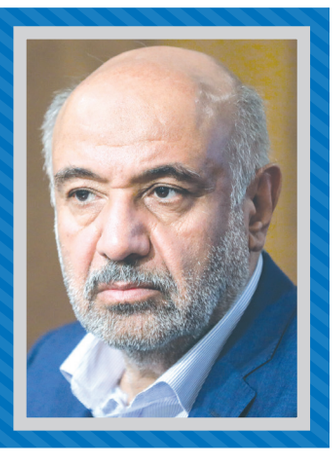
اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

www.eghtesadepooya.ir

شماره ۵۷۲۹

سه شنبه
۱۰ • ۰۶ • ۱۴۰۵
۱۹ ربیع الاول ۱۴۴۸
2026 September 01
سال بیست ودوم
۸صفحه
(۴صفحه‌چاپ-۴صفحه‌دیجیتال)
۵۰،۰۰۰ تومان



وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی:

معوقات بازنشستگان پرداخت می‌شود

صفحه ۲

گزارش اقتصاد پویا از صف طولانی مذاکره با تهران؛

جایگاه جدید تهران در معادلات جهانی

اقتصاد پویا / سرویس اقتصاد و سیاست - تحولات پس از جنگ، معادلات دیپلماتیک و اقتصادی ایران را وارد مرحله‌ای تازه کرده است؛ مرحله‌ای که در آن، به گفته برخی کارشناسان، جایگاه ایران در تعاملات بین‌المللی نسبت به دوره پیش از جنگ تغییر محسوسی پیدا کرده است. صادق الحسینی، کارشناس اقتصادی، با اشاره به...

صفحه ۲

گزارش اقتصاد پویا از قیمت های مصلحتی در سازمان بورس؛

فاصله تولید با تابلوی بورس

صفحه ۵

اقتصاد پویا گزارش می دهد:

تراستی‌ها و حساب‌های باز نفتی

صفحه ۷

اقتصاد پویا بررسی کرد؛

صادرات زیر سایه ضعف نظارت

صفحه ۸

گزارش «اقتصاد پویا» از فشار تورمی مصالح ساختمانی

ساختمان زیر آوار گرانی نهاده‌ها

- مسکن در محاصره تورم تولید
- زنگ خطر برای سازندگان
- مسکن در کمین گرانی



صفحه ۶

یادداشت

ثبت شرکت، همیشه اولین قدم نیست

ساسان باقرپناه

صفحه ۶

سفره کارگران زیر فشار عقب‌ماندگی مزد

سمیه گلپور

صفحه ۵

چرا توسعه دودانگه نیازمند بازنگری راهبردی است؟

زهرا اسلامی

صفحه ۵

اصلاح قیمت بنزین؛ نه شوک قیمتی، نه سرکوب قیمت

رضا وفایی یگانه

صفحه ۷

سرمقاله

نقص در زنجیره حمایت از تولید



حسین کریمی
صاحب امتیاز و مدیر مسوول

صفحه ۲

سازمان آگهی های روزنامه اقتصاد پویا

۰۲۱-۸۶۱۲۶۱۷۸
۰۹۳۲۴۴۵۰۳۸۱۷



پروژه های آبرسانی استان یزد
برای تامین پایدار آب

شرکت آب و فاضلاب استان یزد

اجرای خط انتقال آب از فدک به شبکه و ادامه آن به شهرک طوبای شهر یزد
پیشرفت فیزیکی ۱۰۰
هزینه ۲۶۵۰ میلیارد ریال

تأمین خط انتقال آب و احداث مخزن ۱۰ هزار مترمکعبی ساقی کوثر (حسن‌آباد)
پیشرفت فیزیکی ۹۳
هزینه ۹۲۰۰ میلیارد ریال

احداث ایستگاه پمپاژ مجتمع آبرسانی شهید سلیمانی
پیشرفت فیزیکی ۹۵
اعتباری بالغ بر ۵۰۰۰ میلیارد ریال

اجرای تصفیه‌خانه فاضلاب روستای آسفیج بهاباد
پیشرفت فیزیکی ۱۰۰
اعتباری بالغ بر ۵۰۰۰ میلیارد ریال

تأمین آب پایدار، گامی مهم برای توسعه و آبادانی استان یزد

احداث ایستگاه پمپاژ آب اکرم‌آباد یزد
پیشرفت فیزیکی ۱۰۰
هزینه ۱۰۰۰ میلیارد ریال

پروژه های احداث مخازن

مخزن ۳۰ هزار مترمکعبی فدک یزد — به بهره برداری رسیده است — پیشرفت فیزیکی ۱۰۰ — ۳۵۰۰ میلیارد ریال
مخزن ۱۵ هزار مترمکعبی خیرآباد یزد — به بهره برداری رسیده است — پیشرفت فیزیکی ۱۰۰ — ۲۵۰۰ میلیارد ریال
مخزن ۴۰ هزار مترمکعبی صفائیه یزد — پیشرفت فیزیکی ۱۰۰ — ۷۱۰ میلیارد ریال
مخزن ۳۰ هزار مترمکعبی باغ خان یزد — پیشرفت فیزیکی ۸۲ — ۳۵۰۰ میلیارد ریال
مخزن ۱۵ هزار مترمکعبی غدیر یزد — پیشرفت فیزیکی ۱۰۰ — ۲۵۰۰ میلیارد ریال

پروژه های دیگر در شهرهای مختلف استان

شهر مهریز: احداث مخزن ۵ هزار مترمکعبی بیدک — جمعیت ۱۱،۰۰۰ نفر — هزینه ۱۰۰۰ میلیارد ریال
شهر اردکان: احداث مخزن ۵ هزار مترمکعبی ترک آباد — پیشرفت فیزیکی ۸۵ — هزینه ۱۰۰۰ میلیارد ریال
شهر بهاباد: احداث مخزن ۵ هزار مترمکعبی — پیشرفت فیزیکی ۱۰۰ — هزینه ۱۰۰۰ میلیارد ریال
شهر تفت: احداث مخزن ۱۰ هزار مترمکعبی — پیشرفت فیزیکی ۱۰۰ — هزینه ۱۸۰۰ میلیارد ریال
شهر میبد: طرح آبرسانی و تامین آب این شهر شامل ۱۸ کیلومتر خط انتقال آب، حفر و تجهیز ۸ حلقه چاه، ساخت ۱۰ هزار مترمکعب مخزن ذخیره آب
این پروژه باعث افزایش توان تولید و توزیع آب در شهر میبد خواهد شد و به رفع نیازهای آبی ساکنان کمک خواهد کرد

روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان یزد

آگهی اعلان نظریه کمیسیون تشخیص ماده ۱۲ قانون زمین شهری

کمیسیون تشخیص موضوع ماده ۱۲ قانون زمین شهری در استان کردستان به موجب نظریه های مندرج در جدول ذیل بایر (ب-ا-ی-ر) موات (م-و-ا-ت) اعلام نموده است. لذا با توجه به عدم دسترسی به مالکین و به استناد مصوبه مورخ ۷۰/۱۱/۲۳ مجمع تشخیص مصلحت نظام مراتب در دو نوبت و به فاصله ده روز به اطلاع مالکین و صاحبان حقوق قانونی می رساند. در صورت اعتراض به نظریه صادره اعتراض خود را حداکثر ظرف مدت سه ماه از تاریخ انتشار آخرین آگهی به مراجع صالحه قضایی تقدیم دارند در صورت عدم اعتراض در فرجه زمانی یاد شده نظریه صادره قطعی است. م.الف ۱۰۴۵۶

شماره رای	نوعیت	تاریخ	محل وقوع	مساحت(متر مربع)	پلاک ثبتی	y	x	نقاط
۴۱۶۵	بایر	۱۴۰۴/۰۹/۲۰	شهرستان بیجار	۱۴۷۷۲/۶۸	واقع در قسمتی از اراضی روستای خاورآباد	Y=3970705 Y=3970726 Y=3970763 Y=3970759	X=736298 X=736263 X=736184 X=736186	

شماره رای	نوعیت	تاریخ	محل وقوع	مساحت(متر مربع)	پلاک ثبتی	y	x	نقاط
۴۱۶۶	موات	۱۴۰۴/۰۹/۲۰	شهرستان بیجار	۱۶۶۰/۰۸	واقع در قسمتی از اراضی روستای خاورآباد	Y=۳۹۷۰۷۹۳ Y=۳۹۷۰۷۸۹ Y=۳۹۷۰۷۴۶ Y=۳۹۷۰۷۵۲	X=۷۳۶۱۷۰ X=۷۳۶۱۷۲ X=۷۳۶۱۸۴ X=۷۳۶۱۸۶	

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ - تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه ۱۴۰۵/۰۶/۱۰

ثاکو مدرس گرجی – سرپرست معاونت املاک و حقوقی

به پیوست عین فرم شماره: ۴/۳۵۵۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ مربوط به: علیرضا جوکار (ابلاغ رای سخت و زیان آور و عدم دسترسی به کارفرما) که در جلسه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۶ کمیته استانی مطرح و مورد تایید قرار گرفته است. جهت اقدامات بعدی ارسال می گردد

ردیف	نام شرکت/کارگاه	فعالیت کارگاه/ محصول تولیدی	نشانی	شغل مورد ادعا	پست مورد ادعا	شهر محل اشتغال	شعبه پرداخت حق بیمه	شروع	پایان
۱	ریسندگی و بافندگی لیف باف	/	//	قسمت تولید- اتوکنر و دولاتاب	قسمت تولید- اتوکنر و دولاتاب	ساوه	شعبه ۱ ساوه	۱۳۶۱/۰۷/۲۴	۱۳۶۳/۰۲/۰۶
۲	ریسندگی و بافندگی لیف باف	/	//	قسمت تولید- اتوکنر و دولاتاب	قسمت تولید- اتوکنر و دولاتاب	ساوه	شعبه ۱ ساوه	۱۳۶۵/۰۳/۱۰	۱۳۶۵/۱۲/۲۹
۳	ریسندگی و بافندگی لیف باف	/	//	کارگر -دولاتاب درجه یک (قسمت تولید)	کارگر -دولاتاب درجه یک (قسمت تولید)	ساوه	شعبه ۱ ساوه	۱۳۶۶/۰۱/۰۱	۱۳۷۸/۱۰/۳۰

رئیس کمیته بدوی استان مرکزی

مفقودی سلاح شکاری

مجوز سلاح شکاری دولول روی هم ته پر کوسه کالیبر ۱۲ به شماره بدنه kshv۱۷۰۹۶۷۱۰ به نام مجید کتی به کد ملی ۰۴۱۰۵۰۳۱۹۳ نام پدر منصور مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

مناقصه یک مرحله ای شماره ۳ /ک/۱۴۰۵

شرکت مخابرات ایران - منطقه گلستان در نظر دارد یکدستگاه دیزل ژنراتور ۴۰۰kva را از طریق برگزاری مناقصه تامین نماید. از کلیه متقاضیان واجد شرایط لازم دعوت بعمل می آید جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مناقصه به مدت ۱۲ روز از تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ به سایت مخابرات منطقه گلستان به آدرس www.go.tci.ir مراجعه نمایند.

روابط عمومی مخابرات منطقه گلستان

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای

نوبت دوم

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای تهیه و حمل و پخش آسفالت بهمراه اجرای پریمکت

شهرداری میلاجرد در نظر دارد بر اساس بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۵ نسبت به اجرای پروژه تهیه و حمل و پخش آسفالت بهمراه اجرای پریمکت به شماره مناقصه عمومی ۲۰۰۵۰۰۵۶۴۳۰۰۰۰۰۵ طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشائی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدراکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس http://www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

*اطلاعات زمانی:

- زمان اولین انتشار آگهی /ارسال به صفحه اعلان عمومی: ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ ساعت: ۰۸:۰۰
- مهلت دریافت اسناد: ۱۴۰۵/۰۶/۱۱ ساعت: ۱۴:۰۰
- مهلت ارسال پاکت های پیشنهاد: ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ ساعت: ۱۳:۰۰
- زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ ساعت: ۰۸:۰۰
- زمان اعتبار پیشنهاد: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹ ساعت: ۱۴:۰۰
- مدت زمان اعتبار پیشنهاد: ۱۸۷ رو
- اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت های الف: و تلفن ۳۵۵۵۴۲۰۴-۰۸۶ داخلی ۱۰۵
- اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۴۱۹۳۴-۰۲۱
- دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷-۸۵۱۹۳۷۶۸

شهرداری میلاجرد

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی: معوقات بازنشستگان پرداخت می شود

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی درباره معوقات بازنشستگان گفت: پرداخت معوقات بازنشستگان از امشب آغاز و به مرور به حساب افراد واریز می‌شود که در ابتدا معوقات پرداختی مربوط به فروردین ماه است

احمد میدری روز دوشنبه در حاشیه جلسه انعقاد تفاهم‌نامه اجرای طرح «همگام» سازمان تأمین اجتماعی و بانک‌های تجارت و رفاه کارگران در جمع خبرنگاران اظهار کرد: هر شب حدود ۲ هزار میلیارد تومان از این معوقات واریز خواهد شد و جزئیات پرداخت بر اساس حروف الفبا از سوی سازمان تأمین اجتماعی اطلاع‌رسانی می‌شود

میدری گفت: امیدواریم با استقبال از اوراق گام، پرداخت این معوقات نیز با سرعت بیشتری انجام شود

وی با اشاره به تأخیر در پرداخت مطالبات بازنشستگان اظهار کرد: واقعاً از بازنشستگان عزیز عذرخواهی می کنم که پرداخت‌ها در سال‌های گذشته همواره با تأخیر انجام شده و امسال نیز به همین شکل بوده است. وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در ادامه گفت: حدود هزار بنگاه اقتصادی که در مجموع ۱۷۰ هزار میلیارد تومان به سازمان تأمین اجتماعی بدهی دارند، شناسایی شده‌اند و ادارات کل سازمان در سراسر کشور با این کارفرمایان وارد مذاکره شده‌اند تا از ظرفیت اوراق گام برای تسویه مطالبات استفاده شود

سرمقاله

نقص در زنجیره حمایت از تولید

حسین کریمی

نجات تولید در ایران، پروژه یک وزارتخانه نیست؛ مسئله‌ای ملی است که بدون هماهنگی میان دستگاه‌های مختلف دولت به نتیجه نخواهد رسید. اگرچه وزارت صنعت، معدن و تجارت متولی اصلی حوزه صنعت و تولید شناخته می‌شود و طبیعی است که بخش قابل توجهی از مطالبات تولیدکنندگان متوجه این وزارتخانه باشد، اما واقعیت این است که بسیاری از موانعی که امروز بر سر راه تولید قرار دارد، خارج از اختیار مستقیم وزارت صمت ایجاد می‌شود

می‌توان وزارت صمت را به «پدر یک خانواده» تشبیه کرد؛ اما حتی پدر یک خانواده نیز زمانی می‌تواند امور خانه را مدیریت کند که سایر اعضا با او همراه باشند. تولیدکننده برای ادامه فعالیت خود فقط به مجوز صنعتی یا سیاست‌گذاری وزارت صمت نیاز ندارد؛ بلکه به برق پایدار از وزارت نیرو، منابع مالی و سیاست ارزی مناسب از بانک مرکزی، نیروی انسانی آموزش‌دیده، نظام مالیاتی قابل پیش‌بینی، تأمین اجتماعی همراه با تولید و حتی سیاست‌های فرهنگی و رسانه‌ای هماهنگ با توسعه اقتصادی نیاز دارد

وقتی برق صنایع قطع می‌شود، تولید متوقف می‌شود؛ وقتی بانک‌ها منابع مالی کافی در اختیار تولیدکننده قرار نمی‌دهند، سرمایه در گردش کارخانه قفل می‌شود؛ وقتی مقررات مالیاتی یا بیمه‌ای بدون توجه به شرایط بنگاه اعمال می‌شود، هزینه تولید افزایش پیدا می‌کند و زمانی که نیروی انسانی متناسب با نیاز صنایع تربیت نمی‌شود، واحد تولیدی با کمبود نیروی ماهر مواجه خواهد شد. در چنین شرایطی نمی‌توان انتظار داشت وزارت صمت به‌تنهایی تمام این مشکلات را حل کند

مسئله اصلی، نبود یک فرماندهی منسجم برای تولید است. هیئت دولت باید میان تمام دستگاه‌های مرتبط با تولید هماهنگی ایجاد کند و برای هر وزارتخانه سهم مشخصی در حمایت از تولید تعریف شود. حمایت واقعی از تولید زمانی اتفاق می‌افتد که تصمیم‌های وزارت نیرو، بانک مرکزی، سازمان امور مالیاتی، سازمان تأمین اجتماعی، آموزش و پرورش و سایر دستگاه‌ها با سیاست صنعتی کشور در یک مسیر حرکت کند. وزارت صمت می‌تواند سیاست صنعتی را طراحی و مشکلات تولیدکنندگان را پیگیری کند، اما اگر تصمیم‌های سایر دستگاه‌ها در جهت مخالف این سیاست باشد، نتیجه چیزی جز فرسایش تولید نخواهد بود. امروز بیش از آنکه تولید به وعده‌های جدید نیاز داشته باشد، به هماهنگی میان دستگاه‌های موجود نیاز دارد. تولیدکننده نباید برای حل یک مشکل، درهای چندین وزارتخانه و سازمان را به‌طور جداگانه بزند. دولت باید یک زنجیره تصمیم‌گیری هماهنگ ایجاد کند تا هر دستگاه بداند تصمیمش چه اثری بر کارخانه، اشتغال، سرمایه‌گذاری و قیمت تمام‌شده دارد. اگر قرار است تولید نجات پیدا کند، باید همه دولت پای کار بیاید. وزارت صمت به‌تنهایی نمی‌تواند بار سنگین مشکلات تولید را به دوش بکشد؛ همان‌طور که یک عضو خانواده نمی‌تواند بدون همکاری دیگران، یک خانواده را اداره کند.

گزارش اقتصاد پویا از صف مذاکره با تهران؛

جایگاه جدید تهران در معادلات جهانی



اقتصاد پویا / سرویس اقتصاد و سیاست - تحولات پس از جنگ، معادلات دیپلماتیک و اقتصادی ایران را وارد مرحله‌ای تازه کرده است؛ مرحله‌ای که در آن، به گفته برخی کارشناسان، جایگاه ایران در تعاملات بین‌المللی نسبت به دوره پیش از جنگ تغییر محسوسی پیدا کرده است. صادق الحسینی، کارشناس اقتصادی، با اشاره به این تحول معتقد است که پیش از جنگ، وزیر امور خارجه ایران در صف انتظار مذاکره با ۳۴ تا ۳۵ کشور قرار داشت، اما پس از جنگ این وضعیت معکوس شده و اکنون بیش از ۷۰ کشور در صف انتظار برای گفت‌وگو با ایران قرار گرفته‌اند

کریمی / اگرچه این ادعا نیازمند سنجش با آمار رسمی مذاکرات و دیدارهای دیپلماتیک است، اما از منظر تحلیل روابط بین‌الملل، افزایش تمایل کشورها به گفت‌وگو با تهران می‌تواند نشانه‌ای از تغییر محاسبات بازیگران خارجی نسبت به ایران باشد. کشوری که در سال‌های گذشته بخش مهمی از سیاست خارجی خود را صرف تلاش برای کاهش فشارهای اقتصادی، مدیریت تحریم‌ها و باز کردن مسیرهای مذاکره می‌کرد، اکنون در شرایطی قرار گرفته که مجموعه‌ای از کشورها برای حفظ یا توسعه روابط خود با ایران، ناگزیر به توجه بیشتر به مواضع تهران هستند

اهمیت این موضوع زمانی بیشتر می‌شود که بدانیم دیپلماسی در جهان امروز تنها به روابط سیاسی محدود نیست. انرژی، تجارت، حمل‌ونقل، امنیت منطقه‌ای، سرمایه‌گذاری، بازارهای مصرف، کریدورهای ترانزیتی و دسترسی به منابع طبیعی، همگی بخشی از پازل مذاکره کشورها با یکدیگر هستند. از این منظر، هر تغییری در وزن ژئوپلیتیکی ایران می‌تواند به‌طور مستقیم بر ظرفیت‌های اقتصادی کشور اثر بگذارد

معادله مذاکره تغییر کرده است

به گفته الحسینی، پیش از جنگ، وزیر خارجه ایران در صف انتظار مذاکره با ۳۴ تا ۳۵ کشور قرار داشت؛ اما پس از جنگ، این وضعیت کاملاً معکوس شده و بیش از ۷۰ کشور در صف انتظار مذاکره با ایران قرار گرفته‌اند. تعبیر «معکوس شدن صف مذاکره» اگرچه بیش از آنکه یک شاخص آماری رسمی باشد، یک تصویر تحلیلی از تغییر شرایط است، اما پیام اصلی آن روشن است: ارزش ژئوپلیتیکی و اقتصادی ایران برای طیف گسترده‌ای از کشورها افزایش یافته است

در سیاست خارجی، قدرت چانه‌زنی تنها از قدرت نظامی یا اقتصادی به دست نمی‌آید. موقعیت جغرافیایی، منابع انرژی، بازار بزرگ داخلی، نقش در مسیرهای ترانزیتی، ارتباط با کشورهای مختلف منطقه و توان اثرگذاری بر معادلات امنیتی نیز می‌تواند قدرت مذاکره یک کشور را افزایش دهد. ایران مجموعه‌ای از این مؤلفه‌ها را در اختیار دارد و به همین دلیل، تحولات پیرامون کشور می‌تواند مستقیما بر رفتار سایر بازیگران اثرگذار باشد

ایران در نقطه‌ای قرار گرفته که شرق و غرب آسیا را به یکدیگر متصل می‌کند و از مسیرهای مهم انرژی و تجارت منطقه‌ای عبور می‌کند. در سال‌های اخیر نیز پروژه‌هایی مانند کریدور شمال-جنوب، توسعه بنادر، گسترش روابط تجاری با کشورهای آسیایی و همکاری‌های اقتصادی با همسایگان، اهمیت ژئوپلیتیکی کشور را افزایش داده‌اند

در چنین شرایطی، مذاکره با ایران برای بسیاری از کشورها صرفاً یک اقدام سیاسی نیست؛ بلکه می‌تواند بخشی از یک محاسبه اقتصادی بلندمدت باشد. کشوری که به دنبال توسعه تجارت، تأمین انرژی، ایجاد مسیرهای ترانزیتی جدید یا ورود به بازارهای منطقه است، نمی‌تواند نقش ایران را نادیده بگیرد

از سوی دیگر، تغییر جایگاه مذاکره‌کننده می‌تواند بر کیفیت توافق‌ها نیز اثر بگذارد. کشوری که با دست بالاتر وارد مذاکرات می‌شود، امکان بیشتری برای تعریف شروط، اولویت‌ها و خطوط قرمز خود دارد. به همین دلیل، افزایش قدرت چانه‌زنی ایران، در صورت تحقق و تثبیت، می‌تواند فرصتی برای تبدیل ظرفیت‌های سیاسی به دستاوردهای اقتصادی باشد

از دیپلماسی سیاسی تا دیپلماسی اقتصادی

یکی از مهم‌ترین پرسش‌ها در شرایط جدید این است که افزایش تقاضا برای مذاکره با ایران چگونه می‌تواند به اقتصاد کشور منتقل شود. تجربه سال‌های گذشته نشان داده است که داشتن روابط سیاسی گسترده لزوماً به معنای افزایش تجارت، سرمایه‌گذاری یا رشد اقتصادی نیست. آنچه اهمیت دارد، تبدیل روابط سیاسی به قراردادهای اقتصادی، سرمایه‌گذاری مشترک، افزایش صادرات، توسعه کریدورهای تجاری و دسترسی به بازارهای جدید است

اگر بیش از ۷۰ کشور واقعاً به دنبال گسترش گفت‌وگو با تهران باشند، این فرصت می‌تواند به یک ابزار مهم برای دیپلماسی اقتصادی تبدیل شود. ایران می‌تواند در مذاکرات خود، به جای تمرکز صرف بر مسائل سیاسی، موضوعاتی مانند صادرات غیرنفتی، توسعه صنایع، انتقال فناوری، تأمین مالی پروژه‌ها، حمل‌ونقل بین‌المللی، همکاری بانکی و توسعه بازارهای منطقه‌ای را در اولویت قرار دهد

یکی از ضعف‌های تاریخی اقتصاد ایران، فاصله میان ظرفیت‌های ژئوپلیتیکی کشور و میزان بهره‌برداری اقتصادی از این ظرفیت‌ها بوده است. ایران از نظر منابع انرژی، موقعیت ترانزیتی و دسترسی به بازارهای منطقه‌ای، ظرفیت بالایی دارد، اما تحریم‌ها، مشکلات بانکی، بی‌ثباتی مقررات، ضعف زیرساخت‌ها و دشواری نقل‌وانتقال پول موجب شده است بخش مهمی از این ظرفیت‌ها بالفعل نشود

اکنون اگر شرایط دیپلماتیک جدیدی شکل گرفته باشد، استفاده از این فرصت نیازمند برنامه‌ای منسجم است. صرف افزایش تعداد دیدارهای سیاسی نمی‌تواند اقتصاد را متحول کند. مذاکره زمانی ارزش اقتصادی پیدا می‌کند که در پایان آن، یک مسیر مشخص برای تجارت، سرمایه‌گذاری یا همکاری ایجاد شود

برای نمونه، می‌توان از ظرفیت کشورهای همسایه برای توسعه تجارت منطقه‌ای استفاده کرد. بازارهای آسیای مرکزی، قفقاز، پاکستان، عراق، ترکیه و کشورهای حوزه خلیج فارس، هر کدام می‌توانند بخشی از بازار هدف صادرات ایران باشند. در کنار آن، کشورهای بزرگ اقتصادی نیز می‌توانند در حوزه انرژی، زیرساخت، فناوری و سرمایه‌گذاری مورد توجه قرار گیرند

در چنین چارچوبی، دیپلماسی اقتصادی باید از حالت واکنشی خارج شود. ایران نباید تنها زمانی وارد مذاکره شود که طرف مقابل پیشنهادی ارائه کرده است؛ بلکه باید فهرستی از پروژه‌ها، محصولات، بازارها و فرصت‌های سرمایه‌گذاری را آماده کند و در مذاکرات، منافع اقتصادی مشخصی را دنبال کند

جایگاه جدید؛ فرصت یا آزمون بزرگ؟

افزایش تقاضای کشورها برای مذاکره با ایران، در صورت تثبیت، بیش از آنکه یک دستاورد نهایی باشد، آغاز یک آزمون بزرگ است. قدرت چانه‌زنی زمانی ارزشمند است که بتوان آن را به نتیجه ملموس تبدیل کرد. اگر افزایش توجه بین‌المللی به ایران صرفاً در سطح دیدارهای سیاسی باقی بماند، اثر آن بر زندگی مردم و اقتصاد کشور محدود خواهد بود

اقتصاد ایران امروز بیش از هر زمان دیگری به جذب منابع، افزایش صادرات، توسعه تولید و ایجاد بازارهای جدید نیاز دارد. بنابراین، فرصت‌های دیپلماتیک باید در خدمت حل همین مشکلات قرار گیرند. افزایش تجارت خارجی می‌تواند درآمد ارزی را تقویت کند، توسعه سرمایه‌گذاری می‌تواند به ایجاد اشتغال کمک کند و ورود فناوری می‌تواند بهره‌وری صنایع را افزایش دهد

در این میان، ثبات اقتصادی نیز اهمیت تعیین‌کننده‌ای دارد. هیچ سرمایه‌گذار خارجی صرفاً به دلیل موقعیت ژئوپلیتیکی یک کشور وارد پروژه‌ای بلندمدت نمی‌شود. سرمایه‌گذار به ثبات قوانین، امکان انتقال پول، امنیت سرمایه، پیش‌بینی‌پذیری نرخ ارز و چشم‌انداز روشن اقتصادی نیاز دارد. بنابراین اگر قرار است جایگاه جدید ایران در مذاکرات به دستاورد اقتصادی تبدیل شود، اصلاح محیط کسب‌وکار و کاهش ریسک‌های داخلی باید همزمان دنبال شود

همچنین باید میان «قدرت مذاکره» و «قدرت اقتصادی» تفاوت قائل شد. قدرت چانه‌زنی می‌تواند فرصت ایجاد کند، اما اقتصاد قوی نیازمند تولید رقابتی، زیرساخت مناسب، نظام بانکی کارآمد و سیاست‌گذاری باثبات است. ایران اگر بتواند ظرفیت دیپلماتیک خود را با اصلاحات اقتصادی پیوند بزند، آن‌گاه افزایش توجه کشورها می‌تواند به یک مزیت پایدار تبدیل شود

روایت «۷۰ کشور در صف مذاکره» بیش از آنکه صرفاً یک عدد باشد، تصویری از اهمیت روزافزون ایران در معادلات منطقه‌ای و جهانی ارائه می‌کند؛ تصویری که باید با داده‌های رسمی و قابل راستی‌آزمایی سنجیده شود. اما حتی فارغ از صحت دقیق این عدد، اصل موضوع اهمیت دارد: ایران در محیطی قرار گرفته که بسیاری از بازیگران برای تعامل با آن انگیزه دارند

اکنون مسئولیت سیاست‌گذار این است که این تقاضا برای تعامل را به قرارداد، صادرات، سرمایه‌گذاری، انتقال فناوری و توسعه تجارت تبدیل کند. اگر چنین اتفاقی رخ دهد، جایگاه جدید تهران می‌تواند از یک دستاورد دیپلماتیک به یک فرصت اقتصادی تبدیل شود. در غیر این صورت، صف مذاکره‌کنندگان هر قدر هم طولانی باشد، تأثیر آن بر سفره مردم و شاخص‌های اقتصادی محدود خواهد ماند

خبر

کیف پول الکترونیک ویژه کارمندان پیگیری می شود

معاون حکمرانی الکترونیک و هوشمندسازی دولت الکترونیک سازمان اداری و استخدامی کشور گفت: ایجاد کیف پول الکترونیک ویژه کارمندان دولت در دست پیگیری است

به گزارش خبرنگار اقتصادی ایرنا، حمیدرضا احمدیان در نشست تخصصی کیف پول دیجیتال که روز دوشنبه در حاشیه بیست‌ونهمین نمایشگاه بین‌المللی الکترونیک، کامپیوتر و تجارت الکترونیکی (الکامپ) برگزار شد، اظهار کرد: ما یک سری خلأها و چالش‌ها در حوزه پرداخت‌های بانکی داریم لذا باید به موضوع کیف پول الکترونیک با واقعیت نگاه کنیم اگر نگاه ما به موضوع کیف پول الکترونیک، «ابراز پرداخت پول خرد» باشد مسیر را اشتباه رفته‌ایم در اروپا یک ولت (کیف پول) مجزا برای پرداخت‌های خرد ایجاد شده است که با پرداخت‌های شرکت‌ها متفاوت است

وی افزود: نگاه اکوسیستمی به وَلت درست نیست، باید درباره جنبه‌های مختلف یک اکوسیستم بنگریم و نگاه جامع داشته باشیم؛ نکته سوم درباره کیف پول الکترونیک این است که باید باید تعامل پذیری داشته باشند و در ایران، کیف پول‌های متعدد با هم رقابت نکنند

معاون سازمان اداری و استخدامی کشور یادآور شد: من موضوع باشگاه کارکنان ایران را در این سازمان در دست پیگیری دارم ولی بانک‌ها می‌گویند اگر فلان بانک باشد ما نیستیم در حالی که باید همه بانک‌ها حضور داشته باشند؛ هدف ما از این پروژه، بازگرداندن شخصیت و شأن به کارمندان دولت است ما شأن و مقام نیروهای دولت را در این سال‌ها تا حدودی تضعیف کرده‌ایم

وی خاطرنشان کرد: اقدام بعدی، کیف پول شهروندی است در این سال‌ها بخش‌هایی از آن پیش رفت ولی هیچ‌گاه به نتیجه نرسید که معمولا یا نظارت‌ها ایراد داشت یا اینکه به جای تعامل، دنبال اکوسیستم رقابتی رفتیم لذا طرح کیف پول شهروندی شکست خورد

احمدیان بیان کرد: الان یارانه انرژی، کالابرگ، یارانه و... هر کدام جداگانه واریز می‌شود در حالی که باید در یک کیفِ پول شهروندی تجمیع شود؛ علت این است که معمولاً مدل تنظیم‌گری‌ها هوشمند نیست و پَسینی است یعنی یک جریانی به راه می‌افتد و رگولاتور پشت سر آن حرکت می‌کنند، در حالی که باید رگولاتور هوشمند رفتار کند؛ تکلیف این کیف پولی که تشکیل می‌شود با کیست بنگاه‌های اقتصادی خصوصی به انبوهی از داده دسترسی دارند که وقتی یک اتفاقی رخ می‌دهد تازه می‌فهمیم چه شده و دنبال راهکار می‌گردیم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر - پلاک ۳۴ اصلی و فروعات روستای کینه ورس شناسه آگهی ۲۲۶۵۱۱۷

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر بخش سه زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۳۴۲-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۷۴۸۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۶ مالکیت پرویز مولائی کینه ورسی فرزند کمند و حسن مولائی فرزند فیروزعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۰۸۱,۲۴ متر مربع پلاک ثبتی ۳۴-اصلی واقع در بخش سه زنجان به آدرس: ابهر اراضی باغی و زراعی کینه ورس کلاسه شماره ۱۲۱۵۲-۳۲۹۵-۲۰۰۴

۴۰-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۵۹۷۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۳ مالکیت حسن مولائی فرزند فیروزعلی و پرویز مولائی کینه ورسی فرزند کمندعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۹۸۳,۸۳ متر مربع پلاک ثبتی ۳۴-اصلی واقع در بخش سه زنجان به آدرس: ابهر اراضی باغی و زراعی کینه ورس کلاسه شماره ۱۲۱۵۲-۳۲۹۵-۲۰۰۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۵
سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۳۰۰۶۳۹۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۰ موضوع پرونده کلاسه شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۶۰۰۳۰۰۰۲۸۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کنگاور تصرفات مالکانه بلامعارض فریده سهرابی به شناسنامه شماره ۱۰۸۲ کد ملی ۳۸۷۲۲۵۱۳۶۸ صادره از همدان فرزند غلامحسین مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی که بر اساس نظر کارشناس مساحت ۱۶۰/۸۲ متر مربع مورد تایید می باشد مفروز شده از پلاک ثبتی ۲۶۷۶ فرعی از ۲۹ اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک کنگاور تأیید و واقع در کنگاور خیابان شهید رجایی کوچه ۷ پلاک ۲۴ که برابر انتقال موروثی از اشکان ظهرابی به متقاضی انتقال یافت و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۸
طاهر تیما - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۳۰۰۴۴۰۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ موضوع پرونده کلاسه شماره ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۶۰۰۳۰۰۰۲۹۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کنگاور تصرفات مالکانه بلامعارض منصور قادری به شناسنامه شماره ۶۹۲۸ کد ملی ۳۳۰۸۸۹۲۹۳ صادره از کنگاور فرزند یوسف ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۹،۸۵ متر مربع پلاک ثبتی ۱۰۱۵-اصلی بخش ۹ واقع کنگاور خیابان طالقانی روبروی بانک کشاورزی تایید و خریداری از مالک رسمی آقای ناصر و غلام حسین شادرام محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۸
طاهر تیما - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۳۰۰۴۴۷۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ و رای موضوع پرونده کلاسه شماره ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۶۰۰۳۰۰۰۴۸۵ و رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۳۰۰۳۹۲۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ موضوع پرونده کلاسه شماره ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۶۰۰۳۰۰۰۱۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کنگاور تصرفات مالکانه بلامعارض آقای محمد بدری به شناسنامه شماره ۱۰۹۹۵ کد ملی ۳۳۰۸۹۲۹۹۰۲ صادره از کنگاور فرزند کریم نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۴۴,۲۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۵-اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک کنگاور روستای داربسر که از مالکیت رسمی آقای فتحعلی نعمتی و خانم حوریه وجدانی مهید به شناسنامه شماره ۱۶۵ کد ملی ۴۰۱۰۹۱۴۹۸۱ صادره از اسدآباد فرزند غلامرضا مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۹,۸۲ متر مربع پلاک ثبتی ۵-اصلی بخش ۹ واقع کنگاور خیابان امام حسین علیه السلام کوچه سجادی پلاک ۵ خریداری از مالک رسمی آقای عبداله خان سازی اصلانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۸
طاهر تیما - رئیس ثبت اسناد و املاک

مفقودی

برگ سبز موتور سیکلت انژکتوری سیستم احسان تیپ ۱۲۵ مدل ۱۴۰۳ به شماره موتور ۰۱۲۴N۱۴۰۲۶۸۹۴ و شماره شاسی N۱۴AvEKDDR۱p۱۰۲۵۸ شماره پلاک ۵۹۸-۳۶۳۵۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۱۰۰۰۱۳۸۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صحنه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داریوش جاهدی مهر فرزند ایرج بشماره شناسنامه ۲ در ششدانگ یک قطعه باغ باکاربری زراعی - باغ به مساحت ۴۵۷۸,۴۱ متر مربع واقع در بخش ۸ کرمانشاه شهرستان صحنه روستای سنگ سفید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۵
عسکر شاه آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری سیستم دنا تیپ MT-DENA+EF۷ به رنگ سفید-روغنی مدل ۱۴۰۰ شماره موتور ۱۴۷H۰۵۵۶۳۳۸ و شماره شاسی NAAW۲۱HU۱ME۳۴۱۲۸۲ به شماره انتظامی ۴۷۵ه۶۸ ایران ۱۷ بنام جواد علی زاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۶۳۲۶

آگهی اعلام مفقودی پروانه ساخت کارگاهی

پروانه ساخت کارگاهی فرآورده خیارشور تخمیری با شماره پروانه بهداشتی ساخت کارگاهی ۱_۴۸/۱۰۷۲ و علامت تجاری سپهر و بسته بندی پلی اتیلن با پوشش متالایز و شماره پرونده ۱۴۳/۱۴۰۳/۱۵۳۹۷ و تاریخ اعتبار از ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ به مدت سه سال بنام آقای رضا گودرزی با کد ثبت منبع ۱۸۶۲۲۱۸۶۵۶ به تاریخ صدور ۱۴۰۰/۱۱/۱۰ و نشانی: لرستان، بروجرد، بلوار شهید محمد بروجردی، جنب سیلو گندم مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. بروجرد

آگهی مفقودی برگ سبز (سند مالکیت خودرو سواری) سیستم پراید تیپ جی تی ایکس آی

آگهی مفقودی برگ سبز خودرو (سند مالکیت خودرو سواری) سیستم پراید تیپ جی تی ایکس آی مدل سال ۱۳۸۶ به رنگ نقره ای متالیک به شماره پلاک ۲۴ ایران ۷۵۹ ط ۸۹ به شماره موتور ۲۱۲۶۶۲۷ و به شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۶۳۷۸۸۰۴ به نام حمیدرضا ثوامریان به شماره ملی ۱۸۱۹۶۶۴۹۱۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد. یاسوج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره های ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۸۸۰۶ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۸۸۱۱ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقایان رضا برقوچانی و مهران برقوچانی فرزندان حسن هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۶.۴۴ متر مربع از پلاک شماره ۱۱۳۳۷ فرعی مجزی شده از ۸۲ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر خیرآبادی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۳۹۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰
محمد بیرم آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

«اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان»

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی - برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید

ردیف ۱ - برابر رأی شماره ۷۶۶۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۳ هیأت چهارم لذا مالکیت / خانم توران علی عسکری به شناسنامه شماره ۹۸۹۰ کدملی ۱۲۸۳۲۰۸۲۴۵ صادره فرزند ابراهیم در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۳,۴۳ متر مربع پلاک شماره ۱۳۱۷ فرعی ۱۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تائیداست. شناسه آگهی: ۲۲۴۹۴۳۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰
احمد کاشف - رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

«اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان»

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی - برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید

ردیف ۱ - برابر رأی شماره ۷۶۶۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۳ هیأت چهارم لذا مالکیت / خانم عزت علی عسکری رنانی به شناسنامه شماره ۳۹ کدملی ۱۲۹۰۱۶۰۵۷۰ صادره فرزند محمد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۰,۳۰ متر مربع پلاک شماره ۱۳۱۷ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تائیداست. شناسه آگهی: ۲۲۴۹۴۴۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰
احمد کاشف - رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

«اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان»

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی - برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید

ردیف ۱ - برابر رأی شماره ۹۳۳۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ هیأت دوم لذا مالکیت / خانم محترم ریحان پور به شناسنامه شماره ۳۸ کدملی ۱۲۹۰۱۵۸۳۴۷ صادره فرزند عبدل در ششدانگ قطعه زمین با مستحدثات احداثی به مساحت ۲۶۵,۷۰ متر مربع پلاک شماره ۷۵۸ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان سند ۶۷۱۲۲ مورخ ۸۳،۴،۱۸ دفترخانه ۹۸ اصفهان تائید است. شناسه آگهی: ۲۲۴۹۴۵۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰
احمد کاشف - رییس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

«اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان»

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی - برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید

ردیف ۱ - برابر رأی شمار ۹۶۵۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ هیأت سوم لذا مالکیت / خانم اعظم اکبری رنانی به شناسنامه شماره ۱۱۹۴۷ کدملی ۱۲۸۳۲۲۸۸۰۷ صادره فرزند اصغر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۲,۵۰ متر مربع پلاک شماره ۱۳۵۱ فرعی از ۱۷,۵۸۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان سند ۱۳۲۹۱۷ مورخ ۷۰،۸،۱ دفترخانه ۷۷ اصفهان تائید محرز گردیده است

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰
حمد کاشف - رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان
شناسه آگهی: ۲۲۴۹۴۶۲

«اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان»

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و سافتمان های فاقد سند رسمی. برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید

ردیف ۱ - برابر رأی شماره ۷۵۵۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ هیأت سوم لذا مالکیت آقای / سید فرهاد میرحسینی رنانی به شناسنامه شماره ۱۱۸۱ کدملی ۱۲۹۰۵۲۳۱۱۸ صادره فرزند مصطفی نسبت به سه دانگ مشاع از اششدانگ یکباب کارگاه نجاری به مساحت ۲۰۵.۸۰ متر مربع پلاک شماره ۲۰۸۰ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان سند ۴۰۹۲۲ مورخ ۱۴۰۴.۵.۵ دفتر خانه ۳۳۷ اصفهان تأئید محرز گردیده است

برابر رأی شماره ۷۵۵۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ هیأت سوم لذا مالکیت آقای / محسن الوانی به شناسنامه شماره ۱۱۸۸ کدملی ۱۲۹۱۹۴۳۰۳۱ صادره فرزند حسین نسبت به سه دانگ مشاع از / ششدانگ یکباب کارگاه نجاری به مساحت ۲۰۵.۸۰ متر مربع پلاک شماره ۲۰۸۰ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان سند ۴۰۹۲۲ مورخ ۱۴۰۴.۵.۵ دفترخانه ۳۳۷ اصفهان تأئید محرز گردیده است

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰
احمد کاشف - رییس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان
شناسه آگهی: ۲۲۴۹۴۷۰

«اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان»

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی - برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید

ردیف ۱ - برابر رأی شمار ۹۶۶۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ هیأت سوم لذا مالکیت / خانم مرضیه عاملی به شناسنامه شماره ۱۳۸۲ کدملی ۱۲۹۳۱۴۰۲۱۱ صادره فرزند محسن در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۸۳,۸۶ متر مربع پلاک شماره ۴۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت کرمعلی و صفرعلی نصر اصفهانی فرزند اسدا... سند ۶۴۲۴ مورخ ۵۰،۶،۳۰ دفترخانه ۹۱ اصفهان تائیدمحرز گردیده است شناسه آگهی: ۲۲۴۹۴۸۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰
احمد کاشف - رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

«اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان»

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی - برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید

ردیف ۱ - برابر رأی شمار ۹۶۶۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ هیأت سوم لذا مالکیت / خانم اعظم اکبری رنانی به شناسنامه شماره ۱۱۹۴۷ کدملی ۱۲۸۳۲۲۸۸۰۷ صادره فرزند اصغر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۱,۳۵ متر مربع پلاک شماره ۱۳۵۰ و ۱۳۵۱ فرعی از ۱۷,۵۸۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان با قید به اینکه مقدار ۱۰۰ متر مربع از پلاک ۱۷,۱۳۵۰ بخش ۱۴ ثبت اصفهان از مالکیت رحیم بختیاری رنانی فرزند صادق سند ۳۷۸۲۴ مورخ ۵۹،۴،۲۹ دفترخانه ۶۱ خمینی شهر و مقدار ۴۱,۳۵ متر مربع از پلاک ۱۷,۱۳۵۱ بخش ۱۴ ثبت اصفهان از مالکیت اعظم اکبری رنانی فرزند اصغر سند ۱۳۲۹۱۷ مورخ ۷۰،۸،۱ دفترخانه ۷۷ اصفهان تائید محرز گردیده است

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰
احمد کاشف - رییس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان
شناسه آگهی: ۲۲۴۹۵۰۵

«اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان»

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشندمی توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید

ردیف ۱ - برابر رأی شمار ۹۶۶۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ هیأت سوم لذا مالکیت آقای / میلاد عراقی به شناسنامه شماره ۱۲۷۱۸۰۳۷۷۱ کدملی ۱۲۷۱۸۰۳۷۷۱ صادره فرزند مسعود در / ششدانگ قطعه زمین با مستحدثات احداثی به مساحت ۳۲۴,۹۵ متر مربع پلاک شماره ۴۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت حسین تیموری فرزند صفر علی ثبت در دفتر املاک تأئید محرز گردیده است

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰
احمد کاشف - رییس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان
شناسه آگهی: ۲۲۴۹۵۱۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۳۵۰۷۷ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ و رای اصلاحی ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۴۴۵۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۲ به شماره کلاسه ۵۸۷۹-۱۴۰۳ الی ۵۸۸۴-۱۴۰۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان محمودعلی و محمدعلی و رحمت علی و فاطمه و زهره و زهرا همگی همتی (پسر دو برابر دختر) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰۰/۱۱ متر مربع پلاک ۱۲۱-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (شریف آباد) خریداری از مالک رسمی (رضاهمتی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۲۵۰۰۹۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰
سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اقتصاد پویا
روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

فرآیند انتخاب صادرکنندگان نمونه سال ۱۴۰۵ آغاز شد

سازمان توسعه تجارت ایران از همه صادرکنندگان واجد شرایط برای شرکت در فرآیند انتخاب صادرکنندگان نمونه سال ۱۴۰۵ دعوت به عمل آورد

به گزارش سازمان توسعه تجارت ایران، فرآیند انتخاب صادرکنندگان نمونه ۱۴۰۵، با هدف شناسایی، معرفی و تقدیر از بنگاه‌ها و فعالان برتر حوزه صادرات و با رویکرد شناسایی الگوهای موفق صادراتی، ترویج فرهنگ صادرات و معرفی ظرفیت‌های برتر صادراتی کشور برگزار می‌شود

بنابراین گزارش، تمامی اشخاص حقیقی و حقوقی فعال در حوزه صادرات که مطابق ضوابط و معیارهای تعیین‌شده واجد شرایط شرکت در این فرآیند هستند، می‌توانند از ۱۰ تا ۲۰ شهریور ماه ۱۴۰۵ با مراجعه به سامانه انتخاب صادرکنندگان نمونه به نشانی topexporter.tpo.ir نسبت به ثبت‌نام و تکمیل اطلاعات و مستندات مورد نیاز اقدام کنند

متقاضیان می‌بایست اطلاعات و مستندات مربوط به عملکرد سال ۱۴۰۴ را با دقت و به صورت کامل در سامانه ثبت و بارگذاری کنند. مسئولیت صحت اطلاعات و مستندات ارائه‌شده بر عهده متقاضی خواهد بود

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کردستان
اداره ثبت اسناد و املاک بیجار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بیجار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردید. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح ذیل و برابر متن رای هیات بمنظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه، اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

بخش یک

۱.خانم سهیلا نجف زاده فرزند محمدشاه شماره ملی ۳۷۸۰۸۲۸۲۴۳ جهت ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۹۳٫۳۵ متر مربع واقع در محدوده بیجار پلاک ۶۵ فرعی از ۱۸۲۸ اصلی بخش یک حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی سیدمحی الدین مقصودی(رای به قبول ثبت ششدانگ عرصه و سه دانگ اعیان)

۲.خانم مهری حسینی فرزند سیدمحمدجعفر شماره ملی ۳۸۵۹۹۵۹۹۶۴ جهت ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۹٫۴۴ متر مربع واقع در محدوده بیجار پلاک ۶۴ فرعی از ۱۸۲۸ اصلی بخش یک حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی سیدمحی الدین مقصودی(رای به قبول ثبت ششدانگ عرصه و سه دانگ اعیان)

بخش دو

۱.آقای رضا حاجی قلی فرزند عبداله شماره ملی ۳۷۸۲۵۷۳۳۳۱ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۲۸٫۶۱ متر مربع واقع در محدوده روستای گرگین پلاک ۴۵۲ فرعی از ۹۶ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی خودمتقاضی

۲.آقای منصور شاه‌میرزایی فرزند بهروز شماره ملی ۳۷۸۱۳۰۱۱۶۸ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۴۰۸٫۰۳ متر مربع واقع در محدوده روستای چطاق پلاک ۱۶۹ فرعی از ۴۰ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث بهروز شاه‌میرزایی

۳.آقای اصغر شیری فرزند باقر شماره ملی ۳۷۸۱۴۴۰۵۴۰ جهت ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۹۱۶٫۲۸ متر مربع واقع در محدوده روستای گل قشلاق پلاک ۴۸ فرعی از ۹۴ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی صفرعلی حسینی

۴.آقای محمدعلی نیک بین فرزند آقام علی شماره ملی ۳۷۸۰۶۸۰۹۰۴ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۲۰۶٫۳۱ متر مربع واقع در محدوده روستای ایده لو پلاک ۵۰ فرعی از ۸۳ اصلی بخش دو کرانی ۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۴۱۸٫۵۶ متر مربع واقع در محدوده روستای ایده لو پلاک ۵۱ فرعی از ۸۳ اصلی بخش دو کرانی ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۸۷۷٫۷۳ متر مربع واقع در محدوده روستای ایده لو پلاک ۵۲ فرعی از ۸۳ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث آقام علی آلاداغلو

۵.آقای رجبعلی نجفی فرزند احمد شماره ملی ۳۷۸۲۳۸۱۱۰۶ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۶۷۸٫۴ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۵۴۸ فرعی از ۱۶ اصلی بخش دو کرانی ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۵۱٫۲۲ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۷۶۶ فرعی از ۱۶ اصلی بخش دو کرانی ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۳۳۰٫۰۴ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۷۶۷ فرعی از ۱۶ اصلی بخش دو کرانی ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۵۰۰٫۹۷ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۱۷۳۹ فرعی از ۱۶ اصلی بخش دو کرانی ۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۷۵٫۷۸ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۱۶۵۰ فرعی از ۱۶ اصلی بخش دو کرانی ۶.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۴۷۵٫۶۷ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۱۶۹۲ فرعی از ۱۶ اصلی بخش دو کرانی ۷.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۳۷۱٫۷۵ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۱۴۹۱ فرعی از ۱۶ اصلی بخش دو کرانی ۸. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۸۶٫۷۹ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۱۷۴۶ فرعی از ۱۶ اصلی بخش دو کرانی ۹. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۶۴۶٫۹۸ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۱۵۷۴ فرعی از ۱۶ اصلی بخش دو کرانی ۱۰. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶۴۱٫۷۵ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۱۴۳۹ فرعی از ۱۶ اصلی بخش دو کرانی ۱۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶۵۵٫۰۶ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۱۲۴۷ فرعی از ۱۶ اصلی بخش دو کرانی ۱۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۸۸۶٫۳۶ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۱۴۹۶ فرعی از ۱۶ اصلی بخش دو کرانی ۱۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۰۱٫۶۶ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۱۲۷۴ فرعی از ۱۶ اصلی بخش دو کرانی ۱۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۷۰۵٫۲۳ متر مربع واقع در محدوده روستای قزلبلاغ پلاک ۱۶۴۱ فرعی از ۱۶ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی خودمتقاضی

۶.آقای محمد شیرمحمدی فرزند علی پاشا شماره ملی ۳۷۸۱۵۴۶۸۵۳ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۷۹٫۵۷ متر مربع واقع در محدوده توپ آغاج پلاک ۱۱۴۸ فرعی از ۸۵ اصلی بخش دو کرانی ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۸۱۰٫۰۶ متر مربع واقع در محدوده توپ آغاج پلاک ۱۱۴۹ فرعی از ۸۵ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث علی پاشا شیرمحمدی

۷.آقای بهمن داودزاده فرزند اصغر شماره ملی ۳۷۷۰۰۴۱۰۶۲ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۱۶۳٫۲۵ متر مربع واقع در محدوده روستای خورخوره پلاک ۶۱۱ فرعی از ۸۰ اصلی بخش دو کرانی ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۵۴۵٫۷۱ متر مربع واقع در محدوده روستای بیانلو پلاک ۳۱۹ فرعی از ۸۴ اصلی بخش دو کرانی ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵۳۱٫۴۸ متر مربع واقع در محدوده روستای بیانلو پلاک ۳۲۰ فرعی از ۸۴ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث قربانعلی رضایی و وراث ایمانعلی داودزاده

۸.آقای احمدرضا شقاقی فرزند محمدتقی شماره ملی ۳۷۸۰۷۴۵۱۹۴ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۳۷۸٫۱ متر مربع واقع در محدوده روستای خورخوره پلاک ۵۸۹ فرعی از ۸۰ اصلی بخش دو کرانی ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۷۰٫۱۷ متر مربع واقع در محدوده روستای خورخوره پلاک ۵۹۰ فرعی از ۸۰ اصلی بخش دو کرانی ۳.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۲۰۲ متر مربع واقع در محدوده روستای خورخوره پلاک ۵۹۱ فرعی از ۸۰ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث رضا حیدریان و وراث علی شاه حاجی محمدی

۹.آقای سیدغلامعلی سبحانی فرزند سیدطاهر شماره ملی ۳۷۸۲۰۲۲۲۸۹ جهت ۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۴۳۷٫۶۴ متر مربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۳۴ فرعی از ۱ اصلی بخش دو کرانی ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۲۵۸٫۳۹ متر مربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۳۲ فرعی از ۱ اصلی بخش دو کرانی ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۶۶۴٫۶۷ متر مربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۳۸ فرعی از ۱ اصلی بخش دو کرانی ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۲۱٫۱۳ متر مربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۳۷ فرعی از ۱ اصلی بخش دو کرانی ۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳۳۶٫۷۹ متر مربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۳۵ فرعی از ۱ اصلی بخش دو کرانی ۶. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۹۶٫۹۱ متر مربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۳۶ فرعی از ۱ اصلی بخش دو کرانی ۷. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۶۶۸٫۸۵ متر مربع واقع در محدوده روستای الوندقلی پلاک ۲۳۳ فرعی از ۱ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی خودمتقاضی

۱۰.آقای علی اصغر فرامرزی فرزند علی اکبر شماره ملی ۳۷۸۱۵۶۶۹۶۱ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۵۳٫۵۱ متر مربع واقع در محدوده روستای سایل مایل پلاک ۴۵ فرعی از ۱۳۴ اصلی بخش دو کرانی ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۰۰۹٫۶۴ متر مربع واقع در محدوده روستای سایل مایل پلاک ۴۶ فرعی از ۱۳۴ اصلی بخش دو کرانی ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۹۰۷٫۸۸ متر مربع واقع در محدوده روستای سایل مایل پلاک ۴۷ فرعی از ۱۳۴ اصلی بخش دو کرانی ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۴۱۲٫۴۴ متر مربع واقع در محدوده روستای سایل مایل پلاک ۴۹ فرعی از ۱۳۴ اصلی بخش دو کرانی ۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۲۰۹٫۶۴ متر مربع واقع در محدوده روستای سایل مایل پلاک ۵۰ فرعی از ۱۳۴ اصلی بخش دو کرانی ۶. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸۵۲٫۲۱ متر مربع واقع در محدوده روستای سایل مایل پلاک ۵۱ فرعی از ۱۳۴ اصلی بخش دو کرانی ۷. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۱۴۳٫۹۳ متر مربع واقع در محدوده روستای سایل مایل پلاک ۵۲ فرعی از ۱۳۴ اصلی بخش دو کرانی ۸. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۶۱۲٫۳۴ متر مربع واقع در محدوده روستای سایل مایل پلاک ۵۳ فرعی از ۱۳۴ اصلی بخش دو کرانی ۹. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۶۰۴٫۴۲ متر مربع واقع در محدوده روستای سایل مایل پلاک ۵۴ فرعی از ۱۳۴ اصلی بخش دو کرانی ۱۰. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۶۶۶٫۵ متر مربع که یک قطعه مرتع محاط به مساحت ۱۶۱٫۴۷ متر مربع در مورد تقاضا می باشد مساحت خالص ۳۲۵۰۵٫۰۳ متر مربع می باشد واقع در محدوده روستای سایل مایل پلاک ۵۵ فرعی از ۱۳۴ اصلی بخش دو کرانی ۱۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۱۰۶٫۳۵ متر مربع واقع در محدوده روستای سایل مایل پلاک ۵۶ فرعی از ۱۳۴ اصلی بخش دو کرانی ۱۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۸۱۹٫۵۸ متر مربع واقع در محدوده روستای سایل مایل پلاک ۵۷ فرعی از ۱۳۴ اصلی بخش دو کرانی ۱۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۲۶٫۲۸ متر مربع واقع در محدوده روستای سایل مایل پلاک ۵۸ فرعی از ۱۳۴ اصلی بخش دو کرانی ۱۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۷۵٫۸۱ متر مربع واقع در محدوده روستای سایل مایل پلاک ۵۹ فرعی از ۱۳۴ اصلی بخش دو کرانی ۱۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۹۴۲٫۷ متر مربع واقع در محدوده روستای سایل مایل پلاک ۶۰ فرعی از ۱۳۴ اصلی بخش دو کرانی ۱۶. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۴۵۸٫۲ متر مربع واقع در محدوده روستای سایل مایل پلاک ۶۱ فرعی از ۱۳۴ اصلی بخش دو کرانی ۱۷. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۷۳۵٫۶۹ متر مربع واقع در محدوده روستای سایل مایل پلاک ۶۵ فرعی از ۱۳۴ اصلی بخش دو کرانی ۱۸. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۷۶۸٫۹۲ متر مربع واقع در محدوده روستای سایل مایل پلاک ۶۶ فرعی از ۱۳۴ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث اسداله خسرویان و وراث غلامعلی شفیعی و خانم فاطمه محمدمرادیان از وراث علی محمد و وراث علی براحیدری و علی فتحی

۱۱.آقای سیدجواد موسوی فرزند سیدوهاب شماره ملی ۳۷۷۰۰۴۸۴۱۵ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۹۶۰٫۴۵ متر مربع واقع در محدوده روستای سلطان آباد قزل تپه پلاک ۱۰۷ فرعی از ۱۰۷ اصلی بخش دو کرانی ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۶۵٫۷۳ متر مربع واقع در محدوده روستای سلطان آباد قزل تپه پلاک ۱۰۸ فرعی از ۱۰۷ اصلی بخش دو کرانی ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۵۰٫۰۲ متر مربع واقع در محدوده روستای سلطان آباد قزل تپه پلاک ۱۰۹ فرعی از ۱۰۷ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث سیدوهاب موسوی

۱۲.آقای حسنعلی مرادی فرزند فرامرز شماره ملی ۳۷۸۱۴۷۱۵۰۰ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۹۶٫۵۱ متر مربع واقع در محدوده روستای گرگین پلاک ۴۳۳ فرعی از ۹۶ اصلی بخش دو کرانی ۲.ششدانگ یک قطعه باغ معنب به مساحت ۶۷۱٫۴۷ متر مربع واقع در محدوده روستای گرگین پلاک ۴۳۴ فرعی از ۹۶ اصلی بخش دو کرانی ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۴٫۶۷ متر مربع واقع در محدوده روستای گرگین پلاک ۴۳۵ فرعی از ۹۶ اصلی بخش دو کرانی ۴.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۴۷۵٫۵۳ متر مربع واقع در محدوده روستای گرگین پلاک ۴۳۶ فرعی از ۹۶ اصلی بخش دو کرانی ۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۱۹۴۷٫۹۳ متر مربع واقع در محدوده روستای گرگین پلاک ۴۳۷ فرعی از ۹۶ اصلی بخش دو کرانی ۶. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۷۳۶٫۷۸ متر مربع واقع در محدوده روستای گرگین پلاک ۴۳۸ فرعی از ۹۶ اصلی بخش دو کرانی ۷. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۷۹٫۲۱ متر مربع واقع در محدوده روستای گرگین پلاک ۴۳۹ فرعی از ۹۶ اصلی بخش دو کرانی ۸. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۷۴٫۰۳ متر مربع واقع در محدوده روستای گرگین پلاک ۴۴۰ فرعی از ۹۶ اصلی بخش دو کرانی ۹. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸۳۹٫۰۶ متر مربع واقع در محدوده روستای گرگین پلاک ۴۴۱ فرعی از ۹۶ اصلی بخش دو کرانی ۱۰. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۸۵٫۱۳ متر مربع واقع در محدوده روستای گرگین پلاک ۴۴۲ فرعی از ۹۶ اصلی بخش دو کرانی ۱۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۵۷۷۱٫۲۶ متر مربع واقع در محدوده روستای گرگین پلاک ۴۴۳ فرعی از ۹۶ اصلی بخش دو کرانی ۱۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۱۲٫۶۳ متر مربع واقع در محدوده روستای گرگین پلاک ۴۴۴ فرعی از ۹۶ اصلی بخش دو کرانی ۱۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۲۸۶٫۶۹ متر مربع واقع در محدوده روستای گرگین پلاک ۴۴۵ فرعی از ۹۶ اصلی بخش دو کرانی ۱۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۱۷٫۰۴ متر مربع واقع در محدوده روستای گرگین پلاک ۴۴۶ فرعی از ۹۶ اصلی بخش دو کرانی ۱۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۶۵٫۲۶ متر مربع واقع در محدوده روستای گرگین پلاک ۴۴۷ فرعی از ۹۶ اصلی بخش دو کرانی ۱۶. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۴۷٫۳۲ متر مربع واقع در محدوده روستای گرگین پلاک ۴۴۸ فرعی از ۹۶ اصلی بخش دو کرانی ۱۷. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۰۰٫۵۱ متر مربع واقع در محدوده روستای گرگین پلاک ۴۴۹ فرعی از ۹۶ اصلی بخش دو کرانی ۱۸. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۹۴٫۹۳ متر مربع واقع در محدوده روستای گرگین پلاک ۴۵۰ فرعی از ۹۶ اصلی بخش دو کرانی ۱۹. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۵۹٫۲۳ متر مربع واقع در محدوده روستای گرگین پلاک ۴۵۱ فرعی از ۹۶ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی نجفعلی رضایی

۱۳.آقای هوشنگ حیدریان فرزند آقارضا شماره ملی ۳۷۸۲۱۹۷۱۱۹ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۶۷۹٫۵۵ متر مربع واقع در محدوده روستای خورخوره پلاک ۶۱۲ فرعی از ۸۰ اصلی بخش دو کرانی ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۷۲۳٫۸ متر مربع واقع در محدوده روستای خورخوره پلاک ۶۱۳ فرعی از ۸۰ اصلی بخش دو کرانی ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۷۹۰٫۳۱ متر مربع واقع در محدوده روستای خورخوره پلاک ۶۱۴ فرعی از ۸۰ اصلی بخش دو کرانی ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۳۰٫۲۴ متر مربع واقع در محدوده روستای خورخوره پلاک ۶۱۵ فرعی از ۸۰ اصلی بخش دو کرانی ۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۴۱۸٫۵۹ متر مربع واقع در محدوده روستای خورخوره پلاک ۶۱۶ فرعی از ۸۰ اصلی بخش دو کرانی ۶. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۶۸٫۵۹ متر مربع واقع در محدوده روستای خورخوره پلاک ۶۱۷ فرعی از ۸۰ اصلی بخش دو کرانی ۷. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۶۳۲٫۱۱ متر مربع واقع در محدوده روستای خورخوره پلاک ۶۱۸ فرعی از ۸۰ اصلی بخش دو کرانی ۸. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۶۸۵٫۶۶ متر مربع واقع در محدوده روستای خورخوره پلاک ۶۱۹ فرعی از ۸۰ اصلی بخش دو کرانی ۹. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۷۶٫۷۳ متر مربع واقع در محدوده روستای خورخوره پلاک ۶۲۰ فرعی از ۸۰ اصلی بخش دو کرانی ۱۰. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۶۵۸٫۹۴ متر مربع واقع در محدوده روستای خورخوره پلاک ۶۲۱ فرعی از ۸۰ اصلی بخش دو کرانی ۱۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۳۷٫۹۶ متر مربع واقع در محدوده روستای خورخوره پلاک ۶۲۲ فرعی از ۸۰ اصلی بخش دو کرانی ۱۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۷۱٫۳۲ متر مربع واقع در محدوده روستای خورخوره پلاک ۶۲۳ فرعی از ۸۰ اصلی بخش دو کرانی ۱۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۴۰۴٫۰۹ متر مربع واقع در محدوده روستای خورخوره پلاک ۶۲۴ فرعی از ۸۰ اصلی بخش دو کرانی ۱۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۲۲۲٫۷۲ متر مربع واقع در محدوده روستای خورخوره پلاک ۶۲۵ فرعی از ۸۰ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث رضا حیدریان

۱۴.آقای شریف محمدی فرزند ناصر شماره ملی ۳۷۸۰۷۸۵۸۲۱ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱۲۶٫۲۱ متر مربع واقع در محدوده روستای قشلاق خانه پلاک ۶۴ فرعی از ۷۹ اصلی بخش دو کرانی ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۶۹۷٫۴۹ متر مربع واقع در محدوده روستای قشلاق خانه پلاک ۶۵ فرعی از ۷۹ اصلی بخش دو کرانی ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۱۶٫۶۸ متر مربع واقع در محدوده روستای قشلاق خانه پلاک ۶۶ فرعی از ۷۹ اصلی بخش دو کرانی ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۸۵۱٫۱۷ متر مربع واقع در محدوده روستای قشلاق خانه پلاک ۶۷ فرعی از ۷۹ اصلی بخش دو کرانی ۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۷۹۷٫۵۲ متر مربع واقع در محدوده روستای قشلاق خانه پلاک ۶۸ فرعی از ۷۹ اصلی بخش دو کرانی ۶. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۱۸۷٫۵۸ متر مربع واقع در محدوده روستای قشلاق خانه پلاک ۶۹ فرعی از ۷۹ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی حسین مرادی و وراث سیف اله و منوچهر شهرت هر دو باشوکی و وراث اروجعلی غلامی

۱۵.آقای عبدالرحیم مرادی فرزند علی عباس شماره ملی ۳۷۸۱۳۶۶۰۸۱ جهت ۱. سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۴۳۴۳٫۹۱ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۶۹ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۱۴٫۱۱ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۷۰ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۳. سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۳۲۵٫۶۴ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۷۱ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۴۸٫۶۷ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۷۲ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۵. سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۲۷۴٫۰۱ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۴۶ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث چراغعلی مرادی

۱۶.آقای محمدعلی مرادی فرزند حسینعلی شماره ملی ۳۷۸۱۳۶۴۳۴۸ جهت ۱. سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۳۵٫۴۲ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۷۷ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۰۶٫۹۸ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۱۹ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۵۲٫۹۵ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۳۸ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۹۰۹٫۲۹ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۱۶ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۵. سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۴۳۴۳٫۹۱ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۷۷ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۶. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۸۵٫۹۳ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۲۶ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۷. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۱۸٫۷۱ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۲۵ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۸. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۴۱٫۱۴ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۲۰ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۹. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۳۴۹٫۸۲ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۴۴ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۱۰. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۶۲٫۰۶ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۳۴ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۱۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۵۷٫۳۱ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۱۱ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۱۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۷۴۸٫۴ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۲۴ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۱۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۲۸۹٫۷۹ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۲۲ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۱۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۳۸۶٫۱۹ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۳۲ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۱۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵۲۶٫۱۶ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۱۴ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۱۶. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۰۳٫۷۶ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۴۳ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۱۷. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۶۷۷٫۰۴ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۲۹ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۱۸. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۰۲۳٫۰۲ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۳۹ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۱۹. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۷۷۸٫۷۲ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۳۰ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۲۰. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۸۵٫۶۸ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۲۸ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۲۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۳۲٫۹۳ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۳۵ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۲۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۳۸۲٫۴۹ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۱۳ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۲۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۶۶٫۲۱ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۴۰ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۲۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۷۹۰٫۴۷ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۲۷ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۲۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۱۹۱٫۶۱ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۱۷ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۲۶. ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۰۴٫۸۵ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۳۳ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۲۷. سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۳۲۵٫۶۴ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۷۱ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۲۸. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۹۷۱٫۹ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۱۲ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۲۹. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۲۰۷٫۸۳ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۱۵ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۳۰. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۰۶۸٫۱۸ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۱۸ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۳۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۱۶۰٫۶۱ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۴۲ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۳۲. سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۰۰ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۰۱ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۳۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۳۵۸٫۸۶ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۴۵ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۳۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۴۹۶٫۶۸ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۳۶ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۳۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۶۹۲٫۳۲ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۲۳ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۳۶. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۶۵۵٫۲ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۳۱ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۳۷. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۳۴٫۹۸ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۴۱ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۳۸. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۴۲۵٫۹۷ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۲۱ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۳۹. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۳۶٫۴۳ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۳۷ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی حسینعلی مرادی

۱۷.خانم صبیحه کاظمی فرزند نصرت اله شماره ملی ۳۷۸۱۳۶۴۷۶۳ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۴۰۹٫۰۴ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۷۳ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۱۶٫۴۷ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۷۴ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۶۹۷٫۲۳ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۷۵ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۵۰۹٫۰۱ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۷۶ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۵. سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۳۵٫۴۲ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۷۷ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۶. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۸۰۸٫۶۳ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۷۸ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۷. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۰۰۳٫۱۴ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۷۹ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۸. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۲۵٫۷۵ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۸۰ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۹. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۴۱٫۴۴ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۸۱ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۱۰. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۸۹۱٫۵۴ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۸۲ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۱۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۳۳۴٫۰۱ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۸۳ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۱۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۴۱۶٫۳۱ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۸۴ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۱۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۲۳۰٫۳۹ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۸۵ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۱۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۰۱۴٫۸۹ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۸۶ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۱۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۹۴۱٫۴ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۸۷ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۱۶. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۵۲۵٫۹۷ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۸۸ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۱۷. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۸۶٫۳۵ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۸۹ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۱۸. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۱۸۳٫۰۶ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۹۰ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۱۹. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۶٫۴۹ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۹۱ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۲۰. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۹۳٫۲۳ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۹۲ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۲۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۱۱٫۳۷ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۹۳ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۲۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۷۹۶٫۳۹ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۹۴ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۲۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۲۱٫۵ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۹۵ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۲۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۰۴٫۹۹ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۹۶ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۲۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۴۴۴٫۹۱ متر مربع واقع محدوده روستای قینرجه پلاک ۹۷ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۳۶. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۱۹۸٫۷۸ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۹۸ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۳۷. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۰۹۵٫۹۲ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۹۹ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۳۸. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۰۳٫۷۶ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۰۰ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۳۹. سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۰۰ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۰۱ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۴۰. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۲۹۹٫۳۸ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۰۲ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۴۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۵۹۸٫۵۳ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۰۳ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۴۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۰۹۷٫۷۹ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۰۴ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۴۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۷۳۳٫۷۱ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۰۵ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۴۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۹۷۴٫۸۳ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۰۶ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۴۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۵۰٫۷۱ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۰۷ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۴۶. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۶۳٫۹۳ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۰۸ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۴۷. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۷۱۱٫۳۱ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۰۹ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی ۴۸. ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۲۷٫۶۸ متر مربع واقع در محدوده روستای قینرجه پلاک ۱۱۰ فرعی از ۴۷ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی حسینعلی مرادی

۱۸.آقای سیدجواد موسوی فرزند سیدوهاب شماره ملی ۳۷۷۰۰۴۸۴۱۵ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۸۶۳٫۷۷ متر مربع واقع در محدوده روستای قیطاس پلاک ۷۱ فرعی از ۱۰۶ اصلی بخش دو کرانی حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی همت قلی زاده

۱۹-خانم پروین سلیمانی فرزند احد به شماره ملی ۳۷۸۰۷۶۴۰۴۰ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۸۵۵٫۴۵ متر مربع واقع در محدوده روستای سیدان تحت پلاک ۶۹۳ فرعی از ۷۷ اصلی بخش دو - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸۸۸٫۴۴ متر مربع واقع در محدوده روستای سیدان تحت پلاک ۶۹۴ فرعی از ۷۷ اصلی بخش دو حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالک رسمی وراث احد سلیمانی

بخش سه

۱.آقای علی بصیرتی فرزند عزت اله شماره ملی ۲۹۴۸۵۸۴۲۹۹ جهت ششدانگ یک قطعه باغ آبی به مساحت ۹۱۷٫۳۹ متر مربع واقع در محدوده روستای چنگیزقلعه پلاک ۴۷۶ فرعی از ۴۷ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی مختار کبودوند

۲.آقای زاهد نریمانی فرزند نصرت الله شماره ملی ۳۷۸۰۳۳۳۵۷۰ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۶۳٫۶ متر مربع واقع در محدوده روستای عباس آباد مشهور به حصار سفید پلاک ۹۰۳ فرعی از ۲۵ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث نصرت الله از وراث محمدرحیم نریمانی

۳.آقای علی اکبر بخشی فرزند یدالله شماره ملی ۳۷۸۲۰۰۳۷۶۴ جهت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۰۲۶٫۲۲ متر مربع واقع در محدوده روستای چنگیزقلعه پلاک ۴۷۳ فرعی از ۴۷ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث محمدمیرزایی

۴.خانم فریبا زری فرزند بشیر شماره ملی ۳۷۸۲۴۴۵۳۶۸ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۶۱٫۹۵ متر مربع واقع در محدوده روستای قباسرخ پلاک ۲۶۶ فرعی از ۳۸ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث سیدولی خدابخشی

۵.آقای جمیل آرمان فرزند خدامراد شماره ملی ۳۷۸۰۲۷۱۵۶۷ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۱۹٫۲۵ متر مربع واقع در محدوده روستای امیرآباد پلاک ۸۲ فرعی از ۱۲ اصلی بخش سه نجف آباد ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۴۷٫۶۱ متر مربع واقع در محدوده روستای امیرآباد پلاک ۸۳ فرعی از ۱۲ اصلی بخش سه نجف آباد ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۹۶۷٫۵۲ متر مربع واقع در محدوده روستای امیرآباد پلاک ۸۴ فرعی از ۱۲ اصلی بخش سه نجف آباد ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۷۷۴٫۶۳ متر مربع واقع در محدوده روستای امیرآباد پلاک ۸۵ فرعی از ۱۲ اصلی بخش سه نجف آباد ۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۴۴۱۳٫۰۳ متر مربع واقع در محدوده روستای امیرآباد پلاک ۸۶ فرعی از ۱۲ اصلی بخش سه نجف آباد ۶. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۸۵٫۰۳ متر مربع واقع در محدوده روستای امیرآباد پلاک ۸۸ فرعی از ۱۲ اصلی بخش سه نجف آباد ۷. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۲۷٫۷۲ متر مربع واقع در محدوده روستای امیرآباد پلاک ۸۹ فرعی از ۱۲ اصلی بخش سه نجف آباد ۸. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۶۴٫۴۶ متر مربع واقع در محدوده روستای امیرآباد پلاک ۹۰ فرعی از ۱۲ اصلی بخش سه نجف آباد ۹. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۱۶٫۳۴ متر مربع واقع در محدوده روستای امیرآباد پلاک ۸۷ فرعی از ۱۲ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث خدامرادبابامرادی

۶.آقای منصور فلاح زاده فرزند ناصر شماره ملی ۳۷۸۰۳۵۵۱۴۰ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۲۲۰٫۱۳ متر مربع واقع در محدوده روستای پهنه بر پلاک ۲۸۷ فرعی از ۱۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۹۷۵٫۰۱ متر مربع واقع در محدوده روستای پهنه بر پلاک ۲۸۸ فرعی از ۱۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۷۴٫۰۶ متر مربع واقع در محدوده روستای پهنه بر پلاک ۲۸۹ فرعی از ۱۴ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث اسداله فاقه

۷.آقای خداکرم فلاح زاده فرزند عبدالمحمد شماره ملی ۳۷۸۰۳۵۵۱۱۶ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۹۵۸٫۷۸ متر مربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۵۹ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۸۸٫۶۲ متر مربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۶۰ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۳۶٫۲۸ متر مربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۶۱ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۷۷۲٫۶۳ متر مربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۶۲ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۹۸۸٫۸۹ متر مربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۶۳ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۶. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۲۰۵٫۸۶ متر مربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۶۴ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۷. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۲۲٫۵۲ متر مربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۶۵ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۸. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۸۹٫۴۵ متر مربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۶۶ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۹. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۵۰٫۷۶ متر مربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۶۷ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۱۰. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۶۱۹٫۴۱ متر مربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۶۸ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۱۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۲۷۰٫۵۶ متر مربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۶۹ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث عبدالمحمد فلاح زاده

۸.آقای عبداله رحمانیان فرزند رضا شماره ملی ۳۷۸۰۳۶۰۱۱۱ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۴۰۳٫۶ متر مربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۸۴ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۳۳۸٫۸۳ متر مربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۸۵ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۳۷٫۶۶ متر مربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۸۶ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۱۷۰٫۲۶ متر مربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۸۷ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث علی احمدیادگاری

۹.آقای اکبر رحمانیان فرزند رضا شماره ملی ۳۷۸۰۳۶۰۱۰۱ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶۷۴۲٫۴۴ متر مربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۳۳ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۸۴٫۴۱ متر مربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۳۴ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۳۷٫۶۶ متر مربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۳۵ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۳۰۳٫۵۹ متر مربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۳۶ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۹۶٫۳ متر مربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۳۷ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث علی احمد یادگاری و وراث عبدالمحمد فلاح زاده

۱۰.آقای اقبال الوندی فرزند قربانعلی شماره ملی ۳۷۸۲۰۶۴۵۲۶ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۸۱۱٫۷۷ متر مربع واقع در محدوده روستای قباسرخ پلاک ۲۳۶ فرعی از ۳۸ اصلی بخش سه نجف آباد ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۳۱۷٫۴۳ متر مربع واقع در محدوده روستای قباسرخ پلاک ۲۳۴ فرعی از ۳۸ اصلی بخش سه نجف آباد ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۳۲٫۴ متر مربع واقع در محدوده روستای قباسرخ پلاک ۲۳۵ فرعی از ۳۸ اصلی بخش سه نجف آباد ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۳۰۸٫۸۳ متر مربع واقع در محدوده روستای قباسرخ پلاک ۲۴۳ فرعی از ۳۸ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی خودمتقاضی

۱۱.آقای مصطفی بیگدلی فرزند حسنعلی شماره ملی ۳۷۸۰۳۰۰۲۱۴ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۰۵٫۹۱ متر مربع واقع در محدوده روستای درویش خاکی پلاک ۴۱۵ فرعی از ۳۱ اصلی بخش سه نجف آباد ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸۸۶٫۰۷ متر مربع واقع در محدوده روستای درویش خاکی پلاک ۴۲۵ فرعی از ۳۱ اصلی بخش سه نجف آباد ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۹۰٫۳۲ متر مربع واقع در محدوده روستای درویش خاکی پلاک ۴۲۴ فرعی از ۳۱ اصلی بخش سه نجف آباد ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۴۶٫۹۴ متر مربع واقع در محدوده روستای درویش خاکی پلاک ۴۲۲ فرعی از ۳۱ اصلی بخش سه نجف آباد ۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۴۰۶۷٫۱۲ متر مربع واقع در محدوده روستای درویش خاکی پلاک ۴۲۳ فرعی از ۳۱ اصلی بخش سه نجف آباد ۶. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۸۷۹٫۲۵ متر مربع واقع در محدوده روستای درویش خاکی پلاک ۴۲۱ فرعی از ۳۱ اصلی بخش سه نجف آباد ۷. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵٫۳۳ متر مربع واقع در محدوده روستای درویش خاکی پلاک ۴۲۶ فرعی از ۳۱ اصلی بخش سه نجف آباد ۸. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۰۹٫۷۹ متر مربع واقع در محدوده روستای درویش خاکی پلاک ۴۱۷ فرعی از ۳۱ اصلی بخش سه نجف آباد ۹. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۹۳٫۴۸ متر مربع واقع در محدوده روستای درویش خاکی پلاک ۴۱۶ فرعی از ۳۱ اصلی بخش سه نجف آباد ۱۰. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۰۴۵٫۳۶ متر مربع واقع در محدوده روستای درویش خاکی پلاک ۴۲۰ فرعی از ۳۱ اصلی بخش سه نجف آباد ۱۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۷۵٫۵۶ متر مربع واقع در محدوده روستای درویش خاکی پلاک ۴۱۹ فرعی از ۳۱ اصلی بخش سه نجف آباد ۱۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۹۳۸٫۵۷ متر مربع واقع در محدوده روستای درویش خاکی پلاک ۴۱۸ فرعی از ۳۱ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث حسنعلی بیگدلی و وراث حسنعلی مرادی

۱۲.خانم پروانه زارعی فرزند وجیه اله شماره ملی ۳۷۸۰۱۴۱۷۴۴ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۵۹۲٫۹۷ متر مربع واقع در محدوده روستای پهنه بر پلاک ۲۴۹ فرعی از ۱۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۳۴٫۸۲ متر مربع واقع در محدوده روستای پهنه بر پلاک ۲۵۱ فرعی از ۱۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۱۳٫۸۸ متر مربع واقع در محدوده روستای پهنه بر پلاک ۲۶۵ فرعی از ۱۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۵۳٫۷۵ متر مربع واقع در محدوده روستای پهنه بر پلاک ۲۵۰ فرعی از ۱۴ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث وجیه اله زارعی

۱۳.خانم فاطمه زارعی فرزند عزیز شماره ملی ۳۷۸۰۱۴۰۶۲۴ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۸۹۶ متر مربع واقع در محدوده روستای پهنه بر پلاک ۲۵۹ فرعی از ۱۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۷۰۱٫۱۲ متر مربع واقع در محدوده روستای پهنه بر پلاک ۲۶۰ فرعی از ۱۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۰۳۵٫۵۴ متر مربع واقع در محدوده روستای پهنه بر پلاک ۲۵۸ فرعی از ۱۴ اصلی بخش سه نجف آباد ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۱۴٫۶۲ متر مربع واقع در محدوده روستای پهنه بر پلاک ۲۵۷ فرعی از ۱۴ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث عزیز زارعی

۱۴.آقای بهزاد حسین پناهی فرزند فرج اله شماره ملی ۳۷۷۰۰۱۶۲۸۶۲ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۸۳۰٫۶۱ متر مربع واقع در محدوده روستای درویش خاکی پلاک ۴۱۱ فرعی از ۳۱ اصلی بخش سه نجف آباد ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۶۰۴ متر مربع واقع در محدوده روستای درویش خاکی پلاک ۴۱۳ فرعی از ۳۱ اصلی بخش سه نجف آباد ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۲۱۸٫۴۹ متر مربع واقع در محدوده روستای درویش خاکی پلاک ۴۱۲ فرعی از ۳۱ اصلی بخش سه نجف آباد ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۸۵٫۶۶ متر مربع واقع در محدوده روستای درویش خاکی پلاک ۴۱۴ فرعی از ۳۱ اصلی بخش سه نجف آباد ۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۷۸۱٫۴۵ متر مربع واقع در محدوده روستای درویش خاکی پلاک ۴۱۰ فرعی از ۳۱ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث محمدحسین پناهی از وراث علی

۱۵.آقای عبداله حسین پناهی فرزند علی شماره ملی ۳۸۵۹۸۳۱۷۴۷ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۰۸٫۳۴ متر مربع واقع در محدوده روستای درویش خاکی پلاک ۴۰۳ فرعی از ۳۱ اصلی بخش سه نجف آباد ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۳۷۴٫۷۲ متر مربع واقع در محدوده روستای درویش خاکی پلاک ۴۰۲ فرعی از ۳۱ اصلی بخش سه نجف آباد ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۶۱۶٫۹ متر مربع واقع در محدوده روستای درویش خاکی پلاک ۴۰۰ فرعی از ۳۱ اصلی بخش سه نجف آباد ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۹۷۴ متر مربع واقع در محدوده روستای درویش خاکی پلاک ۴۰۱ فرعی از ۳۱ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث علی حسین پناهی

۱۶.آقای رضا حسین پناهی فرزند فرج اله شماره ملی ۳۷۸۰۳۰۰۷۶۱ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۶۵۵٫۱۸ متر مربع واقع در محدوده روستای درویش خاکی پلاک ۳۷۱ فرعی از ۳۱ اصلی بخش سه نجف آباد ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۵۷۲٫۳۳ متر مربع واقع در محدوده روستای درویش خاکی پلاک ۳۷۲ فرعی از ۳۱ اصلی بخش سه نجف آباد ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۶۰۷٫۳۵ متر مربع واقع در محدوده روستای درویش خاکی پلاک ۳۷۳ فرعی از ۳۱ اصلی بخش سه نجف آباد ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۹۹۷٫۲۶ متر مربع واقع در محدوده روستای درویش خاکی پلاک ۴۰۵ فرعی از ۳۱ اصلی بخش سه نجف آباد ۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۵۵٫۵۹ متر مربع واقع در محدوده روستای درویش خاکی پلاک ۴۰۶ فرعی از ۳۱ اصلی بخش سه نجف آباد ۶. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۰۲٫۷۷ متر مربع واقع در محدوده روستای درویش خاکی پلاک ۴۰۴ فرعی از ۳۱ اصلی بخش سه نجف آباد ۷. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۳۰٫۳۷ متر مربع واقع در محدوده روستای درویش خاکی پلاک ۴۰۸ فرعی از ۳۱ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث فرج اله حسین پناهی از وراث علی

۱۷.آقای محمدصدیق کریمی فرزند توفیق شماره ملی ۳۷۸۰۳۴۳۳۴۷ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۴۸۲۴٫۴۶ متر مربع واقع در محدوده روستای پهنه بر پلاک ۵۵۷ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی عبداله میره وندی

بخش چهار

۱.آقای مجتبی فلاحت فرزند محمدحسین شماره ملی ۳۷۸۰۵۵۵۱۶۶ جهت ششدانگ یک قطعه زمین بیاض جای خرمن به مساحت ۶۴۷٫۷۱ متر مربع واقع در محدوده روستای چشمه روباه پلاک ۱۱۸ فرعی از ۳۱ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث محمدحسین فلاحت

۲.آقای صادق رضاوند فرزند حسن شماره ملی ۳۷۸۰۵۴۳۹۷۴ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۱۱۴۹۶۴٫۲۹ متر مربع واقع در محدوده روستای اشرف آباد پلاک ۱۳۵ فرعی از ۳۶ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث اسمعیل پرنیان

۳.آقای سیدهادی خضریان فرزند سیدعلی شماره ملی ۳۷۸۲۵۰۹۲۰۱ جهت ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۱۹٫۷۹ متر مربع واقع در محدوده روستای دوسر پلاک ۴۲ فرعی از ۳۲ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی خودمتقاضی

۴.آقای علی یوسفی فرزند عشقعلی شماره ملی ۳۷۸۰۹۳۹۹۷۵ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۳۲۷۲٫۰۵ متر مربع واقع در محدوده روستای سبزوار پلاک ۱۳۰ فرعی از ۵۹ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث شریف زند کریمی

۵.آقای ایوب مصطفایی فرزند علی شماره ملی ۳۷۸۰۱۸۴۹۰۷ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۵۵۹٫۰۷ متر مربع واقع در محدوده روستای خاندانقلی پلاک ۶۵۷ فرعی از ۷۲ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث علی مصطفایی

۶.آقای اسمعیل پورجعفری فرزند خلیل شماره ملی ۳۷۸۰۲۶۳۲۱۱ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۲۷۴۷۶٫۵۲ متر مربع واقع در محدوده روستای ندری پلاک ۲۶۵ فرعی از ۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۷۳۶۶٫۴۵ متر مربع واقع در محدوده روستای ندری پلاک ۲۶۶ فرعی از ۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۴۱۵۰٫۲۲ متر مربع واقع در محدوده روستای ندری پلاک ۲۸۴ فرعی از ۴ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی علی پورجعفری

۷.آقای علی آقا ترکمندی فرزند علی احمد شماره ملی ۳۷۸۲۱۶۰۶۶۵ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۴۵۵۸٫۳۹ متر مربع واقع در محدوده روستای طهمورث پلاک ۳۶۷ فرعی از ۵۸ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۴۶۵٫۹۷ متر مربع واقع در محدوده روستای طهمورث پلاک ۳۶۸ فرعی از ۵۸ اصلی بخش چهار خسروآباد ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۰۷٫۷۷ متر مربع واقع در محدوده روستای طهمورث پلاک ۳۶۹ فرعی از ۵۸ اصلی بخش چهار خسروآباد ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۴۲۵٫۳۶ متر مربع واقع در محدوده روستای طهمورث پلاک ۳۷۰ فرعی از ۵۸ اصلی بخش چهار خسروآباد ۵. ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۵۶۵٫۹۵ متر مربع واقع در محدوده روستای طهمورث پلاک ۳۷۱ فرعی از ۵۸ اصلی بخش چهار خسروآباد ۶. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۶۱٫۲ متر مربع واقع در محدوده روستای طهمورث پلاک ۳۷۲ فرعی از ۵۸ اصلی بخش چهار خسروآباد ۷. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۹۹۳٫۴ متر مربع واقع در محدوده روستای طهمورث پلاک ۳۷۳ فرعی از ۵۸ اصلی بخش چهار خسروآباد ۸. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۰۵۳٫۴۴ متر مربع واقع در محدوده روستای طهمورث پلاک ۳۷۴ فرعی از ۵۸ اصلی بخش چهار خسروآباد ۹. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۴۸۴٫۷۴ متر مربع واقع در محدوده روستای طهمورث پلاک ۳۷۵ فرعی از ۵۸ اصلی بخش چهار خسروآباد ۱۰. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶۰۵٫۴۸ متر مربع واقع در محدوده روستای طهمورث پلاک ۳۷۶ فرعی از ۵۸ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث علی احمد ترکمندی و وراث محمودعلی قره بقلو

۸.آقای محمدکاظم شفیعی فرزند ناصر شماره ملی ۳۷۸۰۹۰۹۹۲۸ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۷۲۹٫۴۹ متر مربع واقع در محدوده روستای دولت یار پلاک ۸۲ فرعی از ۵۷ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۵۸۹٫۰۲ متر مربع واقع در محدوده روستای دولت یار پلاک ۸۷ فرعی از ۵۷ اصلی بخش چهار خسروآباد ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۴۹۱٫۸۹ متر مربع واقع در محدوده روستای دولت یار پلاک ۹۸ فرعی از ۵۷ اصلی بخش چهار خسروآباد ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۸۰٫۹۲ متر مربع واقع در محدوده روستای دولت یار پلاک ۱۸۴ فرعی از ۵۷ اصلی بخش چهار خسروآباد ۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۱۷۵۰٫۱۶ متر مربع واقع در محدوده روستای دولت یار پلاک ۳۳۳ فرعی از ۵۷ اصلی بخش چهار خسروآباد ۶. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۵۹٫۴۷ متر مربع واقع در محدوده روستای دولت یار پلاک ۴۰۳ فرعی از ۵۷ اصلی بخش چهار خسروآباد ۷. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۱۸٫۱۹ متر مربع واقع در محدوده روستای دولت یار پلاک ۱۲۵ فرعی از ۵۷ اصلی بخش چهار خسروآباد ۸. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۲۹٫۵۴ متر مربع واقع در محدوده روستای دولت یار پلاک ۴۷۰ فرعی از ۵۷ اصلی بخش چهار خسروآباد ۹. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۶۷۹٫۱ متر مربع واقع در محدوده روستای دولت یار پلاک ۵۳۹ فرعی از ۵۷ اصلی بخش چهار خسروآباد ۱۰. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۴۴٫۸۳ متر مربع واقع در محدوده روستای دولت یار پلاک ۴۷۵ فرعی از ۵۷ اصلی بخش چهار خسروآباد ۱۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۷۴۱٫۳۱ متر مربع واقع در محدوده روستای دولت یار پلاک ۴۳۴ فرعی از ۵۷ اصلی بخش چهار خسروآباد ۱۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۰۶٫۷۲ متر مربع واقع در محدوده روستای دولت یار پلاک ۱۲۳ فرعی از ۵۷ اصلی بخش چهار خسروآباد ۱۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰۸۷٫۲۱ متر مربع واقع در محدوده روستای دولت یار پلاک ۴۵۱ فرعی از ۵۷ اصلی بخش چهار خسروآباد ۱۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۰۷٫۶۸ متر مربع واقع در محدوده روستای دولت یار پلاک ۴۳۰ فرعی از ۵۷ اصلی بخش چهار خسروآباد ۱۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۳۱۷٫۷۹ متر مربع واقع در محدوده روستای دولت یار پلاک ۱۳۰ فرعی از ۵۷ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث ناصر شفیعی

۹.خانم راضیه شفیعی فرزند ناصر شماره ملی ۳۷۸۰۹۰۹۷۵۸ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۸۲٫۴۸ متر مربع واقع در محدوده روستای دولت یار پلاک ۴۵۶ فرعی از ۵۷ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۰۲٫۴۹ متر مربع واقع در محدوده روستای دولت یار پلاک ۴۵۵ فرعی از ۵۷ اصلی بخش چهار خسروآباد ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۸۷٫۷۴ متر مربع واقع در محدوده روستای دولت یار پلاک ۴۵۷ فرعی از ۵۷ اصلی بخش چهار خسروآباد ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۲۸٫۲۴ متر مربع واقع در محدوده روستای دولت یار پلاک ۶۵۱ فرعی از ۵۷ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث ناصر شفیعی

۱۰.آقای علی فلاحی فرزند محب اله شماره ملی ۳۷۸۲۱۹۲۷۴۵ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۷۴۵٫۲۹ متر مربع واقع در محدوده روستای خسروآباد پلاک ۸۵۸ فرعی از ۲۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۹۳٫۵۵ متر مربع واقع در محدوده روستای خسروآباد پلاک ۸۵۷ فرعی از ۲۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۶۸٫۰۲ متر مربع واقع در محدوده روستای خسروآباد پلاک ۸۵۹ فرعی از ۲۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۹۳۹٫۲۱ متر مربع واقع در محدوده روستای خسروآباد پلاک ۸۶۰ فرعی از ۲۹ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث محب اله فلاحت

۱۱.آقای علی مرادی فرزند علی نجف شماره ملی ۳۷۸۰۹۵۲۲۲۱ جهت ۱. چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۳۴۳۷۴٫۳۳ متر مربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۴۷۵ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۵۵٫۴۶ متر مربع واقع در محدوده روستای شبرتو پلاک ۳۹۳ فرعی از ۵۴ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث علی نجف مرادی

۱۲.آقای محمود رضاوند فرزند فیض اله شماره ملی ۳۷۸۰۵۹۴۰۶۴ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۴۹۳٫۳۷ متر مربع واقع در محدوده روستای خسروآباد پلاک ۸۰۴ فرعی از ۲۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۹۸٫۷۱ متر مربع واقع در محدوده روستای خسروآباد پلاک ۸۰۵ فرعی از ۲۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۱۷۸٫۱۷ متر مربع واقع در محدوده روستای خسروآباد پلاک ۸۰۶ فرعی از ۲۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۱۰۸٫۲۳ متر مربع واقع در محدوده روستای خسروآباد پلاک ۸۰۷ فرعی از ۲۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۷۸۲٫۷۱ متر مربع واقع در محدوده روستای خسروآباد پلاک ۸۰۸ فرعی از ۲۹ اصلی بخش چهار خسروآباد ۶. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۰۵٫۳۸ متر مربع واقع در محدوده روستای خسروآباد پلاک ۸۰۹ فرعی از ۲۹ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث فیض اله رضاوند

۱۳.خانم خورشید اله رضایی فرزند نوراله شماره ملی ۳۷۸۲۱۹۲۵۵۹ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۱۵۵٫۵ متر مربع واقع در محدوده روستای چشمه منتش پلاک ۷۵۱ فرعی از ۶۱ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی نورالله الرضایی

۱۴.آقای اردشیر اله رضایی فرزند نورالله شماره ملی ۳۷۸۰۵۶۷۹۴۶ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۹۰۹٫۵ متر مربع واقع در محدوده روستای چشمه منتش پلاک ۷۵۲ فرعی از ۶۱ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۹۱۹٫۹ متر مربع واقع در محدوده روستای چشمه منتش پلاک ۷۵۳ فرعی از ۶۱ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی نورالله الرضایی

۱۵.خانم طلعت اله رضایی فرزند نورالله شماره ملی ۳۷۸۲۱۸۵۱۷۱ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۵۸۳٫۳۷ متر مربع واقع در محدوده روستای چشمه منتش پلاک ۷۵۴ فرعی از ۶۱ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی نورالله الرضایی

۱۶.آقای فریدون اله رضایی فرزند نورالله شماره ملی ۳۷۸۰۵۶۵۶۰۹ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۴۸۱٫۶۷ متر مربع واقع در محدوده روستای چشمه منتش پلاک ۷۵۶ فرعی از ۶۱ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۸۸۷٫۲۸ متر مربع واقع در محدوده روستای چشمه منتش پلاک ۷۵۷ فرعی از ۶۱ اصلی بخش چهار خسروآباد ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۱۰۶٫۱۴ متر مربع واقع در محدوده روستای چشمه منتش پلاک ۷۵۸ فرعی از ۶۱ اصلی بخش چهار خسروآباد ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۲۶٫۶۶ متر مربع واقع در محدوده روستای چشمه منتش پلاک ۷۵۹ فرعی از ۶۱ اصلی بخش چهار خسروآباد ۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۳۵۷٫۸۵ متر مربع واقع در محدوده روستای چشمه منتش پلاک ۷۶۰ فرعی از ۶۱ اصلی بخش چهار خسروآباد ۶. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۰۵۸٫۲۴ متر مربع واقع در محدوده روستای چشمه منتش پلاک ۷۵۵ فرعی از ۶۱ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی نورالله الرضایی

۱۷.آقای مسعود ترکمندی فرزند علی آقا شماره ملی ۳۷۸۲۵۳۳۶۳۱ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۸۸۴٫۷ متر مربع واقع در محدوده روستای طهمورث پلاک ۳۶۶ فرعی از ۵۸ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲. ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۶ متر مربع واقع در محدوده روستای طهمورث پلاک ۳۵۳ فرعی از ۵۸ اصلی بخش چهار خسروآباد ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۱۵۳٫۹۱ متر مربع واقع در محدوده روستای طهمورث پلاک ۳۶۵ فرعی از ۵۸ اصلی بخش چهار خسروآباد ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۳۵۵٫۶۴ متر مربع واقع در محدوده روستای طهمورث پلاک ۳۵۵ فرعی از ۵۸ اصلی بخش چهار خسروآباد ۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۳۲۵٫۲ متر مربع واقع در محدوده روستای طهمورث پلاک ۳۶۴ فرعی از ۵۸ اصلی بخش چهار خسروآباد ۶. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱۳۲٫۷ متر مربع واقع در محدوده روستای طهمورث پلاک ۳۵۶ فرعی از ۵۸ اصلی بخش چهار خسروآباد ۷. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۰۳٫۶۸ متر مربع واقع در محدوده روستای طهمورث پلاک ۳۶۳ فرعی از ۵۸ اصلی بخش چهار خسروآباد ۸. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۸۴٫۲۶ متر مربع واقع در محدوده روستای طهمورث پلاک ۳۶۲ فرعی از ۵۸ اصلی بخش چهار خسروآباد ۹. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۱۶۴۶٫۷۸ متر مربع واقع در محدوده روستای طهمورث پلاک ۳۶۱ فرعی از ۵۸ اصلی بخش چهار خسروآباد ۱۰. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۶۰٫۳۵ متر مربع واقع در محدوده روستای طهمورث پلاک ۳۶۰ فرعی از ۵۸ اصلی بخش چهار خسروآباد ۱۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰۴۸٫۰۵ متر مربع واقع در محدوده روستای طهمورث پلاک ۳۵۹ فرعی از ۵۸ اصلی بخش چهار خسروآباد ۱۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸۲۳٫۹۲ متر مربع واقع در محدوده روستای طهمورث پلاک ۳۵۸ فرعی از ۵۸ اصلی بخش چهار خسروآباد ۱۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۵۹۹٫۱۷ متر مربع واقع در محدوده روستای طهمورث پلاک ۳۵۷ فرعی از ۵۸ اصلی بخش چهار خسروآباد ۱۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۸۶٫۰۱ متر مربع واقع در محدوده روستای طهمورث پلاک ۳۵۲ فرعی از ۵۸ اصلی بخش چهار خسروآباد ۱۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۷۰٫۵۹ متر مربع واقع در محدوده روستای طهمورث پلاک ۳۵۴ فرعی از ۵۸ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث نباتعلی عربی و محمودعلی قره بقلو

۱۸.آقای بخشعلی حیدرنژاد فرزند لطفعلی شماره ملی ۳۷۸۲۱۵۵۰۳۳ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۲۸٫۳ متر مربع واقع در محدوده روستای آغکند پلاک ۵۰ فرعی از ۶۵ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۸٫۱۵ متر مربع واقع در محدوده روستای آغکند پلاک ۵۱ فرعی از ۶۵ اصلی بخش چهار خسروآباد ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۲۷٫۱ متر مربع واقع در محدوده روستای آغکند پلاک ۵۲ فرعی از ۶۵ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی شریف سریش آبادی

۱۹.آقای منصور کرم پناه فرزند سردار شماره ملی ۳۷۸۲۱۸۱۱۳۱ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۸۴٫۵۶ متر مربع واقع در محدوده روستای قزل آغاج پلاک ۳۰ فرعی از ۵۲ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۰۸۶ متر مربع واقع در محدوده روستای قزل آغاج پلاک ۳۱ فرعی از ۵۲ اصلی بخش چهار خسروآباد ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۲۰٫۴۳ متر مربع واقع در محدوده روستای قزل آغاج پلاک ۳۲ فرعی از ۵۲ اصلی بخش چهار خسروآباد ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۹۲۶٫۴۶ متر مربع واقع در محدوده روستای قزل آغاج پلاک ۳۳ فرعی از ۵۲ اصلی بخش چهار خسروآباد ۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۹۵٫۵۲ متر مربع واقع در محدوده روستای قزل آغاج پلاک ۳۵ فرعی از ۵۲ اصلی بخش چهار خسروآباد ۶. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۳۷٫۲۱ متر مربع واقع در محدوده روستای قزل آغاج پلاک ۳۶ فرعی از ۵۲ اصلی بخش چهار خسروآباد ۷. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۴۳۷٫۰۸ متر مربع واقع در محدوده روستای قزل آغاج پلاک ۳۷ فرعی از ۵۲ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی علی اصغر محمودی

۲۰.آقای عیسی بودلایی فرزند موسی شماره ملی ۳۷۸۰۵۱۸۹۷۱ جهت ۱. ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۵۲۳٫۲۸ متر مربع واقع در محدوده روستای امین آباد پلاک ۱۱۸ فرعی از ۲۸ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۴۳۳٫۱۵ متر مربع واقع در محدوده روستای امین آباد پلاک ۱۱۹ فرعی از ۲۸ اصلی بخش چهار خسروآباد ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۲۳٫۷۲ متر مربع واقع در محدوده روستای امین آباد پلاک ۱۲۰ فرعی از ۲۸ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث موسی بودلایی

۲۱.آقای سیدابراهیم حسینی فرزند سیدعطااله شماره ملی ۳۷۸۲۴۷۱۱۹۹ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۷۶۹٫۵۱ متر مربع واقع در محدوده روستای خاندانقلی پلاک ۶۱۵ فرعی از ۷۲ اصلی بخش چهار خسروآباد ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۱۲۵٫۸۱ متر مربع واقع در محدوده روستای خاندانقلی پلاک ۶۱۶ فرعی از ۷۲ اصلی بخش چهار خسروآباد ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۲۶۸٫۸۵ متر مربع واقع در محدوده روستای خاندانقلی پلاک ۶۱۷ فرعی از ۷۲ اصلی بخش چهار خسروآباد ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۶۴۶٫۸۳ متر مربع واقع در محدوده روستای خاندانقلی پلاک ۶۱۸ فرعی از ۷۲ اصلی بخش چهار خسروآباد حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث سیدعطااله حسینی

بخش شش

۱.آقای سعید آقاجانی فرزند سوار شماره ملی ۳۷۷۰۰۱۲۵۴۲ و آقای سجاد آقاجانی فرزند سوار شماره ملی ۳۷۸۲۴۲۷۸۴۱ هر کدام جهت سه دانگ مشاع از ۱. ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۰۵۵٫۱۲ متر مربع واقع در محدوده روستای زاغه فولاد پلاک ۱۱۲ فرعی از ۵ اصلی بخش شش پیرتاج ۲. ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۴۱٫۸۵ متر مربع واقع در محدوده روستای زاغه فولاد پلاک ۱۱۳ فرعی از ۵ اصلی بخش شش پیرتاج حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی سیدمحمد امامی

۲.آقای مهدی ملک زاده فرزند علی اکبر شماره ملی ۳۷۸۱۹۷۵۰۴۵ جهت ششدانگ یک قطعه باب ساختمان به مساحت ۱۳۳٫۹۳ متر مربع واقع در محدوده تخت علیاء پلاک ۲۲۳۸ فرعی از ۲ اصلی بخش شش پیرتاج حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی ستار مظفری

۳.آقای میثم تختی فرزند باقر شماره ملی ۳۷۸۲۴۲۵۱۲۱ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۹٫۶۶ متر مربع واقع در محدوده تخت علیاء پلاک ۲۲۳۴ فرعی از ۲ اصلی بخش شش پیرتاج حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث نظرعلی باش افشار

۴.آقای منوچهر حیدری فرزند حسین شماره ملی ۳۷۸۱۸۳۶۸۰۰ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰ متر مربع واقع در محدوده تخت علیاء پلاک ۲۲۱۸ فرعی از ۲ اصلی بخش شش پیرتاج حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی پرویز رضانیا از وراث غلامرضا رضانیا

۵.آقای صادق درویش فرزند یداله شماره ملی ۳۸۵۹۰۸۵۲۸۱ جهت ششدانگ یک قطعه باب خانه به مساحت ۱۳۶٫۷۳ متر مربع واقع در محدوده تخت علیاء پلاک ۲۲۲۹ فرعی از ۲ اصلی بخش شش پیرتاج حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی مسعود باش افشار از وراث صادق باش افشار

۶.آقای داود داران فرزند محراب علی شماره ملی ۰۳۲۲۴۵۵۱۳۸ و آقای عادل داران فرزند عین اله شماره ملی ۰۳۲۳۴۰۰۰۰۰ هر کدام جهت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۵۱٫۵۸ متر مربع واقع در محدوده روستای گنبدی پلاک ۳۱ فرعی از ۱۱ اصلی بخش شش پیرتاج حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث ملک حسین داران

۷.خانم سکینه سلطان ویس فرزند ناصر شماره ملی ۳۷۸۲۲۲۱۶۶۴ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۰ متر مربع واقع در محدوده تخت علیاء پلاک ۲۲۴۴ فرعی از ۲ اصلی بخش شش پیرتاج ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۰ متر مربع واقع در محدوده تخت علیاء پلاک ۲۲۴۵ فرعی از ۲ اصلی بخش شش پیرتاج حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی آقایان ستار صالحی و محمدابراهیم مهربانی فرد

۸.آقای محمدابراهیم شریفیان فرزند خداکرم شماره ملی ۳۷۸۰۸۹۸۳۶۵ جهت ۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۶۸۶٫۲۳ متر مربع واقع در محدوده روستای دولت آباد پلاک ۱۷۲ فرعی از ۹ اصلی بخش شش پیرتاج ۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۹۱٫۱۸ متر مربع واقع در محدوده روستای دولت آباد پلاک ۳۰۷ فرعی از ۹ اصلی بخش شش پیرتاج ۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۵۲۹٫۶۸ متر مربع واقع در محدوده روستای دولت آباد پلاک ۳۳۵ فرعی از ۹ اصلی بخش شش پیرتاج ۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۱۷۵٫۰۸ متر مربع واقع در محدوده روستای دولت آباد پلاک ۳۶۱ فرعی از ۹ اصلی بخش شش پیرتاج ۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۳۹٫۳ متر مربع واقع در محدوده روستای دولت آباد پلاک ۸۹۵ فرعی از ۹ اصلی بخش شش پیرتاج ۶. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۵۲٫۸۸ متر مربع واقع در محدوده روستای دولت آباد پلاک ۸۹۷ فرعی از ۹ اصلی بخش شش پیرتاج ۷. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۷۱۶٫۳۸ متر مربع واقع در محدوده روستای دولت آباد پلاک ۹۳۲ فرعی از ۹ اصلی بخش شش پیرتاج ۸. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۸۰۷٫۵۶ متر مربع واقع در محدوده روستای دولت آباد پلاک ۱۰۲۶ فرعی از ۹ اصلی بخش شش پیرتاج ۹. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۵۹٫۶ متر مربع واقع در محدوده روستای دولت آباد پلاک ۱۱۲۸ فرعی از ۹ اصلی بخش شش پیرتاج ۱۰. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۸۸٫۳۵ متر مربع واقع در محدوده روستای دولت آباد پلاک ۱۱۸۸ فرعی از ۹ اصلی بخش شش پیرتاج حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث غلامعلی صفری و وراث خداکرم شریفیان از وراث محمدحسین – م الف ۷۰۴۴

تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه ۱۴۰۵/۰۶/۱۰
جعفر برزگر - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بیجار

گوناگون

شماره ۵۷۲۹
سه شنبه
۱۰ شهریور ۱۴۰۵

سال شانزدهم
• روزنامه اقتصادی ، اجتماعی صبح ایران
• صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین کریمی

اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

• تهران، میدان فاطمی، خیابان زرتشت
روبه روی بیمارستان مهر ،ساختمان ۱۰۱ ، واحد ۳
• چاپ : شاخه سبز
• تلفن : ۰۲۱۸۶۱۲۶۱۷۸
• موبایل: ۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷
ایمیل : eghtesadpooya1@gmail.com
www.eghtesadepooya.ir

تخصیص اعتبار ۲۰۰ میلیارد تومانی برای توسعه روستایی بابل









بابل، مژده دامچی- خبرنگار //رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان بابل از اختصاص ۲۰۰ میلیارد تومان اعتبار برای اجرای طرح‌های عمرانی در مناطق روستایی این شهرستان خبر داد و گفت: با هدف ارتقای زیرساخت‌ها، عملیات آسفالت معابر در ۵۳ روستای بابل با اعتباری بالغ بر ۴۶ میلیارد تومان اجرایی شده‌است

بابک جان‌محمدی اظهار کرد: با هدف محرومیت‌زدایی و بهبود کیفیت زندگی در مناطق روستایی، مجموعاً ۲۰۰ میلیارد تومان اعتبار برای پروژه‌های شهرستان بابل در نظر گرفته‌شده‌است

رئیس بنیاد مسکن بابل درباره تأمین قیر مورد نیاز پروژه‌ها تصریح کرد: سهم شهرستان از این حوزه ۴۶ میلیارد تومان بوده که ۲۶ میلیارد تومان آن از محل اعتبارات شهرستانی و ۱۰ میلیارد تومان نیز از محل منابع در اختیار نمایندگان مردم در مجلس شورای اسلامی تأمین‌وجذب‌شده‌است

وی با بیان اینکه میانگین بهره‌مندی روستاهای شهرستان بابل از اجرای طرح هادی ۶۰ درصد است، یادآور شد: در بخش بندپی غربی از ۵۰ روستای موجود، ۲۸ روستا (معادل ۵۶ درصد) دارای طرح هادی هستند که با توجه به اعتبارات محرومیت‌زدایی، تلاش برای افزایش این شاخص با جدیت ادامه دارد

وی تصریح کرد: در مجموع پروژه‌های آسفالت در ۵۳ روستای شهرستان به طول ۲۲ کیلومتر با اعتباری معادل ۴۶ میلیارد تومان عملیاتی شده است که نقشی اساسی در توسعه ارتباطات روستایی و تسهیل دسترسی اهالی این مناطق خواهد داشت

جانمحمدی افزود: در بخش بندپی غربی از مجموع ۱۸ میلیارد تومان اعتبار تخصیص‌یافته، ۳ میلیارد تومان صرف عملیات تسطیح شده است؛ ضمن اینکه در حوزه آسفالت معابر، با تأمین قیر لازم، ۵ روستا به طول ۴ کیلومتر آسفالت شده‌اند که هزینه‌ای بالغ بر ۵ میلیارد تومان در بر داشته است

رئیس بنیادمسکن بابل همچنین به وضعیت پروژه‌های بخش گتاب اشاره کرد و گفت: برای ۲۳ روستای این بخش، ۲۴ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان اعتبار از محل تجمیع منابع در نظر گرفته شده است که تاکنون ۲ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان آن جهت اجرای پروژه‌های زیرساختی تخصیص یافته‌است

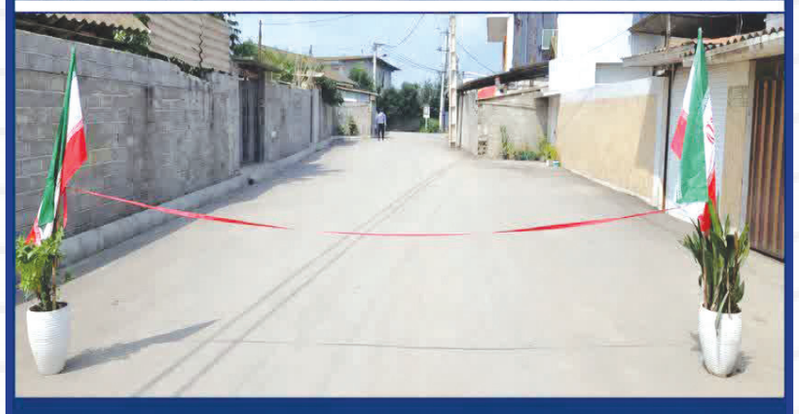
دولت پای کار مردم
روایت دفاع و سازندگی
هفته دولت ۱۴۰۵

افتتاح آسفالت
طرح هادی روستای مرزبال

به طول ۵۲۰ متر و به مبلغ ۲۷ میلیارد ریال

با حضور مهندس سید مصطفی میرتبار فرماندار ویژه شهرستان بابل
و مهندس احمدی مدیر کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان مازندران





روابط عمومی فرمانداری ویژه شهرستان بابل

دهیاری سورانه

مناقصه عمومی یک مرحله ای

نوبت اول

فراخوان مناقصه عمومی اجرای زمین چمن مصنوعی

دهیاری سورانه در نظر دارد فراخوان مناقصه اجرای زمین چمن مصنوعی به شماره ۲۰۰۵۰۹۸۵۵۳۰۰۰۰۰۷ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت¬ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:
- تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰
- مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۵/۰۶/۱۵
- مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۵/۰۶/۲۵
- زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۵/۰۶/۲۵

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: ضمانتنامه بانکی و یا واریز فیش نقدی به شماره حساب ۰۱۱۷۱۲۳۶۲۴۰۰۴ نزد بانک ملی بنام دهیاری سورانه

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه: دهیاری سورانه
۰۹۱۸۴۸۶۱۱۴۶

دهیاری سورانه

شهرداری ساوه

آگهی مناقصه

نوبت اول

شهرداری ساوه در نظر دارد خرید سوئیچ ۴۸ پورت را از طریق مناقصه عمومی برگزار نماید. لذا داوطلبان واجد شرایط می توانند از تاریخ ۱۴۰۵/۶/۱۷ تا ۱۴۰۵/۶/۲۴، ضمن اخذ شرایط مناقصه از سامانه ستاد پیشنهاد خود را تا تاریخ ۱۴۰۵/۷/۵ در سامانه بارگذاری و اصل سپرده شرکت در مناقصه را تا همان تاریخ در پاکت ممهور شده سربسته تحویل دبیرخانه شهرداری نموده و رسید دریافت نمایند.

۱- قیمت برآورد اولیه مبلغ ۹۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (نود میلیارد) ریال به صورت مقطوع می باشد.
۲- مبلغ سپرده شرکت در مناقصه ۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (چهار میلیارد و پانصد میلیون) ریال است که باید به حساب شماره ۰۱۱۱۷۱۱۲۸۹۰۰۱ نزد بانک ملی شعبه مرکزی ساوه واریز یا ضمانتنامه بانکی در وجه شهرداری ساوه باشد. (اصل فیش یا ضمانتنامه پیوست پیشنهاد الزامی است.)
۳- تاریخ بازگشایی و قرائت پیشنهادهای رسیده روز ۱۴۰۵/۷/۵ و رأس ساعت ۱۱ صبح در محل دبیرخانه کمیسیون معاملات شهرداری خواهد بود.
۴- برندگان اول و دوم مناقصه به ترتیب هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان ضبط خواهد شد.
۵- شهرداری ساوه در رد یک یا کلیه پیشنهادهای رسیده مختار است.
۶- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط، در اسناد مناقصه مندرج است و در صورت نیاز متقاضیان می توانند با شماره تلفن ۰۸۶-۴۲۲۲۲۸۲۰ تماس حاصل نمایند.

رضا مصباحی / شهردار ساوه



آگهی مناقصه ۳۶ - ۱۴۰۵

صنایع بنی هاشم دورود در نظر دارد یک دستگاه برش لیزر فلزات با توان نامی ۶KW کارگیری ۲۰۰۰×۶۰۰۰ را طبق مشخصات فنی مندرج در اسناد مناقصه از تولید کنندگان و تامین کنندگان واجد شرایط از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید. لذا از کلیه تولید کنندگان و تامین کنندگان دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مناقصه با ارائه معرفی نامه و اصل فیش واریز وجه به مبلغ ۱.۵۰۰.۰۰۰ ریال واریزی به حساب جاری ۲۸۹۴۱/۴۲ بانک سپه شعبه مرکزی دورود کد ۴۱۰ در وجه صنایع بنی هاشم دورود ظرف مدت ۱۰ روز مراجعه و پیشنهادات خود را حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی به آدرس ذیل مراجعه نمایند.

تلفن های تماس: ۰۶۶۴۳۲۲۱۳۸۷ _ ۰۶۶۴۳۲۲۹۲۰۳ _ ۰۶۶۴۳۲۱۰۸۴۷ دورنگار: ۰۶۶۴۳۲۲۴۰۶۴ دریافت اسناد مناقصه به صورت حضوری می باشد.

آدرس: دورود _ میدان کربلا _ خیابان بنی هاشم _ صنایع بنی هاشم دورود (معاونت بازرگانی).

ضمنا این صنایع در رد و یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار بوده و هزینه انتشار آگهی روزنامه به عهده برنده مناقصه می باشد.

تفاهم‌نامه همکاری سازمان ملی استاندارد ایران و صندوق نوآوری و شکوفایی امضا شد

تفاهم‌نامه همکاری میان سازمان ملی استاندارد ایران و صندوق نوآوری و شکوفایی با رویکرد توسعه و تجهیز شبکه آزمایشگاهی حوزه استاندارد به‌امضا رسید

به گزارش سازمان ملی استاندارد ایران، فرزانه انصاری در این مراسم که روز دوشنبه با حضور معاونان و جمعی از مدیران دو سازمان برگزار شد از نگاه ویژه این سازمان به صندوق نوآوری و شکوفایی به عنوان یک «شریک توسعه‌ای» یاد کرد

وی با تاکید بر اهداف کلان این تفاهم‌نامه اظهار داشت: نگاه ما این است که با ظرفیت های حاصل از این تفاهم‌نامه به افزایش توان بخش خصوصی در استانداردسازی کمک و وظیفه سازمان در صیانت از کیفیت محصولات داخلی، وارداتی و صادراتی را با هدف حفظ ماندگاری برند کالای ایرانی در بازارهای جهانی به بهترین شکل ایفا کنیم

یادداشت

سفره کارگران زیر فشار عقب‌ماندگی مزد

سمیه گلپور

در کشوری که تورم مزمن و دستمزدهای عقب‌مانده از هزینه‌های واقعی زندگی به واقعیتی تلخ در زندگی روزمره مردم تبدیل شده، دیگر نمی‌توان از کنار افزایش و نوسان قیمت کالاهایی مانند تخم‌مرغ به‌سادگی گذشت. تخم‌مرغ، که سال‌ها یکی از آخرین غذاهای گرم، ارزان و در دسترس برای میلیون‌ها خانوار کارگری و کم‌درآمد بود، امروز در بسیاری از نقاط کشور در حال تبدیل شدن به کالایی شبه‌لوکس است و علاوه بر این، با قیمت‌های متفاوت نیز عرضه می‌شود. این وضعیت، پرسشی ساده اما بسیار مهم را پیش می‌کشد: چرا برای یک قلم کالای اساسی و داخلی، هنوز نتوانسته‌ایم قیمت شفاف و واحدی برای مصرف‌کننده تعیین کنیم؟

براساس واقعیت میدانی، قیمت تخم‌مرغ در مناطق مختلف تهران تفاوت محسوسی دارد؛ به‌گونه‌ای که در مناطق جنوبی، مرکزی، شرقی، غربی و شمالی تهران، این کالای واحد با نرخ‌های متفاوت عرضه می‌شود. دامنه این اختلاف برای هر شانه تخم‌مرغ از حدود ۴۶۰ تا ۸۰۰ هزار تومان متغیر است؛ یعنی اختلافی نزدیک به ۷۰ درصد. بر اساس واقعیت میدانی، قیمت این کالا در مناطق مختلف تهران تفاوت محسوسی دارد؛ به‌گونه‌ای که در مناطق جنوبی، مرکزی، شرقی، غربی و شمالی تهران، این کالای واحد با نرخ‌های متفاوت عرضه می‌شود. دامنه این اختلاف برای هر شانه تخم مرغ از حدود ۴۶۰ تا ۸۰۰ هزار تومان متغیر است؛ یعنی اختلافی نزدیک به ۷۰ درصد

بدیهی است که بخشی از تفاوت قیمت می‌تواند به هزینه حمل‌ونقل، اجاره‌بها، دستمزد، هزینه انرژی و شرایط عرضه در هر منطقه مربوط باشد؛ اما آیا این عوامل می‌توانند اختلافی چنین گسترده را برای کالایی مانند تخم‌مرغ توجیه کنند؟ اگر پاسخ مثبت است، دولت باید به‌صورت شفاف اعلام کند سهم واقعی هر یک از این عوامل در قیمت نهایی چقدر است. اگر پاسخ منفی است، باید پرسید چرا نظارت مؤثری بر حاشیه سود، مسیر توزیع و قیمت مصرف‌کننده وجود ندارد؟

تخم‌مرغ محصولی است که زنجیره تولید آن نسبتا کوتاه، داخلی و قابل رصد است. بنابراین، اگر در همین کالا شاهد اختلاف‌های محسوس قیمتی میان شمال، جنوب، شرق و غرب تهران یا میان شهرهای مختلف کشور هستیم، مسئله فقط «هزینه تولید» یا «تحریم» نیست. مسئله اصلی، ضعف دهشتناک نظارت، تعدد واسطه‌ها، نبود شفافیت در توزیع و بی‌عملی در برابر هرج‌ومرج قیمت است

در شرایطی که طبق برخی ضوابط رسمی، قیمت مصرف‌کننده باید بر اساس هزینه تولید، به‌علاوه حاشیه مشخص حمل‌ونقل، بسته‌بندی و توزیع تعیین شود، اختلاف فاحش قیمت در بازار یعنی عدم اجرای ضوابط و قوانین یا عملا عدم ضمانت اجرایی در کنترل قیمت. اگر در یک شهر، یک کالای واحد با قیمت‌های متفاوت و گاه متضاد عرضه می‌شود، معنایش این است که بازار به حال خود رها شده و مصرف‌کننده باید هزینه آشفتگی ساختاری را از جیب خود بپردازد

تردیدی نیست که تحریم‌ها اقتصاد کشور را تحت فشار قرار داده و هزینه تولید و توزیع بسیاری از کالاها را افزایش داده‌اند، اما تحریم به‌تنهایی نمی‌تواند توضیح دهد که چرا یک کالای داخلی مانند تخم‌مرغ باید در مناطق مختلف یک کلان‌شهر با چند نرخ متفاوت فروخته شود. تحریم می‌تواند قیمت متوسط کالا را افزایش دهد؛ اما این بی‌نظارتی و رهاشدگی بازار است که اختلاف قیمت و هرج‌ومرج را به وجود می‌آورد. وقتی سامانه‌های نظارتی کارآمد نشود، فاکتور رسمی صادر نمی‌شود، زنجیره توزیع هم شفاف نمی‌شود و برخورد با گران‌فروشی به‌موقع و مؤثر انجام نمی‌گیرد، لذا نتیجه چیزی جز فشار مضاعف بر مردم نیست

در چنین شرایطی، بار تورم و ناکارآمدی نه بر دوش حلقه‌های پرقدرت و برخوردار زنجیره توزیع، بلکه بر دوش کارگر، کارمند، معلم، پرستار، کشاورز، دامدار، صاحبان مشاغل روزمزد و غیررسمی، بازنشسته، بیکار و اساسا همه خانواده‌های کم‌درآمد می‌افتد. باید صریح گفت تخم‌مرغ فقط یک کالا نیست؛ برای بخش بزرگی از مردم، منبعی حداقلی و حیاتی از پروتئین است. برای خانواده‌ای که با هزینه‌های سنگین تهیه غذا، اجاره‌خانه، درمان، حمل‌ونقل، آموزش و دیگر مخارج ضروری زندگی دست‌وپنجه نرم می‌کند، تخم‌مرغ یکی از معدود مواد غذایی بود که هنوز می‌شد با آن یک وعده گرم، سریع و کم‌هزینه فراهم کرد. اما امروز همین کالا نیز در حال خروج از سبد مصرف فقیرترین لایه‌های جامعه است

وقتی تخم‌مرغ از سفره کارگر حذف شود، پیامد آن فقط تغییر در الگوی خرید نیست؛ بلکه نشانه‌ای از عمیق‌تر شدن فقر غذایی است. خانواده‌ای که پیش‌تر می‌توانست با نان و تخم‌مرغ یک وعده ساده اما مغذی فراهم کند، اکنون به سمت حذف پروتئین، کاهش کیفیت تغذیه و تشدید سوءتغذیه پنهان رانده می‌شود. این مسئله، مستقیما با سلامت کودکان، زنان، سالمندان، کارگران و اعضای خانواده‌های کم‌درآمد ارتباط دارد. بنابراین، قیمت تخم‌مرغ را نباید صرفا یک موضوع صنفی یا تجاری دانست؛ این مسئله با امنیت غذایی و عدالت اجتماعی پیوند دارد

در برابر چنین وضعیتی، مسئولیت دولت صرفا صدور اطلاعیه یا دعوت به آرامش بازار نیست. دولت باید به‌عنوان متولی امنیت معیشتی و غذایی مردم، در چند سطح اقدام کند: برای اقلامی مانند تخم‌مرغ، شیر، روغن، برنج و دیگر کالاهای ضروری، باید قیمت نهایی مصرف‌کننده به‌صورت روشن، قابل فهم و قابل نظارت و مهم‌تر از همه، متناسب با قدرت خریدشان تعیین شود. اگر تفاوت هزینه حمل‌ونقل و توزیع میان مناطق مختلف وجود دارد، باید میزان آن بر اساس داده‌های واقعی، شفاف و محدود تعیین شود؛ نه اینکه هر فروشگاه یا هر منطقه بتواند قیمت دلخواه خود را اعمال کند. قیمت‌گذاری باید به‌گونه‌ای شفاف باشد که مصرف‌کننده بداند کالا با چه قیمت پایه‌ای از تولیدکننده خریداری شده و در هر مرحله از توزیع، چه سهم مشخصی به آن اضافه شده است

گزارش اقتصاد پویا از قیمت های واقعی در تابلوی بورس؛

فاصله تولید با تابلوی بورس

اقتصاد پویا / سرویس اجتماعی - بازار فولاد در حالی با پیچیدگی‌های متعدد در مسیر تأمین مواد اولیه روبه‌رو است که فاصله میان قیمت‌های اعلام‌شده در بورس کالا و بهای واقعی پرداختی از سوی تولیدکنندگان، به یکی از چالش‌های جدی صنایع پایین‌دست تبدیل شده است. روی تابلوی بورس ممکن است قیمت ورق گرم عددی مشخص را نشان دهد، اما زمانی که همین محصول به دست تولیدکننده می‌رسد، مجموعه‌ای از هزینه‌های جانبی باعث می‌شود قیمت نهایی تفاوت قابل توجهی با نرخ اولیه داشته باشد. این فاصله نه‌تنها محاسبات اقتصادی واحدهای تولیدی را مختل می‌کند، بلکه می‌تواند تصویری غیرواقعی از وضعیت بازار مواد اولیه به سیاست‌گذار، مصرف‌کننده و حتی فعالان اقتصادی ارائه دهد

دانیال امینی / آنوش رحام، دبیر سندیکای تولیدکنندگان لوله و پروفیل فولادی، با انتقاد از نحوه انعکاس قیمت مواد اولیه در بورس، قیمت اعلام‌شده برای ورق گرم روی تابلوی بورس را یک «دروغ مصلحتی» توصیف کرده است. به گفته او، اگر قیمت ورق گرم روی تابلو برای نمونه ۸۵ هزار تومان باشد، قیمت نهایی که به دست تولیدکننده می‌رسد، با احتساب مالیات، پریمیوم، هزینه حمل و سایر هزینه‌های متفرقه، به حدود ۱۰۵ تا ۱۱۰ هزار تومان افزایش پیدا می‌کند

این اختلاف، صرفا یک تفاوت حسابداری نیست؛ بلکه شکافی است که مستقیماً بر هزینه تولید صنایع پایین‌دست اثر می‌گذارد. تولیدکننده لوله و پروفیل نمی‌تواند محصول خود را با قیمت روی تابلوی بورس تولید کند، زیرا آنچه در کارخانه تحویل می‌گیرد، محصولی است که تمام هزینه‌های جانبی آن در قیمت نهایی لحاظ شده است. بنابراین، وقتی قیمت مواد اولیه در محاسبات رسمی پایین‌تر از هزینه واقعی تأمین آن ثبت می‌شود، بهای تمام‌شده تولید نیز به شکلی غیرواقعی برآورد خواهد شد

تابلوی بورس تا کارخانه؛ فاصله‌ای پرهزینه

فلسفه وجودی بورس کالا، ایجاد شفافیت، کشف قیمت و فراهم کردن بستری مشخص برای معامله کالاهاست. قرار است خریدار و فروشنده در یک محیط شفاف با قواعد مشخص فعالیت کنند و قیمت کشف‌شده نیز منعکس‌کننده شرایط بازار باشد. اما زمانی که قیمت روی تابلو با هزینه واقعی تحویل کالا تفاوت چشمگیری دارد، این پرسش مطرح می‌شود که آیا عدد اعلام‌شده واقعاً «قیمت خرید» است یا تنها بخشی از هزینه نهایی معامله را نشان می‌دهد؟

در نمونه‌ای که دبیر سندیکای تولیدکنندگان لوله و پروفیل فولادی مطرح کرده است، فاصله میان ۸۵ هزار تومان و ۱۰۵ تا ۱۱۰ هزار تومان به معنای افزایش حدود ۲۰ تا ۲۵ هزار تومان در هر واحد قیمت است. این رقم برای واحدهای بزرگ تولیدی که حجم قابل توجهی ورق گرم خریداری می‌کنند، می‌تواند به هزینه‌ای بسیار سنگین تبدیل شود

مالیات، پریمیوم، حمل‌ونقل و هزینه‌های متفرقه هر کدام ممکن است به‌تنهایی سهمی محدود در افزایش قیمت داشته باشند، اما مجموع آنها قیمت نهایی را به شکل محسوسی افزایش می‌دهد. در نتیجه، تولیدکننده در زمان برنامه‌ریزی برای تولید با یک عدد مواجه است و در زمان پرداخت هزینه واقعی، با عدد دیگری روبه‌رو می‌شود

این وضعیت می‌تواند بر تصمیم‌گیری اقتصادی بنگاه‌ها نیز اثرگذار باشد. کارخانه‌ای که بر اساس قیمت تابلوی بورس اقدام به محاسبه حاشیه سود خود می‌کند، ممکن است در عمل با هزینه‌ای بالاتر مواجه شود و سود پیش‌بینی‌شده آن کاهش پیدا کند. اگر این اختلاف تکرار شود، سرمایه در گردش مورد نیاز بنگاه افزایش می‌یابد و فشار مالی بیشتری بر تولیدکننده وارد خواهد شد

موضوع مهم‌تر این است که افزایش هزینه مواد اولیه در نهایت در زنجیره تولید حرکت می‌کند. تولیدکننده لوله و پروفیل نیز برای ادامه فعالیت خود ناچار است بخشی از افزایش هزینه را در قیمت محصول نهایی لحاظ کند. این یعنی اختلاف میان قیمت اسمی و قیمت واقعی مواد اولیه می‌تواند در نهایت به افزایش قیمت محصولات فولادی و کالاهای وابسته منجر شود

صنایع پایین‌دست؛ قربانی قیمت‌گذاری چندلایه

صنایع پایین‌دست فولاد، حلقه‌ای هستند که مواد اولیه را به محصولات مورد استفاده در بخش‌های مختلف اقتصاد تبدیل می‌کنند. لوله و پروفیل در ساختمان‌سازی، صنایع عمرانی، زیرساخت‌ها، ماشین‌آلات، تجهیزات صنعتی و بسیاری از پروژه‌های اقتصادی کاربرد دارند. بنابراین هر گونه افزایش در هزینه تأمین ورق می‌تواند اثر خود را در بخش‌های مختلف اقتصاد نشان دهد

مشکل زمانی جدی‌تر می‌شود که صنایع پایین‌دست در مقابل افزایش هزینه مواد اولیه، قدرت کافی برای افزایش قیمت محصول نهایی نداشته باشند. رکود تقاضا، کاهش قدرت خرید مصرف‌کنندگان و رقابت شدید در بازار موجب می‌شود بسیاری از تولیدکنندگان نتوانند هر میزان افزایش هزینه را به مشتری منتقل کنند. در چنین شرایطی، حاشیه سود تولیدکننده کوچک‌تر می‌شود و ادامه فعالیت برای برخی واحدها دشوارتر خواهد شد

از سوی دیگر، افزایش هزینه مواد اولیه می‌تواند مزیت رقابتی تولیدکنندگان داخلی را نیز تحت تأثیر قرار دهد. وقتی قیمت تمام‌شده محصول داخلی بالا می‌رود، در صورت وجود کالاهای وارداتی یا محصولات جایگزین، فشار رقابتی بیشتری بر تولیدکننده وارد می‌شود. این مسئله می‌تواند به کاهش ظرفیت تولید، تعدیل سرمایه‌گذاری و در مواردی توقف فعالیت واحدهای کم‌توان‌تر منجر شود

به همین دلیل، مسئله قیمت ورق گرم تنها یک موضوع مربوط به بازار فولاد نیست. زنجیره فولاد از معدن و تولید مواد اولیه تا صنایع میانی و پایین‌دست امتداد دارد و هر اختلال در یک حلقه، حلقه‌های دیگر را نیز تحت تأثیر قرار می‌دهد. اگر صنایع پایین‌دست نتوانند مواد اولیه را با قیمت و شرایط قابل پیش‌بینی تهیه کنند، برنامه‌ریزی تولید و سرمایه‌گذاری آنها با اختلال مواجه خواهد شد

رحام معتقد است این شیوه توزیع یکی از مشکلات اصلی صنعت فولاد و صنایع پایین‌دست است. از این منظر، مسئله اصلی تنها عدد درج‌شده روی تابلو نیست؛ بلکه ساختار هزینه‌ای پس از معامله و نحوه انتقال کالا تا رسیدن به کارخانه اهمیت دارد

شفافیت واقعی؛ فراتر از عدد روی تابلو

راهکار حل این مشکل، الزاماً حذف سازوکار بورس کالا نیست؛ بلکه می‌تواند در شفاف‌سازی کامل هزینه نهایی معامله جست‌وجو شود. اگر قرار است قیمت روی تابلو مبنای تحلیل بازار قرار گیرد، باید مشخص باشد خریدار در نهایت برای تحویل کالا چه میزان هزینه پرداخت می‌کند. تفاوت میان «قیمت پایه یا کشف‌شده» و «قیمت تمام‌شده تحویل به کارخانه» باید به‌طور روشن برای همه طرف‌ها قابل مشاهده باشد

شفافیت زمانی معنا پیدا می‌کند که فعال اقتصادی بتواند پیش از خرید، هزینه واقعی محصول را محاسبه کند. اگر قیمت اولیه ۸۵ هزار تومان اعلام شود اما تولیدکننده نداند هزینه نهایی تا زمان تحویل به ۱۰۵ یا ۱۱۰ هزار تومان خواهد رسید، امکان برنامه‌ریزی دقیق برای او وجود ندارد. چنین شرایطی ریسک تولید را بالا می‌برد

در واقع، تولیدکننده بیش از هر چیز به «قیمت قابل پیش‌بینی» نیاز دارد. حتی اگر قیمت مواد اولیه بالا باشد، زمانی که مسیر تعیین قیمت شفاف و قابل محاسبه باشد، بنگاه می‌تواند بر اساس آن تصمیم بگیرد. مشکل زمانی ایجاد می‌شود که قیمت اسمی با قیمت واقعی فاصله داشته باشد و این فاصله در هر مرحله از زنجیره افزایش پیدا کند

از سوی دیگر، سیاست‌گذار باید مراقب باشد که برای کاهش قیمت ظاهری مواد اولیه، هزینه‌های واقعی را از دید محاسبات حذف نکند. قیمت پایین روی کاغذ لزوماً به معنای هزینه پایین تولید نیست. اگر تولیدکننده در عمل مجبور به پرداخت ۱۰۵ تا ۱۱۰ هزار تومان برای ماده اولیه باشد، سیاست صنعتی باید همین عدد را مبنای تحلیل قرار دهد، نه صرفاً نرخ اولیه روی تابلوی معاملات

این موضوع در شرایط تورمی اهمیت دوچندان دارد. افزایش هزینه‌های حمل‌ونقل، مالیات، انرژی، دستمزد و سایر هزینه‌های تولید، حاشیه سود صنایع را تحت فشار قرار داده است. اگر در کنار این عوامل، مواد اولیه نیز با هزینه‌ای بالاتر از نرخ اعلامی به کارخانه برسد، فشار مضاعفی بر تولید ایجاد خواهد شد

در نهایت، آنچه صنعت فولاد و صنایع پایین‌دست به آن نیاز دارند، نه صرفاً یک عدد زیبا روی تابلوی بورس، بلکه تصویری واقعی از هزینه تمام‌شده است. اگر قیمت واقعی ورق گرم برای تولیدکننده ۱۰۵ تا ۱۱۰ هزار تومان است، باید ساختار هزینه‌ای به شکلی شفاف نمایش داده شود که فعال اقتصادی بتواند این رقم را از ابتدا در محاسبات خود لحاظ کند

فاصله میان قیمت اعلامی و قیمت پرداختی، هرچقدر هم که از منظر مقررات قابل توضیح باشد، از منظر تولیدکننده یک هزینه واقعی است. تولیدکننده با عدد روی تابلو تولید نمی‌کند؛ با کالایی تولید می‌کند که باید آن را تحویل بگیرد، حمل کند، وارد خط تولید کند و در نهایت محصولی رقابتی به بازار ارائه دهد

بنابراین، اگر هدف سیاست‌گذار حمایت از تولید و افزایش شفافیت بازار است، باید نگاه از «قیمت روی تابلو» به «هزینه واقعی تأمین» تغییر کند. تا زمانی که این دو عدد فاصله قابل توجهی داشته باشند، نمی‌توان انتظار داشت صنایع پایین‌دست فولاد تصویر دقیقی از هزینه تولید، سودآوری و آینده سرمایه‌گذاری خود داشته باشند. در چنین شرایطی، شفافیت واقعی نه با یک قیمت اعلام‌شده، بلکه با نشان دادن تمام هزینه‌هایی معنا پیدا می‌کند که از بورس تا کارخانه بر دوش تولیدکننده قرار می‌گیرد



سرپرست معاونت بهداشت و پیشگیری سازمان دامپزشکی اعلام کرد:

گوشت با برچسب «غیر بره» باید برای مصرف کنندگان مشخص شود



سرپرست معاونت بهداشت، پیشگیری و ایمنی غذایی سازمان دامپزشکی اعلام کرد: گوشت‌های بسته‌بندی شده با برچسب «غیر برّه» از نظر بهداشتی مشکلی ندارد اما الزام است مصرف کنندگان به‌طور دقیق از نوع محصول مطلع باشند

به گزارش وزارت جهاد کشاورزی، علیرضا اکبرشاهی با تاکید بر اینکه هر گونه کشتار دام در کشتارگاه‌های رسمی کشور تحت ضوابط و نظارت مستمر دامپزشکان صورت می گیرد، افزود: تمامی گوشت‌های حاصل از کشتارگاه‌های تحت نظارت دامپزشکی جدا از اینکه چه نوع دامی باشند، از نظر ایمنی بهداشتی از سلامت کامل برخوردارند و شهروندان می‌توانند با خیالی آسوده از این محصولات استفاده کنند. سرپرست معاونت بهداشت، پیشگیری و ایمنی غذایی سازمان دامپزشکی درباره عرضه گوشت گوسفندی با برچسب «غیر بره» اظهار داشت: وقتی گوشت برچسب معرفی و مهر دامپزشکی دارد، به این معنی است که تحت نظارت بهداشتی دامپزشکی تهیه شده و مراحل معاینه دام قبل از کشتار، در حین و بعد از کشتار انجام شده است. وی تصریح کرد: در صورت سلامت دام و روند کشتار، علاوه بر مهر تائید دامپزشکی، نر یا ماده بودن لاشه دام هم با برچسب‌های رنگی آبی برای نر و زرد برای ماده مشخص می‌شود. اکبرشاهی با تاکید بر اینکه ضوابط و دستورالعمل‌های بهداشتی تهیه گوشت باید در مراحل بسته‌بندی نیز با جدیت اجرا شود گفت: در صورت ضرورت به مشخص شدن نوع دام کشتار شده در گوشت بسته‌بندی بر اساس تقاضای انجمن صنفی‌های مرتبط باید برنامه ریزی دقیق و اصولی با همکاری انجمن‌های صنفی مربوطه صورت پذیرد تا امکان درج نوع دام کشتاری روی بسته‌بندی و پیشگیری از تخلفات احتمالی صورت پذیرد تا مصرف کنندگان به طور دقیق از نوع محصول مطلع باشند، زیرا در این مورد دام‌هایی مانند بزوبزغاله، میش و دام غیر پرواری هم «غیر بره» محسوب می‌شوند

اطلاعیه سازمان تأمین اجتماعی درباره زمان‌بندی پرداخت معوقات بازنشستگان و مستمری‌بگیران

روابط عمومی سازمان تأمین اجتماعی با انتشار اطلاعیه‌ای، اعلام کرد: پرداخت معوقات مابه‌التفاوت افزایش حقوق سالیانه و مرحله سوم متناسب‌سازی مربوط به فروردین ماه ۱۴۰۵ برای حدود پنج میلیون و ۳۰۰ هزار بازنشسته و مستمری‌بگیر عزیز، از عصر امروز (دوشنبه ۹ شهریور) آغاز می‌شود

در این اطلاعیه با اشاره به زمان‌بندی پرداخت معوقات مابه‌التفاوت افزایش حقوق سالیانه و مرحله سوم متناسب‌سازی مربوط به فروردین ماه ۱۴۰۵ بازنشستگان و مستمری‌بگیران، آمده است: با عذرخواهی از تاخیر پیش آمده که ناشی از محدودیت‌های تأمین منابع مالی و شرایط دشوار ناترازی منابع و مصارف سازمان تأمین اجتماعی بوده است، به اطلاع می‌رساند؛ پرداخت معوقات مابه‌التفاوت افزایش حقوق سالیانه و مرحله سوم متناسب‌سازی مربوط به فروردین ماه ۱۴۰۵ برای حدود پنج میلیون و ۳۰۰ هزار بازنشسته و مستمری‌بگیر عزیز، از عصر امروز (دوشنبه ۹ شهریور) آغاز می‌شود. در این اطلاعیه تصریح شده، این پرداخت‌ها به ترتیب حروف الفبا به‌صورت مستمر و تدریجی تا پایان شهریور ماه از طریق بانک‌های عامل به اتمام خواهد رسید. سازمان تامین اجتماعی تاکید کرده است: همچنین در خصوص زمان‌بندی پرداخت معوقات مابه‌التفاوت دیماه بهشت‌ماه نیز متعاقبا اطلاع‌رسانی رسمی انجام خواهد شد. در این اطلاعیه تصریح شده، تنها مرجع رسمی اطلاع‌رسانی اخبار و موضوعات مربوط به سازمان تأمین اجتماعی، اداره کل روابط عمومی است، لذا به کلیه مخاطبین گرامی توصیه می‌شود موضوعات را از طریق وبسایت Tamin.ir و یا کانال‌ها و صفحات رسمی سازمان که در کلیه در شبکه‌های اجتماعی با نشانی مشترک Tamin_Media در دسترس است، دنبال نمایند. ضمن اینکه سامانه پاسخگویی تأمین اجتماعی با شماره تلفن ۱۴۲۰ بدون نیاز به پیش‌شماره از سراسر کشور و با تلفن همراه به‌صورت شبانه‌روزی پاسخگوی سوالات ذینفعان است

ساماندهی ۵۰ هزار آزادکار حوزه ارتباطات به سازمان نصر واگذار شد



رییس سازمان نظام صنفی رایانه‌ای کشور از واگذاری ساماندهی ۵۰ هزار آزادکار حوزه ارتباطات (فری‌لنسر) به این سازمان خبر داد

به گزارش خبرنگار اقتصادی ایرنا، علی حکیم جوادی روز دوشنبه در مراسم افتتاحیه بیست‌ونهمین نمایشگاه بین‌المللی الکترونیک، کامپیوتر و تجارت الکترونیکی (الکامپ) اظهار کرد: این نمایشگاه رویداد بزرگ خلاقیت و نوآوری بخصوص برای جوانان و نسل زد در کشور است

وی با اشاره به اینکه این سازمان یک تشکل فراگیر در کشور با بیش از ۱۳۰ هزار عضو است، افزود: با ساماندهی فری‌لنسرها، ۵۰ هزار عضو جدید به این سازمان افزوده می‌شود و می توان از این مسیر بخشی از نیازهای کشور را با کمک بخش خصوصی برآورده کرد

این فعال صنعت ارتباطات و فناوری اطلاعات درباره علت انتخاب نماد ققنوس برای نمایشگاه امسال توضیح داد: ققنوس یک پرنده افسانه‌ای و اسطوره‌ای و نمادی از تاب‌آوری و ایمان به آینده است و با توجه به شرایط کشور و صنعت فناوری اطلاعات، انتخاب شده است

حکیم جوادی از هوش مصنوعی به عنوان بخش مهمی از نمایشگاه الکامپ امسال یاد کرد و گفت: فناوری اطلاعات امروز دیگر یک ابزار نیست بلکه یک تصمیم‌ساز و تصمیم‌گیرنده است و بنابراین نمایشگاه امسال ۳۵۰ شرکت‌کننده حاضر شده‌اند

وی از برگزاری ۲۵۰ نشست و کارگاه آموزشی در حوزه‌های هوش مصنوعی و امنیت دیجیتال در حاشیه نمایشگاه امسال خبر داد که بانگاه ویژه به بخش جوانان خلاق کشور طراحی شده است

وی با اشاره به مشارکت ۲۶۰ دانش‌آموز در رویداد تین‌استارز، هدف از آن را کشف انگیزه و خلاقیت در کودکان و دانش‌آموزان دانست و افزود: در این نمایشگاه استارتاپ‌ها با بازار تعامل دارند و بخش خصوصی پذیرای ایده‌های استارتاپ‌ها خواهد بود

در ادامه این مراسم محمدحافظ حکمی معاون نوآوری و امور بین‌الملل وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات نیز در این مراسم اظهار کرد: الکامپ امسال نمایشگاه ویژه‌ای است امروز می توانیم در این نمایشگاه شاهد تاب‌آوری ارتباطات باشیم در طول جنگ‌های اخیر شاهد ثبات و پایداری ارتباطات بودیم این اقدامات سبب شد مردم در هر شرایطی به ارتباطات و خدمات به‌شکل پایدار متصل و بهره‌مند باشند

وی یادآور شد: این زیست‌بوم و دانش در کشور به شکل عمیقی نهادینه شده و حملات نظامی سبب نمی‌شود از ارتباطات محروم شویم امیدواریم بتوانیم تعاملات بین‌المللی بیشتری در این صنعت داشته باشیم

در بخش دیگر این نشست نیز یاسر عبدالزهرا الحجاج سفیر عراق در ایران به نمایندگی از مصطفی سند وزیر اتصالات عراق که در مراسم افتتاحیه حاضر بود گفت: روابط ایران و عراق به سمت همکاری‌های استراتژیک حرکت می‌کند و این نمایشگاه به این معنی است که دیگر مرز مشترک میان دو کشور نیست

وی تأکید کرد: عراق بازار و نیروی انسانی خوبی دارد و جمهوری اسلامی ایران تجارب بالایی در صنعت آی‌تی دارد امیدوارم برگزاری این نمایشگاه زمینه‌ساز همکاری‌ها در همه جوانب باشد

بیست و نهمین نمایشگاه بین‌المللی الکامپ تا ۱۲ شهریور در محل دایمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران برپاست؛ این نمایشگاه فرصتی است تا شرکت‌های فعال حوزه فناوری اطلاعات، ارتباطات، اقتصاد دیجیتال، امنیت سایبری، هوش مصنوعی، نرم‌افزار، سخت‌افزار، خدمات دیجیتال و استارتاپ‌ها، توانمندی‌ها، نوآوری‌ها و دستاوردهای خود را در معرض دید فعالان اقتصادی، مدیران، متخصصان و عموم بازدیدکنندگان قرار دهند

یادداشت

چرا توسعه دودانگه نیازمند بازنگری راهبردی است؟

زهرا اسلامی

بازدید اخیر عالیه زمانی کیاسری، نماینده مردم ساری و میاندورود در مجلس شورای اسلامی از روستاهای این منطقه، نه صرفاً یک حضور میدانی، بلکه نمادی از ضرورت تغییر رویکرد مدیریتی از خدمات‌رسانی خُرد به مدیریت کلان توسعه‌ای در مناطق کم‌برخوردار بود

وقتی از توسعه مناطق محروم سخن می‌گوییم، اغلب ذهن‌ها به سمت کمبودهای فیزیکی می‌رود، اما در بازدید میدانی از نقاطی چون «تلاوک»، «رسکت» و «قارنسرا»، ابعادِ عمیق‌تری از محرومیت آشکار می‌شود که فراتر از سیمان و آسفالت است

نقطه تلاقی مشکلات دودانگه را می‌توان در «پیچ حادثه‌خیز تلاوک» به تماشا نشست. این نقطه که سال‌هاست به عنوان یکی از ۱۵ نقطه پرخطر مازندران شناخته می‌شود، فراتر از یک گره ترافیکی، نمادی از تاوانِ تأخیر در تصمیم‌گیری است. عبور از برآورد اولیه ۲ میلیارد تومانی به اعتبار ۲۲ میلیاردی برای بهسازی این تقاطع، نشان می‌دهد که در مدیریت زیرساختی، هر چقدر در پیشگیری و اصلاح فنی تعلل صورت گیرد، هزینه‌های اقتصادی و انسانیِ آن به صورت تصاعدی افزایش می‌یابد. پیگیری‌های نظارتی اخیر برای فعال‌سازی این کارگاه عمرانی، نشان‌دهنده تغییر جهت از «وعده‌درمانی» به «اجرای متکی بر برآورد فنی» است؛ رویکردی که باید در تمامی پروژه‌های مشابه به یک الگو تبدیل شود

فراتر از جاده‌ها، آنچه در عمق روستاهای دودانگه -از رسکت تا قارنسرا- در جریان است، یک بحران دموگرافیک است. روایتِ بهورزان قدیمی منطقه، همچون رقیه ذلیکانی، بیش از آنکه یک درددل شخصی باشد، یک گزارشِ جامعه‌شناختی از «فرسایش زیست روستایی» است. اینکه در یک حوزه وسیع، موالید به صفر رسیده و جمعیت به سمت کهنسالی مطلق پیش می‌رود، نشان می‌دهد که مهاجرت جوانان به دلیل نبود فرصت‌های شغلی و امکانات پایه، زیرساخت انسانی روستاها را در حال فروپاشی قرار داده است

وقتی زیرساخت‌های پایه‌ای نظیر شبکه بهداشت کارآمد، راه‌های ایمن و مدیریت منابع آب کشاورزی (برای حفظ معیشت باغداران) با سرعت تحولات جمعیتی پیش نمی‌رود، روستا تنها به «خوابگاه سالمندان» تبدیل می‌شود

واقعیت آن است که دودانگه دیگر یک منطقه روستایی ایزوله نیست. حجم تردد خودروها در جاده‌های کوهستانی، نشان‌دهنده تغییر ماهیتِ این منطقه به یک مقصد گردشگری است. با این حال، زیرساخت‌های ما هنوز با استانداردهای یک منطقه گردشگری فاصله دارند. فشار بر زیرساخت‌های محیط زیستی، معضلات دفع پسماند (که البته با مشارکت‌های مردمی در برخی نقاط مانند رسکت تا حدی مدیریت شده) و نیاز به حفظ بافت تاریخی در کنارِ نوسازی مسکن، نیازمند یک طرح جامع توسعه است

حضور عالیه زمانی کیاسری در این بازدیدهای میدانی، با تمرکز بر احصای دقیق نیازهای درمانی، کشاورزی و عمرانی، نشان‌دهنده رویکردی واقع‌بینانه برای مواجهه با این محرومیت‌های انباشته است، اما این «سیاست درهای باز» و پیگیری‌های مستقیم، تنها زمانی به سرانجام می‌رسد که در سطح کلانِ بودجه‌ریزی و برنامه‌ریزی استانی، نگاه به مناطق کوهستانی از یک منطقه حاشیه‌ای به یک قطب استراتژیک تغییر یابد

توسعه مناطق محروم ساری و میاندورود، دیگر نیازمندِ بسته‌های حمایتیِ مقطعی نیست؛ نیازمند ایجاد زیرساخت‌هایی است که «ماندگاری» را برای نسل جوان در این سرزمینِ پرظرفیت، اقتصادی و ممکن سازد

سرمایه گذاری ۲۲ هزار و ۷۹۷ میلیارد ریالی دولت چهاردهم در حوزه ارتباطات استان کرمانشاه

مدیر کل ارتباطات و فناوری اطلاعات استان کرمانشاه از افتتاح و بهره‌برداری از ۲۰۶ پروژه ارتباطی و فناوری اطلاعات با سرمایه‌گذاری بیش از ۲۲ هزار ۷۹۷ میلیارد ریال در دولت چهاردهم در استان خبر داد و گفت: توسعه زیرساخت‌های ارتباطی استان با هدف تحقق عدالت ارتباطی، کاهش شکاف دیجیتال و حرکت کرمانشاه به سمت اقتصاد دیجیتال دنبال می‌شود

امیرعلی نورنیا حضور در ایرناو در تشریح عملکرد حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات استان کرمانشاه در دولت چهاردهم، اظهار کرد: این تعداد پروژه ارتباطی و فناوری اطلاعات و سرمایه‌گذاری در استان طی ۲ سال اخیر با حضور مسئولان ملی و استانی به بهره‌برداری رسیده است

وی ادامه داد: در حال حاضر حدود سه میلیون مشترک پهن‌باند ثابت و سیار در استان وجود دارد که شامل انواع خدمات ارتباطی و اینترنتی می‌شود. مدیر کل ارتباطات و فناوری اطلاعات استان کرمانشاه همچنین از افزایش قابل توجه استفاده از فیبر نوری در استان خبر داد و گفت: تاکنون حدود ۴۲ هزار مشترک بر بستر فیبر نوری ایجاد شده که حدود ۳۸ هزار مشترک آن در دولت چهاردهم به این شبکه متصل شده‌اند

خبر

دبیر کل اتاق بازرگانی:

اصلاح نظام ارزی باید با مدیریت منابع همراه شود

دبیر کل اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران با اشاره به کاهش درآمدهای ارزی کشور گفت: اصلاح ساختار ارزی و واقعی‌سازی بازار ارز ضروری است، اما در شرایط ناشی از تحریم، جنگ و کاهش صادرات، دولت باید مدیریت منابع ارزی و تامین کالاهای اساسی و مواد اولیه تولید را در اولویت قرار دهد

اجرای سیاست کالابرگ در شرایطی که اقتصاد ایران همزمان با محدودیت‌های ارزی، کاهش صادرات، تحریم‌های اقتصادی و پیامدهای جنگ مواجه است، بار دیگر ضرورت بازنگری در شیوه حمایت از معیشت مردم و نحوه تخصیص منابع را مطرح کرده است. در چنین شرایطی، سیاست حذف ارز ترجیحی و حرکت به سمت شفافیت بیشتر در بازار ارز می‌تواند به کاهش رانت و اصلاح ساختار اقتصادی کمک کند، اما موفقیت این سیاست به میزان دسترسی کشور به منابع ارزی و توان دولت برای مدیریت بازار وابسته است

از سوی دیگر، کاهش درآمدهای ارزی و محدود شدن ورود کالا و مواد اولیه می‌تواند فشار تورمی ایجاد کند و اجرای سیاست‌های حمایتی را با دشواری مواجه سازد. فعالان اقتصادی معتقدند عبور از این وضعیت نیازمند مدیریت دقیق منابع، تقویت صادرات و رفع موانع سیاسی و دیپلماتیک است تا در کنار اصلاحات اقتصادی، ثبات بازار و قدرت خرید مردم نیز حفظ شود

ابوالفضل روغنی گلپایگانی دبیر کل اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران، در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایرنا، درباره اجرای طرح کالابرگ و ارزیابی عملکرد دولت در این زمینه اظهار داشت: یکی از مطالبات و پیشنهادهای دائمی فعالان اقتصادی به دولت، از زمان‌های بسیار طولانی، این بود که ارز چندگانه و چندقیمتی نباشد؛ چراکه فاصله قیمتی ایجادشده میان نرخ‌های مختلف ارز، در عمل زمینه ایجاد رانت را فراهم می‌کرد

وی افزود: فعالان اقتصادی معتقد بودند اگر قرار است کالای گران به دست مردم برسد، باید به نحوی از طریق سازوکارهای حمایتی، تخفیف آن به مردم منتقل شود، اما اصل وجود ارز چندنرخی، به‌هر حال رانت ایجاد می‌کند

این فعال اقتصادی با تاکید بر اینکه اصل حرکت به سمت اصلاح نظام ارزی اقدامی درست محسوب می‌شود، اظهار داشت: مسئله اینجاست که این سیاست در زمانی اجرا شد که هم تحریم‌ها وجود داشت و هم جنگ تحمیلی آغاز شد

روغنی گلپایگانی با بیان اینکه مشکلاتی ناشی از جنگ در حوزه تامین ارز قابل مشاهده است، افزود: شاید بهتر بود این اقدام در زمانی انجام می‌شد که شرایط مناسب‌تری به لحاظ سیاسی، اجتماعی و اقتصادی فراهم شده باشد

دبیر کل اتاق بازرگانی ایران با یادآوری اینکه دولت شرایط خاصی که فرصت چندانی برای تصمیم گیری نداشت، اصلاحات ارزی را کلید زد، اظهار داشت: اکنون مشکل اصلی کمبود منابع ارزی است که به دلیل کاهش صادرات، تحریم‌های اقتصادی و جنگی و محاصره اقتصادی رخ داده است

وی تاکید کرد: اگر ارز کافی وارد کشور می‌شد، آثار مثبت این سیاست برای مردم بیشتر نمایان می‌شد، اما اکنون مشکل اصلی، کمبود ارز است. بنابراین، اصل کار غلط نیست و باید به گونه‌ای رفتار کنیم که با آرامش و رفع تنش‌ها، مشکلات اقتصادی را حل کنیم

روغنی گلپایگانی با تاکید بر ضرورت اصلاح ساختار ارزی کشور از واجبات است، گفت: واقعی سازی بازار ارز می‌تواند به اقتصاد سالم و شفاف‌سازی در همه اوضاع و احوال و امور اقتصادی کشور کمک کند

دبیر کل اتاق بازرگانی ایران با اعلام مخالفت با چندگانگی نرخ ارز گفت: اگر روزی شرایطی داشته باشیم که اقتصاد شفاف و بدون دردسر باشد، تنها مسیر این است که ارز از طریق بازار عرضه شود و همه کالاها و خدمات داخل کشور از همین مسیر تامین شوند. مسیر درست همین است، اما امروز مشکلات خاص مملکتی وجود دارد و نمی‌توان شرایط موجود را نادیده گرفت

وی با تاکید بر اینکه چندنرخی بودن ارز ثمری برای مردم ندارد، درباره مهمترین مشکلات دولت برای اجرای سیاست‌های حمایتی و ارزی گفت: مشکلات ناشی از جنگ و کاهش فروش نفت محدودیت هایی را بر دولت ایجاد کرده است زیرا در این شرایط دولت ابتدا باید در حوزه ارزاق مردم و تامین مواد اولیه تولید برنامه‌ریزی کند

گزارش «اقتصاد پویا» از فشار تورمی مصالح ساختمانی؛

ساختمان زیر آوار گرانی نهاده‌ها



اقتصاد پویا / سرویس صنعت- بازار ساخت‌وساز در شرایطی وارد مرحله تازه‌ای از فشارهای هزینه‌ای شده که افزایش قیمت نهاده‌های ساختمانی، معادلات تولید مسکن را بیش از گذشته دشوار کرده است. فعالان این صنعت می‌گویند پس از جنگ تحمیلی ۴۰ روزه، موج جدیدی از افزایش قیمت کالاها شکل گرفته و صنعت ساختمان نیز از این روند در امان نمانده است؛ موجی که شدت آن در برخی نهاده‌ها به حدی رسیده که قیمت بعضی اقلام ساختمانی تا ۶ و حتی ۷ برابر افزایش یافته است. این افزایش قیمت در حالی رخ می‌دهد که بازار مسکن هنوز نتوانسته متناسب با رشد هزینه‌های ساخت، قیمت نهایی واحدهای مسکونی را افزایش دهد و همین فاصله میان «هزینه تولید» و «قیمت فروش» می‌تواند در ماه‌های آینده به یکی از جدی‌ترین چالش‌های بازار مسکن تبدیل شود

حسین جلیلی بال/خشایار باقرپور، مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های عمرانی شهر تهران، با اشاره به وضعیت جدید بازار نهاده‌های ساختمانی می‌گوید بعد از جنگ تحمیلی ۴۰ روزه، بسیاری از کالاها با افزایش قیمت و تورم غیرمتعارف مواجه شدند و صنعت ساختمان نیز از این موج تورمی در امان نمانده است. به گفته او، در بخش نهاده‌های ساختمانی هرچه از مراحل سفت‌کاری به سمت نازک‌کاری حرکت می‌کنیم، شدت افزایش قیمت‌ها بیشتر می‌شود و در برخی اقلام رشد ۶ تا ۷ برابری ثبت شده است

این وضعیت تنها به معنای گران‌تر شدن چند قلم مصالح ساختمانی نیست؛ بلکه زنجیره‌ای از افزایش هزینه‌ها را به پروژه‌های ساختمانی منتقل می‌کند. ساخت یک واحد مسکونی مجموعه‌ای از هزینه‌های مرتبط با مصالح، دستمزد، حمل‌ونقل، تجهیزات، خدمات فنی، انرژی، عوارض، زمین و تأمین مالی را در بر می‌گیرد و افزایش قیمت هر بخش می‌تواند هزینه نهایی تولید را بالا ببرد. در چنین شرایطی، حتی اگر قیمت برخی مصالح در یک مقطع تثبیت شود، آثار افزایش‌های قبلی همچنان در هزینه تمام‌شده پروژه باقی می‌ماند

از سفت‌کاری تا نازک‌کاری؛ موج گرانی شدیدتر می‌شود

یکی از نکات مهم در وضعیت فعلی بازار ساخت‌وساز، شدت گرفتن افزایش قیمت‌ها در مراحل پایانی ساخت است. سفت‌کاری معمولاً بخش مهمی از هزینه‌های ساختمانی را به خود اختصاص می‌دهد، اما زمانی که پروژه وارد مرحله نازک‌کاری می‌شود، تعداد و تنوع نهاده‌های مورد استفاده افزایش پیدا می‌کند. کاشی و سرامیک، شیرآلات، تجهیزات برقی، تأسیسات، در و پنجره، کابینت، کف‌پوش، تجهیزات سرمایشی و گرمایشی و ده‌ها قلم دیگر در این مرحله وارد پروژه می‌شوند

افزایش چندبرابری قیمت در چنین اقلامی می‌تواند برنامه مالی سازنده را به‌طور کامل تغییر دهد. پروژه‌ای که بر اساس قیمت‌های چند ماه قبل برآورد شده است، ممکن است در زمان خرید مصالح با هزینه‌ای بسیار بالاتر مواجه شود. نتیجه چنین شرایطی، افزایش نیاز به نقدینگی، طولانی شدن زمان ساخت یا کاهش حاشیه سود سازنده خواهد بود

برآورد کارشناسی اعلام‌شده از سوی اتحادیه تعاونی‌های عمرانی شهر تهران نشان می‌دهد تورم ماهانه ساخت‌وساز اکنون حدود ۸ تا ۱۲ درصد است. اگر چنین نرخ تورمی برای چند ماه متوالی ادامه پیدا کند، اثر تجمعی آن بر هزینه تولید بسیار سنگین خواهد بود. برای نمونه، افزایش ماهانه ۱۰ درصدی هزینه‌ها به معنای آن نیست که هزینه ساخت در پایان سال فقط ۱۰ درصد بیشتر شده باشد؛ بلکه افزایش‌ها به شکل مرکب روی یکدیگر اثر می‌گذارند و می‌توانند هزینه پروژه را در مدت کوتاهی به سطحی کاملاً متفاوت برسانند

این مسئله برای سازندگان کوچک و تعاونی‌ها اهمیت بیشتری دارد. شرکت‌های بزرگ‌تر ممکن است امکان تأمین مالی یا مدیریت نقدینگی بیشتری داشته باشند، اما سازنده‌ای که منابع محدودی در اختیار دارد، با افزایش ناگهانی قیمت مصالح ممکن است نتواند عملیات پروژه را با سرعت قبلی ادامه دهد. توقف یا کند شدن پروژه نیز خود هزینه‌های جدیدی به همراه دارد؛ از هزینه خواب سرمایه گرفته تا افزایش دستمزد و هزینه‌های اجرایی در دوره زمانی طولانی‌تر

فاصله خطرناک میان قیمت مسکن و هزینه تولید

در شرایط معمول، افزایش هزینه ساخت در نهایت خود را در قیمت مسکن نشان می‌دهد. اما اکنون به گفته باقرپور، قیمت مسکن از رشد هزینه ساخت عقب مانده و هنوز متناسب با تورم تولید مسکن افزایش نیافته است.

این موضوع در ظاهر می‌تواند برای خریدار خبر خوبی باشد، اما در واقعیت، تداوم چنین شکافی میان قیمت فروش و هزینه تولید می‌تواند پیامدهای پیچیده‌ای برای آینده بازار داشته باشد

وقتی هزینه ساخت از قیمت فروش جلو می‌زند، انگیزه اقتصادی برای آغاز پروژه‌های جدید کاهش پیدا می‌کند. سازنده‌ای که مطمئن نیست بتواند واحد ساخته‌شده را با قیمتی متناسب با هزینه‌های خود به فروش برساند، طبیعی است که در آغاز پروژه جدید احتیاط بیشتری کند. کاهش ساخت‌وساز نیز در میان‌مدت به کاهش عرضه جدید در بازار منجر می‌شود؛ مسئله‌ای که می‌تواند در صورت تداوم تقاضا، فشار قیمتی را افزایش دهد

از سوی دیگر، برخی سازندگان ممکن است برای جبران رشد هزینه‌ها، کیفیت یا مشخصات پروژه را تغییر دهند. استفاده از مصالح ارزان‌تر، کاهش برخی خدمات، کوچک‌تر کردن متراژ یا تغییر در امکانات ساختمان از جمله راهکارهایی است که می‌تواند برای کاهش هزینه مورد استفاده قرار گیرد. بنابراین فشار تورمی بر نهاده‌ها فقط قیمت ساختمان را تحت تأثیر قرار نمی‌دهد، بلکه می‌تواند کیفیت ساخت‌وساز را نیز هدف قرار دهد

از نگاه مصرف‌کننده نیز شرایط چندان ساده نیست. خانواری که امروز قصد خرید خانه دارد، با بازاری مواجه است که از یک سو قدرت خرید آن تحت فشار تورم عمومی کاهش یافته و از سوی دیگر، هزینه تولید مسکن همچنان در حال افزایش است. این تضاد می‌تواند بازار را به سمت کاهش معاملات و همزمان افزایش تدریجی قیمت‌ها سوق دهد؛ یعنی هم خرید برای مردم دشوارتر شود و هم تولید برای سازندگان توجیه اقتصادی کمتری داشته باشد

تورم ساخت؛ زنگ خطر برای آینده عرضه مسکن

مسئله اصلی در شرایط کنونی فقط گرانی مصالح نیست؛ بلکه خطر انتقال تدریجی این افزایش هزینه‌ها به آینده بازار مسکن است. ممکن است قیمت مسکن در کوتاه‌مدت به‌دلیل ضعف قدرت خرید مردم نتواند همپای هزینه ساخت افزایش پیدا کند، اما این به معنای حذف فشار تورمی نیست. هزینه‌های انباشته‌شده در نهایت خود را در تصمیم سازندگان، قیمت پروژه‌های جدید و ارزش واحدهای تکمیل‌شده نشان خواهد داد

بازار مسکن از معدود بازارهایی است که میان تصمیم امروز و عرضه محصول نهایی آن فاصله زمانی قابل توجهی وجود دارد. ساخت یک پروژه ساختمانی ممکن است ماه‌ها یا حتی سال‌ها زمان ببرد. بنابراین افزایش هزینه‌های تولید امروز می‌تواند با تأخیر در قیمت واحدهایی که در آینده وارد بازار می‌شوند، نمایان شود. به همین دلیل، عقب‌ماندگی فعلی قیمت مسکن از هزینه ساخت را نمی‌توان لزوماً به معنای ارزان شدن پایدار مسکن تلقی کرد

در این میان، سیاست‌گذار با یک معادله دشوار مواجه است. از یک طرف باید از افزایش بیش از اندازه قیمت مسکن و فشار بر خانوارها جلوگیری شود و از طرف دیگر، باید شرایطی ایجاد شود که تولید مسکن برای سازندگان همچنان اقتصادی باشد. اگر تمرکز سیاست‌ها فقط بر کنترل قیمت نهایی باشد، بدون آنکه هزینه‌های تولید، تأمین مالی، زمین و نهاده‌ها مدیریت شود، احتمال کاهش انگیزه سرمایه‌گذاری و افت ساخت‌وساز افزایش خواهد یافت

کنترل تورم نهاده‌های ساختمانی نیز صرفاً با دستور و قیمت‌گذاری امکان‌پذیر نیست. ثبات در بازار ارز، کاهش هزینه حمل‌ونقل، تسهیل واردات مواد اولیه و تجهیزات مورد نیاز، کاهش بروکراسی، دسترسی سازندگان به منابع مالی و ایجاد ثبات در مقررات می‌تواند بخشی از فشار هزینه‌ای را کاهش دهد. همچنین شفافیت در زنجیره توزیع مصالح ساختمانی اهمیت زیادی دارد؛ زیرا فاصله میان قیمت تولیدکننده و قیمت مصرف‌کننده در برخی اقلام می‌تواند فشار نهایی بر سازندگان را بیشتر کند

اگر تورم ماهانه ساخت‌وساز در محدوده ۸ تا ۱۲ درصد باقی بماند، نمی‌توان انتظار داشت بازار مسکن برای مدت طولانی از این افزایش هزینه‌ها مصون بماند. یا قیمت واحدهای مسکونی باید خود را با هزینه‌های جدید تطبیق دهد، یا ساخت‌وساز کاهش خواهد یافت؛ و هر دو مسیر در نهایت می‌تواند فشار بیشتری بر مصرف‌کنندگان وارد کند

مسکن در چنین شرایطی بیش از آنکه صرفاً یک کالای مصرفی باشد، به شاخصی از وضعیت تولید، سرمایه‌گذاری و قدرت خرید خانوار تبدیل شده است. وقتی نهاده‌های ساختمانی چند برابر می‌شوند اما درآمد خانوارها با همان سرعت رشد نمی‌کند، فاصله میان توان

رشد ۵۶ درصدی درآمد مالیاتی دولت

میزان تحقق بودجه چقدر است؟



در حالی که رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور از رشد ۵۶.۲ درصدی وصول مالیات در ۵ ماهه امسال نسبت به مدت مشابه پارسال خبر می‌دهد، برآوردها نشان می‌دهد به دلیل شرایط خاص کشور ناشی از جنگ و محاصره اقتصادی، همچنان با ارقام پیش بینی شده در بودجه فاصله وجود دارد

سید محمدهادی سبحانیان رئیس کل سازمان مالیاتی به تازگی مجموع درآمد مالیاتی دولت در ۵ ماهه امسال را ۷۹۹ هزار و ۷۰۰ میلیارد تومان (حدود ۸۰۰ همت) اعلام کرده که از نظر میزان درآمد وصولی بیانگر رشد ۵۶.۲ درصدی نسبت به دوره مشابه سال گذشته است

رییس کل سازمان امور مالیاتی تاکید کرده است که افزایش درآمدهای مالیاتی در حالی رخ داده که سازمان نه تنها فشار مضاعفی بر مؤدیان وارد نکرده، بلکه در بسیاری از موارد تلاش کرده با تمدید مهلت انجام تکالیف مالیاتی، افزایش اختیارات مدیران استانی و تسریع در استرداد مالیات، همراهی بیشتری با فعالان اقتصادی داشته باشد

بر اساس اعلام معاون وزیر اقتصاد، درآمدهای مالیاتی دولت در ۵ ماهه امسال ۸۰۰ همت است؛ در حالی که طبق قانون بودجه سال جاری درآمدهای پیش‌بینی شده از محل مالیات‌ها در سال ۱۴۰۵ حدود ۲۸۰۰ همت برآورد می‌شود؛ با این حساب سازمان مالیاتی می‌بایست برای ۵ ماهه نخست امسال از ۴ سرفصل اصلی مالیاتی شامل «اشخاص حقوقی، درآمد، ثروت و کالا و خدمات» ۱۱۶۶ همت به حساب خزانه کل کشور واریز می‌کرد. بنابراین در این مدت ۳۶۶ همت معادل ۳۱.۳ درصد از قانون بودجه هنوز محقق نشده است

خبر رشد ۵۶ درصد درآمدهای مالیاتی دولت در ۵ ماهه امسال در مقایسه با ۵ ماهه پارسال، ناظر به ارقام وصولی است؛ در ۵ ماهه امسال، درآمد مالیاتی دولت حدود ۸۰۰ همت بوده حال آنکه در ۵ ماهه پارسال درآمد مالیاتی دولت ۵۱۲.۳ همت بوده است

حال آنکه بر اساس قانون بودجه ۱۴۰۴، درآمدهای مالیاتی پیش‌بینی شده در قانون ۱۸۲۰ همت بوده است که در ۵ ماهه نخست پارسال می بایست ۷۵۸ همت برای دولت وصول می‌شد اما ۵۱۲ همت این سازمان توانست وصولی داشته باشد که ۳۴ درصد مبلغ قابل وصول بوده است

ارتقای نقش‌آفرینی ایران در بریکس با کسب کرسی نایب‌رئیسی گروه «ارتباطات آتی»



همزمان با هفته دولت، جمهوری اسلامی ایران با راه‌اندازی شعبه ملی موسسه شبکه‌های آتی بریکس (BIFN) و کسب کرسی نایب‌رئیسی گروه مطالعاتی «ارتباطات آتی»، از مرحله عضویت رسمی در این نهاد بین‌المللی به فاز نقش‌آفرینی عملیاتی وارد شده است

به گزارش وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، محمدحسین شیخی، رئیس پژوهشگاه ارتباطات و فناوری اطلاعات با تشریح دستاوردهای اخیر کشور در چارچوب همکاری‌های نوآوری، فناوری و ارتباطات بریکس، از ورود این تعاملات به مرحله جدیدی پس از حضور فعال در فروم نوآوری شبکه‌های آتی بریکس خبر داد و این مشارکت راهبردی را زمینه‌ساز هم‌افزایی میان زیست‌بوم نوآوری کشور و اقتصادهای بزرگ جهان دانست

شیخی با اشاره به فعال‌سازی شعبه ایران موسسه شبکه‌های آتی بریکس (BIFN IranBranch) در پژوهشگاه ارتباطات و فناوری اطلاعات گفت: «این شعبه، چهارمین شعبه ملی BIFN در میان ۱۱ کشور عضو بریکس است و پیش از این، فقط چین، هند و برزیل اقدام به تأسیس شعب ملی کرده بودند.»

وی افزود: BIFN بستری برای ارتباط میان مراکز علمی و پژوهشی، دانشگاه‌ها، شرکت‌های دانش‌بنیان و مجموعه‌های نوآور ایرانی با همتایان خود در کشورهای عضو بریکس فراهم می‌کند و ایران با معرفی کارشناسان خود در چهار حوزه هوش مصنوعی، ارتباطات آتی، انقلاب صنعتی ۴ و اثرات الکترومغناطیسی، تلاش کرده ظرفیت‌های کارشناسی کشور را مستقیماً وارد فرآیندهای مطالعاتی و تصمیم‌سازی این شبکه کند. رئیس پژوهشگاه ارتباطات و فناوری اطلاعات، انتخاب نماینده ایران به‌عنوان نایب‌رئیس گروه مطالعاتی «ارتباطات آتی» -که با مسئولیت جمهوری خلق چین فعالیت می‌کند- را فرصتی مهم برای مشارکت در مباحث نسل‌های آینده ارتباطات، فناوری‌های نوین شبکه و زیرساخت‌های ارتباطی دانست و تأکید کرد: هدف ایران در این گروه‌ها نه فقط تبادل نظر، بلکه ارائه دیدگاه‌ها و پیشنهادها برای تدوین طرح‌های مشترک است. شیخی از مشارکت فعال ایران در پیشنهاد مدل حکمرانی دبیرخانه دائمی BIFN خبر داد و بر ضرورت سازوکاری کارآمد، شفاف و مشارکت‌پذیر برای هماهنگی فعالیت‌های شبکه تأکید کرد

رئیس سازمان امور عشایری ایران:

بازارچه های صنایع دستی عشایر در ۱۶ استان تا پایان سال راه اندازی می شود

رئیس سازمان امور عشایری ایران از راه اندازی فروشگاه و بازارچه های زنجیره ارزش تولیدات صنایع دستی عشایر در ۶ استان تا پایان سال خبر داد و گفت: نخستین شعبه این فروشگاه‌ها در تهران افتتاح شد

جهانبخش میرزاوند روز دوشنبه در حاشیه آیین افتتاح نخستین بازارچه و فروشگاه صنایع دستی عشایر کشور در تهران از استان های گیلان، اردبیل، فارس، سیستان و بلوچستان، جنوب کرمان و خوزستان به عنوان دیگر مناطقی نام برد که قرار است تا پایان سال فروشگاههای عشایری راه‌اندازی کنند

رئیس سازمان امور عشایری ایران اظهار داشت: قرار است تا پایان دولت چهاردهم ساماندهی زنجیره ارزش صنایع دستی زنان عشایری در سطح ملی، استانی، منطقه‌ای و بین‌المللی اجرایی شود که با هدف حمایت همه جانبه از رونق تولیدات دستی زنان و مادران عشایر، تنوع بخشی به معیشت خانوارها، افزایش درآمد و معرفی هویت فرهنگی غنی جامعه عشایری ایران صورت می‌گیرد

میرزاوند با اشاره به اهمیت احیای زنجیره ارزش صنایع دستی از تهیه مواد اولیه، فرآوری، رنگ‌آمیزی، پشتیبانی مالی، تامین اعتبار و سرمایه در گردش تا بازاررسانی افزود: سازمان امور عشایری با حضور فعال در بازارهای محلی، منطقه‌ای، ملی، مرزی و بین المللی از جمله نمایشگاه‌های اکسپو تلاش خواهد کرد تا صنایع دستی عشایر را به بازارهای جهانی معرفی کند

وی از صنایع دستی عشایری به عنوان یکی از ابزارهای معرفی هویت فرهنگ ایرانی یاد کرد و اظهار داشت: دستبافته های زنان عشایر از سوزن‌دوزی سیستان و بلوچستان، ورنی آذربایجان، قالی قشقایی، گلیم شیرکی کرمان و سایر هنرهای دستی گنجینه‌ای از تاریخ زیسته، جغرافیا، طبیعت، رویدادها و اتفاقات جامعه عشایری است

رئیس سازمان امور عشایری ایران سهم صنایع دستی ایران را در بازار جهانی اندک دانست و با بیان اینکه این تولیدات می توانند حضور پررنگی در بازارهای جهانی داشته باشند، ابراز امیدواری کرد: با احیای زنجیره ارزش و حمایت‌های صورت گرفته این وضعیت بهبود یابد

وی با بیان اینکه این محصولات می تواند به عنوان هدایا و سوغات در دستگاه های اجرایی جوامع دیگر و رویدادها عرضه شود افزود: عمده تولیدات صنایع دستی جامعه عشایر به صورت فردی و نه کارگاهی یا کارخانه‌ای است بنابراین تلاش می شود تا با تامین مالی و سرمایه در گردش به این تولیدکنندگان کمک شود

میرزاوند این اقدامات از جمله رونق اقتصادی پایدار، حفظ و ترویج میراث فرهنگی ناملموس و افزایش سهم ایران در بازارهای جهانی را گامی مهم در جهت حمایت از جامعه عشایری به ویژه زنان عشایری دانست. رئیس سازمان امور عشایری ایران با اشاره به همکاری وزارتخانه های ارتباطات، آموزش و پرورش و میراث فرهنگی و نهاد بسیج عشایری برای خدمت رسانی به جامعه عشایری افزود: وزارت ارتباطات قصد دارد تا پایان دولت چهاردهم محل سکونت عشایر را به پوشش تلفن همراه مجهز کند. وی افزود: به تازگی نیز سازمان پست اقدام به راه اندازی پست ویژه عشایر کشور کرد که اقدام مناسبی برای رفاه حال جامعه عشایری و روستایی به شمار می رود. فضل خرم مدیر عامل اتحادیه تعاونی های عشایری دامداران متحرک ایرانیان با اشاره به اینکه ایران با تولید ۳۰۰ نوع تولیدات عشایری رتبه نخست جهان را دارد گفت: در حال حاضر ۴۰۰ نوع صنایع دستی در جهان تولید می شود

یادداشت

ثبت شرکت، همیشه اولین قدم نیست

ساسان باقرپناه

یکی از نشانه‌های بلوغ محیط کسب‌وکار، حرکت فعالیت‌های اقتصادی به سمت شفافیت، قانون‌مندی و فعالیت رسمی است. هیچ تردیدی نیست که برای بسیاری از کسب‌وکارها، ثبت شرکت در مقطعی از مسیر ضروری می‌شود؛ اما مسئله از جایی آغاز می‌شود که «ثبت شرکت» به‌جای یک تصمیم حقوقی و اقتصادی حساب‌شده، به اولین واکنش هر فردی تبدیل شود که یک ایده برای کسب‌وکار دارد

گاهی فرد هنوز محصول خود را نساخته، بازارش را آزمایش نکرده، مدل درآمدی روشنی ندارد و حتی نمی‌داند فعالیتش واقعاً به چه ساختار حقوقی نیاز دارد، اما تحت تأثیر تبلیغات برخی مؤسسات خدمات ثبتی، اولین کاری که انجام می‌دهد تأسیس یک شخصیت حقوقی است. چند روز بعد، شرکتی دارد که شاید هنوز درآمدی ندارد، اما صاحب مجموعه‌ای از مسئولیت‌ها، تکالیف، اظهارنامه‌ها، سامانه‌ها، پرونده‌ها و الزامات اداری شده است

اینجاست که باید میان «رسمی فعالیت کردن» و «زودتر از موعد شرکت ثبت کردن» تفاوت قائل شد

ثبت یک شرکت فقط گرفتن یک نام، شناسه و روزنامه رسمی نیست. از همان لحظه‌ای که یک شخصیت حقوقی شکل می‌گیرد، مجموعه‌ای از مسئولیت‌ها نیز آغاز می‌شود. موضوعات مالیاتی، حسابداری، بیمه، دفاتر و اسناد، صورتحساب‌ها، تکالیف سامانه‌ای، قراردادها، وضعیت نیروی انسانی و بسیاری از الزامات دیگر می‌توانند به تدریج وارد زندگی یک کسب‌وکار شوند. اگر مدیر از ابتدا برای این مسائل آماده نباشد، ممکن است بخش قابل توجهی از انرژی خود را به جای توسعه محصول و پیدا کردن مشتری، صرف پاسخ دادن به همان الزاماتی کند که پیش از ثبت شرکت شناخت دقیقی از آنها نداشته است

این مسئله برای کسب‌وکارهای نوپا اهمیت بیشتری دارد. ذات یک استارت‌آپ با آزمون، تغییر، اصلاح مدل و حتی شکست‌های کوچک همراه است. ممکن است محصول اولیه چندبار تغییر کند، بازار هدف عوض شود یا تیم مؤسس پس از مدتی به این نتیجه برسد که مدل اولیه اساساً اقتصادی نیست. چنین کسب‌وکاری در مرحله ابتدایی بیش از هر چیز به انعطاف نیاز دارد

اما ساختار رسمی یک شرکت از جنس انعطاف بی‌هزینه نیست. هر تصمیم ممکن است اثر مالی، مالیاتی، قراردادی یا حقوقی داشته باشد. اضافه یا کم شدن شریک، جذب نیرو، تغییر ساختار سرمایه، پرداخت‌ها و حتی متوقف کردن فعالیت، همگی می‌توانند نیازمند بررسی و اقدام مشخص باشند. وقتی مدیر این ساختار را نمی‌شناسد، یک تصمیم ساده تجاری ممکن است بعدها برای او به مسئله اداری یا مالی تبدیل شود

از طرف دیگر، باید واقعیت دیگری را نیز پذیرفت. بسیاری از ایده‌ها بدون تشکیل شرکت اساساً امکان عبور از مرحله مشخصی را ندارند. اگر مدل کسب‌وکار به جذب سرمایه وابسته باشد، ماجرا متفاوت می‌شود. سرمایه‌گذار حرفه‌ای معمولاً نمی‌خواهد منابع خود را وارد فعالیتی کند که مالکیت، مسئولیت‌ها، حقوق شرکا و سازوکار خروج از آن روشن نیست

وقتی قرار است یک صندوق، سرمایه‌گذار خصوصی، مجموعه صنعتی یا نهاد مالی وارد پروژه شود، معمولاً درباره سهم مالکیت، حقوق سرمایه‌گذار، نحوه تصمیم‌گیری، افزایش سرمایه، انتقال سهام و مسیر خروج مذاکره خواهد شد. در چنین فضایی، تشکیل شخصیت حقوقی دیگر انتخابی تشریفاتی نیست؛ بخشی از زیرساخت سرمایه‌گذاری است

در بسیاری از کسب‌وکارهای نوآورانه، ارزش اصلی شرکت نه میز و ساختمان و تجهیزات، بلکه ایده، فناوری، تیم، داده، برند یا بازار ایجادشده است. بنابراین اگر قرار است چند نفر بر روی این دارایی‌ها سرمایه‌گذاری کنند، باید مشخص باشد سهم هر کس چیست، چه کسی چه حقی دارد و در صورت اختلاف یا ورود سرمایه‌گذار جدید چه اتفاقی خواهد افتاد

اما همه کسب‌وکارها در چنین مرحله‌ای نیستند

فردی که با سرمایه شخصی خود در حال آزمایش یک محصول یا خدمت است و هنوز نیاز جدی به شریک یا سرمایه‌گذار خارجی ندارد، شاید بتواند مدتی با ساختاری ساده‌تر فعالیت خود را بررسی کند؛ البته به شرط رعایت قوانین مربوط به همان فعالیت. نکته این نیست که «شرکت ثبت نکنید»، بلکه این است که پیش از ثبت شرکت بدانید چرا شرکت ثبت می‌کنید

این سؤال ساده می‌تواند جلوی بسیاری از تصمیم‌های اشتباه را بگیرد: آیا برای قرارداد با مشتری حقوقی به شرکت نیاز داریم؟ آیا قرار است سرمایه‌گذار وارد شود؟ آیا مجوز فعالیت منوط به شخصیت حقوقی است؟ آیا چند شریک باید مالکیت خود را تعریف کنند؟ آیا حجم فعالیت به مرحله‌ای رسیده که ساختار شرکتی منطقی باشد؟ یا فقط به این دلیل که گفته‌اند «برای شروع کسب‌وکار باید شرکت داشته باشید» در حال انجام این کار هستیم؟

مشکل دیگری نیز وجود دارد و آن، ورود بدون مشاوره تخصصی است. مدیران تازه‌کار گاهی هزینه مشاوره مالی، مالیاتی و حقوقی پیش از شروع را هزینه‌ای غیرضروری می‌بینند، اما چند ماه بعد چند برابر همان مبلغ را برای اصلاح تصمیم‌های قبلی پرداخت می‌کنند

انتخاب نوع شرکت، نحوه شراکت، قرارداد میان مؤسسان، ساختار مالی، نحوه ثبت هزینه‌ها و درآمدها و حتی شیوه تأمین مالی آینده، تصمیم‌هایی نیستند که صرفاً با یک جست‌وجوی اینترنتی یا توصیه یک مرکز ثبت شرکت گرفته شوند

اینجا نقش مشاور مالی و مالیاتی، حقوقدان تجاری و حتی مشاور کسب‌وکار اهمیت پیدا می‌کند. هر کدام از این افراد از زاویه متفاوتی مسئله را می‌بینند؛ یکی اثر تصمیم را بر مالیات و جریان مالی بررسی می‌کند، دیگری روابط شرکا و قراردادها را می‌بیند و دیگری درباره مدل کسب‌وکار، مقیاس‌پذیری و نیاز واقعی به سرمایه سؤال می‌کند

باید مراقب یک تصور خطرناک نیز بود: ثبت شرکت به معنای شروع کسب‌وکار نیست. شرکت می‌تواند ظرف فعالیت باشد، اما خود فعالیت نیست. مشتری، محصول، بازار، سرمایه، تیم و مدل درآمدی را نمی‌توان با دریافت مدارک ثبتی ایجاد کرد

فعالیت رسمی و شفاف قطعاً باید تشویق شود، اما مسیر رسمی شدن نیز باید متناسب با اندازه و مرحله عمر کسب‌وکار طراحی شود. کسب‌وکاری که تازه متولد شده، توان اداری یک شرکت بزرگ را ندارد و اگر همان حجم از پیچیدگی را از روز نخست بر دوش آن بگذاریم، ممکن است پیش از آنکه فرصت رشد پیدا کند، انرژی خود را در فرآیندهای جانبی از دست بدهد. در نهایت، توصیه ساده است: اگر کسب‌وکارتان به شریک، سرمایه‌گذار، قراردادهای بزرگ یا ساختار مالکیت مشخص نیاز دارد، احتمالاً تشکیل شرکت بخشی جدی از مسیر شماست. اما اگر هنوز در مرحله آزمون ایده هستید و با سرمایه شخصی حرکت می‌کنید، قبل از هر اقدامی مشورت کنید. رسمی شدن خوب است؛ اما رسمی شدن بدون شناخت، می‌تواند یک فرصت را به مجموعه‌ای از تعهدات ناآشنا تبدیل کند. در کسب‌وکار، همیشه سریع‌تر شروع کردن مزیت نیست. گاهی مهم‌تر این است که بدانیم چه چیزی را، در چه زمانی و با چه ساختاری شروع می‌کنیم

زمان تعمیرات اساسی پالایشگاه فجر جم ۴۳ درصد کاهش یافت

مدیرعامل شرکت پالایش گاز فجر جم از پیشرفت مطلوب عملیات تعمیرات اساسی سال ۱۴۰۵ خبر داد و گفت: با اجرای برنامه‌های پیش‌بینی‌شده، زمان تعمیرات هر واحد در این پالایشگاه ۴۳ درصد کاهش داشته است. به گزارش شرکت ملی گاز ایران، حمید خدری با اشاره به آغاز عملیات تعمیرات اساسی پالایشگاه از اواسط خرداد بیان کرد: برنامه تعمیرات اساسی امسال با هدف افزایش آمادگی عملیاتی، ارتقای قابلیت اطمینان تجهیزات، کاهش ریسک توقف‌های ناخواسته و فراهم‌سازی شرایط لازم برای دریافت و پالایش حداکثری خوراک گاز در حال اجراست. وی افزود: در چهار چوب این برنامه، تعمیرات اساسی ۴ واحد شیرین‌سازی، ۶ دستگاه بویلر، ۲ دستگاه زباله‌سوز و مجموعه‌ای از تجهیزات و واحدهای جانبی در دستور کار قرار گرفته است. در دو ماه نخست اجرای این پروژه، تعمیرات اساسی ۲ واحد شیرین‌سازی و سرمایش پایان یافت و تعمیرات یک واحد شیرین‌سازی دیگر با ۳۰ درصد پیشرفت فیزیکی، ۱۲ درصد جلوتر از برنامه زمان‌بندی مشخص در حال اجراست

یادداشت

اصلاح قیمت بنزین؛ نه شوک قیمتی، نه سرکوب قیمت

رضا وفایی یگانه

مسئله بنزین در کشورمان را نباید صرفاً به این پرسش تقلیل داد که «قیمت بنزین چقدر باشد؟». پرسش مهم‌تر این است که چه مکانیسمی برای قیمت‌گذاری بنزین می‌تواند هم‌زمان کارایی اقتصادی، عدالت اجتماعی و پایداری مالی را تأمین کند؟

تجربه چند دهه گذشته نشان داده است که نه تثبیت بلندمدت قیمت و سرکوب آن توانسته مسئله مصرف و قاچاق را حل کند و نه افزایش‌های دفعی و بدون طراحی نهادی، اصلاح پایدار ایجاد کرده است؛ از همین رو، به نظر می‌رسد مسئله بنزین ایران بیش از آنکه به یک «قیمت جدید» نیاز داشته باشد، به یک مکانیسم جدید قیمت‌گذاری نیاز دارد

در اقتصاد رفاه، «بهینه اول» وضعیتی است که در آن شرایط لازم برای تخصیص کارای منابع برقرار باشد. در یک چارچوب ساده، قیمت‌ها باید بتوانند کمیابی منابع و هزینه فرصت آنها را منعکس کنند و بازارها نیز بدون شکست‌های مهم عمل کنند اما اقتصاد واقعی با محدودیت‌های متعدد مواجه است. انحصار، آثار خارجی، اطلاعات ناقص، محدودیت‌های مالی و نهادی و ملاحظات توزیعی موجب می‌شوند شرایط بهینه اول همیشه قابل تحقق نباشد. نظریه بهینه دوم دقیقاً برای چنین شرایطی اهمیت پیدا می‌کند

این نکته برای بنزین ایران بسیار مهم است. اگر امروز نتوانیم هم‌زمان قیمت انرژی را اصلاح کنیم، ناوگان خودرو را نوسازی کنیم، حمل‌ونقل عمومی را توسعه دهیم، تورم را کنترل کنیم و قدرت خرید خانوارها را افزایش دهیم، نمی‌توان صرفاً یک قیمت جدید تعیین کرد و انتظار داشت همه مشکلات حل شود

بنابراین مسئله سیاست‌گذار باید این باشد: با توجه به محدودیت‌های واقعی اقتصاد کشور، چه ترکیبی از قیمت، سهمیه، حمایت اجتماعی، مالیات، حمل‌ونقل عمومی و سیاست صنعتی، بیشترین رفاه قابل دستیابی را ایجاد می‌کند؟ این همان پرسش بهینه دوم است

در اقتصاد بازار، قیمت یکی از مهم‌ترین سازوکارهای انتقال اطلاعات است. قیمت بالا یا پایین به مصرف‌کننده و تولیدکننده درباره کمیابی، هزینه فرصت و ارزش نسبی منابع علامت می‌دهد

وقتی قیمت بنزین برای مدت طولانی بسیار پایین‌تر از هزینه فرصت اقتصادی آن قرار می‌گیرد، این علامت مخدوش می‌شود. مصرف‌کننده انگیزه کمتری برای صرفه‌جویی دارد؛ خودروی پرمصرف نسبت به خودروی کم‌مصرف مزیت بیشتری پیدا می‌کند و سرمایه‌گذاری برای کاهش مصرف سوخت از جذابیت کمتری برخوردار می‌شود

بانک جهانی نیز در بررسی یارانه انرژی ایران تصریح کرده است که قیمت‌گذاری سوخت پایین‌تر از هزینه، می‌تواند به ناکارایی، مصرف بیش از حد و مشکلات زیست‌محیطی منجر شود و یارانه بنزین نیز در ساختار ایران ماهیتی عمدتاً پس‌رونده دارد؛ یعنی خانوارهای پردرآمد از آن بیشتر بهره‌مند می‌برند

بنابراین قیمت پایین الزاماً به معنای حمایت بیشتر از مردم نیست؛ ممکن است بخشی از حمایت به جای آنکه به خانوار نیازمند برسد، به مصرف‌کننده پرمصرف برسد. اما آزادسازی کامل هم نسخه مناسبی نیست

از سوی دیگر، نمی‌توان گفت چون قیمت فعلی تحریف شده است، پس باید قیمت بنزین را یکباره به قیمت جهانی رساند. چرا؟ زیرا قیمت بنزین فقط بر مصرف‌کننده خودرو اثر نمی‌گذارد؛ افزایش قیمت سوخت از طریق هزینه حمل‌ونقل به قیمت کالاها و خدمات منتقل می‌شود و می‌تواند بر تورم و رفاه خانوارها اثر بگذارد. تجربه کشور نیز اهمیت این موضوع را نشان داده است

پس بهینه دوم در ایران به معنای انتخاب بین «قیمت دستوری» و «آزادسازی کامل» نیست؛ بلکه طراحی بهترین سازوکار ممکن در شرایطی است که هر دو گزینه هزینه‌های جدی دارند

مدل پیشنهاد این است که اصلاح قیمت بنزین در کشور در قالب یک نظام سه‌لایه و تدریجی طراحی شود

یک میزان مشخص از مصرف متعارف هر خودرو یا خانوار با قیمت حمایتی عرضه شود. این بخش نباید حذف شود؛ زیرا هدف سیاست اقتصادی صرفاً کارایی نیست و حمایت از قدرت خرید خانوارهای آسیب‌پذیر نیز اهمیت دارد اما نکته مهم این است که حجم حمایت باید محدود، شفاف و قابل اندازه‌گیری باشد

مصرف بالاتر از سهم پایه با قیمت بالاتری عرضه شود؛ قیمتی که بخشی از هزینه فرصت واقعی بنزین را منعکس کند. در این سطح، هدف اصلی ایجاد انگیزه برای مدیریت مصرف است، نه کسب درآمد برای دولت. مصرف بسیار بالا باید با قیمتی نزدیک‌تر به هزینه فرصت اقتصادی مواجه شود. این بخش باید به‌خصوص مصرف خودروهای پرمصرف، ناوگان غیرکارآمد و مصرف‌های غیرضروری را هدف قرار دهد. نکته مهم آن است که قیمت دقیق این سه طبقه نباید از ابتدا به‌صورت عددهای ثابت و سیاسی تعیین شود. باید بر اساس هزینه تولید و تأمین، ارزش فرصت صادرات، نرخ ارز، هزینه‌های زیست‌محیطی، وضعیت بازار و قدرت خرید خانوار، یک فرمول شفاف برای آن تعریف شود. یکی از مشکلات ساختاری اقتصاد کشور این است که قیمت‌های انرژی برای سال‌ها ثابت می‌مانند و سپس ناگهان اصلاح می‌شوند. این الگو باید تغییر کند. قیمت بنزین باید از یک مکانیسم تعدیل تدریجی و شفاف پیروی کند. برای مثال، می‌توان قیمت هر طبقه را در یک بازه زمانی مشخص با توجه به تغییرات هزینه فرصت و شرایط اقتصادی تعدیل کرد؛ اما با یک قاعده مهم: هیچ شوک قیمتی ناگهانی نباید به خانوار تحمیل شود. این موضوع حتی در تجربه بین‌المللی نیز اهمیت دارد

یک اشتباه بزرگ این است که تمام بار اصلاح مصرف را بر قیمت بنزین بگذاریم. مصرف بالای بنزین در ایران فقط حاصل قیمت پایین نیست. کیفیت ناوگان، خودروهای پرمصرف، فرسودگی، ساختار شهری، حمل‌ونقل عمومی و الگوی سفر نیز در آن نقش دارند. بنابراین باید هم‌زمان با اصلاح قیمت، یک برنامه ملی کاهش شدت مصرف سوخت اجرا شود

گزارش «اقتصاد پویا» از عملکرد کمیته هفت نفره؛

تراستی‌ها و حساب‌های باز نفتی

اقتصاد پویا / سرویس نفت و انرژی - درآمدهای نفتی همواره یکی از مهم‌ترین منابع تأمین ارز و بودجه در اقتصاد ایران بوده است؛ اما در شرایط تحریم، مسیر فروش نفت و بازگشت منابع حاصل از آن به کشور پیچیده‌تر از گذشته شده است. محدودیت‌های بانکی، دشواری نقل‌وانتقال پول، استفاده از واسطه‌ها و شبکه‌های غیرمستقیم فروش، اگرچه امکان ادامه صادرات نفت را فراهم کرده، اما همزمان پرسش‌های جدی درباره نحوه وصول درآمدها، زمان بازگشت ارز و سازوکار نظارت بر منابع ایجاد کرده است

حسین قیدر / اکنون اظهارات حسینعلی حاجی دلیگانی، نایب‌رئیس کمیسیون اصل نود مجلس، بار دیگر موضوع منابع حاصل از فروش نفت و عملکرد سازوکارهای نظارتی را به کانون توجه آورده است. او گفته است در شرایط تحریم، فروش نفت ایران از طریق کمیته‌ای هفت‌نفره و با کمک افرادی تحت عنوان «تراستی» انجام می‌شده است؛ افرادی که نفت را دریافت کرده و با عبور از محدودیت‌های تحریمی، آن را به مقاصد فروش می‌رساندند و در مقابل، بخشی از درآمد را به‌عنوان دستمزد دریافت می‌کردند

به گفته این نماینده مجلس، برخی از این تراستی‌ها منابع حاصل از فروش نفت ایران را نزد خود نگه داشته و هنوز به کشور بازنگردانده‌اند. کمیسیون اصل ۹۰ مجلس نیز در حال پیگیری موضوع است تا مشخص شود چه میزان از منابع متعلق به مردم نزد این افراد باقی مانده و علت کوتاهی احتمالی کمیته نظارتی هفت‌نفره چه بوده است. این اظهارات، فارغ از نتیجه نهایی بررسی‌های نظارتی، یک پرسش مهم را در اقتصاد تحریمی ایران برجسته می‌کند: وقتی برای دور زدن تحریم‌ها ناچار به استفاده از واسطه‌ها هستیم، چه سازوکاری باید تضمین کند که درآمد حاصل از فروش نفت در نهایت به کشور بازمی‌گردد

تراستی‌ها؛ حلقه واسط در تجارت پرریسک نفت

تحریم‌های نفتی و محدودیت‌های مالی موجب شده است مسیر سنتی فروش نفت و دریافت درآمدهای آن برای ایران با موانع جدی روبه‌رو شود. در چنین شرایطی، استفاده از واسطه‌ها و شبکه‌های غیرمستقیم برای فروش نفت به یکی از ابزارهای ادامه تجارت تبدیل شده است. این افراد یا مجموعه‌ها در زنجیره‌ای قرار می‌گیرند که از تحویل نفت تا فروش و دریافت منابع مالی امتداد دارد

تراستی‌ها در چنین ساختاری نقش واسطه را بر عهده دارند؛ اما تفاوت اصلی آنها با یک واسطه تجاری معمولی در سطح ریسک فعالیت است. آنها در محیطی فعالیت می‌کنند که نقل‌وانتقال مالی با محدودیت مواجه است و برای انجام معامله باید مجموعه‌ای از پیچیدگی‌های تجاری و مالی را مدیریت کنند

طبیعی است که چنین فرآیندی هزینه داشته باشد. فروش نفت از مسیرهای غیرمستقیم می‌تواند هزینه‌های بیشتری نسبت به یک معامله عادی ایجاد کند و بخشی از درآمد نیز بابت خدمات واسطه‌ای پرداخت شود. با این حال، مسئله اصلی زمانی شکل می‌گیرد که واسطه از یک حلقه اجرایی به نقطه‌ای تبدیل شود که بخش قابل توجهی از منابع کشور در اختیار او قرار گیرد و سازوکار مؤثری برای تضمین بازگشت این منابع وجود نداشته باشد

بر اساس اظهارات حاجی دلیگانی، اکنون برخی تراستی‌ها منابع حاصل از فروش نفت را در اختیار دارند و هنوز این منابع به کشور بازنگشته است. این موضوع، در صورت تأیید در بررسی‌های رسمی، می‌تواند یکی از مهم‌ترین چالش‌های مالی در تجارت نفت تحریمی باشد؛ زیرا درآمد نفتی زمانی برای اقتصاد کشور ارزش واقعی پیدا می‌کند که قابلیت استفاده از آن در داخل یا در مبادلات خارجی فراهم شود

فروش نفت به خودی خود پایان مأموریت نیست. زنجیره واقعی زمانی تکمیل می‌شود که نفت فروخته شود، وجه معامله وصول شود، منابع در اختیار کشور قرار گیرد و امکان استفاده از آن برای واردات، تأمین نیازهای ارزی، سرمایه‌گذاری یا سایر مصارف اقتصادی فراهم شود

در غیر این صورت، ممکن است در آمار صادرات نفت، فروش انجام‌شده ثبت شود، اما در حساب واقعی اقتصاد کشور، منابع قابل استفاده‌ای وجود نداشته باشد

کمیته نظارتی زیر ذره‌بین مجلس

در چنین شرایطی، نقش کمیته هفت‌نفره‌ای که مسئولیت نظارت بر این فرآیند را داشته، اهمیت ویژه‌ای پیدا می‌کند. وقتی کشور برای فروش نفت از مسیرهای پیچیده استفاده می‌کند، نظارت بر هر مرحله از این فرآیند باید دقیق‌تر از تجارت عادی باشد. در واقع، افزایش ریسک تحریم باید با افزایش نظارت همراه شود، نه کاهش آن

اگر بخشی از منابع حاصل از فروش نفت نزد واسطه‌ها باقی مانده باشد، نخستین پرسش این است که این منابع چه میزان است. پرسش دوم آن است که چرا بازگشت آنها به کشور با تأخیر مواجه شده و پرسش مهم‌تر اینکه چه تضمین‌هایی برای بازگرداندن پول وجود داشته است

همچنین باید مشخص شود قراردادها و توافق‌های میان نهادهای مسئول و تراستی‌ها بر چه مبنایی تنظیم شده است. آیا زمان مشخصی برای تسویه حساب تعیین شده بود؟ آیا ضمانت کافی برای بازگشت منابع وجود داشت؟ چه نهادی بر حساب‌های مرتبط نظارت می‌کرد؟ آیا گزارش‌های دوره‌ای درباره میزان فروش، مبالغ وصول‌شده، هزینه واسطه‌گری و منابع بازنگشته تهیه می‌شد؟

پاسخ به این پرسش‌ها نه فقط برای تعیین مسئولیت احتمالی، بلکه برای اصلاح ساختار فروش نفت در شرایط تحریم ضروری است

کمیسیون اصل ۹۰ مجلس، بر اساس اظهارات مطرح‌شده، در حال پیگیری موضوع است تا میزان منابع باقی‌مانده نزد این افراد و دلایل عملکرد کمیته نظارتی مشخص شود. اهمیت این پیگیری از آن جهت است که منابع نفتی متعلق به دولت یا یک نهاد خاص نیست؛ درآمد نفت در نهایت به اقتصاد کشور و مردم تعلق دارد و هر گونه اختلال در وصول آن می‌تواند بر بودجه، بازار ارز، واردات و توان اقتصادی کشور اثر بگذارد

از سوی دیگر، نباید صرفاً به مسئله افراد یا واسطه‌ها محدود شد. اگر ساختار نظارتی به گونه‌ای طراحی شده باشد که امکان باقی ماندن منابع در حساب واسطه‌ها برای مدت طولانی فراهم شود، مشکل فراتر از عملکرد یک یا چند فرد است و باید سازوکار کلی اصلاح شود

اقتصاد تحریم به‌طور طبیعی با ریسک همراه است؛ اما تحریم نمی‌تواند توجیهی برای نبود شفافیت و پاسخگویی باشد. اتفاقاً هر چه مسیر تجارت پیچیده‌تر و غیرشفاف‌تر باشد، نیاز به کنترل‌های داخلی، ثبت دقیق معاملات و حسابرسی بیشتر می‌شود

درآمد نفتی بدون بازگشت؛ هزینه‌ای برای اقتصاد ایران

یکی از مهم‌ترین پیامدهای بازنگشتن منابع نفتی، تشدید فشار بر منابع ارزی کشور است. ایران برای تأمین بسیاری از کالاها، مواد اولیه، تجهیزات و نیازهای تولیدی خود به ارز نیاز دارد. بنابراین هر میزان منابعی که از چرخه رسمی اقتصاد خارج بماند، می‌تواند فشار بیشتری بر سایر منابع ارزی وارد کند

در شرایطی که دسترسی به منابع خارجی محدود است، هر دلار درآمد نفتی اهمیت بیشتری پیدا می‌کند. اگر این منابع با تأخیر به کشور بازگردند، دولت و بخش خصوصی ممکن است مجبور شوند برای تأمین نیازهای خود از منابع دیگری استفاده کنند. این مسئله می‌تواند به افزایش هزینه تأمین ارز و در نهایت فشار بر قیمت کالاها و خدمات منجر شود

از طرف دیگر، عدم بازگشت منابع می‌تواند برنامه‌ریزی مالی کشور را نیز مختل کند. دولت نمی‌تواند صرفاً بر مبنای نفت فروخته‌شده تصمیم بگیرد؛ آنچه اهمیت دارد منابعی است که واقعاً وصول شده و در دسترس قرار گرفته است. بنابراین میان «فروش نفت» و «تحقق درآمد نفتی» باید تفاوت قائل شد

این موضوع برای سیاست ارزی نیز اهمیت دارد. بخشی از تعادل بازار ارز به میزان عرضه ارز حاصل از صادرات وابسته است. اگر منابع حاصل از فروش نفت در خارج از چرخه اقتصادی باقی بماند، عرضه واقعی ارز کمتر از ظرفیت صادراتی خواهد بود. در چنین شرایطی، حتی افزایش صادرات نفت نیز الزاماً به همان میزان به بهبود وضعیت بازار ارز کمک نمی‌کند

از همین رو، پرونده منابع بازنگشته نفتی را باید فراتر از یک اختلاف حساب مالی دید. این مسئله می‌تواند به موضوعی مرتبط با حکمرانی منابع، شفافیت اقتصادی، سیاست ارزی و اعتماد عمومی تبدیل شود

اکنون مهم‌ترین انتظار از روند بررسی‌ها، ارائه تصویری روشن از واقعیت است؛ اینکه چه مقدار نفت فروخته شده، چه میزان درآمد حاصل شده، چه میزان از منابع به کشور بازگشته و چه مقدار همچنان نزد واسطه‌ها یا طرف‌های خارجی باقی مانده است. همچنین باید مشخص شود هزینه استفاده از تراستی‌ها دقیقاً چه میزان بوده و بر چه اساسی پرداخت شده است

اگر منابعی واقعاً بازنگشته باشد، تعیین تکلیف آن باید با سرعت انجام شود. در کنار آن، باید سازوکاری ایجاد شود که در آینده حتی در سخت‌ترین شرایط تحریمی نیز منابع کشور بدون ضمانت کافی در اختیار واسطه‌ها باقی نماند

ایران برای عبور از فشارهای اقتصادی به درآمد نفتی نیاز دارد، اما مهم‌تر از فروش نفت، بازگشت و قابلیت استفاده از درآمد آن است. اگر فروش انجام شود اما پول در زنجیره واسطه‌ها متوقف بماند، بخشی از هدف اقتصادی صادرات نفت عملاً محقق نشده است

پرونده کمیته هفت‌نفره و تراستی‌ها می‌تواند آزمونی برای شفافیت در تجارت نفت تحریمی باشد. نتیجه بررسی‌های کمیسیون اصل ۹۰ می‌تواند مشخص کند آیا مسئله صرفاً تأخیر در بازگشت منابع بوده یا ضعف ساختاری در نظارت بر فروش نفت وجود داشته است. آنچه مسلم است اینکه در شرایط محدودیت ارزی، هیچ بخشی از درآمدهای کشور نباید بدون حسابرسی، ضمانت و سازوکار روشن بازگشت منابع رها شود

نفتی که فروخته می‌شود اما ارز آن به اقتصاد کشور بازنمی‌گردد، از منظر اقتصاد ملی هنوز به درآمد واقعی تبدیل نشده است. همین نقطه، مرز میان «فروش نفت» و «تحقق درآمد نفتی» است؛ مرزی که در شرایط تحریم، اهمیت آن چندبرابر شده است



محدودیت برق صنایع کوچک پیه طور متوسط به یک روز کاهش یافت



معاون برنامه‌ریزی، نوآوری و هوشمندسازی وزارت صنعت، معدن و تجارت، با تشریح آخرین وضعیت تامین برق صنایع گفت: با پیگیری های انجام شده و توافق با وزارت نیرو، محدودیت برق صنایع کوچک به طور متوسط به یک روز در هفته کاهش یافته است

سعید شجاعی با اشاره به برنامه اولیه وزارت نیرو برای مدیریت مصرف برق در سال جاری اظهار کرد: در برنامه اولیه، محدودیت هایی تا ۸۵ درصد برای بخش صنعت پیش بینی شده بود که می توانست چالش های جدی برای تولید ایجاد کند، از این رو جلسات متعددی با وزارت نیرو در سطوح مختلف برگزار شد و در نهایت توافق اولیه برای تامین حدود ۴۰۰ مگاوات برق بیشتر برای صنایع کوچک شکل گرفت

شجاعی افزود: پس از جلسه روز صنعت و معدن با حضور رئیس جمهور و طرح گلایه های صنایع، رئیس جمهور خاموشی و تعطیلی صنایع را خط قرمز اعلام کرد. در ادامه، جلسه ای برگزار و مقرر شد محدودیت صنایع به حداقل برسد

معاون برنامه ریزی، نوآوری و هوشمندسازی وزارت صمت ادامه داد: بر اساس این توافقات، قرار شد حدود سه هزار مگاوات از محل مدیریت مصرف در بخش های مختلف به صنعت اختصاص یابد و همزمان صنایع نیز برنامه مدیریت مصرف خود را اجرا کنند تا ناترازی حدود پنج هزار مگاواتی بخش صنعت مدیریت شود

نبض تولید در فاز ۱۴ پارس جنوبی می‌تپد



طرح توسعه فاز ۱۴ پارس جنوبی در دو سال دولت چهاردهم، دوران پرفرازونشیبی را پشت‌سر گذاشته است که از سویی با افزایش ظرفیت تولید گاز و از سوی دیگر، با آزمون دشوار جنگ همراه بود

جنگ ۱۲ روزه در خرداد ۱۴۰۴، به بخشی از تأسیسات پالایشگاه طرح توسعه فاز ۱۴ پارس جنوبی که در مراحل تکمیل فعالیت‌های نهایی قرار داشت، خسارت‌های قابل توجه وارد کرد؛ با این حال روند تولید و تکمیل طرح متوقف نشد و احیا و بازسازی، ابعاد دیگری از ظرفیت‌های موجود در این طرح ملی را نمایان ساخت. خرداد ۱۴۰۴، مهار حریق و ایمن‌سازی سازه‌های آسیب‌دیده تأسیسات پالایشی واقع در منطقه کنگان در شرایطی انجام شد که احتمال تکرار حمله همچنان وجود داشت و محدودیت‌های ناشی از شرایط جنگی، از جمله اختلال در جابه‌جایی نیروها و فعالیت‌های پشتیبانی، عملیات را دشوارتر کرده بود. با وجود این شرایط، کارکنان عملیاتی، آتش‌نشانی و پشتیبانی با حضور مستمر در منطقه، عملیات مهار آتش و ایمن‌سازی تأسیسات را انجام دادند. هم‌زمان، تعمیر بخش‌های کمتر آسیب‌دیده آغاز شد و در ۱۰ روز، سه ردیف فرایندی و بخش‌هایی از خطوط صادراتی در مسیر بازگشت به سرویس قرار گرفتند؛ اقدامی که بخش مهمی از ظرفیت فرآورشی پالایشگاه را در کوتاه‌ترین زمان ممکن بازیابی و زمینه استمرار فرآورش و انتقال گاز را فراهم کرد. پس از عبور از شرایط اضطراری نیز بازسازی بخش‌های آسیب‌دیده وارد مرحله‌ای منسجم‌تر شد و فعالیت‌های مهندسی، تأمین کالا، ساخت و تعمیر تجهیزات و عملیات اجرایی به‌طور هم‌زمان پیش رفت

چالش آمریکا برای آرام کردن بازار جهانی نفت

کاهش شدید سطح ذخیره‌سازی‌های راهبردی نفت خام آمریکا، این کشور را برای مقابله با کمبود عرضه و نوسان قیمت در بازارهای جهانی با چالش روبه‌رو کرده است

به گزارش خبرگزاری رویترز از واشینگتن/هوستون، برداشت نفت خام از ذخیره‌سازی‌های راهبردی آمریکا در پنج سال اخیر، آرام کردن بازارهای آشفته نفت را برای این کشور، ۶ ماه پس از آغاز جنگ علیه ایران، دشوارتر کرده است

در پی بحران‌های نفتی دهه ۱۹۷۰، واشینگتن ذخیره‌سازی‌های راهبردی نفت خام را در مجموعه‌ای متشکل از ۶۰ مخزن نمکی زیرزمینی در امتداد سواحل تگزاس و لوئیزیانا آغاز کرد. پس از سال‌ها آزادسازی نفت در دوران ریاست جمهوری جو بایدن و دونالد ترامپ، حجم این ذخیره‌سازی‌ها به ۲۸۹ میلیون و ۷۰۰ هزار بشکه رسیده که پایین‌ترین سطح از سال ۱۹۸۲ تاکنون است

چنانچه ترامپ، رئیس جمهوری آمریکا، آخرین محموله ۳۹ میلیون بشکه‌ای توافق‌شده با آژانس بین‌المللی انرژی را برداشت کند، سطح ذخیره‌سازی‌ها به حدود ۲۴۳ میلیون بشکه کاهش خواهد یافت. پس از آغاز جنگ آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه ایران در ۲۸ فوریه (نهم اسفند ۱۴۰۴)، بیش از ۳۰ کشور عضو آژانس بین‌المللی انرژی در ماه مارس توافق کردند که ۴۰۰ میلیون بشکه نفت از ذخیره‌سازی‌های راهبردی برداشت کنند که سهم آمریکا در این توافق ۱۷۲ میلیون بشکه تعیین شد

نفت موجود در مخازن زیرزمینی روی آب شناور است و با برداشت بیشتر نفت از این مخازن، سطح آب افزایش می‌یابد و به دیواره‌های مخازن، لوله‌ها و پمپ‌های مورد استفاده برای استخراج نفت خام آسیب می‌رساند. یک منبع در وزارت انرژی آمریکا گفت که حداقل سطح عملیاتی از این مخازن ۷۰ میلیون بشکه است. سیدارت میسرا، استاد مهندسی نفت در دانشگاه ای‌ان‌ام تگزاس، تاکید کرد: هدف اصلی از این ذخیره‌سازی‌ها، تأمین سریع عرضه به بازار در مواقع بحرانی است. اما برداشت بیشتر از ۲۵۰ میلیون بشکه، زیرساخت‌ها را به محدوده خطرناکی سوق می‌دهد. دولت ترامپ ۱۷۲ میلیون بشکه نفت از ذخیره‌سازی‌های راهبردی را در قالب وام به شرکت‌های متقاضی ارائه کرد که این شرکت‌ها باید مقدار نفت برداشت‌شده را به علاوه ۴۰ میلیون بشکه به‌عنوان بهره به دولت بازگردانند که این مقدار به‌طور تقریبی معادل دو روز نفت مصرفی ایالات متحده است. بازگشت نفت برداشت‌شده تا اواخر سال جاری میلادی آغاز نمی‌شود و مقدار برداشت‌شده از ذخیره‌سازی‌ها هم تا اواخر سال ۲۰۲۸ تکمیل نخواهد شد. کوین بوک، تحلیلگر شرکت کلیرویو انرژی پارتنرز، اواخر روز یکشنبه با انتشار یادداشتی تحقیقاتی گفت: چنانچه ایالات متحده، نفت ونزوئلا را به‌طور مستقیم به ذخیره‌سازی‌های راهبردی منتقل کند یا آن را برای تأمین مالی خرید نفت برای پر کردن ذخیره‌سازی‌ها بفروشد، تکمیل کامل ذخیره‌سازی‌های راهبردی ممکن است سال‌ها زمان ببرد و با انتخابات در آمریکا و ونزوئلا نیمه کاره رها شود. کمبود نفت در ذخیره‌سازی‌های راهبردی زمان زیادی طول کشیده است. به مدد رونق تولید نفت آمریکا از سال ۲۰۰۸، این کشور اکنون صادر کننده نفت به‌شمار می‌رود، بنابراین الزام آژانس بین‌المللی انرژی برای اعضا به‌منظور ذخیره ۹۰ روز واردات خالص نفت دیگر اعمال نمی‌شود. جو بایدن، رئیس جمهوری پیشین آمریکا، از سال ۲۰۲۱ با هماهنگی شریکان بین‌المللی و با هدف کاهش قیمت‌ها، حدود ۲۳۰ میلیون بشکه نفت از ذخیره‌سازی‌های راهبردی برداشت کرد که از جمله می‌توان به فروش بی‌سابقه ۱۸۰ میلیون بشکه نفت پس از آغاز درگیری‌های نظامی روسیه و اوکراین در سال ۲۰۲۲ اشاره کرد

پس از آن، واشینگتن پر کردن دوباره ذخیره‌سازی‌های راهبردی نفت را آغاز کرد، اما جنگ علیه ایران این روند را متوقف ساخت. هم‌اکنون منابع مالی این کشور به پایان رسیده است. سال گذشته، کنگره آمریکا تنها ۱۷۱ میلیون دلار برای پر کردن دوباره این ذخیره‌سازی‌ها اختصاص داد، که بسیار کمتر از حدود ۲۰ میلیارد دلار مورد نیاز در آن زمان بود

خبر

آخرین وضعیت توسعه میادین نفت و گاز در دولت چهاردهم

جهش ۲ برابری گاز فاز ۱۱، راه‌اندازی بزرگ‌ترین واحد فرآورش نفت کشور در آزادگان جنوبی و اجرای طرح ملی فشارافزایی پارس جنوبی، نقشه راهبرد دوساله دولت چهاردهم در توسعه میادین مشترک را رقم زد

ایران با در اختیار داشتن حدود ۱۵۸ میلیارد بشکه ذخایر اثبات‌شده نفت خام رتبه سوم یا چهارم جهان و بیش از ۳۲ تریلیون مترمکعب ذخایر گاز طبیعی رتبه دوم جهان پس از روسیه را دارد و یکی از کانون‌های اصلی انرژی دنیاست. این ثروت هیدرو کربوری بیشتر در حوضه رسوبی زاگرس خشکی‌های جنوب و جنوب‌غرب و حوضه خلیج فارس متمرکز است

قلب تپنده تولید گاز کشور، میدان عظیم پارس جنوبی (مشترک با قطر) است که بیش از ۷۰ درصد گاز مصرفی ایران را تامین می‌کند. توسعه فازهای مختلف آن تا فاز ۱۱ به سرانجام رسیده و هم اکنون طرح‌های مختلف فشارافزایی با شدت و قوت ادامه دارد

علاوه بر پارس جنوبی، میادین مستقلی چون کنگان، نار، تابناک، آغار و دالان و همچنین میادین جدیدتر مانند کیش و فرزاد (A و B) نیز اکنون زنجیره تامین گاز کشور را تکمیل می کنند، اگرچه در بخش خشکی نیز هر ساله خبرهای خوشی از کشف میادین جدید گازی به گوش می‌رسد

عمده تولید نفت خام ایران از مخازن آهکی شکاف‌دار زاگرس در جنوب‌غرب کشور به‌ویژه استان خوزستان حاصل می‌شود؛ در قالب میادین بزرگ و پیر مانند میادین اهواز-آسماری به عنوان بزرگ‌ترین میدان نفتی ایران، مارون، گچساران، آغاجاری و رگ‌سفید که با وجود دهه‌ها برداشت، همچنان بار اصلی تولید را به دوش می کشند اما نیاز مند روش‌های ازدیاد برداشت (EOR/IOR) و تزریق مداوم گاز یا آب هستند

در غرب کارون نیز در دهه‌های اخیر، تمرکز توسعه بر میادین حوزه غرب کارون از جمله میدان نفتی آزادگان در ۲ بخش جنوبی و شمالی که بزرگترین میدان نفتی مشترک جهان محسوب می شود و میادین یادآوران، یاران و دارخوین قرار گرفته است که بخش عمده پتانسیل افزایش تولید نفت سنگین و نیمه‌سنگین کشور را در خود جای داده‌اند

در خلیج فارس، میادین مهمی نظیر سروش و نوروز، دورود، ابوذر، بهرگانسر و سیوند-اسفند فعال هستند. چالش برانگیزترین بخش، میادین مشترک مرزی است؛ از جمله میدان گازی آرش (الدره) در مرز مشترک با کویت و عربستان، میدان نفتی هنگام با عمان و میادین فروزان و اسفندیار با عربستان، که بهره‌برداری و تحدید حدود حقوقی آن‌ها همواره نیازمند دیپلماسی فعال انرژی و جذب فناوری‌های نوین حفاری است

در این میان شرکت پتروپارس به‌عنوان بازوی مهندسی و اجرایی (پیمانکار عمومی/E&P) پروژه‌های مگامقیاس بالادستی، نقشی حیاتی و تاریخ‌ساز در طراحی، تامین مالی و توسعه فازهای کلیدی میدان مشترک پارس جنوبی (از جمله فازهای ۴،۱ و ۵، ۶ تا ۱۲، ۸ به‌عنوان بزرگ‌ترین فاز، و سرانجام فاز مرزی ۱۱) ایفا کرده است

پتروپارس در دوران خروج شرکت‌های بین‌المللی مانند توتال و انی، توانست با هدایت کنسرسیوم‌های داخلی و مدیریت مگاپروژه‌های دریایی و خشکی، زنجیره تولید گاز و میعانات گازی کشور را سرپا نگه دارد و در حال حاضر نیز مسئولیت توسعه بخش‌هایی از میدان گازی فرزاد B، فازهای تکمیلی میدان نفتی آزادگان جنوبی و مشارکت در پروژه‌های استراتژیک فشارافزایی پارس جنوبی را بر عهده دارد. گروه پتروپارس در ۲۴ ماهه فعالیت دولت چهاردهم با تمرکز بر توسعه میادین مشترک هیدرو کربوری، توانست تولید گاز فاز ۱۱ پارس جنوبی را به بیش از ۲ برابر افزایش دهد، بزرگ‌ترین واحد فرآورش نفت کشور (CTEP) را با ظرفیت ۳۲۰ هزار بشکه در روز به مدار کامل بیاورد و پروژه راهبردی فشارافزایی پارس جنوبی را وارد مرحله اجرایی کند. بررسی کارنامه ۲ ساله گروه پتروپارس نشان می‌دهد این شرکت با پیگیری هم‌زمان ۲ راهبرد توسعه ضربتی میادین مرزی و اجرای طرح‌های صیانتی برای حفظ تولید آینده، کارنامه ملموسی از افزایش ظرفیت نفت و گاز کشور به ثبت رسانده است. در مرزی‌ترین نقطه میدان مشترک پارس جنوبی، تولید گاز فاز ۱۱ از حدود ۱۲ میلیون مترمکعب در روز در ابتدای دولت چهاردهم، با حفاری و تکمیل چاه‌ها در خرداد ۱۴۰۵ به بیش از ۲۶ میلیون مترمکعب در روز رسید و شمار چاه‌های حفاری‌شده این فاز از ۴ به ۱۱ حلقه افزایش یافت

اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

سال شانزدهم • روزنامه اقتصادی , اجتماعی صبح ایران
• صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین کریمی
• سردبیر:جواد امانی
• مدیر هنری: علی کریمی

نوآوری

شماره ۵۷۲۹
سه شنبه
۱۰ شهریور ۱۴۰۵

۸

• تهران، میدان فاطمی، خیابان زرتشت
روبه روی بیمارستان مهر ،ساختمان ۱۰۱ , واحد ۳
• چاپ : شاخه سبز
• تلفن : ۰۲۱-۸۶۱۲۶۱۷۸
• موبایل: ۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷
ایمیل : eghtesadpooya1@gmail.com
www.eghtesadepooya.ir

کاریکاتور روز

قطعی برق و آب



معرفی کتاب

کلیات علم اقتصاد

کتاب کلیات علم اقتصاد نوشته‌ی گریگوری منکیو و ترجمه‌ی حمیدرضا ارباب است که توسط نشر نی منتشر شده. این کتاب ترجمه‌ی کامل ویرایش پنجم Principles of Economics است و در ۱۳ بخش و ۳۶ فصل، مباحث کلیدی اقتصاد خرد و کلان را بررسی می‌کند. گریگوری منکیو استاد اقتصاد دانشگاه هاروارد است و تألیفات او در بسیاری از دانشگاه‌های معتبر دنیا به‌عنوان کتاب درسی استفاده می‌شود. این کتاب علاوه بر مفاهیم بنیادین اقتصاد، به کاربردهای اقتصادی و سیاست‌گذاری‌ها توجه ویژه‌ای دارد و شامل مطالعات موردی متعدد برای درک بهتر مفاهیم است. برخی از موضوعات اصلی کتاب شامل نیروهای بازار، سیاست‌های دولت، رفتار بنگاه‌ها، اقتصاد کلان و نوسانات اقتصادی است. این اثر به دلیل نگارش جذاب، ساختار منظم و تمرکز بر کاربردهای عملی اقتصاد، یکی از منابع مهم برای دانشجویان و علاقه‌مندان به علم اقتصاد محسوب می‌شود





۱۰ کشور برتر تولیدکننده فولاد در ۲۰۲۴

ایران جایگاه دهم تولیدکنندگان برتر فولاد جهان را در سال ۲۰۲۴ به خود اختصاص داد.

علی کریمی

عکس روز

اکبر توکلی

چیتگر بدون کاج



پنجره

تحقق ۹۰ درصدی اهداف کمی در شرکت خدمات حمایتی کشاورزی

مشاور وزیر جهاد کشاورزی در امور مجامع و شرکت‌ها با اشاره به تحقق ۹۰ درصدی اهداف کمی در شرکت خدمات حمایتی کشاورزی، تسریع در تعیین تکلیف مطالبات و مولدسازی دارایی های راکد را ضروری عنوان کرد

به گزارش وزارت جهاد کشاورزی، محمد سپاسی در نشست مجمع عمومی سالانه شرکت خدمات حمایتی کشاورزی با تقدیر از عملکرد مدیریتی این مجموعه در تحقق اهداف کمی، برنامه‌های مصوب را نشانگر حرکت رو به رشد شرکت دانست و افزود: تسریع در تعیین تکلیف مطالبات و مولدسازی دارایی‌های راکد الزامی است

مشاور وزیر جهاد کشاورزی در امور مجامع و شرکت‌ها با تاکید بر ضرورت حفظ انضباط مالی و پایبندی به برنامه و بودجه مصوب، موفقیت شرکت در دستیابی به بخش عمده اهداف کمی را مرهون تلاش هیات مدیره و کارکنان این مجموعه دانست و خواستار استمرار این روند برای تحقق کامل شاخص‌های کلیدی عملکرد شد

وی صیانت از حقوق مالکانه و بهره‌برداری اقتصادی از اموال غیرمنقول را تکلیفی مهم خواند و اظهارداشت: دارایی‌های شرکت باید ضمن رعایت ضوابط قانونی، از حالت راکد خارج شده و با رویکردی مولد و اقتصادی در خدمت توسعه و پیشرفت فعالیت‌ها قرار گیرد

سپاسی پیگیری مستمر و تعیین تکلیف مطالبات شرکت از دولت و تعهدات بانکی را اولویتی اجتناب ناپذیر دانست و تصریح کرد: مدیریت منابع و مصارف با نگاهی منسجم و برنامه محور، ضمن تقویت نقدینگی و توان مالی شرکت، زمینه را برای ایفای هرچه بهتر مأموریت‌های حاکمیتی و ارتقای بهره وری فراهم می‌آورد



گفتنی است؛ در این نشست پیگیری قاطعانه مصوبات مجمع عمومی و تقویت ساختار راهبری شرکتی به عنوان الزامات اصلی استمرار عملکرد مطلوب و تعالی جایگاه شرکت خدمات حمایتی کشاورزی مورد تاکید قرار گرفت

مجمع عمومی سالانه شرکت خدمات حمایتی کشاورزی با حضور کلیه نمایندگان اعضای مجمع برگزار شد و ضمن بررسی عملکرد سال مالی گذشته، راهبردهای کلان شرکت برای ارتقای بهره‌وری و بهبود نظام راهبری شرکتی تبیین شد

خبر

معاون سازمان توسعه تجارت ایران:

دیپلماسی اقتصادی برای مقابله با فشارهای آمریکا فعال‌تر می‌شود

معاون خدمات تجاری سازمان توسعه تجارت ایران، با اشاره به تلاش آمریکا برای اعمال فشار حداکثری بر اقتصاد ایران، فعال‌تر شدن دیپلماسی منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای را یکی از محورهای مهم سیاست کشور برای مقابله با این فشارها عنوان کرد. سیدمحمدصادق قنادزاده، در گفت و گوی اختصاصی با خبرنگار اقتصادی ایرنا با اشاره به سفر رئیس جمهور کشورمان به قرقیزستان برای شرکت در اجلاس شانگهای اظهار داشت: در شرایط فعلی، سازمان‌ها و پیمان‌های منطقه‌ای از جمله سازمان همکاری شانگهای ظرفیت مهمی برای توسعه مناسبات ایران با سایر کشورها دارند و دولت برنامه ویژه‌ای برای استفاده حداکثری از ظرفیت دیپلماسی در این حوزه طراحی کرده‌است.وی با اشاره به تلاش آمریکا برای اعمال فشار حداکثری بر اقتصاد ایران، فعال‌تر شدن دیپلماسی منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای را یکی از محورهای مهم سیاست کشور برای مقابله با این فشارها عنوان کرد. قنادزاده افزود: حضور فعال مقامات عالی‌رتبه کشور، از جمله رییس جمهور و معاونان وی، در رویدادهای منطقه‌ای و بین‌المللی با هدف تقویت مذاکرات دوجانبه و چندجانبه و ایجاد هماهنگی بیشتر میان کشورها در برابر فشارهای آمریکا دنبال می‌شود.معاون خدمات تجاری سازمان توسعه تجارت ایران اظهار کرد: در این مقطع برای کشور مهم است که سایر کشورها در جریان برنامه‌ها و رویکردهای ایران قرار بگیرند و در مقابل نیز بتوانیم با استفاده از ظرفیت دیپلماسی، زمینه شکل‌گیری اجماع حداکثری میان کشورهای مختلف را فراهم کنیم.وی ادامه داد: مذاکرات دوجانبه و چندجانبه در روزهای آینده نیز ادامه خواهد داشت و در همین چارچوب، برنامه‌هایی در تاجیکستان در دستور کار قرار گرفته است. همچنین وزرای صنعت و تجارت ایران در اجلاس‌های مربوط به این حوزه حضور خواهند داشت و مذاکرات و رایزنی‌ها در زمینه‌های مختلف اقتصادی و تجاری دنبال می‌شود.قنادزاده تاکید کرد: دولت تلاش خواهد کرد از همه ظرفیت‌های سیاسی، اقتصادی و تجاری کشور برای توسعه همکاری‌ها و مقابله با فشارهای اقتصادی فعلی استفاده کند و دیپلماسی منطقه‌ای را به یکی از ابزارهای موثر برای تقویت روابط خارجی و اقتصادی ایران تبدیل کند

گزارش اقتصاد پویا از خطر از دست رفتن بازارهای منطقه؛

صادرات زیر سایه ضعف نظارت



اقتصاد پویا / سرویس تجارت - صادرات غیرنفتی در شرایطی یکی از مهم‌ترین مسیرهای تأمین ارز، حفظ ظرفیت تولید و توسعه بازارهای خارجی برای اقتصاد ایران محسوب می‌شود که تولیدکنندگان ایرانی برای حضور در بازارهای منطقه با مجموعه‌ای از موانع داخلی و خارجی مواجه‌اند. در این میان، کیفیت و استاندارد کالا یکی از مهم‌ترین مؤلفه‌هایی است که می‌تواند سرنوشت یک محصول را در بازار مقصد تعیین کند. هرگونه ضعف در نظام نظارت، صدور گواهی، کنترل کیفیت یا تطبیق کالا با استانداردهای مورد انتظار کشورهای مقصد، نه‌تنها اعتبار یک تولیدکننده، بلکه اعتبار برند صادراتی ایران را نیز تحت تأثیر قرار می‌دهد

رضا قیدر / حمید مرادی، دبیر انجمن سیم و کابل ایران، با اشاره به مشکلات تولیدکنندگان در مسیر صادرات به کشورهای منطقه، نسبت به ضعف نظارت سازمان استاندارد بر صادرات کالاهای استاندارد هشدار داده است. به گفته او، تولیدکنندگان با مشکلات جدی در صادرات به کشورهای منطقه مواجه‌اند و ضعف نظارت کافی بر صادرات کالاهای استاندارد، باعث از دست رفتن بخشی از بازارهای صادراتی شده‌است

این اظهارات در شرایطی مطرح می‌شود که بازارهای منطقه‌ای برای صنایع ایرانی از اهمیت ویژه‌ای برخوردارند. نزدیکی جغرافیایی، هزینه پایین‌تر حمل‌ونقل نسبت به بازارهای دوردست، اشتراکات تجاری و نیاز بسیاری از کشورهای منطقه به کالاهای صنعتی و ساختمانی، فرصت مهمی برای توسعه صادرات ایران ایجاد کرده است. با این حال، بهره‌برداری از این فرصت تنها زمانی امکان‌پذیر است که تولیدکننده ایرانی بتواند کالای خود را با کیفیت ثابت، استاندارد مشخص و فرآیند صادراتی قابل اعتماد به بازار هدف برساند

مسئله استاندارد در تجارت خارجی تنها یک موضوع فنی نیست؛ بلکه بخشی از اعتبار اقتصادی کشور است. زمانی که یک محصول ایرانی به بازار خارجی می‌رود، خریدار خارجی تنها تولیدکننده را ارزیابی نمی‌کند، بلکه کیفیت کالا را با نام کشور تولیدکننده نیز پیوند می‌دهد. بنابراین هرگونه ضعف در کنترل استاندارد می‌تواند اثر خودرافراتر از یک محموله یا یک شرکت نشان دهد

بازارهای منطقه‌ای؛ فرصت‌هایی که نباید از دست بروند

بازارهای کشورهای همسایه و منطقه برای ایران یک مزیت طبیعی به شمار می‌روند. در بسیاری از این بازارها، محصولات ایرانی به دلیل نزدیکی جغرافیایی، قیمت رقابتی و امکان دسترسی سریع، ظرفیت حضور مناسبی دارند. صنعت سیم و کابل نیز یکی از صنایعی است که می‌تواند از این ظرفیت بهره ببرد، چرا که توسعه ساخت‌وساز، شبکه‌های برق، پروژه‌های عمرانی و زیرساختی در کشورهای منطقه، تقاضای قابل توجهی برای محصولات این صنعت ایجاد می‌کند

اما بازار صادراتی یک بازار تضمین‌شده نیست. خریدار خارجی در نهایت میان چند تأمین‌کننده انتخاب می‌کند و کوچک‌ترین تردید درباره کیفیت، استاندارد یا استمرار تأمین می‌تواند مسیر خرید را به سمت رقیب تغییر دهد. در چنین فضایی، حتی اگر محصول ایرانی از نظر قیمت مزیت داشته باشد، ضعف در فرآیندهای نظارتی می‌تواند این مزیت را از بین ببرد

مرادی معتقد است تولیدکنندگان برای صادرات با مشکلات جدی روبه‌رو هستند و ضعف نظارت سازمان استاندارد بر صادرات کالاهای استاندارد، یکی از عواملی است که به از دست رفتن بازارهای صادراتی منجر شده است. این مسئله نشان می‌دهد که سیاست حمایت از صادرات نباید تنها به مشوق‌های مالی، تسهیلات بانکی یا کاهش موانع گمرکی محدود شود. کیفیت و استاندارد نیز باید در مرکز سیاست صادراتی کشور قرار گیرد

در تجارت جهانی، استاندارد می‌تواند همزمان یک ابزار برای تضمین کیفیت و یک شرط ورود به بازار باشد. کشورهای مقصد ممکن است الزامات فنی متفاوتی داشته باشند و صادرکننده باید بتواند نشان دهد که کالای او مطابق استانداردهای مورد نیاز تولید شده است. هرچه فرآیند تأیید و کنترل استاندارد منظم‌تر و شفاف‌تر باشد، اعتماد خریدار نیز افزایش می‌یابد

از سوی دیگر، اگر کالاهای فاقد کیفیت یا محصولات دارای مشکل استاندارد از مسیر صادرات خارج شوند، ممکن است در کوتاه‌مدت درآمدی ایجاد کنند، اما در بلندمدت به اعتبار صادرکنندگان ایرانی ضربه خواهند زد. بنابراین نظارت استاندارد باید همزمان دو هدف را دنبال کند: جلوگیری از خروج کالاهای نامنطبق و تسهیل صادرات تولیدکنندگان معتبر

تولیدکننده میان تحریم و بروکراسی گرفتار شده‌است

تولیدکنندگان ایرانی در سال‌های اخیر با مشکلات متعددی از جمله نوسان نرخ ارز، افزایش هزینه مواد اولیه، مشکلات نقل‌وانتقال پول، هزینه‌های حمل‌ونقل، محدودیت‌های بانکی و دشواری دسترسی به بازارهای خارجی مواجه بوده‌اند. اضافه شدن مشکلات اداری و نظارتی به این مجموعه، هزینه و ریسک صادرات را بیشتر می‌کند

اگر تولیدکننده‌ای کالای خود را مطابق استاندارد تولید کرده باشد، اما در مسیر صادرات با فرآیندهای طولانی یا ضعف در هماهنگی نهادهای نظارتی مواجه شود، زمان تحویل کالا افزایش پیدا می‌کند. در بازارهای رقابتی، تأخیر می‌تواند به اندازه افزایش قیمت برای خریدار اهمیت داشته باشد. مشتری خارجی معمولاً به دنبال تأمین‌کننده‌ای است که بتواند محصول استاندارد را در زمان مشخص و با کیفیت ثابت تحویل دهد

مرادی می‌گوید درخواست‌هایی از سازمان استاندارد برای انجام وظایف نظارتی مطرح شده، اما تاکنون پاسخ مثبتی دریافت نشده است. در صورت تداوم این روند، به گفته او، برخی تولیدکنندگان ممکن است مجبور به توقف فعالیت شوند و مطالبه‌گری برای حمایت بیشتر نیز تشدید خواهد شد

این هشدار را باید جدی گرفت، زیرا توقف یک واحد تولیدی صرفاً به معنای حذف یک کارخانه از چرخه اقتصاد نیست. هر واحد تولیدی مجموعه‌ای از نیروی انسانی، تأمین‌کنندگان، پیمانکاران و شبکه توزیع را درگیر می‌کند. کاهش تولید در یک صنعت می‌تواند بر سایر حلقه‌های زنجیره نیز اثر بگذارد و در نهایت ظرفیت صادراتی کشور را کاهش دهد

از سوی دیگر، از دست رفتن یک بازار خارجی به آسانی قابل جبران نیست. صادرکننده برای ورود به بازار جدید باید هزینه بازاریابی، ایجاد شبکه فروش، شناخت مشتری، اخذ مجوزها و ایجاد اعتماد را پرداخت کند. وقتی یک شرکت پس از سال‌ها تلاش موفق به ایجاد بازار می‌شود، از دست دادن آن به دلیل مشکلاتی که می‌توان با مدیریت و نظارت صحیح برطرف کرد، هزینه‌ای سنگین برای اقتصاد خواهد داشت

مسئله دیگر، رقابت منطقه‌ای است. کشورهای مختلف تلاش می‌کنند سهم بیشتری از بازارهای همسایه ایران را به دست آورند. اگر تولیدکننده ایرانی با موانع داخلی مواجه شود، رقبای خارجی آماده‌اند جای خالی او را پر کنند. پس از ورود یک رقیب جدید، بازگرداندن مشتری قبلی بسیار دشوارتر خواهد بود

استاندارد؛ حلقه مفقوده توسعه صادرات

توسعه صادرات نیازمند یک زنجیره کامل است؛ تولید رقابتی، کیفیت پایدار، استاندارد معتبر، حمل‌ونقل مناسب، فرآیند گمرکی روان، نظام مالی کارآمد و دیپلماسی اقتصادی همگی باید در کنار یکدیگر قرار گیرند. اگر یکی از این حلقه‌ها دچار اختلال شود، نتیجه نهایی تحت تأثیر قرار می‌گیرد

در این میان، سازمان استاندارد می‌تواند نقش مهمی در افزایش اعتبار محصولات ایرانی در بازارهای خارجی داشته باشد. نظارت دقیق و حرفه‌ای، در صورتی که با سرعت و شفافیت همراه باشد، نه مانع صادرات بلکه تسهیل‌کننده آن خواهد بود. تولیدکننده باید بداند چه استانداردهایی برای محصولش لازم است، چگونه باید آنها را رعایت کند و فرآیند دریافت تأییدیه با چه زمان‌بندی و هزینه‌ای انجام می‌شود

از سوی دیگر، نظارت باید میان تولیدکننده متخلف و تولیدکننده استاندارد تفاوت قائل شود. برخورد یکسان با همه واحدها می‌تواند انگیزه تولیدکنندگان متعهد را کاهش دهد. واحدی که برای ارتقای کیفیت سرمایه‌گذاری کرده است باید از یک فرآیند نظارتی سریع‌تر و قابل پیش‌بینی برخوردار باشد، در حالی که تولیدکننده متخلف باید پاسخگوی عملکرد خود باشد

یکی از مهم‌ترین نیازهای صنعت صادراتی، پیش‌بینی‌پذیری است. تولیدکننده باید بتواند برای شش ماه یا یک سال آینده برنامه تولید و صادرات تنظیم کند. اگر الزامات استاندارد، فرآیندهای اداری یا نحوه نظارت دائماً تغییر کند، برنامه‌ریزی دشوار می‌شود و هزینه صادرات افزایش می‌یابد

همچنین لازم است میان دستگاه‌های مرتبط با صادرات هماهنگی بیشتری ایجاد شود. تولیدکننده نباید برای یک محموله صادراتی با مجموعه‌ای از فرآیندهای موازی و تکراری مواجه شود. هرچه اطلاعات و فرآیندها یکپارچه‌تر شوند، امکان کاهش زمان و هزینه صادرات بیشتر خواهد شد

از منظر کلان نیز حفظ بازارهای صادراتی اهمیت زیادی برای اقتصاد ایران دارد. صادرات فقط منبع درآمد ارزی نیست؛ بلکه به تولیدکننده اجازه می‌دهد ظرفیت کارخانه خود را افزایش دهد، نیروی کار بیشتری جذب کند و سرمایه‌گذاری جدید انجام دهد. بنابراین هر بازاری که از دست می‌رود، می‌تواند به معنای از دست رفتن بخشی از ظرفیت تولید و اشتغال کشور باشد

اکنون هشدار فعالان صنعت سیم و کابل را می‌توان به عنوان نشانه‌ای از یک مسئله بزرگ‌تر در سیاست صادراتی کشور دید. اگر تولیدکننده ایرانی از یک سو با تحریم و محدودیت‌های خارجی و از سوی دیگر با ضعف هماهنگی و نظارت داخلی مواجه باشد، توان رقابت او به‌شدت کاهش پیدا می‌کند

حمایت از صادرات نباید فقط در زمان افتتاح یک واحد تولیدی یا اعلام آمار صادراتی دیده شود. حمایت واقعی زمانی اتفاق می‌افتد که تولیدکننده بتواند محصول خود را با کمترین ریسک، در کوتاه‌ترین زمان و با استاندارد مورد پذیرش بازار هدف صادر کند

بازارهای منطقه‌ای برای ایران فرصتی هستند که در صورت از دست رفتن، به آسانی بازنمی‌گردند. استاندارد معتبر می‌تواند پاسپورت کالای ایرانی برای ورود به بازارهای خارجی باشد؛ اما ضعف در اجرای وظایف نظارتی می‌تواند همین پاسپورت را بی‌اعتبار کند. اگر هشدارهای صنعتگران درباره از دست رفتن بازارهای صادراتی جدی گرفته نشود، ممکن است بخشی از بازارهایی که سال‌ها برای به دست آوردن آنها تلاش شده، به رقبای منطقه‌ای واگذار شود

راهکار، تقابل میان تولیدکننده و نهاد نظارتی نیست؛ راهکار، ایجاد یک نظام استاندارد کارآمد، شفاف و تسهیل‌کننده است که هم از مصرف‌کننده خارجی و اعتبار کالای ایرانی حفاظت کند و هم مسیر فعالیت تولیدکننده متعهد را هموار سازد. در شرایطی که اقتصاد ایران به ارز صادراتی و توسعه بازارهای خارجی نیاز دارد، از دست دادن هر بازار به دلیل ضعف‌های قابل اصلاح داخلی، هزینه‌ای است که نباید به اقتصاد تحمیل شود

خبر

در ادامه دیپلماسی فناوری و ورود وزیر ارتباطات عراق به ایران؛

همکاری‌های فناورانه تهران و بغداد وارد فاز راهبردی شد

از توسعه زیرساخت‌های ارتباطی و افزایش ظرفیت تبادل داده تا امنیت سایبری، اقتصاد دیجیتال، فناوری‌های نوین و پیوند میان شرکت‌های فناور؛ روابط ایران و عراق در حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات در حال عبور از همکاری‌های مقطعی و حرکت به سمت شکل‌دهی به یک چارچوب گسترده‌تر و پایدارتر است. مسیری که در ماه‌های اخیر با سفر «سید ستار هاشمی»، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات ایران به بغداد و پس از آن سفر «مصطفی جبار سند»، وزیر ارتباطات عراق به تهران، شتاب بیشتری گرفته‌است

به گزارش وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، همکاری‌های ارتباطی تهران و بغداد اگرچه در سال‌های اخیر به‌ویژه در آستانه برگزاری مراسم اربعین، رنگ و بوی اجرایی و خدماتی به خود گرفته بود، اما اکنون دامنه آن به موضوعات راهبردی‌تری همچون توسعه زیرساخت‌های ارتباطی، امنیت سایبری، اقتصاد دیجیتال، فناوری‌های نوین و همکاری میان شرکت‌های فناور دو کشور گسترش یافته‌است

سید ستار هاشمی، وزیر ارتباطات ۲۴ تیرماه ۱۴۰۵ در رأس هیأتی وارد بغداد شد؛ سفری که علاوه بر هماهنگی برای ارائه خدمات ارتباطی مطلوب به زائران اربعین، با هدف توسعه و تعمیق همکاری‌های دوجانبه ایران و عراق در حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات انجام شد

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات در این سفر با مصطفی جبار سند، وزیر ارتباطات عراق، دیدار و درباره زمینه‌های همکاری دو کشور گفت‌وگو کرد. برگزاری نشست‌های تخصصی با اپراتورهای ارتباطی و مخابراتی عراق نیز از دیگر برنامه‌های این سفر بود که با هدف ارتقای کیفیت رومینگ، تقویت زیرساخت‌های ارتباطی و رفع مسائل ارتباطی در مسیر و مرزهای دو کشور دنبال شد

یکی از خروجی‌های ملموس این مذاکرات، توافق برای ارائه اینترنت رایگان در مسیر نجف تا کربلا به زائران اربعین بود؛ اقدامی که در کنار بهبود خدمات رومینگ و تقویت پوشش ارتباطی مسیر اربعین، نشان‌دهنده نقش زیرساخت‌های ارتباطی در تسهیل مناسبات اجتماعی و مردمی میان دو کشور است

خلاصه تحولات بازار ارزهای دیجیتال!

امروز دنیای کریپتو شاهد سه تحول کلیدی در حوزه‌های قانون‌گذاری، نظارت بر بازار و پیوند میان نظام مالی سنتی و بلاک‌چین بود: موضع‌گیری فدرال رزرو درباره قانون جدید استیبل کوین‌ها: مایکل بار، نایب‌رئیس نظارت فدرال رزرو، با اشاره به قانون «GENIUS»، اعلام کرد که شفافیت قانونی می‌تواند مسیر رشد استیبل کوین‌ها را هموار کند. با این حال، وی هشدار داد که در زمان اجرای این قانون، نهادهای نظارتی باید به شدت مراقب خطراتی نظیر «هجوم بانکی» (Bank Run)، ذخایر ضعیف و سوءاستفاده‌های مالی باشند. او تأکید کرد که تاریخ پول‌های خصوصی همواره با ریسک همراه بوده و نباید اجازه داد سوابق تلخ بحران‌های مالی تکرار شود. خط و نشان نهاد نظارتی برای معامله‌گران نهانی: دیوید میلر، مدیر بخش اجرای احکام کمیسیون معاملات آتی کالا (CFTC)، رسماً اعلام کرد که این نهاد به دقت فعالیت‌های مشکوک در بازارهای پیش‌بینی را زیر نظر دارد. او بار دیگر این باور غلط که «معاملات با اطلاعات نهانی» در این بازارها جرم نیست، تأکید کرد هر کسی که با سوءاستفاده از اطلاعات محرمانه اقدام به معامله یا افشای آن‌ها کند، با برخورد قاطع قانونی مواجه خواهد شد

خبر

۲ سناریو برای بازار سرمایه در سال ۱۴۰۵؛ سقوط یا صعود؟

در صورت تداوم جنگ و تشدید تنش‌ها و احتمالا صدمه به زیرساخت‌ها، باید منتظر رکود در بازارها از جمله بازار سرمایه باشیم

بازار سهام اگرچه دو ماه ابتدای سال ۱۴۰۴ را با رونق و رشد پشت سر گذاشت، ولی پس از جنگ ۱۲ روزه، افت قابل توجهی را تجربه کرد و سایه جنگ همچنان تا پایان سال به عنوان اصلی‌ترین متغیر بر سر بازار گسترده شده‌بود.

در همین رابطه، سیدحمید میرمعینی، کارشناس بازار سرمایه، در گفتگو با اقتصادنیوز می‌گوید؛ «نوسانات متعدد بازار در روزهای پس از جنگ ۱۲ روزه، رمق بازار را برای رشد پایدار گرفت و در آخر با ثبت بازده‌ی ۳۷ درصدی و ارزش بازاری ۷۹ میلیارد دلاری به کار خود در سال ۱۴۰۴ پایان داد.»

وی تاکید می‌کند؛ «در صورت تداوم جنگ و تشدید تنش‌ها و احتمالا صدمه به زیرساخت‌ها، باید منتظر رکود در بازارها، افزایش تورم افسار گسیخته و فروپاشی اقتصادی باشیم.»

بی‌شک سال ۱۴۰۴ را می‌توان یکی از تاریک‌ترین سال‌های اخیر به لحاظ بروز اتفاقات ناخوشایند در عرصه سیاست و اقتصاد دانست. بروز ریسک‌های سیستماتیک مختلف از جنگ و اعتراضات داخلی و فعال شدن مکانیسم ماشه گرفته تا بحران ناترازی انرژی، تورم افسار گسیخته، افزایش نرخ بهره و ارز و کسری بودجه قابل توجه، همگی در سالی اتفاق افتادند که هیچ دریچه روشن و امیدوار کننده‌ای نداشت

بازار سهام هم اگرچه دو ماه ابتدای سال را با رونق و رشد پشت سر گذارد، ولی پس از جنگ ۱۲ روزه، افت قابل توجهی را تجربه کرد و سایه جنگ و ترور همچنان تا پایان سال به عنوان اصلی‌ترین متغیر بر سر بازار گسترده شده‌بود.

نوسانات متعدد بازار در روزهای پس از جنگ ۱۲ روزه، رمق بازار را برای رشد پایدار گرفت و در آخر با ثبت بازده ۳۷ درصدی و ارزش بازاری ۷۹ میلیارد دلاری به کار خود در سال ۱۴۰۴ پایان داد. این نرخ بازدهی بازار سهام حتی کم‌تر از نرخ بازده اکثر صندوق‌های با درآمد ثابت بود و بسیار کمتر از تورم بیش از

بورس تهران؛ بازنده ۱۴۰۴

معاملات بازار سهام چه زمانی آغاز خواهد شد؟



در کمیسیون کار، سرمایه، مالیات و تأمین اجتماعی اتاق بازرگانی یزد مطرح کرد؛

بازنشستگی در ۴۰ سالگی، زنگ خطر برای اقتصاد و تولید است

رئیس اتاق بازرگانی یزد با انتقاد از روند بازنشستگی در مشاغل سخت و زیان‌آور گفت: خروج زودهنگام نیروهای متخصص از چرخه کار، آسیب جدی به تولید و صنعت وارد می‌کند و در شرایطی که بسیاری از بازنشستگان با مشکلات معیشتی روبه‌رو هستند، این روند نیازمند بازنگری جدی است

به گزارش روابط عمومی اتاق بازرگانی یزد؛ دستمالچیان در کمیسیون کار، سرمایه، مالیات و تأمین اجتماعی اتاق بازرگانی یزد افزود: بازنشستگی زودهنگام باعث می‌شود نیروهای فنی و باتجربه خیلی زود از چرخه کار خارج شوند، در حالی که این افراد پس از سال‌ها آموزش و کسب مهارت، سرمایه انسانی ارزشمندی برای واحدهای تولیدی و صنعتی هستند

رئیس اتاق بازرگانی یزد با اشاره به وضعیت معیشتی بازنشستگان گفت: از سوی دیگر باید شرایط اقتصادی و میزان مستمری بازنشستگان را نیز در نظر گرفت، چرا که با حقوق فعلی تأمین اجتماعی، بسیاری از افراد ناچارند پس از بازنشستگی دوباره وارد بازار کار شوند تا بتوانند هزینه‌های زندگی خود را تأمین کنند

وی بازنشستگی در سنین پایین را یک چالش اجتماعی دانست و تصریح کرد: اینکه فردی در حدود ۴۰ سالگی بازنشسته شود، موضوعی است که باید درباره آن به‌صورت جدی فکر و برنامه‌ریزی شود. البته در برخی مشاغل سخت و شرایط خاص مانند آلودگی هوا یا حرفه‌هایی همچون بافندگی، ضرورت حمایت از نیروی کار قابل انکار نیست، اما باید میان حفظ سلامت نیروی انسانی و صیانت از تخصص و تجربه تعادل ایجاد شود

وی تأکید کرد: اداره کار نباید در این حوزه منفعل عمل کند، زیرا خروج زودهنگام نیروهای متخصص از محیط کار، علاوه بر آسیب به تولید و صنعت، می‌تواند مشکلات اقتصادی و اجتماعی دیگری نیز به همراه داشته باشد

رئیس اتاق بازرگانی یزد خواستار همکاری و هم‌فکری بیشتر میان دستگاه‌های اجرایی، بخش خصوصی و نهادهای تصمیم‌گیر شد و گفت: باید با کنار گذاشتن ملاحظات غیرضروری، برای حفظ نیروی انسانی متخصص و ایجاد تعادل در نظام بازنشستگی کشور راهکارهای عملی ارائه شود

بار مالی مشاغل سخت، نفسِ صنعت را گرفته است

رئیس کمیسیون کار، سرمایه، مالیات و تأمین اجتماعی اتاق بازرگانی یزد با انتقاد از رویه‌های فعلی در حوزه مشاغل سخت و زیان‌آور و اصلاح عناوین شغلی گفت: صدور مابه‌التفاوت‌های سنگین و نبود فرمول مشخص، واحدهای تولیدی و خدماتی را با مشکلات جدی روبه‌رو کرده و صنعت استان دیگر توان تحمل هزینه‌های غیرواقعی را ندارد

علیرضا وطن دوست با اشاره به محورهای اصلی این نشست اظهار کرد: موضوعات اصلی جلسه، بررسی چالش‌های مرتبط با عناوین شغلی، مشاغل سخت و زیان‌آور و مابه‌التفاوت‌های مطالبه‌شده از سوی سازمان تأمین اجتماعی است؛ مسائلی که در ماه‌های اخیر اعتراض و نارضایتی گسترده فعالان اقتصادی را به همراه داشته‌است

وی افزود: فرمول مشخصی وجود ندارد و همین موضوع باعث سردرگمی شرکت‌ها و افزایش فشار مالی بر واحدهای خدماتی و تولیدی شده است. در نهایت نیز آرای دیوان عدالت اداری تأکید دارد که این مسائل باید مطابق مقررات در هیئت‌های تخصصی بررسی شود

رئیس کمیسیون کار، سرمایه، مالیات و تأمین اجتماعی اتاق بازرگانی یزد با اشاره به شرایط اقتصادی و مشکلات سازمان تأمین اجتماعی گفت: همه می‌دانیم این سازمان با کمبود منابع و مشکلات مالی مواجه است، اما از سوی دیگر، نیرویی که پس از ۲۰ سال کار به تخصص و تجربه رسیده، درست در زمان بهره‌وری بازنشسته می‌شود و در بسیاری موارد فرد بازنشسته، روز بعد در مجموعه‌ای دیگر دوباره مشغول به کار می‌شود؛ یعنی هم مستمری و هم حقوق دریافت می‌کند

وی ادامه داد: در اتاق بازرگانی حتی پیشنهاد شده بود برای بازنشستگان شاغل، درصدی تحت عنوان هزینه بیمه اجتماعی دریافت شود، اما این موضوع عملاً منفعتی برای کارگر و کارفرما ندارد و تنها به عنوان منبع درآمدی برای تأمین اجتماعی عمل می‌کند

وطندوست با اشاره به مشکلات ناشی از ثبت اشتباه عناوین شغلی اظهار کرد: در موارد متعددی، عنوان واقعی فرد در قرارداد و حکم کارگزینی مشخص بوده، اما در سامانه تأمین اجتماعی به اشتباه «کارگر ساده» ثبت شده است و اکنون سازمان بابت همین خطاهای سیستمی، مبالغ سنگینی از کارفرمایان مطالبه می‌کند؛ در حالی که هنوز فرمول نهایی محاسبات نیز شفاف نیست

وی همچنین به برخی مصادیق مطرح‌شده در جلسات گذشته اشاره کرد و گفت: در برخی پرونده‌ها، مصادیق مشاغل سخت و زیان‌آور به گونه‌ای تفسیر شده که با واقعیت محیط کار فاصله دارد و این موضوع بار مالی مضاعفی به صنایع تحمیل می‌کند

رئیس کمیسیون کار، سرمایه، مالیات و تأمین اجتماعی اتاق بازرگانی یزد با تأکید بر شرایط دشوار صنعت تصریح کرد: امروز واحدهای تولیدی با مشکلات متعددی روبه‌رو هستند و باید تلاش کنیم اگر شغلی واقعاً سخت و زیان‌آور نیست، هزینه‌های اضافی و غیرواقعی به بخش تولید تحمیل نشود

جریمه تولیدکننده با حقوق ۱۴۰۳ برای کارگر سال ۸۰، نه قانونی است نه منطقی

محمدرضا قمی رئیس مرکز داوری اتاق

خبر

بیت‌کوین در یک قدمی ۷۰ هزار دلار؛ بررسی دلایل رشد امروز بازار رمزارزها!

بازار ارزهای دیجیتال در ۲۴ ساعت گذشته با رشدی ۲.۱۷ درصدی، ارزش کل خود را به ۲.۳۶ تریلیون دلار رساند که این صعود عمدتاً ناشی از موجی از خوش‌بینی‌های سیاسی و همبستگی ۹۵ درصدی با شاخص‌های کلان بورس آمریکا است. محرک اصلی این رالی صعودی، ادعای رئیس جمهور ترامپ مبنی بر درخواست ایران برای آتش‌بس بود که بلافاصله قیمت بیت‌کوین را به سمت مرز ۶۹,۰۰۰ دلار پرتاب کرد و موجی از «ریسک‌پذیری» را در میان سرمایه‌گذاران برانگیخت. در کنار این کاتالیزور سیاسی، بازگشت جریان نقدینگی بهش ETFهای اسپات بیت‌کوین با ورود خالص ۱۱۷.۶ میلیون دلار و همچنین انتشار راهنمای مشترک نهادهای SEC و CFTC که بیت‌کوین و اتریوم را رسماً در طبقه «کالاهای دیجیتال» قرار داد، باعث حذف یکی از بزرگترین ابهامات قانونی بازار شد و شتاب صعود را دوچندان کرد. با این حال، پایداری این رشد به شدت به جزئیات سخنرانی رسمی امشب کاخ سفید گره خورده است؛ به‌طوری که در صورت تایید رسمی صلح، بازار می‌تواند مقاومت ۲.۴۵ تریلیون دلاری را هدف قرار دهد، اما هرگونه تردید در تحقق این آتش‌بس، ریسک بازگشت قیمت به حمایت ۲.۳۳ تریلیون دلاری را به همراه خواهد داشت، چرا که علی‌رغم رشد فعلی، شاخص ترس و طمع همچنان در محدوده ترس (عدد ۳۲) باقی مانده است

پروتکل دیفای «آلتورا» (Altura) که توسط تیمی از مدیران سابق مجموعه‌های معتبری همچون فیدلیتی (Fidelity) و PwC رهبری می‌شود، از راه‌اندازی یک صندوق آربیتراژ طلا در بستر بلاک‌چین خبر داد. این محصول که به طور ویژه برای سرمایه‌گذاران خرد طراحی شده، بازدهی سالانه ۲۰ درصدی را هدف‌گذاری کرده است

برخلاف پلتفرم‌هایی نظیر رابین‌هود که تنها امکان خرید و فروش غیرفعال طلا را فراهم می‌کنند، آلتورا فرآیند آربیتراژ فیزیکی طلا را توکن‌سازی کرده است.

جریمه جدید «عبور وسایل نقلیه از پیاده‌رو» چقدر است؟

«عبور وسایل نقلیه از پیاده‌رو» برابر ابلاغیه جدید نرخ جرائم راهنمایی و رانندگی، ۲۰۰ هزار تومان جریمه در پی خواهد داشت

به گزارش ایسنا، میزان جرائم راهنمایی و رانندگی از اواخر تیرماه سال و با ابلاغ محمد مخبر، سرپرست ریاست جمهوری افزایش پیدا کرد، نرخ‌هایی که هدف از افزایش آن ایجاد بازدارندگی و کاهش قربانیان و مصدومان حوادث رانندگی است

در میان نرخ‌هایی جریمه افزایش پیدا کرده، تخلف «عبور وسایل نقلیه از پیاده‌رو» یکی از کدهای جریمه است که در کلانشهرها، مراکز استان‌ها، جاده‌های بین شهری و مناطق آزاد تجاری-صنعتی، ۲۰۰ هزار تومان جریمه را بر متخلفان در پی خواهد داشت

همچنین در سایر شهرها مبلغ جریمه این تخلف ۱۰۰ هزار تومان و در روستاها ۳۰ هزار تومان در نظر گفته شده است. در گذشته این تخلف، ۶۵ هزار تومان جریمه را برای متخلفان در پی داشت

طرح پیش‌فروش پژو ۲۰۷ دستی

شرایط انتخاب و واریز وجه مجدد و به تعداد محدود برای متقاضیان خودروی ۲۰۷ دستی با اولویت تابستان ۱۴۰۳ سامانه یکپارچه، مجدد مطابق جدول پیوست ایجاد شده است

شرایط انتخاب و واریز وجه مجدد و به تعداد محدود برای متقاضیان خودروی ۲۰۷ دستی با اولویت تابستان ۱۴۰۳ سامانه یکپارچه، مجدد مطابق جدول پیوست ایجاد شده است. متقاضیان فوق می‌توانند طی مدت ۱۰ روز یا تا زمان تکمیل ظرفیت با مراجعه به سایت فروش اینترنتی به آدرس esale.ikco.ir نسبت به واریز وجه اقدام نمایند

زمان فعال‌سازی این بخشنامه بر روی سایت esale.ikco.ir بعد از ارسال پیامک از سوی ایران‌خودرو خواهد بود. کلیه شرایط عمومی و اختصاصی بخشنامه‌های فراخوان اولویت‌های سامانه یکپارچه فروش خودرو (متقاضیان عادی) در خصوص متقاضیان این بخشنامه لازم‌الاجرا خواهد بود. برنامه فروش‌های پیش‌فروش ارائه شده در جدول مشمول مصوبه ۴۷۳ شورای رقابت بوده و در صورت افزایش قیمت محصول در زمان تحویل، بخش معادل پیش‌پرداخت مشمول افزایش قیمت نمی‌شود

خودروهای جدید MG به ایران آمدند

در قلب پایتخت، تهران، شوروم بزرگ و اختصاصی خودروهای MG در منطقه پارک وی جای گرفته است. این مرکز نمایشی که زمانی قرار بود به محصولات جگوار و لندروور اختصاص یابد، اکنون به طور رسمی میزبان گستره‌ای از خودروهای متنوع برند چینی MG است. شرکت فردا موتورز، نماینده رسمی این برند در کشورمان، در نمایشگاه اتوکسپو تهران از دو مدل MG ۵ و MG GT رونمایی کرد. اما به نظر می‌رسد این تنها آغازی بر معرفی سبد گسترده‌تری از محصولات MG در بازار ایران بوده است. فردا موتورز در نظر دارد تا خودروهای دیگری همچون مدل‌های MG Cyberster، MG ۴ EV X Power و Roewe D۷ را نیز در کشور عرضه نماید. Roewe D۷ یکی از جدیدترین محصولات کمپانی سایک موتورز چین محسوب می‌شود. این سدان لوکس و مدرن، دارای پیشرانه برقی بوده و توسط برند Roewe که محصولات مشترک فراوانی با MG دارد، تولید می‌گردد. چراغ‌های باریک و کشیده، نمای جلوی بسته، خطوط روان بدنه و دستگیره‌های توکار از جمله عناصر طراحی برجسته این خودرو به شمار می‌روند

همایش روز فولکس واگن در ایران برگزار شد

در روزی که به پاس قدرت و استقامت خودروهای فولکس واگن، «روز فولکس واگن» در ایران نامگذاری شده است، علاقه‌مندان و صاحبان این خودروهای پرآوازه در شش شهر بزرگ کشور گردهم آمدند. این دهمین گردهمایی سالانه طرفداران فولکس واگن در ایران بود که توسط کانون جهانگردی و اتومبیلرانی سازماندهی شد. در تهران پایتخت، محل تجمع علاقه‌مندان، مرکز فرهنگی هنری برج آزادی بود که از ساعت ۱۰ تا ۱۲ میزبان این گردهمایی بود. در شهر شیراز، باغ تاریخی عفیف آباد از ساعت ۱۰ تا ۱۲ پذیرای فولکس سواران بود. در اصفهان نصف جهان، کاخ موزه چهلستون از ساعت ۱۰ تا ۱۳ محل حضور مشتاقان این خودروهای کلاسیک بود. در شهر مشهد، پیست اتومبیلرانی ارشاد از ساعت ۱۰ تا ۱۲ میعادگاه دوستداران فولکس واگن بود. در شهر رشت، فولکس سواران در محوطه اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی از ساعت ۹ تا ۱۳ گرد آمدند. در تبریز نیز این گردهمایی از ساعت ۱۰ تا ۱۲ برگزار شد. این رویداد سالانه، فرصتی برای همدلی و تعامل میان طرفداران یکی از محبوب‌ترین برندهای خودروسازی جهان است که به استقامت و پایداری طولانی مدت آن شهره است. روز ۲۹ اردیبهشت در تقویم ایران، به پاس این خودروی ماندگار و پرطرفدار، «روز فولکس واگن» نام گرفته است

نشست خبری مدیران خودرو

مدیران خودرو

طی یک نشست خبری، شرکت مدیران خودرو امروز مصادف با ۲۹ اردیبهشت ماه ۱۴۰۳ تمامی جزئیات مربوط به فراخوان گسترده محصول پرفروش خود، اکسل ام وی ام X۵۵ را اعلام نمود. این فراخوان در پی وجود نقص در یکی از قطعات این خودرو طی یک دوره زمانی خاص در خط تولید اتخاذ گردیده است. شرکت مدیران خودرو با برگزاری این نشست خبری در تلاش است تا به مشتریان در خصوص رفع این نقیصه در کمترین زمان ممکن اطمینان خاطر دهد. بر اساس اظهارات دکتر معروف خانی‌ها، مدیر خدمات پس از فروش این شرکت، از مجموع ۳۰ هزار دستگاه X۵۵ تحویل داده شده در بازار ایران، تنها ۲۱۵۹ دستگاه دارای قطعه معیوب و مشکل دار هستند. با این حال، به منظور اطمینان خاطر کامل مشتریان، شرکت تصمیم گرفت تمامی خودروهای این مدل را در ایران و دیگر بازارهای صادراتی از جمله روسیه، ترکیه، برزیل و مکزیک (که در آن کشورها با نام تیگو ۴ شناخته می‌شود) فراخوان نماید. جک لی، مدیرعامل مدیران خودرو، ضمن ابراز تاسف عمیق از این اتفاق ناگوار، تاکید کرد که رضایت مشتری و حفظ کیفیت همواره خط قرمز و اولویت نخست این شرکت بوده است

نایب رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران پاسخ داد

واکنش بازار خودرو نسبت به آزاد شدن واردات خودروهای کارکرده

نایب رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران و فروشندگان خودرو با بیان اینکه تسریع در فرآیند اجرای واردات خودروهای کارکرده تاثیر مثبتی در هر سه حوزه خودروهای داخلی، مونتاژی و وارداتی خواهد داشت، پیش بینی کرد که اجرای این مصوبه موجب شکستن حباب بزرگ خودروهای وارداتی، کاهش قیمت‌های نامتعارف مونتاژی‌ها و کاهش فاصله قیمتی کارخانه‌ای و بازار خودروهای داخلی خواهد شد.



علی خسروانی در گفت‌وگو با ایسنا، در رابطه با تاثیر واردات خودروهای خارجی مدل ۲۰۱۹ به بالا بر بازار، ضمن تاکید بر اینکه همچون زمانیکه واردات خودروهای نو انجام شد، تاثیر مثبتی بر بازار داشت، قطعا واردات خودروهای کارکرده نیز تاثیر شگرفی در کاهش قیمت خودروها در بازار خواهد داشت، اظهار کرد: بخش اعظمی از رفتار بازار خودرو، بحث روانی است و زمانی هم که روند صعودی در پیش می‌گیرد، بیشتر نسبت به اخبار واکنش نشان می‌دهد. با توجه به اینکه خودرو طی سال‌های اخیر، کالای سرمایه‌ای شده، واکنش آن بسته به اخبار و جو روانی است؛ بنابراین حتی پیش از اجرا، همان خبر بر بازار تاثیر خود را می‌گذارد

نایب رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران و فروشندگان خودرو، خاطرنشان کرد: کماینکه همین حالا هم، اعلام خبر ابلاغ آیین‌نامه واردات خودروهای کارکرده از روز چهارشنبه هفته گذشته، بر بازار تاثیر گذاشته و منجر به کاهش قیمت‌ها شده است. وی تصریح کرد: واردات خودروهای واردات خودروهای خارجی مدل ۲۰۱۹ به بالا، مصوبه‌ای است که توسط دستگاه‌های اجرایی این دولت بالاخره ابلاغ شد، با توجه به اینکه جزو وعده‌های رئیس جمهور منتخب در دوره مناظرات هم بوده است، پس با روی کار آمدن دولت چهاردهم (با وجود وعده آزادسازی واردات خودروها)، قطعا مصوبه را اجرا خواهند کرد. اما اتفاقی که افتاده این است که دولت سیزدهم در روزهای پایانی این دولت، به هر دلیل و منطقی، این مصوبه را که مورد درخواست مردم بوده و سبب رضایت مردم خواهد شد به عنوان ثبت دستاورد دولت سیزدهم ابلاغ کرد. خسروانی تصریح کرد: در هر دو صورت برای مردم خوب است؛ بازی سیاسی برای مردم مهم نیست و برایشان اهمیت دارد که قیمت خودرو در بازار از این حالت نامتعارف خارج شود. واردات خودروی صفر آن هم با وجود اینکه با همه ظرفیت خود انجام نشد و در سال جاری، تاکنون حدود ۱۰ هزار دستگاه وارد شده، اما بر بازار تاثیر خوبی داشته و نه تنها روند صعودی را کنترل کرده که کاهش قیمت خودرو در بازار را هم سبب شده است، بر همین اساس، قطعا واردات خودروهای کارکرده هم بر بازار تاثیر مثبت در کاهش قیمت‌ها خواهد داشت. نایب رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران و فروشندگان خودرو تهران، تصریح کرد: تمام مسائل اجرایی این مصوبه دیده شده و قوانین داخلی و آیین‌نامه‌ها را بر این اساس اصلاح کردند. به‌طور مثال در بحث استاندارد، مسائلی وجود داشت که اصلاح شد. آخرین اقدامی که حدود دو هفته پیش، انجام شد و احتمال ابلاغ آیین‌نامه را قوت بخشید، این بود که شرط انتقال دانش فنی در کنار واردات را حذف کردند و تاکید کردند که اگر شخصی بخواهد خودرو وارد کند، نیاز نیست که دانش فنی را انتقال دهد و می‌تواند به جای آن، پنج درصد مبلغ گمرگی را به حساب وزارت صمت واریز کند تا سازمانی که به منظور انتقال دانش فنی و فناوری راه‌اندازی شده، ین انتقال دانش انجام شود. وی افزود: این موضوع، یک مانع بزرگ پیش‌روی واردات خودرو توسط اشخاص بود که خوشبختانه برداشته شد؛ چرا که وقتی یک شخص می‌خواهد خودرو وارد کند، این امکانات را ندارد که بتواند دانش فنی آن خودرو و شرکت را منتقل کند. بودجه‌ای که این امر لازم دارد، در حد توان یک فرد یا شرکت نخواهد بود. بنابراین اکنون، قوانین پایین دستی نیز آماده و مصوب شده و آماده اجراست. به اعتقاد این کارشناس بازار خودرو، دولت فعلی چنانچه بخواهد در این زمینه، کارنامه و امضای خوبی از خود به جا بگذارد، فرآیند اجرا را زودتر عملیاتی کند.

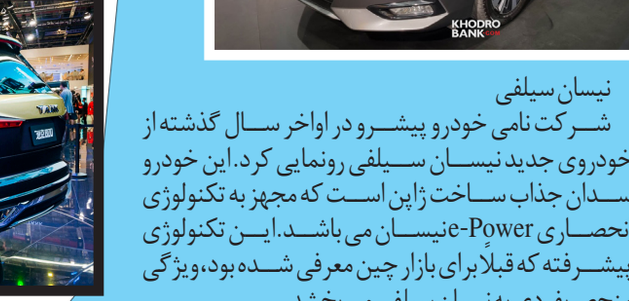
خسروانی، ضمن تاکید بر اینکه قیمت‌ها قطعا در بازار خودرو کاهش پیدا خواهد، تصریح کرد: بدون شک قیمت در هر سه بازار خودروهای داخلی، مونتاژی و وارداتی کاهش قابل توجهی خواهد داشت؛ اما این کاهش قطعا متفاوت خواهد بود. در بازار خودروهای وارداتی که در حال حاضر در بازار ما از مدل ۲۰۰۶ تا ۲۰۱۸ است، با توجه به اینکه بیشترین حباب قیمت وجود دارد، بیشترین کاهش قیمت هم در این دسته را خواهیم داشت. به‌طور مثال خودروهای کره‌ای، ژاپنی یا آلمانی در ایران که خودروهای کارکرده هستند، بسیار حباب قیمتی بالایی دارند؛ خودروی ۱۰ هزار دلاری در ایران حدود قیمتی سه میلیارد تومانی دارد؛ قطعا با واردات خودروها، حباب قیمتی آن‌ها خواهد شکست

وی ادامه داد: در بازار خودروهای مونتاژی نیز احتمالا، قیمت‌های بازار بر قیمت‌های کارخانه‌ای خواهد نشست و همان قیمتی که شرکت‌ها عرضه می‌کنند در بازار هم همان باشد. البته برای محصولات برخی برندها همچون یکی از شرکت‌های خودروسازی خصوصی که قیمت‌ها را نامتعارف بالا برده است، برآورد ما این است که در بازار کمتر از قیمت‌های شرکت خواهد شد. همچون اتفاقی که در گذشته هم پیش آمده بود و شرکت‌ها دیگر نمی‌توانستند به این قیمت، به‌صورت نقدی بفروشند و ناچار به فروش اقساطی شدند

معرفی ماشین خوب

آئودی e-tron Q۴

کارخانه تولید کننده: آئودی
کشور تولید کننده: آلمان
کلاس بدنه: کراس اوور
خدمات دهنده، گارانتی: نادین خودرو



معرفی ماشین بد

ام‌جی ۳۵۰

کارخانه تولید کننده: ام‌جی
کشور تولید کننده: چین
کلاس بدنه: سدان
خدمات دهنده، گارانتی: مدیران خودرو



انتخاب با خودتان

GEN۲

کارخانه تولید کننده: پروتون
کشور تولید کننده: مالزی
کلاس بدنه: لیفت بک
خدمات دهنده، گارانتی: زاگرس



توزیع ۱۰ میلیارد دلار رانت بین دلالان خودرو در ۶ سال

چرا اجرای حکم برنامه هفتم مبنی بر ممنوعیت قیمت‌گذاری دستوری ضروری است؟

آمارها نشان می‌دهد، در یک دهه گذشته اصرار نهادهای سیاست‌گذار در حوزه تنظیم بازار، بر تداوم قیمت‌گذاری دستوری در صنعت خودرو، موجب شده صدها همت سود حاصل از تولید محصول، از حساب سهامداران شرکت‌های خودروساز، به جیب دلالان بازار خودرو واریز شود

به گزارش سنا، مجلس، شورای نگهبان و دولت، در یک تصمیم هوشمندانه، با تصویب، تایید و ابلاغ برنامه هفتم، قیمت‌گذاری دستوری را در ۵ سال آینده ممنوع اعلام کردند. براساس این گزارش، در بند ث ماده ۴۸ قانون برنامه هفتم توسعه آمده است: «به منظور توسعه اشتغال و رشد اقتصادی از طریق سرمایه‌گذاری بخش خصوصی و تعاونی قیمت‌گذاری دولتی به استثنای کالاهای اساسی یارانه‌ای و کالاها و خدمات انحصاری و عمومی ممنوع است.» به نظر می‌رسد در صورت تمکین نهادهای ذی‌ربط به حکم قانون برنامه هفتم، صنعت خودرو در ۵ سال آینده بتواند بار دیگر به رونق و شکوفایی گذشته بازگردد. براساس این آوار برداری از آثار قیمت‌گذاری دستوری در صنعت خودرو چشم‌انداز روشن‌تری را پیش‌روی سیاست‌گذاران قرار می‌دهد. محاسبات آماری نشان می‌دهد، در حالی که مجموع ارزش فروش کارخانه‌ای خودروهای سواری در سال ۱۴۰۲ معادل ۶۳۶ همت بوده، مجموع ارزش فروش خودروهای صفر کیلومتر در بازار آزاد از مرز ۹۲۰ همت نیز فراتر رفته است. این آمار به معنای توزیع حدود ۳۰۰ همت رانت از حساب سهامداران شرکت‌های خودروساز به جیب دلالان خودرو است. توجه داشته باشید این رقم هنگفت رانت فقط، در یک سال گذشته بین دلالان خودرو توزیع شده است

چنان که، طبق برآوردهای آماری، مجموع رانتی که دلالان خودرو از سال ۱۳۹۷ به این سو، یعنی ظرف ۶ سال گذشته، به جیب زده‌اند از ۷۵۰ همت فراتر می‌رود. با احتساب نرخ‌های کنونی ارز در بازار آزاد، رانت توزیع شده در بازار خودرو، از مرز ۱۰ میلیارد دلار هم فراتر می‌رود. رقمی حیرت‌انگیز که حاکی از خطای فاحش سیاست‌گذار در حوزه تنظیم بازار خودرو بوده است

طبق این آمار، در حال حاضر مجموع زیان انباشته ۳ شرکت بزرگ خودروساز داخلی، به دلیل قیمت‌گذاری دستوری معادل ۲۵۰ همت برآورد می‌شود. یعنی سود دلالان خودرو در این دوره ۶ ساله، معادل ۳ برابر کل زیان انباشته خودروسازان بوده است

نمایشگاه



نیسان سیلفی
شرکت نامی خودرو پیشرو در اواخر سال گذشته از خودروی جدید نیسان سیلفی رونمایی کرد. این خودرو سدان جذاب ساخت ژاپن است که مجهز به تکنولوژی انحصاری e-Power نیسان می باشد. این تکنولوژی پیشرفته که قبلاً برای بازار چین معرفی شده بود، ویژگی منحصربفردی به نیسان سیلفی می بخشد

تانگ گرت وال
بر اساس گفته لی رویفنگ، مدیر ارشد رشد شرکت گرت وال موتور، قرار است تانک 800 تا پایان امسال رونمایی شود. بزرگترین شاسی بلند این برند تا کنون، تانک 800 مدل نماد این برند خواهد بود



خودرو چینی گوزن
ماه گذشته IML۶ در آزمونی که تست گوزن (moose test) نامیده می‌شود، بدون راننده با سرعت ۷۱ کیلومتر بر ساعت عمل کرد. از نظر فنی این یک شکست بود زیرا سرعت قبولی ۷۲ کیلومتر بر ساعت است

نیسان ترا
شرکت پرشیا خودرو، یکی از قدیمی ترین واردکنندگان خودرو در کشور، از طریق بازوی تولیدی خود موسوم به مانیان خودرو، تولید نمونه های اولیه نیسان ترا را آغاز نموده است.

تراز عملیاتی مثبت ۴۵ هزار میلیارد تومانی بانک صادرات در سال ۱۴۰۴

در ۱۲ ماهه سال ۱۴۰۴ بانک صادرات ایران تواستند ۴۵ همت تراز مثبت ثبت کند

بررسی صورت های مالی بانک نشان می دهد؛ مجموع درآمد های عملیاتی بانک در یک ماهه منتهی به ۲۹ اسفند حدود ۱۸ همت بوده که سهم درآمد های تسهیلاتی ۱۲۷۰۰ میلیارد تومان وسهم درآمدهای کارمزدنیز ۲۱۷۰ میلیارد تومان بود

همچنین مجموع هزینه های عملیاتی بانک در یک ماهه منتهی به ۲۹ اسفندماه سال گذشته ۱۶ هزار و ۸۰۹ میلیارد تومان بوده که سهم هزینه سود سپرده ها ۱۵۸۰۰ میلیارد تومان بود. بنابراین این بانک در اسفندماه تراز مثبت بیش از یک هزار میلیارد تومانی را ثبت کرده است

درآمدهای تجمیعی بانک در ۱۲ ماهه منتهی به ۲۹ اسفندماه سال گذشته نیز ۱۸۵ همت بوده که از این مقدار ۱۳۱ همت سهم درآمدهای تسهیلاتی بوده است

آگهی مزایده عمومی

نوبت اول

شهرداری پاکدشت

این شهرداری در نظر دارد به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مالی شهرداریها موضوعات مشروح ذیل را از طریق مزایده عمومی به افراد حقیقی و حقوقی واجدالشرایط واگذار نماید.

ردیف	موضوع مزایده	مرحله	شماره مجوز شورا	قیمت پایه مزایده به ازای هر ماه اجاره بهاء (به ریال)	میزان سپرده شرکت در مزایده (به ریال)
۱	اجاره یک باب واحد تجاری به مساحت ۲۶۱ متر مربع واقع در پاکدشت فاز ۲ روبه روی بیمارستان	اول	۳۷۷ / ۱۴۰۵/۰۳/۳۰	۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۹۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	اجاره یک باب واحد تجاری به مساحت ۴۰ متر مربع واقع در پاکدشت بلوار شهدای مظفر ساختمان سینا ۳ پلاک ۱۰۶	اول	۳۷۷ / ۱۴۰۵/۰۳/۳۰	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۹۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	اجاره یک قطعه زمین به صورت چهار دیواری با کاربری فرهنگی جهت بهره برداری تجاری به متراژ ۱۲۰۰ متر به آدرس ضلع شمالی بلوار امام رضا(ع) جنب کانون پرورش فکری کودکان بدون هیچگونه اشتراک، آب برق و غیره	اول	۳۷۷ / ۱۴۰۵/۰۳/۳۰	۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۴۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	اجاره یک باب مغازه تجاری به متراژ ۲۶ متر مربع واقع در مسکن مهر امام رضا(ع) مجتمع رنگین کمان طبقه همکف پلاک ۵	دوم	۲۵۱ / ۱۴۰۵/۰۳/۰۴	۸۵/۰۰۰/۰۰۰	۵۱/۰۰۰/۰۰۰
۵	اجاره یک باب واحد تجاری به مساحت ۴۰ متر مربع واقع در شهرک قائم روبروی پارک قائم پلاک ۴	دوم	۲۵۱ / ۱۴۰۵/۰۳/۰۴	۸۹/۰۰۰/۰۰۰	۵۳/۴۰۰/۰۰۰
۶	اجاره یک باب واحد تجاری به مساحت ۴۰ متر مربع واقع در شهرک قائم روبروی پارک قائم پلاک ۵	دوم	۲۵۱ / ۱۴۰۵/۰۳/۰۴	۸۸/۰۰۰/۰۰۰	۵۲/۸۰۰/۰۰۰
۷	اجاره یک باب واحد تجاری به مساحت ۴۰ متر مربع واقع در شهرک قائم روبروی پارک قائم پلاک ۶	دوم	۲۵۱ / ۱۴۰۵/۰۳/۰۴	۹۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۴/۰۰۰/۰۰۰
۸	اجاره یک باب واحد تجاری اوقاف به مساحت ۴۲ متر مربع واقع در خیابان اوقاف روبروی اداره پست	دوم	۱۳۸ / ۱۴۰۵/۰۲/۱۹	۱۹۴/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۶/۴۰۰/۰۰۰
۹	اجاره یک باب واحد تجاری سپهر ۲ به مساحت ۲۷ متر مربع واقع در داخل پارک بانوان	دوم	۱۳۸ / ۱۴۰۵/۰۲/۱۹	۵۴/۰۰۰/۰۰۰	۳۲/۴۰۰/۰۰۰
۱۰	اجاره یک باب واحد تجاری به مساحت ۵۹ متر مربع باغ در خیابان فرهنگسرا جنب پارک شهدای آتش نشان پروژه مهران پلاک یک	دوم	۱۳۸ / ۱۴۰۵/۰۲/۱۹	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۹۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۱	فروش آهن آلات ضایعاتی موجود در انبارهای شهرداری پاکدشت	دوم	۱۹۸۴ / ۱۴۰۳/۱۱/۲۳	حدود ۱۲۰ تن ۲۲۵/۰۰۰ کارشناسی	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

لذا از متقاضیان واجدالشرایط دعوت بعمل می آید، جهت شرکت در مزایده های مذکور مطابق شرح ذیل اقدام نمایند:

۱- نحوه دریافت اسناد مزایده: از درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

۲- انتشار اسناد مزایده : به صورت الکترونیکی از درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) از تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ قابل دریافت میباشد.

۳- آخرین مهلت ارسال و تحویل پیشنهادات و پاکات اسناد مزایده: بصورت الکترونیکی طبق تاریخ مندرج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) بارگذاری شود و فقط می بایست اصل ضمانتنامه با فیش واریزی (میزان سپرده شرکت در مزایده) تا پایان وقت اداری مطابق ابلاغ مندرج در سامانه ستاد ایران بصورت فیزیکی به واحد امور قراردادها واقع در ساختمان مرکزی شهرداری پاکدشت تحویل شود.

۴- زمان و محل بازگشایی پاکات اسناد مزایده: مطابق تاریخ و ساعت مندرج در سامانه ستاد در دفتر شهردار واقع در ساختمان مرکزی شهرداری پاکدشت میباشد.

۵- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.

۶- سپرده نفرات دوم و سوم پس از تنظیم قرارداد با برنده اول مزایده مسترد خواهد شد.

۷- سایر اطلاعات و جزئیات در متن اسناد مزایده عمومی در سامانه ستاد ایران موجود میباشد و جهت اطلاعات بیشتر با شماره تماس ۲۸۴۲۵۷۲۲-۰۲۱ و ۵-۳۶۰۳۳۳۴۲-۰۲۱ تماس حاصل فرمائید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

پیمان شکرزاده – شهردار پاکدشت

اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

سال شانزدهم • روزنامه اقتصادی , اجتماعی صبح ایران
• صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین کریمی
• سردبیر:موناربیعیان
• مدیر هنری: علی کریمی

نوآوری

شماره ۵۶۳۲
دوشنبه
۱۷فروردین ماه ۱۴۰۵

۱۲

• تهران، میدان فاطمی، خیابان زرتشت
روبه روی بیمارستان مهر ،ساختمان ۱۰۱ , واحد ۳
• چاپ : شاخه سبز
• تلفن : ۰۲۱-۸۶۱۲۶۱۷۸
• موبایل: ۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷
ایمیل : eghtesadpooya1@gmail.com
www.eghtesadepooya.ir



خبر

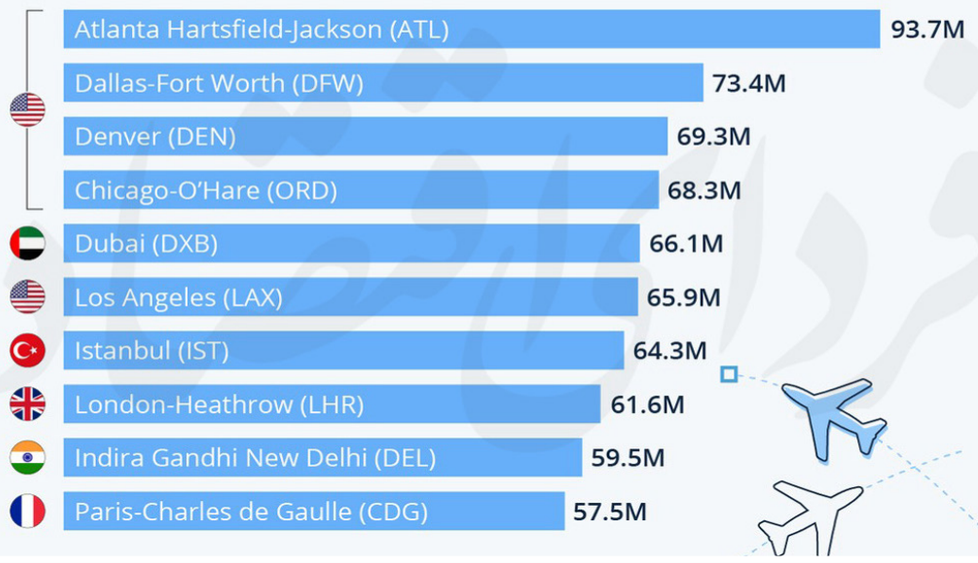
قدردانی رئیس‌جمهوری از دولت و ملت جمهوری آذربایجان

رئیس‌جمهوری با قدردانی از دولت و ملت جمهوری آذربایجان تأکید کرد: ملت‌های دوســـت و برادر در هنگامه ســـختی‌ها و تنگناها یکدیگر را بـــاز می‌یابند و هر چه روابط ریشه عمیق‌تر تمدنی داشته باشد، پیونداستوارتراست.

مسعود پزشکیان در حساب کاربری خود در شبکه‌اجتماعی ایکس نوشت:

«در گفتگـــو با برادرم الهـــام علی‌اف از همدردی و حمایت دولت و مردم جمهوری آذربایجان قدردانی کردم. ملت‌های دوست و بـــرادر در هنگامه ســـختی‌ها و تنگناها یکدیگر را باز می‌یابنـــد و هر چه این روابط ریشه عمیق‌تر تمدنی داشـــته باشد این پیونداستوار تراست.»

شلوغ‌ترین فرودگاه‌های جهان



شادی آذری حمیدیان

معرفی فرودگاه‌هایی که بیشترین ترافیک مسافر را داشته‌اند

فرودگاه بین‌المللی هارتسفیلد-جکســـون در آتلانتای آمریکا با تردد حدود ۹۳.۷ میلیون نفر مســـافر در ســـال ۲۰۲۲ به عنوان شلوغ‌ترین فرودگاه جهان شناخته شد.

پنجره

بیانیه ستاد حقوق بشر ایران در بررسی قطعنامه نشست اضطراری ۲۴ مارس ۲۰۲۶ شورای حقوق بشر



ستاد حقوق بشر با انتشار بیانیه‌ای در بررسی قطعنامه نشست اضطراری شـــورای حقوق بشـــر اعلام کرد: این قطعنامه سیـــاسی، ناعادلانه و نامتـــوازن در حالی علیه جمهوری اسلامی ایران تصویب گردیده است که مطابق حقوق بین‌الملل، دولت‌های ثالث از اینکه قلمروی آنها به شکل مستقیم یا غیر مستقیم برای ایراد صدمه و ضرر به دیگر دولت‌ها مورد استفاده قرار گیرد، منع شده‌اند

متن این بیانیه به شرح زیر است:

«بیش از یک ماه از آغاز حملات تجاوزکارانه مشترک رژیم صهیونیســـتی و آمریکا علیه تمامیّت ســـرزمینی، اســـتقلال و حاکمیّت مـــلّی جمهـــوری اسلامی ایران می‌گذرد و متأســـفانه هنوز در این مدّت، شورای امنیّت ســـازمان ملل متحد که وظیفه اوّلیه حفظ صلح و امنیّت بین‌المللی را بر عهده دارد، نتوانسته یا نخواسته است که اقدامات ضروری را برای اعاده صلح و امنیّت بین المللی، مطابق ماده ۵۱ منشـــور ملـــل متحـــد و قواعد حقوق بین‌الملل می‌داند

شورای حقوق بشـــر ســـازمان ملل متحد در حالی نشست فوری ۲۴ مارس ۲۰۲۶ برگزار نمود که متأسفانه به صورت آشکار بار دیگر، تجاوز مجدّد رژیم صهیونیستی و آمریکا به ایران را در تاریخ ۹ اســـفند ۱۴۰۴ (۲۸فوریه ۲۰۲۶) نادیده گرفت و کم ترین اشـــاره‌ای به مسؤولیت رژیم صهیونیســـتی و آمریـــکا که آغازگـــر این جنگ تجاوزکارانه و بی ثباتی‌های نـــاشی از آن در منطقه غرب آسیا شده‌اند، نداشـــت و در حداقل ترین اقدام که انتظار می‌رفـــت، آن را محکوم نکرد. بدون تردیـــد، این قصور و همچنین نادیده انگاشـــتن بخش مهمّی از واقعیّت‌های موجود، نمی‌تواند صلح و امنیّت، توســـعه و حقوق بشر را که ســـتون‌های نظام ملل متحد و پایه‌های امنیّت و رفاه جمعی هستند را به همراه داشته باشد

این قطعنامه سیاسی، ناعادلانـــه و نامتوازن در حالی مطابق منشور ملل متحد اتخاذ نماید و از وخامت بیشتر اوضاع که با نقض‌های شـــدید، فاحش و بی‌سابقه حقوق بین‌الملل به ویژه منشور سازمان ملل متحد همراه است، جلوگیری نماید.

حملات غیرضـــروری و بدون دلیل موجّـــه بی‌دلیل رژیم صهیونیستی و آمریکا، ممنوعیت اساسی استفاده از زور، برابـــری حاکمیّت، تمامیّـــت ارضی و وظیفه حل و فصل مســـالمت‌آمیز اختلافات را طبق ماده ۲ منشور سازمان ملل را صریحا نقض نموده است. در چنین شرایط بی‌قانونی و هرج و مرج، جمهوری اسلامی ایران که تحت شـــدیدترین حملات غیرقانونی و غیرانسانی در راستای اهداف اعلام شـــده اســـتعماری و توســـعه طلبانه رژیم صهیونیستی و آمریکا قرار گرفته اســـت، خود را موظّف به دفاع از تمامیّت ســـرزمینی، حاکمیّت ملّی و مردمش، علیه جمهوری اسلامی ایران تصویب گردیده اســـت که مطابق حقوق بین‌الملل، دولت‌های ثالث از اینکه قلمروی آنها به شکل مستقیم یا غیر مســـتقیم برای ایراد صدمه و ضرر بـــه دیگر دولت‌ها مورد اســـتفاده قـــرار گیرد، منع شـــده‌اند. در این ارتباط، بند «و» ماده ۳ قطعنامه ۳۳۱۴ مجمع عمومی سازمان ملل متحد، یکی از مصادیق تجاوز نظامی را «اقدام یک کشـــور در اجازه دادن به استفاده از سرزمین خود که در اختیار کشور دیگری قرار داده است، توسط آن کشور دیگر برای ارتکاب عمل تجاوز علیه کشور ثالث» می‌داند. علاوه بر این، به عنوان یک اصل اســـاسی حقوق بین‌الملل، دولت‌ها باید از اقدام به تجاوز نظامی از ســـوی نیروهایی که در قلمرو آنها مستقر هستند، علیه کشـــورهای دیگر ممانعت به عمل آورده و آن را تسهیل یا حمایت نکنند. بدیهی اســـت در صورت نقض تعهدات بنیادین مذکور، دولت‌های دیگری که از ســـرزمین آنها علیه دولت ثالث، تجاوز نظامی صورت گرفته باشد، دارای مســـؤولیت‌های حقوقی بین‌المللی از جمله در رابطه با جبران خسارات مستقیم و غیرمستقیم وارده می‌باشند.

در ارتباط بـــا ادعاهای مطرح شـــده دربـــاره آزادی کشتیرانی خاطر نشـــان می‌گردد، همواره موضع اصولی جمهـــوری اسلامی ایران، بـــر احترام کامل بـــه قواعد و حقوق حاکم بر دریاها اســـتوار بوده اســـت. با وجود این، متأسفانه شرایط پیچیده کنونی، به طور مستقیم نتیجه تجاوز و اقدامات غیرقانـــونی طرف‌های متجاوز برخلاف حقوق بین‌الملل است و مسؤولیت کامل وضعیت کنونی و اختلال در عبور و مـــرور ایمن در آبراهـــها و تنگه‌های بین‌المللـــی به‌طور کامل بـــر عهده همـــان طرف‌های متجاوز قرار دارد. انتظـــار می‌رود نهادهای متولی صلح و امنیّت بین‌المللی اقدامات لازم را برای توقف این تجاوز و بازگرداندن شرایط عادی به آبراهها و تنگه‌های بین‌المللی انجـــام دهند. با توجّه بـــه نادیده انگاشـــتین نقض‌های فاحش و سیستماتیک حقوق بشـــر و بشردوستانه از آغاز این جنگ تحمیلی علیه مـــردم ایران از جمله حملات به زیرســـاخت‌های غیرنظامی، مراکز فرهنگی، تأسیسات حیـــاتی، پالایشـــگاه‌ها، بیمارســـتان‌ها، مجتمع‌های صنعتی و مناطق مســـکونی، از اعضای شـــورای حقوق بشـــر انتظار می‌رود «بی‌طرفی و عدم گزینش در بررسی مسائل حقوق بشـــر، و حذف اســـتانداردهای دوگانه و سیاسی‌کاری» را با توجّه بـــه قطعنامه ۶۰/۲۵۱ مجمع عمومی ســـازمان ملل متحد (۱۵ مارس ۲۰۰۶) به طور جدّی مورد توجّه قرار دهند تا هر گونه اقدام برای حمایت از حقوق بشر به طور واقعی و ملموس مؤثر واقع گردد

خبر

آثار تاریخی که به تازگی در حمله هوایی به تهران آسیب دیدند

دبیر کمیته پیگیری خانه‌های تاریخی تهران گفت: در تازه‌ترین حمله‌های هوایی به تهران، بخشی از ساختمان سفارت سابق آمریکا (لانه جاسوسی/موزه ۱۳ آبان)، دو کلیســـا و تعدادی خانهٔ واجدارزش تاریخی در بافت مرکزی تهران آسیب دیدند. ســـجاد عســـگری، دبیر کمیته پیگیری خانه‌های تاریخی تهران که تا پیش از این از تخریب و آسیب حدود ۶۱ اثر با دوره تاریخی پهلوی و قاجار در حمله‌های هوایی به تهران خبر داده بود، اینک براساس آخرین پایش میدانی و بنابر اطلاعات موجود به ایسنا گفت: در حمله هوایی اخیر به تهران، بخشی از ساختمان سفارت سابق آمریکا (لانه جاســـوسی/موزه ۱۳ آبان) که بنایی «واجدارزش» معرفی شده، آسیب دیده است. معماری این سازه به دلیل شباهت به طرح دبیرستان‌های آمریکایی در دهه‌های ۱۹۳۰ و ۱۹۴۰، به «هنددرسون‌های» یا دبیرستان‌های «هندرسون» لقب دارد. او اضافه کرد: در محدودهٔ این مجموعه، تعدادی ساختمان واجدارزش تاریخی از دوره پهلوی نیز وجود دارد که در حمله ۱۲ فروردین ماه ۱۴۰۵ آسیب دیده‌اند. عسگری در ادامه از خسارت سازهٔ کلیسای «نیکولای مقدس» در حمله هوایی اخیر به تهران خبر داد که سفارت روسیه در ایران نیز نسبت به آسیب آن و حمله نظامی آمریکا و اسرائیل به مراکز غیرنظامی در ایران واکنش داشت و هشدار داده بود. به گفته دبیر کمیته پیگیری خانه‌های تاریخی تهران، کلیسای جامع ارتدوکس نیکولای در فهرست میراث ملی ایران ثبت شده است، که در آن حمله، آسیب‌های سازه‌ای داشته و درها و شیشه‌های آن شکسته است. او اضافه کرد: این کلیسا در دوره پهلوی توسط معمار نام‌دار روس، «نیکولای مارکوف» ساخته شده است. عسگری همچنین از آسیب کلیسای ارتدوکس یونانی «سنت مری» یا «مریم مقدس» نیز خبر داد و گفت که در حمله اخیر در محدوده این کلیسا، درها و پنجره‌ها آسیب دیده است. او یادآور شد: کلیسای مریم مقدس، ثبت ملی نشده اما واجدارزش تاریخی است. براساس گزارش و پایش کمیته پیگیری خانه‌های تاریخی تهران، در اثر حمله‌های هوایی تاکنون، خانه «دَوَلو» (لوکیشن سریال‌هایی کیف انگلیسی و شهرزاد)، موزه هوا و فضا، موزه آبگینه، موزه صنعت برق آیران (پهلوی)، میدان شهدا (قاجار-پهلوی)، میدان بهارستان (قاجار-پهلوی)، تالار حوزه هنری (پهلوی)، بانک ملی شعبه بازار (پهلوی) و آسیب‌های احتمالی به پادگان ۰۶ (قاجار)، مسجد و مدرسه حکیم‌باشی (قاجار)، مجموعه چوگان و ســـوارکاری فرح آباد (قاجار-معاصر)، محور فرهنگی خیابان ولیعصر (قاجار-پهلوی)، و کاخ سعدآباد (پهلوی)، ساختمان سابق ژاندارمری، ســـاختمان کلانتری بهارستان، استادیوم ۱۲ هزار نفری آزادی، سردر ساختمان منصوب به دفتر امیرکبیر (کلانتری بازار)، خسارت جدی به ساختمان دانشگاه جنگ با قدمت پهلوی، بخشی از سالن «شماره یک» فرودگاه مهرآباد، ســـاختمان سابق مجلس شورای اسلامی (سنا) و به اثر شاخص و میراث جهانی کاخ جهانی گلستان، ساختمان تیمورتاش، کاخ مرمر، سینما شکوفه، جداره ارگ تاریخی تهران، جداره بازار تاریخی تهران، ســـاختمان رادیو تهران، انیستیتو پاســـتور، برج آزادی، عمارت و باغ وثوق الدوله، زندان قصر، مسجد اردبیلی‌ها (چال حصار)، و خانه پرفسور عدل (پژوهشکده هنر)، و موزه تاریخ کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان و همچنین آسیب احتمالی به ساختمان ارگ آزادی (وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی)، موزه سابق قرآن کریم (فرهنگسرای نگارستان)، دفتر مجلس خبرگان رهبری (موزه سابق نگارستان/کاخ ملکه مادر شاه)، ساختمان نهاد ریاست جمهوری (کاخ ســـابق اختصاصی/سفید-محل زندگی محمدرضا پهلوی)، احتمالا بخش ریاست جمهوری در کاخ سعدآباد، عمارت منظریه، کاخ فرح‌آباد، کاخ عشرت‌آباد، کاخ سلطنت‌آباد، کاخ سرخه حصار (بیمارستان لواسانی)، خانه احمد مصدق، آسیاب کهک، خانه مستوفی الممالک، ساختمان دادگستری تهران، ساختمان قدیمی مجلس شورای ملی، مسجد و مدرسه شهید مطهری (سپهسالار)، مسجد ارک، ساختمان نهاد ریاست جمهوری (کاخ شمس پهلوی)، ساختمان معاون اول ریاست جمهوری (دفتر نخست وزیری/کاخ اشرف پهلوی)، ساختمان شـــورای نگهبان (کاخ غلامرضا پهلوی)، کاخ احمدرضا پهلوی و کاخ فاطمه پهلوی (که هر دو در پردیس حکومتی قرار دارد)، ساختمان قوه قضائیه (کاخ شاهپور عبدالرضا پهلوی)، سردر سنگی کاخ مرمر، ساختمان دانشگاه افسری امام علی، کتابخانه سابق مجلس سنا، و عمارت نظامیه، تخریب شده و یا آسیب دیده‌اند



دریچه

خضریان: فاجعه تاریخی در انتظار ارتش آمریکاست



عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس با تشـــریح موارد متعددی از ناکامی و شکســـت آمریکا در جنگ تحمیلی علیه ایران، گفت: در صورت تحقق تهدید حمله زمینی به ایران، فاجعه تاریـــخی برای ارتش آمریکا رخ خواهـــد داد. علی خضریان با اشـــاره به جنگ تحمیلی آمریکا و رژیم صهیونیســـتی اظهار کرد: برآورد شکست و پیروزی طرف‌های جنگ، براســـاس چارچوب‌های نظری گوناگون، شاخص‌های متفاوتی دارد و پس از پایان جنگ و به کمک داده‌های دقیق ممکن اســـت. اما در حال حاضر و براســـاس مدارک و شـــواهد به صراحت می‌توانیم موارد متعددی از ناکامی و شکســـت آمریکا را نســـبت به اهداف اعلامی‌اش در آغاز جنگ، بیان کنیـــم. وی توضیح داد: هر حمله نظامی مبتنی بر ارزیابی میدانی و محاسبه ریسک‌ها و هزینه‌های دست یافتن به اهداف انجام می‌شود و براساس این ارزیابی‌ها، تصمیم به انجـــام حمله نظامی اتخاذ و برای آن زمان‌بنـــدی و اهدافی روشـــن و برنامه‌هـــای عملیاتی اولویت‌بندی شده طراحی می‌شـــود. خضریان بزرگ‌ترین شکست آمریکا را دســـت نیافتن به اهداف آغازین جنگ عنوان و اظهار کرد: آمریکا به شکل مستقیم و غیرمستقیم هدغش از حمله به ایران را برانـــدازی جمهوری اسلامی، نابودی صنعت موشـــکی، از بین بردن شهرهای موشکی، نابودی صنعت هســـته‌ای، خـــارج کـــردن اورانیوم‌های غنی‌شده و تســـلط بر صنعت نفت ایران بیان کرده بود اما اکنون موشـــک‌های ایران، هم سیستم پدافند دشمن را تا حد زیادی از کار انداخته و هم اهداف راهبردی فراوانی را با موفقیت نشانه رفته است. وی ادامه داد: دشمن آمریکایی اقدام ویژه‌ای برای نابودی صنعت هســـته‌ای انجام نداده و جمهوری اسلامی ایران روزانه در حال صادرات میلیون‌ها بشکه نفت می‌باشد. مهم‌تر اینکه جمهوری اسلامی ایران با یک پشتیبانی کم‌نظیری در سطح اجتماعی مواجه شده و این سرمایه بالای اجتماعی موجبات تاب‌آوری اجتماعی در جنگ را فراهم کرده است. نماینده تهران بیان کرد: این ناکامی‌ها موجب شده تا طرف آمریکایی یک بی‌تابی برای مذاکره داشته باشد. دولتی که برای دومین بار در طول شش ماه از مذاکره برای فریب بهره می‌بـــرد و در میانه مذاکره به خیال خود دست به حمله غافلگیرانه نظامی می‌زند یعنی دســـت خود را در حمله نظامی بالاتر می‌دانـــد و آن را برای دست یافتن به اهدافش مناسب‌تر می‌بیند اما وقتی در میانه جنگ مجددا دست به دامن مذاکره می‌شود یعنی نتوانسته در میدان نبرد به اهداف مدنظرش دست یابد و گرنه سخنی از مذاکره به میان نمی‌آورد و با تکیه بر دســـتاوردهایش در جنگ که همان تحقق اهداف حمله نظامی باشد، پیروزی و پایان جنـــگ را اعلام می‌کرد. موضوعی کـــه با توجه به کنش‌گری رســـانه‌ای ترامپ می‌توان گفت که هم اکنون آمریکا در چنین وضعیتی به سر نمی‌برد و گرنه لحظه‌ای را برای اعلام پیروزی و پایان جنگ از دست نمی‌داد. وی تغییر چند باره اهداف جنگ و متناقض گـــویی مکرر را به عنوان نمونه دیگری از ناکامی و شکســـت دشمن دانست و گفت: مهاجمی که با برنامه‌ریزی و به کمـــک مذاکره فریبکارانه برای حمله نظامی آماده می‌شود، اهداف مشخصی از حمله نظامی در سر دارد و برای دست یافتن به آن‌ها خود را آماده کرده است اما وقتی پس از گذشـــت چند روز از آغاز جنگ مدام اهدافش از جنگ را تغییر می‌دهد، نه تنها نشان‌دهنده دســـت نیافتن به اهداف آغازین حمله نظامی بلکه نشانه ناامیدی‌اش از دست یافتن به این اهداف است و این کنش را بارها و بارها در اظهارات دولت‌های تروریســـتی آمریکا و رژیم صهیونی مشـــاهده کرده‌ایم. خضریان افزود: از طرف دیگر درخواســـت مکرر ترامپ برای کمـــک از هم‌پیمانان را نیز می‌توان به عنوان یک نشـــانه بزرگ برای شکســـت دشمن مورد اســـتناد قرار داد. اگر آمریکا در حمله نظامی به ایران طبـــق برنامه از پیش برنامه‌ریزی شـــده‌اش پیش رفته و به اهدافش دســـت یافته بود، این گونه آشکارا بارها و بارها و با زبان تهدید و تطمیـــع و خواهش و التماس و گلایه از انگلیس و فرانسه و ناتو و دیگر کشـــورهای ریز و درشت کمک نمی‌خواست. نکته مهم دیگر اینکه اگر ایران ضربه‌ای دردآور و ترس‌آور به آمریکا و رژیم صهیونی وارد نکرده بود هم‌پیمانان آمریکا در حمله نظامی به ایران تردید نمی‌کردند چون آن‌ها زبانی جز زور نمی‌فهمند و ذره‌ای دغدغه حقوق بشر و این شعارها را ندارند. دلیلش نیز سابقه آنها در همراهی بـــا آمریکایی‌ها در دیگر جنایات جنگی در ســـطح جهانی است

دریچه

بذرپاش: هیچ جایگزین کوتاه‌مدتی برای انرژی خلیج فارس وجود ندارد



مهرداد بذرپاش در یادداشتی با اشـــاره به اینکه ثبات در خلیـــج فارس، به طور مســـتقیم با سلامـــت و پایداری اقتصادهای بزرگ در سراسر جهان گره خورده است نوشت: واقعیت تلخ برای غرب آن اســـت که هیچ جایگزین کوتاه مدتی برای انرژی خلیج فارس وجود ندارد و هر گونه تشدید عملیات نظامی، نه تنها امنیت منطقه، بلکه رفاه اقتصادی شهروندان غرب و شرق جهان را نیز به خطر خواهد انداخت. متن کامل یادداشـــت مهرداد بذرپاش بـــا عنوان «جایگاه ژئوپلیتیک انرژی غرب آسیا و پیامدهای جنگ؛ بازتعریف معادله قدرت» به شرح زیر است: «جایگاه ژئوپلیتیک انرژی منطقه و پیامدهای جنگ منطقه غرب آسیا و حوزه خلیج فارس، به مثابه قلب تپنده انرژی جهان، نقشی بی بدیل در تأمین انرژی جهانی و شکل دهی به نظم بین المللی ایفامی کند. این منطقه، به واسطه در اختیار داشتن بیش از نیمی از ذخایر اثبات شده نفت و گاز جهان، همواره در کانون توجه قدرتهای بزرگ و رقابتهای ژئوپلیتیکی فزاینده بوده است. موقعیت استراتژیک این منطقه، به ویژه در مجاورت با آبراه های حیاتی نظیر تنگه هرمز، باب المندب و کانال سوئز، آن را به گلوگاهی برای انتقال انـــرژی و تجارت جهانی تبدیل کرده اســـت. این ویژگی، آسیب پذیری خاصی را نیز برای این منطقه به همراه دارد، زیرا هر گونه بی ثباتی یا درگیری می تواند پیامدهای گسترده ای بر بازارهای جهانی انرژی و اقتصاد جهانی داشته باشـــد. جمهوری اسلامی ایران، به عنوان یکی از بزرگترین دارندگان ذخایر نفت و گاز جهان وبابرخورداری از موقعیت استراتژیک منحصربه‌فرد، نقشی محوری در امنیت انرژی جهانی ایفامی کند. دســـترسی به آبهای آزاد از طریق خلیج فـــارس و دریای عمان، به ویژه تسلط بر تنگه راهبردی هرمز، به ایران امکان می دهد تا بر جریان انتقال انرژی و تجارت دریایی در این منطقه حساس، تأثیر قابل توجهی داشته باشـــد. این موقعیت ژئوپلیتیک، ایران را به بازیگری کلیدی در معـــادلات منطقه ای و بین المللی تبدیل کرده اســـت. در شـــرایط کنونی که منطقه غرب آسیا درگیر جنگی ترکیبی و پیچیده شـــده اســـت، درک عمیق ابعاد این درگیـــری و تأثیرات چندوجهی آن بر بازار انرژی، از اهمیت حیاتی برخوردار است. این جنگ، فراتر از درگیری های نظامی ســـنتی، شامل ابعاد سایبری، اقتصادی، اطلاعاتی و دیپلماتیک نیز می شود. پیامدهای این جنگ بر امنیت انرژی، قیمـــت های جهانی نفت و گاز، مسیرهای انتقال انرژی و همچنین روابط قدرت در منطقه، بسیار گســـترده و تعیین کننده خواهد بود. بنابراین، برای تدوین اســـتراتژی های کلان و اتخاذ سیاستهای مؤثر در حوزه های انرژی، امنیت ملی و سیاست خارجی، ضروری اســـت تا با تحلیل همه جانبه این تحـــولات و پیش بینی سناریوهای محتمل، آمادگی الزم را برای مواجهه با چالشها و بهره برداری از فرصت های پیش رو، کســـب نمود منطقه خلیج فارس به عنوان یکی از قطب های اصلی انرژی جهان، دارای ذخایر گسترده ای از نفت و گاز در ۷ کشور اطراف آن اســـت که نقش محوری در اقتصاد جهـــانی ایفامی کنند. ایران، با برخـــورداری از دومین ذخایر بـــزرگ گاز طبیعی جهان (حـــدود ۱۱۳۴ تریلیون فوت مکعب) و ســـومین ذخایر بزرگ نفت (حدود ۲۰۹ میلیارد بشـــکه)، موقعیت ژئوپلیتیک منحصربه فردی دارد. تســـلط بر تنگه هرمز، به عنوان یک گلوگاه حیاتی برای تجـــارت انرژی جهانی، به ایران امکان می دهد تا نقشی اســـاسی در سیاســـتهای انرژی منطقه ای و جهانی ایفا کند. کشورهای عراق، امارات متحده عربی و کویت به ترتیب با ذخایر نفت، ۱۱۳ ۱۴۵ و ۱۰۲ میلیارد بشکه، در رتبه های پنجم تا هفتم جهانی قرار دارند و به عنوان دیگر تأمین کنندگان اصلی انرژی جهانی فعالیت می کنند. امارات متحده عربی با ۲۱۰ تریلیون فوت مکعب ذخایر گاز، در رتبه نهم جهانی قرار گرفته و کویت نیز با ۶۰ تریلیون فوت مکعب گاز و ۱۰۲ میلیارد بشکه نفت، در رتبه های ۱۸ و ۷ جهانی قرار دارد. بحرین با ذخایر نفت و گاز بسیار کم (۱۲۰ میلیون بشکه نفت و ۲ تریلیون فوت مکعب گاز)، نقش محدودتری در منطقه دارد و بیشـــتر به عنوان یک کشور کوچک در منطقه خلیج فارس با اثر گذاری کم شناخته می شود. این توزیع ذخایر، منطقه خلیج فارس را به یکی از مهم‌ترین مناطق تأمین انرژی جهانی تبدیل کرده است، به طوری که این کشورها به عنوان بخشی از سیستم جهانی انرژی، بر قیمتگذاری و تأمین نفت و گاز در ســـطح جهانی تأثیر گذار هستند

