شماره ۵۷۱۸

اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

www.eghtesadepooya.ir

یکشنبه
۲۵ • ۰۵ • ۱۴۰۵
۰۳ ربیع الاول ۱۴۴۸
16 August 2026
سال بیست ودوم
۸صفحه
(۴صفحه‌چاپ-۴صفحه‌دیجیتال)
۵۰،۰۰۰ تومان

معاون رئیس جمهور:

فقط نیروهای عملیاتی و استانی استخدام می شوند



صفحه ۷

گزارش اقتصاد پویا از درآمدزایی صنایع پایین‌دستی؛

صنایع گمشده در زنجیره تولید

اقتصاد پویا / سرویس صنعت- اقتصاد ایران سال‌هاست از یک تناقض بزرگ رنج می‌برد؛ کشوری که در بسیاری از حوزه‌ها از منابع طبیعی، مواد اولیه، انرژی و ظرفیت تولید برخوردار است، اما در بخش قابل توجهی از زنجیره‌های صنعتی هنوز نتوانسته ارزش افزوده کافی ایجاد کند. نفت، گاز، پتروشیمی، فولاد، معدن...

صفحه ۳

گزارش اقتصاد پویا از ناتوانی مردم در خرید اجناس نو

تعمیر کالا به جای تعویض کالا

- تعمیر؛ انتخابی از سر اجبار
- نونخریم، تعمیرکنیم
- کالای نو، آرزوی گران



صفحه ۵

گزارش «اقتصاد پویا» از هدررفت انرژی؛

ثروت در سایه مشعل‌ها

صفحه ۷

اقتصاد پویا گزارش می دهد:

حرکت سیاست‌گذاری در تاریکی مطلق

صفحه ۲

اقتصاد پویا بررسی کرد؛

صادرات بدون نقدینگی

صفحه ۸

یادداشت

اقتصاد را با آزمون تحمل مردم اداره نکنیم

ساسان باقرپناه

صفحه ۶

دریای کاسپین؛ سرمایه‌ای مشترک، مسئولیتی فراگیر

علی مهدی‌نیا

صفحه ۵

مردم، شریک راهبردی حفاظت از سرزمین

حمید ظهرابی

صفحه ۵

چرا باید نقش جغرافیا در بازدارندگی ملی بازتعریف شود؟

ناصر غلامپور

صفحه ۷

سرمقاله

تجارت در عصر بی‌پولی



حسین کریمی
صاحب امتیاز و مدیر مسوول

صفحه ۲

سازمان آگهی های روزنامه اقتصاد پویا
۰۲۱-۸۶۱۲۶۱۷۸
۰۹۳۲۶۶۶۰۳۸۱۷

شهرداری مرزن آباد

آگهی مزایده عمومی بیلورد های تبلیغاتی

نوبت اول

شهرداری مرزن آباد در نظر دارد بر اساس مصوبه ۱۲۴ شورای محترم اسلامی شهر ۲ دستگاه تابلو تبلیغاتی و یک دستگاه پل عابر پیاده ، با مشخصات ذیل را از طریق مزایده عمومی جهت امور تبلیغاتی به کانون های دارای مجوز از فرهنگ وارشاد اسلامی به صورت اجاره سالانه واگذار نماید.

تابلو (دوطرفه)	ابعاد	مشخصات	مبلغ پایه کارشناسی (سالانه)	مبلغ سپرده شرکت درمزایده
تابلو تبلیغاتی ابتدای شهر از سمت تهران جنب کافه قهوه جنتلمن	۱۲*۵	دوطرفه	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
تابلو پارک سعدآباد معدن شن وماسه	۱۲*۵		۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
یک دستگاه پل عابر پیاده جدیدالاحداث ورودی شهر از سمت تهران روبروی مجتمع شهید رجبی	۳۰*۳		۳/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۳۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۱-مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد: از تاریخ ۱۴۰۵/۵/۲۵ روز یکشنبه لغایت روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۶/۴

۲-مدت بارگذاری اسناد در سامانه: از تاریخ ۱۴۰۵/۶/۵ الی ۱۴۰۵/۶/۱۶

۳-آخرین مهلت بارگزاری در سامانه سناد: ساعت ۱۴ روز دوشنبه ۱۴۰۵/۶/۱۶

۴-محل دریافت و تحویل اسناد مزایده: سامانه ستاد

۵-زمان بازگشایی پاکتها (سامانه ستاد) ساعت ۱۰ روز سه شنبه ۱۴۰۵/۶/۱۷

تاریخ چاپ آگهی نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۲۵

تاریخ چاپ آگهی نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۰۱

کیانوش ردایی – شهردار مرزن آباد

شرکت توزیع نیروی برق استان ایلام

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی: ۱۴۰۵/۲۱

نوبت دوم

۱- نام مناقصه گزار: شرکت توزیع نیروی برق استان ایلام به نشانی ایلام، بلوار مدرس، کدپستی ۶۹۳۱۹۹۹۵۴۸۷، طبقه دوم، امور تدارکات، واحد قراردادها، تلفکس ۰۸۴۳۳۳۴۷۷۵۵

۲- موضوع مناقصات: ۱۴۰۵/۲۱: خرید و نصب و راه اندازی دو دستگاه بالابر ۱۴ متری و یک دستگاه بالابر ۱۶ متری

۳-زمان دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ لغایت ۱۴۰۵/۰۵/۲۸

۴- آدرس محل دریافت اسناد: مناقصه گران محترم می توانند به منظور دریافت اسناد مناقصات به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir مراجعه نمایند

۵-آدرس محل دریافت پیشنهاد: ایلام، بلوار مدرس، شرکت توزیع نیروی برق استان ایلام، واحد دبیرخانه، به پیشنهادهای فاقد امضاء، مخدوش، مشروط و پیشنهاداتی که بعداز مهلت مقرر واصل شوند ترتیب اثر داده نخواهد شد. مناقصه گران محترم تمامی مدارک و پاکات را بر روی سامانه ستاد بارگذاری نمایند

۶-مهلت تحویل اسناد: ساعت ۱۳ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۴

۷-محل برگزاری مناقصه: ایلام، بلوار مدرس، شرکت توزیع نیروی برق استان ایلام، سالن جلسات

۸-زمان بازگشایی پاکات: پاکات پیشنهاد راس ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ با حضور اعضای کمیسیون مناقصه بازگشایی می شود. حضور مناقصه گران در جلسه فوق الذکر با ارائه معرفی نامه بلامانع است

۹-ذکر شماره مناقصه و عنوان آن روی پاکات الزامی است

۱۰-اطلاعات تضمین شرکت در فرآیند رجاع کار مبلغ تضمین ۱۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال که به صورت الف) چک تضمین شده بانکی - ضمانتنامه بانکی بنفع مناقصه گزار - ضمانت نامه صادر شده توسط موسسات بیمه گر دارای مجوز لازم برای فعالیت و صدور ضمانت نامه از سوی بیمه مرکزی ایران - گواهی خالص مطالبات قطعی تایید شده از سوی امور مالی شرکت توزیع نیروی برق مطابق کاربرگ های پیوست - رسید بانکی واریز وجه مزبور به حساب شماره ۱۹۰۴۰۵۱۹۳۰ بانک تجارت شعبه انقلاب به نام شرکت توزیع نیروی برق استان ایلام

* مدت اعتبار تضمینهای فوق باید حداقل ۳ ماه از تاریخ صدور آن بوده و برای همین مدت قابل تمدید باشد و علاوه بر آن ضمانتنامه‌های بانکی باید طبق فرمهای مورد قبول ضمیمه اسناد تنظیم شده باشد

۱۱-شرکت توزیع برق استان ایلام در رد و یا قبول کلیه پیشنهادها مختار است

۱۲-پیشنهاددهندگان موظفند تا سه روز قبل از پایان مهلت تسلیم پیشنهادات با مراجعه به سایت‌هایی که اسناد بر روی آن‌ها بارگذاری شده‌اند از اصلاحات احتمالی در اسناد مطلع گردند و اسناد اصلاحی را مهر و امضاء کنند

۱۳-شرط قبولی مدارک و اسناد صرفاً وجود و اثبات آن‌ها در جلسه مناقصه بوده و شرکت از پذیرش مدارکی که بعد از پایان مهلت تسلیم پیشنهادات و حین جلسه و بعداز آن ارائه شوند ترتیب اثر نمی‌دهد

** نکته بسیار مهم: عدم امضای دیجیتال اسناد بر روی سامانه ستاد منجر به رد کلی پیشنهاد می گردد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۵

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان ایلام

شهرداری وحیدیه

«آگهی تجدید مزایده عمومی»

نوبت دوم

شهرداری وحیدیه در نظر دارد به استناد مجوز واصله از سوی شورای اسلامی شهر وحیدیه به شماره ۳۳/۱۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ نسبت به برگزاری تجدید مزایده عمومی جمع آوری ضایعات سطح شهر وحیدیه به شرح جدول مندرج ذیل اقدام نماید:

ردیف	شرح	قیمت پایه کارشناسی اجاره ماهیانه به ریال	قیمت پایه کارشناسی اجاره سالیانه به ریال	سپرده شرکت در مزایده
۱	جمع آوری ضایعات سطح شهر وحیدیه	۳،۸۲۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال	۴۵،۹۵۷،۵۰۰،۰۰۰ ریال	۲،۲۹۷،۸۷۵،۰۰۰ ریال

لذا از کلیه افراد حقیقی و حقوقی واجد الشرایط دعوت می شود بعد از چاپ نوبت دوم آگهی جهت دریافت اسناد مزایده به سامانه ستاد الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

۱-دستگاه مزایده گذار: شهرداری وحیدیه

۲-سپرده شرکت در مزایده بصورت ضمانت نامه بانکی یا وجه نقد واریز به حساب جاری ۳۱۰۰۰۰۱۸۳۵۰۰۹ بنام سپرده شهرداری وحیدیه نزد بانک ملی شعبه وحیدیه..

۳-محل دریافت اسناد مزایده: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)

۴-محل تسلیم اسناد مزایده و پاکات پیشنهادات: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)

۵-مهلت دریافت اسناد مزایده و بارگذاری اسناد: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)

۶-تشکیل کمیسیون عالی معاملات شهرداری وحیدیه و بازگشایی پاکتها: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)

۷-به پیشنهادات مبهم، مخدوش و فاقد سپرده یا ضمانت نامه بانکی ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۸-شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.

۹-سایر اطلاعات و جزئیات فنی مربوط به اسناد مزایده واقع در سامانه ستاد قید خواهد شد و هزینه آگهی به عهده برنده مزایده می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۵

شهرداری وحیدیه

در بررسی عملکرد سه ماهه مشخص شد؛

افزایش ۱۹۰ درصدی سود خالص شاملا نسبت به دوره مشابه سال قبل



جلسه ارزیابی عملکرد دوره سه ماهه نخست سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۵ شرکت معدنی املاح ایران (سهامی عام) از شرکت‌های تابعه صدر تامین با حضور معاونین و مدیران ارشد هلدینگ صدر تامین و معدنی املاح ایران در سالن جلسات تاصیکو برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی شرکت معدنی املاح ایران، محمد مهدی بوربور مدیرعامل شرکت در این جلسه پس از ارائه توضیحاتی در خصوص اقدامات صورت گرفته و اقدامات پیش روی شرکت در قالب گزارش عملکرد سه ماهه اظهار داشت: شرکت معدنی املاح ایران در سه ماهه نخست سال ۱۴۰۵ از فروش محصولات خود بیش از ۲،۲۲۵ میلیارد تومان درآمد کسب کرد که با رشد ۱۳۴ درصدی نسبت به بازه مشابه سال گذشته، ۲۰۱ درصد از بودجه سه ماهه ابتدایی سال را محقق کرده‌است.

بوربور همچنین در اظهارات خود از رشد ۱۹۰ درصدی سود خالص نسبت به سه ماهه سال ۱۴۰۴ خبر داد و گفت: سود خالص شرکت در این مدت با تحقق ۳۱۶ درصدی بودجه سه ماهه بیش از هزار میلیارد تومان بوده است که موفقیت بزرگی برای شرکت محسوب می‌شود.

وی افزود: این توفیقات ناشی از تلاش جمعی همه همکاران در شرکت معدنی املاح ایران بوده و امیدواریم با تمهیدات پیش‌بینی شده این روند ادامه دار باشد.

سروش کیانی، معاون راهبری و نظارت بر شرکت‌های تاصیکو درباره عملکرد شرکت معدنی املاح ایران در بهار امسال گفت: مطابق آنچه پیش‌بینی می‌شد شاملا به عنوان بهترین شرکت هلدینگ صدر تامین در سال گذشته رشد بسیار قابل توجهی در همه شاخص‌های ارزیابی داشته‌است. این رشد به گونه‌ای بوده که ۶۷ درصد سود خالص در سال گذشته در بهار امسال محقق شده‌است.

کیانی گفت: با توجه به برنامه‌های توسعه‌ای این شرکت به ویژه پروژه ید، پیش‌بینی می‌شود روند رشد و توسعه این شرکت تداوم داشته باشد.

اقتصاد پویا

تاکید سران قوا بر ضرورت تداوم هماهنگی و هم‌افزایی میان قوای سه گانه

جلسه سران سه قوه به میزبانی مسعود پزشکیان رئیس جمهور برگزار شد. در این نشست، سران قوا بر ضرورت تداوم هماهنگی و هم‌افزایی میان قوای سه گانه تاکید کردند

به گزارش ریاست جمهوری، جلسه سران سه قوه به میزبانی مسعود پزشکیان رئیس جمهور و با حضور محمدباقر قالیباف رئیس مجلس شورای اسلامی و حجت‌الاسلام والمسلمین غلامحسین محسنی اژه‌ای رئیس قوه قضائیه برگزار شد

در این نشست سران قوا ضمن بررسی آخرین مسائل و موضوعات روز کشور، درباره مهم‌ترین مسائل و اولویت‌های جاری در حوزه‌های مختلف بحث و تبادل نظر کردند

در این جلسه همچنین بر ضرورت تداوم هماهنگی و هم‌افزایی میان قوای سه‌گانه و اتخاذ رویکردهای منسجم و هماهنگ در راستای پیشبرد امور کشور و تأمین منافع و مصالح عمومی تأکید شد

سرمقاله

تجارت در عصر بی‌پولی

حسین کریمی

تهاتر یکی از قدیمی‌ترین شیوه‌های مبادله است؛ زمانی که پول یا امکان انتقال آن وجود ندارد، کالا و خدمات می‌توانند نقش واسطه معامله را ایفا کنند. در شرایطی که محدودیت‌های بانکی و دشواری نقل‌وانتقال ارز، تجارت خارجی ایران را با چالش مواجه کرده، تهاتر دوباره مورد توجه قرار گرفته است. اما آیا می‌توان به تهاتر به‌عنوان جایگزین شبکه بانکی نگاه کرد؟ پاسخ کوتاه این است: خیر؛ تهاتر می‌تواند مکمل شبکه بانکی باشد، نه جایگزین آن

تهاتر در تجارت با کشورهای دارای نیاز متقابل می‌تواند بخشی از مشکلات انتقال پول را کاهش دهد. صادرکننده می‌تواند کالا یا خدمات خود را عرضه و در مقابل، کالا، مواد اولیه یا خدمات مورد نیاز خود را دریافت کند. این روش در برخی معاملات بزرگ، به‌ویژه در حوزه انرژی، مواد خام و کالاهای واسطه‌ای، قابلیت استفاده بیشتری دارد و می‌تواند وابستگی به ارزهای واسطه را کاهش دهد

با این حال، تهاتر محدودیت‌های جدی دارد. نخست اینکه پیدا کردن دو طرفی که نیازهای کاملاً متقابل داشته باشند آسان نیست. دوم، تعیین ارزش واقعی کالاها و خدمات در یک معامله تهاتری می‌تواند پیچیده باشد. مسئله کیفیت، زمان تحویل، هزینه حمل‌ونقل و نوسان قیمت جهانی نیز ریسک معامله را افزایش می‌دهد

مهم‌تر از همه، بانک فقط محل انتقال پول نیست. بانک اعتبارسنجی، ضمانت، تأمین مالی، تسویه، مدیریت ریسک و ثبت رسمی معاملات را نیز انجام می‌دهد. تهاتر به‌تنهایی نمی‌تواند همه این خدمات را فراهم کند

بنابراین، سیاست درست آن است که تهاتر به‌عنوان یکی از ابزارهای تجارت خارجی توسعه پیدا کند، اما همزمان تلاش برای تقویت روابط بانکی و ایجاد کانال‌های رسمی پرداخت ادامه یابد. اقتصاد بدون شبکه بانکی کارآمد، حتی با وجود تهاتر، با محدودیت جدی در مقیاس و سرعت تجارت مواجه خواهد شد

تهاتر می‌تواند راه فرار از یک گره مالی باشد، اما نمی‌تواند زیرساخت کامل تجارت مدرن شود. آینده تجارت ایران به ترکیبی از شبکه بانکی، ارزهای محلی، تهاتر و ابزارهای نوین پرداخت نیاز دارد؛ نه حذف یکی به نفع دیگری

گزارش اقتصاد پویا از اقتصاد بدون آمار دقیق؛

حرکت سیاست‌گذاری در تاریکی مطلق

اقتصاد پویا / سرویس اقتصاد و سیاست - در اقتصاد، تصمیم‌گیری بدون داده دقیق شبیه حرکت در جاده‌ای مه‌آلود است؛ ممکن است مقصد درست باشد، اما احتمال انتخاب مسیر اشتباه افزایش پیدا می‌کند. سیاست‌گذار برای تعیین نرخ مالیات، میزان حمایت از خانوارها، تخصیص ارز، تنظیم بازار، تعیین دستمزد، سیاست‌های پولی و حتی تصمیم درباره سرمایه‌گذاری‌های بزرگ، به مجموعه‌ای از آمار و شاخص‌ها متکی است. اگر این داده‌ها ناقص، با تأخیر، غیرشفاف یا ناسازگار باشند، تصمیم اقتصادی نیز ممکن است از همان ابتدا بر پایه‌ای نادرست شکل گرفته باشد

کریمی / مسئله فقط نبود یک عدد یا اختلاف میان دو مرکز آماری نیست. مشکل اصلی زمانی ایجاد می‌شود که تصویر واقعی اقتصاد با تصویری که در اختیار تصمیم‌گیر قرار می‌گیرد فاصله پیدا کند. در چنین شرایطی، ممکن است سیاستی برای مقابله با تورم طراحی شود، در حالی که بخش قابل توجهی از فشار قیمتی در آمارهای رسمی به‌درستی منعکس نشده است؛ یا برای حمایت از خانوارها منابعی تخصیص پیدا کند که گروه‌های هدف واقعی را به‌طور کامل پوشش نمی‌دهد

وقتی آمار از واقعیت عقب می‌ماند

یکی از مهم‌ترین مشکلات در نظام تصمیم‌گیری اقتصادی، فاصله زمانی میان وقوع یک رویداد و ثبت و انتشار آثار آن در آمارهای رسمی است. اقتصاد ممکن است طی چند هفته دستخوش تغییرات جدی شود، اما دستگاه آماری برای جمع‌آوری، پردازش و انتشار اطلاعات به زمان بیشتری نیاز داشته باشد. نتیجه این است که سیاست‌گذار گاهی با تصویری از اقتصاد تصمیم می‌گیرد که متعلق به چند ماه قبل است

در شرایط عادی، این فاصله شاید چندان تعیین‌کننده نباشد، اما در دوره‌های تورمی و بی‌ثباتی اقتصادی اهمیت آن چند برابر می‌شود. وقتی قیمت کالاها، نرخ ارز، هزینه حمل‌ونقل، اجاره مسکن یا هزینه تولید با سرعت بالا تغییر می‌کند، آمارهای دیرهنگام نمی‌توانند به‌تنهایی تصویر دقیقی از وضعیت جاری ارائه دهند

از سوی دیگر، میانگین‌های آماری همیشه تجربه همه مردم را نشان نمی‌دهند. نرخ تورم یک شاخص کلان است، اما سبد مصرفی یک خانوار کم‌درآمد با یک خانوار پردرآمد یکسان نیست. اگر بخش عمده هزینه یک خانوار صرف مسکن، خوراک و حمل‌ونقل شود، افزایش قیمت این گروه‌ها می‌تواند فشار بسیار بیشتری نسبت به نرخ تورم عمومی ایجاد کند

اقتصاد زیر سایه داده‌های ناقص

داده ناقص فقط به معنای نبود اطلاعات نیست. گاهی اطلاعات وجود دارد، اما میان دستگاه‌های مختلف هماهنگی کافی برای استفاده از آن وجود ندارد. گاهی نیز داده‌ها به‌صورت جزیره‌ای تولید می‌شوند و تصویر واحدی از اقتصاد شکل نمی‌گیرد

برای مثال، بازار کار را در نظر بگیریم. نرخ بیکاری به‌تنهایی نمی‌تواند تمام واقعیت بازار کار را توضیح دهد. فردی که شغل بسیار کم‌ساعتی دارد، فردی که از جست‌وجوی کار ناامید شده و فردی که به دلیل نبود فرصت شغلی مناسب از تخصص خود فاصله گرفته است، ممکن است در یک شاخص ساده به شکل متفاوتی دیده شوند. بنابراین سیاست‌گذاری اشتغال بدون توجه به کیفیت اشتغال، نرخ مشارکت اقتصادی، اشتغال ناقص و تغییرات دستمزدی، تصویری ناقص از بازار کار خواهد داشت

همین مسئله درباره تولید نیز صادق است. افزایش تولید اسمی لزوماً به معنای بهبود واقعی وضعیت بنگاه‌ها نیست. اگر افزایش قیمت نهاده‌ها و محصولات از رشد واقعی تولید بیشتر باشد، اعداد اسمی می‌توانند تصویری مثبت ایجاد کنند، در حالی که بنگاه از نظر واقعی با کاهش ظرفیت یا سودآوری مواجه است

هزینه تصمیم‌گیری در تاریکی

هر تصمیم اقتصادی هزینه دارد، اما هزینه تصمیم اشتباه ممکن است بسیار بیشتر از هزینه تأخیر در تصمیم‌گیری باشد. اگر دولت بر اساس داده ناقص سیاست حمایتی طراحی کند، ممکن است منابع به گروه‌هایی برسد که آسیب کمتری دیده‌اند و گروه‌های آسیب‌پذیر همچنان بدون حمایت بمانند

در سیاست ارزی نیز کیفیت داده اهمیت زیادی دارد. اگر سیاست‌گذار تصویر دقیقی از نیازهای واقعی واردکنندگان، میزان تقاضای ارز، وضعیت صادرات و زمان بازگشت ارز نداشته باشد، ممکن است منابع محدود ارزی به شکلی تخصیص پیدا کند که بیشترین اثر اقتصادی را ایجاد نکند

در حوزه مسکن، نبود داده دقیق درباره معاملات، اجاره‌بها، خانه‌های خالی، درآمد خانوارها و قدرت خرید مستأجران می‌تواند سیاست‌گذاری را از واقعیت بازار دور کند. ساخت مسکن بدون شناخت دقیق از توان پرداخت خانوار یا کنترل قیمت‌ها بدون شناخت عوامل اصلی افزایش هزینه، هر دو می‌توانند نتیجه‌ای کمتر از انتظار داشته باشند

در نظام بانکی نیز داده‌های ناقص درباره کیفیت دارایی‌ها، بدهی‌ها، مطالبات غیرجاری و وضعیت واقعی بنگاه‌های دریافت‌کننده تسهیلات، ریسک تصمیم‌های اعتباری را افزایش می‌دهد. زمانی که آمار دیر منتشر شود یا اطلاعات کامل در دسترس نباشد، ممکن است مشکل زمانی دیده شود که از مرحله قابل مدیریت عبور کرده باشد

از همین رو، کیفیت آمار یک موضوع صرفاً فنی یا دانشگاهی نیست؛ مستقیماً با هزینه اداره اقتصاد ارتباط دارد. هرچه داده دقیق‌تر و سریع‌تر در اختیار سیاست‌گذار قرار گیرد، احتمال هدف‌گیری درست سیاست‌ها بیشتر خواهد شد

عددسازی؛ خطری بزرگ‌تر از کمبود آمار

یکی از حساس‌ترین مسائل، تفاوت میان «کمبود آمار» و «آمار نامعتبر» است. اگر داده‌ای وجود نداشته باشد، سیاست‌گذار می‌داند که با خلأ اطلاعاتی مواجه است و می‌تواند تصمیم خود را با احتیاط بیشتری اتخاذ کند. اما اگر داده‌ای ناقص به‌عنوان تصویری کامل از اقتصاد ارائه شود، امکان خطای تحلیلی بسیار بیشتر است

اعتماد عمومی نیز در همین نقطه اهمیت پیدا می‌کند. شهروندان اعداد اقتصادی را با تجربه روزمره خود مقایسه می‌کنند. وقتی خانوار افزایش قابل توجه هزینه‌های زندگی را احساس می‌کند اما شاخص‌های رسمی تصویر متفاوتی ارائه می‌دهند، ممکن است به جای توجه به توضیح روش‌شناختی تفاوت‌ها، اصل آمار را زیر سؤال ببرد



این شکاف اعتماد می‌تواند هزینه اقتصادی داشته باشد. فعال اقتصادی که به آمار رسمی اعتماد ندارد، تصمیم‌های خود را بر اساس شایعات، تجربه محدود شخصی یا داده‌های غیررسمی اتخاذ می‌کند. در چنین محیطی، انتظارات تورمی نیز می‌تواند سریع‌تر از واقعیت‌های اقتصادی تغییر کند

اقتصاد آینده به آمار لحظه‌ای‌تر نیاز دارد

اقتصاد مدرن دیگر نمی‌تواند تنها به آمارهای سنتی و با فاصله زمانی طولانی متکی باشد. اطلاعات تراکنش‌های اقتصادی، داده‌های حمل‌ونقل، مصرف انرژی، تجارت خارجی، پرداخت‌های الکترونیکی، اطلاعات بازار مسکن و بسیاری از داده‌های جدید می‌توانند تصویری سریع‌تر از تغییرات اقتصاد ارائه دهند

البته استفاده از این داده‌ها نیازمند رعایت حریم خصوصی، استانداردسازی، امنیت اطلاعات و ایجاد سازوکارهای روشن برای دسترسی دستگاه‌های سیاست‌گذار است. هدف، تبدیل اطلاعات شخصی افراد به ابزار نظارت نیست؛ هدف آن است که داده‌های تجمیعی و ناشناس بتوانند تغییرات اقتصاد را سریع‌تر آشکار کنند

در چنین مدلی، آمار رسمی همچنان جایگاه خود را حفظ می‌کند، اما با داده‌های مکمل و شاخص‌های کوتاه‌مدت همراه می‌شود. این ترکیب می‌تواند به سیاست‌گذار اجازه دهد پیش از آنکه یک بحران به مرحله شدید برسد، نشانه‌های اولیه آن را شناسایی کند

اقتصاد بدون آمار دقیق، الزاماً اقتصادی بدون تصمیم نیست؛ اما اقتصادی است که در آن تصمیم‌ها با ریسک بیشتری گرفته می‌شوند. هرچه فاصله میان واقعیت و داده بیشتر شود، احتمال خطای سیاست‌گذاری نیز افزایش پیدا می‌کند. از سوی دیگر، آمار دقیق به‌تنهایی تضمین‌کننده سیاست درست نیست؛ تحلیل صحیح، استقلال نهاد آماری، دسترسی به داده و توانایی تبدیل اطلاعات به سیاست نیز ضروری است

مسئله اصلی این نیست که دقیقاً چه درصدی از تصمیم‌های اقتصادی بر پایه داده‌های ناقص گرفته می‌شود؛ زیرا برای چنین نسبتی باید یک مطالعه جامع درباره تمام تصمیم‌های اقتصادی دستگاه‌های مختلف انجام شود. پرسش مهم‌تر این است که چه مقدار از هزینه‌های سیاست‌گذاری ناشی از تصمیم‌هایی است که با اطلاعات ناکافی، دیرهنگام یا غیرقابل مقایسه اتخاذ شده‌اند. پاسخ به این پرسش می‌تواند مسیر اصلاح حکمرانی اقتصادی را روشن کند. اگر اقتصاد قرار است از تصمیم‌های واکنشی به سیاست‌گذاری پیش‌نگر حرکت کند، نخستین شرط آن ساختن یک نظام آماری سریع، شفاف، قابل اعتماد و قابل سنجش است. در غیر این صورت، حتی بهترین سیاست‌ها نیز ممکن است با اطلاعاتی اجرا شوند که تصویری از اقتصاد دیروز ارائه می‌کنند، نه اقتصادی که مردم و بنگاه‌ها همین امروز با آن زندگی می‌کنند

خبر

آغاز فعالیت نخستین صندوق سرمایه‌گذاری ارزی با درآمد ثابت تا پایان شهریورماه

رئیس کل بانک مرکزی از آغاز فعالیت نخستین صندوق سرمایه‌گذاری در دارایی‌های ارزی با درآمد ثابت تا پایان شهریورماه خبرداد

به گزارش روابط عمومی بانک مرکزی، دکتر عبدالناصر همتی با اشاره به مصوبه هیئت عالی بانک مرکزی اظهار کرد: صندوق‌های سرمایه‌گذاری ارزی با هدف جذب منابع ارزی خرد در دسترس عموم مردم و هدایت این منابع به سمت تأمین مالی پروژه‌های مولد اقتصادی ایجاد می‌شوند

وی افزود: راه‌اندازی این صندوق‌ها در راستای توسعه ابزارهای مالی ارزی، تعمیق بازارهای مالی و فراهم‌سازی بسترهای جدید برای مشارکت مردم در سرمایه‌گذاری‌های ارزی صورت می‌گیرد

رئیس کل بانک مرکزی تأکید کرد: صندوق‌های سرمایه‌گذاری ارزی به‌صورت هم‌زمان تحت نظارت بانک مرکزی و سازمان بورس و اوراق بهادار فعالیت خواهند کرد و سازوکارهای لازم برای حفظ شفافیت، انتظام‌بخشی و صیانت از حقوق سرمایه‌گذاران در فعالیت آن‌ها پیش‌بینی شده است

همتی ادامه داد: در حال حاضر، دو بانک بزرگ کشور در مراحل نهایی اخذ مجوز تأسیس صندوق سرمایه‌گذاری ارزی قرار دارند و پیش‌بینی می‌شود یکی از این صندوق‌ها، پس از تکمیل فرآیندهای قانونی و اخذ مجوزهای لازم، تا پایان شهریورماه فعالیت خود را آغاز کند

وی همچنین اعلام کرد: تاکنون هشت بانک درخواست تأسیس صندوق سرمایه‌گذاری ارزی را به بانک مرکزی ارائه کرده‌اند که درخواست‌ها مطابق ضوابط و مقررات مربوط در دست بررسی است

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره مورخ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمد جمالی فرزند علی به شماره شناسنامه ۲۸۲۴ و شماره ملی ۳۵۵۹۹۲۶۵۰۵ صادره از تنگستان در قسمتی از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۷/۶۵ متر مربع پلاک فرعی ۱۳۸ از اصلی ۳۴۰۳ مفروزی و مجزا شده از ۳۴۰۳/۱ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۵/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۰۹
شکر السعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر
از طرف، سید محمدباقر سیادتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۱۳۹۴۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محسن کاظمی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۲۱۲ کد ملی ۰۵۳۳۳۵۰۵۷۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۶۳۶۶/۶ متر مربع از پلاک باقیمانده ۳۱۶ اصلی از مالکیت حسین نیلی برابر سند ۱۷۰۲۳_۱۷۱۸۶ دفتر ۳۹ تهران و ۱۳۵۴۹ و ۱۳۵۴۸ تهران و ۸۱۱۹ مورخ ۳۶/۰۷/۰۳ دفتر خانه ۱۳۹ تهران ذیل صفحه ۳۲۹ دفتر ۲۰ واقع در کوشک زر حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده. نوع کاربری ملک مسکونی ــ معبر ــ آموزشی می باشد. لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت انقضا مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۲۳۹۰۶۱

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۵/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۵/۲۵
بشیر نعیم زاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۱۳۹۴۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محسن کاظمی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۲۱۲ کد ملی ۰۵۳۳۳۵۰۵۷۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۶۳۱/۶ متر مربع از پلاک باقیمانده ۳۱۶ اصلی از مالکیت حسین نیلی برابر سند ۱۷۰۲۳ــ ۱۷۱۸۶ دفتر ۳۹ تهران و ۱۳۵۴۹ و ۱۳۵۴۸ تهران و ۸۱۱۹ مورخ ۳۶/۰۷/۰۳ دفتر خانه ۱۳۹ تهران ذیل صفحه ۳۲۹ دفتر ۲۰ واقع در کوشک زر حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده. نوع کاربری ملک مسکونی ــ معبر ــ آموزشی می باشد. لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت انقضا مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات وپس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۲۲۲۳۹۷۶

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۵/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۵/۲۵
بشیر نعیم زاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساوجبلاغ

آگهی اعلام مفقودی

مجوز نگهداری سلاح شکاری مجوز نگهداری سلاح شکاری مدل ۵ تیر گلنگدنی کالیبر ۹۲/۷ به شماره بدنه ۲۴۳۷۷ ساخت ایران بنام آقای بهمن کرزبر با کدملی ۴۱۲۰۲۶۷۴۴۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. بروجرد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر ارا شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۱۴۰۰۶۲۲۵ و ۶۲۲۲ و ۶۲۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۶ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای مردان حیدری فرزند حسین خان در ششدانگ سه قطعه باغچه به مساحت های ۱۰۰۰۰٫۸۷ و ۳۴۹۲٫۸۲ و ۸۶۳۷٫۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۱۳ اصلی واقع در قریه نجف آباد بخش دو حومه خریداری از مالک رسمی اقای حسین حیدری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۲/الف م/۳۰۴۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹
شهریار خدری - رئیس ثبت اسناد و املاک

مفقودی

برگ سبز پراید سایپا مدل ۱۳۹۸ شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰K۳۵۴۷۱۸۸ شماره موتور : M۱۳۶۳۳۲۳۴۷ پلاک ۵۹_۱۶۷د۶۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

آگهی مفقودی قرارداد مالکیت

بدین وسیله به اطلاع عموم می رساند قرارداد مالکیت مربوط به یک باب مغازه به نام جلیل اعلایی فرد و اکرم بقال غیور واقع در پلاک ۵۱ طبقه همکف پاساژ شمس تبریزی به شماره قرارداد ۵۰۰/۲۴۳۵ مورخه ۱۳۶۹/۸/۲۱ مفقود گردیده است. لذا از یابنده تقاضا می شود در صورت یافتن مدارک مذکور آن را به مالک یا دفتر پاساژ شمس تبریزی تحویل نمایند. این آگهی جهت اطلاع عموم و انجام مراحل قانونی منتشر می گردد. شماره تماس: ۰۹۱۴۱۰۹۵۹۶۱

«اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان»
آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

مستقر در ثبت شرق اصفهان - دراجرای ماده ۱ یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود

۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۵۱۶۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ شیما محمد فرزند جاسم بشماره شناسنامه ۴۷۱۲۵۹۸۴۷۶ صادره از عراق بشماره ملی ۴۷۱۲۵۹۸۴۷۶ در ششدانگ یکباب انبار احداثی بر روی اراضی کشاورزی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱ و ۲ و ۳ فرعی از اصلی ۴۳ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۱۹۸۲/۱۱ متر مربع. خریداری طی سند رسمی. شناسه آگهی:۲۲۴۷۰۳۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹
حمیدرضا خسروی
رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اسلام آباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۰۰۱-۱۴۰۵ و ۳۰۰۸-۱۴۰۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلام آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم گودرز صفری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۵۴۳ صادره از در سه دانگ از ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۱۵.۳۷ و ۷۱۸.۶۵ متر مربع پلاک فرعی از ۱۹۵ اصلی واقع در روستای پلنگرد خریداری از مالک رسمی آقای /خانم کیومرث صفری محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد.

برابر رایهای شماره ۳۰۴۸-۱۴۰۵ و ۳۰۴۴-۱۴۰۵ و ۳۰۵۱-۱۴۰۵ و ۳۰۴۶-۱۴۰۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلام آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عرفان صفری فرزند گودرز بشماره شناسنامه ۳۴۱۰۰۳۱۴۸۳ و مهربان صفری فرزند گودرز بشماره شناسنامه ۳۴۱۹۹۴۳۱۹۱ هر کدام در یک ونیم دانگ از ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحتهای ۱۳۱۵.۳۷ و ۷۱۸.۶۵ متر مربع پلاک فرعی از ۱۹۵ اصلی واقع در خریداری از مالک رسمی آقای گودرز صفری محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۰
تاریخ انتشارات نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۵
عباس اسدی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۶۷۹۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی فرشید فرزانه فرزند احمد به شماره شناسنامه ۲۳۸ و شماره ملی ۲۳۷۱۸۸۰۶۱۲ صادره از کازرون در قسمتی از شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۱/۳ متر مربع پلاک ۷۴ فرعی از ۲۶۶۷ اصلی مفروزی و مجزا شده از اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۵/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۵/۲۵
شکر السعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر
از طرف، محمدرضا عرفانیان

«اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان»
آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

احتراما یک فقره رای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک منطقه جنوب اصفهان که حسب ماده ۳ قانون فوق و ماده ۱۳ آیین نامه آن صادر گردیده جهت چاپ در دو نوبت ارسال می گردد. برابر رای شماره ۱۰۱۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ، مالکیت خانم طاهره کیانی خراجی به شناسنامه شماره ۱۰۷ کدملی ۶۳۳۹۹۴۵۷۵۹ صادره شهر کرد فرزند عبدالله در ششدانگ یکباب خانه مسکونی به مساحت ۶۵/۳۲ متر مربع پلاک شماره ۳۲۵ فرعی از ۴۳۴۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان مع الوسطه و به موجب بیع نامه عادی از طرف آقای عبداله خان محمدی خشوئی (مالک رسمی) به متقاضی واگذار گردیده است و متقاضی نیز به موجب یک فقره استشهادیه محلی که به تأیید شهود محلی رسیده است اعلام داشته به مالک رسمی فوق الذکر دسترسی ندارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد. شناسه آگهی:۲۲۳۷۱۱۴

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۵/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۵/۲۵
حسین عینی - رئیس ثبت اسناد و املاک

«اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان»
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید

ردیف ۱ - برابر رأی شماره ۵۷۹۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ هیأت اول لذا مالکیت آقای /مهرداد رضایی سودانی به شناسنامه شماره ۱۲۷۱۰۷۸۱۵۵ کدملی ۱۲۷۱۰۷۸۱۵۵ صادره فرزند فضل اله در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۴٫۹۲ متر مربع پلاک شماره ۲۷۲۸ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تائید و محرز گردیده است

ردیف ۲ - برابر رأی شماره ۵۷۹۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ هیأت اول لذا مالکیت / خانم اکرم رضایی برزانی به شناسنامه شماره ۳۵۴۲ کدملی ۱۲۸۲۹۹۷۸۱۵ صادره فرزند حسن در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۰٫۱۶ متر مربع پلاک شماره ۴۴۸ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مالکیت متقاضی و از مالکیت اعظم رضایی برزانی فرزند حسن ثبت در دفتر املاک تائید و محرز گردیده است. شناسه آگهی: ۲۲۳۸۰۹۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۵
احمد کاشف - رییس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۵۵۹-۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۶ کلاسه ۳۲۵۵-۱۴۰۴ و ۳۲۵۴-۱۴۰۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد نقی لو فرزند بهروز به شماره شناسنامه ۴۴۰۰۰۶۰۵۴۳ و خانم نیلوفر ابوترابیان فرزند رضا به کدملی ۴۴۰۰۰۸۳۳۵۷ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۹۷/۹۹ متر مربع پلاک ۱۸۳۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (باغات ابهر) خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/۲۲۳۸۹۳۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۵
سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر - پلاک ۱۸ اصلی (روستای کوی نیک)

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد.

۱- برابر رای شماره ۴۶۹۴-۱۴۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ مالکیت آقای حسین عابدینی فرزند بیان اله در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۸۷/۹۲ متر مربع پلاک ثبتی ۱۸ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) به آدرس: ابهر اراضی باغی وزراعی کوی نیک کلاسه شماره: ۲۱۹۳-۱۴۰۴

۲- برابر رای شماره ۴۶۹۸-۱۴۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ مالکیت آقای حسین عابدینی فرزند بیان اله در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۸۵/۹۸ متر مربع پلاک ثبتی ۱۸ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) به آدرس: ابهر اراضی باغی وزراعی کوی نیک کلاسه شماره: ۲۱۹۴-۱۴۰۴/شناسه آگهی ۲۲۳۸۹۶۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۵
سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۵۸۲-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۸ کلاسه ۰۵۸۶-۱۴۰۵ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین شریفی فرزند الیاس به شماره شناسنامه ۱۴۹۷ صادره از ابهر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۹/۴۰ متر مربع پلاک ۵۵۴ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (خیابان بهشتی کوچه شهدا) خریداری از مالک رسمی (الیاس شریفی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۵
سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۰۸۶ و رأی شماره ۱۴۰۵/۳۴۸۵. هیأت اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم محمد محمدیان شیروان به شناسنامه شماره ۱۳۷ کدملی ۰۸۲۹۲۸۱۸۲۷ صادره فرزند اصغر در ششدانگ باغ به مساحت ۱۸۸۴٫۴۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۰۴ فرعی از ۱۳ اصلی ناحیه ۳ شیروان بخش ۵ قوچان حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت مشاعی محمد محمدیان شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شماره آگهی/ ۲۲۳۹۲۳۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۵
محمد زارعی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

طبق رای هیات به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۱۰۰۳۷۰۵ - ۱۴۰۵/۰۲/۳۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ارومیه تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم محبوبه اسمعیل زاده به شناسنامه شماره ۱۴۵۶۷ و کد ملی ۲۹۷۰۱۴۵۶۷۷ صادره میاندوآب فرزند صمد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۰۲/۳۲ متر مربع در پلاک ۳۱۳ فرعی قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از ۳۷ اصلی واقع در بخش ۱۶ ارومیه تایید و پس از کسر از مالکیت حمید امیرپور و انتشار آگهی موضوع ماده ۳ قانون مذکور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۵۸۲۴

شناسه آگهی: ۲۲۳۹۷۸۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۵
یوسف سلیمانی - مسئول بایگانی اداره ثبت منطقه یک ارومیه

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت ماشین گلف مدل ۱۴۰۰ پلاک ۹۲_۹۷۳ص ۱۱ موتور ۰۰۳۴۱۰ شاسی ۲۲۷۷۵۲ بنام سیده محرم زین العابدینی عزیزی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت ماشین سواری پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۸۴ پلاک ۸۲_۸۹۸س ۴۲ موتور ۱۰۱۳۰۸۴۰۱۳۲۳ شاسی ۱۰۸۱۷۰۸۷ بنام هانیه شریفی کلاریجانی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت ماشین سواری سایپا ۱۳۱ مدل ۱۳۹۶ پلاک ۹۲ـ ۵۶۹ج۷۴ موتور m۱۳۵۸۰۰۹۵۳ شاسی NAs۴۱۱۱۰۰H۳۵۸۷۷۸۵ بنام فاطمه جعفر تبار کامی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد

وزیر نیرو به ایرنا خبر داد: تمهیدات ویژه برای مدیریت بارش‌های پاییزی / تکمیل سازه‌های ناتمام در دستور کار است

وزیر نیرو با اشاره به پیش بینی احتمال وقوع پدیده پربارشی در فصل پاییز گفت: تمهیدات ویژه‌ای برای پخش سیلاب و تغذیه سفره‌های زیرزمینی در دستور کار است تا بتوان از نزولات جوی بیشترین بهره‌مندی را داشت

عباس علی آبادی در گفت‌وگوی اختصاصی با خبرنگار اقتصـادی ایرنا با قدردانی از همراهی مردم برای مدیریت منابع آب و مصرف این منابع در فصول گرم سـال اظهار داشـت: در برخی استان‌ها با چالش‌هایی در مصرف آب مواجه بودیم اما برخی استان‌ها وضعیت بهتری داشتند به طوری که می توان گفت برخی از سدها در وضعیت مناسبی قرار دارند

وی با بیان اینکه در صورت تحقق پیش‌بینی‌ها، پاییز خوب و پربارشی در پیش است، گفت: در صورت تحقق پیش بینی ها می توان مطمئن بود که در هیچ نقطه‌ای از کشور نگرانی در تامین آب وجود ندارد

خبر

وزیر ارتباطات:
خراسان‌شمالی رتبه نخست طرح ملی جی‌نف را دارد

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات با اشاره به ظرفیت های بالای خراسـان شمالی در حوزه فناوری و اقتصاد دیجیتال گفت: این اسـتان رتبه نخسـت طرح ملی جی نف (پایگاه نشانی اسـتاندارد مکان محور) را در دولت چهاردهم دارد

سیدستار هاشمی روز شـنبه در نشست شورای اداری خراسان شمالی اظهار کرد: این استان ظرفیت های ویژه ای در حوزه ارتباطات و فناوری دارد که باید با برنامه ریزی و حمایت، از این ظرفیت‌ها استفاده شود

وی افزود: افتتـاح ۲۰۶ طـرح ارتباطی با اعتبار یکهـزار و ۷۰۰ میلیارد تومان، نشـان دهنده پیگیری مسوولان استان و تداوم مسیر توسعه کشور با وجود شـرایط ناشی از جنگ و تحریم‌است

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات ادامه داد: همراهی و هم افزایی خوبی در خراسان شمالی وجود دارد و این استان در حوزه سلامت نیز در زمینه اتصال به فیبر نوری پیشتاز است

هاشمی گفت: این استان از نظر زیرساخت های ارتباطی در مسیر توسعه قرار گرفته است و باید از این زیرساخت ها برای رشد اقتصادی و توسـعه خدمات دیجیتال استفاده بیشتری شود

GNAF مخفـف Geo Coded National Address File بـه معنـی پایگاه نشـانی ملی ژئوکد شده است که امکان بررسی و صحت‌سنجی یک نشانی فیزیکی به همراه موقعیت و مختصات جغرافیایی آن را در کشور مقدور می کند. وی یادآور شد: این استان با وجود سـهم ۱.۱ درصدی از جمعیت کشور تنها ۰.۳۶ درصد از اقتصاد دیجیتال را در اختیار دارد که متناسب با ظرفیت و شان مردم استان نیست. هاشمی ادامه داد: انسـجام و همدلی مردم در شرایط جنگ تحمیلی ارزشمند است و ملت ایران با حضور و همراهی خود و رزمندگان نیز با رشادت و جانفشـانی از این شرایط عبور کردند و افتخار آفریدند

گزارش اقتصاد پویا از درآمدزایی صنایع پایین‌دستی؛
صنایع گمشده در زنجیره تولید

اقتصاد پویا / سرویس صنعت- اقتصاد ایران سال‌هاست از یک تناقض بزرگ رنج می‌برد؛ کشـوری که در بسیاری از حوزه‌ها از منابع طبیعی، مواد اولیه، انرژی و ظرفیت تولید برخوردار اسـت، اما در بخش قابل توجهی از زنجیره‌های صنعتی هنوز نتوانسته ارزش افزوده کافی ایجاد کند. نفت، گاز، پتروشیمی، فولاد، معدن، محصولات کشـاورزی و حتی صنایع غذایی و شیمیایی، همـگی ظرفیت‌هایی هسـتند که می‌توانند از مرحله تولید ماده اولیه عبور کرده و به محصولات نهایی با ارزش اقتصادی چندبرابر تبدیل شـوند، اما در عمل بخش‌هـایی از این زنجیره یا شـکل نگرفته‌اند یا با ظرفیت بسیار پایین فعالیت می‌کنند. نتیجه آن است که بخشی از ثروت بالقوه کشور در همان مراحل ابتدایی تولید متوقف می‌شود و اقتصاد به جای فروش محصول نهایی، مـواد اولیه یا کالاهای با ارزش افـزوده پایین‌تر را عرضه می‌کند

حسین جلیلی بال /مسئله صنایع پایین‌دستی تنها یک موضوع صنعتی نیست؛ این بخش با اشـتغال، صادرات، درآمد ارزی، توسـعه منطقه‌ای، سرمایه‌گذاری، فناوری و حتی تـاب‌آوری اقتصاد در برابـر تحریم‌ها ارتباط مسـتقیم دارد. هر واحد تولیدی پایین‌دستی که ایجاد می‌شـود، به‌طور معمول شبکه‌ای از صنایع، خدمات، حمل‌ونقل، بسـته‌بندی، تعمیرات، مهندسی و تجارت را نیز در اطراف خود شکل می‌دهد. بنابراین ضعف این بخش به معنای از دست رفتن مجموعه‌ای از فرصت‌های اقتصادی است

در شرایطی که محدودیت‌های تجاری، دشواری دسترسی به بازارهای جهانی و نوسانات ارزی هزینه فعالیت اقتصادی را افزایش داده است، توسعه زنجیره ارزش می‌تواند یکی از راه‌های کاهش آسیب‌پذیری اقتصاد باشـد. با این حال، پرسش مهم این اسـت که چرا با وجود برخورداری از مواد اولیه فراوان، بسیاری از صنایع پایین‌دستی همچنان گمشده زنجیره تولیدهستند؟

ماده اولیه هست، زنجیره ارزش نیست

یکی از مشکلات سـاختاری اقتصاد ایران، تمرکز تاریخی بر تولید و صادرات مواد اولیه اسـت. در برخی صنایع، ایجاد ظرفیت برای تولید ماده خام یا محصول پایه با سرعت بیشتری نسبت به توسعه صنایع مصرف‌کننده آن انجام شده است. در نتیجه، کشور در بخش‌هایی با مازاد یا ظرفیت قابل توجه مواد اولیه روبه‌رو است، اما صنایع پایین‌دستی متناسب با این ظرفیت رشد نکرده‌اند

نمونه روشن این وضعیت را می‌توان در صنعت پتروشیمی مشاهده کرد. توسعه ظرفیت‌های پتروشیمی طی دهه‌های گذشته موجب شده انواع محصولات پایه تولید شـود، اما زنجیره‌های متعددی که می‌توانند این محصولات را به کالاهای نهایی تبدیل کنند، همچنان بـا محدودیت مواجه‌اند. از مـواد اولیه پتروشیمی می‌توان در تولید انواع قطعات، مواد بسته‌بندی، محصولات پزشکی، لوازم خانگی، تجهیزات صنعتی، مواد شیمیایی تخصصی و ده‌ها محصول دیگر اسـتفاده کرد. هر چه این زنجیره کامل‌تر شود، ارزش اقتصادی بیشـتری در داخل کشور ایجاد خواهد شد

در صنایع معدنی نیز وضعیت مشابهی دیده می‌شود. استخراج سنگ آهن، مس، روی و سایر مواد معدنی زمانی بیشـترین ارزش اقتصادی را ایجاد می‌کند که این مواد در داخل کشور تا مراحل بالاتر فرآوری و تبدیل به محصولات صنعتی حرکت کنند. البته توسعه زنجیره پایین‌دسـتی نباید به معنای ایجاد واحدهای تولیدی بدون مزیت اقتصادی باشد، اما باقی ماندن در مراحل ابتدایی زنجیره نیز به معنای از دست دادن بخشی از ظرفیت ارزش‌آفرینی است

مشکل اصلی در بسیاری از موارد، نبود نگاه زنجیره‌ای به تولید است. هر پروژه صنعتی به‌صورت مستقل تعریف می‌شود؛ کارخانه‌ای ساخته می‌شود، محصولی تولید می‌شود و سـپس تلاش برای فروش آن آغاز می‌شـود، در حالی که توسعه صنعتی پایدار نیازمند ارتباط میان حلقه‌های مختلف است. اگر مواد اولیه، فناوری، بازار، سرمایه، انرژی، حمل‌ونقل و صنایع مکمل در کنار یکدیگر دیده نشوند، حتی یک واحد تولیدی بزرگ نیز نمی تواند الزاماً به شکل گیری یک زنجیره رقابتی منجر شود

در این میان، سیاست گذاری صنعتی نیز گاهی بیشتر بر تعداد کارخانه‌ها و حجم تولید تمرکز می کند تا ارزش افزوده ایجادشده. ممکن است ظرفیت تولید یک ماده اولیه افزایش پیدا کند، اما اگر صنایع پایین دستی توسعه پیدا نکنند، افزایش تولید الزاماً به افزایش اشتغال و درآمد پایدار منجر نمی‌شود

چرا سرمایه به پایین‌دست نمی‌رسد؟

سرمایه‌گذاری در صنایع پایین‌دستی معمولاً به مراتب پیچیده‌تر از تولید مواد پایه است. یک واحد بزرگ تولید ماده اولیه ممکن است مشتریان متعددی داشته باشد، اما یک صنعت پایین‌دستی باید بازار نهایی، استاندارد، شبکه توزیع، فناوری، طراحی محصول و رقابت با تولید کننـدگان داخلی و خارجی را همزمان مدیریت کند

همین موضوع باعث می‌شود سرمایه‌گذار در بسیاری از موارد ترجیح دهد وارد فعالیت‌هایی شود که بازار آنها ساده‌تر و نقدشـوندگی آنها بالاتر است. زمانی که قیمت مواد اولیه، انرژی، ارز و تجهیزات دائماً تغییر می کند، پیش‌بینی سودآوری یک واحد پایین‌دستی دشوارتر می‌شـود. اگر در کنار این مسئله، قوانین مالیاتی، مقررات تجاری، محدودیت‌های وارداتی و صادراتی و دشواری تأمین مالی نیز قرار گیرد، ریسک سرمایه‌گذاری افزایش پیدا می کند

مشکل دیگر، دسـترسی نابرابر به مواد اولیه اسـت. صنایع پایین‌دستی برای رقابت به مواد اولیه با کیفیت، قیمت قابل پیش‌بینی و تأمین مستمر نیاز دارند. اگر بنگاه تولیدکننده محصول پایه، صادرات را از بازار داخلی جذاب‌تر ببیند یا عرضه داخلی با نوسان مواجه شود، صنعت پایین‌دستی نمی‌تواند برنامه تولید بلندمدت داشته باشد. فناوری نیز حلقه مهم دیگری است که در برخی زنجیره‌ها مفقود مانده است. تولید محصول نهایی تنها با در اختیار داشتن ماده اولیه ممکن نیست. طراحی صنعتی، ماشین‌آلات دقیق، دانش فنی، استانداردسازی و تحقیق و توسعه نقش تعیین کننده‌ای دارند. اگر صنایع پایین‌دستی صرفاً به مونتاژ یا تولید محصولات کم‌پیچیدگی محدود شوند، امکان رقابت در بازارهای منطقه‌ای و جهانی کاهش پیدا می کند

پایین‌دست؛ موتور اشتغال و صادرات صنعتی

توسعه صنایع پایین‌دسـتی از آن جهت اهمیت دارد که ارزش افزوده در این بخش معمولاً با اشتغال و فعالیت اقتصادی گسترده‌تری همراه می‌شود. تولید یک ماده اولیه در یک مجتمع بزرگ صنعتی ممکن است به سرمایه‌گذاری عظیمی نیاز داشته باشد، اما تعداد نیروی انسانی مستقیم آن در مقایسه با شبکه گسترده صنایع پایین‌دستی محدودتر است. زمانی که ماده اولیه وارد ده‌ها صنعت کوچک و متوسط می‌شود، فرصت‌های شغلی در بخش‌های مختلف از تولید و بسته‌بندی تا طراحی، بازاریابی، حمل‌ونقل و خدمات فنی ایجاد می‌شود

این موضوع برای اسـتان‌هایی که از منابع طبیعی برخوردارنـد اما از صنایع تکمیلی بی‌بهره‌اند اهمیت بیشتری دارد. اگر مواد معدنی یا محصولات کشاورزی یک منطقه بـدون فرآوری قابل توجه از آن خارج شـود، بخش مهـمی از ارزش اقتصادی در مقصد ایجاد می‌شود. توسـعه صنایع فرآوری و تکمیلی می تواند به جای خروج مواد خام، بخشی از ارزش افزوده، اشـتغال و درآمد را در همان منطقه نگه دارد. در صنعت نفت و گاز نیز توسعه پایین‌دست می‌تواند به کاهش وابستگی به صادرات مواد خام کمک کند. هرچه محصولات پیچیده‌تر و تخصصی‌تری از منابع هیدروکربوری تولید شود، اقتصاد کمتر به نوسانات بازار یک یا چند محصول پایه وابسته خواهد بود. البته این مسیر نیازمند سرمایه‌گذاری، فناوری و بازار صادراتی است و نمی توان با سـاخت واحدهای متعدد بدون مطالعه بازار به آن دست یافت.



صادرات نیز یکی دیگر از مزایای مهم توسعه صنایع پایین‌دستی است. بازار جهانی برای مواد اولیه گسترده اسـت، اما ارزش اقتصادی محصولات نهایی و تخصصی در بسیاری از موارد بسیار بیشـتر اسـت. اگر تولیدکننده ایرانی بتواند محصولی با اسـتاندارد بین‌المللی تولید کند، به جای رقابت صرف بر سر قیمت ماده اولیه، می‌تواند در بازارهای منطقه‌ای بر اسـاس کیفیت، فناوری و تخصص رقابت کند. از سوی دیگر، توسـعه پایین‌دسـت می‌تواند به کاهش آسیب‌پذیری اقتصاد در برابر تحریم‌ها کمک کند. اقتصادی که فقط صادرکننده مواد خام اسـت، در برابر محدودیت‌های فروش و انتقال درآمد آسیب‌پذیری بیشتری دارد. اما شبکه‌ای از تولیدکنندگان محصولات متنوع که در بازارهای مختلف فعالیت می کنند، امکان انعطاف بیشـتری دارد. با این حال، توسعه صنایع پایین‌دسـتی نباید به معنای ایجاد هر واحد تولیدی ممکن باشد. برخی زنجیره‌ها ممکن است به دلیل مقیاس اقتصادی، کمبود بازار یا مصرف بالای انرژی توجیه نداشته باشند. بنابراین پیش از هر سرمایه‌گذاری باید مشخص شـود که مزیت واقعی کجاست، بازار هدف چه اندازه اسـت، چه فناوری‌ای لازم اسـت و محصول نهایی چگونه می تواند در بازار داخلی و خارجی رقابت کند. راه خروج از وضعیت فعلی، طراحی سیاست صنعتی بر اساس زنجیره ارزش اسـت. دولت باید به جای تمرکز صرف بر افزایش ظرفیت تولید مواد پایه، حلقه‌های مفقوده را شناسایی کند. این شناسایی باید با اطلاعات دقیق درباره ظرفیت تولید، مصرف داخلی، صادرات، قیمت مواد اولیه، نیاز فناوری و بازارهای منطقه‌ای همراه باشـد. همزمان، ثبات مقررات اهمیـت زیادی دارد. سرمایه‌گذار پایین‌دسـتی نمی تواند با تغییرات مکرر در تعرفه، نرخ ارز، مالیات یا مقررات صادراتی برنامه بلندمدت داشته باشد. اگر قرار است بخش خصوصی وارد سرمایه‌گذاری‌های چندساله شود، باید بتواند حداقل تصویری قابل پیش‌بینی از محیط کسب‌وکار داشته باشد

صنایع پایین‌دستی زمانی رشد می کنند که اقتصاد از نگاه «فروش ماده اولیه» به نگاه «خلق محصول» تغییر کند. ایران از نظر منابع و ظرفیت تولید مواد پایه کمبود جدی ندارد؛ آنچه در بسیاری از موارد کم است، پیوند میان این منابع و بازار نهایی است. این حلقه مفقوده را نمی‌توان تنها با ساخت کارخانه پر کرد. نیاز به سرمایه، فناوری، بازار، زیرساخت، ثبات سیاستی و مهم‌تر از همه، نگاه زنجیره‌ای وجود دارد

صنایع پایین‌دسـتی گمشـده، در واقع بخشی از همان ثروتی هستند که در اقتصاد ایران وجود دارد اما هنوز به ارزش اقتصادی تبدیل نشـده‌اند. هر تن ماده اولیه‌ای که به محصول نهایی پیچیده‌تر تبدیل می‌شـود، تنها یک کالا نیسـت؛ مجموعه‌ای از اشتغال، دانش، درآمد، صادرات و قدرت رقابت را با خود به همراه دارد. اگر سیاست صنعتی بتواند این حلقه‌های مفقوده را پیدا و به زنجیره تولید متصل کند، منابع طبیعی کشـور از یک مزیت خام به موتور واقعی رشد اقتصادی تبدیل خواهند شد

خبر

الگوی پرداخت مرکز اطلاعات مالی، گزینه پیشنهادی برای الگوبرداری دستگاه‌های اجرایی

رئیس سـازمان ملی بهره‌وری ایران پیشنهاد داد که الگوی پرداخت مبتـنی بر عملکرد مرکز اطلاعات مالی، پس از بـررسی در جمع خبرگان، به‌عنوان الگوی منتخب و پایه برای دستگاه‌های اجرایی کشور مورد اسـتفاده و بهره‌برداری قرار گیرد. به گزارش مرکز اطلاعات مالی، در نخستین جلسـه کمیته بهره‌وری وزارت امـور اقتصادی و دارایی در سـال ۱۴۰۵ که به ریاسـت حسین فردوسی، معاون توسـعه مدیریـت و منابع این وزارتخانه برگزار شد، سعید ملکی، معاون توسعه و مدیریت منابـع مرکز اطلاعات مـالی، الگوی پرداخت مبتنی بر عملکرد ایـن مرکز را معرفی و تشریح کرد. ملکی با اشـاره به ویژگی‌های این الگو گفت: این طرح با هدف گذار از نظام سـنتی پرداخت بـه نظـامی عدالت‌محـور، داده‌محور و نتیجه‌گـرا طـراحی و از ابتدای سـال ۱۴۰۳ به‌صورت تدریجی در مرکز اجرا شـده اسـت. به گفته وی، اکنـون ۶۳ درصـد از کل پرداخت‌ها مبتنی بر عملکرد بوده و در چهار سـطح فردی، تیمی، واحدی و سـازمانی (معاونـت، اداره کل و مدیریت) جاری است. این مقام مسئول افزود: در این الگو، ارتباط میان مأموریت، برنامه عملیاتی، شاخص‌های عملکرد و نظام پرداخت برقرار شده و پرداخت‌ها در چهار رویکرد ترمیمی، تشویقی، رفع نیاز و انگیزشی طراحی شـده اسـت. معاون توسعه و مدیریت منابع مرکز اطلاعات مالی، اقناع و همراه‌سازی کارکنان را با توجه به مقاومت رایج و طبیعی در برابر تغییر، افزون بر فرهنگ‌سازی و شفاف‌سـازی، از الزامات اجرای موفق این طرح برشـمرد. رئیس کمیته بهره‌وری مرکز اطلاعات مالی، اسناد بالادستی همچون آیین‌نامه اجرایی بند «الف» ماده ۱۸ قانون برنامه هفتم پیشرفت، بند ۶ سیاسـت‌های کلی نظـام اداری و مصوبه شـماره ۳ مورخ ۲ آذر ۱۴۰۴ وزیر امور اقتصادی و دارایی را از مهم‌ترین مبـانی این رویکرد عنوان کرد؛ مصوبه‌ای که دستگاه‌های تابعه را به طراحی نظام پرداخت حقوق و مزایا بر اساس شاخص‌های عینی عملکرد و نتایج حاصله مکلف کرده است

آگهی رای موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

املاک واقع در بخش ۱ شهرستان ساوه

۱- برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۳۹۴۲- ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ هیات دوم قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی احترام صادقی به شناسـنامه شماره ۱۳۴۹ کدملی ۰۶۰۱۱۲۵۷۴۶ صادره زرندیه فرزند شـعبان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۴/۶۸ مترمربع در قسمتی از پلاک شـماره ۱۹۲۴ اصلی واقع درمرکزی بخش ۱ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به بخش مرکزی ساوه خریداری علیرضا صفری میباشد

۲- برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۴۰۴۴- ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ هیات دوم قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی محمود بدرخانی به شناسنامه شماره ۱۰۰۹ کدملی ۵۰۲۹۵۴۶۸۱۲ صـادره فامنین فرزند صفدر در ششدانگ یک باب خانه به مسـاحت ۹۳/۷۱ مترمربع در قسمتی از پلاک شـماره ۱فرعی از ۲۳۷۵ اصلی واقـع در مرکزی بخش ۱ حوزه ثبت ملک ساوه موسـوم به بخش مرکزی ساوه خریداری از بدرخانی میباشد

۳- برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۲۰۴۱- ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی وحید معصومی صفدر به شناسـنامه شـماره ۳۹۸۰۱۹۹۰۵۳ کدمـلی ۳۹۸۰۱۹۹۰۵۳ صادره رزن فرزند صفرعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۵/۴۴ مترمربع در قسمتی از پلاک شـماره ۱فرعی از ۲۳۷۶ اصلی واقع در مرکزی بخش ۱ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به بخش مرکزی ساوه خریداری از علی نقی گل تپه میباشد

۴- برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۳۹۵۱- ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ هیات دوم قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی سـکینه تدینی به شناسنامه شماره ۳۳۰۳ کدملی ۰۶۰۰۸۲۱۴۷۱ صادره سـاوه فرزند نورمحمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شـماره ۲۳۸۶ اصلی واقع درمرکزی بخش ۱ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به بخش مرکزی سـاوه خریداری علی جلالیان میباشد

۵- برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۳۹۵۲- ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعـارض متقاضی اسـمعیل طاحونه به شناسـنامه شـماره ۶۸۷ کدملی ۰۰۵۰۴۴۹۲۳۰ صادره تهران فرزند اسداله در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۲/۴۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شـماره ۸۰فرعی از ۲۴۵۹ اصلی واقع درمرکزی بخش ۱ حوزه ثبت ملک سـاوه موسـوم به بخش مرکزی سـاوه خریداری از اله وردی زارع میباشد

۶-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۴۶۶۵- ۱۴۰۵/۰۳/۲۱ هیات دوم قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی اسفندیار شـادمان به شناسنامه شـماره ۲۷۱ کدملی ۶۱۸۹۶۰۱۸۵۵ صادره زرندیه فرزند روح اله در ششدانگ یک باب خانه به مسـاحت ۷۹/۰۳ مترمربع پلاک شماره ۲۴۶۱ اصلی واقع در مرکزی بخش ۱ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به بخش مرکزی ساوه خریداری اصغر نجفی میباشد

املاک واقع در بخش ۲ شهرستان ساوه

۷- برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۵۱۷۴- ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ هیات دوم قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی زهرا اقبالی به شناسنامه شماره ۱۳۷۰ کدملی ۰۶۰۱۵۳۳۳۱۳ صادره زرندیه فرزند عزیز در ششـدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۳ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۶فرعی از ۱ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک سـاوه موسوم به اراضی مشاعی یحیی آباد ساوه خریداری حسین سلمانی میباشد

۸- برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۲۴۴۲- ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ هیات دوم قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی علی شیرمحمدی به شناسنامه شماره ۵ کدملی ۰۶۰۲۸۷۶۰۹۵ صادره ساوه فرزند محرم در ششدانگ یک باب خانه به مسـاحت ۱۴۴/۱ مترمربع در قسـمتی از پلاک شماره ۹۶فرعی از ۱ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به اراضی مشاعی یحیی آباد سـاوه خریداری محرم شیرمحمدی میباشد

۹- برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۲۴۴۱- ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ هیات دوم قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی ابوالفضل شیرمحمدی به شناسنامه شـماره ۷ کدملی ۰۶۰۲۸۹۷۸۶۶ صادره سـاوه فرزند محرم در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۴/۰۴ مترمربع در قسمتی از پلاک شـماره ۹۶فرعی از ۱ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به اراضی مشاعی یحیی آباد ساوه خریداری از محرم شیرمحمدی میباشد

۱۰- برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۲۰۴۶- ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی محمدرضا پاکار علی آباد به شناسنامه شـماره ۲۰ کدملی ۱۶۰۲۴۸۸۳۰۴ صادره هشترود فرزند اکبر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۵/۱۲ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۲۸فرعی از ۱ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک ساوه موسـوم به اراضی مشاعی یحیی آباد ساوه خریداری از مرتضی تیموری وغیره میباشد

۱۱- برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۲۴۳۹- ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی علیرضا چگینی به شناسـنامه شماره ۲ کدملی ۰۶۰۳۴۰۶۹۴۷ صادره ساوه فرزند فرامرز در ششدانگ یک باب خانه به مسـاحت ۱۱۸/۹۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شـماره ۴۸۹فرعی از ۱ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک ساوه موسـوم به اراضی مشـاعی یحیی اباد ساوه خریداری فرامرز چگینی میباشد

۱۲- برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۵۱۴۲- ۱۴۰۵/۰۳/۲۶ هیات دوم قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعـارض متقاضی سـحر امینی بیات به شناسـنامه شماره ۵۴۷ کدملی ۶۱۸۹۹۵۹۵۹۸ صادره زرندیه فرزند اکبر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۲ مترمربع در قسمتی از پلاک شـماره ۲۷فرعی از ۵ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به عبدل آباد ساوه خریداری حمید هلالی سامی میباشد

۱۳- برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۴۰۶۹- ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ هیات دوم قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی رضا اشرفی به شناسنامه شماره ۴۳۴ کدملی ۰۶۰۱۵۱۱۰۰۱ صادره ساوه فرزند ابوالفضل در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۹/۹۱ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۴۹۸فرعی از ۴۴فرعی از ۵ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک ساوه موسـوم به عبدل آباد ساوه خریداری فاطمه سیف امیر حسینی میباشد

۱۴- برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۲۰۴۲- ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی غلامرضا غفاری به شناسنامه شماره ۳۰۱ کدملی ۰۶۰۱۲۴۱۲۲۳ صادره سـاوه فرزنـد تاروردی در ششـدانگ یک قطعه زمین محصور باکاربری زراعی به مسـاحت ۱۰۵۰/۷۷ مترمربع در قسـمتی از پلاک شماره ۴فرعی از ۸ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به حکیم آباد ساوه خریداری صفر سیفی میباشد

۱۵- برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۶۱۹۵- ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقـاضی آرزو محمد مرادی به شناسـنامه شـماره ۱۰۱ کدملی ۰۶۰۳۳۶۰۸۱۵ صادره ساوه فرزند حسن در ۳دانگ مشاع از ششـدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی باغ به مساحت ۲۸۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۴فرعی از ۱۱ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به امین آباد ساوه خریداری رضوان علی گل پورفومنی میباشد

۱۶- برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۶۱۹۴- ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانـه وبلامعارض متقـاضی محمدرضا علیگل پـور فومنی به شناسـنامه شـماره ۱۱ کدملی ۲۶۶۹۶۴۱۴۲۳ صـادره فومن فرزند ارسلان در ششـدانگ یک قطعه زمین باکاربری زراعی باغ به مساحت ۳۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۴فرعی از ۱۱ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به امین آباد ساوه خریداری از رضوان علی گل پورفومنی میباشد

۱۷- برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۶۱۹۶- ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ هیـات اول قانـون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سـند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی محمـد خدابنده لو کردوند به شناسنامه شـماره ۳۸۶۰۰۰۵۰۲۲ کدملی ۳۸۶۰۰۰۵۰۲۲ صادره فامنین فرزند علی در ۳دانگ مشـاع از ششدانگ یک قطعه زمین باکاربری زراعی باغ به مسـاحت ۲۸۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شـماره ۳۴فرعی از ۱۱ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک ساوه موسـوم به امین آباد ساوه خریداری از رضوان علی گل پورفومنی میباشد

۱۸- برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۲۰۴۳- ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی صفر سیفی به شناسـنامه شـماره ۱ کدملی ۰۶۰۳۰۴۸۵۷۹ صادره ساوه فرزند علی اصغر در ششدانگ یک قطعه زمین محصور باکاربری زراعی به مساحت ۵۷۶ مترمربع پلاک شـماره ۳۴فرعی از ۸۳ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به اراضی اعلایی ساوه خریداری از غلامرضا غفاری میباشد

۱۹- برابـر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۰۷۰۱۶۲۵۴- ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ هیات دوم قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی مجید عمرانی به شناسـنامه شماره ۱۲۸۲۲ کدمـلی ۰۶۰۰۱۳۲۹۰۰ صـادره سـاوه فرزند علی در ششدانگ یک قطعه باغ به مسـاحت ۲۱۶۴ مترمربع در قسمتی از پلاک شـماره ۳فرعی از ۱۴ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک ساوه موسـوم به یاقوت آباد سـاوه خریداری متقاضی مالک میباشد

۲۰- برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۲۴۳۵- ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ هیـات دوم قانون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سـند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی سمیه بیورانی به شناسنامه شماره ۸۴۳۲ کدملی ۰۶۰۳۳۱۰۰۲۸ صادره ساوه فرزند علی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۱۰/۶۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شـماره ۳فرعی از ۱۴ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به یاقوت آباد ساوه خریداری ورثه اسماعیل وعلی امین ناجی میباشد

۲۱- برابـر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۷۵۰۵- ۱۴۰۵/۰۵/۲۹ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی رضا رفعت به شناسنامه شماره ۲۰۹ کدملی ۰۶۰۲۳۰۷۴۲۲ صادره ساوه فرزند کریم در ششدانگ یک قطعه زمین محصور با کاربری زراعی به مساحت ۷۹۴/۸۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شـماره ۳۰فرعی از ۷۷ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک ساوه موسـوم به رودآبان ساوه خریداری احمدفضلی میباشد

۲۲- برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۳۹۳۴- ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ هیـات اول قانـون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سـند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی محسـن تقوی به شناسنامه شـماره ۱۱۲۰۸ کدملی ۰۶۰۰۱۱۶۸۰۸ صادره ساوه فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۳/۳۲ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۴فرعی از ۸۰ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به سید بابا خرابه ساوه خریداری از شهرام چزانی شراهی میباشد

۲۳- برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۴۰۲۵- ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ هیات دوم قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی زهرا جوادی به شناسـنامه شماره ۵ کدملی ۰۶۰۲۶۰۷۷۲۸ صادره سـاوه فرزند قربان در ششدانگ یک باب سـاختمان به مسـاحت ۲۲۶/۹۳ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۴فرعی از ۸۰ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به سیدباباخرابه سـاوه خریداری از وراث قربان جوادی میباشد

۲۴- برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۳۹۴۸- ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ هیـات اول قانـون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سـند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی اکرم یعقوبی به شناسـنامه شماره ۱۶۳۸ کدملی ۰۶۰۲۳۸۶۴۴۶ صادره ساوه فرزند تراب در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۸/۹۶ مترمربع در قسمتی از پلاک شـماره ۴فرعی از ۸۰ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به سیدباباخرابه سـاوه خریداری از احمد حمیدی میباشد

۲۵- برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۳۹۳۳- ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ هیات دوم قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی بتول سـلوکی به شناسـنامه شماره ۵۳۲ کدملی ۰۶۰۲۲۶۱۲۹۵ صادره ساوه فرزند عبدالحسین در ششدانگ یک قطعه باغ محصور باسـتثناء بهای ثمن اعیانی آن به مساحت ۴۸۴/۴۴ مترمربع در قسـمتی از پلاک شماره ۳۴فرعی از ۸۳ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به اراضی اعلایی ساوه خریدار مالک مشاعی میباشد

۲۶- برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۱۴۰۲- ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ هیات دوم قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی طاهره شایان به شناسنامه شماره ۳۸۹ کدملی ۰۶۰۲۲۱۷۴۳۱ صادره سـاوه فرزند فرج اله در ششدانگ یک باب ساختمان به مسـاحت ۹۸ مترمربع در قسمتی از پلاک شـماره ۱۶۱فرعی از ۸۳ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به اراضی اعلایی ساوه خریداری از خدایار عرب میباشد

۲۷- برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۳۸۸۷- ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ هیات دوم قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی غلامعلی زمانی به شناسـنامه شماره ۴۹۶ کدملی ۰۶۰۰۴۲۰۷۵۲ صادره سـاوه فرزنـد خیراله در ششدانگ یک قطعه باغ به مسـاحت ۱۳۰۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۴ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به محله حبر ایوانک ساوه خریداری از حسن روستایی میباشد

۲۸- برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۲۲۰۴- ۱۴۰۵/۰۲/۲۴ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی روح اله عروجی به شناسـنامه شماره ۷۶۰ کدملی ۰۶۰۰۱۷۷۱۲۲ صادره سـاوه فرزنـد علی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۶۸۳۸ مترمربع در قسمتی از پلاک شـماره ۴۹فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک ساوه موسـوم به استوج ساوه خریداری از محمدرضا مرشدی میباشد

املاک واقع در بخش ۵ شهرستان ساوه

۲۹- برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۲۰۰۲- ۱۴۰۵/۰۲/۲۰ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی صالح نادعلی زاده به شناسنامه شماره ۸۵۸ کدمـلی ۰۶۰۲۴۱۴۲۵۳ صادره سـاوه فرزند عبدالحسین در ششـدانگ یک قطعه باغ به مسـاحت ۲۵۸۰/۷۴ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۸۳فرعی از ۸ اصلی واقع در مرکزی بخش ۵ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به سوسنقین ساوه خریداری از علی بهادر پور میباشد

۳۰- برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۴۰۷۵- ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی تقی رمضانی به شناسـنامه شـماره ۲۲۹۹ کدمـلی ۰۰۵۷۵۸۶۶۹۱ صادره تهـران فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زمین زراعی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۸۰۲/۰۲ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۳۸فرعی از ۵۱ اصلی واقع در مرکزی بخش ۵ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به بالقلو ساوه خریداری از بتول سلیمی میباشد

۳۱- برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۴۱۶۲- ۱۴۰۵/۰۳/۱۴ هیات دوم قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی رضا بهرامی به شناسـنامه شـماره ۲۲۷۳۸ کدمـلی ۰۰۵۷۸۴۰۴۳۱ صادره تهـران فرزند محمود در ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی بـدون درج اعیانی به مساحت ۶۷۲/۸۴ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۵۳ اصلی واقع در مرکزی بخش ۵ حوزه ثبت ملک سـاوه موسوم به قلعتین ساوه خریداری از علی مراد بهرامی میباشد

۳۲- برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۱۶۶۲- ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ هیات اول قانون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی رضا بهرامی به شناسنامه شـماره ۲۲۷۳۸ کدملی ۰۰۵۷۸۴۰۴۳۱ صادره تهران فرزند محمود در ششـدانگ یـک قطعه بـاغ بـدون درج اعیانی به مسـاحت ۶۱۹/۴۳ مترمربع در قسـمتی از پلاک شماره ۲۵۳ اصلی واقع در مرکزی بخش ۵ حوزه ثبت ملک سـاوه موسوم به قریه قلعتین ساوه خریداری از علی مراد بهرامی میباشد

املاک واقع در بخش ۶ شهرستان ساوه

۳۳- برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۴۰۶۷- ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ هیـات دوم قانـون تعییـن تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی تصرفـات مالکانه وبلامعارض متقاضی عـلی غضنفری به شناسنامه شـماره ۱۳۳ کدملی ۰۶۰۰۷۲۱۶۹۸ صادره ساوه فرزند مسیح اله در ششـدانگ یک قطعه زمیـن مزروعی آبی بدون درج اعیانی به مساحت ۲۵۶۴/۷۹ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷۳ اصلی واقع در مرکزی بخش ۶ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به ساری سفلی سـاوه خریداری از مسیح اله ارث پدری میباشد

املاک واقع در بخش ۷ شهرستان ساوه

۳۴- برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۵۱۵۱- ۱۴۰۵/۰۳/۲۶ هیات دوم قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقـاضی اکرم خواجه وردی به شناسـنامه شـماره ۱۲۷۶۷ کدملی ۰۶۰۰۱۳۲۳۵۸ صادره ساوه فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۵۵۰۳۲/۱۱ مترمربع در قسـمتی از پلاک شـماره ۳۱ اصلی واقع در مرکزی بخش ۷ حوزه ثبت ملک ساوه موسـوم به پیغمبر ساوه خریداری متقاضی مالک میباشد

املاک واقع در بخش ۸ شهرستان ساوه

۳۵- برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۵۱۴۵- ۱۴۰۵/۰۳/۲۶ هیات دوم قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقـاضی اکرم خواجه وردی به شناسـنامه شماره ۱۲۷۶۷ کدملی ۰۶۰۰۱۳۲۳۵۸ صادره ساوه فرزند علی در ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۲۱۴۸۱/۶۷ مترمربع در قسمتی از پلاک شـماره ۳۱ اصلی واقع در مرکزی بخش ۷ حوزه ثبت ملک سـاوه موسوم به پیغمبر ساوه خریداری متقاضی مالک میباشد

۳۶- برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۱۶۶۳- ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی عباس مرادلی به شناسنامه شماره ۵ کدملی ۰۶۰۳۱۵۶۶۸۱ صادره ساوه فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۳۹/۷۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شـماره ۲۴ اصلی واقع در مرکزی بخش ۸ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به روسـتای قلعک سـاوه خریداری از علی مرادلی میباشد

۳۷- برابـر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۰۷۰۱۶۹۱۲- ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ ورای اصلاحی ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۳۹۷۲- ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی ایرج ثانی خانی به شناسـنامه شماره ۰ کدملی ۰۵۹۰۰۷۶۰۹۴ صادره سـاوه فرزند ناصر در ششدانگ یک باب سـاختمان وباغ متصل به آن به مساحت ۳۲۰۱ مترمربع در قسـمتی از پلاک شـماره ۲۴ اصلی واقـع در مرکزی بخش ۸ حوزه ثبت ملک ساوه موسـوم به روستای قلعک ساوه خریداری از ابوطالب طالب حسنی میباشد

لذا مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک شهرسـتان ساوه تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست را به این اداره تحویل نمایند بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتـراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۲۳۸۲۵۳

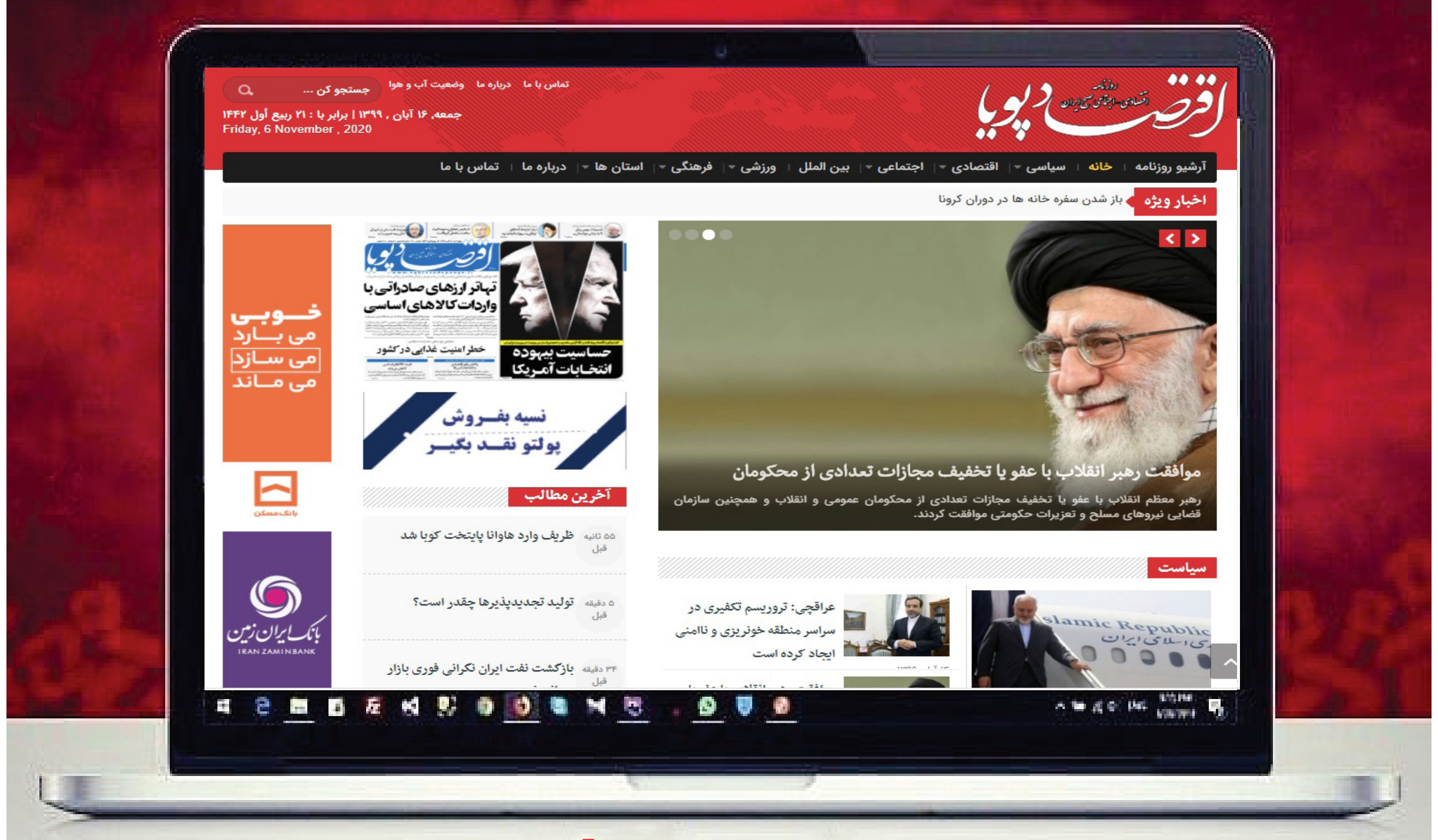
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۰
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۵
هادی مولایی
رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان ساوه

گوناگون
۴
شماره ۵۷۱۸
یک شنبه
۲۵ مرداد ۱۴۰۵

سال شانزدهم
● روزنامه اقتصادی , اجتماعی صبح ایران
● صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین کریمی

اقتصاد پویا
روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

● تهران، میدان فاطمی، خیابان زرتشت روبه روی بیمارستان مهر ،ساختمان ۱۰۱ , واحد ۳
● چاپ : شاخه سبز
● تلفن : ۰۲۱۸۶۱۲۶۱۷۸
● موبایل: ۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷
ایمیل : eghtesadpooya1@gmail.com
www.eghtesadepooya.ir



لحظه به لحظه با شما هستیم

جدید ترین اخبار، گزارش ها و تحلیل های
ایران و جهان را در اقتصاد پویا دنبال کنید

www.eghtesadepooya.ir

درمانگاه خیریه عمومی وتخصصی پردیس



MS
Iran MS Society
انجمن مولتیپل اسکلروز ایران
ام اس

مجری طرح:
انجمن ام اس ایران
www.iranms.org
iranmsociety@gmail.com

با همت شما خیرین محترم در حال احداث می‌باشد

نیازمند همیاری شما هستیم

۶۰۳۷-۹۹۱۸-۹۹۵۴-۸۹۱۵

IR۶۰-۰۱۷۰-۰۰۰۰-۰۰۲۱-۶۷۹۳-۷۱۶۰-۰۹

- اورژانس
- تصویربرداری
- ازمایشگاه
- کاردرمانی
- توانبخشی ذهنی
- درمانگاه تخصصی
- سی تی اسکن
- فیزیوتراپی
- دندانپزشکی
- توانبخشی شناختی
- اتاق عمل
- توانبخشی
- گفتار درمانی
- روانشناسی
- OPG

شهر جدید پردیس- فاز ۱۱- محله ۵- ناحیه ۳

اقتصاد پویا
روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران



پذیرش نمایندگی فعال در شهرستان ها

روزنامه اقتصاد پویا از سرپرستی های نشریات در شهرستان ها نماینده فعال می‌پذیرد.

۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷ ۰۲۱-۶۶۹۰۷۴۸۸

آگهی مناقصه ۳۳ - ۱۴۰۵

صنایع بنی هاشم دورود در نظر دارد مقدار ۲۷۵ تن نخ ۲۰۰۰ _نخ ۲۵۲۳۶ _نخ ۲۱۲۳۶ _نخ ۲۲۱۸۷ _نخ ۲۳۲۳۴ _نخ ۲۴۱۸۷ _نخ DTX۹۳۰ را طبق مشخصات فنی مندرج در اسناد مناقصه از تولید کنندگان و تامین کنندگان واجد شرایط از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید. لذا از کلیه تولید کنندگان و تامین کنندگان دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مناقصه با ارائه معرفی‌نامه و اصل فیش واریز وجه به مبلغ ۱.۵۰۰.۰۰۰ ریال واریزی به حساب جاری ۴۲ /۲۸۹۴۱ بانک سپه شعبه مرکزی دورود کد ۴۱۰ در وجه صنایع بنی‌هاشم دورود ظرف مدت ۱۰ روز مراجعه و پیشنهادات خود را حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی به آدرس ذیل مراجعه نمایند.
تلفن های تماس: ۰۶۶۴۳۲۲۱۳۸۷ _۰۶۶۴۳۲۲۹۲۰۳ _ ۰۶۶۴۳۲۱۰۸۴۷ دورنگار: ۰۶۶۴۳۲۲۴۰۶۴ دریافت اسناد مناقصه به صورت حضوری می‌باشد.
آدرس: دورود _میدان کربلا _خیابان بنی هاشم _صنایع بنی هاشم دورود (معاونت بازرگانی).
ضمنا این صنایع در رد و یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار بوده و هزینه انتشار آگهی روزنامه به عهده برنده مناقصه می باشد.

آگهی تجدید مناقصه

شهرداری ساوه

نوبت اول

شهرداری ساوه در نظر دارد طراحی، ساخت و نصب پلاک هوشمند را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واگذار نماید. لذا داوطلبان واجد شرایط می توانند از تاریخ ۱۴۰۵/۶/۱ تا ۱۴۰۵/۶/۹، ضمن اخذ شرایط مناقصه از سامانه ستاد پیشنهاد خود را تا تاریخ ۱۴۰۵/۶/۲۱ در سامانه بارگذاری و اصل سپرده شرکت در مناقصه را تا همان تاریخ در پاکت ممهور شده سربسته تحویل دبیرخانه شهرداری نموده و رسید دریافت نمایند.
۱- قیمت برآورد اولیه مبلغ ۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (یکصد و چهل میلیارد) ریال به صورت مقطوع می باشد.
۲- مبلغ سپرده شرکت در مناقصه ۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (هفتاد میلیارد) ریال است که باید به حساب شماره ۰۱۱۱۷۱۱۲۸۹۰۰۱ نزد بانک ملی شعبه مرکزی ساوه واریز یا ضمانتنامه بانکی در وجه شهرداری ساوه باشد. (اصل فیش یا ضمانتنامه پیوست پیشنهاد الزامی است.)
۳- تاریخ بازگشایی و قرائت پیشنهادهای رسیده روز ۱۴۰۵/۶/۲۲ و رأس ساعت ۱۱ صبح در محل دبیرخانه کمیسیون معاملات شهرداری خواهد بود.
۴- برندگان اول و دوم مناقصه به ترتیب هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان ضبط خواهد شد.
۵- شهرداری ساوه در رد یک یا کلیه پیشنهادهای رسیده مختار است.
۶- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط، در اسناد مناقصه مندرج است و در صورت نیاز متقاضیان می توانند با شماره تلفن ۴۲۲۲۲۸۲۰-۰۸۶ تماس حاصل نمایند.

رضا مصباحی / شهردار ساوه

آگهی مزایده به شماره ۱۴۰۵/۲۱۷۳۹۵۷۱ تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۴

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان محلات

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان محلات با توجه به تبصره ۲ ماده ۱۱ آیین نامه اجرایی قانون تشکیلات واختیارات سازمان اوقاف و امور خیریه در نظر دارد تعدادی از موقوفات را به شرح ذیل با توجه به نظریه کارشناسی به اجاره واگذار نماید.

	نام موقوفه	نوع مزایده	نشانی رقبه	نوبت	میزان کل اجاره بهاء پایه سالیانه (ریال)	مساحت تقریبی (مربع)
۱	مسجدجامع ده پائین	الکترونیک	میدان جمهوری (ده پائین) بعداز مسجد جامع آخرین مغازه	دوم	۲,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴
۲	مسجدجامع ده پائین	الکترونیک	میدان جمهوری (ده پائین) بعداز مسجد جامع مغازه وسط	اول	۲,۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸
۳	سیدعبدالعلی مقدسی	الکترونیک	طبقه اول واحد مسکونی -خیابان انصاری نبش کوچه رشادت	اول	۱,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۰
۴	دکاکین شهرک امام	الکترونیک	شش دانگ یک باب دکان تجاری _میدان پرستار	اول	۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸
۵	زکریا عبدالحسینی	الکترونیک	شش دانگ یک باب دکان تجاری بالاتر از میدان چنار	اول	۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶

داوطلبان میتوانند از تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ لغایت روز شنبه ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تا ساعت ۲۳,۰۰ در سایت MYOGHAF.IR ثبت نام نمایند و پیشنهادات خود را در سایت اعلام نمایند. در ضمن "بازگشایی پیشنهادات روز یکشنبه ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ ساعت ۱۰ صبح خواهد بود.
تلفن: ۴۳۲۲۳۰۷۵-۴۳۲۳۳۰۷۵ نشانی: محلات-خیابان امام خمینی (ره)

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان محلات

نوبت اول

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد واملاک منطقه یک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل تایید گردیده، لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم در روزنامه کثیر الانتشار ومحلی آگهی میگردد. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نموده و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست

بخش ۲:
۱-برابر رای صادره ۱۰۰۲۰۰۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ هیات تعیین تکلیف به نام آقای یادگار احمدی فرزند ملک محمد ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۰۴۸۱ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۴۰ فرعی از ۲۳۲۷ اصلی بخش ۲ به آدرس سنندج روستای تحفه خانم از مالکیت رسمی ملک محمد احمدی
۲-برابر رای صادره ۱۰۰۲۰۰۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ هیات تعیین تکلیف به نام آقای یادگار احمدی فرزند ملک محمد ششدانگ عرصه یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۵۷ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۴۱ فرعی از ۲۳۲۷ اصلی بخش ۲ به آدرس سنندج روستای تحفه خانم از مالکیت رسمی ملک محمد احمدی
۳-برابر رای صادره ۱۰۰۴۰۴۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۶ هیات تعیین تکلیف به نام آقای محمد جمیل کنعانیان فرزند عبدالمجید ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۰۰۰ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۱۵ فرعی از ۲۳۳۴ اصلی بخش ۲ به آدرس سنندج روستای سرنودی از مالکیت رسمی احمد تقی زاده

بخش ۳:
۱-برابر رای صادره ۱۰۰۶۰۱۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۹ هیات تعیین تکلیف به نام آقای هادی مردوخی فرزند محمد ششدانگ عرصه واعیان یک باب خانه به مساحت ۲۰۰ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۱۰۱۳۶ فرعی از ۲۷۱۲ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای دگایران از مالکیت رسمی محمدامین وصدیق قادری
۲-برابر رای صادره ۱۰۰۱۲۲۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۰۲ هیات تعیین تکلیف به نام آقای علاءالدین صالحی فرزند نجم الدین ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۹۵۰ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۴۸۵ فرعی از ۲۷۱۶ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای گریزه از مالکیت رسمی احمد رحیمی
۳-برابر رای صادره ۱۰۰۴۰۱۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ هیات تعیین تکلیف به نام آقای مهیار صادقی فرزند باسط ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۱۱۶/۷ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۶۸۸ فرعی از ۲۷۲۱ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای سرنجیانه علیا از مالکیت رسمی احمد صادقی خیاره
۴-برابر رای صادره ۱۰۰۱۲۰۳۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ هیات تعیین تکلیف به نام آقای محمد شایان فرد فرزند سعدالدین ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۵۰۰/۶۵ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۸۳۰ فرعی از ۲۷۲۲ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای سرنجیانه سفلی از مالکیت رسمی محمد کیخسروی
۵-برابر رای صادره ۱۰۰۴۸۹۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ هیات تعیین تکلیف به نام آقای صدیق ذولفقاری فرزند لطف اله ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۵۲۹/۱۶ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۸۵۴ فرعی از ۲۷۲۲ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای سرنجیانه سفلی از مالکیت رسمی امین ذولفقاری وشرکاء
۶-برابر رای صادره ۱۰۰۴۵۸۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ هیات تعیین تکلیف به نام آقای عبداله رحیمی فرزند صیدمحمد ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۸۵۸۳/۶۷ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۸۶۱ فرعی از ۲۷۲۲ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای سرنجیانه سفلی از مالکیت رسمی صیدمحمد رحیمی
۷-برابر رای صادره ۱۰۰۴۵۸۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ هیات تعیین تکلیف به نام آقای عبداله رحیمی فرزند صیدمحمد ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۹۷۶۷/۱۶ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۸۶۲ فرعی از ۲۷۲۲ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای سرنجیانه سفلی از مالکیت رسمی صیدمحمد رحیمی
۸-برابر رای صادره ۱۰۰۴۵۹۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ هیات تعیین تکلیف به نام آقای فرج اله چهار کرکی فرزند عبداله در ۲ دانگ مشاع وبرابر رای صادره ۱۰۰۴۵۹۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ هیات تعیین تکلیف به نام آقای سلیمان قوامی فرد فرزند عبداله در ۲ دانگ مشاع و برابر رای صادره ۱۰۰۴۵۹۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ هیات تعیین تکلیف به نام آقای سالار قوامی فرد فرزند عبداله در ۲ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۸۰۱۹/۴۹ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۲۹۲ فرعی از ۲۷۲۷ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای شینه از مالکیت رسمی عبداله چهار کرکی
۹-برابر رای صادره ۱۰۰۵۱۹۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ هیات تعیین تکلیف به نام آقای فرج اله چهار کرکی فرزند عبداله ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۸۹۵/۱۶ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۲۹۳ فرعی از ۲۷۲۷ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای شینه از مالکیت رسمی محمود سلیمانی
۱۰-برابر رای صادره ۱۰۰۵۱۹۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ هیات تعیین تکلیف به نام آقای فرج اله چهار کرکی فرزند عبداله در پنج شعیر مشاع وبرابر رای صادره ۱۰۰۵۱۹۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ هیات تعیین تکلیف به نام آقای سلیمان قوامی فرد فرزند عبداله در پنج شعیر مشاع وبرابر رای صادره ۱۰۰۵۱۹۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ هیات تعیین تکلیف به نام آقای سالار قوامی فرد فرزند عبداله در ۸۶ شعیر مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۷۱۰۹/۲۴ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۲۹۴ فرعی از ۲۷۲۷ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای شینه از مالکیت رسمی عبداله چهار کرکی
۱۱-برابر رای صادره ۱۰۰۳۱۲۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ هیات تعیین تکلیف به نام آقای فواد وکیلی قصریان فرزند محمد ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۰۳۳/۳ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۹۶۰ فرعی از ۲۷۳۴ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای قصریان از مالکیت رسمی فرج اله وکیلی قصریان
۱۲-برابر رای صادره ۱۰۱۸۱۶۸ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۳ هیات تعیین تکلیف به نام آقای فرهاد صیدیمرادی فرزند صالح در سه دانگ مشاع و برابر رای صادره ۱۰۱۸۱۷۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۳ هیات تعیین تکلیف به نام فریده علیمرادی فرزند عباس در سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۳۷/۷۵ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۱۲۷۸ فرعی از ۲۷۴۳ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای دولت آباد از مالکیت رسمی علی صیدیمرادی
۱۳-برابر رای صادره ۱۰۰۱۳۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ هیات تعیین تکلیف به نام آقای محمدصدیق حسین پناهی فرزند محمدجعفر ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۲۵۱/۹ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۱۴۲۶ فرعی از ۲۷۴۳ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای دولت آباد از مالکیت رسمی محمدعلی حسین پناهی
۱۴-برابر رای صادره ۱۰۰۱۷۹۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ هیات تعیین تکلیف به نام خانم شهلا زارعی فرزند اسمعیل ششدانگ عرصه واعیان یک باب خانه به مساحت ۴۳/۱۶ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۳۰۳۰ فرعی از ۲۷۴۸ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای نایسر از مالکیت رسمی احمد حبیبی
۱۵-برابر رای صادره ۱۰۰۲۲۰۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ هیات تعیین تکلیف به نام آقای نوری آژیراک فرزند سهراب ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۵۵۸/۵۲ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۱۱۹۹ فرعی از ۲۷۴۹ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای بابا ریزاز مالکیت رسمی موسی رضایی
۱۶-برابر رای صادره ۱۰۰۱۵۷۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ هیات تعیین تکلیف به نام آقای سعداله نصیری فرزند مولود ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۹۰۶/۹۴ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۱۲۱۲ فرعی از ۲۷۴۹ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای باباریزاز مالکیت رسمی ابراهیم حاجی میرزایی
۱۷-برابر رای صادره ۱۰۰۱۳۳۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۰۶ هیات تعیین تکلیف به نام آقای معروف مجیدی فرزند احمد ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۵۰/۰۲ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۱۲۱۶ فرعی از ۲۷۴۹ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای باباریزاز مالکیت رسمی ابراهیم حاجی میرزایی
۱۸-برابر رای صادره ۱۰۰۱۲۶۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۰۵ هیات تعیین تکلیف به نام آقای محمد مجیدی فرزند احمد ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۵۰/۰۱ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۱۲۲۰ فرعی از ۲۷۴۹ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای باباریزاز مالکیت رسمی ابراهیم حاجی میرزایی
۱۹-برابر رای صادره ۱۰۰۳۴۵۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ هیات تعیین تکلیف به نام آقای محمد رضائی فرزند حسن ششدانگ عرصه یک قطعه باغ به مساحت ۳۲۳۴/۹ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۱۲۲۱ فرعی از ۲۷۴۹ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای باباریزاز مالکیت رسمی حسین رضائی
۲۰-برابر رای صادره ۱۰۰۳۱۱۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ هیات تعیین تکلیف به نام آقای محمد رضائی فرزند حسن ششدانگ عرصه یک قطعه باغ به مساحت ۹۸۳۶ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۱۲۲۲ فرعی از ۲۷۴۹ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای باباریزاز مالکیت رسمی حسین رضائی

بخش ۱۱:
۱-برابر رای صادره ۱۰۱۳۷۴۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ هیات تعیین تکلیف به نام آقای عادل مرادی فرزند ابراهیم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۲۱۵/۸۷ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۸۱۳ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای آرندان از مالکیت رسمی نصراله احمدی
۲-برابر رای صادره ۱۰۱۳۷۴۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ هیات تعیین تکلیف به نام آقای عادل مرادی فرزند ابراهیم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۷۵/۷ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۸۱۴ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای آرندان از مالکیت رسمی نصراله احمدی
۳-برابر رای صادره ۱۰۱۳۷۴۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ هیات تعیین تکلیف به نام آقای عادل مرادی فرزند ابراهیم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۵۱۱/۵ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۸۱۵ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای آرندان از مالکیت رسمی نصراله احمدی
۴-برابر رای صادره ۱۰۰۲۰۴۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ هیات تعیین تکلیف به نام آقای عادل مرادی فرزند ابراهیم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۲۰۷/۴۹ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۸۲۶ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای آرندان از مالکیت رسمی نصراله احمدی
۵-برابر رای صادره ۱۰۰۴۸۲۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۸ هیات تعیین تکلیف به نام آقای محمود قاسمی فرزند قاسم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۲۲۱/۵۷ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۸۳۵ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای آرندان از مالکیت رسمی جعفر احمدی
۶-برابر رای صادره ۱۰۰۴۱۸۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ هیات تعیین تکلیف به نام آقای عیسی مرادی فرزند عبدالرحمن ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۹۰۹/۰۳ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۲۱۵۹ فرعی از ۳ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای سراب قامیش از مالکیت رسمی محمد محمدرحیم هوشنگی وشرکاء
۷-برابر رای صادره ۱۰۰۴۱۷۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ هیات تعیین تکلیف به نام آقای اسمعیل مرادی فرزند محمدرشید ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۰۰۰ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۲۱۶۰ فرعی از ۳ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای سراب قامیش از مالکیت رسمی محمد محمدرحیم هوشنگی وشرکاء
۸-برابر رای صادره ۱۰۰۱۲۷۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۰۵ هیات تعیین تکلیف به نام آقای عابد کرمی فرزند امین ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۸۱۸/۳ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۲۱۶۹ فرعی از ۳ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای سراب قامیش از مالکیت رسمی امین کرمی وشرکاء
۹-برابر رای صادره ۱۰۰۵۰۱۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ هیات تعیین تکلیف به نام آقای خسرو حیدری فرزند رحمان ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۸۶۳/۹۶ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۲۱۸۸ فرعی از ۳ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای سراب قامیش از مالکیت رسمی صالح کنعانی
۱۰-برابر رای صادره ۱۰۰۴۲۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ هیات تعیین تکلیف به نام خانم گلاله روحی فرزند حسین در ۲/۶۲۸۹ شعیر مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۴۵۰۹/۷۶ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۳۰ فرعی از ۶ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای تاژ آباد از مالکیت رسمی سیدعلی فخرعدنانی
۱۱-برابر رای صادره ۱۰۰۰۰۲۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۰۸ هیات تعیین تکلیف به نام سهیلا اسدی تیژ فرزند عبداله ششدانگ عرصه یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۰۰/۵۵ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۱۲۴ فرعی از ۶ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای تاژ آباد از مالکیت رسمی علی خواستان
۱۲-برابر رای صادره ۱۰۰۰۰۲۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۰۸ هیات تعیین تکلیف به نام محمد خواستان فرزند توفیق ششدانگ عرصه یک قطعه باغ به مساحت ۲۷۶۸/۴۳ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۱۲۵ فرعی از ۶ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای تاژ آباد از مالکیت رسمی علی خواستان
۱۳-برابر رای صادره ۱۰۰۱۳۴۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۰۶ هیات تعیین تکلیف به نام سید محمدصادق زمان فرزند سیدطاهر ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۹۰۴۱/۰۷ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۲۱۹ فرعی از ۸ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای دویسه از مالکیت رسمی سیدطاهر زمان
۱۴-برابر رای صادره ۱۰۱۰۷۸۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۰۷ هیات تعیین تکلیف به نام آقای محمد دوستی فرزند احمد در هشتادونه و پنج هفتم شعیر از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۱۱۰/۷ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۷۵۱ فرعی از ۴۹ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای نگل از مالکیت رسمی عبدالخالق شافعی
۱۵-برابر رای صادره ۱۰۱۳۹۶۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ هیات تعیین تکلیف به نام خانم بتول صالحی فرزند صالح در ۱/۵ دانگ و برابر رای صادره ۱۰۱۳۹۷۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ هیات تعیین تکلیف به نام خانم آمنه صالحی فرزند صالح در ۱/۵ دانگ و برابر رای صادره ۱۰۱۳۹۶۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ هیات تعیین تکلیف به نام خانم پروانه صالحی فرزند صالح در ۱/۵ دانگ و برابر رای صادره ۱۰۱۳۹۷۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ هیات تعیین تکلیف به نام خانم نازکی صالحی فرزند صالح در ۱/۵ دانگ از هشتادونه و پنج هفتم شعیر از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی آبی به مساحت ۱۶۴۹۶/۲۳ متر مربع تحت پلاک ۷۵۳ فرعی از ۴۹ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای نگل از مالکیت رسمی حاج صالح صالحی
۱۶-برابر رای صادره ۱۰۱۳۹۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ هیات تعیین تکلیف به نام خانم بتول صالحی فرزند صالح در هشتادونه و پنج هفتم شعیر از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی دیم به مساحت ۲۶۸۱/۷۵ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۷۵۴ فرعی از ۴۹ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای نگل از مالکیت رسمی حاج صالح صالحی
۱۷-برابر رای صادره ۱۰۱۳۹۲۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ هیات تعیین تکلیف به نام خانم بتول صالحی فرزند صالح در هشتادونه و پنج هفتم شعیر از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۶۰۶/۴۸ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۷۵۵ فرعی از ۴۹ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای نگل از مالکیت رسمی حاج صالح صالحی
۱۸-برابر رای صادره ۱۰۱۳۹۱۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ هیات تعیین تکلیف به نام خانم بتول صالحی فرزند صالح در هشتادونه و پنج هفتم شعیر از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۱۷۲/۱۷ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۷۵۶ فرعی از ۴۹ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای نگل از مالکیت رسمی حاج صالح صالحی
۱۹-برابر رای صادره ۱۰۱۳۹۵۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ هیات تعیین تکلیف به نام خانم بتول صالحی فرزند صالح در هشتادونه و پنج هفتم شعیر از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی دیم به مساحت ۲۳۵۶/۱۱ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۷۵۷ فرعی از ۴۹ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای نگل از مالکیت رسمی حاج صالح صالحی
۲۰-برابر رای صادره ۱۰۱۳۹۱۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ هیات تعیین تکلیف به نام خانم بتول صالحی فرزند صالح در هشتادونه و پنج هفتم شعیر از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۱۳۶/۶۸ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۷۵۸ فرعی از ۴۹ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای نگل از مالکیت رسمی حاج صالح صالحی
۲۱-برابر رای صادره ۱۰۰۴۸۳۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۸ هیات تعیین تکلیف به نام آقای علی سبحانی فرزند عبداله ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۹۶۴۹/۰۱ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۶۳ فرعی از ۶۱ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای سپیران از مالکیت رسمی ابراهیم زارع اردلان
۲۲-برابر رای صادره ۱۰۰۴۸۳۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۸ هیات تعیین تکلیف به نام آقای رحمان سبحانی فرزند علی ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۹۳۵/۰۳ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۶۴ فرعی از ۶۱ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای سپیران از مالکیت رسمی محمدسعید ومحمدامین سبحانی

بخش ۱۳:
۱-برابر رای صادره ۱۰۰۴۶۹۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ هیات تعیین تکلیف به نام آقای توفیق رستمی فرزند عبداله ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۸۶۰ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۶۴۲ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۳ به آدرس سنندج روستای قلیان از مالکیت رسمی محمد گلشه پور
۲-برابر رای صادره ۱۰۰۰۵۰۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۱۹ هیات تعیین تکلیف به نام آقای کامبیز مروت فرزند الهمراد ششدانگ عرصه یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۹۹/۹۰ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۶۴۹ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۳ به آدرس سنندج روستای قلیان از مالکیت رسمی محمدامین ضاقلی
۳-برابر رای صادره ۱۰۰۹۵۴۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ هیات تعیین تکلیف به نام آقای حسن زندکریمی فرزند اسمعیل ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۳۹۰/۷۲ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۴۲۲ فرعی از ۹ اصلی بخش ۱۳ به آدرس سنندج روستای ماچکه سفلی از مالکیت رسمی اسمعیل ومحمد زندکریمی
۴-برابر رای صادره ۱۰۱۸۲۷۵ مورخه ۱۴۰۵/۱۲/۰۴ هیات تعیین تکلیف به نام آقای علی نامداری فرزند احمد ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۲۸۹/۴۸ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۱۳۵ فرعی از ۲۵ اصلی بخش ۱۳ به آدرس سنندج روستای سراب باینچقلو از مالکیت رسمی جواد کمری
۵-برابر رای صادره ۱۰۱۸۲۸۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ هیات تعیین تکلیف به نام آقای علی نامداری فرزند احمد ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۷۷۶۴ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۱۳۶ فرعی از ۲۵ اصلی بخش ۱۳ به آدرس سنندج روستای سراب باینچقلو از مالکیت رسمی جواد کمری
۶-برابر رای صادره ۱۰۰۰۶۸۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۴ هیات تعیین تکلیف به نام آقای محمد اصلانی محمدآباد فرزند فتح اله ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۳۱۲۹۹/۰۸ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۱۴۴ فرعی از ۲۵ اصلی بخش ۱۳ به آدرس سنندج روستای سراب باینچقلو از مالکیت رسمی فتح اصلانی
۷-برابر رای صادره ۱۰۰۱۰۳۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۳۰ هیات تعیین تکلیف به نام آقای فایق فتحی فرزند میرزا محمد ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۹۰۶/۶ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۱۴۵ فرعی از ۲۵ اصلی بخش ۱۳ به آدرس سنندج روستای سراب باینچقلو از مالکیت رسمی میرزا محمد فتحی
۸-برابر رای صادره ۱۰۰۱۰۳۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۳۰ هیات تعیین تکلیف به نام آقای عبداله نصری فرزند محمود ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۷۳۷۳۷/۹۵ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۱۴۶ فرعی از ۲۵ اصلی بخش ۱۳ به آدرس سنندج روستای سراب باینچقلو از مالکیت رسمی جواد کریمی
۹-برابر رای صادره ۱۰۰۰۹۱۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۹ هیات تعیین تکلیف به نام خانم جمیله محمودی فرزند احمد در ۰/۸۷۵ سهم مشاع وبرابر رای صادره ۱۰۰۶۳۷۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ هیات تعیین تکلیف به نام خانم سعدیه گورانی فرزند محمد در ۰/۷۵ سهم مشاع وبرابر رای صادره ۱۰۰۶۳۷۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ هیات تعیین تکلیف به نام آقای فخرالدین محمودی فرزند احمد ۱/۷۵ سهم مشاع وبرابر رای صادره ۱۰۰۶۳۷۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ هیات تعیین تکلیف به نام خانم منیژه محمودی فرزند احمد ۰/۸۷۵ سهم مشاع و برابر رای صادره ۱۰۰۶۳۷۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ هیات تعیین تکلیف به نام آقای فردین محمودی فرزند احمد ۱/۷۵ سهم مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۳۹۱/۰۳ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۵۹۰ فرعی از ۳۵ اصلی بخش ۱۳ به آدرس سنندج روستای باقرآباد از مالکیت رسمی صدیق و محمد و توفیق محمودی

تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: دوشنبه ۱۴۰۵/۰۶/۰۹
کامران تاب-سرپرست اداره ثبت اسناد واملاک منطقه ۱ سنندج

ارتقای کیفیت نهاده‌های کشاورزی دستاورد نظارت تخصصی سازمان تات

رئیس سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی از ارتقای کیفیت نهاده های کشاورزی خبر داد و گفت که در دو سال اخیر سالانه بیش از ۱۰ میلیون تن ذرت وارداتی، نظارت بر تولید بذر در بیش از ۲۰۰ هزار هکتار و کنترل تولید بیش از ۲۰ میلیون اصله نهال ردیابی شده است

به گزارش وزارت جهاد کشاورزی، غلامرضا گل محمدی با تشریح بخشی از دستاوردهای سازمان در سال‌های ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ اظهار داشت: توسعه و تقویت نظام نظارت بر ثبت، تولید و عرضه محصولات و نهاده‌های فناورانه کشاورزی، یکی از محورهای مهم فعالیت سازمان در این دوره بوده است

معاون وزیر جهاد کشاورزی اظهار داشت: نظارت بر تولید سالانه بیش از ۲۰ میلیون اصله نهال و فعالیت بیش از ۲ هزار شرکت تولید کننده کودهای شیمیایی، آلی و زیستی نیز از دیگر اقدامات سازمان در حوزه کنترل و نظارت بر نهاده‌های کشاورزی است

یادداشت

دریای کاسپین؛ سرمایه‌ای مشترک، مسئولیتی فراگیر

علی‌مهدی‌نیا

دریای کاسپین از مهم‌ترین پهنه‌های آبی منطقه است که در شکل‌گیری و تداوم فعالیت‌های اقتصادی، اجتماعی و زیست‌محیطی کشورهای پیرامون خود نقشی اساسی دارد

منابع زنده، ذخایر آبزی، سواحل و تالاب‌های وابسته، ظرفیت‌های حمل‌ونقل و گردشگری، منابع انرژی و نیز ارزش‌های طبیعی و تاریخی آن، این دریا را به سرمایه‌ای مشترک برای نسل‌های امروز و آینده تبدیل کرده‌است. از این رو، حفاظت و بهره‌برداری پایدار از آن، نیازمند شناخت علمی دقیق و تصمیم‌گیری مبتنی بر داده و شواهد است

امروز دریای کاسپین با مجموعه‌ای از چالش‌های به‌هم‌پیوسته مواجه است؛ تغییرات تراز آب و دمای دریا، تغییر رژیم‌های هیدرولوژیک و اقلیمی، آلودگی‌های ناشی از فعالیت‌های ساحلی و خشکی‌زاد، ورود آلاینده‌های نوظهور و میکروپلاستیک‌ها، تغییرات جوامع زیستی و منابع آبزی، تخریب زیستگاه‌های ساحلی، شکوفایی‌های جلبکی، و مخاطرات زمین‌شناختی و ساحلی، تنها بخشی از مسائلی هستند که آینده این پهنه آبی را تحت تأثیر قرار می‌دهند

پیچیدگی این مسائل نیز از آنجا ناشی می‌شود که بسیاری از آنها محدود به مرزهای سیاسی نیستند و پیامدهای آنها در مقیاس کل حوضه خود را نشان می‌دهد

در چنین شرایطی، همکاری علمی و منطقه‌ای میان کشورهای ساحلی، با مشارکت دانشگاه‌ها، مؤسسات پژوهشی، دستگاه‌های اجرایی، سازمان‌های متولی محیط‌زیست و منابع طبیعی، جوامع محلی و سایر ذی‌نفعان، ضرورتی اجتناب‌ناپذیر است

پایش هماهنگ، تبادل داده و اطلاعات، توسعه برنامه‌های مشترک پژوهشی و ایجاد سازوکارهای مشترک برای ارزیابی تغییرات محیطی می‌تواند زمینه را برای درک بهتر تحولات خزر و اتخاذ تصمیم‌های مؤثرتر در زمینه حفاظت و بهره‌برداری پایدار از آن فراهم کند

پژوهشگاه ملی اقیانوس‌شناسی و علوم جوی نیز طی سال‌های گذشته، بخشی از ظرفیت علمی و پژوهشی خود را به مطالعه و پایش دریای کاسپین اختصاص داده‌است

پژوهشگران پژوهشگاه در حوزه‌های مختلفی از جمله اقیانوس‌شناسی فیزیکی و مطالعه گردش و ساختار آب، بررسی تغییرات دما و شوری و تراز آب، هیدروشیمی و کیفیت آب، رسوب‌شناسی و ژئوشیمی، مطالعه آلاینده‌ها، تنوع زیستی و جوامع پلانکتونی و کفزی، منابع آبزی، مخاطرات دریایی و زمین‌شناختی، و استفاده از داده‌های ماهواره‌ای و روش‌های نوین پایش به مطالعه این دریا پرداخته‌اند

بخشی از این تحقیقات به شناخت ساختار و پویایی آب‌های خزر جنوبی و فرایندهای مؤثر بر تجدید و جابه‌جایی توده‌های آب، تغییرات تراز آب و پاسخ دریا به عوامل جوی اختصاص داشته است

در حوزه شیمیایی و محیط‌زیستی نیز بررسی اکسیژن محلول، مواد مغذی و کیفیت آب، مطالعه روند ورود و انتشار آلاینده‌ها و آلاینده‌های نوظهور، و ارزیابی وضعیت رسوبات، تصویری دقیق‌تر از فرایندهای مؤثر بر سلامت محیط دریایی ارائه کرده‌است

در حوزه زیستی نیز مطالعات پژوهشگاه به شناخت تغییرات جوامع فیتوپلانکتونی و بنتوزی، بررسی تغییرات ساختار زیستی و ارزیابی وضعیت اکولوژیک مناطق ساحلی کمک کرده است. در کنار این مطالعات، استفاده از ظرفیت‌های سنجش از دور برای پایش تغییرات دمای سطح آب، کلروفیل و سایر شاخص‌های محیطی، و همچنین پژوهش درباره رسوبات، تغییرات دیرینه محیطی و مخاطراتی مانند زمین‌لغزش‌های زیردریایی و امواج ناشی از آنها، ابعاد دیگری از فعالیت‌های علمی پژوهشگاه در دریای کاسپین را شکل داده‌است

این مجموعه مطالعات، علاوه بر توسعه دانش علمی درباره خزر، می‌تواند پشتوانه‌ای برای پایش مستمر، ارزیابی وضعیت محیطی، شناسایی روندهای تغییر، پیش‌بینی مخاطرات و پشتیبانی علمی از تصمیم‌گیری‌های مدیریتی باشد. با این حال، استمرار این مسیر نیازمند توسعه شبکه‌های پایش، تکمیل داده‌های بلندمدت، استفاده از فناوری‌های نوین مشاهده و سنجش از دور، و مهم‌تر از همه، تقویت همکاری و تبادل داده در مقیاس منطقه‌ای است

پژوهشگاه ملی اقیانوس‌شناسی و علوم جوی آمادگی دارد در چارچوب مأموریت‌های علمی خود، در توسعه برنامه‌های مشترک پژوهشی و پایش دریای کاسپین با مؤسسات علمی کشورهای ساحلی همکاری کند و همچنین ظرفیت‌های علمی و تخصصی خود را برای ارائه مشاوره، انجام مطالعات کاربردی، پایش و ارزیابی وضعیت محیطی و پاسخ به نیازهای پژوهشی دستگاه‌های اجرایی و سازمان‌های مرتبط در داخل کشور به کار گیرد

گزارش اقتصاد پویا از ناتوانی مردم در خرید اجناس نو؛

تعمیر کالا به جای تعویض کالا

اقتصاد پویا / سرویس اجتماعی - در سال‌هایی نه‌چندان دور، تعمیر کردن وسایل برای بسیاری از خانواده‌ها یک انتخاب اقتصادی و حتی فرهنگی بود. یخچال، تلویزیون، ماشین لباسشویی، کفش، لباس، مبلمان و حتی لوازم کوچک خانه تا زمانی که امکان تعمیر داشتند، دور انداخته نمی‌شدند. اما با گسترش مصرف‌گرایی و ارزان‌تر شدن نسبی کالاهای وارداتی و تولید انبوه، در بخش‌هایی از جامعه این عادت تغییر کرد. خرید کالای جدید در بسیاری از موارد ساده‌تر از تعمیر به نظر می‌رسید. امروز اما شرایط دوباره در حال تغییر است؛ نسلی که زمانی به خرید و تعویض سریع کالا عادت کرده بود، بار دیگر به سراغ تعمیر کار می‌رود

دانیال امینی / بازگشت فرهنگ تعمیر را نمی‌توان صرفاً یک تغییر سلیقه دانست. پشت این رفتار، مجموعه‌ای از تحولات اقتصادی و اجتماعی قرار دارد؛ از کاهش قدرت خرید و افزایش قیمت کالاهای بادوام گرفته تا کاهش درآمد واقعی خانوار، دشوارتر شدن دسترسی به کالاهای خارجی و افزایش هزینه جایگزینی وسایل. وقتی قیمت یک وسیله خانگی یا الکترونیکی به اندازه‌ای بالا می‌رود که خرید دوباره آن برای خانوار سنگین است، تعمیر از یک انتخاب فرعی به راهی برای حفظ سطح زندگی تبدیل می‌شود

در واقع «نسل تعمیرکار» تصویری از جامعه‌ای است که تلاش می‌کند با منابع محدود، عمر دارایی‌های خود را طولانی‌تر کند. این رفتار اگرچه در ظاهر نشانه صرفه‌جویی است، اما در لایه عمیق‌تر خود، روایتگر تغییر سبک زندگی و کاهش قدرت خریدخانوارهاست

وقتی خرید نو دیگر آسان نیست

یکی از نخستین نشانه‌های تغییر رفتار مصرف‌کنندگان، افزایش فاصله میان درآمد خانوار و قیمت کالاهای بادوام است. در گذشته ممکن بود خرابی یک وسیله خانگی بهانه‌ای برای خرید مدل جدید باشد، اما امروز بسیاری از خانوارها ابتدا قیمت کالای جایگزین را بررسی می‌کنند و سپس هزینه تعمیر را می‌سنجند. هرچه این فاصله بیشتر شود، تصمیم به تعمیر منطقی‌تر می‌شود

افزایش قیمت لوازم خانگی، تلفن همراه، رایانه، تجهیزات الکترونیکی، مبلمان و حتی پوشاک باعث شده عمر مصرفی بسیاری از کالاها افزایش پیدا کند. مردم سعی می‌کنند وسایلی را که در گذشته شاید پس از چند سال تعویض می‌کردند، مدت بیشتری نگه دارند. تعمیر صفحه نمایش تلفن همراه، تعویض قطعات ماشین لباسشویی، تعمیر یخچال، بازسازی مبلمان یا حتی دوخت دوباره لباس، بخشی از همین تغییر رفتار است

در این میان، بازار تعمیرات نیز شکل تازه‌ای پیدا کرده است. تعمیرکار دیگر تنها فردی نیست که یک وسیله خراب را دوباره به کار می‌اندازد؛ در بسیاری از موارد، او بخشی از زنجیره حفظ دارایی خانوار است. افزایش تقاضا برای تعمیرات تخصصی لوازم الکترونیکی و خانگی، تعمیر خودرو و بازسازی وسایل مختلف نشان می‌دهد که خانوارها به دنبال راه‌هایی برای کاهش هزینه‌های جایگزینی هستند

حتی در بازار خودرو نیز می‌توان این تغییر را مشاهده کرد. افزایش قیمت خودروهای نو و هزینه بالای خرید خودرو باعث شده بسیاری از مالکان به جای تعویض خودرو، به تعمیرات اساسی، بازسازی و نگهداری بیشتر روی بیاورند. خودروهایی که در شرایط عادی شاید زودتر از چرخه مصرف خارج می‌شدند، اکنون مدت بیشتری در جاده باقی می‌مانند

تعمیرکاری؛ شغل قدیمی با مشتریان جدید

رونق تعمیرات فقط یک پیام اقتصادی برای خانوارها ندارد؛ می‌تواند بازار کار را نیز تحت تأثیر قرار دهد. در شرایطی که بسیاری از مشاغل تولیدی و خدماتی با افزایش هزینه مواجه‌اند، خدمات تعمیر و نگهداری می‌تواند به یکی از بخش‌های مقاوم‌تر اقتصاد تبدیل شود

تعمیرکاران لوازم خانگی، موبایل، تجهیزات الکترونیکی، خودرو، مبلمان، کفش و پوشاک در واقع خدماتی ارائه می‌کنند که در دوره کاهش قدرت خرید اهمیت بیشتری پیدا می‌کند. هرچه هزینه خرید کالای جدید افزایش یابد، تقاضا برای افزایش عمر کالای موجود نیز بیشتر خواهد شد

اما این بازار با چالش‌های جدی نیز مواجه است. یکی از مهم‌ترین آنها کمبود قطعات اصلی و افزایش قیمت قطعات است. در برخی موارد، هزینه قطعه آن‌قدر افزایش پیدا می‌کند که تعمیرکار و مشتری را با یک انتخاب دشوار مواجه می‌سازد. اگر قطعه‌ای کمیاب یا گران باشد، تعمیر دیگر به اندازه گذشته اقتصادی نخواهد بود

کیفیت قطعات نیز مسئله دیگری است. استفاده از قطعات بی‌کیفیت ممکن است هزینه تعمیر را در کوتاه‌مدت کاهش دهد، اما عمر وسیله را کوتاه کرده و هزینه‌های بیشتری به خانوار تحمیل کند. بنابراین رشد بازار تعمیرات بدون نظارت بر کیفیت خدمات و قطعات می‌تواند مشکلات تازه‌ای ایجاد کند

از سوی دیگر، نسل جدید تعمیرکاران به مهارت‌هایی متفاوت از گذشته نیاز دارد. بسیاری از وسایل جدید به‌جای ساختارهای مکانیکی ساده، از بردهای الکترونیکی، نرم‌افزار و سیستم‌های پیچیده استفاده می‌کنند. تعمیر تلفن همراه، خودروهای جدید، لوازم خانگی هوشمند و تجهیزات الکترونیکی نیازمند آموزش تخصصی است

از صرفه‌جویی خانوار تا تغییر سبک زندگی

بازگشت مردم به تعمیر فقط نتیجه گرانی نیست؛ این رفتار می‌تواند نشانه تغییر نگاه جامعه به مصرف نیز باشد. در بسیاری از کشورهای جهان، تعمیر و بازاستفاده از کالاها بخشی از اقتصاد چرخشی محسوب می‌شود. در این مدل، هدف آن است که کالاها تا حد امکان مدت بیشتری در چرخه مصرف باقی بمانند و حجم دورریز کاهش پیدا کند

در ایران، البته انگیزه اصلی بسیاری از خانوارها همچنان اقتصادی است. فردی که توان خرید یک وسیله جدید را ندارد، ابتدا به تعمیر آن فکر می‌کند. اما همین رفتار اقتصادی می‌تواند در بلندمدت به یک عادت فرهنگی تبدیل شود. خانواده‌ای که می‌بیند تعمیر یک وسیله هزینه بسیار کمتری از خرید دوباره آن دارد، ممکن است حتی با بهبود نسبی شرایط اقتصادی نیز این رفتار را حفظ کند

این تغییر می‌تواند آثار زیست‌محیطی مثبتی هم داشته باشد. افزایش طول عمر کالاها به معنای کاهش دورریز و کاهش تقاضا برای تولید کالای جدید است. هرچند این اثر در مقیاس کلان به سیاست‌های تولید، بازیافت و مدیریت پسماند نیز وابسته است، اما رفتار مصرف‌کننده می‌تواند نقش مهمی در آن داشته باشد

با این حال، نباید واقعیت اقتصادی پشت این روند را نادیده گرفت. وقتی تعمیر جایگزین تعویض می‌شود، همیشه نمی‌توان آن را نشانه افزایش فرهنگ صرفه‌جویی یا حفاظت از محیط زیست دانست. گاهی مردم تعمیر می‌کنند چون توان خرید ندارند. تفاوت این دو انگیزه مهم است

اگر جامعه‌ای از روی انتخاب آگاهانه به سمت تعمیر و بازاستفاده حرکت کند، این یک تغییر مثبت در الگوی مصرف است. اما اگر تعمیر تنها نتیجه کاهش شدید قدرت خرید باشد، نشان‌دهنده فشار اقتصادی بر خانوارهاست. در ایران هر دو روند را می‌توان همزمان مشاهده کرد

نسل تعمیرکار همچنین نشانه‌ای از تغییر مفهوم «کالای مصرفی» است. در شرایط تورمی، کالاهای بادوام به دارایی تبدیل می‌شوند. خانوار برای خرید یک یخچال، خودرو، تلفن همراه یا مبلمان هزینه قابل توجهی پرداخت می‌کند و طبیعی است که تلاش کند عمر آن را افزایش دهد. به همین دلیل نگهداری و تعمیر از یک هزینه جانبی به بخشی از برنامه مالی خانواده تبدیل می‌شود

در این میان، سیاست‌گذاری نیز می‌تواند نقش مهمی داشته باشد. حمایت از آموزش تعمیرکاران، تسهیل واردات یا تولید قطعات باکیفیت، استانداردسازی خدمات تعمیر، مقابله با قطعات تقلبی و ایجاد ضمانت برای خدمات می‌تواند بازار تعمیرات را حرفه‌ای‌تر کند. حتی تولیدکنندگان نیز می‌توانند با طراحی محصولاتی که امکان تعمیر و تعویض قطعه در آنها وجود دارد، بخشی از اقتصاد چرخشی را تقویت کنند

اگر کالاها به گونه‌ای طراحی شوند که قطعات آنها قابل تعویض باشد و تعمیر آنها به تخصص یا هزینه غیرمنطقی نیاز نداشته باشد، مصرف‌کننده مجبور نخواهد بود با کوچک‌ترین خرابی یک وسیله را کنار بگذارد

«نسل تعمیرکار» فقط بازگشت یک شغل قدیمی نیست؛ این پدیده آینه‌ای از وضعیت اقتصادی جامعه است. مردم زمانی که قدرت خرید بالاتری دارند، بیشتر به تعویض فکر می‌کنند و زمانی که هزینه جایگزینی بالا می‌رود، تعمیر را جدی‌تر می‌گیرند. امروز تعمیرکاران در بسیاری از بازارها بار دیگر به بخشی جدایی‌ناپذیر از زندگی خانوارها تبدیل شده‌اند



تسهیلات ۱.۲ میلیارد تومانی برای نوسازی تاکسی های فرسوده



رئیس ستاد نوسازی ناوگان حمل‌ونقل سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران (ایدرو) از ارائه تسهیلات یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومانی برای نوسازی تاکسی‌های برقی، یک میلیارد تومانی برای تاکسی‌های دوگانه‌سوز، ۱۵ میلیارد تومانی برای اتوبوس و تسهیلات ۴۰۰ و ۵۰۰ میلیون تومانی کم‌بهره برای موتورسیکلت‌ها با بازه بازپرداخت ۳۶ و ۶۰ ماهه خبر داد و گفت: برنامه اسقاط و نوسازی بر یک میلیون خودروی فرسوده در کلان‌شهرها متمرکز می‌شود. به گزارش ایدرو، محمدصادق حاتمی در تشریح اصلاحیه آیین‌نامه اجرایی ماده ۱۰ قانون ساماندهی صنعت خودرو که به تازگی با نظر بیش از ۱۲ نهاد دولتی و بخش خصوصی برای انطباق با این قانون بازنگری شده است، ادامه داد: با ورود سالانه دست‌کم ۱.۲ میلیون خودرو به ناوگان حمل‌ونقل کشور، باید تلاش کنیم به همین میزان خودروی فرسوده نیز از ناوگان خارج شود. وی با اشاره به اینکه با این اصلاحیه می‌توان انتظار اسقاط بیش از ۶۵۰ هزار دستگاه خودرو را داشت، افزود: تحقق اسقاط بیش از یک میلیون دستگاه که معادل چهار درصد خودروهای سواری موجود در کشور است، مستلزم ارائه مشوق‌های دیگری از جمله یارانه صرفه‌جویی سوخت و استفاده از منابع حاصل از ظرفیت قانونی ماده ۱۲ قانون رفع موانع تولید است. رئیس ستاد نوسازی ناوگان حمل‌ونقل کشور با اشاره به فرسودگی نزدیک به ۱.۹ میلیون خودروی سواری در کشور اضافه کرد: با توجه به اینکه کمتر از یک میلیون خودروی فرسوده در کلان‌شهرها مستقر هستند و با توجه به آلودگی هوا در این مناطق، اسقاط این خودروها در اولویت قرار دارد. حاتمی با بیان اینکه تمرکز مشوق‌ها و محدودیت‌ها بر همین یک میلیون خودروی فرسوده کلان‌شهرها خواهد بود تا از کلان‌شهرها خارج شوند، در تشریح جزییات تسهیلات نوسازی گفت: در حال حاضر تسهیلات یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومانی برای نوسازی تاکسی‌های برقی و یک میلیارد تومانی برای تاکسی‌های دوگانه‌سوز، ۱۵ میلیارد تومانی برای اتوبوس و همچنین ۴۰۰ و ۵۰۰ میلیون تومانی کم‌بهره برای موتورسیکلت‌ها با بازه بازپرداخت ۳۶ و ۶۰ ماهه ارائه می‌شود

استاندار کرمانشاه:

کالاهای اساسی بلاتکلیف در مرز فوری وارد بازار شود



استاندار کرمانشاه با تأکید بر ضرورت تأمین و نظارت بر بازار گفت: کالاهای اساسی بلاتکلیف در مرزها و بازارچه‌های استان باید در سریع‌ترین زمان تعیین تکلیف و وارد بازار شود و دستگاه‌های مسئول نیز ضمن تسریع فرآیند بررسی، وضعیت بازار و سفره مردم را به‌صورت میدانی رصد کنند

«منوچهر حبیبی» روز شنبه در نشست کارگروه تنظیم بازار و شورای آرد و نان استان، با اشاره به کالاهای اساسی موجود در مرزها و بازارچه‌های استان، از دستگاه‌های مسئول از جمله سازمان غذا و دارو، اداره استاندارد و گمرک خواست فرآیند بررسی و تعیین تکلیف کالاها را تسریع کنند و تاکید کرد: اگر فرآیندی پنج روز زمان می‌برد باید آن را به چهار روز و اگر چهار روز زمان می‌برد به سه روز کاهش دهیم

وی درباره محموله برنج موجود در مرز نیز دستور داد این کالا در همین هفته تعیین تکلیف شود و اظهار کرد: اگر برنج از نظر بهداشتی سالم است باید وارد بازار شود و اگر مشکل دارد، برگشت داده شود

استاندار کرمانشاه با بیان اینکه در صورت کمبود تجهیزات یا نیروی انسانی می‌توان از ظرفیت آزمایشگاه‌های همکار استفاده کرد، خواستار اعلام دقیق میزان کالاهای موجود، کالاهای بلاتکلیف و دستگاه‌های کم‌کار در این زمینه شد

وی امنیت غذایی را یکی از ابعاد مهم امنیت ملی دانست و اظهار کرد: هرگونه کوتاهی در تأمین کالاهای اساسی، تأخیر در پرداخت‌ها یا ضعف در نظارت بر بازار می‌تواند امنیت و آرامش جامعه را تحت تأثیر قرار دهد. وی افزود: تصمیم‌های مسئولان مستقیماً با سفره مردم ارتباط دارد و جلسات تنظیم بازار باید محل رفع موانع باشد، نه صرفاً ارائه گزارش؛ بنابراین دستگاه‌ها باید گلوگاه‌ها را شناسایی و برای رفع آنها تصمیم‌گیری کنند

عبده تبریزی: هوش مصنوعی تا سه سال آینده سبب تغییر بنیادین در کسب و کارها می‌شود



کارشناس ارشد بازار سرمایه با اشاره به نقش فزاینده هوش مصنوعی در بازارهای پولی و مالی، گفت: در سه سال آینده، ملموس‌ترین اثر این فناوری ابتدا در افزایش بهره‌وری و سپس در تغییر بنیادین مدل‌های کسب‌وکار مشاهده خواهد شد

حسین عبده تبریزی در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایرنا اظهار داشت: حوزه مالی به دلیل ماهیت داده‌محور خود، بهترین بستر برای هوش مصنوعی است و موضوعاتی نظیر اعتبارسنجی، کشف تقلب، مدیریت ریسک و مدیریت دارایی با هزینه کمتر و دقت بالاتر انجام خواهند شد

به گفته وی، تحول واقعی زمانی رخ می‌دهد که هوش مصنوعی مدل‌های سنتی را تغییر دهد و خدماتی کاملا شخصی‌سازی‌شده در حوزه مشاوره سرمایه‌گذاری و سبدگردانی ارائه دهد؛ این روند موجب کمرنگ شدن مرزهای سنتی میان بانک، بیمه و بازار سرمایه شده و رقابت اصلی را به سمت داده‌ها و الگوریتم‌ها سوق می‌دهد

عبده تبریزی تاکید کرد: استفاده از هوش مصنوعی در سازماندهی داده‌های پراکنده اقتصادی کشور می‌تواند کیفیت سیاست‌گذاری و تصمیم‌سازی‌های مدیریتی را به‌طور جدی ارتقا دهد

ارتباط مستمر میان بدنه تصمیم ساز دولت و بخش خصوصی برقرار شود

رییس کمیته محتوایی اینوکس ۲۰۲۶ در پاسخ به این پرسش که چگونه می‌توان این رویداد را به یک اتاق فکر اقتصادی با خروجی‌های عملی تبدیل کرد، اظهار داشت: نباید از یک رویداد چند روزه انتظار حل مسائل کلان را داشت، اما می‌توان کارکرد آن را بهینه کرد؛ نقطه ضعف بسیاری از همایش‌ها و رویدادهای اقتصادی، نبود پیگیری پس از برگزاری است. ما نباید اجازه دهیم از یک اینوکس تا سال بعد، وقفه‌ای در پیگیری مطالبات و راهکارها ایجاد شود

وی پیشنهاد داد: با استفاده از فناوری‌های نوین، تمامی سخنرانی‌ها و پنل‌ها به سرعت مستندسازی و با کمک هوش مصنوعی خلاصه و دسته‌بندی می‌شوند. این خروجی‌ها پس از بازبینی توسط متخصصان، در قالب پیشنهادهای اجرایی و راهکارهای مشخص برای دستگاه‌های مسئول ارسال خواهد شد. اگر حلقه «گفت‌وگو، مستندسازی، ارسال و پیگیری» به درستی شکل بگیرد، اینوکس می‌تواند به طور عملی نقش یک اتاق فکر را در طول سال ایفا کند و میان بدنه تصمیم‌ساز دولت و بخش خصوصی ارتباطی مستمر برقرار سازد

سیزدهمین نمایشگاه و همایش بین‌المللی اینوکس ۲۰۲۶ با حضور گسترده ارکان بازار سرمایه، بانک‌ها، شرکت‌های بیمه و فعالان بخش خصوصی، آذرماه امسال در تهران برگزار می‌شود تا ضمن بررسی فرصت‌های سرمایه‌گذاری، راهکارهای عبور از چالش‌های اقتصادی ایران پساجنگ را ترسیم کند

عبده تبریزی این رویداد را یک نمایشگاه برای عرضه محصولات مالی ندانست و اظهار داشت: شعار خلق آینده زمانی معنا می‌یابد که ما از مرحله پیش‌بینی صرف فراتر رفته و ابزارهای ساختن آن را معرفی کنیم. به همین دلیل هوش مصنوعی که قرار است در این دوره محور برگزاری نشست‌ها و میزگردهای تخصصی بازار سرمایه باشد، یک موضوع جانبی نیست بلکه در تمامی ابعاد از شیوه برگزاری گرفته تا محتوای پنل‌ها و خدمات مالی ارائه شده توسط شرکت‌کنندگان، حضور محوری دارد

یادداشت

مردم، شریک راهبردی حفاظت از سرزمین

حمیدظهرابی

حفظ محیط زیست فراتر از وظیفه ای سازمانی است و جستجوی آن در دستورالعمل‌ها، قوانین بازدارنده، دیدگاه‌های فنی و مهندسی و اعتبارات دولتی اشتباهی راهبردی است. هر یک از این مولفه‌ها به جای خود اثر گذار اند اما همگی بی‌اثر خواهند بود اگر مردم نخواهند؛ حفظ محیط زیست انتخابی اجتماعی است

تجربه سال‌ها فعالیت در حوزه محیط زیست نشان می‌دهد که پیش‌شرط حفاظت پایدار، چیزی فراتر از امکانات سازمانی است و آن، اعتماد و همراهی آگاهانه مردم است. سخن گفتن از حفاظت تالاب‌ها، جنگل‌ها، حیات وحش و زیستگاه‌ها، در واقع صحبت از نگاهبانی از سرمایه مشترک جامعه است؛ دارایی ارزشمندی که متعلق به نسل‌هاست و نمی‌توان حفاظت از آن را صرفاً وظیفه‌ای اداری دانست

از سویی دیگر ظرفیت جامعه برای صیانت از طبیعت بسیار فراتر از آنچه است که در ساختارهای رسمی دیده می‌شود. مسئله ما کمبود علاقه‌مند به محیط زیست نیست؛ مسئله اصلی، ناتوانی در هدایت این علاقه، دانش و انگیزه به درون نظام رسمی حفاظت و در مسیر درست است. دولت مردان هم باید بیاموزند که مشارکت مردم، یک انتخاب نیست؛ بلکه ضرورتی انکارناپذیر و حیاتی است

سال‌ها تصور می‌شد برای حفاظت از یک زیستگاه، کافی است محدوده‌ای را تعیین کرد و با استقرار نیروی حفاظتی و وضع قوانین سخت‌گیرانه، از آن صیانت نمود. این اقدامات اگرچه ضروری هستند اما به تنهایی پاسخگوی چالش‌های امروز نیستند. فشار بر طبیعت پیچیدگی‌های بیشتری یافته است. تغییرات اقلیمی، کاهش منابع آب، توسعه ناموزن، تغییر الگوی بهره‌برداری و تعارض میان انسان و حیات وحش، مسائلی نیستند که یک دستگاه دولتی به تنهایی از عهده مدیریت آن‌ها برآید

جوامع محلی، ساکنان پیرامون مناطق حفاظت‌شده نیستند؛ آن‌ها اجزای جدایی‌ناپذیر واقعیت اکولوژیک، اجتماعی و اقتصادی سرزمین‌اند. از این رو باید از نگاه حفاظت برای مردم عبور کنیم و به سمت الگوی حفاظت با مردم حرکت کنیم. این رویکرد، تغییری بنیادین در شیوه مدیریت است. در مدل جدید، جامعه محلی صرفاً مخاطب قوانین نیست؛ بلکه در شناخت مسائل، تصمیم‌گیری، اجرا و پایش نقش مؤثری ایفا می‌کند. تشکل‌های مردم‌نهاد نیز نباید تنها در قامت منتقد دستگاه اجرایی ظاهر شوند؛ آن‌ها باید شریک سازمان در حل معضلات باشند. تجربه‌های موفق حفاظت مشارکتی در ۴۰ نقطه کشور نشان می‌دهد که مشارکت اجتماعی اگر از مرحله شعار عبور کند و به سازوکار اجرایی تبدیل شود، بار سنگین حفاظت را از دوش دولت برمی‌دارد و کارایی را چندبرابر می‌کند

یکی از دغدغه‌های جدی، وابستگی پروژه‌های مشارکتی به افراد و مدیران است. اگر قرار است حفاظت مشارکتی به یک رویکرد پایدار تبدیل شود، باید برای آن ساختار، قانون و سازوکار مشخص تعریف شود. هدف، تبدیل مشارکت از یک تجربه موردی به بخشی از نظام رسمی حفاظت کشور است. البته نهادینه‌سازی مشارکت به معنای سلب مسئولیت حاکمیتی دولت نیست. دولت همچنان مسئول سیاست‌گذاری، تنظیم‌گری، نظارت و صیانت از منافع عمومی است اما در این میان، جایگاه مردم را به رسمیت می‌شناسد. دولت قوی، نهادی نیست که همه کارها را خود انجام دهد؛ بلکه نهادی است که ظرفیت‌های جامعه را برای حفاظت سازمان‌دهی کند

تشکل‌های مردم‌نهاد محیط زیستی، با سال‌ها تجربه و هزینه دادن در این راه، دانش ارزشمندی درباره مسائل محلی دارند. گاهی یک تشکل بومی، وضعیت یک زیستگاه یا گونه جانوری را بهتر از هر گزارش اداری می‌شناسد. فعالان محلی نخستین کسانی هستند که تهدیدها را مشاهده می‌کنند و همین گروه‌ها در آموزش، فرهنگ‌سازی و جلب همراهی عمومی، بسیار مؤثرتر از ساختارهای رسمی عمل می‌کنند. رابطه دولت و تشکل‌ها باید از رابطه صرفاً دستگاه اجرایی و منتقد، به رابطه گفتگو، تولید راه‌حل و مشارکت در اجرا ارتقا یابد. نقد منصفانه جامعه مدنی برای پویایی دستگاه‌ها ضروری است، اما در کنار آن، باید فضایی برای مسئولیت‌پذیری و همکاری نیز ایجاد شود

مشارکت اجتماعی به معنای بی‌نیازی از فناوری نیست. مسیر درست، ترکیب ظرفیت مردم با فناوری‌های روز است. پهپادها، ردیاب‌های ماهواره‌ای، سامانه‌های اطلاعات مکانی و هوش مصنوعی، کیفیت و سرعت حفاظت را افزایش می‌دهند. اما هیچ فناوری جای جامعه محلی را نمی‌گیرد. یک سامانه می‌تواند وقوع تغییر در زیستگاه را نشان دهد اما کسی که سال‌ها در آن منطقه زیسته، علت تغییر را بهتر درک می‌کند. یک دوربین می‌تواند تخلف را ثبت کند اما شناخت شبکه اقتصادی و اجتماعی پشت آن تخلف، نیازمند دانش بومی است. رویکرد معاونت محیط زیست طبیعی، نه فناوری به جای مردم، بلکه فناوری در خدمت توانمندسازی مردم و دستگاه حفاظت است. این تلفیق، نظام حفاظتی را هوشمندتر و کارآمدتر می‌کند

تکمیل پروژه ۱۸۰۰ متری خط انتقال منابع آبی شهر لواسان به ارزش ۱۵۰ میلیارد ریال

در راستای مقابله با تنش آبی در منطقه لواسانات، عملیات اجرایی خط انتقال جدید به طول ۱۸۰۰ متر با موفقیت به پایان رسید و این خط عملیاتی، رسماً به مدار بهره‌برداری درآمد. به گزارش روابط عمومی آبفای شرق استان تهران مهدی موحدی، مدیر آبفای بخش لواسانات با اعلام این خبر گفت: این پروژه با ارزش تقریبی ۱۵۰ میلیارد ریال با استفاده از لوله‌های چدن داکتیل ۳۰۰ میلی‌متری اجرا و طی یک عملیات ۷۲ ساعته و با همکاری تنگاتنگ اکیپ‌های امداد و حوادث لواسان و آبرسانی شرق شرکت تامین و تصفیه تهران و با اجرای عملیات سه راهگیری خط جدید ۳۰۰ میلی‌متری چدن داکتیل به خط ۴۰۰ میلی‌متری به ورودی منابع آبی چنار بن متصل و در انتهای خط، خط جدید به خط ۵۰۰ میلیمتری ورودی مخزن گلندوک متصل شد. وی تصریح کرد: با اتصال این خط جدید، ظرفیت انتقال آب از دو خط قبلی (۱۵۰ و ۲۵۰ میلی‌متری) به سه خط (۱۵۰، ۲۵۰ و ۳۰۰ میلی‌متری) افزایش یافته که این افزایش خطوط انتقال، طی هفته آتی تأثیر بسزایی در کاهش تنش آبی شهر لواسان خواهد داشت. موحدی با اشاره به برنامه‌های گسترده آبفا در منطقه گفت: در حال حاضر بیش از ۲۴ پروژه آب و فاضلاب به ارزش ۴۰۰ میلیارد تومان در دست اجرا یا برنامه‌ریزی است که شش پروژه کوتاه‌مدت از آن‌ها در سه ماهه نخست سال جاری به پایان رسیده است

خبر

ثبات و پایداری دستاورد بخش حمل‌ونقل ایلام در بحران

شبکه حمل‌ونقل جاده‌ای ایلام در ۴۰ روز پرتنش جنگ رمضان با ثبت بیش از چهار هزار و ۶۳۲ سفر و جابه‌جایی بیش از ۱۴۷ هزار تن کالای اساسی ضمن حفظ جریان زنجیره تامین، نقش کلیدی خود را در تاب‌آوری اقتصادی استان ایفا کرد

بخش حمل‌ونقل در دوران تجاوز دشمن آمریکایی و صهیونیستی به عنوان یکی از حیاتی‌ترین زیرساخت‌های کشور نقشی تعیین‌کننده در مدیریت بحران ایفا کرد

حفظ ثبات اقتصادی و تامین کالاهای اساسی و همچنین مدیریت جابه‌جایی جمعیت مستلزم فعالیت بی‌وقفه این بخش است تا از اختلال در زنجیره تامین سوخت، مواد اولیه و صادرات جلوگیری شود

اداره کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان ایلام در جنگ رمضان و در پاسخ به شرایط تحمیلی دشمن در هماهنگی‌های لازم با مدیریت ارشد استان برای تداوم جریان کالا مجموعه‌ای از اقدام‌ها برای حفظ پایداری زنجیره تامین و اطمینان از استمرار خدمات در این برهه حساس به نمایش گذاشت

در این ایام و بدون آن که هیچ گونه خللی در تردد مسافران و بار در استان ایجاد شود جابه‌جایی کالا و مسافر نیز با فرآیندهای عملیاتی و نظارت دقیق و بدون توقف ادامه یافت و در واقع تدوین پروتکل‌های ویژه برای جابه‌جایی کالاهای اساسی در این ایام بستری را فراهم کرد تا خدمات حمل‌ونقل استان در طول این دوره با بیشترین شتاب و دقت به انجام برسد

ناوگان حمل‌ونقل استان ایلام در بازه زمانی جنگ رمضان، بیش از ۱۴۷ هزار تن کالا با تعداد هشت هزار و ۶۶۱ بارنامه جابه‌جا کرد که نشان‌دهنده رشد شاخص‌های باربری در ایام بحران است

در این مدت تمامی ناوگان مسافربری بدون بروز کوچک‌ترین خللی در تردد شهروندان به فعالیت خود ادامه داد، فعالیت ۷۰ شرکت حمل‌ونقل کالا و بیش از پنج هزار و ۷۸۵ راننده فعال در بخش جابه‌جایی بار ضامن استمرار بدون توقف این فرآیند در استان بود

ایام جنگ تحمیلی رمضان، گذرگاه مرزی مهران در فروردین با ثبت صادرات ۵۹ میلیون و ۷۹۷ هزار دلاری پویایی اقتصادی استان ایلام را حفظ کرد

این میزان صادرات برابر با ۲۴۶ هزار و ۸۶۶ تن انواع کالا شامل محصول‌های کشاورزی، کاشی و سرامیک، ظروف پلاستیکی، شیشه، میلگرد، ماهی زنده، کلینکر، سنگ آهن، لوله «پی‌وی‌سی» و سنگ ساختمانی بوده‌است

افزون بر این، مجموع ترانزیت کالا از مرز مهران در این بازه زمانی به ۱۶ هزار و ۳۷۴ تن رسید که با تردد ۶۴۷ دستگاه کامیون به سمت عراق انجام شد

عملکرد بی‌وقفه زیرساخت‌های حمل‌ونقل و بازرگانی ایلام در ۴۰ روز جنگ تحمیلی نشان از توان بالای ناوگان خدماتی این استان در مدیریت شرایط بحرانی دارد و هم‌گامی ناوگان جاده‌ای با پروتکل‌های مدیریت بحران و پایداری جریان صادرات از مرز مهران نه تنها ضامن زنجیره تامین کالاهای اساسی شد، بلکه نقش ایلام به عنوان شریان حیاتی اقتصاد در مرزهای غربی را تقویت کرد

در بخش حمل‌ونقل مسافر نیز شبکه جاده‌ای استان ایلام در طول ۴۰ روز جنگ رمضان با وجود شرایط ویژه امنیتی و افزایش الزام‌های مدیریت بحران، فعالیت خود را متوقف نکرد و جابه‌جایی شهروندان در مسیرهای برون‌شهری استان استمرار یافت

در این مدت ۳۹ هزار مسافر در قالب سه هزار و ۸۰۰ سفر توسط ناوگان حمل‌ونقل همگانی جابه‌جا شدند که از حفظ ظرفیت عملیاتی شبکه مسافری و استمرار دسترسی مردم به خدمات حمل‌ونقل عمومی در یکی از حساس‌ترین مقاطع حکایت دارد

تثبیت فعالیت ناوگان مسافری در چنین شرایطی بخشی از سازوکار حفظ پایداری اجتماعی و تداوم خدمات عمومی به شمار می‌رود

در شرایط بحران حمل‌ونقل مسافر باید بتواند ضمن رعایت الزام‌های ایمنی و امنیتی پاسخگوی نیازهای ضروری شهروندان، کارکنان دستگاه‌های خدمات‌رسان و افرادی باشد که به عوامل گوناگون ناگزیر از جابه‌جایی بین‌شهری هستند

فعالیت شرکت‌های حمل‌ونقل مسافری، رانندگان و عوامل اجرایی در این دوره با هماهنگی و نظارت دستگاه متولی ادامه یافت و به بهترین شکل تلاش شد شرایط جنگ سبب اختلال در ظرفیت جابه‌جایی، سرگردانی مسافران و توقف در ارتباطات بین‌شهری نشود

اولویت بانک‌ها پرداخت تسهیلات اجرای قانون جوانی جمعیت و تولید باشد



رئیس سازمان بازرسی کل کشور با اشاره به ضرورت اولویت‌بندی در اقدامات شبکه بانکی، گفت: اولویت بانک‌ها در پرداخت تسهیلات باید بر اجرای قانون جوانی جمعیت و تولید متمرکز باشد و در شرایط کنونی، باید به‌طور دقیق مشخص شود که بانک‌ها در کدام حوزه‌ها می‌توانند بیشترین کمک را به مردم و کشور داشته باشند

به گزارش سازمان بازرسی کل کشور، ذبیح‌الله خداییان روز شنبه در جلسه بررسی آسیب‌های شبکه بانکی که با حضور مدیران بانک مرکزی، مدیران عامل بانک‌ها، مدیران فناوری و اطلاعات شبکه بانکی کشور و مدیران سازمان بازرسی کل کشور برگزار شد، بر نقش راهبردی و مؤثر نظام بانکی در خنثی‌سازی توطئه‌های دشمن و حمایت حداکثری از منافع مردم و کشور تأکید کرد

خداییان یکی از آسیب‌های جدی در شرایط جنگی را حملات سایبری به بانک‌ها دانست و خاطرنشان کرد که در جنگ‌های تحمیلی اخیر، برخی بانک‌ها مورد حمله قرار گرفتند که با همکاری دستگاه‌های مختلف برطرف شد؛ اما متاسفانه در حملات اخیر نیز شاهد تکرار این رخدادها بوده‌ایم

وی تأکید کرد که پذیرفتنی نیست بانکی که تأمین‌کننده سرمایه‌های اقتصادی است، به دلیل ضعف در امنیت سایبری برای مدتی از دسترس خارج شده و موجب بروز مشکل در ساده‌ترین امور روزمره مردم، از جمله خرید و پرداخت اقساط شود

رئیس سازمان بازرسی با تأکید بر اینکه بانک‌ها باید در حوزه فناوری و رعایت الزامات پدافند غیرعامل پیشگام باشند، خاطرنشان کرد که هیچ توجیهی برای تعلل در این زمینه وجود ندارد و در صورت بروز مشکل ناشی از ضعف در پشتیبان‌گیری و زیرساخت‌های امنیتی، مدیران مربوطه مستقیماً پاسخگو خواهند بود

وی بر لزوم برگزاری مستمر مانورهای امنیتی و آزمون سامانه‌ها توسط متخصص‌ترین افراد حوزه امنیت سایبری برای شناسایی رخنه‌ها تأکید کرد

رئیس سازمان بازرسی با اشاره به آسیب‌های وارده به واحدهای تولیدی در شرایط جنگی و مشکلات تأمین مواد اولیه، بر ضرورت حمایت ویژه شبکه بانکی از بخش تولید تأکید کرد و افزود: بخشی از مسئولیت حمایت از تولید بر عهده بانک‌هاست و تسهیلات باید به‌طور هدفمند به این سمت هدایت شود تا از تعطیلی واحدهای تولیدی و افزایش نرخ بیکاری جلوگیری شود

خداییان با اشاره به اهمیت اجرای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت، تأکید کرد که بانک مرکزی باید سهمیه بانک‌ها برای پرداخت این تسهیلات را به‌طور جدی پیگیری کند؛ زیرا متأسفانه برخی بانک‌ها در اجرای این تکلیف قانونی کوتاهی کرده‌اند

وی با اشاره به آمار ۶۱۴ هزار متقاضی در صف وام ازدواج و ۵۱۵ هزار متقاضی در صف وام فرزندآوری، این وضعیت را غیرقابل پذیرش دانست و تأکید کرد که هر چند مبلغ این تسهیلات شاید بسیار بالا نباشد، اما برای جوانانی که در آغاز زندگی هستند، کمکی حیاتی محسوب می‌شود

رئیس سازمان بازرسی تصریح کرد که در شرایط کنونی، اولویت پرداخت تسهیلات تکلیفی باید بر حوزه‌های اجرای قانون «جوانی جمعیت» و «تولید» متمرکز شود

خداییان یکی از معضلات اساسی شبکه بانکی را حجم بالای تسهیلات غیرجاری دانست و اشاره کرد که بر اساس آمارهای رسمی، نسبت تسهیلات غیرجاری به کل تسهیلات حدود ۱۰ درصد اعلام شده، اما واقعیت این است که میزان واقعی آن، به‌ویژه در حوزه تسهیلات ارزی، بسیار بالاتر است

وی دلیل اصلی این وضعیت را ضعف در اعتبارسنجی دانست و تأکید کرد که در صورت عدم اعتبارسنجی دقیق، تسهیلات به افرادی پرداخت می‌شود که امکان وصول آن وجود ندارد

رئیس سازمان بازرسی بر ضرورت نظارت سخت‌گیرانه بر نحوه مصرف تسهیلات تأکید کرد و هشدار داد که تسهیلات حمایتی از تولید نباید در حوزه‌های غیربهره‌وری نظیر دلالی و سفته‌بازی به کار گرفته شود، زیرا این امر نه‌تنها هدف تسهیلات را خنثی می‌کند، بلکه موجب افزایش نقدینگی و تورم می‌شود

خداییان با اشاره به تکالیف قانونی بانک‌ها در خصوص واگذاری اموال و دارایی‌های مازاد، خاطرنشان کرد که بر اساس ماده ۱۶ و ۱۷ قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر، بانک‌ها مکلف بودند طی سه سال دارایی‌های مازاد خود را واگذار کنند؛ اما با گذشت بیش از شش سال، در برخی بانک‌ها این دارایی‌ها نه تنها کاهش نیافته، بلکه افزایش یافته است

وی افزود: مجموع واگذاری‌های صورت‌گرفته از سال ۱۴۰۲ تا سال ۱۴۰۴ حدود ۱۵۵ همت بوده که رقمی بسیار ناچیز است

خداییان تأکید کرد که برای تخصیص تسهیلات بیشتر به تولید و ازدواج، ابتدا باید مطالبات غیرجاری وصول شده و نقدینگی لازم از طریق واگذاری اموال مازاد در اختیار بانک‌ها قرار گیرد

رئیس سازمان بازرسی به فعالیت کمیته بررسی انحراف تسهیلات در سازمان بازرسی اشاره کرد که با حضور نمایندگان بانک مرکزی، وزارت اقتصاد، وزارت اطلاعات و اتاق بازرگانی فعال است تا تسهیلاتی که در محل تعیین‌شده مصرف نشده‌اند را بررسی کند

وی تأکید کرد که در صورت احراز تخلف، موضوع به مراجع قضایی ارجاع می‌شود و شعبه ویژه‌ای در دستگاه قضایی برای رسیدگی به این پرونده‌ها پیش‌بینی شده‌است

خداییان خطاب به مدیران بانک‌ها گفت که موارد انحراف در مصرف تسهیلات را به سازمان بازرسی اعلام کنند

وی بر ضرورت توجه بانک مرکزی به موضوع «کفایت سرمایه» اشاره و تأکید کرد که از میان ۲۷ بانک و مؤسسه اعتباری فعال، ۱۳ مورد از بانک‌ها از نسبت کفایت سرمایه مناسب و حداقل ۸ درصدی برخوردارند که این موضوع باید با جدیت توسط بانک مرکزی مورد توجه قرار گیرد

رئیس سازمان بازرسی با اشاره به تشکیل هیات ویژه رسیدگی به مفاسد ارزی با دستور رئیس قوه قضاییه و پیگیری رفع تعهدات ارزی، افزود: باورود این هیات تعهدات ایفانشده بانکی در مرکز مبادله ارز و طلا از ۱.۷ میلیارد دلار به حدود ۳۰۰ میلیون دلار کاهش یافت

وی از مدیران بانک‌ها خواست با جدیت نسبت به ایفای این تعهدات اقدام کنند تا در آینده با برخوردهای قضایی مواجه نشوند

رئیس سازمان بازرسی در رابطه با «تراستی‌های بانکی»، تأکید کرد که سازمان بازرسی و دستگاه قضایی وارد این حوزه شده‌اند و بانک مرکزی نمی‌تواند از مسئولیت مدیریت و نظارت بر تراستی‌ها شانه خالی کند؛ چراکه نظارت و مدیریت نظام ارزی طبق قانون بر عهده بانک مرکزی است

وی تأکید کرد که افزایش نظارت‌ها منجر به شفافیت بیشتر و کاهش زمینه‌های سوءاستفاده خواهد شد

خداییان از حذف تراستی‌های غیربانکی بر اساس مصوبه هیات ویژه خبر داد و تأکید کرد که تراستی‌ها باید زیر نظر بانک‌ها فعال باشند و مدیران عامل بانک‌ها مسئولیت سنگینی در معرفی کارگزاران به تراستی‌ها دارند

وی با انتقاد از رسوب منابع نزد برخی کارگزاران، اعلام کرد که این موضوع در دستور کار قرار گرفته و میزان و مدت رسوب منابع در هیئت ویژه قوه قضاییه در حال بررسی است

یک سوم برنج گیلان برداشت شد



رئیس سازمان جهاد کشاورزی گیلان با اعلام اینکه از ۸۳ هزار هکتار زمین کشاورزی گیلان برنج برداشت شده است، گفت: این میزان ۳۵ درصد کل اراضی کشاورزی استان گیلان است که به کاشت برنج اختصاص دارد

صالح محمدی عصر شنبه در گفت و گو با خبرنگار ایرنا با بیان این خبر به شرایط جوی پیش‌رو و هشدار زرد هواشناسی مبنی بر بارندگی رگباری اشاره کرد و گفت: کشاورزان تا زمان برداشت برنج، خوشه‌های طلایی را مدیریت و از محصول انبار شده در شالیزارها در برابر بارش‌های احتمالی محافظت کنند

به گزارش ایرنا، در محدوده زمانی اواسط مرداد تا اواسط شهریور ماه که دوره برداشت محصول برنج محسوب می‌شود، دانه‌های برنج در صورت خیس شدن مستعد کپک‌زدن و پوسیدگی هستند که همین مساله کیفیت و بازارپسندی برنج را به شدت کاهش می‌دهد و اگر هوا آفتابی نشود، خشک کردن مصنوعی هم هزینه زیادی به کشاورز تحمیل می‌کند؛ به بیان ساده‌تر باران که در بهار و اوایل تابستان به برنج برای ظهور و بروز جان می‌دهد در این مرحله که زمان برداشت خوشه‌های طلایی آغاز می‌شود معنی دیگری مبنی بر کاهش کمیت، افت کیفیت، افزایش هزینه و گاهی از بین رفتن کل محصول برای کشاورزان پیدا می‌کند. وی بیان کرد: برداشت محصول رسیده برنج در صورت مناسب بودن شرایط جوی در طول روز و انتقال سریع به مکان سرپوشیده و انتقال محصول انبار شده در شالیزارها به مکان سرپوشیده و یا محافظت از آن با کمک پوشش‌های پلاستیکی در برابر بارندگی مورد تاکید است. رئیس سازمان جهاد کشاورزی گیلان بر لزوم باز کردن خروجی شالیزارها در مرحله رسیدن برای جلوگیری از ماندابی و ایجاد مشکل در زمان برداشت محصول، مدیریت و محافظت شلتوک‌های دریافت شده از کشاورزان در شالیکوبی‌ها در برابر بارندگی تاکید کرد. گیلان از شالیزار تا سفره پشتوانه‌ای برای امنیت غذایی کشور است؛ این استان بزرگترین تولید کننده ارقام بومی و با کیفیت برنج در کشور است و دارای ۲۳۸ هزار هکتار زمین شالیزاری است و شهرستان‌های رشت و صومعه‌سرا نیز بیشترین سهم را از مساحت زمین‌های شالیکاری استان در اختیار دارند. بیش از ۲۹ درصد اشتغال گیلان در حوزه کشاورزی است، حدود ۳.۶ میلیون تن محصولات زراعی، باغی، دامی، شیلاتی و جنگل و مرتع در استان تولید می‌شود؛ کشاورزی این استان ظرفیت ارزشمند برای خودکفایی غذایی کشور ست و با در اختیار داشتن بیش از ۴۲۰ هزار هکتار زمین کشاورزی حاصلخیز در تولید ۲۰ محصول حائز رتبه در کشور و در تعدادی دیگر از محصولات کشاورزی در جایگاه نخست و دوم قرار دارد

استاندار کهگیلویه و بویراحمد پیگیر جذب اعتبارات پروژه پل تنگ سریز در وزارت راه و شهرسازی بویراحمد شد



یاسوج - آذرپندار خبرنگار روزنامه اقتصاد پویا // یداله رحمانی استاندار کهگیلویه و بویراحمد به همراه سایر مسئولان استانی، تأمین اعتبار و رفع موانع باقی‌مانده برای تسریع در تکمیل پروژه پل تنگ سریز را از مسئولان وزارت راه و شهرسازی مطالبه کردند

استاندار کهگیلویه و بویراحمد، در دیدار با هوشنگ بازوند، معاون وزیر راه و شهرسازی، با برشمردن پروژه‌های حیاتی حوزه راه استان اظهار کرد: پل تنگ سریز از جمله این پروژه‌هاست که پیش از شروع دولت چهاردهم تنها ۲۲ درصد پیشرفت فیزیکی داشت، اما طی دو سال اخیر پیشرفت این پروژه به ۸۷ درصد رسیده است

مسئول اول کهگیلویه و بویراحمد در این دیدار که عیسی شهامت معاون عمرانی استانداری و علی پارسایی مدیرکل راه و شهرسازی استان حضور داشتند، با اشاره به حادثه تلخ تصادف زنجیره‌ای هفته گذشته در این نقطه تصریح نمود: گرچه این حادثه تلفات جانی در پی نداشت، اما منجر به مصدومیت ۲۵ نفر از شهروندان شد، بنابراین برای جلوگیری از تکرار چنین حوادثی، باید اقدامات لازم برای تکمیل پروژه انجام شود

یداله رحمانی با توجه به رشد ۶۰ درصدی اعتبارات این پروژه مهم در دولت وفاق ملی تأکید نمود: تأمین اعتبار، رفع موانع اجرایی و تسریع در تکمیل و بهره‌برداری از پل تنگ سریز از مهم‌ترین مطالبات استان از معاون وزیر راه و شهرسازی است و در این زمینه نیازمند نگاه ویژه این وزارتخانه به استان هستیم

وی در ادامه با اشاره به توجه دولت چهاردهم به استان‌های کمتر توسعه یافته از جمله کهگیلویه و بویراحمد افزود: اختصاص ۲۶ همت در سفر سال گذشته رئیس جمهور که بخش عمده آن معطوف به حوزه راه و آب بود، بیانگر همین موضوع است

یداله رحمانی در پایان با اشاره به چندین مورد سفر معاون وزیر و مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل‌ونقل کشور در سال گذشته به استان ابراز داشت: توسعه زیرساخت‌های حوزه راه کهگیلویه و بویراحمد موضوعی است که با جدیت دنبال می‌کنیم

شاخص کل بورس ۱۶۱ واحد مثبت شد



شاخص کل بورس تهران روز (شنبه) با رشد ۱۶۱ واحدی به تراز ۵ میلیون و ۷۳۶ هزار واحد رشد کرد

شاخص کل بورس تهران در پایان معاملات روز (شنبه، ۲۴ مرداد) ۱۶۱ واحد مثبت شد و به رقم ۵ میلیون و ۷۳۶ هزار واحد صعود کرد. شاخص هم‌وزن نیز ۱۵۹۵ واحد رشد کرد و در ارتفاع یک میلیون و ۶۶۶ هزار واحد ایستاد

در پایان معاملات که ۵۵ درصد بازار سبزپوش و ۴۰۳ نماد مثبت بودند، ۴۵ درصد بازار در محدوده قرمز قرار داشت و ۳۲۱ نماد منفی به کار خود پایان دادند؛ ارزش کل معاملات ۲۷۰.۴ همت و ارزش معاملات خرد ۲۰.۶ همت بود

۳۳۳۹ میلیارد تومان پول سهامداران حقیقی از سهام، حق تقدم سهام و صندوق‌های سهامی و ۹۱۱ میلیارد تومان از صندوق‌های درآمد ثابت خارج شد

میزان ورود پول حقیقی‌ها به صندوق‌ها و گروه‌های بورسی به شرح زیر است

معادن ۳۴۳ میلیارد تومان، بیمه‌ها ۱۱ میلیارد تومان، تامین سرمایه ۲۱ میلیارد تومان، خدمات فنی مهندسی ۶۲ میلیارد تومان، صندوق‌های مختلط ۲۳ میلیارد تومان، صندوق‌های طلا ۸۹۵ میلیارد تومان، صندوق‌های زعفران ۱.۴ میلیارد تومان، صندوق‌های املاک ۵۱ میلیارد تومان، نیروگاه‌ها ۵۱ میلیارد تومان، دارویی‌ها ۲۸۲ میلیارد تومان و سرمایه‌گذاری‌ها ۴۵ میلیارد تومان

میزان خروج پول حقیقی‌ها از گروه‌ها و سلیقه‌های بورسی به این شرح است

بانک‌ها ۱۱۹۱ میلیارد تومان، چندرشته‌ای‌ها ۳۹۰ میلیارد تومان، حمل و نقل ۵۸ میلیارد تومان، خودرویی‌ها ۹۶ میلیارد تومان، زراعت ۱۱۶ میلیارد تومان، سیمانی‌ها ۱۴۰ میلیارد تومان، صندوق‌های بخشی ۴۳۲ میلیارد تومان دوق‌های درآمد ثابت ۹۱۱ میلیارد تومان صندوق‌های سهامی ۸۹۶ میلیارد تومان صندوق‌های شاخصی ۱۳۵ میلیارد تومان، صندوق‌های نقره ۳۴ میلیارد تومان، پالایشی‌ها ۱۲۳۱ میلیارد تومان، صندوق در صندوق ۱۲ میلیارد تومان، فلزات اساسی ۲۸۸ میلیارد تومان، پتروشیمی‌ها ۲۴۴ میلیارد تومان و صنایع غذایی ۷۶ میلیارد تومان

بیشترین میزان خروج پول حقیقی از دو گروه فرآورده‌های نفتی با ۱۲۳۱ میلیارد تومان و بانک‌ها با ۱۱۹۱ میلیارد تومان بود بیشترین ورود پول حقیقی به گروه معادن با ۳۴۳ میلیارد تومان و دارویی‌ها با ۲۸۲ میلیارد تومان اتفاق افتاد، نماد ومعادن با ۴۰۳ میلیارد تومان و تاصیکو با ۱۵۴ میلیارد تومان در صدر نمادهای بیشترین ورود پول حقیقی و وبملت با ۸۵۲ و شبندر با ۷۴۱ میلیارد تومان در صدر لیست نمادهای با بیشترین خروج پول حقیقی از سهام قرار گرفتند

شاخص فرابورس نیز ۱۲۶ واحد مثبت شد و به محدوده ۴۶ هزار و ۵۶ واحد صعود کرد. ارزش معاملات فرابورس ۲۳۸.۲ همت بود که ارزش معاملات سهام ۴.۸ همت، اوراق مالی اسلامی ۸۱۳ میلیارد تومان و عملیات بازار بازار ۲۰۱.۴ میلیارد تومان بود

یادداشت

اقتصاد را با آزمون تحمل مردم اداره نکنیم

ساسان باقرپناه

گاهی مسئله فقط گرانی یک کالا، افزایش یک هزینه یا تصویب یک مقرره تازه نیست. آنچه مردم و فعالان اقتصادی را خسته می‌کند، انباشته شدن تصمیم‌هایی است که هر کدام شاید قابل توضیح باشند، اما کنار هم به فشاری دائمی تبدیل می‌شوند. یک روز صحبت از بنزین است، روز دیگر خبر از سخت‌گیری مالیاتی می‌رسد، روز بعد جرایم و تکالیف تازه مطرح می‌شود و میان همه این‌ها، شایعه، تکذیب، میزگرد و تحلیل نیز اضافه می‌شود. نتیجه آن است که جامعه به‌جای داشتن تصویری روشن از آینده، هر روز منتظر خبر تازه‌ای می‌ماند که ممکن است بر زندگی یا کسب‌وکارش اثر بگذارد

مشکل فقط خود تصمیم‌ها نیست؛ شیوه مواجهه با مردم نیز بخشی از مسئله است. انتشار قطره‌چکانی اخبار، طرح موضوعات مهم در قالب گمانه‌زنی، روایت‌های متفاوت و سپس میزگردهایی که گاهی به جای رفع ابهام، بر آن می‌افزایند، به تدریج اعتماد را فرسوده می‌کند. اگر قرار است تصمیمی گرفته شود، باید روشن گفته شود چرا، چگونه، از چه زمانی و با چه پیامدی اجرا خواهد شد

فعال اقتصادی نیز در همین فضای مبهم تصمیم می‌گیرد. او باید حقوق کارکنان را پرداخت کند، بیمه و مالیات بدهد، سرمایه در گردش فراهم کند، مواد اولیه بخرد، هزینه حمل‌ونقل و انرژی را بپردازد و هم‌زمان با نوسان بازار و کاهش قدرت خرید مشتری روبه‌رو شود. اگر جرایم سنگین، تکالیف اداری تازه، سامانه‌های متعدد و مقررات متغیر هم اضافه شود، دیگر مسئله فقط افزایش یک هزینه نیست؛ مسئله کاهش توان ادامه دادن است

در حوزه مالیات، بحث بر سر فرار از مالیات نیست. مسئله از جایی آغاز می‌شود که مؤدی رسمی و شفاف احساس می‌کند پیوسته با تکالیف، جرایم و سخت‌گیری‌های تازه مواجه است، بدون آنکه اثر مجموع این فشارها بر بنگاه دیده شود. جریمه قرار است ابزار اجرای قانون باشد، نه اینکه گاهی وزن آن از اصل بدهی بیشتر احساس شود و ادامه فعالیت یک شرکت را دشوار کند. میان فرار مالیاتی عمدی و اشتباه اجرایی، تأخیر، اختلاف تفسیری یا خطای انسانی باید تفاوت وجود داشته باشد؛ وگرنه فعالیت رسمی به تجربه‌ای پرهزینه تبدیل می‌شود

همین نگاه درباره بنزین و انرژی نیز اهمیت دارد. در شرایطی که هزینه زندگی خانوار و فعالیت بنگاه بالا رفته، هر افزایش تازه در هزینه حمل‌ونقل می‌تواند زنجیره‌ای از آثار را ایجاد کند. بنزین فقط هزینه حرکت یک خودرو نیست؛ بخشی از هزینه توزیع کالا، رفت‌وآمد نیروی کار، خدمات و زندگی روزمره مردم است. بنابراین تصمیم درباره آن را نمی‌توان فقط با یک محاسبه کوتاه‌مدت سنجید؛ باید اثر آن بر قیمت‌ها، قدرت خرید، تولید و انتظارات جامعه را هم دید

یکی از مشکلات سیاست‌گذاری اقتصادی این است که گاهی هر مسئله جداگانه بررسی می‌شود. یک دستگاه به فکر وصول بیشتر است، دستگاهی دیگر دنبال جبران هزینه خود، نهادی دیگر به دنبال کنترل مصرف و مجموعه‌ای دیگر در حال افزودن یک تکلیف اجرایی است. اما خانواده و بنگاه همه این سیاست‌ها را هم‌زمان تجربه می‌کنند. آنچه برای هر دستگاه یک تصمیم مستقل به نظر می‌رسد، برای مردم یک صورت‌حساب واحد است

به همین دلیل پیش از هر سیاست تازه باید «اثر تجمیعی» تصمیم‌ها سنجیده شود. سیاست‌گذار نباید فقط بپرسد این تصمیم چه درآمدی ایجاد می‌کند یا کدام مشکل فوری را کاهش می‌دهد؛ باید بپرسد وقتی این تصمیم کنار مالیات، بیمه، انرژی، ارز، هزینه تأمین مالی و مقررات قبلی قرار می‌گیرد، چه فشاری بر خانواده و بنگاه وارد می‌شود. هیچ تصمیمی جدا از تصمیم‌های قبلی اثر نمی‌گذارد

مسئله مهم‌تر، آینده‌نگری است. اگر یک شرکت امروز به دلیل فشار هزینه‌ها استخدام را متوقف کند، نتیجه آن شاید همین هفته دیده نشود. اگر تولیدکننده نوسازی تجهیزات را عقب بیندازد، اثر آن ممکن است دو سال بعد آشکار شود. اگر سرمایه‌گذار به دلیل نااطمینانی از سرمایه‌گذاری تازه منصرف شود، زیان آن شاید سال‌ها بعد در کاهش ظرفیت تولید و اشتغال دیده شود. هزینه تصمیم‌های مقطعی همیشه همان روز پرداخت نمی‌شود

شاید لازم باشد کنار هر تصمیم اقتصادی مهم، سه سؤال جدی مطرح شود: این سیاست امروز چه مشکلی را حل می‌کند؟ چند ماه بعد چه اثری بر مردم و بنگاه‌ها دارد؟ و چند سال بعد چه تغییری در سرمایه‌گذاری، اشتغال و تولید ایجاد می‌کند؟ اگر پاسخ فقط برای سؤال نخست وجود داشته باشد، تصمیم هنوز کامل نیست

مردم و فعالان اقتصادی انتظار معجزه ندارند. بخش خصوصی نیز الزاماً به دنبال رانت یا امتیاز ویژه نیست. خواسته اصلی ساده‌تر است: ثبات، شفافیت، امکان برنامه‌ریزی و شنیده شدن. گاهی به جای میزگردهای متعدد و توضیح‌های طولانی، کافی است صدای کسانی شنیده شود که هر ماه باید حقوق، مالیات، بیمه و هزینه زندگی را پرداخت کنند. حرف مردم پیچیده نیست؛ زندگی سخت‌تر شده و حرف کسب‌وکار هم پیچیده نیست؛ ادامه دادن دشوارتر شده است. اگر قرار است تصمیم تازه‌ای گرفته شود، پیش از اجرای آن یک سؤال ساده باید مطرح شود: مردم و بنگاه‌ها چقدر دیگر توان تحمل دارند؟ اقتصاد را نمی‌توان با آزمون مداوم ظرفیت تحمل جامعه اداره کرد. اعتماد زمانی شکل می‌گیرد که مردم بدانند تصمیم‌ها ناگهانی نیست، هزینه‌های آن سنجیده شده و آینده‌نیز در محاسبات دیده شده است. شاید امروز، به جای افزودن فشار تازه، لازم باشد کمی بیشتر گوش کنیم؛ به صدای مردمی که هنوز تلاش می‌کنند و فعالانی که هنوز چراغ کسب‌وکار خود را روشن نگه داشته‌اند

معاون رئیس جمهور: فقط نیروهای عملیاتی و استانی استخدام می شوند

رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور گفت: با دستور رییس جمهور به هیچ وجه اجازه جذب نیرو در ستاد وزارتخانه ها داده نمی شود و استخدام فقط برای نیروهای عملیاتی و واحدهای استانی و با برگزاری آزمون امکان پذیر است

علاءالدین رفیع‌زاده معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور روز شنبه در نشست خبری اظهار داشت: یکی از ۶ برنامه تحول نظام اداری، ساماندهی جذب و استخدام بود که آیین نامه جذب داوطلبان استخدام در دستگاه‌های دولتی اصلاح و ابلاغ شد به طوری که سهم آزمون از استخدام به ۷۰ درصد و سهم مصاحبه به ۳۰ درصد تغییر کرد

وی با بیان اینکه تلاش شده است جذب نیروهای شرکتی در دستگاه های اجرایی به حداقل برسد، افزود: در بکارگیری نیروها دیگر اولویتی برای جذب نیروی خانم و آقا وجود ندارد و کاملا رقابتی است

یادداشت

چرا باید نقش جغرافیا در بازدارندگی ملی بازتعریف شود؟

ناصر غلامپور

درگیری چند حوزه‌ای سال ۲۰۲۶ بار دیگر نشان داد که جهان وارد عصر تازه‌ای از جنگ شده است؛ عصری که نشانه‌های آن پیش‌تر در جنگ روسیه و اوکراین، عملیات «تار عنکبوت» و حمله به پل کرچ قابل مشاهده بود. در این محیط امنیتی جدید، قدرت نظامی دیگر صرفا با تعداد نیروها، تانک‌ها یا موشک‌ها سنجیده نمی‌شود، بلکه توانایی عمل هم‌زمان در حوزه‌های زمینی، دریایی، هوایی، فضایی، سایبری و اطلاعاتی به عامل تعیین‌کننده تبدیل شده‌است

در چنین شرایطی، پرسش اصلی آن است که راهبرد کلان ایران چگونه باید خود را با واقعیت‌های نوظهور قرن بیست‌ویکم تطبیق دهد؛ عصری که بیش از هر زمان دیگری تحت تاثیر هوش مصنوعی، زیرساخت‌های دیجیتال و توانمندی‌های فضایی قرار گرفته است

موقعیت جغرافیایی ایران در نظام بین‌الملل کم‌نظیر است. ایران در نقطه تلاقی دو سنت بزرگ اندیشه ژئوپلیتیکی قرار گرفته است؛ از یک‌سو نظریه «هارتلند هالفورد مکیندر» و از سوی دیگر نظریه قدرت دریایی «آلفرد تیهر ماهان». از منظر مکیندر، مرکز ثقل قدرت جهانی در درون سرزمین اوراسیا قرار دارد؛ فضایی که از فشار مستقیم قدرت‌های دریایی مصون بود و به همین دلیل اهمیت راهبردی فوق‌العاده‌ای داشت. در مقابل، ماهان معتقد بود که عظمت قدرت‌های بزرگ از تسلط بر دریاها، خطوط تجارت و مسیرهای انتقال انرژی سرچشمه می‌گیرد. ایران به شکلی منحصربه‌فرد در محل تلاقی این دو منطق قرار گرفته است؛ کشوری که هم از عمق قاره‌ای برخوردار است و هم بر یکی از مهم‌ترین گلوگاه‌های انرژی جهان اشراف دارد

با این حال، جغرافیا نه آن سرنوشت تغییرناپذیری است که جبرگرایان جغرافیایی تصور می‌کنند و نه پدیده‌ای منسوخ که در عصر فناوری‌های دیجیتال اهمیت خود را از دست داده باشد. واقعیت آن است که فناوری، جغرافیا را حذف نمی‌کند، بلکه معنای آن را دگرگون می‌سازد. کوهستان‌ها دیگر نمی‌توانند همانند گذشته مانع موشک‌های هدایت‌شونده یا پهپادهای دوربرد شوند اما همچنان مزیتی راهبردی محسوب می‌شوند. ارزش امروز زاگرس و فلات ایران فقط در نقش سنتی آنها به‌عنوان موانع طبیعی نیست؛ بلکه در ظرفیت آنها برای حفاظت از زیرساخت‌های حیاتی، مراکز فرماندهی، شبکه‌های ارتباطی و سامانه‌های راهبردی نهفته است. به بیان دیگر، آنچه در گذشته یک سپر طبیعی بود، اکنون می‌تواند به بخشی از معماری دفاعی عصر دیجیتال تبدیل شود

ارزش امروز زاگرس و فلات ایران فقط در نقش سنتی آنها به‌عنوان موانع طبیعی نیست؛ بلکه در ظرفیت آنها برای حفاظت از زیرساخت‌های حیاتی، مراکز فرماندهی، شبکه‌های ارتباطی و سامانه‌های راهبردی نهفته استاز همین منظر، مسئله راهبردی ایران فقط «شکاف توانمندی» نیست، بلکه «شکاف تبدیل» است؛ یعنی توانایی تبدیل مزیت‌های جغرافیایی و منابع موجود به قدرتی که بتواند در محیط امنیتی جدید اثرگذار باشد. مفهوم «دیرپایی تاریخی» در اینجا اهمیت پیدا می‌کند. جغرافیا کندترین لایه زمان تاریخی است؛ لایه‌ای متشکل از کوه‌ها، دریاها و اقلیم که در قرن‌ها، چارچوب کنش سیاسی را شکل می‌دهد. به همین دلیل، یک تهاجم زمینی گسترده علیه ایران همچنان یکی از دشوارترین عملیات‌های نظامی قابل تصور خواهد بود. اما پرسش اصلی دیگر بقا نیست؛ بلکه این است که چگونه می‌توان این مزیت جغرافیایی را به بازدارندگی، دفاع مؤثر و در صورت لزوم حمله تبدیل کرد. در این نقطه، دو منطق ژئوپلیتیکی مکیندر و ماهان با یکدیگر تلاقی می‌کنند. مکیندر بر عمق راهبردی و دسترس‌ناپذیری تأکید داشت، در حالی که ماهان بر گشودگی، ارتباطات و توان قدرت‌افکنی. ایران به‌طور هم‌زمان واجد هر دو ویژگی است و همین مسئله فرصت‌ها و آسیب‌پذیری‌های ویژه‌ای ایجاد می‌کند. زاگرس و فلات مرکزی ایران در برابر تهاجم زمینی مزیت ایجاد می‌کنند اما به تنهایی قادر نیستند از زیرساخت‌های ساحلی در برابر حملات هوایی دقیق یا فشارهای دریایی محافظت کنند. در مقابل، موقعیت ایران در تنگه هرمز امکان اعمال نفوذ بر یکی از حیاتی‌ترین شریان‌های انرژی جهان را فراهم می‌سازد اما همین وابستگی متقابل، بنادر، پالایشگاه‌ها و تأسیسات انرژی را به اهداف بالقوه تبدیل می‌کند. از این رو، جغرافیای ایران هم‌زمان منبع قدرت و منشأ آسیب‌پذیری است

گزارش «اقتصاد پویا» از هدر رفت انرژی؛

ثروت در سایه مشعل‌ها

اقتصاد پویا / سرویس نفت و انرژی - در بسیاری از میدان‌های نفتی جهان، استخراج نفت با تولید حجم قابل توجهی از گاز طبیعی همراه است. این گاز که در ادبیات صنعت انرژی با عنوان «گاز همراه نفت» شناخته می‌شود، در واقع بخشی از ثروت نهفته در مخازن هیدروکربوری است که همزمان با نفت از چاه خارج می‌شود. در کشورهای پیشرفته نفتی، این گاز به‌عنوان یک منبع ارزشمند برای تولید برق، خوراک صنایع پتروشیمی، تزریق به مخازن، تولید سوخت و ایجاد ارزش افزوده مورد استفاده قرار می‌گیرد. اما در بسیاری از کشورها، از جمله ایران، هنوز بخشی از این ظرفیت عظیم به دلایل مختلف به شکل کامل مورد بهره‌برداری قرار نگرفته‌است

حسین قیدر / موضوع گازهای همراه نفت تنها یک مسئله فنی یا صنعتی نیست؛ بلکه به اقتصاد انرژی، امنیت عرضه سوخت، کاهش آلودگی زیست‌محیطی، توسعه صنایع پایین‌دستی و حتی درآمدهای ارزی کشور ارتباط مستقیم دارد. هر مترمکعب گاز همراهی که به جای جمع‌آوری و فرآورش، سوزانده شود یا بدون استفاده باقی بماند، در واقع بخشی از ثروت ملی است که فرصت تبدیل شدن به برق، محصول صنعتی یا درآمد اقتصادی را از دست می‌دهد

در سال‌هایی که کشور با چالش ناترازی انرژی، افزایش مصرف گاز، کمبود برق در فصل گرم و محدودیت تأمین خوراک برخی صنایع روبه‌رو بوده است، اهمیت استفاده حداکثری از منابع موجود بیش از گذشته نمایان شده است. در چنین شرایطی، بسیاری از کارشناسان معتقدند گازهای همراه نفت می‌توانند یکی از حلقه‌های مهم در کاهش بخشی از این ناترازی باشند؛ حلقه‌ای که هنوز ظرفیت‌های آن به‌طور کامل فعال نشده‌است

ثروتی که سال‌ها در مشعل‌ها سوخت

در بسیاری از میادین نفتی، به‌ویژه میادین قدیمی، زیرساخت‌های لازم برای جمع‌آوری کامل گازهای همراه از ابتدا طراحی نشده بود. در نتیجه، بخشی از این گازها به مشعل‌ها هدایت و سوزانده می‌شدند؛ فرآیندی که در صنعت نفت با عنوان «فلرینگ» شناخته می‌شود. این روش در گذشته به دلیل محدودیت فناوری یا نبود توجیه اقتصادی رایج‌تر بود، اما امروزه در جهان به عنوان یکی از مصادیق اتلاف منابع و تولید آلودگی شناخته می‌شود

گاز همراه نفت تنها یک سوخت ساده نیست. این گاز ترکیبی از مواد ارزشمند هیدروکربوری است که می‌تواند پس از فرآورش به خوراک صنایع مختلف تبدیل شود. در بسیاری از کشورها، شرکت‌های نفتی تلاش می‌کنند تا میزان فلرینگ را به حداقل برسانند، زیرا هر واحد گاز جمع‌آوری شده می‌تواند درآمد جدیدی ایجاد کند

در ایران نیز طی سال‌های اخیر پروژه‌های مختلفی برای جمع‌آوری گازهای همراه تعریف شده است. توسعه تأسیسات فرآورش، احداث خطوط انتقال و مشارکت بخش خصوصی در برخی پروژه‌ها بخشی از این اقدامات بوده است. با این حال، حجم میادین نفتی، گستردگی زیرساخت‌ها و نیاز به سرمایه‌گذاری سنگین باعث شده فرآیند بهره‌برداری کامل از این منابع همچنان زمان‌بر باشد

از سوی دیگر، برخی میدان‌های نفتی در مناطق دورافتاده قرار دارند و انتقال گاز از آنها نیازمند احداث شبکه‌های گسترده جمع‌آوری و انتقال است. این مسئله هزینه سرمایه‌گذاری را افزایش می‌دهد و در برخی موارد اجرای پروژه‌ها را با تأخیر مواجه می‌کند. با این وجود، افزایش ارزش انرژی و نیاز روزافزون کشور به منابع جدید سوخت، اهمیت اقتصادی این سرمایه‌گذاری‌ها را بیشتر کرده‌است

از مشعل تا نیروگاه؛ ظرفیتی برای کاهش ناترازی انرژی

یکی از مهم‌ترین کاربردهای گاز همراه نفت، تولید برق است. در سال‌های اخیر، ناترازی میان تولید و مصرف برق به یکی از چالش‌های اصلی اقتصاد ایران تبدیل شده است. رشد مصرف، توسعه صنایع، افزایش استفاده از تجهیزات سرمایشی و محدودیت سرمایه‌گذاری در برخی زیرساخت‌های تولید برق موجب شده شبکه برق در برخی فصول با فشار بیشتری روبه‌رو شود

در چنین شرایطی، گازهای همراه نفت می‌توانند به عنوان یک منبع مکمل مورد استفاده قرار گیرند. ایجاد نیروگاه‌های مقیاس کوچک در نزدیکی میادین نفتی یا انتقال گاز جمع‌آوری‌شده به نیروگاه‌های موجود، یکی از راهکارهایی است که در بسیاری از کشورها تجربه شده است. این رویکرد علاوه بر کاهش هدررفت انرژی، می‌تواند بخشی از نیاز برق مناطق نفت‌خیز را نیز تأمین کند

مزیت دیگر استفاده از گاز همراه در تولید برق، کاهش وابستگی به سوخت‌های مایع است. در دوره‌هایی که محدودیت تأمین گاز طبیعی برای نیروگاه‌ها وجود دارد، استفاده از نفت‌گاز و سوخت‌های مایع افزایش پیدا می‌کند؛ موضوعی که هم هزینه اقتصادی بیشتری دارد و هم آثار زیست‌محیطی قابل توجهی ایجاد می‌کند. جمع‌آوری و بهره‌برداری از گازهای همراه می‌تواند بخشی از این فشار را کاهش دهد

البته استفاده از این گازها در تولید برق نیازمند زیرساخت‌های فنی مناسب است. کیفیت و ترکیب گاز همراه در میادین مختلف متفاوت است و برای استفاده بهینه باید فرآورش و آماده‌سازی لازم انجام شود. همچنین توسعه شبکه انتقال و اتصال به نیروگاه‌ها نیازمند سرمایه‌گذاری و برنامه‌ریزی بلندمدت است



با این حال، تحقق این هدف نیازمند رفع چند مانع مهم است. نخستین مانع، تأمین مالی پروژه‌های جمع‌آوری و فرآورش گازهای همراه است. این پروژه‌ها معمولاً سرمایه‌بر هستند و بازگشت سرمایه آنها به زمان نیاز دارد. دومین مانع، دسترسی به فناوری‌های روز برای فرآورش و بهره‌برداری بهینه از این گازهاست. سومین مانع نیز ضرورت ایجاد ثبات در سیاست‌های سرمایه‌گذاری و توسعه انرژی است تا بخش خصوصی بتواند با اطمینان بیشتری وارد این حوزه شود

از منظر زیست‌محیطی نیز جمع‌آوری گازهای همراه اهمیت فراوانی دارد. کاهش فلرینگ به معنای کاهش انتشار گازهای گلخانه‌ای و آلاینده‌های هواست. در دنیایی که استانداردهای زیست‌محیطی روزبه‌روز سخت‌گیرانه‌تر می‌شود، حرکت به سمت استفاده بهینه از این منابع نه تنها یک انتخاب اقتصادی، بلکه یک ضرورت محیط‌زیستی نیز محسوب می‌شود

در نهایت، گاز همراه نفت را نمی‌توان صرفاً محصول جانبی استخراج نفت دانست. این گاز در واقع یک منبع مستقل انرژی و ماده اولیه صنعتی است که می‌تواند در خدمت توسعه اقتصادی قرار گیرد. هرچه میزان جمع‌آوری و بهره‌برداری از آن افزایش یابد، فرصت‌های بیشتری برای تولید برق، توسعه صنایع، کاهش آلودگی و افزایش درآمدهای اقتصادی ایجاد خواهد شد

ایران به عنوان یکی از بزرگ‌ترین دارندگان ذخایر نفت و گاز جهان، ظرفیت آن را دارد که از گازهای همراه نفت به عنوان یکی از ابزارهای تقویت امنیت انرژی و توسعه زنجیره ارزش استفاده کند. تحقق این هدف نیازمند سرمایه‌گذاری، فناوری، برنامه‌ریزی بلندمدت و نگاه اقتصادی به منابعی است که سال‌ها بخشی از آنها در مشعل‌ها سوخته‌اند

امروز در شرایطی که هر واحد انرژی ارزش بیشتری پیدا کرده و اقتصاد به دنبال راه‌های افزایش بهره‌وری است، گاز همراه نفت دیگر یک محصول فرعی نیست؛ ثروتی است که اگر به برق، خوراک صنعتی و محصولات با ارزش افزوده تبدیل شود، می‌تواند سهم مهمی در رشد اقتصادی، توسعه صنعتی و پایداری انرژی کشور ایفا کند

افت صادرات نفت آمریکا به پایین‌ترین سطح از نوامبر ۲۰۲۵



اداره اطلاعات انرژی آمریکا از کاهش صادرات نفت خام این کشور به پایین‌ترین سطح از نوامبر ۲۰۲۵ خبر داد

به گزارش خبرگزاری رویترز از هوستون/دنور، اداره اطلاعات انرژی آمریکا اعلام کرد که صادرات نفت خام این کشور هفته گذشته به ۳ میلیون و ۶۰ هزار بشکه در روز رسید که پایین‌ترین سطح از نوامبر ۲۰۲۵ تاکنون و کمترین مقدار از زمان آغاز جنگ ایالات متحده و رژیم صهیونیستی علیه ایران است

این نهاد انرژی همچنین اعلام کرد که ذخیره‌سازی نفت خام آمریکا به‌استثنای نفت موجود در ذخیره‌سازی‌های راهبردی هفته گذشته به دلیل کاهش صادرات، افزایش غیرمنتظره‌ای داشت و بزرگ‌ترین رشد هفتگی را از ژانویه ۲۰۲۳ ثبت کرد. اداره اطلاعات انرژی آمریکا اعلام کرد که ذخیره‌سازی‌های نفت خام این کشور در هفته منتهی به هفتم اوت (۱۶ مرداد) با ۱۷ میلیون و ۴۰۰ هزار بشکه افزایش به ۴۲۴ میلیون و ۴۰۰ هزار بشکه رسید که بالاترین مقدار از پنجم ژوئن (۱۵ خرداد) است، در حالی که تحلیلگران در نظرسنجی رویترز کاهش یک میلیون و ۴۰۰ هزار بشکه‌ای را پیش‌بینی کرده بودند. مت اسمیت، مدیر بخش تحقیقات کالا در شرکت ردایی کپلر، گفت: تداوم افت صادرات نفت خام آمریکا هم‌زمان با افزایش چشمگیر واردات، دومین رشد قابل توجه ذخیره‌سازی‌های نفت خام را در تاریخ رقم زده و بخش عمده‌ای از این افزایش در ساحل خلیج مکزیک در این کشور رخ داده است. ذخیره‌سازی نفت خام در امتداد ساحل خلیج مکزیک در آمریکا بیشترین رشد هفتگی را از ژانویه ۲۰۲۳ ثبت کرده است. بر اساس این گزارش، ذخیره‌سازی نفت خام در مرکز کوشینگ در اوکلاهما یک میلیون و ۶۰۰ هزار بشکه افزایش یافته است. جاش یانگ، مدیر ارشد سرمایه‌گذاری در شرکت بایسون اینترستس (Bison Interests)، گفت: گزارش این هفته حاکی از افزایش شدید ذخیره‌سازی‌های نفت در آمریکاست که غیرعادی به نظر می‌رسد. صادرات آمریکا در این هفته به‌طور غیرمعمول کاهش و واردات افزایش یافته‌است

مسئولیت اجتماعی، امنیت تولید پایدار را تقویت می‌کند



مشاور مدیرعامل شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب در امور اجرایی و مسئولیت اجتماعی از رشد بیش از ۱۰ برابری خدمات ارائه‌شده به جوامع پیرامونی مناطق نفت‌خیز جنوب در دولت چهاردهم خبر داد و گفت: اجرای طرح‌های آب‌رسانی، جاده‌سازی، مدرسه‌سازی، بهداشت و درمان، فرهنگی و ورزشی با هدف ارتقای رفاه عمومی و تقویت ارتباط صنعت نفت با جوامع پیرامونی با جدیت دنبال شده است

بهزاد شیخی در گفت‌وگو با خبرنگار شانا، با اشاره به اینکه موضوع مسئولیت اجتماعی در صنعت نفت سابقه‌ای نزدیک به ۱۰۰ سال دارد، تأکید کرد: با توجه به اهمیت توسعه عدالت اجتماعی در دولت چهاردهم، به‌ویژه در حوزه نفت و گاز که عمده درآمد کشور از آن است، سیاست‌های مختلفی را همسو با ایجاد رفاه عمومی که نتیجه آن امنیت‌آفرینی و تضمین تولید پایدار است، دنبال می‌کنیم

وی ادامه داد: رئیس جمهوری نیز بارها تأکید کرده است که باید در بخش‌هایی که در چند سال گذشته عقب‌ماندگی داشته‌ایم ورود پیدا کرد که از آن جمله می‌توان به بخش بهداشت و درمان، راه (روستایی - شهری - بزرگراه)، نهضت ملی مدرسه‌سازی در بخش آموزش و پرورش، آبفا، آب‌رسانی با اولویت آب روستایی و ارتقای کیفیت آموزش در جوامع پیرامونی اشاره کرد

مشاور مدیرعامل شرکت مناطق نفت‌خیز جنوب در امور اجرایی و مسئولیت اجتماعی با بیان اینکه دولت تصمیم گرفته است با سرمایه‌گذاری مناسب در بخش‌هایی که اعلام شده است فاصله طبقاتی را کم کند، تأکید کرد: براساس وظایفی که دولت تعیین کرده و سرفصل‌هایی که وزیر نفت، مدیرعامل شرکت ملی نفت و مدیرعامل مناطق نفت‌خیز جنوب اعلام کرده‌اند، عملیات اجرایی در این بخش را به عهده گرفته‌ایم و سعی می‌کنیم با هدایت سرمایه‌هایی که به مسئولیت اجتماعی اختصاص داده شده است آن را به‌سمت اهداف مدیریت شرکت با هدف ارتقای همه‌جانبه ذی‌نفعان سوق دهیم

مصرف روزانه ۱۳۳.۵ میلیون لیتر بنزین

۶۶۸ میلیون لیتر بنزین در ۵ روز مصرف شد

مجموع مصرف بنزین در اواسط مرداد امسال (۱۲ تا ۱۶ مرداد) به حدود ۶۶۸ میلیون لیتر با میانگین مصرف روزانه ۱۳۳ میلیون و ۵۰۰ هزار لیتر رسید

مجموع مصرف بنزین در اواسط مرداد امسال (۱۲ تا ۱۶ مرداد) حدود ۶۶۸ میلیون لیتر بوده است که تصویر روشنی از رفتار تقاضا در شبکه توزیع سوخت کشور ارائه می‌دهد. بررسی دقیق این ارقام نشان‌دهنده آن است که با وجود نوسان‌های روزانه، مصرف سوخت همچنان در سطوحی قرار دارد که مدیریت آن نیازمند توجه ویژه است

براساس آمار ارائه‌شده از سوی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران، در روز ۱۲ مرداد، میزان مصرف بنزین به ۱۴۰ میلیون و ۷۰۰ هزار لیتر رسید که بالاترین رقم در این بازه زمانی به شمار می‌رود. روز ۱۳ مرداد تقاضا با اندکی کاهش به ۱۳۱ میلیون و ۹۰۰ هزار لیتر رسید، اما ۱۴ مرداد بار دیگر شاهد افزایش مصرف و ثبت عدد ۱۳۷ میلیون و ۷۰۰ هزار لیتر بنزین بوده‌ایم. در ادامه این روند، ۱۵ مرداد مصرف بنزین کشور معادل ۱۳۵ میلیون و ۳۰۰ هزار لیتر گزارش شد و در نهایت، در ۱۶ مرداد، میزان مصرف به ۱۲۲ میلیون و ۳۰۰ هزار لیتر کاهش یافت

میانگین مصرف روزانه بنزین در این پنج روز بیش از ۱۳۳ میلیون لیتر با دامنه نوسان ۱۸ میلیون و ۴۰۰ هزار لیتر بوده است و بیشترین مقدار مصرف مربوط به دوشنبه، ۱۲ مرداد، با رقم ۱۴۰ میلیون و ۷۰۰ هزار لیتر و کم‌ترین مقدار مصرف در ۱۶ مرداد با رقم ۱۲۲ میلیون و ۳۰۰ هزار لیتر ثبت شده‌است

براساس آمار ارائه‌شده، مصرف بنزین حتی در روزهایی که با کاهش تقاضا همراه بوده، باز هم عدد قابل توجهی است. مصرف بنزین در بیشتر روزهای این بازه زمانی به بیش از ۱۳۰ میلیون لیتر می‌رسد که به‌خوبی بیانگر شدت مصرف سوخت در کشور است. درواقع، نوسان‌هایی که بین ۱۲۲ تا ۱۴۰ میلیون لیتر در روز رخ می‌دهد، تنها بخشی از ماهیت مصرف را نشان می‌دهد، اما اصل ماجرا فشاری است که به‌صورت مستمر بر زنجیره تولید و توزیع سوخت وارد می‌شود

این وضعیت نشان می‌دهد که فاصله میان توان تولید و میزان مصرف، فراتر از تغییرات مقطعی است. چالش ناترازی بنزین مسئله‌ای است که در تمامی روزهای هفته وجود دارد و تنها راه مدیریت آن، عبور از نگاه‌های صرفاً روزانه و حرکت به‌سمت برنامه‌ریزی‌های کلان است. توسعه زیرساخت‌های سوخت‌رسانی از جمله سی‌ان‌جی، افزایش بهره‌وری در بخش حمل‌ونقل و استفاده از ابزارهای توزیع هوشمند، راهکارهایی هستند که برای رسیدن به تعادل در شبکه عرضه و تقاضا ضرورتی انکارناپذیر دارند

خبر

مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی مطرح کرد:

پیشنهاد تشکیل کنسرسیوم کشورهای ساحلی برای پایش مشترک تراز آب دریای خزر

مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی، با اشاره به کاهش محسوس تراز آب دریای خزر، از پیگیری این موضوع در چارچوب دیپلماسی اقتصادی و با همکاری وزارت امور خارجه خبر داد و گفت: پیشنهاد تشکیل کنسرسیومی از کشورهای ساحلی برای پایش و رصد مشترک این روند، ارائه شده است

محمد شکیبی‌نسب روز شنبه در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایرنا، با اشاره به اقدامات انجام‌شده در سال‌های اخیر در خصوص امور حقوقی دریای خزر، اظهار داشت: سازمان بنادر و دریانوردی به عنوان نماینده جمهوری اسلامی ایران، همواره در نشست‌های برگزارشده در کشورهای مختلف حضوری فعال داشته و از حقوق کشور در امور دریای خزر دفاع کرده و برنامه‌های راهبردی را در این زمینه ارائه داده است

وی افزود: بخشی از اقدامات و تصمیمات آینده درباره دریای خزر، به حوزه دیپلماسی اقتصادی بازمی‌گردد که وزارت امور خارجه، به‌ویژه بخش حقوقی آن، بیشترین نقش را ایفا می‌کند و سازمان بنادر و دریانوردی نیز به‌عنوان همکار و مشاور تخصصی در کنار این مجموعه فعالیت می‌کند

مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی، کاهش تراز آب دریای خزر را یکی از دغدغه‌های اصلی حوزه حمل‌ونقل دریایی دانست و تصریح کرد: این کاهش با شدت قابل توجهی در حال وقوع است و می‌تواند به یک چالش جدید و جدی در حوزه دریای خزر تبدیل شود. در همین راستا، پیشنهاد داده‌ایم که کشورهای حوزه دریای خزر در قالب یک کنسرسیوم مشترک، این موضوع را به‌صورت هماهنگ پایش و رصد کنند

وی ادامه داد: کشورهایی که در دریای خزر بندر دارند و از ظرفیت حمل‌ونقل دریایی این دریا استفاده می‌کنند، می‌توانند در قالب یک کارگروه تخصصی، همکاری‌های مؤثری در این زمینه داشته باشند. این پیشنهاد را به وزارت امور خارجه ارائه داده‌ایم و سازمان بنادر نیز به‌صورت جداگانه با کشورهای ساحلی در ارتباط است

معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به برنامه‌های کشورهای حوزه دریای خزر در زمینه کاهش تراز آب، اظهار داشت: این دغدغه، مختص ایران نیست و تمامی کشورهای ساحلی را درگیر کرده است. با اقدامات انجام‌شده و هماهنگی‌های صورت‌گرفته با کشورهای حوزه خزر، موضوع در حال پیگیری است. همچنین سازمان ملل متحد نیز به‌صورت مستقل این موضوع را دنبال می‌کند و ما نیز با همکاری وزارت امور خارجه، پیگیری‌های لازم را انجام می‌دهیم

شکیبی‌نسب، لایروبی بنادر را یکی از اقدامات ضروری در شرایط کاهش تراز آب دانست و گفت: با توجه به شدت این کاهش، شاید نیاز باشد برنامه‌های جایگزین و اقدامات مشترک از طریق کشورهایی که از مسیر دریایی استفاده می‌کنند، در دستور کار قرار گیرد

وی تصریح کرد: روسیه، قزاقستان و ترکمنستان از جمله کشورهایی هستند که در حوزه دریای خزر بندر دارند و از ظرفیت این دریا استفاده می‌کنند. بنابراین، دغدغه کاهش تراز آب، مربوط به تمام کشورهایی است که از ظرفیت این حوزه بهره می‌برند

مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی درباره میزان همکاری کشورهای حوزه دریای خزر گفت: در مذاکرات، این کشورها قطعا اعلام همکاری می‌کنند، اما در عمل، شاید آن انتظاری که از نظر اجرایی و عملیاتی داریم، به‌طور کامل برآورده نشده است. با این حال، تلاش‌ها ادامه دارد؛ چراکه در صورت نبود همراهی، کسب‌وکار و حمل‌ونقل دریایی خود این کشورها نیز آسیب جدی خواهد دید. شکیبی‌نسب با اشاره به حجم بالای مراودات دریایی ایران و روسیه اظهار داشت: اکنون بیش از ۸۰ درصد مراودات ما در حوزه بنادر شمالی از طریق بنادر روسیه انجام می‌شود. این حجم از تبادلات، قطعاً ایجاب می‌کند که دو طرف در این حوزه برنامه مشترک و همکاری لازم را داشته باشند. وی هشدار داد: در غیر این صورت، با توجه به میزان مراوداتی که با بنادر شمالی جمهوری اسلامی ایران دارند، بخشی که آسیب جدی خواهد دید، بنادر روسیه خواهد بود

اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

سال شانزدهم • روزنامه اقتصادی , اجتماعی صبح ایران
• صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین کریمی
• سردبیر:جواد امانی
• مدیر هنری: علی کریمی

نوآوری

۸

شماره ۵۷۱۸
یک‌شنبه
۲۵ مرداد ۱۴۰۵

• تهران، میدان فاطمی، خیابان زرتشت
روبه روی بیمارستان مهر ،ساختمان ۱۰۱ , واحد ۳
• چاپ : شاخه سبز
• تلفن : ۰۲۱-۸۶۱۲۶۱۷۸
• موبایل: ۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷
ایمیل : eghtesadpooya1@gmail.com
www.eghtesadepooya.ir

کاریکاتور روز

گرانی و تورم



معرفی کتاب

اقتصاد آینده

«اقتصاد آینده» اثر برندن زمپ، کتابی در تبیین تحولات بلاک‌چین، ارزهای دیجیتال و چشم‌انداز بازارهای مالی است. کتاب در سال ۲۰۲۳ منتشر شد و نویسنده آن می کوشد بحث رمزارزها را از نوسانات روزمره قیمت بیت کوین و هیجان سرمایه گذاری جدا کند. از نظر زمپ، فناوری بلاک‌چین در صورت توسعه همه‌جانبه می تواند زیرساخت بانکداری، فرآیند انتقال دارایی، حقوق مالکیت دیجیتال و حتی بخش‌هایی چون پزشکی، حمل‌ونقل و هنر را دگرگون سازد. او تلاش دارد نشان دهد که اهمیت این پدیده فراتر از ابزارهای مالی جدید، در تغییر شکل بنیادی نهادهای اجتماعی و مبانی اعتماد عمومی نهفته است. عنوان فرعی کتاب یعنی «راهنمای فعالیت در دنیای رمزارزها و فناوری تحول‌آفرین مالی»، موضع فکری نویسنده را از ابتدا مشخص می‌کند. زمپ در مقام پژوهشگری دانشگاهی یا ناظری بی‌طرف قلم نمی‌زند. او خود به عنوان کارآفرین و فعال این حوزه، با تأسیس شرکت‌ها و پادکست‌های تخصصی، به این فناوری باور دارد.



عکس روز

مهدی محبی پور

«لوچو» میراث پهلوانی مازندران



پنجره

رئیس انجمن صنایع نساجی:

ناترازی انرژی تولید و اشتغال را تهدید می کند

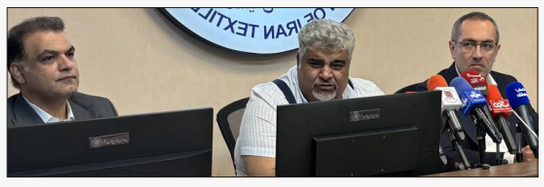
رئیس هیات‌مدیره انجمن صنایع نساجی ایران، ناترازی انرژی، مشکلات ارزی، دشواری تأمین سرمایه در گردش و افزایش قیمت مواد اولیه را مهم‌ترین مشکلات این صنعت دانست و گفت: تداوم این مشکلات ظرفیت تولید و اشتغال و حتی رقابت‌پذیری محصولات نساجی ایران را تحت تاثیر قرار داده است

مجتبی دستمالچیان روز شنبه در نشست خبری با بیان اینکه بسیاری از واحدهای نساجی هم‌اکنون زیر ظرفیت اسمی فعالیت می کنند، افزود: در چنین شرایطی، قطع برق بیش از آنکه به مدیریت مصرف کمک کند، باعث کاهش تولید، افزایش هزینه‌ها و تحمیل زیان به تولیدکنندگان می‌شود

وی تاکید کرد: در تصمیم گیری‌ها باید به این نکته توجه شود که حفظ اشتغال، به‌ویژه در صنایع کاربر مانند نساجی، اهمیت بسیار بالایی دارد. صنعت نساجی از جمله بخش‌هایی است که ارزش افزوده آن بیش از هر چیز بر پایه نیروی کار شکل می گیرد و از این رو، تداوم فعالیت آن مستقیماً با صیانت از اشتغال ارتباط دارد

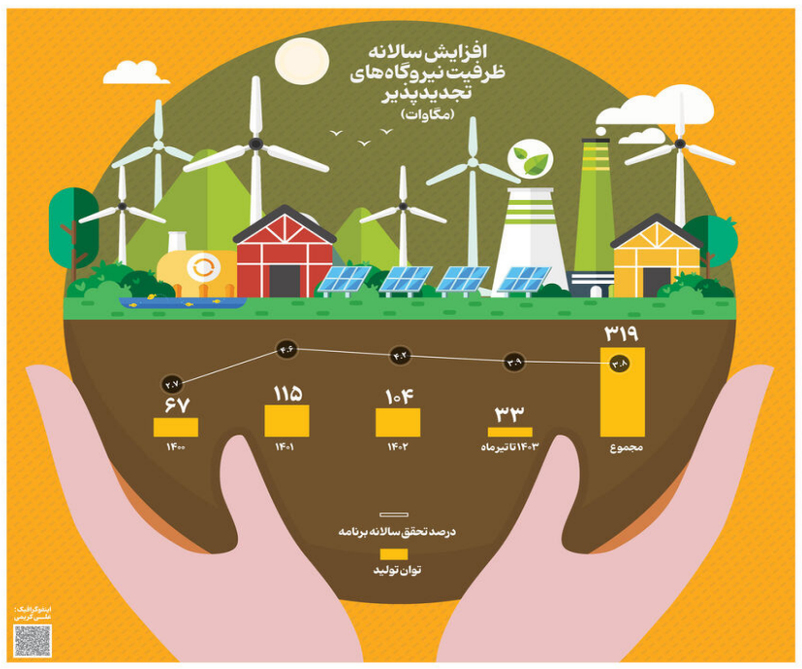
وی عنوان کرد: برخی پیشنهاد می کنند که واحدهای تولیدی با سرمایه‌گذاری شخصی، اقدام به احداث نیروگاه‌های برق کنند، اما هزینه‌های سنگین این کار باعث می‌شود قیمت تمام‌شده محصول نهایی به حدی افزایش یابد که عملاً توان رقابت در بازارهای داخلی و خارجی از بین برود

رئیس هیات‌مدیره انجمن صنایع نساجی ایران همچنین با اشاره به سهم بالای این صنعت در اشتغال کشور گفت: حدود ۱۳ درصد اشتغال کشور به‌طور مستقیم و غیرمستقیم به صنعت نساجی وابسته است و به همین دلیل، این بخش توانسته در شرایط دشوار نیز با حداقل تعدیل نیرو به فعالیت خود ادامه دهد



دستمالچیان اضافه کرد: صنعت نساجی در سال‌های اخیر علاوه بر فشارهای ناشی از واردات و قاچاق، از ناحیه اختلال در زنجیره تأمین و وابستگی به صنایع بالادستی، به‌ویژه پتروشیمی‌ها، نیز آسیب دیده است، با این حال فعالان این حوزه تلاش کرده‌اند خود را با شرایط موجود تطبیق دهند

دستمالچیان با اشاره به کمبود منابع ارزی، اظهار داشت: در حالی که اقتصاد کشور به شدت نیازمند ورود ارز از طریق صادرات است، اما شاهد سیاست‌هایی هستیم که عملاً صادرکنندگان را از فعالیت در این حوزه باز می‌دارد



عقب‌ماندگی ۹۶ درصدی در توسعه تجدیدپذیرها



براساس آمار تفصیلی صنعت برق ایران، به طور میانگین سالانه کمتر از ۹۶ مگاوات به توان تولید نیروگاه‌های خورشیدی و بادی اضافه شده است.
مجموع توان تولید برق سبز از سال ۱۴۰۰ تا تیرماه ۱۴۰۳ معادل ۳۱۹ مگاوات افزایش یافته است که تنها ۳.۸ درصد پیشرفت نسبت به برنامه ارائه شده را نشان می‌دهد.

عقب‌ماندگی ۹۶ درصدی در توسعه تجدیدپذیرها

براساس آمار تفصیلی صنعت برق ایران، به طور میانگین سالانه کمتر از ۹۶ مگاوات به توان تولید نیروگاه‌های خورشیدی و بادی اضافه شده است.

علی کریمی

گزارش اقتصاد پویا از بازرگان ایرانی و مشکل بازگشت پول؛

صادرات بدون نقدینگی



اقتصاد پویا / سرویس تجارت - برای یک بازرگان، فروش کالا در بازار خارجی پایان معامله نیست؛ زمانی می‌توان از موفقیت یک معامله سخن گفت که پول حاصل از صادرات نیز با کمترین هزینه، در کوتاه‌ترین زمان و از مسیرهای قابل پیش‌بینی به چرخه اقتصادی کشور بازگردد. در اقتصاد ایران اما همین مرحله به یکی از دشوارترین بخش‌های تجارت خارجی تبدیل شده است. صادرکننده ممکن است مشتری خارجی، کالای مناسب، قرارداد و حتی بازار فروش داشته باشد، اما در مرحله دریافت و انتقال وجه با مجموعه‌ای از محدودیت‌ها روبه‌رو شود که سود معامله را کاهش داده یا حتی اصل تجارت را با ریسک مواجه کند

رضا قیدر / مشکل بازگشت پول صادراتی را نمی‌توان تنها به تحریم‌ها نسبت داد. تحریم و محدودیت‌های بانکی بدون تردید یکی از مهم‌ترین عوامل دشوار شدن نقل‌وانتقال مالی است، اما در کنار آن، پیچیدگی مقررات ارزی، تعدد روش‌های بازگشت ارز، محدودیت دسترسی به شبکه بانکی بین‌المللی، هزینه‌های انتقال، اختلاف نرخ‌ها، بروکراسی و نبود ابزارهای مالی کافی نیز بر این مشکل افزوده‌اند

برای صادرکننده، پولی که در حساب مشتری خارجی باقی می‌ماند، تا زمانی که امکان استفاده از آن برای خرید مواد اولیه، واردات، سرمایه‌گذاری یا تأمین هزینه‌های جاری فراهم نباشد، عملاً بخشی از نقدینگی قفل‌شده است. در چنین شرایطی، تجارت خارجی به جای آنکه موتور گردش سرمایه باشد، می‌تواند به فرآیندی پرهزینه و زمان‌بر تبدیل شود

وقتی فروش کالا تازه آغاز درد سر است

در تجارت بین‌المللی، روش‌های دریافت پول به اندازه قرارداد فروش اهمیت دارند. در شرایط عادی، شبکه بانکی، اعتبار اسنادی، حواله‌های بانکی و سایر ابزارهای پرداخت، انتقال وجه میان خریدار و فروشنده را تسهیل می‌کنند. اما محدودیت‌های بانکی ایران باعث شده بسیاری از صادرکنندگان نتوانند از همه این ابزارها با سهولت استفاده کنند

به همین دلیل، فعالان تجارت خارجی در برخی موارد مجبور می‌شوند از روش‌های پیچیده‌تر برای دریافت وجه استفاده کنند. هرچه مسیر انتقال پول طولانی‌تر و غیرمستقیم‌تر شود، هزینه و ریسک نیز افزایش می‌یابد. وجود واسطه‌های بیشتر، کارمزدهای بالاتر، احتمال تأخیر در انتقال و دشواری تطبیق اسناد از جمله پیامدهای چنین وضعیتی است

این مسئله برای بنگاه‌های کوچک و متوسط بسیار جدی‌تر است. شرکت‌های بزرگ‌تر ممکن است بتوانند شبکه‌ای از شرکای تجاری، حساب‌های خارجی و ساختارهای مالی ایجاد کنند، اما یک صادرکننده کوچک که برای نخستین بار وارد بازار منطقه‌ای شده است، معمولاً چنین امکاناتی ندارد. در نتیجه، هزینه‌های مالی و ریسک دریافت پول می‌تواند به عاملی برای منصرف شدن او از صادرات تبدیل شود

از طرف دیگر، صادرکننده باید همزمان با دو مسئله مواجه شود؛ از یک سو دریافت پول از خریدار خارجی و از سوی دیگر رعایت مقررات داخلی درباره بازگشت ارز حاصل از صادرات. این دو فرآیند در شرایطی که دسترسی به شبکه بانکی بین‌المللی محدود است، الزاماً به سادگی با یکدیگر هماهنگ نمی‌شوند

صادرکننده ممکن است پول خود را در خارج دریافت کرده باشد، اما انتقال آن به داخل یا استفاده از آن در مسیرهای مورد پذیرش نظام ارزی کشور برایش زمان‌بر و پرهزینه باشد. بنابراین تفاوت مهمی میان «فروش صادراتی» و «بازگشت واقعی منابع حاصل از صادرات» وجود دارد؛ تفاوتی که در بسیاری از تحلیل‌های رسمی کمتر دیده می‌شود

مشکل دیگر، تغییرات مکرر مقررات است. فعال اقتصادی برای انعقاد یک قرارداد چندماهه یا حتی چندساله نیازمند محیطی قابل پیش‌بینی است. اگر مقررات بازگشت ارز، نحوه رفع تعهدات یا مسیرهای مورد قبول دائماً تغییر کند، صادرکننده نمی‌تواند هزینه و ریسک معامله را به‌درستی محاسبه کند

ارز گمشده نیست؛ مسیر بازگشت دشوار است

یکی از برداشت‌های اشتباه درباره مشکل بازگشت ارز این است که هر ارزی که به چرخه رسمی اقتصاد بازنگشته، الزاماً به معنای خروج غیرقانونی یا گم شدن منابع است. بخشی از مسئله می‌تواند ناشی از پیچیدگی مسیر بازگشت، تأخیر در تسویه، نگهداری منابع برای پرداخت هزینه‌های تجارت یا تفاوت میان زمان دریافت پول و زمان انجام تعهدات ارزی باشد

برای مثال، یک صادرکننده ممکن است بخشی از درآمد خود را برای خرید مواد اولیه، حمل‌ونقل، خدمات فنی یا واردات کالا در همان بازار خارجی نگه دارد. اگر مقررات داخلی تنها بر بازگشت فیزیکی یا انتقال مستقیم ارز تمرکز کند و این چرخه واقعی تجارت را به اندازه کافی در نظر نگیرد، ممکن است فاصله‌ای میان رفتار اقتصادی بنگاه و الزامات اداری ایجاد شود

این مسئله در تجارت کشورهای همسایه اهمیت بیشتری دارد. در بسیاری از بازارهای منطقه، تجارت تنها به شکل ساده «فروش کالا و دریافت دلار» انجام نمی‌شود. شرکت‌ها با پول محلی معامله می‌کنند، کالا را تهاتر می‌کنند، بخشی از درآمد را صرف خرید متقابل می‌کنند یا از حساب‌های تجاری برای ادامه فعالیت استفاده می‌کنند. اگر سیاست ارزی انعطاف کافی نداشته باشد، همین شیوه‌های طبیعی تجارت می‌تواند برای صادرکننده به یک چالش تبدیل شود

از سوی دیگر، تفاوت میان نرخ‌های مختلف ارز نیز بر تصمیم صادرکننده اثر می‌گذارد. اگر صادرکننده احساس کند نرخ تسعیر یا نحوه بازگشت ارز با ارزش واقعی منابع او فاصله دارد، انگیزه او برای توسعه صادرات کاهش می‌یابد. در این شرایط، سیاستی که با هدف بازگرداندن ارز طراحی شده، ممکن است در عمل هزینه صادرات را افزایش دهد و بخشی از فعالان را از بازار خارج کند

باید توجه داشت که صادرکننده برای حضور در بازار خارجی با ریسک‌های متعددی مواجه است؛ از تغییر قیمت جهانی و هزینه حمل‌ونقل گرفته تا ریسک سیاسی، اعتباری و نوسان نرخ ارز. اضافه شدن ریسک بازگشت پول به این مجموعه می‌تواند سود مورد انتظار صادرات را به شکل قابل توجهی کاهش دهد

به همین دلیل، حل مشکل بازگشت پول تنها با سخت‌تر کردن مقررات امکان‌پذیر نیست. سیاست موفق باید همزمان دو هدف را دنبال کند: منابع حاصل از صادرات به چرخه اقتصادی کشور بازگردد و صادرکننده نیز بتواند این فرآیند را با هزینه و ریسک منطقی انجام دهد

بانک‌ها باید دوباره به تجارت خارجی برگردند

یکی از راه‌های اصلی حل مشکل، تقویت نقش شبکه بانکی در تجارت خارجی است. هرچه سهم بانک‌ها و ابزارهای رسمی پرداخت در تجارت افزایش یابد، نیاز به مسیرهای غیرشفاف و واسطه‌های متعدد کاهش پیدا می‌کند

بانک‌ها می‌توانند در کنار انتقال وجه، خدماتی مانند اعتبارسنجی خریدار خارجی، تأمین مالی صادرات، ضمانت‌نامه، بیمه اعتباری و مدیریت ریسک ارزی ارائه کنند. این خدمات در بسیاری از اقتصادهای صادرات‌محور بخش مهمی از زیرساخت تجارت خارجی محسوب می‌شوند

در ایران، محدودیت ارتباطات بانکی بین‌المللی مانع بزرگی در این مسیر است، اما حتی در شرایط محدودیت نیز می‌توان از ظرفیت بانک‌های کشورهای همسایه و پیمان‌های پولی و تجاری برای توسعه مسیرهای رسمی استفاده کرد. افزایش همکاری بانکی با شرکای تجاری می‌تواند هزینه انتقال پول را کاهش داده و اطمینان صادرکننده را افزایش دهد

در کنار آن، توسعه تجارت با ارزهای محلی نیز می‌تواند بخشی از مشکل را کاهش دهد. اگر صادرکننده بتواند با مشتری خارجی به پول محلی معامله کند و همان منابع را برای خرید کالا یا خدمات از همان کشور یا سایر شرکای تجاری استفاده کند، الزام به تبدیل همه درآمدها به ارزهای واسطه کاهش می‌یابد

تهاتر نیز در برخی حوزه‌ها می‌تواند یک ابزار مکمل باشد، اما نباید جایگزین کامل نظام مالی شود. تهاتر زمانی مفید است که دو طرف نیازهای متقابل مشخصی داشته باشند و ارزش‌گذاری کالاها و خدمات شفاف باشد. استفاده گسترده از تهاتر بدون سازوکارهای روشن می‌تواند خود به پیچیدگی تجارت اضافه کند

راهکار مهم دیگر، ساده‌سازی مقررات و ایجاد ثبات است. صادرکننده باید دقیقاً بداند چه مقدار از ارز صادراتی، در چه بازه زمانی، از چه مسیرهایی و با چه اسنادی باید بازگردانده شود. هرچه این قواعد شفاف‌تر و پایدارتر باشند، امکان برنامه‌ریزی بیشتر خواهد بود

همچنین باید میان صادرکنندگان بزرگ، صنایع عمده، شرکت‌های کوچک، صادرکنندگان خدمات فنی و مهندسی و بازرگانان خرد تفاوت قائل شد. یک نسخه واحد برای همه گروه‌ها ممکن است نتیجه مطلوب نداشته باشد. صادرات خدمات، کالاهای کشاورزی، محصولات صنعتی و تجارت مجدد هر کدام الگوی جریان نقدی متفاوتی دارند و مقررات باید این تفاوت‌ها را در نظر بگیرد

در نهایت، مسئله بازگشت پول صادراتی را باید بخشی از زنجیره کامل تجارت خارجی دید؛ زنجیره‌ای که از تولید و قرارداد آغاز می‌شود، به حمل‌ونقل و فروش می‌رسد و در نهایت با دریافت وجه و استفاده مجدد از منابع تکمیل می‌شود. اگر یکی از حلقه‌های این زنجیره ناکارآمد باشد، کل فرآیند صادرات آسیب می‌بیند

بازرگان ایرانی برای آنکه بتواند در بازار جهانی رقابت کند، تنها به کالای باکیفیت نیاز ندارد. او به بانک، بیمه، حمل‌ونقل، قوانین پایدار، ابزارهای پرداخت و امکان بازگشت سریع و کم‌هزینه درآمد خود نیز نیازمند است

اگر هدف افزایش صادرات غیرنفتی و توسعه تجارت خارجی است، باید از نگاه صرفاً نظارتی به ارز صادراتی فاصله گرفت و به سمت نگاه زنجیره‌ای حرکت کرد. ارز حاصل از صادرات زمانی به اقتصاد کمک می‌کند که بتواند دوباره وارد چرخه تولید و تجارت شود؛ اما این اتفاق زمانی پایدار خواهد بود که صادرکننده نیز احساس کند بازگرداندن پول، بخشی طبیعی، کم‌هزینه و قابل پیش‌بینی از تجارت است

خبر

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری:

جنگ، صنعت هوایی ایران را متوقف نکرد

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری با بیان اینکه صنعت هوایی با وجود وقوع دو جنگ تحمیلی علیه کشورمان متوقف نشده است، گفت: به‌رغم آسیب‌های ناشی از جنگ به بخشی از زیرساخت‌ها و ناوگان، توانستیم با تکیه بر توان داخلی و تجربه بومی ماموریت‌های سنگین هوایی از جمله حج و اربعین را بدون اختلال جدی به انجام برسانیم

کاپیتان ابوذر شیرودی در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایرنا با اشاره به تداوم فعالیت‌های صنعت هوایی کشور پس از آسیب‌های وارد شده به زیرساخت‌ها و ناوگان، افزود: پس از جنگ ۱۲ روزه و جنگ رمضان، برآوردها این بود که با توجه به آسیب‌هایی که به حوزه زیرساخت و ناوگان وارد شده، عملیات پروازهای هوایی کشور با اختلال مواجه شود و نتوانیم مأموریت‌های پیش رو را آن گونه که باید انجام دهیم.وی گفت: با این وجود و با کمک همکاران در حوزه هوایی و رهنمودهای وزیر راه و شهرسازی، پس از جنگ ۱۲ روزه و جنگ رمضان، عملیات حج با سرعت و موفقیت انجام شد که عملیاتی بزرگ و گسترده بود.معاون وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: پس از آن، خدمت رسانی به آیین تشییع رهبر شهید انقلاب اسلامی در دستور کار قرار گرفت که در جریان آن حدود ۳۵۰ هزار نفر در حوزه هوایی و از طریق سه فرودگاه مهرآباد، حضرت امام خمینی(ره) و شهید هاشمی‌نژاد مشهد جابه‌جا شدند.شیرودی با اشاره به اجرای عملیات اربعین پس از این رویدادها اظهار داشت: پس از آن بلافاصله مراسم اربعین برگزار شد که به خوبی به پایان رسید و در این عملیات حدود ۳۲۰ هزار نفر از زائران از طریق فرودگاه‌های تهران، مهرآباد، حضرت امام خمینی(ره) و چندین فرودگاه دیگر کشور به مقصد فرودگاه‌های نجف و بغداد جابه‌جا شدند. رئیس سازمان هواپیمایی کشوری تصریح کرد: این اقدامات نشان می‌دهد صنعت هوایی کشور همچنان با قدرت به کار خود ادامه می‌دهد و اختلالی در فرآیندها و مأموریت‌هایی که برای حوزه هوایی تعریف شده، به وجود نخواهد آمد. وی در پاسخ به این پرسش که رمز موفقیت صنعت هوایی کشور در انجام این مأموریت‌ها با وجود همه محدودیت‌ها چه بوده است، گفت: صنعت هوایی کشور تقریبا در حال تبدیل شدن به یک صنعت بومی است؛ در حوزه رادارها و زیرساخت‌ها، با وجود آسیب‌هایی که وارد شده بود، از منابع داخلی و تجربه بومی استفاده شد

خبر

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد ماکو:

مرکز مبادلات ایران و ترکیه تا شهریور ماه به بهره‌برداری می‌رسد

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد ماکو از واگذاری کامل مدیریت مرکز مبادلات تجاری ایران و ترکیه به این سازمان و تلاش برای بازگشایی آن تا پایان شهریور در صورت همکاری کامل طرف ترکیه‌ای خبر داد

حسین گروسی مدیرعامل منطقه آزاد ماکو در حاشیه بازدید مقامات ایرانی و ترکیه‌ای از پایانه مرزی بازرگان و همچنین مرکز تبادلات مشترک تجاری ایران و ترکیه در جمع خبرنگاران گفت: مرکز تجاری بازرگان که سال‌ها مورد مطالبه طرف ترک بود، پس از تعیین تکلیف مدیریت و واگذاری به منطقه آزاد تجاری صنعتی ماکو، در مدت ۶ ماه نوسازی و آماده بهره‌برداری شده و طرح توسعه آن نیز تهیه شده است

گروسی با اشاره به تأکید روسای جمهور ایران و ترکیه بر افزایش مبادلات تجاری دو کشور به ۳۰ میلیارد دلار در سال گفت: منطقه آزاد ماکو در این مسیر نقش مهمی دارد و در صورت آماده شدن برنامه‌های طرف ترک، برنامه‌ریزی شده است این مرکز تا شهریورماه افتتاح شود

وی تأکید کرد: طرف ترکیه‌ای در سال‌های گذشته که این مرکز متوقف بود، خواستار بازسازی و بازگشایی مرکز مبادلات تجاری دو کشور بود در حال حاضر طرح توسعه این مرکز تهیه شده و علت عدم بازگشایی آن در سال‌هایگذشته وجود مدیریت چندگانه در مرز بازرگان بود که در حال حاضر مدیریت یکپارچه سازمان منطقه آزاد ماکو برقرار شده است. معاونت عمرانی سازمان منطقه آزاد ماکو طرح توسعه‌ای این مرکز را تهیه کرده است با سازمان توسعه تجارت و وزارت صمت هم هماهنگی کامل داریم

همچنین مصطفی آیوَت، فرماندار شهرستان دوغوبایزید ترکیه در نزدیکی مرز ایران با اشاره به برگزاری نشست مشترک ایران و ترکیه در مرکز تجاری بازرگان گفت: این مرکز در گذشته برای توسعه تجارت میان دو کشور به ۳۰ میلیارد دلار در سال گفت: منطقه آزاد ماکو در این مسیر نقش مهمی دارد و در صورت آماده شدن برنامه‌های طرف ترک، برنامه‌ریزی شده است این مرکز تا شهریورماه افتتاح شود

وی تأکید کرد: درخواست ایران برای فعال‌سازی این مرکز از سوی طرف ترکیه‌ای بررسی خواهد شد و تصمیم‌گیری بر اساس منافع مشترک دو کشور و ملاحظات امنیتی انجام می‌شود