شماره ۵۷۳۶

اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

www.eghtesadepooya.ir

شنبه
۲۱ • ۰۶ • ۱۴۰۵
۳۰ ربیع الاول ۱۴۴۸
2026 September 12
سال بیست ودوم
۸صفحه
(۴صفحه‌چاپ-۴صفحه‌دیجیتال)
۵۰،۰۰۰ تومان

همتی:

تحریم، ابزار فشار است نه ابزار تعیین سرنوشت ایران



صفحه ۳

گزارش اقتصاد پویا در خصوص جایگاه آزادی اقتصادی ایران در جهان؛

قفل‌های ساختاری بر اقتصاد کشور

اقتصاد پویا / سرویس اقتصاد سیاسی- آزادی اقتصادی یکی از مفاهیمی است که در ادبیات توسعه اقتصادی، صرفاً به معنای کاهش دخالت دولت یا آزاد گذاشتن بازار تعبیر نمی‌شود؛ بلکه مجموعه‌ای از عواملی مانند امنیت حقوق مالکیت، حاکمیت قانون، امکان فعالیت بخش خصوصی، سهولت کسب‌وکار، ثبات مقررات، آزادی تجارت، دسترسی به سرمایه و امکان..

صفحه ۲

گزارش «اقتصاد پویا» از رابطه دورکاری و مصرف انرژی؛

مدیریت مصرف با دورکاری

صفحه ۷

اقتصاد پویا گزارش می دهد:

استاندارد خط قرمز کالاهای اساسی

صفحه ۳

اقتصاد پویا بررسی کرد؛

منطقه آزاد سه‌جانبه روی میز تجارت

صفحه ۸



گزارش اقتصاد پویا از اقتصاد قوی برای معیشتی آبرومند

گران تمام شدن ساده زیستی

زندگی آبرومند با اقتصاد قدرتمند

- زندگی ساده هم دیگر ارزان نیست
- قناعت؛ نسخه اقتصاد بیمار نیست
- فقر با قناعت درمان نمی‌شود

صفحه ۵

یادداشت

وقتی سرمایه از کار کردن می ترسد

ساسان باقرپناه

صفحه ۶

مستاجر فقط خانه نمی خواهد، کیفیت زندگی می خواهد

داود بیدار

صفحه ۵

فراهم شدن زمینه برای فعالیت‌های پادمانی آژانس در صورت خاتمه شرایط جنگی

رضا نجفی

صفحه ۵

چرا اجلاس سران بریکس در دهلی نو اهمیت ویژه دارد؟

محمدرضا منافی

صفحه ۷

سرمقاله

اقتصاد بسته؛ دیوار بلند میان تولید و توسعه



حسین کریمی
صاحب امتیاز و مدیر مسوول

صفحه ۲

سازمان آگهی های روزنامه اقتصاد پویا

۰۲۱-۸۶۱۲۴۶۷۸
۰۹۳۲۴۶۶۰۳۸۱۷

آگهی مناقصه

نوبت اول

موضوع: آگهی مناقصه اجرای دور برگردان لایکو و بریدگی کمربندی فاز ۲

شهرداری رامسر در نظر دارد بر اساس بند ۱۰ مصوبه شماره ۳۴۶ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۳ شورای اسلامی شهر رامسر و درخواست شماره ۱۴۰۵/۱۴۹۷۶/۰۱ واحد عمران شهرداری رامسر نسبت به بکارگیری پیمانکار جهت اجرای دور برگردان لایکو و بریدگی کمربندی فاز ۲ از طریق برگزاری مناقصه عمومی در سامانه تدارکات دولت (ستاد) اقدام نماید. لذا از کلیه متقاضیان حائز شرایط ذیل دعوت به عمل می آید با مراجعه به آدرس www.setadiran.ir نسبت به دریافت مناقصه و تحویل آن اقدام نمایند. در صورت عدم عضویت قبلی، ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی صاحبان امضای مجاز از سوی متقاضیان جهت شرکت در مناقصه الزامی است. ضمنا در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن: ۰۱۱۵۵۲۵۶۱۷۳ (امور قراردادها) تماس حاصل فرمایید

*شرایط و مشخصات مناقصه

-موضوع مناقصه: به شرح مندرج در متن آگهی

-مبلغ برآورد: ۵۲/۹۰۸/۸۲۱/۴۴۹ ریال بر اساس بهای پیوست

-مدت انجام کار: ۳ ماه از انعقاد قرارداد

-شرایط شرکت کنندگان: کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی

-مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: معادل ۲/۲۶۴/۴۲۱/۰۷۲ ریال به صورت ضمانت بانکی یا فیش واریز نقدی به حساب سپرده ۰۱۰۴۵۶۸۱۲۰۰۵ بانک ملی شعبه مرکزی رامسر

-در زمان انعقاد قرارداد ۱۰٪ مبلغ پیشنهادی بعنوان ضمانت بانکی انجام تعهدات بصورت ضمانت بانکی یا فیش واریزی نقدی اخذ می گردد

-آخرین مهلت دریافت (توزیع) اسناد: متقاضیان میتوانند حداکثر تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۴ از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) نسبت به دریافت استعلام ارزیابی کیفی و تعهدنامه ها و اسناد مناقصه اقدام نمایند

-آخرین مهلت ارائه پیشنهادات و ثبت اسناد و مدارک در سامانه حداکثر تا مورخ ۱۴۰۵/۷/۴ می باشد و شرکت کنندگان می بایست تا تاریخ و ساعت مذکور پاکت حاوی سپرده شرکت در مناقصه را بصورت فیزیکی به دبیرخانه شهرداری رامسر تحویل نمایند

-تاریخ و محل بازگشایی پاکات: مورخ ۱۴۰۵/۷/۵ در محل سالن جلسات شهرداری می باشد. (که حسب مورد ممکن است تغییر نمایید.)

-مدت اعتبار پیشنهادات سه ماه می باشد

-هیچگونه وجهی بابت پیش پرداخت داده نخواهد شد

-محل تامین اعتبار از محل منابع شهرداری رامسر می باشد

-برندگان اول و دوم مناقصه هر گاه حاضر به انعقاد قرار نشوند سپرده آنها به ترتیب ضبط خواهد شد

-شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آئین نامه معاملات شهرداری می باشد

-سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه درج شده است

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۸

مصطفی گلجاری مقدم – شهردار رامسر

آگهی تجدید مناقصه عمومی

نوبت اول

شهرداری لواسان

شهرداری لواسان در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۱۶۹/ص مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ شورای اسلامی شهر نسبت به خرید و نصب چمن مصنوعی سبز و چمن مصنوعی پیست دومیدانی به همراه برس زنی زمین فوتبال شماره ۱ و ۲ مجموعه ورزشی شهدای لواسان از طریق تجدید مناقصه عمومی و با بهره گیری از شرکت های واجد الشرایط اقدام نماید. لذا متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار آگهی جهت دریافت تحویل اسناد مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد ایران) و به شماره مناقصه ۲۰۰۵۰۰۵۱۰۲۰۰۰۰۰۹ و به آدرس: www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

شرایط شرکت در تجدید مناقصه: شرکت کنندگان ملزم به ارائه تضمین شرکت در تجدید مناقصه عمومی به شرح ذیل می باشند.

ردیف	موضوع	برآورد اولیه بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده	مبلغ تضمین
۱	خرید و نصب چمن مصنوعی سبز و چمن مصنوعی پیست دومیدانی به همراه برس زنی زمین فوتبال شماره ۱ و ۲ مجموعه ورزشی شهدای لواسان	۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۱-ارائه یک فقره ضمانت نامه بانکی به نفع شهرداری لواسان و یا واریز نقدی به حساب شماره ۱۰۰۱۰۱۸۴۷۱۲۱۳ نزد بانک شهر شعبه لواسان به نام شهرداری لواسان به عنوان سپرده شرکت در مناقصه

۲-شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.

۳-تاریخ نمایش در سامانه از روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ لغایت مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ ساعت ۱۴

۴-مهلت دریافت اسناد تجدید مناقصه از تاریخ نمایش در سامانه تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت.

۵-مهلت ارائه پیشنهادات از تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ لغایت ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ ساعت ۱۴

۶-بازگشایی اسناد تجدید مناقصه روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ ساعت ۱۳

۷-هزینه درج آگهی بعهده برنده تجدید مناقصه می باشد.

۸-سایر اطلاعات و جزئیات در شرایط تجدید مناقصه درج گردیده است.

نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱

نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۸

سید علی حسینی – شهردار لواسان

«آگهی تجدید مزایده عمومی »

نوبت اول

شهرداری چهاردانگه

شهرداری در نظر دارد تجدید مزایده عمومی تحت عناوین ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری تجدید مزایده عمومی از دریافت اسناد تجدید مزایده تا ارائه پیشنهاد مزایده گران و بازگشایی پاکت ها از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در تجدید مزایده محقق سازند.

-تاریخ انتشار تجدید مزایده در سامانه ۱۴۰۵،۰۶،۲۱ می باشد.

-مهلت زمانی دریافت اسناد تجدید مزایده از سایت: ساعت ۱۳ روز پنج شنبه تاریخ ۱۴۰۵،۰۶،۲۶

-مهلت زمانی ارائه پیشنهادات: ساعت ۱۳ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۵،۰۷،۰۶

-زمان بازگشایی: ساعت ۱۳ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۷

عنوان	مبلغ سپرده به ریال	شماره تجدید مزایده
اجاره واداره امور، نگهداشت، تعمیرات تجهیزات و تاسیسات جایگاه عرضه گاز طبیعی فشرده شده (CNG) شهید مطهری	۳۲۶/۸۰۳/۰۰۰	۵۰۰۵۰۹۴۵۰۰۰۰۰۰۰۹

-اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتهای الف) آدرس بزرگراه آیت اله سعیدی، چهار دانگه، روبروی سه راهی بوتان، خیابان شهید حاجی احمد پلاک ۱۰ ساختمان شهرداری و تلفن ۵۵۲۷۹۲۹۵-۰۲۱

-اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۰۲۱۴۱۹۳۴

-دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱

نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۸

امور قراردادهای شهرداری چهاردانگه

آگهی تجدید مزایده عمومی

نوبت دوم

شهرداری هشتگرد

شهرداری هشتگرد در نظر دارد تجدید مزایده عمومی واگذاری بصورت اجاره یک باب واحد تجاری واقع در هشتگرد بلوار کارگر، پارک دانشجو را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) به شماره های (۵۰۰۵۰۰۵۷۶۹۰۰۰۰۲۵) بصورت الکترونیکی واگذار نماید

۱-زمان انتشار در سایت: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ ساعت ۰۸:۰۰ صبح

۲-مهلت دریافت اسناد مزایده: ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ ساعت ۱۳:۰۰

۳-تاریخ بازدید ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ ساعت ۰۸:۰۰ صبح

۴- آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ ساعت ۱۴:۳۰

۵-زمان بازگشایی: ۱۴۰۵/۰۷/۰۹ ساعت ۱۰:۰۰

۶-زمان اعلام برنده مزایده: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱

*رعایت موارد ذیل الزامی است

۱- برگزاری یک مورد مزایده صدرالاشاره صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت میباشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده پرداخت تضمین شرکت در مزایده ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد

۲- کلیه اطلاعات مورد اجاره شامل مشخصات شرایط و نحوه اجاره در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده بررسی و انتخاب می باشد.

۳-علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شمارههای ذیل تماس حاصل نمایند

- مرکز پشتیبانی و راهبردی سامانه: ۱۴۵۶-۰۲۱

- اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام استانها در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش ثبت نام/ پروفایل مزایده گر موجود است. ۱۴۰۵/۰۶/۱۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱

پیام رئیسی – شهردار هشتگرد

مدنی‌زاده: آغاز پذیره‌نویسی اولین صندوق ارزی، هفته آینده در بورس

وزیر امور اقتصادی و دارایی از آغاز پذیره‌نویسی نخستین صندوق ارزی در بازار سرمایه طی هفته آتی خبر داد
سید علی مدنی‌زاده اظهار کرد: همانطور که احتمالا مردم عزیز مان خاطرشان باشد، یکی از قول‌هایی که داده بودیم بحث ایجاد صندوق‌های ارزی بود که این وعده محقق شده و بعد از اخذ مجوزهای لازم این صندوق‌ها از هفته آینده در بازار سرمایه پذیره‌نویسی خواهند داشت
وی افزود: صندوق‌های ارزی این امکان را به وجود می‌آورد که مردم بتوانند منابع و پس‌اندازهای خود که نگران آن هستند در اثر تورم کاهش پیدا کند، به صورت ارزی ذخیره بکنند؛ با این ابزارهای بورسی، دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق‌های ارزی، هم سود ارزی هم می‌برند و هم این منابع می‌تواند در تولید کشور مورد استفاده قرار گیرد
به گفته وزیر اقتصاد، این منابع در بخش‌ها و صنایعی که سودده و ارزآور هستند سرمایه‌گذاری شده و سود آن به خود مردم برمی‌گردد؛ در نتیجه هم صنعت راه افتاده و تولید شکل گرفته و هم ارزش پول مردم حفظ شده و در یک بخش مولد اقتصاد مورد استفاده قرار می‌گیرد

سرمقاله

اقتصاد بسته؛ دیوار بلند میان تولید و توسعه

حسین کریمی

اقتصاد بسته شاید در نگاه نخست تصویری از حمایت از تولید داخلی، کاهش وابستگی خارجی و حفظ منابع کشور ارائه دهد، اما اگر این بسته‌بودن به یک سیاست دائمی تبدیل شود، نتیجه می‌تواند دقیقاً برخلاف هدف اولیه باشد. اقتصادی که ارتباط مؤثر و رقابتی خود را با جهان از دست می‌دهد، به‌تدریج از فناوری، سرمایه، بازارهای جدید و حتی انگیزه رقابت فاصله می‌گیرد
یکی از مهم‌ترین آثار اقتصاد بسته، کاهش رقابت است. وقتی بنگاه‌ها در محیطی فعالیت کنند که رقیب خارجی حضور نداشته باشد و دسترسی به بازارهای بین‌المللی نیز محدود شود، فشار برای افزایش بهره‌وری و ارتقای کیفیت کاهش پیدا می‌کند. در چنین شرایطی ممکن است تولیدکننده به جای نوآوری، به حمایت، انحصار و امتیازات ویژه وابسته شود و مصرف‌کننده نیز هزینه این ناکارآمدی را با قیمت بالاتر و کیفیت پایین‌تر بپردازد
اقتصاد بسته همچنین مسیر ورود فناوری و سرمایه را دشوار می‌کند. تولید مدرن بدون دسترسی به دانش فنی، تجهیزات، سرمایه و شبکه‌های تجاری بین‌المللی نمی‌تواند با سرعت لازم حرکت کند. نتیجه، فرسودگی ظرفیت‌های تولیدی، کاهش بهره‌وری و عقب‌ماندن از تحولات فناوری است
از سوی دیگر، محدودشدن تجارت خارجی، بازار تولیدکنندگان داخلی را کوچک می‌کند. بنگاهی که فقط برای بازار داخلی تولید می‌کند، در برابر شوک‌های اقتصادی آسیب‌پذیرتر است و فرصت کمتری برای توسعه صادرات و افزایش مقیاس تولید دارد. در بلندمدت، این وضعیت می‌تواند به کاهش سرمایه‌گذاری، اشتغال و رشد اقتصادی منجر شود
اقتصاد باز البته به معنای رهاکردن تولید داخلی نیست. مسئله، ایجاد تعادل میان حمایت هوشمندانه از تولید و اتصال به اقتصاد جهانی است. کشورها زمانی می‌توانند از تولید ملی دفاع کنند که تولیدکننده داخلی را به رقابت، نوآوری و صادرات سوق دهند؛ نه اینکه برای همیشه پشت دیوار تعرفه، انحصار و محدودیت پنهان کنند
اقتصاد بسته شاید بتواند برای مدتی برخی فشارهای بیرونی را مدیریت کند، اما اگر به راهبرد دائمی تبدیل شود، هزینه آن از جیب تولیدکننده، سرمایه‌گذار و در نهایت مردم پرداخت خواهد شد. توسعه، درهای بسته را نمی‌پذیرد؛ اقتصاد برای رشد به رقابت، ارتباط و جریان سرمایه و فناوری نیاز دارد

گزارش اقتصاد پویا در خصوص جایگاه آزادی اقتصادی ایران در جهان؛

قفل‌های ساختاری بر اقتصاد کشور



اقتصاد پویا / سرویس اقتصاد سیاسی- آزادی اقتصادی یکی از مفاهیمی است که در ادبیات توسعه اقتصادی، صرفا به معنای کاهش دخالت دولت یا آزاد گذاشتن بازار تعبیر نمی‌شود؛ بلکه مجموعه‌ای از عواملی مانند امنیت حقوق مالکیت، حاکمیت قانون، امکان فعالیت بخش خصوصی، سهولت کسب‌وکار، ثبات مقررات، آزادی تجارت، دسترسی به سرمایه و امکان تصمیم‌گیری اقتصادی افراد و بنگاه‌ها را در بر می‌گیرد. از همین منظر، جایگاه کشورها در شاخص‌های آزادی اقتصادی می‌تواند تصویری از کیفیت محیطی ارائه دهد که فعالان اقتصادی در آن به سرمایه‌گذاری، تولید، تجارت و کارآفرینی می‌پردازند
کریمی/ داده‌های دو شاخص شناخته‌شده «آزادی اقتصادی جهان» مؤسسه فریزر و «شاخص آزادی اقتصادی» بنیاد هریتیج، نشان می‌دهند ایران همچنان در انتهای جدول آزادی اقتصادی جهان قرار دارد. بر اساس گزارش سال ۲۰۲۵ مؤسسه فریزر، که آخرین داده قابل مقایسه آن مربوط به سال ۲۰۲۳ است، ایران با امتیاز ۴.۳۷ از ۱۰ در رتبه ۱۶۱ قرار گرفته است. در سوی دیگر، در شاخص ۲۰۲۶ بنیاد هریتیج، ایران امتیاز ۴۱.۸ از ۱۰۰ را به دست آورده و در رتبه ۱۶۹ قرار گرفته است؛ این شاخص ۱۷۶ اقتصاد را رتبه‌بندی کرده و ایران را در گروه اقتصادهای «سرکوب‌شده» قرار می‌دهد.
اگرچه روش‌شناسی این دو نهاد یکسان نیست و نباید رتبه‌های آنها را مستقیما معادل یکدیگر دانست، هم‌جهتی نتیجه آنها یک پیام مهم دارد: محیط اقتصادی ایران از نظر مجموعه‌ای از مؤلفه‌های مرتبط با آزادی فعالیت اقتصادی، در وضعیت نامطلوبی قرار گرفته است. این مسئله دیگر صرفا یک رتبه در جدول‌های بین‌المللی نیست؛ بلکه می‌تواند با مسائلی مانند کاهش انگیزه سرمایه‌گذاری، دشواری پیش‌بینی‌پذیری، محدود شدن رقابت، افزایش هزینه مبادله و خروج سرمایه و نیروی انسانی ارتباط پیدا کند

آزادی اقتصادی؛ فراتر از شعار بازار آزاد

در شاخص فریزر، آزادی اقتصادی بر پنج حوزه اصلی شامل اندازه دولت، نظام حقوقی و امنیت حقوق مالکیت، پول سالم، آزادی تجارت بین‌المللی و مقررات‌گذاری استوار است. در شاخص هریتیج نیز ۱۲ مؤلفه در چهار حوزه حاکمیت قانون، اندازه دولت، کارایی مقررات و بازارهای باز بررسی می‌شود. این مؤلفه‌ها شامل موضوعاتی مانند حقوق مالکیت، سلامت دولت، اثربخشی قضایی، بار مالیاتی، هزینه‌های دولت، آزادی کسب‌وکار، آزادی نیروی کار، آزادی پولی، آزادی تجارت، آزادی سرمایه‌گذاری و آزادی مالی است.
بنابراین پایین بودن امتیاز ایران در این شاخص‌ها را نمی‌توان تنها به یک عامل نسبت داد. مجموعه‌ای از محدودیت‌ها و عدم‌قطعیت‌ها می‌تواند در شکل‌گیری چنین رتبه‌ای نقش داشته باشد. هنگامی که یک فعال اقتصادی نمی‌تواند با اطمینان درباره قوانین چند سال آینده، نرخ‌های مالیاتی، مقررات تجاری، دسترسی به ارز، هزینه تأمین مالی یا شرایط واردات و صادرات تصمیم‌گیری کند، ریسک سرمایه‌گذاری افزایش می‌یابد
سرمایه‌گذار بیش از هر چیز به «قابل پیش‌بینی بودن» محیط اقتصادی نیاز دارد. حتی یک محیط اقتصادی پرهزینه، اگر قابل پیش‌بینی باشد، می‌تواند امکان برنامه‌ریزی را برای بنگاه فراهم کند؛ اما محیطی که مقررات آن مرتب تغییر می‌کند و تصمیم‌های اقتصادی به صورت ناگهانی دستخوش تغییر می‌شوند، ریسک بسیار بیشتری به سرمایه‌گذاری تحمیل خواهد کرد
در چنین شرایطی، بخش خصوصی به جای آنکه تمام توان خود را صرف توسعه تولید، فناوری و بازار کند، بخشی از انرژی خود را صرف سازگاری با مقررات، دریافت مجوز، تأمین منابع و مدیریت ریسک‌های غیرتولیدی می‌کند. نتیجه چنین فرآیندی می‌تواند کاهش بهره‌وری و افزایش هزینه نهایی کالا و خدمات باشد
از سوی دیگر، آزادی اقتصادی بدون حاکمیت قانون معنای کاملی ندارد. حقوق مالکیت باید قابل اتکا باشد، قراردادها باید ضمانت اجرایی داشته باشند و بنگاه اقتصادی باید بداند در صورت بروز اختلاف، سازوکاری قابل پیش‌بینی برای حل‌وفصل آن وجود دارد. بنیاد هریتیج نیز در روش‌شناسی خود حقوق مالکیت و اثربخشی نهادهای قضایی را از مؤلفه‌های اصلی آزادی اقتصادی در نظر می‌گیرد.

اقتصاد ایران در مسیر فاصله گرفتن از اقتصادهای آزاد

بررسی تاریخی داده‌های فریزر اهمیت بیشتری پیدا می‌کند، زیرا نشان می‌دهد مسئله آزادی اقتصادی ایران صرفا به یک سال یا یک دولت محدود نیست. امتیاز اقتصادی کشور در دوره‌های مختلف تغییر کرده و در برخی مقاطع وضعیت ایران نسبت به دوره‌های دیگر بهتر بوده است؛ اما در سال‌های اخیر ایران در بخش انتهایی جدول قرار گرفته است. داده‌های فریزر امکان بررسی روند چندین‌ساله را فراهم می‌کند و از همین رو می‌توان مسئله آزادی اقتصادی را یک موضوع ساختاری و بلندمدت دانست، نه یک اتفاق کوتاه‌مدت.
این موضوع از آن جهت اهمیت دارد که اقتصاد برای رشد به تصمیم‌های بلندمدت نیاز دارد. یک کارخانه ممکن است برای خرید ماشین‌آلات و توسعه خط تولید به سرمایه‌گذاری چندساله نیاز داشته باشد. یک شرکت فناوری ممکن است برای تحقیق و توسعه سال‌ها هزینه کند. یک کارآفرین ممکن است برای ورود به بازار جدید نیازمند برنامه‌ریزی بلندمدت باشد. اگر فضای اقتصادی به اندازه‌ای بی‌ثبات باشد که بازدهی این تصمیم‌ها دائما تحت تأثیر مقررات و محدودیت‌های پیش‌بینی‌ناپذیر قرار گیرد، انگیزه سرمایه‌گذاری کاهش پیدا می‌کند
در چنین شرایطی، سرمایه ممکن است به سمت فعالیت‌هایی حرکت کند که بازدهی سریع‌تر یا ریسک کمتری دارند. به همین دلیل است که کاهش آزادی اقتصادی می‌تواند به صورت غیرمستقیم ساختار سرمایه‌گذاری کشور را نیز تغییر دهد. سرمایه‌ای که می‌توانست صرف توسعه کارخانه، فناوری یا زیرساخت شود، ممکن است به سمت بازارهای دارایی و فعالیت‌های کوتاه‌مدت حرکت کند
از سوی دیگر، محدودیت در تجارت بین‌المللی هزینه دسترسی اقتصاد به فناوری، مواد اولیه و بازارهای خارجی را افزایش می‌دهد. اقتصادهای امروزی به ندرت می‌توانند بدون ارتباط گسترده با جهان به بالاترین سطح بهره‌وری برسند. بنگاه‌ها برای خرید ماشین‌آلات، جذب فناوری، صادرات کالا و حضور در زنجیره‌های ارزش به ارتباط با بازارهای جهانی نیاز دارند
در شاخص فریزر، آزادی تجارت بین‌المللی یکی از پنج حوزه اصلی اندازه‌گیری آزادی اقتصادی است. در شاخص هریتیج نیز آزادی تجارت و آزادی سرمایه‌گذاری در گروه بازارهای باز قرار گرفته‌اند. بنابراین محدودیت‌های تجاری و سرمایه‌گذاری می‌توانند به طور مستقیم بر ارزیابی آزادی اقتصادی اثر بگذارند

رتبه پایین؛ زنگ هشدار برای سرمایه‌گذاری و رشد

پایین بودن رتبه ایران در این شاخص‌ها زمانی اهمیت بیشتری پیدا می‌کند که آن را در کنار مسئله رشد اقتصادی، اشتغال و رفاه خانوارها قرار دهیم. بنیاد هریتیج در گزارش ۲۰۲۶ خود تأکید می‌کند که میان آزادی اقتصادی و پویایی اقتصادی و همچنین درآمد سرانه رابطه معناداری وجود دارد و کشورهایی که امتیاز آزادی اقتصادی بالاتری دارند، به طور متوسط درآمد سرانه بیشتری ثبت می‌کنند. البته این رابطه به معنای آن نیست که افزایش رتبه به تنهایی رشد اقتصادی را تضمین می‌کند؛ بلکه نشان می‌دهد کیفیت نهادها و محیط اقتصادی می‌توانند یکی از عوامل مهم شکل‌دهنده عملکرد بلندمدت اقتصاد باشد
برای ایران، مسئله اصلی در این میان اصلاح ساختارهاست. اگر قرار باشد سرمایه‌گذاری داخلی افزایش پیدا کند، بخش خصوصی باید احساس کند که مالکیت، قرارداد، سرمایه و سود حاصل از فعالیت اقتصادی از امنیت و ثبات کافی برخوردار است. اگر هدف افزایش تولید است، مقررات باید به جای ایجاد مانع، مسیر فعالیت بنگاه‌ها را تسهیل کنند. اگر قرار است صادرات افزایش یابد، صادرکننده باید بتواند برای بازار خارجی خود برنامه‌ریزی کند و اگر هدف جذب سرمایه خارجی است، سرمایه‌گذار باید تصویر روشنی از قواعد ورود، فعالیت و خروج سرمایه داشته باشد
اصلاح آزادی اقتصادی البته به معنای کنار گذاشتن نقش دولت نیست. دولت همچنان وظایف مهمی مانند تأمین امنیت، ایجاد زیرساخت، تنظیم بازار در حوزه‌های ضروری، حمایت از حقوق مصرف‌کننده و اجرای قانون را بر عهده دارد. مسئله این است که دولت باید از «رقابت با بخش خصوصی» و مداخله غیرضروری در فعالیت‌های اقتصادی فاصله بگیرد و بیشتر نقش تنظیم‌گر و سیاست‌گذار را ایفا کند
کوچک‌سازی بی‌هدف دولت نیز الزاماً به آزادی اقتصادی منجر نمی‌شود. آنچه اهمیت دارد، کیفیت مداخله دولت است. یک دولت کارآمد می‌تواند با مقررات شفاف، نظام قضایی قابل اتکا، سیاست مالی منضبط و زیرساخت مناسب، فضای فعالیت بخش خصوصی را تقویت کند. در مقابل، حتی دولتی با اندازه کوچک نیز اگر قوانین غیرشفاف و غیرقابل پیش‌بینی داشته باشد، الزاماً محیط مناسبی برای سرمایه‌گذاری ایجاد نمی‌کند
ایران برای خروج از انتهای جدول آزادی اقتصادی به مجموعه‌ای از اصلاحات نیاز دارد؛ اصلاحاتی که باید از حقوق مالکیت و ثبات مقررات آغاز شود و تا نظام مالیاتی، سیاست ارزی، تجارت خارجی، نظام بانکی، رقابت و دسترسی به سرمایه ادامه پیدا کند. اصلاحات باید تدریجی، شفاف و قابل پیش‌بینی باشند تا فعالان اقتصادی بتوانند بر اساس آنها برنامه‌ریزی کنند
مسئله اصلی این است که آزادی اقتصادی یک هدف صرفاً آماری نیست. پشت هر رتبه، مجموعه‌ای از تصمیم‌ها و رفتارهای اقتصادی قرار دارد. وقتی یک کارآفرین برای راه‌اندازی کسب‌وکار با موانع متعدد مواجه می‌شود، وقتی تولیدکننده نمی‌تواند آینده مقررات را پیش‌بینی کند، وقتی سرمایه‌گذار از امنیت سرمایه خود مطمئن نیست یا وقتی تجارت خارجی با محدودیت‌های گسترده روبه‌روست، آثار آن در نهایت به رشد اقتصادی، اشتغال، قیمت کالاها و رفاه مردم منتقل می‌شود
از این منظر، قرار گرفتن ایران در رتبه‌های پایین دو شاخص مهم آزادی اقتصادی باید به عنوان یک هشدار سیاستی دیده شود. گزارش فریزر ایران را در سال ۲۰۲۳ با امتیاز ۴.۳۷ در رتبه ۱۶۱ قرار داده و هریتیج در شاخص ۲۰۲۶ امتیاز ۴۱.۸ و رتبه ۱۶۹ را برای ایران ثبت کرده است. این اعداد به تنهایی تمام واقعیت اقتصاد ایران را توضیح نمی‌دهند، اما نمی‌توان پیام آنها را نیز نادیده گرفت
اقتصادی که می‌خواهد سرمایه جذب کند، تولید را افزایش دهد و برای میلیون‌ها نفر شغل ایجاد کند، به محیطی نیاز دارد که در آن تصمیم اقتصادی امکان‌پذیر باشد. سرمایه از جایی می‌آید که مالکیت امن باشد، قانون قابل پیش‌بینی باشد، تجارت امکان‌پذیر باشد و کارآفرین بداند قواعد بازی فردا تفاوت بنیادینی با امروز نخواهد داشت
بنابراین مسئله آزادی اقتصادی در ایران را نباید صرفاً به عنوان یک رتبه بین‌المللی نگاه کرد. این مسئله مستقیماً با آینده سرمایه‌گذاری، تولید، اشتغال و قدرت خرید مردم ارتباط دارد. خروج از انتهای جدول نیز با یک تصمیم مقطعی ممکن نیست؛ بلکه به اصلاح تدریجی نهادها، کاهش عدم‌قطعیت، افزایش رقابت، تقویت حقوق مالکیت، بهبود حکمرانی اقتصادی و بازتر شدن مسیر تجارت و سرمایه‌گذاری نیاز دارد
اگر قرار است اقتصاد ایران از چرخه رشد پایین، سرمایه‌گذاری ضعیف و تورم مزمن فاصله بگیرد، آزادی اقتصادی باید از یک مفهوم آماری به یک مسئله واقعی سیاست‌گذاری تبدیل شود؛ زیرا در نهایت، اقتصاد آزادتر فقط به معنای آزادی بیشتر برای بنگاه‌ها نیست؛ بلکه می‌تواند به معنای فرصت بیشتر برای کار، سرمایه‌گذاری، نوآوری و ساختن آینده اقتصادی مردم باشد

مفقودی
سند کمپانی کامیونت -ون سیستم نیسان تیپ ۲۴۰۰ مدل ۱۳۸۹ به شماره موتور ۵۳۴۲۱۳ و شماره شاسی NAZPL۱۴۰TBM۲۴۲۴۲۴ و شماره پلاک ۸۴۱ط۴۸ ایران ۵۹ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط میباشد

مفقودی
برگ سبز موتور سیکلت سیستم ساشا تیپ ۱۲۵ccCDI-NK مدل ۱۳۹۱ به شماره موتور NC۹*۰۰۰۰۳۷۳۵ و شماره تنه N۲U***۱۲۵C۹۱۰۰۱۱۰ و شماره پلاک ۵۹۵-۵۴۵۳۷ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۳۰۰۴۳۳۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۸ موضوع پرونده کلاسه شماره ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۶۰۰۳۰۰۰۳۲۷ هیات اول/هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کنگاور تصرفات مالکانه بلامعارض سید تقی زمانی موسوی به شناسنامه شماره ۷۷۶۸ کد ملی ۳۳۰۸۸۹۷۶۸۷ صادره از کنگاور فرزند سید ابراهیم مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۷۵٫۸۴ متر مربع پلاک ثبتی ۲۹-اصلی بخش ۹ واقع کنگاور روبروی تأمین اجتماعی که از مالکیت رسمی آقای عزیزاله حسن آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱
طاهر تیما - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تنکابن
نظر به دستور مواد ۱ و ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی تنکابن مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه لوله ده پلاک ۲۱ اصلی بخش ۲
۲۵۱ فرعی کاظم مشهوری به کد ملی ۲۲۹۳۴۲۳۰۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۴۶۸ متر مربع انتقالی از مالک رسمی
لذا به موجب ماده ۳_قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳_آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیئت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱
شناسه آگهی: ۲۲۶۳۷۵۵
صفر رضوانی گیل کلائی - معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

آگهی فقدان سند رسمی مالکیت (برگ سبز) و کارت شناسایی خودرو سواری سیستم IKP۱ تیپ TRATU۵P (MT۶)
سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه (برگ سبز) و کارت شناسایی مربوط به خودرو سواری سیستم IKP۱ تیپ TARATU۵P (MT۶) مدل سال ۱۴۰۴ کد کلاس ۳۲۲۰۹ به رنگ سفید دوپوشش ۲۹۰۲۰Z به شماره پلاک ۶۳ایران ۸۳۱ ج ۹۷ به شماره موتور به شماره شاسی VIN: NAAY۱۱H۵ASDK۷۰۶۲۸ به شماره بدنه SPK۷۰۶۲۸ و به شماره موتور ۱۸۷B۰۱۸۴۰۱۴ به نام فرزاد سبز علی به شماره ۴۲۶۰۲۴۱۹۵۸ تاریخ تولد ۱۲.۱۳ .۱۳۷۴ مفقود گردیده اند واز درجه اعتبار ساقط می باشند. گ

آگهی فقدان سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه(برگ سبز) خودرو سواری سیستم پژو تیپ ۲۰۶ به رنگ سفید - روغنی
سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه (برگ سبز) مربوط به خودرو سواری سیستم پژو تیپ ۲۰۶ به رنگ سفید -روغنی مدل سال ۱۳۸۸ به شماره پلاک ۴۹ ایران ۲۴۱ ص ۲۸ به شماره موتور ۱۴۱۸۸۰۱۶۹۶۶ و به شماره شاسی NAAP۰۳ED۸۹J۰۵۵۳۸۷ به نام روح اله عبدی پور به شماره ملی ۴۲۶۹۵۲۹۶۲۸ نام پدر علی محمد به شماره شناسنامه ۱۶۵ صادره از گچساران مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد. گ

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان نوشهر
پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد
املاک متقاضی واقع در قریه حوضکتی پلاک ۱۱ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۴٫۵۴۸۳
رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۲۴۱۱۱ پلاک ۱۱۷۴ فرعی آقای/خانم حبیب اله نیک روش فرزند حجت اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین (کاربری زراعی) به مساحت ۲۰۴٫۸۴ متر مربع خریداری بدون واسطه /با واسطه از حمید رضا مشهدی ابراهیم
ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۱۳ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تسلیم صورتجلسه تحدید حدود اعتراض خود را بین اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. شناسه آگهی: ۲۲۶۷۲۵۴
علی اکبر مقدسی فر ،رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۰۶/۲۱

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان نوشهر
پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد
املاک متقاضی واقع در قریه خوشل پلاک ۷ اصلی بخش ۲ ییلاقی کلاسه ۱۴۰۵٫۹۹۱
رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۲۹۱۷۰ پلاک ۴۰۰ فرعی خانم سمیه رودباری فرزند احمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۳۵۰٫۶۲ متر مربع خریداری بدون واسطه /با واسطه از سهیل کابلی
ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۱۳ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تسلیم صورتجلسه تحدید حدود اعتراض خود را بین اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. شناسه آگهی: ۲۲۶۷۲۰۶
علی اکبر مقدسی فر،رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۰۶/۲۱

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان نوشهر
پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد
املاک متقاضی واقع در قریه ویسر پلاک ۳۹ اصلی بخش ۲ ییلاقی کلاسه ۱۴۰۵٫۹۹۰
رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۲۹۹۸۱ پلاک ۳۵۲ فرعی خانم سمیه رودباری فرزند احمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۴۶۸٫۸۱ متر مربع خریداری بدون واسطه /با واسطه از کوروش ملاکاظمی
ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۱۳ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تسلیم صورتجلسه تحدید حدود اعتراض خود را بین اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. شناسه آگهی: ۲۲۶۷۲۰۲
علی اکبر مقدسی فر ،رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۰۶/۲۱

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ ایین نامه قانون تعیین تکلیف برابر را صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض ۱-مارال حضرتقلی سرابی در ۴۸۶۶ سهم مشاع از ۳۸۷۹۵۲ -طیبه مهدوی در ۴۵۹۸ سهم مشاع از ۳۸۷۹۵ سهم ششدانگ ۳-سید علی موسوی در ۴۶۲۶ سهم مشاع از ۳۸۷۹۵ سهم ششدانگ ۴-زینب جلالی در ۴۶۲۶ سهم مشاع از ۳۸۷۹۵ سهم ششدانگ ۵-زینب بهلولی در ۴۸۴۵ سهم مشاع از ۳۸۷۹۵ سهم ششدانگ ۶-ابوالقاسم قاسمی در ۴۸۴۸ سهم مشاع از ۳۸۷۹۵ ششدانگ ۷-فردوس جمال لیوانی در ۴۸۶۰ سهم مشاع از ۳۸۷۹۵ سهم ششدانگ ۸-محبوبه مسعودی گزی در ۴۶۰۶ سهم مشاع از ۳۸۷۹۵ سهم ششدانگ بمساحت کل ششدانگ ۳۸۷.۹۵ متر مربع از پلاک ۳۸۶۶ فرعی از ۱۰۷ -اصلی بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان واقع در اراضی خارج از موقوفه محمد صادق باباصادقیان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند مهناز جهانفر
تاریخ نوبت اول ۱۴۰۵/۰۵/۲۱
تاریخ نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۷/۰۶
ریس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ گرگان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ ایین نامه قانون تعیین تکلیف غلامرضا کاظمی کد ملی ۵۲۰۹۸۱۷۲۰۲ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۷۴۱ در ششدانگ یک قطعه زمین که در ان احداث بنا شده است به مساحت ۱۳۴.۸۰ متر مربع از پلاک شماره ۳ -اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز اگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند
تاریخ نوبت اول ۱۴۰۵/۰۵/۲۱
تاریخ نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۷/۰۶
مهناز جهانفر
رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ گرگان

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۳۶۵۱ تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۲۹۹۹۴۹۴۱۰۹۰۶۸۴۰۲۰۳۱۸۲۲۳۳۰ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای اراز محمد تحنه فرزند محمد آنه به شماره شناسنامه ۴ کد ملی ۲۰۳۱۸۲۲۳۳۰ صادره گنبدکاووس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰۱٫۰۶ متر مربع، مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۱۳_اصلی واقع در آق قلا_اراضی قریه یلمه سالیان بخش ۱۲_حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا تائید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۵/۰۶/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز یکشنبه ۱۴۰۵/۰۷/۰۵
احمد نبوی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا
از طرف علی برقی

مفقودی(سند مالکیت وسیله نقلیه یا برگ سبز - سند کمپانی)
سند مالکیت وسیله نقلیه یا برگ سبز - سند کمپانی فخرالدین صفت پناه مالک سواری - استیشن سیستم فیدلیتی الیت رنگ مشکی - متالیک مدل ۱۴۰۴ به شماره پلاک ۱۱ ص ۱۹۲ ایران ۶۱ به شماره موتور SQRE۴T۱۵CBJRL۶۵۵۹۵ به شماره شاسی NAGC۷AB۴FS۱۰۰۹۰۶۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است

مفقودی(سند مالکیت وسیله نقلیه یا برگ سبز)
سند مالکیت وسیله نقلیه یا برگ سبز عثمان باردل مالک سواری سیستم سایپا رنگ سفید مدل ۱۳۸۹ به شماره پلاک ۸۶ ص ۱۳۵ ایران ۶۱ به شماره موتور ۳۵۳۰۷۱۴ به شماره شاسی S۱۴۲۲۲۸۹۱۶۸۶۱۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است

مفقودی(کارت هوشمند ماشین)
کارت هوشمند ماشین پیمان امیری مالک کامیون-باری فلزی سیستم رنو رنگ سفید-روغنی مدل ۱۳۸۶ به شماره پلاک ۶۱ع ۸۲۴ ایران ۲۹ به شماره شاسی NAD۴۵ACA۰۰۰۰۰۷۸۹۱ به شماره موتور ۸۳MO۶۶۴۲۶۰ به شماره هوشمند ۱۸۹۴۴۵۶ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط است

مفقودی
برگ سبز خودرو سواری سیستم پژو ۲۰۷ هاچ بک پاناروما TU۵ به رنگ مشکی متالیک مدل ۱۴۰۲ شماره موتور ۱۷۸B۰۱۳۹۹۵۴ و شماره شاسی NAAR۰۳FE۵PJ۰۴۵۲۸۲ به شماره انتظامی ۵۳ ه ۸۸۸ ایران ۱۷ بنام طیبه رزم آرای ایرانق مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۶۴۷۰

مفقودی
سند سواری هاچ پک پانوراما پژو ۲۰۷ مدل ۱۴۰۴ به شماره شاسی NAAR۰۳HFFSDK۴۹۹۱۷ به شماره موتور ۱۷۲B۰۳۲۴ به شماره پلاک ۵۱۱ص ۶۱ ایران ۵۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۲۳۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی محمدی قلعه نی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۹۳۰ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۱۷/۹۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۲۲ اصلی واقع در اراضی قنات جاریه صومعه به انضمام اراضی مشاع تابعه دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالکیت مشاعی مالکین متعدی منجمله سید عبدالوهاب ضیائی و قربانعلی قربانیان و غیره محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۶
سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک
۴۰۵۶۳۴ اقتصاد پویا

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک خوزستان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به اینکه برابر رأی شماره ۱۰۳۶۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ صادره از هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۵۸/۲۵ بخش ۹ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (موضوع سهام ۷۸۰۰ فتح الله نفیسی) به متقاضی کاظم سواری نژاد شماره شناسنامه ۱۲۴۵۰ کدملی ۱۹۸۷۵۷۳۹۶۱ فرزند عوده صادره دشت آزادگان نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۳۸ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیر الانتشار سراسری آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا» صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. م/الف: ۲۲۷۲۰۶۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۶
بهزاد مردانی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز

اقتصاد پویا
روزنامه اقتصادی و اجتماعی صبح ایران

صنایع و معادن
۳
شماره ۵۷۳۶
شنبه
۲۱ شهریور ۱۴۰۵

همتی: تحریم، ابزار فشار است نه ابزار تعیین سرنوشت ایران

رئیس کل بانک مرکزی اعلام کرد: آنچه تاکنون توسط آمریکا انجام شده است در کنار ایجاد برخی محدودیت‌های درآمدی و تجاری، تلاش برای تشدید انتظارات و تأثیرگذاری مقطعی بر فضای بازارها بوده است

به گزارش بانک مرکزی، عبدالناصر همتی با اشاره به مجموعه تحریم‌ها و فشار حداکثری اقتصادی آمریکا اعلام کرد: آنچه تاکنون توسط آمریکا انجام شده، در کنار ایجاد برخی محدودیت‌های درآمدی و تجاری، تلاش برای تشدید انتظارات و تأثیرگذاری مقطعی بر فضای بازارها بوده است

همتی خاطرنشان کرد: فشار اقتصادی، یک سیاست نیست بلکه یک خطای محاسباتی است و هزینه محاسباتی آمریکایی‌ها را افزایش می‌دهد

رییس کل بانک مرکزی در پاسخ به وعده ترامپ برای پیروزی جمهوری‌خواهان در انتخابات کنگره گفت: قول پرداخت ۵ هزار دلار به هر آمریکایی در صورت پیروزی جمهوری‌خواهان در انتخابات کنگره، بخشی از همان هزینه خطای محاسباتی است

یادداشت

پزشکیان در نشست مجمع تجاری بریکس در دهلی‌نو مطرح کرد؛
تاکید پزشکیان بر توسعه استفاده از ارزهای ملی در تجارت میان اعضای بریکس

رئیس جمهور با بیان اینکه یکی از مهم‌ترین گام‌ها، توسعه استفاده از ارزهای ملی در تجارت میان اعضای بریکس است، تصریح کرد: این گام باید همراه با ایجاد ابزارهای لازم برای مدیریت ریسک ارزی و تسویه متقابل باشد، زیرا نظام مالی کنونی به دلیل تمرکز بر چند ارز محدود، در برابر شوک‌های سیاسی آسیب‌پذیر است

مسعود پزشکیان در همایش اقتصادی سران عضو بریکس که در دهلی نو برگزار شد تصریح کرد: ما در آستانه تحولی بنیادین در اقتصاد جهانی با ورود هوش مصنوعی هستیم. بریکس نباید صرفاً مصرف‌کننده فناوری باشد، بلکه باید در تولید دانش و شکل‌دهی استانداردهای اقتصاد دیجیتال نیز نقش داشته باشد، و در کنار آن، امنیت سایبری زیرساخت‌های حیاتی را نیز تقویت کند. رئیس جمهور کشورمان در سخنرانی خود گفت: در ابتدا مایلم از دولت و مردم دوست هند برای میزبانی شایسته این نشست، و از نخست‌وزیر محترم هند برای تلاش‌های ارزشمندشان در تقویت همکاری‌های بریکس، صمیمانه تشکر کنم. مایه خرسندی است که امروز در جمع نمایندگان بخش خصوصی، بنگاه‌های اقتصادی و کارآفرینانی حضور دارم که می‌توانند ایده همکاری در بریکس را به واقعیت‌های ملموس اقتصادی تبدیل کنند. جهان امروز در یکی از پیچیده‌ترین مقاطع خود قرار دارد. نااطمینانی ژئوپلیتیکی، اختلال در زنجیره‌های تأمین و استفاده روزافزون از ابزارهای اقتصادی برای اعمال فشار سیاسی، محیط فعالیت اقتصادی کشورها را پیچیده‌تر کرده است. پرسش این است که پاسخ بریکس نسبت به این مشکلات چیست؟ باور داریم که قدرت واقعی بریکس تنها در اندازه اقتصاد اعضا خلاصه نمی‌شود، بلکه زمانی آشکارتر می‌شود که این ظرفیت‌ها به شبکه‌ای از تجارت، سرمایه‌گذاری و تأمین مالی مشترک تبدیل شوند؛ یعنی گذار از «همکاری بالقوه» به «همکاری عملیاتی»

گزارش اقتصاد پویا از استاندارد کالاهای اساسی؛
استاندارد خط قرمز کالاهای اساسی

اقتصاد پویا / سرویس صنعت- در تجارت کالاهای اساسی، سرعت در ترخیص و ورود محموله‌ها به بازار اهمیت زیادی دارد؛ اما این سرعت نباید به قیمت کاهش کیفیت و نادیده گرفتن استانداردهایی تمام شود که مستقیماً با سلامت و امنیت غذایی جامعه ارتباط دارند. کالاهایی مانند گندم، برنج، روغن، شکر، نهاده‌های دامی و سایر اقلام اساسی، بخشی از نیاز روزمره خانوارها را تشکیل می‌دهند و کوچک‌ترین خلأ در فرآیند کنترل کیفیت آنها می‌تواند پیامدهایی فراتر از یک تأخیر تجاری داشته باشد. از همین رو، مسئله امروز نه حذف استانداردها برای سرعت‌بخشیدن به فرآیند ترخیص، بلکه پیدا کردن راهکارهایی برای کوتاه‌تر کردن زمان کنترل، نمونه‌برداری و آزمایش بدون کاهش سطح نظارت است

حسین جلیلی بال /در شرایطی که اقتصاد کشور با محدودیت‌های ارزی، تحریم، دشواری‌های حمل‌ونقل و پیچیدگی‌های تجارت خارجی مواجه است، هر روز تأخیر در ورود کالاهای اساسی می‌تواند هزینه‌هایی را به واردکننده، شبکه توزیع و در نهایت مصرف‌کننده تحمیل کند. رسوب کالا در بنادر، هزینه انبارداری، دموراژ کشتی‌ها و افزایش هزینه‌های لجستیکی از جمله عواملی هستند که می‌توانند قیمت تمام‌شده کالا را افزایش دهند. با این حال، راه‌حل این مشکلات نباید عبور از فرآیندهای نظارتی و استانداردی باشد؛ زیرا در چنین شرایطی، هزینه‌ای که امروز برای سرعت پرداخت می‌شود ممکن است فردا در قالب افت کیفیت کالا، آسیب به سلامت عمومی یا افزایش هزینه‌های اقتصادی به جامعه بازگردد

مسئله اصلی این است که میان «کنترل کیفیت» و «سرعت در تجارت» نباید یک تضاد دائمی ایجاد شود. بسیاری از فرآیندهای تجاری در دنیا به سمت استفاده از فناوری، مدیریت ریسک، نمونه‌برداری هوشمند و کنترل‌های همزمان حرکت کرده‌اند تا ضمن حفظ استانداردهای کیفی، زمان توقف محموله‌ها نیز کاهش یابد. بنابراین اگر فرآیند نمونه‌برداری و آزمایش در کشور زمان‌بر است، باید خود فرآیند اصلاح شود، نه اینکه اصل استاندارد یا ضرورت کنترل کالا زیر سؤال برود

استاندارد؛ خط قرمز کالاهای اساسی

کالاهای اساسی با بسیاری از کالاهای تجاری دیگر تفاوت دارند. واردات یک کالای صنعتی یا مصرفی ممکن است در صورت بروز مشکل، خسارت اقتصادی مشخصی ایجاد کند، اما در مورد مواد غذایی و نهاده‌های مورد استفاده در زنجیره تولید غذا، مسئله مستقیماً به سلامت مردم مرتبط می‌شود. به همین دلیل استاندارد باید به عنوان یکی از خطوط قرمز تجارت کالاهای اساسی باقی بماند

در چنین بازاری، کنترل کیفیت تنها یک مرحله اداری برای صدور مجوز ترخیص نیست، بلکه بخشی از زنجیره تأمین ایمن غذا محسوب می‌شود. آزمایش‌های مربوط به سلامت، میزان آلودگی، وجود سموم، فلزات سنگین، کیفیت محصول و سایر شاخص‌های استاندارد باید با دقت انجام شود. کاهش زمان انجام این آزمایش‌ها مطلوب است، اما کاهش دقت یا حذف بخشی از کنترل‌ها نمی‌تواند راه‌حل مناسبی برای مشکل تأخیر باشد

از سوی دیگر، طولانی شدن فرآیند کنترل نیز تبعات اقتصادی خود را دارد. وقتی یک کشتی حامل کالای اساسی در انتظار انجام فرآیندهای اداری و آزمایشگاهی متوقف می‌شود، هزینه‌های مربوط به توقف کشتی و عملیات بندری افزایش پیدا می‌کند. این هزینه‌ها در نهایت ممکن است به قیمت نهایی کالا منتقل شود. در شرایط تورمی، افزایش حتی یک بخش از هزینه‌های زنجیره تأمین می‌تواند بر قیمت مصرف‌کننده اثرگذار باشد

به همین دلیل، سیاست‌گذار باید همزمان دو هدف را دنبال کند؛ نخست، حفظ کامل استانداردها و دوم، کاهش زمان اجرای آنها. این دو هدف نه تنها با یکدیگر تناقض ندارند، بلکه در یک نظام تجاری کارآمد باید مکمل یکدیگر باشند

یکی از راهکارهایی که می‌تواند در این زمینه مورد بررسی قرار گیرد، تغییر زمان و محل انجام نمونه‌برداری است. نمونه‌برداری الزاماً نباید به زمانی موکول شود که کشتی به‌طور کامل در بندر پهلو گرفته و محموله تخلیه شده باشد. اگر امکان فنی، حقوقی و نظارتی آن وجود داشته باشد، می‌توان نمونه‌برداری را پیش از پهلوگیری کامل کشتی یا هم‌زمان با عملیات تخلیه انجام داد

این روش می‌تواند زمان انتظار را کاهش دهد و فرآیند کنترل کالا را از یک مرحله کاملاً پس از ورود به فرآیندی موازی با عملیات بندری تبدیل کند. به بیان دیگر، به جای آنکه ابتدا کشتی پهلو بگیرد، سپس تخلیه انجام شود، بعد نمونه‌برداری صورت گیرد و در نهایت آزمایش آغاز شود، می‌توان بخشی از این مراحل را به صورت هم‌زمان پیش برد

نمونه‌برداری پیش از پهلوگیری؛ راهی برای کاهش رسوب کالا

نمونه‌برداری پیش از پهلوگیری یکی از ایده‌هایی است که می‌تواند در صورت فراهم بودن زیرساخت‌ها و الزامات قانونی، زمان فرآیند ترخیص کالاهای اساسی را کاهش دهد. در این روش، نمونه‌برداری از محموله در زمانی انجام می‌شود که کشتی هنوز به طور کامل در اسکله مستقر نشده است. البته اجرای چنین مدلی نیازمند سازوکار دقیق برای حفظ سلامت نمونه، اطمینان از نمایندگی واقعی نمونه از کل محموله و جلوگیری از هرگونه امکان دستکاری یا خطا است

در کنار آن، نمونه‌برداری هم‌زمان با تخلیه نیز می‌تواند مورد توجه قرار گیرد. در این مدل، عملیات تخلیه و کنترل کیفی به شکل موازی انجام می‌شود و نمونه‌ها همزمان برای بررسی‌های لازم به آزمایشگاه ارسال می‌شوند. نتیجه چنین رویکردی می‌تواند کاهش فاصله زمانی میان ورود کشتی، آغاز تخلیه و تعیین تکلیف محموله باشد

البته اجرای این روش‌ها نباید صرفاً با یک بخشنامه اداری دنبال شود. زیرساخت آزمایشگاهی، تجهیزات نمونه‌برداری، نیروی متخصص، سامانه‌های تبادل اطلاعات و هماهنگی میان دستگاه‌های مسئول باید متناسب با این تغییرات توسعه پیدا کند. اگر قرار باشد نمونه‌برداری زودتر انجام شود اما آزمایشگاه‌ها همچنان با ظرفیت محدود فعالیت کنند، بخشی از مشکل پابرجا خواهد ماند

همچنین لازم است میان محموله‌های مختلف بر اساس میزان ریسک تفاوت قائل شد. محموله‌ای با سابقه تأمین‌کننده معتبر، گواهی‌های معتبر بین‌المللی، سابقه کنترل مناسب و ریسک پایین می‌تواند از فرآیند سریع‌تری برخوردار شود، در حالی که کالاهای پرریسک یا محموله‌هایی که سابقه تخلف دارند باید با حساسیت بیشتری بررسی شوند. مدیریت ریسک می‌تواند به جای بازرسی یکسان همه کالاها، منابع نظارتی را بر نقاط پرخطر متمرکز کند

این رویکرد البته به معنای کاهش استاندارد نیست. استاندارد برای همه محموله‌ها باید حفظ شود، اما مسیر رسیدن به تأیید استاندارد می‌تواند بر اساس میزان ریسک و شرایط محموله متفاوت باشد

سرعت واقعی از اصلاح فرآیند می‌آید، نه حذف نظارت

مشکل اصلی در بسیاری از فرآیندهای تجارت خارجی، تعدد مراحل، موازی‌کاری و نبود هماهنگی کامل میان دستگاه‌هاست. وقتی یک محموله باید از چندین مرحله اداری عبور کند و اطلاعات آن میان سازمان‌های مختلف جابه‌جا شود، حتی یک تأخیر کوچک در یک مرحله می‌تواند کل زنجیره را متوقف کند. بنابراین اگر هدف، تسریع ورود کالاهای اساسی است، باید به سراغ اصلاح فرآیند رفت

دیجیتالی شدن کامل مدارک، تبادل برخط اطلاعات میان دستگاه‌های ذی‌ربط، استفاده از آزمایشگاه‌های دارای ظرفیت کافی، استانداردسازی روش نمونه‌برداری و تعیین زمان مشخص برای پاسخ‌گویی می‌تواند بخشی از این مشکل را حل کند. همچنین می‌توان از اطلاعات محموله پیش از ورود کشتی استفاده کرد تا دستگاه‌های نظارتی از قبل برای انجام کنترل‌ها آماده باشند

در واقع، بخشی از زمان تلف‌شده در بنادر ناشی از این است که فرآیند نظارت پس از ورود کالا آغاز می‌شود؛ در حالی که می‌توان بسیاری از بررسی‌های اولیه را پیش از رسیدن محموله انجام داد. اطلاعات مربوط به مبدأ کالا، تولیدکننده، نوع محصول، حجم محموله، گواهی‌های کیفی و سوابق تأمین‌کننده می‌تواند پیشاپیش بررسی شود تا زمان حضور کشتی در بندر به حداقل برسد

البته باید توجه داشت که هیچ‌یک از این روش‌ها نباید به معنای صدور مجوز قطعی بدون انجام آزمایش‌های لازم باشد. اصل کنترل کیفی باید پابرجا بماند و صرفاً زمان و شیوه اجرای آن اصلاح شود

کالاهای اساسی زمانی می‌توانند با سرعت بیشتری به بازار برسند که فرآیند کنترل آنها هوشمندتر، هماهنگ‌تر و مبتنی بر مدیریت ریسک شود. حذف استاندارد شاید در کوتاه‌مدت زمان را کاهش دهد، اما هزینه‌های پنهان و بلندمدت آن می‌تواند بسیار بیشتر باشد

از سوی دیگر، نباید فراموش کرد که رسوب کالا در بنادر تنها یک مسئله تجاری نیست. وقتی کالای اساسی برای مدت طولانی در بندر یا انبار باقی می‌ماند، علاوه بر هزینه‌های مالی، ممکن است کیفیت برخی محصولات نیز تحت تأثیر شرایط نگهداری قرار گیرد. بنابراین تسریع فرآیند کنترل، در صورت اجرای صحیح، حتی می‌تواند بخشی از الزامات حفظ کیفیت کالا باشد

اکنون مسئله سیاست‌گذار روشن است: استاندارد نباید قربانی عجله شود، اما استاندارد هم نباید بهانه‌ای برای کندی فرآیندها باشد. راهکار درست، طراحی یک زنجیره نظارتی سریع، دقیق و هوشمند است؛ زنجیره‌ای که از پیش از ورود کشتی آغاز شود و هم‌زمان با عملیات بندری ادامه پیدا کند

در چنین چارچوبی، نمونه‌برداری پیش از پهلوگیری یا هم‌زمان با تخلیه می‌تواند یکی از ابزارهای کاهش زمان باشد، مشروط بر اینکه الزامات فنی و نظارتی آن به طور کامل رعایت شود. در کنار این موضوع، باید ظرفیت آزمایشگاه‌ها، سامانه‌های اطلاعاتی و هماهنگی میان دستگاه‌های مسئول نیز تقویت شود

هدف نباید صرفاً این باشد که کشتی سریع‌تر تخلیه شود؛ هدف باید این باشد که کالای سالم، استاندارد و قابل اعتماد با کمترین زمان و هزینه ممکن به دست مردم برسد. این همان نقطه‌ای است که منافع واردکننده، دولت و مصرف‌کننده به یکدیگر نزدیک می‌شود. سرعت زمانی ارزشمند است که کیفیت را قربانی نکند و استاندارد زمانی کارآمد است که اجرای آن مانع حرکت روان زنجیره تأمین نشود



یادداشت

مدنی‌زاده در حاشیه اجلاس وزرای بریکس در هند:
استفاده از ارزهای محلی و نظام‌های پرداخت داخلی از دستاوردهای مهم بریکس برای ایران است

وزیر امور اقتصادی و دارایی با اشاره به برگزاری دومین اجلاس وزرای اقتصاد و رؤسای بانک‌های مرکزی کشورهای عضو بریکس گفت: استفاده از ارزهای محلی، توسعه نظام‌های پرداخت و پیام‌رسان‌های مالی داخلی و افزایش هماهنگی‌های اقتصادی میان اعضای بریکس، از مهم‌ترین موضوعات مطرح‌شده در این اجلاس بود

به گزارش وزارت امور اقتصادی و دارایی، سیدعلی مدنی‌زاده که برای شرکت در اجلاس بریکس به هند سفر کرده، با بیان اینکه بیانیه نهایی دومین اجلاس وزرای اقتصاد و رؤسای بانک‌های مرکزی کشورهای عضو بریکس با اجماع به تصویب رسید اظهار کرد: در این اجلاس مباحث مهمی مطرح شد و همه کشورها بر مفاد بیانیه نهایی اتفاق نظر داشتند

وی افزود: یکی از مهم‌ترین موضوعات مورد بحث، استفاده از ارزهای محلی، افزایش هماهنگی و همکاری‌های اقتصادی و همچنین بهره‌گیری از نظام‌های پرداخت و سیستم‌های پیام‌رسان داخلی در مجموعه بریکس بود

وزیر امور اقتصادی و دارایی ابراز امیدواری کرد که جمع‌بندی‌های این اجلاس برای همه کشورهای منطقه و به‌ویژه جمهوری اسلامی ایران مثمر ثمر باشد و ادامه داد: یکی از دستاوردهای مهم بریکس، همکاری‌های مشترک در حوزه توسعه و سرمایه‌گذاری است که به نوعی در حال تعریف یک قطب جدید در نظام‌های مالی و اقتصادی جهان است

مدنی‌زاده با اشاره به ظرفیت‌های بریکس در حوزه سرمایه‌گذاری گفت: این همکاری‌ها می‌تواند نقش بسزایی در جذب سرمایه‌گذاری، به‌خصوص در حوزه زیرساخت‌ها داشته باشد

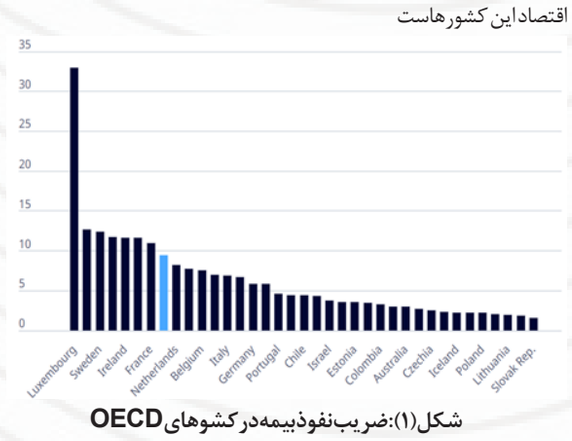
قیمت نادیده ریسک در اقتصاد ایران



دکتر ناهید بهاروند
پژوهشگر برتر صنعت بیمه

در تحلیل موانع سرمایه‌گذاری در اقتصاد ایران، معمولاً از تورم مزمن، نوسانات نرخ ارز، تحریم‌ها، نااطمینانی سیاستی و دشواری تأمین مالی سخن گفته می‌شود. با این حال، یک متغیر مهم که کمتر در تحلیل‌های اقتصادی مورد توجه قرار گرفته، «بازار انتقال ریسک» است. در اقتصادی که امکان انتقال بخش قابل توجهی از ریسک‌ها به صنعت بیمه وجود نداشته باشد، سرمایه‌گذار ناچار است هزینه این نااطمینانی را در نرخ بازده مورد انتظار خود منظور کند. پیامد این وضعیت، افزایش هزینه سرمایه، کاهش انگیزه سرمایه‌گذاری و در نهایت افت رشد اقتصادی است

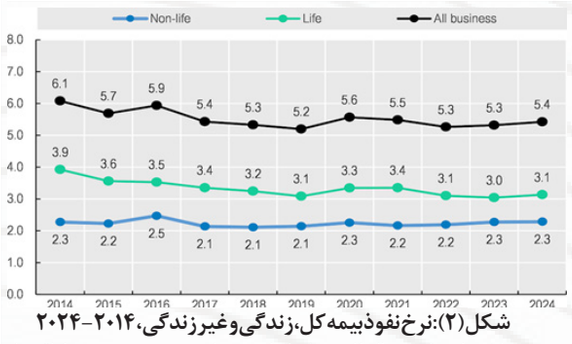
در ادبیات اقتصاد مالی، صنعت بیمه صرفاً یک نهاد پرداخت‌کننده خسارت نیست؛ بلکه یکی از ارکان کاهش نااطمینانی و تسهیل تخصیص بهینه سرمایه محسوب می‌شود. شاخص «ضریب نفوذ بیمه» که نسبت حق‌بیمه تولیدی به تولید ناخالص داخلی را نشان می‌دهد، از مهم‌ترین معیارهای سنجش عمق بازار بیمه است. بر اساس آمارهای بین‌المللی، میانگین این شاخص در ۳۸ کشور عضو سازمان همکاری و توسعه اقتصادی (OECD) در سال ۲۰۲۴ حدود ۶/۲ درصد بوده است؛ رقمی که بیانگر نقش پررنگ صنعت بیمه در اقتصاد این کشورهاست



شکل (۱): ضریب نفوذ بیمه در کشورهای OECD

روند کلی نزولی نرخ نفوذ بیمه در دهه گذشته به بخش بیمه زندگی نسبت داده می‌شود. نفوذ بیمه غیرزندگی در این دوره ثبات بیشتری را نشان داد و به‌طور متوسط بین ۲٫۱٪ تا ۲٫۵٪ متغیر بود (شکل ۲). روند نزولی از سال ۲۰۲۱ تا ۲۰۲۳ نیز توسط بخش بیمه زندگی هدایت شد، زیرا میانگین نفوذ بیمه زندگی نیز در این دوره کاهش یافت

در سال‌های اخیر عوامل متعددی در کاهش نفوذ بیمه زندگی نقش داشته است. به عنوان مثال، نوسانات بازار مالی و محصولات بانکی رقابتی، در سال ۲۰۲۲ بر بخش بیمه زندگی، به ویژه محصولات بیمه زندگی مرتبط با شاخص‌های بازار (به عنوان مثال محصولات مرتبط با واحد) تأثیر منفی گذاشت. علاوه بر این، رکود در بازارهای مسکن ناشی از افزایش نرخ بهره، با هدف مقابله با تورم بالا، بر تقاضا برای بیمه زندگی (مرتبط با اعتبار) تأثیر منفی گذاشت. همچنین، رشد حق بیمه در بیمه زندگی در بسیاری از حوزه‌های قضایی نتوانست با رشد اسمی تولید ناخالص داخلی همگام شود، همانطور که در سال ۲۰۲۳ زمانی که تورم بالا بود، اتفاق افتاد



شکل (۲): نرخ نفوذ بیمه کل، زندگی و غیرزندگی، ۲۰۱۴-۲۰۲۴

در مقابل، داده‌های بین‌المللی درباره ایران نشان می‌دهد سهم بیمه از اقتصاد همچنان محدود است. برآوردهای مبتنی بر داده‌های مؤسسه SwissRe و بانک جهانی نشان می‌دهد که نسبت حق‌بیمه‌های غیرزندگی به تولید ناخالص داخلی ایران در سال‌های اخیر در حدود ۱٫۵ درصد بوده است و مجموع ضریب نفوذ بیمه نیز فاصله قابل توجهی با میانگین اقتصادهای توسعه‌یافته دارد. این شکاف صرفاً یک اختلاف آماری نیست؛ بلکه نشان می‌دهد ظرفیت اقتصاد ایران برای مدیریت و توزیع ریسک هنوز به اندازه کافی توسعه نیافته است

این ضعف، پیامدهای مستقیمی برای محیط کسب‌وکار دارد. زمانی که یک واحد تولیدی نتواند ریسک‌های عملیاتی، اعتباری، سایبری، وقفه در کسب‌وکار یا مخاطرات طبیعی را با ابزارهای بیمه‌ای مناسب پوشش دهد، ناچار است این ریسک را در قیمت تمام‌شده محصولات یا در نرخ بازده مورد انتظار سرمایه منعکس کند. به بیان دیگر، بخشی از هزینه بالای تولید در ایران ناشی از هزینه «ریسک بیمه‌نشده» است؛ هزینه‌ای که در حساب‌های ملی ثبت نمی‌شود، اما بر تصمیم سرمایه‌گذاری اثر واقعی می‌گذارد

اهمیت این موضوع زمانی بیشتر آشکار می‌شود که به ویژگی‌های جغرافیایی ایران توجه کنیم. اقتصاد ایران به‌طور مستمر در معرض مخاطراتی همچون زلزله، سیل، خشکسالی، فرونشست زمین و حوادث صنعتی قرار دارد. در غیاب پوشش‌های بیمه‌ای فراگیر، بخش بزرگی از خسارت‌های ناشی از این رخدادها یا از محل بودجه عمومی جبران می‌شود یا مستقیماً بر دوش خانوارها و بنگاه‌های اقتصادی قرار می‌گیرد. نتیجه، افزایش فشار بر منابع دولت، کاهش سرمایه‌گذاری مجدد بنگاه‌ها و کند شدن روند رشد اقتصادی است

از سوی دیگر، ساختار پرتفوی صنعت بیمه نیز نیازمند بازنگری است. سهم بالای بیمه‌های اجباری مانند شخص ثالث و سهم نسبتاً پایین بیمه‌های تخصصی مرتبط با سرمایه‌گذاری، پروژه‌های زیربنایی، مسئولیت حرفه‌ای، بیمه‌های اعتباری و ریسک‌های نوظهور نشان می‌دهد بازار بیمه هنوز متناسب با نیازهای اقتصاد دانش‌بنیان و سرمایه‌گذاری مدرن توسعه نیافته است. در چنین شرایطی، صنعت بیمه بیش از آنکه به ابزار مدیریت ریسک برای تولید تبدیل شود عمدتاً نقش جبران‌کننده خسارت‌های متعارف را ایفا می‌کند

تجربه کشورهای موفق نشان می‌دهد توسعه بازار بیمه، تنها یک سیاست بخشی نیست؛ بلکه بخشی از سیاست افزایش بهره‌وری و رشد اقتصادی است. هر اندازه ریسک‌های اقتصادی دقیق‌تر قیمت‌گذاری و میان بازیگران بازار توزیع شوند، هزینه سرمایه کاهش می‌یابد، افق برنامه‌ریزی بنگاه‌ها بلندتر می‌شود و منابع مالی با اطمینان بیشتری به سمت فعالیت‌های مولد حرکت می‌کنند

اگر سیاست‌گذار به دنبال جهش سرمایه‌گذاری و رشد پایدار است، اصلاح نظام مدیریت ریسک باید هم‌زمان با اصلاحات پولی، مالی و نهادی در دستور کار قرار گیرد. توسعه بیمه‌های تخصصی، گسترش استفاده از داده و هوش مصنوعی در ارزیابی ریسک، تقویت بیمه‌های مرتبط با بلایای طبیعی و ایجاد پیوند مؤثر میان صنعت بیمه و بازار سرمایه، می‌تواند بخشی از هزینه پنهان سرمایه‌گذاری در اقتصاد ایران را کاهش دهد. در غیر این صورت، ریسک‌هایی که امروز بیمه نمی‌شوند، فردا با هزینه‌ای به‌مراتب سنگین‌تر بر دوش دولت، تولیدکننده و جامعه تحمیل خواهند شد

دهیاری
دهیاری روستای حصار حسن بیک

آگهی مناقصه عمومی
نوبت دوم

دهیاری روستای حصار حسن بیک در نظر دارد به استناد مجوز شورای اسلامی روستا اجرای عملیات بهسازی معابر روستا به مبلغ برآورد اولیه ۱۸/۳۲۷/۱۷۱/۷۴۷ ریال را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

لذا از کلیه پیمانکاران دارای رتبه راه دعوت میگردد به منظور اطلاع از شرایط مناقصه و خرید اسناد مناقصه از روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ به مدت ۱۵ روز به سامانه تدارکات الکترونیک دولت مراجعه نمایند.

جهت ارتباط و آگاهی بیشتر با شماره تلفن ۰۹۳۵۴۳۰۳۸۱۷ داود اردستانیان تماس حاصل فرمایید.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۲۱

داود اردستانیان – دهیار روستای حصار حسن بیک

آگهی مناقصه ۳۸-۱۴۰۵

صنایع بنی هاشم دورود در نظر دارد مقدار ۱۱ تن میلگرد آلیاژی ۶۹۵۹ و ۶۵۸۰ قطر ۳۰-۵۰-۶۰-۴۰ را طبق مشخصات فنی مندرج در اسناد مناقصه از تولید کنندگان و تامین کنندگان واجد شرایط از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید. لذا از کلیه تولید کنندگان و تامین کنندگان دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مناقصه با ارائه معرفی نامه و اصل فیش واریز وجه به مبلغ ۱.۵۰۰.۰۰۰ ریال واریزی به حساب جاری ۲۸۹۴۱/۴۲ بانک سپه شعبه مرکزی دورود کد ۴۱۰ در وجه صنایع بنی هاشم دورود ظرف مدت ۱۰ روز مراجعه و پیشنهادات خود را حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی به آدرس ذیل مراجعه نمایند.

تلفن های تماس: ۰۶۶۴۳۲۲۱۳۸۷ _ ۰۶۶۴۳۲۲۹۲۰۳ _ ۰۶۶۴۳۲۱۰۸۴۷ دورنگار: ۰۶۶۴۳۲۲۴۰۶۴ دریافت اسناد مناقصه به صورت حضوری می باشد.

آدرس: دورود _ میدان کربلا _ خیابان بنی هاشم _ صنایع بنی هاشم دورود (معاونت بازرگانی).

ضمنا این صنایع در رد و یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار بوده و هزینه انتشار آگهی روزنامه به عهده برنده مناقصه می باشد.

شهرداری کاشان

آگهی تجدید مناقصه عمومی (مرحله دوم) شماره: ۱۴۰۵/۱۴
نوبت اول

شهرداری کاشان در نظر دارد نسبت به عملیات اجرایی فاز اول اسکلت و سازه سوله چندمنظوره واقع در شهرک خاتم الانبیاء، مطابق شرح خدمات مندرج در اسناد و مدارک و شرایط مناقصه و قرارداد منضم از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت و تحویل اسناد مناقصه تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در مناقصه در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مهلت دریافت اسناد حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۱، مهلت قبول پیشنهادات حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ و بازگشایی پاکت ها در مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۳ خواهد بود.

تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ ۱۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (شانزده میلیارد) ریال به صورت ضمانتنامه بانکی با اعتبار حداقل سه ماهه یا سپرده نقدی در وجه سپرده شهرداری کاشان نزد بانک ملت مرکزی.

-هرگاه برندگان اول تا سوم مناقصه، حاضر به عقد قرارداد در مهلت مقرر نشوند سپرده شرکت در مناقصه ایشان به ترتیب ضبط خواهد گردید.

-شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.

-سایر اطلاعات و جزییات در اسناد مناقصه درج شده است.

تلفن: ۸-۵۵۴۴۰۰۵۵-۰۳۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۳۰

شهردار کاشان – ابوالفضل ساروقیان

گوناگون
شماره ۵۷۳۶
شنبه
۲۱شهریور ۱۴۰۵
٤

سال شانزدهم
• روزنامه اقتصادی , اجتماعی صبح ایران
• صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین کریمی

اقتصاد پویا
روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

• تهران, میدان فاطمی, خیابان زرتشت
روبه روی بیمارستان مهر ,ساختمان ۱۰۱ , واحد ۳
• چاپ : شاخه سبز
• تلفن : ۰۲۱۸۶۱۲۶۱۷۸
• موبایل: ۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷
ایمیل : eghtesadpooya1@gmail.com
www.eghtesadepooya.ir

به بانک مسکن ابلاغ شد:

افزایش سقف تسهیلات خرید، جعاله و ودیعه اجاره مسکن از محل اوراق گواهی حق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن

در جداول زیر، میزان تسهیلات و اقساط ماهیانه، به ترتیب در شهرهای بالای ۲۰۰ هزار نفر جمعیت و در سایر شهرهای استان عنوان گردیده است: مشتریانی که هنوز قرارداد تسهیلاتی خود را در شعب منعقد نکرده‌اند، می‌توانند با مراجعه به شعب بانک مسکن، از سقف‌های جدید بهره‌مند شوند.

روابط عمومی بانک مسکن استان مرکزی

افزایش سقف تسهیلات مسکن از محل امتیاز اوراق گواهی حق تقدم در شهرهای بالای ۲۰۰هزار نفر جمعیت

نوع تسهیلات	مبلغ تسهیلات(ریال)	تعداد اقساط (ماه)	مبلغ اقساط (ریال)
خرید انفرادی	۸.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۴۴	۱۶۲.۰۰۰.۰۰۰
خرید بستگان(زوجین، پدر یا فرزند، مادر یا فرزند، خواهر یا برادر، برادر یا برادر، خواهر یا خواهر)	۱۶.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۴۴	۳۲۴.۰۰۰.۰۰۰
خرید زوجین یا یک فرزند(در راستای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت)	۲۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۴۴	۴۰۴.۰۰۰.۰۰۰
خرید زوجین یا دو فرزند(در راستای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت)	۲۴.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۴۴	۴۸۵.۰۰۰.۰۰۰
خرید زوجین یا سه فرزند(در راستای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت)	۲۸.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۴۴	۵۶۶.۰۰۰.۰۰۰
خرید زوجین یا چهار فرزند(در راستای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت)	۳۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۴۴	۶۴۷.۰۰۰.۰۰۰
جعاله تعمیر مسکن	۴.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۸	۱۲۸.۰۰۰.۰۰۰
جعاله تعمیر مسکن یا یک فرزند (در راستای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت)	۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۸	۱۶۰.۰۰۰.۰۰۰
جعاله تعمیر مسکن یا دو فرزند (در راستای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت)	۶.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۸	۱۹۲.۰۰۰.۰۰۰
جعاله تعمیر مسکن یا سه فرزند (در راستای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت)	۷.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۸	۲۲۳.۰۰۰.۰۰۰
جعاله تعمیر مسکن یا چهار فرزند (در راستای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت)	۸.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۸	۲۵۵.۰۰۰.۰۰۰
ودیعه اجاره مسکن	۳.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۸	۹۶.۰۰۰.۰۰۰

افزایش سقف تسهیلات مسکن از محل امتیاز اوراق گواهی حق تقدم در سایر شهرها

نوع تسهیلات	مبلغ تسهیلات (ریال)	تعداد اقساط (ماه)	مبلغ اقساط (ریال)
خرید انفرادی	۶.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۴۴	۱۲۱.۰۰۰.۰۰۰
خرید بستگان(زوجین، پدر یا فرزند، مادر یا فرزند، خواهر یا برادر، برادر یا برادر، خواهر یا خواهر)	۱۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۴۴	۲۴۳.۰۰۰.۰۰۰
خرید زوجین یا یک فرزند(در راستای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت)	۱۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۴۴	۳۰۳.۰۰۰.۰۰۰
خرید زوجین یا دو فرزند(در راستای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت)	۱۸.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۴۴	۳۶۴.۰۰۰.۰۰۰
خرید زوجین یا سه فرزند(در راستای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت)	۲۱.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۴۴	۴۲۴.۰۰۰.۰۰۰
خرید زوجین یا چهار فرزند(در راستای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت)	۲۴.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۴۴	۴۸۵.۰۰۰.۰۰۰
جعاله تعمیر مسکن	۴.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۸	۱۲۸.۰۰۰.۰۰۰
جعاله تعمیر مسکن دارای یک فرزند (در راستای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت)	۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۸	۱۶۰.۰۰۰.۰۰۰
جعاله تعمیر مسکن دارای دو فرزند (در راستای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت)	۶.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۸	۱۹۱.۰۰۰.۰۰۰
جعاله تعمیر مسکن دارای سه فرزند (در راستای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت)	۷.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۸	۲۲۳.۰۰۰.۰۰۰
جعاله تعمیر مسکن دارای چهار فرزند (در راستای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت)	۸.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۸	۲۵۵.۰۰۰.۰۰۰
ودیعه اجاره مسکن	۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۸	۶۴.۰۰۰.۰۰۰

مدیرعامل آبفای استان مرکزی در نشست خبری:

آینده مدیریت آب، در استفاده دوباره از منابع نهفته است



سعید سرآبادانی مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی با تشریح آخرین وضعیت منابع آب استان و اقدامات انجام‌شده برای مدیریت تنش آبی گفت: با وجود استمرار خشکسالی، کاهش بارندگی‌های مؤثر و افت منابع آب زیرزمینی، شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی با اجرای مجموعه‌ای از اقدامات در حوزه تأمین، توزیع و مدیریت مصرف، تلاش کرده است از بروز بحران و قطعی‌های گسترده آب جلوگیری کرده و مسیر استان را از «مدیریت بحران» به سمت «مدیریت پایدار آب» هدایت کند

سعید سرآبادانی در نشست خبری با حضور خبرنگاران و اصحاب رسانه استان مرکزی، با اشاره به شرایط منابع آبی استان اظهار کرد: موضوع آب در استان مرکزی امروز بیش از هر زمان دیگری به یک مسئله راهبردی تبدیل شده و عبور از شرایط موجود نیازمند همکاری همه بخش‌هاست. وی افزود: تداوم خشکسالی در سال‌های اخیر، کاهش بارندگی‌های مؤثر، افت منابع آب زیرزمینی و افزایش تقاضا فشار قابل توجهی بر منابع تأمین آب استان وارد کرده است و اگرچه در ماه‌های اخیر بارش‌هایی در استان داشته‌ایم، اما این بارش‌ها هنوز نتوانسته کسری انباشته سال‌های گذشته را جبران کند؛ بنابراین همچنان با محدودیت جدی منابع آب مواجه هستیم و باید مدیریت تأمین، توزیع و مصرف را به‌صورت همزمان دنبال کنیم.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی ادامه داد: در حال حاضر یک میلیون و ۴۴۱ هزار و ۳۳۹ نفر در استان تحت پوشش خدمات آب قرار دارند و شاخص بهره‌مندی از آب شرب سالم و بهداشتی در مجموع استان به ۹۸.۳۶ درصد رسیده است. این خدمات در ۳۵ شهر و ۸۸۳ روستا ارائه می‌شود و تعداد مشترکان آب استان نیز ۵۳۶ هزار و ۳۷۰ فقره است. سرآبادانی با بیان اینکه شاخص بهره‌مندی از آب شرب سالم و بهداشتی در بخش شهری ۹۹.۹۹ درصد و در بخش روستایی ۸۵.۶ درصد است، تصریح کرد: در کنار تمام محدودیت‌های موجود، حفظ کیفیت و استمرار خدمات آب شرب، یکی از مهم‌ترین اولویت‌های شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی است. اراک و ساوه؛ دو کانون اصلی تنش آبی استان هستند

وی با اشاره به وضعیت شهرهای دارای تنش آبی گفت: اراک و ساوه در زمره هشت شهر کشور قرار دارند که با تنش آبی مواجه هستند و به همین دلیل در سال‌های اخیر بخش قابل توجهی از ظرفیت اجرایی و اعتباری شرکت آب و فاضلاب استان برای افزایش تاب‌آوری منابع تأمین آب این دو شهر اختصاص یافته است. مدیرعامل آبفای استان مرکزی تأکید کرد: در شرایط فعلی نمی‌توان تنها به یک منبع آب متکی بود؛ به همین دلیل برنامه جامع شرکت در سه محور «تأمین و تولید»، «توزیع» و «مدیریت مصرف» دنبال شده است.

سرآبادانی ادامه داد: فاز نخست و دوم طرح اضطراری تأمین آب شرب اراک نیز به بهره‌برداری رسیده و مجموع اقدامات انجام‌شده در این دو فاز، حدود ۷۰۴ لیتر بر ثانیه به ظرفیت منابع تأمین آب شرب این شهر افزوده است. سرآبادانی خاطرنشان کرد: این اقدامات به معنای حل دائمی مسئله آب اراک نیست، بلکه به معنای افزایش تاب‌آوری و ایجاد ظرفیت مطمئن‌تر برای عبور از شرایط فعلی است و استمرار این پایداری، همان‌قدر که به توسعه منابع وابسته است، به مدیریت مصرف نیز وابسته خواهد بود

افزایش ۵۲۹ لیتر بر ثانیه‌ای ظرفیت تأمین آب ساوه وی در ادامه با تشریح وضعیت آب ساوه گفت: ساوه نیز به دلیل شرایط اقلیمی، رشد جمعیت و محدودیت منابع آبی، یکی از مهم‌ترین نقاط دارای تنش آبی استان و کشور است. سرآبادانی هشدار داد: افزایش برداشت از منابع زیرزمینی نمی‌تواند راه‌حل دائمی باشد و اگر مدیریت مصرف در کنار توسعه منابع اتفاق نیفتد، فشار بر سفره‌های آب زیرزمینی افزایش خواهد یافت.

هدف؛ عبور از مدیریت بحران و رسیدن به مدیریت پایدار سرآبادانی با قدردانی از تلاش کارکنان آبفا و مشارکت شهروندان اظهار کرد: اراک و ساوه همچنان در وضعیت تنش آبی قرار دارند، اما با مدیریت صحیح توانسته‌ایم از بروز بحران و قطعی‌های گسترده جلوگیری کنیم. وی تأکید کرد: هدف ما در سال‌های اخیر صرفاً عبور از یک مقطع بحرانی نبوده، بلکه تلاش کرده‌ایم از مدیریت بحران به سمت مدیریت پایدار حرکت کنیم تا مردم در زندگی روزمره خود با چالش‌های جدی مواجه نشوند.

کاهش ۲ میلیون مترمکعبی مصرف آب در استان مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی، مدیریت مصرف را ضلع سوم تأمین پایدار آب دانست و گفت: در شرایط تنش آبی، تأمین آب تنها یک سوی معادله است و سوی دیگر آن مدیریت مصرف و همراهی مردم است. وی با اشاره به الگوی مصرف آب در استان اظهار کرد: الگوی مصرف آب برای هر خانوار در استان مرکزی ۱۳ مترمکعب در ماه تعیین شده و از مردم درخواست کرده‌ایم دست‌کم ۲۰ درصد در مصرف آب صرفه‌جویی کنند. مدیرعامل آبفای استان مرکزی با قدردانی از همکاری مردم و

رسانه‌ها در پویش‌های مدیریت مصرف گفت: در نتیجه اقدامات سخت‌افزاری، از جمله هوشمندسازی، و اقدامات نرم‌افزاری شامل آموزش و مدیریت مصرف، در پنج ماهه نخست سال جاری نسبت به مدت مشابه سال گذشته حدود ۲ میلیون مترمکعب کاهش مصرف آب در سطح استان ثبت شده که این دستاورد برای مدیریت منابع آبی استان بسیار ارزشمند است

آگهی مناقصه ۳۹-۱۴۰۵

صنایع بنی هاشم دورود در نظر دارد مقدار ۳۰ تن پروفیل لیفتربار تبدیلی را طبق مشخصات فنی مندرج در اسناد مناقصه از تولید کنندگان و تامین کنندگان واجد شرایط از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید. لذا از کلیه تولید کنندگان و تامین کنندگان دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مناقصه با ارائه معرفی‌نامه و اصل فیش واریز وجه به مبلغ ۱.۵۰۰.۰۰۰ ریال واریزی به حساب جاری ۲۸۹۴۱/ ۴۲ بانک سپه شعبه مرکزی دورود کد ۴۱۰ در وجه صنایع بنی‌هاشم دورود ظرف مدت ۱۰ روز مراجعه و پیشنهادات خود را حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی به آدرس ذیل مراجعه نمایند.

تلفن های تماس: ۰۶۶۴۳۲۲۱۳۸۷ _ ۰۶۶۴۳۲۲۹۲۰۳ _ ۰۶۶۴۳۲۱۰۸۴۷ دورنگار: ۰۶۶۴۳۲۲۴۰۶۴ دریافت اسناد مناقصه به صورت حضوری می باشد.

آدرس: دورود _ میدان کربلا _ خیابان بنی هاشم _ صنایع بنی هاشم دورود (معاونت بازرگانی).

ضمنا این صنایع در رد و یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار بوده و هزینه انتشار آگهی روزنامه به عهده برنده مناقصه می باشد.

آگهی مناقصه عمومی

نوبت دوم

شهرداری لواسان

شهرداری لواسان در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۸۳۵ /ص مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ شورای اسلامی شهر نسبت به پروژه عملیات تهیه و اجرای آسفالت جهت لکه گیری و روکش آسفالت بصورت دستی در معابر اعلامی شهر لواسان از طریق مناقصه عمومی و با بهره گیری از شرکت های واجد الشرایط اقدام نماید لذا متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار آگهی جهت دریافت تحویل اسناد مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد ایران) و به شماره مناقصه ۲۰۰۵۰۰۵۱۰۲۰۰۰۰۰۸ و به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

شرایط شرکت در مناقصه: شرکت کنندگان ملزم به ارائه تضمین شرکت در مناقصه عمومی به شرح ذیل می باشند.

ردیف	موضوع	برآورد اولیه بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده	مبلغ تضمین
۱	تهیه و اجرای آسفالت جهت لکه گیری و روکش آسفالت به صورت دستی در معابر اعلامی شهر لواسان	۲۶/۲۵۶/۷۹۷/۶۱۶ ریال	۱/۳۱۲/۸۳۹/۸۸۱ ریال

۱- ارائه یک فقره ضمانت نامه بانکی به نفع شهرداری لواسان و یا واریز نقدی به حساب شماره ۱۰۰۱۰۱۸۴۷۱۲۱۳ نزد بانک شهر شعبه لواسان به نام شهرداری لواسان به عنوان سپرده شرکت در مناقصه

۲- شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.

۳- تاریخ نمایش در سامانه از روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ لغایت مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ ساعت ۱۴

۴- مهلت دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ نمایش در سامانه تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت.

۵- مهلت ارائه پیشنهادات از تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ لغایت ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ ساعت ۱۴

۶- بازگشایی اسناد مناقصه روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ ساعت ۱۳

۷- هزینه درج آگهی بعهده برنده مناقصه می باشد.

۸- سایر اطلاعات و جزئیات در شرایط مناقصه درج گردیده است.

نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴

نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱

شهرداری لواسان

سید علی حسینی – شهردار لواسان

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای

نوبت دوم

فرمانداری شهرستان ملارد

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای تعمیر و تجهیز دو دستگاه آمبولانس در شهرستان ملارد

فرمانداری شهرستان ملارد در نظر دارد به استناد بند (۱) مصوبات کمیته برنامه ریزی شهرستان ملارد به شماره ۵۸۰۰/۳۵۳۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۹، مناقصه عمومی تعمیر و تجهیز دو دستگاه آمبولانس (اتوبوس آمبولانس و آمبولانس) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار و به مناقصه گر واجد شرایط واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت و تحویل اسناد مناقصه تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. متقاضیان شرکت در مناقصه در صورت عدم عضویت در سامانه میتوانند نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی اقدام لازم را بعمل آورند.

۱) موضوع مناقصه: تعمیر و تجهیز دو دستگاه آمبولانس در شهرستان ملارد

۲) مبلغ اعتبار: ۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال.

۳) مدت اجرای کار: ۳ ماه شمسی.

۴) مهلت خرید و دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ ساعت ۱۳:۰۰ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir می باشد.

۵) مهلت قبول و بارگذاری پیشنهادات: از تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۵ ساعت ۱۳:۰۰ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir می باشد.

۶) سپرده شرکت در مناقصه مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد، که می بایست به صورت ذیل در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir بارگذاری و اصل آن تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۵ ساعت ۱۳:۰۰ به دبیرخانه فرمانداری شهرستان ملارد واقع در بلوار دکتر حسابی شهر ملارد تسلیم گردد.

الف) ضمانتنامه بانکی و سایر سپرده های معتبر بر اساس آیین نامه تضمین معاملات دولتی

۷) لازم بذکر است نفرات اول، دوم مناقصه هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب به نفع کارفرما ضبط خواهد شد.

۸) لازم بذکر است سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مناقصه مندرج می باشد.

۹) زمان بازگشایی پیشنهادها در ساعت ۱۳:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۶ در ساختمان فرمانداری شهرستان ملارد می باشد.

۱۰) هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه میباشد.

تاریخ انتشار: نوبت اول ۱۴۰۵/۰۶/۱۴

تاریخ انتشار: نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۶/۲۱

فرمانداری شهرستان ملارد

آگهی تجدید مزایده عمومی

نوبت دوم

شهرداری هشتگرد

آگهی تجدید مزایده عمومی واگذاری بصورت اجاره یک باب واحد تجاری به شماره ۲ موسوم به حمام سابق واقع در شهرک ولیعصر (عج) خیابان آزادگان نرسیده به اداره دارایی متعلق به شهرداری هشتگرد (مرحله دوم)

شهرداری هشتگرد در نظر دارد مزایده عمومی واگذاری بصورت اجاره یک باب واحد تجاری به شماره ۲ موسوم به حمام سابق واقع در شهرک ولیعصر (عج) خیابان آزادگان نرسیده به اداره دارایی متعلق به شهرداری هشتگرد را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) به شماره (۵۰۰۵۰۰۵۷۶۹۰۰۰۰۲۷) بصورت الکترونیکی واگذار نماید

۱- زمان انتشار در سایت: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ ساعت

۲ مهلت دریافت اسناد مزایده: ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ ساعت ۱۳:۰۰

۳. تاریخ بازدید: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ ساعت ۰۸:۰۰ صبح

۴- آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ ساعت ۱۴:۳۰

۵- زمان بازگشایی: ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ ساعت ۱۱:۰۰

۶- زمان اعلام برنده مزایده: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱

* رعایت موارد ذیل الزامی است:

۱- برگزاری یک مورد مزایده صدر الاشاره صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت میباشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده پرداخت تضمین شرکت در مزایده ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر میباشد

۲- کلیه اطلاعات مورد اجاره شامل مشخصات شرایط و نحوه اجاره در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده بررسی و انتخاب می باشد.

۳- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند مرکز پشتیبانی و راهبردی سامانه: ۱۴۵۶-۰۲۱

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام، استانها در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش ثبت نام پروفایل مزایده گر موجود است. ۱۵/۰۶/۱۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱

پیام رئیسی – شهردار هشتگرد



مهلت‌های مالیاتی تمدید شد

سازمان امور مالیاتی مواعد جدید مالیاتی را اعلام کرد
سازمان امور مالیاتی کشور، روز جمعه مواعد جدید و تمدیدشده مالیاتی را اعلام کرد که به شرح زیر است
تا ۳۱ شهریور ۱۴۰۵
۱.مهلت تسلیم اظهارنامه مالیات بر درآمد املاک اجاری
۲.مهلت ارائه اظهارنامه اشخاص حقوقی
۳.مهلت بارگذاری اطلاعات مالی شش ماهه دوم سال ۱۴۰۴ اشخاص حقوقی در سامانه دفاتر تجاری الکترونیکی
۴.مهلت بارگذاری اطلاعات مالی سه ماهه اول سال ۱۴۰۵ در سامانه دفاتر تجاری الکترونیکی (برای مؤدیانی که شروع سال مالی آن‌ها در فروردین امسال قرار داشت)
۵.صدور یا تمدید گواهی ماده ۱۸۶ قانون مالیات‌های مستقیم پرونده‌های دارای بدهی قطعی تا سقف ۲۰۰ میلیون ریال
تا ۳۰ آبان ۱۴۰۵
مهلت ارائه اظهارنامه مالیات بر درآمد صاحبان مشاغل و فرم مالیات مقطوع تبصره ماده ۱۰۰ قانون مالیات‌های مستقیم
تا ۲۹ اسفند ۱۴۰۵
۱.احتساب رسید کارتخوان‌های بانکی و درگاه‌های پرداخت الکترونیک به‌عنوان صورت‌حساب الکترونیکی
۲.مهلت زمانی اختیار بخشودگی جرایم موضوع ماده ۲۲ قانون پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مؤدیان و جزء ۳ بند «ب» ماده ۲۶ قانون مالیات بر ارزش افزوده

یادداشت

مستاجر فقط خانه نمی‌خواهد، کیفیت زندگی می‌خواهد

داود بیدار

اگر قرار است بخشی از جامعه سال‌های بیشتری مستاجر بماند، پاسخ سیاست‌گذار نباید صرفا ساخت واحدهای ارزان‌تر باشد؛ بلکه باید به سمت طراحی مسکنی حرکت کند که با نیاز، توان اقتصادی و سبک زندگی مستأجر تناسب داشته باشد

سال‌هاست بخش عمده سیاست‌گذاری مسکن در ایران بر یک هدف متمرکز بوده است: خانه‌دار شدن. تامین زمین، پرداخت تسهیلات، کاهش متراژ و پایین آوردن هزینه ساخت، همگی با هدف افزایش امکان مالکیت خانوار انجام شده‌اند. این رویکرد همچنان ضروری است؛ چراکه مالکیت مسکن یکی از مهم‌ترین مؤلفه‌های امنیت اقتصادی خانوار ایرانی است. با این حال، افزایش قیمت مسکن، کاهش قدرت خرید، دشواری تأمین آورده اولیه و هزینه بالای تأمین مالی موجب شده است بخش قابل توجهی از جامعه، به‌ویژه نسل جوان، دوره طولانی‌تری از زندگی خود را در واحدهای استیجاری سپری کند

در چنین شرایطی، پرسش اصلی این است: اگر یک جوان، زوج یا خانواده قرار است پنج، ۱۰ یا حتی سال‌های بیشتری مستأجر باشد، آیا صرفا فراهم کردن یک «واحد ارزان‌تر» کافی است؟

به اعتقاد من، پاسخ منفی است. مستأجر نیز مانند مالک به امنیت، آرامش، دسترسی مناسب، خدمات، ارتباط اجتماعی و کیفیت زندگی نیاز دارد. بنابراین باید تعریف خود از «مسکن استیجاری» را تغییر دهیم

از «مسکن حداقلی» تا «محصول سکونتی»

مشکل زمانی آغاز می‌شود که مسکن استیجاری را معادل «مسکن حداقلی» بدانیم؛ یعنی زمین ارزان‌تر، متراژ کمتر، مصالح اقتصادی‌تر و حذف فضاها و خدمات جانبی

کاهش هزینه ساخت به‌خودی‌خود سیاست نادرستی نیست، اما اگر ارزان‌تر ساختن به قیمت کاهش کیفیت زندگی تمام شود، نتیجه صرفاً مجموعه‌هایی خواهد بود که افراد به دلیل نداشتن گزینه بهتر در آنها سکونت می‌کنند. باید میان «ارزان‌تر ساختن» و «هوشمندانه‌تر طراحی کردن» تفاوت قائل شد

یک واحد ۵۰ متری الزاماً مسکن نامناسبی نیست، همان‌طور که یک واحد ۱۲۰ متری الزاماً کیفیت زندگی بیشتری ایجاد نمی‌کند. مسئله اصلی این است که این واحد برای چه گروهی، در چه مرحله‌ای از زندگی، در چه موقعیت شهری و با چه خدماتی طراحی شده است

نیازهای یک زوج جوان با خانواده دارای فرزند یا یک سالمند یکسان نیست. برای یک نیروی متخصص جوان ممکن است دسترسی به حمل‌ونقل عمومی، اینترنت، فضای کار و خدمات روزمره از داشتن اتاق بیشتر اهمیت داشته باشد؛ در حالی که برای سالمند، دسترسی، امنیت و خدمات سلامت اولویت بالاتری دارد. بنابراین به جای تمرکز صرف بر «واحد مسکونی»، باید درباره «محصول سکونتی» فکر کنیم

فرض کنیم یک واحد استیجاری ۴۵ یا ۵۰ مترمربع باشد. اگر ساکنان به فضای کار مشترک، فضای سبز، فضای بازی کودک، لاندری، فضای اجتماعی، خدمات نظافت و تعمیرات و امکانات دریافت مرسولات دسترسی داشته باشند، بخشی از نیازهایی که پیش‌تر باید در داخل واحد تأمین می‌شد، به فضاهای مشترک منتقل می‌شود. در نتیجه، کاهش متراژ خصوصی الزاما به معنای کاهش کیفیت زندگی نیست. پرسش توسعه‌گر دیگر فقط این نیست که «چند متر بنا می‌توانم بسازم؟» بلکه باید بپرسد: «چگونه می‌توانم با این متراژ، زندگی بهتری طراحی کنم؟» در مدل‌های جهانی «ساخت برای اجاره» یا Build-to-Rent نیز همین رویکرد دنبال می‌شود. پروژه از ابتدا با هدف اجاره‌داری طراحی می‌شود و مالکیت یکپارچه، مدیریت حرفه‌ای، امکانات مشترک و کیفیت خدمات، بخشی از ارزش محصول محسوب می‌شوند. در چنین مدلی، ساختمان، خدمات و تجربه سکونت در کنار یکدیگر محصول نهایی را شکل می‌دهند. کیفیت زندگی فقط به امکانات فیزیکی محدود نمی‌شود. یکی از مهم‌ترین نیازهای مستأجر، امنیت و قابلیت پیش‌بینی سکونت است. مستأجر در بازار سنتی اجاره معمولا با پرسش‌های متعددی مواجه است: قرارداد سال آینده تمدید می‌شود؟ اجاره‌بها چقدر افزایش خواهد یافت؟ آیا دوباره باید خانه یا محله خود را تغییر دهد؟ هزینه جابه‌جایی چقدر خواهد بود؟ آیا فرزندش مجبور به تغییر مدرسه می‌شود؟ در چنین شرایطی ممکن است ساختمان از نظر فیزیکی مناسب باشد، اما ساکن همچنان احساس نکند که «خانه» دارد

گزارش اقتصاد پویا از اقتصاد قوی برای معیشتی آبرومند؛

گران تمام شدن ساده زیستی

اقتصاد پویا / سرویس اجتماعی - وقتی از «زندگی ساده» صحبت می‌شود، گاهی این تصور شکل می‌گیرد که رسیدن به یک سطح معمولی از رفاه، نیازمند امکانات و درآمدهای فوق‌العاده نیست و با اندکی صرفه‌جویی و قناعت می‌توان از پس هزینه‌های آن برآمد. اما واقعیت اقتصاد امروز چیز دیگری است. حتی ساده‌ترین تصویری که یک خانواده از یک زندگی آبرومندانه دارد، به مجموعه‌ای از زیرساخت‌های اقتصادی، تولیدی، مالی و فناورانه وابسته است. داشتن شغلی با درآمد قابل قبول، اجاره یا خرید یک مسکن کوچک، تأمین غذای سالم، پرداخت هزینه‌های درمان و آموزش، تشکیل خانواده و فراهم کردن آینده‌ای قابل پیش‌بینی برای فرزندان، دیگر خواسته‌هایی تجملاتی نیستند؛ بلکه بخشی از حداقل انتظارات طبیعی انسان برای داشتن یک زندگی باکیفیت محسوب می‌شوند

دانیال امینی / اگر جامعه‌ای حدود ۱۵ میلیون جوان در سنین مختلف داشته باشد که بخش بزرگی از آنها در آستانه اشتغال، ازدواج، تشکیل خانواده یا ساختن آینده اقتصادی خود قرار دارند، پاسخ دادن به این انتظارات نیازمند اقتصادی بسیار فعال‌تر از یک اقتصاد صرفا مصرف‌کننده است. برای میلیون‌ها نفر باید شغل ایجاد شود، دستمزد واقعی افزایش یابد، مسکن ساخته شود، مواد غذایی سالم و کافی تولید شود، زیرساخت‌های شهری توسعه پیدا کند و خدمات آموزشی و درمانی با قیمت قابل پرداخت در اختیار مردم قرار گیرد. هیچ‌کدام از این موارد با توصیه اخلاقی به «کمتر خواستن» ایجاد نمی‌شود

اقتصاد زمانی می‌تواند زندگی ساده را برای مردم فراهم کند که موتور تولید آن روشن باشد. کارخانه‌ای که فعال است، کشاورزی که بهره‌ور است، فناوری‌ای که هزینه تولید را کاهش می‌دهد، بانکی که منابع را به سمت فعالیت مولد هدایت می‌کند و تجارتی که بازارهای جدید برای تولیدکننده ایجاد می‌کند، در نهایت به سفره خانوار و قدرت خرید مردم متصل می‌شوند. به همین دلیل، زندگی ساده برخلاف تصور رایج، محصول اقتصاد ضعیف و کم‌تحرک نیست؛ بلکه نتیجه اقتصادی است که توان تولید ثروت و توزیع فرصت را دارد

قناعت نباید به معنای کوچک‌تر شدن زندگی مردم باشد

قناعت در فرهنگ عمومی می‌تواند به معنای مدیریت هزینه، پرهیز از اسراف و انتخاب آگاهانه باشد؛ اما زمانی که قناعت به ابزاری برای توجیه کاهش مستمر سطح زندگی تبدیل شود، مفهوم آن تغییر می‌کند. نمی‌توان از جوانی که سال‌ها برای تحصیل و ورود به بازار کار تلاش کرده انتظار داشت که نداشتن شغل مناسب، مسکن مستقل یا امکان تشکیل خانواده را صرفاً با «کمتر خواستن» جبران کند

در اقتصاد سالم، افزایش بهره‌وری و رشد تولید باید امکان زندگی بهتر را برای نسل‌های بعدی فراهم کند. اگر نسل جدید نسبت به نسل قبل نتواند مسکن مناسب‌تری تهیه کند، درآمد بیشتری داشته باشد، از خدمات باکیفیت‌تری استفاده کند یا چشم‌انداز روشن‌تری برای آینده خود ببیند، مشکل را نمی‌توان صرفاً در تغییر سبک زندگی جست‌وجو کرد. بخش مهمی از مسئله به عملکرد اقتصاد و توان آن در ایجاد فرصت‌های جدید بازمی‌گردد

هزینه زندگی ساده نیز در سال‌های اخیر به مجموعه‌ای از هزینه‌های فزاینده وابسته شده است. مسکن، خوراک، حمل‌ونقل، آموزش، درمان، پوشاک و ارتباطات، هر کدام سهمی از بودجه خانوار را به خود اختصاص می‌دهند. حتی حذف هزینه‌های غیرضروری نیز الزاماً فشار اصلی را از روی خانوار برنمی‌دارد، زیرا بخش قابل توجهی از هزینه‌ها مربوط به نیازهای پایه است

وقتی قیمت مسکن افزایش پیدا می‌کند، خانوار نمی‌تواند به سادگی «کمتر مسکن مصرف کند». وقتی قیمت مواد غذایی بالا می‌رود، حذف کامل غذا از سبد امکان‌پذیر نیست. وقتی هزینه درمان افزایش می‌یابد، بیماری را نمی‌توان با قناعت مدیریت کرد. بنابراین سیاست اقتصادی باید به جای تمرکز صرف بر توصیه به کاهش مصرف، به سمت کاهش هزینه تولید، افزایش درآمد واقعی و تقویت قدرت خرید حرکت کند

در واقع، قناعت اقتصادی زمانی معنادارد که مردم بتوانند میان نیاز و خواسته تمایز بگذارند؛ نه اینکه نیازهای طبیعی آنها به‌عنوان خواسته‌های تجملاتی معرفی شود

برای یک جوان، داشتن یک خانه کوچک، شغل پایدار و امکان ازدواج، الزاماً رؤیای لوکس نیست. برای یک خانواده، تأمین غذای سالم، آموزش مناسب فرزندان و برخورداری از خدمات درمانی مطلوب نیز مصرف تجملاتی محسوب نمی‌شود. اگر اقتصاد نتواند این سطح از زندگی را تأمین کند، باید علت را در ضعف تولید، سرمایه‌گذاری، بهره‌وری و سیاست‌گذاری جست‌وجو کرد

زندگی ارزان از کارخانه و فناوری شروع می‌شود

هزینه زندگی در نهایت به توان تولید اقتصاد وابسته است. هرچه تولیدکننده بتواند با سرمایه، فناوری و بهره‌وری بیشتر کالا و خدمات تولید کند، امکان کاهش هزینه‌ها و افزایش دستمزد واقعی بیشتر می‌شود. اقتصادی که ماشین‌آلات فرسوده دارد، سرمایه‌گذاری در آن کاهش یافته و فناوری به‌روز وارد چرخه تولید آن نمی‌شود، نمی‌تواند انتظار داشته باشد کالاهای باکیفیت را با هزینه پایین در اختیار مردم قرار دهد

فناوری در این میان فقط به معنای استفاده از ابزارهای دیجیتال نیست. فناوری می‌تواند بهره‌وری کشاورزی را افزایش دهد، مصرف آب و انرژی صنایع را کاهش دهد، هزینه حمل‌ونقل را پایین بیاورد، زمان تولید را کوتاه کند و کیفیت محصولات را افزایش دهد. هر واحد افزایش بهره‌وری می‌تواند بخشی از فشار هزینه‌ای را از تولیدکننده و مصرف‌کننده بردارد

اما فناوری بدون سرمایه‌گذاری امکان توسعه ندارد. بنگاه اقتصادی برای خرید ماشین‌آلات، توسعه خطوط تولید، آموزش نیروی انسانی، تحقیق و توسعه و ورود به بازارهای جدید به منابع مالی نیاز دارد. اگر منابع مالی اقتصاد عمدتاً صرف فعالیت‌های غیرمولد، سوداگری و حفظ ارزش دارایی شود، تولیدکننده با کمبود سرمایه مواجه خواهد شد و در نهایت هزینه آن را مصرف‌کننده پرداخت می‌کند

سرمایه‌گذاری همچنین در حوزه مسکن اهمیت حیاتی دارد. اگر ساخت‌وساز متناسب با تقاضای واقعی انجام نشود، کمبود عرضه به افزایش قیمت خرید و اجاره منجر می‌شود. حل مشکل مسکن نیز تنها با وام یا سیاست‌های حمایتی ممکن نیست؛ زمین، زیرساخت، مصالح، فناوری ساخت، تأمین مالی و ثبات اقتصادی همگی باید در کنار یکدیگر قرار گیرند

همین منطق درباره غذا نیز صادق است. غذای سالم و ارزان زمانی در دسترس خواهد بود که زنجیره تولید از مزرعه تا سفره کارآمد باشد. کشاورزی بهره‌ور، صنایع غذایی رقابتی، حمل‌ونقل مناسب، انبارداری استاندارد و شبکه توزیع کارآمد می‌توانند هزینه نهایی محصول را کاهش دهند. بنابراین حتی یک سفره ساده نیز به مجموعه‌ای پیچیده از فعالیت‌های اقتصادی وابسته است

در چنین شرایطی، تجارت نیز اهمیت پیدا می‌کند. هیچ اقتصادی نمی‌تواند همه کالاها و فناوری‌های مورد نیاز خود را با بالاترین بهره‌وری در داخل تولید کند. دسترسی به بازارهای خارجی، واردات ماشین‌آلات و مواد اولیه، صادرات محصولات تولیدی و حضور در زنجیره‌های ارزش منطقه‌ای و جهانی می‌تواند ظرفیت تولید داخلی را تقویت کند

رفاه مردم شاخص عملکرد اقتصاد است

هدف اقتصاد نباید صرفاً افزایش اعداد تولید، رشد سرمایه‌گذاری یا توسعه ظرفیت‌های صنعتی باشد؛ تمام این شاخص‌ها زمانی معنا پیدا می‌کنند که اثر آنها در زندگی مردم دیده شود. اگر تولید افزایش یابد اما قدرت خرید خانوار کاهش پیدا کند، اگر کارخانه‌ها فعال باشند اما شغل‌های پایدار ایجاد نشود یا اگر سرمایه‌گذاری انجام شود اما مسکن و غذای مناسب همچنان از دسترس بخش بزرگی از جامعه خارج باشد، نمی‌توان از رفاه اقتصادی سخن گفت

اقتصاد باید بتواند میان رشد و زندگی روزمره مردم ارتباط برقرار کند. این ارتباط از مسیر اشتغال، دستمزد، قیمت کالاها، مسکن، خدمات عمومی و امنیت اقتصادی شکل می‌گیرد. جوانی که بتواند با درآمد حاصل از کار خود زندگی مستقل تشکیل دهد، خانواده‌ای که بتواند مسکن مناسبی اجاره یا خریداری کند و والدینی که بتوانند آینده فرزندان خود را تأمین کنند، در واقع خروجی واقعی یک اقتصاد سالم را تجربه می‌کنند

از این منظر، مسئله جمعیت جوان و انتظارات آنها اهمیت ویژه‌ای دارد. میلیون‌ها جوانی که وارد بازار کار می‌شوند، تنها مصرف‌کننده نیستند؛ آنها نیروی انسانی، سرمایه اجتماعی، کارآفرین، متخصص و تولیدکننده آینده کشور هستند. اگر اقتصاد نتواند فرصت کافی برای مشارکت آنها ایجاد کند، نه‌تنها رفاه خانوارها کاهش می‌یابد، بلکه بخشی از ظرفیت رشد اقتصادی نیز از دست می‌رود

بنابراین سیاست‌گذار باید به جای اینکه کاهش مصرف را نخستین و ساده‌ترین پاسخ به فشارهای اقتصادی بداند، ریشه‌های افزایش هزینه زندگی را هدف قرار دهد. اصلاح نظام تأمین مالی، کاهش هزینه تولید، بهبود محیط کسب‌وکار، توسعه فناوری، تقویت رقابت، کاهش انحصار، ثبات مقررات و تسهیل تجارت می‌تواند زمینه را برای افزایش عرضه و کاهش فشار قیمتی فراهم کند

در این میان، سرمایه‌گذاری مولد باید به یک اولویت ملی تبدیل شود. اقتصادی که سرمایه خود را به جای تولید به سمت خرید دارایی، سفته‌بازی و فعالیت‌های کوتاه‌مدت هدایت می‌کند، در بلندمدت با کاهش ظرفیت تولید و افزایش هزینه زندگی مواجه خواهد شد. برعکس، هر واحد سرمایه‌ای که به توسعه کارخانه، فناوری، زیرساخت، کشاورزی، انرژی، حمل‌ونقل یا خدمات مولد اختصاص پیدا کند، می‌تواند ظرفیت جدیدی برای اشتغال و تولید ثروت ایجاد کند

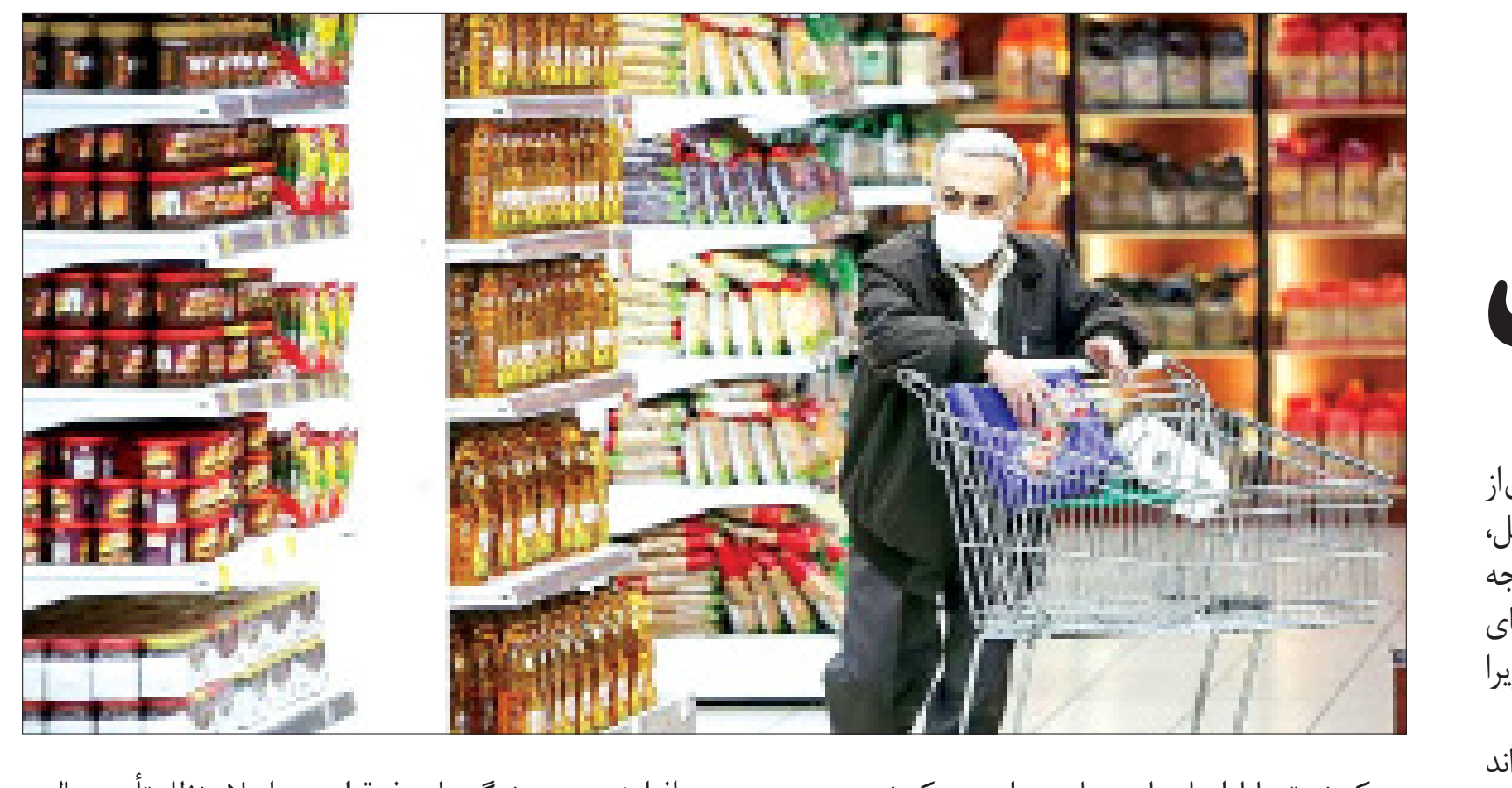
زندگی ساده مردم، در واقع یکی از دقیق‌ترین معیارهای سنجش عملکرد اقتصاد است. اگر یک فرد شاغل نتواند با درآمد خود حداقل نیازهای طبیعی زندگی را تأمین کند، مشکل فقط در الگوی مصرف او نیست. اگر تشکیل خانواده برای میلیون‌ها جوان به دلیل هزینه‌های مسکن، اشتغال و معیشت به تعویق بیفتد، نمی‌توان پاسخ را صرفاً در تغییر فرهنگ یا افزایش قناعت جست‌وجو کرد

جامعه برای داشتن یک زندگی آبرومندانه به اقتصاد مولد نیاز دارد؛ اقتصادی که کارخانه داشته باشد، کشاورزی بهره‌ور داشته باشد، فناوری تولید کند و به کار بگیرد، سرمایه‌گذاری کند، تجارت داشته باشد و برای نیروی انسانی خود فرصت ایجاد کند

در چنین اقتصادی، «زندگی ساده» به معنای زندگی محرومانه نیست. ساده‌زندگی کردن یعنی خانواده‌ای بتواند خانه‌ای متناسب با درآمد خود داشته باشد، غذای سالم مصرف کند، فرزندانش را آموزش دهد، از خدمات درمانی بهره‌مند شود، امکان تفریح و سفر محدود اما قابل دسترس داشته باشد و مهم‌تر از همه، نسبت به فردای خود احساس ناامنی دائمی نکند

بنابراین اگر هدف سیاست‌گذاری اقتصادی، فراهم کردن همین سطح از زندگی برای میلیون‌ها نفر است، مسیر آن از توصیه‌های بیشتر به مردم برای کمتر مصرف کردن نمی‌گذرد. مسیر از **تولید بیشتر، سرمایه‌گذاری مولد، فناوری، تجارت، بهره‌وری و ایجاد شغل با درآمد واقعی** عبور می‌کند

زندگی ساده شاید از بیرون ساده به نظر برسد، اما پشت همین زندگی ساده، یک اقتصاد پیچیده و قدرتمند قرار دارد. اقتصادی که اگر تولید نکند، سرمایه‌گذاری نکند و فناوری را به خدمت نگیرد، حتی تأمین ابتدایی‌ترین نیازهای مردم نیز روزبه‌روز دشوارتر و گران‌تر خواهد شد



یادداشت

ایران: در صورت خاتمه شرایط جنگی، زمینه برای فعالیت‌های پادمانی آژانس فراهم می‌شود

رضا نجفی

جمهوری اسلامی ایران به طور کامل به تعهدات خود ذیل موافقت‌نامه پادمان جامع (INFCIRC/۲۱۴) پایبند بوده و نهایت تلاش خود را به عمل آورده است تا آژانس بتواند فعالیت‌های راستی‌آزمایی خود را در ایران به‌طور مؤثر انجام دهد. حملات گسترده و غیرقانونی نظامی آمریکا و رژیم اسرائیل و همچنین تهدیدات جدی مستمر ایجاد شده از سوی آنها، اجرای پادمان را به‌شدت تحت تأثیر قرار داده است. موافقت‌نامه پادمان جامع فاقد مقرراتی برای اجرای آن در شرایط جنگی است. مهم‌ترین تحولات در این دوره گزارش‌دهی که در گزارش مدیرکل حذف شده‌اند، ادامه تجاوزات جنایتکارانه آمریکا علیه حاکمیت و تمامیت ارضی ایران و همچنین علیه زیرساخت‌های آن، از جمله تأسیسات هسته‌ای تحت پادمان آژانس، است. متأسفانه، مدیرکل این حملات غیرقانونی علیه تأسیسات هسته‌ای تحت پادمان را محکوم نکرد. این رویکرد در حذف واقعیات، بازتاب‌دهنده الگویی است که در گزارش‌دهی مدیرکل درباره برجام؛ که خروج غیرقانونی آمریکا به‌طور کافی مورد تأکید قرار نگرفت، مشاهده شد

همان‌گونه که در نامه شماره ۳۰۲۸۵۹۹ مورخ ۳ سپتامبر ۲۰۲۶ (INFCIRC/۱۴۱۳) در خصوص عنوان بند دستور کار ۶(d)، «در سند GOV/۲۰۲۶/۴۷ منعکس شده است و همچنین هرگونه اشاره به این موضوع در گزارش مدیرکل» گفته شد، اعمال مجدد قطعنامه‌های پیشین شورای امنیت سازمان ملل متحد در خصوص ایران فاقد هرگونه مبنای حقوقی است. بنابراین، عنوان مورد استفاده در این گزارش و ارجاعات صورت گرفته به آن غیرقانونی می‌باشد

نتایج موضوعات حل‌وفصل‌شده از نظر فنی، متعاقباً در گزارش‌های آژانس برخلاف آنچه پیش‌تر مورد توافق قرار گرفته بود، تغییر داده می‌شوند. این اقدام و سایر اقدامات با انگیزه سیاسی، تحت فشار برخی دولت‌ها، مانع از آن شده‌اند که آژانس نقش حرفه‌ای و بی‌طرفانه خود را ایفا کند. یکی از این اقدامات با انگیزه سیاسی، ادعای بی‌اساس احیای قطعنامه‌های خاتمه یافته شورای امنیت سازمان ملل متحد (۱۶۹۶ (۲۰۰۶)، ۱۷۳۷ (۲۰۰۶)، ۱۷۴۷ (۲۰۰۷)، ۱۸۰۳ (۲۰۰۸)، ۱۸۳۵ (۲۰۰۸) و ۱۹۲۹ (۲۰۱۰)) است. نیازی به ذکر نیست که در خصوص این ادعا در داخل شورای امنیت اختلاف نظر قابل توجهی وجود دارد و این ادعا از سوی برخی اعضای دائم شورای امنیت رد شده است. بنابراین، این ادعا فاقد هرگونه مبنای حقوقی است

ایران و آژانس در قاهره درباره مجموعه‌ای از ترتیبات تحت عنوان «گام‌های عملی» توافق کردند. این اقدام حسن‌نیت ایران، در نتیجه رویکرد تقابلی اتخاذ شده از سوی سه کشور اروپایی (E۳) که نهایتاً به تصویب یک قطعنامه سیاسی و جانبدارانه در شورای حکام (GOV/۲۰۲۵/۷۱) منجر شد، ناگزیر خاتمه یافت

تحولات ذکر شده در گزارش مدیرکل، به‌وضوح نشان می‌دهند که شرایط کنونی در نتیجه حملات نظامی غیرقانونی انجام‌شده توسط آمریکا و رژیم اسرائیل ایجاد شده است

این گزارش تحولات حیاتی‌ای را که موجب ایجاد این وضعیت پیچیده برای اجرای موافقت‌نامه پادمان جامع شده‌اند، نادیده گرفته است، از جمله

بی‌عملی آژانس در قبال حملات غیرقانونی و تهدیدات جدی مستمر آمریکا و رژیم اسرائیل برای حمله به تأسیسات هسته‌ای تحت پادمان ایران، علی‌رغم هشدار قبلی ایران که از طریق نامه‌ها (شماره ۲۹/۳۰ مورخ ۱۱ ژوئن ۲۰۲۵ و شماره ۱۵۴۸۵۹ مورخ ۸ نوامبر ۲۰۲۳) و دیدارها به مدیرکل منتقل شده بود

بی‌عملی آژانس و مدیرکل در پاسخ به درخواست‌های ایران، در طول و پس از حملات (INFCIRC/۱۳۰۱ مورخ ۴ ژوئیه ۲۰۲۵ و INFCIRC/۱۳۵۳ مورخ ۹ آوریل ۲۰۲۶)، برای انجام مسئولیت‌های اساسنامه‌ای خود

مدیرکل علی‌رغم مأموریت اساسنامه‌ای، همچنان به اظهار نظرهای سیاسی عمومی خود ادامه می‌دهد و به افرادی که دارای نیات خصمانه هستند خوراک می‌دهد؛ برای مثال، درباره چگونگی از بین بردن توانمندی‌های هسته‌ای ایران، از جمله ذخیره اورانیوم با غنای بالا (HEU)، از طریق «جنگ هسته‌ای» و امکان خارج کردن آن «با زور»، «هرچند با خطرات ایمنی»، یا اظهار نظرهایی درباره هرگونه توافق احتمالی در موضوع هسته‌ای، مانند «محدودیت سطح غنی‌سازی و ذخیره آن». ایران در چندین نوبت، از طریق نامه‌هایی از جمله نامه مورخ ۶ آوریل ۲۰۲۶، مخالفت خود را با این رویکرد ابراز کرده است

نظرات در خصوص «بخش B. تحولات پیشین» در خصوص بندهای ۴، ۵، ۶، ۷، ۸:

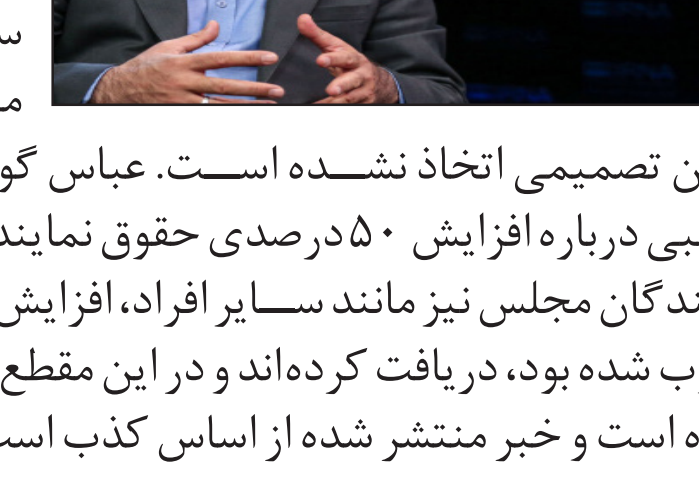
اظهارنظر مدیرکل مبنی بر اینکه «اجرای موافقت‌نامه پادمانی NPT تحت هیچ شرایطی نمی‌تواند تعلیق شود»، از جمله به دلایل زیر، نادرست است

سوابق تدوین موافقت‌نامه پادمان جامع در کمیته ۲۲ به‌صراحت اشاره کرده‌اند که در برخی شرایط «مانند جنگ، درگیری داخلی و غیره ... ممکن است وضعیت دشواری ایجاد شود که در آن موافقت‌نامه به‌طور رسمی، اما نه در عمل، لازم‌الاجرا باقی بماند». [۱] مطابق با این برداشت، مدیرکل در گزارش‌های خود اذعان کرده است که «آژانس فعالیت‌های راستی‌آزمایی خود را در ایران در طول جنگ تعلیق کرد». [۲]

دور دوم تجاوزات که از ۲۸ فوریه ۲۰۲۶ آغاز شد، استدلال ایران مبنی بر اینکه موافقت‌نامه پادمانی در حالی که تهدیدات و خصومت‌ها ادامه دارند قابل اجرا نیست، را تقویت می‌کند. INFCIRC/۲۱۴ فاقد مقررات مشخص در خصوص اجرای اقدامات پادمانی در شرایط جنگی است. ماده ۶۸ از INFCIRC/۲۱۴ به «رویداد یا شرایط غیرعادی» اشاره دارد؛ اصطلاحی که کاملاً برای پرداختن به شدت و ابعاد تجاوز جاری علیه ایران از سوی رژیم صهیونیستی و آمریکا ناکافی و نامتناسب است. توافق قاهره موسوم به «گام‌های عملی....» با هدف رسیدگی به این خلأ مقرراتی طراحی شده بود. بنابراین، آژانس نباید انتظار داشته باشد که اقدامات پادمانی در چنین شرایط جنگی، گویی اصلاً خصومت‌ها رخ نداده‌اند، اجرا شوند

سخنگوی هیات رییسه مجلس:

ادعای افزایش ۵۰ درصدی حقوق نمایندگان کذب محض است



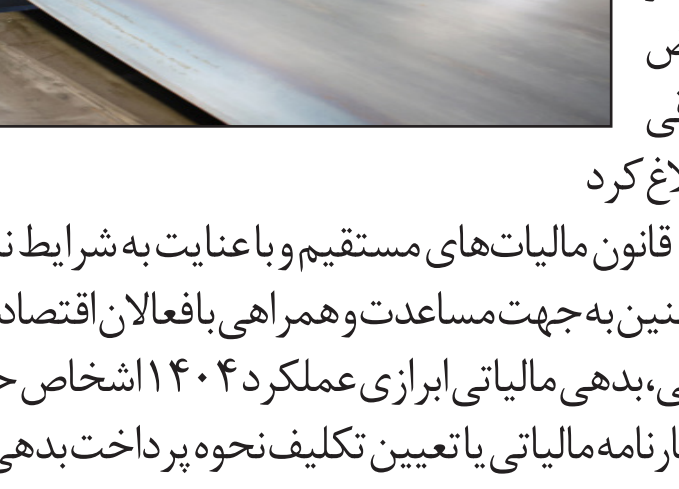
سخنگوی هیات رئیسه مجلس شورای اسلامی با تکذیب ادعای افزایش ۵۰ درصدی حقوق نمایندگان تأکید کرد: نمایندگان مجلس نیز مانند سایر کارکنان، افزایش حقوق مصوب در قانون بودجه را در ابتدای سال دریافت کرده‌اند و در مقطع فعلی هیچ مبلغی به حقوق نمایندگان اضافه نشده و اساسا چنین تصمیمی اتخاذ نشده است. عباس گودرزی در جمع خبرنگاران در واکنش به انتشار مطالبی درباره افزایش ۵۰ درصدی حقوق نمایندگان مجلس، این ادعا را کذب دانست و گفت: نمایندگان مجلس نیز مانند سایر افراد، افزایش حقوقی را که در قانون بودجه برای ابتدای سال مصوب شده بود، دریافت کرده‌اند و در این مقطع از سال هیچ ریالی به حقوق نمایندگان اضافه نشده است و خبر منتشر شده از اساس کذب است

سخنگوی هیات رئیسه مجلس شورای اسلامی در ادامه با اشاره به حواشی ایجادشده پیرامون این ادعا، اظهار کرد: دشمن پس از شکست در میدان نظامی، به سمت جنگ شناختی و عملیات روانی رفته و تلاش می‌کند میان مردم و مسئولان شکاف ایجاد کند؛ سیاستی که مدت‌هاست دنبال می‌شود و هدف آن تأثیرگذاری بر افکار عمومی و ایجاد بی‌اعتمادی است

گودرزی تصریح کرد: دشمن پس از شکست‌های پی‌درپی در روزهای اخیر، به هر ترفندی متوسل می‌شود تا پیروزی‌های ملت ایران را برای مردم تلخ کند و یکی از این روش‌ها، انتشار اخبار کذب و حاشیه‌سازی در فضای عمومی کشور است

وی با بیان اینکه انتشار چنین مطالبی می‌تواند سرمایه اجتماعی و اعتماد عمومی را هدف قرار دهد، خاطرنشان کرد: در شرایطی که کشور نیازمند آرامش و انسجام است، باید در برابر اخبار کذب و فضاسازی‌های روانی هوشیار بود و اجازه نداد ادعاهای بی‌اساس موجب ایجاد فاصله میان مردم و مسئولان شود.

پرداخت بدهی مالیاتی اشخاص حقوقی قسطی شد



رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور از تقسیط بدهی مالیات ابرازی اشخاص حقوقی بابت عملکرد سال ۱۴۰۴ و تفویض اختیار اجرای آن به ادارات کل امور مالیاتی خبر داد

سید محمد هادی سبحانیان معاون وزیر اقتصاد و رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور، بخشنامه تفویض اختیار تخصیص بدهی مالیات ابرازی اشخاص حقوقی بابت عملکرد سال ۱۴۰۴ را به ادارات کل امور مالیاتی ابلاغ کرد

بر اساس این بخشنامه، با توجه به مفاد ماده ۱۶۷ قانون مالیات‌های مستقیم و با عنایت به شرایط ناشی از جنگ تحمیلی سوم و مقتضیات اقتصادی کشور، همچنین به جهت مساعدت و همراهی با فعالان اقتصادی و در راستای بهبود فضای کسب و کار و تکریم مؤدیان مالیاتی، بدهی مالیاتی ابرازی عملکرد ۱۴۰۴ اشخاص حقوقی که حداکثر تا پایان شهریور امسال نسبت به تسلیم اظهارنامه مالیاتی یا تعیین تکلیف نحوه پرداخت بدهی اقدام کنند، تقسیط خواهد شد

مطابق بخشنامه صادره، ادارات کل مالیاتی می‌توانند ۴۰ درصد از رقم بدهی را به صورت پیش پرداخت نقدی و مابقی بدهی را تا ۳ ماه قسط‌بندی دریافت کنند. -برای اشخاص حقوقی تولیدکننده مبلغ پیش‌پرداخت به ۲۵ درصد نقد و مابقی ۵ قسط قابل تغییر است -همچنین اشخاص حقوقی غیر تولیدی ولی آسیب‌دیده از جنگ تحمیلی سوم مبلغ پیش پرداخت ۱۵ درصد نقد و مابقی ۷ قسط تعیین شده است- اشخاص حقوقی تولیدکننده آسیب‌دیده از جنگ تحمیل سوم می‌توانند پیش‌پرداخت را به ۱۰ درصد نقد و مابقی ۸ قسط تبدیل کنند -بدهی مالیاتی شرکت‌های هواپیمایی بدون پیش پرداخت و اقساط ۱۰ ماهه قابل دریافت است. در بخشنامه سازمان مالیاتی آمده مؤدیانی که از تاریخ یکم تا پانزدهم مهرماه نسبت به تعیین تکلیف بدهی مالیاتی اقدام کنند ۱۰ درصد به رقم پیش پرداخت‌شان اضافه شده و یک ماه از اقساط آنها کاهش می‌یابد مؤدیانی هم که از تاریخ شانزدهم مهرماه تا پایان نخستین ماه پاییز نسبت به تعیین تکلیف بدهی مالیاتی اقدام کنند، مشمول افزایش ۲۰ درصد به رقم پیش پرداخت و کاهش ۲ ماه از اقساط خواهند شد

ایجاد «اتاق عملیات» و «دبیرخانه بازسازی»؛ اقدامات ویژه دولت در شرایط جنگ اقتصادی

معاون سیاست‌گذاری و راهبردی اقتصادی وزارت امور اقتصادی و دارایی با اشاره به شرایط جنگ اقتصادی و ضرورت افزایش تاب‌آوری اقتصاد کشور گفت: حفظ تولید، جریان تجارت و تأمین معیشت مردم از مهم‌ترین اولویت‌های اقتصادی است و در همین چارچوب، «اتاق عملیات اقتصادی» و «دبیرخانه بازسازی» در وزارت اقتصاد ایجاد و فعال شده است

مرتضی زمانیان روز جمعه در سفر به سمنان و دیدار با مجموعه مدیریتی اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان، ماه‌های پیش‌رو را مهم و تعیین کننده دانست و گفت: در شرایط جنگ اقتصادی، افزایش تاب‌آوری اقتصاد، حفظ تولید، جریان تجارت و تأمین معیشت مردم، مهم‌ترین اولویت کشور است

وی با بیان اینکه مدیریت جنگ اقتصادی به سازوکارهایی متفاوت از شرایط عادی نیاز دارد، افزود: در همین راستا، «اتاق عملیات اقتصادی» در معاونت اقتصادی وزارت امور اقتصادی و دارایی شکل گرفته است تا مسائل اقتصادی به‌صورت روزانه رصد و مشکلات واحدهای تولیدی، تجارت و مناطق مختلف به‌صورت عملیاتی پیگیری و رفع شود

زمانیان یکی از نقاط حساس اقتصاد کشور را حفظ جریان کالا و خدمات و تأمین ارز دانست و گفت: در کنار این موضوع، حمایت از معیشت دهک‌های پایین جامعه اهمیت ویژه‌ای دارد و باید تلاش کنیم حتی در شرایط دشوار، جریان تولید و فعالیت بنگاه‌های اقتصادی متوقف نشود



معاون سیاست‌گذاری و راهبردی اقتصادی وزارت امور اقتصادی و دارایی با اشاره به اقدامات وزارت اقتصاد برای حمایت از واحدهای آسیب‌دیده، بیان کرد: «دبیرخانه بازسازی» در معاونت اقتصادی وزارت اقتصاد فعال شده و حمایت از واحدهای آسیب‌دیده بر اساس میزان خسارت در حال انجام است

وی افزود: واحدهای دارای خسارت بیش از یک همت به‌صورت مستقیم در وزارت اقتصاد بررسی می‌شوند و واحدهای دارای خسارت بین ۱۰ میلیارد تومان تا یک همت نیز پس از بررسی و تأیید دستگاه ذی‌ربط به بانک‌ها معرفی خواهند شد

زمانیان ادامه داد: برای خسارت‌های کمتر از ۱۰ میلیارد تومان نیز از ظرفیت بنیاد برکت استفاده می‌شود

وی بر ضرورت استفاده از ظرفیت‌های موجود کشور تأکید کرد و گفت: فعال‌سازی دارایی‌های دولت، ظرفیت‌های زیرساختی، منابع و دارایی‌های راکد می‌تواند به تأمین مالی و حفظ فعالیت‌های اقتصادی کمک کند و نباید در شرایط فعلی صرفاً منتظر منابع جدید بود

معاون سیاست‌گذاری و راهبردی اقتصادی وزارت امور اقتصادی و دارایی خاطرنشان کرد: شرایط امروز اقتصاد کشور دشوار است، اما ظرفیت‌های قابل توجهی برای مدیریت این دوره و عبور از آن وجود دارد

وی افزود: هدف «اتاق عملیات اقتصادی» نیز این است که با شناسایی ظرفیت‌ها، حل مسائل موردی و هماهنگی میان دستگاه‌ها، اجازه ندهد مشکلات اقتصادی به بحران‌های بزرگ‌تر تبدیل شود. زمانیان در بازدید از فعالیت یک هلدینگ تولیدی در سمنان، با قدردانی از تولیدکنندگانی که در شرایط موجود همچنان تولید را پابرجا نگه داشته‌اند، گفت: برنامه وزارتخانه، حمایت تمام‌قد از تولید، اشتغال و معیشت است و در شرایط جنگ اقتصادی، وظیفه ما سنگین‌تر خواهد بود. وی افزود: با توجه به تحریم‌ها و محاصره اقتصادی، تلاش ما این است که علاوه بر سیاست‌گذاری‌های کلان، در رفع مشکلات موردی تولیدکنندگان نیز ورود کنیم و اجازه ندهیم هیچ واحدی تعطیل شود. معاون سیاست‌گذاری و راهبردی اقتصادی وزارت امور اقتصادی و دارایی از همه استان‌ها خواست موارد موردی حائز اهمیت را با وزارتخانه مطرح کنند تا برای رفع مشکلات آنها اهتمام لازم صورت گیرد

اوراق سلف سکه بخریم یا نه؟

خبرگزاری «رویترز» با استناد به داده‌های اولیه رهگیری کشتی‌ها گزارش داد که تردد کشتی‌ها در تنگه هرمز در روز گذشته به هفت فروند کاهش یافته است؛ این رقم در مقایسه با تردد ۱۱ فروند در روز چهارشنبه و میانگین عبور و مرور ۱۵ کشتی در ۱۰ روز گذشته، کاهش محسوسی را نشان می‌دهد. به گزارش ایرنا از خبرگزاری انگلیسی رویترز، داده‌های شرکت رهگیری کشتی «کپلر» (Kpler) نشان می‌دهد که از هفت کشتی عبوری روز پنجشنبه تا ساعت ۰۳:۰۶ به وقت گرینویچ، ۲ فروند کشتی «پاناماکس» از تنگه خارج شدند که یکی حامل کود و دیگری بدون بار بود. پنج شناور نیز وارد تنگه شدند که شامل کشتی‌های حامل محموله فله خشک، فولاد، غلات و فرآورده‌های نفتی خشک بود. رویترز افزود که این آمار شامل کشتی‌هایی نمی‌شود که ممکن است برای جلوگیری از شناسایی، با خاموش کردن فرستنده‌های «سامانه شناسایی خودکار» (AIS) از تنگه عبور کرده باشند. بر اساس این گزارش، پیش از آغاز جنگ علیه ایران در ۲۸ فوریه (۹ اسفند ۱۴۰۴)، روزانه حدود ۱۲۵ شناور تجاری بزرگ شامل نفتکش‌ها، حامل‌های گاز، کشتی‌های فله‌بر و کانتینری از تنگه هرمز عبور می‌کردند و حدود ۲۰ درصد از عرضه روزانه نفت خام و گاز طبیعی مایع جهان از این مسیر می‌گذشت

خبر

رکوردزنی بورس با موتور ارزندگی بازار سهام

بازار سهام در حالی هفته سوم شهریور ماه توانست با ثبت یک رکورد تازه به تراز ۷.۱ میلیون واحدی دست یابد که به باور ناظران بازار سرمایه، عوامل مختلفی چون عرضه های ارزنده، بهبود عملکرد شرکت های بورسی، رشد نرخ ارز و تاب آوری ساختاری بازار در برابر تحولات سیاسی در این موفقیت دخیل بودند

بورس تهران در هفته سوم شهریورماه، یکی از درخشان ترین و پرحجم ترین هفته‌های معاملاتی سال را به ثبت رساند و توانست با ثبت رکوردهای پیاپی، غلبه قاطع تقاضا بر عرضه و عبور قاطعانه از کانال های ۶.۶ تا ۷.۱ میلیون واحد، در مجموع رشد بیش از ۵۰۰ هزار واحدی را طی یک هفته به دست آورد

همزمان با رشد شاخص کل بورس، شاخص هم وزن نیز روند صعودی خود را ادامه داد تا نشان دهد که این روند رشد، محصول همه شرکت‌های بورسی است

به باور فعالان بازار سرمایه، بورس تهران در این هفته با وجود تحولات سیاسی و نظامی در منطقه، شاهد ورود قابل توجه پول حقیقی و افزایش تقاضا در بازار بود که علت آن را می توان به انتظار سودآوری شرکت های صادرات محور بخصوص در گروه‌های معدنی، فلزی و پتروشیمی، رشد نرخ ارز، انتظارات تورمی و عرضه اولیه‌های ارزنده جست‌وجو کرد

در نخستین روز معاملاتی هفته و در حالی که بازار هفته گذشته را نزولی به پایان برده بود، شاخص کل توانست با رشد ۹۶ هزار و ۹۰۹ واحدی به تراز ۶ میلیون و ۶۰۰ هزار واحد برسد و ۷۸ درصد نمادها را سبز پوش کند

در این روز ۱.۸ همت پول حقیقی وارد سهام شد؛ بیشترین جذب نقدینگی در گروه‌های معدنی با ۶۱۴ میلیارد تومان و فلزات اساسی با ۴۷۰ میلیارد تومان بود

بازگشایی نماد آسیب دیده فولاد خوزستان و رشد صندوق‌های طلا و نقره به دلیل صعود نرخ ارز از مهم‌ترین رویدادها بود

در روز یکشنبه با وجود فشار عرضه برای شناسایی سود، اثر انتظارات تورمی سبب شد تا بار دیگر صف خرید در بازار شکل بگیرد و بازار سهام با رشد ۱۲۱ هزار واحدی به سطح ۶ میلیون و ۷۲۳ هزار واحد برسد. در این روز ۸۹ درصد بازار مثبت شد و هم‌زمان با آغاز پذیره‌نویسی صندوق سرمایه‌گذاری نور، ۳.۴ همت پول حقیقی به گردونه معاملات سهام پیوست

در میانه این هفته بازار سهام یکی از صعودی‌ترین روزهای تاریخ خود را تجربه کرد و شاخص کل با رشدی معادل ۱۸۳ هزار و ۸۸۳ واحد از مرز ۶.۹ میلیون واحد عبور کرد؛ در این روز بیش از ۹۹ درصد نمادها، تمام بازار به جز ۱۲ نماد سبز بودند و مثبت معامله شدند

رکورد کم‌نظیر ورود ۷.۵ هزار میلیارد تومان پول حقیقی ثبت شد و گروه‌های معدنی، خودرویی، بیمه‌ای، پالایشی و پتروشیمی بیشترین اقبال را تجربه کردند

تشکیل صف‌های سنگین خرید در روز سه شنبه نیز ادامه یافت و سبب شد تا شاخص کل ۱۶۷ هزار واحد دیگر رشد کرده و از مرز هفت میلیون واحد عبور کند؛ شاخص هم‌وزن نیز با رشد ۳۴ هزار واحدی در ارتفاع ۱.۹۳ میلیون واحد ایستاد و در آستانه ورود به کانال جدید قرار گرفت

در این روز چهار همت نقدینگی جدید وارد بورس شد و در کنار آن پتروشیمی مبین که در جنگ تحمیلی ۴۰ روزه آسیب دیده بود، از بازگشت ۶۰ درصد از ظرفیت عملیاتی خود برای تامین یوتیلیتی واحدهای عسلویه خبر داد. در آخرین روز معاملاتی، هم‌زمان با آغاز پذیره‌نویسی صندوق سرمایه‌گذاری نور، ۳.۴ همت پول حقیقی به گردونه معاملات سهام پیوست

در میانه این هفته بازار سهام یکی از صعودی‌ترین روزهای تاریخ خود را تجربه کرد و شاخص کل با رشدی معادل ۱۸۳ هزار و ۸۸۳ واحد از مرز ۶.۹ میلیون واحد عبور کرد؛ در این روز بیش از ۹۹ درصد نمادها، تمام بازار به جز ۱۲ نماد سبز بودند و مثبت معامله شدند

رکورد کم‌نظیر ورود ۷.۵ هزار میلیارد تومان پول حقیقی ثبت شد و گروه‌های معدنی، خودرویی، بیمه‌ای، پالایشی و پتروشیمی بیشترین اقبال را تجربه کردند

تشکیل صف‌های سنگین خرید در روز سه شنبه نیز ادامه یافت و سبب شد تا شاخص کل ۱۶۷ هزار واحد دیگر رشد کرده و از مرز هفت میلیون واحد عبور کند؛ شاخص هم‌وزن نیز با رشد ۳۴ هزار واحدی در ارتفاع ۱.۹۳ میلیون واحد ایستاد و در آستانه ورود به کانال جدید قرار گرفت

در این روز چهار همت نقدینگی جدید وارد بورس شد و در کنار آن پتروشیمی مبین که در جنگ تحمیلی ۴۰ روزه آسیب دیده بود، از بازگشت ۶۰ درصد از ظرفیت عملیاتی خود برای تامین یوتیلیتی واحدهای عسلویه خبر داد. در آخرین روز معاملاتی، هم‌زمان با آغاز عرضه اوراق سلف سکه از سوی بانک مرکزی، شاخص کل با رشد ۴۷ هزار واحدی به کانال هفت میلیون و ۱۲۲ هزار واحد رسید. اگرچه عرضه اوراق سکه بخشی از نقدینگی را متوجه خود کرد و موجب خروج موقت پول حقیقی از سهام شد، اما گروه‌های فلزات اساسی، معادن و صنایع غذایی همچنان پیشتاز ورود نقدینگی باقی ماندند. عرضه اوراق سکه در این روز مشارکت نزدیک به ۱۹ هزار نفر را به دنبال داشت و سبب شد از مجموع عرضه ۱۰۰ هزار قطعه سکه تمام بهار آزادی، ۴۱ هزار قطعه سکه به فروش برسد که ۹.۷ همت نقدینگی را از بازار جمع کرد. رشید مهدوی کارشناس و تحلیلگر ارشد بازار سرمایه در گفت و گو با خبرنگار اقتصادی ایرنا با برشمردن تحولات بورس در هفته اخیر اظهار داشت: بازار سرمایه اکنون به یک تاب‌آوری واقعی در مواجهه با تنش‌های سیاسی و منطقه‌ای دست یافته است زیرا اگر در گذشته با کوچکترین خبر سیاسی بورس، یکپارچه قرمزپوش می شد یا صف های فروش شکل می گرفت، اما امروز سهامداران در برابر ریسک‌های سیاسی منعطف شده‌اند

نسخه اقتصاددانان برای شکستن چرخه تورم

در شرایطی که بازار مصرف با روند فزاینده قیمت‌ها روبروست، اقتصاددانان بر این باورند سرکوب قیمت‌ها، محدود کردن تقاضا و یا ابزارهای پولی به تنهایی قادر به حل مسئله تورم نیستند زیرا تورم زمانی مهار می‌شود که سیاست‌گذار بتواند همزمان موتور خلق پول را کنترل کند، منابع مالی را به تولید هدایت کند، از شوک‌های سمت عرضه جلوگیری و قدرت خرید اقشار آسیب‌پذیر را بدون ایجاد موج تازه تورمی حفظ کند

گذشت چند دهه از همنشینی تورم با اقتصاد ایران شرایط را به سمتی برده که امروز دیگر تورم را نمی توان به عواملی چون مسئله افزایش حجم پول یا رشد تقاضا نسبت داد بلکه در کنار عوامل سیاسی و شرایط ناشی از تحریم و محاصره، مجموعه‌ای از عوامل پولی، ارزی، مالی، تجاری و حتی اختلال در سمت عرضه دست به دست هم داده‌اند تا افزایش قیمت‌ها به یکی از پایدارترین دغدغه‌های اقتصادی خانوارها تبدیل شود

در چنین شرایطی، سیاست‌گذار برای مهار تورم با یک انتخاب ساده میان افزایش نرخ بهره یا کنترل نقدینگی روبه‌رو نیست، بلکه باید همزمان رفتار بانک‌ها، کسری بودجه، جریان ارز، بازگشت ارز صادراتی، خروج سرمایه، تأمین کالاهای اساسی و قدرت خرید خانوارها را مدیریت کند

درستی اجرای این سیاست‌ها زمانی روشن می شود که بتوان افسار اسب سرکش تورم را به دست گرفت و آن را مهار کرد؛ در این شرایط مهار تورم به معنی روند نزولی شدن قیمت‌ها نیست بلکه به شرایطی اطلاق می شود که سیاست گذار توانسته جریان ایجاد تورم را به دست گرفته و آن را کند نماید

به همین سبب کاهش شتاب تورم در دو ماه اخیر که در آمارهای بانک مرکزی انعکاس یافت، امیدواری‌ها را برای بهبود شرایط در ماههای آینده بیشتر کرد هرچند که این توفیق از مسیر مدیریت نقدینگی و سیاست‌های سختگیرانه بانک مرکزی در الزام بانک‌ها به رعایت انضباط پولی و جلوگیری از خلق پول به دست آمده است

بررسی دیدگاه کارشناسان اقتصادی که با ایرنا گفت و گو کرده‌اند، نشان می‌دهد نسخه مهار تورم، ترکیبی از انضباط پولی و مالی، کنترل ترازنامه بانک‌ها، مدیریت نرخ بهره در بازار بین‌بانکی، هدایت اعتبار به بخش‌های مولد، تقویت سمت عرضه، ثبات سیاست‌های ارزی و تجاری و حمایت هدفمند از دهک‌های کم‌درآمد است که اجرای آن نیازمند هماهنگی میان دولت و بانک مرکزی و پرهیز از سیاست‌های مقطعی و متناقض است

همه کارشناسان بر یک اصل اجماعی تاکید دارند: تورم ایران در سال‌های اخیر بیشتر از «شوک عرضه» ناشی از جنگ، تحریم و کمبود نهاده‌های تولید، ریشه دارد تا از «چاپ پول» یا افزایش نقدینگی؛ کامران ندری استاد دانشگاه در این باره می گوید: شوک عرضه ناشی از جنگ با سیاست‌های پولی مهار نمی‌شود وقتی محاصره دریایی تجارت را متوقف کرده، مواد اولیه وارد نمی‌شود، کالاهای اساسی و نفت قابل فروش نیست، قیمت‌ها ناگزیر بالا می‌رود. حتی اگر بانک مرکزی نرخ بهره را کنترل کند، این تورم ساختاری همچنان باقی می‌ماند

مجید شاکری تحلیلگر اقتصادی هم همین نکته را با صراحت بیان می‌کند: برای نمونه در حوزه تأمین مواد غذایی هم باید به واردات توجه شود و هم فشار محاصره و تحریم. بنابراین داشتن یک پاسخ برای محاصره، اعم از پاسخ اقتصادی و پاسخ نظامی، یک پاسخ درست به موضوع تورم است

این دیدگاه‌ها نشان می دهد که سیاست‌های پولی از جمله ترازنامه بانک‌ها و یا کنترل نرخ بهره فقط تا حدی اثرگذار هستند و باید دیگر سیاست‌های اقتصادی را هم برای مهار تورم به کار بست؛ حسن حسن خانی کارشناس اقتصادی با تأکید بر شوک عرضه می گوید: اقتصاد کشور اکنون با رکود و ظرفیت‌های خالی تولید مواجه است و بسیاری از واحدهای تولیدی با کمتر از ظرفیت واقعی خود فعالیت می کنند. منشأ اصلی تورم، شوک‌های در این باره معتقد است: مشکلاتی که مانع تامین نهاده‌های تولید و عرضه کالا می‌شوند، اثر مهمی بر تورم دارند همچنان که مرتضی عزتی استاد دانشگاه می گوید: اگر سیاست‌ها درست پیش نروند و شاهد کمبود کالا در بازار باشیم، دوباره تورم جهشی خواهد داشت

تورم در اقتصاد ایران سال‌هاست که از یک پدیده صرفاً پولی فراتر رفته و به مسئله‌ای چندوجهی تبدیل شده است. به همین دلیل، نخستین پرسش در مسیر سیاست‌گذاری این است که آیا می‌توان با یک ابزار مشخص، برای مثال افزایش نرخ بهره یا محدود کردن رشد ترازنامه بانک‌ها، به جنگ تورم رفت و انتظار داشت افزایش قیمت‌ها متوقف شود؟

مجید شاکری، تحلیلگر اقتصادی، در گفت‌وگو با ایرنا تأکید دارد که برای مهار تورم باید ابتدا اجزای تشکیل دهنده آن را شناخت. از نگاه او، تورم صرفاً با سرکوب تقاضا درمان نمی‌شود؛ زیرا اقتصاد در شرایطی قرار دارد که همزمان با مسئله کنترل تورم، با نیاز به بازسازی، رشد تولید و محدودیت‌های سمت عرضه مواجه است

این نگاه یک پیام مهم برای سیاست‌گذار دارد؛ اگر رشد قیمت‌ها در بخش‌های مختلف اقتصاد از یک علت واحد ناشی نشود، استفاده از یک نسخه واحد نیز نمی‌تواند نتیجه مطلوب ایجاد کند

کامران ندری، استاد دانشگاه و تحلیلگر اقتصادی نیز بر استفاده همزمان از چند ابزار تأکید دارد، اما در میان ابزارهای پولی، برای نرخ بهره اهمیت ویژه‌ای قائل است. به گفته او، پس از نرخ بهره، کنترل ترازنامه بانک‌ها و نسبت ذخیره قانونی قرار می‌گیرند و اگر بانک مرکزی بتواند نرخ بهره در بازار بین‌بانکی را کنترل کند، رشد پایه پولی نیز تا حدودی به‌صورت خودکار کنترل خواهد شد

به این ترتیب، نخستین نقطه اشتراک دیدگاه کارشناسان این است که مهار تورم نیازمند مجموعه‌ای از سیاست‌های هماهنگ است؛ اما اختلاف اصلی در این است که وزن هر کدام از ابزارها در شرایط فعلی اقتصاد ایران چقدر باید باشد

یکی از مهم‌ترین ابزارهایی که کارشناسان برای مهار تورم مطرح می‌کنند، کنترل رفتار شبکه بانکی و جلوگیری از خلق نقدینگی توسط بانک‌هاست زیرا رشد بی‌ضابطه ترازنامه بانک‌ها می‌تواند به افزایش خلق پول و در نهایت تشدید فشارهای تورمی منجر شود. ندری در این زمینه معتقد است بانک مرکزی باید همزمان دو مسیر را دنبال کند که شامل مدیریت نرخ بهره در بازار بین‌بانکی و کنترل مقداری ترازنامه بانک‌هاست. به باور وی، در شرایط فعلی افزایش مستقیم نرخ سود سپرده و تسهیلات لزوماً راهکار مناسبی نیست و بانک مرکزی باید به جای تمرکز بر نرخ‌هایی که مستقیماً به مردم و تولیدکنندگان منتقل می‌شود، نرخ بهره بازار بین‌بانکی را مدیریت کند زیرا بانک مرکزی می‌تواند با کنترل ترازنامه بانک‌ها، فعالیت آنها را منظم و تسهیلات بانکی را به سمت نیازهای ضروری کشور هدایت کند. شاکری نیز از اقدامات بانک مرکزی در حوزه کنترل ترازنامه دفاع می‌کند و می‌گوید این سیاست در ماه‌های اخیر به کاهش رشد نقدینگی کمک کرده است بنابراین حتی بانک مرکزی می‌تواند از مسیر سلب صلاحیت مدیران بانک‌ها به عنوان یک ابزار بازدارنده مهم برای انضباط پولی استفاده نماید. به گفته وی، سیاست‌گذار پولی باید در کنار کنترل نقدینگی، باید مشخص کند منابع مالی محدود موجود دقیقاً به کدام بخش‌ها اختصاص یابد یا بخش عرضه در اقتصاد تقویت شود؛ به عنوان مثال، اگر تورم در کالاهای اساسی افزایش یافته است، سیاست‌گذار نباید صرفاً با کاهش تقاضا تلاش کند قیمت‌ها را کنترل کند، بلکه باید برای افزایش تولید یا واردات آن کالاها برنامه داشته باشد. این رویکرد در واقع تلاش برای پیوند زدن سیاست پولی با سیاست صنعتی است تا محدودیت منابع مالی کمترین فشار را به تولید وارد کند؛ در این راستا شاکری معتقد است که جمع میان تقویت سمت عرضه و کنترل تقاضا از مسیر کنترل و هدایت اعتبار امکان‌پذیر است. بنابراین، سیاست اعتباری باید از یک سیاست عمومی و بدون اولویت، به ابزاری هدفمند برای حل مشکلات مشخص اقتصاد تبدیل شود



۹۰ درصد مصوبات ستاد تسهیل ورامین اجرایی شده



فرماندار ویژه شهرستان ورامین با اشاره به خروجی ۱۳۰ مصوبه از جلسات ستاد تسهیل و رفع موانع تولید در سال جاری گفت: تاکنون ۹۰ درصد این مصوبات اجرایی شده و رویکرد مدیریت شهرستان، پیگیری میدانی مسائل واحدهای تولیدی و تبدیل جلسات ستاد تسهیل به تصمیمات عملیاتی و نتیجه‌بخش است. به گزارش روابط عمومی فرمانداری شهرستان ورامین، حسین عباسی فرماندار ویژه شهرستان ورامین، در این نشست با تقدیر از تلاش‌های فعالان عرصه تولید، بر ضرورت شناسایی دقیق و رفع موانع پیش روی واحدهای تولیدی تأکید کرد. وی با اشاره به شرایط دشوار اقتصادی، تولیدگران را «مجاهدان و افسران حوزه جنگ تولیدی» خواند و گفت: قوام، دوام و ایستادگی کشور به تولید و اشتغالی وابسته است که باید چرخ تولید در کشور با قدرت حرکت کند. فرماندار ویژه ورامین با تأکید بر لزوم برگزاری منظم و هدفمند جلسات ستاد تسهیل، خاطرنشان کرد: باید از پیش هدف‌گذاری شود که کدام واحدها مورد بازدید قرار می‌گیرند و دستگاه‌های مرتبط نیز برای کارگشایی دعوت شوند تا جلسات خروجی ملموس و گرم‌کننده برای واحدهای تولیدی داشته باشد. عباسی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به اهمیت بازگردانی کامل مواد اولیه به چرخه تولید در یکی از واحدهای صنعتی شهرستان، این اقدام را ارزشمند و الگویی برای سایر واحدها دانست. اعضای ستاد تسهیل و رفع موانع تولید شهرستان نیز در این جلسه ضمن بررسی موارد مطرح‌شده، بر پیگیری مسائل واحدهای تولیدی و تلاش برای رفع موانع موجود در مسیر فعالیت و توسعه تولید تأکید کردند.

تقدیر فرمانداری از کارمند نمونه آبفای شهرستان



سیامک کتال، سرپرست امور آب و فاضلاب شهرستان فیروزکوه از تجلیل سرکار خانم خلیلی، از همکاران ساعی و متعهد این مجموعه، به عنوان «کارمند نمونه» توسط فرمانداری شهرستان خبر داد

به گزارش روابط عمومی آبفای شرق استان تهران کتال در تشریح این رویداد گفت: هفته دولت فرصت مغتنمی است تا ضمن مرور دستاوردهای نظام اسلامی، از خادمان صدیق مردم که با روحیه جهادی و تلاش شبانه روزی در مسیر خدمت‌رسانی گام برمی‌دارند، قدردانی شود. انتخاب همکار گرامی‌مان، سرکار خانم خلیلی، به عنوان کارمند نمونه در سطح شهرستان، افتخاری برای مجموعه آبفای فیروزکوه محسوب می شود و نشان دهنده دقت، تعهد و نظم ایشان در انجام وظایف سازمانی است

سرپرست آبفای فیروزکوه با اشاره به نقش برجسته بانوان در ارتقای شاخص‌های اداری و اجرایی مجموعه افزود: ایشان با اتکا به دانش تخصصی، اخلاق مداری و رویکرد خدمت‌محور، الگوی مناسبی از یک کارمند وظیفه‌شناس را در صنعت آب و فاضلاب ارائه داده‌اند. تقدیر فرمانداری شهرستان از ایشان در مراسم رسمی هفته دولت، پیام‌آور این نکته است که تلاش‌های خالصانه در مسیر خدمت به شهروندان، همواره در نگاه مدیران اجرایی ارج نهاده می‌شود

استاندار کهگیلویه و بویراحمد عنوان کرد:

تالار مرکزی یاسوج سرانه فرهنگ و هنر استان را دوبرابر می کند



یاسوج آذرپندار خبرنگار اقتصاد پویا//یداله رحمانی استاندار کهگیلویه و بویراحمد با اشاره به پیشرفت فیزیکی تالار مرکزی یاسوج، اظهار داشت: این تالار علاوه بر افزایش دوبرابری سرانه فرهنگ و هنر استان، بخشی زیادی از نیازهای استان را در این حوزه پوشش می‌دهد

رحمانی در نشست وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی با اصحاب فرهنگ، هنر و رسانه، با اشاره به برنامه‌های سفر وزیر به استان گفت: تالار مرکزی یاسوج با ۲۳ هزار متر مربع زیربنا بیش از ۱۰ سال راکد بود که در سفر رئیس جمهور به استان جمع‌بندی مربوط به آغاز عملیات اجرایی و تکمیل آن بررسی شد و هم‌اکنون با تمام توان در حال کار است و انتظار داریم با تاکیدات انجام‌شده در برنامه زمان‌بندی مشخص به اتمام برسد.

استاندار گفت: با اتمام تالار مرکزی ۸۰ تا ۹۰ درصد از نیازهای بخش فرهنگ و هنر استان در زمینه زیرساختی تأمین و سرانه زیرساخت‌های فرهنگ و هنر استان دوبرابر می‌شود

مسئول اول اجرایی کهگیلویه و بویراحمد با توجه به افتتاح سالن سینما در مجموعه فرهنگ ارشاد استان، تصریح کرد: این سینما یک ظرفیت خوب برای اهداف سینمایی است و طبق وعده رئیس سازمان سینمایی کشور اگر زمینی در یاسوج مهیا شود، سینمای دوم نیز احداث می گردد.

استاندار با اشاره به تکمیل خانه مطبوعات افزود: اعتبارات خوبی برای تجهیزات این مجتمع در نظر گرفته شده‌است و پردیس گچساران با حمایت شرکت نفت و گاز و نماینده گچساران و باشت دارای پیشرفت خوبی است.

وی با اشاره به شرایط کشور گفت: عزم ملی و سرمایه اجتماعی، تاب آوری مردم را بالا برده است و در کنار این مهم مدیریت دولت باعث پیشبرد مطلوب امور در حوزه‌های مختلف شده‌است.

یداله رحمانی استاندار کهگیلویه و بویراحمد با توجه به محدودیت‌های موجود و شرایط اقتصادی، ابراز داشت: با توجه به شرایط حاکم و محدودیت اعتبارات برآورده کردن همه انتظارات در بخش‌های مختلف به‌ویژه حوزه‌ی فرهنگ و هنر دشوار است

وی با بیان اینکه اگر دست دولت باز باشد، قطعاً اعتبارات خوبی را برای رشد و توسعه فرهنگ و هنر در اختیار هنرمندان قرار می‌دهد، تصریح نمود: هنرمندان باید تلاش کنند که بخشی از نیازهای حوزه فرهنگ و هنر را با اتکا به درآمدزایی و بخش خصوصی تأمین کنند در این صورت می‌توان با مالیات این فعالیت‌ها بخشی از پروژه‌های فرهنگ و هنر را تکمیل کرد. رحمانی با اشاره به نشست با اصحاب رسانه در روز خبرنگار، افزود: در آن نشست فعال شدن پیوست رسانه‌ای پروژه‌ها مورد تاکید قرار گرفت و مقرر شد که پروژه‌های بالای ۲۰ میلیارد تومان اعتبار، پیوست رسانه‌ای داشته باشند و با توجه به ابلاغ پروژه‌های شهرستان‌ها این مورد پیگیری می‌شود.

وی یادآور شد: از نگاه ما همه رسانه‌ها مستقل و دل در گرو کشور دارند و این مهم در جنگ تحمیلی و در حمایت رسانه‌ها و به تصویر کشیدن حضور مردم در میدان به خوبی ثابت شد. همانطور که استانداران و مدیران سابق و جدید را شاد بارها گفته‌اند بیمه رسانه‌ها از جمله اهالی رسانه که این مورد اگر جایی نیاز به حمایت و پیگیری باشد قطعا کوتاهی نخواهیم کرد

استاندار با اشاره به پیشنهاد استفاده از ساختمان قدیمی استانداری برای انجام فعالیت‌های هنری، خاطرنشان کرد: جابجایی حوزه‌های مختلف استانداری از این ساختمان به ساختمان جدید براساس مصوبه شورای فنی بوده‌است، چرا که این ساختمان از لحاظ استاندارد دچار مشکل است و نمی‌توانیم وعده استفاده را به نهاد خاصی بدهیم، مگر اینکه شورای فنی درباره استفاده از این ساختمان تایید نهایی بدهد.

وی در پایان به مشکلات مطرح شده در خصوص هنرستان‌های هنرهای زیبای یاسوج پرداخت و اضافه نمود: این مورد در شورای آموزش و پرورش مطرح شود تا با تعامل آموزش و پرورش و فرهنگ ارشاد مشکلات هنرستان احصا و مرتفع شود

یادداشت

وقتی سرمایه از کار کردن می‌ترسد

ساسان باقرپناه

یکی از نشانه‌های مهم یک اقتصاد ناسالم این نیست که فقط قیمت‌ها بالا بروند یا سود بنگاه‌ها کم شود؛ نشانه مهم‌تر زمانی ظاهر می‌شود که سرمایه‌گذار، کارآفرین و حتی صاحب یک کسب‌وکار باسابقه، دیگر رغبت سابق را برای وارد کردن پول به فعالیت اقتصادی نداشته باشد

وقتی سرمایه از کار کردن می‌ترسد، مسئله فقط یک انتخاب شخصی نیست؛ یعنی محیط اقتصادی به‌تدریج در حال از دست دادن توان خود برای جذب سرمایه به سمت تولید، تجارت و خدمات است

در یک اقتصاد طبیعی، صاحب سرمایه میان چند گزینه مقایسه می‌کند. می‌تواند دستگاه بخرد، شرکت توسعه دهد، نیروی تازه استخدام کند، موجودی بیشتری نگه دارد، بازار جدیدی پیدا کند یا وارد یک فعالیت تازه شود. اما هر کدام از این تصمیم‌ها زمانی معنا دارد که نسبت میان ریسک، بازده و دردسر اجرایی قابل قبول باشد

مشکل از جایی آغاز می‌شود که این نسبت به هم می‌خورد

فعال اقتصادی می‌بیند برای ادامه کار باید سرمایه بیشتری وارد چرخه کند، در حالی که هیچ اطمینانی درباره بازگشت همان سرمایه ندارد. باید مواد اولیه را گران‌تر بخرد، هزینه نیروی انسانی و خدمات را بپردازد، با مشکلات وصول مطالبات کنار بیاید و هم‌زمان پاسخگوی مجموعه‌ای از تکالیف مالیاتی، بیمه‌ای، بانکی و اداری باشد

در چنین فضایی، نگهداری یک دارایی به‌تدریج از فعالیت اقتصادی جذاب‌تر می‌شود

این موضوع را نباید صرفاً به میل مردم به خرید دلار، طلا یا ملک تقلیل داد. اصل مسئله این است که در ذهن سرمایه‌گذار، دارایی به ابزاری برای دفاع از ارزش پول تبدیل می‌شود، در حالی که کسب‌وکار به مجموعه‌ای از تعهدات و ریسک‌های غیرقابل پیش‌بینی تبدیل شده است

سرمایه‌گذار نمی گوید تولید بد است. می گوید چرا باید سرمایه‌ام را وارد مسیری کنم که علاوه بر ریسک بازار، با ده‌ها ریسک دیگر نیز روبه‌روست؟

یک دارایی ممکن است فقط نیازمند نگهداری باشد، اما یک کسب‌وکار باید هر روز اداره شود

کارمند دارد. حقوق دارد. بیمه دارد. مالیات دارد. مشتری دارد. بدهکار و طلبکار دارد. قرارداد دارد. مجوز دارد. با بانک و سامانه و مقررات مختلف سر و کار دارد. هر کدام از اینها نیز می‌تواند به یک ریسک مستقل تبدیل شود

طبیعی است که وقتی بازده فعالیت اقتصادی نتواند این مجموعه ریسک‌ها را جبران کند، سرمایه به سمت گزینه‌های ساده‌تر حرکت کند

این نقطه بسیار مهم است، زیرا خروج سرمایه از فعالیت مولد همیشه به معنای خروج سرمایه از کشور نیست. گاهی سرمایه در همان اقتصاد باقی می‌ماند، اما دیگر کار نمی‌کند

به جای اینکه به کارخانه، تجهیزات، نیروی انسانی یا توسعه بازار تبدیل شود، در دارایی‌ها متوقف می‌شود

همین اتفاق می‌تواند یکی از خطرناک‌ترین شکل‌های رکود باشد

زیرا ممکن است نقدینگی در اقتصاد وجود داشته باشد، اما بخش تولید و کسب‌وکار همچنان از کمبود سرمایه رنج ببرد. پول هست، اما میل به سرمایه‌گذاری نیست. فرصت وجود دارد، اما اعتماد به آینده آن فرصت وجود ندارد

در این شرایط، بنگاه‌های موجود هم رفتار خود را تغییر می‌دهند

اول توسعه را عقب می‌اندازند. بعد استخدام را متوقف می‌کنند. بعد خریدهای سرمایه‌ای را حذف می‌کنند. سپس موجودی را کاهش می‌دهند و سعی می‌کنند کمترین تعهد ممکن را ایجاد کنند

این رفتار از نگاه یک مدیر شاید کاملاً عقلانی باشد. وقتی آینده مبهم است، حفظ نقدینگی تبدیل به اولویت می‌شود

اما وقتی هزاران بنگاه هم‌زمان همین رفتار را انتخاب کنند، نتیجه برای اقتصاد خطرناک است

سرمایه‌گذاری کاهش پیدا می‌کند، ظرفیت جدید ایجاد نمی‌شود، تقاضا برای نیروی کار ضعیف‌تر می‌شود و شرکت‌های کمتری حاضر می‌شوند ریسک توسعه را بپذیرند

در کوتاه‌مدت، شاید این وضعیت فقط به شکل کاهش استخدام دیده شود. اما در بلندمدت، آثار آن بسیار گسترده‌تر است

هر سرمایه‌گذاری که امروز انجام نمی‌شود، می‌تواند یک ظرفیت تولیدی باشد که فردا وجود ندارد. هر استخدامی که امروز عقب می‌افتد، یک فرصت شغلی است که ساخته نمی‌شود. هر کارآفرینی که از توسعه منصرف می‌شود، بخشی از رشد آینده اقتصاد را با خود متوقف می‌کند

اینجاست که مسئله بیکاری اهمیت پیدا می‌کند

بیکاری همیشه نتیجه تعطیلی ناگهانی کارخانه‌ها نیست. گاهی از جایی شروع می‌شود که شرکت‌ها آرام‌آرام دیگر کسی را استخدام نمی‌کنند. بعد جای نیرویی که خارج می‌شود، فرد جدیدی نمی‌آید. بعد بخشی از نیروها کاهش پیدا می‌کنند و در نهایت بازار کار با موجی مواجه می‌شود که ریشه آن شاید سال‌ها قبل شکل گرفته باشد

اگر امروز سرمایه از تولید و فعالیت اقتصادی فاصله بگیرد، صورت‌حساب آن را بازار کار در آینده پرداخت خواهد کرد

در چنین شرایطی، سیاست‌گذار باید یک سؤال اساسی از خود بپرسد

چرا سرمایه باید وارد کسب‌وکار شود؟

پاسخ نمی‌تواند فقط «وظیفه ملی» یا «حمایت از تولید» باشد. اقتصاد با انگیزه کار می‌کند. سرمایه باید احساس کند فعالیت مولد برایش منطقی است

این منطق با بخشنامه ایجاد نمی‌شود؛ با محیط اقتصادی ساخته می‌شود

وقتی بنگاه بداند مقررات تا حد قابل قبولی قابل پیش‌بینی است، مالیات و جرایم متناسب‌اند، امکان تأمین مالی وجود دارد، هزینه‌های اداری کنترل شده‌اند و نتیجه تصمیم امروز با یک تغییر ناگهانی فردا از بین نمی‌رود، انگیزه سرمایه‌گذاری افزایش پیدا می‌کند

مسئله امروز این نیست که چرا برخی سرمایه‌ها به بازار ارز، طلا یا سایر دارایی‌ها می‌روند

سؤال مهم‌تر این است که چرا فعالیت مولد نتوانسته این سرمایه را نگه دارد؟ اگر پاسخ این سؤال پیدا نشود، مبارزه با سفته‌بازی نیز به تنهایی نتیجه پایداری نخواهد داشت. نمی‌توان سرمایه را از یک بازار بیرون آورد، بدون اینکه مقصد جذاب‌تری برای آن ایجاد کرد. باید کاری کرد که کارآفرین دوباره توسعه را به حفظ پول ترجیح دهد؛ کارخانه‌دار خرید دستگاه را به خرید دارایی ترجیح دهد و صاحب کسب‌وکار احساس کند استخدام یک نیروی جدید، تصمیمی برای ساخت آینده است نه پذیرش یک تعهد تازه در اقتصادی نامطمئن. سرمایه ذاتاً دشمن تولید نیست؛ سرمایه جایی می‌رود که برایش امنیت، بازده و امکان تصمیم‌گیری وجود داشته باشد. اگر امروز پول از کار فاصله گرفته، شاید پیش از سرزنش صاحبان سرمایه باید از خودمان بپرسیم: چه اتفاقی افتاده که سرمایه از کار کردن می‌ترسد؟ زیرا اقتصادی که نتواند سرمایه را به کار کردن ترغیب کند، دیر یا زود با مسئله‌ای بزرگ‌تر از افزایش قیمت دارایی‌ها روبه‌رو خواهد شد؛ کاهش سرمایه‌گذاری، کوچک شدن بنگاه‌ها و اشتغالی که دیگر ساخته نمی‌شود

قیمت نفت برنت از ۱۰۵ دلار فراتر رفت

قیمت نفت خام شاخص برنت دریای شمال در پی نگرانی معامله‌گران درباره اختلال در عرضه از ۱۰۵ دلار برای هر بشکه عبور کرد

به گزارش خبرگزاری رویترز از لندن، در پی تشدید تنش‌ها در خاورمیانه و نگرانی معامله‌گران درباره اختلال در عرضه انرژی، قیمت نفت خام برنت در معامله‌های روز پنجشنبه (۱۹ شهریور) با بیش از ۴ درصد افزایش از ۱۰۵ دلار به‌ازای هر بشکه گذشت

قیمت نفت خام شاخص برنت تا ساعت ۱۲ و ۱۵ دقیقه به وقت گرینویچ با ۴ دلار و ۵ سنت یا ۴ درصد افزایش به ۱۰۵ دلار و ۲۶ سنت برای هر بشکه رسید.

در همین حال، نفت خام شاخص دابلیو تی آی آمریکا با ۳ دلار و ۹۹ سنت یا ۴.۱۵ درصد افزایش به ۱۰۰ دلار و ۴ سنت به‌ازای هر بشکه داد و ستد شد. این نخستین رشد قیمت نفت آمریکا به بالای ۱۰۰ دلار از ماه مه تاکنون است

یادداشت

چرا اجلاس سران بریکس در دهلی‌نو اهمیت ویژه دارد؟

محمدرضا منافی

۲۰ سال بعد از پایه‌گذاری بریکس توسط چهار کشور برزیل، روسیه، هند و چین که ابتدا تحت عنوان «بریک» (BRIC) آغاز به کار کرد و بعدا با پیوستن آفریقای جنوبی به «بریکس» BRICS تغییر نام یافت، این گروه امروز ۱۱ عضو دارد و ایران، مصر، اتیوپی، عربستان سعودی، امارات متحده عربی، اندونزی در سال‌های اخیر به آن ملحق شدند. بریکس همچنین دارای ۱۰ کشور شریک است و ده‌ها کشور دیگر نیز برای حضور به عنوان عضو یا شریک در بریکس ابراز تمایل کرده‌اند. بریکس اکنون حدود ۴۹.۵ درصد از جمعیت جهان و نزدیک به ۴۰ درصد از تولید ناخالص داخلی جهانی و حدود ۲۶ درصد از تجارت جهانی را در اختیار دارد و همه این‌ها فقط بیانگر بخشی از جذابیت و اهمیت بریکس است

در اجلاس پیش رو، بی‌تردید، یکی از محورهای اصلی نشست بریکس ۲۰۲۶ جنگ ایران و آمریکا و اوضاع آشفته خلیج‌فارس و تنگه هرمز است. سرگئی ریابکوف، معاون وزیر خارجه روسیه، نیز تأکید کرده است که «تنش‌زایی‌های آمریکا علیه ایران، مبرم‌ترین مسئله در دستور کار دهلی‌نو خواهد بود.»

در هر حال، جنگ میان ایران و آمریکا، روابط ایران با دو عضو مهم بریکس یعنی عربستان و امارات را نیز تحت تأثیر قرار داده و تنش‌هایی میان آن‌ها ایجاد کرده است. پرسش کلیدی این است که آیا بریکس می‌تواند بستری برای کاهش این تنش‌ها فراهم کند؟

اگرچه حل کامل اختلافات ایران با عربستان و امارات در یک نشست دور از انتظار است، اما بریکس با ظرفیت‌هایی نظیر نقش محوری چین و روسیه و نیز تجربه موفق میانجی‌گری چین در سال ۲۰۲۳ میان تهران و ریاض، می‌تواند گام‌های مؤثری در جهت کاهش تنش بردارد. حضور چین در بریکس، وزن و اعتبار خاصی به این گروه برای بسترسازی جهت از سرگیری گفت‌وگوها می‌بخشد، هرچند تا زمانی که جنگ ادامه دارد، نمی‌توان انتظار داشت اختلافات سیاسی به طور کامل کنار رود؛ اما این امر مانع از همکاری اقتصادی و تجاری این سه کشور در چارچوب بریکس نخواهد شد

یکی از ویژگی‌های اصلی گروه بریکس، انعطاف پذیری آن و تنوع اعضای آن است که حتی با وجود تضاد منافع، توانسته‌اند با تکیه بر انعطاف پذیری، منافع مشترک و خواسته‌های واحد، زیر یک چتر جمع شوند. بخشی از این تضاد منافع دست کم در شرایط کنونی، مربوط به روابط ایران با عربستان و امارات است. حتی این تضاد منافع میان چین و هند یا حتی چین و روسیه به شکل‌های مختلف وجود دارد که باید آن را امری طبیعی دانست. به عنوان مثال، هند با وجود همکاری گسترده با آمریکا، در بریکس به دنبال بهره‌مندی از ظرفیت‌های اقتصادی چین و روسیه است و این نشان می‌دهد که جذابیت‌های منحصربه‌فرد بریکس، کشورهای با سلایق مختلف را پای این میز گرد هم آورده و در عین حال، استقلال عمل اعضا در حفظ و گسترش روابط خود با سایر کشورهای جهان را محدود نساخته‌است

تنگه هرمز به عنوان یکی دیگر از محورهای اختلاف نظر در بریکس مطرح است. چین و هند به عنوان دو اقتصاد بزرگ جهان، بر بازگشایی این آبراهه برای تأمین انرژی تأکید فراوان دارند و این در حالی است که ایران اعلام کرده تا زمانی که تحریم‌ها و محاصره ادامه دارد، تنگه هرمز بازگشایی نخواهد شد و در آینده نیز نظم جدیدی در آن حاکم خواهد بود. از سوی دیگر، تقابل ایران و آمریکا برای بریکس یک فرصت را هبردی محسوب می‌شود تا این گروه به عنوان بلوکی مستقل، یک جانبه‌گرایی را به چالش بکشد. ایران با مقاومت خود، عملاً خط مقدم دفاع از نظم چندقطبی را ترسیم می‌کند که بریکس خود را سردمدار آن می‌داند

در شرایط ناکارآمدی سازمان ملل، کشورها به دنبال اتحادهای منطقه‌ای و جهانی همچون بریکس و سازمان همکاری شانگهای هستند. پیوستن اخیر ایران، مصر، امارات، عربستان و اتیوپی به بریکس، نشان از تمایل فزاینده کشورهای بیشتری به این گروه دارد. شاید مهم‌ترین عامل جذابیت بریکس برای کشورهای مختلف، حضور چین به عنوان دومین اقتصاد بزرگ جهان، بزرگترین کارخانه جهان و در عین بزرگترین بازار مصرف جهان، هم‌چنین دارنده پیشرفته‌ترین فناوری‌های روز دنیا و کشوری صلح جو و بدون انگیزه‌های سلطه‌جویی و توسعه طلبی در روابط با کشورهاست

چین با ارائه ابتکارات جهانی مانند «توسعه جهانی»، «امنیت جهانی» و «تمدن جهانی» و پایبندی عملی به روابط برد-برد، اعتماد کشورها را جلب کرده‌است. سرمایه‌گذاری‌های کلان چین در زیرساخت‌های مختلف و پشتیبانی از بانک توسعه بریکس، نقش این کشور را به عنوان لنگر اقتصادی این گروه تثبیت کرده است. همچنین کلان پروژه کمربند-راه چین به عنوان یک پشتوانه تجاری و اقتصادی قابل اتکا برای بسیاری از کشورها از جمله اعضای بریکس، در شرایط آشوب‌زده کنونی، می‌تواند به عنوان ستون فقرات اقتصادی، همکاری میان اعضا را حفظ کند

گزارش «اقتصاد پویا» از رابطه دورکاری و مصرف انرژی؛

مدیریت مصرف با دورکاری

اقتصاد پویا / سرویس نفت و انرژی - بحران انرژی دیگر مسئله‌ای محدود به کمبود تولید برق، گاز یا بنزین نیست؛ در بسیاری از کشورها، زمانی که عرضه انرژی با محدودیت مواجه شده یا قیمت حامل‌های انرژی افزایش یافته، دولت‌ها مجموعه‌ای از سیاست‌های فوری و کم‌هزینه را برای مدیریت مصرف به کار گرفته‌اند. تجربه کشورهای مختلف نشان می‌دهد که مقابله با بحران انرژی الزاماً از مسیر ساخت نیروگاه، افزایش تولید نفت و گاز یا واردات سوخت نمی‌گذرد، بلکه بخشی از راه‌حل را می‌توان در مدیریت تقاضا و تغییر موقت الگوی مصرف جست‌وجو کرد

حسین قیدر / در این میان، کاهش رفت‌وآمدهای غیرضروری، توسعه دورکاری، استفاده بیشتر از آموزش مجازی، مدیریت تردد شهری و حتی کاهش سرعت خودروها در بزرگراه‌ها، از جمله اقداماتی است که در برخی برنامه‌های مدیریت بحران انرژی مورد توجه قرار گرفته است. وجه مشترک این سیاست‌ها آن است که بدون نیاز به سرمایه‌گذاری‌های سنگین و در مدت کوتاه می‌توانند بخشی از مصرف سوخت و انرژی را کاهش دهند

برای اقتصادهایی که با ناترازی انرژی مواجه هستند، اهمیت این سیاست‌ها دوچندان است. هنگامی که مصرف سوخت از ظرفیت تولید یا تأمین داخلی جلو می‌زند، هر اقدامی که بتواند حتی چند درصد از مصرف را کاهش دهد، می‌تواند به اندازه افزایش بخشی از ظرفیت عرضه اهمیت داشته باشد. به همین دلیل، مدیریت مصرف نباید به عنوان یک سیاست اضطراری و موقتی نادیده گرفته شود، بلکه باید بخشی از سیاست جامع انرژی کشور باشد

در ایران نیز بخشی از فشار موجود بر شبکه انرژی به حجم بالای تردد‌های روزانه، مصرف بالای سوخت خودروها و تمرکز فعالیت‌های اداری و آموزشی در کلان‌شهرها بازمی‌گردد. تهران به عنوان یکی از پرتردد‌ترین شهرهای کشور، نمونه روشنی از این وضعیت است؛ شهری که میلیون‌ها سفر روزانه در آن انجام می‌شود و هرگونه کاهش هدفمند تردد می‌تواند علاوه بر کاهش مصرف بنزین، فشار بر شبکه حمل‌ونقل عمومی، آلودگی هوا و زمان تلف‌شده شهروندان را نیز کاهش دهد

دورکاری؛ سیاستی فراتر از یک تصمیم اداری

دورکاری در سال‌های گذشته بیشتر به عنوان راهکاری برای تداوم فعالیت سازمان‌ها در شرایط خاص شناخته شد، اما تجربه بحران‌های انرژی نشان داده است که این شیوه می‌تواند به یک ابزار مدیریت مصرف نیز تبدیل شود. هر کارمندی که در یک روز کاری به جای رفت‌وآمد به محل کار از خانه فعالیت کند، یک سفر رفت و برگشت از شبکه حمل‌ونقل شهری حذف می‌شود. وقتی این موضوع در مقیاس صدها هزار کارمند و برای چند روز در هفته اجرا شود، اثر آن دیگر یک صرفه‌جویی کوچک و فردی نیست و می‌تواند به کاهش قابل توجه تقاضای سوخت منجر شود

البته دورکاری به معنای تعطیل کردن دستگاه‌های دولتی یا کاهش بهره‌وری نیست. موضوع اصلی، بازطراحی شیوه انجام کار در شرایطی است که منابع انرژی با محدودیت مواجه‌اند. بسیاری از فعالیت‌های اداری را می‌توان با استفاده از زیرساخت‌های دیجیتال بدون حضور فیزیکی کارکنان انجام داد. جلسات آنلاین، مکاتبات الکترونیکی، سامانه‌های خدمات غیرحضوری و امضای دیجیتال در سال‌های اخیر بخش قابل توجهی از موانع دورکاری را برطرف کرده‌اند

در چنین شرایطی، دولت می‌تواند دورکاری را به صورت هدفمند و نه یکسان برای همه دستگاه‌ها اجرا کند. مشاغلی که ماهیت آنها نیازمند حضور فیزیکی است، طبیعتاً نمی‌توانند از این سیاست بهره بگیرند، اما بخش بزرگی از فعالیت‌های اداری قابلیت انجام غیرحضوری دارند

اثر اقتصادی دورکاری نیز فقط به کاهش مصرف بنزین محدود نمی‌شود. کاهش تردد می‌تواند هزینه نگهداری خودرو، استهلاک، زمان سفر و فشار بر سیستم حمل‌ونقل عمومی را کاهش دهد. همچنین در کلان‌شهرها، کاهش رفت‌وآمد به کاهش آلودگی هوا کمک می‌کند؛ موضوعی که خود دارای آثار اقتصادی و اجتماعی قابل توجهی است

در بخش آموزش نیز می‌توان در شرایط اضطراری از ظرفیت آموزش مجازی استفاده کرد. منظور تعطیلی دائمی مدارس و دانشگاه‌ها نیست، بلکه استفاده از آموزش غیرحضوری در دوره‌هایی است که شبکه انرژی یا سوخت کشور تحت فشار جدی قرار دارد. البته این سیاست باید با توجه به اهمیت پایه تحصیلی، شرایط آموزشی دانش‌آموزان و امکان دسترسی خانوارها به اینترنت و تجهیزات دیجیتال اجرا شود. مقاطع حساس و دوره‌هایی که حضور فیزیکی نقش تعیین‌کننده‌ای در کیفیت آموزش دارند، باید در اولویت حفظ آموزش حضوری قرار گیرند

کاهش سرعت؛ صرفه‌جویی کوچک با اثر بزرگ

یکی از سیاست‌هایی که در برخی برنامه‌های مدیریت مصرف انرژی در جهان مورد توجه قرار گرفته، کاهش سرعت خودروها در بزرگراه‌هاست. در نگاه اول ممکن است کاهش چند کیلومتر در ساعت سرعت خودروها تأثیر چندانی بر مصرف سوخت نداشته باشد، اما زمانی که این سیاست در سطح میلیون‌ها خودرو اجرا شود، مجموع صرفه‌جویی می‌تواند قابل توجه باشد

آژانس بین‌المللی انرژی نیز در مجموعه توصیه‌های خود برای مقابله با بحران‌های انرژی، مجموعه‌ای از اقدامات مرتبط با مدیریت تقاضا را مورد توجه قرار داده است؛ از جمله افزایش دورکاری، کاهش استفاده از خودروهای شخصی و کاهش سرعت رانندگی در بزرگراه‌ها. در برخی پیشنهادهای این نهاد، کاهش ۱۰ کیلومتر بر ساعت از سرعت مجاز در بزرگراه‌ها به عنوان یکی از ابزارهای کاهش مصرف سوخت مطرح شده است

منطق این سیاست روشن است: مصرف سوخت خودرو به سرعت، شرایط رانندگی، وزن خودرو، وضعیت فنی و عوامل مختلف دیگر وابسته است و در سرعت‌های بالا، مقاومت هوا نقش بیشتری در مصرف انرژی ایفا می‌کند. بنابراین کاهش کنترل‌شده سرعت می‌تواند به کاهش مصرف منجر شود

اما اجرای چنین سیاستی در ایران نیازمند بررسی دقیق است. نمی‌توان صرفاً با اعلام یک عدد جدید برای سرعت مجاز انتظار داشت که مصرف سوخت کاهش یابد. وضعیت جاده‌ها، ایمنی، ظرفیت پلیس راهور، نوع خودروها و رفتار رانندگان باید در نظر گرفته شود. حتی نحوه اجرای قانون نیز اهمیت دارد؛ زیرا سیاستی که بدون اقناع عمومی اجرا شود، ممکن است بیشتر به افزایش نارضایتی منجر شود تا صرفه‌جویی پایدار

در تهران نیز مدیریت تردد می‌تواند نقش مهمی در کنترل مصرف داشته باشد. طرح ترافیک و محدوده‌های کنترل آلودگی هوا در صورت طراحی صحیح، علاوه بر اهداف زیست‌محیطی، می‌توانند به عنوان ابزاری برای مدیریت مصرف سوخت مورد استفاده قرار گیرند. اما مدیریت تردد نباید صرفاً به افزایش جریمه یا محدودیت منجر شود؛ بلکه باید همزمان حمل‌ونقل عمومی، دسترسی شهروندان و گزینه‌های جایگزین تقویت شود

بحران انرژی؛ زمان عبور از سیاست‌های پرهزینه

تجربه بحران‌های انرژی در جهان یک پیام مهم دارد: مدیریت تقاضا می‌تواند در کوتاه‌مدت مکمل افزایش عرضه باشد. ساخت نیروگاه، توسعه شبکه برق، افزایش ظرفیت پالایشگاه یا توسعه میادین نفت و گاز فرآیندهایی زمان‌بر و سرمایه‌بر هستند، در حالی که برخی سیاست‌های مدیریت مصرف می‌توانند در مدت کوتاهی اثر خود را نشان دهند

اگر یک دستگاه دولتی بخشی از کارکنان خود را به صورت چرخشی دورکار کند، اجرای آن به سرمایه‌گذاری بسیار کمتری نسبت به ایجاد ظرفیت جدید تولید انرژی نیاز دارد. اگر بخشی از جلسات و خدمات اداری به صورت آنلاین انجام شود، بخشی از سفرهای شهری حذف می‌شود. اگر مدارس و دانشگاه‌ها در شرایط اضطراری و برای دوره‌های مشخص از آموزش مجازی استفاده کنند، حجم سفرهای روزانه کاهش می‌یابد. اگر سرعت خودروها در بزرگراه‌ها به شکل کارشناسی کاهش پیدا کند، مصرف سوخت می‌تواند تحت تأثیر قرار گیرد

این سیاست‌ها البته نباید به ابزاری برای انتقال هزینه بحران انرژی به مردم تبدیل شوند. اگر قرار است دورکاری، آموزش مجازی یا محدودیت تردد اجرا شود، باید برای گروه‌هایی که امکان استفاده از این روش‌ها را ندارند نیز راهکار در نظر گرفته شود. کارگران، رانندگان، صاحبان مشاغل خدماتی و بسیاری از فعالان اقتصادی نمی‌توانند از خانه کار کنند و سیاست انرژی نباید بار نامتوازن جدیدی بر دوش آنها بگذارد



از سوی دیگر، مدیریت مصرف زمانی موفق خواهد بود که شهروندان احساس کنند این سیاست‌ها بخشی از یک برنامه مشخص و شفاف هستند، نه تصمیم‌هایی مقطعی که هر روز تغییر می‌کنند. اعلام اهداف صرفه‌جویی، ارائه آمار مصرف، توضیح آثار اقتصادی و زیست‌محیطی و تعیین بازه زمانی سیاست‌ها می‌تواند اعتماد عمومی را افزایش دهد

ایران در شرایطی قرار دارد که مسئله انرژی دیگر تنها به میزان تولید مربوط نمی‌شود. رشد مصرف، فرسودگی بخشی از زیرساخت‌ها، شدت بالای مصرف انرژی و فشار بر شبکه‌های برق و سوخت نشان می‌دهد که کشور به موازات سرمایه‌گذاری برای افزایش عرضه، نیازمند سیاست جدی برای مدیریت تقاضاست

در چنین شرایطی، دورکاری کارکنان دولت، توسعه خدمات غیرحضوری، استفاده هدفمند از آموزش مجازی، مدیریت تردد در کلان‌شهرها و بررسی کاهش سرعت خودروها می‌تواند بخشی از بسته سیاستی مدیریت انرژی باشد. این اقدامات نه جایگزین سرمایه‌گذاری در تولید انرژی، بلکه مکمل آن هستند

بحران انرژی را نمی‌توان فقط با افزایش تولید حل کرد. اگر مصرف بدون کنترل افزایش پیدا کند، هر مقدار افزایش ظرفیت نیز ممکن است در مدت کوتاهی جذب شود. بنابراین اقتصاد ایران نیازمند تغییر نگاه از «تولید بیشتر برای مصرف بیشتر» به سمت «تولید کافی، مصرف بهینه و مدیریت هوشمند تقاضا» است

در نهایت، تجربه جهانی نشان می‌دهد که در زمان بحران، سیاست‌های کوچک اما فراگیر می‌توانند اثر بزرگی ایجاد کنند. کاهش یک سفر غیرضروری، حذف یک جلسه حضوری، دورکاری یک روز در هفته یا کاهش چند کیلومتر از سرعت خودروها شاید برای یک فرد ناچیز به نظر برسد، اما وقتی میلیون‌ها نفر و هزاران سازمان همزمان آن را اجرا کنند، نتیجه می‌تواند در مقیاس ملی قابل توجه باشد

اکنون پرسش اصلی این نیست که آیا ایران با بحران انرژی مواجه است یا نه؛ پرسش مهم‌تر این است که آیا برای مدیریت این بحران همچنان باید فقط به افزایش تولید و واردات فکر کرد یا زمان آن رسیده است که مدیریت مصرف نیز به یکی از محورهای اصلی سیاست انرژی کشور تبدیل شود

خبر

شرکت ملی صنایع پتروشیمی به کمک داروسازان آمد

شرکت ملی صنایع پتروشیمی و سندیکای تولیدکنندگان مواد دارویی، شیمیایی و بسته‌بندی دارویی با هدف تکمیل زنجیره ارزش پتروشیمی تا تولید مواد مؤثره دارویی و تقویت تأمین پایدار مواد اولیه، تفاهم‌نامه همکاری امضا کردند

به گزارش شرکت ملی صنایع پتروشیمی، محمد متقی مدیر توسعه صنایع پایین‌دستی شرکت ملی صنایع پتروشیمی با اشاره به سومین سال حضور این شرکت در هشتمین نمایشگاه فارمکس گفت: هدف اصلی از این حضور، شناسایی ظرفیت‌های موجود در زنجیره ارزش صنعت پتروشیمی تا صنعت دارو و بررسی زمینه‌های توسعه این زنجیره است

وی با تأکید بر اینکه باید نیازهای زنجیره دارویی کشور شناسایی و اولویت‌بندی شود، افزود: این نیازها را باید در مقابل ظرفیت‌ها و محصولات قابل تولید در صنعت پتروشیمی قرار دهیم تا مشخص شود در چه بخش‌هایی امکان توسعه زنجیره و ایجاد ارزش افزوده بیشتر وجود دارد

مدیر توسعه صنایع پایین‌دستی شرکت ملی صنایع پتروشیمی با بیان اینکه در بخش‌هایی از این زنجیره هنوز ظرفیت‌های توسعه‌نیافته و حلقه‌های مفقوده وجود دارد، تصریح کرد: تمرکز ما باید بر شناسایی همین حلقه‌ها باشد تا بتوانیم فرصت‌های سرمایه‌گذاری مشخصی را طراحی و به سرمایه‌گذارانی که علاقه‌مند به فعالیت در این حوزه هستند، معرفی کنیم

متقی ادامه داد: با اتصال صنعت پتروشیمی به صنعت دارو افزون بر تکمیل زنجیره ارزش، می‌توان ارزش افزوده قابل توجهی ایجاد کرد و زمینه برای اشتغال و توسعه فعالیت‌های صنعتی در کشور فراهم می‌شود. وی با اشاره به تفاوت استانداردهای مورد استفاده در صنایع پتروشیمی و دارویی گفت: زمانی که محصولات پتروشیمی تولید می‌شوند، بیشتر بر اساس استانداردهای صنعتی تعریف و عرضه می‌شوند، اما هنگامی که قرار است این محصولات وارد زنجیره دارویی شوند، باید الزام‌ها و استانداردهای خاص این صنعت را نیز رعایت کنند

مدیر توسعه صنایع پایین‌دستی شرکت ملی صنایع پتروشیمی توضیح داد: برخی مواد پتروشیمی برای تبدیل شدن به مواد اولیه دارویی نیازمند خالص‌سازی و آماده‌سازی‌های خاصی هستند و این فرآیند باید مطابق استانداردهای صنعت دارو انجام شود. متقی یکی از بخش‌های مهم مورد توجه را حلقه مواد حدواسط دانست و گفت: میان محصولات پتروشیمی و محصول نهایی دارویی، یک لایه مهم به نام مواد حدواسط وجود دارد که باید برای توسعه آن تمرکز بیشتری انجام شود

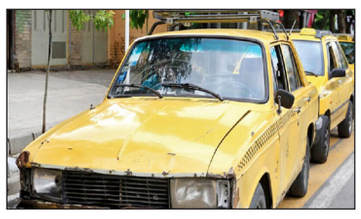
وی تأکید کرد: بخشی از تمرکز ما این است که بتوانیم مواد اولیه پتروشیمی را به مواد حدواسط مورد نیاز صنعت دارو تبدیل کنیم و از این طریق، یک حلقه مهم میان صنعت پتروشیمی و تولید مواد اولیه دارویی ایجاد شود. مدیر توسعه صنایع پایین‌دستی شرکت ملی صنایع پتروشیمی به ظرفیت‌های صنعت پتروشیمی در حوزه تجهیزات پزشکی و محصولات پلیمری اشاره کرد و افزود: بخش دیگری از این زنجیره به محصولات پلیمری و مواد مورد استفاده در تجهیزات و ملزومات پزشکی و بسته‌بندی مربوط می‌شود

متقی با اشاره به اینکه اهمیت تفاهم‌نامه همکاری میان شرکت ملی صنایع پتروشیمی و سندیکای تولیدکنندگان مواد دارویی، شیمیایی و بسته‌بندی به مسیری است که از امروز باید آغاز شود، بیان کرد: صنعت پتروشیمی کشور ظرفیت بزرگی از مواد پایه و میانی را در اختیار دارد و صنعت دارو نیز نیازهای مشخص و راهبردی در حوزه مواد اولیه، مواد حدواسط و مواد مؤثره دارویی دارد؛ بنابراین مسئله اصلی این است که بتوانیم این دو ظرفیت را به یکدیگر متصل کنیم

وی با تأکید بر اینکه هدف این همکاری فقط اضافه کردن یک عنوان جدید به زنجیره پتروشیمی یا صحبت درباره کاهش واردات نیست، تصریح کرد: باید مشخص شود کدام زنجیره‌ها از نظر فنی، اقتصادی و فناوری قابلیت توسعه دارند، چه حلقه‌هایی در کشور مفقود هستند و برای تکمیل آنها چه پروژه‌هایی می‌توان تعریف کرد

مدیر توسعه صنایع پایین‌دستی شرکت ملی صنایع پتروشیمی گفت: در این تفاهم‌نامه موضوعاتی از جمله تدوین نقشه زنجیره ارزش پتروشیمی-دارو، شناسایی مواد اولیه مورد نیاز صنعت دارو، فناوری‌های مورد نیاز، استانداردهای مواد اولیه و ایجاد سبد پروژه‌های راهبردی پیش‌بینی شده است

یارانه سوخت خودروی فرسوده ماهانه ۶۱ میلیون تومان است



رئیس مرکز ملی هوا و تغییر اقلیم سازمان حفاظت محیط زیست گفت: یارانه سوخت هر خودروی فرسوده پرپیمایش ماهانه به حدود ۶۱ میلیون تومان می‌رسد و نوسازی هدفمند این ناوگان، کاهش مصرف بنزین و آلودگی هوا را در پی دارد

احمد طاهری در پانزدهمین جلسه کارگروه ملی کاهش آلودگی هوا با اشاره به ناترازی انرژی در کشور، بیان کرد: باوجود برخورداری ایران از منابع غنی انرژی، ضعف بهره‌وری، تنوع‌بخشی ناکافی و برخی کاستی‌های سیاست‌گذاری، ناترازی سوخت به یکی از چالش‌های امنیت انرژی کشور تبدیل شده است

وی افزود: روزانه حدود ۱۲۱ میلیون لیتر بنزین عرضه می‌شود، در حالی که متوسط تقاضا حدود ۱۳۵ میلیون لیتر است و در برخی روزها مصرف از ۱۴۵ میلیون لیتر نیز عبور می‌کند

رئیس مرکز ملی هوا و تغییر اقلیم سازمان حفاظت محیط زیست با اشاره به مطالعه انجام‌شده درباره ناوگان تاکسی‌های اینترنتی تهران، بیان کرد: این ناوگان حدود ۵۴۰ هزار خودروی فعال دارد که ماهانه حدود ۵۰۰ میلیون کیلومتر پیمایش و حدود ۶۰ میلیون لیتر بنزین مصرف می‌کنند

طاهری افزود: حدود ۶۳ درصد این ناوگان بیش از ۱۰ سال عمر دارند. همچنین ۴۲ درصد پیمایش این ناوگان به خودروهای بالای ۱۵ سال اختصاص دارد

وی گفت: بر اساس این بررسی، حدود ۳۰ هزار و ۶۰۰ خودروی پرپیمایش بالای ۱۰ سال به‌عنوان گروه هدف نوسازی شناسایی شده‌اند که ماهانه حدود ۱۴ میلیون و ۶۸۸ هزار لیتر بنزین مصرف می‌کنند

رئیس مرکز ملی هوا و تغییر اقلیم سازمان حفاظت محیط زیست توضیح داد: راننده‌ای با پیمایش متوسط ۴ هزار کیلومتر در ماه، حدود ۴۰ میلیون تومان درآمد ماهانه دارد و در همین مدت حدود ۴۸۰ لیتر بنزین مصرف می‌کند. طاهری تصریح کرد: بر اساس قیمت بنزین وارداتی، ارزش یارانه سوخت این خودرو حدود ۶۱ میلیون تومان در ماه برآورد می‌شود که ضرورت اصلاح الگوی حمایت از مصرف سوخت و هدفمند کردن منابع برای نوسازی ناوگان را نشان می‌دهد

اجرای ۱۵۴۲ برنامه تعمیراتی در پالایشگاه هشتم پارس جنوبی



مدیر پالایشگاه هشتم شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی از آغاز تعمیرات اساسی این پالایشگاه و اجرای یک‌هزار و ۵۴۲ فعالیت تعمیراتی با هدف افزایش پایداری و استمرار تولید ایمن گاز خبر داد

هادی چابوک گفت: عملیات تعمیرات اساسی سال ۱۴۰۵ این پالایشگاه از بامداد ۱۶ شهریورماه با توقف فاز ۲۰ آغاز شده است و براساس برنامه تا ۲۴ شهریورماه ادامه دارد

وی با اشاره به شرایط ویژه کشور و ضرورت حفظ پایداری تولید گاز افزود: تعمیرات اساسی امسال با رویکرد حداقل‌سازی زمان توقف و تمرکز بر فعالیت‌های حیاتی و اصلاحی برنامه‌ریزی شده است تا ضمن انجام تعمیرات ضروری، تولید ایمن و پایدار گاز با بالاترین ضریب اطمینان ادامه یابد

مدیر پالایشگاه هشتم شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی با بیان اینکه مدت اجرای تعمیرات اساسی امسال ۹ روز تعیین شده است، تصریح کرد: در این مدت یک‌هزار و ۵۴۲ فعالیت تعمیراتی با پیش‌بینی حدود ۷۰ هزار و ۲۰۰ نفر-ساعت کار اجرا می‌شود

چابوک ادامه داد: بخش قابل توجهی از برنامه تعمیرات اساسی امسال به بازرسی، تعمیر و نگهداری تجهیزات حیاتی، سیستم‌های فرآیندی، ابزار دقیق و تجهیزات برق اختصاص دارد و طرح‌های اصلاحی و اقدامات پیشگیرانه نیز برای افزایش قابلیت اطمینان تجهیزات و پایداری فرآیند تولید اجرا می‌شود

وی تأکید کرد: تعمیر و بازرسی تخصصی تجهیزات فرآیندی و جانبی، اصلاح مسیرهای عملیاتی، تعویض تجهیزات و خطوط دارای کاهش ضخامت، رسیدگی به تجهیزات کوره‌ها و سامانه‌های برق و ابزار دقیق و اجرای طرح‌های اصلاحی از مهم‌ترین محورهای تعمیرات اساسی امسال است

مدیر پالایشگاه هشتم شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی با اشاره به اهمیت رعایت الزامات ایمنی در اجرای این عملیات یادآور شد: تمامی فعالیت‌های تعمیراتی با اولویت صیانت از نیروی انسانی و تجهیزات و حفظ استمرار تولید و با رعایت دقیق دستورالعمل‌های ایمنی اجرا می‌شود

گام تازه پتروشیمی برای تکمیل زنجیره ارزش در صنعت دارو

شرکت ملی صنایع پتروشیمی و سندیکای تولیدکنندگان مواد دارویی، شیمیایی و بسته‌بندی دارویی با هدف تکمیل زنجیره ارزش پتروشیمی تا تولید مواد مؤثره دارویی و تقویت تأمین پایدار مواد اولیه، تفاهم‌نامه همکاری امضا کردند

به گزارش شرکت ملی صنایع پتروشیمی، محمد متقی، مدیر توسعه صنایع پایین‌دستی شرکت ملی صنایع پتروشیمی در این باره با اشاره به سومین سال حضور این شرکت در هشتمین نمایشگاه فارمکس گفت: هدف اصلی از این حضور، شناسایی ظرفیت‌های موجود در زنجیره ارزش صنعت پتروشیمی تا صنعت دارو و بررسی زمینه‌های توسعه این زنجیره است

وی با تأکید بر اینکه باید نیازهای زنجیره دارویی کشور شناسایی و اولویت‌بندی شود، افزود: این نیازها را باید در مقابل ظرفیت‌ها و محصولات قابل تولید در صنعت پتروشیمی قرار دهیم تا مشخص شود در چه بخش‌هایی امکان توسعه زنجیره و ایجاد ارزش افزوده بیشتر وجود دارد

مدیر توسعه صنایع پایین‌دستی شرکت ملی صنایع پتروشیمی با بیان اینکه در بخش‌هایی از این زنجیره هنوز ظرفیت‌های توسعه‌نیافته و حلقه‌های مفقوده وجود دارد، تصریح کرد: تمرکز ما باید بر شناسایی همین حلقه‌ها باشد تا بتوانیم فرصت‌های سرمایه‌گذاری مشخصی را طراحی و به سرمایه‌گذارانی که علاقه‌مند به فعالیت در این حوزه هستند، معرفی کنیم

متقی ادامه داد: با اتصال صنعت پتروشیمی به صنعت دارو افزون بر تکمیل زنجیره ارزش، می‌توان ارزش افزوده قابل توجهی ایجاد کرد و زمینه برای اشتغال و توسعه فعالیت‌های صنعتی در کشور فراهم می‌شود. وی با اشاره به تفاوت استانداردهای مورد استفاده در صنایع پتروشیمی و دارویی گفت: زمانی که محصولات پتروشیمی تولید می‌شوند، بیشتر بر اساس استانداردهای صنعتی تعریف و عرضه می‌شوند، اما هنگامی که قرار است این محصولات وارد زنجیره دارویی شوند، باید الزام‌ها و استانداردهای خاص این صنعت را نیز رعایت کنند

مدیر توسعه صنایع پایین‌دستی شرکت ملی صنایع پتروشیمی توضیح داد: برخی مواد پتروشیمی برای تبدیل شدن به مواد اولیه دارویی نیازمند خالص‌سازی و آماده‌سازی‌های خاصی هستند و این فرآیند باید مطابق استانداردهای صنعت دارو انجام شود. متقی یکی از بخش‌های مهم مورد توجه را حلقه مواد حدواسط دانست و گفت: میان محصولات پتروشیمی و محصول نهایی دارویی، یک لایه مهم به نام مواد حدواسط وجود دارد که باید برای توسعه آن تمرکز بیشتری انجام شود

وی تأکید کرد: بخشی از تمرکز ما این است که بتوانیم مواد اولیه پتروشیمی را به مواد حدواسط مورد نیاز صنعت دارو تبدیل کنیم و از این طریق، یک حلقه مهم میان صنعت پتروشیمی و تولید مواد اولیه دارویی ایجاد شود. مدیر توسعه صنایع پایین‌دستی شرکت ملی صنایع پتروشیمی به ظرفیت‌های صنعت پتروشیمی در حوزه تجهیزات پزشکی و محصولات پلیمری اشاره کرد و افزود: بخش دیگری از این زنجیره به محصولات پلیمری و مواد مورد استفاده در تجهیزات و ملزومات پزشکی و بسته‌بندی مربوط می‌شود

متقی با اشاره به اینکه اهمیت تفاهم‌نامه همکاری میان شرکت ملی صنایع پتروشیمی و سندیکای تولیدکنندگان مواد دارویی، شیمیایی و بسته‌بندی به مسیری است که از امروز باید آغاز شود، بیان کرد: صنعت پتروشیمی کشور ظرفیت بزرگی از مواد پایه و میانی را در اختیار دارد و صنعت دارو نیز نیازهای مشخص و راهبردی در حوزه مواد اولیه، مواد حدواسط و مواد مؤثره دارویی دارد؛ بنابراین مسئله اصلی این است که بتوانیم این دو ظرفیت را به یکدیگر متصل کنیم

وی با تأکید بر اینکه هدف این همکاری فقط اضافه کردن یک عنوان جدید به زنجیره پتروشیمی یا صحبت درباره کاهش واردات نیست، تصریح کرد: باید مشخص شود کدام زنجیره‌ها از نظر فنی، اقتصادی و فناوری قابلیت توسعه دارند، چه حلقه‌هایی در کشور مفقود هستند و برای تکمیل آنها چه پروژه‌هایی می‌توان تعریف کرد

مدیر توسعه صنایع پایین‌دستی شرکت ملی صنایع پتروشیمی گفت: در این تفاهم‌نامه موضوعاتی از جمله تدوین نقشه زنجیره ارزش پتروشیمی-دارو، شناسایی مواد اولیه مورد نیاز صنعت دارو، فناوری‌های مورد نیاز، استانداردهای مواد اولیه و ایجاد سبد پروژه‌های راهبردی پیش‌بینی شده است

اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

سال شانزدهم • روزنامه اقتصادی , اجتماعی صبح ایران
• صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین کریمی
• سردبیر:جواد امانی
• مدیر هنری: علی کریمی

نوآوری
شماره ۵۷۳۶
شنبه
۲۱شهریور ۱۴۰۵
۸

• تهران، میدان فاطمی، خیابان زرتشت
روبه روی بیمارستان مهر ،ساختمان ۱۰۱ , واحد ۳
• چاپ : شاخه سبز
• تلفن : ۰۲۱-۸۶۱۲۶۱۷۸
• موبایل: ۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷
ایمیل : eghtesadpooya1@gmail.com
www.eghtesadepooya.ir

کاریکاتور روز

در وصف دندان



معرفی کتاب

کتاب شبکه های خشم و امید

کتاب شبکه های خشم و امید، جنبش‌های اجتماعی در عصر اینترنت، آخرین عنوان کتابی است که به‌عنوان یکی از کتاب های معروف اقتصاد در اینجا معرفی می‌شود. این کتاب اثر «نمانوئل کاستلز»، جامعه‌شناس اسپانیایی است که در سال ۱۹۴۲ چشم به جهان گشود. در این کتاب از جامعه شبکه‌ای سخن گفته شده و به تبیین جنبش های اجتماعی جدید، فارغ از جنبش‌های اجتماعی و صنعتی پرداخته و تحولات ایسلند، تونس، مصر، سوریه، اسپانیا و امریکا در عصر اینترنت بررسی شده است. شبکه‌بندی ذهن‌ها، ایجاد معنا، به چالش کشیدن قدرت، جایی که همه چیز آغاز شد، انقلاب مصر، کرامت، خشونت، ژئوپلیتیک خیزش‌های عربی، انقلاب ریزوم دار اسپانیا، اشغال وال‌استریت، جهان در جامعه شبکه‌ای و آن‌سوی خشم و زندگی و مرگ جنبش‌های اجتماعی شبکه‌ای شده، عناوین هشت فصل این کتاب هستند. چاپ اول کتاب شبکه‌های خشم و امید، در سال ۲۰۱۲ بوده است





تعرفه چهار پله‌ای قیمت گاز

علی کریمی

از اول مهر ۱۴۰۴، تعرفه گاز خانگی تغییر کرد و مشترکان بر اساس میانگین مصرف ۵ سال گذشته به ۴ پله تقسیم شدند.

عکس روز

مجید جراحی

کهن ترین صندوق امانات بانکی جهان



پنجره

تقویت همکاری‌های مالی بریکس و گسترش عضویت بانک توسعه جدید

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در دومین نشست وزرای دارایی و رؤسای بانک‌های مرکزی بریکس، خواستار تمرکز بیشتر مسیر مالی بریکس بر پروژه‌های عملیاتی، به‌ویژه توسعه راهکارهای پرداخت‌های فرامرزی، اتصال سامانه‌های پرداخت سریع، همکاری در حوزه ارزهای دیجیتال بانک‌های مرکزی و افزایش تعامل‌پذیری سامانه‌های پیام‌رسان مالی شد

به گزارش بانک مرکزی، در این نشست مواضع بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران تبیین و ضمن حمایت از بیانیه مشترک نشست، بر ضرورت تقویت همکاری‌های مالی و اقتصادی میان اعضای بریکس در شرایط افزایش تنش‌های ژئوپلیتیکی، چندپارگی اقتصاد جهانی و تشدید آسیب‌پذیری‌های مالی تأکید شد

گفتنی است ابوالفضل کوده‌ئی معاون روابط بین‌الملل بانک مرکزی، از طرف بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در دومین نشست وزرای دارایی و رؤسای بانک‌های مرکزی بریکس در بمبئی، به‌صورت برخط حضور یافت

در این نشست با اشاره به اهمیت گسترش عضویت بانک توسعه جدید، بر تسهیل و تسریع بررسی درخواست عضویت کشورهای جدید، مطابق با رویه‌های مقرر بانک، تأکید شد

همچنین بانک مرکزی، اصلاح ساختار سهمیه‌ها و نظام حکمرانی صندوق بین‌المللی پول را ضروری دانست و خواستار افزایش سهم و نقش اقتصادهای نوظهور و کشورهای در حال توسعه در تصمیم‌گیری‌های این نهاد شد

تمرکز بیشتر مسیر مالی بریکس بر پروژه‌های عملیاتی، به‌ویژه توسعه راهکارهای پرداخت‌های فرامرزی، اتصال سامانه‌های پرداخت سریع، همکاری در حوزه ارزهای دیجیتال بانک‌های مرکزی و افزایش تعامل‌پذیری سامانه‌های پیام‌رسان مالی از دیگر درخواست های مطرح شده توسط بانک مرکزی در این نشست بود



گفتنی است در این نشست، توسعه تسویه تجارت و سرمایه‌گذاری با پول‌های ملی و نیز تقویت همکاری‌های فنی بانک‌های مرکزی در حوزه فناوری‌های مالی، امنیت سایبری و ظرفیت‌سازی، از دیگر اولویت‌های آینده همکاری‌های مالی بریکس عنوان شد

بانک مرکزی در پایان، آمادگی خود را برای مشارکت سازنده در تعمیق همکاری‌های مالی عملیاتی، فراگیر و مبتنی بر منافع متقابل میان اعضای بریکس اعلام کرد

خبر

استاندار مطرح کرد

پیشنهاد ایجاد منطقه آزاد تجاری سه‌جانبه بین کرمانشاه، دولت عراق و اقلیم کردستان

استاندار کرمانشاه پیشنهاد داد، منطقه آزاد تجاری سه‌جانبه میان کرمانشاه، بخش مرکزی عراق واقلیم کردستان عراق ایجادشود

منوچهر حبیبی شهریور در جلسه کارگروه توسعه صادرات استان کرمانشاه که با حضور جمعی از متولیان حوزه تجارت ایران و عراق برگزار شد، با اشاره به ظرفیت‌های کرمانشاه در حوزه تجارت خارجی، اظهار کرد: کرمانشاه پنج مرز رسمی و گذرگاه مرزی تیله‌کوه را دارد که اخیرا بازگشایی شده و از این حیث استانی استراتژیک در حوزه تجارت خارجی محسوب می‌شود

وی از منطقه آزاد تجاری صنعتی قصرشیرین نیز به عنوان ظرفیت دیگر کرمانشاه یاد کرد و افزود: این منطقه اکنون فعال شده و طرح جامع آن هم نهایی شده و ظرفیت مناسبی به‌ویژه برای سرمایه‌گذاری مشترک باطرف عراقی دارد

حبیبی با اشاره به ظرفیت مرزهای استان در حوزه زیارت و تجارت، خاطرنشان کرد: باانجام کار کارشناسی، شعار «دروازه زیارت و تجارت» برای کرمانشاه انتخاب شده‌است

وی عراق را یکی از شرکای مهم تجاری ایران دانست و یادآور شد: اقتصاد و فرهنگ دو طرف درهم‌تنیده‌وبایداز ظرفیت‌های اقتصادی یکدیگر بیشتر استفاده کنیم. البته در کنار تمرکز بر عراق، نبایداز ظرفیت سایر کشورهانیز غافل شویم

استاندار کرمانشاه با بیان اینکه مزایای تجارت خارجی تنها محدود به استان نیست و در اقتصاد، اشتغال و معیشت کشور اثرگذار است، گفت: با توجه به شرایط کنونی کشور و محدودیت‌های ناشی از محاصره دریایی، کرمانشاه می‌تواند در حوزه تجارت خارجی نقش و اثرگذاری بیشتری داشته‌باشد

حبیبی در ادامه به ارائه چند مطالبه جدی کرمانشاه در حوزه تجارت خارجی پرداخت و عنوان کرد: یکی از مهم‌ترین این مطالبات ضرورت اخذ موافقت طرف عراقی برای به رسمیت شناختن مرزهای شوشمی و شیخ‌صله، باهمراهی وزارت امور خارجه‌است.

وی همچنین ایجاد سرکنسولگری ایران در دیالی عراق، برگزاری نشست‌های مشترک برای توسعه همکاری‌های اقتصادی، استفاده از ظرفیت تهاتر کالا، برگزاری نمایشگاه‌های توانمندی‌های تولیدی و صادراتی در بخش عربی عراق و اقلیم کردستان، برقراری حمل یکسره کالا به عراق از طریق راه‌اندازی شرکت‌های حمل‌ونقل مشترک و ایجاد خواهر خواندگی میان شهرهای دو طرف را از دیگر پیشنهادهای استان عنوان کرد

گزارش اقتصاد پویا از منطقه آزاد سه جانبه کرمانشاه، عراق و اقلیم کردستان؛

منطقه آزاد سه‌جانبه روی میز تجارت



اقتصاد پویا/ سرویس تجارت- ایجاد یک منطقه آزاد تجاری سه‌جانبه میان استان کرمانشاه، دولت عراق و اقلیم کردستان می‌تواند یکی از ایده‌های مهم برای بازتعریف مناسبات اقتصادی ایران باهمسایگان غربی باشد؛ طرحی که در صورت تبدیل شدن به یک برنامه عملیاتی، ظرفیت آن را دارد که تجارت مرزی را از مدل سنتی صادرات و واردات عبور داده و به سمت شکل‌گیری یک کریدور تولید، تجارت، ترانزیت و سرمایه‌گذاری مشترک حرکت دهد. کرمانشاه از موقعیت جغرافیایی ویژه‌ای در مرز ایران و عراق برخوردار است و وجود مرزهای رسمی، زیرساخت‌های گمرکی، بازار بزرگ عراق و دسترسی همزمان به بازار اقلیم کردستان می‌تواند این استان را به یکی از محورهای اصلی توسعه تجارت منطقه‌ای تبدیل کند

رضا قیدر/ ایده منطقه آزاد سه‌جانبه از آن جهت اهمیت دارد که روابط اقتصادی ایران و عراق سال‌هاست عمدتاً بر صادرات کالا، خدمات فنی و مهندسی و تجارت مرزی استوار بوده است؛ اما بخش قابل توجهی از این ظرفیت همچنان در سطح مبادلات سنتی باقی مانده است. در شرایطی که اقتصاد ایران به دنبال کاهش آسیب‌پذیری در برابر تحریم‌ها و توسعه تجارت با کشورهای همسایه است، ایجاد یک سازوکار جدید برای پیوند دادن تولیدکنندگان، سرمایه‌گذاران، تجار و شبکه‌های حمل‌ونقل دوطرف می‌تواند اهمیت استراتژیک داشته‌باشد

منطقه آزاد سه‌جانبه، در صورت طراحی دقیق، می‌تواند محلی برای استقرار شرکت‌های مشترک، فرآوری کالا، بسته‌بندی، انبارداری، صادرات مجدد، خدمات لجستیکی و حتی تولید مشترک باشد. چنین مدلی به جای آنکه صرفاً کالا را از یک طرف مرز به طرف دیگر منتقل کند، ارزش افزوده بیشتری در منطقه ایجاد خواهد کرد

کرمانشاه؛ دروازه تجاری ایران به بازار عراق

کرمانشاه به دلیل همجواری با عراق و دسترسی به چند مسیر مهم مرزی، از جایگاه ویژه‌ای در تجارت ایران با همسایه غربی برخوردار است. این استان می‌تواند حلقه اتصال بخش‌هایی از اقتصاد ایران با بازار عراق باشد و از سوی دیگر، مسیر مناسبی برای دسترسی به بازار اقلیم کردستان و مناطق شمالی عراق فراهم کند

مزیت اصلی کرمانشاه تنها در موقعیت جغرافیایی آن خلاصه نمی‌شود. وجود نیروی انسانی، ظرفیت‌های کشاورزی، صنایع غذایی، مصالح ساختمانی، خدمات فنی و مهندسی و توان تولید برخی کالاهای مورد نیاز بازار عراق می‌تواند پایه‌ای برای توسعه تجارت منطقه‌ای باشد. اگر این ظرفیت‌ها با سرمایه و بازار عراق و اقلیم کردستان پیوند بخورد، امکان ایجاد زنجیره‌های ارزش مشترک افزایش خواهد یافت

در مدل فعلی تجارت مرزی، بخش قابل توجهی از ارزش اقتصادی در خارج از استان باقی می‌ماند. کالا تولید می‌شود، از مرز عبور می‌کند و در بازار مقصد فروخته می‌شود؛ اما فرآیندهای تکمیلی مانند بسته‌بندی، فرآوری، انبارداری، لجستیک و خدمات پس از فروش ممکن است در نقاط دیگری انجام شود. منطقه آزاد می‌تواند این معادله را تغییر دهد

برای مثال، یک کالای ایرانی می‌تواند در منطقه آزاد وارد مرحله بسته‌بندی و فرآوری شود، سپس با برند مشترک یا برای بازار عراق صادر شود. همین فرآیند ساده می‌تواند اشتغال، درآمد و ارزش افزوده بیشتری برای منطقه ایجاد کند. در مرحله بعد نیز می‌توان به سمت تولید مشترک حرکت کرد؛ به این معنا که بخشی از مواد اولیه از ایران و بخشی از سرمایه یا بازار از طرف عراقی تأمین شود

این مدل برای اقلیم کردستان نیز جذابیت دارد. اقلیم به دلیل ارتباطات تجاری گسترده با بازارهای منطقه‌ای، می‌تواند به عنوان یک حلقه واسط برای دسترسی کالاها به بازارهای شمال عراق و حتی سایر بازارهای منطقه ایفای نقش کند. بنابراین منطقه آزاد سه‌جانبه می‌تواند از یک نقطه مرزی به یک شبکه تجاری گسترده‌تر تبدیل شود

منطقه آزاد؛ فراتر از معافیت‌های گمرکی

اشتباه رایج درباره مناطق آزاد این است که موفقیت آن‌ها صرفاً به میزان معافیت‌های مالیاتی و گمرکی وابسته دانسته شود. در حالی که منطقه آزاد موفق باید مجموعه‌ای از زیرساخت‌ها و مشوق‌ها را همزمان داشته باشد. اگر جاده مناسب، پایانه مرزی کارآمد، انبار استاندارد، شبکه بانکی، خدمات گمرکی سریع، دسترسی به انرژی و زیرساخت ارتباطی وجود نداشته باشد، حتی جذاب‌ترین معافیت‌ها نیز نمی‌تواند سرمایه‌گذار را برای مدت‌طولانی جذب کند

در منطقه آزاد سه‌جانبه پیشنهادی، نخستین اولویت باید ایجاد یک محیط تجاری کم‌هزینه و قابل پیش‌بینی باشد. فعال اقتصادی باید بداند کالا با چه مقرراتی وارد می‌شود، چه زمانی ترخیص خواهد شد، هزینه‌های آن چقدر است و مسیر صادرات مجدد چگونه خواهد بود. کاهش بروکراسی و ایجاد پنجره واحد تجاری میان طرف‌های درگیر می‌تواند نقش تعیین‌کننده‌ای در موفقیت طرح داشته‌باشد

موضوع دیگر، تسهیل مبادلات مالی است. تجارت زمانی رشد می‌کند که پول نیز بتواند با هزینه و ریسک کمتر جابه‌جا شود. ایجاد سازوکارهای مالی متناسب با شرایط تجارت ایران و عراق، توسعه استفاده از ارزهای محلی و طراحی روش‌های تسویه مورد قبول دوطرف می‌تواند به کاهش بخشی از هزینه‌های مبادله کمک کند

در کنار تجارت کالا، خدمات نیز باید در طراحی منطقه آزاد مورد توجه قرار گیرد. شرکت‌های ایرانی فعال در حوزه ساخت‌وساز، انرژی، فناوری اطلاعات، حمل‌ونقل، خدمات فنی و مهندسی و صنایع غذایی می‌توانند از چنین بستری برای حضور بلندمدت در بازار عراق استفاده کنند

از سوی دیگر، ایجاد مراکز لجستیکی و انبارهای بزرگ می‌تواند کرمانشاه را از یک نقطه عبور کالا به یک مرکز توزیع منطقه‌ای تبدیل کند. کالاهایی که از سایر استان‌های ایران وارد این منطقه می‌شوند، می‌توانند پس از تجمیع، بسته‌بندی یا فرآوری به بازار عراق ارسال شوند. همین ظرفیت در جهت معکوس نیز قابل استفاده است و کالاهای مورد نیاز بازار ایران می‌توانند از طریق شبکه تجاری عراق و اقلیم وارد چرخه تجارت شوند

تجارت مرزی به سمت تولید مشترک حرکت کند

یکی از مهم‌ترین مزایای طرح سه‌جانبه می‌تواند عبور از تجارت صرف و حرکت به سمت تولید مشترک باشد. صادرات اگرچه برای تأمین ارز و توسعه بازار ضروری است، اما ارزش افزوده آن زمانی افزایش پیدا می‌کند که در کنار صادرات کالا، سرمایه‌گذاری مشترک نیز شکل بگیرد

ایران از نظر نیروی انسانی، دانش فنی، ظرفیت صنعتی و دسترسی به برخی مواد اولیه مزیت‌هایی دارد و عراق و اقلیم کردستان نیز بازار مصرف، سرمایه و موقعیت تجاری ویژه‌ای در منطقه دارند. ترکیب این ظرفیت‌ها می‌تواند به ایجاد کسب‌وکارهای مشترک منجر شود

صنایع غذایی یکی از نخستین حوزه‌هایی است که می‌تواند در این چارچوب مورد توجه قرار گیرد. نزدیکی جغرافیایی، وجود محصولات کشاورزی و تقاضای بازار عراق می‌تواند زمینه مناسبی برای فرآوری، بسته‌بندی و صادرات مشترک ایجاد کند. صنایع ساختمانی، مصالح، محصولات پلاستیکی، لوازم خانگی، پوشاک و برخی صنایع سبک نیز می‌توانند در مراحل بعدی بررسی شوند

حوزه لجستیک نیز ظرفیت بالایی دارد. عراق در سال‌های اخیر به دلیل توسعه زیرساخت‌ها و افزایش پروژه‌های عمرانی، به یکی از بازارهای مهم منطقه تبدیل شده است. حضور شرکت‌های ایرانی در این بازار می‌تواند از طریق ایجاد پایگاه‌های لجستیکی و خدماتی در منطقه آزاد تسهیل شود

در این میان، باید از تبدیل منطقه آزاد به محلی برای واردات بی‌رویه نیز جلوگیری کرد. اگر منطقه صرفاً به مسیری برای ورود کالاهای مصرفی تبدیل شود، بخش مهمی از ظرفیت آن از بین خواهد رفت. فلسفه اصلی چنین منطقه‌ای باید افزایش تولید، صادرات، ترانزیت، خدمات و سرمایه‌گذاری مشترک باشد

برای رسیدن به این هدف، لازم است فهرست فعالیت‌های اولویت‌دار از ابتدا مشخص شود و مشوق‌ها به سمت پروژه‌هایی هدایت شوند که اشتغال، صادرات و ارزش افزوده ایجاد می‌کنند

موضوع مهم دیگر، هماهنگی میان دولت مرکزی عراق و اقلیم کردستان است. هر طرح سه‌جانبه‌ای بدون سازوکار حقوقی روشن میان سه طرف نمی‌تواند به نتیجه پایدار برسد. باید مشخص شود مدیریت منطقه چگونه خواهد بود، قوانین حاکم بر آن چیست، نحوه ورود و خروج کالا چگونه انجام می‌شود و اختلافات احتمالی چگونه حل‌وفصل خواهد شد

همچنین لازم است بخش خصوصی از ابتدا در طراحی این پروژه حضور داشته باشد. منطقه آزادی که صرفاً از پشت میز دستگاه‌های دولتی طراحی شود، ممکن است در عمل با نیازهای واقعی تجارت فاصله داشته باشد. صادرکنندگان، شرکت‌های حمل‌ونقل، تولیدکنندگان، سرمایه‌گذاران و فعالان گمرکی باید در فرآیند طراحی مدل اقتصادی آن نقش داشته باشند

ایران امروز بیش از گذشته به توسعه تجارت منطقه‌ای نیاز دارد. محدودیت‌های ناشی از تحریم، نوسانات بازارهای جهانی و دشواری دسترسی به برخی بازارها نشان می‌دهد که کشورهای همسایه می‌توانند بخش مهمی از استراتژی تجارت خارجی ایران را تشکیل دهند. عراق یکی از مهم‌ترین این بازارهاست و نزدیکی کرمانشاه به آن یک مزیت طبیعی ایجاد کرده‌است

اما برای استفاده از این مزیت، باید از نگاه سنتی به مرز عبور کرد. مرز نباید فقط محلی برای کنترل عبور کالا باشد، بلکه می‌تواند به محل تولید، سرمایه‌گذاری، خدمات و اتصال بازارها تبدیل شود. منطقه آزاد سه‌جانبه کرمانشاه، دولت عراق و اقلیم کردستان در صورت طراحی صحیح می‌تواند چنین نقشی را ایفا کند

این طرح البته بدون چالش نیست. اختلافات مقرراتی، مسائل گمرکی، تفاوت سیاست‌های اقتصادی، امنیت مسیرهای حمل‌ونقل، تأمین مالی، زیرساخت‌های مرزی و هماهنگی میان نهادهای مختلف از جمله موانعی هستند که باید پیش از اجرا مورد بررسی قرار گیرند. تجربه برخی مناطق آزاد نیز نشان داده است که صرف اعلام یک عنوان یا تصویب یک محدوده جغرافیایی، به خودی خود سرمایه‌گذاری و رونق اقتصادی ایجاد نمی‌کند

بنابراین اگر قرار است منطقه آزاد سه‌جانبه ایجاد شود، باید از ابتدا شاخص‌های عملکرد آن مشخص باشد؛ میزان سرمایه‌گذاری، ارزش صادرات، اشتغال ایجادشده، حجم ترانزیت، تعداد شرکت‌های مشترک و میزان ارزش افزوده تولیدشده می‌تواند معیار سنجش موفقیت باشد

در نهایت، ایده منطقه آزاد تجاری سه‌جانبه کرمانشاه، عراق و اقلیم کردستان می‌تواند از یک طرح مرزی به یک پروژه بزرگ‌تر برای توسعه تجارت منطقه‌ای تبدیل شود. ایران در شرایطی که نیازمند تنوع‌بخشی به مسیرهای تجارت خارجی و تقویت ارتباط اقتصادی با همسایگان است، نمی‌تواند از ظرفیت بازار عراق و اقلیم کردستان به شکل سنتی استفاده کند و انتظار جهش در تجارت داشته‌باشد

اگر هدف تنها افزایش چند میلیارد دلار صادرات کالا باشد، می‌توان با توسعه مسیرهای موجود نیز به بخشی از آن دست یافت؛ اما اگر هدف ایجاد یک قطب اقتصادی جدید در غرب کشور باشد، باید منطقه آزاد سه‌جانبه بر پایه تولید مشترک، لجستیک، فناوری، خدمات، صادرات مجدد و سرمایه‌گذاری طراحی شود

کرمانشاه می‌تواند در این مدل از یک استان مرزی به یک ***هاب اقتصادی منطقه‌ای** تبدیل شود؛ عراق می‌تواند بازار و شریک سرمایه‌گذاری باشد و اقلیم کردستان نیز می‌تواند حلقه اتصال این مجموعه به بازارهای شمال عراق و منطقه باشد. شرط موفقیت اما روشن است: کاهش بروکراسی، ثبات مقررات، زیرساخت مناسب، سازوکار مالی کارآمد و حضور واقعی بخش خصوصی

چنین منطقه‌ای اگر درست طراحی شود، تنها یک محدوده تجاری جدید روی نقشه نخواهد بود؛ بلکه می‌تواند یکی از مسیرهای مهم پیوند اقتصاد ایران با بازارهای منطقه و گامی برای تبدیل مزیت جغرافیایی غرب کشور به ثروت، اشتغال و سرمایه‌گذاری پایدار باشد

خبر

استفاده از ارزهای محلی و نظام‌های پرداخت داخلی از دستاوردهای مهم بریکس برای ایران است

وزیر امور اقتصادی و دارایی با اشاره به برگزاری دومین اجلاس وزرای اقتصاد و رؤسای بانک‌های مرکزی کشورهای عضو بریکس، گفت: استفاده از ارزهای محلی، توسعه نظام‌های پرداخت و پیام‌رسان‌های مالی داخلی و افزایش هماهنگی‌های اقتصادی میان اعضای بریکس، از مهم‌ترین موضوعات مطرح‌شده در این اجلاس بود

به گزارش وزارت اقتصاد، سیدعلی مدنی‌زاده که برای شرکت در اجلاس بریکس به هند سفر کرده است، با بیان اینکه بیانیه نهایی دومین اجلاس وزرای اقتصاد و رؤسای بانک‌های مرکزی کشورهای عضو بریکس با اجماع به تصویب رسید، اظهار کرد: در این اجلاس مباحث مهمی مطرح شد و همه کشورها بر مفاد بیانیه نهایی اتفاق نظر داشتند

وی افزود: یکی از مهم‌ترین موضوعات مورد بحث، استفاده از ارزهای محلی، افزایش هماهنگی و همکاری‌های اقتصادی و همچنین بهره‌گیری از نظام‌های پرداخت و سیستم‌های پیام‌رسان داخلی در مجموعه بریکس بود

وزیر امور اقتصادی و دارایی با ابراز امیدواری کرد که جمع‌بندی‌های این اجلاس برای همه کشورهای منطقه و به‌ویژه جمهوری اسلامی ایران مثمرثمر باشد و ادامه داد: یکی از دستاوردهای مهم بریکس، همکاری‌های مشترک در حوزه توسعه و سرمایه‌گذاری است که به نوعی در حال تعریف یک قطب جدید در نظام‌های مالی و اقتصادی جهان است

مدنی‌زاده با اشاره به ظرفیت‌های بریکس در حوزه سرمایه‌گذاری گفت: این همکاری‌ها می‌تواند نقش بسزایی در جذب سرمایه‌گذاری، به‌خصوص در حوزه زیرساخت‌ها داشته‌باشد

وی همچنین استفاده بیشتر از ارزهای محلی و کاهش وابستگی به دلار و ارزهای کشورهای غربی را از موضوعات مهم مطرح‌شده دانست و تصریح کرد: این موضوع به‌خصوص برای کشور ما که در شرایط تحریمی قرار دارد، اهمیت زیادی دارد و می‌تواند به حل مسائل اقتصادی با استفاده از ارزهای محلی و بهره‌گیری از ظرفیت‌های نظام پرداخت بین‌المللی کمک کند

وزیر اقتصاد تأکید کرد: این موضوع یکی از دستاوردهای بسیار مهم برای کشور ما خواهد بود و در مذاکرات انجام‌شده در جریان سفر به روسیه و هند نیز بر آن تأکید شد