شماره ۵۷۵۲

اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

www.eghtesadepooya.ir

یکشنبه
۱۲ • ۰۷ • ۱۴۰۵
۲۲ ربیع الثانی ۱۴۴۸
2026 October 04
سال بیست ودوم
۱۲صفحه
۸صفحه‌چاپ+۴صفحه‌دیجیتال
۱۰۰,۰۰۰ تومان



میدری:

متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان تا بهمن به اتمام می‌رسد

صفحه ۵

گزارش اقتصاد پویا از ترافیک سنگین، محموله‌های خطرناک؛

حمایت هدفمند برای جهش صادراتی

اقتصاد پویا / سرویس اقتصاد سیاسی- جنگ اقتصادی شاید در نمودارهای بازار، آمارهای تورم، نرخ ارز، کاهش قدرت خرید و شاخص‌های تولید دیده شود، اما آثار واقعی آن را باید در زندگی روزمره مردم جست‌وجو کرد؛ در سفره‌ای که کوچک‌تر شده، در خانواده‌ای که هزینه‌های ضروری را یکی‌یکی حذف می‌کند، در کارگری که برای...

صفحه ۹

گزارش اقتصاد پویا از ازلزوم نجات بازار برنج؛

کشاورزان قربانیان اصلی واسطه‌ها



- بازار برنج را به تعاونی‌ها بسپارید
- بازار برنج تشنه خرید تضمینی
- برنج در تله ارز و واسطه

صفحه ۴

گزارش اقتصاد پویا از فرسودگی اقتصاد به دلیل کاهش ارزش پول؛

ریال در تله کاهش ارزش

صفحه ۲

اقتصادپویاگزارش می‌دهد:

تولیدکننده در تلاش برای بقا

صفحه ۳

اقتصادپویابررسی کرد؛

زنجیره بدهی از بیمه تا دار و خانه

صفحه ۵

یادداشت

تجارت ایران کوچک‌تر می‌شود؛ هزینه‌اش را چه کسی می‌دهد؟

ساسان باقرپناه

صفحه ۹

رابطه بهره‌وری سازمانی با پرداخت مبتنی بر عملکرد

سیدحسن مهدوی‌فر

صفحه ۱۰

بازتعریف راهبرد اقتصادی ایران در مواجهه با تحولات ژئوپلیتیکی

دکتر کامبیز اعتمادی

صفحه ۱۱

حکمرانی ریسک در اقتصاد ملی

مجید مشعلچی فیروزآبادی

صفحه ۱۲

سرمقاله

صنعت ایران تشنه بهره‌وری



حسین کریمی
صاحب امتیاز و مدیر مسوول

صفحه ۲

سازمان آگهی‌های روزنامه اقتصاد پویا
۰۲۱-۸۷۱۲۲۱۷۸
۰۹۳۲۶۶۰۳۸۱۷

شورای اسلامی
بخش جواد آباد

نوبت دوم

آگهی مزایده عمومی

شـــورای اسلامی بخش جواد آباد در نظر دارد یک دســـتگاه وانت پیکان به مشخصات ذیل ، مازاد بر نیاز خود را از طریق مزایده عمومی بفروش برساند.

نوع	مدل	رنگ	نوع بیمه	قیمت کارشناسی
وانت پیکان بنزینی	سال ۱۳۸۸	سفید شیری روغنی	بیمه شخص ثالث ندارد	۲/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۲



جعفر منصوری خواه
رئیس شورای اسلامی بخش جواد آباد

I.T.D.C
شرکت توسعه گردشگری ایران
IRAN Tourism Development Corporation

آگهی مزایده عمومی

فروش ۹۰ دستگاه (ست کامل) شیرآلات با برند (KWC - کی دبلیو سی) و ۸۰ دستگاه تلویزیون ۴۳ اینچ برند ایکس ویژن

شرکت توسعه گردشگری ایران (سهامی خاص) در نظر دارد کالای خود شامل شیرآلات و تلویزیون‌های (استفاده نشده و آکبند) را براساس شرایط مزایده عمومی و مشخصات فنی کالاها مندرج در فرم الف بارگذاری شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت از طریق مزایده عمومی جهت فروش واگذار نماید.

۱. **نام و نشانی دستگاه مزایده‌گزار:** شرکت توسعه گردشگری ایران (سهامی خاص) مقیم تهران - خیابان ولنجک - خیابان دوازدهم - خیابان امیرآبادی - خیابان یاسمن یکم - پلاک ۱۵

۲. **نوع و مبلغ تضمین شرکت در مزایده:** مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ درصد قیمت پایه کالاها می‌باشد که می‌بایست به‌صورت فیش واریز نقدی یا ضمانت‌نامه بانکی بلاقید و شرط با مدت اعتبار ۳ ماهه در وجه شرکت توسعه گردشگری ایران (سهامی خاص) بابت ست کامل شیرآلات با برند kwc مبلغ ۴,۰۳۶,۵۰۰,۰۰۰ ریال (چهارصد و سه میلیون و ششصد و پنجاه هزار تومان) و بابت ۸۰ دستگاه تلویزیون مبلغ ۱,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (یکصد و پنجاه و شش میلیون تومان) می باشد.

۳. **محل دریافت اسناد مزایده:** سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی https://www.setadiran.ir (با شماره مزایده ۲۰۰۵۰۹۲۵۰۷۰۰۰۰۰۲)

۴. **مهلت دریافت اسناد:** از تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۲ ساعت ۰۸:۳۰ لغایت تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۶ ساعت ۱۸:۰۰

۵. **زمان و محل تحویل پیشنهادها:** از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت تا ساعت ۱۸:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۶ می باشد.

۶. درصورت ارائه ضمانت‌نامه بانکی به‌عنوان تضمین شرکت در مزایده، علاوه بر بارگذاری تصویر ضمانت‌نامه بانکی در سامانه، اصل ضمانت‌نامه بانکی باید به‌صورت فیزیکی حداکثر تا ساعت ۰۹:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ به امور حقوقی شرکت مزایده‌گزار به نشانی مندرج در بند ۱ تحویل گردد.

۷. **زمان بازگشایی پاکات مزایده:** پاکات مزایده در تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ ساعت ۱۰:۰۰ در سالن جلسات شرکت مزایده‌گزار بازگشایی می‌گردد.

۸. واریز وجه به‌حساب شرکت توسعه گردشگری ایران صرفاً به‌شماره شبا IR ۵۳۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۲۶۲۰۴۰۱۷۸۷۱ نزد بانک مرکزی به‌نام وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی (شرکت توسعه گردشگری ایران) با شناسه ۳۰ رقمی ۳۳۰۰۲۶۲۷۴۲۹۵۲۶۰۸۱۰۰۰۰۰۰۶۵۴۳۲۶ (درج شناسه در فیش واریزی الزامی می‌باشد) مورد قبول می‌باشد.

۹. صرفاً اسناد پاکت‌های پیشنهاد بارگذاری شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت مورد پذیرش است. در جلسه بازگشایی، اسناد فیزیکی (کاغذی) به هیچ وجه مورد پذیرش نیست.

۱۰. سایر شرایط مزایده مطابق با فرم الف و ب که در سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به‌صورت پی دی اف بارگذاری گردیده لحاظ می‌گردد، شرکت‌کنندگان می‌بایست این اسناد را پرینت و پس از مهر و امضا در سامانه بارگذاری نمایند.

۱۱. بازگشایی پیشنهادات و تصمیم‌گیری با هر تعداد از متقاضیان انجام گرفته و قابل قبول می‌باشد.

۱۲. فروش شیرآلات به‌صورت ست کامل مندرج در جدول فرم (الف) می‌باشد.

۱۳. پیشنهاد قیمت کمتر از ۲۰ ست مورد قبول نبوده و از دور مزایده خارج می‌گردد.

۱۴. شرکت در رد یا قبول هریک از پیشنهادات مختار خواهد بود.

۱۵. هزینه چاپ آگهی در روزنامه و کارشناسی بر عهده برنده مزایده می‌باشد.

۱۶. جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ثابت ۰۲۱۲۶۸۰۸۲۵۴داخلی:۲۲۳ و تلفن همراه ۰۹۱۲۴۹۳۲۸۴۸ تماس حاصل فرمایید.

شرکت توسعه گردشگری ایران (سهامی خاص)

تاکیدوزیر نیرو بر ضرورت بازچرخانی آب برای تامین نیاز صنایع

وزیر نیرو با تاکید بر ضرورت تغییر رویکرد در تامین آب نیروگاه‌ها و صنایع کشور، تصریح کرد که بازچرخانی آب و استفاده از پساب نه یک انتخاب، بلکه یک ضرورت استراتژیک است.

بـه گزارش وزارت نیرو، عباس علی آبادی روز شـنبه در نشسـت امور آب بـا حضـور معاونان و مدیران ارشـد صنعت آب، با بیان اینکه شـرایط منابع آبی کشـور نیازمند بازنگری جدی در نحوه تامین آب صنایع بزرگ و نیروگاه‌هاسـت، اظهار داشت: تجربه نیروگاه فردوسی مشهد نشان داد که با ورود بهنگام مدیریتی و حل چالش‌های بین‌بخشی، می‌توان معضل نبود آب را به فرصتی برای استفاده از پساب بازچرخانی‌شده تبدیل کرد.

سرمقاله

صنعت ایران تشنه بهره‌وری

حسین کریمی

اقتصاد صنعتی ایران در حـالی وارد دهه‌های جدید فناوری شـده که بخشی از صنایع هنوز درگیر الگوهایی هسـتند که بیـش از آنکه بر نوآوری، بهره‌وری و رقابت‌پذیری استوار باشند، بر انرژی ارزان، تعرفه‌های حمایتی و بازارهای نسبتاً بسته تکیه دارند. نتیجه این رویکرد، شکل‌گیری کارخانه‌هایی اسـت که الزاما از مقیاس اقتصادی کافی برخوردار نیسـتند و بـدون حمایت‌های بیرونی، توان رقابت با تولیدکنندگان بزرگ جهانی را ندارنـد. ایجاد واحدهای متعـدد در صنایعی مانند یخچال‌سازی، کامیون‌سازی و واگن‌سازی، زمانی می‌تواند به توسعه صنعتی منجر شود که این واحدها از فناوری روز، مقیاس مناسب تولید، زنجیره تأمین قدرتمنـد و بازار رقابتی برخوردار باشند؛ در غیر این صورت، افزایش تعداد کارخانه‌ها لزوماً به معنای صنعتی‌شدن نیست.

مشکل اصلی آنجاسـت که رانت انرژی ارزان می‌توانـد انگیزه بنگاه را بـرای افزایش بهره‌وری کاهـش دهد. وقتی انرژی با قیمـتی پایین‌تر از هزینه واقـعی در اختیار صنعت قـرار می‌گیرد، سرمایه‌گذاری در فناوری‌های کم‌مصرف و اصلاح فرآیند تولید ممکن است جذابیت کمتری پیدا کنـد. تعرفه‌های بالا نیز اگر بدون برنامه زمانی و شاخص‌های مشـخص عملکردی اعمال شوند، می‌توانند بنگاه را از فشار رقابت خارجی دور کنند. در چنین محیطی، حمایت به جای آنکه سکوی پرتاب صنعت باشد، ممکن است به عاملی برای تداوم ناکارآمدی تبدیل شود.

یکی از نشـانه‌های قابل تأمـل، فاصله میان جایگاه ایران در تحقیق و توسعه و جایگاه آن در صنعتی‌شدن است. بر اساس آمار مطرح‌شده، ایران در تحقیق و توسـعه رتبه ۳۷ میان ۱۵۸ کشور دارد، اما در شاخص صنعتی‌شدن رتبه ۱۳۰ را به خود اختصاص داده است. اگر این ارقام را به‌عنوان نشانه‌ای از شکاف میان ظرفیت علمی و عملکرد صنعتی در نظر بگیریم، یک سؤال اساسی مطرح می‌شود: چرا بخشی از دانش و ظرفیت پژوهشی کشـور به محصول رقابتی، فنـاوری صنعتی و افزایش بهره‌وری تبدیل نمی‌شود؟

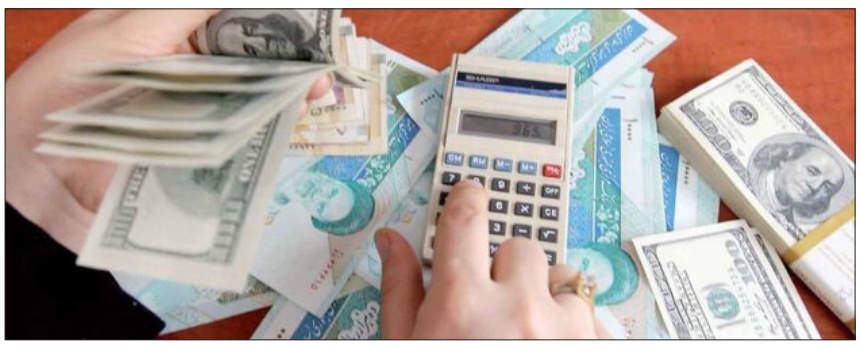
پاسـخ را باید تا حدی در فاصله میان دانشگاه و صنعت جسـت‌وجو کرد. دانشگاه ممکن است پژوهش تولید کند، اما بنگاه صنعتی زمانی حاضر به سـرمایه‌گذاری روی فناوری اسـت که بازده اقتصادی آن برایش روشـن باشد. از سوی دیگر، اگـر بازار بنگاه به واسـطه تعرفه یا حمایت‌های غیررقابتی از فشـار بازار جهانی دور باشد، انگیزه برای استفاده از فناوری جدید نیز می‌تواند کاهش یابد. بنابراین مسـئله فقط کمبود دانش نیست؛ مسئله تبدیل دانش به ارزش اقتصادی است.

صنعت نسـل چهارم به کارخانـه‌ای نیاز دارد که داده، اتوماسیـون، هوش مصنوعی، اینترنت اشیا و تحلیل پیشرفته را در فرآیند تولید به کار گیرد. اما حرکت به سمت این مدل بدون اصلاح ساختار انگیزشی صنعت دشوار است. بنگاهی که سـودآوری آن بیش از بهره‌وری به انرژی ارزان یا حمایت تعرفه‌ای وابسته باشد، ممکن است دلیلی فوری برای تغییر مدل تولید خود احساس نکند.

ایـران بـه دلیـل تحریم‌هـای سـاختاری، محدودیت‌های تجاری و دشـواری دسترسی به فناوری و سـرمایه خارجی، نمی‌تواند سیاسـت صنعتی را صرفاً به سـازوکار بازار واگذار کند. اما داشتن سیاست صنعتی به معنای توزیع دائمی رانت نیز نیسـت. سیاسـت صنعتی مؤثر باید مشـخص کند که از کدام صنایع، با چه هدفی، برای چـه دوره‌ای و در برابر چه تعهدی حمایت می‌شود.

گزارش اقتصاد پویا از فرسودگی اقتصاد به دلیل کاهش ارزش پول ؛

ریال در تله کاهش ارزش



اقتصاد پویا / سرویس اقتصاد سیاسی- پول ملی فقط وسیله‌ای برای خرید و فروش نیست؛ بخشی از اعتماد عمومی به اقتصاد، معیار سـنجش ارزش دارایی‌ها و پایه بسـیاری از قراردادهای اقتصادی اسـت. به همین دلیل، کاهش مستمر ارزش پول مـلی صرفاً یک اتفـاق در بازار ارز نیسـت، بلکه می‌تواند به‌تدریج رفتـار خانوارها، بنگاه‌ها و حتی دولـت را تغییر دهد. هنگامی که مردم احسـاس کنند ارزش پولی که در اختیار دارند با سـرعت در حال کاهش اسـت، تمایل به نگهداری آن کمتر و میل به تبدیل نقدینگی به کالا، ارز، طلا، مسـکن یا سایر دارایی‌ها بیشتر می‌شود. در نتیجه، کاهش ارزش پول می‌تواند از یـک متغیر مالی به عاملی برای تشدید تورم و بی‌ثباتی اقتصادی تبدیل شود

کریـمی/ در ادبیـات اقتصادی، ایـن موضوع سـابقه‌ای طـولانی دارد. جان مینـارد کینز در پیامدهای اقتصادی صلح درباره پیامدهای تورم و بی‌ثباتی ارزش پول بحث می‌کند و عبارت مشهور درباره «تضعیف پول» را به لنین نسبت می‌دهد؛ او توضیح می‌دهد که کاهش مستمر ارزش واقعی پول می‌تواند ثروت را به شکل نامتوازن میان گروه‌های مختلـف جابه‌جا کند و روابط میـان بدهکاران و بسـتانکاران را نیز مختل سـازد. بنابراین، بحث درباره ارزش پول ملی صرفاً مربوط به شرایط امروز ایران نیست و ریشه در تجربه تاریخی اقتصادهای گرفتار تورم و بی‌ثباتی پولی دارد.

در ایران، حساسیت این موضوع به دلیل وابستگی بخشی از قیمت کالاها و نهاده‌ها به نرخ ارز بیشتر است. افزایش نرخ ارز می‌تواند هزینه واردات را بالا ببرد و از مسیر مواد اولیه، ماشین‌آلات، حمل‌ونقل و سـایر نهاده‌ها بـه قیمت تولیـد داخلی منتقل شود. از سـوی دیگر، انتظارات تورمی نیز می‌تواند رفتار اقتصادی را تغییـر دهد. هنگامی که فعالان اقتصادی انتظار کاهش بیشتر ارزش پول را داشته باشـند، تصمیم‌های خود را بر اسـاس قیمت‌های آینـده تنظیم می‌کنند و این مسـئله می‌تواند به افزایش بیشتر قیمت‌ها منجر شود.

کاهش ارزش پول؛ فشار از بازار تا سفره

کاهش ارزش پول مـلی پیش از هر چیز قدرت خرید آن را کاهش می‌دهد. اگر درآمد یک خانوار با سرعتی کمتر از افزایش قیمت‌ها رشد کند، حتی بدون آنکه رقم درآمد اسـمی کاهش یافته باشد، قدرت خرید واقعی خانوار پایین می‌آید. این اتفاق در طول زمان می‌تواند الگوی مصرف را تغییر دهد؛ خانـوار از کالاهای بادوام و خدمـات غیرضروری صرف‌نظر می‌کند، خریـد برخی اقلام را به تعویق می‌اندازد و بخش بیشـتری از درآمد خود را صرف نیازهای اساسی می‌کند.

در سـمت تولیـد نیز بی‌ثبـاتی پـولی هزینه برنامه‌ریـزی را افزایـش می‌دهـد. بنـگاه برای سـرمایه‌گذاری نیاز دارد بتواند هزینه‌های آینده، قیمـت مواد اولیه، نرخ فروش و بـازده پروژه را تا حدی پیش‌بینی کند. وقـتی ارزش پول دائماً در حال تغییر است، تصمیم‌گیری بلندمدت دشوارتر می‌شـود. سـرمایه‌گذار ممکـن اسـت به جای سرمایه‌گذاری مولد، به سمت دارایی‌هایی برود که تصـور می‌کند ارزش خـود را در برابر تورم حفظ می‌کنند.

این تغییر رفتار برای اقتصاد مولد اهمیت زیادی دارد. اگر سـرمایه از فعالیت‌های تولیدی به سمت معـاملات کوتاه‌مدت دارایی حرکـت کند، منابع کمتری برای توسـعه کارخانه، خرید ماشین‌آلات، تحقیق و توسـعه و ایجاد اشتغال باقی می‌ماند. در چنین شرایطی، اقتصاد می‌تواند وارد چرخه‌ای شود که در آن تورم، کاهش ارزش پول، فرار از نگهداری پول و کاهش سرمایه‌گذاری مولد یکدیگر را تقویت می‌کنند.

از طرف دیگر، کاهش ارزش پول می‌تواند توزیع ثروت را نیز تغییر دهد. افرادی که دارایی‌هایشـان به ارز، طلا، ملک یا سـایر دارایی‌های قابل‌تعدیل با تورم وابسـته است، ممکن است در برابر کاهش ارزش پول وضعیـت متفاوتی نسـبت به افرادی داشته باشند که عمده دارایی آنها به شکل سپرده یا درآمد ثابت اسـت. کینز نیز در تحلیل تاریخی خود به همین مسئله اشاره می‌کند و کاهش ارزش پول را عاملی بـرای برهم خوردن روابط اقتصادی میان گروه‌های مختلف می‌داند.

از این منظر، مسـئله پول ملی فقط یک موضوع اقتصادی نیسـت؛ آثار اجتماعی نیز دارد. کاهش قدرت خریـد، افزایش نااطمینـانی، تغییر الگوی مصرف و دشـوار شـدن برنامه‌ریزی بـرای آینده می‌تواند اعتماد عمومی به ثبات اقتصادی را تحت تأثیر قرار دهد.

جنگ اقتصادی و آزمون سیاست پولی

در بحث تحریم‌ها علیه ایران نیز نرخ ارز و ارزش پول ملی بخشی از فشار اقتصادی بوده است. کتاب The Art of Sanctions نوشته ریچارد نفیو، که بر تجربه طراحی و اجرای تحریم‌ها علیه ایران و عراق تمرکز دارد، تحریم را ابزاری برای ایجاد فشار اقتصادی و تغییر محاسـبات طرف مقابل توضیح می‌دهد. در این چارچوب، نویسـنده بر دو مفهوم «فشـار» و «توان مقاومت» تأکید می‌کند و تجربه ایران را نیز در همین چارچوب بررسی می‌کند.

این مسئله نشـان می‌دهد که نرخ ارز در اقتصاد تحریم‌شـده تنها یک شـاخص اقتصادی نیست و می‌تواند با مسـائل تجارت خارجی، دسـترسی به منابع ارزی، انتظارات تورمی و سیاسـت خارجی پیوند بخورد. با این حال، میان «کاهش ارزش پول به‌عنوان پیامد فشار اقتصادی» و «سیاست عمدی برای تضعیف پول ملی» باید تفاوت گذاشـت. هر افزایش نرخ ارز الزاماً نتیجه یک تصمیم مسـتقیم برای کاهش ارزش پول نیسـت و عوامل مختلفی از جملـه تورم، محدودیت منابـع ارزی، انتظارات بازار، کسری‌های مالی و شـرایط تجارت خارجی می‌توانند بر آن اثر بگذارند.

از همین رو، اگر درباره سیاستی با هدف کاهش ارزش پول ملی صحبت می‌شـود، بررسی آثار آن باید فراتر از یک شاخص ارزی باشد. پرسش اصلی این اسـت که چنین سیاسـتی چه اثری بر تورم، قدرت خرید خانوار، تولید، صادرات، واردات، توزیع درآمد و ثبات مالی خواهد داشـت. کاهش ارزش پول ممکن است در شرایط خاص از طریق ارزان‌تر شدن نسـبی کالاهای صادراتی به صادرات کمک کند، اما اگر اقتصاد با تورم بالا، وابستگی به واردات مـواد اولیه و ظرفیت محدود تولید مواجه باشـد، بخشی از ایـن اثر می‌تواند از طریق افزایش هزینه نهاده‌ها خنثی شود.

از سـوی دیگـر، موضـوع مطرح‌شـده درباره مشـروعیت شرعی چنین سیاسـتی، یک پرسش فقهی و تخصصی است و پاسخ قطعی به آن نیازمند بررسی اصول فقهی و نظر مراجع و کارشناسان این حوزه است. از منظر اقتصادی، اما می‌توان گفت هر سیاسـت ارزی باید پیامدهای توزیعی و اجتماعی خود را نیز در نظر بگیرد. اگر سیاسـتی باعث شود هزینـه آن عمدتاً بـر دوش خانوارهای کم‌درآمد، حقوق‌بگیـران و تولیدکنندگان قرار گیرد، بررسی آثار آن بر عدالت اقتصادی و قدرت خرید ضروری خواهد بود.

مسئله اسـاسی اقتصاد ایران شاید بیش از آنکه صرفاً «قیمت دلار» باشـد، بی‌ثباتی مداوم ارزش پـول و ناتوانی در ایجاد یک افـق قابل پیش‌بینی برای مردم و بنگاه‌هاست. پول ملی زمانی می‌تواند نقـش خود را به‌عنوان معیـار ارزش و ابزار مبادله به‌خوبی ایفا کند که فعالان اقتصادی بتوانند نسبت به آینده آن اعتماد نسـبی داشته باشند. تضعیف مستمر این اعتماد، هزینه‌ای است که در آمار نرخ ارز به‌تنهایی دیده نمی‌شـود، امـا در تصمیم‌های سـرمایه‌گذاری، پس‌انداز، تولید و مصرف خود را نشان می‌دهد.

بنابراین، بحث درباره ارزش ریال نباید به دوگانه سـاده «دلار گران یا ارزان» محدود شـود. مسئله عمیق‌تر، ایجاد ثبات پولی و اقتصادی است؛ ثباتی که به مـردم امکان دهد برای آینـده برنامه‌ریزی کنند و به تولیدکننده اجازه دهد سـرمایه خود را در فعالیت مولد به کار گیرد. اگر کاهش ارزش پول به یک روند دائمی تبدیل شـود، اقتصاد به‌تدریج هزینه آن را در قالب تـورم، کاهش قدرت خرید، افت سـرمایه‌گذاری و افزایش نااطمینانی پرداخت خواهد کرد. تجربه تاریخی مورد اشـاره کینز نیز نشـان می‌دهد که بی‌ثبـاتی پـولی فقط ارزش اسـکناس را تغییر نمی‌دهد؛ بلکه می‌تواند روابط اقتصادی و اجتماعی را نیز تحت تأثیر قرار دهد.

تأمین ۶۰ هزار میلیارد ریال برای مترو اصفهان ـ بهارستان در دستور کار قرار گرفت

معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید از برنامه‌ریزی برای تأمین ۶۰ هزار میلیارد ریال اعتبار مورد نیاز تکمیل مترو اصفهان ـ بهارستان خبر داد و گفت: ۳۰ هزار میلیارد ریال از این اعتبار از محل مولدسازی و ایجاد ارزش افزوده املاک و دارایی‌های شرکت عمران و ۳۰ هزار میلیارد ریال دیگر از طریق ظرفیت‌های بودجه‌ای و مشارکت نظام بانکی تأمین خواهد شد.

شهرام ملکی، روز شنبه در دیدار با استاندار اصفهان و مسوولان شهر بهارستان که با محوریت بررسی آخرین وضعیت طرح متروی اصفهان ـ بهارستان برگزار شد، با اشاره به اولویت‌های وزارت راه و شهرسازی در حوزه شهرهای جدید اظهار داشت: تأمین مسکن متقاضیانی که از قبل ثبت‌نام کرده‌اند، تکمیل خدمات زیربنایی و تسهیل در حمل‌ونقل عمومی از مهم‌ترین موضوعات مورد توجه این وزارتخانه است.

گزارش اقتصاد پویا ازهشدار درباره تعطیلی صنعت؛

تولیدکننده در تلاش برای بقا

اقتصاد پویا / سرویس صنعت- «ما از دولت کمک نمی‌خواهیم؛ فقط می‌خواهیم دست‌وپای تولید را نبندند.» این جمله شاید خلاصه‌ای از وضعیت بخشی از تولیدکنندگان بخش خصوصی باشد؛ بنگاه‌هایی که طی سال‌های طولانی بدون اتکا به منابع دولتی فعالیت کرده‌اند، اما اکنون بیش از آنکه به دنبال دریافت تسهیلات و حمایت‌های مستقیم باشند، خواستار ثبات در محیط کسب‌وکار و کاهش موانعی هستند که هزینه تولید را افزایش می‌دهد. صنعت شیرآلات نیز یکی از حوزه‌هایی است که به گفته فعالان آن، نوسانات نرخ ارز به‌سرعت خود را در هزینه‌های تولید نشان می‌دهد و فاصله میان قیمت تمام‌شده و قدرت خرید بازار را بیشتر می‌کند.

حسین جلیلی بال /فعال اقتصادی این صنعت با اشاره به سابقه ۴۷ ساله فعالیت شرکت خصوصی خود می‌گوید در تمام این مدت حتی یک ریال وام یا تسهیلات دریافت نکرده و مجموعه با اتکا به سرمایه و توان خود ادامه داده است. چنین روایتی در شرایطی مطرح می‌شود که بسیاری از بنگاه‌های تولیدی در سال‌های اخیر با مجموعه‌ای از فشارها از جمله نوسان نرخ ارز، افزایش هزینه مواد اولیه، رشد هزینه انرژی، دستمزد، حمل‌ونقل و دشواری تأمین سرمایه در گردش مواجه بوده‌اند

مسئله اصلی برای چنین بنگاه‌هایی صرفاً افزایش قیمت یک نهاده نیست. وقتی نرخ ارز در فاصله کوتاهی از ۲۳۴ هزار تومان به ۲۴۵ هزار تومان می‌رسد، اثر آن می‌تواند در بخش‌های مختلف زنجیره تولید نمایان شود. بخشی از مواد اولیه، قطعات، تجهیزات و حتی هزینه‌های مرتبط با نگهداری و توسعه خطوط تولید، مستقیم یا غیرمستقیم از نرخ ارز تأثیر می‌پذیرند. بنابراین افزایش نرخ ارز می‌تواند هزینه تمام‌شده را بالا ببرد، در حالی که تولیدکننده همواره نمی‌تواند همین میزان افزایش را در قیمت نهایی محصول اعمال کند.

این وضعیت تولیدکننده را در یک دوگانه دشوار قرار می‌دهد؛ از یک سو افزایش هزینه‌ها اجازه نمی‌دهد قیمت محصول ثابت بماند و از سوی دیگر، افزایش مداوم قیمت‌ها می‌تواند قدرت خرید مصرف‌کننده را کاهش دهد و تقاضا را تحت فشار قرار دهد. در چنین شرایطی، تولیدکننده نه‌تنها با مشکل هزینه مواجه است، بلکه باید درباره ادامه تولید، میزان موجودی، سفارش مواد اولیه و قیمت‌گذاری محصولات نیز با عدم قطعیت تصمیم بگیرد.

دلار گران‌تر، تولید گران‌تر

نرخ ارز در اقتصاد ایران تنها یک متغیر مربوط به بازار ارز نیست؛ این نرخ به یکی از عوامل مهم تعیین‌کننده هزینه تولید تبدیل شده است. هرچه وابستگی یک صنعت به مواد اولیه یا تجهیزات وارداتی بیشتر باشد، انتقال نوسان ارزی به قیمت تمام‌شده نیز سریع‌تر اتفاق می‌افتد. حتی در صنایعی که بخش قابل توجهی از تولید در داخل انجام می‌شود، ممکن است بخشی از مواد اولیه، ماشین‌آلات، قطعات یا نهاده‌های مورد استفاده از خارج تأمین شود یا قیمت داخلی آنها تحت تأثیر نرخ ارز قرار گیرد.

صنعت شیرآلات نیز از این قاعده مستثنی نیست. تولید یک محصول نهایی، نتیجه مجموعه‌ای از فرآیندها و نهاده‌هاست و افزایش هزینه در هر حلقه می‌تواند در قیمت نهایی اثر بگذارد. در کنار هزینه مواد اولیه، هزینه‌های انرژی، نیروی انسانی، بسته‌بندی، حمل‌ونقل و نگهداری نیز در سال‌های اخیر افزایش یافته است. بنابراین نوسان نرخ ارز می‌تواند به‌عنوان یک عامل تشدیدکننده، فشار موجود بر تولیدکننده را بیشتر کند.

مشکل مهم‌تر، سرعت تغییرات است. تولیدکننده برای ادامه فعالیت نیازمند برنامه‌ریزی است؛ باید بداند مواد اولیه را با چه قیمتی خریداری کند، محصول را با چه هزینه‌ای تولید کند و در چه بازه‌ای آن را به فروش برساند. وقتی نرخ ارز دائماً تغییر می‌کند، محاسبه قیمت تمام‌شده دشوارتر می‌شود. تولیدکننده‌ای که امروز محصول خود را بر اساس هزینه‌های موجود قیمت‌گذاری می‌کند، ممکن است در فاصله کوتاهی برای تأمین مجدد مواد اولیه با هزینه‌ای متفاوت مواجه شود.

در چنین فضایی، سرمایه در گردش اهمیت بیشتری پیدا می‌کند. اگر قیمت مواد اولیه افزایش یابد، بنگاه برای حفظ همان سطح تولید به نقدینگی بیشتری نیاز دارد. اما افزایش نیاز به سرمایه در گردش الزاماً با افزایش فروش یا سود همراه نیست. در نتیجه ممکن است بنگاه از نظر حسابداری فعال باشد، اما از نظر نقدینگی با فشار جدی روبه‌رو شود.

این همان نقطه‌ای است که تفاوت میان «کمک خواستن» و «رفع موانع تولید» اهمیت پیدا می‌کند. یک بنگاه ممکن است نخواهد از دولت تسهیلات بگیرد، اما همچنان انتظار داشته باشد مقررات، تصمیمات ارزی و سیاست‌های اقتصادی به گونه‌ای نباشد که هزینه فعالیت مولد را به شکل غیرقابل پیش‌بینی افزایش دهد. برای بسیاری از تولیدکنندگان، ثبات مقررات و امکان برنامه‌ریزی می‌تواند به اندازه تسهیلات مالی اهمیت داشته باشد.

هشدار درباره آینده صنعت و ضرورت نقدپذیری

فعال این صنعت در بخش دیگری از اظهارات خود بر سابقه فعالیتش در داخل کشور تأکید کرده و می‌گوید سرمایه‌ای خارج از کشور ندارد و نقدهای خود را نیز از سر دلسوزی برای کشور مطرح می‌کند. این بخش از صحبت‌ها، مسئله دیگری را در فضای تولید برجسته می‌کند: رابطه میان سیاست‌گذار و بخش خصوصی.

تولیدکننده برای سرمایه‌گذاری بلندمدت نیازمند این اطمینان است که صدای او شنیده می‌شود و مشکلاتی که مطرح می‌کند، صرفاً به‌عنوان اعتراض یا مخالفت با سیاست‌های دولت تلقی نمی‌شود. نقد فعال اقتصادی، به‌ویژه زمانی که از تجربه چند دهه فعالیت در یک صنعت ناشی شده باشد، می‌تواند بخشی از اطلاعات مورد نیاز سیاست‌گذار برای شناخت وضعیت واقعی بنگاه‌ها باشد.

در همین چارچوب، تأکید بر نقدپذیری دولت را می‌توان در کنار مسئله ثبات اقتصادی قرار داد. اگر تولیدکننده نتواند مشکلات خود را بیان کند یا مسیر مشخصی برای انتقال مسائل به مسئولان نداشته باشد، فاصله میان تصمیم‌گیر و واقعیت بنگاه بیشتر می‌شود. این فاصله ممکن است در نهایت خود را در کاهش سرمایه‌گذاری، افت تولید یا خروج تدریجی برخی بنگاه‌ها از بازار نشان دهد.

هشدار درباره خطر تعطیلی صنعت شیرآلات نیز از همین منظر قابل بررسی است. تعطیلی یک واحد تولیدی فقط به معنای از بین رفتن یک کسب‌وکار نیست؛ زنجیره‌ای از تأمین‌کنندگان، کارگران، شبکه توزیع و خدمات مرتبط نیز از آن تأثیر می‌پذیرند. در صنایع تولیدی، استمرار فعالیت بنگاه‌ها به حفظ دانش فنی، اشتغال، بازار داخلی و ظرفیت تولید کشور کمک می‌کند. بنابراین هر عاملی که هزینه تولید را به شکل مستمر افزایش دهد و امکان برنامه‌ریزی را از بنگاه بگیرد، می‌تواند در بلندمدت پیامدهایی فراتر از یک شرکت یا یک صنعت داشته باشد.

مسئله امروز صنعت شیرآلات را می‌توان در یک جمله خلاصه کرد: تولیدکننده بیش از آنکه به دنبال امتیاز ویژه باشد، به دنبال امکان ادامه فعالیت در یک محیط قابل پیش‌بینی است. ثبات نسبی نرخ ارز، کاهش تصمیمات ناگهانی، هماهنگی سیاست‌های تجاری و ارزی، تسهیل تأمین مواد اولیه و شنیده شدن صدای بخش خصوصی، مجموعه‌ای از عواملی هستند که می‌توانند فضای فعالیت تولیدی را قابل پیش‌بینی‌تر کنند.

در شرایطی که اقتصاد با تورم و نوسانات ارزی دست‌وپنجه نرم می‌کند، انتظار از تولیدکننده برای ادامه فعالیت بدون توجه به هزینه‌های فزاینده، دشوار خواهد بود. از سوی دیگر، افزایش مداوم قیمت محصولات نیز می‌تواند فشار بیشتری بر مصرف‌کننده وارد کند. راه‌حل پایدار در چنین شرایطی، صرفاً قیمت‌گذاری دستوری یا اعطای تسهیلات نیست؛ بلکه ایجاد محیطی است که در آن تولیدکننده بتواند هزینه‌ها، درآمدها و سرمایه‌گذاری خود را با درجه‌ای از اطمینان پیش‌بینی کند.صنعت شیرآلات، مانند بسیاری از صنایع دیگر، زمانی می‌تواند به فعالیت خود ادامه دهد که تولید اقتصادی باشد. اگر فاصله میان هزینه تولید و امکان فروش محصول بیش از اندازه شود، حتی بنگاه‌هایی که دهه‌ها بدون دریافت تسهیلات دولتی فعالیت کرده‌اند نیز ممکن است با دشواری مواجه شوند. از این منظر، هشدار فعالان این صنعت را می‌توان نشانه‌ای از یک مسئله گسترده‌تر در بخش تولید دانست؛ مسئله‌ای که در آن خواسته اصلی بسیاری از بنگاه‌ها نه دریافت کمک، بلکه برداشته شدن موانعی است که امکان تولید، سرمایه‌گذاری و برنامه‌ریزی را محدود می‌کند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت سنقر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

ش پ :۲۱-۰۲-۴۰۵

نوبت اول

برابر آراء صادر شده ذیل در هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنقر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل واقع در روستای خلجان با پلاک ثبتی۴۷ بخش فعله گری که منشاء مالکیت آنها نیز مشخص گردیده محرز گردیده است.

نام متقاضی	قطعه	مساحت	منشاء مالکیت	شماره رای	نام متقاضی	قطعه	مساحت	منشاء مالکیت	شماره رای
قمتی فعلی (۳۳۵۸۹۷۳۹۵۶)	۱۰۸	۱۸۱۹.۱۳	قربانعلی فعلی	۱۴۰۵/۳۷۴۰	نصرت الله حشمتی (۳۳۵۸۹۷۳۷۱۹)	۹	۷۱۳۸.۱۶	حسنعلی حشمتی	۱۴۰۵/۴۳۷۲
قمتی فعلی (۳۳۵۸۹۷۳۹۵۶)	۱۱۲	۱۸۹۶.۱۱	قربانعلی فعلی	۱۴۰۵/۴۳۹۱	حشمت الله حشمتی (۳۳۵۸۹۷۳۶۹۷)	۹	۷۱۳۸.۱۶	حسنعلی حشمتی	۱۴۰۵/۴۳۷۷
قمتی فعلی (۳۳۵۸۹۷۳۹۵۶)	۱۳۸	۸۳۳۷.۰۵	قربانعلی فعلی	۱۴۰۵/۴۹۰۵	نصرت الله حشمتی (۳۳۵۸۹۷۳۷۱۹)	۸۱	۲۵۳۰.۸۴	حسینعلی حشمتی	۱۴۰۵/۴۵۲۰
قمتی فعلی (۳۳۵۸۹۷۳۹۵۶)	۱۵۶	۴۴۸۰.۸۹	قربانعلی فعلی	۱۴۰۵/۴۵۲۸	حشمت الله حشمتی (۳۳۵۸۹۷۳۶۹۷)	۸۱	۲۵۳۰.۸۴	حسنعلی حشمتی	۱۴۰۵/۴۶۱۵
قمتی فعلی (۳۳۵۸۹۷۳۹۵۶)	۱۶۹	۲۵۳۱.۰۸	قربانعلی فعلی	۱۴۰۵/۴۶۹۴	نصرت الله حشمتی (۳۳۵۸۹۷۳۷۱۹)	۸۶	۱۲۳۲.۴۲	حسنعلی حشمتی	۱۴۰۵/۴۷۵۱
قمتی فعلی (۳۳۵۸۹۷۳۹۵۶)	۱۷۷	۹۹۳۳.۳۸	قربانعلی فعلی	۱۴۰۵/۴۸۴۱	حشمت الله حشمتی (۳۳۵۸۹۷۳۶۹۷)	۸۶	۱۲۳۲.۴۲	حسینعلی حشمتی	۱۴۰۵/۴۷۵۶
قمتی فعلی (۳۳۵۸۹۷۳۹۵۶)	۱۹۸	۷۹۵۴.۰۶	قربانعلی فعلی	۱۴۰۵/۴۹۲۹	نصرت الله حشمتی (۳۳۵۸۹۷۳۷۱۹)	۱۷۰	۶۴۳۷.۷۸	حسینعلی حشمتی	۱۴۰۵/۴۷۰۱
قمتی فعلی (۳۳۵۸۹۷۳۹۵۶)	۲۰۲	۲۹۲۰.۲۸	قربانعلی فعلی	۱۴۰۵/۴۷۹۲	حشمت الله حشمتی (۳۳۵۸۹۷۳۶۹۷)	۱۷۰	۶۴۳۷.۷۸	حسینعلی حشمتی	۱۴۰۵/۷۴۴۰
قمتی فعلی (۳۳۵۸۹۷۳۹۵۶)	۲۵۲	۲۳۴۸.۹۶	قربانعلی فعلی	۱۴۰۵/۴۳۴۳	نصرت الله حشمتی (۳۳۵۸۹۷۳۷۱۹)	۲۱۲	۲۳۵۹.۱۵	حسینعلی حشمتی	۱۴۰۵/۴۲۲۸
قمتی فعلی (۳۳۵۸۹۷۳۹۵۶)	۲۵۸	۳۰۱۸.۲۷	قربانعلی فعلی	۱۴۰۵/۴۶۲۱	حشمت الله حشمتی (۳۳۵۸۹۷۳۶۹۷)	۲۱۲	۲۳۵۹.۱۵	حسینعلی حشمتی	۱۴۰۵/۴۲۲۸
قمتی فعلی (۳۳۵۸۹۷۳۹۵۶)	۲۶۳	۱۷۰۰.۵۶	قربانعلی فعلی	۱۴۰۵/۴۲۰۸	نصرت الله حشمتی (۳۳۵۸۹۷۳۷۱۹)	۲۳۴	۷۷۶۶.۷	حسنعلی حشمتی	۱۴۰۵/۳۹۷۰
قمتی فعلی (۳۳۵۸۹۷۳۹۵۶)	۲۹۲	۵۶۴۰.۲۲	قربانعلی فعلی	۱۴۰۵/۴۶۳۸	حشمت الله حشمتی (۳۳۵۸۹۷۳۶۹۷)	۲۳۴	۷۷۶۶.۷	حسنعلی حشمتی	۱۴۰۵/۳۹۸۲
قمتی فعلی (۳۳۵۸۹۷۳۹۵۶)	۲۹۶	۵۲۵۱.۴۵	قربانعلی فعلی	۱۴۰۵/۴۸۶۴	نصرت الله حشمتی (۳۳۵۸۹۷۳۷۱۹)	۲۳۵	۲۲۷۵.۰۹	حسینعلی حشمتی	۱۴۰۵/۳۸۰۳
قمتی فعلی (۳۳۵۸۹۷۳۹۵۶)	۳۱۵	۵۷۱۱.۳	قربانعلی فعلی	۱۴۰۵/۴۵۹۸	حشمت الله حشمتی (۳۳۵۸۹۷۳۶۹۷)	۲۳۵	۲۲۷۵.۰۹	حسینعلی حشمتی	۱۴۰۵/۳۸۰۹
قمتی فعلی (۳۳۵۸۹۷۳۹۵۶)	۳۱۹	۴۵۰۱.۹۵	قربانعلی فعلی	۱۴۰۵/۴۲۲۱	نصرت الله حشمتی (۳۳۵۸۹۷۳۷۱۹)	۲۹۱	۱۱۲۴۶.۴	حسینعلی حشمتی	۱۴۰۵/۴۵۸۸
قمتی فعلی (۳۳۵۸۹۷۳۹۵۶)	۳۲۷	۳۱۹۲.۱۷	قربانعلی فعلی	۱۴۰۵/۴۳۲۸	حشمت الله حشمتی (۳۳۵۸۹۷۳۶۹۷)	۲۹۱	۱۱۲۴۶.۴	حسینعلی حشمتی	۱۴۰۵/۴۸۳۷
قمتی فعلی (۳۳۵۸۹۷۳۹۵۶)	۳۳۹	۴۰۱۷.۶۳	قربانعلی فعلی	۱۴۰۵/۴۰۱۱	روستای علی آباد یوسفی با پلاک ثبتی۲۲ بخش فعله گری				
قمتی فعلی (۳۳۵۸۹۷۳۹۵۶)	۳۴۲	۴۶۱۶.۰۶	قربانعلی فعلی	۱۴۰۵/۵۰۰۲	ابراهیم فعله گری (۳۳۵۹۱۸۵۷۳۰)	۷۲	۲۱۲۴۸.۰۸	بهرام فعله گری	۱۴۰۵/۲۰۳۵
قمتی فعلی (۳۳۵۸۹۷۳۹۵۶)	۳۴۵	۹۰۳۵.۷۷	قربانعلی فعلی	۱۴۰۵/۴۶۰۵	ابراهیم فعله گری (۳۳۵۹۱۸۵۷۳۰)	۱۱۷	۵۹۶۷.۱۵	بهرام فعله گری	۱۴۰۵/۲۰۹۸
کریم حشمتی (۳۳۵۹۰۹۶۷۲۱)	۲۴۳	۹۳۹۰.۹	حبیب اله نوری	۱۴۰۵/۳۶۵۶	ابراهیم فعله گری (۳۳۵۹۱۸۵۷۳۰)	۴۲	۱۴۹۱۶.۵۳	بهرام فعله گری	۱۴۰۵/۲۲۲۶
کیومرث حشمتی (۳۳۵۸۹۷۳۵۶۵)	۷۲	۸۷۲	عزت اله حشمتی	۱۴۰۵/۳۷۷۲	ابراهیم فعله گری (۳۳۵۹۱۸۵۷۳۰)	۲۷۱	۳۵۴۶.۰۱	بهرام فعله گری	۱۴۰۵/۲۳۷۱
کیومرث حشمتی (۳۳۵۸۹۷۳۵۶۵)	۱۴۵	۶۳۱۹.۲	عزت اله حشمتی	۱۴۰۵/۴۸۷۱	ابراهیم فعله گری (۳۳۵۹۱۸۵۷۳۰)	۲۷۲	۱۶۶۰.۲۴	بهرام فعله گری	۱۴۰۵/۲۳۷۳
کیومرث حشمتی (۳۳۵۸۹۷۳۵۶۵)	۱۵۴	۳۰۵۷.۸	عزت اله حشمتی	۱۴۰۵/۴۵۴۸	احمدعلی ویسانی نیا (۳۳۵۹۱۸۵۲۱۸)	۱۳۱	۱۸۴۱.۷۷	محمدعلی ویسانی نیا	۱۴۰۵/۲۱۲۶
کیومرث حشمتی (۳۳۵۸۹۷۳۵۶۵)	۱۷۱	۳۸۸۷.۶۳	عزت اله حشمتی	۱۴۰۵/۴۵۲۲	احمدعلی ویسانی نیا (۳۳۵۹۱۸۵۲۱۸)	۲۳۳	۹۳۲۵.۴۵	محمدعلی ویسانی نیا	۱۴۰۵/۲۲۴۷
کیومرث حشمتی (۳۳۵۸۹۷۳۵۶۵)	۲۱۹	۳۰۰۱.۹۸	عزت اله حشمتی	۱۴۰۵/۴۲۹۴	احمدعلی ویسانی نیا (۳۳۵۹۱۸۵۲۱۸)	۱۲۶	۱۳۲۴۸.۵۱	محمدعلی ویسانی نیا	۱۴۰۵/۲۲۵۸
کیومرث حشمتی (۳۳۵۸۹۷۳۵۶۵)	۲۷۰	۱۲۸۵.۶۷	عزت اله حشمتی	۱۴۰۵/۴۸۹۱	اسمعلی پروینی (۳۳۵۹۱۰۴۱۱۰)	۱۱۲	۳۶۰۹.۸	درویشعلی پروینی	۱۴۰۵/۵۷۴۵
کیومرث حشمتی (۳۳۵۸۹۷۳۵۶۵)	۳۴۰	۲۲۵۰.۲۷	عزت اله حشمتی	۱۴۰۵/۵۵۷۶	اسمعلی مهری (۳۳۵۹۱۸۴۸۸۲)	۲۰	۱۲۰۸۲.۶۲	بخشعلی مهری	۱۴۰۵/۲۰۸۰
مهران حشمتی آزاد (۳۳۵۰۰۳۳۵۷۱)	۲۳۹	۶۱۶۴.۸۷	عزت اله حشمتی	۱۴۰۵/۳۸۰۰	اسمعلی مهری (۳۳۵۹۱۸۴۸۸۲)	۲	۲۳۳۳۶.۳۵	بخشعلی مهری	۱۴۰۵/۲۰۰۱
میلاد نادری (۴۰۰۰۱۴۱۵۳۸)	۱۲۸	۳۹۵۲.۶۱	قربانعلی فعلی	۱۴۰۵/۴۷۴۸	اسمعلی مهری (۳۳۵۹۱۸۴۸۸۲)	۲۵۰	۶۸۲۲.۹۹	بخشعلی مهری	۱۴۰۵/۲۲۴۵
میلاد نادری (۴۰۰۰۱۴۱۵۳۸)	۱۴۹	۸۳۹۱.۲۶	قربانعلی فعلی	۱۴۰۵/۴۷۶۱	اسمعلی مهری (۳۳۵۹۱۸۴۸۸۲)	۲۸۸	۷۹۶.۹۱	بخشعلی مهری	۱۴۰۵/۲۲۷۵
نصرت الله حشمتی (۳۳۵۸۹۷۳۷۱۹)	۱۳	۱۲۸۱.۹۳	حسینعلی حشمتی	۱۴۰۵/۳۷۱۴	امامقلی ویسانی نیا (۳۳۵۹۱۸۵۴۱۲)	۳۹	۲۲۲۷۱.۴۹	محمدعلی ویسانی نیا	۱۴۰۵/۲۲۲۴
نصرت الله حشمتی (۳۳۵۸۹۷۳۷۱۹)	۶۴	۲۶۶۷.۳۹	حسینعلی حشمتی	۱۴۰۵/۳۷۰۹	براتعلی بدری (۳۳۵۹۱۴۳۳۱۰)	۶۹	۲۰۷۴۰.۲۹	براتعلی بدری	۱۴۰۵/۲۰۴۱
نصرت الله حشمتی (۳۳۵۸۹۷۳۷۱۹)	۹۹	۳۸۱۰.۸۳	حسنعلی حشمتی	۱۴۰۵/۳۷۳۸	براتعلی بدری (۳۳۵۹۱۴۳۳۱۰)	۱۱	۱۳۳۴۶.۰۶	براتعلی بدری	۱۴۰۵/۲۰۶۴
نصرت الله حشمتی (۳۳۵۸۹۷۳۷۱۹)	۱۴۷	۶۸۴۲.۵۹	حسنعلی حشمتی	۱۴۰۵/۴۸۵۷	براتعلی بدری (۳۳۵۹۱۴۳۳۱۰)	۱۱۰	۲۰۷۶.۰۵	براتعلی بدری	۱۴۰۵/۲۰۶۴
نصرت الله حشمتی (۳۳۵۸۹۷۳۷۱۹)	۱۸۶	۴۷۳۶.۹۷	حسنعلی حشمتی	۱۴۰۵/۴۸۸۵	براتعلی بدری (۳۳۵۹۱۴۳۳۱۰)	۱۰۶	۱۹۳۸.۵۸	براتعلی بدری	۱۴۰۵/۷۵۸۰
نصرت الله حشمتی (۳۳۵۸۹۷۳۷۱۹)	۲۴۷	۲۹۱۹.۱۳	حسنعلی حشمتی	۱۴۰۵/۵۵۷۷	براتعلی بدری (۳۳۵۹۱۴۳۳۱۰)	۲۶۹	۹۴۴۵.۶	براتعلی بدری	۱۴۰۵/۷۵۹۲
نصرت الله حشمتی (۳۳۵۸۹۷۳۷۱۹)	۳۱۲	۶۹۳۹.۸۸	حسنعلی حشمتی	۱۴۰۵/۴۶۲۰	براتعلی بدری (۳۳۵۹۱۴۳۳۱۰)	۱۵۰	۹۲۹۰.۶۳	براتعلی بدری	۱۴۰۵/۷۶۵۰
نورالدین واحدی (۳۳۵۰۰۷۳۷۹۴)	۶۵	۲۱۶۴.۰۶	سیف اله واحدی	۱۴۰۵/۵۹۴۴	براتعلی بدری (۳۳۵۹۱۴۳۳۱۰)	۲۱۱	۷۵۶.۶۷	براتعلی بدری	۱۴۰۵/۷۶۵۴
نورالدین واحدی (۳۳۵۰۰۷۳۷۹۴)	۶۶	۴۴۲۹.۴۹	سیف اله واحدی	۱۴۰۵/۵۱۲۴	براتعلی بدری (۳۳۵۹۱۴۳۳۱۰)	۲۵۹	۷۵۲۵.۵۲	براتعلی بدری	۱۴۰۵/۷۶۵۹
نورالدین واحدی (۳۳۵۰۰۷۳۷۹۴)	۹۲	۸۱۶۳.۱۹	سیف اله واحدی	۱۴۰۵/۵۹۷۲	براتعلی بدری (۳۳۵۹۱۴۳۳۱۰)	۳۰۶	۵۳۵۹.۳۷	براتعلی بدری	۱۴۰۵/۹۹۸۴
نورالدین واحدی (۳۳۵۰۰۷۳۷۹۴)	۱۳۲	۵۸۶۳.۶۹	سیف اله واحدی	۱۴۰۵/۵۸۸۸	براتعلی بدری (۳۳۵۹۱۴۳۳۱۰)	۱۲۱	۸۳۶۸۹.۱۷	براتعلی بدری	۱۴۰۵/۹۹۸۵
نورالدین واحدی (۳۳۵۰۰۷۳۷۹۴)	۱۸۳	۴۹۸۷.۹۲	سیف اله واحدی	۱۴۰۵/۵۹۶۸	براتعلی بدری (۳۳۵۹۱۴۳۳۱۰)	۱۷۷	۴۳۹۰.۸۹	براتعلی بدری	۱۴۰۵/۹۹۸۸
نورالدین واحدی (۳۳۵۰۰۷۳۷۹۴)	۲۲۹	۳۵۳۰.۵۱	سیف اله واحدی	۱۴۰۵/۵۸۸۳	بنیامین فعله گری (۳۳۵۰۴۷۴۸۴۵)	۳۱	۱۷۱۶۱.۲۶	بهرام فعله گری	۱۴۰۵/۲۰۱۳
نورالدین واحدی (۳۳۵۰۰۷۳۷۹۴)	۲۵۱	۵۸۸۵.۵۵	سیف اله واحدی	۱۴۰۵/۵۹۶۶	بهمن بدری (۳۳۵۹۷۷۳۶۶۷)	۱۴	۱۱۵۹۴.۳۳	بهرامعلی کرمانی	۱۴۰۵/۵۶۲۷
نورالدین واحدی (۳۳۵۰۰۷۳۷۹۴)	۲۶۲	۵۷۵۷.۸۵	سیف اله واحدی	۱۴۰۵/۵۸۹۷	بهمن بدری (۳۳۵۹۷۷۳۶۶۷)	۶۲	۱۱۷۸۰.۹۲	بهرامعلی کرمانی	۱۴۰۵/۵۷۰۳
نورالدین واحدی (۳۳۵۰۰۷۳۷۹۴)	۲۷۳	۱۲۹۲۶.۶۹	سیف اله واحدی	۲۰۵/۵۸۶۹	بهروز عظیمی (۳۳۵۹۱۴۷۲۱۹)	۲۳	۴۶۴۸۷.۴۵	کرم خدا عظیمی	۱۴۰۵/۲۱۵۷
نورالدین واحدی (۳۳۵۰۰۷۳۷۹۴)	۲۷۵	۳۶۱۶.۳۲	سیف اله واحدی	۱۴۰۵/۵۹۰۰	جمال رضائی (۳۳۵۹۹۵۲۶۹۳)	۳۰۴	۵۰۹.۹۷	غلامرضا رضائی	۱۴۰۵/۵۷۰۷
نورالدین واحدی (۳۳۵۰۰۷۳۷۹۴)	۲۹۹	۷۷۹۷.۴۵	سیف اله واحدی	۱۴۰۵/۵۱۲۵	چراغعلی فعلی (۳۳۵۹۱۸۴۴۲۴)	۲۶۱	۲۴۷۵.۸۴	پیرمحمد فعلی	۱۴۰۵/۱۷۰۳
نورالدین واحدی (۳۳۵۰۰۷۳۷۹۴)	۳۲۱	۲۳۵۳.۸	سیف اله واحدی	۱۴۰۵/۵۱۲۶	چراغعلی فعلی (۳۳۵۹۱۸۴۴۲۴)	۲۸۴	۵۸۸۶.۸۹	پیرمحمد فعلی	۱۴۰۵/۲۱۴۹
نورالدین واحدی (۳۳۵۰۰۷۳۷۹۴)	۳۲۴	۴۰۸۸.۹۴	سیف اله واحدی	۱۴۰۵/۵۸۷۷	چراغعلی فعلی (۳۳۵۹۱۸۴۴۲۴)	۲۰۱	۱۱۲۷۸.۱۷	پیرمحمد فعلی	۱۴۰۵/۲۱۶۳
نورالدین واحدی (۳۳۵۰۰۷۳۷۹۴)	۳۵۳	۸۴۵۲.۱۲	سیف اله واحدی	۱۴۰۵/۵۹۴۷	چراغعلی فعلی (۳۳۵۹۱۸۴۴۲۴)	۲۲۹	۳۱۴۷.۶	پیرمحمد فعلی	۱۴۰۵/۲۳۱۶
نورالدین واحدی (۳۳۵۰۰۷۳۷۹۴)	۳۸۸	۱۰۹۰.۴۴	سیف اله واحدی	۱۴۰۵/۵۹۴۲	چراغعلی فعلی (۳۳۵۹۱۸۴۴۲۴)	۲۹۵	۱۲۸۳.۵۵	پیرمحمد فعلی	۱۴۰۵/۲۴۲۴
نورالدین واحدی (۳۳۵۰۰۷۳۷۹۴)	۳۹۲	۱۳۳۰.۰۷	سیف اله واحدی	۱۴۰۵/۴۱۱۴	چراغعلی فعلی (۳۳۵۹۱۸۴۴۲۴)	۲۹	۳۰۵۴۲.۷۵	پیرمحمد فعلی	۱۴۰۵/۲۴۳۴
نورالدین واحدی (۳۳۵۰۰۷۳۷۹۴)	۳۸۹	۱۲۳۲.۸۱	سیف اله واحدی	۱۴۰۵/۵۹۴۳	چراغعلی فعلی (۳۳۵۹۱۸۴۴۲۴)	۲۹۴	۵۵۳۸.۷۵	پیرمحمد فعلی	۱۴۰۵/۲۴۵۱
امیرعباس حشمتی (۳۳۵۹۹۴۲۵۰۷)	۲۳۶	۱۰۰۹۷.۷	لطف اله شاهملکی	۱۴۰۵/۳۶۵۰	چراغعلی فعلی (۳۳۵۹۱۸۴۴۲۴)	۳۰۸	۳۳۴۸۶.۲۳	پیرمحمد فعلی	۱۴۰۵/۲۴۸۶
وحید حشمتی (۳۳۵۰۰۲۰۴۷۱)	۲۳۶	۱۰۰۹۷.۷	لطف اله شاهملکی	۱۴۰۵/۳۹۶۶	چراغعلی فعلی (۳۳۵۹۱۸۴۴۲۴)	۲۹۳	۴۲۰۶.۹۷	پیرمحمد فعلی	۱۴۰۵/۲۱۵۵
حسین حشمتی (۳۳۵۰۰۷۹۲۰۲)	۲۳۲	۵۷۳۱.۷۱	نورعلی واحدی	۱۴۰۵/۳۸۵۱	چراغعلی فعلی (۳۳۵۹۱۸۴۴۲۴)	۱۸۱	۱۹۰۸.۴۸	پیرمحمد فعلی	۱۴۰۵/۵۸۱۸
سجاد حشمتی (۳۳۵۹۹۴۲۳۵۳)	۲۳۲	۵۷۳۱.۷۱	نورعلی واحدی	۱۴۰۵/۳۸۵۴	چراغعلی فعلی (۳۳۵۹۱۸۴۴۲۴)	۲۳۲	۱۲۶۰۸.۱۱	پیرمحمد فعلی	۱۴۰۵/۵۸۲۰
حسین حشمتی (۳۳۵۰۰۷۹۲۰۲)	۲۳۷	۳۶۶۰.۲۲	نورعلی واحدی	۱۴۰۵/۳۸۵۸	حسین بدری (۳۳۵۹۱۸۶۰۰۱)	۱۲	۱۳۱۰۴.۲۷	علیرضا بدری	۱۴۰۵/۲۰۰۴
سجاد حشمتی (۳۳۵۹۹۴۲۳۵۳)	۲۳۷	۳۶۶۰.۲۲	نورعلی واحدی	۱۴۰۵/۳۸۶۰	حسین بدری (۳۳۵۹۱۸۶۰۰۱)	۶۵	۲۱۸۲۰.۳۸	علیرضا بدری	۱۴۰۵/۲۰۱۰
حسین حشمتی (۳۳۵۰۰۷۹۲۰۲)	۲۴۰	۱۴۳۲۶.۱	عزت اله حشمتی	۱۴۰۵/۳۶۳۹	حسین بدری (۳۳۵۹۱۸۶۰۰۱)	۷۱	۲۰۹۰۶.۳۳	علیرضا بدری	۱۴۰۵/۲۰۲۹
سجاد حشمتی (۳۳۵۹۹۴۲۳۵۳)	۲۴۰	۱۴۳۲۶.۱	عزت اله حشمتی	۱۴۰۵/۳۶۴۳	حسین بدری (۳۳۵۹۱۸۶۰۰۱)	۱۰۴	۲۳۲۷.۹۶	علیرضا بدری	۱۴۰۵/۲۰۶۹
فرامرز حشمتی (۳۳۵۸۹۷۳۹۴۸)	۳۰	۳۶۳۰.۰۸	حسنعلی حشمتی	۱۴۰۵/۴۰۷۳	حسین بدری (۳۳۵۹۱۸۶۰۰۱)	۱۱۶	۶۶۹۰.۲۸	علیرضا بدری	۱۴۰۵/۲۰۹۶
کیومرث حشمتی (۳۳۵۸۹۷۳۵۶۵)	۳۰	۳۶۳۰.۰۸	حسنعلی حشمتی	۱۴۰۵/۴۰۸۰	حسین بدری (۳۳۵۹۱۸۶۰۰۱)	۱۳۶	۱۱۷۳۲.۶۶	علیرضا بدری	۱۴۰۵/۲۱۰۹
فرامرز حشمتی (۳۳۵۸۹۷۳۹۴۸)	۶۱	۳۰۰۵.۵۸	حسینعلی حشمتی	۱۴۰۵/۳۷۰۵	حسین بدری (۳۳۵۹۱۸۶۰۰۱)	۲۵۷	۴۱۳۴.۸۸	علیرضا بدری	۱۴۰۵/۲۱۳۱
کیومرث حشمتی (۳۳۵۸۹۷۳۵۶۵)	۶۱	۳۰۰۵.۵۸	حسنعلی حشمتی	۱۴۰۵/۴۰۹۰	حسین بدری (۳۳۵۹۱۸۶۰۰۱)	۴۳	۱۶۲۳۱.۰۵	علیرضا بدری	۱۴۰۵/۲۲۲۹
فرامرز حشمتی (۳۳۵۸۹۷۳۹۴۸)	۲۶۴	۷۷۹۶.۲۹	حسنعلی حشمتی	۱۴۰۵/۴۱۹۳	حسین بدری (۳۳۵۹۱۸۶۰۰۱)	۲۶۳	۱۰۴۸۲.۱۸	علیرضا بدری	۱۴۰۵/۲۲۶۶
کیومرث حشمتی (۳۳۵۸۹۷۳۵۶۵)	۲۶۴	۷۷۹۶.۲۹	حسینعلی حشمتی	۱۴۰۵/۴۱۹۵	حسین بدری (۳۳۵۹۱۸۶۰۰۱)	۱۷۳	۴۵۱۸.۶۳	علیرضا بدری	۱۴۰۵/۲۲۹۰

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی اعتراض خود را به مدت دو ماه به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۸

پیام حق شناس
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سنقر

ضرب‌الاجل مرکز اطلاعات مالی برای صندوق‌های قرض‌الحسنه غیرمجاز

اقتصاد پویا

رئیس مرکز اطلاعات مالی گفت: ادامه فعالیت صندوق‌های قرض‌الحسنه بدون اخذ مجوز از بانک مرکزی، این مؤسسات را در فهرست مظنونین به پولشویی قرار می دهد و آنها را مشمول محدودیت‌های قانونی خواهد کرد.

مرکز اطلاعات مالی، هادی خانی دبیر شورای عالی مقابله و پیشگیری از جرایم پولشویی و تأمین مالی تروریسم، در حاشیه نهمین جلسه کمیسیون تخصصی تنظیم‌گری و نظارت این شورا با ابراز نگرانی از سوءاستفاده مجرمان اقتصادی از خلأ نظارتی موجود بر بیش از ۶ هزار صندوق قرض‌الحسنه فاقد مجوز اعلام کرد: در تعامل نزدیک با بانک مرکزی و رصد تراکنش‌های مالی، بیش از ۱۷۰۰ صندوق قرض‌الحسنه بدون مجوز که دارای تراکنش‌های مالی بوده‌اند، شناسایی و در گام اول در لیست اشخاص پرخطر قرار گرفته‌اند.

وی افزود: فرآیند طبقه‌بندی تدریجی این صندوق‌ها به‌عنوان اشخاص مظنون به معاملات مشکوک به پولشویی و تأمین مالی تروریسم، به دلیل بی‌توجهی به دستورالعمل ابلاغی بانک مرکزی و تأخیر یک‌ساله در اخذ مجوزهای قانونی آغاز شده و این اقدامات در راستای صیانت از جایگاه نهاد قرض‌الحسنه و حذف بسترهای فساد از این حوزه صورت می‌گیرد.

گزارش اقتصاد پویا ازلزوم نجات بازار برنج؛

کشاورزان قربانیان واسطه‌ها

اقتصاد پویا / سرویس اجتماعی - بازار برنج بار دیگر در نقطه‌ای قرار گرفته که فاصله میان هزینه تولید، هزینه واردات و قدرت خرید خانوارها به یکی از مسائل اصلی بازار کالاهای اساسی تبدیل شده است. برنج به‌عنوان یکی از اقلام مهم سبد غذایی خانوار، هم از تحولات بخش کشاورزی داخلی تأثیر می‌پذیرد و هم به دلیل وابستگی بخشی از بازار به واردات، نسبت به تغییرات نرخ ارز حساس است. در چنین شرایطی، حذف ارز ترجیحی و حرکت نرخ ارز از محدوده ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان به سطوح بالاتر، به‌طور مستقیم و غیرمستقیم هزینه‌های مرتبط با تأمین برنج وارداتی را افزایش می‌دهد و این افزایش می‌تواند در نهایت به قیمت مصرف‌کننده منتقل شود.

دانیال امینی / مسئله تنها نرخ ارزی نیست که واردکننده برای خرید محصول خارجی پرداخت می‌کند. نرخ ارز می‌تواند روی هزینه‌های حمل‌ونقل، بیمه، ترخیص، تأمین مالی، بسته‌بندی و سایر حلقه‌های زنجیره واردات نیز اثر بگذارد. زمانی که نرخ ارز چند برابر می‌شود، ساختار هزینه واردات تغییر می‌کند و حتی اگر قیمت جهانی برنج ثابت بماند، قیمت تمام‌شده محصول در داخل می‌تواند افزایش پیدا کند. به همین دلیل، بازار برنج را نمی‌توان جدا از سیاست‌های ارزی و تجاری کشور بررسی کرد.

در طرف دیگر بازار، تولیدکننده داخلی نیز با افزایش هزینه‌های خود مواجه است. کشاورز برای تولید برنج به بذر، نهاده، ماشین‌آلات، آب، نیروی کار، حمل‌ونقل و خدمات مختلف نیاز دارد. هرچه هزینه این نهاده‌ها افزایش پیدا کند، قیمت تمام‌شده محصول نیز بالاتر می‌رود. بنابراین سیاست کنترل قیمت برنج نمی‌تواند صرفاً بر کاهش قیمت در مرحله نهایی متمرکز باشد؛ زیرا اگر قیمت به شکل دستوری پایین نگه داشته شود اما هزینه تولید کاهش پیدا نکند، فشار آن در نهایت به تولیدکننده منتقل خواهد شد.

در چنین شرایطی، ایده استفاده گسترده‌تر از ظرفیت تعاونی‌ها، تشکل‌های تولیدی و اتحادیه‌های مرتبط با برنج مطرح می‌شود. هدف از این رویکرد آن است که بخشی از حلقه‌های زنجیره تأمین از حالت پراکنده خارج شود و کشاورزان بتوانند با قدرت چانه‌زنی بیشتری نهاده و خدمات مورد نیاز خود را تهیه کنند. تعاونی می‌تواند با تجمیع تقاضای تعداد زیادی از کشاورزان، امکان خرید عمده نهاده، بذر، ماشین‌آلات و خدمات را فراهم کند؛ موضوعی که در صورت اجرای درست می‌تواند هزینه تمام‌شده تولید را کاهش دهد.

تعاونی‌ها در برابر واسطه‌ها؛ حلقه مفقوده بازار

یکی از مشکلات مهم بازار محصولات کشاورزی، فاصله میان تولیدکننده و مصرف‌کننده است. در بسیاری از موارد، کشاورز محصول خود را به دلیل نیاز فوری به نقدینگی یا نبود امکان نگهداری و بازاریابی مناسب، در زمان برداشت عرضه می‌کند. در مقابل، واسطه یا خریدار عمده امکان خرید محصول در حجم بالا، ذخیره‌سازی و عرضه آن در زمان دیگری را دارد. این تفاوت در قدرت مالی و دسترسی به بازار می‌تواند سهم بیشتری از ارزش نهایی محصول را نصیب حلقه‌های میانی زنجیره کند.

در بازار برنج، زمان خرید اهمیت ویژه‌ای دارد. کشاورز در زمان برداشت با محصولی مواجه است که باید برای آن بازار پیدا کند و هزینه‌های تولید خود را نیز پوشش دهد. اگر سازوکار خرید تضمینی یا توافقی به‌موقع فعال نباشد، قدرت چانه‌زنی تولیدکننده کاهش پیدا می‌کند. در مقابل، اگر تشکل‌ها و اتحادیه‌های تولیدی بتوانند با تأمین مالی مناسب، در زمان برداشت وارد بازار شوند و بخشی از محصول را خریداری کنند، شرایط مذاکره برای کشاورز تغییر خواهد کرد.

تأمین مالی این خرید نیز یکی از حلقه‌های کلیدی است. خرید تضمینی در مقیاس بالا به منابع مالی قابل‌توجه نیاز دارد و اگر قرار باشد تعاونی‌ها و اتحادیه‌ها نقش بیشتری در این زمینه داشته باشند، باید سازوکاری برای تأمین منابع آنها وجود داشته باشد. در پیشنهاد مطرح‌شده، بانک‌ها می‌توانند تأمین مالی خرید تضمینی را برعهده بگیرند و تشکل‌ها و اتحادیه‌ها در زمان مناسب نسبت به خرید محصول اقدام کنند.چنین مدلی در صورت طراحی دقیق می‌تواند دو اثر همزمان داشته باشد. از یک طرف، کشاورز اطمینان بیشتری نسبت به فروش محصول خود خواهد داشت و از طرف دیگر، بازار از شوک عرضه در زمان برداشت و کمبود در ماه‌های بعد فاصله می‌گیرد. خرید در زمان مناسب و ذخیره‌سازی اصولی می‌تواند به مدیریت عرضه کمک کند و امکان عرضه تدریجی محصول در طول سال را افزایش دهد.

البته نقش تعاونی‌ها تنها به خرید محصول محدود نمی‌شود. اگر تعاونی بتواند نهاده‌ها را به شکل عمده خریداری کند، خدمات فنی و ماشین‌آلات را میان اعضا به اشتراک بگذارد و در زمینه بسته‌بندی و بازاریابی نیز فعال باشد، بخشی از هزینه‌های زنجیره کاهش خواهد یافت. در چنین شرایطی، کشاورز از یک تولیدکننده منفرد به عضوی از یک زنجیره سازمان‌یافته تبدیل می‌شود.

این مسئله از آن جهت اهمیت دارد که بازار کشاورزی ایران در بسیاری از بخش‌ها با پراکندگی تولید مواجه است. هزاران تولیدکننده کوچک در یک بازار فعالیت می‌کنند، اما در طرف مقابل ممکن است تعداد محدودی خریدار عمده حضور داشته باشند. ایجاد تشکل‌های قدرتمند می‌تواند بخشی از این عدم توازن را کاهش دهد. البته موفقیت این مدل به شفافیت مالی، مدیریت حرفه‌ای و نظارت دقیق بر عملکرد تعاونی‌ها وابسته است.

خرید تضمینی؛ راهی برای مدیریت قیمت از مزرعه تا سفره

یکی از محورهای مهم در کنترل بازار برنج، نحوه اجرای خرید تضمینی است. خرید تضمینی زمانی می‌تواند اثرگذار باشد که پیش از رسیدن محصول به بازار، سازوکار آن مشخص باشد و منابع مالی لازم نیز در اختیار خریداران قرار گیرد. اگر تشکل‌ها پس از آغاز فصل برداشت تازه برای تأمین منابع مالی و پیدا کردن خریدار اقدام کنند، ممکن است فرصت مناسب از دست برود و کشاورز محصول خود را از مسیرهای دیگر به فروش برساند.در مقابل، اگر منابع بانکی به‌موقع اختصاص یابد و تعاونی‌ها بتوانند با برنامه مشخص وارد بازار شوند، امکان خرید مستقیم‌تر از تولیدکننده افزایش پیدا می‌کند. این موضوع می‌تواند نقش واسطه‌های متعدد را کاهش دهد، هرچند حذف کامل واسطه‌ها لزوماً هدف واقع‌بینانه‌ای نیست؛ زیرا بخشی از فعالیت‌هایی مانند حمل‌ونقل، انبارداری، توزیع و تأمین مالی نیازمند فعالان تخصصی است. مسئله اصلی، کاهش واسطه‌گری غیرضروری و افزایش سهم تولیدکننده و مصرف‌کننده از ارزش نهایی محصول است.از سوی دیگر، کنترل قیمت برنج بدون توجه به هزینه تولید امکان‌پذیر نیست. اگر نهاده‌ها گران باشند و کشاورز مجبور باشد محصول خود را با قیمت پایین بفروشد، انگیزه تولید در سال‌های آینده کاهش پیدا می‌کند. کاهش تولید داخلی نیز می‌تواند وابستگی به واردات را افزایش دهد و بازار را نسبت به نرخ ارز حساس‌تر کند. بنابراین سیاست قیمت باید میان حمایت از مصرف‌کننده و حفظ انگیزه تولیدکننده تعادل برقرار کند.

در این میان، تعاونی‌ها می‌توانند به‌عنوان حلقه اتصال میان سیاست‌گذار و تولیدکننده نیز عمل کنند. دولت به جای آنکه با هزاران کشاورز به‌صورت جداگانه تعامل داشته باشد، می‌تواند بخشی از سیاست‌های حمایتی و خرید خود را از طریق تشکل‌های معتبر و شفاف اجرا کند. این امر در صورت نظارت مناسب می‌تواند هزینه اجرایی سیاست‌ها را کاهش دهد و امکان رصد بهتر جریان محصول و منابع مالی را فراهم کند.

با این حال، تجربه تعاونی‌ها نشان داده است که صرف تشکیل یک تشکل به معنای حل مشکل نیست. تعاونی باید از نظر مالی، مدیریتی و فنی توانایی فعالیت در بازار را داشته باشد. همچنین باید مشخص باشد که منابع بانکی با چه سازوکاری اختصاص پیدا می‌کند، محصول چگونه قیمت‌گذاری می‌شود، چه مقدار از محصول خریداری خواهد شد و در نهایت محصول خریداری‌شده چگونه و در چه زمانی به بازار عرضه می‌شود.

قوه قضاییه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت سنقر

نوبت اول

ش پ :۲۳-۰۲-۴۰۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادر شده ذیل در هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنقر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل واقع در روستای دارحیدر با پلاک ثبتی۴۴ بخش فعله گری که منشاء مالکیت آنها نیز مشخص گردیده محرز گردیده است.

نام متقاضی	قطعه	مساحت	منشاء مالکیت	شماره رای	نام متقاضی	قطعه	مساحت	منشاء مالکیت	شماره رای
سیف اله جعفری تعاون(۳۳۵۸۹۸۷۲۷۲)	۸۴	۱۰۷۶۶.۸	صفر علی جعفری	۱۴۰۵/۴۰۱۶	کرمعلی محمدی (۳۳۵۸۹۸۵۷۳۳)	۲۹۰	۸۲۸.۶۲	رحمت اله مهدی پاک	۱۴۰۵/۶۵۴۱
سیف اله عباسی(۳۳۵۸۹۸۶۴۲۱)	۳۶	۲۸۷۲.۵	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۱۷۶	کرمعلی محمدی (۳۳۵۸۹۸۵۷۳۳)	۳۶۳	۲۶۸۹.۴۸	رحمت اله مهدی پاک	۱۴۰۵/۶۵۴۷
سیف اله عباسی(۳۳۵۸۹۸۶۴۲۱)	۲۹	۲۳۹۶.۴۳	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۱۸۴	کرمعلی محمدی (۳۳۵۸۹۸۵۷۳۳)	۲۹۱	۵۶۱۱.۰۵	رحمت اله مهدی پاک	۱۴۰۵/۶۵۵۵
سیف اله عباسی(۳۳۵۸۹۸۶۴۲۱)	۲۰۴	۱۰۵۲.۷۷	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۱۸۸	کرمعلی محمدی (۳۳۵۸۹۸۵۷۳۳)	۳۱۴	۱۴۵۹.۸	رحمت اله مهدی پاک	۱۴۰۵/۶۵۷۰
سیف اله عباسی(۳۳۵۸۹۸۶۴۲۱)	۲۰۳	۲۷۵۰.۰۹	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۱۹۶	کلثوم کرمی(۳۳۵۸۹۸۷۳۱۰)	۲۴	۱۱۵۸۸.۷	محمد ولی عباسی	۱۴۰۵/۲۶۸۰
سیف اله عباسی(۳۳۵۸۹۸۶۴۲۱)	۵۶۰	۳۲۱۰.۳۹	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۲۰۴	گلباغی فدائی(۳۳۵۸۳۹۱۶۷۱)	۵۵۱	۱۸۴۳۹.۸	محمد ولی عباسی	۱۴۰۵/۶۳۸۵
سیف اله عباسی(۳۳۵۸۹۸۶۴۲۱)	۴۸۷	۱۴۸۴.۹۵	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۳۳۱	مجتبی کرمی(۳۳۵۰۱۴۱۹۹۴)	۱۴۱	۹۳۵.۷۲	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۶۲۵۱
سیف اله عباسی(۳۳۵۸۹۸۶۴۲۱)	۴۶۷	۲۷۲۱.۹۳	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۳۴۱	مجتبی کرمی(۳۳۵۰۱۴۱۹۹۴)	۵۵۲	۴۰۵۸.۴۷	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۶۳۰۰
سیف اله عباسی(۳۳۵۸۹۸۶۴۲۱)	۵۵	۴۷۰۴.۱۹	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۳۹۷	مجتبی کرمی(۳۳۵۰۱۴۱۹۹۴)	۳۸۸	۸۰۴۹.۶۷	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۶۴۳۵
سیف اله عباسی(۳۳۵۸۹۸۶۴۲۱)	۲۷۵	۲۳۰۰.۷۹	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۴۲۶	مجتبی کرمی(۳۳۵۰۱۴۱۹۹۴)	۲۵۴	۳۰۶۴.۰۳	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۶۵۰۴
سیف اله عباسی(۳۳۵۸۹۸۶۴۲۱)	۴۲۱	۲۵۴۸۸.۷	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۴۷۴	مجید کرمی(۳۳۵۰۲۷۹۷۵۹)	۱۶۸	۱۰۷۴.۲۷	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۲۵۵۸
سیف اله عباسی(۳۳۵۸۹۸۶۴۲۱)	۶۲۵	۳۶۰۴.۸۸	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۵۳۳	مجید کرمی(۳۳۵۰۲۷۹۷۵۹)	۱۴۰	۱۳۸۸.۴۹	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۲۵۹۵
سیف اله عباسی(۳۳۵۸۹۸۶۴۲۱)	۳۶۱	۷۰۷۵.۲۱	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۵۶۵	مجید کرمی(۳۳۵۰۲۷۹۷۵۹)	۵۹	۳۵۵۷.۸۹	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۲۶۴۶
صادق عباسی(۳۳۵۹۹۳۱۸۶۶)	۴۰۶	۶۱۷۷.۵۳	سکینه خسروی	۱۴۰۵/۶۵۰۹	مجید کرمی(۳۳۵۰۲۷۹۷۵۹)	۳۸۱	۱۰۲۲۳.۹	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۳۳۴۲
صادق عباسی(۳۳۵۹۹۳۱۸۶۶)	۵۴۶	۱۶۰۷.۲۴	سکینه خسروی	۱۴۰۵/۶۵۲۳	مجید کرمی(۳۳۵۰۲۷۹۷۵۹)	۵۵۷	۱۶۹۹۴.۳	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۳۵۶۶
صادق عباسی(۳۳۵۹۹۳۱۸۶۶)	۵۷۸	۱۰۷۳۱.۳	سکینه خسروی	۱۴۰۵/۶۵۲۸	مجید کرمی(۳۳۵۰۲۷۹۷۵۹)	۷۸	۴۲۱۳.۲۵	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۳۵۶۹
صادق کرمی(۳۳۵۸۰۹۵۳۷۱)	۴۵۹	۳۲۵۴.۸۳	عباسعلی کرمی	۱۴۰۵/۳۸۱۶	مجید کرمی(۳۳۵۰۲۷۹۷۵۹)	۶۳۹	۱۸۷۴.۷۲	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۳۵۹۸
صادق کرمی(۳۳۵۸۰۹۵۳۷۱)	۹۰	۲۱۵۵۸.۸	عباسعلی کرمی	۱۴۰۵/۳۸۲۰	محمد یوسفی(۳۳۵۰۱۸۷۴۰۴)	۵۰۵	۱۴۲۴۵.۱	محمدصفرعباسی	۱۴۰۵/۶۲۷۸
صادق کرمی(۳۳۵۸۰۹۵۳۷۱)	۴۴۶	۱۱۲۲۲.۸	عباسعلی کرمی	۱۴۰۵/۳۸۳۸	محمد یوسفی(۳۳۵۰۱۸۷۴۰۴)	۲۹۵	۲۶۶۸.۲۶	محمدصفرعباسی	۱۴۰۵/۶۵۷۸
صادق کرمی(۳۳۵۸۰۹۵۳۷۱)	۴۴۸	۹۲۴۷.۰۶	عباسعلی کرمی	۱۴۰۵/۴۰۷۸	محمد یوسفی(۳۳۵۰۱۸۷۴۰۴)	۲۹۸	۲۲۳۱.۲۱	محمدصفرعباسی	۱۴۰۵/۶۵۸۶
صادق کرمی(۳۳۵۸۰۹۵۳۷۱)	۵۹۴	۲۰۱۸.۷۷	عباسعلی کرمی	۱۴۰۵/۶۱۶۹	مختار عباسی(۳۳۵۸۸۷۷۰۲۷)	۶۳۰	۲۵۰۹.۵۹	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۱۶۰
صیدعلی عباسی(۳۳۵۸۹۸۷۳۲۹)	۵۷۴	۸۱۰۹.۰۶	نورعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۲۱۴	مختار عباسی(۳۳۵۸۸۷۷۰۲۷)	۴۱۵	۱۱۲۵۳	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۱۶۴
صیدعلی عباسی(۳۳۵۸۹۸۷۳۲۹)	۴۹۲	۵۳۲۱.۶۵	نورعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۲۷۰	مختار عباسی(۳۳۵۸۸۷۷۰۲۷)	۷۲	۵۵۳۸.۰۶	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۲۰۰
صیدعلی عباسی(۳۳۵۸۹۸۷۳۲۹)	۴۷۲	۱۸۷۲.۳	نورعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۲۹۱	مختار عباسی(۳۳۵۸۸۷۷۰۲۷)	۱۴	۵۰۸۴	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۱۹۲
صیدعلی عباسی(۳۳۵۸۹۸۷۳۲۹)	۴۹۰	۱۲۳۵۰.۶	نورعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۳۱۹	مختار عباسی(۳۳۵۸۸۷۷۰۲۷)	۵۰۲	۴۴۲۴.۴۲	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۲۵۶
صیدعلی عباسی(۳۳۵۸۹۸۷۳۲۹)	۵۲۳	۸۸۱۵.۸۲	نورعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۳۵۲	مختار عباسی(۳۳۵۸۸۷۷۰۲۷)	۴۹۱	۱۱۶۷۴.۶	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۲۶۴
صیدعلی عباسی(۳۳۵۸۹۸۷۳۲۹)	۲۷۶	۲۸۲۲.۷۹	نورعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۴۰۳	مختار عباسی(۳۳۵۸۸۷۷۰۲۷)	۴۷۸	۶۱۵.۳۶	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۳۰۴
صیدعلی عباسی(۳۳۵۸۹۸۷۳۲۹)	۳۹۱	۱۱۸۱۷.۸	نورعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۴۶۰	مختار عباسی(۳۳۵۸۸۷۷۰۲۷)	۴۷۹	۳۸۶۴.۹۹	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۳۵۸
علی رضا کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۵۰۰)	۴۲۸	۳۸۵۹.۸۸	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۳۶۷۷	مختار عباسی(۳۳۵۸۸۷۷۰۲۷)	۲۰۶	۸۸۱.۹۴	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۳۸۰
علی رضا کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۵۰۰)	۴۲۴	۱۰۹۹۱.۴	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۳۸۱۲	مختار عباسی(۳۳۵۸۸۷۷۰۲۷)	۲۱۴	۴۲۰.۸۳	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۳۸۳
علی رضا کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۵۰۰)	۴۲۵	۲۶۸۸.۰۵	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۴۳۴۴	مختار عباسی(۳۳۵۸۸۷۷۰۲۷)	۲۱۵	۵۶۹۰.۹۹	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۳۸۷
علی رضا کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۵۰۰)	۱۳۴	۱۳۹۶.۸۵	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۴۳۵۱	مختار عباسی(۳۳۵۸۸۷۷۰۲۷)	۴۶۴	۱۹۵۲.۰۲	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۴۰۱
علی مراد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۵۴۳)	۱۸	۳۱۹۹.۰۷	نعمتعلی فعله گری	۱۴۰۵/۶۱۵۴	مختار عباسی(۳۳۵۸۸۷۷۰۲۷)	۴۴۵	۳۴۹۱.۳۷	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۴۵۱
علی مراد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۵۴۳)	۰	۲۱۵۴۶	نعمتعلی فعله گری	۱۴۰۵/۶۱۸۴	مختار عباسی(۳۳۵۸۸۷۷۰۲۷)	۲۵۵	۱۱۵۰۶.۲	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۴۶۸
علی مراد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۵۴۳)	۵۵۹	۱۵۲۴۰.۳	نعمتعلی فعله گری	۱۴۰۵/۶۲۰۲	مسلم محمدی پاک(۳۳۵۹۷۳۸۳۷۳)	۲۸۱	۵۴۵۰۹.۶	امان اله ایرانی	۱۴۰۵/۶۴۴۰
علی مراد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۵۴۳)	۶۱۲	۱۶۶۶۸.۸	نعمتعلی فعله گری	۱۴۰۵/۶۴۰۵	مصطفی نعمتی(۳۳۵۹۵۶۱۵۶۲)	۴۴۱	۴۲۳۳.۸۹	محمدولی عباسی	۱۴۰۵/۶۴۵۳
علی مراد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۵۴۳)	۶۱۱	۱۸۰۷.۸۲	نعمتعلی فعله گری	۱۴۰۵/۶۴۱۳	معصومه فعله گری(۳۳۵۸۹۸۶۲۴۱)	۱۴۹	۱۳۵۵.۳۲	محمد حسین فعله	۱۴۰۵/۲۶۶۸
علی مراد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۵۴۳)	۴۳۶	۳۲۸۳.۴۳	نعمتعلی فعله گری	۱۴۰۵/۶۴۱۷	معصومه فعله گری(۳۳۵۸۹۸۶۲۴۱)	۱۸۷	۶۸۶۱.۳	محمد حسین فعله	۱۴۰۵/۳۰۱۱
علی مراد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۵۴۳)	۴۹۶	۴۱۴۷۴.۱	حسن اقا بهرامی مراد	۱۴۰۵/۶۴۷۶	معصومه فعله گری(۳۳۵۸۹۸۶۲۴۱)	۱۸۶	۱۷۰۱۱.۷	محمد حسین فعله	۱۴۰۵/۳۰۱۹
علی مراد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۵۴۳)	۵۱۰	۱۸۵۳۸.۴	حسن اقا بهرامی مراد	۱۴۰۵/۶۴۸۱	مهدی جعفری تعاون(۳۳۵۹۷۲۶۲۹۴)	۶۱۹	۳۶۲۱.۴۴	براتعلی جعفری	۱۴۰۵/۶۱۷۲
علی مراد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۵۴۳)	۴۳۴	۵۱۳۷۵.۴	حسن اقا بهرامی مراد	۱۴۰۵/۶۵۰۵	مهدی جعفری تعاون(۳۳۵۹۷۲۶۲۹۴)	۴۱	۱۷۲۱۷.۴	براتعلی جعفری	۱۴۰۵/۶۱۷۶
علی مراد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۵۴۳)	۴۰۵	۳۲۲۱.۲۲	حسن اقا بهرامی مراد	۱۴۰۵/۶۵۱۱	مهدی جعفری تعاون(۳۳۵۹۷۲۶۲۹۴)	۵۷۳	۵۸۹۸.۰۷	براتعلی جعفری	۱۴۰۵/۶۲۱۲
علیرضا شاهملکی(۳۳۵۸۹۸۵۳۷۷)	۱۰۸	۴۰۰.۹۱	عبدالحسین ترکمنی	۱۴۰۵/۲۵۸۹	مهدی جعفری تعاون(۳۳۵۹۷۲۶۲۹۴)	۵۰۶	۱۵۷۶۵	براتعلی جعفری	۱۴۰۵/۶۲۱۶
علیرضا شاهملکی(۳۳۵۸۹۸۵۳۷۷)	۹۹	۱۶۹۶۸.۱	عبدالحسین ترکمنی	۱۴۰۵/۳۴۲۳	مهدی جعفری تعاون(۳۳۵۹۷۲۶۲۹۴)	۱۹۳	۲۲۷۴.۳۵	براتعلی جعفری	۱۴۰۵/۶۲۲۰
علیرضا شاهملکی(۳۳۵۸۹۸۵۳۷۷)	۹۵	۱۳۲۱۴.۶	عبدالحسین ترکمنی	۱۴۰۵/۳۴۲۶	مهدی جعفری تعاون(۳۳۵۹۷۲۶۲۹۴)	۱۹۸	۸۱۵۸.۹۶	براتعلی جعفری	۱۴۰۵/۶۲۳۵
علیرضا شاهملکی(۳۳۵۸۹۸۵۳۷۷)	۹۴	۱۶۶۴.۷	عبدالحسین ترکمنی	۱۴۰۵/۳۴۴۰	مهدی جعفری تعاون(۳۳۵۹۷۲۶۲۹۴)	۴۹۹	۱۰۹۹۶	براتعلی جعفری	۱۴۰۵/۶۲۸۸
فاطمه فعله کری(۳۳۵۸۹۸۵۹۴۶)	۴۱۶	۱۰۸۴۴.۴	علی یوسفی	۱۴۰۵/۳۸۱۰	مهدی جعفری تعاون(۳۳۵۹۷۲۶۲۹۴)	۳۷۶	۲۸۷۷.۲۹	براتعلی جعفری	۱۴۰۵/۶۳۱۷
فاطمه فعله کری(۳۳۵۸۹۸۵۹۴۶)	۶۰۵	۸۷۹.۶	علی یوسفی	۱۴۰۵/۳۹۳۰	مهدی جعفری تعاون(۳۳۵۹۷۲۶۲۹۴)	۳۸۰	۴۹۸۹.۲	براتعلی جعفری	۱۴۰۵/۶۳۲۳
فاطمه فعله کری(۳۳۵۸۹۸۵۹۴۶)	۱۰۹	۱۱۸۰.۵۲	علی یوسفی	۱۴۰۵/۳۹۵۱	مهدی جعفری تعاون(۳۳۵۹۷۲۶۲۹۴)	۴۷۰	۱۲۴۰.۵۳	براتعلی جعفری	۱۴۰۵/۶۳۳۳
فاطمه فعله کری(۳۳۵۸۹۸۵۹۴۶)	۴۸۱	۳۷۱۵.۰۹	علی یوسفی	۱۴۰۵/۴۰۷۴	مهدی جعفری تعاون(۳۳۵۹۷۲۶۲۹۴)	۱۱۳	۵۶۵۵.۷۳	براتعلی جعفری	۱۴۰۵/۶۴۰۹
فاطمه فعله کری(۳۳۵۸۹۸۵۹۴۶)	۳۴۰	۳۹۵.۹۹	علی یوسفی	۱۴۰۵/۴۰۷۷	مهدی جعفری تعاون(۳۳۵۹۷۲۶۲۹۴)	۳۸۷	۷۱۲۱.۸۱	براتعلی جعفری	۱۴۰۵/۶۴۴۳
فاطمه فعله کری(۳۳۵۸۹۸۵۹۴۶)	۵۲۷	۷۷۳۱.۳۴	علی یوسفی	۱۴۰۵/۴۰۸۳	مهدی جعفری تعاون(۳۳۵۹۷۲۶۲۹۴)	۲۷۷	۴۹۸۴.۲۴	براتعلی جعفری	۱۴۰۵/۶۴۶۲
فاطمه فعله کری(۳۳۵۸۹۸۵۹۴۶)	۴۶۸	۱۲۰۶.۰۱	علی یوسفی	۱۴۰۵/۴۲۵۶	مهدی جعفری تعاون(۳۳۵۹۷۲۶۲۹۴)	۳۵۳	۷۰۳۳.۹۲	براتعلی جعفری	۱۴۰۵/۶۴۸۷
فرامرز کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۷۳۱)	۱۶۵	۱۸۲۶.۶۶	عین علی فعله گری	۱۴۰۵/۲۵۷۹	مهدی جعفری تعاون(۳۳۵۹۷۲۶۲۹۴)	۴۲۰	۱۷۲۰۴.۱	براتعلی جعفری	۱۴۰۵/۶۵۳۵
فرامرز کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۷۳۱)	۲۴۴	۵۲۵۵.۶۹	عین علی فعله گری	۱۴۰۵/۲۵۹۳	مهدی جعفری تعاون(۳۳۵۹۷۲۶۲۹۴)	۳۰۸	۲۸۴۶.۶۹	براتعلی جعفری	۱۴۰۵/۶۵۵۷
کافیه کرمی(۳۳۵۸۹۸۵۷۹۲)	۳۷۱	۱۶۴۸۰.۹	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۶۳۵۰	مهدی عباسی(۳۳۵۹۷۲۶۱۵۴)	۵۶۵	۴۶۴۶.۰۸	سکینه خسروی	۱۴۰۵/۳۶۹۸
کرمعلی محمدی پاک(۳۳۵۸۹۸۵۷۳۳)	۳۸۵	۳۲۲۰۹.۶	رحمت اله مهدی پاک	۱۴۰۵/۶۱۶۴	مهدی عباسی(۳۳۵۹۷۲۶۱۵۴)	۵۴۹	۱۰۳۸.۸۸	سکینه خسروی	۱۴۰۵/۳۸۰۹
کرمعلی محمدی پاک(۳۳۵۸۹۸۵۷۳۳)	۵۶۱	۲۳۷۵۸.۳	رحمت اله مهدی پاک	۱۴۰۵/۶۱۹۸	مهدی عباسی(۳۳۵۹۷۲۶۱۵۴)	۵۲	۲۳۲۹.۵۶	سکینه خسروی	۱۴۰۵/۳۸۵۵
کرمعلی محمدی پاک(۳۳۵۸۹۸۵۷۳۳)	۱۹۷	۴۵۰۰.۱	رحمت اله مهدی پاک	۱۴۰۵/۶۲۲۸	مهدی عباسی(۳۳۵۹۷۲۶۱۵۴)	۳۲۲	۴۰۸.۴۷	سکینه خسروی	۱۴۰۵/۳۹۴۱
کرمعلی محمدی پاک(۳۳۵۸۹۸۵۷۳۳)	۳۳	۲۹۳۳۴.۴	رحمت اله مهدی پاک	۱۴۰۵/۶۲۴۴	مهدی عباسی(۳۳۵۹۷۲۶۱۵۴)	۵۵۰	۳۷۵۵۷.۹	سکینه خسروی	۱۴۰۵/۳۹۶۵
کرمعلی محمدی پاک(۳۳۵۸۹۸۵۷۳۳)	۵۱۱	۲۶۵۸۳.۷	رحمت اله مهدی پاک	۱۴۰۵/۶۲۵۸	مهدی عباسی(۳۳۵۹۷۲۶۱۵۴)	۶۳۸	۳۸۷۶.۵۳	سکینه خسروی	۱۴۰۵/۴۰۴۸
کرمعلی محمدی پاک(۳۳۵۸۹۸۵۷۳۳)	۵۰۱	۵۶۷۰.۴	رحمت اله مهدی پاک	۱۴۰۵/۶۲۶۰	مهدی عباسی(۳۳۵۹۷۲۶۱۵۴)	۱۷۶	۶۱۹.۹	سکینه خسروی	۱۴۰۵/۴۲۱۷
کرمعلی محمدی پاک(۳۳۵۸۹۸۵۷۳۳)	۵۷۷	۲۲۹۸.۶۳	رحمت اله مهدی پاک	۱۴۰۵/۶۲۹۸	مهدی عباسی(۳۳۵۹۷۲۶۱۵۴)	۵۴۱	۱۰۵۶.۳۴	سکینه خسروی	۱۴۰۵/۴۲۲۱
کرمعلی محمدی پاک(۳۳۵۸۹۸۵۷۳۳)	۵۷	۴۱۸۸.۳۷	رحمت اله مهدی پاک	۱۴۰۵/۶۳۹۳	مهدی کرمی(۳۳۵۹۷۳۸۳۸۱)	۱۳۹	۱۶۸۴	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۲۶۴۸
کرمعلی محمدی پاک(۳۳۵۸۹۸۵۷۳۳)	۱۸۲	۴۸۴۹.۹۲	رحمت اله مهدی پاک	۱۴۰۵/۶۴۱۹	مهدی کرمی(۳۳۵۹۷۳۸۳۸۱)	۲۰۷	۳۶۲۱.۳۲	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۲۷۳۹
کرمعلی محمدی پاک(۳۳۵۸۹۸۵۷۳۳)	۵۸۹	۱۰۰۰۳.۹	رحمت اله مهدی پاک	۱۴۰۵/۶۴۴۹	مهدی کرمی(۳۳۵۹۷۳۸۳۸۱)	۲۲۸	۴۳۱۶.۲۳	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۳۰۴۵
کرمعلی محمدی پاک(۳۳۵۸۹۸۵۷۳۳)	۴۳۷	۷۴۸۳.۵۱	رحمت اله مهدی پاک	۱۴۰۵/۶۴۵۵	مهدی کرمی(۳۳۵۹۷۳۸۳۸۱)	۲۳۱	۷۴۴۱.۲۹	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۳۰۵۴
کرمعلی محمدی پاک(۳۳۵۸۹۸۵۷۳۳)	۳۵۶	۸۸۳۹.۹۹	رحمت اله مهدی پاک	۱۴۰۵/۶۵۱۳	مهدی کرمی(۳۳۵۹۷۳۸۳۸۱)	۴۸۸	۱۷۷۹.۲۴	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۳۴۶۹

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی اعتراض خود را به مدت دو ماه به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۸

پیام حق شناس
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سنقر

اقتصاد پویا
روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

اجتماعی
شماره ۵۷۵۲
یک شنبه
۱۲ مهرماه ۱۴۰۵
۵

میدری: متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان تا بهمن ماه به اتمام می‌رسد

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: متناسب سازی حقوق بازنشستگان در سازمان تأمین اجتماعی به طور کامل انجام شده است و متناسب سازی حقوق بازنشستگان صندوق کشوری حداکثر تا بهمن ماه، پایان خواهد یافت. احمد میدری در گفت و گویی در تلویزیونی با اشاره به تلاش دولتمردان برای حل مشکلات اقتصادی کشور در شرایط جنگ، تحریم و محاصره اقتصادی و دریایی اظهار داشت: با وجود محاصره دریایی، تلاش ارکان دولت برای واردات کالاهای اساسی از مسیرهای جایگزین در حال انجام است تا مردم با مشکلی روبرو نشوند. وی با بیان اینکه با وجود تشدید تحریم ها علیه ملت ایران و محاصره دریایی، ملت ایران مستحکم ایستاده است و این ایستادگی دنیا را متحیر کرده، افزود: اگر امروز کشور در حوزه اقتصادی دستاوردی کسب می کند به علت همگرایی دولت و مجلس است که با هم راهبرد وفاق ملی را پیش می برند و باید دید که چگونه می توان این همگرایی را در همه حوزه ها گسترش و تامین داد

گزارش اقتصاد پویا از مطالبات داروخانه‌ها؛

زنجیره بدهی از بیمه تا داروخانه

اقتصاد پویا / سرویس اجتماعی - بازار دارو در ایران با یک بحران فزاینده در زنجیره تأمین مالی مواجه است؛ بحرانی که از مطالبات انباشته داروخانه‌ها آغاز می‌شود و می‌تواند در نهایت به قفسه داروخانه، شرکت‌های پخش و دسترسی بیماران به داروهای مورد نیاز برسد. بر اساس اظهارات مطرح‌شده از سوی فعالان این حوزه، ماهانه حدود ۱۲ همت نسخه در داروخانه‌های سراسر کشور پیچیده می‌شود و تقریباً به همین میزان نیز به مطالبات داروخانه‌ها از سازمان هدفمندی و سازمان‌های بیمه‌گر افزوده می‌شود. مطالباتی که تا چهارم شهریورماه حدود ۷۷ همت اعلام شده بود، اکنون از مرز ۸۰ همت عبور کرده است؛ رقمی که نشان می‌دهد فاصله میان هزینه‌ای که داروخانه امروز برای تأمین دارو پرداخت می‌کند و پولی که در نهایت از مسیر بیمه دریافت خواهد کرد، به یکی از چالش‌های جدی شبکه دارویی کشور تبدیل شده است.

زهرا پیربداغی/ مسئله صرفاً یک بدهی حسابداری نیست. داروخانه برای ادامه فعالیت روزمره خود باید دارو را خریداری کند، هزینه‌های جاری را بپردازد و پاسخگوی نیاز بیمار باشد، اما بخش بزرگی از درآمد آن از مسیر بیمه و با فاصله زمانی قابل توجه دریافت می‌شود. در چنین شرایطی، هرچه میزان مطالبات انباشته افزایش پیدا کند، سرمایه در گردش داروخانه کوچک‌تر و توان آن برای خرید مجدد دارو کمتر می‌شود. این روند به‌خصوص برای داروهای گران‌قیمت اهمیت بیشتری دارد؛ زیرا داروخانه باید منابع مالی بیشتری را برای تأمین موجودی اختصاص دهد، در حالی که حاشیه سود برخی اقلام چندان بالا نیست.

نمونه روشن این وضعیت را می‌توان در انسولین مشاهده کرد. حاشیه سود این دارو حدود ۶ درصد عنوان شده، اما داروخانه برای خرید آن باید به‌صورت نقدی منابع لازم را تأمین کند، در حالی که حدود ۹۹ درصد مبلغ آن از مسیر بیمه پرداخت می‌شود. به این ترتیب، داروخانه عملا باید سرمایه خود را برای کالایی هزینه کند که بخش عمده وجه آن در زمان فروش به بیمار به حسابش بازنمی‌گردد و ممکن است ماه‌ها در چرخه پرداخت بیمه باقی بماند. وقتی این فاصله زمانی برای تعداد زیادی از اقلام دارویی تکرار شود، فشار نقدینگی می‌تواند به‌سرعت افزایش پیدا کند.

گرانی دارو و شکاف میان هزینه و پرداخت بیمه

افزایش قیمت برخی داروها در سال‌های اخیر، معادله مالی زنجیره دارو را پیچیده‌تر کرده است. هنگامی که قیمت یک دارو چند برابر می‌شود، نیاز داروخانه به سرمایه در گردش نیز متناسب با آن افزایش می‌یابد. اگر داروخانه پیش از افزایش قیمت برای خرید یک میزان مشخص دارو به سرمایه‌ای معین نیاز داشت، پس از افزایش قیمت همان میزان موجودی، منابع بیشتری می‌طلبد. در این میان، اگر پرداخت‌های بیمه‌ای متناسب با افزایش قیمت و هزینه واقعی دارو رشد نکند، فاصله میان منابع مورد نیاز و منابع در دسترس بیشتر خواهد شد.

موضوع مهم این است که مشکل نقدینگی تنها به داروخانه محدود نمی‌شود. بر اساس اظهارات مطرح‌شده، سازمان‌های بیمه‌گر نیز خود از دولت طلبکار هستند و افزایش تعهدات مالی آنها بدون تأمین منابع متناسب، باعث شده فشار نقدینگی در کل زنجیره توزیع دارو حرکت کند. در واقع، یک حلقه مالی شکل گرفته است که در یک سوی آن دولت و منابع عمومی قرار دارند، در سوی دیگر بیمه‌ها و در ادامه داروخانه‌ها و شرکت‌های پخش. هرگاه پرداخت در ابتدای این زنجیره با تأخیر مواجه شود، اثر آن در حلقه‌های بعدی نیز ظاهر خواهد شد.

در چنین ساختاری، داروخانه نمی‌تواند صرفاً بر اساس میزان فروش خود تصمیم بگیرد. فروش بالا الزاماً به معنای نقدینگی بالا نیست. ممکن است داروخانه در یک ماه حجم زیادی دارو به بیماران ارائه کند، اما بخش قابل توجهی از مبلغ فروش آن در قالب مطالبات بیمه‌ای باقی بماند. در مقابل، شرکت پخش برای تحویل دارو نیازمند دریافت وجه یا اطمینان از پرداخت است و تولیدکننده نیز باید هزینه‌های تولید، مواد اولیه، دستمزد و سایر هزینه‌ها را تأمین کند. بنابراین، وقتی یک حلقه دچار کمبود نقدینگی می‌شود، کل زنجیره در معرض فشار قرار می‌گیرد.

برای داروخانه‌ای که سرمایه محدودی دارد، ادامه چنین شرایطی می‌تواند به کاهش موجودی برخی اقلام منجر شود. این کاهش الزاماً به معنای نبود دارو در کشور نیست. ممکن است دارو در شرکت پخش موجود باشد، اما داروخانه به دلیل محدودیت نقدینگی یا برگشت خوردن چک نتواند آن را خریداری کند. در نتیجه، بیمار با قفسه‌ای مواجه می‌شود که در آن داروی مورد نیاز وجود ندارد، در حالی که دارو در بخش دیگری از زنجیره توزیع موجود است. این همان چیزی است که می‌توان از آن به عنوان «کمبود ظاهری» یاد کرد؛ مشکلی که ریشه آن بیش از آنکه در تولید یا موجودی فیزیکی دارو باشد، در جریان نقدینگی و توزیع آن قرار دارد.

از چک برگشتی تا خطر کاهش دسترسی بیماران

وقتی داروخانه نتواند مطالبات خود را به موقع دریافت کند، اولین اثر آن کاهش قدرت خرید است. داروخانه برای خرید داروی جدید به منابع مالی نیاز دارد و اگر این منابع در اختیارش نباشد، ناچار می‌شود خرید را محدود کند یا سفارش برخی اقلام را به تعویق بیندازد. اگر چک داروخانه نزد شرکت پخش برگشت بخورد، ممکن است شرکت پخش نیز از تحویل مجدد دارو خودداری کند. در این مرحله، یک مشکل مالی به یک مسئله عملیاتی تبدیل می‌شود و می‌تواند دسترسی بیمار به دارو را تحت تأثیر قرار دهد.

این وضعیت برای داروهای تخصصی و گران‌قیمت حساس‌تر است. داروخانه‌ای که برای خرید یک داروی معمولی به سرمایه محدودتری نیاز دارد، ممکن است بتواند با مدیریت موجودی خود فشار نقدینگی را تحمل کند، اما تأمین داروهای گران‌قیمت به سرمایه بیشتری احتیاج دارد. در نتیجه، ادامه تأخیر در پرداخت مطالبات می‌تواند ابتدا خود را در کاهش توان داروخانه‌ها برای نگهداری موجودی این دسته از داروها نشان دهد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت سنقر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نوبت اول

ش پ :۲۴-۰۲-۴۰۵

برابر آراء صادر شده ذیل در هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنقر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل واقع در روستای دارحیدر با پلاک ثبتی۴۴ بخش فعله گری که منشاء مالکیت آنها نیز مشخص گردیده محرز گردیده است.

						قطعه	مساحت	منشاء مالکیت	شماره رای
مهدی کرمی(۳۳۵۹۷۳۸۳۸۱)	۸۹	۹۳۷۷.۱۲	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۳۴۷۵	احمدرضا کرمی(۳۳۵۸۹۸۷۱۷۵)	۵۰۳	۱۳۴۹۰.۶	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۶۲۲۴
موسی ایرانی(۳۳۵۹۰۰۰۸۰۳)	۳۴۵	۵۸۳۹.۷۷	قدرت اله	۱۴۰۵/۶۳۰۲	مجتبی کرمی(۳۳۵۰۱۴۱۹۹۴)	۵۰۳	۱۳۴۹۰.۶	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۶۲۲۶
میثم صیدی(۳۳۵۹۹۳۱۶۷۱)	۶۴۰	۶۷۹.۶	محبعلی عباسی	۱۴۰۵/۳۸۰۶	جواد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۷۹۹)	۱۷۴	۱۹۳۲.۷۷	عباسعلی کرمی	۱۴۰۵/۳۶۰۸
میثم صیدی(۳۳۵۹۹۳۱۶۷۱)	۱۷۱	۵۴۸.۰۳	محبعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۲۶۶	علی کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۸۰۲)	۱۷۴	۱۹۳۲.۷۷	عباسعلی کرمی	۱۴۰۵/۳۹۳۶
میثم فعله کری(۳۳۵۰۰۶۱۲۱۴)	۳۴۹	۹۸۸۵.۳۲	علیرضا فعله گری	۱۴۰۵/۶۴۳۷	جواد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۷۹۹)	۵۷۱	۱۳۶۵۶.۷	عباسعلی کرمی	۱۴۰۵/۳۶۱۳
نبی اله صیدی(۳۳۵۸۲۳۲۳۰۱)	۱۲۸	۲۴۱۰۲.۳	نبی اله صیدی	۱۴۰۵/۳۸۰۷	علی کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۸۰۲)	۵۷۱	۱۳۶۵۶.۷	عباسعلی کرمی	۱۴۰۵/۴۰۸۱
نبی اله صیدی(۳۳۵۸۲۳۲۳۰۱)	۱۴۷	۹۴۵۷۵.۵	نبی اله صیدی	۱۴۰۵/۳۸۴۵	جواد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۷۹۹)	۱۶۶	۱۷۷۵.۸۳	عباسعلی کرمی	۱۴۰۵/۴۰۸۶
نبی اله صیدی(۳۳۵۸۲۳۲۳۰۱)	۳۹۰	۹۴۰۵.۰۲	نبی اله صیدی	۱۴۰۵/۳۸۵۴	علی کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۸۰۲)	۱۶۶	۱۷۷۵.۸۳	عباسعلی کرمی	۱۴۰۵/۴۰۸۷
نبی اله صیدی(۳۳۵۸۲۳۲۳۰۱)	۴۷۳	۳۵۷۹.۱۸	نبی اله صیدی	۱۴۰۵/۳۹۱۳	جواد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۷۹۹)	۵۸۱	۱۷۰۳۳۱	عباسعلی کرمی	۱۴۰۵/۴۳۳۶
نبی اله صیدی(۳۳۵۸۲۳۲۳۰۱)	۲۵۹	۵۵۵۱.۳۸	نبی اله صیدی	۱۴۰۵/۳۹۵۰	علی کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۸۰۲)	۵۸۱	۱۷۰۳۳۱	عباسعلی کرمی	۱۴۰۵/۳۸۵۲
نبی اله صیدی(۳۳۵۸۲۳۲۳۰۱)	۳۷۵	۴۸۸۹.۰۲	نبی اله صیدی	۱۴۰۵/۴۰۶۹	جواد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۷۹۹)	۵۵۸	۶۶۶۱.۱	عباسعلی کرمی	۱۴۰۵/۳۷۳۴
نبی اله صیدی(۳۳۵۸۲۳۲۳۰۱)	۴۲۹	۱۱۹۳۵.۹	نبی اله صیدی	۱۴۰۵/۴۰۸۲	علی کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۸۰۲)	۵۵۸	۶۶۶۱.۱	عباسعلی کرمی	۱۴۰۵/۷۰۱۳
نبی اله صیدی(۳۳۵۸۲۳۲۳۰۱)	۴۰۳	۹۰۴۴.۳۷	نبی اله صیدی	۱۴۰۵/۴۰۸۴	رضا کرمی(۳۳۵۰۳۳۵۶۱۶)	۳۲۹	۲۳۷۳.۰۷	عباسعلی کرمی	۱۴۰۵/۳۷۱۴
نبی اله صیدی(۳۳۵۸۲۳۲۳۰۱)	۳۹۸	۶۳۷۸.۰۹	نبی اله صیدی	۱۴۰۵/۴۲۵۷	احسان کرمی(۳۳۵۰۲۰۸۹۷۵)	۳۲۹	۲۳۷۳.۰۷	عباسعلی کرمی	۱۴۰۵/۴۲۰۰
نبی اله صیدی(۳۳۵۸۲۳۲۳۰۱)	۴۸۴	۷۱۱۲.۱۷	نبی اله صیدی	۱۴۰۵/۴۳۳۳	سیف اله جعفری (۳۳۵۸۹۸۷۲۷۲)	۳۰۷	۴۲۰۲.۲۲	صفر علی جعفری	۱۴۰۵/۲۶۹۸
نبی اله صیدی(۳۳۵۸۲۳۲۳۰۱)	۳۷۲	۸۴۴۹.۳۳	نبی اله صیدی	۱۴۰۵/۴۳۴۱	مهدی جعفری تعاون(۳۳۵۹۷۲۶۲۹۴)	۳۰۷	۴۲۰۲.۲۲	صفر علی جعفری	۱۴۰۵/۶۵۶۷
نبی اله صیدی(۳۳۵۸۲۳۲۳۰۱)	۳۷۰	۲۵۰۳۸.۴	نبی اله صیدی	۱۴۰۵/۶۴۸۵	سیف اله جعفری (۳۳۵۸۹۸۷۲۷۲)	۱۶۰	۱۰۷۸.۴۲	صفر علی جعفری	۱۴۰۵/۲۶۶۵
نورعلی دهنوی(۳۳۵۸۹۸۵۴۲۳)	۲۱	۲۰۲۸.۲۳	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۲۶۷۵	نورعلی دهنوی(۳۳۵۸۹۸۵۴۲۳)	۱۶۰	۱۰۷۸.۴۲	صفر علی جعفری	۱۴۰۵/۲۶۶۶
نورعلی دهنوی(۳۳۵۸۹۸۵۴۲۳)	۳۵۹	۵۲۷۱.۳۴	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۲۶۷۶	سینا کرمی(۳۳۵۰۳۰۰۴۲۱)	۵۰۷	۲۶۶۰۶۶	نعمتعلی فعله گری	۱۴۰۵/۶۲۲۶
نورعلی دهنوی(۳۳۵۸۹۸۵۴۲۳)	۵۲۱	۳۱۶۰.۲۴	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۲۷۵۰	علی مراد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۵۴۳)	۵۰۷	۲۶۶۰۶۶	نعمتعلی فعله گری	۱۴۰۵/۶۲۲۴
نورعلی دهنوی(۳۳۵۸۹۸۵۴۲۳)	۱۷	۴۲۹۲.۳۲	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۳۰۶۲	سینا کرمی(۳۳۵۰۳۰۰۴۲۱)	۱۱۴	۲۷۶۷.۴۸	حسن آقا بهرامی	۱۴۰۵/۶۴۳۱
نورعلی دهنوی(۳۳۵۸۹۸۵۴۲۳)	۱۹	۳۱۸۶.۰۸	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۳۰۶۴	علی مراد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۵۴۳)	۱۱۴	۲۷۶۷.۴۸	حسن آقا بهرامی	۱۴۰۵/۶۱۶۱
نورعلی دهنوی(۳۳۵۸۹۸۵۴۲۳)	۲۲۹	۲۰۷۸.۷۷	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۳۰۶۹	سینا کرمی(۳۳۵۰۳۰۰۴۲۱)	۵۴	۳۲۶۴.۷۲	نعمتعلی فعله گری	۱۴۰۵/۶۴۴۵
نورعلی دهنوی(۳۳۵۸۹۸۵۴۲۳)	۲۳۳	۵۱۲۲.۹۲	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۳۰۷۸	علی مراد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۵۴۳)	۵۴	۳۲۶۴.۷۲	نعمتعلی فعله گری	۱۴۰۵/۶۴۵۷
نورعلی دهنوی(۳۳۵۸۹۸۵۴۲۳)	۱۷۵	۵۱۴.۳۱	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۳۱۸۶	سینا کرمی(۳۳۵۰۳۰۰۴۲۱)	۴۵۵	۳۲۱۱.۱۶	مراد علی کرمی	۱۴۰۵/۰۶۷۲
نورعلی دهنوی(۳۳۵۸۹۸۵۴۲۳)	۳۶۸	۳۷۰۱.۴۷	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۳۱۹۷	علی مراد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۵۴۳)	۴۵۵	۳۲۱۱.۱۶	مراد علی کرمی	۱۴۰۵/۰۶۷۴
نورعلی دهنوی(۳۳۵۸۹۸۵۴۲۳)	۳۸۴	۳۵۰۷.۳۷	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۳۳۴۳	علی کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۸۰۲)	۶۰۸	۱۵۴۹.۳۱	عباسعلی کرمی	۱۴۰۵/۳۶۷۹
نورعلی دهنوی(۳۳۵۸۹۸۵۴۲۳)	۳۷۹	۹۳۱۶.۴۲	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۳۳۴۶	جواد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۷۹۹)	۶۰۸	۱۵۴۹.۳۱	عباسعلی کرمی	۱۴۰۵/۳۹۴۳
نورعلی دهنوی(۳۳۵۸۹۸۵۴۲۳)	۳۹۳	۶۰۰۰.۶	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۳۳۴۷	علی کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۸۰۲)	۱۸۵	۱۲۹۳۲.۵	عباسعلی کرمی	۱۴۰۵/۳۸۱۷
نورعلی دهنوی(۳۳۵۸۹۸۵۴۲۳)	۴۰۰	۵۳۳۱.۰۸	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۳۳۵۳	جواد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۷۹۹)	۱۸۵	۱۲۹۳۲.۵	عباسعلی کرمی	۱۴۰۵/۴۰۹۵
نورعلی دهنوی(۳۳۵۸۹۸۵۴۲۳)	۴۱۳	۴۷۵۰.۲۱	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۳۳۵۷	علی کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۸۰۲)	۱۵۹	۱۳۳۱.۶۴	عباسعلی کرمی	۱۴۰۵/۳۹۳۸
نورعلی دهنوی(۳۳۵۸۹۸۵۴۲۳)	۴۳۵	۴۶۳۰.۹۷	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۳۳۵۹	جواد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۷۹۹)	۱۵۹	۱۳۳۱.۶۴	عباسعلی کرمی	۱۴۰۵/۳۶۱۰
نورعلی دهنوی(۳۳۵۸۹۸۵۴۲۳)	۴۳۹	۲۵۱۲.۳۴	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۳۳۶۲	علی کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۸۰۲)	۹	۹۲۹۵.۶۱	عباسعلی کرمی	۱۴۰۵/۳۹۴۷
نورعلی دهنوی(۳۳۵۸۹۸۵۴۲۳)	۴۷۶	۱۸۶۷.۰۲	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۳۴۵۰	جواد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۷۹۹)	۹	۹۲۹۵.۶۱	عباسعلی کرمی	۱۴۰۵/۳۹۵۰
نورعلی دهنوی(۳۳۵۸۹۸۵۴۲۳)	۴۹۵	۲۶۶۶۳.۷	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۳۴۸۲	علی کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۸۰۲)	۱۹۵	۹۸۶۵.۸۹	عباسعلی کرمی	۱۴۰۵/۴۲۲۹
نورعلی دهنوی(۳۳۵۸۹۸۵۴۲۳)	۷۹	۳۱۳۹.۹۲	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۳۶۷۱	جواد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۷۹۹)	۱۹۵	۹۸۶۵.۸۹	عباسعلی کرمی	۱۴۰۵/۴۲۳۴
هادی پروینی(۳۳۵۸۸۷۸۸۷۲)	۴۱۱	۱۶۱۴۱.۳	مرادعلی کرمی	۱۴۰۵/۳۳۵۵	علی کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۸۰۲)	۵۶۲	۳۸۷۳.۷۱	عباسعلی کرمی	۱۴۰۵/۴۲۶۱
هادی پروینی(۳۳۵۸۸۷۸۸۷۲)	۶۴۲	۳۶۵۸.۲۴	مرادعلی کرمی	۱۴۰۵/۳۷۴۰	جواد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۷۹۹)	۵۶۲	۳۸۷۳.۷۱	عباسعلی کرمی	۱۴۰۵/۴۲۶۰
هادی پروینی(۳۳۵۸۸۷۸۸۷۲)	۶۲۲	۱۹۳۷۵.۱	مرادعلی کرمی	۱۴۰۵/۴۲۰۸	علی کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۸۰۲)	۵۶۸	۸۷۷۲.۹۷	عباسعلی کرمی	۱۴۰۵/۴۲۶۴
هادی پروینی(۳۳۵۸۸۷۸۸۷۲)	۶۲۱	۳۰۲۸.۰۱	مرادعلی کرمی	۱۴۰۵/۴۲۲۰	جواد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۷۹۹)	۵۶۸	۸۷۷۲.۹۷	عباسعلی کرمی	۱۴۰۵/۳۸۸۹
هادی یوسفی(۳۳۵۰۳۰۱۷۸۹)	۱۱۶	۱۳۲۸۱.۶	محمدولی عباسی	۱۴۰۵/۳۰۸۵	علی کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۸۰۲)	۳۲۱	۴۸۵.۳۶	عباسعلی کرمی	۱۴۰۵/۴۳۶۶
هادی یوسفی(۳۳۵۰۳۰۱۷۸۹)	۴۸۳	۲۵۵۲.۴۷	محمدولی عباسی	۱۴۰۵/۳۴۴۵	جواد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۷۹۹)	۳۲۱	۴۸۵.۳۶	عباسعلی کرمی	۱۴۰۵/۳۹۲۵
هادی یوسفی(۳۳۵۰۳۰۱۷۸۹)	۴۷۷	۴۲۳۴.۹	محمدولی عباسی	۱۴۰۵/۳۴۴۷	علی مراد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۵۴۳)	۶۳۴	۶۰۶۱.۷	نعمتعلی فعله گری	۱۴۰۵/۶۱۶۰
هادی یوسفی(۳۳۵۰۳۰۱۷۸۹)	۴۸۶	۴۷۲۸.۴۲	محمدولی عباسی	۱۴۰۵/۳۴۵۵	سینا کرمی(۳۳۵۰۳۰۰۴۲۱)	۶۳۴	۶۰۶۱.۷	نعمتعلی فعله گری	۱۴۰۵/۶۵۹۴
هادی یوسفی(۳۳۵۰۳۰۱۷۸۹)	۸۱	۶۱۲۳.۸۷	محمدولی عباسی	۱۴۰۵/۳۵۶۲	علی مراد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۵۴۳)	۱۱۰	۳۸۷۸.۴۷	مراد علی کرمی	۱۴۰۵/۶۱۶۲
یونس یوسفی(۳۳۵۰۰۵۶۸۹۱)	۵۰	۱۹۶۳۷.۷	محمدصفرعباسی	۱۴۰۵/۲۵۸۴	سینا کرمی(۳۳۵۰۳۰۰۴۲۱)	۱۱۰	۳۸۷۸.۴۷	مراد علی کرمی	۱۴۰۵/۶۴۳۱
یونس یوسفی(۳۳۵۰۰۵۶۸۹۱)	۲۸۴	۱۶۳۴۳.۵	محمدصفرعباسی	۱۴۰۵/۲۶۹۲	علی مراد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۵۴۳)	۴۰	۶۸۵۵.۷۹	نعمتعلی فعله گری	۱۴۰۵/۶۱۸۶
یونس یوسفی(۳۳۵۰۰۵۶۸۹۱)	۳۳۶	۲۹۰۰.۳۷	محمدصفرعباسی	۱۴۰۵/۲۷۴۸	سینا کرمی(۳۳۵۰۳۰۰۴۲۱)	۴۰	۶۸۵۵.۷۹	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۶۲۵۲
یونس یوسفی(۳۳۵۰۰۵۶۸۹۱)	۲۱۲	۱۶۳۸.۵۲	محمدصفرعباسی	۱۴۰۵/۳۱۲۱	علی مراد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۵۴۳)	۲۱۱	۱۹۹۸.۱۲	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۶۲۳۲
یونس یوسفی(۳۳۵۰۰۵۶۸۹۱)	۳۶۴	۱۴۶۲۲.۳	محمدصفرعباسی	۱۴۰۵/۳۱۹۶	سینا کرمی(۳۳۵۰۳۰۰۴۲۱)	۲۱۱	۱۹۹۸.۱۲	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۶۲۳۶
یونس یوسفی(۳۳۵۰۰۵۶۸۹۱)	۴۴۲	۹۰۷۰.۶۴	محمدصفرعباسی	۱۴۰۵/۳۳۶۵	علی مراد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۵۴۳)	۶۰	۴۶۲۹.۰۲	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۶۳۸۹
یونس یوسفی(۳۳۵۰۰۵۶۸۹۱)	۸۵	۸۴۲۶.۹۹	محمدصفرعباسی	۱۴۰۵/۳۴۸۵	سینا کرمی(۳۳۵۰۳۰۰۴۲۱)	۶۰	۴۶۲۹.۰۲	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۶۳۹۱
مهدی عباسی(۳۳۵۹۷۲۶۱۵۴)	۸۲	۱۸۶۴.۰۴	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۲۴۳۳۸	علی مراد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۵۴۳)	۷۷	۴۶۶۱.۷۲	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۳۷۷
هاجر عباسی(۳۳۵۸۹۸۷۱۸۳)	۸۲	۱۸۶۴.۰۴	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۳۹۴۵	سینا کرمی(۳۳۵۰۳۰۰۴۲۱)	۷۷	۴۶۶۱.۷۲	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۲۰۰
حسین محمدی پاک(۳۳۵۸۹۸۶۹۳۴)	۳۰۴	۲۳۸۰.۴۳	مراد علی کرمی	۱۴۰۵/۶۴۹۵	علی مراد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۵۴۳)	۲۴۶	۳۰۱۸۶.۴	حسن آقا بهرامی	۱۴۰۵/۶۲۴۶
امیرحسین محمدی پاک(۳۳۵۸۹۸۷۲۶۴)	۳۰۴	۲۳۸۰.۴۳	مراد علی کرمی	۱۴۰۵/۶۴۹۳	مریم رسولی ورمق(۳۳۵۹۰۶۲۰۷۸)	۲۴۶	۳۰۱۸۶.۴	حسن آقا بهرامی	۱۴۰۵/۶۴۰۰
مسلم محمدی پاک(۳۳۵۹۷۳۸۳۷۳)	۳۰۴	۲۳۸۰.۴۳	مراد علی کرمی	۱۴۰۵/۶۴۸۹	کلثوم کرمی(۳۳۵۸۹۸۷۳۱۰)	۱۲۹	۴۶۵.۳۵	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۳۶۹۵
علی رضا کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۵۰۰)	۶۴۱	۳۰۰.۹۴	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۳۷۰۰	خدیجه کرمی(۳۳۵۹۷۲۶۲۷۸)	۱۲۹	۴۶۵.۳۵	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۶۳۰۶
حمیدرضا کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۶۹۱)	۶۴۱	۳۰۰.۹۴	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۶۳۴۸	مجید کرمی(۳۳۵۰۲۷۹۷۵۹)	۳۰۲	۲۹۹۶.۷۴	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۲۷۴۷
حامد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۴۹۷)	۶۴۱	۳۰۰.۹۴	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۳۹۴۱	نورعلی دهنوی(۳۳۵۸۹۸۵۴۲۳)	۳۰۲	۲۹۹۶.۷۴	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۲۷۴۴
علی مراد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۵۴۳)	۳۳۱	۴۹۹.۹۶	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۴۰۹۲	مختار عباسی(۳۳۵۸۸۷۷۰۲۷)	۳۲۸	۸۱۱.۹	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۶۵۲۸
زیور ده عباسی(۳۳۵۸۰۷۵۸۱۸)	۳۳۱	۴۹۹.۹۶	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۵۴۰	سیف اله عباسی(۳۳۵۸۹۸۶۴۲۱)	۳۲۸	۸۱۱.۹	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۶۵۳۰
فاطمه فعله کری(۳۳۵۸۹۸۵۹۴۶)	۳۳۱	۴۹۹.۹۶	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۳۹۳۴	مریم رسولی ورمق(۳۳۵۹۰۶۲۰۷۸)	۲۶۵	۱۰۶۵۶.۲	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۶۴۹۱
مهدی عباسی(۳۳۵۹۷۲۶۱۵۴)	۶۰۳	۵۷۱	عباسعلی کرمی	۱۴۰۵/۴۲۱۳	علی مراد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۵۴۳)	۲۶۵	۱۰۶۵۶.۲	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۴۹۹
جواد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۷۹۹)	۶۰۳	۵۷۱	عباسعلی کرمی	۱۴۰۵/۴۲۱۴	مهدی عباسی(۳۳۵۹۷۲۶۱۵۴)	۶۱	۵۳۰۶.۲۲	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۳۶۰۵
علی کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۸۰۲)	۶۰۳	۵۷۱	عباسعلی کرمی	۱۴۰۵/۳۹۰۷	هاجر عباسی(۳۳۵۸۹۸۷۱۸۳)	۶۱	۵۳۰۶.۲۲	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۴۰۸۹
۰					مهدی عباسی(۳۳۵۹۷۲۶۱۵۴)	۶۹	۹۹۳.۶۵	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۳۸۴۳
۰					هاجر عباسی(۳۳۵۸۹۸۷۱۸۳)	۶۹	۹۹۳.۶۵	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۴۰۵۶

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی اعتراض خود را به مدت دو ماه به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۸

پیام حق شناس
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سنقر

فعال‌سازی ظرفیت‌های خالی بنادر با تقویت دیپلماسی دریایی

مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی از برنامه این سازمان برای فعال‌سازی ظرفیت‌های خالی بنادر کشور، توسعه دیپلماسی دریایی و استفاده از ظرفیت سفارتخانه‌های جمهوری اسلامی ایران برای گسترش تجارت و حمل‌ونقل دریایی خبر داد.به گزارش سازمان بنادر و دریانوردی، محمد شکیبی‌نسب در نشست حضوری با حمید قنبری، معاون دیپلماسی اقتصادی وزارت امور خارجه و ارتباط مجازی سفرا و روسای نمایندگی‌های دیپلماتیک کشورمان در خارج از کشور، بر ضرورت تقویت دیپلماسی دریایی و استفاده از ظرفیت سفارتخانه‌ها برای توسعه تجارت و حمل‌ونقل دریایی تأکید کرد.

وی با اشاره به ظرفیت اسمی حدود ۳۰۲ میلیون تنی بنادر کشور گفت: با وجود این ظرفیت، در سال‌های گذشته حدود ۵۰ تا ۵۵ درصد ظرفیت بنادر خالی بوده و باید با معرفی ظرفیت‌های بنادر ایران به کشورهای هدف، زمینه استفاده بیشتر از این ظرفیت فراهم شود.

آگهی مزایده

شهرداری ساوه

نوبت اول

شهرداری ساوه در نظر دارد فروش ۷ دستگاه سیمی تریل را از طریق مزایده عمومی برگزار نماید. لذا داوطلبان واجد شرایط می توانند از تاریخ ۱۴۰۵/۷/۱۹ تا ۱۴۰۵/۷/۲۶ ، ضمن اخذ شرایط مزایده از سامانه ستاد پیشنهاد خود را تا تاریخ ۱۴۰۵/۸/۷ در سامانه بارگذاری و اصل سپرده شرکت در مزایده را تا همان تاریخ در پاکت ممهور شده سربسته تحویل دبیرخانه شهرداری نموده و رسید دریافت نمایند.

۱- قیمت برآورد اولیه مبلغ مطابق جدول ذیل می‌باشد.

۲- مبلغ سپرده شرکت در مزایده مطابق جدول ذیل است که باید به حساب شماره ۰۱۱۱۷۱۱۲۸۹۰۰۱ نزد بانک ملی شعبه مرکزی ساوه واریز یا ضمانتنامه بانکی در وجه شهرداری ساوه باشد. (اصل فیش یا ضمانتنامه پیوست پیشنهاد الزامی است.)

۳- تاریخ بازگشایی و قرائت پیشنهادهای رسیده روز ۱۴۰۵/۸/۹ رأس ساعت ۱۱ صبح در محل دبیرخانه کمیسیون معاملات شهرداری خواهد بود.

۴- برندگان اول و دوم مزایده به ترتیب هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان ضبط خواهد شد.

۵- شهرداری ساوه در رد یک یا کلیه پیشنهادهای رسیده مختار است

۶- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط، در اسناد مزایده مندرج است و در صورت نیاز متقاضیان می توانند با شماره تلفن ۴۲۲۲۲۸۲۰-۰۸۶ تماس حاصل نمایند.

ردیف	عنوان	شماره سریال	قیمت کل (ریال)	سپرده (ریال)
۱	سیمی تریل حمل زباله مدل ۱۳۸۹	۸۹۰۰۸۵ ایلیا رباط	۱۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	سیمی تریل حمل زباله مدل ۱۳۸۹	۸۹۰۰۸۳ ایلیا رباط	۱۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	سیمی تریل حمل زباله مدل ۱۳۸۹	۸۹۰۰۸۴ ایلیا رباط	۱۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	سیمی تریل حمل زباله مدل ۱۳۸۹	۸۹۰۰۸۶ ایلیا رباط	۱۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۵	سیمی تریل حمل زباله	مبارزان اصفهان	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۶	سیمی تریل حمل زباله	مبارزان اصفهان	۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۷	سیمی تریل حمل زباله	مبارزان اصفهان	۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰

رضا مصباحی / شهردار ساوه

آگهی مناقصه عمومی شماره: ۱۴۰۵/۳۰

شهرداری کاشان

نوبت اول

شهرداری کاشان در نظر دارد نسبت به تامین نیروی انسانی مورد نیاز سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر مطابق اسناد و مدارک و شرایط مناقصه و قرارداد منضم از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت و تحویل اسناد مناقصه تا بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در مناقصه در صورت عدم عضویت در سامانه نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی به صورت (برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مهلت دریافت اسناد حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۳ ، مهلت قبول پیشنهادات حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۳ و بازگشایی پاکتها درمورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۴خواهد بود.

- سپرده شرکت در مناقصه به مبلغ در وجه شهرداری کاشان ۲۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صورت ضمانتنامه بانکی با اعتبار حداقل سه ماهه یا سپرده نقدی در وجه شهرداری کاشان.
- هرگاه برندگان اول تا سوم مناقصه، حاضر به عقد قرارداد در مهلت مقرر نشوند سپرده شرکت در مناقصه ایشان به ترتیب ضبط خواهد گردید.
- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.
- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج شده است.
- تلفن : ۵۵۴۴۰۰۵۵ (۰۳۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۰

شهردار کاشان
ابوالفضل ساروقیان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت سنقر

ش پ :۲۰-۰۲-۴۰۵

نوبت اول

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادر شده ذیل در هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنقر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل واقع در روستای خلجان با پلاک ثبتی۴۷ بخش فعله گری که منشاء مالکیت آنها نیز مشخص گردیده محرز گردیده است.

نام متقاضی	قطعه	مساحت	منشاء مالکیت	شماره رای	نام متقاضی	قطعه	مساحت	منشاء مالکیت	شماره رای
حشمت الله حشمتی,(۳۳۵۸۹۷۳۶۹۷)	۲۶۰	۳۱۳۱.۱۲	حسنعلی, حشمتی,	۱۴۰۵/۴۳۴۶	عزت اله شاهملکی,(۳۳۵۹۷۱۵۴۲۱)	۸۷	۵۸۶.۳۱	لطف اله شاهملکی,	۱۴۰۵/۴۷۰۹
حشمت الله حشمتی,(۳۳۵۸۹۷۳۶۹۷)	۳۰۵	۳۰۸۳.۲۳	حسنعلی, حشمتی,	۱۴۰۵/۴۷۹۶	عزت اله شاهملکی,(۳۳۵۹۷۱۵۴۲۱)	۹۰	۱۱۲۲.۹۱	لطف اله شاهملکی,	۱۴۰۵/۳۷۶۸
حشمت الله حشمتی,(۳۳۵۸۹۷۳۶۹۷)	۳۰۷	۳۰۵۲.۰۳	حسنعلی, حشمتی,	۱۴۰۵/۴۷۸۶	عزت اله شاهملکی,(۳۳۵۹۷۱۵۴۲۱)	۹۶	۱۶۲۸.۵۹	لطف اله شاهملکی,	۱۴۰۵/۴۱۴۸
حشمت الله حشمتی,(۳۳۵۸۹۷۳۶۹۷)	۳۵۷	۲۸۸۱.۷۷	حسنعلی, حشمتی,	۱۴۰۵/۴۳۸۵	عزت اله شاهملکی,(۳۳۵۹۷۱۵۴۲۱)	۹۷	۵۲۴.۶۶	لطف اله شاهملکی,	۱۴۰۵/۴۱۶۲
حمیدرضا نوری,(۳۳۵۹۷۲۰۲۵۳)	۱۷۴	۷۶۶۷.۸۶	لطف اله شاهملکی,	۱۴۰۵/۴۵۷۶	عزت اله شاهملکی,(۳۳۵۹۷۱۵۴۲۱)	۱۲۱	۳۴۲۴.۲۱	لطف اله شاهملکی,	۱۴۰۵/۴۵۰۹
حمیدرضا نوری,(۳۳۵۹۷۲۰۲۵۳)	۱۸۰	۲۲۶۴.۸۵	لطف اله شاهملکی,	۱۴۰۵/۴۷۶۸	عزت اله شاهملکی,(۳۳۵۹۷۱۵۴۲۱)	۱۵۲	۵۲۱۶.۲۳	لطف اله شاهملکی,	۱۴۰۵/۴۵۵۶
حمیدرضا نوری,(۳۳۵۹۷۲۰۲۵۳)	۲۲۵	۲۶۳۶۶.۴۴	لطف اله شاهملکی,	۱۴۰۵/۳۹۸۹	عزت اله شاهملکی,(۳۳۵۹۷۱۵۴۲۱)	۲۹۴	۶۰۵۷.۲۹	لطف اله شاهملکی,	۱۴۰۵/۴۳۰۲
حمیدرضا نوری,(۳۳۵۹۷۲۰۲۵۳)	۲۵۳	۲۶۰۱.۷۵	لطف اله شاهملکی,	۱۴۰۵/۴۳۲۴	عزت اله شاهملکی,(۳۳۵۹۷۱۵۴۲۱)	۲۹۷	۱۰۱۳۶.۰۹	لطف اله شاهملکی,	۱۴۰۵/۴۸۷۷
حمیدرضا نوری,(۳۳۵۹۷۲۰۲۵۳)	۲۷۴	۷۱۰۱.۰۵	لطف اله شاهملکی,	۱۴۰۵/۴۵۷۸	عزیزاله بناهی,(۳۳۵۸۰۷۵۵۹۱)	۲	۶۶۲۰.۲۲	فضل اله بناهی,	۱۴۰۵/۵۰۸۱
حمیدرضا نوری,(۳۳۵۹۷۲۰۲۵۳)	۳۱۱	۱۹۹۸۶.۱۹	لطف اله شاهملکی,	۱۴۰۵/۴۳۰۶	عزیزاله بناهی,(۳۳۵۸۰۷۵۵۹۱)	۱۲۹	۱۳۸۸۶.۹۲	فضل اله بناهی,	۱۴۰۵/۵۹۴۱
حمیدرضا نوری,(۳۳۵۹۷۲۰۲۵۳)	۳۴۳	۳۹۶۴۲.۳۶	لطف اله شاهملکی,	۱۴۰۵/۴۶۱۹	عزیزاله بناهی,(۳۳۵۸۰۷۵۵۹۱)	۱۳۱	۹۹۳۲.۳۷	فضل اله بناهی,	۱۴۰۵/۱۱۴۷
خانم بس نوری,(۳۳۵۸۹۷۳۱۱۵)	۵۶	۱۶۱۹.۶۴	محبعلی, نوری,	۱۴۰۵/۳۶۸۷	عزیزاله بناهی,(۳۳۵۸۰۷۵۵۹۱)	۱۴۲	۸۵۹۶.۴	فضل اله بناهی,	۱۴۰۵/۵۹۶۷
خانم بس نوری,(۳۳۵۸۹۷۳۱۱۵)	۱۰۲	۱۸۴۸.۹۲	محبعلی, نوری,	۱۴۰۵/۴۰۹۸	عزیزاله بناهی,(۳۳۵۸۰۷۵۵۹۱)	۱۹۴	۴۵۲۶.۵۶	فضل اله بناهی,	۱۴۰۵/۵۹۴۶
خانم بس نوری,(۳۳۵۸۹۷۳۱۱۵)	۱۷۸	۴۹۰۶.۶۳	محبعلی, نوری,	۱۴۰۵/۴۸۵۱	عزیزاله بناهی,(۳۳۵۸۰۷۵۵۹۱)	۲۰۴	۳۳۷۰.۲۵	فضل اله بناهی,	۱۴۰۵/۵۹۱۸
خانم بس نوری,(۳۳۵۸۹۷۳۱۱۵)	۲۷۹	۲۶۷۸.۸۴	محبعلی, نوری,	۱۴۰۵/۴۲۹۸	عزیزاله بناهی,(۳۳۵۸۰۷۵۵۹۱)	۲۶۸	۲۱۲۹.۶۹	فضل اله بناهی,	۱۴۰۵/۳۹۹۵
خانم بس نوری,(۳۳۵۸۹۷۳۱۱۵)	۳۰۲	۳۴۰۲.۳	محبعلی, نوری,	۱۴۰۵/۴۷۷۸	عزیزاله بناهی,(۳۳۵۸۰۷۵۵۹۱)	۲۸۴	۴۲۳۱.۴۳	فضل اله بناهی,	۱۴۰۵/۵۰۸۰
خانم بس نوری,(۳۳۵۸۹۷۳۱۱۵)	۳۴۹	۱۲۶۱۹.۱۷	محبعلی, نوری,	۱۴۰۵/۴۲۶۴	عزیزمحمد حشمتی, آزاد(۳۳۵۸۰۷۷۳۸۱)	۲۴۲	۱۷۳۶۲.۵۸	قدرت حشمتی,	۱۴۰۵/۳۶۵۲
ژیلا حشمتی,(۳۳۵۸۱۶۱۳۳۱)	۲۶	۱۴۶۷.۳۱	کوچکعلی, حشمتی,	۱۴۰۵/۳۶۹۱	عصمت فعلی,(۳۳۵۸۸۹۲۰۶۹)	۳۵۰	۳۰۵۷۱.۸۵	نوراله واحدی,	۱۴۰۵/۵۱۴۷
ژیلا حشمتی,(۳۳۵۸۱۶۱۳۳۱)	۴۷	۳۹۶۹.۰۴	کوچکعلی, حشمتی,	۱۴۰۵/۵۱۳۱	علی اکبر جمالی, اسلامی,(۳۳۵۸۹۶۰۷۹۱)	۷	۹۹۵۱.۸	محمد ابراهیم کریمی,	۱۴۰۵/۳۷۷۸
ژیلا حشمتی,(۳۳۵۸۱۶۱۳۳۱)	۱۲۲	۳۷۴۵.۱۳	کوچکعلی, حشمتی,	۱۴۰۵/۴۵۱۲	علی اکبر جمالی, اسلامی,(۳۳۵۸۹۶۰۷۹۱)	۱۱	۷۵۸۴.۱	محمد ابراهیم کریمی,	۱۴۰۵/۴۱۵۲
ژیلا حشمتی,(۳۳۵۸۱۶۱۳۳۱)	۱۲۵	۴۵۶۹.۱۶	کوچکعلی, حشمتی,	۱۴۰۵/۴۸۲۶	علی اکبر جمالی, اسلامی,(۳۳۵۸۹۶۰۷۹۱)	۱۶	۵۲۵۲.۰۱	محمد ابراهیم کریمی,	۱۴۰۵/۳۶۹۵
ژیلا حشمتی,(۳۳۵۸۱۶۱۳۳۱)	۱۵۳	۳۲۰۱.۸۶	کوچکعلی, حشمتی,	۱۴۰۵/۴۵۳۱	علی اکبر جمالی, اسلامی,(۳۳۵۸۹۶۰۷۹۱)	۱۰۳	۱۷۲۷.۸۵	محمد ابراهیم کریمی,	۱۴۰۵/۴۰۹۳
ژیلا حشمتی,(۳۳۵۸۱۶۱۳۳۱)	۱۸۲	۳۰۸۶.۳۸	کوچکعلی, حشمتی,	۱۴۰۵/۴۸۷۴	علی اکبر جمالی, اسلامی,(۳۳۵۸۹۶۰۷۹۱)	۱۰۶	۵۷۰۲.۹۴	محمد ابراهیم کریمی,	۱۴۰۵/۳۷۳۴
ژیلا حشمتی,(۳۳۵۸۱۶۱۳۳۱)	۲۶۵	۳۸۷۵.۰۵	کوچکعلی, حشمتی,	۱۴۰۵/۳۹۹۹	علی اکبر جمالی, اسلامی,(۳۳۵۸۹۶۰۷۹۱)	۱۰۷	۱۰۸۴.۶۶	محمد ابراهیم کریمی,	۱۴۰۵/۴۱۱۸
ژیلا حشمتی,(۳۳۵۸۱۶۱۳۳۱)	۳۱۰	۳۹۷۹.۵۴	کوچکعلی, حشمتی,	۱۴۰۵/۴۶۰۲	علی اکبر جمالی, اسلامی,(۳۳۵۸۹۶۰۷۹۱)	۱۱۰	۱۹۸۹.۸۳	محمد ابراهیم کریمی,	۱۴۰۵/۳۷۴۸
ژیلا حشمتی,(۳۳۵۸۱۶۱۳۳۱)	۳۲۹	۲۶۵۰.۳۹	کوچکعلی, حشمتی,	۱۴۰۵/۴۶۰۸	علی اکبر جمالی, اسلامی,(۳۳۵۸۹۶۰۷۹۱)	۱۲۰	۲۰۸۱۳.۵۳	محمد ابراهیم کریمی,	۱۴۰۵/۴۳۹۹
ژیلا حشمتی,(۳۳۵۸۱۶۱۳۳۱)	۳۳۷	۴۳۶۶.۷۵	کوچکعلی, حشمتی,	۱۴۰۵/۴۲۱۱	علی بناهی,(۳۳۵۰۰۳۸۶۵۴)	۱۲	۱۹۰۹.۷۹	فضل اله بناهی,	۱۴۰۵/۳۷۲۷
ژیلا حشمتی,(۳۳۵۸۱۶۱۳۳۱)	۳۴۸	۲۰۳۴۸.۷۴	کوچکعلی, حشمتی,	۱۴۰۵/۴۰۳۷	علی بناهی,(۳۳۵۰۰۳۸۶۵۴)	۱۱۱	۱۱۰۶۸.۶۸	فضل اله بناهی,	۱۴۰۵/۴۵۰۳
ژیلا حشمتی,(۳۳۵۸۱۶۱۳۳۱)	۳۵۵	۱۴۸۶.۹۳	کوچکعلی, حشمتی,	۱۴۰۵/۳۷۷۶	علی بناهی,(۳۳۵۰۰۳۸۶۵۴)	۱۵۹	۲۹۱۳.۲۳	فضل اله بناهی,	۱۴۰۵/۴۶۹۵
شکراله نوری,(۳۳۵۹۷۱۱۸۳۱)	۳	۲۹۸۵.۱	حسب اله نوری,	۱۴۰۵/۵۸۸۰	علی حسن ابراهیمی مقدم(۳۳۵۸۹۷۳۳۳۶)	۸۲	۲۵۴۷.۸۵	محمد ابراهیم کریمی,	۱۴۰۵/۵۲۸۵
شکراله نوری,(۳۳۵۹۷۱۱۸۳۱)	۲۰	۴۱۷۹.۶۳	حسب اله نوری,	۱۴۰۵/۵۹۵۸	علی حسن ابراهیمی مقدم(۳۳۵۸۹۷۳۳۳۶)	۸۵	۳۰۵۶.۳۵	محمد ابراهیم کریمی,	۱۴۰۵/۴۴۲۶
شکراله نوری,(۳۳۵۹۷۱۱۸۳۱)	۶۲	۲۱۴۳.۶۹	حسب اله نوری,	۱۴۰۵/۵۸۹۰	علی حسن ابراهیمی مقدم(۳۳۵۸۹۷۳۳۳۶)	۱۰۱	۱۷۲۴.۶۴	محمد ابراهیم کریمی,	۱۴۰۵/۴۴۲۶
شکراله نوری,(۳۳۵۹۷۱۱۸۳۱)	۶۷	۱۵۷۶.۲۳	حسب اله نوری,	۴۰۵/۵۸۹۱	علی حسن ابراهیمی مقدم(۳۳۵۸۹۷۳۳۳۶)	۱۳۹	۱۳۴۴۰.۲۳	محمد ابراهیم کریمی,	۱۴۰۵/۵۱۵۸
شکراله نوری,(۳۳۵۹۷۱۱۸۳۱)	۱۰۴	۶۶۸.۴۷	حسب اله نوری,	۱۴۰۵/۵۹۵۲	علی حسن ابراهیمی مقدم(۳۳۵۸۹۷۳۳۳۶)	۱۹۳	۴۲۰۳.۵	محمد ابراهیم کریمی,	۱۴۰۵/۵۹۷۱
شکراله نوری,(۳۳۵۹۷۱۱۸۳۱)	۱۱۶	۱۴۳۸.۴۵	حسب اله نوری,	۱۴۰۵/۵۹۶۹	علی حسن ابراهیمی مقدم(۳۳۵۸۹۷۳۳۳۶)	۲۰۳	۱۲۹۹۰.۶۴	محمد ابراهیم کریمی,	۱۴۰۵/۴۴۲۶
شکراله نوری,(۳۳۵۹۷۱۱۸۳۱)	۱۱۹	۲۹۸۰.۹۲	حسب اله نوری,	۱۴۰۵/۵۱۳۵	علی حسن ابراهیمی مقدم(۳۳۵۸۹۷۳۳۳۶)	۲۵۷	۳۴۶۲.۳۸	محمد ابراهیم کریمی,	۱۴۰۵/۵۸۸۶
شکراله نوری,(۳۳۵۹۷۱۱۸۳۱)	۱۳۰	۶۲۰۳.۴	حسب اله نوری,	۱۴۰۵/۵۹۵۶	علی حسن ابراهیمی مقدم(۳۳۵۸۹۷۳۳۳۶)	۲۶۷	۱۴۵۶.۶۳	محمد ابراهیم کریمی,	۱۴۰۵/۵۸۹۲
شکراله نوری,(۳۳۵۹۷۱۱۸۳۱)	۱۴۱	۱۰۹۵۱.۴۹	حسب اله نوری,	۱۴۰۵/۵۹۷۰	علی حسن ابراهیمی مقدم(۳۳۵۸۹۷۳۳۳۶)	۳۹۰	۲۹۸۸.۲۶	محمد ابراهیم کریمی,	۱۴۰۵/۵۱۹۲
شکراله نوری,(۳۳۵۹۷۱۱۸۳۱)	۱۸۹	۴۲۰۰.۲۴	حسب اله نوری,	۱۴۰۵/۵۱۳۵	علی حسن ابراهیمی مقدم(۳۳۵۸۹۷۳۳۳۶)	۳۹۱	۱۸۴۳.۱۴	محمد ابراهیم کریمی,	۱۴۰۵/۵۹۶۰
شکراله نوری,(۳۳۵۹۷۱۱۸۳۱)	۱۹۲	۴۹۲۵.۱۶	حبیب اله نوری,	۱۴۰۵/۵۸۶۰	فتح اله شاهملکی,(۳۳۵۸۹۷۳۷۵۱)	۴۲	۳۱۸۶.۷۸	لطف اله شاهملکی,	۱۴۰۵/۵۸۸۴
شکراله نوری,(۳۳۵۹۷۱۱۸۳۱)	۲۲۴	۲۷۳۱.۴۲	حبیب اله نوری,	۱۴۰۵/۵۱۳۲	فتح اله شاهملکی,(۳۳۵۸۹۷۳۷۵۱)	۴۳	۳۱۴۰.۷	لطف اله شاهملکی,	۱۴۰۵/۵۸۸۹
شکراله نوری,(۳۳۵۹۷۱۱۸۳۱)	۲۶۹	۱۵۱۹.۷۳	حبیب اله نوری,	۱۴۰۵/۵۸۹۳	فتح اله شاهملکی,(۳۳۵۸۹۷۳۷۵۱)	۱۵۱	۵۸۸۸.۴۸	لطف اله شاهملکی,	۱۴۰۵/۴۱۳۸
شکراله نوری,(۳۳۵۹۷۱۱۸۳۱)	۳۰۰	۳۸۳۸.۵	حبیب اله نوری,	۱۴۰۵/۵۸۷۴	فتح اله شاهملکی,(۳۳۵۸۹۷۳۷۵۱)	۲۲۲	۳۱۲۵.۲۲	لطف اله شاهملکی,	۱۴۰۵/۳۵۲۵
شکراله نوری,(۳۳۵۹۷۱۱۸۳۱)	۳۲۵	۵۷۴۹.۵۷	حبیب اله نوری,	۱۴۰۵/۵۱۳۶	فتح اله شاهملکی,(۳۳۵۸۹۷۳۷۵۱)	۲۹۵	۶۰۳۳.۷۷	لطف اله شاهملکی,	۱۴۰۵/۴۵۶۸
شکراله نوری,(۳۳۵۹۷۱۱۸۳۱)	۳۵۱	۱۷۹۳۷.۷۹	حبیب اله نوری,	۱۴۰۵/۵۱۳۶	فتح اله شاهملکی,(۳۳۵۸۹۷۳۷۵۱)	۳۲۶	۳۲۷۹.۲	لطف اله شاهملکی,	۱۴۰۵/۴۶۱۱
صدعلی نوری,(۳۳۵۸۷۹۵۳۵۷)	۴	۲۵۰۸.۶۶	حسب اله نوری,	۱۴۰۵/۳۵۸۳	فتح اله شاهملکی,(۳۳۵۸۹۷۳۷۵۱)	۳۴۴	۱۱۷۴۱.۰۴	لطف اله شاهملکی,	۱۴۰۵/۴۵۹۲
صدعلی نوری,(۳۳۵۸۷۹۵۳۵۷)	۵۱	۱۵۸۴.۰۹	حسب اله نوری,	۱۴۰۵/۳۶۱۸	فرامرز حشمتی,(۳۳۵۸۹۷۳۹۴۸)	۶۹	۱۴۴۵.۰۴	عزت اله حشمتی,	۱۴۰۵/۴۰۳۳
صدعلی نوری,(۳۳۵۸۷۹۵۳۵۷)	۱۳۳	۱۱۵۳۹.۱۷	حسب اله نوری,	۱۴۰۵/۳۶۰۴	فرامرز حشمتی,(۳۳۵۸۹۷۳۹۴۸)	۱۰۹	۱۸۲۴.۱۵	عزت اله حشمتی,	۱۴۰۵/۴۶۱۷
طغرا بناهی,(۳۳۵۹۰۰۹۹۰۸)	۱۱۵	۷۰۱۲.۲	لطف اله شاهملکی,	۱۴۰۵/۳۷۶۹	فرامرز حشمتی,(۳۳۵۸۹۷۳۹۴۸)	۱۲۴	۲۱۵۷.۷۴	عزت اله حشمتی,	۱۴۰۵/۴۱۶۶
طغرا بناهی,(۳۳۵۹۰۰۹۹۰۸)	۱۳۷	۱۹۰۰۴.۶۴	لطف اله شاهملکی,	۱۴۰۵/۴۹۱۴	فرامرز حشمتی,(۳۳۵۸۹۷۳۹۴۸)	۱۳۶	۱۵۳۲۵.۶۳	عزت اله حشمتی,	۱۴۰۵/۳۷۴۳
طغرا بناهی,(۳۳۵۹۰۰۹۹۰۸)	۱۷۶	۴۴۶۲.۲۱	لطف اله شاهملکی,	۱۴۰۵/۴۵۸۱	فرامرز حشمتی,(۳۳۵۸۹۷۳۹۴۸)	۱۸۱	۱۴۱۴.۲۳	عزت اله حشمتی,	۱۴۰۵/۴۶۹۸
طغرا بناهی,(۳۳۵۹۰۰۹۹۰۸)	۱۷۹	۲۰۳۵.۹۴	لطف اله شاهملکی,	۱۴۰۵/۴۲۱۷	فرامرز حشمتی,(۳۳۵۸۹۷۳۹۴۸)	۱۹۶	۴۹۳۹.۲۴	عزت اله حشمتی,	۱۴۰۵/۴۷۷۵
طغرا بناهی,(۳۳۵۹۰۰۹۹۰۸)	۱۹۵	۸۲۹۳.۵۴	لطف اله شاهملکی,	۱۴۰۵/۵۱۴۴	فرامرز حشمتی,(۳۳۵۸۹۷۳۹۴۸)	۲۱۴	۲۳۴۵.۲۵	عزت اله حشمتی,	۱۴۰۵/۴۸۶۷
طغرا بناهی,(۳۳۵۹۰۰۹۹۰۸)	۱۹۱	۶۲۱۷.۰۹	لطف اله شاهملکی,	۱۴۰۵/۴۹۲۲	فرامرز حشمتی,(۳۳۵۸۹۷۳۹۴۸)	۲۸۹	۳۲۵۰.۷۴	عزت اله حشمتی,	۱۴۰۵/۴۹۱۰
طغرا بناهی,(۳۳۵۹۰۰۹۹۰۸)	۲۰۱	۵۳۹۰.۰۸	لطف اله شاهملکی,	۱۴۰۵/۴۹۶۱	فرامرز حشمتی,(۳۳۵۸۹۷۳۹۴۸)	۲۸۲	۲۲۲۷.۸۲	عزت اله حشمتی,	۱۴۰۵/۴۰۲۰
عباداله نوری,(۳۳۵۸۹۷۳۴۴۱)	۳۳	۲۵۹۱.۵۹	حبیب اله نوری,	۱۴۰۵/۳۶۹۰	فرامرز حشمتی,(۳۳۵۸۹۷۳۹۴۸)	۳۰۳	۲۴۵۹.۰۶	عزت اله حشمتی,	۱۴۰۵/۵۵۷۵
عباداله نوری,(۳۳۵۸۹۷۳۴۴۱)	۵۲	۷۱۳.۳۹	حبیب اله نوری,	۱۴۰۵/۴۵۰۱	فرخ تاج حشمتی,(۳۳۵۸۹۷۳۶۶۲)	۱۱۸	۲۴۸۷.۶	عزت اله حشمتی,	۱۴۰۵/۴۶۲۶
عباداله نوری,(۳۳۵۸۹۷۳۴۴۱)	۱۰۰	۹۷۹.۶۴	حبیب اله نوری,	۱۴۰۵/۴۱۰۴	فرخ تاج حشمتی,(۳۳۵۸۹۷۳۶۶۲)	۱۲۶	۴۹۴۵.۸۳	عزت اله حشمتی,	۱۴۰۵/۴۶۴۵
عباداله نوری,(۳۳۵۸۹۷۳۴۴۱)	۱۷۳	۳۲۶۹.۸۴	حبیب اله نوری,	۱۴۰۵/۴۵۴۴	قدمخیر نوری,(۳۳۵۸۹۷۳۱۰۷)	۱۴۳	۸۵۸۵.۲۳	محبعلی, نوری,	۱۴۰۵/۳۷۸۱
عباداله نوری,(۳۳۵۸۹۷۳۴۴۱)	۱۴۰	۱۱۰۱۸.۰۸	حسب اله نوری,	۱۴۰۵/۵۱۴۵	قدمخیر نوری,(۳۳۵۸۹۷۳۱۰۷)	۲۰۵	۵۸۹۱.۱۹	محبعلی, نوری,	۱۴۰۵/۴۵۱۷
عباداله نوری,(۳۳۵۸۹۷۳۴۴۱)	۲۸۷	۱۰۲۴۲.۴۶	حبیب اله نوری,	۱۴۰۵/۴۶۳۳	قدمخیر نوری,(۳۳۵۸۹۷۳۱۰۷)	۲۵۰	۲۳۴۲.۱۳	محبعلی, نوری,	۱۴۰۵/۴۸۶۰
عباداله نوری,(۳۳۵۸۹۷۳۴۴۱)	۳۳۰	۲۲۹۶.۱۵	حبیب اله نوری,	۱۴۰۵/۳۶۶۰	قدمخیر نوری,(۳۳۵۸۹۷۳۱۰۷)	۲۸۵	۳۳۵۴.۰۹	محبعلی, نوری,	۱۴۰۵/۴۷۸۳
عباداله نوری,(۳۳۵۸۹۷۳۴۴۱)	۳۵۶	۲۰۹۸.۲۵	حبیب اله نوری,	۱۴۰۵/۴۱۴۳	قیمتی فعلی,(۳۳۵۸۹۷۳۹۵۶)	۲۲	۲۹۳۷.۸۳	قربانعلی, فعلی,	۱۴۰۵/۴۲۷۳
عزت اله شاهملکی,(۳۳۵۹۷۱۵۴۲۱)	۸	۴۳۸۸.۰۹	لطف اله شاهملکی,	۱۴۰۵/۴۵۰۴	قیمتی فعلی,(۳۳۵۸۹۷۳۹۵۶)	۳۷	۲۶۵۲.۹۶	قربانعلی, فعلی,	۱۴۰۵/۴۵۱۸
عزت اله شاهملکی,(۳۳۵۹۷۱۵۴۲۱)	۲۴	۳۶۷۰.۴	لطف اله شاهملکی,	۱۴۰۵/۴۰۸۴	قیمتی فعلی,(۳۳۵۸۹۷۳۹۵۶)	۴۵	۲۵۶۹.۱۱	قربانعلی, فعلی,	۱۴۰۵/۴۱۴۶
عزت اله شاهملکی,(۳۳۵۹۷۱۵۴۲۱)	۶۰	۲۶۰۱.۳۷	لطف اله شاهملکی,	۱۴۰۵/۳۶۹۷	قیمتی فعلی,(۳۳۵۸۹۷۳۹۵۶)	۶۳	۳۳۵۳.۵۸	قربانعلی, فعلی,	۱۴۰۵/۴۰۴۸
عزت اله شاهملکی,(۳۳۵۹۷۱۵۴۲۱)	۷۱	۲۴۱۶.۶۷	لطف اله شاهملکی,	۱۴۰۵/۴۵۰۷	قیمتی فعلی,(۳۳۵۸۹۷۳۹۵۶)	۶۸	۱۹۴۸.۹۹	قربانعلی, فعلی,	۱۴۰۵/۳۵۲۷
عزت اله شاهملکی,(۳۳۵۹۷۱۵۴۲۱)	۸۰	۱۱۸۵.۷۹	لطف اله شاهملکی,	۱۴۰۵/۴۵۱۵	قیمتی فعلی,(۳۳۵۸۹۷۳۹۵۶)	۹۵	۳۲۸۸.۶۱	قربانعلی, فعلی,	۱۴۰۵/۳۸۴۰

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی اعتراض خود را به مدت دو ماه به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۸

پیام حق شناس
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سنقر

رشد اندک شاخص در سایه ابطال معاملات پتروشیمی‌ها/یک نماد فلزی در راه فرابورس

شاخص کل بورس تهران با رشـد کم رمق ۲۱ هزار واحدی در نخستین روز هفته به تراز ۷ میلیون و ۷۷۸ هزار واحد رسید. در حالی که شـاخص کل بورس در ابتدای معاملات شنبه ۱۱ مهر ۸۰ هزار واحد رشـد داشـت و برای نخسـتین بار وارد کانال ۷۸ میلیون واحد شـده بود اما در ساعت پایانی با افت به ۲۱ هزار واحد، در سـطح ۷ میلیون و ۷۸۸ هزار واحد به کار خود پایان داد؛ شـاخص هم‌وزن ۱۴۱۴ واحد رشد داشت ولی در کانال ۲ میلیون واحد باقی ماند. در حالی که گروه فلزات مثبت معامله می‌شدند اما پتروشیمی‌ها به جز نماد تابان روند منفی در پیش گرفتند.امروز ۲ سـاعت بعد از آغاز معاملات نماد پالایشی‌ها بسته شد که در میان فعالان بازار علت آن سـقف‌گذاری روی نرخ کرک‌اسپرد (اختلاف قیمت بین فرآورده‌های نفتی تولیدشده و نفت خام مصرف‌شده به عنوان خوراک) و قیمت‌گذاری فرآورده‌های نفتی مطرح شد.

نشست ملی شهرداران با رئیس‌جمهور؛

حضور شهردار اراک و بررسی اولویت‌های مدیریت شهری



دکتر علیرضا محمودی، شـهردار کلانشـهر اراک، در نشست شهرداران کلانشهرها و مراکز استان‌های کشور با حضور رئیس‌جمهور و وزیر کشور حضور یافت؛ نشستی که بـا هدف بررسی مسـائل، اولویت‌هـا و چالش‌های مشترک مدیریت شهری برگزار شد.

به گزارش اداره ارتباطات و امور بین‌الملل شـهرداری کلانشـهر اراک، در این نشسـت، موضوعـاتی از جمله تقویت زیرساخت‌های شهری، توسعه حمل‌ونقل عمومی، افزایش ظرفیـت و اختیارات مدیریت شـهری، تأمین منابع، مشارکت مردم و ارتقای توان مدیریت شهری در مواجهه با شـرایط اضطراری و حوادث مورد توجه قرار گرفت.

دکتر محمودی در حاشیه این نشسـت بـا تأکید بر ضرورت نگاه مسئله‌محور به مدیریت شهری، بر اهمیت تعامل مسـتمر میان دولت و شـهرداری‌ها، استفاده از ظرفیت‌های ملی برای حل مسـائل کلانشهرها و تقویت توان اجرایی مدیریت شـهری تأکید کرد؛ رویکردی که می‌تواند زمینه تصمیم‌گیری هماهنگ‌تر و پاسـخگویی مؤثرتر به نیازهای شهروندان را فراهم کند.

وی همچنین با توجه به شـرایط و مسائل پیش‌روی کلانشـهرها، ارتقـای تـاب‌آوری شـهری، توسـعه زیرسـاخت‌های ایمـنی و مدیریـت بحـران و تقویت تجهیزات و نیروی انسانی حوزه‌های امدادی را از الزامات مدیریت نوین شهری دانست.

وزیر کشـور نیز در این نشسـت، مدیریت شهری را خط مقدم خدمت‌رسـانی به مردم دانست و بر همراهی شـهرداری‌ها با اولویت‌های کشـور در شرایط مختلف و به‌ویژه هنگام حوادث تأکید کرد. بر اسـاس گزارش‌های منتشرشده، در این نشست گزارشی از اقدامات دولت در حوزه حمایت از شهرداری‌ها، از جمله تحویل ماشین‌آلات سنگین و نیمه‌سنگین به شهرداری‌ها ارائه شد.



آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۱۸۷۳ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی باغات و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مسـتقر در اداره ثبت اسناد و املاک زیبا دشـت تهران تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی رضا عباسعلی فرزند محمد تقی به شماره ملی ۰۰۵۳۳۴۹۳۶۹ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۷۱ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۵۷۹ – اصلی واقع در بخش ۱۰ تهران حوزه ثبت زیبا دشت خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ — تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۱۲

۱۴۰۳۷ / م الف

امید ملک –مدیر واحد ثبت حوزه ثبت ملک زیبا دشت تهران

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت سنقر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نوبت اول

ش پ :۴۰۵-۰۲-۲۲

برابر آراء صادر شده ذیل در هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنقر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل واقع در روستای دارحیدر با پلاک ثبتی۴۴ بخش فعله گری که منشاء مالکیت آنها نیز مشخص گردیده محرز گردیده است.

نام متقاضی	قطعه	مساحت	منشاء مالکیت	شماره رای	نام متقاضی	قطعه	مساحت	منشاء مالکیت	شماره رای
خدیجه کرمی(۳۳۵۹۷۲۶۲۷۸)	۲۶۶	۳۲۰۰.۴۷	نورعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۵۰۷	احمد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۴۴۶)	۲۰۰	۲۹۲۳.۹۹	قباداله کرمی	۱۴۰۵/۶۳۵۶
داود یوسفی(۳۳۵۹۹۳۱۶۵۳)	۳۵۵	۱۸۱۶۴.۳	عیسی فعله گری	۱۴۰۵/۲۵۴۵	احمد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۴۴۶)	۲۴۸	۸۴۷۹.۶۸	قباداله کرمی	۱۴۰۵/۶۳۹۵
رسول عباسی(۳۳۵۹۹۳۱۵۷۲)	۲۳۸	۶۹۹۱.۷۹	محمدعلی عباسی	۱۴۰۵/۳۶۱۵	احمد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۴۴۶)	۷۶	۳۴۷۲.۹۷	قباداله کرمی	۱۴۰۵/۶۴۱۵
رسول عباسی(۳۳۵۹۹۳۱۵۷۲)	۵۰۸	۳۱۵۴.۰۶	محمدعلی عباسی	۱۴۰۵/۳۶۸۴	احمد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۴۴۶)	۴۳۰	۱۳۶۴۵.۲	قباداله کرمی	۱۴۰۵/۶۵۸۲
رسول عباسی(۳۳۵۹۹۳۱۵۷۲)	۵۲۹	۱۶۴۹۴.۲	محمدعلی عباسی	۱۴۰۵/۳۸۱۹	احمدرضا کرمی(۳۳۵۸۹۸۷۱۷۵)	۱۴۲	۱۲۰۱.۸۲	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۶۲۵۴
رسول عباسی(۳۳۵۹۹۳۱۵۷۲)	۴۱۸	۴۴۳۱.۴۱	محمدعلی عباسی	۱۴۰۵/۳۸۲۴	احمدرضا کرمی(۳۳۵۸۹۸۷۱۷۵)	۳۷۴	۳۹۸۴.۶۲	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۶۳۱۱
رسول عباسی(۳۳۵۹۹۳۱۵۷۲)	۱۸۱	۲۳۴۴.۴۳	سکینه خسروی	۱۴۰۵/۳۸۳۰	احمدرضا کرمی(۳۳۵۸۹۸۷۱۷۵)	۲۵۲	۵۶۶۵.۸۹	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۶۵۱۹
رسول عباسی(۳۳۵۹۹۳۱۵۷۲)	۵۴۳	۱۳۶۳.۲	سکینه خسروی	۱۴۰۵/۳۹۱۵	احمدعلی زارعی(۳۳۵۸۹۸۷۰۰۰)	۱۵۸	۲۶۵۶.۸۶	عبداحسین ترکمنی	۱۴۰۵/۳۰۱۸
رسول عباسی(۳۳۵۹۹۳۱۵۷۲)	۳۲۴	۱۵۰۲.۹۱	سکینه خسروی	۱۴۰۵/۳۹۵۵	احمدعلی زارعی(۳۳۵۸۹۸۷۰۰۰)	۱۵۷	۳۴۸۹.۰۴	عبداحسین ترکمنی	۱۴۰۵/۳۱۹۴
رسول عباسی(۳۳۵۹۹۳۱۵۷۲)	۳۶۵	۶۰۸۶.۸۵	سکینه خسروی	۱۴۰۵/۴۰۶۳	امیرحسین محمدی پاک(۳۳۵۸۹۸۷۲۶۴)	۲۸	۴۰۷۵.۹۵	امان اله ایرانی	۱۴۰۵/۶۱۵۴
رسول عباسی(۳۳۵۹۹۳۱۵۷۲)	۵۲۶	۳۲۷۴.۰۸	سکینه خسروی	۱۴۰۵/۴۰۶۵	امیرحسین محمدی پاک(۳۳۵۸۹۸۷۲۶۴)	۳۴	۱۴۰۱۹.۵	امان اله ایرانی	۱۴۰۵/۶۱۷۸
رسول عباسی(۳۳۵۹۹۳۱۵۷۲)	۲۳۶	۳۱۷۴.۴۶	سکینه خسروی	۱۴۰۵/۴۲۵۰	امیرحسین محمدی پاک(۳۳۵۸۹۸۷۲۶۴)	۳۸	۷۴۳۲.۰۱	امان اله ایرانی	۱۴۰۵/۶۱۸۰
رسول عباسی(۳۳۵۹۹۳۱۵۷۲)	۴۵۶	۱۶۱۱.۶	سکینه خسروی	۱۴۰۵/۴۳۴۲	امیرحسین محمدی پاک(۳۳۵۸۹۸۷۲۶۴)	۲۲۵	۹۷۵۸.۴۹	امان اله ایرانی	۱۴۰۵/۶۱۹۴
رضا دهنوی(۳۳۵۰۰۱۵۵۴۹)	۱۴۴	۱۳۶۳.۹	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۲۶۴۷	امیرحسین محمدی پاک(۳۳۵۸۹۸۷۲۶۴)	۳۵	۲۴۰۲.۹۸	امان اله ایرانی	۱۴۰۵/۶۲۴۲
رضا کرمی(۳۳۵۹۹۳۱۷۸۵)	۱۰	۷۶۶۴.۹۴	گردعلی کرمی	۱۴۰۵/۳۰۷۶	امیرحسین محمدی پاک(۳۳۵۸۹۸۷۲۶۴)	۲۷۹	۳۱۰۳.۴۶	امان اله ایرانی	۱۴۰۵/۶۴۷۸
رضا کرمی(۳۳۵۹۹۳۱۷۸۵)	۱۲	۳۴۳۷.۹۱	گردعلی کرمی	۱۴۰۵/۳۰۹۴	آبانعلی یوسفی(۳۳۵۸۸۷۶۹۵۰)	۴۴۳	۲۰۵۵۹.۶	غلامعلی یوسفی	۱۴۰۵/۲۵۶۳
رضا کرمی(۳۳۵۹۹۳۱۷۸۵)	۲۲۰	۱۱۷۳۰.۵	گردعلی کرمی	۱۴۰۵/۳۱۰۱	آبانعلی یوسفی(۳۳۵۸۸۷۶۹۵۰)	۴۶۹	۹۱۷.۱۲	غلامعلی یوسفی	۱۴۰۵/۲۵۹۷
رضا کرمی(۳۳۵۹۹۳۱۷۸۵)	۲۱۶	۵۱۵۳.۹۵	گردعلی کرمی	۱۴۰۵/۳۱۸۹	آبانعلی یوسفی(۳۳۵۸۸۷۶۹۵۰)	۳۰	۸۶۱.۱۵	غلامعلی یوسفی	۱۴۰۵/۲۷۴۹
رضا کرمی(۳۳۵۹۹۳۱۷۸۵)	۴۸	۳۶۸۷.۹۶	گردعلی کرمی	۱۴۰۵/۳۴۶۵	آبانعلی یوسفی(۳۳۵۸۸۷۶۹۵۰)	۲۲۳	۱۱۶۹۳.۱	غلامعلی یوسفی	۱۴۰۵/۳۱۹۰
رضا کرمی(۳۳۵۹۹۳۱۷۸۵)	۵۱	۲۶۱۱.۳	گردعلی کرمی	۱۴۰۵/۳۴۹۹	آبانعلی یوسفی(۳۳۵۸۸۷۶۹۵۰)	۳۱	۴۲۶۶.۲۲	غلامعلی یوسفی	۱۴۰۵/۳۱۹۲
رضا کرمی(۳۳۵۹۹۳۱۷۸۵)	۸۰	۱۷۹۹.۶۶	گردعلی کرمی	۱۴۰۵/۳۵۶۴	آبانعلی یوسفی(۳۳۵۸۸۷۶۹۵۰)	۲۶	۲۹۴۹	غلامعلی یوسفی	۱۴۰۵/۳۱۹۵
رضا کرمی(۳۳۵۹۹۳۱۷۸۵)	۷۵	۱۰۲۹۷.۹	گردعلی کرمی	۱۴۰۵/۳۶۷۵	آبانعلی یوسفی(۳۳۵۸۸۷۶۹۵۰)	۴۶	۸۱۴۳.۶۷	غلامعلی یوسفی	۱۴۰۵/۳۳۶۶
زیور ده عباسی(۳۳۵۸۰۷۵۸۱۸)	۵۵۳	۴۵۵۲.۰۷	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۳۶۹۰	آبانعلی یوسفی(۳۳۵۸۸۷۶۹۵۰)	۴۸۲	۱۰۷۰.۶۹	غلامعلی یوسفی	۱۴۰۵/۳۴۵۲
زیور ده عباسی(۳۳۵۸۰۷۵۸۱۸)	۶۸	۵۷۱۶.۱۹	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۳۷۰۶	بیرعلی یوسفی(۳۳۵۸۸۷۶۹۴۲)	۱۹۹	۸۶۱۹.۶۸	محمد ولی عباسی	۱۴۰۵/۶۲۰۶
زیور ده عباسی(۳۳۵۸۰۷۵۸۱۸)	۳۴۱	۲۵۵.۸	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۳۷۲۲	بیرعلی یوسفی(۳۳۵۸۸۷۶۹۴۲)	۱۹۰	۷۱۷۳.۴۲	محمد ولی عباسی	۱۴۰۵/۶۲۹۵
زیور ده عباسی(۳۳۵۸۰۷۵۸۱۸)	۱۸۴	۸۲۴۰.۴۲	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۳۷۳۰	بیرعلی یوسفی(۳۳۵۸۸۷۶۹۴۲)	۶۳۵	۹۸۳۴.۴۲	محمد ولی عباسی	۱۴۰۵/۶۵۸۴
زیور ده عباسی(۳۳۵۸۰۷۵۸۱۸)	۲۱۰	۴۴۸۵.۷۸	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۳۹۲۳	براتعلی تهرانی پور(۳۳۵۸۹۸۵۵۵۵)	۲۵	۶۰۷۸.۱	امان اله ایرانی	۱۴۰۵/۳۰۶۰
زیور ده عباسی(۳۳۵۸۰۷۵۸۱۸)	۵۷۰	۵۹۶۰	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۳۹۷۱	براتعلی تهرانی پور(۳۳۵۸۹۸۵۵۵۵)	۲۲۴	۷۶۶۰.۰۹	امان اله ایرانی	۱۴۰۵/۳۱۱۳
زیور ده عباسی(۳۳۵۸۰۷۵۸۱۸)	۵۸۸	۲۱۹۹.۲۷	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۴۰۷۶	براتعلی تهرانی پور(۳۳۵۸۹۸۵۵۵۵)	۹۳	۵۳۳۹.۵۶	امان اله ایرانی	۱۴۰۵/۳۴۳۶
زیور ده عباسی(۳۳۵۸۰۷۵۸۱۸)	۴۹۸	۴۹۹۷.۵۸	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۴۳۵۵	براتعلی تهرانی پور(۳۳۵۸۹۸۵۵۵۵)	۵۹۵	۱۴۷۴۶.۶	امان اله ایرانی	۱۴۰۵/۳۶۷۶
زیور ده عباسی(۳۳۵۸۰۷۵۸۱۸)	۴۵۰	۱۸۱۷۸.۴	نجاتعلی عباسی	۱۴۰۵/۴۳۶۸	براتعلی تهرانی پور(۳۳۵۸۹۸۵۵۵۵)	۵۲۵	۶۵۱۷۴.۱	امان اله ایرانی	۱۴۰۵/۴۲۱۰
سعید کرمی(۳۳۵۰۰۵۶۵۰۴)	۳۰۹	۵۰۸۶.۰۶	مراد علی کرمی	۱۴۰۵/۶۴۸۹	بگزاده حسنی(۳۳۵۸۹۹۹۰۰۹)	۳۱۲	۳۴۷۹.۰۸	امان اله ایرانی	۱۴۰۵/۶۱۵۶
سیروس کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۷۴۸)	۳۶۲	۲۰۲۵.۸۵	قربانعلی کرمی	۱۴۰۵/۲۵۳۹	بگزاده حسنی(۳۳۵۸۹۹۹۰۰۹)	۲۸۸	۷۶۷۸.۴۹	امان اله ایرانی	۱۴۰۵/۶۱۵۸
سیروس کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۷۴۸)	۰	۲۲۶۰.۶۴	قربانعلی کرمی	۱۴۰۵/۲۵۴۲	تاجدولت فعله کری(۳۳۵۸۹۸۵۵۱۲)	۵۱۹	۱۵۶۷۵.۵	امان اله ایرانی	۱۴۰۵/۳۹۱۸
سیروس کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۷۴۸)	۲۵۸	۲۸۷۹.۳۵	قربانعلی کرمی	۱۴۰۵/۲۵۴۴	حامد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۴۹۷)	۲۴۹	۷۵۵۷.۸۳	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۲۶۹۳
سیروس کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۷۴۸)	۲۰۲	۱۵۳۱.۰۹	قربانعلی کرمی	۱۴۰۵/۲۶۷۱	حامد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۴۹۷)	۲۴۷	۱۳۵۰۲.۲	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۲۶۹۴
سیروس کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۷۴۸)	۲۷۰	۴۸۳۶.۳۷	قربانعلی کرمی	۱۴۰۵/۲۷۳۸	حامد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۴۹۷)	۲۵۶	۳۸۸۵.۲۹	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۲۶۹۶
سیروس کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۷۴۸)	۳۵۸	۹۲۵۴.۷۶	قربانعلی کرمی	۱۴۰۵/۲۷۴۱	حامد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۴۹۷)	۱۳۳	۸۷۸.۱۸	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۳۰۰۸
سیروس کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۷۴۸)	۳۹۲	۶۲۷۷.۵۵	قربانعلی کرمی	۱۴۰۵/۳۳۴۸	حامد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۴۹۷)	۲۵۱	۱۹۶۸.۳۶	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۳۱۲۸
سیروس کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۷۴۸)	۳۹۶	۵۶۵۷.۲	قربانعلی کرمی	۱۴۰۵/۳۳۴۹	حامد کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۴۹۷)	۱۴۵	۳۰۲۷.۵۵	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۳۱۸۷
سیروس کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۷۴۸)	۴۶۳	۲۱۲۸.۱۳	قربانعلی کرمی	۱۴۰۵/۳۴۳۵	حامد یوسفی(۳۳۵۹۹۳۱۷۵۰)	۱۵	۱۲۰۸۲.۷	محمدولی عباسی	۱۴۰۵/۶۱۶۷
سیروس کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۷۴۸)	۶۷	۱۶۹۵.۸۴	قربانعلی کرمی	۱۴۰۵/۳۴۳۹	حامد یوسفی(۳۳۵۹۹۳۱۷۵۰)	۲۰۸	۱۳۶۶.۶۳	محمدولی عباسی	۱۴۰۵/۶۱۸۸
سیروس کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۷۴۸)	۸۷	۲۷۵۰.۵۴	قربانعلی کرمی	۱۴۰۵/۳۴۸۸	حامد یوسفی(۳۳۵۹۹۳۱۷۵۰)	۵۹۹	۵۳۳۹.۶۴	محمدولی عباسی	۱۴۰۵/۶۵۰۱
سیروس کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۷۴۸)	۵۱۴	۱۲۳۹۶.۱	قربانعلی کرمی	۱۴۰۵/۳۵۵۹	حامد یوسفی(۳۳۵۹۹۳۱۷۵۰)	۶۰۰	۳۰۹.۷۹	محمدولی عباسی	۱۴۰۵/۶۵۱۵
سیروس کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۷۴۸)	۵۸	۵۵۷۴.۲	قربانعلی کرمی	۱۴۰۵/۳۵۸۳	حجت اله کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۴۳۸)	۵۷۲	۱۴۲۹۸.۸	فتح علی فعله گری	۱۴۰۵/۶۲۱۰
سیروس کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۷۴۸)	۶۲	۱۵۵۹.۵۳	قربانعلی کرمی	۱۴۰۵/۳۵۹۵	حجت اله کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۴۳۸)	۵۲۰	۳۲۵۶.۴۸	فتح علی فعله گری	۱۴۰۵/۶۲۷۴
سیروس کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۷۴۸)	۹۱	۶۰۰۸.۴۱	قربانعلی کرمی	۱۴۰۵/۳۶۶۶	حجت اله کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۴۳۸)	۴۷۱	۱۱۱۱.۰۳	فتح علی فعله گری	۱۴۰۵/۶۳۱۵
سیف اله جعفری (۳۳۵۸۹۸۷۲۷۲)	۲۳۲	۱۳۶۴۳.۱	صفر علی جعفری	۱۴۰۵/۲۵۱۶	حجت اله کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۴۳۸)	۱۳۸	۱۴۴۰.۸۷	فتح علی فعله گری	۱۴۰۵/۶۳۲۵
سیف اله جعفری (۳۳۵۸۹۸۷۲۷۲)	۴۵۴	۲۲۰۲.۳	صفر علی جعفری	۱۴۰۵/۲۵۳۷	حجت اله کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۴۳۸)	۴۸۹	۲۴۷۵.۸	فتح علی فعله گری	۱۴۰۵/۶۳۴۵
سیف اله جعفری (۳۳۵۸۹۸۷۲۷۲)	۵۱۸	۵۲۳۶.۴۲	صفر علی جعفری	۱۴۰۵/۲۵۴۳	حجت اله کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۴۳۸)	۱۳۵	۱۳۲۰.۹۴	فتح علی فعله گری	۱۴۰۵/۶۳۶۲
سیف اله جعفری (۳۳۵۸۹۸۷۲۷۲)	۲۳۹	۶۴۷۲.۳۷	صفر علی جعفری	۱۴۰۵/۲۵۶۰	حجت اله کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۴۳۸)	۴۵۷	۱۵۰۷.۳۸	فتح علی فعله گری	۱۴۰۵/۶۴۱۱
سیف اله جعفری (۳۳۵۸۹۸۷۲۷۲)	۲۹۴	۳۴۸۷.۶۹	صفر علی جعفری	۱۴۰۵/۲۵۶۵	حجت اله کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۴۳۸)	۳۶۹	۴۰۳۲.۱۹	فتح علی فعله گری	۱۴۰۵/۶۵۱۷
سیف اله جعفری (۳۳۵۸۹۸۷۲۷۲)	۴۶۰	۴۶۹۳.۳	صفر علی جعفری	۱۴۰۵/۲۵۷۱	حسنعلی عباسی(۳۲۵۱۴۱۹۸۲۱)	۷۱	۷۸۰۹.۴۱	نورعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۱۵۶
سیف اله جعفری (۳۳۵۸۹۸۷۲۷۲)	۲۳۰	۲۰۰۶.۳۲	صفر علی جعفری	۱۴۰۵/۲۵۷۴	حسنعلی عباسی(۳۲۵۱۴۱۹۸۲۱)	۴۷	۳۹۶۴.۷۳	نورعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۱۸۲
سیف اله جعفری (۳۳۵۸۹۸۷۲۷۲)	۴۴۷	۳۵۱۴.۱۸	صفر علی جعفری	۱۴۰۵/۲۵۸۲	حسنعلی عباسی(۳۲۵۱۴۱۹۸۲۱)	۴۵۸	۳۱۱۱.۷۱	نورعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۲۳۰
سیف اله جعفری (۳۳۵۸۹۸۷۲۷۲)	۲۶۸	۹۱۴۳.۱۴	صفر علی جعفری	۱۴۰۵/۲۶۷۳	حسنعلی عباسی(۳۲۵۱۴۱۹۸۲۱)	۳۸۲	۱۰۰۹۴.۳	نورعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۴۳۳
سیف اله جعفری (۳۳۵۸۹۸۷۲۷۲)	۲۸۹	۲۵۲۵.۰۶	صفر علی جعفری	۱۴۰۵/۲۶۹۰	حسنعلی عباسی(۳۲۵۱۴۱۹۸۲۱)	۶۶	۲۵۵۷.۵۱	نورعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۴۲۷
سیف اله جعفری (۳۳۵۸۹۸۷۲۷۲)	۲۶۰	۶۹۶۰.۰۹	صفر علی جعفری	۱۴۰۵/۲۷۴۳	حسنعلی عباسی(۳۲۵۱۴۱۹۸۲۱)	۴۲۳	۵۸۲۴.۷۹	نورعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۴۴۱
سیف اله جعفری (۳۳۵۸۹۸۷۲۷۲)	۲	۶۴۶۷.۳۲	صفر علی جعفری	۱۴۰۵/۳۰۸۱	حسنعلی عباسی(۳۲۵۱۴۱۹۸۲۱)	۲۵۷	۶۲۹۰.۵۸	نورعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۶۶۶
سیف اله جعفری (۳۳۵۸۹۸۷۲۷۲)	۳۹	۴۰۳۴.۶۹	صفر علی جعفری	۱۴۰۵/۳۳۴۴	حسنعلی عباسی(۳۲۵۱۴۱۹۸۲۱)	۲۵۰	۱۳۸۴۹.۸	نورعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۴۸۴
سیف اله جعفری (۳۳۵۸۹۸۷۲۷۲)	۳۹۷	۵۱۴۵.۲۷	صفر علی جعفری	۱۴۰۵/۳۳۵۱	حسین محمدی (۳۳۵۸۹۸۶۹۲۴)	۵۷۶	۳۱۵۴.۷۹	محمد حسین محمدی	۱۴۰۵/۶۲۴۰
سیف اله جعفری (۳۳۵۸۹۸۷۲۷۲)	۳۹۹	۴۳۲۴.۴۵	صفر علی جعفری	۱۴۰۵/۳۳۵۲	حلیمه کرمی(۳۳۵۹۹۳۱۵۹۹)	۱۹۱	۴۸۱۷.۷۹	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۶۲۹۳
سیف اله جعفری (۳۳۵۸۹۸۷۲۷۲)	۴۱۰	۹۸۴۳.۶۴	صفر علی جعفری	۱۴۰۵/۳۳۵۴	حلیمه کرمی(۳۳۵۹۹۳۱۵۹۹)	۳۸۹	۳۵۵۶.۷۹	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۶۵۴۹
سیف اله جعفری (۳۳۵۸۹۸۷۲۷۲)	۴۳۱	۳۴۴۶.۱۶	صفر علی جعفری	۱۴۰۵/۳۳۵۸	حمیدرضا کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۶۹۱)	۴۳	۲۷۸۹.۱۲	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۶۱۸۶
سیف اله جعفری (۳۳۵۸۹۸۷۲۷۲)	۴۳۸	۲۵۰۱.۰۸	صفر علی جعفری	۱۴۰۵/۳۳۶۱	حمیدرضا کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۶۹۱)	۱۳۶	۱۳۹۵.۳۱	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۶۳۲۱
سیف اله جعفری (۳۳۵۸۹۸۷۲۷۲)	۳۵۲	۳۳۵۷.۰۳	صفر علی جعفری	۱۴۰۵/۳۴۲۱	حمیدرضا کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۶۹۱)	۴۶۶	۱۸۶۷.۰۵	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۶۴۲۱
سیف اله جعفری (۳۳۵۸۹۸۷۲۷۲)	۶۵	۱۰۰۹۲.۲	صفر علی جعفری	۱۴۰۵/۳۵۴۹	حمیدرضا کرمی(۳۳۵۸۹۸۶۶۹۱)	۴۳۲	۱۸۵۵.۵	عباداله کرمی	۱۴۰۵/۶۵۵۹
سیف اله جعفری (۳۳۵۸۹۸۷۲۷۲)	۶۴	۲۷۹۶.۸۳	صفر علی جعفری	۱۴۰۵/۳۶۰۲	حیدرعلی عباسی(۳۳۵۹۴۵۶۳۹۴)	۳۳۵	۴۲۵۵.۷۲	نورعلی عباسی	۱۴۰۵/۶۵۶۱

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی اعتراض خود را به مدت دو ماه به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۲ — تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۸

پیام حق شناس
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سنقر

گوناگون
شماره ۵۷۵۲
یک‌شنبه
۱۲ مهرماه ۱۴۰۵
۸
سال شانزدهم
• روزنامه اقتصادی ، اجتماعی صبح ایران
• صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین کریمی
اقتصاد دیوا
روزنامه اقتصادی اجتماعی صبح ایران
• تهران، میدان فاطمی، خیابان زرتشت
روبه روی بیمارستان مهر ،ساختمان ۱۰۱ ، واحد ۳
• چاپ : شاخه سبز
• تلفن : ۰۲۱۸۶۱۲۶۱۷۸
• موبایل: ۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷
ایمیل : eghtesadpooya1@gmail.com
www.eghtesadepooya.ir

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگـهی موضوع مـاده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامـه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۵۷۷۲ مورخـه ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ به شـماره کلاسـه ۴۳۹۸-۱۴۰۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعییـن وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حیدر عزیزخانی فرزند شعبان علی به شماره شناسـنامه ۵۴۷ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۱۵۰۴/۰۴ مترمربع پلاک ۱۲۱- اصلی واقع در ابهر بخش سـه زنجان (شـریف آباد)خریداری از مالک رسمی (محمدعلی افشاری) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشـته باشند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد./ شناسه آگهی ۲۲۷۸۹۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۲
سعید بهرامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۵۷۷۴ مورخـه ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ به شـماره کلاسـه ۴۴۰۰-۱۴۰۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعییـن وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حیدر عزیزخانی فرزند شعبان علی به شماره شناسـنامه ۵۴۷ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۳۰۴/۷۸ مترمربـع پلاک ۱۲۱- اصلی واقع در ابهر بخش سـه زنجان (شـریف آباد)خریداری از مالک رسمی (محمدعلی افشاری) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشـته باشند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد./ شناسه آگهی ۲۲۷۸۹۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۲
سعید بهرامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خرمدره
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۱۶۵۹ هیـات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهزاد عطائی به شناسنامه شماره ۶۱۵۰۰۲۹۶۱۱ کد ملی ۶۱۵۰۰۲۹۶۱۱ صادره فرزند بهروز و خانم مهسا افشاری به شناسنامه شماره ۶۱۵۰۱۲۵۵۵۶ کد ملی ۶۱۵۰۱۲۵۵۵۶ صادره فرزند لطفعلی بالسـویه در ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۶۳/۳۷ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۸/۱۹۳۸۴ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (ژاله نوحی و سایر مالکین مشاعی) محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مـدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم وپـس از اخذ رسید . ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجعه قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقرارت سندمالکیت صادر خواهد شد./ شناسه آگهی ۲۲۸۰۲۴۶

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۸
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۲
ناصرکلانتری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرمدره

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۲۱۵۲۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ هیـات موضوع قانـون تعییـن و تکلیف وضعیت ثبـتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفـات مالکانه بلا معارض متقاضی مصطفی تهرانی رجبی فرزند حسین به شـماره ملی ۰۰۵۱۰۶۰۸۸۴ در ششـدانگ یک قطعه باغچـه به مسـاحت ۴۸۰/۶۸ متر مربع از مالکیـت رمضان امین رنجبر نسـبت به پلاک ۸۴ اصلی برابر سـند شماره ۱۱۳۷ مورخ ۱۳۷۵/۱۲/۲۵ دفتر خانه ۶۱۵ تهران ملک واقع در سـرخاب حوزه ثبتی ساوجبلاغ اسـتان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به عمومی محـل نماید و گواهی تقدیم دادخواسـت را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشـریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد.

اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ
تاریخ چاپ نوبت اول :۱۴۰۵/۰۶/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۷/۱۲
شناسه آگهی:۲۲۷۹۳۹۴

آگهی اعلام مفقودی برگ سبز

برگ سبز (شناسـنامه مالکیت) خودروی سواری سیستم پژو تیپ PARS XU۷ مدل ۱۳۹۷ به رنگ سفید روغنی با شماره موتور ۱۲۴K۱۱۸۷۶۱۴ و شماره شاسی NAAN۰۱CE۶JH۰۷۲۲۰۶ با شـماره پلاک انتظامی ایـران ۴۱ _ ۶۳۴ م ۸۷ بنام خانم زهرا رحیمی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. بروجرد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

بدینوسـیلـه اعلام می گردد به اسـتناد مـاده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف، تحدید حدود ششـدانگ یـک قطعه زمین با بنای احداثی دارای پلاک ۶۰ فرعی از۴۴ – اصلی واقع در بخش ۶ ثبت علی آباد کتول به مسـاحت ۳۲۴ مترمربع آقای محسـن اسلام فرزند عباسـعلی ساعت ۹ صبح روزشـنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۸،۰۶ در محل وقوع ملک واقع درحوزه ثبتی علی آباد کتول ، روسـتای خلیندره - بعمل خواهد آمد. لذا چنانچه مجاوری یا هرشـخصی نسـبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل اسـت می تواند تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک فوق الذکر به اداره ثبت شهرستان علی آباد کتول تسـلیم و علاوه بـرآن ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ، دادخواست خودرابه مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایـد .در غیر اینصورت متقـاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند بدادگاه مربـوط مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواسـت را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید . بدیهی است در صورت عـدم وصول اعتراض اداره ثبت وفـق مقررات مبادرت به صدور سـند مالکیت خواهد نمود.ضمنا باستناد بخشنامه شماره ۲۸،۱۴۰۵،۲۵۷ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۰۹ مدیر کل محترم ثبت اسـناد و املاک اسـتان گلسـتان منضم به نامه شماره ۱۴۰۵،۳۴۰ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۰۸ مدیر کل محترم امور املاک سـازمان ثبت اسـناد و املاک کشـور در صورتیکه روز تحدیـد حدود مصاف با تعطیلی گرددعملیات تحدید حدود در همان سـاعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعداز تعطیلی انجام می شود.م.الف: ۴۶۷

تاریخ انتشار: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۱۲
مجتبی گلچین
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کتول

آگهی تحدید حدود اختصاصی

بدینوسـیلـه اعلام می گردد به اسـتناد مـاده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف، تحدید حدود ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۶۰۳ فـرعی از۱۶ – اصلی واقع در بخش ۶ ثبت علی آباد کتول به مسـاحت ۴۶۷۰ مترمربع ملـکی آقای علی نوری فرزند رجبعلی سـاعت ۹ صبح روزچهارشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۸،۰۶ در محل وقـوع ملک واقع درحوزه ثبتی عـلی آباد کتول ، اراضی حـاجی کلاتـه - بعمل خواهـد آمد. لذا چنانچـه مجاوری یا هرشـخصی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل اسـت می تواند تـا سی روز از تاریخ تنظیـم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شـماره پلاک فوق الذکر به اداره ثبت شهرستان علی آباد کتول تسلیم و علاوه برآن ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض به مرجع ثبتی ، دادخواست خودرابه مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید .در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند بدادگاه مربوط مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید . بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سـند مالکیت خواهد نمود.ضمنا باستناد بخشنامه شماره ۲۸،۱۴۰۵،۲۵۷ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۰۹ مدیر کل محترم ثبت اسـناد و املاک اسـتان گلسـتان منضم به نامه شماره ۱۴۰۵،۳۴۰ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۰۸ مدیر کل محترم امور املاک سـازمان ثبت اسـناد و املاک کشـور در صورتیکه روز تحدیـد حدود مصاف با تعطیلی گرددعملیات تحدید حدود در همان سـاعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعداز تعطیلی انجام می شود.م.الف: ۴۶۸

تاریخ انتشار: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۱۲
مجتبی گلچین
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کتول

آگهی تحدید حدود اختصاصی

بدینوسـیلـه اعلام می گردد به اسـتناد مـاده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف، تحدید حدود ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۶۰۳ فـرعی از۱۶ – اصلی واقع در بخش ۶ ثبت علی آباد کتول به مسـاحت ۴۶۷۰ مترمربع ملـکی آقای علی نوری فرزند رجبعلی سـاعت ۹ صبح روزچهارشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۸،۰۶ در محل وقـوع ملک واقع درحوزه ثبتی عـلی آباد کتول ، اراضی حـاجی کلاتـه - بعمل خواهـد آمد. لذا چنانچـه مجاوری یا هرشـخصی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل اسـت می تواند تـا سی روز از تاریخ تنظیـم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شـماره پلاک فوق الذکر به اداره ثبت شهرستان علی آباد کتول تسلیم و علاوه برآن ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض به مرجع ثبتی ، دادخواست خودرابه مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید .در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند بدادگاه مربوط مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواسـت را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید . بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سـند مالکیت خواهد نمود.ضمنا باستناد بخشنامه شماره ۲۸،۱۴۰۵،۲۵۷ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۰۹ مدیر کل محترم ثبت اسـناد و املاک اسـتان گلسـتان منضم به نامه شماره ۱۴۰۵،۳۴۰ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۰۸ مدیر کل محترم امور املاک سـازمان ثبت اسـناد و املاک کشـور در صورتیکه روز تحدیـد حدود مصاف با تعطیلی گرددعملیات تحدید حدود در همان سـاعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعداز تعطیلی انجام می شود.م.الف: ۴۶۸

تاریخ انتشار: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۱۲
مجتبی گلچین
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کتول

آگهی تحدید حدود اختصاصی

بدینوسـیلـه اعلام می گردد به اسـتناد مـاده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف، تحدید حدود ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۶۰۳ فـرعی از۱۶ – اصلی واقع در بخش ۶ ثبت علی آباد کتول به مسـاحت ۴۶۷۰ مترمربع ملـکی آقای علی نوری فرزند رجبعلی سـاعت ۹ صبح روزچهارشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۸،۰۶ در محل وقـوع ملک واقع درحوزه ثبتی عـلی آباد کتول ، اراضی حـاجی کلاتـه - بعمل خواهـد آمد. لذا چنانچـه مجاوری یا هرشـخصی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل اسـت می تواند تـا سی روز از تاریخ تنظیـم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شـماره پلاک فوق الذکر به اداره ثبت شهرستان علی آباد کتول تسلیم و علاوه برآن ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض به مرجع ثبتی ، دادخواست خودرابه مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید .در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند بدادگاه مربوط مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواسـت را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید . بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سـند مالکیت خواهد نمود.ضمنا باستناد بخشنامه شماره ۲۸،۱۴۰۵،۲۵۷ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۰۹ مدیر کل محترم ثبت اسـناد و املاک اسـتان گلسـتان منضم به نامه شماره ۱۴۰۵،۳۴۰ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۰۸ مدیر کل محترم امور املاک سـازمان ثبت اسـناد و املاک کشـور در صورتیکه روز تحدیـد حدود مصاف با تعطیلی گرددعملیات تحدید حدود در همان سـاعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعداز تعطیلی انجام می شود.م.الف: ۴۷۰

تاریخ انتشار: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۱۲
مجتبی گلچین
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کتول

مفقودی

برگ سـبز خودرو سـواری پراید - صبا (جی تی ایکس) به رنگ ذغالی – متالیک مدل ۱۳۸۱ شـماره موتور۳۲۳۳۴۴ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۱۷۸۷۲۵۸ به شـماره انتظامی ۱۸ ه ۹۹۶ ایران ۴۶ بنام محمد مشعوف ویشکائی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۶۸۵۷

مفقودی

برگ سبز کامیون کشـنده سیستم ولوو تیپ FH۵۰۰ به رنگ سـفید – روغنی مدل ۲۰۲۱ شـماره موتور D۱۳۲۰۴۲۶۶۴ و شماره شاسی YV۲RT۴۰AXMB۳۳۴۳۸۷ به شماره انتظامی ۷۱ ع ۳۲۷ ایـران ۲۷ بنام امید بابازاده قولنجی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۶۸۵۵

مفقودی

کلیـه مدارک اعم از کارت موتور – برگ سـبز – سـند کمپانی موتور سیکلت موتور سیکلت کبیر موتور پارس به رنگ مشـکی - آبی مدل ۱۴۰۳ شـماره موتورN۶۰۱۴۲۳۲۴ ۰۱۶۹ و شماره شاسی N۶۰FABGTMR۲T۸۱۹۲۸ به شـماره انتظامی ۱۵۵ – ۵۳۴۱۷ بنـام آرمین عباسی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۶۸۵۶

مفقودی

برگ سـبز – سـند کمپانی خودرو سواری سیسـتم پژو تیپ ۲۰۶SD - YU۵ بـه رنگ سـفید مدل ۱۳۹۳ شـماره موتور NAAP۴۱FD۹EJ۶۴۵۳۴۲ و شماره شاسی ۱۶۳B۰۰۰۱۴۰۷ به شـماره انتظامی ۳۷ ی ۵۴۲ ایران ۱۷ بنام میر کریم هاشمی هرسین مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۶۸۶۰

مفقودی کلیه مدارک پراید

کلیه مدارک سـواری ساپیا پراید به شماره پلاک ۷۲۵ ط ۴۶ ایران ۷۶ و به شماره شـاسی NAS۴۳۱۱۰۰F۵۸۱۵۰۵۱ و به شماره موتـور ۵۳۰۸۰۹۸ متعلق به اینجانب مرتضی کتابی دیزکاه مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

مفقودی(سند مالکیت وسیله نقلیه یا برگ سبز-سند کمپانی)

اینجانب سـعید عطاردی چنگزه مالک سـواری سیسـتم پژو رنگ سـفید مدل ۱۴۰۲ به شـماره انتظامی ۷۳ ق ۵۲۴ ایـران ۶۱ به شـماره موتـور ۱۶۴B۰۳۲۲۲۷۳ به شـماره شـاسی NAAN۱۱FE۶PH۷۰۲۵۶۵ به علت فقـدان اسـناد فروش ایران خـودرو تقاضای رونوشـت المثنـی اسـناد مذکـور را نمـوده اسـت.لذا چنانچه هر شـخصی ادعایی در مـورد خودروی مذکـور دارد ظرف ۱۵ روز بـه دفتر حقوقی سـازمان فروش شـرکت ایران خـودرو واقع در پیکان شـهر سـاختمان سـمند مراجعه نماید. بدیهی اسـت پـس از انقضای مهلـت مذکور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شـد.

مفقودی(سند مالکیت وسیله نقلیه یا برگ سبز-سند کمپانی)

اینجانب روژین باد افراء مالک سـواری سیستم پیکان رنگ سفید- روغنی مدل ۱۳۸۳ به شـماره پلاک ۴۷ و ۴۹۴ ایران ۶۱ به شماره موتور ۱۱۲۸۳۰۸۶۹۷۸ به شـماره شاسی ۸۳۴۵۸۳۴۶ به علت فقدان برگ کمپانی و برگ سـبز (شناسنامه)سند کارخانه تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است.لذا چنانچه هر شخصی ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف ده روز به دفتر حقوقی سـازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.

مفقودی(کارت هوشمند ماشین)

کارت هوشـمند ماشین موسی داود پور مالـک کامیون یخچالدار سیسـتم ایسوزو رنگ سـفید-روغنی مدل ۱۳۸۷ به شماره پلاک ۳۹ ع ۱۵۲ ایران ۵۱ به شـماره موتور ۶۹۵۲۳۳ به شماره شاسی NAG۰۸۷NPRF۱۲۱۵۱ بـه شـماره هوشـمند ۲۱۲۴۳۳۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اگهی فقدان سند مالکیت

اقـای مرتضی حسینی مقدم برابر وکالتنامه شـماره ۳۹۵۵۷مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۰۸ تنظیـمی دفترخانه شـماره ۸۵ گنبد به وکالت از طـرف وراث مرحوم محمد جواد جوهری مالک ششـدانگ پلاک ثبـتی ۱۹/۹ اصلی بخش ۷ حـوزه ثبتی رامیان بـا ارائه دو برگ استشـهادیه گواهی شـده توسط دفتر خانه اسـناد رسمی شماره ۸۵ گنبد ادعا نموده که سـند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۱۸۰۰۰ متر مربع به پلاک ۱۹/۹ اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان ذیل دفتر املاک الکترونیکی بشماره ۱۳۹۵۲۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۱۰۵۸ بـه نام اقـای محمد جواد جوهری ثبت و صادر گردیده است سپس مالک برابر. گواهی انحصار وراثت شـماره ۹۷۰۹۹۷۷۱۵۷۲۰۰۲۱۴ قاضی محترم شعبه دوم شورای حل اختلاف گنبد کاووس فـوت نموده و ورثه ی حین الفوت وی عبارتند از اقای قاسـم جوهری و سیمین دخت جوهری و سحر ناز جوهری (فرزندان متوفی) و خانم صدیقه مجیدی (همسر متوفی) سـپس آقای سید مجتبی حسینی مقدم برابر وکالتنامه فوق الذکر بـه وکالت از طرف وراث اعلام نموده که سـند مالکیت پلاک فوق در حین اسـباب کشی مفقود شـده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده اسـت علیهذا باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامـه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می گردد تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله دیگری انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه مدارک و مسـتندات به این اداره تسلیم نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد

لیلا کاغذلو - رییس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

اگهی فقدان سند مالکیت

خانم عالیه توغدری احدی از ورثه مرحوم ای محمد توغدری فرزند عاشـور علی با ارائه دو برگ شهادت شهود مصدق مدعی شده که سـند مالکیت مقدار ۱۲.۸۰ سهم مشاع از ۱۳/۱ سهم مشاع از ۲۴ سهم ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۱۲۵۰۰ متر مربع ذیل ثبت ۹۵۶۵ صفحه ۳۳۰ جلد ۵۹ به شـماره سند ۸۳۳۱۸۸ پلاک ثبتی ۶/۱۳۱ اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبتی گنبد کاووس بنام مرحوم ای محمد توغدری ثبت و صادر گردیده و برابر سـند رهنی شماره های ۲۲۸۴۵ مورخه ۱۳۹۸/۰۹/۲۷و۲۲۸۳۳ مورخه ۱۳۹۸/۰۹/۲۵ تنظیمی دفترخانه شماره ۶۰ گنبد کاووس در رهن بانک کشاورزی شعبه گنبد کاووس قرار گرفته است بعلت جابجایی (اسباب کشی) مفقود گردیده اسـت و لذا تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است برابر تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می‌گردد و لذا هر کس مدعی وجود سـند مالکیت یا سـند معامله نزد خود باشـد ظرف ده روز از تاریخ انتشـار این آگهی مدارک اعتراض را ضمن ارائه مستندات به این اداره ارائه نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات اقدام خواهد شد.

رضا سارانی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک گنبد کاووس
از طرف عبدالغفور گوگلانی

مفقودی

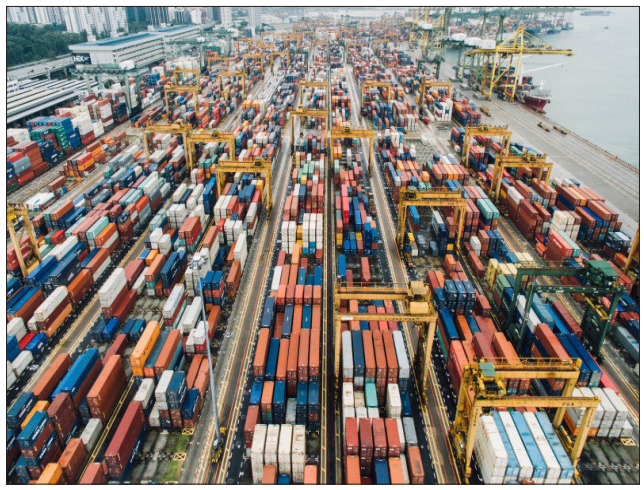
برگ سـبز سواری هاچ پک سیستم پراید مدل ۱۳۹۱ به شماره موتـور ۴۵۸۱۵۹۱و شـماره شـاسی S۵۴۳۰۰۹۱۷۰۴۲۳۰ شـماره پلاک ۶۹۴ د ۹۷ ایران ۵۹ مفقـود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد

هدررفت روزانه ۷۰ میلیون مترمکعب گاز در بخاری‌های فرسوده

رئیس کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران با بیان اینکه ۱۰ میلیون دستگاه بخاری فرسوده در مناطق سردسیر کشور استفاده می شود، گفت: تعویض بخاری‌های فرسوده روزانه تا ۷۰ میلیون مترمکعب در مصرف گاز صرفه جویی به همراه دارد.به تازگی محمدرضا عارف، معاون اول رئیس‌جمهور اعلام کرده است که امسال با خارج شدن ۲۳۰ میلیون مترمکعب ظرفیت تولید گاز و بازگشت تنها ۹۵ میلیون مترمکعب، حدود ۱۳۵ میلیون مترمکعب ظرفیت همچنان از مدار خارج است. با احتساب ناترازی سال گذشته، میزان کسری گاز امسال می‌تواند به حدود ۵۰۰ میلیون مترمکعب برسد.

گزارش اقتصاد پویا از ترافیک سنگین، محموله‌های خطرناک؛

حمایت هدفمند برای جهش صادراتی



اقتصاد پویا / سرویس نفت و انرژی - صادرات در اقتصاد ایران سال‌هاست با مجموعه‌ای از موانع ساختاری، مقرراتی، مالی و لجستیکی روبه‌رو است؛ موانعی که موجب شده ظرفیت‌های واقعی بنگاه‌های صادراتی به‌طور کامل مورد استفاده قرار نگیرد. در چنین شرایطی، سیاست‌گذاری صادراتی بیش از آنکه نیازمند افزایش تعداد بخشنامه‌ها و ایجاد مسیرهای متعدد اداری باشد، به شناسایی نقاط اثرگذار و تمرکز بر گلوگاه‌هایی نیاز دارد که رفع آنها بتواند در کوتاه‌ترین زمان، بیشترین اثر را بر تجارت خارجی کشور بگذارد. در همین چارچوب، توجه ویژه به صادرکنندگان بزرگ می‌تواند یکی از مسیرهای قابل بررسی برای افزایش صادرات باشد؛ به‌ویژه آنکه بر اساس آمار اعلام‌شده، ۸۶ شرکت بزرگ شامل ۱۳ شرکت بازرگانی و ۷۳ شرکت تولیدی، حدود ۴۵ درصد صادرات کشور را در اختیار دارند. این سهم نشان می‌دهد که عملکرد تعداد محدودی از بنگاه‌ها می‌تواند تأثیر قابل‌توجهی بر کارنامه صادراتی کشور داشته باشد.

حسین قیدر / وجود چنین تمرکزی در ساختار صادرات به این معناست که سیاست‌گذار می‌تواند به جای توزیع یکسان منابع و حمایت‌ها میان طیف بسیار گسترده‌ای از صادرکنندگان، بخشی از ظرفیت مدیریتی خود را به بنگاه‌هایی اختصاص دهد که سهم قابل‌توجهی در صادرات دارند. البته این رویکرد به معنای نادیده گرفتن صادرکنندگان کوچک و متوسط نیست، بلکه می‌تواند در کنار سیاست‌های عمومی حمایت از تجارت خارجی، یک مسیر تخصصی برای حل مسائل بنگاه‌های بزرگ ایجاد کند. در واقع، زمانی که یک شرکت به تنهایی سهم قابل توجهی از صادرات یک صنعت یا بازار را در اختیار دارد، مشکلات آن ممکن است تنها یک مسئله بنگاهی نباشد و استمرار آن بتواند بر ارزآوری، زنجیره تولید، اشتغال و حتی روابط تجاری کشور اثر بگذارد.

بر همین اساس، تشکیل اداره کل بنگاه‌ها و تشکل‌ها در سازمان توسعه تجارت با هدف تمرکز بر صادرکنندگان بزرگ، می‌تواند زمینه‌ای برای تغییر رویکرد از سیاست‌گذاری عمومی به پیگیری موردی مسائل صادراتی فراهم کند. فلسفه این رویکرد آن است که مشکلات بنگاه‌های بزرگ به‌صورت مستقیم شناسایی، دسته‌بندی و تا رسیدن به نتیجه پیگیری شود. بسیاری از مشکلات صادرکنندگان ممکن است در ظاهر کوچک باشند، اما در عمل زنجیره‌ای از موانع را ایجاد کنند؛ از مسائل مربوط به بازگشت ارز و تأمین مالی گرفته تا حمل‌ونقل، گمرک، استاندارد، بیمه، نقل‌وانتقال پول، مقررات کشورهای مقصد و محدودیت‌های ناشی از تحریم‌ها.

۸۶ شرکت در مرکز توجه سیاست صادراتی

وقتی ۸۶ شرکت حدود ۴۵ درصد صادرات کشور را در اختیار دارند، طبیعی است که عملکرد آنها برای سیاست‌گذار اهمیت ویژه‌ای پیدا کند. این تمرکز می‌تواند یک فرصت سیاستی ایجاد کند؛ زیرا به جای آنکه دستگاه‌های اجرایی برای حل مشکلات هزاران بنگاه به‌طور همزمان اقدام کنند، می‌توانند بخشی از ظرفیت کارشناسی خود را روی تعداد محدودی از صادرکنندگان بزرگ متمرکز کنند. اگر مسائل کلیدی این شرکت‌ها به‌صورت دقیق شناسایی و برطرف شود، امکان افزایش صادرات از همان مسیر فراهم خواهد شد.

با این حال، نقطه مهم در این رویکرد، نحوه تعریف «حمایت» است. حمایت از صادرکننده بزرگ نباید صرفاً به معنای پرداخت یارانه، تسهیلات ارزان‌قیمت یا اعطای امتیازات مالی باشد. در شرایطی که منابع عمومی محدود است، شاید مهم‌ترین حمایت، کاهش هزینه و زمان فعالیت صادراتی باشد. یک صادرکننده زمانی می‌تواند حجم صادرات خود را افزایش دهد که بتواند با پیش‌بینی‌پذیری بیشتری تولید کند، مواد اولیه دریافت کند، محصول را به بازار هدف برساند، پول حاصل از فروش را منتقل کند و نسبت به مقررات داخلی و خارجی اطمینان بیشتری داشته باشد.

از این منظر، دستگاه‌های مسئول تجارت خارجی می‌توانند نقش یک «حل‌کننده مسئله» را برای صادرکنندگان بزرگ ایفا کنند. به عنوان نمونه، اگر یک شرکت بزرگ به دلیل یک مقررات گمرکی یا استانداردی با توقف صادرات مواجه شده است، مسئله باید از مرحله ثبت درخواست تا تصمیم نهایی پیگیری شود. اگر مشکل مربوط به حمل‌ونقل یا محدودیت‌های بانکی است، باید دستگاه‌های مرتبط در یک فرآیند هماهنگ قرار گیرند. چنین رویکردی می‌تواند فاصله میان سیاست‌گذاری و اجرای سیاست را کاهش دهد.

در واقع، یکی از مشکلات قدیمی اقتصاد ایران، تعدد نهادهای تصمیم‌گیر و پراکندگی مسئولیت‌هاست. صادرکننده ممکن است برای حل یک مشکل مشخص مجبور باشد به چند دستگاه مراجعه کند و در نهایت نیز پاسخ روشنی دریافت نکند. ایجاد یک مسیر متمرکز برای صادرکنندگان بزرگ می‌تواند بخشی از این اصطکاک اداری را کاهش دهد. اگر این سازوکار به‌درستی طراحی شود، سازمان توسعه تجارت می‌تواند نقش واسط میان بنگاه و دستگاه‌های مختلف را ایفا کند و پرونده‌های صادراتی را تا حصول نتیجه دنبال کند.

حمایت هدفمند به جای امتیازدهی گسترده

در بسیاری از اقتصادهای جهان، صادرکنندگان بزرگ به دلیل نقش آنها در ارزآوری، اشتغال، توسعه بازارهای خارجی و تقویت زنجیره‌های تولید، از ابزارهای حمایتی مختلف برخوردارند. البته نمی‌توان تمام این ابزارها را بدون توجه به شرایط اقتصادی، حقوقی و مالی ایران مورد استفاده قرار داد. ساختار تحریم‌ها، محدودیت‌های بانکی، وضعیت بودجه، نرخ ارز، ظرفیت حمل‌ونقل و حتی روابط تجاری ایران با بازارهای مختلف، شرایطی متفاوت ایجاد کرده است. بنابراین، سیاست حمایتی باید متناسب با امکانات و اختیارات موجود طراحی شود.

در این میان، یک اصل مهم آن است که حمایت از صادرکنندگان بزرگ به ایجاد انحصار یا حذف رقبا منجر نشود. اگر قرار باشد تعداد محدودی از شرکت‌ها به‌طور دائمی از امتیازات خاص برخوردار شوند، ممکن است در بلندمدت رقابت در بازار کاهش یابد و انگیزه شرکت‌های جدید برای ورود به عرصه صادرات کم شود. بنابراین، حمایت هدفمند باید تا حد امکان شفاف، قابل‌اندازه‌گیری و مبتنی بر عملکرد صادراتی باشد.

برای مثال، می‌توان به جای تعریف امتیازات دائمی، شاخص‌هایی برای میزان صادرات، تنوع بازارهای هدف، ارزش افزوده داخلی، ایجاد اشتغال، توسعه محصولات دانش‌بنیان و بازگشت ارز در نظر گرفت. شرکت‌هایی که در این شاخص‌ها عملکرد مشخصی دارند، می‌توانند از خدمات تخصصی‌تر و تسهیل‌گری بیشتری برخوردار شوند. در چنین مدلی، حمایت نه به یک امتیاز ثابت، بلکه به یک ابزار برای افزایش عملکرد صادراتی تبدیل می‌شود.

از سوی دیگر، تمرکز بر ۸۶ شرکت می‌تواند اطلاعات ارزشمندی درباره مشکلات واقعی صادرات کشور در اختیار سیاست‌گذار قرار دهد. اگر مشکلات این بنگاه‌ها به‌صورت دقیق ثبت و دسته‌بندی شود، بسیاری از آنها ممکن است مسائل مشترکی داشته باشند که اصلاح آنها برای هزاران صادرکننده دیگر نیز مفید باشد. به بیان دیگر، حل یک مشکل در یک شرکت بزرگ می‌تواند به الگویی برای اصلاح یک رویه در کل تجارت خارجی تبدیل شود.

افزایش صادرات تنها با اعلام هدف‌گذاری‌های کلان اتفاق نمی‌افتد. رشد صادرات نیازمند بنگاه‌هایی است که بتوانند در بازارهای خارجی رقابت کنند و برای این رقابت نیز به محیط کسب‌وکار قابل پیش‌بینی، مقررات شفاف، دسترسی به منابع مالی، زیرساخت حمل‌ونقل و مسیرهای مطمئن تجاری نیاز دارند. تمرکز بر صادرکنندگان بزرگ می‌تواند یکی از ابزارهای سیاست‌گذار برای حرکت سریع‌تر در این مسیر باشد، اما اثربخشی آن به نحوه طراحی سازوکار، شفافیت حمایت‌ها و میزان هماهنگی دستگاه‌های اجرایی بستگی خواهد داشت.

اگر سازمان توسعه تجارت بتواند مسائل این ۸۶ شرکت را از یک فهرست آماری به یک برنامه عملیاتی تبدیل کند، ظرفیت قابل‌توجهی برای شناسایی و رفع موانع صادراتی ایجاد خواهد شد. هدف نهایی نیز باید صرفاً حمایت از چند بنگاه نباشد؛ بلکه ایجاد الگویی برای کاهش هزینه‌های تجارت، افزایش قدرت رقابت بنگاه‌های ایرانی و باز کردن مسیر ورود محصولات کشور به بازارهای جدید باشد. در چنین شرایطی، تمرکز بر صادرکنندگان بزرگ می‌تواند از یک سیاست حمایتی محدود فراتر رود و به ابزاری برای اصلاح بخشی از ساختار تجارت خارجی کشور تبدیل شود.

یادداشت

تجارت ایران کوچک‌تر می‌شود؛ هزینه‌اش را چه کسی می‌دهد؟

ساسان باقرپناه

وقتی از کاهش تجارت خارجی حرف می‌زنیم، معمولاً بحث خیلی زود به صادرات و واردات و آمارهای گمرکی می‌رسد. اما پشت این واژه‌ها چیزی بسیار واقعی‌تر وجود دارد؛ کارخانه‌ای که منتظر مواد اولیه است، صادرکننده‌ای که مشتری خارجی‌اش را با زحمت حفظ کرده، راننده‌ای که بار کمتری برای حمل دارد، شرکتی که پولش دیرتر برمی‌گردد و کارگری که شاید اصلاً نداند کاهش تجارت خارجی چگونه می‌تواند به محل کار او برسد.

واقعیت این است که تجارت فقط رفت‌وآمد کالا از مرزها نیست.

هر کالایی که صادر می‌شود، پیش از رسیدن به مرز از چندین حلقه عبور کرده است. یک نفر آن را تولید کرده، فرد دیگری بسته‌بندی کرده، شرکتی حمل آن را بر عهده گرفته، بانکی یا صرافی درگیر انتقال پول شده و گاهی چندین تأمین‌کننده برای تولید همان کالا فعالیت کرده‌اند.

وقتی صادرات کمتر می‌شود، همه این حلقه‌ها می‌توانند تحت تأثیر قرار بگیرند.

یک تولیدکننده ممکن است مدتی بتواند کاهش سفارش خارجی را تحمل کند، اما اگر این وضعیت ادامه پیدا کند، طبیعی است که برای تولید بعدی محتاط‌تر شود. شاید مواد اولیه کمتری بخرد، شاید توسعه خط تولید را عقب بیندازد، شاید استخدام نیروی جدید را متوقف کند و شاید حتی بخشی از ظرفیت خود را خالی نگه دارد.

یعنی اثری که ابتدا در مرز دیده می‌شود، آرام‌آرام وارد کارخانه می‌شود.

سمت دیگر ماجرا واردات است؛ موضوعی که درباره آن گاهی ساده‌سازی می‌شود.

کاهش واردات همیشه به این معنا نیست که کالای خارجی کمتری مصرف کرده‌ایم و در نتیجه تولید داخلی بیشتر شده است. بخش قابل توجهی از چیزهایی که وارد کشور می‌شوند، مواد اولیه، قطعات، تجهیزات و ماشین‌آلاتی هستند که خودشان بخشی از فرآیند تولید داخل‌اند.

خیلی از تولیدکنندگان ایرانی برای تولید یک محصول داخلی، به بخشی از مواد یا تجهیزات خارجی وابسته‌اند. این وابستگی الزاماً ضعف نیست؛ امروز تقریباً هیچ اقتصادی همه زنجیره تولید خود را به‌تنهایی تأمین نمی‌کند.

مشکل از جایی شروع می‌شود که دسترسی به همین مواد و قطعات سخت‌تر شود.

کارخانه شاید مشتری داشته باشد، نیروی انسانی داشته باشد و حتی نقدینگی خرید را هم فراهم کرده باشد، اما اگر قطعه‌ای به‌موقع نرسد، ممکن است کل خط تولید متوقف شود.

گاهی یک قطعه کوچک می‌تواند دستگاه بزرگی را از کار بیندازد.در چنین شرایطی، کاهش واردات دیگر یک عدد مثبت یا منفی نیست؛ باید دید چه چیزی کمتر وارد شده و اثر آن بر تولید چیست.

عملکرد وزارت کار منصفانه از سوی نمایندگان مجلس بررسی شود

سخنگوی جامعه اسلامی کارگران کشور گفت: از نمایندگان مجلس تقاضا داریم پیش از هرگونه تصمیم‌گیری درباره اســتیضاح وزیر تعــاون، کار و رفاه اجتماعی، عملکرد او را با در نظر گرفتن مجموعه شرایط کشور و اقدامات انجام‌شده، به‌صورت دقیق، مستند و منصفانه بررسی کنند.

علی رمضانی‌تبار در گفت‌وگو با خبرنگار ایرنا با تاکید بر اهمیت ثبات و اســتمرار سیاست‌گذاری در حوزه کار، اشتغال، معیشت و رفاه اجتماعی افزود: مجلس شورای اسلامی بر اساس قانون، حق نظارت، سؤال و استیضاح وزرا را دارد و استفاده از این ابزارهــای قانونی همواره می‌تواند در جهت افزایش پاســخگویی و اصلاح امور مورد اســتفاده قرار گیرد اما در کنار نظارت، باید پیامدهــای هرگونه تغییر مدیریتی در وزارتخانه‌ای با این گستردگی نیز مورد توجه باشد.

یادداشت

رابطه بهره‌وری سازمانی با پرداخت مبتنی بر عملکرد

سیدحسن مهدوی‌فر

در ســال‌های اخیر، نظام‌های اداری و ســازمانی به‌ویــژه در بخش عمومی با چالش بهره‌وری پایین، ساختارهای ناکارآمد و فقدان سازوکارهای انگیزشی موثر مواجه بوده‌اند. هم‌زمان، سیاست‌گذاران تلاش کرده‌اند با استقرار نظام پرداخت مبتنی بر عملکرد، ارتباط معناداری میان عملکــرد واقعی کارکنان و میزان دریافتی آنان ایجاد کنند. این یادداشت نشان می‌دهد که پرداخت مبتنی بــر عملکرد به‌تنهایی قــادر به افزایش بهره‌وری نیســت، آنکــه همراه با شاخص‌های قابل سنجش، اهداف مشخص، ساختار چابک و فرهنگ سازمانی مبتنی بر پاسخگویی اجرا شود.

در ســال‌های اخیر، نظام‌های اداری و ســازمانی به‌ویــژه در بخش عمومی با چالش بهره‌وری پایین، ساختارهای ناکارآمد و فقدان سازوکارهای انگیزشی موثر مواجه بوده‌اند. هم‌زمان، سیاست‌گذاران تلاش کرده‌اند با استقرار نظام پرداخت مبتنی بر عملکرد (Pay for Performance)، ارتباط معناداری میان عملکرد واقعی کارکنان و میزان دریافتی آنان ایجاد کنند. این یادداشــت به بــررسی رابطه بین بهره‌وری ســازمانی و نظام پرداخت عملکردمحور پرداخته و نشــان می‌دهد کــه پرداخت مبتنی بر عملکرد به‌تنهایی قادر به افزایش بهره‌وری نیســت، مگر آنکه همراه با شاخص‌های قابل سنجش، اهداف مشخص، ساختار چابک و فرهنگ سازمانی مبتنی بر پاسخگویی اجرا شود.

بهره‌وری ســازمانی از جمله مقیاس‌های بنیادین برای سنجش کارآمدی دستگاه‌ها و سازمان‌هاست و نشــان می‌دهد که منابع چگونه به نتایج تبدیل می‌شــوند. در بخش عمومی و حتی در بسیاری از سازمان‌های نیمه‌دولتی، نظام پرداخت عمدتاً مبتنی بر سابقه، شــرایط احراز شغل یا ساختارهای اداری بوده است و رابطه مستقیمی میان اثربخشی کارکنان و میزان دریافتی وجود ندارد. نظام پرداخت مبتنی بر عملکرد به عنوان یکی از راهکارهای نوین مدیریت منابع انسانی، تلاش دارد حلقه گمشده میان تلاش اثربخش، نتیجه قابل اندازه‌گیری و پاداش منصفانه را برقرار کند.

چارچــوب نظری رابطــه بهــره‌وری و پرداخت عملکردمحور

بر اســاس نظریات کلاسیک انگیــزش از جمله انتظار وروم و مدل تقویت رفتار اســکینر، کارکنان زمانی عملکرد بهتری نشان می‌دهند که نتیجه بهتر قابل مشاهده باشد، سازوکار پاداش شفاف و عادلانه باشد، ارتباط میان تلاش و پاداش ملموس باشد لذا پرداخت مبتنی بر عملکرد حاضر است این چرخه را فعال کند، اما تنها زمانی که معیارهای عملکرد دقیق، قابل اندازه‌گیری و قابل اجرا باشند.

سازمان‌های بهره‌ور معمولاً از شاخص‌های خروجی (Output) و پیامــد (Outcome) اســتفاده می‌کنند، نه شــاخص‌های فعالیت‌محور. وقتی نظام پرداخت نیز بر خروجی اســتوار شــود، سیستم به سمت ارزش‌آفرینی واقعی حرکت می‌کند.

اگرچه پرداخت عملکردمحــور می‌تواند محرک مهمی برای افزایش بهره‌وری باشد، اما شرط کافی نیســت. مطالعات بین‌المللی نشان می‌دهد که این نظــام تنها در شــرایط همچون این مــوارد موفق اســت: نقش در موفقیت نظام پرداخت عملکردی، عامل پیش‌نیاز، ساختار ســازمانی چابک، تسهیل تصمیم‌گیری، کاهش بوروکراسی و امکان‌ســنجی سنجش عملکرد، شــفافیت نقش‌ها و مأموریت‌ها، جلوگیــری از ابهــام در وظایف و تســهیل ارزیابی عادلانه، شاخص‌های قابل سنجش عملکرد، تبدیل ارزیــابی از ذهنی به عینی، فرهنگ پاســخگویی و شایسته‌سالاری، پذیرش عدالت پرداخت و کاهش مقاومت کارکنان و در غیاب این پیش‌نیازها، پرداخت مبتنی بر عملکــرد معمولاً بــه رفتارهای صوری، گزارش‌سازی و نارضایتی شغلی منجر می‌شود.

وزیر آموزش و پرورش:

دولت چهاردهم، مدرسه‌سازی را اولویت راهبردی قرار داده است

خراسان رضوی سمیه باقرزاده // آیین بهره‌برداری از دو پروژه آموزشی «شهدای دانش‌آموز میناب» و «ایران‌زمیــن» در مدیریت آموزش و پرورش ناحیه هفت مشــهد، با حضور وزیر آمــوزش و پرورش و فرمانده ســپاه امام رضا (ع) برگزار شــد؛ مدارسی که در اراضی پادگان ســابق سپاه احداث شده‌اند و گامی مهم در راستای توسعه عدالت آموزشی برای ساکنان شهرک مسکن ملی محسوب می‌شوند.

علیرضا کاظمی، وزیر آمــوزش و پرورش در این مراسم با اشاره به نگاه راهبردی دولت چهاردهم به نظــام تعلیم و تربیت، اظهار کرد: آموزش و پرورش در دولت دکتر پزشکیان به عنوان اولویت اول کشور تعریف شده اســت؛ علی‌رغم تمامی محدودیت‌های مالی و شــرایط بحرانی، با همت ســازمان نوسازی مدارس و همراهی نهادهای انقلابی، رکوردهایی در چهل و شش سال گذشــته ثبت شده که در تاریخ این وزارتخانه بی‌سابقه است.

وزیــر آموزش و پرورش با تأکید بر همت جهادی برای رفع کمبــود فضاهای آموزشی، از ثبت رکورد ســاخت ۱۳ هزار کلاس درس در سال جاری خبر داد و افزود: مشــارکت خیریــن نیز از ۱۱ همت در ســال گذشــته به نزدیک ۲۰ همت در سال جاری



رسیده است. همچنین با پیگیری‌های ویژه، مطالبات فرهنگیان به حداقل رسیده و تمام پرداخت‌های این وزارتخانه به‌روز شده است.

وی با گرامیداشت یاد و خاطره شهدای دانش‌آموز و معلم، به‌ویژه شــهدای حادثه اخیر، تصریح کرد: ایســتادگی مــا در برابر متجاوزان بــه برکت خون همین شهداســت. امروز در تمامی مدارس کشور، یادمان شــهدا به عنوان کانون تربیتی برای تقویت هویت ملی و دینی دانش‌آموزان ایجاد شــده است تا نســل آینده بــا ماهیت دشــمنان و عظمت راه ایثارگران بیش از پیش آشنا شوند.

سردار محمدرضا مهدوی، فرمانده سپاه امام رضا (ع) نیز در این مراســم با تشریح روند تبدیل اراضی پادگان ســلمان به شهرک مســکونی، بیان کرد: با توجه به نیاز خانواده‌های ساکن در پروژه‌های مسکن ملی به زیرســاخت‌های آموزشی، بنیاد تعاون سپاه با مشارکت اداره‌کل نوســازی مدارس، احداث سه مدرســه را در این منطقه آغاز کرد. هدف‌گذاری ما در این اراضی اسکان ۵ هزار خانوار است که تاکنون ۱۱۰۰ واحد آن محقق شده و با همت جهادی، این پروژه‌های آموزشی همزمان با آغاز سال تحصیلی به بهره‌برداری رسیدند.

فرمانده سپاه امام رضا (ع) افزود: علاوه بر ساخت مدارس جدید، یک ســاختمان اداری متعلق به این یگان نیز به مدرســه غیرانتفــاعی امام حسین (ع) تغییــر کاربری یافت تــا با ارائه خدمــات به ۲۵۰ دانش‌آموز، بخشی از بــار کمبود فضاهای آموزشی منطقه مرتفع شود.

در پایان این مراســم، وزیر آمــوزش و پرورش با تأکید بر لزوم تسریع در تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام، از تمامی دستگاه‌های اجرایی، شهرداری، فرمانداری و خیرین برای تحقق این نهضت مدرسه‌سازی تقدیر کرد.

تولید نخستین واکسن بومی برای مقابله با بیماری‌های باکتریایی ماهیان گرمابی



عضو هیات علمی پژوهشــکده آبزی پروری آب های جنوب کشور از ساخت و آزمایش نخســتین واکسن بومی علیه بیمــاری «آئرومونیازیــس» در ماهیان گرمابی خبر داد و گفت: این دســتاورد بــا هدف کاهش تلفــات ۷۰ درصدی و جلوگیری از استفاده بی رویه از آنتی‌بیوتیک ها انجام شده است.مینا آهنگرزاده روز شنبه در گفت و گو با خبرنگار اقتصادی ایرنا با اشاره به اهمیت استراتژیک بخش گرمابی در تولید ماهی کشــور، بر ضرورت تغییر رویکرد از «درمان پس از وقوع بیماری» به «مدیریت پیشــگیرانه ریسک» تاکید کرد و افزود: براساس سالنامه آماری سازمان شیلات ایران تولید ماهیان گرمابی از ۲۲۱ هزار و ۹۰ تن در سال ۱۳۹۹ به ۲۹۵ هزار و ۸۲۶ تن در سال ۱۴۰۳ رسیده است.عضو هیات علمی پژوهشــکده آبزی پروری آب های جنوب کشور اظهار داشت: این میزان رشد ۳۳.۸ درصدی در بازه زمانی پنج ساله نشان دهنده اهمیت اقتصادی بالای این بخش و در عین حال افزایش حســاسیت آن در برابر چالش های زیســتی است.وی تصریح کرد: افزایش حجم تولید و تراکم در مزارع، توسعه مجتمع های پرورش، جابجایی گسترده بچه ماهیان و استفاده مشترک از منابع آب احتمال انتقال عوامل بیماری زا را به‌شدت افزایش داده است.

پرداخت ۳/۱ همت منابع مالی توسط صندوق ملی مسکن به واحدهای آسیب‌دیده از جنگ



بر اســاس مصوبــه شــورای‌عالی امنیت ملی، صندوق ملی مسکن در ســوم فروردین ماه سال ۱۴۰۵ بــا هدف جبــران خســارت‌های وارده به واحدهای مسکونی در جریان جنگ تحمیلی سوم ۳/۱ همت از منابع مالی را برای بازسازی، تعمیرات و اســکان موقت خانوارهای آسیب دیده از جنگ تخصیص داد.به گزارش روز شــنبه ایرنا از وزارت راه و شهرســازی، از مجموع این منابع به میزان یک همت به عنوان تسهیلات قرض‌الحسنه ودیعه مسکن موقت در اختیار بانک مسکن قرار گرفت تا برای اسکان موقت خانوارهای آسیب‌دیده پرداخت شود. همچنین ۳۰۰ میلیاردتومان تسهیلات تعمیرات به صورت علی الحساب در اختیار بنیاد مسکن انقلاب اسلامی قرار گرفت تا برای واحدهای آسیب دیده از جنگ هزینه شود.در این بخش تا ابتدای شهریورماه، در مجموع ۳ هزار و ۲۹۳ خانوار از تسهیلات ودیعه مسکن موقت استفاده کردند.در بخش کمک به تسریع طرح‌های حمایتی مسکن، مطابق ماده ۲ اساسنامه صندوق و هجدهمین جلسه شورای‌عالی مسکن، صندوق ملی مسکن در ۲۰ استان کشور، شامل زنجان، مازندران، هرمزگان، چهارمحال و بختیاری، خراسان‌شمالی، همدان، سیستان و بلوچســتان، مرکزی، قزوین، اصفهان، خراسان‌جنوبی، فارس، ایلام، اردبیل، آذربایجان شرقی، یزد، لرستان، گیلان، کردستان، تهران، جنوب سیستان و بلوچستان، سمنان، جنوب کرمان و همچنین به ستاد بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در مجموع ۶/۳ همت تسهیلات به مجریان پروژه‌های مسکن حمایتی برای تسریع در اجرا طی سال‌های ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ پرداخت کرده است.

۵۶ مدرسه در شهرهای جدید کشور در حال احداث است

معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به حجم عملیات عمرانی در شــهرهای جدید سراسر کشور افزود: در حال حاضر ۵۶ فضای آموزشی با بیش از ۶۰۰ کلاس درس و با اعتباری بالغ بر ۲۷ هزار میلیارد ریال در سطح شهرهای جدید سراسر کشور در دست اجراست که بخشی از این ظرفیت‌ها پیش از آغاز ســال تحصیلی جاری به وزارت آموزش و پروش تحویل داده شده است.

شهرام ملکی روز شــنبه در حاشیه افتتاح طرح های عمرانی شــرکت عمران شهر جدید بهارستان در گفت و گو با خبرنگار ایرنا با بیان اینکه رویکرد اصلی این شرکت، توسعه خدمات روبنایی همگام با اسکان جمعیت است، اظهار داشــت: توسعه زیرســاخت‌های شهرهای جدید به ســرعت در حال انجام اســت و راهبرد کلان شرکت عمران شــهرهای جدید، احداث فضاهــای آموزشی در مقاطع مختلف ابتدایی و متوسطه به‌منظور فراهم‌سازی امکانات لازم برای تعلیم و تربیت دانش‌آموزان است.وی با اشــاره به اینکه در شهر جدید بهارستان هم‌اکنون ۱۰ فضای آموزشی بــا ظرفیت بالغ بر ۱۰۰ کلاس درس در دســت احداث است که ســه مورد آن آماده بهره‌برداری شده اســت، گفت: امروز امکان بهره‌برداری از سه فضای آمــوزشی با مجمــوع ۳۰ کلاس درس در شــهر جدید بهارســتان فراهم شــد که مدرســه ۱۲ کلاسه شهید امیرعبداللهیان یکی از این طرح‌های شــاخص است.این مقام مسوول با اشــاره به تعامل با خیران و هیات‌مدیره شرکت عمران شــهرهای جدید، خاطرنشان کرد: وعده داده شــده اســت که ۲ مدرســه دیگر نیز تا ماه آینده بــه آموزش و پرورش تحویل داده شــود و تلاش بر این اســت که سایر مدارس در دســت اجرا نیز تا پایان سال جاری تکمیل و آماده پذیرش دانش‌آموزان شــود.معاون وزیر راه و شهرسازی در پایان یادآور شد: پس از تکمیل ساخت‌وســاز و تحویل این فضاها، تجهیز و بهره‌برداری آن‌ها بر عهده مجموعه نوسازی مدارس و وزارت آموزش و پرورش است تا با اســتانداردهای روز، فضای آموزشی مطلوبی برای آینده‌سازان کشور فراهم شود.ملکی تاکید کرد: علاوه بر بهارستان در استان اصفهان، توسعه خدمات آموزشی در شهر جدید فولادشهر نیز با اولویت‌بندی در دستور کار شرکت عمران آن شــهر نیز قرار دارد.معاون وزیر راه و شهرسازی با اشــاره به افزایش قیمت مصالح و تاثیر شــرایط اقتصادی، از تمدید مهلت ساخت برای پروژه‌های با پیشــرفت فیزیکی بالای ۶۰ درصد خبر داد و گفت: به دلیل بروز جنگ های تحمیلی دوم و ســوم و افزایش قیمت مصالح ساختمانی موعد ساخت تعیین شده برای زمین‌های واگذاری توسط شرکت‌های عمران برای ساختمان هایی که بیش از ۶۰ درصد پیشرفت فیزیکی در بخش سفتکاری احداث بنا داشته اند افزایش می یابد

اقتصاد پویا
روزنامه اقتصادی اجتماعی صبح ایران

اروپا در گرداب انرژی، تورم و بدهی

آزادسازی دوباره بخشی از ذخایر نفتی جهان همزمان با جهش بهای انرژی، افزایش تورم و سنگین‌تر شدن هزینه استقراض دولت‌های بدهکار اروپایی نشان می‌دهد که پیامدهای درگیری آمریکا، رژیم صهیونیستی و ایران در غرب آسیا اکنون به طور مستقیم به اقتصاد قاره پیر رسیده و بحث درباره هزینه‌های راهبردی همراهی اروپا با سیاست‌های واشنگتن و تل‌آویو را تشدید کرده است.

رهبران گروه هفت روز جمعه دوم اکتبر ۲۰۲۶ (۱۰ مهر ۱۴۰۵) در یک نشست مجازی اضطراری با آزادسازی ۱۰۰ میلیون بشکه نفت و گازوئیل از ذخایر راهبردی موافقت کردند تا فشار ناشی از افزایش قیمت انرژی بر خانوارها، صنایع و اقتصادهای بزرگ جهان کاهش یابد.

تخصیص گاز صنعت سیمان به زیر ۲۰ درصد رسید

دبیرکل انجمن صنفی سیمان با اشاره به اینکه تخصیص گاز صنعت سیمان به زیر ۲۰ درصد رسیده است، گفت: روند فعلی محدودیت انرژی می‌تواند تا پایان سال سبب از دست رفتن حدود ۵ میلیون تن از تولید کلینکر صنعت سیمان شود.

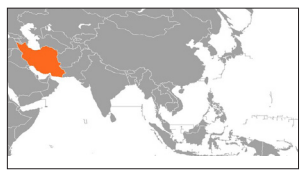
علی‌اکبر الوندیان روز شنبه در نشست تشریح وضعیت تولید صنعت سیمان اظهار داشت: نیاز روزانه این صنعت به گاز حدود ۲۸ میلیون مترمکعب است، اما در حال حاضر میزان گاز تحویلی به صنعت به کمتر از ۵ میلیون مترمکعب در روز رسیده است.

وی افزود: امسال برخلاف سال‌های گذشته که در ماه‌های گرم سال امکان ذخیره‌سازی سوخت برای فصل سرد فراهم می‌شد، به دلیل تداوم مصرف سوخت و محدودیت‌های انرژی، ذخایر نیز به طور کامل تکمیل نشده است.دبیرکل انجمن صنفی سیمان از افزایش قابل توجه هزینه سوخت خبر داد و گفت: از خردادماه تاکنون قیمت



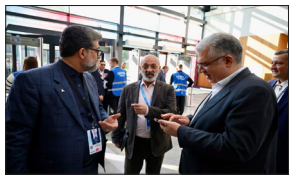
سوخت حدود ۶۶ درصد افزایش داشته و در مقایسه نقطه‌به‌نقطه با شهریور سال گذشته، رشد قیمت سوخت بیش از سه برابر بوده است.الوندیان با اشاره به وضعیت برق صنعت سیمان نیز اظهار کرد: سال گذشته محدودیت برق در پیک مصرف حدود ۶۵۰ مگاوات بود، در حالی که امسال این محدودیت به حدود ۴۰۰ مگاوات رسیده و در برخی مقاطع، به‌ویژه در تیرماه، محدودیت برق به شکل ۲۴ ساعته اعمال شده است.وی تاکید کرد: صنعت سیمان امسال نسبت به سال گذشته هم در حوزه گاز و هم در حوزه برق با تشدید محدودیت‌ها مواجه شده و این مسئله مستقیماً بر هزینه‌های تولید اثر گذاشته است.الوندیان با اشاره به تلاش صنعت سیمان برای افزایش ظرفیت تولید برق گفت: حدود ۱۱۶ مگاوات از ظرفیت برق شبکه و حدود ۱۷۰ مگاواتظرفیت جدید در حال نصب است و نزدیک به ۹۰ مگاوات نیز از نیروگاه‌های دیزلی و سوختی در مدار قرار دارد.وی افزود: هزینه تامین برق و سوخت آزاد افزایش قابل توجهی پیدا کرده و خرید برق با قیمت‌های آزاد، فشار زیادی بر نقدینگی شرکت‌های سیمانی وارد کرده است. به همین دلیل، تأمین منابع مالی برای سرمایه‌گذاری در نیروگاه‌ها یکی از چالش‌های اصلی صنعت است. دبیرکل انجمن صنفی سیمان درباره راهکارهای کاهش وابستگی به شبکه برق و گاز گفت: صنعت سیمان به سمت توسعه سبد انرژی حرکت کرده و در حوزه نیروگاه‌های خورشیدی نیز روند سرمایه‌گذاری آغاز شده است. به گفته وی، حدود ۵۶ مگاوات ظرفیت خورشیدی در مدار قرار گرفته و حدود ۱۷۰ مگاوات نیز در حال نصب است. الوندیان گفت: استفاده از زغال‌سنگ در صنعت سیمان از نظر فنی امکان‌پذیر است، اما نیازمند سرمایه‌گذاری در استخراج، انتقال و تجهیزات خطوط تولید و مشعل‌های مناسب است و تاکنون خط تولیدی در کشور به طور کامل وارد این مسیر نشده است ضمن اینکه اجرای این طرح‌ها نیازمند سرمایه‌گذاری قابل توجه است، در حالی که بخش عمده شرکت‌های سیمانی با محدودیت نقدینگی مواجه هستند.

ایران و بلاروس در زمینه تست و بازرسی خودرو همکاری می کنند



تفاهم‌نامه همکاری میان مراکز تست خودروی ایران و بلاروس در حاشیه برگزاری نمایشگاه بین‌المللی اینوپروم و با حضور رئیس‌کل سازمان توسعه تجارت ایران، با هدف ارتقای استانداردهای ایمنی و زیرساخت‌های تحقیق و توسعه در صنعت خودرو به امضا رسید.به گزارش سازمان توسعه تجارت ایران، در جریان نشست‌های تخصصی کمیسیون مشترک ایران و کشورهای عضو اوراسیا و در حاشیه برگزاری نمایشگاه بین‌المللی اینوپروم بلاروس، تفاهم‌نامه همکاری میان مراکز تست خودروی ایران(ISQI) و بلاروس(Centromash) با هدف ارتقای استانداردهای ایمنی و زیرساخت‌های تحقیق و توسعه در صنعت خودرو به امضا رسید.گفتنی است؛ این تفاهم‌نامه در محل کمیسیون مشترک اوراسیا و با حضور مقامات عالی‌رتبه دو کشور، از جمله وزیر صنایع بلاروس، محمدعلی دهقان دهنوی رئیس سازمان توسعه تجارت ایران و فرشاد مقیمی رئیس هیئت‌عامل سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران (ایدرو) به امضا رسید. انعقاد این سند، نشان‌دهنده اراده جدی تهران و مینسک برای عبور از همکاری‌های تجاری صرف و ورود به فاز همکاری‌های تکنولوژیک در زنجیره ارزش صنعت خودرو است.محور اصلی این همکاری، تعامل میان مراکز اصلی تست خودرو و تست تصادف دو کشور است. سنتروماش به عنوان یکی از بازوهای اصلی و معتبر بلاروس در حوزه استانداردسازی، بازرسی‌های فنی و تست‌های پیشرفته خودرویی شناخته می‌شود. با اجرایی شدن این تفاهم‌نامه، دو طرف متعهد شدند تا در حوزه‌های چون ارتقای تجهیزات تست تصادف، تحقیقات مشترک، تسهیل در صدور تأییدیه، زنجیره تأمین و ... با یکدیگر همکاری نزدیکی داشته باشند:

توسعه تجارت ایران و اوراسیا در انتظار رفع موانع



نایب رئیس اتاق بازرگانی ایران بر ضرورت توسعه روابط اقتصادی با کشورهای اوراسیا، افزایش نقش بخش خصوصی و رفع موانع پیش‌روی تجارت و سرمایه‌گذاری تاکید کرد.

به گزارش خبرنگار اقتصادی ایرنا، فعالان اقتصادی ایران در جریان سفر به بلاروس و حضور در نمایشگاه «اینوپروم ۲۰۲۶»، بر ضرورت تقویت زیرساخت‌های تجاری، شناسایی دقیق ظرفیت‌های دو طرف و افزایش نقش بخش خصوصی در توسعه روابط اقتصادی ایران با کشورهای اوراسیا تاکید کردند.

نمایشگاه «اینوپروم بلاروس ۲۰۲۶» با حضور شرکت‌ها و هیات های اقتصادی کشورهای مختلف برگزار شد و زمینه‌ای برای مذاکرات تجاری، معرفی توانمندی‌های صنعتی و شناسایی فرصت‌های همکاری میان فعالان اقتصادی کشورهای حاضر در نمایشگاه را فراهم کرد.

قدیر قیافه نایب‌رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران با اشاره به برگزاری کمیسیون اقتصادی مشترک ایران و بلاروس در مینسک تصریح کرد: نمایندگان دولت‌ها در کمیسیون‌های مشترک اقتصادی مسائل مورد نظر خود را پیگیری می‌کنند؛ اما در حاشیه این نشست‌ها بخش خصوصی می‌تواند روابط خود را با بنگاه‌های اقتصادی توسعه دهد.بر اساس تجربه، بسیاری از کسب‌وکارهای ایرانی از همین مسیر شرکای تجاری خود را پیدا کرده‌اند.

نایب‌رئیس اتاق ایران با اشاره به وجود ظرفیت‌های متعدد در روابط اقتصادی ایران و کشورهای اوراسیا، نبود یک بانک اطلاعاتی منسجم از ظرفیت‌ها و نیازهای دو طرف را یکی از موانع توسعه تجارت دانست و گفت: شناخت دقیق نیازهای بازارهای دو طرف می‌تواند به بهبود روابط تجاری کمک کند.

وی افزود: پس از بازگشت به ایران، موضوع اتاق مشترک ایران و اوراسیا را به‌طور جدی دنبال خواهیم کرد؛ هدف اصلی اتاق به‌عنوان نماینده بخش خصوصی، پیدا کردن همتایان و شرکای تجاری برای بخش‌های مختلف اقتصاد است.

۵۹ درصد آب بازیافتی در استان تهران در بخش کشاورزی مصرف می شود

معاون بهره‌برداری و توسعه طرح‌های فاضلاب شرکت آب و فاضلاب استان تهران با بیان اینکه حدود ۵۶۰ میلیون مترمکعب ظرفیت تولید آب بازیافتی در استان تهران وجود دارد، گفت: از این میزان، حدود ۳۳۰ میلیون مترمکعب در بخش کشاورزی، ۷۰ میلیون مترمکعب در صنعت و ۴۵ میلیون مترمکعب در فضای سبز شهری مصرف می‌شود.

به گزارش آب و فاضلاب استان تهران، احمدرضا محمدی‌ده‌چشمه روز شنبه با اشاره به جایگاه آب بازیافتی در تامین آب صنایع گفت: در برنامه هفتم توسعه، تامین آب مورد نیاز صنایع از منابع آبی نامتعارف مورد تاکید قرار گرفته و این موضوع، زمینه استفاده بیشتر از آن را در بخش صنعت فراهم کرده است.

وی ادامه داد: اغلب صنایع استان تهران، به‌جز صنایع غذایی و دارویی، قابلیت استفاده از آب بازیافتی را دارند و بسته به نوع فرآیند تولید، ممکن است به تصفیه تکمیلی نیاز داشته باشند.

معاون بهره‌برداری و توسعه طرح‌های فاضلاب آبفای استان تهران، استفاده از آب بازیافتی را برای پایداری تولید در بخش صنعت ضروری دانست و گفت: مهمترین اثر استفاده از این منبع برای صنعت، ایجاد یک منبع پایدار و قابل برنامه‌ریزی است تا چرخه تولید کمتر تحت تأثیر امحدودیت‌های منابع آب قرار گیرد.

محمدی با اشاره به تجربه استفاده از این نوع آب در پالایشگاه تهران خاطرنشان کرد: این مجموعه در حال حاضر از پساب استفاده می‌کند و متناسب با نیاز فرآیندهای خود، تصفیه بیشتری روی آن انجام می‌دهد.

وی تاکید کرد: آب بازیافتی در مقایسه با منابع آب سطحی و زیرزمینی، قابلیت برنامه‌ریزی بیشتری دارد زیرا حتی در شرایط خشکسالی، با تداوم تولید فاضلاب شهری، امکان تولید آب بازیابی نیز وجود خواهد داشت.

محمدی درباره زیرساخت‌های مورد نیاز برای توسعه در بخش مصرف، اعلام کرد: در بخش صنعت، ایجاد زیرساخت متناسب با نوع مصرف بر عهده مصرف‌کننده است و در حوزه فضای سبز نیز برای انتقال آب بازیافتی به شبکه مصرف، توسعه زیرساخت‌های انتقال ضروری است.

معاون بهره‌برداری و توسعه طرح‌های فاضلاب آبفای استان تهران از افزایش ۱۱۸ میلیون مترمکعبی ظرفیت تولید پساب در استان تا پایان امسال خبر داد و گفت: این افزایش ظرفیت با بهره‌برداری از واحدهای هفتم و هشتم تصفیه‌خانه جنوب تهران، فاز دوم تصفیه‌خانه فاضلاب پرند، توسعه تصفیه‌خانه شهرک غرب و تصفیه‌خانه‌های رودهن و بومهن محقق خواهد شد.

وی یادآورشد: طی سال گذشته نیز پروژه‌هایی با ظرفیت مجموع ۸۰ میلیون مترمکعب در سال آغاز شده که عمده آنها شامل طرح‌های شهر آفتاب، خرگوش‌دره، پاکدشت و قرچک است و پیش‌بینی می‌شود این طرح‌ها تا پایان برنامه هفتم (سال ۱۴۰۷) به بهره‌برداری برسند.

محمدی‌ده‌چشمه از اجرای طرح‌های جدید برای تامین آب فضای سبز نیز خبر داد و اذعان داشت: شهرداری تهران با همکاری شرکت آب و فاضلاب، سه تصفیه‌خانه فاضلاب با ظرفیت مجموع ۱۰۰ میلیون مترمکعب را برای تامین آب مورد نیاز فضای سبز در دست اجرا دارد.

معاون آبفا با اشاره به ظرفیت اقتصادی استفاده از پساب اظهار کرد: مهم‌ترین مزیت این منبع برای صنعت، استمرار و پایداری تولید است و در شرایطی که محدودیت منابع آب متعارف تشدید می‌شود، استفاده از منابع نامتعارف می‌تواند نقش مهمی در تامین پایدار آب صنایع داشته باشد.

یادداشت

بازتعریف راهبرد اقتصادی ایران در مواجهه با تحولات ژئوپلیتیکی و ریسک‌های نوظهور منطقه‌ای

دکتر کامبیز اعتمادی

تحولات اخیر در برخی سازوکارهای بین‌المللی نشان می‌دهد که مرز میان نهادهای فنی و کارکردهای سیاسی در حال کمرنگ شدن است. این روند، در عمل منجر به استفاده ابزاری از ظرفیت‌های تخصصی برای پیشبرد اهداف ژئوپلیتیکی می‌شود؛ پدیده‌ای که کارایی همکاری‌های چندجانبه را کاهش داده و فضای تصمیم‌گیری را از منطق فنی به سمت ملاحظات سیاسی سوق می‌دهد.

در چنین شرایطی، تحلیل صرفاً سیاسی کفایت نمی‌کند. مساله اصلی، مدیریت پیامدهای اقتصادی این تغییر رفتارهاست؛ جایی که تصمیمات سیاسی، به‌سرعت به ریسک‌های مالی، تجاری و لجستیکی تبدیل می‌شوند

۱. تغییر پارادایم در رفتار بازیگران منطقه‌ای

الگوهای رأی‌گیری و مواضع کشورها نشان می‌دهد که ساختارهای سنتی ائتلافی در حال جایگزینی با الگوهای «منافع‌محور و سیال» هستند. کشورها دیگر الزاماً در بلوک‌های ثابت عمل نمی‌کنند، بلکه بر اساس هزینه-فایده کوتاه‌مدت و میان‌مدت تصمیم می‌گیرند.

این تغییر چند پیام کلیدی دارد:

- کاهش قابلیت پیش‌بینی رفتار شرکای اقتصادی
- افزایش نقش تصمیمات تاکتیکی به‌جای راهبردهای بلندمدت
- رشد رقابت پنهان در قالب ابزارهای غیرمستقیم (مالی، مقرراتی، لجستیکی)

در این فضا، هرگونه تمرکز بیش از حد اقتصادی در یک کشور یا مسیر خاص، عملا تبدیل به یک ریسک ساختاری می‌شود، نه مزیت.

۲. اقتصاد در بستر «ریسک ترکیبی» (Hybrid Risk Environment)

اقتصاد منطقه‌ای دیگر فقط با ریسک‌های کلاسیک مواجه نیست. آنچه شکل گرفته، یک محیط «ریسک ترکیبی» است که شامل:

- ریسک ژئوپلیتیکی (تنش‌های منطقه‌ای و امنیت مسیرها)
- ریسک مالی (محدودیت‌های بانکی، دسترسی به ارز، تحریم‌ها)
- ریسک مقرراتی (تغییر ناگهانی قوانین تجاری یا مالیاتی)
- ریسک عملیاتی (اختلال در زنجیره تأمین و حمل‌ونقل)

این ریسک‌ها به‌صورت هم‌زمان و تقویت‌کننده عمل می‌کنند. بنابراین مدیریت آن‌ها نیازمند رویکرد سیستمی است، نه واکنش‌های مقطعی.

۳. تمرکززدایی اقتصادی به‌عنوان یک ضرورت، نه انتخاب

تمرکز دارایی‌ها و فعالیت‌های اقتصادی در یک حوزه جغرافیایی خاص، در شرایط فعلی معادل افزایش آسیب‌پذیری است. راهبرد جایگزین باید مبتنی بر «توزیع هوشمند ریسک» باشد:

الف) تنوع‌بخشی جغرافیایی

- انتقال بخشی از فعالیت‌ها به کشورهای با ریسک سیاسی متفاوت
- ایجاد سبدی از بازارها به‌جای وابستگی به یک هاب

ب) تفکیک کارکردی دارایی‌ها

- جداسازی مراکز مالی، لجستیکی و عملیاتی
- جلوگیری از هم‌پوشانی ریسک در یک نقطه

ج) ایجاد هاب‌های منطقه‌ای کوچک‌تر

- به‌جای یک مرکز بزرگ، چند مرکز تخصصی با کارکردهای مشخص
- افزایش انعطاف‌پذیری در صورت بروز بحران

این مدل، مشابه استراتژی شرکت‌های چندملیتی در مدیریت ریسک زنجیره تأمین است.

۴. بازطراحی کریدورهای تجاری و لجستیکی

وابستگی به مسیرهای محدود، یکی از مهم‌ترین نقاط آسیب‌پذیری اقتصادی است. در این چارچوب:

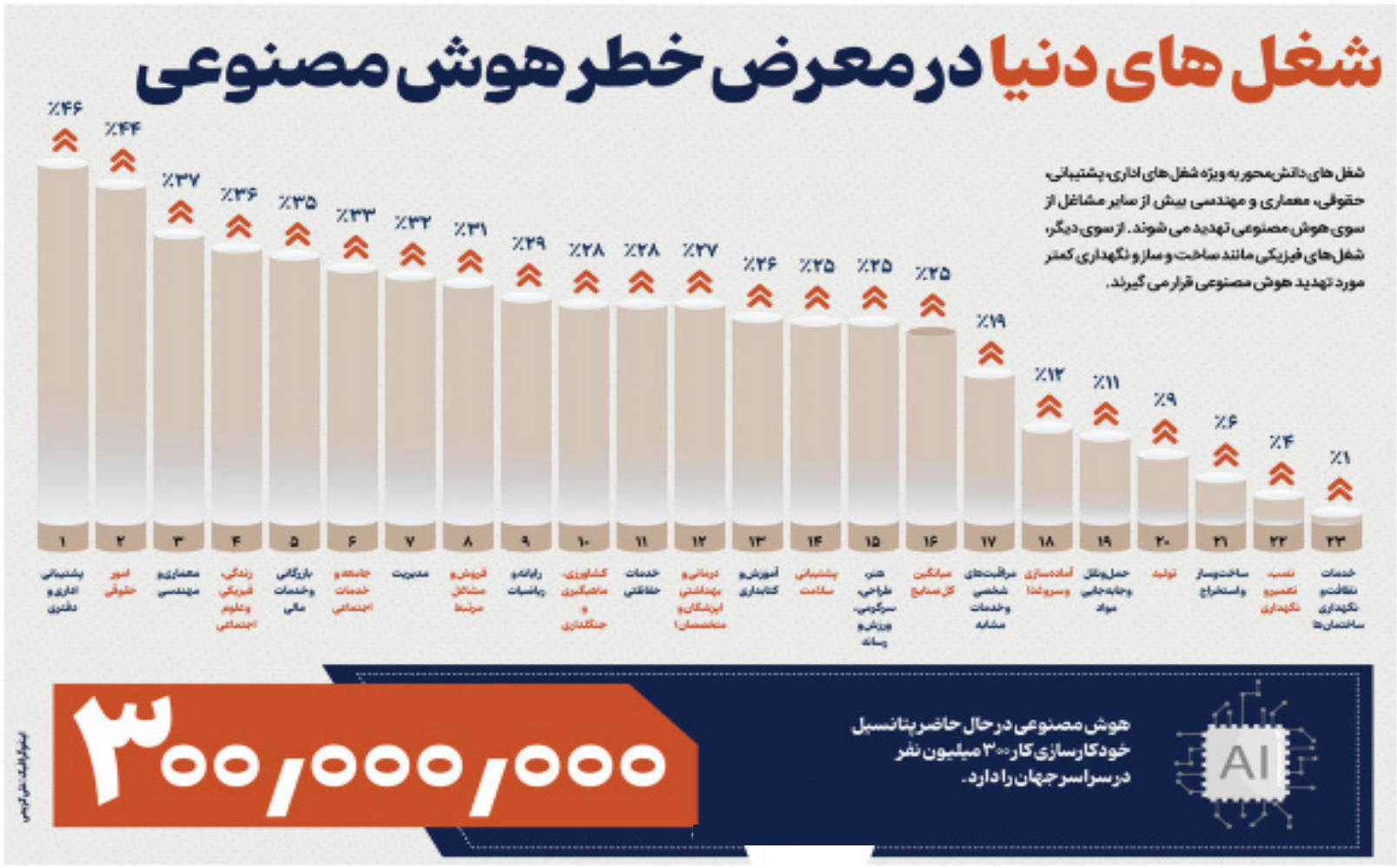
- توسعه مسیرهای جایگزین زمینی و دریایی باید در اولویت قرار گیرد
- اتصال به پروژه‌های ترانزیتی منطقه‌ای باید بر اساس تحلیل هزینه-فایده دقیق انجام شود
- سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌های لجستیکی داخلی (بنادر، راه‌آهن، انبارداری) برای افزایش قدرت مانور ضروری است- کریدورها فقط مسیر حمل کالا نیستند؛ ابزار قدرت اقتصادی‌اند.

گوناگون
شماره ۵۷۵۲
یک شنبه
۱۲ مهرماه ۱۴۰۵
۱۲

سال شانزدهم
• روزنامه اقتصادی , اجتماعی صبح ایران
• صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین کریمی

اقتصاد دیوا
روزنامه اقتصادی اجتماعی صبح ایران

• تهران، میدان فاطمی، خیابان زرتشت
روبه روی بیمارستان مهر ،ساختمان ۱۰۱ , واحد ۳
• چاپ : شاخه سبز
• تلفن : ۰۲۱۸۶۱۲۶۱۷۸
• موبایل: ۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷
ایمیل : eghtesadpooya1@gmail.com
www.eghtesadepooya.ir



شغل های دنیا در معرض خطر هوش مصنوعی

شغل های دانش‌محور به ویژه شغل های اداری، پشتیبانی، حقوقی، معماری و مهندسی بیش از سایر مشاغل از سوی هوش مصنوعی تهدید می شوند.

علی کریمی

کاریکاتور روز

تولیدکنندگان در سال رونق تولید کیفیت محصولات خود را ارتقاء دهند



عکس روز

مجتبی محمدی

جشنواره زیبایی اسب کاسپین



یادداشت

حکمرانی ریسک در اقتصاد ملی

مجید مشعلچی فیروزآبادی

در جهانی کـه عرصه‌های اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی، امنیتی و حتی حیات فردی انسان‌ها با موجی از ریسک‌های نوظهور، پیچیده و چندلایه احاطه شـده اسـت، «حکمرانی ریسک» نه یک رویکـرد انتخابی، بلکـه ضرورتی حیـاتی برای تـاب‌آوری همه‌جانبه کشـور و تضمین پایداری مسیر توسعه است.

اقتصاد امـروز، درهم‌تنیده با محیط‌زیسـت، حمل‌ونقـل، سلامت عمومی، فناوری، سـرمایه انسانی و الگوهای جدید زیست شهروندی است؛ منظومه‌ای که تنهـا در حضور یک صنعت بیمه توانمند، هوشـمند، داده‌محور و آینده‌نگر قابلیت مدیریت و هدایت دارد.

در عصر جدید، نقش بیمه مرکزی به‌عنوان نهاد ناظر، سیاسـت‌گذار و حافظ حقوق بیمه‌گذاران، افزون بـر وجـه نظـارتی، رنگی راهبـردی و توسعه‌محور یافته است.

ارتقای شفافیت مالی، توجه نظام‌مند به توانگری فعلی و آتی شـرکت‌های بیمه، تقویت انضباط و سلامت مالی، و استقرار نظارت پیش‌گیرانه مبتنی بر داده، امروز ستون‌های اصلی اعتماد عمومی به صنعت بیمه و قدرت ایفای تعهدات شرکت‌ها به شمار می‌آیند.

توانگری مالی شرکت‌های بیمه نه‌تنها شاخص سلامت این صنعت اسـت، بلکه پشتوانه آرامش روانی بیمه‌گذاران، ثبـات اقتصاد ملی و ظرفیت پاسخ‌گویی به خسارات گسترده در شرایط بحرانی محسوب می‌شود.

بدون توانگری پایدار، هیچ نظام بیمه‌ای نمی‌تواند نقش توسعه‌ای خود را در کشور ایفا کند.

بیمه در ظاهر نهادی برای جبران خسارت است؛ امـا در کانون اقتصاد، یک ابـزار حاکمیتی برای کنترل ریسک‌های اجتماعی، کاهش هزینه‌های پنهـان، مدیریـت رفتارهای پرخطـر، تقویت سـرمایه‌گذاری و فراهم‌سازی بستر توسعه پایدار است.

هرجا بیمه حضور پررنگ‌تری دارد: خسـارات قابل مدیریت‌تر می‌شوند، ریسک‌ها قابل پیش‌بینی و قیمت‌گذاری می‌شـوند، امنیت مـالی و روانی مردم افزایش می‌یابد، و چرخه توسـعه اقتصادی از نوسانات شدید مصون می‌ماند.

به همین دلیل است که بیمه نه‌تنها یک صنعت، بلکه یک «زیرسـاخت ملی» برای رشد فرهنگی، اجتماعی، اقتصادی و حتی ارتقای سرمایه انسانی کشور محسوب می‌شود.

تحول دیجیتال و یکپارچگی هوشمند داده‌ها، امروز محور اصلی حکمـرانی نوین صنعت بیمه است.

اسـتفاده از فناوری‌هـای IT-محور، توسـعه سامانه‌های ملی مبتنی بر هوش مصنوعی، نظارت دیجیتال بر صورت‌های مالی، پایش ریسک‌محور رفتـار شـرکت‌ها، و ایجاد جریان شـفاف داده میان نهادهـای مرتبط، تنها ابزارهـای فناورانه نیستند؛ بلکه پایه‌های اعتبار نظام بیمه و رضایت بیمه‌گذاران‌اند.

در سـال‌های اخیر بیمه مرکـزی تلاش کرده اسـت با توسـعه سـامانه‌های یکپارچـه داده، مبارزه سـاختاری با تقلبات بیمـه‌ای، حمایت از نوآوری‌هـای خلاقیت‌محور و بیمه‌گری دیجیتال (InsurTech)، تدویـن اسـتانداردهای نوین مدیریت ریسک و ارتقای سلامت صورت‌های مالی شرکت‌ها نقش بیمه را از سطح جبران خسارت به سطح «مدیریت فعال ریسک» ارتقا دهد.

معرفی کتاب

سیاست اقتصادی؛ شش گفتار درباره‌ی سوسیالیسم، کاپیتالسیم، اقتصاد و سیاست

نویسنده: لودویگ فون میزس
مترجم: محمود صدری
انتشارات: انتشارات دنیای اقتصاد تابان

لودویک فون میزس در این کتاب مفاهیم سوسیالیسـم، کاپیتالیسـم، اقتصـاد و سیاسـت را در قالب ۶ گفتار توضیح داده است. سیاسـت اقتصادی، دومین کتاب از مجموعه‌ی «آموزش اقتصادی» است، اولین آن، با نام «اقتصاد به زبان سـاده» درباره‌ی مفاهیـم اولیه‌ی علم اقتصاد بود و در ادامه، نویسـنده تلاش کرده است تا همان مفاهیم را با بیانی استدلالی شرح دهد و نمونه‌هایی برای درک بهتـر موضوع نیـز ارائه کند. مخاطب می‌توانـد دربـاره‌ی اقتصادهای موفق و ناموفـق در جهان اطلاعات مفیدی به دست آورد و علل موفقیت برخی کشورها و همین‌طور شکسـت برخی دیگر را متوجه شود.

