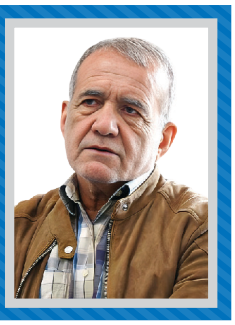
شماره ۵۷۶۳

اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

www.eghtesadepooya.ir

دوشنبه
۲۷ • ۰۷ • ۱۴۰۵
۰۹ جمادی الاول ۱۴۴۸
2026 October 19
سال بیست ودوم
۱۲صفحه
۸صفحه‌چاپ+۴صفحه‌دیجیتال
۱۰۰،۰۰۰ تومان



پزشکیان:

امروز از واردات بنزین بی نیاز شده‌ایم

صفحه ۲

گزارش اقتصاد پویا از جهش قیمت مسکن و تغییر سبک زندگی ایرانیان؛

گسترش پدیده هم‌خانگی و باز تعریف مفهوم خانه

اقتصاد پویا / سرویس اجتماعی -افزایش مداوم هزینه‌های مسکن در کلان‌شهرهای ایران، تنها به کوچک‌تر شدن قدرت خرید خانوارها یا دشوارتر شدن خرید و اجاره خانه محدود نمانده است؛ این بحران به‌تدریج در حال تغییر شکل زندگی روزمره، روابط اجتماعی، تصمیم‌های خانوادگی و حتی تعریف افراد از مفهوم خانه است.

صفحه ۵

گزارش اقتصاد پویا از وضعیت صنایع؛

تولید زیر تیغ تصمیم‌های داخلی

صفحه ۳

اقتصاد پویا گزارش می‌دهد:

رقابت بر سر اموال شناور در خلیج فارس

صفحه ۴

اقتصاد پویا بررسی کرد؛

هوش مصنوعی در آستانه باز آفرینی صنایع و معادن

صفحه ۹

گزارش اقتصاد پویا از حمایت اجتماعی قدیمی در فناوری نوین:

اقتصاد خدمات فوری؛ آخرین پناهگاه اشتغال

- فرسودگی نیروی کار در سرعت خدمات
- رانندگی برای بقا؛ نه برای درآمد اضافه
- پیک‌ها در خط مقدم اقتصاد دیجیتال



صفحه ۲

یادداشت

اقتصادی که فرو نپاشید اما فرسوده شد

ساسان باقرپناه

صفحه ۹

«کسوف فناوری» کوتاه‌مدت است

سامان سرشار

صفحه ۱۰

فناوری به جای عمق راهبردی

مهدی باغبان

صفحه ۱۱

از رنج تا حمایت

سعید خادمی

صفحه ۱۲

سرمقاله

توهم اشتغال در استثمار الگوریتمی

حسین کریمی
صاحب‌امتیاز و مدیرمسوول

صفحه ۲

سازمان آگهی‌های روزنامه اقتصاد پویا
۰۲۱-۸۶۲۲۶۲۷۸
۰۹۳۳۶۶۰۳۸۱۷

خبر ویژه

عرضه فرش دستباف در بورس کالا

مدیرعامل بورس کالا در بازدید از شرکت فرش ایران با مدیران این شرکت درباره سازوکارهای پذیرش، استانداردسازی و عرضه فرش دستباف در بورس کالا گفت‌وگو کردند.

به گزارش بورس کالای ایران، سید جواد جهرمی با اشاره به رسالت بورس کالای ایران در توسعه بازارهای شفاف و طراحی ابزارهای مالی برای صنایع مختلف اظهار کرد: اگر بتوانیم از مسیر بورس کالا و ابزارهای مالی به احیا و توسعه هر صنعتی کمک کنیم، از این کار دریغ نخواهیم کرد و این موضوع را بخشی از رسالت خود می‌دانیم.

وی با تأکید بر جایگاه تاریخی و جهانی فرش ایرانی گفت: هویت، اصالت و اعتبار فرش ایرانی در جهان شناخته‌شده است؛ اما متأسفانه بافندگان زحمتکش این هنر ارزشمند به دلیل نبود یک ساختار شفاف و نظام‌مند در بازار، سهم متناسبی از ارزش واقعی محصولی که خلق می‌کنند، دریافت نمی‌کنند.

جهرمی با اشاره به بررسی‌های کارشناسی انجام‌شده در بورس کالا درباره پذیرش فرش گفت: با وجود پیچیدگی‌های موجود و تنوع بسیار زیاد فرش‌های دستباف از نظر طرح، بافت، اندازه و ویژگی‌های کیفی، بررسی‌های کارشناسی نشان می‌دهد امکان طراحی سازوکارهایی برای راه‌اندازی گواهی سپرده کالایی و همچنین حراج فرش در بازار فیزیکی بورس کالا وجود دارد.

در ادامه این نشست مهدی معدن‌چی‌زاج، مدیرعامل شرکت فرش ایران درباره فرآیند پذیرش فرش دستباف در بورس کالا گفت: طرح پذیرش فرش ایرانی بر مبنای مدل استانداردسازی «گره همگن» و با در نظر گرفتن ۱۰ شاخص اصلی در حال ارزیابی و بررسی است.

وی افزود: انبار شرکت فرش ایران در کرج و در ادامه، انبارهایی در اصفهان، کاشان، تبریز و کرمان، ظرفیت پذیرش فرش در بورس کالای ایران را خواهند داشت.در پایان این نشست، جعفر جمالی به عنوان نماینده سهامدار اصلی شرکت فرش ایران با تأکید بر ظرفیت‌های گسترده بازار داخلی و صادراتی فرش ایران، اظهار کرد: ظرفیت‌های بازار فرش ایران و بازارهای صادراتی آن همچنان قابل توسعه است و از این رو تلاش داریم با همکاری بورس کالای ایران، مسیر احیای اعتبار و جایگاه فرش ایرانی را تقویت کنیم.

شرکت توزیع نیروی برق استان مرکزی

آگهی مناقصه‌عمومی

نوبت‌دوم

۱. نام شرکت و نشانی : شرکت توزیع نیروی برق استان مرکزی، اراک ،خیابان امام موسی صدر، امور بازرگانی با تلفن تماس۰۸۶۳۲۲۲۸۰۳۸ در نظر دارد مناقصات زیر را از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت برگزار نماید.لذا از کلیه شرکت های واجد شرایط دعوت به عمل می آید در صورت تمایل نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند. ضمنا کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت(ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

۲. شرح مختصری از مناقصه:

ردیف	شماره مناقصه	عنوان مناقصه	نوع برگزاری	مهلت دریافت اسناد از تاریخ درج آگهی نوبت دوم	سپرده شرکت در مناقصه(ریال)
۱	۲۰۰۵۰۰۵۳۸۰۰۰۰۰۴۳	خرید انواع تیربتنی	مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه) دو مرحله ای	۱۴۰۵/۰۸/۰۲	۱۸،۱۵۷،۵۰۰،۰۰۰
۲	۲۰۰۵۰۰۵۳۸۰۰۰۰۰۴۴	خرید سیم آلومینیومی	مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه) دو مرحله ای	۱۴۰۵/۰۸/۰۲	۲۶،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۳	۲۰۰۵۰۰۵۳۸۰۰۰۰۰۴۵	خرید انواع کلید اتوماتیک موتوردار	مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه) دو مرحله ای	۱۴۰۵/۰۸/۰۲	۱۲،۵۷۵،۰۰۰،۰۰۰
۴	۲۰۰۵۰۰۵۳۸۰۰۰۰۰۴۶	احداث ۴ ساختمان پست مسکن ملی(دولتی)	مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه) یک مرحله ای	۱۴۰۵/۰۸/۰۲	۲،۵۸۴،۵۴۸،۱۰۰
۵	۲۰۰۵۰۰۵۳۸۰۰۰۰۰۴۷	خرید کنتور سه فازهوشمند اتصال غیرمستقیم فهام یک	مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه) دو مرحله ای	۱۴۰۵/۰۸/۰۲	۲۶،۱۲۵،۰۰۰،۰۰۰
۶	۲۰۰۵۰۰۵۳۸۰۰۰۰۰۴۸	خرید ۴ دستگاه بوم عایق بالابرخط گرم	مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه) دو مرحله ای	۱۴۰۵/۰۸/۰۲	۹۷،۱۰۰۰۰۰،۰۰۰

۳- سپرده شرکت در مناقصه:مناقصه گران می بایست مبلغ فوق را طبق شرایط موجود در اسناد مناقصه ارائه نمایند.

۴- به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرردرفراخوان واصل شود و همچنین به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش ،سپردههای کمتر از میزان مقرر، چک شخصی ونظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۵- مهلت وبازگشایی اسناد مناقصه : مهلت عودت اسناد مناقصه تا ساعت ۱۰روز شنبه مورخ ۱۶/ ۰۸/ ۱۴۰۵ ، زمان بازگشایی ساعت ۱۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۶میباشد.

۶- محل تحویل و بازگشایی: اراک ،میدان دارایی، خیابان امام موسی صدر، شرکت توزیع نیروی برق استان مرکزی ،واحد دبیرخانه .

محل بازگشایی: سالن کنفرانس شرکت توزیع برق استان مرکزی .

۷-سایراطلاعات وجزییات مربوطه دراسناد مناقصه مندرج است.

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس ۱۴۵۶

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان مرکزی

رئیس جمهور: امروز از واردات بنزین بی‌نیاز شده‌ایم

رئیس‌جمهور با اشاره به موضوع مصرف بالای انرژی و تأمین سوخت مورد نیاز کشور در شرایط محاصره اقتصادی، گفت: برای جلوگیری از بروز مشکلات بیشتر در حوزه انرژی و سوخت موضوع صرفه‌جویی و مدیریت مصرف را در دستور کار قرار دادیم که با همراهی مردم، به میزان قابل توجهی صرفه جویی صورت گرفت و امروز از واردات بنزین بی‌نیاز شده‌ایم درحالی که باید ۱۲ میلیارد دلار برای واردات بنزین مورد نیاز هزینه می‌کردیم.به گزارش ریاست‌جمهوری، هشتمین جلسه شورای اطلاع‌رسانی دولت با حضور دکتر مسعود پزشکیان برگزار شد و اقدامات و برنامه‌های این شورا برای استفاده از ظرفیت رسانه‌ها و روابط عمومی دستگاه‌ها در تشریح دستاوردها و اقدامات دولت برای حل بحران‌ها و مشکلات کشور مورد بررسی و تبادل نظر قرار گرفت.رئیس جمهور در این جلسه با تأکید بر استفاده کامل و هدفمند از ظرفیت رسانه‌ها برای تحقق عدالت در حوزه‌های مختلف و تلاش مستمر و همه‌جانبه برای حل مشکلات مردم، هدف و نقشه اصلی دشمنان ایران از تهاجم نظامی، اعمال فشارها و تحریم اقتصادی و هجمه رسانه‌ای علیه کشورمان را ایجاد و تشدید تفرقه در میان مردم و اقشار جامعه دانست.

سرمقاله

توهم اشتغال در استثمار الگوریتمی

حسین کریمی

اقتصاد پلتفرمی در ایران طی یک دهه گذشته با شعارهای جذابی چون «رئیس خودت باش»، «انعطاف در ساعت کاری» و «کسب درآمد در هر زمان» وارد زیست شهری شد. این مدل، در ابتدا پاسخی نوآورانه به بحران بیکاری و روزنه‌ای برای جبران هزینه‌های معیشتی به نظر می‌رسید. اما با گذشت زمان و تعمیق فشارهای تورمی، لایه زیرین این اقتصاد نمایان شد؛ فضایی که در آن نیروی انسانی نه به عنوان «سرمایه و همکار»، بلکه به چشم «ابزار مصرفی و متغیر وابسته به الگوریتم» تعریف شده است.

رانندگان تاکسی‌های اینترنتی، پیک‌های موتوریِ سامانه‌های تحویل غذا و کارگران آزادکاریِ که زیر چتر اپلیکیشن‌ها فعالیت می‌کنند، مشمول تعریفی مبهم تحت عنوان «پیمانکار مستقل» شده‌اند. این برچسب حقوقی، پلتفرم‌ها را از تعهدات پایه‌ای قانون کار—شامل بیمه درمانی، بازنشستگی، حداقل دستمزد، مرخصی استعلاجی و ایمنی کار— معاف کرده است. در غیاب یک نظام حمایتی و چانه‌زنی جمعی، تمام ریسک‌های سرمایه‌ای و استهلاکی به دوش کارگر پلتفرمی منتقل می‌شود: از هزینه‌های سرسام‌آور تعمیرات خودرو و موتور، قطعات یدکی و لاستیک گرفته تا درمان سوانح رانندگی ناشی از ساعات کار طولانی در خیابان‌های آلوده و شلوغ کلان‌شهرها.

سازوکار نادیده‌گرفتن نیروی انسانی در اقتصاد پلتفرمی مدرن، به مدد «مدیریت الگوریتمی» نامرئی شده است. نرخ کرایه‌ها، اختصاص سفارش‌ها، جریمه‌ها و حتی مسدودسازی حساب کاربران توسط هوش مصنوعی و کدهای بهینه‌سازی سود مدیریت می‌شود. کاربر انسانی در مواجهه با سیستم، صدایی برای اعتراض یا شفافیت ندارد؛ امتیاز منفی یک مسافر یا مشتری ناراضی می‌تواند بدون امکان دفاع واقعی، منبع درآمد روزانه یک فرد را قطع کند. این مناسبات، کار را به نوعی دوندگی بی‌پایان برای دستیابی به اهداف روزانه (Tariffs) بدل ساخته که در آن استراحت و سلامت فردی به معنای جریمه مالی مستقیم است.

پلتفرم‌ها بدون بازتولید نیروی انسانی و با اتکا به فرسایش فیزیکی و روانی کارگران، ارزش بازار خود را توسعه می‌دهند. طبقه‌ای که امروز در خیابان‌ها چرخ اقتصاد دیجیتال را می‌گرداند، در واقع سرمایه جوانی و سلامت خود را بدون کوچک‌ترین پس‌انداز بازنشستگی یا آتیه اجتماعی مستهلک می‌کند.

نادیده‌گرفتن نیروی کار در این بخش، یک بمب ساعتی اجتماعی برای سال‌های آینده است. تداوم توسعه فناوری زمانی مشروع و پایدار خواهد بود که نوآوری در مدل کسب‌وکار، با مسئولیت‌پذیری در قبال کرامت، معیشت و امنیت انسانی همراه شود، نه آنکه فناوری ابزاری برای دور زدن حقوق بنیادین کارگران باشد.

گزارش اقتصاد پویا از حمایت اجتماعی قدیمی در فناوری نوین؛

اقتصاد خدمات فوری؛ آخرین پناهگاه اشتغال



اقتصاد پویا / سرویس اقتصاد سیاسی- گسترش پلتفرم‌های دیجیتال در سال‌های اخیر، شکل تازه‌ای از اشتغال را در اقتصاد شهری به وجود آورده است؛ الگویی که در آن رانندگان تاکسی‌های اینترنتی، پیک‌های موتوری و نیروهای ارائه‌دهنده خدمات فوری، با استفاده از تلفن همراه و اتصال به سامانه‌های هوشمند، خدمات خود را مستقیماً به مشتریان عرضه می‌کنند. در ظاهر، این الگو نماد انعطاف‌پذیری، استقلال شغلی و ورود فناوری به زندگی روزمره است؛ اما در لایه‌های عمیق‌تر اقتصادی و اجتماعی، پرسش‌های مهمی درباره امنیت شغلی، درآمد واقعی، مسئولیت کارفرمایی و آینده نظام تأمین اجتماعی مطرح می‌کند.

کریمی/ آنچه در ابتدا برای بسیاری از افراد راهی برای کسب درآمد جانبی، جبران کسری حقوق یا اشتغال موقت در دوران تحصیل بود، به‌تدریج برای گروهی از نیروی کار به منبع اصلی تأمین معاش تبدیل شده است. این تغییر در شرایطی رخ می‌دهد که افزایش هزینه‌های زندگی، دشواری یافتن شغل پایدار، محدودیت فرصت‌های استخدام رسمی و نیاز به درآمد روزانه، جذابیت اشتغال در پلتفرم‌ها را افزایش داده است. با این حال، درآمد حاصل از این فعالیت‌ها الزاماً به معنای برخورداری از امنیت اقتصادی نیست؛ زیرا نیروی کار در بسیاری از موارد باید هزینه ابزار کار، سوخت، تعمیرات، استهلاک وسیله نقلیه و بخشی از ریسک‌های فعالیت را شخصاً بپردازد، بی‌آنکه از حمایت‌های متناسب با یک رابطه استخدامی برخوردار باشد. در چنین شرایطی، اقتصاد خدمات فوری با یک تناقض اساسی روبه‌روست: کسب‌وکارها با اتکا به انعطاف‌پذیری نیروی کار، سرعت ارائه خدمات و کاهش هزینه‌های عملیاتی رشد می‌کنند، اما بخش مهمی از نااطمینانی اقتصادی به دوش افرادی منتقل می‌شود که برای ادامه زندگی به همین فعالیت‌ها وابسته‌اند. مسئله اصلی دیگر صرفاً تعداد رانندگان و پیک‌های فعال نیست، بلکه این است که چه تعداد از آنان می‌توانند با درآمد این مشاغل، زندگی باثباتی بسازند و در برابر بیماری، حادثه، بیکاری یا دوران سالمندی از حداقل حمایت برخوردار باشند.

از شغل دوم تا تکیه‌گاه اصلی زندگی

اقتصاد پلتفرمی بر وعده‌ای جذاب استوار است: فرد می‌تواند بدون عبور از فرایندهای طولانی استخدام، با در اختیار داشتن یک وسیله نقلیه و تلفن همراه وارد بازار کار شود و متناسب با زمان و توان خود سفارش بپذیرد. این ویژگی برای دانشجویان، افراد جویای کار، بازنشستگان، کارکنان دارای درآمد ناکافی و کسانی که به انعطاف زمانی نیاز دارند، مزیت مهمی به شمار می‌رود. همچنین پلتفرم‌ها با اتصال سریع عرضه و تقاضا، امکان دسترسی مشتریان به خدمات حمل‌ونقل و ارسال کالا را افزایش داده‌اند. با وجود این، ماهیت اشتغال در این بخش در حال تغییر است. هنگامی که درآمد اصلی یک خانوار از رانندگی اینترنتی یا ارسال سفارش تأمین می‌شود، رابطه فرد با پلتفرم دیگر صرفاً یک همکاری جانبی نیست؛ بلکه به مسئله‌ای مرتبط با امنیت معیشت تبدیل می‌شود. راننده‌ای که هر روز برای تأمین اجاره خانه، هزینه خوراک و مخارج خانواده به تعداد سفرها وابسته است، نمی‌تواند به‌آسانی در برابر کاهش نرخ دریافتی، افت تقاضا یا افزایش هزینه‌های فعالیت واکنش نشان دهد. او ممکن است ساعات بیشتری کار کند، زمان استراحت را کاهش دهد یا برای جبران افت درآمد، هم‌زمان در چند پلتفرم فعالیت داشته باشد. این وضعیت در ظاهر از انعطاف‌پذیری حکایت دارد، اما در عمل می‌تواند به فرسایش نیروی کار منجر شود. تفاوت مهم میان اشتغال سنتی و کار پلتفرمی در این است که در شغل رسمی، دست‌کم در چارچوب قراردادهای مشمول قانون کار، بخشی از مسئولیت‌های مربوط به دستمزد، بیمه و شرایط کار بر عهده کارفرماست؛ درحالی‌که در بسیاری از مدل‌های پلتفرمی، فرد به‌عنوان همکار مستقل فعالیت می‌کند و بخش قابل‌توجهی از هزینه‌ها و ریسک‌ها را خود بر عهده می‌گیرد. البته وضعیت حقوقی همه پلتفرم‌ها و نیروهای فعال در آن‌ها یکسان نیست و نمی‌توان بدون بررسی قراردادها، تمام روابط کاری را مشابه دانست. با این حال، هرچه وابستگی اقتصادی فرد به یک پلتفرم بیشتر شود، ضرورت بررسی دقیق‌تر رابطه واقعی میان طرفین نیز افزایش می‌یابد. اگر فرد برای کسب درآمد ناچار باشد از قواعد قیمت‌گذاری، تخصیص سفارش و ارزیابی عملکرد یک سامانه تبعیت کند، اما در مقابل از حمایت‌های متناسب با وابستگی شغلی خود برخوردار نباشد، مسئله‌ای فراتر از انتخاب آزادانه ساعات کار شکل می‌گیرد.

درآمد روزانه، هزینه‌های پنهان و چالش امنیت شغلی

یکی از خطاهای رایج در ارزیابی اقتصاد خدمات فوری، یکسان دانستن مبلغ دریافتی از سفارش‌ها با درآمد واقعی نیروی کار است. درآمد ناخالص راننده یا پیک، پیش از کسر هزینه‌های فعالیت، تصویر کاملی از وضعیت اقتصادی او ارائه نمی‌دهد. سوخت، تعمیرات، تعویض قطعات، لاستیک، روغن، بیمه وسیله نقلیه، استهلاک خودرو یا موتورسیکلت و زمان انتظار برای دریافت سفارش، همگی در محاسبه سود نهایی اهمیت دارند. در کنار این موارد، هزینه اینترنت، تجهیزات ایمنی و خسارت‌های احتمالی ناشی از تصادف نیز می‌تواند بر درآمد واقعی اثر بگذارد. برای مثال، ممکن است راننده در یک روز کاری مبلغ قابل‌توجهی از سفارش‌ها دریافت کند، اما بخشی از این مبلغ در واقع جبران هزینه‌هایی باشد که برای انجام همان فعالیت متحمل شده است. بنابراین، مقایسه درآمد نیروی کار پلتفرمی با حقوق کارکنان رسمی، بدون در نظر گرفتن هزینه‌های جانبی، ساعات کار و مزایای بیمه‌ای، می‌تواند به نتیجه‌ای گمراه‌کننده منجر شود. مسئله دیگر، نوسان درآمد است. تعداد سفارش‌ها ممکن است با تغییر فصل، وضعیت آب‌وهوا، شرایط اقتصادی، ساعات اوج تقاضا و میزان حضور سایر رانندگان تغییر کند. در چنین بازاری، نیروی کار همواره از درآمد ثابت و قابل پیش‌بینی برخوردار نیست و ممکن است برای جبران روزهای کم‌کار، ساعات بیشتری را به فعالیت اختصاص دهد. این نااطمینانی در شرایط تورمی اهمیت بیشتری پیدا می‌کند؛ زیرا افزایش هزینه‌های ضروری خانوار معمولاً با همان سرعت و به همان میزان در درآمد روزانه منعکس نمی‌شود. در نتیجه، فرد ممکن است با وجود افزایش ساعات کار، نتواند قدرت خرید خود را حفظ کند. از منظر اجتماعی نیز، طولانی شدن زمان فعالیت می‌تواند فرصت حضور در خانواده، استراحت، آموزش و ارتقای مهارت را محدود کند. رانندگی طولانی‌مدت و فعالیت مستمر در ترافیک، به‌ویژه برای موتورسواران، با خطرات جسمی و ایمنی همراه است. اگر سازوکارهای حمایتی مناسبی برای پوشش حوادث شغلی، بیماری و افت موقت توان کار وجود نداشته باشد، یک حادثه می‌تواند نه‌تنها سلامت فرد، بلکه منبع اصلی درآمد خانواده او را نیز تهدید کند. در این شرایط، انعطاف‌پذیری زمانی زمانی به مزیتی واقعی تبدیل می‌شود که با حداقلی از امنیت اقتصادی همراه باشد؛ در غیر این صورت، ممکن است به معنای انتقال ریسک از کسب‌وکار به نیروی کار باشد.

خلأ بیمه و بازنشستگی؛ مسئله‌ای فراتر از یک قرارداد

مهم‌ترین چالش بلندمدت اقتصاد خدمات فوری، چگونگی پوشش بیمه‌ای و بازنشستگی نیروهایی است که بخش بزرگی از فعالیت اقتصادی خود را خارج از الگوهای متعارف استخدام انجام می‌دهند. نظام‌های سنتی تأمین اجتماعی عمدتاً بر مبنای رابطه کارگر و کارفرما، پرداخت حق بیمه و استمرار سابقه اشتغال طراحی شده‌اند؛ درحالی‌که کار پلتفرمی می‌تواند پراکنده، چندمنبعی و متغیر باشد. فردی ممکن است در یک روز برای چند سامانه سفارش انجام دهد، در دوره‌ای دیگر فعالیت خود را کاهش دهد و در مقطعی به شغل دیگری روی بیاورد. چنین الگویی، طراحی سازوکارهای بیمه‌ای را پیچیده‌تر می‌کند؛ اما این پیچیدگی به معنای بی‌نیازی نیروی کار از حمایت اجتماعی نیست. برعکس، هرچه درآمد افراد نوسان بیشتری داشته باشد، دسترسی به پوشش‌های قابل‌اتکا برای حوادث، بیماری و دوران سالمندی اهمیت بیشتری پیدا می‌کند. در ایران، مسئله تعیین وضعیت حقوقی نیروهای پلتفرمی و چگونگی برخورداری آنان از حمایت‌های بیمه‌ای باید با توجه به قوانین موجود، نوع قرارداد و ماهیت واقعی رابطه کاری بررسی شود. نمی‌توان همه رانندگان و پیک‌ها را بدون استثنا مشمول یک وضعیت حقوقی واحد دانست؛ همان‌طور که نمی‌توان صرف درج عنوان «همکار مستقل» در قرارداد را برای پاسخ‌گویی به تمام پرسش‌های مربوط به ماهیت رابطه کاری کافی تلقی کرد. آنچه ضرورت دارد، شفافیت در مسئولیت‌ها و ایجاد مسیرهایی عملی برای برخورداری از حمایت‌های اجتماعی است. توسعه بیمه‌های متناسب با درآمد متغیر، امکان تجمیع سوابق فعالیت در چند پلتفرم، تسهیل پرداخت حق بیمه و طراحی پوشش‌های ویژه حوادث شغلی می‌تواند بخشی از راه‌حل باشد. در کنار آن، باید سهم و مسئولیت پلتفرم‌ها، خود نیروی کار و نهادهای عمومی در تأمین هزینه‌های حمایت اجتماعی روشن شود؛ به‌گونه‌ای که بار اصلی این هزینه‌ها به‌طور یک‌طرفه بر دوش افراد کم‌درآمد قرار نگیرد. از سوی دیگر، دسترسی به اطلاعات شفاف درباره نحوه محاسبه درآمد، تغییر نرخ‌ها، تخصیص سفارش‌ها و امکان اعتراض به محدودیت حساب کاربری، برای کاهش نااطمینانی شغلی اهمیت دارد. پلتفرم‌ها نیز برای حفظ اعتماد عمومی و پایداری فعالیت خود به نیروی کاری نیاز دارند که از حداقلی از امنیت، سلامت و پیش‌بینی‌پذیری درآمد برخوردار باشد. بی‌توجهی به این موضوع ممکن است در کوتاه‌مدت هزینه‌های کسب‌وکار را کاهش دهد، اما در بلندمدت به افزایش فرسودگی نیروی کار، کاهش کیفیت خدمات و تشدید نارضایتی اجتماعی منجر شود.

اقتصاد خدمات فوری را نمی‌توان صرفاً پدیده‌ای فناورانه یا راهکاری برای تسهیل زندگی شهری دانست؛ این اقتصاد به بخشی از ساختار اشتغال تبدیل شده و پیامدهای آن مستقیماً با معیشت، عدالت اجتماعی و آینده بازار کار پیوند خورده است. پلتفرم‌ها امکان ایجاد فرصت‌های درآمدی تازه را فراهم کرده‌اند، اما پایداری این فرصت‌ها به چگونگی توزیع منافع و ریسک‌ها بستگی دارد. اگر انعطاف‌پذیری تنها به معنای نبود تعهد بلندمدت نسبت به نیروی کار باشد، بخشی از هزینه رشد اقتصاد دیجیتال از طریق کاهش امنیت شغلی و انتقال مخارج فعالیت به افراد تأمین خواهد شد. در مقابل، اگر سیاست‌گذاری بتواند میان نوآوری، رقابت، حمایت اجتماعی و مسئولیت‌پذیری کسب‌وکارها توازن برقرار کند، کار پلتفرمی می‌تواند از یک راه‌حل اضطراری برای تأمین درآمد روزانه به نوعی اشتغال قابل‌اتکاتر تبدیل شود. معیار موفقیت این اقتصاد نباید فقط تعداد سفرها، سرعت تحویل سفارش‌ها یا رشد تعداد کاربران باشد؛ بلکه باید مشخص شود نیروی کاری که این خدمات را ممکن می‌کند، پس از کسر هزینه‌ها چه میزان درآمد واقعی دارد، چه اندازه از امنیت شغلی برخوردار است و در برابر حوادث و دوران بازنشستگی تا چه حد حمایت می‌شود. آینده اقتصاد خدمات فوری، در نهایت، به پاسخ همین پرسش وابسته است: آیا فناوری قرار است فرصت‌های تازه‌ای برای کار و زندگی ایجاد کند یا تنها شکل تازه‌ای از ناامنی اقتصادی را در پشت ظاهر مدرن خود پنهان خواهد کرد؟

روند فعلی ثبت‌نام و پرداخت تسهیلات با سرعت مورد انتظار فاصله دارد

با تأکید بر ضرورت تسریع در روند پرداخت تسهیلات مسکن گفت: روند فعلی ثبت‌نام و پرداخت تسهیلات با سرعت مورد انتظار فاصله دارد و لازم است موانع موجود با همکاری بانک مسکن، صندوق‌های مرتبط، بنیاد مسکن و ادارات کل راه و شهرسازی استان‌ها برطرف شود.فرزانه صادق روز یکشنبه در نشست پایش مسکن محرومان با اشاره به تجربه بانک مسکن در تأمین مالی تسهیلات اقامت خانوارهای جنگ زده و پرداخت تسهیلات اسکان فقط طی ۳ روز، اظهار داشت: تجربه‌ای که در جریان جنگ به دست آمد، نشان داد می‌توان بسیاری از فرایندها را کوتاه‌تر کرد.

گزارش اقتصاد پویا از وضعیت صنایع؛

تولید زیر تیغ تصمیم‌های داخلی



مونا ربیعیان؛ در شرایطی که ناترازی فراگیر انرژی، تشدید تنگنای اعتباری، نظام ارزی چندنرخی، تورم مقرراتی و تداوم اختلال در شبکه ارتباطی نفس کارگاه‌ها و بنگاه‌های صنعتی را بریده است، فعالان بخش خصوصی از بحرانی سخن می‌گویند که دیگر نمی‌توان بار تمام و کمال آن را به تحریم‌های بین‌المللی و تنش‌های ژئوپلیتیکی نسبت داد. از خاموشی‌های ناگهانی خطوط تولید و افت ظرفیت اسمی کارخانه‌ها گرفته تا توزیع رانتی تسهیلات، بلاتکلیفی صادرات و استهلاک شدید ماشین‌آلات، زنجیره‌ای از موانع ساختاری در درون مرزها شکل گرفته که تولید ملی را در تنگنا قرار داده است. اعضای پارلمان بخش خصوصی معتقدند زمان نگارش نامه‌های تشریفاتی، ابراز نگرانی و تنظیم گزارش‌های بی‌اثر به سر آمده و سیاست‌گذار باید بپذیرد که بدون جراحی رویه‌های داخلی، تولید تاب ایستادگی نخواهد داشت.

امروز اقتصاد با شوک‌های هم‌زمان ارزی، بودجه‌ای و زیرساختی روبه‌روست و هزینه تمام‌شده سوءمدیریت‌ها، بیش از هر زمان دیگری بر دوش کارآفرینان، نیروی کار و سفره خانوارها سرریز می‌شود. در چنین فضایی، پرسش بنیادین این نیست که فشارهای بیرونی چه میزان خسارت به بار آورده‌اند؛ پرسش حیاتی‌تر آن است که سیاست‌گذاری اقتصادی کشور تا چه اندازه توانسته با اتکا به درایت داخلی، اصطکاک‌های بوروکراتیک را بکاهد و پناهگاهی امن برای صیانت از جریان سرمایه‌گذاری و اشتغال مولد فراهم آورد.

بهرام شکوری، عضو هیأت نمایندگان اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران، با آسیب‌شناسی این بحران فزاینده، بر مفهوم «محاصره دوگانه» دست می‌گذارد: محاصره بیرونی و محاصره درونی. به بیان او، اگرچه تحریم و منازعات منطقه‌ای پدیده‌هایی برون‌زا و فراتر از اراده کارآفرینان هستند، اما بخش عمده‌ای از قفل‌های پیش روی کارگاه‌ها حاصل تصمیم‌گیری‌های پشت درهای بسته در تهران است؛ تصمیم‌هایی که هزینه مبادله را به اوج رسانده و دقیقاً اصلاح آن‌ها نیز در حیطه اختیارات انحصاری مراجع حاکمیتی قرار دارد.

پارادوکس برنامه‌ریزی در گرداب نااطمینانی

شکوری یادآور می‌شود همان‌گونه که سال‌ها برای رفع محدودیت‌های ناشی از قطع ارتباط با بازارهای بین‌المللی مذاکره شد، اکنون باید کانون توجه را به سوی مجموعه‌ای از موانع بومی چرخاند که در شش گلوگاه اصلی یعنی «تأمین انرژی»، «تأمین مالی»، «نظام ارزی»، «متغیرهای اقتصاد کلان»، «کیفیت مقررات» و «دسترسی به زیرساخت دیجیتال» متبلور شده‌اند.

تراکم این چالش‌ها افق تصمیم‌گیری و چشم‌انداز آینده‌نگری را برای مدیران بخش خصوصی کاملاً مسدود کرده است. صنعتگری که نمی‌داند در ماه‌های پیش‌رو، چند روز در هفته با قطع برق روبه‌رو خواهد شد، گاز کوره‌هایش به مدار وصل خواهد ماند یا نه، نرخ ارز تخصیصی برای خرید مواد اولیه چه تغییری خواهد کرد و فردا چه بخشنامه خلق‌الساعه‌ای گمرک را قفل می‌کند، عمده انرژی خود را به جای ارتقای بهره‌وری و نوآوری، صرف مهار ریسک‌های پیش‌بینی‌ناپذیر می‌کند؛ حال آنکه تعهدات بانکی، قبوض تصاعدی و حقوق کارگران حتی برای یک روز متوقف نمی‌شوند.

وقتی کارخانه خاموش می‌شود، اما هزینه‌ها ادامه دارد

ناترازی انرژی امروز به پاشنه‌آشیل صنعت بدل شده است؛ بحرانی که دامنه خسارت آن صرفاً به توقف فیزیکی نوار نقاله محدود نمانده، بلکه بهای تمام‌شده، ماندگاری بازارهای صادراتی و معیشت پرسنل را مستقیماً تخریب می‌کند. شکوری با اشاره به سرمایه‌گذاری‌های سنگین در زیرساخت‌های معدنی و شهرک‌های صنعتی تصریح می‌کند: فعالان اقتصادی خطوط تولید پیشرفته وارد کرده‌اند، سوله ساخته‌اند و صدها نفر را به کار گمارده‌اند، اما به دلیل کسری حامل‌های انرژی، ماشین‌آلات خاموش می‌مانند. در این شرایط، حقوق نیروی کار، جرایم دیرکرد بانکی و خسارت نقض قرارداد با مشتریان خارجی متوقف نمی‌شود.

با استناد به برآوردهای وزارت صنعت، معدن و تجارت، میزان عدم‌النفع مستقیم صنایع ناشی از ناترازی انرژی در سال ۱۴۰۴ به رقمی معادل ۴۰۰ هزار میلیارد تومان نزدیک شده است. در سناریوهای کارشناسی بدبینانه، زمستان پیش‌رو ممکن است محدودیت انرژی صنایع بزرگ را به بیش از ۸۰ درصد برساند؛ فاجعه‌ای که می‌تواند ظرفیت صنعتی کشور را به شدت تحلیل برد. انرژی به‌ظاهر ارزان هیچ کمکی به صنعت نمی‌کند وقتی بنگاه ناچار است هفته‌ای چند روز کارخانه را تعطیل کند و زیان از دست رفتن بازار را به جان بخرد

بازار پول؛ انجماد تسهیلات برای تولیدکنندگان واقعی

در ضلع تأمین مالی نیز بحران سرمایه در گردش شدت گرفته است. با ثبت تورم‌های سنگین، نقدینگی مورد نیاز کارخانه‌ها برای خرید مواد اولیه چندین برابر شده، در حالی که نظام بانکی با بحران ناترازی و اعمال سیاست‌های انقباضی ترمز اعطای تسهیلات را کشیده است. شکوری با مقایسه تورم سالانه ۷۳.۶ درصدی و نرخ اسمی سود ۲۳ درصدی، نسبت به شکاف عمیق میان تولیدکننده واقعی و کانال‌های رانتی هشدار می‌دهد. در شرایط سرکوب مالی، منابع محدود اعتباری به‌جای تزریق به بنگاه‌های مولد، اغلب به شرکت‌های وابسته به شبکه‌های شبه‌دولتی می‌رسد و صنایع کوچک و متوسط از اعتبارات محروم می‌مانند

فرج‌الله معماری، رئیس کمیسیون اقتصاد کلان اتاق ایران، در این باره می‌پرسد: اگر بر اساس آمار رسمی بانک مرکزی، ظرف ۵ ماهه نخست سال بالغ بر ۴۰۰ هزار میلیارد تومان نقدینگی به بخش تولید تزریق شده، چرا شاخص‌های مدیران خرید و حس فعالان اقتصادی از عمق رکود و کمبود شدید نقدینگی خبر می‌دهند؟ معماری خواهان انتشار فهرست دقیق دریافت‌کنندگان این تسهیلات و میزان اثربخشی آن در جلوگیری از تعطیلی بنگاه‌هاست؛ چراکه اعداد کاغذی بدون انطباق با واقعیت کارگاه‌ها، دردی را درمان نمی‌کند.

تله ارزی و فشار تعهدات صادراتی

سیاست‌های ارزی نیز تازیانه دیگری بر پیکر تجارت خارجی است. شکوری خاطرنشان می‌کند با وجود دشواری مبادلات بانکی خارجی، این نظام چندنرخی و بخشنامه‌های پی‌درپی پیمان‌سپاری ارزی است که انگیزه بازرگان را می‌کشد. او محاسبه می‌کند که هر میلیارد دلار توزیع ارز ترجیحی یا رانتی، شکافی بالغ بر ۸۱ هزار میلیارد تومان در اقتصاد بازتولید می‌کند؛ رانتی که نصیب دلالان می‌شود و نه صادرکننده شناسنامه‌دار.

محمد لاهوتی، رئیس کمیسیون صادرات غیرنفتی اتاق ایران، نیز ضمن انتقاد از ارسال پیامک‌های قضایی و تعزیراتی برای صادرکنندگان، تأکید می‌کند که در کوران تحریم و ناامنی مسیرهای ترانزیتی، نباید با اصرار بر مدل‌های صلب، بازرگان معتبر را مجرم انگاشت. پیشنهادات بخش خصوصی بیش از دو سال است در راهروهای تصمیم‌گیری خاک می‌خورد، در حالی که شورای عالی هماهنگی اقتصادی می‌توانست با انعطاف در شیوه تسویه تعهدات، مسیر ارزآوری را باز نگه دارد

رکود تورمی و فرسایش سرمایه‌گذاری آینده

ترکیب تورم نقطه‌به‌نقطه نزدیک به ۹۰ درصد با ثبت رشدهای اقتصادی منفی در بخش‌های صنعت و معدن، اقتصاد را به ورطه رکود تورمی خطرناکی کشانده است. وقتی قدرت خرید خانوار سقوط می‌کند، تقاضای کل بازار منقبض می‌شود؛ نتیجه، انباشت کالا در انبار کارخانه‌ها و قفل‌شدن زنجیره پرداخت‌هاست. شکوری متذکر می‌شود که فقر عمومی فقط یک دغدغه رفاهی نیست، بلکه مستقیماً بازار مصرف صنایع داخلی را نابود می‌کند.

معماری نیز با تحلیل «صورتحساب پنهان اقتصاد» یادآور می‌شود که رشد منفی تشکیل سرمایه ثابت و استهلاک سرمایه‌گذاری در ماشین‌آلات صنعتی، ذخیره ثروت آینده کشور را می‌بلعد. وقتی کارآفرین حتی توان نوسازی خطوط فرسوده را به دلیل عدم دسترسی به ارز و اعتبار ندارد، تولید ملی عملاً در حال مصرف کردن دارایی‌های گذشته خویش است.

فضای کسب‌وکار و حصار اینترنت

شاخص نامساعد محیط کسب‌وکار که اتاق ایران در بهار ۱۴۰۵ آن را ۶.۲۳ برآورد کرده، گواه بارز تورم قوانین، تفاسیر سلیقه‌ای و امضاهای طلایی است. این چالش در کنار فیلترینگ و افت کیفیت پهنای باند، اقتصاد دیجیتال و بازاریابی صنعتی را فلج کرده است. در اقتصادی که حجم تجارت الکترونیکی آن هزاران هزار میلیارد تومان برآورد می‌شود، ایجاد اختلال در دسترسی به شبکه جهانی، زدن ریشه بازارهای نوپا و از دست رفتن ارتباط با مشتریان خارجی است.

گذار از انفعال به اقدام عملی

شکوری با انتقاد از خودسانسوری و بی‌اثری برخی اقدامات درون پارلمان بخش خصوصی نیز تأکید می‌کند: حضور در شوراها زمانی اعتبار دارد که به تغییر ملموس در قوانین بینجامد. نگارش نامه‌های منفعلانه پس از ابلاغ تعرفه‌ها یا مصوبات آسیب‌زا، شبیه گزارش‌نویسی از صحنه یک تصادف است و نه کنشگری سیاستی. او خواستار تشکیل فوری تیم‌های پژوهشی چابک و ارائه راهکارهای سه‌ماهه در شش محور مخل تولید شد.

در مقابل، فاطمه مهاجرانی، سخنگوی دولت، ضمن پذیرش دشواری‌ها، از اراده کابینه برای گره‌گشایی و واگذاری مدیریت بنگاه‌های دولتی به بخش خصوصی خوش‌نام خبر می‌دهد. اما بخش خصوصی تأکید دارد که واگذاری مدیریت بدون ثبات در قیمت‌گذاری، دسترسی عادلانه به نقدینگی و برق و گاز پایدار، صرفاً انتقال بار ورشکستگی خواهد بود.

امروز اقتصاد ملی در بزنگاهی تاریخی ایستاده است؛ استهلاک سرمایه، مهاجرت نیروی متخصص و خاموشی کارخانه‌ها مجالی برای وقت‌کشی باقی نمی‌گذارد. پرسش اساسی این است: آیا مدیران ارشد دستگاه‌های اجرایی شجاعت اصلاح سازوکارهای توزیع رانت و رفع محاصره داخلی تولید را خواهند داشت، یا همچنان باید شاهد فرسایش پایه‌های صنعتی و اقتصادی کشور در پای تصمیم‌های غیرکارشناسی باشیم؟

خبر

نماینده فائو:

توسعه پایدار صنعت دام و طیور در ایران نیازمند نوآوری و صیانت از منابع ژنتیکی است

نماینده سازمان خواربار و کشاورزی ملل متحد (فائو) در جمهوری اسلامی ایران با تاکید بر نقش راهبردی صنعت دام و طیور در امنیت غذایی، اشتغال روستایی و اقتصاد کشاورزی کشور تاکید کرد و گفت: توسعه پایدار این بخش از طریق نوآوری، تقویت خدمات بهداشتی دام و حفاظت از منابع ژنتیکی نژادهای بومی ضروری است.

فرخ طایراو روز یکشنبه در بیست و پنجمین نمایشگاه بین المللی دام، طیور و صنایع وابسته که در محل دائمی نمایشگاه‌های بین المللی تهران در حال برگزاری است، به ظرفیت های فنی، نهادهای پژوهشی و توانمندی های بخش خصوصی در صنعت دام و طیور ایران اشاره کرد و افزود: این نمایشگاه فرصتی برای تقویت همکاری ها، تبادل دانش و معرفی راهکارهای نوآورانه با هدف افزایش بهره‌وری و تاب‌آوری نظام‌های تولید دام است.

نماینده سازمان خواربار و کشاورزی ملل متحد (فائو) در ایران اظهارداشت: افزایش تقاضا برای محصولات مغذی با منشا دامی مستلزم بهبود بهره وری تولید، سلامت دام، کارایی مصرف خوراک، ایمنی غذا و پایداری زیست محیطی است.

وی، چالش هایی همچون کمبود منابع آب، تخریب مراتع، هزینه و دسترسی به خوراک دام و بیماری‌های دامی را از جمله مسائل مهم پیش روی این بخش برشمرد و گفت: همکاری دیرینه این سازمان با وزارت جهاد کشاورزی و مؤسسات فنی و پژوهشی کشور حفاظت و توسعه پایدار منابع ژنتیکی دام های بومی در معرض خطر را از زمینه‌های مهم همکاری های جاری عنوان کرده است.

طایراو ادامه‌داد: در همین راستا فائو در حال اجرای پروژه همکاری فنی با تمرکز بر نژادهای ارزشمندی همچون شتر دوکوهانه، گاو سرابی، بز مهابادی و بز مرخز به دنبال تقویت رویکردهای حفاظتی و اصلاح نژاد مبتنی بر مشارکت جوامع محلی و حمایت از معیشت دامداران است.

وی تصریح کرد: نژادهای بومی دام به دلیل سازگاری با شرایط اقلیمی و محیطی محلی از منابع ژنتیکی ارزشمندی برای پایداری تولیدات دامی به شمار می روند، حفاظت از این منابع نه تنها به حفظ تنوع زیستی کشاورزی کمک می کند بلکه با تقویت تاب آوری نظام های تولید در برابر شرایط دشوار محیطی، گزینه های بیشتری را برای توسعه آینده بخش دام فراهم می سازد.

نماینده سازمان خواربار و کشاورزی ملل متحد (فائو) پیش تر از طریق همکاری های فنی با ایران در زمینه حفاظت از شتر دوکوهانه و معرفی خدمات سیار زیست فناوری و تولید مثل دام برای دامداران در شمال غرب کشور فعالیت کرده است خاطرنشان کرد: این تجربیات می توانند زمینه ساز گسترش خدمات فنی در سطح جوامع محلی، بهبود دسترسی دامداران به حمایت های تخصصی و تقویت ظرفیت های تولیدی و معیشتی جوامع روستایی و دامدار باشد.

وی سلامت دام را یکی از ارکان اساسی امنیت غذایی، سلامت عمومی و پایداری تولید دانست وگفت: رویکرد «سلامت واحد» برای مقابله با بیماری های مشترک انسان و دام، بیماری های فرامرزی و مقاومت میکروبی اهمیت ویژه ای دارد.

طایراو، تقویت خدمات دامپزشکی، نظام‌های پایش و هشدار زودهنگام، امنیت زیستی و مصرف مسئولانه داروهای ضدمیکروبی را از جمله اقدامات ضروری در این زمینه دانست.

وی، حمایت اضطراری این سازمان از بخش شیلات ایران در پی پیامدهای درگیری مسلحانه اخیر اشاره کرد و گفت: این حمایت در قالب پروژه همکاری فنی اضطراری با هدف احیای ظرفیت های ضروری صیادی، پشتیبانی از جوامع آسیب دیده ساحلی و تقویت امنیت غذایی و معیشت خانوارها به ویژه در استان های سیستان و بلوچستان و هرمزگان دنبال می شود.

نمایشگاه‌های «ایران تکس» و «ایران مُد» برپا شد

سی‌ودومین نمایشگاه بین‌المللی ماشین‌آلات، مواد اولیه، منسوجات خانگی، ماشین‌های گلدوزی و محصولات نساجی (ایران‌تکس) به همراه چهاردهمین نمایشگاه بین‌المللی پوشاک ایران (ایران‌مُد)، با حضور فعالان و شرکت‌های برتر این حوزه در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران گشایش یافت.

این نمایشگاه‌ها با حضور ۱۰۸ شرکت داخلی و خارجی در پنج سالن نمایشگاهی تا ۲۹ مهرماه در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران آغاز به کار کرد.این دو نمایشگاه فرصتی برای معرفی توانمندی‌های تولیدکنندگان داخلی، ارائه دستاوردهای جدید و ایجاد ارتباط میان فعالان زنجیره صنعت نساجی و پوشاک فراهم کرده‌اند و میزبان شرکت‌ها و متخصصان این حوزه هستند.در سی‌ودومین نمایشگاه بین‌المللی صنعت نساجی، محصولات و دستاوردهای بخش‌های مختلف این صنعت، از جمله ماشین‌آلات و تجهیزات نساجی، مواد اولیه، نخ و الیاف، انواع پارچه و منسوجات خانگی عرضه شده است. بازدیدکنندگان می‌توانند با تازه‌ترین فناوری‌ها و راهکارهای تولید، طراحی و ارتقای کیفیت محصولات آشنا شوند.

خبر

نظارت بر قیمت‌گذاری باید از مبدأ زنجیره تأمین، آغاز شود

نائب رئیس اول اتاق اصناف ایران، با تاکید بر نظارت‌های بازار به حلقه‌های ابتدایی زنجیره تامین کالا، گفت: بخش قابل توجهی از ناهماهنگی‌های قیمتی در بازار، ریشه در مراحل تولید، واردات و توزیع عمده دارد و لازم است با تقویت نظارت بر این بخش‌ها، زمینه شفافیت بیشتر در فرآیند قیمت‌گذاری و ساماندهی نظام عرضه کالا فراهم شود.

به گزاش اتاق اصناف ایران، امید سامری با اشاره به مشکلات ماه‌های اخیر در حوزه قیمت‌گذاری و توزیع برخی کالاها افزود: تغییرات مکرر قیمت‌ها، تفاوت نرخ یک کالای واحد در سطح بازار و ناهماهنگی در نظام عرضه، علاوه بر افزایش نارضایتی مصرف‌کنندگان، فعالیت واحدهای صنفی را نیز با دشواری مواجه کرده است.

به گفته وی بیش از ۷۰ درصد از قیمت کالاهایی که در واحدهای صنفی عرضه می‌شود، در مرحله تولید، تحت عنوان قیمت مصرف‌کننده روی کالا درج می‌شود و فعال صنفی، بر اساس قیمت درج شده، کالا را عرضه می‌کند؛ بنابراین اصناف در افزایش قیمت کالاها هیچ نقشی ندارند

وی با اشاره به ۱۷ قلم کالای اساسی مشمول قیمت‌گذاری دولت گفت: فرایند قیمت‌گذاری این اقلام زمان‌بر است و طولانی بودن روند تصویب نرخ‌ها تا زمان ابلاغ و اجرا فاصله‌ای میان قیمت‌های مصوب با هزینه‌های واقعی تولید و تأمین، ایجاد و زمینه بروز ناهماهنگی در نظام قیمت‌گذاری و عرضه کالا را فراهم می‌کند.

نائب رئیس اول اتاق اصناف ایران با اشاره به گزارش‌های میدانی و اطلاعات دریافتی از واحدهای صنفی و بازرسان تصریح کرد: در چنین شرایطی نوسان نرخ ارز، رشد فزاینده تورم منجر به تغییرات مکرر قیمت از سوی برخی تولیدکنندگان، واردکنندگان و شبکه‌های پخش کالا می‌شود. از سوی دیگر صدور فاکتورهای غیررسمی و پشت‌فاکتوری از سوی شرکت‌های پخش، معضلی است که موجب ایجاد چندگانگی قیمت‌ها می‌شود.

سامری ادامه داد: در چنین شرایطی، واحدهای صنفی خرده‌فروش به‌عنوان آخرین حلقه زنجیره عرضه، با قیمت‌های متفاوت برای یک کالای واحد مواجه می‌شوند و در نتیجه، امکان مدیریت قیمت نهایی برای مصرف‌کننده با محدودیت روبه‌رو می‌شود. این وضعیت علاوه بر ایجاد نارضایتی در میان مشتریان و واحدهای صنفی به عنوان حلقه آخر زنجیره تأمین، زمینه بروز تنش در تعامل میان مصرف‌کنندگان و کسبه را نیز افزایش می‌دهد.وی افزود: اصناف امروز با دو چالش اساسی «خواب سرمایه» و «تأمین سرمایه در گردش» مواجه‌اند که تشدید آنها متأثر از رشد نرخ تورم است. در واقع از یک سو، کالاهایی که فعالان صنفی با فاکتور رسمی خریداری کرده‌اند، عموما پس از گذشت چند ماه با افزایش قیمت مواجه می‌شوند؛ این در حالی است که فعال صنفی ملزم به عرضه کالا بر مبنای ضوابط قانونی و مستندات خرید هستند. در چنین شرایطی، افزایش قیمت جایگزینی کالا با نرخ روز را دشوار می‌کند و توان واحد صنفی برای تأمین مجدد موجودی و تداوم فعالیت اقتصادی را تحت تأثیر قرار می‌دهد.

نائب رئیس اول اتاق اصناف ایران تأکید کرد: در برخی موارد، با مشاهده تفاوت قیمت‌ها در سطح خرده‌فروشی، تمرکز اقدامات نظارتی بر این واحدها قرار می‌گیرد و آنان به‌عنوان عامل اصلی گران‌فروشی مورد بررسی قرار می‌گیرند؛ در حالی که برای شناسایی دقیق منشأ تخلفات و نوسانات قیمتی، ضروری است فرآیند شکل‌گیری قیمت از مبدأ تولید، واردات و توزیع عمده مورد بررسی قرار گیرد.

گزارش اقتصاد پویا از هجوم قایق‌ها به سوی وسایل شناوردر خلیج فارس ؛

رقابت بر سر اموال شناور در خلیج فارس



اقتصاد پویا / سرویس اجتماعی -انتشار تصاویر و روایت‌هایی از هجوم قایق‌ها برای جمع‌آوری وسایل شناور از جمله تلفن‌های همراه، آیفون و دیگر لوازم شخصی از اطراف یک کشتی در حال غرق شدن در خلیج فارس، بار دیگر توجه‌ها را به رفتارهای انسانی در موقعیت‌های بحرانی و مخاطرات پنهان فعالیت‌های دریایی جلب کرده است. در چنین صحنه‌هایی، آنچه در نگاه نخست ممکن است فرصتی برای به دست آوردن وسایل ارزشمند به نظر برسد، در واقع می‌تواند به موقعیتی خطرناک برای افراد حاضر در آب و حتی عملیات امداد و نجات تبدیل شود. نزدیک شدن هم‌زمان چند قایق به یک شناور آسیب‌دیده، در حالی که احتمال غرق شدن آن وجود دارد و اشیای مختلف روی آب پراکنده شده‌اند، شرایطی پیچیده ایجاد می‌کند که در آن هیجان، انگیزه اقتصادی، خطرات محیطی و ضرورت رعایت مقررات دریایی با یکدیگر تلاقی پیدا می‌کنند.

دانیال امینی / تلفن‌های همراه گران‌قیمت، تجهیزات الکترونیکی و دیگر لوازم شخصی ممکن است در آب شناور بمانند و توجه افراد حاضر در منطقه را جلب کنند، اما ارزش مادی این وسایل در برابر خطرات احتمالی چنین اقدامی قابل مقایسه نیست. تا زمانی که جزئیات دقیق حادثه، هویت شناور، علت بروز وضعیت اضطراری، تعداد افراد حاضر در کشتی و چگونگی جمع‌آوری وسایل مشخص نشده باشد، نمی‌توان درباره انگیزه تمام قایق‌های حاضر یا قانونی بودن اقدامات آن‌ها قضاوت قطعی کرد. با این حال، چنین صحنه‌ای پرسش‌های مهمی درباره ایمنی دریانوردی، مسئولیت اجتماعی، حفاظت از اموال و نحوه مدیریت موقعیت‌های اضطراری در آب‌های خلیج فارس مطرح می‌کند؛ پرسش‌هایی که پاسخ به آن‌ها فراتر از یک تصویر پرهیجان یا یک روایت کوتاه خبری است

وسایل شناور؛ فرصت اقتصادی یا آغاز یک خطر جدی؟

هنگامی که یک کشتی دچار حادثه می‌شود و احتمال غرق شدن آن وجود دارد، ممکن است وسایل قابل حمل، محموله‌های بسته‌بندی‌شده یا تجهیزات مختلف در سطح آب پراکنده شوند. برخی از این اقلام، از جمله تلفن‌های همراه و وسایل الکترونیکی، ارزش مالی قابل‌توجهی دارند و همین موضوع می‌تواند افراد حاضر در اطراف را به نزدیک شدن به محل حادثه ترغیب کند. در شرایطی که چند قایق به‌صورت هم‌زمان برای جمع‌آوری این وسایل حرکت می‌کنند، فضای اطراف شناور به محیطی شلوغ و پیش‌بینی‌ناپذیر تبدیل می‌شود. قایق‌ها ممکن است برای رسیدن سریع‌تر به اشیای شناور مسیر حرکت یکدیگر را قطع کنند یا بدون توجه کافی به وضعیت دریا، فاصله ایمن خود را با کشتی آسیب‌دیده کاهش دهند. این شرایط به‌ویژه زمانی خطرناک‌تر می‌شود که شناور در حال تغییر وضعیت باشد، جریان آب وسایل را از محل حادثه دور کند یا امواج و باد، کنترل قایق‌های کوچک را دشوار سازند. افزون بر این، اشیای شناور همیشه به معنای بی‌خطر بودن محیط اطراف نیستند. احتمال وجود قطعات جداشده از بدنه کشتی، طناب‌ها، کابل‌ها، مواد آلاینده یا دیگر موانع پنهان در آب وجود دارد و نزدیک شدن بدون تجهیزات و آمادگی مناسب می‌تواند خطر آسیب‌دیدگی را افزایش دهد. از سوی دیگر، اگر کشتی همچنان در حال غرق شدن باشد، جابه‌جایی ناگهانی بدنه یا حرکت آب در اطراف آن ممکن است شرایطی ایجاد کند که قایق‌های کوچک را با خطر برخورد یا واژگونی روبه‌رو سازد. بنابراین، جمع‌آوری وسایل شناور از اطراف یک شناور آسیب‌دیده را نمی‌توان فعالیتی ساده و بدون پیامد تلقی کرد. حتی اگر افراد حاضر در محل با هدف نجات اموال یا جلوگیری از مفقود شدن وسایل اقدام کنند، رعایت فاصله ایمن، توجه به هشدارهای دریایی و اولویت دادن به جان انسان‌ها ضروری است. در چنین شرایطی، نخستین اولویت باید اطمینان از وضعیت سرنشینان کشتی و فراهم شدن امکان امدادرسانی باشد، نه رقابت برای دستیابی به اشیای شناور.

ایمنی دریایی؛ خط قرمزی که نباید زیر سایه هیجان نادیده گرفته شود

حادثه یک کشتی در آب‌های آزاد یا نزدیک مسیرهای پرتردد دریایی، ممکن است به‌سرعت از یک مشکل فنی به وضعیت اضطراری تبدیل شود. در چنین موقعیت‌هایی، زمان نقش تعیین‌کننده‌ای دارد و هرگونه ازدحام غیرضروری در اطراف شناور آسیب‌دیده می‌تواند کار امدادگران و نیروهای مسئول را دشوار کند. قایق‌هایی که بدون هماهنگی به محل نزدیک می‌شوند، ممکن است مسیر حرکت شناورهای امدادی را محدود کنند یا امکان دسترسی سریع به افراد گرفتار در آب را کاهش دهند. این مسئله به‌ویژه در شرایطی اهمیت دارد که احتمال حضور افراد در آب، نیاز به انتقال مصدومان یا ضرورت بررسی وضعیت محموله وجود داشته باشد. اصول ایمنی دریایی ایجاب می‌کند که در موقعیت‌های اضطراری، دستورات مراجع مسئول و هشدارهای صادرشده از سوی نیروهای امدادی مورد توجه قرار گیرد و شناورهای غیرمسئول از ایجاد مانع در عملیات نجات خودداری کنند. همچنین، افرادی که با قایق‌های کوچک در منطقه فعالیت می‌کنند باید به وضعیت آب‌وهوا، جریان‌های دریایی، ظرفیت شناور و تجهیزات ایمنی خود توجه داشته باشند. حضور چند قایق در یک محدوده محدود، به‌خصوص اگر حرکت آن‌ها با هدف دستیابی سریع به وسایل شناور باشد، احتمال برخورد و بروز حادثه ثانویه را افزایش می‌دهد. در چنین شرایطی، یک حادثه اولیه تازه منجر شود؛ از آسیب به قایق‌ها گرفته تا سقوط افراد در آب یا اختلال در فعالیت امدادگران. نکته مهم دیگر، ضرورت پرهیز از قضاوت شتاب‌زده درباره افراد حاضر در صحنه است. تصاویر کوتاه معمولاً تمام ابعاد یک حادثه را نشان نمی‌دهند و ممکن است مشخص نباشد که افراد برای نجات اشخاص، جمع‌آوری اموال شخصی، کمک به مهار خسارت یا انگیزه دیگری در محل حضور دارند. ازاین‌رو، هرگونه گزارش دقیق باید میان اطلاعات تأییدشده، مشاهدات تصویری و برداشت‌های احتمالی تفاوت قائل شود. اگر حضور قایق‌ها برای برداشتن وسایل شناور تأیید شود، می‌توان این رفتار را از منظر ایمنی و مسئولیت اجتماعی بررسی کرد، اما نسبت دادن قصد سرقت یا هر تخلف دیگری، بدون اطلاعات معتبر درباره مالکیت وسایل و شرایط حادثه، قابل اتکا نیست. مدیریت حرفه‌ای چنین موقعیت‌هایی نیازمند اطلاع‌رسانی سریع، تعیین محدوده ایمن، هماهنگی میان شناورها و جلوگیری از ورود افراد غیرمسئول به منطقه خطر است.

مالکیت اموال، مسئولیت اجتماعی و ضرورت مدیریت صحنه حادثه

در کنار مسئله ایمنی، جمع‌آوری وسایل شناور از اطراف کشتی آسیب‌دیده پرسش دیگری را نیز مطرح می‌کند: اموالی که از یک شناور در حال غرق شدن جدا می‌شوند، از نظر مالکیت و مسئولیت چه وضعیتی دارند؟ پاسخ به این پرسش به ماهیت وسایل، شرایط حادثه، مالکیت محموله و مقررات قابل اعمال بستگی دارد. تلفن همراه یا وسیله شخصی که در آب افتاده است، صرفاً به دلیل شناور شدن یا دور شدن از صاحب خود، لزوماً به مال بدون مالک تبدیل نمی‌شود. به همین ترتیب، اقلامی که از یک کشتی جدا شده‌اند ممکن است متعلق به مسافران، خدمه، مالک شناور یا صاحبان محموله باشند و وضعیت حقوقی هرکدام نیازمند بررسی جداگانه است. در چنین شرایطی، جمع‌آوری وسایل با هدف حفظ آن‌ها و تحویل به صاحبانشان با برداشتن اموال دیگران برای تملک شخصی تفاوت دارد. تشخیص دقیق این موضوع بدون اطلاعات کافی درباره حادثه و مقررات مربوط امکان‌پذیر نیست؛ اما اصل مسئولیت‌پذیری اقتضا می‌کند که اموال پیداشده تا حد امکان شناسایی و به صاحبان قانونی آن‌ها بازگردانده شوند. از منظر اجتماعی نیز، صحنه‌ای که در آن افراد برای دستیابی به کالاهای شناور به سوی یک کشتی آسیب‌دیده حرکت می‌کنند، می‌تواند بازتابی از تعارض میان منفعت فردی و مسئولیت جمعی باشد. در وضعیت اضطراری، رفتار افراد تنها بر سرنوشت خودشان اثر نمی‌گذارد، بلکه می‌تواند امنیت دیگران را نیز تحت تأثیر قرار دهد. اگر جمع‌آوری اموال به قیمت ایجاد خطر برای سرنشینان کشتی یا اختلال در عملیات امداد انجام شود، ارزش اقتصادی اقلام نمی‌تواند توجیهی برای نادیده گرفتن جان انسان‌ها باشد. در مقابل، اگر افراد با رعایت ضوابط ایمنی، به درخواست نیروهای مسئول برای جمع‌آوری وسایل یا جلوگیری از پراکنده شدن آن‌ها کمک کنند، ارزیابی رفتارشان باید بر پایه همان شرایط مشخص صورت گیرد. از همین رو، مدیریت صحیح حادثه مستلزم آن است که مرجع مسئول، ضمن اولویت دادن به نجات انسان‌ها، درباره نحوه حفاظت از اموال و چگونگی تحویل اقلام بازیابی‌شده نیز دستورالعمل روشنی ارائه کند. اطلاع‌رسانی دقیق به مردم، جلوگیری از انتشار روایت‌های تأییدنشده و ثبت جزئیات حادثه می‌تواند از شکل‌گیری برداشت‌های نادرست جلوگیری کند. در نهایت، چنین رخدادهایی یادآور این واقعیت هستند که در محیط دریا، تصمیم‌های چندثانیه‌ای ممکن است پیامدهایی بسیار فراتر از ارزش یک وسیله یا محموله داشته باشند. خلیج فارس به‌عنوان پهنه‌ای مهم برای حمل‌ونقل، تجارت و فعالیت‌های دریایی، بیش از هر چیز به رعایت اصول ایمنی، مسئولیت‌پذیری و هماهنگی در شرایط اضطراری نیاز دارد.

آنچه از ماجرای هجوم قایق‌ها برای جمع‌آوری وسایل شناور اهمیت پیدا می‌کند، صرفاً ارزش تلفن‌های همراه یا دیگر اقلامی نیست که ممکن است از یک کشتی جدا شده باشند؛ مسئله اصلی، نحوه رفتار انسان‌ها در برابر یک وضعیت بالقوه خطرناک است. تا زمانی که اطلاعات رسمی درباره شناور، علت حادثه، وضعیت سرنشینان و چگونگی حضور قایق‌ها منتشر نشده باشد، باید از نتیجه‌گیری قطعی درباره جزئیات ماجرا خودداری کرد. با این حال، یک اصل روشن است: در هر حادثه دریایی، نجات جان انسان‌ها، جلوگیری از گسترش خطر و همکاری با نیروهای امدادی باید بر هر منفعت مادی مقدم باشد. اگر این اصل در مدیریت حوادث و رفتار شهروندان نهادینه شود، حتی موقعیت‌های پرتنش نیز امکان کنترل و سامان‌دهی بیشتری خواهند داشت؛ اما اگر هیجان و رقابت برای دستیابی به اموال جایگزین احتیاط و مسئولیت‌پذیری شود، یک حادثه می‌تواند زمینه‌ساز خطرهایی تازه در آب‌های خلیج فارس باشد.

تخصیص ۷ همت از درآمدهای عوارض ارزش افزوده به بخش ورزش

سازمان امور مالیاتی کشور از وصول حدود ۷ همت از محل ۲۷ صدم درصد عوارض ارزش افزوده بابت سهم وزارتخانه‌های ورزش و جوانان و آموزش و پرورش خبر داد.
سازمان امور مالیاتی کشور جزییاتی از میزان وصولی عوارض ارزش افزوده سهم ورزش همگانی در ۶ ماهه ابتدایی سال‌جاری ارائه داد که در مجموع نسبت به دوره مشابه سال ۱۴۰۴ افزایش ۹۳ درصدی داشته است.
بر این اساس در نیمه نخست امسال مبلغ ۶ هزار و ۹۷۶ میلیارد تومان بابت ۲۷ صدم درصد عوارض ارزش افزوده سهم وزارتخانه‌های ورزش و جوانان و آموزش و پرورش وصول شده است. این رقم در دوره مشابه سال گذشته ۳ هزار و ۶۰۹ میلیارد تومان بوده است.

گزارش اقتصاد پویا ازجهش قیمت مسکن و تغییر سبک زندگی ایرانیان ؛

گسترش پدیده هم‌خانگی و بازتعریف مفهوم خانه



اقتصاد پویا / سرویس اجتماعی -افزایش مداوم هزینه‌های مسکن در کلان‌شهرهای ایران، تنها به کوچک‌تر شدن قدرت خرید خانوارها یا دشوارتر شدن خرید و اجاره خانه محدود نمانده است؛ این بحران به‌تدریج در حال تغییر شکل زندگی روزمره، روابط اجتماعی، تصمیم‌های خانوادگی و حتی تعریف افراد از مفهوم خانه است.

زهرا پیربداغی/در شرایطی که سهم اجاره‌بها و هزینه‌های جانبی سکونت بخش قابل‌توجهی از درآمد ماهانه خانوارها را می‌بلعد، بسیاری از شهروندان برای حفظ حداقلی از کیفیت زندگی ناچار شده‌اند از الگوهای سنتی سکونت فاصله بگیرند و راهکارهایی را انتخاب کنند که تا چند سال پیش برای بخشی از جامعه موقتی، غیرمتعارف یا حتی نامطلوب تلقی می‌شد. گسترش هم‌خانگی میان افراد مجرد، زندگی چندنفره در واحدهای استیجاری، تعویق ازدواج، بازگشت جوانان به خانه والدین و مهاجرت خانوارها به شهرهای اقماری، نشانه‌هایی از تغییر عمیق در رابطه میان درآمد، مسکن و سبک زندگی شهری هستند. در چنین شرایطی، خانه دیگر برای همه افراد به معنای فضای مستقل و امنی برای زندگی نیست؛ بلکه برای گروهی از شهروندان به هزینه‌ای سنگین تبدیل شده که تأمین آن مستلزم چشم‌پوشی از سایر نیازهای ضروری است. این تغییر، پرسش مهمی را پیش روی سیاست‌گذاران قرار می‌دهد: وقتی دسترسی به مسکن مناسب با توان اقتصادی بخش بزرگی از جامعه فاصله می‌گیرد، شهروندان چگونه خود را با این واقعیت سازگار می‌کنند و هزینه این سازگاری در بلندمدت بر اقتصاد، خانواده و کیفیت زندگی جامعه چه خواهد بود؟

هم‌خانگی؛ راهکاری اقتصادی در برابر اجاره‌های سنگین

یکی از واکنش‌های مستقیم به افزایش هزینه مسکن، تقسیم هزینه‌های سکونت میان چند نفر است. در الگوی هم‌خانگی، دو یا چند نفر، به‌ویژه جوانان مجرد، دانشجویان و شاغلان، با سکونت در یک واحد مشترک، هزینه اجاره، شارژ ساختمان، قبوض و برخی مخارج روزمره را میان خود تقسیم می‌کنند. این شیوه می‌تواند فشار مالی را کاهش دهد و امکان ماندن در محدوده‌های شهری نزدیک به محل کار یا تحصیل را فراهم کند؛ محدوده‌هایی که اجاره مستقل در آن‌ها برای بسیاری از افراد دشوار یا خارج از توان مالی است. با این حال، هم‌خانگی را نمی‌توان صرفاً انتخابی مبتنی بر ترجیح سبک زندگی دانست. برای بخشی از متقاضیان، این تصمیم بیش از آنکه ناشی از علاقه به زندگی جمعی باشد، پاسخی ناگزیر به شکاف میان درآمد و هزینه مسکن است. هنگامی که اجاره یک واحد کوچک نیز بخش بزرگی از حقوق ماهانه را مصرف می‌کند، تقسیم فضای خصوصی به راهی برای کاهش هزینه‌ها تبدیل می‌شود. پیامد این روند تنها اقتصادی نیست. کاهش حریم خصوصی، دشواری هماهنگی میان افراد، اختلاف بر سر پرداخت هزینه‌ها و محدود شدن استقلال فردی می‌تواند کیفیت زندگی را تحت تأثیر قرار دهد. در مقابل، زندگی مشترک در صورت وجود توافق روشن درباره مسئولیت‌ها، هزینه‌ها و قواعد استفاده از فضا، ممکن است به کاهش انزوای اجتماعی و ایجاد شبکه‌های حمایتی میان هم‌خانه‌ها نیز کمک کند. بنابراین، مسئله اصلی نه خوب یا بد بودن هم‌خانگی، بلکه شرایطی است که افراد را به انتخاب آن سوق می‌دهد. اگر این شیوه به انتخابی آزادانه و متناسب با نیاز افراد تبدیل شود، می‌تواند یکی از الگوهای متنوع سکونت شهری باشد؛ اما اگر جایگزین ناخواسته مسکن مستقل شود، نشانه‌ای از محدود شدن گزینه‌های پیش روی شهروندان خواهد بود.

تعویق ازدواج و استقلالی که گران تمام می‌شود

افزایش هزینه‌های مسکن همچنین می‌تواند تصمیم جوانان درباره ازدواج، تشکیل خانواده و استقلال از والدین را تحت تأثیر قرار دهد. تشکیل یک خانوار جدید، علاوه بر هزینه‌های اولیه ازدواج و تهیه لوازم زندگی، به تأمین محل سکونت نیاز دارد؛ نیازی که در شهرهای بزرگ با رشد اجاره‌بها، افزایش ودیعه و دشواری دسترسی به تسهیلات کافی، پیچیده‌تر شده است. در چنین وضعیتی، حتی جوانانی که از درآمد نسبتاً باثبات برخوردارند، ممکن است نتوانند هزینه‌های یک زندگی مستقل را بدون کمک خانواده یا پذیرش فشار مالی سنگین تأمین کنند. نتیجه آن است که برخی افراد ازدواج را به آینده موکول می‌کنند، برخی برای مدت طولانی‌تری در خانه والدین می‌مانند و برخی دیگر به زندگی مشترک با دوستان یا انتخاب واحدهای کوچک‌تر روی می‌آورند. البته تصمیم درباره ازدواج و زمان تشکیل خانواده تحت تأثیر عوامل متعددی مانند اشتغال، امنیت اقتصادی، انتظارات اجتماعی و ترجیحات فردی قرار دارد و نمی‌توان همه تغییرات در این حوزه را مستقیماً به مسکن نسبت داد. با این حال، هزینه سکونت یکی از متغیرهای مهمی است که می‌تواند امکان عملی تشکیل خانواده را محدود کند. تداوم این وضعیت ممکن است فاصله میان تمایل افراد به استقلال و توان واقعی آن‌ها برای دستیابی به استقلال اقتصادی را افزایش دهد. از سوی دیگر، وابستگی طولانی‌تر به خانواده، هرچند می‌تواند در کوتاه‌مدت از هزینه‌ها بکاهد، در برخی موارد بر حریم خصوصی، روابط میان نسل‌ها و برنامه‌ریزی بلندمدت والدین و فرزندان اثر می‌گذارد. به این ترتیب، بحران مسکن از سطح بازار اجاره فراتر می‌رود و به عاملی اثرگذار بر مسیر زندگی افراد تبدیل می‌شود؛ عاملی که می‌تواند زمان‌بندی تصمیم‌های مهم خانوادگی را تغییر دهد و شکل تازه‌ای از وابستگی اقتصادی میان نسل‌ها ایجاد کند.

حاشیه‌نشینی معکوس؛ وقتی فاصله از مرکز شهر گران‌تر از اجاره تمام می‌شود

یکی دیگر از پیامدهای افزایش هزینه مسکن در کلان‌شهرها، انتقال بخشی از تقاضای سکونت به شهرهای اقماری و مناطق دورتر از مراکز اشتغال است. در این الگو، خانوارها برای دستیابی به خانه‌ای بزرگ‌تر یا اجاره‌ای متناسب‌تر با درآمد خود، از محله‌های مرکزی و مناطق برخوردار فاصله می‌گیرند و در شهرهای پیرامونی ساکن می‌شوند. این روند را می‌توان نوعی جابه‌جایی معکوس در الگوی سکونت شهری دانست؛ زیرا خانوارها نه الزاماً به دلیل ترجیح زندگی در محیطی آرام‌تر، بلکه گاه به دلیل ناتوانی در تأمین هزینه حضور در مرکز شهر، به پیرامون رانده می‌شوند. با این حال، کاهش هزینه اجاره به‌تنهایی به معنای کاهش هزینه واقعی زندگی نیست. فاصله بیشتر تا محل کار، افزایش زمان رفت‌وآمد، وابستگی به خودروی شخصی یا وسایل حمل‌ونقل عمومی و هزینه‌های روزانه جابه‌جایی می‌تواند بخشی از صرفه‌جویی حاصل از اجاره ارزان‌تر را از بین ببرد. در کلان‌شهری مانند تهران، این مسئله اهمیت ویژه‌ای دارد؛ زیرا تمرکز فرصت‌های شغلی، آموزشی، درمانی و اداری در بخش‌هایی از شهر، در کنار توزیع نامتوازن امکانات در پیرامون، می‌تواند ساکنان مناطق دورتر را به سفرهای روزانه طولانی وابسته کند. افزایش رفت‌وآمد همچنین فشار بیشتری بر شبکه حمل‌ونقل وارد می‌کند و در صورت نبود زیرساخت مناسب، به تشدید ترافیک، ازدحام در ساعات اوج و افزایش مصرف سوخت می‌انجامد. در چنین شرایطی، خانوار ممکن است هزینه کمتری برای اجاره بپردازد، اما در مقابل، ساعت‌های بیشتری از روز را در مسیر رفت‌وبرگشت سپری کند. این زمان از دست‌رفته می‌تواند فرصت استراحت، حضور در کنار خانواده، فعالیت‌های اجتماعی و حتی یادگیری مهارت‌های جدید را محدود کند. بنابراین، ارزیابی توان اقتصادی سکونت در شهرهای اقماری نباید تنها بر پایه قیمت خانه یا اجاره انجام شود؛ بلکه مجموع هزینه مسکن، حمل‌ونقل، زمان و دسترسی به خدمات باید در نظر گرفته شود. توسعه متوازن شهری، ایجاد فرصت‌های شغلی در پیرامون کلان‌شهرها و گسترش حمل‌ونقل عمومی کارآمد می‌تواند از تبدیل مهاجرت اقتصادی به حاشیه شهرها به چرخه‌ای فرساینده جلوگیری کند.

خانه؛ از دارایی و محل آرامش تا مسئله‌ای برای بقا

تحولات بازار مسکن در نهایت به بازتعریف مفهوم خانه منجر می‌شود. در برداشت سنتی، خانه فضایی برای امنیت، آرامش، استقلال و شکل‌گیری زندگی خانوادگی است؛ اما هنگامی که تأمین آن به بخش غالب درآمد تبدیل می‌شود، ممکن است از یک پشتوانه اقتصادی و اجتماعی به منبع دائمی نگرانی بدل شود. خانوارهای که ناچار است برای پرداخت اجاره از هزینه‌های درمان، آموزش، تغذیه یا تفریح بکاهد، عملاً با نوعی جابه‌جایی اجباری در اولویت‌های مصرفی روبه‌روست. این فشار برای مستأجران کم‌درآمد، جوانان تازه‌وارد به بازار کار و خانوارهای تک‌درآمدی می‌تواند شدیدتر باشد؛ زیرا امکان جذب شوک‌های مالی یا جبران افزایش هزینه‌ها در این گروه‌ها محدودتر است. در چنین فضایی، کوچک‌تر شدن متراژ محل سکونت، زندگی در واحدهای اشتراکی، فاصله گرفتن از شبکه‌های خانوادگی و اجتماعی یا پذیرش مسیرهای طولانی رفت‌وآمد، هرکدام به شکلی از سازگاری با شرایط جدید تبدیل می‌شوند. مسئله مهم آن است که این سازگاری‌ها همیشه بدون هزینه نیستند. محدود شدن فضای خصوصی ممکن است بر آرامش افراد اثر بگذارد، رفت‌وآمد طولانی می‌تواند خستگی و فرسودگی روزانه را افزایش دهد و کاهش دسترسی به خدمات شهری، فرصت‌های برابر را برای گروه‌های مختلف جامعه محدود کند. از منظر اقتصادی نیز، زمانی که سهم بیشتری از درآمد خانوار به تأمین مسکن اختصاص می‌یابد، ظرفیت مصرف سایر کالاها و خدمات کاهش پیدا می‌کند؛ موضوعی که می‌تواند بر تقاضای داخلی و فعالیت کسب‌وکارها اثر بگذارد. از همین رو، مسئله مسکن را نمی‌توان تنها با افزایش تعداد واحدهای ساخته‌شده یا ارائه تسهیلات محدود حل‌وفصل کرد. دسترسی مؤثر به مسکن متناسب با درآمد، گسترش عرضه واحدهای استیجاری مناسب، حمایت هدفمند از خانوارهای آسیب‌پذیر، بهبود نظام حمل‌ونقل عمومی و توسعه فرصت‌های اشتغال در مناطق پیرامونی باید در قالب سیاستی هماهنگ دنبال شود. همچنین، ارزیابی سیاست‌های مسکن باید بر هزینه واقعی سکونت و کیفیت زندگی متمرکز باشد، نه فقط بر قیمت خرید‌وفروش یا میزان ساخت‌وساز.

رشد هم‌خانگی، تعویق استقلال جوانان و مهاجرت به شهرهای اقماری را باید بخشی از تصویری بزرگ‌تر دانست که در آن هزینه مسکن، جغرافیای زندگی و فرصت‌های اقتصادی به یکدیگر گره خورده‌اند. شهروندان در برابر این وضعیت راه‌های متفاوتی برای ادامه زندگی پیدا می‌کنند، اما فراگیر شدن راهکارهای اضطراری نمی‌تواند جایگزین یک سیاست پایدار مسکن شود. خانه زمانی می‌تواند نقش واقعی خود را به‌عنوان پایه امنیت فردی و خانوادگی ایفا کند که دسترسی به آن مستلزم حذف بخش مهمی از سایر نیازهای زندگی نباشد. اگر فاصله میان درآمد و هزینه سکونت کاهش نیابد، تغییر الگوهای زندگی نیز ممکن است از انتخابی شخصی به ضرورتی اقتصادی تبدیل شود؛ ضرورتی که آثار آن نه‌فقط در بازار اجاره، بلکه در روابط خانوادگی، ترافیک، بهره‌وری نیروی کار و کیفیت زندگی نسل‌های آینده نمایان خواهد شد.

خبر

ثبت سوابق بیمه‌ای حدود یک میلیون کارگر تسهیل شد

وزیرتعاون، کار و رفاه اجتماعی اعلام کرد: کارفرمایان کارگاه‌های فعال تحت پوشش تامین اجتماعی می‌توانند با مراجعه به شعب تامین اجتماعی و ارائه مستندات اشتغال و پرداخت حقوق کارکنان، نسبت به ارسال فهرست‌های معوق بیمه‌ای از خرداد ۱۴۰۴ تا مرداد ۱۴۰۵ اقدام کنند.

به گزارش وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، احمد میدری روز یکشنبه در جریان بازدید از شعبه ۱۳ سازمان تامین اجتماعی، با مراجعان و متقاضیان خدمت حاضر در شعبه گفت‌وگو و ضمن بررسی مسائل و درخواست‌های آنان، دستور رسیدگی به هر مورد را صادر کرد.

وی در این بازدید بر تسریع انجام فرایندهای مرتبط با مستمری‌بگیران و بازنشستگان، گسترش خدمات غیرحضوری سازمان و آموزش روش‌های انجام آن به جامعه مخاطب و همچنین تسریع رسیدگی به امور کارگاه‌های آسیب‌دیده تاکید کرد

میدری با اشاره به آسیب‌پذیری بنگاه‌های اقتصادی و واحدهای تولیدی در طول جنگ ۱۲ روزه افزود: از خرداد ۱۴۰۴ و هم‌زمان با آغاز جنگ ۱۲ روزه بیش از ۱۳ هزار کارگاه موفق به ارسال فهرست و پرداخت حق بیمه کارکنان در مهلت مقرر نشدند.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: مجموع تعداد افراد بیمه‌شده این دسته از بنگاه‌ها در مجموع یک میلیون نفر بوده است.

وی اعلام کرد: این دسته از کارگاه‌ها در یک یا چند ماه از دوره خرداد ۱۴۰۴ تا مرداد ۱۴۰۵، موفق به ارسال فهرست و پرداخت حق بیمه کارکنان خود در مهلت مقرر نشدند؛ موضوعی که موجب بروز مشکلات در ثبت سوابق بیمه‌ای و افزایش نگرانی و مشکلات کارکنان این کارگاه‌ها شده بود.میدری اضافه کرد: برای تسهیل و تسریع در ثبت سوابق بیمه‌ای کارکنان و رفع مشکلات ناشی از عدم ارسال فهرست و پرداخت حق بیمه در دوره چهارده ماهه مذکور، سازمان تأمین اجتماعی تمهیدات ویژه‌ای برای کارفرمایان این کارگاه‌ها (به استثنای کارگاه‌های پیمانکاری) در نظر گرفته است.وی یادآورشد: مقرر شده است کارفرمایان مشمول با مراجعه حضوری به شعب سازمان تامین اجتماعی، ارائه مستندات اشتغال و حقوق‌بگیری کارکنان در ماه‌های فاقد فهرست بیمه و پرداخت حق بیمه و سایر تعهدات قانونی مربوط، نسبت به تعیین تکلیف فهرست‌های معوق اقدام کنند.وزیر تعاون کار و رفاه اجتماعی گفت: کارفرمایان مشمول باید برای بررسی درخواست خود نامه رسمی درخواست همراه با توضیح دلایل عدم ارسال فهرست بیمه، اسناد و مدارک مالی مربوط به پرداخت حقوق کارکنان، مدارک حضور و غیاب کارکنان مربوط به ماه‌هایی که فهرست بیمه ارسال نشده و مستندات احراز اشتغال افراد را به شعب مربوطه خود در تامین اجتماعی ارائه کنند.میدری تاکید کرد: بر اساس رویه‌های جاری سازمان تامین اجتماعی، رسیدگی به وضعیت بیمه‌ای کارکنانی که فهرست حق بیمه آنان در موعد مقرر ارسال نشده، مستلزم طی فرآیندهای اداری و رسیدگی‌های قانونی است که علاوه بر طولانی شدن زمان ثبت سوابق، می‌تواند بر اساس ماده ۴۰ قانون تأمین اجتماعی، تعهدات مالی بیشتری را برای کارفرمایان به همراه داشته باشد.

وی افزود: اجرای این تصمیم می‌تواند ضمن تسریع در ثبت و تکمیل سوابق بیمه‌ای کارکنان، از طولانی شدن فرآیندهای رسیدگی جلوگیری کرده و زمینه تعیین تکلیف وضعیت بیمه‌ای حدود یک میلیون بیمه‌شده در بیش از ۱۳ هزار کارگاه را فراهم کند.

وام مسکن خودمالکی ۸۵۰ میلیون تومان می‌شود

مدیرکل دفتر پایش طرح‌های مسکن حمایتی وزارت راه و شهرسازی از برنامه‌ریزی برای افزایش منابع صندوق ملی مسکن به بیش از ۷.۵ همت با هدف پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه به بیش از ۳۵ هزار متقاضی خبر داد و گفت: برنامه‌ریزی برای تکمیل واحدهای مسکن حمایتی و افزایش واگذاری زمین در شهرهای کوچک، میانی و روستاها در دستور کار قرار دارد.

رضا فرهادزاده روز یکشنبه در حاشیه نشست بررسی روند اجرای طرح‌های مسکن حمایتی که با حضور فرزانه صادق وزیر راه و شهرسازی برگزار شده بود، در جمع خبرنگاران اظهار داشت: در این جلسه آخرین وضعیت پروژه‌های مسکن ملی با کارگزاری ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) و قرارگاه امام حسن مجتبی (ع)، تسهیلات خودمالکی، تأمین زمین برای مشمولان قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت و پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه به متقاضیان بررسی شد.

اقتصاد پویا

آگهی فراخوان شرکت در مناقصه (عمومی، یک مرحله ای)

شماره فراخوان:۱۰۵/۳۹۲/۴۷۹

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان سیستان و بلوچستان (سهامی خاص)

شرکت گاز استان سیستان و بلوچستان در نظر دارد، خدمات بهره برداری شهرستان های چابهار ، کنارک و توابع را با مشخصات و شرایط زیر، از طریق ارزیابی کیفی، به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید:

۱- نام و نشانی دستگاه مناقصه گزار: شرکت گاز استان سیستان و بلوچستان به نشانی استان سیستان و بلوچستان، زاهدان، بزرگراه خلیج فارس و تلفن ۰۵۴۳۳۲۹۴۵۵۶-۶۰

۲- محل اجرای پروژه: شهرستان های چابهار،کنارک و توابع

۳- حدود مبلغ برآورد اولیه: ۹۷۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ریال

۴- نوع و میزان تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: ضمانتنامه بانکی معتبر یا واریز وجه نقد به حساب شماره IR ۹۲۰۱۰۰۰۰۴۱۰۱۰۱۴۶۳۸۱۶۳۵۲۸ بانک مرکزی بنام پرداخت سایر منابع شرکت گاز استان سیستان و بلوچستان (این ضمانتنامه باید طبق آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی، مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۹/۲۲ هیأت محترم وزیران، تهیه و ارائه گردد)، به مبلغ ۴۴,۸۶۰,۰۰۰,۰۰۰ (چهل و چهار میلیارد و هشتصد و شصت میلیون) ریال

۵- زمان توزیع اسناد مناقصه و استعلام ارزیابی کیفی: از روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ تا ساعت ۱۶:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۳

۶- زمان بازگشت اسناد مناقصه و ارزیابی کیفی به همراه رزومه: تا ساعت ۹:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۸

۷- زمان گشایش پاکات مناقصه : ساعت ۱۱:۰۰ روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۴

۸- مدت اعتبار پیشنهادات: به مدت سه ماه از تاریخ آخرین موعد تسلیم پیشنهاد

۹- کلیه مراحل برگزاری مناقصه از توزیع اسناد ارزیابی کیفی، بازگشت رزومه، دریافت اسناد مناقصه تا ارایه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس https:\\Setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. قابل ذکر است کلیه اسناد مناقصه میبایست در سامانه فوق بارگذاری گردد. پاکت تضمین مناقصه (پاکت الف) علاوه بر بارگذاری در سامانه ستاد ایران، باید به صورت دستی نیز تحویل امور قراردادهای شرکت گاز استان سیستان و بلوچستان گردد.

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص مناقصه و ارائه پاکت ها ۰۵۴-۳۳۲۹۴۵۳۷

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : ۱۴۵۶ و دفتر ثبت نامه ۸۸۹۶۹۷۳۷ و۸۵۱۹۳۷۶۸

اسناد و فرم های موجود در سامانه تدارکات الکترونیک دولت، میبایست تهیه، تکمیل و در سامانه https:\\Setadiran.ir بارگذاری گردد. متقاضیان می توانند برای رویت این آگهی به آدرس پایگاه اینترنتی www.nigc-sbgc.ir و https:\\Setadiran.ir نیز مراجعه نمایند.

شناسه آگهی: ۲۳۰۱۰۰۹ م/الف: ۴۴۸۰

روابط عمومی شرکت گاز استان سیستان و بلوچستان

آگهی مناقصه عمومی

به شماره: ۲۰۰۵۰۰۵۷۶۹۰۰۰۰۲۴

نوبت اول

شهرداری هشتگرد

شهرداری هشتگرد در نظر دارد به استناد بودجه مصوب سال ۱۴۰۵ نسبت به برگزاری و انجام تشریفات قانونی مناقصه خرید مصالح و بیس با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیک (www.setadiran.ir) به شماره: ۲۰۰۵۰۰۵۷۶۹۰۰۰۰۲۴ بصورت الکترونیکی واگذار نماید.

* نام و نشانی مناقصه گزار: شهرداری هشتگرد واقع در شهر هشتگرد - بلوار آیت اله خامنه ای - سایت اداری – ساختمان اداری - شهرداری

۱- نشانی محل اجرای پروژه: دپوی شهرداری، معابر اصلی و فرعی سطح شهر

۲- موضوع مناقصه : خرید مصالح و بیس

۳- مبلغ مناقصه: ۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (به حروف پنجاه میلیون ریال)

۴-سپرده شرکت در مناقصه مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به(حروف دو میلیارد و پانصد میلیون ریال) می باشد که می بایست به یکی از روشهای ذیل ارائه گردد ضمانتنامه بانکی معادل مبلغ ۵٪ که از تاریخ درج آخرین آگهی مناقصه دارای حداقل ۹۰ روز اعتبار و قابل تمدید باشد یا واریز فیش نقدی به حساب شعبه ۱۰۰۱۰۰۲۰۹۱۸۱۵ بانک شهر شعبه هشتگرد کد شعبه ۵۳۹

۵-مناقصه گران جهت دریافت اسناد مناقصه می بایست از تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۳ لغایت ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نمایند.

۶- مدت اعتبار پیشنهادها (موضوع بند «ی» ماده (۲) و بند «الف» ماده (۲۱) قانون)می بایست از تاریخ ارائه پیشنهاد قیمت ها به مدت ۳ ماه اعتبار داشته باشد.

۷-مناقصه گران جهت ارائه پیشنهادات می بایست از تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ لغایت ۱۴۰۵/۰۸/۲۰ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نمایند.

۸-هزینه چاپ آگهی بعهده برنده مناقصه است.

۱۴۰۵/۰۷/۲۶

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۷/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۸/۰۳

پیام رئیسی– شهردار هشتگرد

مفقودی

برگ سبز سواری سیستم دنا تیپ TcA-DENA۱EFY مدل ۱۴۰۲ به شماره موتور H۰۱۶۸۳۸۸ ۱۵۳ و شماره شاسی NAAW۶۱HYEPDA۶۹۱۸۲ و شماره پلاک ۹۴۹س۸۷ ایران ۶۹ به نام مریم دینکوب به شماره ملی ۲۲۶۰۲۱۰۲۲۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

مفقودی

کارت وسیله سواری هاچ پک سیستم رنو تیپ sANDERo-sTEpwAY-AT مدل ۱۳۹۵ به شماره موتور R۰۵۵۲۴۷-K۴MC۶۹۷ شماره شاسی NAPBsRBYNG۱۰۲۷۲۵۸ به شماره پلاک ۵۶۳س۳۲ ایران ۵۹ به نام رقیه بهرامعلی نژاد به شماره ملی ۲۲۶۹۷۲۵۵۹۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

مفقودی

نسخه راهور خریدار و برگ سند سفید موتور سیکلت سیوان ۱۵۰ سی سی مدل ۱۳۹۰ به شماره پلاک ۵۹۵-۲۴۶۵۳ شماره شاسی ۱۵۰۴۹۰۴۲۵۱۵ شماره موتور ۵۱۶۰۹۲۲ به نام حسین غلامی باقر ابادی به کد ملی ۲۲۶۹۸۹۱۷۵۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای صمد سهرابی فرزند علی اصغر با ارائه دو برگ شهادت شهود مصدق مدعی شده که سند مالکیت مقدار سه دانگ مشاع و سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه یک قطعه زمین بمساحت ۳۲۳.۵ متر مربع ذیل ثبت ۱۵۹۴۶ و ۱۵۹۴۵ صفحات ۴۳۹ و ۴۳۶ جلد ۸۶ به شماره سند ۳۶۵۹۵۳ و ۳۶۵۹۵۲ و مقدار ششدانگ اعیان شماره ثبت ۱۸۹۶۳ و صفحه ۵۱۴ و جلد ۹۹ و بشماره سند ۴۲۰۷۰۳ پلاک ثبتی ۱/۱۳۵۸۲ اصلی بخش ۱۰ حوزه ثبتی گنبد کاووس بنام آقای صمد سهرابی ثبت و صادر گردیده بعلت جابجایی و اسباب کشی مفقود گردیده است و لذا تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است برابر تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می‌گردد و لذا هر کس مدعی وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود باشد ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی مدارک اعتراض را ضمن ارائه مستندات به این اداره ارائه نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات اقدام خواهد شد.

رضا سارانی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک گنبد کاووس
از طرف امیراله شهمرادی

مفقودی

سند خودرو سواری پژو تیپ آر دی آی ۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۲ به شماره موتور ۲۲۳۶۸۲۳۳۷۲۷و شماره شاسی ۰۰۸۲۱۳۳۴۴۳ و شماره پلاک ۸۶۷س۴۲ ایران ۶۹ به نام فاطمه زنگانه به کد ملی ۲۲۶۸۸۴۸۲۱۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد بخشی به کد ملی ۴۱۷۲۵۹۶۴۴۴ با ارائه یک فقره استشهادیه به شماره ترتیب ۱۱۵۴ - ۱۴۰۵/۰۷/۲۲ مدعی مفقود شدن اصل سند تمامت ششدانگ پلاک شش هزار و نهصد و پنجاه و هفت فرعی از ۳۰ اصلی بخش دو چابلق ازنا به شماره چاپی ۷۴۴۰۴۲ شده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ (اصلاحی ۸ / ۱۱ / ۸۰) و تبصره های ذیل آن به شرح ذیل آگهی میگردد؛

۱_نام و نام خانوادگی مالک: آقای محمد بخشی

۲_شماره پلاک و بخش و محل وقوع ملک: تمامت ششدانگ پلاک شش هزار و نهصد و پنجاه و هفت فرعی از ۳۰ اصلی بخش دو چابلق ازنا

۳_خلاصه ادعای از بین رفتن یا گم شدن سند مالکیت: مفقود

۴_معاملاتی که به حکایت سوابق ثبتی و اظهار مالک مستند به سند رسمی در سند مالکیت نوشته شده است.

۵_تذکر به اینکه هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده که در قسمت ۴ ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد.

به مدت ۱۰ روز اعتراض کتبی خود را به این اداره اعلام در غیر اینصورت پس انقضاء مدت مزبور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی بنام متقاضی اقدام خواهد شد./شناسه آگهی: ۲۳۰۳۸۶۸

سیدرضا بطحایی
رییس اداره ثبت و املاک شهرستان ازنا

برگ اخطار

نام و نام خانوادگی:
فلورا فولادوند فرزند حسین
ماندانا فولادوند فرزند حسین
لیلی فولادوند فرزند حسین
هنگامه فولادوند فرزند حسین
موضوع:افراز
آدرس محل اقامت:
فاقد آدرس (مجهول المکان)
اخطاریه

با توجه به گزارش شماره ۱۴۰۵۷۵ - ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ و نقشه بردار ثبت و نامه شماره ۳۳۸۹ - ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ نماینده شهرداری ازنا مبنی بر غیر قابل افراز بودن پلاک ۱۶۱۴۱ فرعی از ۳۰ اصلی به استناد قانون و آیین نامه افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۷ و ماده ۱۵۴ الحاقی به قانون ثبت اسناد ، نسبت به تصرفات خانم فاطمه فولادوند تصمیم به عدم افراز به شماره ۵۵۵۵۵۳ - ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ صادر گردید، لذا چنانچه نسبت به تصمیم صادره اعتراضی دارید میبایست به استناد ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاعی مزبور از تاریخ ابلاغ اخطاریه لغایت ۱۰ روز به دادگستری مراجعه نمائید./شناسه آگهی: ۲۳۰۳۸۶۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ازنا
سید رضا بطحایی

آگهی مفقودی

پرونده بدینوسیله اعلام میگردد که پرونده با شماره کد ۶، پیش قرارداد تعاونی مسکن فضای سبز شهرستان بروجرد بنام آقای مجتبی شجاعیان با کد ملی ۴۱۲۰۳۴۱۴۲۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد بروجرد.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه هیئت اختلاف مستقر در ثبت گناوه،مالکیت به تصرفات مفروزی و مالکانه آقای غلام جعفر نژاد را نسبت به شش دانگ عرصه و اعیان یک باب خانه به مساحت ۹۲/۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۱۷ واقع در امامزاده گناوه بخش ۶ بوشهر که جهت آن پلاک ۹۱۷/ ۱۱۸۸۴ منظور گردیده برابر رای شماره ۴۳۵۳ - ۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۹ تایید نموده و آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه ی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی و قانون ثبت نیز منتشر گردیده لذا آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد مادتین ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان فاقد سند رسمی جهت قسمت مورد تصرف آقای غلام جعفر نژاد منتشر گردیده و به اطلاع متصرف نامبرده و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که عملیات تحدیدی در صبح مورخ ۱۴۰۵/۸/ ۲۳ در محل شروع به عمل خواهد آمد.لذا بدینوسیله از متصرف نامبرده و مجاورین دعوت می شود در وقت تعیین شده فوق در محل وقوع ملک حضور یابند واخواهی نسبت به حدود ارتفاقی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته می شود.معترضین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مکلفن مطابق تبصره ماده ی ۸۶ آیین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترضین ثبتی مصوب ۷۳/۰۳/۲۵ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت دادخواست به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و تصدیق گواهی به جریان دعوی را به جهت ضبط در پرونده از دادگاه مربوط به اخذ و به ثبت تسلیم نمایند و الا حق آنان ساقط می شود./

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۷/۲۷
محمدچهابدار
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه
از طرف، عبدالحسین بکتاش

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم حلیمه فلاح فرزند اصغر مالک ۶ دانگ پلاک ۳۵۸۲ فرعی از ۱۸ اصلی بخش ۷ حوزه ثبتی لاریجان با ارائه استشهاد محلی مصدق ، طی درخواست شماره ۵۱۱۳۲۴۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۶ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی از پلاک مذکور به شماره چاپی ۱۲۹۹۰۴ واقع در قریه لاسم بخش ۷ حوزه ثبتی شهرستان لاریجان ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است . در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارایه و رسید دریافت نمایند . چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود . شناسه آگهی: ۲۳۰۵۹۲۶

تاریخ انتشار: دوشنبه ۱۴۰۵/۰۷/۲۷
علی اکبر مظهری
رییس اداره ثبت اسناد و املاک لاریجان

مفقودی

مجوز حمل سلاح و مهمات شکاری نوع سلاح ساچمه زنی دولول روی هم کالیبر ۱۲ شماره سلاح ۳۳۷۵-KFSH۱۴ مدل کوسه ساخت ترکیه بنام جواد تقی نازلو به کد ملی ۲۷۵۶۰۲۱۱۸۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۶۱۵۰

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای احمد معبادی بموجب وکالتنامه شماره: ۸۲۸۹۳-۱۴۰۵/۵/۲۶ از طرف آقای علی معبادی فرزند محمد با ارائه دو برگ شهادت شهود مصدق اعلام نموده که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۷۰۰۸.۳ متر مربع به پلاک ثبتی ۱۳/۷۰۰ اصلی بخش ۸ حوزه ثبتی آزاد شهر با مالکیت موکل متقاضی به شماره ملی ۴۵۷۹۰۶۱۱۴۴ تاریخ تولد ۱۳۲۱/۲/۳ صادره از دامغان که سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۹۶۲۳۵۱ سری ب سال ۹۵ بشماره دفتر الکترونیکی به شماره ۱۳۹۶۲۰۳۱۲۰۰۷۰۰۱۷۹۳ صادر و تسلیم گردیده است و بموجب نامه شماره : ۱۴۰۴۴۷۹۰۰۳۸۸۲۳۰۶۰-۱۴۰۴/۱۱/۲۷شعبه اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان بهشهر بازداشت گردیده است و بموجب خلاصه سند شماره: ۱۳۹۷/۰۴/۱۶ -۱۲۲۳۸ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۴۷ شهر گرگان در رهن بانک صادرات ایران قرار گرفته است را در حین جابجایی اسباب اثاثیه منزل گم نموده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت اولیه پلاک موصوف را از این اداره نموده است لذا بر اساس ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می‌گردد و هر کس مدعی وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود باشد ظرف مدت ۱۰ روز مدارک اعتراض خود را کتبا همراه با مستندات به این اداره تسلیم نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات نسبت به صدور المثنی اسناد مالکیت پلاک صدرالذکر بنام مالکین اقدام خواهد شد.

هادی عطایی مقدم
رییس اداره ثبت اسناد و املاک آزادشهر
از طرف محمد مسکنی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۱۱۱۸ هیات اول موضوع هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ابراهیم بهنام فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۷ صادره از رشتخوار ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۷۱ / ۵۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۶۴ فرعی از پلاک شماره ۱۲۵ اصلی واقع در اراضی دزدانی دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای محمدرضا هراتی محرز گردیده است. لذا منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۲۷ / ۰۷ / ۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳ / ۰۸ / ۱۴۰۵
سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک
اقتصاد پویا ۴۰۵۷۸۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۱۵۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علیرضا بی نوا فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۱ صادره از تربت حیدریه ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۵۳ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از پلاک شماره ۲۷ اصلی واقع در اراضی آب باریک دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای غلامحسین بینوا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۲۷ / ۰۷ / ۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳ / ۰۸ / ۱۴۰۵
سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک
اقتصاد پویا ۴۰۵۷۸۲

آگهی فقدان سند مالکیت

اقای سید جلیل هاشمی فرزند سید محمد علی با ارائه دو برگ شهادت شهود مصدق مدعی شده که سند مالکیت مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و سه دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک باب خانه بمساحت ۳۱۱/۵ متر مربع ذیل ثبت ۴۳۵۲۳ و ۴۳۵۲۲ صفحه ۹۷ و ۹۴ جلد ۲۵۱ به شماره سند ۰۲۳۰۱۸ و ۰۲۳۰۱۷ پلاک ثبتی ۱/۱۵۹۲۵ اصلی بخش ۱۰ حوزه ثبتی گنبد کاووس بنام آقای سید جلیل هاشمی ثبت و صادر گردیده بعلت اسباب کشی مفقود گردیده است و لذا تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است برابر تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می‌گردد و لذا هر کس مدعی وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود باشد ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی مدارک اعتراض را ضمن ارائه مستندات به این اداره ارائه نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات اقدام خواهد شد.

رضا سارانی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک گنبد کاووس
از طرف عبدالغفور گوگلانی

مفقودی(برگ سبز تراکتور کشاورزی)

برگ سبز فرنگیس نصرتی مالک تراکتور-کشاورزی سیستم رومانی رنگ پرتقالی-روغنی مدل ۱۳۵۶ به شماره پلاک ۵۷ ک ۷۸۸ ایران ۵۱ به شماره موتور ۲۴۴۷۵۵ به شماره شاسی ۹۷۴۶۸۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

نخستین چاه پروژه رانش پمپ‌های درون چاهی به تولید رسید

نخستین چاه پروژه رانش پمپ‌های درون‌چاهی (ESP) در میدان مشترک آزادگان، با تکمیل موفقیت‌آمیز عملیات نصب و راه‌اندازی تجهیزات و مطابق با زمان‌بندی مصوب، وارد مدار تولید شد.

به گزارش روز یکشنبه ایرنا از شرکت ملی نفت ایران، عملیات نصب و راه‌اندازی پمپ درون‌چاهی (ESP) در چاه شماره AZNS-۱۵۶ میدان مشترک آزادگان، به‌عنوان نخستین چاه این پروژه، با موفقیت به پایان رسید و این چاه در چارچوب برنامه زمان‌بندی تعیین‌شده، به مدار تولید پیوست.

اجرای موفقیت‌آمیز این عملیات، گامی مهم در پیشبرد پروژه رانش پمپ‌های درون‌چاهی در میدان مشترک آزادگان به شمار می‌رود که با اتکا به توان عملیاتی و تخصص فنی نیروهای شرکت عملیات اکتشاف نفت محقق شده است.

نوبت اول

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان البرز
(سهامی خاص)

فراخوان مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی یک مرحله ای

موضوع : درج آگهی مناقصه موضوع: ساخت ایستگاه CGS با ظرفیت SCMH ۶۰۰,۰۰۰

شرکت گاز استان البرز در نظر دارد مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی مناقصه به شماره نیاز (۲۰۰۵۰۰۱۴۰۲۰۰۰۰۳۱) در سامانه تدارکات الکترونیکی(دولت) برگزار نماید.

- مبلغ برآورد اولیه ۳۶۶,۳۸۶,۴۲۱,۵۷۷ ریال
- مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار :۱۸,۳۱۹,۳۲۱,۰۷۹ریال
- آخرین زمان مهلت دریافت اسناد توسط مناقصه گر: ساعت۱۶:۰۰ روز ۱۴۰۵/۰۷/۲۹
- آخرین زمان عودت اسناد توسط مناقصه گر: ساعت ۱۶:۰۰ روز ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
- زمان بازگشایی پاکات "الف ، ب ، ج" : ساعت ۹ روز ۱۴۰۵/۰۸/۲۴

* شرایط مناقصه گر:

۱-دارای حداقل رتبه ۵نفت و گاز از سازمان برنامه و بودجه یا دارای تاییدیه ساخت ایستگاه سی جی اس از وزارت نفت

آدرس: استان البرز، کرج، میدان طالقانی، بلوار تعاون، خیابان فرهنگ، روبروی تربیت ۶، شرکت گاز استان البرز، امور پیمانها

شناسه آگهی: ۲۳۰۳۰۸۵

شرکت گاز استان البرز

آگهی مزایده به اجاره یکساله رقبات موقوفات شهرستان ساوه

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان ساوه در نظر دارد تعدادی از رقبات موقوفات را به مدت یک سال از طریق انتشار آگهی مزایده به اجاره واگذار نماید.

ردیف	نام موقوفه	شماره رقبه	آدرس	مورد اجاره	مساحت (متر مربع)	مبلغ پایه اجاره ماهیانه (ریال)	نوبت مزایده	مهلت شرکت در مزایده	مبلغ سپرده مزایده (ریال)
۱	موقوفه سید اسحاق(ع)	۱۶۸	ساوه میدان سرداران	یک باب مغازه	۴۵	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰	اول	۱۴۰۵/۰۸/۰۵	۱۴۴/۰۰۰/۰۰۰
۲	موقوفه علی و یحیی مستوفی		ساوه طالقانی ۴۶	یک باب مغازه	۳۰	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰		۱۴۰۵/۰۸/۰۵	۱۴۴/۰۰۰/۰۰۰

*مهلت شرکت در هر یک از مزایده ها ساعت ۱۳ همان روز می باشد.

*علاقه مندان جهت شرکت در مزایده به آدرس www.my.oghaf.ir یا جهت اطلاعات بیشتر و شرایط مزایده به اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان ساوه به نشانی ساوه بلوار سید جمال الدین اسد آبادی مراجعه فرمائید. شماره تماس ۴۲۲۲۲۳۴۱-۰۸۶

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان ساوه

آگهی تجدید فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی فشرده

نوبت دوم

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

موضوع : بهره برداری و نگهداری تأسیسات آبرسانی روستاهای تحت پوشش شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران به استناد شرکت های سهامی آب وفاضلاب و آئین نامه های اجرایی قانون برگزاری مناقصات" در نظر دارد از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی فشرده از محل اعتبارات جاری به شماره مناقصه (۲۰۰۵۰۷۰۰۰۲۰۰۰۰۴۷) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) را با اطلاعات مشروحه ذیل خریداری نماید:

موضوع مناقصه: بهره برداری و نگهداری تأسیسات آبرسانی روستاهای تحت پوشش شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

مبلغ برآورد اولیه :۱۴۷,۴۴۳,۰۸۶,۹۳۹ ریال

مبلغ سپرده شرکت در مناقصه:مبلغ ۷,۳۷۲,۱۵۴,۳۴۷ ریال در وجه شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

مدت اجرای کار:۱۲ ماه

مناقصه گران واجد شرایط: مناقصه گران دارای حداقل رتبه ۵ رشته آب می توانند در مناقصه شرکت کنند.

.تاریخ، مهلت، محل و مبلغ دریافت اسناد:از آگهی نوبت اول مورخ ۲۶/ ۰۷/ ۱۴۰۵ تا مورخ ۰۲/ ۰۸/ ۱۴۰۵ نسبت به دریافت اسناد از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (www.setadiran.ir) اقدام نمایند.

قیمت اسناد برابر با ۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد

تاریخ، مهلت و محل تحویل اسناد:پیشنهاد ها، باید حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۶/ ۰۸/ ۱۴۰۵ در سامانه تدارکات الکترونیک دولت به نشانی www.setadiran.ir بارگذاری گردند و حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ همان روز فیزیک پاکت الف را به نشانی تهران- رودهن- بلوار امام- خیابان پاسداران - جنب زمین فوتبال- پلاک ۶۱- طبقه همکف- دبیرخانه- تلفن: ۷۶۵۰۳۱۱۷ تحویل و رسید دریافت گردد.

زمان و مکان بازگشایی: پاکات ارزیابی در ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ باز و بررسی آن شروع می گردد و پاکات پیشنهاد (الف، ب و ج) شرکت کنندگان حائز حداقل امتیاز و بالاتر، راس ساعت ۱۰:۳۰مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۸در دفتر قراردادهای واقع در تهران- رودهن- بلوار امام- خیابان پاسداران - جنب زمین فوتبال- پلاک ۶۱- طبقه دوم باز و قرائت می گردد.

نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۷

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

آگهی تجدید مناقصه عمومی

نوبت اول

۱- نام مناقصه گزار: شهرداری شهر کارچان

۲- موضوع مناقصه: احداث سازه بتنی چند منظوره شهر کارچان

۳- شرح مختصر موضوع مناقصه: احداث سازه بتنی چند منظوره شهر کارچان مربوطه می باشد.

مبلغ برآورد اولیه: ۹۶,۰۲۱,۰۵۵,۰۰۱ ریال براساس فهرست بهای پایه سال ۱۴۰۴

۴- آدرس و محل اجرای پروژه: استان مرکزی، شهر کارچان

۵- مدت قرارداد: ۹ (نه) ماه شمسی

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه : ضمانت نامه بانکی معتبر به مبلغ ۹,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

مهلت دریافت اسناد مناقصه : متقاضیان از زمان درج آگهی از مورخ۱۴۰۵/۰۷/۲۷تا مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ فرصت دارند به سایت www.setadiran.ir مراجعه نمایند و اسناد مناقصه را دریافت نمایند

مهلت و زمان تحویل اسناد : تا ساعت ۱۳ روز چهار شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۲۰ مهلت بارگزاری مدارک در سامانه و تحویل اصل پاکات به شهرداری می باشد

تاریخ بازگشایی روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ می باشد.

محل دریافت اطلاعات بیشتر و ارائه پاکت ها : استان مرکزی، شهر کارچان، شهرداری شهر کارچان

در ضمن کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد قیمت مناقصه گران و بازگشایی پاکات از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

شهرداری شهر کارچان

مدیرکل راه و شهرسازی مرکزی:

یک هزار و ۴۰۰ واحد مسکن ملی اراک انتخاب واحد شد



مدیرکل راه و شهرسازی استان مرکزی گفت: یک‌هزار و ۴۰۰ واحد از طرح نهضت ملی مسکن اراک با تلاش شبانه‌روزی و افزایش نوبت‌های کاری تاکنون انتخاب واحد شده‌اند.

جواد لنجابی در جمع مردم اراک در میدان شهدای شهر، افزود: طرح هشت‌هزار و ۱۰۰ واحدی نهضت ملی مسکن اراک با چالش‌های مختلفی در بخش پیمانکاری مواجه شد و پس از فسخ قرارداد با پیمانکاران قبلی به دلیل تأخیرات، پیمانکار جدیدی در مجموعه مستقر شد تا سرعت اجرای کار افزایش یابد.

وی بیان کرد: ضمانت‌نامه‌ها و مصالح موجود کارگاه طبق ماده ۴۶ شرایط عمومی ضبط و در طرح بکار گرفته شد تا از ضرر و زیان متقاضیان جلوگیری شود.

مدیرکل راه و شهرسازی استان مرکزی با اشاره به تامین زیرساخت‌ها گفت: حدود ۶ هزار میلیارد ریال از محل صندوق ملی مسکن به ادارات آب و برق استان پرداخت شده است و تمامی طرح‌های نهضت ملی مسکن استان به‌جز بخش‌هایی از شهر جدید امیرکبیر دارای آب و برق هستند.

لنجابی افزود: برای شهر جدید امیرکبیر نیز حدود ۷۰۰ تا ۸۰۰ میلیارد ریال از سهم استان اختصاص یافته و کمیته قیمت‌گذاری این پروژه برای بررسی تعدیل‌ها و دغدغه‌های متقاضیان هفته آینده تشکیل می‌شود.

وی بیان کرد: در حوزه خدمات روبنایی نیز عملیات اجرایی ساخت مسجد در طرح نهضت ملی مسکن اراک آغاز شده و اسکلت پیش‌ساخته ۲ مدرسه به محل این مجموعه منتقل شده است.

مدیرکل راه و شهرسازی استان مرکزی گفت: مدرسه این طرح هم با نام سردار شهید حاج قاسم سلیمانی نیز در حال حاضر از پیشرفت فیزیکی ۶۰ درصدی برخوردار است و ساخت سایر فضاهای آموزشی و عمومی با مشارکت دستگاه‌های متولی با سرعت دنبال می‌شود.

لنجابی افزود: لایحه تاخیرات پیمانکاران توسط تیم مشاور و ناظران با دقت بررسی می‌شود و در صورت احراز قصور پیمانکار، برخوردهای قانونی لازم مطابق ضوابط انجام خواهد شد تا حقوق متقاضیان به طور کامل حفظ شود.

گوناگون
شماره ۵۷۶۳
دوشنبه
۲۷ مهرماه ۱۴۰۵
۸

سال شانزدهم
• روزنامه اقتصادی ، اجتماعی صبح ایران
• صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین کریمی

اقتصاد پویا
روزنامه اقتصادی اجتماعی صبح ایران

• تهران، میدان فاطمی، خیابان زرتشت
روبه روی بیمارستان مهر ،ساختمان ۱۰۱ ، واحد ۳
• چاپ : شاخه سبز
• تلفن : ۰۲۱۸۶۱۲۶۱۷۸
• موبایل: ۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷
ایمیل : eghtesadpooya1@gmail.com
www.eghtesadepooya.ir

آگهی مزایده به اجاره یکساله رقبات موقوفات شهرستان ساوه

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان ساوه در نظر دارد تعدادی از رقبات موقوفات را به مدت یک سال از طریق انتشار آگهی مزایده به اجاره واگذار نماید.

ردیف	نام موقوفه	شماره رقبه	آدرس	مورد اجاره	مساحت (متر مربع)	مبلغ پایه اجاره ماهیانه (ریال)	نوبت مزایده	مهلت شرکت در مزایده	مبلغ سپرده مزایده (ریال)
۱	موقوفه سید اسحاق(ع)	۲	ساوه میدان سرداران	یک باب مغازه	۳۲	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰	اول	۱۴۰۵/۰۸/۰۱	۱۴۴/۰۰۰/۰۰۰
۲	آب انبار کو میرزا عبدالله	۹	ساوه چهار راه مطهری خیابان قیام	یکباب آپارتمان	۳۴	۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰	اول	۱۴۰۵/۰۸/۰۱	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	طیبه خانم خلیقی	۴	ساوه کوی بازار	یک باب مغازه	۲۶	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	اول	۱۴۰۵/۰۸/۰۱	۷۸/۰۰۰/۰۰۰

*مهلت شرکت در هر یک از مزایده ها ساعت ۱۳ همان روز می باشد.
*علاقه مندان جهت شرکت در مزایده به آدرس www.my.oghaf.ir یا جهت اطلاعات بیشتر و شرایط مزایده به اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان ساوه به نشانی ساوه بلوار سید جمال الدین اسد آبادی مراجعه فرمائید. شماره تماس ۴۲۲۲۳۳۴۱-۰۸۶

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان ساوه

آگهی تجدید مناقصه عمومی دهیاری نورعلیبیک

نوبت دوم

دهیاری نورعلیبیک

بدینوسیله به اطلاع عموم مردم می رساند دهیاری نورعلیبیک در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۱۱مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ شورای اسلامی روستای نورعلیبیک شهرستان ساوه بخش مرکزی، جدول گذاری و زیرسازی و آسفالت را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واگذار نماید. لذا داوطلبان واجد شرایط می توانند از تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ لغایت ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ ضمن اخذ اسناد و شرایط مناقصه از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد)، پیشنهاد خود را تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ در سامانه بارگذاری نمایند.

۱. **محل اجرای پروژه:** استان مرکزی، شهرستان ساوه، روستای نورعلیبیک-آهنگران

۲. کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و در صورت نیاز متقاضیان می توانند در ساعات اداری با شماره ۰۹۱۲۷۵۵۲۳۲۶ تماس حاصل نمایند.

۴. مبلغ سپرده شرکت در مناقصه ۲/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ (دو میلیارد و دویست وپنجاه میلیون) ریال است که باید به حساب شماره ۰۱۰۴۷۷۳۷۸۲۰۰۴ به نام دهیاری نورعلیبیک نزد بانک ملی واریز یا ضمانتنامه بانکی در وجه دهیاری باشد، اصل فیش یا ضمانتنامه شرکت در مناقصه می بایست تا تاریخ ذکر شده درسامانه ستاد(آخرین مهلت ارائه پیشنهاد) به دبیرخانه بخشداری مرکزی شهرستان ساوه تحویل داده شود.)

۵. تاریخ بازگشایی و قرائت پیشنهادهای رسیده مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ ساعت ۱۰ صبح در محل دبیرخانه کمیسیون معاملات دهیاری خواهد بود.

۶. برندگان اول و دوم و سوم مناقصه به ترتیب هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به نفع دهیاری ضبط خواهد شد.

۷. دهیاری در رد یک یا کلیه پیشنهادهای رسیده مختار است.

۸. هزینه چاپ آگهی بعهده برنده مناقصه می باشد.

۹. تاریخ انتشار آگهی نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۰
تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷

محمدرسولی نوری- دهیار نورعلیبیک

روزنامه اقتصاد پویا
روزنامه اقتصادی-اجتماعی صبح ایران

پذیرش نمایندگی فعال در شهرستان‌ها



روزنامه اقتصاد پویا از سرپرستی‌های نشریات در شهرستان‌ها نماینده فعال می‌پذیرد.

۰۲۱-۸۶۱۲۶۱۷۸
۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷

آگهی فراخوان عمومی

نوبت اول

اداره کل نوسازی مدارس استان ایلام

به شماره آگهی ۲۴-۱۴۰۵

اداره کل نوسازی مدارس استان ایلام در نظر دارد پروژه های موجود در جدول شماره ۲ را مطابق جدول زمانبندی شماره ۱ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران وبازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. ولازم است مناقصه گران در درصورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت د رمناقصه محقق سازند. اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت الف(تضمین شرکت درمناقصه) از طریق آدرس ایلام بلوار شهید بهشتی روبروی انبار غله اداره کل نوسازی مدارس استان ایلام شماره تماس ۰۸۴۳۲۲۲۳۲۲۲ انجام می پذیرد. پیمانکاران محترم می بایست تنها پاکت ضمانتنامه را به صورت فیزیکی ارائه دهند.هزینه آگهی این روزنامه و روزنامه های قبلی به عهده برنده مناقصه می باشد.

جدول ۱. زمانبندی مناقصه

دریافت اسناد(تجهیزات رایانه ای)		عودت اسناد درصورت انصراف (تجهیزات رایانه ای)	تسلیم پیشنهاد تا آخر وقت اداری (تجهیزات رایانه ای)	کمسیون مناقصه (تجهیزات رایانه ای)
ازتاریخ	تا تاریخ			
شنبه ۲۵ مهر ۱۴۰۵	پنجشنبه ۳۰ مهرماه ۱۴۰۵	پنجشنبه ۱۴ آبان ۱۴۰۵	پنجشنبه ۱۴ آبان ۱۴۰۵	شنبه ۱۶ آبان ۱۴۰۵

دریافت اسناد(کلاسی و اداری)		عودت اسناد درصورت انصراف(کلاسی و اداری)	تسلیم پیشنهاد تا آخر وقت اداری(کلاسی و اداری)	کمسیون مناقصه (کلاسی و اداری)
ازتاریخ	تا تاریخ			
شنبه ۲۵ مهر ۱۴۰۵	پنجشنبه ۳۰ مهرماه ۱۴۰۵	یک شنبه ۱۰ آبان ۱۴۰۵	یک شنبه ۱۰ آبان ۱۴۰۵	دوشنبه ۱۱ آبان ۱۴۰۵

جدول ۲. مشخصات پروژه ها

ردیف	عنوان پروژه	مبلغ برآورد (ریال)	مبلغ تضمین(ریال)
۱	خرید تجهیزات کلاسی(یک مرحله ای)	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	خرید تجهیزات رایانه ای (دو مرحله ای)	۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰

شناسه آگهی: ۲۳۰۵۸۲۲

روابط عمومی اداره کل نوسازی، توسعه وتجهیز مدارس استان ایلام

آگهی تجدید مناقصه عمومی

نوبت دوم

شهرداری چهارباغ

به شماره ۲۰۰۵۰۰۵۳۱۷۰۰۰۰۲۰

شهرداری چهارباغ در نظر دارد برابر بودجه مصوب و مجوز شورای اسلامی شهر چهارباغ ، پروژه مندرج در جدول ذیل را ، از طریق تجدید مناقصه عمومی با جزئیات مندرج در اسناد مناقصه با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) ثبت شده در سامانه به صورت الکترونیکی به فروشندگان واجد شرایط واگذار نماید.

ردیف	شرح پروژه	ردیف اعتباری	مبلغ برآورد اولیه(ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	نحوه پیشنهاد قیمت	محل تحویل
۱	**تجدید مناقصه** خرید ۱۴۲ حلقه لاستیک (سبک ، نیمه سبک و سنگین)	پادار در متمم یا اصلاحیه بودجه	۳۳,۷۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۸۸,۲۵۰,۰۰۰	مقطوع	شهرداری چهارباغ

زمان انتشار در سامانه: ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ ساعت ۸:۰۰ صبح — **مهلت دریافت اسناد مناقصه:** ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ ساعت ۱۴:۰۰
آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ ساعت ۱۲:۰۰ — **زمان بازگشایی مناقصه:** ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ ساعت ۱۳:۰۰

۱-سپرده شرکت در مناقصه به یکی از روشهای ذیل ارائه گردد ضمانت نامه بانکی معادل مبلغ فوق که به مدت ۹۰ روز اعتبار داشته و قابل تمدید باشد و با واریز فیش نقدی به مبلغ فوق به حساب ۰۱۰۵۵۴۳۲۸۷۰۰۳ بانک ملی شعبه چهارباغ (۲۴۰۱ کد).

۲- برندگان نفر اول و دوم و سوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

۳- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.

۴- متقاضیان میتوانند از تاریخ انتشار آگهی تا ساعت ۱۴:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ جهت خرید استاد مناقصه به سامانه الکترونیک دولت (ستاد) مراجعه نمایند.

۵- شرکت کنندگان میبایست ضمن بارگذاری ضمانت نامه شرکت در مناقصه در سامانه ستاد نسبت به تحویل اصل ضمانت نامه تا ساعت ۱۲:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ به آدرس چهارباغ – بلوار شهید سردار سلیمانی – ساختمان شهرداری طبقه همکف دبیرخانه اقدام نمایند.

۶- در صورت بروز هرگونه تناقض در موارد مندرج در آگهی با سامانه ستاد ملاک عمل سامانه ستاد خواهد بود.

۷- پیشنهادات رسیده در مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ ساعت ۱۳:۰۰ در کمیسیون عالی معاملات شهرداری چهارباغ مطرح و پس از بررسی و کنترل برنده مناقصه اعلام خواهد شد.

۸ - هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

۹-کلیه اطلاعات مناقصه شامل مشخصات، شرایط و نحوه شرکت در مناقصه در پیوست اسناد بارگذاری شده سامانه مناقصه قابل مشاهده ، بررسی می باشد.

توجه : برگزاری مناقصه صرفاً از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مناقصه شامل دریافت اسناد مناقصه، پرداخت تضمین شرکت در مناقصه ،ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مناقصه گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.علاقه مندان به شرکت در مناقصه می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند: مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه:۱۴۵۶-۰۲۱

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام استانها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش « ثبت نام/ پروفایل مناقصه گر» موجود است.

* جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۴۴۵۶۲۵۰۰ - ۰۲۶ داخلی ۲۵۲ تماس و یا به سایت http://www.fbaagh.ir/fa مراجعه نمائید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۷

سیدجعفر موسوی – شهردار چهارباغ

اقتصاد پویا
روزنامه اقتصادی و اجتماعی صبح ایران

خیز دوباره طلا برای رکوردشکنی؛ پیش‌بینی تازه سرمایه‌گذاران چیست؟

سرمایه‌گذاران با اشاره به خرید گسترده طلا از سوی بانک‌های مرکزی که در ماه سپتامبر به بالاترین سطح در حدود دو سال اخیر رسیده است، پیش‌بینی کرده‌اند که قیمت طلا ظرف ۲۴ ماه آینده رکوردهای تازه‌ای را ثبت خواهد کرد.

به گزارش فایننشال تایمز، در پی افزایش انتظارات درباره احتمال تصمیم مجدد بانک مرکزی آمریکا(فدرال رزرو) مبنی بر افزایش نرخ بهره، قیمت طلا چهارشنبه هفته گذشته با افت ۲ درصدی به ۴۰۷۵ دلار به‌ازای هر اونس رسید. با این حال، برخی مدیران صندوق‌های سرمایه‌گذاری انتظار دارند این فلز گرانبها به‌سرعت افت قیمت خود را جبران کند.

گزارش اقتصاد پویا از نقش هوش مصنوعی در آینده صنعت و معدن ؛

هوش مصنوعی در آستانه باز آفرینی صنایع و معادن



اقتصاد پویا / سرویس صنعت- صنعت و معدن در مقیاس جهانی همواره به عنوان پیشران‌های سنتی اقتصاد شناخته می‌شدند؛ بخش‌هایی متکی بر دارایی‌های فیزیکی سنگین، فرایندهای انرژی‌بر، نیروی انسانی گسترده و چرخه‌های طولانی بازگشت سرمایه. با این حال، تلاقی امواج انقلاب صنعتی چهارم و پیشرفت‌های خیره‌کننده در حوزه الگوریتم‌های یادگیری ماشین و کلان‌داده، پارادایم این بخش‌های بنیادین را از ریشه دگرگون ساخته است.

حسین جلیلی بال / امروزه هوش مصنوعی (AI) دیگر یک ابزار فانتزی در آزمایشگاه‌های فناوری نیست، بلکه به قلب تپنده مدیریت ریسک، افزایش بهره‌وری و پایداری زیست‌محیطی در خطوط تولید و کارگاه‌های استخراج بدل شده است. بنگاه‌هایی که دهه‌ها بر پایه تجربه زیسته مهندسان و محاسبات استاتیک مدیریت می‌شدند، اکنون در مسیر تحولی شتابان به سیستم‌های خودمختار، پیش‌بینی‌محور و انعطاف‌پذیر تبدیل می‌شوند؛ تحولی که فاصله میان رهبران بازار و بنگاه‌های بازمانده از قطار توسعه را بیش از هر زمان دیگری آشکار خواهد ساخت.

از حسگرهای زیرزمینی تا کارخانه‌های تاریک: جهش بهره‌وری با خودکارسازی شناختی

در بخش معدن، فرآیند اکتشاف و استخراج از پرریسک‌ترین و هزینه‌برترین فعالیت‌های صنعتی محسوب می‌شود. در دهه‌های گذشته، تعیین محل دقیق ذخایر معدنی و پیش‌بینی عیار کانسنگ‌ها عمدتاً وابسته به نمونه‌برداری‌های محدود، حدس‌های زمین‌شناسی و حفاری‌های اکتشافی سنگین بود. ورود مدل‌های تحلیلی هوش مصنوعی این الگو را به شکل بنیادین بازنویسی کرده است. سیستم‌های نوین با تجمیع و تحلیل داده‌های سنجش از دور ماهواره‌ای، نقشه‌های ژئوفیزیکی، داده‌های لرزه‌نگاری و سوابق رسوب‌شناسی، مدل‌های سه‌بعدی بسیار دقیقی از اعماق زمین ترسیم می‌کنند. این الگوریتم‌ها قادرند در کسری از زمان، الگوهایی نامحسوس از توزیع ماده معدنی را کشف کنند که ضریب موفقیت عملیات حفاری را تا چندین برابر ارتقا داده و هزینه‌های هدررفت سرمایه را به حداقل می‌رساند.

در مرحله استخراج و فرآوری، حضور تجهیزات خودران و هدایت‌شده با هوش مصنوعی چهره معادن را دگرگون ساخته است. دامپ‌تراک‌های غول‌پیکر، دریل‌های حفاری خودکار و شاول‌های هوشمند بدون نیاز به اپراتور انسانی در خطرناک‌ترین و نامساعدترین شرایط آب‌وهوایی فعالیت می‌کنند. هوش مصنوعی مسیرهای حرکت، مصرف سوخت، نرخ بارگیری و حتی شیب حرکت ناوگان حمل‌ونقل را به صورت لحظه‌ای بهینه‌سازی می‌کند تا بیشترین کارایی با کمترین استهلاک حاصل شود. در کارخانه‌های خردایش و فرآوری نیز، الگوریتم‌های کنترل شناختی با نظارت بر میزان سختی سنگ ورودی، سرعت آسیاب‌ها و مقادیر مواد شیمیایی فلوتاسیون را طوری تنظیم می‌کنند که بالاترین نرخ بازیابی فلزات بدون اتلاف انرژی به دست آید. این خودکارسازی دقیق، گامی بزرگ به سوی تحقق ایده «کارخانه‌های تاریک» (Dark Factories) است؛ تأسیساتی که نیازی به روشنایی مداوم ندارند و تمام فرآیندهای مکانیکی و شیمیایی در آن‌ها تحت نظارت شبکه‌های عصبی خودمختار پیش می‌رود.

در بخش صنایع فلزی و ساخت، بهره‌گیری از فناوری‌های بینایی ماشین (Computer Vision) و دوقلوهای دیجیتال (Digital Twins) انقلابی موازی رقم زده است. دوقلوهای دیجیتال در واقع کپی‌های مجازی و لحظه‌ای از خطوط تولید، کوره‌های ذوب و ریخته‌گری هستند که داده‌های هزاران حسگر اینترنت اشیا (IoT) را دریافت می‌کنند. با استفاده از این شبیه‌سازی بلادرنگ، مدیران کارخانه‌ها قادرند پیش از تغییر فرمولاسیون آلیاژها، پیامدهای حرارتی و مکانیکی آن را در محیط شبیه‌سازی‌شده هوشمند بسنجند. هم‌زمان، دوربین‌های فوق‌سریع مجهز به پردازش تصویر هوشمند، خطاهای میکروسکوپی در ورق‌های نوردشده، ترک‌های ریز در قطعات ریخته‌گری و ناپایداری‌های ساختاری را در سرعت‌های بسیار بالا شناسایی و از خروج محصول معیوب جلوگیری می‌کنند.

نگهداری پیش‌بینانه و همگرایی پایداری: پایان خاموشی‌های ناگهانی خطوط تولید

یکی از مخرب‌ترین بحران‌های مالی در مجتمع‌های پتروشیمی، فولاد و استخراج معدن، توقف ناگهانی خطوط تولید (Downtime) در پی خرابی یک قطعه مکانیکی یا الکترونیکی است. هزینه‌های هر ساعت توقف در یک واحد فولادسازی یا پالایشگاه سنگ‌آهن می‌تواند سر به صدها هزار دلار بزند. مدل‌های سنتی نگهداری و تعمیرات، یا مبتنی بر واکنش پس از خرابی بودند یا بر اساس جدول‌های زمانی از پیش‌تعیین‌شده انجام می‌شدند که اولی فاجعه‌بار و دومی اتلاف‌کننده قطعات سالم بود. هوش مصنوعی این پارادایم را به «نگهداری و تعمیرات پیش‌بینانه» (Predictive Maintenance) ارتقا داده است. حسگرهای متصل به الکتروموتورها، توربین‌ها، پمپ‌ها و گیربکس‌ها، پارامترهایی چون ارتعاشات، حرارت، تغییرات صوت و ناخالصی روغن را به مدل‌های هوش مصنوعی ارسال می‌کنند.

الگوریتم‌های یادگیری عمیق با تجزیه و تحلیل روندهای پنهان و مقایسه آن‌ها با الگوهای تاریخی سایش، شکستگی قریب‌الوقوع قطعه را روزها و حتی هفته‌ها قبل از وقوع با دقت بالا پیش‌بینی می‌کنند. این امر به سرپرستان فنی اجازه می‌دهد تا سفارش‌گذاری قطعه یدکی و برنامه توقف تعمیراتی را دقیقاً در زمان مناسب و با کمترین اخلال در زنجیره تامین سازمان‌دهی کنند. علاوه بر کاهش محسوس هزینه‌ها، این سطح از پیش‌بینی‌پذیری، ایمنی محیط کار را به طور چشمگیری بالا می‌برد؛ چرا که از انفجار خطوط لوله پرفشار یا سوانح مرگبار سقوط دکل‌ها و واژگونی نوارنقاله‌ها جلوگیری می‌کند

فراتر از حفظ زیرساخت‌ها، هوش مصنوعی نقشی حیاتی در پیوند دادن سودآوری صنعتی با اهداف توسعه پایدار و مدیریت منابع زیست‌محیطی ایفا می‌کند. صنایع فلزی و معدنی از بزرگ‌ترین مصرف‌کنندگان آب و برق و همچنین تولیدکنندگان شاخص گازهای گلخانه‌ای به شمار می‌روند. سیستم‌های هوش مصنوعی مدیریت انرژی (EMS) با رصد لحظه‌ای بار شبکه، دمای کوره‌ها و بازیافت حرارت تلف‌شده، الگوهای احتراق و استفاده از بویلرها را به نحوی هدایت می‌کنند که ردپای کربن تا بیش از ۱۵ الی ۲۰ درصد کاهش یابد. در مدیریت منابع آب که بحران جدی بسیاری از مجتمع‌های معدنی خاورمیانه است، شبکه‌های هوشمند نشتی‌ها را در طول شبکه‌های انتقال آب سدهای باطله شناسایی و چرخه بازچرخانی آب در سیستم تغلیظ را به نقطه بهینه می‌رسانند؛ دستاوردی که ماندگاری زیست‌محیطی بنگاه‌ها را در برابر الزامات سخت‌گیرانه قوانین اقلیمی بیمه می‌کند.

بازتعریف مهندسی، زنجیره تأمین و سرمایه انسانی در عصر تصمیم‌گیری الگوریتمی

تأثیر هوش مصنوعی تنها به کف کارگاه و اعماق معادن محدود نمی‌شود، بلکه لایه‌های میانی و استراتژیک مدیریت بنگاه‌ها را نیز بازطراحی کرده است. زنجیره تأمین در صنایع سنگین به دلیل نوسانات قیمت‌های جهانی کامودیتی‌ها، هزینه‌های لجستیک دریایی و ریسک‌های ژئوپلیتیک، ساختاری به شدت شکننده دارد. سیستم‌های یادگیری ماشین با متصل شدن به بازارهای بورس کالای لندن (LME) و شانگهای، رصد اخبار سیاسی، شرایط جوی بنادر و نرخ‌های سوخت، تقاضای آتی برای محصولات نهایی را با کمترین حاشیه خطا تخمین می‌زنند. این امر انبارداری بهینه، تأمین به‌موقع مواد مصرفی استراتژیک (نظیر الکترودهای گرافیتی، نسوزها و گلوله‌های آسیاب) و تنظیم قراردادهای پیش‌فروش را برای بنگاه‌ها فراهم می‌آورد.

با انتقال فرایندهای تکراری، سخت و پرخطر به سامانه‌های خودکار، نقشه سرمایه انسانی در بنگاه‌های صنعتی دستخوش دگردیسی عمیق می‌شود. این روند به معنای حذف انسان نیست، بلکه بازتعریف ماهیت کار است. مشاغل یدی سخت و فرسایشی جای خود را به نقش‌هایی نظیر تحلیل‌گران سیستم‌های سایبر-فیزیکی، ناظران دوقلوهای دیجیتال و مهندسان بهینه‌سازی مدل‌های داده می‌دهند. چالش اصلی در این میان، شکاف مهارتی و مقاومت سنتی بدنه اجرایی در برابر تغییر است. بنگاه‌های پیشرو اکنون سرمایه‌گذاری‌های سنگینی را صرف بازآموزی (Reskilling) و ارتقای مهارت (Upskilling) پرسنل خود می‌کنند تا نیروی کار بومی بتواند در کنار هوش مصنوعی، به عنوان تصمیم‌گیرندگانی چابک و چندرشته‌ای عمل کند.

در افق پیش‌رو، هوش مصنوعی بنگاه‌های صنعتی و معدنی را از واحدهایی واکنش‌گرا و کند به ارگانیسم‌هایی زنده، هوشیار و پیش‌نگر تبدیل خواهد کرد. پیروز میدان رقابت جهانی در دهه‌های آتی نه بنگاه‌هایی با صرفاً بزرگ‌ترین ذخایر فیزیکی یا ماشین‌آلات عظیم‌تر، بلکه سازمان‌هایی خواهند بود که عمیق‌ترین بینش را از هم‌افزایی داده‌ها، الگوریتم‌ها و هوش انسانی به دست آورده و نبض تولید را به صورت هوشمند و انعطاف‌پذیر به تپش وامی‌دارند.

یادداشت

اقتصادی که فرو نپاشید، اما فرسوده شد

ساسان باقرپناه

گاهی برای سنجیدن حال یک اقتصاد، معیار اشتباهی انتخاب می‌کنیم.

مثلاً می‌پرسیم آیا اقتصاد فروپاشیده است یا نه؟اگر بانک‌ها باز هستند، مغازه‌ها فعالیت می‌کنند، حقوق‌ها پرداخت می‌شود، خرید و فروش ادامه دارد و مردم همچنان سر کار می‌روند، نتیجه می‌گیریم اتفاق خاصی نیفتاده است.اما اقتصاد فقط دو وضعیت ندارد؛ یا سالم باشد یا فروپاشیده.میان این دو، منطقه بزرگی وجود دارد که شاید بتوان نامش را «فرسایش اقتصادی» گذاشت. جایی که زندگی ادامه دارد، اما هر سال کمی سخت‌تر. کسب‌وکار باز است، اما کوچک‌تر شده.خانواده درآمد دارد، اما قدرت خریدش کمتر شده.پس‌انداز هنوز وجود دارد، اما ارزش واقعی آن پایین آمده.کارمند حقوق می‌گیرد، ولی سهم بیشتری از آن صرف هزینه‌های ضروری می‌شود.و تولیدکننده همچنان کار می‌کند، اما برای تصمیمی که قبلاً شش ماهه می‌گرفت، حالا شاید فقط بتواند تا چند هفته بعد را ببیند.چندی پیش اظهارات اسکات بسنت، وزیر خزانه‌داری آمریکا، درباره فشار شدید بر اقتصاد ایران و محدود شدن توان تجارت خارجی کشور بازتاب زیادی پیدا کرد. برخی از این سخنان برداشت کردند که قرار است اقتصاد ایران در مدت بسیار کوتاهی فروبپاشد.آن پیش‌بینی به آن شکل محقق نشد.اما سؤال مهم‌تر این است که آیا معیار ما برای موفقیت اقتصادی باید این باشد که «فروپاشی اتفاق نیفتاد»؟اگر قرار باشد وضعیت اقتصاد را فقط با نریختن کامل آن بسنجیم، خیلی از اتفاق‌های مهم را نخواهیم دید.نرخ ارز نمونه روشنی است.

در همان دوره‌ای که بحث فروپاشی مطرح بود، ارزش ریال تحت فشار بیشتری قرار گرفت و دلار بازار آزاد از محدوده‌های قبلی بالاتر رفت.این اتفاق برای مردم فقط تغییر یک عدد روی تابلوی صرافی نیست.وقتی نرخ ارز بالا می‌رود، بخشی از هزینه تولید نیز افزایش پیدا می‌کند. مواد اولیه، ماشین‌آلات، قطعات، تجهیزات، دارو، حمل‌ونقل و بسیاری از کالاهایی که مستقیم یا غیرمستقیم به ارز وابسته‌اند، تحت تأثیر قرار می‌گیرند.بعد این افزایش هزینه، دیر یا زود وارد قیمت کالا و خدمات می‌شود.کسی که دلار نمی‌خرد هم هزینه افزایش دلار را می‌پردازد.این نکته شاید مهم‌ترین بخش ماجرا باشد.یک کارمند ممکن است هیچ حساب ارزی نداشته باشد، اما با افزایش قیمت کالاها قدرت خریدش کاهش پیدا کند.یک بازنشسته ممکن است هرگز وارد صرافی نشده باشد، اما هزینه دارو و مواد غذایی‌اش بالا برود.یک خانواده ممکن است هیچ سفر خارجی در برنامه نداشته باشد، اما متوجه شود پولی که برای خرید خودرو یا رهن خانه کنار گذاشته بود، دیگر مثل چند ماه قبل قدرت خرید ندارد.در چنین شرایطی اقتصاد لزوماً فرو نمی‌پاشد. مردم خودشان را تطبیق می‌دهند.خرید بعضی کالاها را عقب می‌اندازند.کیفیت بعضی مصرف‌ها را پایین می‌آورند. سفر را حذف می‌کنند.بیشتر کار می‌کنند.از پس‌اندازشان خرج می‌کنند.قرض می‌گیرند یا یک خرید را قسطی می‌کنند.بنگاه‌ها هم همین کار را انجام می‌دهند.استخدام را متوقف می‌کنند.سرمایه‌گذاری تازه را عقب می‌اندازند. موجودی انبار را کاهش می‌دهند.با تعداد نیروی کمتر ادامه می‌دهند و بخشی از برنامه توسعه را کنار می‌گذارند.از بیرون هنوز اقتصاد فعال است.اما هزینه ادامه فعالیت بیشتر شده است.این همان تفاوت میان فروپاشی و فرسایش است. فروپاشی معمولاً ناگهانی و آشکار است.فرسایش آرام اتفاق می‌افتد.برای همین شاید خطرناک‌تر هم باشد؛ چون به آن عادت می‌کنیم.به افزایش قیمت‌ها عادت می‌کنیم.به نوسان ارز عادت می‌کنیم.به اینکه هر چند ماه یک بار محاسبات زندگی را از نو انجام دهیم عادت می‌کنیم.حتی ممکن است قدرت تطبیق مردم را نشانه سلامت اقتصاد بدانیم. در حالی که تاب‌آوری مردم با سلامت اقتصاد یکی نیست. ممکن است یک خانواده سال‌ها با شرایط سخت کنار بیاید، اما هر بار بخشی از حاشیه امن خودش را مصرف کند.یک بار پس‌اندازش را خرج کند.بار دیگر از هزینه تفریح بزند.بعد درمانی را عقب بیندازد.بعد خرید خانه را کنار بگذارد و در نهایت فقط تلاش کند سطح فعلی زندگی را حفظ کند.

اقتصاد همچنان فرو نریخته است؛ اما زندگی آن خانواده کوچک‌تر شده است.مسئله نرخ ارز نیز باید از همین زاویه دیده شود.وقتی ارزش پول ملی به‌طور مداوم کاهش پیدا می‌کند، فقط قدرت خرید همان روز آسیب نمی‌بیند؛ امکان برنامه‌ریزی هم کمتر می‌شود.تولیدکننده نمی‌داند مواد اولیه را چند ماه بعد با چه قیمتی تهیه خواهد کرد. فروشنده نمی‌داند کالایی را که فروخته با چه هزینه‌ای جایگزین می‌کند.

اقتصاد پویا

تامین مالی زنجیره تولید، راهکاری برای پایداری تولید و امنیت غذایی کشور

معـاون برنامه‌ریزی و اقتصادی وزارت جهاد کشـاورزی با تاکید بر ضرورت تامین مالی زنجیره تولید بخش کشـاورزی گفت: تحقق امنیت غذایی کشور مستلزم پیوند میان حلقه های مختلف تولید از تامین نهاده تا عرضه محصول به مصرف کننده و بهره گیری از روش‌های نوین تامین مالی و ظرفیت سایر بانک ها است.

اکبر فتحی روز (یکشنبه) در افتتاح بیست و پنجمین نمایشگاه بین المللی دام و طیور و صنایع وابسـته که در محل دائمی نمایشگاه بین المللی تهران با بیان اینکه مطالب مطرح شده در جلسه امروز الزامات و نیازهایی دارد که باید درباره آنها توضیحات بیشتری ارائه شود افزود: صنعت دام و طیور در اقتصاد کشور از جایگاه ویژه ای برخوردار است به طوری که این صنعت پس از صنایع نفت و خودروسازی سومین صنعت مهم کشور به شمار می رود.

معاون برنامه‌ریزی و اقتصادی وزارت جهاد کشاورزی اظهار داشت: این صنعت هم آورده اقتصادی برای کشور دارد و هم نیازمندی ها و مطالباتی دارد که حاکمیت و دولت خود را موظف به تامین آنها می دانند.

نمایشگاه‌های ایرانتکس و ایران‌مُد گشایش یافتند

سی‌ودومین نمایشـگاه بین‌المللی صنعـت نسـاجی و چهاردهمیـن نمایشـگاه پوشـاک ایـران، امـروز بـا حضور شـرکت‌ها و فعـالان این صنایع در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللـی تهران افتتاح شـدند؛ دو رویداد تخصـصی که با هدف معرفی تازه‌تریـن محصـولات و فناوری‌ها، توسعه همکاری‌های تجاری و تقویت ظرفیت‌های تولید و صادرات کشـور برگزار می‌شوند.

به گزارش سـتاد خبـری و اطلاع رسـانی نمایشـگاه؛در سی‌ودومین نمایشـگاه بین‌المللـی صنعـت نسـاجی، مجموعه‌ای از توانمندی‌ها و دسـتاوردهای ایـن صنعـت در بخش‌هـای مختلـف از جملـه ماشیـن‌آلات و تجهیزات نسـاجی، مواد اولیه، نخ و الیـاف، انواع پارچه، منسـوجات خانـگی و محصـولات مرتبط به نمایش گذاشته شده است. این نمایشگاه فرصتی برای آشنایی با فناوری‌های جدید، بررسی روندهای روز صنعت و ارتباط مسـتقیم میان تولیدکننـدگان، تأمین‌کننـدگان و فعالان بازار فراهم می‌کند.

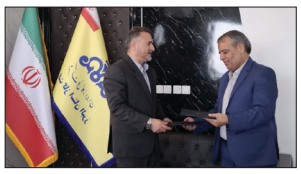


چهاردهمین نمایشگاه پوشاک ایران نیز با حضور تولیدکنندگان و فعالان حوزه پوشاک، بسـتری برای معرفی محصـولات، طرح‌هـا و نوآوری‌های جدید در بخش‌های مختلف پوشاک فراهم کرده اسـت. توسـعه طراحی و تولیـد داخـلی، ارتقـای کیفیت محصولات، افزایـش رقابت‌پذیری و معرفی ظرفیت‌های صنعت پوشـاک ایران از محورهای مهم این رویداد به شمار می‌روند.

برگزاری هم‌زمان این دو نمایشگاه، امـکان ارتبـاط نزدیک‌تـر میـان بخش‌های مختلف زنجیره نساجی و پوشـاک، از تأمین مواد اولیه و تولید پارچـه تا طراحی، دوخـت و عرضه محصول نهایی را فراهم می‌کند. این ارتباط می‌تواند در بهبود فرایند تولید، کاهش هزینه‌هـا، افزایش بهره‌وری و پاسخ‌گویی بهتر به نیازهای بازار مؤثر باشد.

ایـن دو رویداد تـا ۲۹ مهرماه در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران برپا هسـتند و علاقه‌مندان و فعالان این حوزه می‌توانند از سـاعت ۸ تا ۱۵ از این رویدادها بازدید کنند

گام بلند گاز البرز برای ارتقای مهارت‌های حرفه‌ای کارکنان با مشارکت جهاد دانشگاهی

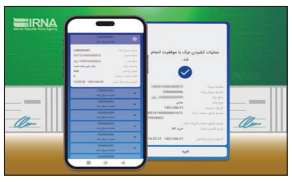


شـرکت گاز اسـتان البـرز با هدف بهره‌گیـری از ظرفیت‌هـای علمی و تخصصی جهاد دانشـگاهی در مسیر ارتقـای سـطح حرفـه‌ای کارکنان و توسـعه شایسـتگی‌های مدیریـتی، تفاهم‌نامه همکاری آموزشی با این نهاد منعقد کرد.

ناصر حسینی، مدیرعامل شـرکت گاز استان البرز با تأکید بر اینکه نیروی انسانی توانمند مهم‌ترین سرمایه و مزیت رقابتی این شرکت است، اظهار کرد: با توجه به تغییرات ساختاری در بدنه منابع انسانی و ورود نیروهای پیمانکاری به ساختار اصلی شرکت در سـال‌های اخیر، ضرورت دارد تا مسیر پیشرفت شغلی و ارتقای حرفه‌ای همکاران با رویکردی هدفمند دنبال شود.

وی افـزود: هدف از این همکاری، شناسـایی دقیق نقاط قوت و زمینه‌های قابل بهبود کارکنان از طریق ارزیابی توسـط یک مجموعه تخصصی بیرونی است تا نتایج آن مبنای طراحی برنامه‌های توسعه فردی و نیازسنجی آموزشی قرار گیـرد و فاصله میان قابلیت‌های فعلی کارکنـان و الزامات مورد انتظار مشاغل کاهش یابد.

امکان استفاده از رمز یکبار مصرف برای مهر کردن چک‌های الکترونیکی اشخاص حقوقی فراهم شد



در راسـتای تسـهیل اسـتفاده از چک‌های الکترونیکی، امکان اسـتفاده از رمز یکبار مصـرف در ممهور کردن چک‌های الکترونیکی اشخاص حقوقی فراهم شد.

به گزارش بانک مرکزی، در راسـتای تعمیق نفوذ چک‌هـای الکترونیکی در تعاملات مالی آحـاد جامعه و بهبود فرآیندهای سـامانه و ارتقای عملکرد، بخشـنامه شماره ۱۸۸۰۵۵/۰۵ مورخ ۲۵ مهرماه ۱۴۰۵ مربوط به تسهیل فرآیند استفاده از چک‌های الکترونیکی و ارتقای الزامات امنیتی آن به شبکه بانکی ابلاغ شد.بر اساس این بخشنامه، بـا توجه بـه بازخوردهای دریافتی از شـبکه بانکی دربـاره پیچیدگی‌های صدور، نگهداری سـخت‌افزاری توکن، دغدغه های لجستیک و توزیع گواهی الکترونیکی مهر اشـخاص حقوقی و هزینه‌های مربوط به آن، استفاده از رمز یکبار مصرف (OTP) به سیم کارت متعلق به شخص حقوقی و یا بهره‌بردار به‌عنـوان رویکرد ثانویه بـرای درج مهر سـازمانی در چک‌های الکترونیکی پیش‌بینی شده است؛ به‌نحوی‌که مشـتری می‌تواند ممهور کردن چک را از طریق گواهی مهر سازمانی یا ارسال رمز یکبار مصرف انتخاب کند.

سرپرست سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران:

امنیت غذایی، مولفه راهبردی تاب آوری ملی است

سرپرست سـازمان مرکزی تعاون روستایی ایران امنیت غذایی را مولفه راهبردی تاب آوری ملی دانسـت و گفت: هوشمندسازی فرآیندها، برنامه ریزی پیش دسـتانه بـرای تنظیم بازار، تکمیل زنجیره ارزش محصولات کشـاورزی و افزایش اختیارات تشکل‌های روستایی از جمله این مولفه های راهبردی است.

به گزارش سـازمان مرکزی تعاون روستایی ایران، پیمان اسـکندری در آیین معارفه خود با تشریح اولویت ها و برنامه های پیش رو، نوسازی سـاختارها، اسـتقرار نظام مدیریت داده‌محور، هوشمندسازی زنجیره تأمین و توزیع محصولات کشـاورزی و تقویت نقش اجرایی تشکل‌ها را از محورهای اصلی تحول در این سازمان برشمرد.

سرپرست سـازمان مرکزی تعاون روستایی ایران امنیت غذایی با اشـاره به ضرورت ارتقای کارآمدی شبکه تعاونی‌های روستایی و کشاورزی تصریح کرد: پاسخ‌گویی به انتظارات روزافزون در حوزه امنیت غذایی، مستلزم عبور از روش‌های سنتی، توسعه زیرساخت‌های اطلاعاتی و اتخاذ رویکردی برنامه‌محور در مدیریت تولید، تأمین و تنظیم بازار است.

اسـکندری با اشـاره به تحولات منطقه‌ای و بین‌المللی و تأثیر آن بر امنیت غذایی کشـورها اظهار داشـت: امنیت غذایی امـروز به یکی از مؤلفه‌هـای اصلی تاب‌آوری ملی تبدیل شـده و تجربـه ایـران در مدیریت تأمیـن و توزیع کالاهای اساسی در شرایط بحرانی، ظرفیت‌های قابل‌توجهی را در حوزه مدیریت زنجیره تأمین به نمایش گذاشته است.

وی با اشاره به سـفر اخیر خود به ازبکستان افـزود: در جریان این سـفر، مقام‌های ارشـد ازبکسـتان از تمایل خود بـرای بهره‌گیری از تجربیـات وزارت جهاد کشـاورزی جمهوری اسلامی ایـران در مدیریت کالاهای اسـاسی و تأمین امنیت غذایی در شرایط جنگی و بحرانی سخن گفتند؛ موضوعی که به گفته وی، بیانگر اهمیت تجربیات عملیاتی کشـور در این حوزه است.

سرپرست سـازمان مرکزی تعاون روستایی ایران، نقش تولیدکنندگان، شـبکه تعاونی‌ها و هماهنگی میان بخش‌های مرتبط را در استمرار تأمین نیازهای اساسی جامعه مهم ارزیابی کرد و گفت: مدیریت شـرایط دشـوار اقتصادی و محدودیت‌های زنجیره تأمین، مستلزم تقویت هماهنگی‌هـای بین‌بخـشی و ارتقای ظرفیت عملیاتی شبکه تعاونی‌هاست.

اسکندری با تأکید بر ضرورت هماهنگی میان برنامه تولیـد و نیاز بازار، رویکردهای مقطعی و واکنشی در مواجهه با مازاد یا کمبود محصولات کشاورزی را ناکافی دانست و اظهار کرد: مدیریت بازار باید پیش از آغاز فصل برداشت و بر مبنای اطلاعات دقیق تولید، پیش‌بینی میزان عرضه و برآورد تقاضا انجام شود.

وی با اشـاره به تجربه بازار محصولاتی مانند سیب‌زمینی تصریح کرد: سازمان مرکزی تعاون روسـتایی باید با همکاری نزدیک معاونت‌های تخصصی زراعت و باغبانی، تقویم سالانه تولید، الگوی کشـت و برنامه تنظیم بـازار را از ماه‌ها پیش تدوین کند تا مدیران سـتادی و استانی با برنامه‌ای مشـخص و آمادگی کافی وارد عمل شوند.

به گفتـه وی، تقویت نظـام پیش‌بینی بازار و هماهنـگی میان بخش‌هـای تولید، توزیع و تنظیم بازار می‌تواند از شـکل‌گیری بحران‌های مقطعی، تحمیل هزینه‌های اضافی و اتلاف منابع جلوگیری کند.

رئیـس هیات‌مدیره سـازمان مرکزی تعاون روستایی ایران، نوسازی ساختاری و بهره‌گیری از فناوری‌های نویـن را از ضرورت‌های ارتقای عملکرد این سازمان دانست و گفت: برخورداری از شبکه گسـترده تعاونی‌ها و جامعه مخاطب میلیـونی، ظرفیت ارزشـمندی برای توسـعه خدمـات هوشـمند و بهبـود مدیریت بخش کشاورزی فراهم کرده است.

اسکندری با تاکید بر لزوم استقرار سامانه‌های شـفاف و داده‌محور افزود: پاسخ به دیدگاه‌هایی که سازمان تعاون روستایی را ساختاری سنتی می‌دانند، از مسیر تحول عملیاتی، به‌روزرسـانی فرآیندها و اسـتفاده مؤثر از فناوری‌های نوین می‌گذرد.

وی ادامـه داد: تلفیق دانـش و تجربه بدنه کارشناسی با ظرفیت سـامانه‌های اطلاعاتی و بانک‌های داده وزارت جهاد کشاورزی، می‌تواند زمینه‌ساز افزایش سرعت تصمیم‌گیری، ارتقای شـفافیت و تبدیل سازمان به نهادی چابک‌تر و کارآمدتر شود.

سرپرست سـازمان مرکزی تعاون روستایی ایران همچنین تأمین و توزیع عادلانه نهاده‌های کشاورزی، سوخت و آرد در مناطق روستایی را از وظایف مستمر این سازمان دانست و خاطرنشان کرد: در کنار انجام مأموریت‌های جاری، تکمیل زنجیـره ارزش محصولات کشـاورزی، کاهش واسطه‌گری غیرضروری و ایجاد زمینه دستیابی کشاورزان به سهم منصفانه‌تری از ارزش افزوده باید در اولویت قرار گیرد.

یادداشت

«کسوف فناوری» کوتاه‌مدت است

سامان سرشار

فناوری‌های بنیادین فقط موتور رشد اقتصادی نیستند؛ به «چندبرابرکننـده قدرت» تبدیل شـده‌اند و توانایی فناورانه یک کشـور را به امنیت مـلی، رفاه اقتصادی و جایگاه ژئوپلیتیکی آن پیوند می‌زنند. از همین‌جاست که دولت‌ها دیگر نمی‌پرسـند یک فناوری چقدر می‌فروشد، بلکه می‌پرسـند اگر خودمان آن را نداشـته باشیم، چه کسی صاحب قدرت خواهد شـد. اگر فناوری به یک نیاز راهبردی تبدیل شده باشـد، دیر یا زود راهی تازه برای ظهـور پیدا می‌کند. تاریخ فنـاوری، بیش از آنکه تاریخ مصنوعیت‌ها باشد، تاریخ عبور از ممنوعیت‌هاست.

نیمه‌رسـاناها نمونه کامل این تحول‌انـد. تقریباً هیچ فناوری پیشرفته‌ای بدون تراشه‌های پیشرفته نمی‌تواند به مقیاس امروزی برسـد؛ از هوش مصنوعی و خودروهای خـودران گرفته تـا سـامانه‌های نظـامی، ماهواره‌ها و شـبکه‌های ارتباطی. بازار جهانی نیمه‌رسـاناها در سال ۲۰۲۵ به حدود ۷۹۶ میلیارد دلار رسید؛ که رشدی بیش از ۲۶ درصد در یک سال را نشـان می‌دهد. برآوردهای صنعت نیز نشـان می‌دهد ارزش این بازار در سال ۲۰۲۶ به حوالی یک تریلیون دلار نزدیک خواهد شد. این دیگر یک بازار معمولی نیسـت؛ بی‌شک بخشی از زیرساخت قدرت جهانی است. به همین دلیل، آمریکا و متحدانش در سال‌های اخیر کنترل صادرات تراشه‌های پیشرفته و تجهیزات سـاخت نیمه‌رسانا را به ابزاری برای مهار توان فناورانه چین و ماچین تبدیل کرده‌اند. منطق این سیاست روشن است: اگر رقیب به پیشرفته‌ترین تراشه‌ها دسترسی نداشته باشد، سرعت توسعه هوش مصنوعی، ابررایانش و کاربردهای نظامی آن کاهش خواهد یافت.

اما اینجا همان نقطه‌ای است که باید میان «تأخیر» و «توقف» تفاوت گذاشت.

تحریم فناوری ممکن است یک کشور را از نسل نخست آن فناوری محروم کند، اما همزمان انگیزه نسل دوم را در همان کشـور پدید آورد. وقتی یک فناوری از بازار حذف می‌شود، معمولا تبدیل به خواستگاهی برای ایجاد هدف می‌شود؛ دانشـگاه، صنعت، دولت و سرمایه به سوی آن حرکت می‌کننـد و آنچه پیش‌تر یک پـروژه اقتصادی بود، به پروژه‌ای برای بقا تبدیل می‌شـود. تحریم در واقع نمی‌خواهد همیشـه جلوی «مصرف» فناوری را بگیرد؛ می‌خواهد جلوی «انباشت قابلیت» را بگیرد.

شاید بد نباشد بعنوان یک نمونه به کشور چین اشاره نماییم. کنترل‌های صادراتی آمریکا از سال ۲۰۲۲ با هدف محدود کردن دسـترسی چین به تراشه‌های پیشرفته و تجهیزات تولید آنها اعمال شد. اما بررسی‌های اخیر نشان می‌دهد همین محدودیت‌هـا، در کنار ایجاد اختلال در دسـترسی چین به فناوری‌های پیشـرو، به تلاش پکن برای بومی‌سازی صنعت نیمه‌رسانا شتاب بخشیده است. ظهور تراشـه‌های پیشرفته‌تر سـاخت چین و پیشرفت شـرکت‌هایی مانند هواوی، نشـان می‌دهد که تحریم می‌تواند «کسوف» ایجاد کند، اما الزاماً نمی‌تواند «غروب» فناوری را رقم بزند.

این البته به معنای بی‌اثر بودن تحریم نیسـت. چنین برداشتی نیز به همان اندازه سـاده‌انگارانه است. تحریم می‌تواند سـال‌ها زمان بخـرد؛ می‌تواند هزینه تحقیق و توسـعه را افزایش دهد، زنجیـره تأمین را مختل کند و فاصله میان فناوری موجود و فناوری مطلوب را بیشـتر سازد. در رقابت قدرت‌های بزرگ، حتی چند سال تأخیر ممکن است ارزش راهبردی عظیمی داشته باشد. هدف واقعی بسیاری از سیاسـت‌های کنترل فناوری نیز الزاماً نابودی توان رقیب نیست؛ گاهی کافی است رقیب را چند سال پشت سر خط مقدم نگه داشت.

اما مشکل از جایی آغاز می‌شود که «زمان خریدن» با «توقف تاریخ» اشتباه گرفته شود. و این اشتباهی فاحش است اگر فکر شود که با تحریم فناوری، تحقیق و توسعه هم لگد مال شـده است؛ نور فناوریی از پنجره ای جدید خواهد تابید.

فناوری یک جزیره منفرد نیسـت؛ یک اکوسیستم است. اگر دسترسی به یک تراشه محدود شود، ممکن است معماری دیگری طراحی شـود. اگر یک ماشین سـاخت تراشه تحریم شـود، تلاش برای ساخت ابزار جایگزین آغاز می‌شود. اگر نرم‌افزار بسته شود، نرم‌افزار متن‌باز رشـد می‌کند. اگر یک مسیـر انتقال فناوری مسدود شود، مسیر دیگری از دانشگاه، سرمایه‌گذاری مشـترک، کشـور ثالث، مهندسی معکوس یا نوآوری مستقل شکل می‌گیرد.

اقتصاد پویا
روزنامه اقتصادی اجتماعی صبح ایران

جلسه حراج شمش طلا ۲۸ مهر برگزار می‌شود

مرکـز مبادله ارز و طلای ایران اعلام کرد: روز سـه شـنبه ۲۸ مهرماه یکصد و پنجاه و هشتمین حراج شمش طلا برای تامین طلای مورد نیاز فعالان صنف طلا برگزار می شود. به گزارش مرکز مبادله ارز و طلای ایران، متقاضیان شرکت در این جلسه حراج تا ساعت ۲۴ دوشنبه ۲۷ مهرماه فرصت شرکت دارد و می بایست بابت وجه الضمان هر شمش ۵۰ میلیارد ریال (۵ میلیارد تومان) بپردازند.

دارا بودن پروانه کسـب معتبر و ثبت‌شده در درگاه ملی مجوزها، قابلیت استعلام شناسه یکتای پروانه کسـب متقاضی خرید از درگاه ملی مجوزهای کشور و مطابقت با شیوه‌نامه شماره ۱۰ مرکز مبادله ایران از دیگر الزامات شرکت در این جلسه حراجی است.

تدارک مسکو برای میزبانی سران کشورهای صادرکننده گاز

مقامات روس از تدارک برای میزبانی هشـتمین نشسـت سران کشـورهای صادرکننده گاز (GECF) خبر دادند، رویدادی که قرار است سه‌شنبه پنجم آبان ۱۴۰۵ با حضور رؤسای جمهور این کشورها به نقطه اوج خود برسد.

مقدمات نشست سران در قالب برگزاری نشست‌های مقامات ارشد و وزیران نفت و انرژی طی روزهای سوم و چهارم آبان در مسکو فراهم خواهد شد و در نهایت، سران کشورهای صادرکننده گاز روز سه‌شنبه پنجم آبان گردهم می‌آیند.

مجمع کشورهای صادرکننده گاز یک سازمان بین‌دولتی بین‌المللی اسـت. توافق‌نامه‌ای که بر فعالیت‌های این مجمع حاکم است، هشتم مهرماه ۱۳۸۸ هجری شـمسی برابر با ۳۰ سپتامبر ۲۰۰۹ میلادی لازم‌الاجرا شد.

جمهوری اسلامی ایران، فدراسیون روسیه، الجزایر، بولیوی، مصر، گینه اسـتوایی، لیبی، نیجریه، قطر، ترینیداد و توباگو، امارات متحده عربی و ونزوئلا اعضای این مجمع را تشکیل می‌دهند.

این مجمع در حال حاضر شامل کشـورهایی است که حدود ۷۰ درصد از ذخایر گازی جهان را در اختیار دارند.

از سال ۲۰۱۱، نشست‌های سران کشورهای عضو این مجمع هر دو سال یک‌بار برگزار شده‌اند.

هفتمین نشسـت سران که اسفند ۱۴۰۲ در الجزایر برگزار شد، بر محوریـت موضوع «گاز طبیعی برای آینـده‌ای امن و پایدار» تمرکز داشت.

پیش‌تر، مقامات روس، اهداف اصلی هشتمین نشست سران مجمع کشورهای صادرکننده گاز را تقویت جایگاه استفاده از گاز طبیعی در اقتصاد جهانی، تحلیل وضعیت کنونی و چشم‌انداز آینده بازارهای گاز، تبادل تجربیات و تقویت همکاری‌های فناورانه میان کشورهای عضو عنوان کرده‌اند.



تدارک مسکو برای میزبانی سران کشورهای صادرکننده گاز موقعیت جغرافیایی کشورهای عضو اصلی (رنگ آبی) و کشورهای ناظر در مجمع کشورهای صادرکننده گاز

الکساندر نواک معاون نخست‌وزیر روسیه در این باره گفت: مسکو برای هماهنگی تلاش‌ها جهت پیشبرد منافع مشروع صادرکنندگان گاز در بازارهـای جهانی انرژی و مقابلـه با محدودیت‌های اقتصادی یک‌جانبه (تحریم‌های یکجانبه) اهمیت بسیاری قائل است.

نواک اظهار داشـت: سران کشـورهای صادرکننده گاز با توجه به ویژگی‌هایی نظیر در دسـترس بودن، قابلیـت اطمینان، کاربردهای متنوع و مزایای زیسـت‌محیطی گاز طبیعی، درباره ارتقای نقش این سوخت در بازارهای جهانی انرژی گفت‌وگو خواهند کرد.

سـرگئی تسیویلیف وزیر انرژی روسیه نیـز روز جمعه در حاشیه رویدادهای مجمع بین‌المللی «هفته انرژی روسیه ۲۰۲۶» به تلویزیون دولتی این کشور گفت: همه کشورها باید به گاز و همچنین فناوری‌ها و ابزارهای مالی دسترسی آزاد داشته باشند؛ ما در مسکو درباره تمام این موضوعات با همه شرکت‌کنندگان گفت‌وگو و برای عملی کردن آن‌ها با یکدیگر همکاری می‌کنیم.

تسیویلیف خاطرنشان کرد: در مجمع سران کشورهای صادرکننده گاز، تصمیمات کلیدی درباره توسعه بخش گاز در جهان اتخاذ خواهد شد.

وزیر انـرژی روسیه در ادامه با اشـاره به فشـارهای غیرقانونی و محدودیت‌های یکجانبه غرب علیه برخی کشورها از جمله دارندگان ذخایر بزرگ نفت و گاز جهان اظهار داشت: ما شاهد تلاش‌هایی برای اعمال فشار بر کشورهای مختلف هستیم که رویکردی نادرست است

وی اظهار داشـت: بازار جهانی انرژی در حال تحول اسـت؛ برخی دولت‌هـا تجارت انـرژی را به ابـزاری سیاسی بـدل کرده‌اند، علیه تأمین‌کنندگان، تحریم‌هایی اعمـال و قوانین خود در خصوص گذار انرژی را به دیگران تحمیل می‌کنند.

تسیویلیف خاطرنشان کرد: اعمال فشار بر برخی کشورها منجر به پیامدهای جبران‌ناپذیر و افزایش شدید هزینه‌های انرژی می‌شود که بر اقتصادهای سراسر جهان تأثیر می‌گذارد.

یادداشت

فناوری به جای عمق راهبردی

مهدی باغبان

رژیم صهیونیسـتی دارای آسیب‌پذیری ژئواکونومیک شـدید اسـت و منابع طبیعی پایـه را در اختیار ندارد همچنین وابسـتگی حیاتی به آبراه‌هـای باریک و بنادر محدود دارد و گلوگاه‌های انرژی آن در برابر تسـلیحات ارزان‌قیمت دورایسـتا آسیب‌پذیری بالایی دارد؛ آمریکا برای اینکه بتواند چنین بازیگر متزلزلی را به ستون فقرات نظامی منطقه بدل کند، نیاز به جایگزین کردن ژئوپلیتیک با ژئوتکنولوژی داشت؛ به عبارتی علم و فناوری می‌بایست برتری لازم را بر مولفه‌های قدرت سنتی به دست می‌آورد

شـواهد دفاعی –امنیتی این روزها در منطقه آسیای جنـوب غربی حکایـت از بازنمایی گذار سـاختاری در امنیت منطقه است. ایالات متحده از زمان آغاز توافقات ابراهیم در سـال ۲۰۲۰، در پی احیا و بازتولید ساختاری «سیاست دو ستونی نیکسون» در قالبی نوین و جایگزینی رژیم صهیونیسـتی به عنوان ستون نظامی است. اگرچه واشـنگتن برای این جایگزینی نیاز به حل سـه شکاف بنیادین در این بازتولید ساختاری دارد که شامل فقدان مشـروعیت منطقه‌ای رژیم صهیونیستی، متقاعدسازی کشـورهای خلیج فارس به پذیرش نقش ستون نظامی رژیم صهیونیسـتی، و ضعف ژئوپلتیکی و ژئواکونومیک تل‌آویو است.

تحـولات متـوالی خاورمیانـه از اکتبـر ۲۰۲۳ تـا درگیری‌های فراگیر منطقه‌ای، تبادل آتش‌های مستقیم موشـکی و پهپادی میان ایران و ایـالات متحده و رژیم صهیونیستی در دو جنگ ۱۲ روزه و رمضان، و در نهایت دیدار دیپلماتیک و از پیش اعلام‌نشده بنیامین نتانیاهو از ابوظبی در سپتامبر ۲۰۲۶، در نگاه نخست مجموعه‌ای از بحران‌های واکنشی، مقطعی و فاقد پیوستگی راهبردی را نشان می‌دهد. ناظران سنتی این رویدادها را به عنوان نشانه زوال هژمونی ایالات متحده و سردرگمی پنتاگون تعبیر کرده‌اند. با این حال، تحلیل موشـکافانه روندها از تصویری کاملاً منسجم حکایت دارد.

به‌رغم بحران‌های کم‌سابقه انسانی، ویرانی‌های گسترده و خشم افکار عمومی در کشورهای عربی بعد از ۷ اکتبر و عملیات طوفان الاقصی، پیوندهای ساختاری میان رژیم صهیونیستی و پایتخت‌های امضاکننده توافقات ابراهیم نه تنها از هم نگسست، بلکه در حساس‌ترین لایه‌های فنی، تبادل اطلاعات سیگنالی و همگـرایی پدافندی تثبیت شد. سفر دیپلماتیک سـپتامبر ۲۰۲۶ به ابوظبی، پس از شدیدترین تبادلات موشـکی و هوایی تاریخ منطقه، یک رخداد تصادفی نبود؛ بلکه نمادی عینی از یک گذار ساختار سنتی امنیتی به ساختار نوین در امنیت منطقه دارد.برای درک ریشه‌های تاریخی کلان‌استراتژی جاری، باید به سـال ۱۹۶۹ و اعلام دکترین نیکسون بازگشت. پس از اعلام تصمیم تاریخی بریتانیا در سال ۱۹۶۸ مبنی بر خروج نیروهای نظامی از «شـرق سـوئز» و در میانه بحران فزاینده جنگ ویتنام که توان راهبردی واشنگتن را فرسوده کرده بود، ریچارد نیکسون و هنری کیسینجر مدلی بدیع از بازدارنـدگی منطقه‌ای را بنیان نهادند که به «سیاست دو ستونی» شهرت یافت.در آن الگو، ایالات متحده مأموریت حفظ ثبات در خلیج فارس و مهار نفوذ اتحاد جماهیر شوروی را به دو بازیگر بومی واگذار کرد:۱. سـتون نظامی: ایران دوره پهلوی که با خریدهای کلان تسـلیحاتی پیشـرفته و ارتش مدرن، مسئولیت امنیت خطوط کشتیرانی و پاسخ به تهدیدات زمینی و چریکی را بر عهده داشـت.۲. ستون مالی و لجستیکی: پادشاهی عربسـتان سـعودی که از طریق تنظیم بازارهای نفت، تزریق درآمدهای مالی به سازوکارهای اقتصادی غرب و پشتیبانی سیاسی، توازن منطقه را حفظ می‌کرد.سیاست دو سـتونی کلاسـیک واجد یک ویـژگی تعیین‌کننده بود: هر دو سـتون بخشی از بافـت جمعیتی، تاریخی و هویتی جهان اسلام بودند و همکاری میان آن‌ها نیازمند هزینه‌های حیثیتی یا تغییر پارادایم مشـروعیت نبود. با پیروزی انقلاب اسلامی ۱۹۷۹ در ایران، سـتون نظامی دکترین فروریخت و واشنگتن ناگزیر شد طی چهار دهه به حضور مستقیم نظامی در منطقه برسد که با تأسیس سـنتکام در ۱۹۸۳ و ایجاد پایگاه دریایی ناوگان پنجم شروع شد و به لشکرکشی‌های گسترده به افغانستان در ۲۰۰۱ و عـراق در ۲۰۰۳ انجامید و به این ترتیب ایالات متحده بار سـنگین حفاظت فیزیـکی از منابع نفتی و خطوط انتقال انرژی را خود به تنهایی به دوش بکشـد؛ باری که تریلیون‌ها دلار خسارت مالی، تلفات انسانی برای ایالات متحده را به همراه داشت.

بورس تهران ۸۴ هزار واحد افت کرد
آغاز پذیره نویسی دومین صندوق ارزی از ۲۸ مهر



شـاخص کل بورس تهران در حالی که در ابتدای معاملات ۱۳۲ هزار واحد ریزش داشت، در نهایت تا پایان معاملات روند افزایشی در پیش گرفت و بازار سهام در روز یکشنبه با افت ۸۴ هزار واحدی شاخص کل بسته شد.

در پایان معاملات روز یکشـنبه - ۲۶ مهر ماه - شاخص کل بورس تهران ۸۴ هزار واحد منفی شد و به سـطح ۸ میلیون و ۱۸۰ هزار واحد کاهش یافت. شـاخص هم‌وزن ۲۳۰۰ واحد ریخت و در ارتفاع ۲ میلیون و ۱۸۹ هزار واحد قرار گرفت.

ارزش معـاملات خرد ۴۸.۵ همت و میزان خروج پول حقیقی‌ها از سهام، حق تقدم و صندوق‌های سهامی ۲۸۸۷ میلیارد تومان بود حدود ۲.۵ همت نیز از صندوق‌های درآمد ثابت خارج شد.

۶۱ درصد بازار در محدوده سبز قرار داشت و بازار با ۴.۶ همت تقاضای خرید به پایان رسید در حالی که تقاضای فروش ۱.۹ همت بود.

۱۸۴ میلیارد تومان ورود پول حقیقی به گروه معادن و ۱۲۸ میلیارد تومان به صنایع غذایی رقم خورد در مقابل فلزی‌ها ۱۹۵۰ میلیارد تومان و بانک‌ها ۸۰۰ میلیارد تومان از دست دادند.

شـاخص فرابورس نیز با افزایـش ۱۴۳ واحدی بار دیگر کانال ۴۵ هـزار واحد را پس گرفت. ارزش معاملات فرابورس ۱۳۲.۱ همت بود که ارزش معاملات سـهام ۸ همت، اوراق مالی اسلامی ۱۶ همت و عملیات بازار باز ۸۷.۱ همت است.

بر اساس اعلام سازمان بورس، صندوق سرمایه‌گذاری با درآمد ثابت ارزی «ملی کیمیا»، با مشارکت بانک ملی ایران و شـرکت ملی مس به عنوان امین ارزی و تأمین سرمایه کیمیا به عنوان مدیر، عرضه می‌شود و به این ترتیب دومین صندوق ارزی در بازار سرمایه فعالیت خود را آغاز می کند.

سـرمایه‌گذاری در دومین صندوق ارزی برای اشـخاص حقیقی و حقوقی امکان‌پذیر است و امکان سرمایه‌گذاری در این صندوق ارزی به‌صورت اسکناس دلار یا حواله ارزی وجود دارد.

ارزش هر واحد سـرمایه‌گذاری این صندوق ارزی ۱۰ دلار تعیین شـده و کف و سـقف مجاز برای سرمایه‌گذاری در این صندوق ارزی از ۱۰۰ دلار تا ۵۰۰ هزار دلار است.

بازده محقق‌شده به‌صورت ارزی، مطابق مقررات این صندوق پرداخت می‌شود و سود سالانه روزشمار برای دومین صندوق ارزی ۵ درصد اعلام شده است.

مرکز آمار ایران اعلام کرد:
رشد ۹ درصدی تولید گوشت طیور در شهریور ماه



مرکز آمار ایران اعلام کرد که تولید گوشـت انواع طیور در کشـتارگاه‌های رسمی کشـور در شهریور ۱۴۰۵ با افزایش ۹ درصدی نسـبت به ماه مشـابه پارسال به حدود ۲۴۴ هزار تن رسیده است.

به گزارش مرکز آمار ایران، تعداد لاشه های قابل مصرف مرغ کشتار شده در ماه شهریور ۱۱۸ هزار و ۹۴۷ قطعه به وزن ۲۳۷ هزار و ۷۲۲ تن بوده که این تعداد در ماه مشابه سال قبل ۱۱۴ هزار و ۹۷۵ قطعه به وزن ۲۱۸ هزار و ۸۰۵ تن بوده است.

گوشـت سـفید به عنوان یکی از منابع تامین پروتئین مورد نیاز بدن جایگاه مهمی در سبد مصرفی خانوارها دارد.

با توجه به سهم زیاد گوشت انواع طیور از کل تولید و مصرف گوشت سفید در کشور اطلاع از مقدار تولیـد و عرضه آن در فواصـل کوتاه زمانی (ماهانه یا فصلی) برای برنامه‌ریزی ها و سیاسـت‌گذاری‌ها ضرورت دارد.

با توجه به اهمیت موضوع مرکز آمار ایران در سال ۱۳۹۹ مطالعات اولیه به منظور امکان‌سنجی اجرای طرح آمارگیری کشتار طیور کشتارگاه‌های رسمی کشور را در دستور کار قرار داد.

آمارگیری کشـتار طیور کشتارگاه‌های رسمی کشـور که نتایج حاصل از آن در قالب گزارش ماهانه ارائه می‌شـود، برای نخستین بار در زمستان ۱۳۹۹ اجرا شد و از آمارهای به‌دست‌آمده علاوه بر کمک به برنامه‌ریزی‌های تخصصی بخش طیور، می‌توان برای محاسـبه مصرف سرانه گوشت انواع طیور و نیز برنامه‌ریزی برای تأمین نیازهای واحدهای پرورش و فراورده‌های طیور و صنایع تبدیلی آن‌ها، توسعه این واحدها، و واردات گوشت مرغ بهره برد.

این آمارها کشتار طیور خارج از پوشش شبکه دامپزشکی را شامل نمی شود، اما کشتارگاه‌های مجاز بخش خصوصی نیز در این آمارگیری لحاظ شـده اند.مقدار تولید گوشت انواع طیور در کشتارگاه های کشور در ماه شهریور بر اساس وزن لاشه‌های قابل مصرف کشتار شده ۲۴۳ هزارو ۸۶۶ تن بوده استتعداد انواع طیور زنده وارد شـده به کشتارگاه های کشور ۱۲۲ هزارو ۳۴۴ قطعه به وزن ۳۲۰ هزارو ۲۶۱ تن بوده و از این تعداد در حدود ۱۲۱ هزارو ۲۱۷ قطعه لاشه قابل مصرف به وزن ۲۴۳ هزارو ۸۶۶ تن به بازار عرضه شده است.تعداد لاشه های قابل مصرف مرغ کشتار شده در ماه شهریور ۱۱۸ هزار و ۹۷۴ قطعه به وزن ۲۳۷ هزارو ۷۲۲ تن بوده که این تعداد در ماه مشابه سال قبل ۱۱۴ هزارو ۹۷۵ قطعه به وزن ۲۱۸ هزارو ۸۰۵ تن بوده است. استان مازندران با ۱۳ هزارو ۳۵ قطعه به وزن ۲۵ هزارو ۷۲ تن بیشترین تعداد و وزن را در این ماه به خود اختصاص داده است.

خیز دوباره طلا برای رکوردشکنی؛ پیش‌بینی تازه سرمایه‌گذاران چیست؟

سـرمایه‌گذاران با اشاره به خرید گسـترده طلا از سوی بانک‌های مرکزی که در ماه سـپتامبر به بالاترین سطح در حدود دو سال اخیر رسیده اسـت، پیش‌بینی کرده‌اند کـه قیمت طلا ظرف ۲۴ ماه آینده رکوردهای تازه‌ای را ثبت خواهد کرد.

به گزارش فایننشـال‌تایمز، در پی افزایش انتظارات درباره احتمال تصمیم مجدد بانک مرکزی آمریکا(فدرال رزرو) مبنی بر افزایش نرخ بهره، قیمت طلا چهارشنبه هفته گذشته با افت ۲ درصدی به ۴۰۷۵ دلار به‌ازای هر اونس رسید. با ایـن حال، برخی مدیران صندوق‌های سـرمایه‌گذاری انتظار دارند این فلز گرانبها به‌سرعت افت قیمت خود را جبران کند.

این پیش‌بینی‌ها همزمان با افزایش خرید طلا از سـوی بانک‌های مرکزی در ماه سـپتامبر مطرح شده‌اند. داده‌های اولیه شورای جهانی طلا نشان می‌داد که حجم خرید ثبت‌شده طلا تاکنون به حدود ۶۳ تُن رسیده که بالاترین میزان خرید ماهانه از نوامبر ۲۰۲۴ به شمار می‌رود. این آمار و ارقام را شورای جهانی طلا، با استفاده از داده‌های بانک‌های مرکزی و صندوق بین‌المللی پول گردآوری کرده است.

قیمت طلا پس از جهشی پرسرعت، در ماه ژانویه به رکوردی بیش از ۵۵۰۰ دلار به‌ازای هر اونس رسید. هرچند قیمت این فلز گرانبها از آن زمان به‌شدت کاهش یافته، اما همچنان در سطوحی قرار دارد که به لحاظ تاریخی بسیار بالا محسوب می‌شوند.

مدیران صندوق‌های سـرمایه‌گذاری انتظار دارند که قیمت طلا در میان‌مدت و بلندمدت افزایش یابد. آنها تنش‌های ژئوپلیتیکی و ابهامات اقتصادی و بی‌ثبـاتی بازارهای مالی را علت روی آوردن بیش از پیش سـرمایه‌گذاران به دارایی‌های امن توصیـف کرده‌اند؛ موضوعی که از قیمت طلا حمایت می‌کند.

شـارلوت یانگ، مدیر صندوق سرمایه‌گذاری در شرکت «Troy Asset Management»، پیش‌بینی کرده اسـت که قیمت طلا طی ۱۲ تا ۱۸ ماه آینده رکورد تازه‌ای را ثبت خواهد کرد.

به گفته وی، طلا سـپر ایده‌آلی در برابر وخیم‌ترشدن وضعیت مالی دولت‌هاست. وی همچنین به افزایش سرسام‌آور بدهی دولت آمریکا و این انتظار اشـاره کرد که بانک‌های مرکزی جهان در رکود اقتصادی بعدی بار دیگر به چاپ پول روی خواهند آورد.

پل کارنی، مدیر ارشد سـرمایه‌گذاری در منطقه اروپا، خاورمیانه و آفریقا در شرکت مشـاوره‌ای «Aon Investments»، نیز گفته اسـت که قیمت طلا طی ۲ سـال آینده به رکوردهای تازه‌ای خواهد رسید.

وی با اشاره به سیاست‌گذاری‌های آمریکا گفت: وقتی از دلار به‌عنوان سلاح استفاده می‌کنید، نباید تعجب کنید اگر مردم دیگر از آن استفاده نکنند. در آن صورت، قرار اسـت به‌جای دلار از چه چیزی اسـتفاده کنند؟ طلا یکی از گزینه‌های جایگزین است.

پیتر مارونه، رئیس هیات‌مدیره و مدیرعامل شرکت معدنی «Allied Gold»، می‌گوید که «سـرمایه‌گذاران باید از خود بپرسند که آیا در آستانه یک بحران مالی قرار داریم یا نه!»

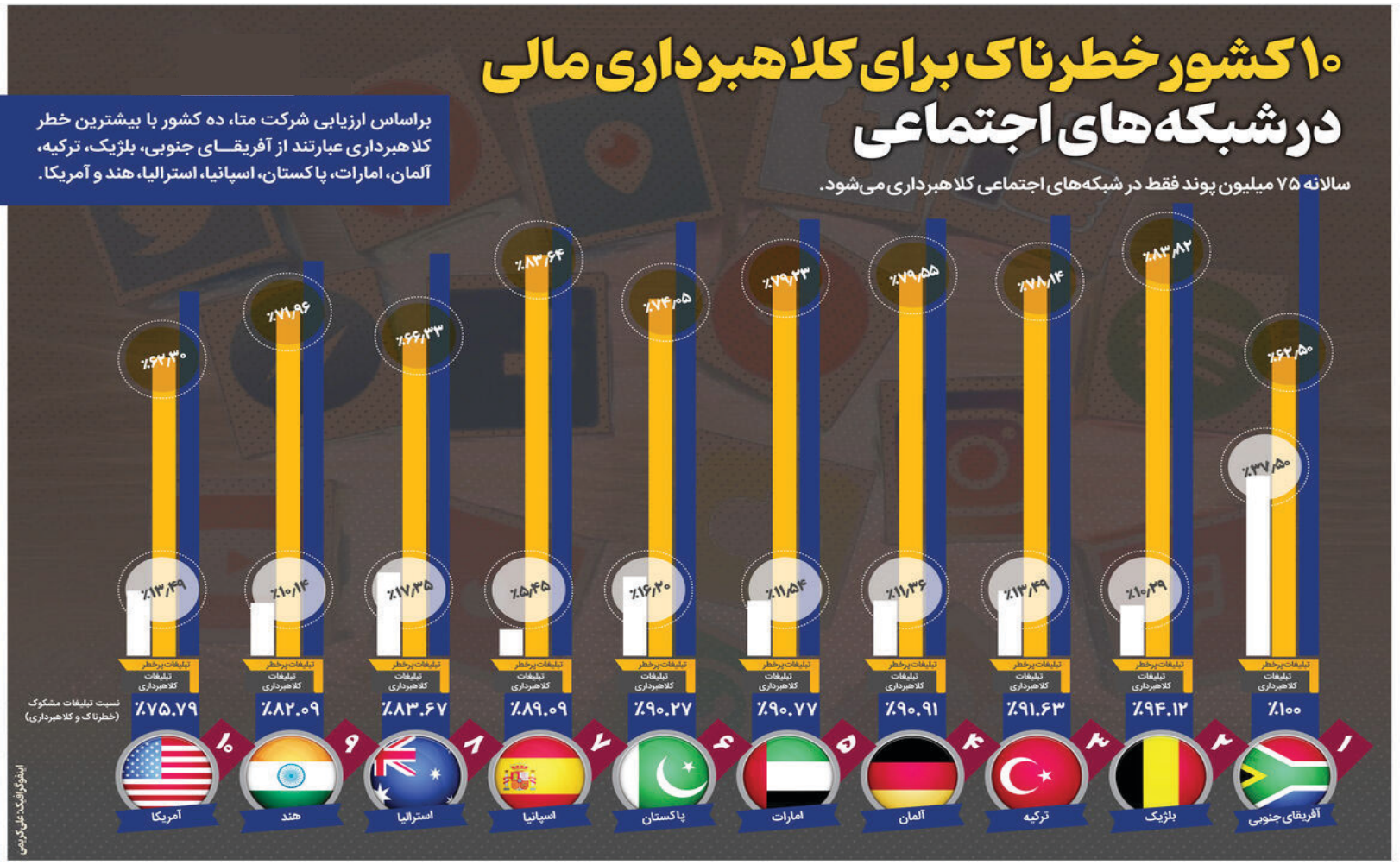
وی اضافه کرد: به نظر من، در آسـتانه وقوع یک رویداد مالی بزرگ هسـتیم. با متزلزل‌تر شدن شرایط اقتصاد کلان، دفاتر مدیریت ثروت خانواده‌های ثروتمند به‌سـرعت در حال افزایش سرمایه‌گذاری در طلا هسـتند و برای متنوع‌سـازی دارایی‌های خود، از اوراق قرضه دولتی فاصله می‌گیرند و به طلا روی می‌آورند.

گوناگون
شماره ۵۷۶۳
دوشنبه
۲۷ مهرماه ۱۴۰۵
۱۲

سال شانزدهم
• روزنامه اقتصادی ، اجتماعی صبح ایران
• صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین کریمی

اقتصاد دیوا
روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

• تهران، میدان فاطمی، خیابان زرتشت
روبه روی بیمارستان مهر ،ساختمان ۱۰۱ ، واحد ۳
• چاپ : شاخه سبز
• تلفن : ۰۲۱۸۶۱۲۶۱۷۸
• موبایل: ۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷
ایمیل : eghtesadpooya1@gmail.com
www.eghtesadepooya.ir



۱۰ کشور خطرناک برای کلاهبرداری مالی در شبکه‌های اجتماعی

براســـاس ارزیابی شرکت متا، ده کشور با بیشـــترین خطر کلاهبرداری عبارتند از آفریقای جنوبی، بلژیک، ترکیه، آلمان، امارات، پاکستان، اسپانیا، استرالیا، هند و آمریکا.

علی کریمی

کاریکاتور روز

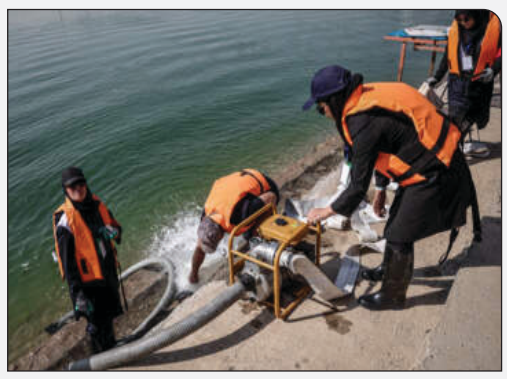
گرانی



عکس روز

محمدمهدی پورعرب

مانور عملیاتی سیل و بقا در شرایط سخت



یادداشت

از رنج تا حمایت

سعید خادمی

شـــنیدن تجربه مردم زمانی معنا دارد که به دســـترسی روشن و به‌موقع به خدمات بینجامد، بازگشت به مدرسه و محل کار، به‌تنهایی نشانه بازگشت آرامش نیست. هر رنجی بیماری نیست، اما هیچ رنجی را هم نباید بی‌اهمیت شمرد.

اضطراب، بی‌خوابی، اندوه، تحریک‌پذیری یا کاهش تمرکز ممکن اســـت واکنشی طبیعی به فشارهای زندگی باشند؛ اما اگر ماندگار شـــوند و زندگی روزمـــره، روابط خانوادگی، کار یـــا تحصیل را مختل کنند، نمی‌تـــوان آن‌ها را صرفاً به کم‌طاقتی یا ضعف فرد نسبت داد. در چنین شرایطی، توصیه به صبوری به‌تنهایی کافی نیســـت. مردم باید بدانند از کجا کمک بگیرند و پس از درخواست کمک، چه مسیر روشنی پیش رویشان قرار دارد.

پیامدهای تجربه‌های دشـــوار همیشـــه بلافاصله آشکار نمی‌شـــوند. ابهام درباره آینده و دشواری بازگشت به شرایط پیشین نیز می‌تواند توان روانی افراد را فرسوده کند. واکنش آدم‌ها به بحران یکسان نیست؛ بنابراین، نه باید هر ناراحتی را اختلال دانست و نه باید نشانه‌های ماندگار و مختل‌کننده زندگی را نادیده گرفت. مســـئله، شـــناخت درســـت نیاز و فراهم‌کردن امکان دریافت حمایت متناسب و به‌موقع است. سلامـــت روان فقط موضوع درمان یک اختلال نیســـت؛ با کیفیت زندگی، روابط خانوادگی، توان کار و تحصیل و امکان ادامه امـــور روزمره پیوند دارد. ازاین‌رو، مســـئولیت مراقبت از آن را نمی‌تـــوان تنها بر دوش فرد گذاشـــت. کسی که از قضاوت‌شدن می‌ترسد، توان پرداخت هزینه خدمات را ندارد، در منطقه‌ای کم‌برخوردار زندگی می‌کند یا پس از نخستین تماس در مسیر ارجاع سرگردان می‌ماند، ممکن است با وجود برنامه‌ها و مراکز متعدد، همچنـــان به حمایت مورد نیازش دسترسی پیدا نکند. وجود خدمت، به‌خودی‌خود به معنای دسترسی واقعی به آن نیست.شعار روز جهانی سلامت روان در ســـال ۲۰۲۶، «شنیده‌شدن تجربه‌های زیسته؛ صداهای واقعی، تغییر واقعی» است. این پیام فقط دعوتی به همدلی با رنج مردم نیست؛ تأکیدی است بر اینکه تجربه کسانی که با مسائل سلامت روان یا پیامدهای بحران‌ها زندگی کرده‌اند، باید در طراحی، اجرا و ارزیابی خدمات اثر بگذارد. گزارش‌های اداری بـــرای شـــناخت ظرفیت‌ها و روندهـــا ضروری‌اند، اما به‌تنهایی نشان نمی‌دهند مردم در عمل با چه موانعی روبه‌رو می‌شـــوند. تجربه آنان می‌تواند روشن کند چه چیزی مانع درخواست کمک می‌شود، کدام بخش مسیر دشوار است و آیا هنگام مراجعه با احترام و حفظ محرمانگی روبه‌رو می‌شوند یا نه. شنیدن این تجربه‌ها زمانی به تغییر واقعی می‌انجامد که در تصمیم‌گیری‌ها، تخصیص منابع و اصلاح خدمات بازتاب پیدا کند؛ به‌ویژه تجربه کسانی که از دریافت کمک منصرف شده‌اند یا پیگیری آنان در میانه راه متوقف مانده است.وزارت بهداشـــت در چارچوب نظام سلامت و سازمان بهزیستی در حوزه‌هایی چون مشاوره، حمایت روانی‌ـاجتماعی و مداخله در موقعیت‌هـــای آسیب‌زا نقش دارند. ایـــن تقسیم کار به معنای جدا بودن کامل مســـئولیت‌ها نیســـت. افرادی که با سوگ، خشونت، بحران خانوادگی یا پیامدهای روانی جنگ روبه‌رو هستند، ممکن است هم‌زمان به حمایت اجتماعی و خدمات تخصصی نیاز داشته باشند.

تفاوت مأموریت دســـتگاه‌ها زمانی به ســـود مردم تمام می‌شـــود که به تقسیم مسئولیت روشـــن و همکاری مؤثر بینجامد، نه انتقال فرد از نهـــادی به نهاد دیگر. ارجاع باید متناسب، به‌موقع و قابل پیگیری باشد تا هیچ‌کس به دلیل ابهام در مســـئولیت‌ها یا موانع اداری از ادامه مسیر حمایت بازنماند.برای بسیاری از مردم، نخستین گام کمک‌گرفتن، گفت‌وگوست. خط مشاوره ۱۴۸۰ بهزیستی امکان دریافت مشاوره و راهنمایی تلفنی را فراهم می‌کند؛ مسیری که برای کسانی که دسترسی به مشـــاوره حضوری برایشان دشوار اســـت، اهمیت دارد. بر اساس گزارشی از عملکرد این خط در ایام جنگ، بیش از ۳۸۲ هزار تماس با آن برقرار شـــده است؛ ۱۱۳ هزار تماس مرتبط با پیامدهای جنگ و حدود ۲۰۳ هزار تماس مربوط به مســـائل و مشکلات خانوادگی بوده اســـت. این ارقام شـــمار تماس‌ها را نشان می‌دهند، نه تعداد افراد یکتا و نه میزان اثربخشی خدمات. آن‌ها از حجم استفاده ثبت‌شده از خط خبر می‌دهند، اما به‌تنهایی روشن نمی‌کننـــد چه تعداد از افراد نیازمند به حمایت متناســـب دســـت یافته‌اند. همین تفاوت، ضرورت پیگیری نیازها در دوره پس از جنگ را برجسته می‌کند؛ دوره‌ای که بخشی از مسائل روانی و خانوادگی ممکن است ادامه یابد یا با تأخیر آشکار شود.

معرفی کتاب

سقلمه

اگر بخواهیم ســـه یا چهـــار نمونه از بهترین کتابهـــای اقتصاد رفتاری نـــام ببریم، بی‌تردید کتاب سقلمه یکی از آن‌هاست.

ریچارد تیلر و همکارش کس سانســـتاین در این کتاب به ایـــن موضوع مهم پرداخته‌اند که چگونه می‌توان با ایجاد تغییراتی ساده و جزئی در طراحی محیط، رفتار انســـان‌ها را به سمت الگوهای مطلوب تغییر داد؟

مثلاً فرض کنید به جای این‌که به انســـان‌ها پیشـــنهاد کنیم کارت اهدای عضو بگیرند، کار دیگری انجام دهیم: به همه کارت اهدای عضو بدهیم و بگوییم هر کس خواست، با مراجعه به یک سایت یا ارسال یک پیامک، کارت خودش را باطل کند.

در هر دو حالت، اختیار با فرد اســـت. اما در حالت دوم، شرایط به‌گونه‌ای طراحی شده که تعداد اهداکنندگان عضو بیشتر می‌شود.

