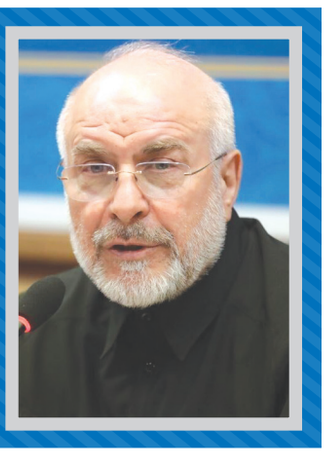
اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

شماره ۵۷۲۴

دوشنبه
۰۲ • ۰۶ • ۱۴۰۵
۱۱ ربیع الاول ۱۴۴۸
2026 August 24
سال بیست ودوم
۸صفحه
(۴صفحه‌چاپ-۴صفحه‌دیجیتال)
۵۰،۰۰۰ تومان

www.eghtesadepooya.ir



قالیباف:

نقشه فشار اقتصادی علیه ایران مثل بومرنگ به صورت آمریکا می‌خورد

صفحه ۲

گزارش اقتصاد پویا از سرمایه‌ای شدن فلز های صنعتی ؛

طلای سرخ در کمین سرمایه‌های خرد

اقتصاد پویا / ســرویس صنعت- افزایش قیمــت طلا و نقره در بازارهای جهانی طی ماه‌های اخیر، نگاه بخشی از سرمایه‌گذاران را به سمت فلزات دیگری مانند مس سوق داده است. در شرایطی که طلا برای بسیاری از مردم به‌عنوان دارایی امن و نقره نیز به‌دلیل همزمانی مصرف صنعتی و سرمایه‌ای مورد توجه قرار گرفته، مس نیز آرام‌آرام در محافل اقتصادی و..

صفحه ۳



گزارش اقتصاد پویا از آزادسازی واردات خودروهای ۳ تا ۵ ساله ؛

ورود کارکرده‌های دوست داشتنی

- خودروهای کارکرده در مسیر بازار ایران
- واردات کارکرده‌ها؛ آزمون تازه دولت
- پایان انحصار با خودروهای دست‌دوم

صفحه ۵

بررسی اقتصاد پویا از جایگاه پول در مهار تورم؛

اقتصاد در محاصره شوک‌های هزینه‌ای

صفحه ۲

اقتصاد پویا گزارش می دهد:

ناترازی بانک‌ها گره پنهان تجارت

صفحه ۸

اقتصاد پویا بررسی کرد؛

صنعت پتروشیمی در مدار رشد

صفحه ۷

یادداشت

وقتی تأمین مالی دیگر به توسعه نمی‌رسد

ساسان باقرپناه

صفحه ۶

سیاست‌ورزی؛ هنر تشخیص و درمان دردهای جامعه

محمدعلی نوبخت

صفحه ۵

گردشگری، خط‌مقدم بازسازی پساجنگ

مهدی مقاری

صفحه ۵

انتخابات اتاق اصناف اهواز و بازتعریف بخش خصوصی

حکیم کوتی

صفحه ۷

سرمقاله

بازار در تسخیر هیجان



حسین کریمی
صاحب امتیاز و مدیر مسوول

صفحه ۲

سازمان آگهی های روزنامه اقتصاد پویا

۰۲۱-۸۶۱۲۴۶۷۸
۰۹۳۲۴۶۶۰۳۸۱۷

آگهی مزایده عمومی به شماره R3NI ۰۵/۰۰۱

نوبت اول

شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی)پالایشگاه سوم) درنظر دارد نسبت به فروش فروش گوگرد ضایعاتی شامل پودری، کلوخه، گرانولی به صورت درهم و آغشته به خاک، چوب، فلزات و... موجود در پالایشگاه سوم به شرح زیر و با جزییات مندرج در اسناد مزایده، از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR و با شماره فراخوان ۱۰۰۵۰۹۶۴۳۳۰۰۰۰۰۱ از طریق مزایده عمومی اقدام نماید

شرح	مقدار (تن)	قیمت پایه کارشناسی ریال
گوگرد ضایعاتی شامل پودری، کلوخه، گرانول و ... به صورت درهم	۱۰/۰۰۰	۸۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

زمان بازدید و دریافت اسناد مزایده: مطابق برنامه زمانبندی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) در مهلت مقرر به نشانی WWW.SETADIRAN.IR انجام پذیرفته و به پیشنهاد های خارج از سامانه ستاد هیچگونه ترتیب اثری داده نخواهد شد

محل بازدید: استان بوشهر، بندر عسلویه، منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس، شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی، پالایشگاه سوم . لازم به توضیح است بازدید از کالای موضوع مزایده الزامی بوده و درصورت عدم حضور مزایده گر در زمان بازدید، امکان شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد وجود نخواهد داشت

قیمت پایه مزایده: ۸۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هشتصدوسی میلیارد ریال)

تضمین شرکت در مزایده: مبلغ ۴۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهل ویک میلیارد و پانصدمیلیون ریال)

مهلت دریافت اسناد: از ساعت ۰۹:۰۰ روز شنبه ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ تا ساعت ۰۹:۰۰ روز پنجشنبه ۱۴۰۵/۰۶/۰۵ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: از ساعت ۰۹:۰۰ روز شنبه ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ تا ساعت ۱۷:۰۰ روز پنجشنبه ۱۴۰۵/۰۶/۲۶ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت

زمان بازگشایی پیشنهادات: ساعت ۱۰:۰۰ روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۹ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت

آدرس بازگشایی پیشنهادات: استان بوشهر، بندر عسلویه، منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس، شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی، پالایشگاه سوم، کمیسیون مناقصات

اطلاعات تماس مزایده گزار جهت پاسخگویی به مزایده گران: شماره تلفن های ۰۷۷۳۱۳۱۵۱۰۸ و ۵۰۲۳

کلیه مراحل برگزاری مزایده بصورت الکترونیکی و از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت انجام خواهد گرفت

کلیه مواعد زمانی مزایده از طریق جستجو با شماره مزایده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت قابل رویت می باشد.

شناسه آگهی: ۲۲۵۷۵۳۴

روابط عمومی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

آگهی مناقصه عمومی

نوبت دوم

شهرداری لواسان

شهرداری لواسان در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۱۶۹/ص مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ شورای اسلامی شهر نسبت به خرید و نصب چمن مصنوعی سبز و چمن مصنوعی پیست دومیدانی به همراه برس زنی زمین فوتبال شماره ۱ و ۲ مجموعه ورزشی شهدای لواسان از طریق مناقصه عمومی و با بهره گیری از شرکت های واجد الشرایط اقدام نماید. لذا متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار آگهی جهت دریافت تحویل اسناد مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد ایران) و به شماره مناقصه ۲۰۰۵۰۰۵۱۰۲۰۰۰۰۰۷ و به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

شرایط شرکت در مناقصه: شرکت کنندگان ملزم به ارائه تضمین شرکت در مناقصه عمومی به شرح ذیل می باشند.

ردیف	موضوع	برآورد اولیه بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده	مبلغ تضمین
۱	خرید و نصب چمن مصنوعی سبز و چمن مصنوعی پیست دومیدانی به همراه برس زنی زمین فوتبال شماره ۱ و ۲ مجموعه ورزشی شهدای لواسان	۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۱-ارائه یک فقره ضمانت نامه بانکی به نفع شهرداری لواسان و یا واریز نقدی به حساب شماره ۳۱۰۰۰۰۲۴۲۹۰۰۵ نزد بانک ملی لواسان به نام شهرداری لواسان به عنوان سپرده شرکت در مناقصه

۲-شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.

۳-تاریخ نمایش در سامانه از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ لغایت مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ ساعت ۱۴

۴-مهلت دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ نمایش در سامانه تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت.

۵-مهلت ارائه پیشنهادات از تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ لغایت ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ ساعت ۱۴

۶-بازگشایی اسناد مناقصه روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ ساعت ۱۳

۷-هزینه درج آگهی بعهده برنده مناقصه می باشد.

۸-سایر اطلاعات و جزئیات در شرایط مناقصه درج گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۲

سید علی حسینی – شهردار لواسان

آگهی ارزیابی کیفی مناقصه گران شماره : ۲۰۰۵۰۹۱۷۰۱۰۰۰۰۷۱

نوبت دوم

شرکت نفت مناطق مرکزی ایران
شرکت بهره‌برداری نفت و گاز زاگرس جنوبی
(سهامی خاص)

مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره : ۱۴۰۵۲۱

موضوع مناقصه : دیزل ژنراتور **شماره تقاضاهای خرید : SND-0500105**

شرکت بهره برداری نفت و گاز زاگرس جنوبی مستقر در شهرستان شیراز در نظر دارد مطابق شرایط و مشخصات ذیل دیزل ژنراتور مورد نیاز منطقه عملیاتی نار و کنگان خود را از شرکتهای واجد شرایط تامین نماید. از متقاضیان شرکت در مناقصه دعوت می شود با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) پس از مطالعه دقیق شرایط عمومی و اختصاصی مناقصه و مشخصات فنی کالای مورد نیاز، در صورتیکه توانایی تهیه کالا را داشته باشند، نسبت به تکمیل و ارسال فرم ارزیابی کیفی مناقصه گران واقع در سامانه یاد شده اقدام نمایند.

۱- شرح مشخصات فنی کالا : دیزل ژنراتور (کیفیت و کمیت کالا در سامانه ستاد بارگذاری شده است.)

۲- کلیه مراحل برگزاری فرآیند مناقصه، از دریافت و بارگذاری اسناد ارزیابی کیفی تا ارسال دعوتنامه جهت سایر مراحل، صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس http://www.setadiran.ir میسر خواهد بود. ضمناً مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه مذکور، لازم است مراحل ثبت نام در سایت فوق و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه به انجام رسانند

۳- مهلت تحویل : آخرین مهلت بارگذاری فرمهای تکمیل شده ارزیابی کیفی تا پایان وقت اداری روز ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ می باشد.لازم به ذکر است که مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی در سامانه ستاد، ۱۴ روز قبل از تاریخ مذکور می باشد.

۴- ارسال اسناد مناقصه :

۴-۱) پس از انجام ارزیابی کیفی، شرکتهای تایید شده ملزم به ارائه پاکات ضمانتنامه شرکت در فرآیند ارجاع کار معتبر بانکی سه ماهه قابل تمدید و یا رسید واریز وجه نقد(شماره حساب جهت واریز وجه با هماهنگی امور مالی مشخص می گردد) به میزان ۲۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به نام شرکت بهره برداری نفت و گاز زاگرس جنوبی، پیشنهاد فنی و پیشنهاد مالی از طریق سامانه ستاد می باشند. در غیر این صورت امکان ادامه حضور در روند مناقصه وجود نخواهد داشت .حسب اعلام مبادی ذیربط، تا اطلاع ثانوی قبول هرگونه ضمانت نامه از سوی بانک پاسارگاد در مراودات مالی و مناقصات غیر قابل پذیرش می باشد.

۴-۲) زمان برگزاری جلسه توضیح و تشریح اسناد متعاقباً اعلام خواهد شد.

۴-۳) بارگذاری اسناد از جمله آگهی، تقاضا، دستورالعمل ها، فرمت قرارداد خرید، اسناد ارزیابی کیفی مناقصه گران، الزامات و دامنه بازرسی فنی (حسب مورد و متناسب با هر مرحله) و ... ضروری بوده و به منزله رویت و تایید مدارک و اسناد می باشد.

۵- ارائه برنامه زمانبندی تفصیلی اجرای کار توسط برنده مناقصه و تایید آن توسط نماینده کارفرما در قرارداد، ضروری است.

۶- مناقصه بین تولید کنندگان داخلی و تامین کنندگانی که کالای موضوع مناقصه را از تولید کننده داخلی تامین می نمایند برگزار می گردد.

۷- کلیه شرکت کنندگان در مناقصه لازم است در فهرست بلند منابع واحد دستگاه مرکزی وزارت نفت "سامانه ساخت" متناسب با موضوع مناقصه عطفی باشند.

۸- اقلام مربوط به درخواست SND-۰۵۰۰۱۰۵ باید به صورت پیشکرایه به آدرس : استان بوشهر – شهرستان جم – بعد ازپمپ اکبرآباد – منطقه عملیاتی نارو کنگان – انبارتدارکات کالا

۹- درصورت برنده شدن ارائه ضمانتنامه انجام تعهدات به میزان ۱۰ درصد مبلغ معامله الزامیست.

۱۰- برنده مناقصه می تواند با ارائه ضمانتنامه بانکی معتبر حداکثر به میزان ۲۵٪ کل مبلغ معامله پیش پرداخت دریافت نماید.

۱۱- با توجه به اینکه نسخه ای از قرارداد به سازمان تأمین اجتماعی ارسال می گردد، فروشنده مکلف است به سازمان تأمین اجتماعی مراجعه، در صورت لزوم مفاصا حساب بیمه از آن سازمان اخذ و مستندات مربوط به پرداخت حق بیمه ی موضوع این قرارداد را متعاقباً به خریدار ارائه نموده و عین مبالغ پرداختی را از خریدار دریافت نماید. بنابراین فروشنده مجاز نیست در نرخ پیشنهادی خود هزینه ای بابت حق بیمه پیمان لحاظ نماید.

توجه : هرگونه تغییر در شرایط و زمان مناقصه به اطلاع کلیه شرکت کنندگان در مناقصه خواهد رسید.

در صورت ضرورت با شماره تلفن ۳۲۱۳۸۴۳۶ ، ۳۲۱۳۸۳۳۶ و ۳۲۱۳۸۶۵۷-۰۷۱ تماس بگیرید و مکاتبات خود را به شماره فکس ۳۲۳۱۴۴۴۷-۰۷۱ ارسال نمایید.

شناسه آگهی: ۲۲۵۷۶۶۳

روابط عمومی شرکت بهره برداری نفت و گاز زاگرس جنوبی

آگهی شناسایی سرمایه گذار

نوبت اول

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

موضوع : سرمایه گذاری در طرح تکمیل خط انتقال فاضلاب رودهن -بومهن

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران در نظر دارد جهت تکمیل بخشی از نیاز مالی برای تکمیل تاسیسات فاضلاب شهرهای بومهن و رودهن از تسهیلات مالی در چارچوب آیین نامه اجرایی ماده واحده قانون اصلاح ماده ۵۶ الحاق موادی به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت مصوب ۱۳۸۷ (به شماره ۵۱۴۱۶ /ت ۶۱۰۳۷ه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۷) و مجوز شماره ۳۴۲۶۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۹ سازمان برنامه و بودجه کشور از طریق انتشار فراخوان شناسایی سرمایه گذار به شماره ۲۰۰۵۰۷۰۰۰۲۰۰۰۰۲۸ مندرج در سامانه ستاد ایران با رعایت قوانین و مقررات و آئین نامه های مربوطه نسبت به شناسایی متقاضیان جهت تامین منابع مالی تمام یا بخشی از هزینه ی برآوردی پروژه های ذیل با شرایط ذیل اقدام نماید

ردیف	عنوان طرح/پروژه	حجم(متر)	هزینه برآوردی(میلیارد ریال)
۱	سرمایه گذاری در طرح تکمیل خط انتقال فاضلاب رودهن-بومهن	۷۶۴	۳،۰۰۰

-شرایط کلی وارسال رزومه:

بر این اساس کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی دارای توان تامین سرمایه مورد نیاز جهت انجام موضوع فراخوان و علاقه مند به سرمایه گذاری در این امر می توانند از آگهی نوبت اول مورخ ۰۲/۰۶/۱۴۰۵ تا مورخ ۰۹/۰۶/۱۴۰۵ نسبت به دریافت اسناد از طریق سامانه الکترونیک دولت به نشانی www.setadiran.ir یا با مراجعه حضوری به دبیرخانه شرکت آب وفاضلاب شرق استان تهران به نشانی رودهن-خیابان پاسداران شرکت آب وفاضلاب شرق استان تهران-طبقه همکف اقدام نمایند.هزینه خرید اسناد ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال است

متقاضیان می بایست حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۲۴/۰۶/۱۴۰۵ ضمن ارسال رزومه، اعلام آمادگی خود را از طریق سامانه ستاد ایران یا طی مکاتبه رسمی با شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران به آدرس رودهن، خیابان پاسداران، دبیرخانه شرکت ارسال نموده و یا به شماره نمابر ۰۲۱۷۶۵۰۳۱۱۷ ارسال کرده و تاییدیه آن را دریافت نمایید

بدیهی است پس از بررسی مدارک از سرمایه گذاران واجد شرایط جهت مراحل بعدی دعوت بعمل خواهد آمد

نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۳

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

قالیباف: نقشه فشار اقتصادی علیه ایران مثل بومرنگ به صورت آمریکا می‌خورد

رئیس مجلس شورای اسلامی با انتشار تصویری در فضای مجازی نوشت: یک سیاست خارجی یخ‌زده و بدون ابتکار، اقتصادی یخ‌زده و راکد به بار می‌آورد. تنها چیزی که هنوز در حرکت است؟ بومرنگ ایران که به صورت خودتان برمی‌گردد

محمدباقر قالیباف امروز یکشنبه (اول شهریورماه) در حساب کاربری خود در ایکس با به اشتراک گذاشتن تصویری، پیامدهای فشار اقتصادی علیه ایران و بازارهای انرژی بر اقتصاد آمریکا را برشمرد و با اشاره به اقدامات اخیر ترامپ برای کنترل قیمت کالاها در آمریکا نوشت: واردات گوشت یخ‌زده برای کنترل قیمت گوشت؟ باشه، شاید جواب بدهد

رئیس مجلس شورای اسلامی در ادامه نوشت: اما برای اوراق قرضه چه نقشه‌ای دارید؟ می‌خواهید بازدهی یخ‌زده وارد کنید؟ برای مسکن، خریداران یخ‌زده وارد می‌کنید؟ برای چاره‌اندیشی دستمزدها، فیش‌های حقوقی یخ‌زده صادر کنید؟

وی در ادامه نوشت: یک سیاست خارجی یخ‌زده و بدون ابتکار، اقتصادی یخ‌زده و راکد به بار می‌آورد. تنها چیزی که هنوز در حرکت است؟ بومرنگ ایران که به صورت خودتان برمی‌گردد

سرمقاله

بازار در تسخیر هیجان

حسین کریمی

تقاضای هیجانی زمانی شکل می‌گیرد که تصمیم خرید نه بر پایه نیاز واقعی، تحلیل اقتصادی یا ارزش ذاتی کالا، بلکه تحت تأثیر ترس، شایعه، تبلیغات و نگرانی از افزایش بیشتر قیمت‌ها انجام شود. در چنین شرایطی، مردم احساس می‌کنند اگر امروز خرید نکنند، فردا باید همان کالا را با قیمت بالاتری تهیه کنند. همین تصور ساده می‌تواند موجی از تقاضا ایجاد کند که خود به افزایش قیمت و تشدید هیجان بازار منجر شود

این پدیده در بازارهایی مانند طلا، ارز، خودرو، مسکن و حتی برخی کالاهای مصرفی بیشتر دیده می‌شود. زمانی که افزایش قیمت یک دارایی در فضای عمومی برجسته می‌شود، بخشی از جامعه بدون بررسی دلایل بنیادی رشد قیمت وارد بازار می‌شوند. در اینجا یک چرخه معیوب شکل می‌گیرد: افزایش تقاضا قیمت را بالا می‌برد، افزایش قیمت خبرساز می‌شود و خبر افزایش قیمت، خریداران بیشتری را تحریک می‌کند

مشکل اصلی اینجاست که تقاضای هیجانی معمولاً پایدار نیست. همان افرادی که در اوج ترس از گران‌تر شدن وارد بازار شده‌اند، ممکن است با نخستین نشانه کاهش قیمت یا تغییر شرایط اقتصادی، به فروشندگان عجول تبدیل شوند. در نتیجه بازار می‌تواند در فاصله کوتاهی از کمبود عرضه به مازاد فروش برسد

برای اقتصاد ایران، شکل‌گیری تقاضای هیجانی تنها یک مسئله روانی نیست؛ بلکه می‌تواند منابع خانوارها را از فعالیت‌های مولد به سمت دارایی‌های سفته‌بازانه سوق دهد. همچنین احتکار کالا، افزایش واسطه‌گری و ایجاد حباب قیمتی از پیامدهای احتمالی آن است. راه مقابله با این وضعیت، صرفاً برخورد با خریدار نیست. سیاست‌گذار باید با اطلاع‌رسانی شفاف، ثبات مقررات، مقابله با شایعات و افزایش پیش‌بینی‌پذیری اقتصاد، زمینه شکل‌گیری موج‌های هیجانی را کاهش دهد. بازار آرام، پیش از هر چیز به اطلاعات درست و اعتماد نیاز دارد

بررسی اقتصادپویا از جایگاه پول در مهار تورم؛

اقتصاد در محاصره شوک‌های هزینه‌ای



اقتصاد پویا / سرویس اقتصاد و سیاست - تورم در اقتصاد ایران دیگر صرفاً مسئله‌ای پولی نیست که بتوان انتظار داشت با افزایش نرخ سود، کنترل نقدینگی یا محدود کردن رشد پایه پولی به‌تنهایی مهار شود. در شرایط فعلی، بخشی از فشار تورمی از بیرون شبکه پولی و بانکی به اقتصاد وارد می‌شود؛ از کاهش درآمدهای ارزی و افزایش هزینه واردات گرفته تا رشد هزینه حمل‌ونقل، انرژی، بیمه، لجستیک و محدودیت‌های تجارت خارجی. این عوامل در کنار مشکلات ساختاری اقتصاد، باعث شده‌اند حتی سیاست‌های پولی انقباضی نیز نتوانند به‌تنهایی مسیر افزایش قیمت‌ها را متوقف کنند

کریمی/ مسئله اصلی این است که اقتصاد ایران همزمان با دو نوع فشار مواجه است. از یک سو، عوامل پولی و تقاضایی مانند رشد نقدینگی، کسری بودجه و ناترازی بانک‌ها به افزایش سطح عمومی قیمت‌ها کمک می‌کنند و از سوی دیگر، شوک‌های سمت عرضه هزینه تولید و توزیع کالا را بالا می‌برند. زمانی که این دو دسته عامل همزمان فعال باشند، سیاست پولی تنها بخشی از مسئله را هدف می‌گیرد

افزایش نرخ سود ممکن است تقاضای اعتباری را کاهش دهد، اما نمی‌تواند هزینه حمل یک محموله وارداتی را پایین بیاورد. کنترل رشد نقدینگی می‌تواند فشار تقاضا را تعدیل کند، اما به‌تنهایی مشکل کاهش درآمدهای ارزی یا محدودیت دسترسی به شبکه بانکی بین‌المللی را حل نمی‌کند. سیاست پولی می‌تواند بر رفتار اقتصادی اثر بگذارد، اما نمی‌تواند جایگزین سیاست تجاری، ارزی، انرژی و صنعتی شود

تورم از سمت عرضه وارد می‌شود

یکی از مهم‌ترین تغییرات در ساختار تورم، افزایش نقش هزینه‌های تولید و تجارت است. در اقتصادی که بخش قابل توجهی از مواد اولیه، قطعات، ماشین‌آلات و کالاهای واسطه‌ای آن از خارج تأمین می‌شود، هر اختلال در تجارت خارجی مستقیماً به قیمت تمام‌شده تولید منتقل می‌شود

کاهش درآمدهای ارزی نیز این فشار را تشدید می‌کند. وقتی منابع ارزی محدودتر می‌شود، تأمین ارز برای واردات با دشواری بیشتری روبه‌رو خواهد شد و هزینه مبادله افزایش می‌یابد. در چنین شرایطی حتی اگر قیمت جهانی یک کالا ثابت بماند، قیمت تمام‌شده آن در داخل ممکن است افزایش پیدا کند

از سوی دیگر، افزایش هزینه حمل‌ونقل یکی از متغیرهایی است که معمولاً کمتر از نرخ ارز یا قیمت مواد اولیه مورد توجه قرار می‌گیرد، اما اثر آن بر قیمت کالاها قابل توجه است. هزینه حمل دریایی، زمینی و هوایی، بیمه محموله، هزینه انبارداری، تخلیه و بارگیری و زمان خواب سرمایه همگی در نهایت در قیمت نهایی کالا منعکس می‌شوند

اگر یک واردکننده مجبور باشد برای انتقال کالا مسیر طولانی‌تر و پرریسک‌تری را انتخاب کند، هزینه این مسیر را نمی‌توان از قیمت نهایی حذف کرد. به همین دلیل، محدودیت‌های تجارت خارجی فقط به کاهش حجم تجارت منجر نمی‌شوند؛ بلکه می‌توانند قیمت تجارت باقی‌مانده را نیز افزایش دهند

انرژی نیز حلقه دیگری از این زنجیره است. صنایع برای تولید به برق، گاز و سوخت نیاز دارند. هرگونه ناترازی یا افزایش هزینه انرژی، هزینه تولید را بالا می‌برد. اگر بنگاه نتواند این افزایش هزینه را از طریق افزایش بهره‌وری جبران کند، ناچار است بخشی از آن را به مصرف‌کننده منتقل کند

در این وضعیت، تورم می‌تواند حتی در شرایط کاهش تقاضا نیز ادامه پیدا کند. این همان نقطه‌ای است که سیاست پولی با محدودیت مواجه می‌شود. اگر افزایش قیمت‌ها ناشی از کمبود عرضه یا افزایش هزینه تولید باشد، کاهش تقاضا ممکن است فقط تولید را کاهش دهد، بدون آنکه به همان میزان تورم را مهار کند

افزایش نرخ سود، درمان همه دردهای تورمی نیست

سیاست پولی همچنان یکی از ابزارهای اصلی کنترل تورم است و نمی‌توان نقش آن را نادیده گرفت. کنترل رشد پول و اعتبار، مدیریت انتظارات تورمی و جلوگیری از ایجاد تقاضای مازاد برای اقتصاد ضروری است. اما مسئله اینجاست که اثر سیاست پولی با وقفه ظاهر می‌شود و در برابر برخی شوک‌های هزینه‌ای نیز قدرت محدودی دارد

افزایش نرخ سود می‌تواند هزینه تأمین مالی را بالا ببرد. اگر این افزایش نرخ به تولیدکننده‌ای منتقل شود که همزمان با رشد هزینه انرژی، مواد اولیه و حمل‌ونقل مواجه است، ممکن است نتیجه معکوس نیز داشته باشد. بنگاه برای ادامه فعالیت نیازمند سرمایه در گردش است و افزایش هزینه تأمین مالی می‌تواند قیمت تمام‌شده را بیشتر کند

از سوی دیگر، کاهش اعتبارات بانکی اگر بدون اصلاح ساختار تأمین مالی انجام شود، ممکن است فشار بیشتری بر بنگاه‌های کوچک و متوسط وارد کند. بنگاه بزرگ شاید منابع جایگزین داشته باشد، اما بسیاری از واحدهای کوچک برای خرید مواد اولیه و پرداخت هزینه‌های جاری به تسهیلات وابسته‌اند. کاهش شدید دسترسی آنها به اعتبار می‌تواند به کاهش تولید و در برخی موارد تعطیلی منجر شود

مسئله مهم دیگر، ناترازی بانک‌هاست. اگر شبکه بانکی با دارایی‌های منجمد، مطالبات غیرجاری و شکاف منابع و مصارف مواجه باشد، اجرای سیاست پولی نیز دشوارتر می‌شود. بانک مرکزی ممکن است برای جلوگیری از بحران نقدینگی برخی بانک‌ها مجبور به مداخله شود و همین موضوع می‌تواند مسیر کنترل نقدینگی را پیچیده کند

نسخه ضد تورمی باید چندلایه باشد

اگر تورم از چند مسیر وارد اقتصاد می‌شود، مقابله با آن نیز باید چندلایه باشد. نخستین گام، ایجاد ثبات در بازار ارز است. اقتصاد ایران نمی‌تواند بدون کاهش نااطمینانی ارزی به ثبات پایدار قیمت‌ها برسد. فعال اقتصادی باید بتواند برای ماه‌ها و حتی سال‌های آینده درباره هزینه واردات، قیمت مواد اولیه و درآمد صادراتی خود برنامه‌ریزی کند

ثبات ارزی البته به معنای تثبیت دستوری نرخ ارز نیست. آنچه اهمیت دارد کاهش نوسان‌های شدید، افزایش شفافیت بازار و ایجاد سازوکاری قابل پیش‌بینی برای تأمین ارز تجارت است. هرچه نااطمینانی ارزی کمتر باشد، بنگاه‌ها نیز کمتر مجبور خواهند شد هزینه ریسک را در قیمت کالاهای خود لحاظ کنند

دومین محور، کاهش هزینه تجارت است. تسهیل فرآیندهای گمرکی، توسعه حمل‌ونقل، کاهش زمان ترخیص، تقویت روابط تجاری با کشورهای منطقه و ایجاد مسیرهای مالی مطمئن می‌تواند بخشی از تورم وارداتی را کاهش دهد. هر روز تأخیر در زنجیره واردات به معنای هزینه بیشتر برای بنگاه است و این هزینه در نهایت به مصرف‌کننده منتقل می‌شود

سومین مسئله، اصلاح نظام انرژی است. ناترازی برق و گاز نه‌تنها یک مشکل زیرساختی بلکه یک عامل تورمی است. توقف تولید، کاهش ظرفیت کارخانه‌ها و افزایش هزینه استفاده از سوخت‌های جایگزین، مستقیماً بر قیمت کالا اثر می‌گذارد. بنابراین سرمایه‌گذاری در تولید انرژی، بهینه‌سازی مصرف و کاهش اتلاف انرژی باید بخشی از سیاست ضدتورمی تلقی شود

چهارمین محور، اصلاح نظام بانکی است. بانک سالم می‌تواند منابع را به سمت فعالیت‌های مولد هدایت کند، اما بانک ناتراز ممکن است خود به منبع فشار تورمی تبدیل شود. اصلاح ترازنامه بانک‌ها، افزایش شفافیت، تعیین تکلیف دارایی‌های منجمد و جلوگیری از خلق اعتبار بی‌پشتوانه، برای ثبات پولی ضروری است

پنجمین محور نیز اصلاح بودجه دولت است. تا زمانی که کسری بودجه ساختاری وجود داشته باشد، فشار برای تأمین منابع از مسیرهای تورم‌زا باقی خواهد ماند. سیاست پولی بدون اصلاح مالی دولت نمی‌تواند به تنهایی ثبات پایدار ایجاد کند

در کنار همه این موارد، باید به انتظارات تورمی توجه کرد. مردم و بنگاه‌ها بر اساس آینده تصمیم می‌گیرند، نه فقط بر اساس قیمت‌های امروز. اگر جامعه انتظار داشته باشد که قیمت ارز، انرژی، کالاهای وارداتی و هزینه تولید در ماه‌های آینده افزایش یابد، رفتار خود را بر همان اساس تنظیم می‌کند. مصرف‌کننده زودتر خرید می‌کند و تولیدکننده نیز قیمت آینده را در قراردادهای

خبر

وزیر راه و شهرسازی

۳۲ هزار مسکن افتتاح می‌شود

وزیر راه و شهرسازی گفت: این هفته به مناسبت هفته دولت ۳۲ هزار واحد مسکونی در سراسر کشور به صورت متمرکز با حضور رییس جمهور به مردم واگذار می‌شود

به گزارش خبرنگار اقتصادی ایرنا، فرزانه صادق روز یکشنبه در جمع‌بندی مباحث مطرح شده در نشست پایش طرح‌های حمایتی مسکن اظهار کرد: هفته دولت امسال با سال‌های گذشته فرق دارد بزرگترین حسرت ما این است که رهبر شهیدمان را نداریم سالی بسیار سخت ولی عزتمندانه و سرافرازانه بر ما گذشت. در این دو سال تلاش حداکثری از جانب مدیران راه و شهرسازی در جهت جامعه عمل پوشاندن مطالبه به حق مردم را شاهد بودیم. امروز در حرم امام خمینی بودیم و عهد بستیم که پای کار ایران و مردم باشیم.

وی افزود: ظرف دو سه روز آینده در هفته دولت افتتاح متمرکز طرح‌های مسکن با حضور رییس جمهور را داریم که شامل واگذاری مسکن و زمین و برخی پروژه‌های حوزه راه است که امیدبخشی زیادی برای کشور دارد. وزیر راه و شهرسازی بیان کرد: اگر با هم قرار می‌گذاریم که تا بازه زمانی خاصی واحدهای مسکونی را واگذار کنیم باید حتما به آن عمل کنیم؛ وقتی سال گذشته از پروژه‌های مسکنی خراسان شمالی بازدید داشتم بسیار عقب بودیم ولی کاری فوق‌العاده انجام شد و ظرف یک سال پروژه‌ها به ثمر رسید ۱۳۰ هزار واحد پیشرفت فیزیکی بالای ۸۰ درصد پیشرفت است که امیدواریم به وعده‌ای که داده‌ایم عمل کنیم. صادق ادامه داد: عمده پیام‌های مردم در حوزه مسکن است اینکه در یک ماه دو یا سه بار پیامک واریز برای مردم برود، واقعا سنگین است این موضوع بررسی شود چون فشار بر مردم زیاد است؛ موضوعی که مهم است ۱۸۰ هزار واحد مسکونی با پیشرفت زیر ۲۰ درصد باقی مانده است برخی از آنها تعیین تکلیف شده اما اینکه ۷ تا ۸ سال از پروژه می‌گذرد ولی هنوز زیر ۲۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارند، قابل قبول نیست شاید اگر به بخش خصوصی واگذار شود و آنها سرمایه‌گذاری کنند بتوانیم پروژه‌ها را تکمیل کنیم و بعد موضوع مالی را با متقاضی به صورت واحد به واحد بررسی کنیم

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۴۲۰۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ به شماره کلاسه ۳۳۱۱-۱۴۰۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حسن طارمی فرزند عبداله به شماره شناسنامه ۷۰۹ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۰۲۸/۴۲ متر مربع پلاک ۱۱۸- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (روستای قمچ آباد) خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/ شناسه آگهی ۲۲۵۷۸۱۶

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۶/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۱۷
سعید بهرامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت ماشین سواری پژو پارس مدل ۱۳۸۶ پلاک ۸۲_۴۹۵ل۹۸ موتور ۱۲۴۸۶۱۹۰۸۶۷ شاسی ۵۰۳۴۰۷۴۴ بنام دانیال سیفایی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت ملک جوانرود

آقای محسن عبدالهی فرزند برهان درخواست رسیدگی به قولنامه ی عادی خود و صدور سند مالکیت را از پلاک ۶۱اصلی کلی واقع در بخش ۱۳ کرمانشاه (که از (مالکین -زارعین) اولیه پلاک ۶۱اصلی سرخیدر خریداری نموده) تقدیم اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود نموده است و پرونده ای تحت کلاسه ی ۴۶۹ سال ۱۴۰۴ تشکیل و به هیات موضوع قانون فوق الذکر ارجاع و هیات موضوع قانون مذکور پس از رسیدگی برابر رای شماره ی ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۲۴۶۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۱حکم به صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۹۵۳,۴۲ (که مقدار ۱۱۰۰ متر مربع مشاع آن به صورت پرورش گوسفند داشتی می باشد) متر مربع بنام آقای محسن عبدالهی فرزند برهان صادر و نام (زارع اولیه - مالک اولیه) علی محمد فرجی می باشد. لذا مراتب را در دو نوبت به فاصله ی ۱۵ روز آگهی می گردد تا چنانچه شخص یا اشخاصی نسبت به مورد تقاضا اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نمایند تا به دادگاه ارسال گردد معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ی ثبت محل تحویل دهد بدیهی است پس از انقضا مدت مقرر اداره ی ثبت برابر مقررات سند مالکیت مورد تقاضا را به نام آقای محسن عبدالهی فرزند برهان صادر خواهد نمود

صدور سند مالکیت مانع از مراجعه ی متضرر احتمالی به دادگاه نیست

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۶/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۱۸
رییس اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود -اکبر نادری

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

طبق آرای هیئت به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۱۰۰۶۷۸۸ تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ارومیه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سعید قلیزاده کهریز به شماره شناسنامه ۲۳۷ کدملی ۶۳۷۹۷۴۴۱۷۷ صادره ارومیه فرزند حسنعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۱.۹۰ متر مربع در پلاک ۲۲۰۳ فرعی از ۳۵ فرعی از ۸۶ اصلی بخش ۵ ارومیه پس از کسر از مالکیت عبداله عبداله پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۵۹۷۷

شناسه آگهی:۲۲۴۴۰۵۲
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۵/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۰۲
یوسف سلیمانی
مسئول بایگانی اداره ثبت منطقه یک ارومیه

مفقودی

مجوز حمل سلاح و مهمات شکاری نوع سلاح ساچمه زنی دولول روی هم کالیبر ۱۲ شماره سلاح ۱۴KFSH-۳۳۷۵ مدل کوسه ساخت ترکیه بنام جواد تقی نازلو به کد ملی ۲۷۵۶۰۲۱۱۸۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۶۱۵۰

مفقودی

برگ سبز -کارت ماشین -برگ کمپانی خودرو سواری سیستم پژو تیپ پارس به رنگ مشکی -متالیک مدل ۱۳۸۹ شماره موتور ۱۲۴۸۸۳۵۵۲۸۳ و شماره شاسی NAAN۰۱CA۴AE۶۷۸۴۳۲ به شماره انتظامی ۳۵ ق ۸۹۶ ایران ۴۴ بنام فرزانه پاک بین مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۶۲۰۸

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری سیستم هیوندای تیپ ELENTRA به رنگ سفید -متالیک مدل ۲۰۲۵ شماره موتور G۴FLSB۰۷۷۰۳۶ و شماره شاسی LBECNAFDXSZ۵۰۱۱۹۵ به شماره انتظامی ۱۲۷۵۲ ایران ۴۴ بنام آیلار سبلان منطقه آزاد ماکو مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۶۲۰۷

آگهی اصلاحیه مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت ماشین سواری هاچ بک_پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۸۱ پلاک ۸۲_۳۵۴م۶۷ موتور ۱۰FSE۳۳۹۹۰۴۱۶ شاسی ۸۱۶۲۰۸۹۵ بنام رضا یوسفپور سادات محله مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی اصلاحیه مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت ماشین سواری پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۸۴ پلاک ۸۲_۸۹۸س ۴۳ موتور ۱۰۱۳۰۸۴۰۱۳۴۲۳ شاسی ۱۰۸۱۷۰۸۷ بنام هانیه شریفی کلاریجانی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت ماشین سواری رنو ال ۹۰ لوگان مدل ۱۳۸۹ پلاک ۸۲_۹۴۵م۷۶ موتور k۴ma۶۹۰w۰۴۸۲۱۹ شاسی NAPLSRALD۹۱۰۸۷۵۰۰ بنام رجبعلی اسمعیل پوربالا نقیبی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت ماشین سواری پراید جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۹ پلاک ۸۲_۹۳۵م۸۹ موتور ۳۵۷۳۳۳۹

شاسی S۱۴۱۲۲۸۹۵۲۶۳۷۳ بنام بهنام رحمانی زاده مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی اصلاحیه مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت ماشین سواری هاچ بک _ پژو ۲۰۷ مدل ۱۴۰۵ پلاک ۶۹_ ۱۴۱ م ۵۷ موتور ۱۸۸B۰۱۲۹۱۸۶ شاسی NAAR۷۳H۵FTDR۶۷۵۰۸ بنام خدیجه یکدست مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت ماشین سواری پژو پارس مدل ۱۳۸۶ پلاک ۸۲_۴۹۵ل۹۸ موتور ۱۲۴۸۶۱۹۰۸۶۷ شاسی ۵۰۳۴۰۷۴۴ بنام دانیال سیفایی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد

مفقودی(سند مالکیت وسیله نقلیه یا برگ سبز - سند کمپانی)

سند مالکیت وسیله نقلیه یا برگ سبز - سند کمپانی ابوالقاسم برقبانی مالک موتور سیکلت سیستم پرواز رنگ سفید مدل ۱۳۸۶ به شماره پلاک ۳۲۱-۲۱۳۵۲ به شماره موتور ۷۱۴۷۳۸۴۲ به شماره تنه NFB***۲۰۰R۸۶۱۱۷۳۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است

مفقودی(سند مالکیت وسیله نقلیه یا برگ سبز - سند کمپانی)

سند مالکیت وسیله نقلیه یا برگ - سند کمپانی مهرداد خزائی مالک سواری سیستم پراید رنگ نقره ای-متالیک مدل ۱۳۸۶ به شماره پلاک ۱۶ م ۶۲۹ ایران ۲۹ به شماره موتور ۲۲۱۱۰۹۷ به شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۶۴۰۸۳۴۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ۹ سهم مشاع از ۷۲ سهم از ششدانگ عرصه و اعیان زمین به شماره ۵۸۶۹ فرعی از ۴۲ اصلی قطعه ۱۴ تفکیکی به مساحت ۲۲۷.۵۳ متر مربع با حدود مندرج در سند مالکیت به شماره مسلسل چاپی ۷۲۸۳۳۶ الف ۹۵ و شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۶۲۰۳۱۸۰۱۱۰۰۱۵۹۵ به نام غلام عباس اشرفی صادر و تسلیم گردیده است. همچنین سند مالکیت ۱۴ سهم مشاع از ۷۲ سهم از ششدانگ پلاک مذکور به شماره مسلسل چاپی ۷۲۸۳۳۳ الف ۹۵ و شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۶۲۰۳۱۸۰۱۱۰۰۱۵۹۲ به نام محمود اشرفی صادر و تسلیم گردیده است. برابر گواهی حصر وراثت شماره ۱۴۰۲۳۴۳۹۰۰۰۴۵۵۴۸۵۷ مورخ ۱۴۰۲/۷/۳۰ دفتر ۱۶ شورای حل اختلاف مجتمع قضایی شماره ۲ رشت غلام عباس اشرفی فوت نموده است و وراث حین الفوت وی محمود اشرفی و مریم اشرفی فرزندان معرفی شده‌اند. سپس خانم مریم اشرفی برابر وکالتنامه رسمی شماره ۲۸۸۲۷ مورخ ۱۴۰۲/۶/۱۱ دفتر ۲۲۴ رشت به وکالت از محمود اشرفی ضمن ارائه استشهادیه شهود شماره ۱۱۸/۱۴۰۵/۱۱۷۷۸ مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۴ که به تأیید دفتر ۱۲۹ صومعه‌سرا رسیده است. برابر درخواست شماره ۱۱۸/۱۴۰۵/۱۱۷۷۸ مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۴ اعلام نموده است که سند مالکیت موکل و مورثشان را به جهت جابجایی مفقود نموده‌اند و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده‌اند. لذا مراتب به استناد تبصره ۱ ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت آگهی و اعلام می گردد هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت پلاک فوق نزد خود می باشد بایست ظرف مدت ده روز از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود برابر مقررات سند المثنی صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۶/۲

آگهی اعلام مفقودی پروانه ساختمان

پروانه ساختمان شماره ۹۳۰۷۵۶۰۵ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۲ به پلاک ثبتی ۱۹۶۳ فرعی از ۷۳ اصلی واقع در بروجرد، ۸۱ هکتاری، میدان کردی، کوچه شهید خادمی، کوچه یاقوت ۲ بنام مالکین خانم معصومه آریانیک، خانم سعیده نیرومند و آقای اردشیر درویشی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. بروجرد

«اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان»

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی -برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید

ردیف ۱- برابر رأی شمار ۵۷۶۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۶ هیأت اول لذا مالکیت آقای /رسول حسینی به شناسنامه شماره ۳۴۱ کدملی ۱۲۹۰۶۷۹۳۱۲ صادره فرزند هاشم در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۱۰,۷۰ متر مربع پلاک شماره ۱۲۶۸ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تائید محرز گردیده است. احمد کاشف -رییس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۷
شناسه آگهی: ۲۲۵۹۰۸۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۰۶۵۲ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل عشقی فرزند محمداسمعیل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۱۷.۳۳ متر مربع از پلاک شماره ۲۴ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای اسماعیل عشقی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۳۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۷
محمد بیرم آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۰۴۶۶ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل عشقی فرزند محمداسمعیل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۰ متر مربع از پلاک شماره ۲۰ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای اسماعیل عشقی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۳۹۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۷
محمد بیرم آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض عظیم اربابی بشماره ملی ۳۶۷۳۸۱۰۴۴۸ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۱۹۰۴ در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی با نضمام ۱۶۲ سهم مشاع از ۱۸۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که ۱۸ سهم مشاع از ۱۸۰ سهم ششدانگ عرصه وقف است به مساحت ۳۴۴۴,۸۱ متر مربع از پلاک شماره ۷۵ اصلی واقع در اراضی اترکچال بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود از این رو اشخاص که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۵.۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵.۶.۲
سید عیسی میر کاظمی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف مهناز جهانفر

بستانکار محترم خانم /آقای اشرف طاهریان و حسین تاتاری
بدهکار محترم خانم /آقای کریم جعفری و هما رضائی
پرونده اجرایی کلاسه ۹۹۰۰۸۸۱

نظر به اینکه بیش از شش ماه از تاریخ قطعیت ارزیابی پلاک ثبتی ۵۴۲۰ فرعی از ۸۱ اصلی بخش دو ساوه مورد بازداشت سپری شده است. بنابراین از تاریخ ابلاغ این اخطار به مدت پنج روز مهلت داده می شود چنانچه مطابق تبصره ذیل ماده ۱۰۲ اصلاحی آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و نسبت به آخرین ارزیابی صورت گرفته درخواست ارزیابی مجدد دارید لازم است دستمزد هیات کارشناسی علی الحساب به مبلغ ۴۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال بصورت علی الحساب به حساب شماره ۲۱۶۷۳۱۸۴۷۰۰۳ بنام کانون کارشناسان واریز و به این اجرا تسلیم نمایید. در غیر اینصورت بر اساس نظریه ارزیابی قبلی مزایده برگزار می شود. هر گونه ادعای بعدی نسبت به برگزاری مزایده با مبلغ ارزیابی قبلی مسموع نخواهد بود

مخاطب محترم! با توجه به عدم ثبت نام شما در سامانه ثنا یا عدم درج کدملی در پرونده اجرایی امکان ابلاغ الکترونیک از طریق سامانه فوق فراهم نگردید ضرورت دارد مطابق تبصره ماده ۱۴ آیین نامه اصلاحی اجرا، در اسرع وقت نسبت به ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت حساب کاربری اقدام نمائید. در صورت ثبت نام در سامانه ثنا و عدم بروزرسانی کد ملی در پرونده اجرا با مراجعه به یکی از دفاتر اسناد رسمی، ازدواج و یا اداره اجرای مربوطه نسبت به تکمیل کدملی خود اقدام نمایید. در غیر اینصورت، مسئولیت عدم دریافت هر گونه ابلاغ و اخطار بعدی بر عهده شما خواهد بود

مدیر اجرا واحد اجرای اسناد رسمی ساوه
هادی مولایی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خلیل خدنگ مالک شش دانگ باستناد استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده مدعی ست سند مالکیت شش دانگ پلاک ۲۲۴ فرعی از ۲۴۹۷ اصلی واقع در بخش ۱ شهرستان ساوه بعلت سهل انگاری مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل شماره سند به شماره دفتر الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۰۵۰۰۷۰۰۷۶۶۰ به نام خلیل خدنگ صادر و تسلیم شده است که دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا باستناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به تملک مورد آگهی معامله ای انجام داده بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم نمایید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت بصدور سند مالکیت المثنی و

تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.۲۲۵۸۷۱۴

رهن: دارد
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ساوه - هادی مولایی
رونوشت: ستاد اجرایی فرمان حضرت امام(ره)
از طرف فاطمه پاک نیت

«اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان»

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی -برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید

ردیف ۱ -برابر رأی شمار ۷۹۳۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۷ هیأت سوم لذا مالکیت آقای /محسن ذوالفقاری عاشق آبادی به شناسنامه شماره ۴۶۷ کملی ۱۲۹۳۱۹۵۵۵۳ صادره فرزند عباس در ششدانگ قطعه ملک بدون اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۰۲۴,۳۰ متر مربع پلاک شماره ۶۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان سند ۲۵۹۰۸ مورخ ۱۴۰۲,۷,۶ دفترخانه ۴۳۴ اصفهان و نامه شماره ۱۴۳۲۳۸ مورخ ۱۴۰۵,۲,۱۲ جهاد کشاورزی تائید و محرز گردیده است.

احمد کاشف-رئیس ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۵/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۰۲
شناسه آگهی:۲۲۴۴۵۳۱

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
متن آگهی مزایده
آگهی مزایده اموال منقول (موتور سیکلت) به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۷۲۹ مطالبه مهریه متعهد شکوفه مهربان مکوندی و بهرام مهربان مکوندی و زهرا شبانپور -متعهدله زهرا شبانپور

یکدستگاه خودروی متور سیکلت سیستم تیزکار تیپ ۱۲۵ مدل ۱۳۸۸ رنگ مشکی شماره انتظامی ۸۴۲۳۵-۸۵۱ و شماره شاس ۸۸۰۹۴۳۴ و شماره موتور ۲۰۰۹۱۰۴۹۹۳ وضعیت ظاهری خودرو :(بدنه سالم وضعیت موتوری متناسب با عمر موتور سیکلت وضعیت جلوبندی متناسب با عمر موتور سیکلت لاستیکهای جلو و عقب ۷۰ درصد میباشد) خودرو نزد امین اموال آقای بهمن مهربان به کدملی ۱۹۱۱۴۷۴۳۴۰ و تلفن همراه ۰۹۰۲۵۸۴۶۳۲۰ تحویل گردید که طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۵۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده و قطعیت یافته است. خودروی مزبور از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۶ (شانزدهم شهریور ماه یکهزار و چهارصد و پنج) واقع در اهواز بلوار دعبل خزاعی - پشت مجتمع قضایی شهید باهنر -انتهای بلوار دماوند اداره ثبت اسناد و املاک، اداره اجرای اسناد اهواز از طریق مزایده به فروش میرسد. مزایده از مبلغ پایه ۵۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم بذکر است پرداخت بدهیها و هزینه های قانونی مربوط به مال مورد مزایده در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول میگردد. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است و مابقی مبلغ رامیبایست ظرف مهلت ۵ روز پس از مزایده به حساب سپرده ثبت واریز نماید. درصورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش به حساب سپرده واریز نگردد مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت نیز عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل گردد روز اداری بعد از تعطیلی، مزایده برگزار می گردد

تاریخ انتشار آگهی:۱۴۰۵/۰۶/۰۲
شناسه آگهی:۲۲۵۹۳۲۹

۲۸۳ طرح صنعتی و معدنی در هفته دولت به بهره‌برداری می‌رسد

سخنگوی وزارت صنعت، معدن و تجارت، از بهره‌برداری ۲۸۳ طرح صنعتی و معدنی همزمان با هفته دولت در استان‌های مختلف کشور خبر داد

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی وزارت صمت، عزت‌الله زارعی درباره تشریح جزییات این طرح ها اظهار داشت: از مجموع این طرح‌ها، ۳۰ طرح در سطح ملی و ۲۵۳ طرح در سطح استانی به بهره‌برداری می‌رسد و مجموع سرمایه‌گذاری انجام‌شده برای اجرای آنها به ۱۶۲ هزار و ۸۷۸ میلیارد تومان می‌رسد

زارعی افزود: با بهره‌برداری از این طرح‌ها، برای ۳۳ هزار و ۵۱۶ نفر به‌صورت مستقیم اشتغال ایجاد خواهد شد و ظرفیت‌های جدیدی در بخش‌های مختلف صنعتی و معدنی کشور به بهره‌برداری می‌رسد

سخنگوی وزارت صمت تأکید کرد: اجرای این طرح‌ها در استان‌های مختلف کشور، علاوه بر افزایش ظرفیت تولید، می‌تواند به توسعه فعالیت‌های صنعتی و ایجاد فرصت‌های شغلی جدید در مناطق مختلف منجر شود

خبر

سفیر عراق در تهران در دیدار با وزیر ارتباطات:
وزیر ارتباطات عراق برای حضور در الکامپ به تهران می‌آید

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات در دیدار با سفیر عراق در تهران، با اشاره به ظرفیت‌های گسترده دو کشور در حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات، بر ضرورت استفاده از ظرفیت‌های مشترک برای توسعه همکاری‌های دوجانبه و شکل گیری پروژه‌های مشترک در حوزه‌های فناورانه تأکید کرد

به گزارش وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، یاسر عبدالزهرا الحجاج سفیر عراق در تهران در آستانه سفر رسمی مصطفی جبار سند وزیر ارتباطات عراق به ایران با سید ستار هاشمی وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات دیدار و درباره زمینه‌های توسعه همکاری‌های مشترک میان دو کشور گفت‌وگو کرد

وزیر ارتباطات در این دیدار با اشاره به روابط عمیق و ریشه‌دار میان ایران و عراق، توسعه همکاری‌های ارتباطی و فناوری اطلاعات را یکی از زمینه‌های مهم برای تعمیق روابط دوجانبه دانست و گفت: ظرفیت‌های موجود در دو کشور در حوزه ارتباطات، فناوری‌های نوین و اقتصاد دیجیتال می‌تواند زمینه‌ساز تعریف همکاری‌های جدید و اجرای پروژه‌های مشترک باشد

وی با تأکید بر آمادگی جمهوری اسلامی ایران برای انتقال تجربیات و دستاوردهای خود به طرف عراقی افزود: توسعه زیرساخت‌های ارتباطی، خدمات دیجیتال، اقتصاد دیجیتال، امنیت سایبری و فناوری‌های نوین از جمله حوزه‌هایی است که می‌توان همکاری‌های مشترک میان دو کشور را در آنها گسترش داد و از ظرفیت شرکت‌های فناور و بخش خصوصی برای تقویت این همکاری‌ها بهره گرفت

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات همچنین با اشاره به سفر پیش‌روی وزیر ارتباطات عراق به تهران، حضور وی در نمایشگاه الکامپ را فرصتی برای آشنایی نزدیک با توانمندی‌ها و ظرفیت‌های شرکت‌های ایرانی در حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات عنوان کرد و گفت: این سفر می‌تواند نقطه شروع مناسبی برای گفت‌وگوهای تخصصی‌تر و ترسیم نقشه راه همکاری‌های آتی میان دو وزارتخانه باشد

هاشمی با بیان اینکه تعامل میان دو کشور در حوزه ارتباطات در سال‌های اخیر روند رو به رشدی داشته است، بر ضرورت استمرار گفت‌وگوهای تخصصی میان مسئولان و مدیران دو کشور تأکید کرد و اظهار داشت: وزارت ارتباطات ایران آمادگی دارد در چارچوب توافق‌های دوجانبه، زمینه حضور و فعالیت بیشتر شرکت‌های ایرانی در بازار عراق و همچنین توسعه همکاری‌های فناورانه میان بخش‌های خصوصی دو کشور را فراهم کند

یاسر عبدالزهرا الحجاج سفیر عراق در تهران نیز در این دیدار با تأکید بر اهمیت روابط جمهوری اسلامی ایران و جمهوری عراق، توسعه همکاری در حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات را یکی از زمینه‌های مهم برای گسترش روابط اقتصادی و فناورانه دو کشور دانست و اظهار داشت: بغداد از توسعه مناسبات با جمهوری اسلامی ایران در این حوزه استقبال می کند و ظرفیت‌های موجود برای همکاری‌های مشترک باید بیش از گذشته فعال شود

گزارش اقتصاد پویا از سرمایه‌ای شدن فلزهای صنعتی؛

«طلای سرخ» در کمین سرمایه‌های خرد

اقتصاد پویا / سرویس صنعت- افزایش قیمت طلا و نقره در بازارهای جهانی طی ماه‌های اخیر، نگاه بخشی از سرمایه‌گذاران را به سمت فلزات دیگری مانند مس سوق داده است. در شرایطی که طلا برای بسیاری از مردم به‌عنوان دارایی امن و نقره نیز به‌دلیل همزمانی مصرف صنعتی و سرمایه‌ای مورد توجه قرار گرفته، مس نیز آرام آرام در محافل اقتصادی و سرمایه‌گذاری به‌عنوان فلزی با چشم‌انداز رشد قیمت مطرح می‌شود. اما میان «فلزی که آینده صنعتی دارد» و «کالایی که می‌توان آن را به‌عنوان ابزار سرمایه‌گذاری عمومی خرید» تفاوتی جدی وجود دارد؛ تفاوتی که نادیده گرفتن آن می‌تواند برای سرمایه‌گذاران خردهزینه‌زا باشد

حسین جلیلی بال / مس بدون تردید یکی از مهم‌ترین فلزات مورد استفاده در اقتصاد آینده است. توسعه شبکه‌های برق، خودروهای برقی، انرژی‌های تجدیدپذیر، تجهیزات انتقال برق، مراکز داده و صنایع الکترونیکی، همگی به مس نیاز دارند. از همین رو افزایش تقاضای بلندمدت برای این فلز قابل انتظار است. محدودیت توسعه معادن جدید، زمان طولانی راه‌اندازی پروژه‌های معدنی و افزایش هزینه‌های استخراج نیز می‌تواند در مقاطعی میان عرضه و تقاضای مس فاصله ایجاد کند. همین تصویر، برخی فعالان بازار را به این نتیجه رسانده که شاید مس بتواند جای بخشی از تقاضای سرمایه‌گذاری در طلا و نقره را بگیرد

اما این استدلال اگر بدون توجه به ماهیت بازار مس مطرح شود، می‌تواند سرمایه‌گذاران را به خطا بیندازد. مس در درجه نخست یک کالای صنعتی است، نه یک دارایی عمومی سرمایه‌گذاری. قیمت آن به‌شدت با وضعیت اقتصاد جهانی، تولید صنعتی، ساخت‌وساز، چین، تقاضای صنایع برق و الکترونیک، موجودی انبارها، نرخ بهره، ارزش دلار و وضعیت تجارت جهانی ارتباط دارد. بنابراین هر گونه سرمایه‌گذاری روی مس، در واقع نوعی پذیرش ریسک چرخه‌های اقتصادی و صنعتی است

مس، فلزی برای صنعت نه فلک مردم

یکی از اشتباهات رایج در دوره‌های رونق قیمت فلزات این است که افزایش قیمت یک ماده اولیه با قابلیت سرمایه‌گذاری عمومی آن اشتباه گرفته شود. طلا به دلیل ویژگی‌های فیزیکی، ارزش بالا نسبت به وزن، قابلیت نگهداری، نقدشوندگی گسترده و سابقه طولانی در مبادلات، جایگاه متفاوتی دارد. نقره نیز با وجود ماهیت صنعتی، به‌دلیل ارزش نسبی بالاتر و بازار سرمایه‌ای شناخته‌شده، امکان بیشتری برای حضور سرمایه‌گذاران دارد. اما مس چنین ویژگی‌هایی را در همان مقیاس ندارد

برای مثال، نگهداری فیزیکی مس برای یک سرمایه‌گذار خرد به‌سادگی نگهداری چند قطعه طلا یا سکه نیست. حجم مس مورد نیاز برای ایجاد یک سرمایه قابل توجه بسیار بیشتر است و نگهداری، حمل و نقل، انبارش و امنیت آن هزینه‌دار است. از سوی دیگر، مس فیزیکی برای سرمایه‌گذار خرد لزوماً بازار نقدشوندگی مشابه طلا ندارد. ممکن است فرد در زمان خرید تصور کند فلز خریداری‌شده دارایی ارزشمندی است، اما هنگام فروش با هزینه‌های جانبی، اختلاف قیمت خرید و فروش، دشواری پیدا کردن خریدار یا حتی مسئله تشخیص کیفیت و خلوص مواجه شود

بنابراین افزایش قیمت مس در بازارهای جهانی به این معنا نیست که خرید مس فیزیکی برای مردم می‌تواند همان نقشی را داشته باشد که طلا در سبد دارایی خانوار ایفا می‌کند. حتی اگر قیمت جهانی مس رشد کند، سرمایه‌گذار ایرانی ممکن است به‌دلیل تفاوت نرخ ارز، هزینه واردات، هزینه حمل، مالیات، حاشیه سود واسطه‌ها و وضعیت بازار داخلی، بازدهی متفاوتی نسبت به قیمت جهانی تجربه کند

این موضوع زمانی اهمیت بیشتری پیدا می‌کند که تبلیغات درباره «فلز آینده» باعث ورود سرمایه‌های خرد به بازاری شود که ساز و کار آن برای عموم مردم شناخته‌شده نیست. تجربه بازارهای مختلف نشان داده است که در دوره‌های رشد قیمت، فاصله میان ارزش بنیادی یک دارایی و قیمت مورد انتظار سرمایه‌گذاران می‌تواند افزایش پیدا کند. در چنین شرایطی، سرمایه‌گذار به‌جای خرید بر مبنای تحلیل، صرفاً با امید گران‌تر شدن دارایی وارد بازار می‌شود

رشد تقاضای صنعتی، مجوز سرمایه‌گذاری عمومی نیست

مسئله اصلی در مورد مس این است که بخش مهمی از جذابیت آن از یک روند واقعی در اقتصاد جهانی سرچشمه می‌گیرد. جهان در حال افزایش سرمایه‌گذاری در برق‌رسانی، شبکه‌های انتقال، انرژی خورشیدی و بادی، خودروهای برقی و زیرساخت‌های دیجیتال است. مس در تمام این حوزه‌ها نقش مهمی دارد و همین مسئله چشم‌انداز تقاضای آن را تقویت می‌کند

اما باید میان «افزایش تقاضای صنعتی» و «افزایش قطعی قیمت» فاصله گذاشت. بازار کالاها همواره تابع عرضه و تقاضای لحظه‌ای است. اگر قیمت مس افزایش پیدا کند، سرمایه‌گذاری در معادن و توسعه ظرفیت‌های استخراج نیز جذاب‌تر می‌شود. افزایش بازیافت، جایگزینی مواد، تغییر فناوری و کاهش مصرف مس در برخی کاربردها نیز می‌تواند بخشی از فشار تقاضا را تعدیل کند. بنابراین هیچ تضمینی وجود ندارد که رشد مصرف صنعتی مس با همان سرعت به رشد قیمت آن تبدیل شود

از سوی دیگر، اقتصاد جهانی نیز مسیر خطی ندارد. رکود اقتصادی، کاهش تولید صنعتی، بحران در بخش مسکن چین، کاهش سرمایه‌گذاری صنعتی یا افزایش شدید نرخ بهره می‌تواند تقاضای کالاهای پایه را کاهش دهد. مس به همین دلیل در ادبیات اقتصادی گاهی به‌عنوان یکی از شاخص‌های حساس به وضعیت اقتصاد جهانی شناخته می‌شود. وقتی اقتصاد در حال رونق است، تقاضا برای آن افزایش می‌یابد و زمانی که فعالیت صنعتی کاهش پیدا می‌کند، بازار مس نیز می‌تواند تحت فشار قرار گیرد

این ویژگی برای سرمایه‌گذار خرد بسیار مهم است. کسی که طلا می‌خرد، عمدتاً به‌دنبال حفظ ارزش دارایی و پوشش ریسک‌های پولی و تورمی است؛ اما کسی که روی مس سرمایه‌گذاری می‌کند، بخش مهمی از ریسک اقتصاد صنعتی جهان را نیز می‌پذیرد. این دو رویکرد را نمی‌توان یکی دانست

در ایران، موضوع پیچیده‌تر هم می‌شود. قیمت مس داخلی تنها از قیمت جهانی تأثیر نمی‌گیرد و نرخ ارز، سیاست‌های صادراتی، قیمت‌گذاری داخلی، هزینه انرژی، وضعیت تولید شرکت‌های معدنی و صنایع پایین‌دستی و شرایط بورس کالا نیز بر آن اثرگذار است. در نتیجه حتی اگر چشم‌انداز جهانی مس مثبت باشد، نمی‌توان بدون بررسی ساز و کار بازار داخلی، نسخه‌ای عمومی برای سرمایه‌گذاری مردم در این فلز ارائه کرد

خطر تبدیل مس به ابزار سفته‌بازی

بزرگ‌ترین نگرانی از رشد سرمایه‌گذاری عمومی در مس، تبدیل یک کالای صنعتی به ابزار سفته‌بازی است. اگر سرمایه‌های بزرگ و خرد صرفاً با هدف کسب سود کوتاه‌مدت وارد بازار شوند، ممکن است قیمت‌ها از عوامل بنیادی فاصله بگیرند. در این شرایط، تولیدکننده واقعی، مصرف‌کننده صنعتی و سرمایه‌گذار بلندمدت همگی تحت تأثیر قرار می‌گیرند

افزایش غیرمنطقی قیمت مس می‌تواند هزینه تولید صنایع پایین‌دستی را افزایش دهد. کابل، سیم، تجهیزات برق، لوازم صنعتی و بسیاری از محصولات دیگر به مس وابسته‌اند. اگر بخش قابل توجهی از مس به جای ورود به چرخه تولید، در انبارها و دست سرمایه‌گذاران باقی بماند، فشار قیمتی می‌تواند به صنایع مصرف‌کننده منتقل شود. در نهایت هزینه این افزایش قیمت تنها بر دوش فعال بازار مس نمی‌ماند و ممکن است به قیمت تمام‌شده کالاهای صنعتی نیز سرایت کند. از این منظر، افزایش سرمایه‌گذاری روی مس باید بیشتر از مسیر توسعه معادن، افزایش ظرفیت ذوب و پالایش، توسعه صنایع پایین‌دستی، فناوری بازیافت و ابزارهای مالی شفاف انجام شود، نه از طریق تشویق مردم به خرید و نگهداری فیزیکی فلز

بازار سرمایه می‌تواند در این میان نقش مهمی داشته باشد. سرمایه‌گذاری در شرکت‌های معدنی و تولیدکنندگان مس، صندوق‌ها یا ابزارهای مالی مرتبط، در صورت وجود سازوکارهای قانونی و شفاف، با خرید فیزیکی مس تفاوت اساسی دارد. در این روش سرمایه‌گذار به‌صورت غیرمستقیم در فعالیت اقتصادی مرتبط با مس مشارکت می‌کند و نیاز به انبار کردن فلز ندارد. البته این ابزارها نیز بدون ریسک نیستند و ارزش سهام یا واحدهای سرمایه‌گذاری می‌تواند تحت تأثیر عوامل متعددی قرار گیرد

برای ایران، مسئله اصلی باید فراتر از افزایش قیمت جهانی مس تعریف شود. کشور دارای ذخایر قابل توجه مس و ظرفیت‌های معدنی و صنعتی مرتبط با آن است. بنابراین اگر انتظار می‌رود تقاضای جهانی مس در سال‌های آینده افزایش یابد، فرصت واقعی اقتصاد ایران در توسعه زنجیره ارزش این فلز قرار دارد. استخراج، فرآوری، تولید کاتد، توسعه صنایع پایین‌دستی، تولید کابل و تجهیزات برقی و افزایش صادرات محصولات با ارزش افزوده بالاتر می‌تواند ارزش اقتصادی بسیار بیشتری نسبت به فروش ماده خام ایجاد کند



همکاری نیرو و صمت برای توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر تقویت می‌شود



نشست مشترک معاون وزیر صمت و رئیس هیات عامل ایدرو و معاون وزیر نیرو و رئیس سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا) با هدف تقویت همکاری‌های مشترک و تسریع در اجرای پروژه‌های انرژی‌های تجدیدپذیر برگزار شد.

به گزارش ایدرو، فرشاد مقیمی معاون وزیر و رئیس هیات عامل ایدرو در این نشست با اشاره به اقدامات سازمان در حوزه تسهیل گری و احداث نیروگاه های خورشیدی گفت: سازمان گسترش با هدف گذاری جدی برای توسعه نیروگاه‌های خورشیدی و مشارکت در پروژه‌های متعدد در شهرک‌های صنعتی و مناطق مختلف کشور، بدنبال حل مسئله انرژی صنایع از مسیر تنوع بخشی به منابع و استفاده از انرژی‌های پاک است. مقیمی با تاکید بر همکاری و هم‌افزایی میان دو مجموعه ایدرو و ساتبا، نقش بخش صنعت را در توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر و اجرای پروژه‌های مرتبط، مهم دانست. محسن طرز طلب، معاون وزیر نیرو و رئیس سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا) نیز در این جلسه با تأکید بر ضرورت تقویت همکاری و تعامل میان وزارت نیرو و وزارت صنعت، معدن و تجارت، توسعه همکاری‌های مشترک را برای تسریع در اجرای پروژه‌های انرژی‌های تجدیدپذیر ضروری توصیف کرد

نخستین فراخوان شناسایی شرکت‌های کارور خرده‌فروش منتشر می‌شود



مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران از انتشار نخستین فراخوان شناسایی و ارزیابی شرکت‌های متقاضی فعالیت به‌عنوان کارور گاز طبیعی نوع یک (خرده‌فروش) در چهارچوب دوره پایلوت خبر داد و گفت: به‌زودی آگهی عرضه گاز کارور نوع یک در بورس انرژی منتشر می‌شود. به گزارش شرکت ملی گاز ایران، سعید توکلی با بیان اینکه فراخوان یادشده از روز ۲۸ مرداد در پایگاه اطلاع‌رسانی این شرکت و سامانه ملی بهینه‌سازی مصرف گاز طبیعی به آدرس www.goc.nigc.ir قرار گرفته است، اعلام کرد: شرکت ملی گاز ایران به‌منظور توسعه خرده‌فروشی گاز طبیعی همسو با اجرای پروژه‌های بهینه‌سازی و صرفه‌جویی گاز طبیعی و در ارتباط با اهتمام به اجرای اسناد و قوانین بالادستی از جمله آیین‌نامه نحوه فعالیت شرکت‌های کارور گاز طبیعی، از میان متقاضیان واجد شرایط دعوت به همکاری می‌کند. معاون وزیر نفت در امور گاز با اشاره به جزئیات این فراخوان اظهار کرد: شرکت‌های متقاضی باید توانایی خرید عمده گاز طبیعی در بستر بورس انرژی با حداقل مقدار خرید پنج میلیون مترمکعب در روز و خرده‌فروشی به مشترکان را داشته باشند. همچنین، اجرای طرح‌های بهینه‌سازی، صرفه‌جویی و ارتقای بهره‌وری تجهیزات از دیگر الزام‌های این فراخوان است

خبر

موافقت دیوان محاسبات با تخصیص ۲۰ همت به تکمیل مسکن مهر

معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی گفت: دیوان محاسبات کشور با اختصاص ۲۰ هزار میلیارد تومان از منابع باقی‌مانده از قانون بودجه سال ۱۴۰۴ برای تکمیل مسکن مهر موافقت کرده است

حبیب‌الله طاهرخانی در حاشیه بیستمین جلسه پایش طرح‌های مسکن حمایتی در جمع خبرنگاران اظهار کرد: در شهریور ماه امسال به مناسبت هفته دولت و هفته دفاع مقدس با حضور رییس جمهور در مجموع ۱۳۴ هزار واحد شهری و روستایی به بهره‌برداری می رسد که شامل طرح‌های مسکن اقدام ملی، باقی‌مانده مسکن مهر، واحدهایی که در نوسازی بافت فرسوده به سرانجام رسیده و همچنین خودمالکی‌هایی که از تسهیلات نهضت ملی مسکن بهره‌مند شده و به پایان رسیده‌اند، خواهد بود

وی با اشاره به ۸۵۰ هزار واحد طرح‌های ملی مسکن گفت: تاکنون ۱۰۰ هزار واحد از این تعداد که در تعهد دولت است، تحویل داده شده و امسال با توجه به پیشرفت مناسبی که پروژه‌ها دارند و تمرکزی که رو تکمیل زیرساخت‌ها شده، برنامه‌ریزی شده تا بتوان حدود ۱۶۰ هزار واحد با بیش از ۸۰ درصد پیشرفت فیزیکی در شهرهای مختلف را به نتیجه رساند

و تحقق این امر را منوط به همراهی متقاضیان و دستگاه‌های خدمات‌رسان و همچنین تامین مالی از ناحیه مجموعه بانکی به خصوص در تسریع در انعقاد قرارداد مربوط به تسهیلات متمم‌دانست

معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی با اشاره به اینکه در جلسه امروز پایش مسکن آخرین وضعیت پروژه‌ها و پیشرفت اجرای آنها در استان ها با حضور وزیر راه و شهرسازی مورد بررسی قرار گرفت، اظهار داشت: کارگاه‌ها و پروژه‌هایی که نیاز به تسریع در احداث دارند و سرعت پیشرفت آن می‌بایست افزایش پیدا کند، مورد تذکر قرار گرفت تا بتوان به هدف گذاری امسال در خصوص تحویل واحدهای مسکونی به متقاضیان، دست یافت

طاهرخانی درباره انتشار خبری مبنی بر موافقت دیوان محاسبات اداری با تخصیص ۲۰ همت به تکمیل پروژه‌های مسکن مهر بیان کرد: عبارت خط اعتباری برای این ۲۰ هزار میلیارد تومان، عنوان دقیقی نیست بلکه اجازه‌ای بوده که در قالب قانون بودجه سال ۱۴۰۴ داده شده است؛ تحلیل دیوان محاسبات این بود که این تخصیص بودجه در سال گذشته برای سال جاری نیز ادامه‌دار است و بنابراین در نامه دیوان محاسبات اجازه داده شده بود که مجموعه وزارت راه و شهرسازی ۳۰ همت در حوزه تکمیل پروژه‌های مسکن مهر هزینه کند که سال ۱۴۰۴ حدود ۱۰ همت از این هزینه شده و تعداد زیادی از پروژه‌های مسکن مهر که در پیشرفت‌های مختلف بودند به سرانجام رسید؛ امسال هم این مجوز وجود داره که از طریق مولدسازی دارایی‌های مجموعه دستگاه‌های تابعه وزارت راه و شهرسازی شامل دارایی‌های سازمان ملی زمین و مسکن و شرکت عمران شهرهای جدید بتوانیم بخش عمده‌ای از این واحدها را به سرانجام برسانیم

www.eghtesadepooya.ir

دهیاری نظم آباد

نوبت اول

آگهی مناقصه جدول گذاری روستای نظم آباد

دهیاری نظم آباد در نظر دارد مناقصه جدول گذاری روستا به شماره ۲۰۰۵۰۹۴۶۱۴۰۰۰۰۱ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت بر خط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

*مواعد زمانی:
-تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۵/۰۶/۰۲
-آخرین مهلت دانلود اسناد: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰
-آخرین مهلت دریافت ارائه پیشنهادات: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲
-بازگشایی پاکات: ۱۴۰۵/۰۶/۲۳
-اطلاعات تماس و آدرس دستگاه: اراک – روستای نظم آباد
شماره تماس: ۰۹۳۹۴۵۲۵۷۹۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹

دهیاری نظم آباد

دانشگاه علوم پزشکی شهید صدوقی یزد

احضاریه

آقای سید علیرضا میر محمدی اردکانی فرزند سید محمد به کد ملی: ۴۴۴۰۰۶۰۱۷۱ متولد: ۱۳۷۲ نظر به اینکه پرونده اتهامی شمابه علت غیبت غیر موجه به صورت متوالیدر هیئت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه علوم پزشکی شهید صدوقی یزد تحت رسیدگی قراردارد مقتضی است حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ درج آگهی دفاعیه کتبی خود را به انضمام مدارک لازم به نشانی: میدان شهید باهنر، بلوار شهید صدوقی روبروی بانک رفاه، کوچه ۳۴ تالار هنر، انتهای کوچه مرکز دیابت طبقه اول اطلاق شماره ۱۳ و ۱۴ دفتر هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه شهید صدوقی یزد تسلیم نمایید. چنانچه در مهلت مذکور اقدام نگردد طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرایی هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه عمل خواهد کرد.

هیئت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه علوم پزشکی شهید صدوقی یزد

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

آگهی تجدید فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی فشرده

نوبت اول

موضوع: احداث و تجهیز اتاقک سرچاهی زیرمینی آبسرد و خرید و اجرای خط انتقال چاه جدید آبسرد به چاه شماره ۲ آبسرد

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران به نمایندگی از شرکت آب و فاضلاب استان تهران "به استناد آئین نامه های اجرایی قانون برگزاری مناقصات" در نظر دارد از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی فشرده به شماره مناقصه (۲۰۰۵۰۷۰۰۰۲۰۰۰۰۲۹) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) را با اطلاعات مشروحه ذیل به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.

موضوع مناقصه: احداث و تجهیز اتاقک سرچاهی زیرمینی آبسرد و خرید و اجرای خط انتقال چاه جدید آبسرد به چاه شماره ۲ آبسرد

مبلغ برآورد اولیه: ۳۰،۸۶۴،۳۴۲،۵۵۹ ریال

مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ ۱،۵۴۳،۲۱۷،۱۵۸ ریال در وجه شرکت آب و فاضلاب استان تهران

مدت اجرای کار: ۴ ماه

محل تامین اعتبار: از محل اعتبارات عمرانی به صورت اوراق خزانه اسلامی، اوراق مرابحه، نقد و یا سایر ابزارهای تأمین مالی دولتی تامین می گردد

مناقصه گران واجد شرایط: مناقصه گران دارای حداقل رتبه ۵ رشته آب می توانند در مناقصه شرکت کنند

تاریخ، مهلت، محل و مبلغ دریافت اسناد: از آگهی نوبت اول مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ تا مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۷ نسبت به دریافت اسناد از طریق سامانه تدارکات دولت الکترونیک به نشانی www.setadiran.ir اقدام نمایند. هزینه خرید اسناد مناقصه ۶،۰۰۰،۰۰۰ ریال می باشد

تاریخ، مهلت، محل تحویل اسناد: پیشنهادها، باید حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ در سامانه تدارکات دولت الکترونیک به نشانی www.setadiran.ir بارگذاری گردند و حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ صبح همان روز فیزیک پاکت الف را به نشانی تهران- رودهن- بلوار امام- خیابان پاسداران- پلاک ۶۱- طبقه همکف- دبیرخانه- تلفن: ۷۶۵۰۳۱۱۷ تحویل گردد

زمان و محل گشایش پاکات: پاکات ارزیابی در ساعت ۱۲:۱۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ بازوبررسی آن شروع می گردد و پاکات پیشنهاد (الف، ب و ج) شرکت کنندگان حائز حداقل امتیاز و بالاتر، راس ساعت ۰۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ در محل اتاق جلسات طرح های عمرانی شرکت آب و فاضلاب استان تهران واقع در خیابان فاطمی، نبش حجاب باز و قرائت می گردد

نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۳

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

شهرداری میلاجرد

نوبت دوم

تجدید مناقصه

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای احداث پارک بانوان شهر میلاجرد

شهرداری میلاجرد در نظر دارد بر اساس بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۵ نسبت به اجرای پروژه احداث پارک بانوان شهر میلاجرد به شماره مناقصه عمومی ۲۰۰۵۰۰۵۶۴۳۰۰۰۰۴ طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشائی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدراکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس http://www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند

اطلاعات زمانی: زمان اولین انتشار آگهی/ارسال به صفحه اعلان عمومی: ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ ساعت: ۰۸:۰۰

مهلت دریافت اسناد: ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ ساعت: ۱۴:۰۰

مهلت ارسال پاکت های پیشنهاد: ۱۴۰۵/۰۶/۱۶ ساعت: ۱۳:۰۰

زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ ساعت: ۰۸:۰۰

زمان اعتبار پیشنهاد: ۱۴۰۵/۱۲/۲۹ ساعت: ۱۴:۰۰

مدت زمان اعتبار پیشنهاد: ۱۹۴ روز

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت های الف: و تلفن ۰۸۶-۳۵۵۵۴۲۰۴ داخلی ۱۰۵

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:
مرکز تماس: ۰۲۱-۴۱۹۳۴
دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷-۸۵۱۹۳۷۶۸

گوناگون

شماره ۵۷۲۴
دوشنبه
۰۲ شهریور ۱۴۰۵

سال شانزدهم
• روزنامه اقتصادی ، اجتماعی صبح ایران
• صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین کریمی

اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

• تهران، میدان فاطمی، خیابان زرتشت
روبه روی بیمارستان مهر ،ساختمان ۱۰۱ ، واحد ۳
• چاپ : شاخه سبز
• تلفن : ۰۲۱۸۶۱۲۶۱۷۸
• موبایل: ۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷
ایمیل : eghtesadpooya1@gmail.com
www.eghtesadepooya.ir

آرامستان «وادی رحمت» گلستان در هفته دولت افتتاح می‌شود؛

پایان یک انتظار دیرینه شهروندان











شهردار گلستان از افتتاح و بهره‌برداری آرامستان «وادی رحمت» در هفته دولت خبر داد و گفت: با تکمیل عملیات عمرانی و آماده‌سازی زیرساخت‌های این مجموعه، یکی از مطالبات مهم و دیرینه شهروندان گلستان وارد مرحله بهره‌برداری خواهد شد

به گزارش روابط عمومی شهرداری و شورای اسلامی شهر گلستان، سید محمد میرزمانی با اشاره به روند اجرای پروژه آرامستان «وادی رحمت» اظهار کرد: این مجموعه از پروژه‌های مهم و ماندگار دوره ششم مدیریت شهری است که با هدف ایجاد زیرساختی مناسب، آبرومند و در شأن شهروندان گلستان احداث شده و اکنون با تکمیل بخش‌های مختلف، برای بهره‌برداری آماده می‌شود

وی افزود: آرامستان وادی رحمت در زمینی به مساحت ۲۲ هکتار در محدوده انتهای بلوار شهدای قلعه‌میر احداث شده و عملیات اجرایی آن از سال ۱۴۰۱ آغاز شده است؛ پروژه‌ای که طی سال‌های گذشته مراحل مختلف احداث، تکمیل ابنیه، ساماندهی ورودی، محوطه‌سازی و ایجاد فضاهای خدماتی را پشت سر گذاشته است

میرزمانی با بیان اینکه افتتاح این مجموعه در هفته دولت ۱۴۰۵ انجام خواهد شد، تصریح کرد: ایجاد آرامستان اختصاصی برای شهر گلستان، یکی از نیازهای جدی و زیرساختی شهر بود و مدیریت شهری تلاش کرد با اجرای این پروژه، ضمن ساماندهی وضعیت موجود، خدماتی مناسب‌تر و شایسته‌تر در این حوزه به شهروندان ارائه کند. شهردار گلستان ادامه داد: در این پروژه بخش‌های مختلفی از جمله ورودی و سردر اصلی، ساختمان‌های اداری، سالن‌های تطهیر، نمازخانه، سرویس‌های بهداشتی، فضاهای خدماتی، سایبان و محوطه‌های مورد نیاز پیش‌بینی و اجرا شده و عملیات تکمیل و آماده‌سازی نهایی مجموعه نیز در حال انجام است

وی خاطرنشان کرد: آرامستان وادی رحمت تنها یک پروژه عمرانی نیست، بلکه زیرساختی ضروری برای آینده شهر گلستان محسوب می‌شود و تلاش شده تمامی مراحل اجرای آن با نگاه به شأن خانواده‌ها، نیازهای شهروندان و الزامات خدمات عمومی انجام شود

میرزمانی در پایان گفت: امروز پس از سال‌ها، شهر گلستان در آستانه بهره‌برداری از آرامستانی مستقل و سامان‌یافته قرار دارد؛ پروژه‌ای که با همت مجموعه شهرداری و شورای اسلامی شهر به سرانجام رسیده و امیدواریم بهره‌برداری از آن، گامی مؤثر در ارتقای کیفیت خدمات عمومی و کاهش دغدغه خانواده‌های شهروندان باشد. آرامستان وادی رحمت؛ یکی از پروژه‌های ماندگار دوره ششم مدیریت شهری گلستان، در هفته دولت به بهره‌برداری می‌رسد

یک گام تا افتتاح؛ مجموعه فرهنگی و ورزشی کلف و وودبال آماده بهره‌برداری می‌شود

عملیات اجرایی مجموعه فرهنگی و ورزشی کلف و وودبال در بوستان استاد شهریار به مراحل پایانی رسیده و این پروژه در هفته دولت آماده بهره‌برداری و افتتاح خواهد شد

این مجموعه با هدف توسعه فضاهای ورزشی، فرهنگی و تفریحی و ایجاد محیطی پویا و مناسب برای شهروندان شهر گلستان احداث شده است

شهرداری و شورای اسلامی شهر گلستان؛ در مسیر ساختن شهری پویا تر

۲۴ مردادماه؛ عملیات اجرایی پارک ماجراجویی بوستان ولایت شهر گلستان در ادامه مسیر اجرای پروژه، وارد مراحل جدیدی از تکمیل و آماده‌سازی شده است. با تداوم فعالیت‌های عمرانی، بخش‌های مختلف این مجموعه به‌تدریج آماده بهره‌برداری می‌شود تا زمینه ایجاد فضایی مناسب برای تفریح و اوقات فراغت شهروندان فراهم شود

دو ماه تا بازگشایی پل شهید زواره‌ای؛ گره ترافیکی بهارستان در مسیر باز شدن

پل شهید زواره‌ای گلستان وارد مراحل پایانی ساخت شده است؛ پروژه‌ای کلیدی که با بهره‌برداری از آن، بخشی از گره ترافیکی محور آیت‌الله سعیدی کاهش می‌یابد. نصرتی، معاون فنی و عمرانی شهرداری گلستان، اعلام کرد بخش قابل توجهی از عملیات عرشه انجام شده و پیش‌بینی می‌شود طی حدود دو ماه آینده عرشه پل تکمیل و تردد در مسیر آدران ـ شهریار و بالعکس به روال عادی بازگردد. پس از تکمیل عرشه، عملیات زیرگذر پل نیز ادامه خواهد یافت و طبق برنامه، این بخش طی ۶ تا ۷ ماه آینده تکمیل می‌شود؛ اقدامی که امکان تردد خودروهای سبک و سنگین و کاهش فشار ترافیکی محور آیت‌الله سعیدی را فراهم خواهد کرد

امکان تبدیل آرای قطعی تخریب ماده ۱۰۰ به جریمه در گلستان فراهم شد

شهردار گلستان از فراهم شدن امکان تبدیل برخی آرای قطعی تخریب کمیسیون ماده ۱۰۰ به جریمه نقدی خبر داد و گفت: این موضوع با هدف حمایت از شهروندان و جلوگیری از تحمیل خسارت‌های غیرضروری در دستور کار شهرداری قرار گرفته است. سید محمد میرزمانی اظهار کرد: موضوع تبدیل آرای تخریب کمیسیون ماده ۱۰۰ به جریمه، در سال‌های گذشته نیز مطرح و مصوب شده بود، اما در آن مقطع به دلیل برخی ملاحظات، امکان اجرای آن در شهر گلستان فراهم نشد

هفت سکوی افتخار برای خانواده پالایشگاه امام خمینی(ره) شازند





در مرحله وزارت نفت مسابقات قرآن کارکنان و فرزندان کارکنان شرکت پالایش نفت امام خمینی(ره) شازند در نهمین دوره مسابقات سراسری قرآن کریم، اذان و نهج‌البلاغه وزارت نفت، با فتح سه سکوی نخست، دو عنوان دوم و دو رتبه سوم، پرچم افتخار این مجموعه راهبردی را در جوار حرم حضرت عبدالعظیم حسنی(ع) به اهتزاز درآوردند.

به گزارش روابط عمومی، کارکنان و فرزندان کارکنان شرکت پالایش نفت امام خمینی(ره) شازند در نهمین دوره مسابقات سراسری قرآن کریم، اذان و نهج‌البلاغه وزارت نفت، با کسب هفت مقام برتر کشوری، برگ زرین دیگری به کارنامه فرهنگی و معنوی خانواده بزرگ این شرکت افزودند.

این دوره از مسابقات از ۲۸ تا ۳۰ مردادماه، به میزبانی شرکت ملی نفت ایران و در فضای روحانی آستان مقدس حضرت عبدالعظیم حسنی(ع) برگزار شد و نمایندگان پالایشگاه امام خمینی(ره) شازند با حضوری توانمند، سه مقام نخست، دو مقام دوم و دو مقام سوم را از آن خود کردند.

در بخش کارکنان، فاطمه الماسی از اداره روابط عمومی شرکت پالایش نفت امام خمینی(ره) شازند، در رشته قرائت ترتیل قرآن کریم مقام نخست این دوره از رقابت‌ها را کسب کرد. همچنین فریبرز احمدی از واحد HSE شرکت، در رشته مفاهیم قرآن کریم بر سکوی دوم ایستاد.

در بخش فرزندان کارکنان نیز، هانیه سادات خاتمی در رشته حفظ ۱۰ جزء قرآن کریم و فاطمه فراهانی در رشته نهج‌البلاغه، عنوان نخست را به دست آوردند. همچنین علی یزدیان در رشته حفظ پنج جزء قرآن کریم، مقام دوم را کسب کرد و امیرمهدی عرفانی‌راد در رشته مفاهیم قرآن کریم و امیرحسین بنیادی در رشته اذان، به مقام سوم این رویداد ملی دست یافتند.

این افتخارآفرینی، تصویری روشن از عمق باورهای دینی، نشاط فرهنگی و ظرفیت‌های ارزشمند خانواده پالایشگاه امام خمینی(ره) شازند است؛ خانواده‌ای که در کنار حضور مؤثر در جبهه تولید پایدار و تأمین انرژی کشور، انس با قرآن کریم و معارف بلند نهج‌البلاغه را به‌عنوان چراغ راه زندگی فردی و سازمانی خود پاس می‌دارد. در خشش مشترک کارکنان و فرزندان آنان در این رقابت‌ها، نشان می‌دهد فرهنگ قرآنی در پالایشگاه امام خمینی(ره) شازند، تنها یک برنامه مناسبتی نیست؛ بلکه جریانی زنده، ریشه‌دار و الهام‌بخش است که از محیط کار تا فضای خانواده امتداد یافته و سرمایه‌ای ماندگار برای امروز و آینده این مجموعه صنعتی به شمار می‌رود

آگهی مزایده عمومی

نوبت اول

شهرداری شهریار در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۱۱۶۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ شورای اسلامی شهر شهریار، در خصوص (اجاره یک باب مغازه به مساحت ۱۴۶/۱۹ متر مربع به پلاک ثبتی ۴۹/۱۲۰۳۹ با کاربری تجاری واقع در شهریار خیابان ولیعصر (عج) روبروی پارک کودک کوچه زمانپور) به مدت یکسال از طریق مزایده عمومی به شماره مزایده ۵۰۵۰۹۳۸۹۷۰۰۰۰۱۳ با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، بابهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)، اقدام نماید. لذا از متقاضیان دعوت بعمل می آید جهت دریافت اسناد مزایده به درگاه سامانه تدارک الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند

ردیف	شماره مورد اجاره	قیمت پایه کارشناسی سالانه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	۵۱۰۵۰۹۳۸۹۷۰۰۰۰۴۱	۵/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۶۲/۵۰۰/۰۰۰

۱) مبلغ سپرده شرکت در مزایده مطابق با جدول فوق می باشد. (سپرده بصورت واریز نقدی به حساب سپرده اشخاص شهرداری و یا ضمانت نامه بانکی)
۲) سپرده نفرات اول و دوم مزایده تا زمان انجام معامله و قرارداد مسترد نخواهد شد
۳) شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
۴) سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به واگذاری در اسناد مزایده درج گردیده است
۵) تاریخ نمایش در سامانه : مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ لغایت ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳
۶) مهلت دریافت اسناد مزایده از تاریخ نمایش در سامانه تا ساعت ۱۳:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۱ از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت
۷) مهلت ارائه پیشنهادات از تاریخ : ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ ساعت ۱۳:۰۰ تا تاریخ : ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ ساعت ۱۲:۰۰ (در سامانه ستاد)
۸) زمان بازگشایی پیشنهادات : ساعت ۱۳/۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۵
۹) زمان اعلام برنده : تاریخ : ۱۴۰۵/۰۶/۲۵ ساعت ۱۴:۳۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹

علی ملکی – شهردار شهریار

آگهی مزایده

سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری ساوه

سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری ساوه در نظر دارد اقدام به واگذاری حق بهره برداری عرصه های ذیل به صورت اجاره به بخش خصوصی از طریق مزایده به واجدین شرایط نماید. لذا متقاضیان می توانند از تاریخ ۱۴۰۵/۶/۹ تا ۱۴۰۵/۶/۱۴ با مراجعه به سامانه ستاد ضمن اخذ شرایط مزایده، تا مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۸ فرصت دارند نسبت به بارگذاری اسناد مزایده اقدام نموده و سپرده شرکت در مزایده را تا همان تاریخ تحویل دبیرخانه سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری نمایند

۱-قیمت برآورد اولیه مبلغ مطابق جدول ذیل می باشد
۲-مبلغ سپرده شرکت در مزایده مطابق جدول ذیل می باشد که باید به حساب شماره ۰۱۱۹۲۳۰۴۸۳۰۰۸ نزد بانک ملی شعبه مرکزی ساوه واریز و یا ضمانتنامه بانکی در وجه سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری باشد. (اصل فیش یا ضمانتنامه پیوست پیشنهاد الزامی است)
۳-تاریخ بازگشایی و قرائت پیشنهادات رسیده مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۹ رأس ساعت ۱۳:۰۰ ظهر در محل دبیرخانه کمیسیون معاملات سازمان خواهد بود
۴-برندگان اول، دوم و سوم مزایده به ترتیب هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنها ضبط خواهد شد
۵-سازمان در رد یک یا کلیه پیشنهادات رسیده مختار است
۶-سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به اسناد مزایده که در سامانه ستاد بارگذاری گردیده است، مندرج بوده و در صورت نیاز متقاضیان می توانند با شماره تلفن ۰۸۶۴۲۴۲۷۳۷۹ تماس حاصل فرمایند

نوبت اول			
ردیف	مورد مزایده	مبلغ کارشناسی ماهیانه (ریال)	مبلغ سپرده (ریال)
۱	یکباب مغازه به مساحت تقریبی ۶۰ متر مربع واقع در میدان معلم (غدیر) جنب اداره اجرایی جهت گلفروشی	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	عرصه به مساحت تقریبی ۲۵۰ متر مربع جهت احداث گلخانه واقع در بوستان بسیج دو	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۹۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	عرصه به مساحت تقریبی ۲۰ متر مربع جهت استقرار کیوسک واقع در جنب دریاچه تفریحی امام (ره) - مجاور بلوار تختی	۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۱۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	عرصه به مساحت تقریبی ۳ متر مربع جهت استقرار دستگاه نوشیدنی (قهوه، چای و نسکافه) واقع در میدان امام (ره) جنب کانکس واحد بازرسی حمل و نقل	۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰/۰۰۰/۰۰۰

سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهرداری ساوه

آگهی تجدید فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی فشرده

نوبت اول

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

موضوع: بهره برداری، نگهداری، رفع حوادث و نگهبانی از تأسیسات آبرسانی امور آب و فاضلاب فیروزکوه

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران به استناد آئین نامه های اجرایی شرکت های سهامی آب و فاضلاب و قانون برگزاری مناقصات" در نظر دارد از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی فشرده از محل اعتبارات جاری به شماره مناقصه (۲۰۰۵۰۷۰۰۰۲۰۰۰۰۳۰) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) را با اطلاعات مشروحه ذیل به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید

موضوع مناقصه: بهره برداری، نگهداری، رفع حوادث و نگهبانی از تأسیسات آبرسانی امور آب و فاضلاب فیروزکوه
مبلغ برآورد اولیه: ۴۷,۹۵۸,۳۶۱,۲۴۶ ریال
مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ ۲,۳۹۷,۹۱۸,۰۶۲ ریال در وجه شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران
مدت اجرای کار: ۱۲ ماه
پیمانکاران واجد شرایط: مناقصه گران دارای حداقل رتبه ۶ صلاحیت بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب از شرکت مهندسی آب و فاضلاب می توانند در مناقصه شرکت کنند
تاریخ، مهلت، محل و مبلغ دریافت اسناد: از آگهی نوبت اول مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ تا مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۷ نسبت به دریافت اسناد از طریق سامانه تدارکات دولت الکترونیک به نشانی www.setadiran.ir اقدام نمایند. هزینه خرید اسناد برابر ۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد
تاریخ، مهلت، محل تحویل اسناد: پیشنهادها باید حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ در سامانه تدارکات دولت الکترونیک به نشانی www.setadiran.ir بارگذاری گردند. و حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ مورخ همان روز فیزیک پاکت الف را به نشانی تهران - رودهن - بلوار امام - خیابان پاسداران - پلاک ۶۱ - طبقه همکف - دبیرخانه - تلفن: ۷۶۵۰۳۱۱۷ تحویل گردد
زمان و محل گشایش پاکات: پاکات ارزیابی در ساعت ۱۲:۱۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ باز و بررسی آن شروع می گردد و پاکات پیشنهاد (الف، ب و ج) شرکت کنندگان حائز حداقل امتیاز و بالاتر، راس ساعت ۹:۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۵ در دفتر قراردادها واقع در تهران - رودهن - بلوار امام - خیابان پاسداران - جنب زمین فوتبال - پلاک ۶۱ - طبقه دوم بازوقرائت می گردد
نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۳

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

جرائم بیمه شخص ثالث از ۲ تا ۱۳ شهریور بخشیده می شود

جرائم بیمه‌ای وسایل نقلیه فاقد بیمه‌نامه شخص ثالث، به مناسبت آغاز هفته دولت، همزمان با هفته وحدت و اعیاد با سعادت ولادت پیامبر اعظم (ص) و امام جعفر صادق (ع) به مدت ۱۲ روز به‌صورت ۱۰۰ درصدی بخشوده می‌شود. به گزارش بیمه مرکزی، در راستای اجرای بند «۸» دستورالعمل اصلاحی تعیین میزان، نحوه وصول، تخفیف، تقسیط و بخشودگی مبلغ موضوع بند «ب» ماده (۲۴) قانون بیمه اجباری خسارات واردشده به شخص ثالث در اثر حوادث ناشی از وسایل نقلیه، با پیشنهاد صندوق تأمین خسارت‌های بدنی، تأیید رئیس کل بیمه مرکزی و موافقت وزیر امور اقتصادی و دارایی، جرائم مربوط به بیمه‌نامه شخص ثالث وسایل نقلیه فاقد بیمه‌نامه مشمول بخشودگی قرار گرفت. بر اساس این گزارش، به منظور تسهیل خرید بیمه‌نامه شخص ثالث، کاهش تبعات اجتماعی و اقتصادی ناشی از تردد وسایل نقلیه فاقد پوشش بیمه‌ای، حمایت از اقشار مختلف جامعه و همچنین توسعه و ترویج فرهنگ بیمه، این طرح از روز دوشنبه ۲ شهریور تا پایان روز جمعه ۱۳ شهریور ۱۴۰۵ به مدت ۱۲ روز، اجرا خواهد شد

یادداشت

سیاست‌ورزی؛ هنر تشخیص و درمان دردهای جامعه

محمدعلی نوبخت

جامعه همچون موجودی زنده، گاه دچار آسیب، ناهماهنگی و بیماری می‌شود. جامعه مجموعه‌ای از انسان‌ها با خواست‌ها، منافع، ارزش‌ها و نگرش‌های متفاوت است و طبیعی است که در چنین مجموعه‌ای، تعارض و ناسازگاری پدید آید

کار سیاست، نه انکار این دردها و نه پنهان کردن آنها، بلکه شناخت، تشخیص و اصلاح آنهـا در حد تـوان و امکانات موجود است. سیاستمدار خردمند، پیش از آنکه نسخه بنویسد، باید جامعه را معاینه کند؛ صدای مردم را بشنود، نشانه‌های آشکار و پنهان آسیب‌های اجتماعی و مشکلات اقتصادی را ببیند و میان بیماری‌های ریشه‌ای و عوارض سطحی تمایز قائل شود

همان گونه که طبیب، یک علامت ظاهری را با ریشه بیماری اشتباه نمی‌گیرد، سیاستمدار نیز نباید مشکلات عمیق و ریشه‌دار جامعه را با مسائل روزمره و فرعی یکی بداند. در این نگاه، سیاستمدار بیش از آنکه وعده‌دهنده باشد، باید تشخیص‌دهنده و چاره‌اندیش باشد

جامعه به گفتارهای تسکین‌دهنده و وعده‌های توخالی نیاز ندارد؛ به سیاستی نیازمند است که واقعیت را همان گونه که هست ببیند، فاصله میان امر واقع و امر مطلوب را بشناسد و برای کاهش این فاصله، برنامه‌ای روشن و عملی داشته باشد

مردم‌فریبی، درست در نقطه مقابل این نوع سیاست‌ورزی قرار می‌گیرد. مردم‌فریب، به جای درمان ریشه‌ای، مُسکن عرضه می‌کند؛ به جای پذیرش واقعیت، جهانی خیالی می‌سازد و با وعده‌های بزرگ و راه‌حل‌های ساده برای مسائل پیچیده، جامعه را برای مدتی از درد واقعی غافل می‌کند. اما هیچ بیماری جدی با مُسکن دائمی درمان نمی‌شود

سیاست‌ورزی سالم، نیازمند صداقت در تشخیص، شجاعت در تصمیم و صبوری در درمان است. همان گونه که پزشک بدون شناخت دقیق بیماری نمی‌تواند درمانی مؤثر ارائه دهد، سیاستمدار نیز بدون شناخت جامعه، فرهنگ، اقتصاد، مطالبات مردم و ریشه‌های آسیب‌های اجتماعی، نمی‌تواند نسخه‌ای کارآمد برای آینده بنویسد

از این منظر، سیاستمدار موفق کسی نیست که صرفاً خوب سخن بگوید؛ بلکه کسی است که خوب ببیند، خوب بشنود، درست تشخیص دهد و به‌موقع اقدام کند. گاهی درمان نیازمند اصلاحی تدریجی است و گاهی به جراحی جدی نیاز دارد؛ اما در هر دو حالت، تصمیم باید بر پایه شناخت، عقلانیت و مسئولیت‌پذیری باشد، نه هیجان، فرصت‌طلبی و تغییر مواضع به‌اقتضای شرایط

همان گونه که سلامت فردی تنها به سلامت یک عضو محدود نمی‌شود، سلامت جامعه نیز صرفاً با حل یک مشکل اقتصادی یا اجتماعی محقق نخواهد شد

درد و رنج، امید و ناامیدی، شادی و سعادت از فرد به جمع منتقل می‌شوند و در سطح جامعه صورتی جمعی پیدا می‌کنند. از این رو، سیاستمدار باید علاوه بر درمان عوارض، به سلامت روحی، اخلاقی و سرمایه اجتماعی جامعه نیز بیندیشد. شاید از همین جا بتوان به معنای عمیق‌تری از «سیاست به مثابه طبابت» رسید؛ سیاست‌ورزی واقعی، تلاش برای کاهش رنج انسان‌ها، افزایش امید اجتماعی و گشودن افق‌های تازه برای زندگی جمعی است. و چه نیکوست که در روز پزشک، از پزشکانی سخن بگوییم که دامنه رسالتشان می‌تواند از درمان تن فراتر رود؛ پزشکانی که دانش، تجربه و شناخت خود را در عرصه مدیریت و سیاست نیز به کار می‌گیرند تا دردهای جامعه را بهتر بشناسند و برای درمان آنها راهی عقلانی و انسانی بیابند

روز پزشک، روز پاسداشت دانش، تشخیص و درمان است؛ و چه زیباست آن‌گاه که این سه، در خدمت مردم و در مسیر ساختن جامعه‌ای سالم‌تر، امیدوارتر و برخوردارتر از عقلانیت قرار گیرد. روز پزشک بر همه پزشکان شریف و فرهیخته، به‌ویژه پزشکانی که طبابت را با خدمت به جامعه پیوند زده‌اند، مبارک باد

گزارش اقتصاد پویا از آزادسازی واردات خودروهای ۳ تا ۵ ساله؛

ورود کارکرده‌های دوست داشتنی

اقتصاد پویا / سرویس اجتماعی - آزاد شدن واردات خودروهای کارکرده با عمر سه تا پنج سال، یکی از مهم‌ترین اتفاقات بازار خودرو در شرایطی است که مصرف‌کنندگان ایرانی طی سال‌های اخیر با افزایش شدید قیمت خودرو، کاهش قدرت خرید و محدود شدن تنوع محصولات مواجه بوده‌اند. تأکید عضو هیأت رئیسه مجلس شورای اسلامی بر آزاد شدن این نوع واردات، در صورت اجرای واقعی و بدون ایجاد موانع تازه، می‌تواند بخشی از معادله بازار خودرو را تغییر دهد؛ بازاری که سال‌هامیان انحصار، محدودیت واردات، کمبود عرضه و رشد قیمت گرفتار بوده است. با این حال، تجربه سیاست‌های گذشته نشان می‌دهد که صرف اعلام آزادسازی به‌تنهایی نمی‌تواند به معنای کاهش قیمت یا دسترسی آسان مردم به خودروهای خارجی باشد. نتیجه نهایی به مقررات اجرایی، نحوه تأمین ارز، تعرفه‌ها، فرآیند ثبت سفارش، استانداردها، خدمات پس از فروش و مهم‌تر از همه، میزان واقعی واردات بستگی دارد

دانیال امینی /بازار خودرو در ایران طی سال‌های گذشته به یکی از حساس‌ترین بازارهای مصرفی تبدیل شده است. خودرو دیگر برای بخش بزرگی از خانوارها صرفاً یک کالای مصرفی نیست و در بسیاری از موارد به دارایی سرمایه‌ای تبدیل شده است. افزایش قیمت خودروهای داخلی و مونتاژی، رشد قیمت نمونه‌های وارداتی و محدودیت عرضه باعث شده فاصله میان توان خرید خانوار و قیمت خودرو روزبه‌روز بیشتر شود. در چنین شرایطی، واردات خودروهای کارکرده می‌تواند از یک زاویه مهم مورد توجه قرار گیرد: افزایش عرضه بدون آنکه تمام فشار واردات متوجه خودروهای صفر کیلومتر و گران‌قیمت باشد

خودروهای سه تا پنج سال ساخت، اگر از نظر فنی، ایمنی و استانداردهای مورد نیاز قابل پذیرش باشند، می‌توانند طیف گسترده‌ای از محصولات اقتصادی و میان‌رده را وارد بازار ایران کنند. این خودروها در بازارهای جهانی معمولاً با قیمت پایین‌تری نسبت به نمونه صفر کیلومتر معامله می‌شوند و همین مسئله در ظاهر می‌تواند هزینه ورود آنها به بازار ایران را کاهش دهد. اما فاصله میان «قیمت جهانی خودرو» و «قیمت تمام‌شده خودرو در ایران» همچنان مسئله‌ای تعیین‌کننده است

آزادسازی واردات؛ پایان انحصار یا آغاز یک مسیر تازه؟

هدف اصلی از واردات خودرو، در شرایط فعلی، باید افزایش رقابت و اصلاح ساختار بازار باشد. اگر واردات خودروهای کارکرده بتواند عرضه را افزایش دهد، تولیدکنندگان داخلی و مونتاژکاران نیز ناچار خواهند شد برای حفظ سهم بازار، کیفیت، قیمت و خدمات خود را جدی‌تر دنبال کنند. بازار رقابتی در نهایت به نفع مصرف‌کننده خواهد بود، اما به شرطی که واردات به شکل واقعی و در مقیاس قابل توجه انجام شود

مشکل بازار خودرو ایران تنها کمبود خودرو نیست؛ بلکه مسئله اصلی ترکیبی از محدودیت عرضه، قیمت بالا، ضعف رقابت، هزینه‌های بالای تولید و سیاست‌های ناپایدار است. بنابراین واردات خودروهای کارکرده اگر صرفاً به ورود تعداد محدودی خودرو محدود شود، نمی‌تواند تحول بزرگی ایجاد کند. بازار باید احساس کند که واردات یک سیاست پایدار است و قرار نیست پس از چند ماه دوباره متوقف یا محدود شود

مردم خودرو ارزان می‌خواهند، نه فقط خودروی وارداتی

یکی از مهم‌ترین نکات در تحلیل سیاست واردات خودرو این است که «خودروی خارجی» الزاماً به معنای «خودروی ارزان» نیست. ممکن است یک خودروی کارکرده در بازار جهانی قیمت مناسبی داشته باشد، اما هزینه‌های حمل، بیمه، تعرفه، مالیات، استاندارد، شماره‌گذاری، تأمین قطعات، خدمات پس از فروش و هزینه‌های مالی آن را به محصولی گران در بازار داخلی تبدیل کند

بنابراین اگر هدف سیاست‌گذار کاهش فشار قیمتی بر مصرف‌کننده است، باید زنجیره کامل هزینه‌ها را مورد توجه قرار دهد. تعرفه بالا می‌تواند بخش بزرگی از مزیت قیمت خودروهای کارکرده را از بین ببرد. فرآیندهای طولانی اداری نیز هزینه خواب سرمایه وارد کننده را افزایش می‌دهد و این هزینه در نهایت به قیمت خودرو منتقل می‌شود. محدودیت در تخصیص ارز نیز می‌تواند سرعت ورود خودروها را کاهش دهد و اجازه ندهد واردات به میزان مورد نیاز بازار انجام شود

از سوی دیگر، خدمات پس از فروش مسئله‌ای است که نباید در هیاهوی آزادسازی واردات نادیده گرفته شود. ورود خودرو بدون ایجاد شبکه تأمین قطعات و تعمیرات تخصصی می‌تواند در بلندمدت مصرف‌کننده را با هزینه‌های سنگین مواجه کند. خودرو ممکن است در زمان خرید ارزان‌تر از نمونه‌های موجود در بازار باشد، اما اگر قطعه آن کمیاب و تعمیرات آن پرهزینه باشد، مزیت اقتصادی اولیه به‌سرعت از بین خواهد رفت

مسئله دیگری که اهمیت دارد، کیفیت خودروهای وارداتی است. بازار خودروهای کارکرده در جهان بسیار متنوع است و هر خودروی سه‌ساله الزاماً شرایط یکسانی ندارد. خودروهایی وجود دارند که به‌دلیل استفاده سنگین، تصادف یا تعمیرات اساسی، ارزش واقعی بسیار پایین‌تری دارند. اگر سازوکار نظارت ضعیف باشد، احتمال ورود خودروهای بی‌کیفیت افزایش می‌یابد و در نهایت مصرف‌کننده ایرانی هزینه آن را پرداخت خواهد کرد

رقابت واقعی، شرط موفقیت سیاست جدید

واردات خودروهای کارکرده می‌تواند فرصتی برای شکستن بخشی از فضای غیررقابتی بازار باشد، اما موفقیت آن به یک اصل اساسی وابسته است: واردات باید به اندازه‌ای باشد که واقعاً بر عرضه اثر بگذارد. اگر تعداد خودروهای واردشده محدود باشد، ممکن است خودروهای خارجی همچنان کالایی خاص و سرمایه‌ای باقی بمانند و حتی افزایش تقاضا برای آنها قیمت را بالا ببرد

از طرف دیگر، تولیدکنندگان داخلی نیز باید وارد مرحله تازه‌ای از رقابت شوند. حمایت از تولید داخل زمانی می‌تواند معنا داشته باشد که این حمایت به ارتقای کیفیت، کاهش هزینه و افزایش بهره‌وری منجر شود، نه اینکه صرفاً به محدود کردن رقیب خارجی بینجامد. مصرف‌کننده ایرانی حق دارد میان گزینه‌های مختلف انتخاب کند و کیفیت و قیمت محصولات داخلی و خارجی را با یکدیگر مقایسه کند



در واقع، واردات خودروهای کارکرده می‌تواند یک آزمون جدی برای سیاست صنعتی کشور باشد. اگر خودروسازان داخلی بتوانند با افزایش کیفیت، بهبود خدمات و کاهش هزینه در برابر خودروهای وارداتی رقابت کنند، واردات به تهدیدی برای صنعت تبدیل نخواهد شد؛ بلکه می‌تواند محرکی برای اصلاح ساختار آن باشد. اما اگر سیاست واردات دائماً با محدودیت‌های مقطعی، تغییر مقررات و موانع اجرایی مواجه شود، نه مصرف‌کننده منتفع خواهد شد و نه صنعت داخلی فرصت برنامه‌ریزی بلندمدت پیدا می‌کند

مسئله دیگر، اثر واردات بر قیمت خودروهای موجود در بازار است. انتظار کاهش قیمت ممکن است در کوتاه‌مدت بیش از واقعیت باشد، زیرا بازار خودرو به انتظارات نیز واکنش نشان می‌دهد. حتی خبر آزاد شدن واردات می‌تواند موجب شود فروشندگان خودروهای موجود برای حفظ ارزش دارایی خود قیمت‌های پیشنهادی را تغییر دهند یا خریداران برای انتظار ورود خودروهای جدید، خرید خود را به تعویق بیندازند. بنابراین ممکن است در دوره نخست، بازار دچار نوسان شود

در میان‌مدت اما اگر واردات با حجم مناسب و استمرار انجام شود، افزایش عرضه می‌تواند قدرت قیمت‌گذاری فروشندگان را کاهش دهد. رقابت بیشتر همچنین می‌تواند بازار خودروهای دست‌دوم را تحت تأثیر قرار دهد. ورود خودروهای سه تا پنج ساله با کیفیت مناسب ممکن است بخشی از تقاضایی را که تاکنون به سمت خودروهای داخلی کارکرده می‌رفت، جذب کند

با این حال، سیاست‌گذار نباید انتظار داشته باشد که تنها با آزادسازی واردات، تمام مشکلات بازار خودرو حل شود. قیمت خودرو به نرخ ارز، هزینه تولید، قیمت مواد اولیه، دستمزد، انرژی، مالیات، سیاست‌های اعتباری و وضعیت اقتصاد کلان نیز وابسته است. واردات تنها یکی از حلقه‌های این زنجیره است

رئیس سازمان نظام دامپزشکی جمهوری اسلامی ایران:

فعالیت پت شاپ‌های کشور غیرقانونی است



رئیس سازمان نظام دامپزشکی جمهوری اسلامی ایران از فعالیت غیرقانونی پت شاپ ها در کشور خبر داد و گفت: پت شاپ‌ها اجازه فروش غذا، دارو و مکمل ها را ندارند

عباسعلی مطلبی روز یکشنبه در نشست خبری هفته دولت افزود: در حال حاضر اتحادیه گل فروشان، آرایشگران و بعضاً اتاق اصناف به پت شاپ‌ها مجوز می‌دهند، در حالی که این مجوزها باید زیر نظر سازمان نظام دامپزشکی کشور باشد

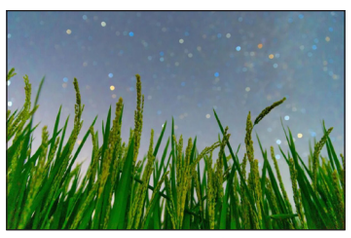
رئیس سازمان نظام دامپزشکی کشور اظهار داشت: در یک دهه اخیر نگهداری پت در بسیاری از خانواده‌ها مرسوم و رواج پیدا کرد متعاقب آن در مکان هایی تحت عنوان پت شاپ به آنها خدمات ارائه شد که از نظر سازمان نظام دامپزشکی این فعالیت غیرقانونی است

مطلبی گفت: پت شاپ‌ها اجازه فروش غذا دارو و مکمل های مربوط به حیوانات خانگی را ندارند و باید این مهم توسط داروخانه‌های تحت نظر بیمارستان های دامپزشکی و یا فروشگاه‌های دارای مجوز از سازمان نظام دامپزشکی انجام شود

وی با بیان اینکه ساختار پت شاپ‌ها در کشور باید تغییر یابد گفت مجوز پتشاپ‌ها باید از سوی سازمان نظام دامپزشکی و سازمان دامپزشکی کشور باشد

مطلبی افزود: در حال پیگیری هستیم تا پت شاپ ها زیر نظر سازمان نظام دامپزشکی کشور فعالیت کنند. وی تصریح کرد: در حال حاضر هم سازمان دامپزشکی کشور خدمات پزشکی به پت ها ارائه می دهد و نیازی به مراجعه پت شاپ های غیرمجاز برای تهیه غذا دارو و مکمل ها نیست

چین با هوش مصنوعی به جنگ بیماری‌های محصولات کشاورزی رفت



دانشمندان چینی با استفاده از هوش مصنوعی سامانه‌ای برای طراحی گیرنده‌های ایمنی اختصاصی گیاهان ایجاد کرده‌اند که می‌تواند به شناسایی سریع عوامل بیماری‌زای جدید و مقابله با بیماری‌هایی که محصولات کشاورزی را تهدید می‌کنند، کمک کند

به گزارش نشریه صبح جنوب چین، تیم پژوهشی از موسسه ژنتیک و زیست‌شناسی تکاملی آکادمی علوم چین و شرکت زیست‌فناوری «چی بایو دیزاین» (QiBiodesign) در مقاله‌ای که ماه گذشته در مجله علمی معتبر و داوری‌شده ساینس منتشر شد، اعلام کرد: «این پژوهش یک بستر انعطاف‌پذیر برای مهندسی کارآمد ایمنی گیاهان ایجاد می‌کند.»

آنها افزودند: گیرنده‌های ایمنی مصنوعی و قابل برنامه‌ریزی این سامانه را می‌توان وارد گیاهان کرد تا پروتئین‌های تولیدشده توسط باکتری‌ها، ویروس‌ها و قارچ‌های مشخص را شناسایی کرده و با فعال کردن پاسخ ایمنی، تهدید را خنثی کنند

پژوهشگران می‌گویند با بهره‌گیری از طراحی پروتئین مبتنی بر هوش مصنوعی، می‌توان گیرنده‌های اختصاصی را به جای چند سال، ظرف چند هفته طراحی کرد؛ اقدامی که روند اصلاح و تولید محصولات مقاوم به بیماری را تسریع کرده و امکان واکنش سریع‌تر به بیماری‌های نوظهور گیاهی را فراهم می‌کند

برنامه‌های اصلاح نباتات معمولا با وارد کردن ژن‌های مقاومت، گیرنده‌هایی را در گیاهان ایجاد می‌کنند که قادر به شناسایی پروتئین‌های ترشح‌شده از سوی عوامل بیماری‌زا هستند. هنگامی که این گیرنده‌ها به پروتئین هدف متصل می‌شوند، می‌توانند پاسخ ایمنی گیاه را فعال کنند

اسامی مخفف شرکت‌ها و افراد حقیقی با عدم ایفای تعهدات ارزی منتشر شد



قوه قضاییه با انتشار اسامی مخفف شرکت‌ها و افراد حقیقی با عدم ایفای تعهدات ارزی، اعلام کرد: در پی تأکیدهای مکرر ریاست قوه قضاییه بر ضرورت مبارزه با فساد و برخورد با متخلفان و اشخاص و شرکت‌هایی که به تعهدات ارزی خود عمل نکرده‌اند، تاکنون اقدامات قاطعانه‌ای از سوی دستگاه قضایی صورت گرفته که نتیجه آن بازگشت میلیاردها دلار ارز به کشور بوده است.

به گزارش مرکز رسانه قوه قضاییه، به گفته ذبیح‌الله خداییان رئیس پیشین سازمان بازرسی کل کشور، در جریان بررسی‌های انجام‌شده، ۹۴ میلیارد یورو تعهد ارزی ایفا نشده شناسایی شده بود و با پیگیری هیات ویژه، نزدیک به ۲۰ میلیارد یورو از این تعهدات تعیین تکلیف و به چرخه اقتصادی کشور بازگشته است

از این میزان، ۷.۵ میلیارد یورو از طریق مرکز مبادله ارز و طلا، یک میلیارد و ۵۹۰ میلیون یورو از طریق بانک‌ها و صرافی‌های مجاز و ۱۰ میلیارد و ۸۶۰ میلیون یورو نیز از طریق تسویه بدهی‌های ارزی و سایر روش‌های قانونی رفع تعهد شده است

دادستانی تهران هم اقدامات مشخصی را برای وصول تعهدات ارزی انجام داده است

بر اساس اعلام دادستانی تهران، با توجه به تقسیم کار انجام‌شده، چهار ضابط مشخص به‌عنوان متولیان ویژه این پرونده‌ها تعیین شده‌اند. این ضابطان مکلف هستند با هماهنگی مرجع قضایی، دستورات صادرشده را با سرعت و دقت بیشتری اجرا کرده و اقدامات لازم برای تکمیل فرآیند تحقیقات و رسیدگی به این پرونده‌ها را به انجام برسانند

تاکنون ۵۸۳ فقره گزارش از سوی سازمان بازرسی کل کشور به شعب بازپرسی دادسرای جرایم اقتصادی تهران ارجاع شده و با احتساب پرونده‌های واصله از سایر شهرستان‌های کشور، در مجموع ۷۰۰ فقره پرونده در حال رسیدگی است

در مواردی از این پرونده‌ها، مقام قضایی پس از انجام تحقیقات، متهم یا متهمان را تفهیم اتهام کرده و قرار منتهی به بازداشت برای آن‌ها صادر کرده است

در یکی از پرونده‌ها، شرکت (پ.ک.س) با مدیرعاملی (م.ش.س) به دلیل عدم ایفای تعهدات ارزی، تحت تعقیب قضایی قرار گرفت و پس از تفهیم اتهام، برای متهم قرار بازداشت موقت صادر شد

در پرونده دیگری، شرکت (پ.ق.آ) با مدیرعاملی (م.ن.ل) به دلیل عدم ایفای تعهدات ارزی مورد رسیدگی قضایی قرار گرفت و برای متهم قرار بازداشت موقت صادر شد

همچنین شرکت (ق.ه.پ) با مدیرعاملی (ف.ع)، به دلیل عدم ایفای تعهدات ارزی تحت تعقیب قضایی قرار گرفت و پس از تفهیم اتهام، برای متهم قرار بازداشت موقت صادر شد

در پرونده شرکت (ع.گ) با مدیرعاملی (م.ن.ک) نیز به دلیل عدم ایفای تعهدات ارزی پرونده قضایی تشکیل و ضمن تفهیم اتهام، قرار بازداشت موقت برای متهم صادر شد

شرکت (ع.ق.ک) با مدیرعاملی (ح.ج) نیز به دلیل عدم ایفای تعهدات ارزی تحت تعقیب قضایی قرار گرفت. در این پرونده برای متهم دیگری به نام (ف.ب) قرار تأمین وثیقه صادر شده که این متهم در حال حاضر در بازداشت به سر می‌برد

در پرونده دیگری، متهمان (س.ع)، (ی.م) و (م.ع.ف) از شرکت (ق.ا) تفهیم اتهام شده و برای آنان قرار بازداشت موقت صادر شد

در پرونده دیگری نیز برای متهم ب.م، دارنده یک فقره کارت بازرگانی، قرار بازداشت موقت صادر شده است. برای متهم (م.ا)، مدیرعامل شرکت (م)، قرار تأمین وثیقه صادر و متهم بازداشت شد

یادداشت

گردشگری، خط مقدم بازسازی پساجنگ

مهدی مقاری

وقتی شعله‌های جنگ فروکش می‌کند، اولین چیزی که نیاز به بازسازی دارد، اقتصاد نیست، بلکه «تصویر» یک کشور است. در این میدان جدید، گردشگری به‌عنوان حساسترین و در عین‌حال تأثیرگذارترین صنعت، در کانون بازسازی قرار می‌گیرد. تجربه کشورهای درگیر بحران و آمارهای جهانی نشان می‌دهد که بی‌توجهی به این صنعت در دوران پساجنگ، به‌معنای از دست دادن فرصتی طلایی برای جهش اقتصادی و اعتبار بین‌المللی است

اقتصاد در سایه تهدید

هزینه‌های جنگ برای صنعت گردشگری منطقه خاورمیانه نجومی است؛ به‌گونه‌ای که شورای جهانی سفر و گردشگری، تخمین زده است درگیری‌ها روزانه دست‌کم ۶۰۰ میلیون دلار به این بخش در منطقه آسیب زده است. در ایران، این خسارت بسیار ملموس است: ۱۶۴ اثر تاریخی و فرهنگی شامل موزه‌هایی چون کاخ گلستان و سعدآباد آسیب دیده‌اند و هتل‌ها با اشغال تک‌رقمی دست‌وپنجه نرم می‌کنند

این اعداد فقط آمار نیستند؛ آنها به‌معنای بیکاری هزاران راهنمای گردشگر، تعطیلی آژانس‌های مسافرتی و رکود در بخش صنایع‌دستی هستند که پیش از این، بخش مهمی از اشتغال و درآمدزایی کشور را بر عهده داشتند

فرصت طلایی بازسازی

اما در دل همین ویرانی‌ها، فرصت‌های استراتژیکی نهفته است. سوریه که پس از ۱۴ سال جنگ داخلی، صنعت گردشگری خود را از صفر شروع می‌کند، با ایجاد «پلیس گردشگری» و جذب سرمایه‌گذاری ۳۰۰ میلیون دلاری در پروژه‌های عظیم توریستی، نشان داده است که عزم جدی برای احیای این صنعت دارد. مقامات سوری به‌درستی می‌دانند که سرمایه‌گذاران بین‌المللی تا وقتی نتوانند یک کشور را از نزدیک ببینند، حاضر به سرمایه‌گذاری در آن نمی‌شوند

ایران نیز با هدف جذب سالانه ۱۵ میلیون گردشگر، برنامه‌های تحریک تقاضای داخلی و تمرکز بر بازارهای همسایه را در دستور کار قرار داده است. اما این مسیر نیازمند رویکردی فراتر از اقدامات مقطعی است

الزامات راهبردی

بازسازی تصویر، مهم‌تر از بازسازی بناها

چالش اصلی ایران در دوران پساجنگ، میدانی نیست؛ رسانه‌ای و تصویری است. تصویر بین‌المللی مخدوش‌شده از ایران، مانعی جدی برای جذب گردشگر به‌شمار می‌رود. راهکار، طراحی کمپین‌های رسانه‌ای هوشمندانه و چندزبانه با محوریت «ایران؛ امن، معنوی، پایدار» و استفاده از ظرفیت گردشگری سلامت، زیارت و میراث‌فرهنگی است

دیپلماسی گردشگری، محور قدرت نرم

میراث‌فرهنگی و گردشگری، رکن رکین قدرت نرم هر کشوری هستند. بازتعریف این ظرفیت‌ها با نگاه فرابخشی و آمایش‌محور، ضرورتی ملی برای بازسازی هویت ایرانی-اسلامی و تحقق توسعه پایدار مبتنی بر خلاقیت به‌شمار می‌رود

انعطاف‌پذیری و نوآوری

دبی که در جریان جنگ‌های منطقه‌ای، هتل‌ها را تعطیل و بازسازی کرد و رویدادهای بزرگ را به تعویق انداخت، نشان داد که تاب‌آوری صنعت گردشگری در گرو برنامه‌ریزی بلندمدت و مستقل از بحران‌های مقطعی است. استفاده از فناوری‌های مجازی برای حفظ میراث تخریب‌شده و جذب گردشگر نیز راهبردی کارآمد است که تا زمان بازسازی فیزیکی، ارتباط با مخاطبان جهانی را حفظ می‌کند

پل عبور از بحران

دوران پساجنگ، زمان سیاه‌نمایی یا انفعال نیست؛ زمان اقدام قاطع و هوشمندانه است. گردشگری می‌تواند پل عبور از بحران به‌سوی بازسازی باشد؛ به‌شرط آنکه دولت‌ها و بخش خصوصی با درک عمق فرصت‌ها، سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌ها، تسهیل صدور روادید، بازاریابی هدفمند و بازتعریف روایت ملی را در اولویت قرار دهند. آینده از آنِ کشورهایی است که بدانند تصویر یک سرزمین، ارزشی به اندازه نفت و گاز دارد

مسیر هوایی جدید در جنوب کشور راه اندازی می شود

سازمان هواپیمایی کشوری از راه‌اندازی مسیر هوایی جدید در جنوب کشور در پی درخواست کشور عمان و شرکت هواپیمایی فلای دبی خبر داد

به گزارش سازمان هواپیمای کشوری، در راستای درخواست دریافتی از سوی کشور عمان و همچنین شرکت هواپیمایی فلای دبی (Fly Dubai)، موضوع ایجاد یک مسیر هوایی جدید به‌منظور تسهیل، بهبود جریان ترافیک هوایی و همچنین جذب ترافیک هوایی در منطقه جنوب کشور مورد بررسی قرار گرفت

در همین راستا، در جلسه هماهنگی های CMC، مسیر هوایی مذکور با هدف پاسخگویی به نیازهای عملیاتی، بهبود جریان ترافیک هوایی و فراهم‌سازی شرایط مناسب‌تر برای انجام پروازهای مرتبط با درخواست‌های مطرح‌شده و در راستای بهبود مدیریت جریان ترافیک هوایی، افزایش بهره‌وری شبکه مسیرهای هوایی و پاسخگویی به نیازهای عملیاتی کاربران فضای کشور انجام شده است

تونل البرز؛ آخرین گره آزادراه تهران ـ شمال در آستانه گشایش

آزادراه تهران ـ شمال در حالی به یکی از مهم‌ترین مراحل تکمیل خود نزدیک می‌شود که باند غربی تونل البرز، به‌عنوان آخرین بخش مهم باقی‌مانده از منطقه ۲ این آزادراه، طبق برنامه تا پایان شهریور ۱۴۰۶ به بهره‌برداری خواهد رسید؛ پروژه‌ای که تکمیل آن می‌تواند مسیر تردد تهران و چالوس را روان‌تر، ایمن‌تر و کوتاه‌تر کند.

حسین دهقان، رئیس بنیاد مستضعفان، در جریان بازدید از روند اجرای فاز سوم آزادراه تهران ـ شمال اعلام کرده است که باند غربی تونل البرز در صورت ادامه عملیات مطابق برنامه، تا پایان شهریور سال آینده زیر بار ترافیکی خواهد رفت. این تونل در بخش پایانی منطقه ۲ آزادراه قرار دارد و بهره‌برداری از آن عملاً یکی از مهم‌ترین حلقه‌های باقی‌مانده این منطقه را تکمیل می‌کند.

بر اساس آخرین گزارش مدیرعامل آزادراه تهران ـ شمال، تونل البرز غربی حدود ۶۴۰۰ متر طول دارد و عملیات اجرایی آن به پیشرفت حدود ۶۲ درصد رسیده است. حدود ۹۵۰ متر حفاری باقی مانده و عملیات حفاری از دو دهانه به‌صورت همزمان در حال انجام است. پس از پایان حفاری و اجرای لاینینگ، سقف دوم تونل برای تأمین تهویه اضطراری، روسازی بتنی و تأسیسات الکترومکانیکی اجرا خواهد شد.

۱۵ هزار میلیارد تومان برای باز کردن گره شمال

اهمیت پروژه تنها به خود تونل محدود نمی‌شود. برای اتصال دهانه شمالی تونل البرز غربی به جاده چالوس، مسیر و پلی به طول مجموع حدود ۲۲۰۰ متر در نظر گرفته شده است. این اتصال امکان ورود مستقیم خودروهای برگشتی از شمال به آزادراه را فراهم می‌کند و به این ترتیب بخشی از وابستگی تردد به مسیر قدیمی کندوان کاهش خواهد یافت.

با این حال، سرعت گرفتن پروژه نیازمند منابع مالی قابل توجه است. برآورد فعلی برای تکمیل تونل البرز غربی و اتصال آن به جاده چالوس حدود ۱۵** هزار میلیارد تومان** اعلام شده است؛ رقمی که نشان می‌دهد تکمیل آزادراه تهران ـ شمال صرفاً یک پروژه عمرانی نیست و تأمین مالی پایدار، به‌اندازه عملیات فنی، در سرنوشت آن تعیین‌کننده است.

منطقه ۲ آزادراه از نظر مهندسی نیز پروژه‌ای کم‌سابقه محسوب می‌شود. بخش قابل توجهی از مسیر در تونل‌ها قرار گرفته و تکمیل تونل البرز غربی به معنای برداشتن یکی از مهم‌ترین موانع برای تکمیل این منطقه است. بهره‌برداری از منطقه ۲ می‌تواند حدود ۱۵ تا ۲۰ دقیقه از زمان سفر را کاهش دهد و با انتقال بخشی از ترافیک به مسیر استاندارد آزادراهی، ایمنی سفر را نیز افزایش دهد.



از تونل البرز تا منطقه ۳؛ پروژه وارد مرحله تازه می‌شود

همزمان با نزدیک شدن منطقه ۲ به نقطه پایانی، عملیات در منطقه ۳ آزادراه تهران ـ شمال نیز وارد مرحله جدی‌تری شده است. این منطقه که از محدوده پل زنگوله به سمت محور چالوس امتداد پیدا می‌کند، از پیچیده‌ترین بخش‌های باقی‌مانده آزادراه محسوب می‌شود و اجرای آن به منابع مالی، مطالعات دقیق و فناوری‌های پیشرفته نیاز دارد

در همین راستا، بخشی از مسیر منطقه ۳ وارد مرحله اجرایی شده و برای هشت کیلومتر ابتدایی آن مجوز زیست‌محیطی صادر شده است. عملیات اجرایی این بخش نیز آغاز شده و دهانه تونل‌ها در حال اجراست.

اما آنچه منطقه ۳ را از دیگر قطعات آزادراه متمایز می‌کند، هزینه و دشواری بالای اجرای آن است. برآوردهای اعلام‌شده نشان می‌دهد این بخش به‌دلیل شرایط خاص کوهستانی و حجم بالای تونل‌ها و پل‌ها، یکی از پرهزینه‌ترین قسمت‌های آزادراه خواهد بود. بنابراین تجربه تکمیل تونل البرز غربی می‌تواند الگوی مهمی برای مدیریت مالی، فنی و اجرایی ادامه مسیر باشد

پایان یک انتظار طولانی

آزادراه تهران ـ شمال طی سال‌های گذشته به یکی از نمادهای پروژه‌های بزرگ و طولانی‌مدت عمرانی کشور تبدیل شده است؛ اما تکمیل باند غربی تونل البرز می‌تواند نقطه عطفی در خروج منطقه ۲ از وضعیت نیمه‌تمام باشد

در واقع، اهمیت این پروژه فقط در طولانی‌ترین بودن تونل نیست؛ مسئله اصلی، ایجاد یک مسیر رفت‌وبرگشت پیوسته و استاندارد میان تهران و شمال است. اتصال تونل به جاده چالوس نیز می‌تواند امکان استفاده بهتر از ظرفیت آزادراه را فراهم کند و بخشی از ترافیک سنگین محور قدیمی را به مسیر جدید منتقل کند.

با این حال، تحقق وعده شهریور ۱۴۰۶ به چند عامل وابسته است؛ تکمیل حفاری و لاینینگ، اجرای تأسیسات، تأمین منابع مالی اتصال به جاده چالوس و رعایت الزامات ایمنی در یکی از پیچیده‌ترین پروژه‌های تونلی کشور

اگر این برنامه طبق زمان‌بندی پیش برود، شهریور ۱۴۰۶ می‌تواند برای آزادراه تهران ـ شمال تنها یک تاریخ افتتاح نباشد؛ بلکه زمان عبور یکی از قدیمی‌ترین پروژه‌های زیرساختی کشور از مرحله وعده به مرحله بهره‌برداری واقعی باشد. پس از آن، نگاه‌ها بیش از گذشته به منطقه ۳ دوخته خواهد شد؛ بخشی که تکمیل آن می‌تواند پرونده اتصال کامل تهران به محورهای شمالی را وارد فصل تازه‌ای کند

استاندار: کرمانشاه در تولیدات زراعی کشور چهارم شد



استاندار کرمانشاه از ارتقای جایگاه تولیدات زراعی استان به رتبه چهارم کشور خبر داد و گفت: کرمانشاه در سال زراعی ۱۴۰۳-۱۴۰۴ با وجود خشکسالی و نامنظم بودن بارندگی‌های موثر، با یک پله صعود نسبت به سال گذشته از رتبه پنجم به جایگاه چهارم تولیدات زراعی کشور دست یافت

منوچهر حبیبی روز یکشنبه افزود: بر اساس اعلام معاونت زراعت وزارت جهاد کشاورزی، استان کرمانشاه در سال زراعی ۱۴۰۳-۱۴۰۴ رتبه چهارم کشور را در تولید محصولات زراعی کسب کرده است، در حالی که این استان در سال زراعی ۱۴۰۲-۱۴۰۳ در جایگاه پنجم قرار داشت و پیش از آن نیز رتبه ششم کشور را به خود اختصاص داده بود

وی با بیان اینکه ارتقای رتبه تولیدات زراعی استان از ششم به چهارم کشور طی سه سال، بیانگر یک روند رو به رشد و نتیجه برنامه‌ریزی و مدیریت علمی در استان و همت کشاورزان سختکوش کرمانشاهی است، ادامه داد: این جایگاه با تکیه بر ظرفیت‌های کم‌نظیر کشاورزی استان به دست آمده است

استاندار کرمانشاه با اشاره به شرایط دشوار اقلیمی حاکم بر سال زراعی گذشته گفت: این دستاورد در شرایطی حاصل شده که کشاورزان استان با خشکسالی، کاهش میزان بارندگی و پراکنش نامناسب بارش‌های مؤثر مواجه بودند، با این حال حمایت‌های مدیریتی و افزایش بهره‌وری، توسعه تولید در مناطق گرمسیری، معرفی و ترویج کشت‌های جدید و پربازده و استفاده هدفمند از ظرفیت‌های موجود زمینه رشد تولید و ارتقای جایگاه استان را فراهم کرد

حبیبی افزود: بدون تردید تلاش کشاورزان، پیگیری رییس سازمان، مدیران و کارشناسان تلاشگر سازمان جهاد کشاورزی، مشارکت و سرمایه‌گذاری بخش خصوصی و برنامه‌ریزی و پشتیبانی ویژه مجموعه مدیریتی استان در کارگروه‌ها و ستادهای مهم استانی، در تحقق این موفقیت نقش اساسی داشته است. وی با بیان اینکه ارتقای جایگاه استان در تولیدات زراعی از هدفگذاری‌های مهم مدیریت استان بوده است، ادامه داد: این موضوع از مطالبات همیشگی ما از مجموعه سازمان جهاد کشاورزی استان بوده که به لطف خدا و همت جمعی در استان، جایگاه کرمانشاه در این بخش طی یک سال از رتبه پنجم به رتبه چهارم کشور ارتقا یافته است. استاندار کرمانشاه بیان کرد: ارتقای رتبه تولیدات زراعی کرمانشاه به جایگاه چهارم کشور صرفا یک رتبه آماری نیست، بلکه نشانه‌ای روشن از ظرفیت‌های ارزشمند استان در حوزه کشاورزی و جایگاه ویژه کرمانشاه در امنیت غذایی کشور است

یک همت در طرح های فناورانه صنعت خوراک دام و طیور سرمایه گذاری می شود



رئیس انجمن صنایع خوراک دام، طیور و آبزیان ایران از سرمایه گذاری هزار میلیارد تومانی در طرح‌های فناورانه صنعت خوراک دام خبر داد و گفت: صنعت خوراک دام در مسیر بروزرسانی و تحول قرار دارد

مجید موافق قدیری روز یکشنبه در نشست خبری خود در تشریح رویداد ملی اینوفارم افزود: پروتئین تولیدی کشور پاشنه آشیل امنیت غذایی کشور است و دولت ها همیشه به کشاورزی و صنعت پروتئینی کشور سوبسید می دهند

رئیس انجمن صنایع خوراک دام، طیور و آبزیان ایران با اشاره به ضرورت ورود فناوری و نوآوری به صنعت خوراک دام، طیور و آبزیان اظهار داشت: این صنعت برای ارتقای کیفیت، افزایش بهره‌وری، کاهش هزینه ها، افزایش رقابت پذیری و حرکت در مسیر توسعه پایدار نیازمند استفاده جدی از ظرفیت های فناوری و نوآورانه است

وی تصریح کرد: رویداد ملی اینوفارم با هدف همرسانی فناوری، سرمایه و صنعت در مسیر توسعه پایدار صنایع دام، طیور و آبزیان است و پس از طی مراحل شناسایی و ارزیابی طرح های فناورانه و برگزاری جلسات ارائه طرح های منتخب به سرمایه گذاران اکنون در مرحله نهایی سازی همکاری ها و عقد تفاهم‌نامه‌های سرمایه‌گذاری قرار دارد

موافق قدیری گفت: این رویداد توسط انجمن صنایع خوراک دام، طیور و آبزیان ایران با مشارکت پژوهشگاه بیوتکنولوژی کشاورزی و با رویکرد تقویت زیست بوم نوآوری و ایجاد ارتباط مؤثر میان پژوهشگران، فناوران، سرمایه گذاران، صنعت گران و سیاست گذاران برگزار می شود

وی افزود: اینوفارم با هدف ایجاد ارتباط میان نیازهای واقعی صنعت و ظرفیت های فناورانه کشور شکل گرفته تا طرح هایی که می توانند برای مسائل و چالش های صنعت راهکار ارائه کنند، شناسایی و در مسیر توسعه جذب سرمایه و تجاری سازی قرار بگیرند

عضو نمایندگان اتاق بازرگانی ایران با اشاره به نتایج جلسات ارائه طرح ها به سرمایه گذاران گفت: بیش از ۳۰ سرمایه گذار از سراسر کشور اعلام آمادگی برای سرمایه گذاری نقدی و غیر نقدی بالغ بر هزار میلیارد تومان (یک همت) در کنار میزان چشمگیری ابراز علاقه‌مندی برای سرمایه گذاری غیر نقدی کرده‌اند که این امر نشان دهنده ظرفیت مناسب طرح های منتخب و استقبال سرمایه گذاران در طرح ها و ایده های فناورانه این صنعت است

بهره‌برداری از طرح‌های ۴۵ هزار میلیارد تومانی در کرمان؛ آغاز ۸۳ پروژه دولتی

استاندار کرمان از بهره‌برداری طرح‌های بخش خصوصی به ارزش ۴۵ هزار میلیارد تومان و آغاز عملیات اجرایی ۸۳ پروژه دولتی با اعتبار ۴ هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان همزمان با هفته دولت خبر داد و گفت: کرمان از نظر حجم پروژه‌های این هفته، رتبه دوم کشور را در اختیار دارد

عفت فلاح / محمدعلی طالبی در نشست خبری به مناسبت هفته دولت، با تشریح مهم‌ترین برنامه‌ها و پروژه‌های استان اظهار کرد: با وجود چالش‌ها و دشواری‌های موجود، روند اجرای برنامه‌ها در کرمان با شتاب مناسبی دنبال شده و در حوزه پروژه‌های عمرانی، فعالیت بخش خصوصی و جذب سرمایه‌گذاری، شاهد افزایش عملکرد استان بوده‌ایم

وی افزود: کرمان از نظر حجم پروژه‌های قابل افتتاح و آغاز عملیات اجرایی در هفته دولت، در جایگاه دوم کشور قرار گرفته است که بیانگر حجم قابل توجه فعالیت‌های عمرانی، اقتصادی و سرمایه‌گذاری در استان است

استاندار کرمان با اشاره به نقش بخش خصوصی در اجرای طرح‌های توسعه‌ای استان گفت: همزمان با هفته دولت، طرح‌های بخش خصوصی با مجموع سرمایه‌گذاری حدود ۴۵ هزار میلیارد تومان به بهره‌برداری می‌رسد

طالبی همچنین از آغاز عملیات اجرایی ۸۳ طرح دولتی خبر داد و گفت: برای اجرای این پروژه‌ها در مجموع ۴ هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان اعتبار پیش‌بینی شده است

وی با اشاره به برنامه سفر مقامات دولت به کرمان در هفته دولت افزود: وزیر صنعت، معدن و تجارت و رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور برای افتتاح و بهره‌برداری از بخشی از پروژه‌های هفته دولت به استان سفر خواهند کرد



به گفته استاندار کرمان، برخی ابرپروژه‌های اقتصادی و عمرانی استان نیز در فرصت مناسب و با حضور رئیس جمهور یا معاون اول رئیس جمهور افتتاح خواهند شد

استاندار کرمان با اشاره به وضعیت اقتصاد دانش‌بنیان در استان گفت: تعداد شرکت‌های دانش‌بنیان کرمان با ۱۸ درصد رشد به ۱۳۴ واحد رسیده است؛ هرچند با توجه به ظرفیت‌های استان، انتظار داریم این حوزه بیش از پیش توسعه پیدا کند

وی ادامه داد: هماهنگی و هم‌افزایی میان اجزای زیست‌بوم فناوری و نوآوری استان ایجاد شده است تا پروژه‌های شاخص با مشارکت بنگاه‌های اقتصادی و استفاده از توان شرکت‌های دانش‌بنیان اجرایی شود

استاندار کرمان درباره انتخاب مدیرکل ورزش و جوانان استان نیز گفت: برای این مسئولیت با گزینه‌های متعددی گفت‌وگو و مصاحبه انجام شد و در نهایت، با توافق وزارت ورزش و جوانان، آقای سلطانی به عنوان سرپرست اداره کل ورزش و جوانان استان انتخاب شد. طالبی افزود: تاکنون فردی مناسب‌تر از وی برای پذیرش این مسئولیت پیدا نکرده‌ایم. طالبی توجه به ظرفیت‌های تاریخی و تمدنی کرمان را از دیگر رویکردهای استان دانست و گفت: در همین راستا، برنامه‌ریزی برای برگزاری همایش‌هایی درباره آثار و محوطه‌های تاریخی کنارصندل و تپه یحیی در دستور کار قرار گرفته است. وی همچنین توسعه سرمایه‌گذاری‌های خرد، فعال‌سازی شرکت‌های تعاونی سرمایه‌گذاری شهرستانی، توسعه شهرک‌های صنعتی موجود و ایجاد شهرک‌های صنعتی جدید را از برنامه‌های استان برشمرد

استاندار کرمان افزود: هدف از اجرای این برنامه‌ها، استفاده حداکثری از ظرفیت مشارکت مردم و افزایش نقش سرمایه‌گذاری‌های مردمی در بخش صنعت و معدن است

طالبی درباره تبدیل شهداد به شهرستان نیز گفت: این منطقه بر اساس شاخص‌ها و ضوابط موجود، شرایط جمعیتی لازم برای تبدیل شدن به شهرستان را ندارد، اما با توجه به موقعیت جغرافیایی شهداد و مجاورت آن با کویر لوت، پیگیری‌های جدی در این زمینه انجام شده است. وی افزود: طرحی برای بررسی و پیگیری این موضوع تهیه شده، اما در شرایط فعلی، مباحث مربوط به تقسیمات کشوری در سطح کشور متوقف است

استاندار کرمان با اشاره به اجرای طرح‌های مرتبط با توزیع سوخت گفت: در استان کرمان هیچ تغییری در نرخ سوخت ایجاد نشد و سهمیه‌های هزار و ۵۰۰ و سه هزار تومانی همچنان برقرار بود. وی افزود: برای اقشاری که به سهمیه بیشتری نیاز داشتند نیز پیش‌بینی‌های لازم انجام شده بود

طالبی ادامه داد: با وجود هماهنگی‌های انجام‌شده در سطح ملی، در آغاز اجرای طرح سوخت، تنها بخش مربوط به جمع‌آوری کارت‌های آزاد عملیاتی شد و اجرای سایر بخش‌های طرح با تأخیر مواجه شد؛ مسئله‌ای که متأسفانه موجب شد کلیت طرح با ابهام و پرسش مواجه شود

گزارش

فرماندار شمیرانات در خطبه‌های نماز جمعه لواسانات:

تدوین نقشه‌راه توسعه شمیرانات؛ از عدالت در سلامت تا مدیریت منابع آب

فرماندار شمیرانات در آستانه هفته دولت، با تبیین معیارهای دولت‌ها بر پایه اندیشه‌های امام شهید، از تدوین برنامه‌های پنج‌ساله توسعه، تحقق پروژه‌های زیربنایی و بهبود وضعیت انرژی در شهرستان خبر داد

به گزارش روابط عمومی فرمانداری شهرستان شمیرانات، حسین توکلی کجانی فرماندار شمیرانات در سخنرانی پیش از خطبه‌های نماز جمعه لواسانات، ضمن تبریک فرارسیدن هفته دولت، اظهار داشت: هفته دولت فرصت ارزشمندی برای گرامی‌داشت یاد و خاطره شهدای والامقام انقلاب، رهبر شهیدمان و شهدای دولت، روسای جمهور شهید و وزیران شهید حجت الاسلام خطیب و امیر سرلشگر نصیرزاده است؛ شهیدانی که خدمتگزاری صادقانه، ساده‌زیستی، مردم‌داری و پایبندی به ارزش‌های انقلاب اسلامی را در عالی‌ترین سطح به نمایش گذاشتند

وی با اشاره به حمایت همیشگی امام خمینی(ره) و رهبر شهید از دولت‌ها افزود: بنیان‌گذار کبیر انقلاب اسلامی همواره بر حمایت از دولت‌ها تأکید داشتند و رهبر شهید نیز در مقاطع مختلف، اصل حمایت از دولت و تقویت جایگاه خدمتگزاری با اصل عملکرد محوری را مورد توجه قرار داده‌اند

فرماندار شمیرانات ادامه داد: حمایت از دولت به معنای نادیده گرفتن کاستی‌ها نیست، بلکه به معنای کمک به دولت برای حل مشکلات مردم، افزایش کارآمدی و تحقق اهداف نظام اسلامی است. همه ما باید تلاش کنیم فضای جامعه، فضای همکاری، همدلی و حل مسئله باشد؛ چراکه در شرایط دشوار اقتصادی و در دوره‌ای که کشور با تهدیدها و فشارهای مختلف مواجه است، اختلاف و بداخلاقی، کمکی به حل مسائل مردم نخواهد کرد

توکلی کجانی با بیان اینکه عدالت باید در همه عرصه‌های تصمیم‌گیری و اجرایی کشور مورد توجه قرار گیرد، تصریح کرد: یکی از معیارهای مهمی که رهبر شهید همواره بر آن تأکید داشتند، عدالت بود. دولت‌ها باید عدالت را مبنای همه امور خود قرار دهند و در توزیع امکانات، ارائه خدمات و اجرای طرح‌های توسعه‌ای، به مناطق مختلف و اقشار گوناگون جامعه توجه داشته باشند

وی افزود: خدمتگزاری باید در رأس امور قرار گیرد؛ چراکه فلسفه وجودی دولت، خدمت به مردم است. هر اقدامی که به افزایش رضایتمندی مردم، کاهش فاصله میان مردم و مسئولان و رفع مشکلات روزمره آنان منجر شود، در مسیر صحیح انقلاب قرار دارد

فرماندار شمیرانات قانون‌مداری را از دیگر اصول اساسی حکمرانی دانست و گفت: اگر قانون به‌عنوان یک اولویت در همه سطوح مورد توجه قرار گیرد، بسیاری از مشکلات و بی‌نظمی‌ها کاهش خواهد یافت. قانون باید برای همه یکسان باشد و تصمیمات اجرایی نیز در چارچوب قانون و با رعایت حقوق عمومی اتخاذ شود

توکلی کجانی با تأکید بر ضرورت نگاه به ظرفیت‌های داخلی اظهار کرد: استقلال کشور زمانی تقویت می‌شود که دولت‌ها نگاه خود را به توانمندی‌های درون کشور معطوف کنند. جوانان، دانشمندان، مهندسان و نیروهای متخصص ایرانی، ظرفیت بزرگی برای عبور از مشکلات و ساختن آینده کشور هستند

وی افزود: پیشرفت علمی کشور همواره یکی از اولویت‌های مورد تأکید امام راحل و رهبر شهید انقلاب بوده است. امروز نیز همین پیشرفت علمی، دانش فنی و توانمندی جوانان کشور است که در برابر تهدیدهای دشمن بازدارندگی ایجاد کرده و اجازه نداده است دشمنان به اهداف خود دست پیدا کنند

فرماندار شمیرانات مبارزه با فساد و ایجاد شفافیت را مطالبه جدی مردم دانست و گفت: امروز اکثریت مردم انتظار دارند با فساد، رانت و بی‌عدالتی برخورد شود. مبارزه با فساد باید بر پایه قانون، شفافیت و نظارت دقیق انجام گیرد. شفافیت نه‌تنها موجب تقویت مردم‌سالاری می‌شود، بلکه اعتماد عمومی و رضایتمندی مردم را نیز افزایش می‌دهد

توکلی کجانی با اشاره به رویکرد و عملکرد دولت چهاردهم خاطرنشان کرد: اصول یادشده، نقشه راهِ ارکان دولتِ وفاق ملی را تشکیل می‌دهند. در همین راستا، برقراری عدالت در تمامی امور، حفظ وحدت و همدلی، برنامه‌محوری و ارتقای کیفیت و عدالت آموزشی در صدر اولویت‌های دولت قرار گرفته است. به ویژه در حوزه مدرسه‌سازی و تسهیل دسترسی عادلانه دانش‌آموزان به امکانات آموزشی، اقدامات ویژه‌ای صورت پذیرفته است

وی در خصوص اقدامات دولت در حوزه انرژی اظهار داشت: سال گذشته ناترازی در حوزه انرژی از اردیبهشت‌ماه آغاز شده بود، اما امسال با وجود شرایط دشوار و آسیب‌های ناشی از جنگ به زیرساخت‌ها، قطعی‌ها با تأخیر بیشتری آغاز شد. با این حال، به عنوان عضوی از بدنه دولت، از همین تریبون بابت مشکلات و قطعی‌های پیش‌آمده از مردم عزیز عذرخواهی کرده و مراتب قدردانی خود را از صبوری و همراهی آنان ابراز می‌دارم

یادداشت

وقتی تأمین مالی دیگر به توسعه نمی‌رسد

ساسان باقرپناه

سال‌هاست درباره کمبود منابع مالی بنگاه‌ها صحبت می‌شود، اما مسئله امروز فقط این نیست که شرکت‌ها به اندازه کافی وام نمی‌گیرند. مسئله عمیق‌تر این است که حتی وقتی منابع مالی به بنگاه می‌رسد، بخش بزرگی از آن دیگر برای توسعه، خرید ماشین‌آلات، افزایش ظرفیت یا ورود به بازار جدید مصرف نمی‌شود؛ پول قبل از آنکه به آینده برسد، صرف زنده نگه داشتن امروز می‌شود

یک بنگاه در شرایط عادی باید بتواند بخشی از منابع خود را صرف سرمایه در گردش و بخشی را صرف سرمایه‌گذاری ثابت کند. سرمایه در گردش، مواد اولیه می‌خرد، حقوق می‌دهد و چرخه تولید را ادامه می‌دهد؛ سرمایه‌گذاری ثابت اما کارخانه فردا را می‌سازد. ماشین‌آلات جدید، فناوری بهتر، خط تولید تازه و افزایش ظرفیت از همین محل شکل می‌گیرند. وقتی تقریباً تمام توان مالی شرکت صرف تأمین هزینه جاری شود، بنگاه شاید امروز زنده بماند، اما عملاً از آینده خود مصرف می‌کند

می‌توان این وضعیت را در قالب یک «نردبان تأمین مالی» دید. پله اول، پرداخت هزینه‌های فوری و جلوگیری از توقف فعالیت است. پله دوم، تأمین سرمایه در گردش و حفظ سطح فعلی تولید. پله سوم، نوسازی و جایگزینی تجهیزات فرسوده و پله چهارم، توسعه واقعی و ایجاد ظرفیت تازه است. اقتصاد سالم باید بنگاه را قادر کند از این نردبان بالا برود. مشکل زمانی آغاز می‌شود که بخش بزرگی از شرکت‌ها در همان دو پله نخست متوقف شوند

تورم در این میان نقش مهمی دارد. وقتی قیمت مواد اولیه، حمل‌ونقل، دستمزد، انرژی و خدمات افزایش پیدا می‌کند، شرکت برای تولید همان مقدار محصول قبلی نیز به پول بیشتری نیاز دارد. بنابراین حتی اگر مبلغ اسمی تسهیلات بانکی افزایش یابد، الزاماً قدرت واقعی تأمین مالی بیشتر نشده است. ممکن است بنگاه وام بزرگ‌تری بگیرد، اما با آن دقیقاً همان میزان مواد اولیه‌ای را بخرد که چند ماه قبل با مبلغ بسیار کمتری تهیه می‌کرد

اینجاست که تفاوت میان «پول بیشتر» و «توان مالی بیشتر» اهمیت پیدا می‌کند

در ادبیات اقتصادی، محدودیت مالی می‌تواند از طریق چیزی شبیه «شتاب‌دهنده مالی» فشار رکود را تشدید کند. وقتی وضعیت بنگاه ضعیف می‌شود، دسترسی آن به منابع مالی نیز دشوارتر و گران‌تر می‌شود. هزینه تأمین مالی بالا می‌رود، شرکت سرمایه‌گذاری را کاهش می‌دهد، رشد و فروش آینده محدود می‌شود و همین ضعف، دوباره توان تأمین مالی را کمتر می‌کند. یعنی مشکل مالی فقط نتیجه رکود نیست؛ خودش می‌تواند رکود بعدی را عمیق‌تر کند

در اقتصاد واقعی، این چرخه بسیار ساده دیده می‌شود. شرکتی که نقدینگی ندارد، ابتدا توسعه را متوقف می‌کند. بعد خرید تجهیزات را عقب می‌اندازد. سپس موجودی مواد اولیه را کاهش می‌دهد. استخدام جدید متوقف می‌شود و در نهایت تمام تمرکز مدیریت از «چگونه بزرگ‌تر شویم» به «چگونه این ماه را رد کنیم» تغییر می‌کند

این تغییر شاید در آمارهای روزانه خیلی دیده نشود. کارخانه هنوز باز است، کارگران هنوز سر کار ند و شرکت هنوز فروش دارد. اما ظرفیت آینده اقتصاد آرام‌آرام در حال کوچک شدن است. خط تولیدی که ساخته نشد، نیرویی که استخدام نشد و فناوری‌ای که وارد نشد، در هیچ فهرست تعطیلی ثبت نمی‌شوند؛ در حالی که شاید مهم‌ترین زیان همین فرصت‌های از دست رفته باشند

در چنین شرایطی، فشارهای جانبی نیز اهمیت بیشتری پیدا می‌کنند. وقتی شرکتی برای تأمین سرمایه در گردش وام گرفته و بخش قابل توجهی از جریان نقدش صرف بازپرداخت، مالیات، بیمه، اجاره و هزینه‌های جاری می‌شود، هر مطالبه یا جریمه غیرمنتظره می‌تواند یک برنامه سرمایه‌گذاری را حذف کند. شاید برای یک دستگاه، آن مبلغ صرفاً یک وصول قانونی باشد؛ اما برای بنگاه همان مبلغ ممکن است بودجه خرید یک دستگاه، استخدام دو نیروی جدید یا موجودی یک ماه مواد اولیه باشد

بحث بر سر معاف کردن شرکت‌ها از تعهدات نیست. مسئله، دیدن تصویر کامل است. سیاست‌گذار باید بداند منابع بنگاه قبل از آنکه وارد توسعه شوند، از چندین ایستگاه عبور می‌کنند و اگر در هر ایستگاه بخش بیشتری از نقدینگی جذب شود، چیزی برای سرمایه‌گذاری باقی نمی‌ماند

نظام بانکی نیز اگر صرفاً نقش تأمین‌کننده سرمایه در گردش اضطراری را بازی کند، مشکل امروز را به فردا منتقل می‌کند. تسهیلاتی که فقط برای پرداخت بدهی قبلی، خرید موجودی جاری یا پوشش کسری نقدینگی مصرف می‌شوند، اگرچه می‌توانند جلوی توقف فوری بنگاه را بگیرند، اما الزاماً ظرفیت تولیدی جدیدی ایجاد نمی‌کنند

برای خروج از این وضعیت، باید میان «تأمین مالی بقا» و «تأمین مالی توسعه» تفاوت قائل شد. بنگاه‌های سالم و دارای طرح توسعه باید بتوانند به منابع بلندمدت‌تر، متناسب با دوره بازگشت سرمایه دسترسی داشته باشند. سرمایه‌گذاری صنعتی را نمی‌توان با منابع کوتاه‌مدتی تأمین کرد که شرکت از ماه نخست نگران بازپرداخت آنها باشد. در کنار بانک، بازار سرمایه، صندوق‌های پروژه، تأمین مالی زنجیره‌ای و ابزارهای اعتباری نیز باید سهم بیشتری در تأمین مالی واقعی تولید پیدا کنند. مهم‌تر از همه، باید محیطی ایجاد شود که خود بنگاه بتواند بخشی از سودش را برای توسعه نگه دارد، نه اینکه تمام منابع آن صرف جبران افزایش هزینه‌های جاری شود. اقتصاد زمانی رشد می‌کند که شرکت‌ها بتوانند چیزی به ظرفیت دیروز اضافه کنند. اگر وام، نقدینگی و درآمد فقط صرف حفظ همان ظرفیت قبلی شود، در بهترین حالت اقتصاد را ثابت نگه داشته‌ایم؛ آن هم در شرایطی که جمعیت، فناوری و رقبا منتظر ما نمی‌مانند. سرمایه در گردش برای زنده ماندن ضروری است، اما کشور فقط با زنده نگه داشتن بنگاه‌های امروز توسعه پیدا نمی‌کند. سؤال اساسی این است: اگر تمام منابع مالی صرف حفظ امروز شود، کارخانه، شغل و ظرفیت تولید فردا را با چه پولی خواهیم ساخت؟

تولید گاز در میدان تنگ بیجار ایلام به ۱۱ میلیون مترمکعب افزایش می‌یابد

جانشین رئیس منطقه گازی «تنگ بیجار» استان ایلام اعلام کرد که تولید این میدان گازی با بهره‌برداری از مرحله دوم طرح توسعه به ۱۱ میلیون مترمکعب در روز افزایش خواهد یافت

داراب امیری روز یکشنبه در جریان بازدید استاندار ایلام از این میدان گازی اظهار کرد: میدان تنگ بیجار شهرستان چوار در تامین گاز غرب کشور نقش کلیدی ایفا می‌کند

وی افزود: اکنون این میدان با تولید روزانه حدود هفت میلیون متر مکعب گاز از شش حلقه چاه، گاز استخراجی را برای فرآورش به پالایشگاه گاز ایلام ارسال می‌کند

جانشین رئیس منطقه گازی تنگ بیجار یادآور شد: این میدان از سنگین‌ترین و ناخالص‌ترین گازهای کشور است که از ژرفای سه هزار و ۵۰۰ متری زمین استخراج و با فرآیندهای پیچیده، ناخالصی‌های آن جداسازی و به خوراک پتروشیمی تبدیل می‌شود

یادداشت

انتخابات اتاق اصناف اهواز و بازتعریف بخش خصوصی

حکیم کوتی

«انتخابات پیش‌روی اتاق اصناف اهواز فراتر از یک جابه‌جایی ساده یا تغییر رویه اداری، فرصتی استراتژیک برای بازآرایی ساختار چانه‌زنی و قدرت اقتصادی اصناف در استان خوزستان است. ۵۵ اتحادیه صنفی اهواز که ارکان اقتصاد خرد و شریان‌های اصلی خدمات و توزیع این کلان‌شهر را تشکیل می‌دهند، در این مقطع حساس تصمیم خواهند گرفت که سکان مدیریت این نهاد واسط را به چه رویکردی بسپارند؛ رویکردی سنتی، منفعل و مبتنی بر روزمرگی، یا نگاهی مبتنی بر عقلانیت راهبردی و توسعه‌گرایی

۵۵ اتحادیه صنفی اهواز سرمایه ساختاری و اجتماعی بزرگی را در اختیار دارند که متأسفانه همواره متناسب با وزن واقعی خود در تصمیم‌گیری‌های کلان استانی مشارکت داده نشده است. هدف اصلی انتخابات پیش‌رو، بازتعریف جدی جایگاه اصناف در هرم قدرت اقتصادی استان خوزستان است

اتاق اصنافی که با پشتوانه رأی آگاهانه و مقتدرانه شکل بگیرد، می‌تواند به عنوان نماینده واقعی بخش خصوصی، مواضع و منافع فعالان اقتصادی را در شورای شهر، استانداری، سایر نهادهای تصمیم‌ساز استانی و حتی در پایتخت به کرسی بنشاند. در مقابل، گزینش‌های سلیقه‌ای، غیرکارشناسی و مبتنی بر رویکردهای سنتی، خروجی جز انفعال، بیگانگی اتحادیه‌ها از یکدیگر و در نهایت تضعیف بیشتر قدرت چانه‌زنی اصناف در ساختار کلان حاکمیت نخواهد داشت

در زیست‌بوم اقتصادی کنونی که با چالش‌های بزرگی چون تورم مستمر، رکود فرساینده، کمبودها و بوروکراسی اداری روبه‌رو هستیم، نگاه روزمره به مدیریت اصناف عملاً بن‌بست‌آفرین است. فعالان بازار اهواز امروز به یک هیئت‌رئیسه مجهز به «عقل راهبردی» نیاز دارند؛ مدیرانی که از دل تجربه میدانی و عمل‌گرایی برآمده و در عین حال به دانش روز و چشم‌اندازهای علمی مجهز باشند

مهم‌ترین مأموریت این تیم مدیریتی، ایفای نقش به عنوان سپر دفاعی در برابر چالش‌های بیرونی و صیانت از مدیران اتحادیه‌هاست. این مدیران باید مجهز به «زبان گفتگو با حاکمیت» باشند؛ به این معنا که بتوانند تعامل سازنده و پل‌سازی میان دولت و بخش خصوصی را در سرلوحه کارهای خود قرار دهند، اما هم‌زمان لهجه مطالبه‌گری و مقاومت در برابر تصمیمات غیرکارشناسی یا ناعادلانه را فراموش نکنند

یکی از آفت‌های جدی کار جمعی، توقف در مرزهای محدود منافع شخصی یا بخشی است. شایستگی هدایت سکان اتاق اصناف متعلق به کسانی است که قادرند فراتر از اتحادیه خود، منافع و افق کلان ۵۵ اتحادیه صنفی را در کنار هم ببینند

قدرت واقعی این تشکل مدنی از فرمول هم‌افزایی و تجمیع توانمندی‌ها به دست می‌آید، نه از مسیر تضعیف و حذف رقبا. نگاه به رأی همکاران نباید به عنوان یک تهدید تلقی شود، بلکه باید آن را به عنوان یک شراکت استراتژیک در سرنوشت کل جامعه اصناف دید

آزادی در انتخاب و مصونیت از فشارهای گروهی یا منافع زودگذر، مرز مشخصی میان پویایی اقتصادی و انفعال است. رأی رؤسای اتحادیه‌ها، نه یک اقدام ساده، بلکه سندی بر تعهد حرفه‌ای آن‌ها به آینده کسب‌وکارها و نسل بعدی بازاریان و فعالان اقتصادی این شهرستان است

اگر انتخاب بر مبنای معیارهای شایسته‌سالاری و شناخت دقیق چالش‌ها صورت گیرد، خروجی آن ایجاد اتاقی توانمند، پاسخگو و مقتدر خواهد بود که وجدان جمعی اصناف را راضی نگه می‌دارد؛ در غیر این صورت، محکومیت به سکوت و پذیرش پیامدهای نامطلوب فردا، بهای ناگزیر انفعال امروز خواهد بود

انتخابات اتاق اصناف اهواز نباید صرفاً به عنوان فرآیندی برای پایان یک دوره و آغاز دوره‌ای دیگر تلقی شود؛ این رویداد باید مبدأ فصلی نوین در یکپارچگی اصناف باشد. گذار به توسعه پایدار صنفی نیازمند آن است که منافع شخصی و پراکنده در برابر منفعت جمعی رنگ ببازد تا بستر ساز پویایی، رونق و ثبات اقتصادی کلان‌شهر اهواز گردد.»

گزارش «اقتصاد پویا» از نوسازی صنعت پتروشیمی؛

صنعت پتروشیمی در مدار رشد

اقتصاد پویا / سرویس نفت و انرژی - صنعت پتروشیمی ایران در نقطه‌ای قرار گرفته است که ادامه مسیر گذشته دیگر پاسخگوی نیازهای امروز اقتصاد نیست. این صنعت طی چند دهه به یکی از مهم‌ترین پایه‌های صادرات غیرنفتی، تأمین ارز، ایجاد ارزش افزوده برای منابع هیدروکربوری و تأمین خوراک صنایع پایین‌دستی تبدیل شده، اما همزمان با چالش‌هایی مواجه است که سرعت رشد آن را کاهش داده است. فرسودگی بخشی از تجهیزات، کمبود سرمایه‌گذاری، محدودیت تأمین مالی، ناترازی انرژی، مشکلات دسترسی به فناوری و دشواری‌های ناشی از تحریم‌ها باعث شده ظرفیت‌های موجود پتروشیمی کشور با تمام توان خود کار نکنند. اکنون صحبت از بازسازی سریع این صنعت، تنها یک انتخاب توسعه‌ای نیست؛ بلکه ضرورتی برای حفظ جایگاه ایران در بازارهای منطقه‌ای و جهانی است

حسین قیدر / پتروشیمی ایران از مزیت مهمی برخوردار است که بسیاری از کشورهای رقیب از آن بی‌بهره‌اند: دسترسی به منابع گسترده نفت و گاز و امکان تولید خوراک در داخل کشور. با وجود این مزیت، صرف برخورداری از خوراک ارزان نمی‌تواند تضمین‌کننده رقابت‌پذیری باشد. صنعت پتروشیمی برای ماندن در بازارهای جهانی به سرمایه‌گذاری مستمر، فناوری روز، تجهیزات به‌روز، زیرساخت حمل‌ونقل، انرژی پایدار و دسترسی به بازارهای صادراتی نیاز دارد

در سال‌های گذشته بخش مهمی از سرمایه‌گذاری‌های پتروشیمی به ایجاد ظرفیت‌های جدید اختصاص یافته است، اما اکنون باید توجه بیشتری به نوسازی واحدهای قدیمی و افزایش بهره‌وری ظرفیت‌های موجود معطوف شود. واحدی که با تجهیزات فرسوده فعالیت می‌کند، نه‌تنها هزینه تولید بالاتری دارد، بلکه با ریسک توقف تولید، کاهش کیفیت محصول و افزایش مصرف انرژی مواجه است. بنابراین بازسازی صنعت پتروشیمی باید هم‌زمان دو مسیر را دنبال کند: تکمیل ظرفیت‌های جدید و نوسازی واحدهای موجود

فرسودگی تجهیزات؛ هزینه پنهان پتروشیمی

یکی از مهم‌ترین چالش‌های صنعت پتروشیمی، فرسودگی تجهیزات و زیرساخت‌هاست. بسیاری از واحدهای پتروشیمی کشور سال‌ها پیش احداث شده‌اند و بخشی از تجهیزات آنها به پایان عمر اقتصادی خود نزدیک شده است. نگهداری مداوم تجهیزات قدیمی هزینه زیادی به شرکت‌ها تحمیل می‌کند و در عین حال احتمال توقف‌های ناخواسته را افزایش می‌دهد

در صنایع فرایندی، توقف تولید تنها به معنای از دست رفتن چند روز درآمد نیست. توقف یک مجتمع پتروشیمی می‌تواند زنجیره‌ای از مشکلات را ایجاد کند؛ از کاهش تولید خوراک صنایع پایین‌دستی گرفته تا از دست رفتن قراردادهای صادراتی و افزایش هزینه تعمیرات. اگر توقف‌های ناگهانی تکرار شود، اعتبار تجاری شرکت نیز تحت تأثیر قرار می‌گیرد

بازسازی سریع صنعت پتروشیمی باید از همین نقطه آغاز شود. شرکت‌ها نیازمند برنامه‌ای دقیق برای شناسایی تجهیزات بحرانی، اولویت‌بندی پروژه‌های نوسازی و جایگزینی ماشین‌آلات پرریسک هستند. این فرآیند نباید صرفاً به تعمیرات اضطراری محدود شود. تفاوت بزرگی میان «تعمیر برای ادامه کار» و «نوسازی برای افزایش بهره‌وری» وجود دارد. صنعت پتروشیمی ایران برای رقابت در بازار جهانی به دومی نیاز دارد

افزایش بهره‌وری انرژی نیز یکی از مهم‌ترین نتایج نوسازی تجهیزات خواهد بود. مصرف بالای گاز و برق در واحدهای قدیمی، هزینه تولید را افزایش می‌دهد و در شرایط ناترازی انرژی، ریسک توقف تولید را بیشتر می‌کند. تجهیز واحدها به فناوری‌های جدید می‌تواند مصرف انرژی را کاهش دهد و در عین حال ظرفیت تولید واقعی را افزایش دهد

این موضوع برای ایران اهمیت مضاعف دارد؛ زیرا بخشی از مجتمع‌های پتروشیمی در سال‌هایی با دسترسی نسبتاً آسان به خوراک و انرژی طراحی شده‌اند، اما اکنون اقتصاد انرژی کشور با محدودیت‌های بیشتری مواجه است. بنابراین بازسازی صنعت باید به گونه‌ای انجام شود که مجتمع‌ها با انرژی کمتر، محصول بیشتری تولید کنند

سرمایه‌گذاری؛ حلقه مفقوده بازسازی

بازسازی صنعت پتروشیمی بدون سرمایه‌گذاری امکان‌پذیر نیست. پروژه‌های نوسازی و توسعه پتروشیمی سرمایه‌بر هستند و بازگشت سرمایه آنها نیز به ثبات بازار، قیمت خوراک، نرخ ارز، دسترسی به فناوری و امکان صادرات وابسته است. در شرایطی که بنگاه‌ها با محدودیت‌های مالی مواجه‌اند، تأمین منابع برای نوسازی به یکی از مهم‌ترین مسائل صنعت تبدیل می‌شود

یکی از راهکارهای مهم، استفاده گسترده‌تر از ظرفیت بازار سرمایه است. انتشار اوراق، افزایش سرمایه شرکت‌ها، صندوق‌های پروژه و ابزارهای تأمین مالی زنجیره‌ای می‌توانند بخشی از منابع مورد نیاز پروژه‌های نوسازی را فراهم کنند. البته این ابزارها زمانی مؤثر خواهند بود که شرکت‌ها از نظر مالی شفاف باشند و سرمایه‌گذار بتواند چشم‌انداز بازگشت سرمایه را ارزیابی کند

سرمایه‌گذاری خارجی نیز می‌تواند در انتقال فناوری و تأمین مالی پروژه‌ها مؤثر باشد، اما محدودیت‌های بین‌المللی و تحریم‌ها باعث شده استفاده از این ظرفیت دشوار شود. در چنین شرایطی، توسعه همکاری با شرکت‌ها و سرمایه‌گذاران کشورهای همسایه و شرکای اقتصادی ایران می‌تواند یکی از مسیرهای قابل بررسی باشد. ایجاد کنسرسیوم‌های مشترک، تهاتر تجهیزات و محصولات و استفاده از منابع مالی منطقه‌ای می‌تواند بخشی از محدودیت‌های موجود را کاهش دهد



از سوی دیگر، سرمایه‌گذاری نباید فقط به احداث مجتمع‌های جدید اختصاص پیدا کند. گاهی افزایش ظرفیت یک واحد موجود از طریق رفع گلوگاه‌ها و بهینه‌سازی تجهیزات، هزینه کمتری نسبت به ساخت یک واحد جدید دارد و سریع‌تر نیز به نتیجه می‌رسد. در شرایطی که کشور نیازمند افزایش درآمدارزی و رشد تولید است، پروژه‌هایی که زمان اجرای کوتاه‌تر و بازده سریع‌تر دارند باید در اولویت قرار گیرند

بازسازی سریع همچنین به معنای استفاده از ظرفیت شرکت‌های دانش‌بنیان داخلی است. بسیاری از تجهیزات و قطعات مورد استفاده در صنعت پتروشیمی سال‌هاست در داخل کشور تولید یا مهندسی معکوس شده‌اند. توسعه این ظرفیت می‌تواند وابستگی به واردات را کاهش دهد و زمان تعمیرات را کوتاه کند. البته تولید داخلی تجهیزات نباید به معنای کاهش کیفیت یا حذف استانداردهای بین‌المللی باشد. هدف باید ایجاد زنجیره‌ای رقابت‌پذیر از تولیدکنندگان داخلی باشد که بتوانند در کنار شرکت‌های خارجی فعالیت کنند

عبور از خام‌فروشی با بازسازی زنجیره ارزش

بازسازی صنعت پتروشیمی تنها به معنای تعمیر مجتمع‌ها نیست. مسئله مهم‌تر، بازطراحی مسیر توسعه این صنعت است. ایران اگر بخواهد از مزیت نفت و گاز خود بیشترین ارزش اقتصادی را به دست آورد، باید به سمت تولید محصولات متنوع‌تر و با ارزش افزوده بالاتر حرکت کند

فروش محصولات پایه پتروشیمی اگرچه درآمد ارزی ایجاد می‌کند، اما ارزش افزوده آن با محصولات تخصصی و پایین‌دستی قابل مقایسه نیست. توسعه صنایع پایین‌دستی می‌تواند بازار داخلی و خارجی محصولات پتروشیمی را گسترش دهد و وابستگی اقتصاد به صادرات محصولات پایه را کاهش دهد

در این مسیر، توسعه زنجیره‌های متانول، پروپیلن، پلیمرها، مواد شیمیایی تخصصی و محصولات مورد استفاده در صنایع پیشرفته اهمیت دارد. ایران می‌تواند به جای آنکه بخش بزرگی از مواد اولیه را به شکل محصولات پایه صادر کند، بخشی از آنها را در داخل به محصولاتی تبدیل کند که ارزش اقتصادی بیشتری دارند

اما توسعه پایین‌دستی نیز بدون اصلاح فضای کسب‌وکار امکان‌پذیر نیست. سرمایه‌گذار باید بداند که خوراک مورد نیازش با قیمت و شرایط قابل پیش‌بینی تأمین خواهد شد، انرژی واحد تولیدی قطع نمی‌شود، مقررات صادرات و واردات ناگهان تغییر نمی‌کند و دسترسی به منابع مالی امکان‌پذیر است

ناترازی انرژی یکی از جدی‌ترین تهدیدها برای آینده پتروشیمی است. مجتمع‌های پتروشیمی برای فعالیت پایدار به گاز، برق و آب نیاز دارند و هرگونه اختلال در این زیرساخت‌ها می‌تواند تولید را کاهش دهد. بنابراین بازسازی صنعت باید هم‌زمان با توسعه زیرساخت انرژی انجام شود. سرمایه‌گذاری در نیروگاه‌های اختصاصی، بازیافت حرارت، بهینه‌سازی مصرف گاز و استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر می‌تواند بخشی از این فشار را کاهش دهد

در کنار تولید، مسئله صادرات نیز اهمیت دارد. بازارهای منطقه‌ای، آسیای مرکزی، شرق آسیا و کشورهای همسایه ظرفیت قابل توجهی برای محصولات پتروشیمی دارند. اما حضور پایدار در این بازارها نیازمند قراردادهای بلندمدت، شبکه حمل‌ونقل مناسب، خدمات لجستیکی و نظام مالی قابل اعتماد است. صنعت پتروشیمی نمی‌تواند صرفاً تولید کند و انتظار داشته باشد بازار به‌طور خودکار محصول را جذب کند

بازسازی سریع صنعت پتروشیمی در نهایت باید به معنای ایجاد یک صنعت رقابت‌پذیرتر، کم‌مصرف‌تر و متنوع‌تر باشد. ایران نمی‌تواند صرفاً به ظرفیت اسمی بالای مجتمع‌های خود افتخار کند؛ معیار اصلی باید میزان تولید واقعی، بهره‌وری، ارزش افزوده، درآمدارزی و جایگاه محصولات ایرانی در بازار جهانی باشد

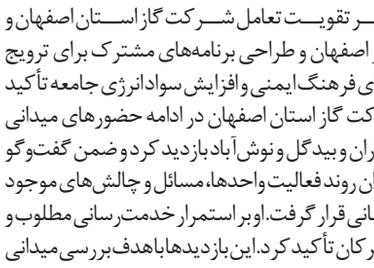
اکنون فرصت مناسبی برای بازنگری در مدل توسعه پتروشیمی وجود دارد. افزایش تقاضای جهانی برای محصولات شیمیایی، نیاز روزافزون به مواد اولیه صنایع مختلف و ظرفیت بالای منابع هیدروکربوری ایران، زمینه مناسبی برای رشد فراهم کرده است. اما این فرصت دائمی نیست. کشورهای رقیب نیز در حال سرمایه‌گذاری گسترده در پروژه‌های جدید هستند و فناوری‌های تولید نیز با سرعت زیادی تغییر می‌کند

توضیح شرکت ملی پالایش درباره استفاده از متانول در بنزین



شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران توضیحاتی را به منظور تنویر افکار عمومی درباره استفاده از متانول در بنزین و ادعای احتمال آسیب‌رسانی آن به خودروها ارائه کرد. به گزارش وزارت نفت، توضیحات شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران به شرح زیر است: استفاده از متانول به‌عنوان ترکیب اکسیژنه در سوخت با اهدافی از جمله بهبود فرایند احتراق، افزایش عدد اکتان و مدیریت ترکیب سوخت، موضوعی شناخته‌شده در سطح جهان است و در برخی کشورها برای استفاده از آن در ترکیب سوخت، استانداردها و الزام‌های فنی مشخص تدوین شده است. در استاندارد ملی ایران به شماره ۲۲۹۲۰ که با حضور تمامی ذی‌نفعان از جمله شرکت‌های خودروساز و سازمان حفاظت محیط زیست تدوین شده، استفاده از ترکیبات اکسیژنه از جمله متانول مجاز شمرده شده و براساس الزام‌های این استاندارد، حداکثر میزان مجاز متانول ۳ درصد حجم تعیین‌شده است. بنابراین، استفاده از متانول در حدود مقرر، موضوعی خارج از چهارچوب استانداردهای ملی کشور نیست و قضاوت درباره کیفیت بنزین باید براساس مجموع مشخصات فرآورده نهایی و انطباق آن با الزام‌های استاندارد صورت گیرد. در خصوص افزودن متانول به سوخت در چهارچوب استاندارد ملی ایران، مطالعات گسترده آزمایشگاهی و میدانی طی سالیان گذشته توسط مراجع معتبر علمی از جمله پژوهشگاه صنعت نفت و شرکت پژوهش و فناوری پتروشیمی انجام شده است. شرکت نفت ستاره خلیج‌فارس نیز به‌منظور ارزیابی مقدماتی و نه به‌صورت مستمر، استفاده از نیم درصد حجمی متانول (حدود یک‌ششم سقف ۳ درصدی تعیین‌شده در استاندارد ملی ایران شماره ۲۲۹۲۰) را مورد آزمایش قرار داده است

خبر خوش وزیر نفت از کشف ذخایر جدید منابع هیدروکربوری



وزیر نفت از کشف ذخایر جدید و عظیم منابع هیدروکربوری در استان فارس خبر داد و گفت: حجم گاز قابل برداشت از این میدان معادل ظرفیتی است که می‌تواند گاز مورد نیاز یک فاز پارس جنوبی را برای حدود ۱۵ سال تأمین کند

محسن پاک‌نژاد روز شنبه در آستانه هفته دولت درباره جزئیات این کشف جدید اظهار داشت: به لطف الهی و در سایه همت و تلاش‌های بی‌وقفه همکاران ما، ثروت عظیمی از ذخایر هیدروکربنی کشف شده است که پشتوانه‌ای بسیار خوبی برای آینده انرژی کشور به شمار می‌رود زیرا با کشف مقادیر زیادی گاز در میدانی در جنوب استان فارس، ثروتی تازه به ذخایر ملی کشور افزوده شده است

پاک‌نژاد با بیان اینکه حجم گاز قابل برداشت از این میدان معادل ظرفیتی است که می‌تواند گاز مورد نیاز یک فاز پارس جنوبی را برای حدود ۱۵ سال تأمین کند، اظهار داشت: این گاز به اصطلاح شیرین است و همین ویژگی سبب می‌شود هزینه‌های عملیات توسعه و همچنین هزینه‌های بهره‌برداری از میدان کاهش یابد. وزیر نفت ادامه داد: در کنار این حجم عظیم گاز، مقادیر قابل توجهی میعانات گازی نیز در این میدان وجود دارد که در مجموع، افزون بر ارزش ذاتی گاز، می‌تواند ده‌ها میلیارد دلار ثروت جدید برای کشور ایجاد کند. وی با تاکید بر ضرورت شتاب‌بخشی به توسعه این میدان گفت: باید در اسرع وقت برای برنامه‌ریزی و اجرای عملیات توسعه میدان اقدام کنیم تا در کوتاه‌ترین زمان ممکن بتوان از ظرفیت آن بهره‌برداری و گاز تولیدی را در خدمت صنعت و دیگر بخش‌های انرژی بر کشور قرار داد

خبر

صرفه‌جویی انرژی در ساختمان‌های دولتی؛ قانون چه می‌گوید؟

رئیس اندیشکده حکمرانی هوشمند با تأکید بر ضرورت بهینه‌سازی مصرف انرژی در ساختمان‌های دولتی، گفت: حدود ۶۰ درصد انرژی در ساختمان‌های عمومی کشور هدر می‌رود. دولت با توجه به اینکه بزرگترین مالک ساختمان در کشور است؛ می‌تواند با یک سری راهکارهای فنی و فرهنگی، بخش زیادی از این هدررفت را جبران کند

سیدطه‌حسین مدنی در نشست «بهره‌وری انرژی در بخش اداری» که به میزبانی روابط عمومی اندیشکده حکمرانی هوشمند برگزار شد، گفت: ایران با وجود اینکه جزو رتبه‌های نخست برخورداری از ذخایر نفت و گاز جهان محسوب می‌شود؛ اما با یک پارادوکس تلخ به نام «ناترازی انرژی» دست و پنجه نرم می‌کند. این ناترازی که محصول دهه‌ها مصرف بی‌رویه، عدم سرمایه‌گذاری کافی در زیرساخت‌ها و راندمان پایین تجهیزات است؛ اکنون از مرزهای هشدار عبور کرده و به وضعیت بحرانی رسیده است

مدنی ادامه داد: کسری ۳۰۰ میلیون مترمکعبی گاز به عنوان سوخت اصلی نیروگاه‌ها، صنایع و بخش خانگی، یکی از نمودهای این بحران است. این میزان کسری، یعنی شبکه گاز کشور در روزهای سرد سال، با یک‌سوم ظرفیت خالی مواجه است که عملاً امکان تأمین پایدار را سلب می‌کند. با توجه به نقش استراتژیک گاز در سبد انرژی کشور و اولویت تأمین بخش خانگی و قطع گاز بخش صنعتی، این میزان کسری به معنای ۱۱ تا ۱۸.۵ میلیارد دلار خسارت است. خسارتی که تبعات آن را می‌توان در اخراج نیروی کار، کاهش تولید و افزایش تورم دید

رئیس اندیشکده حکمرانی هوشمند افزود: کسری حدود ۱۸ هزار مگاواتی برق هم یکی دیگر از نمودهای پارادوکس ناترازی انرژی در ایران است. در این بخش هم اولویت‌ها با بخش خانگی و راهکار ابتدایی، قطع برق صنعتی است. در تابستان ۱۴۰۳، هر روز قطع برق صنایع، برابر با ۸ هزار میلیارد تومان خسارت بوده است

مدنی تصریح کرد: علاوه بر گاز و برق، ما در بخش آب هم با یک ابرچالش مواجهیم. میزان مصرف آب در تهران روزانه به ۲.۵ میلیارد لیتر می‌رسد. سرانه استاندارد مصرف آب در جهان حدود ۱۵۰ لیتر اما در تهران به عنوان پایتخت ایران نزدیک ۲۵۰ لیتر است. این میزان مصرف سرانه، تهران را در جایگاه دومین شهر پرمصرف جهان قرار داده است

مدنی با بیان اینکه بهره‌وری انرژی در بخش اداری یکی از راهکارهای مهم است که باید به آن توجه شود، گفت: سیستم اداری در ایران بیش از ۲.۴ میلیون کارمند دارد. وجود این تعداد کارمند، به ایجاد میلیون‌ها متر مربع فضای فیزیکی منجر شده و دولت را به بزرگترین مالک ساختمان در کشور تبدیل کرده است. این یعنی در هزاران ساختمان عمومی، افرادی بدون نگرانی از هزینه مصرف انرژی و با سیستم‌های بعضا بسیار قدیمی، برای تهویه هوا به طور مداوم مشغول مصرف انرژی هستند. رئیس اندیشکده حکمرانی هوشمند گفت: همین تصویر کافی است تا متوجه شویم چرا ۶۰ درصد انرژی در ساختمان‌های عمومی هدر می‌رود. در بخش آب هم با توجه به فضاهای سبز وسیع، استخرهای سازمانی و سیستم‌های تاسیساتی فرسوده و دچار نشتی‌های پنهان در ساختمان‌های دولتی، می‌توان سهم قابل توجهی در مصرف ناپایدار آب برای بخش دولتی قائل شد. بنابراین برای حل بحران و رفع پارادوکس ناترازی انرژی در ایران باید اقداماتی عمیق در همین بخش انجام داد تا هم سطح اثرگذاری را بالا برد و هم این پیام را به جامعه داد که «بحران جدی است و دولت اصلاح را از خود آغاز کرده است.» این امر پذیرش اجتماعی برای سیاست‌های قیمتی یا غیرقیمتی انرژی در آینده را تسهیل می‌کند. مدنی افزود: پنجره‌های دوجداره به دلیل عایق بودن پروفیل و گاز آرگون میان دو شیشه که مانند یک سد حرارتی عمل می‌کند؛ می‌تواند تا ۸۰ درصد در هزینه‌ها و ۹۰ درصد در مصرف انرژی صرفه‌جویی به دنبال داشته باشد. این پنجره‌ها با جلوگیری از ورود صدای مزاحم بیرون به فضای داخل، حتی می‌تواند در بهره‌وری نیروی انسانی هم موثر باشد. رئیس اندیشکده حکمرانی هوشمند در ادامه با بیان اینکه موتورخانه‌ها در ساختمان‌های اداری سنتی، اغلب با منطق ساده و ناکارآمد «تنظیم دستی دماروی یک عدد ثابت» کار می‌کنند، گفت: این یعنی دیگ آب گرم در نیمه‌شب زمستان با همان دمایی کار می‌کند که در ساعات اداری کار می‌کرد، یا در روزهای تعطیل همچنان به گرم کردن ساختمان خالی ادامه می‌دهد. این چالش که منجر به هدررفت بخش زیادی از انرژی می‌شود را می‌توان با سامانه‌های کنترل هوشمند موتورخانه و نصب سنسورهای دقیق در محیط خارج، خروجی دیگ و فضاهای داخلی رفع کرد و کنترل مشعل‌ها و پمپ‌ها را به این سامانه سپرد

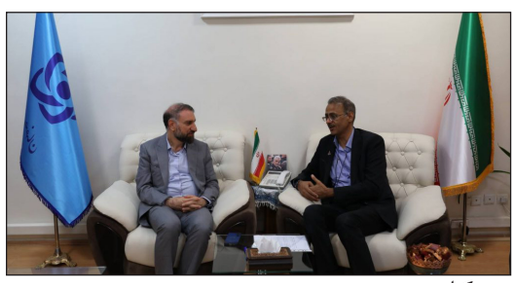
مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان تاکید کرد:

گاز اصفهان در مسیر افزایش تاب‌آوری و آمادگی برای فصل سرد

شرکت گاز استان اصفهان همزمان با آماده‌سازی شبکه برای فصل سرد، برنامه‌های خود برای افزایش پایداری گازرسانی، مدیریت مصرف و ارتقای ایمنی را دنبال می‌کند؛ رویکردی که در اقدامات مدیریتی و میدانی مدیرعامل شرکت، نیز مورد تأکید قرار گرفته است

همزمان با نزدیک شدن به فصل سرد سال، شرکت گاز استان اصفهان مجموعه‌ای از اقدامات مدیریتی، اجرایی و فنی را برای تقویت زیرساخت‌های گازرسانی، افزایش آمادگی تأسیسات و تداوم خدمت‌رسانی به مشترکان دنبال می‌کند؛ اقداماتی که از آماده‌سازی ایستگاه‌ها و اصلاح شبکه تا مدیریت مصرف انرژی، آموزش نیروها و تقویت ارتباط با رسانه را دربرمی‌گیرد

در همین چارچوب، ابراهیم محسنی هماگرانی، مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان، با تأکید بر ضرورت همراهی مردم در مدیریت مصرف انرژی، نقش رسانه در فرهنگ‌سازی و اصلاح الگوی مصرف را مورد توجه قرار داده و همزمان با حضور میدانی در برخی ادارات گاز استان، بر استمرار خدمت‌رسانی و پاسخگویی به مشترکان تأکید کرده است؛ رویکردی که در کنار مجموعه‌ای از اقدامات پیشگیرانه و عملیاتی در نقاط مختلف استان، بر افزایش پایداری و تاب‌آوری شبکه گازرسانی مستمر و متناسب با گروه‌های مختلف جامعه شد. محسنی هماگرانی همچنین گزارشی از اقدامات شرکت در زمینه استمرار خدمت‌رسانی، توسعه و نگهداشت زیرساخت‌ها، مدیریت مصرف، افزایش بهره‌وری، هوشمندسازی و بهره‌گیری از ظرفیت انرژی‌های نوارائه کرد



متمرکزاست

ابراهیم محسنی هماگرانی، مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان، در دیدار با یوسف افشارنیا، مدیرکل صداوسیمای مرکز اصفهان، بر نقش اثرگذار رسانه در شکل‌دهی به نگرش و رفتار جامعه تأکید کرد و اطلاع‌رسانی هدفمند و تولید محتوای متناسب با نیاز مخاطبان را از عوامل مؤثر در اصلاح الگوی مصرف، ترویج مصرف بهینه انرژی و ارتقای فرهنگ ایمنی دانست

او با تأکید بر اینکه مدیریت مصرف انرژی بدون همراهی مردم به نتیجه مطلوب نمی‌رسد، خواستار تداوم فرهنگ‌سازی به‌صورت

در این دیدار بر تقویت تعامل شرکت گاز استان اصفهان و صداوسیمای مرکز اصفهان و طراحی برنامه‌های مشترک برای ترویج مصرف بهینه، ارتقای فرهنگ ایمنی و افزایش سواد انرژی جامعه تأکید شد. مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان در ادامه حضورهای میدانی خود، از ادارات گاز آران و بیدگل و نوش‌آباد بازدید کرد و ضمن گفت‌وگو با کارکنان، در جریان روند فعالیت واحدها، مسائل و چالش‌های موجود و فرآیند خدمت‌رسانی قرار گرفت. او بر استمرار خدمت‌رسانی مطلوب و پاسخگویی به مشترکان تأکید کرد. این بازدیدها با هدف بررسی میدانی فعالیت ادارات و تقویت ارتباط مستقیم مدیریت با کارکنان انجام شد

همزمان با این اقدامات مدیریتی، عملیات فنی و پیشگیرانه در نقاط مختلف استان ادامه دارد. در منطقه ۳ اصفهان، دو شیر مدفونی فرسوده شبکه اصلاح و نوسازی شد و گازرسانی به حدود یک‌هزار و ۲۰۰ مشترک، پیش از زمان پیش‌بینی‌شده، برقرار شد

اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

سال شانزدهم • روزنامه اقتصادی , اجتماعی صبح ایران
• صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین کریمی
• سردبیر:جواد امانی
• مدیر هنری: علی کریمی

نوآوری
شماره ۵۷۲۴
دوشنبه
۰۲ شهریور ۱۴۰۵
۸

• تهران، میدان فاطمی، خیابان زرتشت
روبه روی بیمارستان مهر ،ساختمان ۱۰۱ , واحد ۳
• چاپ : شاخه سبز
• تلفن : ۰۲۱-۸۶۱۲۶۱۷۸
• موبایل: ۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷
ایمیل : eghtesadpooya1@gmail.com
www.eghtesadepooya.ir

کاریکاتور روز

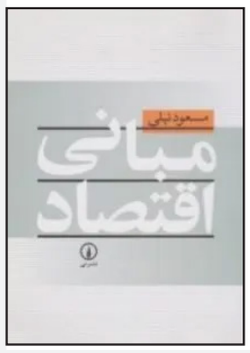
تغذیه سالم



معرفی کتاب

مبانی اقتصاد

کتاب مبانی اقتصاد نوشته دکتر مسعود نیلی، نوشته‌ای درباره ماهیت، اجزا و تقسیم‌بندی‌های اقتصاد است. تالیف این کتاب به مدت ۸ سال طول انجامیده و عمدتا حاصل تدریس مبانی اقتصاد توسط مولف به دانشجویان خود بوده است. مبانی اقتصاد ۱۸ فصل دارد. ۵ فصل اول بیشتر به حوزه اقتصاد خرد و ۱۳ فصل باقی‌مانده به مباحث اقتصاد کلان می‌پردازد. کتاب مبانی اقتصاد هم برای دانشجویان اقتصاد و هم برای علاقه‌مندان به این دانش، مناسب است؛ در این کتاب درباره مبانی رفتار مصرف‌کننده و تولیدکننده در بازار محصول، رفتار دولت، تولید، قیمت، مصرف، پس‌انداز، سرمایه‌گذاری، مدل کینزی بازار پول و محصول، مدل کلاسیک و نئوکلاسیک و مفاهیم و تعاریف دیگر در اقتصاد توضیح داده می‌شود



عکس روز

محمدمهدی پورعرب

عملیات قطعه سوم آزادراه تهران - شمال

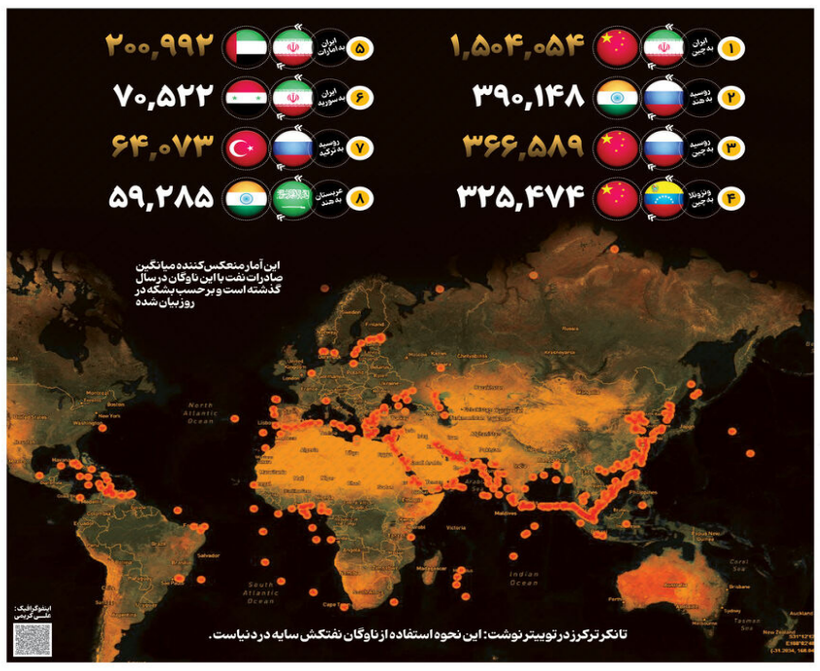


افشاگری تانکرترکرز از ناوگان سایه نفت ایران

۸ تجارت مخفی نفتی

تنها یک‌سوم از ناوگان تاریک در واقع توسط وزارت خزانه‌داری آمریکا در لیست سیاه قرار گرفته و یک‌سوم از کسانی که در لیست سیاه قرار گرفته‌اند دارای پرچم ایران هستند.





علی کریمی

۸ تجارت مخفی نفتی

تنها یک سوم از ناوگان تاریک در واقع توسط وزارت خزانه داری آمریکا در لیست سیاه قرار گرفته و یک سوم از کسانی که در لیست سیاه قرار گرفته‌اند دارای پرچم ایران هستند.

پنجره

اراضی مورد نیاز برای جانمایی واحدهای صنفی تامین شود

رئیس اتاق اصناف ایران، باتأکید بر ضرورت ساماندهی و مکان‌یابی مناسب واحدهای صنفی گفت: هدف این است که اراضی مورد نیاز اصناف در مناطق دولتی پیش‌بینی و تأمین شود تا امکان استقرار مناسب واحدهای صنفی فراهم‌شود

به گزارش اتاق اصناف ایران، قاسم نوده فراهانی در نشست بررسی تخصیص کاربری صنعتی، تجاری و سکونتگاهی اصناف کشور، افزود: متناسب با شرایط هر شهر باید مکان‌یابی صنوف انجام شود و برای هر منطقه، متناسب با ویژگی‌ها و نیازهای آن، برنامه مشخصی برای استقرار آنها تدوین شود

نوده‌فراهانی با بیان اینکه کار را باید از ریشه درست کرد، اظهار کرد: اگر از ابتدا و متناسب با ساختار هر شهر پیش می‌رفتیم، امروز با مشکلات کمتری مواجه بودیم. بنابراین لازم است موضوع جانمایی و ساماندهی اصناف با نگاه اصولی و از مبنا مورد بررسی قرار گیرد

وی با تأکید بر ضرورت استفاده از خرد جمعی در تصمیم‌گیری‌ها گفت: اگر این مسائل به صورت جمعی و با مشارکت دستگاه‌های مرتبط پیگیری شود، قطعاً نتیجه بهتری حاصل خواهد شد. شهرداری، وزارت راه و شهرسازی، وزارت امور اقتصادی و دارایی و نیروی انتظامی نمی‌توانند بدون نظر اصناف در حوزه‌های مرتبط با کسب‌وکار تصمیم‌گیری کنند. رئیس اتاق اصناف ایران افزود: گاهی قانونی در مجلس تصویب می‌شود و بدون اینکه نظر اصناف درباره نحوه اجرای آن دریافت شود، به مرحله اجرا می‌رسد و همین موضوع هزاران مشکل برای اصناف ایجاد می‌کند. نتیجه چنین رویکردی چیزی جز سردرگمی صنوف و مردم نخواهد بود. وی با اشاره به ظرفیت گسترده شبکه اصناف کشور گفت: اتاق اصناف ایران دارای حدود ۴۰۰ اتاق اصناف، ۷۶۰۰ اتحادیه و ۳.۵ میلیون واحد صنفی در سراسر کشور است. اگر این واحدهای صنفی بر مبنای رسته‌های شغلی و با یک چیدمان مناسب ساماندهی شوند، می‌توان گام بزرگی در مسیر ساماندهی شهری و اقتصادی کشور برداشت. نوده‌فراهانی همچنین با اشاره به ورود برخی دستگاه‌ها به امور صنفی گفت: در مواردی شاهد ورود نهادهایی مانند میراث فرهنگی به فرآیند صدور پروانه کسب برای واحدهایی هستیم که صنایع دستی عرضه می‌کنند، در حالی که وظایف دستگاه‌ها باید به‌صورت مشخص تفکیک شود. وظیفه میراث فرهنگی جذب گردشگر و توسعه گردشگری است و وظیفه اتاق اصناف، صدور مجوز فعالیت صنفی است. وی تأکید کرد: اگر ملی فکر کنیم و نگاه فردی و بخشی نداشته باشیم، بعد از مدتی اقتصاد در مسیر و جایگاه درست خود قرار خواهد گرفت. رئیس اتاق اصناف ایران در ادامه درباره واحدهای صنفی که به عنوان مشاغل مزاحم باید از محدوده شهرها خارج شوند، گفت: این موضوع نیازمند بررسی دقیق و ساماندهی است و نمی‌توان بدون مطالعه و پیش‌بینی زیرساخت مناسب نسبت به انتقال این واحدها اقدام کرد



گزارش اقتصاد پویا از اختلال در شریان مالی اقتصاد؛

ناترازی بانک‌ها؛ گره پنهان تجارت



اقتصاد پویا / سرویس تجارت - ناترازی بانک‌ها دیگر صرفاً یک مسئله در ترازنامه مؤسسات مالی یا موضوعی محدود به شبکه بانکی نیست؛ این مشکل به‌تدریج خود را در بخش‌های مختلف اقتصاد نشان می‌دهد و یکی از مهم‌ترین نقاط اثرگذاری آن، تجارت داخلی و خارجی است. هرگاه بانک نتواند میان منابع و مصارف خود تعادل ایجاد کند، پیامد آن فقط افزایش نیاز به منابع بانک مرکزی یا رشد دارایی‌های منجمد نیست، بلکه در نهایت می‌تواند به کاهش توان تأمین مالی تولیدکننده، اختلال در پرداخت‌های تجاری، افزایش هزینه واردات و صادرات و دشوارتر شدن دسترسی فعالان اقتصادی به اعتبار منجر شود. در اقتصادی مانند ایران که بخش مهمی از تجارت آن به شبکه بانکی وابسته است، ناترازی بانک‌ها می‌تواند به یکی از عوامل پنهان کند شدن جریان تجارت تبدیل شود

رضا قیدر / تجارت بدون پول، اعتبار و ابزار پرداخت امکان‌پذیر نیست. یک واردکننده برای خرید کالا از خارج به ارز، اعتبار و ابزار انتقال وجه نیاز دارد و یک صادرکننده نیز برای دریافت پول حاصل از فروش کالا باید بتواند منابع خود را به چرخه اقتصادی بازگرداند. در این میان بانک‌ها نقش واسطه اصلی را ایفا می‌کنند. هرچه این واسطه ضعیف‌تر شود، هزینه و ریسک تجارت افزایش می‌یابد. اگر بانک‌ها با کمبود نقدینگی، دارایی‌های غیرمولد، مطالبات مشکوک‌الوصول و شکاف میان منابع و مصارف مواجه باشند، طبیعی است که قدرت آنها برای ارائه خدمات اعتباری و مالی به فعالان اقتصادی کاهش پیدا کند

ناترازی بانکی در ظاهر ممکن است برای شهروند عادی مسئله‌ای تخصصی و دور از زندگی روزمره به نظر برسد، اما آثار آن می‌تواند در قیمت کالا، سرعت ترخیص، هزینه واردات مواد اولیه و حتی توان صادرکننده برای رقابت در بازارهای خارجی دیده شود. در واقع، بخشی از هزینه‌ای که امروز فعالان تجارت پرداخت می‌کنند، نه در قیمت کالا یا هزینه حمل، بلکه در ریسک و ناکارآمدی مسیرهای مالی پنهان شده است

بانک ضعیف، تجارت گران‌تر

یکی از نخستین آثار ناترازی بانک‌ها، کاهش ظرفیت اعتباردهی است. بانکی که با مشکلات ترازنامه‌ای مواجه است، برای حفظ نقدینگی خود ناچار می‌شود در اعطای تسهیلات محتاط‌تر شود یا منابع موجود را با نرخ و شرایط سخت‌تری در اختیار مشتریان قرار دهد. در چنین شرایطی، بنگاه تجاری که برای خرید مواد اولیه، واردات ماشین‌آلات یا تأمین سرمایه در گردش به اعتبار بانکی نیاز دارد، با مانع تازه‌ای روبه‌رو می‌شود

سرمایه در گردش برای تجارت اهمیت حیاتی دارد. واردکننده ممکن است مجبور باشد پیش از دریافت کالا، وجه آن را پرداخت کند و تا زمان ترخیص و فروش کالا، سرمایه‌اش برای مدتی درگیر بماند. اگر بانک نتواند اعتبار لازم را تأمین کند، فعال اقتصادی باید از منابع شخصی یا بازار غیررسمی استفاده کند. این مسئله هزینه تأمین مالی را افزایش می‌دهد و در نهایت قیمت کالای وارداتی نیز بالا می‌رود

در صادرات نیز وضعیت مشابهی وجود دارد. صادرکننده برای تولید و آماده‌سازی کالا، بسته‌بندی، حمل‌ونقل و دریافت سفارش جدید به نقدینگی نیاز دارد. اگر بانک‌ها نتوانند سرمایه در گردش مناسب در اختیار او قرار دهند، ممکن است مجبور شود حجم صادرات خود را کاهش دهد یا از روش‌های پرهزینه‌تر تأمین مالی استفاده کند. در نتیجه، حتی اگر کالای ایرانی از نظر قیمت و کیفیت توان رقابت در بازار خارجی داشته باشد، ضعف نظام تأمین مالی می‌تواند مزیت آن را از بین ببرد

نکته مهم‌تر آن است که تجارت خارجی نیازمند سرعت و اطمینان است. قراردادهای بین‌المللی بر اساس زمان‌بندی دقیق انجام می‌شوند و تأخیر در پرداخت یا انتقال وجه می‌تواند موجب از دست رفتن مشتری، افزایش هزینه انبارداری، جریمه یا حتی لغو قرارداد شود. وقتی شبکه بانکی داخلی به هر دلیل نتواند خدمات مالی سریع و قابل اتکایی ارائه کند، تاجر ناچار می‌شود به روش‌های جایگزین روی آورد؛ روش‌هایی که معمولاً هزینه و ریسک بیشتری دارند

در چنین شرایطی، نقش ناترازی بانک‌ها با محدودیت‌های خارجی و تحریم‌های مالی نیز پیچیده‌تر می‌شود. تجارت ایران از یک سو با محدودیت‌های بین‌المللی در نقل‌وانتقال پول مواجه است و از سوی دیگر ممکن است در داخل نیز شبکه بانکی از نظر توان و ظرفیت عملیاتی با مشکلاتی مواجه باشد. حاصل این ترکیب، افزایش فاصله میان تجارت واقعی و زیرساخت مالی مورد نیاز آن است

انتقال مشکل بانک به تاجر و تولیدکننده

ناترازی بانک‌ها می‌تواند از مسیرهای مختلف به فعال اقتصادی منتقل شود. یکی از این مسیرها افزایش هزینه تأمین مالی است. زمانی که منابع بانکی محدود باشد، رقابت برای دریافت تسهیلات افزایش پیدا می‌کند و بنگاه‌هایی که دسترسی کمتری به منابع دارند، ناچار می‌شوند هزینه بیشتری برای تأمین نقدینگی بپردازند

مسیر دوم، طولانی شدن فرآیند دریافت تسهیلات و خدمات بانکی است. تاجر نمی‌تواند همیشه چند ین هفته یا ماه برای تأمین مالی یک معامله منتظر بماند. تجارت به زمان وابسته است و هر تأخیر می‌تواند هزینه‌ای واقعی ایجاد کند. اگر یک واردکننده نتواند در زمان مناسب ارز یا منابع لازم برای پرداخت معامله را تأمین کند، ممکن است قیمت کالا در بازار جهانی تغییر کند یا فرصت خرید از بین برود

مسیر سوم، افزایش تمایل فعالان اقتصادی به روش‌های غیررسمی و غیرشفاف است. هرچه نظام رسمی مالی نتواند پاسخگوی نیاز تجارت باشد، انگیزه استفاده از واسطه‌ها، صرافی‌ها و روش‌های پیچیده‌تر انتقال پول افزایش پیدا می‌کند. این روش‌ها ممکن است در برخی شرایط به تجارت کمک کنند، اما معمولاً هزینه مبادله و ریسک حقوقی و مالی آن را نیز بالا می‌برند

در این میان، بنگاه‌های کوچک و متوسط آسیب‌پذیرتر هستند. شرکت‌های بزرگ ممکن است به منابع مالی متنوع‌تر، ارتباطات بین‌المللی و امکانات بیشتری برای مدیریت نقدینگی دسترسی داشته باشند، اما تاجر کوچک یا تولیدکننده متوسط معمولاً وابستگی بیشتری به تسهیلات بانکی دارد. وقتی اعتبار بانکی دشوار شود، این گروه سریع‌تر از چرخه تجارت خارج می‌شوند

نتیجه می‌تواند کاهش رقابت در بازار باشد. شرکت‌هایی که توان مالی بالاتری دارند باقی می‌مانند و بنگاه‌های کوچک‌تر حذف می‌شوند. در بلندمدت این وضعیت می‌تواند تمرکز بازار را افزایش دهد و حتی هزینه‌های بیشتری به اقتصاد تحمیل کند

ناترازی بانک‌ها همچنین می‌تواند به شکل غیرمستقیم بر نرخ ارز اثر بگذارد. هنگامی که بانک‌ها با مشکلات ترازنامه‌ای و نقدینگی مواجه هستند، سیاست‌گذار پولی برای مدیریت شرایط ممکن است با دشواری بیشتری روبه‌رو شود. رشد نقدینگی، فشارهای تورمی و بی‌اعتمادی به ثبات پولی می‌تواند انتظارات ارزی را تغییر دهد. از آنجا که بخش قابل توجهی از تجارت ایران به ارز وابسته است، افزایش نااطمینانی ارزی نیز مستقیماً هزینه تجارت را بالا می‌برد

اصلاح بانک‌ها، پیش‌شرط تجارت روان

برای کاهش اختلال در تجارت، اصلاح ناترازی بانک‌ها دیگر نمی‌تواند صرفاً یک پروژه بانکی تلقی شود. این اصلاح بخشی از برنامه احیای تجارت و تولید کشور است. بانک سالم باید بتواند منابع را از سپرده‌گذار به سمت فعالیت اقتصادی مولد هدایت کند و در مقابل، از انباشته شدن دارایی‌های غیرمولد و مطالبات وصول‌نشده جلوگیری کند

یکی از ضرورت‌های اساسی، شفاف شدن وضعیت واقعی بانک‌هاست. تا زمانی که میزان دارایی‌های منجمد، مطالبات مشکوک‌الوصول، تعهدات و شکاف واقعی منابع و مصارف به‌طور دقیق مشخص نباشد، امکان اصلاح مؤثر وجود ندارد. پنهان کردن ناترازی ممکن است در کوتاه‌مدت از ایجاد نگرانی جلوگیری کند، اما در بلندمدت هزینه بیشتری به اقتصاد تحمیل خواهد کرد

بانک‌ها همچنین باید از بنگاه‌داری غیرضروری فاصله بگیرند و منابع خود را بیشتر به سمت تأمین مالی تولید و تجارت هدایت کنند. بانک قرار نیست جای تولیدکننده یا تاجر فعالیت کند؛ وظیفه اصلی آن تأمین مالی و ارائه خدمات مالی است. هرچه منابع بیشتری در فعالیت‌های غیرمولد یا دارایی‌های کم‌تحرک گرفتار شود، منابع کمتری برای تجارت و تولید باقی می‌ماند

در کنار اصلاح بانک‌ها، باید ابزارهای تأمین مالی تجارت نیز متنوع‌تر شود. اعتبار اسنادی، ضمانت‌نامه‌ها، فاکتورینگ، تأمین مالی زنجیره‌ای و ابزارهای بازار سرمایه می‌توانند بخشی از فشار موجود بر شبکه بانکی را کاهش دهند. توسعه این ابزارها البته نیازمند مقررات شفاف و اعتماد فعالان اقتصادی است

برای تجارت خارجی ایران نیز تقویت روابط بانکی با کشورهای طرف تجاری اهمیت ویژه‌ای دارد. اگر بانک‌های ایرانی بتوانند با بانک‌های کشورهای منطقه و شرکای تجاری ارتباطات پایدارتر و شفاف‌تری برقرار کنند، بخشی از هزینه‌های انتقال پول و ریسک تجارت کاهش خواهد یافت. توسعه پیمان‌های پولی، استفاده هدفمند از ارزهای محلی و ایجاد سازوکارهای مالی دوجانبه نیز می‌تواند مکمل این مسیر باشد

اما هیچ‌یک از این ابزارها نباید جایگزین اصلاح ساختاری بانک‌ها شود. تهاتر، ارزهای محلی یا مسیرهای غیرمستقیم پرداخت ممکن است بخشی از مشکل تجارت خارجی را حل کنند، اما اگر بانک داخلی از نظر ترازنامه‌ای سالم نباشد، این راهکارها نیز در بلندمدت با محدودیت مواجه خواهند شد

خبر

کاهش تعرفه واردات، گامی مهم برای توسعه تجارت رسمی با پاکستان است

رایزن بازرگانی ایران در پاکستان با اشاره به ادامه روند اصلاح و کاهش تعرفه‌های وارداتی این کشور در بودجه سال آینده پاکستان، کاهش تعرفه کالاهای صادراتی ایران را زمینه‌ساز افزایش تجارت رسمی، کاهش کم‌اظهاری و توسعه روابط اقتصادی دو کشور دانست

به گزارش سازمان توسعه تجارت ایران، مراد نعمتی زرگران با اشاره به اقدامات دولت پاکستان در زمینه کاهش تعرفه، گفت: سیاست اصلاح ساختار تعرفه‌های وارداتی از دو سال پیش با هدف اجرای تعهدات خود در قبال صندوق بین‌المللی پول و تسهیل تجارت بین‌المللی در پاکستان آغاز شد و بر اساس این سیاست، دولت پاکستان حذف تدریجی تعرفه‌های اضافی واردات را در یک دوره زمانی سه تا پنج ساله دنبال کرد و همزمان اصلاح تعرفه اصلی (تعرفه گمرکی) و کاهش آن از سطوح حدود ۲۰ درصد به محدوده ۵ تا ۱۵ درصد در دستور کار قرار داد

رایزن بازرگانی جمهوری اسلامی ایران در پاکستان، ادامه داد: موضوع اصلاح تعرفه‌ها در بودجه سال ۲۰۲۵-۲۰۲۶ میلادی پاکستان نیز لحاظ شد و در پی آن، تعرفه واردات برخی از کالاهای عمده صادراتی ایران به پاکستان کاهش یافت. در بودجه سال آینده (۲۰۲۶-۲۰۲۷) پاکستان نیز برای دومین سال متوالی روند اصلاح تعرفه‌ها ادامه پیدا کرده و لازم است این تغییرات به شکل دقیق به اطلاع اتاق‌های بازرگانی، صادرکنندگان و فعالان اقتصادی کشور برسد تا بخش خصوصی بتواند از فرصت‌های ایجادشده استفاده کند

وی تعرفه‌های بالا را یکی از مهم‌ترین موانع توسعه تجارت دوجانبه ایران و پاکستان خواند و افزود: در شرایط فعلی، بالا بودن هزینه‌های واردات رسمی موجب شده بخشی از تجارت میان دو کشور به سمت مسیرهای غیررسمی سوق پیدا کند. نعمتی زرگران با تاکید بر محبوبیت کالای ایرانی در بازار پاکستان، تصریح کرد: باوجود محبوبیت قابل توجه کالاهای ایرانی در بازار پاکستان، بالا بودن تعرفه‌ها موجب افزایش انگیزه برای کم‌اظهاری و ورود غیررسمی کالا شده است. کالاهای ایرانی با وجود تقاضا و محبوبیت مناسب در بازارهای پاکستان، به دلیل بالا بودن هزینه‌های تجارت رسمی، در برخی موارد از مسیرهای غیررسمی وارد بازار می‌شوند که این مسئله هم به صادرکنندگان ایرانی و هم به درآمدهای دولت پاکستان آسیب می‌زند

خبر

تقویت زیرساخت‌ها در مرز سومار باعث تقویت مبادلات تجاری می شود

سرپرست معاونت توسعه مدیریت و منابع حوزه نظارت گمرکات استان کرمانشاه گفت: با تقویت زیرساخت‌ها و تسهیل فرآیندهای گمرکی می‌توان حجم مبادلات تجاری در مرز سومار را افزایش داد و از ظرفیت این مرز برای رونق اقتصادی منطقه استفاده کرد

مهدی رمضانی در آیین معارفه سرپرست گمرک سومار با حضور فرماندار گیلانغرب و جمعی از مسوولان شهرستان در فرمانداری، اظهار کرد: مرز سومار از ظرفیت‌های قابل توجهی برای توسعه تجارت خارجی، افزایش مبادلات تجاری و تقویت تعاملات اقتصادی با کشور عراق برخوردار است و می‌تواند نقش مؤثری در رونق اقتصادی منطقه و افزایش سهم استان کرمانشاه در مبادلات مرزی داشته‌باشد

وی افزود: بهره‌گیری مناسب از ظرفیت‌های مرز سومار، تسهیل و تسریع در فرآیندهای گمرکی و تقویت زیرساخت‌های این مرز، زمینه حمایت از فعالان تجاری و توسعه مبادلات اقتصادی را فراهم می‌کند. سرپرست معاونت توسعه مدیریت و منابع حوزه نظارت گمرکات استان کرمانشاه تأکید کرد: ارائه خدمات مطلوب‌تر و تسریع در انجام تشریفات گمرکی از عوامل مؤثر در افزایش حجم مبادلات تجاری در مرز سومار است و باید در این زمینه اقدامات لازم با جدیت دنبال شود. رمضانی همچنین صیانت از کارکنان را از اولویت‌های سازمان گمرک دانست و گفت: در وهله نخست، مدیر مربوطه مسوولیت صیانت و حمایت از همکاران را بر عهده دارد و مجموعه گمرکات استان نیز در این زمینه پشتیبان خواهد بود. وی خواستار همراهی، همفکری و حمایت فرمانداری گیلانغرب از گمرک سومار برای پیشبرد امور و تحقق اهداف تجاری این مرز شد و افزود: همکاری میان دستگاه‌های مستقر در مرز می‌تواند روند ارائه خدمات و فعالیت‌های تجاری را تسهیل کند. فرماندار گیلانغرب نیز در این آیین با اشاره به ظرفیت‌های اقتصادی و تجاری مرز سومار اظهار کرد: این مرز به دلیل موقعیت جغرافیایی و ظرفیت‌های موجود، می‌تواند نقش مهمی در توسعه تجارت با کشور عراق، ایجاد فرصت‌های شغلی و رونق اقتصادی منطقه داشته‌باشد