شماره ۵۶۹۶

اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

www.eghtesadepooya.ir

دو شنبه
۲۲ • ۰۴ • ۱۴۰۵
۲۸ محرم ۱۴۴۸
2026 July 13
سال بیست ودوم
۸صفحه
(۴صفحه‌چاپ-۴صفحه‌دیجیتال)
۱۲۰۰۰ تومان



معاون وزیر کار:

صحت‌سنجی بیش از ۲.۴ میلیون مجوز مشاغل خانگی

صفحه ۳

گزارش اقتصاد پویا از چالش صنایع بزرگ در برابر ریسک های فزاینده

تولید زیر فشار بحران



- زنجیره تأمین در تنگنا
- جنگ؛ آزمون سخت صنعت
- ثبات؛ پیش نیاز رونق صنعت

صفحه ۳

گزارش اقتصاد پویا از چالش های آموزش در خانه؛

هوم اسکول‌ها زیر ذره‌بین وزارت آموزش و پرورش

اقتصاد پویا/سرویس اجتماعی- همزمان با گسترش شیوه‌های نوین آموزش در جهان و افزایش علاقه برخی خانواده‌ها به آموزش فرزندان در خارج از ساختار رسمی مدارس، موضوع «هوم اسکول» یا آموزش در خانه در سال‌های اخیر در ایران نیز بیش از گذشته مطرح شده است. اگرچه طرفداران این شیوه معتقدند آموزش خانگی می‌تواند متناسب با نیازها، استعدادها و شرایط هر دانش‌آموز طراحی شود، اما نظام آموزشی ایران همچنان بر اصل حضور دانش‌آموزان در مدارس...

صفحه ۵

بررسی اقتصاد پویا از زیان ادامه‌دار بودن جنگ به اقتصاد کشور؛

جنگ؛ بزرگترین دشمن اقتصاد

صفحه ۲

اقتصاد پویا گزارش می‌دهد:

ظرفیت‌های اقتصادی مرزنشینان

صفحه ۸

اقتصاد پویا بررسی کرد؛

نجات امنیت انرژی کشور با توسعه نیروگاه‌های کوچک

صفحه ۷

یادداشت

اجاره‌های افسارگسیخته؛ بحران پنهان اقتصاد
ساسان باقرپناه
صفحه ۶

ترامپ با جنگ اخیر چگونه نقدینگی‌های اعراب را به کشورش جذب کرد؟
جلیل خبره
صفحه ۵

دارایی‌های استراتژیک در جهان امروز
محسن جاویدموید
صفحه ۵

رشد اقتصاد بدون اصلاحات ساختاری و جذب سرمایه خارجی ممکن نیست
دکتر مهدی کرباسیان
صفحه ۷

سرمقاله

جنگ در برابر معیشت



حسین کریمی
صاحب امتیاز و مدیر مسوول

صفحه ۲

سازمان آگهی های روزنامه اقتصاد پویا
۰۲۱-۸۶۱۲۴۶۷۸
۰۹۳۲۴۶۶۰۳۸۱۷

نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی شرکت عمران شهر جدید بهارستان

شرکت عمران شهر جدید بهارستان در نظر دارد اجرای پروژه خود به شرح زیر را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به شرکت های واجد صلاحیت واگذار نماید، لذا با توجه به اینکه کلیه مراحل برگزاری مناقصه اعم از دریافت اسناد تا پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهدشد. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی جهت شرکت در مناقصه را محقق سازند.
کلیه اسناد مناقصه گر که در سامانه بارگذاری می گردد می بایست دارای مهر و امضاء الکترونیکی (دیجیتالی) باشد
مناقصه گران در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت الف (ضمانتنامه) و نحوه مهر و امضاء الکترونیکی (دیجیتالی) اسناد و بارگذاری پاکتهای (ارزیابی کیفی و الف و ب و ج) در سامانه ستاد به آدرس بهارستان بلوار امیر کبیر مراجعه یا با شماره تلفن ۵ الی ۳۶۸۶۱۰۹۰-۰۳۱ امور فنی و اجرایی - تماس حاصل نمایند. (توجه: مناقصه گران می بایست به دقت شرایط مناقصه را مطالعه نمایند)
لازم به ذکر است کلیه مناقصه گران در فراخوانهای می بایست کلیه شرایط فراخوان را پذیرفته و ملاک عمل خود قرار دهند.. ملاک بررسی اسناد مناقصه گران سامانه ستاد و امضاء و مهر دیجیتالی می باشد
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۱۴۵۶ دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

ردیف	شماره مناقصه	موضوع مناقصه	حداقل گواهینامه صلاحیت پیمانکاری	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مبلغ ضمانتنامه بانکی شرکت در مناقصه (ریال)	مدت پیمان به ماه	دریافت اسناد	ارایه پیشنهاد	گشایش پاکت ارزیابی کیفی
۱	۲۰۰۵۰۰۱۳۵۲۰۰۰۰۱۱	اجرای عملیات آماده سازی -سایت اراضی ۳۴ هکتاری –در شهر جدید بهارستان –سایت طرح های ملی مسکن –نهضت ملی و... -در قالب پروژه غیر عمرانی (مناقصه یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی)	حداقل پایه ۵ رشته ابنیه	۳۱۷,۴۸۷,۳۰۸,۵۷۱	۱۵,۸۷۴,۳۶۵,۴۲۹	۱۲	تا ساعت ۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۰	ساعت ۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۴	ساعت ۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۴

شناسه آگهی: ۲۲۲۵۳۸۳

شرکت عمران شهر جدید بهارستان

نوبت اول

مزایده شماره ۱۴۰۵/۰۱

آگهی مزایده ۴ دستگاه خودروی سواری

اداره کل امور مالیاتی مرکز تهران

اداره کل امور مالیاتی مرکز تهران در نظر دارد نسبت به برگزاری مزایده ۴ دستگاه خودروی سواری به شرح ذیل اقدام نماید. کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مزایده گران و گشایش پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضا الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند.
۱)کارفرما: اداره کل امور مالیاتی مرکز تهران– به نشانی تهران- میدان هفتم تیر- خیابان قائم مقام فراهانی - میدان شهید طومانیان(میدان شعاع) پلاک ۷۱ ، کد پستی ۱۵۸۹۶۱۴۶۳۱
۲)موضوع : مزایده ۴ دستگاه خودروی سواری
۳)میزان تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار مزایده مبلغ ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مربوط به خودروی پراید و مبلغ ۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مربوط به هر یک از خودروهای پژو۴۰۵ ، یا به صورت واریز نقدي به حساب شماره شبا IR ۹۴۰۱۰۰۰۰۴۰۷۴۰۰۱۰۰۷۱۴۶۶۲۵ شناسه واریز۹۶۸۱۱۰۱۰۵۱۲۲۲۲۲۲۲۲۲۲۲۲۲۲۲۲۲۲۲۲ بنام اداره کل امور مالیاتی مرکز تهران شناسه ملی ۱۴۰۱۰۹۳۱۰۸۹ و یا اخذ ضمانتنامه معتبر (بدون قید و شرط) مدت اعتبار ۳ماهه دریافت خواهد شد.
۴)مهلت دریافت اوراق شرایط مزایده ظرف مدت ۹ روز کاری از تاریخ انتشار آگهي نوبت اول (از تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۲ لغات ۱۴۰۵/۰۵/۰۳) از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکي دولت به نشاني اینترنتي www.setadiran.ir می باشد.
۵)مزایده گران میبایست پاکتهاي پیشنهادي خود را به دو صورت فیزیکی(فقط پاکت الف) و الکترونیکي(هر سه پاکت الف، ب و ج) را به نشانی تهران میدان هفتم تیرخیابان قائم مقام فراهانی میدان شهید طومانیان(میدان شعاع) پلاک ۷۱ طبقه سوم دفتر معاونت محترم توسعه مدیریت و منابع با شماره تلفن ۳۱۱۴-۸۸۳۸۱۵۰۰ داخلی حداکثر تا ساعت ۱۳ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ ارسال نمایند.
۶)زمان گشایش پاکتهاي پیشنهادی (الف، ب و ج) به دو صورت فیزیکی و الکترونیکي از طریق سامانه تدارکات الکترونیکي دولت ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۴ در محل اتاق جلسات واقع در طبقه سوم به آدرس مذکور می باشد.

شناسه آگهی: ۲۲۲۳۹۰۰ | م الف /۱۱۱۸ | اداره کل امور مالیاتی مرکز تهران

نوبت اول

آگهی مناقصه

شهرداری ساوه

شهرداری ساوه در نظر دارد اجرای ادامه عملیات مسیل بلوار سید جمال الدین اسدآبادی را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واگذار نماید. لذا داوطلبان واجد شرایط می توانند از تاریخ ۱۴۰۵/۴/۲۹ تا ۱۴۰۵/۵/۵ ، ضمن اخذ شرایط مناقصه از سامانه ستاد پیشنهاد خود را تا تاریخ ۱۴۰۵/۵/۱۸ در سامانه بارگذاری و اصل سپرده شرکت در مناقصه را تا همان تاریخ در پاکت ممهور شده سربسته تحویل دبیرخانه شهرداری نموده و رسید دریافت نمایند
۱-قیمت برآورد اولیه مبلغ ۱۸۱/۵۰۱/۷۶۷/۲۵۲ (یکصد و هشتاد و یک میلیارد و پانصد و یک میلیون و هفتصد و شصت و هفت هزار و دویست و پنجاه و دو) ریال بر اساس فهرست بهای راه و باند سال ۱۴۰۴ می باشد. (با احتساب ضریب بالاسری و تجهیز کارگاه)
۲-مبلغ سپرده شرکت در مناقصه ۹/۰۷۵/۰۸۸/۳۶۳ (نه میلیارد و هفتاد و پنج میلیون و هشتاد و هشت هزار و سیصد و شصت و سه) ریال است که باید به حساب شماره ۰۱۱۱۷۱۱۲۸۹۰۰۱ نزد بانک ملی شعبه مرکزی ساوه واریز یا ضمانتنامه بانکی در وجه شهرداری ساوه باشد. (اصل فیش یا ضمانتنامه پیوست پیشنهاد الزامی است.)
۳-تاریخ بازگشایی و قرائت پیشنهادهای رسیده روز ۱۴۰۵/۵/۱۹ و رأس ساعت ۱۱ صبح در محل دبیرخانه کمیسیون معاملات شهرداری خواهد بود
۴-برندگان اول و دوم مناقصه به ترتیب هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان ضبط خواهد شد
۵-شهرداری ساوه در رد یک یا کلیه پیشنهادهای رسیده مختار است
۶-سایر اطلاعات و جزئیات مربوط، در اسناد مناقصه مندرج است و در صورت نیاز متقاضیان می توانند با شماره تلفن ۴۲۲۲۲۸۲۰-۰۸۶ تماس حاصل نمایند

رضا مصباحی / شهردار ساوه

نوبت اول

فراخوان مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه)

شرکت گاز استان هرمزگان
شرکت گاز استان هرمزگان (سهامی خاص)

فراخوان شماره: ۲۰۰۴۰۹۲۴۲۱۰۰۰۰۳۷

شرکت گاز استان هرمزگان در نظر دارد فراخوان مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه) اجرای محوطه سازی و رفع نواقص انبار ناحیه حاجی آباد را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به پیمانکار واجد شرایط به شرح ذیل واگذار نماید:
۱.موضوع مناقصه: تهیه مصالح و اجرای محوطه سازی و رفع نواقص انبار ناحیه حاجی آباد
۲.مدت قرارداد: ۳۶۵ روز تقویمی
۳.اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت های الف: بندرعباس- بلوار گاز- شهرک فجر –شرکت گاز استان هرمزگان- دفتر امور پیمان ها –تلفن: ۵۵-۰۷۶۳۱۹۴۷۱۵۱
۴.مهلت زمانی دریافت اسناد فراخوان: پس از تاریخ انتشار نوبت دوم آگهی
۵.مهلت زمانی ارسال پاسخ فراخوان: حداقل ۱۴ روز پس از اتمام مهلت دریافت اسناد فراخوان
۶.برآورد دستگاه مناقصه گزار: ۱۰۱,۰۷۸,۹۳۳,۸۸۳ ریال
۷.به این مناقصه ۲۰٪ پیش پرداخت تعلق می گیرد
۸.به منظور ارزیابی مالی پیشنهادات از دستورالعمل تعیین دامنه قیمت های متناسب پیشنهادی وزارت نفت استفاده می گردد
۹.حداقل رتبه قابل قبول جهت شرکت در مناقصه: رتبه پنج ابنیه و ساختمان از سازمان برنامه و بودجه.
ضمناً کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در فراخوان محقق سازند

شناسه آگهی: ۲۲۲۳۴۲۰

روابط عمومی شرکت گاز استان هرمزگان

نوبت اول

نقل و انتقال لنج باری به شماره ثبت ۱۲۲۸۰ - بندرعباس

سازمان بنادر و دریانوردی

به استناد رونوشت سند شماره ۴۱۸۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۸ با شناسه سند ۱۴۰۴۱۱۴۵۶۱۳۴۰۰۰۰۶۲ دفتر اسناد رسمی ۱۱۶ هندیجان آقای علیرضا صحراگرد فرزند اسداله و خانم روژان صحراگرد فرزند امید تمامی شش دانگ سهام خود در مالکیت لنج باری به شماره ثبت ۱۲۲۸۰ - بندرعباس را به آقایان امیرحسین توحیدی فرزند کریم و احسان دریائی فرزند سلمان انتقال قطعی داده‌اند.
مراتب به استناد ماده ۲۵ قانون دریایی ایران آگهی می گردد.

شناسه آگهی: ۲۲۲۱۰۶۷

اقتصاد پویا

نایب رئیس کمیسیون اقتصاد کلان اتاق ایران: عبور از چالش های اقتصادی نیازمند انسجام ملی و تقویت دیپلماسی است

نایب رئیس کمیسیون اقتصاد کلان اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران با تأکید بر اینکه اقتصاد پویا و رقابت پذیر در فضای بی ثبات سیاسی شکل نمی گیرد، گفت: فعالان اقتصادی زمانی می توانند در مسیر تولید بهره ور، صادرات محور و سرمایه گذاری بلندمدت حرکت کنند که آرامش سیاسی و ثبات تصمیم گیری را با گوشت و پوست خود لمس کنند

موسی احمدزاده در گفت و گوی اختصاصی با خبرنگار اقتصادی ایرنا با اشاره به تجربه توسعه صنعتی کشورهای مختلف اظهار کرد: اگر مسیر توسعه یافتگی و جهانی شدن اقتصاد در کشورهای مختلف را بررسی کنیم، می بینیم که بسیاری از آنها از دالان های تاریک و دوره های سخت عبور کرده اند. توسعه، مسیر ساده و بدون هزینه ای نیست، اما کشورهایی توانسته اند از بحران عبور کنند که در مقاطع حساس، منافع ملی را بر اختلافات سیاسی و جناحی مقدم دانسته اند

وی بر نقش حیاتی "آرامش سیاسی" به عنوان پیش شرط اساسی رشد اقتصادی تاکید کرد و گفت: اقتصاد جایی رشد می کند که فعالان اقتصادی، یعنی کسانی که با جان و دل در خط مقدم تولید و تجارت فعالیت می کنند، این آرامش سیاسی را با پوست و گوشت خودلمس کنند

سرمقاله

جنگ در برابر معیشت

حسین کریمی

اقتصاد هر کشوری برای رشد و شکوفایی به ثبات، امنیت و اعتماد نیاز دارد. هر زمان که سایه جنگ یا تنش های طولانی بر سر یک کشور سنگینی کند، نخستین بخشی که آسیب می بیند، معیشت مردم است. افزایش نااطمینانی، کاهش سرمایه گذاری، اختلال در تولید و تجارت و بالا رفتن هزینه های زندگی، پیامدهایی هستند که در نهایت سفره خانوارها را کوچک تر می کنند

تجربه کشورهای مختلف نشان می دهد که ادامه درگیری ها، منابع مالی را به سمت هزینه های اضطراری سوق می دهد و فرصت سرمایه گذاری در زیرساخت ها، اشتغال، آموزش و سلامت را محدود می کند. در چنین شرایطی، بنگاه های اقتصادی با کاهش تقاضا، افزایش هزینه های تولید و دشواری تأمین مواد اولیه مواجه می شوند و همین مسئله بر بازار کار و درآمد خانوارها اثر می گذارد

از سوی دیگر، مردم بیش از هر چیز به ثبات اقتصادی نیاز دارند. امنیت شغلی، کنترل تورم، حفظ قدرت خرید و ایجاد فرصت های جدید برای تولید، مهم ترین مطالبات جامعه است. هر تصمیمی که به تقویت این مؤلفه ها کمک کند، زمینه ساز افزایش رفاه عمومی خواهد بود و هر عاملی که نااطمینانی را تشدید کند، هزینه های بیشتری بر اقتصاد و زندگی روزمره مردم تحمیل می کند

تقویت تولید، حمایت از بخش خصوصی، جذب سرمایه، گسترش تجارت و مدیریت کارآمد منابع، از مهم ترین ابزارهایی هستند که می توانند تاب آوری اقتصاد را افزایش دهند. در نهایت، رونق اقتصادی زمانی پایدار خواهد بود که فضای فعالیت اقتصادی قابل پیش بینی باشد و منابع کشور بیش از هر چیز در خدمت رشد، اشتغال و بهبود کیفیت زندگی مردم قرار گیرد. معیشت و توسعه اقتصادی، سرمایه هایی هستند که حفظ آنها نیازمند ثبات، برنامه ریزی و تصمیم های سنجیده است

بررسی اقتصاد پویا از زیان ادامه دار بودن جنگ به اقتصاد کشور؛

جنگ؛ بزرگترین دشمن اقتصاد



اقتصاد پویا / سرویس اقتصاد و سیاست – جنگ، صرف نظر از اینکه در کدام نقطه از جهان رخ دهد، پیش از آنکه یک بحران نظامی باشد، به سرعت به بحرانی اقتصادی تبدیل می شود. تجربه دهه های گذشته نشان داده است که هیچ اقتصادی از پیامدهای طولانی شدن درگیری های نظامی در امان نمی ماند. حتی کشورهایی که از زیرساخت های صنعتی قدرتمند، منابع طبیعی فراوان و ذخایر مالی قابل توجه برخوردار هستند، در صورت تداوم جنگ با کاهش رشد اقتصادی، افت سرمایه گذاری، افزایش نرخ تورم، کاهش اشتغال و فشار بر بودجه عمومی مواجه می شوند. هرچه مدت زمان جنگ طولانی تر شود، هزینه بازسازی نیز به مراتب سنگین تر خواهد بود و بازگشت اقتصاد به مسیر عادی دشوارتر می شود

کریمی/ اقتصاد، بیش از هر چیز به ثبات، امنیت و قابلیت پیش بینی نیاز دارد. سرمایه گذار، تولیدکننده و مصرف کننده زمانی تصمیم های بلندمدت می گیرند که نسبت به آینده اطمینان داشته باشند. اما جنگ این اطمینان را از بین می برد. در چنین شرایطی سرمایه ها به جای حرکت به سمت تولید، به بازارهای کم ریسک تر یا دارایی های امن منتقل می شوند و بخش مولد اقتصاد با کمبود سرمایه روبه رو می شود

هزینه هایی که هر روز سنگین تر می شوند

ادامه جنگ، نخستین ضربه را به بودجه دولت وارد می کند. افزایش هزینه های دفاعی، امنیتی و امدادرسانی باعث می شود منابع مالی از پروژه های عمرانی، آموزشی، بهداشتی و زیرساختی به سمت هزینه های اضطراری هدایت شوند. نتیجه این تغییر، کند شدن روند توسعه، توقف بسیاری از طرح های اقتصادی و کاهش کیفیت خدمات عمومی است

در کنار این موضوع، درآمدهای دولت نیز تحت تاثیر قرار می گیرد. کاهش تولید، افت صادرات، محدود شدن فعالیت بنگاه ها و کاهش درآمدهای مالیاتی، توان دولت برای مدیریت اقتصاد را کاهش می دهد. اگر این روند ادامه پیدا کند، دولت ناچار خواهد شد از ابزارهایی مانند استقراض یا افزایش پایه پولی برای تامین هزینه ها استفاده کند؛ اقداماتی که می توانند فشارهای تورمی را افزایش دهند

از سوی دیگر، سرمایه گذاران داخلی و خارجی نیز نسبت به آینده اقتصاد دچار تردید می شوند. پروژه های جدید به تعویق می افتند، سرمایه های موجود از بخش تولید خارج می شوند و بسیاری از فعالان اقتصادی برنامه های توسعه خود را متوقف می کنند. این وضعیت به کاهش اشتغال، افت تولید و کاهش درآمد خانوارها منجر خواهد شد

جنگ همچنین هزینه حمل و نقل، بیمه، تامین مواد اولیه و تجارت خارجی را افزایش می دهد. بسیاری از شرکت ها برای واردات تجهیزات یا صادرات محصولات خود با مشکلات بیشتری روبه رو می شوند و همین مسئله قدرت رقابت آنها را کاهش می دهد

سرمایه گذاری؛ نخستین قربانی ناامنی

یکی از مهم ترین آثار ادامه جنگ، کاهش شدید سرمایه گذاری است. اقتصاد بدون سرمایه گذاری، توان ایجاد اشتغال، افزایش بهره وری و رشد تولید را از دست می دهد. هرچه فضای اقتصادی ناامن تر باشد، سرمایه ها بیشتر به سمت فعالیت های غیرمولد حرکت می کنند

کاهش سرمایه گذاری تنها به پروژه های بزرگ محدود نمی شود. حتی صاحبان کسب و کارهای کوچک نیز در شرایط جنگی تمایل کمتری برای توسعه فعالیت خود دارند. خرید تجهیزات جدید، استخدام نیروی انسانی، راه اندازی خطوط تولید یا ورود به بازارهای تازه، همگی به آینده ای قابل پیش بینی نیاز دارند؛ موضوعی که در دوران جنگ به شدت آسیب می بینند

در چنین فضایی، بازارهای مالی نیز با نوسانات بیشتری روبه رو می شوند. افزایش ریسک اقتصادی می تواند موجب کاهش ارزش دارایی های مولد، افزایش نوسان نرخ ارز و بی ثباتی در بازارهای مختلف شود. در نتیجه، خانوارها نیز رفتارهای احتیاطی بیشتری در پیش می گیرند و مصرف خود را کاهش می دهند؛ اتفاقی که به افت تقاضا و رکود اقتصادی دامن می زند

صنایع تولیدی نیز با مشکلات متعددی مواجه خواهند شد. اختلال در زنجیره تامین، افزایش هزینه انرژی، دشواری تامین مواد اولیه و محدودیت های تجاری، ظرفیت تولید بسیاری از کارخانه ها را کاهش می دهد. ادامه این روند می تواند به تعطیلی واحدهای تولیدی و افزایش نرخ بیکاری منجر شود

معیشت مردم زیر فشار بحران

در نهایت، پیامدهای جنگ بیش از همه در زندگی روزمره مردم نمایان می شود. افزایش قیمت کالاها، کاهش قدرت خرید، دشوارتر شدن تامین کالاهای اساسی، افت فرصت های شغلی و کاهش درآمد خانوارها از جمله پیامدهایی است که مستقیما بر رفاه عمومی اثر می گذارد

تورم ناشی از افزایش هزینه های تولید و اختلال در عرضه کالاها، فشار بیشتری بر دهک های کم درآمد وارد می کند. خانواده هایی که پیش از این نیز با محدودیت های معیشتی روبه رو بوده اند، بیشترین آسیب را از افزایش قیمت ها خواهند دید. همزمان، کاهش سرمایه گذاری و افت فعالیت اقتصادی فرصت های شغلی جدید را محدود می کند و امنیت شغلی بسیاری از کارگران و کارمندان کاهش می یابد

بازسازی اقتصادی پس از پایان جنگ نیز فرآیندی زمان بر و پرهزینه است. بازگرداندن سرمایه گذاران، احیای زیرساخت ها، جبران خسارت واحدهای تولیدی و بازسازی اعتماد فعالان اقتصادی، سال ها زمان و منابع مالی گسترده نیاز دارد. به همین دلیل بسیاری از اقتصاددانان تاکید می کنند که جلوگیری از طولانی شدن درگیری ها، علاوه بر اهمیت انسانی و اجتماعی، از منظر اقتصادی نیز ضرورتی انکارناپذیر است

تجربه کشورهای مختلف نشان می دهد هرچه جنگ طولانی تر شود، هزینه های اقتصادی آن به صورت تصاعدی افزایش می یابد. کاهش رشد اقتصادی، افت بهره وری، فرسودگی زیرساخت ها، کاهش سرمایه انسانی و افزایش بدهی های عمومی، تنها بخشی از پیامدهایی است که می تواند روند توسعه را برای سال ها تحت تاثیر قرار دهد

از این رو، حفظ ثبات اقتصادی، حمایت از تولید، صیانت از زیرساخت های حیاتی، مدیریت دقیق منابع مالی و تلاش برای کاهش تنش ها، از مهم ترین اقداماتی است که می تواند آثار منفی جنگ بر اقتصاد را محدود کند. اقتصاد زمانی فرصت بازسازی و رشد خواهد داشت که فضای پیش بینی پذیر، امنیت سرمایه گذاری و اعتماد

خبر

دستور وزیر اقتصاد به سازمان‌های تابعه برای شفاف‌سازی مقررات کسب‌وکار پیش از اجرا

وزیر امور اقتصادی و دارایی در نامه‌ای دستور الزام ثبت و انتشار مقررات مرتبط با کسب‌وکار پیش از اجرا را به روسای سازمان‌ها و دستگاه‌های تابعه این وزارتخانه ابلاغ کرد.به گزارش وزارت امور اقتصادی و دارایی، بر اساس نامه سیدعلی مدنی زاده همه دستگاه‌های اجرایی تابعه وزارت امور اقتصادی و دارایی مکلف شدند که پیش از اجرای هر گونه مقرره، آیین‌نامه، دستورالعمل، بخشنامه یا تغییر در رویه‌های اداری مرتبط با محیط کسب‌وکار، آن را در پایگاه اطلاعات قوانین و مقررات مرتبط با محیط کسب‌وکار ثبت و برای اطلاع عمومی و دریافت نظرات فعالان اقتصادی منتشر کنند.بر اساس ماده ۳۰ الحاقی قانون بهبود مستمر محیط کسب‌وکار، دستگاه‌های اجرایی موظفند هر گونه آیین‌نامه، دستورالعمل، بخشنامه یا مقرره مرتبط با محیط کسب‌وکار را بلافاصله در پایگاه اطلاعات قوانین و مقررات مرتبط با محیط کسب‌وکار ثبت و به اطلاع عموم برسانند. مقررات فقط در صورتی نافذ خواهد بود که در این پایگاه ثبت شده باشد.در همین راستا و برای اجرای ماده ۲۴ قانون بهبود مستمر محیط کسب‌وکار، دو آیین‌نامه اجرایی به شماره‌های ۱۷۹۷۶/ت۶۱۱۳۴هـ مورخ ۹ اردیبهشت ۱۴۰۲ و ۲۲۹۵۹۷/ت۶۱۳۵۸هـ مورخ ۱۳ اسفند ۱۴۰۲ به تصویب هیات وزیران رسیده است. مهم‌ترین احکام این آیین‌نامه‌ها در ابلاغیه دبیر هیات دولت با موضوع «تکالیف دستگاه‌های اجرایی در خصوص تدوین، تصویب و انتشار مقررات مرتبط با محیط کسب‌وکار» به شماره ۱۹۰۹۷۷/۶۳۷۶۹ مورخ ۸ اسفند ۱۴۰۳ مورد تأکید قرار گرفته است.همچنین در ابلاغیه دیگری از سوی دبیر هیئت دولت به شماره ۱۶۱۳۸۱/۶۳۷۶۹ مورخ ۲۴ آذر ۱۴۰۴، دستگاه‌های اجرایی مکلف شده‌اند چرخه صدور مکاتبات و مقررات در دستگاه‌ها و نهادهای وابسته را بازطراحی کنند تا تشریفات پیش‌بینی‌شده در ابلاغیه‌های پیشین به طور کامل رعایت شود.بر اساس قوانین و مقررات یادشده، چند تکلیف مهم برای دستگاه‌های اجرایی تعیین شده است.از جمله اینکه هر گونه تغییر در مقررات و رویه‌های اجرایی مرتبط با کسب‌وکارها باید پیش از اجرا به مرکز ملی پایش و بهبود محیط کسب‌وکار ارسال شود. همچنین پیش‌نویس مقررات باید حداقل یک هفته پیش از صدور، برای دریافت نظرات عمومی و فعالان اقتصادی در تارنمای دستگاه مربوطه و پایگاه ملی اطلاع‌رسانی قوانین و مقررات کشور منتشر شود

«اداره کل ثبت اسناد واملاک استان اصفهان»
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی | آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۳۹۲۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۸ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر امینی بزوه به شناسنامه شماره ۲۲۶۵ کدملی ۱۲۸۳۶۹۱۰۵۱ صادره فرزند رضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۲۴۶۰٫۸۸ متر مربع مجزا شده از پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۱۸۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید به موجب صفحه ۵۴۶ دفتر ۲۰۹ املاک قسمتی از پلاک مذور بنام متقاضی میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی:۲۲۲۰۸۷۸

مهدی صادقی وصفی – رئیس ثبت اسناد واملاک
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۴/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۵/۰۶

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد واملاک کشور
اداره کل ثبت اسناد واملاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اسلام آباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رایهای شماره ۲۲۷۵-۱۴۰۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلام آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم حدیث فتاحی فرزند عبدالعلی بشماره شناسنامه ۳۳۳۰۰۶۲۹۶۷ صادره از در یک باب ساختمان به مساحت ۳۴.۸۱ متر مربع پلاک ۲۶۴۰ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۶۴۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در اسلام آباد غرب سنگ معدن خریداری از مالک رسمی آقای /خانم آغاماه موسوی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۰ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۴/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۵/۰۶
عباس اسدی رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی اعلام مفقودی پروانه بهره برداری

پروانه بهره برداری شرکت زاگرس سنگ شکن سراب بروجرد به شناسه ملی ۱۰۷۴۰۰۵۴۷۵۰ با شماره پروانه بهره برداری ۲۹۶۴ به تاریخ صدور ۱۳۸۷/۲/۲۲ و شماره مجوز ۲۰۴۷۸ به تاریخ صدور ۱۴/ ۱۳۸۴/۱۲ صادر شده جهت ساخت سایر محصولات کانی غیرفلزی طبقه بندی نشده در جای دیگر، به آدرس بروجرد، کیلومتر ۵ جاده خرم آباد روبروی روستای طنجور مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.بروجرد

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۵۰۰۲۳۳۳ مورخ ۱۴۰۵,۰۳,۱۲ به صورت سلسله ایادی از مالک رسمی (عدم دسترسی) به متقاضی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۵۰۰۱۶۳۳ تقاضای خانم معصومه سبیلی به شماره شناسنامه ۲۵۸۵ و کد ملی ۰۹۳۵۵۲۰۳۶۸ صادره از–اباد فرزند امان اله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۴,۵۰ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک شماره ۲۱-اصلی - واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک علی اباد کتول –پیچک محله (شهرک شهید خادمی) تائید گردید. مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ،دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید.م.الف: ۷۴۰

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵,۰۴,۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵,۰۵,۰۷
مجتبی گلچین
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک علی آباد کتول

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۵۰۰۲۶۹۷ مورخ ۱۴۰۵,۰۳,۱۹ به صورت سلسله ایادی از مالک رسمی (عدم دسترسی) به متقاضی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۵۰۰۱۵۹۱ تقاضای خانم سکینه کنده ئی به شماره شناسنامه ۲۷۶ و کد ملی ۴۹۷۹۳۷۱۷۷۹ صادره از اق قلا فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۳,۸۰ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک شماره ۱-اصلی - واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک علی اباد کتول –فاضل اباد خیابان گلستان گلستان ۷ - تائید گردید. مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ،دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید.م.الف: ۷۴۴

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵,۰۴,۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵,۰۵,۰۷
مجتبی گلچین
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک علی آباد کتول

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۵۰۰۲۷۶۶ مورخ ۱۴۰۵,۰۳,۱۹ به صورت سلسله ایادی از مالک رسمی (عدم دسترسی به مالک رسمی) به متقاضی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۵۰۰۱۱۵۶ تقاضای خانم زینب گلوی به شماره شناسنامه ۲۱۱۲۴۵۹۰۲۳ و کد ملی ۲۱۱۲۴۵۹۰۲۳ صادره از گرگان فرزند نور اله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۲۱ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک شماره ۲۹-اصلی - واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک علی اباد کتول –خار کلاته –خیابان ابوالفضلیه تائید گردید. مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ،دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید.م.الف: ۷۴۶

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵,۰۴,۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵,۰۵,۰۷
مجتبی گلچین
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک علی آباد کتول

مفقودی

برگ سبز مینی بوس تیپ سیترا C-۱۴۰ به شماره موتور ۶۱۳۷۲۲۲ سال تولید ۲۰۰۷ شماره شاسی ۶۶۰۱۳۹۷۲ شماره پلاک ۸۳۴ع۲۷ ایران ۹۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک چناران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر برای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۹۰۰۱۱۱۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بی بی آفاق حسینی نسب فرزند سید مرتضی بشماره شناسنامه ۵ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۷۳.۲۰ متر مربع پلاک ۰ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۷ شهرستان چناران از محل مالکیت سید مرتضی حسینی نسب تایید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۴/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۵/۰۶
عبداله گلشن آبادی به آباد –رئیس ثبت اسناد واملاک
اقتصاد پویا ۷۴۲

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک چناران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۹۰۰۱۱۰۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید عباس حسینی نسب فرزند سید مرتضی بشماره شناسنامه ۲۰۷۹ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۹۵.۳۱ متر مربع پلاک ۰ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۷ شهرستان چناران از محل مالکیت سید مرتضی حسینی نسب تایید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۴/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۵/۰۶
عبداله گلشن آبادی به آباد –رئیس ثبت اسناد واملاک
اقتصاد پویا ۷۴۳

آگهی فقدان سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه (برگ سبز) خودرو سواری هاچ بک سیستم دیگنیتی تیپ DXK۶۴۷۱AS

سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه (برگ سبز) مربوط به خودرو سواری هاچ بک سیستم دیگنیتی تیپ DXK۶۴۷۱AS مدل سال ۱۴۰۰ به رنگ مشکی -متالیک به شماره پلاک ۶۳ایران ۵۷۱س ۴۷ به شماره موتور SFG۱۵T۲۰۷۱۸۸۶۸ و به شماره شاسی NAGD۱AA۴۸M۱۰۰۰۶۸۱ به نام ایمان صلاحی پور نام پدر منوچهر به شماره ملی /شماره شناسنامه ملی ۵۵۰۰۰۵۵۹۰۵ تاریخ تولد ۱۳۷۸.۱۱.۱۸ محل صدور لنده مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.یاسوج

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

طبق رای هیئت به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۱۰۰۳۱۰۵-۱۴۰۵/۰۲/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ارومیه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای نورالدین سعیدی بشماره شناسنامه ۸۲۴ کدملی ۲۷۵۰۹۸۶۲۶۵ صادره ارومیه فرزند سلیمان در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۸.۲۸ متر مربع در پلاک ثبتی بشماره ۱۲۸۴۴ فرعی قسمتی از ۵۵ فرعی از ۱۰۶ اصلی بخش ۵ ارومیه پس از کسر مالکیت حبیب مظفری و انتشار آگهی موضوع ماده ۳ قانون مذکور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۵۳۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۴/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۴/۲۲
یوسف سلیمانی
مسئول بایگانی اداره ثبت منطقه یک ارومیه

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

طبق رای هیئت به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۱۰۰۲۴۵۰ بتاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۷ و شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۱۰۰۲۴۵۱ بتاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ارومیه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان آقای بهروز سلطانی فرزند سیف الدین به کد ملی ۲۷۵۱۲۱۰۱۲۰ صادره ارومیه و آقای همت سلطانی اوزانی به کد ملی ۲۷۵۱۲۱۰۱۱۲ فرزند سیف الدین هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۹/۷۸ متر مربع در پلاک ۳۵۶ فرعی در قسمتی از پلاک شماره ۱۵ فرعی از ۱۵ اصلی بخش ۵ ارومیه پس از کسر مالکیت نورس امیری آده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۵۳۴۴

شناسه آگهی:۲۱۹۸۱۱۰
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۴/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۴/۲۲
یوسف سلیمانی
مسئول بایگانی اداره ثبت منطقه یک ارومیه

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

طبق رای هیات به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۱۰۰۳۰۱۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ارومیه تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای شمس اله خوارزمی به کدملی ۵۰۶۹۷۸۳۳۸۶ فرزند احمد صادره عجب شیر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۷۸/۰۵ متر مربع در پلاک ۱۲۰۶۲ فرعی قسمتی از پلاک ۴۰ فرعی از ۶ اصلی بخش ۵ ارومیه تایید و پس از کسر از مالکیت عبدالحمید جاسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۵۳۴۵

شناسه آگهی:۲۲۱۳۲۶۵
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۴/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۴/۲۲
یوسف سلیمانی
مسئول بایگانی اداره ثبت منطقه یک ارومیه

مفقودی

کارت ماشین خودرو سواری پژو تیپ ۴۰۵GLX-XU۷ مدل ۱۳۹۲ برنگ مشکی متالیک به شماره موتور ۱۲۴K۰۳۲۵۰۱۴ به شماره شاسی NAAM۰۱CA۸DH۹۴۱۰۵۲ به شماره انتظامی ۴۳م۱۵۷ ایران ۹۵ بنام سلیمان رسولی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.۵۳۴۱

آگهی فقدان مدرک تحصیلی

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب مهشید یارانی هروان فرزند قربان به شماره شناسنامه/ملی ۵۰۶۰۰۲۸۳۸۰ صادره از عجب شیر در مقطع کارشناسی ناپیوسته رشته مهندسی تکنولوژی معماری صادره از واحد دانشگاهی تبریز به شماره و تاریخ ثبت در سازمان ۱۵۹۲۱۰۲۰۰,۰۰۹۹۰ تاریخ ۱۳۹۲/۱۱/۲۹ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد تبریز واقع در دو کیلومتری جاده تبریز –تهران مجتمع آموزشی دانشگاه آزاد اسلامی تبریز –ساختمان اداری –اداره امور فارغ التحصیلان ارسال نمایند.۵۲۳۵

مفقودی

سند کمپانی خودرو سواری سیستم سمند تیپ LX-EF۷ به رنگ سفید مدل ۱۳۹۴ شماره موتور ۱۴۷H۰۱۲۶۹۹۹ و شماره شاسی NAACR۱HW۲FF۶۰۲۳۸۱ به شماره انتظامی ۸۲ط ۴۸۴ ایران ۱۵ بنام مجید محمدزاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۵۴۵۸

مفقودی

سند کمپانی خودرو سواری سیستم پژو تیپ ۴۰۵SLX-TU۵ به رنگ خاکستری –متالیک مدل ۱۳۹۶ شماره موتور ۱۶۴B۰۱۵۵۰۸۳ و شماره شاسی NAAM۳۱FE۰HK۰۸۳۲۴۵ به شماره انتظامی ۵۶ج ۱۱۵ ایران ۳۴ بنام سید رحمت اله البوشوکه مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۵۴۵۷

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری سیستم پژو تیپ -۴۰۵GLX CNG-XU۷ به رنگ خاکستری – متالیک مدل ۱۳۹۷ شماره موتور ۱۲۴K۱۲۳۴۶۷۹ و شماره شاسی NAAM۱۱VE۹JK۰۳۵۹۹۷ به شماره انتظامی ۱۵ ب ۸۸۷ ایران ۲۷ بنام سید حبیب حسینی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۵۴۵۶

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری ام وی ام ۵۵۰ به رنگ سفید مدل ۱۳۹۵ شماره موتور ۴۵۳۹ و شماره شاسی ۴۳۲۵ به شماره انتظامی ۵۱ ق ۲۶۲ ایران ۱۵ بنام رحیم کنعانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۵۴۶۱

مفقودی

برگ کمپانی خودرو سواری میتسوبیشی پاجرو مدل ۱۳۸۶ شماره موتور RR۶۱۴۶ و شماره شاسی NAG۰۸MPUGA۵۰۲۱۰ به شماره انتظامی ۷۶ط ۶۱۲ ایران ۳۷ بنام حکیم فرومند مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۵۴۵۹

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۸۳ شماره موتور ۱۰FX۵C۲۱۷۲۶۷۶ و شماره شاسی ۸۳۶۷۹۰۹۹ به شماره انتظامی ۱۷ط ۹۲۲ ایران ۳۷ بنام چمران سپهری دوم مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۵۴۶۰

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد واملاک کشور
اداره کل ثبت اسناد واملاک خوزستان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۳۲۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ صادره از هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۵۸ بخش ۹ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسم بقدرالسهم از مالکین مشاعی) به متقاضی چاسب منصوری فرزند نبی کد ملی ۵۲۶۹۳۵۲۲۷۳ صادره شوش نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۴/۲۵ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیر الانتشار سراسری آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ، رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا» صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.شناسه آگهی:۲۲۲۳۹۱۸

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۴/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۵/۰۷
بهزاد مردانی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز

آگهی افراز

برابر درخواست وارده شماره ۴۷۴ مورخه ۱۴۰۵/۱/۱۸ خانم زبیده رضوان و آقایان احمد بهزاد و محمد قاسم و مصطفی شهرت همگی کاوندی مالک مشاعی پلاک ۶۶ فرعی از ۱۴۰ اصلی بخش ۲ ساوه ضمن اظهار بی اطلاعی از مکان سکونت تعدادی از مالکین پلاک مزبور خواستار افراز سهمی مالکیت خود را نموده لذا اداره ثبت اسناد ساوه برابر مقررات باانتشار این آگهی به کلیه مالکین پلاک مذکور که عبارتند از ۱ -موسی رضوان نسبت به دو سهم از پنج سهم ششدانگ -۲-خانم هما محسنی مازندرانی نسبت به یک سهم از پنج سهم ششدانگ -۳-خانم قدسی رضوان نسبت به ۰.۵ سهم از ۵ سهم ششدانگ -۴-خانم زهرا رضوان نسبت به ۰.۵ سهم از ۵ سهم ششدانگ که نسبت به پلاک مذکور خود را ذینفع میدانند. بدینوسیله صورتجلسه افرازی بشماره ۷۱۶۶ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۰ در اجرای مقررات ماده ۲ قانون و مادتین ۵ و ۶ آیین نامه به مالکین مشاعی ابلاغ تا در صورت اعتراض طبق ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع ظرف ده روز از تاریخ انتشار به مرجع قضایی مراجعه نمایند.۲۵۹۳

تاریخ انتشار آگهی:۱۴۰۵/۰۴/۲۲
هادی مولایی -مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ساوه از طرف فاطمه پاک نیت

مفقودی«ساوه»

برگ سبز، کارت و سند موتورسیکلت آیروکس CC۱۵۰ مدل ۱۴۰۱ رنگ سبز فسفری به شماره پلاک ۵۳۵/۹۲۱۲۲ به شماره موتور ۰۱۴۹NCV۲۷۶۲۶۰ و شماره شاسی NCVT۲JGFMN۱T۵۲۷۱۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک سلطانیه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبنی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ این نامه قانون تعیین تکلیف و نسبت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ..... هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سلطانیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی
برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۸۰۱۰۵۴ آقای اصغر نوروزی به شناسنامه شماره ۳۲۷ کد ملی ۵۸۹۹۳۴۹۲۲۰ صادره سلطانیه فرزند مطلب ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی)) به مساحت ۵۳۰۸,۰۲ متر مربع پلاک شماره ۱۰۹ فرعی از ۵۸ اصلی
برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۲۵۵۸ آقای اصغر نوروزی به شناسنامه شماره ۳۲۷ کد ملی ۵۸۹۹۳۴۹۲۲۰ صادره سلطانیه فرزند مطلب ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی باغی)) به مساحت ۵۴۱۵۸ متر مربع پلاک شماره ۱۱۰ فرعی از ۵۸ اصلی
برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۱۷۵ آقای اصغر نوروزی به شناسنامه شماره ۳۲۷ کد ملی ۵۸۹۹۳۴۹۲۲۰ صادره سلطانیه فرزند مطلب ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی)) به مساحت ۵۱۴۶۳,۵۳ متر مربع پلاک شماره ۱۱۱ فرعی از ۵۸ اصلی
واقع در روستای اولنگ خریداری از مالک رسمی آقای احمدعلی امیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۲۱۵۶۵۶

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۴/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۴/۲۲
حمید بابائی
رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان سلطانیه

تصویب حمایت از کسب و کارهای آسیب دیده از جنگ در هیات دولت

حمایت از بنگاه‌های اقتصادی آسیب دیده از جنگ، کمک به تاب‌آوری دارندگان کسب و کار و صیانت از اشتغال موجود در جلسه هیات دولت به تصویب رسید

به گزارش ریاست جمهوری، در جلسه روز یکشنبه ۲۱ تیر هیات دولت، وزارتخانه‌های بهداشت درمان و آموزش پزشکی و جهاد کشاورزی مکلف شدند تا ظرف یک هفته از تاریخ ابلاغ این تصویب‌نامه، فهرست کد تعرفه‌های گمرکی کالاهای اساسی و دارو را جهت اعمال معافیت از پرداخت دوازده در هزار ارزش گمرکی، تهیه و به گمرک جمهوری اسلامی ایران ابلاغ کنند

اصلاح تصویب‌نامه موضوع نحوه هزینه کرد منابع تبصره (۱۵) قانون بودجه سال ۱۴۰۴ کل کشور جهت حمایت از بنگاه‌های اقتصادی آسیب دیده از جنگ، کمک به تاب‌آوری دارندگان کسب و کار و صیانت از اشتغال موجود از جمله موضوعات دیگری بود که در جلسه امروز هیئت دولت به تصویب رسید

خبر

معاون وزیر کار:
بیش از ۲.۴ میلیون مجوز مشاغل خانگی در حال صحت‌سنجی است

معاون توسعه کارآفرینی و اشتغال وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی از صحت‌سنجی ۲ میلیون و ۴۵۶ هزار مجوز در حوزه مشاغل خانگی و آغاز استانداردسازی و رتبه‌بندی محصولات این بخش خبر داد

به گزارش وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، سید مالک حسینی روز یکشنبه مشاغل خانگی را یکی از اولویت های این وزارتخانه برشمرد و یادآور شد: با گذشت حدود ۱۵ سال از تصویب قانون هنوز مشاغل خانگی آنگونه که باید به عنوان یک رکن موثر در اشتغال‌های کوچک دیده نشده است

حسینی با بیان اینکه اکنون متقاضیان به صورت برخط درخواست خود را برای دریافت مجوز مشاغل خانگی ثبت می کنند، افزود: بیش از ۶۰۰ رشته کسب‌وکار در این حوزه تعریف شده که از تنوع بسیار زیادی برخوردار است که بخشی از این مشاغل ثبت محور هستند به محض ثبت درخواست، چون نیاز به رعایت الزاماتی مانند ضوابط بهداشتی در حوزه غذا، صنعت، کشاورزی یا استانداردهای لازم برای انجام فعالیت در منزل ندارند، بلافاصله مجوز آنها صادر می‌شود.وی با یادآوری اینکه در مورد مجوزهایی که نیاز به ارجاع به دستگاه تخصصی دارند نیز اغلب فرآیند در بازه‌ای کمتر از ۲ ماه انجام می‌شود، اظهار داشت: بر اساس آخرین داده‌ها، تعداد ۲ میلیون و ۴۵۶ هزار مجوز در حوزه مشاغل خانگی داریم؛ همچنین داده‌های برخط اخذ شده از درگاه ملی مجوزها تاکنون یک میلیون و ۸۱۰ هزار و ۶۱۶ مورد را قطعی تایید می کند.

معاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با تقسیم بندی مجوزهای مشاغل خانگی به دو بخش رشته‌های ثبت‌محور و رشته های تاییدیه محور اظهار داشت: مجوز مشاغل ثبت محور به صورت آنی از درگاه ملی مجوزها صادر می‌شود اما رشته‌های تأییدمحور نیازمند تایید دستگاه تخصصی هستند تا مجوز آن صادر شود

گزارش اقتصاد پویا از چالش صنایع بزرگ در برابر ریسک‌های فزاینده؛
تولید زیر فشار بحران

اقتصاد پویا / سرویس صنعت- جنگ، فارغ از ابعاد سیاسی و امنیتی آن، یکی از پرهزینه ترین رخدادهایی است که می تواند مسیر حرکت اقتصاد یک کشور را تغییر دهد. تجربه اقتصادهای مختلف نشان داده است که هرچه دامنه و مدت یک درگیری نظامی طولانی تر شود، آثار آن از مرزهای میدان نبرد فراتر رفته و به بخش های تولیدی، صنعتی، مالی و حتی زندگی روزمره مردم سرایت می کند. در چنین شرایطی، صنایع بزرگ به دلیل نقش محوری خود در تولید، اشتغال، صادرات و درآمدهای ارزی، بیش از سایر بخش های اقتصادی در معرض ریسک قرار می گیرند. افزایش نااطمینانی، اختلال در زنجیره تأمین، کاهش سرمایه گذاری، رشد هزینه های تولید و دشوار شدن دسترسی به بازارهای داخلی و خارجی، تنها بخشی از پیامدهایی است که می تواند روند فعالیت صنایع بزرگ را با چالش روبه رو کند

حسین جلیلی بال /اقتصاد صنعتی بر پایه ثبات و پیش بینی پذیری بنا شده است. سرمایه گذاران زمانی حاضر به اجرای پروژه های بلندمدت هستند که نسبت به آینده اطمینان داشته باشند و بتوانند برای بازگشت سرمایه خود برنامه ریزی کنند. اما در شرایطی که تنش های نظامی ادامه پیدا می کند، این اطمینان به تدریج کاهش می یابد و تصمیم گیری های اقتصادی نیز محتاطانه تر می شود. بسیاری از شرکت ها اجرای طرح های توسعه ای را متوقف می کنند، برخی قراردادهای سرمایه گذاری به تعویق می افتد و بازارهای مالی نیز با نوسان بیشتری مواجه می شوند. این مجموعه عوامل در نهایت بر رشد اقتصادی، اشتغال و درآمد خانوارها اثر می گذارد

صنایع نفت، گاز، پتروشیمی، فولاد، سیمان، معدن، نیروگاه ها، حمل و نقل، بنادر و صنایع وابسته به صادرات، از جمله بخش هایی هستند که در دوره های پرتنش بیشترین حساسیت را نسبت به تغییرات محیطی دارند. حتی اگر این صنایع با آسیب مستقیم مواجه نشوند، افزایش هزینه های لجستیکی، بیمه، تأمین قطعات، حمل مواد اولیه و محدودیت های تجاری می تواند هزینه تولید را به شکل قابل توجهی افزایش دهد. نتیجه چنین وضعیتی، کاهش رقابت پذیری، افت سودآوری و محدود شدن سرمایه گذاری های جدید خواهد بود

صنایع راهبردی؛ ستون های اقتصاد در معرض فشار

صنایع بزرگ نه تنها سهم قابل توجهی در تولید ناخالص داخلی دارند، بلکه موتور محرک بسیاری از صنایع کوچک و متوسط نیز محسوب می شوند. فعالیت هزاران واحد تولیدی، پیمانکار، شرکت حمل و نقل و خدمات فنی به عملکرد این صنایع وابسته است. بنابراین هرگونه اختلال در این بخش ها، اثرات زنجیره‌ای بر کل اقتصاد خواهد داشت

در دوره های طولانی بحران، هزینه های بیمه محموله های تجاری افزایش پیدا می کند و شرکت های حمل و نقل نیز تعرفه های خود را متناسب با ریسک های موجود تغییر می دهند. از سوی دیگر، تأمین تجهیزات صنعتی، ماشین آلات و قطعات تخصصی دشوارتر می شود و زمان تحویل کالاها افزایش می یابد. چنین شرایطی موجب می شود بنگاه های صنعتی برای حفظ سطح تولید، منابع مالی بیشتری مصرف کنند

افزون بر این، صنایع بزرگ برای اجرای پروژه‌های توسعه ای به تأمین مالی بلندمدت نیاز دارند. در فضای پر ریسک، هزینه تأمین سرمایه افزایش می یابد و بانک ها و سرمایه گذاران نیز با احتیاط بیشتری وارد پروژه های جدید می شوند. در نتیجه، بسیاری از طرح های توسعه‌ای که می توانند ظرفیت تولید و اشتغال را افزایش دهند، با تأخیر یا توقف روبه رو خواهند شد

یکی دیگر از پیامدهای مهم تداوم جنگ، کاهش انگیزه سرمایه گذاران خارجی برای حضور در پروژه های صنعتی است. سرمایه بین المللی معمولاً به سمت بازارهایی حرکت می کند که از ثبات اقتصادی و امنیت سرمایه گذاری برخوردار باشند. هرگونه افزایش ریسک، می تواند جریان ورود سرمایه و فناوری را کاهش دهد و فرآیند نوسازی صنایع را کندتر کند

سرمایه گذاری؛ نخستین قربانی نااطمینانی

هیچ صنعتی بدون سرمایه گذاری مستمر قادر به حفظ رقابت پذیری خود نیست. توسعه خطوط تولید، نوسازی تجهیزات، افزایش بهره وری و ورود فناوری های جدید، همگی نیازمند سرمایه گذاری های مداوم هستند. اما در فضای جنگی، نااطمینانی به مهم ترین مانع تصمیم گیری اقتصادی تبدیل می شود

در چنین شرایطی، بسیاری از فعالان اقتصادی ترجیح می دهند به جای اجرای پروژه های جدید، منابع مالی خود را حفظ کنند یا به فعالیت هایی با ریسک کمتر روی آورند. این تغییر رفتار، به تدریج موجب کاهش سرمایه گذاری مولد و کند شدن رشد اقتصادی خواهد شد. از سوی دیگر، کاهش سرمایه گذاری به معنای محدود شدن فرصت های شغلی، افت تولید و کاهش درآمدهای مالیاتی دولت نیز هست

ادامه این روند می تواند بر بازار کار نیز اثر بگذارد. هنگامی که صنایع بزرگ توسعه پیدا نکنند یا با کاهش ظرفیت فعالیت مواجه شوند، صنایع وابسته نیز با کاهش سفارش و افت تولید روبه رو خواهند شد. این مسئله در بلندمدت می تواند بر اشتغال، درآمد خانوارها و تقاضای داخلی تأثیر بگذارد و چرخه‌ای از رکود نسبی را در برخی بخش های اقتصاد ایجاد کند



زنجیره تأمین و صادرات؛ حلقه های آسیب پذیر اقتصاد

یکی از نخستین حوزه هایی که در شرایط تداوم جنگ تحت تأثیر قرار می گیرد، زنجیره تأمین کالا و مواد اولیه است. صنایع بزرگ برای حفظ تولید به شبکه ای گسترده از تأمین کنندگان، شرکت های حمل و نقل، بنادر، خطوط ریلی، مراکز لجستیکی و خدمات مالی وابسته هستند. هرگونه اختلال در یکی از این حلقه ها می تواند کل فرآیند تولید را با مشکل مواجه کند. افزایش زمان حمل کالا، رشد هزینه های بیمه، محدودیت در دسترسی به برخی تجهیزات یا قطعات تخصصی و افزایش هزینه‌های مبادلات تجاری، از جمله عواملی هستند که به‌طور مستقیم بر قیمت تمام‌شده محصولات اثر می گذارند

در چنین فضایی، شرکت های صنعتی ناچار می شوند منابع بیشتری برای حفظ موجودی انبارها اختصاص دهند تا در صورت بروز اختلال در تأمین مواد اولیه، خطوط تولید متوقف نشود. این موضوع سرمایه در گردش بنگاه ها را افزایش می دهد و فشار مضاعفی بر منابع مالی آنها وارد می کند. از سوی دیگر، افزایش هزینه های تولید، حاشیه سود بسیاری از صنایع را کاهش می دهد و قدرت رقابت آنها را در بازارهای داخلی و خارجی تحت تأثیر قرار می دهد

صادرات نیز از دیگر بخش هایی است که نسبت به تداوم جنگ حساسیت بالایی دارد. صنایع صادرات محور برای حفظ بازارهای خود به ثبات در حمل و نقل، دسترسی به خدمات بیمه، شبکه بانکی و امکان اجرای تعهدات تجاری نیاز دارند. هرگونه افزایش ریسک می تواند هزینه صادرات را افزایش دهد یا تصمیم خریداران خارجی را تحت تأثیر قرار دهد. از دست رفتن حتی بخشی از بازارهای صادراتی، جبران پذیر نیست و بازگشت دوباره به این بازارها معمولاً به زمان و هزینه زیادی نیاز دارد

بازار سرمایه، اشتغال و معیشت؛ پیامدهای فراتر از صنعت

اثرات جنگ تنها به کارخانه ها و واحدهای تولیدی محدود نمی شود. بازار سرمایه نیز به عنوان یکی از مهم ترین منابع تأمین مالی صنایع، معمولاً نسبت به افزایش نااطمینانی واکنش نشان می دهد. سرمایه گذاران در شرایط پر ریسک، با احتیاط بیشتری تصمیم گیری می کنند و این مسئله می تواند بر ارزش سهام شرکت های بزرگ، تأمین مالی پروژه های توسعه‌ای و اعتماد فعالان اقتصادی اثر بگذارد

از سوی دیگر، کاهش سرمایه گذاری و کند شدن روند توسعه صنایع، به تدریج بازار کار را نیز تحت تأثیر قرار می دهد. هرچند بسیاری از صنایع تلاش می کنند ظرفیت تولید خود را حفظ کنند، اما در صورت ادامه فشارهای اقتصادی، ممکن است برخی طرح های توسعه ای متوقف شده یا استخدام نیروی انسانی جدید به تعویق بیفتد. این روند در بلندمدت می تواند بر نرخ اشتغال، درآمد خانوارها و سطح تقاضا در اقتصاد اثر گذار باشد

افزایش هزینه های تولید نیز پیامد دیگری است که در نهایت می تواند بر قیمت کالاها و خدمات اثر بگذارد. زمانی که بنگاه های اقتصادی با افزایش هزینه حمل و نقل، بیمه، انرژی، مواد اولیه و تأمین مالی روبه رو می شوند، بخشی از این هزینه ها به قیمت نهایی محصولات منتقل می شود. نتیجه چنین وضعیتی، کاهش قدرت خرید خانوارها و افزایش فشار بر معیشت مردم خواهد بود

اقتصاددانان معتقدند در چنین شرایطی، سیاست گذاری اقتصادی اهمیت دوچندانی پیدا می کند. حمایت هدفمند از تولید، تأمین سرمایه در گردش صنایع، تسهیل دسترسی بنگاه ها به منابع مالی، ثبات در مقررات و مدیریت بازارهای مالی می تواند بخشی از آثار منفی بحران را کاهش دهد. همچنین توسعه بازارهای صادراتی جدید، استفاده از ظرفیت های منطقه‌ای و تقویت همکاری های اقتصادی با شرکای تجاری، از جمله اقداماتی است که می تواند تاب آوری اقتصاد را افزایش دهد

خبر

بازگشت بیش از ۱۲ میلیارد دلار از مطالبات صندوق تا پایان سال ۱۴۰۴

مدیر نظارت و وصول مطالبات صندوق توسعه ملی، از دستیابی به رکورد وصول بیش ۱۲ میلیارد دلار مطالبات تسهیلات اعطایی به بخش‌های خصوصی و نهادهای عمومی غیردولتی تا پایان سال ۱۴۰۴ خبر داد

به گزارش روابط عمومی صندوق توسعه ملی؛ علیرضا بنی‌هاشمی، مدیر نظارت و وصول مطالبات صندوق توسعه ملی، درباره تسهیلات به بخش های خصوصی گفت: یکی از برجسته‌ترین دستاوردهای اخیر صندوق، تسویه کامل تسهیلات ۱.۱ میلیارد دلاری پالایشگاه نفت ستاره خلیج فارس است. این پروژه استراتژیک که نقشی کلیدی در تأمین بنزین کشور دارد، با حمایت هیأت عامل صندوق و بهره‌مندی از بخشودگی بخشی از جرایم تأخیر، تمامی تعهدات مالی خود را در قالب اصل و سود تسهیلات تسویه نموده است. وی با ذکر این مطلب که در حوزه تسهیلات ارزی، ۵۵ پرونده به‌طور کامل تسویه شده‌اند، افزود: همچنین در دو سال اخیر ۲۵ پرونده دیگر با بهره‌گیری از دستورالعمل ویژه بخشودگی جرایم، مسیر تسویه را طی کردند. بر اساس این دستورالعمل بسته به شرایط هر پرونده، ۵۰ تا ۹۰ درصد از جرایم تأخیر برای متقاضیانی که اصل و سود تسهیلات را پرداخت کنند، بخشیده می‌شود. همچنین صندوق آمادگی دارد در صورت تسویه هر تسهیلات ارزی، حداکثر بخشودگی جرایم تاخیر را بر اساس ضوابط و مقررات برای تسهیلات اعمال نماید. مدیر نظارت و وصول مطالبات صندوق توسعه ملی از تغییر رویکرد در اولویت‌بندی پرونده‌ها خبر داد و اظهار داشت که برخلاف گذشته که به طور عمده تمرکز بر پرونده‌های حجیم در حوزه نفت و فولاد بود، اکنون تمامی تسهیلات از مبالغ خرد (چند صد هزار دلاری) تا تسهیلات کلان (چند میلیارد دلاری) با جدیت یکسان پیگیری می‌شوند در واقع تغییر استراتژی در دوره مسئولیت پنج ساله مدیریت جدید صندوق، منجر به فعال شدن بیش از ۲۰۰ پرونده و تسویه موفقیت‌آمیز تعدادی از آن‌ها شده است

آگهی مناقصه عمومی

نوبت اول

شهرداری گلستان در نظر دارد براساس مصوبات شورای شهر و آیین نامه مالی شهرداریها و بودجه مصوب سال ۱۴۰۵ نسبت به برگزاری مناقصه با مشخصات ذیل اقدام نماید. کلیه مراحل برگزاری از دریافت و تحویل اسناد مناقصه تا بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

عنوان	موضوع	مبلغ کل اعتبار مناقصه	سپرده شرکت در مناقصه
تجدید مناقصه عمومی	پروژه خرید دودستگاه ماشین تریلر (ماشین حمل زباله)	۱۵۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۷/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
مناقصه عمومی	پروژه پیاده روسازی قلعه میر و میمنت آباد	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
مناقصه عمومی	پروژه پیاده روسازی سلطان آباد و شهرک امام حسین(ع)	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
مناقصه عمومی	پروژه خط کشی رنگ آمیزی ترافیکی معابر اصلی و فرعی سطح شهر	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

- تاریخ انتشار نوبت اول آگهی ۱۴۰۵/۰۴/۲۲ و نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۴/۲۹ میباشد. متقاضیان در این بازه زمانی میتوانند نسبت به دریافت اسناد فراخوان از سامانه ستاد سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نمایند.
- کلیه پیشنهادات می بایست حداکثر تا پایان وقت اداری روز ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ در سامانه بارگزاری گردد ضمناً می بایست اصل ضمانتنامه تعهدات شرکت در فراخوان تا پایان وقت اداری ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ تحویل دبیرخانه مرکزی شهرداری گلستان گردد.
- به پیشنهادات فاقد ضمانت نامه شرکت در فراخوان ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- بازگشایی پاکتهای پیشنهادی ساعت ۱۳:۰۰ روز ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ و در محل سالن اجتماعات شهرداری انجام خواهد شد.
- نشانی: تهران - کیلومتر ۲۵ جاده تهران، ساوه - شهرداری گلستان مراجعه نمایند متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۵-۰۲۱-۵۶۳۳۳۵۵۰ تماس حاصل نمایند.
- کلیه هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه میباشد. شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار میباشد. شرکت کنندگان ۵ درصد مبلغ کل را بصورت ضمانت نامه بانکی یا واریز نقدی به حساب شماره ۱۰۰۸۱۰۳۶۳۱۹۱ نزد بانک شهر شعبه اسلامشهر یا شماره حساب ۰۱۰۶۸۹۷۲۲۰۰۰۵ نزد بانک ملی شعبه شهرداری به عنوان سپرده شرکت در مزایده ارائه نمایند. در صورت انصراف نفرات اول، دوم، سوم سپرده شرکت در مزایده ایشان به نفع شهرداری ضبط خواهد گردید. سایر موارد و شرایط در اسناد مناقصه موجود در سامانه ستاد قید گردیده است
- هزینه خرید اسناد ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال

سید محمد میرزمانی – شهردار گلستان

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای

نوبت اول

خرید تانکر آبرسان بر روی دستگاه شاسی ۶ تنی خودرو شهرداری زرگر

شهرداری زرگر در نظر دارد اجرای طرح فوق را از طریق مناقصه عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مناقصه و با شماره مناقصه (۲۰۰۵۰۵۰۱۰۰۰۰۰۰۰۲) به شماره مرجع ۱۹۹۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ در سامانه ستاد ایران به صورت الکترونیکی واگذار نماید

*موعد زمانی:
- تاریخ انتشار فراخوان: ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۲
- مهلت دریافت اسناد فراخوان: ساعت ۱۸ تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۶
- مهلت ارسال پیشنهادات: ساعت ۱۴ تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷
- زمان بازگشایی: ساعت ۱۳ تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
- ضمناً اعتبار پیشنهاد تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۹ می باشد.

*نکته: رعایت موارد ذیل الزامی می باشد.

۱- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل (یک میلیارد ریال) به صورت ضمانت نامه بانکی ۳ ماهه در وجه شهرداری زرگر با شناسه ملی ۱۴۰۰۲۰۵۴۲۱۰ و یا واریز طی فیش بانکی به حساب سپرده شهرداری زرگر می باشد.

۲- برگزاری مناقصه صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد.

۳- کلیه اطلاعات موارد پیمان شامل مشخصات، شرایط و نحوه پیمان در برد اعلان عمومی سامانه مناقصه قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.

۴- سایت سامانه www.setadiran.ir

احمدابن قاسم بیشه – شهردار زرگر

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان خرم آباد–سری (۱,۳۰۲) جمعی(نوبت دوم)

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست

تاریخ انتشار نوبت اول: (۱۴۰۵/۰۴/۰۷)
تاریخ انتشار نوبت دوم: (۱۴۰۵/۰۴/۲۲)
نام روزنامه: اقتصاد پویا

۱ – تقاضای «خانم سیمین سلاح ورزی» فرزند «طاهر» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان مغازه» بمساحت «۹,۴۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۸» فرعی از «۱۴۱۲» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمدعلی خرمی»

۲- تقاضای «آقای محمد بیرانوند» فرزند «داراب» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۳۶۰۹,۹۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۱» فرعی از «۱۱۳» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «باقرخان بیرانوند»

۳- تقاضای «آقای سرتیپ احمدیان» فرزند «میران» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان» بمساحت «۳۴۷,۴۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۷۷» فرعی از «۶» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «میران احمدیان»

۴ - تقاضای «آقای جمشید بزرگ زاده» فرزند «ولی» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۴۷۲۴,۵۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۸۵» فرعی از «۴۴» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»

۵ - تقاضای «آقای جمشید بزرگ زاده» فرزند «ولی» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۲۸۳۴,۸۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۸۴» فرعی از «۴۴» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»

۶- تقاضای «آقای جهانگیر امیری» فرزند «میرعباس» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان» بمساحت «۱۱۷,۸۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۸۴۸» فرعی از «۳۸» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «فاضل میردریکوندی»

۷- تقاضای «آقای اکبر داودیان» فرزند «حسین» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان» بمساحت «۱۷۳,۹۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۳۹۹» فرعی از «۳» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد سبزی دره گرمی»

۸ - تقاضای «خانم لیلا مداحی خرم ابادی» فرزند «قدرت» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان» بمساحت «۵۲,۶۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۱۷۳» فرعی از «۲۲۰۹» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «یداله افتخاری»

۹ - تقاضای «آقای تقی کرم الهی» فرزند «میراحمد» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۱۴۱۵,۹۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۹۴» فرعی از «۳۷» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «عباس قلی نیازی»

۱۰- تقاضای «آقای حمید امرائی» فرزند «مرتضی» نسبت به «دو دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی» و «آقای مسلم امرائی» فرزند «مرتضی» نسبت به «دو دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی» و «آقای مصطفی امرائی» فرزند «مرتضی» نسبت به «دو دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۱۳۵۴۷,۲۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۶۱» فرعی از «۲۰» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «غلام رضا تقی خانی»

فرشاد بازوندی نژاد
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد
شناسه آگهی: ۲۲۰۶۰۲۵

آگهی دعوت به مجامع عمومی عادی و فوق العاده

نوبت اول

نوبت اول انجمن صنفی کارفرمایی مهارت آفرینان آموزشگاه‌های فنی و حرفه‌ای شهرستان ساوه

بدینوسیله به اطلاع کلیه اعضا می رساند اولین مجمع عمومی عادی و فوق العاده انجمن صنفی کارفرمایی مذکور در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ ساعت ۹ صبح در محل آموزشگاه فنی و حرفه ای معین به آدرس ساوه، خیابان طالقانی، بین طالقانی ۳۴ و ۳۶ برگزار می گردد

از کلیه کارفرمایان عضو و شاغل در صنف مربوطه دعوت می شود در جلسه مذکور شرکت نمایند. ضمناً داوطلبین متقاضی کاندیداتوری، می توانند درخواست کتبی و مدارک خود را حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۵ به هیئت مؤسس تحویل ورسید دریافت نمایند

دستور کار جلسه مجمع فوق العاده:
۱- تصویب اساس نامه
۲- انتخاب روزنامه کثیر الانتشار جهت درج آگهی
تعیین میزان حق ورودی و عضویت در انجمن صنفی

دستور کار جلسه مجمع عادی:
۱- برگزاری انتخابات اعضای اصلی و علی البدل و هیئت مدیره و بازرسان

هیئت مؤسس انجمن صنفی کارفرمایی

گوناگون

شماره ۵۶۹۶
دوشنبه
۲۲ تیر ۱۴۰۵

۴

سال شانزدهم
• روزنامه اقتصادی , اجتماعی صبح ایران
• صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین کریمی

اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

• تهران, میدان فاطمی, خیابان زرتشت
روبه روی بیمارستان مهر ,ساختمان ۱۰۱ , واحد ۳
• چاپ : شاخه سبز
• تلفن : ۰۲۱۸۶۱۲۶۱۷۸
• موبایل: ۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷
ایمیل : eghtesadpooya1@gmail.com
www.eghtesadepooya.ir

مجمع صنعت غذایی کورش با تقسیم سود ۱۶۰ تومانی به پایان رسید؛

تأکید بر توسعه، افزایش بهره وری و تقویت سهم بازار



مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت صنعت غذایی کورش برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴ با حضور بیش از ۸۵ درصد سهامداران برگزار شد و در پایان، سهامداران با تقسیم سود نقدی ۱۶۰ تومان به ازای هر سهم موافقت کردند. این مجمع علاوه بر تصویب صورت های مالی، فرصتی برای ارائه گزارش عملکرد شرکت و تشریح برنامه های توسعه ای در سال جاری بود

به گزارش روابط عمومی صنعت غذایی کورش، این نشست صبح روز یکشنبه ۲۱ تیرماه در مرکز همایش های بین المللی هتل بزرگ ارم برگزار شد. در جریان این مجمع، هیئت مدیره گزارشی از عملکرد مالی و عملیاتی شرکت در سال گذشته، اقدامات انجام شده در حوزه تولید، سرمایه گذاری، توسعه زیرساخت ها و برنامه های پیش روی شرکت ارائه کرد. پس از استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس قانونی، صورت های مالی به تصویب سهامداران رسید و سود نقدی ۱۶۰ تومانی برای هر سهم مصوب شد

رشد سهم بازار پس از حذف ارز ترجیحی

در ادامه مجمع، محمد برهانی، مدیرعامل صنعت غذایی کورش، با اشاره به مهم ترین تحولات شرکت طی سال گذشته، از افزایش سرمایه شرکت به چهار هزار و ۴۰۰ میلیارد تومان خبر داد و آن را یکی از مهم ترین اقدامات برای تقویت توان مالی و توسعه فعالیت های آینده عنوان کرد

وی همچنین با اشاره به تغییرات بازار پس از حذف ارز ترجیحی گفت که صنعت غذایی کورش توانسته است با برنامه ریزی مناسب، افزایش بهره وری و مدیریت زنجیره تامین، جایگاه خود را در بازار ارتقا دهد. به گفته برهانی، سهم بازار این شرکت که پیش از حذف ارز ترجیحی حدود ۱۱ درصد بود، اکنون به ۱۷.۴۹ درصد رسیده است؛ موضوعی که از نگاه مدیران شرکت، بیانگر سازگاری با شرایط جدید اقتصادی و افزایش توان رقابتی در بازار روغن های خوراکی است

توسعه زیرساخت ها و سرمایه گذاری های جدید

مدیرعامل صنعت غذایی کورش در ادامه به مهم ترین پروژه های اجرا شده و برنامه های توسعه ای شرکت اشاره کرد. بهره برداری از مخازن بندر انزلی برای تقویت زنجیره تامین مواد اولیه، توسعه شرکت های زیرمجموعه، راه اندازی خط تولید گالن، استقرار سامانه یکپارچه ERP، گسترش شبکه توزیع و توسعه محصولات سلامت محور از جمله مهم ترین اقداماتی بود که در این مجمع مورد توجه قرار گرفت

به گفته وی، این سرمایه گذاری ها با هدف افزایش بهره وری، کاهش هزینه های عملیاتی، ارتقای کیفیت محصولات و پاسخگویی بهتر به نیاز بازار انجام شده و در سال جاری نیز ادامه خواهد یافت

مدیران شرکت همچنین بر تکمیل زنجیره تامین، توسعه ظرفیت های تولید و افزایش سهم بازار به عنوان محورهای اصلی برنامه های سال ۱۴۰۵ تاکید کردند و ابراز امیدواری کردند که روند رشد شرکت در ماه های آینده نیز ادامه یابد

در پایان این مجمع، سهامداران ضمن حمایت از برنامه های توسعه ای شرکت، بر ادامه سرمایه گذاری در زیرساخت ها، افزایش بهره وری و تقویت جایگاه صنعت غذایی کورش در بازار روغن های خوراکی تاکید کردند. همچنین روزنامه «دنیای اقتصاد» به عنوان روزنامه کثیرالانتشار رسمی شرکت برای درج آگهی ها و اطلاعیه های قانونی انتخاب شد







آگهی مناقصه عمومی

مرحله اول
نوبت اول

شهرداری مراغه

۱- اجرای فاز اول پروژه مرمت و باز آفرینی خانه نبئی شهر

۲- مناقصه خرید باسکول ۶۰ تنی تریلی کش بتن فلز پیش ساخته (روی زمین یا پلیس راهی) ۳- بهسازی و باز آفرینی مسیر پیاده رو سازی خیابان خواجه نصیر جنوبی

شهرداری مراغه به استناد بند ۱ تبصره ۶ و تبصره های ۶ و ۲۸ لایحه (ماده واحده) بودجه سال ۱۴۰۵ در نظر دارد پروژه های بشرح مندرج در ذیل به شماره فراخوان های ۲۰۰۵۰۰۵۳۷۶۰۰۰۰۳۰ و ۲۰۰۵۰۰۵۳۷۶۰۰۰۰۳۱ و ۲۰۰۵۰۰۵۳۷۶۰۰۰۰۳۳ را به شرکتهای واجد الشرایط ودارای صلاحیت از معاونت محترم راهبردی ریاست جمهوری و طبق شرایط مندرج در جدول ذیل هستند ، واگذار نماید، لذا کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است که مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۵/۴/۲۲ روز دوشنبه *مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: تا ساعت ۱۴ روز پنجشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۵/۱

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: تا ساعت ۱۴ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۵/۱۲ *زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۸ قبل از ظهر روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۴ می باشد.

ردیف	عنوان پروژه	مبلغ اعتبار اولیه (ریال)	اعتبارات	مدت اجرا (به ماه)	مبلغ تضمین (سپرده به ریال)	رسته براساس
۱	اجرای فاز اول پروژه مرمت و باز آفرینی خانه نبئی شهر	۴۹/۹۱۵/۶۲۹/۸۳۵/- ریال	از اعتبارات داخلی	۵ ماه	۲/۴۹۵/۷۸۱/۴۹۱/- ریال	حداقل :پایه (۵) مرمت یا (۵) ابنیه
۲	بهسازی و باز آفرینی مسیر پیاده روسازی خیابان خواجه نصیر جنوبی	۷۱/۱۰۰/۸۱۱/۲۰۶/- ریال	از اعتبارات داخلی	۵ ماه	۳/۵۵۵/۰۴۰/۵۶۰/- ریال	حداقل :پایه (۵) راه و باند یا (۵) ابنیه
۲	مناقصه خرید باسکول ۶۰ تنی تریلی کش بتن فلز پیش ساخته (روی زمین یا پلیس راهی)	۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/- ریال	از اعتبارات داخلی	۱ ماه	۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/- ریال	اشاخص حقیقی/حقوقی واجد الشرایط

شهرداری به استناد بند ۵ ماده ۵ آئین نامه مالی شهرداریها در رد یا قبول پیشنهادات مختار است

سپرده نفرات اول تا سوم تا انجام تشریفات قانونی مناقصه و عقد قرارداد با نفر اول مناقصه مسترد نخواهد شد ، ضمناً در صورت انصراف هریک از شرکت کنندگان سپرده آنان به ترتیب به استناد ماده ۸ آئین نامه مالی شهرداریها به نفع شهرداری ضبط خواهد شد

هزینه درج آگهی مناقصه در دو نوبت آگهی بر عهده برندگان مناقصه می باشد.

دارا بودن گواهی صلاحیت و رتبه بندی حداقل پایه ۵ ابنیه یا مرمت برای ردیف ۱ و حداقل پایه ۵ راه و باند یا ابنیه برای ردیف ۲ و ظرفیت خالی باقیمانده آماده به کار برای کلیه ردیف ها الزامی است

متقاضیان جهت شرکت در مناقصه و کسب اطلاعات بیشتر به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ستاد به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند

سایر جزئیات و اطلاعات در اسناد مناقصه قید شده است

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲۹

شهردار مراغه – مروتی

مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی به روش فشرده

نوبت دوم

سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای کشور
اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان کردستان

شماره مناقصه: ۷۳/۰۵/۱۴ الی ۷۳/۰۵/۱۶ و ۷۳/۰۴/۶۹

شماره مناقصه در سامانه ستاد: ۲۰۰۵۰۰۱۱۷۳۰۰۰۰۱۸ الی ۲۰۰۴۰۰۱۱۷۳۰۰۰۰۲۱

کارفرما: اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان کردستان به آدرس: سنندج، چهارراه اکباتان، روبروی استادیوم ملک نیا، کد پستی ۶۶۱۵۷۶۳۱۵۴

موضوع: درج آگهی ۴ مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان کردستان

مبلغ برآورد اولیه: طبق فهارس پایه ۱۴۰۴ و یا مقطوع طبق جدول ذیل می باشد.

ردیف	عنوان مناقصه	شماره مناقصه	شماره مناقصه در سامانه ستاد	برآورد اولیه (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به ریال
۱	خرید تجهیزات برقی پروژه روشنایی گردنه صلوات آباد محور سنندج—همدان (به طول ۵ کیلومتر)	۷۳/۰۵/۱۴	۲۰۰۵۰۰۱۱۷۳۰۰۰۰۱۸	۱۳۱,۷۸۸,۳۰۰,۰۰۰	۶,۵۸۹,۴۱۵,۰۰۰
۲	بهسازی نوع ۲ عملیات خاکی و ابنیه فنی راه روستایی تپه اسماعیل، شیخ رش، بان سعید شهرستان کامیاران	۷۳/۰۵/۱۵	۲۰۰۵۰۰۱۱۷۳۰۰۰۰۱۹	۱۳۱,۹۰۱,۷۲۲,۲۷۹	۶,۵۹۵,۱۰۰,۰۰۰
۳	بهسازی نوع ۲ و آسفالت راه روستایی سه راهی گرگر علیا به سه راهی محمود گزک شهرستان کامیاران	۷۳/۰۵/۱۶	۲۰۰۵۰۰۱۱۷۳۰۰۰۰۲۰	۱۲۴,۰۶۷,۵۳۳,۱۳۰	۶,۲۰۳,۴۰۰,۰۰۰
۴	تجدید مناقصه بازیافت سرد و بهسازی و روکش آسفالت محور سه راهی تکاب-تکاب، کرفتو، جعفرآباد-گاوشله	۷۳/۰۴/۶۹	۲۰۰۵۰۰۱۱۷۳۰۰۰۰۲۱	۳۹۶,۹۰۳,۵۳۱,۳۰۰	۱۹,۸۴۵,۲۰۰,۰۰۰

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: طبق جدول فوق به صورت ضمانت نامه بانکی با اعتبار سه ماهه و یا سایر تضامین اعلام شده طبق تصویب نامه هیأت محترم وزیران به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹هـ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ می باشد.

جهت ردیف اول کلیه شرکتهای دارای صلاحیت پایه ۵ راهسازی یا نیرو از سازمان مدیریت و برنامه ریزی و ردیف دوم تا چهارم کلیه شرکتهای دارای صلاحیت پایه ۵ راهسازی از سازمان مدیریت و برنامه ریزی مجاز به شرکت در مناقصه می باشند.

مدارک و اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۸ در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) www.setadiran.ir از ساعت ۰۸:۰۰ قابل دریافت می باشد.

مهلت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ انتشار نوبت دوم آگهی به مدت ۷ روز و تا ساعت ۱۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ از سامانه مذکور می باشد.

مهلت تحویل پیشنهادها و درج آن در سامانه ستاد به مدت ۱۹ روز و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ ساعت اداری (تحویل فیزیکی پاکت ارزیابی و پاکت الف تا ساعت ۱۳ به دبیرخانه اداره کل و بارگذاری اسناد مناقصه تا ساعت ۱۹ در سامانه ستاد) می باشد زمان بازگشایی پاکات پیشنهاد قیمت ساعت ۰۸:۰۰ صبح ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ می باشد.

شناسه آگهی: ۲۲۲۳۶۲۳

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان کردستان

مزایده عمومی اجاره جایگاه CNG

نوبت اول

شهرداری تفرش ۱۳۳۳

بدینوسیله به اطلاع می رساند شهرداری تفرش با استناد به مجوز شورای اسلامی شهر تفرش به شماره ۱۲۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ در نظر دارد نسبت به اجاره جایگاه CNG به شماره مزایده ۵۰۰۵۰۰۵۷۱۰۰۰۰۰۰۱ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بشرح ذیل اقدام نماید.

تاریخ انتشار مزایده در سامانه روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۲ ساعت ۱۳

*** مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده از سایت:**

*** از مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۲ ساعت ۱۳ لغایت ۱۴۰۵/۰۴/۲۹ تا ساعت ۱۹**

*** مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۱**

*** زمان بازگشایی پاکتها: ساعت ۸:۳۰ صبح، مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۲**

اطلاعات راه های ارتباطی با دستگاه مزایده گذار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مزایده و ارائه پاکتهای الف: آدرس استان مرکزی، شهرستان تفرش، میدان شهید بهشتی، شهرداری تفرش، کد پستی ۳۹۵۱۶۷۳۳۵۲، تلفن ۰۸۶۳۶۲۲۲۰۱۸، نمابر ۰۸۶۳۶۲۲۴۱۲۱

مجید قنبری / شهردار تفرش

به پیوست عین فرم شماره: ۴/۹۸۴۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ مربوط به: محمد براتی (ابلاغ رای سخت و زیان آور و عدم دسترسی به کارفرما) که در جلسه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ کمیته استانی مطرح و مورد تایید قرار گرفته است. جهت اقدامات بعدی ارسال می گردد.

ردیف	نام شرکت/کارگاه	فعالیت کارگاه/محصول تولیدی	نشانی	شغل مورد ادعا	پست مورد ادعا	شهر محل اشتغال	شعبه پرداخت حق بیمه	شروع	پایان
۱	کاوه رادیاتور سهامی خاص	/	//	جوشکار	جوشکار	ساوه	شعبه ۱ ساوه	۱۳۷۳/۰۸/۰۵	۱۳۷۶/۰۹/۳۰

رئیس کمیته بدوی استان مرکزی

خدمات بانکی به تدریج به وضعیت عادی بازمی گردد/برقراری تراکنش های کارتی

دبیر شورای هماهنگی بانک‌های دولتی با تشریح آخرین وضعیت شبکه بانکی پس از اختلالات اخیر، از بازگشت تدریجی خدمات بانکی به شرایط عادی خبر داد و تأکید کرد: خدمات اصلی از جمله تراکنش‌های کارت، خودپردازها و کارتخوان‌ها پایدار شده‌اند. علیرضا قیطاسی در گفت‌وگویی با تشریح آخرین وضعیت خدمات بانکی در دو بانک ملی و صادرات پس از اختلالات اخیر و اعلام بازگشت تدریجی خدمات به شرایط عادی اظهار داشت: از چند هفته گذشته، اختلالاتی در خدمات چهار بانک ایجاد شد که از همان ساعات ابتدایی، بانک مرکزی و شورای هماهنگی بانک‌ها اطلاع‌رسانی لازم را انجام دادند و تیم‌های فنی به‌صورت شبانه‌روزی برای بازگرداندن پایداری خدمات وارد عمل شدند. وی با یادآوری اینکه شبکه بانکی در جریان جنگ ۱۲ روزه و همچنین دوره ۴۰ روزه پس از آن، با وجود شرایط خاص، خدمات خود را به‌صورت پایدار ارائه کرد و تمهیدات لازم از جمله در حوزه تأمین نقدینگی را داشته است، افزود: اختلال اخیر پیش آمده در دو بانک دارای ابعاد تخصصی و مرتبط با حوزه پدافند غیرعامل است

یادداشت

ترامپ با جنگ اخیر چگونه نقدینگی های اعراب را به کشورش جذب کرد؟

جلیل خبره

در اقتصاد رفتاری، بازارها چیزی فراتر از صحنه‌ی تبادل دارایی، قیمت و سود هستند در شرایط جنگ کنونی بازارها میدان کنش‌های استراتژیک فیمابین کنش‌گران دارای اطلاعات، قدرت و ترجیحات متفاوت می‌باشد

مدلی که در این نوشتار بررسی می‌شود، یک «بازی چند نقشی» است با چهار نقش رفتاری: ۱- آمریکای متجاوز، طراح اصلی تنش در منطقه، دارای برتری اطلاعاتی و رسانه های گسترده جهانی برای تغییر روایت ۲- ایران، تجربه‌کننده‌ی واقعی جنگ تحمیل شده، شفاف، اما بدون ابزارهای جهانی ۳- اسرائیل، عامل تنش و انحراف توجه ها از شرایط واقعی حاکم بر منطقه برای بقای بلند مدت حکومت غصبی خود ۴- کشورهای عربی حاشیه خلیج فارس و سایر کشورها، به عنوان صاحبان جریان‌های نقدینگی بزرگ در جهان که به دنبال ایجاد منافع بیشتر برای ذینفعان خود هستند با ریسک گرفتار شدن در حلقه‌ی باخت

هدف از این نوشتار، تحلیل جریان نقدینگی (Liquidity Flow) و توزیع مطلوبیت (Utility) میان چهار نقش فوق‌الذکر و تشریح ساختارهای غیرشفاف جنگی کنونی و اینکه چگونه همزمان با طولانی شدن مدت جنگ ، نقدینگی از صاحبان سرمایه به سمت آمریکا نشت می‌کند

در بانک‌داری و فایننس، نقدینگی معمولاً به توانایی سریع در تبدیل دارایی به پول نقد اشاره دارد. اما در بازی‌های رفتاری بازار، نقدینگی بیشتر شبیه جریان ورودی است که از چند منبع می‌جوشد و به چند دهانه می‌ریزد. کشورهای مختلف منابع نقدینگی سرمایه خود را به سمت بازارهایی خواهند برد که آنها را متقاعد کند که دارای اطلاعات، مدل رفتاری و ساختار هستند در جنگ تحمیلی اخیر هدف اصلی آمریکا هدایت جریان نقدینگی به سمت آمریکا بوده و می‌باشد.

با بوجود آوردن شرایط جنگی پیچیده، طرف آمریکایی با تعریف خود به عنوان معمار کلان روایت‌های جهانی به دنبال تبدیل اشراف اطلاعاتی به ابزاری برای سلطه بر جریان‌های نقدینگی و تثبیت نفوذ اقتصادی در سطوح کلان است که این رفتار در بلند مدت منجر به چرخش جریان های نقدی به سمت آمریکا می‌شود در علم اقتصاد گفته می شود در بازار غیرشفاف، کسی که قواعد را می‌نویسد، بیشتر از کسی که منابع نقدینگی را تأمین می کند، سهم می‌برد. به عبارتی محصول اصلی جنگ اخیر منطقه‌ای قربانی شدن جریان های نقد بسیاری از کشور ها خصوصا کشورهای عربی حاشیه خلیج فارس و جهت گیری جریان های نقدی به سمت آمریکا است. پس از جنگ تحمیلی اول علی‌رغم تقابل‌های شدید، تلاش‌های آمریکا برای تثبیت نقش خود به عنوان محور اصلی جهان، به نتیجه نرسید، در حالی که به استناد صحبت های مقامات آمریکایی تمام نقاطی که با برنامه اتمی ایران در رابطه بودند در آن جنگ هدف قرار گرفتند، با تغییر هدفمند داده های مرتبط با ایران شروع به تلاش برای ایجاد تنش دوم را فراهم کرد تا مشخصاً پس از جنگ رمضان در بلند مدت، بخش عمده‌ای از جریان سرمایه گذاری‌ها را از خاورمیانه به سمت مقاصد دیگر خصوصاً آمریکا سوق دهد. باید در نظر داشت هیچ شواهدی از تسلیحات اتمی ایران وجود نداشت ضمن آنکه آمریکا می‌توانست به تنهایی جنگ متخاصمانه فعلی با ایران را شروع نماید ولی با سیاست تغییر جهت توجه و متمرکز نمودن جهت جنگ به خصومت های ایران و اسرائیل غاصب را شکل داد و از اسرائیل بعنوان بازوی ایجاد تنش خود در منطقه برای ایجاد شوک ها و هیجان های فرعی استفاده نمود «بازار توجه، گاهی مهم‌تر از بازار پول است.» نهایتاً در حالی که هیچ ضرورتی برای حضور اسرائیل وجود نداشت او به عنوان پذیرنده ساختار قدرت محض آمریکا به جنگ وارد شد و آمریکا همزمان با تحریک کشورهای حاشیه خلیج فارس به مشارکت در حملات، جهت دهی نهایی نقدینگی های بزرگ بلند مدت به سمت آمریکا را رقم زد. فرسایشی نمودن جنگ با خبر پراکنی های زیاد در راستای همین هدف بوده و نشانه دیگری از این موضوع است که نقدینگی های کشورهای جهان خصوصا کشورهای عربی هدف اولیه جنگ اخیر بوده و می باشند

بنظر می‌رسد اکنون اوج جنگ است، زمانی که هیچیک از طرفین ایران، آمریکا حملات عمده‌ای را صورت نمی دهند ولی چرخه باخت کشورهای عربی شکل گرفته و به آرامی نقدینگی ها به سمت آمریکا مسیر خودشان را عوض می کنند

گزارش اقتصاد پویا از فعالیت هوم اسکول ها؛

هوم اسکول ها زیر ذره بین وزارت آموزش و پرورش

اقتصاد پویا / سرویس اجتماعی - همزمان با گسترش شیوه های نوین آموزش در جهان و افزایش علاقه برخی خانواده ها به آموزش فرزندان در خارج از ساختار رسمی مدارس، موضوع «هوم اسکول» یا آموزش در خانه در سال های اخیر در ایران نیز بیش از گذشته مطرح شده است. اگرچه طرفداران این شیوه معتقدند آموزش خانگی می تواند متناسب با نیازها، استعدادها و شرایط هر دانش آموز طراحی شود، اما نظام آموزشی ایران همچنان بر اصل حضور دانش آموزان در مدارس دارای مجوز تأکید دارد. در همین راستا، شورای عالی آموزش و پرورش با انتشار اطلاعیه ای بار دیگر اعلام کرده است که فعالیت «هوم اسکول ها» غیرقانونی است و هر گونه فعالیت آموزشی که منجر به عدم ثبت نام یا حضور دانش آموز در مدرسه شود، برخلاف مقررات بوده و با متخلفان برخورد خواهد شد

دانیال امینی / این موضع گیری در شرایطی صورت گرفته که در سال های اخیر، به ویژه پس از تجربه آموزش های مجازی در دوران همه گیری کرونا، برخی خانواده ها و مؤسسات خصوصی تلاش کرده اند مدل های جدیدی از آموزش را خارج از چارچوب مدارس رسمی ارائه کنند. انتشار تبلیغات گسترده در فضای مجازی، تشکیل کلاس های خصوصی با عنوان «مدرسه خانگی» و وعده آموزش های شخصی سازی شده، موجب شده بود بحث درباره جایگاه حقوقی این مراکز بیش از گذشته مورد توجه قرار گیرد

شورای عالی آموزش و پرورش با استناد به ماده ۵۵ آیین نامه اجرایی مدارس اعلام کرده است که هر گونه فعالیت آموزشی و پرورشی از سوی اشخاص حقیقی یا حقوقی که به ثبت نام نکردن یا عدم حضور دانش آموز در مدرسه منجر شود، ممنوع است. همچنین بر اساس قانون تأسیس مدارس و مراکز غیردولتی، هر گونه فعالیت آموزشی بدون دریافت مجوز رسمی از سازمان مدارس غیردولتی و توسعه مشارکت های مردمی، فاقد وجاهت قانونی است

آموزش رسمی؛ ستون اصلی نظام آموزشی

کارشناسان حوزه آموزش معتقدند مدرسه تنها محل انتقال دانش نیست، بلکه محیطی برای رشد اجتماعی، تربیتی و مهارتی دانش آموزان نیز به شمار می رود. حضور در کلاس درس، تعامل با همسالان، یادگیری مهارت های ارتباطی، مشارکت در فعالیت های گروهی و آشنایی با مسئولیت های اجتماعی، بخش مهمی از فرآیند تربیت رسمی را تشکیل می دهد؛ موضوعی که در آموزش خانگی به سادگی قابل جایگزینی نیست

از سوی دیگر، نظام آموزشی کشور برای تضمین کیفیت آموزش، برنامه درسی واحد، ارزشیابی مستمر، صلاحیت معلمان و نظارت بر فرآیند یاددهی و یادگیری، قوانین و استانداردهای مشخصی را تعریف کرده است. مسئولان آموزشی بر این باورند که فعالیت مراکز فاقد مجوز می تواند موجب ایجاد نابرابری آموزشی، کاهش کیفیت یادگیری و بروز مشکلات حقوقی برای دانش آموزان شود

بر اساس اعلام شورای عالی آموزش و پرورش، دانش آموزانی که در مراکز غیرمجاز تحصیل کرده باشند، تعیین پایه نخواهند شد و ادامه تحصیل آنان تنها بر اساس ضوابط قانونی، سوابق تحصیلی و آخرین کارنامه رسمی امکان پذیر خواهد بود. این موضوع نشان می دهد که تحصیل خارج از چارچوب های قانونی می تواند آینده آموزشی دانش آموزان را با ابهام مواجه کند



چرا برخی خانواده ها به «هوم اسکول» گرایش پیدا می کنند؟

با وجود ممنوعیت قانونی، نمی توان انکار کرد که بخشی از خانواده ها به دلایل مختلف به آموزش خانگی علاقه مند شده اند. برخی از آنها معتقدند آموزش رسمی پاسخگوی نیازهای فردی فرزندانشان نیست و برخی دیگر به دلیل شرایط خاص جسمی، روانی، استعدادهای ویژه یا محدودیت های جغرافیایی، آموزش در خانه را گزینه مناسب تری می دانند

همچنین توسعه فناوری های آموزشی، دسترسی گسترده به منابع دیجیتال، کلاس های آنلاین و دوره های آموزشی بین المللی، تصور امکان جایگزینی مدرسه با آموزش خانگی را در میان برخی خانواده ها تقویت کرده است. با این حال، کارشناسان تأکید می کنند که استفاده از ابزارهای آموزشی نوین با حذف کامل مدرسه تفاوت دارد و فناوری باید در خدمت تکمیل آموزش رسمی باشد، نه جایگزین آن

در بسیاری از کشورها نیز آموزش خانگی تنها در چارچوب قوانین مشخص، ثبت رسمی، نظارت مستمر و ارزیابی های دوره ای مجاز است. به همین دلیل، صرف استفاده از عنوان «هوم اسکول» به معنای قانونی بودن فعالیت یک مرکز آموزشی نیست و هر کشور مقررات ویژه خود را در این زمینه دارد

ضرورت شفاف سازی و نظارت بر فعالیت های آموزشی

کارشناسان بر این باورند که اعلام موضع اخیر شورای عالی آموزش و پرورش، علاوه بر جنبه حقوقی، حامل یک پیام مهم برای خانواده ها نیز هست؛ اینکه پیش از ثبت نام فرزندان خود در هر مرکز آموزشی، از مجوزهای قانونی آن اطمینان حاصل کنند. تبلیغات گسترده در فضای مجازی یا استفاده از عناوین جذاب، لزوماً به معنای اعتبار قانونی یک مجموعه نیست

از سوی دیگر، رشد آموزش های غیررسمی نشان می دهد که نظام آموزشی نیز باید به نیازهای جدید خانواده ها توجه بیشتری داشته باشد. استفاده از شیوه های نوین تدریس، انعطاف بیشتر در فرآیندهای آموزشی، توسعه آموزش های ترکیبی و بهره گیری از فناوری های جدید می تواند بخشی از دغدغه خانواده هایی را که به دنبال روش های متفاوت آموزش هستند، پاسخ دهد

در نهایت، آنچه امروز از سوی شورای عالی آموزش و پرورش مورد تأکید قرار گرفته، حفظ انسجام نظام آموزشی و صیانت از حقوق تحصیلی دانش آموزان است. بر اساس قوانین موجود، تحصیل در مدارس دارای مجوز، تنها مسیر رسمی برای ادامه آموزش عمومی محسوب می شود و فعالیت مراکزی که خارج از این چارچوب عمل کنند، از منظر قانونی پذیرفته نیست. در عین حال، تحولات جهانی در حوزه آموزش نشان می دهد که گفت وگو درباره شیوه های نوین یادگیری، نقش فناوری در آموزش و پاسخگویی به نیازهای متنوع دانش آموزان، همچنان یکی از مهم ترین موضوعات پیش روی نظام های آموزشی خواهد بود؛ موضوعی که نیازمند توازن میان نوآوری، کیفیت آموزشی و الزامات قانونی است

اختصاص کدپستی به بیش از ۴ هزار سکونتگاه موقت عشایری کشور



مدیر کل جغرافیایی و اطلاعات مکانی شرکت ملی پست گفت: در چارچوب اجرای تفاهم‌نامه شرکت ملی پست و سازمان امور عشایر کشور، طی یک سال گذشته برای بیش از ۴ هزار و ۶۱۳ سکونتگاه موقت عشایری در مناطق ییلاقی و قشلاقی کشور کدپستی صادر شده است

به گزارش وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، محمد ناظری، با تشریح آخرین وضعیت اجرای طرح ملی پست عشایری، اظهار کرد: «با توجه به ضرورت توسعه خدمات پستی در مناطق عشایرنشین، به‌ویژه در حوزه توسعه تجارت الکترونیک و ارسال تولیدات و محصولات عشایری به مشتریان در سراسر کشور، روند تخصیص کدپستی و ژئوکدسازی استقرارگاه‌های ییلاقی و قشلاقی عشایر با شتاب در حال انجام است.»

وی افزود: «تاکنون در ۲۸ استان کشور و دو منطقه تهران، فرآیند تخصیص کدپستی به اقامتگاه‌های ییلاقی و قشلاقی عشایر انجام شده است تا زمینه دسترسی این جامعه به خدمات نوین پستی و سایر خدمات مبتنی بر آدرس فراهم شود.»

ناظری با تأکید بر نقش داده‌های مکانی در توسعه خدمات هوشمند و تحقق عدالت ارتباطی، گفت: «در کنار تخصیص کدپستی، فرآیند ژئوکدینگ یا ثبت مختصات دقیق جغرافیایی این سکونتگاه‌ها نیز با جدیت دنبال می‌شود و تاکنون یک هزار و ۱۴۲ سکونتگاه موقت عشایری به‌صورت دقیق ژئوکد شده و در نقشه‌های اطلاعات مکانی کشور تثبیت شده‌اند.»

مدیر کل جغرافیایی و اطلاعات مکانی شرکت ملی پست با اشاره به آثار اجرای این طرح تصریح کرد: «این پروژه در چارچوب رویکرد حکمرانی داده‌محور دولت چهاردهم، علاوه بر تسهیل توزیع مرسولات پستی، به ارتقای زیرساخت‌های آماری و بهبود برنامه‌ریزی برای ارائه خدمات دولتی به جامعه عشایری کمک می‌کند.» وی در پایان تأکید کرد: «شرکت ملی پست با بهره‌گیری از همه ظرفیت‌های فنی خود، اختصاص کدپستی به دست‌کم دو محل استقرار ییلاقی و قشلاقی هر خانوار عشایری را تا دستیابی به پوشش حداکثری ادامه خواهد داد.»

سهم ۸۵ درصدی فروشگاههای محلی از بازار خرده فروشی



دبیر همایش جامع تحلیل بازار خرده فروشی کالای سوپرمارکتی ایران گفت: بر اساس آمارهای منتشر شده سوپرمارکت های محلی ۸۰ تا ۸۵ درصد سهم بازار خرده فروشی را به خود اختصاص داده اند و بقیه آن در اختیار فروشگاه های زنجیره ای و برخط است. مهدی نظری روز یکشنبه در نشست خبری سومین همایش جامع تحلیل بازار خرده‌فروشی کالای سوپرمارکتی ایران اظهار داشت: در بازار ایران سهم سوپرمارکت های خُرد و مویرگی بیشتر از فروشگاه های بزرگ است به طوری که حدود ۱۰ تا ۱۲ درصد سوپرمارکت ها به صورت برخط فعالیت می کنند. وی ادامه داد: بعد از صنعت نفت، بیشترین گردش مالی در دنیا به صنعت سوپرمارکت اختصاص دارد که شامل صنایع مختلف از جمله صنعت غذایی، شوینده و آرایشی و بهداشتی، سلولزی و کالای مصرفی است و از آنجا که این صنعت با معیشت و سفره مردم روزانه سر و کار دارد، گردش مالی در این حوزه بیشتر از سایر حوزه های صنعتی است. نظری خاطر نشان کرد: در ماههای اخیر که سیاست های ارزی، مسائل سیاسی، جنگ های تحمیلی، افزایش قیمت نهایی تولید روی قدرت خرید مردم تاثیر گذاشته است، سبد خرید مردم به سمت کالاهای ضروری تر پیش رفته است. وی خاطر نشان کرد که اجرای طرح کالابرگ الکترونیک در دی ماه سال گذشته روی الگوی خرید مردم تاثیر گذاشت و ده ها همت به این صنعت تزریق کرد. نظری با بیان اینکه صنعت سوپرمارکت در دو سال گذشته مورد رصد آماری قرار گرفته است، اظهار داشت: گزارش هایی که در این رویداد ارائه می شوند، بر اساس داده های معتبر تهیه شده و جدیدترین اطلاعات از وضعیت بازار، رفتار مصرف کننده، پیش بینی روندهاست که برای فعالان این عرصه مفید است. در ادامه این نشست، مجتبی مالکی با اشاره به اینکه سومین همایش جامع تحلیل بازار خرده‌فروشی کالای سوپرمارکتی ایران در راستای تحلیل گزارش بازار خرده فروشی ایران در سال ۱۴۰۴ و رونمایی از نسخه جدید دستیار هوشمند مدیران بر گزار می شود، افزود: از مهمترین محورهای این همایش، تحلیل و بررسی بازار کالاهای سوپرمارکتی، گزارش بخش های زنجیره‌ای و آنلاین، گزارش سال بازار خرده فروشی ایران، پنل تجربیات برتر برزگان صنعت و رونمایی از نسخه جدید دستیار هوشمند مدیران است

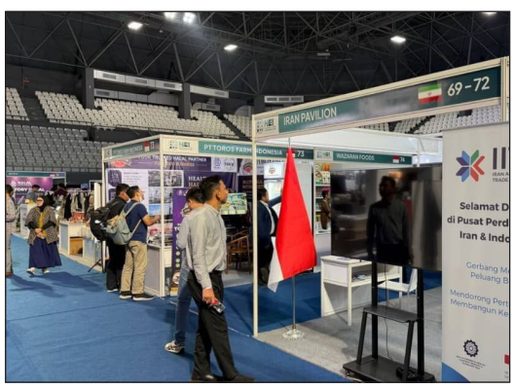
خیز بلند دانش‌بنیان‌های ایرانی برای فتح بازار حلال جنوب شرق آسیا

پاویون ایران در نمایشگاه بین‌المللی حلال اندونزی با مشارکت ۹ شرکت دانش‌بنیان، با هدف توسعه صادرات محصولات فناورانه و گسترش تعاملات تجاری در جنوب شرق آسیا آغاز به کار کرد

به گزارش معاونت علمی ریاست جمهوری، پاویون جمهوری اسلامی ایران در نمایشگاه بین‌المللی حلال اندونزی با حمایت و هماهنگی صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی تجهیزات پزشکی و مرکز تجاری ایران در اندونزی و با مشارکت ۹ شرکت دانش‌بنیان ایرانی، فعالیت خود را با هدف توسعه صادرات فناوری‌ها و محصولات دانش‌بنیان، گسترش تعاملات تجاری و معرفی توانمندی‌های فناورانه کشور در بازار اندونزی و جنوب شرق آسیا آغاز کرد

این پاویون با ایجاد بستری برای معرفی توانمندی‌های شرکت‌های ایرانی، زمینه برگزاری مذاکرات تجاری، توسعه همکاری‌های اقتصادی و بررسی فرصت‌های صادراتی با فعالان اقتصادی، واردکنندگان و نهادهای مرتبط اندونزی را فراهم کرده است که با توجه به شرایط کنونی صادراتی ایران و منطقه کاملا ستودنی است. همزمان با افتتاح این رویداد، بروجردی، سفیر جمهوری اسلامی ایران در اندونزی، به همراه هیأت همراه از پاویون جمهوری اسلامی ایران بازدید کرد

وی در جریان این بازدید ضمن گفت‌وگو با مدیران و نمایندگان شرکت‌های حاضر، از نزدیک در جریان ظرفیت‌ها، دستاوردها و برنامه‌های صادراتی شرکت‌های دانش‌بنیان قرار گرفت و بر اهمیت توسعه همکاری‌های اقتصادی و تجاری میان ایران و اندونزی و حمایت از حضور شرکت‌های دانش‌بنیان در بازارهای بین‌المللی تأکید کرد



در ادامه، PurbayaYudhiSadewa، وزیر دارایی جمهوری اندونزی، نیز با حضور در پاویون جمهوری اسلامی ایران، از توانمندی‌ها، محصولات و ظرفیت‌های شرکت‌های ایرانی بازدید داشت

در این دیدار، ظرفیت‌های صادراتی و تولیدی ایران و زمینه‌های توسعه همکاری‌های اقتصادی، تجاری و سرمایه‌گذاری میان دو کشور مورد بررسی قرار گرفت که نشان‌دهنده توجه مقامات عالی‌رتبه اندونزی به ظرفیت‌های صنعتی و صادراتی جمهوری اسلامی ایران است

از دیگر برنامه‌های مهم این رویداد، برگزاری نشست مشترک میان صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی تجهیزات پزشکی، مرکز تجاری ایران در اندونزی، نمایندگان شرکت‌های دانش‌بنیان ایرانی و مدیران انجمن کارآفرینان جوان اندونزی (HIPMI) بود

در این نشست، فرصت‌های همکاری در حوزه صادرات، سرمایه‌گذاری، انتقال فناوری و توسعه بازار محصولات ایرانی در اندونزی و جنوب شرق آسیا مورد بررسی قرار گرفت. همچنین با برنامه‌ریزی و هماهنگی صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی تجهیزات پزشکی، جلسات تخصصی و هدفمند B۲B میان شرکت‌های ایرانی و طرف‌های اندونزیایی برگزار شد تا مسیر توسعه صادرات محصولات دانش‌بنیان ایرانی به بازار اندونزی و کشورهای جنوب شرق آسیا هموارتر شود

حضور منسجم جمهوری اسلامی ایران در نمایشگاه بین‌المللی حلال اندونزی، گامی مؤثر در تقویت دیپلماسی اقتصادی و فناوری، معرفی توانمندی‌های شرکت‌های دانش‌بنیان، توسعه صادرات غیرنفتی و افزایش سهم ایران در بازار بزرگ و روبه‌رشد جنوب شرق آسیا به شمار می‌رود

یادداشت

دارایی های استراتژیک در جهان امروز

محسن جاوید موید

تعاملات انسانی، ستون فقرات حیات اجتماعی و زیربنای تکامل جوامع بشری هستند. برای درک عمیق این مفهوم در بافت سازمان‌ها، لازم است ابتدا نگاهی انسان‌شناختی به موضوع داشته باشیم و سپس پیامدهای آن را در مدیریت منابع انسانی تحلیل کنیم

مارسل موس در نظریه مشهور خود درباره «هدیه» نشان می‌دهد که روابط انسانی بر چرخه‌ای از بخشش، پذیرش و جبران استوار است. این چرخه، شبکه‌ای از تعهد، اعتماد و وابستگی متقابل می‌سازد. در سازمان‌ها نیز وقتی همکاران دانشی را به اشتراک می گذارند، وقتی مدیر باز خورد سازنده می‌دهد، یا فردی بدون چشم‌داشت به کمک همکار خود می‌شتابد، درواقع در یک چرخه هدیه و جبران مشارکت می کنند که سرمایه اجتماعی سازمان را تقویت می کند

کلیفورد گیرتز با مفهوم «توصیف فشرده» نشان می‌دهد که هر کنش انسانی، بار نمادین دارد. آنچه در جلسات، راهروها و حتی در پیام‌های کوتاه درون‌سازمانی رخ می‌دهد، بازتابی از ارزش‌ها، باورها، هنجارها، و کدهای فرهنگی مشترک است

به این ترتیب، سازمان نه یک ماشین خنثی برای تولید کار آیی، بلکه یک «میدان فرهنگی» است که افراد در آن از طریق تعامل، هویت حرفه‌ای خود را می‌سازند و معنای کار خود را کشف می کنند

از منظر پیر بوردیو، در هر میدان (از جمله سازمان)، افراد در پی کسب سرمایه نمادین هستند: احترام، اعتبار، نفوذ و جایگاه. تعاملات انسانی در سازمان، هم وسیله انجام کار هستند و هم میدان توزیع این سرمایه‌ها. اگر ساختار تعاملات مدیریت نشود، انرژی کارکنان به‌جای هم‌افزایی، به سمت «بازی‌های قدرت» و سیاست‌های مخرب اداری (Office Politics) منحرف می‌شود

از منظر انسان‌شناختی می‌توان چنین نتیجه گرفت که سازمان، شبکه‌ای زنده از روابط، معانی و قدرت است. تعاملات انسانی در این شبکه، هم تولید کننده نتایج کاری‌اند، هم تولید کننده فرهنگ، هویت و سرمایه نمادین

در دنیای کسب‌وکار مدرن، تعاملات انسانی فراتر از یک «مهارت نرم» فردی است و یک دارایی استراتژیک سازمانی محسوب می‌شود

نگفته پیداست ایده‌های بزرگ و نوآورانه به‌ندرت در ذهن‌های منزوی شکل می گیرند. تعاملات باز و سازنده میان افراد با تخصص‌ها، تجربه‌ها و دیدگاه‌های مختلف باعث بارور شدن ایده‌های خلاقانه، شکل گیری نگاه‌های جدید به مسائل قدیمی، و توسعه راه‌حل‌های خلاقانه می‌شود. سازمان‌هایی که تعاملات بین‌بخشی و گفت‌وگوهای آزاد را تقویت می کنند، بستر بروز نوآوری پایدار را فراهم می‌سازند

در بحران‌ها (اقتصادی، فناورانه، سازمانی)، شبکه‌های اجتماعی قوی درون سازمان مانند یک سیستم ایمنی عمل می کنند؛ اعتماد و سابقه همکاری مثبت، تمایل افراد به کمک متقابل، و آمادگی برای به اشتراک گذاری منابع و اطلاعات، باعث می شود سازمان در برابر تکانه‌ها مقاوم‌تر شود و سریع‌تر خود را بازسازمان‌دهی کند

انسان، موجودی عمیقاً اجتماعی است. وقتی تعاملات در سازمان بر پایه احترام، شنیده شدن، شفافیت، و انصاف باشد، افراد احساس می کنند «جزئی از یک کل معنادار» هستند. این حس تعلق پیامدهای مثبتی شامل تعهد به اهداف سازمان، کاهش فرسودگی شغلی، کاهش تمایل به ترک سازمان، و افزایش انگیزش درونی را در پی دارد

در سازمان‌های دانش‌محور، مهم‌ترین دارایی، دانش است؛ و این دانش به‌طور کامل در اسناد و سیستم‌ها ثبت نمی‌شود، بلکه بخش بزرگی از آن، دانش ضمنی (Tacit Knowledge) است؛ یعنی دانشی که در ذهن و تجربه افراد نهفته است

دانش ضمنی معمولاً از طریق گفت‌وگوهای غیررسمی، همراهی‌های کاری، مربی‌گری و منتورینگ، تعاملات روزمره و حتی گپ‌های کوتاه در زمان استراحت منتقل می‌شود؛ نه فقط از طریق دستورالعمل‌ها و گزارش‌ها. هرچه سطح تعاملات انسانی عمیق‌تر و انسانی‌تر باشد، نرخ انتقال دانش ضمنی در سازمان بالاتر می‌رود

گسترش ابزارهای دیجیتال، پیام‌رسان‌ها و کار از راه دور، هرچند مزایایی دارد، اما می‌تواند «اصطکاک‌های مفید» (برخورد طبیعی افکار و دیدگاه‌ها) را کاهش دهد، به ایجاد «جزیره‌های اطلاعاتی» منجر شود، و تعامل را به سطح تبادل وظایف تقلیل دهد

انتشار سی و نهمین اطلاعیه ستاد پرداخت به بازماندگان سانحه پرواز اوکراین

وزارت راه و شهرسازی با انتشار سی و نهمین اطلاعیه ستاد پرداخت به بازماندگان معزز سانحه پرواز اوکراین، از بازماندگان خواست برای دریافت خسارات ناشی از سانحه پرواز اقدام کنند

به گزارش وزارت راه و شهرسازی، سی و نهمین اطلاعیه ستاد پرداخت به بازماندگان معزز سانحه پرواز اوکراین منتشر شد

در این اطلاعیه ضمن عرض تسلیت مجدد و ابزار همدردی با خانواده های جان باختگان پرواز ۷۵۲ اوکراین، تاکید شده است: وفق مصوبه شماره ۱۱۸۱۳۶/ت ۵۵۳۴۱ مورخ ۱۶ دی ۱۳۹۹ هیأت وزیران، وزارت راه و شهرسازی مکلف به تکریم، دلجویی و تسریع در پرداخت مبلغ مصوبه مزبور به وراث قانونی هر یک از جان باختگان، فارغ از ملیت، جنسیت و سن برابر شیوه نامه اجرایی مصوبه فوق الذکر شده است

در ادامه آمده است: بنابراین، خواهشمند است وراث قانونی جان باختگان با شماره تلفن ۸۸۶۴۶۲۴۵-۰۲۱ در ساعت اداری جهت دریافت اطلاعات و آغاز فرایند مذکور تماس حاصل کنند. همچنین پیام های مربوطه از طریق ایمیل نیز به نشانی MRUD.IR@Contact.PS۷۵۲ دریافت می شود

خبر

بر اساس یافته پژوهشگران؛

فشار کنترل‌شده عمر باتری‌های لیتیوم‌یونی را دو برابر می‌کند

پژوهشگران در مطالعه‌ای جدید دریافته‌اند که اعمال فشار فیزیکی مناسب و مداوم بر باتری‌های لیتیوم‌یونی می‌تواند عمر آن‌ها را تا دو برابر افزایش دهد. این دستاورد نه تنها می‌تواند نرخ دورریز باتری‌ها را کاهش دهد، بلکه اثرات زیست‌محیطی ناشی از استخراج نیکل و کبالت را نیز کمتر می‌کند

به گزارش گروه علمی ایرنا، وبگاه تِک‌اکسپلور در گزارشی آورده است

این دستاورد نه تنها می‌تواند نرخ دورریز باتری‌ها را کاهش دهد، بلکه اثرات زیست‌محیطی ناشی از استخراج نیکل و کبالت را نیز کمتر می‌کند

باتری‌های لیتیوم‌یونی که قلب تپنده خودروهای برقی محسوب می‌شوند، معمولاً با تغییرات شیمیایی یا مواد خاص بهبود می‌یابند؛ اما پژوهشگران دانشگاه کمبریج، در مطالعه‌ای جدید که نتایج آن در مجله نیچر انرجی/Nature Energy منتشر شده، دریافته‌اند که فشار فیزیکی ساده و مداوم می‌تواند عمر این باتری‌ها را تا دو برابر افزایش دهد

این میزان بهبود در صنعت باتری بی‌سابقه است، زیرا تغییرات معمول در ترکیب باتری معمولاً تنها ۵ تا ۱۰ درصد افزایش عمر به همراه دارد

در سطح پایه، باتری‌های لیتیوم‌یونی از سه بخش اصلی تشکیل شده‌اند: آند (قطب منفی)، کاتد (قطب مثبت) و الکترولیت (ماده واسط یا مایع درون باتری). در هر چرخه شارژ و دشارژ (تخلیه شارژ)، یون‌های لیتیوم بین آند و کاتد در حرکت هستند و این جابه‌جایی باعث می‌شود باتری مانند یک موجود زنده، منبسط و منقبض شود. این انبساط و انقباض مداوم، به مرور زمان به باتری آسیب می‌زند

پروفسور مایکل دو وولدر (Michael De Volder) از دانشگاه کمبریج و یکی از سرپرستان این پژوهش، توضیح داد: این چرخه تنش و رهاشدن برای باتری‌ها مضر است. بسیاری از پژوهش‌ها روی بهبود باتری‌های لیتیوم‌یونی توسط شیمی‌دانان و فیزیکدانان انجام می‌شود، اما من به‌عنوان یک مهندس مکانیک، می‌خواستم نقش مکانیک را هم بررسی کنم

دستگاه جدید؛ نگه‌دارنده فشار در منطقه «طلایی»

پژوهشگران برای بررسی این موضوع، دستگاهی ابداع کردند که با استفاده از کیسه‌های هوای کوچک (که مانند یک گیره خودتنظیم عمل می‌کنند)، فشار ثابتی بر باتری اعمال می‌کند. این دستگاه فشار را در محدوده‌ای بهینه نگه می‌دارد و با کمک یک حسگر، تغییرات حجمی باتری را در حین شارژ و دشارژ زیر نظر دارد

فشار فیزیکی؛ کلید افزایش دو برابری عمر باتری خودروهای برقی

تأثیر فشار بر توزیع ناهمگون لیتیوم و تغییرات ساختاری در قطب‌های منفی گرافیتی پس از شارژ و دشارژ مکرر

آن‌ها دریافتند که فشار مطلوب برای افزایش عمر باتری، حدود ۱۲.۵ بار (واحد فشار، تقریباً چهار برابر فشار استاندارد در باتری‌های معمولی) است. پروفسور دو وولدر توضیح داد: فشار باید دقیقاً در منطقه مناسب خود باشد. اگر فشار بیش از حد باشد، روی آند (قطب منفی) رسوب لیتیوم تشکیل می‌شود و اگر فشار کم باشد، کاتد (قطب مثبت) ترک می‌خورد. آزمایشات مانقطه مطلوب را پیدا کرده است

دو برابر شدن عمر؛ کاهش نیاز به استخراج مواد خام

این فناوری هنوز در مقیاس آزمایشگاهی است، اما نتایج آن برای بازار رو به رشد خودروهای برقی اهمیت زیادی دارد. افزایش عمر باتری به معنای کاهش تعداد دفعاتی است که باتری‌ها به محل دفن زباله یا مراکز بازیافت می‌روند. همچنین با کاهش نیاز به تولید باتری‌های جدید، فشار بر استخراج مواد خام مانند نیکل و کبالت (که اغلب در شرایط بسیار نامناسب کاری استخراج می‌شوند) نیز کمتر می‌شود

پروفسور دو وولدر در پایان گفت: ما راهکاری برای خودروهای برقی پاک‌تر ارائه داده‌ایم، اما باید مراقب باشیم که این راه‌حل، مشکلات زیست‌محیطی تازه‌ای در نقاط دیگر جهان ایجاد نکند. اگر بتوانیم نیاز به استخراج مواد خام را کاهش دهیم، این خود یک دستاورد مهم خواهد بود. هرچه عمر باتری بیشتر باشد، تعداد دفعات بازیافت آن کمتر می‌شود و ما در حال حاضر در بازیافت باتری‌ها چندان موفق نیستیم

تولید ۴۵ درصد بنزین کشور در ستاره خلیج فارس



مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری نفت و گاز و پتروشیمی تأمین (تاپیکو) با تأکید بر اینکه پالایشگاه ستاره خلیج فارس در دوران جنگ بدون وقفه به تولید ادامه داد، گفت: این پالایشگاه با افزایش ظرفیت تولید، تا ۴۵ درصد بنزین کشور را تأمین کرد

روح‌الله شهیدی‌پور روز یکشنبه در نشست «یکشنبه یک ناشر» که امروز در بورس تهران و با هدف معرفی نماد تاپیکو در بازار سرمایه برگزار شد، با اشاره به الزامات اطلاع‌رسانی شرکت‌های بورسی اظهار داشت: تاپیکو به‌عنوان یک شرکت بورسی موظف به رعایت کامل ضوابط افشای اطلاعات است و پاسخ به پرسش‌ها نیز در چارچوب حفظ محرمانگی اطلاعات و رعایت عدالت میان همه سهامداران ارائه می‌شود

وی با بیان اینکه پالایشگاه ستاره خلیج فارس بزرگ‌ترین دارایی تاپیکو، شستا و حتی سازمان تأمین اجتماعی محسوب می‌شود، افزود: ارزش این پالایشگاه حدود ۶ میلیارد دلار برآورد می‌شود و به‌عنوان بزرگ‌ترین پالایشگاه میعانات گازی جهان، از جایگاه ویژه‌ای در صنعت پالایش کشور برخوردار است

شهیدی‌پور یادآور شد: تاپیکو از سال ۹۲ در بورس تهران و سرمایه آن ۱۰ همت است و شستا ۷۹ درصد سهام تاپیکو را در اختیار دارد؛ ۳۰۵ همت نیز ارزش شرکت‌های بورسی تاپیکو و بازدهی شاخص نماد تاپیکو ۱۰۵ درصد بوده است

حتی یک نفر نیروی انسانی از تاپیکو به دلیل جنگ تعدیل نشد

وی خاطرنشان کرد: در پایان سال گذشته شرکت‌های تابعه تاپیکو به طور خالص ۶۸۰ میلیون دلار ورود ارز به کشور داشته‌اند؛ در طول دوران جنگ، غیر از مجتمع‌هایی که در ماهشهر بودند، همگی تداوم تولید داشتند. مجتمع فجر هم بلافاصله به تولید برگشت. در حال حاضر پتروشیمی فناوران در واحد متانول تحت تاثیر جنگ قرار دارد که الان بخش زیادی از تولید واحد متانول پتروشیمی فناوران به مدار برگشته است. ضمن اینکه حتی یک نفر هم تعدیل نیرو نداشتیم و همه نیروهای مجموعه‌های تحت پوشش را مدیریت کردیم

این فعال صنعت نفت بیان داشت: تولید بنزین یورو ۵ تکلیف ماست و در اختیار پالایش و پخش قرار می‌دهیم و رأسا در بازار حضور نداریم؛ در ماه‌های گذشته ۴۵ میلیون لیتر بنزین و با سایر فرآورده‌های نفتی در مجموع ۷۵ میلیون لیتر تولید داشته‌ایم

پالایشگاه ستاره خلیج فارس در جنگ تولید را افزایش داد

مدیرعامل تاپیکو با اشاره به عملکرد این پالایشگاه در دوران جنگ، گفت: برخلاف برخی گمانه‌زنی‌ها، پالایشگاه ستاره خلیج فارس هیچ‌گاه از وضعیت تولید عادی خارج نشد، بلکه در این دوره عملکردی فراتر از شرایط معمول داشت و با افزایش تولید، نقش پررنگ‌تری در تأمین بنزین کشور ایفا کرد

شهیدی‌پور تصریح کرد: این پالایشگاه در شرایط عادی حدود ۳۸ درصد بنزین کشور را تولید می‌کند، اما در ایام جنگ و به‌دنبال کاهش ظرفیت برخی پالایشگاه‌های دیگر، سهم ستاره خلیج فارس در تولید بنزین کشور به حدود ۴۵ درصد افزایش یافت

وی ادامه داد: همچنین روزانه ۴۵۰ هزار بشکه میعانات گازی مورد نیاز این پالایشگاه بدون هیچ وقفه‌ای تأمین شد و در حوزه خوراک نیز هیچ اختلالی به‌وجود نیامد

تعیین تکلیف وام ارزی ستاره خلیج فارس در مسیر نهایی

مدیرعامل تاپیکو درباره وضعیت وام ارزی پالایشگاه ستاره خلیج فارس اظهار داشت: بخش عمده تعهدات ارزی این پالایشگاه در سال‌های گذشته تسویه شده و فقط وام مربوط به شرکت نیکو باقی مانده است

وی توضیح داد: این تسهیلات در زمان احداث پالایشگاه از سوی بانک مرکزی و از طریق شرکت نیکو تأمین شد و قرار بود از محل فروش فرآورده‌های نفتی بازپرداخت شود، اما به دلیل الزامات قانونی مرتبط با واریز درآمدها به حساب هدفمندی یارانه‌ها، فرآیند تسویه آن به تعویق افتاد

شهیدی‌پور افزود: طی دو سال اخیر با همکاری سهامداران، شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی، تاپیکو و شرکت اهداف، چارچوب مناسبی برای تسویه این بدهی تدوین شده و اکنون تفاهم لازم میان طرف‌ها حاصل شده است

وی ابراز امیدواری کرد: پس از طی مراحل قانونی، این موضوع طی هفته‌ها و ماه‌های آینده نهایی شود و نخستین اطلاع‌رسانی رسمی نیز در مجمع شرکت پالایش نفت ستاره خلیج فارس که ۲۸ تیرماه برگزار می‌شود، انجام گیرد

مدیرعامل تاپیکو درباره وضعیت فروش محصولات پالایشگاه نیز گفت: همه فرآورده‌های اصلی شامل بنزین، گازوئیل، نفت سفید، نفت کوره و گاز مایع مطابق روال در اختیار شرکت ملی پالایش و پخش قرار می‌گیرد و در مواردی نیز با صدور مجوزهای قانونی، بخشی از محصولات از جمله LPG صادر می‌شود

وی تأکید کرد: تعامل میان پالایشگاه ستاره خلیج فارس، تاپیکو، شرکت اهداف و شرکت ملی پالایش و پخش در وضعیت مطلوبی قرار دارد و با توجه به نقش راهبردی این پالایشگاه در تأمین سوخت کشور، هماهنگی مناسبی میان این مجموعه‌ها برقرار است

شهیدی‌پور در بخش دیگری از سخنان خود به موضوع ارزش‌گذاری سهام تاپیکو اشاره کرد و گفت: وجود فاصله میان ارزش بازار هلدینگ‌ها و ارزش خالص دارایی‌های آنها پدیده‌ای رایج در بازار سرمایه است و فقط به تاپیکو اختصاص ندارد

وی افزود: مهم‌ترین عامل در محاسبه این فاصله، ارزش‌گذاری دارایی‌های غیربورسی شرکت است؛ زیرا بخش قابل توجهی از دارایی‌های تاپیکو خارج از بورس قرار دارد و ارزش این دارایی‌ها در محاسبه ارزش خالص دارایی‌ها (NAV) نقش تعیین‌کننده‌ای ایفا می‌کند

مدیرعامل تاپیکو خاطرنشان کرد: با تکمیل فرآیند ارزش‌گذاری دارایی‌های غیربورسی و اجرای برنامه‌های توسعه‌ای، ظرفیت مناسبی برای کاهش فاصله ارزش بازار و ارزش واقعی این هلدینگ وجود دارد

طلب ۲ میلیارد یورویی ستاره خلیج فارس از شرکت پخش در مسیر تهاتر با وام ارزی

شهیدی‌پور با تشریح آخرین وضعیت مطالبات پالایشگاه ستاره خلیج فارس اظهار داشت: سازوکار فعالیت پالایشگاه‌ها به این صورت است که فرآورده‌های تولیدی به شرکت ملی پالایش و پخش تحویل داده می‌شود و این شرکت پس از کسر هزینه خوراک، باید بقیه منابع را برای بازپرداخت تعهدات از جمله وام ارزی اختصاص دهد، اما این فرآیند در سال‌های گذشته به‌طور کامل انجام نشد

وی افزود: در نتیجه این موضوع، پالایشگاه ستاره خلیج فارس از شرکت ملی پالایش و پخش طلبکار شده است. ارزش این مطالبات در دفاتر مالی شرکت به قیمت‌های ریالی حدود ۶۰ هزار میلیارد تومان ثبت شده، اما اگر این مطالبات بر مبنای ارزش ارزی و از زمان ایجاد آن محاسبه شود، رقمی نزدیک به ۲ میلیارد یورو خواهد بود

مدیرعامل تاپیکو ادامه داد: راهکاری که اکنون میان طرفین مورد توافق قرار گرفته، تهاتر این مطالبات با بدهی ارزی پالایشگاه ستاره خلیج فارس است؛ به این معنا که از یک سو پالایشگاه بابت وام ارزی بدهکار است و از سوی دیگر مطالبات ارزی قابل توجهی از شرکت ملی پالایش و پخش دارد که می‌تواند در قالب تهاتر تسویه شود

شهیدی‌پور به آخرین وضعیت بورسی شدن پالایشگاه ستاره خلیج فارس اشاره کرد و گفت: ورود این پالایشگاه به بازار سرمایه یکی از اولویت‌های جدی تاپیکو به عنوان بزرگ‌ترین سهامدار آن است و تعهدات لازم نیز در گذشته به سازمان بورس ارائه شده است

وی با بیان اینکه طی سال گذشته ترکیب سهامداری پالایشگاه تغییر کرده است، افزود: بخشی از سهام به سازمان تأمین اجتماعی و بخشی نیز به سهامداران جدید واگذار شده و به همین دلیل لازم است همه سهامداران درباره آغاز فرآیند پذیرش در بورس به جمع‌بندی مشترک برسند

مدیرعامل تاپیکو اظهار داشت: پیش‌بینی می‌کنیم پس از برگزاری مجمع عمومی پالایشگاه ستاره خلیج فارس در ۲۸ تیرماه، جلسه‌ای با حضور همه سهامداران برگزار تا درباره آغاز فرآیند بورسی شدن این شرکت تصمیم‌گیری شود

شهیدی‌پور تأکید کرد: در صورت نهایی شدن تفاهم درباره تهاتر مطالبات و بدهی‌های ارزی، مسیر ارزش‌گذاری و پذیرش پالایشگاه در بورس نیز با سرعت بیشتری دنبال خواهد شد، هرچند در حال حاضر نمی‌توان زمان دقیقی برای عرضه سهام این شرکت در بورس اعلام کرد، اما این موضوع با جدیت در دستور کار تاپیکو قرار دارد

مدیر عامل توانیر خبر داد:

آسیب ۴۲۰۰ مگاواتی جنگ به شبکه برق



مدیرعامل توانیر با اشاره به خسارت‌های سنگین وارد شده به صنعت برق در پی حملات اخیر، از کاهش ۴۲۰۰ مگاواتی توان شبکه و آسیب‌دیدگی بیش از ۲ هزار نقطه خبر داد و اعلام کرد: با وجود فشار مضاعف گرمای تابستان بر شبکه، عبور کم‌چالش از روزهای پیش رو در گرو همدلی و همراهی مردم با صنعت برق است

به گزارش روز یکشنبه ایرنا از توانیر، محمداله داددر تشریح تبعات جنگ نابرابر دشمن صهیونیستی ـ آمریکایی علیه کشور، هدف قرار گرفتن زیرساخت‌های حیاتی برق را اقدامی مخرب خواند و گفت: در جریان ۴۰ روز تجاوز اخیر، آسیب‌های گسترده‌ای به زیرساخت‌های برق کشور وارد شد

الهداد با اشاره به آمار تکان‌دهنده آسیب‌ها اظهار کرد: براساس برآوردهای فنی، حدود ۴۲۰۰ مگاوات از توان شبکه برق کشور کاهش یافته و بیش از ۲ هزار نقطه از شبکه دچار آسیب شده‌اند

وی تأکید کرد: خسارت وارد شده به شبکه و تجهیزات صنعت برق از مرز ۶۰ هزار میلیارد تومان گذشته است که این حجم از تخریب، مستقیماً بر تاب‌آوری و سرعت خدمات‌رسانی شبکه در روزهای اوج مصرف تأثیر گذاشته است

مدیرعامل توانیر افزود: هم‌زمان با آثار باقی‌مانده از جنگ، کشور با موج شدید گرما نیز روبه‌روست. افزایش دما نه‌تنها مصرف برق را به شدت بالا برده، بلکه باعث کاهش راندمان و تحمل‌پذیری تجهیزات شبکه شده است

وی تصریح کرد: شرایط فعلی، فشار مضاعفی را بر نیروهای فنی و عملیاتی صنعت برق وارد می‌کند؛ لذا حفظ پایداری شبکه در این روزهای سخت، نیازمند مدیریت دقیق بار و همراهی همه جانبه مردم است

مدیر عامل سازمان حمل و نقل بار و مسافر شهرداری کرمان خبر داد:

استفاده رایگان از خدمات حمل‌ونقل عمومی اتوبوس تا پایان تابستان



مدیرعامل سازمان حمل‌ونقل بار و مسافر شهرداری کرمان، گفت: به دستور شهردار کرمان، ارائه خدمات حمل و نقل عمومی اتوبوس، تا پایان تابستان در سطح شهر کرمان رایگان شد و شهروندان می‌توانند در این مدت بدون تهیه بلیط، از اتوبوس‌های شهری استفاده کنند

علی زنگی‌آبادی، گفت: به دستور شهردار کرمان و به منظور تشویق مردم برای استفاده بیشتر و بهتر از سیستم حمل و نقل عمومی، به‌ویژه اتوبوس، یک سری اقدامات در حال انجام است که از جمله آن رایگان کردن حمل و نقل عمومی اتوبوس، ساخت ایستگاه‌های شکیل، خرید اتوبوس‌های جدید و به کارگیری رانندگان آموزش دیده و ماهر است

وی افزود: در این راستا از فردا تمام خطوط حمل و نقل عمومی اتوبوس، در سطح شهر تا پایان شهریور رایگان هستند

زنگی‌آبادی، هدف از این اقدام را کاهش ترافیک، کاهش آلودگی هوا و استفاده کمتر از خودروی شخصی و کاهش مصرف بنزین، برشمرد و ادامه داد: این اقدام برای اولین بار در شهر کرمان اجرا می‌شود و امیدواریم مردم از این طرح استقبال کنند

وی استقبال مردم از اتوبوس را در اجرای برنامه‌ها و طرح‌های دیگر شهرداری، در جهت حمایت از حمل و نقل عمومی موثر دانست و بیان کرد: این اقدام گامی ابتدایی در راستای فرهنگ‌سازی استفاده از حمل و نقل عمومی است و شهرداری به منظور توسعه سیستم حمل و نقل عمومی، خرید تعدادی اتوبوس جدید و به‌روز را نیز در دستور کار قرار داده است

مجوز صادرات ماهانه ۱۰ هزار تن گوشت مرغ صادر شد



دبیر انجمن تولیدکنندگان زنجیره گوشت مرغ از اخذ مجوز صادرات ماهانه ۱۰ هزار تن گوشت مرغ از وزارت جهاد کشاورزی خبر داد و گفت: این تصمیم در کنار خریدهای شرکت پشتیبانی امور دام به پایداری امنیت غذایی کشور کمک می‌کند

رضا مبصری روز یکشنبه در نشست خبری دومین نمایشگاه تخصصی دام طیور و صنایع لبنی تهران که در محل نمایشگاه بین‌المللی شهر آفتاب برگزار می‌شود افزود: با توجه به تولید ماهانه بین ۲۲۰ تا ۲۳۰ هزار تن گوشت مرغ در کشور، میزان صادرات تنها ۵ درصد تولید را در بر می‌گیرد و رقم زیادی نیست

وی با بیان اینکه در ماه‌های اخیر تولیدکنندگان گوشت مرغ دچار زیان بودند، افزود: انتظار می‌رود این میزان زیان از محل استمرار صادرات و خریدهای حمایتی دولت توسط شرکت پشتیبانی امور دام جبران شود

دبیر انجمن تولیدکنندگان زنجیره گوشت مرغ با اشاره به ظرفیت‌های نمایشگاه‌های تخصصی برای افزایش بهره‌وری و شبکه‌سازی میان تولیدکنندگان تصریح کرد: پراکندگی واحدهای تولیدی در سراسر کشور، یکی از موانع اصلی دستیابی به بهره‌وری مطلوب بوده است و برگزاری چنین رویدادهایی، فرصت مناسبی برای تبادل افکار و هم‌افزایی فراهم می‌کند. وی از برنامه‌ریزی برای برگزاری همایشی جنبی در حاشیه نمایشگاه امسال خبر داد و گفت: تلاش می‌شود با برگزاری این رویداد، چتر حمایتی و امکانات موجود در زنجیره‌های تولید برای تمامی فعالان صنعت تبیین شود. مدیرعامل اتحادیه سراسری مرغداران گوشتی نیز در این نشست با اشاره به مازاد تولید مرغ گوشتی گفت: به منظور پایداری تولید و جلوگیری از زیان تولیدکنندگان باید صادرات استمرار یابد. حبیب اسدالله‌نژاد افزود: ظرفیت تولید کشور به بیش از ۱۷۰ میلیون قطعه جوجه‌ریزی در ماه رسیده که امکان تولید بیش از ۳ میلیون تن مرغ را فراهم می‌کند، اما پس از اصلاح نظام یارانه‌ای و حذف ارز ترجیحی نیاز واقعی بازار کاهش یافته است. وی تصریح کرد: طبق برآوردها نیاز واقعی کشور با ۱۳۷ میلیون قطعه جوجه‌ریزی در ماه تامین می‌شود و حتی در شرایط فعلی همین میزان نیز مازاد تولید ایجاد کرده است. وی با بیان اینکه عدم تعادل میان عرضه و تقاضا موجب انباشت مرغ در واحدهای تولیدی شده است گفت: در خردادماه ۱۳۷ میلیون قطعه جوجه‌ریزی انجام شد و برای تیرماه نیز همین میزان پیش‌بینی شده، در حالی که دست‌کم ۲۰ میلیون قطعه مازاد تولید وجود دارد

مدیرعامل اتحادیه سراسری مرغداران گوشتی اظهار داشت: در چنین شرایطی باید موضوع صادرات با جدیت دنبال شود تا از ظرفیت‌های ایجاد شده، سرمایه‌گذاری‌های انجام شده و اشتغال موجود به درستی استفاده شود. وی با اشاره به آزادسازی صادرات مرغ گفت: در مرحله نخست با صادرات ۱۰ هزار تن موافقت شده است. وی درباره علت زیان مرغداران افزود: ورود مرغ فعلی در بازار با ذرت کیلویی حدود ۳۰ هزار تومان و سویا بین ۷۰ تا ۱۱۰ هزار تومان تولید شده است بنابراین قیمت تمام شده هر کیلوگرم مرغ زنده برای مرغداران حدود ۲۸۰ هزار تومان است، در حالی که اکنون مرغ زنده در استان‌های مختلف با قیمت ۱۹۰ تا ۲۲۰ هزار تومان فروخته می‌شود

یادداشت

اجاره‌های افسارگسیخته؛ بحران پنهان اقتصاد

ساسان باقرپناه

در سال‌های اخیر، بخش مهمی از بحث‌های اقتصادی کشور بر تورم، نرخ ارز، مالیات و تأمین مالی متمرکز بوده است؛ اما در میان این متغیرها، هزینه‌ای به‌تدریج در حال تبدیل شدن به یکی از مهم‌ترین موانع تولید و کسب‌وکار است؛ افزایش بی‌سابقه اجاره‌بهای واحدهای تجاری، اداری، صنعتی و انبارها

اگرچه افزایش اجاره‌بهای مسکن همواره مورد توجه رسانه‌ها و سیاست‌گذاران قرار گرفته است، اما رشد اجاره واحدهای مورد استفاده بنگاه‌های اقتصادی، کمتر مورد بحث قرار گرفته؛ در حالی که آثار آن مستقیماً بر تولید، اشتغال، سرمایه‌گذاری و حتی نرخ تورم تأثیر می‌گذارد

برای بسیاری از شرکت‌ها، اجاره دیگر یک هزینه جانبی نیست؛ به یکی از بزرگ‌ترین هزینه‌های ثابت تبدیل شده است. کارخانه، کارگاه، دفتر، فروشگاه، انبار و حتی فضای خدماتی، همگی با افزایش‌های قابل توجه اجاره روبه‌رو هستند؛ افزایش‌هایی که در بسیاری از موارد، تناسبی با رشد درآمد یا سود بنگاه‌ها ندارد

در علم اقتصاد، هرگاه یکی از عوامل تولید با سرعتی بیشتر از رشد بهره‌وری افزایش قیمت پیدا کند، تعادل فعالیت اقتصادی برهم می‌خورد. اجاره نیز یکی از همین عوامل است. زمانی که هزینه استفاده از محل فعالیت، سالانه ده‌ها درصد افزایش پیدا می‌کند، اما فروش یا سود شرکت با همان سرعت رشد نمی‌کند، نخستین نتیجه، کاهش حاشیه سود و کاهش توان سرمایه‌گذاری خواهد بود

بنگاه اقتصادی در چنین شرایطی تنها چند انتخاب پیش رو دارد؛ یا قیمت کالا و خدمات خود را افزایش دهد، یا از کیفیت و سرمایه‌گذاری بکاهد، یا بخشی از نیروی انسانی را تعدیل کند و یا در نهایت، فعالیت خود را متوقف سازد. در هر چهار حالت، اقتصاد ملی متضرر خواهد شد

افزایش اجاره‌بها تنها به مستأجر آسیب نمی‌زند. این هزینه در نهایت وارد قیمت تمام‌شده کالا و خدمات می‌شود و مصرف‌کننده نیز بخشی از آن را پرداخت می‌کند. به همین دلیل، رشد کنترل‌نشده اجاره واحدهای اقتصادی، صرفاً یک مسئله میان موجر و مستأجر نیست؛ بلکه به یکی از عوامل تشدید تورم تبدیل می‌شود

نگرانی بزرگ‌تر، اثر این روند بر سرمایه‌گذاری است. سرمایه‌گذار زمانی وارد یک فعالیت اقتصادی می‌شود که بتواند هزینه‌های آینده را تا حدی پیش‌بینی کند. اما زمانی که هیچ چشم‌انداز روشنی از هزینه اجاره در سال آینده وجود ندارد، برنامه‌ریزی بلندمدت نیز دشوار می‌شود. این نااطمینانی، انگیزه توسعه کسب‌وکار را کاهش می‌دهد و بسیاری از فعالان اقتصادی را به سمت کوچک‌تر کردن فعالیت یا تعویق سرمایه‌گذاری سوق می‌دهد

بنگاه‌های کوچک و متوسط بیش از همه از این وضعیت آسیب می‌بینند. شرکت‌های بزرگ شاید بتوانند بخشی از این هزینه را مدیریت کنند، اما برای یک فروشگاه، کارگاه تولیدی یا شرکت خدماتی کوچک، افزایش ناگهانی اجاره ممکن است به معنای پایان فعالیت باشد. از دست رفتن این بنگاه‌ها تنها به معنای تعطیلی یک واحد اقتصادی نیست؛ بلکه به معنای کاهش اشتغال، کاهش رقابت و تضعیف پویایی اقتصاد است

در بسیاری از کشورها، برای قراردادهای بلندمدت تجاری، مشوق‌هایی مانند معافیت یا تخفیف مالیاتی، قراردادهای چندساله با فرمول تعدیل مشخص و سازوکارهای حل اختلاف سریع در نظر گرفته می‌شود. هدف این سیاست‌ها، تعیین دستوری اجاره نیست؛ بلکه افزایش قابلیت پیش‌بینی و کاهش نااطمینانی برای هر دو طرف قرارداد است

اقتصاد ایران نیز به چنین رویکردی نیاز دارد. شاید زمان آن رسیده باشد که در کنار سیاست‌های مرتبط با اجاره مسکن، موضوع اجاره واحدهای تجاری، اداری و صنعتی نیز به‌عنوان یک مسئله مهم تولید مورد توجه قرار گیرد. زیرا هر ریالی که بدون ارتباط با بهره‌وری به هزینه‌های ثابت بنگاه اضافه می‌شود، در نهایت یا به افزایش قیمت‌ها منجر خواهد شد یا به کاهش تولید و اشتغال

امروز یکی از بحران‌های کمتر دیده‌شده اقتصاد ایران، نه در بازار ارز و نه در بازار سرمایه، بلکه در قراردادهای اجاره‌ای جریان دارد که هر سال بخش بیشتری از درآمد بنگاه‌ها را می‌بلعند. اگر این روند ادامه یابد، بسیاری از فعالان اقتصادی، به‌ویژه کسب‌وکارهای کوچک و متوسط، دیگر نه دغدغه توسعه خواهند داشت و نه حتی دغدغه سود؛ بلکه تنها برای ادامه حضور در محل فعالیت خود خواهند جنگید

اقتصاد زمانی رشد می‌کند که سرمایه به سمت تولید حرکت کند، نه آنکه بخش قابل توجهی از آن صرف تأمین هزینه‌های ثابت و غیرمولد شود. تا زمانی که اجاره‌بها با سرعتی بیش از توان تولید افزایش یابد، نمی‌توان انتظار داشت سرمایه‌گذاری، اشتغال و رقابت با شتاب لازم رشد کنند. شاید وقت آن رسیده باشد که اجاره‌های افسارگسیخته را نه صرفاً یک اختلاف قراردادی، بلکه یکی از بحران‌های پنهان اقتصاد ایران بدانیم

بهینه‌سازی ۶۷ موتورخانه در آذربایجان غربی در سه ماه نخست امسال

سرپرست شرکت گاز استان آذربایجان غربی از اجرای طرح بهینه سازی موتورخانه ها در استان خبر داد و گفت: در سه ماه نخست سال جاری، ۶۷ واحد موتورخانه در استان با هدف کاهش مصرف انرژی و افزایش بهره وری اصلاح و نوسازی شد

به گزارش شرکت ملی گاز ایران، جمشید درستکار با بیان اینکه اجرای این طرح همسو با سیاست های کلان بهینه سازی مصرف سوخت به طور مستمر در دستور کار قرار دارد، گفت: از ابتدای اجرای این طرح در استان تاکنون، درمجموع ۵ هزار و ۴۲۲ واحد موتورخانه بهینه سازی شده که از این تعداد، ۴۷۵ مورد در سال گذشته و ۶۷ مورد نیز در سه ماه نخست امسال عملیاتی شده است.وی با اشاره به روند ثبت نام متقاضیان افزود: افزون بر اقدام های انجام شده، ۱۰۳ واحد موتورخانه نیز در سه ماه امسال برای مشارکت در این طرح بهینه سازی ثبت نام کرده اند و فرایند ثبت نام همچنان برای متقاضیان واجد شرایط ادامه دارد

یادداشت

رشد اقتصاد پساجنگ بدون اصلاحات ساختاری و جذب سرمایه خارجی ممکن نیست

دکتر مهدی کرباسیان

تحقق رشد پایدار مستلزم اصلاح ساختارهای اقتصادی، بازتعریف روابط خارجی، ایجاد ثبات برای سرمایه‌گذاران و توجه همزمان به معیشت مردم است و بدون این پیش‌نیازها، عبور از بحران اقتصادی دشوار خواهد بود

دوره پساجنگ برای اقتصاد ایران تنها به معنای پایان درگیری نظامی نیست، بلکه آغاز مرحله‌ای حساس از بازسازی اقتصادی، احیای سرمایه‌گذاری و ترمیم آسیب‌های معیشتی است. کارشناسان معتقدند دولت در این دوره باید هم‌زمان چند جبهه را مدیریت کند؛ از مهار تورم و کنترل نرخ ارز گرفته تا بازگرداندن ثبات به فضای کسب‌وکار و تقویت عدالت اجتماعی؛ در این میان، اصلاحات ساختاری، بازتعریف روابط خارجی و جذب منابع مالی خارجی، از مهم‌ترین پیش‌نیازهای عبور از بحران محسوب می‌شود

در ابتدا باید بپذیریم که لازم است به آقای رئیس‌جمهور، اعضای محترم شورای عالی امنیت ملی و حمایتی که رهبری از توقف جنگ داشتند و توانستند کشور را تا حدی از بحران دور کنند، تبریک بگوییم. همچنین باید خدا را شکر کنیم و به رزمندگان کشور که توانستند در برابر آمریکا و اسرائیل بایستند و از کشور دفاع کنند، خداقوت بگوییم

باید توجه داشت که این توافق ۶۰ روزه در قالب یادداشت تفاهم، در واقع ضعیف‌ترین نوع توافق‌نامه در حوزه سیاسی و اقتصادی است، زیرا یادداشت تفاهم ضمانت اجرایی بالایی ندارد؛ با این حال می‌تواند شروعی باشد. اکنون مذاکرات ۶۰ روزه آغاز شده و امیدواریم وزارت امور خارجه بتواند در این مدت به یک تفاهم مناسب برسد و تجربه مذاکرات غیرمستقیم عمان که با کُندی و اهمال همراه شد، تکرار نشود. نباید بیش از حد خوش‌بین باشیم و تصور کنیم جنگ تمام شده و اکنون در مسیر حل کامل مشکلات اقتصادی و توسعه قرار گرفته‌ایم. درباره شاخص‌های کلان که اشاره کردید؛ تورم، نرخ ارز، کسری بودجه، نقدینگی و نظام بانکی، همه این موارد باید به‌صورت موازی مورد توجه قرار بگیرند

اما پیش از همه این‌ها، مسئله بازسازی و راه‌اندازی مجدد تولید و تجارت اهمیت دارد. در کنار آن، معیشت مردم نیز باید جدی دیده شود. اکنون بخش بزرگی از مردم با بحران نقدینگی، بحران معیشت و مشکلات جدی زندگی مواجه هستند. پرداخت ماهانه یک میلیون تومان یا کالابرگ‌های محدود، قطعاً نمی‌تواند فقر جدی را از جامعه دور کند؛ بنابراین مسئله معیشت باید جدی‌تر دنبال شود. به نظر من شرایط فعلی شبیه فردی است که دچار زخم شدید شده؛ در اورژانس ابتدا جلوی خونریزی گرفته می‌شود و بعد درمان اصلی آغاز می‌شود. اقتصاد ما نیز اکنون در همین مرحله قرار دارد؛ ابتدا باید بحران‌های فوری کنترل شوند و سپس برنامه‌ای میان‌مدت برای بازسازی تدوین شود

کشور در ۴۷ سال گذشته بحران‌هایی مشابه را تجربه کرده است؛ هرچند نه با این شدت و عمق. در سال‌های ۶۷ تا ۶۹، ۷۴ و ۷۵، ۹۰ و ۹۱ و همچنین از ۹۷ به بعد، بحران‌هایی را پشت سر گذاشته‌ایم. باید از تجربه آن دوره‌ها استفاده کنیم

متأسفانه یکی از مشکلات دولت، مجلس و به‌طور کلی نظام حکمرانی ما این است که به تجربیات گذشته کمتر بها می‌دهیم. همچنین در حوزه سیاسی باید هرچه سریع‌تر روابط خود را با همسایگان، اروپا و حتی مشخصاً آمریکا بازتعریف کنیم؛ به‌ویژه روابط اقتصادی نیاز اساسی دارد. این موضوع می‌تواند به کاهش تورم، کنترل نرخ ارز و مهم‌تر از همه ایجاد ثبات اقتصادی کمک کند؛ ثباتی که پیش‌نیاز سرمایه‌گذاری است

یکی از مسائل اساسی کشور که همواره وجود داشته، بحث توسعه است. در بیش از چهار دهه گذشته، توسعه عملاً در اولویت سیاست‌گذاری کشور قرار نداشته است. هرچند در شعارها و سخنرانی‌ها زیاد درباره آن صحبت شده، اما در عمل اتفاق جدی رخ نداده است. به‌ویژه در ۱۲ سال گذشته، نرخ سرمایه‌گذاری در کشور تقریباً به صفر نزدیک شده و همین موضوع عقب‌ماندگی تاریخی ایجاد کرده است. درآمد مردم و تولید ناخالص داخلی کشور نیز به سطوح پایین‌تر از دهه ۹۰ بازگشته است. بنابراین ابتدا باید عقب‌ماندگی‌های گذشته را جبران کنیم

نخستین اقدام این است که بازتعریفی از توسعه در کشور داشته باشیم و براساس آن، قوانین، مقررات و تصمیمات حاکمیتی را تنظیم کنیم. در حوزه سیاسی و اقتصادی باید به سمت اصلاحات جدی حرکت کنیم. برای بازسازی زیرساخت‌ها ناچاریم از ظرفیت‌های بین‌المللی استفاده کنیم، زیرا ظرفیت داخلی کافی نیست

غیر از درآمد نفت و گاز، منابع وسیع دیگری برای توسعه زیرساخت‌ها نداریم و همان درآمدها نیز طی سال‌های گذشته عمدتاً صرف هزینه‌های جاری شده است. صندوق توسعه ملی نیز منابعی در اختیار ندارد که بتواند به تنهایی از حوزه‌هایی مانند حمل‌ونقل، انرژی، مسکن و صنعت پشتیبانی کند. بنابراین استفاده از منابع خارجی اجتناب‌ناپذیر است

گزارش اقتصاد پویا از راهکاری برای افزایش امنیت انرژی؛

نجات امنیت انرژی کشور با توسعه نیروگاه‌های کوچک

اقتصاد پویا / سرویس نفت و انرژی - ناترازی تولید و مصرف انرژی در سال‌های اخیر به یکی از مهم‌ترین چالش‌های اقتصاد ایران تبدیل شده است. رشد مصرف برق، افزایش تقاضا در فصل‌های گرم و سرد سال، فرسودگی بخشی از نیروگاه‌های موجود و محدودیت منابع سوخت، ضرورت بازنگری در سیاست‌های توسعه صنعت برق را بیش از گذشته آشکار کرده است. در این میان، کارشناسان معتقدند توسعه نیروگاه‌های کوچک مقیاس می‌تواند یکی از مؤثرترین راهکارها برای کاهش مصرف سوخت، افزایش بهره‌وری، کاهش تلفات شبکه و ارتقای امنیت انرژی کشور باشد

حسین قیدر / نیروگاه‌های کوچک که در نزدیکی مراکز مصرف احداث می‌شوند، برخلاف نیروگاه‌های بزرگ، نیاز کمتری به شبکه‌های گسترده انتقال برق دارند و می‌توانند با سرعت بیشتری وارد مدار شوند. این ویژگی باعث می‌شود علاوه بر کاهش هزینه‌های انتقال، بخشی از تلفات انرژی نیز کاهش یابد. از سوی دیگر، استفاده از فناوری‌های جدید در این نیروگاه‌ها، راندمان تولید برق را افزایش داده و میزان مصرف سوخت برای تولید هر کیلووات ساعت برق را کاهش می‌دهد

در شرایطی که بخش قابل توجهی از برق کشور همچنان از نیروگاه‌های حرارتی تأمین می‌شود، هر درصد افزایش راندمان می‌تواند صرفه جویی قابل توجهی در مصرف گاز طبیعی، گازوئیل و سایر سوخت‌های فسیلی به همراه داشته باشد. همین موضوع سبب شده است که توسعه نیروگاه‌های کوچک به یکی از محورهای اصلی سیاست‌های مدیریت مصرف انرژی و افزایش بهره‌وری تبدیل شود

نیروگاه‌های کوچک؛ حلقه تکمیل کننده شبکه برق

کارشناسان صنعت برق معتقدند توسعه نیروگاه‌های کوچک به معنای جایگزینی کامل نیروگاه‌های بزرگ نیست، بلکه این واحدها می‌توانند به عنوان مکمل شبکه برق، نقش مهمی در تأمین پایدار انرژی ایفا کنند. پراکندگی جغرافیایی این نیروگاه‌ها موجب می‌شود فشار بر شبکه انتقال کاهش یابد و در زمان اوج مصرف، برق مورد نیاز مناطق مختلف با سرعت بیشتری تأمین شود

یکی دیگر از مزیت‌های این نیروگاه‌ها، امکان احداث در مدت زمان کوتاه‌تر نسبت به نیروگاه‌های بزرگ است. ساخت یک نیروگاه بزرگ معمولاً به سرمایه‌گذاری سنگین و چند سال زمان نیاز دارد، در حالی که بسیاری از نیروگاه‌های کوچک مقیاس در مدت کوتاه‌تری به بهره‌برداری می‌رسند. این موضوع می‌تواند در پاسخگویی به رشد سریع تقاضای برق نقش تعیین کننده‌ای داشته باشد

از منظر اقتصادی نیز توسعه این نیروگاه‌ها می‌تواند زمینه مشارکت بیشتر بخش خصوصی را فراهم کند. هزینه سرمایه‌گذاری پایین‌تر، امکان استفاده از فناوری‌های متنوع و بازگشت سریع‌تر سرمایه، از جمله عواملی است که سرمایه‌گذاران را به ورود به این حوزه ترغیب می‌کند. افزایش حضور بخش خصوصی نیز به توسعه ظرفیت تولید برق و کاهش فشار بر منابع مالی دولت کمک خواهد کرد

علاوه بر این، نیروگاه‌های کوچک قابلیت استفاده همزمان از برق و حرارت را نیز دارند. در این روش که به تولید همزمان برق و حرارت معروف است، انرژی حرارتی که در نیروگاه‌های معمولی هدر می‌رود، برای مصارف صنعتی یا گرمایشی مورد استفاده قرار می‌گیرد. این فناوری راندمان را به شکل قابل توجهی افزایش داده و مصرف سوخت را کاهش می‌دهد

کاهش مصرف سوخت؛ ضرورتی برای اقتصاد و محیط‌زیست

ایران از بزرگ‌ترین دارندگان منابع گاز طبیعی جهان است، اما رشد مصرف داخلی باعث شده مدیریت بهینه این منابع اهمیت بیشتری پیدا کند. هر میزان صرفه جویی در مصرف سوخت نیروگاه‌ها، امکان استفاده از گاز در بخش‌های صنعتی، خانگی یا صادرات را افزایش می‌دهد و ارزش افزوده بیشتری برای اقتصاد ایجاد می‌کند

در سال‌های اخیر، با افزایش مصرف برق در تابستان و گاز در زمستان، برخی نیروگاه‌ها ناچار به استفاده از سوخت‌های جایگزین شده‌اند. این موضوع علاوه بر افزایش هزینه‌های تولید برق، آثار زیست‌محیطی قابل توجهی نیز به همراه دارد. از این رو، افزایش راندمان نیروگاه‌ها و توسعه واحدهای کوچک و کم مصرف، می‌تواند نقش مهمی در کاهش مصرف سوخت‌های فسیلی و کاهش آلاینده‌های زیست‌محیطی داشته باشد

همچنین توسعه نیروگاه‌های کوچک در نزدیکی شهرک‌های صنعتی و مراکز بزرگ تولیدی، علاوه بر تأمین پایدار برق، می‌تواند از توقف خطوط تولید در زمان اوج مصرف جلوگیری کند. استمرار تولید، کاهش خاموشی‌های صنعتی و افزایش اطمینان سرمایه‌گذاران، از جمله مزایایی است که به رشد اقتصادی و افزایش بهره‌وری صنایع کمک خواهد کرد

بر همین اساس، بسیاری از کارشناسان معتقدند آینده صنعت برق تنها در افزایش ظرفیت نیروگاه‌های بزرگ خلاصه نمی‌شود، بلکه ترکیبی از نیروگاه‌های بزرگ، واحدهای کوچک مقیاس و انرژی‌های تجدیدپذیر می‌تواند ساختاری متوازن‌تر، پایدارتر و کم‌هزینه‌تر برای تأمین انرژی کشور ایجاد کند؛ ساختاری که ضمن کاهش مصرف سوخت، امنیت انرژی را نیز در بلندمدت تقویت خواهد کرد

سرمایه‌گذاری در نیروگاه‌های کوچک؛ فرصتی برای رونق تولید

توسعه نیروگاه‌های کوچک مقیاس تنها یک راهکار فنی برای افزایش ظرفیت تولید برق نیست، بلکه می‌تواند به عنوان یکی از مهم‌ترین سیاست‌های اقتصادی در حوزه انرژی نیز مورد توجه قرار گیرد. در شرایطی که منابع مالی دولت برای اجرای پروژه‌های بزرگ عمرانی محدود است، حضور سرمایه‌گذاران بخش خصوصی در احداث نیروگاه‌های کوچک می‌تواند روند توسعه صنعت برق را شتاب ببخشد. هزینه سرمایه‌گذاری این نیروگاه‌ها نسبت به واحدهای بزرگ کمتر است و به همین دلیل امکان مشارکت شرکت‌های خصوصی، صنایع بزرگ و حتی سرمایه‌گذاران محلی در اجرای این پروژه‌ها بیشتر خواهد بود

کارشناسان بر این باورند که فراهم شدن بسترهای قانونی، ارائه مشوق‌های مالی، تسهیل صدور مجوزها و تضمین خرید برق تولیدی، می‌تواند انگیزه سرمایه‌گذاری در این بخش را افزایش دهد. تجربه بسیاری از کشورها نیز نشان داده است که مشارکت بخش خصوصی در تولید برق، علاوه بر افزایش ظرفیت تولید، موجب ارتقای کیفیت خدمات، توسعه فناوری و افزایش رقابت در صنعت انرژی شده است

یکی دیگر از مزیت‌های نیروگاه‌های کوچک، انعطاف پذیری بالای آن‌ها در استفاده از منابع مختلف انرژی است. برخی از این نیروگاه‌ها با گاز طبیعی کار می‌کنند و برخی دیگر قابلیت استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر مانند خورشید، باد، زیست توده و حتی انرژی حاصل از پسماندهای شهری را دارند. این تنوع باعث می‌شود وابستگی شبکه برق به یک منبع خاص کاهش یافته و امنیت انرژی کشور افزایش پیدا کند

از سوی دیگر، توسعه این نیروگاه‌ها می‌تواند فرصت‌های شغلی قابل توجهی نیز ایجاد کند. از مرحله طراحی و ساخت تا بهره‌برداری، نگهداری و خدمات فنی، صدها شرکت و هزاران نیروی متخصص در این فرآیند مشارکت خواهند داشت. این موضوع علاوه بر رونق صنعت برق، به رشد صنایع مرتبط با تجهیزات نیروگاهی، خدمات مهندسی و فناوری‌های نوین نیز کمک می‌کند

کاهش ناترازی برق؛ هدفی فراتر از افزایش تولید

اگرچه افزایش ظرفیت تولید برق اهمیت زیادی دارد، اما کارشناسان معتقدند حل ناترازی انرژی تنها با ساخت نیروگاه‌های جدید امکان‌پذیر نیست. مدیریت مصرف، افزایش بهره‌وری، اصلاح الگوی مصرف و کاهش تلفات شبکه نیز باید همزمان دنبال شود. در این میان، نیروگاه‌های کوچک به دلیل نزدیکی به مراکز مصرف، می‌توانند بخشی از تلفات انتقال و توزیع برق را کاهش دهند و فشار وارد بر شبکه سراسری را کمتر کنند

در بسیاری از شهرک‌های صنعتی، بیمارستان‌ها، مراکز تجاری و مجتمع‌های بزرگ، احداث نیروگاه‌های مقیاس کوچک می‌تواند برق مورد نیاز را به صورت پایدار تأمین کند و وابستگی این مراکز به شبکه سراسری را کاهش دهد. این موضوع به‌ویژه در زمان اوج مصرف، نقش مهمی در جلوگیری از خاموشی‌ها و حفظ پایداری شبکه ایفا می‌کند

همچنین توسعه نیروگاه‌های پراکنده، انعطاف پذیری شبکه برق را در برابر حوادث طبیعی، خرابی تجهیزات و افزایش ناگهانی مصرف بالا می‌برد. هرچه تولید برق در نقاط مختلف کشور توزیع شده‌تر باشد، مدیریت شبکه آسان‌تر خواهد بود و احتمال بروز خاموشی‌های گسترده کاهش می‌یابد

کارشناسان انرژی تأکید می‌کنند که آینده صنعت برق به سمت تولید پراکنده، هوشمندسازی شبکه و استفاده گسترده از انرژی‌های پاک در حرکت است. در چنین شرایطی، نیروگاه‌های کوچک می‌توانند حلقه اتصال میان نیروگاه‌های بزرگ و منابع تجدیدپذیر باشند و به ایجاد شبکه‌ای پایدار، انعطاف‌پذیر و کم‌هزینه کمک کنند

آینده صنعت برق؛ ترکیبی از بهره‌وری و فناوری

تحولات جهانی نشان می‌دهد کشورهایی که در سال‌های اخیر موفق به مدیریت مصرف سوخت و کاهش انتشار آلاینده‌ها شده‌اند، همزمان بر سه محور افزایش راندمان نیروگاه‌ها، توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر و گسترش نیروگاه‌های کوچک سرمایه‌گذاری کرده‌اند. این تجربه بیانگر آن است که توسعه پایدار صنعت برق تنها با افزایش ظرفیت تولید محقق نمی‌شود، بلکه ارتقای بهره‌وری و استفاده از فناوری‌های نوین نیز نقش تعیین کننده‌ای دارد

در ایران نیز با توجه به رشد سالانه مصرف برق، توسعه صنایع، افزایش جمعیت و تغییرات اقلیمی، ضرورت برنامه‌ریزی بلندمدت برای تقویت زیرساخت‌های انرژی بیش از گذشته احساس می‌شود. توسعه نیروگاه‌های کوچک می‌تواند در کنار احداث نیروگاه‌های بزرگ، نوسازی واحدهای فرسوده، اصلاح شبکه انتقال و گسترش نیروگاه‌های خورشیدی و بادی، بخشی از راهکار جامع برای تأمین پایدار برق کشور باشد

در نهایت، کاهش مصرف سوخت تنها یک هدف اقتصادی نیست، بلکه به حفظ منابع ملی، کاهش هزینه‌های تولید برق، افزایش امکان صادرات حامل‌های انرژی و بهبود کیفیت محیط زیست نیز کمک می‌کند. هر واحد برق که با راندمان بالاتر و مصرف سوخت کمتر تولید شود، به معنای استفاده بهینه‌تر از سرمایه‌های ملی است. از این رو، توسعه نیروگاه‌های کوچک را می‌توان یکی از مهم‌ترین راهبردهای صنعت برق برای عبور از چالش ناترازی انرژی، افزایش امنیت تأمین برق و حرکت به سوی اقتصادی کم‌مصرف، بهره‌ور و پایدار دانست؛ راهبردی که در صورت حمایت از سرمایه‌گذاری، اصلاح مقررات و استفاده از فناوری‌های نوین، می‌تواند نقش مهمی در آینده انرژی کشور ایفا کند

پایداری شبکه گاز شمال کشور



مدیر منطقه ۹ عملیات انتقال گاز ایران از اجرای عملیات اتصال نهایی انشعاب دوم روی یکی از خطوط لوله انتقال گاز در این منطقه خبر داد و گفت: این اقدام با هدف افزایش تاب‌آوری زیرساخت‌ها، ارتقای ضریب اطمینان شبکه و پایداری انتقال گاز در شمال کشور انجام شد

به گزارش شرکت ملی گاز ایران، محی‌الدین مفخمی افزود: عملیات اتصال نهایی انشعاب دوم روی یکی از خطوط لوله انتقال گاز به ایستگاه CGS در استان گلستان، در نیمه نخست تیر ۱۴۰۵ با موفقیت به پایان رسید

وی افزود: این عملیات با هدف تقویت پایداری شبکه و افزایش آمادگی عملیاتی منطقه اجرا شد و با انجام آن، پایداری انتقال گاز به ایستگاه CGS افزایش یافته و انعطاف عملیاتی بیشتری به‌ویژه در شرایط پیک مصرف و مواقع بحرانی فراهم شده است

مدیر منطقه ۹ عملیات انتقال گاز ایران با اشاره به هماهنگی انجام‌شده برای اجرای این پروژه تصریح کرد: این عملیات با همکاری و هماهنگی شرکت گاز استان گلستان، دیسپچینگ شرکت ملی گاز ایران و رعایت کامل دستورالعمل‌های ایمنی و استانداردهای فنی انجام شد

مفخمی در پایان از تلاش‌های شبانه‌روزی کارکنان منطقه ۹ عملیات انتقال گاز قدردانی کرد و گفت: این عملیات با همت، دقت و تخصص نیروهای عملیاتی منطقه در کمترین زمان ممکن به سرانجام رسید

سرپرست مدیریت مهندسی ساختار شرکت ملی نفت ایران معرفی شد



آیین معارفه محمدحسن امینی به‌عنوان سرپرست مدیریت مهندسی ساختار و تودیع شهریار آقایی‌نسب مدیر پیشین این مدیریت، در حاشیه نشست هیئت‌مدیره شرکت ملی نفت ایران برگزار شد. به گزارش شرکت ملی نفت ایران، آیین تودیع و معارفه مدیریت مهندسی ساختار شرکت ملی نفت ایران امروز (یکشنبه، ۲۱ تیر) در حاشیه نشست هیئت‌مدیره شرکت ملی نفت ایران برگزار و محمدحسن امینی به‌عنوان سرپرست مدیریت مهندسی ساختار معرفی و از خدمات شهریار آقایی‌نسب مدیر پیشین این مدیریت، قدردانی شد. حمیدبورد مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران، در این آیین با اشاره به سوابق تخصصی محمدحسن امینی، وی را از نیروهای متخصص و پرورش‌یافته مجموعه مهندسی ساختار دانست و ابراز امیدواری کرد که با بهره‌گیری از دانش، تجربه و نگاه کارشناسی خود، در مسئولیت جدید منشأ اثر باشد. وی همچنین با قدردانی از سال‌ها خدمات شهریار آقایی‌نسب، با اشاره به بازنشستگی وی بیان کرد: خدمات ارزشمند ایشان در سال‌های گذشته شایسته قدردانی است و امیدواریم در آینده نیز از دانش و تجربیات ایشان در قالب همکاری‌های مشورتی بهره‌مند شویم. محمدحسن امینی نیز در ادامه با قدردانی از اعتماد مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران و وزیر نفت، مأموریت‌های مدیریت مهندسی ساختار با این مدیریت را بازوی مشورتی و کارشناسی مدیرعامل در حوزه طراحی و بهبود نظام‌سازمانی دانست و گفت: فعالیت‌های این مدیریت در دو محور «ساختار و بهبود سازمان» و «بهره‌وری، مدیریت عملکرد و تعالی سازمانی» متمرکز است که در حقیقت دو روی یک سکه هستند

ثبت رکوردهای کم‌سابقه در تعمیرات اساسی نفت‌خیز جنوب



مدیر تعمیرات تجهیزات صنعتی و ماشین‌آلات فرایندی شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب از ثبت مجموعه‌ای از رکوردهای کم‌سابقه در اجرای تعمیرات اساسی سال ۱۴۰۵ خبر داد و گفت: افزایش قابل توجه تعداد پروژه‌های تعمیراتی، تسریع در اجرای تعمیرات اساسی تأسیسات، رشد ظرفیت تولید، کاهش گازسوزی و بازگرداندن تجهیزات راهبردی به چرخه بهره‌برداری تاکنون از مهم‌ترین دستاوردهای این دوره بوده است

امید کیانی در گفت‌وگو با خبرنگار شانا بیان کرد: تأمین امنیت پایدار تولید با انجام تعمیرات اساسی سالانه در تأسیسات شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب، ضرورتی اجتناب‌ناپذیر است. این عملیات حتی در شرایط خاص کشور و در دوره جنگ تحمیلی سوم نیز متوقف نشد و به دلیل نقش تعیین‌کننده تعمیرات اساسی در پایداری تولید، اورهال تأسیسات نفتی، گازی و مبادی اصلی تولید، از ۱۵ فروردین در قالب چهار دوره سه‌ماهه با شتاب بیشتری آغاز شد که تاکنون با ثبت رکوردهایی بی‌سابقه در حوزه تعمیرات تجهیزات و ماشین‌آلات همراه بوده است

وی با اشاره به افزایش کم‌سابقه حجم عملیات تعمیرات اساسی در سال ۱۴۰۵ افزود: این برنامه که هر سال از سوی مدیریت تولید ابلاغ می‌شود، امسال به دلیل الزام‌های حفظ و افزایش تولید و همچنین انباشت تجهیزات معوق از سال‌های گذشته، از نظر حجم عملیات تفاوت محسوسی با سال‌های قبل دارد. از همین رو، همه ظرفیت‌های مدیریت تعمیرات برای تهیه شرح کار، برآوردهای مالی، برگزاری مناقصه‌ها و اجرای عملیات در شرایط سخت آب‌وهوایی خوزستان و دمای بیش از ۶۰ درجه سانتی‌گراد بسیج شد

مدیر تعمیرات تجهیزات صنعتی و ماشین‌آلات فرایندی شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب یکی از مهم‌ترین رکوردهای امسال را افزایش بیش از دو برابری پروژه‌های تعمیرات اساسی تجهیزات فرایندی بیان کرد و گفت: تعداد پروژه‌های سالانه این بخش از حدود ۱۸۰ پروژه به نزدیک ۴۰۰ پروژه افزایش یافته است. این پروژه‌ها شامل تعمیرات اساسی مخازن، پیش‌گرم‌کن‌ها، نمک‌گیرهای برقی و تفکیک‌گرهای نفت است

کیانی ادامه داد: تعداد پروژه‌های تعمیر مخازن، پیش‌گرم‌کن‌ها، نمک‌گیرهای برقی و تفکیک‌گرهای نفت نسبت به سال‌های گذشته افزایش چشمگیری یافته و حجم عملیات در همه این بخش‌ها به‌شکل محسوسی رشد کرده است

وی با اشاره به پیشرفت اجرای برنامه‌های تعمیراتی افزود: تعمیرات اساسی ۳۴ کارخانه و ایستگاه تقویت فشار در دستور کار قرار گرفت و تاکنون حدود ۷۰ درصد برنامه تعمیرات تجهیزات ثابت وارد مرحله اجرا شده است. همچنین، تعمیرات ایستگاه‌های تقویت و تزریق گاز و کارخانجات گاز مایع تا پایان تیرماه طبق برنامه مصوب ۹۰ درصد پیشرفت داشته است

مدیر تعمیرات تجهیزات صنعتی و ماشین‌آلات فرایندی شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب یکی دیگر از رکوردهای امسال را افزایش سه برابری تعمیرات اساسی دیزل‌ژنراتورها اعلام کرد و گفت: با تقویت گروه‌های تعمیراتی در کارگاه مرکزی اهواز و استفاده از ظرفیت شرکت‌های دارای صلاحیت، تا پایان امسال ۶۰ دستگاه دیزل‌ژنراتور تعمیر اساسی می‌شود؛ در حالی که این رقم در سال‌های گذشته سالانه حدود ۲۰ تا ۲۵ دستگاه بود

کیانی همچنین از تعمیرات اساسی ۱۲ دستگاه از مجموع ۱۹ دستگاه کمپرسور رفت‌وبرگشتی ناحیه کرنج آغاجاری خبر داد و تصریح کرد: در بخش ماشین‌آلات فرایندی نیز تعمیر اساسی یک دستگاه توربین سولزر در بوستر امیدیه با تعویض کامل قطعات بخش داغ انجام و این تجهیز دوباره وارد چرخه بهره‌برداری شد. اکنون تعمیر یک دستگاه دیگر از همین نوع توربین نیز به‌صورت خوداجرایی در حال انجام است

وی با اشاره به ثبت رکورد در کاهش زمان تعمیرات اساسی گفت: تعمیرات ایستگاه تقویت فشار گاز آسماری اهواز ۲ به‌جای ۳۰ روز فقط ظرف ۱۲ روز به پایان رسید و تعمیرات ایستگاه تقویت فشار گاز آسماری کوپال نیز به‌جای ۳۰ روز، در مدت ۲۲ روز تکمیل شد

مدیر تعمیرات تجهیزات صنعتی و ماشین‌آلات فرایندی شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب از بازسازی و راه‌اندازی یک دستگاه کمپرسور گریز از مرکز با فریم MB۹ در ایستگاه تقویت فشار گاز گچساران ۴ پس از مدت‌ها خروج از سرویس خبر داد و بیان کرد: این عملیات با طراحی و ساخت ابزارهای تخصصی توسط کارکنان مدیریت تعمیرات انجام شد

خبر

سرپرست اداره کل نظام مدیریت دارایی‌های فیزیکی وزارت نفت تأکید کرد

بهبود فعالیت‌های صنعت نفت با تشکیل انجمن صنفی پیمانکاران

سرپرست اداره کل نظام مدیریت دارایی‌های فیزیکی وزارت نفت با بیان اینکه تشکیل انجمن صنفی پیمانکاران بهره‌برداری، نگهداری و تعمیرات (O&M) یکی از پروژه‌های اولویت‌دار در نقشه راه بهبود این حوزه در صنعت نفت است، گفت: این انجمن باید به بازوی تخصصی، مشورتی و مسئولیت‌پذیر در «زیست‌بوم برون‌سپاری» صنعت نفت تبدیل شود

سید مصطفی مهدوی روز (یکشنبه، ۲۱ تیر) در نشست هم‌اندیشی تأسیس انجمن صنفی پیمانکاران بهره‌برداری، نگهداری و تعمیرات (O&M) صنعت نفت با اشاره به نتایج فرایند آسیب‌شناسی در حوزه O&M بیان کرد: در این فرایند، ۵۰ چالش اساسی در پنج رسته کلیدی شامل مدیریت و توسعه نیروی انسانی، مناقصات و آیین‌نامه‌ها، اسناد بالادستی و دستورعمل‌ها، نظام تعیین صلاحیت و نظام پرداخت و هزینه‌ها شناسایی شد

وی افزود: از جمله مهم‌ترین این چالش‌ها می‌توان به نبود الگوهای قراردادی همسان، چندگانگی معیارهای ارزیابی کیفی و فنی در مناقصات، نبود فهرست بهای اختصاصی، چالش‌های تعارض منافع برای نیروی انسانی رسمی شاغل در تأسیسات برون‌سپاری‌شده، فقدان نظام مدون ارزیابی عملکرد، ناکافی بودن نرخ تعدیل و مشکلات سرمایه در گردش اشاره کرد

سرپرست اداره کل مدیریت دارایی‌های فیزیکی وزارت نفت با بیان اینکه این چالش‌ها بر اساس دو شاخص «میزان سختی اجرا» و «میزان منفعت اجرای راهکارها» اولویت‌بندی شده‌اند، تصریح کرد: بر همین اساس، تشکیل انجمن صنفی پیمانکاران O&M به‌عنوان یکی از پروژه‌های اولویت نخست نقشه راه انتخاب شد؛ زیرا تجربه جهانی نشان می‌دهد هیچ نظام موفق برون‌سپاری بدون وجود یک نهاد صنفی منسجم، توانمند و مسئولیت‌پذیر در سمت پیمانکاران شکل نمی‌گیرد

مهدوی با تشریح مأموریت‌های این انجمن گفت: انجمن صنفی پیمانکاران O&M باید فراتر از یک تشکل صنفی عمل کند و به‌عنوان «بازوی تخصصی و مشورتی زیست‌بوم برون‌سپاری»، مأموریت‌های اصلی خود را دنبال کند

وی نمایندگی حرفه‌ای و مسئولیت‌پذیر از پیمانکاران با رویکردی مبتنی بر منافع ملی، ارتقای استانداردها و صلاحیت‌های حرفه‌ای از طریق تدوین استانداردهای تخصصی، ایجاد نظام رتبه‌بندی و همچنین مدیریت دانش، مستندسازی درس‌آموخته‌ها، انتشار بهترین تجربه‌ها و اشتراک‌گذاری دانش تخصصی را از مهم‌ترین مأموریت‌های این انجمن برشمرد

سرپرست اداره کل نظام مدیریت دارایی‌های فیزیکی وزارت نفت بیان کرد: انتظار داریم انجمن در تدوین شیوه‌نامه حکمرانی برون‌سپاری O&M و اسناد همسان قراردادی، به‌عنوان شریک فنی و حقوقی در کنار وزارت نفت حضور فعال داشته باشد

مهدوی افزود: انجمن همچنین می‌تواند در تدوین نظام ارزیابی کیفی و فنی پیمانکاران، رفع چندگانگی معیارهای ارزیابی در مناقصات، اعتبارسنجی صلاحیت اعضا، تهیه فهرست کوتاه پیمانکاران، توسعه آموزش‌های تخصصی، استقرار نظام گواهینامه حرفه‌ای نقش مؤثری ایفا کند

وی تأکید کرد: تعامل کارفرما و پیمانکار باید از یک رابطه صرفاً قراردادی به همکاری راهبردی مبتنی بر ارزش مشترک ارتقا یابد

سرپرست اداره کل نظام مدیریت دارایی‌های فیزیکی وزارت نفت با تأکید بر حمایت از شکل‌گیری این انجمن گفت: اداره کل نظام مدیریت دارایی‌های فیزیکی، انجمن صنفی را به‌عنوان نماینده قانونی و فنی پیمانکاران O&M در کار گروه‌ها، کمیته‌ها و فرایندهای سیاست‌گذاری به رسمیت خواهد شناخت. همچنین آمادگی داریم در فرایند اخذ گواهی صلاحیت تخصصی O&M از سازمان برنامه و بودجه، از اعضای انجمن حمایت و تسهیل‌گری کنیم

به گفته مهدوی، ایجاد کانال ارتباطی منظم از طریق کارگروه مشترک برون‌سپاری O&M و حمایت از ابتکارهای نوآورانه در حوزه‌هایی مانند هوشمندسازی تأسیسات، استقرار نظام‌های پایش آنلاین و بهره‌گیری از فناوری‌های نو نیز از دیگر تعهدات وزارت نفت در تعامل با انجمن خواهد بود

اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

سال شانزدهم • روزنامه اقتصادی , اجتماعی صبح ایران
• صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین کریمی
• سردبیر:جواد امانی
• مدیر هنری: علی کریمی

نوآوری

شماره ۵۶۹۶
دوشنبه
۲۲ تیر ۱۴۰۵

۸

• تهران، میدان فاطمی، خیابان زرتشت
روبه روی بیمارستان مهر ،ساختمان ۱۰۱ , واحد ۳
• چاپ : شاخه سبز
• تلفن : ۰۲۱-۸۶۱۲۶۱۷۸
• موبایل: ۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷
ایمیل : eghtesadpooya1@gmail.com
www.eghtesadepooya.ir

کاریکاتور روز

گرانی بازار



گزارش جدید مرکز آمار دولت روحانی/فقرا فقیرتر و اغنیا ثروتمندتر شدند؟!

معرفی کتاب

کلیات علم اقتصاد

کتاب کلیات علم اقتصاد نوشته‌ی گریگوری منکیو و ترجمه‌ی حمیدرضا ارباب است که توسط نشر نی منتشر شده. این کتاب ترجمه‌ی کامل ویرایش پنجم Principles of Economics است و در ۱۳ بخش و ۳۶ فصل، مباحث کلیدی اقتصاد خرد و کلان را بررسی می کند. گریگوری منکیو استاد اقتصاد دانشگاه هاروارد است و تألیفات او در بسیاری از دانشگاه‌های معتبر دنیا به‌عنوان کتاب درسی استفاده می‌شود. این کتاب علاوه بر مفاهیم بنیادین اقتصاد، به کاربردهای اقتصادی و سیاست گذاری‌ها توجه ویژه‌ای دارد و شامل مطالعات موردی متعدد برای درک بهتر مفاهیم است. برخی از موضوعات اصلی کتاب شامل نیروهای بازار، سیاست‌های دولت، رفتار بنگاه‌ها، اقتصاد کلان و نوسانات اقتصادی است. این اثر به دلیل نگارش جذاب، ساختار منظم و تمرکز بر کاربردهای عملی اقتصاد، یکی از منابع مهم برای دانشجویان و علاقه‌مندان به علم اقتصاد محسوب می‌شود





ایران، قلب تپنده مسیر ریلی سه جانبه آسیا

قرار است کریدور ریلی پاکستان - ایران - ترکیه در ماه دسامبر به بهره برداری برسد.

علی کریمی

عکس روز

علی معرف

مدرسه‌ای در میان کوهستان



پنجره

اجرای دوره‌های کارآموزی میدانی در پروژه‌های بزرگ صنعت ساختمان



با هدف توسعه مهارت‌محوری در صنعت ساختمان، اجرای دوره‌های کارآموزی دانشجویان رشته‌های فنی و مهندسی در پروژه‌های اجرایی و با تکیه بر تفاهم‌نامه‌های همکاری میان دانشگاه و صنعت کلید خورد

در راستای تلاش برای کاهش شکاف میان فضای آکادمیک و نیازهای واقعی بازار کار، تمرکز اصلی برنامه‌های جدید توسعه‌ای بر ایجاد بسترهای عملیاتی برای دانشجویان معطوف شده است. در همین راستا، تفاهم‌نامه‌ای جامع میان فعالان صنعت ساختمان و دانشگاه تبریز منعقد شد تا از طریق اجرای دوره‌های کارآموزی و پژوهش‌های کاربردی، مسیر ورود نخبگان جوان به بازار کار تخصصی هموار شود

یکی از محورهای کلیدی این همکاری، ایجاد فرصت‌های حضور میدانی دانشجویان در پروژه‌های زیرساختی و عمرانی است. این رویکرد با هدف تبدیل دانش نظری به دستاوردهای ملموس طراحی شده است تا دانشجویان بتوانند با حضور در محیط‌های واقعی صنعتی، تجربیات عملی ارزشمندی کسب کرده و مهارت‌های فنی خود را پیش از ورود به بازار کار ارتقا دهند. در این مراسم اسماعیل فاتحی فر، رییس دانشگاه صنعتی تبریز گفت: یکی از مهم‌ترین محورهای این تفاهم‌نامه، ارائه خدمات مشاوره علمی و تخصصی دانشگاه در پروژه‌های عمرانی و صنعتی است. همچنین تلاش می کنیم زمینه حضور دانشجویان در قالب دوره‌های کارآموزی و تعریف پایان‌نامه‌ها و پروژه‌های تحصیلات تکمیلی بر اساس نیازهای واقعی صنعت فراهم شود. وی ادامه داد: صنعت باید مسائل و نیازهای خود را به‌صورت دقیق و مساله‌محور مطرح کند و دانشگاه نیز باید با شناخت ادبیات و نیازهای صنعت، راهکارهای علمی و عملیاتی ارائه دهد. از سوی دیگر، صنعت نیز لازم است با ظرفیت‌ها و توانمندی‌های دانشگاه آشنا شود تا بتواند از این ظرفیت‌ها به شکل مؤثر استفاده کند. فاتحی فر با بیان اینکه ما در دانشگاه صنعتی تبریز تلاش کرده‌ایم این ارتباط را تقویت کنیم، افزود: در همین راستا، ارتباط مستمر با دستگاه‌های اجرایی و صنایع مختلف را در دستور کار قرار داده‌ایم و جلسات متعددی با مدیران صنایع برگزار می کنیم تا نیازهای آن‌ها را از نزدیک بشنویم و برای حل آن‌ها برنامه‌ریزی کنیم

رسول قربان‌نژاد، از فعالان صنعت ساختمان در همین زمینه به خبرنگار ایرنا گفت: توسعه پایدار در صنعت ساختمان و پروژه‌های عمرانی، بیش از هر زمان دیگری در گروی تعامل هوشمندانه میان دانش نوین دانشگاهی و تجربیات میدانی متخصصان است

وی با اشاره به اهمیت این نوع همکاری‌ها، افزود: امضای تفاهم‌نامه‌های همکاری میان مراکز آموزش عالی و نهادهای تخصصی فنی، نه یک توافق صرفا اداری، بلکه گامی استراتژیک برای توانمندسازی نسل جوان مهندسان و هدایت پژوهش‌ها به سمت نیازهای واقعی کشور است

گزارش اقتصاد پویا از ظرفیت های مغفول مناطق آزاد و ویژه اقتصادی؛

ظرفیت های اقتصادی مرز نشینان



اقتصاد پویا / سرویس تجارت - مرزهای ایران، علاوه بر اهمیت امنیتی و ژئوپلیتیکی، از منظر اقتصادی نیز ظرفیت های گسترده ای برای توسعه تجارت، سرمایه گذاری و اشتغال دارند. با این حال، در برخی مناطق مرزی، محدودیت فرصت های شغلی، فاصله از مراکز صنعتی و کمبود زیرساخت های اقتصادی موجب شده است بخشی از ساکنان این مناطق برای تأمین معاش به مشاغل پرخطر و غیررسمی از جمله کولبری روی آورند. این پدیده طی سال های گذشته همواره یکی از مهم ترین موضوعات اقتصادی و اجتماعی مناطق مرزی بوده و بارها مورد توجه کارشناسان، نمایندگان مجلس و مسئولان اجرایی قرار گرفته است

رضا قیدر / اقتصاددانان معتقدند کولبری را نمی توان صرفاً یک مسئله مرزی یا انتظامی دانست، بلکه این پدیده ریشه های عمیقی در ساختار اقتصادی مناطق کمتر توسعه یافته دارد. هر زمان که فرصت های شغلی پایدار، سرمایه گذاری صنعتی و زیرساخت های تجاری در مناطق مرزی گسترش یافته، وابستگی مردم به مشاغل غیررسمی نیز کاهش پیدا کرده است. از همین رو، بسیاری از کارشناسان توسعه، راهکار اصلی را نه صرفاً در برخورد با پیامدها، بلکه در ایجاد فرصت های اقتصادی جایگزین جست‌وجو می کنند

در این میان، مناطق آزاد و ویژه اقتصادی می توانند نقش مهمی در تغییر الگوی اشتغال مرزنشینان ایفا کنند. فلسفه شکل گیری این مناطق، جذب سرمایه گذاری، توسعه صادرات، رونق تولید، تسهیل تجارت و ایجاد اشتغال است. اگر این اهداف به طور کامل محقق شوند، ظرفیت آن را دارند که زمینه اشتغال رسمی و پایدار را برای ساکنان مناطق مرزی فراهم کنند و فشار اقتصادی بر خانوارها را کاهش دهند

کولبری؛ بازتابی از چالش های توسعه نامتوازن

کارشناسان توسعه منطقه ای بر این باورند که کولبری بیش از آنکه یک انتخاب باشد، در بسیاری از موارد نتیجه محدود بودن گزینه های اقتصادی است. در مناطقی که صنایع بزرگ، واحدهای تولیدی، خدمات لجستیکی یا مراکز تجاری گسترده وجود ندارد، بازار کار نیز محدودتر است و خانوارها برای تأمین درآمد با دشواری بیشتری روبه رو می شوند

از سوی دیگر، بسیاری از شهرهای مرزی از ظرفیت های قابل توجهی در حوزه تجارت، گردشگری، صنایع تبدیلی، کشاورزی، حمل و نقل و خدمات برخوردار هستند، اما نبود زیرساخت های کافی یا سرمایه گذاری مناسب موجب شده بخشی از این ظرفیت ها بالفعل نشود. در چنین شرایطی، توسعه فعالیت های اقتصادی رسمی می تواند زمینه اشتغال هزاران نفر را فراهم کند

مناطق آزاد و ویژه اقتصادی دقیقاً با هدف بهره گیری از همین ظرفیت ها شکل گرفته اند. معافیت های گمرکی، تسهیل فرآیندهای سرمایه گذاری، ایجاد زیرساخت های صنعتی و امکان توسعه صادرات، از جمله ابزارهایی است که می تواند سرمایه را به سمت این مناطق هدایت کند. هرچه سرمایه گذاری افزایش یابد، فرصت های شغلی بیشتری نیز ایجاد خواهد شد و اقتصاد محلی از وابستگی به فعالیت های غیررسمی فاصله می گیرد

مناطق آزاد؛ فرصتی برای اشتغال پایدار

تجربه بسیاری از کشورها نشان می دهد که مناطق آزاد زمانی موفق هستند که علاوه بر تسهیل تجارت، به موتور توسعه منطقه ای نیز تبدیل شوند. ایجاد شهرک های صنعتی، صنایع بسته بندی، واحدهای فرآوری محصولات کشاورزی، مراکز لجستیکی، انبارهای صادراتی، صنایع کوچک و متوسط و خدمات فنی و بازرگانی، می تواند فرصت های شغلی متنوعی برای ساکنان مناطق مرزی ایجاد کند

کارشناسان معتقدند توسعه مناطق آزاد تنها به ساخت زیرساخت های فیزیکی محدود نمی شود. آموزش نیروی انسانی، حمایت از کارآفرینان محلی، توسعه کسب و کارهای کوچک، دسترسی آسان به تسهیلات مالی و ایجاد بازارهای رسمی مرزی نیز از عوامل مهم در موفقیت این مناطق به شمار می روند

همچنین ظرفیت های گردشگری، صنایع دستی، کشاورزی و تجارت مرزی در بسیاری از استان های مرزی می تواند مکمل فعالیت های صنعتی باشد. اگر این ظرفیت ها در قالب برنامه‌ای منسجم مورد حمایت قرار گیرند، امکان افزایش درآمد خانوارها و کاهش وابستگی به مشاغل پرخطر فراهم خواهد شد

در همین راستا، بسیاری از تحلیلگران اقتصادی تأکید می کنند که توسعه مناطق آزاد و ویژه اقتصادی باید بیش از گذشته با برنامه های توسعه محلی پیوند بخورد. ایجاد اشتغال برای ساکنان بومی، اولویت دادن به سرمایه گذاری های مولد، توسعه زیرساخت های حمل و نقل، افزایش دسترسی به بازارهای داخلی و خارجی و حمایت از صادرات، می تواند این مناطق را به کانون رشد اقتصادی تبدیل کند

بر همین اساس، آینده اقتصاد مرزها بیش از هر چیز به میزان موفقیت سیاست های توسعه ای بستگی دارد. هرچه فرصت های شغلی رسمی، پایدار و مولد گسترش یابد، وابستگی خانوارها به فعالیت های غیررسمی کاهش خواهد یافت و مناطق مرزی نیز از ظرفیت های اقتصادی خود برای ایجاد رونق، تولید و سرمایه گذاری بهره بیشتری خواهند برد

سرمایه گذاری؛ حلقه مفقوده توسعه اقتصاد مرزی

یکی از مهم ترین موضوعاتی که کارشناسان توسعه منطقه ای بر آن تأکید دارند، افزایش سرمایه گذاری در مناطق مرزی است. تجربه کشورهای مختلف نشان می دهد هر جا سرمایه، صنعت و تجارت رسمی گسترش یافته، فرصت های شغلی پایدار نیز افزایش پیدا کرده و وابستگی مردم به مشاغل غیررسمی کاهش یافته است. از این رو، بسیاری از اقتصاددانان معتقدند توسعه مناطق آزاد و ویژه اقتصادی زمانی می تواند به هدف اصلی خود دست یابد که سرمایه گذاری مولد در این مناطق به طور مستمر افزایش یابد

سرمایه گذاری در صنایع تبدیلی، واحدهای بسته بندی، کارخانه های فرآوری محصولات کشاورزی، صنایع معدنی، لجستیک، حمل و نقل، انبارداری، خدمات صادراتی و گردشگری می تواند هزاران فرصت شغلی مستقیم و غیرمستقیم ایجاد کند. این مشاغل علاوه بر ایجاد درآمد پایدار، موجب افزایش گردش مالی در اقتصاد محلی، رونق کسب و کارهای کوچک و رشد خدمات وابسته نیز خواهند شد

در کنار سرمایه گذاری، توسعه زیرساخت ها نیز اهمیت ویژه‌ای دارد. راه های ارتباطی، پایانه های مرزی، خطوط ریلی، انبارهای استاندارد، مراکز گمرکی، زیرساخت های ارتباطی و دسترسی به انرژی، از جمله عواملی هستند که نقش تعیین کننده‌ای در جذب سرمایه گذاران دارند. هرچه زیرساخت ها کامل تر باشد، هزینه فعالیت اقتصادی کاهش یافته و انگیزه بخش خصوصی برای حضور در این مناطق بیشتر خواهد شد

توسعه تجارت رسمی؛ جایگزینی برای فعالیت های پرخطر

یکی از اهداف اصلی ایجاد مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، گسترش تجارت رسمی و تسهیل صادرات و واردات در چارچوب قوانین است. کارشناسان معتقدند هر اندازه فعالیت های تجاری در مسیرهای رسمی توسعه یابد، زمینه برای اشتغال پایدار و کاهش فعالیت های غیررسمی نیز فراهم تر خواهد شد

توسعه بازارچه های مرزی، حمایت از شرکت های صادراتی، تسهیل فرآیندهای گمرکی، کاهش بروکراسی اداری و ایجاد مراکز توزیع کالا، می تواند به رونق تجارت قانونی در مناطق مرزی کمک کند. همچنین ایجاد خوشه های صنعتی و تجاری، علاوه بر افزایش ارزش افزوده، فرصت های شغلی متنوعی برای جوانان این مناطق فراهم خواهد کرد

از سوی دیگر، بسیاری از کارشناسان بر این باورند که آموزش های فنی و حرفه‌ای نیز باید همگام با توسعه اقتصادی گسترش یابد. تربیت نیروی انسانی ماهر در حوزه هایی مانند صنایع غذایی، تعمیرات صنعتی، حمل و نقل، فناوری اطلاعات، گردشگری و خدمات بازرگانی، می تواند امکان اشتغال نیروهای بومی را در واحدهای تولیدی و خدماتی افزایش دهد

حمایت از کسب و کارهای کوچک و متوسط نیز یکی دیگر از راهکارهای مؤثر برای تقویت اقتصاد مرزی است. بسیاری از مشاغل محلی با سرمایه اندک قابل راه اندازی هستند و در صورت دسترسی به تسهیلات مالی، آموزش و بازار فروش، می توانند به منبع درآمدی پایدار برای خانوارها تبدیل شوند

توسعه پایدار مرزها؛ فراتر از تجارت

اقتصاددانان تأکید می کنند که توسعه مناطق مرزی نباید تنها بر تجارت متمرکز باشد. کیفیت زندگی، آموزش، خدمات درمانی، دسترسی به زیرساخت های شهری، توسعه گردشگری، حمایت از صنایع دستی و تقویت فعالیت های کشاورزی نیز از ارکان توسعه پایدار به شمار می روند. هرچه سطح رفاه عمومی در این مناطق افزایش یابد، انگیزه مهاجرت کاهش پیدا کرده و زمینه برای شکل گیری اقتصاد محلی پویا فراهم می شود

در همین راستا، مناطق آزاد و ویژه اقتصادی می توانند به سکوی توسعه متوازن مناطق مرزی تبدیل شوند؛ مشروط بر آنکه اهداف اولیه این مناطق، یعنی جذب سرمایه گذاری، توسعه تولید، افزایش صادرات و ایجاد اشتغال، به صورت جدی دنبال شود. کارشناسان معتقدند پیوند میان سیاست های توسعه منطقه‌ای، حمایت از بخش خصوصی و سرمایه گذاری در زیرساخت ها، می تواند ظرفیت های اقتصادی مرزها را فعال کند

در نهایت، کولبری را باید بیش از آنکه یک موضوع صرفاً اقتصادی یا انتظامی دانست، نشانه‌ای از چالش های توسعه در برخی مناطق مرزی تلقی کرد. کاهش وابستگی مردم به مشاغل پرخطر، نیازمند ایجاد فرصت های شغلی رسمی، تقویت تولید، گسترش تجارت قانونی و افزایش سرمایه گذاری است. در صورتی که مناطق آزاد و ویژه اقتصادی بتوانند نقش واقعی خود را در توسعه منطقه‌ای ایفا کنند، زمینه برای رونق کسب و کار، افزایش درآمد خانوارها و بهره گیری بهتر از ظرفیت های مرزی فراهم خواهد شد. توسعه پایدار مرزها، در نهایت نه تنها به بهبود معیشت ساکنان این مناطق کمک می کند، بلکه می تواند به افزایش صادرات، رونق تولید و تقویت اقتصاد ملی نیز بینجامد

خبر

عضو هیات مدیره شرکت بازآفرینی شهری:

طرح‌های بازآفرینی بدون «پیوست اقتصاد محلی» ابتر می‌مانند

عضو هیات مدیره شرکت بازآفرینی شهری ایران با تأکید بر لزوم عبور از نگاه صرفا کالبدی و حرکت به سمت رویکردهای توسعه‌محور، لازمه پایداری طرح‌های بازآفرینی را احیای اقتصاد محلی، اشتغال‌زایی و ایجاد ارزش افزوده پایدار دانست و گفت: موفقیت واقعی این برنامه‌ها با میزان ارتقای درآمد ساکنان و رونق کسب‌وکارهای خرد سنجیده می‌شود

مجید روستا روز یکشنبه در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایرنا با اشاره به رابطه مستقیم و تنگاتنگ بازآفرینی با اقتصاد شهری، اظهار داشت: یکی از مهم‌ترین تحولاتی که در ادبیات بازآفرینی شهری رخ داده، عبور از نگاه صرفا کالبدی و حرکت به سمت رویکردهای اقتصادی و توسعه‌محور است. روستا افزود: بسیاری از محلات ناکارآمد شهری ایران در گذشته دارای نقش‌های اقتصادی مهمی در شهر بوده‌اند و بخش قابل توجهی از هویت اجتماعی و اقتصادی آن‌ها بر پایه فعالیت‌های تولیدی، تجاری یا خدماتی شکل گرفته است. با این حال، تضعیف این کارکردها در طول زمان موجب افزایش بیکاری، کاهش سرمایه‌گذاری و گسترش فقر در این بافت‌ها شده است. عضو هیات مدیره شرکت بازآفرینی شهری ایران با تاکید بر اینکه بازآفرینی کالبدی بدون توجه به ابعاد اقتصادی کارساز نخواهد بود، تصریح کرد: بازآفرینی شهری زمانی موفق خواهد بود که علاوه بر بهبود محیط زندگی، بتواند زمینه احیای اقتصاد محلی، جذب سرمایه، ایجاد فرصت‌های شغلی و افزایش ارزش افزوده پایدار را نیز فراهم کند. بدون این رویکرد، نوسازی کالبدی به تنهایی قادر به ایجاد تحول پایدار در محلات نخواهد بود. وی خاطرنشان کرد: اگر بازآفرینی نتواند اقتصاد محله را احیا کند، صرفا به نوسازی ساختمان‌ها محدود خواهد شد؛ از این رو، هر پروژه بازآفرینی باید دارای یک «پیوست اقتصاد محله» باشد. روستا در ادامه به تشریح راهکارهای اقتصادی بازآفرینی شهری پرداخت و گفت: توسعه گردشگری شهری، احیای بافت‌های تاریخی، حمایت از کسب‌وکارهای خرد، توسعه اقتصاد خلاق، راه‌اندازی بازارچه‌های محلی، ایجاد فضاهای کاراشتراکی و ارائه آموزش‌های مهارتی از جمله مهم‌ترین راهکارهای تحقق این هدف به شمار می‌روند

خبر

رئیس کل سازمان توسعه تجارت ایران تاکید کرد:

لزوم هم‌افزایی دستگاه‌ها در اجرای موافقت‌نامه تجارت آزاد با اوراسیا

رئیس کل سازمان توسعه تجارت ایران ضمن تاکید بر ضرورت هم‌افزایی دستگاه‌های اجرایی در اجرای موثر موافقت‌نامه تجارت آزاد ایران و اتحادیه اقتصادی اوراسیا، این موافقت‌نامه را پروژه‌ای مشترک میان همه نهادهای مرتبط با حوزه تجارت دانست

به گزارش سازمان توسعه تجارت ایران، محمدعلی دهقان دهنوی در نشست هماهنگی بین‌دستگاهی برای اجرای موافقت‌نامه تجارت آزاد بین ایران و اتحادیه اقتصادی اوراسیا با تاکید بر بررسی مستمر عملکرد دستگاه‌های مرتبط و چالش‌های اجرای موافقت‌نامه تجارت آزاد اوراسیا، افزود: بر اساس هماهنگی‌های انجام‌شده، دستگاه‌ها باید عملکرد، موانع اجرایی و برنامه دو ماه آینده خود را برای ارائه در نشست اوایل مهرماه آماده کنند

وی، موافقت‌نامه تجارت آزاد اوراسیا را پروژه‌ای مشترک میان همه دستگاه‌های اجرایی مرتبط با حوزه تجارت دانست و گفت: پیگیری سریع توافقات و مذاکرات در قالب کارگروه‌های مشترک با اوراسیا باید با جدیت دنبال شود. رئیس کل سازمان توسعه تجارت ایران همچنین بر تسریع در تبادل الکترونیکی اطلاعات تجاری، رفع مشکلات صادرات کالاهای کشاورزی به کشورهای عضو اوراسیا و ارائه مستندات مربوط به چالش‌های حوزه تجارت برای پیگیری اثربخش با طرف‌های مقابل تاکید کرد. در این نشست همچنین بر برگزاری جلسات کارگروه‌ها و کمیته‌های تخصصی مشترک با طرف اوراسیایی در حوزه‌های استاندارد، حمل‌ونقل و ترانزیت، همکاری‌های گمرکی، تجارت کالا و قواعد مبدأ تصریح شد. مسئولیت رصد اجرای موافقت‌نامه تجارت آزاد بر عهده وزارت صنعت، معدن و تجارت، به‌ویژه سازمان توسعه تجارت ایران، است. این سازمان پیش از اجرایی شدن موافقت‌نامه تجارت آزاد میان ایران و اتحادیه اقتصادی اوراسیا نیز با برگزاری نشست‌های هماهنگی داخلی و جلسات تخصصی و آگاهی‌بخشی با مشارکت دستگاه‌های اجرایی، زمینه اجرای هرچه بهتر این موافقت‌نامه را فراهم کرده است. نشست اخیر نیز در چارچوب رصد عملکرد و مرور برنامه‌های پیش‌رو در حوزه همکاری با اتحادیه اقتصادی اوراسیا و اجرای موافقت‌نامه تجارت آزاد برگزار شد