شماره ۵۶۹۵

اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

یک شنبه
۲۱ • ۰۴ • ۱۴۰۵
۲۷ محرم ۱۴۴۸
2026 July 12
سال بیست ودوم
۸صفحه
(۴صفحه‌چاپ-۴صفحه‌دیجیتال)
۱۲۰۰۰ تومان

www.eghtesadepooya.ir



وزیر راه و شهرسازی:

ایران تنها حلقه اتصال سه محور مهم حمل‌ونقلی اوراسیا است

صفحه ۸

گزارش اقتصاد پویا از افزایش حملات هکرها برای دریافت پول از آشنایان قربانیان؛

هفت روز حمله هکری و هفت شب اضطراب کاربران

مونا ربیعیان، وقتی اکانت تلگرام یک خبرنگار هک می‌شود و زمان، به‌بزرگ‌ترین سرمایه کلاهبرداران تبدیل می‌شود

ساعت هنوز از نیمه‌شب نگذشته بود که تلفن همراهش بی‌وقفه زنگ خورد. ابتدا تصور کرد خبر مهمی منتشر شده یا اتفاقی در تحریریه رخ داده است، اما با پاسخ دادن به نخستین تماس، همه چیز رنگ دیگری گرفت. دوستی با نگرانی پرسید: «واقعاً پول لازم داری؟» چند دقیقه بعد، تماس دیگری رسید؛ «شماره کارتت را فرستادی، مطمئنی خودت بودی؟»

تنها چند دقیقه کافی بود تا خبرنگاری که سال‌ها با نام و اعتبار حرفه‌ای خود شناخته می‌شد، متوجه شود...

صفحه ۵

گزارش اقتصاد پویا از سرمایه های معطل در مناطق آزاد؛

فرصت سوزی در قلب مناطق آزاد

صفحه ۸



بررسی اقتصاد پویا از گزارش صندوق بین‌المللی پول در مورد ایران

اقتصاد در مدار رکود

- رشد منفی در کمین تولید
- هشدار تازه برای اقتصاد ایران
- مسیر دشوار بازگشت به رونق

صفحه ۲

اقتصاد پویا گزارش می دهد:

اقتصاد ایران تشنه رشد پایدار

صفحه ۳

اقتصاد پویا بررسی کرد؛

نجات انرژی کشور با خانه های هوشمند

صفحه ۷

یادداشت

جرائم مالیاتی؛ هزینه‌ای که می توان از آن پیشگیری کرد
ساسان باقرپناه
صفحه ۶

سوت‌زنی؛ راهبردی کارآمد در پیشگیری از فساد اداری و اقتصادی
مهدی حاج محمود عطار
صفحه ۵

خداحافظی در اوج را بلد نیستیم!
فرزین پورمحبی
صفحه ۵

تأمین مالی زنجیره‌ای صنعت پخش دارو و شبکه بانکی
دکتر وحید نوبهار / دستیار مدیرعامل بانک دی در امور بانکداری و بیمه
صفحه ۷

سرمقاله

رشد منفی؛ زنگ خطری برای اقتصاد و معیشت



حسین کریمی
صاحب امتیاز و مدیر مسوول
صفحه ۲

سازمان آگهی های روزنامه اقتصاد پویا
۰۲۱-۸۶۱۲۴۶۷۸
۰۹۳۲۴۶۶۰۳۸۱۷

نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای

خرید ۳۸۰۰ تن آسفالت گرم توپکا و ۳۰ تن قیر پریمکت جهت گذر ۲۰ متری شهرک شهید رئیسی شهر امام حسن

شهرداری بندر امام حسن در نظر دارد بر اساس مجوز شماره ۳۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۰ شورای اسلامی شهر امام حسن مقدار ۳۸۰۰ تن آسفالت گرم توپکا و ۳۰ تن قیر پریمکت جهت گذر ۲۰ متری شهرک شهید رئیسی شهر امام حسن را از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید. جزئیات مندرج در اسناد مناقصه را با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی (www.setadiran.ir) با شماره مناقصه ۲۰۰۵۰۵۰۱۹۷۰۰۰۰۱ به صورت الکترونیکی برگزار نماید.

- زمان انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۱
- زمان انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲۴
- دریافت اسناد مناقصه از زمان انتشار آگهی (۱۴۰۵/۰۴/۲۱) تا ساعت ۱۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ می باشد.
- آخرین مهلت ارائه پیشنهاد تا ساعت ۱۹ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ و بازگشایی ساعت ۹ صبح روز شنبه ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ می باشد.
- محل بازگشایی مناقصه شهرداری بندر امام حسن می باشد.
- ضمانت نامه بانکی به مبلغ ۱۰/۶۶۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال بصورت ضمانت نامه بانکی یا فیش بانکی یا اوراق مشارکت واریز به حساب شبای IR۴۵۰۱۹۰۰۰۰۰۰۱۰۲۷۸۹۰۷۱۰۰۸ شهرداری بندر امام حسن نزد بانک صادرات یا شبای IR۷۰۰۱۵۰۰۰۰۰۰۳۱۰۰۰۰۹۳۲۰۹۱۲ نزد بانک سپه می باشد.
- مهلت اعتبار پیشنهادات ۳ ماه بعد از تاریخ ارائه آن می باشد
- شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
- کلیه هزینه های آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.
- تامین اعتبار خرید از محل اعتبارات داخلی می باشد.

شماره تماس: ۳۳۲۷۲۲۱۱-۰۷۷ داخلی ۱۰۹

امور قراردادهای شهرداری بندر امام حسن

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

یک مؤسسه عمرانی در نظر دارد برونسپاری عملیات اجرایی مشروحه ذیل در پروژه بزرگراه ورزقان - نوردوز را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. لذا بدین‌وسیله از کلیه پیمانکارانی که دارای سوابق مرتبط می‌باشند، دعوت به عمل می‌آید ضمن واریز مبلغ ۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال در وجه بانک کشاورزی شعبه مرکزی به‌شماره حساب ۲۱۶۷۷۷۸۰۵۰۰۰۱ در ساعات اداری از تاریخ چاپ آگهی به مدت ۷ روز با در دست داشتن اصل فیش واریزی به نشانی مناقصه‌گزار مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

ردیف	موضوع مناقصه پروژه بزرگراه ورزقان - نوردوز	مبلغ ضمانتنامه بانکی شرکت در مناقصه
۱	کلیه عملیات خاکبرداری از ترانشه، بارگیری، حمل و تخلیه در محل‌های تعیین شده (در ۳ بازه مجزا)	۱۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (برای هر بازه)
۲	کلیه عملیات خاکبرداری، خاکریزی و روسازی (شامل خاکبرداری از ترانشه، بارگیری، حمل، پخش، آبپاشی، تسطیح، پروفیله کردن و کوبیدن قشرهای خاکریزی و زیر اساس)	۱۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال

شرایط شرکت در مناقصه:

۱. ارائه اسناد مربوط به سوابق فعالیت مرتبط با موضوع مناقصه.

۲. مناقصه‌گزار حق دارد هریک از پیشنهادها را قبول یا رد کند یا بنابر تشخیص خود در هر زمان، حتی در آخرین مراحل، فرآیند مناقصه را لغو نماید و از این بابت هیچ مسؤولیت و تعهدی در برابر مناقصه‌گران نخواهد داشت.

۳. هزینه چاپ هر دو نوبت آگهی برعهده برنده مناقصه می‌باشد.

۴. **تاریخ و محل تحویل اسناد مناقصه:** مناقصه‌گران پس از دریافت اسناد مناقصه حداکثر تا پایان وقت اداری روز **یک‌شنبه** مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۸ اسناد مربوطه را در پاکت لاک و مهر شده به نشانی مناقصه‌گزار تحویل دهند.

۵. **محل اجرای پروژه:** آذربایجان شرقی، شهرستان ورزقان، احداث قطعات ۲ و ۳ بزرگراه ورزقان - نوردوز

۶. **آدرس و شماره تماس مناقصه‌گزار:**

آدرس و شماره تماس دفتر: مازندران، ساری، میدان امام خمینی(ره)، بلوار جام جم، کوچه سعادت، جنب بیمه پاسارگاد، ساختمان مؤسسه؛ شماره تماس جهت کسب اطلاعات بیشتر: ۰۱۱۳۱۰۹۱۰۰۰ و ۰۹۱۱۱۷۷۶۴۶۶

آدرس و شماره تماس کارگاه: آذربایجان شرقی، شهرستان ورزقان، روستای شرف آباد، کارگاه اجرایی پروژه بزرگراه ورزقان - نوردوز؛ شماره تماس مسؤول امور قراردادها: ۰۹۳۰۹۱۴۲۰۴۰

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی

شرکت توزیع نیروی برق استان مرکزی

۱. نام شرکت و نشانی: شرکت توزیع نیروی برق استان مرکزی، اراک، خیابان امام موسی صدر، امور بازرگانی با تلفن تماس ۰۸۶۳۲۲۲۸۰۳۸ در نظر دارد مناقصات زیر را از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت برگزار نماید. لذا از کلیه شرکت‌های واجد شرایط دعوت به عمل می آید در صورت تمایل نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند. ضمنا کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

۲. شرح مختصری از مناقصه:

ردیف	شماره مناقصه	عنوان مناقصه	نوع برگزاری	مهلت دریافت اسناد از تاریخ درج آگهی نوبت دوم	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)
۱	۲۰۰۵۰۰۵۳۸۰۰۰۰۰۱۲	خریدانواع تیربتنی	مناقصه‌عمومی‌همزمان‌باارزیابی (یکپارچه)دومرحله‌ای	۱۴۰۵/۰۴/۲۵	۱۲،۴۸۵،۰۰۰،۰۰۰
۲	۲۰۰۵۰۰۵۳۸۰۰۰۰۰۱۳	خرید کابل مسی ۴*۶	مناقصه‌عمومی‌همزمان‌باارزیابی (یکپارچه)دو مرحله‌ای	۱۴۰۵/۰۴/۲۵	۳،۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۳	۲۰۰۵۰۰۵۳۸۰۰۰۰۰۱۴	اجاره ۲۰ دستگاه خودرو دراختیار و ۲۰ دستگاه درصورت نیاز	مناقصه‌عمومی‌همزمان‌باارزیابی (یکپارچه)یک‌مرحله‌ای	۱۴۰۵/۰۴/۲۵	۹،۱۷۳،۶۰۰،۰۰۰
۴	۲۰۰۵۰۰۵۳۸۰۰۰۰۰۱۵	خریدانواع برق گیر	مناقصه‌عمومی‌همزمان‌باارزیابی (یکپارچه)دو مرحله‌ای	۱۴۰۵/۰۴/۲۵	۴،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۵	۲۰۰۵۰۰۵۳۸۰۰۰۰۰۱۶	خریدترانسفورماتورکم‌تلفات‌روغنی(منابع‌دولتی)	مناقصه‌عمومی‌همزمان‌باارزیابی (یکپارچه)دو مرحله‌ای	۱۴۰۵/۰۴/۲۵	۹،۷۶۷،۰۰۰،۰۰۰

۳- سپرده شرکت در مناقصه: مناقصه گران میبایست مبلغ فوق را طبق شرایط موجود در اسناد مناقصه ارائه نمایند ۴- به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر در فراخوان واصل شود و همچنین به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۵- مهلت و بازگشایی اسناد مناقصه: مهلت عودت اسناد مناقصه تا ساعت ۱۹ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۸، زمان بازگشایی ساعت ۸ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ میباشد.

۶- محل تحویل و بازگشایی: اراک، میدان دارایی، خیابان امام موسی صدر، شرکت توزیع برق استان مرکزی، واحد دبیرخانه. محل بازگشایی: سالن کنفرانس شرکت توزیع برق استان مرکزی.

۷- سایر اطلاعات و جزییات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۱۴۵۶

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان مرکزی



معاون وزیر ارتباطات: توسعه دیجیتال و هوش مصنوعی باید در خدمت همه باشد

معاون وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات با تاکید بر ضرورت تحقق توسعه فراگیر فناوری، کاهش شکاف دیجیتال و مقابله با موانع ناشی از اقدامات قهری یکجانبه، از آمادگی ایران برای همکاری‌های منطقه‌ای در توسعه مدل‌های زبانی هوش مصنوعی زبان فارسی خبر داد.به گزارش وزارت ارتباطات، محمدمحسن صدر در جریان حضور در اجلاس جهانی جامعه اطلاعاتی (WSIS) و میز گرد تخصصی وزرای این اجلاس، با تشریح اقدامات و برنامه‌های جمهوری اسلامی ایران با گرامیداشت یاد جان‌باختگان جنگ تحمیلی، به‌ویژه کودکان بی‌گناه میناب، اظهار کرد: در جریان جنگ، زیرساخت‌های عمومی کشور از جمله بخش‌های فناوری، نوآوری، مدارس، دانشگاه‌ها و همچنین زیرساخت‌های ارتباطی نظیر امکانات پخش زنده و ایستگاه‌های پخش زمینی به‌صورت سیستماتیک و عمدی هدف حمله قرار گرفتند.وی با تأکید بر اینکه توسعه دیجیتال باید بر اصل «فناوری در خدمت همه» استوار باشد، گفت: اطمینان از فراگیر و کاربرمحور بودن خدمات عمومی دیجیتال صرفاً یک موضوع فنی نیست، بلکه بیانگر تعهد دولت‌ها برای بهره‌مندی برابر همه شهروندان از فناوری اطلاعات و ارتباطات است و ارائه خدمات الکترونیکی فراگیر و کارآمد، بخشی از مسئولیت اجتماعی دولت‌ها به‌شمار می‌رود

سرمقاله

رشد منفی؛ زنگ خطری برای اقتصاد و معیشت

حسین کریمی

رشد اقتصادی، یکی از مهم ترین شاخص های سنجش سلامت اقتصاد هر کشور است. زمانی که این شاخص منفی می شود، معنای آن تنها کوچک شدن اندازه اقتصاد نیست؛ بلکه پیامدهای آن به طور مستقیم بر سفره مردم، بازار کار، سرمایه گذاری و آینده تولید اثر می گذارد. پیش بینی رشد منفی برای اقتصاد ایران، هشداری است که نباید تنها در قالب یک آمار اقتصادی به آن نگاه کرد

اقتصاد ایران طی سال های گذشته با مجموعه ای از چالش های ساختاری از جمله تورم مزمن، کاهش سرمایه گذاری، نوسانات نرخ ارز، محدودیت های تجاری، فرسودگی زیرساخت های تولید و کاهش بهره وری روبه رو بوده است. حاصل این مشکلات، کند شدن موتور تولید و کاهش توان اقتصاد برای خلق ثروت و اشتغال است

رشد منفی به این معناست که بنگاه های اقتصادی با احتیاط بیشتری سرمایه گذاری می کنند، پروژه های توسعه ای به تعویق می افتد و فرصت های شغلی جدید کمتر ایجاد می شود. در چنین شرایطی، درآمد خانوارها تحت فشار قرار می گیرد و قدرت خرید مردم بیش از گذشته کاهش می یابد. از سوی دیگر، دولت نیز با کاهش درآمدهای پایدار و افزایش هزینه های حمایتی روبه رو می شود؛ موضوعی که می تواند کسری بودجه را تشدید کند

با این حال، رشد منفی یک سرنوشت اجتناب ناپذیر نیست. اقتصاد ایران از ظرفیت های بزرگی در حوزه انرژی، معدن، کشاورزی، صنایع دانش بنیان و موقعیت جغرافیایی برخوردار است. استفاده از این ظرفیت ها نیازمند اصلاحات ساختاری، ایجاد ثبات در سیاست های اقتصادی، تقویت امنیت سرمایه گذاری، کاهش موانع تولید و گسترش تعاملات اقتصادی با بازارهای منطقه ای و جهانی است

تجربه کشورهای مختلف نشان داده است که رشد اقتصادی پایدار نه با تزریق نقدینگی و سیاست های مقطعی، بلکه با افزایش بهره وری، سرمایه گذاری و اعتماد فعالان اقتصادی به دست می آید. اگر سیاست گذاری اقتصادی بر مبنای ثبات، شفافیت و حمایت از تولید شکل گیرد، می توان روند رشد منفی را متوقف و مسیر بازگشت به رونق را هموار کرد. در غیر این صورت، ادامه رکود می تواند هزینه های اقتصادی و اجتماعی سنگین تری را بر کشور تحمیل کند

بررسی اقتصادپویا از گزارش صندوق بین المللی پول در مورد ایران؛

اقتصاد در مدار رکود



اقتصاد پویا / سرویس اقتصاد و سیاست - تازه ترین برآوردهای صندوق بین المللی پول از آینده اقتصاد ایران، تصویری نگران کننده از روند فعالیت های اقتصادی کشور ترسیم می کند. این نهاد بین المللی پیش بینی کرده است که رشد اقتصادی ایران به منفی ۵.۴ درصد خواهد رسید؛ رقمی که اگر محقق شود، یکی از شدیدترین افت های اقتصادی سال های اخیر را رقم خواهد زد. هرچند مقام های داخلی همواره بر ظرفیت های اقتصاد ایران، افزایش صادرات غیرنفتی و اجرای برنامه های توسعه ای تاکید دارند، اما بسیاری از شاخص های کلان نشان می دهد اقتصاد همچنان با مجموعه ای از مشکلات ساختاری، محدودیت های خارجی و ضعف سرمایه گذاری دست و پنجه نرم می کند

کریمی / رشد اقتصادی منفی به زبان ساده یعنی اندازه اقتصاد کشور کوچک تر می شود. در چنین شرایطی تولید کالا و خدمات کاهش می یابد، سرمایه گذاری افت می کند، فرصت های شغلی محدودتر می شود و درآمد خانوارها تحت فشار قرار می گیرد. تجربه نیز نشان داده است که تداوم رشد منفی، آثار خود را تنها در آمارهای اقتصادی نشان نمی دهد، بلکه مستقیما بر سطح رفاه مردم، قدرت خرید، بازار کار و حتی امید به آینده تاثیر می گذارد

اقتصاددانان معتقدند رشد اقتصادی پایدار زمانی شکل می گیرد که سرمایه گذاری داخلی و خارجی افزایش یابد، بهره وری تولید ارتقا پیدا کند و فضای کسب و کار برای فعالان اقتصادی قابل پیش بینی باشد. اما در سال های گذشته، نوسانات شدید نرخ ارز، تورم مزمن، کاهش سرمایه گذاری، فرسودگی زیرساخت های تولید و محدودیت های ناشی از تحریم ها موجب شده موتور رشد اقتصاد ایران بارها از حرکت بازبماند

از سوی دیگر، وابستگی بخشی از اقتصاد به درآمدهای نفتی همچنان یکی از مهم ترین نقاط ضعف ساختار اقتصادی کشور محسوب می شود. هرگونه کاهش صادرات نفت یا محدودیت در دسترسی به منابع ارزی، به سرعت بر بودجه دولت، سرمایه گذاری های عمرانی و نقدینگی اقتصاد اثر می گذارد. در چنین فضایی، بخش خصوصی نیز به دلیل نااطمینانی نسبت به آینده، تمایل کمتری برای اجرای پروژه های بزرگ سرمایه گذاری از خود نشان می دهد

سرمایه گذاری؛ حلقه گمشده اقتصاد ایران

یکی از مهم ترین عوامل موثر بر کاهش رشد اقتصادی، افت مستمر سرمایه گذاری در سال های گذشته است. بسیاری از کارخانه ها با تجهیزات فرسوده فعالیت می کنند و صنایع بزرگ برای نوسازی خطوط تولید به منابع مالی قابل توجه نیاز دارند. در کنار آن، محدودیت دسترسی به فناوری های جدید و دشواری جذب سرمایه خارجی، روند توسعه صنعتی را کند کرده است

سرمایه گذاری نه تنها ظرفیت تولید را افزایش می دهد، بلکه بهره وری نیروی کار، اشتغال و درآمد ملی را نیز تقویت می کند. اما هنگامی که سرمایه گذار نسبت به آینده اقتصاد، نرخ ارز، سیاست های مالیاتی یا قوانین تجاری اطمینان نداشته باشد، ترجیح می دهد منابع خود را وارد فعالیت های غیرمولد یا بازارهای سفته بازانه کند

در سال های اخیر، سهم تشکیل سرمایه ثابت در اقتصاد ایران روند نزولی داشته است؛ موضوعی که آثار آن اکنون در کاهش ظرفیت تولید، افت بهره وری و کند شدن رشد اقتصادی نمایان شده است. بسیاری از کارشناسان بر این باورند که بدون افزایش سرمایه گذاری، دستیابی به رشد اقتصادی بالا عملا امکان پذیر نخواهد بود

از سوی دیگر، نظام بانکی نیز با چالش هایی مانند مطالبات معوق، کمبود منابع و نرخ های بالای سود مواجه است. این شرایط موجب شده تامین مالی پروژه های تولیدی دشوارتر از گذشته شود. بسیاری از بنگاه های کوچک و متوسط که ستون اصلی اشتغال کشور به شمار می روند، برای دریافت تسهیلات با مشکلات متعددی روبه رو هستند

در کنار این مسائل، کاهش سرمایه اجتماعی و بی ثباتی در سیاست گذاری نیز بر تصمیم فعالان اقتصادی تاثیر گذاشته است. تغییر مکرر مقررات، بخشنامه های متعدد و نبود چشم انداز روشن از آینده، فضای تصمیم گیری اقتصادی را پیچیده تر کرده است

راه عبور از رشد منفی؛ اصلاحات اقتصادی یا تداوم رکود

پیش بینی صندوق بین المللی پول را نباید صرفا یک عدد در گزارش های بین المللی دانست، بلکه باید آن را هشداری برای سیاست گذاران اقتصادی تلقی کرد. تجربه کشورهای مختلف نشان داده است که حتی اقتصادهایی با مشکلات عمیق نیز در صورت اجرای اصلاحات ساختاری، ایجاد ثبات اقتصادی و تقویت اعتماد سرمایه گذاران می توانند دوباره به مسیر رشد بازگردند

یکی از مهم ترین اولویت ها، کنترل تورم و ایجاد ثبات در بازار ارز است. سرمایه گذار زمانی برای اجرای طرح های بلندمدت تصمیم می گیرد که بتواند آینده هزینه ها و درآمدهای خود را پیش بینی کند. همچنین کاهش کسری بودجه، اصلاح نظام بانکی، حمایت هدفمند از تولید، توسعه صادرات غیرنفتی و بهبود فضای کسب و کار از جمله اقداماتی است که می تواند زمینه بازگشت اقتصاد به مسیر رشد را فراهم کند

کارشناسان همچنین بر ضرورت افزایش تعاملات اقتصادی با جهان تاکید دارند. جذب فناوری، توسعه بازارهای صادراتی، تسهیل تجارت خارجی و افزایش همکاری های منطقه ای می تواند بخشی از محدودیت های موجود را جبران کند. در کنار آن، استفاده بهینه از ظرفیت های داخلی در بخش هایی مانند معدن، انرژی، صنایع دانش بنیان، گردشگری و کشاورزی نیز نقش مهمی در افزایش رشد اقتصادی خواهد داشت

در شرایط کنونی، اقتصاد ایران بیش از هر زمان دیگری به تصمیم های دقیق، هماهنگ و بلندمدت نیاز دارد. ادامه سیاست های مقطعی شاید بتواند برخی مشکلات کوتاه مدت را مدیریت کند، اما برای خروج از چرخه رکود، تورم و کاهش سرمایه گذاری کافی نخواهد بود. اگر روند کنونی ادامه پیدا کند، رشد منفی می تواند به کاهش اشتغال، افت درآمد خانوارها، کاهش سرمایه گذاری های جدید و افزایش فشار بر بودجه عمومی منجر شود

با این حال، بسیاری از اقتصاددانان معتقدند هنوز فرصت برای اصلاح وجود دارد. ایران از ظرفیت های قابل توجهی در حوزه منابع طبیعی، نیروی انسانی متخصص، موقعیت جغرافیایی و بازار داخلی برخوردار است. بهره گیری صحیح از این ظرفیت ها، همراه با اصلاح ساختارهای اقتصادی و افزایش اعتماد فعالان اقتصادی، می تواند زمینه تغییر مسیر اقتصاد را فراهم کند

پیش بینی رشد منفی ۵.۴ درصدی، بیش از آنکه یک سرنوشت قطعی باشد، زنگ هشداری برای بازنگری در سیاست های اقتصادی است. آینده اقتصاد ایران به تصمیم هایی وابسته خواهد بود که امروز گرفته می شوند؛ تصمیم هایی که می توانند اقتصاد را از مسیر رکود خارج کرده یا آن را در چرخه رشد پایین و تورم مزمن نگه دارند

خبر

معاون وزیر راه و شهرسازی:

حمل‌ونقل کشور برای وداع و تشییع رهبر شهید سنگ تمام گذاشت

معاون حمل‌ونقل وزارت راه و شهرسازی، اجرای طرح جابه‌جایی شرکت‌کنندگان در مراسم وداع و تشییع رهبر شهید را یکی از بزرگ‌ترین و پیچیده‌ترین عملیات‌های حمل‌ونقلی تاریخ ایران دانست و گفت: شبکه حمل‌ونقل برون‌شهری کشور با وجود محدودیت‌ها، آسیب‌های وارد شده به برخی زیرساخت‌ها و فشردگی زمانی، این مأموریت را منظم، ایمن و موفقیت‌آمیز اجرا کرد

مهران قربانی روز شنبه در نشست خبری گزارش اقدامات وزارت راه و شهرسازی برای مراسم تشییع رهبر شهید انقلاب افزود: اجرای طرح حمل‌ونقل مراسم وداع و تشییع رهبر شهید، یکی از بزرگ‌ترین و پیچیده‌ترین عملیات‌های حمل‌ونقلی در تاریخ ایران بود؛ عملیاتی که از نظر حجم تقاضا، تمرکز مکانی در شهرهای هدف، به‌ویژه تهران و مشهد، فشردگی زمانی، شرایط دمایی هوا و حساسیت‌های بالای اجتماعی و عاطفی، با بسیاری از عملیات‌های پیشین حمل‌ونقل قابل مقایسه نبود.وی افزود: امروز می‌توانیم با اطمینان و سربلندی اعلام کنیم که این طرح بزرگ، با وجود همه محدودیت‌ها، دشواری‌ها و پیچیدگی‌های حاکم بر اجرا، با موفقیت انجام شد و شبکه حمل‌ونقل برون‌شهری کشور توانست مأموریت خود را در سطحی قابل قبول، منظم، ایمن و شایسته به انجام برساند.قربانی ادامه داد: مسئولیت تأمین زیرساخت‌ها و جابه‌جایی مسافران و مشتاقان حضور در این مراسم، از سوی دولت و با ابلاغ معاون محترم رئیس‌جمهور، به وزیر راه و شهرسازی، سرکار خانم دکتر فرزانه صادق، محول شده بود. در وزارت راه و شهرسازی، به‌ویژه در حوزه حمل‌ونقل برون‌شهری کشور و با هماهنگی کامل بخش حمل‌ونقل درون‌شهری، متناسب با ابعاد، اهمیت و عظمت این واقعه برنامه‌ریزی‌های لازم انجام شد و با بسیج حداکثری امکانات و توانمندی‌های موجود، اقدامات اجرایی مناسبی به‌عمل آمد

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند ماشین سواری سایپا ۱۳۱ مدل ۱۳۹۰ پلاک ۸۲_۴۸۶ج۹۹ موتور ۴۱۹۹۱۱۸ شاسی S۱۴۱۲۲۹۰۷۸۹۹۳۱ بنام انیس خدادادی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۱۴۰۰۴۳۶۹مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد جان محمدی نسب فرزند بازعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۹۷۰،۲۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۴اصلی واقع در قریه خرس آباد وسطی بخش سه حومه با ارائه سند مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲۱
شهریار خدری -رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۲/الف م /۲۱۴۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۷۵۱۷و ۱۴۰۵۶۰ ۳۱۶۰۰۹۰۱۲۸۹۲ و۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۷۵۷۸ و ۱۴۰ ۵۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۷۵۳۱و۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۷۲۹۱ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۷۵۱۹ و۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۷ ۵۱۹ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۷۵۲۰ و۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۹ ۰۰۷۲۹۴ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۷۵۲۱ و۱۴۰۵۶۰۳۱۶ ۰۰۹۰۰۷۲۹۳ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۷۲۷۶ و۱۴۰۵۶۰ ۳۱۶۰۰۹۰۰۷۲۷۵ و۳۱۶۰۰۹۰۰۷۳۱۱ و۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۷۳۱۲ و۵۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۷۲۹۶ و۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۷۵۵۷ و۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۷ ۳۱۲ و۳۲۴ ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۷ و۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۹ ۰۰۷۳۱۷ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۷۳۱۶ و۱۴۰۵۶۰۳۱۶ ۰۰۹۰۰۷۳۱۵ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۷۲۷۷ و۱۴۰۵۶۰ ۳۱۶۰۰۹۰۰۷۳۱۳ و۳۱۶۰۰۹۰۰۷۲۹۲ و۱۴۰۵۶۰ ۱۴۰ ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۷۲۹۵ و۵۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۷۵۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنقر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای وخانم کوهزاد و شیرین و فرشید و سعید و اقبال شهرتین خزائی هر قطعه شش دانگ در ۲۶ قطعه زمین کشاورزی به مساحتهای ۸۳۷۳/۲۵ و۲۱۴۰۳/۴۴ و۲۲۸۴۱/۱۶ و ۷۴۸۲/۸۹ و ۱۳۹۸۹/۰۸ و ۶۸۹۲/۵۸ و ۵۵۹۳/۵۰ و ۱۵۹۰۱/۳۷ و ۱۲۱۳۴/۹۴ و ۱۱۴۴۵/۱۱ و ۴۹۵۱/۰۵ و ۸۶۹۶/۸۷و ۲۸۴۵۷/۵۸و ۳۸۳۴/۴۲ و ۲۳۴۴/۱۷و ۳۸۴۸/۴۱ و ۲۲۸۶۸/۴۱ و ۱۴۴۸۰/۷۲ و ۲۷۵۴۰/۲۶ و۵۰۴۲/۹۷ و ۲۱۸۰۲/۸۵ و ۲۱۷۱۵/۸۰ و ۲۶۷۳/۶۵ و ۸۹۳۴/۰۱ و ۲۳۱۷۷/۱۹ و ۲۵۸۵۲/۶۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۴۷- کلیایی روستای داشتی بلاغ خریداری از مالک رسمی آقای /خانم عزیزاله خزائی و غلامحسین سلطانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است

در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲۱
پیام حق شناس -رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۱۰۰۰۲۳۴۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صحنه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوذر کرمی مال امیری و آقای حسن کرمی مال امیری که هر کدام از طرفین به صورت بالمناصفه در یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۲۴۲۹،۹۱ متر مربع واقع در بخش ۸ کرمانشاه شهرستان صحنه روستای مال امیری علیا پلاک ۳۲ اصلی خریداری از مالک رسمی آقای صید ولی کرمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲۱
فرشاد نادری -رئیس ثبت اسناد و املاک

مفقودی مدرک تحصیلی زاهدان (نوبت سوم)

مدرک فارغ التحصیلی (گواهی موقت پایان تحصیلات) اینجانب محب علی عرب فرزند محمد به شماره ملی ۸۰۷م صادره از، زابل در مقطع کارشناسی رشته جغرافیا و برنامه ریزی شهری صادره از واحد دانشگاهی آزاد اسلامی زاهدان به شماره: ۱/۱۹۵۱۷ تاریخ ۱۳۸۰/۰۸/۰۲ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد زاهدان به نشانی بلوار دانشگاه، انتهای بلوار دانشگاه، دانشگاه آزاد اسلامی ارسال نمایید

آگهی فقدان سند مالکیت -اصلاحیه

آقای نظام الدین ملازاده با وکالت آقای عزیزالرحمن ملازاده طبق وکالتنامه شماره ۸۱۹۲۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۷ و باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۴ زاهدان رسیده مدعی است که سند مالکیت چاپی ۹۸۶۹۶۳ ششدانگ یکباب منزل پلاک ۳۵۴۲۱/۱ –اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر زاهدان خیابان مولوی حسین بر و با شماره دفتر املاک ۱۳۹۸۲۰۳۲۲۰۰۱۰۰۴۸۹۹ بعلت اسباب کشی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله باین اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.میم الف: ۳۷۸۲

عباسعلی اکبری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک زاهدان
از طرف، مهدی بهرک

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل تایید گردیده، لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست

۱ - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بنام آقای حبیب اله فاتحی کرجو فرزند عبداله صادره سنندج به مساحت ششدانگ ۱۰۹۹۱/۵۱ متر مربع پلاک شماره ۶۹۷ فرعی از ۵۳ اصلی بخش ۱۰ منطقه ۲ سنندج جزء نسق شماره ۶۰۴۱ مورخ ۱۳۵۱/۰۲/۰۷ دفتر ۱۴ سنندج-م الف ۱۰۳۶۰

تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه ۱۴۰۵/۰۴/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: دوشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۰۵
هیوا احمدیان
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ سنندج

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری رنو – مگان L-۸۴-K۴M به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۸۸ شماره موتور K۴MD۸۱۲D۱۹۱۸۷۹ و شماره شاسی NAPLM۱BOF۹۱۰۰۲۳۴۸ به شماره انتظامی ۸۱ ب ۱۳۷ ایران ۳۷ بنام رضا شکوری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۵۵۶۹

مفقودی

((بدینوسیله به اطلاع می رساند نظر به نامه شماره ۱۱۲/۷/۲۳۹۴۷۱ تاریخ ۹۸/۰۸/۲۷ مبنی بر ابلاغ موافقت با اجرای ماده ۸۳ آئین نامه اجرایی قانون معادن و واگذاری معدن سنگ چینی دشت قوره شماره ۶ نقده (اجرای ماده ۸۳) از شرکت آذران آهک به آقای سجاد محمدرضا نوراوزان و عدم عودت اصل پروانه بهره برداری معدن سنگ چینی دشت قوره شماره ۶ نقده (اجرای ماده ۸۳) توسط بهره بردار اسبق و الزام این اداره به صدور پروانه بهره برداری به نام برنده مزایده ضمن ابطال پروانه بهره برداری قبلی، نسبت به صدور پروانه المثنی جدید اقدام خواهد شد.)) ۵۵۷۰

کدشناسایی محدوده در کاداستر: ۲۱۳۳۴۰

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سلطانیه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره......هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سلطانیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی

برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۲۰۰۵ آقای روح اله داداشی به شناسنامه شماره ۶۹۲۴ کدملی ۵۸۹۹۳۲۰۳۱۱ صادره سلطانیه فرزند عباس ششدانگ ((یک باب مغازه)) به مساحت ۳۵،۳۰ متر مربع پلاک شماره ۵۸۳۸ فرعی از شماره ۴۳۶ فرعی از ۶۴ اصلی واقع در سلطانیه، خریداری از مالک رسمی آقای عباس داداشی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./شناسه آگهی ۲۲۲۳۸۳۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۵
حمید بابائی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سلطانیه

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سلطانیه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره......هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سلطانیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی

برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۳۳۷۸ آقای داود بیگ محمدی به شناسنامه شماره ۹۲ کدملی ۵۸۹۹۹۶۱۹۴۵ صادره سلطانیه فرزند خلیل ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی)) به مساحت ۹۲۳۴،۰۱ متر مربع پلاک شماره ۱۰۴۱ فرعی از ۶۳اصلی

برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۳۵۳۳ آقای داود بیگ محمدی به شناسنامه شماره ۹۲ کدملی ۵۸۹۹۹۶۱۹۴۵ صادره سلطانیه فرزند خلیل ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی)) به مساحت ۵۶۲۲،۲۲ متر مربع پلاک شماره ۱۰۴۲ فرعی از ۶۳اصلی

واقع در سنبل آباد ، خریداری از مالک رسمی آقای رحمت قاسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ شناسه آگهی ۲۲۲۳۷۸۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۵
حمیدبابائی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سلطانیه

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سلطانیه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره......هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سلطانیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی

برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۳۵۳۲ خانم هاجر هادی به شناسنامه شماره ۱۲۰۴ کدملی ۴۲۸۵۰۰۵۸۲۴ صادره زنجان فرزند صفی اله سه دانگ از / ششدانگ ((یک باب ساختمان)) به مساحت ۱۲۵،۸۵ متر مربع پلاک شماره ۵۹۹۷ فرعی شماره ۴۳۱ فرعی از ۶۴اصلی

برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۳۵۳۱ خانم میترا هادی به شناسنامه شماره ۴۲۷۱۴۱۶۲۰۷ کدملی ۴۲۷۱۴۱۶۲۰۷ صادره زنجان فرزند محمد سه دانگ از ششدانگ ((یک باب ساختمان)) به مساحت ۱۲۵،۸۵ متر مربع پلاک شماره ۵۹۹۷ فرعی شماره ۴۳۱ فرعی از ۶۴اصلی

واقع در سلطانیه، خریداری از مالک رسمی آقای علی بابایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ شناسه آگهی ۲۲۲۴۳۲۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۵
حمیدبابائی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سلطانیه

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۹۰۰۲۱۷۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بالا معارض متقاضی آقای ابراهیم عابری فرزند برات بشماره شناسنامه ۲۹۰۱ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۱۰ /۲۱۹۴ متر مربع پلاک ۵۶۶ فرعی از ۳۰۲ -اصلی واقع در بخش ۷ شهرستان چناران از محل مالکیت آقای حسین فرزند کربلایی رجبعلی تایید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۵
عبداله گلشن آبادی به آباد -رئیس ثبت اسناد و املاک
اقتصاد پویا ۷۲۸

آگهی تعیین حدود اختصاصی قسمتی از بخش ۶ بجنورد–حوزه ثبتی شهرستان جاجرم

به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تعیین حدود شماره های ذیل به شرح زیر اعلام می گردد:
بخش ۷ بجنورد
پلاک ۶۶–اصلی–کلاته رحیم آباد
پلاک ۱۸ فرعی مجزی از اصلی فوق ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ملکی آقای علی اکبر قادری جاجرم فرزند غلامحسین
تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ ساعت ۱۰ قبل از ظهر در محل شروع و به عمل خواهد آمد

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک به کلیه صاحبان املاک فوق و مالکین مجاور و صاحبان حقوقی ارتفاقی در املاک فوق الذکر به وسیله آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حاضر گردیده و چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مذبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تعیین حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکالیف پرونده های معترض ثبت معترضین می بایستی از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند . همچنین لازم به ذکر است در صورتیکه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی صورت می پذیرد . شناسه آگهی : ۲۲۱۹۸۴۶

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۴/۲۱
مرتضی محمد آبادی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم

آگهی تعیین حدود اختصاصی قسمتی از بخش ۶ بجنورد–حوزه ثبتی شهرستان جاجرم

به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تعیین حدود شماره های ذیل به شرح زیر اعلام می گردد:
بخش ۷ بجنورد
پلاک ۶۲–اصلی–شاه آباد سفلی
پلاک ۳۰ فرعی مجزی از اصلی فوق ششدانگ یک قطعه باغ و زمین مزروعی متصل ملکی آقای حسن موسی زاده فرزند نبی
پلاک ۳۱ فرعی مجزی از اصلی فوق ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ملکی آقای علی خواجه زاده فرزند لطف الله
پلاک ۳۲ فرعی مجزی از اصلی فوق ششدانگ یک باب دامداری و زمین مزروعی متصل ملکی آقای علی خواجه زاده فرزند لطف اله
تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ ساعت ۱۰ قبل از ظهر در محل شروع و به عمل خواهد آمد.

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک به کلیه صاحبان املاک فوق و مالکین مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی در املاک فوق الذکر به وسیله آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حاضر گردیده و چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مذبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تعیین حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکالیف پرونده های معترض ثبت معترضین می بایستی از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند . همچنین لازم به ذکر است در صورتیکه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی صورت می پذیرد . شناسه آگهی : ۲۲۲۱۸۲۸

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۴/۲۱
مرتضی محمد آبادی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرا صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید. ردیف ۱- برابر رأی شماره ۶۵۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۳/۳۰ هیأت اول لذا مالکیت آقای عباس جلالی عاشق آبادی به شناسنامه شماره ۶ کدملی ۱۲۹۰۰۰۱۵۷۱ صادره اصفهان فرزند یدالله در ششدانگ یکباب انباری به مساحت ۱۷۳.۵۳ متر مربع پلاک شماره ۶۶ اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت مهدی هنرمند عاشق آبادی فرزند عباسعلی سند ۵۵۸۴ مورخ ۵۱.۵.۱۸ دفترخانه ۹۱ اصفهان و نامه ۱۱۳۶۸ مورخ ۱۴۰۵.۳.۲۷ اداره راه و شهرسازی تأئید و محرز گردیده است. شناسه آگهی: ۲۲۱۴۵۳۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۲۱
احمد کاشف
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

سخنگوی دولت: به‌هوش باشیم

سخنگوی دولت با اشاره به انتشار ادعاهای تکراری و جعلی از سوی برخی رسانه‌های آمریکایی، تصریح کرد: این دروغ‌ها بارها افشا شده‌اند، واکنش رسمی به تک تک آنها فقط به ضریب گرفتن‌شان کمک می کند. عملیات روانی، خود یک میدان واقعی نبرد است؛ به‌هوش باشیم

فاطمه مهاجرانی در حساب کاربری خود در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: «همزمان با تشدید فشار و تهدید علیه ایران، برخی رسانه‌های آمریکایی با انتشار ادعاهای تکراری و جعلی، در پی اثر گذاری بر افکار عمومی هستند. این دروغ‌ها بارها افشا شده‌اند، واکنش رسمی به تک تک آنها فقط به ضریب گرفتن‌شان کمک می کند. عملیات روانی، خود یک میدان واقعی نبرد است؛ به‌هوش باشیم

خبر

قطع اینترنت، امنیت سایبری را بالا نمی‌برد

اینترنت، شبکه‌ای باوسعت جهانی است که برای تبادل اطلاعات میان انواع سامانه‌های رایانه‌ای (و دستگاه‌های دارای سامانه‌های نهفته رایانه‌ای) مبتنی بر بسترهای ارتباطات از راه دور، طراحی و توسعه یافته‌است

از سوی دیگر طراحی و توسعه اینترنت به گونه‌ای صورت گرفته که خدمات حیاتی مورد نیاز (همانند هماهنگ‌سازی و آدرس‌دهی) برای متصل ماندن پهنه‌های مختلف جغرافیای جهانی به اینترنت (به عنوان زیرساخت جهانی اطلاعات)، به شکلی سلسله‌مراتبی منتشر می‌شود و در عمل شبکه‌های ملی اطلاعات نیز در چنین ساختاری، نمی‌توانند مستقل از خدمات حیاتی مذکور و بدون دریافت آنها حتی در محدوده پهنه جغرافیایی خود فعال بمانند

اینترنت امکان شکل گیری فضای سایبری با قابلیت ایجاد و عرضه انواع خدمات و کاربردهای اقتصادی -اجتماعی را فراهم کرده و اثر گذاری آن، عصر حاضر را در عمل به عصر فضای سایبری تبدیل کرده است. تکثرگرایی حداکثری و فزاینده، از ویژگی‌های فضای سایبری مبتنی بر اینترنت است و این رویکرد فکری، در عمل فردگرایی را تضعیف کرده، به نحوی که نتیجه تکثرگرایی در عمل به سمت همگون‌سازی آحاد بشر، از نظر سبک زندگی و نیازهای همسان در سراسر جهان متمایل شده است. شایان ذکر است که عصر فضای مجازی در آستانه یک تحول پارادایمی (از نظر قلمرو و مقیاس) برای امتداد یافتن تفکر جهانی‌سازی مبتنی بر هوش مصنوعی قرار دارد و اینترنت، همچنان بستر اصلی این امر است

اما امنیت، به معنای در امان بودن از خطر آسیب‌دیدن دارایی‌های مادی یا معنوی است. زیرساخت‌ها یا خدمات اتصال به اینترنت و اطلاعات انباشته یا مورد تبادل مبتنی بر آنها، یک دسته از دارایی‌های ارزشمند نیازمند مراقبت و محافظت هستند. وابستگی درهم‌تنیده این نوع از دارایی‌ها به دریافت دائمی خدمات حیاتی کارکردی، عملکردی و امنیتی عمدتاً ارائه‌شونده بر بستر اینترنت (همانند به‌روزرسانی‌های دوره‌ای یا مستمر نرم‌افزاری و دانشی) و همچنین امنیت کارکردی و عملکردی، آنها را در عمل وابسته به اینترنت کرده‌است

گزارش اقتصاد پویا از آزمون بزرگ سیاست‌گذاران اقتصادی؛

اقتصاد ایران تشنه رشد پایدار

اقتصاد پویا / سرویس صنعت- بازسازی اقتصاد پس از هر دوره پرتنش، یکی از دشوارترین مراحل سیاست گذاری اقتصادی به شمار می رود. تجربه کشورهای مختلف نشان داده است که بازگرداندن اقتصاد به مسیر رشد، تنها با جبران خسارت های فیزیکی امکان پذیر نیست، بلکه نیازمند بازسازی اعتماد، احیای سرمایه گذاری، تقویت تولید و ایجاد ثبات در متغیرهای کلان اقتصادی است. در ایران نیز در شرایطی که اقتصاد با چالش هایی همچون تورم مزمن، کسری بودجه، کاهش سرمایه گذاری، محدودیت منابع مالی و استهلاک زیرساخت ها روبه رو است، این پرسش بیش از گذشته مطرح می شود که منابع مالی بازسازی چگونه باید تامین شود؟ آیا افزایش پایه پولی و چاپ پول می تواند راهکاری سریع برای تامین هزینه های بازسازی باشد یا آنکه جذب سرمایه گذاری و اصلاح ساختارهای اقتصادی، مسیر پایدارتری برای عبور از این مرحله خواهد بود؟

حسین جلیلی بال / اقتصاددانان معتقدند هر گونه برنامه بازسازی، بدون تامین منابع مالی، قابل اجرا نیست. اما کیفیت تامین این منابع، اهمیت بیشتری از میزان آن دارد. در بسیاری از کشورها، تامین مالی از طریق افزایش بدهی دولت، جذب سرمایه گذاری داخلی و خارجی، انتشار اوراق مالی، مشارکت بخش خصوصی و اصلاح نظام درآمدی انجام شده است. در مقابل، اتکا به چاپ پول اگرچه در کوتاه مدت امکان تامین نقدینگی مورد نیاز دولت را فراهم می کند، اما در صورت نبود پشتوانه تولیدی، می تواند به افزایش تورم، کاهش ارزش پول ملی و تضعیف قدرت خرید خانوارها منجر شود

در اقتصاد ایران، تجربه دهه های گذشته نشان داده است که افزایش نقدینگی بدون رشد متناسب تولید، یکی از عوامل موثر بر افزایش سطح عمومی قیمت ها بوده است. به همین دلیل بسیاری از تحلیلگران بر این باورند که تامین مالی پروژه های بازسازی باید به گونه ای انجام شود که ضمن پاسخگویی به نیازهای فوری، ثبات اقتصاد کلان را نیز حفظ کند. زیرا هر گونه بی ثباتی پولی، هزینه اجرای پروژه های عمرانی را نیز افزایش خواهد داد و بخشی از منابع تخصیص یافته را تحت تاثیر تورم مستهلک خواهد کرد

در کنار منابع مالی، بازسازی اقتصادی نیازمند ایجاد فضای پیش بینی پذیر برای فعالان اقتصادی است. سرمایه گذاران، چه داخلی و چه خارجی، زمانی حاضر به ورود به پروژه های بلندمدت هستند که از ثبات قوانین، امنیت سرمایه و چشم انداز روشن اقتصاد اطمینان داشته باشند. بدون شکل گیری چنین فضایی، حتی تزریق منابع مالی نیز نمی تواند به رشد پایدار منجر شود

چاپ پول؛ راهکار کوتاه مدت با هزینه های بلندمدت

یکی از ساده ترین ابزارهای تامین مالی دولت ها، استفاده از منابع بانک مرکزی و افزایش پایه پولی است. این روش در ظاهر، امکان پرداخت سریع هزینه های عمرانی و بازسازی را فراهم می کند، اما اقتصاددانان بارها نسبت به پیامدهای آن هشدار داده اند

چاپ پول زمانی که با افزایش ظرفیت تولید همراه نباشد، به رشد نقدینگی و افزایش تقاضا در اقتصاد منجر می شود، در حالی که عرضه کالا و خدمات با همان سرعت رشد نمی کند. نتیجه این عدم تعادل، افزایش تورم و کاهش ارزش پول ملی خواهد بود. در چنین شرایطی، نه تنها هزینه بازسازی افزایش می یابد، بلکه خانوارها نیز با کاهش قدرت خرید مواجه می شوند

تورم بالا همچنین بر هزینه اجرای پروژه های عمرانی اثر می گذارد. افزایش قیمت مصالح ساختمانی، تجهیزات، ماشین آلات و دستمزدها موجب می شود پروژه هایی که با یک برآورد اولیه آغاز شده اند، در ادامه به منابع مالی بیشتری نیاز پیدا کنند. این چرخه می تواند دولت را بار دیگر به سمت تامین مالی تورم زا سوق دهد و دور باطل افزایش نقدینگی و رشد قیمت ها را تشدید کند

از سوی دیگر، بی ثباتی اقتصادی ناشی از تورم، برنامه ریزی بخش خصوصی را دشوار می سازد. تولیدکنندگان، پیمانکاران و سرمایه گذاران در فضایی که قیمت ها به سرعت تغییر می کند، نمی توانند برآورد دقیقی از هزینه ها و سودآوری پروژه ها داشته باشند. این موضوع انگیزه سرمایه گذاری را کاهش می دهد و روند بازسازی را کندتر می کند

سرمایه گذاری؛ موتور محرک بازسازی پایدار

در مقابل، بسیاری از اقتصاددانان سرمایه گذاری را مهم ترین ابزار بازسازی اقتصاد می دانند. سرمایه گذاری، علاوه بر تامین منابع مالی، به ایجاد اشتغال، انتقال فناوری، افزایش بهره وری و رشد تولید نیز کمک می کند. تجربه کشورهای مختلف نشان داده است که اقتصادهایی که توانسته اند سرمایه های بخش خصوصی و منابع مالی بلندمدت را به سمت پروژه های زیرساختی هدایت کنند، با سرعت بیشتری به مسیر رشد بازگشته اند

در ایران نیز ظرفیت های قابل توجهی برای جذب سرمایه وجود دارد. بخش های انرژی، معدن، حمل و نقل، صنایع تبدیلی، فناوری اطلاعات، گردشگری و انرژی های تجدیدپذیر از جمله حوزه هایی هستند که در صورت فراهم شدن بستر مناسب، می توانند سرمایه های داخلی و خارجی را جذب کنند

کارشناسان معتقدند سرمایه گذاری تنها به تامین منابع مالی محدود نمی شود. ورود فناوری های جدید، ارتقای شیوه های مدیریتی، افزایش رقابت پذیری و توسعه صادرات نیز از دستاوردهای مهم آن است. از این رو، هرچه سهم سرمایه گذاری در فرآیند بازسازی بیشتر باشد، احتمال دستیابی به رشد اقتصادی پایدار نیز افزایش خواهد یافت

البته جذب سرمایه گذاری مستلزم اصلاح فضای کسب و کار، کاهش بروکراسی، ثبات قوانین، شفافیت اقتصادی و تقویت امنیت حقوقی سرمایه گذاران است. بدون این پیش نیازها، حتی وجود منابع مالی نیز تضمین کننده اجرای موفق پروژه های توسعه ای نخواهد بود

بازسازی اقتصاد؛ نیازمند اصلاحات ساختاری

کارشناسان بر این باورند که بازسازی اقتصادی صرفا به معنای ساخت دوباره زیرساخت ها نیست، بلکه فرصتی برای اصلاح ساختارهای اقتصادی نیز به شمار می رود. اگر فرآیند بازسازی با اصلاح نظام بودجه، بهبود بهره وری، کاهش اتلاف منابع و تقویت نقش بخش خصوصی همراه شود، می تواند زمینه ساز رشد پایدار در سال های آینده باشد

یکی از مهم ترین اولویت ها، مدیریت کسری بودجه و کاهش وابستگی به روش های تامین مالی تورم زا است. توسعه بازار سرمایه، انتشار اوراق مالی در چارچوب توان بازپرداخت دولت، استفاده از مشارکت عمومی و خصوصی، اصلاح نظام مالیاتی و هدایت سرمایه های سرگردان به سمت تولید، از جمله ابزارهایی هستند که می توانند منابع لازم برای بازسازی را فراهم کنند

همزمان، توجه به پروژه های زیرساختی با بیشترین بازده اقتصادی اهمیت زیادی دارد. سرمایه گذاری در حمل و نقل، انرژی، آب، فناوری های نوین و صنایع صادرات محور، علاوه بر ایجاد اشتغال، ظرفیت رشد اقتصادی کشور را نیز افزایش خواهد داد

بازسازی موفق همچنین نیازمند اعتماد عمومی است. زمانی که فعالان اقتصادی نسبت به ثبات سیاست ها و چشم انداز آینده اطمینان داشته باشند، آمادگی بیشتری برای سرمایه گذاری خواهند داشت. این اعتماد با سیاست گذاری شفاف، هماهنگی میان نهادهای اقتصادی و پرهیز از تصمیم های مقطعی تقویت می شود

در نهایت، اقتصاد ایران در آستانه یک انتخاب مهم قرار دارد؛ انتخاب میان راهکارهای کوتاه مدت و پرهزینه یا اصلاحات بلندمدت و پایدار. اگرچه تامین منابع مالی برای بازسازی ضرورتی انکارناپذیر است، اما تجربه اقتصادهای مختلف نشان می دهد اتکای صرف به افزایش پایه پولی می تواند به تشدید تورم و کاهش رفاه عمومی منجر شود. در مقابل، سرمایه گذاری مولد، اصلاح ساختارهای اقتصادی، تقویت بخش خصوصی و ایجاد محیطی باثبات برای فعالیت های اقتصادی، می تواند نه تنها فرآیند بازسازی را تسهیل کند، بلکه پایه های رشد پایدار را نیز مستحکم سازد. آینده اقتصاد ایران بیش از هر زمان دیگری به کیفیت تصمیم های امروز وابسته است؛ تصمیم هایی که می توانند مسیر اقتصاد را به سوی ثبات و توسعه هدایت کنند یا هزینه های بازسازی را برای سال های آینده افزایش دهند



خبر

اقتصاد دیجیتال و تاب‌آوری ارتباطی، محور تدوین اولویت‌های سند چشم‌انداز وزارت ارتباطات

معاون سیاست‌گذاری و برنامه‌ریزی توسعه فاوا و اقتصاد دیجیتال وزارت ارتباطات، بازطراحی اقتصاد دیجیتال، اقتصادی‌کردن بخش فاوا، تقویت تاب‌آوری ارتباطی و بهره‌گیری از رویکردهای نوین سیاست‌گذاری را از مهم‌ترین اولویت‌های این معاونت در تدوین سند چشم‌انداز و برنامه‌های توسعه‌ای وزارتخانه برشمرد

به گزارش وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، نشست فصلی معاونت سیاست‌گذاری و برنامه‌ریزی توسعه فاوا و اقتصاد دیجیتال با حضور احسان چیت‌ساز، معاون سیاست‌گذاری و برنامه‌ریزی توسعه فاوا و اقتصاد دیجیتال وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات؛ و مدیران و کارشناسان این معاونت برگزار شد

احسان چیت‌ساز، معاون سیاست‌گذاری و برنامه‌ریزی توسعه فاوا و اقتصاد دیجیتال وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات؛ با قدردانی از تلاش‌های مدیران و کارشناسان این معاونت در فصل بهار و همکاری آنان در ایام جنگ رمضان، بر اهمیت تداوم اقدامات راهبردی وزارت ارتباطات تأکید کرد

چیت‌ساز گفت: «بازطراحی و پایدارسازی اقتصاد دیجیتال و اقتصادی‌کردن بخش فاوا، مهم‌ترین رسالت و اولویت کنونی این معاونت است و تحقق این اهداف، زیربنای توسعه پایدار زیست‌بوم ارتباطات، فناوری اطلاعات و اقتصاد دیجیتال کشور به شمار می‌رود.» وی همچنین بر ضرورت آغاز فرآیند معماری سیاست‌گذاری برای تدوین سند چشم‌انداز، سیاست‌های کلان، اولویت‌ها و احکام پیشنهادی وزارت ارتباطات برای برنامه هشتم توسعه تأکید کرد. معاون سیاست‌گذاری و برنامه‌ریزی توسعه فاوا و اقتصاد دیجیتال وزارت ارتباطات با اشاره به شتاب تحولات فناورانه گفت: «بهره‌گیری از رویکرد برنامه‌ریزی مبتنی بر سناریو، طراحی ابزارهای نوین تأمین مالی و تقویت ظرفیت‌های اقتصادی بخش فاوا از الزامات پیش‌روی این معاونت است.»

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر آرا صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید. ردیف ۱- برابر رأی شماره ۵۷۹۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ هیأت اول لذا مالکیت / خانم مرضیه جلالی به شناسنامه شماره ۱۱۱ کدملی ۱۲۹۰۸۳۷۸۰۵ صادره اصفهان فرزند عباس در ششدانگ قطعه ملک بدون اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۸۳۱.۱۴ متر مربع پلاک شماره ۶۶اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت حسن عموباقری فرزند کریم سند ۵۶۰۹ مورخ ۵۰.۲.۲ دفترخانه ۹۱ اصفهان و نامه ۱۲۶۰۴۶ مورخ ۱۴۰۴.۸.۵ جهاد کشاورزی و نامه ۲۸۰ مورخ ۱۴۰۵.۲.۲ اداره راه و شهرسازی تأئید و محرز گردیده است.— شناسه آگهی: ۲۲۱۴۵۵۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۲۱
احمد کاشف
رییس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر آرا صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید. ردیف ۱- برابر رأی شماره ۶۵۵۷ مورخ ۱۴۰۵/۳/۳۰ هیأت اول لذا مالکیت آقای عباس جلالی عاشق آبادی به شناسنامه شماره ۶ کدملی ۱۲۹۰۰۰۱۵۷۱ صادره اصفهان فرزند یدالله در ششدانگ یکباب انباری به مساحت ۵۲.۴۸ متر مربع پلاک شماره ۶۶اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت مهدی هنرمند عاشق آبادی فرزند عباسعلی سند ۵۵۸۴ مورخ ۵۱.۵.۱۸ دفترخانه ۹۱ اصفهان و نامه ۱۱۳۶۹ مورخ ۱۴۰۵.۳.۲۷ اداره راه و شهرسازی تأئید و محرز گردیده است. شناسه آگهی: ۲۲۱۴۵۵۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۲۱
احمد کاشف
رییس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

اگهی فقدان سند مالکیت

خانم مریم سلطانعلی بموجب وکالتنامه شماره: ۱۲۸۴۷۱ — ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ تنظیمی دفترخانه ۱۷ آزاد شهر به وکالت از طرف آقای عبداله عجم فرزند علی اصغر با ارائه دو برگ شهادت شهود مصدق اعلام نموده که سند مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی مساحت ۱۹۳.۷۵ متر مربع تحت پلاک ثبتی ۷۴۶ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبتی آزاد شهر با مالکیت متقاضی به شماره ملی ۴۵۹۰۵۴۶۴۹۳ تولد ۱۳۴۲/۶/۱۷ صادره از شاهرود که بموجب خلاصه اسناد شماره: ۱۳۸۱/۱۲/۱۴- ۱۳۰۰۶۶ دفترخانه ۱۶ گنبد (بصورت ۴ فقره خلاصه سند یک و نیم دانگی) به وی منتقل شده و سند مالکیت اصلی دفترچه ای به شماره چاپی ۴۱۶۷۴۷ و ۴۱۶۷۴۸ و ۲۱۶۸۶۵ و ۱۴۴۴۸۹ صادر و تسلیم گردیده است را در حین جابجایی اسباب اثاثیه منزل گم نموده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت اولیه پلاک موصوف را از این اداره نموده است لذا بر اساس ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار اگهی می گردد و هر کس مدعی وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود باشد ظرف مدت ده روز مدارک اعتراض خود را کتبا همراه با مستندات به این اداره تسلیم نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات نسبت به صدور المثنی اسناد مالکیت پلاک صدرالذکر بنام مالکین اقدام خواهد شد

هادی عطایی مقدم
رییس اداره ثبت اسناد و املاک آزادشهر
از طرف محمد مسکنی

اگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت به شماره چاپی ۱۰۸۸۵۴ سری ب سال ۹۷ مقدار ۲۶۴۷۲۰ سهم مشاع از ۲۴۰۰۰۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۱۰۰۰۰۰ متر مربع بپلاک ثبتی ۱۷ فرعی از ۶ اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبتی گنبد بنام دوردی محمد قاری پورداز به کد ملی ۲۰۳۰۸۴۰۲۸۹ و دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۱۲۰۰۴۰۰۴۳۹۹ در حین اسباب کشی مفقود گردیده است سپس مالک با ارائه دو برگ استشهادیه ادعا نموده که سند مالکیت در حین اسباب کشی مفقود شده است و تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است علیهذا باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا هر کس نسبت به ملم مورد اگهی معامله دیگری انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این اگهی اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه مدارک و مستندات به این اداره تسلیم نمایید در غیر اینصورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد ضمنا ملکی فوق یک مورد بازداشت دارد

رضا سارانی- رییس اداره اسناد و املاک گنبد کاووس
از طرف عبدالغفور گوگلانی

نوبت دوم

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی سوادکوه

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیان ذیل که در هیات موضوع ماده ۱ قانون فوق مستقر در واحد ثبتی سوادکوه مورد رسیدگی قرار گرفته و تصرفات مالکانه و بلامعارض ایشان محرز و رای لازم صادر گردیده، جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

ملک واقع در محل اوات پلاک ۵ اصلی بخش ۱۰:

۸۱ فرعی به نام آقای شهیاد خلیلی اواتی نسبت به ۶ دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۳۴/۴۱ متر مربع خریداری بلاواسطه از آقای رضا خلیلی اواتی مالک غیر رسمی طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۱۰۱۱۱۵۴ هیئت قانون مذکور

ملک واقع در محل تیلم پلاک ۹ اصلی بخش ۱۰:

۲۲۷ فرعی به نام آقای منصور نیاورانی نسبت به ۶ دانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۲۳/۳۹۰۶ متر مربع خریداری بلاواسطه از آقای ناصر قنبری تیلمی مالک غیر رسمی طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۱۰۰۱۱۷۵ هیئت قانون مذکور

ملک واقع در محل کاکران پلاک ۲۱ اصلی بخش ۱۰:

۷۷ فرعی به نام آقای مسعود علی پور خنکداری نسبت به ۶ دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۵۸/۷۵ متر مربع خریداری بلاواسطه از آقای -مالک غیر رسمی طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۱۰۱۲۹۴۵ هیئت قانون مذکور

ملک واقع در محل کنیج کلا پلاک ۱۷ اصل

۲۵۸۷ فرعی به نام خانمها فاطمه و صیامه و هاجر نجفی هر یک نسبت به ۲ دانگ از ۶ دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۷۱/۲ متر مربع خریداری بلاواسطه از آقای عباس نجفی مالک غیر رسمی طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۱۰۰۰۹۴۶ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۱۰۰۰۹۵۳ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۱۰۰۰۹۵۱ هیئت قانون مذکور

۲۵۸۸ فرعی به نام آقایان علی و رضا و تقی نجفی هر یک نسبت به ۲ دانگ از ۶ دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲/۴۷۱ متر مربع خریداری بلاواسطه از آقای عباس نجفی مالک غیر رسمی طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۱۰۰۰۹۳۶ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۱۰۰۰۹۲۵ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۱۰۰۰۹۳۴ هیئت قانون مذکور

۲۵۸۹ فرعی به نام خانم ثمین جعفرزاده مقدم نسبت به ۶ دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۶۴/۰۶ متر مربع خریداری بلاواسطه از آقای -مالک غیر رسمی طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۱۰۰۱۳۰۷ هیئت قانون مذکور

ملک واقع در محل پیت سرا پلاک ۲۱ اصلی بخش ۱۱:

۳۷ فرعی به نام آقای نعمت الله جمشیدی نژاد نسبت به ۶ دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۰۰/۸۶ متر مربع خریداری بلاواسطه از آقای رهبر جمشیدی نژاد مالک غیر رسمی طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۱۰۰۱۰۳۶ هیئت قانون مذکور

ملک واقع در محل اوریم پلاک ۳ اصلی بخش ۱۳:

۶۵۵ فرعی به نام آقای صادق عنایتی کوچکسرایی نسبت به ۶ دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۸/۵۲۱ متر مربع خریداری بلاواسطه از آقای بهروز گوران سوادکوهی مالک غیر رسمی طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۱۰۰۰۷۸۶ هیئت قانون مذکور

۶۵۶ فرعی به نام خانم سمیرا گوران اوریمی نسبت به ۶ دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۹۰/۴۳ متر مربع خریداری بلاواسطه از آقای داریوش نیک پندار مالک غیر رسمی طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۱۰۰۰۹۷۱ هیئت قانون مذکور

ملک واقع در محل شوراب و گرجی خیل پلاک ۱۳ اصلی بخش ۱۳:

۲۱۵ فرعی به نام آقای عادل معصومی نسبت به ۶ دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۸۴۵۴/۶ متر مربع خریداری بلاواسطه از آقای مقداد و خانم مژگان معصومی مالک غیر رسمی طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۱۰۰۰۸۵۷ هیئت قانون مذکور

۲۱۶ فرعی به نام آقای هوشنگ مرادی گرجی نسبت به ۶ دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲/۳۰۳۹ متر مربع خریداری بلاواسطه به موجب استشهادیه محلی مالک غیر رسمی طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۱۰۰۱۲۳۵ هیئت قانون مذکور

۲۱۸ فرعی به نام آقای محمد نوبخت نسبت به ۶ دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۹/۱۷۲ متر مربع خریداری بلاواسطه از آقای علی قاسمی شانی مالک غیر رسمی طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۱۰۰۱۳۸۸ هیئت قانون مذکور

۲۱۹ فرعی به نام آقای عبدالهادی سرفرازی نسبت به ۶ دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۷۱/۱۷۱ متر مربع خریداری بلاواسطه از خانم سیده فریناز واعظ زاده مالک غیر رسمی طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۱۰۰۱۰۷۶ هیئت قانون مذکور

۲۲۰ فرعی به نام آقای سید جلال سمیعی کاشی نسبت به ۶ دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۷۸ متر مربع خریداری بلاواسطه به موجب استشهادیه محلی مالک غیر رسمی طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۰۱۱۰۰۰۸۶۵ هیئت قانون مذکور

ملک واقع در محل میار کلا پلاک ۲ اصلی بخش ۱۴:

۲۸۸۹ فرعی به نام آقای عیسی قلی نژاد نسبت به ۶ دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۳/۵۱۳ متر مربع خریداری بلاواسطه از آقای علی عابدینی مالک غیر رسمی طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۱۰۰۱۲۸۶ هیئت قانون مذکور

۲۸۹۰ فرعی به نام آقای مهدی قلی نژاد نسبت به ۶ دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۱۴/۴۹ متر مربع خریداری بلا واسطه از آقای عیسی قلی نژاد مالک غیر رسمی طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۱۰۰۱۳۳۱ هیئت قانون مذکور

۲۸۹۱ فرعی مجزا شده از پلاک ۱۹ فرعی به نام آقای پژمان و خانم سمیرا بابایی هر یک نسبت به ۳ دانگ از ۶ دانگ یک قطعه زمین باغی زراعی به مساحت ۱۵/۱۳۳ متر مربع خریداری بلاواسطه از آقای سعید بابایی اندار گلی مالک غیر رسمی طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۱۰۰۱۳۳۳ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۱۰۰۱۳۱۵ هیئت قانون مذکور

۲۸۹۲ فرعی به نام خانم معصومه طباطبایی نسبت به ۶ دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۲۵/۲۸ متر مربع خریداری بلا واسطه از آقای جواد تلک آبادی مالک غیر رسمی طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۱۰۰۱۲۶۹ هیئت قانون مذکور

۲۸۹۳ فرعی به نام خانم معصومه طباطبایی نسبت به ۶ دانگ یک قطعه زمین با کاربری طبیعی به مساحت ۳۵۰/۶۵ متر مربع خریداری بلاواسطه از آقای علی هدایتی میار کلایی مالک غیر رسمی طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۱۰۰۱۲۶۷ هیئت قانون مذکور

۲۸۹۴ فرعی به نام خانم هویم تلک آبادی نسبت به ۶ دانگ یک قطعه زمین با کاربری طبیعی به مساحت ۲۵۹/۵۹ متر مربع خریداری بلاواسطه از خانم معصومه طباطبایی مالک غیر رسمی طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۱۰۰۱۲۵۶ هیئت قانون مذکور

۲۸۹۵ فرعی به نام آقای رامین ستاوند نسبت به ۶ دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۱۹/۵۵ متر مربع خریداری بلا واسطه از آقای محمود درخور مالک غیر رسمی طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۱۰۰۰۹۵۸ هیئت قانون مذکور

۲۹۰۲ فرعی مجزا شده از پلاک ۱۹ فرعی به نام آقای علیرضا حیدری نسبت به ۶ دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۲۵ متر مربع خریداری بلاواسطه از خانم فاطمه تقوی کرمانی مالک غیر رسمی طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۱۰۰۰۸۱۱ هیئت قانون مذکور

۲۹۰۳ فرعی مجزا شده از پلاک ۷۲ فرعی به نام خانم رزا اولاد زاده عباس آبادی نسبت به ۶ دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۸۰ متر مربع خریداری بلاواسطه از آقای بهروز مختاری مالک غیر رسمی طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۱۰۰۱۱۷۶ هیئت قانون مذکور

۲۹۰۶ فرعی به نام آقای صادق عید نسبت به ۶ دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۴۳/۲۵ متر مربع خریداری بلا واسطه از خانم فرشته بخشی ایچه مالک غیر رسمی طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۱۰۰۰۸۶۳ هیئت قانون مذکور

ملک واقع در محل انارم پلاک ۱۲ اصلی بخش ۱۴:

۷۹ فرعی به نام آقای حامد مهدوی تالار پشتی و خانم مریم بریجانی هریک ۳ دانگ از ۶ دانگ اعیان و ۱.۵ دانگ از ۳ دانگ عرصه که ۳ دانگ دیگر عرصه وقف است یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱/۳۱۸ متر مربع خریداری بلاواسطه از آقای علی اصغر بریجانی و خانم مهوش بابایی مالک غیر رسمی طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۱۰۰۱۱۷۳ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۱۰۰۱۱۷۱ هیئت قانون مذکور

ملک واقع در محل استلک پلاک ۲۱ اصلی بخش ۱۴:

فرعی به نام خانم زهرا امینی نسبت به ۶ دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۵۵/۸۶ متر مربع خریداری بلا واسطه از خانم فاطمه امینی مالک غیر رسمی طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۱۰۰۱۲۷۱ هیئت قانون مذکور

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند مالکیت رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع نسبت به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۴،۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۴،۲۱
محمدرسول ززولی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سوادکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۱ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۴۱۰۰۰۰۶۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک فشم تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فاطمه رهبر به شناسنامه شماره ۸۹۹ دارای کد ملی ۰۰۳۹۸۶۲۵۸۵ صادره از تهران فرزند محمد تقی برابر یک فقره اظهار نامه ثبتی بنام رمضانعلی سلیمان میگونی مع الوسطه به نامبرده اخیر الذکر در قسمتی از پلاک ۲۸۳۷ فرعی از ۲۰ اصلی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی باغ با کاربری دایر باغ به مساحت ۱۳۵/۸۶ متر مربع واقع در میگون رودبار قصران تهران بخش ۱۱ حوزه ثبت فشم تایید و پس از وصول نامه مکاتبات از مراجع ذیصلاح اداره راه و شهرسازی شمیرانات – اداره منابع طبیعی شمیرانات – اداره اب شمیرانات محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۲۱
۱۲۰۳۵ / م الف امیرحسین آذرنیان – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فشم

اگهی ماده ۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه هیات موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک سعادت آباد تهران بموجب رای صادره شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۱۴۵۰۰۰۱۷۷ – ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ – تصرفات مفروزی و مالکانه آقای داود زمانی فرزند عباس به شماره ملی ۵۰۸۹۴۴۳۹۱۲ به شماره شناسنامه ۳۰۹ صادره از آبیک متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۱۱۴۵۰۰۰۱۸۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (باغسار تفرجی) بمساحت ۱۶۴۲/۱۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۵۴۵ فرعی از ۱۱۶ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران محرز اعلام نموده است لذا مفاد رای صدر الذکر با استناد ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه اگهی میگردد تا در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این اگهی تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک سعادت آباد تهران تسلیم و رسید دریافت دارند مضافا اینکه معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل وقوع ملک نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره تسلیم نماید در این صورت اقدامات اداره ثبت موکول به رای دادگاه میباشد و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل وقوع ملک را ارائه ننماید اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمیباشد. بازداشت ندارد ۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۲۱
۱۲۰۳۹ / م الف سید مهرداد صفائی – رییس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران

لحظه به لحظه با شما هستیم
جدیدترین اخبار، گزارش‌ها و تحلیل‌های
ایران و جهان را در سایت اقتصاد پویا دنبال کنید

گوناگون

۴

شماره ۵۶۹۵
یک شنبه
۲۱ تیر ۱۴۰۵

سال شانزدهم
• روزنامه اقتصادی , اجتماعی صبح ایران
• صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین کریمی

اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

• تهران, میدان فاطمی, خیابان زرتشت
روبه روی بیمارستان مهر ,ساختمان ۱۰۱ , واحد ۳
• چاپ : شاخه سبز
• تلفن : ۰۲۱۸۶۱۲۶۱۷۸
• موبایل: ۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷
ایمیل : eghtesadpooya1@gmail.com
www.eghtesadepooya.ir

با حضور معاون عمرانی استاندار تهران؛ گامی تازه در مسیر مدیریت کارآمد حمل و نقل شهری برداشته شد؛

کلنگ ساختمان سازمان حمل‌ونقل شهرداری صالحیه به زمین زده شد



در ادامه برنامه‌های سفر معاون هماهنگی امور عمرانی و مدیرکل دفتر امور شهری و شوراهای استانداری تهران به شهر صالحیه، آیین کلنگ‌زنی ساختمان سازمان حمل‌ونقل شهرداری صالحیه با حضور سید کمال‌الدین میرجعفریان معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری تهران، شرفی فرماندار شهرستان بهارستان، محمد آگاهی‌مند شهردار صالحیه، اعضای شورای اسلامی شهر و جمعی از مدیران و مسئولان محلی برگزار شد

این پروژه با هدف استقرار ساختار اداری و اجرایی سازمان حمل‌ونقل شهرداری صالحیه و ارتقای سطح خدمات‌رسانی در حوزه مدیریت ترافیک، حمل‌ونقل درون‌شهری و ساماندهی ناوگان خدمات شهری اجرایی خواهد شد

در این مراسم، معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری تهران با تأکید بر اهمیت توسعه زیرساخت‌های مدیریتی در شهرهای در حال رشد اظهار داشت: ایجاد سازمان‌های تخصصی و تأمین زیرساخت‌های لازم برای فعالیت آنها، یکی از الزامات مدیریت نوین شهری است و می‌تواند به افزایش بهره‌وری، بهبود کیفیت خدمات و ارتقای رضایتمندی شهروندان منجر شود

وی افزود: با توسعه شهرها و افزایش نیازهای حمل‌ونقلی، ضرورت برنامه‌ریزی تخصصی و متمرکز در این حوزه بیش از گذشته احساس می‌شود و ایجاد بسترهای مناسب برای فعالیت سازمان حمل‌ونقل، اقدامی مؤثر در مسیر پاسخگویی به نیازهای آینده شهر خواهد بود

محمد آگاهی‌مند شهردار صالحیه نیز در این مراسم با اشاره به رویکرد مدیریت شهری در توسعه زیرساخت‌های خدماتی گفت: تشکیل سازمان حمل‌ونقل و آغاز احداث ساختمان مستقل آن، بخشی از برنامه جامع شهرداری برای ارتقای کیفیت خدمات شهری و تقویت ساختارهای تخصصی مدیریت شهر است

وی افزود: این مجموعه به عنوان مرکز برنامه‌ریزی، نظارت و ساماندهی امور حمل‌ونقل شهری، نقش مهمی در بهبود وضعیت ترافیکی، افزایش ایمنی معابر، توسعه خدمات حمل‌ونقل و ارتقای نظم شهری ایفا خواهد کرد

کلنگ‌زنی ساختمان سازمان حمل‌ونقل شهرداری صالحیه را می‌توان یکی دیگر از گام‌های مدیریت شهری در مسیر توسعه زیرساخت‌های خدماتی و حرکت به سمت مدیریت علمی، تخصصی و آینده‌نگرانه شهر دانست؛ اقدامی که زمینه‌ساز ارائه خدمات بهتر و کارآمدتر به شهروندان خواهد بود



شهاب مدیرکل دفتر امور شهری و شوراهای استانداری تهران، شرفی فرماندار شهرستان بهارستان، محمد آگاهی‌مند شهردار صالحیه، اعضای شورای اسلامی شهر و جمعی از مدیران محلی انجام شد

سامانه خورشیدی شهرداری صالحیه در راستای بهره‌گیری از انرژی‌های پاک و تجدیدپذیر راه‌اندازی شده و بخشی از نیاز انرژی ساختمان مرکزی شهرداری را تأمین می‌کند؛ اقدامی که در شرایط افزایش مصرف برق و محدودیت‌های موجود در شبکه توزیع، از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری تهران در جریان این بازدید اظهار کرد: استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر دیگر یک انتخاب نیست، بلکه ضرورتی برای آینده شهرها و کشور است و شهرداری‌ها می‌توانند با پیشگامی در این حوزه، الگوی مناسبی برای سایر دستگاه‌ها و بخش‌های مختلف جامعه باشند

وی افزود: توسعه نیروگاه‌های خورشیدی علاوه بر کاهش هزینه‌های مصرف انرژی، موجب کاهش آلاینده‌های زیست‌محیطی، افزایش پایداری خدمات عمومی و تقویت امنیت انرژی خواهد شد

محمد آگاهی‌مند شهردار صالحیه نیز با اشاره به اهمیت این پروژه گفت: مدیریت شهری صالحیه تلاش کرده است در کنار اجرای پروژه‌های عمرانی، از فناوری‌های نوین و راهکارهای پایدار نیز بهره بگیرد تا خدمات‌رسانی به شهروندان حتی در شرایط محدودیت‌های انرژی با کمترین اختلال ادامه یابد

وی افزود: استفاده از ظرفیت انرژی خورشیدی، علاوه بر صرفه‌جویی اقتصادی، گامی در مسیر توسعه پایدار، حفاظت از محیط زیست و حرکت به سوی مدیریت شهری هوشمند محسوب می‌شود

سامانه خورشیدی ساختمان مرکزی شهرداری صالحیه را می‌توان یکی از نمادهای رویکرد نوین مدیریت شهری در بهره‌گیری از فناوری‌های پاک دانست؛ رویکردی که آینده شهر را با توسعه پایدار، بهره‌وری بیشتر و خدمات‌رسانی مطمئن‌تر گره زده است

پنل‌های خورشیدی شهرداری، گامی راهبردی برای تأمین پایدار انرژی و تداوم خدمات به شهروندان

در ادامه برنامه‌های سفر معاون هماهنگی امور عمرانی و مدیرکل دفتر امور شهری و شوراهای استانداری تهران به شهر صالحیه، سامانه پنل‌های خورشیدی نصب‌شده بر بام ساختمان مرکزی شهرداری صالحیه مورد بازدید و بررسی قرار گرفت؛ پروژه‌ای نوآورانه که با هدف تأمین پایدار انرژی، کاهش وابستگی به شبکه برق و افزایش تاب‌آوری خدمات شهری در شرایط ناترازی انرژی اجرا شده است

این بازدید با حضور سید کمال‌الدین میرجعفریان معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری تهران، راضیه







فراخوان مناقصه عمومی

نوبت اول

فراخوان مناقصه عمومی اجرای جدولگذاری، زیرسازی و آسفالت در معابر شهر خشکرود

شهرداری خشکرود در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۱۵۸ شورای اسلامی شهر، مناقصه عمومی یک مرحله ای اجرای جدولگذاری، زیر سازی و آسفالت (به شرح مندرج در اسناد مناقصه) به شماره فراخوان ۲۰۰۵۰۰۰۵۴۳۵۰۰۰۰۰۲ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. ضمناً شهرداری در رد یک یا تمامی پیشنهادات مختار است.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۰ می باشد

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۱۹:۰۰ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۲

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۴:۰۰ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۴

زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۰:۰۰ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۵

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت های الف: آدرس استان مرکزی–شهرستان زرندیه–شهر خشکرود–خیابان امام–شهرداری خشکرود- تلفن ۰۸۶۴۵۴۲۳۴۹۰ داخلی ۴

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:

مرکز تماس: ۴۱۹۳۴-۰۲۱

دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷–۸۵۱۹۳۷۶۸

نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳

مهدی خلج معصومی –شهردار خشکرود

تمجید مدیر عامل بانک رفاه کارگران از مدیریت جوان، هوشمند و پر تلاش پالایشگاه شازند



مدیر عامل بانک رفاه کارگران ،از مدیریت جوان،هوشمند و پرتلاش پالایشگاه شازند تقدیر کرد و بر اهمیت توجه به رفاه کارکنان و تداوم همکاری‌های های مالی و بانکی میان دو مجموعه تأکید کرد

اسماعیل للگانی ضمن بازدید از شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره)شازند در دیدار با مدیر عامل ، معاونین ، روسای ستادی و عملیاتی این شرکت اظهار کرد:آنچه امروز در پالایشگاه شازند مشاهده می شود حاصل مدیریت منسجم،برنامه‌ریزی دقیق و تلاش مستمر کارکنان متخصص این شرکت است

وی افزود:حضور مدیریتی پویا و پیگیر در کنار نیروهای انسانی توانمند ،زمینه‌ساز حرکت رو به جلو و تداوم فعالیت‌های های تولیدی در این شرکت شده و این موضوع نقش مهمی در حفظ پایداری تولید و پیشبرد برنامه های مجموعه داشته است

مدیر عامل بانک رفاه کارگران در ادامه به اهمیت تعمیرات اساسی سال گذشته در پالایشگاه شازند اشاره کرد و افزود:انجام موفقیت آمیز این تعمیرات اساسی اقدامی ارزشمند در راستای افزایش ضریب اطمینان تجهیزات،پایداری تولید و استمرار فعالیت های عملیاتی این شرکت به شمار می رود

للگانی با بیان اینکه پالایشگاه شازند سرمایه ای متعلق به مردم است ،خاطر نشان کرد :صیانت از سرمایه ملی نیازمند نگاه اقتصادی دقیق،بهره گیری از ابزارهای نوین مالی و مدیریت حرفه ای است که خوشبختانه این نگاه در مجموعه مدیریتی پالایشگاه شازند به خوبی نهادینه شده است

وی با تأکید بر اهمیت سرمایه انسانی اظهار داشت :نیروی انسانی ارزشمندترین دارایی هر سازمان است و توجه به رفاه و معیشت کارکنان نقش مهمی در افزایش انگیزه ،ارتقای بهروری و تقویت انسجام سازمانی دارد

مدیر عامل بانک رفاه کارگران از آمادگی کامل این بانک برای گسترش همکاری های بانکی و مالی با پالایشگاه شازند خبر داد و گفت:بانک رفاه می تواند در حوزه تأمین مالی طرح های توسعه ای ،تسهیلات ارزی،ابزارهای نوین زنجیره تأمین مالی ،برات الکترونیک و سایر خدمات تخصصی بانکی همراه و پشتیبان این شرکت باشد

وی به توسعه خدمات نوین مالی اشاره و تصریح کرد:بانک رفاه کارگران در حوزه فناوری های مالی پیشگام بوده و صدور کارت های بین المللی ویزا و مستر به صورت فیزیکی و مجازی از جمله خدمات جدید این بانک است که می تواند در تعاملات تجاری و مالی مورد استفاده قرار گیرد

للگانی با بیان اینکه پالایشگاه شازند از مجموعه های مهم صنعت پالایش کشور محسوب می شود ،گفت:این شرکت نقش قابل توجهی در تأمین فرآورده‌های نفتی کشور داشته و استمرار فعالیت پایدار آن برای اقتصاد و صنعت انرژی کشور اهمیت ویژه ای دارد

وی در پایان با قدردانی از تلاش های مدیریت و کارکنان پالایشگاه شازند خاطر نشان کرد:استمرار این رویکرد مدیریتی در کنار توانمندی نیروی انسانی زمینه ساز توسعه بیشتر و تقویت جایگاه این شرکت در صنعت پالایش کشور است

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای

فراخوان اول
نوبت اول

شهرداری شهباز در نظر دارد پروژه خود را به شرح ذیل و با جزئیات مندرج در اسناد مناقصه را با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir را به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

ردیف	نام مزایده	شماره فراخوان	مبلغ کارشناسی اولیه (ریال)	مبلغ ضمانت نامه (ریال)
۱	انجام عملیات زیرسازی و روسازی و آسفالت معابر سطح شهر	۲۰۰۵۰۰۵۸۹۲۰۰۰۰۰۵	۷۰،۶۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۳،۵۳۳،۰۰۰،۰۰۰

مواعد زمانی:
تاریخ انتشار در سایت: ساعت ۱۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۱
مهلت دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۷:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۱
آخرین مهلت ارسال پیشنهادات: ساعت ۱۷ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۰
زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۱
زمان اعلام به برنده: ساعت ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۲
متقاضیان می بایست مبلغ تضمین را به صورت ضمانت نامه بانکی یا واریز نقدی به شماره حساب ۱۰۷۰۲۲۵۳۸۹ بانک کشاورزی به نام شهرداری شهباز بابت سپرده شرکت در مناقصه در سامانه فوق بارگذاری و اصل ضمانت نامه یا فیش بانکی را قبل از بازگشایی تحویل شهرداری نمایند.
اطلاعات تماس و آدرس دستگاه:
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه آدرس: استان مرکزی – شهرستان شازند – شهر شهباز – شهرداری شهباز و تلفن: ۰۸۶۳۸۲۳۳۵۲۱

شهرداری شهباز

آگهی مناقصه (نوبت اول / دوم)

نوبت دوم

شرکت ملی حفاری ایران
« سهامی خاص »

کالاها می بایست ساخت داخل باشد .

مشخصات مناقصه:

نام مناقصه گزار	شماره تقاضا/ مناقصه	شرح تقاضا	شماره فراخوان	مبلغ برآورد (ریال/ارز)	مبلغ تضمین
شرکت ملی حفاری ایران	۰۴۰۹۶۴۸۰۶۶	ONE STAGE CENTRIFUGAL PUMP	۲۰۰۵۰۹۳۹۸۵۰۰۰۲۹۹	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

روش ارزیابی : بر اساس کسب حداقل امتیاز مربوط به معیارهای موجود در استعلام های ارزیابی کیفی که توسط متقاضیان شرکت در مناقصه تکمیل می شود، انجام می گردد.(حداقل امتیاز ۵۰)
توضیحات: در صورت نیاز گواهینامه های مورد و ... نیاز درج گردد.

تاریخ شروع دریافت : توزیع اسناد از یک روز پس از چاپ آگهی نوبت دوم آغاز شده و تا ۱۰ روز پس از آن ادامه خواهد داشت . تاریخ شروع : (۱۴۰۵/۰۴/۲۲ لغایت ۱۴۰۵/۰۴/۳۱)
محل دریافت : سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir تحویل اسناد : (۱۴۰۵/۰۵/۰۱ لغایت ۱۴۰۵/۰۵/۱۷) آخرین مهلت : ۱۴ روز پس از آخرین روز دریافت اسناد

انواع تضامین قابل قبول : ضمانتنامه بانکی(به جز پاسارگاد) و یا ضمانتنامه های صادره از سوی موسسات اعتباری غیر بانکی دارای مجوز فعالیت از بانک مرکزی اصل فیش واریز وجه نقد به حساب شماره ۴۰۰۱۱۱۴۰۰۶۳۷۶۶۳۶ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران تحت عنوان تمرکز وجوه سپرده شرکت ملی حفاری ایران (شماره شبا IR۳۵۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۴۰۰۶۳۷۶۶۳۶) و سایر تضمین های معتبر در آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۵۰۶۵۹ ت / ۱۲۳۴۰۲ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ مورد قبول و پذیرش می باشد.

مدت اعتبار پیشنهاد/ تضمین : ۹۰ روز (برای یک بار در سقف مدت اعتبار اولیه قابل تمدید باشد)

تذکر : تحویل اسناد به شرکت: کلیه پیشنهادات در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir بارگزاری گردد و اصل ضمانت نامه به آدرس اهواز- بلوار پاسداران بالاتر از میدان فرودگاه – شرکت ملی حفاری ایران – ساختمان پایگاه عملیاتی – طبقه اول پارت B – اتاق ۱۰۷- دبیرخانه کمیسیون مناقصات- شماره تماس ۳۴۱۴۸۵۶۹ – ۳۴۱۴۸۵۸۰ – ۰۶۱ تحویل گردد.

www.nidc.ir http://sapp.ir/nidc_pr شناسه آگهی: ۲۲۲۰۳۹۶

کانال های اطلاع رسانی شرکت ملی حفاری ایران

تشریح تجربه ایران در توسعه زیست‌بوم دیجیتال دولت در مقر اتحادیه بین‌المللی ارتباطات

طلا به کانال ۱۷.۵ میلیون تومان برگشت

طلا به کانال ۱۷.۵ میلیون تومان برگشت

تهران-ایرنا- هر گرم طلای ۱۸ عیار در معاملات امروز بازار تهران کاهش قیمت داشت و به ۱۷ میلیون و ۵۴۴ هزار تومان فروخته شد

به گزارش خبرنگار اقتصادی ایرنا، قیمت هر قطعه سکه طرح جدید در معاملات امروز شنبه ۲۰ تیرماه بازار تهران افت ۳ میلیون تومانی داشت و ۱۷۶ میلیون تومان به خریداران عرضه شد. سکه طرح قدیم نیز ۲.۵ میلیون تومان کاهش یافت و ۱۷۲ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان فروخته شد

نیم‌سکه نیز کاهش ۱.۸ میلیون تومان داشت و ۹۲ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان به فروش رسید ربع

یادداشت

سوت‌زنی؛ راهبردی کارآمد در پیشگیری از فساد اداری و اقتصادی

مهدی حاج‌محمودعطار

یکی از مهم ترین چالش های نظام های اداری، کشف به موقع فساد است. بسیاری از جرایمی مانند رشوه، اختلاس، تبانی در معاملات دولتی، تصرف غیرقانونی در اموال عمومی و سوءاستفاده از موقعیت شغلی، در محیط های بسته اداری رخ می دهند و معمولا اسناد و دلایل آنها در اختیار افرادی است که در همان سازمان فعالیت می کنند. از این رو، هیچ نظام نظارتی، هر اندازه گسترده و مجهز باشد، به تنهایی قادر به کشف همه مصادیق فساد نخواهد بود

در جرم شناسی پیشگیرانه، «سوت زنی» (Whistleblowing) یکی از مؤثرترین ابزارهای کشف فساد شناخته می شود. سوت زن شخصی است که با حسن نیت، اطلاعات مربوط به تخلفات، فساد یا جرائم سازمانی را در اختیار مراجع ذی صلاح قرار می دهد. این فرد ممکن است کارمند، مدیر، حسابرس، پیمانکار یا هر شخص دیگری باشد که به واسطه موقعیت شغلی خود از وقوع تخلف آگاه شده است

تجربه بسیاری از کشورها نشان داده است که حمایت قانونی از سوت زنان، نقش مهمی در کاهش فساد دارد. در ایالات متحده، قوانین متعددی از افشاگران فساد حمایت می کنند. افزون بر حمایت در برابر اخراج، تنزل مقام یا سایر اقدامات تلافی جویانه، در برخی پرونده ها که به بازگرداندن اموال عمومی منجر می شود، قانون امکان پرداخت بخشی از مبالغ بازیافتی به افشاگر را نیز پیش بینی کرده است. این سیاست، انگیزه شهروندان و کارکنان را برای گزارش فساد افزایش داده و هزینه ارتکاب جرائم اقتصادی را بالا برده است

البته حمایت از سوت زنی نباید به معنای تشویق گزارش های بی اساس یا تسویه حساب های شخصی باشد. همان گونه که قانون باید از گزارش دهندگان با حسن نیت حمایت کند، باید برای گزارش های عامدانه و خلاف واقع نیز ضمانت اجرا پیش بینی کند تا آبرو، حقوق و امنیت شغلی افراد بی گناه حفظ شود

از منظر سیاست جنایی، سوت زنی نمونه ای از مشارکت جامعه در پیشگیری از جرم است. در این رویکرد، مبارزه با فساد صرفاً وظیفه دستگاه های نظارتی نیست، بلکه همه کارکنان و شهروندان، در چارچوب قانون، می توانند در کشف و مقابله با فساد نقش ایفا کنند. چنین مشارکتی، علاوه بر افزایش احتمال کشف جرم، موجب ارتقای شفافیت، پاسخگویی و اعتماد عمومی به نظام اداری خواهد شد

در ایران نیز هرچند قوانین مختلفی درباره مبارزه با فساد، حمایت از گزارش دهی و تکلیف برخی مقامات به اعلام جرائم وجود دارد، اما هنوز نظام جامع و کارآمدی برای حمایت از سوت زنان، حفظ محرمانگی هویت آنان و حمایت مؤثر در برابر اقدامات تلافی جویانه شکل نگرفته است. ایجاد چنین ساز و کاری، در کنار تقویت نهادهای نظارتی، می تواند یکی از مؤثرترین ابزارهای پیشگیری از فسادادارای و اقتصادی باشد

تجربه جهانی نشان می دهد که مبارزه با فساد تنها با افزایش مجازات ها محقق نمی شود. گاه مؤثرترین راهکار، افزایش احتمال کشف جرم است و سوت زنی، اگر با حمایت قانونی، نظارت قضایی و تضمین حقوق اشخاص همراه باشد، می تواند یکی از کارآمدترین ابزارهای تحقق این هدف باشد

جرم‌شناس و دکترای مدیریت عدالت کیفری و مدرس دانشگاه

هشدار پلیس فتا در پی افزایش کلاهبرداری با عنوان «ابلاغیه قضایی»

معاون فرهنگی و اجتماعی پلیس فتا با اشاره به افزایش پرونده‌های مربوط به سرقت اطلاعات بانکی، نسبت به پیام‌های جعلی حاوی «ابلاغیه قضایی» در پیام‌رسان‌ها و پیامک‌ها هشدار داد و تأکید کرد که پیامک‌های رسمی فاقد لینک هستند

سرهنگ جواد مختاررضایی با اشاره به افزایش گزارش‌های مردمی در مرکز فوریت‌های سایبری و پرونده‌های تشکیل شده پلیس فتا، از شدت گرفتن فعالیت مجرمان سایبری با موضوع «ابلاغیه قضایی» خبر داد. وی اظهار داشت که کلاهبرداران با ارسال پیام‌هایی با مضمون «ثبت شکایت» یا «ابلاغیه ثنا» در پیام‌رسان‌های داخلی نظیر «ایتا»، «روبیکا» و «بله»، سعی در ایجاد دلهره در ذهن شهروندان دارند

وی با تأکید بر ضرورت تشخیص پیام‌های اصلی، تصریح کرد: «با توجه به آمار پرونده‌ها، کلاهبرداران از طریق لینک‌های ضمیمه‌شده در پیام‌ها، اقدام به فیشینگ، نصب بدافزار و سرقت اطلاعات بانکی می‌کنند. باید دانست که هیچ ابلاغیه رسمی قضایی که از سوی مراجع قانونی ارسال می‌شود، حاوی لینک فعال جهت کلیک کردن یا درگاه پرداخت وجه نیست.»

وی افزود که راه امن برای مشاهده ابلاغیه‌ها، مراجعه مستقیم به درگاه ملی خدمات الکترونیک قضایی به نشانی adliran.ir یا استفاده از اپلیکیشن رسمی «ثنا» است

گزارش اقتصاد پویا از افزایش حملات هکرها برای دریافت پول از آشنایان قربانیان؛

هفت روز حمله هکری و هفت شب اضطراب کاربران

مونا ربیعیان، وقتی اکانت تلگرام یک خبرنگار هک می‌شود و زمان، به بزرگ‌ترین سرمایه کلاهبرداران تبدیل می‌شود

ساعت هنوز از نیمه‌شب نگذشته بود که تلفن همراهش بی‌وقفه زنگ خورد. ابتدا تصور کرد خبر مهمی منتشر شده یا اتفاقی در تحریریه رخ داده است، اما با پاسخ دادن به نخستین تماس، همه چیز رنگ دیگری گرفت. دوستی با نگرانی پرسید: «واقعاً پول لازم داری؟» چند دقیقه بعد، تماس دیگری رسید؛ «شماره کارتت را فرستادی، مطمئنی خودت بودی؟»

تنها چند دقیقه کافی بود تا خبرنگاری که سال‌ها با نام و اعتبار حرفه‌ای خود شناخته می‌شد، متوجه شود دیگر کنترل حساب تلگرامش را در اختیار ندارد. هکر وارد حساب شده، دسترسی صاحب اصلی را قطع کرده و حالا با نام و تصویر او، برای ده‌ها و شاید صدها نفر پیام می‌فرستد و درخواست پول می‌کند

از همان لحظه، شمارش معکوس خسارت آغاز می‌شود؛ خسارتی که تنها مالی نیست، بلکه اعتبار، اعتماد و آبروی یک انسان را نیز هدف قرار می‌دهد

این روایت، داستان یک خبرنگار است؛ روایتی که نشان می‌دهد در پرونده‌های هک حساب‌های کاربری، زمان مهم‌ترین عامل است و هر ساعت تأخیر می‌تواند قربانیان بیشتری بر جای بگذارد

پلیس فتا؛ وقتی نام بزرگ، پاسخ‌های کوچک می‌شود

پلیس فتا با هدف ایجاد امنیت در فضای مجازی و مقابله با جرایم سایبری شکل گرفت؛ نهادی که شهروندان انتظار دارند در لحظه وقوع جرم، پناهگاه آنان باشد. اما برای برخی قربانیان هک حساب‌های کاربری، فاصله میان این انتظار و تجربه عملی، به اندازه همان چند روزی است که هکر آزادانه از هویت دیگران سوءاستفاده می‌کند

وقتی یک شهروند یا خبرنگار با حساب هک‌شده خود به پلیس مراجعه می‌کند، انتظارش شنیدن یک جمله ساده نیست؛ «صبر کنید.» او انتظار دارد بداند چه اقداماتی برای متوقف کردن کلاهبرداری، شناسایی عاملان و کاهش خسارت در حال انجام است. اگر پاسخ عملی برای قربانی روشن نباشد، این پرسش شکل می‌گیرد که نقش پلیس تخصصی فضای مجازی در همان ساعات طلایی وقوع جرم چیست؟

جرم سایبری با سرقت‌های سنتی تفاوت دارد. در سرقت از یک مغازه، اگر پلیس چند روز بعد برسد، دست‌کم سرقت پایان یافته است؛ اما در هک یک حساب کاربری، جرم در همان لحظه در حال ادامه یافتن است. هر دقیقه ممکن است پیام جدیدی ارسال شود، فرد دیگری فریب بخورد و خسارت تازه‌ای رقم بخورد. به همین دلیل، سرعت واکنش در جرایم سایبری بخشی از ماهیت مأموریت پلیس است، نه یک امتیاز اضافه

مشکل آنجاست که برخی قربانیان احساس می‌کنند در این فاصله زمانی، بیش از آنکه دستگاهی مسئول در کنارشان باشد، خودشان باید با تماس گرفتن با دوستان، انتشار هشدار در شبکه‌های اجتماعی و پاسخ‌گویی به ده‌ها نفر، جلوی گسترش کلاهبرداری را بگیرند. این احساس، اگرچه به معنای اثبات ناکارآمدی همه اقدامات پلیس نیست، اما زنگ خطری برای اعتماد عمومی است

پلیس فتا نباید فقط در بیلبوردها، گزارش‌های آماری و هشدارهای پیشگیرانه دیده شود. معیار قضاوت افکار عمومی، عملکرد در روز حادثه است؛ روزی که شهروند انتظار دارد حضور پلیس را در عمل احساس کند، نه فقط در عنوان یک سازمان

اگر قربانی پس از چند روز همچنان شاهد فعالیت هکر با نام و هویت خود باشد و نداند چه اقداماتی برای پرونده‌اش انجام شده است، طبیعی است که این سؤال را مطرح کند: آیا پلیس فتا برای مقابله با جرم در لحظه وقوع، ابزار و اختیار کافی دارد یا نه؟ اگر ندارد، این محدودیت‌ها باید صادقانه برای مردم توضیح داده شود؛ و اگر دارد، چرا نتیجه آن برای قربانی قابل مشاهده نیست؟

امنیت سایبری با توصیه به استفاده از رمز عبور قوی و تأیید دومرحله‌ای پایان نمی‌یابد. مسئولیت نهادهای متولی از لحظه‌ای آغاز می‌شود که همه این تدابیر شکست خورده و جرم رخ داده است. شهروندان انتظار دارند در آن لحظه، پلیس تخصصی فضای مجازی بیش از یک نام باشد؛ نهادی باشد که حضور و اثرگذاری آن در عمل احساس شود

از شوک تا درماندگی

اولین واکنش، تلاش برای ورود دوباره به حساب بود، اما دیگر هیچ راهی وجود نداشت. شماره تلفن همچنان متعلق به صاحب حساب بود، اما کنترل اکانت در اختیار فرد دیگری قرار گرفته بود

همزمان، پیام‌های متعددی از سوی دوستان، همکاران و اعضای خانواده ارسال می‌شد. همه یک سؤال داشتند: «این پیام را تو فرستادی؟»

پاسخ منفی بود، اما دیگر دیر شده بود. هکر پیش از آنکه صاحب حساب بتواند حتی یک اطلاع‌رسانی عمومی انجام دهد، پیام‌های خود را برای مخاطبان ارسال کرده بود

در چنین شرایطی، قربانی ناچار است علاوه بر نگرانی درباره اطلاعات شخصی، هر لحظه نگران باشد که چه تعداد از مخاطبانش به پیام اعتماد می‌کنند و چه کسانی ممکن است پولی را به حساب معرفی‌شده واریز کنند

هفت روزی که هر دقیقه‌اش خسارت است

تلگرام برای بازیابی حساب در برخی شرایط، دوره‌ای چندروزه را در نظر گرفته است. این فاصله زمانی، از نگاه کاربران عادی شاید یک فرآیند امنیتی باشد، اما برای فردی که حسابش به ابزار کلاهبرداری تبدیل شده، هر ساعت آن به معنای افزایش دامنه خسارت است

در این مدت، قربانی تنها می‌تواند به دوستان خود هشدار دهد، در شبکه‌های اجتماعی اطلاعیه منتشر کند و امیدوار باشد افراد بیشتری فریب نخورند

اما واقعیت این است که همه مخاطبان این هشدارها را نمی‌بینند و بسیاری از پیام‌های هکر، پیش از هرگونه اطلاع‌رسانی، به دست گیرندگان می‌رسد

اعتبار؛ قربانی خاموش هک

زیان مالی شاید قابل جبران باشد، اما اعتبار حرفه‌ای به این سادگی بازنمی‌گردد

برای سردبیر روزنامه، اعتماد مخاطب بزرگ‌ترین سرمایه است. وقتی همان خبرنگار ناگهان به ارسال پیام‌های درخواست پول متهم شود، حتی اگر بعداً مشخص شود حساب او هک شده است، بخشی از این اعتماد آسیب می‌بیند

بسیاری از قربانیان پس از بازپس‌گیری حساب، هفته‌ها و حتی ماه‌ها مجبورند برای اطرافیان توضیح دهند که پیام‌ها از سوی آنان ارسال نشده است

وقتی قربانی، پاسخ روشنی پیدا نمی‌کند

پس از ثبت شکایت، انتظار طبیعی این است که قربانی بداند چه اقداماتی در حال انجام است و چگونه می‌توان از ادامه کلاهبرداری جلوگیری کرد

در روایت سردبیر روزنامه، احساس غالب، سردرگمی و بی‌پاسخ ماندن است. او می‌گوید بیش از هر چیز به دنبال اقدامی فوری برای کاهش خسارت بوده؛ اقدامی که بتواند جلوی ارسال پیام‌های بیشتر را بگیرد یا روند رسیدگی را برای او شفاف کند

همین فاصله میان انتظار قربانی و روند رسیدگی، به احساس نارضایتی دامن می‌زند؛ احساسی که در بسیاری از پرونده‌های جرایم سایبری نیز از سوی کاربران مطرح می‌شود

چرا زمان در جرایم سایبری اهمیت دارد؟

در جرایم اینترنتی، زمان تنها یک عدد روی ساعت نیست؛ هر دقیقه می‌تواند به معنای قربانی جدید باشد

وقتی حساب یک کاربر به ابزار فریب دیگران تبدیل می‌شود، سرعت واکنش اهمیت حیاتی دارد. هرچه فرآیند اطلاع‌رسانی، مسدودسازی یا پیگیری مؤثرتر باشد، احتمال کاهش خسارت نیز بیشتر خواهد بود

به همین دلیل، بسیاری از کارشناسان امنیت سایبری معتقدند که مقابله با چنین جرایمی تنها با آموزش کاربران کافی نیست و باید سازوکارهای واکنش سریع، همکاری میان نهادهای مسئول و پلتفرم‌ها و اطلاع‌رسانی مؤثر نیز تقویت شود



مطالبه کاربران؛ فراتر از توصیه‌های پیشگیرانه

کاربران انتظار دارند در کنار هشدارهایی مانند فعال‌سازی تأیید دومرحله‌ای، مراقبت از کدهای ورود و پرهیز از کلیک روی لینک‌های مشکوک، هنگام وقوع حادثه نیز حمایت مؤثری دریافت کنند

آنچه قربانیان می‌خواهند، صرفاً شنیدن توصیه‌های امنیتی نیست؛ آنان انتظار دارند بدانند پس از ثبت شکایت چه اقداماتی انجام می‌شود، چگونه از ادامه سوءاستفاده جلوگیری خواهد شد و چه زمانی می‌توان به نتیجه رسید

اعتمادی که باید بازسازی شود

افزایش وابستگی مردم به پیام‌رسان‌ها باعث شده هک یک حساب کاربری دیگر یک مشکل شخصی نباشد؛ بلکه به مسئله‌ای اجتماعی تبدیل شود که می‌تواند ده‌ها یا صدها نفر را درگیر کند

به همین دلیل، رسیدگی مؤثر به این پرونده‌ها تنها دفاع از حقوق یک کاربر نیست؛ بلکه دفاع از اعتماد عمومی در فضای مجازی است

کاربران انتظار دارند هر پرونده هک، نه فقط به‌عنوان یک شکایت فردی، بلکه به‌عنوان زنجیره‌ای از خسارت‌های احتمالی دیده شود؛ خسارت‌هایی که اگر در همان ساعات نخست مهار نشوند، دامنه آنها به سرعت گسترش می‌یابد

کارشناسان امنیت سایبری: در جرایم اینترنتی، هر ساعت تأخیر به سود مجرم است

کارشناسان امنیت سایبری معتقدند هک حساب‌های کاربری در پیام‌رسان‌ها دیگر یک حمله صرفاً فنی نیست، بلکه به یکی از رایج‌ترین شیوه‌های کلاهبرداری اجتماعی تبدیل شده است. به گفته آنان، مجرمان سایبری امروز بیش از آنکه به دنبال نفوذ به سامانه‌های پیچیده باشند، از اعتماد میان افراد سوءاستفاده می‌کنند؛ اعتمادی که سال‌ها برای شکل‌گیری آن زمان صرف شده اما در چند دقیقه می‌تواند به ابزاری برای فریب تبدیل شود

در بسیاری از پرونده‌های هک تلگرام، نخستین هدف مهاجم، دسترسی به فهرست مخاطبان است. پس از آن، هکر با استفاده از نام، تصویر و سابقه گفت‌وگوهای قربانی، پیام‌هایی با مضمون درخواست فوری پول، کمک مالی یا پرداخت وجه برای یک مشکل اضطراری ارسال می‌کند. همین آشنایی قبلی میان فرستنده و گیرنده، احتمال موفقیت کلاهبرداری را افزایش می‌دهد

به اعتقاد متخصصان، در چنین پرونده‌هایی زمان مهم‌ترین متغیر است. اگر واکنش سریع برای محدود کردن سوءاستفاده، اطلاع‌رسانی به مخاطبان و پیگیری فنی و قضایی وجود نداشته باشد، هر ساعت تأخیر می‌تواند به افزایش تعداد قربانیان و خسارت‌های مالی و اعتباری منجر شود

هک فقط سرقت اطلاعات نیست؛ سرقت هویت است

کارشناسان تأکید می‌کنند که بسیاری از قربانیان تصور می‌کنند با از دست رفتن حساب کاربری، تنها اطلاعات شخصی آنان در معرض خطر قرار گرفته است؛ در حالی که در عمل، آنچه مورد سوءاستفاده قرار می‌گیرد «هویت دیجیتال» فرد است

وقتی یک خبرنگار، پزشک، استاد دانشگاه، وکیل یا هر فرد شناخته‌شده دیگری کنترل حساب خود را از دست می‌دهد، هکر تنها به پیام‌های او دسترسی ندارد؛ بلکه از اعتبار اجتماعی او برای جلب اعتماد دیگران استفاده می‌کند. این موضوع سبب می‌شود آثار چنین حمله‌ای بسیار فراتر از یک نفوذ فنی باشد

خسارتی که در آمار دیده نمی‌شود

کارشناسان می‌گویند در پرونده‌های هک، معمولاً ارزش پول‌های از دست‌رفته محاسبه می‌شود، اما زیان‌های نامرئی کمتر مورد توجه قرار می‌گیرد؛ از جمله آسیب به اعتبار حرفه‌ای، کاهش اعتماد اطرافیان، فشار روانی، نگرانی خانواده و زمانی که قربانی برای پاسخ‌گویی به مخاطبان و بازسازی اعتماد صرف می‌کند

برای یک خبرنگار، اعتبار حرفه‌ای سرمایه‌ای است که طی سال‌ها فعالیت به دست آمده و خدشه‌دار شدن آن، صرفاً با بازپس‌گیری حساب کاربری جبران نمی‌شود

ضرورت شفافیت در فرآیند رسیدگی

یکی دیگر از محورهای مورد تأکید کارشناسان، اطلاع‌رسانی شفاف به قربانیان است. آنان معتقدند حتی اگر در برخی پرونده‌ها محدودیت‌های فنی یا قضایی مانع اقدام فوری باشد، توضیح روشن درباره روند رسیدگی، اقدامات انجام‌شده و انتظارات واقع‌بینانه می‌تواند از احساس سردرگمی و بی‌اعتمادی کاربران بکاهد

به اعتقاد آنان، قربانی باید بداند پرونده در چه مرحله‌ای قرار دارد، چه اقداماتی امکان‌پذیر است و چه اقداماتی از نظر فنی یا حقوقی خارج از اختیار نهادهای داخلی است. این شفافیت، بخشی از حمایت از حقوق شهروندان در فضای مجازی محسوب می‌شود

نبردی که هر روز پیچیده‌تر می‌شود

متخصصان هشدار می‌دهند که مجرمان سایبری با سرعت زیادی روش‌های خود را تغییر می‌دهند. استفاده از هوش مصنوعی، جعل هویت، تماس‌های تلفنی فریبنده، صفحات جعلی و سوءاستفاده از اعتماد میان کاربران، باعث شده است مقابله با این جرایم صرفاً با ابزارهای سنتی امکان‌پذیر نباشد

از این رو، کارشناسان بر تقویت زیرساخت‌های فنی، ارتقای همکاری میان دستگاه‌های مسئول، توسعه آموزش عمومی و به‌روزرسانی مداوم روش‌های کشف و پیگیری تأکید می‌کنند

جمع‌بندی مشترک بسیاری از تحلیل‌های کارشناسی این است که امنیت سایبری تنها با توصیه به کاربران تأمین نمی‌شود. اعتماد عمومی زمانی تقویت خواهد شد که در کنار آموزش و پیشگیری، سازوکارهای واکنش سریع، اطلاع‌رسانی شفاف و پیگیری مؤثر نیز به همان اندازه مورد توجه قرار گیرد؛ زیرا در جرایم سایبری، هر ساعت تأخیر می‌تواند به معنای قربانیان بیشتر و خسارت‌های گسترده‌تر باشد

داستان سردبیر روزنامه، تنها روایت یک حساب هک‌شده نیست؛ روایت انسانی است که ناگهان اعتبار حرفه‌ای، ارتباطات شخصی و آرامش روانی خود را در معرض تهدید دیده است

امروز پرسش بسیاری از قربانیان جرایم سایبری این نیست که «چگونه هک شدیم؟»؛ بلکه این است که «وقتی هک شدیم، چه کسی و با چه سرعتی از حقوق ما دفاع می‌کند؟»

پاسخ به این پرسش، تنها با توصیه‌های امنیتی کامل نمی‌شود. آنچه می‌تواند اعتماد کاربران را تقویت کند، شفافیت در فرآیند رسیدگی، واکنش سریع به شکایت‌ها، اطلاع‌رسانی دقیق، همکاری مؤثر میان نهادهای مسئول و برخورد قاطع با عاملان جرایم سایبری است

فضای مجازی امروز بخشی از زندگی واقعی مردم است و امنیت آن نیز باید به همان اندازه جدی گرفته شود. هر روزی که یک حساب هک‌شده در اختیار کلاهبردار باقی می‌ماند، تنها یک پرونده باز نمی‌ماند؛ بلکه اعتماد عمومی نیز آسیب می‌بیند؛ اعتمادی که بازسازی آن، بسیار دشوارتر از بازگرداندن یک حساب کاربری است

یادداشت

خداحافظی در اوج را بلد نیستیم!

فرزین پورمحبی

همیشه در اوج قدرت شکست خوردیم نه در ضعف! شما رو به هر کسی که قبول دارید قسم‌تان می‌دهیم اینهمه دستاورد و پیروزی را به دست خودتان خاک بر سر نکنید

بانیم نگاهی به تاریخ‌مان دست‌تان می‌آید اتفاقا ما در زمان‌هایی که در اوج قدرت و ابرقدرت بودیم شکست خوردیم چه رسد به اینکه قدرت چهارم باشیم!

اینکه ملتی هستیم جوگیر و با احساساتی سرشار و مملو از هیجانات شکی در آن نیست و البته انتقادی هم بر آن نیست. حتی گاه این مسئله بهانه‌ای می‌شود تا با اتکا به چنین روحیه‌ای خود را ملتی مهربان، همدل، مهمان‌نواز و حتی اهل تعارف (هر چندالکی) بنامیم. اما گاه همچون مصرف بی‌رویهٔ برق که طبعا کار خیلی بدی است، لبریز شدن از هیجان و سرریزی احساسات آنهم با چاشنی کلی شعار و ادعا، کار دست‌مان و البته بهانه به دست دشمن داده که یکی از دلائلش عدم ظرفیت در زمان رسیدن به قدرت و پیروزی است. بعنوان مثال ما هیچگاه به هیچ کشوری تجاوز نکردیم اما در این زمینه تا دل‌تان بخواهد کلی داد وبیداد و تهدید و آرزوی مرگ بر این و آن حواله کردیم اما جواب دشمن به این نفرین و آرزو بمباران مدارس، دانشگاه‌ها، اماکن ورزشی؛ مناطق مسکونی، بیمارستان و زیرساخت‌ها... بود! نتیجه آنکه دشمن مانند ما احساساتی عمل نمی‌کند و جواب شعار و نفرین را با شعار و نفرین نمی‌دهد. یعنی گاه می‌شود بدون شعار هم عمل کرد. حتی اگر واقعا به مرگ کسی راضی هستیم نیازی به اعلام جهانی آن نیست می‌توان خیلی راحت و خونسرد و بی‌سروصدا او را به سزای اعمالش رساند.

ببینید عزیزان جان؛ اینکه کشورمان در این جنگ پیروز شد و نیروی نظامی دلیرمان چه به لحاظ رو کردن تکنولوژی‌های پیشرفته و چه به لحاظ مدیریت و اتخاذ استراتژی مناسب در راهبرد جنگ آنهم رویارویی با یک ابرقدرت و چندین کشور ثروتمند سربلند بیرون آمدند کسی (به شرط بی‌غرضی) منکرش نیست و باید به همه این عزیزان که توانستند کشورمان را در طول تاریخ حداقل اینبار از هجوم دشمنان مصون نگاه دارند دستمریزاد گفت. بله؛ وقتی تاریخ تجاوزات به این مرز و بوم را ورق می‌زنیم کمتر می‌بینیم که در اینگونه مواقع وانداده باشیم و یا از پس مهاجمان، برآمده باشیم. از حمله یونانیان بگیرید تا حمله اعراب و مغول و عثمانی که... هر کدام شدلکه ننگی بر روی پیشانی

یکی از دلائل این وادادگی غرق شدن در احساس قدرت و تفاخر و هیجان‌زدگی و شعف بیش از حد است. شاید به دلائل ژنتیکی و یا فرهنگی هر گاه ما در اوج قدرتیم ناگهان خدا را بنده نمی‌شویم یا بیش از حد بنده می‌شویم و با تعصب و هیجان خاصی خدا را صرفا متعلق به خود دانسته و معتقد می‌گردیم که او همیشه صرفا با ماست و خواهد بود و ایضا و حتما و لاجرم اینهمه عزت و شکوه فعلی، بی شک تحفه‌هایی هستند الهی که فقط و فقط حق‌مان و صرفا برازنده ما بوده‌اند و لاغیر!

حاصل تفکرات و برداشت‌های فوق، از ما یک عاشق احساساتی چشم و گوش بسته و کر و کور نسبت به واقعیت می‌سازد که در نتیجه؛ به پیغام‌ها و پس‌غام‌ها وقعی نمی‌نهیم و با غرور، همه پیشنهادات را حاصل ضعف و کرنش طرف مقابل دانسته و آنها را پس می‌زنیم. چه آنزمان که خسروپرویز به نامه حضرت محمد(ص) توجهی نکرد و چه آن زمان که فرستاده چنگیزخان توسط سلطان محمد خوارزمشاه به قتل رسید و چه در زمان حمله اسکندر و البته در هر کدام، برای خودمان یک پا یل و ابرقدرتی بودیم (نه حتی قدرت چهارم جهان) حتی در زمان حمله عثمانی هم، صفویان پایگاه اصلی و مهم و قدرتمند شیعه در جهان بودند و...

خلاصه همه اینها را گفتیم که شاید با کورسوی چراغ قوه تاریخ هم که شده بتوانیم راه آینده‌مان را کمی روشن کنیم و یادآور شویم که زبان مان لال مانند آن عقابی نشویم که در اوج و با تفاخر بال و پر خویش را می‌آراست و با خود می‌گفت: «گر بر سر خاشاک یکی پشه بجنبد جنبیدن آن پشه زیر نظر ماست» اما عاقبت با همان پر خودش سرنگون شد و مدام با خود تکرار کرد: از ماست که بر ماست نه صرفا بادشمن.

نمونه‌های معاصر مان هم زیاد است شاه پهلوی هم درست در زمانی سرنگون شد که خود را قدرت منطقه نامید و برای تاکید، جشن دوهزار و پانصد ساله برگزار کرد تا خود را در آن شاهنشاه بنامد.

بعد از انقلاب هم در جنگ تحمیلی تقاضای صلح دشمن را در اوج پیروزی‌های افتخارآفرین رزمندگان‌مان رد کردیم و بعد از سالها ناگزیر به خوردن جام زهر شدیم. به برجام هم بعد از کلی فراز و فرود با نرمش قهرمانانه تن دادیم و اما حال که در این جنگ به مدد سپاهیان دلیرمان به پیروزی رسیدیم باید این بار در زمان طلایی پیشِ رو، قدر این دستاورد و قدرت و پیروزی را بدانیم و مانند ده‌ها موارد قبلی خودمان به دست خودمان کاری نکنیم که فرصت‌ها تبدیل به تهدید شوند و مجبور به تن دادن به شرائط تحمیلی دشمن شویم.

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری:

نرخ بلیت هواپیمای اربعین در دست بررسی است



رئیس سازمان هواپیمایی کشوری با اشاره به آخرین وضعیت تعیین قیمت بلیت پروازهای اربعین، شایعات مطرح شده مبنی بر ورود ۱۰ فروند هواپیما از عربستان به ناوگان هوایی ایران را تکذیب کرد

به گزارش خبرنگار اقتصادی ایرنا، ابوذر شیرودی روز شنبه در جمع خبرنگاران درباره قیمت نهایی بلیت‌های اربعین اظهار داشت: ما در حال رایزنی و تعامل مداوم با شرکت‌های هواپیمایی هستیم و به محض رسیدن به نتیجه نهایی و جمع‌بندی دقیق، قیمت‌ها را به اطلاع مردم خواهیم رساند

وی در خصوص عوامل مؤثر بر قیمت‌گذاری بلیت هواپیما افزود: قیمت نهایی بلیت تابع متغیرهای اقتصادی نظیر نرخ ارز و نرخ سوخت است. سازمان هواپیمایی در تلاش است با هماهنگی و جمع‌بندی با شرکت‌های هواپیمایی، تعادلی منطقی برای نرخ‌گذاری برقرار کند و به‌زودی نتیجه این توافقات را اعلام خواهیم کرد

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری در ادامه، گزارش‌های منتشر شده مبنی بر اضافه شدن ۱۰ فروند هواپیمای خریداری شده از عربستان به ناوگان هواپیمایی ماهان را تکذیب کرد و گفت: شرکت‌های خصوصی خود به طور مستقل برای خرید ناوگان هوایی اقدام می‌کنند؛ اما درباره اینکه کدام شرکت اقدام به خرید کرده و اینکه مبدأ این هواپیماها عربستان باشد، باید بگویم خیر؛ این موضوع صحت ندارد و چنین اتفاقی رخ نداده است

وی خاطرنشان کرد: برخی ادعاهای رسانه‌ای مبنی بر تحویل بوئینگ از سوی عربستان به ایران نیز فاقد اعتبار است و تأیید نمی‌شود

دعوت از نخبگان برای اعلام نظر درباره پیش نویس سند «هوشمندسازی و تحول صنعتی و کشاورزی»



معاونت اقتصادی و تنظیم مقررات مرکز ملی فضای مجازی از نخبگان، صاحب نظران و فعالان بخش خصوصی دعوت کرد تا در خصوص پیش نویس سند «هوشمندسازی و تحول صنعتی و کشاورزی» برای ارتقای حکمرانی هوشمند و داده محور در این حوزه، اعلام نظر کنند

به گزارش مرکز ملی فضای مجازی، پیش نویس سند هوشمندسازی و تحول صنعتی و کشاورزی بر پایه فناوری های نوین فضای مجازی که بیست و یکمین اقدام کلان سند راهبردی ایران در فضای مجازی است، با هدف بهره گیری از نظرات و دیدگاه های نخبگان، صاحب نظران و فعالان بخش خصوصی در اختیار تشکل های تخصصی مرتبط، فعالان بخش خصوصی و تعاونی، اندیشه ورزان و صاحب نظران این حوزه قرار گرفته و پس از جمع بندی نظرات و پیشنهادهای دریافتی از تشکل ها، کارشناسان و فعالان بخش خصوصی، نسخه نهایی سند برای بررسی و تصویب به صحن کمیسیون عالی تنظیم مقررات فضای مجازی کشور ارائه خواهد شد. این سند که نسخه اولیه آن توسط وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات و با مشارکت دستگاه های عضو کارگروه ویژه اقتصاد دیجیتال تهیه شده و در جلسات کمیته تخصصی مربوطه توسط معاونت اقتصادی و تنظیم مقررات مرکز ملی فضای مجازی با حضور نمایندگان دستگاه های ذی ربط، مورد بحث و بررسی قرار گرفته است، پس از طرح و تصویب در کمیسیون عالی تنظیم مقررات فضای مجازی کشور، مبنای اسناد تحول رقومی دستگاه های مرتبط با زنجیره ارزش صنعت و کشاورزی شده و برای این دستگاه ها الازم الاجرا خواهد بود

مستمری تیرماه مددجویان بهزیستی و کمیته امداد واریز شد

مستمری مددجویان و خانوارهای پشت نوبتی سازمان بهزیستی کشور مربوط به سال جاری به‌طور مستقیم به حساب ذی‌نفعان نهایی و مستمری مددجویان کمیته امداد امام خمینی (ره) به حساب آن نهاد جهت پرداخت به افراد تحت پوشش واریز شد. به گزارش سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها، مستمری مددجویان و خانوارهای پشت نوبتی سازمان بهزیستی کشور مربوط به تیر سال ۱۴۰۵ به‌طور مستقیم به حساب ذی‌نفعان نهایی و مستمری مددجویان کمیته امداد امام خمینی (ره) به حساب آن نهاد جهت پرداخت به ذی‌نفعان واریز شد. مجموع مستمری مددجویان کمیته امداد امام خمینی (ره) و مددجویان تحت پوشش و خانوارهای تحت پوشش سازمان بهزیستی کشور مربوط به تیرماه ۱۴۰۵، مبلغ ۱۲۷ هزار و ۶۴۰ میلیارد ریال بوده است. مستمری تیر ماه سال جاری مددجویان کمیته امداد به مبلغ ۸۱ هزار و ۸۳۵ میلیارد ریال بود که به حساب کمیته امداد امام خمینی (ره) واریز و از طریق آن نهاد به حساب مددجویان تحت پوشش پرداخت خواهد شد. همچنین مستمری مددجویان و خانوارهای پشت نوبتی تحت پوشش سازمان بهزیستی کشور به مبلغ ۴۵ هزار و ۸۰۵ میلیارد ریال است که به‌طور مستقیم به حساب مددجویان واریز شد

خبر

سخنگوی صنعت آب کشور مطرح کرد:

سراب ال‌نینو

چرا نباید به بارش‌های موسمی دل خوش کرد؟

سخنگوی صنعت آب کشور با هشدار نسبت به خوش‌بینی‌های کاذب درباره تأثیر پدیده اقلیمی «ال‌نینو» بر منابع آبی ایران، تاکید کرد: حتی در صورت وقوع بارش‌های شدید، بحران خشکسالی هیدرولوژیکی و انباشته کشور با چند رخداد بارشی مرتفع نخواهد شد و سیاست مدیریت مصرف آب، بدون تغییر و با قوت ادامه می‌یابد

عیسی بزرگ‌زاده، در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایرنا، ابعاد علمی این پدیده و استراتژی وزارت نیرو در مواجهه با منابع آبی را تشریح کرد و هشدار داد: خوش‌بینی به بارش‌های موسمی نباید موجب غفلت از بحران خشکسالی انباشته کشور شود

وی یادآور شد: ال‌نینو در زبان اسپانیایی به معنای پسرک یا مسیح کوچک است؛ نامی که ماهیگیران سواحل پرو و اکوادور برای توصیف گرم شدن غیرعادی آب‌های اقیانوس آرام استوایی به کار می‌بردند. در علم اقلیم‌شناسی، ال‌نینو فاز گرم سامانه نوسان جنوبی -ال‌نینو (ENSO) است؛ یکی از مهم‌ترین نوسانات طبیعی سامانه اقلیم زمین که می‌تواند الگوهای دما، بارش و گردش جو را در بسیاری از مناطق جهان تغییر دهد

بزرگ‌زاده اظهار کرد: در شرایط عادی، بادهای تجاری آب‌های گرم سطح اقیانوس را به سمت غرب، یعنی اندونزی و استرالیا، هدایت می‌کنند و هم‌زمان آب‌های سردتر از اعماق در سواحل غربی آمریکای جنوبی به سطح می‌آیند. اما در دوره ال‌نینو، این بادها تضعیف می‌شوند یا الگوی آن‌ها تغییر می‌کند و در نتیجه، دمای سطح آب در بخش مرکزی و شرقی اقیانوس آرام استوایی به طور غیرعادی افزایش می‌یابد. این جابه‌جایی بزرگ انرژی، الگوهای گردش عمومی جو را تغییر می‌دهد و از طریق سازوکارهای دورپیوند (Teleconnections)، آثار خود را بر بسیاری از نقاط جهان، از جمله منطقه خاورمیانه، برجای می‌گذارد

سخنگوی صنعت آب کشور با تاکید بر اینکه رابطه ال‌نینو با اقلیم ایران رابطه‌ای آماری و احتمالاتی است، نه قطعی، گفت: مطالعات اقلیمی نشان می‌دهد که در بخشی از رخدادهای ال‌نینو، احتمال افزایش بارش در نیمه غربی، جنوب‌غربی و بخش‌هایی از جنوب ایران نسبت به شرایط معمول بیشتر می‌شود، اما این الگو در همه رخدادها یکسان نیست

وی با اشاره به پیچیدگی سامانه‌های اقلیمی موثر بر ایران افزود: اقلیم ایران علاوه بر ENSO، تحت تأثیر سامانه‌های دیگری مانند نوسان اطلس شمالی (NAO)، دوقطبی اقیانوس هند (IOD)، نوسان دهه‌ای اقیانوس آرام (PDO)، نوسان مادن-جولیان (MJO)، سامانه‌های مدیترانه‌ای و شرایط محلی جو نیز قرار دارد؛ بنابراین هیچ‌یک از این سامانه‌ها به تنهایی تعیین کننده وضعیت بارش کشور نیستند. به همین دلیل، ال‌نینو را باید عاملی دانست که احتمال وقوع برخی الگوهای بارشی را تغییر می‌دهد، نه اینکه وقوع سال پربارش را تضمین کند

بزرگ‌زاده با اشاره به سوابق گذشته خاطرنشان کرد: تجربه گذشته نشان می‌دهد که در برخی رخدادهای ال‌نینو، کشور با کمبود بارش مواجه بوده و در مقابل، برخی سال‌های لانینا نیز بارش‌های مطلوبی را تجربه کرده‌ایم. همچنین وضعیت ENSO به‌طور مستمر توسط مراکز معتبر بین‌المللی مانند سازمان جهانی هواشناسی (WMO)، اداره ملی اقیانوسی و جوی آمریکا (NOAA) و مؤسسه بین‌المللی پژوهش اقلیم و جامعه (IRI) پایش و به‌روزرسانی می‌شود و ارزیابی‌های ما نیز همواره بر پایه آخرین داده‌های معتبر علمی انجام می‌شود

سخنگوی صنعت آب کشور با اشاره به آمادگی وزارت نیرو برای پیش‌بینی‌های بارشی شدید، وضعیت منابع آب کشور را تشریح کرد و گفت: وزارت نیرو با بهره‌گیری از سامانه‌های پایش، پیش‌بینی و هشدار، به‌صورت مستمر شرایط جوی و هیدرولوژیکی کشور را رصد می‌کند و متناسب با پیش‌بینی‌ها، مدیریت مخازن سدها، آمادگی در برابر سیلاب و هماهنگی میان دستگاه‌های مسئول را به‌روز می‌کند تا مخاطرات احتمالی کاهش یابد

وی ادامه داد: وقوع سیلاب، به معنای پایان خشکسالی نیست. خشکسالی، به‌ویژه خشکسالی هیدرولوژیکی، حاصل انباشت چندین سال کاهش بارندگی، افت ذخایر سدها، کاهش تغذیه آبخوان‌ها و برداشت بیش از ظرفیت منابع آب است؛ بنابراین آثار آن اغلب با یک یا چند سامانه بارشی برطرف نمی‌شود

در نشست تخصصی بررسی شد:

تحقق پایداری اقتصادی بدون ارتقای بازدارندگی امکان‌پذیر نیست



رئیس اندیشکده حکمرانی هوشمند با تأکید بر اینکه تحقق پایداری اقتصادی بدون ارتقای بازدارندگی امکان‌پذیر نیست، گفت: کشور باید هم در حوزه قدرت پیشگیرانه و هم در حوزه توان پاسخگویی و قدرت تنبیهی سرمایه‌گذاری کند تا بازدارندگی مؤثر شکل بگیرد

به گزارش ایرنا، نشست «ضرورت پیگیری انتقام رهبر شهید و آثار اقتصادی آن» به میزبانی اندیشکده حکمرانی هوشمند و با حضور برخی اساتید دانشگاه‌های کشور، فعالان اقتصادی، صاحب‌نظران حوزه تجارت، برخی اصناف و... برگزار شد. حضار در این نشست به بیان چالش‌های زمان جنگ، آثار اقتصادی تداوم جنگ و ضرورت پاسخگویی شدید به دشمن برای پایان کامل جنگ پرداختند

سیدطه‌حسین مدنی در این نشست با اشاره به حضور گسترده مردم در مراسم تشییع رهبر شهید انقلاب، این حضور را یکی از مهمترین جلوه‌های مطالبه عمومی برای انتقام دانست و گفت: درباره جمعیت حاضر در این مراسم آمارهای مختلفی از سوی رسانه‌های داخلی و خارجی منتشر شد. برخی رسانه‌ها از حضور مجموعاً حدود ۴۰ میلیون نفر در مراسم‌های تشییع در شهرهای مختلف سخن گفتند و برخی رسانه‌های بین‌المللی از جمله الجزیره نیز جمعیت مراسم تهران را حدود ۱۲ میلیون نفر برآورد کردند. فارغ از اختلاف در ارقام، آنچه اهمیت دارد نمایش کم‌نظیر حضور مردمی بود

وی با بیان اینکه حضور گسترده مردم در تشییع رهبر شهید، بیانگر یک مطالبه عمومی برای انتقام بود، خاطرنشان کرد: تجربه تحولات سال‌های اخیر ثابت کرد که هر اندازه هزینه اقدامات خصمانه برای دشمن کمتر باشد، دامنه تهدیدها علیه امنیت، زیرساخت‌ها و اقتصاد کشور گسترده‌تر خواهد شد

پرچم سرخ؛ نمادی از خونخواهی و مظلومیت

وی افزود: یکی از ویژگی‌های برجسته این تشییع که آن را از بسیاری از تشییع‌های بزرگ تاریخ جهان متمایز می‌کرد، حضور گسترده پرچم‌های سرخ بود. پرچم سرخ از یک سو بیانگر مظلومیت رهبر شهید و از سوی دیگر نشانه مطالبه خونخواهی است

رئیس اندیشکده حکمرانی هوشمند با مرور اقدامات تروریستی ترامپ در چند سال اخیر، تصریح کرد: این روند از ترور شهید سپهبد قاسم سلیمانی و شهید ابومهدی المهندس شروع شد. این دو شهید در دیداری رسمی و غیرنظامی در کشور عراق، با دستور مستقیم رئیس جمهور وقت آمریکا و بدون هیچ دلیل قانع‌کننده‌ای هدف حمله قرار گرفتند

مدنی با بیان اینکه تاریخ ۲۵۰ ساله ایالات متحده پر از چنین جنایت‌هایی است که به بهانه‌های واهی از جمله حفظ منافع صورت گرفته است، افزود: شکل‌گیری این کشور با کشتار وسیع بومیان و حتی از بین بردن حیوانات همراه بوده است

رئیس اندیشکده حکمرانی هوشمند با بیان اینکه البته چنین جنایاتی فقط به ایالات متحده محدود نیست، خاطرنشان کرد: پیش از این نیز در تاریخ شاهد بوده‌ایم که قدرت‌های استعماری از طریق جنگ و اشغال، قلمرو کشورها را تغییر داده‌اند. برای نمونه، پس از فروپاشی امپراتوری عثمانی، زمینه شکل‌گیری رژیم صهیونیستی فراهم شد و با انتقال جمعیت از نقاط مختلف جهان، ساختار جدیدی در سرزمین فلسطین ایجاد شد

وی افزود: در گذشته نیز قدرت‌های استعماری مانند انگلیس با اشغال سرزمین‌هایی همچون هند و استرالیا، علاوه بر کشتار گسترده مردم بومی، منابع طبیعی و نیروی کار این کشورها را در اختیار گرفتند. هدف اصلی چنین اقداماتی همواره دستیابی به منابع، سرزمین‌های جدید و نیروی انسانی ارزان بوده است

مدنی تصریح کرد: رژیم صهیونیستی نیز در همین چارچوب شکل گرفت و پس از تأسیس، سیاست توسعه قلمرو از طریق جنگ، کشتار و اخراج ساکنان اصلی منطقه را در پیش گرفت. این رژیم با اتکا به حمایت آمریکا و انگلیس، تلاش کرده است با گسترش ناامنی و خشونت، قلمرو خود را توسعه دهد و از همین رو رفتار آن را می‌توان ادامه همان رویکرد تاریخی قدرت‌های استعماری دانست

اقدامات تروریستی دشمن برای محدود کردن توان علمی، دفاعی و اقتصادی ایران

وی ادامه داد: طی سال‌های گذشته، ترور دانشمندان و نخبگان ایرانی نیز در همین چارچوب قابل ارزیابی است. اقداماتی که با هدف محدود کردن توان علمی، دفاعی و اقتصادی ایران انجام شد تا روند پیشرفت کشور با مانع مواجه شود

رئیس اندیشکده حکمرانی هوشمند خاطرنشان کرد: پس از مجموعه این اقدامات، آمریکا برای نخستین بار طی دهه‌های اخیر به صورت مستقیم دست به حمله نظامی علیه شخصیت‌های برجسته ایرانی زد و ترور شهید سپهبد قاسم سلیمانی با دستور مستقیم رئیس جمهور وقت آمریکا رقم خورد

وی گفت: جمهوری اسلامی ایران پس از این حادثه اقدام نظامی محدودی انجام داد که از آن به عنوان «سیلی» به آمریکا یاد شد، اما هدفی که در موضوع خونخواهی شهید سلیمانی و شهید ابومهدی المهندس مطرح بود، صرفاً این اقدام محدود نبود، بلکه خروج نیروهای آمریکایی از منطقه به عنوان یکی از اهداف اصلی مطرح شد

مدنی افزود: در همان مقطع نیز شهید سیدحسن نصرالله بارها هشدار داده بود که اگر پاسخ متناسبی به این ترورها داده نشود، ماشین جنگ و کشتار دشمن متوقف نخواهد شد و حوادث بزرگ‌تر و خطرناک‌تری در انتظار منطقه خواهد بود

مدنی با اشاره به روند تحولات منطقه پس از ترور شهید سپهبد قاسم سلیمانی اظهار کرد: برخی کارشناسان معتقدند پاسخ متناسبی به این اقدام داده نشد و همین مسئله موجب شد پیش‌بینی‌هایی که از سوی شهید سیدحسن نصرالله درباره ادامه یافتن ماشین جنگ و ترور مطرح شده بود، به تدریج محقق شود

وی افزود: پس از آن، منطقه شاهد سلسله‌ای از رخدادهای امنیتی و تروریستی بود؛ از تحولات پس از هفتم اکتبر گرفته تا ترور رهبران مقاومت و حوادث مختلفی که در کشورهای منطقه رخ داد. همچنین درباره حادثه سقوط بالگرد شهید آیت‌الله سیدابراهیم رئیسی نیز گمانه‌زنی‌هایی درباره احتمال نقش داشتن رژیم صهیونیستی یا عوامل وابسته به آن مطرح شد که همچنان در فضای رسانه‌ای مورد بحث قرار دارد

رئیس اندیشکده حکمرانی هوشمند ادامه داد: پس از آن نیز شاهد مجموعه‌ای از عملیات‌های تروریستی و اقدامات امنیتی بودیم؛ از جمله اتفاقاتی که همزمان با مراسم تحلیف ریاست‌جمهوری برای برخی میهمانان رخ داد، ترورهای متعدد در لبنان، انفجار پیجرها، حملات گسترده به مناطق مسکونی و کشتار غیرنظامیان که خسارت‌های انسانی و زیرساختی فراوانی بر جای گذاشت

وی با بیان اینکه دامنه این اقدامات تنها به لبنان محدود نبود، گفت: در یمن نیز کشتار گسترده مردم، تحریم غذا و دارو و فشارهای شدید انسانی ادامه یافت. در سوریه نیز تلاش شد با حمایت از گروه‌های تروریستی، بی‌ثباتی تشدید شود تا محور مقاومت و کشورهای همسو با آن تحت فشار قرار گیرند

مدنی تصریح کرد: مجموعه این اقدامات در لبنان، سوریه، یمن و ایران به صورت مستمر ادامه پیدا کرد تا اینکه به نقطه‌ای رسیدیم که رژیم صهیونیستی با بمباران گسترده، شهید سیدحسن نصرالله را به شهادت رساند. برای ترور یک نفر، منطقه وسیعی از بیروت هدف بمباران قرار گرفت و شمار زیادی از غیرنظامیان نیز جان خود را از دست دادند. این حادثه زنگ خطر بسیار جدی بود و این پرسش را ایجاد کرد که آیا این روند متوقف خواهد شد یا دامنه آن به کشورهای دیگر نیز کشیده می‌شود

وی افزود: در ادامه نیز مشاهده کردیم که با حمایت برخی دولت‌های منطقه، دامنه این اقدامات به سمت ایران گسترش یافت و در آغاز جنگ ۱۲ روزه، تعدادی از فرماندهان ارشد کشور هدف عملیات تروریستی قرار گرفتند و فضای جدیدی علیه جمهوری اسلامی ایران شکل گرفت

مدنی ادامه داد: ادامه این فضا در قالب وقایع دی ماه ادامه پیدا کرد و فضایی در کشور به وجود آمد که در آن به زیرساخت‌ها و حتی مساجد تعرض شد. پس از آن هم با راه انداختن جنگ چهل روزه تا شهادت رهبر پیش آمدند و به زیرساخت‌های اقتصادی و تجاری کشور آسیب زدند

وی ادامه داد: اگرچه نظر دادن درباره جنگ در حیطه کارشناسان نظامی است و آنها می‌توانند به‌طور دقیق درباره آن اظهار نظر کنند اما ظاهر قابل درک همه این رخدادها نشان می‌دهد که این روند متوقف نشده و اگر بازدارندگی به اندازه کافی وجود داشته باشد، طرف مقابل هزینه اقدامات خود را محاسبه می‌کند، اما زمانی که چنین احساسی ایجاد نشود، دامنه اقدامات خصمانه نیز گسترش می‌یابد

توانیر:

۱۱۸ مگاوات بار غیرمجاز از شبکه برق کشور کاهش یافت

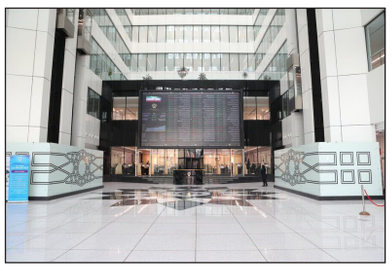


مدیرعامل شرکت توانیر اعلام کرد: در ادامه اجرای طرح ملی مهتاب، با برگزاری دو مانور سراسری در روزهای سه‌شنبه و پنجشنبه هفته گذشته، ۱۱۸ مگاوات از بار غیرمجاز شبکه برق کشور کاهش یافت و بیش از ۱۹ میلیون کیلووات ساعت انرژی برق صرفه‌جویی شد

به گزارش توانیر، محمد اله داد با اشاره به تداوم اجرای طرح ملی «مبارزه با هدررفت و تلفات انرژی برق» (مهتاب) اظهار کرد: هم‌زمانی بخشی از هفته گذشته با تعطیلات رسمی و همچنین درگیر بودن بخشی از ظرفیت‌های عملیاتی شرکت‌های توزیع نیروی برق در تأمین برق و پشتیبانی از مراسم وداع و تشییع شهید والامقام، موجب شد بخشی از توان اجرایی شرکت‌ها به این مأموریت اختصاص یابد و حجم عملیات میدانی نسبت به هفته‌های عادی کاهش پیدا کند

وی افزود: برای جبران این شرایط و حفظ شتاب اجرای برنامه‌های طرح «مهتاب»، با برنامه‌ریزی شرکت توانیر و همکاری نیروهای پرتلاش شرکت‌های توزیع نیروی برق سراسر کشور، دو مانور سراسری و هماهنگ در روزهای سه‌شنبه و پنجشنبه برگزار شد که نتیجه آن، کاهش ۱۱۸ مگاوات از بار غیرمجاز شبکه برق کشور و صرفه‌جویی ۱۹ میلیون و ۸۲۴ هزار کیلووات‌ساعت انرژی برق بود؛ رقمی که از منظر تولید انرژی، معادل تولید یک هفته نیروگاه خورشیدی با ظرفیت تقریبی ۵۹۰ مگاوات ارزیابی می‌شود. مدیرعامل توانیر با تأکید بر اینکه مدیریت هوشمند تلفات امروز به یکی از مؤثرترین ابزارهای افزایش بهره‌وری شبکه برق کشور تبدیل شده است، خاطرنشان کرد: استمرار اجرای طرح «مهتاب» علاوه بر کاهش تلفات و مقابله با مصارف غیرمجاز، ظرفیت‌های ارزشمندی را بدون نیاز به احداث نیروگاه جدید در اختیار شبکه سراسری و بخش‌های مولد کشور قرار می‌دهد

شاخص بورس ۱۰۴ هزار واحد عقب نشینی کرد



شاخص کل بورس تهران در نخستین روز معاملاتی هفته با کاهش ۱۰۴ هزار واحدی به تراز ۵ میلیون و ۱۸۲ هزار واحد کاهش یافت

شاخص کل بورس تهران در پایان معاملات شنبه ۲۰ تیر با افت ۱۰۴ هزار واحدی به سطح ۵ میلیون و ۱۸۲ هزار واحد کاهش یافت شاخص هم‌وزن نیز ۱۸ هزار واحد منفی شد و در تراز یک میلیون و ۳۶۵ هزار واحد قرار گرفت

ارزش بازار در کانال ۱۵.۲ هزار همت قرار گرفت؛ ارزش معاملات امروز ۱۳۵.۸ همت و ارزش معاملات خرد ۲۳ همت است. نمادهای فملی و فارس در افت شاخص بیشترین تأثیر را داشتند نمادهای پرتراکنش نیز به جز وفیروزه که رشد مثبت سهام داشت، بقیه (شامل فملی، وبملت، شپنا، خودرو، تاپیکو و شستا) در کف دامنه نوسان از خط پایان معاملات گذشتند

۷۱ درصد بازار سرخ‌پوش و ۲۰۶ نماد منفی و ۱۹ درصد سبزپوش. ۵۰۲ نماد منفی بودند. بانک‌ها با ۱۳۸۷ میلیارد تومان، فراورده‌های نفتی با ۹۷۲ میلیارد تومان، شیمیایی‌ها با ۸۳۴ میلیارد تومان و چندرشته‌ای‌ها با ۷۰۲ میلیارد تومان بیشترین خروج پول حقیقی‌ها را به نام خود ثبت کردند. وبملت، تاپیکو و شستا هر کدام با از دست دادن بیش از ۵۰۰ میلیارد تومان، صدر جدول نمادهای خروجی را به خود اختصاص دادند در مقابل رمپنا با ورود ۱۸۶ میلیارد تومان پول سهامداران حقیقی در صدر جدول جذاب‌ترین نمادهای امروز ایستاد

فرابورس نیز در معاملات امروز با کاهش ۵۶۲ واحدی، کانال ۴۰ هزار واحد را از دست داد ارزش معاملات فرابورس ۱۰۸ همت بود

ورود نخستین نیروگاه بادی خاورمیانه به بورس؛ آیا نرخ برق سبز بورسی گران است؟



در حالی که قرار است با هدف گسترش نیروگاههای تجدیدپذیر، بخشی از نخستین نیروگاه بادی خاورمیانه در بازار سرمایه عرضه شود، تولیدکنندگان صنعت برق معتقدند قیمت خرید برق سبز در بورس انرژی نه تنها از میانگین نرخ‌های جهانی بالاتر نیست بلکه یک سوم متوسط قیمت برق در دنیاست

به گزارش خبرنگار اقتصادی ایرنا، فرابورس در هفته جاری میزبان عرضه اولیه سهام نیروگاه بادی منجیل است؛ نیروگاهی که نخستین و بزرگ‌ترین نیروگاه بادی کشور به شمار می‌رود و سه دهه از فعالیت آن می‌گذرد؛ این نیروگاه در چهار ساختگاه منجیل، رودبار، هرزویل و سیاهپوش با ۱۵۲ توربین بادی با ظرفیت اسمی ۹۲.۲ مگاوات در حال تولید برق سبز است

در این رابطه کیومرث زمانی مدیرعامل این شرکت که قرار است با نماد منجیل در بورس، در نشست خبری عرضه اولیه سهام آخرین وضعیت عملیاتی و تشریح چشم‌اندازهای توسعه‌ای این نیروگاه پیشرو در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر که امروز در فرابورس برگزار شد اظهار کرد: نخستین توربین بادی خاورمیانه در سال ۱۳۷۳ با ظرفیت ۵۰۰ کیلووات در نیروگاه منجیل نصب شد که این اقدام، ایران را در حوزه نیروگاهی سبز پیشرو ساخت. وی افزود: این شرکت تولید نیروی برق (منجیل) در سال ۱۳۸۷ توسط شرکت توانیر ثبت شد و در سال ۱۳۹۷ نیز قرارداد تضمینی ۲۰ ساله‌ای با سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا) منعقد کرد. زمانی با بیان اینکه منجیل اولین نیروگاه بادی کشور است که در بازار سرمایه عرضه خواهد شد گفت: توان نیروگاه منجیل تا ۹۲.۲ مگاوات افزایش داشته است. ظرفیت شرکت در سال ۱۴۰۳ به ۸۳ مگاوات رسید که این میزان از زمان خصوصی‌سازی تاکنون حدود ۲ برابر رشد را نشان می‌دهد. مدیرعامل شرکت نیروگاهی با نماد منجیل در بازار سرمایه در خصوص برنامه‌های آتی این شرکت تصریح کرد: برنامه مدون ما این است که تا سال ۱۴۰۷، ظرفیت تولید برق این مجموعه را به ۱۴۰ مگاوات افزایش دهیم. وی در بخش دیگری از این نشست به ویژگی‌های جغرافیایی منطقه محل استقرار نیروگاه بادی اشاره کرد و افزود: متوسط سرعت باد در این منطقه ۸.۵ متر بر ثانیه است. با توجه به اینکه تولید انرژی با توان ۳، با سرعت باد ارتباط مستقیم دارد، پتانسیل بسیار بالایی در حوزه تولید برق تجدیدپذیر بادی در منطقه محل استقرار توربین‌های بادی وجود دارد. زمانی خاطرنشان کرد: در صورتی که توربین‌هایی با ارتفاع بیشتر یعنی از ۸۰ تا ۱۲۰ متر تولید و نصب شود، با توجه به افزایش سرعت باد در ارتفاعات بالاتر، امکان بهره‌وری قابل توجهی در تولید برق فراهم خواهد شد که این موضوع در برنامه‌های توسعه‌ای شرکت مدنظر قرار دارد

وی در پاسخ به پرسش خبرنگار ایرنا درباره بالا بودن قیمت برق سبز در بورس انرژی برای صنایع گفت: اگر به قیمت برق در دنیا مراجعه کنید می‌بینید که در دنیا هر کیلووات ساعت ۳۰ سنت نزدیک به ۴۵ هزار تومان است در حالی که قیمت برقی که صنایع در پیک مصرف انرژی (تابستان) از بستر معاملات بورس انرژی می‌خرند، یک سوم متوسط قیمت برق در دنیاست که این سوبسید از جیب بخش خصوصی می‌رود؛ لذا باید تولیدکنندگان ما بتوانند خود را با این قیمت‌ها بخصوص در زمان آزادسازی قیمت‌ها منطبق کنند در غیر این صورت از رقابت‌ها حذف می‌شوند بنابراین باید با افزایش راندمان، به سمت واقعی‌سازی قیمت برویم

یادداشت

جرائم مالیاتی؛ هزینه‌ای که می‌توان از آن پیشگیری کرد

ساسان باقرپناه

در شرایطی که اقتصاد ایران با کاهش نقدینگی، افزایش هزینه‌های تولید و نااطمینانی‌های متعدد روبه‌روست، هر هزینه اضافی می‌تواند فشار مضاعفی بر بنگاه‌های اقتصادی وارد کند. در این میان، یکی از هزینه‌هایی که بسیاری از شرکت‌ها همچنان آن را دست کم می‌گیرند، جرائم مالیاتی است؛ هزینه‌ای که در بسیاری از موارد، نه به دلیل فرار مالیاتی، بلکه به علت بی‌توجهی به تکالیف قانونی یا ضعف در نظام مالی و حسابداری شرکت ایجاد می‌شود

بر اساس قانون بودجه سال ۱۴۰۵، بخش عمده درآمدهای عمومی دولت از محل مالیات پیش‌بینی شده است. این موضوع نشان می‌دهد که نظام مالیاتی در سال جاری نقش پررنگ‌تری در تأمین منابع مالی دولت خواهد داشت و طبیعی است که دقت در وصول مالیات و پیگیری تکالیف قانونی مؤدیان نیز افزایش یابد. در چنین شرایطی، شرکت‌ها بیش از هر زمان دیگری باید مدیریت ریسک مالیاتی را به یکی از اولویت‌های اصلی خود تبدیل کنند

بسیاری از جرائم مالیاتی قابل پیشگیری هستند. عدم تسلیم اظهارنامه در موعد مقرر، تأخیر در پرداخت مالیات، اشتباه در ارسال اطلاعات، ثبت نادرست هزینه‌ها، نقص در اطلاعات سامانه مؤدیان یا بی‌توجهی به تکالیف مربوط به فهرست حقوق کارکنان، از جمله مواردی هستند که می‌توانند بدون آنکه فعالیت اقتصادی شرکت تغییری کرده باشد، هزینه‌های سنگینی را به آن تحمیل کنند

این جرائم فقط یک عدد روی برگه تشخیص نیستند. آنها مستقیماً سرمایه در گردش شرکت را کاهش می‌دهند، برنامه‌ریزی مالی را مختل می‌کنند و در بسیاری از بنگاه‌های کوچک و متوسط، حتی می‌توانند ادامه فعالیت را با دشواری روبه‌رو سازند. در شرایطی که بسیاری از کسب‌وکارها برای حفظ نقدینگی تلاش می‌کنند، جلوگیری از هزینه‌های قابل پیشگیری، به اندازه افزایش درآمد اهمیت دارد

از سوی دیگر، پیچیده‌تر شدن فرآیندهای مالیاتی و حرکت به سمت نظام‌های هوشمند، مسئولیت مدیران و واحدهای مالی را نیز افزایش داده است. دیگر نمی‌توان تنها در پایان سال به موضوع مالیات پرداخت. مدیریت مالیاتی باید بخشی از مدیریت روزمره شرکت باشد؛ همان‌گونه که مدیریت نقدینگی، مدیریت منابع انسانی و مدیریت تولید اهمیت دارد

تجربه نشان می‌دهد شرکت‌هایی که تقویم مالیاتی مشخص، کنترل داخلی مناسب، مستندسازی دقیق و مشاوره تخصصی مستمر دارند، نه‌تنها با جرائم کمتری مواجه می‌شوند، بلکه در زمان رسیدگی نیز توان دفاع مؤثرتری از حقوق خود خواهند داشت. پیشگیری، همیشه کم‌هزینه‌تر از حل اختلاف پس از صدور برگ تشخیص یا مطالبه جرائم است

در کنار این موضوع، انتظار می‌رود سازمان امور مالیاتی نیز میان مؤدیان خوش‌حساب و افرادی که به‌صورت عمدی از اجرای قانون خودداری می‌کنند، تفاوت قائل شود. حمایت از مؤدیان قانون‌مدار، تسهیل فرآیندهای رفع مغایرت و استفاده از رویکردهای ارشادی، می‌تواند به افزایش تمکین مالیاتی و تقویت اعتماد میان دولت و فعالان اقتصادی کمک کند

امروز تاب‌آوری مالی شرکت‌ها، فقط به معنای تأمین سرمایه در گردش یا افزایش فروش نیست؛ تاب‌آوری مالیاتی نیز به همان اندازه اهمیت پیدا کرده است. شرکتی که بتواند ریسک‌های مالیاتی خود را به‌درستی مدیریت کند، در برابر شوک‌های اقتصادی نیز مقاوم‌تر خواهد بود

در نهایت، شاید مهم‌ترین توصیه برای فعالان اقتصادی این باشد که مالیات را صرفاً یک تکلیف قانونی نبینند، بلکه آن را بخشی از نظام مدیریت ریسک شرکت تلقی کنند. در اقتصادی که هر ریال نقدینگی اهمیت دارد، جلوگیری از جرائم قابل پیشگیری، یکی از ساده‌ترین و کم‌هزینه‌ترین راه‌های حفظ سرمایه بنگاه است

تعمیر و رفع نشتی در منطقه ۷ انتقال گاز

مدیر منطقه ۷ عملیات انتقال گاز از انجام عملیات رفع نشت و تعمیر شیر بلودان در یکی از ایستگاه های سی جی اس منطقه خبر داد

به گزارش شرکت ملی گاز ایران، جلیل بصیری پارسا افزود: این عملیات با تلاش کارکنان بهره برداری خطوط لوله همدان و بدون هیچ گونه قطعی گاز برای مشترکان صنعتی و خانگی انجام شد.وی با اشاره به اجرای عملیات تعمیراتی در ایستگاه سی جی اس گفت: به دنبال بروز نشتی و فرسودگی در شیر بلودان و همچنین مشاهده هرز شدگی، خوردگی و تغییر شکل در قطعات مرتبط، عملیات رفع نشت و تعویض قطعات آسیب دیده با دقت و در کوتاه ترین زمان ممکن انجام شد.مدیر منطقه ۷ عملیات انتقال گاز گفت: با وجود شرایط حساس بهره برداری، این عملیات از سوی کارکنان فنی و عملیاتی مرکز بهره برداری خطوط لوله این منطقه بدون هیچ گونه قطعی گاز انجام شد

یادداشت

تأمین مالی زنجیره‌ای صنعت پخش دارو و شبکه بانکی

دکتر وحید نوبهار، دستیار مدیر عامل بانک دی در امور بانکداری و بیمه

اختلال در نقدینگی صنعت پخش دارو علاوه بر کاهش سودآوری شرکت‌ها، دسترسی بیماران به دارو را نیز با مخاطره روبه‌رو خواهد کرد. شرکت‌های پخش دارو وظیفه خرید محصولات از تولیدکنندگان، نگهداری موجودی، توزیع در سطح ملی و فروش اعتباری به داروخانه‌ها و مراکز درمانی را بر عهده دارند. همین ویژگی موجب شده است که این شرکت‌ها بیش از بسیاری از صنایع دیگر به سرمایه در گردش وابسته باشند. شرکت پخش باید بهای دارو را در زمان کوتاه به تولیدکننده پرداخت کند لکن مطالبات خود را با فاصله زمانی قابل توجه از داروخانه‌ها، بیمارستان‌ها یا نهادهای بیمه‌گر وصول کند. شکاف زمانی مذکور نیاز مستمر به نقدینگی ایجاد می‌کند. هرچه دوره وصول مطالبات طولانی‌تر شود، فشار بر سرمایه در گردش افزایش یافته و توان شرکت برای تأمین موجودی، توسعه شبکه توزیع و پاسخ‌گویی به نیاز بازار کاهش پیدا می‌کند. سال‌ها راهکار غالب برای جبران کمبود نقدینگی، استفاده از تسهیلات سرمایه در گردش با تکیه بر وثایق ملکی یا ضمانت‌های سنگین بانکی بوده است که هزینه تأمین مالی را افزایش داده و ظرفیت اعتباری شرکت‌ها را نیز محدود می‌کند. در آن سو تجربه نظام‌های مالی پیشران نشانگر آنست که تأمین مالی را از وثیقه‌محوری به سمت جریان تجارت منتقل کرده‌اند که امروز با عنوان تأمین مالی زنجیره تأمین Supply Chain Finance (SCF) شناخته می‌شود. بانک جهانی در راهنمای تخصصی خود، SCF را مجموعه‌ای از ابزارهای مالی می‌داند که با استفاده از داده‌های واقعی زنجیره تأمین، اسناد تجاری و جریان کالا، سرمایه در گردش بنگاه‌ها را بهینه نموده و وابستگی به وثایق سنتی را کاهش می‌دهد. اینجاست که بانک علاوه بر ارزیابی ترازنامه شرکت به کیفیت معاملات تجاری نیز توجه دارد. سفارش خرید، فاکتور فروش، تأیید تحویل کالا، سوابق پرداخت و اعتبار خریداران به دارایی‌هایی تبدیل می‌شوند که می‌توانند مبنای اعطای اعتبار باشند. نتیجه آن است که نقدینگی با سرعت بیشتری در زنجیره به گردش درآمده و هزینه تأمین مالی نیز کاهش پیدا می‌کند.

از کارآمدترین ابزارهای SCF برای صنعت پخش دارو، تأمین مالی مطالبات است که شرکت پخش منتظر سررسید مطالبات خود نمی‌ماند، بلکه بانک بر مبنای مطالبات تأییدشده، بخش عمده ارزش آن را در اختیار شرکت قرارداده که پس از وصول مطالبات از خریدار، تسهیلات تسویه می‌شود. فلذا سرمایه‌ای که ممکن است چند ماه در قالب مطالبات راکد باقی بماند، دوباره وارد چرخه خرید و توزیع دارو می‌شود. بانک جهانی ابزار فوق را از راهکارهای مؤثر افزایش نقدشوندگی بنگاه‌های فعال در زنجیره تأمین معرفی کرده است. ابزار دیگری که باید بدان اشاره کرد فکتورینگ است که شرکت پخش فاکتورهای فروش خود را به بانک واگذار نموده و قسمت اعظم مبلغ آن را پیش از سررسید دریافت می‌کند. پژوهش مشترک سازمان تجارت جهانی و پژوهشگران CESifo نیز تایید نموده که توسعه فکتورینگ، دسترسی بنگاه‌ها به سرمایه در گردش را بهبود بخشیده و نقش مؤثری در توسعه تجارت و افزایش توان مالی شرکت‌ها دارد.

معهذا شاید مهم‌ترین ابزار تأمین مالی زنجیره‌ای برای صنعت دارو، فکتورینگ معکوس (Reverse Factoring) باشد. تفاوت روش مذکور با فکتورینگ متعارف در آن است که محور اصلی اعتبار بجای فروشنده، خریدار است. هنگامی که یک بیمارستان بزرگ، شبکه درمانی یا خریدار معتبر، فاکتور شرکت پخش را تأیید می‌کند، بانک می‌تواند بر پایه اعتبار همان خریدار، وجه فاکتور را زودتر پرداخت کند. در نتیجه نرخ تأمین مالی کاهش می‌یابد چرا که مبنای ارزیابی ریسک، اعتبار خریدار است. مطالعات بانک توسعه آمریکای لاتین و نیز پژوهش‌های علمی منتشرشده در حوزه SCF ابزار فوق الذکر را از موفق‌ترین روش‌های تأمین سرمایه در گردش در زنجیره‌های بزرگ معرفی کرده‌اند. هم‌راستا با ابزارهایی که گفته شد، تأمین مالی توزیع‌کنندگان نیز جایگاه ویژه‌ای در صنعت دارو دارد. در این مدل، بانک هزینه خرید کالا از تولیدکننده را برای شرکت پخش تأمین می‌کند تا کالا وارد شبکه توزیع شود و باز پرداخت تسهیلات پس از فروش و وصول مطالبات انجام گیرد. راهنمای بانک جهانی درباره فناوری و دیجیتالی‌سازی در تأمین مالی زنجیره تأمین، Distributor Finance را یکی از ابزارهای اصلی برای صنایع دارای شبکه توزیع گسترده معرفی می‌کند

مزیت اصلی SCF برای شبکه بانکی نیز کمتر از مزیت آن برای شرکت‌های پخش نیست. برخلاف تسهیلات سنتی که ارزیابی آنها اغلب بر پایه دارایی‌های ثابت انجام می‌شود، در SCF ریسک اعتباری با استفاده از داده‌های واقعی معاملات تجاری مدیریت می‌شود. هرچه اطلاعات زنجیره تأمین شفاف‌تر و دیجیتالی‌تر باشد، دقت اعتبارسنجی افزایش یافته و احتمال نکول کاهش پیدا می‌کند. فلذا آنچه بصورت عملی اتفاق افتاده توسعه SCF همزمان با گسترش فاکتورینگ، سامانه‌های مدیریت زنجیره تأمین و تبادل دیجیتال اسناد تجاری بوده است

اینک باید تجربه SCF برای صنعت داروی کشور را بااهمیت فرض نمود. زنجیره دارو از مزیتی برخوردار است که بسیاری از صنایع دیگر فاقد آن هستند؛ بخش قابل توجهی از جریان کالا، نسخه، فروش و رهگیری دارو در سامانه‌های الکترونیکی ثبت می‌شود. حجم بالای داده، ظرفیت مناسب برای طراحی الگوهای نوین اعتبارسنجی ایجاد می‌کند. اگر شبکه بانکی کشور بتوانند داده‌های مذکور را در فرآیند ارزیابی اعتباری به کار گیرند، بخش مهمی از تأمین مالی شرکت‌های پخش می‌تواند بر پایه جریان واقعی تجارت انجام شده و بر مبنای وثایق نخواهد بود

جالب توجه است که توسعه SCF می‌تواند منجر به کاهش هزینه سرمایه در گردش، افزایش سرعت گردش موجودی دارو، کاهش فشار مالی بر شرکت‌های پخش، افزایش قدرت خرید از تولیدکنندگان داخلی، کاهش احتمال کمبود دارو و افزایش پایداری زنجیره تأمین گردد. علاوه بر آن، شبکه بانکی نیز به جای افزایش حجم مطالبات پرریسک، منابع خود را بر مبنای معاملات واقعی و قابل رهگیری تخصیص خواهد داد. واقعیت آن است که آینده تأمین مالی صنعت دارو به تغییر الگوی تأمین مالی وابسته است. تجارب بین‌المللی بر این نکته صحه گذاشته اند که هر زمان شبکه بانکی از تأمین مالی مبتنی بر وثیقه به سمت تأمین مالی مبتنی بر داده، اسناد تجاری و جریان واقعی زنجیره حرکت کرده، هم بنگاه‌ها نقدشوندگی بیشتری یافته و هم ریسک اعتباری نظام بانکی کاهش یافته است. صنعت پخش داروی کشور نیز برای عبور از چالش مزمن سرمایه در گردش به تغییری نیاز دارد که می‌تواند نقطه اتصال تحول دیجیتال، اصلاح نظام بانکی و پایداری زنجیره تأمین دارو باشد

گزارش اقتصاد پویا از ریشه های یک الگوی پر مصرف؛

نجات انرژی کشور با خانه های هوشمند



اقتصاد پویا / سرویس نفت و انرژی - اقتصاد انرژی در ایران سال هاست با یک پارادوکس بزرگ روبه رو است؛ کشوری که یکی از بزرگ ترین دارندگان ذخایر نفت و گاز جهان محسوب می شود، همزمان با یکی از بالاترین نرخ های مصرف انرژی نیز دست و پنجه نرم می کند. در ظاهر، برخورداری از منابع عظیم هیدروکربوری می تواند مزیتی برای اقتصاد باشد، اما زمانی که بخش قابل توجهی از این منابع با راندمان پایین در بخش خانگی مصرف می شود، این مزیت به تدریج به یک چالش اقتصادی تبدیل خواهد شد. آمارها نشان می دهد سهم بخش خانگی از مصرف گاز طبیعی در فصل سرد و مصرف برق در فصل گرم، بسیار بالاست؛ به گونه ای که در روزهای اوج مصرف، بخش عمده تولید انرژی کشور صرف تامین نیاز واحدهای مسکونی می شود و صنایع ناچار به کاهش یا توقف فعالیت خود هستند

حسین قیدر / پرسش اساسی این است که چرا با وجود اجرای طرح های مختلف مدیریت مصرف، همچنان خانوارهای ایرانی انرژی بیشتری نسبت به بسیاری از کشورهای هم تراز مصرف می کنند؟ پاسخ را باید در مجموعه ای از عوامل اقتصادی، فنی، فرهنگی و مدیریتی جست وجو کرد؛ از قیمت پایین انرژی و یارانه های گسترده گرفته تا ساختمان های غیراستاندارد، تجهیزات کم بازده و نبود سیاست های پایدار برای بهینه سازی مصرف

یکی از مهم ترین دلایل، ساختار قیمت گذاری انرژی است. سال ها پرداخت یارانه های سنگین به برق و گاز باعث شده مصرف کننده هزینه واقعی انرژی را احساس نکند. زمانی که قیمت یک کالا فاصله زیادی با ارزش واقعی آن داشته باشد، انگیزه اقتصادی برای صرفه جویی نیز کاهش می یابد. بسیاری از خانواده ها به دلیل ارزان بودن نسبی انرژی، هنگام خرید لوازم خانگی، ساخت مسکن یا حتی شیوه استفاده از وسایل گرمایشی و سرمایشی، چندان به میزان مصرف انرژی توجه نمی کنند

در کنار این موضوع، فرهنگ مصرف نیز طی دهه های گذشته بر پایه وفور انرژی شکل گرفته است. روشن ماندن همزمان چندین وسیله سرمایشی، تنظیم دمای بسیار پایین کولرها در تابستان یا دمای بسیار بالای وسایل گرمایشی در زمستان، استفاده از لامپ های غیرکم مصرف و بی توجهی به خاموش کردن تجهیزات برقی، نمونه هایی از رفتارهایی است که در مجموع فشار سنگینی بر شبکه انرژی کشور وارد می کند

امانباید همه مسئولیت را متوجه مصرف کننده دانست. بسیاری از خانوارها در ساختمان هایی زندگی می کنند که از ابتدا بدون رعایت اصول بهینه سازی انرژی ساخته شده اند. پنجره های قدیمی، دیوارهای فاقد عایق حرارتی، سقف های غیراستاندارد و سیستم های گرمایشی و سرمایشی فرسوده باعث می شود بخش قابل توجهی از انرژی پیش از آنکه به آسایش ساکنان منجر شود، هدر برود

یارانه های پنهان و ساختمان های پرهدررفت؛ دو چالش بزرگ اقتصاد انرژی

کارشناسان انرژی معتقدند بزرگ ترین مانع اصلاح الگوی مصرف، یارانه های پنهان انرژی است. دولت هر سال میلیاردها تومان یارانه برای تامین برق، گاز و سوخت پرداخت می کند؛ منابعی که می توانست در توسعه زیرساخت ها، آموزش، بهداشت یا سرمایه گذاری های مولد هزینه شود. در عمل، بخشی از این یارانه نه به اقشار کم درآمد، بلکه به خانوارهای پرمصرف تعلق می گیرد؛ زیرا هرچه مصرف بیشتر باشد، سهم بیشتری از یارانه نیز دریافت می شود

این وضعیت از منظر عدالت اقتصادی نیز محل انتقاد است. خانواری که در خانه ای بزرگ با چندین دستگاه سرمایشی و گرمایشی زندگی می کند، در بسیاری از موارد یارانه بیشتری نسبت به یک خانواده کم درآمد در واحدی کوچک دریافت می کند. از این رو بسیاری از اقتصاددانان پیشنهاد می کنند یارانه ها به صورت هدفمند و بر اساس میزان مصرف و سطح درآمد بازطراحی شوند تا هم عدالت رعایت شود و هم انگیزه صرفه جویی افزایش یابد

عامل مهم دیگر، کیفیت پایین بخش بزرگی از ساختمان های کشور است. در بسیاری از پروژه های ساختمانی، مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان که به صرفه جویی در مصرف انرژی اختصاص دارد، به طور کامل اجرا نشده یا نظارت کافی بر اجرای آن صورت نگرفته است. نتیجه این وضعیت، ساختمان هایی است که در زمستان گرما را به راحتی از دست می دهند و در تابستان نیز گرمای محیط را به داخل منتقل می کنند

در چنین شرایطی، خانوار ناچار است برای رسیدن به دمای مطلوب، مدت زمان بیشتری از وسایل سرمایشی و گرمایشی استفاده کند. این یعنی افزایش مصرف انرژی بدون آنکه کیفیت زندگی به همان نسبت افزایش یابد

از سوی دیگر، بخش زیادی از تجهیزات خانگی نیز راندمان مناسبی ندارند. هنوز تعداد قابل توجهی از کولرهای آبی و گازی، بخاری ها، آبگرمکن ها و یخچال های قدیمی در منازل مورد استفاده قرار می گیرند که مصرف انرژی آنها چندین برابر تجهیزات جدید با برچسب های انرژی بالاست. نبود برنامه های گسترده برای نوسازی این تجهیزات باعث شده روند کاهش مصرف بسیار کند پیش برود

افزون بر این، توسعه شهرنشینی و افزایش متراژ واحدهای مسکونی در برخی مناطق، نیاز به انرژی را افزایش داده است. سبک معماری در بسیاری از پروژه های جدید نیز کمتر با اقلیم مناطق مختلف کشور سازگار است؛ موضوعی که موجب افزایش وابستگی ساختمان ها به تجهیزات مکانیکی برای تامین سرمایش و گرمایش شده است

از اصلاح قیمت ها تا خانه های هوشمند؛ مسیر کاهش مصرف انرژی

کارشناسان بر این باورند که حل مشکل مصرف بالای انرژی تنها با توصیه به مردم امکان پذیر نیست و نیازمند مجموعه ای از اصلاحات هماهنگ است. نخستین گام، افزایش بهره وری ساختمان هاست. اجرای کامل استانداردهای عایق بندی، استفاده از پنجره های دوجداره، نصب تجهیزات کم مصرف و توسعه سامانه های هوشمند مدیریت انرژی می تواند مصرف برق و گاز را به طور قابل توجهی کاهش دهد

گام دوم، اصلاح نظام تعرفه گذاری است. بسیاری از اقتصاددانان معتقدند قیمت انرژی باید به گونه ای طراحی شود که خانوارهای کم مصرف همچنان از حمایت برخوردار باشند، اما مشترکان پرمصرف هزینه واقعی تری برای مصرف مازاد خود بپردازند. چنین مدلی ضمن حفظ عدالت اجتماعی، انگیزه لازم برای کاهش مصرف را نیز ایجاد می کند

نوسازی لوازم خانگی نیز اهمیت زیادی دارد. ارائه تسهیلات برای جایگزینی وسایل فرسوده با تجهیزات کم مصرف، علاوه بر کاهش مصرف انرژی، به رونق تولید داخلی و کاهش فشار بر شبکه برق و گاز کمک خواهد کرد

آموزش عمومی نیز حلقه ای مهم در این زنجیره است. تجربه بسیاری از کشورها نشان داده است که اطلاع رسانی مستمر درباره شیوه های ساده صرفه جویی، مانند تنظیم مناسب دمای وسایل سرمایشی و گرمایشی، خاموش کردن تجهیزات غیرضروری، استفاده از نور طبیعی و سرویس دوره ای وسایل، می تواند بدون نیاز به سرمایه گذاری های سنگین، مصرف انرژی را کاهش دهد

در کنار این اقدامات، توسعه خانه های هوشمند نیز می تواند افق تازه ای برای مدیریت مصرف ایجاد کند. سامانه های هوشمند کنترل دما، روشنایی و تجهیزات برقی قادرند مصرف انرژی را بر اساس حضور افراد و شرایط محیطی تنظیم کنند و از اتلاف انرژی جلوگیری کنند

موضوع مهم دیگر، ارتباط مستقیم مصرف خانگی با تولید ملی است. هر مترمکعب گاز یا هر کیلووات ساعت برقی که در بخش خانگی بی رویه مصرف شود، می تواند از سهم صنایع، نیروگاه ها یا صادرات انرژی بکاهد. در سال های اخیر، محدودیت تامین گاز در زمستان و برق در تابستان بارها موجب کاهش تولید کارخانه ها، افت صادرات و افزایش هزینه های اقتصادی شده است. بنابراین، مدیریت مصرف خانگی تنها یک اقدام برای کاهش هزینه خانوار نیست، بلکه بخشی از راهبرد کلان حفظ رشد اقتصادی و تقویت امنیت انرژی کشور به شمار می رود

در نهایت، اقتصاد انرژی در ایران بیش از آنکه با کمبود منابع مواجه باشد، از ضعف بهره وری رنج می برد. تا زمانی که قیمت گذاری، استانداردهای ساختمانی، فناوری تجهیزات، فرهنگ مصرف و سیاست های حمایتی به صورت همزمان اصلاح نشوند، روند مصرف بالا ادامه خواهد داشت. کاهش مصرف انرژی به معنای محروم کردن مردم از رفاه نیست؛ بلکه استفاده هوشمندانه از منابعی است که می توانند به جای هدر رفتن در خانه های غیراستاندارد، به رشد تولید، افزایش صادرات، توسعه زیرساخت ها و بهبود رفاه عمومی کمک کنند. آینده اقتصاد انرژی ایران نه در افزایش بی پایان تولید، بلکه در افزایش بهره وری و مصرف مسئولانه نهفته است

ترکیه و عراق قرارداد خط لوله انتقال نفت را تمدید می‌کنند



وزیر انرژی ترکیه از تمدید یک ساله قرارداد خط لوله انتقال نفت خام با عراق خبر داد

به گزارش خبرگزاری رویترز از استانبول، آلپ ارسلان بایراکتار روز پنجشنبه (۱۸ تیر) اعلام کرد که ترکیه و عراق ظرف چند روز آینده قراردادی یک ساله را برای تداوم فعالیت خط لوله انتقال نفت بین دو کشور امضا می‌کنند

قرارداد انتقال نفت خام بین ترکیه و عراق که چند دهه قدمت دارد، در ۲۷ ژوئیه (پنجم مرداد) به پایان می‌رسد

بایراکتار در جریان سفری رسمی به بغداد در بیانیه‌ای اعلام کرد: ما این قرارداد را که برای ۱۲ ماه آینده است، به مرحله نهایی رسانده‌ایم و در نظر داریم آن را در روزهای آینده امضا کنیم

وی افزود که جریان نفت از عراق به بندر جیهان ترکیه واقع در سواحل شرقی مدیترانه ادامه خواهد یافت

پس از رأی دادگاه برای پرداخت یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلار غرامت به ترکیه بین سال‌های ۲۰۱۴ تا ۲۰۱۸ به دلیل صادرات غیرمجاز عراق، فعالیت این خط لوله به مدت دو سال و نیم متوقف بود. جریان نفت از این خط لوله اواخر سال گذشته میلادی از سر گرفته شد

بایراکتار پیش‌تر با انتشار پستی در شبکه اجتماعی ایکس گفت که با وزیر نفت عراق دیداری پربار داشته و درباره همکاری‌های دو کشور در حوزه نفت و گاز گفت‌وگو کرده‌اند

به گفته دفتر نخست‌وزیر عراق، علی‌الزیدی هم در جریان سفر خود با بایراکتار دیدار کرده است

پیش از این، علی نزار، مدیرعامل شرکت دولتی بازاریابی نفت عراق، اعلام کرد که بغداد از آنکارا خواسته است قرارداد خط لوله انتقال نفت کرکوک-جیهان را یک سال تمدید کند تا زمان بیشتری برای مذاکره درباره قرارداد جدید فراهم شود

با بهره‌برداری از بلوک سوم بخار نیروگاه بعثت

ضریب اطمینان شبکه برق جنوب کشور افزایش یافت



مدیرعامل شرکت نفت و گاز پارس از تکمیل و راه‌اندازی سومین واحد بخش بخار نیروگاه سیکل ترکیبی بعثت پارس جنوبی و افزایش ضریب اطمینان شبکه برق جنوب کشور خبر داد

به گزارش شرکت نفت و گاز پارس، تورج دهقانی بهره برداری از بلوک سوم بخار نیروگاه بعثت را گامی مهم در افزایش پایداری شبکه برق کشور و تقویت تاب آوری انرژی در منطقه راهبردی پارس جنوبی دانست و بیان کرد: با بهره برداری از سومین و آخرین بلوک بخش بخار نیروگاه سیکل ترکیبی پارس جنوبی طی روزهای اخیر، این نیروگاه هم اکنون با ظرفیت نامی ۵۰۰ مگاوات به طور کامل در مدار قرار گرفته و در بالاترین سطح، آماده تأمین برق مورد نیاز صنایع منطقه است

وی با اشاره به روند اجرای این پروژه تصریح کرد: کارکنان، پیمانکاران و متخصصان این طرح، در همه مراحل اجرا، حتی در شرایط ناشی از جنگ ۱۲ روزه و جنگ تحمیلی سوم، بدون وقفه و به‌صورت شبانه‌روزی فعالیت کردند تا این پروژه ملی مطابق برنامه به سرانجام برسد و شاهد بهره‌برداری از آخرین واحد بخش بخار نیروگاه باشیم

مدیرعامل شرکت نفت و گاز پارس با اشاره به نقش این نیروگاه در تأمین انرژی منطقه گفت: ظرفیت ۵۰۰ مگاواتی بخش بخار این نیروگاه، توان لازم برای تأمین بار پالایشگاه‌های پارس یک در عسلویه، پارس دو در کنگان و مجتمع‌های پتروشیمی مستقر در منطقه را فراهم می‌کند و نقش مؤثری در پایداری تولید، استمرار فرآیندهای حیاتی پالایشگاهی و افزایش ضریب اطمینان شبکه برق جنوب کشور خواهد داشت

افزایش دوباره قیمت بنزین در آمریکا



داده‌های انجمن خودروهای آمریکا نشان داد که قیمت بنزین در این کشور به دلیل تحولات خاورمیانه بار دیگر افزایش یافت

به گزارش خبرگزاری رویترز از نیویورک، داده‌های انجمن خودروهای آمریکا (AAA) نشان داد که قیمت بنزین در این کشور پس از هفته‌ها کاهش مداوم، به دلیل تنش‌های خاورمیانه بار دیگر افزایش یافته است

داده‌های این انجمن نشان داد که اختلال در سیستم پالایش جهان و رشد صادرات سوخت آمریکا سبب محدودیت بیشتر عرضه شده است

بر اساس داده‌های منتشرشده، میانگین هفتگی قیمت بنزین آمریکا در روز جمعه (۱۹ تیر) با ۶ سنت افزایش به ۳ دلار و ۸۸ سنت برای هر گالن رسیده که بیشترین رشد هفتگی از اواسط ماه مه تاکنون بوده است

تنش‌های خاورمیانه قیمت انرژی را در هفته جاری به‌شدت افزایش داده است. با شروع فصل رانندگی تابستانی در آمریکا، افزایش قیمت‌های بنزین به نقطه بحران سیاسی برای دونالد ترامپ، رئیس‌جمهوری این کشور، تبدیل شده است

بر اساس این گزارش، ترامپ به تازگی شرکت‌های نفتی را به افزایش قیمت متهم کرده است

الکس هودز، مدیر استراتژی بازار انرژی در شرکت کارگزاری استون ایکس (StoneX)، گفت: قیمت بنزین همراه با رشد شدید قیمت نفت خام به‌دلیل تنش‌های خاورمیانه افزایش یافته است

قیمت نفت خام شاخص برنت در دریای شمال به دلیل تحولات خاورمیانه در مسیر افزایش هفتگی حدود ۵.۵ درصدی قرار گرفته بود

جریان عرضه نفت از تنگه هرمز همچنان کمتر از سطح پیش از آغاز جنگ آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه ایران است و این موضوع نگرانی‌ها درباره تأثیر اختلال جزئی بر بازارهای جهانی سوخت را افزایش داده است

پیش از آغاز جنگ آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه ایران در ۲۸ فوریه (نهم اسفند ۱۴۰۴)، حدود ۲۰ درصد از عرضه روزانه نفت و گاز طبیعی مایع‌شده (ال‌ان‌جی) جهان از تنگه هرمز انجام می‌شد

ترامپ خرده‌فروشان بنزین را برای کاهش قیمت تحت‌فشار قرار داده است. دولت آمریکا از وزارت دادگستری خواسته است تا درباره افزایش احتمالی قیمت بنزین تحقیق کند و به تازگی ابتکار جدیدی برای کاهش قیمت بنزین و تخفیف به مشتریان در برخی مناطق در ایالت‌های پنسیلوانیا و نیوجرسی ارائه داده است

هودز با اشاره به توقف برنامه‌ریزی نشده فعالیت پالایشگاه‌ها در روسیه و آمریکا و به دنبال آن، کاهش عرضه سوخت، گفت: نگرانی‌ها درباره عرضه نفت خام تنها بخشی از ماجرا است

حمله‌های اوکراین به پالایشگاه‌های روسیه سبب کاهش تولید سوخت و کمبود عرضه به بازار داخلی این کشور شده است. مسکو صادرات گازوئیل را محدود و واردات بنزین را افزایش داده و این اقدام سبب کاهش عرضه جهانی سوخت و رشد قیمت‌ها شده است

تام کلوزا، مشاور ارشد انرژی در شرکت گالف اویل، گفت: تولید بنزین، گازوئیل، سوخت جت و نفت کوره روسیه به‌شدت کاهش یافته است

در آمریکا هم توقف فعالیت پالایشگاه‌ها، از جمله اختلال در پالایشگاه ماراتن پترولیوم با ظرفیت روزانه ۱۴۶ هزار بشکه و پالایشگاه دلتا با ظرفیت روزانه ۱۹۰ هزار بشکه، عرضه سوخت را بیش از پیش تحت‌فشار قرار داده است

خبر

روسیه صادرات گازوئیل را ممنوع کرد

معاون نخست‌وزیر روسیه ممنوعیت صادرات گازوئیل را به‌منظور حمایت از بازار سوخت داخلی اعلام کرد

به گزارش خبرگزاری رویترز از مسکو، الکساندر نواک در نشست تلویزیونی دولت به ریاست ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهوری این کشور، با اشاره به وضعیت سوخت اعلام کرد که صادرات گازوئیل به‌منظور افزایش عرضه به بازار داخلی ممنوع شد

وی در این نشست با اشاره به بازار سوخت روسیه گفت: وضعیت سوخت همچنان پیچیده است و اوضاع کنونی در جایگاه‌های سوخت سبب نگرانی مردم شده است

وی افزود: امروز، ممنوعیت صادرات گازوئیل اعمال شد و این اقدام امکان افزایش عرضه به بازار داخلی را فراهم می‌کند

نواک همچنین اعلام کرد: روسیه واردات سوخت را در ماه ژوئیه آغاز خواهد کرد

منابع صنعتی هفته گذشته اعلام کردند که روسیه واردات بنزین را از هند آغاز کرده است

دولت روسیه همچنین اعلام کرد که ممنوعیت صادرات گازوئیل، که شامل تولیدکنندگان این سوخت هم می‌شود، تا ۳۱ ژوئیه (نهم مرداد) ادامه خواهد داشت. با این حال، عرضه گازوئیل در قالب توافق‌نامه‌های دولتی موجود مانند توافق با مغولستان از این محدودیت‌ها معاف خواهد بود

رئیس‌جمهوری روسیه در این نشست گفت که اوکراین در تلاش است تا به اقتصاد روسیه آسیب برساند

پوتین گفت: اما مهم‌تر از همه، این کشور به دنبال ایجاد اضطراب در جامعه است. همه ما می‌دانیم که این هدف دست‌نیافتنی است. تاب‌آوری سیستم برق روسیه بسیار بالاست و در میان کشورهای با بیشترین تاب‌آوری در جهان قرار دارد

حاشیه سود گازوئیل اروپا پس از اعلام ممنوعیت صادرات روسیه به سطح بی‌سابقه ۶۰ دلار و ۱۷ سنت برای هر بشکه افزایش یافت؛ زیرا تحلیلگران پیش‌بینی کردند که بازار در نتیجه این ممنوعیت دچار رکود می‌شود

آبیشک کومار، تحلیلگر شرکت اسپارتا کامودیتیز، گفت: ممنوعیت صادرات گازوئیل روسیه در بدترین زمان ممکن اعمال شده است. جنگ آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه ایران تاکنون سبب افت شدید ذخیره‌سازی‌ها برای جبران اختلال در عرضه خاورمیانه شده و ذخیره‌سازی‌های گازوئیل را در بازارهای مهم جهان کاهش داده است

مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه تربت‌حیدریه از افزایش تعداد دستگاه‌های صدور آنی کارت هوشمند سوخت در حوزه عملیاتی این منطقه به پنج دستگاه خبر داد و گفت: با راه‌اندازی دستگاه‌های جدید در شهرستان‌های گناباد، کاشمر و خواف، دسترسی شهروندان و زائران بارگاه منور حضرت امام رضا(ع) به خدمات صدور آنی کارت هوشمند سوخت تسهیل شده است

وی با اشاره به مزایای راه‌اندازی طرح صدور آنی کارت سوخت در منطقه تربت‌حیدریه گفت: از این پس متقاضیان می‌توانند بدون مراجعه به مرکز منطقه، خدمات صدور آنی کارت هوشمند سوخت را در نزدیک‌ترین شهرستان دریافت کنند؛ اقدامی که ضمن توزیع عادلانه خدمات، سبب کاهش ترددهای غیرضروری، صرفه‌جویی در مصرف سوخت، کاهش هزینه و زمان مراجعه، تسریع در ارائه خدمات و افزایش رضایتمندی شهروندان خواهد شد

مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه تربت‌حیدریه یادآور شد: با توجه به قرارگرفتن شهرستان‌های تربت‌حیدریه، کاشمر، گناباد و خواف در مسیر تردد زائران بارگاه آستان قدس رضوی، توسعه این خدمت نقش مؤثری در تسهیل خدمت‌رسانی به زائران، مجاوران و عموم مردم منطقه خواهد داشت

اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

سال شانزدهم • روزنامه اقتصادی , اجتماعی صبح ایران
• صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین کریمی
• سردبیر:جواد امانی
• مدیر هنری: علی کریمی

نوآوری

شماره ۵۶۹۵
یک شنبه
۲۱ تیر ۱۴۰۵

۸

• تهران، میدان فاطمی، خیابان زرتشت
روبه روی بیمارستان مهر ،ساختمان ۱۰۱ , واحد ۳
• چاپ : شاخه سبز
• تلفن : ۰۲۱-۸۶۱۲۶۱۷۸
• موبایل: ۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷
ایمیل : eghtesadpooya1@gmail.com
www.eghtesadepooya.ir

کاریکاتور روز

رضا باقری شرف

تورم و گرانی



معرفی کتاب

نویز

نویسنده: کس آر. سانستین
مترجم: ابوالفضل نصری

دنیل کافمن، اولیویه سیبونی و کس آر سانستین کتاب را در شش بخش گردآوری کرده‌اند. آنها تلاش کرده‌اند به مخاطب مفهوم نویز را توضیح دهند و برای این کار، در بخش اول مشخص کرده‌اند تفاوت بین نویز و سوگیری چیست. سپس در بخش دوم سراغ بررسی ماهیت قضاوت‌های انسانی رفته‌اند. بخش سوم را به بررسی نوع خاصی از قضاوت انسانی اختصاص داده‌اند؛ و در بخش چهارم با استفاده از روان‌شناسی، دلایل اصلی ایجاد خطای نویز را شرح داده‌اند. بخش پنج به مخاطب می‌آموزد که چگونه می‌توان قضاوت انسانی را بهبود بخشید و از خطاها جلوگیری کرد؛ و بخش ششم به موضوع نویز بهینه می‌پردازد





بلندترین تونل‌های جاده‌ای جهان

تونل البرز یکی از مهم‌ترین پروژه‌های زیرساختی ایران است که در مسیر آزادراه تهران- شمال احداث شده و نقش مهمی در کاهش زمان سفر میان تهران و استان مازندران دارد.

علی کریمی

عکس روز

شیوا السادات عطاران

فرش ایرانی میراثی جاودانه



پنجره

ابزار جدید تأمین مالی ارزی برای بازسازی صنایع تولیدی ارز آور متأثر از جنگ

دستورالعمل «صدور گواهی سپرده مدت‌دار ارزی ویژه سرمایه‌گذاری خاص» در شصت و نهمین جلسه هیأت عالی بانک مرکزی در تاریخ ۹ تیرماه ۱۴۰۵ مورد بررسی و موافقت قرار گرفت

به گزارش بانک مرکزی، سپرده مدت‌دار ارزی ویژه سرمایه‌گذاری خاص سپرده‌ای است که مؤسسه اعتباری به منظور تجهیز منابع ارزی برای تامین مالی ارزی طرح‌های مشخص سرمایه ثابت و یا طرح‌های مشخص سرمایه در گردش متقاضی با سررسید معین افتتاح می‌کند. در ازای افتتاح این سپرده، گواهی سپرده مدت‌دار ارزی ویژه سرمایه‌گذاری خاص برای سرمایه‌گذار صادر خواهد شد

براساس دستورالعمل صدور گواهی سپرده مدت‌دار ارزی، متقاضی، شخص حقوقی است که جهت تامین منابع مالی ارزی طرح مشخص سرمایه ثابت و یا طرح مشخص سرمایه در گردش خود تقاضای ایجاد سپرده نزد مؤسسه اعتباری را در چهارچوب دستورالعمل ارائه می‌کند. سرمایه‌گذار نیز شخص حقوقی است که نزد مؤسسه اعتباری به منظور خرید گواهی افتتاح سپرده می‌کند

براساس این دستورالعمل، عامل و ضامن باید الزاماً یک موسسه اعتباری باشد. عامل به پیشنهاد متقاضی و تأیید کمیسیون تسهیلات ارزی بانک مرکزی تعیین می‌شود و وظیفه افتتاح سپرده صدور گواهی و بازخرید گواهی را عهده‌دار است. ضامن نیز به پیشنهاد متقاضی و تأیید کمیسیون تسهیلات تعیین شده و پرداخت سود سپرده و بازپرداخت اصل مبلغ بازخرید گواهی در سررسید، از سوی متقاضی را تضمین می‌کند

همچنین نوع عقد مبادله‌ای مبنای افتتاح سپرده، شرایط طرح مشخص تأمین سرمایه ثابت و یا سرمایه در گردش، شرایط متقاضی، نوع وثایق دریافتی از متقاضی، سررسید گواهی و سایر مشخصات مرتبط با گواهی توسط عامل و ضامن مشخص می‌شود

امکان استفاده از گواهی سپرده مدت‌دار ارزی ویژه سرمایه‌گذاری خاص برای دو هدف تأمین سرمایه ثابت و یا تأمین سرمایه در گردش متقاضیان تا سقف ۵۰ (پنجاه) میلیون یورو یا معادل آن به سایر ارزها وجود دارد. همچنین امکان صدور گواهی در سررسیدهای تا ۴ (چهار) سال مجاز است و صدور گواهی صرفاً بر اساس عقود مبادله‌ای و با تعیین سود قطعی برای سرمایه‌گذار صورت می‌پذیرد

مرکز مبادله ارز و طلای ایران به عنوان نماینده بانک مرکزی در چارچوب این دستورالعمل نسبت به انجام امور اجرایی مرتبط با صدور گواهی از جمله دریافت و ارسال مکاتبات با ارکان صدور گواهی، تهیه گزارش‌های مرتبط، ارسال گزارش کارشناسی در ارتباط با شرایط متقاضی و دیگر ارکان صدور گواهی به بانک مرکزی و پایش فرآیند صدور و ایفای تعهدات متعهد خرید را بر عهده دارد



گزارش اقتصاد پویا از سرمایه های معطل در مناطق آزاد؛

فرصت سوزی در قلب مناطق آزاد



اقتصاد پویا / سرویس تجارت - سال هاست که مناطق آزاد و ویژه اقتصادی با هدف تبدیل شدن به موتور محرک تولید، صادرات، ترانزیت و جذب سرمایه گذاری شکل گرفته‌اند. قرار بود این مناطق با برخورداری از قوانین تسهیل کننده، معافیت های مالیاتی و دسترسی به بازارهای بین المللی، به پیشران توسعه اقتصادی کشور تبدیل شوند، اما امروز بخش قابل توجهی از ظرفیت های آنها در میان پروژه های نیمه تمام، زیرساخت های ناقص و طرح هایی که سال هاست رنگ بهره برداری به خود ندیده‌اند، گرفتار شده است. از پل خلیج فارس در قشم گرفته تا اسکله های توسعه نیافته، شهرک های صنعتی نیمه کاره، مراکز لجستیکی ناقص و پروژه های حمل و نقل ریلی و جاده ای، همگی به نمادی از سرمایه های راکد و فرصت های از دست رفته تبدیل شده‌اند

رضا قیدر / کارشناسان معتقدند هر روز تأخیر در تکمیل این پروژه ها، تنها به معنای افزایش هزینه های عمرانی نیست، بلکه میلیاردها تومان هزینه فرصت را نیز به اقتصاد کشور تحمیل می کند؛ هزینه ای که در قالب از دست رفتن سرمایه گذاری، کاهش صادرات، فرار سرمایه، افزایش بیکاری و عقب ماندن از رقابت منطقه ای خود را نشان می دهد. در شرایطی که کشورهای همسایه با سرعت در حال توسعه بنادر، مناطق آزاد و کریدورهای حمل و نقل هستند، ایران همچنان بخشی از ظرفیت های اقتصادی خود را پشت دیوار پروژه های نیمه تمام نگه داشته است

پل هایی که اقتصاد را به هم متصل نکردند

یکی از شناخته شده ترین پروژه های نیمه تمام مناطق آزاد، پل خلیج فارس است؛ طرحی که سال هاست از آن به عنوان یکی از مهم ترین پروژه های زیرساختی کشور یاد می شود. این پل قرار بود جزیره قشم را به سرزمین اصلی متصل کند و علاوه بر کاهش هزینه های حمل و نقل، زمینه توسعه صنایع، گردشگری، صادرات و ترانزیت را فراهم آورد

کارشناسان حوزه حمل و نقل معتقدند تکمیل این پروژه تنها یک اقدام عمرانی نیست، بلکه می تواند ساختار اقتصادی جنوب کشور را متحول کند. اتصال ریلی و جاده ای قشم به شبکه حمل و نقل کشور، امکان توسعه صنایع صادرات محور، افزایش سرمایه گذاری و رونق فعالیت های بندری را فراهم خواهد کرد

با این حال، گذشت سال ها از آغاز عملیات اجرایی، تغییر دولت ها، کمبود منابع مالی، تغییر پیمانکاران و مشکلات تأمین اعتبار باعث شده این پروژه همچنان در انتظار تکمیل باقی بماند. در این مدت هزینه اجرای پروژه چندین برابر شده و فرصت هایی که می توانست برای اقتصاد ملی ایجاد کند، از دست رفته است

این وضعیت تنها به پل خلیج فارس محدود نمی شود. بسیاری از اسکله های تجاری، پایانه های صادراتی و مراکز لجستیکی مناطق آزاد نیز هنوز به ظرفیت کامل نرسیده‌اند. در حالی که تجارت جهانی روز به روز وابسته تر به زیرساخت های سریع و هوشمند می شود، بخشی از زیرساخت های ایران همچنان در مرحله ساخت باقی مانده است

زیرساخت های ناقص؛ مانع بزرگ سرمایه گذاری

سرمایه گذاران پیش از هر چیز به زیرساخت نگاه می کنند. هیچ سرمایه گذاری حاضر نیست کارخانه، مرکز صادراتی یا واحد تولیدی خود را در منطقه ای احداث کند که دسترسی مناسب به جاده، بندر، برق، آب، گاز، اینترنت، انبار و شبکه حمل و نقل نداشته باشد

بخش مهمی از شهرک های صنعتی مستقر در مناطق آزاد هنوز با همین مشکل روبه رو هستند. برخی شهرک ها سال هاست عملیات آماده سازی آنها آغاز شده اما شبکه های خدماتی آنها تکمیل نشده است. در برخی مناطق نیز زیرساخت ها تنها برای بخشی از اراضی فراهم شده و توسعه صنعتی با کندی پیش می رود

کارشناسان معتقدند این موضوع یکی از مهم ترین دلایل کاهش سرعت جذب سرمایه گذاری در برخی مناطق آزاد است. هرچند قوانین این مناطق برای سرمایه گذاران جذاب است، اما نبود زیرساخت های کامل، مزیت های قانونی را تا حد زیادی خنثی می کند

از سوی دیگر، توسعه نیافتن شبکه لجستیکی باعث افزایش هزینه صادرات شده است. بسیاری از تولیدکنندگان ناچارند کالاهای خود را با هزینه بیشتر به بنادر یا مراکز حمل و نقل منتقل کنند؛ موضوعی که رقابت پذیری محصولات ایرانی را در بازارهای جهانی کاهش می دهد

در همین حال، کشورهای رقیب مانند امارات، عربستان، عمان و قطر طی سال های اخیر میلیاردها دلار برای توسعه بنادر، پایانه های کانتینری، مناطق آزاد و مراکز توزیع کالا سرمایه گذاری کرده‌اند. نتیجه این سیاست ها افزایش سهم آنها از تجارت منطقه ای بوده است؛ سهمی که می توانست بخشی از آن در اختیار ایران قرار گیرد

کارشناسان اقتصادی معتقدند هزینه فرصت پروژه های نیمه تمام بسیار فراتر از ارقام درج شده در بودجه های عمرانی است. هر سال تأخیر در بهره برداری از یک بندر، یک پل یا یک شهرک صنعتی به معنای از دست رفتن هزاران فرصت شغلی، کاهش درآمدهای صادراتی، کاهش درآمدهای مالیاتی و عقب افتادن از رقابت منطقه‌ای است

اقتصاد منتظر تکمیل پروژه‌ها نمی‌ماند

یکی از مهم ترین ویژگی های اقتصاد جهانی، سرعت تغییرات است. فرصت هایی که امروز وجود دارند، ممکن است چند سال دیگر به طور کامل از بین بروند. به همین دلیل بسیاری از اقتصاددانان معتقدند پروژه های نیمه تمام تنها با افزایش هزینه ساخت مواجه نمی شوند، بلکه ارزش اقتصادی آنها نیز به مرور کاهش پیدا می کند

در حوزه ترانزیت نیز این موضوع کاملا مشهود است. کریدورهای حمل و نقل منطقه‌ای به سرعت در حال تغییر هستند و کشورهایی که زیرساخت های خود را زودتر تکمیل کنند، سهم بیشتری از تجارت جهانی را به دست خواهند آورد. اگر ایران نتواند زیرساخت های مناطق آزاد خود را به موقع تکمیل کند، بخشی از مسیرهای ترانزیتی به کشورهای رقیب منتقل خواهد شد

از سوی دیگر، سرمایه گذاران خارجی نیز بیش از هر چیز به ثبات و سرعت اجرای پروژه ها توجه می کنند. وقتی پروژه های زیرساختی سال ها به طول می انجامد، پیام منفی به سرمایه گذاران ارسال می شود و آنها ترجیح می دهند سرمایه خود را به کشورهایی منتقل کنند که پروژه ها مطابق برنامه زمانی به بهره برداری می رسند

کارشناسان همچنین بر این باورند که اولویت بندی پروژه های عمرانی می تواند بخش مهمی از این مشکل را برطرف کند. به جای آغاز ده ها پروژه جدید، باید منابع محدود کشور بر تکمیل طرح هایی متمرکز شود که بیشترین بازده اقتصادی را دارند. پروژه هایی مانند پل خلیج فارس، توسعه بنادر مناطق آزاد، تکمیل شبکه ریلی متصل به مناطق آزاد، مراکز لجستیکی و شهرک های صنعتی از جمله طرح هایی هستند که می توانند در مدت کوتاهی آثار اقتصادی قابل توجهی ایجاد کنند

در کنار تأمین مالی دولتی، استفاده از ظرفیت سرمایه گذاری بخش خصوصی، صندوق های پروژه، بازار سرمایه و مشارکت عمومی ـ خصوصی نیز می تواند روند تکمیل این طرح ها را سرعت ببخشد. تجربه بسیاری از کشورهای موفق نشان می دهد توسعه زیرساخت ها بدون مشارکت بخش خصوصی دشوار خواهد بود

در نهایت، مناطق آزاد زمانی می توانند به موتور رشد اقتصادی کشور تبدیل شوند که زیرساخت های آنها متناسب با اهداف تعیین شده تکمیل شود. وجود قوانین حمایتی بدون زیرساخت های مناسب، نمی تواند سرمایه گذار را برای حضور در این مناطق متقاعد کند

امروز اقتصاد ایران بیش از هر زمان دیگری به پروژه های زیرساختی تکمیل شده نیاز دارد. میلیاردها تومان سرمایه در پروژه های نیمه تمام قفل شده و هر روز تأخیر، هزینه های بیشتری را به اقتصاد تحمیل می کند. تکمیل این پروژه ها تنها یک اقدام عمرانی نیست، بلکه سرمایه گذاری برای آینده اقتصاد، اشتغال، صادرات و جایگاه ایران در تجارت منطقه ای محسوب می شود. اگر سیاست گذاران بتوانند با تأمین مالی هدفمند، حذف موانع اداری و استفاده از ظرفیت بخش خصوصی، این طرح ها را به سرانجام برسانند، مناطق آزاد خواهند توانست نقش واقعی خود را در رشد اقتصادی کشور ایفا کنند؛ در غیر این صورت، پروژه های نیمه تمام همچنان به نماد فرصت های از دست رفته اقتصاد ایران تبدیل خواهند ماند

خبر

پرویز خان

نبض تجارت ایران با عراق در قلب منطقه آزاد قصرشیرین

مرز رسمی پرویزخان در قلب منطقه آزاد تجاری- صنعتی قصرشیرین به عنوان یکی از مهم‌ترین مسیرهای مبادلات اقتصادی ایران و عراق گذرگاهی است که با تکیه بر موقعیت جغرافیایی، نزدیکی به بازار اقلیم کردستان عراق و نقش پررنگ در صادرات غیرنفتی، تردد مسافر، کاپوتاژ خودرو و خدمات لجستیکی، به یکی از ظرفیت‌های راهبردی توسعه غرب کشور تبدیل شده و رونق آن با نبض اقتصاد استان و حتی کشور گره خورده است

به گزارش خبرنگار ایرنا، صادرات غیرنفتی در سال‌های اخیر به یکی از مهم‌ترین راهبردهای اقتصاد ایران تبدیل شده و عراق نیز همچنان یکی از بزرگ‌ترین مقاصد کالاهای ایرانی است، در این میان، مرز رسمی پرویزخان به واسطه موقعیت جغرافیایی، دسترسی آسان به بازار اقلیم کردستان و شهرهای مهم عراق، برخورداری از زیرساخت‌های گمرکی و قرار گرفتن در قلب منطقه آزاد قصرشیرین، جایگاهی یافته که آن را از بسیاری از مرزهای کشور متمایز کرده است

اگر از فعالان اقتصادی بپرسید مهم‌ترین مرز تجاری ایران با عراق کدام است؟ بسیاری بدون مکث از پرویزخان و سابقه این مرز نام می‌برند؛ مرزی که در شهرستان قصرشیرین و در همسایگی منطقه گرمیان اقلیم کردستان عراق قرار گرفته و طی ۲ دهه گذشته به یکی از فعال‌ترین گذرگاه‌های تجاری کشور تبدیل شده است، پرویزخان تنها محل خروج کالا نیست؛ این مرز حلقه اتصال تولیدکنندگان ایرانی با یکی از بزرگ‌ترین بازارهای مصرف منطقه است

روزانه کامیون‌هایی که از کارخانه‌های استان‌های مختلف کشور بارگیری شده‌اند، از این گذرگاه راهی شهرهای سلیمانیه، کرکوک، خانقین، بغداد و دیگر بازارهای عراق می‌شوند و زنجیره‌ای از تولید، حمل‌ونقل، تجارت و اشتغال را به حرکت درمی‌آورند

اهمیت این مرز تنها در حجم کالاهای عبوری خلاصه نمی‌شود، حضور شرکت‌های حمل‌ونقل بین‌المللی، دفاتر ترخیص کالا، شرکت‌های بازرگانی، رانندگان، کارگران، فعالان خدماتی و بازرگانان، پرویزخان را به یک مجموعه اقتصادی پویا تبدیل کرده که صدها فرصت شغلی به صورت مستقیم و غیرمستقیم به فعالیت آن وابسته است

خبر

وزیر راه و شهرسازی: ایران تنها حلقه اتصال سه محور مهم حمل‌ونقلی اوراسیا است

وزیر راه و شهرسازی با اشاره به موقعیت منحصربه‌فرد جغرافیایی کشورمان، ایران را تنها حلقه اتصال سه محور مهم حمل‌ونقلی اوراسیا معرفی کرد و گفت: ایران از طریق کریدور بین‌المللی شمال-جنوب، مسیر شرق-غرب و کریدور خلیج فارس-دریای سیاه، نقش کلیدی در اتصال بازارهای آسیا، اروپا و منطقه ایفا می‌کند

به گزارش ایرنا، فرزانه صادق روز شنبه در نشست وزرای حمل‌ونقل کشورهای عضو بریکس که به میزبانی هند در شهر ناگپور برگزار شد، به صورت برخط شرکت و سخنرانی کرد

وزیر راه و شهرسازی ایران در ابتدای سخنان خود با قدردانی از ریاست هند بر کارگروه حمل‌ونقل بریکس و میزبانی این نشست، بر حمایت جمهوری اسلامی ایران از شعار امسال بریکس، «تاب‌آوری، نوآوری، همکاری و پایداری» تأکید کرد و آن را همسو با ظرفیت‌ها و رویکردهای ایران در حوزه حمل‌ونقل دانست

وی با تشریح سه مسیر راهبردی عبوری از خاک ایران، تأکید کرد: این مسیرها روسیه را به اقیانوس هند، هند را به آسیای مرکزی، قفقاز و اروپا و چین را به کوتاه‌ترین مسیر زمینی اروپا متصل می‌کنند و همه اعضای بریکس از مزایای این شبکه ترانزیتی بهره‌مند خواهند شد

وزیر راه و شهرسازی همچنین چهار پیشنهاد عملی جمهوری اسلامی ایران را برای گسترش همکاری‌های حمل‌ونقلی در چارچوب بریکس ارائه کرد که شامل به‌رسمیت شناختن راه‌آهن رشت-آستارا و بندر چابهار به عنوان پروژه‌های راهبردی بریکس، تشکیل شورای دائمی هماهنگی کریدورها برای تسهیل حمل‌ونقل کالا، توسعه کریدور سبز و همکاری در حوزه حمل‌ونقل پایدار و ایجاد کریدورهای چندمنظوره شامل انرژی و فیبر نوری در امتداد مسیرهای ترانزیتی بود

صادق مالواجرد در پایان با تأکید بر آمادگی جمهوری اسلامی ایران برای ایفای نقش به عنوان پلی امن، قابل اعتماد و مقرون‌به‌صرفه برای زنجیره‌های تأمین کشورهای بریکس، ابراز امیدواری کرد که گفت‌وگوهای این نشست به توافق‌های عملی و توسعه همکاری‌های حمل‌ونقلی میان کشورهای عضو منجر شود