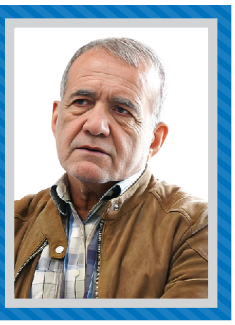
شماره ۵۷۶۱

# اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

www.eghtesadepooya.ir

شنبه
۲۵ • ۰۷ • ۱۴۰۵
۰۷ جمادی الاول ۱۴۴۸
2026 October 17
سال بیست ودوم
۱۲صفحه
۸صفحه‌چاپ+۴صفحه‌دیجیتال
۱۰۰،۰۰۰ تومان



پزشکیان:

## کشورهای تحت تحریم نباید تنهایی هزینه های زیست محیطی را بپردازند

صفحه ۲

گزارش اقتصاد پویا از لزوم سیاست‌گذاری برای کاهش نرخ ارز؛

# بازار ارز در انتظار تصمیم‌های بزرگ

اقتصاد پویا / سرویس اقتصاد سیاسی- کاهش نرخ دلار به زیر ۲۰۰ هزار تومان، اگرچه در نگاه نخست ممکن است هدفی دشوار و دور از دسترس به نظر برسد، اما بررسی سازوکارهای بازار ارز نشان می‌دهد که هیچ نرخ ارزی را نمی‌توان مستقل از سیاست‌های اقتصادی، انتظارات تورمی، جریان عرضه و تقاضا و ....

صفحه ۲

گزارش اقتصاد پویا از عدم حمایت صادرکنندگان برتر توسط دولت:

## صادرات در محاصره ابهام‌های ارزی



- گره‌گمرکی در مسیر بازگشت ارز
- صادرکننده برتر زیر فشار تعهد ارزی
- ارز صادراتی؛ برخورد قضایی یا بررسی کارشناسی

صفحه ۴

گزارش اقتصاد پویا از بسته بودن مسیر تجاری ایران؛

# راه‌های تازه تجارت در روزهای بحران

صفحه ۵

اقتصاد پویا گزارش می دهد:

## امارات؛ پل ارزی و مالی ایران

صفحه ۹

اقتصاد پویا بررسی کرد؛

## دارو میان کمبود منابع و آشفتگی مدیریتی

صفحه ۳

یادداشت

## چرا بنگاه ها از اقتصاد رسمی فاصله می گیرند؟

ساسان باقرپناه

صفحه ۹

## چرخه باطل در گردشگری خارجی؛ چرا همسایگان فقط انتخاب روزهای بحران هستند؟

عباس مهدوی

صفحه ۱۰

## ارزیابی ظرفیت‌های ایران برای حضور در زنجیره ارزش سخت‌افزار

سپهر کیانی هفت‌لنگ

صفحه ۱۱

## نفت، صنعت سربلند آزمون مقاومت و تاب‌آوری

حمید بورد

صفحه ۱۲

سرمقاله

## توافق با چین قربانی پراکندگی مدیریتی



حسین کریمی
صاحب امتیاز و مدیر مسوول

صفحه ۲

سازمان آگهی های روزنامه اقتصاد پویا
۰۲۱-۸۸۳۴۶۶۷۱
۰۹۳۲۶۶۵۳۸۱۷

خبر ویژه

## تاکید وزیر اقتصاد بر تسریع در تعیین تکلیف طرح‌های مورد حمایت بانک توسعه اسلامی

وزیر امور اقتصادی و دارایی بر ضرورت تسریع در تعیین تکلیف طرح‌های مصوب، رفع موانع اجرایی و استفاده از ظرفیت‌های تامین مالی بانک توسعه اسلامی برای تکمیل طرح‌های اولویت‌دار کشور تاکید کرد.

به گزارش وزارت امور اقتصادی و دارایی، سید علی مدنی‌زاده در حاشیه اجلاس سالانه صندوق بین‌المللی پول و گروه بانک جهانی در بانکوک در دیدار با محمد سلیمان الجاسر رئیس بانک توسعه اسلامی، افزود: در این دیدار درباره روند اجرای طرح‌های مورد حمایت این بانک و راهکارهای تقویت همکاری‌های مالی و توسعه‌ای به تبادل نظر پرداختیم.

وزیر امور اقتصادی و دارایی اظهار داشت: پیگیری طرح‌های مصوب و رفع موانع پیش روی اجرای آنها به ویژه در حوزه‌های زیست‌محیطی، فاضلاب شهری و توسعه زیرساخت‌های آموزشی از محورهای اصلی این مذاکرات بود.

بنابراین گزارش، موضوع تمدید اعتبار و تصویب مجدد برخی طرح‌های اولویت‌دار که مراحل ارزیابی آنها پیش‌تر انجام شده، مورد بررسی قرار گرفت و دو طرف بر ضرورت پیگیری استفاده از باقی‌مانده اعتبارات پیش‌بینی‌شده برای تکمیل طرح‌های در حال اجرا تاکید کردند.

تقویت هماهنگی‌های بانکی، تعیین تکلیف پرداخت‌های مربوط به اقساط و تسهیل روند بازپرداخت تعهدات مالی نیز از دیگر موضوعات مطرح‌شده در این نشست بود؛ موضوعاتی که پیگیری آن‌ها می‌تواند به جلوگیری از وقفه در اجرای طرح‌ها و تداوم همکاری‌های مشترک کمک کند.

در این دیدار بر استمرار رایزنی‌های کارشناسی، رفع موانع موجود و تمرکز بر تکمیل طرح‌های نیمه‌تمام با هدف بهره‌گیری مؤثرتر از ظرفیت‌های همکاری با بانک توسعه اسلامی تاکید شد

شهرداری بروجرد

نوبت دوم

## آگهی مناقصه عمومی

شماره فراخوان سامانه ستاد: ۲۰۰۵۰۹۱۷۱۴۰۰۰۰۴۲

- موضوع: تهیه و اجرای دیوار سنگی، زیرسازی و آسفالت جاده کنار ایستگاه رادیو بروجرد طبق فهرست بهاء راه و باند، سال ۱۴۰۴ با مدت زمان انجام کار ۹ ماه
- مبلغ برآورد اولیه: ۱۲۳،۲۹۷،۷۴۵،۵۵۵ ریال

به این پروژه هیچگونه تعدیل، تعلیق، افزایش قیمت و ما به التفاوت نرخ ارز تعلق نمی‌گیرد.
جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد و شرکت در مناقصه، به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.setadiran.ir مراجعه نمایید.

* تاریخ انتشار در سامانه: ۱۴۰۵/۰۷/۱۹
* مهلت زمان دریافت اسناد: ساعت ۱۲:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
* مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۲:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۵
* زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۲:۱۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۵

شناسه آگهی: ۲۲۹۸۳۲۶
شهرداری بروجرد

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

نوبت دوم

## آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی فشرده

موضوع : عملیات ویدئومتری ، شستشو ، لایروبی ، شناسایی و قطع انشعابات غیرمجاز و بازسازی شبکه جمع آوری و خط انتقال فاضلاب شهرهای رودهن و بومهن

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران به استناد آئین نامه های اجرایی شرکت های سهامی آب وفاضلاب و قانون برگزاری مناقصات" در نظر دارد از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی فشرده از محل اعتبارات جاری به شماره مناقصه(۲۰۰۵۰۷۰۰۰۲۰۰۰۰۴۶) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) را با اطلاعات مشروحه ذیل به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید .

موضوع مناقصه: عملیات ویدئومتری ، شستشو ، لایروبی ، شناسایی و قطع انشعابات غیرمجاز و بازسازی شبکه جمع آوری و خط انتقال فاضلاب شهرهای رودهن و بومهن

مبلغ برآوردواولیه:۸۱،۸۹۶،۰۹۰،۹۹۴ ریال

مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: ۴،۰۹۴،۸۰۴،۵۵۰ ریال در وجه شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

مدت اجرای کار: ۹ ماه

مناقصه گران واجد شرایط: مناقصه گران دارای حداقل رتبه ۵ آب و دارای سابقه کار می توانند در مناقصه شرکت کنند .

تاریخ، مهلت، محل و مبلغ دریافت اسناد: از آگهی نوبت اول مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۲ تا مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۸نسبت به خرید اسناد از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت به نشانی www.setadiran.ir اقدام نمایند.

تاریخ، مهلت و محل تحویل اسناد: پیشنهاد ها، باید حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۳در سامانه تدارکات دولت الکترونیک به نشانی www.setadiran.ir بارگذاری گردند. و حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰مورخ همان روز فیزیک پاکت الف را به نشانی تهران- رودهن- بلوار امام- خیابان پاسداران - پلاک ۶۱- طبقه همکف- دبیرخانه- تلفن: ۷۶۵۰۳۱۱۷ تحویل گردد.

زمان و محل گشایش پاکات: پاکات ارزیابی در ساعت ۱۲:۰۵مورخ ۱۳/ ۰۸/ ۱۴۰۵باز و بررسی آن شروع می گردد و پاکات پیشنهاد (الف، ب و ج) شرکت کنندگان حائز حداقل امتیاز و بالاتر، راس ساعت ۱۰:۰۰مورخ ۱۸/ ۰۸/ ۱۴۰۵در دفتر قراردادها واقع در تهران- رودهن- بلوار امام- خیابان پاسداران - جنب زمین فوتبال- پلاک ۶۱- طبقه دوم باز و قرائت می گردد.

نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۲
نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

## آگهی مزایده ۹ دستگاه خودروی وانت کارا دوکابین

شرکت دژپاد، به‌عنوان یک شرکت خصوصی، در نظر دارد تعداد ۹ دستگاه خودروی وانت کارا دوکابین متعلق به این شرکت را از طریق مزایده به فروش برساند.
از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی دعوت می‌شود با مطالعه دقیق شرایط مزایده در سایت mozayedegar.com، در صورت تمایل در این مزایده شرکت کنند.
جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۹۱۲۱۹۴۶۹۸۵ تماس بگیرید.

## پزشکیان: کشورهای تحت تحریم نباید تنهایی هزینه های زیست محیطی را بپردازند

رئیس جمهور در اجلاس سران کنوانسیون تنوع زیستی با بیان این که جمهوری اسلامی ایران به کنوانسیون تنوع زیستی و اهداف جهانی حفاظت از طبیعت تعهد دارد گفت: جامعه بین‌الملل بپذیرد که کشورهای تحت تحریم یا در معرض تجاوز نظامی، نباید به‌تنهایی هزینه‌های زیست‌محیطی جنگ و تحریم را بپردازند

به گزارش ریاست جمهوری، مسعود پزشکیان روز چمعه ۲۴ مهر ۱۴۰۵ در اجلاس سران هفدهمین کنفرانس اعضای کنوانسیون تنوع زیستی که در ایروان برگزار شد در سخنانی با محکوم کردن آثار مخرب جنگ‌های تجاوزکارانه بر طبیعت، آن را «اکوساید یا نسل‌کشی زیست‌محیطی» خواند و از جامعه بین‌المللی خواست سازوکارهای مؤثر، شفاف و قابل اجرا برای حفاظت از میراث طبیعی و تنوع زیستی در زمان جنگ ایجاد کند.وی جنگ را نه فقط تهدیدی برای انسان‌ها و زیرساخت‌ها، بلکه عامل مستقیم نابودی طبیعت دانست و گفت: جنگ، جنگل‌ها را می‌سوزاند، تالاب‌ها را تخریب می‌کند، خاک و آب را آلوده می‌سازد و گونه‌های جانوری را آواره می‌کند.

سرمقاله

## توافق با چین قربانی پراکندگی مدیریتی

**حسین کریمی**

پرونده همکاری بلندمدت ایران و چین، بیش از آنکه به کمبود ظرفیت‌های اقتصادی و سیاسی وابسته باشد، از مشکلی قدیمی در نظام تصمیم‌گیری کشور آسیب می‌بیند: تعدد مراکز مسئولیت، نبود فرماندهی واحد و فقدان مدیری که تمام‌وقت پیگیر اجرای تصمیم‌ها باشد. وقتی مسئولیت یک پرونده راهبردی میان چند نهاد تقسیم می‌شود، اما هیچ‌کدام فرصت و اختیار کافی برای هدایت مستمر آن را ندارند، نتیجه چیزی جز کندی مذاکرات، فرسایش فرصت‌ها و بلاتکلیفی در اجرای برنامه‌ها نخواهد بود

همکاری بلندمدت با چین، با توجه به جایگاه این کشور در اقتصاد جهانی، ظرفیت‌های سرمایه‌گذاری، بازار بزرگ مصرف و نقش آن در تجارت و زیرساخت، می‌تواند برای اقتصاد ایران اهمیت قابل‌توجهی داشته باشد. با این حال، صرف امضای توافق یا اعلام روابط راهبردی، تضمینی برای ورود سرمایه، توسعه همکاری صنعتی و افزایش مبادلات تجاری نیست. آنچه به توافق معنا می‌دهد، تبدیل تعهدات کلی به پروژه‌های مشخص، زمان‌بندی‌شده و قابل ارزیابی است؛ پروژه‌هایی که مسئول، بودجه، مسیر اجرا و شاخص سنجش پیشرفت آنها از ابتدا روشن باشد.

اگر پس از تغییر دولت، پرونده چین میان معاون اول و وزارت اقتصاد تقسیم شده و به دلیل مشغله‌های متعدد از پیگیری متمرکز بازمانده باشد، مسئله صرفاً یک اختلاف اداری نیست؛ این وضعیت نشانه ضعف در طراحی سازوکار مدیریت پروژه‌های ملی است. پرونده‌ای با چنین اهمیتی نمی‌تواند در حاشیه وظایف روزمره چند مقام قرار گیرد و انتظار داشت که خودبه‌خود پیش برود. مذاکرات بلندمدت به پیگیری مستمر، شناخت دقیق منافع دو طرف، هماهنگی میان دستگاه‌ها و توان عبور از موانع بوروکراتیک نیاز دارد.

مسئول این پرونده باید دو ویژگی اساسی داشته باشد: نخست، جایگاه سیاسی و مقبولیت کافی برای هماهنگ‌کردن دستگاه‌های داخلی و حل اختلافات میان آنها؛ دوم، فرصت و توان عملی برای پیگیری مداوم مذاکرات و اجرای توافق‌ها. فقدان هر یک از این دو ویژگی می‌تواند روند کار را مختل کند. فردی که از جایگاه سیاسی لازم برخوردار نیست، ممکن است در هماهنگ‌کردن وزارتخانه‌ها و نهادهای مختلف با دشواری روبه‌رو شود؛ مدیری که فرصت کافی ندارد نیز، حتی با برخورداری از نفوذ و تجربه، نمی‌تواند جزئیات پرونده را به‌صورت مستمر دنبال کند.

از همین رو، اگر ارزیابی عملکرد نشان می‌دهد مسئول فعلی امکان تأمین این دو نیاز را ندارد، بازنگری در ساختار مسئولیت یا انتخاب فردی مناسب‌تر باید بدون تعلل در دستور کار قرار گیرد. چنین تصمیمی نباید به رقابت‌های شخصی یا قضاوت درباره افراد تقلیل پیدا کند. موضوع اصلی، منافع ملی و هزینه فرصت‌هایی است که در نتیجه تأخیر و پراکندگی مدیریتی از دست می‌روند.

البته تمرکز مسئولیت به‌تنهایی کافی نیست. مدیر پرونده باید برنامه اجرایی روشن، اختیار هماهنگی بین‌دستگاهی، تیم کارشناسی ثابت و گزارش‌دهی منظم داشته باشد. پیشرفت همکاری با چین نیز باید بر اساس نتایج واقعی، از جمله پروژه‌های عملیاتی، سرمایه‌گذاری‌های تحقق‌یافته، انتقال فناوری و توسعه تجارت، ارزیابی شود؛ نه صرفاً تعداد نشست‌ها و بیانیه‌ها. در کنار آن، حفظ توازن در روابط خارجی و بررسی دقیق منافع اقتصادی هر توافق ضروری است تا همکاری بلندمدت به وابستگی یک‌جانبه یا تعهدات غیرشفاف منجر نشود.

اقتصاد ایران برای عبور از محدودیت‌ها به تصمیم‌های بزرگ نیاز دارد، اما تصمیم بزرگ بدون مدیریت منسجم به نتیجه نمی‌رسد. پرونده چین آزمونی برای توان دولت در تبدیل روابط سیاسی به دستاوردهای اقتصادی است. اگر این پرونده واقعا در اولویت قرار دارد، باید مسئولیت آن نیز متناسب با همین اهمیت تعریف شود. در چنین شرایطی، تغییر مدیر یا اصلاح ساختار نباید تابو باشد؛ آنچه باید ثابت بماند، تعهد به منافع کشور و پیگیری نتیجه‌محور است.

### گزارش اقتصاد پویا از لزوم سیاست‌گذاری برای کاهش نرخ ارز؛

# بازار ارز در انتظار تصمیم‌های بزرگ



اقتصاد پویا / سرویس اقتصاد سیاسی- کاهش نرخ دلار به زیر ۰۰۲ هزار تومان، اگرچه در نگاه نخست ممکن است هدفی دشوار و دور از دسترس به نظر برسد، اما بررسی سازوکارهای بازار ارز نشان می‌دهد که هیچ نرخ ارزی را نمی‌توان مستقل از سیاست‌های اقتصادی، انتظارات تورمی، جریان عرضه و تقاضا و نحوه مدیریت منابع کشور تحلیل کرد. مسئله اصلی این است که اقتصاد ایران تا چه اندازه از ظرفیت‌های موجود برای مهار نوسانات ارزی، افزایش عرضه ارز و بازگرداندن اعتماد به بازار استفاده می‌کند.

کریمی/ در شرایطی که بخش قابل توجهی از جامعه با افزایش هزینه‌های زندگی، کاهش قدرت خرید و نااطمینانی نسبت به آینده مواجه است، بحث درباره راه‌های بازگشت ثبات به بازار ارز اهمیت دوچندانی پیدا می‌کند. رسیدن دلار به زیر ۰۰۲ هزار تومان را نمی‌توان صرفاً با یک وعده یا تصمیم مقطعی محقق کرد؛ با این حال، ترکیبی از سیاست‌گذاری منسجم، مدیریت منابع ارزی، کاهش ریسک‌های اقتصادی و اصلاح رابطه دولت با بازار می‌تواند مسیر حرکت نرخ ارز را تغییر دهد. نکته مهم آن است که چنین هدفی باید بر مبنای داده‌های واقعی، منابع قابل دسترس و برنامه‌ای شفاف دنبال شود، نه با قیمت‌گذاری دستوری و وعده‌هایی که پشتوانه اجرایی ندارند. بازار ارز بیش از هر چیز به چشم‌انداز آینده واکنش نشان می‌دهد و هر سیاستی که بتواند انتظارات تورمی را تعدیل کند، جریان ورود ارز را تقویت کند و تقاضای سفته‌بازانه را کاهش دهد، ظرفیت اثرگذاری بر نرخ ارز را خواهد داشت.

بازار ارز؛ قربانی بی‌اعتمادی و سیاست‌های ناپایدار

یکی از مهم‌ترین عوامل اثرگذار بر نرخ دلار در اقتصاد ایران، فاصله میان عرضه و تقاضای ارز و انتظاراتی است که از آینده شکل می‌گیرد. هنگامی که فعالان اقتصادی و خانوارها نسبت به حفظ ارزش پول ملی اطمینان ندارند، خرید ارز به ابزاری برای پوشش ریسک تبدیل می‌شود؛ حتی افرادی که نیاز فوری به ارز ندارند، ممکن است برای جلوگیری از کاهش قدرت خرید خود به بازار مراجعه کنند. در چنین شرایطی، تقاضای احتیاطی به تقاضای واقعی اضافه می‌شود و فشار بیشتری بر نرخ ارز وارد می‌کند. این چرخه زمانی تشدید می‌شود که سیاست‌های اقتصادی قابل پیش‌بینی نباشند، مقررات تجاری و ارزی مرتب تغییر کنند و تصمیم‌گیران به‌جای ارائه نقشه راهی روشن، با بخشنامه‌های مقطعی به نوسانات پاسخ دهند. کنترل دستوری قیمت، بدون توجه به واقعیت‌های عرضه و تقاضا، ممکن است برای مدتی کوتاه نرخ‌های اعلامی را محدود کند، اما اگر منابع کافی برای تأمین تقاضا وجود نداشته باشد، شکاف میان نرخ‌های رسمی و غیررسمی گسترش پیدا می‌کند و زمینه شکل‌گیری رانت و فعالیت‌های غیرشفاف فراهم می‌شود. از این رو، بازگشت ثبات به بازار ارز مستلزم کنار گذاشتن تصور ساده‌انگارانه‌ای است که کاهش قیمت ارز را صرفاً محصول دستور اداری می‌داند. دولت باید به‌جای تلاش برای تعیین نرخ در هر لحظه، بر فراهم‌کردن شرایطی تمرکز کند که عرضه ارز افزایش یابد، تقاضای غیرضروری کاهش پیدا کند و فعالان اقتصادی بتوانند با حداقل نااطمینانی تصمیم بگیرند. این به معنای انفعال دولت نیست؛ بلکه به معنای تغییر نقش آن از مداخله‌های پرهزینه و کوتاه‌مدت به تنظیم‌گری شفاف، نظارت مؤثر و سیاست‌گذاری قابل پیش‌بینی است.

مدیریت منابع؛ از ظرفیت بیت‌کوین تا قدرت اقتصادی جامعه

در کنار اصلاح سیاست‌های ارزی، نحوه مدیریت منابع مالی کشور و ظرفیت‌های اقتصادی جامعه نیز باید مورد توجه قرار گیرد. طرح این دیدگاه که مدیریت صحیح منابع حاصل از فروش بیت‌کوین و استفاده مؤثر از توان مالی مردم می‌تواند حتی در یک بازه کوتاه بر بازار ارز اثر بگذارد، یک پرسش اساسی را مطرح می‌کند: آیا مسئله اقتصاد ایران فقط کمبود منابع است یا بخشی از مشکل به نحوه تخصیص و استفاده از منابع موجود بازمی‌گردد؟ پاسخ دقیق به این پرسش، نیازمند شفافیت درباره حجم دارایی‌های قابل استفاده، مالکیت آنها، امکان قانونی انتقال وجوه، هزینه‌های مبادله و میزان دسترسی واقعی به منابع ارزی است. بدون انتشار اطلاعات قابل راستی‌آزمایی، نمی‌توان درباره اندازه اثر فروش بیت‌کوین‌ها یا هر دارایی دیگری بر نرخ دلار قضاوت قطعی کرد. فروش دارایی دیجیتال نیز به‌خودی‌خود به معنای افزایش پایدار عرضه ارز نیست؛ ارزش دارایی، محدودیت‌های نقل‌وانتقال، ریسک‌های حقوقی، هزینه تبدیل و نحوه ورود منابع به اقتصاد، همگی در نتیجه نهایی نقش دارند. اگر چنین منابعی وجود داشته باشند و امکان استفاده قانونی و شفاف از آنها فراهم باشد، می‌توان بررسی کرد که آیا تخصیص هدفمندشان به تأمین نیازهای ضروری ارزی، تسویه تعهدات خارجی یا کاهش فشارهای کوتاه‌مدت بازار، اثر قابل سنجشی ایجاد می‌کند یا خیر. با این حال، حتی تزریق قابل توجه ارز نیز اگر با تقاضای پایدار و بی‌اعتمادی گسترده همراه باشد، ممکن است فقط به تسکین موقت بازار منجر شود. منابع محدود باید در چارچوب برنامه‌ای مشخص به کار گرفته شوند؛ برنامه‌ای که در آن هدف، میزان منابع، زمان اجرا، مسئولیت نهادها و شاخص‌های ارزیابی از ابتدا معلوم باشد. توان مالی مردم نیز نباید به معنای اجبار شهروندان به عرضه دارایی‌های شخصی یا انتقال ریسک سیاست‌گذاری به خانوارها تلقی شود. مشارکت داوطلبانه و اعتمادمحور زمانی شکل می‌گیرد که مردم از حقوق خود، قواعد استفاده از منابع و نحوه بازگشت منافع احتمالی اطمینان داشته باشند. قدرت اقتصادی جامعه در فضایی شکوفا می‌شود که مالکیت محترم شمرده شود، اطلاعات شفاف باشد و مشارکت‌کنندگان بدانند منابع آنها در چه مسیری به کار گرفته می‌شود.

عبور از قیمت‌سازی به ثبات پایدار؛ دلار ارزان با کدام نقشه راه؟

اگر هدف سیاست‌گذار بازگرداندن دلار به محدوده‌ای پایین‌تر از ۰۰۲ هزار تومان باشد، نخستین گام باید تعریف یک برنامه عملیاتی و قابل سنجش باشد. در این برنامه لازم است سهم عوامل مختلف در رشد نرخ ارز، از جمله تورم داخلی، رشد نقدینگی، کسری بودجه، درآمدهای صادراتی، محدودیت‌های نقل‌وانتقال پول، تحولات سیاسی و انتظارات بازار، به‌صورت منظم ارزیابی شود. نرخ ارز تنها با عرضه مقطعی ارز کاهش نمی‌یابد؛ زیرا اگر رشد نقدینگی و تورم ادامه داشته باشد و فعالان اقتصادی چشم‌انداز روشنی از آینده نبینند، فشار برای افزایش دوباره نرخ همچنان باقی خواهد ماند. مهار کسری بودجه، جلوگیری از تأمین بی‌ضابطه هزینه‌های دولت از مسیر خلق پول، تسهیل بازگشت ارز صادراتی، کاهش موانع تجارت و ایجاد سازوکار شفاف برای تخصیص ارز می‌تواند به کاهش فشارهای بنیادی کمک کند. هم‌زمان، باید از سیاست‌هایی که انگیزه صادرات را تضعیف می‌کنند یا دسترسی تولیدکنندگان به مواد اولیه را دشوار می‌سازند، پرهیز شود؛ زیرا محدودشدن تولید و صادرات در نهایت می‌تواند منابع ارزی کشور را نیز کاهش دهد. در این میان، قطع دخالت دولت در کنترل مستقیم نرخ ارز نباید به معنای کنارکشیدن کامل حاکمیت از مدیریت اقتصاد تعبیر شود. بازار ارز در شرایط تحریم، محدودیت‌های مالی و شوک‌های سیاسی، بازاری کاملاً آزاد و بدون اصطکاک نیست؛ بنابراین دولت همچنان وظیفه دارد از سلامت معاملات، شفافیت جریان‌های مالی، رقابت سالم و دسترسی منصفانه به اطلاعات حمایت کند. تفاوت اساسی میان تنظیم‌گری و قیمت‌گذاری دستوری در همین‌جاست: تنظیم‌گری تلاش می‌کند قواعد بازی را روشن کند، اما قیمت‌گذاری دستوری می‌کوشد نتیجه بازار را بدون رفع علت‌های اصلی تغییر دهد. همچنین، کاهش نرخ دلار به‌تنهایی معیار کافی برای سنجش موفقیت اقتصادی نیست. اگر نرخ ارز پایین بیاید اما تورم کالاها و خدمات، بیکاری و هزینه تولید همچنان افزایش یابد، خانوارها بهبود ملموسی در زندگی خود احساس نخواهند کرد. هدف نهایی باید ثبات پایدار، تقویت قدرت خرید، پیش‌بینی‌پذیری هزینه‌های تولید و کاهش نااطمینانی باشد؛ اهدافی که در کنار یکدیگر می‌توانند به بهبود اعتماد عمومی منجر شوند.

بازگشت دلار به زیر ۰۰۲ هزار تومان را باید نه یک نتیجه تضمین‌شده، بلکه هدفی مشروط به مجموعه‌ای از تصمیم‌های هماهنگ و قابل ارزیابی دانست. مدیریت یک‌هفته‌ای منابع، حتی اگر بتواند در مقطعی اثر روانی یا معاملاتی ایجاد کند، جایگزین اصلاحات بلندمدت نیست؛ همان‌طور که تزریق ارز بدون مهار تورم نمی‌تواند ثبات را برای مدت طولانی تضمین کند. اگر دولت بتواند منابع در دسترس را با شفافیت مدیریت کند، هزینه‌های غیرضروری را کاهش دهد، مسیر ورود ارز را تسهیل کند و از تصمیم‌های ناگهانی و مداخله‌های غیرقابل پیش‌بینی فاصله بگیرد، امکان تغییر انتظارات و کاهش فشار بر بازار بیشتر خواهد شد. در مقابل، اگر سیاست‌ها صرفاً بر وعده کاهش قیمت متمرکز بمانند و علت‌های بنیادی نوسان نادیده گرفته شوند، هر کاهش مقطعی می‌تواند با موج تازه‌ای از تقاضا و افزایش نرخ مواجه شود. اقتصاد ایران برای بازسازی اعتماد، بیش از هر چیز به سیاست‌هایی نیاز دارد که مردم و بنگاه‌ها بتوانند منطق آنها را درک کنند و نتایجشان را بسنجند. تفکر اقتصادی زمانی ارزش واقعی خود را نشان می‌دهد که منابع محدود به‌درستی تخصیص یابند، هزینه تصمیم‌های اشتباه کاهش پیدا کند و منافع سیاست‌گذاری به‌صورت ملموس در زندگی جامعه دیده شود. مسیر رسیدن به ثبات ارزی از وعده‌های بزرگ نمی‌گذرد؛ از تصمیم‌های دقیق، اجرای منظم، پاسخ‌گویی و پذیرش واقعیت‌های اقتصادی عبور می‌کند.

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص آلیاژ سازان صنعتی سمنان به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۷۷۲۲۳۸ و به شماره ثبت ۱۳۳۹۸۴ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۵،۰۶،۱۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای حسین میرزائیان به شماره ملی ۰۳۲۰۳۶۱۷۵۶ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷،۰۶،۱۰ آقای محمد میرزایی به شماره ملی ۱۶۰۱۰۰۷۹۸۱ به سمت مدیرعامل( خارج از اعضا و سهامداران ) تا تاریخ ۱۴۰۷،۰۶،۱۰ آقای مهدی کریمی به شماره ملی ۴۳۱۰۴۱۹۴۷۱ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷،۰۶،۱۰ آقای سید محمد ابراهیمی به شماره ملی ۴۳۲۲۰۱۷۴۶۰ به سمت رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷،۰۶،۱۰ انتخاب گردیدند کلیه اسناد و اوراق بهادار تعهد آور شرکت از قبیل چک،سفته ،برات،قراردادها و عفود با امضای رئیس هیئت مدیره به همراه یکی از اعضای هیئت مدیره و یا مدیر عامل و مهر شرکت و اوراق عادی و اداری با امضای مدیرعامل و یا رئیس هیئت مدیره هرکدام به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر میباشد . ۲

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۲۹۹۵۰۶)

اقتصاد پویا
روزنامه اقتصادی و اجتماعی مردم ایران



شماره ۵۷۶۱
شنبه
۲۵ مهرماه ۱۴۰۵

## عارف: امسال واردات بنزین نخواهیم داشت

معاون اول رئیس‌جمهور با اشاره به اجرای سیاست‌های دولت در حوزه بنزین گفت: دولت با ایجاد اجماع در حاکمیت و اقناع مردم، تصمیمات خود را در این زمینه به مرحله اجرا درآورد و در نتیجه اجرای این سیاست، امسال واردات بنزین نخواهیم داشت و صرفه‌جویی حاصل از آن صرف یارانه و کالابرگ خواهد شد.به گزارش پایگاه اطلاع رسانی معاون اول رئیس جمهور، در جلسه هیات‌مدیره مجمع وزیران ادوار که با حضور محمدرضا عارف برگزار شد، تازه‌ترین تحلیل‌ها درباره شرایط علمی، سیاسی، اجتماعی، اقتصادی و بین‌المللی کشور ارائه و راهکارهای تقویت سرمایه اجتماعی و کاهش مشکلات معیشتی مردم بررسی شد.

### گزارش اقتصاد پویا از ضعف مدیریت در زنجیره تأمین دارو؛

# دارو میان کمبود منابع و آشفتگی مدیریتی

اقتصاد پویا / سرویس صنعت- کمبود دارو در ایران را نمی‌توان صرفاً به محدودیت منابع ارزی، مشکلات نقل‌وانتقال پول یا فشارهای اقتصادی نسبت داد. اگرچه تأمین ارز و نقدینگی از مهم‌ترین پیش‌نیازهای فعالیت صنعت دارو و واردات مواد اولیه به شمار می‌رود، اما نحوه مدیریت منابع، زمان‌بندی تصمیم‌ها، هماهنگی میان دستگاه‌های مسئول و پیگیری مستمر نیازهای بازار نیز نقشی تعیین‌کننده در دسترسی بیماران به دارو دارد. هنگامی که منابع مالی در زمان مناسب تأمین نمی‌شود، تصمیم‌گیری درباره تخصیص ارز با تأخیر صورت می‌گیرد یا حلقه‌های مختلف زنجیره تأمین هماهنگ عمل نمی‌کنند، مشکلاتی که در ابتدا ممکن است محدود و قابل‌کنترل باشند، به‌تدریج به اختلال در تولید، واردات، توزیع و عرضه دارو تبدیل می‌شوند؛ اختلالی که در نهایت هزینه آن را بیماران و خانواده‌های آنان می‌پردازند.

حسین جلیلی بال / مسئله اساسی این است که در حوزه‌ای به حساسیت دارو، تصمیم‌های اقتصادی و اجرایی نمی‌توانند جدا از زمان و نیاز واقعی جامعه اتخاذ شوند. دارو کالایی نیست که تأخیر در عرضه آن را بتوان مانند بسیاری از کالاهای مصرفی با خرید جایگزین یا به تعویق انداختن مصرف جبران کرد. در بسیاری از موارد، دسترسی به‌موقع به دارو مستقیماً با سلامت بیمار ارتباط دارد و هرگونه وقفه در تأمین آن می‌تواند روند درمان را با مشکل مواجه کند. از همین رو، مدیریت زنجیره تأمین دارو باید فراتر از تخصیص منابع مالی دیده شود و به‌عنوان یک مسئولیت پیوسته و هماهنگ از مرحله تأمین ارز و مواد اولیه تا تولید، واردات، توزیع و تحویل دارو به مصرف‌کننده مورد توجه قرار گیرد. در چنین شرایطی، هر تصمیمی که بدون ارزیابی پیامدهای آن بر سایر حلقه‌های زنجیره گرفته شود، ممکن است به ایجاد گلوگاه‌های تازه منجر شود؛ گلوگاه‌هایی که حتی با افزایش منابع نیز به‌سرعت برطرف نخواهند شد.

ارز و نقدینگی؛ شرط لازم، اما نه کافی

تأمین به‌موقع ارز و نقدینگی یکی از پایه‌های اصلی پایداری بازار دارو است. شرکت‌های دارویی برای واردات مواد اولیه، تهیه تجهیزات، خرید داروهای ساخته‌شده و تأمین نیازهای تولیدی خود به منابع مالی قابل اتکا نیاز دارند. هرگاه این منابع با تأخیر در اختیار فعالان زنجیره قرار گیرد، برنامه‌ریزی تولید و واردات با اختلال روبه‌رو می‌شود و هزینه‌های مالی و عملیاتی افزایش می‌یابد. در چنین وضعیتی، حتی شرکتی که از توان تولید یا ظرفیت واردات برخوردار است، ممکن است نتواند سفارش‌های خود را در زمان مناسب تأمین کند. این مسئله زمانی پیچیده‌تر می‌شود که تأخیر در تخصیص ارز با طولانی‌شدن



فرایندهای اداری، دشواری انتقال پول، نوسان هزینه‌های تأمین و نبود اطمینان نسبت به زمان پرداخت همراه شود. در نتیجه، بنگاه‌ها با شرایطی مواجه می‌شوند که در آن نه امکان برنامه‌ریزی دقیق برای تولید وجود دارد و نه می‌توانند درباره زمان ورود محموله‌های دارویی یا مواد اولیه با اطمینان تصمیم بگیرند. با این حال، محدودیت منابع ارزی نباید به توضیحی فراگیر برای تمام کمبودهای دارویی تبدیل شود. حتی در شرایط محدودیت منابع نیز نحوه اولویت‌بندی، زمان‌بندی تخصیص و نظارت بر مصرف ارز اهمیت فراوانی دارد. اگر منابع موجود براساس میزان ضرورت دارو، وضعیت ذخایر، زمان مورد نیاز برای تولید یا واردات و احتمال بروز کمبود توزیع شوند، می‌توان از تشدید بخشی از مشکلات جلوگیری کرد. در مقابل، تخصیص منابع بدون تصویر دقیق از نیاز بازار ممکن است باعث شود یک بخش از زنجیره با کمبود مواجه شود، در حالی که منابع در بخش دیگری قرار گرفته‌اند که فوریت کمتری دارد. بنابراین، مسئله فقط میزان ارز تخصیص‌یافته نیست؛ بلکه باید مشخص شود این ارز چه زمانی، برای چه محصولی، با چه اولویتی و با چه نتیجه‌ای در اختیار زنجیره تأمین قرار گرفته است. همین منطق درباره نقدینگی نیز صدق می‌کند. تأمین منابع مالی باید به‌گونه‌ای انجام شود که تولیدکننده و واردکننده بتوانند تعهدات خود را در موعد مقرر اجرا کنند و فاصله میان تصمیم اداری و تأمین واقعی کالا به حداقل برسد. در این چارچوب، شفافیت درباره وضعیت تخصیص و تأمین ارز، زمان‌بندی پرداخت‌ها و میزان پیشرفت سفارش‌ها می‌تواند امکان نظارت دقیق‌تر را فراهم کند و از انباشته‌شدن مشکلات پنهان در زنجیره تأمین جلوگیری کند.

بحران مدیریت و تصمیم‌هایی که دیر به نتیجه می‌رسند

یکی از محورهای مهم انتقاد به وضعیت بازار دارو، ضعف در مدیریت و پیگیری به‌موقع است. در زنجیره‌ای که حلقه‌های متعدد آن به یکدیگر وابسته‌اند، تصمیم‌گیری دیرهنگام در یک بخش می‌تواند فعالیت بخش‌های دیگر را نیز مختل کند. برای مثال، تأخیر در تأمین ارز ممکن است برنامه خرید مواد اولیه را عقب بیندازد؛ عقب‌افتادن خرید مواد اولیه می‌تواند تولید را کاهش دهد و کاهش تولید نیز در صورت نبود ذخایر کافی، خود را به شکل محدودیت عرضه در بازار نشان دهد. در حوزه واردات نیز طولانی‌شدن فرایند تأمین منابع یا انجام‌نشدن هماهنگی‌های لازم می‌تواند زمان ورود دارو به کشور را افزایش دهد. در چنین شرایطی، هنگامی که کمبود در سطح بازار آشکار می‌شود، ممکن است بخش مهمی از فرصت پیشگیری از آن از دست رفته باشد. از این منظر، مدیریت بحران دارو نباید صرفاً پس از مشاهده کمبود و افزایش نگرانی بیماران آغاز شود؛ بلکه باید بر شناسایی زودهنگام نشانه‌های اختلال و اقدام پیشگیرانه استوار باشد. این رویکرد مستلزم آن است که دستگاه‌های مسئول، اطلاعات مربوط به موجودی داروها، میزان مصرف، ظرفیت تولید، سفارش‌های در انتظار تأمین و زمان احتمالی ورود محموله‌ها را به‌صورت منظم بررسی کنند. اگر یک داروی ضروری در آستانه کاهش موجودی قرار دارد، باید پیش از رسیدن بازار به مرحله کمبود، درباره تأمین جایگزین، تسریع فرایند واردات یا افزایش تولید تصمیم گرفته شود. در این میان، مشخص‌بودن مسئولیت هر دستگاه و پاسخ‌گویی درباره زمان اجرای تصمیم‌ها اهمیت ویژه‌ای دارد. زمانی که مسئولیت‌ها میان نهادهای متعدد تقسیم شده، اما مرجع مشخصی برای پیگیری نتیجه نهایی وجود ندارد، احتمال پاس‌کاری مسئولیت‌ها افزایش می‌یابد و هر دستگاه ممکن است بخشی از فرایند را خارج از حوزه وظایف خود بداند. نتیجه چنین وضعیتی آن است که تصمیم‌ها روی کاغذ باقی می‌مانند، در حالی که مشکل در بازار ادامه پیدا می‌کند. برای جلوگیری از این روند، باید برای هر گلوگاه تأمین، مسئول مشخص، زمان‌بندی روشن و سازوکار پیگیری تعریف شود. همچنین لازم است تصمیم‌های حوزه دارو بر پایه ارزیابی کارشناسی و اطلاعات به‌روز اتخاذ شوند، نه صرفاً براساس گزارش‌های مقطعی یا واکنش به فشارهای کوتاه‌مدت. بدون چنین سازوکاری، حتی تزریق منابع بیشتر نیز ممکن است نتواند به نتیجه مطلوب منجر شود؛ زیرا مشکل تنها کمبود منابع نیست، بلکه چگونگی تبدیل منابع و تصمیم‌ها به داروی در دسترس بیمار نیز اهمیت دارد.

**از مدیریت روزمره تا برنامه‌ریزی برای نیازهای آینده**

کاهش کمبود دارو به هماهنگی تمام حلقه‌های زنجیره تأمین نیاز دارد؛ از نهادهای مسئول سیاست‌گذاری و تخصیص ارز گرفته تا تولیدکنندگان، واردکنندگان، شرکت‌های پخش و مراکز عرضه. هر یک از این بخش‌ها اطلاعات و مسئولیت‌هایی دارند که اگر به‌موقع در اختیار سایر بخش‌ها قرار نگیرد، تصمیم‌گیری را دشوار می‌کند. به همین دلیل، مدیریت مؤثر بازار دارو باید بر تبادل اطلاعات، پیش‌بینی نیاز، تعیین اولویت‌های روشن و پیگیری مستمر استوار باشد. یکی از ضرورت‌های این مسیر، فاصله‌گرفتن از سیاست‌گذاری صرفاً واکنشی است. اگر تصمیم‌ها تنها زمانی اتخاذ شوند که کمبود در بازار نمایان شده یا بیماران برای تهیه دارو با مشکل مواجه شده‌اند، مدیریت عملاً از مرحله پیشگیری عبور کرده و به واکنش در برابر بحران محدود می‌شود. در مقابل، برنامه‌ریزی مبتنی بر نیازهای فعلی و آینده کشور می‌تواند احتمال بروز اختلال را کاهش دهد. پیش‌بینی میزان مصرف، توجه به تغییرات الگوی بیماری‌ها، بررسی ظرفیت واقعی تولید داخل، ارزیابی وابستگی به مواد اولیه وارداتی و مشخص‌کردن زمان لازم برای تأمین داروهای حیاتی، از جمله اقداماتی است که باید در تصمیم‌گیری‌ها لحاظ شود. همچنین سیاست‌های تخصیص ارز باید به شکلی طراحی شوند که میان محدودیت منابع و ضرورت حفظ دسترسی بیماران به دارو تعادل برقرار شود. این موضوع به معنای نادیده‌گرفتن محدودیت‌های اقتصادی نیست؛ بلکه به معنای استفاده هدفمندتر از منابع موجود و جلوگیری از هزینه‌هایی است که در نتیجه تصمیم‌های دیرهنگام یا ناهماهنگ ایجاد می‌شوند. از سوی دیگر، ارزیابی عملکرد دستگاه‌های مسئول نباید تنها به میزان ارز تخصیص‌یافته یا تعداد مصوبات محدود بماند. معیار مهم‌تر آن است که چه میزان از نیاز واقعی بازار تأمین شده، سفارش‌ها با چه سرعتی به نتیجه رسیده‌اند، کدام داروها همچنان در معرض کمبود قرار دارند و چه اقداماتی برای رفع موانع انجام شده است. انتشار گزارش‌های منظم و قابل ارزیابی از وضعیت تأمین دارو نیز می‌تواند به افزایش شفافیت و پاسخ‌گویی کمک کند. در نهایت، دسترسی پایدار به دارو حاصل عملکرد یک دستگاه یا تصمیم منفرد نیست، بلکه نتیجه هماهنگی مجموعه‌ای از سیاست‌ها و اقدامات اجرایی است. اگر تأمین ارز، نقدینگی، تولید، واردات و توزیع در یک چارچوب منسجم قرار گیرند و هر حلقه مسئولیت خود را در زمان مقرر انجام دهد، امکان کاهش اختلالات افزایش خواهد یافت. در غیر این صورت، کمبود منابع و ضعف مدیریت یکدیگر را تشدید می‌کنند و هزینه آن به شکل افزایش دشواری دسترسی بیماران، بی‌ثباتی بازار و کاهش اعتماد عمومی ظاهر می‌شود. اکنون ضرورت دارد مدیریت دارو از تصمیم‌های پراکنده و مقطعی فاصله بگیرد و به سمت سازوکاری حرکت کند که در آن پیش‌بینی، هماهنگی، تأمین به‌موقع و پاسخ‌گویی، اجزای جدایی‌ناپذیر سیاست‌گذاری باشند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۴۸۰۰۳۰۳۶ مورخ ۱۴۰۵/۷/۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لواسانات تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهدی شکرانه به شناسنامه شماره ۱۲۳۱ کدملی ۰۰۵۲۳۴۵۶۵۳ صادره تهران فرزند حمید در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۶۷۸/۸۶ متر مربع قسمتی از پلاکهای شماره ۱۳۵۱ و ۱۳۵۴ فرعی از ۱۰۲ اصلی واقع در قریه نیکنامده بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت ملک لواسانات انتقال مع الواسطه ملک از مالک رسمی آقایان صفر یافتیان و جعفر طاهریان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۳
تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه ۱۴۰۵/۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: یک شنبه ۱۴۰۵/۸/۱۰
۱۴۷۴۷ / م الف نصراله رادپور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لواسانات

## آگهی مزایده عمومی

سازمان همیاری شهرداری‌های استان سمنان در نظر دارد بر اساس بودجه مصوب سالجاری نسبت به برگزاری مزایده عمومی جهت فروش ویلای مسکونی واقع در «استان مازندران – شهرستان ساری – فرح‌آباد – جاده پلاژ ـ شهرک ساحلی صالح» از طریق بارگذاری اسناد در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران www.setadiran.ir) اقدام نماید، لذا از متقاضیان دعوت به عمل می‌آید جهت دریافت اسناد مزایده تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۷ و جهت ارسال مدارک و پیشنهادات تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۷ به سامانه ستاد ایران مراجعه نمایند.

**سازمان همیاری شهرداری‌های استان سمنان**

اقتصاد پویا

## واکنش سیاستی بانک مرکزی به شرایط تحریمی، مهار شتاب تورم و تقویت تاب‌آوری اقتصادی است

رئیس کل بانک مرکزی، گفت: واکنش سیاستی ما با هدف دستیابی به مهار شتاب تورم و تقویت تاب‌آوری اقتصادی و با لحاظ ذخایر ارزی در دسترس، تنظیم می‌شود.

به گزارش بانک مرکزی، عبدالناصر همتی رئیس کل بانک مرکزی، در جمع رؤسای بانکهای مرکزی کشورهای خاورمیانه، شمال آفریقا و آسیای میانه (MCI) در بانکوک، سیاست پولی بانک مرکزی در شرایط جنگی، تحریم و محدودیت‌های انتقال منابع مالی را تشریح کرد.

وی افزود: واکنش سیاستی ما اغلب بر محدودیت‌های مقداری رشد ترازنامه بانک‌ها، اقداماتی برای تقویت کیفیت دارایی‌ها و سلامت مالی بانک‌ها و تخصیص ذخایر از طریق عملیات بازار باز، خطوط اعتباری و ابزارهای زنجیره تامین مالی درجهت تقویت تولید می باشد.

همتی خاطرنشان کرد: در بخش ارز نیز اولویت ما تامین کالاهای اساسی و ضروری مردم است.

### گزارش اقتصاد پویا از عدم حمایت صادرکنندگان برتر توسط دولت؛

# صادرات در محاصره ابهام‌های ارزی

اقتصاد پویا / سرویس اجتماعی -اختلاف در محاسبه رفع تعهد ارزی، هزینه‌های تحریم و تفاوت نرخ‌های گمرکی، صادرکنندگان را با چالش‌های جدی روبه‌رو کرده است؛ فعالان اقتصادی می‌گویند پیش از ارجاع پرونده‌ها به مراجع قضایی، باید دلایل فنی و تجاری بازنگشتن ارز بررسی شود.

دانیال امینی / در شرایطی که اقتصاد ایران برای تأمین منابع ارزی، کاهش فشار بر بازار ارز و تقویت صادرات غیرنفتی به فعالیت بنگاه‌های تولیدی و صادراتی نیاز دارد، نحوه مواجهه با صادرکنندگان و چگونگی رسیدگی به پرونده‌های رفع تعهد ارزی به یکی از مسائل مهم فضای کسب‌وکار تبدیل شده است. بر اساس دیدگاه مطرح‌شده از سوی برخی فعالان اقتصادی، صادرکنندگانی که در ردیف‌های برتر صادرات محصولات خود قرار دارند، گاهی به‌جای آنکه مشکلات مربوط به بازگشت ارز آنها ابتدا در یک فرایند تخصصی بررسی شود، با احضار به پلیس امنیت اقتصادی یا ارجاع پرونده به مراجع قضایی مواجه می‌شوند. این انتقاد در شرایطی مطرح می‌شود که بازگشت ارز حاصل از صادرات، به‌ویژه در دوره تحریم و محدودیت‌های بانکی، همیشه فرایندی ساده و بدون هزینه نیست. صادرکننده برای ورود به بازارهای خارجی باید هزینه‌های بازاریابی، تبلیغات، مذاکره با مشتریان، حمل‌ونقل، بیمه، تبدیل ارز و استفاده از مسیرهای مجاز پرداخت را در نظر بگیرد. افزون بر این، محدودیت‌های انتقال پول می‌تواند زمان تسویه حساب را افزایش دهد و هزینه‌های پیش‌بینی‌نشده‌ای به معاملات تحمیل کند. از همین رو، فعالان اقتصادی معتقدند بررسی میزان ایفای تعهدات ارزی باید با توجه به ماهیت کالا، شرایط قرارداد، بازار مقصد، هزینه‌های واقعی صادرات و مقررات مربوط انجام شود. این دیدگاه به معنای نادیده‌گرفتن مسئولیت قانونی صادرکنندگان یا چشم‌پوشی از تخلفات احتمالی نیست؛ بلکه بر ضرورت تفکیک میان تخلف عمدی، ناتوانی ناشی از شرایط بیرونی و اختلافات فنی در محاسبات تأکید دارد. اگر این موارد بدون بررسی دقیق در یک چارچوب واحد قرار گیرند، ممکن است بنگاه‌هایی که توان تولید و صادرات دارند، به‌جای تمرکز بر توسعه بازار و افزایش فروش خارجی، بخش قابل‌توجهی از ظرفیت خود را صرف پیگیری پرونده‌ها و رفع اختلافات اداری کنند. پیامد چنین وضعیتی تنها متوجه یک صادرکننده نخواهد بود؛ زیرا استمرار نااطمینانی می‌تواند بر تصمیم بنگاه‌ها برای حضور در بازارهای بین‌المللی، سرمایه‌گذاری در تولید و توسعه صادرات نیز اثر بگذارد.

سه مسیر متفاوت برای بازگشت ارز؛ چرا همه پرونده‌ها یکسان نیستند؟

یکی از مسائل اصلی در بررسی تعهدات ارزی، تفاوت شرایطی است که صادرکنندگان در آن فعالیت می‌کنند. بازگشت ارز حاصل از صادرات برای همه محصولات و بازارها از یک الگوی یکسان پیروی نمی‌کند. صادرکننده‌ای که به بازارهای نزدیک منطقه‌ای کالا می‌فروشد، ممکن است با شرایط پرداخت متفاوتی نسبت به تولیدکننده‌ای روبه‌رو باشد که محصولات صنعتی خود را به بازارهای دورتر صادر می‌کند یا با مشتریانی در کشورهایی دارای محدودیت‌های بانکی معامله دارد. نوع قرارداد، مدت اعتبار، شرایط تسویه، هزینه حمل، کارمزدهای بانکی و مقررات کشور مقصد می‌توانند زمان و هزینه بازگشت ارز را تغییر دهند. در دوره تحریم نیز دسترسی به کانال‌های رسمی انتقال پول محدودتر می‌شود و فعال اقتصادی ممکن است برای دریافت وجه صادراتی ناچار به استفاده از مسیرهای مجاز جایگزین و پرداخت هزینه‌های بیشتر باشد. به همین دلیل، ارزیابی عملکرد صادرکننده صرفاً بر اساس یک عدد نهایی، بدون بررسی مستندات و شرایط واقعی معامله، می‌تواند تصویری ناقص از وضعیت او ارائه کند. البته هزینه‌های تجاری و محدودیت‌های خارجی به‌خودی‌خود مسئولیت قانونی صادرکننده را از بین نمی‌برند و میزان قابل قبول هزینه‌ها یا نحوه محاسبه تعهدات باید بر اساس مقررات و اسناد قابل رسیدگی تعیین شود. مسئله این است که پیش از اتخاذ تصمیم‌های سنگین، باید مشخص شود آیا ارز واقعاً بازنگشته، بازگشت آن با تأخیر مواجه شده، بخشی از وجوه صرف هزینه‌های مجاز صادراتی شده یا اختلاف از نحوه محاسبه ارزش صادرات و تعهد ارزی ناشی شده است. این تفکیک می‌تواند از شکل‌گیری پرونده‌های مبتنی بر برداشت‌های نادرست جلوگیری کند و در عین حال امکان برخورد با تخلفات واقعی را حفظ کند. فعالان اقتصادی بر این باورند که در چنین شرایطی، حضور کارشناسان تجارت خارجی، متخصصان امور گمرکی، حسابداران صنعتی و تشکل‌های تخصصی می‌تواند به تشخیص دقیق‌تر علت اختلاف کمک کند. هرچه فرایند بررسی روشن‌تر و مستندتر باشد، احتمال آنکه اختلافات قابل حل اداری و فنی به پرونده‌های قضایی طولانی تبدیل شوند، کاهش می‌یابد. از سوی دیگر، تعیین معیارهای روشن برای محاسبه تعهد ارزی و اعلام شفاف شیوه رسیدگی به اعتراض‌ها، به صادرکنندگان کمک می‌کند پیش از ورود به بازارهای جدید، هزینه‌ها و ریسک‌های فعالیت خود را دقیق‌تر ارزیابی کنند.

اختلاف نرخ‌های گمرکی؛ وقتی ۰۹ درصد عملکرد، ۰۶ درصد محاسبه می‌شود

یکی از نمونه‌های مطرح‌شده از سوی فعالان اقتصادی، اختلاف میان میزان واقعی ایفای تعهدات ارزی یک صادرکننده و درصدی است که در سامانه‌های مربوط ثبت یا اعلام می‌شود. بنا بر روایت ارائه‌شده، تولیدکننده‌ای که از صادرکنندگان برتر یک محصول فولادی در کشور بوده، بر اساس قراردادهای صادراتی خود بیش از ۰۹ درصد تعهد ارزی‌اش را ایفا کرده است؛ با این حال، میزان رفع تعهد اعلام‌شده برای او حدود ۰۶ درصد بوده است. طبق این روایت، تفاوت نرخ‌های گمرکی در محاسبه ارزش صادرات یکی از عوامل ایجاد این فاصله بوده است. این مثال، در صورت تأیید با اسناد مربوط، نشان می‌دهد که اختلاف میان عملکرد تجاری و نتیجه ثبت‌شده در فرایند اداری می‌تواند نیازمند بررسی دقیق فنی باشد. با این حال، برای قضاوت قطعی درباره علت چنین اختلافی باید اطلاعات پرونده، ارزش اظهارشده کالا، نرخ‌های مورد استفاده در محاسبات، تاریخ صادرات، نوع تعهد و نحوه ثبت وجوه بازگشتی بررسی شود. ارزش‌گذاری گمرکی و مبنای محاسبه تعهد ارزی، اگر به‌درستی با یکدیگر تطبیق داده نشوند، ممکن است به تفاوت‌هایی در میزان تعهد محاسبه‌شده منجر شوند؛ اما تعیین سهم هر عامل در یک پرونده مشخص تنها با بررسی مستندات امکان‌پذیر است. اهمیت موضوع از آنجا ناشی می‌شود که حتی اختلافی در ظاهر فنی می‌تواند آثار مالی و حقوقی قابل‌توجهی برای بنگاه داشته باشد. اگر صادرکننده معتقد باشد بخش عمده تعهد خود را انجام داده، اما سامانه مربوط درصد پایین‌تری را نشان دهد، باید مسیر روشنی برای مشاهده جزئیات محاسبه، ارائه اسناد تکمیلی و درخواست بازبینی وجود داشته باشد. در غیر این صورت، بنگاه ممکن است با محدودیت‌های اداری، افزایش هزینه پیگیری و نگرانی درباره پیامدهای حقوقی مواجه شود؛ در حالی که اختلاف اولیه شاید با تطبیق اطلاعات گمرکی و ارزی قابل حل باشد. راهکار پیشنهادی فعالان اقتصادی، استفاده از ظرفیت تشکل‌های تخصصی و کارشناسان آشنا با ساختار صادرات هر صنعت برای بررسی چنین مواردی است. این تشکل‌ها می‌توانند موارد تکرارشونده را شناسایی و پیشنهادهای اصلاحی خود را به نهادهای مسئول ارائه کنند. همچنین، انتشار دستورالعمل‌های روشن درباره مبنای محاسبه ارزش صادرات، زمان ایفای تعهد، نحوه احتساب هزینه‌های مجاز و شیوه اعتراض به محاسبات، می‌تواند از بروز اختلاف‌های مشابه جلوگیری کند. در چنین چارچوبی، رسیدگی تخصصی نه‌تنها به نفع صادرکننده، بلکه به نفع نظام ارزی کشور نیز خواهد بود؛ زیرا منابع کارشناسی و قضایی به‌جای درگیرشدن با اختلافات قابل حل، می‌توانند بر پرونده‌هایی متمرکز شوند که شواهد کافی از تخلف در آنها وجود دارد.

حمایت از صادرات با شفافیت، نه اغماض

افزایش بازگشت ارز صادراتی یکی از اهداف مهم سیاست‌گذاری اقتصادی است؛ زیرا منابع حاصل از صادرات می‌توانند به تأمین مواد اولیه، تجهیزات، کالاهای واسطه‌ای و دیگر نیازهای ارزی کشور کمک کنند. با این حال، دستیابی به این هدف فقط از مسیر سخت‌گیری بیشتر یا افزایش تعداد پرونده‌های ارجاعی امکان‌پذیر نیست. سیاست مؤثر باید میان نظارت قانونی و تسهیل فعالیت سالم اقتصادی توازن برقرار کند. اگر صادرکننده‌ای عمداً از ایفای تعهدات خودداری کرده یا اطلاعات خلاف واقع ارائه داده باشد، رسیدگی قانونی بر اساس شواهد و مقررات ضروری است؛ اما اگر اختلاف به دلیل خطای محاسباتی، ابهام در مقررات یا شرایط مستند انتقال پول ایجاد شده باشد، برخورد قضایی بدون بررسی کارشناسی ممکن است هزینه‌های اضافی به اقتصاد تحمیل کند. از این منظر، پیشنهاد فعالان اقتصادی برای تقویت نقش تشکل‌های تخصصی، به معنای جایگزینی این تشکل‌ها با مراجع قانونی نیست؛ بلکه هدف آن فراهم‌کردن امکان تشخیص کارشناسی پیش از تصمیم‌گیری نهایی است. ایجاد یک فرایند چندمرحله‌ای می‌تواند به این شکل باشد که ابتدا اطلاعات گمرکی و ارزی تطبیق داده شود، سپس اختلاف‌های محاسباتی و مستندات تجاری بررسی شود و در نهایت، در صورت باقی‌ماندن شواهد تخلف، پرونده مطابق مقررات به مرجع ذی‌صلاح ارجاع شود. چنین فرایندی علاوه بر کاهش احتمال خطا، می‌تواند زمان رسیدگی را کوتاه‌تر کند و اعتماد بنگاه‌ها به نظام اداری را افزایش دهد. در کنار آن، لازم است شاخص‌های محاسبه تعهد ارزی برای صنایع مختلف تا حد امکان روشن، قابل دسترسی و قابل پیش‌بینی باشند. صادرات محصولات فولادی، پتروشیمی، کشاورزی یا کالاهای صنعتی ممکن است از نظر ساختار قرارداد، هزینه‌های جانبی و شیوه دریافت وجه تفاوت داشته باشد؛ بنابراین، اعمال معیارهای غیرمتناسب می‌تواند به اختلافات مکرر منجر شود. سیاست‌گذار باید با مشارکت بخش خصوصی، موارد اختلاف را شناسایی کند و در صورت وجود نقص در دستورالعمل‌ها یا سامانه‌ها، برای اصلاح آنها اقدام کند. در نهایت، هدف مشترک دولت و صادرکننده باید افزایش صادرات پایدار و بازگشت قانونی ارز باشد. تحقق این هدف نیازمند نظارت مؤثر، اطلاعات دقیق، پاسخ‌گویی نهادهای مسئول و امکان اعتراض منصفانه به محاسبات است. صادرکننده معتبر نباید صرفاً به دلیل بروز یک اختلاف اداری از حق بررسی تخصصی محروم شود؛ همان‌طور که اعتبار تجاری او نیز نباید مانع رسیدگی به تخلف اثبات‌شده باشد. راه درست، نه برخورد بدون بررسی است و نه اغماض بدون سند؛ بلکه تصمیم‌گیری بر پایه شواهد، مقررات روشن و ارزیابی کارشناسی است.


## آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای (شماره: ۱/۲۷/۴۰-۱۴۰۵)

نوبت اول

شهرداری رشت در نظر دارد نسبت به خرید اقلام ذیل از بین تامین کنندگان و شرکت های تولید کننده رنگ مطابق قانون برگزاری مناقصات موضوع بخشنامه شماره ۱۳۰۸۹۰ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۱۷ اقدام نماید.

۱)نام دستگاه مناقصه گزار: شهرداری رشت

۲)شرح مختصر موضوع مناقصه و میزان سپرده:

| عنوان پروژه | برآورد تقریبی (ریال) | میزان سپرده شرکت در مناقصه (ریال) | مدت پیمان (ماه) |
|---|---|---|---|
| عملیات خرید رنگ سرد ترافیکی،حلال مخصوص و دانه های شیشه ای | ۷۰ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ | ۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال | ۳ |

۳)تاریخ چاپ آگهی: نوبت اول روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ و نوبت دوم روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۲

۴)مهلت خرید اسناد: از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۶ تا روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

۵)محل خرید اسناد: از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت

۶)مهلت بارگذاری اسنادتوسط مناقصه گر: تا ساعت ۱۳ روز شنبه مورخ ۱۶ /۰۸/ ۱۴۰۵ از طریق سامانه ستاد

۷) مهلت و محل تحویل پاکت الف : تا ساعت ۱۳ شنبه مورخ ۱۶ /۰۸/ ۱۴۰۵ دبیرخانه معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی واقع در میدان گیل-پایانه مسافربری-ساختمان معاونت حمل و نقل و امورزیربنایی شهرداری رشت

۸)مدت اعتبار پیشنهادهای مناقصه: سه ماه از تاریخ بازگشایی پیشنهاد قیمت

۹) تضمین شرکت در مناقصه: بصورت واریز نقدی یا ضمانتنامه بانکی

۱۰)محل تأمین مالی :از محل اعتبارات داخلی شهرداری تامین می گردد.

۱۱) - ساعت، روز و محل قرائت پیشنهادها: جلسه گشایش پاکتهای مالی ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۷ (دفترمعاونت حمل ونقل و امورزیربنایی شهرداری رشت) واقع درمیدان گیل-پایانه مسافربری-ساختمان معاونت حمل و نقل و امورزیربنایی شهرداری رشت تشکیل ، و بازگشائی می گردد.حضور یک نفر نماینده از طرف هر یک از پیشنهاد دهندگان در جلسه افتتاح پیشنهادات آزاد است، ضمناً آگهی مناقصه در پایگاه اینترنتی ثبت گردیده است.

۱۲) مناقصه گران میتوانند نسبت به دریافت اسناد از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نمایند.

**شهرداری رشت**



## آگهی تجدید مناقصه

نوبت دوم

شهرداری ساوه

شهرداری ساوه در نظر دارد به کارگیری نیروهای کارگری (از طریق پیمانکار) جهت واحد امانی را از طریق مناقصه عمومی برگزار نماید. لذا داوطلبان واجد شرایط می توانند از تاریخ ۱۴۰۵/۷/۲۵ تا ۱۴۰۵/۸/۲ ، ضمن اخذ شرایط مناقصه از سامانه ستاد پیشنهاد خود را تا تاریخ ۱۴۰۵/۸/۱۳ در سامانه بارگذاری و اصل سپرده شرکت در مناقصه را تا همان تاریخ در پاکت ممهور شده سربسته تحویل دبیرخانه شهرداری نموده و رسید دریافت نمایند.

۱- قیمت برآورد اولیه مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (پنجاه میلیارد) ریال به صورت مقطوع می‌باشد.

۲- مبلغ سپرده شرکت در مناقصه ۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (دو میلیارد و پانصد میلیون) ریال است که باید به حساب شماره ۰۱۱۱۷۱۱۲۸۹۰۰۱ نزد بانک ملی شعبه مرکزی ساوه واریز یا ضمانتنامه بانکی در وجه شهرداری ساوه باشد. (اصل فیش یا ضمانتنامه پیوست پیشنهاد الزامی است.)

۳- تاریخ بازگشایی و قرائت پیشنهادهای رسیده روز ۱۴۰۵/۸/۱۶ و رأس ساعت ۱۱ صبح در محل دبیرخانه کمیسیون معاملات شهرداری خواهد بود.

۴- برندگان اول و دوم مناقصه به ترتیب هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان ضبط خواهد شد.

۵- شهرداری ساوه در رد یک یا کلیه پیشنهادهای رسیده مختار است.

۶- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط، در اسناد مناقصه مندرج است و در صورت نیاز متقاضیان می توانند با شماره تلفن ۴۲۲۲۲۸۲۰-۰۸۶ تماس حاصل نمایند.

**رضا مصباحی / شهردار ساوه**

اقتصاد پویا
روزنامه اقتصادی و اجتماعی صبح ایران

اجتماعی
شماره ۵۷۶۱
شنبه
۲۵ مهرماه ۱۴۰۵
۵

## مصوبه تسهیل فرایندهای گمرکی و حمل یکسره کالا ابلاغ شد

رئیس جمهور مصوبه ستاد ملی گذر را به وزارت اقتصاد، وزارت راه و شهرسازی و سازمان برنامه و بودجه ابلاغ کرد.

مسعود پزشکیان رییس جمهور مصوبه ستاد ملی گذر (ترانزیت) را با هدف تسهیل فرآیندهای گمرکی و حمل یکسره کالا، با هدف کاهش توقف کامیون‌ها در مرزها، تسریع انتقال کالا به گمرک مقصد و تسهیل فرایندهای تجاری ابلاغ کرد.مطابق تبصره ۴ ماده ۲ این تصویب‌نامه، الزام قاعده تقدم تاریخ ثبت سفارش یا ثبت آماری بر تاریخ صدور بارنامه، تخلیه یا قبض انبار کالاهای وارده به اماکن گمرکی مناطق آزاد تجاری صنعتی و مناطق ویژه اقتصادی، در صورت داشتن تخصیص ارز برقرار نخواهد بود.

### گزارش اقتصاد پویا از بسته بودن مسیر تجاری ایران؛

# راه‌های تازه تجارت در روزهای بحران

اقتصاد پویا / سرویس اجتماعی - موسی احمدزاده، رئیس انجمن واردکنندگان فرآورده‌های بهداشتی، آرایشی و عطریات ایران، با تأکید بر موقعیت ژئوپلیتیکی کشور معتقد است که توصیف شرایط ایران به‌عنوان «محاصره کامل» با واقعیت‌های جغرافیایی و ظرفیت‌های ارتباطی کشور همخوانی ندارد. به گفته او، اگرچه محدودیت‌های ناشی از تنش‌ها و شرایط جنگی می‌تواند تجارت خارجی را با فشار جدی مواجه کند، اما برخورداری ایران از مرزهای متعدد، مسیرهای زمینی و دریایی و امکان استفاده از کریدورهای منطقه‌ای، ظرفیت‌هایی برای تداوم مبادلات تجاری فراهم می‌کند.

زهرا پیربداغی/ تجارت خارجی ایران در سال‌های اخیر همواره تحت تأثیر تحریم‌ها، محدودیت‌های بانکی، دشواری‌های نقل‌وانتقال پول و تحولات منطقه‌ای قرار داشته است. با این حال، تشدید تنش‌های سیاسی و نظامی بار دیگر این پرسش را در مرکز توجه فعالان اقتصادی قرار داده است که آیا امکان توقف کامل جریان واردات و صادرات کشور وجود دارد یا اینکه شبکه تجارت خارجی، حتی در دشوارترین شرایط، می‌تواند با تغییر مسیرها و شیوه‌های مبادله به فعالیت خود ادامه دهد؟ موسی احمدزاده، رئیس انجمن واردکنندگان فرآورده‌های بهداشتی، آرایشی و عطریات ایران، در پاسخ به این پرسش تأکید می‌کند که نباید شرایط کشور را به‌عنوان «محاصره کامل» توصیف کرد. از نگاه او، موقعیت جغرافیایی ایران و برخورداری از مرزهای متعدد با کشورهای همسایه، در کنار دسترسی به آب‌های آزاد و ظرفیت کریدورهای منطقه‌ای، امکان تداوم بخشی از مبادلات تجاری را فراهم می‌کند. این دیدگاه بر یک واقعیت مهم در اقتصاد بین‌الملل تکیه دارد: تجارت شبکه‌ای پویاست که مسیرهای آن متناسب با هزینه، ریسک، محدودیت‌های سیاسی و نیازهای بازار تغییر می‌کنند. با این حال، تغییر مسیر تجارت به معنای بی‌اثر بودن بحران نیست. افزایش هزینه حمل‌ونقل، طولانی‌شدن زمان تحویل کالا، دشوارترشدن پرداخت‌های خارجی و کاهش قابلیت پیش‌بینی شرایط، می‌تواند فشار قابل‌توجهی بر واردکنندگان، تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان وارد کند. بنابراین، مسئله اصلی نه صرفاً باز یا بسته بودن مسیرها، بلکه میزان دسترسی واقعی بنگاه‌ها به این مسیرها، هزینه استفاده از آنها و توان اقتصاد برای حفظ جریان تأمین کالا در شرایط پرریسک است. در چنین فضایی، ارزیابی واقع‌بینانه از ظرفیت‌های جغرافیایی ایران باید در کنار بررسی محدودیت‌های عملیاتی قرار گیرد تا سیاست‌گذاران و فعالان اقتصادی بتوانند به‌جای گرفتارشدن در دوگانه خوش‌بینی مطلق و بدبینی فراگیر، برای سناریوهای مختلف برنامه‌ریزی کنند.

موقعیت ژئوپلیتیکی؛ مزیتی که به مدیریت نیاز دارد

ایران به دلیل قرارگرفتن در پیوندگاه بخش‌هایی از آسیای غربی، قفقاز، آسیای مرکزی و آب‌های خلیج فارس و دریای عمان، از ظرفیت‌های جغرافیایی متنوعی برای تجارت برخوردار است. مرزهای زمینی با چند کشور همسایه، دسترسی به بنادر جنوبی و امکان ارتباط با شبکه‌های حمل‌ونقل منطقه‌ای، مجموعه‌ای از گزینه‌ها را برای جابه‌جایی کالا در اختیار فعالان اقتصادی قرار می‌دهد. همین تنوع می‌تواند در شرایطی که یک مسیر با محدودیت مواجه می‌شود، اهمیت بیشتری پیدا کند. برای مثال، در صورت افزایش هزینه یا دشواری استفاده از یک مسیر دریایی، برخی کالاها ممکن است از مسیرهای زمینی یا از طریق مراکز تجاری منطقه‌ای منتقل شوند؛ البته امکان‌پذیری این جابه‌جایی به نوع کالا، ظرفیت زیرساخت‌ها، مقررات مرزی، بیمه، زمان حمل و هزینه نهایی بستگی دارد. احمدزاده با اشاره به همین ظرفیت‌ها، تأکید دارد که نباید تصور کرد محدودشدن یک مسیر الزاماً به معنای متوقف‌شدن تمام تجارت خارجی کشور است. با این حال، مزیت جغرافیایی زمانی به مزیت اقتصادی تبدیل می‌شود که زیرساخت‌های حمل‌ونقل، تشریفات گمرکی، خدمات لجستیکی و سازوکارهای مالی متناسب با آن عمل کنند. وجود مرز یا بندر به‌تنهایی تضمین نمی‌کند که کالا بتواند با هزینه قابل قبول و در زمان مناسب به مقصد برسد. اگر ظرفیت پایانه‌های مرزی محدود باشد، هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی با مشکل روبه‌رو شود یا



انتقال وجه به فروشنده خارجی امکان‌پذیر نباشد، حتی مسیرهای جایگزین نیز ممکن است کارایی لازم را نداشته باشند. از سوی دیگر، تنوع مسیرها می‌تواند قدرت چانه‌زنی واردکنندگان را افزایش دهد و وابستگی به یک کانال خاص را کاهش دهد؛ اما بهره‌برداری از این فرصت به اطلاعات دقیق درباره ظرفیت مسیرها و هزینه‌های واقعی نیاز دارد. برای اقتصاد ایران، توسعه زیرساخت‌های مرزی، ارتقای خدمات بندری، کاهش زمان توقف کالا، تقویت ارتباطات ریلی و جاده‌ای و تسهیل همکاری‌های گمرکی با همسایگان می‌تواند در کاهش آسیب‌پذیری تجارت خارجی مؤثر باشد. در واقع، موقعیت ژئوپلیتیکی یک ظرفیت بالقوه است و میزان بهره‌برداری از آن به کیفیت سیاست‌گذاری، سرمایه‌گذاری و مدیریت اجرایی وابسته خواهد بود.

مسیرهای جایگزین؛ تجارت ادامه دارد، اما با چه هزینه‌ای؟

یکی از نکات مورد تأکید احمدزاده این است که حتی در شرایط تنش و جنگ نیز امکان تداوم برخی ارتباطات تجاری و حمل‌ونقلی با کشورهای مختلف، از جمله روسیه، چین و ترکیه، می‌تواند وجود داشته باشد. با این حال، ارزیابی وضعیت هر مسیر باید بر اساس اطلاعات به‌روز و شرایط واقعی آن انجام شود؛ زیرا فعالیت یک مسیر هوایی یا زمینی به‌تنهایی نشان‌دهنده عادی‌بودن همه مبادلات تجاری نیست. تجارت خارجی مجموعه‌ای از حلقه‌های به‌هم‌پیوسته است که حمل‌ونقل تنها یکی از آنها محسوب می‌شود. واردکننده برای تکمیل یک معامله باید بتواند سفارش خود را ثبت کند، وجه کالا را به شیوه‌ای قانونی و قابل اتکا بپردازد، مجوزهای لازم را دریافت کند، کالا را بیمه کند و در نهایت آن را از گمرک ترخیص کند. اختلال در هر یک از این مراحل ممکن است روند تأمین را طولانی‌تر یا هزینه آن را بیشتر کند. برای نمونه، حتی اگر یک مسیر حمل‌ونقل همچنان فعال باشد، افزایش حق بیمه، تغییر برنامه حرکت وسایل حمل‌ونقل، افزایش هزینه سوخت یا سخت‌ترشدن دسترسی به خدمات مالی می‌تواند قیمت تمام‌شده کالا را بالا ببرد. در چنین شرایطی، بنگاه‌ها ناچار می‌شوند میان مسیرهای مختلف بر اساس زمان، هزینه و ریسک تصمیم بگیرند. برخی ممکن است برای حفظ استمرار تولید، هزینه بیشتری برای حمل سریع‌تر بپردازند؛ در مقابل، گروهی دیگر با پذیرش تأخیر بیشتر، مسیر ارزان‌تری را انتخاب کنند. نتیجه این وضعیت برای مصرف‌کننده نیز می‌تواند در قالب افزایش قیمت، کاهش تنوع کالا یا طولانی‌شدن زمان دسترسی ظاهر شود. از این رو، تأکید بر وجود مسیرهای جایگزین نباید موجب نادیده‌گرفتن هزینه‌های ناشی از بحران شود. هدف اصلی باید حفظ جریان تجارت با کمترین اختلال ممکن باشد. این هدف مستلزم آن است که فعالان اقتصادی به اطلاعات قابل اعتماد درباره وضعیت مرزها، بنادر، مسیرهای حمل‌ونقل، مقررات کشورهای مقصد و امکان پرداخت‌های تجاری دسترسی داشته باشند. همچنین، هماهنگی میان دستگاه‌های دولتی و تشکل‌های بخش خصوصی می‌تواند به شناسایی سریع گلوگاه‌ها و ارائه راهکارهای عملی کمک کند. در شرایط پرریسک، تصمیم‌گیری بر پایه شایعات یا اطلاعات ناقص می‌تواند به خریدهای هیجانی، انباشت غیرضروری کالا و افزایش هزینه‌های تجارت منجر شود؛ در حالی که اطلاعات دقیق و به‌موقع، امکان مدیریت بهتر موجودی و برنامه‌ریزی برای تأمین نیازهای ضروری را فراهم می‌کند.

روایت محاصره کامل؛ ضرورت تفکیک واقعیت از فضای رسانه‌ای

احمدزاده معتقد است بخشی از روایت‌هایی که درباره محاصره کامل کشور در شبکه‌های اجتماعی مطرح می‌شود، ممکن است تحت تأثیر فضای روانی و آنچه او جنگ شناختی می‌نامد، شکل گرفته باشد. این دیدگاه بر اهمیت نحوه انتقال اطلاعات در شرایط بحران تأکید دارد؛ زیرا برداشت عمومی از وضعیت اقتصادی می‌تواند بر رفتار مصرف‌کنندگان، تصمیم بنگاه‌ها و انتظارات بازار اثر بگذارد. با این حال، تشخیص اینکه یک روایت مشخص ناشی از عملیات سازمان‌یافته اطلاعاتی است یا بازتاب نگرانی‌های واقعی مردم و فعالان اقتصادی، به شواهد مستقل نیاز دارد. در شرایطی که هزینه‌های تجارت افزایش می‌یابد یا تأمین برخی کالاها با دشواری مواجه می‌شود، نگرانی فعالان اقتصادی لزوماً به معنای پذیرش روایت محاصره کامل نیست؛ همان‌طور که وجود چند مسیر فعال نیز به معنای نبود اختلال در تجارت خارجی نخواهد بود. رویکرد دقیق آن است که وضعیت هر مسیر و هر گروه کالایی جداگانه بررسی شود و اطلاعات رسمی درباره ظرفیت حمل‌ونقل، زمان ترخیص، هزینه بیمه و شرایط واردات و صادرات به‌صورت شفاف در اختیار فعالان اقتصادی قرار گیرد. انتشار داده‌های روشن می‌تواند از گسترش برداشت‌های افراطی جلوگیری کند و امکان تصمیم‌گیری منطقی‌تر را افزایش دهد. در این میان، دولت و نهادهای مسئول نقش مهمی در مدیریت انتظارات دارند؛ اما این نقش زمانی مؤثر خواهد بود که اطلاع‌رسانی با واقعیت‌های عملیاتی سازگار باشد و محدودیت‌های موجود را نیز صادقانه توضیح دهد. اگر تأخیر در واردات یک کالا ناشی از اختلال حمل‌ونقل، مشکل پرداخت یا محدودیت بیمه باشد، اعلام دقیق علت و زمان احتمالی رفع مشکل بسیار کارآمدتر از اظهارنظرهای کلی درباره باز یا بسته بودن تجارت است. همچنین، بنگاه‌ها باید برای شرایط مختلف، از جمله افزایش هزینه مسیرهای متعارف یا محدودشدن دسترسی به برخی بازارها، برنامه جایگزین داشته باشند. تنوع‌بخشی به تأمین‌کنندگان، مدیریت موجودی کالاهای حیاتی، استفاده از قراردادهای منعطف و بررسی مسیرهای قانونی جایگزین می‌تواند تاب‌آوری شرکت‌ها را افزایش دهد. در سطح کلان نیز تقویت روابط تجاری با همسایگان، توسعه زیرساخت‌های لجستیکی و کاهش موانع اداری می‌تواند به استمرار مبادلات کمک کند. در نهایت، تجارت خارجی نه با اعلام یک بحران به‌طور کامل متوقف می‌شود و نه صرفاً با تأکید بر ظرفیت‌های جغرافیایی از آثار بحران مصون می‌ماند؛ آنچه اهمیت دارد، سنجش دقیق محدودیت‌ها و تبدیل ظرفیت‌های موجود به راهکارهای اجرایی است.

در مجموع، سخنان رئیس انجمن واردکنندگان فرآورده‌های بهداشتی، آرایشی و عطریات ایران بر یک نکته مهم تأکید دارد: موقعیت جغرافیایی و تنوع مسیرهای ارتباطی ایران می‌تواند مانع از وابستگی کامل تجارت کشور به یک مسیر واحد شود، اما این ظرفیت به‌تنهایی برای تضمین جریان عادی واردات و صادرات کافی نیست. تداوم تجارت در شرایط بحرانی به مجموعه‌ای از عوامل، از زیرساخت و حمل‌ونقل گرفته تا بیمه، پرداخت‌های خارجی، مقررات گمرکی و همکاری با کشورهای همسایه وابسته است. بنابراین، به‌جای توصیف وضعیت با عبارت‌های مطلق، باید مشخص شود کدام مسیرها فعال‌اند، چه کالاهایی با محدودیت بیشتری مواجه شده‌اند و هزینه جایگزینی مسیرها چقدر است. این اطلاعات می‌تواند به سیاست‌گذاران کمک کند منابع و امکانات را به سمت گلوگاه‌های واقعی هدایت کنند و به بنگاه‌ها امکان دهد برای تأمین کالا و استمرار تولید تصمیم‌های سنجیده‌تری بگیرند. در شرایطی که تجارت خارجی تحت فشار قرار دارد، نه انکار محدودیت‌ها راهگشاست و نه پذیرفتن روایت توقف کامل تجارت بدون بررسی شواهد. راهبرد مؤثر، شناسایی دقیق مشکلات، استفاده هوشمندانه از ظرفیت‌های جغرافیایی و ایجاد انعطاف در شبکه تأمین است. مسیرهای تجارت ممکن است تغییر کنند، هزینه‌ها افزایش یابند و برخی مبادلات با تأخیر روبه‌رو شوند؛ اما با برنامه‌ریزی، تنوع‌بخشی و مدیریت درست، می‌توان احتمال توقف گسترده فعالیت‌های اقتصادی را کاهش داد و امکان تداوم جریان کالا را تقویت کرد.

**ابلاغ دادنامه ۱۴۰۳۴۷۳۹۰۰۱۲۲۸۶۹۶۵ صادره از این دادگاه و دادنامه ۱۴۰۴۴۷۳۹۰۰۰۱۵۰۲۷۶۳ صادره از شعبه ۱۸ دادگاه تجدیدنظر استان مازندران بخواسته حکم ورشکستگی موضوع پرونده مطروحه درشعبه ۴ حقوقی بابل ازطریق نشرآگهی درروزنامه کثیر الانتشار رسمی جمهوری اسلامی ایران «رأی دادگاه»**

درخصوص دعوی اقای بهروز نیکپورناصر با وکالت اقایان علی اکبر جعفری تبار و عزت اله روحی بطرفیت اقایان علی موسی زاده اهنگر- رییس دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان-علی اصغرزاده سفیدگر- سیدرضا سجادیان بخواسته ی سایر دعاوی غیرمالی (اثبات تاجر بودن موکل به استناد ماده ۱۹ قانون تجارت)

صدورحکم ورشکستگی(با توجه به توقف موکل از تادیه دیون از تاریخ ۱۴۰۲/۰/۰۱ ) باین توضیح که وکیل خواهان فحوانا اظهارداشت موکل دارای شغل خرید و فروش برنج بوده بنحوی که برنج را از شهرهای مختلف مازندران خریداری مینموده و درسایر شهرهای کشورمیفروخته است.حالیه متاسفانه به دلایل متعدد ازجمله شرایط نامساعد اقتصادی و مهمترانکه عده ای ازمشتریان موکل با دریافت برنج ازموکل از پرداخت ثمن خودداری ورزیده اند.با این وصف موکل از تاریخ ۱۴۰۲/۰۱/۰۱دچار توقف نسبت به تادیه دیون خود شده است.فلذا حسب دادخواست تقدیمی و مستند به مواد ۱ و ماده ۱۹ قانون تجارت مصوب سال ۱۴۰۰(تاجر بودن کسبه} ومواد ۴۳۶ ۴۳۵ .۴۱۶,۴۱۴ ۴۱۳ . ۴۱۲ قانون تجارت مواد ۲۱ و ۲۲ قانون ایین دادرسی مدنی و مواد ۱۳ و ۱۴ قانون اداره تصفیه در امور ورشکسته اولا اثبات تاجر بودن موکل با ارجاع امربه کارشناس محترم { با توجه به اینکه موکل دارای دفتر ثبت مراودات مالی میباشد) ودرثانی صدور دادنامه مبنی بر توقف موکل با توجه بنظر کارشناسی و حکم بر ورشکستگی موکل مورد استدعاست.ازاین حیث نقاضای رسیدگی وفق خواسته شده است دادگاه بالتفات به اوراق ومحتویات پرونده نظربه اینکه ۱-برابر ماده ۴۱۲ قانون تجارت ورشکستگی تاجردرنتیجه ی توقف از تادیه ی وجوهی که برعهده اوست حاصل می شود ۲-دوشرط درحکم ورشکستگی ضروری است تاجربودن وتوقف درتادیه دیون که این دومقوله موردرسیدگی قرار گرفته است۳-طبق قانون ۲۱قانون ایین دادرسی مدنی محل اقامت تاجر بابل می باشد که دربحث صلاحیت قابل امعان نظرمیباشد ۴-چنانچه طبق قانون تجارت وقانون تصفیه امور ورشکستگی شخص معترض یامدعی حقی باشد طبق تشریفات قابل مطالبه خواهد بود وحکم صادرشده نافی احقاق حق معترض خواهدبود ۵-ذینفعی خواهان باصدور اجرائیه متجلی میگردد که درپرونده مضبوط می‌بیاشد ۶-طبق مواد۴۱۶ و۴۱۷ قانون تجارت تاریخ توقف مشخص وحکم ورشکستگی نیز بطور موقت اجرا می‌شود ورعایت تشریفات مواد۴۱۳الی ۴۲۶قانون مزبور لازم الرعایهٔ است ورونوشت حکم به اداره تصفیه اعلام میگردد۷- طبق ماده ۴۲۷قانون تجارت ناظر ومدیرتصفیه که باتوجه به اداره تصفیه امور وشکستگی وجود دارد متکفل ان خواهد بود۸-طبق ماده ۴۳۳قانون تجارت ضمن حکم ورشکستگی امربه مهروموم نیز صادر میگردد (منصرف از اموالی که مشمول مستثنیات دین محسوب میشود) ۹-فرصت اعتراض راجع به تاریخ توقف تاپایان مهلت تعیین شده برای تشخیص وتصدیق مطالبه طلبکاران قابل استماع است که وفق ماده ۵۳۸قانون تجارت پس ازانقضاء مهلت قابل قبول نخواهد بود ۱۰-موضوع مشمول ورشکستگی به تقلب اعلام شده است که موردمداقه قرار گرفته است و اعلام میگردد۱۱-بدیهی تبانی موضوع علیحده ای است که قابل پیگیری بصورت انفکاکی وجود دارد۱۲-درراستای ماده۲۵۷قانون آیین دادرسی مدنی مراتب به کارشناس ارجاع که تاجر بودن استحصال میگردد وتاریخ توقف اعلام شده است ۱۳-از گواهان نیز اخذ اظهارات شده است و مکان اقامت خواهان بابل درج شده است مع الوصف دادگاه دعوی را وارد وصایب تشخیص داده وحکم مبنی براعلام ورشکستگی خواهان به شرح انعکاسی درپرونده موضوع کارشناسی با توقف ۱۴۰۲/۷/۸ صادر و اعلام میگردد (درخصوص تاریخ قبل از موردمستندا به ماده ۱۹۷ قانون ایین دادرسی مدنی حکم به بی حقی صادر واعلام میگردد)رای صادرشده حضوری و ظرف بیست روزپس ازابلاغ قابل نجدیدنظردرمحاکم تجدیدنظر استان مازندران میباشد.

**شعبه ۴ دارکاه عمومی حقوقی شهرستان بابل (۴خانواد، سابق) - مهدی یورعلیجان امیری**

**«رأی دادگاه»**

درخصوص تجدیدنظرخواهی آقای سیدرضا سجادیان با وکالت آقای منوچهر یوسف پورمرزبالی به طرفیت آقای بهروز نیکپور نسبت به دادنامه شماره ۱۴۰۳-۹۶۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ صادره از شعبه چهارم دادگاه عمومی حقوقی شهرستان بابل که متضمن حکم براعلام ورشکستگی جدیدنظرخوانده با تاریخ توقف ۱۴۰۲/۷۱۸ میباشد.دادگاه با بررسی محتویات پرونده و ملاحظه مفاد لایحه تجدیدنظرخواهی و نظریه هیئت سه نفره کارشناسی و درپاسخ به ایرادات تجدید نظرخواه اینکه مناط صلاحیت تاریخ تقدیم دادخواست میباشد که در آن زمان محل اقامت تجدید نظرخوانده شهرستان بابل بوده واز طرفی کسی که بطورمستمر و با قصد سود به خرید و فروش برنج بپردازد تاجرمحسوب میشود که گزارش مراودات مالی درنظریه هیئت کارشناسی دلالت بر استمرار تجدیدنظرخوانده دران شغل داشته لذا با این اوصاف واینکه ایراد یا اعتراض موجه و مؤثری که موجبات نقض دادنامه را فراهم کند از سوی تجدیدنظر خواه ارائه نگردید و از حیث رعایت اصول و قواعد دادرسی و تطبیق موضوع با قانون، رأی بدرستی صادرشد.براین اساس دادگاه با رد تجدیدنظرخواهی دادنامه تجدیدنظر خواسته راباستناد ماده ۳۵۸ قانون آیین دادرسی مدنی عیناً تایید مینماید.رأی صادره برابرماده ۳۶۵ قانون مذکور قطعی است.

**هیات دادرسان شعبه ۱۸دادگاه تجدید نظراستان مازندران رئیس دادگاه: اسماعیل وجدانی مستشاردادگاه: حمیدرضا احمدی لاشکی**

**مدیر دفتر شعبه ۴ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان بابل (۴خانواده سابق)-مسعود حسین زاده سوادی**

اقتصاد دیپلماسی

# تشریح اقدامات گمرکی برای افزایش تجارت بین ایران و اعضای اوراسیا

فرود عسگری معاون وزیر اقتصاد و رئیس کل گمرک ایران در دومین نشست کمیته مشترک اجرای موافقت‌نامه تجارت آزاد ایران و اتحادیه اقتصادی اوراسیا که با حضور سیدمحمد اتابک وزیر صمت، آندری اسلپنف وزیر مسئول تجارت اتحادیه اقتصادی اوراسیا و سفرای کشورهای عضو و دیگر مسئولان اقتصادی برگزار شد، به تشریح اقدامات گمرک در راستای تسهیل تجارت پرداخت.

به گزارش گمرک جمهوری اسلامی ایران، عسگری گفت: با اقدامات انجام گرفته از سوی گمرک ایران، تجارت خارجی ایران با کشورهای عضو اوراسیا در سال‌جاری بیش از پیش تسهیل و تسریع شده است.

رئیس کل گمرک ایران اظهار کرد: گمرک ایران با ارائه تسهیلات ویژه گمرکی از جمله بهره‌گیری از مسیر سبز برای فعالان اقتصادی و ارائه تسهیلات ویژه گمرکی در قالب طرح فعالان اقتصادی برگزیده گمرکی قدم‌های موثری در افزایش تجارت بین ایران و کشورهای عضو اوراسیا برداشته است.

**آگهی فقدان سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه ( برگ سبز ) ، سند کمپانی و کارت شناسایی جرثقیل ۲۶ تنی ۱۰ چرخ مدل سال ۱۳۶۴**

سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه ( برگ سبز ) ، سند کمپانی ( فاکتور فروش کارخانه ) و کارت شناسایی مربوط به یکدستگاه جرثقیل۲۶ تنی ۱۰ چرخ سیستم بنز مدل سال ۱۳۶۴ به رنگ نارنجی روغنی به شماره پلاک ۴۹ ایران ۶۹۸ ع ۲۳ به شماره موتور ۱۰۰۴۹۰۲۶ و به شماره شاسی ۳۴۳۳۲۱۱۶۵۶۹۱۵۵ به نام علی ستاری پور به شماره ملی ۴۲۳۰۲۵۷۸۸۸ مفقود گردیده اند و از درجه اعتبار ساقط می‌باشند . یاسوج

**آگهی فقدان سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه ( برگ سبز ) خودرو سواری سیستم پژو تیپ GLXI۴۰۵ مدل سال ۱۳۹۰ به رنگ نقره ای**

سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه خودرو ( برگ سبز ) مربوط به خودرو سواری سیستم پژو تیپ GLXI۴۰۵ مدل سال ۱۳۹۰ به رنگ نقره ای دوگانه سوز به شماره پلاک ۴۹ ایران ۹۷۱ ق ۲۸ به شماره موتور ۱۲۴۹۰۰۳۸۵۸۶ به شماره شاسی NAAM۱۱CA۰BE۰۸۰۷۱۹ و به شماره VIN:IRFC۹۰۱VEU۴۰۸۰۷۱۹ به نام زهرا محرابی نیا به شماره ملی/ شماره شناسه ملی ۶۸۸۰۰۳۴۳۸۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد . یاسوج

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۶۱۳۲ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن دیمه فرزند قاسم در شششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۴۵۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای حبیب اله نصرآبادی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۵۴۶

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵**
**تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰**
**محمد بیرم آبادی- رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور**

**اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی**
**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۱۵۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد شریف ساقونی فرزند علیرضا به شماره شناسنامه ۱۲۷۲۹۴۱۱۹۱صادره از اصفهان شششدانگ یکباب ساختمان به صورت کارگاه به مساحت ۲۰ / ۱۶۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷۴۰ متصل به ۲۹۱ فرعی از پلاک شماره ۷ اصلی واقع در اراضی برقی دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای قاسم خرمشاهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. اقتصاد پویا ۴۰۵۷۷۲

**تاریخ انتشار نوبت اول : ۲۵ / ۰۷ / ۱۴۰۵**
**تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۱ / ۰۸ / ۱۴۰۵**
**سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک**

**قوه قضائیه**
**سازمان ثبت اسنادواملاک کشور**
**اداره کل ثبت اسناد واملاک استان کرمانشاه**
**اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اسلام آباد**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵-۳۸۹۵ اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلام آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مراد نجفی فرزند علی محمد بشماره شناسنامه ۳۹۲صادره از اسلام‌آباد غرب در یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۸.۷۹ متر مربع پلاک فرعی از ۱۸ اصلی واقع در اسلام آباد غرب شهرک نیروی انتظامی خریداری از مالک رسمی آقای /خانم شرکت تعاونی مسکن محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

**تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۷/۰۸**
**تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۷/۲۵**
**عباس اسدی رئیس ثبت اسناد واملاک**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۹۰۲۶۸۲۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنقر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای /خانم اسحاق شریفی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۸۰۹ صادره از ششدانگ یک قطعه باغ مثمرو مشجر ۱۸۷۳.۷۱ متر مربع به پلاک ثبتی ۱۶۵کلیایی در مزرعه قیاسی حوزه ثبت ملک سنقر خریداری از مالک رسمی آقای بابا مراد شریفی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۸**
**تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵**
**پیام حق شناس - رئیس ثبت اسناد و املاک**

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی سوادکوه شمالی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۲۰ / ۰۹ / ۱۳۹۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی سوادکوه شمالی مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد : قریه بشل پلاک ۵۱ اصلی بخش ۱۵

۱- پلاک ۱۱۳۵ فرعی ۵۱ اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت محمود بخشی پور فرزند عبدالله نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۵۰ متر مربع خریداری بلا واسطه از مهدی فرجی واسکزی مالک رسمی.

لذا به موجب ماده ۳ ـ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ـ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده ، واحد ثبتی با رای هیئت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود ، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می‌نماید. شناسه آگهی: ۲۳۰۰۸۷۰

**تاریخ انتشار نوبت اول : ۲۵ / ۰۷ / ۱۴۰۵**
**تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۰ / ۰۸ / ۱۴۰۵**
**حامد خاوری کردآسیابی**
**معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک سوادکوه شمالی**

**مفقودی کلیه مدارک پژو ۲۰۶**

کلیه مدارک پژو ۲۰۶ SD به شماره پلاک ۶۹۵ د ۷۷ ایران ۵۶ و به شماره موتور ۱۶۳B۰۰۶۹۷۱۳ و شماره شاسی NAAP۴۱FD۹EJ۶۶۹۸۲۱ متعلق به اینجانب سمیرا بنی طوطی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

**مفقودی برگ سبز و سندکمپانی پژو۴۰۵**

برگ سبز و سندکمپانی سواری پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۹۳ به رنگ خاکستری متالیک به شماره پلاک ۶۲۶ د ۸۱ ایران ۵۶ و به شماره موتور NAAM۰۱CA۴EH۴۷۹۰۵۶ و به شماره شاسی ۱۲۴K۰۴۰۵۸۵۰ متعلق به اینجانب پارسا ترویجی دارای کدملی ۲۶۱۰۱۶۹۷۳۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

**مفقودی برگ سبز موتورسیکلت نامی**

برگ سبز موتورسیکلت نامی به رنگ قرمز مدل ۱۳۸۳ به شماره پلاک ۵۸۱/۳۵۵۵۵ و به شماره موتور CE۰۱۳۷۶۱۸ و شماره تنه ۱۳۱۵۲۴۲ متعلق به اینجانب محمدرضا حبیب زاده دارای کدملی ۲۶۱۰۱۱۹۲۳۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

**اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۱۳۰۰۰۰۰۸۲ - ۱۴۰۵/۰۵/۲۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سرخه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد دولتی فرزند رحمت الله به شماره شناسنامه ۶۷ صادره از سرخه در هشت سهم مشاع از هفده سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دایر به مساحت ۲۴۵۳۱.۱۶ متر مربع پلاک ۴۸ فرعی از ۹۶۳ اصلی واقع در بخش پنج سرخه خریداری از مالک رسمی آقای (عبدالله سماوی فرزند حاجی غلامرضا به شماره شناسنامه ۱۹۸ صادره از سرخه) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید از مالک رسمی آقای (عبدالله سماوی فرزند حاجی غلامرضا به شماره شناسنامه ۱۹۸ صادره از سرخه) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

**تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۷/۲۵**
**تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۰۹**
**محسن شاکری - رئیس ثبت اسناد و املاک**

**آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابرماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۵۰۰۶۸۷۷ مورخ ۱۴۰۵،۰۶،۱۶ به صورت سلسله ایادی از مالک رسمی (فریدون کوهکن ) به متقاضی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۵۰۰۰۶۹۳ تقاضای خانم زهرا ولی یانی به شماره شناسنامه ۹۶۵۰ و کد ملی ۳۶۲۲۱۰۷۵۱۰ صادره گرگان فرزند علی اکبر درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۸۱ متر مربع مفروزو مجزا شده از پلاک شماره از ۱۷ـ اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک علی اباد کتول ـ اراضی معصوم آباد تائید گردید .مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می‌شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ،دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید.م.الف : ۵۶۲

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۷،۲۵**
**تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۱۱**
**مجتبی گلچین رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کتول**
**از طرف سید علی اکبر حسینی**

**آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۴۸۵۲ تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۲۶۹۲۲۷۴۰۹۶۷۷۳۴۰۴۹۷۹۴۶۷۶۲۸ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم رابعه توکلی فرزند خوجه قلی به شماره شناسنامه ۱۳۳۴ و کد ملی ۴۹۷۹۴۶۷۶۲۸ صادره آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۸۹۹.۳۵ مترمربع، مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره۲ـاصلی واقع در اراضی قریه دو گونچی ـ بخش۶ـ حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا تائید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

**تاریخ انتشار نوبت اول : روز شنبه ۱۴۰۵/۰۷/۲۵**
**تاریخ انتشار نوبت دوم روز یکشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۰**
**احمد نیویان - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا**
**از طرف علی برقی**

**اگهی فقدان سند مالکیت**

سند مالکیت به شماره چاپی ۰۷۴۴۱۷ سری ج سال ۹۴ مقدار ۴۰۲ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین بمساحت ۴۷۴۰ متر مربع بپلاک ثبتی ۵۱۵ فرعی از ۱۳ اصلی بخش ۱۱ حوزه ثبتی گنبد بنام الله قلی هیوجی (اصلان هیوجی )فرزند حانقلی بهد کد ملی ۲۰۳۰۶۴۷۴۲۱ و دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۱۲۰۰۴۰۰۴۳۲۹ در حین اسباب کشی مفقود گردیده است سپس مالک با ارائه دو برگ استشهادیه ادعا نموده که سند مالکیت در حین اسباب کشی مفقود شده است و تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است علیهذا باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌گردد تا هر کس نسبت به ملم مورد آگهی معامله دیگری انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه مدارک و مستندات به این اداره تسلیم نمایید در غیر اینصورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد.

**رضا سارانی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک گنبد کاووس**
**از طرف عبدالغفور گوگلانی**

**مفقودی**

برگ سبز سند کمپانی موتور سیکلت همتاز مدل ۱۳۹۵ رنگ قرمز ۲۰۰سی سی ش موتور NBF۲۲۰۴۸۷ ۰۱۹۸ ش تنه NBF۲۰۰W۹۵۱۵۲۵۶ بنام رضا رزم اراء ۲۲۶۰۰۰۷۳۱۷ ش ملی پلاک ۶۴۲-۲۹۲۳۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

**مفقودی**

فاکتورفروش اتاق جلوی نیسان به شماره ۳۰۹۰۹۲ به شماره موتور ۴۳۹۸۳۰وبه شماره شاسی ۱۵۳۵۳۹Lوبه شماره پلاک ۹۶ط۲۳۸ایران ۶۹ مدل ۱۳۸۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

**مفقودی**

برگ سبز و سند کمپانی و کارت سواری پژو آردی آی ۱۶۰۰ به رنگ طوسی مدل ۱۳۸۳ به شماره موتور ۱۱۷۸۳۰۴۶۳۱۲ و شماره شاسی ۸۳۱۴۸۴۰۰ و شماره پلاک ۶۲۵ط۱۲ ایران ۶۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

**مفقودی**

برگ سبز خودرو سواری سیستم پژو تیپ پارس ئی ال ایکس به رنگ نقره ای متالیک مدل ۱۳۸۳ شماره موتور ۲۰۲۴۹۲۴ و شماره شاسی ۸۳۸۲۹۳۲۳ به شماره انتظامی ۳۸ م ۷۷۴ ایران ۶۱ بنام محمد شجاعی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۷۰۲۲

**مفقودی**

برگ سبز تراکتور ـ کشاورزی سیستم فرگوسن تیپ MF۲۸۵ به رنگ قرمز مدل ۱۳۶۴ شماره موتور LFW۱۴۳۰M و شماره شاسی T۱۳۶۴۶۰۸۳ به شماره انتظامی ۷۷ ک ۴۴۷ ایران ۱۷ بنام شهرام قلی زاده خانقاه مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۷۰۲۱

**آگهی اصلاحی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

پیرو آگهی انتشار یافته در روزنامه عصر رسانه به شماره های ۴۲۴۰ و ۴۲۵۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ و ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ و روزنامه اقتصاد پویا به شماره های ۵۶۹۹ و ۵۷۱۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ و ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ برابر رای صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بیجار تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی محرز گردید.لذا مشخصات مالک ( حبیب اله جعفری )مورد تقاضا بشرح ذیل اصلاح و برابر متن رای هیات بمنظور اطلاع عموم در یک نوبت آگهی میشود.

۱- آقای حبیب اله جعفری فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۰۵ به شماره ملی ۳۷۸۰۹۳۸۹۱۱ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۰۱۰/۳۹ متر مربع واقع در محدوده قریه سبزوار آباد تحت پلاک ۱۰۹ فرعی از ۵۹ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبتی بیجار، از محل نسق مالک رسمی وراث علی جعفری خودلان.لذا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .م الف ۷۰۷۹

**تاریخ انتشار: شنبه ۱۴۰۵/۰۷/۲۵**
**حوزه ثبت ملک بیجار**

**اگهی فقدان سند مالکیت**

..اقای یونس سمیعی فرزند اسمعیل با ارائه دو برگ شهادت شهود مصدق مدعی شده که سند مالکیت شش دانگ یک دستگاه آپارتمان بمساحت ۸۹/۲۳ متر مربع به شماره سند ۸۶۹۷۲۶ دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۱۲۰۰۴۰۱۲۳۱۸ پلاک ثبتی ۱/۴۳۵۰۸ اصلی بخش ده حوزه ثبتی گنبد کاووس بنام آقای یونس سمیعی ثبت و صادر گردیده بعلت اسباب کشی مفقود گردیده است و لذا تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است برابر تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار اگهی می‌گردد و لذا هر کس مدعی وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود باشد ظرف ده روز از تاریخ انتشار این اگهی مدارک اعتراض را ضمن ارائه مستندات به این اداره ارائه نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات اقدام خواهد شد

**رضا سارانی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک گنبد کاووس**
**از طرف عبدالغفور گوگلانی**

اقتصاد پویا
روزنامه اقتصادی و اجتماعی مهر ایران

## جوی آرام و پایدار در غالب مناطق کشور

سازمان هواشناسی کشور امروز جمعه ۲۴ مهر در غالب مناطق کشـور جوی آرام و پایـدار و در اواخر هفته احتمال وقوع رگبار، رعدوبرق و وزش باد شدید را در چند استان کشور پیش‌بینی کرد.

به گزارش سازمان هواشناسی کشور، بر اساس نقشه‌های همدیدی و آینده نگری امروز جمعه تنها در شـمال غرب کشور افزایش ابر و در کردسـتان، آذربایجان غربی و آذربایجان شرقی گاهی رگبار و رعد و برق و وزش باد شـدید رخ می‌دهد.روز شـنبه علاوه بر ایـن مناطق در ارتفاعات زاگرس و البـرز مرکزی نیز افزایش ابر و رگبار پراکنده پیش‌بینی می‌شود.روز یکشنبه در شمال فارس، غرب یزد، جنوب کرمان، شرق هرمزگان در برخی نقاط اصفهان و چهارمحال و بختیاری افزایش ابر، رگبار و رعد و برق، وزش باد شدید همچنین در سواحل دریای خزر و ارتفاعات البرز مرکزی نیز افزایش ابر و رگبار پراکنده رخ می‌دهد.



**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر – پلاک ۸۷ اصلی و فروعات روستای چرگر**

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر بخش سـه زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسـناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی ذی‌صلاح تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۲۳۹- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۴۱۰۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ مالکیت رضا مقدم فرزند حکمعلی در شادنانگ یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۶۹۴۵٫۹۹ متر مربع پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان به آدرس : ابهر اراضی باغی و زراعی چرگر کلاسه شماره ۱۰۳۴-۱۴۰۲

۷۱۱- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۵۷۸۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۷ مالکیت رضا مقدم فرزند حکمعلی در شادنانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۹۱۳٫۴۵ متر مربع پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان به آدرس : ابهر اراضی باغی و زراعی چرگر کلاسه شماره ۱۰۵۰-۱۴۰۳

۸۸۹- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۵۵۹۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۶ مالکیت رضا مقدم فرزند حکمعلی در شادنانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۹۶٫۳۲ متر مربع پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان به آدرس : ابهر اراضی باغی و زراعی چرگر کلاسه شماره ۰۹۳۷-۱۴۰۳

۸۹۰- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۵۵۹۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۶ مالکیت رضا مقدم فرزند حکمعلی در شادنانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۹۸۶٫۸۶ متر مربع پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان به آدرس : ابهر اراضی باغی و زراعی چرگر کلاسه شماره ۰۹۳۶-۱۴۰۳

**تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۷/۲۵**
**تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۸/۱۰**
**شناسه آگهی ۲۳۰۲۸۳۶**
**سعید بهرامی**
**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر**

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۷۱۷۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۸ به شماره کلاسه ۳۷۲۹-۱۴۰۴ و هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رمضان تاری وردی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۸ صادره از ابهردر شادنانگ یک قطعه باغ به مسـاحت ۲۷۷۰٫۶۱ مترمربـع پلاک ۱۲۳- اصلی واقع در ابهر بخش سـه زنجان (آقا قناتی)خریداری از مالک رسمی (بابک کشاورزی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشـند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بـه مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/ شناسه آگهی ۲۳۰۲۹۵۵

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵**
**تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰**
**سعید بهرامی**
**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر**

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه قبت ملک ابهر**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شـماره ۵۸۱۵-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ به شماره کلاسه ۴۶۸۰-۱۴۰۴و هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسـمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفـات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا رسـتمی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۴۷۷ صادره از در شادنانگ یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۹۲۰۵/۹۶ مترمربع پلاک ۴۶ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (قریه توده بین)خریداری از مالک رسمی (نبت علی رستمی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشـند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بـه مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/ شناسه آگهی ۲۳۰۲۹۱۱

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵**
**تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰**
**سعید بهرامی**
**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر**

**آگهی تحدید حدود اختصاصی**

چون آقایان سلطانعلی لطفی و اسماعیل جعفری به استناد پرونده کلاسه ۳۱۸۱-۱۴۰۳ و ۳۳۹۲-۱۴۰۳ را جهت رسیدگی و صدور سـند مالکیت به این اداره ارائه و درخواسـت صدور سند مالکیت پلاک شماره ۳۳/۱۶۰۰ واقع در ابهر بخش سـه زنجان نموده اسـت و رسیدگی پرونده منجر به صدور رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۴۷۱۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ حل اخـتلاف گردیده و طبق پرونده ثبـتی تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده لذا باستناد ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند رسمی تحدید حدود پلاک مذکور درتاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ روز شنبه ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک به وسیله نماینده و نقشه بردار این اداره بعمل خواهـد آمد. بدین وسیله به مالکین مجاور و صاحب حقوق ارتفاقی پلاک فوق اخطار میشـود که در موعد مقـرر در محل حضور یابند و در صورت عدم حضور و داشـتن اعتراضی دارند میتوانند از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی به مدت ۳۰ روز اعتراض خود را طبق ماده ۲۰ قانون ثبت به این اداره تسلیم و معترض بایستی ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع قضائی ذیصلاح تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسـلیم نمایند در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی میتوانند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به این اداره تحویل نمایند عملیات ثبتی بدون توجه به اعتراض با رعایت مقررات ادامه می یابد. ضمناً با توجه به ماده ۱۷ قانون ثبت چنانچه بین متقاضی و دیگران قبلاً دعوایی در مراجع قضایی اقامه شده باشد گواهی طرح دعوی از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند و الا حق آنان ساقط خواهد شد/ شناسه آگهی ۲۳۰۲۷۹۱

**تاریخ انشار: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵**
**سعید بهرامی**
**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۳۰۰۶۰۶۵مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ موضوع پرونده کلاسـه شـماره ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۶۰۰۳۰۰۰۲۷۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کنگاورتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهوش مراتی فشی به شناسـنامه شـماره ۱۸۱۹ کد ملی۳۳۰۹۱۴۶۳۲۴صـادره از کنگاور فرزند عین عـلی مبنی بر صدور سـند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۶۴٫۱۳ متر مربع پلاک ثبتی۳۷- اصلی بخش ۹ واقع کنگاور اراضی روسـتای فش که از مالکیت رسـمی آقای عین علی مراتی فشی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد.

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵**
**تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۸/۱۱**
**طاهر تیما – رئیس ثبت اسناد و املاک**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۹۰۲۶۸۱۵هیـات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنقر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای /خانم جواد محمدی فرزند حاتم بشـماره شناسنامه ۷۳۲ صادره از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی آبی به مساحت ۶۸۴۳٫۲۳ متر مربع به پلاک ثبتی ۵۴ کلیایی در روستای آگاه علیا حوزه ثبت ملک سنقر خریداری از مالک رسمی آقای حاتم محمدی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد.

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵**
**تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰**
**پیام حق شناس – رئیس ثبت اسناد و املاک**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۱۰۰۰۰۲۳۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۶ هیات اول موضـوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صحنه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ژیلا رضوی پیرسـرایی فرزند سید بهرام بشماره شناسنامه ۴۷۷ صادره از در یک و نیم دانگ از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۳٫۳۴ متر مربع پلاک ۱- اصلی قطعه - واقع در صحنه خیابان سی متری خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد.

**تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۷/۲۵**
**تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۱۱**
**محمد شهبازی – رئیس ثبت اسناد و املاک**

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی**
**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگـهی موضوع مـاده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامـه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و سـاختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۱۰۷۲ هیـات اول موضـوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مدینه مازرزهی پویا فرزند نظر به شماره شناسنامه ۱۰۵۲۴۱۵۴۷۴ صادره از نیشابور ششدانگ یکباب محوطه مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۰ / ۱۶۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۰۸۰ متصل به ۱۰۵۳ فرعی از پلاک شماره ۱۳۲ اصلی واقع در اراضی منظر دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسـمی خانم سمیه حاجی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. اقتصاد پویا ۴۰۵۷۶۸

**تاریخ انتشار نوبت اول : ۲۵ / ۰۷ / ۱۴۰۵**
**تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۱ / ۰۸ / ۱۴۰۵**
**سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک**

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی**
**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگـهی موضوع مـاده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامـه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و سـاختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۰۱۶۵ هیـات اول موضـوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه به تصرفـات مالکانه بالا معارض متقاضی آقای محمد ترشیزی فرزند رجبعلی به شـماره شناسنامه ۵۷۰ صادره از تربت حیدریه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴ / ۸۱۹۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۹۳ فرعی و ۴۹۴ از پلاک شماره ۴ اصلی واقع در اراضی بیستقفیزن دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای رجعلی ترشیزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

**تاریخ انتشار نوبت اول : ۲۵ / ۰۷ / ۱۴۰۵**
**تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۱ / ۰۸ / ۱۴۰۵**
**سید امین موسوی– رئیس ثبت اسناد و املاک**
**۴۰۵۷۵۹ اقتصاد پویا**

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی**
**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان**
**هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر کلاسـه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۲۶۰ و رأی شماره ۱۴۰۵/۶۹۹۶ هیـأت اول/ دوم موضوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبـتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفـات مالکانه بلامعارض متقـاضی علی بابا خـدادادزاده به شناسنامه شـماره ۲۳۶۸۳ کدملی ۰۸۲۸۰۱۰۳۸۲ صادره فرزند یحیی در شـش دانگ مزرعه بدینصورت که مسـاحت ۸۳۰۱/۷ متر جزء پلاک فرعی از ۳ – اصلی ناحیه ۴ از محل مالکیت میرزاخان عزیزپور ( قسـمتی از مالکیت وی ) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود . در صورتی که اشـخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشـند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگـهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . شماره آگهی / ۲۲۹۹۱۶۵

**تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۵**
**تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۱۰**
**محمد زارعی– رئیس ثبت اسناد و املاک**

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی**
**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان**
**هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رأی شـماره ۱۴۰۴/۸۲۰۴ کلاسـه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۴۸۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانـه بلامعارض متقـاضی آقای / خانم سید رضا میـرزا محمدزاده به شناسنامه شـماره ۲۸۶ کد ملی ۰۸۲۹۲۸۸۸۰۵ صادره فرزند حیدر در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۴۵۷۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱ اصـلی ناحیه ۴ شیروان بخش ۵ قوچان حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت متقاضی محرز گردیده اسـت . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود . در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . شماره آگهی / ۲۳۰۳۷۷۱

**تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۵**
**تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۱۰**
**محمد زارعی – رئیس ثبت اسناد و املاک**

**آگهی مزایده مورد وثیقه**
**آگهی مزایده اموال غیر منقول کلاسه ۱۴۰۴۰۰۰۶۱**

بموجب پرونده اجرائی کلاسه فوق له بانک مسکن ساوه علیه آقای مهدی طالب - برابر گزارش کارشناسـان رسمی دادگستری (هیات کارشناسی) مورد وثیقه ششـدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی سی و پنج فرعی از هزار و یکصد و سی اصلی به مسـاحت ۳۴۴ متر مربع بخش ۱ سـاوه واقع در سـاوه - خیابان طالقانی ۲۳ - پلاک ۱۲ حدودات این ملک به شرح ذیل است: شمالا: دیواریست مشترک بطول ۱۰ متر به زمین شرقا: دیوار به دیوار بطول ۳۴/۵۵ متر به قطعه B تفکیکی جنوبا: درب و دیواریست بطول ۱۰ متر به شارع به عرض ۸ متر غربا: پی مشترک بطول ۳۴/۳۰ متر به قطعه ۱۲ تفکیکی. وضعیت موجود: برابر با مشاهدات روز بازدید ملک مورد نظر در حال حاضر به صورت یک مجتمع مسـکونی و در حال بهره برداری به مساحت بنای کلی حدود ۱۴۹۵/۷۰ متر مربع با تعداد طبقات پنج طبقه مسکونی روی همکف و زیر زمینی میباشد هر طبقات مسکونی شامل دو واحد مجزی که مساحت هر طبقه با احتساب راه پله و آسانسور وغیره حدود ۲۲۲/۹۵ متر مربع بوده و طبقه همکف به مسـاحت حدود ۲۴۰/۹۵ متر مربع و زیر زمین به مساحت حدود ۱۴۰ متر مربع که به صورت پارکینگ و انباری میباشند. لازم به توضیح است که مستنداتی از جمله عدم خلافی و یا پایان کار ساختمان ارائه نشده است اسکلت ساختمان احداثی بتنی با سقف تیرچه بلوک بوده و نمای ساختمان ترکیبی از سنگ و آجر میباشد ساختمان دارای آسانسور و دیوارهای داخلی پیلوت و زیر زمین سرامیک و سقف آنها تایل میباشد. کف واحدهای مسکونی سرامیک، دیوارها و سقف گچکاری شده، سرویس بهداشتی و حمام و آشپز خانه کاشی و سرامیک، آشپزخانه کابینت و واحدهای مسکونی دارای انشعابات آب مشترک، گاز و برق مجزا میباشد لازم به توضیح است که برابر شواهد روز بازدید و اظهارات متعهد در روز بازدید مشـخص گردید که تمامی واحدهای مسـکونی، به صورت قولنامه ای واگذار گردیده است و ایشان اعلام میدارد که هیچ گونه مالکیتی در پلاک مذکور ندارند و با عنایت به توضیحات ارائه شده و لحاظ جمیع عوامل موثر در ارزیابی شامل موقعیت، و استقرار در محل، مساحت و ابعاد عرصه و اعیان، شکل هندسی بر و عمق ملک، کمیت و کیفیت مصالح مصرفی و قدمت سـاخت که حدود چهار سال میباشد، ارزش ششدانگ عرصـه و اعیان ملک مورد نظر به مبلغ ۴۸۷/۴۶۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل چهل و هشـت میلیارد و هفتصد و چهل وشـش میلیون و هفتصد هزار تومان ارزیابی گردیده، پلاک فوق از سـاعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۳ در اداره ثبت اسناد ساوه واقع در بلوار شهید بهشتی - نبش کوی مهر از طریق مزایده به فروش میرسـد. شـرکت در جلسه منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده او در جلسه مزایده است. لذا خریدار یا خریداران میبایست مبلغ ده درصد ارزیابی را از طریق سیستم بانکی قبل از شروع مزایده واریز و اصل فیش به همراه درخواست کتبی و مدرک معتبر شناسایی به واحد اجرای ثبت تسلیم و ثبت نمایند. مزایده از مبلغ ارزیابی شروع و به بالاترین قیمت پیشـنهادی فروخته میشـود. لازم به ذکر است پرداخت بدهیهای مربوط مالیاتی و عوارض شـهرداری و غیره تا تاریـخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شـده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده طبق مواد ۱۲۶ و ۱۳۶ برابر مقررات وصول خواهد شـد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، برابر مقررات مزایده تجدید خواهد شد. ۲۵۸۷

**مسئول واحد اجرای اسناد رسمی ساوه**
**هادی مولایی**

گوناگون
شماره ۵۷۶۱
شنبه
۲۵ مهرماه ۱۴۰۵
۸

سال شانزدهم
• روزنامه اقتصادی ، اجتماعی صبح ایران
• صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین کریمی

روزنامه اقتصادی اجتماعی صبح ایران
اقتصاد دیوا

• تهران، میدان فاطمی، خیابان زرتشت
روبه روی بیمارستان مهر ،ساختمان ۱۰۱، واحد ۳
• چاپ : شاخه سبز
• تلفن : ۰۲۱۸۶۱۲۶۱۷۸
• موبایل: ۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷
ایمیل : eghtesadpooya1@gmail.com
www.eghtesadepooya.ir

نوبت دوم

# آگهی مناقصه های عمومی شهرداری اراک

شهرداری اراک

**شهرداری اراک در نظر دارد بر اساس بودجه مصوب سال جاری نسبت به انجام مناقصه های عمومی ذیل اقدام نماید.**

| | |
|---|---|
| **عنوان مناقصه ها و مبالغ تضمین** | ۱- خرید ماسه دوبار شور با برآوردی بالغ بر ۴۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ریال و مبلغ تضمین ۲،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰ریال (شماره مناقصه در سامانه ستاد: ۲۰۰۵۰۰۵۱۱۱۰۰۰۰۵۹)<br>۲- خرید ۵۰۰۰ تن نمک ۰۶ خیابانی با برآوردی بالغ بر ۷۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ریال و مبلغ تضمین ۳،۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰ریال (شماره مناقصه در سامانه ستاد: ۲۰۰۵۰۰۵۱۱۱۰۰۰۰۵۷) |
| **نحوه و زمان دریافت اسناد مناقصه ها** | دریافت اسناد مناقصه از ساعت ۱۳:۰۰ روز یکشنبه ۱۴۰۵/۰۷/۱۹ تا ساعت ۱۳:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۶به مدت ۷ روز و صرفا" از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir امکان پذیر می باشد. |
| **آخرین مهلت بارگذاری مدارک و پیشنهاد قیمت ها** | آخرین مهلت بارگذاری مدارک بصورت الکترونیکی در سامانه ستاد با رعایت موارد مندرج در اسناد مناقصه و تحویل نسخه فیزیکی ضمانت نامه یا فیش واریزی به دبیرخانه شهرداری تا ساعت ۱۳:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸۰/۰۹ می باشد. |
| **میزان و نوع تضمین شرکت در مناقصه ها** | برابر مبلغ مندرج جهت مناقصه و صرفا در قالب ضمانت نامه بانکی (فرآیند ارجاع کار) یا فیش واریزی به حساب سپرده پیمانکاران شهرداری به شماره حساب ۱۰۰۹۷۳۳۳۳۳۳۸ بانک شهر شعبه شهید بهشتی |
| **زمان گشایش پاکت ها و محل تشکیل کمیسیون مناقصه ها** | روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ راس ساعت ۱۱ دفتر معاون مالی و اقتصادی – حضور شرکت کنندگان بلامانع است ( همراه داشتن معرفی نامه جهت شرکت در جلسه مناقصه الزامی است ). |
| **حداقل صلاحیت شرکت کننده‌ها** | کلیه شرکت های فروشنده معتبر جهت مناقصه شماره ۱ و۲ |

به پیشنهادات مبهم، مشروط ، فاقد شرایط قانونی، فاقد ضمانت نامه یا فیش واریزی و یا به میزان کم تر از مبلغ تضمین و خارج از مهلت ترتیب اثر داده نمی شود.
هزینه کارمزد سامانه ستاد بعهده برنده مناقصه خواهد بود .
سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج است .
کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد شرکت کنندگان در مناقصه و بازگشایی پاکت ها از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی : www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است شرکت کنندگان در مناقصه در صورت عدم عضویت ، مراحل ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه انجام دهند .

**لذا متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند به امور قراردادهای شهرداری مرکز واقع در خیابان جهاد –فاز ۲ شهرک شهید بهشتی شهرداری اراک مراجعه و یا با شماره تلفن ۳-۳۳۱۳۶۰۹۱-۰۸۶ تماس حاصل فرمایند.**

**علیرضا محمودی / شهردار اراک**

**آگهی رای هیات قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر آراء صادره هیات تعین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک منطقه یک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان ذیل تائید گردیده،لذابدین وسیله مشخصات املاک مردد نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم در روزنامه کثیر الانتشار و محلی آگهی می گردد. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نموده و گواهی اخذ و تحویل ادراه ثبت نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. صدورسند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

**بخش ۲ :**

۱-برابر رای صادره ۱۰۰۷۷۵۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ هیات تعین تکلیف به نام آقای ایرج فرجی فرزند محمد طاهر در سه دانگ مشاع و برابر رای صادره ۱۰۰۷۷۴۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ هیات تعین تکلیف به نام آقای زانا فرجی فرزند محمد طاهر در سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان یک باب مغازه به مساحت ۴۹/۰۸ متر مربع شماره ثبت پلاک ۳۱۲ فرعی از ۲۲۲۹ اصلی بخش ۲ به آدرس سنندج خیابان ۱۷ شهریور از مالکیت عادی شیخ عابد جعفر پور وشرکاء

۲- برابر رای صادره ۱۰۰۷۸۶۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ هیات تعین تکلیف به نام خانم معصومه قادر سبزای فرزند امین شدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۹۲۹/۸۷ متر مربع شـدانگ تحت پلاک ۶۶۶ فرعی از ۲۳۳۹ اصلی بخش ۳ به آدرس سـنندج روستای سـرخه دزج از مالکیت رسمی سید باقر پیر خضری

۳-برابر رای صـادره ۱۰۰۷۹۰۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ هیات تعیـن تکلیف به نام آقای محمود طاهری فرزند محمدرحیم شـدانگ عرصه یـک قطعه زمیـن زراعی به مسـاحت ۳۹۲۳/۱۱ متر مربع شـدانگ تحت پلاک ۶۶۷ فرعی از ۲۳۳۹ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای سرخه دزج از مالکیت رسمی محمد رحیم طاهری

۴-برابر رای صـادره ۱۰۰۸۳۹۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ هیات تعین تکلیف به نام آقای سیدرحمان پیر خضری فرزند سید فخرالدین شدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۷۶۰ متر مربع شـدانگ تحت پلاک ۶۶۸ فرعی از ۲۲۳۹ اصلی بخش ۳ به آدرس سـنندج روسـتای سـرخه دزج از مالکیت رسمی سیدباقر پیر خضری

**بخش ۳:**

۱-برابررای صـادره ۱۰۰۸۴۳۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۶ هیات تعین تکلیف بـه نام خانم معصومه شـریعتی فرزند محمد شدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۸۳/۵۷ متر مربع شدانگ تحت پلاک ۱۰۹۰ فرعی از ۲۷۱۴ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای قار از مالکیت رسمی محمد شریعتی گرگزاره

۲-برابررای صادره ۱۰۰۸۴۳۶ مورخـه ۱۴۰۵/۰۶/۱۶ هیات تعین تکلیف بـه نام خانم معصومه شـریعتی فرزند محمد شدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۹۶/۶۹ متر مربع شدانگ تحت پلاک ۱۵۵۶ فرعی از ۲۷۱۴ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای قار از مالکیت رسمی محمد شریعتی گرگزاره

۳-برابـر رای صـادره ۱۰۰۸۳۳۷ مورخـه ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ هیات تعین تکلیف به نام خانـم کیانا صالحیان فرزند جلال شـدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۰۵ مترمربع شـدانگ تحت پلاک ۲۱۷۷ فرعی از ۲۷۱۸ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای دوشان از مالکیت رسمی محمدرضایی

۴-برابر رای صـادره ۱۰۰۸۳۹۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ هیات تعیـن تکلیف به نام آقای ناصح جعفـری فرزند علی محمد شدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع شدانگ تحت پلاک ۸۶۳ فرعی از ۲۷۲۲ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای سرنجیانه سفلی از مالکیت رسمی محمد امین ذولفقاری

۵-برابر رای صـادره ۱۰۰۸۳۷۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ هیات تعین تکلیف به نام آقای جبار رحیمی فرزند محمد سعید در ۲۰/۶۲۱۶ شعیر مشـاع از ششدانگ عرصه یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۱۹۶ متر مربع شدانگ تحت پلاک۲۲۳ فرعی از ۲۳۴۴ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای قصربان از مالکیت رسمی عبداله و فرج اله وکیلی قصربان

۶-برابر رای صـادره ۱۰۰۶۶۰۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ هیات تعین تکلیف به نام آقای هوشـنگ محمدی قصربان فرزند رحمت اله شدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۶۰۸/۴ متر مربع شدانگ تحت پلاک ۹۵۹ فرعی از ۲۷۳۴ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای قصربان از مالکیت رسمی حاجی فتح اله ورحمت محمدی قصربان

۷-برابررای صـادره ۱۰۰۷۸۵۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ هیات تعین تکلیف به نام آقای هوشـنگ محمدی قصربان فرزند رحمت اله شدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۵۵۴/۷۲ متر مربع شـدانگ تحـت پلاک ۹۶۶ فرعی از ۲۷۳۴ اصلی بخش ۳ به آدرس سـنندج روستای قصربان از مالکیت رسمی فتح اله ورحمت محمدی قصربان

۸-برابر رای صـادره ۱۰۰۷۴۴۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ هیات تعیـن تکلیف به نام آقای کریم اله وبسـی فرزند حبیب اله شدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۴۳۹/۸۲ متر مربع شـدانگ تحت پلاک ۱۴۴۱ فرعی از ۲۷۴۳ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای سرخه دزج از مالکیت رسمی حبیب اله اله وبسی

۹-برابر رای صـادره ۱۰۰۵۶۴۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ هیات تعین تکلیف به نام آقای کمال صیدیمرادی فرزند محمدرحیم شدانگ عرصه یک قطعه زمیـن زراعی به مسـاحت ۲۶۲۷/۹۴ متر مربع شـدانگ تحت پلاک ۱۴۵۳ فرعی از ۲۷۴۳ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای دوك آباد از مالکیت رسمی محمدرحیم صیدیمرادی

۱۰-برابر رای صادره ۱۰۰۵۶۶۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ هیات تعین تکلیف به نام آقای کمال صیدیمرادی فرزند محمدرحیم شدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۸۵۳/۵۵ متر مربع شدانگ تحت پلاک ۱۴۵۴ فرعی از ۲۷۴۳ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای دوك آباد از مالکیت رسمی محمدرحیم صیدیمرادی

۱۱-برابر رای صادره ۱۰۰۵۶۵۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ هیات تعین تکلیف به نام آقای کمال صیدیمرادی فرزند محمد رحیم شدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت۲۸۲/۹۹ متر مربع شدانگ تحت پلاک ۱۴۶۷ فرعی از ۲۷۴۳ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای دوك آباد از مالکیت رسمی محمدرحیم صیدیمرادی

۱۲-برابر رای صادره ۱۰۰۵۶۳۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ هیات تعیـن تکلیف به نام صلاح زندی فرزند علی اکبر شـدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مسـاحت ۳۴۹۱ متر مربع شدانگ تحت پلاک ۱۴۵۵ فرعی از ۲۷۴۳ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای دولت آباد از مالکیت رسمی عبدالعزیز صیدیمرادی

۱۳-برابر رای صادره ۱۰۰۵۶۳۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ هیات تعین تکلیف به نـام آقای نصراله الـه وبـسی فرزند محمود شدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۰۲/۲۲ متر مربع شدانگ تحت پلاک ۱۴۵۶ فرعی از ۲۷۴۳ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای دولت آباد از مالکیت رسمی بابا الله وبسی

۱۴-برابـر رای صـادره ۱۰۰۵۶۲۷ مورخـه ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ هیات تعیـن تکلیف به نـام آقای نصراله الـه وبسی فرزند محمود شدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۰۰۶/۵۹ متر مربع شـدانگ تحت پلاک ۱۴۵۷ فرعی از ۲۷۴۳ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای دولت آباد از مالکیت رسمی بابا الله وبسی

۱۵-برابر رای صادره ۱۰۰۵۶۳۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ هیات تعین تکلیف به نـام آقای نصراله الـه وبـسی فرزند محمود شدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۰۶/۶۳ متر مربع شدانگ تحت پلاک ۱۴۵۸ فرعی از ۲۷۴۳ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای دولت آباد از مالکیت رسمی بابا الله وبسی

۱۶-برابر رای صادره ۱۰۰۵۷۱۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ هیات تعین تکلیف به نـام آقای حبیب اله الـه وبسی فرزند محمد شدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۷۳۰/۷۵ متر مربع شدانگ تحت پلاک ۱۴۵۹ فرعی از ۲۷۴۳ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای دولت آباد از مالکیت رسمی بابا الله وبسی

۱۷-برابر رای صادره ۱۰۰۵۷۳۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ هیات تعین تکلیف به نـام آقای حبیب اله الـه وبسی فرزند محمد شدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۶۶/۷۶ متر مربع شـدانگ تحت پلاک ۱۴۶۱ فرعی از۲۷۴۳ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای دولت آباد از مالکیت رسمی بابا الله وبسی

۱۸-برابر رای صادره ۱۰۰۵۷۳۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ هیات تعین تکلیف به نام آقای حبیب اله الـه وبسی فرزند محمود شدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۹۰۴۳/۵ متر مربع شـدانگ تحت پلاک ۱۴۶۲ فرعی از ۲۷۴۳ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای دولت آباد از مالکیت رسمی بابا الله وبسی

۱۹-برابر رای صادره ۱۰۰۷۵۳۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ هیات تعین تکلیف به نـام آقای حبیب اله الـه وبسی فرزند محمود شدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۰۶/۲۱ متر مربع شـدانگ تحت پلاک ۱۴۷۹ فرعی از ۲۷۴۳ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای دولت آباد از مالکیت رسمی بابا الله وبسی

۲۰-برابـر رای صـادره ۱۰۰۵۶۷۳ مورخـه ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ هیـات تعین تکلیف به نام عصـله الـه وبسی فرزند محمود در سـه دانگ مشـاع و برابر رای صادره ۱۰۰۵۶۷۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ هیات تعین تکلیف به نام چیمن اله وبسی فرزند محمود در سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۷۶۶/۹۱ متر مربع شدانگ تحت پلاک ۱۴۶۳ فرعی از ۲۷۴۳ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای دولت آباد از مالکیت رسمی بابا الله وبسی

۲۱-برابر رای صادره ۱۰۰۵۶۴۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ هیات تعیـن تکلیف به نام آقای اسـداله الـه وبسی فرزند محمود شدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲۳۴/۷۴ متر مربع شدانگ تحت پلاک ۱۴۶۵ فرعی از ۲۷۴۳ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای دولت آباد از مالکیت رسمی بابا الله وبسی

۲۲-برابرای صادره ۱۰۰۵۶۴۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ هیات تعین تکلیف به نام آقای اسـداله الـه وبسی فرزند محمود شدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۳۹/۰۶ متر مربع شدانگ تحت پلاک ۱۴۶۶ فرعی از ۲۷۴۳ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای دولت آباد از مالکیت رسمی بابا الله وبسی

۲۳-برابر رای صادره ۱۰۰۵۶۸۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ هیات تعیـن تکلیف به نـام آقای جسیم علیمـرادی فرزند یونس شـدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۲۴۶ متر مربع شدانگ تحت پلاک ۱۴۶۴ فرعی از ۲۷۴۳ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای دولت آباد از مالکیت رسمی یونس علیمرادی

۲۴-برابر رای صادره ۱۰۰۵۷۱۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ هیات تعیـن تکلیف به نـام آقای جسیم علیمـرادی فرزند یونس شدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۸۱/۱۲ متر مربع شدانگ تحت پلاک ۱۴۶۹ فرعی از ۲۷۴۳ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای دولت آباد از مالکیت رسمی یونس علیمرادی

۲۵-برابر رای صادره ۱۰۰۵۶۸۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ هیات تعین تکلیف به نام آقای جسیم علیمرادی فرزند یونس در سه دانگ مشـاع و برابر رای صـادره ۱۰۰۵۸۷ مورخـه ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ هیات تعین تکلیف به نام آقای نعیم علیمرادی فرزند یونس در سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه باغ به مساحت ۸۴۰/۳ متر مربع شدانگ تحت پلاک ۲۱۵۸ فرعی از ۳ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای سراب قامیش از مالکیت رسمی حبیب اله محمودی

۲۶-برابر رای صادره ۱۰۰۵۶۵۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ هیات تعین تکلیف به نام آقای جسیـم علیمرادی فرزند یونس در سـه دانگ مشـاع و برابـر رای صـادره ۱۰۰۵۶۵۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ هیات تعین تکلیف به نام آقای نعیم علیمرادی فرزند یونس در سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۵۵۶/۵۵ متر مربع شدانگ تحت پلاک۱۴۷۰ فرعی از ۲۷۴۳ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای دولت آباد از مالکیت رسمی یونس علیمرادی

۲۷-برابرای صادره ۱۰۰۷۶۲۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ هیات تعین تکلیف به نام آقای نعیم علیمرادی فرزند یونس شدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۳۱۱/۷۳ متر مربع شدانگ تحت پلاک ۱۴۷۱ فرعی از ۲۷۴۳ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای دولت آباد از مالکیت رسمی یونس علیمرادی

۲۸-برابرای صادره ۱۰۰۷۶۶۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ هیات تعین تکلیف به نام آقـای عبداله الـه وبسی فرزند محمود در ۴۴/۳۳۶۲ شعیر مشاع و برابر رای صادره ۱۰۰۷۶۶۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ هیـات تعین تکلیف به نام آقای حبیب اله الـه وبسی فرزند محمود در ۵۱/۶۶۳۸ شـعیر مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۳۷۳/۲۷ متر مربع شـدانگ تحت پلاک ۱۴۷۴ فرعی از ۲۷۴۳ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روسـتای دولت آباد از مالکیت رسمی بابا الله وبسی

۲۹-برابر رای صادره ۱۰۰۷۶۷۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ هیات تعین تکلیف به نـام آقای عبداله الـه وبسی فرزند محمود شدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۵۹/۷۸ متر مربع شـدانگ تحت پلاک ۱۴۷۵ فرعی از۲۷۴۳ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای دولت آباد از مالکیت رسمی بابا الله وبسی

۳۰-برابر رای صادره ۱۰۰۷۶۷۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ هیات تعین تکلیف به نـام آقای عبداله الـه وبسی فرزند محمود شدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۷۹/۹۹ متر مربع شدانگ تحت پلاک ۱۴۷۶ فرعی از ۲۷۴۳ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای دولت آباد از مالکیت رسمی بابا الله وبسی

۳۱-برابر رای صادره ۱۰۰۵۷۰۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ تعیـن تکلیف به نام آقای امید صیدیمرادی فرزند محمدعلی شدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۵۳۹/۹۱ متر مربع شدانگ تحت پلاک ۱۴۸۱ فرعی از ۲۷۴۳ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای دولت آباد از مالکیت رسمی بابا الله وبسی

۳۲-برابر رای صادره ۱۰۰۷۲۵۴مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۸ هیات تعین تکلیف به نام خانم ثنا نظری فرزند محمد شـدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۳۹/۹۶ متر مربع شدانگ تحت پلاک ۸۴۱ فرعی از ۲۷۴۴ اصلی بخش ۳ به آدرس سـنندج روستای برازان از مالکیت رسمی محمدامین شاطری

۳۳-برابررای صادره۱۰۰۶۳۸۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ هیات تعین تکلیف به نام خانم لیلا شریعتی فرزند عبداله شدانگ عرصه و اعیان یک قطعه باغ با مـجوز احداث به مـساحت ۱۲۰۰ متر مربع شدانگ تحت پلاک ۱۲۳۵ فرعی از ۲۷۴۹ اصلی بخش ۳ به آدرس سـنندج روستای بابارز از مالکیت رسمی مصری صادقی

**بخش :۱۱**

۱-برابر رای صـادره ۱۰۰۸۳۶۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ هیات تعین تکلیـف به نام خانم الناز فروتـن فرزند محمد صدیق شدانگ عرصه یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۵۰۹ متر مربع شـدانگ تحت پلاک ۲۱۵۵ فـرعی از ۳ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روسـتای سراب قامیش از مالکیت رسمی بیگرضارضائی

۲-برابـر رای صـادره ۱۰۰۸۳۶۹ مورخـه ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ هیات تعین تکلیف به نام خانم مسـتوره عبدی فرزند لطف اله شـدانگ عرصه یک قطعه باغ به مساحت ۸۴۰/۳ متر مربع شـدانگ تحت پلاک ۲۱۵۸ فرعی از ۳ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای سراب قامیش از مالکیت رسمی حبیب اله محمودی

۳-برابر رای صـادره ۱۰۰۷۲۲۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۸ هیات تعین تکلیف به نام آقای میرزا محمد محمودی فرزند حبیب اله شـدانگ عرصه یـک قطعه زمین زراعی به مسـاحت ۳۰۸۱/۳۰ متر مربع شـدانگ تحت پلاک ۲۱۵۸ فرعی از ۳ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای سراب قامیش از مالکیت رسمی حبیب اله محمودی

۴-برابر رای صـادره ۱۰۰۷۸۹۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ هیات تعین تکلیف به نام آقای میرزا محمد محمودی فرزند حبیب اله شـدانگ عرصه یـک قطعه زمین زراعی به مسـاحت ۸۴۲/۲۷ متر مربع شـدانگ تحت پلاک ۲۱۹۳ فرعی از ۳ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای سراب قامیش از مالکیت رسمی حبیب اله محمودی

۵-برابر رای صادره ۱۰۰۷۷۷۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ هیات تعین تکلیف به نام خانم شـهناز ایزد پنـاه فرزند فتح اله دردو دانگ مشـاع و برابر رای صـادره ۱۰۰۷۷۲۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ هیات تعین تکلیف به نام خانم شـتاو ایزد پنـاه فرزند فتح اله در دو دانگ مشـاع و برابر رای صادره ۱۰۰۷۷۴۴ مورخـه ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ هیات تعین تکلیف به نـام خانم زاله ایزد پناه فرزند فتح اله در دو دانگ مشـاع از ششـدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مسـاحت ۳۰۰۰ متر مربع شـدانگ تحت پلاک۲۱۸۷ فرعی از ۳ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای سراب قامیش از مالکیت رسمی فتح اله ایزد پناه

۶-برابـر رای صـادره ۱۰۰۸۹۹۲ مورخـه ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ هیات تعین تکلیف به نام آقـای صالح خیر خواه فرزند ناصر درسـه دانگ مشـاع و برابرای صـادره ۱۰۰۸۹۹۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ هیات تعین تکلیف به نام آقای عطاله فرجیان فرزند محمد رشید در سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۰۰۰ متر مربع شـدانگ تحت پلاک ۲۱۸۹ فرعی از ۳ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سـنندج روستای سراب قامیش از مالکیت رسمی فیض اله فرجیان

۷-برابر رای صـادره ۱۰۰۹۷۶۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۰۵ هیات تعین تکلیف به نام آقای پیام احمدی فرزند جهانگیر شدانگ عرصه یک قطعه باغ به مسـاحت ۱۲۰۰ متر مربع شدانگ تحـت پلاک ۲۲۰۹ فرعی از ۳ اصلی بخـش ۱۱ به آدرس سنندج روستای سراب قامیش از مالکیت رسمی صالح کنعانی

۸-برابر رای صـادره ۱۰۰۷۳۵۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ هیات تعین تکلیف به نام خانـم صبری احمد پوریان فرزند محمد صالح شـدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مسـاحت ۲۳۳۲/۸۶ متر مربع شـدانگ تحت پلاک ۱۵۵ فرعی از ۴ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای چرندو از مالکیت رسمی محمد صالح و ابراهیم احمد پوریان

**بخش ۱۳:**

۱-برابـر رای صادره ۱۰۰۷۸۸۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ هیات تعین تکلیف به نام آقای ستار محمدیان فرزند غفور شدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مسـاحت ۵۳۲۸/۰۵ متر مربع شـدانگ تحت پلاک ۶۷ فرعی از ۲ اصلی بخش ۱۳ به آدرس سنندج روستای تیرگران از مالکیت رسمی حبیب اله حمیدی

۲-برابـر رای صـادره ۱۰۰۸۶۵۹ مورخـه ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ هیـات تعین تکلیف به نـام آقای آرمان زندسلیمی فرزند عباس شـدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۱۸۲/۲۱ متر مربع شـدانگ تحت پلاک ۲۸۸ فرعی از ۲۳ اصلی بخش ۱۳ به آدرس سنندج روستای ماچکه علیا از مالکیت رسمی براخص و هلبی

۳-برابـر رای صـادره ۱۰۰۸۷۰۶ مورخـه ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ هیـات تعین تکلیف به نـام آقای آرمان زندسلیمی فرزند عباس شـدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲۸۳۷/۹۷ متر مربع شـدانگ تحت پلاک ۲۸۹ فرعی از ۲۳ اصلی بخش ۱۳ به آدرس سنندج روستای ماچکه علیا از مالکیت رسمی براخص وهلبی

۴-برابر رای صـادره ۱۰۰۸۷۰۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ هیات تعیـن تکلیف به نـام آقای آرمان زندسلیمی فرزند عباس شدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۶۳۱/۱۲ متر مربع شدانگ تحت پلاک ۲۹۰ فرعی از ۲۳ اصلی بخش ۱۳ به آدرس سنندج روستای ماچکه علیا از مالکیت رسمی براخص وهلبی

۵-برابر رای صـادره ۱۰۰۸۵۴۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۶ هیات تعین تکلیف به نام آقای سید کمیل مجیدی فرزند سید انور شدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۹۸۵ متر مربع شدانگ تحت پلاک ۷۰ فرعی از ۳۴ اصلی بخش ۱۳ به آدرس سنندج روستای کیله سفید از مالکیت رسمی سید عبداله مجیدی گرگزاره

۶-برابـر رای صادره ۱۰۰۸۵۳۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۶ هیات تعین تکلیف به نام آقای سید کمیل مجیدی فرزند سید انور شدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۵۶۸۴ متر مربع شدانگ تحت پلاک ۷۱ فرعی از ۳۴ اصلی بخش ۱۳ به آدرس سـنندج روستای کیله سفید از مالکیت رسمی سید عبداله مجیدی گرگزاره

۷-برابر رای صـادره ۱۰۰۸۵۳۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۶ هیات تعین تکلیف به نام آقای سید کمیل مجیدی فرزند سید انور شدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۷۲۹ متر مربع شدانگ تحت پلاک ۷۲ فرعی از ۳۴ اصلی بخش ۱۳ به آدرس سنندج روستای کیله سفید از مالکیت رسمی سید عبداله مجیدی گرگزاره

۸-برابر رای صـادره ۱۰۰۸۵۲۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۶ هیات تعین تکلیف به نام آقای سید کمیل مجیدی فرزند سید انور شدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۴۱۱۸ متر مربع شدانگ تحت پلاک ۷۳ فرعی از ۳۴ اصلی بخش ۱۳ به آدرس سـنندج روستای کیله سفید از مالکیت رسمی سید عبداله مجیدی گرگزاره

**تاریخ انتشار نوبت اول:شنبه ۱۴۰۵/۰۷/۲۵**
**تاریخ انتشار نوبت دوم:یکشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۰**
**کامران تاب**
**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۱ سنندج**

## از دل غرفه‌ها تا قلب تولید و صادرات

دومین نمایشگاه بین‌المللی شیراز اکسپو در حالی از ۱۹ مهرماه آغاز به کار کرده که شاهد ارائه ایده‌های نو و خلاقانه در کنار محصولات متنوع در بخش‌های صنعتی، تجاری و صادراتی هستیم.دومین نمایشگاه شیراز اکسپو، ۱۹ مهرماه با حضور وزیر میراث فرهنگی، استاندار فارس، معاون صنایع وزیر صنعت، معدن و تجارت و بیش از ۲۰۰ شرکت داخلی و حضور ۳۴۳ میهمان خارجی در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی فارس گشایش یافت و تا جمعه ۲۴ مهرماه برپاست.در این فیلم گوشه‌ای از توانمندی‌های ایران به تصویر کشیده شده است. از محصولات صنعتی و معدنی تا ظرفیت‌های کشاورزی، صنایع دستی، هنر، فناوری و تجارت.

### گزارش اقتصاد پویا ازجایگاه درهم در بین تجار ایرانی ؛

# امارات؛ پل ارزی تجارت ایران



اقتصاد پویا / سرویس نفت و انرژی - درهم امارات در سال‌های اخیر به یکی از ارزهای مهم در شبکه مبادلات تجاری ایران تبدیل شده است؛ ارزی که اگرچه پول رسمی اقتصاد ایران نیست و به‌تنهایی نیز نمی‌تواند تمام نیازهای ارزی واردکنندگان را پوشش دهد، اما به دلیل جایگاه امارات در تجارت منطقه‌ای، ارتباط گسترده این کشور با شبکه حمل‌ونقل و بازرگانی بین‌المللی و امکان دسترسی نسبی به خدمات مالی و تجاری، برای بسیاری از فعالان اقتصادی به گزینه‌ای کاربردی تبدیل شده است.

حسین قیدر / پرسش اصلی این است که چرا واردکننده ایرانی در مواردی درهم را به ارزهایی مانند دلار، یورو یا دیگر ارزهای منطقه‌ای ترجیح می‌دهد؟ پاسخ را باید در ترکیبی از محدودیت‌های ناشی از تحریم، ساختار تجارت خارجی ایران، هزینه تبدیل ارز، سرعت تسویه حساب و مدیریت ریسک جست‌وجو کرد. برای واردکننده‌ای که باید بهای مواد اولیه، قطعات صنعتی، کالاهای مصرفی یا تجهیزات مورد نیاز تولید را پرداخت کند، صرفاً نرخ اسمی ارز تعیین‌کننده نیست؛ آنچه اهمیت دارد، امکان تهیه ارز در زمان مناسب، انتقال وجه به فروشنده، دریافت کالا و تکمیل فرایند تجاری با کمترین هزینه و ریسک است. در چنین شرایطی، درهم به دلیل پیوند اقتصادی امارات با بازارهای جهانی و نقش این کشور به‌عنوان یکی از مراکز مهم تجارت منطقه‌ای، در بسیاری از معاملات جایگاه ویژه‌ای پیدا کرده است. البته محبوبیت درهم به معنای ارزان‌تر بودن همیشگی آن یا بی‌خطر بودن همه مسیرهای پرداخت نیست؛ بلکه نشان می‌دهد در فضای محدودیت‌های ارزی، بازرگانان به دنبال راه‌هایی هستند که فرایند تأمین و انتقال پول را عملیاتی‌تر و قابل پیش‌بینی‌تر کند. این انتخاب در عین حال نشانه‌ای از تغییر مسیرهای تجارت خارجی ایران و اهمیت روزافزون واسطه‌های منطقه‌ای در تأمین نیازهای ارزی بنگاه‌هاست.

**درهم؛ ارز واسطه در تجارت تحریم‌زده ایران**

یکی از مهم‌ترین دلایل افزایش توجه واردکنندگان ایرانی به درهم، محدودیت‌هایی است که تحریم‌های مالی و بانکی در مسیر استفاده مستقیم از ارزهای بین‌المللی ایجاد کرده‌اند. دلار و یورو همچنان از ارزهای اصلی تجارت جهانی محسوب می‌شوند، اما دسترسی اشخاص و شرکت‌های ایرانی به شبکه‌های بانکی بین‌المللی با موانع و هزینه‌هایی روبه‌روست که می‌تواند انتقال وجه، گشایش اعتبار و تسویه حساب با فروشندگان خارجی را دشوار کند. در این میان، امارات به دلیل موقعیت جغرافیایی، زیرساخت‌های تجاری، بنادر، مناطق آزاد و حضور گسترده شرکت‌های بین‌المللی، به یکی از مراکز مهم مبادلات بازرگانی منطقه تبدیل شده است. بسیاری از کالاهایی که در نهایت وارد بازار ایران می‌شوند، ممکن است از مسیر شرکت‌های مستقر در امارات خریداری، انبار یا بازصادر شوند؛ بنابراین درهم در بخشی از زنجیره تأمین، نقش ارز عملیاتی را ایفا می‌کند. واردکننده‌ای که با یک فروشنده یا شرکت واسطه در امارات معامله می‌کند، ممکن است بتواند پرداخت خود را با درهم انجام دهد و از تبدیل‌های متعدد ارزی یا برخی هزینه‌های جانبی بکاهد. در این وضعیت، مزیت درهم فقط به ارزش پولی آن مربوط نیست، بلکه به شبکه‌ای از خدمات تجاری و مالی وابسته است که در کنار آن شکل گرفته‌اند. با این حال، نباید این واقعیت را به این برداشت تعمیم داد که درهم برای همه فعالان اقتصادی یا در تمام معاملات، ارز بدون محدودیت است. امارات نیز مقررات بانکی، الزامات شناخت مشتری، کنترل‌های تطبیق و محدودیت‌های مرتبط با تحریم‌ها را دارد و برخی تراکنش‌ها ممکن است با بررسی‌های بیشتر یا حتی رد پرداخت مواجه شوند. بنابراین، درهم را نمی‌توان ارزی دانست که به‌طور مطلق از ریسک‌های تحریمی مصون باشد؛ مزیت آن بیشتر در دسترسی نسبی به بازار منطقه‌ای و امکان استفاده از مسیرهای تجاری متناسب با نوع معامله نهفته است. آنچه برای بازرگان اهمیت دارد، شناخت دقیق مقررات و انتخاب مسیرهای قانونی و شفاف پرداخت است؛ زیرا هرگونه بی‌توجهی به الزامات مالی می‌تواند هزینه‌های معامله را افزایش دهد و حتی روند تأمین کالا را مختل کند.

**هزینه تبدیل، سرعت تسویه و نقش امارات در زنجیره تأمین**

دلیل دیگر تمایل واردکنندگان به درهم، تأثیر آن بر هزینه نهایی معامله است. در تجارت خارجی، نرخ ارز تنها یکی از اجزای هزینه محسوب می‌شود و کارمزد انتقال پول، اختلاف نرخ خرید و فروش، هزینه تبدیل ارز، زمان تسویه و ریسک تأخیر در پرداخت نیز بر قیمت تمام‌شده کالا اثر می‌گذارند. هنگامی که واردکننده ناچار باشد ابتدا ریال را به یک ارز تبدیل کند، سپس آن ارز را به ارز مورد پذیرش فروشنده تغییر دهد و در ادامه هزینه انتقال وجه را نیز بپردازد، ممکن است چند مرحله هزینه اضافی به معامله تحمیل شود. اما اگر فروشنده یا واسطه تجاری امکان دریافت درهم را داشته باشد و این ارز با ساختار پرداخت معامله سازگار باشد، احتمال کاهش برخی از این هزینه‌ها وجود دارد. برای نمونه، واردکننده‌ای که از یک تأمین‌کننده مستقر در دبی کالا خریداری می‌کند، ممکن است با پرداخت درهم بتواند بخشی از فرایند تسویه را ساده‌تر انجام دهد؛ هرچند نتیجه نهایی به نرخ تبدیل، کارمزدها، شرایط قرارداد و مقررات بانکی بستگی دارد. از سوی دیگر، امارات در سال‌های گذشته به یکی از مراکز اصلی بازصادرات کالا در منطقه تبدیل شده و ارتباط تجاری آن با بازارهایی مانند چین، هند، ترکیه و کشورهای اروپایی، امکان دسترسی به طیف متنوعی از عرضه‌کنندگان را فراهم کرده است. این جایگاه باعث می‌شود درهم در برخی معاملات، ارز مورد استفاده شرکت‌های واسطه و تأمین‌کنندگان باشد و واردکننده ایرانی نیز برای هماهنگی با طرف معامله، به همان ارز روی بیاورد. بازرگان در این شرایط صرفاً به دنبال انتخاب یک واحد پولی نیست، بلکه می‌خواهد فرایند سفارش، پرداخت، حمل‌ونقل و تحویل کالا با کمترین وقفه انجام شود. در اقتصادی که تأخیر در تأمین قطعات یا مواد اولیه می‌تواند خط تولید را متوقف کند، سرعت و قابلیت پیش‌بینی پرداخت اهمیت زیادی دارد. با وجود این، استفاده از درهم همیشه ارزان‌تر از دلار یا یورو نیست. اگر قیمت درهم در بازار داخلی با فاصله قابل توجهی از ارزش برابری آن با دلار معامله شود، یا تبدیل آن به ارز مورد نیاز فروشنده هزینه زیادی داشته باشد، مزیت اولیه کاهش پیدا می‌کند. ازاین‌رو، مقایسه واقعی باید بر پایه هزینه نهایی تأمین ارز و تسویه معامله صورت گیرد، نه صرفاً نرخ اعلام‌شده هر ارز در بازار.

**پیوند درهم و دلار؛ مزیت ثبات در برابر ریسک بازار ایران**

یکی از ویژگی‌های مهم درهم امارات، پیوند ثابت آن با دلار آمریکاست. بانک مرکزی امارات از سال ۱۹۹۷ نرخ برابری درهم را در سطح حدود ۳/۶۷۲۵ درهم برای هر دلار حفظ کرده است. این سیاست باعث می‌شود ارزش درهم در برابر دلار در بازار رسمی امارات نوسان محدودی داشته باشد و فعالان تجاری بتوانند محاسبات ارزی خود را با درجه‌ای از پیش‌بینی‌پذیری انجام دهند. چنین ویژگی‌ای برای واردکننده ایرانی که هزینه خرید کالا یا قرارداد تأمین خود را بر مبنای دلار محاسبه می‌کند، اهمیت دارد؛ زیرا در شرایط عادی، تغییرات ارزش درهم در برابر دلار بسیار محدود است. با این حال، این ثبات به معنای ثبات قیمت درهم در بازار ایران نیست. نرخ درهم در داخل کشور تحت تأثیر عرضه و تقاضا، نرخ دلار، انتظارات تورمی، محدودیت‌های نقل‌وانتقال و هزینه دسترسی به منابع ارزی قرار دارد. در نتیجه، ممکن است نرخ درهم در بازار ایران افزایش پیدا کند، حتی اگر برابری آن با دلار در امارات ثابت مانده باشد. همین تفاوت میان ثبات خارجی و نوسان داخلی، یکی از نکات کلیدی در تحلیل رفتار واردکنندگان است. اگر بازرگان برای پرداخت تعهدات خود به درهم نیاز داشته باشد، افزایش نرخ داخلی این ارز می‌تواند هزینه واردات را بالا ببرد و حاشیه سود او را کاهش دهد. از سوی دیگر، اگر درآمد یا منابع ارزی واردکننده به دلار باشد، پیوند ثابت درهم با دلار می‌تواند محاسبات تبدیل ارز را ساده‌تر کند؛ البته هزینه‌های انتقال و دسترسی همچنان باید در نظر گرفته شوند. مسئله مهم‌تر آن است که افزایش وابستگی به یک ارز یا یک مسیر تجاری، هرچند در کوتاه‌مدت می‌تواند کارایی مبادلات را بالا ببرد، در بلندمدت ریسک تمرکز ایجاد می‌کند. تغییر مقررات در کشور واسطه، اختلال در مسیرهای پرداخت، افزایش هزینه خدمات مالی یا محدودیت‌های تازه برای برخی تراکنش‌ها می‌تواند بر جریان واردات اثر بگذارد. به همین دلیل، راهبرد ارزی مناسب برای شرکت‌ها باید متناسب با کشور مبدأ کالا، ارز قرارداد، شرایط پرداخت و الزامات قانونی طراحی شود. درهم می‌تواند برای بخشی از معاملات انتخاب مناسبی باشد، اما تبدیل آن به تنها گزینه تأمین مالی تجارت خارجی، راهبردی پرریسک خواهد بود

محبوبیت درهم در میان واردکنندگان ایرانی را باید نتیجه ترکیب سه عامل اصلی دانست: جایگاه امارات در تجارت منطقه‌ای، سهولت نسبی دسترسی به برخی مسیرهای تسویه و پیوند پایدار این ارز با دلار. این عوامل به درهم کمک کرده‌اند تا در بخشی از مبادلات ایران نقشی فراتر از پول رایج یک کشور داشته باشد و به ابزاری برای هماهنگ‌کردن خرید خارجی، پرداخت به تأمین‌کنندگان و مدیریت هزینه‌های معامله تبدیل شود. با این حال، مزیت درهم مطلق نیست و میزان کارایی آن به شرایط هر قرارداد و امکان انجام قانونی و مطمئن پرداخت بستگی دارد. سیاست‌گذار اقتصادی نیز برای کاهش هزینه تجارت خارجی نباید صرفاً به یک ارز یا یک مسیر مبادلاتی تکیه کند؛ بلکه باید زمینه تنوع‌بخشی به کانال‌های قانونی پرداخت، افزایش شفافیت بازار ارز، کاهش فاصله نرخ‌ها و تسهیل فعالیت شرکت‌های تولیدی و وارداتی را فراهم سازد. هرچه هزینه دسترسی به ارز و نااطمینانی مقرراتی کمتر باشد، بنگاه‌ها با هزینه پایین‌تری مواد اولیه و تجهیزات مورد نیاز خود را تأمین می‌کنند. در مقابل، هرگونه محدودیت غیرشفاف یا تغییر ناگهانی مقررات می‌تواند هزینه مبادله را افزایش دهد و در نهایت به قیمت کالاها منتقل شود. درهم در این میان نه راه‌حل نهایی مشکلات ارزی ایران است و نه صرفاً یک ارز واسطه‌ای کم‌اهمیت؛ بلکه بخشی از واقعیت ساختار تجارت خارجی کشور به شمار می‌رود. شناخت دقیق مزایا و محدودیت‌های آن می‌تواند به تصمیم‌گیری بهتر واردکنندگان کمک کند و در سطح کلان نیز نشان دهد

یادداشت

## چرا بنگاه‌ها از اقتصاد رسمی فاصله می‌گیرند؟

**ساسان باقرپناه**

اقتصاد هر کشور بر پایه فعالیت بنگاه‌هایی شکل می‌گیرد که در چارچوب قوانین فعالیت می‌کنند، مالیات می‌پردازند، کارکنان خود را بیمه می‌کنند، صورت‌های مالی ارائه می‌دهند و در نظام رسمی اقتصاد حضور دارند. گسترش این بخش، یکی از مهم‌ترین پیش‌شرط‌های رشد پایدار، افزایش درآمدهای مالیاتی، توسعه سرمایه‌گذاری و ارتقای بهره‌وری است. با این حال، یکی از پرسش‌های مهم اقتصاد ایران آن است که چرا طی سال‌های اخیر، بسیاری از فعالان اقتصادی تمایل کمتری به فعالیت در چارچوب رسمی نشان می‌دهند و بخشی از کسب‌وکارها ترجیح می‌دهند در مقیاس کوچک باقی بمانند یا خارج از ساختار رسمی فعالیت کنند؟

پاسخ این پرسش را نباید صرفاً در رفتار فعالان اقتصادی جست‌وجو کرد. اقتصاددانان معتقدند تصمیم بنگاه‌ها، بیش از هر چیز، تابع ساختار انگیزه‌هاست. هر فعال اقتصادی میان هزینه‌ها و منافع انتخاب‌های خود مقایسه انجام می‌دهد. اگر فعالیت رسمی مزایای بیشتری نسبت به هزینه‌های آن داشته باشد، ورود به اقتصاد رسمی به یک انتخاب طبیعی تبدیل می‌شود؛ اما اگر هزینه‌های حضور در این بخش افزایش یابد، در حالی که منافع آن متناسب با این هزینه‌ها رشد نکند، انگیزه فاصله گرفتن از اقتصاد رسمی نیز افزایش خواهد یافت.

در همه اقتصادهای دنیا، بخشی از فعالیت‌های اقتصادی خارج از چارچوب رسمی انجام می‌شود و وجود اقتصاد غیررسمی پدیده‌ای شناخته‌شده است. اما تفاوت اصلی میان کشورها، در اندازه و پایداری این بخش است. در بسیاری از اقتصادهای توسعه‌یافته، فعالیت‌های غیررسمی معمولاً محدود، موقتی و عمدتاً مربوط به کسب‌وکارهای نوپا یا مشاغل خرد است. در مقابل، هرچه محیط کسب‌وکار پیچیده‌تر و هزینه فعالیت رسمی بیشتر شود، احتمال گسترش اقتصاد غیررسمی نیز افزایش می‌یابد.

در ایران، طی سال‌های اخیر، فعالان اقتصادی بارها به افزایش هزینه‌های اداری، پیچیدگی فرآیندهای اجرایی، تغییرات مکرر مقررات، الزامات متعدد قانونی و طولانی بودن برخی فرآیندهای اداری اشاره کرده‌اند. در مقابل، بخشی از فعالیت‌های اقتصادی که خارج از چارچوب رسمی انجام می‌شوند، الزاماً با همه این هزینه‌ها مواجه نیستند. همین تفاوت، به‌تدریج شرایطی ایجاد می‌کند که رقابت میان فعالان رسمی و غیررسمی از توازن فاصله بگیرد.

بنگاهی که در اقتصاد رسمی فعالیت می‌کند، علاوه بر هزینه‌های معمول تولید، باید مالیات، حق بیمه کارکنان، هزینه‌های حسابداری، الزامات قانونی و هزینه‌های ناشی از رعایت مقررات را نیز بپردازد. این هزینه‌ها در ذات خود برای ایجاد شفافیت، حفظ حقوق کارکنان و تأمین منابع عمومی ضروری هستند؛ اما زمانی که بخش قابل توجهی از فعالیت‌های اقتصادی خارج از این چارچوب انجام شود، فعالان رسمی احساس می‌کنند در رقابتی نابرابر قرار گرفته‌اند. در چنین شرایطی، مسئله اصلی نه اصل پرداخت مالیات یا بیمه، بلکه تفاوت در شرایط رقابت است.

یکی از پیامدهای این وضعیت، محدود شدن پایه مالیاتی کشور است. هنگامی که بخش قابل توجهی از فعالیت‌های اقتصادی خارج از پوشش نظام مالیاتی قرار گیرد، بخش رسمی سهم بیشتری از تأمین درآمدهای عمومی را بر عهده می‌گیرد. این موضوع می‌تواند چرخه‌ای ایجاد کند که در آن، افزایش فشار بر اقتصاد رسمی، انگیزه ورود به بخش غیررسمی را بیشتر کند و در نتیجه، پایه مالیاتی بیش از پیش محدود شود. چنین چرخه‌ای در بلندمدت، هم به زیان دولت و هم به زیان بخش خصوصی خواهد بود.

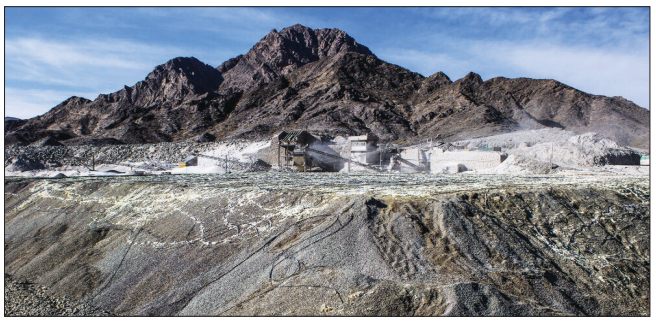
بازار کار نیز از این شرایط تأثیر می‌پذیرد. اشتغال غیررسمی معمولاً با پوشش بیمه‌ای محدودتر، امنیت شغلی کمتر و دسترسی ضعیف‌تر به حمایت‌های قانونی همراه است. در دوره‌های رونق اقتصادی، شاید این تفاوت چندان محسوس نباشد، اما در زمان رکود، کاهش تولید یا بروز شوک‌های اقتصادی، نیروی کار شاغل در بخش غیررسمی آسیب‌پذیرتر خواهد بود. علاوه بر این، نبود اطلاعات دقیق از حجم واقعی اشتغال غیررسمی، برنامه‌ریزی برای سیاست‌های حمایتی و بازار کار را نیز با دشواری روبه‌رو می‌کند.

اقتصاد دیپلماسی

## زیرساخت کیف پول کارکنان دولت آماده شد؛ دو وزارتخانه آماده اجرای آزمایشی

رئیس امور راهبری سامانه‌های ملی و حکمرانی داده‌مبنا سازمان اداری و استخدامی کشور از آماده‌شدن زیرساخت فنی کیف پول کارکنان دولت توسط بانک مرکزی و اعلام آمادگی وزارتخانه‌های ارتباطات و فناوری اطلاعات و کشور برای اجرای آزمایشی این طرح خبر داد.به گزارش سازمان اداری و استخدامی کشور، علی‌اکبر حدادی هرندی با اشاره به مصوبه هیات وزیران درباره پرداخت بخشی از کمک‌های رفاهی حقوق‌بگیران در قالب موجودی کیف پول ایران اظهار کرد: با آماده‌شدن زیرساخت فنی و اعلام آمادگی دو وزارتخانه، مقدمات اجرای آزمایشی طرح فراهم شده و هماهنگی‌های لازم برای آغاز پایلوت در حال انجام است.وی افزود: کیف پول کارکنان دولت، علاوه بر تسهیل پرداخت‌های رفاهی و توسعه خدمات دیجیتال مالی، می‌تواند به افزایش تاب‌آوری نظام پرداخت در شرایط اضطراری کمک کند.

# دریافت یک درصد فروش معادن باید متناسب با خسارت وارده باشد



رئیس کمیسیون معدن و صنایع معدنی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران با تاکید بر اینکه بخش معدن خود را در برابر مردم، محیط زیست و مناطق پیرامونی مسئول می‌داند، اظهار داشت: دریافت یک درصد فروش معادن باید متناسب با خسارت وارده باشد.

بهرام شکوری در گفت و گو با خبرنگار اقتصادی ایرنا درباره سهم مردم بومی از معادن اظهار داشت: جبران خسارت‌های واقعی و صیانت از حقوق مردم باید در اولویت باشد، اما تحقق این هدف نیازمند اجرای دقیق قانون، ارزیابی کارشناسی، شفافیت در هزینه‌کرد منابع و رعایت حقوق همه طرف‌هاست.

رئیس کمیسیون معدن و صنایع معدنی اتاق ایران با اشاره به رای اخیر هیات عمومی دیوان عدالت اداری درباره ابطال دو بند از مصوبه سال ۷۹۳۱ شورای عالی معادن بیان داشت: حمایت از مردم و جبران خسارت‌های ناشی از فعالیت‌های معدنی باید در چارچوب قانون و بر مبنای مستندات کارشناسی انجام شود و نباید به مطالبه مستمر منابع مالی از تولیدکنندگان، بدون احراز خسارت، تبدیل شود.

وی تاکید کرد: نباید اجازه داد حکمی که با هدف جبران خسارت مردم وضع شده است، به ابزاری برای ایجاد درآمد مستمر از تولیدکنندگان بدون احراز و محاسبه خسارت تبدیل شود. هر خسارت واقعی باید جبران شود، اما هیچ مبلغی نباید بدون مبنای قانونی، مستندات کارشناسی و رعایت حقوق طرفین مطالبه شود.

ابطال دو محدودیت به معنای حذف شرایط قانونی نیست

شکوری با اشاره به مفاد رای هیات عمومی دیوان عدالت اداری گفت: این رای دو محدودیت پیش‌بینی‌شده در مصوبه شورای عالی معادن را ابطال کرده است؛ نخست، محدود شدن دامنه شمول حکم به معادن و صنایع معدنی مستقر در معدن و دوم، ضرورت وجود شاکی برای طرح موضوع در شورای معادن استان است.

رئیس کمیسیون معدن و صنایع معدنی اتاق ایران افزود: احترام به رای دیوان عدالت اداری و اجرای مفاد آن ضروری است، اما ابطال این دو محدودیت به معنای حذف سایر شرایط قانونی یا ایجاد اختیار برای دریافت خودکار و مستمر یک درصد فروش تمامی معادن و صنایع معدنی نیست.

وی تصریح کرد: باید میان امکان بررسی خسارت در نبود شکایت از سوی شخص معین و امکان مطالبه وجه بدون احراز خسارت تفاوت قائل شد. مراجع مسئول می‌توانند براساس گزارش‌های مستند و بررسی‌های کارشناسی، موضوع خسارت‌های احتمالی را پیگیری کنند، اما تصمیم‌گیری درباره مطالبه وجه باید بر پایه مستندات معتبر و در چارچوب قانون باشد.

وقوع خسارت، مبنای اجرای حکم قانونی است

شکوری با اشاره به بند ۵ جزء «الف» ماده ۳۴ قانون برنامه ششم توسعه اظهار کرد: قانونگذار در این حکم، اختصاص تا یک درصد فروش را برای جبران خسارت‌هایی پیش‌بینی کرده است که در نتیجه بهره‌برداری از معادن و فعالیت صنایع معدنی به اهالی ساکن منطقه یا بخش کشاورزی آنان وارد می‌شود.

وی ادامه داد: بنابراین، صرف فعالیت اقتصادی، برخورداری از پروانه بهره‌برداری یا استقرار یک واحد معدنی و صنعتی در منطقه، به‌تنهایی دلیل ورود خسارت نیست و نمی‌تواند بدون بررسی‌های لازم مبنای مطالبه این وجه قرار گیرد.

رئیس کمیسیون معدن و صنایع معدنی اتاق ایران افزود: پیش از هرگونه مطالبه باید مشخص شود چه خسارتی وارد شده، چه اشخاص، اموال یا زیرساخت‌هایی آسیب دیده‌اند، آیا خسارت به طور مستقیم ناشی از فعالیت واحد معدنی یا صنایع معدنی موردنظر بوده و میزان واقعی آن چقدر است. همچنین باید روشن شود که آیا خسارت پیش‌تر جبران شده یا همچنان ادامه دارد.

به گفته وی، پاسخ به این پرسش‌ها باید براساس گزارش‌های کارشناسی معتبر، مستندات فنی و بررسی رابطه میان فعالیت واحد و خسارت ادعاشده مشخص شود. همچنین ضروری است بهره‌بردار از موضوع مطالبه مطلع باشد و فرصت دفاع و اعتراض به تصمیم اتخاذشده را داشته باشد.

شکوری گفت: قانون‌گذار سقف مشخصی برای این حکم تعیین کرده و این عبارت به معنای الزام به دریافت یک درصد فروش از همه واحدهای معدنی و صنایع معدنی نیست برای مثال، اگر فروش سالانه یک واحد معدنی ۰۱ هزار میلیارد تومان باشد، یک درصد فروش آن معادل ۰۰۱ میلیارد تومان خواهد بود. حال اگر میزان خسارت قابل انتساب و احرازشده این واحد ۰۱ میلیارد تومان باشد، مطالبه مبلغی به‌مراتب بیشتر از خسارت واقعی باید از مبنای قانونی و توجیه کارشناسی برخوردار باشد.رئیس کمیسیون معدن و صنایع معدنی اتاق ایران تصریح کرد: رعایت تناسب میان میزان مطالبه و خسارت احرازشده اهمیت اساسی دارد. دریافت حداکثر یک درصد فروش بدون توجه به میزان خسارت می‌تواند ماهیت جبرانی این حکم را به یک عوارض ثابت تبدیل کند؛ در حالی که هدف قانون، جبران خسارت‌های ناشی از فعالیت معدنی است.

## یادداشت

## چرخه باطل در گردشگری خارجی؛ چرا همسایگان فقط انتخاب روزهای بحران هستند؟

**عباس مهدوی**

یک الگوی رفتاری تکراری و پرهزینه سال‌هاست بر سیاست‌گذاری گردشگری کشور سایه انداخته است؛ در روزهای ثبات، اعتبارات و توان دیپلماسی کشور صرف بازارها و مقاصدی می‌شود که سنخیت چندانی با واقعیت‌های ژئوپلیتیک و فرهنگی ما ندارند؛ اما به محض بروز نخستین تلاطم‌های سیاسی، تحریم‌ها یا هشدارهای مسافرتی و خالی شدن هتل‌ها، مدیران سراسیمه به یاد کشورهای همسایه و حوزه‌های تمدنی مشترک می‌افتند. این نگاه فصلی، مقطعی و انفعالی، گردشگری ایران را در یک چرخه آزمون و خطای دائمی گرفتار کرده است.

سال‌هاست سرمایه‌های مادی و معنوی متعددی صرف بازارهایی مانند اروپای غربی، چین یا روسیه می‌شود. برای آن‌ها هفته‌های فرهنگی برگزار می‌کنیم، در نمایشگاه‌ها به شیوه‌های سنتی غرفه می‌زنیم و لغو روادید یک‌طرفه را در دستور کار قرار می‌دهیم؛ اما داده‌های واقعی چه می‌گویند؟

از صدها میلیون گردشگر خروجی چین یا جریان مسافران روس، سهم ایران حتی به کسری از یک درصد هم نمی‌رسد. گردشگر روس ترجیح می‌دهد مقصد تفریحی تثبیت‌شده‌ای مانند ترکیه را برگزیند و با کوچک‌ترین تنش منطقه‌ای، گردشگران غربی و حتی چینی با توصیه‌های اکید وزارت‌خانه‌های خارجه‌شان سفر به ایران را لغو می‌کنند. رفتن به سراغ طرح‌های کم‌بازده‌ای مانند تعریف خطوط پروازی و تورهای مشترک با مقاصد دوردستی چون ونزوئلا نیز نشان داد که گاهی تفنن‌های تبلیغاتی جایگزین عقلانیت بازاریابی ژئوپلیتیک می‌شود.

پرسش بنیادین این است: چرا همسایگان ما که از اشتراکات تاریخی، مذهبی، پیوندهای زمینی، مرزهای ارزان و علاقه متقابل برخوردارند، تنها «گزینه دوم» یا «سپر روزهای سخت» به شمار می‌روند!؟ کشوری که دارای مؤلفه‌های هویتی و فرهنگی متمایز است، باید ستون فقرات اقتصاد گردشگری خود را بر پایه حوزه‌ای بنا کند که پایداری رفت‌وآمد در آن به حداقل نوسانات حساس باشد: یعنی جغرافیای فرهنگی و حوزه تمدنی ایران.نکته مهمی که در نگرش مدیران حوزه گردشگری ایران باید به شکل برجسته‌ای مورد توجه قرار بگیرد این است که همسایگان ما فقط یک بازار اضطراری نیستند، بلکه فرصت‌های بالقوهٔ اقتصادی‌اند:عراق و کشورهای حوزه خلیج فارس: گردشگر عراقی یا عمانی فقط برای زیارت نمی‌آید؛ حوزه گردشگری سلامت، خرید و گردشگری طبیعی در شمال کشور ظرفیت مناسبی برای طراحی تورهای ترکیبی (مشهد-شمال-شیراز) دارد. با این حال، هنوز نتوانسته‌ایم یک زنجیره ارزش خدمات‌رسانی شایسته و حرفه‌ای برای این جمعیت میلیونی ایجاد کنیم. ارمنستان، قفقاز و آسیای میانه: ارمنستان با وجود مرز زمینی و نزدیکی فرهنگی و تاریخی (به‌ویژه وجود میراث کلیساهای ثبت جهانی در شمال‌غرب ایران) به شدت نیازمند معرفی چهره واقعی ایران است. تاجیکستان و ازبکستان به عنوان پاره‌های تمدنی زبان فارسی و هویت مشترک، و ترکمنستان با اشتراکات قومی و مفاخری نظیر «مخدوم‌قلی فراغی»، ظرفیت‌های بکری هستند که زیرساخت دیپلماسی فرهنگی ما کمتر روی آن‌ها سرمایه‌گذاری واقعی و پایدار کرده است. ترکیه، پاکستان و افغانستان: در ترکیه به‌جای تمرکز صرف بر مسافران خروجی ایران، می‌توان با تکیه بر سرمایه‌های نمادین مشترک اقدام کرد؛ اقدام ارزنده‌ای که اخیراً در پیوند خوی و قونیه (محور شمس و مولانا) کلید خورد، نشان داد چقدر تشنه گردشگری ادبی و هویتی هستیم. در پاکستان نیز جامعه میلیونی شیعیان و علاقه‌مندان به فرهنگ ایرانی فراتر از ظرفیت‌های موجود می‌توانند رونق‌بخش باشند. حتی تغییرات پولی منطقه و رشد ارزش پول ملی برخی از همین همسایگان، سفر به ایران را برای طبقه متوسط آن‌ها بسیار جذاب و اقتصادی کرده است.

## بازگشایی ۹۰ روزه کارت‌های بازرگانی مسدودشده واحدهای تولیدی صادرات‌محور



با پیگیری دبیرخانه شورایعالی مناطق آزاد و ویژه و مصوبه کارگروه بازگشت ارز حاصل از صادرات، امکان ازسرگیری فعالیت تجاری واحدهای تولیدی صادرات‌محور فراهم شد.

به گزارش ایرنا از دبیرخانه شورایعالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، در راستای حمایت از واحدهای تولیدی و صادرکنندگان غیرنفتی و با هدف رفع موانع پیش‌روی فعالیت‌های تجاری، کارت‌های بازرگانی واحدهای تولیدی صادرات‌محور که به دلایل مختلف مسدود شده بودند، با پیگیری‌های مستمر دبیرخانه شورایعالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی و بر اساس مصوبه چهل‌وهفتمین جلسه کارگروه بازگشت ارز حاصل از صادرات مستقر در بانک مرکزی، به مدت ۹۰ روز بازگشایی شدند

این اقدام با هدف تسهیل فرآیندهای تجاری، کمک به تداوم فعالیت بنگاه‌های تولیدی و صادراتی و فراهم‌سازی زمینه استمرار صادرات غیرنفتی انجام شده است.

## ادامه عملیات ایمن‌سازی محور اربعینی مهران ـ دهلران با اجرای ۱۱ کیلومتر روکش آسفالت



مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان ایلام از اجرای ۱۱ کیلومتر عملیات بهسازی و آسفالت در محور شریانی و اربعینی مهران ـ دهلران و تداوم عملیات در ۶ کیلومتر دیگر از این مسیر خبر داد.

حیدر دشتی‌پور اظهار کرد: در راستای ارتقای ایمنی تردد و بهبود کیفیت راه، عملیات تعریض، بهسازی و آسفالت محور مهران ـ دهلران با اولویت محدوده شهرک اسلامیه در منطقه زعفرانیه اجرا شده و تاکنون ۱۱ کیلومتر از این محور بهسازی و آسفالت شده است.

وی افزود: عملیات بهسازی و آسفالت ۶ کیلومتر دیگر از این مسیر در محدوده چالاب تا شهرک اسلامیه نیز با هدف بهبود شرایط تردد و افزایش ایمنی کاربران جاده‌ای در حال اجراست.

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان ایلام همچنین از اجرای عملیات اصلاح خرابی‌های سطح راه در محدوده شهرک اسلامیه تا چالاب خبر داد و گفت: برای رگلاژ و ترمیم خرابی‌های رویه راه در این محدوده، یک‌هزار و ۸۵۰ تن آسفالت استفاده شده است.

دشتی‌پور با اشاره به اهمیت محور مهران ـ دهلران در شبکه ارتباطی استان و تردد زائران در ایام اربعین حسینی خاطرنشان کرد: عملیات بهسازی و ایمن‌سازی این محور با هدف ارتقای ایمنی تردد، بهبود کیفیت سطح راه و تسهیل عبورومرور کاربران جاده‌ای ادامه دارد.

# کرملین: گازوئیل روسیه بازار جهانی را به ثبات کامل نمی‌رساند

سخنگوی کرملین حملات دیروز و امروز (۲۲ و ۲۳ مهر ۱۴۰۵) اوکراین به پالایشگاه‌های نفت روسیه را مغایر با مباحث مطرح شده در زمینه آتش‌بس تأسیسات انرژی خواند و تصریح کرد که توافق مسکو و واشنگتن درباره عرضه گازوئیل روسیه به ثبات کامل بازارهای جهانی منجر نخواهد شد.

به گزارش خبرگزاری تاس، دیمیتری پسکوف روز پنجشنبه در جمع خبرنگاران افزود: اوکراین همچنان به حملات خود علیه تأسیسات انرژی ادامه می‌دهد و بدین ترتیب، این اقدامات به‌طور آشکار و جدی با تلاش‌های صلح‌جویانه ایالات متحده و مذاکره‌کنندگان آمریکایی - که با جدیت کامل برای آغاز روند صلح می‌کوشند - در تضاد است.

وی خاطرنشان کرد: بدین ترتیب، تلاش‌ها برای صلح با عدم تمایل حکومت کی‌یف و به ویژه شخص ولادیمیر زلنسکی (رئیس جمهوری اوکراین) مواجه شده است.

سخنگوی کرملین تصریح کرد: این حملات نشان می‌دهد که هیچ‌گونه توقفی از جانب اوکراین در حملات به تأسیسات انرژی صورت نگرفته و حملات کی‌یف به پالایشگاه‌های نفت و تأسیسات بخش انرژی روسیه در تمام این مدت ادامه داشته است.

به گزارش رسانه‌های روسی، پهپادهای اوکراینی دیروز (چهارشنبه/ ۲۲ مهر ۱۴۰۵) به دو پالایشگاه نفت روسیه در مناطق ساراتوف و ریازان حمله کردند. امروز (پنجشنبه ۲۳ مهر) نیز در اثر سقوط بقایای پهپاد، محوطه پالایشگاه ریازان دچار آتش‌سوزی شد.

در پی این حملات، الکساندر نواک معاون نخست‌وزیر روسیه اعلام کرد: اوکراین به سمت آتش‌بس انرژی حرکت نمی‌کند.

پیش از این، تارنمای آکسیوس به نقل از منابع کاخ سفید گزارش داد که دونالد ترامپ رئیس‌جمهور آمریکا از زلنسکی عصبانی است و انتظار دارد کی‌یف حمله به پالایشگاه‌های روسیه را متوقف کند. ترامپ معتقد است که این حملات باعث افزایش قیمت سوخت در ایالات متحده شده و از اینکه زلنسکی حمایت واشنگتن از کی‌یف را بدیهی می‌داند، عصبانی است.

سخنگوی کرملین روز پنجشنبه در پاسخ به پرسشی درباره گزارش «فایننشال تایمز» درباره تلاش‌های آمریکا برای آزادسازی دارایی‌های روسیه در اروپا از طریق انتقال کنترل آنها به ایالات متحده نیز گفت: ما هیچ اطلاعی در این باره نداریم.

وی افزود: بنا بر گزارش‌های رسانه‌ای، این موضوع در حال حاضر در دستور کار گفت‌وگوهای میان آمریکایی‌ها و اروپایی‌ها قرار دارد و ما نمی‌دانیم این گزارش‌ها تا چه حد قابل‌اعتماد است.روزنامه «فایننشال تایمز» مدعی شده است که طرف آمریکایی این طرح را در جریان مذاکراتی در میامی به عنوان راهکاری برای تسهیل دستیابی به یک توافق در اوکراین پیشنهاد داده است. با این حال، به نوشته این روزنامه، مذاکره‌کنندگان واشنگتن با پاسخ منفی طرف اروپایی مواجه شده‌اند.

## تاکید بر جهت‌دهی پژوهش‌های نفتی به نیازهای عملیاتی صنعت

فرخ علیخانی که تمشیت امور اجرایی و مدیر برنامه‌ریزی تلفیقی شرکت ملی نفت ایران را بر عهده دارد، بر ضرورت جهت‌دهی فعالیت‌های پژوهشی و فناورانه به حل مسائل عملیاتی و تکمیل زنجیره ارزش نفت و گاز تاکید کرد.

به گزارش وزارت نفت، فرخ علیخانی در ادامه نشست‌های خود با مدیران مراکز علمی و پژوهشی، با مسئولان موسسه مطالعات انرژی، مرکز اطلاع‌رسانی و کتابخانه مرکزی و مدیریت پژوهش و فناوری شرکت ملی نفت ایران با تاکید بر ضرورت شناخت هدف و چرایی فعالیت‌های سازمانی، هدایت پژوهش‌ها به سمت حل مسائل صنعت نفت، افزایش کارایی عملیات و ارزش‌آفرینی از منابع نفت و گاز را ضروری دانست.

# تاکید قائم‌پناه بر تکمیل زیرساخت‌های مورد نیاز در پروژه‌های مسکن پیش از افتتاح

معاون اجرایی رئیس‌جمهور با تأکید بر لزوم تکمیل زیرساخت‌های پروژه‌های مسکن پیش از افتتاح، گفت: در هر جایی که ساخت‌وساز انجام می‌شود، باید ابتدا زیرساخت‌ها از جمله برق، آب، فاضلاب و محوطه‌سازی آماده شود تا محیطی مناسب برای زندگی مردم فراهم شود.

محمدجعفر قائم پناه، روز پنجشنبه( ۲۳ مهرماه)، در سومین روز سفر به استان آذربایجان شرقی، در آیین افتتاح ۱۱ هزار و ۲۴۸ واحد مسکن شهری و روستایی با تأکید بر ضرورت تأمین مسکن مناسب برای مردم، گفت: کمک به معیشت و زندگی مردم از تأکیدات دکتر پزشکیان است و تلاش برای آماده‌سازی و تحویل واحدهای مسکونی مناسب، یکی از مصادیق تحقق این رویکرد به شمار می‌رود

وی با قدردانی از تلاش‌های وزیر راه و شهرسازی برای آماده‌سازی واحدهای مسکونی، اظهار کرد: این اقدامات سبب خوشحالی است و از طرف خودم و رئیس‌جمهور قدردانی می‌کنم.

معاون اجرایی رئیس‌جمهور با تأکید بر لزوم تکمیل




زیرساخت‌های پروژه‌های مسکن پیش از افتتاح، افزود: در هر جایی که ساخت‌وساز انجام می‌شود، باید ابتدا زیرساخت‌ها از جمله برق، آب، فاضلاب و محوطه‌سازی آماده شود تا محیطی مناسب برای زندگی مردم فراهم شود. چرا که واحدهای مسکونی نباید پیش از تکمیل این زیرساخت‌ها افتتاح شوند

قائم‌پناه تأکید کرد: واحدهایی که ساخته می‌شوند، باید از استحکام لازم برخوردار باشند و صرفاً خوابگاه نباشند، بلکه محلی برای زندگی مردم باشند.

وی در ادامه از تلاش‌های بهرام سرمست، استاندار آذربایجان شرقی، قدردانی کرد و با اشاره به بازدید از منطقه آذرشهر و پروژه‌های فاضلاب و برق، یادآور شد: در آنجا نیز به نقش همکاری‌های استاندار در توسعه استان اشاره شد و این همکاری‌ها بسیار مفید بوده است.

معاون اجرایی رئیس‌جمهور افزود: به سهم خود و از طرف دکتر پزشکیان، از استاندار آذربایجان شرقی، همکاران ایشان، معاونان و همه مدیران استان که برای فراهم کردن آسایش و آرامش مردم در شرایط جنگی تلاش می‌کنند، بی‌نهایت قدردانی می‌کنم.

قائم‌پناه ابراز امیدواری کرد که این اقدامات به افزایش تاب‌آوری مردم در شرایط دشوار کنونی و در برابر دشمن کمک کند و خاطرنشان کرد: امیدواریم ایران روزبه‌روز سرافرازتر شود و پرچم جمهوری اسلامی ایران برافراشته‌تر باشد.

## شمارش معکوس برای آغاز به کار ایرانتکس و ایران‌مُد



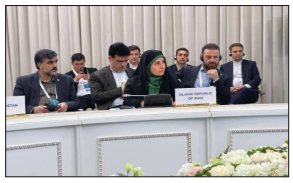
تنها چند روز تا آغاز به کار سی‌ودومین نمایشگاه بین‌المللی صنعت نساجی و چهاردهمین نمایشگاه پوشاک ایران باقی مانده است؛ دو رویداد تخصصی که از ۲۶ تا ۲۹ مهرماه با حضور شرکت‌ها و فعالان داخلی و خارجی، تازه‌ترین دستاوردها، فناوری‌ها و توانمندی‌های صنعت نساجی و پوشاک را در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران به نمایش می‌گذارند.

به گزارش روابط عمومی و اطلاع‌رسانی نمایشگاه، تهران در آستانه میزبانی از دو رویداد مهم اقتصادی و صنعتی در حوزه نساجی و پوشاک قرار دارد؛ رویدادهایی که با هدف معرفی ظرفیت‌های تولیدی، نمایش جدیدترین محصولات و فناوری‌ها، توسعه تعاملات تجاری و تقویت فرصت‌های صادراتی برگزار می‌شوند.سی‌ودومین نمایشگاه بین‌المللی صنعت نساجی با عنوان «ایرانتکس» و چهاردهمین نمایشگاه پوشاک ایران با عنوان «ایران‌مُد»، بستری برای گردهمایی تولیدکنندگان، صنعتگران، متخصصان، تأمین‌کنندگان مواد اولیه، فعالان بازار و شرکت‌های داخلی و خارجی فراهم می‌کنند تا تازه‌ترین دستاوردها و توانمندی‌های خود را معرفی کنند.

در نمایشگاه ایرانتکس، طیف گسترده‌ای از محصولات، تجهیزات و خدمات صنعت نساجی، از ماشین‌آلات گردباف، دوخت و برش و گلدوزی تا انواع الیاف، نخ، رنگ، مواد شیمیایی نساجی، پارچه، منسوجات خانگی و کالای خواب ارائه می‌شود.

چهاردهمین نمایشگاه پوشاک ایران نیز با تمرکز بر معرفی محصولات و توانمندی‌های تولیدکنندگان، میزبان عرضه مجموعه‌های متنوع پوشاک زنانه، مردانه و بچگانه و اکسسوری‌ها خواهد بود.

## وزیر راه: تامین امنیت کریدورهای حمل‌ونقل به نفع همه کشورهای منطقه است



وزیر راه و شهرسازی کشورمان با تاکید بر ضرورت حفاظت از زیرساخت‌های غیرنظامی و تضمین استمرار جریان حمل‌ونقل و ترانزیت در منطقه، با ارائه پیشنهاداتی خواستار تدوین برنامه‌های عملیاتی و زمان بندی‌شده برای رفع موانع مرزی، توسعه همکاری‌های ریلی و تقویت تاب‌آوری کریدورهای منطقه‌ای شد.

به گزارش وزارت راه و شهرسازی، فرزانه صادق در چهاردهمین اجلاس وزیران حمل‌ونقل کشورهای عضو سازمان همکاری اقتصادی (اکو) در قزاقستان، با قدردانی از میزبانی این کشور اظهار کرد: منطقه اکو به دلیل موقعیت جغرافیایی ممتاز خود، ظرفیت تبدیل شدن به شبکه‌ای یکپارچه از مسیرهای جاده‌ای، ریلی و دریایی را دارد؛ شبکه‌ای که می‌تواند ارتباط میان آسیای مرکزی، غرب آسیا، قفقاز و آب‌های آزاد را تقویت کند

وی با اشاره به مصوبات سیزدهمین اجلاس وزیران حمل‌ونقل اکو در تهران، بر ضرورت ارزیابی میزان اجرای توافقات گذشته، شناسایی موانع و تعیین اولویت‌های عملیاتی تاکید کرد و گفت: این اجلاس باید به تصمیمات مشخص، زمان‌بندی‌شده و قابل ارزیابی برای توسعه همکاری‌های منطقه‌ای منجر شود.

وزیر راه و شهرسازی با اشاره به خسارات واردشده به زیرساخت‌های حمل‌ونقلی ایران در جریان حملات آمریکا و رژیم صهیونیستی، گفت: اختلال در هر بخش از شبکه حمل‌ونقل منطقه، فارغ از محل وقوع آن، می‌تواند زمان و هزینه جابه‌جایی کالا را افزایش دهد و امنیت زنجیره‌های تامین کشورهای دیگر را نیز تحت تأثیر قرار دهد.

صادق تاکید کرد: حفاظت از زیرساخت‌های غیرنظامی، تامین امنیت مسیرهای ارتباطی و استمرار جریان حمل‌ونقل و ترانزیت، منافعی مشترک برای همه کشورهای عضو اکو است.

وی از دبیرخانه این سازمان خواست آثار اختلالات امنیتی بر کریدورهای منطقه‌ای را بررسی و راهکارهای عملی برای افزایش تاب‌آوری شبکه حمل‌ونقل ارائه کند.

# سد چمشیر بیش از ۱.۵ میلیارد مترمکعب آب ذخیره سازی می کند

مدیر تجهیزات سد و نیروگاه برق‌آبی چمشیر از ذخیره‌سازی و تنظیم افزون بر یک میلیارد و ۰۰۵ میلیون مترمکعب آب از زمان آغاز آبگیری این سد تاکنون خبر داد و گفت: تاکنون زمینه احیا و رونق بیش از ۵۸ هزار هکتار از اراضی کشاورزی در سه استان کهگیلویه و بویراحمد، خوزستان و بوشهر فراهم شده است.

فرهاد سلطان‌خواه در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایرنا از سد چمشیر به عنوان یک طرح ملی یاد کرد و اظهار داشت: سد بتنی چمشیر با ارتفاع ۱۵۱ متر و گنجایش مخزن ۳.۲ میلیارد مترمکعب روی رودخانه زهره احداث شده و نیروگاه برق‌آبی آن مشتمل بر پنج واحد شامل سه واحد بزرگ ۵۵ مگاواتی و ۲ واحد پنج مگاواتی است.

وی افزود: ۲ واحد پنج مگاواتی این نیروگاه با هدف تامین پایدار حقابه زیست‌محیطی و نیازهای پایین‌دست طراحی شده‌اند و به‌صورت شبانه‌روزی و ۴۲ ساعته در مدار تولید برق و رهاسازی آب قرار دارند.

مدیر تجهیزات سد و نیروگاه چمشیر با تاکید بر اینکه مهار سیلاب‌های فصلی نخستین و مهم‌ترین هدف ساخت این سد بوده است، یادآور شد: رودخانه زهره به‌طور طبیعی آورد فصلی و نامتوازن داشت به‌گونه‌ای که بخش عمده آب آن فقط در سه تا چهار ماه از سال به‌شکل سیلابی عبور می‌کرد و به دلیل نبود سازه تنظیمی، ضمن هدررفت روان‌آب‌ها، خسارات سنگینی به اراضی کشاورزی و سکونتگاه‌های بومی وارد می‌ساخت.

سلطان‌خواه با اشاره به کارایی مخزن سد در مهار سیلاب‌ها ادامه داد: فقط در فروردین‌ماه امسال، طی یک بازه چند روزه سیلابی، ورودی با حجم ۵۱۲ میلیون مترمکعب آب در مخزن ذخیره شد. در حال حاضر سالیانه بین ۰۰۴ تا ۰۲۴ میلیون مترمکعب آب به‌صورت پیوسته، منظم و متناسب با الگوی کشت اراضی پایین‌دست رهاسازی می‌شود.

وی به نگرانی‌ها پیرامون وجود سازندهای نمکی و مقایسه این طرح با تجارب سدهای دیگر اشاره و خاطرنشان کرد: پیش از احداث سد چمشیر، به دلیل وجود چشمه‌های نمک در بستر رودخانه و افت شدید دبی در فصل تابستان به سه تا پنج مترمکعب بر ثانیه، شوری و هدایت الکتریکی (CE) آب به رقم بحرانی ۵۱ تا ۶۱ هزار میکروزیمنس می‌رسید که در عمل آب را برای مصارف زراعی غیرقابل استفاده می‌کرد.

مدیر تجهیزات سد و نیروگاه چمشیر ادامه داد: با آبگیری و عملکرد فنی مخزن چمشیر، آب شیرین ناشی از سیلاب‌ها ذخیره و با جریان رودخانه مدیریت می‌شود؛ به‌گونه‌ای که شاخص CE آب خروجی در تمام روزهای سال به زیر سه هزار میکروزیمنس کاهش یافته و آبی باکیفیت و استاندارد برای اراضی کشاورزی پایین‌دست مهیا شده است.

سلطان‌خواه به تاثیر مستقیم این پروژه بر بخش کشاورزی اشاره و اعلام کرد: با تنظیم جریان رودخانه، طی سه سال اخیر بیش از ۰۳ درصد بهره‌وری و ظرفیت اراضی کشاورزی پایین‌دست بهبود یافته است و پدیده‌ای به نام خشکی مسیر در تابستان دیگر وجود ندارد.

یادداشت

## ارزیابی ظرفیت‌های ایران برای حضور در زنجیره ارزش سخت‌افزار

**سپهر کیانی هفت‌لنگ**

رشد هوش مصنوعی در دهه اخیر بیشتر در محیط دیجیتال رخ داده است؛ با این حال پیشرفت در بینایی ماشین، یادگیری تقویتی و مدل‌های چندوجهی، امکان استفاده گسترده‌تر از این فناوری‌ها در سامانه‌های رباتیک را افزایش داده است.

مطالعات جدید درباره مدل‌های بنیادین در رباتیک نیز ظرفیت این مدل‌ها برای افزایش تعمیم‌پذیری و خودکارسازی را بررسی کرده‌اند، هرچند مسائل ایمنی، کنترل، داده و پیچیدگی محیط واقعی همچنان محدودیت‌های اساسی به شمار می‌روند.

گزارش «جهان رباتیک - dlroW scitoboR» در سال ۶۲۰۲ نشان می‌دهد در سال ۵۲۰۲ بیش از ۰۰۶ هزار ربات صنعتی جدید در جهان نصب شد؛ موجودی عملیاتی ربات‌های صنعتی به پنج میلیون دستگاه رسید و چین ۹۵ درصد نصب‌های جدید را به خود اختصاص داد.

بر این اساس، گسترش رباتیک را می‌توان یکی از مسیرهای مهم ادامه تحول هوش مصنوعی دانست، نه یک نتیجه قطعی و اجتناب‌ناپذیر.

پرسش اصلی برای اقتصاد ایران این است که آیا حضور در این تحول لزوماً به تولید کامل ربات یا رقابت مستقیم در پیشرفته‌ترین لایه‌های فناوری نیاز دارد، یا می‌توان از طریق بخش‌هایی از زنجیره تأمین جهانی وارد این بازار شد.

ربات مدرن فقط یک محصول نرم‌افزاری نیست. عملکرد آن به موتورهای الکتریکی، سامانه‌های انتقال قدرت، حسگرها، کابل‌ها، تجهیزات الکترونیکی، قطعات فلزی دقیق، باتری و مواد مهندسی وابسته است. بنابراین رشد صنعت رباتیک علاوه بر شرکت‌های تولیدکننده ربات، بر صنایع تأمین‌کننده مواد، قطعات و زیرسامانه‌ها نیز اثر خواهد گذاشت.

اهمیت اقتصادی رباتیک تنها ناشی از اندازه بازار تجهیزات نیست. گریتز (ztearG) و مایکلز (sleahciM) در مطالعه‌ای بر ۷۱ کشور صنعتی نشان دادند که افزایش استفاده از ربات‌ها با رشد بهره‌وری نیروی کار و بهره‌وری کل عوامل تولید همراه بوده است.

در مقابل، آثار بازار کار می‌تواند ناهمگون باشد؛ آجم‌اوغلو (ulgomecA) و رستر‌پو (opertseR) در بررسی بازار کار ایالات متحده، آثار منفی محلی بر اشتغال و دستمزد در مناطق با مواجهه بیشتر با ربات‌های صنعتی گزارش کرده‌اند. بنابراین توسعه رباتیک باید هم به‌عنوان فرصت صنعتی و هم به‌عنوان عاملی برای تغییر ساختار اشتغال بررسی شود.

مزیت ایران در این حوزه را نمی‌توان بر مبنای رقابت مستقیم با کشورهایی ارزیابی کرد که طی چند دهه اکوسیستم کامل نیمه‌هادی، پردازنده، ماشین‌ابزار فوق‌دقیق و تجهیزات الکترونیکی پیشرفته ایجاد کرده‌اند. فاصله فناورانه ایران در برخی از این حوزه‌ها قابل توجه است و کاهش آن مستلزم سرمایه‌گذاری بلندمدت، دسترسی به فناوری و اتصال پایدار به زنجیره‌های تأمین بین‌المللی است.

در مقابل، ایران در بخشی از صنایع پایه از ظرفیت تولید قابل توجه برخوردار است. گزارش سازمان زمین‌شناسی آمریکا (SGSU) برای سال ۳۲۰۲ تولید آلومینیوم اولیه ایران را حدود ۶۳۶ هزار تن و تولید مس اولیه را حدود ۰۸۲ هزار تن اعلام کرد؛ همچنین مجتمع‌های بزرگ مس از جمله سرچشمه، سونگون و میدوک نقش مهمی در تولید کنسانتره کشور دارند.

در صنعت فولاد نیز ایران در سال ۵۲۰۲ با تولید حدود ۸.۱۳ میلیون تن فولاد خام در رتبه دهم تولیدکنندگان جهان قرار گرفت. این ارقام وجود یک پایه صنعتی مهم را نشان می‌دهند اما به خودی خود مزیت رقابتی در رباتیک ایجاد نمی‌کنند. عامل تعیین‌کننده، توانایی تبدیل مواد پایه به محصولات مهندسی با دقت، کیفیت و قابلیت اطمینان بالاست.

گوناگون
شماره ۵۷۶۱
شنبه
۲۵ مهرماه ۱۴۰۵
۱۲

سال شانزدهم
• روزنامه اقتصادی ، اجتماعی صبح ایران
• صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین کریمی

# اقتصاد دیوا
روزنامه اقتصادی اجتماعی صبح ایران

• تهران، میدان فاطمی، خیابان زرتشت
روبه روی بیمارستان مهر ،ساختمان ۱۰۱ ، واحد ۳
• چاپ : شاخه سبز
• تلفن : ۰۲۱۸۶۱۲۶۱۷۸
• موبایل: ۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷
ایمیل : eghtesadpooya1@gmail.com
www.eghtesadepooya.ir


گازپروم روسیه: در سفر پوتین به چین یک توافقنامه جدید برای ساخت خط لوله گاز «قدرت سیبری ۲» به چین از طریق مغولستان امضا شد.

# توافق بزرگ روسیه و چین
# ضربه گازی به ترامپ



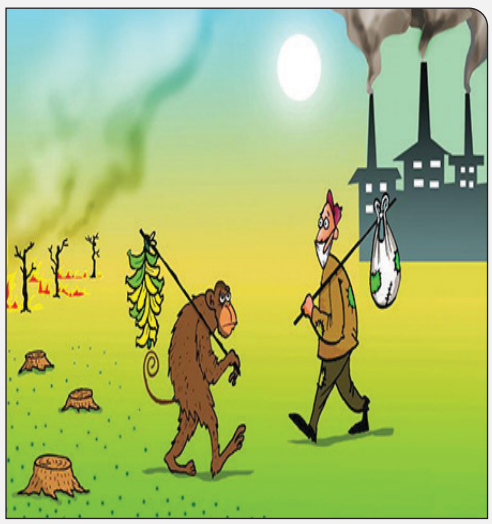

## سه توافق بزرگ روسیه و چین / ضربه گازی به ترامپ

علی کریمی

**در سفر پوتین به چین سه توافق گازی مهم برای انتقال گاز روسیه به چین از طریق خطوط قدرت سیبری ۱ و ۲ و همچنین خطی از شبه جزیره ساخالین میان دو کشور منعقد شد.**

### کاریکاتور روز

مهاجرت کردن



### عکس روز

مانور عملیاتی سیل و بقا در شرایط سخت



### یادداشت

## نفت، صنعت سربلند آزمون مقاومت و تاب‌آوری

**حمید بورد- سرپرست وزارت نفت**

بازسازی خسارت‌ها و احیای ظرفیت‌های ازدست‌رفته و سربلندی نفت در آزمون مقاومت و تاب‌آوری، یک وجه مهم از صورت‌بندی صنعت نفت امروز ایران است که بر اثر تحولات عمیق سیاسی و اجتماعی جامعه ایرانی در بیش از چهار دهه اخیر رخ داده است.

یک هفته است که پس از استعفای برادر عزیزم مهندس محسن پاک‌نژاد، با اعتماد ریاست محترم جمهوری، مسئولیت سرپرستی وزارت نفت ایران را به عهده گرفته‌ام.

در این مسئولیت و در نخستین سفر داخلی پس از این مسئولیت، امروز سعادت حضور در دیار مرزداران دریادل ایران، استان باشکوه بوشهر و بازدید از عسلویه را دارم. عسلویه و نواحی همجوارش، در سپهر توسعه پس از انقلاب اسلامی، به نامی ماندگار و به قلب تپنده انرژی ایران تبدیل شد.

حاصل توسعه‌ای که در بیش از ربع قرن تلاش و سرمایه‌گذاری در عسلویه تبلور یافت، به دسترسی آسان میلیون‌ها شهروند و صنعتگر ایرانی به گاز طبیعی و محصولات پتروشیمی تبدیل شد. این دسترنج ایرانی، امروزه تأثیری غیرقابل انکار بر جریان زندگی و شریان زیست عمومی جامعه ایران دارد.

به نظرم همین اثرگذاری عمیق باعث شد تا در هر دو جنگ تحمیلی اخیر، این منطقه هدف حملات دشمن قرار گیرد. به تعبیری ساده‌تر، حملات به تأسیسات انرژی کشور ازجمله در کنگان، عسلویه و ماهشهر، حمله به نمادهای توسعه ایران بعد از انقلاب است که «به دست ایرانی و با اراده ایرانی» احداث شده است.

حمله به پالایشگاه‌های گازی عسلویه هدفی جز ایجاد اختلال در زیست عمومی شهروندان ایران نداشته است. اما آنچه آمریکا و رژیم صهیونی در محاسبات خود ندیده و نخواهند دید، «اراده بدون زوال ایرانی برای ساختن وطن» است.

از برکت همین اراده بدون خلل، با تمرکز دولت بر امر بازسازی خسارت‌های جنگ و با فرماندهی مجدانه دکتر پزشکیان، با جانفشانی کارکنان صنعت نفت و پیمانکاران ایرانی، طی تنها ۶ ماه، ۱۰۰۱ میلیون متر مکعب از ظرفیت ازدست‌رفته تولید گاز احیا شده، چهار پالایشگاه گاز که در عسلویه مورد حمله قرار گرفته بود پیشرفت بازسازی شگرفی دارد و کار بازسازی، هم در عرصه گاز و هم در صنعت پتروشیمی، درمجموع فراتر از پیش‌بینی‌های برنامه‌ای معمول رخ داده است. به‌موازات، کار سترگ تعمیرات اساسی سالانه پالایشگاه‌ها و سکوها نیز مطابق برنامه انجام و برنامه‌ریزی راهبردی برای مواجهه با سناریوهای مختلف مدیریت انرژی کشور در فصل سرد، تدبیر گشته است.

به‌عنوان خادم ایران که قریب به ۵۳ سال در صنعت نفت ایران زیسته‌ام ایمان دارم هیچ برنامه یا اسلوب مدیریتی بدون اتکا به «اراده پولادین ملی» نمی‌توانست دستاوردهای این دوره فشرده و سنگین بازسازی، احیا و تعمیرات را رقم بزند.

صنعت نفت تنها حوزه اقتصاد ایران است که متکی به یک دستگاه باور فلسفی در ذهنیت جامعه و دلگرم به نتایج یک جنبش میهنی (ملی‌شدن نفت) است.

به نظرم آن شور دیرینه «ساختن صنعت نفت به اتکای بازوی ایرانی»، هنوز با گذار نسل‌ها، در رگ‌های ایرانی ساری و جاری است. این غلیان میهن دوستی اما، باید با راه‌حل‌هایی در زمینه فرهنگ عمومی بهینه‌سازی مصرف و «الزام و عادت به کم‌مصرفی» فراگیر حامل‌های انرژی در فصل سرد توأم شود تا شور میهنی ساختن وطن و بازسازی تأسیسات آسیب‌دیده، با مصرف درست و بهینه و تداوم بی‌نیازی به انرژی وارداتی تکمیل شود.

امروز در عسلویه بر دست و بازوی کارگر و مهندسی که در اوج مخاطرات روزهای نبرد رمضان، در گرمای سخت تابستان، در سکوهای تولیدی، در مناطق عملیاتی و برای روزهای متمادی دور از خانه، دقیقه‌ای دست از کار ساختن وطن نکشید تا ایران سر خم نکند بوسه می‌زنم.

حضورم در عسلویه افزون بر بازدید از روند پروژه‌ها و تأسیسات در حال بازسازی، ادای دینی به نیروهای مسلح قهرمان ایران، به مردم پای کار کشور و به میلیون‌ها جانفدایی است که با بودن آن‌ها، ساختن و دوباره ساختن عسلویه‌ها میسر شد. باور دارم صنعت نفت به اتکای اراده مردم، از دل آزمون مقاومت سربلند بیرون آمده است. عسلویه، ستون استوار معماری فردای صنعت نفت است. درختی است که با اراده ایرانی از زمین رویید و بر ملتی ثمر بخشید. پس از این هم شاهد صحنه‌هایی دیگر از بازآفرینی دوباره این نماد عزت صنعت نفت ایرانی هستیم.

بازسازی خسارت‌ها و احیای ظرفیت‌های ازدست‌رفته و سربلندی نفت در آزمون مقاومت و تاب‌آوری، یک وجه مهم از صورت‌بندی صنعت نفت امروز ایران است که بر اثر تحولات عمیق سیاسی و اجتماعی جامعه ایرانی در بیش از چهاردهه اخیر رخ داده است.

### معرفی کتاب

## استراتژی اقیانوس آبی

**این مفهوم یکی از جذاب‌ترین مفاهیم اقتصادی است. دبلیو چان کیم و رنه مابورنیا تلاش کرده‌اند در کتاب فوق به مخاطب نشان دهند که چطور می‌توان فضای بازاری بدون مدعی خلق کرد. آنها معتقدند که تنها راه پیروزی در رقابت، تلاش نکردن برای پیروزی در رقابت است. از نظر آنها به‌جای اینکه به رقابتی خونین در اقیانوس سرخ وارد شوید بهتر است به اقیانوس‌های آبی با فضای بازار نامحدود ورود کنید. خودتان دست به خلق بزنید و وارد بازاری شوید که هنوز در آن قواعد بازی مشخص نشده است. در این بازار فرصت برای سودآوری و رشد بسیار زیاد است.**

**نکته‌ی جالب در این کتاب توجه به ادامه‌ی مسیر است. می‌دانید که همین اقیانوس‌های آبی دیربازود سرخ، و رقبا وارد آن می‌شوند. نویسندگان در نسخه‌های جدید کتاب این مشکل را مورد بررسی قرار داده و به مخاطب راهکارهایی برای بازسازی، یا تجدید اقیانوس‌هایی آبی ارائه داده‌اند.**

