجی، می‌توانند نقش کلیدی در پیوند میان اقتصاد ایران و سرمایه‌گذاران ایرانی خارج از کشور ایفا کنند. بسیاری از کارشناسان معتقدند اگر بسترهای حقوقی، بانکی و اداری لازم فراهم شود، مناطق آزاد قادر خواهند بود به دروازه ورود سرمایه‌های ایرانیان خارج از کشور تبدیل شوند؛ سرمایه‌هایی که نه تنها منابع مالی جدید وارد اقتصاد می‌کنند، بلکه دانش فنی، تجربه مدیریتی و ارتباطات بین‌المللی را نیز به همراه خواهند آورد

امروز در شرایطی که اقتصاد ایران بیش از هر زمان دیگری به سرمایه‌گذاری نیاز دارد، توجه به ظرفیت ایرانیان خارج از کشور می‌تواند یکی از کم‌هزینه‌ترین و در عین حال مؤثرترین راهکارهای تأمین منابع برای توسعه اقتصادی باشد. مناطق آزاد نیز به دلیل برخورداری از مشوق‌های قانونی، معافیت‌های مالیاتی و انعطاف بیشتر در فعالیت‌های تجاری، از جایگاه ویژه‌ای در این مسیر برخوردار هستند

مناطق آزاد؛ حلقه اتصال سرمایه‌های جهانی با اقتصاد ایران

فلسفه شکل‌گیری مناطق آزاد در بسیاری از کشورها بر جذب سرمایه، توسعه صادرات، انتقال فناوری و ایجاد اشتغال استوار بوده است. این مناطق معمولاً با قوانین ساده‌تر، بروکراسی کمتر و مشوق‌های اقتصادی گسترده‌تر نسبت به سرزمین اصلی فعالیت می‌کنند تا بتوانند سرمایه‌گذاران را به حضور در پروژه‌های اقتصادی ترغیب کنند

در ایران نیز مناطق آزادی مانند کیش، قشم، چابهار، ارس، انزلی، اروند و سایر مناطق مشابه با همین اهداف ایجاد شده‌اند. موقعیت جغرافیایی مناسب بسیاری از این مناطق، دسترسی به بازارهای منطقه‌ای، نزدیکی به مسیرهای ترانزیتی و برخورداری از ظرفیت‌های صنعتی و گردشگری، مزیت‌های مهمی برای جذب سرمایه به شمار می‌روند



برای بسیاری از ایرانیان خارج از کشور، مناطق آزاد می‌توانند نخستین نقطه ورود به اقتصاد ایران باشند. سرمایه‌گذارانی که شاید هنوز آمادگی فعالیت گسترده در سراسر کشور را نداشته باشند، معمولاً تمایل دارند فعالیت خود را در محیط‌هایی آغاز کنند که قوانین شفاف‌تر، فرآیندهای اداری سریع‌تر و انعطاف بیشتری در نقل‌وانتقال سرمایه وجود داشته باشد

در چنین شرایطی مناطق آزاد می‌توانند به سکوی پرتاب سرمایه‌گذاری تبدیل شوند. تجربه بسیاری از کشورها نشان داده است که مناطق آزاد موفق، تنها محلی برای تجارت کالا نیستند، بلکه به مراکز جذب سرمایه، نوآوری، تولید و صادرات تبدیل می‌شوند. اگر این الگو در ایران نیز به صورت کامل اجرا شود، مناطق آزاد می‌توانند نقش مهمی در جذب سرمایه ایرانیان مقیم خارج از کشور ایفا کنند

علاوه بر منابع مالی، بسیاری از ایرانیان خارج از کشور در شرکت‌های بزرگ بین‌المللی، مراکز تحقیقاتی و صنایع پیشرفته فعالیت دارند. حضور این افراد در پروژه‌های مناطق آزاد می‌تواند زمینه انتقال دانش فنی، فناوری‌های نوین و استانداردهای مدیریتی جدید را فراهم کند؛ موضوعی که در دنیای رقابتی امروز ارزشی کمتر از سرمایه مالی ندارد

موانع موجود و دغدغه‌های سرمایه‌گذاران

با وجود ظرفیت‌های فراوان، واقعیت این است که جذب سرمایه ایرانیان خارج از کشور با چالش‌هایی نیز روبه‌رو است. بسیاری از سرمایه‌گذاران بالقوه پیش از ورود به هر پروژه اقتصادی، به دنبال ثبات، امنیت سرمایه، شفافیت قوانین و امکان پیش‌بینی آینده کسب‌وکار هستند

یکی از مهم‌ترین دغدغه‌های فعالان اقتصادی خارج از کشور، ثبات مقررات و اطمینان از تداوم سیاست‌های حمایتی است. سرمایه‌گذاری، به‌ویژه در پروژه‌های صنعتی و زیرساختی، تصمیمی بلندمدت محسوب می‌شود و سرمایه‌گذار نیاز دارد بداند که قوانین و مقررات در طول زمان دچار تغییرات ناگهانی نخواهد شد

مسئله دیگر به فرآیندهای اداری و بروکراسی مربوط می‌شود. اگرچه مناطق آزاد با هدف تسهیل فعالیت اقتصادی ایجاد شده‌اند، اما فعالان اقتصادی معتقدند هنوز فاصله قابل توجهی میان اهداف اولیه و شرایط اجرایی وجود دارد. کاهش زمان صدور مجوزها، تسهیل ثبت شرکت‌ها و شفاف‌سازی فرآیندها از جمله مطالبات سرمایه‌گذاران است

همچنین موضوع نقل و انتقال سرمایه و دسترسی به خدمات مالی بین‌المللی از دیگر عوامل تعیین‌کننده در تصمیم سرمایه‌گذاران محسوب می‌شود. بسیاری از ایرانیان خارج از کشور علاقه‌مند به مشارکت در پروژه‌های اقتصادی هستند، اما در عمل به دنبال سازوکارهای مطمئن و شفاف برای انتقال سرمایه و انجام مبادلات مالی می‌گردند

کارشناسان اقتصادی معتقدند اعتمادسازی مهم‌ترین پیش‌نیاز جذب سرمایه است. سرمایه‌گذار زمانی وارد یک بازار می‌شود که نسبت به امنیت حقوقی و اقتصادی سرمایه خود اطمینان داشته باشد. بنابراین موفقیت مناطق آزاد در جذب سرمایه ایرانیان خارج از کشور بیش از هر چیز به میزان اعتماد ایجاد شده میان سرمایه‌گذار و ساختارهای اقتصادی کشور بستگی دارد

از سوی دیگر، رقابت جهانی برای جذب سرمایه بسیار شدید شده است. کشورهای مختلف با ارائه بسته‌های تشویقی، معافیت‌های مالیاتی و تسهیلات ویژه تلاش می‌کنند سرمایه‌های بین‌المللی را جذب کنند. بنابراین مناطق آزاد ایران نیز برای موفقیت در این رقابت نیازمند ارائه مزیت‌های رقابتی پایدار هستند

سرمایه ایرانیان خارج از کشور؛ موتور توسعه اقتصاد ملی

اگر موانع موجود برطرف شود، ظرفیت ایرانیان خارج از کشور می‌تواند به یکی از مهم‌ترین منابع توسعه اقتصادی ایران تبدیل شود. بسیاری از کشورها بخش مهمی از جهش اقتصادی خود را مدیون سرمایه‌گذاری اتباع مقیم خارج از مرزهای خود هستند. این سرمایه‌گذاران معمولاً علاوه بر منابع مالی، دانش بازارهای جهانی، شبکه‌های تجاری و تجربه فعالیت در اقتصادهای پیشرفته را نیز با خود به همراه می‌آورند

مناطق آزاد می‌توانند بستری مناسب برای حضور این سرمایه‌ها در حوزه‌های متنوعی همچون صنایع صادرات‌محور، گردشگری، حمل‌ونقل دریایی، لجستیک، انرژی‌های نو، فناوری اطلاعات، صنایع دانش‌بنیان و تولیدات صنعتی باشند. چنین سرمایه‌گذاری‌هایی نه تنها موجب ایجاد اشتغال می‌شود، بلکه درآمدهای ارزی و ظرفیت صادراتی کشور را نیز افزایش می‌دهد

یکی از مهم‌ترین مزیت‌های جذب سرمایه ایرانیان خارج از کشور، آشنایی آنها با فرهنگ، زبان و فضای اقتصادی ایران است. برخلاف سرمایه‌گذاران خارجی که ممکن است شناخت محدودی از بازار ایران داشته باشند، ایرانیان خارج از کشور معمولاً ارتباط عمیق‌تری با جامعه و ظرفیت‌های اقتصادی کشور دارند و همین مسئله می‌تواند روند سرمایه‌گذاری را تسهیل کند

همچنین حضور موفق سرمایه‌گذاران ایرانی خارج از کشور می‌تواند پیام مثبتی برای سایر سرمایه‌گذاران بین‌المللی ارسال کند. هنگامی که فعالان اقتصادی ایرانی مقیم خارج با اطمینان وارد پروژه‌های اقتصادی شوند، این موضوع می‌تواند به افزایش اعتبار و جذابیت سرمایه‌گذاری در کشور کمک کند

در شرایط کنونی که اقتصاد ایران برای دستیابی به رشد پایدار نیازمند منابع جدید سرمایه‌گذاری است، مناطق آزاد می‌توانند به یکی از مهم‌ترین ابزارهای تحقق این هدف تبدیل شوند. اما تحقق این چشم‌انداز نیازمند مجموعه‌ای از اصلاحات ساختاری، ثبات سیاستی، شفافیت اقتصادی و تقویت زیرساخت‌های حقوقی و مالی است

در نهایت، مناطق آزاد و سرمایه ایرانیان خارج از کشور دو ظرفیتی هستند که در صورت پیوند مؤثر با یکدیگر می‌توانند آثار قابل توجهی بر اقتصاد ملی بر جای بگذارند. ایجاد اشتغال، افزایش صادرات، انتقال فناوری، توسعه زیرساخت‌ها و تقویت ارتباط ایران با اقتصاد جهانی تنها بخشی از دستاوردهای چنین رویکردی خواهد بود. بسیاری از کارشناسان بر این باورند که آینده توسعه اقتصادی ایران تا حد زیادی به میزان موفقیت در جذب سرمایه‌های سرگردان و توانمند ایرانیان خارج از کشور گره خورده است؛ سرمایه‌هایی که در صورت فراهم شدن بستر مناسب، می‌توانند نقش مهمی در شکل‌دهی به فصل تازه‌ای از رشد و توسعه اقتصادی کشور ایفا کنند

خبر

در مسیر توسعه زیست‌بوم فناوری‌های نوین؛

چهار آزمایشگاه ارزیاب به شبکه توسعه هوش مصنوعی کشور پیوستند

سازمان فناوری اطلاعات ایران با صدور مجوز فعالیت برای چهار آزمایشگاه ارزیاب در حوزه‌های احراز هویت و دستیار هوش مصنوعی، گام جدیدی برای توسعه زیرساخت‌های ارزیابی و اعتبارسنجی محصولات مبتنی بر هوش مصنوعی و خدمات دیجیتال کشور برداشت

به گزارش وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، در پی انتشار فراخوان شناسایی آزمایشگاه‌های ارزیاب در حوزه احراز هویت و دستیار هوش مصنوعی در بهمن‌ماه ۱۴۰۴، سازمان فناوری اطلاعات ایران پس از بررسی درخواست‌های دریافتی، چهار آزمایشگاه را واجد شرایط تشخیص داده و مجوز فعالیت برای آن‌ها صادر کرد

مجید فولادیان، معاون خدمات پایه و دارایی‌های دیجیتال سازمان فناوری اطلاعات ایران؛ با اشاره به روند اجرای این فراخوان گفت: «فراخوان شناسایی آزمایشگاه‌های ارزیاب در حوزه احراز هویت و دستیار هوش مصنوعی با استقبال هشت متقاضی همراه شد و پس از انجام ارزیابی‌های تخصصی، چهار آزمایشگاه موفق به کسب شرایط لازم برای دریافت مجوز فعالیت شدند.»

وی توسعه ظرفیت‌های ارزیابی و آزمون محصولات هوش مصنوعی را یکی از الزامات شکل‌گیری زیست‌بوم قابل اعتماد این فناوری دانست و تأکید کرد: «بهره‌گیری مناسب از ظرفیت ایجاد شده، زمینه ارائه خدمات با کیفیت‌تر به مردم و ارتقای سطح بهره‌مندی جامعه از فناوری‌های نوین را فراهم می‌کند.»

فولادیان با اشاره به نقش این آزمایشگاه‌ها در توسعه دانش و فناوری کشور اظهار کرد: «ایجاد این مراکز فرصتی ارزشمند برای انجام پژوهش‌های پیشرفته در حوزه هوش مصنوعی و حمایت از نخبگان، پژوهشگران و فعالان این عرصه فراهم می‌آورد.»

وی افزود: «توسعه زیرساخت‌های تخصصی ارزیابی و آزمون، به تسریع روند تجاری‌سازی ایده‌ها و ارتقای کیفیت محصولات و خدمات مبتنی بر هوش مصنوعی کمک خواهد کرد.»

معاون خدمات پایه و دارایی‌های دیجیتال سازمان فناوری اطلاعات ایران با تأکید بر حمایت دولت از توسعه فناوری‌های هوش مصنوعی گفت: «دولت حمایت از پیشرفت هوش مصنوعی در کشور را با جدیت دنبال می‌کند و امیدواریم با مشارکت بخش خصوصی، زمینه تحول‌آفرینی این فناوری در حوزه‌هایی همچون سلامت، آموزش، صنعت و کشاورزی بیش از پیش فراهم شود.»

خبر

جزئیات نحوه خرید یونیت‌های سرمایه‌گذاری صندوق‌های درآمد ثابت ارزی

معاون نظارت بر نهادهای مالی سازمان بورس و اوراق بهادار درباره فعالیت صندوق‌های سرمایه‌گذاری در دارایی‌های با درآمد ثابت ارزی گفت: با راه‌اندازی این صندوق‌ها انگیزه نگه‌داری ارز در بازارهای غیررسمی کاهش یافته و بخشی از تقاضا به سمت بازارهای مالی سازمان‌یافته هدایت می‌شود

به گزارش سازمان بورس و اوراق بهادار، رضا عیوض‌لو با اشاره به صدور موافقت اصولی با تأسیس صندوق‌های سرمایه‌گذاری در دارایی‌های با درآمد ثابت ارزی در بازار سرمایه، این اقدام را نقطه عطفی در توسعه ابزارهای مالی ارزی و گامی مهم در مسیر تعمیق بازار سرمایه ایران ارزیابی و اظهار کرد: آغاز به کار صندوق‌های ارزی، اقدامی هم‌سو با توسعه بازار سرمایه است که برای پاسخ‌گویی به نیازهای متنوع سرمایه‌گذاران و ایجاد بسترهای نوین تأمین مالی صورت گرفته است؛ با شکل‌گیری صندوق‌های ارزی سرمایه‌گذاران می‌توانند از طریق یک ابزار رسمی، شفاف و تحت نظارت، در بازار ارز سرمایه‌گذاری کنند و از مزایای مدیریت حرفه‌ای دارایی‌ها و نظارت نهاد ناظر بهره‌مند شوند

وی یکی از مهم‌ترین آثار تاسیس صندوق‌های ارزی را توسعه بازار مالی ارزی و ایجاد بستری قانون‌مند برای جذب منابع ارزی دانست و گفت: در بسیاری از موارد بخشی از منابع ارزی اشخاص حقیقی و حقوقی به دلیل نبود ابزارهای مناسب سرمایه‌گذاری، به‌صورت غیرمولد نگه‌داری می‌شود، صندوق‌های سرمایه‌گذاری در دارایی‌های با درآمد ثابت ارزی می‌توانند این منابع را به سمت فعالیت‌های مولد اقتصادی هدایت و نقش بازار سرمایه را در تجهیز و تخصیص بهینه منابع تقویت کنند

عیوض‌لو با اشاره به تأثیر این ابزار بر ساماندهی بازار ارز توضیح داد: هرچه ابزارهای رسمی و تحت نظارت برای سرمایه‌گذاری ارزی توسعه یابند، انگیزه نگه‌داری ارز در بازارهای غیررسمی کاهش یافته و بخشی از تقاضا به سمت بازارهای مالی سازمان‌یافته هدایت می‌شود. این موضوع علاوه بر افزایش شفافیت، به شکل‌گیری بازارهای عمیق‌تر و کارآمدتر در حوزه دارایی‌های ارزی کمک خواهد کرد

معاون نظارت بر نهادهای مالی سازمان بورس و اوراق بهادار شرکت‌های صدراتی و بنگاه‌های دارای درآمد ارزی را از مهم‌ترین ذی‌نفعان این اقدام دانست و گفت: توسعه صندوق‌های ارزی می‌تواند مسیرهای جدیدی برای تأمین مالی این شرکت‌ها ایجاد کند. از سوی دیگر، افزایش تقاضا برای دارایی‌ها و ابزارهای مبتنی بر درآمد ارزی، به بهبود دسترسی شرکت‌های ارزآور به منابع مالی و کاهش هزینه‌های تأمین مالی آن‌ها کمک خواهد کرد