اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

شماره ۵۷۲۸

www.eghtesadepooya.ir

دوشنبه
۰۹ • ۰۶ • ۱۴۰۵
۱۸ ربیع الاول ۱۴۴۸
2026 August 31
سال بیست ودوم
۸صفحه
(۴صفحه‌چاپ-۴صفحه‌دیجیتال)
۵۰،۰۰۰ تومان



وزیر اقتصاد:

تدوین برنامه عملیاتی برای ساختن «ایران هرچه قوی تر»

صفحه ۳

گزارش اقتصاد پویا از کمبود غذا و کالا به دلیل محاصره آمریکا؛

اقتصاد در آستانه یک انتخاب بزرگ

اقتصاد پویا / سرویس اجتماعی - گرانی دیگر فقط یک عدد روی برچسب کالاها نیست؛ به بخشی از زندگی روزمره خانواده‌ها تبدیل شده است. هر روز که می‌گذرد، هزینه‌ای تازه به هزینه‌های قبلی اضافه می‌شود و درآمدی که زمانی می‌توانست بخش قابل توجهی از نیازهای یک خانواده را پوشش دهد، حالا برای تأمین ابتدایی‌ترین مخارج نیز...

صفحه ۲

گزارش اقتصاد پویا از به هم ریختن زنجیره بازار؛

رکود از سفره مردم تا خط تولید

صفحه ۳

اقتصاد پویا گزارش می دهد:

رانندگان قربانی کیفیت سوخت

صفحه ۷

اقتصاد پویا بررسی کرد؛

عقب‌نشینی صیادان ایرانی از دریا

صفحه ۸

گزارش اقتصاد پویا از روایت نسلی که رویاهایش به تعویق افتاد

از خواستن تا نتوانستن

- آینده‌ای که عقب می‌افتد
- از رؤیا تا بن‌بست
- نسلِ «بعداً»



صفحه ۵

یادداشت

وقتی آینده معلوم نیست سه سناریو داشته باشید

ساسان باقرپناه

صفحه ۶

حمایت از معیشت؛ حلقه گمشده سیاست رفاهی یا آغاز یک مسیر جدید؟

درودی

صفحه ۵

تورم ۸۹ درصدی و یک مطالبه از دولت

سمیه گلپور

صفحه ۵

انسجام اجتماعی؛ ضامن قدرت ملی در عرصه اقتصاد و دیپلماسی

مهدی مقاری

صفحه ۷

سرمقاله

ضربه سیاست‌پذیری به اقتصاد کشور



حسین کریمی
صاحب امتیاز و مدیر مسوول

صفحه ۲

سازمان آگهی های روزنامه اقتصاد پویا

۰۲۱-۸۶۱۲۶۱۷۸
۰۹۳۲۶۶۶۰۳۸۱۷

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی (روش فشرده)

نوبت دوم

مدیریت شعب بانک کشاورزی استان چهارمحال و بختیاری

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک‌مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی (روش فشرده)
احداث ساختمان شعبه دستگرد امامزاده
شماره فراخوان : ۲۰۰۵۰۰۴۵۶۱۰۰۰۰۰۱

بانک کشاورزی استان چهارمحال و بختیاری در نظر دارد نسبت به انتخاب پیمانکار از طریق فراخوان عمومی اقدام نماید.

۱- موضوع: احداث ساختمان شعبه دستگرد امامزاده

۲- نوع مناقصه: عمومی یک مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی (روش فشرده).

۳- کلیه مراحل مناقصه از دریافت و تحویل اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه و گشایش پاکت‌ها از طریق سامانه ستاد (www.setadiran.ir) انجام می‌شود.

۴- نام و نشانی دستگاه مناقصه گزار: شهرکرد - خیابان آیت اله کاشانی – جنب اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی – مدیریت شعب بانک کشاورزی استان چهارمحال و بختیاری - طبقه دوم واحد حراست

۵- مدت پیمان: ۱۲ ماه شمسی.

۶- مبلغ برآورد اولیه: یکصد و هفتاد و دو میلیارد و دویست و سی میلیون و نهصد و شصت و سه هزار و هشتصد و نود ریال (۱۷۲/۲۳۰/۹۶۳/۸۹۰) ریال، براساس فهرست بهای رشته ابنیه و تأسیسات برقی و مکانیکی سال ۱۴۰۴.

۷- تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: مطابق جدول ۱۴ از بند الف ماده ۶ آیین‌نامه تضمین معاملات دولتی به مبلغ ۸/۶۱۱/۵۴۸/۱۹۵ (هشت میلیارد و ششصد و یازده میلیون و پانصد و چهل و هشت هزار و یکصد و نود و پنج ریال)

۸- مناقصه گر بایستی دارای حداقل رتبه بندی پایه ۵ در رشته ساختمان صادره از سوی سازمان برنامه و بودجه کشور و دارای ظرفیت آزاد (تعدادی و ریالی) و حداقل سه ماه اعتبار باشد.

۹- دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه از سامانه ستاد: از ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ تا ساعت ۱۴ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۰

۱۱- تحویل اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه:

۱۱-۱- به‌صورت الکترونیکی تا ساعت ۱۴ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ در سامانه ستاد بارگذاری شود.

۱۱-۲- به‌صورت فیزیکی (فقط پاکت «الف») تا ساعت ۱۴ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ به نشانی فوق تحویل شود.

۱۲- زمان و محل گشایش پاکت ارزیابی کیفی: ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۵ در محل بانک کشاورزی.

۱۳- زمان و محل گشایش پاکات اسناد مناقصه «الف، ب، ج»: متعاقبا اعلام می گردد.

۱۴- مناقصه‌گران ابتدا ارزیابی کیفی شده و پس از کسب حداقل امتیاز ۶۵ در فرآیند ارزیابی کیفی در مراحل بعدی مناقصه شرکت می‌نمایند.

۱۵- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.

مدیریت شعب بانک کشاورزی استان چهارمحال و بختیاری

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای

نوبت دوم

شرکت آب و فاضلاب استان گلستان

شرکت آب و فاضلاب استان گلستان در نظر دارد: مناقصه عمومی یک مرحله ای پروژه های مشروحه ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید: کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه در ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ می باشد.

ردیف	موضوع فراخوان مناقصه	مهلت دریافت اسناد	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)	زمان بازگشایی	ساعت بازگشایی	نظارت و مسئول فنی مناقصه
۱	عملیات تهیه حمل و نصب ۲ سامانه هواده نانو حباب جهت تصفیه خانه فاضلاب کردکوی – (مطابق اسناد)	۱۴۰۵/۰۶/۰۴	۲۷۶/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۳/۸۱۰/۰۰۰/۰۰۰	چهارشنبه – ۱۴۰۵/۰۶/۱۸	۸صبح	معاونت بهره‌برداری

- مهلت تسلیم پیشنهادها: تا ساعت ۱۲:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۷
- فیزیک پاکت الف پس از بارگزاری در سامانه ستاد، در مهلت تعیین شده و لاک و مهر شده به دبیرخانه شرکت آب و فاضلاب گلستان تحویل داده شود.
- تصویر مصدق استعلام گرفته شده ضمانتنامه بانکی از بانک متبوع و بارگزاری آن به همراه تضمین بانکی در سامانه
- نشانی کارفرما: استان گلستان، گرگان، میدان بسیج، سایت اداری شرکت آب و فاضلاب استان گلستان
- به پیشنهادهای فاقدامضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر در فراخوان واصل شود، مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- رتبه درخواست شده: کلیه تامین کنندگان یا تولید کنندگان یا نمایندگی های مجاز و معتبر با ارائه مدارک و مستندات و مطابق شرح خدمات و مشخصات فنی ارائه شده در اسناد میتوانند در مناقصه شرکت کنند.

شناسه آگهی: ۲۲۶۱۶۱۷

شرکت آب و فاضلاب استان گلستان

آگهی مزایده عمومی

نوبت دوم

شهرداری شهریار

شهرداری شهریار در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۱۱۶۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ شورای اسلامی شهر شهریار، در خصوص (اجاره یک باب مغازه به مساحت ۱۴۶/۱۹ متر مربع به پلاک ثبتی ۴۹/۱۲۰۳۹ با کاربری تجاری واقع در شهریار خیابان ولیعصر (عج) روبروی پارک کودک کوچه زمانپور) به مدت یکسال از طریق مزایده عمومی به شماره مزایده ۵۰۰۵۰۹۳۸۹۷۰۰۰۰۱۳ با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)، اقدام نماید. لذا از متقاضیان دعوت بعمل می آید جهت دریافت اسناد مزایده به درگاه سامانه تدارک الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند

ردیف	شماره مورد اجاره	قیمت پایه کارشناسی سالانه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	۵۱۰۵۰۹۳۸۹۷۰۰۰۰۴۱	۵/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۶۲/۵۰۰/۰۰۰

۱) مبلغ سپرده شرکت در مزایده مطابق با جدول فوق می باشد. (سپرده بصورت واریز نقدی به حساب سپرده اشخاص شهرداری و یا ضمانت نامه بانکی)
۲) سپرده نفرات اول و دوم مزایده تا زمان انجام معامله و قرارداد مسترد نخواهد شد
۳) شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
۴) سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به واگذاری در اسناد مزایده درج گردیده است
۵) تاریخ نمایش در سامانه: مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ لغایت ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳
۶) مهلت دریافت اسناد مزایده از تاریخ نمایش در سامانه تا ساعت ۱۳:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۱ از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت
۷) مهلت ارائه پیشنهادات از تاریخ: ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ ساعت ۱۳:۰۰ تا تاریخ: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ ساعت ۱۲:۰۰ (در سامانه ستاد)
۸) زمان بازگشایی پیشنهادات: ساعت ۱۳/۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۵
۹) زمان اعلام برنده: تاریخ: ۱۴۰۵/۰۶/۲۵ ساعت ۱۴:۳۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹

علی ملکی – شهردار شهریار

اقتصاد پویا

مدیرعامل شرکت ساخت خبر داد: بازسازی و تکمیل ۲۶ پل و تونل آسیب‌دیده در جنگ

مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل‌ونقل کشور از بازسـازی و تکمیل ۲۶ پل و تونل خبر داد که در جریان جنگ هدف حملات قرار گرفته بودند

هوشنگ بازوند با اشـاره به وضعیت پل بیلقان کرج اظهار کرد: یکی از پل‌هایی که هنوز به بهره‌برداری نرسیده، پل کرج است که تعیین تکلیف آن به دلیل نیاز به انجام مطالعات جدید، آزمایش‌های لازم و معاینه‌های فنی به تأخیر افتاده بود

وی افزود: خوشبختانه تمام این اقدامات انجام شده و عملیات بازسازی پل بیلقان کرج نیز تا یک ماه آینده آغاز خواهد شد

مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل‌ونقل کشور که در یک برنامه تلویزیونی صحبت می کرد درباره هزینه بازسازی این پل گفت: هزینه بازسازی پل کرج حدود ۲.۵ تا ۳۰۰۰ میلیارد تومان برآورد می‌شود

سرمقاله

ضربه سیاست‌پذیری به اقتصاد

حسین کریمی

اقتصاد زمانی می‌تواند مسیر رشـد و توسـعه را طی کنـد کـه تصمیم‌های اقتصـادی بر پایه منطق، داده، منافع بلندمدت و پیش‌بینی‌پذیری اتخاذ شـوند. اما زمانی که اقتصاد بیـش از اندازه «سیاست‌پذیر» می‌شـود و هر تصمیم اقتصادی تحت تأثیـر ملاحظات سیـاسی، جنـاحی یا کوتاه‌مدت قرار می‌گیرد، نخستین قربانی، اعتماد فعالان اقتصادی است. سیاسـت‌پذیری اقتصاد به این معناسـت که تولیدکننده، سـرمایه‌گذار، صادرکننده و حتی مصرف‌کننـده نتوانند آینده تصمیم‌های اقتصادی را پیش‌بینی کنند. ممکن اسـت یک روز سیاسـتی برای حمایت از تولید اعلام شـود و روز دیگر همان سیاست تغییر کند؛ نرخ ارز، تعرفه، مالیـات، واردات یا مقررات تجاری تحت تأثیر شرایط سیاسی دستخوش تغییر شود و بنگاه اقتصادی نتواند بـرای چند ماه آینده خود برنامه‌ریزی کند. در چنین اقتصادی، سرمایه‌گذار به جـای آنکه بپرسـد «چه فعالیتی بیشـترین بهره‌وری را دارد؟» ناچار اسـت بپرسد «تصمیم سیاسی بعدی چـه خواهد بـود؟» همین تغییر سؤال، نشـانه خطرناکی برای اقتصاد است. وقتی ریسـک سیاسـت‌گذاری افزایش پیدا می‌کند، سرمایه از فعالیت‌های بلندمدت فاصله می‌گیرد. تولیدکننده سـرمایه‌گذاری جدیـد را به تعویق می‌اندازد، بنگاه‌ها موجودی نقدی خود را افزایش می‌دهند و سـرمایه‌گذار ترجیـح می‌دهد منابع خود را به فعالیت‌هایی منتقل کند که امکان خروج سـریع‌تری دارند. نتیجه، کاهش سرمایه‌گذاری مولد و کاهش ظرفیت رشد اقتصاد است. از سوی دیگر، سیاسـت‌پذیری می‌تواند هزینه مبادله را افزایش دهد. فعال اقتصادی مجبور می‌شود برای مقابله با تغییرات احتمالی، هزینه بیشتری برای مشـاوره، تأمین مالی، انبارداری یـا تغییر مسیر تجاری پرداخت کند. این هزینه‌هـا در نهایت به قیمت کالا و خدمات منتقل می‌شوند

اقتصاد به ثبات نیـاز دارد، نه تصمیم‌هایی که با هر تغییر سیاسی دگرگون شوند. سیاست باید مسیر کلی اقتصاد را تعیین کنـد، اما نباید جای منطق اقتصادی را بگیرد. اگـر اعتماد از اقتصاد خارج شـود، بازگرداندن آن بسیار دشـوارتر از جذب سرمایه خواهد بود

گزارش اقتصادپویا از کمبود غذا و کالا به دلیل محاصره آمریکا؛

اقتصاد در آستانه یک انتخاب بزرگ

اقتصاد پویا / سـرویس اقتصاد و سیاسـت - سال‌ها درآمدهای نفتی برای اقتصـاد ایران فقط یک منبع درآمد نبود؛ بلکه در بسیاری از مقاطع به ابزاری برای پوشـاندن ضعف‌های سـاختاری، تأمین هزینه‌های جاری، جبران کسری منابع و عبور موقت از بحران‌ها تبدیل شد. هر زمان قیمت نفت افزایش می‌یافت یا امکان فروش و دسترسی به درآمدهای ارزی بهتر می‌شد، بخشی از فشارهای اقتصادی کاهش پیـدا می‌کرد و بسیاری از مشـکلات سـاختاری به آینده موکول می‌شـدند. امـا اکنون به نظر می‌رسـد این نسـخه قدیمی دیگر ماننـد گذشـته کارایی ندارد. محدودیت‌های فروش نفت، دشـواری انتقال منابع، فشار تحریم‌ها، کاهش قدرت خرید مـردم، ناترازی‌های مالی و بانکی، بحران انرژی و فرسـودگی زیرساخت‌ها در کنار یکدیگر قرار گرفته‌اند و فضای اقتصاد ایران را به مرحله‌ای رسانده‌اند که نمی‌توان با تزریق یک درآمد نفتی یا افزایش مقطعی صادرات، همه مشکلات را پوشاند

کریمی/ این واقعیت را می‌توان در یک جمله خلاصه کرد: درآمد نفت دیگر نمی‌تواند به تنهایی فاصله میان مشـکلات ساختاری و توان اقتصاد برای حل آنها را پر کند

درآمدهای نفتی در اقتصاد ایران طی دهه‌های گذشـته نقشی تعیین‌کننده در بودجه، تأمین ارز و واردات داشته‌اند. زمانی که منابع نفتی افزایـش پیدا می‌کـرد، دولت امکان بیشـتری برای تأمین کالاهای مورد نیاز، اجرای پروژه‌های عمرانی، کنترل بـازار ارز و پرداخت هزینه‌هـای خود پیدا می‌کرد. اما همین وابسـتگی، یک مشکل اساسی ایجاد کرد؛ به جای آنکه اقتصاد در دوره‌های رونق نفـتی برای روزهای سخت اصلاح شود، بخشی از مشکلات به کمک درآمد نفتی به تعویق افتاد

اکنون اما مسـئله متفاوت اسـت. حتی اگر درآمد نفت افزایش یابد، مشـکلات اقتصاد ایران تنها با منابع ارزی قابل حل نیستند. ناترازی بانک‌ها، ضعف سرمایه‌گذاری، کاهش بهره‌وری، مشکلات محیط کسب‌وکار، فرسودگی تجهیزات صنعتی، بحران آب، ناترازی برق و گاز، کاهش قدرت خرید و بی‌ثباتی تصمیم‌های اقتصادی، مسائلی هستند که نیازمند اصلاحات عمیق و زمان‌برند

به همین دلیـل، جمله‌ای که درباره پایـان امکان پنهان کردن بحران‌ها با درآمد نفت مطرح شده، فراتر از یک هشدار درباره نفت است؛ این جمله در واقع به پایان یک مدل حکمرانی اقتصادی اشاره دارد که در آن منابع نفتی می‌توانستند بخش قابل توجهی از ضعف‌های اقتصاد را بـرای مدتی از دید افکار عمومی و حتی سیاست‌گذاران دور نگه دارند

نفت دیگر چتر اقتصاد ایران نیست

اقتصاد نفتی زمانی می‌تواند بحران‌هـا را پنهان کند که درآمد نفتی هم قابل توجه باشد و هم امکان دسترسی کامل به آن وجود داشته باشد. اگر درآمدهای نفتی کاهش پیدا کند یا انتقال و استفاده از منابع با محدودیت مواجه شود، نقش نفت در پوشش مشکلات نیز کاهش خواهد یافت

این اتفاق به معنای بی‌اهمیت شـدن نفت نیسـت. نفت همچنان یکی از مهم‌تریـن منابع درآمد و ارزآوری کشـور محسوب می‌شود، اما مسئله اصلی آن است که دیگر نمی‌توان تمام آینده اقتصاد را به میزان فروش نفت گره زد

در چنین شـرایطی، هر کاهش صادرات یـا اختلال در درآمدهای ارزی می‌تواند به سرعت خود را در بازار ارز، قیمت کالاهـای وارداتی، هزینه مـواد اولیه، تـورم و هزینه تولید نشان دهد. اقتصاد وابسـته به واردات نیز در چنین وضعیتی آسیب‌پذیرتـر می‌شـود. تولیدکننده‌ای که بـرای تأمین ماشین‌آلات، قطعات یا مواد اولیه به ارز نیـاز دارد، با افزایش هزینه مواجه می‌شود و این افزایش هزینه در نهایت می‌تواند به قیمت مصرف‌کننده منتقل شود

در سـوی دیگر، دولت نیـز با محدودیـت منابع مواجه می‌شـود. اگر درآمد نفـتی نتواند مانند گذشـته بخشی از هزینه‌ها را پوشش دهد، فشار بیشتری بر منابع مالیاتی، فروش دارایی‌ها، استقراض و سایر روش‌های تأمین مالی وارد خواهد شـد. هر یک از این روش‌ها نیز پیامدهای خاص خود را دارند و اگر بدون اصلاح ساختار هزینه‌ها مورد استفاده قرار گیرند، می‌توانند مشکلات جدیدی ایجاد کنند

بنابراین مسـئله فقط «کم شـدن پول نفت» نیسـت؛ مسئله اصلی این است که اقتصادی که برای سال‌ها بخشی از هزینه‌های خود را با درآمد نفتی پوشش داده، اکنون باید بدون اتکا به همان پشتوانه، بخش قابل توجهی از مشکلات خود را حل کند

این تغییر، یک اجبار تاریخی برای اقتصاد ایران ایجاد کرده است: حرکت از اقتصاد متکی بر منابع به سمت اقتصادی که درآمد خود را از تولید، سـرمایه‌گذاری، صـادرات غیرنفتی، بهره‌وری و فعالیت بخش خصوصی به دست می‌آورد

بحران‌ها دیگر قابل عقب انداختن نیستند

یکی از ویژگی‌های اقتصاد ایران در سـال‌های گذشـته، امکان بـه تعویق انداختـن اصلاحات بوده اسـت. هر زمان یک مشـکل سـاختاری به مرحله بحرانی نزدیک می‌شد، راهکارهایی موقت برای عبور از آن به کار گرفته می‌شـد. اما مشکل این روش آن است که بحران حل نمی‌شود؛ فقط زمان بروز آن به آینده منتقل می‌شود

ناترازی انرژی نمونه روشـنی از این مسـئله است. برای سال‌ها افزایش مصرف، توسعه ناکافی زیرساخت و پایین بودن بهره‌وری انرژی در کنار یکدیگر قرار گرفتند. اکنون نتیجه آن در قالب محدودیت برق و گاز برای بخش‌های مختلف اقتصاد ظاهر می‌شود. تولیدکننده‌ای که انرژی پایدار ندارد، نمی‌تواند برنامه تولید منظم داشـته باشـد. توقف تولید نیز به معنای



کاهش درآمد، کاهش بهره‌وری و افزایش هزینه تمام‌شـده است

ناترازی بانکی نیز وضعیت مشابهی دارد. بانک‌هایی که با مشکلات سـاختاری، دارایی‌های کم‌کیفیت یا عدم تعادل منابع و مصارف مواجه‌اند، نمی‌توانند به شکل مطلوب موتور تأمین مالی اقتصاد باشند. در چنین شرایطی، بنگاه تولیدی برای تأمین سرمایه در گردش با مشکل مواجه می‌شود و هزینه تأمین مالی افزایش پیدا می‌کند

در حوزه سرمایه‌گذاری نیز مسئله جدی است. اقتصادی که با نااطمینانی بالا مواجه باشد، برای سرمایه‌گذار جذابیت کمتری خواهد داشـت. سـرمایه‌گذار داخلی ممکن است به جای توسـعه خط تولید، سـرمایه خود را به فعالیت‌های کوتاه‌مدت و کم‌ریسـک‌تر منتقل کند. سرمایه‌گذار خارجی نیز برای ورود به بازاری که با ریسـک‌های متعدد اقتصادی و سیاسی مواجه است، احتیاط بیشتری خواهد داشت

در این میان، فشار اصلی در نهایت به مردم منتقل می‌شود. کاهش قدرت خرید، افزایش هزینه مسـکن، رشـد قیمت کالاها، افزایش هزینه آموزش و درمان و دشـوار شدن تأمین نیازهای روزمره، نشانه‌هایی هستند که نشان می‌دهند بحران اقتصادی دیگر صرفاً در شـاخص‌های کلان قابل مشـاهده نیست؛ بلکه وارد زندگی روزمره خانوارها شده است

وقتی خانواده برای خرید کالاهای ضـروری نیز ناچار به حذف برخی اقلام یا کاهش مصرف می‌شـود، یعنی اقتصاد با بحران تقاضا مواجه است. وقتی بنگاه تولیدی به دلیل نبود مشتری نمی‌تواند ظرفیت خود را فعال کند، بحران تقاضا به بحران تولید تبدیل می‌شود. و زمانی که تولید کاهش پیدا کند، اشتغال نیز تحت فشار قرار می‌گیرد

به این ترتیب، زنجیره‌ای شکل می‌گیرد که از ضعف درآمد شروع می‌شود و به کاهش تولید و اشتغال باز می‌گردد

انتخاب میان اصلاح سخت و بحران سخت‌تر

اکنون پرسش اصلی این نیست که آیا اقتصاد ایران نیازمند تغییر است یا خیر؛ مسئله این است که این تغییر چگونه و با چه سرعتی انجام خواهد شد

اصلاح اقتصادی در شـرایط عادی نیز دشـوار است، اما زمانی که فشـار تورمی، محدودیت منابـع، کاهش قدرت خرید و ناترازی‌های متعدد همزمان وجود داشته باشد، هزینه تصمیم‌گیری بیشتر می‌شود. با این حال، به تعویق انداختن اصلاحات نیز بدون هزینه نیسـت. حتی ممکن است هزینه اصلاح در آینده بسیار بیشتر از امروز باشد

یکی از مهم‌ترین تغییرات مورد نیاز، کاهش وابسـتگی بودجه و سیاست‌گذاری به درآمدهای ناپایدار نفتی است. این مسـئله به معنای حذف نفت از اقتصاد نیست، بلکه باید نفت از یک منبع برای پوشـاندن هزینه‌های جاری به ابزاری برای سرمایه‌گذاری در آینده تبدیل شود

درآمدهای نفتی می‌توانند به جای آنکه صرف هزینه‌های روزمره شـوند، برای توسعه زیرسـاخت، افزایش بهره‌وری، نوسازی صنایع، توسعه فناوری، سرمایه‌گذاری در انرژی‌های نو و تقویت صندوق‌های ثروت ملی مورد استفاده قرار گیرند. در این صورت نفت به جای آنکه وابستگی ایجاد کند، می‌تواند سکوی عبور از وابستگی باشد

همزمـان، فضـای کسـب‌وکار نیازمند ثبات اسـت. تولیدکننـده برای سـرمایه‌گذاری به اطمینـان از قوانین، دسترسی به انرژی، امکان تأمین مواد اولیه، ثبات نسبی نرخ ارز و چشـم‌انداز بازار نیاز دارد. نمی‌تـوان از بخش خصوصی انتظار سرمایه‌گذاری بلندمدت داشت، اما هر چند ماه یک‌بار قواعد فعالیت اقتصادی تغییر کند

اصلاح نظام مالیـاتی، کاهش اقتصـاد غیرمولد، تقویت رقابت، تسهیل تجارت و حمایت هدفمند از صنایع رقابت‌پذیر نیز می‌تواند بخشی از مسیر باشـد. حمایت از تولید نباید به معنای زنده نگه داشتن واحدهای ناکارآمد باشد؛ بلکه منابع باید به سـمت بنگاه‌هایی هدایت شـوند که ظرفیت رشد، اشتغال و صادرات دارند

در طرف دیگـر، مردم بایـد در مرکز سیاسـت‌گذاری اقتصادی قرار بگیرند. اصلاحات اقتصادی اگر بدون توجه به قدرت خرید خانوارها اجرا شـود، می‌تواند فشار اجتماعی را افزایش دهـد. بنابراین هر سیاسـت اصلاحی باید همزمان با برنامه‌ای برای حمایت از اقشـار آسیب‌پذیر و حفظ حداقل قدرت خرید اجرا شود

اقتصاد ایران امـروز در نقطـه‌ای قرار گرفتـه که دیگر نمی‌توان مشـکلات را صرفاً با امید به افزایـش درآمد نفتی به آینده موکول کـرد. نفت همچنان اهمیـت دارد، اما نفت نمی‌تواند جایگزین اصلاح ساختاری شود

خبر

طی ۴ ماهه نخست امسال رخ داد؛

توزیع ۱۱۲ همت عوارض ارزش افزوده بین شهرداری‌ها و دهیاری‌ها

رییس کل سازمان امور مالیاتی کشور اعلام کرد: در چهار ماه نخست امسال بیش از ۱۱۲ هزار میلیارد تومان عـوارض ارزش افزوده بین شـهرداری‌ها، دهیاری‌ها و امور عشایر سراسر کشور توزیع شد

به گـزارش سـازمان امـور مالیاتی کشـور، سیدمحمدهادی سبحانیان گفت: در ۴ ماه نخست امسـال بیش از ۱۱۲ هزار میلیـارد تومان عوارض ارزش افـزوده بین شـهرداری‌ها، دهیاری‌ها و امور عشایر سراسر کشور توزیع شده است

به گفته سـبحانیان عوارض ارزش افزوده توزیع شده بین این دستگاه‌ها در مقایسـه با دوره مشابه سال گذشته ۵۹ درصد رشـد داشته است. این رقم در دوره مشابه سال گذشته ۷۰ هزار میلیارد تومان بوده است

رئیس کل سـازمان امور مالیاتی کشور با تبیین نقش مالیـات و عـوارض ارزش افـزوده در تامین درآمدهای پایدار برای مدیریت شهری، روستایی و عشایر افزود: بر اساس قانون مالیات بر ارزش افزوده، سـازمان امور مالیاتی کشـور ۱۰۰ درصد عوارض سـهم شـهرداری‌ها، دهیاری‌ها و روستاهای فاقد دهیاری و جریمه‌های مربوط به آن را به حساب این دستگاه‌ها واریز می‌کند

وی با اشاره به ترتیبات پیش‌بینی‌شده در قانون برای توزیع عوارض ارزش افزوده ادامه داد: بر اساس قانون، عوارض ارزش افزوده وصول شده در هر استان بر اساس شـاخص‌هایی همچون جمعیت و سطح توسعه‌نیافتگی در همان استان توزیع می‌شود

معاون وزیر اقتصاد یادآور شد: با این همه، امسال بر اساس مصوبه شورای عالی امنیت ملی ۴۰ درصد از منابع ارزش افزوده در اختیار شـهرداری‌ها باید برای بازسازی ناشی از جنگ تحمیلی هزینه شود. اما اگر در منطقه‌ای آسیب‌ها حداقلی باشـد و مبلغ تخصیص‌یافته بیش از هزینه مورد نیاز باشد، مازاد آن باید به حسـاب خاصی در وزارت کشور واریز تا در بازسـازی مناطقی که آسیب بیشتری از جنگ دیده‌اند، هزینه شود

آگهی رای موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی املاک واقع در بخش ۱ شهرستان ساوه

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۴۹۴۸-۱۴۰۵/۰۳/۲۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی اکرم السادات ارحام نمازی به شناسنامه شماره ۱۰۶ کدملی ۰۶۰۲۲۴۰۲۴۷ صادره ســاوه فرزند احمد در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۰۳ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۷ فرعی از ۱۸۷۱ اصلی واقع در مرکزی بخش ۱ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به بخش مرکزی ساوه خریداری از مهدی ثمری خلج میباشد

۲-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۷۷۷۱-۱۴۰۵/۰۴/۲۸ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی محمد خلج معصومی به شناسـنامه شـماره ۱۷ کدملی ۶۱۸۹۸۶۲۹۹۳ صادره ساوه فرزند ناصرقلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شـماره ۱ فرعی از ۲۳۹۹ اصلی واقع در مرکزی بخش ۱ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به بخش مرکزی ســاوه خریداری از ابوالحسن تسبیحی میباشد

املاک واقع در بخش ۲ شهرستان ساوه

۳-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۸۹۹۰-۱۴۰۵/۰۵/۱۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی انسیه شریعتمدار ساوه ء به شناسنامه شماره ۵۱۰ کدملی ۰۶۰۲۲۲۴۲۸۵ صادره ســاوه فرزند محمدحسین در ۰/۹۹۱۶ سهم مشاع از ۱۱/۹ سهم مشاع از ۳۲ سهم ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۸۱۰/۸۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به اراضی مشاعی یحیی آباد ساوه خریدار ورثه میباشد

۴-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۸۹۹۳-۱۴۰۵/۰۵/۱۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی ریحانه شریعتمدار ساوه ء به شناسـنامه شماره ۰ کدملی ۰۰۱۵۹۸۰۸۵۵ صادره تهران فرزند محمدرضا در ۰/۹۹۱۶ سـهم مشاع از ۱۱/۹ سهم مشاع از ۳۲ سهم ششدانگ یک قطعه باغ به مسـاحت ۱۰۸۱۰/۷۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به اراضی مشاعی یحیی آباد ساوه خریدار ورثه میباشد

۵-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۸۹۷۳-۱۴۰۵/۰۵/۱۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی علیه شریعتمدار سـاوئی به شناسنامه شماره ۳۶۷ کدملی ۰۶۰۲۲۹۸۰۳۲ صادره ساوه فرزند محمدحسین در ۰/۹۹۱۶ سهم مشاع از ۱۱/۹ سهم مشاع از ۳۲ سهم ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۸۱۰/۸۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به اراضی مشاعی یحیی آباد ساوه خریدار ورثه میباشد

۶-برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۸۹۸۴-۱۴۰۵/۰۵/۱۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی قدسیه شریعتمدار به شناسنامه شماره ۲۴۲ کدملی ۰۶۰۲۲۲۱۶۲۵ صادره ساوه فرزند محمدحسین در ۰/۹۹۱۶ سهم مشاع از ۱۱/۹ سهم مشاع از ۳۲ سهم ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۸۱۰/۸۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به اراضی مشاعی یحیی آباد ساوه خریدار ورثه میباشد

۷-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۸۹۹۷-۱۴۰۵/۰۵/۱۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی فاطمه شریعتمدار ساوه ء به شناسنامه شماره ۲۵۶ کدملی ۰۶۰۲۲۰۶۳۳۲ صادره ساوه فرزند محمدحسین در ۰/۹۹۱۶ سهم مشاع از ۱۱/۹ سهم مشاع از ۳۲ سهم ششـدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۸۱۰/۸۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به اراضی مشاعی یحیی آباد ساوه خریدار ورثه میباشد

۸-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۸۹۷۲-۱۴۰۵/۰۵/۱۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی زهرا شـریعتمدار ساوئی به شناسـنامه شماره ۱۱ کدملی ۰۶۰۲۱۹۴۵۵۵ صادره ساوه فرزند محمدحسین در ۰/۹۹۱۶ سهم مشاع از ۱۱/۹ سهم مشاع از ۳۲ سهم ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۸۱۰/۸۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به اراضی مشاعی یحیی آباد ساوه خریدار ورثه میباشد

۹-برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۹۰۰۰-۱۴۰۵/۰۵/۱۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی علیرضا شـریعتمدار به شناسنامه شماره ۱۰۳۲۹ کدملی ۰۰۶۰۱۰۸۰۰۷ صادره ساوه فرزند محمدحسین در ۱/۹۸۳۶ دانگ سهم مشاع از ۱۱/۹ سهم مشاع از ۳۲ سهم ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۸۱۰/۸۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به اراضی مشاعی یحیی آباد ساوه خریدار ورثه میباشد

۱۰-برابر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۸۹۸۲-۱۴۰۵/۰۵/۱۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی لعبت شریعتمدار ساوجی به شناسنامه شماره ۵۰ کدملی ۰۶۰۲۱۷۷۰۱۴ صادره ساوه فرزند محمدحسین در ۰/۹۹۱۶ سهم مشاع از ۱۱/۹ سهم مشاع از ۳۲ سهم ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۸۱۰/۸۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به اراضی مشاعی یحیی آباد ساوه خریدار ورثه میباشد

۱۱-برابر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۸۹۸۰-۱۴۰۵/۰۵/۱۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی سکینه شریعتمدار ساوه به شناسنامه شماره ۱۲۶ کدملی ۰۶۰۲۲۷۹۶۴۱ صادره ســاوه فرزند محمدحسین در ۰/۹۹۱۶ ســهم مشاع از ۱۱/۹ سهم مشاع از ۳۲ سهم ششـدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۸۱۰/۸۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به اراضی مشاعی یحیی آباد ساوه خریدار ورثه میباشد

۱۲-برابر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۸۹۷۶-۱۴۰۵/۰۵/۱۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی شعراء حسنیه شریعتمدار ساوه ء به شناسنامه شماره ۳۳۱ کدملی ۰۶۰۲۲۷۰۷۹۰ صادره ساوه فرزند محمدحسین در ۰/۹۹۱۶ سهم مشاع از ۱۱/۹ سهم مشاع از ۳۲ سهم ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۸۱۰/۸۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به اراضی مشاعی یحیی آباد ساوه خریدار ورثه میباشد

۱۳-برابر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۷۶۵۴-۱۴۰۵/۰۴/۲۵ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی علی وهابی به شناسـنامه شماره ۱۱۳۲۰ کدملی ۰۶۰۰۱۱۷۹۳۶ صادره ساوه فرزند محمدحسین در ششدانگ یک قطعه زمین به صورت دیواری (باکاربری زراعی) به مساحت ۴۰۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۶ فرعی از ۱ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به اراضی مشاعی یحیی آباد ساوه خریداری از محمدحسین وهابی میباشد

۱۴-برابر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۷۶۵۳-۱۴۰۵/۰۴/۲۵ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی علی وهابی به شناسـنامه شماره ۱۱۳۲۰ کدملی ۰۶۰۰۱۱۷۹۳۶ صادره ساوه فرزند محمدحسین در ششدانگ یک قطعه زمین محصور (باکاربری زراعی) به مساحت ۴۰۵/۲۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۶ فرعی از ۱ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به اراضی مشاعی یحیی آباد ساوه خریداری از محمدحسین وهابی میباشد

۱۵-برابر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۷۶۵۱-۱۴۰۵/۰۴/۲۵ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی بتول نوربخش به شناسنامه شماره ۷۳۰۰۷ کدملی ۰۳۸۰۷۳۷۷۱۱ صادره قم فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین محصور (باکاربری زراعی) به مساحت ۲۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شـماره ۹۶ فرعی از ۱ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به اراضی مشاعی یحیی آباد ساوه خریداری محمدحسین وهابی میباشد

۱۶-برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۶۱۹۷-۱۴۰۵/۰۴/۱۰ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی فاطمه زارع اصغری به شناسنامه شماره ۲۳۸ کدملی ۰۶۰۲۲۵۸۳۶۷ صادره ساوه فرزند ابراهیم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۳/۵۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شـماره ۱۰ فرعی از ۵ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به عبدل آباد ساوه خریداری رضا دلیریان میباشد

۱۷-برابر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۱۰۸۳۸-۱۴۰۵/۰۶/۰۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی علیرضا برگر به شناسنامه شماره ۰۵۹۰۲۲۷۹۹۸ کدملی ۰۵۹۰۲۲۷۹۹۸ صادره ساوه فرزند شیرزاد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۸۱۰۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شـماره ۱۵۹ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به اکبرآباد علیا ساوه خریداری از رضا برگر میباشد

لذا مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساوه تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به این اداره تحویل نمایند بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۲۶۵۲۸۵

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴
هادی مولائی - رئیس ثبت اسناد شهرستان ساوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و سـاختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۱۰۰۰۴۳۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صحنه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهری حاتمی سـرارودی فرزند براتعلی بشماره شناسنامه ۱۱۲ صادره از کرمانشاه در یک باب خانه به مساحت ۱۱۲,۱۲ متر مربع واقع در بخش ۸ کرمانشـاه خریداری از مالک رسمی کمیته امداد امام خمینی ره محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹
فرشاد نادری - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی اختصاصی موضوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر مـاده ۳ و مـاده ۱۳ آئیـن نامـه قانـون تعییـن تکلیـف برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۵۰۰۳۷۶۴ مـورخ ۱۴۰۵,۰۴,۱۳ به صورت سلسـله ایادی از مالک رسمی (عدم دسترسی به مالک رسـمی) به متقاضی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۰۵۰۰۰۶۴۲ تقاضـای آقـای سید علی اصغر حسینی به شـماره شناسنامه ۲۰۱۴ و کد ملی ۲۲۶۸۸۳۹۳۲۱ صادره از -- فرزند محمود در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۸۴,۶۵ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک شماره ۱۹ اصلی - واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک علی اباد کتول --خیابان گنبد --تائید گردید. مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می‌شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شـماره پرونده به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند. م.الف: ۹۸۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵,۰۵,۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵,۰۶,۰۹
مجتبی گلچین رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کتول از طرف سید علی اکبر حسینی

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض رضا اوطلب قروتخوار به شـماره ملی ۲۱۲۰۵۵۶۰۶۷ متقاضی کلاسـه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۵۱۶ در ششـدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی بمسـاحت ۸۹۷۵,۸۰ متر مربع از پلاک شماره ۲۱۰ اصلی واقع در اراضی سرخنکلاته بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان می باشد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود از این رو اشخاص که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۶/۰۹
سید عیسی میر کاظمی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان از طرف مهناز جهانفر

هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته اسـت جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می‌شود:

بخش ۷ بجنورد

۵۳-اصلی موسوم به بردبلند

۱-ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شـماره ۵۳-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای لطفعلی غیاثی به مساحت ۴۰۲/۹۳ متر مربع بنام خانم رقیه جاجرمی به شماره رأی ۱۴۰۵/۴۷۰—۱۴۰۵/۰۳/۱۲

۲-ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شـماره ۵۳-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای لطفعلی غیاثی به مساحت ۱۱۰۲/۴۶ متر مربع بنام خانم رقیه جاجرمی به شماره رأی ۱۴۰۵/۴۶۹—۱۴۰۵/۰۳/۱۲

۳-ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شـماره ۵۳-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای لطفعلی غیاثی به مساحت ۱۳۱۸/۷۸ متر مربع بنام آقای رضا جاجرمی به شماره رأی ۱۴۰۵/۴۶۸—۱۴۰۵/۰۳/۱۲

۴-ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شـماره ۵۳-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای لطفعلی غیاثی به مساحت ۵۰۱۴/۹۹ متر مربع بنام آقای رضا جاجرمی به شماره رأی ۱۴۰۵/۴۶۷—۱۴۰۵/۰۳/۱۲

۵-ششدانگ یک باب دامداری قسمتی از پلاک شماره ۵۳-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای لطفعلی غیاثی به مسـاحت ۱۴۰۱/۸۰ متر مربع بنام آقای رضا جاجرمی به شماره رأی ۱۴۰۵/۵۵۶—۱۴۰۵/۰۳/۱۷

۶-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۵۳-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای لطفعلی غیاثی به مسـاحت ۴۱۱/۴۷ متر مربع بنام خانم ام البنین جاجرمی به شماره رأی ۱۴۰۵/۴۶۶—۱۴۰۵/۰۳/۱۲

۷-ششدانگ یک قطعه باغ قسمتی از پلاک شـماره ۵۳-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای لطفعلی غیاثی به مساحت ۴۹۲/۲۶ متر مربع بنام خانم ام البنین جاجرمی به شماره رأی ۱۴۰۵/۴۶۵—۱۴۰۵/۰۳/۱۲

لذا بدین وسیله اعلام میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده فوق اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود

شماره آگهی: ۲۲۴۹۰۸۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹
مرتضی محمدآبادی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک خوزستان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رأی شـماره ۶۰۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۸ صادره از هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز که حکایت از احراز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسـمتی از پلاک ۶۷/۱۴ بخش اهواز که حکایت از احراز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (موضوع سهمی سند فریدون مقیمی زاده و سـعاد اشراقی) به متقاضی محمد خمیسی شماره شناسنامه ۴۱۹۳ کدملی ۱۷۵۱۰۸۲۷۱۷ فرزند رخیص صادره اهواز نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۱۳/۵۰ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیرالانتشار سراسری آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا» صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

شناسه آگهی: ۲۲۴۹۵۴۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹
بهزاد مردانی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره مورخ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمد جمالی فرزندعلی به شماره شناسنامه ۲۸۲۴ و شماره ملی ۳۵۵۹۹۲۶۵۰۵ صادره از تنگستان در قسمتی از شش دانگ یکباب خانه به مسـاحت ۱۲۷/۶۵ متر مربع پلاک فرعی ۱۳۸ از اصلی ۳۴۰۳ مفروزی و مجزا شده از ۳۴۰۳/۱ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشخاص نسـبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹
شکراله سعادتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر از طرف، سید محمدباقر سیادتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۱۰۰۰۶۲۲۵ و ۶۲۲۲ و ۶۲۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و سـاختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مردان حیدری فرزند حسین خان در ششدانگ سه قطعه باغچه به مساحت های ۱۰۰۰,۸۷ و ۳۴۹۲,۸۲ و ۶۳۷,۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۱۳ اصلی واقع در قریه نجف آباد بخش دو حومه خریداری از مالک رسمی آقای حسین حیدری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۲/الف م/۳۰۴۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹
شهریار خدری - رئیس ثبت اسناد و املاک

«اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان»
آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

مستقر در ثبت شرق اصفهان - در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسـب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سـهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود

۱-رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۵۱۶۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ شیما محمد فرزند جاسم بشماره شناسـنامه ۴۷۱۲۵۹۸۴۷۶ صادره از عراق بشماره ملی ۴۷۱۲۵۹۸۴۷۶ در ششـدانگ یکباب انبار احداثی بر روی اراضی کشـاورزی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱ و ۲ و ۳ فرعی از اصلی ۴۳ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مسـاحت ۱۹۸۲/۱۱ متر مربع. خریداری طی سند رسمی. شناسه آگهی: ۲۲۴۷۰۳۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹
حمیدرضا خسروی - رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

مفقودی مدرک تحصیلی زاهدان (نوبت دوم)

مدرک فارغ التحصیلی (گواهی موقـت پایان تحصیلات) اینجانب آمنه علی زهی شـه بخش فرزند مهراله به شـماره ملی ۳۶۱۱۴۴۷۰۸۰ صادره از، زاهدان در مقطع کاردانی ناپیوسـته رشـته آموزش و پرورش ابتدایی صـادره از واحد دانشـگاهی آزاد اسلامی زاهدان به شـماره ۴۷۴۱۷۳۹ و شـماره مرکـزی ۴۰۲/۱۰۹/۴۰۳-۱۱۱۸۴۴۰۹۶۹ تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۳ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشـگاه آزاد اسلامی واحد زاهدان به نشانی بلوار دانشگاه، انتهای بلوار دانشگاه، دانشگاه آزاد اسلامی ارسال نمایید

«اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان»

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی - آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی - برابر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۱۳۱۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۲ هیات سوم متقاضی آقای امیر ابراهیمی به شناسنامه شماره ۴۲۴ کدملی ۱۱۱۰۵۱۴۸۶۷ صادره فلاورجان فرزند منصور مبنی بر صدور سـند مالکیت نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان در حال ساخت به مساحت ۱۶۳/۵۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۲۶۳۴ فرعی از ۱۴۴۵۸ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسـناد و املاک شمال اصفهان مالک رسمی فرخنده امین الرعایا طبق سیستم جامع املاک مورد ثبت صفحه ۴۷ دفتر ۸۵۹ املاک بوده که مورد درخواست مع الواسطه به به. موجب قولنامه به متقاضی واگذار شـده و تـعدادی از شـهود آن را تأیید نموده اند لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حسین زمانی علویجه - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴
شناسه آگهی: ۲۲۶۱۶۳۴

مفقودی جواز حمل سلاح شکاری

جواز حمل سلاح شکاری دولول رو یهم مدل کوسه کالیبر ۱۲ به شماره سلاح ۷۲۱۵۰۱۲ سـاخت ترکیه متعلق به اینجانب سـهیلا میهنی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۶/۹

آگهی فقدان پلاک عقب (۴۹ ایران ۵۶۲ ع ۱۷) خودرو سواری تاکسی برون شهری سیستم سمند تیپ LXXU۷ به مدل سال ۱۳۹۶

فقـدان پلاک عقـب (۴۹ ایـران ۵۶۲ ع ۱۷) مربوط بـه خودرو سـواری تاکسی برون شـهری سیسـتم سـمند تیپ LXXU۷ مدل سـال ۱۳۹۶ بـه رنگ زرد - روغنی به شـماره پلاک ۴۹ ایران ۵۶۲ ع ۱۷ به شـماره موتور ۱۲۴K۱۱۶۱۷۹۸ بـه شـماره شـاسی NAAC۹۱CEXHF۰۲۳۰۳۰ و بـه شـماره VIN:IRFC۹۶۷E۱TT۰۲۳۰۳۰ بـه نام تقی بخشی گنجه به شـماره ملی/شماره شناسـه ملی ۴۲۳۰۵۱۴۶۱۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد. یاسوج

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۰۷۲ - ۱۳۹۵/۰۹/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید رضا محمودی بنهنگی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۱۹۶ صادره از زاهدان در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۵.۸۸ متر مربع (یکصد و چهل و پنج متر و هشتاد و هشت صدم متر مربع) قسـمتی از پلاک ۳۱ فرعی واقع در اراضی حسنی علیا پلاک ۲۳۲ اصلی دهستان اربعه واقع در بخش یک تربت حیدریه از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسـبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. اقتصاد پویا ۴۰۵۶۱۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵ / ۰۶ / ۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵ / ۰۶ / ۲۵
سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه (برگ سبز) خودرو سواری سیستم پراید تیپ جی تی ایکس آی مدل سال ۱۳۸۸

سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه (برگ سبز) مربوط به خودرو سواری سیستم پراید تیپ جی تی ایکس آی مدل سال ۱۳۸۸ به رنگ سفید - روغنی به شماره پلاک ۴۹ ایران ۶۷۹ د ۸۶ به شـماره موتور ۳۲۰۴۲۳۷ به شماره شـاسی S۱۴۱۲۲۸۸۳۷۳۸۸۴ به شماره VIN:IRPC۸۸۱V۱IW۳۷۳۸۸۴ به نام امیر رضا نکوئیان به شـماره ملی /شـماره شناسه ملی ۴۲۲۱۰۰۷۸۹۳ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد. یاسوج

آگهی اعلام مفقودی سند کمپانی

اینجانب مهتـاب کرد مالک خودروی سـواری سیسـتم پژو تیـپ ۴۰۵GLX-XU۷ به شـماره انتظـامی ایـران ۳۴ _ ۹۴۱ ی ۳۳ مـدل ۱۳۹۶ شـماره بدنه NAAM۰۱CE۴HK۵۹۳۸۷۱ و شـماره موتـور ۱۲۴K۱۰۸۲۴۰۸ بـه علت فقدان اسناد سازمان فروش ایران خودرو و تقاضای رونوشت (المثنی) سند، شناسنامه مالکیت، کارت پلاک و ... مذکور را نموده اسـت. لذا چنانچه هر شـخص ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف ۱۰ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو و واقع در پیکانشهر ساختمان سمند مراجعه نماید. بدیهی است پس از انتضای مهلت مذکور طبق ضوابط مقرر اقدام قانونی به عمل خواهد آمد. بروجرد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۶۲۵۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و سـاختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشـاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم گاز استان کرمانشاه به شماره شناسه ۱۰۶۶۰۱۰۰۲۸۱ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک باب ایستگاه تقلیل فشار گاز به مسـاحت ۶۳۷۱,۵۷ متر در محدوده ثبتی قسمتی از مفروز و مجزی شده از ۲۷۵ اصلی (روستای قلوز) واقع در بخش یک حومه خریداری از مالک رسمی آقای /خانم محمد مراد تمله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۲/الف م/۳۵۴۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۵
آیت اله زارع - رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۶۲۵۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم گاز استان کرمانشاه به شماره شناسه ۱۰۶۶۰۱۰۰۲۸۱ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک باب ایستگاه تقلیل فشار گاز به مساحت ۱۰۳,۸۰ متر در محدوده ثبتی قسمتی از مفروز و مجزی شده از ۳۲۵ اصلی (روسـتای رزین) واقع در بخش یک حومه خریداری از مالک رسمی آقای /خانم اسـماعیل مرادی محرز گردیده اسـت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۲/الف م/۳۵۳۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۵
آیت اله زارع رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۶۲۵۱ مـورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم گاز استان کرمانشاه به شماره شناسه ۱۰۶۶۰۱۰۰۲۸۱ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک باب ایستگاه تقلیل فشـار گاز به مساحت ۱۰۸ متر در محدوده ثبتی قسمتی از مفروز و مجزی شده از ۲۶۶ اصلی (روستای قیسوند) واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کرمانشاه خریداری از مالک رسمی آقای /خانم ابراهیم قیسوندی محرز گردیده اسـت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۲/الف م/۳۵۳۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۵
آیت اله زارع رئیس ثبت اسناد و املاک

اصلاحیه

در آگهی چاپ شـده در روزنامـه اقتصاد پویا به تاریـخ هـای ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ و ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ مربـوط به آقای امیـر مسـعود داوری واقع در بخش ۸ کرمانشـاه شهرستان صحنه روستای هاشم آباد قید شده که کلمه روسـتای هاشم آباد اشتباه و اضافه قید شده و بدینوسیله اصلاح میگردد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود ششـدانگ پلاک ۵۴ اصلی سـرخیدر (واقـع در بخش ۱۳ کرمانشاه) تاکنون به عمل نیامده است. حسب درخواست آقای محمدزاهد حمیدی فرزند مرادعلی وارده به شماره ی ۷۰۷/۱۷۷۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ تحدید حدود اختصاصی شش دانگ یک باب انباری کلاسه ۱۳۰ سـال ۱۴۰۵ به مساحت ۱۴۱,۳۲ متر مربع (که در اجراء قانون تعیین تکلیف اراضی و سـاختمان های فاقد سـند مالکیت رای به صدور سند مالکیت آن به شماره ی ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۲۰۶۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۷) به نام مشارالیه صادر شده است. و موضوع در جراید کثیر الانتشار نیز آگهی گردیده است مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت راس ساعت ۱۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۱ در محل وقوع ملک موصوف به عمل خواهد آمد. لذا بدین وسیله از مالکین مشاعی پلاک‌های مذکور و صاحبان املاک مجاور و دارندگان و مدعیان حقوق ارتفاقی (نسـبت به ملک مانحن فیه) دعوت به عمل می آید تا در مورد مقرر در محل وقوع ملک مذکور حضور به هم رسانند بدیهی است اعتراض مجاورین و صاحبان یا مدعیان حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و مطابق ماده ۸۴ آیین نامه قانون ثبت معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت نسبت به طرح دعوی در مراجع ذیصلاح قضایی اقدام نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم طرح دعوا را از محکمه اخذ و به این اداره ارائه نماید و اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبـتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد در ضمن عدم حضور مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی (در موعد مقرر و محل وقوع ملک مانحن فیه) مانع انجام عملیات تحدید حدود نخواهد شد

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۰۶/۰۹
توضیح <<چنانچه روز تحدید مواجه با تعطیلی مواجه با تعطیلی غیر مترقبه گردد روز بعد از تعطیلی روز تحدید حدود می باشد>>
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود - اکبر نادری

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود شش و دو هفتم شعیر مشاع از ششدانگ عرصه ۱ قطعه زمین زراعی تحت پلاک ۷۵۱ فرعی از ۴۹ اصلی بخش ۱۱ کلاترزان کردستان به مساحت ۱۱۱۱۰/۷۰ متر مربع که در تصرف آقای محمد دوستی فرزند احمد در استناد به مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت در مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ راس ساعت ۹ صبح به عمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله از مجاورین و صاحبان حقوقی دعوت می شود که در ساعت تعیین شده فوق در محل حاضر و در صورتی که اعتراض به حدود یا حقوق ارتفاقی داشته باشند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید لغایت سی روز اعتراض خود را کتباً و مستقیماً به این اداره تسلیم نمایند. ضمناً متذکر می گردد که برابر ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره باید با مراجعه به دادگاه نسـبت به تقدیم دادخواست اقدام و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نماید. در غیر اینصورت با رعایت مقررات عملیات ثبتی ادامه خواهد یافت

تاریخ انتشار: دوشنبه ۱۴۰۵/۰۶/۰۹
کامران تاب - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک سنندج

اگهی فقدان سند مالکیت

خانم رقیه داوطلب مایوان بموجب وکالتنامه شماره: ۱۰۳۰۰۵-۱۳۹۸/۵/۵ دفترخانه ۱۷ آزاد شـهر از طرف آقای ابراهیم جلالی مایوان فرزند محمد با ارائه دو برگ شهادت شهود مصدق اعلام نموده که سند مالکیت شـش دانگ یک قطعه زمین مساحت ۳۲۳.۹۵ متر مربع به پلاک ثبتی ۶۴۳/۷ اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبتی آزاد شـهر با مالکیت موکل متقاضی به شـماره ملی ۶۳۵۹۷۲۵۸۲۷ تاریخ تولد ۱۳۲۳/۱/۲۰ صـادره از فاروج که بموجب خلاصه سند شـماره ۱۳۵۵۹-۱۳۸۳/۴/۱۴ دفتر خانه ۱۶ گنبد به وی منتقل شده و سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۷۶۰۰۳ ذیل ثبت ۱۵۱۲۰ صفحه ۲۷۴ جلد ۸۵ صادر و تسلیم گردیده است و بموجب خلاصه اسناد شـماره: ۱۰۱۴۸۴-۹۷/۸/۲۲ و ۱۹۲۸۳-۹۹/۵/۲۹ دفتر خانه ۱۷ آزاد شهر در رهن بانک مسـکن قرار گرفته است را در حین جابجایی اسـباب اثاثیه منزل گم نموده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت اولیه پلاک موصوف را از این اداره نموده لذا بر اساس ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشـار آگهی می گردد و هر کس مدعی وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود باشد ظرف مدت ۱۰ روز مدارک اعتراض خود را کتباً همراه با مستندات به این اداره تسـلیم نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات نسبت به صدور المثنی اسناد مالکیت پلاک صدرالذکر بنام مالکین اقدام خواهد شد

هادی عطایی مقدم - رییس اداره ثبت اسناد و املاک آزادشهر

اقتصاد پویا
روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

وزیر امور اقتصادی و دارایی: تدوین برنامه عملیاتی برای ساختن «ایران هرچه قوی تر»

وزیر امور اقتصادی و دارایی ایران ضمن تبریک فرارسیدن میلاد حضرت رسول اکرم (ص) و امام جعفر صادق (ع)، همزمانی هفته دولت و هفته وحدت را به فال نیک گرفت و اظهار داشت: «ایران هرچه قوی‌تر، چنان که در پیام رهبری معظم انقلاب آمده است، در سایه وحدت و همدلی و استفاده حداکثری از ظرفیت نخبگان و مردم قابل تحقق است». سید علی مدنی زاده ضمن تشکر از حمایت رهبر انقلاب از دولت و تاکید ایشان به حفظ انسجام و امیدواری جامعه گفت: «وزارت امور اقتصادی و دارایی، با درک شرایط حاکم بر کشور و آگاهی کامل از استراتژی دشمن، که همواره در پی تشدید فشار و جابه‌جایی مستمر میدان نبرد از جنگ‌های متعارف به سمت جنگ‌های اقتصادی و اجتماعی است، مقاوم‌سازی و توانمندسازی اقتصاد کشور را یک ضرورت میداند». وی از برنامه وزارت اقتصاد برای «نوسازی حکمرانی اقتصادی کشور» خبر داد و گفت: «ضروری است همه ارکان این وزارتخانه اعم از بازار سرمایه، بانک‌ها و بیمه‌ها، گمرک، مناطق آزاد و امور مالیاتی با برنامه‌ریزی درست، در مسیر ایجاد آرامش و ثبات محیط اقتصادی، تمام سرمایه و ظرفیت خود را مسئولانه به کار گیرند و با تلاش شبانه‌روزی و روحیه خستگی‌ناپذیر، در جهت رفع مشکلات معیشتی و بهبود رفاه نسبی مردم به عنوان هدف اصلی خود و همچنین حفظ و ثبات ظرفیت‌های تولید و هدایت سرمایه‌های راکد به بازارهای حقیقی و مولد، صیانت از ثبات و تاب‌آوری اقتصاد ملی با اصلاح فرایندها، تسهیل و ترمیم فضای کسب‌وکارهای آسیب‌دیده از جنگ و رضایت عمومی جامعه در این رهگذار مهم و تاریخی گام بردارد.»

سرمقاله

وزیر جهاد کشاورزی اعلام کرد:

رشد شاخص های تولید و دستیابی به امنیت غذایی در شرایط جنگی

وزیر جهاد کشاورزی با اشاره به اقدامات اصلاحی بی نظیر دولت در بخش کشاورزی طی دو سال گذشته از دستیابی به دستاوردهای کلان تولیدی، ارتقای امنیت غذایی و کاهش وابستگی به واردات به رغم فشارهای ناشی از تحریم‌ها و تنش‌های اقلیمی خبر داد

غلامرضا نوری قزلجه شامگاه شنبه در برنامه تلویزیونی اظهار داشت: دولت چهاردهم در حالی کار خود را آغاز کرد که با چالش‌ها و تنش های متنوعی روبرو بود، با این حال به رغم شرایط نامساعد اقلیمی نظیر خشکسالی و فشارهای ناشی از تحریم‌های ظالمانه، اقدامات اصلاحی کم نظیری در حوزه کشاورزی رقم خورد که آثار آن در مدیریت تامین کالاهای اساسی نمود پیدا کرده است

وی با اشاره به رویکردهای تحولی دولت در این بخش اظهار داشت: حمایت از تولید داخلی، تسهیل شرایط سرمایه گذاری، انضباط مالی، نظام مند کردن یارانه ها، اجرای الگوی کشت و دانش محور کردن بخش کشاورزی از جمله اولویت هایی بود که با جدیت تمام دنبال شد و امروز دستاوردهای آن حاصل زحمات شبانه روزی کشاورزان و تولیدکنندگان کشور است

وزیر جهاد کشاورزی با ارائه آماری از موفقیت‌های حاصل شده در دو سال اخیر تصریح کرد: در این بازه زمانی تولیدات گلخانه ای ۱۸ درصد، تولید برنج ۱۰ درصد، صادرات آبزیان ۱۷ درصد، پرورش میگو ۳۷ درصد و صید آبزیان ۶ درصد رشد داشته است

وی با اشاره به اهمیت دانش‌بنیان شدن این بخش خاطرنشان کرد: مساحت شهرک‌های کشاورزی ۲۰ درصد، مراکز رشد ۱۲ درصد و تولید ارقام هیبریدی ۳۶ درصد افزایش یافته است

وی اضافه کرد: در بخش محصولات دامی و باغی نیز شاهد رشد ۵ درصدی گوشت مرغ، ۸.۵ درصدی تخم‌مرغ، ۳.۶ درصدی شیرخام، ۲.۵ درصدی گوشت قرمز و ۹ درصدی محصولات باغی هستیم

نوری قزلجه به گره گشایی از مشکلات دیرینه کشاورزان اشاره کرد و گفت: در حوزه رفع تداخلات اراضی، ۹۵ درصد پیشرفت فیزیکی حاصل شده و نزدیک به ۲.۴ میلیون هکتار از اراضی به نفع کشاورزان آزادسازی شده است

گزارش اقتصاد پویا از به هم ریختن زنجیره بازار؛

رکود از سفره مردم تا خط تولید

اقتصاد زمانی زنده می‌ماند که کالا از کارخانه به شبکه توزیع و از آنجا به دست مصرف‌کننده برسد؛ اما در شرایطی که قدرت خرید خانوارها کاهش پیدا می‌کند، همین زنجیره از انتهای خود دچار اختلال می‌شود. افت تقاضای مصرف‌کننده شاید در نگاه نخست تنها به معنای خلوت‌تر شدن فروشگاه‌ها و کاهش خرید روزانه مردم باشد، اما پیامدهای آن به سرعت از سطح خرده‌فروشی عبور کرده و به عمده‌فروشان، شرکت‌های پخش و در نهایت کارخانه‌ها می‌رسد. در واقع، کاهش خرید مردم تنها یک مسئله اجتماعی یا خانوادگی نیست، بلکه می‌تواند به یک بحران فراگیر در سمت تقاضای اقتصاد تبدیل شود؛ بحرانی که تولیدکننده را نیز درگیر می‌کند و چرخه اشتغال و سرمایه‌گذاری را تحت فشار قرار می‌دهد

محمودرضا صنعتکار، رئیس انجمن صنایع نوشت‌افزار، با اشاره به همین روند تأکید کرده است که کاهش تقاضا از سطح خرده‌فروشی آغاز می‌شود و به صورت زنجیره‌ای در کل بازار گسترش می‌یابد. به گفته او، وقتی مصرف‌کننده خرید نمی‌کند، موجودی مغازه‌دار کاهش پیدا نمی‌کند و همین مسئله موجب می‌شود سفارش او از بنکدار کمتر شود. در مرحله بعد، بنکدار و شرکت‌های پخش نیز سفارش کمتری به کارخانه‌ها می‌دهند و در نهایت تولیدکننده با کاهش سفارش و فروش مواجه می‌شود؛ آن هم در شرایطی که همزمان با افزایش هزینه مواد اولیه و سایر هزینه‌های تولید دست‌وپنجه نرم می‌کند

این روند را می‌توان یکی از نشانه‌های عمیق شدن رکود در بخش واقعی اقتصاد دانست؛ رکودی که برخلاف تصور عمومی فقط کارخانه را هدف نمی‌گیرد، بلکه از سفره خانوار آغاز می‌شود و در نهایت به خط تولید بازمی‌گردد. وقتی خانواده‌ای به دلیل کاهش درآمد یا افزایش هزینه‌های ضروری، خرید یک کالا را به تعویق می‌اندازد، تصمیمی فردی گرفته است؛ اما تکرار همین تصمیم توسط میلیون‌ها خانوار می‌تواند ساختار عرضه و تولید را تغییر دهد

وقتی مغازه‌ها پر می‌مانند و کارخانه‌ها سفارش نمی‌گیرند

بازار خرده‌فروشی نخستین نقطه‌ای است که اثر کاهش قدرت خرید را آشکار می‌کند. مغازه‌داری که در گذشته در فاصله زمانی مشخصی کالاهای خود را به فروش می‌رساند، زمانی که مشتریان کمتری داشته باشد، ناچار است سفارش‌های بعدی خود را کاهش دهد. این تصمیم از نگاه کسب‌وکار منطقی است؛ زیرا خرید کالا بدون اطمینان از فروش، سرمایه مغازه‌دار را در موجودی انبار قفل می‌کند

اما کاهش سفارش یک فروشگاه در مقیاس بزرگ، به کاهش فروش عمده‌فروش تبدیل می‌شود. بنکدار نیز وقتی سفارش کمتری از خرده‌فروشان دریافت کند، خرید خود را کاهش می‌دهد. شرکت‌های پخش نیز در ادامه با کاهش تقاضای شبکه فروش روبه‌رو می‌شوند و سفارش‌های خود را از تولیدکنندگان پایین می‌آورند. در انتهای این زنجیره، کارخانه‌ای قرار دارد که ممکن است هنوز ظرفیت تولید داشته باشد، نیروی کار در اختیار داشته باشد و حتی مواد اولیه نیز تهیه کرده باشد، اما بازار کافی برای فروش محصول خود پیدا نمی‌کند

اینجاست که رکود تقاضا از یک مسئله مربوط به مصرف‌کننده به بحران تولید تبدیل می‌شود

کارخانه‌ای که سفارش کمتری دریافت می‌کند، معمولاً نخست تلاش می‌کند موجودی انبار خود را مدیریت کند. سپس ممکن است تولید را کاهش دهد، شیفت‌های کاری را کم کند یا سفارش مواد اولیه جدید را به تعویق بیندازد. اگر این وضعیت ادامه‌دار شود، فشار بر نقدینگی افزایش پیدا می‌کند و واحد تولیدی برای پرداخت هزینه‌های جاری با مشکل بیشتری مواجه خواهد شد

مشکل تولیدکننده در این شرایط آن است که بسیاری از هزینه‌های او برخلاف فروش، انعطاف‌پذیر نیستند. هزینه انرژی، حقوق نیروی انسانی، حمل‌ونقل، اجاره، تعمیرات، مالیات، تأمین مالی و مواد اولیه همچنان وجود دارند. بنابراین وقتی فروش کاهش پیدا می‌کند، هزینه‌ها لزوماً به همان نسبت کاهش نمی‌یابند. حاشیه سود کوچک‌تر می‌شود و در برخی موارد حتی تولید به نقطه زیان‌دهی نزدیک می‌شود

در چنین شرایطی، بنگاه اقتصادی ممکن است برای بقا به کاهش هزینه‌ها روی بیاورد؛ تصمیمی که یکی از نخستین پیامدهای آن می‌تواند کاهش نیروی انسانی یا تعدیل نیرو باشد. بنابراین کاهش خرید مردم در نهایت می‌تواند به کاهش اشتغال منجر شود؛ و کاهش اشتغال نیز دوباره قدرت خرید خانوارها را پایین می‌آورد

کاهش قدرت خرید چگونه به رکود تولید تبدیل می‌شود؟

یکی از مهم‌ترین مسائل اقتصاد امروز، فاصله میان درآمد خانوار و هزینه‌های زندگی است. حتی اگر درآمد اسمی افراد افزایش پیدا کند، زمانی که قیمت کالاها و خدمات با سرعت بیشتری رشد کند، قدرت خرید واقعی کاهش خواهد یافت. در چنین وضعیتی خانوارها ناچار می‌شوند اولویت‌های مصرفی خود را تغییر دهند



کالاهای ضروری‌تر در صدر سبد خرید باقی می‌مانند و خرید کالاهای دیگر به زمان مناسب‌تری موکول می‌شود. برخی کالاها کمتر خریداری می‌شوند، برخی با فاصله زمانی بیشتری خریداری می‌شوند و برای بعضی دیگر، خانوار به سراغ کالاهای ارزان‌تر یا نمونه‌های دست‌دوم می‌رود

این تغییر رفتار مصرف‌کننده از نگاه اقتصادی بسیار مهم است. زیرا تولیدکننده بر اساس تقاضای بازار برنامه‌ریزی می‌کند. اگر تقاضا برای یک محصول کاهش یابد، تولیدکننده نیز نمی‌تواند بدون توجه به بازار به تولید گذشته ادامه دهد. در غیر این صورت با انباشت موجودی و خواب سرمایه مواجه خواهد شد

صنعت نوشت‌افزار نمونه قابل توجهی از این زنجیره است. خرید برخی اقلام این بازار، به‌ویژه در میان خانواده‌ها، به شدت به توان مالی آنها وابسته است. افزایش هزینه‌های آموزشی، مسکن، خوراک و حمل‌ونقل باعث می‌شود خانوار در زمان خرید لوازم تحصیلی نیز به دنبال کاهش هزینه باشد. در چنین شرایطی ممکن است خرید برخی اقلام به تعویق بیفتد، کالاهای ارزان‌تر جایگزین شوند یا خانواده تلاش کند از لوازم باقی‌مانده سال‌های قبل استفاده کند

اما این رفتار فقط فروشنده لوازم‌التحریر را تحت تأثیر قرار نمی‌دهد. پشت ویترین یک فروشگاه، شبکه بزرگی از تولیدکنندگان، واردکنندگان، چاپخانه‌ها، تأمین‌کنندگان مواد اولیه، شرکت‌های پخش، رانندگان و نیروی انسانی قرار دارد. هرچه فروش نهایی کمتر شود، سفارش در مراحل قبل نیز کاهش پیدا می‌کند

این منطق در بسیاری از صنایع دیگر نیز وجود دارد. پوشاک، لوازم خانگی، مبلمان، محصولات فرهنگی، کالاهای دیجیتال، لوازم آموزشی و حتی برخی خدمات، همگی به قدرت خرید مردم وابسته‌اند. بنابراین زمانی که مصرف خانوار کاهش پیدا می‌کند، نمی‌توان انتظار داشت تولید بدون آسیب به فعالیت خود ادامه دهد

در چنین شرایطی حتی تخفیف و فروش اقساطی نیز لزوماً نمی‌تواند مشکل را به شکل بنیادی حل کند. فروش اقساطی ممکن است خرید را در کوتاه‌مدت افزایش دهد، اما اگر درآمد خانوار متناسب با تعهدات مالی رشد نکرده باشد، بخشی از تقاضای امروز به بدهی فردا تبدیل می‌شود. بنابراین مسئله اصلی همچنان همان قدرت خرید واقعی است

کارخانه زیر فشار دوگانه؛ فروش کمتر، هزینه بیشتر

تولیدکننده در شرایط رکود تقاضا با یک فشار دوگانه مواجه است. از یک طرف بازار کوچک‌تر شده و سفارش‌ها کاهش پیدا کرده‌اند و از طرف دیگر هزینه تولید افزایش یافته است. این ترکیب برای هر بنگاه اقتصادی خطرناک است، زیرا هم درآمد کاهش می‌یابد و هم هزینه‌های تمام‌شده افزایش پیدا می‌کند

افزایش قیمت مواد اولیه یکی از مهم‌ترین مشکلات تولیدکنندگان است. بسیاری از صنایع برای تهیه مواد اولیه خود به بازارهای داخلی و خارجی وابسته‌اند و تغییرات نرخ ارز، هزینه واردات، حمل‌ونقل، انرژی و سایر نهاده‌ها می‌تواند قیمت تمام‌شده را بالا ببرد. تولیدکننده از یک سو نمی‌تواند تمام این افزایش هزینه را به قیمت نهایی منتقل کند، زیرا قدرت خرید مشتری اجازه افزایش شدید قیمت را نمی‌دهد و از سوی دیگر نمی‌تواند برای مدت طولانی با حاشیه سود بسیار پایین فعالیت کند

نتیجه، فشار بر سرمایه در گردش و نقدینگی بنگاه است

اگر این وضعیت ادامه پیدا کند، کارخانه ممکن است تولید خود را کاهش دهد. کاهش تولید به معنای کاهش مصرف مواد اولیه، کاهش سفارش به پیمانکاران و کاهش نیاز به نیروی کار است. در مرحله بعد، درآمد کارگران و فعالان زنجیره تولید کاهش پیدا می‌کند و این افراد نیز قدرت خرید کمتری خواهند داشت. به این ترتیب، همان کاهش تقاضایی که از خانوار آغاز شده بود، پس از عبور از شبکه توزیع و تولید، دوباره به خانوار بازمی‌گردد

خبر

بهره‌برداری از پروژه انتقال آب کشت و صنعت پگاه فارس در مرودشت

پروژه انتقال آب بک‌واش کوه‌سبز کشت و صنعت و دامپروری پگاه فارس عصر شنبه با حضور وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، استاندار فارس، مسئولان ارشد کشوری و استانی و جمعی از فعالان اقتصادی در شهرستان مرودشت به بهره‌برداری رسید

این پروژه زیرساختی با طول هشت هزار و ۵۰۰ متر و ظرفیت انتقال ۲۰ لیتر بر ثانیه طراحی شده است و با داشتن مخزنی با ظرفیت ذخیره‌سازی ۳۶ هزار متر مکعب، گامی موثر در جهت تامین پایدار منابع آبی این مجتمع بزرگ تولیدی و صنعتی محسوب می‌شود

این طرح با صرف هزینه ۳۰۰ میلیارد ریال طی مدت ۱۰ ماه اجرا شده است که اجرای آن نقش بسزایی در تقویت زنجیره تولید و توسعه پایدار بخش کشاورزی و دامپروری منطقه ایفا می‌کند

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در جریان برنامه‌های هفته دولت ۱۴۰۵ عصر پنجشنبه به عنوان نماینده هیات دولت وارد استان فارس شد

وی در بدو ورود به استان از کارخانه قند ممسنی واقع در شهرستان رستم بازدید کرد و راهکارهای احیای این کارخانه را با همراهی دو بانک زیرمجموعه وزارت کار تشریح کرد

میدری در ادامه سفر خود به شهرستان ممسنی رفت و از سیاه چادر و نمایشگاه عشایری صنایع‌دستی و مشاغل خانگی بازدید کرد و سلام دکتر پزشکیان را به عشایر منطقه ممسنی ابلاغ کرد. همچنین وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی جمعه ۶ شهریور در دومین روز از سفر توسعه منطقه‌ای خود به استان فارس، دفتر نمایندگی اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان کوه‌چنار را افتتاح کرد. میدری در ادامه این سفر در آیین کلنگ‌زنی مرکز توانبخشی شبانه‌روزی «باب‌الحوائج» شهرستان کازرون نیز حضور یافت و پس از آن از مرکز آموزش فنی و حرفه‌ای کازرون بازدید کرد. وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی همچنین در آیین آغاز عملیات اجرایی فاز دوم نیروگاه خورشیدی فیروزآباد حضور یافت و بر حمایت دولت از بخش خصوصی در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر تاکید کرد

میدری در ادامه سفر خود به شهرستان فسا رفت و از مرکز آموزش فنی و حرفه‌ای این شهرستان بازدید کرد

آگهی مزایده

سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهرداری ساوه

سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری ساوه در نظر دارد اقدام به واگذاری حق بهره برداری عرصه های ذیل به صورت اجاره به بخش خصوصی از طریق مزایده به واجدین شرایط نماید. لذا متقاضیان می توانند از تاریخ ۱۴۰۵/۶/۹ تا ۱۴۰۵/۶/۱۴ با مراجعه به سامانه ستاد ضمن اخذ شرایط مزایده، تا مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۸ فرصت دارند نسبت به بارگذاری اسناد مزایده اقدام نموده و سپرده شرکت در مزایده را تا همان تاریخ تحویل دبیرخانه سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری نمایند.

۱- قیمت برآورد اولیه مبلغ مطابق جدول ذیل می باشد.

۲- مبلغ سپرده شرکت در مزایده مطابق جدول ذیل می باشد که باید به حساب شماره ۰۱۱۹۲۳۰۴۸۳۰۰۸ نزد بانک ملی شعبه مرکزی ساوه واریز و یا ضمانتنامه بانکی در وجه سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری باشد. (اصل فیش یا ضمانتنامه پیوست پیشنهاد الزامی است)

۳- تاریخ بازگشایی و قرائت پیشنهادات رسیده مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۹ رأس ساعت ۱۳:۰۰ ظهر در محل دبیرخانه کمیسیون معاملات سازمان خواهد بود.

۴- برندگان اول، دوم و سوم مزایده به ترتیب هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنها ضبط خواهد شد.

۵- سازمان در رد یک یا کلیه پیشنهادات رسیده مختار است.

۶- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مزایده که در سامانه ستاد بارگذاری گردیده است، مندرج بوده و در صورت نیاز متقاضیان می توانند با شماره تلفن ۰۸۶۴۲۴۲۷۳۷۹ تماس حاصل فرمایند.

ردیف	موردمزایده	مبلغ کارشناسی ماهیانه (ریال)	مبلغ سپرده (ریال)
۱	یکباب مغازه به مساحت تقریبی ۶۰ متر مربع واقع در میدان معلم (غدیر) جنب اداره اجرایی جهت گلفروشی	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	عرصه به مساحت تقریبی ۲۵۰ متر مربع جهت احداث گلخانه واقع در بوستان بسیج دو	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۹۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	عرصه به مساحت تقریبی ۲۰ متر مربع جهت استقرار کیوسک واقع در جنب دریاچه تفریحی امام (ره) - مجاور بلوار تختی	۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۱۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	عرصه به مساحت تقریبی ۳ متر مربع جهت استقرار دستگاه نوشیدنی (قهوه، چای و نسکافه) واقع در میدان امام (ره) جنب کانکس واحد بازرسی حمل و نقل	۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰/۰۰۰/۰۰۰

سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری ساوه

نوبت دوم

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک منطقه یک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل تایید گردیده، لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی میگردد. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نموده و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست

بخش ۲:

۱-برابر رای صادره ۱۰۰۲۰۰۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ هیات تعیین تکلیف به نام آقای یادگار احمدی فرزند ملک محمد ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۰۴۸۱ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۴۰ فرعی از ۲۳۲۷ اصلی بخش ۲ به آدرس سنندج روستای تحفه خانم از مالکیت رسمی ملک محمد احمدی

۲-برابر رای صادره ۱۰۰۲۰۰۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ هیات تعیین تکلیف به نام آقای یادگار احمدی فرزند ملک محمد ششدانگ عرصه یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۵۷ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۴۱ فرعی از ۲۳۲۷ اصلی بخش ۲ به آدرس سنندج روستای تحفه خانم از مالکیت رسمی ملک محمد احمدی

۳-برابر رای صادره ۱۰۰۴۰۴۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۶ هیات تعیین تکلیف به نام آقای محمد جمیل کنعانیان فرزند عبدالمجید ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۰۰۰ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۱۵ فرعی از ۲۳۳۴ اصلی بخش ۲ به آدرس سنندج روستای سرنودی از مالکیت رسمی احمد تقی زاده

بخش ۳:

۱-برابر رای صادره ۱۰۰۶۰۱۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۹ هیات تعیین تکلیف به نام آقای هادی مردوخی فرزند محمد ششدانگ عرصه و اعیان یک باب خانه به مساحت ۲۰۰ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۱۰۱۳۶ فرعی از ۲۷۱۲ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای دگایران از مالکیت رسمی محمدامین وصدیق قادری

۲-برابر رای صادره ۱۰۰۱۲۲۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۰۲ هیات تعیین تکلیف به نام آقای علاءالدین صالحی فرزند نجم الدین ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۹۵۰ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۴۸۵ فرعی از ۲۷۱۶ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای گریزه از مالکیت رسمی احمد رحیمی

۳-برابر رای صادره ۱۰۰۴۰۱۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ هیات تعیین تکلیف به نام آقای مهیار صادقی فرزند باسط ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۱۱۶/۷ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۶۸۸ فرعی از ۲۷۲۱ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای سرنجیانه علیا از مالکیت رسمی احمد صادقی خیاره

۴-برابر رای صادره ۱۰۰۱۲۰۳۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ هیات تعیین تکلیف به نام آقای محمد شایان فرد فرزند سعدالدین ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۵۰۰/۶۵ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۸۳۰ فرعی از ۲۷۲۲ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای سرنجیانه سفلی از مالکیت رسمی محمد کیخسروی

۵-برابر رای صادره ۱۰۰۴۸۹۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ هیات تعیین تکلیف به نام آقای صدیق ذولفقاری فرزند لطف اله ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۵۲۹/۱۶ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۸۵۴ فرعی از ۲۷۲۲ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای سرنجیانه سفلی از مالکیت رسمی امین ذولفقاری وشرکاء

۶-برابر رای صادره ۱۰۰۴۵۸۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ هیات تعیین تکلیف به نام آقای عبداله رحیمی فرزند صیدمحمد ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۸۵۸۳/۶۷ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۸۶۱ فرعی از ۲۷۲۲ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای سرنجیانه سفلی از مالکیت رسمی صیدمحمد رحیمی

۷-برابر رای صادره ۱۰۰۴۵۸۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ هیات تعیین تکلیف به نام آقای عبداله رحیمی فرزند صیدمحمد ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۹۷۶۷/۱۶ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۸۶۲ فرعی از ۲۷۲۲ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای سرنجیانه سفلی از مالکیت رسمی صیدمحمد رحیمی

۸-برابر رای صادره ۱۰۰۴۵۹۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ هیات تعیین تکلیف به نام آقای فرج اله چهار کرکی فرزند عبداله در ۲ دانگ مشاع و برابر رای صادره ۱۰۰۴۵۹۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ هیات تعیین تکلیف به نام آقای سلیمان قوامی فرد فرزند عبداله در ۲ دانگ مشاع و برابر رای صادره ۱۰۰۴۵۹۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ هیات تعیین تکلیف به نام آقای سالار قوامی فرد فرزند عبداله در ۲ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۸۰۱۹/۴۹ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۲۹۲ فرعی از ۲۷۲۷ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای شینه از مالکیت رسمی عبداله چهار کرکی

۹-برابر رای صادره ۱۰۰۵۱۹۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ هیات تعیین تکلیف به نام آقای فرج اله چهار کرکی فرزند عبداله ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۸۹۵/۱۶ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۲۹۳ فرعی از ۲۷۲۷ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای شینه از مالکیت رسمی محمود سلیمانی

۱۰-برابر رای صادره ۱۰۰۵۱۹۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ هیات تعیین تکلیف به نام آقای فرج اله چهار کرکی فرزند عبداله در پنج شعیر مشاع و برابر رای صادره ۱۰۰۵۱۹۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ هیات تعیین تکلیف به نام آقای سلیمان قوامی فرد فرزند عبداله در پنج شعیر مشاع و برابر رای صادره ۱۰۰۵۱۹۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ هیات تعیین تکلیف به نام آقای سالار قوامی فرد فرزند عبداله در ۸۶ شعیر مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۷۱۰۹/۲۴ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۲۹۴ فرعی از ۲۷۲۷ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای شینه از مالکیت رسمی عبداله چهار کرکی

۱۱-برابر رای صادره ۱۰۰۳۱۲۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ هیات تعیین تکلیف به نام آقای فواد وکیلی قصریان فرزند محمد ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۰۳۳/۳ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۹۶۰ فرعی از ۲۷۳۴ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای قصریان از مالکیت رسمی فرج اله وکیلی قصریان

۱۲-برابر رای صادره ۱۰۱۸۱۶۸ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۳ هیات تعیین تکلیف به نام آقای فرهاد صیدیمرادی فرزند صالح در سه دانگ مشاع و برابر رای صادره ۱۰۱۸۱۷۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۳ هیات تعیین تکلیف به نام فریده علیمرادی فرزند عباس در سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۳۷/۷۵ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۱۲۷۸ فرعی از ۲۷۴۳ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای دولت آباد از مالکیت رسمی علی صیدیمرادی

۱۳-برابر رای صادره ۱۰۰۱۳۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ هیات تعیین تکلیف به نام آقای محمدصدیق حسین پناهی فرزند محمدجعفر ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۲۵۱/۹ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۱۴۲۶ فرعی از ۲۷۴۳ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای دولت آباد از مالکیت رسمی محمدعلی حسین پناهی

۱۴-برابر رای صادره ۱۰۰۱۷۹۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ هیات تعیین تکلیف به نام خانم شهلا زارعی فرزند اسمعیل ششدانگ عرصه و اعیان یک باب خانه به مساحت ۴۳/۱۶ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۳۰۳۰ فرعی از ۲۷۴۸ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای نایسر از مالکیت رسمی احمد حبیبی

۱۵-برابر رای صادره ۱۰۰۲۲۰۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ هیات تعیین تکلیف به نام آقای نوری آژیراک فرزند سهراب ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۵۵۸/۵۲ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۱۱۹۹ فرعی از ۲۷۴۹ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای بابا ریزاز مالکیت رسمی موسی رضایی

۱۶-برابر رای صادره ۱۰۰۱۵۷۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ هیات تعیین تکلیف به نام آقای سعداله نصیری فرزند مولود ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۹۰۶/۹۴ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۱۲۱۲ فرعی از ۲۷۴۹ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای بابا ریزاز مالکیت رسمی ابراهیم جاجی میرزایی

۱۷-برابر رای صادره ۱۰۰۱۳۳۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۰۶ هیات تعیین تکلیف به نام آقای معروف مجیدی فرزند احمد ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۵۰/۰۲ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۱۲۱۶ فرعی از ۲۷۴۹ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای بابا ریزاز مالکیت رسمی ابراهیم جاجی میرزایی

۱۸-برابر رای صادره ۱۰۰۱۲۶۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۰۵ هیات تعیین تکلیف به نام آقای محمد مجیدی فرزند احمد ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۵۰/۰۱ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۱۲۲۰ فرعی از ۲۷۴۹ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای بابا ریزاز مالکیت رسمی ابراهیم جاجی میرزایی

۱۹-برابر رای صادره ۱۰۰۳۴۵۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ هیات تعیین تکلیف به نام آقای محمد رضائی فرزند حسن ششدانگ عرصه یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۳۴/۹ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۱۲۲۱ فرعی از ۲۷۴۹ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای بابا ریزاز مالکیت رسمی حسین رضائی

۲۰-برابر رای صادره ۱۰۰۳۱۱۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ هیات تعیین تکلیف به نام آقای محمد رضائی فرزند حسن ششدانگ عرصه یک قطعه باغ به مساحت ۹۸۳۶ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۱۲۲۲ فرعی از ۲۷۴۹ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای بابا ریزاز مالکیت رسمی حسین رضائی

بخش ۱۱:

۱-برابر رای صادره ۱۰۱۳۷۴۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ هیات تعیین تکلیف به نام آقای عادل مرادی فرزند ابراهیم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۲۱۵/۸۷ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۸۱۳ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای آرندان از مالکیت رسمی نصرالله احمدی

۲-برابر رای صادره ۱۰۱۳۷۴۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ هیات تعیین تکلیف به نام آقای عادل مرادی فرزند ابراهیم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۷۵/۷ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۸۱۴ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای آرندان از مالکیت رسمی نصرالله احمدی

۳-برابر رای صادره ۱۰۱۳۷۴۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ هیات تعیین تکلیف به نام آقای عادل مرادی فرزند ابراهیم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۵۱۱/۵ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۸۱۵ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای آرندان از مالکیت رسمی نصرالله احمدی

۴-برابر رای صادره ۱۰۰۲۰۴۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ هیات تعیین تکلیف به نام آقای عادل مرادی فرزند ابراهیم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۲۰۷/۴۹ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۸۲۶ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای آرندان از مالکیت رسمی نصرالله احمدی

۵-برابر رای صادره ۱۰۰۴۸۲۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۸ هیات تعیین تکلیف به نام آقای محمود قاسمی فرزند قاسم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۲۲۱/۵۷ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۸۳۵ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای آرندان از مالکیت رسمی جعفر احمدی

۶-برابر رای صادره ۱۰۰۴۱۸۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ هیات تعیین تکلیف به نام آقای عیسی مرادی فرزند عبدالرحمن ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۹۰۹/۰۳ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۲۱۵۹ فرعی از ۳ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای سراب قامیش از مالکیت رسمی محمد محمد رحیم هوشنگی وشرکاء

۷-برابر رای صادره ۱۰۰۴۱۷۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ هیات تعیین تکلیف به نام آقای اسمعیل مرادی فرزند محمد رشید ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۰۰۰ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۲۱۶۰ فرعی از ۳ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای سراب قامیش از مالکیت رسمی محمد محمد رحیم هوشنگی وشرکاء

۸-برابر رای صادره ۱۰۰۱۲۷۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۰۵ هیات تعیین تکلیف به نام آقای عابد کرمی فرزند امین ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۸۱۸/۳ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۲۱۶۹ فرعی از ۳ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای سراب قامیش از مالکیت رسمی امین کرمی وشرکاء

۹-برابر رای صادره ۱۰۰۵۰۱۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ هیات تعیین تکلیف به نام آقای خسرو حیدری فرزند رحمان ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۸۶۳/۹۶ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۲۱۸۸ فرعی از ۳ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای سراب قامیش از مالکیت رسمی صالح کنعانی

۱۰-برابر رای صادره ۱۰۰۴۲۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ هیات تعیین تکلیف به نام خانم گلاله روحی فرزند حسین در ۲/۶۲۸۹ شعیر مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۴۵۰۹/۷۶ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۳۰ فرعی از ۶ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای تاز آباد از مالکیت رسمی سیدعلی فخر عدنانی

۱۱-برابر رای صادره ۱۰۰۰۰۲۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۰۸ هیات تعیین تکلیف به نام سهیلا اسدی تیژ فرزند عبداله ششدانگ عرصه یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۰۰/۵۵ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۱۲۴ فرعی از ۶ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای تاز آباد از مالکیت رسمی علی خواستان

۱۲-برابر رای صادره ۱۰۰۰۰۲۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۰۸ هیات تعیین تکلیف به نام آقای محمد خواستان فرزند توفیق ششدانگ عرصه یک قطعه باغ به مساحت ۲۷۶۸/۴۳ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۱۲۵ فرعی از ۶ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای تاز آباد از مالکیت رسمی علی خواستان

۱۳-برابر رای صادره ۱۰۰۱۳۴۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۰۶ هیات تعیین تکلیف به نام سید محمدصادق زمان فرزند سیدطاهر ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۹۰۴۱/۰۷ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۲۱۹ فرعی از ۸ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای دویسه از مالکیت رسمی سیدطاهر زمان

۱۴-برابر رای صادره ۱۰۱۰۷۸۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۰۷ هیات تعیین تکلیف به نام آقای محمد دوستی فرزند احمد در هشتادونه و پنج هفتم شعیر از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۱۱۰/۷ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۷۵۱ فرعی از ۴۹ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای نگل از مالکیت رسمی عبدالخالق شافعی

۱۵-برابر رای صادره ۱۰۱۳۹۶۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ هیات تعیین تکلیف به نام خانم بتول صالحی فرزند صالح در ۱/۵ دانگ و برابر رای صادره ۱۰۱۳۹۷۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ هیات تعیین تکلیف به نام خانم آمنه صالحی فرزند صالح در ۱/۵ دانگ و برابر رای صادره ۱۰۱۳۹۶۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ هیات تعیین تکلیف به نام خانم پروانه صالحی فرزند صالح در ۱/۵ دانگ و برابر رای صادره ۱۰۱۳۹۷۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ هیات تعیین تکلیف به نام خانم نازکی صالحی فرزند صالح در ۱/۵ دانگ از هشتادونه و پنج هفتم شعیر از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی آبی به مساحت ۱۶۴۹۶/۲۳ متر مربع تحت پلاک ۷۵۳ فرعی از ۴۹ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای نگل از مالکیت رسمی حاج صالح صالحی

۱۶-برابر رای صادره ۱۰۱۳۹۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ هیات تعیین تکلیف به نام خانم بتول صالحی فرزند صالح در هشتادونه و پنج هفتم شعیر از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی دیم به مساحت ۲۶۸۱/۷۵ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۷۵۴ فرعی از ۴۹ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای نگل از مالکیت رسمی حاج صالح صالحی

۱۷-برابر رای صادره ۱۰۱۳۹۲۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ هیات تعیین تکلیف به نام خانم بتول صالحی فرزند صالح در هشتادونه و پنج هفتم شعیر از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۶۰۶/۴۸ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۷۵۵ فرعی از ۴۹ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای نگل از مالکیت رسمی حاج صالح صالحی

۱۸-برابر رای صادره ۱۰۱۳۹۱۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ هیات تعیین تکلیف به نام خانم بتول صالحی فرزند صالح در هشتادونه و پنج هفتم شعیر از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۱۷۲/۱۷ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۷۵۶ فرعی از ۴۹ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای نگل از مالکیت رسمی حاج صالح صالحی

۱۹-برابر رای صادره ۱۰۱۳۹۵۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ هیات تعیین تکلیف به نام خانم بتول صالحی فرزند صالح در هشتادونه و پنج هفتم شعیر از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی دیم به مساحت ۲۳۵۶/۱۱ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۷۵۷ فرعی از ۴۹ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای نگل از مالکیت رسمی حاج صالح صالحی

۲۰-برابر رای صادره ۱۰۱۳۹۱۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ هیات تعیین تکلیف به نام خانم بتول صالحی فرزند صالح در هشتادونه و پنج هفتم شعیر از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۱۳۶/۶۸ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۷۵۸ فرعی از ۴۹ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای نگل از مالکیت رسمی حاج صالح صالحی

۲۱-برابر رای صادره ۱۰۰۴۸۳۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۸ هیات تعیین تکلیف به نام آقای علی سبحانی فرزند عبداله ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۹۶۴۹/۰۱ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۶۳ فرعی از ۶۱ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای سپیران از مالکیت رسمی ابراهیم زارع اردلان

۲۲-برابر رای صادره ۱۰۰۴۸۳۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۸ هیات تعیین تکلیف به نام آقای رحمان سبحانی فرزند علی ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۹۳۵/۰۳ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۶۴ فرعی از ۶۱ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای سپیران از مالکیت رسمی محمدامین سبحانی

بخش ۱۳:

۱-برابر رای صادره ۱۰۰۴۶۹۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ هیات تعیین تکلیف به نام آقای توفیق رستمی فرزند عبداله ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۸۶۰ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۶۴۲ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۳ به آدرس سنندج روستای قلیان از مالکیت رسمی محمد گلشه پور

۲-برابر رای صادره ۱۰۰۰۵۰۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۱۹ هیات تعیین تکلیف به نام آقای کامبیز مروت فرزند الهمراد ششدانگ عرصه یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۹۹/۹۰ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۶۴۹ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۳ به آدرس سنندج روستای قلیان از مالکیت رسمی محمدامین رضاقلی

۳-برابر رای صادره ۱۰۰۹۵۴۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ هیات تعیین تکلیف به نام آقای حسن زندکریمی فرزند اسمعیل ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۳۹۰/۷۲ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۴۲۲ فرعی از ۹ اصلی بخش ۱۳ به آدرس سنندج روستای ماچکه سفلی از مالکیت رسمی اسمعیل و محمد زندکریمی

۴-برابر رای صادره ۱۰۱۸۲۷۵ مورخه ۱۴۰۵/۱۲/۰۴ هیات تعیین تکلیف به نام آقای علی نامداری فرزند احمد ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۲۸۹/۴۸ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۱۳۵ فرعی از ۲۵ اصلی بخش ۱۳ به آدرس سنندج روستای سراب باینچقلو از مالکیت رسمی جواد کمری

۵-برابر رای صادره ۱۰۱۸۲۸۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ هیات تعیین تکلیف به نام آقای علی نامداری فرزند احمد ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۷۷۶۴ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۱۳۶ فرعی از ۲۵ اصلی بخش ۱۳ به آدرس سنندج روستای سراب باینچقلو از مالکیت رسمی جواد کمری

۶-برابر رای صادره ۱۰۰۰۶۸۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۴ هیات تعیین تکلیف به نام آقای محمد اصلانی محمدآباد فرزند فتح اله ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۳۱۲۹۹/۰۸ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۱۴۴ فرعی از ۲۵ اصلی بخش ۱۳ به آدرس سنندج روستای سراب باینچقلو از مالکیت رسمی فتح اصلانی

۷-برابر رای صادره ۱۰۰۱۰۳۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۳۰ هیات تعیین تکلیف به نام آقای فایق فتحی فرزند میرزا محمد ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۹۰۶/۶ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۱۴۵ فرعی از ۲۵ اصلی بخش ۱۳ به آدرس سنندج روستای سراب باینچقلو از مالکیت رسمی میرزا محمد فتحی

۸-برابر رای صادره ۱۰۰۱۰۳۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۳۰ هیات تعیین تکلیف به نام آقای عبداله نصری فرزند محمود ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۷۳۷۳۷/۹۵ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۱۴۶ فرعی از ۲۵ اصلی بخش ۱۳ به آدرس سنندج روستای سراب باینچقلو از مالکیت رسمی جواد کریمی

۹-برابر رای صادره ۱۰۰۰۹۱۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۹ هیات تعیین تکلیف به نام خانم جمیله محمودی فرزند احمد در ۰/۸۷۵ سهم مشاع و برابر رای صادره ۱۰۰۶۳۷۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ هیات تعیین تکلیف به نام خانم سعدیه گورانی فرزند محمد در ۰/۷۵ سهم مشاع و برابر رای صادره ۱۰۰۶۳۷۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ هیات تعیین تکلیف به نام آقای فخرالدین محمودی فرزند احمد ۱/۷۵ سهم مشاع و برابر رای صادره ۱۰۰۶۳۷۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ هیات تعیین تکلیف به نام خانم منیژه محمودی فرزند احمد ۰/۸۷۵ سهم مشاع و برابر رای صادره ۱۰۰۶۳۷۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ هیات تعیین تکلیف به نام آقای فردین محمودی فرزند احمد ۱/۷۵ سهم مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۳۹۱/۰۳ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۵۹۰ فرعی از ۳۵ اصلی بخش ۱۳ به آدرس سنندج روستای باقرآباد از مالکیت رسمی صدیق و محمد و توفیق محمودی

تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: دوشنبه ۱۴۰۵/۰۶/۰۹
کامران تاب- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۱ سنندج

نوبت دوم

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان الیگودرز -سری (۳۱۵) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی الیگودرز مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می گردد. در صورتی که هر کس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست

تاریخ انتشار نوبت اول: (۱۴۰۵/۰۵/۲۴)
تاریخ انتشار نوبت دوم: (۱۴۰۵/۰۶/۰۹)

۱ -تقاضای «باقر شیخ انصاری» فرزند «تقی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار» بمساحت «۳۹۱۸,۴۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره « » فرعی از «۵۰» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت رسمی متقاضی»

۲ - تقاضای «باقر شیخ انصاری» فرزند «تقی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۱۷۸۲,۱۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره « » فرعی از «۵۰» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت رسمی متقاضی»

۳ -تقاضای «باقر شیخ انصاری» فرزند «تقی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار» بمساحت «۱۶۸۸,۶۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره « » فرعی از «۵۰» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت رسمی متقاضی»

۴ - تقاضای «باقر شیخ انصاری» فرزند «تقی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار» بمساحت «۹۷۳۲,۴۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره « » فرعی از «۵۰» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت رسمی متقاضی»

۵ - تقاضای «قاسم گودرزی» فرزند «میرزاحسن» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار» بمساحت «۳۳۴۴,۴۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره « » فرعی از «۴۶» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت مشاعی متقاضی»

۶ - تقاضای «قاسم گودرزی» فرزند «میرزاحسن» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار» بمساحت «۱۳۹۷۲,۷۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره « » فرعی از «۴۶» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت مشاعی متقاضی»

۷ - تقاضای «قاسم گودرزی» فرزند «میرزاحسن» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار» بمساحت «۱۴۸۸,۶۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره « » فرعی از «۴۶» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت مشاعی متقاضی»

۸ - تقاضای «قاسم گودرزی» فرزند «میرزاحسن» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار» بمساحت «۲۶۰۷,۲۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره « » فرعی از «۴۶» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت مشاعی متقاضی»

۹ - تقاضای «قاسم گودرزی» فرزند «میرزاحسن» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار» بمساحت «۵۷۸,۲۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره « » فرعی از «۴۶» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت مشاعی متقاضی»

۱۰ - تقاضای «محبوبه صفری» فرزند «محمدرضا» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار» بمساحت «۴۹۲۳,۱۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱» فرعی از «۴۴» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمدرضا صفری»

امیرحسین خلیلی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک الیگودرز

گوناگون
٤
شماره ۵۷۲۸
دوشنبه
۰۹ شهریور ۱۴۰۵

سال شانزدهم
• روزنامه اقتصادی ، اجتماعی صبح ایران
• صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین کریمی

اقتصاد دیوا
روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

• تهران، میدان فاطمی، خیابان زرتشت
روبه روی بیمارستان مهر ،ساختمان ۱۰۱ ، واحد ۳
• چاپ : شاخه سبز
• تلفن : ۰۲۱۸۶۱۲۶۱۷۸
• موبایل: ۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷
ایمیل : eghtesadpooya1@gmail.com
www.eghtesadepooya.ir

«آگهی تحدید حدود»

در اجرای ماده ۱۰ آیین نامه اجرائی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب سال ۱۳۸۸ تحدید حدود املاک واقع در بخش های ثبت حوزه ثبتی ساوه ابشرح ذیل آگهی وبه اطلاع عموم میرساند
پلاک ۸۳و ۸۱-اصلی واقع در بخش ۵ ثبت ساوه موسوم به شهر غرق آباد(دولت آباد و آق کهریز)بشرح شماره فرعی ذیل
۱- پلاک ۱۱۰۷ فرعی آقای احمد رمضانی فرزند محمدحسین به شماره شناسنامه ۱۲۲۹ به کدملی ۰۶۰۰۵۷۰۵۴۱ صادره از حوزه ۵ ساوه ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت(۹۳/۷۹متر مربع)
۲- پلاک ۷۸۰ فرعی آقای احمد رمضانی فرزند محمدحسین به شماره شناسنامه ۱۲۲۹ به کدملی ۰۶۰۰۵۷۰۵۴۱ صادره از حوزه ۵ ساوه ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت(۳۳۳/۰۶ متر مربع)
تاریخ تحدید: ۱۴۰۵/۶/۳۱
لذا چنانچه شخص یا اشخاصی به تحدید حدود و حدود ارتفاقی اعتراض دارند میبایست ظرف بیست روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را بصورت مکتوب به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض و یا عدم تحویل گواهی تقدیم دادخواست در موعد مقرر به این اداره عملیات ثبتی بـا رعایت مقررات تعقیب خواهدشد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۶/۷
ساوه- کمربندی همدان- کوی مهرکد پستی ۳۹۱۹۹۱۳۴۶۳ تلفن ۴۲۴۱۶۸۶۳-۴۲۴۱۶۶۵۹ نمابر ۴۲۴۱۶۸۵۸
هادی مولایی -مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ساوه

مفقودی (ساوه)

برگ سبز و برگ کمپانی سواری پژو ۵PARSTU رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۳ به شماره پلاک ایران ۵۷-۸۸۴و۳۳ به شماره موتور B۰۰۵۹۳۸۶ و ۱۳۹ و شماره شاسی NAAN۱۱FCvEK۶۸۳۶۱ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۷۷۹-۱۴۰۵/۰۲/۲۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ به شماره کلاسه ۳۳۳۲-۱۴۰۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامحسین کاظمی فرزند سیف اله به شماره شناسنامه ۱۰ صادره از ابهر در شش دانگ یک باب خانه ویلایی به مساحت ۲۰۰ متر مربع پلاک ۱۲۲۱ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر- زنجان) خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجعه قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۲۶۲۱۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴
سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۲۰۵-۱۴۰۵/۰۲/۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ به شماره کلاسه ۴۷۳۰-۱۴۰۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میلاد شاه محمدی فرزند رسول به شماره شناسنامه ۴۴۰۰۱۰۸۷۳۲ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۷۷٫۳۳ متر مربع پلاک ۱۸۳۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (مزارع بیگیر) خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجعه قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۲۶۲۴۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴
سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

نوبت دوم

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان کوهدشت ـــ سری (۶۰۷) جمعی

آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان ها ی فاقد سند مسقر در واحد ثبتی کوهدشت تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه از تاریخ اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱. برابر تقاضای آقا/خانم (علی محبی یار) فرزند (همت الله) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۶۸۴٫۸۳) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۵۶) اصلی واقع در بخش (هفت) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای /خانم (نعمت اله نعمتی)

۲. برابر تقاضای آقا/خانم (نریمان علیزاده عبدولی) فرزند (مهدی) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه باغ) به مساحت (۱۱۰۸۹٫۶۷) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۱۸) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای /خانم (مهدی علیزاده عبدولی)

۳. برابر تقاضای آقا/خانم (احمدشا طولابی) فرزند (یاراله) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۵۶۶۲٫۴۱) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۸) فرعی از (۱) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای /خانم (سیف اله طولابی)

۴. برابر تقاضای آقا/خانم (احمدشا طولابی) فرزند (یاراله) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۲۲۸۱۶٫۰۷) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۸) فرعی از (۱) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای /خانم (سیف اله طولابی)

۵. برابر تقاضای آقا/خانم (درمانگاه مرکز مشاوره شبکه بهداشت) فرزند (*) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه عمارت) به مساحت (۱۰۳۸٫۹۵) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۱۶) فرعی از (۱) اصلی واقع در بخش (هفت) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای /خانم (محمد کیخسروی)

۶. برابر تقاضای آقا/خانم (شبکه بهداشت کوهدشت) فرزند (*) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه عمارت) به مساحت (۴۰۱۳٫۶۹) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۱۷) فرعی از (۱) اصلی واقع در بخش (هفت) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای /خانم (محمد آزادبخت)

۷. برابر تقاضای آقا/خانم (شبکه بهداشت شهرستان کوهدشت) فرزند (*) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه عمارت) به مساحت (۳۰۱٫۳۱) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۱) اصلی واقع در بخش (هفت) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای /خانم (اسدمراد.علیمراد.نعمت اله نعمتی)

۹. برابر تقاضای آقا/خانم (دانشگاه علوم پزشکی لرستان) فرزند (*) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه اوژانس ۱۱۵) به مساحت (۳۰۵٫۴۵) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۲۳) اصلی واقع در بخش (هفت) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای /خانم (کسعلی گراوند)

۱۰. برابر تقاضای آقا/خانم (جمعه علی خسروی) فرزند (علی میرزا) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۸۶۱۵) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۱۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای /خانم (اسماعیل محمودی)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کوهدشت -هوشنگ اسکندرنیا
شناسه آگهی: ۲۲۴۹۵۸۶
م.الف: ۶۰۷

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ پلاک ۵۴ اصلی سرخیدر (واقع در بخش ۱۳ کرمانشاه) تاکنون به عمل نیامده است. حسب درخواست خانم فریبا احمدی سرخی در فرزند حسن وارده به شماره ی ۷۰۷/۱۷۴۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ تحدید حدود اختصاصی

شش دانگ یک باب انباری کلاسه ۹۴ سال ۱۴۰۵ به مساحت ۶۴٫۱۲ متر مربع (که در اجراء قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت رای به صدور سند مالکیت آن به شماره ی ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۲۰۶۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۷) به نام مشارالیه صادر شده است. و موضوع در جراید کثیر الانتشار نیز آگهی گردیده است مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت راس ساعت ۱۱ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ در محل وقوع ملک موصوف به عمل خواهد آمد. لذا بدین وسیله از مالکین مشاعی پلاک های مذکور و صاحبان املاک مجاور و دارندگان و مدعیان حقوق ارتفاقی (نسبت به ملک مانحن فیه) دعوت به عمل می آید تا در مورد مقرر در محل وقوع ملک مذکور حضور به هم رسانند بدیهی است اعتراض مجاورین و صاحبان یا مدعیان حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و مطابق ماده ۸۴ آیین نامه قانون ثبت معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت نسبت به طرح دعوی در مراجع ذیصلاح قضایی اقدام نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم طرح دعوا از محکمه اخذ و به این اداره ارائه نماید و اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد در ضمن عدم حضور مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی (در موعد مقرر و محل وقوع ملک مانحن فیه) مانع انجام عملیات تحدید حدود نخواهد شد

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۰۶/۰۷
توضیح <<چنانچه روز تحدید مواجه با تعطیلی مواجه با تعطیلی غیر مترقبه گردد روز بعد از تعطیلی روز تحدید حدود می باشد>>
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود -اکبر نادری

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ پلاک ۵۴ اصلی سرخیدر (واقع در بخش ۱۳ کرمانشاه) تاکنون به عمل نیامده است. حسب درخواست خانم فریبا احمدی سرخی در فرزند حسن وارده به شماره ی ۷۰۷/۱۷۴۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ تحدید حدود اختصاصی

شش دانگ یک باب انباری کلاسه ۹۴ سال ۱۴۰۵ به مساحت ۶۴٫۱۲ متر مربع (که در اجراء قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت رای به صدور سند مالکیت آن به شماره ی ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۲۰۶۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۷) به نام مشارالیه صادر شده است. و موضوع در جراید کثیر الانتشار نیز آگهی گردیده است مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت راس ساعت ۱۱ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ در محل وقوع ملک موصوف به عمل خواهد آمد. لذا بدین وسیله از مالکین مشاعی پلاک های مذکور و صاحبان املاک مجاور و دارندگان و مدعیان حقوق ارتفاقی (نسبت به ملک مانحن فیه) دعوت به عمل می آید تا در مورد مقرر در محل وقوع ملک مذکور حضور به هم رسانند بدیهی است اعتراض مجاورین و صاحبان یا مدعیان حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و مطابق ماده ۸۴ آیین نامه قانون ثبت معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت نسبت به طرح دعوی در مراجع ذیصلاح قضایی اقدام نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم طرح دعوا از محکمه اخذ و به این اداره ارائه نماید و اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد در ضمن عدم حضور مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی (در موعد مقرر و محل وقوع ملک مانحن فیه) مانع انجام عملیات تحدید حدود نخواهد شد

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۰۶/۰۷
توضیح <<چنانچه روز تحدید مواجه با تعطیلی مواجه با تعطیلی غیر مترقبه گردد روز بعد از تعطیلی روز تحدید حدود می باشد>>
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود -اکبر نادری

نقل و انتقال لنج باری به شماره ثبت ۱۲۹۶۶ - بندرعباس

نوبت اول

به استناد رونوشت سند شماره ۳۹۴۴۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ با شناسه سند ۱۴۰۵۱۱۴۵۶۱۳۳۰۰۰۰۰ دفتر اسناد رسمی ۸۸ هندیجان آقای مرتضی عبادی فرزند شلیش تمامی شش دانگ سهام خود در مالکیت لنج باری به شماره ثبت ۱۲۹۶۶ - بندرعباس را به آقای علی طاهری فرزند محمد انتقال قطعی داده است.

مراتب به استناد ماده ۲۵ قانون دریایی ایران آگهی می گردد.

شناسه آگهی: ۲۲۶۱۲۱۵

آگهی تجدید مناقصه عمومی

نوبت دوم

شهرداری قرچک

شهرداری قرچک در نظر دارد به استناد مجوز قائم مقام شورای اسلامی شهر قرچک ۱۴۰۴/۰۱/۵۲۹۶۷ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۸ نسبت به خرید وسایل نقلیه ذیل از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام لذا از کلیه پیمانکاران واجد الشرایط دعوت میشود جهت اخذ اسناد تجدید مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

ردیف	مشخصات	تعداد	برآورد اولیه (ریال)
۱	وانت نیسان اکستند دوگانه سوز	۲	۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	نیسان کمپرسی دوگانه سوز	۱	۲۳/۷۱۹/۰۰۰/۰۰۰
۳	وانت نیسان دوگانه سوز	۱	۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

۱- دستگاه مناقصه گذار: شهرداری قرچک
۲- سپرده شرکت در تجدید مناقصه به مبلغ ۴/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بصورت ضمانتنامه بانکی، اسناد خزانه یا وجه نقد جهت واریز بحساب ۰۱۰۵۹۷۸۳۸۵۰۰۳ بنام سپرده اشخاص شهرداری میباشد و مدت قرارداد دو ماه میباشد.
۳- محل دریافت اسناد تجدید مناقصه: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)
۴- محل تسلیم اسناد تجدید مناقصه و پاکات پیشنهادات: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)
۵- مهلت اخذ اسناد تجدید مناقصه از مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ تا مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۷ و تحویل پاکات پیشنهادات تا مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ که در سامانه ستاد نیز اعلام گردیده است.
۶- تشکیل کمیسیون عالی معاملات شهرداری قرچک و بازگشایی پاکتهای پیشنهادی در روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ راس ساعت ۱۳ در محل سالن جلسات شهرداری میباشد.
۷- به پیشنهادات مبهم، مخدوش و فاقد سپرده ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۸- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
۹- برندگان اول و دوم و سوم تجدید مناقصه هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
۱۰- سایر اطلاعات و جزئیات فنی مربوط به معامله در اسناد تجدید مناقصه واقع در سامانه ستاد (شهرداری قرچک) قید گردیده است.

نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹

محسن خرمی شریف – شهردار قرچک

آگهی مناقصه عمومی

نوبت دوم

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی سیستان وبلوچستان در نظر دارد اجرای آسفالت گرم در سطح استان را بشرح جدول ذیل و بر اساس مشخصات فنی منضم به اسناد مناقصه را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای به مناقصه گران واجد شرایط واگذار نماید

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	محل پروژه	مبلغ برآورد (ریال)	مبلغ ضمانت شرکت در مناقصه (ریال)
۲۰۰۵۰۰۵۲۱۴۰۰۰۰۲۱	اجرای آسفالت گرم	روستای ساندک زهی بالا شهرستان چابهار	۲۸/۹۸۰/۷۸۵/۶۵۲	۱/۴۴۹/۰۳۹/۲۸۳

نام و نشانی دستگاه مناقصه گزار: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان سیستان وبلوچستان
موضوع مناقصه: اجرای آسفالت گرم در سطح استان
سایر آیتمهای مورد نیاز بر اساس نقشه ها و مشخصات فنی اجرایی منضم به اسناد مناقصه
زمان و محل فروش اسناد مناقصه: از روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۱
مهلت تحویل پیشنهادات از سوی مناقصه گران: از روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۲ تا ساعت ۱۳:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ (حداقل ۱۰ روز) طبق بند (ب) ماده ۱۵ قانون برگزاری مناقصات
محل دریافت اسناد مناقصه: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir)
تضمین شرکت در مناقصه: ضمانتنامه بانکی
۷- مدت اعتبار پیشنهادها: از آخرین روز مهلت تحویل پیشنهادات به مدت سه ماه (قابل تمدید برای یک دوره سه ماهه دیگر) معتبر باشد
تاریخ بازگشایی پاکات (الف، ب و ج): ساعت ۰۸:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ در دفتر مدیر کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان سیستان و بلوچستان
جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانید به سایتهای زیر مراجعه نمایید: جهت کسب اطلاعات بیشتر میتوانید به سایتهای sb.bonyadmaskan.ir و پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات http://iets.mporg.ir مراجعه فرمایید. تلفن تماس ۱۰-۳۳۲۳۰۱۰۷ - ۰۵۴
شناسه آگهی: ۲۲۶۱۵۵۷
م/الف: ۴۲۶۲

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی سیستان وبلوچستان

آگهی تجدید مناقصه عمومی شماره: ۱۴۰۵/۰۸ «مرحله سوم»

نوبت اول

شهرداری کاشان

شهرداری کاشان در نظر دارد نسبت به تأمین نیروی انسانی مورد نیاز خود در مشاغل پشتیبانی و خدمات فنی و مهندسی مطابق اسناد و مدارک و شرایط مناقصه به اشخاص حقوقی دارای صلاحیت اداره کار، تعاون و رفاه اجتماعی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نماید.
کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت و تحویل اسناد مناقصه تا بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. متقاضیان شرکت در مناقصه در صورت عدم عضویت در سامانه نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی به صورت (برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند
مهلت دریافت اسناد حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۹، مهلت قبول پیشنهادات حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۹ و بازگشایی پاکتها در مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ خواهد بود.
- سپرده شرکت در مناقصه به مبلغ ۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به صورت ضمانتنامه بانکی با اعتبار حداقل سه ماهه یا سپرده نقدی در وجه شهرداری کاشان نزد بانک ملت مرکزی
- هر گاه برندگان اول تا سوم مناقصه، حاضر به عقد قرارداد در مهلت مقرر نشوند، سپرده شرکت در مناقصه ایشان به ترتیب ضبط خواهد گردید.
- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.
- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج شده است
تلفن: ۵۵۴۴۰۰۵۵ (۰۳۱)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۸

شهردار کاشان – ابو الفضل ساروقیان

مناقصه عمومی یک مرحله ای

تجدید فراخوان کلیه خدمات تغذیه (تهیه، طبخ و توزیع غذا)

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی گیلان

دانشگاه علوم پزشکی گیلان در نظر دارد واگذاری کلیه خدمات تهیه، طبخ و توزیع غذا جهت بیمارستانهای شهید بهشتی آستارا، شهید نورانی تالش و امام خمینی (ره) صومعه سرا دانشگاه علوم پزشکی گیلان به شماره های ۲۰۰۵۰۰۴۳۷۹۰۰۰۰۸۶ الی ۲۰۰۵۰۰۴۳۷۹۰۰۰۰۸۸ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.
کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.
مواعد زمانی:
- تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۵/۰۶/۰۴
- مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰
- مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱
- زمان بازگشایی پاکت‌ها: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲
اطلاعات تماس و آدرس دستگاه: دانشگاه علوم پزشکی گیلان - معاونت توسعه، مدیریت، منابع و برنامه ریزی دانشگاه شماره تماس ۴-۳۳۳۲۶۰۶۱-۰۱۳
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۶/۹

دانشگاه علوم پزشکی گیلان

آگهی مناقصه جدول گذاری روستای نظم آباد

نوبت دوم

دهیاری نظم آباد

دهیاری نظم آباد در نظر دارد مناقصه جدول گذاری روستا به شماره ۲۰۰۵۰۹۴۶۱۴۰۰۰۰۰۱ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.
کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.
* مواعد زمانی:
- تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۵/۰۶/۰۲
- آخرین مهلت دانلود اسناد: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰
- آخرین مهلت دریافت ارائه پیشنهادات: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲
- بازگشایی پاکات: ۱۴۰۹۵/۰۶/۲۳
- اطلاعات تماس و آدرس دستگاه: اراک – روستای نظم آباد
شماره تماس: ۰۹۳۹۴۵۲۵۷۹۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹

دهیاری نظم آباد

تمدید مهلت ثبت‌نام آزمون صلاحیت حرفه‌ای مشاوران کسب‌وکار سال ۱۴۰۵

مهلت ثبت‌نام آزمون صلاحیت حرفه‌ای مشاوران کسب‌وکار سال ۱۴۰۵ تا ۱۵ شهریورماه تمدید شد

به گزارش سازمان سنجش آموزش کشور، دفترچه راهنمای ثبت‌نام آزمون صلاحیت حرفه‌ای مشاوران کسب‌وکار سال ۱۴۰۵ از ۲ شهریورماه منتشر شده است و مهلت ثبت‌نام در این آزمون امروز ۷ شهریور به پایان می‌رسید

طبق اعلام انجمن مدیریت کسب‌وکار ایران، به منظور فراهم کردن تسهیلات بیشتر برای آن دسته از متقاضیانی که تاکنون برای ثبت‌نام اقدام نکرده‌اند، ترتیبی اتخاذ شده است که بتوانند تا روز یکشنبه ۱۵ شهریورماه ۱۴۰۵ نسبت به ثبت‌نام اقدام کنند

لذا متقاضیان، ضرورت دارد که در مهلت در نظر گرفته شده و پس از مطالعه دقیق اطلاعیه راهنمای ثبت‌نام، به تارنمای سازمان سنجش آموزش کشور به نشانی www.sanjesh.org مراجعه و برای ثبت‌نام اقدام کنند

یادداشت

حمایت از معیشت؛ حلقه گمشده سیاست رفاهی یا آغاز یک مسیر جدید؟

درودی

ارزیابی عملکرد هر دولت، پیش از هر چیز، نیازمند فهم شرایطی است که در آن تصمیم گرفته و کشور را اداره کرده است. نمی‌توان عملکرد یک دولت در شرایط ثبات اقتصادی و آرامش منطقه‌ای را با دولتی مقایسه کرد که همزمان با تورم، محدودیت شدید منابع، تحریم‌های اقتصادی و سیاسی و شرایط جنگی مسئولیت اداره کشور را بر عهده داشته است. دولت چهاردهم به ریاست مسعود پزشکیان در یکی از دشوارترین مقاطع اقتصادی و سیاسی سال‌های اخیر فعالیت کرده است. فشار تحریم‌ها، محدودیت مبادلات مالی و تجاری، نااطمینانی‌های منطقه‌ای، جنگ و پیامدهای مستقیم و غیرمستقیم آن بر اقتصاد، فضای تصمیم‌گیری را برای دولت به‌شدت محدود کرده است. در چنین شرایطی نخستین آثار هر شوک اقتصادی بر زندگی خانوارها ظاهر می‌شود. تورم برای همه یک عدد است، اما آثار آن برای همه یکسان نیست. خانواری که بخش عمده درآمدش را صرف خوراک، مسکن و درمان می‌کند، بسیار زودتر از خانواری برخوردار از دارایی و پس‌انداز تحت فشار قرار می‌گیرد. از همین روست که در شرایط جنگ، تحریم و محدودیت منابع، اهمیت «سیاست اجتماعی» چندبرابر می‌شود. در چنین بستری باید کارنامه دو ساله وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی را ارزیابی کرد. پرسش اصلی فقط این نیست که چه میزان یارانه پرداخت شده یا چند طرح به اجرا درآمده است. پرسش مهم‌تر این است که «آیا در این دوره ظرفیت دولت برای شناخت جامعه، شناسایی گروه‌های آسیب‌پذیر، حفاظت از قدرت خرید، ایجاد فرصت درآمدی پایدار و مدیریت حرفه‌ای منابع متعلق به کارگران و بازنشستگان افزایش یافته است؟». از این زاویه، مجموعه اقداماتی که در ظاهر پراکنده به نظر می‌رسند، اجزای یک تصویر بزرگ‌تر هستند: تلاش برای ساخت «زیرساخت سیاست اجتماعی داده‌محور، هدفمند و پایدار»

شاید بنیادی‌ترین جهت‌گیری وزارت رفاه در دوره احمد میدری را باید در تأکید بر سیاست‌گذاری مبتنی بر داده جست‌وجو کرد. یکی از مشکلات تاریخی سیاست رفاهی در ایران این بوده که دولت‌ها غالباً پس از وقوع بحران وارد عمل شده‌اند. ابتدا شوک اقتصادی رخ داده، قیمت‌ها افزایش یافته، بخشی از جامعه قدرت خرید خود را از دست داده و سپس سیاست‌گذار به دنبال طراحی بسته حمایتی رفته است. سیاست اجتماعی مدرن اما باید پیش از بحران، جامعه را بشناسد؛ دولت باید بداند چه کسی نیازمند حمایت است، شدت آسیب‌پذیری او چقدر است و کدام ابزار حمایتی برای او اثربخش‌تر خواهد بود. دو خانوار با درآمد مشابه الزاماً وضعیت رفاهی مشابهی ندارند. یکی مستأجر است و دیگری مالک؛ یکی دارای بیمار پرهزینه یا فرد دارای معلولیت است؛ تعداد اعضای خانوار متفاوت است و هزینه زندگی نیز در مناطق مختلف کشور یکسان نیست

از همین رو، تقویت «پایگاه اطلاعات رفاه ایرانیان» و حرکت از یک دهک‌بندی ساده به سمت شناخت چندبعدی وضعیت اقتصادی خانوار اهمیت پیدا می‌کند. هدف نهایی باید ایجاد نوعی «نقشه اجتماعی ایران» باشد؛ نقشه‌ای که به دولت نشان دهد فقر در کجا متمرکز شده، کدام خانوار در معرض سقوط به زیر خط فقر قرار دارد و چه گروه‌هایی در برابر یک شوک اقتصادی آسیب‌پذیرترند. در شرایط جنگ و تحریم، ارزش چنین ظرفیتی دوچندان است. منابع دولت محدود است و سیاست‌گذار باید بتواند حمایت را دقیقاً به نقطه‌ای هدایت کند که بیشترین اثر اجتماعی را دارد

یکی از مهم‌ترین نمودهای عملی این رویکرد، اجرای کالابرگ الکترونیکی به مثابه یکی از کلان‌پروژه‌های دولت در حوزه اجتماعی است؛ اگر کالابرگ را صرفاً شکل دیگری از پرداخت یارانه بدانیم، اهمیت آن را دست‌کم گرفته‌ایم. ظرفیت اصلی کالابرگ در آن است که می‌تواند به یک «زیرساخت انعطاف‌پذیر برای سیاست اجتماعی دولت» تبدیل شود. در اقتصاد تورمی، مبلغ ثابت یارانه نقدی به سرعت بخشی از قدرت خرید خود را از دست می‌دهد. به‌ویژه افزایش قیمت مواد غذایی می‌تواند خانوارهای کم‌درآمد را ناچار به کاهش مصرف کالاهای ضروری کند. کالابرگ این امکان را به دولت می‌دهد که حمایت معیشتی را متناسب با شرایط اقتصادی و وضعیت گروه‌های مختلف تنظیم کند. اجرای این سیاست برای دهک‌های اجتماعی و اقتصادی جامعه و در مقیاس ده‌ها میلیون نفر، صرفاً یک عملیات بزرگ توزیع اعتبار نیست؛ ایجاد یک کانال ملی برای مداخله اجتماعی دولت است. اهمیت این ظرفیت در شرایط بحران بیشتر آشکار می‌شود. اگر بر اثر جنگ، تحریم یا شوک ارزی قیمت کالاهای اساسی افزایش پیدا کند، دولت می‌تواند بدون طراحی یک سازوکار کاملاً جدید، حمایت از دهک‌های پایین را افزایش دهد یا برای گروه‌های خاص حمایت بیشتری در نظر بگیرد. در واقع باید میان «پرداخت یارانه» و «ساخت زیرساخت یارانه‌ای» تفاوت قائل شد. پرداخت تمام می‌شود؛ زیرساخت برای سیاست‌گذاری‌های بعدی باقی می‌ماند

گزارش اقتصاد پویا از روایت نسلی که رویاهایش به تعویق افتاد؛

از خواستن تا نتوانستن



اقتصاد پویا / سرویس اجتماعی - جوانی همیشه با «خواستن» آغاز می‌شود؛ خواستن ساختن آینده، داشتن شغل مناسب، تشکیل خانواده، خرید خانه، ادامه تحصیل، سفر، تجربه کردن و رسیدن به جایگاهی که فرد سال‌ها برای آن تلاش کرده است. اما برای بخشی از جوانان امروز، فاصله میان خواستن و توانستن به اندازه‌ای زیاد شده که بسیاری از آرزوها دیگر در فهرست برنامه‌های آینده قرار نمی‌گیرند و به رؤیاهایی تبدیل شده‌اند که هر روز به تعویق می‌افتند. جوانی که تا چند سال پیش برای ازدواج، خرید خودرو یا راه‌اندازی یک کسب‌وکار برنامه‌ریزی می‌کرد، امروز پیش از هر تصمیمی ناچار است قیمت‌ها، درآمد، اجاره‌خانه، هزینه‌های روزمره و آینده نامعلوم اقتصاد را محاسبه کند

دانیال امینی / این وضعیت تنها به معنای کاهش قدرت خرید نیست؛ مسئله عمیق‌تر از آن است. وقتی جوانی احساس کند درآمد امروز و برای ساختن فردای مورد انتظارش کافی نیست، تصمیم‌های مهم زندگی به تعویق می‌افتند. ازدواج یکی از نخستین تصمیم‌هایی است که تحت تأثیر این شرایط قرار می‌گیرد. بسیاری از جوانان ازدواج را دوست دارند، تشکیل خانواده را بخشی از آینده خود می‌دانند و حتی ممکن است شریک زندگی خود را نیز پیدا کرده باشند، اما هزینه‌های اولیه زندگی، اجاره مسکن، تهیه لوازم ضروری و نگرانی از تأمین هزینه‌های مستمر، آنها را در نقطه‌ای میان «می‌خواهم» و «نمی‌توانم» متوقف می‌کند

در چنین شرایطی، مسئله فقط نداشتن پول برای شروع زندگی نیست؛ بلکه ترس از آینده نیز به همان اندازه اثرگذار است. جوانی که نمی‌داند شغلش شش ماه بعد چه وضعیتی خواهد داشت، درآمدش تا چه اندازه قدرت خرید خود را حفظ می‌کند یا هزینه مسکن و کالاهای ضروری تا چند ماه دیگر چقدر افزایش خواهد یافت، طبیعی است که در تصمیم‌های بلندمدت محتاط‌تر شود. ازدواج، خرید خانه یا حتی فرزندآوری تصمیم‌هایی هستند که نیاز به حداقلی از اطمینان نسبت به آینده دارند و هنگامی که این اطمینان از بین می‌رود، تعویق جای تصمیم‌گیری را می‌گیرد

وقتی درآمد از آرزوها عقب می‌ماند

بخش قابل توجهی از این فاصله را باید در بازار کار جست‌وجو کرد. سال‌ها درباره ضرورت اشتغال جوانان، توسعه کسب‌وکارهای دانش‌بنیان، حمایت از کارآفرینی و افزایش فرصت‌های شغلی صحبت شده، اما آنچه یک جوان در زندگی روزمره خود لمس می‌کند، میزان درآمد و قدرت خرید آن است. داشتن شغل به‌تنهایی به معنای برخورداری از زندگی مطلوب نیست. اگر درآمد یک جوان تنها بخش کوچکی از هزینه‌های مسکن، خوراک، حمل‌ونقل و سایر نیازهای ضروری را پوشش دهد، طبیعی است که بسیاری از اهداف بلندمدت او از اولویت خارج شود

نسلی که تحصیلات دانشگاهی خود را با امید به پیدا کردن شغل مناسب به پایان رسانده، در بسیاری از موارد با بازار کاری مواجه می‌شود که میان تخصص، تجربه و دستمزد تناسب کافی ندارد. برخی جوانان برای پیدا کردن شغل مناسب ناچار به پذیرش کارهایی می‌شوند که با رشته تحصیلی یا اهداف حرفه‌ای آنها ارتباط چندانی ندارد. گروهی نیز برای افزایش درآمد، همزمان چند فعالیت انجام می‌دهند؛ اما باز هم فاصله میان درآمد و هزینه‌های زندگی اجازه نمی‌دهد به شکل جدی برای آینده سرمایه‌گذاری کنند

در این میان، افزایش هزینه‌های مسکن یکی از مهم‌ترین موانع استقلال جوانان است. اجاره‌نشینی برای بسیاری از جوانان به جای یک مرحله موقت، به وضعیت دائمی تبدیل شده است. درآمدی که می‌توانست صرف پس‌انداز، ازدواج، آموزش یا راه‌اندازی کسب‌وکار شود، بخش بزرگی از خود را به اجاره‌بها اختصاص می‌دهد. جوانی که هر ماه بخش قابل توجهی از درآمدش را برای سقف بالای سر خود پرداخت می‌کند، طبیعتاً امکان کمتری برای برنامه‌ریزی سایر بخش‌های زندگی دارد

این وضعیت یک چرخه ایجاد می‌کند؛ درآمد پایین، امکان پس‌انداز را کاهش می‌دهد؛ نبود پس‌انداز، خرید مسکن یا تأمین هزینه ازدواج را دشوار می‌کند؛ تأخیر در ازدواج و استقلال اقتصادی نیز فشار روانی و اجتماعی بیشتری ایجاد می‌کند و در نهایت جوان را به سمت تصمیم‌های محافظه‌کارانه‌تر سوق می‌دهد

رؤیاهایی که به «بعداً» موکول می‌شوند

اما داستان جوانان امروز فقط داستان ازدواج و مسکن نیست. پیشرفت شغلی، ادامه تحصیل، مهاجرت، راه‌اندازی کسب‌وکار، خرید تجهیزات کاری، سفر و حتی تفریح نیز تحت تأثیر شرایط اقتصادی قرار گرفته‌اند. بسیاری از خواسته‌هایی که در گذشته بخشی طبیعی از زندگی جوانی محسوب می‌شد، امروز به تصمیم‌هایی پرهزینه تبدیل شده‌اند

یک جوان ممکن است علاقه‌مند به ادامه تحصیل باشد، اما هزینه شهریه، رفت‌وآمد، کتاب و سایر مخارج باعث شود تحصیل را به زمانی نامعلوم موکول کند. فرد دیگری ممکن است ایده‌ای برای راه‌اندازی کسب‌وکار داشته باشد، اما هزینه اجاره محل، تجهیزات، مواد اولیه و نوسانات قیمت، ریسک شروع کار را برای او بالا ببرد. حتی خرید یک لپ‌تاپ یا تلفن همراه مناسب برای کار و تحصیل، برای بخشی از جوانان از یک خرید معمولی به یک تصمیم اقتصادی سنگین تبدیل شده است

در چنین فضایی، «بعداً» تبدیل به یکی از پرتکرارترین واژه‌های زندگی جوانان شده است؛ بعداً ازدواج می‌کنم، بعداً خانه می‌خرم، بعداً کسب‌وکارم را راه می‌اندازم، بعداً ادامه تحصیل می‌دهم، بعداً سفر می‌روم و بعداً برای آینده پس‌انداز می‌کنم. مشکل اینجاست که این «بعداً»ها گاهی سال‌ها ادامه پیدا می‌کند و فرد در حالی وارد دهه‌های بعدی زندگی می‌شود که بسیاری از تصمیم‌های مهم دوران جوانی‌اش هنوز عملی نشده‌اند

این تعویق طولانی‌مدت می‌تواند پیامدهای اجتماعی گسترده‌ای داشته باشد. جامعه‌ای که جوانان آن نتوانند به موقع وارد بازار کار پایدار شوند، استقلال اقتصادی پیدا کنند و خانواده تشکیل دهند، در بلندمدت با تغییرات جدی در ساختار جمعیتی و اجتماعی روبه‌رو خواهد شد. کاهش ازدواج و فرزندآوری، افزایش تمایل به مهاجرت و کاهش امید به آینده، بخشی از پیامدهایی است که نمی‌توان آنها را صرفاً به انتخاب‌های فردی نسبت داد

در واقع، بسیاری از جوانان همچنان «می‌خواهند». آنها انگیزه کار دارند، دوست دارند خانواده تشکیل دهند، می‌خواهند پیشرفت کنند و حتی در بسیاری از موارد حاضرند برای رسیدن به اهدافشان سخت‌تر از نسل‌های گذشته تلاش کنند. مسئله این است که شرایط اقتصادی و اجتماعی، هزینه رسیدن به این اهداف را به شکل قابل توجهی افزایش داده است

مسئله فقط پول نیست؛ مسئله امید به آینده است

شاید مهم‌ترین بخش این ماجرا، چیزی فراتر از اعداد و قیمت‌ها باشد. وقتی فرد چند بار برای رسیدن به یک هدف برنامه‌ریزی می‌کند و هر بار افزایش هزینه‌ها، کاهش قدرت خرید یا بی‌ثباتی شرایط اقتصادی برنامه او را به هم می‌زند، به تدریج اعتمادش به امکان برنامه‌ریزی بلندمدت کاهش پیدا می‌کند

جوانی که امروز نمی‌تواند درباره هزینه‌های یک سال آینده زندگی خود تصویر روشنی داشته باشد، چگونه می‌تواند برای ۱۰ سال آینده برنامه‌ریزی کند؟ این پرسش، بخش مهمی از بحران تصمیم‌گیری در میان جوانان است. آینده‌ای که قابل پیش‌بینی نباشد، تصمیم‌گیری درباره آن نیز دشوار می‌شود

به همین دلیل، حمایت از جوانان نباید تنها به وام ازدواج، تسهیلات مقطعی یا وعده ایجاد شغل محدود شود. جوان بیش از هر چیز به محیطی نیاز دارد که بتواند در آن برنامه‌ریزی کند. ثبات اقتصادی، کنترل تورم، ایجاد شغل پایدار، افزایش قدرت خرید دستمزدها، دسترسی مناسب‌تر به مسکن و کاهش هزینه‌های شروع زندگی، مجموعه‌ای از عواملی هستند که می‌توانند فاصله میان خواستن و توانستن را کاهش دهند

اگر جوان بداند درآمدش ارزش خود را تا حد قابل قبولی حفظ خواهد کرد، شغلش ثبات نسبی دارد و امکان تأمین مسکن و هزینه‌های اولیه زندگی وجود دارد، تصمیم‌گیری برای آینده آسان‌تر خواهد شد. اما وقتی هر تصمیم بلندمدت با یک علامت سؤال بزرگ همراه باشد، حتی جوانی که انگیزه و توانایی بالایی دارد نیز ممکن است ترجیح دهد دست از تصمیم‌گیری بردارد

مسئله امروز را نباید فقط با جمله «جوانان ازدواج نمی‌کنند» یا «جوانان دنبال کار نیستند» توضیح داد. پیش از قضاوت درباره انتخاب‌های این نسل باید پرسید چه شرایطی بر سر راه انتخاب‌های آنها قرار گرفته است. شاید بسیاری از جوانانی که امروز ازدواج نکرده‌اند، در واقع ازدواج می‌خواهند؛ بسیاری از کسانی که کسب‌وکاری راه نینداخته‌اند، ایده و انگیزه دارند؛ و بسیاری از کسانی که خانه‌ای نخریده‌اند، سال‌هاست رؤیای داشتن یک خانه مستقل را در سر می‌پرورانند

«از خواستن تا نتوانستن» شاید دقیق‌ترین توصیف بخشی از زندگی امروز جوانان باشد؛ نسلی که هنوز آرزو دارد، اما برای تحقق هر آرزو باید چند برابر گذشته هزینه بپردازد. خطر اصلی نیز همین جاست: اگر فاصله میان خواستن و توانستن بیش از حد طولانی شود، ممکن است جوان به جای تلاش برای رسیدن به هدف، اساساً از خواستن دست بکشد

جامعه برای آینده خود به جوانانی نیاز دارد که فقط زنده بمانند و هزینه‌های روزمره را تأمین کنند؛ بلکه بتوانند رؤیا داشته باشند، تصمیم بگیرند، خانواده تشکیل دهند، سرمایه‌گذاری کنند و برای سال‌های آینده برنامه بریزند. اگر قرار باشد تمام انرژی یک نسل صرف عبور از هزینه‌های روزمره شود، طبیعی است که جایی برای ساختن آینده باقی نماند. امروز شاید مهم‌ترین مطالبه جوانان نه زندگی تجملاتی و نه امکانات غیرواقعی، بلکه داشتن حداقلی از امکان و اطمینان برای ساختن یک زندگی عادی است؛ زندگی‌ای که در آن ازدواج، خانه، شغل، تحصیل و پیشرفت، رؤیاهای دست‌نیافتنی نباشند

فاصله میان «خواستن» و «توانستن» اگر کاهش پیدا نکند، هزینه آن تنها بر دوش جوانان نخواهد بود؛ این فاصله در سال‌های آینده خود را در اقتصاد، جمعیت، بازار کار، خانواده و سرمایه اجتماعی نشان خواهد داد. جوانی که امروز فرصت ساختن آینده خود را از دست می‌دهد، بخشی از ظرفیت آینده جامعه نیز از دست رفته است

صیانت از آبخوان‌های تهران برای تأمین آب شرب پایتخت ضروری است



معاون حفاظت و بهره‌برداری منابع آب شرکت آب منطقه‌ای تهران گفت: حفاظت از منابع آب زیرزمینی و کنترل برداشت‌ها، یکی از ارکان اساسی تأمین پایدار آب شرب کلانشهر تهران است و در شرایط تداوم خشکسالی و کاهش بارش‌ها، ضرورت توجه به این منابع راهبردی بیش از گذشته احساس می‌شود

به گزارش شرکت آب منطقه‌ای تهران، راما حبیبی با اشاره به عملکرد طرح احیا و تعادل‌بخشی منابع آب زیرزمینی در سال‌های اخیر اظهار کرد: از سال ۱۴۰۳ تا پایان پنج‌ماهه نخست سال ۱۴۰۵، اقدامات گسترده‌ای در راستای صیانت از آبخوان‌ها، جلوگیری از برداشت‌های غیرمجاز و کنترل اضافه‌برداشت از چاه‌های مجاز انجام شده است

وی افزود: در این مدت، ۶ هزار و ۱۲۹ حلقه چاه غیرمجاز پر و مسلوب‌المنفعه، یک‌هزار و ۸۹۷ دستگاه کنتور هوشمند بر روی چاه‌های مجاز نصب، ۳۹۰ دستگاه و ادوات حفاری غیرمجاز توقیف و ۱۵۸ حلقه چاه مجاز دارای اضافه‌برداشت با تقلیل منصوبات تحت کنترل قرار گرفته‌اند

حبیبی با بیان اینکه آب زیرزمینی یک ذخیره راهبردی و پشتوانه مهم تأمین آب استان تهران است، تصریح کرد: آبخوان‌ها طی سال‌های طولانی و در شرایط طبیعی شکل گرفته‌اند و جبران افت ذخایر آنها به‌سادگی امکان‌پذیر نیست؛ بنابراین مدیریت برداشت و جلوگیری از اضافه‌برداشت، در کنار اجرای طرح‌های تغذیه و احیای منابع آب زیرزمینی، باید با جدیت دنبال شود

تجربه جنگ نشان داد با بسیج ظرفیت‌های تولید و توزیع می‌توان بازار کالا را مدیریت کرد



یک کارشناس اقتصادی با اشاره به تجربه موفق دولت در مدیریت بازار در ایام جنگ گفت: این تجربه نشان داد که می‌توان با نظارت بیشتر، بسیج کردن همه امکانات و ظرفیت‌ها و تعامل با شرکت‌ها، از ظرفیت تولید برای کنترل بازار و قیمت استفاده کرد. گروه اقتصادی - همزمان با تداوم فشار تورمی بر هزینه‌های خانوار و افزایش قیمت کالاهای اساسی، سیاست‌های حمایتی دولت برای حفظ قدرت خرید مردم بار دیگر در مرکز توجه قرار گرفته است. در این میان، طرح کالابرگ به عنوان یکی از ابزارهای حمایت معیشتی، از یک سو با هدف تأمین بخشی از نیازهای ضروری خانوارها دنبال می‌شود و از سوی دیگر، درباره آثار آن بر تقاضا، قیمت کالاها و منابع مورد نیاز برای اجرای آن بحث‌های مختلفی مطرح است. تجربه دوره‌های پر تنش اقتصادی و جنگی نیز نشان داده است که تأمین مستمر کالاهای اساسی و جلوگیری از اختلال در زنجیره عرضه، در کنار سیاست‌های حمایتی، اهمیت ویژه‌ای دارد. اکنون پرسش اصلی این است که کالابرگ تا چه اندازه می‌تواند از کاهش قدرت خرید خانوارها جلوگیری کند و افزایش آن چه پیامدهایی برای بازار و تورم خواهد داشت. هومن عمیدی، کارشناس اقتصادی، در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایرنا درباره ارزیابی خود از عملکرد دولت در حوزه تامین کالاهای اساسی و اجرای طرح کالابرگ اظهار کرد: استفاده از همه ظرفیت‌های لجستیکی کشور در ایام جنگ، یک حرکت برنامه‌ریزی‌شده و مدیریت‌شده بود که تقریباً از همه بخش‌های دولت حمایت می‌شد. از سیستم حمل‌ونقل و توزیع گرفته تا نظارت و تولید، همه بسیج شده بودند تا کمبود کالا در بازار ایجاد نشود. اگر به آمار تولید و فروش شرکت‌ها، به‌خصوص صنایع غذایی، توجه کنیم، می‌بینیم که در آن دوره با اضافه کردن شیفت‌های کاری و افزایش تولید تلاش شد کمبودی در بازار کشور اتفاق نیفتد

آیین بهره‌برداری از پروژه‌های عمرانی و حمایتی ایرانشهر در هفته دولت



معاون استاندار سیستان و بلوچستان و فرماندار ویژه ایرانشهر، با بهره‌برداری از پروژه‌های گسترده مسکن، اشتغال‌زایی و آسفالت معابر در هفته دولت، از آغاز مرحله جدیدی از خدمات‌رسانی جهادی به روستاهای بخش مرکزی و دامن خبر داد و این اقدامات را گامی اساسی در جهت تحقق عدالت اجتماعی و توانمندسازی اقتصادی اقشار آسیب‌پذیر دانست

سلیم کدخدا در آیین بهره‌برداری از پروژه‌های عمرانی و حمایتی در هفته دولت، بر تداوم حرکت جهادی برای آبادانی مناطق روستایی و حمایت از اقشار کم‌برخوردار تأکید کرد

وی اظهار کرد: در راستای تحقق عدالت اجتماعی و تقویت زیرساخت‌های مناطق روستایی، مجموعه‌ای از پروژه‌های عمرانی، مسکن و اشتغال‌زایی با مشارکت دستگاه‌های اجرایی و نهادهای حمایتی در بخش‌های مرکزی و دامن افتتاح و تقدیم مردم شریف این مناطق شد

فرماندار ویژه ایرانشهر در تشریح اقدامات حوزه مسکن بیان کرد: به نمایندگی از ۱۲۰ واحد طرح ویژه بهسازی مسکن روستایی موسوم به «طرح خانه امید»، تعداد ۵۴ واحد مسکن مددجویی با مشارکت کمیته امداد امام خمینی (ره) و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی افتتاح شد. هر یک از این واحدها با زیربنای ۶۰ متر مربع و با اعتبار بیش از ۳۵۰ میلیون تومان برای هر واحد (در مجموع بیش از ۱۸ میلیارد و ۹۰۰ میلیون تومان) احداث شده‌اند که گامی مهم در تأمین سرپناهی امن و مقاوم برای خانواده‌های تحت حمایت است

وی در ادامه به پروژه‌های اقتصادی اشاره کرد و افزود: به منظور توانمندسازی اقتصادی مددجویان، ۲۰ طرح اشتغال‌زایی در حوزه دامداری با اعتبار بیش از چهار میلیارد تومان به بهره‌برداری رسید. این اقدامات با هدف ایجاد درآمد پایدار و تحقق خودکفایی خانواده‌های تحت پوشش صورت گرفته است

کدخدا با اشاره به اهمیت زیرساخت‌های ارتباطی روستاها گفت: پروژه‌های زیرسازی و آسفالت معابر در مجموع به مساحت ۸۱ هزار متر مربع در ۱۰ روستا افتتاح شد. از این میان، چهار هزار متر مربع آسفالت مشارکتی در روستای «کوهیگان سری» و پنج هزار و ۵۰۰ متر مربع آسفالت در روستای «کلینک تاج‌محمدخانی» به نمایندگی از کل پروژه اجرا شده است که نقش بسزایی در بهبود تردد و رفاه عمومی ساکنان ایفا خواهد کرد

گام بلند فرمانداری ویژه ایرانشهر برای تحقق عدالت در مسکن روستایی و توانمندسازی مددجویان

وی همچنین از تخصیص اعتبار ویژه به دهیاری‌ها خبر داد و تأکید کرد: پروژه‌های عمرانی دهیاری‌های بخش مرکزی با اعتبار بیش از ۴۱ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان در دستور کار قرار گرفت که شامل ۵۰ هزار متر مربع آسفالت مشارکتی با همکاری دهیاران و بسیج سازندگی است

فرماندار ویژه شهرستان ایرانشهر در پایان ضمن قدردانی از تلاش‌های شبانه‌روزی دستگاه‌های اجرایی، نهادهای امدادی و بسیج سازندگی، خاطرنشان کرد: این پروژه‌ها تنها بخشی از خدمات نظام اسلامی برای مناطق محروم است. فرمانداری این شهرستان بر لزوم پیگیری مستمر جهت توسعه خدمات زیربنایی، ایجاد فرصت‌های شغلی و تأمین رفاه برای اقشار روستایی و کم‌برخوردار تأکید داشته و این مسیر را تا دستیابی به توسعه پایدار با قدرت ادامه خواهیم داد

شهرستان ایرانشهر با وسعت ۱۶ هزار کیلومترمربع، بیش از ۲۵۰ هزار نفر جمعیت دارد و ۱۰۲ روستای بالای ۲۰ خانوار، ۹۸ روستای دارای شورای اسلامی و ۸۳ روستای دارای دهیاری است

یادداشت

تورم ۸۹ درصدی و یک مطالبه از دولت

سمیه گلپور

امروز اقتصاد ایران در یک تقاطع سرنوشت‌ساز ایستاده است. آمارهای منتشر شده از ثبت تورم نقطه‌به‌نقطه ۸۹ درصدی در مردادماه و ثبت بیشترین نرخ تورم سالانه برای دهک دوم (۷۸.۳ درصد) در مقایسه با دهک دهم (۶۷.۶ درصد)، حامل یک پیام علمی و اقتصادی تکان‌دهنده است: بار اصلی هزینه‌های تحریم، ناکارآمدی در مهار نقدینگی، کسری تراز عملیاتی بودجه و شوک‌های ارزی و انرژی، دقیقاً بر دوش آسیب‌پذیرترین دهک‌های درآمدی و طبقه شریف کارگر آوار شده است

در چنین وضعیتی، طرح زمزمه‌هایی از سوی برخی بهارستان‌نشینان مبنی بر «عدم امکان ترمیم مزد در نیمه دوم سال به دلیل کمبود منابع» و دلخوش کردن جامعه کارگری به توسعه طرح‌های مسکن گونه‌ای نظیر «کالابرگ الکترونیک»، نیازمند بازخوانی انتقادی و هشدار از منظر حقوق کار، علم اقتصاد و امنیت اجتماعی تولید است

۱. خطای سیستماتیک در تعریف متغیر دستمزد؛ مزد علت تورم نیست، قربانی آن است

سال‌هاست که در ادبیات سیاست‌گذاری کشور، گزاره نادرست «مارپیچ دستمزد - تورم» دستاویزی برای سرکوب دستمزد اسمی طبقه کارگر قرار گرفته است. این در حالی است که در علم اقتصاد کلان و ساختار تولید ایران، سهم دستمزد در بهای تمام‌شده تولید کمتر از ۱۰ درصد برآورد می‌شود

امروز، ناترازی‌های ساختاری بانک‌ها، چاپ پول پرقدرت، نوسانات ارزی و انتظارات تورمی ناشی از تحریم‌ها و شایعات مکرر پیرامون سناریوهای تعدیل نرخ حامل‌های انرژی (به‌ویژه بنزین)، موتور محرک جهش سطح عمومی قیمت‌ها هستند. تاوان این عدم تعادل ساختاری را نباید با فریز دستمزد نیروی کار جبران کرد؛ چرا که سرکوب مزد، تقاضای موثر کل را ساقط کرده و اقتصاد را به ورطه رکود تورمی عمیق‌تر می‌کشاند

۲. نارسایی بنیادین طرح کالابرگ در برابر وزن اقلام غیرخوراکی

سیاست‌گذار اقتصادی اصرار دارد تمرکز خود را بر تخصیص اعتبارات هزار همتی به کالابرگ بگذارد تا از مسئولیت قانونی ترمیم مزد شانه خالی کند. اما بررسی فنی سبد مصرفی خانوار کارگری این رویکرد را به چالش می‌کشد

- کالابرگ الکترونیک حداکثر بخش محدودی از ریزمغذی‌ها و اقلام سفره خوراک را هدف قرار می‌دهد

- واقعیت میدانی جامعه نشان می‌دهد که امروزه بیش از ۶۰ تا ۷۰ درصد درآمد یک خانوار کارگری صرف هزینه مسکن، اجاره‌بها و شارژ سرپناه می‌شود؛ رقمی که هیچ کالابرگی قادر به پوشش حتی گوشه‌ای از آن نیست

- علاوه‌بر آن، هزینه‌های سلامت، آموزش و حمل‌ونقل که متأثر از تکانه‌های تورمی بنزین و خودرو به‌شدت متورم شده‌اند، با اعتبارات بسته‌ای مهار نمی‌شوند. کارگر برای بقا و حفظ کرامت انسانی نیازمند «قدرت خرید نقدشونده» و تناسب میان مزد واقعی و هزینه‌های جاری زندگی است

۳. آسیب‌شناسی پایگاه رفاه ایرانیان؛ کارگران غیررسمی در دام خطای شمول و حذف

اتکا به آمارهای پردازش‌نشده و بعضاً مخدوش پایگاه اطلاعات رفاه ایرانیان برای توزیع بسته‌های حمایتی، چالش عدالت توزیعی را تشدید کرده است. میلیون‌ها کارگر فصلی، ساختمانی، پروژه‌ای، غیررسمی و شاغلان در شرکت‌های پیمانکاری که حداقل حمایت‌های بیمه‌ای را ندارند، به دلیل شاخص‌های غیرواقعی در دهک‌بندی‌ها، یا از چرخه حمایت حذف شده‌اند یا مشمول ارقام حداقلی گشته‌اند. نمی‌توان حقوق بنیادین مزدی مصرح در قانون را تعلیق کرد و جامعه کارگری را به سامانه‌های داده‌ای ارجاع داد که خود طراحان آن به عدم شفافیتش اذعان دارند

جامعه کارگری شرایط خطیر کشور، فشارهای ظالمانه تحریم‌های خارجی و چالش‌های کسری تراز انرژی و بودجه را درک می‌کند؛ اما این فشارها نباید یک‌طرفه و صرفا بر معیشت نیروی کار آوار شود. ۴. نقض نص صریح ماده ۴۱ قانون کار و بحران فرسودگی سرمایه انسانی

از منظر حقوقی، ماده ۴۱ قانون کار حکمی مطلق، غیرمشروط و تکلیفی برای شورای عالی کار است. این ماده تعیین حداقل مزد را صراحتاً مشروط به

۱. درصد تورم اعلامی مراجع رسمی (که اکنون در نقطه ۸۹ درصد ایستاده است)،

۲. تأمین معیشت یک خانواده با ابعاد متوسط دانسته است

تعلل در بازنگری و ترمیم مزد در نیمه دوم سال، نادیده گرفتن اصل بنیادین سه‌جانبه‌گرایی (دولت، کارگر، کارفرما) و ماده ۱۶۸ قانون کار است. نتیجه این بی‌توجهی، گسترش پدیده ویرانگر «فرار نیروی کار از بخش مولد»، پناه بردن کارگران ماهر به مشاغل کاذب و ناپایدار، افت بهره‌وری ملی، بحران در صندوق تأمین اجتماعی به واسطه کاهش ورودی حق بیمه‌ها و نهایتاً تشدید پدیده فقر در میان شاغلان است

کلام آخر:

جامعه کارگری شرایط خطیر کشور، فشارهای ظالمانه تحریم‌های خارجی و چالش‌های کسری تراز انرژی و بودجه را درک می‌کند؛ اما این فشارها نباید یک‌طرفه و صرفا بر معیشت نیروی کار آوار شود

بنابراین، مطالبه صریح و غیرقابل مصالحه جامعه کارگری از دولت محترم و وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی عبارت است از

۱. فراخوان و تشکیل فوری جلسه فوق‌العاده شورای عالی کار جهت بازنگری دستمزد متناسب با جهش تورمی نیمه اول سال؛

۲. واقعی‌سازی محاسبات سبد معیشت خانوار با احتساب سهم واقعی هزینه‌های مسکن و درمان؛

۳. تفکیک شفاف مسئولیت حاکمیتی دولت در حمایت‌های معیشتی عمومی از وظیفه قانونی کارفرمایان و دولت در قبال مزد پایه

سفره کارگر خط قرمز امنیت اقتصادی و اجتماعی کشور است؛ تاب‌آوری نیروی کار حدی دارد و بقای چرخه تولید، در گرو حیات شرافتمندانه سازندگان آن است

بهسازی ۵۲ کیلومتر از محور منتهی به پایانه مرزی ریمدان در حال اجراست

رئیس سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای کشور گفت: عملیات بهسازی محور منتهی به پایانه مرزی ریمدان به طول ۵۲ کیلومتر و با اعتبار بیش از چهار هزار میلیارد تومان در حال اجراست؛ طرحی که با هدف ارتقای کیفیت مسیر، افزایش ایمنی و تسهیل تردد ناوگان حمل‌ونقل در یکی از مسیرهای مهم تجاری ایران و پاکستان اجرا می‌شود

رضا اکبری عصر شنبه در بازدید از مرز ریمدان اظهار کرد: توسعه و بهبود زیرساخت‌های جاده‌ای منتهی به پایانه‌های مرزی از الزامات رونق تجارت و ترانزیت و افزایش بهره‌وری شبکه حمل‌ونقل کشور است و اجرای این طرح می‌تواند شرایط ایمن‌تر و مطلوب‌تری را برای تردد کاربران جاده‌ای و ناوگان حمل‌ونقل فراهم کند

در این بازدید با اشاره به جایگاه راهبردی پایانه مرزی ریمدان اظهار کرد: این محور از مسیرهای مهم ارتباطی جنوب‌شرق کشور و دروازه‌ای برای توسعه مبادلات تجاری و ترانزیتی با پاکستان است و بهسازی و ارتقای کیفیت آن نقش مؤثری در تسهیل تردد ناوگان حمل‌ونقل و جابه‌جایی کالا دارد

خبر

مدیرکل دفتر حفاظت و حمایت سازمان منابع طبیعی:

۶۴ دوربین برای نصب در عرصه های طبیعی خریداری شد

مدیرکل دفتر حفاظت و حمایت سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور از طرح استقرار دوربین در ۴۰۸ نقطه از عرصه های طبیعی کشور با پایش آتش سوزی احتمالی در این مناطق خبر داد و گفت: برای اجرای این طرح تاکنون ۶۴ دستگاه دوربین خریداری شده اما به دلیل مشکلات اجرایی تنها حدود هفت دوربین نصب شده است

مهرداد اکبریان در گفت و گو با خبرنگار اقتصادی ایرنا، آسیب دیدن دکل ها و سایت ها، قطع شدن خطوط اینترنت و شبکه‌های مخابراتی را از جمله مشکلات در مسیر اجرای این طرح برشمرد و گفت: اجرای کامل این طرح نیازمند شرایطی مانند برق پایدار، ارتفاع مناسب و پوشش شبکه‌ای است،

وی بر ضرورت بکارگیری تجهیزات هوشمند در یگان حفاظت منابع طبیعی تاکید کرد و اظهار داشت: استفاده از دوربین های پایش، مانیتورینگ و تجهیزات ارتباطی پیشرفته برای نیروهای میدانی در پایین ترین رده قرار دارد به طوری که امکانات کافی در اختیار حافظان عرصه های طبیعی قرار نگرفته است

وی خواستار تجهیز نیروها بویژه در جنگل‌های هیرکانی به دوربین های لازم یا تلفن های مخصوص اطلاع رسانی سریع با هدف واکنش سریع نیروهای امدادی در زمان بروز سوانح آتش سوزی شد و گفت: دوربین‌های پایش به طور مستقیم به نیروهای میدانی متصل نیستند بلکه تصاویر دریافتی از آنها در مرکز فرماندهی رصد می‌شود

اکبریان در عین حال افزود: تمام خودروها و موتورهای نیروهای منابع طبیعی مجهز به سیستم های ردیابی (GPS) هستند که در صورت بروز حادثه در عرصه امکان موقعیت یابی آنها وجود داشته باشد، همچنین تمام ادارات کل مانیتورینگ خودرو، موتور و نیرو را در اختیار دارند

وی درباره استفاده از شبکه ارتباطات رادیویی و بی سیم گفت: ابتدا نیروهای یگان حفاظت از بی‌سیم آنالوگ استفاده می کردند که در سال های اخیر تلاش شده به شبکه دیجیتال تجهیز شوند اما با توجه به مشکلات اعتباری و آسیب پذیری بالا (مانند از بین رفتن آنتن سیستم با یک صاعقه) این سیستم با چالش جدی روبرو شده است ضمن آنکه باید گفت به دلیل پیوستگی شبکه ارتباطی دیجیتال، با قطع شدن یک پایه تاثیر آن بر کل شبکه اعمال شده و کارایی آن به شدت کاهش می‌یابد

این مسئول در سازمان منابع طبیعی افزود: در تلاشیم که با استفاده از دستگاه های ارتباطی (دست‌افزارها) و شبکه امن ایرانسل در نقاطی که پوشش دهی وجود دارد، نواقص شبکه رادیویی را برطرف کنیم و پوشش را به حداقل قابل قبول برای ارتباط موثر نیروها در عرصه برسانیم. مدیرکل دفتر حفاظت و حمایت سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور کمبود نیروی ضابط قضایی، فقدان تجهیزات نوین و جذب نشدن نیروهای مناسب را از موانع اصلی تشکیل یک یگان «رنجر» واقعی دانست و گفت: تا زمانی که ارزش گذاری واقعی منابع طبیعی تبیین و به رسمیت شناخته نشود، اعتبارات و تجهیزات لازم برای صیانت از ۸۸ درصد عرصه های ملی کشور تامین نخواهد شد. اکبریان با یادآوری اینکه حدود ۲۰ درصد از نیروهای شرکتی که به عنوان حفاظت جذب شده‌اند، در عرصه‌های منابع طبیعی فعالیت نمی کنند و در بخش‌های اداری مشغول به کار هستند، اظهار داشت: در سال های اخیر مجوز استخدام نیروی حفاظتی و حتی افزایش تعداد نیروهای شرکتی صادر نشده است به طوری که سقفی که در سال ۱۳۸۹ برای نیروهای شرکتی تعیین شده بود، همچنان ثابت مانده است. وی با بیان اینکه سازمان منابع طبیعی کشور نیازمند جذب حدود ۱۰ هزار نیروی انسانی است تا حداقل نیمی از این تعداد در بخش حفاظت به کار گرفته شوند، افزود: این افراد باید آموزش دیده و ملبس، مدرج و مسلح باشند و دوره های آموزشی را پشت سر بگذرانند تا «رنجر» به معنای واقعی شکل بگیرد. مدیرکل دفتر حفاظت و حمایت سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور تاکید کرد: تا زمانی که ارزش گذاری هر هکتار جنگل، مرتع و بیابان کشور بر مبنای تولید اکسیژن، تولید آب و استمرار حیات تعیین نشود، نمی توانیم برای حفاظت آنها اقدامات و تجهیزات لازم را فراهم کنیم بنابراین پروژه‌هایی مانند احداث اتوبان، تخریب و تغییر کاربری اراضی و قطع درختان بی‌محابا انجام می‌شود

کارشناس اقتصادی:

مهار تورم بدون کنترل رفتار بانک‌ها دشوار است



یک استاد دانشگاه و تحلیلگر اقتصادی با بیان اینکه مهار تورم بدون کنترل رفتار بانک ها دشوار است، گفت: بانک مرکزی باید با استفاده از کنترل مقداری ترازنامه، رفتار بانک‌ها را مدیریت و منابع تسهیلاتی را به سمت نیازهای ضروری کشور هدایت کند

اقتصاد ایران در شرایطی با فشارهای تورمی، محدودیت‌های تجاری و نااطمینانی‌های ناشی از تحولات منطقه‌ای مواجه است که سیاستگذار پولی باید همزمان چند منشاء متفاوت افزایش قیمت‌ها را مدیریت کند؛ بخشی از تورم به رشد نقدینگی و سازوکارهای پولی بازمی‌گردد و بخشی دیگر ریشه در محدودیت عرضه، اختلال در تجارت خارجی و کاهش دسترسی به منابع ارزی دارد. در چنین وضعیتی، افزایش نرخ بهره به تنهایی نمی‌تواند پاسخگوی همه فشارهای تورمی باشد و اثربخشی سیاست پولی به میزان استقلال بانک مرکزی، نحوه مدیریت شبکه بانکی و امکان استفاده همزمان از ابزارهای مقداری و قیمتی وابسته است

کامران ندری استاد دانشگاه و تحلیلگر اقتصادی، در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایرنا، درباره ابزارهای بانک مرکزی برای مهار تورم اظهار داشت: ترکیبی از همه ابزارهای موجود می تواند در مهار تورم موثر باشد اما نرخ بهره اهمیت بسیار زیادی دارد و پس از آن کنترل ترازنامه و نسبت ذخیره قانونی قرار می گیرند. اگر بانک مرکزی نرخ بهره در بازار بین‌بانکی را کنترل کند، به صورت خودکار رشد پایه پولی نیز تا حدودی کنترل خواهد شد

وی خاطر نشان کرد: ابزار بانک مرکزی در این زمینه نیز همان عملیات بازار باز و تسهیلات قاعده‌مند است که بانک‌ها از بانک مرکزی دریافت می کنند

این تحلیلگر اقتصادی در پاسخ به اینکه آیا استفاده از این ابزارها در شرایط فعلی امکان‌پذیر است، گفت: تا حدودی شدنی است، اما باید توجه داشت که بخشی از تورمی که اکنون تجربه می کنیم، به تبعات ناشی از درگیری نظامی در منطقه بازمی گردد. وقتی کشور گرفتار محاصره باشد، البته من نمی‌دانم این محاصره دقیقاً به چه شکلی اعمال می‌شود و تا چه اندازه می‌توان آن را دور زد، اما اگر تجارت دریایی ما متوقف شود، مواد اولیه وارد نشود، کالاهای اساسی وارد نشود و نتوانیم نفت بفروشیم، تورمی که از این کمبودها ایجاد می‌شود، اصطلاحاً شوک عرضه است و شوک عرضه را نمی‌توان با سیاست پولی و اقدامات پولی متوقف کرد زیرا وقتی در جایی کمبود ایجاد می‌شود، قیمت کالایی که کمیاب شده افزایش پیدا می کند

وی افزود: باید توجه داشت که آنچه اکنون تحریم شده، در اصل درآمدهای نفتی دولت است. اگر دولت نتواند نفت بفروشد و درآمد ارزی نداشته باشد، ممکن است به سمت چاپ پول و استقراض برود و از آنجا که تجربه نشان داده بانک مرکزی نمی‌تواند مقاومت و سخت‌گیری زیادی داشته باشد، همزمان با انتظارات تورمی شدید باشد، دیگر مهار تورم بسیار دشوار خواهد شد

ندری در پاسخ به این پرسش که اگر ابزارهای قیمتی مانند نرخ بهره به دلیل وابستگی بودجه دولت به استقراض از بانک مرکزی با محدودیت مواجه باشند، بانک مرکزی باید بیشتر بر کدام ابزارهای غیرقیمتی و مستقیم تمرکز کند، گفت: بانک مرکزی باید نرخ بهره و کنترل مقداری ترازنامه را به صورت همزمان پیش ببرد. نرخ بهره در بازار بین‌بانکی را باید تا جایی که امکان دارد افزایش دهد و از طرف دیگر، برای اینکه تا حدودی اثر ضریب فزاینده را کنترل کند، می‌تواند به بانک‌ها فشار وارد کند تا تسهیلات خود را در این شرایط مقداری محدودتر کنند و آنها را به سمت نیازهای ضروری کشور هدایت کنند

این تحلیلگر اقتصادی تاکید کرد: به نظر من این دو ابزار، یعنی نرخ بهره در بازار بین‌بانکی و کنترل مقداری ترازنامه، در شرایط فعلی نسبت به سایر اقدامات بانک مرکزی می‌تواند اثربخشی بیشتری داشته باشد. البته سیاست‌های احتیاطی نیز وجود دارد که بانک مرکزی باید آنها را بسیار جدی بگیرد

ندری درباره میزان امکان استقلال ابزارهای پولی از سیاست ارزی در شرایط تحریم و محدودیت دسترسی به بازارهای جهانی اظهار داشت: این موضوع تا حد زیادی به شخص رئیس کل بانک مرکزی بستگی دارد. شخص رئیس کل بانک مرکزی می‌تواند بسیار سختگیرانه عمل کند و پای حرف‌های کارشناسی خود بایستد

این کارشناس اقتصادی درباره اینکه دولت برای کنترل کسری بودجه ممکن است به استقراض یا سیاست‌های ارزی، از جمله کاهش نرخ دلار، متوسل شود و اینکه آیا افزایش مستقیم نرخ بهره می‌تواند راهکار مناسبی باشد، گفت: افزایش مستقیم نرخ بهره کار صحیحی نیست و در شرایط فعلی، بانک مرکزی باید بیشتر از نرخ بهره بانک‌ها، چه نرخ بهره وام و چه نرخ بهره سپرده، نرخ بهره در بازار بین‌بانکی را مدیریت و کنترل کند. وی تاکید کرد: بانک مرکزی باید رفتار بانک‌ها را از طریق کنترل مقداری، همان‌طور که عرض کردم، مدیریت کند و با کنترل مقداری ترازنامه به فعالیت بانک‌ها نظم و نسق بدهد. ندری در پاسخ به این پرسش که آیا این سیاست‌ها در شرایط فعلی قابل اجرا هستند، گفت: تا حدودی شدنی است، اما مسئله کمبود ناشی از محاصره دریایی را حل نمی‌کند. اگر با کمبود کالاهای اساسی و کالاهای پایه مواجه باشیم، این کمبود به هر حال اثر خود را بر قیمت‌ها خواهد گذاشت. مثل زمانی است که قحطی اتفاق بیفتد. وقتی قحطی به وجود بیاید، شما در واقع نمی‌توانید جلوی افزایش قیمت کالایی را که نایاب شده است، بگیرید. بنابراین سیاست پولی تا یک حدی می‌تواند کمک کند، اما نمی‌تواند همه مشکلات را حل کند

۱۲۱۳ استاندارد ملی در دولت چهاردهم تدوین شده است



معاون توسعه استانداردها و مقررات فنی سازمان ملی استاندارد ایران از ورود کشور به نسل سوم استانداردهای جهانی خبر داد و گفت: هزار و ۲۱۳ استاندارد ملی در دو سال اخیر تدوین شده است

به گزارش سازمان ملی استاندارد ایران، فرحناز قلاسی با بیان اینکه این سازمان در این دوره با طراحی و استقرار نظام جامع مقررات فنی به‌عنوان جایگزین استانداردهای سنتی، گام‌های بلندی در به‌روزرسانی زیرساخت‌های کیفی برداشته است، اظهار داشت: طی دو سال اخیر، هزار و ۲۱۳ استاندارد ملی جدید تدوین شده که ۴۷۲ مورد از آن‌ها با رویکرد پژوهش‌محور طراحی شده‌اند و در کنار آن، اعتبار بیش از ۱۰ هزار و ۴۳۰ استاندارد ملی نیز مورد بازنگری قرار گرفته است تا تمامی تدوین‌ها با نیازهای روز کشور در حوزه‌های راهبردی نظیر قانون هوای پاک، ایمنی خودرو، مدیریت پسماند، تغییرات اقلیم و حفاظت از منابع آب هم‌راستا باشد

این مقام مسئول در بخش دیگری از گزارش خود با اشاره به موفقیت‌های چشمگیر ایران در عرصه دیپلماسی کیفیت، خاطرنشان کرد: جمهوری اسلامی ایران موفق شده است با تکیه بر توان کارشناسی و حضور فعال در مجامع بین‌المللی، رتبه خود را در سازمان بین‌المللی استانداردسازی (ISO) به جایگاه ۱۹ جهان ارتقا دهد که این دستاورد حاصل راهبری و تدوین ۱۵۷ استاندارد بین‌المللی با محوریت ایران در حوزه‌های استراتژیک نظیر فناوری نانو، صنایع غذایی و فولاد است

وی با اشاره به عضویت فعال کشور در بیش از ۱۰۵۸ کمیته فنی و فرعی سازمان‌های بین‌المللی از جمله IEC و CODEX و همچنین امضای ۱۲ یادداشت تفاهم همکاری با کشورهای مختلف، تصریح کرد، این تعاملات گسترده بین‌المللی نشان‌دهنده تثبیت جایگاه ایران به‌عنوان یک بازیگر اثرگذار در نظام استانداردسازی جهانی است

معاون توسعه استانداردها و مقررات فنی سازمان ملی استاندارد ایران در ادامه با تأکید بر اینکه نهادینه‌سازی فرهنگ استاندارد، کلید دستیابی به ارتقای کیفیت در بلندمدت است، به برگزاری بیش از یک میلیون و ۷۹۱ هزار نفر-ساعت آموزش تخصصی برای متخصصان، مدیران و کارشناسان اشاره کرد و آن را گامی در جهت توانمندسازی نیروی انسانی کشور دانست

وی همچنین اجرای طرح ملی «سفیر استاندارد» در مدارس را یکی از اقدامات راهبردی این سازمان برشمرد که منجر به تربیت بیش از پنج هزار و ۵۶۷ سفیر دانش‌آموزی در ۴۸۴ مدرسه کشور شده است؛ اقدامی که نشان از نگاه آینده‌نگر سازمان به تربیت نسل جدید و آگاه به مفاهیم استاندارد دارد

۹۰۰ هزار بازرسی در حوزه استاندارد از واحدهای تولیدی و مراکز عرضه



معاون ارزیابی انطباق صنایع پایه و زیربنایی سازمان ملی استاندارد ایران گفت: با برنامه‌ریزی و تمهیدات به عمل آمده، ۹۲۶ هزار بازرسی فنی و نظارتی در واحدهای تولیدی و مراکز عرضه در دو سال اخیر انجام شده است

به گزارش سازمان ملی استاندارد ایران، انوشه رحمانی به مناسبت هفته دولت، اهم گزارش عملکرد دو ساله سازمان ملی استاندارد در «حوزه نظارت بر تولیدات و عرضه کالاها و خدمات» با تأکید بر دستاوردهای حوزه صنایع پایه و زیربنایی تشریح کرد

معاون ارزیابی انطباق صنایع پایه و زیربنایی سازمان ملی استاندارد ایران، اظهار داشت: سازمان ملی استاندارد با هدف صیانت از حقوق مصرف‌کنندگان و ارتقای ایمنی زیرساخت‌های کشور، نظارت‌های مستمر و گسترده‌ای را در بخش‌های تولیدی و خدماتی به مرحله اجرا درآورده است

وی در تشریح اهم اقدامات این معاونت در بازه دو ساله (شهریور ۱۴۰۳ تا شهریور ۱۴۰۵) تصریح کرد: در حوزه نظارت بر بازار و واحدهای تولیدی، ۵۶۳ هزار و ۶۰۰ مورد بازرسی از مراکز عرضه و توزیع کالا و ۳۶۳ هزار و ۳۹۷ مورد بازرسی فنی، نمونه‌برداری و آزمون از محصولات و واحدهای تولیدی به ثبت رسیده است. همچنین در قالب طرح‌های نظارتی (طرح طاها/امین)، ۳۰ هزار و ۱۲۰ مورد خرید و آزمون کالا و خدمات از سطح بازار انجام شده است

معاون ارزیابی انطباق صنایع پایه و زیربنایی سازمان در ادامه به اقدامات حوزه ایمنی و خودرو اشاره کرد و گفت: «صدور ۱۲۵ هزار و ۹۳۳ فقره تأییدیه ایمنی آسانسور در راستای تضمین سلامت شهروندان و همچنین صدور ۱۰۳۲ گواهی تأیید نوع خودرو از اقدامات شاخص این بازه زمانی است. علاوه بر این، در اقدامی راهبردی، برنامه افزایش استانداردهای تأیید نوع خودرو از ۸۵ به ۱۲۲ استاندارد عملیاتی شد که گامی بزرگ در جهت ارتقای کیفیت و ایمنی ناوگان خودرویی کشور محسوب می‌شود.»

وی خاطرنشان کرد: سازمان ملی استاندارد ایران در کنار نظارت‌های قانونی، با تدوین بسته‌های حمایتی ویژه بنگاه‌های اقتصادی و انعقاد تفاهم‌نامه‌های همکاری با وزارتخانه‌های بهداشت و جهاد کشاورزی، تلاش کرده است تا ضمن حفظ شاخص‌های کیفیت و ایمنی، مسیر توسعه تولیدات داخلی و محصولات دانش‌بنیان (با صدور ۷۱۲ فقره پروانه نشان حلال و پروانه‌های کاربرد علامت استاندارد) را هموار سازد

پنج هزار میلیارد ریال برای توسعه راه‌های روستایی شیروان اختصاص یافت



ونگهداری مناسب این مسیرها برای ارتقای ایمنی تردد و تقویت ارتباطات منطقه‌ای ضروری است

نماینده مردم شیروان در مجلس شورای اسلامی راه‌های روستایی را از مهم‌ترین زیرساخت‌های توسعه پایدار و بهبود کیفیت زندگی در مناطق روستایی دانست و افزود: دسترسی مناسب روستاها به شبکه راه‌های ارتباطی، نقش موثری در جابه‌جایی مردم، انتقال محصولات کشاورزی و دامی، دسترسی به مراکز درمانی و آموزشی و رونق فعالیت‌های اقتصادی دارد

وی تصریح کرد: برخورداری از راه مناسب موجب ارتباط سریع‌تر روستاییان با شهرها و سایر مناطق می‌شود و با کاهش هزینه و زمان حمل‌ونقل، زمینه فعالیت اقتصادی و بهره‌مندی بهتر مردم از خدمات را فراهم می‌کند

قدرتی خاطرنشان کرد: راه‌های ایمن و استاندارد همچنین می‌تواند در افزایش انگیزه برای سرمایه‌گذاری، ایجاد اشتغال و جلوگیری از مهاجرت روستاییان به شهرها تاثیر گذار باشد

وی افزود: با وجود اقدامات انجام شده، بیش از ۲۰ روستای شهرستان همچنان فاقد راه آسفالته هستند و لازم است با تامین اعتبارات مورد نیاز، روند اجرای طرح‌های آسفالت و بهسازی راه‌های این مناطق شتاب گیرد

نماینده مردم شیروان در مجلس شورای اسلامی همچنین جاده شیروان ـ اسفراین را یکی از طرح‌های مهم و اولویت‌دار شهرستان عنوان کرد و گفت: پیگیری برای رفع مشکلات این پروژه و تسریع در روند اجرای آن ادامه دارد

وی افزود: این مسیر از طرح‌های مهم در حوزه حمل‌ونقل منطقه‌ای است و تکمیل و ارتقای آن می‌تواند در بهبود ارتباطات شهرستان، کاهش زمان سفر و تقویت ظرفیت‌های اقتصادی و گردشگری منطقه اثرگذار باشد

قدرتی با بیان اینکه آینده شیروان را روشن می‌بیند، اظهار کرد: ظرفیت‌های مختلفی در شهرستان وجود دارد و با استفاده مناسب از این ظرفیت‌ها می‌توان روند توسعه را شتاب بخشید

یادداشت

وقتی آینده معلوم نیست، سه سناریو داشته باشید

ساسان باقرپناه

یکی از اشتباهات رایج در دوره‌های پرنوسان اقتصادی این است که مدیران، خانوارها و حتی سیاست‌گذاران تلاش می‌کنند یک آینده قطعی برای ماه‌های پیش‌رو تصور کنند. بازار بهتر می‌شود، نرخ‌ها کاهش پیدا می‌کند، محدودیت‌ها کمتر می‌شود، فروش برمی‌گردد یا برعکس، شرایط سخت‌تر خواهد شد. مشکل اینجاست که در اقتصاد غیرقابل پیش‌بینی، وابسته کردن همه تصمیم‌ها به یک پیش‌بینی می‌تواند خود به یک ریسک بزرگ تبدیل شود

شاید در چنین شرایطی مهم‌ترین مهارت، پیش‌بینی دقیق آینده نباشد؛ بلکه آماده بودن برای چند آینده متفاوت باشد. به زبان ساده، به جای اینکه بپرسیم «چه اتفاقی خواهد افتاد؟» بهتر است بپرسیم «اگر هرکدام از چند اتفاق ممکن رخ داد، ما چه خواهیم کرد؟»

برای بسیاری از کسب‌وکارها، سه سناریوی ساده می‌تواند نقطه شروع مناسبی باشد: شرایط بهتر شود، شرایط تقریباً همین گونه ادامه پیدا کند، یا شرایط سخت‌تر شود. این تقسیم‌بندی شاید ساده به نظر برسد، اما اگر جدی گرفته شود، بخش مهمی از تصمیم‌گیری‌های هیجانی را کاهش می‌دهد

در سناریوی نخست فرض می‌کنیم شرایط بهتر می‌شود. ممکن است بازار آرام‌تر شود، فروش افزایش یابد، امکان تأمین کالا بهتر شود، دسترسی به منابع مالی آسان‌تر شود یا فضای عمومی اقتصاد اندکی قابل پیش‌بینی‌تر شود. سؤال مدیر در این وضعیت نباید فقط این باشد که «چقدر می‌توانم بیشتر بفروشم؟» باید از قبل مشخص کند که اگر شرایط بهتر شد، کدام سرمایه‌گذاری را زودتر آغاز می‌کند، چه میزان از سود را وارد توسعه می‌کند، آیا استخدام جدید انجام می‌دهد و چه زمانی موجودی کالا را افزایش می‌دهد

بسیاری از کسب‌وکارها حتی برای بهتر شدن شرایط نیز آماده نیستند. ممکن است فرصت ایجاد شود، اما به دلیل نبود نقدینگی، کمبود نیروی مناسب یا نداشتن برنامه قبلی نتوانند از آن استفاده کنند. بنابراین سناریوی مثبت فقط خوش‌بینی نیست؛ باید به مجموعه‌ای از تصمیم‌های مشخص تبدیل شود

سناریوی دوم شاید از همه مهم‌تر باشد: شرایط تقریباً همین گونه ادامه پیدا کند. نه تحول بزرگی رخ دهد و نه گشایش قابل توجهی ایجاد شود. در چنین وضعیتی، کسب‌وکار ممکن است ماه‌ها در فضایی میان امید و نگرانی باقی بماند

این همان شرایطی است که فرسایش ایجاد می‌کند. هزینه‌ها آرام‌آرام افزایش پیدا می‌کنند، بعضی مشتریان خرید خود را کاهش می‌دهند، وصول مطالبات طولانی‌تر می‌شود و مدیر هر ماه با این تصور که «شاید ماه آینده بهتر شود» برخی تصمیم‌های ضروری را به تعویق می‌اندازد

برای این سناریو باید از قبل مشخص شود که شرکت تا چه مدت می‌تواند وضعیت موجود را تحمل کند. حداقل نقدینگی مورد نیاز چقدر است؟ کدام هزینه‌ها در صورت ادامه این شرایط باید بازنگری شوند؟ چه میزان موجودی کالا منطقی است؟ کدام پروژه باید متوقف شود و کدام فعالیت باید حتی در این وضعیت ادامه پیدا کند؟

مدیر نباید هر ماه دوباره از صفر تصمیم بگیرد. بخشی از تصمیم‌ها می‌توانند از قبل به شاخص‌های مشخص متصل شوند. مثلاً اگر فروش برای چند دوره متوالی کاهش یافت، خرید جدید محدود شود. اگر مطالبات از حد معینی بیشتر شد، شرایط فروش اعتباری تغییر کند. اگر حاشیه سود یک محصول بیش از حد کاهش یافت، قیمت‌گذاری یا حتی ادامه عرضه آن بازبینی شود

سناریوی سوم، سخت‌تر شدن شرایط است. این سناریو الزاماً به معنای بدبینی نیست. همان‌طور که برای آتش‌سوزی بیمه می‌خریم بدون آنکه انتظار داشته باشیم ساختمان حتماً آتش بگیرد، کسب‌وکار نیز باید برای شرایط نامطلوب برنامه داشته باشد بدون آنکه وقوع آن را قطعی بداند. در این وضعیت باید پرسید اگر فروش کاهش جدی پیدا کرد چه می‌کنیم؟ اگر تأمین یک کالای اصلی مختل شد، گزینه دوم چیست؟ اگر هزینه تأمین مالی افزایش یافت، کدام بدهی در اولویت تسویه است؟ اگر وصول مطالبات به تأخیر افتاد، چند ماه نقدینگی برای ادامه فعالیت داریم؟ این پرسش‌ها شاید خوشایند نباشند، اما پاسخ دادن به آنها پیش از بحران بسیار کم‌هزینه‌تر از تصمیم‌گیری در میانه بحران است. یکی از مزایای مهم سناریونویسی این است که مدیر را از تصمیم‌گیری براساس اخبار روزانه دور می‌کند. در اقتصادهای پرنوسان، یک خبر مثبت می‌تواند فضای خوش‌بینی ایجاد کند و یک خبر منفی، تمام تصمیم‌های قبلی را زیر سؤال ببرد. اگر شرکت برنامه مشخصی برای سه حالت داشته باشد، هر خبر الزاماً به تغییر جهت کامل منجر نمی‌شود. سناریو همچنین به مدیر اجازه می‌دهد میان «اتفاق» و «نقطه تصمیم» تفاوت قائل شود. هر نوسانی نیازمند اقدام نیست. باید از قبل مشخص شود چه تغییری آن‌قدر مهم است که تصمیم شرکت را عوض کند. این شیوه فقط برای شرکت‌های بزرگ یا واحدهای برنامه‌ریزی استراتژیک نیست. حتی یک کسب‌وکار کوچک می‌تواند روی یک صفحه سه ستون بنویسد: بهتر، مشابه امروز، بدتر. سپس زیر هر ستون درباره فروش، خرید، نقدینگی، استخدام، موجودی، قیمت‌گذاری و سرمایه‌گذاری تصمیم‌های احتمالی خود را مشخص کند. مهم این است که این سناریوها هر چند وقت یک‌بار بازبینی شوند. زیرا با تغییر شرایط، نقطه شروع ما نیز تغییر می‌کند. چیزی که امروز «سناریوی بد» محسوب می‌شود ممکن است چند ماه بعد به وضعیت عادی تبدیل شود و برعکس. در دوره عدم‌قطعیت، پیش‌بینی‌های قطعی معمولاً عمر کوتاهی دارند؛ اما آمادگی برای چند وضعیت مختلف می‌تواند عمر یک کسب‌وکار را طولانی‌تر کند. مدیر لازم نیست بداند دقیقاً چه اتفاقی خواهد افتاد. کافی است وقتی اتفاق افتاد، اولین بار نباشد که به این سؤال فکر می‌کند که «حالا باید چه کار کنیم؟»

شاید هنر مدیریت در چنین روزهایی همین باشد: نه شرط‌بندی روی یک آینده، بلکه آماده بودن برای چند آینده

واقعیت‌های تأمین سوخت در دوران جنگ باید برای مردم بازگو شود

نماینده ملایر در مجلس شورای اسلامی گفت: مخازن و انبارهای سوخت در جنگ تحمیلی سوم هدف قرار گرفتند، اما اختلال گسترده در تأمین سوخت ایجاد نشد. این موارد بخشی از واقعیت‌هایی است که باید برای مردم بازگو شود

احد آزادی‌خواه در گفت‌وگو با خبرنگار ما، با تأکید بر ضرورت انعکاس واقعیت‌های عملکرد مسئولان بیان کرد: تریبون‌ها باید واقعیت‌ها را به دست مردم برسانند. مدیران شبانه‌روز برای اداره کشور تلاش می‌کنند و باید اقدام‌ها و تلاش‌های آن‌ها برای مردم بیان شود، زیرا امیدآفرینی با بیان واقعیت‌ها شکل می‌گیرد

وی افزود: اگر چنین جنگی در هر کشور دیگری اتفاق می‌افتاد، بی‌تردید شرایط می‌توانست بسیار سخت‌تر باشد، اما مدیران و مسئولان در قوای سه‌گانه و نیروهای مسلح دست به دست هم دادند و بسیاری از نقشه‌های دشمن را خنثی کردند

یادداشت

انسجام اجتماعی؛ ضامن قدرت ملی در عرصه اقتصاد و دیپلماسی

مهدی مقاری

امسال این مناسبت با پیامی راهبردی از سوی رهبر معظم انقلاب، حضرت آیت‌الله سیدمجتبی حسینی خامنه‌ای، به منشوری تحول‌آفرین در گفتمان سیاسی کشور بدل شد: «قاطعانه اعلام می‌کنم ارتکاب هر آنچه به ضرر انسجام اجتماعی باشد، ممنوع است.» این جمله، نه یک توصیه اخلاقی که سندی راهبردی برای عبور از پیچ تاریخی کنونی و طراحی آینده‌ای مقاوم، مقتدر و امیدبخش است

در نگاه عمیق رهبری، انسجام اجتماعی صرفاً یک مقوله فرهنگی یا سیاسی نیست، بلکه نخستین و اساسی‌ترین پیش‌نیاز تحقق «اقتصاد مقاومتی» و «جهش تولید» به شمار می‌رود. تجربه دهه‌های اخیر به روشنی نشان داده است که هر گاه فضای داخلی کشور با چالش‌های قومیتی، جناحی یا رسانه‌ای مواجه شده، سرمایه‌گذاری، تولید و اشتغال بیشترین آسیب را دیده‌اند. سرمایه‌گذار داخلی و خارجی، پیش از آنکه به نرخ ارز یا سود بانکی نگاه کند، به «ثبات اجتماعی» و «پیش‌بینی‌پذیری فضا» چشم می‌دوزد

اینجاست که پیام رهبری، مستقیماً به دستگاه‌های اجرایی، بانک‌ها، اتاق‌های بازرگانی و تشکل‌های کارگری جهت می‌دهد که سیاست‌گذاری اقتصادی را از مسیر وفاق ملی عبور دهند. تصمیماتی نظیر جراحی ارزی، اصلاح یارانه‌ها یا تغییر قوانین مالیاتی، اگر با مشارکت نخبگان، شفافیت رسانه‌ای و توجه به معیشت اقشار آسیب‌پذیر همراه شود، نه تنها تنش‌زا نخواهد بود، بلکه به عامل همبستگی ملی تبدیل می‌گردد. برعکس، هر اقدامی که بدون در نظر گرفتن «پیوست انسجام» انجام شود، حتی اگر از منظر کارشناسی درست باشد، در عمل به تضعیف اعتماد عمومی و در نتیجه رکود اقتصادی دامن خواهد زد

در عرصه بین‌الملل، انسجام داخلی مهم‌ترین برگ برنده دیپلماتیک ایران به شمار می‌رود. نظریه‌پردازان ژئوپلیتیک معتقدند که قدرت یک کشور در نظام بین‌الملل، بیش از توان نظامی یا ذخایر نفتی، به «انسجام ملی» و «ظرفیت مدیریت اختلافات» آن وابسته است. ایران امروز در قلب نظم نوین جهانی در حال شکل‌گیری قرار دارد؛ نظمی که در آن محور مقاومت، اتحادیه اوراسیا، بریکس، سازمان همکاری شانگهای و کشورهای همسایه، همگی به دنبال شریکی باثبات، مقتدر و قابل اتکا هستند

رهبر معظم انقلاب با تأکید بر ممنوعیت هرگونه اقدام علیه انسجام، عملاً به بازیگران جهانی این پیام را مخابره می‌کنند که ایران علیرغم فشارهای حداکثری و جنگ ترکیبی دشمن، در درون خود به نقطه‌ای از وفاق رسیده که امکان هرگونه پروژه نفوذ، تجزیه یا بی‌ثبات‌سازی را از دشمن سلب کرده است. این پیام، قدرت چانه‌زنی ایران را در مذاکرات منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای به شدت افزایش می‌دهد؛ چراکه طرف مقابل می‌داند با کشوری روبه‌روست که اختلافات داخلی خود را به حاشیه رانده و با اراده‌ای جمعی پای میز گفت‌وگو نشسته است. نمونه عینی این واقعیت، موفقیت‌های اخیر ایران در پیوستن به پیمان‌های منطقه‌ای و گسترش صادرات غیرنفتی با وجود تحریم‌هاست که بدون وفاق میان قوا و همراهی رسانه‌ها هرگز ممکن نبود

رهبری با الهام از آیه شریفه «و اما بنعمه ربک فحدث»، بر ضرورت روایت صادقانه و امیدبخش از توانمندی‌های ملی تأکید دارند. این به معنای نادیده گرفتن کاستی‌ها نیست، بلکه به مفهوم آن است که ضعف‌ها را با نگاهی حل‌گرایانه و با تکیه بر ظرفیت‌های عظیم انسانی و طبیعی کشور مدیریت کنیم. در نبرد روایت‌ها، رسانه‌های معاند با بزرگنمایی مشکلات و حذف دستاوردها، به دنبال القای ناامیدی و کاهش سرمایه اجتماعی‌اند. در مقابل، تبیین پیشرفت‌های علمی، صنعتی و دفاعی، همراه با گزارش شفاف از چالش‌ها و برنامه‌های رفع آنها، می‌تواند امید را به کانون اصلی گفتمان عمومی تبدیل کند

حماسه بین نظیر تشییع پیکر مطهر رهبر شهید و شکست پروژه تحریم حداکثری، مصادیقی از این قدرت ملی هستند که در سایه انسجام به ثمر نشسته‌اند

این پیام، افزون بر دولت و مجلس، رسانه‌ها، احزاب، نخبگان دانشگاهی، فعالان اقتصادی و حتی شهروندان عادی را مخاطب قرار می‌دهد. هر گفتار، نوشتار یا رفتاری که دامن اختلافات را شعله‌ور سازد، فارغ از نیت صاحبش، در تقابل با مصالح ملی قرار دارد. مرزبندی با فساد، ناکارآمدی و بی‌عدالتی، هرگز به معنای تخریب چارچوب‌های انسجام‌بخش نیست. می‌توان منتقد بود، اما با نقدی سازنده و وفاق‌آفرین؛ می‌توان اصلاح‌طلب بود، اما در چارچوب عزت ملی. خط قرمز رهبری، فرصتی طلایی برای بازتعریف رابطه دولت و ملت، جناح‌ها با یکدیگر، و ایران با جهان است. ایران قوی، در گروِ ایرانی منسجم است؛ جایی که دایره «خودی» به اندازه تمامی ملت گسترده باشد. امروز بیش از هر زمان دیگری، نیازمند بهره‌برداری هوشمندانه از این سرمایه عظیم اجتماعی برای جهش تولید، حضور فعال در بازارهای جهانی و تثبیت جایگاه ایران به‌عنوان قدرت تأثیرگذار منطقه هستیم. این، نه یک آرزو، که یک ضرورت تاریخی است و اینک با بیانی قاطعانه، به یک تکلیف ملی بدل شده است

گزارش «اقتصاد پویا» از عرضه بنزین بی‌کیفیت؛

رانندگان قربانی کیفیت سوخت

اقتصاد پویا / سرویس نفت و انرژی - ادعای مطرح‌شده از سوی صادق الحسینی، اقتصاددان، درباره افت کیفیت بنزین و احتمال آسیب دیدن موتور خودروها طی ماه‌های آینده، بار دیگر یکی از قدیمی‌ترین و پرچالش‌ترین مسائل حوزه انرژی و حمل‌ونقل کشور را به مرکز توجه آورده است. او مدعی شده است که کیفیت بنزین به اندازه‌ای کاهش یافته که ممکن است موتور خودروها طی سه تا چهار ماه آینده با آسیب‌های جدی مواجه شوند؛ ادعایی که اگرچه برای ارزیابی دقیق آن به داده‌های رسمی آزمایشگاهی، مشخصات فنی سوخت توزیعی و نتایج پایش کیفیت در جایگاه‌ها نیاز است، اما نفس طرح آن نشان می‌دهد موضوع کیفیت سوخت همچنان برای مصرف‌کنندگان و کارشناسان اقتصادی و فنی یک نگرانی جدی است

حسین قیدر / بنزین تنها یک کالای مصرفی روزمره نیست؛ سوختی است که مستقیماً با سلامت موتور، هزینه تعمیر و نگهداری خودرو، میزان مصرف سوخت، آلودگی هوا و حتی هزینه‌های خانوار ارتباط دارد. از همین رو هرگونه کاهش کیفیت آن می‌تواند پیامدهایی فراتر از یک مسئله فنی داشته باشد. در شرایطی که خودرو برای بسیاری از خانوارها به یکی از ضروری‌ترین ابزارهای رفت‌وآمد و کسب درآمد تبدیل شده، افزایش هزینه تعمیرات یا کاهش عمر قطعات می‌تواند فشار مضاعفی بر بودجه خانوار وارد کند

نگرانی درباره کیفیت بنزین البته موضوع جدیدی نیست. طی سال‌های گذشته بارها درباره استاندارد سوخت، میزان گوگرد، عدد اکتان، کیفیت فرآیند پالایش و تفاوت کیفیت بنزین در مناطق مختلف بحث شده است. در طرف دیگر، مسئولان صنعت نفت و مجموعه‌های مرتبط با تولید و توزیع سوخت نیز معمولاً بر رعایت استانداردهای تعیین‌شده تأکید کرده‌اند. همین اختلاف دیدگاه نشان می‌دهد که برای پایان دادن به ابهام‌ها، بیش از هر چیز به شفافیت داده‌ها و انتشار نتایج آزمایش‌های مستقل و قابل راستی‌آزمایی نیاز است

بنزین نامرغوب چگونه جیب راننده را هدف می‌گیرد؟

اگر سوخت دارای مشخصات نامناسب باشد، آثار آن می‌تواند در بخش‌های مختلف عملکرد خودرو نمایان شود. کیفیت سوخت، عدد اکتان، میزان ناخالصی‌ها و برخی ویژگی‌های شیمیایی آن می‌توانند بر فرآیند احتراق در موتور اثر بگذارند. احتراق نامناسب ممکن است در بلندمدت باعث افزایش فشار بر برخی اجزای موتور، کاهش راندمان، افزایش مصرف سوخت و در برخی شرایط ایجاد رسوب یا اختلال در عملکرد قطعات شود

البته نمی‌توان هر خرابی موتور یا افزایش مصرف سوخت را به کیفیت بنزین نسبت داد. عمر خودرو، نوع موتور، کیفیت روغن، وضعیت شمع‌ها، فیلترها، سیستم سوخت‌رسانی، نحوه رانندگی و کیفیت تعمیر و نگهداری نیز عوامل مؤثر هستند. به همین دلیل، ادعای آسیب گسترده به موتورها باید با داده‌های فنی و مطالعات میدانی بررسی شود و نمی‌توان صرفاً بر اساس یک اظهارنظر، آینده تمام خودروهای کشور را پیش‌بینی کرد

با این حال، نگرانی مصرف‌کننده قابل چشم‌پوشی نیست. راننده‌ای که هر ماه بخش قابل توجهی از درآمد خود را برای سوخت، بیمه، تعمیرات، لاستیک و قطعات یدکی پرداخت می‌کند، در صورت افزایش خرابی‌های مرتبط با سوخت با هزینه‌ای مواجه خواهد شد که از قبل برای آن برنامه‌ریزی نکرده است. این مسئله به‌خصوص برای خودروهای قدیمی‌تر اهمیت بیشتری پیدا می‌کند؛ خودروهایی که معمولاً توان اقتصادی صاحبان آنها نیز کمتر است

در چنین شرایطی، کیفیت پایین سوخت می‌تواند به نوعی مالیات پنهان برای مردم تبدیل شود. ممکن است قیمت هر لیتر بنزین برای مصرف‌کننده تغییر نکند، اما هزینه واقعی استفاده از خودرو از طریق افزایش مصرف، تعمیرات بیشتر و کاهش عمر قطعات افزایش یابد. به بیان دیگر، بخشی از هزینه سوخت نامرغوب نه در جایگاه، بلکه چند ماه بعد در تعمیرگاه از جیب راننده پرداخت می‌شود. این مسئله برای خودروهای عمومی و کسب‌وکارهایی که وابستگی مستقیم به خودرو دارند، اهمیت بیشتری دارد. تاکسی‌ها، خودروهای اینترنتی، وانت‌بارها، خودروهای حمل‌ونقل سبک و بسیاری از مشاغل خدماتی، هزینه سوخت و نگهداری را مستقیماً در قیمت تمام‌شده خدمات خود محاسبه می‌کنند. افزایش هزینه تعمیر و مصرف سوخت در نهایت می‌تواند به افزایش هزینه حمل‌ونقل و قیمت کالا و خدمات نیز منجر شود

کیفیت سوخت و معمای قدیمی آلودگی هوا

موضوع کیفیت بنزین را نمی‌توان از بحران آلودگی هوای شهرهای بزرگ جدا کرد. کیفیت سوخت یکی از عوامل مؤثر بر میزان آلایندگی خودروهاست، هرچند میزان آلایندگی تنها به سوخت وابسته نیست و فناوری موتور، استاندارد خودرو، وضعیت معاینه فنی، عمر ناوگان و شرایط ترافیکی نیز نقش مهمی دارند

در کلان‌شهرهایی که با آلودگی مزمن مواجه‌اند، هرگونه افزایش آلایندگی ناشی از احتراق نامناسب می‌تواند اهمیت بیشتری پیدا کند. اگر سوخت با مشخصات فنی خودرو و استانداردهای مورد نیاز هماهنگ نباشد، عملکرد موتور و سیستم‌های کنترل آلایندگی نیز ممکن است تحت تأثیر قرار گیرد

در اینجا یک مسئله مهم وجود دارد: مردم نمی‌توانند کیفیت بنزینی را که در جایگاه دریافت می‌کنند، خودشان آزمایش کنند. مصرف‌کننده معمولاً فقط قیمت، حجم سوخت و عملکرد خودرو را می‌بیند و اطلاعات دقیقی درباره ترکیبات بنزین، عدد اکتان یا میزان آلاینده‌های موجود در آن در اختیار ندارد. بنابراین مسئولیت اصلی نظارت بر کیفیت بر عهده نهادهای تولیدکننده، توزیع‌کننده و دستگاه‌های نظارتی است

شفافیت در این زمینه می‌تواند بخش مهمی از نگرانی عمومی را کاهش دهد. انتشار منظم نتایج آزمایش کیفیت بنزین در پالایشگاه‌ها و جایگاه‌ها، اعلام مشخصات سوخت توزیعی، ارائه اطلاعات درباره میزان گوگرد و سایر شاخص‌های کیفی و امکان نظارت مستقل، می‌تواند به جای شکل‌گیری شایعات، فضای مبتنی بر داده ایجاد کند

اگر کیفیت سوخت مناسب است، بهترین پاسخ به ادعاهای نگران‌کننده نیز ارائه داده‌های دقیق و قابل بررسی است. اگر در بخشی از شبکه توزیع یا در برخی محموله‌ها مشکل کیفی وجود دارد، باید منشأ آن مشخص و اصلاح شود. در هر دو حالت، سکوت یا پاسخ‌های کلی نمی‌تواند اعتماد عمومی را افزایش دهد

تعمیرگاه‌ها؛ مقصد احتمالی هزینه‌های پنهان

یکی از نخستین جاهایی که آثار افت کیفیت خودرو و افزایش خرابی‌ها ممکن است دیده شود، بازار تعمیرات است. اگر در ماه‌های آینده تعمیرکاران با افزایش غیرعادی خرابی برخی قطعات مرتبط با سیستم سوخت‌رسانی و احتراق مواجه شوند، این موضوع می‌تواند یکی از نشانه‌هایی باشد که نیازمند بررسی دقیق کارشناسی است

البته حتی در این مرحله نیز نباید هر افزایش خرابی را مستقیماً به بنزین نسبت داد. برای اثبات رابطه میان کیفیت سوخت و خرابی موتور، باید نمونه‌های سوخت، نوع خودرو، میزان کارکرد، شرایط نگهداری و نوع خرابی به شکل علمی بررسی شوند. چنین مطالعاتی می‌تواند مشخص کند آیا یک ارتباط معنادار میان تغییر کیفیت سوخت و افزایش خرابی‌ها وجود دارد یا خیر

موضوع مهم‌تر، هزینه اقتصادی تعمیرات است. بازار قطعات خودرو طی سال‌های گذشته با افزایش قیمت، نوسان ارزی و مشکلات تأمین مواجه بوده است. در نتیجه، خرابی یک قطعه ساده نیز ممکن است برای خانوار هزینه قابل توجهی ایجاد کند و خرابی‌های سنگین موتور می‌تواند به مراتب پرهزینه‌تر باشد

از این منظر، کیفیت سوخت بخشی از زنجیره هزینه مالکیت خودرو است. ممکن است یک خودرو با مصرف سوخت ظاهراً ارزان‌تر در اختیار مردم باشد، اما اگر کیفیت سوخت، وضعیت جاده‌ها، هزینه قطعات و تعمیرات و استهلاک خودرو افزایش یابد، هزینه واقعی استفاده از آن خودرو برای خانوار بیشتر خواهد شد

از سوی دیگر، باید به مسئله فرسودگی ناوگان نیز توجه کرد. بسیاری از خودروهای کشور سال‌هاست در حال تردد هستند و موتور و سیستم سوخت‌رسانی آنها در شرایط ایده‌آل قرار ندارد. چنین ناوگانی نسبت به کیفیت سوخت و نحوه نگهداری حساس‌تر است. بنابراین حتی اگر کیفیت سوخت در محدوده استاندارد قرار داشته باشد، ترکیب آن با ناوگان فرسوده می‌تواند هزینه‌های نگهداری را بالاتر نگه دارد

ادعای صادق الحسینی درباره احتمال خرابی موتور خودروها طی سه یا چهار ماه آینده باید به جای تبدیل شدن به موجی از نگرانی عمومی، بهانه‌ای برای یک بررسی جدی و شفاف باشد. مسئله سوخت، مستقیماً با اقتصاد خانوار، سلامت خودرو، آلودگی هوا و هزینه حمل‌ونقل ارتباط دارد و نمی‌توان آن را صرفاً یک بحث فنی میان کارشناسان صنعت نفت دانست

آنچه مردم انتظار دارند، پاسخ روشن و مستند است: کیفیت بنزین تولیدی و توزیعی کشور در چه سطحی قرار دارد؟ آیا استانداردهای مصوب به‌طور کامل رعایت می‌شوند؟ آیا کیفیت سوخت در همه مناطق یکسان است؟ میزان گوگرد و سایر شاخص‌های مهم در چه سطحی است؟ آیا در ماه‌های اخیر تغییری در ترکیب یا کیفیت سوخت ایجاد شده است؟ و مهم‌تر از همه، آیا داده‌ای وجود دارد که ارتباط میان کیفیت سوخت و افزایش خرابی خودروها را تأیید یا رد کند؟

پاسخ به این پرسش‌ها نه تنها برای رانندگان، بلکه برای سیاست‌گذاران نیز ضروری است. زیرا اگر کیفیت سوخت کاهش یافته باشد، هزینه آن در نهایت از جیب مردم پرداخت خواهد شد؛ و اگر چنین ادعایی صحت نداشته باشد، باز هم انتشار داده‌های رسمی می‌تواند از شکل‌گیری نگرانی و بی‌اعتمادی جلوگیری کند

در اقتصادی که خانوارها برای کوچک‌ترین هزینه‌های تعمیر و نگهداری نیز ناچار به محاسبه و صرفه‌جویی هستند، سلامت خودرو دیگر یک مسئله لوکس نیست. بنزین باید نه فقط از نظر مقدار، بلکه از نظر کیفیت نیز کالایی قابل اعتماد باشد. مردم حق دارند بدانند سوختی که خریداری می‌کنند چه کیفیتی دارد و آیا استفاده مداوم از آن، هزینه‌ای پنهان بر خودرو و زندگی آنها تحمیل می‌کند یا خیر



پایان پروژه پژوهشی تعیین سرعت سایش در تأسیسات میدان گازی خانگیران



پروژه پژوهشی تعیین سرعت سایش در تأسیسات و لوله مغزی چاه‌های میدان گازی خانگیران با همکاری شرکت نفت مناطق مرکزی ایران و دانشگاه حکیم سبزواری انجام شد

علی‌اکبر نوریان در نشست ارائه نتایج و دستاوردهای این پروژه (تعیین سرعت سایش در تأسیسات میدان گازی خانگیران) با اشاره به اهمیت اجرای آن گفت: موفقیت در اجرای این پروژه، نمادی از ارتباط مؤثر میان دانشگاه و صنعت نفت است، از این رو تلاش می‌کنیم زمینه بهره‌برداری اثربخش از نتایج و دستاوردهای آن در میدان‌های عملیاتی تولید گاز را فراهم کنیم. رئیس پژوهش و توسعه شرکت نفت مناطق مرکزی ایران با تأکید بر ضرورت تعمیم نتایج این پروژه به تأسیسات و لوله مغزی چاه‌های گازی شرکت‌های تابعه و سایر میدان‌های عملیاتی گازی افزود: بهره‌گیری عملی از نتایج این پروژه پژوهشی می‌تواند نقش مؤثری در افزایش قابلیت اطمینان و استمرار تولید گاز داشته باشد و در شرایط کنونی گام مهمی در مسیر افزایش تولید گاز کشور، پیش‌بینی و پیشگیری از حوادث ایمنی به‌ویژه در میدان‌های گازی ترش به شمار می‌رود. مهدی دیمی دشت‌بیاض، مجری پروژه نیز با ارائه گزارشی از نتایج و دستاوردهای این تحقیق گفت: با تعیین نرخ سایش و ارائه رویکردی برای بهینه‌سازی و ایمن‌سازی تولید چاه‌های گازی، به یک الگوی قابل اتکا برای تعیین سرعت سایش دست یافته‌ایم که می‌تواند مبنایی مناسب برای توسعه و بهبود روش‌های موجود در این حوزه باشد.

جلوگیری از هدررفت یک میلیون مترمکعب گاز با اصلاح فیلترها



مدیرعامل شرکت گاز استان بوشهر از اجرای پروژه پژوهشی موفق برای کاهش نشتی گاز در فیلترهای خشک ایستگاه‌های تقلیل فشار خبر داد و اعلام کرد: با تعمیم این طرح به همه ایستگاه‌های استان، از هدررفت سالانه حدود یک‌میلیون مترمکعب گاز جلوگیری می‌شود

به گزارش شرکت ملی گاز ایران، رحمان فقیه بیان کرد: این طرح پژوهشی با هدف شناسایی و رفع نشتی در مسیر تخلیه (Drain) گاز فیلترهای خشک و با انجام بررسی‌های دقیق فنی در ایستگاه‌های تقلیل فشار آغاز شد و تاکنون در سه ایستگاه استان به مرحله اجرا درآمده است. وی درباره علت این هدررفت گفت: بررسی‌های کارشناسی نشان داد شیرهای «پلاگ ولو» نصب‌شده در مسیر تخلیه فیلترهای خشک، به‌دلیل ماهیت عملکردی، به‌مرور دچار نشتی می‌شوند؛ ازاین‌رو برای رفع این چالش، متخصصان با اجرای طرح «دوبل کردن شیر پس از تخلیه فیلتر خشک»، راهکاری عملیاتی برای جلوگیری از نشت گاز ارائه دادند. مدیرعامل شرکت گاز استان بوشهر ادامه داد: برآوردها نشان می‌دهد که با پیاده‌سازی این پروژه در همه ایستگاه‌های استان، امکان جلوگیری از اتلاف حدود یک‌میلیون مترمکعب گاز در سال فراهم می‌شود. فقیه با اشاره به اهمیت این دستاورد پژوهشی گفت: توسعه این طرح در سایر ایستگاه‌ها، افزون بر افزایش قابلیت اطمینان تجهیزات و کاهش نشتی، می‌تواند نقش مؤثری در صیانت از منابع ملی، کاهش اتلاف انرژی و ارتقای بهره‌وری در شبکه گازرسانی داشته باشد

ثبت رکورد ۸ساله در موفقیت پرونده‌های حقوقی نفت

مدیریت امور حقوقی شرکت ملی نفت ایران، یکی از بخش‌های اثرگذار در صیانت از حقوق و منافع این شرکت، در دولت چهاردهم هم‌زمان با توسعه فعالیت‌های حقوقی و قراردادی، گام‌هایی در مسیر هوشمندسازی و شفافیت فرایندها برداشته است. راه‌اندازی و توسعه سامانه حقوقی نفت (سحن)، ثبت رکورد در آرای قضایی به نفع شرکت ملی نفت ایران و تداوم فعالیت‌های حقوقی در شرایط جنگی، بخشی از اقدام‌های این مدیریت در این دوره بوده است

علی پورکبیریان، مدیر امور حقوقی شرکت ملی نفت ایران، ضمن تشریح ساختار و مأموریت‌های این مدیریت، درباره اهداف و دستاوردهای سامانه سحن، عملکرد شرکت در پرونده‌های قضایی و فعالیت‌های مدیریت امور حقوقی در جریان جنگ ۱۲ و ۴۰ روزه توضیح داد

مدیریت امور حقوقی شرکت ملی نفت ایران از چه بخش‌هایی تشکیل شده است و چه وظایفی به عهده دارد؟

مدیریت امور حقوقی شرکت ملی نفت ایران از بخش‌های مختلفی از جمله امور قراردادها، دعاوی داخلی و خارجی، قراردادهای خارجی، مشاورها و اراضی تشکیل شده است

بخش مشاورها و اراضی، بیشتر مسئولیت تنظیم و تدوین آیین‌نامه‌ها و دستورعمل‌ها، تفسیر مقررات و ارائه مشاوره‌های حقوقی را به عهده دارد. سامان‌دهی و مدیریت حقوقی اراضی تحت اختیار شرکت ملی نفت ایران نیز از دیگر وظایف این بخش است

در حوزه دعاوی داخلی و خارجی، همه پرونده‌هایی که علیه یا به نفع شرکت ملی نفت ایران در مراجع قضایی داخلی و بین‌المللی مطرح می‌شود، پیگیری و رسیدگی می‌شود

در بخش قراردادهای خارجی نیز نهایی‌سازی مذاکرات و قراردادهای بالادستی توسعه میدان‌های نفت و گاز دنبال و در حوزه قراردادهای داخلی هم فرایندهای مرتبط با سامان‌دهی، مذاکره و تنظیم قراردادهای پیمانکاران بخش‌های مختلف شرکت ملی نفت ایران انجام می‌شود. سامانه «سحن» با چه هدفی راه‌اندازی شد و چه دستاوردهایی داشته است؟ راه‌اندازی سامانه «سحن» یکی از اقدام‌های مهم مدیریت امور حقوقی شرکت ملی نفت ایران در دولت چهاردهم بود. «سحن» مخفف «سامانه حقوقی نفت» است. اگرچه قرارداد طراحی این سامانه در دولت گذشته امضا شده بود، با این حال بخش عمده اقدام‌های اجرایی و عملیاتی آن در دولت چهاردهم انجام شد. با پیگیری‌های انجام‌شده، این سامانه در حوزه‌های مختلف از جمله قراردادها، دعاوی داخلی و بخش اراضی راه‌اندازی شد و تاکنون ۳ هزار و ۲۰۰ حساب کاربری برای کارکنان صنعت نفت در آن ایجاد شده است. از آبان پارسال، همه فرایندهای قراردادهای داخلی شرکت ملی نفت ایران را در بستر این سامانه قرار دادیم و از ابتدای امسال نیز همه دعاوی داخلی از طریق سامانه سحن ثبت و پیگیری می‌شود. هم‌اکنون این سامانه در شرکت ملی نفت ایران مورد استفاده قرار می‌گیرد و پس از رفع برخی نواقص و با اخذ مصوبه لازم از هیئت‌مدیره شرکت ملی نفت ایران، استفاده از آن در شرکت‌های تابع و زیرمجموعه شرکت ملی نفت ایران و در مرحله بعد، در صنعت نفت الزامی می‌شود. سامانه سحن همچنین در جشنواره ایده، محصول و فناوری، به‌عنوان پروژه برگزیده ملی در حوزه اصلاح نظام اداری انتخاب و موفق به دریافت لوح برتر شد که این موفقیت برای شرکت ملی نفت ایران و همکاران مدیریت امور حقوقی، افتخارآمیز است. هدف اصلی از راه‌اندازی این سامانه، افزایش شفافیت، چابک‌سازی فرایندها و کاهش خطاهای انسانی در فرایند قراردادهای داخلی شرکت ملی نفت ایران بوده است. از دیگر اهداف آن، ایجاد زمینه‌ای برای رصد و پایش پرونده‌های قضایی مطرح در شرکت ملی نفت ایران و شرکت‌های تابع است. همچنین مدیریت دانش یکی دیگر از محورهای مهم سامانه سحن به شمار می‌رود؛ به این معنا که تجربیات و دیدگاه‌های حقوقی همکاران در صنعت نفت و شرکت‌های تابع باید در این سامانه ثبت و تجمیع شود تا زمینه ارتقای دانش حقوقی کارکنان فراهم شود

خبر

روایت دو سال اکتشاف نفت و گاز در دولت چهاردهم

جست‌وجوی آینده در اعماق زمین

مدیریت اکتشاف شرکت ملی نفت ایران، از مهر ۱۴۰۳ تا شهریور ۱۴۰۵، با تمرکز بر شناسایی ذخایر جدید هیدروکربوری، توسعه مطالعات اکتشافی و پیشبرد عملیات ژئوفیزیکی و حفاری، فصل تازه‌ای از فعالیت‌های اکتشافی کشور را رقم زد؛ مسیری که کشف میدان‌های گازی «تخته» و «پازن» در استان فارس، در صدر دستاوردهای آن قرار دارد

به گزارش خبرنگار شانا، جست‌وجو برای یافتن ذخایر جدید نفت و گاز در دولت چهاردهم به مناطق شناخته‌شده محدود نماند و مطالعات و عملیات اکتشافی در بخش‌هایی از جنوب، غرب، مرکز، جنوب‌شرق و مکران دنبال شد. در همین دوره، ۱۳ هدف اکتشافی نفت و گاز به مرحله بلوغ رسید و برای ۹ هدف اکتشافی نیز مصوبه هیئت‌مدیره شرکت ملی نفت ایران برای حفاری‌های آینده اخذ شد

یکی از مهم‌ترین رویدادهای اکتشافی این دوره، کشف میدان گازی «تخته» در استان فارس بود؛ میدانی که در شمال غرب شهرستان خنج و در فاصله حدود ۳۵ کیلومتری میدان‌های گازی «شانول» و «هما» قرار دارد

بررسی‌ها حجم گاز در جای این میدان را حدود ۷۵۰۰ میلیارد فوت‌مکعب و حجم گاز قابل استحصال آن را با فرض ضریب بازیافت حدود ۷۲ درصد، حدود ۵۷۰۰ میلیارد فوت‌مکعب نشان می‌دهد. ارزش اقتصادی این میدان نیز حدود ۴۵ میلیارد دلار برآورد شده است

کشف «تخته» در کنار کشف گازی «پازن»، نشان‌دهنده تداوم ظرفیت اکتشافی کشور در پهنه زاگرس است؛ پهنه‌ای که همچنان یکی از مناطق اصلی فعالیت‌های اکتشافی شرکت ملی نفت ایران به شمار می‌رود. در میدان «پازن» نیز حدود ۲۰۰ میلیون بشکه نفت در جا قابل توجه شناسایی شد

هم‌زمان، با اثبات یکپارچگی ستون نفت در بخش سروک پایینی میدان‌های «آذر» و «چنگوله»، ۲.۴ میلیارد بشکه نفت در جا جدید در این ساختارها شناسایی و اعلام شد

از مطالعه تا رسیدن به مرحله حفاری

بخشی از فعالیت مدیریت اکتشاف در این دو سال به آماده‌سازی اهداف جدید برای حفاری اختصاص داشت. بلوغ‌رسانی ۱۳ هدف اکتشافی نفت و گاز، برگزاری کارگروه‌های تسریع برای فراهم کردن زمینه حفاری و اخذ مصوبه برای ۹ هدف اکتشافی، از اقدام‌هایی بود که مسیر مطالعات اکتشافی را به سمت عملیات حفاری آینده هدایت کرد. در بخش حفاری نیز ۲۳ هزار و ۸۳۴ متر حفاری اکتشافی انجام شد و عملیات حفاری هشت حلقه چاه اکتشافی پایان یافت. برای کاهش ریسک و بهبود فرایند حفاری، طراحی سیال هوا و کف در دستور کار قرار گرفت و روش‌های راندن رشته‌های جداری نامتعارف نیز به کار گرفته شد. در چاه «رگ‌سفید ۱۵۳» نیز با وجود شرایط دشوار ناشی از جنگ ۱۲ روزه، عملیات راندن سه رشته جداری انجام شد؛ اقدامی که بخشی از استمرار فعالیت‌های اکتشافی در شرایط ویژه صنعت نفت بود. در بخش ژئوفیزیک نیز طی این دوره ۲۱۰۰ کیلومتر داده لرزه‌نگاری دوبعدی و ۳۰۲۳ کیلومتر مربع داده‌های لرزه‌نگاری سه‌بعدی برداشت شد. برداشت لرزه‌نگاری سه‌بعدی «روند» در استان خوزستان نیز با حجم کاری ۱۶۱۵ کیلومتر مربع انجام شد و زودتر از برنامه به پایان رسید؛ عملیاتی که با توجه به گرمای شدید و باتلاقی بودن منطقه و شرایط ناشی از جنگ تحمیلی و جنگ ۱۲ روزه اهمیت ویژه‌ای داشت. در جنوب و جنوب‌شرق کشور نیز مطالعات مگنتوتلوریک دنبال شد و برداشت داده‌های مگنتوتلوریک در نواحی دزفول جنوبی، ایران مرکزی و مکران در ۱۰ استان کشور آغاز شد. استان‌های سیستان و بلوچستان و کرمان نیز در زمره مناطق اجرای این مطالعات قرار داشتند. در غرب کشور نیز قرارداد برداشت داده‌های مگنتوتلوریک در استان‌های ایلام، کرمانشاه و لرستان منعقد شد. یکی از دستاوردهای شاخص این بخش، تکمیل ۱۰۰ درصدی برداشت مغناطیس هوابرد جنوب‌شرق زاگرس با مجموع ۱۸ هزار و ۹۸۰ کیلومتر خط پرواز بود؛ عملیاتی که برای نخستین بار پس از پیروزی انقلاب اسلامی در این گستره انجام شد. عملیات لرزه‌نگاری «هفتگل ـ نفت‌سفید» نیز زودتر از برنامه پیش‌بینی‌شده پایان یافت. در شمال غرب کشور و منطقه مغان نیز برداشت لرزه‌نگاری دوبعدی و سه‌بعدی انجام شد که برداشت سه‌بعدی این منطقه، نخستین عملیات سه‌بعدی در شمال غرب کشور به شمار می‌رود

اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

سال شانزدهم • روزنامه اقتصادی , اجتماعی صبح ایران
• صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین کریمی
• سردبیر:جواد امانی
• مدیر هنری: علی کریمی

نوآوری
شماره ۵۷۲۸
دوشنبه
۰۹ شهریور ۱۴۰۵

۸

• تهران، میدان فاطمی، خیابان زرتشت
روبه روی بیمارستان مهر ،ساختمان ۱۰۱ , واحد ۳
• چاپ : شاخه سبز
• تلفن : ۰۲۱-۸۶۱۲۶۱۷۸
• موبایل: ۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷
ایمیل : eghtesadpooya1@gmail.com
www.eghtesadepooya.ir

کاریکاتور روز

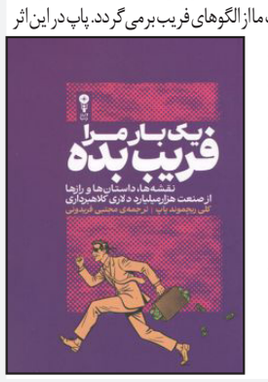
ببینید وام‌های بانکی به چه کسانی می‌رسد!



معرفی کتاب

معرفی کتاب یک‌بار مرا فریب بده

کتاب «یک‌بار مرا فریب بده: نقشه‌ها، داستان‌ها و رازها از صنعت هزار میلیارد کلاهبرداری» نوشته‌ی دکتر کلی ریچموند پاپ روایتی مستند، صریح و واقع‌گرایانه از پشت‌پرده‌ی جرایم اقتصادی و سازوکار پنهان کلاهبرداری مالی در دنیای امروز است. نویسنده که خود به‌عنوان استاد حسابداری جنایی در دانشگاه دپال شیکاگو و مستندساز این حوزه فعالیت می‌کند، نگاه خشک، تئوریک و عددی مرسوم در اقتصاد را کنار می‌گذارد و با تمرکز بر روان‌شناسی رفتار انسان، نقابی از چهره‌ی یک صنعت تریلیون دلاری برمی‌دارد. او موضوع را با یک ضرب‌المثل قدیمی پیوند می‌زند؛ این که شاید یک‌بار فریب خوردن ناشی از بدشانسی یا ناآگاهی باشد، اما تکرار آن قطعا به ضعف ساختارهای نظارتی و عدم شناخت ما از الگوهای فریب برمی‌گردد. پاپ در این اثر تلاش می‌کند تا با تحلیل زنجیره‌ای از پرونده‌های واقعی کلاهبرداران، ذهنیت حاکم بر این دنیای تاریک را واکاوی کند و به خواننده نشان دهد که فریبکاری چگونه در تاروپود مناسبات روزمره‌ی کاری و اجتماعی رخنه می‌کند





نزول ایران و صعود عربستان در فناوری نانو | رشد ۱۱ پله ای عربستان در ۵ سال

علی کریمی

درحالی که در ۲۰۱۹ ایران با تولید ۱۱۳۷۵ مقاله جایگاه چهارم را تولید مقالات علمی کسب کرده بود در ۲۰۲۴ با سپردن جایگاه خود به عربستان با تولید ۱۰۶۶۹ مقاله به جایگاه ششم نزول کرده است.

عکس روز

احمد معینی جم

گران‌فروشی زیر تیغ بازرسی میدانی



پنجره

درخواست قطعه‌سازان ایرانی برای حذف تعرفه گمرکی در تجارت با اتحادیه اقتصادی اوراسیا

جمعی از صنعتگران و قطعه‌سازان صنعت خودرو که با هدف شرکت در سی‌امین دوره نمایشگاه بین‌المللی اتومبیلیتی به روسیه سفر کرده‌اند، خواهان لغو تعرفه گمرکی در تجارت با این کشور شدند، درخواستی که سفیر کشورمان در مسکو قول پیگیری آن را داد

کاظم جلالی سفیر جمهوری اسلامی ایران در روسیه که شنبه شب میزبان این گروه از فعالان اقتصادی کشور بود، گفت: نشست تخصصی کارگروه ایران و اتحادیه اقتصادی اوراسیا در سه ماه آینده برگزار خواهد شد و این موضوع می‌تواند یکی از موارد مورد بحث باشد

وی با بیان اینکه پیش از این در بازدید از پاویون (غرفه ملی) جمهوری اسلامی ایران در سی‌امین نمایشگاه بین‌المللی اتومبیلیتی در سن‌پترزبورگ از این خواسته قطعه‌سازان مطلع شده است، از پیگیری سریع این موضوع و انجام مکاتبات اداری در این زمینه خبر داد

سفیر کشورمان در روسیه با بیان اینکه اجرای توافقنامه تجارت آزاد ایران و اتحادیه اقتصادی اوراسیا از ۲۵ اردیبهشت ۱۴۰۴ با حذف تعرفه گمرکی حدود ۸۷ درصد کالاها آغاز شده است، گفت: فهرست کالاهای مورد توافق طرفین برای برخورداری از این مزیت در نشست‌های دوجانبه اصلاح می‌شود

وی ادامه داد: درخواست قطعه‌سازان نیز در تعامل با وزارت صنعت، معدن و تجارت و طرف مقابل مورد بررسی قرار خواهد گرفت

جلالی در این جلسه که با گفت‌وشنود صریح و صمیمی صنعتگران و قطعه‌سازان و طرح پیشنهادهای آنها برای شتاب‌بخشی به مبادلات تجاری ایران و روسیه همراه بود، تأکید کرد: بازار روسیه، بازار بزرگی است و باید فعالیت‌های تجار استمرار داشته باشد تا به نتیجه برسد. وی بر ضرورت تقویت شناخت فعالان اقتصادی دو کشور از فرصت‌های تجارت دوجانبه و گسترش ظرفیت‌های ترانزیتی و حمل‌ونقل در امتداد سه بخش شرقی، میانی و غربی کریدور بین‌المللی شمال - جنوب تأکید کرد. این دیپلمات ایرانی، تقویت زیرساخت‌های حمل‌ونقل در دریای خزر از جمله تقویت و تجهیز بنادر و اتصال آنها به خط ریلی و خرید کشتی‌های متناسب با عمق و وضعیت این پهنه آبی ضروری خواند و گفت: همواره بر این نکته تأکید کرده‌ام که خلیج فارس تهدید محور است و باید در حمل و نقل حوزه خزر سرمایه‌گذاری کرد.



جلالی، شبانه‌روزی شدن فعالیت گمرکات و تجهیز آنها را از دیگر راهکارهای شتاب‌بخشی به مبادلات تجاری ایران در مسیر راهگذر شمال - جنوب دانست و گفت: مشکلات فراروی مبادلات پولی و بانکی نیز در سال‌های گذشته کاهش یافته است و تجار و بازرگانان دو کشور قادر هستند که از سازوکارهای مختلفی، نقل و انتقالات پولی را انجام دهند. سفیر ایران در روسیه در بخش پایانی سخنان خود در این نشست از تلاش‌های تجار و بازرگانان برای صادرات محصولات و کمک به اقتصاد کشور قدردانی کرد و گفت: دست تک تک شما را می‌بوسیم چرا که کار بزرگی برای کشور انجام می‌دهید

خبر

زنجان در جمع ۶ استان برتر کشور در تولید سرانه بدون نفت

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار زنجان با اشاره به ظرفیت‌های اقتصادی استان گفت: زنجان با برخورداری از ساختار اقتصادی صنعت‌محور، در شاخص تولید سرانه بدون نفت رتبه ششم کشور را دارد و از ظرفیت مناسبی برای توسعه تولید، اشتغال و درآمدهای پایدار برخوردار است

نرگس مرادخانی به مناسبت هفته دولت افزود: در سال ۱۴۰۴ حدود ۲۹ همت درآمد برای استان محقق شد و در چهار ماه نخست سال جاری نیز ۱۰.۷ تا ۱۱ همت درآمد دولتی وصول شده که حدود ۷۰ درصد هدف تعیین‌شده برای این دوره را پوشش می‌دهد

وی با اشاره به بازگشت بخشی از درآمدهای مالیاتی به مدیریت‌های محلی اظهار کرد: در چهار ماه نخست امسال حدود ۳.۷۷ همت از محل مالیات بر ارزش افزوده به شهرداری‌ها و دهیاری‌های استان پرداخت شده است که می‌تواند در اجرای طرح‌های عمرانی، توسعه خدمات عمومی و تقویت زیرساخت‌های شهری و روستایی هزینه‌شود

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار زنجان تأکید کرد: ظرفیت صنعتی و تولیدی استان در کنار عملکرد مناسب درآمدی، زمینه مناسبی برای تقویت زیرساخت‌های توسعه و تبدیل منابع اقتصادی به خدمات و امکانات ملموس برای مردم فراهم کرده‌است

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار زنجان از بهره‌برداری ۴۶ طرح اقتصادی در بخش‌های مختلف استان همزمان با هفته دولت خبر داد و گفت: برای اجرای این طرح‌ها حدود ۱۵ همت سرمایه‌گذاری انجام شده و زمینه اشتغال بیش از ۳ هزار نفر فراهم می‌شود

مرادخانی افزود: در یک سال گذشته ۱۱۸ میلیون دلار سرمایه‌گذاری خارجی در استان جذب شده و حدود ۱۶ همت سرمایه‌گذاری نیز از طریق صدور پروانه‌های بهره‌برداری به مرحله اجرا و بهره‌برداری رسیده که حاصل آن ایجاد حدود ۳۶۰۰ فرصت شغلی بوده‌است

وی همچنین با اشاره به توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر در استان اظهار کرد: ظرفیت انرژی خورشیدی متصل به شبکه زنجان از حدود ۷ مگاوات به بیش از ۴۱ مگاوات افزایش یافته و پیش‌بینی می‌شود تا پایان سال به حدود ۱۲۵ مگاوات برسد

مرادخانی گفت: حدود ۱۲۰۰ مگاوات پروژه خورشیدی دولتی و خصوصی نیز در استان زمین و مجوز دریافت کرده‌اند

گزارش اقتصاد پویا از تاثیر کمبود سوخت در صنعت ماهیگیری؛

عقب نشینی صیادان از دریا

اقتصاد پویا / سرویس تجارت - دریا برای جامعه صیادی تنها یک پهنه آبی برای کسب درآمد نیست؛ بلکه محل زندگی، کار و تأمین معاش هزاران خانواده‌ای است که اقتصاد آنها مستقیماً به میزان صید، وضعیت آب‌وهوا، امنیت مسیرهای دریایی و دسترسی به سوخت وابسته است. هر اختلالی در یکی از این حلقه‌ها می‌تواند درآمد یک صیاد را کاهش دهد و در ادامه، معیشت خانواده او و حتی اقتصاد محلی مناطق ساحلی را تحت تأثیر قرار دهد. اکنون اما جامعه صیادی کشور با مجموعه‌ای از مشکلات همزمان مواجه است؛ مشکلاتی که از ناامنی و محدودیت رفت‌وآمد در دریا آغاز می‌شود و به کمبود یا دشواری تأمین سوخت، کاهش مسافت صید، افت میزان صید و در نهایت کاهش درآمد صیادان می‌رسد

رضا قیدر / اسحاق تندرو، رئیس هیئت‌مدیره اتحادیه سراسری تعاونی‌های صیادی ایران، با اشاره به شرایط موجود می‌گوید در زمان جنگ و ناامنی، صیادان امکان حضور در محدوده‌های اصلی صید، یعنی مناطقی که محل تجمع آبزیان است، را ندارند و به دلیل استرس و نگرانی ناچار می‌شوند در نوار ساحلی فعالیت کنند. نتیجه این تغییر اجباری نیز روشن است؛ فاصله کمتر از مناطق اصلی صید به معنای کاهش میزان صید و در پی آن کاهش درآمد صیادان است

این مسئله در حالی رخ می‌دهد که هزینه‌های فعالیت صیادی ثابت نمانده است. صیاد برای رفتن به دریا به سوخت، تجهیزات، تعمیرات، نیروی کار و امکانات ایمنی نیاز دارد. زمانی که درآمد کاهش پیدا می‌کند اما هزینه‌های فعالیت همچنان پابرجاست، حاشیه درآمدی صیاد کوچک‌تر می‌شود و ادامه فعالیت برای بسیاری از شناورها دشوارتر خواهد شد

در واقع، بحران فعلی را نمی‌توان تنها مسئله‌ای مربوط به صید دانست. آنچه در نوار ساحلی کشور در حال رخ دادن است، بخشی از یک زنجیره اقتصادی است که از دریا آغاز می‌شود و به بازار ماهی و آبزیان، حمل‌ونقل، سردخانه‌ها، فروشندگان، صنایع فرآوری و در نهایت سفره خانوارهای ساحلی می‌رسد

ناامنی، مرز صید را به ساحل نزدیک کرد

صیادی شغلی است که بیش از بسیاری از مشاغل دیگر به شرایط محیطی و امنیتی وابسته است. یک کشاورز ممکن است بتواند زمان برداشت محصول خود را تا حدودی مدیریت کند و یک واحد صنعتی نیز در صورت وجود مواد اولیه و انرژی، تولید خود را برنامه‌ریزی کند؛ اما صیاد باید برای دسترسی به منابع دریایی به محدوده‌هایی برود که گاه فاصله زیادی از ساحل دارند و رفت‌وآمد در آنها نیازمند زمان، سوخت و اطمینان از امنیت مسیر است

وقتی شرایط جنگی یا ناامنی ایجاد می‌شود، طبیعی است که ریسک حضور شناورها در مناطق دورتر افزایش پیدا کند. در چنین وضعیتی صیاد حتی اگر از نظر فنی امکان حرکت داشته باشد، ممکن است به‌دلیل نگرانی‌های امنیتی از رفتن به محدوده‌های اصلی صید خودداری کند

این تغییر رفتار اقتصادی به‌معنای کاهش بهره‌وری فعالیت صیادی است. آبزیان در تمام نقاط دریا به یک اندازه پراکنده نیستند و صیادان بر اساس تجربه و شناخت اکوسیستم دریایی، مناطق مشخصی را برای صید انتخاب می‌کنند. اگر امکان دسترسی به این مناطق وجود نداشته باشد، فعالیت در محدوده نزدیک ساحل جایگزین می‌شود؛ اما میزان صید در این محدوده لزوماً قابل مقایسه با مناطق اصلی نیست

در نتیجه، سفر دریایی ممکن است انجام شود، سوخت مصرف شود و هزینه‌های جاری نیز پرداخت شود، اما میزان محصول نهایی کاهش پیدا کند. این یعنی هزینه تولید ثابت می‌ماند ولی درآمد پایین می‌آید

برای صیادی که درآمد او به میزان صید روزانه یا سفرهای دریایی وابسته است، چنین شرایطی می‌تواند بسیار سنگین باشد. کاهش صید مستقیماً درآمد او را کاهش می‌دهد و وقتی این روند چندین هفته یا ماه ادامه پیدا کند، توان مالی صیاد برای تعمیر شناور، خرید تجهیزات و حتی تأمین هزینه‌های خانوار نیز تحت فشار قرار می‌گیرد

از سوی دیگر، محدود شدن صید به مناطق ساحلی می‌تواند فشار بیشتری بر همین مناطق وارد کند. وقتی تعداد بیشتری از شناورها به محدوده نزدیک ساحل روی می‌آورند، ظرفیت صید در این مناطق نیز افزایش پیدا می‌کند و در صورت تداوم شرایط، مدیریت منابع آبزی اهمیت بیشتری خواهد یافت

بنابراین بحران امنیتی تنها فاصله حرکت شناورها را تغییر نمی‌دهد؛ بلکه می‌تواند الگوی صید، میزان برداشت، درآمد صیادان و حتی فشار بر ذخایر آبزیان را تحت تأثیر قرار دهد

سوخت؛ گلوگاه پنهان اقتصاد صیادی

در کنار ناامنی، مشکل دیگری که به گفته رئیس هیئت‌مدیره اتحادیه سراسری تعاونی‌های صیادی ایران اکنون به یکی از مهم‌ترین دغدغه‌های جامعه صیادی تبدیل شده، تأمین سوخت است. شناور صیادی بدون سوخت کافی عملاً امکان فعالیت مؤثر ندارد. حتی اگر شناور از نظر فنی سالم باشد و صیاد قصد رفتن به مناطق اصلی صید را داشته باشد، بدون اطمینان از دسترسی به سوخت نمی‌تواند با خیال آسوده مسیرهای طولانی را طی کند

این مسئله فقط به هزینه سوخت محدود نمی‌شود؛ مسئله اصلی «اطمینان از دسترسی» است

صیاد زمانی می‌تواند برنامه سفر خود را تنظیم کند که بداند سوخت مورد نیاز را در اختیار دارد. اگر میزان سوخت کافی نباشد، محدوده فعالیت شناور نیز به طور طبیعی کاهش پیدا می‌کند. از سوی دیگر، نگرانی از تمام شدن سوخت در مسیر، ریسک فعالیت را بالا می‌برد و ممکن است صیاد را از ورود به مناطق دورتر منصرف کند

به بیان دیگر، کمبود یا بی‌ثباتی در تأمین سوخت می‌تواند عملاً همان اثری را داشته باشد که محدودیت‌های امنیتی ایجاد می‌کنند: کاهش شعاع فعالیت شناور

این مسئله برای شناورهای کوچک و متوسط اهمیت بیشتری دارد؛ زیرا توان مالی و فنی آنها برای تحمل یک سفر ناموفق یا چند روز توقف کمتر است. یک سفر دریایی که با هزینه سوخت، دستمزد خدمه، تعمیرات و استهلاک همراه است، زمانی اقتصادی خواهد بود که میزان صید بتواند هزینه‌های آن را پوشش دهد. اگر صیاد مجبور شود به دلیل محدودیت سوخت سفر خود را کوتاه کند و با میزان کمتری از محصول به ساحل بازگردد، سودآوری فعالیت کاهش پیدا می‌کند

در چنین شرایطی، تأمین سوخت را باید بخشی از سیاست امنیت غذایی و حمایت از تولید نیز دانست. ماهی و سایر آبزیان بخشی از سبد غذایی کشور را تشکیل می‌دهند و کاهش فعالیت ناوگان صیادی می‌تواند بر عرضه این محصولات اثر بگذارد. اگر صید داخلی کاهش پیدا کند، فشار بیشتری بر سایر منابع تأمین وارد می‌شود و احتمال افزایش قیمت در بازار نیز وجود دارد

کاهش درآمد صیادان؛ بحران در ساحل متوقف نمی‌شود

یکی از اشتباهات رایج در تحلیل مشکلات صیادان این است که مسئله را تنها به درآمد شخص صیاد محدود کنیم. اقتصاد مناطق ساحلی تا حد زیادی به فعالیت‌های مرتبط با دریا وابسته است. زمانی که صیاد کمتر به دریا می‌رود و صید کمتری انجام می‌دهد، فعالیت طیف وسیعی از کسب‌وکارهای مرتبط نیز کاهش پیدا می‌کند

فروشندگان تجهیزات صیادی، تعمیرکاران موتور و شناور، تأمین‌کنندگان قطعات، کارگران تخلیه و بارگیری، سردخانه‌ها، حمل‌ونقل، فروشندگان ماهی و صنایع فرآوری آبزیان همگی به فعالیت منظم ناوگان صیادی وابسته هستند. کاهش صید یعنی کاهش جریان کالا در این زنجیره و در نتیجه کاهش درآمد بخش‌هایی از اقتصاد ساحلی



این مسئله در مناطق محروم‌تر می‌تواند آثار اجتماعی بیشتری داشته باشد. جایی که فرصت‌های شغلی جایگزین محدود است، کاهش درآمد یک گروه شغلی به سرعت خود را در کاهش مصرف و فعالیت بازار محلی نشان می‌دهد. صیادی که درآمد کمتری دارد، خریدهای غیرضروری را حذف می‌کند، تعمیرات شناور را به تعویق می‌اندازد و کمتر از خدمات محلی استفاده می‌کند. این رفتار، درآمد سایر فعالان اقتصادی را نیز کاهش می‌دهد

در چنین شرایطی، حمایت از جامعه صیادی نباید تنها به پرداخت کمک‌های مقطعی محدود شود. آنچه بیش از هر چیز اهمیت دارد، ایجاد امکان فعالیت عادی و کم‌ریسک برای شناورهاست. تأمین منظم و قابل پیش‌بینی سوخت، تقویت زیرساخت‌های بندری، خدمات تعمیر و نگهداری، تجهیزات ایمنی و ایجاد سازوکارهای حمایتی برای دوره‌های بحران می‌تواند بخشی از فشار را کاهش دهد

همزمان، شرایط امنیتی باید به گونه‌ای مدیریت شود که صیادان بتوانند با اطمینان بیشتری به مناطق مجاز و اصلی صید دسترسی پیدا کنند. امنیت دریا برای جامعه صیادی همان اهمیتی را دارد که امنیت مسیر برای حمل‌ونقل جاده‌ای دارد. اگر راننده ندانند آیا می‌توانند مسیر خود را طی کنند یا خیر، فعالیت اقتصادی مختل می‌شود؛ صیاد نیز در صورت نداشتن اطمینان از امنیت مسیر، نمی‌تواند برای یک سفر دریایی طولانی برنامه‌ریزی کند

اکنون جامعه صیادی در نقطه‌ای قرار گرفته که دو فشار همزمان بر آن وارد می‌شود: از یک طرف ناامنی، دامنه فعالیت در دریا را محدود کرده و از طرف دیگر مشکل سوخت، حتی امکان استفاده از همان ظرفیت محدود را نیز دشوار می‌کند. حاصل این دو فشار، کاهش صید و کاهش درآمد است

این وضعیت اگر تداوم پیدا کند، پیامدهای آن تنها متوجه صیادان نخواهد بود. کاهش عرضه آبزیان، افزایش هزینه فعالیت‌های مرتبط با صید، فشار بر اشتغال مناطق ساحلی و احتمال افزایش قیمت محصولات دریایی، حلقه‌های بعدی این زنجیره هستند

دریا برای هزاران خانواده ایرانی یک منبع مستقیم درآمد است و زمانی می‌تواند این نقش را ایفا کند که سه شرط اساسی وجود داشته باشد: **امنیت، سوخت و امکان دسترسی به مناطق صید**. اگر هر سه فراهم نباشند، حتی برخورداری کشور از منابع غنی دریایی نیز الزاماً به درآمد بیشتر تبدیل نخواهد شد

اکنون مسئله اصلی جامعه صیادی این نیست که ظرفیت دریا وجود دارد یا خیر؛ مسئله این است که آیا صیاد می‌تواند با امنیت و اطمینان به این ظرفیت دسترسی پیدا کند یا نه. هر روزی که شناور به‌دلیل ناامنی یا نگرانی از تمام شدن سوخت در ساحل بماند، بخشی از تولید، درآمد و عرضه بازار از بین می‌رود. از این منظر، حمایت از صیادان در شرایط فعلی تنها حمایت از یک صنف نیست؛ حمایت از اشتغال ساحلی، تولید داخلی، زنجیره تأمین غذا و اقتصاد مناطق مرزی و ساحلی کشور است. اگر قرار است اقتصاد دریا محور توسعه پیدا کند، نخست باید امکان فعالیت کسانی که زندگی خود را به دریا گره زده‌اند، تضمین شود

خبر

افتتاح کارخانه تولید قند سپید مرودشت با حضور وزیر کار

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی و هیات همراه در جریان سفر توسعه منطقه‌ای به استان فارس، کارخانه تولید قند سپید مرودشت را که با سرمایه‌گذاری بخش خصوصی ساخته شده است، افتتاح کرد

احمد میدری به همراه حسینعلی امیری استاندار فارس، اسفندیار عبداللهی نماینده مردم مرودشت، پاسارگاد و ارسنجان در مجلس شورای اسلامی، غلامحسین محمدی سرپرست سازمان تامین اجتماعی و حسینعلی امیری استاندار فارس، این واحد تولیدی را افتتاح کرد

عملیات اجرایی ساخت کارخانه قند سپید مرودشت از سال ۱۴۰۳ در زمینی به مساحت ۲ هزار و ۲۶۵ متر مربع آغاز شد

اعتبار ساخت این مجموعه ۱۰۰ میلیارد تومان با تولید روزانه ۱۵ تن است

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در جریان برنامه‌های هفته دولت ۱۴۰۵ عصر پنجشنبه به عنوان نماینده هیات دولت وارد استان فارس شد

وی در بدو ورود به استان از کارخانه قند ممسنی واقع در شهرستان رستم بازدید کرد و راهکارهای احیای این کارخانه را با همراهی دو بانک زیر مجموعه وزارت کار تشریح کرد

میدری در ادامه سفر خود به شهرستان ممسنی رفت و از سیاه چادر و نمایشگاه عشایری صنایع دستی و مشاغل خانگی بازدید کرد و سلام دکتر پزشکیان را به عشایر منطقه ممسنی ابلاغ کرد

همچنین وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی جمعه ۶ شهریور در دومین روز از سفر توسعه منطقه‌ای خود به استان فارس، دفتر نمایندگی اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان کوه‌چنار را افتتاح کرد

میدری در ادامه این سفر در آیین کلنگ‌زنی مرکز توانبخشی شبانه‌روزی «باب‌الحوائج» شهرستان کازرون نیز حضور یافت و پس از آن از مرکز آموزش فنی و حرفه‌ای کازرون بازدید کرد

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی همچنین در آیین آغاز عملیات اجرایی فاز دوم نیروگاه خورشیدی فیروزآباد حضور یافت و بر حمایت دولت از بخش خصوصی در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر تاکید کرد

میدری در ادامه سفر خود به شهرستان فسا رفت و از مرکز آموزش فنی و حرفه‌ای این شهرستان بازدید کرد