اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

شماره ۵۷۱۱

دوشنبه
۱۲ • ۰۵ • ۱۴۰۵
۱۹ صفر ۱۴۴۸
2026 August 3
سال بیست ودوم
۸صفحه
(۴صفحه‌چاپ-۴صفحه‌دیجیتال)
۵۰،۰۰۰ تومان

www.eghtesadepooya.ir



وزیر علوم:

ظرفیت ایرانیان خارج از کشور برای توسعه علمی باید به کار گرفته شود

صفحه ۲

بررسی اقتصاد پویا از سکوت معنادار شهرهای ایران؛

نگرانی اقتصاد از آرامش شهر

اقتصاد پویا / سرویس اقتصاد و سیاست - شهر آرام است؛ اما این آرامش، آرامش معمول یک روز عادی نیست. خیابان‌ها شلوغ‌اند، خودروها در رفت‌وآمد هستند، مغازه‌ها کرکره‌های خود را بالا کشیده‌اند و مردم مشغول زندگی روزمره‌اند، اما در پس این تصویر عادی، نوعی سکوت سنگین بر فضای جامعه سایه انداخته است. سکوتی که نه‌از رضایت، بلکه‌از..

صفحه ۲

گزارشی از قطع برق برخی از بیمارستان های پایتخت؛

نسخه خاموشی برای بیمارستان‌ها

صفحه ۵

اقتصاد پویا گزارش می دهد:

آینده انرژی در میادین مشترک

صفحه ۷

اقتصاد پویا بررسی کرد؛

ماکو؛ پل صادراتی ایران به آفریقا

صفحه ۸



گزارش «اقتصاد پویا» از اقتصاد دیجیتال در غیاب تولید

معیشت آنلاین اقتصاد آفلاین

- اینترنت؛ نان‌آور میلیون‌ها ایرانی
- دلالی پررونق، تولید کم‌رونق
- اشتغال پشت صفحه نمایش

صفحه ۶

یادداشت

بودجه چگونه سیاست شهری را می سازد؟
مهدی قوامی‌پور
صفحه ۶

کالابرگ جایگزین اصلاحات ساختاری اقتصادنیست
مجید گودرزی
صفحه ۵

کودکان در تونل وحشت فیلترشکن‌ها
محمد مهدی سیدناصری
صفحه ۵

ثروت‌های بادآورده از دل اقتصاد رانتی بیرون می‌آیند
راغفر
صفحه ۷

سرمقاله

گسترش خرید اقساطی نجات یا تله بدهی



حسین کریمی
صاحب امتیاز و مدیر مسوول
صفحه ۲

سازمان آگهی های روزنامه اقتصاد پویا

۰۲۱-۸۶۱۲۴۶۷۸
۰۹۳۲۴۶۶۰۳۸۱۷



دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی شهید بهشتی

« آگهی ابلاغ رای »

باتوجه به اینکه پرونده افراد مشروحه ذیل به علت غیبت در هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارکنان مورد رسیدگي قرار گرفته و منجر به صدور راي شده و جهت ابلاغ رأي نشاني از آنان در دسترس نمي باشد برابر آئین دادرسي مدني به نامبردگان ابلاغ می شود حداکثر ظرف مدت ۳۰ روز پس از انتشار آگهي به مديريت توسعه سرمايه انساني دانشگاه علوم پزشکی شهيدبهشتی واقع در تهران - بزرگراه شهيد چمران - خيابان شهيد اعرابی- جنب بيمارستان آيت ا... طالقاني مراجعه نمايند. بديهي است پس از انقضاء مهلت مقرر راي صادره لازم الاجرا خواهد بود.

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	کد ملی
۱	مبینا رضائی	محسن	۰۰۱۹۵۳۶۹۰۹
۲	سعید شریعتی	محمد صادق	۰۰۱۷۰۵۶۷۰۵
۳	امین داداشی کورن	همت	۶۰۴۰۰۰۷۴۵۱
۴	الناز بورقانی فراهانی	حسن	۰۰۸۱۹۰۳۶۹۳

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	کد ملی
۵	علی بهروزی	محمد رضا	۲۳۰۱۱۶۷۰۲۱
۶	فاطمه رستگار	حسن	۰۴۱۰۵۶۴۵۵۹
۷	زهره عربی	حسین	۰۷۶۰۱۲۵۵۴۶
۸	نجمه قاسمی جیر دهی	سهراب	۳۳۸۰۳۲۲۲۱۰

شناسه آگهی: ۲۲۴۱۳۰۲ | م الف / ۱۴۵۶ | روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی شهید بهشتی

سازمان همیاری شهرداری‌های استان مرکزی

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای
فراخوان شماره ۲۰۰۵۰۰۵۳۷۴۰۰۰۰۰۵

نوبت دوم

سازمان همیاری شهرداری های استان مرکزی در نظر دارد تهیه بیمه تکمیلی درمان مورد نیاز پرسنل خود را به شرح و شرایط زیر با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (Setadiran.ir) از طریق مناقصه عمومی با شماره فراخوان ۲۰۰۵۰۰۵۳۷۴۰۰۰۰۰۵ تهیه نماید:
تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۶
آخرین مهلت دریافت اسناد: ساعت ۱۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۴
آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۵
زمان بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۱۰:۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۵
توضیحات:
شرح، تعداد، تعهدات و سایر شرایط مطابق اسناد مناقصه می باشد.
شرکت کنندگان در مناقصه باید مبلغ ۱۰،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال را به عنوان تضمین شرکت در مناقصه در وجه حساب سپرده ۷۰۱۵۱۱۱۲۸۶۴۱۴۷۱ بانک مهر ایران شعبه آیت اله غفاری اراک (با شماره شبای IR۲۱۰۶۰۰۷۰۱۵۰۱۱۱۲۸۶۴۱۴۷۰۰۱) به نام سازمان همیاری شهرداری های استان مرکزی واریز و یا به مبلغ فوق ضمانت نامه بانکی معتبر مانند نمونه ارائه شده در اسناد مناقصه تهیه نمایند و اصل فیش واریزی یا ضمانت نامه بانکی را حداکثر تا ساعت ۱۰:۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ به امور مالی سازمان تحویل دهند.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضاء مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند. شماره تماس ستاد ۱۴۵۶
اطلاعات تماس سازمان جهت دریافت اطلاعات بیش تر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت های الف (نشانی: اراک، شهرصنعتی، منطقه یک، میدان پامجال یک، انتهای خیابان سنبل، تلفن: ۰۸۶۳۳۱۲۰۸۸۶)

ردیف	شرح	تعداد حدودی	واحد	برآورد به ریال
۱	بیمه تکمیلی درمان	۱۰۰۰	نفر	۲۱۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰

شناسه آگهی: ۲۲۳۶۵۳۲

سازمان همیاری شهرداری های استان مرکزی

آگهی مناقصه

نوبت دوم

موضوع :انجام امورات پسماند و خدمات شهر سطح شهر رامسر
شهرداری رامسر در نظر دارد بر اسا بند ۴ مصوبه شماره ۳۳۸ شورای اسلامی شهر رامسر و درخواست شماره ۱۰۵۲ واحد مورخ ۱۴۰۵/۱/۳۰ واحد خدمات شهر شهرداری رامسر جهت برگزاری انجام امورات پسماند و خدمات شهر سطح شهر رامسر پیوست ذیل از طریق برگزاری مناقصه عمومی در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) اقدام نماید. لذا از کلیه شرکت های واجد شرایط دعوت به عمل می آید با مراجعه به آدرس www.setadiran.ir نسبت به دریافت اسناد مناقصه و تحویل آن اقدام نمایند. در صورت عدم عضویت قبلی، ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی صاحبان امضای الکترونیکی صاحبان امضای مجاز از سوی متقاضیان جهت شرکت در مناقصه الزامی است. ضمنا در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن: ۰۱۱۵۵۲۵۶۱۷۳ (امور قراردادها) تماس حاصل فرمایید
* شرایط و مشخصات مناقصه:
۱- موضوع مناقصه: موضوع مناقصه در سطح محدود پیمان براساس فهرست بهاء پایه رشته پسماند رسته مدیریت شهری و روستایی ۱۴۰۴ (ضمائم دفترچه پیمان) طبق برآورد شرح خدمات و دستور نظارت
۲- مبلغ برآورد: ۶۳۲/۳۹۵/۵۸۰/۰۷۴ ریال
۳- مدت انجام کار: ۱۲ ماه
- شرایط شرکت کنندگان: ارائه رتبه در رشته پسماند از سازمان و بودجه حداقل رتبه ۴ الزامی است
- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۳۱/۶۱۹/۷۷۹/۰۰۳ ریال به صورت ضمانت بانکی یا فیش واریز نقدی به حساب سپرده ۰۱۰۴۵۶۸۱۲۰۰۵ بانک ملی شعبه مرکزی رامسر
- در زمان انعقاد قرارداد ۱۰٪ مبلغ پیشنهادی بعنوان ضمانت بانکی انجام تعهدات بصورت ضمانت بانکی یا فیش واریزی نقدی اخذ می گردد که پس از اتمام مدت اجاره و تحویل مال الاجاره و تایید تاظر قرارداد و ارائه مفاصا حساب بیمه قابل استرداد می باشد
- آخرین مهلت دریافت (توزیع) اسناد: متقاضیان میتوانند حداکثر تا مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) نسبت به دریافت استعلام ارزیابی کیفی و تعهدنامه ها و اسناد مناقصه اقدام نمایند
- آخرین مهلت ارائه پیشنهادات اسناد و مدارک در سامانه حداکثر تا مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۵ می باشد و شرکت کنندگان می بایست تا تاریخ و ساعت مذکور پاکت حاوی سپرده شرکت در مناقصه را بصورت فیزیکی به دبیرخانه شهرداری رامسر تحویل نمایند
- تاریخ و محل بازگشایی پاکات: مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۶ در محل سالن جلسات شهرداری می باشد. (که حسب مورد ممکن است تغییر نماید.)
- مدت اعتبار پیشنهادات سه ماه می باشد
- هیچگونه وجهی بابت پیش پرداخت داده نخواهد شد
- محل تامین اعتبار از محل منابع شهرداری رامسر می باشد
- برندگان اول و دوم مناقصه هر گاه حاضر به انعقاد قرار نشوند سپرده آنها به ترتیب ضبط خواهد شد
- شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آئین نامه معاملات شهرداری می باشد
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه درج شده است

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۲

شهرداری رامسر

مصطفی گلجاری مقدم – شهردار رامسر

وزارت ورزش و جوانان
اداره کل ورزش و جوانان استان مرکزی

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره ۱۴۰۵/۰۶

نوبت دوم

اداره کل ورزش و جوانان استان مرکزی در نظر دارد به استناد بند یک ماده‌ی ۱۹ تصویب‌نامه شماره ۱۳۰۸۹۰ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۰۷ مجلس شورای اسلامی و ابلاغیه شماره ۶۷۴۹۰ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۲۴ ریاست جمهوری پروژه های زیر را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. در ضمن اسناد مناقصه در سایت www.setadiran.ir منتشر و کلیه مراحل از طریق این سایت انجام می‌شود.
تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۳ می‌باشد.
مهلت زمانی دریافت مناقصه از سایت: مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ ساعت ۱۹:۰۰ می‌باشد.
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد قیمت در سامانه: ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ ساعت ۱۹:۰۰ می‌باشد.
زمان بازگشایی پاکات مناقصه: ۱۴۰۵/۰۵/۲۸ ساعت ۰۸:۰۰ در محل اداره کل ورزش و جوانان استان مرکزی می‌باشد.
مدت اعتبار پیشنهادات: ۱۴۰۵/۰۸/۲۷ می‌باشد.
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت «الف»:
اراک – میدان فاطمیه – جنب استانداری مرکزی – اداره کل ورزش و جوانان استان مرکزی؛ ۳۳۶۶۵۴۶۳-۰۸۶ می‌باشد.
در راستای ماده ۲۴ «الف» بخشنامه ۱۳۰۸۹۰ حداقل نصاب مناقصه گران جهت بازگشایی پاکات و برگزاری مناقصه یک پاکت بوده و در صورت وجود حداقل یک مناقصه گر، مناقصه برگزار می گردد.

ردیف	مشخصات پروژه	مبلغ برآورد (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	نوع تضمین
۱	تکمیل زمین چمن مصنوعی شهر میلاجرد شهرستان کمیجان	۱۱۷/۱۹۵/۷۵۴/۴۹۲	۵/۸۵۹/۷۸۷/۷۲۵	تضمین به صورت ضمانتنامه بانکی، فیش واریزی و یا اوراق مشارکت بی‌نام
۲	احداث زمین چمن مجموعه ورزشی یادگار امام (ره) شهرستان خمین	۱۹۱/۰۴۸/۳۳۰/۱۵۸	۹/۵۵۲/۴۱۶/۵۰۸	

روابط عمومی اداره کل ورزش و جوانان استان مرکزی

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی فشرده

نوبت دوم

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

موضوع : تهیه و اجرای خط انتقال آب چاه ژورناس و خط انتقال آب از محل انشعاب چشمه تیزآب به خط انتقال موجود مخزن روح افزا واقع در شهر دماوند به طول حدودی ۲.۵ کیلومتر
شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران به نمایندگی از شرکت آب و فاضلاب استان تهران «به استناد آئین نامه های اجرایی قانون برگزاری مناقصات «در نظر دارد از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی فشرده به شماره مناقصه (۲۰۰۵۰۷۰۰۰۲۰۰۰۰۲۳) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) را با اطلاعات مشروحه ذیل به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.
موضوع مناقصه: تهیه و اجرای خط انتقال آب چاه ژورناس و خط انتقال آب از محل انشعاب چشمه تیزآب به خط انتقال موجود مخزن روح افزا واقع در شهر دماوند به طول حدودی ۲،۵ کیلومتر
مبلغ برآورد اولیه: ۳۹،۳۰۲،۵۴۸،۷۲۰ ریال
مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ ۱،۹۶۵،۱۲۷،۴۳۶ ریال در وجه شرکت آب و فاضلاب استان تهران
مدت اجرای کار: ۴ ماه
محل تامین اعتبار: از محل اعتبارات عمرانی به صورت اوراق خزانه اسلامی، اوراق مرابحه، نقد و یا سایر ابزارهای تأمین مالی دولتی تامین می گردد
مناقصه گران واجد شرایط: مناقصه گران دارای حداقل رتبه ۵ رشته آب می توانند در مناقصه شرکت کنند
تاریخ، مهلت، محل و مبلغ دریافت اسناد : از آگهی نوبت اول مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ تا مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ نسبت به دریافت اسناد از طریق سامانه تدارکات دولت الکترونیک به نشانی www.setadiran.ir اقدام نمایند. هزینه خرید اسناد مناقصه ۶،۰۰۰،۰۰۰ ریال می باشد
تاریخ، مهلت، محل تحویل اسناد: پیشنهاد ها، باید حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ در سامانه تدارکات دولت الکترونیک به نشانی www.setadiran.ir بارگذاری گردند و حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ صبح همان روز فیزیک پاکت الف را به نشانی تهران-رودهن-بلوار امام-خیابان پاسداران-پلاک ۶۱-طبقه همکف-دبیرخانه-تلفن: ۷۶۵۰۳۱۱۷ تحویل گردد
زمان و محل گشایش پاکات: پاکات ارزیابی در ساعت ۱۲:۱۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ باز و بررسی آن شروع می گردد و پاکات پیشنهاد (الف، ب و ج) شرکت کنندگان حائز حداقل امتیاز و بالاتر، راس ساعت ۰۸:۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ در محل اتاق جلسات طرح های عمرانی شرکت آب و فاضلاب استان تهران واقع در خیابان فاطمی، نبش حجاب باز و قرائت می گردد
نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۲

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

وزیر علوم: ظرفیت ایرانیان خارج از کشور برای توسعه علمی باید به کار گرفته شود

وزیر علوم، تحقیقات و فناوری با تاکید بر اینکه باید از ظرفیت ایرانیان خارج از کشور که دل در گرو ایران دارند، حداکثر استفاده را برد، گفت: همکاری‌های آموزشی، پژوهشی و فناورانه با ایرانیان خارج از کشور عملیاتی می‌شود
در نشست هماهنگی همکاری‌های علمی بین‌المللی با ایرانیان خارج از کشور که با حضور حسین سیمایی، وزیر علوم، تحقیقات و فناوری برگزار شد، راهکارهای توسعه و عملیاتی‌سازی همکاری‌های دانشگاهی با ایرانیان خارج از کشور در حوزه‌های آموزشی، پژوهشی، فناوری، فرهنگی و بین‌المللی مورد بررسی قرار گرفت
در این نشست، بخش‌های مختلف وزارت علوم برنامه‌ها و پیشنهادهای خود را برای تحکیم ارتباطات علمی و تبادل تجربیات با ایرانیان خارج از کشور ارائه کردند و مقرر شد این همکاری‌ها در سطوح مختلف با برنامه‌ریزی منسجم پیگیری و اجرا شود
به گزارش روابط عمومی وزارت علوم، موضوعاتی همچون برگزاری کلاس‌های آموزشی مشترک، همکاری در هدایت پایان‌نامه‌ها و رساله‌ها، توسعه فعالیت‌های پژوهشی مشترک، بهره‌گیری از ظرفیت استادان، پژوهشگران و دانشجویان ایرانی خارج از کشور در قالب‌های متنوع و گسترش تعاملات علمی میان دانشگاه‌های داخل و خارج از کشور در این نشست مورد تأکید قرار گرفت

اقتصاد پویا

سرمقاله

گسترش خرید اقساطی نجات یا تله بدهی

حسین کریمی

در سال‌های اخیر، خرید اقساطی از یک ابزار محدود بانکی به یکی از مهم‌ترین شیوه‌های تأمین نیازهای روزمره خانوارها تبدیل شده است. امروز از لوازم خانگی و تلفن همراه گرفته تا مواد غذایی، پوشاک، خدمات درمانی و حتی هزینه‌های آموزشی، همگی با طرح‌های اقساطی عرضه می‌شوند. این تغییر، بیش از آنکه نشانه رونق اقتصادی باشد، بازتاب کاهش قدرت خرید و شکاف میان درآمد خانوارها و هزینه‌های زندگی است. برای بسیاری از خانواده‌ها، خرید اقساطی تنها راه دسترسی به کالاهایی است که دیگر توان پرداخت نقدی آنها را ندارند. در این شرایط، اقساط می‌تواند نقش یک «سوپاپ اطمینان» را ایفا کند و مانع از توقف کامل تقاضا در بازار شود.
از سوی دیگر، تولیدکنندگان و فروشندگان نیز با استفاده از فروش اقساطی تلاش می‌کنند بازار خود را حفظ کرده و از رکود عمیق‌تر جلوگیری کنند. اما روی دیگر این سکه، افزایش بدهی خانوارهاست. زمانی که بخش قابل توجهی از درآمد ماهانه صرف بازپرداخت اقساط شود، کوچک‌ترین شوک اقتصادی مانند افزایش تورم، کاهش درآمد یا از دست رفتن شغل، می‌تواند خانواده را با بحران مالی روبه‌رو کند. در چنین وضعیتی، خرید اقساطی از یک راهکار موقت به چرخه‌ای از بدهی‌های متوالی تبدیل می‌شود؛ چرخه‌ای که در آن، افراد برای پرداخت اقساط قبلی ناچار به دریافت اعتبار یا وام جدید می‌شوند. اقتصاد سالم، اقتصادی نیست که مردم برای خرید کالاهای ضروری ناچار به بدهکار شدن باشند. اگر رشد درآمدها همگام با تورم نباشد و قدرت خرید واقعی کاهش یابد، گسترش فروش اقساطی تنها صورت مسئله را تغییر می‌دهد، نه اینکه آن را حل کند. رونق واقعی زمانی شکل می‌گیرد که خانوارها بتوانند با درآمد پایدار و بدون وابستگی به بدهی، نیازهای اساسی خود را تأمین کنند. بنابراین، خرید اقساطی نه ذاتاً پدیده‌ای منفی است و نه همیشه راه‌حل مشکلات بازار. این ابزار زمانی می‌تواند به رشد اقتصاد کمک کند که بر پایه اعتبارسنجی دقیق، نرخ‌های منطقی و توان بازپرداخت خانوارها طراحی شود. در غیر این صورت، ممکن است پلی برای عبور از رکود نباشد، بلکه مسیری به سوی انباشت بدهی و فشار بیشتر بر معیشت مردم تبدیل شود

بررسی اقتصاد پویا از سکوت معنادار شهرهای ایران؛

نگرانی اقتصاد از آرامش شهر

اقتصاد پویا / سرویس اقتصاد و سیاست - شهر آرام است؛ اما این آرامش، آرامش معمول یک روز عادی نیست. خیابان‌ها شلوغ‌اند، خودروها در رفت‌وآمد هستند، مغازه‌ها کرکره‌های خود را بالا کشیده‌اند و مردم مشغول زندگی روزمره‌اند، اما در پس این تصویر عادی، نوعی سکوت سنگین بر فضای جامعه سایه انداخته است. سکوتی که نه از رضایت، بلکه از انتظار و نگرانی سرچشمه می‌گیرد. افزایش گمانه‌زنی‌ها درباره احتمال وقوع درگیری نظامی، در کنار ادامه مشکلات ساختاری اقتصاد، باعث شده است جامعه در وضعیت تعلیق قرار گیرد؛ وضعیتی که نه جنگ آغاز شده و نه آرامش اقتصادی برقرار است
کریمی/اقتصاد بیش از هر چیز به «اعتماد» وابسته است. سرمایه‌گذار، تولیدکننده، مصرف‌کننده و حتی خانواده‌ها، تصمیم‌های خود را بر اساس پیش‌بینی آینده اتخاذ می‌کنند. زمانی که آینده مبهم باشد، سرمایه‌گذاری جای خود را به احتیاط می‌دهد، خریدهای بزرگ به تعویق می‌افتد، پروژه‌های توسعه‌ای متوقف می‌شوند و فعالان اقتصادی ترجیح می‌دهند دارایی‌های خود را نقد یا به بازارهای کم‌ریسک منتقل کنند. همین رفتارها به مرور، رکودی خاموش را شکل می‌دهد که آثار آن شاید از یک بحران آشکار نیز عمیق‌تر باشد
در هفته‌ها و ماه‌های اخیر، هر خبر سیاسی یا امنیتی، مستقیماً بر فضای اقتصادی اثر گذاشته است. کافی است شایعه‌ای درباره افزایش تنش‌ها منتشر شود تا بازار ارز، طلا، خودرو و حتی کالاهای مصرفی واکنش نشان دهند. این واکنش‌ها تنها نتیجه احتمال جنگ نیست؛ بلکه حاصل اقتصادی است که از نبود ثبات، نبود چشم‌انداز روشن و تغییرات مداوم سیاست‌ها رنج می‌برد. در چنین شرایطی، حتی شایعات نیز به عاملی برای تغییر رفتار اقتصادی مردم تبدیل می‌شوند

اقتصاد در انتظار؛ سرمایه‌ای که جرأت حرکت ندارد

اقتصاد زمانی رشد می‌کند که سرمایه در گردش باشد، کارخانه‌ها برنامه توسعه داشته باشند و مردم نسبت به آینده احساس امنیت کنند. اما فضای مبهم کنونی باعث شده بسیاری از فعالان اقتصادی، تصمیم‌گیری را به زمان دیگری موکول کنند. واردکنندگان ثبت سفارش‌های خود را با احتیاط انجام می‌دهند، صادرکنندگان نگران آینده بازارهای منطقه‌ای هستند و تولیدکنندگان نیز از افزایش هزینه‌های تولید و دشواری تأمین مواد اولیه گلایه دارند
در چنین فضایی، نقدینگی به جای ورود به بخش تولید، به سمت بازارهای غیرمولد حرکت می‌کند. افزایش تقاضا برای طلا، ارز و سایر دارایی‌های امن، نشانه‌ای از کاهش اعتماد به آینده اقتصادی است. این موضوع نه تنها سرمایه‌گذاری مولد را کاهش می‌دهد، بلکه زمینه رشد فعالیت‌های سوداگرانه را نیز فراهم می‌کند
از سوی دیگر، بنگاه‌های کوچک و متوسط که ستون اصلی اشتغال کشور محسوب می‌شوند، بیش از سایر بخش‌ها تحت فشار قرار دارند. کاهش قدرت خرید مردم، افت فروش، افزایش هزینه‌های انرژی، مشکلات بانکی و نگرانی از آینده باعث شده بسیاری از این واحدها با حداقل ظرفیت فعالیت کنند. برخی نیز توسعه خطوط تولید را متوقف کرده‌ و تنها برای حفظ بقا تلاش می‌کنند
فعالان اقتصادی معتقدند آنچه امروز بیش از کمبود منابع به اقتصاد آسیب می‌زند، نبود قابلیت پیش‌بینی است. وقتی هیچ تولیدکننده‌ای نتواند قیمت مواد اولیه، نرخ ارز یا سیاست‌های تجاری چند ماه آینده را برآورد کند، طبیعی است که از سرمایه‌گذاری جدید خودداری کند

بازارهای عصبی و خانوارهای محتاط

در کنار تولید، رفتار مصرف‌کنندگان نیز تغییر کرده است. بسیاری از خانواده‌ها خرید کالاهای بادوام، مسکن، خودرو یا حتی برخی لوازم ضروری را به تعویق انداخته‌اند. بخشی از درآمد خانوارها نیز به جای مصرف، صرف حفظ ارزش پول از طریق خرید طلا یا ارز می‌شود
این تغییر رفتار، مستقیماً بر بازار داخلی اثر می‌گذارد. کاهش تقاضا، فروش واحدهای صنفی را کاهش می‌دهد و رکود را عمیق‌تر می‌کند. در چنین شرایطی، بسیاری از کسب‌وکارهای خرد، نخستین قربانیان فضای مبهم اقتصادی هستند
همزمان، شایعات نیز با سرعت در فضای مجازی منتشر می‌شوند. هر خبر تأییدنشده درباره احتمال افزایش تنش‌های منطقه‌ای یا اختلال در مسیرهای تجاری، می‌تواند بازارها را تحت تأثیر قرار دهد. این موضوع نشان می‌دهد اقتصاد کشور تا چه اندازه نسبت به اخبار سیاسی حساس شده است
کارشناسان معتقدند اگرچه وقوع یا عدم وقوع هر گونه درگیری، موضوعی سیاسی و امنیتی است، اما مدیریت انتظارات اقتصادی کاملاً در اختیار سیاست‌گذاران قرار دارد. اطلاع‌رسانی شفاف، ثبات در تصمیمات اقتصادی و پرهیز از صدور بخشنامه‌های متناقض می‌تواند بخش قابل توجهی از این نگرانی‌ها را کاهش دهد
از سوی دیگر، کاهش قدرت خرید مردم نیز این نگرانی‌ها را تشدید کرده است. خانوارهایی که طی سال‌های اخیر بخش قابل توجهی از درآمد خود را صرف هزینه‌های ضروری کرده‌اند، اکنون بیش از گذشته نسبت به هر گونه شوک اقتصادی حساس هستند. همین موضوع باعث شده فضای روانی جامعه نیز شکننده‌تر از گذشته باشد

هزینه سنگین ناطمینانی؛ حتی بدون آغاز جنگ

تجربه اقتصادهای مختلف جهان نشان می‌دهد که ناطمینانی، حتی بدون وقوع جنگ یا بحران واقعی، می‌تواند رشد اقتصادی را کاهش دهد. زمانی که سرمایه‌گذار از آینده مطمئن نباشد، سرمایه خود را وارد پروژه‌های بلندمدت نمی‌کند. بانک‌ها نیز در اعطای تسهیلات محتاط‌تر می‌شوند و بازار سرمایه با کاهش ورود منابع جدید مواجه می‌شود
در ایران نیز بخش مهمی از مشکلات امروز ناشی از همین ناطمینانی مزمن است. اقتصاد سال‌هاست با تورم بالا، نوسان نرخ ارز، تغییرات پی‌درپی مقررات و کاهش سرمایه‌گذاری دست‌وپنجه نرم می‌کند. اکنون اضافه شدن نگرانی‌های سیاسی و امنیتی، این شرایط را پیچیده‌تر کرده است
با این حال، کارشناسان تأکید می‌کنند که مدیریت اقتصادی در چنین شرایطی اهمیت دوچندانی دارد. حمایت از تولید، ایجاد ثبات در سیاست‌های ارزی، تسهیل تجارت، تقویت ارتباط با بازارهای منطقه‌ای و افزایش شفافیت در تصمیم‌گیری‌ها می‌تواند بخشی از نگرانی فعالان اقتصادی را کاهش دهد
اقتصاد بیش از هر چیز نیازمند «اعتماد» است؛ اعتمادی که تنها با ثبات، پیش‌بینی‌پذیری و سیاست‌گذاری منسجم شکل می‌گیرد. اگر این اعتماد تقویت شود، حتی در شرایط پرتنش نیز می‌توان از گسترش رکود جلوگیری کرد. اما اگر فضای ابهام ادامه یابد، سکوت امروز شهرها ممکن است به رکودی عمیق‌تر در بازارها تبدیل شود
شاید امروز صدای انفجاری شنیده نشود و خیابان‌ها همچنان پررفت‌وآمد باشند، اما آنچه در لایه‌های زیرین اقتصاد جریان دارد، نشانه‌های روشنی از احتیاط، انتظار و کاهش تحرک اقتصادی است. سکوت معنادار شهر، بیش از آنکه حاصل آرامش باشد، بازتاب نگرانی جامعه از آینده‌ای است که هنوز تصویر شفافی از آن وجود ندارد. در چنین شرایطی، مهم‌ترین وظیفه سیاست‌گذاران، کاهش ناطمینانی، بازگرداندن اعتماد و ایجاد افقی روشن برای فعالان اقتصادی و مردم است؛ زیرا اقتصاد، بیش از هر عامل دیگری، به امید و قابلیت پیش‌بینی آینده نیاز دارد

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی فشرده

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

نوبت دوم

موضوع: احداث مخزن ۱۰۰۰۰ مترمکعبی ده بومهن واقع در شهرستان پردیس به همراه سایر عملیات تکمیلی
شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران به نمایندگی از شرکت آب و فاضلاب استان تهران " به استناد آئین نامه های اجرایی قانون برگزاری مناقصات "در نظر دارد از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی فشرده به شماره مناقصه (۲۰۰۵۰۷۰۰۰۲۰۰۰۰۲۲) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) را با اطلاعات مشروحه ذیل به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید .
موضوع مناقصه: احداث مخزن ۱۰۰۰۰ مترمکعبی ده بومهن واقع در شهرستان پردیس به همراه سایر عملیات تکمیلی
مبلغ برآورد اولیه: ۱,۰۸۴,۸۴۵,۶۹۹,۷۲۴ ریال
مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ ۴۷,۰۷۶,۹۱۳,۹۹۴ ریال در وجه شرکت آب و فاضلاب استان تهران
مدت اجرای کار: ۱۸ ماه
محل تامین اعتبار: از محل اعتبارات عمرانی به صورت اوراق خزانه اسلامی، اوراق مرابحه، نقد و یا سایر ابزارهای تأمین مالی دولتی تامین می گردد
مناقصه گران واجد شرایط: مناقصه گران دارای حداقل رتبه ۵ رشته آب یا رتبه ۵ ابنیه می توانند در مناقصه شرکت کنند
تاریخ، مهلت، محل و مبلغ دریافت اسناد: از آگهی نوبت اول مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ تا مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ نسبت به دریافت اسناد از طریق سامانه تدارکات دولت الکترونیک به نشانی www.setadiran.ir اقدام نمایند. هزینه خرید اسناد مناقصه ۱۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد
تاریخ، مهلت، محل تحویل اسناد: پیشنهاد ها، باید حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ در سامانه تدارکات دولت الکترونیک به نشانی www.setadiran.ir بارگذاری گردند و حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ صبح همان روز فیزیک پاکت الف را به نشانی تهران - رودهن - بلوار امام - خیابان پاسداران – پلاک ۶۱ - طبقه همکف - دبیرخانه - تلفن: ۷۶۵۰۳۱۱۷ تحویل گردد
زمان و محل گشایش پاکات: پاکات ارزیابی در ساعت ۱۲:۱۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ باز و بررسی آن شروع می گردد و پاکات پیشنهاد (الف، ب و ج) شرکت کنندگان حائز حداقل امتیاز و بالاتر، راس ساعت ۰۸:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ در محل اتاق جلسات طرح های عمرانی شرکت آب و فاضلاب استان تهران واقع در خیابان فاطمی، نبش حجاب باز و قرائت می گردد
نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۲

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

آگهی فقدان سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه (برگ سبز) ، سند کمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری سیستم پژو تیپ پارس مدل سال ۱۳۸۳

سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه (برگ سبز) ، سند کمپانی (فاکتور فروش کارخانه) و کارت شناسایی مربوط به خودرو سواری سیستم پژو تیپ پارس مدل سال ۱۳۸۳ به رنگ مشکی مشکی -متالیک به شماره پلاک ۴۹ ایران ۴۱۸ د ۹۱ به شماره موتور ۱۲۶۸۲۰۰۳۴۵۴ و به شماره شاسی ۸۲۸۲۳۰۵۸ به نام حسن رستگار نام پدر خیام به شماره ملی ۵۴۶۹۹۴۶۳۸۱ به شماره شناسنامه ۱۵۲ محل صدور اردکان تاریخ تولد ۱۳۶۷.۶.۳۰ مفقود گردیده اند و از درجه اعتبار ساقط می باشند. یاسوج

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

طبق رای هیئت به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۱۰۰۴۶۰۲-۱۴۰۵/۰۳/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ارومیه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم شوکت اسدی بشماره شناسنامه ۵۷۷۹ کد ملی ۴۹۳۹۴۰۷۷۶۴ فرزند بهروز در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۷.۳۲ متر مربع در پلاک ثبتی بشماره ۴۸ فرعی قسمتی از پلاک ۳۰ فرعی از ۶۰ اصلی بخش ۵ ارومیه پس از کسر مالکیت پرویز خدایاری و انتشار آگهی موضوع ماده ۳ قانون مذکور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۵۶۶۰
شناسه آگهی: ۲۲۲۷۳۸۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۲
یوسف سلیمانی
مسئول بایگانی اداره ثبت منطقه یک ارومیه

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

طبق رای هیات به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۱۰۰۶۴۸۶ - ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ارومیه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای بیت اله جعفری به شناسنامه شماره ۱ و کد ملی ۲۷۵۵۳۷۱۸۴۶ صادره ارومیه فرزند عرب در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۵۳۹۰/۱۰ متر مربع در پلاک ۳۱۶ فرعی قسمتی از پلاک ۱۱۹ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در بخش ۶ ارومیه تایید و پس از کسر از مالکیت عرب جعفری و ربابه عبدالی و انتشار آگهی موضوع ماده ۳ قانون مذکور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۵۷۰۴
شناسه آگهی: ۲۲۲۸۶۷۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۲
یوسف سلیمانی
مسئول بایگانی اداره ثبت منطقه یک ارومیه

آگهی موضوع ماده سه قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۵۴۰۰۱۵۳۴ صادر از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت اسناد و املاک شهرستان شوط تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی عبادی محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت در روزنامه محلی و هم در دو نوبت در روزنامه کثیر الانتشار به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی فوق اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شوط تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند
ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۸۹۱۶,۳۹ متر مربع از قریه پلاک ۴۶ –اصلی بنام فاضل نفسی مصر کانلو به کد ملی ۲۸۲۰۴۲۹۷۰۱ از مورد مالکیت عباس اکبری اقدم (مالف ۵۶۹۱)
شناسه آگهی: ۲۲۲۵۱۰۸
تاریخ انتشار در دو نوبت در روزنامه کثیر الانتشار: اولی در مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۸ و دومین چاپ در مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۱۲
تاریخ انتشار در دو نوبت در روزنامه محلی: اولی در مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۸ و دومین چاپ در مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۱۲
خلیل رضایی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شوط

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

طبق رای هیئت به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۱۰۰۶۷۲۸ بتاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ارومیه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای لقمان کابانی شماره شناسنامه ۱۷۸۵ کدملی ۲۸۷۰۵۴۰۷۰۱ صادره مهاباد فرزند رحمن در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۴۰ متر مربع در پلاک ۱۵۵۶ فرعی از ۳۵ فرعی از ۱۲ اصلی بخش ۵ ارومیه پس از کسر از مالکیت پروین امیر جعفری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۵۹۲۰
شناسه آگهی: ۲۲۴۱۸۴۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۷
یوسف سلیمانی
مسئول بایگانی اداره ثبت منطقه یک ارومیه

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

طبق رای هیئت به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۱۰۰۶۱۳۸ تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ارومیه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم مهرانگیز مطلبی عسگزاباد تپه به شماره شناسنامه ۵۶۱ کد ملی ۲۷۵۲۳۳۰۰۶۵ صادره ارومیه فرزند جبعلی در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۷۵/۱۰ متر مربع پلاک ۱۲۸۷۱ فرعی از ۴۵ فرعی از ۱۰۶ اصلی بخش ۵ ارومیه پس از کسر مالکیت از حنیف غنی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۵۹۱۹
شناسه آگهی: ۲۲۴۱۴۸۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۷
یوسف سلیمانی
مسئول بایگانی اداره ثبت منطقه یک ارومیه

مفقودی

کارت موتور -سند کمپانی –برگ سبز موتور سیکلت کاوان اس ۱۵۰ به رنگ شیری مدل ۱۴۰۱ شماره موتور ۰۰۴۷۵۴ و شماره شاسی VIN۰۱۵۷۶ به شماره انتظامی ۳۹۸/۵۸۸۱۲ بنام مهدی نظری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۵۹۲۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۱۰۰۰۶۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۱۰۰۰۶۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صحنه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عارف فخری فرزند محمد مراد بشماره شناسنامه ۹ صادره از ایران در یک قطعه زمین مزروعی از ۴,۵۸۶۳ دانگ از شش دانگ به مساحت ۳۳۹۵۴,۵۱ متر مربع و آقای سردار فخری فرزند محمد مراد بشماره شناسنامه ۱۴۳۵ صادره از ایران در یک قطعه زمین مزروعی از ۱,۴۱۳۷ دانگ از شش دانگ به مساحت ۳۳۹۵۴,۵۱ متر مربع واقع در بخش ۸ کرمانشاه شهرستان صحنه روستای کاکاوند پلاک ۱۰۷ اصلی خریداری از مالک رسمی آقای سیدعلی خان احمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۲
فرشاد نادری - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت ماشین وانت نیسان ۲۴۰۰ مدل ۱۳۸۲ پلاک ۹۲_۲۷۶ص۲۶ موتور ۲۱۰۸۱۵ شاسی D۰۹۴۳۳ بنام صدیقه حیدرنژاد فیروزجایی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی مفقودی

مجوز سلاح شکاری ساچمه متعلق به آقای مهدی متولی طاهر با کدملی ۲۰۶۴۴۸۳۹۷۷ بشماره سلاح ۲۴۳۵۴۱ مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت موتور سیکلت آپاچی مدل ۱۳۸۹ پلاک ۱۱۳/۶۴۱۵۲ موتور E۶BA۲۰۲۴۷۲۵۰ شماره بدنه NE۸***۱۸۰B۸۹۰۰۳۸۰ بنام حمیدرضا محمدی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد

((انتشار آگهی))

آگهی اجرای مواد ۶، ۷، ۸ و ۱۰ آئین نامه اجرائی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸

برابر رای شماره ۳۷۲۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ صادره هیئت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان چناران تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم آقا محبوبه رجایی فرزند عبداله نسبت به ششدانگ ی قطعه زمین به مساحت ۲۰۰,۵۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۹۲ اصلی واقع در اراضی گلمکان بخش ۱۷ از محل مالکیت کلیه مالکین مشاعی محرز گردیده است. بمنظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت نامبرده صادر خواهد شد. اقتصاد پویا ۸۲۴
تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۵/۰۵/۱۲
عبداله گلشن آبادی به آباد
رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

((انتشار آگهی))

آگهی اجرای مواد ۶، ۷، ۸ و ۱۰ آئین نامه اجرائی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸

برابر رای شماره ۳۷۲۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ صادره هیئت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان چناران تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم آقا محبوبه رجایی فرزند عبداله نسبت به ششدانگ ی قطعه زمین به مساحت ۲۳۹,۲۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۹۲ اصلی واقع در اراضی گلمکان بخش ۱۷ از محل مالکیت کلیه مالکین مشاعی محرز گردیده است. بمنظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی می گردد، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت نامبرده صادر خواهد شد. ۸۲۵ اقتصاد پویا
تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۵/۰۵/۱۲
عبداله گلشن آبادی به آباد
رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۱۰۲۴۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۸ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض میر حجت قاسم زاده به شناسنامه شماره ۱۰۴۷ کد ملی ۲۹۳۹۲۱۸۶۹۲ صادره فرزند سلام اله نسبت به ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۸۲۲/۲۷ متر مربع از مالکیت ولی اله پایکار زاده برابر سند ۳۱۰ مورخ ۱۳۲۲/۷/۲۵ دفتر خانه ۱۴ کرج باقیمانده پلاک ۳۱۴ اصلی واقع در فشند حوزه ثبت ساوجبلاغ که با توجه به نامه جهاد ساوجبلاغ به شماره ۱۰۵۹۶۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ جهاد ساوجبلاغ که اعلام نموده صدور سند ششدانگ بصورت عرصه و اعیان بدون درج ساختمان و دیوار کشی با ذکر عبارت کاربری اراضی موضوع سند کشاورزی بوده و هر گونه تغییر کاربری و نقل و انتقال آن بدون مجوز جهاد ممنوع و تنظیم سند اعمال حقوقی موضوع ماده ۱ قانون و همچنین اعمال حقوقی بصورت مشاع در اراضی کشاورزی تنها با رعایت بندهای ۴ گانه ذیل تبصره ۹ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول ممکن میباشد را تایید و رای خود را صادر نموده است لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت انقضا مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۲۲۵۵۶۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۲
بشیر نعیم زاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی آراء هیأت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأئید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:
بخش دو بجنورد قسمتی از پلاک ۳۲۲۰ فرعی از ۱۶۹ اصلی –اصلی واقع در اراضی صدر اباد
۱- ششدانگ یکباب منزل و مغازه در قسمتی از پلاک به شماره ۳۲۲۰ فرعی از ۱۶۹ –اصلی واقع در بخش ۲ بجنورد به مساحت ۲۹/۳۴ متر مربع ابتیاعی آقای محمد شاهین پور فرزند رشید به شماره شناسنامه ۱۱۵ و کدملی ۰۶۸۱۸۲۴۶۹۷ از محل مالکیت رسمی رشید باغچقی، برابر رأی شماره ۲۷۳۲ –۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ کلاسه پرونده ۰۹۲۰-۱۴۰۴
لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند .در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شماره آگهی: ۲۲۲۸۱۴۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۲
مهدی سیاوشی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۳۸۵۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ به شماره کلاسه ۴۴۶۲-۱۴۰۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود عزیزخانی فرزند عزیز به شماره شناسنامه ۱۹۳۸ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۶۲/۲۸ متر مربع پلاک ۱ فرعی از ۳ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (روستای درسجین) خریداری از مالک رسمی اکبر بابا حاجی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۲۳۸۹۷۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۷
سعید بهرامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی ماشین سواری پراید مدل ۱۳۸۱ پلاک ۷۲_۵۵۲ج۱۷ موتور ۰۰۴۱۶۱۱۰ شاسی S۱۴۱۲۲۸۱۸۸۴۱۸۲ بنام حسین گری زاده فیروزجاه مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره: ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۱۶۶۵۶ – ۱۴۰۵/۵/۳ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حمید رضا خرد رنجبر فرزند ابوالقاسم به شماره شناسنامه ۱۶۴۲۱ صادره در ششدانگ یک قطعه باغ قسمتی از پلاک ۱۸۴ اصلی به مساحت ۴۴۷/۴۷ متر مربع از سهمی علی اکبر فلاح فر برابر سند شماره ۵۱۱۱۷ مورخ ۴۹/۶/۹ دفتر ۱۷ تهران ذیل ثبت صفحه ۵۲۰ دفتر ۴۸ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض در خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۲۴۲۹۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۷
بشیر نعیم زاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساوجبلاغ

قوه قضاییه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان چهارمحال و بختیاری

نوبت اول

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی ناحیه دو شهرکرد بخش ده استان چهارمحال و بختیاری

به دستور مواد یک و سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون فوق الذکر املاکی که در هیأت مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو شهرکرد مورد رسیدگی و رأی آن صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد
املاک واقع در رحمت آباد (دو تو) شهرکرد به شماره پلاک ثبتی ۴ -اصلی
۱۸۹۳ فرعی اسدالله کمالی دهکردی فرزند نعمت الله ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۸/۳۴ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از سیدرحمت‌الله میرحقانی
۲۶۶۰ فرعی پرویز طاهری سر تشنیزی فرزند حسین وبرزو طاهری فرزند حسین هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان کار گاهی به مساحت ۳۰۹/۹۸ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از سیدرحمت‌الله میرحقانی
املاک واقع در مزرعه حاج کهوا شهرکرد به شماره پلاک ثبتی ۷ –اصلی
۳۷۹ فرعی سیف اله نوریزاده واحد دهکردی فرزند قاسمعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۸/۲۴ متر مربع انتقالی بلاواسطه از قاسمعلی نوریزاده
املاک واقع در قریه فرخشهر به شماره پلاک ثبتی ۲۲ –اصلی
۴۶۶۳ فرعی فریبا نادری فرزند ابوالفتح ششدانگ یک درب باغ و بنای احداثی به مساحت ۲۰۳۵/۰۴ متر مربع واقع در فرخشهر مزرعه باغ کهنه خریداری شده مع الواسطه از خدامراد دهقانی
۷۹۱۸ فرعی داریوش شکوهی قهفرخی فرزند فرهاد ورحمت‌الله شکوهی قهفرخی فرزند فرهاد و کریم شکوهی قهفرخی فرزند فرهاد ومهدی شکوهی قهفرخی فرزند فرهاد و کرامت شکوهی قهفرخی فرزند فرهاد وفرزاد شکوهی قهفرخی فرزند فرهاد هر کدام نسبت به دو سهم مشاع و زهرا شکوهی قهفرخی فرزند فرهاد وسمیراء شکوهی قهفرخی فرزند فرهاد ومریم شکوهی قهفرخی فرزند فرهاد ونجمه شکوهی قهفرخی فرزند فرهاد هر کدام نسبت به یک سهم مشاع از ۱۶ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (به استثناء بهای ثمنیه عرصه واعیان) به مساحت ۱۶۷۲/۹۵ متر مربع واقع در فرخشهر مزرعه رحمت آباد خریداری شده بلاواسطه از فرهاد شکوهی
۸۹۰۱ فرعی سید جلیل میر فروغی قهفرخی فرزند سید مسلم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۲۲/۸۵ متر مربع واقع در فرخشهر باغ کهنه خریداری شده مع الواسطه از شهرداری فرخشهر
۸۹۲۶ فرعی حمید ربیعی قهفرخی فرزند محمود ششدانگ یک درب باغ مشجر به مساحت ۴۳۹۱/۲۰ متر مربع متقاضی مالک رسمی می باشد
۸۹۷۷ فرعی مجید ربیعی قهفرخی فرزند بهرام ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۸۵/۱۳ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از حسن میرزائیان
املاک واقع در مزرعه دهک فرخشهر به شماره پلاک ثبتی ۲۸ -اصلی
۱۰۷ فرعی مرتضی شمس قهفرخی فرزند تیمور ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۶۶۳/۱۳ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از علیرضا مردانی
۱۱۰ فرعی صغری ایزدفر، فرزند مراد ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۵۵۸/۶ متر مربع خرید ملک از مالک رسمی علیرضا مردانی
۱۲۵ فرعی آذر میرزائیان قهفرخی فرزند حمزه علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۴۶۴/۱۳ متر مربع واقع در فرخشهر مزرعه دهک پایینی خریداری شده بلاواسطه از حمزه علی میرزائیان
املاک واقع در قریه هفشجان به شماره پلاک ثبتی ۲۲۱ -اصلی
۹۲۳۵ فرعی لهراسب کریمی فرزند عبدالکریم ومنوچهر کریمی فرزند عبدالکریم وایرج کریمی فرزند عبد الکریم وتورج کریمی فرزند عبد الکریم هر کدام نسبت به یک ونیم سهم مشاع از ۶ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۴۵ متر مربع خریداری شده بلا واسطه از عبدالکریم کریمی
۹۲۳۶ فرعی مهرنگار کریمی هفشجانی فرزند عبدالکریم معصومه کریمی فرزند عبدالکریم وفرخ کریمی هفشجانی فرزند عبدالکریم ومهرانگیز کریمی هفشجانی فرزند عبد الکریم هر کدام نسبت به یک ونیم سهم مشاع از شش سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۵۵ متر مربع خریداری شده بلاواسطه از عبدالکریم کریمی
املاک واقع در روستای سورک به شماره پلاک ثبتی ۶۵۰ –اصلی
۶۹۸ فرعی محمد علی یگانه سورکی فرزند محمود ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۹۷۹/۰۱ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از مختار همتیان
املاک واقع در مزرعه کریم آباد دستگرد امامزاده به شماره پلاک ثبتی ۷۱۷ –اصلی
۷۴ فرعی رحیم ابراهیمی فرزند کریم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بع مساحت ۴۵۹۵/۵۳ متر مربع متقاضی مالک رسمی می باشد
۷۵ فرعی رحیم ابراهیمی فرزند کریم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۰۹/۶۳ متر مربع متقاضی مالک رسمی می باشد
۷۶ فرعی رحیم ابراهیمی فرزند کریم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۷۴۳/۳۶ متر مربع متقاضی مالک رسمی می باشد
۷۷ فرعی رحیم ابراهیمی فرزند کریم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۳۵۶/۷۱ متر مربع متقاضی مالک رسمی می باشد
املاک واقع در مزرعه گود گرد نبه شهرکیان (شهرک) به شماره پلاک ثبتی ۷۴۰ -اصلی
۱۱ فرعی نور الله حامدی شهرکی فرزند فتح اله نسبت به دو ونیم سهم مشاع از ۶۴ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۷۶۴۰/۲۰ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از عباسقلی علیدوستی
املاک واقع در مزرعه دره ماران (معصوم آباد) دستگرد امامزاده به شماره پلاک ثبتی ۷۶۱ -اصلی
۱۲ فرعی الماس ابراهیمی دستگردی فرزند ناصر قلی ششدانگ یک قطعه باغ مشجر باحق آبه از چاه موتور طبق قانون توزیع عادلانه آبها به مساحت ۱۵۱۳/۳۳ متر مربع خریداری شده بلاواسطه از علی ابراهیمی
۷۱۴ فرعی محمد سلمان یگانگی دستگردی فرزند سیف الله ششدانگ یک درب باغ باحق آبه از چاه موتور به مساحت ۱۵۱۲/۸۴ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از علی ابراهیمی
املاک واقع در مزرعه دره نانواخانه شهرکرد به شماره پلاک ثبتی ۱۶۲۶ -اصلی (۷/۳ -اصلی سابق)
۷ فرعی سیف اله نوریزاده واحد دهکردی فرزند قاسمعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۳/۷۷ متر مربع انتقالی بلاواسطه از قاسمعلی نوریزاده
به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی این آگهی نسبت به املاک فوق الذکر در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی و در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء صادره اعتراضی داشته باشند باید تا دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی در شهرها و از تاریخ الصاق آگهی در روستاها اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد ناحیه دو شهرکرد تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت ناحیه دو شهرکرد تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود
تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۵/۵/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: سه‌شنبه ۱۴۰۵/۵/۲۷
محمدعلی محمدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو شهرستان شهرکرد
شناسه آگهی: ۲۲۴۰۴۱۹

رئیس مرکز آمار: سرشماری ثبتی مبنا ۱۴۰۵ نقطه عطفی در الگوی تولید آمار است

رئیس مرکز آمار ایران گفت: سرشماری ثبتی مبنا ۱۴۰۵ نقطه عطفی در الگوی تولید آمار کشور است که به‌جای اتکای سنتی به عملیات گسترده میدانی، بر استفاده از داده‌های اداری، ثبتی و سامانه‌ای تکیه دارد. به گزارش مرکز آمار ایران، غلامرضا گودرزی در نشست برخط ستاد سرشماری عمومی نفوس و مسکن ثبتی مبنا ۱۴۰۵ استان یزد که با هدف هماهنگی بین‌بخشی برای اجرای دقیق و علمی این مأموریت ملی و با حضور استاندار یزد، رییس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان و اعضای این ستاد برگزار شد، با تشریح رویکرد جدید سرشماری در کشور، بر نقش محوری کیفیت داده‌های ثبتی و اداری دستگاه‌های اجرایی تأکید کرد. گودرزی با بیان اینکه سرشماری ۱۴۰۵ نقطه عطفی در الگوی تولید آمار کشور است، گفت: این سرشماری به‌جای اتکای سنتی به عملیات گسترده میدانی، بر استفاده از داده‌های اداری، ثبتی و سامانه‌ای تکیه دارد؛ رویکردی که می‌تواند ضمن کاهش هزینه‌ها، دقت و سرعت تولید آمار را به‌طور قابل توجهی افزایش دهد

آگهی تجدید فراخوان مزایده عمومی

نوبت اول

شهرداری قدس

شهرداری شهرقدس در نظر دارد نسبت به واگذاری منافع زمین چمن مصنوعی زیر پل پیامبر اکرم با قیمت پایه کارشناسی ماهیانه ۱۷۵/۰۰۰/۰۰۰ و سالیانه ۲/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ بصورت اجاره برای مدت یکسال از طریق مزایده عمومی اقدام نماید

تضمین شرکت در مزایده:

پرداخت تضمین شرکت در مزایده به صورت ضمانت نامه معتبر بانکی یا بصورت نقدی از طریق شماره حساب ۰۱۰۵۷۰۸۳۲۷۰۰۳ نزد بانک ملی بنام شهرداری شهر قدس معادل ۵٪ قیمت کارشناسی سالیانه به مبلغ ۱۰۵/۰۰۰/۰۰۰ می باشد. ارائه هر نوع چک اعم از بانکی یا تضمینی و یا سایر موارد مشابه به عنوان ضمانت نامه، به هیچ عنوان قابل قبول نمیباشد. مزایده گران می بایستی ضمانتنامه شرکت در مزایده را پیش از پایان مدت تحویل پیشنهادات به امور قراردادهای شهرداری قدس تحویل نمایند.

قیمت اسناد و نحوه واریز وجه:

قیمت اسناد مزایده ۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هشت میلیون ریال) می باشد که به حساب شماره ۰۱۰۵۷۰۸۲۹۸۰۰۰ به نام شهرداری شهر قدس نزد بانک ملی و بصورت الکترونیکی از طریق سامانه تدارکات دولت به نشانی www.setadiran.ir قابل پرداخت می باشد

مهلت خرید اسناد:

شروع خرید اسناد مزایده از مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ لغایت ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ بوده و اسناد و مدارک مزایده ظرف مهلت مندرج در سامانه تدارکات دولت به نشانی www.setadiran.ir قابل دریافت می باشد

مهلت تحویل و مدت اعتبار پیشنهادات:

مهلت تحویل ضمانتنامه تا ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۷ و آخرین مهلت بارگذاری اسناد تا ساعت ۱۲ همانروز از طریق بارگذاری در سامانه تدارکات دولت www.setadiran.ir می باشد

ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد. کلیه اطلاعات موارد اجاره شامل مشخصات، شرایط و نحوه اجاره در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده و بررسی و انتخاب می باشد

در صورت بروز هرگونه تناقض در موارد مندرج در آگهی با سامانه ستاد ملاک عمل سامانه ستاد خواهد بود سایر شرایط در اسناد مزایده قید شده است

سپرده اشخاص اول تا سوم تا زمان عقد قرارداد نزد شهرداری باقی می ماند و هرگاه برندگان اول و دوم و سوم مزایده حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد

شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.

مجوز مورد نیاز جهت شرکت در مزایده:

کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که اهلیت ورزشی داشته باشند

اجاره ۳ ماه اول در هنگام عقد قرارداد اخذ می گردد. پرداخت اجاره بها از طریق دریافت ۳ فقره چک و تضامین قرارداد بصورت نقدی یا ضمانتنامه بانکی قابل پرداخت می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۹

روابط عمومی شهرداری شهر قدس

تجدید فراخوان عمومی

شهرداری بندر چابهار

شهرداری بندر چابهار در نظر دارد نسبت به سرمایه گذاری با موضوع مشارکت در ساخت و بهره برداری و تحویل ۲۳ باب دکه واقع در بلوار کارگر شمالی اقدام نماید.

- متقاضیان واجد شرایط از تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ لغایت ۱۴۰۵/۰۵/۱۸ مهلت دارند با واریز مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب ۳۱۰۰۰۰۰۰۲۵۰۰۳ بنام شهرداری بندر چابهار نزد بانک ملی جهت دریافت اسناد و آگاهی از شرایط خصوصی آن بصورت حضوری به واحد حقوقی شهرداری اقدام نمایند.
- مهلت ارائه پیشنهادات بصورت فیزیکی تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ میباشد.
- سپرده شرکت در فراخوان مبلغ ۹,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال میباشد که طی ضمانتنامه بانکی معتبر در قبال شهرداری چابهار یا طی فیش واریزی بحساب ۳۱۰۰۰۰۱۶۲۹۰۰۱ سپرده شهرداری چابهار نزد بانک ملی واریز گردد.
- شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
- به پیشنهادات مخدوش، مشروط، ناخوانا و فاقد سپرده ترتیب اثر داده نمیشود.
- سپرده نفرات اول، دوم و سوم تا زمان عقد قرارداد نگهداری و در صورتی که برنده از تاریخ افتتاح پاکات ظرف مدت ۷ روز جهت عقد قرارداد مراجعه ننماید سپرده وی به نفع شهرداری ضبط و با نفر بعدی قرارداد منعقد میگردد و الباقی پس از افتتاح پاکات عودت داده میشود.
- جلسه افتتاح پاکات چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ در محل سالن کنفرانس شهرداری بندر چابهار میباشد.
- پیشنهادات باید در سه پاکت الف: فیش سپرده شرکت در فراخوان – فیش خرید اسناد ب: (اسناد و مدارک، اساسنامه شرکت، آخرین تغییرات هیئت مدیره و تصویر شناسنامه و کارت ملی اعضاء هیئت مدیره و مدیر عامل برای اشخاص حقوقی، مشخصات سجلی برای اشخاص حقیقی، امضاء نمونه قرارداد و شرایط خصوصی و کلیه مدارک موجود در اسناد) ج: (برگ پیشنهادات با امضاء) کلیه پاکات مهر و موم به حراست شهرداری تحویل گردد.
- متقاضیان اقرار مینمایند که مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت نمیباشند.
- سرمایه گذاری که علاوه بر داشتن شروط لازم، توانایی فنی و مالی در مقابل هزینه های اجرای پروژه، سنوات کمتری را جهت بهره برداری را پیشنهاد دهد برنده اعلام میگردد.
- جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره های ذیل تماس حاصل نمایید:

واحد حقوقی: ۰۵۴-۳۵۳۲۳۷۸۰

شهرداری بندر چابهار

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی فشرده

نوبت اول

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

موضوع : تعمیرات اساسی الکتروپمپ های شناور شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران به استناد آئین نامه های اجرایی شرکت های سهامی آب و فاضلاب و قانون برگزاری مناقصات» در نظر دارد از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی فشرده از محل اعتبارات جاری به شماره مناقصه (۲۰۰۵۰۷۰۰۰۲۰۰۰۰۲۴) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) را با اطلاعات مشروحه ذیل به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید

موضوع مناقصه: تعمیرات اساسی الکتروپمپ های شناور شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

مبلغ برآورد اولیه: ۷۴,۶۳۰,۳۲۹,۸۷۵ ریال

مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ ۳,۷۳۱,۵۱۶,۴۹۴ ریال در وجه شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

مدت اجرای کار: ۱۲ ماه

پیمانکاران واجد شرایط: مناقصه گران دارای سابقه کار موضوع مناقصه می توانند در مناقصه شرکت کنند

تاریخ، مهلت، محل دریافت اسناد: از آگهی نوبت اول مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ تا مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۸ نسبت به دریافت اسناد از طریق سامانه تدارکات دولت الکترونیک به آدرس www.setadiran.ir اقدام نمایند. هزینه خرید اسناد مناقصه ۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد

پیشنهادها، باید حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ در سامانه تدارکات دولت الکترونیک به نشانی www.setadiran.ir بارگذاری گردند. و حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ مورخ همان روز فیزیک پاکت الف را به نشانی استان تهران - رودهن - بلوار امام - خیابان پاسداران - پلاک ۶۱ - طبقه همکف - دبیرخانه - تلفن: ۷۶۵۰۳۱۱۷ تحویل و رسید دریافت گردد

زمان و محل گشایش پاکات: پاکات ارزیابی در ساعت ۱۲:۱۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ باز و همچنین شرکت هایی که امتیاز لازم را کسب کرده باشند گشایش پاکات (الف و ب و ج) آنها مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۷ ساعت ۰۹:۰۰ در کمیسیون مناقصات آبفای شرق واقع در رودهن - بلوار امام - خیابان پاسداران - پلاک ۶۱ - دفتر قراردادها باز و قرائت میگردد

نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۴

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای

نوبت اول

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

موضوع : تامین مواد گند زدای آب به میزان ۹۰۰ تن آب ژاول

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران به استناد شرکت های سهامی آب و فاضلاب و آئین نامه های اجرایی قانون برگزاری مناقصات» در نظر دارد از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای از محل اعتبارات جاری کالای مورد نیاز خود به شماره مناقصه (۲۰۰۴۰۷۰۰۰۲۰۰۰۰۲۱) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) را با اطلاعات مشروحه ذیل تامین نماید

موضوع مناقصه: تامین مواد گند زدای آب به میزان ۹۰۰ تن آب ژاول هیپو کلریت سدیم (به همراه تعدیل حمل و نقل براساس نرخ اعلامی توسط سازمان راهداری و حمل و نقل)

مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ ۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال در وجه شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

مدت اجرای کار: ۷ ماه

تامین کنندگان واجد شرایط: تولید کنندگان و نمایندگی مجاز کالای موضوعه که دارای استاندارد ملی باشند

تاریخ، مهلت، محل و مبلغ دریافت اسناد: از آگهی نوبت اول مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ تا مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۸ نسبت به دریافت اسناد از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (www.setadiran.ir) اقدام نمایند. هزینه خرید اسناد مناقصه ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد

تاریخ، مهلت و محل تحویل اسناد: پیشنهاد ها، باید حداکثر تا ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ در سامانه تدارکات الکترونیک دولت به نشانی www.setadiran.ir بارگذاری گردند و حداکثر تا ساعت ۱۰:۰۰ مورخ همان روز فیزیک پاکت الف را به نشانی تهران - رودهن - بلوار امام - خیابان پاسداران - پلاک ۶۱ - طبقه همکف دبیرخانه - تلفن: ۷۶۵۰۰۰۷۷ تحویل و رسید دریافت گردد

زمان و مکان بازگشایی: پیشنهادهای واصله در ساعت ۱۰:۳۰ مورخ ۰۲/۰۶/۱۴۰۵ در کمیسیون مناقصات واقع در دفتر قراردادهای آبفای شرق به آدرس رودهن - بلوار امام - خیابان پاسداران - پلاک ۶۱ - طبقه دوم ساختمان آبفای شرق باز و نتیجه اعلام می گردد

نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۴

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

آگهی دعوت مجمع عمومی موسس انجمن صنفی کارفرمایی کلنسین های دام بزرگ دامپزشکی و مراکز مایه کوبی استان آذربایجان شرقی

بدینوسیله به اطلاع می رساند مجمع عمومی موسس انجمن صنفی کارفرمایی کلنسین های دام بزرگ دامپزشکی و مراکز مایه کوبی استان آذربایجان شرقی راس ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۶ با دستور جلسه بشرح ذیل در محل سالن جلسات نظام دامپزشکی استان آذربایجان شرقی برگزار می گردد.

کسانی که تمایل به کاندیداتوری هیأت مدیره و بازرسان انجمن صنفی مذکور را دارند می توانند با در داشتن کپی کارت ملی، درخواست کتبی و پروانه فعالیت معتبر از تاریخ درج آگهی تا آخر وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۶/۷ آمادگی خود را به آقایان غلامرضا نور سعادت (۰۹۱۴۱۱۴۵۳۲۰)، علی حسن پور (۰۹۱۴۳۱۶۱۹۶۱)، فرهاد جدیری (۰۹۱۴۴۱۷۲۶۰۴) اعلام و رسید دریافت نمایند.

از کلیه اعضاء دعوت می شود در موعد مقرر در جلسه مجمع فوق الذکر حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:

۱- قرائت و تصویب اساسنامه

۲- انتخابات اعضای اصلی و علی البدل هیات مدیره و بازرسان انجمن صنفی

هیات موسس انجمن صنفی کارفرمایی کلنسین های دام بزرگ دامپزشکی و مراکز مایه کوبی استان آذربایجان شرقی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۳۰۰۱۷۴۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد هادی قهرمانی بشیر فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۳۲۲۳۳ صادره از در یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۱۲/۵۱۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۴ فرعی از ۱۱۹ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران خریداری از مالک رسمی آقای داوود امین زاده با حدود و مشخصات ذیل شمالا در سه قسمت اول به طول ۱۶/۵۶ متر دوم به طول ۲/۵۰ متر سوم به طول ۲۴/۹۴ متر درب و دیواریست به خیابان .

شرقا به طول ۱۸/۶۲ دیوار به دیوار ملک مجاور به پلاک ۳۴۰۸ فرعی از ۱۱۹ اصلی.

جنوبا در هفت قسمت ، اول به طول ۴/۹۵ متر ، دوم به طول ۱۵/۴۷ متر و سوم به طول ۰/۰۹ متر ، چهارم به طول ۶/۱۹ متر ، پنجم به طول ۳/۱۲ متر ، ششم به طول ۵/۱۶ متر ، هفتم به طول ۱/۸۱ متر درب و دیواریست به خیابان

غربا فاقد حد است. محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۳

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۴/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۱۲

۱۲۴۹۳ / م الف علی زارعی فر – رئیس ثبت اسناد و املاک کن تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۳۰۰۱۷۴۴ هیات اول / موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ابوالقاسم محمودیان فرزند زین العابدین بشماره شناسنامه ۵ صادره از تفرش در یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۱۲/۵۱۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۴ فرعی از ۱۱۹ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران خریداری از مالک رسمی آقای داوود امین زاده با حدود و مشخصات ذیل : شمالا در سه قسمت اول به طول ۱۶/۵۶ متر دوم به طول ۲/۵۰ متر سوم به طول ۲۴/۹۴ متر درب و دیواریست به خیابان .

شرق به طول ۱۸/۶۲ دیوار به دیوار ملک مجاور به پلاک ۳۴۰۸ فرعی از ۱۱۹ اصلی

جنوبا در هفت قسمت ، اول به طول ۴/۹۵ متر ، دوم به طول ۱۵/۴۷ متر و سوم به طول ۰/۰۹ متر ، چهارم به طول ۶/۱۹ متر ، پنجم به طول ۳/۱۲ متر ، ششم به طول ۵/۱۶ متر ، هفتم به طول ۱/۸۱ متر درب و دیواریست به خیابان غربا فاقد حد است محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۳

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۴/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۱۲

۱۲۴۹۴ / م الف علی زارعی فر – رئیس ثبت اسناد و املاک کن تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۳۰۰۱۷۴۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / محمد علی رجبی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۶۲۹ صادره از تهران در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۱۲/۵۱۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۴ فرعی از ۱۱۹ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران خریداری از مالک رسمی آقای داوود امین زاده با حدود و مشخصات ذیل : شمالا در سه قسمت اول به طول ۱۶/۵۶ متر دوم به طول ۲/۵۰ متر سوم به طول ۲۴/۹۴ متر درب و دیواریست به خیابان .

شرقا به طول ۱۸/۶۲ دیوار به دیوار ملک مجاور به پلاک ۳۴۰۸ فرعی از ۱۱۹ اصلی.

جنوبا. در هفت قسمت اول به طول ۴/۹۵ متر ، دوم به طول ۱۵/۴۷ متر و سوم به طول ۰/۰۹ متر ، چهارم به طول ۶/۱۹ متر ، پنجم به طول ۳/۱۲ متر ، ششم به طول ۵/۱۶ متر هفتم به طول ۱/۸۱ متر درب و دیواریست به خیابان .

غربا فاقد حد است محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۳

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۴/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۱۲

۱۲۴۹۵ / م الف علی زارعی فر – رئیس ثبت اسناد و املاک کن تهران

آگهی تغییرات شرکت با مسئولیت محدود تکوین تجارت امیران به شناسه ملی ۱۴۰۱۳۹۴۳۹۹۱ و به شماره ثبت ۶۴۱۵۲۷ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۵،۰۴،۲۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : به موجب گواهی بانکی شماره ۳۳۰ , ۰۵ ص , ۳۸۰ مورخه ۱۴۰۵،۴،۳۱ بانک پاسارگاد شعبه کوی فراز آقای امیر کرباسی میلانی با شماره ملی ۰۰۶۹۶۸۸۶۳۱ وخانم نعیمه رفیعیان با شماره ملی ۰۰۶۷۱۸۵۰۳۷ با پرداخت مبلغ ۴۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ، سهم الشرکه خود را از مبلغ ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به ۴۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال افزایش دادند. در نتیجه، سرمایه شرکت از مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به ۹۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال افزایش یافت و ماده ۴ اساسنامه اصلاح گردید. اسامی و میزان سهم الشرکه هریک ازشرکا پس ازافزایش سرمایه : آقای امیر کرباسی میلانی با شماره ملی ۰۰۶۹۶۸۸۶۳۱ دارای مبلغ ۴۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال سهم الشرکه خانم نعیمه رفیعیان با شماره ملی ۰۰۶۷۱۸۵۰۳۷ دارای مبلغ ۴۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال سهم الشرکه ۲

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۲۲۴۲۲۳۸)

آگهی مناقصه زیر سازی روستای رباط میل

نوبت دوم

دهیاری رباط میل

دهیاری رباط میل در نظر دارد مناقصه زیر سازی دهیاری رباط میل به شماره ۲۰۰۵۰۹۵۵۱۹۰۰۰۰۰۱ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:

- تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۵/۰۵/۰۵
- آخرین مهلت دانلود اسناد: ۱۴۰۵/۰۵/۱۴
- آخرین مهلت دریافت ارائه پیشنهادات: ۱۴۰۵/۰۵/۲۸
- بازگشایی پاکات: ۱۴۰۵/۰۴/۲۹
- اطلاعات تماس و آدرس دستگاه: اراک – روستای رباط میل شماره تماس: ۰۹۱۸۸۶۰۶۸۰۲
- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۵
- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۲

دهیاری رباط میل

((آگهی مزایده زمین))

نوبت دوم

شهرداری فرمهین

شهرداری فرمهین در نظر دارد تعدادی از قطعات آموزشی کوی امیر کبیر را به شرح ذیل از طریق مزایده عمومی با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) واگذار نماید. متقاضیان می توانند از تاریخ ۱۴۰۵/۰۱/۰۲ لغایت پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۱ جهت دریافت اسناد به سایت مذکور مراجعه و اسناد مزایده را دریافت نمایند و سپس از تاریخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۱ الی ۱۴۰۵/۰۱/۲۲ جهت بارگزاری فرم تکمیل شده شماره یک و فیش سپرده شرکت در مزایده که بنام مزایده گر میباشد در سامانه ستاد اقدام و همچنین نسبت به ثبت قیمت پیشنهادی خود در همین سامانه اقدام نمایند.

ردیف	شماره قطعه	مساحت قطعه (متر مربع)	قیمت پایه (ریال)
۱	قطعه یک با کاربری آموزشی	۲۰۳,۵	۱۶/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	قطعه دو با کاربری آموزشی	۲۰۳,۵	۱۶/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	قطعه سه با کاربری آموزشی	۲۰۳,۵	۱۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	قطعه چهار با کاربری آموزشی	۲۰۳,۵	۱۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰

متقاضیان میتوانند جهت اطلاعات بیشتر با شماره های ۰۸۶۳۳۷۲۲۵۰۰-۰۸۶۳۳۷۲۲۰۵۰ تماس حاصل نمایند.

فضل اله فراهانی – شهردار فرمهین

گوناگون
٤
شماره ۵۷۱۱
دوشنبه
۱۲ مرداد ۱۴۰۵

سال شانزدهم
• روزنامه اقتصادی ، اجتماعی صبح ایران
• صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین کریمی

اقتصاد پویا
روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

• تهران، میدان فاطمی، خیابان زرتشت
روبه روی بیمارستان مهر ،ساختمان ۱۰۱ ، واحد ۳
• چاپ : شاخه سبز
• تلفن : ۰۲۱۸۶۱۲۶۱۷۸
• موبایل: ۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷
ایمیل : eghtesadpooya1@gmail.com
www.eghtesadepooya.ir

نوبت دوم

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان کردستان
اداره ثبت اسناد واملاک بیجار
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر ای صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بیجار تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان محرز گردید.لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا بشرح ذیل وبرابر متن رای هیات بمنظور اطلاع عموم متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد واملاک بیجار ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد

بخش یک

۱.آقای عبداله نیاز فرند ابراهیم شماره ملی ۳۷۸۰۲۷۲۶۰۱ جهت ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۵۴.۹۲ مترمربع واقع در محدوده بیجار پلاک ۷۵۲ فرعی از ۸۱۱ اصلی بخش یک حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث حاج صیفور الوندی

بخش دو

۲.آقای جلیل امانی فرزند اسمعیل شماره ملی ۳۷۸۱۲۶۹۰۵۱ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۹.۸۷ مترمربع واقع در محدوده روستای آغیلغ طغامین پلاک ۳۷۵ فرعی از ۳۸ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۹۶.۲۵ مترمربع واقع در محدوده روستای آغیلغ طغامین پلاک ۳۸۵ فرعی از ۳۸ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار ۳.ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۲۱۵۳.۹ مترمربع واقع در محدوده روستای آغیلغ طغامین پلاک ۳۸۶ فرعی از ۳۸ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث اسمعیل امانی ازورات رشید

۳.خانم زینب امانی فرزند اسمعیل شماره ملی ۳۷۸۱۲۶۶۶۰ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۶۰.۳ مترمربع واقع در محدوده روستای آغیلغ طغامین پلاک ۳۸۱ فرعی از ۳۸ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۵.۴ مترمربع واقع در محدوده روستای آغیلغ طغامین پلاک ۳۸۲ فرعی از ۳۸ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۲۴.۳۷ مترمربع واقع در محدوده روستای آغیلغ طغامین پلاک ۳۸۳ فرعی از ۳۸ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث اسمعیل امانی ازورات رشید

۴.آقای اکبر چراغی فرزند عبدالحسین شماره ملی ۳۷۸۰۷۶۳۵۵۹ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۵۲.۷ مترمربع واقع در محدوده روستای سیدان پلاک ۶۷۱ فرعی از ۷۷ اصلی بخش دو کرانی ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۷۷۵.۵۶ مترمربع واقع در محدوده روستای سیدان پلاک ۶۷۲ فرعی از ۷۷ اصلی بخش دو کرانی ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۸۸۸.۳۵ مترمربع واقع در محدوده روستای سیدان پلاک ۶۷۳ فرعی از ۷۷ اصلی بخش دو کرانی ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۹۲.۵۷ مترمربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۲۰ فرعی از ۱ اصلی بخش دو کرانی ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۳۱۳.۵ مترمربع واقع در محدوده روستای سیدان پلاک ۶۷۴ فرعی از ۷۷ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی حبیب الله ابراهیمی و وراث اسدالله شکرالهی وورات آقابارنادری

۶.۲۳.آقای امیر رحمتی فرزند علی اصغر شماره ملی ۳۷۸۲۰۹۰۷۳۱ جهت. ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۰۹.۳۶ مترمربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۱۹ فرعی از ۱ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۹۲.۵۷ مترمربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۲۰ فرعی از ۱ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۳۱۵.۲۳ مترمربع واقع در محدوده روستای سیدحسین پلاک ۶۹۶ فرعی از ۱۲۰ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی حبیب الله ابراهیمی و داودخان احمدی وراث علی اکبر

۴.۲۴.آقای رسول محمدمرادی فرزند سیف اله شماره ملی ۳۷۷۰۰۱۳۳۰۱ جهت ششدانگ یک قطعه آبی زارچهت پرورش ماهیان سردابی به مساحت ۱۷۴۲.۴۱ مترمربع واقع در محدوده روستای قمچقای بلاک ۶۴۶ فرعی از ۶۴ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی سهراب آزادداده

۴.۲۵.آقای مرتضی خانی حسن آباد فرزند عبداله شماره ملی ۳۷۸۱۷۲۱۵۲۳ و آقای پرویز خانی حسن آباد فرزند عبداله شماره ملی ۳۷۸۱۷۲۲۱۹۸ هرکدام جهت سه دانگ مشاع یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۸۲۸.۶۴ مترمربع واقع در محدوده روستای ملی آباد پلاک ۱۳۰ فرعی از ۱۰ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی عبداله خانی حسن آباد

۴.۲۶.آقای اکبر حیدربور فرزند محمدحسین شماره ملی ۳۷۸۳۲۳۶۳۱۸ جهت ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۳۷۴.۰۷ مترمربع واقع در محدوده روستای جالاب پلاک ۱۱۱ فرعی از ۸۶ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی محمدحسین حیدربور

۴.۲۷.آقای یونس عیوضی فرزند برجعلی شماره ملی ۳۷۸۱۵۸۶۶۴۲ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۸۷.۹ مترمربع واقع در محدوده روستای شیرین بلاغ پلاک ۲۴۸ فرعی از ۸۹ اصلی بخش دو کرانی ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۳۴۴.۲۶ مترمربع واقع در محدوده روستای شیرین بلاغ پلاک ۲۴۹ فرعی از ۸۹ اصلی بخش دو کرانی ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۳۲.۳ مترمربع واقع در محدوده روستای شیرین بلاغ پلاک ۲۵۰ فرعی از ۸۹ اصلی بخش دو کرانی ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۴۵۸.۵۲ مترمربع واقع در محدوده روستای شیرین بلاغ پلاک ۲۵۱ فرعی از ۸۹ اصلی بخش دو کرانی ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۸۵۷.۵۷ مترمربع واقع در محدوده روستای شیرین بلاغ پلاک ۲۵۲ فرعی از ۸۹ اصلی بخش دو کرانی ۶.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۱۸۶.۴۸ مترمربع واقع در محدوده روستای شیرین بلاغ پلاک ۲۵۳ فرعی از ۸۹ اصلی بخش دو کرانی ۷.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۶۳.۴ مترمربع واقع در محدوده روستای شیرین بلاغ پلاک ۲۵۴ فرعی از ۸۹ اصلی بخش دو کرانی ۸.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۸۸.۸ مترمربع واقع در محدوده روستای آغیلغ طغامین پلاک ۳۷۷ فرعی از ۳۸ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۹۰.۱ مترمربع واقع در محدوده روستای آغیلغ طغامین پلاک ۳۷۸ فرعی از ۳۸ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث اسمعیل امانی ازورات رشید

۴.۲۸.آقای عباس تر کوشن فرزند علی اصغر شماره ملی ۳۷۸۲۵۲۲۲۲۱ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۲۹.۷ مترمربع واقع در محدوده روستای قشلاق حسن خان پلاک ۱۰۴ فرعی از ۷۶ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث غلامحسین قربانی

۴.۲۹.آقای عبدالوهاب علیمرادی فرزند محمدحسین شماره ملی ۳۷۸۱۱۹۸۳۰۸ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۰۷۸.۱۱ مترمربع واقع در محدوده روستای شیخ بشارت پلاک ۲۸۳ فرعی از ۶۰ اصلی بخش دو کرانی ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۳۴۹۴.۵۲ مترمربع واقع در محدوده روستای شیخ بشارت پلاک ۲۸۴ فرعی از ۶۰ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث محمدحسین علیمرادی

۴.۳۰.آقای محمدباقر محمدپور فرزند زین العابدین شماره ملی ۳۷۸۱۶۴۶۶۸۸ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۱۹.۱۸ مترمربع واقع در محدوده روستای آب باریک پلاک ۲۸۴ فرعی از ۸ اصلی بخش دو کرانی ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۹۸۸.۱۸ مترمربع واقع در محدوده روستای آب باریک پلاک ۲۸۵ فرعی از ۸ اصلی بخش دو کرانی ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۰۰.۴۶ مترمربع واقع در محدوده روستای آب باریک پلاک ۲۸۶ فرعی از ۸ اصلی بخش دو کرانی ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰۱۴ مترمربع واقع در محدوده روستای آب باریک پلاک ۲۸۷ فرعی از ۸ اصلی بخش دو کرانی ۵.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۸۱.۵۲ مترمربع واقع در محدوده روستای آب باریک پلاک ۲۸۸ فرعی از ۸ اصلی بخش دو کرانی ۶.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۸۸.۴ مترمربع واقع در محدوده روستای آب باریک پلاک ۲۸۹ فرعی از ۸ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار ۷.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۱۷.۴ مترمربع واقع در محدوده روستای رسمی علی عباس رضایی

۴.۳۱.آقای سلمان احمدپور فرزند عبدالعلی اصلانی شماره ملی ۳۷۸۱۳۷۷۳۸۵ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۹۱.۸۱ مترمربع واقع در محدوده روستای قاووشق پلاک ۶۱ فرعی از ۲۸ اصلی بخش دو کرانی ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۱۹۱.۱۲ مترمربع واقع در محدوده روستای قاووشق پلاک ۶۰ فرعی از ۲۸ اصلی بخش دو کرانی ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۷۰.۹۱ مترمربع واقع در محدوده روستای قاووشق پلاک ۶۳ فرعی از ۲۸ اصلی بخش دو کرانی ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۵۴.۲۹ مترمربع واقع در محدوده روستای قاووشق پلاک ۶۴ فرعی از ۲۸ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث عزیزالعزتی

۴.۳۲.آقای حمیدقمری فرزند علی آقا شماره ملی ۳۷۸۲۲۰۶۷۸۹ جهت ۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۸۰.۳۶۴ مترمربع واقع در محدوده روستای سیدان پلاک ۷۰۴ فرعی از ۷۷ اصلی بخش دو کرانی ۲-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۱۱.۳۹ مترمربع واقع در محدوده روستای سیدان پلاک ۷۰۳ فرعی از ۷۷ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار۳-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۴۶.۱۵ مترمربع واقع در محدوده روستای سیدحسین زمانی

۵ آقای امین فرمانی فرزند محمداسمعیل شماره ملی ۳۷۸۰۱۹۶۱۵۸ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین جای خرمن به مساحت ۱۱۵۰.۵۳ مترمربع واقع در محدوده روستای مخور پلاک ۱۱۱ فرعی از ۲ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۷۸.۰۶ مترمربع واقع در محدوده روستای مخور پلاک ۱۱۰ فرعی از ۲ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث محمداسمعیل فرمانی

۶.آقای محمدرضا باقری فرزند محمد شماره ملی ۳۷۸۰۱۵۴۹۵۱ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۷۳.۶۷ مترمربع واقع در محدوده روستای سیدحسین پلاک ۳۹۷ فرعی از ۱۲۰ اصلی بخش دو کرانی ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۲۵۲.۲۳ مترمربع واقع در محدوده روستای سیدحسین پلاک ۳۹۶ فرعی از ۱۲۰ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث سیدهادی زمانی وزوراث سیدعیسی

۶.۳.آقای یهنام خسروپناه فرزند رضا شماره ملی ۳۷۷۰۰۵۸۴۸۸ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۶۱.۶۶ مترمربع واقع در محدوده روستای بابارسحه پلاک ۹۳ فرعی از ۴۰ اصلی بخش سه نجف آباد ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۲.۶۱ مترمربع واقع در محدوده روستای بابارسحه پلاک ۹۲ فرعی از ۴۰ اصلی بخش سه نجف آباد ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۲۵۱.۷۳ مترمربع واقع در محدوده روستای بابارسحه پلاک ۹۴ فرعی از ۴۰ اصلی بخش سه نجف آباد ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۵۰.۳۱ مترمربع واقع در محدوده روستای بابارسحه پلاک ۹۵ فرعی از ۴۰ اصلی بخش سه نجف آباد ۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۸.۹۳ مترمربع واقع در محدوده روستای بابارسحه پلاک ۹۶ فرعی از ۴۰ اصلی بخش سه نجف آباد ۶ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۸.۵۹ مترمربع واقع در محدوده روستای بابارسحه پلاک ۹۷ فرعی از ۴۰ اصلی بخش سه نجف آباد ۷. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۹۷.۸۳ مترمربع واقع در محدوده روستای بابارسحه پلاک ۹۸ فرعی از ۴۰ اصلی بخش سه نجف آباد ۸. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۶۹.۹۶ مترمربع واقع در محدوده روستای بابارسحه پلاک ۹۹ فرعی از ۴۰ اصلی بخش سه نجف آباد ۹. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۱۶۲.۹۵ مترمربع واقع در محدوده روستای بابارسحه پلاک ۱۰۰ فرعی از ۴۰ اصلی بخش سه نجف آباد ۱۰. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۵۱۲.۱۳ مترمربع واقع در محدوده روستای بابارسحه پلاک ۱۰۱ فرعی از ۴۰ اصلی بخش سه نجف آباد ۱۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۳۲.۴ مترمربع واقع در محدوده روستای بابارسحه پلاک ۱۰۲ فرعی از ۴۰ اصلی بخش سه نجف آباد ۱۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۴۴۳.۴ مترمربع واقع در محدوده روستای بابارسحه پلاک ۱۰۳ فرعی از ۴۰ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی حبیب الله ابراهیمی

۶.۴.آقای محمدباقر باقری فرزند محمد شماره ملی ۳۷۸۰۱۵۴۹۵۱ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۹۳۷.۶۷ مترمربع واقع در محدوده روستای سیدحسین پلاک ۳۹۷ فرعی از ۱۲۰ اصلی بخش دو کرانی ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۲۵۲.۲۳ مترمربع واقع در محدوده روستای سیدحسین پلاک ۳۹۶ فرعی از ۱۲۰ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث سیدهادی زمانی وزوراث سیدعیسی

۶.۵.آقای امیر رحمتی فرزند علی اصغر شماره ملی ۳۷۸۲۰۹۰۷۳۱ جهت. ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۰۹.۳۶ مترمربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۱۹ فرعی از ۱ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۹۲.۵۷ مترمربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۲۰ فرعی از ۱ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۳۱۵.۲۳ مترمربع واقع در محدوده روستای سیدحسین پلاک ۳۹۶ فرعی از ۱۲۰ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث سیدهادی زمانی وزوراث سیدعیسی

۶.۶.آقای محمدباقری فرزند محمد شماره ملی ۳۷۸۰۱۵۴۹۵۱ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۹۳۷.۶۷ مترمربع واقع در محدوده روستای سیدحسین پلاک ۳۹۷ فرعی از ۱۲۰ اصلی بخش دو کرانی ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۲۵۲.۲۳ مترمربع واقع در محدوده روستای سیدحسین پلاک ۳۹۶ فرعی از ۱۲۰ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث سیدهادی زمانی وزوراث سیدعیسی

۶.۷.آقای حسن ملکی فرزند احمد شماره ملی ۳۷۸۰۲۳۵۲۲۶ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۵۲۳۹.۴۹ مترمربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۲۱ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۱۳۸۹.۸۷ مترمربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۲۲ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی خودمتقاضی

۶.۸.آقای محمدمیرکی فرزند ناصر شماره ملی ۳۷۸۰۱۵۳۰۲۹ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۹۸۱.۰۲ مترمربع واقع در محدوده روستای سیدحسین پلاک ۴۰۲ فرعی از ۱۲۰ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی خودمتقاضی

۶.۹.آقای محمدمیرکی فرزند ناصر شماره ملی ۳۷۸۰۱۴۰۷۳۱ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۶۳.۲۶ مترمربع واقع در محدوده روستای سیدحسین پلاک ۴۰۱ فرعی از ۱۲۰ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی داودخان احمدی وراث علی اکبر

۶.۱۰.آقای محمدابراهیم زارع فرزند یارمحمد شماره ملی ۳۷۸۰۱۶۹۹۹۱ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۸۴۵.۰۸ مترمربع واقع در محدوده روستای قریه سایل مایل پلاک ۶۴ فرعی از ۱۳۴ اصلی بخش دو کرانی ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۲۲۹.۵۴ مترمربع واقع در محدوده روستای قریه سایل مایل پلاک ۶۳ فرعی از ۱۳۴ اصلی بخش دو کرانی ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰۶۸.۸۲ مترمربع واقع در محدوده روستای قریه سایل مایل پلاک ۶۲ فرعی از ۱۳۴ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث یارامحمد زارع

۶.۱۱.آقای محمدرضا باقری فرزند محمد شماره ملی ۳۷۸۰۱۵۴۹۵۱ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۸۴۵.۰۸ مترمربع واقع در محدوده روستای قریه سایل مایل پلاک ۶۴ فرعی از ۱۳۴ اصلی بخش دو کرانی ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۲۲۹.۵۴ مترمربع واقع در محدوده روستای قریه سایل مایل پلاک ۶۳ فرعی از ۱۳۴ اصلی بخش دو کرانی ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰۶۸.۸۲ مترمربع واقع در محدوده روستای قریه سایل مایل پلاک ۶۲ فرعی از ۱۳۴ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث یارامحمد زارع

۶.۱۲.آقای بهمن قاسم زاده فرزند موسی شماره ملی ۳۷۸۵۲۵۲۹۵۷ جهت ۱.ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۸۲.۳ مترمربع واقع در محدوده روستای اسلام آباد پلاک ۲۷۲ فرعی از ۱۰۴ اصلی بخش دو کرانی ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۷۱۷.۴ مترمربع واقع در محدوده روستای اسلام آباد پلاک ۲۷۳ فرعی از ۱۰۴ اصلی بخش دو کرانی ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۹۰.۲۸ مترمربع واقع در محدوده روستای اسلام آباد پلاک ۲۷۴ فرعی از ۱۰۴ اصلی بخش دو کرانی ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۶۵.۸۵ مترمربع واقع در محدوده روستای اسلام آباد پلاک ۲۷۵ فرعی از ۱۰۴ اصلی بخش دو کرانی ۵.ششدانگ یک قطعه باغ معتب به مساحت ۹۱۵۱.۶۸ مترمربع واقع در محدوده روستای اسلام آباد پلاک ۲۷۶ فرعی از ۱۰۴ اصلی بخش دو کرانی ۶.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۰۲.۷۱ مترمربع واقع در محدوده روستای اسلام آباد پلاک ۲۷۷ فرعی از ۱۰۴ اصلی بخش دو کرانی ۷.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۸۲.۸۶ مترمربع واقع در محدوده روستای اسلام آباد پلاک ۲۷۸ فرعی از ۱۰۴ اصلی بخش دو کرانی ۸.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۵۲۵.۵۵ مترمربع واقع در محدوده روستای اسلام آباد پلاک ۲۷۹ فرعی از ۱۰۴ اصلی بخش دو کرانی ۹.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۵۷.۵۵ مترمربع واقع در محدوده روستای سیدحسین پلاک ۲۸۰ فرعی از ۱۰۴ اصلی بخش دو کرانی ۱۰.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۸۸۶.۴۸ مترمربع واقع در محدوده روستای سیدحسین پلاک ۲۸۱ فرعی از ۱۰۴ اصلی بخش دو کرانی ۱۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۷۱۷.۴ مترمربع واقع در محدوده روستای سیدحسین پلاک ۲۸۲ فرعی از ۱۰۴ اصلی بخش دو کرانی ۱۲.ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۲۱۷۶.۷۹ مترمربع واقع در محدوده روستای اسلام آباد پلاک ۲۸۳ فرعی از ۱۰۴ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث دوقعلی قاسم زاده ووراث حسین حسنی

بخش سه

۱.آقای محمد میرکی فرزند ناصر شماره ملی ۳۷۸۰۱۵۳۰۹۲ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۰۰.۵۳ مترمربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۱۷ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی عبدالحسین بیگلری

۲.آقای حسن ملکی فرزند احمد شماره ملی ۳۷۸۰۲۳۵۲۲۶ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۵۲۳۹.۴۹ مترمربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۲۱ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۱۳۸۹.۸۷ مترمربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۲۲۲ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی خودمتقاضی

۳.آقای یهنام خسروپناه فرزند رضا شماره ملی ۳۷۷۰۰۵۸۴۸۸ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۶۱.۶۶ مترمربع واقع در محدوده روستای بابارسحه پلاک ۹۳ فرعی از ۴۰ اصلی بخش سه نجف آباد ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۲.۶۱ مترمربع واقع در محدوده روستای بابارسحه پلاک ۹۲ فرعی از ۴۰ اصلی بخش سه نجف آباد ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۲۵۱.۷۳ مترمربع واقع در محدوده روستای بابارسحه پلاک ۹۴ فرعی از ۴۰ اصلی بخش سه نجف آباد ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۵۰.۳۱ مترمربع واقع در محدوده روستای بابارسحه پلاک ۹۵ فرعی از ۴۰ اصلی بخش سه نجف آباد ۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۸.۹۳ مترمربع واقع در محدوده روستای بابارسحه پلاک ۹۶ فرعی از ۴۰ اصلی بخش سه نجف آباد ۶ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۸.۵۹ مترمربع واقع در محدوده روستای بابارسحه پلاک ۹۷ فرعی از ۴۰ اصلی بخش سه نجف آباد ۷. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۹۷.۸۳ مترمربع واقع در محدوده روستای بابارسحه پلاک ۹۸ فرعی از ۴۰ اصلی بخش سه نجف آباد ۸. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۶۹.۹۶ مترمربع واقع در محدوده روستای بابارسحه پلاک ۹۹ فرعی از ۴۰ اصلی بخش سه نجف آباد ۹. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۱۶۲.۹۵ مترمربع واقع در محدوده روستای بابارسحه پلاک ۱۰۰ فرعی از ۴۰ اصلی بخش سه نجف آباد ۱۰. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۵۱۲.۱۳ مترمربع واقع در محدوده روستای بابارسحه پلاک ۱۰۱ فرعی از ۴۰ اصلی بخش سه نجف آباد ۱۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۳۲.۴ مترمربع واقع در محدوده روستای بابارسحه پلاک ۱۰۲ فرعی از ۴۰ اصلی بخش سه نجف آباد ۱۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۴۴۳.۴ مترمربع واقع در محدوده روستای بابارسحه پلاک ۱۰۳ فرعی از ۴۰ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی حبیب الله ابراهیمی

۴.آقای محمدباقری فرزند محمد شماره ملی ۳۷۸۰۱۵۴۹۵۱ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۹۳۷.۶۷ مترمربع واقع در محدوده روستای سیدحسین پلاک ۳۹۷ فرعی از ۱۲۰ اصلی بخش دو کرانی ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۲۵۲.۲۳ مترمربع واقع در محدوده روستای سیدحسین پلاک ۳۹۶ فرعی از ۱۲۰ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث سیدهادی زمانی وزوراث سیدعیسی

۵.۱۳.آقای سیدحسن زمانی فرزند سیدعلی شماره ملی ۳۷۸۰۱۴۰۷۳۱ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۹۵۶.۴۷ مترمربع واقع در محدوده روستای گلبلاغ حاجی امیر پلاک ۱۲۳ فرعی از ۳ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی سیدعلی بناهی

۵.۱۴.آقای مرتضی الله رضایی فرزند نصرالله شماره ملی ۳۷۸۰۶۳۵۹۸۴ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۶۳۴.۶۶ مترمربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۶۸ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث نصرالله رضایی

۵.۱۵.آقای مرتضی الله رضایی فرزند نصرالله شماره ملی ۳۷۸۰۶۳۵۷۰۴ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۴۸۷.۰۶ مترمربع واقع در محدوده روستای زرین آباد پلاک ۲۶۴ فرعی از ۲۴ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث نصرالله رضایی

۶.آقای حبیب الله جعفری فرزند علی شماره ملی ۳۷۸۰۹۳۸۹۱۱ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۰۱۰.۳۹ مترمربع واقع در محدوده روستای سیزوار پلاک ۱۰۹ فرعی از ۵۷ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث علی جعفری خودلان

۷.خانم شرافت احمدی فرزند کریم شماره ملی ۳۷۸۰۱۸۶۰۳۹ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۶۵.۸۳ مترمربع واقع در محدوده روستای خاندانقلی پلاک ۶۵۱ فرعی از ۷۲ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی ب

معاون وزیر ورزش و جوانان: ۴۶ همت وام ازدواج در بهار امسال پرداخت شد

معاون امور جوانان وزارت ورزش و جوانان، از تداوم روند پرداخت وام‌های ازدواج به متقاضیان در سه ماهه نخست سال جاری خبر داد و گفت: در سه ماه نخست امسال با وجود شرایط خاص کشور ۴۶ هزار میلیارد تومان وام ازدواج پرداخت شد. علیرضا رحیمی در جمع خبرنگاران درباره پرداخت وام ازدواج، اظهار کرد: در سه ماهه اول سال ۱۴۰۵، در مجموع ۱۳۹ هزار و ۵۰۵ فقره وام ازدواج به ارزش تقریبی ۴۶ هزار میلیارد تومان توسط بانک‌ها به متقاضیان اعطا شد. وی با اشاره به اینکه این میزان پرداخت در شرایط جنگی و بحرانی کشور صورت گرفت، افزود: این آمار نشان‌دهنده آن است که اقدامات اداری و بانکی کشور متوقف نشده و با سرعت مناسب در حال انجام است. معاون امور جوانان درباره وضعیت متقاضیان در صف انتظار دریافت وام ازدواج، گفت: اکنون ۵۵۶ هزار نفر در انتظار دریافت وام هستند. این عدد در سال‌های اخیر تقریباً ثابت مانده است البته هدف این است که با حفظ روند فعلی، تا پایان سال جاری مجموع ۴۵۰ هزار فقره وام را به متقاضیان پرداخت کنیم تا تعداد منتظرین به کمترین میزان ممکن برسد

یادداشت

کالابرگ جایگزین اصلاحات ساختاری اقتصاد نیست

مجید گودرزی

یکی از مهمترین چالش‌های طرح کالابرگ این بود که همزمان با اجرای آن، موجی از تورم در جامعه شکل گرفته و این سیاست ابزارها و مکانیسم‌های لازم برای مقابله موثر با تورم را در اختیار ندارد

در مقطعی حدود ۴۵ دلار یارانه به مردم پرداخت می‌شد، اما به‌دلیل ثابت ماندن مبلغ و به‌روزرسانی نشدن آن متناسب با تورم، این یارانه به رقمی ناچیز تبدیل شد. اکنون نیز اگر همان مسیر تکرار شود، در واقع فشار بیشتری به سفره مردم وارد خواهد شد

هدفمندی یارانه‌ها زمانی می‌تواند موثر باشد که دولت به تعهدات خود پایبند بماند و پرداخت‌های جبرانی لازم را برای ترمیم معیشت مردم در اثر آزادسازی قیمت‌ها یا فشارهای داخلی و خارجی انجام دهد اما آنچه امروز مشاهده می‌کنیم، عدم به‌روزرسانی یارانه‌ها متناسب با شرایط اقتصادی است

با توجه به شرایط اقتصادی ناشی از جنگ و محدودیت‌ها در تجارت خارجی، دولت باید به سمت راهکارهای اساسی‌تری برای کاهش هزینه‌های زندگی مردم حرکت کند

امروز بخش بزرگی از درآمد خانوارهای ایرانی را می‌بلعد. اکنون بیش از ۷۰ درصد درآمد بسیاری از خانوارها صرف هزینه مسکن می‌شود و پرداخت یک میلیون تومان یارانه به هیچ عنوان پاسخگوی این فشار نیست

قوانین لازم برای کاهش هزینه‌های مردم در حوزه مسکن نیز وجود دارد، اما متاسفانه از ظرفیت‌های موجود به شکل کارآمد استفاده نمی‌شود

یکی از اشکالات اساسی در سیاست‌های حمایتی دولت این است که یارانه بیشتر به بخش مصرف پرداخت می‌شود تا اینکه به تولید برسد در حالی که در بسیاری از کشورهای دنیا یارانه به تولید اختصاص پیدا می‌کند تا موجب رونق تولید، اشتغال و افزایش عرضه شود

به نظر من این نوع سیاست‌ها بیش از آنکه راه‌حل اقتصادی باشند، تا حدی جنبه کنترل افکار عمومی دارند؛ دولت تلاش می‌کند از طریق پرداخت یارانه تصویر مثبتی از عملکرد خود ارائه دهد اما واقعیت آن است که این روش در بلندمدت کارآمد نیست زیرا هم موجب افزایش تورم می‌شود و هم ارزش واقعی یارانه به مرور کاهش پیدا می‌کند

اگر دولت برای تامین منابع این طرح ناچار به استقراض از نظام بانکی یا بانک مرکزی شود، طبیعتاً افزایش نقدینگی رخ خواهد داد و این مسئله تورم را تشدید می‌کند

واقعیت این است که یارانه‌های یک‌میلیونی نیز عملا مشکل معیشت مردم را حل نمی‌کند و بیشتر شبیه یک مسکن موقت و کم‌اثر است. حتی نمی‌توان گفت این یارانه تسکین جدی برای فشار معیشتی ایجاد می‌کند

دولت باید به سمت تقویت واقعی قدرت خرید مردم حرکت کند که این کار از مسیر اصلاح مدیریت اقتصادی و سیاست گذاری صحیح قابل تحقق است

امروز دستمزدها به هیچ وجه پاسخگوی هزینه‌های واقعی زندگی نیست. حقوق و مزایای پرداختی حتی کفاف تامین نیازهای اولیه خانوار شامل بهداشت، درمان، آموزش، مسکن، خوراک و پوشاک را هم نمی‌دهد و در چنین شرایطی نمی‌توان با یارانه یک‌میلیونی نیز این شکاف را جبران کرد

باید به سمتی حرکت کنیم که سهم دستمزدها واقعی‌تر شود و در مقابل، سهم سرمایه در اقتصاد کنترل و متعادل شود زیرا یکی از بحران‌های مهم اقتصاد کلان ایران همین عدم تعادل میان سهم سرمایه و سهم نیروی کار در تولید است که فشار معیشتی را تشدید کرده است

برای کاهش فشار اقتصادی باید هزینه‌های مسکن از طریق سیاست‌هایی مانند واگذاری زمین ارزان یا رایگان کاهش یابد. وقتی قیمت مسکن به شدت افزایش یافته، نمی‌توان با حق مسکن چند میلیون تومانی یا یارانه یک‌میلیونی این شکاف را جبران کرد

اصل اصلاح قیمت‌ها و هدفمندی یارانه‌ها می‌تواند اقدام مثبتی باشد به شرط آنکه دولت به تعهدات خود عمل کند و مردم را در برابر تورم افسار گسیخته بدون حمایت واقعی رها نکند. امروز تورم به حدی رسیده که حتی اگر یارانه‌ها چند برابر هم شود، باز هم پاسخگوی حداقل‌های یک زندگی استاندارد نخواهد بود

اقتصاد کشور بیش از هر چیز نیازمند تنظیم‌گری و اصلاحات ساختاری است. راهکارهای مقطعی، سطحی و تبلیغاتی نمی‌تواند مشکل معیشت مردم را حل کند. در شرایط فعلی، به‌ویژه پس از جنگ اخیر، یک ظرفیت ارزشمند از انسجام ملی شکل گرفته که دولت می‌تواند از آن برای پیشبرد اصلاحات ساختاری در اقتصاد استفاده کند. این فرصت می‌تواند آغازگر تحولاتی عمیق‌تر در سیاست‌گذاری اقتصادی کشور باشد. تجربه کشورهای مختلف نشان داده که مردم در بسیاری موارد حتی حاضر نیستند یارانه‌ای دریافت کنند که منجر به رشد نقدینگی و تورم بیشتر شود. این تجربه‌ها نشان می‌دهد باید از سیاست‌های کوتاه‌مدت فاصله گرفت و به سمت راهکارهای پایدار و اصولی برای تقویت معیشت مردم حرکت کرد

گزارشی از قطع برق برخی از بیمارستان های پایتخت؛

نسخه خاموشی برای بیمارستان ها

مونا ربیعیان، خبرنگار/ ساعت نزدیک به صبح بود که ناگهان چراغ‌های یکی از بیمارستان های پایتخت که در آن بیماران شیمی درمانی حضور دارند خاموش شد. نه بر اثر طوفان، نه حادثه‌ای در شبکه انتقال و نه یک اتفاق غیرمنتظره؛ بلکه در چارچوب خاموشی منطقه. چند ثانیه بعد، ژنراتور اضطراری وارد مدار شد اما آنچه روشن ماند، بیشتر چراغ‌های راهروها بود. بسیاری از تجهیزات درمانی که نیازمند برق پایدار بودند، با محدودیت مواجه شدند و کارکنان بیمارستان بانگرانی تلاش کردند شرایط را مدیریت کنند

در همان دقایق، سکوتی سنگین بر بخش‌های درمانی حاکم شد؛ سکوتی که بیش از هر چیز از یک پرسش سرچشمه می‌گرفت: اگر این خاموشی چند دقیقه بیشتر طول بکشد، سرنوشت بیمارانی که زندگی‌شان به تجهیزات پزشکی وابسته است چه خواهد شد؟

این اتفاق، صرف‌نظر از نام بیمارستان، پرسشی فراتر از یک حادثه محلی را پیش روی افکار عمومی قرار داده است؛ آیا بیمارستان نیز باید مانند یک ساختمان اداری یا مجتمع تجاری مشمول خاموشی برنامه‌ریزی شده شود؟

بیمارستان؛ جایی که خاموشی معنایی متفاوت دارد

قطع برق برای یک خانه، هرچند آزاردهنده، معمولاً به خاموش شدن وسایل برقی و تحمل چند ساعت گرما یا تاریکی منجر می‌شود، اما در بیمارستان، برق بخشی از فرآیند درمان است

از دستگاه‌های تنفس مصنوعی و مانیتورهای مراقبت ویژه گرفته تا تجهیزات اتاق عمل، آزمایشگاه، بانک خون، دستگاه‌های تصویربرداری و سامانه‌های تزریق دارو، همگی برای ادامه فعالیت به برق پایدار نیاز دارند

به همین دلیل، در بسیاری از کشورها بیمارستان‌ها در ردیف «زیرساخت‌های حیاتی» قرار می‌گیرند؛ مراکزی که باید حتی در شرایط بحران نیز از تداوم خدمات حیاتی برخوردار باشند و سامانه‌های پشتیبان آنها به‌طور منظم آزمون و نگهداری شود

در این میان، اگرچه جزئیات حقوقی هر کشور متفاوت است، اما اصول پذیرفته‌شده مدیریت بحران و حفاظت از خدمات درمانی بر این نکته تأکید دارند که اختلال در ارائه خدمات حیاتی سلامت باید تا حد امکان پیشگیری شود

برق اضطراری؛ وقتی فقط روشنایی باقی می‌ماند

آنچه این حادثه را نگران‌کننده‌تر کرد، عملکرد محدود سیستم برق اضطراری بود

بر اساس روایت‌های موجود، ژنراتور توان تأمین برق روشنایی بخش‌هایی از بیمارستان را داشت، اما پاسخگوی همه تجهیزات حیاتی نبود. اگر این روایت‌ها دقیق باشد، مسئله صرفاً قطع برق نیست؛ بلکه ظرفیت و آمادگی زیرساخت پشتیبان نیز زیر سؤال می‌رود

یک مهندس برق و متخصص تأسیسات بیمارستانی در گفت‌وگو با خبرنگار ما می‌گوید: ژنراتور اضطراری صرفاً برای روشن کردن لامپ‌ها طراحی نمی‌شود. در بیمارستان، اولویت با تجهیزات حیاتی مانند بخش مراقبت‌های ویژه، اتاق عمل، اورژانس، اکسیژن‌ساز‌ها و سامانه‌های پشتیبان است. اگر این تجهیزات تغذیه نشوند، فلسفه وجودی برق اضطراری زیر سؤال می‌رود

او تأکید می‌کند که حتی وجود ژنراتور نیز کافی نیست و ظرفیت، نگهداری، سوخت‌رسانی، آزمون‌های دوره‌ای و زمان ورود به مدار اهمیت حیاتی دارد

بیمار پشت دستگاه؛ ثانیه‌هایی که سرنوشت‌سازمی‌شوند

برای بیماری که به دستگاه ونتیلاتور متصل است، برق تنها انرژی نیست؛ ادامه تنفس است

برای بیماری که در اتاق عمل قرار دارد، برق ادامه جراحی است

برای نوزادی که در بخش مراقبت‌های ویژه بستری است، برق بخشی از زنجیره بقاست

پزشکان می‌گویند حتی اگر تجهیزات دارای باتری داخلی باشند، این باتری‌ها معمولاً برای مدت محدودی طراحی شده‌اند و جایگزین برق پایدار نیستند

در چنین شرایطی، هر دقیقه تأخیر در بازگشت برق یا هر نقص در سیستم پشتیبان می‌تواند شرایط درمان را دشوارتر کند

مسئولیت با کدام نهاد است؟

پس از انتشار خبر این خاموشی، پرسش اصلی این بود که مسئولیت چنین وضعیتی متوجه چه نهادی است؟

آیا شرکت توزیع برق بدون هماهنگی اقدام به اعمال خاموشی کرده است؟

آیا بیمارستان در فهرست مشترکان حساس قرار نداشته است؟

آیا سیستم برق اضطراری مطابق استانداردهای موردنیاز تجهیز نشده بود؟



یک حقوقدان حوزه سلامت در گفت‌وگو با خبرنگار ما می‌گوید: در چنین پرونده‌هایی نمی‌توان بدون بررسی جزئیات، مسئولیت را متوجه یک نهاد دانست. اگر خاموشی برخلاف ضوابط یا بدون هماهنگی لازم اعمال شده باشد، یک نوع مسئولیت مطرح است؛ اگر زیرساخت پشتیبان بیمارستان کافی نبوده باشد، موضوع دیگری باید بررسی شود. اصل مهم، انجام یک بررسی مستقل و شفاف درباره علت و آثار حادثه است

وی تأکید می‌کند که در صورت وارد آمدن خسارت به بیماران، موضوع می‌تواند ابعاد حقوقی نیز پیدا کند و نیازمند بررسی مستند باشد

بحران انرژی؛ وقتی سلامت نیز تحت تأثیر قرار می‌گیرد

کمبود برق در سال‌های اخیر از کارخانه‌ها و صنایع فراتر رفته و اکنون به خدمات عمومی رسیده است

مدارس، ادارات، واحدهای تولیدی و کسب‌وکارها همگی با خاموشی‌های برنامه‌ریزی‌شده مواجه شده‌اند، اما بیمارستان جایگاهی متفاوت دارد

اقتصاددانان بارها هشدار داده‌اند که ناترازی انرژی تنها به کاهش تولید یا افت رشد اقتصادی محدود نمی‌شود؛ بلکه می‌تواند کیفیت خدمات عمومی، از جمله سلامت، را نیز تحت تأثیر قرار دهد

در چنین شرایطی، هزینه خاموشی دیگر فقط با کاهش تولید برق یا زیان مالی سنجیده نمی‌شود؛ بلکه با امنیت درمان و اعتماد عمومی نیز گره می‌خورد

بیمارستان باید آخرین سنگر اعتماد باشد

یک جامعه‌شناس، در گفت‌وگو با خبرنگار ما معتقد است: در جامعه، بیمارستان نماد امنیت است. مردم انتظار دارند اگر همه خدمات شهری دچار اختلال شوند، بیمارستان همچنان بتواند به فعالیت خود ادامه دهد. هنگامی که خبر قطع برق بیمارستان منتشر می‌شود، این تصور شکل می‌گیرد که حتی آخرین پناهگاه نیز آسیب‌پذیر شده است

وی ادامه می‌دهد: چنین اتفاقی فقط یک حادثه فنی نیست؛ یک رویداد اجتماعی است. خانواده‌ای که بیمار خود را به بیمارستان سپرده، انتظار دارد تمام امکانات لازم برای حفظ جان او فراهم باشد. اگر این احساس امنیت از بین برود، بی‌اعتمادی نسبت به نهادهای عمومی افزایش پیدا می‌کند

این جامعه‌شناس معتقد است سرمایه اجتماعی به‌آسانی از دست می‌رود و بازسازی آن بسیار دشوار است

او می‌افزاید: شفافیت، پاسخگویی و اطلاع‌رسانی دقیق، نخستین گام برای جلوگیری از گسترش نگرانی‌های عمومی است. سکوت یا ابهام، معمولاً به گسترش شایعات و تشدید بی‌اعتمادی منجر می‌شود

آیا می‌توان از تکرار چنین اتفاقی جلوگیری کرد؟

کارشناسان مدیریت بحران معتقدند پیشگیری از تکرار این وضعیت، بیش از هر چیز به برنامه‌ریزی و سرمایه‌گذاری نیاز دارد

بازنگری در فهرست مشترکان حساس، افزایش ظرفیت برق اضطراری، استفاده از سامانه‌های برق بدون وقفه (UPS) برای تجهیزات حیاتی، انجام آزمون‌های منظم ژنراتورها، آموزش کارکنان و هماهنگی دقیق میان صنعت برق و مراکز درمانی از جمله اقداماتی است که می‌تواند ریسک چنین حوادثی را کاهش دهد

خاموشی بیمارستان؛ مسئله‌ای فراتر از برق

حادثه اخیر نشان داد مسئله تنها کمبود برق نیست؛ بلکه نحوه مدیریت زیرساخت‌های حیاتی در شرایط کمبود انرژی است

وقتی خاموشی به بیمارستان می‌رسد، موضوع از حوزه مدیریت مصرف انرژی خارج می‌شود و به حوزه امنیت سلامت عمومی وارد می‌شود

جامعه حق دارد بداند چه سازوکاری برای جلوگیری از خاموشی مراکز درمانی وجود دارد، آیا همه بیمارستان‌ها از برق پشتیبان کافی برخوردارند و در صورت وقوع حادثه، چه نهادی مسئول پاسخگویی است

تا زمانی که پاسخ روشنی به این پرسش‌ها داده نشود، نگرانی افکار عمومی پابرجا خواهد ماند؛ نگرانی از اینکه در خاموشی بعدی، شاید بیماری روی تخت مراقبت‌های ویژه، بیش از هر چیز به برقی نیاز داشته باشد که دیگر وجود ندارد

فراخوان بین‌المللی فائو برای طراحی پوستر روز جهانی غذا ۲۰۲۶



سازمان غذا و کشاورزی ملل متحد (فائو) با هدف حمایت از خلاقیت نسل جوان و ترویج مفاهیم نوآوری در امنیت غذایی، از کودکان و نوجوانان سراسر جهان دعوت می‌کند تا در مسابقه بین‌المللی پوستر «روز جهانی غذا ۲۰۲۶» شرکت کنند

به گزارش وزارت جهاد کشاورزی، سازمان غذا و کشاورزی ملل متحد (FAO) در راستای ترویج آگاهی‌های جهانی درباره آینده تغذیه و حفاظت از سیاره زمین، فراخوان رسمی خود را برای مسابقه طراحی پوستر سال ۲۰۲۶ منتشر کرد. این مسابقه که مخاطب اصلی آن کودکان و نوجوانان در بازه سنی ۵ تا ۱۹ سال هستند، فرصتی است تا دیدگاه‌های خلاقانه نسل آینده درباره چالش‌های جهانی غذا به نمایش گذاشته شود

موضوع اصلی این رقابت بین‌المللی، «امروز نوآوری کنید، فردا را تغذیه کنید» تعیین شده است. شرکت‌کنندگان باید از طریق هنر و طراحی، نشان دهند که چگونه نوآوری‌ها - از پیشرفت‌های علمی و فناوری گرفته تا بهره‌گیری از دانش سنتی و ایده‌های خلاقانه - می‌توانند به تأمین غذای جهان، محافظت از محیط زیست و ساختن آینده‌ای بهتر برای همه انسان‌ها کمک کند

براساس اعلام فائو، آثار برگزیده و برنده این مسابقه در کانال‌ها و پلتفرم‌های رسمی جهانی این سازمان در سطح بین‌المللی نمایش داده خواهند شد. علاوه بر این، برندگان این رقابت موفق به دریافت «گواهی تقدیر» از سوی سازمان فائو شده و هدایای ویژه‌ای نیز برای آن‌ها در نظر گرفته شده است

علاقه‌مندان و هنرمندان جوان می‌توانند طرح‌های خود را حداکثر تا تاریخ ۶ نوامبر ۲۰۲۶ (۱۵ آبان ۱۴۰۵) از طریق وب‌سایت رسمی سازمان فائو ارسال کنند. جزئیات دقیق مربوط به قوانین شرکت در مسابقه، ابعاد فنی طرح‌ها و نحوه ثبت‌نام در بخش مربوط به روز جهانی غذا در سایت مذکور قابل دسترسی است. این مسابقه بخشی از تلاش‌های مستمر سازمان فائو برای درگیر کردن نسل جوان در گفت‌وگوهای استراتژیک پیرامون امنیت غذایی و توسعه پایدار است

معاون وزیر جهاد کشاورزی:

واردات قبض انباری گوشت راهگشای مدیریت بازار است



معاون توسعه بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی با اشاره به نقش فرآیند واردات قبض انباری گوشت در مدیریت بازار این محصول گفت: این اقدام یکی از راه‌های عبور کشور از شرایط بحرانی است و با هماهنگی مستمر سازمان دامپزشکی کشور انجام می‌شود

قبض انبار سندی است که نشان می‌دهد محموله وارد انبار گمرک شده است؛ در این روش، وارد کننده می‌تواند کالا را وارد گمرک و انبار کند و سپس مراحل دریافت مجوزها و ترخیص نهایی را تکمیل کند

پیش از این، واردکنندگان گوشت باید برخی تأییدیه‌های دامپزشکی را پیش از ورود محموله دریافت می‌کردند. این موضوع می‌توانست ورود کالا را طولانی کند. با روش جدید، محموله ابتدا وارد انبار می‌شود و بررسی‌های لازم برای ترخیص آن در ادامه انجام خواهد شد. این تصمیم به معنای حذف نظارت دامپزشکی نیست؛ بلکه قرار است ترتیب مراحل تغییر کند تا محموله‌های گوشت پیش از ورود، پشت درهای گمرک یا مبادی ورودی متوقف نمانند

برای هماهنگی بیشتر در خصوص شیوه جدید واردات گوشت، محمدرضا طلایی معاون وزیر جهاد کشاورزی نشست مشترکی با وحید صالحی، سرپرست سازمان دامپزشکی کشور داشت که در این نشست با اشاره به اهمیت هماهنگی میان بخش‌های اجرایی در تأمین پایدار کالاهای اساسی افزود: فرآیند واردات قبض انباری گوشت یکی از تصمیمات مؤثر و راهگشایی بود که کشور را در مقطعی حساس از بروز بحران در بازار این کالای اساسی نجات داد

معاون توسعه بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی اظهار داشت: تجربه اجرای این فرآیند نشان داد که با هم‌افزایی میان دستگاه‌های مسئول می‌توان ضمن تسهیل تأمین کالا، از ایجاد وقفه در عرضه و افزایش التهاب بازار جلوگیری کرد. از این رو لازم است این سازوکار با هماهنگی و همراهی سازمان دامپزشکی کشور استمرار یابد

ضرورت گذار به صنعت ساختمان فناورانه؛ از خانه‌سازی سبز تا استفاده از مصالح نوین

رئیس انجمن انبوه‌سازان مسکن استان تهران با تأکید بر ضرورت نوسازی صنعت ساختمان، از برنامه‌ریزی برای انتقال دانش فنی در نمایشگاه ملی ساختمان خبر داد

رامین گوران اوریمی در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایرنا، با اشاره به برنامه‌ریزی‌های انجام شده برای حضور در نمایشگاه بین‌المللی صنعت ساختمان اظهار داشت: در شرایط فعلی، ما باید بستر را برای حضور فعالان خارجی و تبادل فناوری آماده کنیم. صنعت ساختمان، یک حوزه ملی است و برای آنکه بتوانیم در سطح بین‌المللی فعالیت کنیم، باید از ظرفیت‌های کشورهای پیشرو در این عرصه بهره ببریم

وی با اشاره به حضور انبوه‌سازان در این نمایشگاه و اختصاص دو سالن ویژه برای فناوری های نوین صنعت ساختمان افزود: در حوزه فناوری ساختمان در داخل کشور کارهای ارزشمندی انجام شده است زیرا این فناوری‌ها فقط محدود به سازه نیست، بلکه در معماری، تأسیسات، تجهیزات برقی و مکانیکی و آسانسورها نیز نمود پیدا کرده است و به همین دلیل در نمایشگاه امسال تلاش می شود تا با حمایت‌های لازم، زمینه حضور شرکت‌های دانش‌بنیان در این بخش فراهم شود



رئیس انجمن انبوه‌سازان مسکن استان تهران در ادامه با بیان اینکه آینده صنعت ساختمان فقط در دستان کسانی است که از فناوری‌های نوین استفاده می‌کنند، گفت: استفاده از فناوری، تنها راه افزایش بهره‌وری و حفظ سرمایه‌های موجود است. نگاه ما باید به سمت تولید «ساختمان‌های سبز» و «پروژه‌های کربن‌صفر» تغییر کند؛ چراکه روش‌های سنتی با مصرف بالای انرژی در دوره‌های ساخت و بهره‌برداری، دیگر توجیه اقتصادی و فنی ندارند

وی خاطرنشان کرد: در حال حاضر ترکیب پروژه‌های آب خاکستری و استفاده از مصالح نوین کم‌مصرف در دستور کار قرار گرفته است، اما این تحول نیازمند حمایت حاکمیتی است. برای مثال، بانک مسکن به‌تازگی اقدام خوبی برای اعطای تسهیلات ۸۰ درصدی به صنعتی‌سازان داشته است، اما پروژه‌هایی که شاخص‌های انرژی را رعایت می‌کنند، باید امتیازات ویژه‌ای از سوی دولت دریافت کنند

نمایشگاه صنعت ساختمان از ۲۷ تا ۳۰ مردادماه، از ساعت ۸ تا ۱۵، در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران برگزار می‌شود. شرکت‌هایی از کشورهایی مانند عراق، افغانستان، ترکیه، چین، پاکستان و کشورهای حوزه خلیج فارس در این رویداد حضور خواهند داشت و مذاکراتی برای تقویت همکاری‌های فناورانه، به‌ویژه در زمینه صنعتی‌سازی ساختمان با کره جنوبی در حال انجام است و حضور آنها می‌تواند به توسعه صادرات و تبادلات تجاری کمک کند

یادداشت

کودکان در تونل وحشت فیلترشکن‌ها

محمدمهدی سیدناصری

آمار استفاده ۲۳ درصدی کودکان ۶ تا ۱۵ ساله از فیلترشکن، فقط یک عدد نیست؛ هشداری است درباره آینده تربیت، امنیت و سلامت روان نسل بعدی ایران

کودکان ایرانی، پیش از آنکه بسیاری از مهارت‌های اساسی زندگی را بیاموزند، ناگزیر با مفهومی آشنا می‌شوند که اساساً نباید بخشی از تجربه کودکی باشد؛ «فیلترشکن». این واژه دیگر فقط یک ابزار فناورانه نیست، بلکه به یکی از نخستین تجربه‌های زیست دیجیتال نسل جدید تبدیل شده است. انتشار نتایج افکارسنجی تازه درباره زیست کودکان و نوجوانان در فضای مجازی، که نشان می‌دهد ۲۳ درصد از کاربران ۶ تا ۱۵ ساله از فیلترشکن استفاده می‌کنند، نباید صرفاً در قالب یک خبر خوانده و فراموش شود. این عدد، زنگ خطری است که اگر امروز شنیده نشود، فردا در قالب بحران‌های اجتماعی، تربیتی، امنیتی و روانی خود را نشان خواهد داد

جامعه معمولاً درباره کودکان بازبان آینده سخن می‌گوید؛ «آینده کشور»، «سرمایه انسانی» و «نسل فردا». اما حقیقت آن است که آینده، از همین امروز ساخته می‌شود؛ از نخستین تجربه‌های کودک در خانه، مدرسه و اکنون در فضای مجازی. وقتی کودک برای ورود به اینترنت، از همان سال‌های ابتدایی زندگی یاد می‌گیرد که باید محدودیتی را دور بزند، این فقط یک رفتار فنی نیست؛ تجربه‌ای است که می‌تواند بر شکل‌گیری نگرش او نسبت به قانون، مسئولیت‌پذیری و اعتماد اجتماعی اثر بگذارد. مسئله این نیست که کودک قصد قانون‌شکنی دارد؛ مسئله آن است که یکی از نخستین تجربه‌های دیجیتال او، با عبور از یک مانع آغاز می‌شود و این تجربه، خواه‌ناخواه بخشی از فرآیند جامعه‌پذیری او خواهد بود

در این میان، خطر اصلی خود فیلترشکن نیست؛ بلکه جهانی است که کودک از طریق آن وارد می‌شود. برخلاف یک بزرگسال، کودک هنوز توانایی کافی برای تشخیص محتوای سالم از ناسالم، خبر واقعی از جعلی، دوستی صادقانه از سوءاستفاده‌گر اینترنتی و تبلیغ تجاری از فریب دیجیتال را ندارد. او در فضایی قرار می‌گیرد که در آن مرزهای امنیت، اخلاق و حمایت، بسیار کمرنگ‌تر از آن چیزی است که خانواده‌ها تصور می‌کنند. بسیاری از نرم‌افزارهای ناشناس، دسترسی گسترده‌ای به اطلاعات شخصی، تصاویر، مخاطبان، موقعیت مکانی و داده‌های کاربران پیدا می‌کنند و کودکان، به‌دلیل ناآگاهی، آسیب‌پذیرترین قربانیان این وضعیت هستند

اما مسئله تنها امنیت سایبری نیست. آنچه بیش از همه نگران‌کننده است، تأثیر این وضعیت بر سلامت روان و رشد شناختی کودکان است. مغز کودک در حال ساختن شبکه‌های عصبی، الگوهای رفتاری و نظام ارزشی اوست. هر تصویر، هر ویدئو، هر پیام و هر الگویی که در این دوران دریافت می‌کند، بخشی از شخصیت آینده او را شکل می‌دهد. مواجهه زودهنگام با خشونت، محتوای جنسی، تبلیغات شرط‌بندی، اخبار هراس‌آفرین یا سبک زندگی غیرواقعی، فقط یک تجربه گذرا نیست؛ می‌تواند بر احساس امنیت، عزت‌نفس، روابط اجتماعی و حتی توانایی تمرکز او در سال‌های بعد اثر بگذارد

نکته مهم اینجاست که نباید خانواده‌ها را تنها مقصر این وضعیت دانست. بسیاری از والدین خود نیز در دنیای دیجیتال با چالش‌های مشابه روبه‌رو هستند. آن‌ها اغلب آموزش کافی درباره سواد رسانه‌ای، امنیت سایبری یا مدیریت حضور فرزندان در اینترنت ندیده‌اند. نمی‌توان از پدر و مادری که خود با پیچیدگی‌های فضای مجازی دست‌وپنجه نرم می‌کنند، انتظار داشت بدون حمایت آموزشی و سیاست‌گذاری مناسب، همه خطرها را مدیریت کنند. خانواده‌ها بیش از آنکه نیازمند سرزنش باشند، نیازمند توانمندسازی هستند

از سوی دیگر، این مسئله صرفاً غدغه خانواده‌ها نیست؛ مسئله‌ای ملی است. کشوری که می‌خواهد در اقتصاد دیجیتال، نوآوری، فناوری و توسعه انسانی جایگاه مناسبی داشته باشد، نمی‌تواند نسبت به کیفیت زیست دیجیتال کودکانش بی‌تفاوت بماند. کودکان امروز، پژوهشگران، پزشکان، معلمان، مهندسان، کارآفرینان و تصمیم‌گیران فردای ایران هستند. اگر دوران کودکی آنان در محیطی ناامن، پر از اضطراب، اطلاعات نادرست و آسیب‌های پنهان سپری شود، هزینه آن را نه فقط خود آنان، بلکه کل جامعه خواهد پرداخت

در سال‌های اخیر، بسیاری از کشورها تلاش کرده‌اند سیاست‌های خود را از «کنترل صرف» به سمت «حمایت هوشمند» تغییر دهند؛ یعنی هم دسترسی کودکان به فرصت‌های آموزشی و فناوری حفظ شود و هم امنیت، حریم خصوصی، سلامت روان و منافع عالی آنان در محیط دیجیتال تضمین گردد. تجربه جهانی نشان می‌دهد که هیچ جامعه‌ای تنها با ممنوعیت یا تنها با راهسازی کامل، نتوانسته از کودکان در فضای مجازی حمایت کند. راه‌حل، ترکیبی از آموزش سواد رسانه‌ای، ارتقای مهارت‌های والدین، مسئولیت‌پذیری پلتفرم‌ها، تولید محتوای باکیفیت برای کودکان، پژوهش مستمر و سیاست‌گذاری مبتنی بر شواهد است

سفیران سبز لواسان، هم پیمان حفاظت از آب شدند

کارگاه آموزشی «مدیریت مصرف آب» با حضور اعضای انجمن سبز در سالن جلسات امور آبفای لواسان برگزار شد
به گزارش روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران، در این برنامه آموزشی، کارشناس آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران با تبیین وضعیت منابع آبی منطقه لواسان، چالش های ناشی از کاهش منابع آب و افزایش مصرف را تشریح و راهکارهای عملی مدیریت مصرف در بخش های خانگی و شهری را برای شرکت کنندگان ارائه داد

وی همچنین با معرفی مفاهیم آب مجازی، آب خاکستری و آب سیاه، نقش هر شهروند در حفاظت از منابع آبی را تشریح کرده و بر اهمیت تغییر الگوی مصرف و مشارکت عمومی در صیانت از این سرمایه حیاتی تأکید نمود. در ادامه، با نمایش فیلم ها و انیمیشن های آموزشی، پیام های فرهنگ سازی مدیریت مصرف آب به شیوه ای جذاب و کاربردی به حاضران منتقل شد
در پایان این کارگاه، اقلام فرهنگی و آموزشی با محوریت مدیریت مصرف آب از سوی آبفای شرق به اعضای انجمن سبز اهدا شد

خبر

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان کرمانشاه:

خاموشی‌های کرمانشاه با وجود افزایش مصرف برق کاهش یافته است

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان کرمانشاه با اشاره به افزایش پیک مصرف برق استان در سال جاری گفت: با وجود افزایش مصرف، امسال تاکنون خاموشی برنامه‌ریزی‌شده‌ای اعمال نشده و کاهش محدودیت‌های بخش صنعت نیز در دستور کار قرار دارد

«سیدحامد حسینی» روز یکشنبه در نشست کارگروه مدیریت مصرف انرژی استان کرمانشاه اظهار کرد: سال گذشته پیک مصرف برق استان ۹۴۶ مگاوات بود که در این مدت ۶۷ مورد خاموشی ثبت شد، اما امسال با وجود افزایش پیک مصرف به ۹۵۳ مگاوات، تاکنون خاموشی برنامه‌ریزی‌شده‌ای اعمال نشده است

وی افزود: بخش عمده مشترکان برق استان را مشترکان خانگی تشکیل می‌دهند و روند رشد بار و مصرف انرژی در سال جاری با شیب بیشتری نسبت به سال‌های گذشته دنبال شده است

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق کرمانشاه ادامه داد: با وجود افزایش مصرف، انرژی تحویلی از شرکت برق منطقه‌ای تا پایان تیرماه امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۸.۱ درصد کاهش یافته و نسبت به سال ۱۴۰۳ نیز حدود ۳.۳ درصد کاهش داشته است

حسینی گفت: بر اساس آمارهای شرکت توانیر، شرکت توزیع نیروی برق کرمانشاه تنها شرکت توزیع برق کشور بوده که هم در انرژی تحویلی و هم در انرژی مصرفی کاهش داشته است

وی کاهش تلفات شبکه را از دیگر نشانه‌های موفقیت برنامه‌های مدیریت مصرف عنوان کرد و افزود: جمع‌آوری دستگاه‌های استخراج رمزارز غیرمجاز با همکاری دستگاه‌های امنیتی و اداره کل اطلاعات استان، نقش مؤثری در کاهش مصرف انرژی داشته‌است

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق کرمانشاه با اشاره به اجرای طرح ملی مهتاب اظهار کرد: در چهار ماه نخست امسال ۹ هزار و ۳۳۵ انشعاب غیرمجاز جمع‌آوری شده که تأثیر قابل توجهی در کاهش مصرف و مدیریت بار شبکه داشته‌است

حسینی همچنین از تجهیز مولدهای خودتأمین استان به تجهیزات کنترلی خبر داد و گفت: تاکنون یک‌هزار و ۱۸۶ دستگاه مولد خودتأمین به تجهیزات اندازه‌گیری و کنترل مجهز شده‌اند و ژنراتورهایی با مجموع ظرفیت ۴۰ مگاوات نیز تحت کنترل قرار گرفته‌اند

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق کرمانشاه با اشاره به توسعه انرژی خورشیدی در دستگاه‌های اجرایی گفت: تاکنون یک‌هزار و ۲۸۲ کیلووات نیروگاه خورشیدی در ادارات استان نصب و راه‌اندازی شده‌است

حسینی در ادامه با تأکید بر حمایت از بخش صنعت اظهار کرد: بر اساس تأکید استاندار کرمانشاه، تلاش شده محدودیت‌های اعمال‌شده برای صنایع به حداقل برسد و بر اساس آمار شرکت توانیر، کرمانشاه تنها استانی بوده که وضعیت خاموشی صنایع آن در شرایط مطلوب قرار داشته‌است

وی همچنین از توسعه نیروگاه‌های خورشیدی حمایتی در استان خبر داد و گفت: تاکنون ۷۶۴ نیروگاه خورشیدی پنج کیلوواتی توسط کمیته امداد و سپاه نصب شده و تعدادی از طرح‌ها نیز در دست اجراست

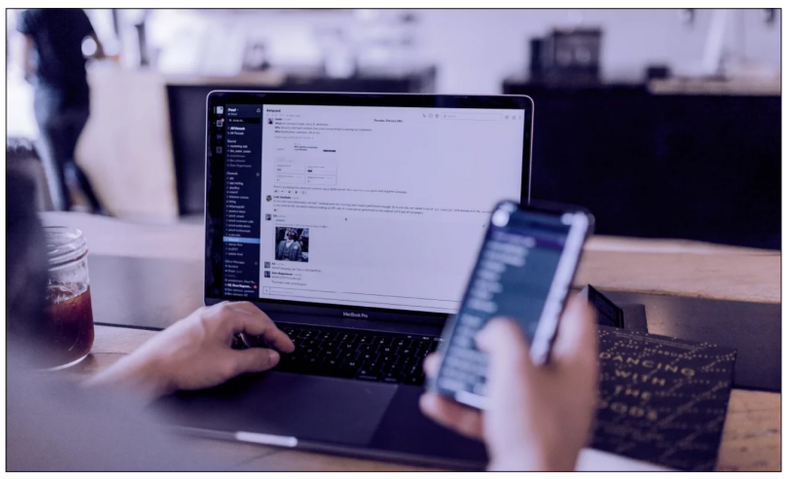
مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق کرمانشاه افزود: از جمله طرح‌های در دست اجرا، نیروگاه یک مگاواتی روانسر است که به‌زودی به شبکه برق متصل خواهد شد

حسینی با اشاره به ظرفیت‌های استان برای توسعه نیروگاه‌های خورشیدی خاطرنشان کرد: زمین‌های مناسب برای اجرای این طرح‌ها شناسایی و در اختیار کمیته امداد قرار گرفته است، اما در صورت ورود نکردن جدی به اجرای پروژه‌ها، باید مجوزها در اختیار سرمایه‌گذاران توانمند قرار گیرد تا از ظرفیت‌های موجود برای تولید انرژی پاک استفاده شود

استان کرمانشاه با بیش از ۲ میلیون نفر جمعیت، ۷۸۵ هزار مشترک برق دارد که ۶۵۲ هزار مشترک آن در بخش خانگی قرار دارند. این استان همچنین با برخورداری از ۳۷۱ کیلومتر مرز مشترک با عراق، از مناطق راهبردی کشور در حوزه انرژی و زیرساخت‌های برق به شمار می‌رود

گزارش «اقتصاد پویا» از اقتصاد دیجیتال در غیاب تولید؛

معیشت آنلاین، اقتصاد آفلاین



اقتصاد پویا / سرویس تجارت - اقتصاد ایران طی سال‌های اخیر دستخوش تغییراتی شده که شاید مهم‌ترین آنها، تغییر مسیر اشتغال از بخش‌های مولد به سمت اقتصاد خدمات، واسطه‌گری و فعالیت‌های مبتنی بر فضای مجازی باشد. در شرایطی که رکود تولید، کاهش سرمایه‌گذاری، افت قدرت خرید، محدود شدن فرصت‌های شغلی و کاهش درآمد واقعی خانوارها ادامه یافته، اینترنت دیگر تنها ابزاری برای ارتباط یا سرگرمی نیست؛ بلکه به مهم‌ترین بستر تأمین معاش برای میلیون‌ها ایرانی تبدیل شده است. امروز از فروشندگان خرد در شبکه‌های اجتماعی گرفته تا رانندگان تاکسی‌های اینترنتی، برنامه‌نویسان، تولیدکنندگان محتوا، مترجمان، معلمان آنلاین، طراحان گرافیک، فروشندگان صنایع‌دستی، فعالان تجارت الکترونیک، فریلنسرها و حتی بسیاری از مشاغل خانگی، بخش قابل توجهی از درآمد خود را از طریق اینترنت به دست می‌آورند

حسین جلیلی بال / در چنین شرایطی، هرگونه اختلال، محدودیت یا کاهش دسترسی به اینترنت، تنها یک مسئله ارتباطی نیست؛ بلکه مستقیماً معیشت میلیون‌ها خانوار را هدف قرار می‌دهد. این وابستگی روزافزون، از یک سو نشان‌دهنده ظرفیت بالای اقتصاد دیجیتال است، اما از سوی دیگر، تصویری روشن از ضعف اقتصاد سنتی و ناکارآمدی ساختار اشتغال در کشور ارائه می‌دهد. اقتصادی که نتوانسته فرصت‌های شغلی پایدار و مولد ایجاد کند، ناخواسته بخش بزرگی از نیروی کار را به سمت بازارهای مجازی سوق داده‌است

اقتصادی که تولید را رها کرد و دلالی را گسترش داد

یکی از مهم‌ترین ویژگی‌های اقتصاد ایران در سال‌های اخیر، رشد فعالیت‌های غیرمولد نسبت به بخش تولید بوده است. افزایش جذابیت خرید و فروش ارز، طلا، خودرو، مسکن و سایر دارایی‌ها، در کنار کاهش سودآوری تولید، باعث شده سرمایه‌ها به جای ورود به کارخانه‌ها و صنایع، وارد بازارهای واسطه‌ای شوند

در چنین فضایی، بسیاری از جوانان نیز به این نتیجه رسیده‌اند که راه‌اندازی یک واحد تولیدی یا فعالیت صنعتی، پرهزینه‌تر و پرریسک‌تر از فعالیت در فضای مجازی یا واسطه‌گری است. نتیجه این روند، کوچک شدن سهم تولید در اقتصاد و افزایش سهم مشاغلی است که ارزش افزوده محدودی ایجاد می‌کنند

از سوی دیگر، هزینه‌های بالای تولید، دشواری دریافت تسهیلات بانکی، نوسانات نرخ ارز، مشکلات تأمین مواد اولیه، قطعی انرژی و تغییرات مکرر مقررات، انگیزه سرمایه‌گذاری صنعتی را کاهش داده است. در مقابل، فعالیت در بستر اینترنت نیاز به سرمایه اولیه کمتری دارد و امکان دسترسی سریع‌تر به بازار را فراهم می‌کند

همین موضوع باعث شده هزاران کسب‌وکار خانگی، فروشگاه اینترنتی و فعال شبکه‌های اجتماعی شکل بگیرند؛ کسب‌وکارهایی که اگرچه برای اقتصاد دیجیتال ارزشمند هستند، اما گسترش سریع آنها بیش از هر چیز بازتاب کمبود فرصت‌های شغلی در بخش‌های مولد است

اینترنت؛ آخرین سنگر درآمد خانوارها

امروز اینترنت برای بسیاری از خانواده‌ها به معنای درآمد روزانه است. راننده‌ای که سفارش آنلاین دریافت می‌کند، فروشنده‌ای که محصولات خود را در شبکه‌های اجتماعی عرضه می‌کند، مدرسی که کلاس مجازی برگزار می‌کند یا برنامه‌نویسی که برای کارفرمای خارجی پروژه انجام می‌دهد، همگی معیشت خود را به اتصال پایدار اینترنت گره زده‌اند

در سال‌های اخیر، رشد تجارت الکترونیک، خدمات آنلاین و فریلنسری موجب شده اقتصاد دیجیتال سهم بیشتری در اشتغال کشور پیدا کند. بسیاری از کسب‌وکارهای کوچک نیز بدون نیاز به اجاره مغازه یا دفتر، تنها از طریق اینترنت فعالیت می‌کنند

اما همین وابستگی، آسیب‌پذیری بزرگی نیز ایجاد کرده است. هرگونه محدودیت اینترنت، کاهش سرعت، اختلال در دسترسی یا بی‌ثباتی زیرساخت‌های ارتباطی، مستقیماً درآمد این گروه‌ها را کاهش می‌دهد. در چنین شرایطی، نه تنها صاحبان کسب‌وکار، بلکه زنجیره‌ای از تأمین‌کنندگان، پیک‌ها، تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان نیز تحت تأثیر قرار می‌گیرند

از سوی دیگر، بخش مهمی از جوانان تحصیل‌کرده کشور که امکان اشتغال در بازار رسمی را پیدا نکرده‌اند، اکنون از طریق پروژه‌های آنلاین، آموزش مجازی، طراحی، تولید محتوا، ترجمه و برنامه‌نویسی امرار معاش می‌کنند. برای این گروه، اینترنت همان محل کار است و قطع ارتباط با آن، به معنای توقف درآمد خواهد بود

اقتصاد دیجیتال؛ فرصت بزرگ یا جبران ضعف اقتصاد

کارشناسان معتقدند توسعه اقتصاد دیجیتال در ذات خود یک فرصت ارزشمند برای هر کشوری محسوب می‌شود. بسیاری از اقتصادهای پیشرفته نیز سهم قابل توجهی از تولید ناخالص داخلی خود را از طریق فناوری اطلاعات، تجارت الکترونیک و خدمات آنلاین به دست می‌آورند

اما تفاوت اساسی در این است که در آن کشورها، اقتصاد دیجیتال مکمل بخش تولید است، نه جایگزین آن. کارخانه‌ها، صنایع، کشاورزی و صادرات همچنان موتور اصلی رشد اقتصادی هستند و فناوری، بهره‌وری آنها را افزایش می‌دهد

در ایران اما بخش مهمی از رشد اقتصاد دیجیتال، نتیجه کوچک شدن اقتصاد مولد و محدود شدن فرصت‌های اشتغال سنتی است. بسیاری از افراد نه به دلیل علاقه، بلکه به دلیل نبود گزینه‌های مناسب، به فعالیت اینترنتی روی آورده‌اند

این مسئله زمانی نگران‌کننده‌تر می‌شود که بخش قابل توجهی از سرمایه‌های کشور نیز به جای حرکت به سمت تولید، وارد فعالیت‌های واسطه‌ای و سفته‌بازی می‌شود. سودآوری بالای بازارهای غیرمولد، انگیزه سرمایه‌گذاری صنعتی را کاهش داده و فاصله میان تولید و دلالی را افزایش داده‌است

اقتصاددانان بارها تأکید کرده‌اند که بدون اصلاح محیط کسب‌وکار، کاهش مقررات زائد، ثبات سیاست‌های اقتصادی، حمایت از سرمایه‌گذاری و ایجاد امنیت اقتصادی، نمی‌توان انتظار داشت سرمایه‌ها دوباره به سمت تولید بازگردند

از سوی دیگر، توسعه زیرساخت‌های ارتباطی نیز باید به عنوان بخشی از امنیت اقتصادی کشور دیده شود. اینترنت امروز دیگر یک کالای لوکس یا ابزار سرگرمی نیست؛ بلکه زیرساخت اشتغال، آموزش، تجارت، خدمات مالی، صادرات دیجیتال و ارتباط با بازارهای جهانی محسوب می‌شود

وابستگی گسترده معیشت خانوارها به اینترنت، زنگ هشداری برای سیاست‌گذاران است. اگر اقتصاد کشور نتواند فرصت‌های پایدار و مولد ایجاد کند، این وابستگی هر روز بیشتر خواهد شد و هر اختلال در فضای دیجیتال، مستقیماً معیشت میلیون‌ها نفر را تهدید خواهد کرد

واقعیت آن است که اقتصاد ایران بیش از هر زمان دیگری نیازمند بازگشت به تولید، افزایش بهره‌وری، جذب سرمایه، توسعه صنایع و ایجاد اشتغال پایدار است. اقتصاد دیجیتال باید مکمل این مسیر باشد، نه تنها راه نجات خانوارهایی که در نبود فرصت‌های شغلی مناسب، معیشت خود را به اینترنت گره زده‌اند. تا زمانی که ساختار اقتصاد بر پایه فعالیت‌های غیرمولد، واسطه‌گری و سودهای کوتاه‌مدت استوار باشد، نه تولید رونق خواهد گرفت و نه وابستگی معیشت مردم به فضای مجازی کاهش خواهد یافت

معاون وزیر راه و شهرسازی خبر داد:

ایجاد ۶ شهر جدید در مرزهای شمالی و جنوبی کشور



معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید از ایجاد ۶ شهر جدید در مرزهای شمالی و جنوبی با جمعیت‌پذیری حدود یک میلیون نفر خبر داد و گفت: این شهرها در استان‌های گلستان و هرمزگان در اراضی به مساحت بیش از ۳۸ هزار هکتار احداث می‌شود

به گزارش وزارت راه و شهرسازی، شهرام ملکی با بیان اینکه هدف از ایجاد شهرهای جدید، ایجاد ظرفیت‌های جدید سکونتی متناسب با اولویت‌های کشور است، افزود: وزارت راه و شهرسازی از طریق ایجاد شهرهای جدید به دنبال ایجاد ظرفیت‌های جدید سکونتی در مشارکت با بخش خصوصی است

معاون وزیر راه و شهرسازی با تأکید بر اینکه رویکرد اصلی ایجاد شهرهای جدید منطبق با جهت‌گیری آمایش سرزمین و تمرکز بر نواحی ساحلی جنوب و مناطق مرزی است، توضیح داد: ایجاد ۶ شهر جدید در مرزهای شمالی و جنوبی ایران در برنامه است که بخشی از آنها در مرحله طراحی است و برخی به مرحله احداث رسیده‌اند

ملکی ادامه داد: جمعیت‌پذیری این شهرهای جدید حدود یک میلیون نفر و مساحت اراضی آنها بیش از ۳۸ هزار هکتار است

به گفته ملکی، ساخت نخستین شهر جدید مرزی که احداث آن در شورای عالی شهرسازی و معماری ایران به تصویب رسیده، اکنون در مرحله تهیه طرح جامع است که شهر جدید آلاگل در منطقه اینچه‌برون در استان گلستان با جمعیت‌پذیری ۱۰۰ هزار نفر و به مساحت ۱۴۰۰ هکتار است. اسناد مالکیت این شهر جدید نیز به نام شرکت عمران شهرهای جدید صادر شده‌است

وی در ادامه به ایجاد شهرهای جدید سواحل جنوبی اشاره کرد و گفت: در سواحل جنوبی کشور نیز توسعه پنج شهر جدید در دستور کار قرار دارد که این شهرها شامل شهرهای جدید تیس، مکران، مکران مرکزی، کوشک و خلیج‌فارس در استان‌های سیستان‌وبلوچستان و هرمزگان است

ملکی، ظرفیت جمعیت‌پذیری این پنج شهر در مناطق ساحلی جنوب را ۹۰۰ هزار نفر و وسعت آنها را حدود ۳۷ هزار هکتار عنوان کرد

به گفته معاون وزیر راه و شهرسازی، شهر جدید تیس در مرحله اجرایی، شهرهای جدید مکران، مکران مرکزی و کوشک دارای مصوبه مکان‌یابی و امکان‌سنجی شورای عالی شهرسازی و معماری هستند و در مراحل تهیه و تصویب طرح جامع قرار دارند. همچنین شهر جدید خلیج‌فارس نیز مرحله مکان‌یابی و امکان‌سنجی را در استان پشت سر گذاشته‌است

استاندار گیلان:

تردد خودرو با پلاک منطقه آزاد در ۵ استان بلامانع است



استاندار گیلان اعلام کرد: تردد خودرو با پلاک منطقه آزاد انزلی همچنان در پنج استان شمالی بلامانع است و مردم این استان‌ها می‌توانند از این امکان استفاده کنند

هادی حق شناس در نشست شورای اطلاع رسانی استان اعلام کرد: پنج استاندار شمالی کشور در جهت کاهش آمار تصادفات و امکان مردم این استانها از داشتن خودروهای بهتر و باکیفیت تصمیم گرفتند که تردد خودروهای منطقه آزاد در این استانها بلامانع باشد

وی گفت: پنج استاندار شمالی به دنبال این طرح هستند تا به دولت پیشنهاد دهند تا تردد خودروهای وارداتی با پلاک منطقه آزاد انزلی همچنان آزاد باشد در مقابل دولت از دارندگان این خودروها بنزین با قیمت مدنظر خود دریافت کند

استاندار گیلان در ادامه به آمار کشته‌ها در جاده‌های شمالی کشور اشاره کرد و گفت: ۵ تا ۷ درصد تولید ناخالص ملی کشور صرف خسارت‌های جاده‌ای می‌شود بنابراین کاهش آن واجب‌تر از این مساله است که بگوییم به بهانه بیکار نشدن چند کارمند در یک شرکت خودروسازی باید جلوی واردات گرفته شود

حق شناس با اشاره به اینکه علاوه بر خطای انسانی و کیفیت جاده‌ها، خودرو و نقص فنی نیز نقش بسزایی در افزایش تصادفات و مرگ و میر در جاده‌های ایران دارد، گفت: استانداران شمالی در این چارچوب تصمیم گرفتند که تردد آزاد شود تا چنین مشکلاتی را برطرف کنند

عالی‌ترین مقام اجرایی استان گیلان در بخش دیگری از سخنان خود به لزوم توجه رسانه‌ها به اخبار امیدبخش و مثبت در شرایط فعلی اشاره کرد و گفت: دهها کار مثبت در همین استان گیلان با وجود تمامی سختی‌ها و اتفاقات یک سال گذشته رخ داده است که اگر رسانه‌ها آنها را به خوبی برجسته سازی کنند، امید در مردم بیش از پیش افزایش خواهد یافت

استاندار گیلان گفت: در ۵۰ سال گذشته تنها ۳ هتل پنج ستاره در گیلان ساخته شده بود اما در دو سال اخیر مجوز ساخت ۷ هتل پنج ستاره در گیلان صادر شده است ضمن اینکه قرار است ۱۴ هتل ۴ ستاره ساخته شود و ۲۷۱ نقطه گیلان برای طرح‌های گردشگری اختصاص یافته است

حق شناس ادامه داد: با وجود اینکه بارش‌ها در استان گیلان امسال نسبت به مدت مشابه پارسال ۱۷ درصد کمتر بوده اما سدهای ماهمچنان آب دارند ضمن اینکه عمده کشاورزان گیلانی با مشکل اب مواجه نشدند و اکنون به زمان برداشت محصول رسیده‌اند

تکلیف قانونی برای مهار فرسایش خاک؛ تشکیل ستاد ملی ضروری است

رییس شورای فنی سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور با اشاره به تکلیف قانون برنامه هفتم توسعه برای کاهش ۲۰ درصدی فرسایش خاک، خواستار تشکیل ستاد ملی پایش فرسایش خاک با مشارکت دولت و مجلس شد

رسول اشرفی‌پور در نشست شورای راهبردی منابع طبیعی در کرج اظهار کرد: مهار فرسایش بادی و آبی در کشور نیازمند هماهنگی فرابخشی است چرا که سهم سازمان منابع طبیعی در کاهش فرسایش خاک حدود ۴۴ درصد بوده و مابقی تکالیف بر عهده معاونت آب و خاک وزارت جهاد کشاورزی و سازمان حفاظت محیط زیست در حوزه تالاب‌ها و اراضی کشاورزی است

وی با اشاره به اجرای یک میلیون و ۳۵ هزار هکتار عملیات آبخیزداری و بیابان‌زدایی در ۲ سال گذشته با وجود محدودیت‌های اعتباری، تصریح کرد: برای کاهش سطح کانون‌های بحرانی فرسایش بادی، سالانه باید یک میلیون هکتار عملیات آبخیزداری جدید در کشور اجرایی شود

رییس شورای فنی سازمان منابع طبیعی، طرح‌های عمرانی، بهره‌برداری از معادن، چرای بی‌رویه دام، دپوی زباله و تغییر کاربری را از مهمترین عوامل تخریب عرصه‌های طبیعی برشمرد و افزود: قاچاق چوب، رشد جمعیت و شیوع آفات نیز در رتبه‌های بعدی آسیب به منابع ملی قرار دارند که مهار آن‌ها مستلزم عزم ملی و همکاری همه‌جانبه دستگاه‌های متولی است

وی ادامه داد: یکی از سازمان هایی که کمک موثر به سازمان حفاظت محیط زیست در بحث برنامه جامع مقابله با پدیده گرد و غبار داشته سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری بوده و همچنان همراهی ها با هدف حل مشکلات و چالش های زیست محیطی و منابع طبیعی ادامه خواهد داشت



یادداشت

بودجه چگونه سیاست شهری را می‌سازد؟

مهدی قوامی‌پور

بودجه در تهران تنها یک سند مالی نیست، بلکه مهم‌ترین عامل تعیین اولویت‌ها، جهت‌گیری سیاست‌های شهری و مسیر توسعه پایتخت به شمار می‌رود

در نگاه رایج، بودجه یک سند مالی است؛ مجموعه‌ای از اعداد که نشان می‌دهد چه مقدار پول از کجا آمده و در کجا هزینه خواهد شد. اما در حکمرانی شهری، به ویژه در کلان‌شهری مانند تهران، بودجه چیزی فراتر از یک سند حسابداری است. بودجه در عمل، یکی از مهم‌ترین ابزارهایی است که سیاست شهری را شکل می‌دهد. به بیان ساده‌تر، بودجه فقط نتیجه تصمیم‌های سیاسی نیست، خود بودجه بخشی از فرآیند تولید سیاست است

برای فهم این نکته، کافی است به این پرسش توجه کنیم: وقتی منابع مالی محدود هستند، چه چیزی تعیین می‌کند کدام پروژه اجرا شود و کدام پروژه به تعویق بیفتد؟ پاسخ ظاهری این است که «اولویت‌ها». اما این اولویت‌ها خود از دل بودجه شکل می‌گیرند، نه مستقل از آن

در تهران، ساختار درآمدی شهر -که بخش مهمی از آن به فعالیت‌های عمرانی، تغییر کاربری و ساخت‌وساز وابسته است- باعث می‌شود بودجه نه صرفاً یک برنامه توزیع منابع، بلکه یک سازوکار تولید اولویت باشد. پروژه‌هایی که توانایی ایجاد جریان مالی دارند، به طور طبیعی در مرکز توجه قرار می‌گیرند؛ نه فقط به این دلیل که مهم‌ترند، بلکه به این دلیل که امکان تأمین مالی دارند

در چنین شرایطی، مرز میان آن چه شهر نیاز دارد و آن چه شهر می‌تواند انجام دهد، به تدریج محو می‌شود. بودجه به جای این که ابزار تحقق برنامه شهری باشد، به ابزاری برای تعریف خود برنامه تبدیل می‌شود

این وضعیت پیامد مهمی دارد: سیاست شهری به طور فزاینده‌ای با منطق مالی در هم تنیده می‌شود. تصمیم درباره توسعه حمل‌ونقل، فضای عمومی، نوسازی بافت فرسوده یا گسترش خدمات شهری، نه فقط بر اساس ضرورت‌های اجتماعی یا زیست محیطی، بلکه بر اساس قابلیت تبدیل آن تصمیم به منابع مالی اتخاذ می‌شود. به همین دلیل است که در بسیاری از دوره‌ها، برخی پروژه‌ها به طور مداوم تکرار می‌شوند، در حالی که برخی دیگر هرگز به مرحله اجرا نمی‌رسند. مسئله فقط تفاوت در اهمیت نیست؛ مسئله تفاوت در قابلیت بودجه‌ای شدن است

در این جا بودجه نقش پنهان اما تعیین کننده‌ای ایفا می‌کند: بودجه تعیین می‌کند چه چیزی اساساً قابل سیاست‌گذاری باشد. هر موضوعی که نتواند در قالب بودجه تعریف شود، به تدریج از دستور کار سیاست شهری خارج می‌شود، حتی اگر از نظر اجتماعی بسیار مهم باشد

از این منظر، بودجه صرفاً بازتاب سیاست شهری نیست، بلکه یکی از سازندگان آن است. همان طور که ساخت‌وساز به عنوان یک منبع تغذیه مالی شهر مطرح است، بودجه همان جایی است که این منابع به زبان سیاست ترجمه می‌شوند و به پروژه، برنامه و اولویت تبدیل می‌گردند

این پیوند میان اقتصاد و سیاست شهری، یک پیامد دیگر نیز دارد. در ساختاری که بخش مهمی از درآمد به پروژه‌های عمرانی وابسته است، تمایلی طبیعی به سمت پروژه‌هایی شکل می‌گیرد که بتوانند این چرخه را ادامه دهند. به این ترتیب، بودجه نه فقط توزیع کننده منابع، بلکه تثبیت کننده یک الگوی خاص از توسعه شهری می‌شود

در چنین شرایطی، تغییر جهت سیاست شهری بسیار دشوار می‌شود؛ زیرا تغییر سیاست، فقط به معنای تغییر تصمیم‌ها نیست؛ به معنای تغییر منطق تخصیص منابع است. و هر تغییری در این منطق، به طور مستقیم بر ساختار درآمدی و در نتیجه بر امکان اداره شهر اثر می‌گذارد. به همین دلیل است که بودجه را نمی‌توان صرفاً یک سند فنی دانست. بودجه در واقع نقشه‌ای است که نشان می‌دهد شهر چگونه می‌فهمد چه چیزی مهم است و چه چیزی قابل حذف یا به تعویق انداختن است

اگر از این زاویه نگاه کنیم، روشن می‌شود که سیاست شهری در تهران بیش از آن که در شورا یا شهرداری شکل بگیرد، در فرآیند بودجه‌ریزی شکل می‌گیرد. بودجه میدان نامرئی‌ای است که در آن اولویت‌ها ساخته می‌شوند، نه صرفاً ثبت

و شاید از همین جا بتوان فهمید که چرا تغییرات ظاهری در برنامه‌های شهری، لزوماً به تغییرات واقعی در زندگی شهری منجر نمی‌شود. زیرا تا زمانی که منطق بودجه تغییر نکند، سیاست شهری نیز در همان مسیر پیشین باز تولید خواهد شد

عرضه گواهی صرفه‌جویی آب در بورس انرژی، منتظر ابلاغ وزیر نیرو

مدیرعامل بورس انرژی ایران با اشاره به نهایی شدن اقدامات اجرایی راه‌اندازی گواهی صرفه‌جویی آب، اعلام کرد که با ابلاغ دستورالعمل معاملات از سوی وزیر نیرو، زمینه آغاز معاملات این ابزار در بورس انرژی ایران فراهم خواهد شد. محمد نظیفی در گفت‌وگویی با اشاره به نهایی شـدن اقدامات اجرایی راه‌اندازی گواهی صرفه‌جویی آب اعلام کرد: با ابلاغ دستورالعمل معاملات از سوی وزیر نیرو، زمینه آغاز معاملات این ابزار در بورس انرژی ایران فراهم خواهد شد؛ ابزاری که می‌تواند با ایجاد منافع اقتصادی، انگیزه لازم برای صرفه‌جویی در مصرف آب را تقویت کند. اقدامات نهایی عرضه گواهی صرفه‌جویی مصرف آب در بورس انرژی پاییز و زمستان سال گذشته انجام شده بود. وی افزود: هر گاه مصرف‌کنندگان آب یا پیمانکاران فعال در حوزه انتقال آب اطمینان پیدا کنند که صرفه‌جویی انجام‌شده برای آن‌ها منافع اقتصادی به همراه دارد و می‌توانند صرفه‌جویی انجام شـده را در بورس انرژی به فروش برسانند و از منافع اقتصادی آن بهره‌مند شوند، انگیزه بیشتری برای اجرای طرح‌های بهینه‌سازی مصرف خواهند داشت

یادداشت

ثروت های بادآورده از دل اقتصاد رانتی بیرون می آیند

راغفر

کتاب پیکتی درباره سـاختاربندی سیاسی و نابرابری‌ها می‌گوید هر رژیم نابرابری پاسخی به دو پرسش اساسی دارد؛ یکی مسئله مالکیت و اینکه چگونه ثروت و دارایی در جامعه توزیع می‌شـود. افراد حاضر در سـاختار قدرت بـدون هیچ هنر، نوآوری، خلاقیت و تلاش و کوشـش، ثروت‌های بادآورده به‌دست می‌آورند

پسـر آقای فلانی یا عروس یا داماد فلان فرد به فرصت‌های بی‌سابقه‌ای می‌رسند که ره صد ساله را یک شـبه می‌پیمایند؛ به دلیل اینکه مثلاً توزیع محصـولات پتروشیمی از طریق این دسـت‌ها با قیمت دلاری به تولیدکننده بیچاره می‌رسد. خود این دلاری‌سازی اقتصاد و بعد توزیع نابرابر فرصت‌ها به آدم‌های درون سـاختار، ثروت‌های بادآورده را برای گروههایی رقم می‌زند

این کتاب در خصوص تاریخ اقتصادی است که وجوه خیلی برجسته را از تاریخ قرون جدید مطرح می‌کند. البته حتی از پیش از قرون وسـطا به این طرف مطالـبی را طرح می‌کند اما عمدتـاً از دوره مدرن یعنی ۱۸۰۰ میلادی به این طرف به مسئله برده‌داری، نژادپرستی و مساله استعمار می‌پردازد که یک موضوع کهنه و قدیمی است

پیکتی در این کتاب با نگاه به اقتصاد سیاسی به وجوه مختلف مسئله نابرابری می‌پردازد و نابرابری محوری‌ترین بحثی اسـت که آقای پیکتی از ابتدا بر روی آن متمرکز بوده و همه آنچه نگاشـته روی همین مسئله است. اولین پروژه بزرگی که در این رابطه شروع کرد مربوط به سـال ۲۰۰۱ است که یک کتاب راجع به نابرابری در کشورهای صنعتی نوشته اسـت. با تیم بزرگی به تهیه آمار مربوط به ۲۰۰ سال گذشـته اروپا و همه آنچه که بعدها در دومین کتاب برجسته شده همین نابرابری در اروپا و سرمایه در قرن بیست و یکم است که در ۲۰۱۳ به فرانسه و ۲۰۱۴ به زبان انگلیسی درآمد

کتاب سـومی پیکـتی همین «سـرمایه و ایدئولوژی» است که در ۲۰۱۹ به فرانسه و ۲۰۲۰ به انگلیسی نوشـته و به قول خـودش این کتاب، نرم‌افزار کتاب سـرمایه در قرن بیست و یکم است. کتاب سرمایه در قرن بیسـت و یکم، یک اصطلاح نظری را مطرح کرد کـه در دنیای غـرب خیلی جنجال‌برانگیز شـد. خیلی محکم حرف میزند و بسیار محکم به او حمله می‌شود. سعی می‌کنند او را تضعیف کنند

مسـئله نظام‌های مالیاتی بـرای تحولاتی که در دنیای غرب صورت گرفـت بسیار اهمیت دارد و اهمیت نابرابری را مطرح می‌کند. او به مسـئله نژادپرسـتی و برده‌داری خیلی دقیق می‌پردازد و پرسشی را مطرح می‌کند که بسیار پرسش کلیدی است و به آن پاسخ می‌دهد

در کتاب «سـرمایه و ایدئولوژی» این سـوال مطرح می‌شود که اگر کشـورهای صنعتی امروز جهان ایـن دو ویژگی یعـنی پدیده بـرده‌داری و اسـتعمار را تجربـه نمی‌کردند و پشـت سـر نمی‌گذاشـتند آیا می‌توانسـتند امروز کشـور توسعه‌یافته باشند؟ و بعد جواب می‌دهد که قطعاً اینگونه نمی‌شد. علتش هم این است که در دورانی که آنها بـرده‌داری می‌کردند صـرف نظر از اینکه با برده‌ها تا چه اندازه خشـن و غیرانسانی برخورد می‌کردند و برده‌ها را به تعداد هزار هزار سوار کشتی می‌کردند و از آفریقا به آمریـکا و اروپا برای کارهای انجام سـخت‌ترین کارها می بردند به دارایی‌ها و مایملک صاحبان برده تبدیل می‌شدند

جالب اینجاست که هشت نفر از رؤسای جمهور آمریکا همگی برده‌دار بودند. مسئله برده‌داری واقعاً یک داسـتان و تراژدی گسترده اسـت. پیکتی به وجوه خیلی برجسته‌ای از برده‌داری اشاره می‌کند و نکته قابل توجه این اسـت که روی بـرده‌داری خود فرانسـوی‌ها خیلی تاکید دارد؛ به طور مثال به جنایت‌هایی که فرانسـوی‌ها در بـرده‌داری در جاهایی مثل هائیتی اعمال کردند اشاره دارد. بعدها حتی برای اینکه هائیتی را تحت کنترل قرار بدهند مناسبات پرفسادی را بر این کشور تحمیل کردند

این مساله موجبات افزایش بیشتر ثروت برای ثروتمندان را فراهم می‌آورد، افزایش بیشتر ثروت موجب قـدرت سیاسی بیشـتر می‌شـود و نفوذ سیاسی آنها را گسـترده‌تر می‌کنـد. باز موجب می‌شـود که این افراد قوانین و مقـررات را به نفع خودشان شـکل بدهند و می‌بینیم این ثروت مثل یک طوفان در این کشـورها موجب رشد نابرابری می‌شود

ما در جامعـه خودمان و در خیلی از کشـورها شـاهد هسـتیم که چگونه نمایندگان مجلس را می‌خرند برای اینکه قوانین و مقررات را آن گونه که منافع صاحبان ثروت حکم می‌کند تصویب کنند. بسیاری از فسـادها در ایران ما در سـالهای اخیر نهادینه و قانونی شـده و واقعاً فاجعه است که اینها وارد قوانین شدند و به فسـاد رسمیت بخشیدند. لازمه اینکه هر حکومـتی بتواند قـدرت خود را حفظ کند و منتفعین در قـدرت، نابرابری‌هایی را حفظ کنند این اسـت که سـازوکارهای قدرت را برای توجیه یک ایدئولوژی بـه کار بگیرد. از منظر اقتصاد سیاسی معاصر، نابرابری‌های شدید منجر بـه پیامدهایی در جامعه خودمان شـده اسـت. بی‌اعتمادی به نهادها یکی از نتایج نابرابری است. مردم می‌گویند نظام برای ما کار نمی‌کند بلکه برای خواص کار می‌کند

گزارش «اقتصاد پویا» از میادین مشترک کمتر شناخته‌شده؛

آینده انرژی در میادین مشترک



اقتصاد پویا / سرویس نفت و انرژی - ایران با در اختیار داشتن یکی از بزرگ‌ترین ذخایر نفت و گاز جهان، همواره به عنوان یکی از قدرت‌های انرژی شـناخته شده اسـت. با این حال، بخش مهمی از این ثروت عظیم در میادین مشـتـرکی قـرار دارد که با کشـورهای همسـایه تقسیم شـده‌اند. در سـال‌های گذشـته، توجه افکار عمومی بیشـتر معطوف به میدان گازی پارس جنوبی و میدان نفـتی آزادگان بوده؛ اما در کنار این ابرمیدان‌هـا، ده‌ها میدان مشـتـرک کمتر شناخته‌شـده نیز وجود دارند کـه آینده تولید نفت و گاز ایران را تحت تأثیر قـرار خواهند داد. این میادیـن، اگرچه کمتر در صـدر اخبار قرار می‌گیرند، امـا از نظر اقتصـادی، ژئوپلیتیکی و امنیت انـرژی، اهمیت راهبـردی بسیار بالایی دارند

حسین قیـدر / ماهیت میادین مشـتـرک به گونه‌ای است که منابع هیدروکربوری آنها میان دو یا چند کشـور تقسیم شده اسـت. در چنین شرایطی، هر کشوری که سریع‌تر سرمایه‌گذاری کند، چاه‌های بیشـتری حفاری کـرده و تولید بالاتری داشته باشـد، می‌تواند سهم بیشتری از منابع قابل برداشت را اسـتخراج کند. به همین دلیل، رقابت بر سر توسعه این میادین، تنها یک موضوع اقتصادی نیسـت، بلکه بخشی از راهبرد امنیت انرژی کشورها محسوب می‌شود

ایـران با بیـش از ۲۰ میدان مشـتـرک نفت و گاز با همسـایگان خود، از عـراق و قطر گرفته تا عربسـتان، امارات، ترکمنستان و عمان، یکی از گسـترده‌ترین شـبکه‌های میادین مشترک جهـان را در اختیار دارد. در حـالی که برخی از این میادین طی سال‌های اخیر توسعه یافته‌اند، تعدادی دیگـر همچنـان با سـرعتی کمتر از ظرفیت واقعی در حال بهره‌برداری هسـتند یا هنوز به مرحله توسعه کامل نرسیده‌اند

رقابتی خاموش بر سر ثروت زیرزمینی

برخلاف میادین مستقل، در میادین مشترک زمان نقش تعیین کننـده‌ای دارد. هر روز تأخیر در توسـعه یک میـدان، می‌تواند بـه معنای افزایش برداشـت کشـور مقابل باشد. به همین دلیل بسیاری از کشـورهای منطقه طی دو دهه گذشته سرمایه‌گذاری سـنگینی برای توسعه این منابع انجام داده‌اند

در مرزهـای غـربی، تعـدادی از میادیـن مشـتـرک نفتی میان ایران و عراق قرار دارند که برخی از آنها هنوز به اندازه ظرفیت واقعی توسعه نیافته‌اند. عراق طی سـال‌های اخیـر با جذب شـرکت‌های بزرگ بین‌المللی و سرمایه‌گذاری خارجی، سرعت توسـعه بسیاری از این میادین را افزایش داده است. این موضوع اهمیت تسریع در اجرای پروژه‌های توسعه‌ای در سمت ایران را دوچندان می‌کند

در جنوب کشـور نیز علاوه بر پارس جنوبی، میادین مشـتـرک دیگری با کشـورهای حوزه خلیج فارس وجود دارند کـه از نظر ذخایر نفت و گاز اهمیـت قابل توجهی دارنـد. برخی از این میادین به دلیـل پیچیدگی‌های فـنی، نیاز به فناوری‌های پیشرفته و سـرمایه‌گذاری کلان، هنوز به ظرفیت مطلوب تولید نرسیده‌اند

کارشناسـان انـرژی معتقدند توسـعه این میادین نه تنها درآمدهای ارزی کشور را افزایش می‌دهد، بلکه موجـب تقویت امنیـت انرژی، افزایش صادرات، ایجاد اشتغال و توسعه صنایع پایین‌دستی نیز خواهد شد

چالش‌های توسعه؛ از سرمایه تا فناوری

توسعه میادین مشـتـرک، پروژه‌ای پیچیده و پرهزینه است. حفاری در مخازن عمیق، استفاده از فناوری‌هـای نوین، احداث خطـوط انتقال، تأسیسـات فـرآورش و تجهیزات پیشـرفته، میلیاردها دلار سرمایه نیاز دارد

یکی از مهم‌تریـن چالش‌های توسـعه این میادین، تأمین منابع مالی است. پروژه‌های نفت و گاز معمولاً دوره بازگشت سرمایه طولانی دارند و بدون سرمایه‌گذاری مسـتمر، امکان افزایش ظرفیت تولید وجود ندارد

در کنار مسـائل مـالی، انتقال فنـاوری نیز اهمیت زیادی دارد. بسیاری از میادین مشترک، به‌ویژه در آب‌هـای عمیق یا مخـازن پیچیده، نیازمند فناوری‌های پیشرفته حفاری، مدیریت مخزن و افزایش ضریب بازیافت هستند

از سوی دیگر، فرسودگی بخشی از تجهیزات صنعت نفـت، محدودیت دسـترسی به برخی فناوری‌های روز و طولانی شـدن فرآیند اجرای پروژه‌ها، توسـعه این میادین را با چالش مواجه کرده است

کارشناسـان همچنین بـر ایـن باورند که استفاده از توان شرکت‌های دانش‌بنیان داخلی، توسـعه فناوری‌های بـومی، جذب سـرمایه داخلی و طـراحی مدل‌های جدیـد همکاری با سرمایه‌گذاران می‌تواند بخشی از این مشکلات را برطرف کند

در کنار این موارد، برنامه‌ریـزی دقیق برای اولویت‌بنـدی پروژه‌ها نیز ضروری اسـت. همه میادین مشـتـرک از نظر حجم ذخایر، سـرعت برداشـت طرف مقابل و بازده اقتصادی در یک سـطح قرار ندارند؛ بنابراین منابع مـالی باید به سـمت پروژه‌هایی هدایت شـوند که بیشترین بازده اقتصادی و راهبردی را دارند

فرصتی برای افزایش درآمدهای ارزی و امنیت انرژی

در شرایطی که اقتصاد ایران بیش از گذشته به درآمدهای پایدار ارزی نیاز دارد، توسعه میادین مشترک می‌تواند یکی از مهم‌ترین منابع افزایش درآمدهای نفتی و گازی باشد

افزایش تولید نفـت خام، توسـعه صادرات گاز، تأمین خـوراک صنایع پتروشیمی، افزایش ظرفیت پالایشگاهی و رشد صنایع پایین‌دستی، همگی به توسعه این میادین وابسته هستند. هر بشـکه نفت یا هر مترمکعب گازی که از میادین مشـتـرک برداشـت می‌شـود، علاوه بر ایجاد درآمد، به تثبیـت جایگاه ایران در بـازار انرژی منطقه نیز کمک می‌کند

از سـوی دیگر، توسـعه این میادین تنها به اسـتخراج نفت و گاز محدود نمی‌شـود. اجرای پروژه‌های بـزرگ نفتی موجب رونـق صنایع فولاد، سیمـان، ماشین‌سـازی، خدمات فنی و مهندسی، حمل‌ونقل، تجهیزات صنعتی و صدها کسب‌وکار وابسته خواهد شـد. به همین دلیل، سـرمایه‌گذاری در این بخش آثار گسترده‌ای بر رشد اقتصادی کشور دارد

کارشناسـان انرژی تأکید می‌کنند که آینده صنعت نفت ایران تنها به کشـف میادین جدید وابسته نیسـت، بلکه بخش مهمی از آن در گرو مدیریت صحیح میادین مشترک موجود است. افزایش ضریب بازیافت، استفاده از فناوری‌های نوین، توسعه زیرسـاخت‌های صادراتی و اجرای پروژه‌های اولویت‌دار می‌تواند سهم ایران از این منابع را افزایش دهد

میادین مشـتـرک کمتـر شناخته‌شـده را می‌توان «ثروت خامـوش» صنعت انرژی ایران دانست؛ منابعی که اگرچه کمتر در کانون توجه افکار عمومی قرار دارند، اما نقشی تعیین‌کننده در آینـده اقتصاد کشـور خواهند داشـت. در دنیای رقابـتی انرژی، زمان مهم‌ترین سـرمایه اسـت و هرگونه تعلل در توسـعه ایـن میادین می‌توانـد به معنای از دسـت رفتـن بخشی از فرصت‌های اقتصادی باشد. اگر سیاست‌گذاری، سـرمایه‌گذاری، انتقـال فنـاوری و مدیریت پروژه‌هـا با سـرعت و دقـت بیشـتری دنبال شـود، این میادین می‌توانند بـه موتور محرک درآمدهای ارزی، امنیت انرژی و رشد اقتصادی ایران در دهه‌های آینده تبدیل شوند

وزیر نفت: ضرورت تداوم برگزاری نشست‌های مدیریت پروژه بازسازی پالایشگاه‌های آسیب‌دیده



وزیر نفت بـا قـدردانی از تلاش‌هـای همه‌جانبه مجموعه صنعت نفت در بازسـازی پالایشـگاه‌های آسیب‌دیده، بر تداوم برگزاری نشسـت‌های تخصصی و ارائه مستمر گزارش‌های پیشرفت در قالب مدیریت پروژه تأکید کرد

محسن پاک‌نژاد در نشست شورای معاونان وزارت نفت، پس از دریافت گزارش مدیران عامل شرکت‌های ملی نفت ایران و ملی گاز ایران درباره روند بازسازی پالایشـگاه‌های آسیب‌دیده جنگ، بیان کرد: با توجه به اهمیت این پروژه‌ها و برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده، همه ارکان صنعت نفت باید با هماهنگی و انسجام در فرایند بازسازی مشارکت کنند و روند اجرای برنامه‌ها مثبت و امیدوارکننده است. وی با تأکید بر ضرورت استمرار نظارت بر روند اجرای پروژه‌ها، خواسـتار تداوم برگزاری این نشست‌ها در هفته‌های آینده شد و تصریح کرد: گزارش‌های پیشـرفت باید همچنان بر اسـاس چهارچوب مدیریت پروژه ارائه شـود تا امکان رصد دقیق، تصمیم‌گیری به‌موقـع و رفع موانع احتمالی فراهم باشـد. وزیر نفت همچنین با بـررسی آخرین وضعیت بازسازی پالایشگاه آسیب‌دیده جنگ تحمیلی سوم، دستورات و تدابیر لازم را برای تسریع در اجرای عملیات بازسازی صادر کرد. در این نشست، معاونان وزارت نفت نیز ضمن ارائه گزارش از روند اقدام‌های انجام‌شده، از حمایت‌ها و پیگیری‌های مستمر وزیر نفت در پیشـبرد برنامه‌های بازسازی قدردانی کردند. تکریم و معارفه رئیس هیئت‌رئیسه صندوق‌های بازنشستگی صنعت نفت از دیگر برنامه‌های نشست شورای معاونان وزارت نفت بود. وزیر نفت با تأکید بر ضرورت بهره‌گیری از مدیران باسـابقه صنعت نفت در مدیریت صندوق‌های بازنشستگی، گفت: رئیس هیئت‌رئیسـه این صندوق باید از اعتماد شـاغلان و بازنشستگان صنعت نفت برخوردار باشد. پاک‌نژاد با اشاره به انتصاب سخاوت اسـدی، این انتخاب را مورد استقبال بدنه صنعت نفت دانست و بر حمایت از برنامه‌های هیئت‌رئیسه جدید برای صیانت از منافع بازنشستگان و شاغلان تأکید کرد و افزود: یکی از مهم‌ترین شاخص‌های مدنظر در انتخاب رئیس هیئت‌رئیسه صندوق‌های بازنشستگی، سابقه فعالیت در صنعت نفت بوده است. با توجه به قانون منع به کارگیری بازنشستگان، انتخاب باید از میان مدیران خوشنام، کارآمد و مورد اعتماد بدنه شاغل و بازنشسته این صنعت انجام می‌شد

سرپرست شرکت ملی صنایع پتروشیمی:

مرجعیت داده، پایه تصمیم‌گیری‌های هوشمند در صنعت پتروشیمی خواهد بود



سرپرست شرکت ملی صنایع پتروشیمی با تأکید بر اینکه حکمرانی هوشـمند بدون داده‌های دقیق، به‌روز و قابـل اتکا امکان‌پذیر نیسـت، گفت: هدف از اجرای برنامـه حکمرانی داده، ایجـاد مرجعیت داده در صنعـت پتروشیمی و تبدیل اطلاعـات به مبنای تصمیم‌گیری‌های مدیریتی و سیاست‌گذاری در این صنعت است

به گزارش شرکت ملی صنایع پتروشیمی، امید شاکری امروز (یکشـنبه، ۱۱ مرداد) در آیین امضای تفاهم‌نامه همکاری استقرار نظام حکمرانی داده مبنا با تأکید بر نقش راهبردی داده در مدیریت صنعت پتروشیمی، بیان کرد: استقرار حکمرانی داده یکی از ارکان اصلی حکمرانی صحیح در صنعت پتروشیمی است و بدون دسترسی به داده‌های دقیق، به‌روز و قابل اتکا، امکان اتخاذ تصمیم‌های اثربخش وجود نخواهد داشت

وی با قدردانی از مدیران و کارکنان شرکت ملی صنایع پتروشیمی برای پیشگامی در اجرای این طرح، گفت: همکاران ما در شـرکت ملی صنایع پتروشیمی آغازگر یک اقدام بزرگ و تحول‌آفرین شده‌اند که می‌تواند مسیر حکمرانی هوشـمند در صنعت را متحول کند. سرپرست شرکت ملی صنایع پتروشیمی با اشاره به تغییر الگوی حکمرانی در صنعت پس از توسعه بخش خصوصی افزود: در گذشته بخش عمده تعامل‌های شرکت ملی صنایع پتروشیمی با شرکت‌های زیرمجموعه بر مبنای فرآیندهای دیگری انجام می‌شد، اما امروز با گسترش فعالیت بخش خصوصی، حکمرانی صنعت بیش از هر زمان دیگری نیازمند تبادل، مدیریت و تحلیل داده‌های دقیق و استاندارد است. شاکری تصریح کرد: هر اندازه بتوانیم داده‌ها را دقیق‌تر، به‌روزتر و معتبرتر تولید و مدیریت کنیم، تصمیم‌گیری‌های مدیریتی نیز از کیفیت و اثربخشی بیشتری برخوردار خواهد بود. وی با اشـاره به تجربه اجرای پروژه‌های متعدد در حوزه فناوری اطلاعات یادآور شد: در سال‌های گذشته پایگاه‌های اطلاعاتی و سـامانه‌های متعددی ایجاد شده است، اما هدف نهایی تنها ایجاد بانک اطلاعاتی نیست، این داده‌ها باید به ابزار تصمیم‌سازی تبدیل و خروجی آن‌ها در حل مسائل و بهبود عملکرد سازمان نمود پیدا کند

مدیریت بحران بنزین با توسعه سبد سوخت خودروها امکان‌پذیر است

کارشـناس انرژی بـا تاکیـد بر اینکـه اتکای تک‌محصولی بـه بنزیـن، اقتصاد انرژی کشـور را آسیب‌پذیر کرده است، گفت: دولت باید با تنوع‌بخشی به سبد سوخت خودروها، فشار مصرف را از روی بنزین بردارد

علیرضا کریمی با اشاره به شـرایط فعلی تامین و مصرف سوخت در کشـور و لزوم اصلاح این وضعیت، اظهار داشت: تبعات ناشی از جنگ، کشور را در حوزه انـرژی در وضعیت ویژه‌ای قرار داده اسـت به طوری که نه تنها بخشی از واردات محدود شده، بلکه برخی زیرسـاخت‌های انرژی نیز آسـیب دیده‌اند که این وضعیت اتخاذ اهکارهای فوری برای مدیریت مصرف و تأمین سوخت را ضروری کرده است

وی توسعه حمل‌ونقل عمومی را یکی از مهم‌ترین اقدامات کوتاه‌مدت برای کاهش مصرف بنزین دانست و افزود: در کنار تقویت ناوگان عمومی، باید استفاده از سوخت‌های جایگزین، خودروهای برقی و روش‌های بهینه‌سازی حمل‌ونقل شخصی نیز در دستور کار قرار گیرد

این کارشـناس انرژی ادامـه داد: ارتقای کیفیت خودروها و کاهـش مصرف سـوخت، اصلاح نظام سـهمیه‌بندی، مدیریت قاچاق و نظـارت دقیق بر کارت‌های سـوخت جایگاه‌ها، از دیگر اقداماتی است که می‌تواند در کوتاه‌مدت بـه کنترل مصرف کمک کند

کریمی با تاکید بر ضرورت مدیریت تردد خودروها در وضعیت ناترازی سـوخت اظهار داشت: در شرایط اضطراری می‌توان از ابزارهـایی مانند تعطیلی‌های مقطعی، اجرای طرح‌های زوج‌وفرد و سایر روش‌های مدیریـت ترافیک و تردد اسـتفاده کـرد؛ البته این اقدامات باید هدفمند، موقت و متناسـب با شـرایط اجرایی شوند

وی با اشـاره به تلاش دولت برای رایگان کردن گاز طبیعی (CNG) برای خودروها یادآور شد: این اقدام می‌تواند بخشی از فشار مصرف را از روی بنزین بردارد، اما برای مدیریت پایدار بحران، استفاده از یک سوخت جایگزین به‌تنهایی کافی نیسـت و باید سبد سوخت خودروها توسعه پیدا کند

کریمی با بیان اینکه در برخی حامل‌های انرژی، از جمله گاز مایع، ظرفیت تأمین مازاد وجود دارد، افزود:



با وجود این ظرفیت، به دلیل محدودیت‌های سامانه صدف و تخصیص نیافتن سهمیه به خودروها، امکان استفاده موثر از این منبع در بخش حمل‌ونقل فراهم نشده است

این کارشـناس انرژی گفت: توسعه سبد سوخت خودروها به معنـای جایگزین کـردن کامل بنزین با یک سـوخت دیگر نیسـت، بلکه باید مجموعه‌ای از سـوخت‌های قابل تامیـن و اقتصـادی در اختیار مصرف‌کنندگان قرار گیرد تا وابسـتگی به یک منبع کاهش یابد و در زمان بروز اخـتلال، امکان مدیریت تقاضا وجود داشته باشد

کریمی به ریشـه‌های اقتصادی بحران سوخت و لزوم اصلاح سیاسـت‌های اقتصاد کلان در بلندمدت اشاره و تاکید کرد: در شرایط کنونی مساله فقط قیمت بنزین نیست زیرا تورم و سیاست‌های کلان اقتصادی نیز نقش مهمی در تشدید این مشکل دارند

این کارشناس انرژی خاطر نشان کرد: اگر قیمت سوخت بدون مهار تورم و کنترل جهش نرخ ارز اصلاح شـود، فشـار اقتصادی بر خانوارها افزایش می‌یابد و کشور بار دیگر به نقطه اول بازمی‌گردد

کریمی با بیان اینکه اصلاح قیمت سوخت، بدون اصلاح هم‌زمان سایر بخش‌ها نتیجه مطلوبی نخواهد داشت، گفت: آزادسازی قیمت سوخت در شرایطی که حوزه‌هایی مانند خودرو، حمل‌ونقل و خدمات مرتبط از انعطاف و رقابت کافی برخوردار نیستند، نمی‌تواند همراهی مردم را به دنبال داشته باشد

وی تصریح کرد: مدیریت بنزین نیازمند طراحی و اجرای مجموعه‌ای هماهنگ از سیاست‌هاست تا گزاره‌هایی چون توسـعه حمل‌ونقل عمومی، تنوع‌بخشی به سبد سـوخت خودروها، ارتقای بهره‌وری، مقابله با قاچـاق، اصلاح سـهمیه‌بندی و ایجـاد ثبات در سیاست‌های اقتصادی به‌طور هم‌زمان دنبال شوند

خبر

ظرفیت تولید نیروگاههای کوچک مقیاس ۲۶۰ مگاوات افزایش یافت

معاون برنامه‌ریزی و امور اقتصادی شـرکت توانیر گفت: با وجود خسـارت‌های وارد شده به بخشی از تأسیسات صنعت برق در جریان جنگ تحمیـلی اخیر، ظرفیـت تولیـد نیروگاه‌های کوچک‌مقیاس از ۱۴۳۰ مگاوات در اوج بار سـال گذشـته به بیش از ۱۶۹۲ مگاوات در سال جاری رسیده‌است

به گزارش وزارت نیرو، ابوالفضل اسـدی روز یکشنبه اظهار داشـت: در برنامه هفتم پیشرفت توسـعه نیروگاه‌های حرارتی کوچک‌مقیاس با ظرفیت ۲۰۰ مـگاوات پیش‌بینی شـده بود که اکنون این امر با وجود موانع و مشـکلات مختلف محقق شـده و ظرفیـت تولیـد نیروگاه‌های کوچک‌مقیاس ۱۶۹۲ مگاوات رسیده‌است

وی با یـادآوری اینکه هدف‌گـذاری برنامه برای امسال دستیابی به ظرفیت ۱۶۳۵ مگاوات بود، افزود: با تلاش شـرکت‌های برق منطقه‌ای و شرکت‌های توزیع برق سراسر کشور، این میزان فراتر از هدف تعیین‌شده محقق شد

معـاون توانیـر مهمترین مزیت توسـعه نیروگاه‌هـای کوچک‌مقیـاس را مشـارکت حداکثری بخش خصـوصی، اجرای سـریع و اقتصـادی پروژه‌ها، کمک به کاهـش ناترازی، ارتقای پدافند غیرعامل، کاهش تلفات شـبکه و افزایش تاب‌آوری صنعت برق دانست

اسدی اظهار داشت: در دو سال گذشته اقدامات موثری برای حمایت از سرمایه‌گذاران نیروگاه‌های کوچک‌مقیاس انجام شده است به طوری که آنان با توسعه سرمایه‌گذاری‌های خود و حضور فعال در بازار برق، نقش مهمی در افزایش ظرفیت تولید برق کشور ایفا کرده‌اند

اسدی خاطر نشان کرد: بر اساس برنامه هفتم پیشـرفت، برنامه جامعی برای رفع ناترازی برق کشور تدوین شده اسـت که در آن افزایش تولید برق و مدیریت تقاضا به‌صـورت هم‌زمان دنبال می‌شود

وی توسـعه نیروگاه‌هـای حـرارتی بزرگ، نیروگاه‌هـای کوچک‌مقیـاس و نیروگاه‌هـای تجدیدپذیر شـامل نیروگاه‌هـای خورشیدی و بادی را محور اصلی این برنامه برای افزایش تولید برشـمرد و افزود: برای هر یـک از این بخش‌ها اهداف مشـخصی تعیین شده اسـت تا افزایش ظرفیت تولید برق محقق شود

اسدی مدیریت تقاضا با هدف مدیریت بهینه مصرف برق را دومین مسیـر توانیر برای کاهش ناترازی برق شمرد

معاون توانیـر درباره جذب سـرمایه‌گذاری در صنعت برق نیز گفت: در این راسـتا سه تابلو طراحی و راه‌اندازی شـده است که شامل تابلوی سـبز برای سـرمایه‌گذاری بخش خصوصی در حوزه برق تجدیدپذیر، تابلوی بـورس آزاد برای نیروگاه‌های حـرارتی کوچک‌مقیاس و بزرگ و تابلوی صرفه‌جویی برای سـرمایه‌گذاران حوزه بهینه‌سازی مصرف انرژی است

اسدی ادامه داد: در حوزه بهینه سازی مصرف انرژی، سـرمایه گذاران می‌توانند در بخش‌های صنعتی یا خانگی در طرح هـایی چون تعویض موتور کولرهای آبی یا جایگزینی کولرهای گازی، سرمایه‌گذاری کنند

وی خاطر نشان کرد: سـرمایه‌گذاران حوزه انرژی‌های تجدیدپذیـر می‌توانند بدون دغدغه محدودیت سوخت، برق تولیدی خود را در تمام طول سال تولید و در تابلوی سـبز عرضه کنند؛ تابلوی آزاد نیز برای سرمایه‌گذارانی در نظر گرفته شده است که قصد توسعه نیروگاه‌های موجود یا احداث نیروگاه‌های حـرارتی جدید اعم از گازی، سیکل ترکیبی یا بخاری را دارند

معاون برنامه‌ریزی و امور اقتصادی شـرکت توانیر همچنین با اشـاره به تابلوی صرفه‌جویی گفت: این تابلو ویژه سرمایه‌گذاری در پروژه‌های بهینه‌سـازی مصرف انرژی است و طی یک سال و نیم گذشـته، تعداد قراردادهای این حوزه از ۲ قرارداد به ۵۵ قرارداد افزایش یافته است

اسـدی خاطرنشـان کرد: امروز نمونه‌های متعددی از اجرای طرح‌های بهینه‌سازی از جمله تعاوض موتور کولرهای آبی مشـاهده می‌شود و این رونـد نشـان‌دهنده اسـتقبال روزافزون سرمایه‌گذاران از حضور در این حوزه است

معاون برنامه‌ریزی و امور اقتصادی شـرکت توانیر هدف از ایجاد این سه مسیر در حوزه سرمایه گـذاری را افزایش جذابیت سـرمایه‌گذاری در صنعت برق برشـمرد تا از این مسیر هم کاهش ناترازی و هم بهره‌وری در صنعت برق محقق شود

معاون توانیز درباره گلایه برخی سرمایه‌گذاران بخش خصوصی نسـبت به قیمـت خرید برق و تاخیر در پرداخت مطالبات آنان گفت: نخستین اقدامی که در برنامه هفتم پیشـرفت بر آن تاکید شده، توسـعه معاملات برق در تابلو بورس انرژی است زیرا در این بازار، عرضه‌کننده و خریدار برق به‌صورت مسـتقیم حضور دارنـد و معاملات به شکل شفاف انجام می‌شود

اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

نوآوری

۸

شماره ۵۷۱۱
دوشنبه
۱۲ مرداد ۱۴۰۵

سال شانزدهم • روزنامه اقتصادی , اجتماعی صبح ایران
• صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین کریمی
• سردبیر:جواد امانی
• مدیر هنری: علی کریمی

• تهران، میدان فاطمی، خیابان زرتشت
روبه روی بیمارستان مهر ،ساختمان ۱۰۱ , واحد ۳
• چاپ : شاخه سبز
• تلفن : ۰۲۱-۸۶۱۲۶۱۷۸
• موبایل: ۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷
ایمیل : eghtesadpooya1@gmail.com
www.eghtesadepooya.ir

کاریکاتور روز

گرانی و تورم



معرفی کتاب

کتاب اقتصاد برای همه اثر علی سرزعیم

یکی دیگر از معروف‌ترین و پرفروش‌ترین کتاب های اقتصادی ایرانی، کتاب اقتصاد برای همه، تشریح مفاهیم اقتصاد کلان به زبان ساده، اثر «علی سرزعیم» است. علی سرزعیم، نویسنده، اقتصاددان و استاد دانشگاه ایرانی، متولد سال ۱۳۵۴ است. سرزعیم این کتاب را، همان‌طور که از نامش پیداست، برای عامه مردم نگارش کرد تا آنها نیز بتوانند مفاهیم اقتصادی را بیاموزند. این مفاهیم، به حدی است که خواننده بتواند از مباحث اقتصادی روزمره مطرح شده سر در بیاورد. حسابداری ملی، الگوهای اقتصاد کلان، عرضه کل و تقاضای کل، تئوری سرمایه‌گذاری، پول، بانک، تعادل در بازار و تورم، بیکاری و اشتغال از جمله مباحثی هستند که در این کتاب مطرح شده است. اقتصاد برای همه، برای اولین‌بار در سال ۱۳۹۳ به چاپ رسید.





۶۵ درصد اراضی کشاورزی کشور در تصرف یک محصول

علی کریمی

بر اساس جدید ترین آمار سطح زیر کشت، ۶۵ درصد اراضی کشاورزی به کشت گندم اختصاص یافته است و بعد از آن جو با ۱۲ و برنج با ۴ درصد بیشترین سهم سطح زیر کشت را دارد.

عکس روز

راضیه پودات

صبحِ هرمز - وضعیت تنگه هرمز از ساحل سورو



پنجره

مرغ قطعه بندی شده به عراق و افغانستان صادر می شود

مدیرعامل اتحادیه سراسری پرورش دهندگان مرغ گوشتی از آمادگی برای آغاز صادرات مرغ قطعه بندی شده به بازارهای عراق و افغانستان خبر داد

حبیب اسدالله‌نژاد با اشاره به صدور مجوز صادرات مرغ قطعه بندی شده گفت: بر اساس آمارهای موجود، میزان تولید در ماه گذشته حدود ۱۳۷ میلیون قطعه بوده که با توجه به رصد و پایش میزان سرانه مصرف در ماه‌های اخیر برای جاری نیز همین منوال برآورد می‌شود؛ بنابراین کشور دست کم با ۱۵ میلیون قطعه مرغ مازاد روبرو است که می تواند صادر شود

مدیرعامل اتحادیه سراسری پرورش دهندگان مرغ گوشتی اظهار داشت: مجوز صادرات توسط کارگروه امنیت غذایی و تنظیم بازار کالاهای اساسی صادر و ابلاغ شده اما محدودیت در بازارهای صادراتی و رقابت با کشورهایی نظیر ترکیه، از جمله چالش‌های موجود است

اسدالله نژاد افزود: اگر به دنبال صادرات موقتی برای رفع مشکلات داخلی هستیم، باید توجه داشت که این رویکرد معمولاً با مشکلاتی

همراه است اما اگر هدف ما صادرات پایدار باشد، باید برنامه‌ریزی‌های بلندمدت انجام شود تا بازرگانان داخلی و خارجی بتوانند بر پایه پروتکل‌ها و استانداردهای مشخص با یکدیگر توافق کرده و امور را پیش ببرند

مدیرعامل اتحادیه پرورش دهندگان مرغ گوشتی با اشاره به اینکه تاکنون صادرات مرغ انجام نشده است، گفت: امیدواریم تا پایان هفته جاری یا نهایت هفته آینده اولین محموله‌های صادراتی با توجه به اقدامات صورت گرفته، ارسال شود

وی افزود: به دلیل ملاحظات وارداتی در کشور عراق و عدم همخوانی قیمت مرغ کامل با بازار آنها، صادرات به شکل قطعه‌بندی شده انجام خواهد گرفت و بازارهای عراق و افغانستان از جمله مقاصد اصلی هستند

اسدالله نژاد تصریح کرد: همچنین در درازمدت باید برای ایجاد بازار در سایر کشورها از جمله کشورهای شرق آسیا برنامه‌ریزی شود تا از پتانسیل ها و سرمایه گذاری‌های انجام شده در این صنعت بهره برداری شود

مدیرعامل اتحادیه سراسری پرورش دهندگان مرغ گوشتی به



ضرورت بکارگیری تشکل‌ها در تصمیم گیری‌های وزارت جهاد کشاورزی اشاره کرد و با تاکید بر اهمیت هوشمندسازی زنجیره تامین و توزیع مرغ گفت: هوشمندسازی زنجیره تامین، علاوه بر برطرف کردن دغدغه های حاکمیتی، تولیدومصرف کننده رانیز تحت کنترل قرار می دهد

وی اضافه کرد: این طرح با ایجاد شفافیت و امکان پایش صفر تا ۱۰۰ فرآیندها می تواند به مدیریت قیمت ها و تامین حقوق تولید کننده و مصرف کننده کمک کند

گزارش اقتصاد پویا از فرصت طلایی برای تجارت خارجی؛

ماکو؛ پل صادراتی ایران به آفریقا

اقتصاد پویا / سرویس تجارت - در سال‌های اخیر، تغییر موازنه‌های اقتصادی جهان، تشدید رقابت بر سر بازارهای نوظهور و محدودیت دسترسی به برخی بازارهای سنتی، نگاه بسیاری از کشورها را به سمت قاره آفریقا معطوف کرده است. قاره‌ای با بیش از ۱.۴ میلیارد نفر جمعیت، رشد سریع شهرنشینی، نیاز گسترده به کالا، خدمات، زیرساخت و فناوری که اکنون یکی از جذاب‌ترین مقاصد سرمایه‌گذاری و تجارت در جهان به شمار می‌رود. در چنین شرایطی، ایران نیز می‌تواند با بهره‌گیری از ظرفیت‌های تولیدی، صنعتی، خدمات فنی و مهندسی و گردشگری سلامت، سهم بیشتری از این بازار بزرگ را به دست آورد؛ اما تحقق این هدف نیازمند ایجاد پایگاه‌های صادراتی کارآمد است. منطقه آزاد ماکو، به دلیل موقعیت ژئوپلیتیکی ممتاز، دسترسی به شبکه‌های حمل‌ونقل بین‌المللی و برخورداری از مشوق‌های سرمایه‌گذاری، یکی از مهم‌ترین گزینه‌ها برای ایفای این نقش محسوب می‌شود

رضا قیدر / اظهارات اخیر رئیس اتاق بازرگانی ایران و آفریقا درباره ظرفیت‌های ماکو، بار دیگر اهمیت این منطقه را در راهبرد توسعه تجارت خارجی کشور برجسته کرده است. کارشناسان اقتصادی نیز معتقدند اگر سیاست‌گذاری‌های تجاری، توسعه زیرساخت‌ها و حمایت از تولید صادرات‌محور به‌درستی انجام شود، ماکو می‌تواند به حلقه اتصال صنایع ایران با بازارهای آفریقایی تبدیل شود؛ بازاری که سال‌هاست کشورهای رقیب با برنامه‌ریزی منسجم در حال تصاحب آن هستند

ایران از مزیت‌هایی همچون صنایع دارویی، تجهیزات پزشکی، مصالح ساختمانی، صنایع غذایی، پتروشیمی، خدمات فنی و مهندسی، ماشین‌آلات، نساجی و پوشاک برخوردار است؛ محصولاتی که در بسیاری از کشورهای آفریقایی با تقاضای قابل توجهی روبه‌رو هستند. با این حال، نبود شبکه‌های لجستیکی منسجم، محدودیت‌های بانکی، ضعف بازاریابی و کمبود زیرساخت‌های صادراتی باعث شده سهم ایران از تجارت با این قاره همچنان پایین‌تر از ظرفیت‌های واقعی باشد

آفریقا؛ بازاری بزرگ برای کالا، خدمات و سرمایه‌گذاری ایرانی

قاره آفریقا امروز دیگر تنها یک بازار مصرف نیست، بلکه به یکی از مهم‌ترین مقاصد سرمایه‌گذاری در جهان تبدیل شده است. رشد جمعیت، توسعه شهرنشینی، افزایش نیاز به مسکن، گسترش خدمات درمانی، توسعه



زیرساخت‌ها و افزایش تقاضا برای کالاهای صنعتی، فرصت‌های کم‌نظیری را برای کشورهای صادرکننده ایجاد کرده است

یکی از مهم‌ترین حوزه‌هایی که ایران می‌تواند در آن نقش‌آفرینی کند، بخش سلامت است. صنایع دارویی ایران طی سال‌های اخیر توانسته‌اند در بسیاری از حوزه‌ها به فناوری‌های قابل رقابت دست یابند. صادرات دارو، تجهیزات پزشکی، ساخت بیمارستان، راه‌اندازی مراکز درمانی، آموزش نیروی انسانی و حتی توسعه گردشگری سلامت، از جمله ظرفیت‌هایی هستند که می‌توانند به یکی از پایه‌های همکاری ایران و کشورهای آفریقایی تبدیل شوند

در کنار بخش سلامت، خدمات فنی و مهندسی نیز ظرفیت قابل توجهی برای حضور در آفریقا دارد. بسیاری از کشورهای این قاره به دنبال احداث شهرک‌های مسکونی، جاده، نیروگاه، شبکه‌های آب و فاضلاب و پروژه‌های عمرانی هستند. تجربه شرکت‌های ایرانی در اجرای پروژه‌های زیرساختی می‌تواند مزیت رقابتی مهمی برای حضور در این بازار باشد

از سوی دیگر، منابع عظیم معدنی آفریقا نیز فرصت‌های تازه‌ای برای همکاری‌های اقتصادی ایجاد کرده است. مشارکت در پروژه‌های معدنی، سرمایه‌گذاری مشترک، تهاتر خدمات فنی با مواد معدنی و توسعه همکاری‌های صنعتی، از جمله مدل‌هایی است که می‌تواند روابط اقتصادی ایران و کشورهای آفریقایی را گسترش دهد

ماکو؛ چهارراه تجارت منطقه‌ای و سکوی صادرات به بازارهای نوظهور

منطقه آزاد ماکو طی سال‌های اخیر به یکی از مهم‌ترین مناطق راهبردی کشور تبدیل شده است. قرار گرفتن در همسایگی ترکیه، دسترسی به بازارهای قفقاز، اروپا و آسیای مرکزی و برخورداری از زیرساخت‌های حمل‌ونقل زمینی، هوایی و ریلی، این منطقه را به یکی از مناسب‌ترین نقاط برای شکل‌گیری هاب صادراتی تبدیل کرده است

کارشناسان معتقدند اگر زنجیره‌های تأمین، مراکز لجستیکی، انبارهای صادراتی، مراکز بسته‌بندی و خدمات گمرکی در این منطقه تقویت شوند، ماکو می‌تواند به سکوی صادراتی ایران برای بازارهای دوردست، از جمله آفریقا، تبدیل شود

یکی از مزیت‌های مهم منطقه آزاد ماکو، امکان واردات ماشین‌آلات و تجهیزات صنعتی با هزینه کمتر نسبت به سایر نقاط کشور است. این ویژگی فرصت مناسبی برای نوسازی صنایع و افزایش بهره‌وری واحدهای تولیدی فراهم می‌کند

در این میان، صنعت نساجی و پوشاک می‌تواند یکی از محورهای اصلی توسعه صنعتی منطقه باشد. ایران از سابقه طولانی در تولید پوشاک برخوردار است، اما بسیاری از واحدهای تولیدی به دلیل فرسودگی تجهیزات، کمبود سرمایه، مشکلات تأمین مواد اولیه، قطعی برق و ضعف برندینگ، نتوانسته‌اند جایگاه مناسبی در بازارهای جهانی پیدا کنند

اگر زنجیره تولید پوشاک از تأمین مواد اولیه تا طراحی، تولید، بسته‌بندی، برندسازی و صادرات در ماکو تکمیل شود، این منطقه می‌تواند علاوه بر تأمین نیاز بازار داخلی، به یکی از صادرکنندگان مهم پوشاک به کشورهای آفریقایی نیز تبدیل شود

الزامات تبدیل ماکو به هاب صادراتی ایران

کارشناسان تأکید می‌کنند که تبدیل شدن ماکو به دروازه صادرات ایران، تنها با برخورداری از موقعیت جغرافیایی امکان‌پذیر نیست. این هدف نیازمند مجموعه‌ای از اصلاحات ساختاری و سرمایه‌گذاری‌های هدفمند است

نخستین گام، توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل و لجستیک است. کاهش زمان ترخیص کالا، ایجاد مراکز توزیع، تقویت شبکه‌های حمل‌ونقل ترکیبی و توسعه انبارهای مدرن، هزینه صادرات را کاهش خواهد داد

گام دوم، حمایت از تولید صادرات‌محور است. واحدهای صنعتی باید بتوانند با دسترسی آسان به سرمایه، مواد اولیه، فناوری‌های نوین و انرژی پایدار، محصولات رقابت‌پذیر تولید کنند. بدون افزایش کیفیت و کاهش هزینه تولید، حضور پایدار در بازارهای آفریقایی امکان‌پذیر نخواهد بود

سومین ضرورت، تقویت دیپلماسی اقتصادی است. ایجاد خطوط حمل‌ونقل منظم، گسترش روابط بانکی، برگزاری نمایشگاه‌های تخصصی، تأسیس دفاتر تجاری و انعقاد توافقنامه‌های همکاری اقتصادی، مسیر حضور شرکت‌های ایرانی در آفریقا را هموارتر می‌کند

همچنین توسعه برندهای صادراتی، آموزش صادرکنندگان، شناخت دقیق نیازهای بازار آفریقا و استفاده از ظرفیت شرکت‌های دانش‌بنیان، می‌تواند قدرت رقابت ایران را افزایش دهد

در کنار این موارد، رفع مشکلاتی مانند قطعی برق، نوسانات نرخ ارز، تغییرات مکرر مقررات صادراتی و بروکراسی اداری نیز از الزامات اساسی توسعه صادرات به شمار می‌رود. تولیدکننده‌ای که هر روز با هزینه‌های پیش‌بینی‌نشده مواجه باشد، نمی‌تواند قراردادهای بلندمدت صادراتی منعقد کند یا در بازارهای جهانی اعتبار پایدار به دست آورد

در نهایت، بسیاری از کارشناسان بر این باورند که ماکو می‌تواند به الگویی موفق از توسعه مناطق آزاد در ایران تبدیل شود؛ الگویی که نه بر واردات، بلکه بر تولید، ارزش افزوده، صادرات و جذب سرمایه‌گذاری استوار باشد. اگر این منطقه بتواند با تکمیل زنجیره‌های تولید، توسعه زیرساخت‌های لجستیکی، جذب سرمایه داخلی و خارجی و تقویت دیپلماسی اقتصادی، جایگاه خود را به عنوان هاب صادراتی تثبیت کند، نه تنها سهم ایران از بازار رو به رشد آفریقا افزایش خواهد یافت، بلکه زمینه ایجاد هزاران فرصت شغلی، افزایش درآمدهای ارزی و تقویت نقش ایران در تجارت منطقه‌ای نیز فراهم می‌شود. امروز آفریقا بیش از هر زمان دیگری به کالا، خدمات و فناوری نیاز دارد و ماکو می‌تواند به پلی مطمئن میان ظرفیت‌های تولیدی ایران و این بازار گسترده و آینده‌دار تبدیل شود

خبر

رئیس اتاق بوشهر:

حضور فعالان اقتصادی در تشکل‌های ملی، توسعه صادرات را شتاب می‌بخشد

رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی بوشهر گفت: حضور اعضای هیات نمایندگان اتاق بازرگانی و فعالان اقتصادی این استان در تشکل‌های ملی، فرصتی برای تقویت جایگاه اقتصادی بوشهر، توسعه صادرات غیرنفتی، انتقال مطالبات بخش خصوصی به سطوح تصمیم‌گیری و اثرگذاری در سیاست‌گذاری‌های کلان کشور است

خورشید گزدرازی اظهار کرد: حضور اعضای هیات نمایندگان اتاق بازرگانی بوشهر و فعالان اقتصادی این استان در تشکل‌های ملی از جمله انجمن ملی خرما، انجمن ملی آبزیان و تشکل‌های تخصصی حوزه استاندارد، بیانگر ظرفیت بالای سرمایه انسانی و توانمندی بخش خصوصی استان است

وی افزود: حضور نمایندگان بخش خصوصی بوشهر در تشکل‌های ملی، فقط به معنای کسب یک جایگاه یا مسئولیت نیست بلکه فرصتی ارزشمند برای انتقال ظرفیت‌ها، توانمندی‌ها و مطالبات فعالان اقتصادی این استان به سطوح تصمیم‌گیری کلان کشور به شمار می‌رود

رئیس اتاق بازرگانی بوشهر با اشاره به ظرفیت‌های اقتصادی استان گفت: بوشهر به دلیل برخورداری از مزیت‌های فراوان در حوزه تولید و صادرات خرما، شیلات و آبزیان، فعالیت‌های بندری و دریایی و همچنین ظرفیت‌های گسترده در بخش استاندارد، از جایگاه ویژه‌ای در اقتصاد ملی برخوردار است و این توانمندی‌ها باید در مجامع و تشکل‌های تخصصی کشور بیش از پیش معرفی و پیگیری شود. گزدرازی ادامه داد: حضور اعضای هیات نمایندگان اتاق بازرگانی بوشهر و فعالان اقتصادی استان بوشهر در انجمن‌های ملی، نشان‌دهنده اعتماد جامعه اقتصادی کشور به توانمندی‌های بخش خصوصی بوشهر و ظرفیت بالای مدیران و کارآفرینان این استان است. رئیس اتاق بازرگانی بوشهر با تأکید بر جایگاه استان در تولید و صادرات خرما و همچنین ظرفیت‌های کم‌نظیر آن در حوزه شیلات و آبزی‌پروری گفت: حضور متخصصان و فعالان اقتصادی بوشهر در تشکل‌های ملی این بخش‌ها می‌تواند در تدوین سیاست‌های کارآمد، توسعه بازارهای صادراتی و افزایش ارزش افزوده محصولات نقش مؤثری داشته باشد

خبر

استاندار سیستان و بلوچستان :

پیش‌بینی ۱۳۰ هکتار زمین برای زیرساخت‌های خدماتی راه‌آهن چابهار – زاهدان

استاندار سیستان و بلوچستان گفت: همزمان با اجرای طرح راه‌آهن چابهار - زاهدان، ۱۳۰ هکتار زمین برای ایجاد زیرساخت‌های خدماتی، گردشگری و پشتیبان حمل‌ونقل ریلی پیش‌بینی شده است تا بهره‌برداری اقتصادی از این پروژه ملی تسهیل شود

منصور بیجار اظهار کرد: توسعه راه‌آهن چابهار - زاهدان تنها به اجرای خط ریلی محدود نیست و از هم‌اکنون برنامه‌ریزی برای شکل‌گیری فعالیت‌های خدماتی و اقتصادی در حاشیه این مسیر در دستور کار قرار گرفته است. وی اضافه کرد: در همین راستا و با انجام اصلاحات لازم در طرح تفصیلی، ۱۳۰ هکتار زمین برای استقرار کاربری‌های مورد نیاز راه‌آهن شامل فضاهای خدماتی، گردشگری، هتلینگ، فضای سبز و دیگر زیرساخت‌های پشتیبان پیش‌بینی شده است. استاندار سیستان و بلوچستان با تأکید بر ضرورت تکمیل زنجیره حمل‌ونقل در جنوب شرق کشور گفت: ارزش اصلی راه‌آهن چابهار - زاهدان زمانی محقق می‌شود که اتصال بندر اقیانوسی چابهار به شبکه ریلی کشور به‌طور کامل انجام شود و این مسیر بتواند نقش خود را در جابه‌جایی بار و توسعه ترانزیت ایفا کند

وی ادامه داد: پس از پایان عملیات ریل‌گذاری، مراحل آزمایش‌های فنی، بررسی سامانه‌های نظارتی و ایمنی و انجام آزمایش‌های بهره‌برداری برای آماده‌سازی مسیر انجام خواهد شد. بیجار با اشاره به اهمیت حمل‌ونقل ترکیبی اظهار کرد: پیوند میان ریل، جاده و بندر، ظرفیت‌های ترانزیتی سیستان و بلوچستان را افزایش می‌دهد و می‌تواند جایگاه استان را در کریدورهای حمل‌ونقل ملی و منطقه‌ای تقویت کند. وی درباره برخی چالش‌های اجرای طرح‌های جانبی راه‌آهن چابهار - زاهدان نیز گفت: بخشی از مسائل موجود به اراضی و هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی بازمی‌گردد که پیگیری آن در سطوح مختلف ادامه دارد تا روند توسعه این طرح ملی دچار وقفه نشود. استاندار سیستان و بلوچستان تصریح کرد: اراضی پیش‌بینی شده برای توسعه زیرساخت‌های اطراف راه‌آهن حفظ و از تغییر کاربری آن به موارد مغایر جلوگیری شده است تا امکان اجرای برنامه‌های توسعه‌ای در آینده فراهم باشد