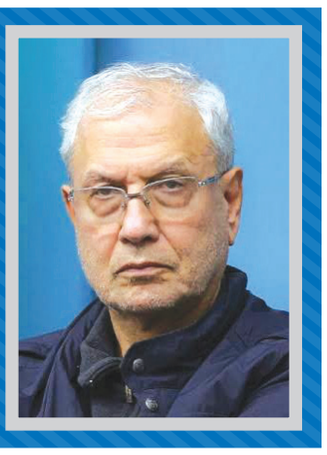
شماره ۵۷۰۵

اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

یکشنبه
۰۴ • ۰۵ • ۱۴۰۵
۱۱ صفر ۱۴۴۸
2026 July 26
سال بیست ودوم
۸صفحه
(۴صفحه‌چاپ-۴صفحه‌دیجیتال)
۱۲۰۰۰ تومان

www.eghtesadepooya.ir



ربیعی:

استقلال ایران حاصل پیوند اقتدار دفاعی و انسجام داخلی است

صفحه ۲

گزارش «اقتصاد پویا» از گرانی فن‌آوری روز دنیا در ایران؛

شکاف دیجیتال چالش جدید جامعه

- گوشی هوشمند؛ ابزار کار و زندگی
- بازار دست دوم‌ها داغ‌تر شد
- بازار دیجیتال در انتظار ثبات



صفحه ۵

گزارش اقتصاد پویا از لزوم توسعه صادرات غیرنفتی؛

توسعه اقتصادی با تولید صادرات محور

اقتصاد پویا / سرویس صنعت- صادرات غیرنفتی طی سال‌های اخیر به یکی از مهم‌ترین محورهای سیاست‌گذاری اقتصادی ایران تبدیل شده است. در شرایطی که درآمدهای نفتی تحت تأثیر تحریم‌ها، محدودیت‌های بانکی و نوسانات بازار جهانی قرار گرفته، توسعه صادرات محصولات صنعتی، معدنی، پتروشیمی، کشاورزی و خدمات فنی و مهندسی به عنوان...

صفحه ۳

بررسی اقتصاد پویا از بازار ارز در دوراهی انتظار؛

نوسانات دلار و دغدغه معیشت

صفحه ۲

اقتصاد پویا گزارش می دهد:

امنیت انرژی جهان دغدغه دوباره غرب

صفحه ۷

اقتصاد پویا بررسی کرد؛

صنایع، صادرات و اشتغال در معرض فشار

صفحه ۸

یادداشت

فرجام توسعه
فتح اله آقاسی زاده
صفحه ۶

بحران خودروسازی و تناقض در سیاست‌گذاری اقتصادی
امیر حسن کاکایی
صفحه ۵

رمز پافشاری پزشکیان برانرژی تجدیدپذیر
حسن مرادی
صفحه ۵

منافع ملی و اقتصاد سیاسی ما
حمید روشنائی
صفحه ۷

سرمقاله

بازار ارز و سرنوشت تولید ملی



حسین کریمی
صاحب امتیاز و مدیر مسوول

صفحه ۲

سازمان آگهی های روزنامه اقتصاد پویا
۰۲۱-۸۶۱۲۶۱۷۸
۰۹۳۲۴۴۵۰۳۸۱۷

بوعلی سینا در مسیر توسعه؛

از رکوردشکنی در تولید و فروش تا سرمایه‌گذاری برای تکمیل زنجیره ارزش





مجمع عمومی عادی سالانه پتروشیمی بوعلی سینا امسال تنها محلی برای بررسی صورت‌های مالی و تقسیم سود میان سهامداران نبود، بلکه به فرصتی برای ترسیم چشم‌انداز یکی از مهم‌ترین شرکت‌های آروماتیکی کشور تبدیل شد. تصویب سود نقدی ۴۵۰ تومانی به ازای هر سهم، ثبت رکورد تاریخی فروش، رشد ۴۸ درصدی درآمد عملیاتی، تولید فراتر از ظرفیت اسمی و معرفی پروژه‌های توسعه‌ای جدید، نشان داد که این شرکت توانسته با وجود محدودیت‌های تأمین خوراک، افزایش هزینه‌های لجستیکی و شرایط پیچیده اقتصادی، مسیر رشد خود را حفظ کند

پتروشیمی بوعلی سینا به‌عنوان یکی از مهم‌ترین تولیدکنندگان محصولات آروماتیکی کشور، نقشی کلیدی در تأمین خوراک صنایع پایین‌دستی دارد. محصولاتی مانند پارازایلین، بنزن، ارتوزایلین و سایر ترکیبات آروماتیکی تولیدشده در این مجتمع، مواد اولیه بسیاری از صنایع شیمیایی، نساجی، تولید بطری‌های PET و محصولات پلیمری را تأمین می‌کنند. از همین رو عملکرد این مجتمع تنها بر وضعیت سهامداران آن اثر نمی‌گذارد، بلکه بر زنجیره گسترده‌ای از صنایع وابسته نیز تأثیرگذار است

تولید پایدار؛ عبور از چالش تأمین خوراک

یکی از مهم‌ترین مشکلات صنعت پتروشیمی ایران طی سال‌های اخیر، محدودیت در تأمین خوراک بوده است. کاهش عرضه میعانات گازی، تغییرات در تولید پالایشگاه‌ها و محدودیت‌های ناشی از شرایط اقتصادی، بسیاری از مجتمع‌های پتروشیمی را با افت تولید روبه‌رو کرده است. با این حال، گزارش ارائه‌شده در مجمع نشان می‌دهد بوعلی سینا توانسته با مدیریت منابع خوراک و ایجاد انعطاف در تأمین مواد اولیه، از این چالش عبور کند

مدیرعامل شرکت با اشاره به اینکه خوراک اصلی مجتمع از پالایشگاه‌های پارس جنوبی تأمین می‌شود، اعلام کرد این شرکت با استفاده از ظرفیت پالایشگاه آبادان و همچنین دریافت برخی خوراک‌های جایگزین، توانسته پایداری تولید را حفظ کند. این قابلیت که امکان تغییر ترکیب خوراک را فراهم می‌کند، یکی از مهم‌ترین مزیت‌های عملیاتی بوعلی سینا محسوب می‌شود و باعث شده حتی در دوره‌هایی که عرضه میعانات گازی کاهش یافته، روند تولید بدون توقف ادامه پیدا کند

نتیجه این سیاست، ثبت تولیدی بالاتر از ظرفیت اسمی بود. بر اساس گزارش مدیرعامل، میزان تولید سال مالی ۱۴۰۴ حدود ۸ درصد بیشتر از ظرفیت طراحی‌شده مجتمع بوده است؛ موضوعی که نشان‌دهنده بهره‌وری مناسب تجهیزات و مدیریت مطلوب فرآیندهای تولید است

تعمیرات اساسی؛ سرمایه‌گذاری برای آینده

یکی دیگر از اتفاقات مهم سال گذشته، اجرای تعمیرات اساسی گسترده در مجتمع بود؛ عملیاتی که پس از هفت سال انجام شد و شامل بازسازی کامل دو راکتور اصلی مجتمع نیز بود. این تجهیزات از زمان راه‌اندازی مجتمع، یعنی بیش از دو دهه، تعمیرات اساسی نشده بودند و نوسازی آن‌ها یکی از مهم‌ترین برنامه‌های فنی شرکت به‌شمار می‌رفت

آنچه اهمیت این پروژه را دوچندان می‌کند، اجرای آن بدون توقف کامل زنجیره تولید است. انجام چنین تعمیراتی در شرایطی که تولید همچنان ادامه داشته، نیازمند برنامه‌ریزی دقیق، هماهنگی میان واحدهای مختلف و رعایت کامل استانداردهای ایمنی بوده است. در جریان این عملیات نیز بیش از ۵۳ هزار نفر-ساعت کار بدون حادثه ثبت شد که از منظر ایمنی صنعتی دستاوردی قابل توجهی محسوب می‌شود

سرمایه‌گذاری در نوسازی تجهیزات علاوه بر افزایش قابلیت اطمینان واحدهای تولیدی، احتمال توقف‌های ناخواسته را در سال‌های آینده کاهش داده و زمینه را برای افزایش راندمان تولید فراهم می‌کند

رکورد تاریخی فروش و جهش در آمد

در کنار رشد تولید، عملکرد فروش شرکت نیز در سال مالی گذشته قابل توجه بود. پتروشیمی بوعلی سینا موفق شد بیش از دو میلیون و ۶۵ هزار تن انواع محصولات خود را به فروش برساند که بالاترین میزان فروش در تاریخ فعالیت این شرکت محسوب می‌شود

این رکورد در شرایطی ثبت شد که بازارهای صادراتی همچنان با محدودیت‌های ناشی از تحریم، افزایش هزینه‌های حمل دریایی و مشکلات نقل‌وانتقال مالی روبه‌رو بودند. مدیریت شرکت برای مقابله با این شرایط، راهبرد توسعه بازار داخلی را در پیش گرفت؛ تصمیمی که علاوه بر کاهش هزینه‌های حمل، ریسک‌های ناشی از صادرات را نیز کاهش داد

در حال حاضر حدود ۷۶ درصد فروش محصولات بوعلی سینا در بازار داخلی انجام می‌شود و تنها ۲۴ درصد به صادرات اختصاص دارد. این تغییر ترکیب بازار باعث شد هزینه‌های حمل دریایی نسبت به نیمه نخست سال کاهش محسوسی پیدا کند و بخشی از فشار هزینه‌های لجستیکی جبران شود

نتیجه این سیاست در صورت‌های مالی شرکت نیز کاملاً مشهود است. درآمد عملیاتی بوعلی سینا با رشد ۴۸ درصدی به حدود ۱۰۵ هزار میلیارد تومان رسید. همچنین سود ناخالص شرکت به حدود ۲۰ هزار میلیارد تومان و سود خالص نیز به بیش از ۱۰ هزار میلیارد تومان رسید که نشان‌دهنده عملکرد مناسب شرکت در مدیریت بازار و فروش محصولات است

البته مدیرعامل شرکت تأکید کرد که افزایش هزینه‌های نگهداری محصولات در مخازن خارج از کشور، رشد نرخ تسعیر ارز و هزینه‌های حمل‌ونقل بین‌المللی همچنان بخشی از سودآوری شرکت را تحت تأثیر قرار داده است، اما تغییر سیاست فروش توانسته بخش مهمی از این فشارها را کاهش دهد

حرکت به سمت محصولات با ارزش افزوده بیشتر

یکی از مهم‌ترین سیاست‌های بوعلی سینا در سال گذشته، تغییر ترکیب تولید بر اساس شرایط بازار بوده است. پس از ارتقای تجهیزات واحد ۴۰۰، ظرفیت تولید پارازایلین افزایش یافت و شرکت توانست سهم بیشتری از محصولات با ارزش افزوده بالاتر را تولید کند

همچنین بخشی از محصول رافینیت که پیش‌تر صادر می‌شد، اکنون با توجه به صرفه اقتصادی، در بازار داخلی عرضه می‌شود. این تصمیم علاوه بر کاهش هزینه‌های حمل، امکان تأمین بهتر نیاز صنایع داخلی را نیز فراهم کرده است

بوعلی سینا همچنان تأمین‌کننده اصلی پارازایلین مورد نیاز پتروشیمی تندگویان و بخشی از بنزن مورد نیاز پتروشیمی پارس است و سایر محصولات آروماتیکی آن نیز در اختیار صنایع پایین‌دستی قرار می‌گیرد. این جایگاه، اهمیت این شرکت را در زنجیره ارزش صنعت پتروشیمی کشور دوچندان کرده است

توسعه؛ راهبرد اصلی برای آینده

در کنار عملکرد مطلوب مالی، یکی از مهم‌ترین محورهای مجمع امسال، معرفی پروژه‌های توسعه‌ای شرکت بود. مدیریت بوعلی سینا اعلام کرد اجرای چند طرح جدید با هدف افزایش ارزش افزوده و تکمیل زنجیره تولید در دستور کار قرار گرفته است

نخستین پروژه، احداث واحد استحصال بنزن از بنزین پیرولیز با ظرفیت سالانه ۱۳۰ هزار تن است که برای اجرای آن حدود ۹۳ میلیون دلار سرمایه‌گذاری پیش‌بینی شده و نرخ بازگشت سرمایه آن حدود ۲۷ درصد برآورد می‌شود

پروژه دوم نیز احداث واحد ایزومریزاسیون با ظرفیت بالا است که علاوه بر افزایش تنوع محصولات، امکان استفاده بهینه‌تر از خوراک و افزایش سودآوری را فراهم خواهد کرد. برای این پروژه نیز مجوزهای لازم اخذ شده و مراحل اجرایی آن در حال پیگیری است

همچنین برنامه ساخت مخازن جدید ذخیره‌سازی، افزایش سهم نفتا در سبد خوراک، توسعه زیرساخت‌های زیست‌محیطی و ارتقای سامانه‌های ایمنی از دیگر برنامه‌های شرکت برای سال‌های آینده است

اجرای این پروژه‌ها علاوه بر افزایش ظرفیت تولید، وابستگی به صادرات مواد خام را کاهش داده و امکان تولید محصولات با ارزش افزوده بیشتر را فراهم می‌کند؛ موضوعی که یکی از اهداف اصلی صنعت پتروشیمی در مسیر تکمیل زنجیره ارزش به شمار می‌رود

فراتر از سودآوری

بوعلی سینا در کنار شاخص‌های مالی، در حوزه مدیریت و مسئولیت اجتماعی نیز عملکرد قابل توجهی ارائه کرده است. ارتقای سامانه‌های اطفای حریق، کسب رتبه برتر مدیریت ایمنی فرآیندها در میان شرکت‌های گروه صنایع پتروشیمی خلیج‌فارس، دریافت تندیس بلورین مدیریت مالی ایران و رفع کامل تعهدات ارزی از جمله مهم‌ترین دستاوردهای این شرکت در سال گذشته بوده است

همچنین کسب امتیاز ۹۵ در ارزیابی حاکمیت شرکتی سازمان بورس، نشان‌دهنده بهبود ساختارهای مدیریتی و شفافیت عملکرد شرکت است. در حوزه مسئولیت اجتماعی نیز اجرای برنامه‌های آموزشی برای دانش‌آموزان مناطق کم‌برخوردار ماهشهر و حمایت از طرح‌های محلی، بخشی از اقدامات این شرکت بوده است

در پایان مجمع نیز سهامداران با تقسیم سود نقدی ۴۵۰ تومان به ازای هر سهم موافقت کردند؛ تصمیمی که نشان می‌دهد شرکت تلاش کرده میان تأمین منافع سهامداران و حفظ منابع مالی برای اجرای پروژه‌های توسعه‌ای تعادل برقرار کند

در مجموع، عملکرد سال مالی ۱۴۰۴ پتروشیمی بوعلی سینا نشان می‌دهد این شرکت توانسته با اتکا به مدیریت تولید، انعطاف در تأمین خوراک، اصلاح سیاست‌های فروش و تعریف پروژه‌های توسعه‌ای، جایگاه خود را در صنعت پتروشیمی کشور تقویت کند. اگر برنامه‌های توسعه‌ای اعلام‌شده طبق زمان‌بندی اجرا شوند، بوعلی سینا می‌تواند در سال‌های آینده سهم بیشتری در تکمیل زنجیره ارزش صنعت آروماتیک، افزایش تولید محصولات با ارزش افزوده بالا و تقویت صنایع پایین‌دستی کشور ایفا کند؛ مسیری که نه‌تنها سودآوری شرکت را افزایش خواهد داد، بلکه به ارتقای رقابت‌پذیری صنعت پتروشیمی ایران نیز کمک می‌کند



ربیعی: استقلال امروز ایران حاصل پیوند اقتدار دفاعی و انسجام داخلی است

دســـتیار اجتماعی رئیس جمهور با تأکید بر اینکه جنگ نوین دشـــمن «تمامیت ذهنی» ایرانیان را هدف قرار داده است، گفت: استقلال و عزت امروز کشور حاصل مجاهدت‌های جامعه، اقتدار دفاعی و آینده‌نگری رهبری شهید است و در این مسیر، حضور آگاهانه زنان در صحنه همواره نقشی بی‌بدیل در حفظ انسجام ملی و مقابله با توطئه‌ها داشته است

علی ربیعی روز شنبه در مراسم بزرگداشت امام مجاهد شهید و نکوداشت بانوان شهید جنگ های تحمیلی اخیر با تاکید بر ضرورت تبیین رنج‌ها و ارزش‌های دوران دفاع مقدس و مقاومت افزود: هنوز نتوانسته‌ایم ارزش‌های واقعی این دوران و رنج‌های کشیده‌شده را به درستی روایت کنیم؛ حسی که امروز از عزت و استقلال داریم، ناشی از فروپاشی آن تحقیر تاریخی است که در گذشته به این ملت تحمیل می‌شد

وی با اشـــاره به دوران تحصیل خود و جدایی بحرین از ایران به عنوان یک تحقیر تاریخی اظهار داشت: در گذشته ادبیات ما مملو از حسرت برای سرزمین‌های از دســـت‌رفته بود، اما برای اولین بار در تاریخ معاصر، ایران به قدرتی تبدیل شد که توانست استقلال و تمامیت ارضی خود را به طور کامل حفظ کند

اقتصاد پویا

سرمقاله

بازار ارز و سرنوشت تولید ملی

حسین کریمی

در هر اقتصادی، ثبات نرخ ارز یکی از مهم‌ترین پیش‌نیازهای برنامه‌ریزی و ســـرمایه‌گذاری در بخش تولید است. تولیدکننده بیش از آنکه به ارز ارزان نیاز داشته باشـــد، به ارزی قابل پیش‌بینی احتیاج دارد؛ زیرا بی‌ثباتی نرخ ارز، امکان برآورد هزینه‌ها، قیمت‌گذاری محصولات و حتی تنظیم قراردادهای تجاری را از بین می‌برد

بخش قابل توجـــهی از صنایع کشـــور برای تأمیـــن مـــواد اولیه، قطعـــات، ماشیـــن‌آلات و تجهیزات به واردات وابسته هســـتند. با افزایش نرخ ارز، هزینه تأمین این اقلام بـــالا می‌رود و در نتیجه قیمت تمام‌شـــده محصولات نیز افزایش می‌یابد. در چنین شرایطی، بسیاری از واحدهای تولیدی ناچار می‌شوند یا قیمت محصولات خود را افزایش دهند یا از حاشیه سودشـــان بکاهند؛ تصمیمی کـــه در هر دو حالت به زیـــان اقتصاد و مصرف‌کننده تمام می‌شود

از ســـوی دیگـــر، نوســـانات شـــدید ارزی، ســـرمایه‌گذاری در بخش تولید را نیـــز با تردید مواجه می‌کند. سرمایه‌گذار زمانی حاضر به توسعه خطوط تولید یا اجرای طرح‌های جدید است که بتواند آینده بازار و هزینه‌های خود را پیش‌بینی کند. امـــا در فضای بی‌ثبات، ســـرمایه‌ها به جای حرکت به ســـمت فعالیت‌های مولد، به بازارهای غیرمولدی مانند ارز، طلا و ســـایر دارایی‌ها سوق پیدا می‌کنند

پیامد دیگـــر نوســـانات ارزی، کاهش قدرت رقابت صنایع داخلی است. افزایش هزینه تولید، توان رقابت کالاهای ایرانی را در بازارهای داخلی و خارجی کاهش می‌دهـــد و در نهایت می‌تواند به افت صادرات، کاهـــش ظرفیت تولید و حتی از دست رفتن فرصت‌های شغلی منجر شود

تجربه اقتصادهای موفق نشـــان می‌دهد که حمایت واقعی از تولید، تنها با پرداخت تسهیلات یا مشـــوق‌های مالی محقق نمی‌شود، بلکه ایجاد ثبات در متغیرهـــای کلان اقتصادی، به‌ویژه بازار ارز، مهم‌ترین پشـــتوانه برای رشد تولید و جذب سرمایه‌گذاری اســـت. هرچه بازار ارز از نوسانات هیجانی فاصله بگیرد، تولیدکنندگان با اطمینان بیشـــتری برنامه‌ریزی می‌کنند، سرمایه‌گذاری افزایش می‌یابد و اقتصاد نیز از مسیر رشـــد پایدار بهره‌مند خواهد شد

بررسی اقتصاد پویا از بازار ارز در دوراهی انتظار؛

نوسانات دلار و دغدغه معیشت

اقتصاد پویا / ســـرویس اقتصاد و سیاســـت - بازار ارز ایران در هفته‌های اخیر بیش از هر زمان دیگری بـــه تصمیمات اقتصادی و سیاسی گره خورده است. افزایش نرخ ارز نه‌تنها قیمت دلار و سایر ارزهای خارجی را به سطوح بالاتری رســـانده، بلکه آثار آن به ســـرعت در بازار کالا، خدمات، مســـکن، خودرو، طلا و حتی هزینه‌های روزمره خانوارها نمایان شـــده است. اکنون فعالان اقتصادی، تولیدکنندگان، واردکنندگان و حتی مردم عادی بیش از آنکه به قیمت امروز ارز توجه داشته باشند، چشم‌انتظار تصمیماتی هستند که می‌تواند مسیر آینده بازار را مشخص کند

کریمی/ کارشناسان اقتصادی معتقدند بازار ارز در شرایط کنونی بیش از آنکه تحت تأثیر عرضه و تقاضای واقعی باشـــد، از انتظارات تورمی، اخبار سیاسی، سیاست‌های ارزی و چشـــم‌انداز تجارت خارجی اثر می‌پذیرد. به همین دلیل هر خبر مربوط به سیاست‌های پولی، مذاکرات اقتصادی، نحوه مدیریت منابع ارزی یا تغییر در مقررات تجاری می‌تواند جهت حرکت بازار را تغییر دهد

در چنین فضایی، بسیاری از فعالان اقتصـــادی از انجام معاملات بزرگ خودداری کرده‌اند و بازار در نوعی انتظار قرار گرفته اســـت؛ انتظاری که اگر با تصمیمات مؤثر و ایجاد ثبات همراه نشـــود، می‌تواند زمینه‌ساز ادامه روند افزایشی قیمت ارز و تشدید فشار بر اقتصاد کشور باشد

گرانی ارز؛ زنجیره‌ای که همه بازارها را تحت تأثیر قرار می‌دهد

افزایش نرخ ارز تنهـــا به معنای گران‌تر شـــدن دلار نیســـت، بلکه آغاز زنجیره‌ای از افزایش هزینه‌ها در بخش‌های مختلف اقتصاد اســـت. بسیاری از مواد اولیـــه، تجهیزات صنعتی، ماشین‌آلات، دارو، کالاهای واســـطه‌ای و بخشی از کالاهای مصرفی کشـــور از طریق واردات تأمین می‌شوند و با رشد نرخ ارز، هزینه واردات آن‌ها نیز افزایش پیدا می‌کند

تولیدکنندگان داخلی نیـــز اگرچه محصولات خود را در داخل کشـــور تولید می‌کنند، اما بخـــش قابل توجهی از مواد اولیـــه، قطعات یا تجهیزات مورد نیاز خـــود را از خارج تأمین می‌کنند. بنابرایـــن افزایش نرخ ارز به‌طور مســـتقیم هزینه تولید را بالا می‌برد و در نهایت قیمـــت کالاهای داخلی نیز افزایش پیدا می‌کند

این رونـــد تنها به صنایع محدود نمی‌شـــود. بازار لـــوازم خانگی، تجهیزات پزشـــکی، تلفن همراه، خودرو، پوشـــاک، مواد غذایی و حـــتی خدمات نیز از نوســـانات ارزی تأثیر می‌پذیرند. در نتیجه، گرانی ارز به مرور زمان قدرت خرید خانوارها را کاهش داده و فشار بیشتری بر هزینه‌های معیشتی وارد می‌کند

از ســـوی دیگر، افزایش نرخ ارز معمولاً انتظارات تـــورمی را نیز تقویت می‌کند. در چنین شرایطی برخی فعالان بازار، حتی پیش از افزایش واقعی هزینه‌های تولید، قیمت کالاهای خود را افزایش می‌دهند؛ زیرا نگران رشد بیشتر نرخ ارز در آینده هســـتند. این رفتار، خود به تشدید تورم و بی‌ثباتی بازار دامن می‌زند

بازار در انتظار چه تصمیماتی است

فعالان اقتصادی معتقدنـــد بازار ارز بیش از هر چیز به ثبات و شـــفافیت نیاز دارد. سیاســـت‌های ارزی دولت، نحوه مدیریت منابع ارزی، تســـهیل صادرات، بازگشـــت ارز حاصـــل از صـــادرات، مدیریـــت واردات و کنترل نقدینگی از جمله عواملی هستند که می‌توانند بر روند بازار اثرگذار باشند

در کنار این عوامل، وضعیت درآمدهای ارزی کشـــور نیز اهمیت زیادی دارد. هرچه دسترسی به منابع ارزی و امکان نقل‌وانتقال پول تسهیل شود، توان بازارساز برای مدیریت عرضه ارز افزایش خواهد یافت و احتمال کاهش نوسانات بیشتر می‌شود

همچنین تصمیمات مربوط به تجارت خارجی، توسعه روابط اقتصادی با کشورهای همسایه، افزایش صادرات غیرنفتی و استفاده از پیمان‌های پولی دوجانبه می‌تواند بخشی از فشار موجود بر بازار ارز را کاهش دهد

اقتصاددانان تأکید می‌کنند که بازار ارز تنها با تزریق مقطعی منابع ارزی به ثبات پایدار نمی‌رسد، بلکه نیازمند مجموعه‌ای از سیاست‌های هماهنگ در حوزه پولی، مـــالی، تجاری و ارزی اســـت. در غیر این صـــورت، هرگونه آرامش کوتاه‌مدت ممکن است با بروز یک شوک جدید از بین برود

اثر مستقیم نوسانات ارزی بر معیشت مردم

شـــاید مهم‌ترین پیامد افزایش نرخ ارز، اثر آن بر زنـــدگی روزمره مردم باشـــد. در اقتصادی که بخش قابل توجهی از کالاها و مـــواد اولیه به نرخ ارز وابســـته اســـت، افزایش قیمت دلار دیر یا زود خود را در بازار مصرف نشان می‌دهد

افزایش قیمت مواد غـــذایی، دارو، لوازم خانگی، تجهیـــزات دیجیتال، پوشاک و خدمات، نخســـتین آثار گرانی ارز بر معیشـــت خانوارهاست. در این میان، اقشار با درآمد ثابت بیش از ســـایر گروه‌ها از کاهش قدرت خرید آسیب می‌بینند، زیرا درآمد آن‌ها معمولاً همگام با رشـــد تورم افزایش پیدا نمی‌کند

از ســـوی دیگر، نوســـانات ارزی موجب تغییر رفتار مصرف‌کنندگان نیز می‌شود. بسیاری از خانواده‌ها خرید کالاهای بادوام را به تعویق می‌اندازند، هزینه‌های غیرضـــروری را کاهش می‌دهند و الگوی مصـــرف خود را تغییر می‌دهند. این موضوع در بلندمدت بر بازار داخلی و میزان تقاضا نیز اثرگذار خواهد بود

فعالان صنـــفی نیز معتقدنـــد بی‌ثباتی نـــرخ ارز، برنامه‌ریـــزی را برای کسب‌وکارها دشـــوار کرده اســـت. واردکنندگان نمی‌توانند هزینه نهایی کالاهای آینـــده را پیش‌بیـــنی کننـــد، تولیدکنندگان در بـــرآورد قیمت تمام‌شده با مشکل مواجه می‌شوند و فروشـــندگان نیز از ترس زیان، تمایل کمتری به فروش اعتباری یا نگهداری موجودی انبار دارند

سرمایه‌ها به کدام سو می‌روند

یکی دیگر از پیامدهای افزایش نرخ ارز، تغییر مسیر ســـرمایه‌گذاری در اقتصاد اســـت. در دوره‌های بی‌ثباتی ارزی، بخشی از ســـرمایه‌ها به سمت بازارهایی مانند طلا، ارز، سکه و سایر دارایی‌هایی حرکت می‌کند که از نگاه سرمایه‌گذاران ارزش دارایی را در برابر تورم حفظ می‌کنند

ایـــن موضـــوع می‌تواند منابـــع مـــالی را از بخـــش تولیـــد دور کند و



ســـرمایه‌گذاری در فعالیت‌هـــای مولد را کاهـــش دهد. در نتیجه، رشـــد اقتصادی نیز تحت تأثیر قرار می‌گیرد و اشـــتغال با چالش‌های بیشـــتری مواجه می‌شود

کارشناســـان معتقدند اگر فضای اقتصاد کلان به ســـمت ثبات حرکت کند و چشـــم‌انداز روشـــنی برای کنترل تورم و مدیریت نرخ ارز ایجاد شود، بخش مهمی از این سرمایه‌ها می‌تواند دوباره به سمت تولید، بازار سرمایه و فعالیت‌های اقتصادی مولد بازگردد

راه عبور از تلاطم ارزی

تجربه سال‌های گذشته نشان داده اســـت که بازار ارز بیش از هر چیز به اعتماد نیاز دارد. زمانی که فعالان اقتصادی نسبت به آینده اقتصاد اطمینان داشته باشند، رفتارهای هیجانی کاهش پیدا می‌کند و بازار به سمت تعادل حرکت خواهد کرد

تقویت صادرات غیرنفتی، تســـهیل بازگشـــت ارز حاصـــل از صادرات، مدیریت نقدینگی، کنترل کسری بودجه، افزایش شفافیت در سیاست‌های ارزی، بهبود روابط اقتصادی خـــارجی و حمایت از تولیـــد داخلی از جمله اقداماتی است که می‌تواند زمینه ثبات بیشتر بازار ارز را فراهم کند

در کنار این اقدامات، اطلاع‌رســـانی دقیق و پرهیز از تصمیمات ناگهانی نیز اهمیت ویژه‌ای دارد. هرگونه تغییر ناگهـــانی در مقررات ارزی یا تجاری می‌تواند انتظارات بـــازار را تحت تأثیر قرار دهد و زمینه نوســـانات جدید را فراهم کند

در مجموع، بـــازار ارز ایران اکنون در مرحله‌ای قـــرار دارد که بیش از هر زمان دیگری به تصمیمات اقتصادی و سیاســـت‌گذاری‌های کلان وابسته است. افزایش نرخ ارز تنها یک مســـئله مالی نیست، بلکه پدیده‌ای است که بر تولید، تجارت، سرمایه‌گذاری، اشتغال، تورم و معیشت مردم اثر مستقیم دارد. از این رو، هـــر تصمیمی که بتواند ثبات را به بـــازار بازگرداند، نه‌تنها به آرامش بازار ارز کمک خواهد کرد، بلکه آثار آن در کاهش تورم، بهبود فضای کسب‌وکار و افزایش قدرت خرید خانوارها نیز نمایان خواهد شد

در مقابل، اگر روند بی‌ثباتی ادامه یابـــد و تصمیمات مؤثر برای مدیریت بازار بـــه تعویق بیفتـــد، احتمال تداوم فشـــار بـــر قیمت کالاهـــا، کاهش ســـرمایه‌گذاری و افزایش نگرانی فعالان اقتصادی وجود خواهد داشـــت. از این منظر، آینده بـــازار ارز بیش از هر چیز به کیفیـــت تصمیمات اقتصادی، هماهنگی میان نهادهای سیاســـت‌گذار و توانایی ایجـــاد اعتماد در میان فعالان اقتصادی وابسته است؛ اعتمادی که می‌تواند مهم‌ترین سرمایه برای بازگشت آرامش به اقتصاد کشور باشد

خبر

میدری: جایزه شفافیت توکلی راه اندازی می‌شود

وزیـــر تعـــاون، کار و رفاه اجتمـــاعی گفت: جایزه‌ای تحت عنوان «شـــفافیت تـــوکلی» در زمینه شفافیت شرکت‌ها، طراحی و پایه گذاری می‌شود

احمد میدری روز شنبه در آیین گرامیداشت مرحوم احمد تـــوکلی اســـبق کار، از او به عنوان یکی از مسئولان ساده زیســـت و مردمی یاد کرد و با بیان اینکه روایت زندگی ســـاده مســـئولان، محاسبات رسانه‌های بیگانه را برهم می‌زند، اظهار داشت: انگیزه اصلی من برای پیشنهاد برگزاری این نشســـت، لزوم تدوین تجربه‌های مدیران و مسئولان بود؛ چرا که ما متأسفانه این تجربه‌ها را ثبت نمی‌کنیم

وی افزود: به یـــاد دارم مرحوم توکلی از برنامه رادیویی به نام «پای لنگ» (یا اســـمی مشابه آن) صحبت می‌کردند که هر روز ساعت یک بعدازظهر پخش می‌شد و به مشکلات کارگران می‌پرداخت. ایشـــان تجربیات گران‌بهایی داشتند که بخش زیادی از آن‌ها ناگفته ماند؛ در حـــالی که ما باید بدانیم مسئولان پیشین چه راهی را رفته‌اند و چه نتایجی گرفته‌اند تا بتوانیم مسیر درست را ادامه دهیم اما متأسفانه چون این موارد ثبت تاریخی نمی‌شوند، تحلیل عملکرد افراد پس از رفتنشان سخت اســـت و نمی‌توانیم با ایســـتادن بر دوش بزرگان، افق‌های دورتری را مشاهده کنیم

میدری ادامه داد: نشر این مطالب از آن جهت اهمیت دارد که دشمنان با سوءاستفاده از غفلت ما، تصویری غیرواقعی از زندگی مســـئولان ارائه داده‌اند و مردم درک عمیـــقی از واقعیت زندگی آن‌ها ندارند. وی با اشاره به خاطراتی که در مراسم امروز از سوی برخی دوســـتان و اعضای خانواده مرحوم توکلی در بیان ویژگی های شخصیتی او بیان شد، اظهار داشت: خاطراتی که امروز درباره پیوند مسئولان با خانواده، فامیل و دوستان گفته شد، ریشـــه‌دار بودن این نظام را نشان می‌دهد. ریشه‌های عمیقی میان مردم و مسئولان وجود دارد که رسانه‌های بیگانه و حتی برخی رسانه‌های داخلی که شـــاخه نشســـته و بن می‌برند، سعی در انکار آن دارنـــد. ثبت و انتشـــار این خاطرات خانوادگی می‌تواند این محاسبـــات نادرســـت را اصلاح کند

متن آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۹۰۱۶۰۳ پلاک ثبتی شماره ۳۶۶ فرعی از ۲ -اصلی بخش ۱۰ به مســـاحت ۲۳۸.۲ متر مربع (دویست و سی و هشت متر و دو سانتیمتر مربع) بنام مرحوم مهدی کربلائی قاسم ثبت و صادر شده اســـت بابت مطالبات مهریه خانم خدیجه بالوئی جامخانه بازداشـــت گردیده. برابر نظر کارشـــناس رسمی دادگستری، ملک واقع در بابل -جاده قدیم آمل -روستای درویش خاک -روبروی مدرسه میباشد

ششـــدانگ عرصه و اعیان با بنای احداثی کـــه در پهنه عرصه یکباب ســـاختمان مســـکونی کفکرسی احداثی با مصالح بنایی و سقف شیروانی با پوشـــش ورق کرکره‌ای به مســـاحت حدود ۷۵ مترمربع و با قدمت ساخت بالغ بر ۲۵ سال موجود است بنای فوق بصورت نیمه کاره رهاشده و دارای انشعاب برق است دورتادور عرصه با دیوار بلوکی محصور و در ضلع شرقی با درب فلزی کوچک به گذر متصل است ســـند مالکیت صادره با محل مطابقت دارد و قرارداد بیمه‌ای ارائه نشده است

حدود و مشخصات: شمالا: بطول (۱۴.۲۰) چهارده متر و بیست سانتیمتر به دیوار قطعه ۱۷۱، شرقا: بطول (۱۶.۶۰) شانزده متر و شصت سانتیمتر درب و دیوار یست به خیابان، جنوبا: بطول (۱۴.۵۰) چهارده متر و پنجاه سانتیمتر دیوار یست به خیابان، غربا: بطول (۱۶.۶۰) شانزده متر و شصت سانتیمتر به قطعه ۱۶۹ محدود است

پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شـــنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ (هفدهم مرداد یکهـــزار و چهارصد و پنـــج) در واحد اجرای ثبت اســـناد رســـمی بابل به آدرس بابل -میدان بـــاغ فردوس -طبقه ســـوم صندوق قـــرض الحســـنه توســـعه عصر شـــمال از طریق مزایده به فـــروش میرســـد. مزایده پلاک فوق الذکـــر از مبلغ پایه ۱۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفده میلیـــارد و پانصد میلیون ریال) ارزیابی شده شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. ضمنا یادآور می شود شرکت در مزایده منوط به واریز ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب ســـپرده ثبت به شماره حساب ir۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ به شناســـه ســـپرده ۹۴۴۱۰۸۵۵۳۱۱۷۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ متعلـــق بـــه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور (که میبایست حداقل ۲۴ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد) میباشد. شـــایان ذکر است در صورت عدم برنده شدن شخص شرکت کننده در مزایده، استرداد مبلغ سپرده واریزی به علت رعایت تشریفات اداری و قانونی زمانبر خواهد بود و برنده مزایده مکلف است مابه‌التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده واریز نمایـــد. و در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ اولیه واریزی قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده اســـت و حق مزایده نقداً وصول خواهد شد

تاریخ انتشار: یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۴

مهدی یوسفی -مسئول واحد اجرای اسناد رسمی بابل

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت ماشین وانت سایپا ۱۵۱ مدل ۱۳۹۵ پلاک ۸۲_۱۹۱م۶۳ موتـــور ۵۷۶۳۳۳۲/m۱۳ شـــاسی NAS۴۵۱۱۰۰G۴۹۶۰۶۹۰ سید محمدباقر محمدزاده مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد

اصلاحیه

در آگهی مفقودی سند فروش و برگ سبز چاپ شده در صفحه دوهمین روزنامه به شماره ۵۷۰۳ به تاریخ چهارشنبه ۳۱ تیر ۱۴۰۵ پلاک انتظامی ایران ۴۱_ ۲۶۷ ب ۶۲ اشـــتباه قید شده که پلاک صحیح ایران ۴۱_ ۲۷۶ ب ۶۲ می باشـــد و بدینوسیله اصلاح می گردد. بروجرد

((انتشار آگهی))

آگهی اجرای مواد ۶، ۷، ۸ و ۱۰ آئین نامه اجرائی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸

برابر رای شـــماره ۳۶۷۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ صادره هیئت حل اختلاف مســـتقر در اداره ثبت اســـناد و املاک شهرســـتان چناران تصرفات مالکانه و بلامعـــارض خانم آقا وحید جاوید فرزند علیرضا نسبت به ششدانگ ساختمان به مســـاحت ۳۴۶/۷۸ متر مربع قســـمتی از پلاک ۰ فرعی از پلاک ۲۸۹ اصلی واقع در اراضی گلمکان بخش ۷ از محـــل مالکیت کلیه مالکین مشـــاعی محرز گردیده اســـت. بمنظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی می گردد. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات ســـند مالکیت نامبرده صادر خواهد شد

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴

عبداله گلشن آبادی به آباد -رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

اقتصاد پویا ۷۸۵

((انتشار آگهی))

آگهی اجرای مواد ۶، ۷، ۸ و ۱۰ آئین نامه اجرائی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸

برابر رای شـــماره ۳۶۷۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ صادره هیئت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان چناران تصرفات مالکانـــه و بلامعارض خانم آقا مرجان جـــام آبادی فرزند علی نسبت به ششدانگ ساختمان به مســـاحت ۲۰۱/۰۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از پلاک ۲۸۹ اصلی واقع در اراضی گلمکان بخش ۷ از محل مالکیت کلیه مالکین مشاعی محرز گردیده است. بمنظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی می گردد. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلـــیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی اســـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت نامبرده صادر خواهد شد

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴

عبداله گلشن آبادی به آباد -رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

اقتصاد پویا ۷۸۶

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

طبق رای هیئت به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۱۰۰۲۴۴۶ تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۷ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رسمی مســـتقر در واحد ثبتی اورمیه تصرفات مالکانه و بلا معـــارض متقاضی آقای /خانم حمید غفور ایولی به شماره شناســـنامه ۲۷۴۰۹۳۵۵۹۵ کد ملی ۲۷۴۰۹۳۴۴۸۴ صادره سیلوانه فرزند حسین در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۲۰/۴۵ متر مربع در پلاک ۱۲۸۶۲ فرعی از ۳۴۸ فرعی از ۱۰۶ اصلی بخش ۵ ارومیه پس از کســـر مالکیت از خلیل خویلو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشـــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســـلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۵۷۹۲

شناسه آگهی: ۲۲۳۴۱۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۹

یوسف سلیمانی –مسئول بایگانی اداره ثبت منطقه یک ارومیه

مفقودی

بـــرگ ســـبز خـــودرو ســـواری سیســـتم IKP۱ تیـــپ TARA TU۵P(MT۶) بـــه رنـــگ ســـفید مـــدل ۱۴۰۵ شـــماره موتـــور ۱۸۷B۰۲۳۱۱۴۲ و شـــماره شـــاسی NAAY۱۱H۵ATDP۶۵۰۴۱ به شماره انتظامی ۳۶ و ۴۴۳ ایران ۱۷ بنام حجت صدقی تیمورلو مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۵۷۰۶

مفقودی

برگ سبز، کارت سوخت، ســـند کمپانی، کارت موتور سیکلت حجم موتور ۱۲۵CC تیپ ۱۲۵ به شماره موتور ۵۱۵۰۶۰۲۶ سال تولید ۱۳۸۵ به شماره تنه ۸۵۰۳۳۰۱ تاریخ ثبت ۱۳۸۷/۰۷/۱۰ به شماره پلاک ۵۹۴/۷۳۳۷۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

آگهی مزایده اموال غیر منقول

آگهی مزایده

به موجـــب پرونده اجـــرائی کلاســـه ۱۴۰۴۰۰۰۰۸۶ له بانک کشـــاورزی اسلام آباد غرب علیه محمد پور محمـــد فرد و عباس جعفری

*مشخصات ملک

یک قطعـــه آپارتمان وضعیت خاص طلق بـــا کاربری به پلاک ثبتی ۶۰۵۱ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شـــده از ۲۱۴۲ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۳ در طبقـــه ۲ واقع در بخش ۰۶ ناحیه.. حوزه ثبت نام اسلام آباد استان کرمانشاه به مساحت ۱۳۵,۴۴ متر مربع

متن ملک آپارتمان قطعه ســـوم تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره ۲۱۴۲ فرعی از ۳ اصلی به مســـاحت ۱۳۵ ۱۳۵/۴۴ متر و ۴۰ و ۴ دسیمتر مربع واقع در طبقه دوم که (۲۴/۴۵) بیست و چهار و چهل و پنج دسیمتر مربع ان پیشـــرفتگی در ســـه قسمت است توضیحات ملک

به حدود شمالا: در هفت قسمت که قسمت‌های دوم و چهارم آن شرقی قسمت ششـــم آن غربی اســـت اول دیوار و پنجره است بطول ۴/۴۵ چهار متر و چهل و پنج سانتیمتر به فضای معبر مجاور دوم دیوار یســـت بطول (۱/۰۰) یک متر به فضای معبر مجاور سوم دیوار و پنجره است بطول ۳/۴۲ ســـه متر و چهل و دو سانتیمتر به فضای معبر مجاور چهارم دیواریســـت بطول (۴/۴۱) چهار متر و چهل و یک سانتی متر به راه پله مشـــاعی پنجم درب و دیوار است بطول (۱/۸۳) یک متر و هشتاد و سه ســـانتی متر به راه پله مشاعی ششم دیوار یست بطول (۴/۳۴) چهار متر و سی و چهار سانتی متر به راه پله مشاعی هفتم دیوار و پنجره است بطول (۴/۹۸) چهار متر و نود و هشت ســـانتی متر به فضای مجاور شرقا در پنج قسمت که قسمت دوم آن شمالی قسمت چهارم آن جنوبی است اول دیوار و پنجره است بطول (۵/۵۹) پنج متر و پنجاه و نه سانتی متر به فضای معبر مجاور دوم دیوار یست بطول (۰/۸۵) هشتاد و پنج سانتیمتر به فضای معبر مجاور سوم دیوار و پنجره است بطول (۴/۸۲) چهار متر و هشتاد و دو سانتیمتر به فضای معبر مجاور چهارم دیوار یست بطول (۰/۶۵) شصت و پنج سانتیمتر به فضای معبر مجاور پنجم دیوار و پنجره است بطول ۳/۷۲ ســـه متر و هفتاد و دو سانتیمتر به فضای معبر مجاور جنوبا در چهار قسمت اول دیوار یست پیشرفتگی بطول (۱/۶۸) یک متر و شصت و هشت سانتی متر به فضای معبر مجاور دوم دیوار یست پیشرفتگی بطول (۱/۷۸) یک متر و هفتاد و هشت سانتی متر به فضای حیاط مشاعی سوم دیوار یست بطول (۰/۲۰) بیست سانتی متر به فضای حیاط مشاعی چهارم درب و دیوار پنجره ای اســـت بطول (۴/۴۵) چهار متر و چهل پنج سانتیمتر به بالکن قطعه ۳ غربا در سه قســـمت اول دیوار به دیوار است بطول (۲/۲۴) دو متر و بیست و چهار سانتی متر به ملک مجاور شماره ۲۱۳۴ فرعی دوم دیوار به دیوار است بطول (۱۰/۰۰) ده متر به ملک مجاور شماره ۲۱۴۱ فرعی سوم دیوار یست بطول (۱/۰۰) یک متر به فضای معبر مجاور

مشـــخصات مالکیت/پور محمد فرد فرزند یار محمد شـــماره شناســـنامه ۴۶۸ تاریخ تولد ۱۳۵۱/۰۱/۰۱ صادره از گیلان غرب دارای شماره ملی ۳۳۲۹۴۰۵۰۴۱ با جز ســـهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک شـــش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۵۵۴۵ تاریخ ۱۳۹۲/۱۰/۰۴ دفترخانه اســـناد رسمی شماره ۶۳ شهر اسلام آباد غرب استان کرمانشاه موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۷۴۳۰۶ سری ج سال ۹۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۴۲۰۳۱۶۰۰۲۰۰۰۲۵۶O که در صفحـــه ۹۲ دفتر املاک جلد ۱۶۹ ذیل شماره ۲۹۷۵۷ ثبت گردیده است. ملک مذکور در طبقه دوم از بنای مسکونی سه طبقه با اسکلت مختلط بنایی و فلزی و سقف تیرچه بدون نمای بیرونی و نمای داخلی سفیدکاری و کف سرامیک دارای دو اتاق خواب و حال پذیرایی و آشپزخانه و سرویس و حمام می‌باشـــد که برابر نظریه کارشناس رســـمی دادگستری مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ بـــه مبلغ ۲۷۰۸۸۰۰۰۰۰۰ ریـــال ارزیابی گردیده ملک موصوف واقـــع در اسلام آباد غرب فرهنگیان خیابان جاویدان انتهای کوچه ادب ۱۱ از طریق مزایده به فروش می‌رســـد مزایده از ســـاعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ روز سه‌شنبه در محل اداره ثبت اسلام آباد غرب از مبلغ ارزیـــابی آغاز و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته خواهد شد شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشـــناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلســـه مزایده اســـت برنده مزایده مکلف اســـت مابه تفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب سپرده واریز نماید در صورتی که وجه مانده را واریز نکنند مبلغ موصوف قابل اســـترداد نبوده و به حساب خزانه واریز میگردد و فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد و چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیر مترقبه گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیل در همان محل و ساعت انجام می‌شـــود و حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۰۵/۰۴

مفقودی برگ سبز و سند کمپانی موتور سیکلت

برگ سبز و ســـند کمپانی موتورسیکلت BX۲۰۰ به شماره پلاک ۵۸۵/۲۵۷۴۸ و شماره موتور ۱۴۰۰۳۱۸۹ و شماره شاسی ۱۱۵۸۹ متعلق به اینجانب ســـعید خورشیدی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی فقدان سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه (برگ سبز) خودرو سواری سیستم پژو تیپ ۴۰۵ جی ال ایکس آی مدل سال ۱۳۸۹

ســـند رســـمی مالکیت وسیله نقلیه (برگ ســـبز) مربوط به خودرو ســـواری سیســـتم پژو تیپ جی ال ایکس آی مدل ســـال ۱۳۸۹ به رنگ نقـــره‌ای -متالیک به شـــماره پلاک ۸۳ ایران ۷۱۲ ب ۳۷ به شـــماره موتور ۱۲۴۸۹۱۲۰۸۶۱ و به شـــماره شـــاسی NAAM۰۱CA۱AR۵۲۸۷۰۴ به نام زریر پورو حید به شماره ملی ۲۳۹۱۰۴۷۹۵۹ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. یاسوج

آگهی

در اجرای درخواســـت بشـــماره ۳۴۴۵ مـــورخ ۱۴۰۵/۲/۲۹ آقای سید عبداله رضوانی و کالتا بشـــماره هـــای ۴۶۷۸۰ مورخه ۱۴۰۵/۲/۲۶ و ۴۶۸۱۵ مورخـــه ۱۴۰۵/۲/۲۸ دفترخانـــه ۴۴۵ تهران از طرف ورثه مرحومه زهرا خرازچی مالک ششدانگ پلاک ۵۴ فرعی از ۱۲ اصلی بخش ۸ ســـاوه کـــه بدلیل حدی بودن ملک مذکور نیاز به گواهی عدم تجاوز و تعارض مجاورین ذیل صور تجلسه نقشه برداری را دارد و مالک ضمن اظهار بی اطلاعی از مکان سکونت مالکین مجاور و قبول تمامی مسئولیت آن درخواست صدور سند مالکیت خود را نموده لذا اداره ثبت اسناد ســـاوه برابر مقررات و در اجرای نامه شـــماره ۱۰۳۲۴/۹۶/۱۱۵ مورخه ۹۶/۸/۲۹ اداره کل محترم ثبت اسناد و املاک اســـتان مرکزی با انتشار این آگهی به کلیه مالکین مجاور پلاک مورد تقاضا اعم از حقیقی و حقوقی اعلام میدارد ظرف مهلت ۱۰ روز از تاریخ انتشـــار این آگهی جهت امضا ذیل صور تجلســـه نقشه برداری با در دست داشتن مدارک هویتی و مالکیتی به اداره ثبت اسناد و املاک ســـاوه مراجعه نمایند. عدم حضور مانع از انجام ادامه عملیات نخواهد شد. ۲۵۹۹

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴

رئیس ثبت اسناد ساوه -هادی مولایی

از طرف فاطمه پاک نیت

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم آذر رفیعی به وکالت از آقای مســـلم نصیری طبـــق اختیارات منـــدرج در وکالتنامـــه شـــماره ۴۲۴۴۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ باستناد استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت ســـند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده مدعی ســـت ســـند مالکیت پلاک ۰ فرعی از ۱۱۹۱ اصلی واقع در بخش ۱ شهرستان ســـاوه بعلت سهل انگاری مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل شماره دفتر الکترونیکی به شماره ۱۴۰۵۲۰۳۰۵۰۰۷۰۰۵۱۷۲ به نام احد از وراث مرحوم محمدعلی نصیری (آقای مســـلم نصیری) نسبت به ۰/۶۶۶۶ از سه دانگ مشـــاع از شش دانگ صادر و تسلیم شده اســـت که دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا باستناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به تملک مورد آگهی معامله ای انجام داده بایســـتی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به این اداره تســـلیم نمایید بدیهی اســـت در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت بصدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. ۲۲۳۶۱۱۰

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ساوه -هادی مولایی

رونوشت: ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره)

از طرف فاطمه پاک نیت

مفقودی (برگ سبز)

برگ ســـبز رادین رشیدی مالک ســـواری -هاچ بک سیستم پژو رنگ خاکســـتری مـــدل ۱۳۹۰ به شـــماره پلاک ۵۶ ط ۸۱۸ ایران ۵۱ به شـــماره موتور ۱۴۱۹۰۰۷۹۹۶۹ به شـــماره شاسی NAAP۰۳ED۳CJ۵۶۱۷۹۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است

مفقودی

برگ ســـبز موتور سیکلت سیســـتم ALpINA تیپ تریل JRx۱۵۰cc مدل ۱۳۸۸ به شـــماره موتور ۸۳۳۰۵۱۱۱ شماره تنـــه NE۸***۱۵۰U۸۸۰۰۱۰۸ بـــه شـــماره پلاک ۲۳۲۳۵/۷۷۲ به نام حسین حامد پناه مفقـــود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـــر رای شـــماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۵۹۸۶ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مســـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمیدرضا طاهری فرزند محمد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۱.۷۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۷۵ فرعی از ۲۲۴ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد یوسف ملکنده ای محرز شده اســـت. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـــته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواســـت خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۸۱۸۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴

محمد بیرم آبادی -رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۳۶۸۱۳ و رای اصلاحی شـــماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۷۲۴۸ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رســـمی مســـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدهادی حسینی فدروی فرزند سیدعبداله در ششـــدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مســـاحت ۱۲۷۰ مترمربع از پلاک شـــماره ۵۷۴ فـــرعی از ۲۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از محل تمامی مالکیت آقای علی احمدی محرز شده اســـت. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نســـبت به صدور ســـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســـلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواســـت خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۸۱۸۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴

محمد بیرم آبادی -رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـــر رای شـــماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۵۹۹۰ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مســـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعـــارض متقاضی آقای محمـــد ادگی فرزند حسین در ششـــدانگ یک باب ســـاختمان به مســـاحت ۱۶.۳۶ مترمربع از پلاک شـــماره ۴۴۹ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای حسین ادگی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـــته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواســـت خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۸۱۸۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴

محمد بیرم آبادی -رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی مزایده

نوبت اول

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان ساوه در نظر دارد حق تملک اعیان، یک قطعه زمین با مســـاحت کل ۵۵۵/۳ متر مربع با کاربری تجاری، مســـکونی متعلق بـــه موقوفه فرمانفرما واقـــع در میدان جراحی زاده را از طریق انتشـــار آگهی مزایده به قیمت پایه مزایده ۲۱۱/۰۱۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال واگذار نماید.

مهلت شرکت در مزایده: تا وقت اداری روز ۱۴۰۵/۰۵/۱۴

سپرده مزایده: ۲۱/۱۰۱/۴۰۰/۰۰۰ ریال

متقاضان می توانند جهت اطلاعات بیشـــتر صرفاً در ساعات اداری به واحد اجارت اداره اوقاف و امور خیریه شهرســـتان ساوه به نشانی ساوه بلوار سید جمال الدین اسد آبادی مراجعه فرمائید. شماره تماس ۴۲۲۲۲۳۴۱-۰۸۶

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان ساوه

توسط روابط ایران و ارمنستان را می توان به یک الگو برای کشورهای منطقه تبدیل کرد

«سید حمید پورمحمدی»، معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور، و «داویت خوداتیان»، وزیر مدیریت سرزمینی و زیرساخت جمهوری ارمنستان، در نشستی مشترک به بررسی راه‌های توسعه روابط دو کشور پرداختند

به گزارش سازمان برنامه و بودجه کشور؛ در این دیدار که روز شنبه –سوم مردادماه– انجام شد، رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور، از حضور «نیکول پاشینیان»، نخست‌وزیر جمهوری ارمنستان، در مراسم تشییع رهبر شهید انقلاب اسلامی قدردانی و از مواضع کشور ارمنستان در دوره جنگ تحمیلی سوم، تشکر کرد. وی با اشاره به مذاکرات بین دو طرف در جریان سفر اخیر خود به ارمنستان، گفت: ضروری است محورهای مذاکراتی شامل توسعه روابط تجاری، توسعه مرز نوردوز، ساخت پل دوم و حل مشکل عوارض جاده‌ای و تسریع تکمیل خط سوم انتقال برق در قالب برنامه‌ای منسجم توسط دو طرف پیگیری شده و به سرانجام برسد

خبر

حسین زاده:

تسهیلات دریافتی از صندوق توسعه ملی صرف مناطق کم برخوردار می شود

معاون رئیس جمهور در امور توسعه روستایی و مناطق محروم با اشاره به تفاهم‌نامه منعقدشده با صندوق توسعه ملی برای پرداخت تسهیلات ارزی و ریالی گفت: در بخش ارزی، حداقل ۲ میلیارد دلار منابع پیش‌بینی شده و در بخش ریالی نیز تا سقف ۳ هزار میلیارد تومان امکان پشتیبانی از طرح‌های مدنظر وجود دارد

عبدالکریم حسین‌زاده روز شنبه در آیین امضای تفاهم‌نامه اعطای تسهیلات (ریالی و ارزی) به بخش‌های اقتصادی مناطق کمتر توسعه یافته اظهار داشت: این منابع اگر به‌درستی هدایت شوند، می‌توانند در خدمت زایش اقتصادی، بازتولید ثروت، تقویت بنگاه‌های محلی، توسعه مشاغل خرد و خانگی، و شکل گیری تولید مجدد در مناطق هدف قرار گیرند

وی افزود: به همه مسئولان صندوق توسعه ملی اطمینان می‌دهیم که ما حافظ، نگهبان و مجری دقیق مفاد این تفاهم‌نامه خواهیم بود و این منابع، چه در بخش ارزی و چه در بخش ریالی، با دقت کامل و در مسیر درست به مناطق هدف و جامعه واقعی بهره‌بردار خواهد رسید

گزارش اقتصاد پویا از لزوم توسعه صادرات غیرنفتی؛

رشد اقتصادی با تولید صادرات‌محور

اقتصاد پویا / سرویس صنعت- صادرات غیرنفتی طی سال‌های اخیر به یکی از مهم‌ترین محورهای سیاست‌گذاری اقتصادی ایران تبدیل شده است. در شرایطی که درآمدهای نفتی تحت تأثیر تحریم‌ها، محدودیت‌های بانکی و نوسانات بازار جهانی قرار گرفته، توسعه صادرات محصولات صنعتی، معدنی، پتروشیمی، کشاورزی و خدمات فنی و مهندسی به عنوان راهکاری برای افزایش درآمدهای ارزی، کاهش وابستگی به نفت و تقویت تولید داخلی مورد توجه قرار گرفته است. با این حال، هر چند صادرات غیرنفتی از ظرفیت بالایی برای رشد برخوردار است، اما همزمان بیش از گذشته از تحولات سیاسی و امنیتی منطقه نیز تأثیر می‌پذیرد

حسین جلیلی بال/ تنش‌های ژئوپلیتیکی، تغییر مسیرهای تجاری، افزایش هزینه حمل‌ونقل، نوسانات نرخ ارز، محدودیت‌های بیمه‌ای و تغییر رفتار بازارهای هدف، همگی عواملی هستند که می‌توانند مسیر صادرات را تغییر دهند. از این رو، این پرسش مطرح می‌شود که آیا صادرات غیرنفتی ایران در شرایط کنونی می‌تواند از تحولات منطقه‌ای به عنوان فرصتی برای توسعه بازارهای جدید استفاده کند یا اینکه خود به یکی از قربانیان بی‌ثباتی‌های منطقه تبدیل خواهد شد؟

اقتصاددانان معتقدند پاسخ این سؤال بیش از هر چیز به میزان انعطاف‌پذیری اقتصاد ایران، تنوع بازارهای صادراتی، توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل و نحوه مدیریت تجارت خارجی بستگی دارد. در واقع، تحولات منطقه‌ای می‌توانند هم فرصت‌آفرین باشند و هم تهدیدساز؛ موضوعی که مدیریت صحیح آن می‌تواند آینده صادرات غیرنفتی کشور را رقم بزند

تحولات منطقه‌ای؛ تهدیدی برای زنجیره تجارت

تجارت خارجی بیش از هر بخش دیگری از اقتصاد به ثبات سیاسی و امنیتی وابسته است. هر گونه تنش در مسیرهای دریایی، مرزهای زمینی یا کریدورهای حمل‌ونقل، نخستین اثر خود را بر هزینه و زمان جابه‌جایی کالا نشان می‌دهد. در سال‌های اخیر نیز منطقه غرب آسیا بارها شاهد تحولاتی بوده که مستقیماً بر تجارت بین‌المللی اثر گذاشته است

در چنین شرایطی، صادرکنندگان ایرانی با چالش‌هایی مانند افزایش هزینه بیمه محموله‌ها، رشد کرایه حمل‌ونقل، طولانی شدن زمان تحویل کالا و دشوارتر شدن نقل‌وانتقال مالی روبه‌رو می‌شوند. این عوامل قدرت رقابت کالاهای ایرانی را در بازارهای هدف کاهش می‌دهد، زیرا افزایش هزینه‌های صادرات معمولاً به افزایش قیمت نهایی محصولات منجر می‌شود

صادرات محصولات پتروشیمی، فولاد، سیمان، مصالح ساختمانی، مواد معدنی، خشکبار، محصولات کشاورزی و صنایع غذایی، که بخش مهمی از صادرات غیرنفتی ایران را تشکیل می‌دهند، به شدت به دسترسی پایدار به مسیرهای حمل‌ونقل وابسته هستند. هر گونه اختلال در این مسیرها می‌تواند قراردادهای صادراتی را با تأخیر مواجه کرده و اعتماد خریداران خارجی را تحت تأثیر قرار دهد

از سوی دیگر، بی‌ثباتی منطقه‌ای موجب می‌شود برخی خریداران بین‌المللی برای کاهش ریسک، بخشی از خریدهای خود را به کشورهای دیگر منتقل کنند. این موضوع رقابت در بازارهای صادراتی را دشوارتر می‌کند و حفظ سهم بازار را به چالشی جدی تبدیل می‌سازد

فرصت‌هایی که در دل بحران شکل می‌گیرد

در مقابل، برخی کارشناسان معتقدند هر تحول منطقه‌ای الزاماً به معنای کاهش صادرات نیست. تجربه سال‌های گذشته نشان داده است که تغییر در معادلات تجاری گاهی فرصت‌های تازه‌ای برای کشورها ایجاد می‌کند. اگر ایران بتواند از ظرفیت کریدورهای جایگزین، توسعه تجارت با کشورهای همسایه و انعقاد توافق‌های اقتصادی منطقه‌ای استفاده کند، بخشی از آثار منفی بحران‌ها قابل مدیریت خواهد بود

بازار ۱۵ کشور همسایه با صدها میلیون نفر جمعیت، همچنان یکی از مهم‌ترین فرصت‌های صادراتی ایران محسوب می‌شود. نزدیکی جغرافیایی، هزینه کمتر حمل‌ونقل زمینی و نیاز این کشورها به کالاهای صنعتی، ساختمانی، غذایی و پتروشیمی، ظرفیت مناسبی برای افزایش صادرات ایجاد کرده است

همچنین توسعه کریدور شمال-جنوب، گسترش همکاری با اعضای سازمان همکاری شانگهای، اتحادیه اقتصادی اوراسیا و سایر پیمان‌های منطقه‌ای می‌تواند مسیرهای تازه‌ای برای تجارت ایجاد کند. این موضوع به ویژه در شرایطی اهمیت پیدا می‌کند که تجارت جهانی به سمت تنوع‌بخشی به مسیرهای حمل‌ونقل حرکت کرده است

کارشناسان بر این باورند که اگر زیرساخت‌های حمل‌ونقل ریلی، جاده‌ای و بندری تقویت شود، ایران می‌تواند از موقعیت جغرافیایی خود به عنوان یک مزیت رقابتی استفاده کند و علاوه بر صادرات کالا، درآمدهای ترانزیتی خود را نیز افزایش دهد

صادرات غیرنفتی؛ ستون مهم درآمد ارزی

در سال‌های اخیر سهم صادرات غیرنفتی در تأمین ارز کشور افزایش یافته است. هرچند محصولات پتروشیمی و میعانات گازی همچنان بخش قابل توجهی از این صادرات را تشکیل می‌دهند، اما صادرات محصولات معدنی، صنایع غذایی، مصالح ساختمانی، محصولات کشاورزی، صنایع فلزی و خدمات فنی و مهندسی نیز نقش مهمی در ارزآوری کشور ایفا می‌کنند

تداوم رشد صادرات غیرنفتی می‌تواند وابستگی اقتصاد به درآمدهای نفتی را کاهش دهد، منابع ارزی پایدارتری ایجاد کند و زمینه توسعه تولید داخلی را فراهم آورد. به همین دلیل، هرگونه کاهش در صادرات غیرنفتی تنها به معنای افت درآمد صادرکنندگان نیست، بلکه می‌تواند بازار ارز، اشتغال، سرمایه‌گذاری و رشد اقتصادی را نیز تحت تأثیر قرار دهد

از سوی دیگر، بسیاری از واحدهای تولیدی کشور به بازارهای صادراتی وابسته هستند. اگر صادرات کاهش یابد، ظرفیت تولید این واحدها نیز ممکن است کاهش پیدا کند و در نتیجه اشتغال و سرمایه‌گذاری با چالش مواجه شود

همچنین کاهش درآمدهای ارزی می‌تواند فشار بیشتری بر بازار ارز وارد کند و در نهایت بر قیمت کالاهای وارداتی و نرخ تورم اثر بگذارد. به همین دلیل، حفظ جریان صادرات غیرنفتی تنها یک موضوع تجاری نیست، بلکه به یکی از مهم‌ترین الزامات ثبات اقتصادی کشور تبدیل شده است

ضرورت تنوع‌بخشی به بازارها و محصولات

یکی از مهم‌ترین درس‌های سال‌های اخیر آن است که اتکا به تعداد محدودی بازار صادراتی، ریسک تجارت خارجی را افزایش می‌دهد. هرچه بازارهای هدف متنوع‌تر باشند، آسیب‌پذیری صادرات در برابر تحولات سیاسی یا اقتصادی یک منطقه کاهش خواهد یافت

در کنار تنوع بازارها، افزایش ارزش افزوده محصولات صادراتی نیز اهمیت زیادی دارد. صادرات مواد خام یا کالاهای با فرآوری پایین اگرچه درآمد ارزی ایجاد می‌کند، اما سودآوری و پایداری آن کمتر از صادرات محصولات دانش‌بنیان، صنعتی و بافناوری بالاتر است

کارشناسان معتقدند حمایت از صنایع صادرات‌محور، توسعه برندهای ایرانی، تسهیل فرآیندهای گمرکی، بهبود خدمات حمل‌ونقل، کاهش هزینه‌های لجستیکی و گسترش ابزارهای مالی صادرات می‌تواند رقابت‌پذیری کالاهای ایرانی را افزایش دهد

همچنین استفاده از پیمان‌های پولی دوجانبه، توسعه مبادلات با ارزهای محلی و کاهش وابستگی به نظام‌های مالی پرهزینه، می‌تواند بخشی از مشکلات تجارت خارجی را برطرف کند

خبر

رئیس خانه صمت:

مسیرهای غیرقانونی مصرف برق در صنایع و ماینرها پیگیری می‌شود

رئیس خانه صنعت، معدن و تجارت با اشاره به چالش‌های ناشی از کمبود برق در بخش‌های مختلف صنعتی گفت: مسیرهای غیرقانونی مصرف برق در صنایع و سواستفاده کنندگان غیرقانونی رمزارز پیگیری می شود

عبدالوهاب سهل‌آبادی اظهار داشت: در پی بحران‌های اخیر در حوزه تأمین انرژی و چالش‌های ناشی از کمبود برق در بخش‌های مختلف صنعتی، دولت و نهادهای حاکمیتی در راستای شناسایی و مقابله با مصرف غیرمجاز انرژی، گام‌های عملیاتی برداشته‌اند. وی ادامه داد: بلافاصله پس از شناسایی چالش‌های جدی در حوزه برق و انرژی، رئیس جمهور با حضور وزرای صمت و نیرو و مدیرعامل سازمان برنامه و بودجه، جلسه‌ای ویژه تشکیل داد که در آن مباحث بسیار حساس و فنی مطرح شد. رئیس خانه صنعت، معدن و تجارت افزود: تمرکز اصلی بر این بود که چگونه می‌توان از مصرف انرژی در شهرک‌های صنعتی و سایر واحدهای تولیدی که برخلاف عرف، خلاف شرع و به دور از استانداردهای روزمره صنعتی عمل می‌کنند، جلوگیری کرد

مناقصه عمومی یک مرحله ای

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی گیلان

فراخوان کلیه خدمات تغذیه (تهیه، طبخ و توزیع غذا)

دانشگاه علوم پزشکی گیلان در نظر دارد واگذاری کلیه خدمات تغذیه تهیه، طبخ و توزیع غذا جهت مرکز آموزشی و درمانی حشمت رشت به شماره های ۲۰۰۵۰۰۴۳۷۹۰۰۰۰۷۵ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

***مواعدزمانی:**

-تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۵/۴/۳۱

-مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۵/۵/۶

-مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۵/۵/۱۸

-زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۵/۵/۱۹

-اطلاعات تماس و آدرس دستگاه: دانشگاه علوم پزشکی گیلان- معاونت توسعه، مدیریت، منابع و برنامه ریزی دانشگاه

شماره تماس ۴-۳۳۳۲۶۰۶۱-۰۱۳

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۵/۴

دانشگاه علوم پزشکی گیلان

آگهی تجدید مناقصه عمومی شهرداری اراک

نوبت اول

شهرداری اراک

شهرداری اراک در نظر دارد بر اساس بودجه مصوب سال جاری نسبت به انجام مناقصه عمومی ذیل اقدام نماید

عنوان مناقصه و مبلغ تضمین	اجرای لوله گذاری شبکه هدایت آب سطحی خیابان امام خمینی از خیابان حصار تا تقاطع ولیعصر با برآوردی بالغ بر ۱۵۰,۷۳۲,۲۵۰,۸۱۴ ریال و مبلغ تضمین ۷,۵۳۶,۶۱۲,۵۴۱ ریال (شماره مناقصه در سامانه ستاد: ۲۰۰۵۰۰۵۱۱۱۰۰۰۰۳۳)
نحوه و زمان دریافت اسناد مناقصه	دریافت اسناد مناقصه از ساعت ۱۳:۰۰ روز یکشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۰۴ تا ساعت ۱۳:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ به مدت ۷ روز و صرفا" از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir امکان پذیر می باشد
آخرین مهلت بارگذاری مدارک و پیشنهاد قیمت ها	آخرین مهلت بارگذاری مدارک بصورت الکترونیکی در سامانه ستاد با رعایت موارد مندرج در اسناد مناقصه و تحویل نسخه فیزیکی ضمانت نامه یا فیش واریزی به دبیرخانه شهرداری تا ساعت ۱۳:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ می باشد
میزان و نوع تضمین شرکت در مناقصه	برابر مبلغ مندرج جهت مناقصه و صرفا در قالب ضمانت نامه بانکی (فرآیند راجع کار) یا فیش واریزی به حساب سپرده پیمانکاران شهرداری به شماره حساب ۱۰۰۹۷۳۳۳۳۳۳۸ بانک شهر شعبه شهید بهشتی
زمان گشایش پاکت و محل تشکیل کمیسیون مناقصه	روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۸ راس ساعت ۱۱ دفتر معاون مالی و اقتصادی — حضور شرکت کنندگان بلامانع است (همراه داشتن معرفی نامه جهت شرکت در جلسه مناقصه الزامی است)
حداقل صلاحیت شرکت کننده	کلیه شرکت های دارای صلاحیت پیمانکاری در رشته آب و ابنیه و ساختمان با حداقل پایه ۵ از سازمان برنامه و بودجه جهت شرکت در مناقصه

به پیشنهادات مبهم، مشروط، فاقد شرایط قانونی، فاقد ضمانت نامه یا فیش واریزی و یا به میزان کم تر از مبلغ تضمین و خارج از مهلت ترتیب اثر داده نمی شود

هزینه کارمزد سامانه ستاد بعهده برنده مناقصه خواهد بود

سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج است

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد شرکت کنندگان در مناقصه و بازگشایی پاکت ها از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی: www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است شرکت کنندگان در مناقصه در صورت عدم عضویت، مراحل ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه انجام دهند.

لذا متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند به امور قرارداد های شهرداری مرکز واقع در خیابان جهاد—فاز ۲ شهرک شهید بهشتی شهرداری اراک مراجعه و یا با شماره تلفن ۳-۳۳۱۳۶۰۹۱-۰۸۶ تماس حاصل فرمایند

علیرضا محمودی – شهردار اراک

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی مسکن ۳۹۹ فرهنگیان آموزش و پرورش ناحیه ۲ سنندج به شماره ثبت ۱۵۵۷

تاریخ انتشار آگهی: یکشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۰۴

بدینوسیله به اطلاع می رساند جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی مسکن ۳۹۹ فرهنگیان آموزش و پرورش ناحیه ۲ سنندج به شماره ثبت ۱۵۵۷ و شناسه ملی ۱۰۶۱۰۰۵۲۲۴۵ رأس ساعت ۱۷ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۸ در محل سنندج سه راه شالمان اردوگاه سلیمان خاطر در رابطه با دستور جلسات ذیل الذکر تشکیل می گردد؛ لذا از کلیه اعضای تعاونی دعوت می گردد تا در ساعت مقرر در محل مذکور حضور بهم رسانند، لازم به ذکر است جلسه نوبت اول با حضور اکثریت (نصف بعلاوه یک) اعضا رسمیت می یابد. ضمناً اعضایی که به هر دلیل امکان حضور در جلسه مورد نظر برای آنان مقدور نمی باشد می توانند حسب ماده ۱۹ آیین نامه نحوه برگزاری مجامع عمومی وکالت کتبی خود را به سایرین جهت تصمیم گیری تحویل نمایند که در این راستا هر عضو می تواند وکالت یک عضو دیگر و هر غیر عضو می تواند صرفا وکالت یک نفر را بر عهده بگیرد. برای تعیین و احراز صحت وکالت عضو اصلی می تواند با در دست داشتن مدارک هویتی و اصل یا برابر اصل مدارک عضویت به همراه نماینده تام الاختیار خود در روزهای شنبه، دوشنبه و چهارشنبه هر هفته از یک روز پس از انتشار آگهی تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ از ساعت ۱۰ صبح الی ۱۳ ظهر به محل دفتر تعاونی به آدرس واقع در سنندج- چهار دیواری- بلوار بلال حبشی- کوچه شهید ۵ پلاک ۶۲ مراجعه و تأییدیه لازم را اخذ و یا اصل وکالتنامه حضور محضری که از قبل در یکی از دفاتر اسناد رسمی تنظیم شده باشد را تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ به دفتر تعاونی ارائه نماید، بدیهی است وکالتنامه های عادی بدون تأیید هیأت مدیره (مرجع تعیین شده در آیین نامه نحوه برگزاری مجامع عمومی) فاقد اعتبار خواهد بود. اعضایی که قصد احراز تصدی سمت های هیأت مدیره و بازرس تعاونی را دارند لازم است ظرف مدت ۵ روز تقویمی از تاریخ انتشار آگهی، دو سری مدارک مورد نیاز مشتمل بر: فرم تکمیل شده ثبت نام اتاق تعاون، تصویر شناسنامه، کارت ملی، کارت پایان خدمت یا معافیت، آخرین مدرک تحصیلی، دو قطعه عکس ۳ در ۴ جدید و گواهی عدم سوء پیشینه را به مقام دعوت کننده، به آدرس دفتر تعاونی تحویل و رسید دریافت نمایند. بدیهی است به مدارک ناقص ترتیب اثر داده نمی شود، ضمناً هیأت مدیره از بین اعضای اصلی که تا زمان برگزاری مجمع عمومی امتیاز خود را در قالب هریک از عقود مذکور در قانون مدنی به غیر واگذار ننموده باشند انتخاب می گردند

لازم به ذکر است مجمع عمومی قبلی به دلیل مواجه با جنگ رمضان باوقفه مواجه گردید

دستور جلسه:

۱- استماع گزارش هیأت مدیره در خصوص عملکرد تعاونی و اختیار تعیین تکلیف اراضی باقیمانده به مدیران تعاونی که در مجامع قبلی تعیین تکلیف نگردیده است

۲- طرح و قرائت و تصویب صورت های مالی منتهی به سنوات ۱۳۹۸ لغایت پایان ۱۴۰۴ و گزارش حسابرسی پس از قرائت گزارش بازرس یا بازرسان

۳- تفویض اختیار به هیأت امناء پروژه های مختلف و کمیسیون معاملات جهت اتخاذ تصمیم در مورد اموال غیرمنقول تعاونی و انجام هر نوع عقود قانونی در این رابطه

۴- تصویب دستورالعمل ها و آیین نامه داخلی و همچنین مرتبط با قانون بخش تعاونی

۵- تعیین خط مشی و برنامه و بودجه تعاونی، سرمایه گذاری و وام های مورد نیاز

۶- تصمیم گیری در خصوص مأموریت و ترمیم هیأت امنای ده نفره اعضای نظارت بر فروش و هیأت کمیسیون معاملات

۷- انتخاب اعضای اصلی و علی البدل هیأت مدیره

۸- انتخاب اعضای اصلی و علی البدل بازرس یا بازرسان

۹- تمدید ماموریت هیات امنای ۶ میلیونی با درج اسامی ایشان

۱۰- افزایش سهام و سرمایه تعاونی ناشی از ۷۲ نفر عضو جدید مشتمل بر ۶۰ واحدی مولوی و ۱۲ واحدی جاده بیمارستان توحید

۱۱- کاهش سرمایه تا میزان حق عضویت و تصویب سود و زیان ویژه در پروژه هایی که به انجام نرسیده است

۱۲- طرح و تصمیم گیری و تعیین تکلیف برگ سهام

۱۳- طرح و تصمیم گیری در خصوص حق عضویت افرادی که تاکنون حق عضویت به مبلغ ۶ میلیون ریال افزایش نداده اند و ارائه آماری و اعلام بخشی از اموال منقول تعاونی که از محل سرمایه اعضا هزینه شده جهت حساب حق عضویت در ثبت شرکت ها

۱۴- طرح و تصمیم گیری در خصوص تعیین تکلیف یا اخراج تعدادی از اعضای پروژه ۶۰ واحدی طبق ماده ۱۳ قانون بخش تعاونی و ماده ۱۷ اساسنامه مورد عمل

هیأت مدیره شرکت تعاونی مسکن ۳۹۹ فرهنگیان آموزش و پرورش ناحیه ۲ سنندج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره... هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سلطانیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی

۱-حسن ابراهیمی

- برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۸۰۱۴۱۰۸ آقای حسن ابراهیمی به شناسنامه شماره ۶۱۸۰ کدملی ۰۰۶۰۹۵۳۳۲۲ صادره ایران فرزندعلی در ۳۲ شعیر از ۹۶ شعیر ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی کاداستری)) به مساحت ۸۹۷۲/۹۷ مترمربع پلاک شماره ۴۴۵ فرعی از ۵۶اصلی

- برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۰۰۱۸ آقای حسن ابراهیمی به شناسنامه شماره ۶۱۸۰ کدملی ۰۰۶۰۹۵۳۳۲۲ صادره ایران فرزندعلی در ۳۲ شعیر از ۹۶ شعیر ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی کاداستری)) به مساحت ۲۴۳۶۵/۲۲ مترمربع پلاک شماره ۴۳۲ فرعی از ۵۶اصلی

- برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۲۷۸۷ آقای حسن ابراهیمی به شناسنامه شماره ۶۱۸۰ کدملی ۰۰۶۰۹۵۳۳۲۲ صادره ایران فرزندعلی نسبت به ۳۱۸۲/۷۸ سهم مشاع از ۹۵۴۸/۳۵ سهم ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی کاداستری)) به مساحت ۹۵۴۸/۳۵ مترمربع پلاک شماره ۵۲۸ فرعی از ۵۶اصلی

- برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۰۸۰۵ آقای حسن ابراهیمی به شناسنامه شماره ۶۱۸۰ کدملی ۰۰۶۰۹۵۳۳۲۲ صادره ایران فرزندعلی نسبت به دودانگ مشاع از ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی کاداستری)) به مساحت ۱۰۰۵۶/۱۹ مترمربع تحت پلاک شماره ۴۰۵ فرعی از ۵۶اصلی

- برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۲۷۷۵ آقای حسن ابراهیمی به شناسنامه شماره ۶۱۸۰ کدملی ۰۰۶۰۹۵۳۳۲۲ صادره ایران فرزندعلی نسبت به ۴۸۰/۳۶ سهم مشاع از ۱۴۴۱/۰۹ سهم ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی کاداستری)) به مساحت ۱۴۴۱/۰۹ مترمربع پلاک شماره ۴۷۱ فرعی از ۵۶اصلی

۲-حسین ابراهیمی

- برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۱۳۷۵۴ آقای حسین ابراهیمی به شناسنامه شماره ۶۰۳۱ کدملی ۰۰۷۵۷۱۱۳۵۴ صادره ایران فرزندعلی نسبت به ۲ دانگ مشاع از ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی کاداستری)) به مساحت ۱۰۰۵۶/۱۹ مترمربع پلاک شماره ۴۰۵ فرعی از ۵۶اصلی

-برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۸۰۱۴۰۱۴ آقای حسین ابراهیمی به شناسنامه شماره ۶۰۳۱ کدملی ۰۰۷۵۷۱۱۳۵۴ صادره ایران فرزندعلی در ۳۲ شعیر از ۹۶ شعیر ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی کاداستری)) به مساحت ۸۹۷۲/۹۷ مترمربع پلاک شماره ۴۴۵ فرعی از ۵۶اصلی

-برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۷ آقای حسین ابراهیمی به شناسنامه شماره ۶۰۳۱ کدملی ۰۰۷۵۷۱۱۳۵۴ صادره ایران فرزندعلی در ۳۲ شعیر از ۹۶ شعیر ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی کاداستری)) به مساحت ۲۴۳۶۵/۲۲ مترمربع پلاک شماره ۴۳۲ فرعی از ۵۶اصلی

-برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۰۰۱۴ آقای حسین ابراهیمی به شناسنامه شماره ۶۰۳۱ کدملی ۰۰۷۵۷۱۱۳۵۴ صادره ایران فرزندعلی در ۳۲ شعیر از ۹۶ شعیر ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی کاداستری)) به مساحت ۲۴۳۶۵/۲۲ مترمربع پلاک شماره ۴۳۲ فرعی از ۵۶اصلی

-برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۸۰۲۷۸۳ آقای حسین ابراهیمی به شناسنامه شماره ۶۰۳۱ کدملی ۰۰۷۵۷۱۱۳۵۴ صادره ایران فرزندعلی نسبت به ۳۱۸۲/۷۸ سهم مشاع از ۹۵۴۸/۳۵ سهم ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی کاداستری)) به مساحت ۹۵۴۸/۳۵ مترمربع پلاک شماره ۵۲۸ فرعی از ۵۶اصلی

-برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۲۷۷۳ آقای حسین ابراهیمی به شناسنامه شماره ۶۰۳۱ کدملی ۰۰۷۵۷۱۱۳۵۴ صادره ایران فرزندعلی نسبت به ۴۸۰/۳۶ سهم مشاع از ۱۴۴۱/۰۹ سهم ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی کاداستری)) به مساحت ۱۴۴۱/۰۹ مترمربع پلاک شماره ۴۷۱ فرعی از ۵۶اصلی

۳-معصومه ابراهیمی

- برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۸۰۱۳۷۵۶ خانم معصومه ابراهیمی به شناسنامه شماره ۹۱۸۵ کدملی ۴۲۸۰۷۴۶۱۲۵ صادره ایران فرزندعلی نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۵۶/۱۹ مترمربع تحت پلاک شماره ۴۰۵ فرعی از ۵۶اصلی

- برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۸۰۱۴۰۲۰ خانم معصومه ابراهیمی به شناسنامه شماره ۹۱۸۵ کدملی ۴۲۸۰۷۴۶۱۲۵ صادره ایران فرزندعلی در ۱۶ شعیر از ۹۶ شعیر ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی کاداستری)) به مساحت ۸۹۷۲/۹۷ مترمربع پلاک شماره ۴۴۵ فرعی از ۵۶اصلی

- برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۰۰۱۶ خانم معصومه ابراهیمی به شناسنامه شماره ۹۱۸۵ کدملی ۴۲۸۰۷۴۶۱۲۵ صادره ایران فرزندعلی در ۱۶ شعیر از ۹۶ شعیر ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی کاداستری)) به مساحت ۲۴۳۶۵/۲۲ مترمربع پلاک شماره ۴۳۲ فرعی از ۵۶اصلی

-برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۸۰۲۷۸۱ خانم معصومه ابراهیمی به شناسنامه شماره ۹۱۸۵ کدملی ۴۲۸۰۷۴۶۱۲۵ صادره ایران فرزندعلی نسبت به ۱۵۹۱/۳۹ سهم مشاع از ۹۵۴۸/۳۵ سهم ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی کاداستری)) به مساحت ۹۵۴۸/۳۵ مترمربع پلاک شماره ۵۲۸ فرعی از ۵۶اصلی

-خانم معصومه ابراهیمی به شناسنامه شماره ۹۱۸۵ کدملی ۴۲۸۰۷۴۶۱۲۵ صادره ایران فرزندعلی نسبت به ۲۴۰/۱۸ سهم مشاع از ۱۴۴۱/۰۹ سهم ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی کاداستری)) به مساحت ۱۴۴۱/۰۹ مترمربع پلاک شماره ۴۷۱ فرعی از ۵۶اصلی

۴-شهناز ابراهیمی

- برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۸۰۱۴۰۱۶ خانم شهناز ابراهیمی به شناسنامه شماره ۰ کدملی ۵۸۹۰۰۰۷۹۲۰ صادره ایران فرزندعلی در ۱۶ شعیر از ۹۶ شعیر ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی کاداستری)) به مساحت ۸۹۷۲/۹۷ مترمربع پلاک شماره ۴۴۵ فرعی از ۵۶اصلی

- برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۰۰۲۰ خانم شهناز ابراهیمی به شناسنامه شماره ۰ کدملی ۵۸۹۰۰۰۷۹۲۰ صادره ایران فرزندعلی در ۱۶ شعیر از ۹۶ شعیر ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی کاداستری)) به مساحت ۲۴۳۶۵/۲۲ مترمربع پلاک شماره ۴۳۲ فرعی از ۵۶اصلی

- برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۰۸۰۳ خانم شهناز ابراهیمی به شناسنامه شماره ۰ کدملی ۵۸۹۰۰۰۷۹۲۰ صادره ایران فرزندعلی نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی کاداستری)) به مساحت ۱۰۰۵۶/۱۹ مترمربع تحت پلاک شماره ۴۰۵ فرعی از ۵۶اصلی

- برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۲۷۷۷ خانم شهناز ابراهیمی به شناسنامه شماره ۰ کدملی ۵۸۹۰۰۰۷۹۲۰ صادره ایران فرزندعلی نسبت به ۲۴۰/۱۸ سهم مشاع از ۱۴۴۱/۰۹ سهم ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی کاداستری)) به مساحت ۱۴۴۱/۰۹ مترمربع پلاک شماره ۴۷۱ فرعی از ۵۶اصلی

- برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۲۷۸۵ خانم شهناز ابراهیمی به شناسنامه شماره ۰ کدملی ۵۸۹۰۰۰۷۹۲۰ صادره ایران فرزندعلی نسبت به ۱۵۹۱/۳۹ سهم مشاع از ۹۵۴۸/۳۵ سهم ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی کاداستری)) به مساحت ۹۵۴۸/۳۵ مترمربع پلاک شماره ۵۲۸ فرعی از ۵۶اصلی

واقع در ساریجالو خریداری از مالک رسمی علی ابراهیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۲۲۰۸۵۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴

حمید بابائی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سلطانیه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره... هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سلطانیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۲۳۴۶ آقای حسین علی مهدی خانلو به شناسنامه شماره ۱۱۴۹ کدملی ۵۸۹۹۴۲۵۴۱۵ صادره فرزند جانعلی ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی)) به مساحت ۳۴۸۴/۷۵ مترمربع پلاک شماره ۴۳ فرعی از ۱۵۲ اصلی واقع در دربند سلطانیه خریداری از مالک رسمی آقای رحمان بیگلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۲۲۰۹۸۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴

حمید بابائی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سلطانیه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره... هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سلطانیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۲۵۱۶ آقای اسمعیل رحیمی به شناسنامه شماره ۳۲۶۳ کدملی ۰۳۲۱۷۵۸۱۲۹ صادره کرج فرزند مجتبی در ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی باغی)) به مساحت ۲۰۴۸۰/۴۰ مترمربع پلاک شماره ۳۵۰ فرعی از ۸۰اصلی واقع در سرخه دیزج سلطانیه خریداری از مالک رسمی آقای قنبر قزلباش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۲۲۰۸۸۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴

حمید بابائی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سلطانیه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره... هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سلطانیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی -۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۱۸۰۴ آقای هاشم قاسمی ویری به شناسنامه شماره ۱۳۷۶ کدملی ۵۸۹۹۷۴۳۱۷۴ صادره سلطانیه فرزند محمدحسین در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی کاداستری به مساحت ۳۳۷۵۲/۵ مترمربع پلاک شماره ۲۱۴۸ فرعی از ۵۰اصلی -۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۱۸۰۲ آقای هاشم قاسمی ویری به شناسنامه شماره ۱۳۷۶ کدملی ۵۸۹۹۷۴۳۱۷۴ صادره سلطانیه فرزند محمدحسین در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی کاداستری به مساحت ۳۴۲۴۷/۹۷ مترمربع پلاک شماره ۲۱۴۹ فرعی از ۵۰اصلی واقع در روستای ویر سلطانیه خریداری از مالک رسمی آقای محمدحسین قاسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۲۲۱۸۰۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴

حمید بابائی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سلطانیه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره... هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سلطانیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۱۷۰۱ آقای جهانگیر میر محمدلو به شناسنامه شماره ۳۳۳ کدملی ۵۸۷۹۶۳۹۵۳۳ صادره فرزند محمد در ((ششدانگ یک قطعه باغ)) به مساحت ۳۰۵۸/۵۷ مترمربع پلاک شماره ۱۰۴۲ فرعی از ۵۷اصلی واقع در روستای ارجین سلطانیه خریداری از مالک رسمی آقای جهانگیر میرمحمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۲۲۱۷۸۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴

حمید بابائی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سلطانیه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۶۷۴۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای منصور نقی لو فرزند قدرت اله بشماره شناسنامه ۳۹ صادره از در ۱۱۱ سهم مشاع از ۱۱۲ سهم ششدانگ عرصه به انضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۷۸/۶۱ مترمربع از پلاک ۳۰ اصلی که ۱ سهم عرصه اوقافی می باشد واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (قدرت اله نقیلو و سایر مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۲۲۲۹۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴

ناصر کلانتری -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

گوناگون

۴

شماره ۵۷۰۵
یکشنبه
۰۴مرداد ۱۴۰۵

سال شانزدهم
• روزنامه اقتصادی , اجتماعی صبح ایران
• صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین کریمی

اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

• تهران, میدان فاطمی, خیابان زرتشت
روبه روی بیمارستان مهر ,ساختمان ۱۰۱ , واحد ۳
• چاپ : شاخه سبز
• تلفن : ۰۲۱۸۶۱۲۶۱۷۸
• موبایل: ۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷
ایمیل : eghtesadpooya1@gmail.com
www.eghtesadepooya.ir

مدیرعامل مس ایران در مجمع عمومی خبر داد:

رشد ۸۱ درصدی فروش، ثبت ۱۵۰ همت سود و شتاب توسعه در «فملی»





مدیرعامل شرکت ملی صنایع مس ایران از رشد ۸۱ درصدی فروش، ثبت ۱۵۰ همت سود، تحقق بیش از ۹۰ درصد برنامه تولید، افزایش ۹.۹ درصدی ذخایر زمین‌شناسی و اجرای پروژه‌های توسعه‌ای به ارزش ۶۳۴۹ میلیون یورو خبر داد و گفت: این دستاوردها، شرکت ملی صنایع مس ایران را در مسیر جهش تولید، توسعه پایدار و ارتقای جایگاه جهانی قرار داده است. به گزارش می‌متالز به نقل از مس پرس، دکتر «سیدمصطفی فیض» در مجمع عمومی عادی سالیانه صاحبان سهام با اشاره به شرایط خاص سال ۱۴۰۴ اظهار داشت: با وجود جنگ، محدودیت‌های انرژی، تنگناهای فضای کسب‌وکار و چالش‌های زنجیره تأمین، تولید در هیچ‌یک از مجتمع‌های شرکت حتی برای یک روز متوقف نشد و این موفقیت حاصل تلاش کارکنان، مدیران و متخصصان شرکت در سراسر کشور بود. وی افزود: سال ۱۴۰۴ صرفا یک سال مالی موفق نبود، بلکه نقطه عطفی در مسیر توسعه شرکت ملی صنایع مس ایران به شمار می‌رود؛ سالی که علاوه بر ثبت رکوردهای جدید در تولید، فروش و سودآوری، جایگاه صنعت مس نیز در اقتصاد جهانی بیش از گذشته تقویت شد

مس از نفت جدا شد

مدیرعامل شرکت ملی صنایع مس ایران با اشاره به تحولات بازار جهانی مس گفت: از سال ۲۰۲۲ به بعد، روند قیمت مس از نفت جدا شده و این واگرایی، نتیجه گسترش انرژی‌های تجدیدپذیر، خودروهای برقی، هوش مصنوعی، مراکز داده و فناوری‌های نوین است. دکتر فیض ادامه داد: گزارش‌های معتبر بین‌المللی نشان می‌دهد رشد تقاضا از ظرفیت عرضه پیشی گرفته و افت عیار معادن و زمان‌بر بودن توسعه معادن جدید، شکاف میان عرضه و تقاضا را عمیق‌تر خواهد کرد؛ از این رو چشم‌انداز قیمت جهانی مس هم‌چنان صعودی ارزیابی می‌شود. وی با بیان اینکه هنگام آغاز مسوولیتش قیمت هر تن مس حدود ۹ هزار و ۳۰۰ دلار بود، گفت: امروز قیمت این فلز به حدود ۱۳ هزار دلار رسیده و همین موضوع اهمیت ذخایر معدنی را دوچندان کرده است

مزیت رقابتی فملی: ذخیره و زنجیره

مدیرعامل شرکت ملی صنایع مس ایران با اشاره به جایگاه جهانی این شرکت گفت: «فملی» با در اختیار داشتن حدود ۷۲ میلیون تن ذخیره مس محتوی، رتبه ششم جهان را در اختیار دارد و از نظر میزان تولید نیز در جایگاه شانزدهم دنیا قرار گرفته است. وی افزود: کشورهایی که رتبه تولیدشان از رتبه ذخایرشان بالاتر است، بخش مهمی از آینده خود را مصرف کرده‌اند، اما ظرفیت اصلی شرکت ملی صنایع مس ایران هم‌چنان در ذخایر معدنی نهفته است و پروژه‌های توسعه‌ای برای کاهش این فاصله طراحی شده‌اند. دکتر فیض تأکید کرد: مزیت رقابتی «فملی» صرفا فناوری نیست، بلکه بر دو پایه «ذخیره» و «زنجیره» استوار است؛ یعنی برخورداری هم‌زمان از ذخایر عظیم معدنی و زنجیره کامل ارزش از معدن تا تولید محصول نهایی، موقعیتی کم‌نظیر برای شرکت ایجاد کرده است

ارقام کلیدی سال ۱۴۰۴

مدیرعامل شرکت ملی صنایع مس ایران با بیان این که در سال ۱۴۰۴ بیش از ۹۰ درصد برنامه تولید در ۶ محصول محقق شد، گفت: تولید مس محتوی نیز نسبت به سال قبل ۱۰ درصد افزایش یافت. وی ادامه داد: اگرچه در برخی محصولات، شرایط ناشی از محدودیت‌های عملیاتی و الزامات پدافند غیرعامل بر روند تولید اثر گذاشت، اما با برنامه‌ریزی مناسب، این شرایط به فرصتی برای انجام تعمیرات اساسی، افزایش آمادگی واحدهای تولیدی و ارتقای پایداری تولید تبدیل شد

رکورد تاریخی زیرزمین

دکتر فیض اکتشاف را نخستین حلقه توسعه صنعت مس دانست و گفت: در سال ۱۴۰۴ بیش از ۵۵۰ هزار متر حفاری اکتشافی انجام شد که رکوردی تازه در تاریخ اکتشاف کشور به شمار می‌رود. وی افزود: این عملکرد، افزایش ۹.۹ درصدی ذخایر زمین‌شناسی و رشد ۳.۸ درصدی منابع زمین‌شناسی قابل معدن‌کاری را به دنبال داشت و پشتوانه‌ای ارزشمند برای آینده شرکت محسوب می‌شود. او با تأکید بر اهمیت کنسارهای پورفیری اظهار کرد: راهبرد اکتشافی شرکت بر شناسایی و توسعه این نوع ذخایر متمرکز شده است؛ زیرا کنسارهای پورفیری ستون فقرات تولید مس در جهان به شمار می‌روند و می‌توانند پشتوانه توسعه بلندمدت صنعت مس ایران باشند. مدیرعامل شرکت ملی صنایع مس ایران ادامه داد: در کنار توسعه معادن بزرگ، رویکرد «لاینمنت» و «کلاستر» نیز در دستور کار قرار گرفته است؛ به این معنا که اکتشافات در امتداد ساختارهای معدنی و در قالب خوشه‌های معدنی دنبال می‌شود تا با استفاده مشترک از زیرساخت‌ها، هزینه‌های توسعه کاهش یابد و بهره‌وری سرمایه‌گذاری افزایش پیدا کند. وی با اشاره به دریافت گواهی کشف معدن سریدون گفت: توسعه معادن کوچک‌مقیاس، جذب سرمایه‌گذار برای این معادن و تکمیل اکتشافات در کنار معادن بزرگ، با هدف تقویت زنجیره تأمین و افزایش ارزش‌آفرینی در دستور کار قرار دارد. دکتر فیض با اشاره به پهنه‌های مستعد معدنی از جمله درمزرشک گفت: توسعه خوشه‌ای معادن، امکان ایجاد زیرساخت‌های مشترک، جذب سرمایه‌گذار و تسریع بهره‌برداری از ذخایر جدید را فراهم می‌کند و می‌تواند به یکی از مزیت‌های راهبردی شرکت در سال‌های آینده تبدیل شود

رشد ۸۱ درصدی فروش

دکتر فیض با تشریح عملکرد مالی شرکت گفت: فروش شرکت در سال ۱۴۰۴ به ۳۱۶ همت رسید که نسبت به سال قبل ۸۱ درصد رشد نشان می‌دهد. وی با بیان این که فروش داخلی با ثبت ۲۶۰ همت، رشد ۱۰۰ درصدی و فروش صادراتی با ثبت ۵۶ همت، رشد ۲۵ درصدی را تجربه کرده است، افزود: سود شرکت نیز با ثبت ۱۵۰ همت، نسبت به سال قبل ۹۲ درصد افزایش یافت و هم‌زمان حاشیه سود عملیاتی و سود خالص بهبود چشم‌گیری پیدا کرد. مدیرعامل شرکت ملی صنایع مس ایران تأکید کرد: این دستاورد صرفاً حاصل تغییرات حسابداری نیست، بلکه نتیجه اصلاح ساختار، ارتقای بهره‌وری، مدیریت بهینه منابع و افزایش کیفیت سودآوری در تمامی سطوح شرکت است

اصلاح ساختار برای توسعه پایدار

دکتر فیض با اشاره به اقدامات مدیریتی انجام‌شده در سال گذشته گفت: برای پاسخ‌گویی به تحولات محیطی، سند راهبردی شرکت تا افق ۱۴۰۹ بازنگری شد تا مسیر توسعه بر پایه سیاست‌گذاری دقیق و آینده‌نگر دنبال شود. وی افزود: اصلاح مدل حکمرانی، طراحی و اجرای هیات‌های اجرایی در مجتمع‌ها، افزایش اختیارات مدیران، تسریع فرآیندهای پشتیبانی تولید و کاهش انحراف پروژه‌ها از مهم‌ترین اقدامات مدیریتی سال ۱۴۰۴ بود. مدیرعامل شرکت ملی صنایع مس ایران ادامه داد: با واگذاری اختیارات بیشتر به شرکت «متمم»، فرآیند تصمیم‌گیری در پروژه‌های توسعه‌ای کوتاه‌تر و نظارت بر اجرای طرح‌ها دقیق‌تر شده است. وی همچنین از تدوین نخستین سند جامع ESG در شرکت خبر داد و گفت: برنامه‌های مدیریت ریسک در حوزه‌های آب، انرژی، زنجیره تأمین و نیروی انسانی نیز با هدف پایداری تولید و توسعه در دستور کار قرار گرفته است

سه ابرپروژه، یک بسته توسعه‌ای

دکتر فیض اجرای پروژه‌های توسعه‌ای را مهم‌ترین راهبرد شرکت برای افزایش ظرفیت تولید دانست و گفت: ارزش پروژه‌های جاری شرکت به ۶۳۴۹ میلیون یورو رسیده است. مدیرعامل شرکت ملی صنایع مس ایران با بیان این که «فملی» امروز تنها یک شرکت تولیدی نیست، اظهار کرد: این شرکت اکنون یکی از بزرگ‌ترین شرکت‌های پروژه‌محور کشور به شمار می‌رود و به همین دلیل ساختارهای مدیریتی و فرآیندهای تصمیم‌گیری آن نیز متناسب با این مأموریت در حال بازطراحی است. دکتر فیض با اشاره به اولویت‌بندی پروژه‌های توسعه‌ای تعریف شده‌اند تا ضمن افزایش بازده سرمایه‌گذاری، زمان بازگشت سرمایه نیز کاهش یابد. وی افزود: با اجرای این طرح‌ها، ۲۰۰ هزار تن به ظرفیت تولید کاتد و ۶۰۰ هزار تن به ظرفیت تولید کنسانتره کشور افزوده خواهد شد. مدیرعامل شرکت ملی صنایع مس ایران ادامه داد: پروژه کارخانه تغلیظ سونگون با وجود چالش‌های متعدد، بیش از ۸۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد و پروژه تغلیظ میدوک ۲ نیز از مرز ۷۰ درصد پیشرفت عبور کرده است. وی تأکید کرد: همه طرح‌های اولویت‌دار با هدف افزایش ظرفیت تولید، ارتقای بهره‌وری و ایجاد ارزش افزوده، مطابق برنامه در حال اجرا هستند

افق جدید تولید در مس ایران

دکتر فیض با تشریح اهداف بلندمدت شرکت گفت: بر اساس برنامه توسعه، ظرفیت تولید کنسانتره از ۱.۶ میلیون تن به ۳.۲ میلیون تن و در افق بلندمدت به ۴.۲ میلیون تن افزایش خواهد یافت. وی افزود: ظرفیت تولید کاتد نیز از ۳۲۰ هزار تن به ۵۲۰ هزار تن و در ادامه به یک میلیون تن خواهد رسید؛ هدفی که جهش درآمد، افزایش ارزآوری، توسعه اشتغال و ارتقای جایگاه جهانی شرکت را به دنبال خواهد داشت. مدیرعامل شرکت ملی صنایع مس ایران تأکید کرد: تحقق این اهداف مستلزم توسعه زیرساخت‌ها، تأمین پایدار آب و انرژی، تربیت نیروی انسانی متخصص و مدیریت هوشمند ریسک‌هاست

تاب‌آوری؛ پیش‌شرط توسعه

دکتر فیض با اشاره به تجربه سال ۱۴۰۴ گفت: تاب‌آوری عملیاتی، پیش‌شرط تحقق تولید پایدار و اجرای پروژه‌های توسعه‌ای است. وی افزود: شرکت برای مدیریت ریسک‌های ناشی از جنگ، ناترازی انرژی، محدودیت منابع آب، زنجیره تأمین، کمبود نیروی انسانی متخصص و سایر چالش‌های پیش‌رو، برنامه‌های مشخصی را تدوین و در دست اجرا دارد

بازدهی ۱۱۱ درصدی سهام «فملی» در ۱۴۰۴

مدیرعامل شرکت ملی صنایع مس ایران با اشاره به عملکرد شرکت در بازار سرمایه گفت: بازار سرمایه در سال ۱۴۰۴ نگاه مثبتی به عملکرد فملی داشت و بازدهی سهام شرکت به ۱۱۱ درصد رسید. وی افزود: ارزش بازار شرکت نیز سال گذشته از مرز ۱.۵ هزار همت عبور کرده و اکنون به بیش از ۲ هزار همت رسیده است که نشان‌دهنده اعتماد سرمایه‌گذاران به برنامه‌های توسعه‌ای و عملکرد شرکت است. دکتر فیض عنوان کرد: این اعتماد، سرمایه‌ای ارزشمند برای شرکت است و تلاش خواهیم کرد با تداوم تولید، سودآوری، توسعه و اجرای پروژه‌های راهبردی، پاسخ شایسته‌ای به اعتماد سهامداران بدهیم

در مدار آینده

مدیرعامل شرکت ملی صنایع مس ایران با تأکید بر این که صنعت مس در آستانه یک فرصت تاریخی قرار گرفته است، گفت: امروز بازار جهانی مس، جایگاه شرکت ملی صنایع مس ایران و مسیر توسعه انتخاب‌شده، هر سه در موقعیت درستی قرار دارند. وی افزود: جنگ آینده، رقابت بر سر منابع و ذخایر فلز سرخ خواهد بود و شرکت ملی صنایع مس ایران با برخورداری از ذخایر عظیم، زنجیره کامل ارزش و اجرای پروژه‌های توسعه‌ای، از موقعیت ممتازی برای خلق ارزش و افزایش سهم خود در بازار جهانی برخوردار است

دکتر فیض در پایان با قدردانی از حمایت سهامداران، اعضای هیات مدیره، مدیران، کارکنان و بازنشستگان شرکت ملی صنایع مس ایران اظهار کرد: با اتکا به توسعه اکتشاف، تکمیل زنجیره ارزش، ارتقای بهره‌وری، اصلاح ساختارها و اجرای پروژه‌های راهبردی، شرکت ملی صنایع مس ایران در مدار آینده حرکت می‌کند و نقش مؤثرتری در رشد اقتصادی، اشتغال، ارزآوری و توسعه پایدار کشور ایفا خواهد کرد



آگهی مزایده (حراج) شماره ۳۰۰۵۰۰۵۳۸۰۰۰۰۰۰۵

نوبت دوم

شرکت توزیع نیروی برق استان مرکزی

شرکت توزیع نیروی برق استان مرکزی در نظر دارد کالای زیر را بشرح زیر و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیک دولت (www.setadiran.ir) به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

۱- مشخصات و تعداد کالای مورد مزایده حراج به شرح جدول زیر می باشد.

ردیف	شرح	مبلغ برآوردی به ریال	مبلغ تضمین شرکت در مزایده به ریال
۱	یک دستگاه تابلوی شش سلولی ۲۰ کیلوولت نوشامل: ۳ سلول سکسیونری، ۱ سلول لوازم اندازه گیری، ۱ سلول دژنکتور و ۱ سلول PT	۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰ درصد مبلغ پایه کارشناسی

۲- مبلغ و نوع سپرده شرکت در مزایده: مزایده گران می بایست ده درصد مبلغ پایه کارشناسی را به صورت ضمانت نامه بانکی، ضمانت نامه موسسات بیمه گر، گواهی خالص مطالبات قطعی تایید شده توسط امور مالی شرکت توزیع، واریز وجه به حساب جاری شماره ۷۰۱۸۱۱۱۱۳۳۱۱۹۴ به نام شرکت توزیع نیروی برق استان مرکزی بانک قرض الحسنه مهر ایران شعبه خیابان امام خمینی اراک ارائه نمایند.

۳- به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر در فراخوان واصل شود و همچنین به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش ، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۴- مهلت دریافت اسناد: از تاریخ درج آگهی نوبت دوم به مدت ۴ روز کاری.

۵- مهلت و بازگشایی اسناد مزایده: تاریخ برگزاری حراج ساعت ۱۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۶ می باشد.

۶- محل بازگشایی: اراک، میدان دارایی، خیابان امام موسی صدر، شرکت توزیع نیروی برق استان مرکزی، امور بازرگانی. تلفن تماس ۰۸۶۳۲۲۲۶۰۳۳ محل بازگشایی: سالن کنفرانس شرکت توزیع نیروی برق استان مرکزی.

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان مرکزی

آگهی تجدید مزایده

شهرداری صفادشت

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴

شرح مزایده	شماره مزایده در سامانه ستاد
اجاره کیوسک واقع در شهرک امید و چهارراه بی بی سکینه و زیر پله سالن شهید سلیمانی شهرک امید	۵۰۰۵۰۹۵۶۵۳۰۰۰۰۰۳

شهرداری صفادشت در نظر دارد مورد های اجاره خود را به شرح مذکور و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده را با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir بصورت الکترونیکی به اجاره برساند.

-زمان انتشار در سایت: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴

-مهلت دریافت اسناد مزایده: ۱۴۰۵/۰۵/۱۱

-آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ۱۴۰۵/۰۵/۲۴

-زمان بازگشایی: ۱۴۰۵/۰۵/۲۵

برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکت ها، اعلام به برنده، واریز وجه مزایده در بستر سامانه از این طریق امکان پذیر می باشد.

قبل از ارائه پیشنهاد از ملک مورد نظر بازدید به عمل آورید.

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۲۱۶۵۲۹۶۴۵۰ امور قراردادها تماس حاصل نمایید.

محمد علی کریمی / شهردار صفادشت

نقل و انتقال لنج باری به شماره ثبت ۱۲۲۸۰ - بندرعباس

نوبت سوم

سازمان بنادر و دریانوردی

به استناد رونوشت سند شماره ۴۱۸۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۸ با شناسه سند ۱۴۰۴۱۱۴۵۶۱۳۴۰۰۰۰۶۲ دفتر اسناد رسمی ۱۱۶ هندیجان آقای علیرضا صحراگرد فرزند اسداله و خانم روژان صحراگرد فرزند امید تمامی شش دانگ سهام خود در مالکیت لنج باری به شماره ثبت ۱۲۲۸۰ - بندرعباس را به آقایان امیرحسین توحیدی فرزند کریم و احسان دریائی فرزند سلمان انتقال قطعی داده‌اند.

مراتب به استناد ماده ۲۵ قانون دریایی ایران آگهی می گردد.

شناسه آگهی: ۲۲۲۱۰۶۷

آگهی مزایده عمومی واگذاری (فروش) تراکتور (مرحله اول)

نوبت دوم

سازمان سیما منظر و فضای سبز شهری شهرداری نظرآباد

سازمان سیما منظر و فضای سبز شهری شهرداری نظرآباد به استناد مصوبه شماره ۲۳/۱۵۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۶ هیئت مدیره در نظر دارد اقلام مازاد و ضایعات (تراکتور به همراه ادوات) را از طریق مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (WWW.SETADIRAN.IR) و با شماره مزایده ۱۰۰۵۰۹۹۹۳۳۰۰۰۰۰۲ به صورت الکترونیکی واگذار نماید

*شرایط مزایده

۱- پیشنهاد دهندگان می بایستی جهت شرکت در مزایده ۵٪ کل مبلغ کارشناسی برای هر یک موارد حق انتفاع بعنوان سپرده شرکت در مزایده به حساب جاری شماره ۱۰۰۱۰۰۵۸۰۰۳۵۷ نزد بانک شهر شعبه نظرآباد واریز یا بصورت ضمانتنامه بانکی یا اسناد خزانه تهیه و ارائه نمایند

۲- سپرده برندگان اول تا سوم تا زمان عقد قرارداد نزد سازمان نگهداری و هرگاه نفرات برنده حاضر به عقد قرارداد نگردند سپرده آنان به ترتیب به نفع سازمان ضبط خواهد شد.

۳- تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۰۴/۲۸ مهلت دریافت اسناد تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ ساعت ۱۹ و مهلت ارسال پیشنهادات تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ ساعت ۱۹ می باشد و تاریخ بازگشایی پیشنهادات ۱۴۰۵/۰۵/۱۸ ساعت ۱۳ می باشد

۴- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (WWW.SETADIRAN.IR) می باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه) پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه) ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد

۵- کلیه هزینه های آگهی و کارشناسی به عهده برنده مزایده خواهد بود و قبل از عقد قرارداد می بایست پرداخت گردد

۶- رعایت قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی به عهده شرکت کنندگان می باشد

۷- کلیه کسورات قانونی مورد معامله از قبیل مالیات بیمه و ارزش افزوده و غیره بر عهده برنده مزایده خواهد بود

۸- چنانچه برنده مزایده از انجام معامله خودداری نماید یا پس از ابلاغ قانونی حداکثر تا ۷ روز حاضر به انعقاد قرارداد نشود، سپرده او به نفع سازمان ضبط و قرارداد با نفر بعدی منعقد می گردد و در صورتی که برندگان دوم و سوم نیز ظرف مهلت ۷ روز پس از ابلاغ قانونی حاضر به عقد قرارداد نشوند سپرده آنان به نفع سازمان ضبط خواهد شد

۹- سازمان در رد یا قبول هریک از پیشنهادات مختاراست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴

محمد فیروزگاه – مدیرعامل سازمان

آگهی مزایده فروش زمین

نوبت دوم

شهرداری آستانه

شهرداری آستانه در نظر دارد براساس مصوبه مصوبه شماره ۱ صور تجلسه شماره ۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۹ شورای اسلامی شهر آستانه نسبت به برگزاری مزایده فروش یک قطعه زمین به شرح جدول ذیل اقدام نماید.

لذا از کلیه افراد حقیقی واجدالشرایط دعوت به همکاری می شود جهت دریافت اسناد مزایده به شماره ۲۰۰۵۰۰۵۷۳۸۰۰۰۰۰۲ و شرکت در مزایده به سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۸ مراجعه یا جهت کسب اطلاعات بیش تر با شماره ۳۸۴۳۲۴۸۰ تماس حاصل فرمائید.

موضوع مزایده	متراژ	مبلغ پایه کارشناسی مزایده (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)
زمین میدان شهید عباسی	۵۴	۱۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۷۵,۰۰۰,۰۰۰

شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار می باشد. به پیشنهادات مخدوش، مبهم و فاقد سپرده ترتیب اثر داده نخواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی نوبت اول: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۸

تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۴

مهلت دریافت اسناد مزایده: تا روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۴ پایان ساعت ۱۸:۰۰ عصر.

مهلت پیشنهاد قیمت: تا ساعت ۱۲ صبح روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۵

زمان بازگشایی: روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ راس ساعت ۹:۳۰ صبح در محل شهرداری آستانه.

شهرداری آستانه

مقاومت طلا در کانال ۱۸ میلیون تومانی

معامله گران بازار طلا، روز شنبه(سوم مردادماه) هر گرم طلای ۱۸ عیار را ۱۸ میلیون و ۲۸۸ هزار تومان فروختند که نسبت به معاملات روز کاری هفته گذشته روند کاهشی داشت

اتحادیه طلا و جواهر برای روز شنبه بهای هر اونس طلا را ۴۰۵۳ دلار اعلام کرد که بر اساس آن هر گرم طلای ۱۸ عیار، ۱۸ میلیون و ۲۸۸ هزار تومان و هر گرم طلای ۲۴ عیار ۲۴ میلیون و ۳۸۱ هزار تومان نرخ گذاری شد

در بازار سکه نیز هر قطعه سکه تمام طرح جدید ۱۸۳ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان، طرح قدیم ۱۷۹ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان، نیم سکه ۹۴ میلیون تومان، ربع سکه ۵۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان و سکه گرمی ۲۷ میلیون تومان به فروش رفت و به این ترتیب بهای انواع سکه نسبت به روز چهارشنبه(۳۱ تیرماه) روند کاهشی داشت.در مرکز مبادله ارز و طلای ایران قیمت فروش حواله دلار آمریکا ۱۵۱ هزار و ۴۶۷ تومان و حواله یورو ۱۷۲ هزار و ۴۳۵ تومان قیمت خورد

یادداشت

بحران خودروسازی و تناقض در سیاست‌گذاری اقتصادی

امیرحسن کاکایی

اشتباه بزرگ برخی مسئولان این است که تصور می‌کنند این شرکت‌ها متعلق به «بیت‌المال» هستند و باید به هر قیمتی خودرو ارزان عرضه کنند. در حالی که ایران‌خودرو و سایپا شرکت‌هایی خصوصی هستند و باید طبق قانون تجارت عمل کنند

در صنعت خودروسازی اتفاقات ناخوشایند یکی پس از دیگری رخ می‌دهند؛ اما پس از هر بار حل شدن ظاهری مشکلات، مسائل جدید و پیچیده‌تری پدید می‌آیند. اکنون اوضاع به نقطه‌ای رسیده که همه سردرگم شده‌اند و تنها می‌کوشند مسئولیت را از دوش خود بردارند و به زمین دیگری پاس بدهند. در واقع، اصل ماجرا حل نمی‌شود و هیچ‌کس به‌طور جدی سراغ ریشه مشکلات نمی‌رود

در چنین شرایطی، هر روز شاهد ادعاهای متعدد از سوی مسئولان هستیم. وعده‌هایی داده می‌شود، اما در عمل اتفاقی نمی‌افتد. نتیجه آن است که بازارها روزبه‌روز آشفته‌تر می‌شوند. جالب آن‌که اکنون بازار خودرو در رکود قرار دارد؛ اگر مانند سال ۱۳۹۹ هیجانی بود، بی‌تردید وضعیت بسیار بحرانی‌تر می‌شد

اگر دقیق‌تر به موضوع بپردازیم می‌بینیم از ابتدای امسال، مدیریت شرکت ایران‌خودرو به بخش خصوصی واگذار شده است. طبیعتاً بخش خصوصی نمی‌تواند برخلاف قانون تجارت عمل کند؛ بنابراین ادامه تولید زیان‌ده برایش ممکن نیست. برای سودده شدن شرکت، دو مسیر پیش‌رو وجود دارد، اول تغییر کامل ساختار تولید و استفاده از فناوری‌های نوین که نیازمند میلیاردها دلار سرمایه‌گذاری است؛ موضوعی که در شرایط فعلیِ تحریم، عملاً غیرممکن است. دوم کاهش هزینه‌ها و تعدیل نیرو که آن هم تبعات اجتماعی و سیاسی سنگینی دارد

در نتیجه، تنها گزینه‌ی عملی افزایش بهره‌وری در بلندمدت است؛ گزینه‌ای که زمان، سرمایه و اختیار مدیریتی می‌طلبد. بنابراین در کوتاه‌مدت چه می‌توان کرد؟

توقف تولید ممکن نیست، زیرا بحران اجتماعی ایجاد می‌کند و مدیران را با اتهام «اخلال در نظام اقتصادی» روبه‌رو می‌سازد. در نتیجه، تنها گزینه‌ی باقی‌مانده، اصلاح قیمت‌ها بر اساس قانون و واقعیت اقتصادی است

در قانون نیز برای چنین شرایطی پیش‌بینی‌هایی شده است، بر اساس ماده‌ی ۹۰ «قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴»، اگر دولت با قیمت‌گذاری دستوری موجب زیان شرکت‌های غیردولتی شود، موظف است زیان آن‌ها را جبران کند؛ یا از طریق معافیت مالیاتی، یا پرداخت مستقیم. اما در عمل، سال‌هاست دولت نه این زیان‌ها را جبران می‌کند و نه منابع مالی لازم را در اختیار دارد

به همین دلیل، ایران‌خودرو با استناد به فرمول‌های مصوب «سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان»، اقدام به اصلاح قیمت حدود ۲۵ درصدی کرد. این اقدام نه آزادسازی قیمت‌ها، بلکه تعدیل منطقی و قانونی بود. با این حال، همانند سال‌های گذشته، شورای رقابت و برخی نهادهای دیگر بدون مبنای اقتصادی مخالفت کردند و درصد پایین‌تری را پیشنهاد دادند

برای نخستین‌بار، مدیریت جدید ایران‌خودرو زیر بار این تصمیم نرفت و اعلام کرد که ادامه تولید زیان‌ده خلاف قانون تجارت است. در مقابل، سایپا همچنان طبق روال گذشته رفتار کرد و اکنون با زیان بیشتری مواجه شده است

در پی این اختلاف، شورای رقابت در مردادماه رویه نظارتی خود را تغییر داد و اعلام کرد که نظارت «پسینی» خواهد داشت؛ یعنی شرکت‌ها طبق اسناد رسمی قیمت‌گذاری می‌کنند و در صورت تخلف، پس از بررسی جریمه می‌شوند. این تغییر دست ایران‌خودرو را برای تصمیم‌گیری عقلانی بازتر کرد. با این وجود، نهادهایی مانند ستاد تنظیم بازار وارد ماجرا شدند و با صدور احکام غیرمنطقی، ایران‌خودرو را به پرداخت جریمه‌ای میلیاردی محکوم کردند. موضوع به‌قدری جدی شد که حتی قوه‌ی قضائیه جلسه‌ای برای شنیدن حرف دو طرف تشکیل داد. واقعیت این است که قوانین کشور در برخی حوزه‌ها متناقض و گاه غیرمنطقی هستند. چگونه ممکن است شرکتی سال‌ها زیان بدهد و همچنان ملزم به ادامه‌ی تولید باشد؟ چنین چیزی نه عقلانی است، نه قانونی. اکنون نرخ تورم رسمی کشور حدود ۴۵ درصد است، در حالی که ایران‌خودرو تنها ۲۵ درصد افزایش قیمت داده است. حتی با ساده‌ترین محاسبات مشخص است که باید حدود ۲۰ تا ۲۵ درصد دیگر افزایش قیمت اعمال شود تا زیان جبران شود

گزارش «اقتصاد پویا» از گرانی فن‌آوری روز دنیا در ایران؛

شکاف دیجیتال چالش جدید جامعه

اقتصاد پویا / سرویس اجتماعی - در دنیای امروز، تلفن همراه، تبلت، لپ‌تاپ و سایر تجهیزات دیجیتال دیگر تنها ابزارهای ارتباطی یا وسایل سرگرمی نیستند، بلکه به بخشی جدایی‌ناپذیر از زندگی روزمره تبدیل شده‌اند. از آموزش و اشتغال گرفته تا بانکداری، خرید، خدمات درمانی و ارتباطات اجتماعی، بخش بزرگی از فعالیت‌های روزانه مردم به ابزارهای دیجیتال وابسته است. به همین دلیل، هر گونه تغییر در بازار موبایل و لوازم دیجیتال، تنها بر فعالان این حوزه تأثیر نمی‌گذارد، بلکه مستقیماً بر کیفیت زندگی میلیون‌ها خانواده اثرگذار است

دانیال امینی / در سال‌های اخیر بازار موبایل و تجهیزات دیجیتال ایران یکی از پرنوسان‌ترین بازارهای کشور بوده است. افزایش نرخ ارز، محدودیت‌های واردات، تغییر مقررات تجاری، رشد هزینه‌های حمل‌ونقل، افزایش تعرفه‌ها و کاهش قدرت خرید مردم، مجموعه‌ای از عوامل را شکل داده‌اند که باعث شده خرید یک تلفن همراه یا لپ‌تاپ برای بسیاری از خانوارها به تصمیمی دشوار و گاه غیرممکن تبدیل شود

این در حالی است که نیاز به تجهیزات دیجیتال بیش از هر زمان دیگری افزایش یافته است. دانش‌آموزان برای آموزش، دانشجویان برای تحصیل، کارمندان برای دورکاری، صاحبان کسب‌وکار برای مدیریت فعالیت‌های اقتصادی و حتی سالمندان برای دریافت خدمات بانکی و درمانی، به این ابزارها وابسته شده‌اند. در چنین شرایطی، بازار موبایل دیگر تنها یک بازار مصرفی نیست، بلکه بخشی از زیرساخت زندگی اجتماعی و اقتصادی محسوب می‌شود

بازاری که با نرخ ارز نفس می‌کشد

یکی از مهم‌ترین ویژگی‌های بازار موبایل ایران، وابستگی شدید آن به نرخ ارز است. بخش عمده تلفن‌های همراه، لپ‌تاپ‌ها، تبلت‌ها، ساعت‌های هوشمند و تجهیزات جانبی از خارج کشور تأمین می‌شوند و به همین دلیل هر گونه نوسان ارزی مستقیماً بر قیمت این کالاها اثر می‌گذارد

فعالان بازار معتقدند که حتی در دوره‌هایی که نرخ ارز برای مدت کوتاهی ثابت می‌ماند، کاهش قیمت محسوسی در بازار مشاهده نمی‌شود؛ زیرا واردکنندگان برای تأمین کالاهای جدید همچنان با هزینه‌های بالای خرید، حمل‌ونقل، بیمه و ترخیص روبه‌رو هستند. در مقابل، هر زمان نرخ ارز افزایش پیدا می‌کند، بازار تقریباً بلافاصله واکنش نشان می‌دهد و قیمت کالاهای دیجیتال نیز روندی صعودی پیدا می‌کند

در کنار نرخ ارز، تغییر مقررات واردات نیز بر وضعیت بازار اثرگذار است. هر گونه تغییر در تعرفه‌های گمرکی، سیاست‌های ثبت سفارش یا هزینه‌های واردات می‌تواند قیمت نهایی کالاها را افزایش دهد. از سوی دیگر، هزینه‌های مربوط به حمل‌ونقل بین‌المللی و خدمات پس از فروش نیز طی سال‌های اخیر رشد قابل توجهی داشته و به افزایش قیمت تمام‌شده محصولات منجر شده است

همین عوامل باعث شده است که بسیاری از خریداران خرید خود را به تعویق بیندازند و بازار، به‌ویژه در بخش گوشی‌های میان‌رده و پرچمدار، با کاهش تقاضا روبه‌رو شود

از تعویض سالانه تا استفاده چندساله

تا چند سال پیش، بسیاری از مصرف‌کنندگان هر دو یا سه سال یک‌بار تلفن همراه خود را تعویض می‌کردند، اما اکنون شرایط تغییر کرده است. افزایش قیمت‌ها باعث شده بسیاری از خانوارها عمر استفاده از گوشی، لپ‌تاپ و سایر تجهیزات دیجیتال را افزایش دهند

این تغییر رفتار مصرف‌کنندگان باعث رشد بازار تعمیرات، خرید و فروش گوشی‌های دست‌دوم و بازسازی‌شده شده است. امروز به بسیاری از افراد به جای خرید گوشی نو، به سراغ مدل‌های کارکرده یا بازسازی‌شده می‌روند تا بتوانند با هزینه کمتری نیاز خود را برطرف کنند

فروشندگان نیز معتقدند سهم گوشی‌های اقتصادی در معاملات بازار افزایش یافته و تقاضا برای مدل‌های گران‌قیمت نسبت به گذشته کاهش پیدا کرده است. در واقع، توان خرید خانوارها باعث شده انتخاب بسیاری از خریداران از روی علاقه نباشد، بلکه بر اساس محدودیت بودجه انجام شود

فشار بازار دیجیتال بر خانواده‌ها

گسترش خدمات الکترونیکی باعث شده داشتن تلفن همراه هوشمند دیگر یک انتخاب نباشد، بلکه به ضرورتی برای زندگی روزمره تبدیل شود. بسیاری از خدمات بانکی، آموزشی، اداری و حتی درمانی اکنون از طریق تلفن همراه ارائه می‌شوند

در خانواده‌هایی که چند فرزند دانش‌آموز یا دانشجو دارند، تأمین تجهیزات دیجیتال به یکی از هزینه‌های مهم سالانه تبدیل شده است. علاوه بر خرید گوشی یا لپ‌تاپ، هزینه اینترنت، نرم‌افزارهای آموزشی، تعمیرات، لوازم جانبی و تعویض قطعات نیز به هزینه‌های خانوار اضافه شده است

در برخی خانواده‌ها، یک گوشی میان چند نفر به اشتراک گذاشته می‌شود یا فرزندان مجبورند از دستگاه‌های قدیمی با کارایی پایین استفاده کنند. این مسئله می‌تواند کیفیت آموزش، دسترسی به اطلاعات و حتی فرصت‌های شغلی را تحت‌تأثیر قرار دهد



از سوی دیگر، بسیاری از مشاغل امروزی به تلفن همراه وابسته‌هستند. رانندگان تاکسی‌های اینترنتی، فروشندگان آنلاین، تولیدکنندگان محتوا، عکاسان، خبرنگاران، بازاریابان و صاحبان کسب‌وکارهای کوچک بدون گوشی هوشمند عملاً امکان ادامه فعالیت ندارند. بنابراین خرابی یا ناتوانی در خرید یک دستگاه جدید، می‌تواند مستقیماً درآمد خانوار را کاهش دهد

شکاف دیجیتال؛ چالش جدید جامعه

یکی از پیامدهای افزایش قیمت تجهیزات دیجیتال، گسترش شکاف دیجیتال میان اقشار مختلف جامعه است. خانواده‌هایی که توان خرید تجهیزات به‌روز را دارند، از خدمات آموزشی، ارتباطی و اقتصادی بیشتری بهره‌مند می‌شوند، در حالی که خانوارهای کم‌درآمد ممکن است از بخشی از این فرصت‌ها محروم بمانند

این شکاف تنها به کیفیت دستگاه محدود نمی‌شود، بلکه سرعت اینترنت، دسترسی به نرم‌افزارهای جدید، امنیت اطلاعات و امکان استفاده از خدمات آنلاین را نیز شامل می‌شود. در عصر اقتصاد دیجیتال، نداشتن ابزار مناسب می‌تواند فرصت‌های آموزشی، شغلی و اقتصادی را کاهش دهد

کارشناسان معتقدند اگر دسترسی به تجهیزات دیجیتال دشوارتر شود، آثار آن در بلندمدت تنها محدود به بازار موبایل نخواهد بود، بلکه بر توسعه سرمایه انسانی، آموزش، اشتغال و حتی بهره‌وری اقتصاد نیز تأثیر خواهد گذاشت

بازار در انتظار ثبات

فعالان بازار موبایل معتقدند مهم‌ترین نیاز این بازار، ثبات در سیاست‌گذاری و کاهش نوسانات اقتصادی است. تجربه نشان داده است که در دوره‌های ثبات ارزی، بازار نیز به سمت تعادل حرکت می‌کند و خریداران با اطمینان بیشتری برای خرید تصمیم‌می‌گیرند

شفاف بودن قوانین واردات، تسهیل فرآیند تأمین کالا، حمایت از شبکه رسمی فروش، مقابله با قاچاق و توسعه خدمات پس از فروش، از جمله عواملی است که می‌تواند به ساماندهی بازار کمک کند

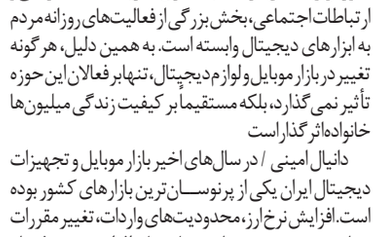
در کنار این موضوع، توسعه تولید یا مونتاژ برخی تجهیزات دیجیتال در داخل کشور نیز می‌تواند بخشی از نیاز بازار را تأمین کند، هرچند بسیاری از کارشناسان معتقدند با توجه به پیچیدگی فناوری تولید تلفن همراه و تجهیزات پیشرفته، همچنان وابستگی به واردات در این حوزه ادامه خواهد داشت

از سوی دیگر، توسعه اقتصاد دیجیتال بدون دسترسی آسان مردم به ابزارهای مورد نیاز امکان‌پذیر نیست. اگر قیمت تجهیزات دیجیتال بیش از توان خرید خانوارها افزایش یابد، بخشی از جامعه از خدمات آنلاین، آموزش مجازی و فرصت‌های اقتصادی جدید فاصله خواهد گرفت

بازار موبایل و لوازم دیجیتال امروز دیگر تنها بازاری برای خرید یک کالای مصرفی نیست؛ این بازار به بخشی از زیرساخت توسعه اقتصادی و اجتماعی کشور تبدیل شده است. تلفن همراه، لپ‌تاپ و سایر تجهیزات هوشمند، ابزارهایی هستند که آموزش، اشتغال، ارتباطات، خدمات مالی و بسیاری از فعالیت‌های روزمره بر پایه آن‌ها انجام می‌شود. از این رو، ثبات در این بازار تنها به نفع واردکنندگان یا فروشندگان نیست، بلکه مستقیماً بر رفاه خانوارها، کیفیت آموزش، بهره‌وری نیروی کار و رشد اقتصاد دیجیتال اثر می‌گذارد

در شرایطی که اقتصاد جهانی با سرعت به سمت دیجیتالی شدن حرکت می‌کند، حفظ قدرت خرید خانوارها برای دسترسی به فناوری‌های نوین، می‌تواند به یکی از مهم‌ترین الزامات توسعه تبدیل شود. ایجاد ثبات اقتصادی، کاهش نوسانات ارزی، تسهیل تجارت رسمی، تقویت رقابت سالم و توسعه خدمات پس از فروش، از جمله اقداماتی است که می‌تواند علاوه بر ایجاد آرامش در بازار، دسترسی عادلانه‌تر مردم به فناوری را نیز فراهم کند؛ موضوعی که در نهایت به سود خانوارها، کسب‌وکارها و اقتصاد کشور خواهد بود

آماده‌باش ناوگان حمل و نقل عمومی برای جابه جایی زائران اربعین حسینی



بهروز آذر

زنان متخصص فداکارانه در سنگر خدمت ایستادند/ تدوین بسته حمایتی ویژه برای زنان سرپرست خانوار

زنان متخصص فداکارانه در سنگر خدمت ایستادند/ تدوین بسته حمایتی ویژه برای زنان سرپرست خانوار

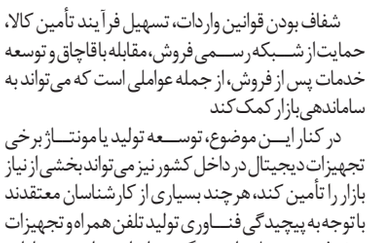
تهران -ایرنا- معاون رئیس جمهور در امور زنان و خانواده با تأکید بر اینکه جامعه برای حرکت و پرواز به دو بال زنان و مردان نیاز دارد، تصریح کرد: این دو گروه همواره دوشادوش یکدیگر برای توسعه کشور تلاش کرده‌اند و در تحولات اخیر نیز شاهد حضور پررنگ و هم‌گام زنان در تمامی صحنه‌ها بوده‌ایم

به گزارش خبرنگار ایرنا، زهرا بهروز آذر روز شنبه در خاتمه مراسم بزرگداشت امام مجاهد شهید و نکوداشت بانوان شهید جنگ های تحمیلی اخیر با اشاره به پایداری زنان در انجام وظایف تخصصی خود در شرایط بحرانی اظهار داشت: با وجود اینکه بارها مصوبات و آیین‌نامه‌هایی مبنی بر دورکاری ابلاغ شد، امازنان متخصص ما ایستادگی کردند و به دورکاری نرفتند؛ چرا که باور داشتند موقعیت‌های شغلی آن‌ها تشریفاتی نیست، بلکه جایگاه‌هایی تخصصی و حرفه‌ای است که باید برای خدمت به مردم حفظ شود

وی افزود: در عرصه خدمات مرتبط با نیروهای مسلح نیز زنان مهندس کشور به عنوان پشتیبان علمی و فناورانه عمل کردند و بخش اعظمی از محصولات فناوری پیشرفته که امروز مورد استفاده قرار می گیرد، حاصل تلاش و تولیدات آنان است

معاون رئیس جمهور، زنان خانواده‌های نیروهای نظامی را بزرگ‌ترین پشتیبانان دفاعی کشور دانست و گفت: همسران و فرزندان غیور مردان نظامی با گرم نگاه داشتن کانون خانواده و تضمین امنیت و تربیت شایسته فرزندان، این آرامش خاطر را به مدافعان وطن می‌دهند که با تمرکز کامل به دفاع از مرزهای کشور بیندیشند

خنثی‌سازی حمله به زیرساخت هوانوردی با دانش بومی



معاون توسعه روستایی و مناطق محروم رییس جمهور

تسهیلات بر اساس رسته‌های اولویت دار در مناطق کم‌برخوردار تخصیص می‌یابد

تسهیلات بر اساس رسته‌های اولویت دار در مناطق کم‌برخوردار تخصیص می‌یابد

تهران -ایرنا- معاون توسعه روستایی و مناطق محروم رییس جمهور با بیان اینکه برای نخستین‌بار مطالعات ۳۱ استانی بر اساس ویژگی های بومی، فرهنگی و اقلیمی هر منطقه انجام شده است، گفت: تخصیص منابع بر اساس «رسته‌های اولویت‌دار» خواهد بود

به گزارش خبرنگار اقتصادی ایرنا، عبدالکریم حسین‌زاده روز شنبه در حاشیه آیین امضای تفاهم‌نامه اعطای تسهیلات (ریالی و ارزی) به بخش های اقتصادی مناطق کمتر توسعه یافته در جمع خبرنگاران اظهار داشت: مطالعات بر اساس ظرفیت های اشتغال و تخصیص منابع در استان ها صورت گرفته است به عنوانِ مثال، در استانی مانند خراسان رضوی، نیازسنجی مناطق شمالی با قطعات بزرگ کشاورزی، کاملا متفاوت از مناطق جنوبی با رویکرد زیارتی و کارگاه‌های کوچک دیده شده است

وی افزود: با هدف جلوگیری از نابرابری اجتماعی و اقتصادی در مناطق کم‌برخوردار، راهبرد دولت از امضای تفاهم‌نامه‌های کلیشه‌ای به سمت «برنامه اقدامِ خروجی‌محور» تغییر جهت داده است

معاون رئیس جمهور در امور توسعه روستایی و مناطق محروم ادامه داد: برای توسعه مناطق روستایی و کم‌برخوردار، تسهیلاتی به مبلغ سه هزار میلیارد تومان پیش‌بینی شده است. همچنین در بخش ارزی، با هدف بهره‌برداری از ظرفیت‌های استان‌های مرزی و تقویت تراز تجاری کشور،

سرمایه‌گذاری روی مهارت، پیش‌نیاز صنعتی‌سازی ساختمان است

رئیس انجمن صنفی انبوه‌سازان ساختمان استان تهران با تأکید بر اینکه یک چالش کلیدی در تحول صنعت ساختمان ایران، کمبود سرمایه انسانی متخصص است، گفت: امروز رقابت کشورها در صنعت ساختمان بر سر بهره‌وری، کیفیت، سرعت، فناوری و پایداری است و تحقق این اهداف بدون تربیت نیروی انسانی ماهر و آشنا با فناوری‌های نوین ساخت امکان‌پذیر نخواهد بود

در سال‌های اخیر صنعت ساختمان در جهان دستخوش تحولاتی بنیادین شده است؛ تحولاتی که دیگر صرفاً به استفاده از مصالح جدید یا تجهیزات پیشرفته محدود نمی‌شود، بلکه شیوه طراحی، اجرا، مدیریت پروژه و حتی مهارت‌های مورد نیاز نیروی انسانی را نیز متحول کرده است. حرکت به سمت صنعتی‌سازی، ساختمان‌های کم‌مصرف، فناوری‌های هوشمند، روش‌های نوین اجرا و الزامات روزافزون ایمنی و کیفیت، نقش سرمایه انسانی را بیش از هر زمان دیگری برجسته کرده است

در ایران نیز اگرچه حرکت به سمت ساخت‌وساز صنعتی و بهره‌گیری از فناوری‌های نوین آغاز شده، اما بسیاری از کارشناسان معتقدند مهم‌ترین حلقه مفقوده این تحول، تربیت نیروی انسانی متخصص و متناسب با نیازهای جدید صنعت ساختمان است. موضوعی که بدون هم‌افزایی میان سیاست‌گذاران، نهادهای آموزشی و تشکل‌های تخصصی، دستیابی به اهدافی همچون افزایش بهره‌وری، کاهش مصرف انرژی، ارتقای کیفیت ساخت، کاهش هزینه‌های تمام‌شده و افزایش عمر مفید ساختمان‌ها را با چالش مواجه خواهد کرد

همزمان با هفته ملی مهارت، بارامین گوران، رئیس انجمن صنفی انبوه‌سازان ساختمان استان تهران، درباره آینده مهارت‌آموزی در صنعت ساختمان، الزامات توسعه سرمایه انسانی و نقش دولت و بخش خصوصی در تربیت نیروهای متخصص گفت‌وگو کرده‌ایم

وی اظهار داشت: اگر بخواهیم یکی از مهم‌ترین چالش‌های پیش روی صنعت ساختمان ایران را نام ببریم، بسیاری از افراد به مشکلات اقتصادی، کمبود سرمایه یا نوسانات بازار اشاره می‌کنند؛ اما از نگاه من، یکی از اساسی‌ترین چالش‌ها، کمبود نیروی انسانی متخصص و متناسب با فناوری‌های نوین ساخت است

وی بیان داشت: صنعت ساختمان دیگر مانند گذشته نیست. امروز ساختمان فقط مجموعه‌ای از بتن، فولاد و آجر نیست، بلکه محصولی فناورانه است که باید همزمان پاسخگوی الزامات ایمنی، بهره‌وری انرژی، کیفیت ساخت، دوام، سرعت اجرا، حفظ محیط‌زیست و آسایش بهره‌برداران باشد. طبیعی است که ساخت چنین محصولی به نیروهایی نیاز دارد که علاوه بر تجربه، از دانش فنی روز نیز برخوردار باشند

این مقام صنفی در خصوص اینکه چه عواملی این تغییر را رقم زده است، افزود: امروز دنیا وارد نسل جدیدی از ساخت‌وساز شده است. صنعتی‌سازی، دیجیتالی شدن فرآیندهای ساخت، استفاده از مدل‌سازی اطلاعات ساختمان (BIM)، قطعات پیش‌ساخته، فناوری‌های نوین تأسیسات، مصالح پیشرفته، ساختمان‌های کم‌مصرف و هوشمند، همگی نشان می‌دهد که صنعت ساختمان دیگر یک صنعت سنتی نیست

وی ادامه داد: در بسیاری از کشورهای توسعه‌یافته، رقابت سازندگان صرفاً بر سر قیمت نیست؛ بلکه بر سر بهره‌وری، کیفیت، سرعت تحویل پروژه، کاهش مصرف انرژی، کاهش ضایعات و افزایش عمر مفید ساختمان است. ایران نیز اگر می‌خواهد در این مسیر حرکت کند، ناگزیر است همگام با این تحولات، نظام آموزش نیروی انسانی خود را نیز متحول کند

گوران تاکید کرد: امروز بازار کار ساختمان بیش از هر زمان دیگری به نیروهای دارای صلاحیت حرفه‌ای نیاز دارد. بسیاری از سیستم‌های نوین ساختمانی، از سازه‌های صنعتی و فناوری‌های سبک‌سازی گرفته تا سیستم‌های نوین تأسیسات، عایق‌های حرارتی و صوتی، نماهای خشک، تجهیزات هوشمند و فناوری‌های مدیریت انرژی، دستورالعمل‌های تخصصی اجرا دارند

وی ادامه داد: این فناوری‌ها با روش‌های سنتی قابل اجرا نیستند. اگر نیرویی آموزش ندیده باشد، حتی بهترین مصالح و پیشرفته‌ترین تجهیزات نیز نمی‌توانند عملکرد واقعی خود را نشان دهند. در چنین شرایطی نه‌تنها سرمایه سازنده هدر می‌رود، بلکه ممکن است ایمنی ساختمان، کیفیت اجرا و حتی جان بهره‌برداران نیز با خطر مواجه شود

رئیس انجمن انبوه‌سازان استان تهران خاطرنشان کرد: بنابراین امروز کیفیت اجرای پروژه، به اندازه کیفیت طراحی و کیفیت مصالح اهمیت پیدا کرده است

وی در پاسخ به اینکه در این شرایط، نقش مهارت‌آموزی چیست؟ گفت: مهارت‌آموزی دیگر یک برنامه آموزشی ساده نیست؛ بلکه یکی از ارکان توسعه صنعت ساختمان است. هر فناوری جدیدی که وارد کشور می‌شود باید همراه با استانداردهای آموزشی، دستورالعمل‌های اجرایی، نظام ارزیابی مهارت و گواهینامه‌های حرفه‌ای باشد

یادداشت

رمز پافشاری پزشکیان بر انرژی تجدیدپذیر

حسن مرادی

سقف نمایشگاه بین‌المللی تهران یا سالن‌های سازمان صداوسیما، محیط‌هایی طبیعی، کم‌گردوغبار و دارای راندمان بالا هستند. نصب پنل‌های خورشیدی روی چنین سقف‌هایی علاوه بر تولید انرژی، موجب کاهش گرمای پشت‌بام، صرفه‌جویی در استهلاک و بهبود عملکرد ساختمان نیز می‌شود

انرژی‌های تجدیدپذیر موضوع تازه‌ای نیست. امروزه در سراسر جهان، از عربستان سعودی گرفته تا هند و دیگر کشورها، دولت‌ها و بخش خصوصی تلاش می‌کنند سرمایه‌های عظیمی را به سمت تولید انرژی‌های پاک هدایت کنند؛ انرژی‌هایی که نه‌تنها سازگار با محیط زیست‌اند، بلکه از نظر اقتصادی نیز توجیه‌پذیر هستند و بازدهی بالایی دارند

به عنوان یک کارشناس حوزه انرژی، از همان روزهای ابتدایی که بحث انرژی‌های تجدیدپذیر در سطح جهانی مطرح شد، این روند را دنبال می‌کردم و معتقدم استفاده از این حامل‌های انرژی بسیار مؤثر است. سال‌هاست که پنل‌های خورشیدی با راندمان حدود ۲۸ درصد در دنیا مورد استفاده قرار می‌گیرند و اخیراً پنل‌های جدیدی با راندمان بالاتر، هم در حال تولید و هم در حال وارد شدن به بازار ایران هستند

اگر با این فناوری‌های جدید و راندمان بالاتر، سرمایه‌گذاری مناسبی صورت گیرد (به‌ویژه با توجه به روند افزایش قیمت جهانی انرژی و پرداخت یارانه‌های سنگین در داخل کشور) هر گونه سرمایه‌گذاری در این حوزه نه‌تنها منجر به تولید انرژی پاک خواهد شد، بلکه در عمل به نفع دولت است؛ چرا که هر واحد انرژی پاکی که خریداری می‌کند، به منزله صرفه‌جویی در پرداخت یارانه‌هاست

از این رو، با نظر آقای پزشکیان موافقم که اگر بتوان سرمایه‌های کلان را به سمت توسعه انرژی‌های پاک هدایت کرد، بدون تردید به سود کشور خواهد بود

برخی مکان‌ها از نظر فنی بسیار مناسب بهره‌گیری از انرژی خورشیدی هستند. برای مثال، سقف نمایشگاه بین‌المللی تهران یا سالن‌های سازمان صداوسیما، محیط‌هایی طبیعی، کم‌گردوغبار و دارای راندمان بالا هستند. نصب پنل‌های خورشیدی روی چنین سقف‌هایی علاوه بر تولید انرژی، موجب کاهش گرمای پشت‌بام، صرفه‌جویی در استهلاک و بهبود عملکرد ساختمان نیز می‌شود. بهتر است طراحی سقف‌ها به گونه‌ای باشد که بخشی از استحکام و آب‌بندی سازه توسط پنل‌های خورشیدی تأمین شود. اگر شرکت‌های دانش‌بنیان کشور(که شمار آن‌ها به چند هزار شرکت می‌رسد) در این زمینه فعال شوند و سرمایه‌گذاری کنند، بی‌تردید دستاوردهای درخشانی برای کشور به همراه خواهد داشت. در آخرین سفری که در سال ۱۳۹۰ به دعوت شهید همدانی به سوریه داشتم، در اوج جنگ آن کشور، مشاهده کردم که استفاده از انرژی خورشیدی در سوریه از ایران نیز بیشتر است. همچنین در سفرم به چین و ترکیه در سال گذشته دیدم که این کشورها با شدت و جدیت بسیار از انرژی‌های تجدیدپذیر استفاده می‌کنند. خوشبختانه در سال‌های اخیر در جمهوری اسلامی ایران نیز حرکت رو به رشد و امیدبخشی در این زمینه آغاز شده است و امیدواریم نتایج پرباری به همراه داشته باشد. توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر نه تنها می‌تواند به جبران ناترازی انرژی در کشور کمک کند، بلکه اگر این روند با تداوم و برنامه‌ریزی مناسب ادامه یابد، می‌تواند نقش بسزایی در تقویت انرژی پایدار ایفا کند

صادق: حضور زنان در عرصه‌های ملی، پشتوانه پیشرفت و مقاومت کشور است

وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه اعتماد به توانمندی زنان از نگاه راهبردی نظام به نقش‌آفرینی آنان نشأت می‌گیرد، گفت: زنان ایران در همه عرصه‌ها از انقلاب و دفاع مقدس تاسازندگی و تحولات امروز، حضوری مؤثر و ماندگار داشته‌اند

فرزانه صادق روز شنبه در مراسم بزرگداشت امام مجاهد شهید و نکوداشت بانوان شهید جنگ های تحمیلی اخیر اظهار داشت: آقای شهیدمان که چهار دهه مقتدرانه، متعهدانه و دلسوزانه، سکان هدایت کشتی ایران اسلامی را در دشوارترین برهه‌های تاریخی بر عهده داشت، با آینده‌نگری عمیق و تدابیر بی‌نظیر، همواره چراغ راه این ملت بود و با خردورزی و هوشمندی کم‌نظیر، کشور را از گردنه‌های حوادث تاریخی عبور داد

چک برگشتی و اقساط وام‌ها در صورت پرداخت دو هفته‌ای در اعتبارسنجی اثر ندارد

هیات عالی بانک مرکزی مصوب کرد: چک برگشتی و اقساط وام ها در صورت پرداخت دو هفته ای در اعتبارسنجی اثر ندارد

به گزارش بانک مرکزی، تمامی صادرکنندگان چک های برگشتی در شبکه بانکی طی بازه زمانی اختلالات بانکی در بانک های ملی، صادرات ایران، تجارت و توسعه صادرات ایران کشور تا دو هفته فرصت دارند نسبت به رفع سو اثر چک های خود اقدام کنند تا این موضوع در سابقه اعتباری چک و تسهیلات به عنوان نمره منفی لحاظ نشود

همچنین تمامی تسهیلات و تعهدات سررسیدشده پرداخت نشده در بازه زمانی اختلالات نیز در صورت پرداخت طی دو هفته در سابقه اعتباری و گزارش های اعتبارسنجی تسهیلات و چک به عنوان نمره منفی لحاظ نمی شود

خبر

ایجاد زیرساخت‌های ملی صنعت گوهرسنگ

مجری طرح توسعه صنعت گوهرسنگ ایمیدرو گفت: طی پنج سال گذشته، در چارچوب سند ملی توسعه گوهرسنگ کشور زیرساخت‌های اصلی این صنعت از اکتشاف، آموزش و تجهیز کارگاه‌ها تا استانداردسازی، پژوهش، توسعه صادرات و حضور در بازارهای جهانی ایجاد شده و اکنون صنعت گوهرسنگ ایران وارد مرحله توسعه ارزش‌آفرینی و صادرات‌شده‌است

سید ابومحمد هاشمی با اشاره به اینکه مبنای تمامی فعالیت‌های این طرح، سند ملی توسعه گوهرسنگ کشور است، اظهار کرد: این سند، نقشه راهی جامع برای توسعه صنعت گوهرسنگ ایران است که تمامی حلقه‌های زنجیره ارزش را از اکتشاف ذخایر، تأمین تجهیزات، آموزش گوهرتراشان، مستندسازی و استانداردسازی تا حضور مؤثر در بازارهای جهانی دربرمی‌گیرد

وی افزود: نگاه ما به صنعت گوهرسنگ، یک نگاه زنجیره‌ای و یکپارچه است؛ به گونه‌ای که هیچ حلقه‌ای از این زنجیره به صورت مستقل دیده نشده و تمامی بخش‌ها به‌هم‌پیوسته طراحی شده‌اند

هاشمی با اشاره به ظرفیت‌های معدنی کشور گفت: ایران از نظر تنوع گوهرسنگ‌ها در سطح متوسط بین‌المللی و از ظرفیت‌های زمین‌شناسی قابل‌توجهی برخوردار است. تاکنون هیچ ذخیره اقتصادی از الماس در کشور به اثبات نرسیده و شواهد مربوط به یاقوت و زمرد نیز به رخدادهای محدود و مطالعات اکتشافی اولیه محدود است. با این حال، ایران دارای ذخایر ارزشمندی از گوهرسنگ‌هایی مانند فیروزه، عقیق، گارنت و انواع کوارتز است

وی ادامه داد: در حال حاضر حدود ۵۰ نوع گوهرسنگ در کشور شناسایی شده و ۲۷ پروانه بهره‌برداری در این حوزه صادر شده است. عقیق‌های ایران از جایگاه بسیار مطلوبی در سطح جهان برخوردارند و همچنین گوهرهایی همچون گارنت دمانتوئید در جنوب کرمان و شمال هرمزگان از ذخایر کم‌نظیر و حتی منحصربه‌فرد دنیا محسوب می‌شوند

مجری طرح توسعه صنعت گوهرسنگ سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران، تصریح کرد: بدون تردید فیروزه ایران همچنان مهم‌ترین و شناخته‌شده‌ترین گوهرسنگ کشور در بازارهای جهانی است که جایگاه ویژه‌ای در میان گوهرهای دنیا دارد

هاشمی با بیان اینکه یکی از مهم‌ترین محورهای اجرای سند ملی، توسعه اکتشافات بوده است، اظهار داشت: عملیات اکتشاف تخصصی گوهرسنگ‌ها در ۱۱ استان کشور که دارای بیشترین ظرفیت بودند، انجام شده و نتایج آن نیز به پایان رسیده‌است

وی افزود: محدوده‌های امیدبخش حاصل از این اکتشافات به وزارت صنعت، معدن و تجارت معرفی شده و خوشبختانه شورای عالی معادن نیز مصوبه‌ای را تصویب کرده که این محدوده‌ها در اختیار دارندگان زنجیره ارزش قرار گیرد تا زمینه سرمایه‌گذاری و بهره‌برداری فراهم شود

هاشمی همچنین از انجام مطالعات تخصصی اکتشاف یاقوت و زمرد در سه پهنه کشور خبر داد و گفت: امروز اطلاعات ارزشمندی از ظرفیت‌های اکتشافی کشور در اختیار داریم و نسبت به پنج سال گذشته، وضعیت شناخت ذخایر گوهرسنگ به مراتب ارتقا یافته‌است

مجری طرح توسعه صنعت گوهرسنگ ایمیدرو با اشاره به یکی از مهم‌ترین تصمیمات حمایتی دولت اظهار کرد: با همکاری وزارت صمت، گوهرسنگ‌ها از گروه کالایی چهار خارج و به عنوان مواد اولیه صنعت در گروه کالایی ۲۱ قرار گرفتند

وی افزود: این اقدام موجب شده تراشکاران حرفه‌ای کشور بتوانند گوهرسنگ خام مورد نیاز خود را از سراسر جهان وارد کرده، پس از فرآوری و ایجاد ارزش افزوده، محصولات را به بازارهای جهانی صادر کنند

هاشمی یکی از مهم‌ترین اهداف طرح توسعه صنعت گوهرسنگ را ایجاد امنیت سرمایه‌گذاری عنوان کرد و گفت: همان‌گونه که سرمایه‌گذاری در فلزات گران‌بها دارای چارچوب مشخص است، تلاش کردیم زیرساخت‌های لازم برای سرمایه‌گذاری مطمئن در حوزه گوهرسنگ نیز فراهم شود

وی تأکید کرد: طرح توسعه گوهرسنگ هیچ‌گونه نگاه انتفاعی برای خود تعریف نکرده و تمام تمرکز آن بر ایجاد زیرساخت‌ها، حمایت از فعالان بخش خصوصی و تسهیل فضای کسب‌وکار است

هاشمی با اشاره به مشارکت گسترده فعالان بخش خصوصی در تدوین و اجرای برنامه‌ها گفت: برای نخستین بار ۱۳ کمیته تخصصی در حوزه‌های آموزش، پژوهش، اکتشاف، بهسازی، تجهیزات، نوآوری، هوش مصنوعی و سایر بخش‌ها تشکیل شد که اعضای آن عمدتاً از فعالان بخش خصوصی، دانشگاه‌ها و متخصصان این حوزه هستند

وی افزود: تمامی تصمیمات این حوزه با مشارکت مستقیم فعالان صنعت اتخاذ شده و هیچ برنامه‌ای پشت درهای بسته تدوین نشده‌است

وی از حمایت ایمیدرو از پایان‌نامه‌های کارشناسی ارشد و دکتری در حوزه گوهرسنگ خبر داد و گفت: امروز چندین دانشگاه کشور در حوزه گوهرشناسی و گوهرتراشی فعالیت می‌کنند و رشته کارشناسی ارشد گوهرسنگ نیز در برخی دانشگاه‌ها راه‌اندازی شده‌است

مزارع الگویی، رهیافت یکپارچه ارتقای بهره‌وری کشاورزی و شیلات



پژوهشگران و مسئولان مراکز تحقیقات کشاورزی و شیلاتی بر این باورند که توسعه شبکه ملی مزارع الگویی، نقشه راه جدید انتقال فناوری و گامی بلند در مسیر ارتقا و افزایش بهره‌وری در این بخش‌هاست

اجرای شبکه ملی مزارع الگویی در بخش کشاورزی با بهره‌گیری از تجربیات موفق بین‌المللی و الگوهای موفقی از جمله برنامه‌های فائو (سازمان خواربار و کشاورزی ملل متحد از سازمان‌های بین‌المللی است که در زمینهٔ توسعهٔ کشاورزی فعالیت دارد)، مرکز بین‌المللی تحقیقات ذرت و گندم (CIMMYT) و تجربه کشورهای آمریکا، ترکیه، انگلستان و فرانسه در سراسر ایران آغاز شده تا زمینه توسعه کشاورزی دانش‌بنیان و پایدار در کشور فراهم شود

به گفته فریدون سلیمانی معاون پژوهش و فناوری مرکز تحقیقات کشاورزی کشور، شبکه ملی مزارع الگویی با هدف تسریع در انتقال دانش و فناوری به عرصه‌های تولید، افزایش بهره‌وری و توسعه یادگیری «کشاورز به کشاورز» در سراسر کشور اجرامی‌شود

مدیر هماهنگی ترویج کشاورزی کشور گفت: شبکه ملی مزارع الگویی، ساختاری تعاملی میان کشاورزان مرجع، محققان، کارشناسان ترویج، شرکت‌های دانش‌بنیان، تشکل‌های کشاورزی و سایر فعالان این بخش ایجاد می‌کند تا یافته‌های علمی در شرایط واقعی مزرعه آزمون، بومی‌سازی و به کشاورزان منتقل شود

حشمت سیاهی افزود: بررسی‌ها نشان می‌دهد اختلاف قابل توجهی میان عملکرد کشاورزان مرجع و سایر بهره‌برداران در شرایط اقلیمی مشابه وجود دارد که این موضوع، ضرورت بازطراحی نظام انتقال فناوری و تقویت ارتباط میان تحقیق، آموزش، ترویج و اجرا را دوچندان کرده‌است

مهدی نیک‌سرشت رئیس گروه اقتصادی و اجتماعی و رابط بین مدیریت ترویج و مرکز تحقیقات نیز با تشریح نقش محققان در اجرای شبکه ملی مزارع الگویی گفت: در این طرح دو گروه از محققان شامل محقق معین و محقق موضوعی ایفای نقش می‌کنند

وی افزود: محقق معین مسئولیت حضور در جلسات کارگروه‌های شهرستانی و دهستانی، نظارت بر روند اجرای برنامه‌ها، شناسایی و جمع‌بندی مسائل و مشکلات مزارع الگویی و انتقال آن‌ها به مراکز تحقیقات را بر عهده دارد تا این مسائل توسط متخصصان هر حوزه بررسی و برای آن‌ها راهکارهای علمی و کاربردی ارائه شود

نیک‌سرشت ادامه داد: محقق موضوعی نیز با تکیه بر تخصص علمی خود، راهکارها و یافته‌های تحقیقاتی را در قالب برنامه «یاوران تولید» و انتقال یافته‌های پژوهشی به عرصه ارائه می‌کند و در رفع مسائل تخصصی بهره‌برداران نقش‌آفرینی دارد

وی تأکید کرد: تعامل مستمر میان محققان، کارشناسان ترویج و کشاورزان، زمینه تسریع انتقال دانش، حل مسائل مزرعه و افزایش بهره‌وری در شبکه ملی مزارع الگویی را فراهم می‌کند

رهیافت یکپارچه افزایش بهره‌وری در زراعت، نخیلات و شیلات

عضو هیأت علمی مرکز تحقیقات کشاورزی و منابع طبیعی بوشهر گفت: تغییر الگوی کشت، نه یک انتخاب، بلکه تنها راه نجات باغبانی و تأمین امنیت غذایی در عصر تغییرات اقلیمی است زیرا باید یاد بگیریم که چگونه با کمترین قطره آب، بیشترین ارزش افزوده را از زمین خود بگیریم

فاطمه غلامیان، برلزوم انتقال یافته‌های پژوهشی به عرصه تولید از طریق ایجاد مزارع نمایشی و الگویی به‌عنوان کانال اصلی آموزش و ترویج تأکید کرد و افزود: مزارع الگویی در تسریع انتقال فناوری به بهره‌برداران نقش محوری دارند و این مزارع، نقطهٔ اتصال پژوهش و عمل هستند زیرا با نمایش عملی دستاوردهای نوین، زمینه‌ساز پذیرش روش‌های علمی توسط کشاورزان و آبزی‌پروران می‌شوند

وی ادامه داد: توسعه مزارع الگویی در بخش زراعی مبتنی بر کشت ارقام اصلاح‌شده و مقاوم به خشکی و شوری، کاربرد دستگاه‌های آبیاری تحت‌فشار، مدیریت تلفیقی تغذیه بر اساس آزمون خاک، و رعایت تناوب اصولی است و این مزارع ضمن افزایش عملکرد در واحد سطح، الگوی مناسبی برای کاهش مصرف آب و نهاده‌های شیمیایی ارائه می‌دهند

غلامیان بیان کرد: در بخش نخیلات به‌عنوان محصولی راهبردی، مزارع الگویی نخلستان باید به سمت سامانه‌های آبیاری نوین (قطره‌ای و زیرسطحی)، افزایش فاصلهٔ کشت، کاربرد مالچ آلی، و مدیریت تغذیهٔ متعادل هدایت شوند تا ضمن کاهش تبخیر سطحی، بهره‌وری آب و پایداری تولید افزایش یابد

وی همچنین با اشاره به ظرفیت‌های شیلات استان بوشهر، بر ایجاد مزارع الگویی پرورش میگو و ماهی با بهره‌گیری از دستگاه‌های مدار بسته، گونه‌های بومی مقاوم به شوری و دمای بالا، پایش مستمر کیفیت آب، و تغذیهٔ تکمیلی هوشمند تأکید کرد و افزود: این مزارع می‌توانند ضمن کاهش وابستگی به منابع آب شیرین، الگوی عملیاتی مطلوبی برای افزایش بهره‌وری اقتصادی و زیست‌محیطی در اختیار پرورش‌دهندگان قرار دهند

غلامیان تصریح کرد: اجرای موفق شبکهٔ مزارع الگویی در سه حوزهٔ یادشده، مستلزم هماهنگی بین‌بخشی، تأمین اعتبارات پایدار، مشارکت فعال بهره‌برداران، و ارتباط مستمر با مراکز تحقیقاتی است تا ضمن افزایش تاب‌آوری در برابر تغییر اقلیم، گامی مؤثر در جهت امنیت غذایی پایدار و بهبود معیشت جامعه محلی استان بوشهر برداشته شود

ایجاد سامانه عملیاتی ارتقای دانش فنی کشاورزان

رئیس مرکز تحقیقات کشاورزی و منابع طبیعی بوشهر، بر ضرورت پیوند میان محقق و ترویج‌گر تأکید کرد و گفت: انتخاب مزارع الگویی در حوزه‌های زراعی، باغی و شیلات، تنها آغاز کار است؛ هدف اصلی ما، اجرای برنامه‌های آموزشی مستند، تدوین دستورالعمل‌های فنی و ایجاد یک سیستم عملیاتی دقیق برای ارتقای دانش فنی کشاورزان است

سیدرضا گلستانه، ضمن تأکید بر اهمیت انتقال یافته‌های علمی به عرصه‌های تولید، اظهار کرد: برای مزارع منتخب در حوزه‌های زراعی (از جمله گندم و کنجد)، سبزی وصیفی (گوجه فرنگی) باغی (بویژه محصول راهبردی خرما) و شیلات، محققان معین تعیین شده‌اند تا با همکاری مستمر با کارشناسان ترویج شهرستان‌ها، زمینه برگزاری دوره‌های آموزشی تخصصی و انتقال تجربیات علمی را فراهم آورند

وی با اشاره به ضرورت نظام‌مند کردن فعالیت‌ها در این طرح افزود: تدوین برنامه عملیاتی دقیق برای فعالیت‌های آموزشی و ترویجی در مزارع الگویی، تهیه و تنظیم دستورالعمل‌های فنی و اجرایی، و همچنین مستندسازی گام‌به‌گام فرایندهای انجام شده در این مزارع، از جمله اولویت‌های کلیدی است که در دستور کار قرار گرفته‌است

گلستانه ادامه داد: این طرح در راستای پیوند میان تحقیقات و اجرا، گامی مؤثر در جهت دستیابی به کشاورزی دانش‌بنیان و افزایش عملکرد در واحدهای تولیدی استان بوشهر محسوب می‌شود

مزارع الگویی، گامی موثر در تقویت امنیت غذایی

رئیس پژوهشکده میگوی کشور گفت: اجرای طرح ملی مزارع الگویی در بخش شیلات و آبزی‌پروری با هدف انتقال دانش فنی، ترویج فناوری‌های نوین، افزایش بهره‌وری و توسعه تولید دانش‌بنیان در مزارع پرورش میگو و سایر آبزیان اجرا می‌شود

قائدنیا با تشریح اهداف این برنامه، مزرعه الگویی را یکی از مؤثرترین روش‌های ترویجی برای انتقال فناوری و آموزش عملی در عرصه تولید دانست و ادامه داد: در این شیوه، بهره‌برداران با مشاهده نتایج اجرای فناوری‌ها و روش‌های مدیریتی مبتنی بر دانش، امکان به‌کارگیری الگوهای موفق را در مزارع خود پیدا می‌کنند

وی افزود: مزارع الگویی با بهره‌گیری از مجموعه‌ای از فناوری‌های نوین و مدیریت علمی، عملکرد و بهره‌وری بالاتری نسبت به میانگین منطقه دارند و نتایج حاصل از آنها قابلیت تعمیم و الگوبرداری برای سایر تولیدکنندگان را فراهم می‌کند

به گفته قائدنیا، کاهش فاصله عملکرد میان بهره‌برداران پیشرو و سایر پرورش‌دهندگان، انتقال یافته‌های پژوهشی به عرصه تولید و جبران شکاف بهره‌وری از مهم‌ترین اهداف اجرای این طرح ملی به شمار می‌رود

وی بیان کرد: در قالب این برنامه، مزارع اصلی و تابعه به‌عنوان پایلوت انتقال دانش فنی، فناوری‌های نوین مدیریتی و دستاوردهای تحقیقات کاربردی انتخاب می‌شوند و خدمات فنی، آموزشی و اجرایی نیز برای بهره‌برداران پیش‌بینی شده‌است

ایران و ارمنستان بر تشکیل کارگروه مشترک تخصصی در حوزه انرژی توافق کردند



محسن پاکنژاد، وزیر نفت ایران و داویت خوداتیان، وزیر مدیریت منطقه‌ای و زیرساخت جمهوری ارمنستان ضمن رایزنی در زمینه همکاری تهران و ایروان در حوزه انرژی، تجارت فرآورده‌های نفتی، صدور خدمات فنی و مهندسی، بر تشکیل کارگروه مشترک تخصصی گفت‌وگو کردند. محسن پاکنژاد روز شنبه پس از دیدار با وزیر ارمنستانی که در تهران انجام شد، در جمع خبرنگاران ارمنستان را یکی از همسایگان بسیار خوب جمهوری اسلامی ایران توصیف کرد و گفت: ایران و ارمنستان زمینه‌ها و ظرفیت‌های بسیاری برای همکاری بویژه در حوزه انرژی دارند که باید بیش از پیش گسترش یابد.وی از ایروان به عنوان یکی از دوستان ایران در روزهای سخت یاد کرد و گفت: کشور ارمنستان در روزهای سخت به ایران کمک کرده است و به ما هم به دنبال این هستیم که به این کشور دوست کمک کنیم.وی با اشاره به رایزنی های صورت گرفته در نشست صبح امروز با مقام ارمنستانی اظهار داشت: در این جلسه زمینه‌های همکاری در حوزه انرژی در چند بخش مورد بحث و بررسی قرار گرفت و همچنین در زمینه همکاری در حوزه تجارت، صدور خدمات فنی مهندسی، احداث پالایشگاه و سایر زمینه‌ها و نیازهایی که کشور ارمنستان در حوزه فرآورده‌های نفتی تبادل نظر شد.پاکنژاد نتیجه جلسه امروز را تشکیل کارگروه تخصصی مشترک بین تهران و ایران برشمرد و گفت: از آقای داویت خوداتیان، وزیر مدیریت منطقه‌ای و زیرساخت‌های ارمنستان، تقاضا کردم که این کمیته هرچه سریع‌تر کار خود را آغاز کند تا در نشست بعدی بتوانیم دستاوردهای پیگیری‌های انجام‌شده را مرور کنیم

رفع تعرض فوری ۳۱۳ هکتار زمین دولتی تا پایان تیرماه



مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن از رفع فوری یک‌هزار و ۱۵۴ مورد تعرض به مساحت حدود ۳۱۳ هکتار زمین دولتی توسط یگان حفاظت سازمان ملی زمین و مسکن در چهارماه ابتدایی امسال خبر داد.

به گزارش سازمان ملی زمین و مسکن، علی نبیان با اشاره به حضور تمام‌وقت نیروهای یگان حفاظت در حفظ و حراست از زمین‌های دولتی گفت: از ابتدای امسال، ۵۳ مورد حکم قطعی به‌نفع دولت توسط یگان حفاظت سازمان ملی زمین و مسکن در کشور اجرا شده که بر اساس آن بیش از ۴۴ هکتار زمین دولتی به بیت‌المال بازگشته‌است

معاون وزیر راه و شهرسازی افزود: فقط در تیرماه امسال ۲۴۰ مورد رفع تعرض فوری به مساحت ۹۷ هکتار انجام شد

وی در خصوص اجرای احکام قطعی در تیرماه نیز گفت: طی ماه گذشته ۱۴ مورد حکم قطعی توسط یگان حفاظت اجرا شده که بر این اساس ۱۶ هکتار زمین به بیت‌المال بازگشته‌است

گفتنی است اراضی تحت پوشش یگان حفاظت در استان‌ها از یک سو به‌دلیل پراکندگی و صعب‌العبور بودن، کانون توجه فرصت‌طلبان خرد و کلان قرار گرفته و این امر می‌تواند موجب گسترش جرائم مرتبط با زمین‌خواری شود که با تشکیل یگان حفاظت، اقدامات پیشگیرانه در صیانت از بیت‌المال در سراسر کشور به‌اجرا درمی‌آید

رشد ۱۰ هزار واحدی شاخص بورس در نخستین روز کاری مرداد



۳.۵ میلیارد تومان، بانک‌ها ۶ میلیارد تومان و لیزینگ‌ها ۳۴۴ میلیارد تومان

شاخص کل بورس تهران در معاملات روز شنبه بیش از ۱۰ هزار واحد رشد کرد و به تراز ۴ میلیون و ۸۹۴ هزار واحد دست یافت

در پایان معاملات امروز شنبه ۳ مرداد بازار سرمایه، شاخص کل بورس تهران ۱۰ هزار و ۴۳۳ واحد مثبت شد و در سطح ۴ میلیون و ۸۹۴ هزار واحد پایان یافت آن هم در شرایطی که در ابتدای معاملات شاخص ۳۵ هزار واحد مثبت و وارد کانال ۴.۹ میلیون واحد شده بود

شاخص هم‌وزن ۷۸۵۴ واحد رشد داشت و به تراز یک میلیون و ۱۳۶۳ هزار واحد صعود کرد؛ نمادهای شپنا، شبندر و شستا در رشد شاخص و نمادهای فارس، پارس و شپدیس در افت شاخص موثر بودند نمادهای پرتراکنش نیز شامل تادیکو، شپنا، شبندر، سپید، داروو شتران بود

میزان ورود پول حقیقی‌ها به سهام، حق تقدم‌ها و صندوق‌های سهامی ۲۶۵.۹ میلیارد تومان و صندوق‌های درآمد ثابت ۶۳۶ میلیارد تومان بود

میزان ورود پول حقیقی‌ها به صندوق‌ها و گروه‌های بورسی به این شرح است

صندوق‌های درآمد ثابت ۶۳۶ میلیارد تومان، فرآورده‌های نفتی ۵۲۲ میلیارد تومان، صنایع غذایی ۹۲ میلیارد تومان، زراعت ۶۲ میلیارد تومان، فلزات اساسی ۲۲ میلیارد تومان، خودرویی‌ها ۱۳۲ میلیارد تومان، صندوق‌های انرژی حدود ۲۰۰ میلیارد تومان، صندوق‌های نقره تامین سرمایه‌ها ۳۴ میلیارد تومان، خرده فروشی ۲۹ میلیارد تومان، صندوق‌های مختلط ۳۵ میلیارد تومان، حمل و نقل ۴۲ میلیارد تومان، صندوق‌های زعفران ۲۱ میلیارد تومان و بیمه ۱۵ میلیارد تومان

در حالی که ارزش کل بازار ۱۴.۱ هزار همت است ارزش معاملات امروز ۲۸۹.۴ هزار میلیارد تومان و ارزش معاملات خرد ۱۵.۷ هزار میلیارد تومان بود

۶۶ درصد بازار سبزپوش و ۳۸۴ نماد مثبت و ۳۴ درصد بازار سرخپوش و ۲۲۶ نماد منفی بودند ارزش صف خرید ۴ همت و صف فروش ۱.۴ همت بود

بیشترین ورود پول حقیقی به نماد شپنا با ۴۰۰ میلیارد تومان و بیشترین خروج از نماد وامید با ۸۷ میلیارد تومان بود گروه فرآورده‌های نفتی ۵۲۲ میلیارد تومان ورود پول سهامداران حقیقی داشتند ولی چندرشته‌ای‌ها ۹۱ میلیارد تومان از دست دادند

شاخص فرابورس ۱۶۳ واحد مثبت شد و به کانال ۳۹ هزار واحد ورود کرد ارزش معاملات فرابورس ۲۵۲ همت بود که ارزش معاملات سهام ۴.۴ همت، اوراق مالی ۳.۴ همت و عملیات بازار باز ۲۲۷.۴ همت بود

صندوق‌های طلا و نقره نیز در معاملات امروز بورس کالا در محدوده منفی ۲.۵ درصد کاهش ارزش یونیت معامله شدند

یادداشت

فرجام توسعه

فتح‌اله آقاسی‌زاده

داستان توسعه در ایران، داستانی طویل و درازدامن است. بحر طویلی می طلبد. بسیاری نوشتند و گفتند و گام‌هایی برداشتند. برای نگارش کتاب توسعه ایران، روایت‌ها متنوع است و زوایای دیدمتفاوت

کتاب توسعه ایران، البته مملو از منازعات نظری هم هست... حاکمیت به گونه‌ای می‌نگرد... دولت هم به گونه‌ای دیگر و مردم هم در هروله میان حکومت و دولت و خود

اما علیرغم همه تفاوت‌ها و نگاه‌های خاص، ده‌ها و صدها اندیشمند و کارگزار متعهد در ایران، آرمان توسعه را به بهبود و تعالی و سعادت گره زدند... سخنی به گزاف نیست که بگوییم توسعه از دیدفن سالاران، همان هرم مازلو بوده‌است

از منظر عموم ایرانیان اندیشمند و اهل دغدغه، توسعه "فرار از گذشته" است. فرار از فلاکت‌های تاریخی مزمن

یکی از این فلاکت‌های تاریخی، فرار از بردگی فرادستان و بهره‌مندی از حق انسان بودن برابر و آزادی انتخاب بوده‌است... در کنار اینها، رفاه و زیست حداقلی هم خواسته تاریخی ایرانیان بوده است

به گمانم ایرانیان، مشتاق‌ترین مردم جهان به توسعه بودند چرا که توسعه از منظر ایرانیان یعنی تبدیل شدن از رعیت به شهروند... یعنی بهره‌مندی از زیستی شرافتمندانه و مطابق با استعدادهای همه انسان‌ها... یعنی فرصتی برابر..

با این نگاه، توسعه همواره با ذهن ایرانیان همراه بوده است اما ارتباط با دنیای مدرن آنها را به توسعه مشتاق‌تر نمود

به عبارتی دیگر توسعه در ایران، با نگاه به جهان نو و زیست مدرن نبیشتر مجذوبیت یافت. شاید بتوان عباس میرزا را نمادی از ایرانیان در جستجوی توسعه نامید. به حیرت عباس میرزا و پرسش او از ژوبر فرانسوی نماینده ناپلئون بناپارت، توجه کنیم

مگر جمعیت و حاصل خیزی و ثروت مشرق زمین از اروپا کمتر است؟ یا آفتاب که قبل از رسیدن به شما، به ما می‌تابد، تأثیرات مفیدش در سر ما کمتر از شماست؟ یا خدایی که مراحمش بر جمیع ذرات عالم یکسان است، خواسته شما را بر مابر تری دهد؟ گمان نمی‌کنم

از عباس میرزا تا امروز، نگاه غالب در بحث توسعه ایران و ایرانیان، این بوده و هست که چرا ما درمانده شده‌ایم و در آب و برق و نان مانده‌ایم اما مردمان فنلاند و سوئیس (برای مثال)، می توانند به افق های بلندتر و زیستی با کیفیت تر بیندیشند؟

این مقایسه‌ها و مطالبه‌ها، ایرانیان را همیشه به توسعه مشغول نموده است... این سالها حتی مبدا مقایسه ایرانیان به امیرنشین های همسایه هم رسیده است و آنها دیگر از نگاه به اروپا هم گذشته اند

اما با همه این دغدغه ها و مشغولیت ها، گویی آن آرمان‌های بلند و آن همه جدوجهدها و نوشتن و پرداختن و گاه اقدام و عمل، نهایتا به خوشبختی ایران و ایرانیان نینجامیده است. آنها که می فهمند و دستی بر آتش دارند، می توانند کلاه خودشان را قاضی کنند و مستقلانه داوری نمایند

داستان چنان غم انگیز شده است که رئیس دولت در ایران ۱۴۰۴، به این باور غمگینانه رسیده است که توسعه دیگر اساسا بلاموضوع شده است و دولت بمثابه دولت ناب (نان و اب و برق و بنزین)، دیگر نمی تواند به فرا بیندیشد و نمی تواند به توسعه نگاهی داشته باشد

امروز تردیدی نداریم که توسعه با نگاه جهانشمول (Develpoment)، در ایران، تا اندازه‌ای بسیار، ناکام شده است و ما اکنون در وضعیتی نزدیک به فاجعه قرار گرفته ایم. فاجعه ای که البته می تواند دهه های دیگر هم ادامه داشته باشد. اتفاقا بالاتر از سیاهی هم رنگ هست

سند چشم انداز در ایران، حاصل کار چهره های ارجمندی بود که سودای توسعه ایران داشتند. به متن سند نگاه کنید. چند بار از کلمه توسعه در آن استفاده شده است. هرچند در ابلاغ نهایی سند چشم انداز، توسعه با چند ملاحظه و قید از جنس ارزش ها و اقتضائات، مقید شده است اما روح، خواست و تعریف اصلی که اتفاقا ممهور به حاکمیت هم بوده، همان مضامین و محتوایی است که دنیای توسعه و عموم پرچمداران توسعه در ایران و جهان نیز همانها را می خواهند: عدالت اجتماعی، آزادی‌های مشروع، حفظ کرامت و حقوق انسان‌ها و بهره‌مندی از امنیت اجتماعی و قضایی... برخوردار از دانش پیشرفته، توانادر تولید علم و فناوری، متکی بر سهم برتر منابع انسانی و سرمایه‌ی اجتماعی در تولید ملی... امن، مستقل و مقتدر... پیوستگی مردم و حکومت... برخوردار از سلامت، رفاه، امنیت غذایی، تأمین اجتماعی، فرصت‌های برابر، توزیع مناسب درآمد، نهاد مستحکم خانواده، به دور از فقر، تبعیض و بهره‌مند از محیط زیست مطلوب... دست یافته به جایگاه اول اقتصادی، علمی و فناوری در سطح منطقه‌ی آسیای جنوب غربی (شامل آسیای میانه، قفقاز، خاورمیانه و کشورهای همسایه) با تأکید بر جنبش نرم‌افزاری و تولید علم، رشد پرشتاب و مستمر اقتصادی، ارتقاء نسبی سطح درآمد سرانه و رسیدن به اشتغال کامل... دارای تعامل سازنده و مؤثر با جهان..

مشارکت صندوق توسعه ملی در ۲ میدان نفتی

رئیس هیئت عامل صندوق توسعه ملی از مشارکت این صندوق در طرح‌های توسعه‌ای میدان‌های نفتی چنگوله و کرخه از محل اجازه قائد شهید امت، خبر داد

مهدی غضنفری در حاشیه آیین امضای تفاهم‌نامه اعطای تسهیلات (ریالی و ارزی) به بخش‌های اقتصادی مناطق کمتر توسعه یافته در جمع خبرنگاران اظهار داشت: در طرح توسعه میدان چنگوله با حجم سرمایه‌گذاری ۱.۲ میلیارد دلار، صندوق ۴۰۰ میلیون دلار مشارکت می‌کند و در طرح توسعه میدان کرخه نیز با حجم ۱.۱ میلیارد دلار، مبلغ ۳۰۰ میلیون دلار در پروژه حضور خواهد داشت

وی افزود: صندوق در حوزه برق سهم ۱۵ هزار مگاواتی دارد که بخش عمده‌ای از آن شامل طرح‌های هفت و هشت هزار مگاواتی است؛ در طرح هفت هزار مگاواتی، تاکنون حدود ۱.۱ میلیارد دلار پرداختی داشته‌ایم و کارها رو به اتمام است؛ همچنین در چار چوب طرح هشت هزار مگاواتی بانک مرکزی، تاکنون حدود ۱۰۰ میلیون دلار از منابع جذب شده پرداخت شده است

یادداشت

منافع ملی و اقتصاد سیاسی ما

حمیدروشنائی

اقتصاد یعنی هنر و علم استفاده بهینه از منابع موجود برای تولید، توزیع و مصرف کالاها و خدمات و علم اقتصاد، علمی است که به مطالعه‌ی نحوه‌ی تخصیص منابع محدود برای تأمین نیازهای نامحدود انسان‌ها می‌پردازد. به زبان ساده‌تر، اقتصاد بررسی می‌کند که انسان‌ها، شرکت‌ها، دولت‌ها و جوامع چگونه تصمیم می‌گیرند که چه چیزی تولید کنند، چگونه تولید کنند، و برای چه کسی تولید کنند

سیاست هم هنر و علم مدیریت یک جامعه، کشور و حتی نظام بین الملل است. علم سیاست، مطالعه ساختارها، نهادها، روندها و رفتارهای مرتبط با قدرت و حکومت می باشد و رابطه انسان ها را با ساختار یک کشور، روابط دولت ها با یکدیگر و نظام بین الملل و.. می پردازد و سکه رایج آن قدرت است

اما در علوم اجتماعی، علمی وجود دارد که ارتباط بین اقتصاد و سیاست را تعریف می کند. این علم که از قرن ۱۸ و ۱۹ شکل گرفت به نوعی به رابطه قدرت و بازار پرداخت. موسس آن «آدام اسمیت» با کتاب «ثروت ملل» و اقتصاد آزاد بود.

فارغ از مباحث دانشگاهی، اقتصاد سیاسی بخشی از مدیریت کلان کشور است. یعنی دولت ها نحوه تعامل سیاست را با اقتصاد تعیین می کنند. اگرچه این بخش از مدیریت نیز می تواند تحت تاثیر آموخته های تئوریک باشد، اما این نوع از اقتصاد سیاسی در محیط (Context) اجتماعی شکل می گیرد.

کارل مارکس اندیشمند بزرگ اقتصاد سیاسی معتقد بود که اقتصاد زیربناست و سیاست روبنا یعنی برنامه ها و اهداف سیاسی در چارچوب اهداف و برنامه های اقتصادی شکل می گیرد. این در حالی است که بسیاری از کشورها بخصوص در جهان سوم، دولت ها و سیاست مشخص کننده سمت و سوی اقتصاد می باشند. اقتصاد سیاسی در مرحله اجرا ۴ اصل را پیگیری می کند:

نحوه توزیع منابع و ثروت در کشور

افزایش نقش دولت ها در تصمیم گیری های اقتصادی

افزایش نفوذ و اقتدار دولت در جامعه با استفاده از ابزارهای اقتصادی

شکل دهی سیاست های عمومی با بکارگیری برنامه‌های اقتصادی

به صورت معمول دولت ها تلاش می کنند تا سهم خودشان از دخالت در اقتصاد را بیشتر کنند تا بتوانند قدرتشان و نفوذشان را افزایش دهند و در مقابل این تصمیم، بخش های خصوصی بدنبال ایجاد مانع برای دخالت های دولت‌ها می باشند

در ایران ما سال هاست که دعوای دخالت سیاست در اقتصاد وجود داشته و با توجه به ساختار سیاسی کشور که دست دولت ها را باز می گذارد، این دولتمردان بوده‌اند که سیاست های اقتصادی را تعیین می کرده اند. اما متاسفانه نتیجه این دخالت ها به مشکلاتی همچون ضعف بخش خصوصی، ناکارآمدی و بزرگی بخش دولتی، بازده کم بازار و.. منجر شده است. همزمان نظام ما همیشه با شرایط بحرانی و ویژه‌ای دست به گریبان بوده است. از جنگ ۸ ساله و ۱۲ روزه گرفته تا تحریم و بحران های خاص (کم آبی، آلودگی هوا و..). یک قانون برای شرایط ویژه، در همه کشورها وجود دارد و آن اینکه هنگام بحران های سیاسی و امنیتی، گلوگاه های اقتصادی در دست دولتمردان قرار می گیرد و اقتصاد را مجبور به باردهی برای سیاست می کنند. کشور ما نیز مستثنی از این موضوع نیست. امروز نیز با بحرانی جدیدی یعنی مکانیسم ماشه مواجه شده‌ایم. مشکلی که می تواند بار دیگر اقتصاد ما را ضعیف تر از همیشه نماید. اسنپ بک جدای از اینکه یک موضوع اقتصادی بنام تحریم است و دامنه آن به میزان گسترده‌ای می تواند مردم و کشور را دچار بحران نماید، یک معضل روحی و روانی برای جامعه است و مستقیما ثبات و امنیت مردم را هدف گرفته است. برای حل این مشکل نیاز به یک راهکار عملیاتی از جنس اقتصاد سیاسی دارد که ورود دولت را می طلبد امانه به شکل گذشته که در آن دعوای بخش خصوصی و دولتی بوده است بلکه به شکل «منافع ملی» که در آن دولت به مدیریت سیاسی و اقتصاد بپردازد و علاوه بر آنکه شرایط سیاسی جامعه را آرام کند و اطمینان به مردم دهد که کنترل اوضاع را بعهده دارد، مانع از بالا رفتن نرخ ارز و طلا، شکست بخش خصوصی و قرمز شدن بازار بورس گردد. اینکه در جزئیات چه اقداماتی می بایست شکل گیرد، می بایست بانظر متخصصان علم اقتصاد انجام شود اما باید به این باور برسیم که مهمترین اصل در شرایط کنونی، حفظ و اهمیت دادن به منافع ملی است در همه عرصه‌ها....

گزارش «اقتصاد پویا» از شوک تازه انرژی در غرب؛

امنیت انرژی جهان دغدغه دوباره غرب

اقتصاد پویا / سرویس نفت و انرژی - تحولات ژئوپلیتیکی همواره یکی از مهم‌ترین عوامل اثرگذار بر بازار جهانی انرژی بوده است، اما هر گاه تنش‌ها به منطقه خاورمیانه و به‌ویژه خلیج فارس کشیده می‌شود، حساسیت بازارهای جهانی چندین برابر افزایش می‌یابد. دلیل این موضوع روشن است؛ بخش قابل توجهی از نفت خام جهان و حجم بزرگی از تجارت گاز طبیعی از این منطقه عبور می‌کند و هر گونه ناامنی، حتی اگر به توقف کامل صادرات منجر نشود، می‌تواند انتظارات بازار را به شدت تغییر دهد. از همین رو، هر گونه درگیری مستقیم میان ایران و آمریکا یا تشدید تنش‌های نظامی میان دو کشور، پیش از آنکه میدان‌های نفتی را تحت تأثیر قرار دهد، بازارهای جهانی را با موجی از نگرانی، افزایش قیمت سوخت و رشد هزینه‌های حمل‌ونقل مواجه می‌کند

حسین قیدر / اقتصاد جهانی هنوز از پیامدهای بحران انرژی ناشی از جنگ روسیه و اوکراین فاصله نگرفته است. کشورهای اروپایی در سال‌های اخیر میلیاردها دلار برای جایگزینی منابع انرژی، توسعه زیرساخت‌های واردات گاز مایع و حمایت از صنایع خود هزینه کرده‌اند. اکنون وقوع یک بحران جدید در خاورمیانه می‌تواند فشار دیگری بر اقتصادهای غربی وارد کند؛ اقتصادی که همچنان با تورم، رشد پایین و بدهی‌های سنگین دست‌وپنجه نرم می‌کند

در چنین شرایطی، تحلیلگران انرژی معتقدند که حتی احتمال وقوع یک جنگ گسترده میان ایران و آمریکا نیز برای ایجاد شوک در بازار نفت کافی است؛ زیرا آنچه قیمت‌ها را تعیین می‌کند، تنها میزان عرضه نیست، بلکه انتظارات سرمایه‌گذاران، ریسک‌های سیاسی و امنیت مسیرهای انتقال انرژی نیز نقش تعیین‌کننده‌ای دارند

خلیج فارس؛ قلب تپنده بازار انرژی جهان

ایران اگرچه به دلیل تحریم‌ها سهم کمتری نسبت به ظرفیت واقعی خود در صادرات نفت دارد، اما موقعیت ژئوپلیتیکی این کشور باعث شده هر گونه تنش نظامی در اطراف آن به مسئله‌ای جهانی تبدیل شود. تنگه هرمز که یکی از مهم‌ترین مسیرهای انتقال نفت و فرآورده‌های نفتی جهان به شمار می‌رود، روزانه محل عبور میلیون‌ها بشکه نفت خام، میعانات گازی و گاز مایع است. به همین دلیل کوچک‌ترین اختلال در امنیت این مسیر می‌تواند عرضه جهانی انرژی را با چالش روبه‌رو کند

بازار نفت در چنین شرایطی معمولاً پیش از وقوع هر گونه اختلال واقعی واکنش نشان می‌دهد. سرمایه‌گذاران برای پوشش ریسک، اقدام به خرید قراردادهای نفتی می‌کنند و همین موضوع باعث افزایش قیمت‌ها می‌شود. شرکت‌های بیمه نیز نرخ بیمه نفتکش‌ها را افزایش می‌دهند و هزینه حمل‌ونقل دریایی رشد می‌کند. در نتیجه حتی اگر صادرات نفت ادامه داشته باشد، هزینه نهایی انرژی برای مصرف‌کنندگان افزایش پیدا می‌کند

همین مسئله موجب می‌شود قیمت بنزین، گازوئیل، سوخت هواپیما و سایر فرآورده‌های نفتی در بسیاری از کشورهای جهان افزایش یابد. در اقتصادهای وابسته به واردات انرژی، این افزایش قیمت به سرعت به سایر بخش‌ها منتقل می‌شود و هزینه تولید، حمل‌ونقل و قیمت کالاها را بالا می‌برد

کارشناسان معتقدند بازار جهانی انرژی امروز بسیار حساس‌تر از گذشته است؛ زیرا پس از بحران اوکراین، ظرفیت مازاد تولید بسیاری از کشورها کاهش یافته و بازار دیگر مانند دهه‌های گذشته توان جبران سریع شوک‌های بزرگ را ندارد

اروپا؛ آسیب‌پذیرترین اقتصاد در برابر شوک جدید انرژی

شاید در نگاه نخست تصور شود که آمریکا بیشترین تأثیر را از هر گونه جنگ با ایران خواهد پذیرفت، اما بررسی ساختار اقتصاد جهانی نشان می‌دهد اروپا همچنان آسیب‌پذیرترین منطقه در برابر جهش قیمت انرژی است

کشورهای اروپایی پس از کاهش واردات انرژی از روسیه، ناچار شدند گاز طبیعی مایع را با قیمت‌های بالاتر از بازارهای جهانی خریداری کنند. همین مسئله هزینه تولید صنایع اروپایی را افزایش داد و بسیاری از کارخانه‌های فولاد، پتروشیمی، کود شیمیایی و صنایع انرژی‌بر را با کاهش تولید روبه‌رو کرد

اگر بحران تازه‌ای در خاورمیانه شکل بگیرد، اروپا بار دیگر با افزایش هزینه واردات نفت و گاز روبه‌رو خواهد شد. افزایش قیمت سوخت به معنای رشد هزینه برق، حمل‌ونقل، تولید مواد غذایی و خدمات خواهد بود؛ زنجیره‌ای که در نهایت تورم را افزایش داده و قدرت خرید خانوارها را کاهش می‌دهد

در چنین شرایطی دولت‌های اروپایی ناچار خواهند شد میلیاردها یورو و دیگر برای حمایت از صنایع و مصرف‌کنندگان اختصاص دهند؛ اقدامی که فشار مضاعفی بر بودجه‌های عمومی وارد خواهد کرد

تورم؛ نخستین پیامد افزایش قیمت سوخت

سوخت تنها یک کالای مصرفی نیست، بلکه یکی از مهم‌ترین نهاده‌های تولید در اقتصاد جهانی محسوب می‌شود. افزایش قیمت نفت به سرعت هزینه جابه‌جایی کالا، حمل‌ونقل دریایی، هوایی و زمینی را افزایش می‌دهد و سپس این افزایش هزینه به قیمت کالاهای نهایی منتقل می‌شود

به همین دلیل اقتصاددانان از نفت به عنوان موتور تورم جهانی یاد می‌کنند. هر بار که قیمت نفت جهش پیدا می‌کند، بانک‌های مرکزی نیز با چالش جدیدی روبه‌رو می‌شوند؛ زیرا برای مهار تورم ناچار به حفظ یا افزایش نرخ بهره خواهند شد. این موضوع به معنای گران‌تر شدن هزینه تأمین مالی، کاهش سرمایه‌گذاری و کندشدن رشد اقتصادی است



آمریکا اگرچه امروز بزرگ‌ترین تولیدکننده نفت جهان محسوب می‌شود، اما اقتصاد این کشور نیز از افزایش قیمت سوخت مصون نیست. رشد قیمت بنزین مستقیماً بر هزینه زندگی خانوارهای آمریکایی اثر می‌گذارد و مصرف داخلی را کاهش می‌دهد. از سوی دیگر، افزایش هزینه حمل‌ونقل و تولید نیز بر قیمت کالاها اثر گذاشته و کنترل تورم را برای فدرال رزرو دشوارتر می‌کند

اقتصادهای غربی که طی سال‌های اخیر تلاش کرده‌اند تورم را مهار کنند، در صورت وقوع یک بحران انرژی جدید ممکن است بار دیگر با موج تورمی تازه‌ای مواجه شوند؛ موضوعی که می‌تواند روند کاهش نرخ بهره و احیای رشد اقتصادی را به تعویق بیندازد

صنایع غرب‌زیر فشار هزینه‌های انرژی

یکی از نخستین بخش‌هایی که از افزایش قیمت سوخت آسیب می‌بیند، صنایع انرژی‌بر هستند. کارخانه‌های فولاد، سیمان، آلومینیوم، صنایع شیمیایی و پتروشیمی بخش قابل توجهی از هزینه‌های خود را صرف انرژی می‌کنند و هر گونه افزایش قیمت نفت و گاز، حاشیه سود آن‌ها را کاهش می‌دهد

شرکت‌های حمل‌ونقل دریایی و هوایی نیز از دیگر قربانیان افزایش قیمت سوخت خواهند بود. بالا رفتن هزینه سوخت کشتی‌ها و هواپیماها باعث افزایش نرخ حمل کالا و مسافر می‌شود و این افزایش هزینه در نهایت به مصرف‌کننده منتقل خواهد شد

صنایع خودروسازی، کشاورزی، تولید مواد غذایی و حتی فناوری نیز به صورت غیرمستقیم از افزایش قیمت انرژی متأثر می‌شوند؛ زیرا زنجیره تأمین جهانی به‌شدت به حمل‌ونقل وابسته است

همزمان بازارهای مالی نیز معمولاً نسبت به چنین بحران‌هایی واکنش منفی نشان می‌دهند. سرمایه‌گذاران از بازار سهام خارج شده و به سمت دارایی‌های امن مانند طلا، دلار و اوراق قرضه حرکت می‌کنند. این جابه‌جایی سرمایه می‌تواند نوسانات گسترده‌ای در بورس‌های جهانی ایجاد کند

بازندگان و برندگان بحران انرژی

هرچند افزایش قیمت نفت برای بسیاری از اقتصادها زیان‌آور است، اما برخی کشورها و شرکت‌های تولیدکننده انرژی از چنین شرایطی منتفع می‌شوند. کشورهای صادرکننده نفت معمولاً درآمد ارزی بیشتری کسب می‌کنند و شرکت‌های بزرگ نفتی نیز سود بالاتری به دست می‌آورند

در مقابل، کشورهای واردکننده انرژی مانند بسیاری از اقتصادهای اروپایی و آسیایی باید هزینه بیشتری برای تأمین نیازهای خود پرداخت کنند. این موضوع تراز تجاری آن‌ها را تحت فشار قرار داده و رشد اقتصادی را کند می‌کند

از سوی دیگر، بحران‌های انرژی معمولاً سرمایه‌گذاری در انرژی‌های تجدیدپذیر، خودروهای برقی و پروژه‌های بهینه‌سازی مصرف سوخت را نیز افزایش می‌دهد؛ زیرا دولت‌ها تلاش می‌کنند وابستگی خود به نفت را کاهش دهند

اقتصاد جهانی در برابر یک آزمون تازه

تجربه دهه‌های گذشته نشان داده است که بازار انرژی نسبت به بحران‌های ژئوپلیتیکی واکنش سریع و شدیدی دارد. حتی اگر درگیری‌های نظامی کوتاه‌مدت باشد، آثار روانی آن می‌تواند هفته‌ها یا ماه‌ها بر بازار باقی بماند

اگرچه پیش‌بینی دقیق میزان افزایش قیمت نفت یا مدت‌زمان اثرگذاری آن ممکن نیست، اما تقریباً همه تحلیلگران بر این نکته اتفاق نظر دارند که هر گونه تشدید تنش میان ایران و آمریکا، ریسک بازار انرژی را افزایش خواهد داد و این ریسک در نهایت خود را در قیمت سوخت، هزینه حمل‌ونقل، نرخ تورم و رشد اقتصادی جهان نشان خواهد داد

اقتصادهای غربی که هنوز آثار بحران انرژی سال‌های اخیر را به طور کامل پشت سر نگذاشته‌اند، در صورت شکل‌گیری یک بحران جدید ناچار خواهند شد بار دیگر میان مهار تورم، حمایت از صنایع و حفظ رشد اقتصادی تعادل برقرار کنند؛ تعادلی که دستیابی به آن آسان نخواهد بود. از این منظر، هر گونه تنش نظامی در خاورمیانه تنها یک مسئله امنیتی یا منطقه‌ای نیست، بلکه رویدادی است که می‌تواند بر زندگی میلیون‌ها نفر در اروپا، آمریکا و سایر نقاط جهان اثر بگذارد و معادلات اقتصاد جهانی را برای مدتی دگرگون سازد

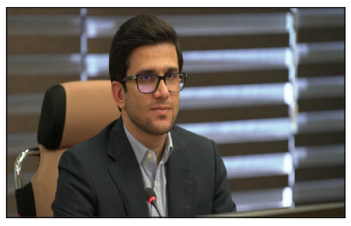
طرح فشارافزایی در «هاب ۱» میدان گازی پارس جنوبی کلید خورد



طرح فشارافزایی «هاب ۱» میدان مشترک گازی پارس جنوبی با هدف حفظ توان تولید، پیشگیری از افت فشار مخزن و رفع ناترازی گاز کشور و صیانت از سهم ایران در این میدان گازی وارد مرحله اجرایی شد. طرح فشارافزایی پارس جنوبی از اردیبهشت‌ماه سال ۱۴۰۲ و با واگذاری قرارداد مطالعات مهندسی پایه و پایه پیشرفته (Basic & FEED) این طرح در قالب ۱۷ بسته کاری مجزا به شرکت‌های مشاور ایرانی با همکاری مشاوران بین‌المللی آغاز شد. قراردادهای این طرح ۱۸ اسفند ۱۴۰۳ با حضور رئیس جمهور و مدیران ارشد صنعت نفت و به عاملیت ۴ شرکت داخلی امضا شد و به این ترتیب شرکت پتروپارس در هاب ۱ و ۷ این پروژه در مجموع ۴ میلیارد و ۷۹۸ میلیون و ۱۰۰ هزار دلار، شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت در هاب ۲ و ۵ در مجموع ۴ میلیارد و ۷۶۷ میلیون و ۸۰۰ دلار، قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیا در هاب ۳ و ۶ در مجموع ۴ میلیارد و ۹۳۱ میلیون و ۸۰۰ هزار دلار و شرکت نیرپارس از شرکت‌های زیرمجموعه گروه مپنا در هاب ۴ با سرمایه‌گذاری ۲ میلیارد و ۳۶۷ میلیون و ۱۰۰ هزار دلار در اجرای این پروژه مشارکت دارند. در این راستا و با هدف جلوگیری از افت فشار میدان گازی پارس جنوبی، افزایش ضریب بازیافت از مخزن مشترک و کمک به رفع ناترازی گاز کشور، مطالعات مهندسی پایه و پایه پیشرفته طرح فشارافزایی «هاب ۱» بر اساس سناریوی ترکیبی (خشکی - دریا) آغاز کرده است. بر اساس اعلام گروه پتروپارس، حمیدرضا ثقفی، مدیرعامل پتروپارس در این باره اظهار داشت: این طرح با هدف استفاده حداکثری از توان داخلی، جلوگیری از هدررفت سرمایه ملی و تسریع در اجرای پروژه فشارافزایی میدان گازی پارس جنوبی آغاز شده است تا در کوتاه‌مدت از طریق اجرای فشارافزایی در خشکی، نقش مؤثری در تأمین پایدار گاز کشور و کمک به رفع ناترازی گاز، به‌ویژه در ماه‌های سرد سال، ایفا کند و در بلندمدت نیز با تکمیل تأسیسات دریایی، بازیافت نهایی مخزن را تضمین کند

معاون وزیر نفت:

همراهی شهروندان مانع از سهمیه‌بندی سوخت می‌شود



معاون وزیر نفت کلید ثبات بازار سوخت در شرایط حساس کنونی را مشارکت آگاهانه مردم دانست و گفت: در صورت همراهی شهروندان در مصرف بنزین و استفاده از سوخت های جایگزین همچون سی ان جی، کشور بدون نیاز به سهمیه‌بندی جدید یا افزایش قیمت، از اوج مصرف مرداد و شهریور عبور خواهد کرد

محمدصادق عظیمی فر روز شنبه در حاشیه دیدار وزیر نفت ایران و وزیر ارمنستانی در جمع خبرنگاران با تشریح آخرین وضعیت تولید و توزیع سوخت در کشور پس از حملات ائتلاف آمریکایی - صهیونیستی به برخی زیرساخت‌های انرژی در جنگ تحمیلی سوم اظهار داشت: مشارکت مردم در صرفه جویی و استفاده از ظرفیت CNG موجود در کشور، راهکارهای عبور از اوج مصرف بنزین در ماههای مرداد و شهریور است. وی با گرامیداشت یاد ۶ تن از کارکنان شریف صنعت نفت که در جریان حملات اخیر دشمن آمریکایی _ صهیونیستی به تأسیسات نفتی به شهادت رسیدند، اظهار داشت: دشمن در اقدامات اخیر خود تلاش کرد با هدف قرار دادن تأسیسات و زیرساخت‌های صنعت انرژی، در روند تأمین برق، گاز و سوخت مورد نیاز کشور اختلال جدی ایجاد کند اما با اقدامات پدافندی و واکنش سریع همکاران، آثار این حملات به حداقل ممکن رسید و پایداری زنجیره تأمین سوخت حفظ شد. معاون وزیر نفت در تشریح آسیب‌ها و خسارات وارده به زیرساخت‌های انرژی کشور در جریان جنگ اخیر تحمیلی گفت: حمله به منطقه پارس جنوبی، خوراک برخی پالایشگاه‌ها و تأسیسات تولیدی را تحت تأثیر قرار داد و همچنین پالایشگاه لاوان هدف آسیب جزئی قرار گرفت که منجر به کاهش موقت ظرفیت آن شد. وی با بیان اینکه در حوزه توزیع سوخت نیز به دلیل آسیب به تأسیسات انتقال و ذخیره‌سازی سوخت در منطقه ری، پالایشگاه تهران با محدودیت‌های عملیاتی روبرو شد، ادامه داد: از سوی دیگر، محدودیت‌های ترانزیتی در بنادر جنوبی، فرآیند تأمین بخشی از سوخت از محل واردات را نیز با چالش مواجه کرد

خبر

نماینده مجلس:

۲۰ لیتر سهمیه بنزین با نرخ سوم به سیستان و بلوچستان اختصاص یافت

نایب‌رئیس اول کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی گفت: دولت در پی پیگیری‌های انجام شده، با اختصاص ۲۰ لیتر سهمیه بنزین با نرخ سوم به استان‌های سیستان و بلوچستان، کرمان و هرمزگان موافقت کرده و اجرای پایلوت طرح انتقال سهمیه کارت‌های آزاد جایگاه‌های سوخت به کارت سوخت شخصی نیز در دست پیگیری است

در روزهای اخیر، همزمان با اعمال تغییرات در سهمیه بنزین خودروهای سواری، مطالب و گمانه‌زنی‌های مختلفی در فضای مجازی درباره کاهش سهمیه بنزین و وضعیت سهمیه سیستان و بلوچستان منتشر شد. این موضوع، پرسش‌ها و ابهاماتی را برای شهروندان به همراه داشت

برای بررسی ابعاد این موضوع، آخرین پیگیری‌های انجام شده و برنامه‌های دولت در این زمینه، گفت‌وگویی با فرهاد شهرکی، نماینده مردم منطقه سیستان و نایب‌رئیس اول کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی انجام داده است

با توجه به محدودیت‌های ناشی از محاصره دریایی کشور و عدم امکان واردات بنزین، دولت جمهوری اسلامی ایران از ابتدای مردادماه سهمیه بنزین خودروهای سواری را به ۱۱۰ لیتر شامل ۶۰ لیتر با نرخ اول و ۵۰ لیتر با نرخ دوم کاهش داد

در پی پیگیری‌های مستمر و کارشناسی، درخواست افزایش ۲۰ لیتری سهمیه بنزین برای سه استان سیستان و بلوچستان، کرمان و هرمزگان که با مشکلات ساختاری در حوزه حمل‌ونقل عمومی مواجه هستند، مطرح و دنبال شد

دولت در نهایت با اختصاص این میزان افزایش تنها با نرخ سوم (پنج هزار تومانی) برای این سه استان موافقت کرد. تأکید می‌کنم که بدون این پیگیری‌های جدی و کارشناسی، تحقق همین میزان افزایش نیز امکان‌پذیر نبود

نمایندگان مردم منطقه سیستان در چارچوب وظایف قانونی خود، پیگیری مطالبات معیشتی و حمل‌ونقلی منطقه و استان را با جدیت دنبال می‌کنند

از ابتدای خردادماه سالجاری، پیگیری‌های مستمری برای انتقال سهمیه کارت‌های آزاد جایگاه‌های سوخت به کارت سوخت شخصی مالکان خودرو در دستور کار قرار گرفته، وزارت نفت با اصل این طرح موافقت کرده و مقرر شده در مردادماه سالجاری، این طرح به‌صورت پایلوت در یکی از سه استان سیستان و بلوچستان، کرمان یا هرمزگان اجرا شود

از استاندار و همه مسئولان ذی‌ربط سیستان و بلوچستان مصرانه درخواست می‌کنم در چارچوب اختیارات و وظایف قانونی، اجرای پایلوت این طرح در استان را با جدیت و فوریت پیگیری کنند

واریز سهمیه بنزین کارت‌های آزاد جایگاه‌های سوخت به کارت سوخت شخصی مالکان خودرو، ضمن حفظ حقوق قانونی شهروندان، به حذف صف‌های طولانی، ارتقای شفافیت در توزیع سوخت و انسداد مسیرهای سواستفاده منجر خواهد شد

با توجه به شرایط ویژه اقلیمی، جغرافیایی و محدودیت‌های ساختاری، هیچ استانی شایسته‌تر از سیستان و بلوچستان برای اجرای پایلوت این طرح نیست. مردم این استان به دلیل گرمای طاقت‌فرسا، صف‌های طولانی مقابل جایگاه‌های سوخت و محدودیت دسترسی به ناوگان حمل‌ونقل عمومی، بیشترین فشار را متحمل می‌شوند

اکنون زمان اقدام جدی، هماهنگ و مسئولانه دستگاه‌های اجرایی استان فرا رسیده است. انتظار می‌رود استانداری و تمامی دستگاه‌های مرتبط، در چارچوب وظایف قانونی و با بهره‌گیری از همه ظرفیت‌ها، زمینه اجرای پایلوت این طرح در سیستان و بلوچستان را فراهم آورند؛ در غیر این صورت، با توجه به رقابت میان استان‌های مشمول، این فرصت راهبردی ممکن است به استان دیگری اختصاص یابد

سیستان و بلوچستان با بیش از سه میلیون و ۳۳۷ هزار نفر جمعیت، جوانترین استان کشور محسوب می‌شود؛ حدود ۷۰ درصد جمعیت این خطه را جوانان کمتر از ۳۰ سال تشکیل می‌دهند

واشنگتن پست: شوک تازه گرانی بنزین در آمریکا؛ این بار اوضاع فرق می‌کند!

تحلیلگران و مدیران صنعت انرژی هشدار داده‌اند که افزایش قیمت اخیر نفت و بنزین در پی تشدید تنش‌ها در خاورمیانه، ممکن است به طور چشمگیری بالاتر رود؛ زیرا بازارهای نفت حالا ناچارند اختلال بلندمدت در جریان عرضه انرژی جهان را در قیمت‌ها لحاظ کنند

به گزارش واشنگتن پست، رانندگان آمریکایی در روزهای اخیر و به‌دنبال تشدید اختلال‌های ناشی از جنگ ایران، با شوک تازه‌ای از افزایش قیمت سوخت روبه‌رو شده‌اند؛ به‌طوری که همزمان با جهش قیمت نفت به بیش از ۱۰۰ دلار در هر بشکه، متوسط قیمت بنزین در سراسر آمریکا از چهار دلار در هر گالن فراتر رفت

اما تحلیلگران و مدیران صنعت انرژی هشدار داده‌اند که این افزایش قیمت ممکن است به طور چشمگیری جهش پیدا کند؛ زیرا بازارهای نفت حالا ناچارند که اختلال‌های گسترده در زیرساخت‌های انرژی جهان و همچنین چشم‌انداز کمرنگ احیای سریع این بخش که جنگ آنها را پدید آورده است را بپذیرند

باب مک‌نالی، بنیان‌گذار موسسه مطالعاتی «راپیدان انرژی گروپ/ Rapidan Energy Group» و مشاور انرژی در دولت جورج بوش، در این‌باره گفت: این یکی از بزرگ‌ترین موارد قیمت‌گذاری اشتباه در بازار انرژی در دوران معاصر بوده است. قیمت‌هایی که در طول این جنگ دیده‌ایم، در بسیاری موارد هیچ تناسبی با واقعیت‌های بنیادین بازار نداشته‌اند. فکر می‌کنم جولای، آن ماهی باشد که بازار دوباره با واقعیت روبه‌رو شود. دور تازه خشونت‌ها می‌تواند قیمت نفت را به مراتب بالاتر ببرد

واشنگتن به رغم برقراری آتش‌بس در خردادماه، بار دیگر با طرح ادعاهایی درباره تحولات تنگه هرمز، این توافق را نقض و حملات تجاوزکارانه خود را علیه ایران از سر گرفت. تهران نیز در واکنش تاسیسات نظامی آمریکا مستقر در کشورهای منطقه را هدف قرار داده است



به نوشته واشنگتن‌پست، حوثی‌های یمن (جنبش انصارالله) نیز به طور همزمان، با اعمال محاصره دریایی علیه کشتی‌های عازم عربستان در دریای سرخ، فشار بر صادرات نفت و گاز را بیش از پیش افزایش دادند. دور تازه درگیری‌ها در حالی آغاز شده که جنگ وارد پنجمین ماه خود شده است؛ جنگی که ذخایر جهانی نفت را به شدت کاهش داده، به پالایشگاه‌ها و دیگر زیرساخت‌های انرژی خاورمیانه خسارت وارد کرده و کشتیرانی در گذرگاه حیاتی انرژی جهان یعنی تنگه هرمز را مختل کرده است

اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

سال شانزدهم • روزنامه اقتصادی , اجتماعی صبح ایران
• صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین کریمی
• سردبیر:جواد امانی
• مدیر هنری: علی کریمی

نوآوری

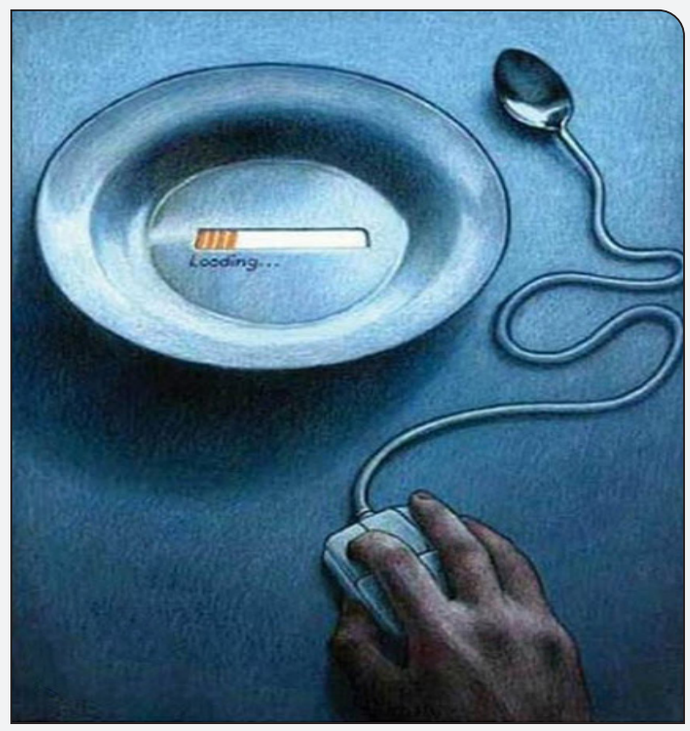
شماره ۵۷۰۵
یکشنبه
۰۴مرداد ۱۴۰۵

۸

• تهران، میدان فاطمی، خیابان زرتشت
روبه روی بیمارستان مهر ،ساختمان ۱۰۱ , واحد ۳
• چاپ : شاخه سبز
• تلفن : ۰۲۱-۸۶۱۲۶۱۷۸
• موبایل: ۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷
ایمیل : eghtesadpooya1@gmail.com
www.eghtesadepooya.ir

کاریکاتور روز

فقر

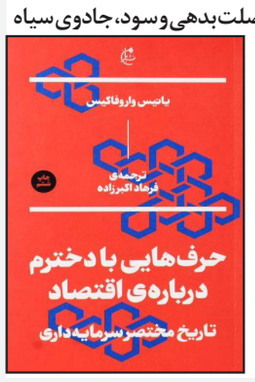


معرفی کتاب

حرف‌هایی با دخترم درباره اقتصاد

کتاب حرف‌هایی با دخترم درباره اقتصاد، تاریخ مختصر سرمایه‌داری، یکی از کتاب های معروف اقتصاد، نوشـــته «یانیس واروفاکیس» است. او اقتصاددان و سیاســـت‌مدار یونانی متولد ۱۹۶۱ است. این کتاب، مجموعه نامه‌هایی از وزیر اقتصاد سابق یونان، درباره اقتصاد، برای دخترش است.

در این کتاب، با زبانی ســـاده دربـــاره اقتصاد، پیشینه، چگونگی کارکرد آن و... توضیح داده شده است. در حرف‌هایی با دخترم درباره اقتصاد، پس از پیشگفتار، در هشت فصل، به بیان علل نابرابری، تولد جامعه بازار، وصلت بدهی و سود، جادوی سیاه بانکداری، دوبازار ادیبی، ماشین تســـخیر شده، فانتزی خطرناک پول غیرسیاسی و ویروس‌هـــای احمق پرداخته است. چاپ اول این کتـــاب در سال ۲۰۱۳ بوده است.





علی کریمی

۴ راهکار اصلی برای جلوگیری از قطع یارانه

با رعایت چند نکته و اقـــدام به موقع، می توان از حذف ناعادلانه یارانه جلوگیری کرد و

عکس روز

علی معرف

مدرسه‌ای در میان کوهستان



پنجره

۲ میلیارد دلار منابع ارزی برای حمایت از تجارت ارزی اختصاص می یابد

رئیس هیئت عامل صندوق توسعه ملی، با اشـــاره به نگاه راهبردی دولت به مناطق مرزی از اختصاص ۲ میلیارد دلار منابع ارزی در راستای حمایت از تجارت ارزی در این مناطق خبر داد

مهدی غضنفری روز شـــنبه در آیین امضای تفاهم‌نامه اعطای تسهیلات (ریالی و ارزی) به بخش های اقتصادی مناطق کمتر توسعه یافته اظهار داشت: مشتریان این بخش از تســـهیلات باید تجار و فعالان حوزه صادرات باشند تا فرآیند بازگشت منابع نیز به صورت ارزی و با اطمینان کامل صورت گیرد

وی افزود: تفاهم‌نامه اعطای تســـهیلات (ریـــالی و ارزی) به بخش های اقتصادی مناطق کمتر توســـعه یافته بین صندوق توســـعه ملی و معاونت روستایی رئیس جمهور به امضا رسید که در این تفاهم‌نامه با عاملیت بانک‌ها، ۱.۵ همت از سوی صندوق و ۱.۵ همت از ســـوی آورده بانک‌ها، در مجموع ۳ همت جهت تسهیلات روستایی روانه بازار خواهد شد

این مقام مســـئول ادامه داد: هـــدف ما از این رویکـــرد جدید، جلوگیری از رسوب منابع در سیســـتم بانکی و اطمینان از وصول مستقیم تسهیلات به دست متقاضیان نهایی است ضمن اینکه این اقدام به معنای تغییر اولویت‌های صندوق نیســـت؛ بلکه صندوق همچنان با قدرت در حوزه‌های نفت، معدن، فناوری‌های نوین و بازسازی مناطق جنگ‌زده فعالیت خود را با همان رویکرد پیش خواهد برد

غضنفری با تأکید بر اینکه توسعه روستایی یکی از ارکان حیاتی توسعه ملی است، اظهار داشت: دوران بهره‌مندی روســـتاها از منابع طبیعی بدون نیاز به فناوری به پایان رسیده اســـت. امروز انتظار می‌رود همان سطحی از رفاه که در مراکز شـــهری وجود دارد، در مناطق دورافتاده نیز جاری شود و این عین عدالت است

وی بیان داشت: توسعه ملی و توسعه روستایی در یک رابطه متقابل هستند؛ روستا وقتی آباد شود به توسعه ملی کمک می کند و رونق توسعه ملی نیز باید موتور محرک عمران روستاها باشـــد. بنابراین بخشی از توفیقات این حوزه نیازمند هم‌افزایی در بخش‌های نفت، صنعـــت و حوزه‌های کلان اقتصادی است



رئیس هیئت عامل صندوق توســـعه ملی به ســـهم ناچیز صندوق از کل تسهیلات ریالی کشور اشـــاره کرد و گفت: صندوق توســـعه ملی اساساً یک صندوق ارزی است و ریال در اساسنامه آن تعریف نشـــده است. با این حال، بر اساس ماده ۵۲ قانون، طی ســـال‌های گذشـــته حدود ۱۰ میلیارد دلار از منابع ارزی صندوق به ریال تبدیل شـــد که با توجه به نوسانات ارزی، ارزش دلاری آن امروز بسیار کمتر از رقم اولیه است. غضنفری با بیان اینکه مجموع گردش مالی تســـهیلات ریالی صندوق به ۱۴۶ همت در سال‌های (۱۳۹۱ تا کنون) رسیده است، تصریح کرد: این رقم تنها حدود یک درصد از حجم کل تسهیلات بانک‌های کشور را شامل می‌شود

گزارش اقتصاد پویا از تاثیر محدودیت‌های واردتی از مسیر دریا؛

صنایع، صادرات و اشتغال در معرض فشار

اقتصاد پویا / ســـرویس تجارت - اقتصـــاد ایران در سال‌های اخیر بارها تحت تأثیر تحریم‌ها، نوسانات ارزی، محدودیت‌های تجاری و اختلال در زنجیره تأمین قرار گرفته است، اما یکی از ســـناریوهایی که می‌تواند فشار مضاعفی بر بـــازار داخلی وارد کند، تداوم بســـته بودن مسیرهای دریایی و محدود شدن دسترسی به آبراه‌های بین‌المللی اســـت. هرچند اقتصاد ایران طی سال‌های گذشته تلاش کرده با توسعه مسیرهای زمینی، ریلی و همکاری با کشورهای همسایه بخشی از وابستگی خود به حمل‌ونقل دریـــایی را کاهش دهد، امـــا واقعیت این است که بخش عمده تجارت خارجی، واردات کالاهای اساسی، مواد اولیه صنایع و صادرات محصولات همچنان به حمل‌ونقل دریایی وابسته است

رضا قیدر / در چنین شـــرایطی، اگر محدودیت‌های دریایی بـــرای مدت طولانی ادامه پیدا کند، نخســـتین نشـــانه‌های آن نه در بنادر، بلکه در بازارها، کارخانه‌ها و در نهایت در سفره خانوارها نمایان خواهد شد. افزایش هزینه حمل‌ونقل، طولانی شـــدن زمـــان تأمین کالا، کاهش عرضه برخی اقلام و رشد هزینه تولید، مجموعه عواملی هســـتند که می‌توانند موج تـــازه‌ای از افزایش قیمت‌ها را در اقتصاد ایجاد کنند. هرچند میزان و شدت این آثار به عوامل متعددی از جمله نحوه مدیریت بازار، میزان ذخایر کالاهای اساسی، اســـتفاده از مسیرهای جایگزین و شـــرایط تجارت خارجی بســـتگی دارد، اما تجربه بحران‌های گذشته نشان داده است که اختلال در زنجیره تأمین معمولاً به افزایش هزینه‌ها در بخش‌های مختلف اقتصاد منجر می‌شود

بخش مهمی از واردات ایـــران از طریق بنادر جنوبی انجام می‌شود. کالاهای اساسی، نهاده‌های دامی، غلات، روغن خام، دارو، تجهیزات صنعتی، مواد اولیه کارخانه‌ها و بسیاری از کالاهـــای واســـطه‌ای از مسیر حمل‌ونقل دریایی وارد کشـــور می‌شوند. از ســـوی دیگر، صادرات محصولات پتروشیمی، معدنی، فـــولادی و بسیاری از کالاهای غیرنفتی نیز وابســـته به همین مسیرها است. بنابراین هرگونه محدودیت طولانی مدت در تردد دریایی می‌تواند بر هر دو سمت تجارت، یعنی واردات و صادرات، اثرگذار باشد



افزایش هزینه تجارت؛ نخستین حلقه زنجیره گرانی

یـــکی از نخســـتین پیامدهـــای محدود شـــدن حمل‌ونقل دریایی، افزایش هزینه تجارت است. زمانی که مسیرهای اصـــلی حمل کالا با محدودیـــت روبه‌رو شـــوند، واردکنندگان و صادرکنندگان ناچار خواهند شد از مسیرهای جایگزین استفاده کنند یا هزینه‌های بیشتری برای بیمه، حمل‌ونقل، انبارداری و جابه‌جایی کالا بپردازند. این هزینه‌های اضافی معمولاً در نهایت به قیمت تمام‌شده کالاها منتقل می‌شود

در چنین شـــرایطی، واردات کالاهای اســـاسی نیز گران‌تر خواهد شـــد. حتی اگر دولت برای کنترل بازار بخـــشی از این هزینه‌هـــا را از طریق پرداخـــت یارانه یا حمایت‌های مالی جبـــران کند، افزایـــش هزینه‌های لجستیکی فشار مضاعفی بر منابع مالی دولت وارد خواهد کرد. در مقابـــل، اگر این هزینه‌ها به بازار منتقل شـــود، مصرف‌کنندگان با رشد قیمت کالاهای ضروری روبه‌رو خواهند شد. صنایع داخلی نیز از این شـــرایط بی‌تأثیر نخواهند ماند. بسیاری از کارخانه‌های کشور برای ادامه فعالیت به مواد اولیه، قطعات، تجهیزات و ماشین‌آلات وارداتی نیاز دارند. هرگونه تأخیر یـــا افزایش هزینه در تأمین این اقلام، می‌تواند هزینه تولید را افزایش دهد. در نتیجه، تولیدکنندگان ناچار می‌شوند قیمت محصولات خود را افزایش دهند یا در برخی مـــوارد، میزان تولید را کاهش دهند. افزایش هزینـــه تولید در صنایع مختلف، از مواد غذایی و دارویی گرفته تـــا لـــوازم خانگی، خودرو، صنایع شیمیایی و مصالح ساختمانی، به‌تدریج در بازار نمایان می‌شود و فشار بیشتری بر قدرت خرید خانوارها وارد می‌کند

سفره مردم زیر فشار تورم جدید

اقتصاد ایران در ســـال‌های اخیر تجربـــه دوره‌های مختلف تورمی را پشت سر گذاشته و خانوارها با افزایش مداوم هزینه‌های زنـــدگی مواجه بوده‌انـــد. در چنین شرایطی، هر عامل جدیدی که موجب رشد هزینه تولید یا کاهش عرضه کالا شود، می‌تواند تورم را تشدید کند

اگر محدودیت‌های دریایی ادامه‌دار باشد، کالاهایی که وابستگی بیشتری به واردات دارند، نخستین گروهی خواهند بـــود که با افزایـــش قیمت روبه‌رو می‌شـــوند. نهاده‌های دامی، روغن خام، برخی غلات، دارو، تجهیزات پزشکی و بسیاری از مواد اولیه صنایع از جمله کالاهایی هستند که تأمین آن‌ها به تجارت خارجی وابسته است

افزایش قیمت این اقلام تنها به همان کالاها محدود نمی‌شـــود. برای مثال، رشـــد قیمت نهاده‌های دامی می‌تواند قیمت گوشـــت، مرغ، تخم‌مـــرغ و محصولات لبنی را افزایش دهد. بـــالا رفتن هزینه مواد اولیه صنایع نیز قیمت بسیاری از کالاهای مصرفی را تحت تأثیر قرار می‌دهد. از سوی دیگر، رشـــد هزینه حمل‌ونقل داخلی نیز به این زنجیره اضافه می‌شود. زمانی که هزینه واردات افزایش پیدا کند، هزینه جابه‌جایی کالا در داخل کشور نیز رشد می‌کند و این مسئله قیمت نهایی کالاها را بیشتر افزایش می‌دهد. نتیجه چنین شرایطی، کاهش قدرت خرید خانوارها، کوچک‌تر شدن سبد مصرفی و افزایش فشار معیشتی بر اقشار کم‌درآمد و متوسط خواهد بود. در چنین وضعیتی، دولت ناچار می‌شود برای حفظ ثبات بازار، سیاست‌های حمایتی و نظارتی خود را تقویت کند تا از ایجاد التهاب و کمبودهای مقطعی جلوگیری شود

صنایع، صادرات و اشتغال در معرض فشار

پیامدهای محدودیـــت در تجارت دریـــایی تنها به بازار مصرف محدود نمی‌شـــود، بلکه بخـــش تولید نیز بـــا چالش‌های متعـــددی روبه‌رو خواهد شـــد. صنایع پتروشیـــمی، فـــولاد، سیمان، معـــادن و بسیـــاری از واحدهای صادرات‌محور برای فروش محصولات خود به بازارهای جهانی، به حمل‌ونقل دریایی وابسته هستند

هرگونه کاهش صادرات می‌تواند درآمد ارزی بنگاه‌ها را کاهش داده و بر سرمایه‌گذاری‌های جدید اثر بگذارد. همچنین اگر کارخانه‌ها در تأمین مواد اولیه یا صادرات محصولات خود با مشکل مواجه شوند، احتمال کاهش ظرفیت تولیـــد و افزایش هزینه‌هـــای عملیاتی وجود خواهد داشت

در چنین شـــرایطی، بازار کار نیز ممکن است تحت تأثیر قرار گیرد. کاهش تولید در برخی صنایع می‌تواند به کاهش فرصت‌های شغلی یا کند شدن روند استخدام نیروهای جدید منجر شـــود. همچنین شـــرکت‌های کوچک و متوســـط که توان مالی کمتری برای تحمل هزینه‌های اضافی دارند، بیش از سایر بنگاه‌ها در معرض آسیب قرار خواهند گرفت

البته اقتصاد ایران در ســـال‌های اخیـــر تلاش کرده است با توســـعه کریدورهای زمینی، افزایش مبادلات با کشورهای همسایه و اســـتفاده از مسیرهای جایگزین، بخشی از وابستگی خود به حمل‌ونقل دریایی را کاهش دهد. با این حال، ظرفیت این مسیرها هنوز به اندازه‌ای نیست که بتواند به طور کامل جایگزین تجارت دریایی شود

مدیریت بازار؛ مهم‌ترین راهکار عبور از بحران

کارشناســـان اقتصادی معتقدند در صـــورت تداوم محدودیت‌های دریایی، مهم‌ترین عامل در جلوگیری از جهـــش قیمت‌ها، مدیریت صحیح بـــازار خواهد بود. استفاده از ذخایر راهبردی کالاهای اساسی، تسریع در واردات از مسیرهای جایگزین، حمایت از تولیدکنندگان داخلی، تسهیل فرآیندهای گمرکی و نظارت بر شبکه توزیع، از جمله اقداماتی است که می‌تواند بخشی از آثار این شرایط را کاهش دهد

همچنین توسعه زیرســـاخت‌های حمل‌ونقل ریلی و جاده‌ای، تقویت همکاری‌های منطقه‌ای و اســـتفاده از ظرفیت کریدورهای بین‌المللی می‌تواند وابســـتگی اقتصاد به یک مسیر مشـــخص را کاهـــش دهد. تجربه ســـال‌های گذشته نشـــان داده اســـت که هرچه تنوع مسیرهای تجاری بیشتر باشد، تاب‌آوری اقتصاد در برابر شوک‌های خارجی نیز افزایش خواهد یافت

در کنار ایـــن اقدامات، حمایت از تولیـــد داخلی نیز اهمیت ویژه‌ای دارد. هرچه سهم کالاهای تولید داخل در بازار افزایش یابد، وابستگی به واردات کاهش پیدا می‌کند و اقتصاد در برابر اختلال‌های خـــارجی مقاوم‌تر خواهد شد. البته این هدف نیازمند سرمایه‌گذاری، تأمین مواد اولیه، بهبود فضای کسب‌وکار و افزایش بهره‌وری صنایع است. باید توجه داشت که بازارها بیش از هر چیز به ثبات و پیش‌بینی‌پذیری نیاز دارند. هرگونه ابهام درباره روند تجارت، حمل‌ونقـــل یا تأمیـــن کالا می‌تواند انتظارات تورمی را افزایش دهد و حتی پیش از بروز کمبود واقعی، زمینه رشد قیمت‌ها را فراهم کند. از این رو، اطلاع‌رسانی شفاف، مدیریت عرضه و حفظ جریان تجارت از مهم‌ترین ابزارهای کنترل بازار در چنین شرایطی به شمار می‌روند. اگر محدودیت‌های دریایی برای مدت طولانی ادامه پیدا کند، اقتصاد ایران با چالش‌های تازه‌ای در حوزه تجارت، تولید و معیشـــت خانوارها روبه‌رو خواهد شد. افزایش هزینه واردات، رشـــد قیمت مواد اولیه، فشار بر صنایع، کاهش صادرات و بالا رفتن هزینه حمل‌ونقل، زنجیره‌ای از پیامدها را شـــکل می‌دهد که در نهایت می‌تواند خود را در قالب افزایش قیمت کالاهـــا و کاهش قدرت خرید مردم نشان دهد. با این حال، میزان اثرگذاری این شرایط تا حد زیادی به نحوه مدیریت بازار، استفاده از مسیرهای جایگزین، حمایت از تولید داخلی و حفظ جریان تأمین کالا بستگی خواهد داشـــت؛ عواملی که می‌توانند نقش مهمی در کاهش فشـــار بر اقتصاد و معیشت مردم ایفا کنند

خبر

رئیس انجمن صنفی واردکنندگان فرآورده‌های خام دامی:

تداوم واردات گوشت از مرزهای زمینی

رئیـــس انجمـــن صنـــفی واردکنندگان فرآورده‌های خام دامی از واردات گوشت قرمز از کشور پاکســـتان و مرزهای زمینی خبر داد و گفت: از ابتدای سال تاکنون ۱۲ هزار تن گوشت قرمز وارد کشور شده است

فخرالدیـــن عامریان روز شـــنبه در گفت و گو با خبرنـــگار اقتصادی ایرنـــا درباره آخرین وضعیت واردات گوشـــت قرمز از بنادر جنوبی اظهار داشـــت: اکنون تغییر مسیـــر واردات از بنادر جنوبی به سمت بنادر شمالی در دستور کار است زیرا پیش از این گوشت از هندوستان به بندر جبل‌علی امارات حمل و ســـپس از به بندرعباس منتقل و ترخیص می‌شد

وی افزود: با وجود تنش هـــای منطقه‌ای، واردات گوشـــت از مرز زمینی ریمدان از سوی پاکستان همچنان بدون مشکل انجام می‌شود، اما روند واردات از طریق بنـــدر چابهار کاهش یافته است

این فعال صنعت فرآورده های خامی دامی با اشاره به سهم کشور برزیل در واردات گوشت گوساله تصریح کرد: ۷۰ تا ۸۰ درصد واردات از طریق مسیرهای زمینی (ترکیه و عراق) و بنادر جنوبی انجام می شد که پس از بروز تنش های اخیر در تنگه هرمز و خلیج فارس این مسیرها با تغییراتی روبرو شده است

عامریان گفت: میزان واردات گوشت قرمز با توجه به وقوع جنگ تحمیلی سوم، از ابتدای سال جاری تاکنون به ۱۲ هزار تن رسیده و نیاز است این میزان برای تکمیل ذخایر استراتژیک افزایش یابد

رئیس انجمن صنفی واردکنندگان فرآورده های خام دامی با یادآوری اینکه میزان واردات گوشـــت قرمز بســـته به میزان تولید و شرایط اقلیمی کشور در ســـال های گذشته متفاوت بوده اســـت، گفت: سال گذشـــته ۹۱ هزار تن گوشت قرمز وارد کشور شده بود که با توجه به تفاوت قیمتی قابل توجه میان گوشـــت تولید داخلی و گوشـــت وارداتی، تقاضا برای گوشت وارداتی بسیار بالا بود

وی خاطر نشـــان کرد: برخی معتقدند در شرایط کنونی باید گوشـــت با کیفیت پایین تر و قیمت پایین تر وارد کشور شود، اما این کار به نفع مردم نیست زیرا واردات گوشت بی کیفیت تنها باعث افزایش قیمت تمام‌شـــده و رسیدن گوشـــت به قیمت هـــای غیرقابل دســـترس می‌شود

خبر

سفیر ایران در آذربایجان:

راه‌اندازی بارانداز ریلی پیگیری می‌شود

سفیر ایران در جمهوری آذربایجان با اشاره به تنوع اشـــتراکات مردم اردبیل با جمهوری آذربایجان و تمایل ســـرمایه‌گذاران آذری به فعالیت در بخش کشـــاورزی، بارانداز ریلی را برای تزانزیـــت و همکاری هـــای اقتصادی دو طرف لازم دانســـت و از پیگیری راه‌اندازی آن خبر داد

به گزارش اســـتانداری اردبیـــل، مجتبی دمیرچی‌لو روز شنبه در دیدار با استاندار اردبیل اظهار کرد: سرمایه‌گذاری در حوزه‌های مختلف به ویژه بخش کشاورزی مورد توجه بازرگانان و سرمایه‌گذاران کشور همسایه است و در همین راســـتا موضوع راه‌اندازی بارانداز ریلی، در باکو پیگیری خواهد شد

وی اضافه کـــرد: بـــا توجه به اشـــتراکات استان اردبیل و کشـــور جمهوری آذربایجان، موضوع‌هـــای مختلف اقتصـــادی، فرهنگی و ترانزیت با طرف آذربایجـــانی پیگیری خواهد شد و در دستور کار است

اســـتاندار اردبیل نیز در این نشست با اشاره به راهکارهای توســـعه همکاری‌های سیاسی، اقتصادی، فرهنگی و ترانزیتی میان این استان و کشور همسایه گفت: استان اردبیل بیشترین مرز مشـــترک با جمهوری آذربایجان را دارد و توســـعه همکاری‌های اقتصـــادی، فرهنگی و ترانزیتی با این کشـــور از اولویت‌های استان است

مسعود امامی یگانه راه‌اندازی بارانداز ریلی لجســـتیکی را به ســـود هر دو طرف دانست و افزود: نگاه و مراودات ما با جمهوری آذربایجان به عنوان کشور همسایه، همواره دوستانه بوده است و با راه‌اندازی بارانداز ریلی، حجم واردات و صادرات طرفین را افزایش خواهد یافت

راه‌اندازی خط ریـــلی و بارانداز که ایجاد آن در منطقـــه پارس آباد مغان پیش‌بینی شـــده از ۲ ســـال پیش در دســـتور کار قرار گرفته و امیدها برای راه‌اندازی این طرح برای توســـعه مراودات اقتصادی و تجاری ایران و با جمهوری آذربایجان و دیگر کشورهای همسایه شمالی بیشتر شده است. احداث خط ریلی در منطقه مغان مورد توافق روســـای جمهـــوری ایران و آذربایجان قرار گرفته و بر اساس آن خط آهن جمهوری آذربایجان تا داخـــل خاک ایران در پارس آباد امتـــداد می‌یابد، ایـــن خط ریلی در آینده با احداث خط راه‌آهن اردبیل - پارس آباد که هم‌اکنون مطالعـــات آن پایان یافته به خط راه‌آهن سراسری ایران متصل خواهد شد