شماره ۵۶۸۸

اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

یک شنبه
۰۷ • ۰۴ • ۱۴۰۵
۱۳ محرم ۱۴۴۸
28 June_ 2026
سال بیست ودوم
۸صفحه
(۴صفحه‌چاپ-۴صفحه‌دیجیتال)
۱۲۰۰۰ تومان

www.eghtesadepooya.ir



وزیر ارتباطات:

پایداری برق سایت‌های ارتباطی باید تضمین شود

صفحه۳

بررسی اقتصاد پویا از چالش‌های مهار تورم و کنترل نقدینگی؛

ثبات اقتصادی با هماهنگی سیاست‌های پولی و مالی

اقتصاد پویا / سرویس اقتصاد و سیاست - تورم در سال‌های اخیر به یکی از مهم‌ترین دغدغه‌های اقتصاد ایران تبدیل شده است؛ پدیده‌ای که نه تنها قدرت خرید خانوارها را کاهش داده، بلکه بر روند سرمایه‌گذاری، تولید، اشتغال و حتی تصمیم‌گیری فعالان اقتصادی نیز تأثیر مستقیم گذاشته است. در چنین شرایطی، مهار تورم و کنترل نقدینگی به‌عنوان دو هدف کلیدی سیاست‌گذاران اقتصادی مطرح می‌شود، اما دستیابی به این اهداف با موانع و چالش‌های متعددی همراه است...

صفحه ۲

گزارش اقتصاد پویا از ظرفیت‌های صادراتی مس و آلومینیوم؛

معادن؛ پشتوانه ارزآوری کشور

صفحه ۳

اقتصاد پویا گزارش می دهد:

مسدودسازی تخلفات ملکی با ساماندهی بازار مسکن

صفحه ۵

اقتصاد پویا بررسی کرد؛

بازگشت به تجارت جهانی با لجستیک کارآمد

صفحه ۸

گزارش اقتصاد پویا از نقش پتروپالایشگاه‌ها در افزایش ارزش افزوده انرژی

افزایش درآمدهای ارزی با تکمیل زنجیره نفت

- عبور از خام‌فروشی با توسعه زنجیره ارزش نفت
- اشتغال‌زایی گسترده در سایه سرمایه‌گذاری انرژی
- فناوری نوین، شرط موفقیت پروژه‌های پتروپالایشی



صفحه ۷

یادداشت

سرگردانی سرمایه در اقتصاد ایران

چرا پول به جای تولید، میان بازارهای مختلف در گردش است؟

ساسان باقرپناه

صفحه ۶

ضرورت بازگشت به مرجعیت نخبگی و احیای امید ملی

حمید ابوطالبی

صفحه ۵

گذار از ایدئولوژی به واقع‌گرایی امنیتی

سجاد عابدی

صفحه ۵

تجاوز سازمان یافته به مقررات شهرسازی

سیدمحمود کاشانی

صفحه ۷

سرمقاله

معیشت مردم، فراتر از رقابت‌های سیاسی



حسین کریمی
صاحب امتیاز و مدیر مسوول

صفحه ۲

سازمان آگهی های روزنامه اقتصاد پویا
۰۲۱-۸۶۱۲۶۶۷۸
۰۹۳۳۴۶۶۰۳۸۱۷

محسنی مدیر کل آموزش فنی و حرفه‌ای استان تهران:

دومین مرکز فنی‌وحرفه‌ای شهریار در شاهدشهر افتتاح شد



شهریار ــ مدیر کل آموزش فنی و حرفه‌ای استان تهران از افتتاح دومین مرکز آموزش فنی و حرفه‌ای شهرستان شهریار در شاهدشهر خبر داد

امیر محسنی در حاشیه افتتاح مرکز آموزش فنی و حرفه ای شاهد شهر که با حضور شهردار ، رئیس و اعضای شورای اسلامی شهر برگزار شده بود اظهار داشت: رویکرد ما توسعه خدمات مهارتی در شهرهای اقماری و ارائه آموزش‌هایی است که خروجی آن‌ها اشتغال باشد

وی با اشاره به استقرار در شهرستان شهریار و شهر شاهدشهر گفت: مسئولان محلی زحمات زیادی کشیده‌اند و محیط بسیار مناسبی با فضای حدود ۸۰۰ متر مربعدر اختیار بخش مهارت‌آموزی قرار داده‌اند

وی افزود: اداره کل آموزش فنی و حرفه‌ای استان تهران و مجموعه فنی و حرفه‌ای شهرستان شهریار در تلاش هستند خدمات مهارتی را توسعه داده و به شهرهای اقماری شهرستان گسترش دهند. خوشبختانه دومین مرکزی که در شهرستان افتتاح شده، همین مرکز در شاهدشهر است و فعالیت آموزشی خود را در هشت رشته تخصصی آغاز کرده‌ایم؛ رشته‌هایی که حتماً باید به اشتغال منجر شوند

مدیر کل آموزش فنی و حرفه‌ای استان تهران با اشاره به رویکرد استان در برنامه‌ریزی‌های آینده عنوان کرد: در چارچوب برنامه و منشور دهدف گذاری‌شده تا سال ۱۴۰۵، با همه شهرستان‌ها و مراکز استان قرار گذاشته‌ایم مهارتی را در اولویت قرار ندهیم که منجر به اشتغال نباشد. کشور ما به فرزندان ماهر نیاز دارد و در شاهدشهر نیز این اتفاق خوب را رقم خواهیم زد

محسنی ادامه داد: مربیان بسیار خوبی را از سطح شهرستان دعوت کرده‌ایم و در بازدید اولیه نیز مشخص بود که برای برگزاری کلاس‌ها برنامه‌ریزی‌های مطلوبی انجام شده است که امیدواریم در آینده نزدیک شاهد توسعه این مراکز در شاهدشهر و دیگر شهرداری‌های شهرستان باشیم

وی در بخش دیگری از سخنان خود با قدردانی از همکاری مدیریت شهری گفت: جا دارد از شهردار محترم و رئیس و اعضای شورای اسلامی شهر که زحمات زیادی کشیده‌اند، تشکر کنم. چند ماهی است در رفت‌وآمد و هماهنگی‌های مستمر برای آماده‌سازی این مرکز بوده‌ایم و از نزدیک شاهد تلاش دوستان بودم

مدیر کل آموزش فنی و حرفه‌ای استان تهران تأکید کرد: اداره کل به صورت تمام‌قد و با همه امکانات در کنار این مرکز خواهد بود، چرا که توسعه مهارت‌آموزی جزو وظایف و مسئولیت‌های لاینفک اداره کل است. همچنین تصمیم گرفته‌ایم برخی کارگاه‌هایی که نیاز به تجهیزات دارند را با برنامه‌ریزی مشترک میان اداره کل و شهرداری، به شکل کامل‌تر تجهیز کنیم

بهمن خانی در ادامه این مراسم گفت: این مرکز با هدف تسهیل دسترسی شهروندان به آموزش‌های مهارتی و کمک به اشتغال جوانان راه‌اندازی شده است

وی افزود: مجموعه مدیریت شهری با توجه به برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده، نیازهای شهر و منطقه را مورد بررسی قرار داد و با توجه به اینکه در سطح شهرستان تنها یک مرکز فنی و حرفه‌ای وجود داشت، خانواده‌ها از نظر هزینه و مسافت با مشکلاتی مواجه بودند

وی افزود: بر همین اساس، مجموعه مدیریت شهری تصمیم گرفت با انعقاد تفاهم‌نامه‌ای با مرکز فنی و حرفه‌ای شهرستان شهریار، دومین مرکز فنی و حرفه‌ای شهرستان را در شاهدشهر راه‌اندازی کند

شهردار شاهدشهر با اشاره به فعالیت این مرکز در هشت رشته آموزشی عنوان کرد: این قول به ما داده شده است که رشته‌های آموزشی تا حد امکان افزایش یابد و تعداد هنرجویان نیز بیشتر شود

خانی ادامه داد: شهرداری نیز همکاری‌های لازم را در این زمینه داشته و این مرکز را تجهیز کرده است تا هنرجویان بتوانند در همین محل آموزش ببینند، مدرک دریافت کنند و در نهایت آموزش‌های آنان به اشتغال منجر شود

وی با قدردانی از حضور مدیر کل مربوطه در مراسم افتتاح این مرکز گفت: از جناب آقای محسنی، مدیر کل محترم، که امروز در این مراسم حضور یافتند، تشکر می کنیم. ایشان قول دادند هر آنچه این مجموعه از نظر تجهیزات نیاز داشته باشد، در اختیار مرکز قرار گیرد

شهردار شاهدشهر تأکید کرد: شهرداری نیز آمادگی دارد همکاری لازم را ادامه دهد تا هنرجویان بیشتری بتوانند از ظرفیت این مرکز استفاده کنند و این مجموعه نقش مؤثری در توسعه اشتغال در شهرستان ایفا کند





راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران

نوبت دوم

آگهی دعوت به ارزیابی کیفی (فراخوان عمومی نخست) تجدید مناقصه
«شماره ۱۶-۳۱-۱۴۰۳»
(مناقصه عمومی ـ یک مرحله ای)

اداره کل خط و سازه هاي فني راه آهن جمهوري اسلامي ايران در نظر دارد، بنابر آئين نامه اجرايي بند "ج " ماده ۱۲ قانون برگزاري مناقصات مصوبه شماره ۸۴۱۳۶/ت۳۳۵۶۰ هـ مورخ ۸۵/۷/۱۶ نسبت به شناسايي تامين كنندگان كالاي صاحب صلاحيت جهت دعوت به مناقصه اي به شرح زير اقدام نمايد :

۱)شرح مختصر موضوع مناقصه : خرید، بارگیری، حمل و تخلیه ۱۰ ست باکس بتنی پیش ساخته با ابعاد ۵/۲۰ × ۵/۲۰ متر و بالشتک های آن
۲)مبلغ برآورد اولیه : ۳۸۹/۶۰۴/۹۴۶/۲۸۰ ریال
۳)مدت زمان انجام قرارداد : ۶ ماه
۴)مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی حداکثر تا ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۴
۵)مهلت تکمیل و بارگذاری اسناد ارزیابی کیفی حداکثر تا ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۸
۶)کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت و تکمیل اسناد ارزیابی کیفی تا انتهای فرآیند مناقصه در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir و به طور برخط انجام می شود.
۷)پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات به نشانی : HTTP://IETS.MPORG.IR،صرفاً جنبه اطلاع رسانی دارد.
۸)متقاضیان شرکت در مناقصه در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه ستاد، ضروری است مراحل ثبت نام در این سامانه و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی جهت شرکت در فراخوان را محقق سازند.(شماره تماس سامانه ستاد ۱۴۵۶-۰۲۱)
۹)مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (۱۹/۴۸۰/۲۴۷/۳۱۴) ریال بصورت ضمانتنامه یا واریز وجه نقد مطابق با آیین‌نامه تضمین معاملات دولتی و اسناد مناقصه می باشد، همچنین ضمانتنامه می بایست در وجه شرکت راه آهن جمهوری اسلامی ایران و دارای سه/۳ ماه اعتبار بوده و برای سه/۳ ماه نیز قابل تمدید باشد .
۱۰)مناقصه گران تائید صلاحیت شده در ارزیابی کیفی، درصورت ارائه پیشنهاد قیمت برای انجام موضوع مناقصه باید با لحاظ قیمت کالای مرغوب ساخت داخل ارائه پیشنهاد نمایند.

شناسه آگهی : ۲۲۱۲۴۳۴ | م الف /۹۴۶ | اداره کل خط و سازه های فنی راه آهن جمهوری اسلامی ایران

آگهی ابلاغ رأی اتهام

در اجرای مفاد ماده ۱۷ آئین نامه اجرائی قانون رسیدگی به تخلفات اداری مصوب ۱۳۷۲/۹/۷ و باستناد ماده ۷۳ آئین دادرسی مدنی بدینوسیله به آقای محمد قنبری فرزند محمد ابلاغ می شود که پرونده اتهامی ایشان دایر بر ارتکاب غیبت غیر موجه به صورت متوالی در هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان شعبه ۵ مرکز به نشانی، این هیأت واقع در تهران- میدان آرژانتین- ابتدای بلوار آفریقا – ساختمان مرکزی (شهید دادمان) وزرات راه و شهرسازی- طبقه دوم جنوبی- اتاق۲۰۷ تسلیم نمایید.

روابط عمومی
هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران "هما"

شناسه آگهی : ۲۲۰۹۸۰۰ | م الف /۸۸۵



لحظه به لحظه با شما هستیم
جدیدترین اخبار، گزارش‌ها و تحلیل‌های ایران و جهان را در اقتصاد پویا دنبال کنید
www.eghtesadepooya.ir

پذیرش نمایندگی فعال در شهرستان ها
روزنامه اقتصاد پویا از سرپرستی‌های نشریات در شهرستان‌ها نماینده فعال می‌پذیرد.
۰۲۱-۶۶۹۰۷۴۸۸ ۰۹۳۳۴۶۵۳۸۱۷

رئیس انجمن صنایع خوراک دام، طیور و آبزیان ایران: ایران مشتری غلات روسیه و برزیل

با وجود ادعای اخیر دونالد ترامپ درباره امکان فروش محصولات کشاورزی آمریکا به ایران، رئیس انجمن صنایع خوراک دام و طیور و آبزیان ایران معتقد است در شرایط فعلی، برزیل، روسیه و آرژانتین به دلیل قیمت تمام‌شده پایین‌تر، هزینه حمل کمتر و ریسک پایین‌تر مبادلات، همچنان تامین‌کنندگان اصلی نهاده‌های دامی و غلات ایران خواهند بود و خرید از آمریکا تنها در صورت کاهش موانع بانکی و ارائه مشوق‌های اقتصادی توجیه‌پذیر است

مجید موافق قدیری روز شنبه در گفت و گو با خبرنگار اقتصادی ایرنا درباره ادعای اخیر دونالد ترامپ مبنی بر اینکه ایران می‌تواند بخشی از منابع مالی آزاد شده را صرف خرید ذرت، گندم و سایر محصولات کشاورزی آمریکایی کند، اظهار داشت: اظهارات ترامپ به طور عمده سیاسی است و در چارچوب رقابت‌های داخلی آمریکا قابل بررسی است

عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی ایران با بیان اینکه ترامپ خرید اجباری محصولات کشاورزی این کشور را دستاوردی برای کشاورزان آمریکایی مطرح کرده است، افزود: البته ایران این ادعا را رد کرده و تاکید دارد که نحوه هزینه کرد منابع بر اساس تشخیص و نیازهای ایران خواهد بود

سرمقاله

معیشت مردم، فراتر از رقابت‌های سیاسی

حسین کریمی

اقتصاد ایران امروز بیش از هر زمان دیگری به هم‌افزایی و همکاری میان همه نهادها، دستگاه‌های اجرایی و جریان‌های سیاسی نیاز دارد. در شرایطی که اقتصاد با چالش‌هایی مانند تورم، کاهش قدرت خرید، نوسانات ارزی، محدودیت سرمایه‌گذاری، مشکلات تولید و فشارهای معیشتی روبه‌رو است، اختلاف‌نظرهای سیاسی نباید مانعی برای اتخاذ تصمیم‌های مؤثر اقتصادی باشد

تجربه بسیاری از کشورها نشان داده است که عبور از دوره‌های دشوار اقتصادی تنها زمانی امکان‌پذیر است که منافع ملی بر رقابت‌های سیاسی اولویت پیدا کند. اقتصاد، عرصه‌ای نیست که موفقیت یا ناکامی آن تنها به یک دولت، یک مجلس یا یک نهاد محدود شود؛ آثار تصمیم‌های اقتصادی بر زندگی همه مردم و آینده کشور تأثیر می‌گذارد و به همین دلیل، مسئولیت بهبود آن نیز بر عهده همه ارکان حاکمیتی و مدیریتی است

دولت، مجلس، قوه قضائیه، بانک مرکزی، بخش خصوصی، نهادهای نظارتی، دانشگاه‌ها و مراکز پژوهشی هر یک می‌توانند بخشی از راه‌حل باشند. هماهنگی میان سیاست‌های پولی و مالی، حمایت از تولید، کاهش بروکراسی، جذب سرمایه، ایجاد ثبات در مقررات و افزایش اعتماد فعالان اقتصادی، تنها در سایه همکاری و گفت‌وگوی مستمر میان این بخش‌ها امکان‌پذیر خواهد بود

در کنار این همکاری نهادی، پرهیز از سیاسی کردن مسائل اقتصادی نیز اهمیت فراوانی دارد. نقد کارشناسانه و ارائه راهکارهای عملی می‌تواند به اصلاح سیاست‌ها کمک کند، اما تبدیل مسائل اقتصادی به میدان تقابل‌های جناحی، نه تنها مشکلی را حل نمی‌کند، بلکه بر نااطمینانی بازارها و کاهش اعتماد عمومی نیز می‌افزاید

اقتصاد شکننده ایران امروز بیش از هر چیز به ثبات، انسجام و تصمیم‌گیری‌های مبتنی بر منافع بلندمدت نیاز دارد. اگر همه مسئولان، فارغ از گرایش‌های سیاسی، بر نقاط مشترک تمرکز کنند و حل مشکلات معیشتی مردم را اولویت نخست بدانند، می‌توان زمینه بهبود فضای کسب‌وکار، افزایش سرمایه‌گذاری، رشد تولید و تقویت امید اجتماعی را فراهم کرد. در نهایت، موفقیت اقتصاد کشور نه پیروزی یک جریان سیاسی، بلکه دستاوردی ملی است که منافع آن به همه شهروندان خواهد رسید

بررسی اقتصاد پویا از چالش‌های مهار تورم و کنترل نقدینگی؛

ثبات اقتصادی با هماهنگی سیاست‌های پولی و مالی



اقتصاد پویا / سرویس اقتصاد و سیاست - تورم در سال‌های اخیر به یکی از مهم‌ترین دغدغه‌های اقتصاد ایران تبدیل شده است؛ پدیده‌ای که نه تنها قدرت خرید خانوارها را کاهش داده، بلکه بر روند سرمایه‌گذاری، تولید، اشتغال و حتی تصمیم‌گیری فعالان اقتصادی نیز تأثیر مستقیم گذاشته است. در چنین شرایطی، مهار تورم و کنترل نقدینگی به عنوان دو هدف کلیدی سیاست‌گذاران اقتصادی مطرح می‌شود، اما دستیابی به این اهداف با موانع و چالش‌های متعددی همراه است.

تجربه کشورهای مختلف نشان می‌دهد که کاهش نرخ تورم صرفاً با اتخاذ سیاست‌های پولی انقباضی امکان‌پذیر نیست، بلکه مجموعه‌ای از اصلاحات ساختاری، انضباط مالی، ثبات در سیاست‌گذاری و هماهنگی میان نهادهای اقتصادی باید در کنار یکدیگر قرار گیرند تا نتیجه مطلوب حاصل شود

کریمی/ اقتصاد ایران در سال‌های گذشته تحت تأثیر عوامل مختلفی از جمله تحریم‌های خارجی، نوسانات نرخ ارز، رشد هزینه‌های دولت، محدودیت‌های درآمدی، افزایش انتظارات تورمی و رشد مستمر حجم نقدینگی قرار داشته است. همین عوامل باعث شده‌اند که کنترل تورم به یکی از پیچیده‌ترین مسائل اقتصادی کشور تبدیل شود. در چنین فضایی، هر گونه سیاست برای کاهش تورم باید علاوه بر کنترل متغیرهای پولی، به ریشه‌های ایجادکننده تورم نیز توجه کند؛ زیرا در غیر این صورت، کاهش موقت نرخ تورم دوام چندانی نخواهد داشت

رشد نقدینگی؛ موتور اصلی فشارهای تورمی

یکی از مهم‌ترین عوامل افزایش سطح عمومی قیمت‌ها، رشد مداوم نقدینگی است. زمانی که حجم پول در اقتصاد با سرعتی بیش از رشد تولید کالا و خدمات افزایش پیدا می‌کند، تعادل میان عرضه و تقاضا برهم می‌خورد و فشار بر قیمت‌ها افزایش می‌یابد. به همین دلیل بسیاری از اقتصاددانان، کنترل رشد نقدینگی را نخستین گام برای مهار تورم می‌دانند

در ایران بخش قابل توجهی از رشد نقدینگی به دلایلی همچون افزایش بدهی دولت، استقراض غیرمستقیم از شبکه بانکی، رشد ترازنامه بانک‌ها و خلق اعتبار توسط نظام بانکی شکل گرفته است. اگرچه بانک مرکزی در سال‌های اخیر تلاش کرده با ابزارهایی مانند کنترل رشد ترازنامه بانک‌ها، عملیات بازار باز و مدیریت نرخ سود، روند افزایش نقدینگی را تا حدودی مدیریت کند، اما همچنان فشارهای مالی و نیاز دولت به منابع، اجرای کامل این سیاست‌ها را با دشواری مواجه کرده است

از سوی دیگر، افزایش نقدینگی همیشه به شکل مستقیم وارد بازار کالاها نمی‌شود، بلکه ممکن است ابتدا به بازارهایی مانند ارز، طلا، مسکن یا بورس وارد شود و پس از ایجاد افزایش قیمت در این بازارها، آثار خود را بر سایر بخش‌های اقتصاد نشان دهد. همین موضوع باعث می‌شود که مدیریت نقدینگی نیازمند نظارت مستمر بر جریان ورود سرمایه به بازارهای مختلف باشد

کارشناسان معتقدند زمانی که انتظارات تورمی در جامعه افزایش پیدا می‌کند، حتی رشد محدود نقدینگی نیز می‌تواند آثار تورمی قابل توجهی ایجاد کند. بنابراین کنترل نقدینگی باید همزمان با ایجاد ثبات اقتصادی، افزایش اعتماد عمومی و کاهش نااطمینانی نسبت به آینده انجام شود

سیاست‌های پولی و مالی؛ ضرورت هماهنگی برای کنترل تورم

یکی از مهم‌ترین چالش‌های مهار تورم، هماهنگی میان سیاست‌های پولی و مالی است. اگر بانک مرکزی در مسیر کاهش رشد نقدینگی حرکت کند اما همزمان دولت با افزایش کسری بودجه، هزینه‌های خود را بالا ببرد یا از منابع بانکی برای تأمین مالی استفاده کند، بخش زیادی از آثار سیاست‌های پولی خنثی خواهد شد

کسری بودجه یکی از عوامل مهم افزایش پایه پولی در اقتصاد محسوب می‌شود. زمانی که درآمدهای دولت پاسخگوی هزینه‌ها نباشد، دولت ناچار به استفاده از روش‌هایی مانند استقراض، انتشار اوراق یا بهره‌گیری از منابع بانکی خواهد شد. هر یک از این روش‌ها در صورت مدیریت نادرست می‌توانند زمینه رشد نقدینگی و در نهایت افزایش تورم را فراهم کنند

اصلاح ساختار بودجه، کاهش وابستگی به درآمدهای ناپایدار، افزایش بهره‌وری هزینه‌های دولت و توسعه درآمدهای مالیاتی پایدار از جمله اقداماتی هستند که می‌توانند فشار تورمی را کاهش دهند. در کنار این موارد، استقلال بیشتر بانک مرکزی نیز یکی از موضوعاتی است که همواره مورد توجه اقتصاددانان قرار گرفته است؛ زیرا تصمیم‌گیری مستقل در حوزه سیاست پولی می‌تواند از تبدیل نیازهای مالی دولت به رشد پایه پولی جلوگیری کند

همچنین نظام بانکی نیز نقش تعیین‌کننده‌ای در مدیریت نقدینگی دارد. بانک‌هایی که با ناترازی منابع و مصارف مواجه هستند، معمولاً برای تأمین نقدینگی خود به منابع بانک مرکزی وابسته می‌شوند که این مسئله می‌تواند موجب افزایش پایه پولی شود. بنابراین اصلاح ساختار بانک‌ها، بهبود نظارت بانکی، افزایش شفافیت صورت‌های مالی و مدیریت مطالبات غیرجاری از الزامات مهم کنترل تورم به شمار می‌روند

اصلاحات ساختاری؛ شرط موفقیت در مهار پایدار تورم

اگرچه سیاست‌های پولی نقش مهمی در کاهش تورم دارند، اما تجربه نشان داده است که بدون اصلاحات ساختاری، امکان دستیابی به ثبات بلندمدت وجود ندارد. اقتصادهایی که موفق به کنترل پایدار تورم شده‌اند، معمولاً همزمان اصلاحاتی در حوزه تولید، تجارت، سرمایه‌گذاری، نظام مالیاتی، بازار کار و فضای کسب‌وکار انجام داده‌اند

افزایش تولید داخلی یکی از مهم‌ترین ابزارهای مقابله با فشارهای تورمی است. زمانی که ظرفیت تولید کشور افزایش پیدا کند، عرضه کالاها و خدمات نیز بیشتر می‌شود و بخشی از فشار ناشی از افزایش تقاضا کاهش می‌یابد. به همین دلیل حمایت هدفمند از تولید، بهبود محیط کسب‌وکار، تسهیل سرمایه‌گذاری و رفع موانع فعالیت بخش خصوصی می‌تواند در کنار سیاست‌های پولی به کنترل تورم کمک کند

ثبات در بازار ارز نیز نقش بسیار مهمی در مدیریت تورم دارد. در اقتصادی که بخش قابل توجهی از مواد اولیه، تجهیزات و کالاهای واسطه‌ای وابسته به واردات است، نوسانات نرخ ارز مستقیماً بر هزینه تولید اثر می‌گذارد و به افزایش قیمت کالاها منجر می‌شود. از این رو ایجاد ثبات نسبی در بازار ارز و کاهش شوک‌های ارزی می‌تواند یکی از پیش‌شرط‌های موفقیت سیاست‌های ضدتورمی باشد

از سوی دیگر، انتظارات تورمی نیز اهمیت فراوانی دارد. اگر مردم و فعالان اقتصادی تصور کنند که روند افزایش قیمت‌ها ادامه خواهد داشت، رفتارهای اقتصادی آنان نیز به گونه‌ای تغییر می‌کند که خود به تشدید تورم منجر می‌شود. افزایش تقاضا برای خرید دارایی‌های سرمایه‌ای، پیش‌خرید کالاها، افزایش قیمت‌گذاری توسط تولیدکنندگان و کاهش تمایل به نگهداری پول از جمله پیامدهای شکل‌گیری انتظارات تورمی است

در چنین شرایطی، سیاست‌گذار علاوه بر اجرای سیاست‌های اقتصادی، باید با اطلاع‌رسانی شفاف، ارائه برنامه‌های قابل اجرا و ایجاد اعتماد در جامعه، انتظارات تورمی را نیز مدیریت کند. ثبات در تصمیم‌گیری، پرهیز از تغییرات ناگهانی مقررات و ارائه چشم‌انداز روشن از برنامه‌های اقتصادی می‌تواند به کاهش نااطمینانی و تقویت اعتماد فعالان اقتصادی کمک کند

در نهایت باید پذیرفت که مهار تورم فرآیندی زمان‌بر است و نتایج آن به سرعت نمایان نمی‌شود. کاهش پایدار تورم نیازمند استمرار سیاست‌ها، هماهنگی میان دستگاه‌های مختلف، انضباط مالی دولت، اصلاح نظام بانکی، مدیریت نقدینگی، افزایش تولید و ایجاد ثبات در محیط اقتصاد کلان است. هر گونه عقب‌نشینی از این مسیر یا اجرای سیاست‌های مقطعی ممکن است دستاوردهای به دست آمده را با خطر مواجه کند

کارشناسان اقتصادی تأکید می‌کنند که موفقیت در کنترل تورم تنها زمانی امکان‌پذیر است که سیاست‌های کوتاه‌مدت در کنار برنامه‌های بلندمدت اصلاح ساختار اقتصادی قرار گیرد. در غیر این صورت، حتی اگر نرخ تورم برای مدتی کاهش یابد، عوامل بنیادی ایجادکننده آن همچنان فعال خواهند ماند و امکان بازگشت دوباره تورم وجود خواهد داشت. از این رو، آینده اقتصاد ایران بیش از هر زمان دیگری به کیفیت سیاست‌گذاری، هماهنگی نهادی، اعتماد عمومی و استمرار اصلاحات اقتصادی وابسته است

خبر

استخدام دولتی با فرمول جدید؛ رئیس سازمان اداری و استخدامی توضیح داد

رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور از تغییر فرمول استخدام در دستگاه‌های اجرایی خبر داد و گفت: با تغییر سهم امتیاز آزمون کتبی از ۳۰ به ۷۰ درصد و کاهش نقش مصاحبه به ۳۰ درصد، زمینه برای افزایش شفافیت، عدالت و کاهش اعمال سلیقه در استخدام‌های دولتی فراهم شده است

علاءالدین رفیع‌زاده - معاون رئیس جمهوری - با حضور در خبرگزاری ایسنا، در خصوص فعالیت‌های صورت گرفته در حوزه اصلاح نظام اداری، استخدام و دولت هوشمند، توضیح داد: در ابتدای فعالیت دولت چهاردهم، سندی تحت عنوان «برنامه اصلاح نظام اداری دولت چهاردهم» تدوین و به تصویب شورای عالی اداری رسید. این برنامه در شش محور اصلی شامل ساختار کلان دولت، سرمایه انسانی، دولت هوشمند، ارزیابی عملکرد، بهره‌وری و سلامت اداری تنظیم شده و در قالب ۴۸ اقدام و پروژه مشخص، مسیر اصلاح نظام اداری را ترسیم کرد

وی افزود: چند ماه پس از ابلاغ این برنامه، سهم هر یک از دستگاه‌های اجرایی برای دستیابی به اهداف تعیین شده در این شش محور مشخص و ابلاغ شد. اکنون هر دستگاه اجرایی می‌داند در حوزه اصلاح نظام اداری چه اقداماتی را باید تا پایان دولت چهاردهم انجام دهد و اهداف کمی آن نیز به صورت دقیق تعیین شده است. این اقدام یکی از گام‌های مؤثر برای روشن شدن مسیر نظام اداری کشور به شمار می‌رود و سازمان اداری و استخدامی نیز مسئولیت نظارت و ارزیابی اجرای آن را بر عهده دارد

رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور درباره برنامه‌های استخدامی دولت نیز گفت: یکی از محورهای شش‌گانه این برنامه، اصلاح و بازنگری فرآیندهای استخدامی و حرکت به سمت عدالت در جذب نیرو بود. نخستین اقدام ما در دولت چهاردهم اصلاح آیین‌نامه نحوه جذب نیروی انسانی بود

مفقودی مدرک تحصیلی زاهدان (نوبت دوم)

مدرک فارغ‌التحصیلی (گواهی موقت پایان تحصیلات) اینجانب محب علی عرب فرزند محمد به شماره ملی ۸۰۷ م صادره از، زابل در مقطع کارشناسی رشته جغرافیا و برنامه ریزی شهری صادره از واحد دانشگاهی آزاد اسلامی زاهدان به شماره: ۱/۱۹۵۱۷ تاریخ ۱۳۸۰/۰۸/۰۲ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد زاهدان به نشانی بلوار دانشگاه، انتهای بلوار دانشگاه، دانشگاه آزاد اسلامی ارسال نمایید

اگهی مفقودی مدارک خودرو (زاهدان)

شناسنامه (برگ سبز) و سند کمپانی خودرو وانت پیکان مدل ۱۳۸۸ رنگ سفید - روغنی به شماره انتظامی ۱۳۹ ج ۸۱ - ایران ۹۵ به شماره موتور ۱۱۴۸۸۰۴۹۶۳۸ و شماره شاسی NAAA۳۶AA۹AG۸۶۹۳۰۶ بنام آقای نبی بخش بلوچی به شماره ملی ۳۵۹۰۲۸۰۵۶۵ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۷۵۸۶ هیات اول /هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنقر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای /خانم طوبی یاوری فرزند علی بشماره شناسنامه ۳۸۵ صادره از سنقر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۴۴۱/۹۳ متر مربع در پلاک ثبتی ۱۲۸ کلیایی حوزه ثبت ملک سنقر - جامیشان خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم شمس اله سلطانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۷
پیام حق شناس - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۷۵۸۸ هیات اول /هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنقر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای /خانم بسه رمضانی سرخمی فرزند داود بشماره شناسنامه ۲۵۴ صادره از سنقر در ششدانگ یک باب خانه مسکونی به مساحت ۱۵۶/۴۹ متر مربع در پلاک شماره ۲۰۸۸ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک سنقر بلوار فلسطین کلیایی خریداری از مالک رسمی آقای /خانم فیروز حشمتیان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۷
پیام حق شناس - رئیس ثبت اسناد و املاک

اگهی فقدان سند مالکیت

احدی از ورثه مرحوم محمد سلیمانی فرزند اسداله با ارائه دو برگ شهادت شهود مصدق مدعی شده که سند مالکیت شش دانگ عرصه و ششدانگ اعیان یکباب خانه بمساحت ۱۳۴ متر مربع ذیل ثبت ۱۴۱۶۶ و ۱۹۵۳۴ صفحه ۲۱۷ و ۴۹۶ جلد ۷۷ و ۱۰۲ به شماره سندهای ۴۸۷۸۸۱ و ۳۵۶۷۸۸ پلاک ثبتی ۱/۱۲۵۴۴ اصلی بخش ۱۰ حوزه ثبتی گنبد کاووس بنام مرحوم محمد سلیمانی ثبت و صادر گردیده بعلت اسباب کشی مفقود گردیده است و لذا تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است برابر تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می گردد و لذا هر کس مدعی وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود باشد ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی مدارک اعتراض را ضمن ارائه مستندات به این اداره ارائه نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات اقدام خواهد شد

رضا سارانی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک گنبد کاووس
از طرف امیراله شهمرادی

اگهی تحدید حدود اختصاصی

به استناد ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ثبتی شماره ۱۱/۶۳۴ اصلی بخش ۸ ثبت آزادشهر واقع در آزاد شهر - کوه میان اراضی مزروعی ابتدای روستا سمت چپ به مساحت ۴۸/۲۵۰ متر مربع ملکی خانم معصومه دروکی فرزند حسین به شماره ملی ۰۷۹۴۳۳۹۸۱۶ در ساعت ۱۰ صبح روز شنبه ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ در محل وقوع ملک واقع در آدرس اعلامی در فوق به عمل خواهد آمد از این رو چنانچه مجاوری یا هر شخصی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی بر خود قائل است می تواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک ثبتی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان آزاد شهر تسلیم نموده و علاوه بر آن ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود

هادی عطایی - مقدم رییس اداره ثبت اسناد و املاک آزاد شهر
از طرف محمد مسکنی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۴۱۸-۱۴۰۵-۱۴۰۵/۳/۱۱ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود قنبری مزرعه نو فرزند عباسعلی به شماره شناسنامه ۴۵۹۴ صادره در ششدانگ یک قطعه باغ نسبت به باقیمانده پلاک ۸۳ اصلی به مساحت ۹۸۹/۰۴ متر مربع از سهمی اصغر مفتاحی موضوع سند ۳۵۲۶۳ مورخ ۹۲/۴/۲۷ دفتر ۵ ساوجبلاغ صفحه ۴۶۲ دفتر ۴۴ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیرالانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم ، اعتراض در خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۲۰۳۷۶۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷
بشیر نعیم زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ
از طرف کریم انصاری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۴۳۹-۱۴۰۵-۱۴۰۵/۰۳/۱۱ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود قنبری مزرعه نو فرزند عباسعلی به شماره شناسنامه ۴۵۹۴ صادره در ششدانگ یک قطعه باغ نسبت به قسمتی از پلاک ۸۳ اصلی به مساحت ۹۵۳/۲۶ متر مربع از سهمی اصغر مفتاحی موضوع سند ۳۵۲۶۳ مورخ ۲۷/۴/۹۲ دفتر ۵ ساوجبلاغ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیرالانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض در خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد شناسه: ۲۲۰۳۷۰۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷
بشیر نعیم زاده - رئیس ادارو ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ
از طرف سعید صبر علیلو

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۳۴۱-۱۴۰۵-۱۴۰۵/۳/۱۱ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اعظم جوزدانی فرزند حسینعلی به شماره شناسنامه ۱۴ صادره در ششدانگ یک قطعه باغ نسبت به قسمتی از پلاک ۸۳ اصلی به مساحت ۵۳۳/۰۶ متر مربع از سهمی اصغر مفتاحی موضوع سند ۳۵۲۶۳ مورخ ۹۲/۴/۲۷ دفتر ۵ ساوجبلاغ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض در خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۲۰۳۶۴۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷
بشیر نعیم زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ
از طرف سعید صبر علیلو

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۴۵۴-۱۴۰۵-۱۴۰۵/۳/۱۲ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد قنبری مزرعه نو فرزند عباسعلی به شماره شناسنامه ۴۹۳۸ صادره در ششدانگ یک قطعه باغ نسبت به قسمتی از پلاک ۸۳ اصلی به مساحت ۹۶۰/۸۶ متر مربع از سهمی اصغر مفتاحی موضوع سند ۳۵۲۶۳ مورخ ۹۲/۴/۲۷ دفتر ۵ ساوجبلاغ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض در خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

شناسه: ۲۲۰۳۶۰۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷
بشیر نعیم زاده - رئیس اداره ثبت اسناد املاک ساوجبلاغ
از طرف سعید صبر علیلو

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۳۹۰-۱۴۰۵-۱۴۰۵/۳/۱۱ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای روح اله قنبری مزرعه نو فرزند عباسعلی به شماره شناسنامه ۴۰۱۴۸ صادره در ششدانگ یک قطعه باغ نسبت به باقیمانده پلاک ۸۳ اصلی به مساحت ۹۳۹/۰۵ متر مربع از سهمی اصغر مفتاحی موضوع سند ۳۵۲۶۳ مورخ ۹۲/۴/۲۷ دفتر ۵ ساوجبلاغ صفحه ۴۶۲ دفتر ۴۴ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض در خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۲۲۰۳۷۹۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷
بشیر نعیم زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ
از طرف کریم انصاری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۴۰۴-۱۴۰۵-۱۴۰۵/۳/۱۱ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد قنبری مزرعه نو فرزند عباسعلی به شماره شناسنامه ۴۹۳۸ صادره در ششدانگ یک قطعه باغ نسبت به باقیمانده پلاک ۸۳ اصلی به مساحت ۱۴۳۷/۷۱ متر مربع از سهمی اصغر مفتاحی موضوع سند ۳۵۲۶۳ مورخ ۹۲/۴/۲۷ دفتر ۵ ساوجبلاغ صفحه ۴۶۲ دفتر ۴۴ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض در خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۲۲۰۳۵۷۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷
بشیر نعیم زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ
از طرف کریم انصاری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۴۰۲-۱۴۰۵-۱۴۰۵/۳/۱۱ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای روح اله قنبری مزرعه نو فرزند عباسعلی به شماره شناسنامه ۴۰۱۴۸ صادره در ششدانگ یک قطعه باغ نسبت به باقیمانده پلاک ۸۳ اصلی به مساحت ۹۷۹/۴۳ متر مربع از سهمی اصغر مفتاحی موضوع سند ۳۵۲۶۳ مورخ ۹۲/۴/۲۷ دفتر ۵ ساوجبلاغ صفحه ۴۶۲ دفتر ۴۴ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض در خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۲۲۰۳۷۷۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷
بشیر نعیم زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ
از طرف کریم انصاری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۹۵۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه نظری فرزند تراب به شماره ملی ۰۰۵۷۱۳۵۳۲۰ در ششدانگ یک قطعه باغچه بمساحت ۱۴۷۵/۳۵ متر مربع از مالکیت محمود فیروز دهقان نسبت به پلاک ۳۳۸ فرعی از ۸۵ اصلی ذیل دفتر ۱۲۶۳ صفحه ۳۱۶ واقع در قاسم آباد حوزه ثبتی ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۲۰۲۵۲۹

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۴/۰۷
بشیر نعیم زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۹۶۶۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی کشت دار فرزند علی اکبر به شماره ملی ۴۸۹۹۴۳۷۶۴۱ در ششدانگ یک قطعه باغچه بمساحت ۴۶۰/۲۸ متر مربع از مالکیت حسین کشت دار نسبت به پلاک ۳۲۲ برابر سند شماره ۵۸۳۰۵ مورخ ۱۳۵۱/۶/۳ دفتر خانه ۱۷ تهران واقع در آجین دوجین حوزه ثبتی ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۲۰۲۵۶۴

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۴/۰۷
بشیر نعیم زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر آرا صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید. ردیف ۱ - برابر رأی شماره ۴۶۶۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ هیأت سوم مالکیت آقای اسماعیل مانیان سودانی به شناسنامه شماره ۷۴۲ کدملی ۱۲۸۳۲۹۰۷۷۴ فرزند غضنفر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۴.۳۰ متر مربع پلاک شماره ۳۴ اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت علی رضا رضایی سودانی فرزند براتعلی سند ۲۲۸۱۷ مورخ ۱۴۰۰.۴.۰۱ دفترخانه ۴۱۶ اصفهان تأئید و محرز گردیده است. شناسه آگهی: ۲۱۹۹۵۴۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷
احمد کاشف - رییس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب

مفقودی

سند کمپانی و برگ سبز خودرو سواری دنا_ تیپ MT_EF۷ _ مدل ۱۳۹۹ _ شماره انتظامی ۷۵۶ ن ۶۲ ایران ۷۹ _ به شماره موتور ۱۴۷H۰۵۱۲۹۷۳ به شماره شاسی NAAW۲۱HU۷LE۲۷۳۴۳۸ بنام علیرضا حسینی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. قزوین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بیجار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردید. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح ذیل و برابر متن ارای هیات بمنظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه، اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

۱- میثم تختی کد ملی ۳۷۸۲۴۲۵۱۲۱ فرزند باقر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۸/۳۳ متر مربع پلاک شماره ۲۲۲۸ فرعی از دو اصلی واقع در بخش ۶ بیجار، تخت علیا خریداری از مالک رسمی خلیل و جلیل مرادی

۲- وزارت بهداشت و درمان و آموزش پزشکی به کد ملی ۱۴۰۰۰۱۸۸۶۲۶ در ششدانگ عرصه و اعیان یکباب واحد بهداشتی درمانی به شرح مساحت ۷۸ متر مربع پلاک شماره ۲۶۵۲ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در بخش ۴ بیجار روستای چشمه قلی خریداری از مالک رسمی علی اکبر احمدی فرزند محمد مراد/ مساحت ۱۶۷/۰۱ متر مربع پلاک شماره ۲۱۴ فرعی از ۱۷ اصلی واقع در بخش ۳ بیجار قریه علی آباد گوندک خریداری از مالک رسمی اقبال و مظفر نیلی / مساحت ۶۷/۹۴ متر مربع پلاک شماره ۵۷ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در بخش ۲ بیجار قریه جعفر آباد واگذاری از اراضی دولتی / مساحت ۱۴۱/۹۶ متر مربع پلاک شماره ۵۱۹ فرعی از ۴۱ اصلی واقع در بخش ۴ بیجار شهر بابا رشانی اهدایی از اهالی / مساحت ۷۹/۰۴ متر مربع پلاک شماره ۱۷ فرعی از ۳۲۰ اصلی واقع در بخش ۴ بیجار روستای سیف آباد خریداری از مالک رسمی اسماعیل عبدالملکی فرزند علی شاه / مساحت ۱۹۷/۴۶ متر مربع پلاک شماره ۵۲ فرعی از ۳۱۷ اصلی واقع در بخش ۴ بیجار روستای ینگی کند خریداری از مالک رسمی علی محمد حیدری / مساحت ۲۰۳/۲۵ متر مربع پلاک شماره ۱۷ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در بخش ۴ بیجار روستای کنامار خریداری از مالک رسمی حاجیعلی بیژن شاد

۳- مجتبی محمد مرادیان به کد ملی ۳۷۸۲۰۰۷۳۸۷ فرزند محمد حسین در ششدانگ محوطه انباری به مساحت ۱۹۸/۶۵ متر مربع پلاک شماره ۸۷۵۴ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۳ بیجار، حلوایی خیابان دانشگاه کوچه شقایق ۲۶ خریداری از صفیار کاظمی فرزند ذوالفقار - م الف ۷۰۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۵/۰۴/۰۷
جعفر برزگر - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیجار

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت ماشین وانت نیسان ۲۴۰۰ مدل ۱۳۸۲ پلاک ۹۳_۲۹۶ ب ۴۸ موتور ۱۹۸۸۷۳ شاسی C۹۸۶۶۳ بنام بخیار فولادی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت ماشین سواری هاچ بک_ پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۸۶ پلاک ۷۲_۸۱۴ ج ۷۴ موتور ۱۰fss۱۵۰۵۲۷۱۳ شاسی ۱۹۸۱۴۸۶ بنام فراز تقی نیا حاجی کلایی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد

از سرگیری پروازهای ایران و امارات در هفته جاری

سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری اعلام کرد: پروازهای میان ایران و امارات در هفته جاری از سر گرفته می‌شود

مجید اخوان با اعلام این خبر توضیح داد: پروازهای میان ایران و امارات متحده عربی، در پی مذاکرات انجام‌شده میان مقامات سازمان هواپیمایی کشوری دو کشور و با پیگیری‌های صورت گرفته از طریق مجاری دیپلماتیک، از هفته جاری از سر گرفته می‌شود

وی گفت: در راستای عادی‌سازی پروازهای برنامه‌ای با کشورهای همسایه و با هماهنگی میان ایران و امارات، مقرر شده است در فاز نخست شرکت‌های هواپیمایی ایرانی با معرفی به طرف اماراتی، پروازهای خود به این کشور را از سر بگیرند. اخوان ادامه داد: در مرحله بعد نیز شرکت‌های هواپیمایی اماراتی با معرفی شرکت‌های مورد تأیید خود، فعالیت‌های پروازی را از سر خواهند گرفت تا چرخه تعاملات و همکاری‌های دوجانبه در حوزه حمل‌ونقل هوایی به وضعیت عادی بازگردد

خبر

وزیر ارتباطات:
پایداری برق سایت‌های ارتباطی باید تضمین شود

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات با تأکید بر اینکه پایداری برق شرط ارتقای کیفیت خدمات ارتباطی است، خواستار تفاهم با وزارت نیرو برای خارج شدن سایت‌های ارتباطی از اولویت قطع برق شد و تأکید کرد خرید سرویس برق نتایج مطلوبی نداشته و تأمین باتری شبکه باید با سرعت بیشتری دنبال شود

به گزارش وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، یکصد و سی‌ونهمین جلسه شورای راهبری شبکه ملی اطلاعات صبح روز شنبه - ششم تیر - با حضور سید ستار هاشمی، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات؛ معاونان وزیر و دیگر اعضای شورا برگزار شد

در این نشست، روند اجرای مصوبات پیشین شورا در حوزه تأمین سرور برای پیام‌رسان‌های داخلی، تأمین باتری و تجهیزات مورد نیاز شبکه و همچنین موضوع استفاده از باندهای فرکانسی ۷۰۰ و ۸۰۰ بررسی و درباره ادامه اجرای آن‌ها تصمیم‌گیری شد

هاشمی با تأکید بر ضرورت خروج جلسات از مرحله طرح صرف موضوع، گفت: «تمامی اقدامات باید دارای زمان اجرا، گزارش پیشرفت، شاخص ارزیابی و برنامه مشخص برای رفع موانع باشند تا امکان ارزیابی نتایج و میزان تحقق مصوبات فراهم شود.»

وی افزود: «در صورتی که اجرای هر موضوعی امکان‌پذیر نباشد، لازم است دلایل آن به‌صورت شفاف اعلام شود.»

وزیر ارتباطات درباره تأمین منابع مورد نیاز برای توسعه زیرساخت پیام‌رسان‌های داخلی نیز اظهار کرد: «هر شیوه تأمین منابع مالی باید دارای افق زمانی مشخص باشد و برآورد اولیه‌ای از زمان تحقق آن ارائه شود.»

هاشمی همچنین درباره تعرفه ترافیک شبکه ملی اطلاعات تأکید کرد: «برای پیگیری این موضوع باید زمان مشخصی تعیین شود تا پس از پایان مهلت مقرر، اقدامات انجام‌شده، نتایج حاصل‌شده و در صورت عدم تحقق، موانع موجود به‌طور دقیق مشخص باشد.»

گزارش اقتصاد پویا از ظرفیت‌های صادراتی مس و آلومینیوم؛
معادن؛ پشتوانه ارز آوری

اقتصاد پویا / سرویس صنعت- صنعت فلزات اساسی یکی از مهم‌ترین ارکان اقتصاد صنعتی جهان به شمار می‌رود و در میان این فلزات، مس و آلومینیوم جایگاهی ویژه در زنجیره تولید، تجارت و توسعه صنعتی دارند. رشد صنایع برق، انرژی‌های تجدیدپذیر، خودروسازی، ساختمان، حمل‌ونقل، تجهیزات الکترونیکی و صنایع پیشرفته باعث شده است که تقاضای جهانی برای این دو فلز در سال‌های اخیر روندی صعودی داشته باشد. در چنین شرایطی، کشورهایی که از ذخایر معدنی مناسب، ظرفیت تولید بالا و صنایع فرآوری توسعه‌یافته برخوردار هستند، می‌توانند سهم قابل توجهی از بازارهای صادراتی را به خود اختصاص دهند

حسین جلیلی بال /ایران نیز به واسطه برخورداری از ذخایر قابل توجه معدنی، نیروی انسانی متخصص، زیرساخت‌های صنعتی و موقعیت جغرافیایی مناسب، از ظرفیت بالایی برای توسعه صادرات محصولات مسی و آلومینیومی برخوردار است. طی سال‌های گذشته سرمایه‌گذاری‌های قابل توجهی در حوزه استخراج، فرآوری و تولید این دو فلز انجام شده و زنجیره تولید در بسیاری از بخش‌ها تکمیل شده است. با این حال، دستیابی به جایگاه شایسته در بازارهای جهانی مستلزم رفع برخی موانع، توسعه صنایع پایین‌دستی، افزایش کیفیت محصولات و گسترش بازارهای هدف است

در شرایطی که اقتصاد ایران به دنبال افزایش درآمدهای غیرنفتی و تنوع‌بخشی به منابع ارزی است، صادرات فلزات اساسی می‌تواند یکی از مهم‌ترین موتورهای رشد اقتصادی محسوب شود. ارزش افزوده بالای محصولات فرآوری‌شده، تقاضای پایدار جهانی و امکان توسعه صنایع وابسته، فرصت‌های مناسبی را برای افزایش سهم صادراتی این بخش فراهم کرده است

جایگاه ایران در تولید مس و آلومینیوم و فرصت‌های بازار جهانی

ایران از نظر ذخایر معدنی مس در میان کشورهای دارای منابع غنی جهان قرار دارد و طی دهه‌های گذشته توسعه معادن، احداث کارخانه‌های تغلیظ، ذوب و پالایش موجب افزایش ظرفیت تولید این فلز شده است. تولید کاتد، کنسانتره و محصولات نیمه‌ساخته مسی امروز به یکی از بخش‌های مهم صنعت معدنی کشور تبدیل شده و امکان صادرات به بازارهای مختلف را فراهم کرده است

در کنار مس، صنعت آلومینیوم نیز طی سال‌های اخیر مسیر توسعه را با سرعت بیشتری دنبال کرده است. افزایش ظرفیت تولید شمش آلومینیوم، راه‌اندازی واحدهای جدید، توسعه صنایع پایین‌دستی و استفاده از فناوری‌های نوین باعث شده است که این صنعت نیز سهم بیشتری در صادرات غیرنفتی کشور پیدا کند. آلومینیوم به دلیل وزن کم، مقاومت بالا در برابر خوردگی و قابلیت بازیافت، یکی از پرمصرف‌ترین فلزات در صنایع مدرن محسوب می‌شود و پیش‌بینی می‌شود با توسعه خودروهای برقی، صنایع هوافضا و پروژه‌های انرژی پاک، تقاضای جهانی آن همچنان افزایش یابد

بازارهای منطقه‌ای نیز فرصت ارزشمندی برای صادرکنندگان ایرانی به شمار می‌روند. کشورهای همسایه، آسیای میانه، حوزه قفقاز، کشورهای حاشیه خلیج فارس و برخی بازارهای آسیایی به دلیل توسعه زیرساخت‌ها، پروژه‌های عمرانی و رشد صنایع، به واردکنندگان مهم محصولات فلزی تبدیل شده‌اند. نزدیکی جغرافیایی ایران به این بازارها، کاهش هزینه حمل‌ونقل و دسترسی به مسیرهای زمینی و دریایی می‌تواند مزیت رقابتی قابل توجهی برای صادرکنندگان ایجاد کند

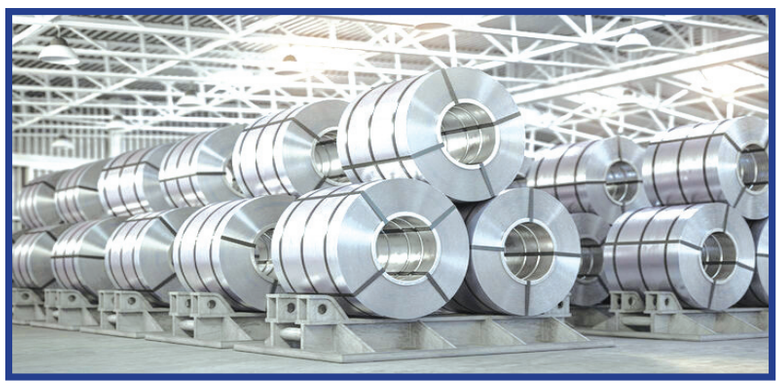
از سوی دیگر، روند جهانی گذار به اقتصاد سبز نیز تقاضا برای مس و آلومینیوم را افزایش داده است. توسعه نیروگاه‌های خورشیدی و بادی، شبکه‌های انتقال برق، خودروهای الکتریکی، باتری‌ها و تجهیزات هوشمند به مصرف گسترده مس نیاز دارد. همچنین آلومینیوم به دلیل سبک بودن، نقش مهمی در کاهش مصرف انرژی وسایل نقلیه و افزایش بهره‌وری صنایع ایفا می‌کند. همین روندها موجب شده است که بسیاری از تحلیلگران، آینده بازار این دو فلز را همچنان مثبت ارزیابی کنند

چالش‌های توسعه صادرات؛ از زیرساخت تا رقابت جهانی

با وجود ظرفیت‌های گسترده، صادرات مس و آلومینیوم ایران با چالش‌هایی نیز روبه‌رو است. یکی از مهم‌ترین این چالش‌ها، محدودیت‌های ناشی از تحریم‌های اقتصادی و دشواری‌های نقل‌وانتقال مالی است که هزینه صادرات را افزایش داده و دسترسی مستقیم به برخی بازارهای جهانی را محدود کرده است

هزینه‌های حمل‌ونقل نیز یکی دیگر از عوامل اثرگذار بر رقابت‌پذیری صادرات است. هرچند ایران از موقعیت ترانزیتی مناسبی برخوردار است، اما توسعه بنادر، خطوط ریلی، ناوگان حمل بار و زیرساخت‌های لجستیکی می‌تواند هزینه صادرات را کاهش داده و سرعت دسترسی به بازارهای هدف را افزایش دهد

از سوی دیگر، نوسانات نرخ ارز و تغییرات مکرر مقررات صادراتی گاهی برنامه‌ریزی بلندمدت تولیدکنندگان را با دشواری مواجه می‌کند. ثبات در سیاست‌های تجاری، شفافیت مقررات و ایجاد فضای قابل پیش‌بینی برای فعالان اقتصادی از جمله عوامل مهمی است که می‌تواند صادرات را تقویت کند



موضوع انرژی نیز در صنعت فلزات اهمیت ویژه‌ای دارد. تولید آلومینیوم یکی از انرژی‌برترین صنایع جهان است و تأمین پایدار برق نقش تعیین‌کننده‌ای در حفظ ظرفیت تولید دارد. در صنعت مس نیز دسترسی مستمر به انرژی، آب و مواد اولیه از الزامات حفظ تولید و افزایش صادرات محسوب می‌شود. بنابراین سرمایه‌گذاری در توسعه زیرساخت‌های انرژی می‌تواند نقش مهمی در افزایش رقابت‌پذیری این صنایع ایفا کند

رقابت شدید در بازار جهانی نیز یکی دیگر از چالش‌های صادرکنندگان است. کشورهای بزرگی مانند چین، روسیه، استرالیا، شیلی، هند، کانادا و برخی کشورهای خاورمیانه با سرمایه‌گذاری گسترده در فناوری، کاهش هزینه تولید و توسعه صنایع پایین‌دستی، سهم قابل توجهی از بازارهای جهانی را در اختیار دارند. برای رقابت با این کشورها، تولیدکنندگان ایرانی باید علاوه بر افزایش کیفیت محصولات، بر کاهش هزینه تولید، توسعه برند، رعایت استانداردهای بین‌المللی و ارائه خدمات مناسب به مشتریان تمرکز کنند

توسعه صنایع پایین‌دستی؛ کلید افزایش ارزش صادرات

کارشناسان اقتصادی معتقدند مهم‌ترین مسیر افزایش درآمدهای صادراتی، عبور از خام‌فروشی و حرکت به سمت تولید محصولات با ارزش افزوده بالاتر است. صادرات شمش یا مواد اولیه اگرچه درآمد ارزی ایجاد می‌کند، اما سود حاصل از صادرات محصولات نهایی و صنایع پایین‌دستی به مراتب بیشتر است

در صنعت مس، تولید انواع سیم و کابل، لوله‌های مسی، ورق، تسمه، قطعات الکترونیکی، تجهیزات انتقال برق و محصولات مورد استفاده در صنایع انرژی می‌تواند ارزش صادرات را چندین برابر افزایش دهد. در صنعت آلومینیوم نیز تولید پروفیل، ورق، قطعات خودرو، تجهیزات ساختمانی، بسته‌بندی، صنایع ریلی، تجهیزات هوایی و محصولات صنعتی پیشرفته ظرفیت بالایی برای توسعه صادرات دارد

گسترش همکاری میان معادن، صنایع فرآوری، شرکت‌های دانش‌بنیان و واحدهای تولیدی می‌تواند زمینه توسعه فناوری و افزایش کیفیت محصولات را فراهم کند. همچنین سرمایه‌گذاری در تحقیق و توسعه، بهبود بهره‌وری خطوط تولید و استفاده از فناوری‌های نوین موجب کاهش هزینه‌ها و افزایش قدرت رقابت در بازارهای جهانی خواهد شد

تنوع‌بخشی به بازارهای صادراتی نیز از اهمیت زیادی برخوردار است. وابستگی به تعداد محدودی از بازارها می‌تواند صادرات را در برابر تحولات سیاسی و اقتصادی آسیب‌پذیر کند. حضور فعال در نمایشگاه‌های بین‌المللی، انعقاد قراردادهای بلندمدت، توسعه دیپلماسی اقتصادی و استفاده از ظرفیت توافق‌های منطقه‌ای می‌تواند فرصت‌های جدیدی برای صادرکنندگان ایجاد کند

همچنین رعایت استانداردهای زیست‌محیطی به یکی از الزامات تجارت جهانی تبدیل شده است. بسیاری از خریداران بین‌المللی به میزان انتشار کربن، مصرف انرژی و استانداردهای تولید توجه ویژه‌ای دارند. بنابراین حرکت به سمت تولید سبز، استفاده از انرژی‌های پاک و ارتقای فناوری‌های تولید می‌تواند جایگاه محصولات ایرانی را در بازارهای جهانی تقویت کند

در مجموع، صنعت مس و آلومینیوم ایران از ظرفیت‌های قابل توجهی برای تبدیل شدن به یکی از محورهای اصلی صادرات غیرنفتی برخوردار است. ذخایر غنی معدنی، توسعه نسبی زنجیره تولید، دسترسی به بازارهای منطقه‌ای، نیروی انسانی متخصص و تجربه صنعتی از مهم‌ترین مزیت‌های این بخش به شمار می‌روند. با این حال، تحقق کامل این ظرفیت‌ها نیازمند برنامه‌ریزی بلندمدت، توسعه صنایع پایین‌دستی، سرمایه‌گذاری در فناوری، بهبود زیرساخت‌های حمل‌ونقل، تأمین پایدار انرژی، ثبات مقررات و گسترش همکاری‌های بین‌المللی است. در صورت تحقق این الزامات، صادرات محصولات مسی و آلومینیومی می‌تواند علاوه بر افزایش درآمدهای ارزی، به رشد اشتغال، توسعه صنعتی، ارتقای فناوری و کاهش وابستگی اقتصاد کشور به درآمدهای نفتی کمک شایانی کند

خبر

معاون برنامه‌ریزی و اقتصادی وزارت جهاد کشاورزی:
منظومه فکری رهبر شهید انقلاب چارچوبی جامع و آینده‌نگر برای توسعه بخش کشاورزی است

معاون برنامه‌ریزی و اقتصادی وزارت جهاد کشاورزی و رئیس شورای تبیین و جاری‌سازی سیاست‌های ابلاغی و مطالبات رهبر شهید انقلاب اسلامی در بخش کشاورزی گفت: منظومه فکری و راهبردی رهبر شهید انقلاب اسلامی حضرت آیت‌الله العظمی سیدعلی خامنه‌ای، در بیش از سه دهه گذشته، چارچوبی جامع و آینده‌نگر برای توسعه بخش کشاورزی ترسیم کرده است. اکبر فتحی روز شنبه در گفت و گو با ایرنا اظهار کرد: معظم‌له همواره کشاورزی را صرفاً یک فعالیت اقتصادی ندانسته، بلکه آن را سنگ‌بنای امنیت غذایی، استقلال ملی، اقتصاد مقاومتی و اقتدار جمهوری اسلامی ایران معرفی کرده‌اند. وی تاکید کرد: از تبیین تا تحقق؛ نقشه راه جاری‌سازی مطالبات رهبر شهید انقلاب اسلامی در بخش کشاورزی بخش کشاورزی جمهوری اسلامی ایران امروز بیش از هر زمان دیگری در نقطه تلاقی امنیت ملی، اقتدار اقتصادی، عدالت اجتماعی و استقلال راهبردی کشور قرار گرفته است. فتحی افزود: در شرایطی که جهان با بحران‌های فزاینده غذا، تغییرات اقلیمی، جنگ‌های اقتصادی، محدودیت منابع و رقابت‌های ژئوپلیتیکی روبه‌رو است، امنیت غذایی به یکی از مؤلفه‌های اصلی قدرت ملی تبدیل شده و کشورهایی موفق‌تر خواهند بود که بتوانند زنجیره تولید و تأمین غذای خود را بر پایه ظرفیت‌های داخلی، دانش بومی و مدیریت هوشمند استوار سازند. وی یادآور شد: انتصاب اینجانب به عنوان رئیس شورای تبیین و جاری‌سازی سیاست‌های ابلاغی و مطالبات رهبر شهید انقلاب اسلامی در بخش کشاورزی، مسئولیتی خطیر و در عین حال فرصتی ارزشمند برای تبدیل این مطالبات راهبردی به برنامه‌های اجرایی، شاخص‌های عملیاتی و اقدامات میدانی در سراسر کشور است

آگهی رای هیات موضوع قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن روستائی
شهر نوبران پلاک ۱۱۹ - اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبتی ساوه

۱- طبق رای شماره ۷۵۹۰-۱۴۰۵/۲/۵ مخابرات ایران به شناسه ملی ۱۰۱۰۳۶۴۷۲۹۰ شنداگ یک قطعه باغ به مساحت (۸۴۴/۷۰ متر مربع) تمامی پلاک ۸۴۰/۱۱۹-اصلی.

لذا چنانچه شخص یا اشخاص اعم از حقیقی یا حقوقی به آرای صادره معترض می باشند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر ظرف مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساوه ارائه و نسبت به تنظیم دادخواست اعتراض خود به دادگاه شهرستان ساوه اقدام و گواهی لازم برطرح دعوی را اخذ و به این اداره ارائه نمایند. چنانچه ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ انتشار و الصاق این آگهی اعتراضی واصل نگردد با تقاضای متقاضی سند مالکیت به نام وی صادر و تسلیم خواهد شد. ۲۵۹۵

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۴/۷
رئیس ثبت اسناد شهرستان ساوه - هادی مولایی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سلطانیه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ این نامه قانون تعیین تکلیف و نسبت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره.....هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سلطانیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۸۰۱۰۵۴ آقای اصغر نوروزی به شناسنامه شماره ۳۲۷ کد ملی ۵۸۹۹۳۴۹۲۲۰ صادره سلطانیه فرزند مطلب ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی)) به مساحت ۵۳۰۸.۰۲ متر مربع پلاک شماره ۱۰۹ فرعی از ۵۸ اصلی

برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۲۵۵۸ آقای اصغر نوروزی به شناسنامه شماره ۳۲۷ کد ملی ۵۸۹۹۳۴۹۲۲۰ صادره سلطانیه فرزند مطلب ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی باغی)) به مساحت ۵۴۱۵۸ متر مربع پلاک شماره ۱۱۰ فرعی از ۵۸ اصلی

برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۱۷۵ آقای اصغر نوروزی به شناسنامه شماره ۳۲۷ کد ملی ۵۸۹۹۳۴۹۲۲۰ صادره سلطانیه فرزند مطلب ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی)) به مساحت ۵۱۴۶۳.۵۳ متر مربع پلاک شماره ۱۱۱ فرعی از ۵۸ اصلی

واقع در روستای اولنگ خریداری از مالک رسمی آقای احمدعلی امیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور فی عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۲۱۵۶۵۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲۲
حمید بابائی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سلطانیه

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان خرم آباد-سری (۱,۳۰۲) جمعی (نوبت اول)

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می گردد. در صورتی که هر کس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست

تاریخ انتشار نوبت اول: (۱۴۰۵/۰۴/۰۷)
تاریخ انتشار نوبت دوم: (۱۴۰۵/۰۴/۲۲)
نام روزنامه: اقتصاد پویا

۱ – تقاضای «خانم سیمین سلاح ورزی» فرزند «طاهر» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان مغازه» بمساحت «۹,۴۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۸» فرعی از «۱۴۱۲» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمدعلی خرمی»

۲- تقاضای «آقای محمد بیرانوند» فرزند «داراب» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۳۶۰۹,۹۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۱» فرعی از «۱۱۳» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «باقرخان بیرانوند»

۳- تقاضای «آقای سرتیپ احمدیان» فرزند «میران» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان» بمساحت «۳۴۷,۴۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۷۷» فرعی از «۶» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «میران احمدیان»

۴ - تقاضای «آقای جمشید بزرگ زاده» فرزند «ولی» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۴۷۲۴,۵۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۸۵» فرعی از «۴۴» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»

۵ - تقاضای «آقای جمشید بزرگ زاده» فرزند «ولی» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۲۸۳۴,۸۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۸۴» فرعی از «۴۴» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»

۶- تقاضای «آقای جهانگیر امیری» فرزند «میرعباس» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان» بمساحت «۱۱۷,۸۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۸۴۸» فرعی از «۳۸» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «فاضل میر دریکوندی»

۷ - تقاضای «آقای اکبر داودیان» فرزند «حسین» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان» بمساحت «۱۷۳,۹۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۳۹۹» فرعی از «۳» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد سبزی دره گرمی»

۸ - تقاضای «خانم لیلا مداحی خرم ابادی» فرزند «قدرت» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان» بمساحت «۵۲,۶۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۱۷۳» فرعی از «۲۲۰۹» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «یداله افتخاری»

۹ - تقاضای «آقای تقی کرم الهی» فرزند «میراحمد» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۱۴۱۵,۹۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۹۴» فرعی از «۳۷» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «عباس قلی نیازی»

۱۰ - تقاضای «آقای حمید امرائی» فرزند «مرتضی» نسبت به «دو دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی» و «آقای مسلم امرائی» فرزند «مرتضی» نسبت به «دو دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی» و «آقای مصطفی امرائی» فرزند «مرتضی» نسبت به «دو دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۱۳۵۴۷,۲۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۶۱» فرعی از «۲۰» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «غلام رضا تقی خانی»

فرشاد بازوندی نژاد
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد
شناسه آگهی: ۲۲۰۶۰۲۵

آگهی مناقصه عمومی

شهرداری صفادشت در نظر دارد برابر بودجه مصوب شورای اسلامی شهر، پروژه مندرج در جدول ذیل را با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیک دولت (www.setadiran.ir) به صورت الکترونیکی از طریق جذب پیمانکار به متقاضیان واجد شرایط واگذار نماید.

ردیف	شرح پروژه	شماره مناقصه در سامانه ستاد	مبلغ پروژه به ریال	مبلغ سپرده به ریال
۱	خرید و اجرای ایستگاه پمپاژ خط لوله پساب شهرک امید	۲۰۰۵۰۹۵۶۵۳۰۰۰۰۲۵	۴۱۱/۷۴۳/۹۵۵/۶۰۰	۲۰/۵۸۷/۱۹۷/۷۸۰

۱-سپرده شرکت در مناقصه به یکی از روش های ذیل ارائه گردد: ضمانت نامه بانکی معادل مبلغ فوق که در مدت ۹۰ روز اعتبار داشته و قابل تمدید باشد و یا واریز فیش نقدی به مبلغ فوق به حساب ۳۱۰۰۰۰۲۳۸۶۰۰۵ نزد بانک ملی
۲-نفرات اول و دوم مناقصه هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
۳-متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار آگهی تا ساعت ۱۸/۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۳ جهت دریافت اسناد مناقصه به سامانه الکترونیک دولت (ستاد) مراجعه نمایند.
۴-شرکت کنندگان می بایست ضمن بارگذاری ضمانت نامه شرکت در مناقصه در سامانه ستاد نسبت به تحویل اصل ضمانت نامه تا پایان وقت اداری تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ به آدرس: صفادشت-جنب فرهنگسرای بعثت-شهرداری صفادشت اقدام نماید.
۵-در صورت بروز هر گونه تناقض در موارد مندرج در آگهی با سامانه ستاد ملاک عمل سامانه ستاد خواهد بود.
۶-زمان بازگشائی پاکات ارزیابی کیفی مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۵ در کمیسیون عالی معاملات شهرداری مطرح و پس از بررسی و کنترل برنده مناقصه اعلام خواهد شد.
۷-هزینه کارمزد و خرید اسناد شرکت در مناقصه در سامانه ستاد بعهده شرکت کنندگان می باشد.
۸-جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۲۱۶۵۲۹۶۴۵۰ امور قراردادها تماس حاصل نمایید.

محمدعلی کریمی – شهردار صفادشت

نوبت اول

فراخوان مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (یک مرحله ای)
FR-CO-37/00

شرکت گاز استان کرمانشاه درنظر دارد مناقصه عمومی به شماره ۲۰۰۵۰۰۱۳۳۹۰۰۰۰۲۱ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید

موضوع مناقصه: خرید ۲۵۰۰۰ متر لوله پلی اتیلن ۶۳ و ۷۰۰۰ متر لوله ۹۰.

شرایط مناقصه گر: داشتن شخصیت حقوقی، تجربه مرتبط، توانایی رعایت استانداردهای شرکت ملی گاز، داشتن امکانات و نیروی متخصص به تعداد کافی، توانایی تهیه و تسلیم ضمانتنامه با توجه به تخصصی بودن کالا، عضویت مناقصه گران در فهرست بلند منابع وزارت نفت (AVL) الزامی است

لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند

برآورد صورت گرفته جهت انجام پروژه: ۱۱۹,۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۵,۹۷۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ می باشد

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۱۴:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۷.

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۴:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۱.

زمان بازگشایی پاکات ارزیابی کیفی: ساعت ۹:۳۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۲.

مناقصه گران می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به آدرس: کرمانشاه، میدان آزادی، ابتدای بلوار شهید بهشتی شرکت گاز استان کرمانشاه طبقه اول اتاق ۲۱۵ یا پایگاه اطلاع رسانی الکترونیکی (WWW.NIGC-KSh.ir) مراجعه نمایند

کد پستی: ۶۷۱۵۶۱۵۴۶۸ شماره ثبت: ۱۰۰۱۰ کد اقتصادی: ۴۱۱۱۳۹۵۵۸۷۵۷

شناسه ملی: ۱۰۶۶۰۱۰۰۲۸۱

شناسه آگهی: ۲۲۱۵۳۲۱

روابط عمومی شرکت گاز استان کرمانشاه

آگهی مزایده به اجاره یکساله رقبات موقوفات شهرستان ساوه

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان ساوه در نظر دارد تعدادی از رقبات موقوفات را به مدت یک سال از طریق انتشار آگهی مزایده به اجاره واگذار نماید

ردیف	نام موقوفه	شماره رقبه	آدرس	مورد اجاره	مساحت (مترمربع)	مبلغ پایه اجاره ماهیانه (ریال)	نوبت مزایده	مهلت شرکت در مزایده	مبلغ سپرده مزایده (ریال)
۱	موقوفه سیداسحاق(ع)	۲	ساوه میدان سرداران	یک باب مغازه	۳۲	۹۰/۰۰۰/۰۰۰	دوم	۱۴۰۵/۰۴/۱۴	۱۰۸/۰۰۰/۰۰۰
۲	موقوفه سیداسحاق(ع)	۹	ساوه میدان سرداران	یک باب مغازه	۳۴	۷۲/۰۰۰/۰۰۰	سوم	۱۴۰۵/۰۴/۱۴	۸۶/۴۰۰/۰۰۰
۳	مسجداللنبی(ع)	۴	ساوه خیابان رسالت جنب مسجد النبی	یک باب مغازه	۲۸	۵۰/۰۰۰/۰۰۰	دوم	۱۴۰۵/۰۴/۱۴	۶۰/۰۰۰/۰۰۰

*مهلت شرکت در هریک از مزایده ها ساعت ۱۳ همان روز می باشد

*علاقه مندان جهت شرکت در مزایده به آدرس www.my.oghaf.ir یا جهت اطلاعات بیشتر و شرایط مزایده به اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان ساوه به نشانی ساوه بلوار سید جمال الدین اسدآبادی مراجعه فرمائید. شماره تماس ۴۲۲۲۲۳۴۱-۰۸۶

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان ساوه

اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

گوناگون

شماره ۵۶۸۸
یک‌شنبه
۰۷ تیر ۱۴۰۵

٤

سال شانزدهم
• روزنامه اقتصادی ، اجتماعی صبح ایران
• صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین کریمی

• تهران، میدان فاطمی، خیابان زرتشت
روبه روی بیمارستان مهر ،ساختمان ۱۰۱ ، واحد ۳
• چاپ : شاخه سبز
• تلفن : ۰۲۱۸۶۱۲۶۱۷۸
• موبایل: ۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷
ایمیل : eghtesadpooya1@gmail.com
www.eghtesadepooya.ir



تحول ساختاری در صنایع استان یزد؛

گذار از توسعه زیرساخت به سوی شهرک‌های هوشمند و سبز



مدیر عامل شرکت شهرکهای صنعتی استان یزد در نشست خبری گفت: شرکت شهرک‌های صنعتی استان یزد با ثبت نرخ عملیاتی شدن ۹۴ درصدی شاخص‌های عملکردی و سرمایه‌گذاری نزدیک به ۹ هزار میلیارد ریال در حوزه شهرک‌سازی، اکنون گام بلند خود را برای ورود به عصر هوش مصنوعی و مدیریت داده‌محور آغاز کرده است

مسلم فلاح زاده افزود: در حالی که استان یزد با اجرای پروژه‌های عظیم عمرانی شامل توسعه شبکه‌های برق، گاز و آب و راهسازی در پهنه شهرک‌های صنعتی خود، توانسته است زیرساخت‌های مورد نیاز صنایع را با دقت بالایی تأمین کند، اکنون تمرکز اصلی بر «هوشمندسازی» قرار گرفته است. طرح پایلوت هوشمندسازی و بهینه‌سازی ایران که محوریت آن در استان یزد و شهرک صنعتی جهان‌آباد شهرستان میبد است، نشان‌دهنده تغییری بنیادین در رویکرد مدیریت است؛ یعنی حرکت از مدیریت «تجربه-محور» به سمت مدیریت «داده-محور»

مدیر عامل شرکت شهرکهای صنعتی استان یزد از اجرای ۲۰ کیلومتر شبکه فیبر نوری اختصاصی و ایجاد اکوسیستم‌های نوآوری با همکاری دانشگاه‌ها و انجمن‌های فناوری در شهرکهای صنعتی استان یزد خبر داد و افزود: در این راستا، پروژه‌هایی نظیر تعویض تجهیزات پرمصرف با سیستم‌های هوشمند LED و موتورهای کم‌مصرف، در کنار استقرار سامانه‌های پایش هوشمند برداشت آب، نه تنها هزینه‌های تولید را کاهش می‌دهد، بلکه پایداری زیست‌محیطی صنایع را تضمین می‌کند. مدیر عامل شرکت شهرکهای صنعتی استان یزد در ادامه گفت: علاوه بر این، توسعه چشمگیر نیروگاه‌های خورشیدی با هدف تولید بیش از ۵۰ مگاوات برق در سال ۱۴۰۲، نشان از استراتژی جدید یزد برای تبدیل شدن به قطب انرژی‌های تجدیدپذیر در کنار قطب صنعتی است. این ترکیب از قدرت اجرایی در زیرساخت و نوآوری در فناوری، یزد را در جایگاهی بی‌نظیر در نقشه صنعتی ایران قرار می‌دهد

شرکت شهرک‌های صنعتی یزد که اخیراً با دستیابی به رتبه‌های برتر در جشنواره‌های عملکردی، قدرت مدیریت منابع خود را به اثبات رسانده، اکنون در حال بازتعریف مفهوم «شهرک صنعتی» است. دیگر صحبت از آسفالت و لوله نیست؛ اکنون صحبت از فیبر نوری، اینترنت اشیا (IoT) و الگوریتم‌های هوش مصنوعی برای بهینه‌سازی مصرف انرژی و آب است

مسلم فلاح زاده در پایان تاکید کرد: استان یزد با ایجاد صنایع هوشمند، رقابت‌پذیر و کم‌مصرف. با سرمایه‌گذاری روی انرژی‌های خورشیدی و مدیریت هوشمند منابع، در حال ساخت مدل جدیدی از شهرک‌های صنعتی است که در آن «داده»، سوخت اصلی تولید است

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

طبق رای هیئت به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۱۰۰۳۱۰۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی ارومیه تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای ابراهیم خلیل مددی حاجی پیرلو به شناسنامه شماره ۷۱۳ کد ملی ۲۷۵۳۵۷۸۲۶۵ فرزند حمید در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۳/۶۹ متر مربع در پلاک ۳۰۸۴ فرعی قسمتی از پلاک ۱۷۶ فرعی از ۱۶۴ و باقیمانده ۸ فرعی از ۵ اصلی بخش ۵ ارومیه پس از کسر مالکیت اسکندر وکیلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۵۱۲۹

شناسه آگهی: ۲۲۰۳۰۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷
یوسف سلیمانی –مسئول بایگانی اداره ثبت منطقه یک ارومیه

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

طبق رای هیئت به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۱۰۰۳۱۰۵- ۱۴۰۵/۰۲/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ارومیه تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای نورالدین سعیدی بشماره شناسنامه ۸۲۴ کد ملی ۲۷۵۰۹۸۶۲۶۵ صادره ارومیه فرزند سلیمان در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۸.۲۸ متر مربع در پلاک ثبتی بشماره ۱۲۸۴۴ فرعی قسمتی از ۵۵ فرعی از ۱۰۶ اصلی بخش ۵ ارومیه پس از کسر مالکیت حبیب مظفری و انتشار آگهی موضوع ماده ۳ قانون مذکور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۵۳۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲۲
یوسف سلیمانی –مسئول بایگانی اداره ثبت منطقه یک ارومیه

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

طبق رای هیئت به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۱۰۰۶۰۲۱ بتاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ارومیه تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای/خانم ژیلا کریمی به شماره شناسنامه ۷۹۵ کد ملی ۲۷۵۴۱۷۳۵۱۱ صادره ارومیه فرزند محسن در ششدانگ یک باب مغازه و کارگاه به مساحت ۴۴۸/۷۶ متر مربع در پلاک ۱۲۲۸ فرعی در قسمتی از پلاک ۳۷۹ فرعی از ۹۱ اصلی بخش ۵ ارومیه پس از کسر مالکیت اسلام وفادار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۵۳۵۸

شناسه آگهی: ۲۲۱۳۲۲۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲۳
یوسف سلیمانی –مسئول بایگانی اداره ثبت منطقه یک ارومیه

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

طبق رای هیئت به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۱۰۰۱۶۲۱ تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ارومیه تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای/خانم هدایت مرادی امین به شماره شناسنامه ۱ کد ملی ۲۷۵۵۰۹۸۲۶۰ صادره ارومیه فرزند یوسف در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۱/۵۱ متر مربع در پلاک ۳۸۶۰ فرعی در قسمتی از پلاک ۲۷ فرعی از ۷ اصلی بخش ۵ ارومیه پس از کسر مالکیت عبدالحسین یگانه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۵۳۶۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲۳
یوسف سلیمانی –مسئول بایگانی اداره ثبت منطقه یک ارومیه

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

طبق رای هیئت به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۱۰۰۴۸۱۶ تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ارومیه تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان خانم کبری آلیلو به کد ملی ۲۷۵۴۴۱۷۲۷ صادره ارومیه و آقای وحید فلاح ساعی رضاییه به کد ملی ۲۷۵۴۳۷۸۵۷۱ فرزند حبیب هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۶/۱۶ متر مربع در پلاک ۳۸۵۹ فرعی در قسمتی از پلاک شماره ۱۸ فرعی از ۷ اصلی بخش ۵ ارومیه پس از کسر مالکیت نورس امیری آده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۵۳۶۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲۳
یوسف سلیمانی –مسئول بایگانی اداره ثبت منطقه یک ارومیه

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

طبق رای هیئت به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۱۰۰۴۶۱۴ تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۴ و شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۱۰۰۴۶۱۵ بتاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ارومیه تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان خانم کبری آلیلو به کد ملی ۲۷۵۴۴۱۷۲۷ صادره ارومیه و آقای وحید فلاح ساعی رضاییه به کد ملی ۲۷۵۴۳۷۸۵۷۱ فرزند حبیب هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۶/۱۶ متر مربع در پلاک ۳۸۵۹ فرعی در قسمتی از پلاک شماره ۱۸ فرعی از ۷ اصلی بخش ۵ ارومیه پس از کسر مالکیت نورس امیری آده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۵۳۶۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲۳
یوسف سلیمانی –مسئول بایگانی اداره ثبت منطقه یک ارومیه

بازرس کل امور نفت سازمان بازرسی کل کشور:

پتروشیمی شازند تاثیر شگرف و بزرگی در اقتصاد کشور دارد



دکتر سبحانی بازرس کل قضایی امور نفت سازمان بازرسی کل کشور در بازدید از پتروشیمی شازند، بر نقش شگرف و موثر پتروشیمی شازند در اقتصاد کشور تاکید کرد

به گزارش روابط‌عمومی و امور بین‌الملل، تعدادی از مدیران ارشد سازمان بازرسی کل کشور، وزارت نفت و شرکت ملی صنایع پتروشیمی، با حضور در مجتمع پتروشیمی شازند ضمن آشنایی با فرایندهای تولیدی این مجتمع، از اقدامات یک سال گذشته این شرکت به‌ویژه در دوران دو جنگ تحمیلی اخیر تقدیر و تشکر کردند

در این بازدید و در جلسه‌ای که با حضور دکتر سبحانی بازرس کل قضایی امور نفت سازمان بازرسی کل کشور، مهندس دادور معاون مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فراورده‌های نفتی ایران، مهندس باغبانی مدیر کنترل تولید شرکت ملی صنایع پتروشیمی، مهندس چراغی مدیرعامل شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) شازند و جمعی دیگران از مسئولان تابعه برگزار شد، مهندس کریمی مدیرعامل و عضو هیئت مدیره پتروشیمی شازند ضمن عرض خیرمقدم، گزارش آماری و مقایسه‌ای ۵ ساله شاخص در حوزه‌های تولید، فروش و تامین خوراک را ارائه کرد

مهندس کریمی با اشاره به عملکرد پتروشیمی شازند در سال ۱۴۰۴ گفت: در سالی که شاهد بروز دو جنگ تحمیلی بودیم و با وجود وقفه ۳۵ روزه در تولیدات مجتمع به دلیل انجام تعمیرات اساسی، خوشبختانه با تلاش جمعی همه مدیران، کارکنان و کارگران شرکت، عملکرد شاخص در سال ۱۴۰۴، عملکرد موفق و قابل قبولی بوده است

مدیرعامل پتروشیمی شازند به آمار تولیدات این مجتمع در سال ۱۴۰۴ اشاره و عنوان کرد: با وجود توقف ۳۵ روزه اورهال، توقف شش ماهه صادرات محصول هیدروکربوری A۹۲ به افغانستان و نیز توقفات ناشی از جنگ به دلیل ملاحظات پدافند غیرعامل، این شرکت موفق به تولید بیش از ۱ میلیون و ۶۰۰ هزار تن از انواع محصولات شد و سود عملیاتی در سال گذشته به بیش از ۲ هزار و ۸۱۷ میلیارد تومان رسید که از مجموع سود عملیاتی شرکت در طی سال‌های ۱۴۰۳ و ۱۴۰۲ بالاتر است. همچنین حاشیه سود شرکت در سال گذشته حاکی از رشد ۵ برابری نسبت به دوره مشابه سال قبل از آن است. ضمنا سود خالص شرکت در سال ۱۴۰۴ نسبت به سال قبل حدود ۴ برابر افزایش یافته است

مهندس کریمی از عملکرد کلیه مدیران، کارکنان و کارگران پتروشیمی شازند در دوره جنگ ۱۲ روزه و جنگ رمضان تقدیر کرد و اظهار داشت: در این دوران، پتروشیمی شازند بدون وقفه به تولید انواع محصولات پرداخت و از آنجا که برخی از محصولات حوزه پتروشیمی تنها در این شرکت تولید می‌گردد، نقش شازند در زنجیره تامین نیاز بازار از اهمیت بالایی برخوردار است

مدیرعامل پتروشیمی شازند ضمن تشکر از حمایت‌های مجموعه سازمان بازرسی کل کشور و شرکت ملی پالایش و پخش فراورده‌های نفتی، خواستار حمایت‌های بیشتر مسئولان امر در تامین به موقع خوراک از منابع داخلی و با قیمت متعادل شد

در ادامه دکتر سبحانی بازرس کل قضایی امور نفت سازمان بازرسی کل کشور در سخنانی ضمن تقدیر از تلاش‌های مهندس کریمی مدیرعامل و سایر مدیران و کارکنان پتروشیمی شازند در تامین نیاز بازار، بر نقش موثر این شرکت در اقتصاد کشور تاکید کرد و گفت: پتروشیمی شازند با تنوع در سبد محصولات خود، تاثیر بزرگ و شگرفی در اقتصاد و بازار کشور ایفا می‌نماید

بازرس کل قضایی امور نفت سازمان بازرسی کل کشور با تاکید بر تحلیل درست از بازار داخلی و همچنین اصلاح برخی از فرایندها، بر لزوم حل مشکلات و موانع احتمالی در مسیر تولیدات مجتمع پتروشیمی شازند تاکید کرد

همچنین مهندس دادور معاون مدیرعامل شرکت پالایش و پخش فراورده‌های نفتی ایران بر آمادگی کامل این شرکت و برگزاری جلسات متعدد با مسئولان پتروشیمی شازند در تامین به موقع و اصلاح نرخ خوراک تاکید داشت

مهندس باغبانی مدیر کنترل تولید شرکت ملی صنایع پتروشیمی نیز از تولید بی‌وقفه شرکت پتروشیمی شازند در دوران دو جنگ تحمیلی و تامین زنجیره ارزش و رفع نیاز بازار تقدیر و تشکر کرد

همچنین در بازدید مسئولان حاضر از واحدهای تولیدی مجتمع، توضیحات مبسوطی در خصوص تولید انواع گریدهای پلیمری، شیمیایی و انواع فراورده‌های هیدروکربوری و همچنین اقدامات محیط زیستی پتروشیمی شازند ارائه شد

یادآور می‌شود مدیران و مسئولان حاضر با حضور در مزار شهید گمنام مدفون در مجتمع پتروشیمی شازند، ضمن قرائت فاتحه، یاد و خاطره شهدا، امام راحل (ره) و رهبر شهید (قدس سره) را گرامی داشتند

شهرداری هشتگرد

آگهی مناقصه عمومی به شماره: ۲۰۰۵۰۰۵۷۶۹۰۰۰۰۰٤

نوبت دوم

شهرداری هشتگرد در نظر دارد به استناد بودجه مصوب سال ۱۴۰۵ نسبت به برگزاری و انجام تشریفات قانونی مناقصه عمومی پروژه لکه گیری آسفالت سطح شهر ۳ با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) به شماره ۲۰۰۵۰۰۵۷۶۹۰۰۰۰۰۴ بصورت الکترونیکی واگذار نماید

نام و نشانی مناقصه گزار شهرداری هشتگرد واقع در شهر هشتگرد - بلوار آیت اله خامنه ای - سایت اداری - ساختمان اداری شهرداری

۱- نشانی محل اجرای پروژه معابر اصلی و فرعی سطح شهر هشتگرد

۲- موضوع مناقصه: پروژه لکه گیری آسفالت سطح شهر ۳

۳- مبلغ مناقصه: ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ به حروف (یکصد میلیارد ریال)

۱- سپرده شرکت در مناقصه مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حروف پنج میلیارد ریال میباشد که می بایست به یکی از روشهای ذیل ارائه گردد ضمانتنامه بانکی معادل مبلغ ۵ درصد که از تاریخ درج آخرین آگهی مناقصه دارای حداقل ۹۰ روز اعتبار و قابل تمدید باشد یا واریز فیش نقدی به حساب ۱۰۰۱۰۰۲۰۹۱۸۱۵ بانک شهر شعبه هشتگرد کد شعبه ۵۳۹

۲- متقاضیان می بایست دارای حداقل رتبه ۵ رشته راه و ترابری از سازمان مدیریت و برنامه ریزی یا پروانه بهره برداری تولید آسفالت از وزارت صنایع و معادن باشند

۳- مناقصه گران جهت دریافت اسناد مناقصه می بایست از تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ لغایت ۱۴۰۵/۰۴/۱۳ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نمایند

۴- مدت اعتبار پیشنهادها (موضوع بندی ماده ۲ و بند الف ماده ۲۱ قانون می بایست از تاریخ ارائه پیشنهاد قیمت ها به مدت ۳ ماه اعتبار داشته باشد.

۴- مناقصه گران جهت ارائه پیشنهادات می بایست از تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۳ لغایت ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نمایند

۵- هزینه چاپ آگهی بعهده برنده مناقصه است. ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷

پیام رئیسی – شهردار هشتگرد

رئیس پلیس اقتصادی: کشف ۷۳ هزار تن نهاده دامی قاچاق و احتکاری در سراسر کشور

رئیس پلیس اقتصادی فراجا در گزارشی از عملیات گسترده قرارگاه مبارزه با احتکار و گران‌فروشی در حوزه مقابله با قاچاق و احتکار نهاده‌های دامی در سراسر کشور خبر داد

سردار حسین رحیمی با اشاره به کشف ۷۳ هزار تُن نهاده دامی قاچاق و احتکاری، اعلام کرد: از مجموع این مقدار، ۵۲ هزار تُن نهاده دامی به عنوان کالای قاچاق و ۲۱ هزار تُن دیگر به عنوان نهاده‌های احتکاری شناسایی و ضبط شده است

وی با اشاره به اینکه اخبار و اطلاعات مردم همواره نقش موثری در توفیقات پلیس دارد، تأکید کرد: گزارش‌های مردمی که به ستاد خبری پلیس امنیت اقتصادی ارائه می‌شود، نقش کلیدی در شناسایی و مقابله با جرایم و مفاسد اقتصادی دارد

رئیس پلیس اقتصادی فراجا بیان کرد: از ابتدای سال تاکنون بیش از ۳۲ هزار تُن نهاده دامی کشف شده در نتیجه اخبار و اطلاعاتی است که توسط مردم دریافت کرده‌ایم کشف شده است

یادداشت

ضرورت بازگشت به مرجعیت نخبگی و احیای امید ملی

حمیدابوطالبی

حمید ابوطالبی، مشاور رئیس جمهور در دولت دوازدهم در یادداشتی برای خبرآنلاین با اشاره به ضرورت بازسازی مرجعیت نخبگی می‌نویسد: «هیچ جامعه‌ای بدون نظام معتبر مرجعیت نمی‌تواند در برابر بحران‌های پیچیده جهانی، جنگ روایت‌ها، فشارهای بیرونی و تحولات سریع تاریخی، تصمیم‌های خردمندانه اتخاذ کند.»

جهان امروز در یکی از پیچیده‌ترین مقاطع تاریخ بشر قرار دارد؛ عصری که در آن سرعت گردش اطلاعات از ظرفیت جوامع برای تحلیل، فهم و داوری پیشی گرفته است. در چنین شرایطی، یکی از بزرگ‌ترین بحران‌های دوران معاصر، نه فقدان اطلاعات، بلکه فقدان معیار، معنا و مرجعیت است؛ بحرانی که اصالت‌ها را در مسلخ سطحی‌نگری، حقیقت را در هیاهوی روایت‌ها و خِرد را در برابر موج‌های احساسی و لحظه‌ای قرار داده است

جامعه ایرانی نیز از این بحران جهانی مصون نمانده است. یکی از عمیق‌ترین چالش‌های امروز ما، تضعیف مرجعیت‌های اصیل فکری، علمی، اخلاقی و فرهنگی و جایگزینی تدریجی آن‌ها با مراجع کاذب، زودگذر و فاقد عمق است. هنگامی که جامعه میان صدای بلند و صدای معتبر تمایز خود را از دست بدهد، آرام‌آرام بنیان‌های داوری جمعی، اعتماد عمومی و قدرت تصمیم‌گیری تاریخی آن تضعیف خواهد شد. زیرا بحران اصلی، بحران فقدان آگاهی نیست؛ بلکه بحران فقدان نظام تولید معنا است. جامعه‌ای که نتواند برای خود روایت معتبر از گذشته، فهم روشن از اکنون و تصویر امیدبخش از آینده بسازد، در معرض سرگردانی هویتی و فرسایش امید قرار می‌گیرد

ایران به عنوان یک کلان‌ساختار تمدنی، بیش از هر زمان دیگر نیازمند بازسازی این سرمایه بنیادین است. بازگشت مرجعیت به متن جامعه، نه به معنای بازگشت به انحصار فکری، بلکه به معنای احیای جایگاه خِرد، تجربه، تخصص، اخلاق و مسئولیت اجتماعی در هدایت مسیر آینده است

بازگشت مرجعیت فکری به نخبگان اصیل، دانشمندان، اندیشمندان و مصلحان اجتماعی، ضرورتی تمدنی برای حفظ انسجام، پویایی و قدرت تاریخی جامعه است. چراکه هیچ جامعه‌ای بدون نظام معتبر مرجعیت نمی‌تواند در برابر بحران‌های پیچیده جهانی، جنگ روایت‌ها، فشارهای بیرونی و تحولات سریع تاریخی، تصمیم‌های خردمندانه اتخاذ کند

مرجعیت، ستون فقرات یک جامعه زنده است؛ زیرا میان تجربه گذشته، فهم اکنون و ساختن آینده پیوند برقرار می‌کند. نخبگی حقیقی، صرفا جایگاه اجتماعی یا علمی، امتیاز فردی یا فاصله گرفتن از مردم نیست؛ بلکه شایستگی‌ای است که از ترکیبی از دانش، تجربه، اخلاق، مسئولیت‌پذیری و توانایی تبدیل حقیقت به راهنمای عمل اجتماعی و خدمت به جامعه شکل می‌گیرد

فرسایش اعتماد، پیش از آنکه یک بحران سیاسی باشد، یک بحران تمدنی است؛ زیرا جامعه‌ای که اعضای آن به حقیقت، عقلانیت، تخصص، نهادها و آینده مشترک خود اعتماد نکنند، توان بسیج ظرفیت‌های تاریخی خویش را از دست خواهد داد

عصر دیجیتال، فرصت‌های بی‌سابقه‌ای برای ارتباط ایجاد کرده است؛ اما هم‌زمان جهان مجازی را به عرصه‌ای برای تکثیر شایعه، هیجان، خشم و روایت‌های فاقد پشتوانه تبدیل کرده است. مسئله، نفی فضای مجازی نیست؛ بلکه فقدان قطب‌نمای فکری در این فضاست. زیرا جامعه‌ای که مرجعیت‌های معتبر خود را بازسازی کند، در برابر امواج احساسی و عملیات روانی، از قدرت تشخیص بیشتری برخوردار خواهد بود. در چنین جامعه‌ای، اختلاف به جای آنکه به گسست تبدیل شود، می‌تواند در چارچوب عقلانیت، گفت‌وگو و مسئولیت اجتماعی مدیریت شود

گزارش اقتصاد پویا از هوشمندسازی بازار پیش‌فروش ساختمان؛

مسدودسازی تخلفات ملکی با ساماندهی بازار مسکن

اقتصاد پویا / سرویس اجتماعی - بازار پیش‌فروش ساختمان طی سال‌های گذشته همواره یکی از بخش‌های پرچالش حوزه مسکن بوده است. افزایش تقاضا برای خرید واحدهای در حال ساخت، رشد قیمت مسکن و تمایل سازندگان به تأمین مالی پروژه‌ها از طریق پیش‌فروش، زمینه شکل‌گیری بازاری گسترده را فراهم کرده است؛ اما در کنار این فرصت اقتصادی، خلأهای نظارتی و ضعف در ثبت و رهگیری قراردادها موجب بروز تخلفات متعددی شده است. فروش یک واحد به چند نفر، تنظیم قراردادهای غیررسمی، نبود شفافیت در مشخصات واحدهای در حال ساخت و اختلافات میان خریداران و سازندگان از مهم‌ترین مشکلاتی است که طی سال‌های اخیر پرونده‌های فراوانی را روانه محاکم قضایی کرده است

دانیال امینی / در چنین شرایطی، اجرای **ماده ۱۴ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول** در حوزه پیش‌فروش ساختمان می‌تواند نقطه عطفی در ساماندهی این بازار باشد. بر اساس اعلام مسئولان سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، اجرای این ماده قانونی در یکی از مراکز استان آغاز شده و قرار است به تدریج سایر شهرداری‌های کشور نیز به این سامانه متصل شوند. این اقدام با ایجاد ارتباط الکترونیکی میان شهرداری، سازمان نظام مهندسی و سازمان ثبت، فرآیند پیش‌فروش را وارد مرحله‌ای جدید از شفافیت و نظارت خواهد کرد

به گفته بابایی، در قالب این سامانه برای هر واحد پیش‌فروش‌شده شناسه و کد یکتای اختصاصی صادر می‌شود و اطلاعات آن در دفتر املاک ثبت خواهد شد. نتیجه این فرآیند آن است که امکان انتقال دوباره همان واحد به شخص دیگر از بین می‌رود و یکی از مهم‌ترین بسترهای وقوع کلاهبرداری در بازار پیش‌فروش ساختمان حذف می‌شود

شفاف‌سازی اطلاعات؛ پایان فروش یک واحد به چند خریدار

یکی از رایج‌ترین تخلفات در بازار پیش‌فروش، فروش یک واحد ساختمانی به چندین خریدار بوده است. در بسیاری از پرونده‌های قضایی، خریداران پس از پرداخت بخش عمده یا تمام بهای ملک متوجه شده‌اند که همان واحد پیش‌تر یا همزمان به افراد دیگری نیز واگذار شده است. نبود سامانه‌ای یکپارچه برای ثبت اطلاعات واحدهای پیش‌فروش‌شده، امکان چنین تخلفاتی را فراهم می‌کرد و اثبات حقوق خریداران را به فرآیندی طولانی و پرهزینه تبدیل می‌ساخت

اجرای ماده ۱۴ قانون الزام دقیقاً با هدف رفع این خلأ طراحی شده است. در این سازوکار، هر واحد ساختمانی پیش از عرضه برای پیش‌فروش، دارای شناسه‌ای یکتا خواهد شد که تمامی اطلاعات مربوط به آن از جمله موقعیت، مشخصات فنی، وضعیت مجوزها و سوابق نقل‌وانتقال را در بر می‌گیرد. ثبت این اطلاعات در دفتر املاک سبب می‌شود که پس از انجام نخستین معامله، امکان ثبت مجدد همان واحد برای فرد دیگری وجود نداشته باشد

این فرآیند نه تنها امنیت معاملات را افزایش می‌دهد، بلکه امکان نظارت لحظه‌ای بر وضعیت پروژه‌های ساختمانی را نیز فراهم می‌کند. خریداران پیش از انعقاد قرارداد می‌توانند از وضعیت ثبتی واحد، اعتبار پروژه و قانونی بودن فرآیند پیش‌فروش اطمینان حاصل کنند. چنین شفافیتی موجب کاهش ریسک سرمایه‌گذاری در بازار مسکن و افزایش اعتماد عمومی خواهد شد

از سوی دیگر، صدور شناسه یکتا برای هر واحد، زمینه تشکیل بانک اطلاعاتی جامع از پروژه‌های ساختمانی را فراهم می‌کند. این بانک اطلاعاتی می‌تواند در آینده برای سیاست‌گذاری مسکن، برنامه‌ریزی شهری، مدیریت مالیات بر املاک و نظارت بر عملکرد سازندگان نیز مورد استفاده قرار گیرد

اتصال نهادهای مسئول؛ گامی مهم در هوشمندسازی بازار مسکن

یکی از ویژگی‌های مهم اجرای ماده ۱۴، ایجاد ارتباط مستقیم میان شهرداری، سازمان نظام مهندسی و سازمان ثبت اسناد و املاک کشور است. تاکنون اطلاعات مربوط به صدور پروانه ساختمانی، تأیید نقشه‌ها، مشخصات فنی ساختمان و ثبت معاملات در سامانه‌های جداگانه نگهداری می‌شد و همین موضوع گاه موجب بروز ناهماهنگی و سوءاستفاده می‌شد

در سامانه جدید، اطلاعات این نهادها به صورت برخط با یکدیگر تبادل می‌شود. به این ترتیب، تنها پروژه‌هایی امکان ورود به فرآیند پیش‌فروش را خواهند داشت که تمامی مجوزهای قانونی لازم را دریافت کرده باشند. همچنین مشخصات هر واحد دقیقاً بر اساس اطلاعات ثبت‌شده در پروانه ساختمانی و نقشه‌های تأییدشده در سامانه درج خواهد شد



این یکپارچگی اطلاعات، احتمال جعل اسناد، ارائه اطلاعات نادرست یا تغییر مشخصات واحدهای ساختمانی را به حداقل می‌رساند. همچنین امکان رهگیری تمامی مراحل پروژه از زمان صدور مجوز تا تکمیل ساختمان فراهم خواهد شد

کارشناسان حوزه حقوقی معتقدند یکی از مهم‌ترین مزیت‌های این سامانه، کاهش اختلافات میان سازندگان و خریداران است. بسیاری از دعاوی پیشین ناشی از اختلاف درباره متراژ، مشخصات فنی، موقعیت واحد یا تعداد واحدهای قابل پیش‌فروش بود؛ اما ثبت دقیق اطلاعات در سامانه و اتصال آن به اسناد رسمی، زمینه بسیاری از این اختلافات را از میان خواهد برد

در کنار این موضوع، استفاده از فناوری‌های دیجیتال در فرآیند ثبت معاملات می‌تواند سرعت انجام امور را افزایش دهد و هزینه‌های اداری را کاهش دهد. حذف مراجعات غیرضروری، کاهش استفاده از اسناد کاغذی و امکان استعلام برخط اطلاعات از دیگر مزایای این تحول محسوب می‌شود

کاهش دعاوی قضایی و افزایش اعتماد در بازار پیش‌فروش

یکی از مهم‌ترین پیامدهای اجرای ماده ۱۴ قانون الزام، کاهش حجم پرونده‌های قضایی مرتبط با پیش‌فروش ساختمان است. بخش قابل توجهی از اختلافات حقوقی سال‌های گذشته ناشی از نبود ثبت رسمی معاملات و امکان انعقاد قراردادهای متعدد برای یک واحد بوده است. با ثبت اطلاعات در دفتر املاک و اختصاص شناسه یکتا، بسیاری از این تخلفات پیش از وقوع متوقف خواهد شد

کاهش دعاوی حقوقی علاوه بر صرفه‌جویی در زمان و هزینه شهروندان، موجب کاهش بار ورودی پرونده‌ها به دستگاه قضایی نیز می‌شود. این موضوع به محاکم امکان می‌دهد تمرکز بیشتری بر سایر پرونده‌های مهم داشته باشند و روند رسیدگی به دعاوی نیز تسریع شود

افزایش امنیت حقوقی معاملات همچنین می‌تواند بر رونق بازار مسکن نیز اثرگذار باشد. هنگامی که خریداران از امنیت سرمایه‌گذاری خود اطمینان داشته باشند، تمایل بیشتری برای ورود به بازار پیش‌فروش خواهند داشت. این موضوع به سازندگان نیز کمک می‌کند منابع مالی لازم برای اجرای پروژه‌ها را با اطمینان بیشتری تأمین کنند و روند ساخت‌وساز با ثبات بیشتری ادامه یابد

البته موفقیت کامل این طرح نیازمند گسترش سریع سامانه به تمامی استان‌ها، آموزش فعالان حوزه ساختمان، همکاری کامل دفاتر اسناد رسمی، شهرداری‌ها و سازمان نظام مهندسی و همچنین آگاهی‌بخشی عمومی به شهروندان است. خریداران نیز باید از انعقاد هر گونه قرارداد خارج از چارچوب قانونی خودداری کرده و تنها از مسیرهای رسمی اقدام به پیش‌خرید واحدهای ساختمانی کنند

در کنار توسعه زیرساخت‌های فنی، نظارت مستمر بر اجرای قانون نیز اهمیت فراوانی دارد. هر چه اطلاعات ثبت‌شده دقیق‌تر، به‌روزتر و قابل استنادتر باشد، امکان سوءاستفاده کاهش یافته و اعتماد عمومی نسبت به نظام ثبت رسمی معاملات افزایش خواهد یافت

در مجموع، اجرای ماده ۱۴ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول در حوزه پیش‌فروش ساختمان را می‌توان یکی از مهم‌ترین گام‌ها در مسیر هوشمندسازی بازار مسکن و مقابله با کلاهبرداری‌های ملکی دانست. اختصاص شناسه یکتا به هر واحد، ثبت اطلاعات در دفتر املاک، اتصال سامانه‌های شهرداری، سازمان نظام مهندسی و سازمان ثبت و جلوگیری از انتقال مجدد یک واحد به افراد مختلف، مجموعه‌ای از ابزارهای مؤثر را برای افزایش شفافیت و امنیت معاملات فراهم می‌کند. اگر این طرح مطابق برنامه در سراسر کشور اجرا شود و تمامی پروژه‌های پیش‌فروش را تحت پوشش قرار دهد، می‌توان انتظار داشت بخش قابل توجهی از تخلفات رایج در این بازار از میان برود، اختلافات حقوقی کاهش یابد و اعتماد عمومی به معاملات پیش‌فروش ساختمان بیش از گذشته تقویت شود؛ تحولی که در نهایت به نفع خریداران، سازندگان، نظام قضایی و کل بازار مسکن خواهد بود

۷۰۰ میلیون دلار برای ذخیره دارو و تجهیزات پزشکی چگونه خرج شد؟



رییس سازمان غذا و دارو در خصوص اظهارات یکی از نمایندگان مجلس درباره نحوه هزینه کرد ۷۰۰ میلیون دلار اختصاص‌یافته برای ذخیره استراتژیک دارو و تجهیزات پزشکی، توضیحاتی ارائه و اعلام کرد این منابع با طراحی مشخص و شفاف با نظر کارگروه تعیین‌شده توسط هیات دولت تقسیم‌شده است

دکتر مهدی پیرصالحی با بیان اینکه این ۷۰۰ میلیون دلار از ابتدا با یک طراحی مشخص و شفاف با نظر کارگروه تعیین شده توسط هیات دولت به دو بخش کاملاً مجزا تقسیم شد، افزود: ۳۵۰ میلیون دلار به‌صورت ارزی برای تأمین مستقیم دارو و تجهیزات مصرفی پزشکی خارجی اختصاص یافت و ۳۵۰ میلیون دلار دیگر به ریال تبدیل شد تا برای خریدهای داخلی، حمایت از تولید داخل و تأمین اقلام مورد نیاز از ظرفیت‌های داخلی مورد استفاده قرار گیرد

وی افزود: در بخش ارزی، فرآیندها از مسیر رسمی و قانونی انجام شده و تا امروز همه قراردادهای ارزی به میزان ارز تخصیص یافته منعقد شده و معرفی‌نامه به بانک مرکزی نیز صادر شده است. بخش قابل توجهی از این منابع، از طریق هیأت امناء صرفه‌جویی ارزی و سایر شرکت‌های وابسته و نهادهای ذی ربط، صرف خرید شده و حدود نیمی از اقلام نیز بالفعل تأمین، وارد کشور و تحویل شده است و الباقی اقلام نیز در حال خرید و حمل هستند و به تدریج تحویل می‌شود. معاون وزیر بهداشت تاکید کرد: در بخش ریالی نیز روند مشابهی طی شده است. قراردادهای لازم برای تأمین دارو و تجهیزات با شرکت‌های تولیدی منعقد شده و حدود ۵۰ درصد اقلام موضوع قرارداد تحویل شده است. طبیعی است که بخشی از تأمین باقی‌مانده با تأخیر مواجه شود که این موضوع عمدتاً ناشی از عوامل بیرونی مانند مشکلات تخصیص ارز برای مواد اولیه (API)، اختلال در فرآیند انتقال ارز و همچنین مسائل مرتبط با حمل‌ونقل بین‌المللی دریایی و هوایی به دلیل شرایط خاص کشور بوده، با این حال، تأمین این اقلام متوقف نشده و در حال انجام است. پیرصالحی تاکید کرد: این منابع صرفا برای انبارش نبوده، بلکه با رویکرد مدیریت و نیاز بازار و جلوگیری از کمبودهای احتمالی مورد استفاده قرار گرفته است. به‌ویژه در مقاطعی مانند شرایط خاص اخیر، حدود نیمی از کالاهای تأمین‌شده از طریق شبکه‌های رسمی پخش، به مراکز درمانی و ارائه خدمات سلامت توزیع شده تا دسترسی بیماران به اقلام حیاتی دچار اختلال نشود

نایب رئیس هیات مرکزی نظارت بر انتخابات شوراها پاسخ داد

انتخابات شوراها چه زمانی برگزار می‌شود؟



نایب رئیس هیات مرکزی نظارت بر انتخابات شوراها ضمن تکذیب زمان‌های مطروحه برای برگزاری انتخابات شوراها تاکید کرد: انتخابات شوراها طبق مصوبه شورای عالی امنیت ملی، دو ماه پس از اعلام توقف جنگ برگزار می‌شود

کامران پولادی، نایب رئیس هیات مرکزی نظارت بر انتخابات شوراها، در گفت‌وگو با ایسنا ضمن تشریح آخرین وضعیت زمان برگزاری انتخابات شوراها گفت: در حال حاضر هیچ تغییری در مصوبه مربوط به زمان برگزاری انتخابات ایجاد نشده و ملاک عمل، مصوبه شورای عالی امنیت ملی است. پس از آنکه وزارت کشور با استناد به ماده ۱۲۶ قانون انتخابات و با توجه به شرایط کشور، پیشنهاد تعویق انتخابات را ارائه کرد، این پیشنهاد در هیئت مرکزی نظارت و با حضور نواب مجلس مورد بحث و بررسی قرار گرفت

وی در ادامه اظهار کرد: در نهایت، هیات مرکزی نظارت این پیشنهاد را تصویب و برای بررسی به شورای عالی امنیت ملی ارسال کرد. شورای عالی امنیت ملی نیز پس از تشکیل جلسه، مصوب کرد که انتخابات دو ماه پس از اعلام توقف جنگ برگزار شود

نایب رئیس هیات مرکزی نظارت بر انتخابات شوراها با تاکید بر اینکه اعلام توقف جنگ باید از سوی شورای عالی امنیت ملی صورت گیرد تصریح کرد: پس از آن، دو ماه بعد انتخابات برگزار خواهد شد. همچنین ۴۵ روز پس از برگزاری انتخابات، دوره ششم شوراهای اسلامی شهر و روستا به پایان می‌رسد و فعالیت دوره هفتم آغاز خواهد شد. پولادی درباره برخی گمانه‌زنی‌ها و اظهارنظرهای مطرح‌شده درباره زمان برگزاری انتخابات از جمله برگزاری آن در شهریور ماه گفت: آنچه مبنای اطلاع‌رسانی است، اظهارات سخنگوی هیئت مرکزی نظارت یا سخنگوی وزارت کشور است و در حال حاضر هیچ تصمیم جدیدی در این زمینه اتخاذ نشده است. این مصوبه شورای عالی امنیت ملی به تأیید مقام معظم رهبری رسیده و ابلاغ شده است. بنابراین، تا این لحظه هیچ اتفاق جدیدی رخ نداده و اگر در آینده جلسه‌ای برگزار و تصمیم تازه‌ای اتخاذ شود، اطلاع‌رسانی خواهد شد. وی در ادامه تاکید کرد: در حال حاضر، طبق مصوبه شورای عالی امنیت ملی، روند برگزاری انتخابات بر همین اساس پیش خواهد رفت و انتخابات، دو ماه پس از اعلام توقف جنگ از سوی شورای عالی امنیت ملی برگزار خواهد شد

جزییات مصادره اموال قاچاقچیان موادمخدر و سپری کردن مجازات در اردوگاه‌های کار اجباری



در حالی بیش از ۶ سال از آغاز فرآیند و تدوین اصلاح قانون مبارزه با مواد مخدر می‌گذرد که این لایحه همچنان در انتظار تعیین و تکلیف نهایی مجلس شورای اسلامی قرار دارد؛ تأخیری که همزمان با ظهور صدها ماده‌روان گردان جدید، گسترش شیوه‌های نوین قاچاق و ضرورت بازنگری در نظام مجازات‌ها، اهمیت تصویب این لایحه را بیش از گذشته برجسته کرده، اما همچنان در پیچ‌وخم فرآیندهای تقنینی باقی مانده است

دکتر محمد ترحمی - مدیرکل حقوقی و امور مجلس ستاد مبارزه با مواد مخدر با حضور در این خبرگزاری، درباره آخرین وضعیت اصلاح قانون مبارزه با مواد مخدر و علت طولانی شدن روند تصویب آن به ایسنا می‌گوید: از سال ۱۳۸۹ که آخرین اراده اصلاح قانون مبارزه با مواد مخدر در مجمع تشخیص مصلحت نظام اتفاق افتاد، در قالب ماده ۴۶ قانون، به مجلس شورای اسلامی اجازه اصلاح این قانون داده شد. در سال‌هایی که منتهی به ۱۳۹۹ می‌شد، مجلس دو اصلاح را در قانون مبارزه با مواد مخدر انجام داد. نخست اصلاح ماده ۳۲ قانون مبارزه با مواد مخدر بود که احکام را قطعی اعلام می‌کرد، مگر اینکه با اذن دادستان کل کشور و رئیس دیوان عالی کشور، احکام قابل تجدیدنظرخواهی شوند. این موضوع بر اساس ماده ۵۷۰ قانون آیین دادرسی کیفری که از سال ۱۳۹۴ اجرایی شد، تغییر کرد و احکام تا درجه سه تعزیری قابل تجدیدنظرخواهی و از درجه سه تا ۱ تعزیری قابل فرجام‌خواهی شدند. ترحمی ادامه می‌دهد: اصلاح دوم مربوط به ماده ۴۵ الحاقی بود که مجلس در تعیین مصادیق مفسد فی‌الارض و افراد مشمول مجازات اعدام، موارد مشخصی را در این ماده تعیین کرد و به این ترتیب، مجازات اعدام به چهار موردی که هم‌اکنون در قانون وجود دارد، محدود شد. باتوجه به اینکه این اصلاحات موردی بوده و جنبه ماهوی و ساختاری نداشت، طبیعتا این اصلاحات نتوانست نظام مبارزه با مواد مخدر را به شکل جامع مدیریت کند. از سوی دیگر، خلأهای متعددی را در قانون شناسایی کردیم. برای مثال در موضوع مجازات اعدام، بر اساس مطالعات و تحقیقات انجام‌شده، معتقد بودیم باید به سمت عدالت ترمیمی حرکت کنیم. همچنین قانون در زمینه ضربه زدن به بنیان‌های مالی قاچاقچیان کفایت لازم را نداشت. خلأهای موجود در قانون فعلی نیز موجب ناتوان‌سازی کامل شبکه‌های قاچاق نمی‌شود؛ به این معنا که حتی پس از برخورد با قاچاقچیان اصلی، شبکه‌ها و عوامل قبل و بعد از آن‌ها همچنان باقی می‌مانند و امکان ادامه فعالیت مجرمانه را دارند. وی می‌افزاید: در برخی پرونده‌ها نیز پس از اجرای حکم اعدام، شبکه‌های قاچاق همچنان به فعالیت خود ادامه می‌دادند و عملاً از توان نمی‌افتادند. بنابراین سیاست ناتوان‌سازی در این حوزه به شکل مطلوب پاسخگو نبوده است. ترحمی با اشاره به ناکارآمدی برخی مجازات‌های پیش‌بینی‌شده در قانون می‌گوید: بعضی از مجازات‌ها سال‌ها اجرا نمی‌شدند و مجازات‌های موضوع قانون مبارزه با مواد مخدر نیز با نظام درجه‌بندی جرائم تعزیری که در قانون مجازات اسلامی پیش‌بینی شده، همخوانی ندارد. در حالی که اصولاً قضات باید بر اساس همان نظام درجه‌بندی، مجازات‌ها را تعیین کنند. از آنجا که پایه این مجازات‌ها به سال ۱۳۶۷ و مصوبات مجمع تشخیص مصلحت نظام بازمی‌گردد، در آن زمان قانون مجازات اسلامی به بلوغ و ساختار فعلی نرسیده بود و به همین دلیل برخی ناهماهنگی‌ها میان این قوانین به وجود آمده است

یادداشت

گذار از ایدئولوژی به واقع‌گرایی امنیتی

سجادعابدی

ساختار امنیت ملی ایران در سال ۲۰۲۶ با یکی از پیچیده‌ترین دوران‌های خود روبروست. تلاقی «تغییر در راس قدرت» پس از شهادت آیت‌الله سید علی خامنه‌ای و انتصاب آیت الله سید مجتبی خامنه‌ای، از یک سو و «تجربه جنگ مستقیم» در فوریه ۲۰۲۶ از سوی دیگر، پارادایم‌های قدیمی قدرت را به چالش کشید

در این میان، توافق ۱۴ ماده‌ای میان تهران و واشنگتن (که شامل بازگشایی تنگه هرمز، کاهش تحریم‌ها و مسیر ۶۰ روزه برای توافق نهایی است)، نه تنها یک سند دیپلماتیک، بلکه ابزاری برای سنجش میزان نفوذ جریان‌های تندرو در بدنه تصمیم‌ساز است

به‌طور سنتی، جریان تندرو (به‌ویژه جبهه پایداری و ارکان نظامی سخت‌گیر) بر محور «ایدئولوژی مطلق» و «عدم اعتماد کامل به غرب» استوار بود. اما پس از حوادث سال ۲۰۲۶، شاهد یک تغییر بنیادین هستیم: گذار از تندروی ایدئولوژیک به تندروی امنیتی-واقع‌گرایانه

در حال حاضر، سیستم تصمیم‌گیری ایران «جمع‌تر و امنیتی‌تر» شده است. این بدان معناست که حتی جریان‌های تندرو، اکنون امنیت ملی را نه در تقابل مطلق، بلکه در «مدیریت هوشمندانه تنش» می‌بینند. تندروها متوجه شده‌اند که هزینه استمرار جنگ در سال ۲۰۲۶ بسیار فراتر از دستاوردهای تاکتیکی است. بنابراین، تأثیر آن‌ها بر امنیت ملی از «مانع تراشی برای دیپلماسی» به «استفاده از دیپلماسی برای بازسازی توان دفاعی» تغییر یافته است

الف) ایجاد هرم فشار (برگ برنده): تندروها با تداوم فضای بی‌اعتمادی و تأکید بر «دیپلماسی اقتدار»، باعث شدند که تهران در مذاکرات اسلام‌آباد و تفاهم‌نامه‌های بعدی، از موضع ضعف وارد نشود. آن‌ها با تأکید بر اینکه «دیپلماسی می‌تواند پوششی برای حملات بعدی آمریکا باشد»، دولت را مجبور کردند که توافقات را به صورت مرحله‌ای و با «راستی‌آزماهای سختگیرانه» پیش ببرد

ب) مدیریت انتظارات داخلی: جریان تندرو در جامعه و نخبگان، نقش «ترمز» را ایفا می‌کنند تا دولت در اثر فشار برای گشایش اقتصادی، بیش از حد در امتیازات هسته‌ای یا منطقه‌ای پیش نرود. این فشارها باعث می‌شود توافق تهران-واشنگتن به گونه‌ای طراحی شود که «حقوق هسته‌ای» ایران (از جمله غنی‌سازی برای اهداف غیرنظامی) به عنوان یک خط قرمز باقی بماند

ج) پذیرش اجباری واقعیت‌های میدانی: نکته کلیدی این است که در سال ۲۰۲۶، اجماعی نزدیک به کامل در سطح رهبری برای حمایت از مسیر دیپلماتیک ایجاد شده است. تندروهایی که پیش‌تر بر هر توافقی با آمریکا می‌تاختند، اکنون در سایه دستورات رهبری جدید، این توافق را به عنوان یک «تنفسی استراتژیک» برای خروج از محاصره دریایی و بازگشت به صادرات نفت پذیرفته‌اند

حضور تندروها در ساختار امنیت ملی در کنار یک توافق دیپلماتیک، دو اثر متناقض دارد

۱. اثر تثبیت‌کننده (Stabilizing): وقتی تندروها بخشی از فرآیند توافق باشند یا آن را پذیرفته باشند، احتمال «تخریب توافق» از درون (SPOILER EFFECT) کاهش می‌یابد. در برجام ۲۰۱۵، تندروها خارج از اتاق تصمیم‌گیر بودند و لذا به تخریب آن پرداختند؛ اما در توافق ۲۰۲۶، به دلیل تمرکز بیشتر قدرت در شورای عالی امنیت ملی، آن‌ها بخشی از «منگنه» سیستم هستند

۲. اثر بی‌اعتمادی (Distrust): از سوی دیگر، تداوم حضور تندروها در پست‌های کلیدی امنیتی، باعث می‌شود واشنگتن همچنان نسبت به پایداری تعهدات ایران بدبین باشد. این «پارادوکس امنیتی» باعث می‌شود آمریکا نیز در لغو تحریم‌ها یا برداشتن محدودیت‌ها، با احتیاط بسیار زیاد و گام‌های کوچک پیش بیاید، که خود سرعت گشایش اقتصادی ایران را کند می‌کند

نقش تندروها بر ساختار امنیت ملی ایران در دوران توافق ۲۰۲۶، دیگر نقش یک «جناح مخالف» نیست، بلکه نقش یک «سنسور امنیتی» است. آن‌ها از طریق ایجاد فشار و یادآوری ریسک‌ها، باعث می‌شوند که دیپلماسی ایران از حالت «تسلیم» خارج شده و به «دیپلماسی اقتدار» تبدیل شود

به عبارت دیگر، تندروها اکنون در خدمت «بقای نظام» در شرایط پس از جنگ هستند. آن‌ها پذیرفته‌اند که برای حفظ ساختار قدرت در برابر تهدیدات خارجی و فشارهای داخلی، باید از توافقات موقت (مانند بازگشایی تنگه هرمز و دسترسی به منابع بلوکه‌شده) به عنوان ابزاری برای «کاهش فشار» استفاده کنند تا بتوانند در بلندمدت، دکترین امنیتی خود را بازسازی نمایند

در نهایت، تأثیر تندروها بر امنیت ملی ایران در این برهه، تبدیل «سخت‌گیری ایدئولوژیک» به «واقع‌گرایی امنیتی» است؛ جایی که توافق با دشمن نه به دلیل اعتماد، بلکه به دلیل «سود استراتژیک در کوتاه‌مدت» پذیرفته می‌شود

تداوم وقفه در بخشی از خدمات بانکهای ملی و صادرات

شرکت خدمات انفورماتیک اعلام کرد که در ادامه فرایند بازگردانی و پایدارسازی سامانه‌های بانک‌های ملی و صادرات، بخشی از خدمات این دو بانک بار دیگر با اختلال روبه‌رو شده است

به گزارش شرکت خدمات انفورماتیک، بررسی‌های فنی نشان می‌دهد این اختلال در امتداد آثار حمله سایبری پیشین بر زیرساخت‌های فنی و سامانه‌های متمرکز بانکی پدید آمده است. از همان لحظه نخست، تیم‌های فنی و امنیتی شرکت خدمات انفورماتیک با همه ظرفیت در حال شناسایی منشأ اختلال، ایمن‌سازی سامانه‌ها و بازگردانی پایدار خدمات هستند

شرکت خدمات انفورماتیک ضمن پوزش از مشتریان گرامی بانک‌های ملی و صادرات، تاکید می‌کند که صیانت از اطلاعات و دارایی‌های مردم در اولویت کامل قرار دارد و بر پایه بررسی‌های انجام‌شده، هیچ‌گونه دسترسی غیرمجاز به داده‌های مشتریان گزارش نشده است

این شرکت از هم‌وطنان خواست تا ضمن حفظ آرامش و شکیبایی، اخبار و اطلاعیه‌های تکمیلی را فقط از طریق پایگاه‌های رسمی بانک‌ها و شرکت خدمات انفورماتیک دنبال کنند

خبر

علف‌های هرز؛ مخازن ژنتیکی برای کشاورزی آینده

مرور مقاله‌ای منتشرشده در سال ۲۰۲۵ در مجله New Phytologist، نشان می دهد که علف‌های هرز، فراتر از رقیبان محصولات زراعی، می‌توانند به‌عنوان منابع ارزشمند ژنتیکی برای توسعه ارقام مقاوم به تنش و تحقق کشاورزی پایدار و اقلیم‌هوشمند مورد توجه قرار گیرند

در سال ۲۰۲۵ مقاله‌ای با عنوان «بهره‌گیری از صفات علف‌هرزی در محصولات زراعی به‌عنوان بخشی از یک انقلاب سبز نوین» توسط چند تن از محققان در مجله معتبر New Phytologist منتشر شده است و این مقاله یکی از جسورانه‌ترین و در عین حال آینده‌نگرانه‌ترین ایده‌های مطرح‌شده در حوزه علوم کشاورزی در طول سال‌های اخیر را ارائه می‌کند

تلاش کرده‌اند نگاه رایج به علف‌های هرز را به چالش بکشند و استدلال کنند که این گیاهان، فراتر از آنکه صرفاً رقیب محصولات زراعی باشند، می‌توانند به‌عنوان منابع ارزشمند ژنتیکی برای توسعه کشاورزی آینده مورد استفاده قرار گیرند

نویسندگان مقاله بحث خود را با این واقعیت آغاز می‌کنند که کشاورزی جهان در آستانه یک بحران چندبعدی قرار دارد. تغییر اقلیم، افزایش فراوانی تنش‌های محیطی، کاهش تنوع زیستی و تشدید ناامنی غذایی، نظام‌های کشاورزی را تحت فشار بی‌سابقه‌ای قرار داده است. در چنین شرایطی، افزایش تولید غذا دیگر تنها از طریق توسعه سطح زیر کشت یا استفاده بیشتر از نهاده‌ها امکان‌پذیر نیست و نیاز به راهکارهایی وجود دارد که همزمان بهره‌وری، تاب‌آوری و پایداری را افزایش دهند

به اعتقاد نویسندگان، یکی از محدودیت‌های اساسی اصلاح نباتات مدرن آن است که طی دهه‌های گذشته بخش عمده‌ای از تنوع ژنتیکی قابل استفاده در محصولات زراعی مورد بهره‌برداری قرار گرفته است

انقلاب سبز قرن بیستم عمدتاً بر استفاده از تعداد محدودی ژن با اثرات بزرگ متکی بود و اگرچه موفقیت‌های چشمگیری در افزایش عملکرد محصولات به همراه داشت، اما در بسیاری از موارد به کاهش تنوع ژنتیکی در ارقام زراعی نیز منجر شد

در مقابل، علف‌های هرز همچنان دارای جمعیت‌های بزرگ، متنوع و پویا هستند و تحت فشارهای انتخابی شدید محیطی به تکامل خود ادامه می‌دهند. مهم‌ترین استدلال مقاله این است که علف‌های هرز طی صدها سال حضور در مزارع، به‌نوعی «آزمایشگاه تکامل طبیعی» تبدیل شده‌اند

این گیاهان توانسته‌اند در شرایطی که بسیاری از گیاهان زراعی قادر به بقا نیستند، به زندگی خود ادامه دهند و سازوکارهای پیچیده‌ای برای تحمل خشکی، گرما، سرما، غرقابی، کمبود عناصر غذایی، آفات و بیماری‌ها توسعه دهند. از این منظر، علف‌های هرز مجموعه‌ای از راه‌حل‌های تکاملی را در اختیار دارند که می‌تواند برای توسعه نسل جدیدی از محصولات زراعی مقاوم به تنش مورد استفاده قرار گیرد

نویسندگان معتقدند مزیت مهم علف‌های هرز نسبت به بسیاری از خویشاوندان وحشی محصولات زراعی در این است که آن‌ها دقیقاً در همان محیط‌های کشاورزی تکامل یافته‌اند که محصولات زراعی در آن رشد می‌کنند. بنابراین سازوکارهای فیزیولوژیک، بیوشیمیایی و مولکولی موجود در آن‌ها احتمالاً سازگاری بیشتری با شرایط واقعی مزرعه دارند و انتقال این صفات به محصولات زراعی می‌تواند با موفقیت بیشتری همراه باشد

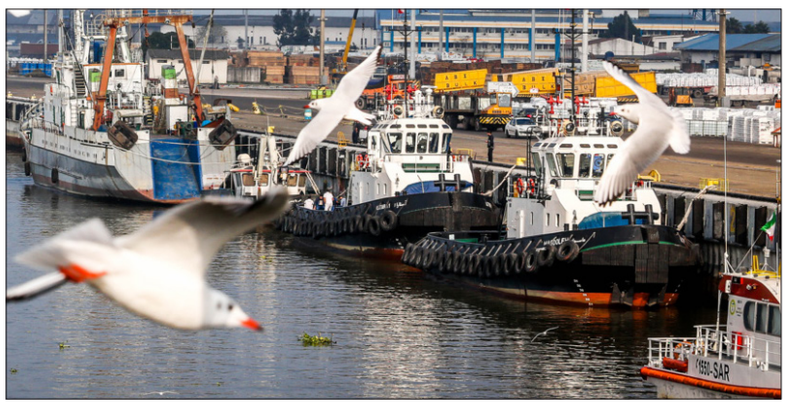
این ویژگی به‌ویژه در شرایط تغییر اقلیم که نیاز به توسعه محصولات مقاوم به تنش‌های محیطی بیش از هر زمان دیگری احساس می‌شود، اهمیت فراوانی دارد

مقاله همچنین تأکید می‌کند که پیشرفت‌های اخیر در حوزه ژنومیک، زیست‌اطلاعات، هوش مصنوعی و فناوری‌های ویرایش ژن، امکان بهره‌برداری عملی از این ایده را فراهم کرده‌اند

تا چند سال پیش شناسایی ژن‌ها و مسیرهای مولکولی مسئول سازگاری در علف‌های هرز بسیار دشوار بود، اما امروزه با توسعه توالی‌یابی ژنوم، بانک‌های اطلاعاتی ژنتیکی و ابزارهای دقیق ویرایش ژن مانند کریسپر، امکان شناسایی و انتقال صفات مطلوب از علف‌های هرز به محصولات زراعی بیش از هر زمان دیگری فراهم شده است

البته نویسندگان با نگاهی واقع‌بینانه به محدودیت‌ها و چالش‌های این رویکرد نیز اشاره می‌کنند. بسیاری از صفات مطلوب مانند تحمل خشکی یا گرما توسط شبکه‌ای از ژن‌های متعدد کنترل می‌شوند و انتقال آن‌ها به محصولات زراعی فرآیندی پیچیده است. همچنین ممکن است برخی از این صفات با کاهش عملکرد یا بروز آثار جانبی نامطلوب همراه باشند. از سوی دیگر، این نگرانی نیز وجود دارد که محصولات جدید دارای صفات علف‌هرزی، در صورت خروج از مزرعه، خود به گونه‌هایی مهاجم و مشکل‌ساز تبدیل شوند. یکی از بخش‌های جذاب مقاله به موضوع «اهلی‌سازی مجدد» اختصاص دارد. نویسندگان پیشنهاد می‌کنند که برخی علف‌های هرز موفق و سازگار ممکن است حتی به عنوان محصولات زراعی جدید مورد استفاده قرار گیرند

تجارت خارجی ایران نیازمند باز آرایی جدی است



رئیس کمیسیون سرمایه‌گذاری و تأمین مالی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران با تأکید بر ضرورت بازآرایی روابط تجاری ایران گفت: یکی از موضوعات مهم، بازطراحی مسیرهای ارتباط تجاری کشور با منطقه است

فرشید شکرخدایی در خصوص شرایط مذاکره بر تجارت و اقتصاد کشور اظهار داشت: سال‌هاست بخش بزرگی از تبادلات مالی و تجاری ایران از مسیر امارات انجام و بخش قابل توجهی از واردات کشور نیز از طریق بنادر این کشور، از جمله جبل‌علی وارد می شده است

افزود: این به معنای آن نیست که باید امارات یا دبی را از چرخه اقتصادی ایران حذف کرد اما به‌هیچ‌وجه صلاح نیست که سهم یک کشور در تراکنش‌ها و مسیرهای تجاری ایران بسیار بالا باشد. به اعتقاد من، نباید بیش از ۲۰ درصد از تراکنش‌ها و مبادلات ایران به یک هاب مشخص وابسته باشد

وی ادامه داد: تمرکز بیش از حد تجارت و نقل‌وانتقال مالی بر یک مسیر، ریسک‌های کشور را افزایش می‌دهد و اقتصاد ایران را در برابر تصمیمات بیرونی آسیب‌پذیر می‌کند. تجربه‌های اخیر نشان داده که وابستگی شدید به یک مسیر تجاری، در بزنگاه‌های سیاسی و امنیتی می‌تواند به‌سرعت به مشکل تبدیل شود. از همین رو، سیاست‌گذار باید به سمت تنوع‌بخشی به شرکای تجاری، مسیرهای مالی و هاب‌های منطقه‌ای حرکت کند

وی با اشاره به ظرفیت کشورهای همسایه و منطقه در ارتقا و رونق بازارهای تجاری افزود: ایران می‌تواند روابط تجاری خود را به‌صورت متوازن میان کشورهای مختلف از جمله عمان، پاکستان، کشورهای آسیای میانه، و در سطحی گسترده‌تر حتی اروپا و آمریکا بازطراحی کند تا هم هزینه‌ها کاهش یابد و هم ریسک‌ها توزیع شود

رئیس کمیسیون سرمایه‌گذاری و تأمین مالی اتاق ایران تأکید کرد: نکته مهم این است که نباید دوباره اقتصاد ایران به‌گونه‌ای تنظیم شود که سرنوشت تجارت و سرمایه‌گذاری کشور به یک کشور خاص گره بخورد. او هشدار داد که چنین وابستگی‌ای می‌تواند در آینده دوباره هزینه‌های سنگینی به اقتصاد تحمیل کند

وی با بیان اینکه برخی جریان‌ها ممکن است تلاش کنند دوباره همان الگوی گذشته را بازتولید کنند، گفت: سیاست‌گذار باید با درایت و استواری، از تنوع‌بخشی در روابط تجاری حمایت کند و اجازه ندهد که منافع کوتاه‌مدت، اقتصاد کشور را به مسیر پرریسک گذشته بازگرداند

شکرخدایی تأکید کرد: اگر قرار است فضای جدیدی برای اقتصاد ایران شکل بگیرد، اولویت باید کاهش ریسک کشور، کاهش هزینه مبادله، تقویت بخش خصوصی، بازپرداخت بدهی دولت به صندوق توسعه ملی و بازآرایی هوشمندانه روابط تجاری باشد و از تکرار خطاهای گذشته پرهیز شود

وی با تأکید بر اینکه «ریسک کشور» یکی از مهم‌ترین عوامل اثرگذار بر سرمایه‌گذاری، تجارت و هزینه‌های مبادله در اقتصاد ایران است، گفت: اولویت اصلی سیاست‌گذار باید کاهش ریسک کشور باشد زیرا این ریسک طی سال‌های گذشته هزینه‌های سنگینی از مسیر تحریم، بیمه، حمل‌ونقل، انتقال پول، کاهش قدرت چانه‌زنی فعالان اقتصادی و محدود شدن دسترسی بنگاه‌های ایرانی به بازارهای جهانی بر اقتصاد ایران تحمیل کرده است

شکرخدایی درباره آثار کاهش تنش‌های منطقه‌ای، نحوه استفاده از منابع ارزی آزادشده، نقش صندوق توسعه ملی در بازسازی و توسعه اقتصاد ایران و ضرورت بازآرایی روابط تجاری کشور اظهار کرد: مهم‌ترین وظیفه سیاست‌گذار در شرایط فعلی، کاهش ریسک کشور و دور کردن سایه جنگ از اقتصاد ایران است زیرا تا زمانی که ریسک کشور بالا باشد، هزینه تأمین مالی، واردات، صادرات، بیمه، حمل‌ونقل و حتی جذب سرمایه‌گذاری افزایش می‌یابد

وی با اشاره به اینکه ریسک کشور در همه دنیا توسط نهادهای مختلف ارزیابی و منتشر می‌شود، افزود: بدترین حالت در ریسک کشور، جنگ و پس از آن، بدهی‌های سنگین دولت و بی‌ثباتی‌های مالی و اقتصادی است. بنابراین اگر سیاست‌گذار بتواند سایه جنگ را از اقتصاد دور کند و تنش‌ها را کاهش دهد، نخستین گام مهم برای کاهش هزینه‌های اقتصاد ایران برداشته شده است

رئیس کمیسیون سرمایه‌گذاری و تأمین مالی اتاق بازرگانی ایران با تشریح اثر تحریم‌ها بر تجارت خارجی کشور گفت: تحریم‌ها فقط به معنای محدود شدن خرید و فروش نیست؛ بلکه مجموعه‌ای از هزینه‌های پنهان و آشکار را به اقتصاد تحمیل می‌کند. از جمله این هزینه‌ها می‌توان به افزایش هزینه بیمه، رشد هزینه حمل‌ونقل، دشواری انتقال پول، کاهش قدرت چانه‌زنی طرف ایرانی در خرید کالا و همچنین محدود شدن مسیرهای تجاری اشاره کرد

شکرخدایی ادامه داد: در شرایط تحریم، خریدار ایرانی وقتی برای خرید کالا به فروشنده خارجی مراجعه می‌کند، قدرت چانه‌زنی کمتری دارد؛ زیرا فروشنده می‌داند طرف ایرانی به‌دلیل محدودیت‌های بانکی و تجاری، گزینه‌های کمتری در اختیار دارد. در نتیجه، کالا گران‌تر خریداری می‌شود و هزینه‌های مبادله نیز به آن اضافه می‌شود

وی با بیان اینکه هزینه انتقال مالی به‌تنهایی می‌تواند بخش قابل توجهی از قیمت تمام‌شده را افزایش دهد، گفت: برآورد ما این است که تحریم‌ها در مجموع بین ۲۵ تا ۳۰ درصد به قیمت تمام‌شده کالاهای وارداتی اضافه می‌کنند که این عدد ناشی از ترکیب هزینه‌های حمل‌ونقل، بیمه، انتقال پول، ریسک معامله و کاهش قدرت چانه‌زنی فعال اقتصادی ایرانی است

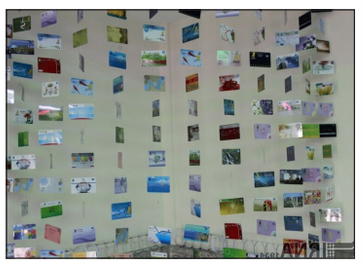
به گفته وی، در صورت کاهش یا رفع محدودیت‌های پولی و بانکی، هم هزینه حمل‌ونقل کاهش می‌یابد، هم قدرت چانه‌زنی خریدار ایرانی افزایش پیدا می‌کند و هم هزینه مبادله پول و کالا پایین می‌آید؛ موضوعی که می‌تواند مستقیماً بر قیمت تمام‌شده واردات و رقابت‌پذیری تولید اثر بگذارد

شکرخدایی در ادامه به اثر تحریم‌ها بر صادرات اشاره کرد و گفت: محدودیت‌های تجاری باعث شده برخی صادرکنندگان ایرانی ناچار شوند کالای خود را از طریق کشورهای همسایه یا واسطه و گاهی با نام آن کشورها صادر کنند. این موضوع به برند ملی ایران آسیب می‌زند

وی اضافه کرد: برای نمونه، در مورد کالاهایی مانند زعفران و پسته، بخشی از محصول ایرانی در بازارهای جهانی با هویت کشورهای دیگر عرضه می‌شود. زعفران ایرانی گاهی به نام زعفران افغانستان، اسپانیا یا عمان در بازارها شناخته می‌شود؛ در حالی که اصل ارزش تولید و کیفیت محصول متعلق به ایران است. این روند باعث می‌شود ایران بخشی از مزیت برندینگ و ارزش افزوده خود را از دست بدهد

رئیس کمیسیون سرمایه‌گذاری و تأمین مالی اتاق ایران تأکید کرد: اگر موانع تجاری کاهش یابد، ایران می‌تواند هم در واردات و هم در صادرات موقعیت بهتری به دست آورد؛ زیرا کاهش هزینه‌های مبادله و دسترسی مستقیم‌تر به بازارهای جهانی، امکان افزایش سود تجارت و توسعه بازارهای جدید را فراهم می‌کند

مردم نگران پیامدهای اختلال اخیر بانکی نباشند



در پی اختلال ایجادشده در بخشی از خدمات بانکی، بانک مرکزی از نخستین ساعات وقوع این شرایط، موضوع آثار ناشی از این اختلال در امور جاری مردم و فعالان اقتصادی را در دست بررسی قرار داده است و حمایت‌های لازم انجام می‌شود

به گزارش بانک مرکزی، در همین چارچوب، مسائل و نگرانی‌های مرتبط با سررسید و وصول چک‌ها، آثار احتمالی تأخیرهای ناخواسته بر سوابق و رتبه اعتباری مشتریان، جریمه‌های دیرکرد تسهیلات، تأخیر در بازپرداخت اقساط و دیگر تعهدات بانکی، همچنین دشواری‌های ناشی از وقفه در برخی خدمات بانکی، بادقت در حال جمع‌بندی و بررسی است

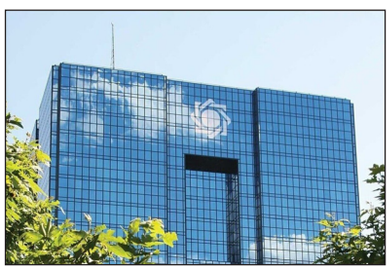
بانک مرکزی با درک کامل مسائل پدیدآمده برای هم‌وطنان عزیز، این موضوع را با نگاه حمایتی دنبال می‌کند و هیأت عامل بانک مرکزی در تصمیم‌گیری‌های خود، تمهیدات لازم برای کاهش آثار این اختلال بر مردم و فعالان اقتصادی را مد نظر قرار خواهد داد، تا هیچ‌یک از مشتریان شبکه بانکی به سبب شرایطی که خارج از اراده آنان پدید آمده است، با گرفتاری روبه‌رو نشوند

بر همین اساس، مردم اطمینان داشته باشند تمامی اختلالات عملیات چک در این بانک‌ها که منجر به عدم ایفای تعهد صادرکننده چک و برگشت آن، عدم دسترسی دارنده به منابع چک و عدم امکان نقل و انتقال چک شده مشمول مساعدت‌های لازم از جمله عدم اعمال در رتبه اعتباری شخص صادرکننده می‌شود

همچنین در خصوص عملیات تسهیلات نیز برای افرادی که موفق به پرداخت اقساط خود در موعد مقرر در این بانک‌ها نشده‌اند مشمول بخشودگی جریمه دیرکرد و حمایت‌های لازم می‌شود

در خصوص سایر خدمات از جمله صدور و گشایش اعتبار اسنادی و ضمانت‌نامه، پرداخت مالیات، پرداخت هرگونه اقساط و... نیز تمهیدات حمایتی اعمال خواهد شد. بانک مرکزی از هم‌وطنان گرامی درخواست می‌کند اخبار و اطلاعیه‌های مرتبط با این موضوع را فقط از طریق مراجع رسمی دنبال کنند. اطلاع‌رسانی تکمیلی درباره تصمیم‌های اتخاذشده، پس از نهایی شدن، انجام خواهد شد

مجوز انتشار ۴۸.۴ همت اوراق مشارکت برای توسعه شهرها صادر شد



بانک مرکزی به موجب ظرفیت پیش‌بینی شده در جزءهای (۱) و (۲) بند (الف) تبصره (۲) قانون بودجه سال ۱۴۰۴ کشور، ۴۵ فقره مجوز انتشار اوراق مشارکت در مجموع به مبلغ ۴۸۴.۰۰۰ میلیارد ریال برای ۲۷ شهرداری کشور با عاملیت بانک‌های شهر، سپه و تجارت صادر کرد. به گزارش بانک مرکزی، براساس ظرفیت قانونی پیش‌بینی شده در قانون بودجه سال ۱۴۰۴ کشور، وزارت کشور نسبت به معرفی شهرداری‌های مشمول، طرح‌های موضوع انتشار و مبلغ انتشار هر طرح به این بانک اقدام کرد. بر این اساس و نظر به شرایط ایجادشده به‌واسطه وقوع جنگ تحمیلی سوم و عدم تکمیل مدارک و مستندات مورد نیاز این بانک توسط شهرداری‌ها تا پایان سال ۱۴۰۴ و با توجه به مصوبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ شورای عالی امنیت ملی، مهلت انتشار اوراق مالی اسلامی از محل قانون بودجه سال ۱۴۰۴ تا پایان اردیبهشت ماه ۱۴۰۵ تمدید شد. از این رو درخواست‌های پذیرش عاملیت واصله به این بانک مورد بررسی قرار گرفت و نسبت به صدور در مجموع ۴۵ فقره مجوز انتشار اوراق مشارکت چهار ساله با نرخ سود علی‌الحساب ۲۳ درصد سالانه بشرح جدول زیر اقدام شد. گفتنی است با توجه به ظرفیت پیش‌بینی شده در جزء (۱) بند (الف) تبصره (۲) قانون بودجه سال ۱۴۰۴ کشور به شهرداری‌های کشور و سازمان‌های وابسته و وزارتخانه‌های کشور و راه و شهرسازی اجازه داده شد به‌منظور توسعه حمل و نقل عمومی و تامین خدمت (سرویس) ایاب و ذهاب دانش آموزان دارای معلولیت (جسمی، حرکتی و ذهنی) و مناسب سازی و دسترس پذیری همه پایانه‌ها، ایستگاه‌ها، تاسیسات سامانه‌ها و ناوگان حمل و نقل خط آهن (ریلی) درون شهری، دسترس پذیری سامانه‌های حمل و نقل عمومی برای انطباق با قوانین داخلی و معیار (استاندارد)های بین المللی افراد دارای معلولیت با هماهنگی وزارت کشور تا سقف ۳۶۰ هزار میلیارد ریال اوراق مالی اسلامی منتشر کنند. تضمین بازپرداخت اصل و سود این اوراق برای طرح‌های قطار شهری و حمل و نقل شهری به نسبت ۵۰ درصد دولت و ۵۰ درصد شهرداری‌ها صورت می‌گیرد

چرا تورم اعلامی با تورم احساسی متفاوت است

در حالی که میانگین تورم سالانه خرداد ماه خانوارهای کشور ۶۲ درصد اعلام شده، نرخ تورم نقطه به نقطه و سالانه برخی کالاها و خدمات از نرخ میانگین قیمت کالاها و خدمات متفاوت است

آمارهای منتشر شده از سوی مرکز آمار ایران در خصوص تورم انواع کالا و خدمات طی خرداد ماه حاکی از نرخ ۶۲ درصد برای تورم سالانه (۱۲ ماهه منتهی به خرداد) و ۸۸.۶ درصد برای تورم نقطه به نقطه (خرداد امسال نسبت به خرداد پارسال) است

این در حالی است که برخی از مردم این سؤال را مطرح می کنند که نرخ تورم احساسی (آنچه با بررسی قیمت‌ها در کف بازار احساس می‌شود) با تورم اعلامی از سوی مراجع ذی ربط تفاوت دارد؟

کارشناسان صنعت آمار معتقدند آنچه از سوی مراجع رسمی به عنوان نرخ تورم سالانه اعلام می‌شود، میانگین رشد (یا کاهش) قیمت تعداد مشخصی از گروه‌های کالایی (مثلا مواد غذایی) یا خدماتی (مثلا اجاره مسکن یا حمل‌ونقل) در یک بازه زمانی یک ساله منتهی به پایان ماه مورد نظر (مثلا خرداد ۱۴۰۵) آن هم با در نظر گرفتن قیمت کالاها و خدمات سال ۱۴۰۰ به‌عنوان نرخ پایه است

همین موضوع در خصوص تورم نقطه به نقطه نیز صدق می کند به این معنا که میانگین قیمت گروه‌های کالایی و خدماتی مشخص در خرداد ۱۴۰۵ در مقایسه با خرداد ۱۴۰۴ با در نظر گرفتن قیمت همان



گروه‌های کالایی و خدماتی در سال ۱۴۰۰ به عنوان نرخ پایه، مبنای محاسبه نرخ تورم نقطه به نقطه خرداد ماه قرار گرفته و رقم نهایی اعلام می‌شود

با توجه به اینکه ارز ترجیحی از ابتدای دی ماه سال گذشته حذف و به شرکت‌های تولیدکننده مواد غذایی، مواد اولیه تولید با نرخ ارز مبادله‌ای اختصاص داده شد، تورم چند ماهه ابتدایی امسال با یک رشد بی‌سابقه‌ای نسبت به سال گذشته و حتی قیمت‌های سال ۱۴۰۰ نسبت به‌عنوان سال پایه، احساس خواهد شد

سید علی مدنی‌زاده وزیر اقتصاد نیز بهمن ماه سال قبل در جمع خبرنگاران در پاسخ به پرسش خبرنگار ایرنا درباره تأثیر حذف ارز ترجیحی بر تورم مواد غذایی اعلام کرد: در پی حذف ارز ترجیحی، تورم برخی کالاها و مواد غذایی در ماه‌های نخست اجرای این طرح رشد دارد، اما بعد از رسیدن بازار به تعادل، شاهد کاهش نرخ تورم مواد غذایی خواهیم بود

با این حال، کارشناسان اقتصادی معتقدند نباید وقوع جنگ تحمیلی سوم، دوره آتش‌بس نسبتا طولانی و همچنین حصر دریایی را در تورم‌های سنگین ماه‌های نخست امسال بی‌تأثیر دانست

گروه دخانیات با ۱۷۳.۸ درصد بالاترین تورم نقطه به نقطه خرداد را به خود اختصاص داده است در رتبه بعدی نیز گروه خوراکی‌ها و آشامیدنی‌ها با ۱۳۳.۹ درصد قرار دارد

این در حالیست که تورم سالانه (۱۲ ماهه منتهی به خرداد ۱۴۰۵) خوراکی‌ها ۹۱.۲ درصد است در گروه خوراکی‌ها نیز تورم سالانه نان و غلات ۱۲۰.۷ درصد، گوشت قرمز و مرغ ۸۹.۵ درصد و پوشاک و کفش ۵۲.۶ درصد اعلام شده است

تورم نقطه به نقطه برخی اقلام غذایی در خرداد امسال نسبت به خرداد سال گذشته از جمله نان و غلات ۱۳۸.۸، گوشت قرمز و مرغ ۱۷۸.۲ درصد، شیر، پنیر و تخم مرغ ۱۵۱.۹ درصد، روغن ۲۷۸.۴ درصد، میوه و خشکبار ۹۹.۹ درصد، لوازم خانگی ۱۱۱.۱ درصد و حمل ونقل ۱۰۳.۱ درصد است

همچنین بالاترین رقم تورم ماهانه در خرداد امسال نسبت به اردیبهشت ماه به میوه و خشکبار با ۱۳.۵ درصد اختصاص دارد در رتبه‌های بعدی تورم ماهانه خرداد ماه، قند و شکر با ۹.۳ درصد، روغن با ۶.۶ درصد، لبنیات و تخم مرغ با ۶.۲ درصد و نان و غلات با ۵.۸ درصد قرار دارند

یادداشت

سرگردانی سرمایه در اقتصاد ایران

چرا پول به جای تولید، میان بازارهای مختلف در گردش است؟

ساسان باقرپناه

یکی از مهم‌ترین پرسش‌های اقتصاد ایران این است که چرا با وجود حجم بالای نقدینگی، بسیاری از بنگاه‌های اقتصادی همچنان از کمبود منابع مالی گلایه دارند. چرا شرکت‌ها برای تأمین سرمایه در گردش با مشکل مواجه‌اند، بسیاری از طرح‌های توسعه‌ای به تعویق می‌افتند و کسب‌وکارهای کوچک و متوسط برای جذب سرمایه با دشواری روبه‌رو هستند، در حالی که هر روز میلیاردها تومان در اقتصاد جابه‌جا می‌شود؟

پاسخ این پرسش را شاید بتوان در پدیده‌ای جست‌وجو کرد که کمتر از سایر چالش‌های اقتصادی مورد توجه قرار گرفته است؛ سرگردانی سرمایه

اقتصاد ایران در سال‌های اخیر بارها شاهد حرکت گسترده منابع مالی از بازاری به بازار دیگر بوده است. دوره‌ای بازار ارز مقصد سرمایه‌ها بوده، زمانی طلا مورد توجه قرار گرفته، در مقاطعی بازار مسکن، خودرو، بورس یا دارایی‌های دیجیتال به کانون توجه سرمایه‌گذاران تبدیل شده‌اند. در بسیاری از این موارد، هدف اصلی نه مشارکت در یک فعالیت اقتصادی مولد، بلکه حفظ ارزش دارایی یا کسب سود ناشی از تغییرات قیمت بوده است

البته این رفتار را نمی‌توان صرفاً به سرمایه‌گذاران نسبت داد. سرمایه همانند هر عامل اقتصادی دیگری به دنبال امنیت، بازدهی و قابلیت پیش‌بینی است. زمانی که یک فعال اقتصادی با نااطمینانی گسترده، تغییرات مداوم مقررات، دشواری تأمین مالی و هزینه‌های بالای فعالیت اقتصادی مواجه باشد، طبیعی است که بخشی از منابع خود را به سمت گزینه‌هایی منتقل کند که نقدشوندگی بالاتری دارند و خروج از آن‌ها آسان‌تر است

به همین دلیل، مسئله اصلی این نیست که چرا سرمایه‌ها میان بازارهای مختلف جابه‌جا می‌شوند؛ مسئله آن است که چرا فعالیت‌های مولد نتوانسته‌اند به اندازه کافی برای جذب سرمایه جذاب باشند

در هر اقتصادی، رشد پایدار از مسیر سرمایه‌گذاری در تولید، خدمات، فناوری و زیرساخت‌ها شکل می‌گیرد. کارخانه‌ها، شرکت‌های دانش‌بنیان، بنگاه‌های صادراتی و کسب‌وکارهای خدماتی زمانی توسعه پیدا می‌کنند که بتوانند سرمایه جذب کنند. اما هنگامی که بخش قابل توجهی از منابع مالی به جای ورود به این بخش‌ها، صرف خرید و فروش دارایی‌ها شود، ظرفیت اقتصاد برای خلق ثروت جدید نیز محدود خواهد شد

این مسئله تنها به تولید مربوط نمی‌شود. هنگامی که سرمایه‌گذاری مولد کاهش پیدا کند، آثار آن به تدریج در اشتغال، درآمد خانوارها، رشد اقتصادی و حتی رفاه عمومی ظاهر می‌شود. اقتصادی که سرمایه‌های آن کمتر به سمت فعالیت‌های مولد حرکت کنند، در بلندمدت فرصت‌های کمتری برای توسعه و ایجاد ارزش افزوده خواهد داشت

از سوی دیگر، حرکت ناگهانی سرمایه‌ها به سمت برخی بازارها می‌تواند خود به عاملی برای بی‌ثباتی اقتصادی تبدیل شود. افزایش سریع تقاضا در یک بازار معمولاً باعث رشد شدید قیمت‌ها می‌شود و گاه فاصله میان ارزش واقعی دارایی و قیمت آن را افزایش می‌دهد. تجربه سال‌های گذشته نشان داده است که بخشی از این افزایش‌ها پایدار نبوده و در نهایت با اصلاح قیمت‌ها همراه شده است. در چنین شرایطی، بخشی از سرمایه‌گذاران خرد نیز متحمل زیان می‌شوند

نکته مهم آن است که اقتصاد ایران با کمبود سرمایه مطلق مواجه نیست. حجم نقدینگی طی سال‌های گذشته به طور مستمر افزایش یافته و منابع مالی قابل توجهی در اقتصاد وجود دارد. مسئله اصلی آن است که میان محل تجمع سرمایه و محل نیاز سرمایه فاصله ایجاد شده است. بسیاری از کسب‌وکارها برای توسعه فعالیت خود به منابع مالی نیاز دارند، اما بخش مهمی از سرمایه‌ها در مسیرهای دیگری در گردش هستند

در واقع، می‌توان گفت یکی از ناترازی‌های کمتر دیده‌شده اقتصاد ایران، ناترازی در تخصیص سرمایه است. منابع مالی وجود دارند، اما هم آن‌ها در بخش‌هایی قرار نمی‌گیرند که بیشترین اثر را بر تولید، اشتغال و رشد اقتصادی داشته باشند

در چنین شرایطی، نقش سیاست‌گذاری اقتصادی اهمیت ویژه‌ای پیدا می‌کند. هدف سیاست‌گذار نباید محدود کردن بازارها یا جلوگیری از انتخاب مردم باشد. تجربه بسیاری از کشورها نشان داده است که سرمایه را نمی‌توان با دستور به مسیر مشخصی هدایت کرد. آنچه می‌تواند مسیر حرکت سرمایه را تغییر دهد، افزایش جذابیت فعالیت‌های مولد است. کاهش نااطمینانی اقتصادی، ثبات مقررات، تسهیل تجارت، بهبود دسترسی به منابع مالی، کاهش هزینه‌های غیرضروری تولید و افزایش قابلیت پیش‌بینی اقتصاد از جمله اقداماتی هستند که می‌توانند بخشی از این مشکل را برطرف کنند. در کنار این موارد، استفاده هوشمندانه از ابزارهای مالیاتی نیز می‌تواند به کاهش انگیزه فعالیت‌های صرفاً سوداگرانه و هدایت منابع به سمت بخش‌های مولد کمک کند. اقتصاد ایران امروز بیش از هر زمان دیگری به سرمایه‌گذاری واقعی نیاز دارد. سرمایه‌گذاری در تولید، فناوری، صادرات، انرژی، زیرساخت‌ها و کسب‌وکارهای نوآور می‌تواند موتور رشد سال‌های آینده باشد. اما تحقق این هدف نیازمند آن است که فعالان اقتصادی چشم‌انداز روشن‌تر و باثبات‌تری پیش روی خود ببینند. در نهایت، هیچ کشوری با جابه‌جایی مداوم سرمایه میان دارایی‌های مختلف به توسعه پایدار دست نیافته است. توسعه زمانی شکل می‌گیرد که سرمایه در خدمت تولید، نوآوری، اشتغال و خلق ارزش قرار گیرد. شاید یکی از مهم‌ترین چالش‌های امروز اقتصاد ایران نیز همین باشد؛ کاهش فاصله میان سرمایه و تولید و تبدیل سرمایه‌های سرگردان به سرمایه‌هایی که بتوانند آینده اقتصاد کشور را بسازند

ارائه راهکار جدید برای تحلیل رفتار سازه‌ای توربین‌های بادی

پژوهشگران دانشگاه تهران در مطالعه‌ای جدید، با بهره‌گیری از فناوری هوش مصنوعی و یادگیری ماشین، روشی نوین برای تحلیل سریع رفتار سازه‌ای پره‌های توربین بادی ارائه کردند

به گزارش دانشگاه تهران، در مقاله‌ای با عنوان «بهره‌گیری از یادگیری ماشین برای تحلیل رفتار سازه‌ای پره کامپوزیتی توربین بادی» توسط رهام رفیعی عضو هیأت علمی دانشکدگان علوم و فناوری‌های میان رشته‌ای، علی شاهچراغی و امیر شایسته‌منش دانشجویان دانشگاه تهران، از آزمایشگاه تحقیقات کامپوزیت دانشکده علوم و فناوری‌های میان رشته‌ای دانشگاه تهران در نشریه معتبر Engineering ApplicationsofArtificialIntelligence از انتشارات الزویر (Elsevier) منتشر شد

نتایج این پژوهش نشان می‌دهد که مدل‌های توسعه‌یافته، می‌توانند با دقت بالا و در مدت‌زمانی بسیار کوتاه، عملکرد مکانیکی پره‌های کامپوزیتی را پیش‌بینی کنند؛ دستاوردی که می‌تواند نقش مهمی در افزایش بهره‌وری و تسریع تصمیم‌گیری در صنایع انرژی بادی ایفا کند

یادداشت

تجاوز سازمان یافته به مقررات شهرسازی

سیدمحمود کاشانی

نخستین قانون شهرسازی در ایران در سال ۱۳۳۴ خورشیدی در کمیسیون مشترک مجلس شورای ملی و سنا به تصویب رسید. قانون تأسیس وزارت آبادانی و مسکن نیز در ۲۶ اسفند ۱۳۴۲ به تصویب رسید که در آن سخن از تدوین و اجرای طرح‌های شهرسازی به میان آمد

سرانجام قانون جامع و کاملی زیر نام «قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران» در سال ۱۳۵۱ به تصویب مجلس شورای ملی و سنا رسید و مقررات شهرسازی در ایران همسنگ استانداردهای کشورهای اروپایی و امریکا گردید. این قوانین پس از تصویب با دقّت از سوی شهرداری‌ها اجرا شدند و نظم عمومی شهرها در ساخت‌وسازها و کنترل جمعیت آن‌ها استوار گردید

در کشورهای پیشرفته نیز مقررات شهرسازی تقدّس دارند و کمترین تجاوزی به آن‌ها پذیرفته نمی‌شود. ولی در چهار دهه گذشته تجاوزهایی به این مقررات ارزشمند انجام شده‌اند که دارای زیربنای احترام به حق مالکیت شهروندان و نظم عمومی شهرها هستند. اراده سیاسی در کشور نیز برای دفاع از قوانین ارزشمند شهرسازی وجود نداشته است. پیامدهای آن نیز گسترش بی‌رویّه ساخت‌وسازها در شهرها و بیرون از محدوده قانونی آن‌ها که هرگونه ساخت‌وساز در آن‌ها ممنوع بوده‌اند و افزایش خطرآفرین جمعیت شهرها در کشور ما و گسترش بزهکاری بوده‌اند. در این میان قانونگزاری‌هایی در مجلس‌ها با تخلّف از اصول قانون اساسی و قانون تقسیمات کشوری انجام شده‌اند و پدیده شوم تجاوز به مقررات شهرسازی در شهرهای دیگر کشور تکرار گردیده‌اند که بافت تاریخی شهرهای تاریخی ایران را ویران کرده و آن‌ها را به کلانشهرها تبدیل کرده‌اند که بزرگترین تهدید علیه امنیت ملی کشور هستند. در این نوشته در دو بخش به این قانونگزاری‌های ناسازگار با قانون اساسی و استانداردهای جهانی شوراهای شهری که ناشناخته مانده‌نمی‌پردازم

قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراها مصوّب سال ۱۳۷۵ با اصلاحات آن تا سال ۱۳۹۶ که از هنگام تصویب تاکنون برای برگزاری انتخابات شوراها اجرا شده است دارای شروط انتخابات آزاد و عادلانه شوراها نیست و زمینه‌ساز گسترش بی‌رویه شهرها و افزایش نجومی جمعیت آن‌ها شده است. این قانون بر پایهٔ ساختار قانون بی‌اعتبار انتخابات مجلس شورای ملی تدوین شده است که در سال ۱۲۹۰ خورشیدی به تصویب رسید. این قانون در مقایسه با قوانین انتخاباتی کشورهایی که تجربه انتخابات آزاد داشتند دارای معیارهای انتخابات آزاد و عادلانه نبوده است. در سال‌های پس از اشغال ایران در جنگ جهانی دوم در شهریور ۱۳۲۰، تلاش‌ها برای برگزاری انتخابات آزاد و حضور نمایندگان ملت ایران در مجلس‌ها آغاز شد. تجربه یک دهه مبارزه سیاسی پیشگامان نهضت ملی ایران نشان داد که باید قانون انتخابات به گونهٔ بنیادی اصلاح شود. در همین راستا در اجتماع بزرگی که روز ۶ بهمن ۱۳۲۹ به دعوت پیشگامان نهضت در مسجد شاه برگزار شد قطعنامه‌ای صادر گردید که در برگیرندهٔ دو خواسته زیر بود:

از همین رو هنگامی که مصدق برنامهٔ دولت خود را برای گرفتن رأی اعتماد به نمایندگان مجلس داد یکی از دو بند آن «اصلاح قانون انتخابات مجلس شورای ملی و شهرداری‌ها» بود. (روزنامه اطلاعات، ۱۲ اردیبهشت ۱۳۳۰). با این حال او در دو سال و چهار ماه نخست‌وزیری خود با وجود پشتیبانی نمایندگان مجلس و گروه‌های گوناگون از اجرای این خواستهٔ پیشگامان نهضت ملی ایران که تضمین‌کننده دستیابی به هدف‌های راهبردی این نهضت بود خودداری کرد و همین تخلّف، دلیل اصلی به شکست کشیدن نهضت ملی ایران بود. «مجلس شورای اسلامی از نمایندگان ملت که به طور مستقیم و با رأی مخفی انتخاب شده‌اند تشکیل می‌شود. شروط انتخاب‌کنندگان و انتخاب‌شوندگان و کیفیت انتخابات را قانون معیّن خواهد کرد»

درباره شروط انتخاب‌کنندگان و انتخاب‌شوندگان و کیفیت برگزاری انتخابات می‌بایست به استناد این اصل و بر پایه استانداردهای پذیرفته‌شده انتخاباتی قانونگزاری شود. به ویژه «کیفیت برگزاری انتخابات» در برگیرندهٔ تأسیس دفاتر ثبت‌نام برای رأی‌دهندگان، بخش‌بندی شهرهایی که بیش از یک نماینده دارند به گونه‌ای که در هر بخش انتخاباتی تنها یک نماینده برای مجلس برگزیده شود و همچنین تعیین سقف هزینه‌های انتخاباتی نامزدها با مقررات تفصیلی آن‌هاست. دولتهایی که پس از تصویب قانون اساسی نیروی سیاسی را به دست گرفتند وظیفه داشته‌اند با بهره‌گرفتن از حقوقدانان کشور، لایحهٔ چنین قانونی را تدوین و برای تصویب به مجلس تقدیم کنند. ولی با گذشتن بیش از چهار دهه از تصویب قانون اساسی، این اصل همانند اصول دیگری از قانون اساسی به اجرا درنیامده و انتخابات‌ها در کشور ما همچنان با ساختار قانون بی‌اعتبار انتخابات سال ۱۲۹۰ خورشیدی مجلس شورای ملی برگزار می‌شود. از سوی دیگر با دستکاری‌هایی در آن در سال‌های ۱۳۶۲، ۱۳۷۸ و ۱۴۰۲ و افزودن شروط غیراستاندارد برای انتخاب‌شوندگان و آشفته‌ساختن پاره‌ای از حوزه‌های انتخابیه، همان قانون سال ۱۲۹۰ خورشیدی را هم دور از دسترس ملت ایران گزارده‌اند. در این جا به قاعده مهم بخش‌بندی شهرها و پیامدهای اجرانشدن آن در برگزاری انتخابات مجلس و شوراها در ایران و نیز چگونگی نظارت بر برگزاری انتخابات شوراها و شُمار اعضای شوراها در شهرهای بزرگ می‌پردازم

گزارش اقتصاد پویا از نقش پتروپالایشگاه‌ها در افزایش ارزش افزوده انرژی؛

افزایش درآمدهای ارزی با تکمیل زنجیره نفت

اقتصاد پویا / سرویس نفت و انرژی - صنعت نفت و گاز همواره یکی از مهم‌ترین پایه‌های اقتصاد ایران بوده است، اما تحولات بازار جهانی انرژی، تغییر الگوی مصرف سوخت، رقابت فشرده میان تولیدکنندگان و ضرورت کاهش وابستگی به صادرات مواد خام، نگاه سیاست‌گذاران را به سمت توسعه زنجیره ارزش سوق داده است. در این میان، پتروپالایشگاه‌ها به عنوان نسل جدید مجتمع‌های انرژی، جایگاهی راهبردی در تبدیل نفت خام به محصولات با ارزش افزوده بالا پیدا کرده‌اند. این مجتمع‌ها با تلفیق فرآیندهای پالایش نفت و تولید محصولات پتروشیمی، امکان تولید همزمان انواع سوخت، مواد اولیه صنایع شیمیایی و محصولات با ارزش اقتصادی بیشتر را فراهم می‌کنند و به همین دلیل در بسیاری از کشورهای تولیدکننده نفت به یکی از محورهای اصلی سرمایه‌گذاری تبدیل شده‌اند

حسین قیدر / اقتصادهایی که تنها به صادرات نفت خام متکی هستند، همواره در برابر نوسانات قیمت جهانی نفت آسیب‌پذیرند. کاهش قیمت نفت می‌تواند درآمدهای ارزی آنها را به شدت تحت تأثیر قرار دهد، در حالی که تبدیل نفت خام به فرآورده‌های نفتی و محصولات پتروشیمی، ارزش افزوده چند برابری ایجاد کرده و درآمد صادراتی را متنوع‌تر می‌کند. از این رو، توسعه پتروپالایشگاه‌ها نه تنها یک پروژه صنعتی، بلکه راهبردی برای افزایش تاب‌آوری اقتصادی، توسعه صادرات غیرخام و تکمیل زنجیره ارزش انرژی محسوب می‌شود

ایران با برخورداری از ذخایر عظیم نفت و گاز، دسترسی به خوراک پایدار، نیروی انسانی متخصص و تجربه طولانی در صنایع نفت، ظرفیت بالایی برای توسعه این مجتمع‌های پیشرفته دارد. با این حال، تحقق کامل این ظرفیت نیازمند سرمایه‌گذاری، انتقال فناوری، توسعه زیرساخت‌ها و ایجاد سیاست‌های پایدار حمایتی است تا بتوان سهم بیشتری از بازار جهانی فرآورده‌های نفتی و محصولات پتروشیمی را به دست آورد

پتروپالایشگاه‌ها؛ حلقه اتصال پالایش نفت و صنایع پتروشیمی

پالایشگاه‌های سنتی عمدتاً با هدف تولید فرآورده‌هایی مانند بنزین، گازوئیل، نفت‌سفید، سوخت هواپیما و نفت کوره طراحی شده‌اند، اما پتروپالایشگاه‌ها رویکرد متفاوتی دارند. در این مجتمع‌ها بخش قابل توجهی از نفت خام به جای تبدیل شدن به سوخت، به خوراک صنایع پتروشیمی و محصولات شیمیایی با ارزش افزوده بالا تبدیل می‌شود

این تغییر رویکرد موجب می‌شود که از هر بشکه نفت خام، درآمد بیشتری حاصل شود. محصولاتی مانند الفین‌ها، آروماتیک‌ها، پلیمرها، مواد اولیه صنایع پلاستیک، الیاف مصنوعی، رزین‌ها، مواد شیمیایی صنعتی و ده‌ها محصول دیگر، ارزش اقتصادی بسیار بیشتری نسبت به صادرات مستقیم نفت خام یا حتی برخی فرآورده‌های سوختی دارند

یکی از مهم‌ترین مزایای پتروپالایشگاه‌ها، انعطاف‌پذیری آنها در برابر تغییرات بازار جهانی است. اگر تقاضا برای سوخت کاهش یابد، این مجتمع‌ها می‌توانند سهم بیشتری از خوراک خود را به تولید محصولات پتروشیمی اختصاص دهند و درآمد خود را حفظ کنند. این ویژگی در شرایطی که جهان به سمت خودروهای برقی، افزایش بهره‌وری انرژی و کاهش مصرف سوخت‌های فسیلی حرکت می‌کند، اهمیت دوچندانی یافته است

از سوی دیگر، ادغام پالایش و پتروشیمی باعث کاهش هزینه‌های تولید نیز می‌شود. استفاده مشترک از زیرساخت‌ها، تأسیسات جانبی، خطوط انتقال، مخازن ذخیره‌سازی و خدمات فنی موجب افزایش بهره‌وری و کاهش هزینه سرمایه‌گذاری می‌شود. همچنین استفاده بهینه از محصولات جانبی پالایش، بازده اقتصادی پروژه‌ها را افزایش می‌دهد

کارشناسان معتقدند آینده صنعت نفت جهان بیش از گذشته به سمت توسعه مجتمع‌های یکپارچه پتروپالایشی حرکت خواهد کرد؛ زیرا این مدل علاوه بر سودآوری بیشتر، امکان مدیریت بهتر ریسک‌های بازار انرژی را نیز فراهم می‌کند

افزایش ارزش افزوده، اشتغال و توسعه صنایع پایین‌دستی

یکی از مهم‌ترین آثار توسعه پتروپالایشگاه‌ها، افزایش ارزش افزوده در زنجیره انرژی است. صادرات نفت خام معمولاً پایین‌ترین سطح ارزش‌آفرینی را در صنعت نفت دارد، اما هرچه فرآیندهای تبدیل و فرآوری بیشتر شود، ارزش اقتصادی محصولات نیز افزایش می‌یابد

برای مثال، نفت خام می‌تواند پس از پالایش و تبدیل به خوراک پتروشیمی، زمینه تولید صدها محصول صنعتی را فراهم کند؛ محصولاتی که در صنایع خودروسازی، ساختمان، پزشکی، کشاورزی، بسته‌بندی، نساجی، لوازم خانگی، تجهیزات الکترونیکی و بسیاری از صنایع دیگر کاربرد دارند. همین موضوع موجب می‌شود درآمد حاصل از هر واحد خوراک به شکل قابل توجهی افزایش یابد

علاوه بر درآمدارزی، توسعه پتروپالایشگاه‌ها آثار مهمی بر اشتغال نیز دارد. احداث این مجتمع‌ها هزاران فرصت شغلی مستقیم در حوزه‌های مهندسی، ساخت، نصب تجهیزات، بهره‌برداری و نگهداری ایجاد می‌کند. در کنار آن، صنایع پایین‌دستی وابسته نیز زمینه اشتغال گسترده‌تری در بخش تولید، حمل‌ونقل، خدمات فنی، صادرات و فناوری فراهم می‌کنند

گسترش صنایع پایین‌دستی پتروشیمی یکی از مهم‌ترین مزیت‌های توسعه پتروپالایشگاه‌ها است. تولید مواد اولیه داخلی موجب کاهش وابستگی صنایع به واردات، افزایش رقابت‌پذیری تولیدکنندگان داخلی و توسعه صادرات محصولات صنعتی می‌شود. به همین دلیل بسیاری از کشورها توسعه پتروپالایشگاه‌ها را نه تنها به عنوان پروژه‌ای انرژی‌محور، بلکه به عنوان موتور محرک صنعتی‌سازی دنبال می‌کنند

از منظر توسعه منطقه‌ای نیز احداث پتروپالایشگاه‌ها می‌تواند به رونق اقتصادی مناطق کمتر توسعه‌یافته کمک کند. ایجاد شهرک‌های صنعتی، توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل، افزایش ظرفیت بنادر، توسعه شبکه برق، آب و گاز و جذب سرمایه‌گذاری‌های جدید از جمله آثار جانبی این پروژه‌های بزرگ صنعتی است

الزامات توسعه پتروپالایشگاه‌ها در مسیر اقتصاد آینده

اگرچه ظرفیت‌های توسعه پتروپالایشگاه‌ها بسیار گسترده است، اما تحقق این اهداف نیازمند فراهم شدن مجموعه‌ای از الزامات اقتصادی، فنی و مدیریتی است. نخستین نیاز، تأمین منابع مالی مناسب برای اجرای پروژه‌های بزرگ است. احداث یک مجتمع پتروپالایشی سرمایه‌گذاری چند میلیارد دلاری نیاز دارد و بدون استفاده از منابع مالی پایدار، مشارکت بخش خصوصی و ابزارهای نوین تأمین مالی، اجرای چنین پروژه‌هایی دشوار خواهد بود

انتقال فناوری نیز اهمیت فراوانی دارد. بسیاری از فرآیندهای پیشرفته پتروشیمی نیازمند فناوری‌های نوین، کاتالیست‌های تخصصی، تجهیزات پیشرفته و دانش فنی روز هستند. سرمایه‌گذاری در تحقیق و توسعه، حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان و بومی‌سازی فناوری‌ها می‌تواند وابستگی به فناوری خارجی را کاهش داده و بهره‌وری صنعت را افزایش دهد

توسعه زیرساخت‌های صادراتی نیز از دیگر الزامات مهم است. محصولات پتروپالایشگاهی باید با هزینه مناسب و در زمان کوتاه به بازارهای هدف برسند. توسعه بنادر تخصصی، مخازن ذخیره‌سازی، خطوط انتقال، پایانه‌های صادراتی و ناوگان حمل‌ونقل دریایی و زمینی نقش مهمی در موفقیت صادرات این محصولات دارد

همچنین توجه به الزامات زیست‌محیطی در طراحی و بهره‌برداری از پتروپالایشگاه‌ها ضروری است. استفاده از فناوری‌های کم‌مصرف، کاهش انتشار آلاینده‌ها، بازیافت آب، مدیریت پسماندهای صنعتی و بهینه‌سازی مصرف انرژی، علاوه بر حفظ محیط‌زیست، امکان حضور پایدارتر در بازارهای جهانی را نیز فراهم می‌کند؛ زیرا بسیاری از مشتریان بین‌المللی استانداردهای زیست‌محیطی را به یکی از معیارهای اصلی همکاری تجاری تبدیل کرده‌اند

از سوی دیگر، ثبات قوانین و سیاست‌های اقتصادی نیز نقش مهمی در جذب سرمایه‌گذاری دارد. سرمایه‌گذاران برای ورود به پروژه‌های بلندمدت نیازمند اطمینان از ثبات مقررات، امنیت سرمایه، دسترسی پایدار به خوراک و وجود مشوق‌های اقتصادی هستند. تدوین سیاست‌های شفاف و بلندمدت می‌تواند روند توسعه این صنعت را تسریع کند

در مجموع، پتروپالایشگاه‌ها را می‌توان یکی از مهم‌ترین حلقه‌های تکمیل زنجیره ارزش صنعت انرژی دانست. این مجتمع‌ها با تبدیل نفت خام به محصولات متنوع و با ارزش افزوده بالا، علاوه بر افزایش درآمدهای ارزی، زمینه توسعه صنایع پایین‌دستی، اشتغال‌زایی، انتقال فناوری، رشد صادرات غیرخام و کاهش آسیب‌پذیری اقتصاد در برابر نوسانات بازار نفت را فراهم می‌کنند

ایران با برخورداری از منابع عظیم هیدروکربوری، موقعیت جغرافیایی مناسب، تجربه صنعتی و ظرفیت بالای نیروی انسانی، از توانایی تبدیل شدن به یکی از قطب‌های مهم پتروپالایشگاهی منطقه برخوردار است. تحقق این هدف مستلزم سرمایه‌گذاری هدفمند، تکمیل زنجیره ارزش، توسعه فناوری‌های نوین، بهبود زیرساخت‌های صادراتی و ایجاد محیطی باثبات برای سرمایه‌گذاری است. در صورت تحقق این الزامات، پتروپالایشگاه‌ها می‌توانند به یکی از مهم‌ترین پیشران‌های رشد اقتصادی، توسعه صنعتی و افزایش ارزش افزوده انرژی در دهه‌های آینده تبدیل شوند



کارکنان صنعت برق در روزهای تهدید مجاهدانه از سرمایه‌های ملی صیانت کردند



نماینده ولی‌فقیه در استان و امام جمعه کرمانشاه با قدردانی از تلاش کارکنان نیروگاه برق بیستون، ایستادگی آنان در روزهای تهدید را مصداق «جهاد فی سبیل‌الله» دانست و گفت: کارکنان صنعت برق با حضور مسئولانه و مجاهدانه خود، نقش مهمی در حفظ امنیت انرژی و صیانت از سرمایه‌های ملی کشور ایفا کردند

حجت‌الاسلام والمسلمین حبیب‌الله غفوری روز شنبه در بازدید از نیروگاه برق بیستون، ضمن تسلیت ایام تاسوعا و عاشورای حسینی و قدردانی از مدیران و کارکنان این مجموعه، اظهار کرد: خدمت در صنعت برق، به‌ویژه در شرایط حساس و تهدیدهای دشمن، مسئولیتی بزرگ و ارزشمند است و کارکنان این حوزه با روحیه‌ای جهادی از امنیت و پایداری کشور صیانت کردند

وی با تقدیر از مدیرعامل و مجموعه مدیریتی نیروگاه، توجه همزمان به حوزه‌های فنی، فرهنگی و خانواده کارکنان را از ویژگی‌های ارزشمند مدیریت این مجموعه برشمرد و افزود: این نگاه جامع، علاوه بر ارتقای بهره‌وری، موجب تقویت سرمایه انسانی و افزایش انگیزه خدمت در میان کارکنان شده است

امام جمعه کرمانشاه با اشاره به تهدیدهای دشمنان علیه زیرساخت‌های حیاتی کشور گفت: آمریکا و رژیم صهیونیستی همواره تلاش کرده‌اند با ایجاد رعب و تهدید، ملت‌ها را وادار به تسلیم کنند، اما ملت ایران نشان داده است که هرگز در برابر زورگویی و تجاوز سر فرود

رکورد ۱۰ ساله تولید برق با مدیریت ۷۴۰ مگاوات ظرفیت در کرمانشاه ثبت شد



مدیرعامل شرکت مدیریت تولید برق بیستون با اشاره به ثبت رکورد ۱۰ ساله تولید برق در این نیروگاه، گفت: با اجرای تعمیرات اساسی و اتکا به توان متخصصان داخلی و شرکت‌های دانش‌بنیان، نیروگاه بیستون سال گذشته در شاخص تولید و آمادگی برای پیک تابستان رتبه نخست نیروگاه‌های کشور را کسب کرد

امیر براندیشه روز شنبه در جریان بازدید حجت‌الاسلام والمسلمین حبیب‌الله غفوری نماینده ولی‌فقیه در استان و امام جمعه کرمانشاه از نیروگاه بیستون، با خیر مقدم به وی و هیات همراه، اظهار کرد: نیروگاه بیستون متولی بهره‌برداری و نگهداری از ۶۴۰ مگاوات ظرفیت نیروگاه بخار بیستون و ۱۰۰ مگاوات نیروگاه گازی اسلام‌آباد غرب است و در مجموع مدیریت تولید ۷۴۰ مگاوات برق در استان کرمانشاه را بر عهده دارد. وی با اشاره به جایگاه راهبردی این نیروگاه در شبکه برق کشور افزود: نیروگاه بیستون به دلیل قرار گرفتن در کریدور انتقال برق شمال به جنوب کشور، نقش مهمی در تثبیت ولتاژ و حفظ پایداری شبکه سراسری برق ایفا می‌کند

مدیرعامل شرکت مدیریت تولید برق بیستون گفت: سال گذشته با انجام ۲ تعمیرات اساسی و یک تعمیرات نیمه‌اساسی در واحدهای بخار و گازی، پس از چند سال موفق شدیم ظرفیت کامل ۶۴۰ مگاواتی نیروگاه بخار را در مدار تولید قرار دهیم

براندیشه ادامه داد: براساس ارزیابی وزارت نیرو، نیروگاه بیستون در سال گذشته در شاخص تولید و میزان آمادگی برای پیک تابستان رتبه نخست نیروگاه‌های کشور را کسب کرد و همچنین در میان نیروگاه‌های زیر هزار مگاوات نیز رتبه نخست ارزیابی عملکرد را به دست آورد

آکسیوس: انتظار کاهش سریع قیمت بنزین و بلیت هواپیما را نداشته باشید

تا رنمای خبری «آکسیوس» نوشته است که حتی اگر همه نشانه‌ها از دستیابی به توافقی برای پایان دادن به جنگ ایران حکایت داشته باشد، بازگشت قیمت بنزین و بلیت هواپیما به سطوح پیش از جنگ زمان‌بر خواهد بود؛ البته اگر اصلا چنین اتفاقی رخ دهد

آکسیوس در مطلبی کوتاه نوشت: آمریکایی‌ها هم در جایگاه‌های سوخت و هم هنگام خرید بلیت سفر، همچنان فشار افزایش قیمت‌ها را احساس می‌کنند؛ موضوعی که با توجه به نزدیک شدن انتخابات میان‌دوره‌ای کنگره آمریکا، دونالد ترامپ، رئیس جمهوری این کشور را کلافه کرده است

قیمت نفت به طور معمول در واکنش به رویدادهای بزرگ و خبرساز همچون جنگ یا طوفان‌های سهمگین که عرضه جهانی را تهدید می‌کنند، به سرعت و به طور چشمگیری افزایش می‌یابد

با این حال، پس از چنین شوک‌های چشمگیری، بازگشت قیمت‌ها به وضعیت عادی معمولا زمان بیشتری می‌برد. علت آن هم این است که افزایش دوباره تولید، تحرک مجدد زنجیره تامین و پاسخ‌گویی به تقاضا، همگی به زمان نیاز دارند

در چندین رویداد مهم در تاریخ معاصر جهان که بازار نفت را به شدت تحت‌الشعاع قرار دادند، قیمت نفت خام برنت حتی ۱۰۰ روز پس از وقوع بحران نیز همچنان بالاتر از سطح پیش از آن رویداد باقی ماندند



قیمت بنزین نیز در نهایت از نوسانان قیمت نفت تبعیت می‌کند، اما این اتفاق بلافاصله رخ نمی‌دهد. مت فیلیپس، خبرنگار آکسیوس در این باره می‌نویسد: قیمت خرده‌فروشی بنزین معمولا پس از جهش، با تاخیر کاهش می‌یابد؛ پدیده‌ای که به آن «موشک و پر» اطلاق می‌شود؛ بدین معنا که قیمت بنزین مثل موشک بالا می‌رود، اما همانند یک پر، آهسته و آرام پایین می‌آید

وی اضافه کرد: از منظر فروشندگان سوخت، این کاملا منطقی است؛ زیرا زمانی که قیمت عمده‌فروشی کاهش می‌یابد اما قیمت خرده‌فروشی همچنان بالا باقی می‌ماند، حاشیه سود بیشتری نصیب آنها می‌شود

به‌دنبال حمله روسیه به اوکراین در اوایل سال ۲۰۲۲، قیمت نفت برنت ۱۷۱ روز طول کشید تا به سطح پیش از جنگ بازگردد. اما قیمت بنزین برای بازگشت به سطوح قبل از جنگ، به ۱۰۴ روز دیگر زمان نیاز داشت و این یعنی در مجموع ۲۷۵ روز پس از آغاز جنگ به سطح قبلی رسید

به نوشته آکسیوس، امروز صدونوزدهمین روز از آغاز جنگ ایران است. وضعیت تنگه هرمز که یکی از مسیرهای حیاتی انتقال نفت جهان به شمار می‌رود، همچنان مبهم است

گرچه در روزهای اخیر شمار بیشتری از کشتی‌ها از این آبراه عبور کرده‌اند، اما حجم تردد همچنان با سطح پیش از جنگ اختلاف زیادی دارد. افزون بر این، برخی شرکت‌های کشتیرانی ممکن است تا زمانی که از امنیت و ثبات منطقه اطمینان بیشتری پیدا نکنند، همچنان از عبور از تنگه هرمز اجتناب کنند

آکسیوس در بخش دیگری نوشت: هنوز مشخص نیست که دریافت احتمالی عوارض از کشتی‌های عبوری توسط ایران چه اثری بر قیمت نفت خواهد گذاشت. افزون بر این، مشکل قابل توجه دیگر نیز مین‌های دریایی فراوانی است که همچنان باید از این آبراه حیاتی جمع‌آوری شوند

قیمت بنزین در آمریکا در هفته‌های اخیر روندی نزولی داشته، اما همچنان نسبت به سطح پیش از جنگ، به‌مراتب بالاتر است

خبر

سقوط نزدیک به ۱۰ درصدی نفت در یک هفته؛ بازگشت محتاطانه طلا و نقره

بازارهای جهانی در هفته منتهی به ۵ تیر ۱۴۰۵ شاهد تداوم افت قیمت نفت و تلاش فلزات گرانبها برای جبران بخشی از زیان‌های اخیر بودند. نفت «برنت» و «وست تگزاس اینترمدیت» با کاهش بیش از ۹ درصدی هفتگی، تحت تأثیر افزایش عبور نفتکش‌ها از تنگه هرمز و بهبود چشم‌انداز عرضه جهانی سقوط کردند. در مقابل، اونس جهانی طلا و نقره پس از چند روز افت، در معاملات پایانی هفته با تضعیف دلار آمریکا و کاهش نسبی انتظارات برای افزایش نرخ بهره فدرال رزرو رشد کردند

بررسی داده‌های معاملاتی در تارنمای «اینوستینگ» نشان می‌دهد که بازار نفت در هفته اخیر روندی کاملاً نزولی داشت. قیمت نفت برنت (Brent Crude) از ۸۰.۵۷ دلار در ۱۹ ژوئن برابر با ۲۹ خرداد به ۷۲.۶۰ دلار در ۲۶ ژوئن برابر با ۵ تیر رسید که نشان‌دهنده افت ۷.۹۷ دلاری یا حدود ۹.۹ درصدی در طول هفته است. بیشترین قیمت هفته ۸۱.۶۵ دلار در تاریخ ۲۲ ژوئن برابر با ۱ تیر ثبت شد

همچنین نفت وست تگزاس اینترمدیت آمریکا (WTI) در هفته مورد بررسی از ۷۶.۵۱ دلار به ۶۹.۲۳ دلار کاهش یافت و با افت ۷.۲۸ دلاری معادل حدود ۹.۵ درصد هفته را به پایان رساند. بالاترین قیمت آن ۷۸.۹۶ دلار و پایین‌ترین قیمت ۶۸.۵۶ دلار بود

خبرگزاری «رویترز» گزارش داد که مهم‌ترین عامل افت قیمت نفت، افزایش عبور نفتکش‌ها از تنگه هرمز و کاهش نگرانی بازار نسبت به اختلال عرضه پس از توافق آتش‌بس ۶۰ روزه میان ایران و آمریکا بوده است. با وجود افزایش بیش از ۲ درصدی قیمت‌ها در روز پنجشنبه پس از اصابت یک پرتابه ناشناس به یک کشتی تجاری در نزدیکی عمان، این نگرانی‌ها دوام نیاورد و بازار بار دیگر بر چشم‌انداز افزایش عرضه متمرکز شد

بازار طلا در بیشتر روزهای هفته مورد بررسی تحت فشار انتظارات مربوط به سیاست پولی آمریکا قرار داشت، اما در معاملات پایانی هفته بخشی از زیان خود را جبران کرد

قیمت طلا از ۴۱۷۲.۹۰ دلار در ۱۹ ژوئن برابر با ۲۹ خرداد به ۴۰۹۶.۳۰ دلار در ۲۶ ژوئن برابر با ۵ تیر رسید که معادل کاهش ۷۶.۶۰ دلاری یا حدود ۱.۸ درصد است. بالاترین قیمت هفته ۴۲۳۸.۱۰ دلار (۲۲ ژوئن برابر با ۱ تیر) و پایین‌ترین قیمت ۳۹۷۵.۷۰ دلار (۲۴ ژوئن برابر با ۳ تیر) بود

افت ارزش دلار پس از انتشار شاخص تورم ترجیحی فدرال رزرو (بانک مرکزی آمریکا) و کاهش احتمال افزایش نرخ بهره در نشست سپتامبر (شهریور/مهر) از ۶۴ درصد به ۵۹ درصد موجب شد که طلا در روز جمعه بیش از یک درصد رشد کند. با این حال، این رشد نتوانست افت‌های ابتدای هفته را جبران کند و طلا چهارمین کاهش هفتگی متوالی خود را ثبت کرد. رویترز همچنین تأکید کرد که هرچند انتظارات برای افزایش نرخ بهره اندکی کاهش یافته است، اما سیاست پولی انقباضی و نرخ‌های بهره بالاتر همچنان با افزایش بازده اوراق قرضه، جذابیت دارایی‌های بدون بازده مانند طلا را کاهش می‌دهد. اونس جهانی نقره نیز نوساناتی مشابه طلا را تجربه کرد. قیمت نقره از ۶۴.۹۱ دلار در آغاز هفته به ۵۹.۲۲ دلار در پایان هفته مورد بررسی رسید و حدود ۵.۶۹ دلار معادل ۸.۸ درصد کاهش یافت. بیشترین قیمت هفته ۶۷.۲۳ دلار (۲۲ ژوئن برابر با ۱ تیر) و کمترین قیمت ۵۵.۶۹ دلار (۲۶ ژوئن برابر با ۵ تیر) بود. نقره پس از افت‌های سنگین ابتدای هفته، همزمان با تضعیف دلار و بهبود فضای معاملات فلزات گرانبها در روزهای پایانی افزایش یافت، اما این رشد نیز نتوانست زیان‌های قبلی را جبران کند. بازارهای جهانی در هفته منتهی به ۲۶ ژوئن بیش از هر چیز تحت تأثیر تغییر انتظارات نسبت به عرضه نفت و سیاست پولی آمریکا قرار داشتند. در بازار نفت، کاهش نگرانی‌ها درباره اختلال عبور نفتکش‌ها از تنگه هرمز و احتمال افزایش عرضه جهانی موجب ثبت یکی از شدیدترین افت‌های هفتگی قیمت‌ها شد. در مقابل، فلزات گرانبها پس از چند روز فشار ناشی از سیاست‌های انقباضی فدرال رزرو، در پایان هفته اخیر با تضعیف دلار اندکی بهبود یافتند. گزارش‌ها نشان می‌دهد که در هفته آینده معامله‌گران همچنان تحولات مربوط به اجرای تفاهم‌نامه ایران و آمریکا، وضعیت عبور نفتکش‌ها از تنگه هرمز، چشم‌انداز عرضه جهانی نفت و همچنین داده‌های اقتصادی ایالات متحده و اظهارات مقام‌های فدرال رزرو را به دقت دنبال خواهند کرد؛ عواملی که می‌توانند مسیر بعدی بازار نفت، طلا و نقره را تعیین کنند

اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

سال شانزدهم • روزنامه اقتصادی , اجتماعی صبح ایران
• صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین کریمی
• سردبیر:جواد امانی
• مدیر هنری: علی کریمی

نوآوری
شماره ۵۶۸۸
یک‌شنبه
۰۷ تیر ۱۴۰۵
۸

• تهران، میدان فاطمی، خیابان زرتشت
روبه روی بیمارستان مهر ،ساختمان ۱۰۱ , واحد ۳
• چاپ : شاخه سبز
• تلفن : ۰۲۱-۸۶۱۲۶۱۷۸
• موبایل: ۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷
ایمیل : eghtesadpooya1@gmail.com
www.eghtesadepooya.ir

اساس و بنیان علم اقتصاد



معرفی کتاب

کلیات علم اقتصاد

نویسنده: گریگوری منکیو
مترجم: حمیدرضا ارباب
انتشارات: نشر نی

گریگوری منکیو استاد اقتصاد دانشگاه هاروارد است و تألیفات او در بسیاری از دانشگاه‌های معتبر دنیا به‌عنوان کتاب درسی استفاده می‌شود. این کتاب علاوه بر مفاهیم بنیادین اقتصاد، به کاربردهای اقتصادی و سیاست‌گذاری‌ها توجه ویژه‌ای دارد و شامل مطالعات موردی متعدد برای درک بهتر مفاهیم است. برخی از موضوعات اصلی کتاب شامل نیروهای بازار، سیاست‌های دولت، رفتار بنگاه‌ها، اقتصاد کلان و نوسانات اقتصادی است. این اثر به دلیل نگارش جذاب، ساختار منظم و تمرکز بر کاربردهای عملی اقتصاد، یکی از منابع مهم برای دانشجویان و علاقه‌مندان به علم اقتصاد محسوب می‌شود.



علائم هشداردهنده گرمازدگی

مرحله اول
- داغ و قرمز شدن پوست
- سرگیجه
- احساس ضعف
- تهوع
- بی‌قراری
- کلافگی
- سردرد شدید
- کاهش تعریق بدن

مرحله دوم
- فشار بر سیستم گردش خون
- افزایش ضربان قلب
- نفس‌نفس زدن
- احساس تنگی نفس
- اختلال در تمرکز
- اختلال در صحبت و تصمیم گیری
- از دست دادن تعادل

مرحله سوم
- بروز تشنج
- کاهش سطح هوشیاری
- بیهوشی

اقدامات مورد نیاز در زمان گرمازدگی

- نوشیدن آب ولرم جرعه جرعه
- قرار دادن پارچه خیس روی گردن و زیر بغل
- اسپری آب روی پوست
- استفاده از کمپرس سرد
- حذف لباس‌های اضافی و تنگ
- انتقال فرد به محیطی خنک و سایه

گرمازدگی و راه‌های نجات از آن

گرمازدگی یکی از خطرناک‌ترین پیامدهای قرار گرفتن طولانی‌مدت در هوای گرم است که می‌تواند سلامت انسان را با تهدیدی جدی مواجه کند، از آن‌جایی که مغز نخستین قربانی گرمازدگی است، شناخت علائم گرمازدگی و آگاهی از راه‌های پیشگیری و مقابله با آن بیش از هر زمانی اهمیت پیدا می‌کند.

عکس روز

نسرین فائق

برقراری مجدد پروازهای فرودگاه کیش



پنجره

ابلاغ سلام پزشکیان به نخست‌وزیر ارمنستان

رئیس سازمان برنامه و بودجه در سفر به ارمنستان و دیدار و گفت‌وگو با نخست‌وزیر این کشور، سلام گرم رئیس جمهور پزشکیان به پاشینیان را ابلاغ کرد

به گزارش سازمان برنامه و بودجه کشور، سید حمید پورمحمدی معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور که جمعه ۵ تیر ماه با استقبال داوید خوداتیان وزیر مدیریت منطقه‌ای و زیرساخت ارمنستان وارد فرودگاه ایروان شده بود، به دیدار نیکول پاشینیان نخست‌وزیر این کشور رفت

نخست‌وزیر ارمنستان در این دیدار با تأکید بر اهمیت تقویت صلح و ثبات در منطقه گفت: این امر به توسعه پایدار روابط و همکاری در سراسر منطقه کمک خواهد کرد

رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور نیز با ابلاغ سلام گرم رئیس جمهور مسعود پزشکیان به دولت و ملت ارمنستان، از موضع و حمایت بشردوستانه دولت ارمنستان از جمهوی اسلامی ایران در روزهای سخت قدردانی کرد. طرفین در این دیدار در مورد پیشرفت پروژه‌های زیرساختی مرزی مانند احداث پل دوم، رفع انسداد مسیرهای حمل و نقل، توسعه و تکمیل عملیات نوسازی پایانه‌های مرزی نوردوز و مغری، حل موضوعات گمرکی مانند یکپارچه‌سازی سامانه تبادل الکترونیک و تکمیل فهرست فعالان اقتصادی گفتگو کرده و بر لزوم اجرایی شدن تفاهم‌ها تأکید کردند. دو طرف در این دیدار ضمن تاکید بر اهمیت گسترش همکاری‌ها، راه‌های توسعه روابط در بخش‌های انرژی، کشاورزی، زیرساخت و معدن را مورد بحث و تبادل نظر قرار دادند. پاشینیان نیز در پایان این دیدار سلام گرم خود را به رئیس جمهوری اسلامی ایران و ملت ایران ابلاغ کرد. دیدار با محر گریگوریان معاون نخست‌وزیر ارمنستان و رئیس طرف ارمنستانی کمیسیون مشترک اقتصادی دو کشور، برنامه دیگر روز نخست سفر معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور به ایروان بود. از جمله محورهایی که در این جلسه مورد گفتگو قرار گرفت، تسهیل عبور و مرور کامیون‌های ایرانی و توسعه امکان ترانزیت و حمل و نقل و صادرات کالاهای ایرانی به ارمنستان و از مسیر جنوب - شمال بود. در جمع‌بندی مذاکرات پیشنهاد شد که با توجه به شرایط موجود، هیأت کارشناسی ارمنستانی در راستای توسعه همکاری‌ها و رفع موانع توسعه روابط به ایران سفر کرده تا فرصت‌های توسعه همکاری‌ها را منطبق بر شرایط و



ویژگی‌های داخل کشور در حوزه‌های مختلف بررسی کند. این گزارش می‌افزاید: هم‌اکنون چندین شرکت پیمانکار بزرگ ایرانی در پروژه‌های زیرساختی ارمنستان در حوزه‌های انرژی، راه و حمل و نقل فعال هستند و چند پروژه احداث‌شده توسط شرکت‌های ایرانی در حال افتتاح بوده و تعدادی هم در حال بهره‌برداری است. در دیدارهای معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان برنامه و بودجه کشورمان با مقام‌های ارمنستان، طرف ارمنی ضمن اعلام رضایت‌مندی از عملکرد شرکت‌های ایرانی و تاکید بر توانمندی آنها، تمایل خود را به واگذاری بخش‌های مهمی از پروژه‌های زیرساختی این کشور در حوزه حمل و نقل و راه به شرکت‌های ایرانی اعلام کرد

خبر

توسعه روستابازار راهکاری برای کاهش واسطه ها در بخش کشاورزی است

رئیس اتاق اصناف کشاورزی ایران با اشاره به اینکه در تولید کالاهای اساسی و مواد غذایی هیچ مشکلی وجود ندارد، گفت: توسعه مراکز «روستا بازار» راهکاری برای کاهش واسطه ها و ساماندهی قیمت ها در حوزه محصولات کشاورزی است

پیمان عالمی درباره وضعیت تولید و توزیع کالاهای اساسی در کشور اظهار داشت: در زمینه تامین کالاهای اساسی، محصولات استراتژیک، لبنی و مواد غذایی هیچ گونه مشکلی نداریم و میزان تولید کشور از سطح تقاضا فراتر است. رئیس اتاق اصناف کشاورزی ایران با بیان اینکه در شرایط کنونی نقطه ضعف اصلی ناترازی میان قیمت فروش تولید کننده و هزینه‌های تمام‌شده تولید است، تصریح کرد: برای تداوم تولید و جلوگیری از خروج بهره برداران از چرخه فعالیت، تامین هزینه های تولید و لحاظ کردن سود متعارف برای کشاورزان الزامی است. عالمی درباره طرح های ایجاد مراکز «روستابازار» و «جاهد بازار» که وزارت جهاد کشاورزی در پی توسعه آن است، گفت: هدف اصلی از اجرای این طرح ها اتصال مستقیم حلقه تولید به مصرف کننده و حذف واسطه‌های غیر ضروری است تا قیمت‌ها برای مصرف کننده کاهش و برای تولید کننده به صرفه شود. وی با بیان اینکه این اقدام در مسیر درستی قرار دارد اما هنوز تا رسیدن به نقطه مطلوب فاصله داریم افزود: برای اثربخشی واقعی باید تعداد این شبکه ها افزایش یابد و با رفع موانع اجرایی فرآیند عرضه محصولات بهینه شود. رئیس اتاق اصناف کشاورزی ایران با اشاره به بند ۳ ماده ۴۸ قانون برنامه هفتم توسعه تصریح کرد: قانون گذار در این بند اجازه داده است که ساماندهی بازار به خودد صنوف واگذار شود. اگر این امر محقق شود می توانیم با در نظر گرفتن انتظارات تولیدکنندگان بهره وری را افزایش دهیم و توزیع مستمر کالاها را تضمین کنیم. وی ابراز امیدواری کرد که با استفاده از ظرفیت تشکل ها و صنوف در نرخ گذاری و مدیریت شبکه توزیع شرایط بازار در آینده نزدیک بهبود یابد. عالمی با اشاره به تکمیل ساختار قانونی اتاق اصناف کشاورزی و آغاز فعالیت هفت اتحادیه تخصصی گفت: این اتاق برنامه حذف واسطه ها و ساماندهی قیمت ها و حمایت از تولیدکنندگان را در دستور کار دارد تا مصرف کننده و تولیدکننده متضرر نشوند

گزارش اقتصاد پویا از نقش کریدورهای حمل‌ونقل در توسعه صادرات معدنی؛

بازگشت به تجارت جهانی با لجستیک کارآمد

اقتصاد پویا / سرویس تجارت - بخش معدن یکی از مهم‌ترین ظرفیت‌های اقتصادی ایران برای افزایش درآمدهای غیرنفتی، توسعه صنایع پایین‌دستی و حضور پررنگ‌تر در بازارهای جهانی به شمار می‌رود. ایران با برخورداری از ذخایر گسترده سنگ‌آهن، مس، سرب، روی، زغال‌سنگ، کرومیت، بوکسیت، طلا و ده‌ها ماده معدنی دیگر، از جایگاهی برخوردار است که می‌تواند سهم قابل توجهی از تجارت مواد معدنی و محصولات فرآوری‌شده را به خود اختصاص دهد. با این حال، توسعه صادرات معدنی تنها به میزان ذخایر یا ظرفیت تولید وابسته نیست، بلکه زیرساخت‌های حمل‌ونقل و دسترسی به بازارهای هدف نیز نقشی تعیین‌کننده در موفقیت این بخش دارند

رضا قیدر / در سال‌های اخیر، مفهوم «کریدورهای حمل‌ونقل» به یکی از مهم‌ترین مؤلفه‌های رقابت اقتصادی کشورها تبدیل شده است. کریدورهای ریلی، جاده‌ای و دریایی علاوه بر کاهش هزینه‌های لجستیکی، امکان دسترسی سریع‌تر به بازارهای منطقه‌ای و بین‌المللی را فراهم می‌کنند و قدرت رقابت صادرکنندگان را افزایش می‌دهند. برای کشوری مانند ایران که در چهارراه ارتباطی شرق و غرب و شمال و جنوب قرار گرفته، توسعه این کریدورها می‌تواند نه‌تنها صادرات داخلی را تقویت کند، بلکه جایگاه کشور را به عنوان مسیر ترانزیتی کالاهای معدنی در منطقه نیز ارتقا دهد

فعالان صنعت معدن معتقدند هزینه حمل‌ونقل یکی از مهم‌ترین عوامل تعیین‌کننده در قیمت نهایی مواد معدنی است. بسیاری از معادن در مناطق مرکزی یا دورافتاده قرار دارند و فاصله زیاد آنها تا بنادر صادراتی یا مراکز مصرف، هزینه تمام‌شده محصولات را افزایش می‌دهد. بنابراین هرگونه سرمایه‌گذاری در توسعه شبکه‌های حمل‌ونقل، به طور مستقیم بر افزایش رقابت‌پذیری صادرات معدنی اثر خواهد گذاشت

کریدورهای حمل‌ونقل؛ حلقه اتصال معادن به بازارهای جهانی

مواد معدنی از جمله کالاهایی هستند که معمولاً با حجم بالا و وزن زیاد جابه‌جا می‌شوند. به همین دلیل، هزینه حمل‌ونقل سهم قابل توجهی از قیمت نهایی صادرات را تشکیل می‌دهد. اگر مسیرهای حمل‌ونقل کارآمد، سریع و کم‌هزینه نباشند، حتی معادنی با ذخایر غنی نیز ممکن است توان رقابت خود را در بازارهای جهانی از دست بدهند

در ایران بخش قابل توجهی از معادن بزرگ در استان‌های کرمان، یزد، خراسان جنوبی، آذربایجان شرقی، زنجان، سمنان و مناطق مرکزی کشور قرار دارند. انتقال محصولات این معادن به بنادر جنوبی یا مرزهای صادراتی نیازمند شبکه‌ای گسترده از خطوط ریلی، بزرگراه‌ها، پایانه‌های بارگیری و مراکز لجستیکی است



در این میان، توسعه حمل‌ونقل ریلی اهمیت ویژه‌ای دارد. قطار نسبت به حمل‌ونقل جاده‌ای برای انتقال حجم بالای مواد معدنی، هزینه کمتر، مصرف سوخت پایین‌تر، ایمنی بیشتر و ظرفیت بالاتری دارد. بسیاری از کشورهای معدنی جهان بخش عمده صادرات خود را از طریق خطوط ریلی به بنادر منتقل می‌کنند و همین موضوع موجب کاهش هزینه تمام‌شده صادرات شده است

از سوی دیگر، بنادر نیز بخش جدایی‌ناپذیر زنجیره صادرات معدنی محسوب می‌شوند. تجهیز بنادر به اسکله‌های تخصصی مواد معدنی، افزایش ظرفیت بارگیری، استفاده از تجهیزات مکانیزه و توسعه انبارهای استاندارد می‌تواند زمان توقف کشتی‌ها را کاهش داده و سرعت صادرات را افزایش دهد

کریدورهای بین‌المللی نیز فرصت مهمی برای توسعه تجارت معدنی ایران فراهم می‌کنند. اتصال شبکه حمل‌ونقل کشور به مسیرهای منطقه‌ای و بین‌المللی، امکان صادرات سریع‌تر به کشورهای همسایه، آسیای میانه، قفقاز، شبه‌قاره هند و حتی بازارهای اروپایی را تسهیل می‌کند. این مزیت جغرافیایی در صورت تکمیل زیرساخت‌ها می‌تواند به یکی از مهم‌ترین مزیت‌های رقابتی ایران تبدیل شود

کاهش هزینه‌های لجستیکی؛ عامل افزایش رقابت‌پذیری صادرات

در بازار جهانی مواد معدنی، رقابت بسیار شدید است و حتی تفاوت اندک در هزینه حمل‌ونقل می‌تواند بر انتخاب خریداران اثرگذار باشد. کشورهای صادرکننده همواره تلاش می‌کنند با توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل، هزینه صادرات را کاهش دهند و محصولات خود را با قیمت رقابتی‌تری به بازار عرضه کنند

در ایران نیز بخش مهمی از هزینه تولیدکنندگان معدنی به حمل مواد اولیه، انتقال کنسانتره، جابه‌جایی محصولات فرآوری‌شده و ارسال کالا به بنادر اختصاص دارد. توسعه کریدورهای حمل‌ونقل می‌تواند این هزینه‌ها را به میزان قابل توجهی کاهش دهد و حاشیه سود تولیدکنندگان را افزایش دهد

کاهش هزینه لجستیک تنها به سود صادرکنندگان نیست، بلکه موجب جذب سرمایه‌گذاری جدید نیز می‌شود. سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی معمولاً مناطقی را برای احداث کارخانه‌های فرآوری انتخاب می‌کنند که دسترسی مناسبی به شبکه‌های حمل‌ونقل داشته باشند. بنابراین توسعه کریدورها می‌تواند علاوه بر افزایش صادرات، زمینه ایجاد صنایع پایین‌دستی، اشتغال و توسعه متوازن مناطق معدنی را نیز فراهم کند

یکی دیگر از مزایای توسعه کریدورها، کاهش زمان حمل کالا است. در تجارت جهانی، سرعت تحویل کالا اهمیت زیادی دارد و خریداران ترجیح می‌دهند با تأمین‌کنندگانی همکاری کنند که بتوانند محصولات را در زمان کوتاه‌تری تحویل دهند. کوتاه شدن زمان حمل‌ونقل، کاهش توقف کالا در مسیر و بهبود فرآیندهای گمرکی می‌تواند جایگاه صادرکنندگان ایرانی را در بازارهای جهانی تقویت کند

البته توسعه زیرساخت‌ها نیازمند سرمایه‌گذاری‌های گسترده است. احداث خطوط ریلی جدید، تکمیل مسیرهای نیمه‌تمام، نوسازی ناوگان حمل بار، توسعه بنادر و ایجاد مراکز لجستیکی پیشرفته از جمله اقداماتی است که می‌تواند بهره‌وری صادرات معدنی را به‌طور محسوسی افزایش دهد

آینده صادرات معدنی؛ هم‌افزایی زیرساخت، فناوری و دیپلماسی اقتصادی

کارشناسان معتقدند توسعه کریدورهای حمل‌ونقل باید همزمان با تکمیل زنجیره ارزش معدن دنبال شود. صادرات مواد خام اگرچه درآمد ارزی ایجاد می‌کند، اما صادرات محصولات فرآوری‌شده ارزش افزوده بسیار بیشتری به همراه دارد. زمانی که صنایع فرآوری در نزدیکی معادن و در مجاورت شبکه‌های حمل‌ونقل ایجاد شوند، هزینه جابه‌جایی کاهش یافته و بهره‌وری اقتصادی افزایش پیدا می‌کند

همچنین استفاده از فناوری‌های نوین در مدیریت حمل‌ونقل، سامانه‌های هوشمند لجستیکی، ردیابی دیجیتال محموله‌ها و یکپارچه‌سازی اطلاعات میان تولیدکنندگان، شرکت‌های حمل‌ونقل، گمرک و بنادر می‌تواند فرآیند صادرات را سریع‌تر و شفاف‌تر کند

دیپلماسی اقتصادی نیز در توسعه کریدورهای حمل‌ونقل نقش مهمی ایفا می‌کند. انعقاد توافق‌های حمل‌ونقل با کشورهای همسایه، تسهیل عبور کالا از مرزها، کاهش موانع گمرکی و توسعه همکاری‌های منطقه‌ای می‌تواند دسترسی صادرکنندگان ایرانی به بازارهای جدید را تسهیل کند

از سوی دیگر، توسعه بنادر جنوبی و شمالی کشور، تکمیل شبکه ریلی متصل به بنادر، افزایش ظرفیت پایانه‌های صادراتی و ایجاد مراکز لجستیکی تخصصی مواد معدنی از جمله اقداماتی است که می‌تواند جایگاه ایران را در زنجیره تأمین جهانی تقویت کند. موقعیت جغرافیایی ایران این امکان را فراهم کرده است که علاوه بر صادرات محصولات داخلی، بخشی از تجارت ترانزیتی مواد معدنی منطقه نیز از مسیر کشور انجام شود

نکته مهم دیگر، توجه به ملاحظات زیست‌محیطی در توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل است. استفاده بیشتر از حمل‌ونقل ریلی، کاهش مصرف سوخت، مدیریت هوشمند مسیرها و به‌کارگیری تجهیزات کم‌مصرف می‌تواند ضمن کاهش هزینه‌ها، آثار زیست‌محیطی فعالیت‌های معدنی را نیز محدود کند؛ موضوعی که در تجارت جهانی امروز اهمیت روزافزونی یافته است

در مجموع، توسعه صادرات معدنی بدون ایجاد شبکه حمل‌ونقل کارآمد و کریدورهای لجستیکی قدرتمند امکان‌پذیر نخواهد بود. ایران با برخورداری از ذخایر عظیم معدنی و موقعیت ممتاز جغرافیایی، ظرفیت آن را دارد که به یکی از قطب‌های مهم تجارت مواد معدنی در منطقه تبدیل شود، اما تحقق این هدف نیازمند تکمیل خطوط ریلی، توسعه بنادر، نوسازی ناوگان حمل بار، ایجاد مراکز لجستیکی مدرن، استفاده از فناوری‌های نوین و گسترش همکاری‌های منطقه‌ای است

هم‌افزایی میان بخش معدن، صنعت حمل‌ونقل، سرمایه‌گذاران و سیاست‌گذاران اقتصادی می‌تواند هزینه‌های صادرات را کاهش داده، رقابت‌پذیری محصولات ایرانی را افزایش دهد و سهم کشور از بازارهای جهانی را ارتقا بخشد. در شرایطی که اقتصاد ایران به دنبال افزایش درآمدهای غیرنفتی است، کریدورهای حمل‌ونقل می‌توانند به یکی از مهم‌ترین ابزارهای تحقق جهش صادرات معدنی و توسعه پایدار اقتصادی تبدیل شوند

خبر

معاون وزیر راه:

تکمیل زیرساخت‌های مجتمع نگین بوشهر اولویت سازمان بنادر است

معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی با تأکید بر شتاب‌بخشی به اجرای طرح‌های توسعه‌ای بندر بوشهر گفت: تکمیل زیرساخت‌های مجتمع بندری نگین، جذب سرمایه‌گذاری بخش خصوصی و افزایش ظرفیت‌های عملیاتی از مهم‌ترین اولویت‌های سازمان بنادر و دریانوردی است

محمد شکیبی‌نسب روز شنبه در جریان بازدید از بخش‌های مختلف بندر بوشهر و پروژه‌های عمرانی و توسعه‌ای این بندر، در نشست با مدیرکل، معاونان و مدیران اداره‌کل بنادر و دریانوردی استان بوشهر، آخرین وضعیت اجرای طرح‌های بندری، دریایی و زیربنایی را بررسی کرد

وی در این نشست با اشاره به اهمیت توسعه متوازن بنادر کشور اظهار کرد: توسعه زیرساخت‌های بندری و دریایی، افزایش ظرفیت‌های عملیاتی، بهره‌گیری از فناوری‌های نوین و برنامه‌ریزی هدفمند از مهم‌ترین الزامات ارتقای جایگاه بنادر ایران در تجارت دریایی و پاسخگویی مطلوب به نیاز فعالان اقتصادی، صاحبان کالا و سرمایه‌گذاران است

معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه استان بوشهر از ظرفیت‌های کم‌نظیری در حوزه اقتصاد دریامحور برخوردار است، افزود: اجرای پروژه‌های توسعه‌ای باید با سرعت بیشتری دنبال و موانع پیش‌روی طرح‌های در دست اجرا در کوتاه‌ترین زمان ممکن برطرف شود تا زمینه افزایش بهره‌وری، تسهیل خدمات‌رسانی، جذب سرمایه‌گذاری و ایجاد ارزش افزوده برای اقتصاد این استان و کشور فراهم آید

شکیبی‌نسب با تأکید بر جایگاه راهبردی مجتمع بندری نگین گفت: این مجتمع مهم‌ترین پروژه توسعه‌ای سازمان بنادر و دریانوردی در بندر بوشهر به شمار می‌رود و آینده توسعه این بندر به تکمیل زیرساخت‌های آن گره خورده است

وی ادامه داد: با تکمیل زیرساخت‌های اساسی و فراهم شدن بستر لازم برای حضور سرمایه‌گذاران بخش خصوصی، مجتمع بندری نگین به یکی از قطب‌های مهم فعالیت‌های بندری، لجستیکی، صنایع دریامحور و پشتیبانی از تجارت دریایی کشور تبدیل خواهد شد