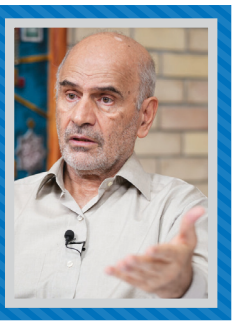
اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

شماره ۵۷۷۶

www.eghtesadepooya.ir

شنبه
۱۶ ● ۰۸ ● ۱۴۰۵
۲۷ جمادی الاول ۱۴۴۸
2026 November 07
سال بیست ودوم
۱۲صفحه
۸صفحه‌چاپ+۴صفحه‌دیجیتال
۱۰۰،۰۰۰ تومان



فرشاد مومنی:

معیشت مردم را دریابید

صفحه ۲

گزارش اقتصاد پویا از وضعیت معیشت کارگران؛

حقوق بگیران؛ بازندگان همیشگی تورم و گرانی

اقتصاد پویا / سرویس اجتماعی - اقتصاد ایران سال‌هاست با چالشی مزمن در حوزه دستمزد و قدرت خرید نیروی کار مواجه است؛ چالشی که هر سال در آستانه تعیین حداقل حقوق کارگران به یکی از مهم‌ترین موضوعات اقتصادی و اجتماعی کشور تبدیل می‌شود، اما با پایان مذاکرات مزدی و اعلام درصد افزایش حقوق، همچنان پابرجا می‌ماند.

صفحه ۵



گزارش اقتصاد پویا از کسانی که از گرانی خودرو سود می‌برند:

بازار خودرو در تسخیر رانت و انحصار

- از کوییک چند میلیاردی تا رانت واردات
- رانت چند میلیارد دلاری در جاده خودرو
- خودروسازان پشت دیوار تعرفه‌ها

صفحه ۳

گزارش اقتصاد پویا از توافقی که اقتصاد ایران را منتظر گذاشت؛

دیپلماسی بدون امتیاز یک طرفه

صفحه ۲

اقتصادپویاگزارش می‌دهد:

بازار موبایل قربانی تصمیمات متناقض

صفحه ۴

اقتصادپویابررسی کرد؛

عبور از زمستان با نسخه صرفه‌جویی

صفحه ۹

یادداشت

تاب‌آوری اقتصادی ضرورتی برای بقا

سرهنگ علی صباحی فرد

صفحه ۹

نگاهی به نیازهای نسل پیش‌روی سالمندی ایران

دکتر تکتم کیانیان

صفحه ۱۰

رمزارزها فرصت یا تهدید اقتصادی

سرهنگ علی صباحی فرد

صفحه ۱۱

تصویب نامه ای برای توسعه پایدار تهران

شینا انصاری

صفحه ۱۲

سرمقاله

خلق ثروت با پایان اقتصاد رانتی



حسین کریمی
صاحب‌امتیاز
و مدیرمسوول

صفحه ۲

سازمان آگهی‌های روزنامه اقتصاد پویا

۰۲۱-۸۶۲۲۶۷۷۸
۰۹۳۳۶۶۰۳۸۱۷

شرکت ملی گاز ایران
شرکت پالایش گاز ایلام

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای

نوبت‌دوم

شرکت پالایش گاز ایلام در نظر دارد موضوع ذیل را از طریق مناقصه عمومی به شرکتهایی که دارای گواهینامه صلاحیت معتبر از مراجع ذیربط و ذیصلاح در زمینه موضوع مناقصه می باشند ، واگذار نماید .

شماره مناقصه:۱۴۰۵/۰۳۹

موضوع مناقصه:خدمات نگهداری و تعمیرات تاسیسات و تجهیزات مکانیکی و الکتریکی ساختمانهای شرکت پالایش گاز ایلام

مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار (مناقصه) :۳۰،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال

نوع تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار (مناقصه) : ضمانتنامه‌بانکی

تاریخ آخرین مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد توسط مناقصه گران: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸

تاریخ آخرین مهلت درج اسناد در سامانه ستاد توسط مناقصه گران: ۱۴۰۵/۰۹/۰۳

تاریخ گشایش پاکات: ۱۴۰۵/۰۹/۰۴ ساعت ۱۰ صبح

آدرس دریافت اسناد الکترونیک :
www.setadiran.ir

آدرس پستی مناقصه گزار :ایلام / شهرستان چوار / صندوق پستی ۱۴۴-۶۹۳۶۱ / کدپستی ۶۹۳۷۱۷۰۱۱۰ /دبیرخانه کمیسیون مناقصات

* مناقصه گران می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۲۸۵۱ و ۳۲۹۱۲۸۵۰-۰۸۴ (دبیرخانه کمیسیون مناقصات) تماس حاصل فرمایند

شناسه آگهی:۲۳۱۶۴۱۶

روابط عمومی شرکت پالایش گاز ایلام

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی دزفول

فراخوان تجدید مناقصه عمومی دو مرحله ای

خرید، حمل و نقل، نصب و راه اندازی تجهیزات سرمایه ای آزمایشگاه بیمارستان یازهرا(س)دزفول

دانشگاه علوم پزشکی دزفول درنظر دارد مناقصه فوق را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

جدول شماره۱:

ردیف	موضوع مناقصه	مبلغ ضمانتنامه(ریال)	شماره فراخوان
۱	خرید، حمل و نقل، نصب و راه اندازی تجهیزات آزمایشگاه بیمارستان یازهرا (س)دزفول	۲،۸۸۸،۲۵۰،۰۰۰	۲۰۰۵۰۰۴۷۰۹۰۰۰۰۲۹

جدول شماره ۲:

ردیف	شرح	تاریخ	ساعت	توضیحات
۱	انتشار آگهی	۱۴۰۵/۰۸/۱۳	۱۲:۰۰	روزنامه، سایت ستاد و مدیریت پشتیبانی دانشگاه
۲	مهلت دریافت اسناد	۱۴۰۵/۰۸/۱۷	۱۰:۰۰	از سایت ستادwww.setadiran.ir
۳	مهلت ارسال پیشنهادات	۱۴۰۵/۰۸/۲۷	۱۰:۰۰	در سایت ستاد بارگذاری گردد. فقط پاکت الف به دانشگاه ارسال شود.
۴	بازگشایی پاکات	۱۴۰۵/۰۸/۲۷	۱۰:۰۱	سالن جلسات دانشگاه علوم پزشکی

ارائه ضمانت نامه بانکی یا واریز نقدی به شماره حساب ۴۰۰۱۰۹۴۰۰۷۱۴۷۴۹۳ بانک مرکزی دزفول بنام دانشگاه علوم پزشکی دزفول.

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت الف: دزفول بلوار ۱۵ خرداد خیابان پست نبش خیابان دادگستری ستاد مرکزی دانشگاه علوم پزشکی دزفول. تلفن: ۰۶۱۴۲۴۲۸۲۱۹

مدیریت امور پشتیبانی دانشگاه علوم پزشکی دزفول(امور قراردادها و مناقصات)

مدیریت شهری هشتگرد در دستان مدیر باسابقه؛

جلیل امینی روی کرسی شهرداری نشست



البرز . حیدری . اقتصاد پویا // دکتر جلیل امینی، مدیر باسابقه مدیریت شهری،با رأی شورای شهر، جانشین مهندس پیام رئیسی در شهرداری هشتگرد شد.در پی استعفای مهندس پیام رئیسی، شهردار اسبق هشتگرد، شورای اسلامی شهر با برگزاری جلسه‌ای و بررسی گزینه‌های مدنظر، دکتر جلیل امینی را با رأی قاطع به عنوان شهردار جدید این شهر انتخاب کرد.

شورای شهر ضمن قدردانی از تلاش‌ها و خدمات مهندس رئیسی در دوران مسئولیت، بر لزوم تداوم روند توسعه شهری تأکید کرد.

انتخاب دکتر امینی که از مدیران باسابقه و شناخته‌شده حوزه مدیریت شهری است، با هدف حفظ ثبات در بدنه اجرایی و تسریع در برنامه‌های توسعه هشتگرد صورت گرفته است.

لازم به ذکر است دکتر امینی سوابق اجرایی گسترده‌ای در سطح شهرستان ساوجبلاغ دارد؛ از جمله سرپرستی شهرداری هشتگرد، معاونت‌های مختلف در شهرداری و همچنین تجربه‌ی مدیریت در معاونت‌های سیاسی، اجتماعی و هماهنگی امور عمرانی فرمانداری شهرستان.

اقتصاد پویا

فرشاد مومنی : معیشت مردم را دریابید

در آستانه ارائه لایحه بودجه سال ۱۴۰۶، نگرانی‌ها از تکرار سیاست‌های تورم‌زا و افزایش نرخ ارز بار دیگر مطرح شـده، در همین زمینه، مؤمنی با تاکید بر اینکه مسـائل اقتصادی نباید صرفا از دریچه کمبود منابع دولت و شـرایط جنگی بررسی شـود، هشـدار داد که تصمیم‌های بودجه‌ای باید با در نظر گرفتن پیامدهای آن بر معیشـت خانوارها، هزینه‌های تولید و اشتغال اتخاذ شوند.

فرشـاد مؤمنی در جلسه موسسـه مطالعات دین و اقتصاد با عنوان خطاها و فریب‌های مسـتتر در تصلب و پایداری سیاسـت‌های اقتصادی بحران‌ساز در ایران معاصر با اشاره به تداوم برخی سیاست‌های اقتصادی و طرح دوباره راهکارهایی که به گفته او پیش‌تر نیز آثار نامطلوبی بر اقتصاد کشـور داشته‌اند، اظهار کرد: نکته قابل تامل این است که تریبون‌هایی که به دنبال تأمین منافع الیگارش‌ها و مافیاها هسـتند نیز بر این سیاسـت‌ها پافشـاری می‌کننـد؛ در حالی که انتظار می‌رود این مسـائل با وجود بداهـت و وضوح، توجه جدی تصمیم‌گیران اصلی کشور را جلب کند.

سرمقاله

خلق ثروت با پایان اقتصاد رانتی

حسین کریمی

یکی از مهم‌ترین موانع توسعه اقتصادی ایران، غلبه الگویی است که در آن دسترسی به منابع و امتیازات ویژه، بیش از دانش، نوآوری و توان رقابت ارزش اقتصادی ایجاد می‌کند. در چنین سـاختاری، گاهی بنـگاهی که به انرژی ارزان، منابـع عمومی، ارز ترجیحی یا انحصار بازار دسـترسی دارد، سود بیشتری از مجموعه‌ای به دست می‌آورد که سال‌ها برای توسعه فناوری، آموزش نیروی متخصص و افزایش بهره‌وری سرمایه‌گذاری کرده است. این همان نقطه‌ای است که اقتصاد از مسیر خلق ثروت فاصله می‌گیرد و به سـمت توزیع رانت حرکت می‌کند.

البته نمی‌تـوان ظرفیت‌های علمی و فناورانه کشـور را نادیده گرفت. شـرکت‌های دانش‌بنیان و مجموعه‌هـای خلاقی در ایران فعالیت می‌کنند که توانسته‌اند با تکیه بر دانش متخصصان داخلی، محصولات رقابت‌پذیـر تولید کنند و حتی به بازارهای خارجی راه پیدا کنند. اما مسـئله اینجاست که این موفقیت‌ها هنوز به جریان غالب اقتصاد تبدیل نشـده‌اند. در بسیاری از بخش‌ها، دسترسی به امتیازات اقتصادی همچنان مهم‌تر از توانایی حل مسـئله اسـت. وقـتی گاز، گازوئیل، بنزین و آب بـا قیمت‌هایی به‌مراتب پایین‌تر از ارزش اقتصـادی واقعی در اختیار برخی فعالیت‌ها قرار می‌گیرد، طبیعی اسـت که انگیزه برای بهره‌وری و نوآوری کاهش پیدا کند. در چنین شـرایطی، گاهی کسب درآمد از اختلاف قیمت منابع و فروش محصولات، ساده‌تر و کم‌ریسک‌تر از سرمایه‌گذاری در تحقیق و توسعه است.

این وضعیت نه‌تنها منابع کشـور را هـدر می‌دهد، بلکه فرصت رشـد را از بنگاه‌هایی می‌گیرد که می‌خواهند بر اسـاس دانش و رقابت فعالیت کنند. شرکتی که برای کاهش مصرف انرژی، ارتقای فناوری و افزایش کیفیت هزینه می‌کند، نباید در رقابت با مجموعه‌ای قرار بگیرد که صرفاً به دلیل دسـترسی به انرژی ارزان یا امتیازات انحصاری، هزینه تولید پایین‌تری دارد. چنین رقابتی از ابتدا عادلانه نیست و نتیجه آن می‌تواند خروج سرمایه‌های انسانی و کاهش انگیزه نوآوری باشد.

اما می‌توان به تغییر این وضعیت امیدوار بود. محدود شـدن منابع و دشـوارتر شدن توزیع رانت‌ها، اگر با اصلاحات اقتصادی و ایجاد فضای رقابتی همراه شود، می‌تواند نقطه آغاز یک تحول جدی باشـد. وقتی دیگر امکان کسب سود آسان از منابع ارزان، انحصار و دسترسی‌های ویژه وجود نداشته باشد، مزیت اقتصادی به‌تدریج به سمت کسانی منتقل می‌شود که دانش دارند، مسئله حل می‌کنند، فناوری توسـعه می‌دهنـد و ارزش افزوده واقعی ایجاد می‌کنند.

البته پایان رانت به‌تنهایی برای شکوفایی اقتصاد کافی نیست. اگر قرار اسـت منابع ارزان جای خود را به رقابت واقعی بدهند، باید هم‌زمان انحصارها شکسته شوند، مقررات زائد کاهش پیدا کنند، دسترسی بنگاه‌های کوچک و نوآور به تأمین مالی بهبود یابد و حقوق مالکیت و سـرمایه‌گذاری مورد حمایت قرار گیرد. حذف یارانه‌های غیرهدفمند نیز بایـد با حمایت از خانوارهای آسیب‌پذیر همراه باشـد تا هزینـه اصلاحات اقتصادی بر دوش اقشار کم‌درآمد قرار نگیرد.

واقعیت این اسـت کـه اقتصاد ایران برای عبـور از وضعیت فعلی بـه بازتوزیع امتیـازات نیاز ندارد؛ به تغییـر قواعد بازی نیازمند است. باید شـرایطی فراهم شود که سودآوری از مسیر تولید دانش، افزایش بهره‌وری و رقابت حاصل شـود، نه از محل دسترسی به منابع عمومی. برخلاف کسانی که از پایان مهمانی رانت نگران هسـتند، می‌توان به این تغییر امیدوار بود. شـاید جمع شـدن بسـاط امتیازات ویژه، برای برخی پایان یک دوره سـودآوری آسان باشد، اما برای نیروهای متخصص، کارآفرینان و شـرکت‌های دانش‌بنیان می‌تواند آغاز فصلی تازه باشد؛ فصلی که در آن ثروت نه از سفره منابع، بلکه از قدرت فکر، خلاقیت و توان حل مسائل اقتصادی خلق می‌شود.

گزارش اقتصاد پویا از توافقی که اقتصاد ایران را منتظر گذاشت؛

دیپلماسی بدون امتیاز یک‌طرفه



اقتصاد پویا / سرویس اقتصاد سیاسی- پرونده مذاکرات هسته‌ای ایران و غرب همچنان یکی از مهم‌ترین موضوعات سیاست خارجی و اقتصاد کشور به شمار می‌رود؛ پرونده‌ای که با گذشت سال‌ها از امضای توافق هسـته‌ای، نه‌تنها به نتیجه پایدار و قابل اتکایی نرسیده، بلکه همچنان بر فضای اقتصادی، انتظارات بازار و مناسـبات دیپلماتیک ایران سایه انداخته است.

کریـمی/ در تمام این سـال‌ها، یکی از روایت‌هـای غالب درباره سرنوشت برجام، خروج دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور پیشین آمریکا، از این توافق بوده است؛ تصمیمی که در اردیبهشت سال ۱۳۹۷ اعلام شـد و عملاً مسیر اجرای توافق را با بحران جدی مواجه کرد. با این حال، بررسی دقیق‌تر روند اجرای برجام نشان می‌دهد که مشکلات این توافق صرفاً با تصمیم ترامپ آغاز نشد و پیش از خروج آمریکا نیز نشانه‌های متعددی از اختلاف، بدعهدی و ناکامی در تحقق انتظارات اقتصادی ایران وجود داشت. به بیان دیگر، نمی‌توان تمام مسئولیت ناکامی برجام را به یک تصمیم سیاسی در کاخ سـفید تقلیل داد و از ضعف‌های سـاختاری توافق، ابهام در برخی تعهدات و مشکلات اجرایی آن چشـم‌پوشی کرد. برجام قرار بود در برابر محدودیت‌های هسـته‌ای ایران، زمینه رفع تحریم‌ها و بازگشت کشور به مناسبات عادی اقتصادی و مالی بین‌المللی را فراهم کند، اما آنچه در عمل اتفاق افتاد با انتظارات اولیه فاصله داشت. مشکلات بانکی، تردید شرکت‌های خارجی برای همکاری با ایران، نگرانی مؤسسات مالی از مجازات‌های آمریکا و باقی ماندن بخش‌هایی از تحریم‌ها، باعث شد منافع اقتصادی توافق به شـکل کامل در اختیار ایران قرار نگیرد. این تجربه اکنون اهمیت بیشتری پیدا کرده است؛ زیرا هرگونه مذاکره جدید یا تلاش برای احیای توافق، بدون آسیب‌شناسی دقیق گذشته می‌تواند کشور را در معرض تکرار همان مشکلات قرار دهد. در شرایطی که اقتصاد ایران با محدودیت‌های ارزی، دشواری مبادلات تجاری، فشار تحریم‌ها و نیاز جدی به سرمایه‌گذاری خارجی روبه‌روست، دیپلماسی اقتصادی باید به ابزاری برای تأمین منافع واقعی کشـور تبدیل شود، نه صرفاً راهی برای ثبت یک توافق سیاسی و اعلام موفقیت مذاکرات.

برجام؛ مشکلات اجرا پیش از خروج آمریکا آغاز شد

یکی از موضوعاتی که در ارزیابی سرنوشت برجام باید مورد توجه قرار گیرد، فاصله میان تعهدات مندرج در توافق و نتایج عملی اجرای آن است. این توافق با هدف ایجاد توازن میان محدودیت‌های هسته‌ای ایران و رفع تحریم‌های اقتصادی شـکل گرفت، اما از همان مراحل نخسـت اجرا، اختلاف‌نظر درباره میـزان و کیفیت تحقق تعهدات وجود داشـت. اگرچه پس از اجرای برجام در دی‌ماه ۱۳۹۴، بخشی از محدودیت‌های هسته‌ای و تحریم‌های مرتبط با آن تغییر کرد، اما دسترسی ایران به منافع اقتصادی مورد انتظار با موانع جدی مواجه شـد. در واقع، رفع حقوقی برخی تحریم‌ها الزاما به معنای بازگشت کامل روابط اقتصادی و بانکی نبود. بسیاری از بانک‌ها و شرکت‌های بین‌المللی به دلیل نگرانی از تحریم‌های باقی‌مانده آمریکا، ریسـک همـکاری با ایران را بـالا ارزیابی می‌کردند. این مسـئله به‌ویژه در حوزه نقل‌وانتقال پول، تأمین مالی پروژه‌ها، سرمایه‌گذاری خارجی و همکاری شرکت‌های بزرگ بین‌المللی مشهود بود. در چنین شرایطی، حتی پیش از خروج ترامپ نیز این پرسش مطرح بود که آیا ساختار توافق توانایی تضمین بهره‌مندی اقتصادی ایران را دارد یا خیر. یکی از ایرادات مهم، وابستگی بخش قابل توجهی از منافع اقتصادی برجام به تصمیمات و رفتار بازیگران خارجی بود؛ بازیگرانی که می‌توانستند تحت تأثیر تحولات سیاسی داخلی یا فشـارهای بین‌المللی، سطح همکاری خـود را تغییر دهند. در واقع، توافـقی که قرار بود زمینه اطمینان اقتصادی را فراهم کند، نتوانسـت تمام نگرانی‌های فعالان اقتصادی و مؤسسـات مالی را برطرف سـازد. از این منظر، خروج آمریـکا از برجام اگرچه ضربه‌ای بزرگ به توافق بود، اما نمی‌توان آن را تنها عامل ناکامی دانسـت. ساختار توافق، نحوه تنظیم تعهدات و نبود تضمین‌های اجرایی کافی نیز در شـکل‌گیری وضعیت موجود نقش داشتند. بنابراین، یکی از درس‌های مهم تجربه برجام آن است که توافق سیاسی زمانی ارزش اقتصـادی پیدا می‌کند که تعهدات آن قابلیت اجرا داشته باشد و منافع پیش‌بینی‌شده برای طرفین در عمل قابل تحقق باشـد. صرف امضای یک سند دیپلماتیک یا اعلام توافق، نمی‌تواند تضمین‌کننده رفع مشـکلات اقتصادی باشد. آنچه اهمیت دارد، میزان پایبندی طرفین به تعهدات و امکان سـنجش و راستی‌آزمایی نتایج آن است.

دیپلماسی بدون امتیاز یک‌طرفه؛ گفت‌وگو باید منافع ملی را تأمین کند

در فضای سیاسـت خارجی، گاهی مذاکره به‌عنوان نشـانه‌ای از عقب‌نشینی یا تسلیم در برابر طرف مقابل معرفی می‌شود و گاهی نیز تمام مشکلات کشور به نبود گفت‌وگو با قدرت‌های جهانی نسبت داده می‌شود. هر دو نگاه می‌توانند به ساده‌سازی یک مسئله پیچیده منجر شـوند. مذاکره در ذات خود نه به معنای ضعف است و نه تضمینی بـرای موفقیت؛ بلکه ابزاری برای مدیریت اختلافات و دسـتیابی به توافقی اسـت که منافع طرفین را تأمین کند. گفت‌وگو باید پیام‌آور همدلی، احترام متقابل و دوستی میان ملت‌ها باشد، اما این رویکرد به معنای نادیده گرفتن حقوق ملی یا چشم‌پوشی از منافع اقتصادی و سیاسی کشور نیست. در مناسبات بین‌المللی، آنچه تعیین‌کننده است، نه صرفاً ادبیات دوستانه و پیام‌های دیپلماتیک، بلکه تعهدات مشخص، ضمانت‌های اجرایی و رفتار عملی طرف‌های مذاکره‌کننده است. تجربه برجام نشان داد که حتی توافق میان چند قدرت بزرگ جهانی نیز نمی‌تواند به‌تنهایی مانع تغییر سیاست‌های یک دولت شود. بنابراین، در هرگونه مذاکره جدید باید این واقعیت در نظر گرفته شود که طرف مقابل چه تعهداتی را می‌پذیرد، در برابر آن چه امتیازهایی ارائه می‌کند و چگونه می‌توان از اجرای تعهدات اطمینان حاصل کرد. در این چارچوب، مذاکره زمانی می‌تواند برای کشور دستاورد داشته باشـد که از ابتدا خطوط قرمز، منافع اساسی و مطالبات اقتصادی به‌صورت روشن تعریف شده باشند. برای مثال، اگر هدف از مذاکرات کاهش فشار تحریم‌هاست، باید مشخص شود که این کاهش دقیقاً در کدام حوزه‌ها اتفاق خواهد افتاد؛ آیا امکان فروش و دریافت درآمدهای نفتی فراهم می‌شود؟ آیا بانک‌ها و مؤسسات مالی بین‌المللی می‌توانند بدون نگرانی از مجازات‌های ثانویه با ایران همکاری کنند؟ آیا مسیر تجارت خارجی، انتقال ارز و تأمین مالی پروژه‌های اقتصادی تسهیل خواهد شد؟ این پرسـش‌ها باید پیش از هرگونه توافق نهایی پاسخ روشنی داشته باشند. از سوی دیگر، نباید اجازه داد که هزینه اجرای تعهدات یک طرف، به‌سـرعت و بدون دریافت امتیازهای متقابل بر طرف دیگر تحمیل شود. توافق متوازن توافقی است که در آن تعهدات دو طرف مشـخص، مرحله‌بندی‌شده و قابل ارزیابی باشد. همچنین باید سـازوکاری برای مواجهه با نقض تعهدات احتمالی پیش‌بینی شـود تا در صورت بروز اختلاف، کشور ناچار نباشد تمام هزینه‌های سیاسی و اقتصادی را تحمل کند. دیپلماسی موفق، دیپلماسی مبتنی بر محاسبه است؛ محاسبه‌ای که در آن هم امکان کاهش تنش‌ها و هم ضرورت حفظ منافع ملی مورد توجه قرار می‌گیرد.

از تجربه گذشته تا مذاکرات آینده؛ تضمین منافع اقتصادی در اولویت باشد

اکنـون که پرونده مذاکـرات و روابط ایران بـا قدرت‌های جهانی همچنـان با پیچیدگی‌های فراوان همراه اسـت، مهم‌ترین ضرورت، پرهیز از تکرار تجربه‌های ناموفق گذشته است. نمی‌توان انتظار داشت توافقی که در آن سـازوکارهای اجرایی و ضمانت‌های لازم به اندازه کافی مورد توجه قرار نگرفته، در شرایط جدید بدون اصلاحات اساسی دوباره همان نتایج را به همراه داشـته باشد. اگر قرار است مذاکراتی بـرای کاهش تحریم‌ها، مدیریت اختلافات یا ایجاد مسیرهای جدید همکاری انجام شود، باید از ابتدا مشخص باشد که دستاورد اقتصادی آن برای کشور چیسـت و چگونه می‌توان این دستاورد را به زندگی مردم و فعالیت بنگاه‌های اقتصادی منتقل کرد. تجربه سال‌های گذشته نشان داده است که صرف اعلام پیشرفت در مذاکرات، تأثیر پایداری بر اقتصاد ندارد. بازارها ممکن است به اخبار مثبت واکنش کوتاه‌مدت نشان دهند، اما فعالان اقتصادی برای تصمیم‌گیری به ثبات، قابلیت پیش‌بینی و اطمینان از استمرار روابط تجاری نیاز دارند. سرمایه‌گذار خارجی زمانی وارد یک بازار می‌شود که بداند قراردادهایش در معرض تغییرات ناگهانی سیاسی قرار نمی‌گیرد و امکان انتقال سـود، تأمین مالی و ادامه فعالیت اقتصادی را خواهد داشت. همین موضوع درباره شرکت‌های داخلی نیز صدق می‌کند. تولیدکننده و صادرکننده ایرانی برای برنامه‌ریزی به سیاست خارجی باثبات و مسیرهای قابل اعتماد تجارت نیاز دارد. از سـوی دیگر، نباید تمام برنامه اقتصادی کشور به نتیجـه مذاکرات گره بخورد. کاهش تحریم‌هـا می‌تواند فرصت‌های مهمی ایجاد کند، اما اصلاح سـاختارهای داخلی، بهبود نظام بانکی، افزایش شـفافیت اقتصادی، تقویت تولید و توسـعه روابط تجاری با کشـورهای منطقه نیز باید مسـتقل از نتیجه مذاکرات دنبال شود. وابسـته کردن تمام ظرفیت‌های اقتصادی به توافـق با قدرت‌های جهـانی، نوعی آسیب‌پذیری در سیاسـت‌گذاری ایجاد می‌کند؛ زیرا هرگونه تغییر در روابط سیاسی می‌تواند برنامه‌های اقتصادی کشور را با اختلال مواجه سازد. بنابراین، دیپلماسی باید در کنار سیاست‌های داخلی توسعه اقتصادی قرار بگیرد و مکمل آنها باشد. در نهایت، آنچه از تجربه برجام می‌توان آموخت این اسـت که مذاکره نه باید به یک هدف مستقل و تشریفاتی تبدیل شود و نه به دلیل ناکامی‌های گذشته به‌طور کامل کنار گذاشته شـود. گفت‌وگو زمانی ارزشمند است که بتواند هزینه‌های تقابل را کاهش دهد، فرصت‌های اقتصادی ایجاد کند و حقوق کشور را در چارچوبی روشن و قابل دفاع تأمین کند. محبت و همدلی میان ملت‌ها می‌تواند زمینه‌ساز روابط بهتر باشد، اما در سطح دولت‌ها، معیار اصلی باید احترام متقابل و پایبندی به تعهدات باشد. ایران برای عبور از محدودیت‌های اقتصادی و گسترش همکاری‌های بین‌المللی به دیپلماسی فعال نیاز دارد، اما این دیپلماسی باید بر پایه واقع‌بینی، شـناخت دقیق رفتار طرف مقابل و محاسـبه هزینه‌ها و فایده‌ها شکل بگیرد. توافقی که منافع اقتصادی آن صرفاً روی کاغذ باقی بماند، نمی‌تواند پاسخگوی انتظارات جامعه باشد. آنچه کشور به آن نیـاز دارد، توافقی متوازن، قابـل اجرا و دارای ضمانت‌های عملی اسـت؛ توافقی که در آن هیچ‌یک از طرفین نتواند به‌سادگی از زیر بار مسئولیت‌های خود شانه خالی کند و هزینه بدعهدی را به طرف مقابل تحمیل سازد.

آگهی فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله ای شماره: DT۱۰۵۰۲۳۰۰۵۵۰۰۶۹ نوبت دوم

شرکت ملی نفت ایران
شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب

شماره تقاضای ۰۵۵۰۰۶۹–۳۱–۳۰–۰۲ / ۸ قلم قطعات یدکی پمپ UNITED

شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب در نظر دارد کالای مورد نیاز خود را مطابق جدول زیر بصورت فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه ی عمومی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) تأمین نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه، از دریافت اسناد مناقصه گران و بازگشایی پاکات از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تعداد اقلام	موضوع مناقصه	واحد کالا	مقدار/واحد NO	شماره فراخوان در سامانه ستاد	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه
۰۸	قطعات یدکی پمپ UNITED	NO	۷۸	۲۰۰۵۰۹۲۲۸۸۰۰۰۸۵۷	۲٫۲۳۴٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال

ارائه گواهی بازرسـی مطابق با سـطح ۴ و رعایت استاندارد تعریف شده در درخواسـت قبل از حمل کالا الزامیست .تامین کالا از تأمین کنندگان موجود در فهرسـت بلند منابع واحد دسـتگاه مرکزی (AVL) وزارت نفت به منظور تأمین کالا و تجهیزات مورد نیاز صنعت نفت الزامی است.

لـذا کلیه مناقصه گرانی که فعالیت آنها مرتبط با شـرح کالای مورد درخواسـت میباشد می توانند ظرف مدت ۱۴ روز از چاپ آگهی نوبت دوم با مراجعه به سـامانه تدارک الکترونیکی دولت(سـتاد) به نشانی www.setadiran.ir. نسـبت به چاپ و تکمیل فرمهای شـماره ۱و۲و۳ شامل تعهدنامه ارائه کالا و خدمات پس از فروش، اقدام نمایند و می بایسـت ظرف مدت ۱۴روز پس از اتمام مهلت اولیه، نسـبت به بارگزاری فرمهای مذکور به همراه مدارک و مسـتندات تکمیلی مطابق با اسـتانداردهای شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب و بر اساس موارد منـدرج در جدول ارزیابی کیفی (برای معاملات کمتر از بیسـت برابر نصاب معاملات متوسط) در سامانه ستاد اقدام نمایند.

شرط دریافت اسناد مناقصه توسط مناقصه گران کسب امتیاز حداقل ۶۰ از ۱۰۰ در ارزیابی کیفی می باشد. «دریافت امتیاز مذکور بر اساس شاخص های اعلام شده در جدول ارزیابی کیفی می باشد.»

اسـناد و مدارک مناقصه پس از برگزاری فرآیند ارزیابی کیفی و ارسال دعوتنامه، از طریق سامانه ستاد برای مناقصه‌گران واجد شرایط ارسال خواهد شد.

با وصول حداقل دو فقره پیشـنهاد معتبر در موعد زمانبندی مناقصه گشایش پاکات انجام میشود. بدیهی است این امر نافی (حداقل تعداد مناقصه گران در فهرست کوتاه) موضوع ماده ۱۰ آیین نامه ارزیابی کیفی مناقصه گران نمیباشد.

گشایش پاکات مالی بین مناقصه گرانی انجام خواهد شد که کلیه اقلام تقاضا مورد تائید کمیته فنی بازرگانی قرار گرفته باشند.

خریـد کالا به صورت یکجا بـرای تمام اقلام تقاضـا به یک مناقصه گر(سرجمع پیشنهادی مناقصه گر)صدور سفارش می گردد.

کلیه مدارک ارزیابی کیفی در قالب یک فایل PDF در سـامانه ستاد بارگذاری گردد. ضمناً مدارک بصورت دسـته بندی شده و منطبق با شاخص های اعلام شده(توان مالی/ارزیابی و تجارب قبلی/استانداردها/ گارانتی) بارگذاری گردند.

واحد خرید اقلام مکانیکی اداره تدارکات خرید کالای داخلی (تلفن تماس ۲۳۴۴۲-۳۴۱-۰۶۱)آقای عدالت دوست شناسه آگهی: ۲۳۱۷۰۴۲

شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب

آگهی اخطاریه به آقای فرهاد مصطفوی نوبت دوم(نهایی)

آقای فرهاد مصطفوی فرزند یوسف به کد ملی ۲۶۱۹۲۵۸۷۲۳ به نشانی مجهول المکان

به اطلاع میرسـاند همسـر شما خانم سـکینه باقرزاده فرزنـد اصغـر جهـت اجـرای دادنامـه طلاق بشـماره ۱۴۰۵۳۴۹۰۰۰۱۹۱۱۸۵۴ مورخ ۱۴۰۵/۳/۲۸ به این دفتر مراجعه و تقاضای ثبت طلاق را نمودند لذا در اجرای قانون حمایت از خانواده به شما اخطار می گردد ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ این اخطاریه به جهت اجرای دادنامه به دفترخانه واقع در – استان گیلان آستارا خیابان امام نبش کوچه شـهید اسدیان مراجعه نمایید و یا در صورت وجود مانع شـرعی یا قانونی مراتـب را کتبا اعلام نمایید در عیر اینصورت برابر مقررات و ضوابط شـرعی و قانونی نسبت به اجرای دادنامه اقدام می گردد.

سردفتر ازدواج و طلاق ۱۶ آستارا – حمید قابل

رئیس کل گمرک عضو کمیته مشورتی تامین مالی دولت شد

وزیر امور اقتصادی و دارایی در حکمی رئیس کل گمرک ایران را به عنوان عضو کمیته مشورتی تامیـــن مالی دولت (بودجه) منصوب کرد.به گزارش گمرک جمهوری اسلامی ایران، سید علی مدنی‌زاده در حکمی فرود عسگری معاون وزیر اقتصاد و رئیس کل گمرک ایران را به عنوان عضو کمیته مشورتی تامین مالی دولت (بودجه) منصوب کرد.در بخشی از حکم وزیر امور اقتصادی و دارایی خطاب به فرود عسگری آمده است: با عنایت به شرایط خاص کشور، لزوم برنامه‌ریزی تامین مالی دولت موضوع قانون بودجه کل کشور و ضرورت استفاده حداکثری و هم‌افزا از ظرفیت‌های وزارت امور اقتصادی و دارایی برای بحث، بررسی و تبادل نظر پیرامون آن؛ بدین وسیله به موجب این حکم به عنوان عضو کمیته مشورتی تامین مالی دولت منصوب می‌شوید.

گزارش اقتصاد پویا از کسانی که از گرانی خودرو سود می‌برند؛

بازار خودرو در تسخیر رانت و انحصار

اقتصاد پویا / ســرویس صنعت- بازار خودرو ایران سال‌هاســت به یکی از پیچیده‌ترین و پرحاشیه‌ترین بخش‌های اقتصاد کشور تبدیل شده است؛ بازاری که در آن نه قیمت‌ها با قدرت خرید خانوارها تناســب دارد، نه کیفیت محصولات داخلی با بهای پرداختی مصرف‌کنندگان همخوانی نشان می‌دهد و نه سیاست‌های وارداتی توانسته‌اند به ایجاد رقابت واقعی منجر شوند. در چنین شــرایطی، هر تصمیم جدید دولت درباره تعرفه واردات، قیمت‌گذاری یا نحوه عرضه خودرو، به‌جای آنکه صرفاً یک سیاست اقتصادی تلقی شود، می‌تواند منافع گروه‌های مختلفی را تحت تأثیر قرار دهد.

حسین جلیلی بال / پرســش اساسی این است که چرا مصرف‌کننده ایرانی باید برای خرید خودروهــایی که از نظــر کیفیت، ایمنی، فناوری و امکانات با بسیــاری از محصولات روز دنیا فاصله دارند، هزینه‌هایی چند میلیارد تومانی پرداخت کند؟ چگونه خودروهایی مانند کوییک و محصولات قدیمی‌تر خانواده پراید، با وجــود محدودیت‌های کیفی و فنی، در بازاری عرضه می‌شــوند که قیمت‌ها در آن از توان بخش بزرگی از جامعه خارج شده است؟ در سوی دیگر، محصولاتی مانند دناپلاس، شــاهین و برخی خودروهای مونتــاژی و وارداتی با قیمت‌هایی در محدوده پنج تا شــش میلیارد تومان مطرح می‌شوند؛ ارقامی که خرید خودرو را برای بسیاری از خانوارها به رؤیایی دور از دســترس تبدیل کرده اســت. این وضعیت در حالی ادامه دارد که صنعت خودرو به‌جای حرکت به ســمت افزایش کیفیت، کاهش هزینه تولید و رقابت‌پذیری، همچنان از حمایت‌های تعرفه‌ای و محدودیت واردات بهره می‌برد. حالا نیز موضوع افزایش تعرفه واردات خودرو با اســتدلال تأمین منابع مالی کالابرگ و حمایت از خانوارها مطرح شده است؛ تصمیمی که اگر بدون بررسی دقیق آثار اقتصادی آن اجرا شود، ممکن است به‌جای حمایت از مصرف‌کنندگان، حاشیه سود خودروسازان داخلی، مونتاژکاران و برخی واردکنندگان را افزایش دهد. در این میان، مسئله مهم‌تر از خود افزایش تعرفه، نحوه توزیع منافع و هزینه‌های ناشی از آن است. باید مشخص شود چه کسانی از تغییر سیاست‌های تجاری منتفع می‌شوند و چرا هزینه این تصمیمات باید بار دیگر از جیب مصرف‌کننده پرداخت شود.

تعرفه‌های بالاتر؛ حمایت از تولید یا تضمین سود خودروسازان؟

یکی از مهم‌ترین استدلال‌هایی که همواره برای محدود کردن واردات خودرو مطرح می‌شود، حمایت از تولید داخلی و جلوگیری از خروج منابع ارزی اســت. این استدلال در شرایطی که اقتصاد کشور با محدودیت‌های ارزی و فشارهای مالی مواجه است، در ظاهر قابل دفاع به نظر می‌رســد، اما مسئله اصلی این است که حمایت از تولید داخلی تا چه زمانی و با چه هزینه‌ای باید ادامه پیدا کند؟ اگر قرار باشد تولیدکننده داخلی سال‌ها از تعرفه‌های سنگین، محدودیت واردات و بازار کم‌رقیب بهره‌مند شود، اما در مقابل کیفیت محصولات، ایمنی خودروها و خدمات پس از فروش به شکل متناسب ارتقا پیدا نکند، دیگر نمی‌توان این سیاست را صرفاً حمایت از تولید دانست. حمایت اقتصادی زمانی معنا پیدا می‌کند که به افزایش بهره‌وری، انتقال فناوری، کاهش قیمت تمام‌شده و ارتقای کیفیت منجر شود. در غیر این صورت، نتیجه آن شکل‌گیری بازاری انحصاری خواهد بود که در آن تولیدکننده انگیزه چندانی برای اصلاح ساختار خود ندارد و مصرف‌کننده نیز انتخاب محدودی پیش رو خواهد داشــت. افزایش تعرفه واردات در چنین بازاری می‌تواند فاصله قیمت خودروهای داخلی و خارجی را بیشــتر کند و به تولیدکنندگان داخلــی امکان دهد محصولات خود را با قیمت‌هــایی بالاتر عرضه کنند. در واقع، وقتی رقیب خارجی با موانع بیشتری برای ورود مواجه شود، فشار رقابتی بر خودروساز داخلی کاهش پیدا می‌کند. در این شــرایط، مصرف‌کننده نه از کیفیت بهتر برخوردار می‌شود و نه لزوماً خودرو را ارزان‌تر می‌خرد. از ســوی دیگر، مونتاژکاران نیز ممکن است از افزایش هزینه ورود خودروهای کامل خارجی منتفع شــوند؛ زیرا بالا رفتن قیمت محصولات وارداتی می‌تواند جذابیت نسبی خودروهای مونتاژی را افزایش دهد. این در حالی اســت که بخشی از خودروهای مونتاژی نیز با قیمت‌هایی عرضه می‌شوند که تناسب روشنی با هزینه واردات قطعات، ارزش افزوده داخلی و توان خرید جامعه ندارند. بنابراین، پرســش اساسی این است که آیا افزایش تعرفه‌ها واقعاً به تقویت تولید داخلی منجر می‌شــود یا صرفاً فضای بیشتری برای افزایش قیمت و سودآوری گروه‌های برخوردار از امتیازات وارداتی و تولیدی ایجاد می‌کند؟ پاســخ به این پرسش نیازمند انتشار اطلاعات شفاف درباره ساختار هزینه، میزان داخلی‌سازی، قیمت تمام‌شده و حاشیه سود خودروسازان و مونتاژکاران است. نمی‌توان از مردم انتظار داشت هزینه حمایت از صنعت خودرو را بپردازند، اما در مقابل، اطلاعات روشنی از میزان بهره‌وری و دستاورد این حمایت‌ها در اختیار آنها قرار نگیرد.

رانت واردات؛ برندگان تعرفه‌های جدید چه کسانی هستند؟

موضوع زمانی حساس‌تر می‌شود که بحث تغییر تعرفه‌ها در شرایطی مطرح می‌شود که برخی واردکنندگان از ماه‌ها قبل برای ثبت سفارش، تأمین ارز یا ورود خودرو اقدام کرده‌اند. در چنین شرایطی، اگر تعرفه‌های جدید به شکلی اعمال شوند که ارزش اقتصادی خودروهای واردشده پیش از اجرای مقررات افزایش پیدا کند، ممکن است گروهی از واردکنندگان بدون انجام فعالیت اقتصادی جدید، از محل تغییر سیاست‌های دولت با افزایش ارزش دارایی و حاشیه سود مواجه شوند. به بیان دیگر، فرد یا شرکتی که پیش‌تر خودرو را با شرایط تعرفه‌ای مشخص وارد کرده، ممکن است پس از افزایش تعرفه‌های واردات جدید، محصول خود را در بازاری عرضه کند که قیمت خودروهای مشابه در آن افزایش یافته است. در این وضعیت، تغییر مقررات می‌تواند به ایجاد نوعی رانت ناشی از زمان‌بندی واردات منجر شود. البته میزان واقعی این منفعت به جزئیات مقررات، تاریخ اظهار کالا، زمان ترخیص، نرخ ارز و نحوه قیمت‌گذاری بستگی دارد و نمی‌توان بدون بررسی اسناد، درباره سود قطعی افراد یا شرکت‌های مشخص اظهارنظر کرد. با این حال، اصل مسئله کاملاً جدی است: چرا باید تصمیمات تجاری دولت به شکلی اتخاذ شوند که گروهی از فعالان اقتصادی به دلیل دسترسی زودتر به اطلاعات یا برخورداری از امکان تأمین ارز و ثبت سفارش، از مزیت ویژه‌ای برخوردار شوند؟ اگر احتمال تغییر تعرفه‌ها از ماه‌ها قبل مطرح بوده، باید مشخص شود آیا اطلاعات مربوط به این تغییرات به‌صورت برابر در اختیار تمام فعالان بازار قرار داشته است یا برخی گروه‌ها از مزیت اطلاعاتی برخوردار بوده‌اند. همچنین باید روشن شود



که آیا افزایش تعرفه‌ها شامل خودروهایی می‌شود که قبلاً وارد شده‌اند یا صرفاً برای سفارش‌های جدید اعمال خواهد شد. این جزئیات از اهمیت بالایی برخوردارند؛ زیرا تفاوت در زمان اجرای مقررات می‌تواند به توزیع نامتوازن منافع اقتصادی منجر شود. در اقتصادی که بخش بزرگی از فعالان آن با دشواری تأمین سرمایه و دسترسی محدود به منابع مالی مواجه هستند، هرگونه امتیاز ناشی از دسترسی ویژه به اطلاعات یا مقررات می‌تواند زمینه رقابت نابرابر را فراهم کند. از همین رو، ضروری است دولت درباره فرآیند تصمیم‌گیری، زمان اعلام تغییرات تعرفه‌ای، وضعیت ثبت سفارش‌های قبلی و نحوه محاسبه حقوق ورودی توضیح روشنی ارائه دهد. بازار خودرو نباید به فضایی تبدیل شود که در آن سود اصلی نه از محل تولید رقابتی و ارائه خدمات بهتر، بلکه از تغییرات ناگهانی مقررات و دسترسی به امتیازات اداری حاصل شود.

کالابرگ بهانه گرانی خودرو نشود؛ هزینه سیاست‌های غلط بر دوش مردم

یکی از نکات قابل تأمل در این ماجرا، ارتباط دادن افزایش تعرفه واردات خودرو با تأمین منابع کالابرگ و حمایت از خانوارهاست. کالابرگ با هدف کمک به تأمین کالاهای اساسی و تقویت قدرت خرید خانوارهای کم‌درآمد طراحی شده و تأمین منابع پایدار برای آن اهمیت دارد، اما این پرسش مطرح است که آیا افزایش هزینه واردات خودرو می‌تواند منبعی مناسب و پایدار برای چنین سیاست حمایتی باشد؟ اگر افزایش تعرفه به رشد قیمت خودروهای وارداتی منجر شود، در نهایت بخشی از هزینه آن را مصرف‌کننده پرداخت خواهد کرد. حتی ممکن است افزایش قیمت خودروهای خارجی، بر انتظارات قیمتی بازار داخلی نیز اثر بگذارد و زمینه افزایش قیمت سایر محصولات را فراهم کند. در این صورت، سیاستی که با هدف تأمین منابع حمایتی اجرا می‌شود، می‌تواند از مسیر دیگری به افزایش هزینه خانوارها منجر شود. به‌ویژه آنکه خودرو در ایران صرفاً یک کالای مصرفی معمولی نیست و در بسیاری از موارد به ابزاری برای حفظ ارزش دارایی تبدیل شده است. همین ویژگی باعث شده است که هر تغییر در تعرفه‌ها و محدودیت‌های وارداتی، انتظارات قیمتی بازار را تحت تأثیر قرار دهد.

نوبت دوم

شرکت آب منطقه‌ای کرمان

فراخوان مناقصه عمومی یک‌مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی

انتخاب پیمانکار انجام خدمات پشتیبانی مورد نیاز شرکت آب منطقه ای کرمان و واحدهای تابعه درسطح استان کرمان

فراخوان شماره ۲۰۰۵۰۰۱۲۵۰۰۰۰۰۱۸

شرکت آب منطقه ای کرمان در نظر دارد مناقصه عمومی انتخاب پیمانکار انجام خدمات پشتیبانی مورد نیاز شرکت آب منطقه ای کرمان و واحدهای تابعه درسطح استان کرمان به فراخوان شــماره ۲۰۰۵۰۰۱۲۵۰۰۰۰۰۱۸را از طریق ســامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد۷مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد ولازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در ســایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

- تاریخ انتشار مناقصه در سامانه : ۱۴۰۵/۸/۱۶
- مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۱۰ مورخ ۱۴۰۵/۸/۲۳
- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد : ساعت ۱۰ مورخ ۱۴۰۵/۹/۷
- زمان بازگشایی پاکت ها : ساعت ۱۰:۱۰ مورخ ۱۴۰۵/۹/۷
- مدت اعتبار پیشنهادها : ۳ ماه
- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۵۳,۲۲۶,۶۸۱,۹۵۲ ریال
- نوع تضمین شرکت در مناقصه: ضمانتنامه بانکی - فیش واریزی
- اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گر جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اســناد مناقصه آدرس: کرمان، خیابان پاسداران، شرکت آب منطقه ای کرمان، ساختمان شــماره دو، دفتر قراردادها و تلفن ۳۱۲۲۱۱۷۵-۰۳۴
- ارائه پاکت های الف به آدرس: کرمان، خیابان پاسداران، شرکت آب منطقه ای کرمان ساختمان شماره یک، طبقه دوم، دبیرخانه محرمانه دفتر حراست

شناسه آگهی: ۲۳۱۸۸۲۵

شرکت آب منطقه ای کرمان

آگهی اعلان نظریه کمیسیون تشخیص ماده ۱۲ قانون زمین شهری (نوبت اول)

کمیسیون تشخیص موضوع ماده ۱۲ قانون زمین شهری در استان کردستان به موجب نظریه های مندرج در جدول ذیل بایر(ب-ا-ی-ر) اعلام نموده است. لذا با توجه به عدم دســترسی به مالکین و به استناد مصوبه مورخ ۷۰/۱۱/۲۳ مجمع تشخیص مصلحت نظام مراتب در دو نوبت و به فاصله ده روز به اطلاع مالکین و صاحبان حقوق قانونی می رساند. در صورت اعتراض به نظریه صادره اعتراض خود را حداکثر ظرف مدت ســه ماه از تاریخ انتشار آخرین آگهی به مراجع صالحه قضایی تقدیم دارند. در صورت عدم اعتراض در فرجه زمانی یاد شده نظریه صادره قطعی است.م الف ۱۰۶۰۲

شماره رای	نوعیت	تاریخ	محل وقوع	مساحت (متر مربع)	پلاک ثبتی	y	x	نقاط
۴۹۳۹	بایر	۱۴۰۵/۰۷/۲۵	شهرستان بیجار	۳۹۹۳/۷۲	واقع در قسمتی از اراضی روستای تخت علیا	y=۳۹۷۴۱۶۱	X=۷۳۳۳۳	

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۲۶

زانیار زندی– سرپرست معاونت املاک و حقوقی

آگهی اعلان نظریه کمیسیون تشخیص ماده ۱۲ قانون زمین شهری (نوبت اول)

کمیسیون تشخیص موضوع ماده ۱۲ قانون زمین شهری در استان کردستان به موجب نظریه های مندرج در جدول ذیل دایر مزروعی (د-ا-ی-ر-م-ز-ر-و-ع-ی) اعلام نموده است.لذا با توجه به عدم دسترسی به مالکین و به استناد مصوبه مورخ ۷۰/۱۱/۲۳ مجمع تشــخیص مصلحت نظام مراتب در دو نوبت و بــه فاصله ده روز به اطلاع مالکین و صاحبان حقوق قانونی می رســاند. در صورت اعتراض به نظریه صادره اعتراض خود را حداکثر ظرف مدت ســه ماه از تاریخ انتشار آخرین آگهی به مراجع صالحه قضایی تقدیم دارند. در صورت عدم اعتراض در فرجه زمانی یاد شده نظریه صادره قطعی است.م الف ۱۰۶۱۰

شماره رای	نوعیت	تاریخ	محل وقوع	مساحت (متر مربع)	پلاک ثبتی	y	x	نقاط
۳۹۳۴	دایر مزروعی	۱۴۰۵/۰۷/۲۵	شهرستان سنندج	۲۰۰	واقع در قسمتی از اراضی روستای سرنجیانه	y=۳۸۹۸۹۱۲	X=۶۸۳۱۸۷	

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۲۶

زانیار زندی– سرپرست معاونت املاک و حقوقی

برگزاری آیین معارفه علی قاسم‌پور، شهردار جدید نظرآباد



البــرز . حیدری . اقتصــاد پویا// آییــن معارفه علی قاسم‌پور، شهردار جدید نظرآباد، چهار سخنران از چهار جایگاه متفاوت حرف زدند، اما فهرســت آنچه خواستند تقریباً یکی بود: پروژه‌های نیمه‌تمام، انضباط مالی، درآمد پایدار و پاسخگویی. این تکرار، پیش از آنکه نشانه توافق باشد، نشان می‌دهد شهرداری نظرآباد با مسائلی مشخص و قدیمی روبه‌روســت که با تغییر مدیر خودبه‌خود حل نمی‌شود.

شــهردار تازه در حــالی کارش را آغــاز می‌کند که در حدود پنج ســال گذشته سه شــهردار در این شهر مسئولیت داشته‌اند.

وی خود پیش از این عضو شورای شهر بوده و حالا از جایگاه ناظر به جایگاه مجری آمده است. به همین دلیل، آنچه او در معارفه گفت، بیش از آنکه وعده‌ای تازه باشد، سنجه‌ای است که ماه‌های آینده با آن محک می‌خورد.

عبداله صمدی، رئیس شــورای اسلامی شهر نظرآباد، تکمیل کتابخانه فــاز ۲ و کمربندی را «با جدیت» لازم دانســت و زیرگذر دوم بادامک و ایســتگاه قطــار را از پروژه‌های مطالبه‌شده مردم برشمرد.

وی در کنــار آن از «انضبــاط مــالی» و «تکریــم ارباب‌رجوع» به‌عنوان اولویت‌های مدیریت جدید نام برد؛ تعبیری که ضمنی نشان می‌دهد این دو حوزه هنوز جای کار دارد.

صمدی درباره تعدد تغییــرات هم توضیح داد که دو مورد از ســه تغییر به دلیل اســتعفای شخصی بوده و دوره‌های سرپرستی را نباید «تغییر شهردار» حساب کرد

قدرت‌الله شــمیرانی، فرماندار شهرســتان نظرآباد بر اجرای شــبکه فاضلاب، اخذ مــاده ۲۳، تکمیل زیرگذر بادامک، ساماندهی مشاغل مزاحم در محله‌های رسالت و الغدیر و تقویت «درآمدهای پایدار» تأکید کرد.

صادرات رقابت‌پذیر و تقویت کریدورهای تجاری، محورهای راهبردی تعاملات ایران و چین

مدیرکل دفتر شرق آسیا شبه قاره اقیانوسیه سازمان توسعه تجارت ایران در همایش تجارت و سرمایه‌گذاری ایران و چین، توسعه صادرات کالاهای دارای ارزش افزوده بالاتر و تقویت کریدورهای تجاری دو کشور را به مثابه دو محور مهم و راهبردی برای گسترش همکاری‌های اقتصادی و تجاری ایران و چین عنوان کرد.

به گزارش سازمان توسعه تجارت ایران، همایش تجارت و سرمایه‌گذاری ایران و چین در حاشیه نهمین نمایشگاه بین‌المللی واردات چین (CIIE) و با برنامه‌ریزی سازمان توسعه تجارت ایران و رایزنان بازرگانی جمهوری اسلامی ایران مستقر در شانگهای و پکن برگزار شد.

گزارش اقتصاد پویا از لزوم ساماندهی بازار موبایل؛

بازار موبایل قربانی تصمیمات متناقض



اقتصاد پویا / سرویس اقتصادی - بازار تلفن همراه ایران در شرایطی روزهای پرچالشی را پشت سر می‌گذارد که محدودیت‌های وارداتی، نوسانات ارزی و تعدد مقررات، فعالیت فعالان این صنف را با دشواری‌های جدی مواجه کرده است.

دانیال امینی / در حالی که سیاست‌گذاران اقتصادی از ضرورت مدیریت منابع ارزی و کنترل مصارف کشور سخن می‌گویند، بازار موبایل نیز به یکی از بخش‌هایی تبدیل شده که آثار مستقیم این سیاست‌ها را تجربه می‌کند. باز شدن مسیر ثبت سفارش برای گوشی‌های تلفن همراه با ارزش کمتر از ۴۰۰ یورو، اگرچه می‌تواند گامی در جهت تأمین نیاز عمومی جامعه و ساماندهی واردات گوشی‌های اقتصادی باشد، اما همچنان بخش مهمی از تقاضای بازار، به‌ویژه در حوزه گوشی‌های میان‌رده رو به بالا و پرچم‌دار، با محدودیت مواجه است. مسئله اصلی اینجاست که بازار تلفن همراه تنها به گوشی‌های اقتصادی و ارزان‌قیمت محدود نمی‌شود و گروهی از مصرف‌کنندگان نیز متناسب با توان مالی خود به دنبال خرید محصولات ردهبالا هستند. از سوی دیگر، ادامه محدودیت در ثبت سفارش این محصولات، نه‌تنها تقاضای موجود را از بین نمی‌برد، بلکه می‌تواند مسیر تأمین کالا را به سمت مبادی غیررسمی هدایت کند؛ مسیری که در نهایت هم برای مصرف‌کننده هزینه‌ساز است و هم امکان نظارت حاکمیت بر واردات، اصالت کالا و خدمات پس از فروش را کاهش می‌دهد. در چنین شرایطی، سیاست‌گذاری واردات تلفن همراه نیازمند نگاهی جامع‌تر است؛ نگاهی که ضمن توجه به محدودیت منابع ارزی، واقعیت‌های تقاضای بازار و ضرورت حفظ حقوق مصرف‌کنندگان را نیز در نظر بگیرد.

گوشی‌های پرچم‌دار در انتظار مجوز؛ رونق واردات غیررسمی

یکی از مهم‌ترین چالش‌های فعلی بازار تلفن همراه، توقف طولانی‌مدت ثبت سفارش برخی گوشی‌های ردهبالاست. بنا بر اظهارات فعالان این صنف، حدود هشت تا نه ماه است که امکان ثبت سفارش برای بخشی از گوشی‌های پرچم‌دار، از جمله محصولات آیفون و سامسونگ، با محدودیت مواجه شده است. این در حالی است که تقاضا برای چنین محصولاتی همچنان در بازار وجود دارد و مصرف‌کنندگانی که توانایی خرید این گوشی‌ها را دارند، حاضرند برای تهیه آنها هزینه کنند. بنابراین، محدودیت عرضه رسمی لزوماً به کاهش تقاضا منجر نمی‌شود، بلکه در بسیاری موارد مسیر تأمین کالا را تغییر می‌دهد. هنگامی که واردات رسمی پاسخگوی نیاز بازار نباشد، زمینه برای شکل‌گیری مسیرهای جایگزین فراهم می‌شود؛ مسیرهایی که ممکن است از طریق واردات غیررسمی، استفاده از ظرفیت رجیستری مسافری یا روش‌هایی مانند پاسپورت‌فروشی دنبال شوند. این وضعیت از چند جهت قابل تأمل است. نخست اینکه ورود کالا از مسیرهای غیررسمی، شفافیت زنجیره واردات را کاهش می‌دهد و امکان نظارت دقیق بر حجم کالاهای واردشده، منشأ تأمین و نحوه عرضه آنها را دشوار می‌کند. دوم اینکه مصرف‌کننده در زمان خرید چنین محصولاتی ممکن است با مشکلاتی در زمینه اصالت کالا، ضمانت‌نامه و خدمات پس از فروش مواجه شود. در واقع، فردی که برای خرید یک گوشی گران‌قیمت هزینه قابل توجهی پرداخت می‌کند، انتظار دارد در صورت بروز نقص فنی یا خرابی دستگاه، به یک شبکه معتبر خدماتی دسترسی داشته باشد؛ اما وقتی مسیر ورود کالا شفاف و رسمی نباشد، مسئولیت‌پذیری فروشنده و واردکننده نیز با ابهام روبه‌رو می‌شود. از سوی دیگر، استفاده غیرواقعی از ظرفیت واردات مسافری، فلسفه وجودی این سازوکار را نیز تحت تأثیر قرار می‌دهد. رجیستری مسافری اساساً برای ساماندهی گوشی‌هایی پیش‌بینی شده که مسافران واقعی همراه خود وارد کشور می‌کنند، نه اینکه به یک مسیر تجاری جایگزین برای تأمین مستمر بازار تبدیل شود. بنابراین، لازم است میان واردات تجاری و ورود واقعی گوشی توسط مسافر تفاوت روشنی وجود داشته باشد. اگر سازوکار فعلی به شکلی طراحی شود که امکان سوءاستفاده از اطلاعات مسافران و خریدوفروش ظرفیت پاسپورت فراهم شود، نه‌تنها هدف نظارتی رجیستری محقق نمی‌شود، بلکه هزینه‌های بیشتری نیز به مصرف‌کننده تحمیل خواهد شد. راهکار منطقی در این زمینه، بازنگری در سیاست ثبت سفارش گوشی‌های ردهبالا و هم‌زمان اصلاح فرآیند رجیستری مسافری است؛ به‌گونه‌ای که مسافر واقعی بتواند گوشی همراه خود را بدون پیچیدگی‌های غیرضروری ثبت کند و واردات تجاری نیز از مسیر رسمی و قابل رصد انجام شود.

مدیریت منابع ارزی یا محدودیت بازار؛ ضرورت بازنگری در سیاست واردات

بدون تردید، شرایط اقتصادی کشور و محدودیت منابع ارزی را نمی‌توان در تصمیم‌گیری درباره واردات تلفن همراه نادیده گرفت. در اقتصادی که با ناترازی منابع و مصارف، محدودیت درآمدهای ارزی و فشارهای ناشی از تحریم مواجه است، اولویت‌بندی مصارف ارزی ضرورتی انکارناپذیر به شمار می‌رود. از این منظر، تمرکز بر واردات گوشی‌های اقتصادی و محصولاتی که پاسخگوی نیاز عمومی جامعه هستند، می‌تواند سیاستی قابل دفاع باشد. با این حال، مسئله زمانی پیچیده می‌شود که محدودیت‌های وارداتی بدون توجه به ساختار واقعی تقاضا و ظرفیت‌های بازار اعمال شوند. تلفن همراه امروز دیگر یک کالای صرفاً لوکس یا تشریفاتی نیست، بلکه به یکی از ابزارهای اصلی ارتباطی، آموزشی، اقتصادی و شغلی تبدیل شده است. البته سطح نیاز و توان خرید مصرف‌کنندگان متفاوت است و نمی‌توان انتظار داشت همه افراد به دنبال خرید گوشی‌های گران‌قیمت باشند، اما در عین حال نمی‌توان بخشی از تقاضای موجود را نیز با ممنوعیت یا توقف طولانی‌مدت ثبت سفارش نادیده گرفت. سیاست وارداتی زمانی می‌تواند موفق باشد که میان مدیریت منابع ارزی و تنظیم بازار تعادل برقرار کند. باز شدن ثبت سفارش گوشی‌های زیر ۴۰۰ یورو می‌تواند به افزایش عرضه محصولات اقتصادی کمک کند، اما به‌تنهایی پاسخگوی تمام نیازهای بازار نیست. از سوی دیگر، ایجاد محدودیت در واردات گوشی‌های گران‌قیمت ممکن است در ظاهر به کاهش مصارف ارزی منجر شود، اما اگر تقاضای این محصولات به سمت واردات غیررسمی حرکت کند، نتیجه نهایی لزوماً با اهداف اولیه سیاست‌گذار همخوانی نخواهد داشت. در چنین وضعیتی، بخشی از تجارت از چرخه رسمی خارج می‌شود، امکان دریافت اطلاعات دقیق از حجم واردات کاهش می‌یابد و مصرف‌کنندگان نیز در معرض ریسک بیشتری قرار می‌گیرند. بنابراین، بهتر است به جای ایجاد محدودیت‌های طولانی و غیرقابل پیش‌بینی، سازوکاری شفاف برای ثبت سفارش متناسب با شرایط ارزی کشور تعریف شود. این سازوکار می‌تواند با تعیین سقف‌های مشخص، اولویت‌بندی گروه‌های کالایی، نظارت بر منشأ ارز و الزام واردکنندگان به ارائه خدمات پس از فروش همراه باشد. چنین رویکردی این امکان را فراهم می‌کند که سیاست‌گذار ضمن کنترل مصارف ارزی، از شکل‌گیری بازارهای موازی و غیرشفاف نیز جلوگیری کند. نکته مهم دیگر، ضرورت پیش‌بینی‌پذیر بودن تصمیمات اقتصادی است. واردکننده‌ای که نمی‌داند طی چند ماه آینده امکان ثبت سفارش کالای خود را خواهد داشت یا خیر، نمی‌تواند برای تأمین کالا، سرمایه در گردش و تعهدات تجاری خود برنامه‌ریزی کند. نتیجه این بی‌ثباتی، کاهش انگیزه فعالان رسمی و افزایش سهم مسیرهای غیررسمی در بازار خواهد بود. از همین رو، ثبات مقررات و اعلام سیاست‌های روشن و قابل اجرا، به اندازه تأمین ارز برای استمرار فعالیت این بازار اهمیت دارد.

تعدد اتحادیه‌ها؛ حلقه مفقوده ساماندهی صنف موبایل

در کنار مشکلات مربوط به واردات و رجیستری، ساختار نظارتی و صنفی بازار تلفن همراه نیز با چالش‌هایی مواجه است که می‌تواند روند رسیدگی به مشکلات فعالان این حوزه و مصرف‌کنندگان را دشوار کند. یکی از مسائلی که از سوی فعالان صنف مطرح می‌شود، تعدد مراجع رسیدگی و تقسیم مسئولیت‌ها میان اتحادیه‌های مختلف است. در تهران، امور مربوط به واردات و خدمات تلفن همراه در حوزه فعالیت یک اتحادیه قرار دارد، در حالی که خرده‌فروشی و بخشی از فعالیت‌های مرتبط با فروش در حیطه مسئولیت اتحادیه دیگری تعریف شده است. این تفکیک در عمل می‌تواند موجب سردرگمی کسبه و مصرف‌کنندگان شود؛ به‌ویژه زمانی که یک مشکل هم‌زمان به موضوع فروش، خدمات پس از فروش، ضمانت‌نامه یا مسائل مالیاتی ارتباط پیدا می‌کند. در چنین شرایطی، مراجعه‌کننده ممکن است برای حل یک مسئله واحد ناچار شود چند مرجع مختلف را پیگیری کند، در حالی که هر یک از این مراجع تنها بخشی از مسئولیت را بر عهده دارند. این وضعیت علاوه بر افزایش زمان رسیدگی به شکایات، می‌تواند زمینه اختلاف در تشخیص مسئولیت‌ها و طولانی شدن فرآیند حل‌وفصل مشکلات را نیز فراهم کند. پیشنهاد مطرح‌شده از سوی فعالان صنف، ادغام دو اتحادیه مرتبط و قرار گرفتن حوزه‌های فروش، واردات و خدمات تلفن همراه زیر نظر یک مرجع واحد است. چنین اقدامی، در صورت انجام مطالعات کارشناسی و فراهم شدن الزامات قانونی، می‌تواند به یکپارچگی نظارت بر فعالیت‌های این بازار کمک کند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۲۸۴۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکان بلا معارض متقاضی آقای محمد امیری فرزند فریدون به شماره شناسنامه ۸۴۵ صادره از فریمان در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰ / ۱۲۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۲۲ مجزی از ۱۹۷ فرعی از پلاک شماره ۱۲۶ اصلی واقع در اراضی ضیاء الدین دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای عبداله آخوندی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. اقتصاد پویا ۴۰۵۸۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۶ / ۰۸ / ۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۰۲ / ۰۹ / ۱۴۰۵
سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۲۲۴۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین جعفری زاوه فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۳۲۵۶۸ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۰۴ / ۲۴۴ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۶۷ فرعی از پلاک شماره ۱۳۲ اصلی واقع در اراضی منظر دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی اقای ذبیح اله مهدیزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۴۰۵۸۳۳ اقتصاد پویا

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۶ / ۰۸ / ۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۰۲ / ۰۹ / ۱۴۰۵
سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی املاک واقع در بخش ۲ شهرستان ساوه

۱- بموجب رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۷۶۵۴- ۱۴۰۵/۰۴/۲۵هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلا معارض متقاضی علی وهابی به شناسنامه شماره ۱۱۳۲۰ کدملی ۰۶۰۰۱۱۷۹۳۶ صادره ساوه فرزند محمدحسین در ششدانگ یک قطعه زمین به صورت دیواری (با کاربری زراعی) به مساحت ۴۰۵ متر مربع در پلاک شماره ۱۰۰۲۵ فرعی از ۹۶ فرعی از ۱ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به اراضی مشاعی یحیی آباد ساوه میباشد که درخواست تحدید حدود پلاک مذکور را نموده است که در ساعت ۹ صبح مورخه ۱۴۰۵/۰۹/۰۷ انجام خواهد شد.

۲- بموجب رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۷۶۵۳ - ۱۴۰۵/۰۴/۲۵ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلا معارض متقاضی علی وهابی به شناسنامه شماره ۱۱۳۲۰ کدملی ۰۶۰۰۱۱۷۹۳۶ صادره ساوه فرزند محمدحسین در ششدانگ یک قطعه زمین محصور (با کاربری زراعی) به مساحت ۴۰۵/۲۶ متر مربع در پلاک شماره ۱۰۰۲۶ فرعی از ۹۶ فرعی از ۱ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به اراضی مشاعی یحیی آباد ساوه میباشد که درخواست تحدید حدود پلاک مذکور را نموده است که در ساعت ۱۱ صبح مورخه ۱۴۰۵/۰۹/۰۷ انجام خواهد شد.

۳- بموجب رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۷۰۰۷۶۵۱ - ۱۴۰۵/۰۴/۲۵ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلا معارض متقاضی بتول نوربخش به شناسنامه شماره ۷۳۰۰۷ کدملی ۰۳۸۰۷۳۷۷۱۱ صادره قم فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین محصور (با کاربری زراعی) به مساحت ۲۰۰ متر مربع در پلاک شماره ۱۰۰۲۷ فرعی از ۹۶ فرعی از ۱ اصلی واقع در مرکزی بخش ۲ حوزه ثبت ملک ساوه موسوم به اراضی مشاعی یحیی آباد ساوه میباشد که درخواست تحدید حدود پلاک مذکور را نموده است که در ساعت ۱۲ صبح مورخه ۱۴۰۵/۰۹/۰۷ انجام خواهد شد.

لذا بدین وسیله به اطلاع متقاضی و مجاورین میرساند که در تاریخ و وقت مقرر خود یا نماینده قانونی شان در محل وقوع ملک حضور بهم رسانیده و عملیات تحدید حدود انجام خواهد شد بدیهی است اعتراضات واصله طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از روز تحدید حدود بمدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد بدیهی است طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضین ثبتی که فاقد سابقه میباشد معترض میبایست ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی اقدام نماید در غیر اینصورت اعتراض به واحد ثبتی بی اثر خواهد بود و متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. لازم به ذکر است در صورت تعطیلی روز تحدید حدود روز بعد از تعطیلی تحدید حدود انجام خواهد شد. ۲۳۱۹۹۷۸

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
هادی مولایی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ساوه
از طرف فاطمه پاک نیت

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ ۰پلاک فرعی از ۱۴۹۹ اصلی واقع در بخش ۱ شهرستان ساوه بعلت سهل انگاری مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه ششدانگ بنام نیره میرباقر صادر و تسلیم شده است سپس ایشان طی درخواست وارده شماره ۱۴۰۵-۶۳۴۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۰۶ منضم به دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده ضمن اعلام فقدان سند مالکیت ایشان بعلت سهل انگاری / نقل مکان تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است لذا باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه و تبصره آن مراتب به آن دفتر خانه ابلاغ میگردد تا از هرگونه انجام معامله که باستناد اصل سند یا المثنی باشد خودداری شود ایضا وصول بخش نامه را اعلام فرمایید .۴۲۸۷

هادی مولایی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ساوه
از طرف فاطمه پاک نیت

اقتصاد پویا
روزنامه اقتصادی و اجتماعی صبح ایران

جزئیات برنامه‌های بانک مرکزی برای کنترل بازار پول و ارز اعلام شد

در نشست ویژه سیاست‌گذاری پولی و ارزی و در راستای تقویت ثبات پولی و مالی، کنترل رشد نقدینگی و ارتقای سلامت شبکه بانکی با اعمال و اجرای مجموعه‌ای از سیاست‌ها و اقدامات پولی، ارزی و نظارتی مورد تأکید قرار گرفت.
به گزارش بانک مرکزی، در راستای تقویت ثبات پولی و مالی، کنترل رشد نقدینگی و ارتقای سلامت شبکه بانکی با اعمال و اجرای مجموعه‌ای از سیاست‌ها و اقدامات پولی، ارزی و نظارتی مورد تأکید قرار گرفت.
بر این اساس، استمرار ضوابط کنترل مقداری ترازنامه بانک‌ها، بازبینی ساماندهی عملیات بازار باز متناسب با شرایط اقتصادی، اصلاح نسبت سپرده قانونی با هدف مدیریت ذخایر در بازار بین‌بانکی و بررسی سایر مؤلفه‌های تاثیرگذار بر کسب و کار موسسات اعتباری از مهم‌ترین محورهای سیاست پولی تعیین شد.

گزارش اقتصاد پویا از معیشت کارگران؛

حقوق بگیران؛ بازندگان همیشگی تورم و گرانی

اقتصاد پویا / سرویس اجتماعی - اقتصاد ایران سال‌هاست با چالشی مزمن در حوزه دستمزد و قدرت خرید نیروی کار مواجه است؛ چالشی که هر سال در آستانه تعیین حداقل حقوق کارگران به یکی از مهم‌ترین موضوعات اقتصادی و اجتماعی کشور تبدیل می‌شود، اما با پایان مذاکرات مزدی و اعلام درصد افزایش حقوق، همچنان پابرجا می‌ماند.

زهرا پیربداغی/ مسئله اصلی این است که افزایش دستمزدها در بسیاری از موارد نه بر اساس تورمی که کارگران در ماه‌های آینده با آن مواجه خواهند شد، بلکه با تکیه بر نرخ تورم گذشته تعیین می‌شود. این شیوه تصمیم‌گیری باعث شده است که دستمزدها همواره با فاصله‌ای معنادار از هزینه‌های واقعی زندگی حرکت کنند و نیروی کار برای جبران کاهش قدرت خرید خود، عملاً در یک مسابقه نابرابر با تورم قرار بگیرد. کارگر ممکن است در ابتدای سال با شنیدن خبر افزایش حقوق احساس کند بخشی از فشارهای اقتصادی جبران شده است، اما این رضایت معمولاً دوام چندانی ندارد؛ زیرا افزایش قیمت کالاهای اساسی، هزینه مسکن، حمل‌ونقل، درمان و آموزش به‌تدریج اثر افزایش دستمزد را از بین می‌برد. به این ترتیب، آنچه در ظاهر افزایش حقوق نامیده می‌شود، در بسیاری از مواقع صرفاً تلاشی برای جبران بخشی از قدرت خرید ازدست‌رفته سال گذشته است، نه اقدامی برای بهبود سطح رفاه خانوارهای کارگری. این چرخه تکراری، نه‌تنها وضعیت معیشتی میلیون‌ها خانوار را تحت فشار قرار داده، بلکه پیامدهای گسترده‌تری برای اقتصاد کشور به همراه داشته است. کاهش قدرت خرید نیروی کار به معنای محدود شدن تقاضای مؤثر در بازار، کاهش توان مصرفی خانوارها و تضعیف گردش اقتصادی است. از سوی دیگر، وقتی دستمزد نتواند حداقل نیازهای زندگی را تأمین کند، انگیزه کارکنان برای فعالیت مؤثر نیز کاهش پیدا می‌کند و این موضوع مستقیماً بر بهره‌وری بنگاه‌های اقتصادی اثر می‌گذارد. بنابراین، مسئله دستمزد را نمی‌توان صرفاً یک موضوع مربوط به روابط کارگر و کارفرما دانست؛ بلکه این موضوع یکی از متغیرهای مهم در سیاست‌گذاری اقتصادی، رشد تولید و حفظ سرمایه انسانی کشور محسوب می‌شود

تورم جلوتر از حقوق حرکت می‌کند؛ افزایش دستمزد با یک سال تأخیر

یکی از ایرادات اساسی در فرآیند تعیین دستمزد در ایران، اتکای بیش از اندازه به اطلاعات تورمی گذشته است. در شورای عالی کار، نرخ تورم و هزینه سبد معیشت از جمله مبانی مهم مذاکرات مزدی هستند، اما زمانی که افزایش حقوق بر اساس داده‌هایی تعیین می‌شود که بخش عمده آنها به شرایط سال قبل مربوط است، امکان جبران تورم پیش‌رو به‌طور کامل وجود ندارد. این در حالی است که اقتصاد ایران با نوسانات مداوم قیمت‌ها مواجه است و خانوارهای کارگری نمی‌توانند هزینه‌های زندگی خود را بر اساس شرایط چند ماه گذشته تنظیم کنند. اجاره‌بها، قیمت مواد غذایی، هزینه درمان و سایر مخارج ضروری ممکن است در طول سال با افزایش‌های متعددی روبه‌رو شوند؛ در حالی که دستمزد کارگر معمولاً در ابتدای سال تعیین می‌شود و تا پایان همان سال تغییر چندانی نمی‌کند. در چنین شرایطی، حتی اگر درصد افزایش حقوق در زمان تصویب قابل توجه به نظر برسد، با گذشت چند ماه فاصله میان درآمد و هزینه‌های واقعی بیشتر خواهد شد. نتیجه این روند آن است که کارگران هر سال با قدرت خرید کمتری وارد سال جدید می‌شوند و افزایش دستمزد نیز صرفاً بخشی از عقب‌ماندگی سال گذشته را جبران می‌کند. برای درک بهتر این مسئله کافی است به ارزش واقعی پول در طول زمان توجه کنیم. دستمزدی که پنج سال پیش امکان خرید مجموعه‌ای از کالاهای ضروری را فراهم می‌کرد، امروز ممکن است تنها بخش کوچکی از همان نیازها را پوشش دهد. به بیان دیگر، عدد حقوق روی فیش دستمزد افزایش پیدا کرده، اما آنچه اهمیت دارد، میزان کالا و خدماتی است که با آن عدد می‌توان خریداری کرد. این تفاوت میان دستمزد اسمی و دستمزد واقعی، یکی از مهم‌ترین دلایل نارضایتی نیروی کار است. از سوی دیگر، استفاده از میانگین نرخ تورم نیز همیشه نمی‌تواند تصویر دقیقی از فشار معیشتی کارگران ارائه دهد. سبد مصرفی خانوارهای کم‌درآمد سهم بالاتری از کالاهای ضروری، به‌ویژه خوراک، مسکن و حمل‌ونقل دارد؛ بنابراین افزایش قیمت این گروه‌ها تأثیر بیشتری بر زندگی آنها می‌گذارد. ممکن است نرخ تورم عمومی



یک عدد مشخص را نشان دهد، اما هزینه‌های واقعی یک خانوار کارگری با توجه به ترکیب مخارج آن، رشد بیشتری را تجربه کند. به همین دلیل، تعیین دستمزد صرفاً بر اساس یک شاخص عمومی نمی‌تواند پاسخگوی تمام نیازهای معیشتی باشد. آنچه ضرورت دارد، بازنگری در شیوه محاسبه دستمزد و توجه جدی‌تر به هزینه واقعی سبد معیشت است. همچنین باید سازوکاری پیش‌بینی شود که در صورت افزایش غیرمنتظره تورم در طول سال، امکان بازبینی و اصلاح دستمزد وجود داشته باشد. بدون چنین سازوکاری، حقوق‌بگیران همواره نخستین گروهی خواهند بود که هزینه بی‌ثباتی اقتصادی را از محل کاهش قدرت خرید خود پرداخت می‌کنند

دستمزد پایین، بهره‌وری پایین؛ نیروی کاری که انگیزه ندارد

پیامدهای سرکوب مزدی تنها به کوچک شدن سفره خانوارها محدود نمی‌شود و آثار آن به درون محیط‌های کاری و بنگاه‌های تولیدی نیز نفوذ می‌کند. یکی از تصورات نادرست در برخی سیاست‌گذاری‌ها این است که پایین نگه داشتن هزینه نیروی انسانی می‌تواند به کاهش هزینه تولید و افزایش رقابت‌پذیری بنگاه‌ها منجر شود. این نگاه در کوتاه‌مدت ممکن است از منظر حسابداری قابل دفاع به نظر برسد، اما در بلندمدت می‌تواند نتیجه‌ای معکوس داشته باشد؛ زیرا نیروی انسانی صرفاً یک هزینه در صورت‌های مالی شرکت نیست، بلکه مهم‌ترین عامل ایجاد ارزش افزوده، کیفیت تولید و توسعه فعالیت اقتصادی است. وقتی کارکنان با دستمزدی مواجه می‌شوند که حتی پاسخگوی نیازهای اولیه زندگی آنها نیست، طبیعی است که انگیزه و تمرکز شغلی‌شان تحت تأثیر قرار بگیرد. فردی که بخش عمده درآمد خود را صرف اجاره مسکن، خوراک و هزینه‌های ضروری می‌کند، ناچار است برای تأمین مخارج زندگی به دنبال شغل دوم، فعالیت جانبی یا اضافه‌کاری باشد. در چنین وضعیتی، ممکن است کارمند یا کارگر از نظر فیزیکی در محل کار حضور داشته باشد، اما تمام ظرفیت ذهنی و توان حرفه‌ای خود را در اختیار فعالیت اصلی قرار ندهد. گاهی نیز ناچار می‌شود زمان و انرژی خود را میان چند شغل تقسیم کند؛ موضوعی که به‌تدریج کیفیت عملکرد و بازدهی نیروی کار را کاهش می‌دهد. در ادبیات اقتصادی، مفهوم «دستمزد کارایی» یا Efficiency Wage به رابطه میان سطح دستمزد و بهره‌وری نیروی انسانی اشاره دارد. بر اساس این رویکرد، پرداخت دستمزد مناسب می‌تواند انگیزه کارکنان را افزایش دهد، کیفیت عملکرد آنها را بهبود ببخشد، غیبت و جابه‌جایی نیروی انسانی را کاهش دهد و در نهایت به افزایش بهره‌وری بنگاه منجر شود. به عبارت دیگر، دستمزد بالاتر در شرایط مناسب الزاماً به معنای افزایش بی‌حساب هزینه تولید نیست، بلکه می‌تواند نوعی سرمایه‌گذاری برای ارتقای عملکرد سازمان باشد. البته افزایش دستمزد به‌تنهایی تضمین‌کننده رشد بهره‌وری نیست و باید در کنار آن، آموزش نیروی انسانی، بهبود مدیریت، اصلاح فرآیندهای تولید، توسعه فناوری و ایجاد نظام ارزیابی عملکرد نیز مورد توجه قرار گیرد. با این حال، نمی‌توان انتظار داشت که نیروی کار در شرایطی که امنیت معیشتی ندارد، بالاترین سطح انگیزه و خلاقیت را از خود نشان دهد. بنگاهی که به دنبال افزایش تولید و ارتقای کیفیت محصولات است، باید به این واقعیت توجه کند که رضایت شغلی و انگیزه اقتصادی کارکنان از عوامل مؤثر بر عملکرد آن محسوب می‌شوند. در اقتصاد ایران که بسیاری از واحدهای تولیدی با مشکلاتی مانند کمبود سرمایه در گردش، افزایش هزینه مواد اولیه، محدودیت انرژی و نوسانات نرخ ارز مواجه هستند، حفظ نیروی انسانی متخصص اهمیت بیشتری پیدا می‌کند. اگر دستمزدها متناسب با شرایط اقتصادی و عملکرد کارکنان تنظیم نشود، احتمال خروج نیروهای ماهر، کاهش انگیزه و افت کیفیت فعالیت‌ها افزایش خواهد یافت. در چنین شرایطی، هزینه‌ای که امروز از محل پایین نگه داشتن حقوق صرفه‌جویی می‌شود، ممکن است فردا به شکل کاهش بهره‌وری، افزایش خطا، ترک شغل و هزینه جایگزینی نیروی انسانی به بنگاه بازگردد

شورای عالی کار و ضرورت تغییر نگاه به سیاست مزدی

با توجه به پیامدهای اقتصادی و اجتماعی کاهش قدرت خرید، بازنگری در سازوکار تعیین دستمزد باید به یکی از اولویت‌های اصلی سیاست‌گذاران تبدیل شود. شورای عالی کار به‌عنوان نهادی که مسئولیت تصمیم‌گیری درباره حداقل دستمزد و سایر مؤلفه‌های مزدی را بر عهده دارد، نمی‌تواند صرفاً به تعیین یک درصد افزایش سالانه بسنده کند. آنچه اهمیت دارد، ایجاد سازوکاری است که دستمزد واقعی کارگران در طول سال تا حد امکان از هزینه‌های زندگی عقب نماند. در این مسیر، نخستین ضرورت، فاصله گرفتن از نگاه صرفاً گذشته‌نگر به تورم است. تصمیم‌گیری مزدی باید علاوه بر بررسی نرخ تورم سال قبل، برآوردی از شرایط تورمی سال آینده نیز داشته باشد. البته پیش‌بینی تورم در اقتصادی که با نوسانات ارزی و شوک‌های قیمتی روبه‌روست، کار ساده‌ای نیست، اما دشواری پیش‌بینی نمی‌تواند توجیهی برای نادیده گرفتن تورم پیش‌رو باشد. می‌توان با استفاده از سناریوهای مختلف اقتصادی، شاخص‌های هزینه زندگی و اطلاعات به‌روز از بازار کالاها و خدمات، تصویری واقع‌بینانه‌تر از وضعیت معیشتی کارگران ارائه کرد. موضوع مهم دیگر، ضرورت ایجاد سازوکار بازبینی دستمزد در طول سال است. در بسیاری از موارد، افزایش ناگهانی هزینه‌های زندگی باعث می‌شود توافق مزدی ابتدای سال در فاصله کوتاهی کارایی خود را از دست بدهد. بنابراین، پیش‌بینی امکان بازنگری دوره‌ای دستمزد در شرایط خاص تورمی می‌تواند از انباشته شدن فشار معیشتی جلوگیری کند. از سوی دیگر، تعیین دستمزد باید با توجه به تفاوت‌های موجود در بخش‌های مختلف اقتصادی و ظرفیت بنگاه‌ها نیز انجام شود، اما این تفاوت‌ها نباید به ابزاری برای نادیده گرفتن حداقل‌های معیشتی تبدیل شوند. حمایت از تولید و حفظ اشتغال اهمیت دارد، اما نمی‌توان تمام فشارهای ناشی از مشکلات اقتصادی را بر دوش نیروی کار قرار داد. اگر بنگاه‌ها با افزایش هزینه‌ها مواجه هستند، باید همزمان سیاست‌هایی برای کاهش هزینه‌های غیرمولد، تأمین مالی مناسب، ثبات مقررات، ارتقای فناوری و بهبود بهره‌وری دنبال شود. انتقال تمام بار مشکلات به دستمزد کارگران شاید در کوتاه‌مدت بخشی از هزینه‌های کارفرما را کاهش دهد، اما در بلندمدت به تضعیف قدرت خرید جامعه و کاهش تقاضای داخلی منجر خواهد شد. از طرف دیگر، افزایش حقوق بدون توجه به شرایط تولید و منابع مالی بنگاه‌ها نیز می‌تواند برای برخی واحدهای کوچک و متوسط مشکل‌ساز باشد. بنابراین، راهکار پایدار در گرو ایجاد توازن میان معیشت نیروی کار، توان تولید و سیاست‌های کلان اقتصادی است. دولت نیز در این میان مسئولیت مهمی بر عهده دارد؛ چراکه کنترل تورم، ثبات بازار ارز، کاهش هزینه‌های غیرضروری تولید و حمایت هدفمند از بنگاه‌های آسیب‌پذیر، از جمله اقداماتی است که می‌تواند زمینه افزایش واقعی دستمزدها را فراهم کند. در نهایت باید پذیرفت که نیروی کار ارزان لزوما به معنای تولید ارزان و اقتصاد رقابت‌پذیر نیست. اقتصادی که می‌خواهد رشد کند، به نیروی انسانی باانگیزه، متخصص و برخوردار از امنیت نسبی معیشتی نیاز دارد. تا زمانی که دستمزدها با فاصله از تورم حرکت کنند و افزایش حقوق تنها بخشی از عقب‌ماندگی سال گذشته را جبران کند، نمی‌توان انتظار داشت بهره‌وری و رضایت شغلی به شکل پایدار افزایش یابد. دستمزد باید از یک عدد اداری در مذاکرات سالانه فراتر برود و به‌عنوان یکی از ابزارهای اصلی حفظ سرمایه انسانی و رونق تولید مورد توجه قرار گیرد؛ زیرا کارگری که نگران تأمین هزینه‌های ابتدایی زندگی است، فرصت و انگیزه کمتری برای تمرکز بر کیفیت و توسعه تولید خواهد داشت.

اداره کل نوسازی،توسعه وتجهیز مدارس استان کهگیلویه وبویراحمد

نوبت دوم

مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی(یکپارچه) دو مرحله ای

شماره فراخوان سامانه(ستادایران):۲۰۰۵۰۰۳۵۱۸۰۰۰۰۱۱

اداره کل نوسازی،توسعه وتجهیز مدارس استان کهگیلویه و بویراحمد در نظر دارد: خرید تجهیزات آموزشی و کمک آموزشی جهت مدارس و هنرستانهای استان کهگیلویه وبویراحمد را با مشخصات به شرح ذیل را از طریق مناقصه عمومی دو مرحله ای به شرکتها/ تولیدکنندگان/فروشندگان/ معتبر و صلاحیت دار واجدشرایط با ارائه مدارک شرکت در زمینه های مورد نظر، با ارائه جواز کسب از صنف مربوطه یاموافقت نامه اصولی و پروانه بهره برداری از وزارت صنعت معدن وتجارت(برابر با اصل) وگواهینامه شورای عالی آنفورماتیک وگواهی عضویت در نظام صنفی رایانه ای ، را از طریق درگاه سامانه الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس www.setadiran.ir واگذار نماید.

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه وارائه پاکت(الف)،تضمین شرکت در مناقصه)از طریق آدرس:یاسوج- میدان معلم- اداره کل نوسازی مدارس استان کهگیلویه وبویراحمدبه شماره تماس: ۳۳۲۳۵۴۳۶-۰۷۴ انجام می پذیرد.

ارسال به صفحه اعلان عمومی	مهلت دریافت اسناد	مهلت ارسال پاکتهای پیشنهادی	زمان بازگشایی پاکات ارزیابی	زمان اعتبار پیشنهادها
۱۴۰۵/۰۸/۱۳ ساعت۸	شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ ساعت۱۸	یکشنبه ۰۱ /۱۴۰۵/۰۹ ساعت۱۴	یکشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۱ ساعت۱۵	۱۴۰۵/۱۲/۰۱ ساعت۱۴

۱-ضمانتنامه بانکی معتبر را ضمن ثبت در سامانه ستاد ،اصل ضمانت نامه را در پاکت قرارداده وبه صورت لاک ومهر شده(پاکت ممهور به مهر شرکت ونام پروژه وشماره تماس وآدرس) به دبیرخانه این اداره کل تحویل داده شود.تاریخ تسلیم تضمین شرکت در مناقصه تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۱ ساعت۱۲

۲-سایر اطلاعات وجزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج میباشد.

۳-هزینه آگهی روزنامه بر عهده برنده مناقصه میباشد.

ردیف	شرح تجهیزات	نوع مناقصه	تعداد/مقدار	مبلغ تضمین(ریال)	محل تامین اعتبار	مدت پیمان	توضیحات
۱	خرید تجهیزات آموزشی و کمک آموزشی جهت مدارس و هنرستانهای استان کهگیلویه وبویراحمد	دو مرحله ای عمومی همزمان با ارزیابی یکپارچه	طبق لیست پیوست اسناد	۶,۴۰۲,۵۰۰,۰۰۰	اعتبارات ملی (نقدی)	۲۱ روز	مطابق مشخصات فنی

نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳
نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۱۶

روابط عمومی اداره کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان کهگیلویه وبویراحمد

اقتصاد پویا

هزینه حمل مواد اولیه صنعت نساجی چهاربرابر شده است

دبیر انجمن صنایع نساجی ایران گفت: اختلال در مسیرهای حمل‌ونقل دریایی، هزینه‌های لجستیکی واردات مواد اولیه این صنعت را تا چهار برابر افزایش داده است.

سید شجاع‌الدین امامی‌رئوف امروز در گفت و گوی اختصاصی با خبرنگار اقتصادی ایرنا با بیان اینکه اختلال در مسیرهای حمل‌ونقل دریایی و افزایش هزینه‌های لجستیکی، در کنار افزایش نرخ ارز، تامین مواد اولیه این صنعت را با مشکل روبرو کرده است، اظهار داشت: حداقل ۶۰ درصد محصولات این صنعت از الیاف مصنوعی تشکیل شده‌اند و از آنجا که بخش مهمی از این مواد به مشتقات نفتی وابسته است، افزایش قیمت نفت و محصولات پتروشیمی در بازارهای جهانی به طور مستقیم بر هزینه تامین مواد اولیه صنایع نساجی تاثیر می‌گذارد.

وی افزود: در شرایط کنونی تولیدکنندگان از مسیرهای جایگزین زمینی و ریلی در حال تامین مواد اولیه وارداتی هستند اما نه تنها هزینه های حمل تا چهاربرابر افزایش یافته بلکه شاهد طولانی‌تر شدن زمان انتقال کالا و محدودیت های حمل و نقل هستیم.

آگهی اختصاصی موضوع ماده۳قانون و ماده۱۳ آئین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۴۸۴۱ تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۰۴۸ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ناصر ایزدی فرزند اناقربان به شماره شناسنامه ۲۸۴ کدملی ۲۱۲۱۹۱۱۲۴۳صادره گرگان در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای اعدادی به مساحت ۱۹۸.۵۰ متر مربع،مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره۳_اصلی واقع در آق قلا_اراضی قریه کسلخه_بخش۷_ حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا تائید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد./ شناسه آگهی ۲۳۱۶۵۸۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
ناصر کلانتری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرمدره

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خرمدره
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۲۳۰۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ارسلان کلانتری فرزند علیخان بشماره شناسنامه ۱۹۰ صادره از در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۹.۷۷ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۸/۱۳۸۸ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (علیجان کلانتری) محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید . ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجعه قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد./شناسه آگهی ۲۳۱۷۲۶۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
ناصر کلانتری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرمدره

مفقودی

سند کمپانی - خودرو سواری هاچ بک سیستم پژو تیپ ۲۰۶ به رنگ نقره ای – متالیک مدل ۱۳۸۳ شماره موتور ۱۰FSS۱۴۸۶۷۸۲۸ و شماره شاسی ۸۳۶۵۵۱۴۴ به شماره انتظامی ۱۳ ه ۴۶۷ ایران ۱۷ بنام نیما اکبری آذرچلیک مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۷۳۹۳

مفقودی

سند کمپانی – کارت ماشین خودرو سواری سیستم سایپا تیپ SE۱۳۱ به رنگ سفید – روغنی مدل ۱۳۹۶ شماره موتور M۱۳۵۸۸۴۸۳۴ و شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰H۱۰۳۴۴۸۱ به شماره انتظامی ۱۴ ی ۵۷۲ ایران ارومیه بنام فائزه ارزنده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۷۴۲۰

مفقودی

برگ سبز – سند کمپانی – کارت ماشین خودرو سواری کار سیستم هیوندای تیپ سانتافه ۳۵۰۰ به رنگ سفید - روغنی مدل ۲۰۱۱ شماره موتور G۶DCAS۵۷۵۸۱۰ و شماره شاسی KMHSH۸۱GDBU۶۳۶۴۴۰ به شماره انتظامی ۵۲ ص ۴۳۹ ایران ۱۷ بنام رزگار خالدی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۷۴۱۹

مفقودی

کلیه مدارک اعم از کارت ماشین – برگ سبز – سند کمپانی خودرو وانت سیستم پیکان تیپ ۱۶۰۰OHV به رنگ سفید شیری – روغنی مدل ۱۳۹۳ شماره موتور ۱۱۸P۰۰۴۶۹۷۶ و شماره شاسی NAAA۳۶AA۳EG۶۴۹۰۶۶ به شماره انتظامی ۸۵ ن ۵۴۱ ایران ۱۷ بنام بنیامین باکند مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۷۴۱۸

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری هاچ بک سیستم HAIMA تیپ S۸ به رنگ مشکی‌متالیک(آبنوس)مدل ۱۴۰۴ شماره‌موتور GA۱۶YF۱۵۹۰۰۵۳۷۰ و شماره شاسی NAAD۷۹A۲ESYN۳۵۸۸۹ به شماره انتظامی ۶۲ ب ۲۴۸ ایران ۱۷ بنام فرحان خسروی امامزاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۷۴۱۷

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری سیستم دنا تیپ DENA۱EF۷ به رنگ مشکی - متایک مدل ۱۳۹۹ شماره موتور ۱۵۳H۰۰۱۸۶۵۸ و شماره شاسی NAAW۳۱YU۲LE۲۸۲۰۵۳ به شماره انتظامی ۶۹ م ۹۱۲ ایران ۳۷ بنام هادی فرج زاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۷۴۱۶

مفقودی

برگ سبز – سند کمپانی خودرو وانت سیستم پیکان تیپ ۱۶۰۰ i به رنگ سفید – روغنی مدل ۱۳۸۵ شماره موتور ۱۱۲۸۵۰۳۱۸۸۰ و شماره شاسی ۱۲۱۹۷۴۷۹ به شماره انتظامی ۶۱ ط ۴۸۶ ایران ۱۷ بنام بهزاد راد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۷۴۱۵

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابرماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۵۰۰۸۰۶۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ بصورت سلسله ایادی از مالک رسمی (رضا کتولی و عبدالعظیم باباکردی) به متقاضی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۵۰۰۰۴۲۷ تقاضای آقای محمد علی سوخت سرائی به شماره شناسنامه ۱۵ و کد ملی ۲۲۹۶۵۶۴۹۰ صادره علی آباد کتول فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۹۰۰.۵۰ مترمربع مفروز و مجزا شده ازپلاک ۱۷ و ۱۴ –اصلی - واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک علی اباد کتول –اراضی سنگدوین - تائید گردید. مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه محلی و کثیر الانتشار آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند.م.الف: ۷۴۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۲
مجتبی گلچین- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی اباد کتول ازطرف سید علی اکبر حسینی

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابرماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۵۰۰۸۴۱۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۷ بصورت سلسله ایادی از مالک رسمی (غلام شیخ نظری) به متقاضی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۵۰۰۰۴۵۶ تقاضای آقای مجید محمود بیک به شماره شناسنامه ۳۶۹۶ و کد ملی ۲۲۶۸۸۵۵۱۴۷ صادره از فرزند محمود درسه مشاع از ششدانگ - رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۵۰۰۸۴۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۷ بصورت سلسله ایادی از مالک رسمی (غلام شیخ نظری) به متقاضی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۵۰۰۰۴۵۷ تقاضای آقای ابوالفضل دیلمی به شماره شناسنامه ۶ و کد ملی ۲۲۶۹۷۳۸۶۱ صادره از فرزند یونس درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت ۹۶۲ مترمربع مفروز و مجزا شده ازپلاک شماره ۱۹ – اصلی - واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک علی اباد کتول –خیابان مزرعه روبرو دخانیات - تائید گردید. مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه محلی و کثیر الانتشار آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. م.الف: ۷۵۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۲
مجتبی گلچین- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی اباد کتول ازطرف سید علی اکبر حسینی

مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی سواری رانا تیپ تیپ tu۵ مدل ۱۳۹۱ به شماره موتور ۱۶۰B۰۰۰۳۵۷۷ و شماره شاسی NAAU۰۱FE۹DT۰۰۳۸۴۳ به شماره پلاک ۱۲۹ س۱۶ ایران ۶۹ به نام علی اصغر نخعی به شماره ملی ۲۲۶۸۸۷۳۱۹۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی موتورسیکلت سیستم سیوان تیپ ۱۵۰cc مدل ۱۳۹۴ به شماره موتور ۱۴۹NDR۰۶۹۸۶۵ و شماره تنه NDR****f۹۴۴۶۰۶۵ به شماره پلاک ۱۵۰/۷۷۶۲۱/۵۹۸ به نام عباسعلی رضایی منش به شماره ملی ۲۱۲۰۲۸۸۲۶۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک برازجان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۲۰۰۶۳۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک برازجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیده حمیده حسینی فرزند سیدابراهیم بشماره شناسنامه ۳۰۸ صادره از دشتستان در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۶۰.۰۲ مترمربع قسمتی از پلاک۲ فرعی از۳۷۵۷ اصلی واقع در اراضی روستای بنداروز خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه آگهی: ۲۳۱۹۰۳۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک برازجان –حمیدرضا باقرپور

مفقودی(سند مالکیت وسیله نقلیه یا برگ سبز – سند کمپانی)

سند مالکیت وسیله نقلیه یا برگ سبز- سند کمپانی سعید بلبلی مالک موتور سیکلت سیستم BENELLI رنگ سفید مدل ۱۳۹۶ به شماره پلاک ۵۱۲-۱۶۴۵۷ به شماره موتور ۰۲۴۹N۲۳۲۵۶۵۶۲ به شماره تنه N۲۳EDBJDFH۱J۰۱۲۰۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

مفقودی(سند کمپانی)

اینجانب کریم کریمی مالک سواری سیستم پژو رنگ سفید-روغنی مدل ۱۴۰۰ به شماره پلاک ۴۷ و ۷۳۳ ایران ۶۱ به شماره موتور NAAN۰۱CE۴MH۶۳۷۲۷۹ به شماره شاسی ۱۲۴K۱۶۳۵۷۱۸ به علت فقدان سندکمپانی (سند کارخانه) تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است.لذا چنانچه هر شخصی ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.

مفقودی(سند مالکیت وسیله نقلیه یا برگ سبز – سند کمپانی)

اینجانب واران کریمی مالک سواری سیستم پژو رنگ سفید-روغنی مدل ۱۳۹۲ به شماره انتظامی ۲۹ ل ۷۳۶ ایران ۶۱ به شماره موتور NAAN۰۱CA۰DK۸۱۸۱۲۶ به شماره شاسی ۱۲۴K۰۱۲۲۶۷۷ به علت فقدان برگ کمپانی و برگ سبز(شناسنامه) سند کارخانه تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است.لذا چنانچه هر شخصی ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مذکور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.

مفقودی(سند مالکیت وسیله نقلیه یا برگ سبز)

سند مالکیت وسیله نقلیه یا برگ سبز حسام الدین خسروی نیا مالک سواری سیستم سایپا رنگ سفید مدل ۱۳۹۵ به شماره پلاک ۸۱ د ۶۷۷ ایران ۳۱ به شماره موتور M۱۳۵۵۹۶۵۰۵ به شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰G۱۲۲۱۵۱۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است

آگهی فقدان مدرک تحصیلی (نوبت سوم)

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب لیلا صارمی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۴۱۲۰۶۳۰۷۶۵ صادره از بروجرد در مقطع کارشناسی رشته علوم ورزشی صادره از واحد دانشگاهی بروجرد با شماره ۱۷۰۰۱۱۲۰۰۱۲۴ به تاریخ ۱۱ /۰۸ / ۱۴۰۰ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد. از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد بروجرد به نشانی میدان نواب خیابان یادگار امام مجتمع دانشگاهی امام خمینی (ره) ارسال نماید. بروجرد

آگهی اعلام مفقودی پایانکار ساختمان

پایانکار ساختمان با شماره ۱۶.۱۱۴۴۶ مورخ ۲۶ / ۱۰ / ۱۳۷۹ به پلاک ثبتی قدیم ۲۸۹مکرر و پلاک ثبتی جدید ۱ فرعی از ۴۴۷۲ اصلی به شماره پرونده ۶۸۷۹۳ صادر شده توسط شهرداری منطقه یک بروجرد واقع در خیابان بحرالعلوم، کوچه موامهی، پلاک ۱۱ بنام خانم یاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. بروجرد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی سوادکوه شمالی

نظر به دستور مواد ۱ و ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۲۰ / ۰۹ / ۱۳۹۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی سوادکوه شمالی مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

قریه تپه سری پلاک ۷۰ اصلی بخش ۱۵

۱- پلاک ۶۸۹ فرعی ۷۰ اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت فاطمه تور انداز کناری فرزند علی اصغر نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۹۴/۶۹ متر مربع خریداری بلا واسطه از زهرا شیر کش امیری مالک رسمی.

لذا به موجب ماده ۳ _قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ _آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.

معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده ، واحد ثبتی با رای هیئت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود ، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می‌نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۲۸ / ۰۷ / ۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۶ / ۰۸ / ۱۴۰۵
شناسه آگهی: ۲۳۰۶۷۴۵
حامد خاوری کردآسیابی
معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک سوادکوه شمالی

بازتعریف نقش شرکت مخابرات راه دور ایران در زنجیره تولید

رئیس پژوهشگاه ارتباطات و فناوری اطلاعات در بازدید از مجموعه مخابرات راه دور ایران در استان فارس، بر ضرورت بهره‌گیری از ظرفیت‌های صنعتی این مجموعه و تغییر مأموریت آن به سمت تولید تجهیزات پیشرفته و محصولات لبه فناوری تأکید کرد.

به گزارش وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات؛ محمدحسین شیخی رئیس پژوهشگاه ارتباطات و فناوری اطلاعات در جریان سفر به استان فارس و بازدید از مجموعه مخابرات راه دور ایران (ITI سابق) ظرفیت‌های این مجموعه برای ورود به عرصه‌های نوین تولید تجهیزات ارتباطی و ایفای نقش در پروژه‌های بزرگ ملی را بررسی کرد.

خانی شهردار شاهدشهر:

توسعه زیرساخت‌های شهری و ارتقای خدمات عمومی در اولویت مدیریت شهری است



شهریار- خبرنگار اقتصاد پویا :شهردار شاهدشهر با تأکید بر تداوم اقدامات عمرانی و خدماتی، گفت: صیانت از سرمایه‌های شهری، بهبود زیرساخت‌ها و ارتقای سطح خدمات عمومی با هدف افزایش رضایتمندی شهروندان از اولویت‌های مجموعه مدیریت شهری است.

مهندس بهمن خانی، شهردار شاهدشهر، با اشاره به ضرورت تداوم خدمات‌رسانی و ساماندهی محیط شهری اظهار داشت: مدیریت شهری با رویکردی مبتنی بر پاسخگویی به نیازهای شهروندان، نگهداشت مطلوب زیرساخت‌ها و بهبود کیفیت محیط شهری، پیگیری برنامه‌های عمرانی، خدماتی و زیست‌محیطی را در اولویت اقدامات خود قرار داده است.

وی با تأکید بر اهمیت ارائه خدمات مستمر و منظم به شهروندان افزود: مدیریت شهری علاوه بر اجرای طرح‌های عمرانی و توسعه زیرساخت‌ها، مسئولیت مهمی در نگهداری از امکانات موجود، رفع مشکلات روزمره شهر و فراهم‌سازی محیطی ایمن، مناسب و مطلوب برای زندگی شهروندان بر عهده دارد.

شهردار شاهدشهر با اشاره به اهمیت ساماندهی معابر شهری بیان کرد: اجرای عملیات لکه‌گیری و آسفالت، اصلاح و بهسازی پیاده‌روها، هدایت آب‌های سطحی و رسیدگی به وضعیت معابر از جمله محورهای مهم در ارتقای کیفیت خدمات شهری است که باید متناسب با نیازها و اولویت‌های اجرایی مورد توجه قرار گیرد.

خانی همچنین بر ضرورت رسیدگی مستمر به وضعیت نظافت عمومی، جمع‌آوری پسماند و حفظ پاکیزگی معابر تأکید کرد و افزود: مدیریت صحیح پسماند و نگهداری مناسب از فضاهای عمومی، از مؤلفه‌های اساسی حفظ سلامت محیط شهری و ارتقای رضایتمندی شهروندان به شمار می‌رود.

وی توسعه و نگهداری فضاهای سبز شهری، رسیدگی به بوستان‌ها و امکانات عمومی و توجه به زیباسازی منظر شهری را از دیگر اولویت‌های مدیریت شهری دانست و گفت: حفظ و ارتقای کیفیت محیط شهری نیازمند برنامه‌ریزی مستمر، نظارت دقیق و استفاده بهینه از ظرفیت‌های موجود است.

شهردار شاهدشهر با اشاره به نقش برنامه‌ریزی و نظارت در بهبود عملکرد مجموعه مدیریت شهری خاطرنشان کرد: هماهنگی میان بخش‌های مختلف شهرداری، شناسایی نیازهای محلات و اولویت‌بندی اقدامات اجرایی، زمینه استفاده مؤثر از منابع و افزایش کیفیت خدمات‌رسانی به شهروندان را فراهم می‌کند.

خانی در ادامه بر اهمیت تعامل سازنده با شهروندان و رسیدگی به درخواست‌ها و مطالبات عمومی تأکید کرد و افزود: توجه به نیازهای واقعی مردم و بررسی مسائل و مشکلات محلات، نقش مؤثری در تصمیم‌گیری بهتر و ارائه خدمات متناسب با شرایط هر منطقه دارد.

وی در پایان با تأکید بر تداوم اقدامات عمرانی و خدماتی در شاهدشهر تصریح کرد: مجموعه مدیریت شهری با تمرکز بر ارتقای ایمنی، بهداشت محیط، بهبود کیفیت فضاهای عمومی و توسعه زیرساخت‌های شهری، مسیر خدمت‌رسانی و افزایش رضایتمندی شهروندان را دنبال می‌کند.

اجرای طرح‌های عمرانی و خدماتی در شاهدشهر؛

از احداث آرامستان پنج هکتاری تا توسعه زیرساخت‌های ورزشی

شهریار- مجموعه مدیریت شهری شاهدشهر با اجرای طرح‌های عمرانی، خدماتی و فرهنگی، برنامه‌هایی را در راستای توسعه زیرساخت‌ها، ارتقای کیفیت زندگی شهروندان و پاسخگویی به مطالبات عمومی در دستور کار قرار داده است.

به گزارش خبرنگار اقتصاد پویا ، توسعه زیرساخت‌های ورزشی، احداث آرامستان پنج هکتاری، اجرای پروژه‌های بهسازی معابر، تکمیل کتابخانه مادر و کودک و پیشبرد طرح‌های عمرانی از جمله اقداماتی است که مجموعه مدیریت شهری شاهدشهر در حوزه خدمات عمومی و توسعه شهری دنبال می‌کند.

شهردار شاهدشهر با اشاره به تداوم اقدامات عمرانی و خدماتی در این شهر اظهار داشت: صیانت از سرمایه‌های شهری، ارتقای سطح خدمات عمومی و بهبود زیرساخت‌های شهری از اولویت‌های مدیریت شهری است و در این راستا تلاش شده با برنامه‌ریزی مستمر، پاسخگویی به نیازهای شهروندان در بخش‌های مختلف مورد توجه قرار گیرد.

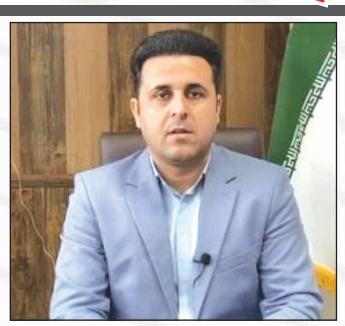
وی افزود: اجرای طرح‌های عمرانی، نگهداری و بهسازی فضاهای شهری، ساماندهی معابر، ارتقای خدمات شهری و رسیدگی به مطالبات شهروندان از جمله برنامه‌هایی است که با هدف افزایش رضایتمندی عمومی در حال پیگیری است.

احداث مجموعه ورزشی شهدای شهرک لاله

رئیس شورای اسلامی شاهدشهر نیز در تشریح بخشی از اقدامات مدیریت شهری اظهار داشت: احداث مجموعه ورزشی شهدای شهرک لاله از پروژه‌های شاخص ورزشی شهر است که با هدف توسعه فضاهای ورزشی و افزایش سرانه ورزشی شهروندان به اجرا درآمده است

وی افزود: این مجموعه در زمینی به مساحت یک‌هزار و ۲۵۰ مترمربع احداث شده و شامل ۴۰۰ مترمربع فضای اختصاص‌یافته به ورزش‌های رزمی و کشتی و ۸۰۰ مترمربع زمین چمن مصنوعی است.

رئیس شورای اسلامی شاهدشهر ادامه داد: طراحی چندمنظوره این مجموعه امکان استفاده از آن را برای رشته‌های ورزشی مختلف فراهم کرده و می‌تواند نقش مؤثری در افزایش نشاط اجتماعی، توسعه ورزش همگانی و فراهم‌سازی بستر مناسب برای فعالیت جوانان و نوجوانان داشته باشد.



پیشرفت عملیات اجرایی دوربرگردان شمال به شمال شهرک لاله

قنبری با اشاره به مطالبات شهروندان شهرک لاله در زمینه تسهیل تردد و بهبود دسترسی به شهر شهریار بیان کرد: اجرای دوربرگردان شمال به شمال از درخواست‌های مطرح‌شده از سوی مردم در جریان انتخابات سال ۱۴۰۰ بوده است؛ چراکه به دلیل موقعیت جغرافیایی شهرک در بخش جنوبی شاهدشهر، ساکنان برای دسترسی به شهریار ناچار به طی مسافتی حدود سه کیلومتر بودند.

وی تصریح کرد: در همین راستا دوربرگردان جنوب به جنوب اجرا شده و عملیات اجرایی بخش شمال به شمال نیز در حال انجام است که بر اساس برنامه‌ریزی صورت‌گرفته، پیش‌بینی می‌شود این پروژه طی دو هفته آینده به بهره‌برداری برسد.

تجهیز کتابخانه مادر و کودک در شهرک لاله

رئیس شورای اسلامی شاهدشهر در ادامه از پیگیری تکمیل و تجهیز کتابخانه شهرک لاله خبر داد و گفت: ساختمان این کتابخانه در سال ۱۴۰۲ احداث شده، اما پس از بررسی‌های انجام‌شده از سوی نهاد کتابخانه‌های عمومی استان، برخی اصلاحات ضروری تشخیص داده شد.

قنبری افزود: در ادامه و با بازنگری در طرح، مقرر شد این مجموعه در قالب کتابخانه مادر و کودک تجهیز و آماده بهره‌برداری شود و با راه‌اندازی آن، زمینه دسترسی بهتر خانواده‌ها به خدمات فرهنگی و ترویج فرهنگ مطالعه در میان کودکان فراهم شود.

تداوم برنامه‌های عمرانی و بهسازی معابر شهری

وی همچنین با اشاره به اقدامات مستمر مدیریت شهری در حوزه نگهداشت و بهسازی شهر خاطرنشان کرد: اجرای عملیات آسفالت معابر، کف‌پوش‌گذاری و جدول‌گذاری با هدف هدایت مناسب آب‌های سطحی از جمله برنامه‌هایی است که در راستای بهبود وضعیت معابر، افزایش ایمنی تردد و ارتقای کیفیت محیط شهری دنبال می‌شود

احداث آرامستان پنج هکتاری با پیش‌بینی خدمات موردنیاز شهروندان

قنبری در ادامه احداث آرامستان شاهدشهر را از دیگر پروژه‌های مهم خدماتی شهر برشمرد و اظهار داشت: این مجموعه در زمینی به مساحت پنج هکتار احداث شده و بخش‌های مختلفی از جمله سالن امور اداری، خدمات مرتبط و امکانات موردنیاز شهروندان را در بر می‌گیرد.

وی با اشاره به اهمیت تأمین زیرساخت‌های خدمات عمومی افزود: احداث این مجموعه در راستای پاسخگویی به یکی از نیازهای مهم شهروندان انجام شده و تلاش شده است امکانات و بخش‌های موردنیاز در آن پیش‌بینی شود.

تأکید بر جایگاه فرهنگ و مشارکت اجتماعی در شاهدشهر

رئیس شورای اسلامی شاهدشهر در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به هویت فرهنگی و اجتماعی این شهر، بر اهمیت توسعه فعالیت‌های فرهنگی و مشارکت شهروندان در برنامه‌های اجتماعی تأکید کرد.

وی افزود: مشارکت مردم در برنامه‌ها و مناسبت‌های ملی و مذهبی از ظرفیت‌های ارزشمند شاهدشهر به شمار می‌رود و تقویت همبستگی اجتماعی و همراهی شهروندان با مدیریت شهری می‌تواند زمینه اجرای بهتر برنامه‌های فرهنگی، ورزشی و خدماتی را فراهم کند.

قنبری در پایان خاطرنشان کرد: توسعه متوازن شهر نیازمند توجه همزمان به زیرساخت‌های عمرانی، ورزشی، فرهنگی و خدماتی است و مجموعه مدیریت شهری تلاش می‌کند با استمرار این اقدامات، زمینه ارتقای کیفیت زندگی شهروندان و پیشرفت شاهدشهر را فراهم کند.

گوناگون
شماره ۵۷۷۶
شنبه
۱۶ آبان ماه ۱۴۰۵
۸

سال شانزدهم
• روزنامه اقتصادی ، اجتماعی صبح ایران
• صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین کریمی

روزنامه اقتصادی اجتماعی صبح ایران
اقتصاد دیوا

• تهران، میدان فاطمی، خیابان زرتشت
روبه روی بیمارستان مهر ،ساختمان ۱۰۱، واحد ۳
• چاپ : شاخه سبز
• تلفن : ۰۲۱۸۶۱۲۶۱۷۸
• موبایل: ۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷
ایمیل : eghtesadpooya1@gmail.com
www.eghtesadepooya.ir

آگهی مناقصه عمومی

نوبت دوم
مرحله اول

شهرداری آستانه

شهرداری آســـتانه در نظر دارد به اســـتناد بودجه ۱۴۰۵ مصوب شـــورای اسلامی شهرآســـتانه نسبت به برگزاری مناقصه اجرای دیوار ســـنگی و پل بتنی به شـــماره مناقصه ۲۰۰۵۰۰۵۷۳۸۰۰۰۰۰۱سامانه ســـتاد به صورت فهرست بهاء اقدام نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهادات مناقصه گران و بازگشایی پاکات از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد . لذا از کلیه شرکت هایی که در این زمینه دارای تخصص و تجربه کافی می باشـــند دعوت به همکاری می شـــود جهت دریافت اســـناد مناقصه از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ به سامانه ســـتاد ایران به آدرس www.setadiran.ir مراجعه یا جهت کسب اطلاعات بیشـــتر با شماره تماس ۳۸۴۳۲۴۸۰-۳۸۴۳۵۷۴۲ تماس حاصل فرمائید.

اعتبار : ۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰(پنجاه میلیارد ریال)

سپرده شرکت در مناقصه : ۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (دومیلیاردو پانصد میلیون ریال)

تاریخ انتشار آگهی نوبت اول : روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۰

تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم : روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۶

مهلت دریافت اسناد : از یکشـــنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ لغایت روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ تا ساعت ۱۸:۰۰ عصر.

مهلت ارسال پاکت های پیشنهادی : تا ساعت ۰۸:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۷.

زمان بازگشایی : روزچهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۷ راس ساعت ۰۹:۳۰ صبح در محل شهرداری آستانه .

شهرداری آستانه

آگهی مناقصه و تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای

نوبت دوم

شهرداری اسلامشهر

شهرداری اسلامشـــهر در نظر دارد به استناد بودجه مصوب سال ۱۴۰۵ مصوب شـــورای محترم اسلامی شهر نسبت به واگذاری پروژه های ذیل از طریق برگزاری مناقصه و تجدید مناقصه عمومی اقدام نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط دعوت میگردد جهت دریافت اسناد تجدید مناقصه و تجدید مناقصه از طریق ســـامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس : www.setadiran.ir اقدام و جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۲۱۵۶۳۶۳۰۹۰ تماس حاصل نمایند .

۱- مشخصات موضوع مناقصه و تجدید مناقصه عمومی :

ردیف	موضوع مناقصه عمومی	ردیف بودجه	مدارک مورد نیاز و صلاحیت	مبلغ اعتبار (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه عمومی (ریال)
۱	تعمیر ، نگهداری و بازسازی گاردریل های سطح شهر (تجدید مناقصه)	۴۰۲۰۳۱۰	اساسنامه مرتبط ، آگهی تاسیس در روزنامه رسمی ، آخرین تغییرات شرکت ، حداقل یک نمونه قرارداد مرتبط با موضوع مناقصه از سازمان راهداریها یا شهرداریها طی ۵ سال اخیر ، مدارک شناسایی مدیران و اعضای هیات مدیره شرکت و ..	۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	دیوار چینی (دیوار پیش ساخته) حریم آرامستانها (مناقصه عمومی)	۲۰۲۰۱۰۳	رتبه ۵ ابنیه یا رتبه ۵ راه	۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	مناقصه خرید رنگ (مناقصه عمومی)	۱۰۳۰۵۱۰	اساسنامه مرتبط ، روزنامه رسمی ، آخرین تغییرات ، (حداقل یک نمونه قرارداد مرتبط) ، مدارک شناسایی و ...	۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

۲- به پیشـــنهادات مشروط ، مخدوش ، فاقد سپرده و پیشنهاداتی که پس از مهلت اعلام شده ارائه شوند ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۳- برندگان اول و دوم مناقصه و تجدید مناقصه عمومی هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد .

۴- بدیهی اســـت کلیه فرآیند برگزاری مناقصـــه و تجدید مناقصه عمومی ، الکترونیکی و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد .

۵- سایر شرایط در اسناد مناقصه و تجدید مناقصه عمومی درج گردیده است.

چاپ اول : ۱۴۰۵/۰۸/۰۹

چاپ دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۱۶

محسن حمیدی– شهردار اسلامشهر

مرحله اول
نوبت دوم

شهرداری هشتگرد

آگهی مزایده عمومی واگذاری بصورت اجاره مجموعه سالن سرپوشیده بازی کودکان، رستوران و سالن ورزشی شهرک بعثت

شـــهرداری هشـــتگرد در نظر دارد مزایده عمومی واگذاری بصورت اجاره مجموعه سالن سرپوشیده بازی کودکان، رستوران و سالن ورزشی شهرک بعثت را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از ســـامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) به شماره (۵۰۰۵۰۰۵۷۶۹۰۰۰۰۵۱) بصورت الکترونیکی واگذار نماید.

۱ .زمان انتشار در سایت : ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ ساعت ۰۸:۰۰ صبح

۲ مهلت دریافت اسناد مزایده : ۱۴۰۵/۰۸/۲۰ ساعت ۱۳:۰۰

۳- تاریخ بازدید: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ ساعت ۰۸:۰۰ صبح

۴- آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت ۱۴۰۵/۰۸/۳۰ ساعت ۱۳:۰۰

۵- زمان بازگشایی ۱۴۰۵/۰۹/۰۱ ساعت ۰۹:۰۰

۶- زمان اعلام برنده مزایده: ۱۴۰۵/۰۹/۰۳

*رعایت موارد ذیل الزامی است:

۱- برگزاری یک مورد مزایده صدرالاشاره صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت میباشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد

۲- کلیه اطلاعات مورد اجاره شـــامل مشـــخصات شرایط و نحوه اجاره در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده بررسی و انتخاب می باشد.

۳- علاقمندان به شـــرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند: مرکز پشتیبانی و راهبردی سامانه : ۱۴۵۶-۰۲۱

اطلاعـــات تماس دفاتر ثبت نام اســـتانها در ســـایت ســـامانه (www.setadiran.ir) بخـــش ثبـــت نـــام / پروفایـــل مزایده گر موجود اســـت. ۰۹/۰۸/۱۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۸/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۸/۱۶

پیام رئیسی – شهردار هشتگرد

آگهی مزایده عمومی حق انتفاع پیست اسکیت پارک فرهنگیان نظر آباد

نوبت اول

سازمان پیامنظر و فضای سبز شهری شهرداری نظرآباد

ســـازمان سیمـــا منظر و فضای ســـبز شـــهری شـــهرداری نظـــر آباد به استناد مصوبه شـــماره ۲۳/۸۳۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ هیئت مدیره ســـازمان در نظر دارد پیســـت اسکیت از محدوده پارک فرهنگیان را برای مدت ســـه سال از طریق مزایـــده با بهره گیری از ســـامانه تدارکات الکترونیکی دولت WWW.SETADIRAN.IR و با شماره مزایده: ۵۰۰۵۰۹۹۹۳۳۰۰۰۰۲۰ به صورت الکترونیکی جهت بهره برداری از پیست اسکیت به صورت حق انتفاع واگذار نماید.

***شرایط مزایده:**

۱- شـــرکت کنندگان در مزایـــده ۵ درصد مبلغ کارشناسی پیست اسکیت به مبلغ ۲۴۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال را به عنوان سپرده شرکت در مزایده به حساب سپرده شماره: ۱۰۰۱۰۰۵۸۰۰۳۵۷ نزد بانک شهر شـــعبه نظرآباد به نام سازمان سیما منظر و فضای سبز شهری نظر آباد واریز و یا معادل آن ضمانت نامه بانکی یا اســـناد خزانه تهیه و ارائه نمایند.

۲- سپرده برندگان اول تا سوم تا زمان عقد قرارداد نزد سازمان نگهداری و هرگاه نفرات برنده حاضر به عقد قرارداد نگردند ســـپرده آنان به ترتیب به نفع سازمان ضبط خواهد شد.

۳- تاریـــخ انتشـــار ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ مهلت دریافت اســـناد تـــا تاریـــخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۶ ســـاعت ۱۹ و مهلت ارسال پیشـــنهادات تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۷ ســـاعت ۱۹ میباشد و تاریخ بازگشایی پیشنهادات ۱۴۰۵/۰۹/۰۸ ساعت ۱۳ می باشد.

۴- برگـــزاری مزایده صرفاً از طریق ســـامانه تدارکات الکترونیکی دولت (WWW.SETADIRAN.IR) می باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اســـناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه) و پرداخت تضمین شـــرکت در مزایده (ودیعه) ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر میباشد.

۵- کلیه هزینه های آگهی و کارشـــناسی به عهده برنده مزایـــده خواهد بود و قبل از عقد قرارداد می بایست پرداخت گردد.

۶- رعایت قانون منع مداخلـــه کارکنان دولت در معاملات دولتی به عهده شرکت کنندگان می باشد.

۷.ســـایر اطلاعات و جزئیات در اســـناد مزایده مندرج می باشد.

۸- سازمان در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.

۹ با توجه به اینکه ســـامانه تعریفی از حق انتفاع نداشـــته قرارداد فی مابین براســـاس حق انتفاع منعقد می گردد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۸/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۸/۲۳

محمد فیروزگاه – مدیر عامل سازمان

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای

نوبت اول

شهرداری بندر امام حسن

انجام خدمات هرس زنی و نگهداری درختان سطح شهر ، نظافت سطح شهر ، جمع آوری زباله ، انجام تعمیرات عمرانی و آتش نشانی و اجاره دو دستگاه خودرو سواری

شـــهرداری بندر امام حســـن در نظر دارد انجام خدمات هرس زنی و نگهداری درختان سطح شـــهر ، نظافت سطح شهر ، جمع آوری زباله ، انجام تعمیرات عمرانی و آتش نشـــانی و تامین دو دســـتگاه خـــودرو نظارت را از طریق مناقصه عمـــومی واگذار نماید. جزئیات منـــدرج در اســـناد مناقصه را با بهـــره گیری از ســـامانه تدارکات االکترونیـــکی (www.setadiran.ir) بـــا شـــماره مناقصـــه ۲۰۰۵۰۵۰۱۹۷۰۰۰۰۰۲ به صورت الکترونیکی برگزار نماید.

-زمان انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۶

-زمان انتشار نوبت دوم »۱۴۰۵/۰۸/۱۹

-دریافت اسناد مناقصه از زمـــــان انتشار آگهی (۱۴۰۵/۰۸/۱۶) تاساعت ۱۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ می باشد.

-آخرین مهلت ارائه پیشـــنهاد تا ســـاعت ۱۹ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۴ و بازگشایی ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۷ می باشد.

-محل بازگشایی مناقصه شهرداری بندر امام حسن می باشد.

-ضمانـــت نامه بانکی به مبلغ ۶/۱۲۱/۲۵۰/۳۰۳ ریال بصورت ضمانت نامه بانکی یا فیش بانکی واریز به حساب شماره ۰۱۰۲۷۸۹۰۷۱۰۰۸ شهرداری بندر امام حسن نزد بانک صادرات می باشد.

-مهلت اعتبار پیشنهادات ۳ ماه بعداز تاریخ ارائه آن می باشد

-شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.

-کلیه هزینه های آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

-تامین اعتبار پروژه از محل اعتبارات داخلی می باشد.

شماره تماس : ۳۳۲۷۲۲۱۱ -۰۷۷ داخلی ۱۰۹

امور قراردادهای شهرداری بندر امام حسن

اقتصاد پویا
روزنامه اقتصادی و اجتماعی صبح ایران

معاون وزیر نفت: سناریوهای مدیریت مصرف گاز در زمستان تدوین شد

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران از تدوین سناریوهای مدیریت مصرف برای استان‌های دارای تنش گازی خبر داد و با تأکید بر نقش همراهی مردم در تأمین پایدار گاز، اجرای پویش‌هایی همچون «۲۰ درجه» و «اتاق گرم» را از برنامه‌های کاهش مصرف در فصل سرد سال برشمرد.

به گزارش وزارت نفت، سعید توکلی با اشاره به برنامه‌های شرکت ملی گاز ایران برای مدیریت مصرف گاز در استان‌های دارای تنش گازی گفت: خوشبختانه پس از بازگرداندن بخشی از گاز ازدست‌رفته به شبکه، سناریوهای مربوط به همه استان‌های دارای تنش گازی برای مدیریت مصرف و بهینه‌سازی مصرف از طریق شرکت‌های کارور تدوین شده است.

گزارش اقتصاد پویا از شروع فصل سرما زمستان با ناترازی انرژی؛

عبور از زمستان با نسخه صرفه‌جویی



اقتصاد پویا / سرویس نفت و انرژی - زمستان هر سال برای نظام انرژی ایران به آزمونی تکراری تبدیل می‌شود؛ آزمونی که در آن افزایش مصرف خانگی و تجاری، محدودیت ظرفیت تولید و ضعف زیرساخت‌ها، شبکه تأمین گاز را تحت فشار قرار می‌دهد و بار دیگر بحث ناترازی انرژی را به صدر اولویت‌های اقتصادی کشور بازمی‌گرداند. در چنین شرایطی، اگرچه افزایش تولید و توسعه زیرساخت‌های بالادستی از ضرورت‌های انکارناپذیر صنعت گاز است، اما نمی‌توان تمام راه‌حل را در احداث تأسیسات جدید، افزایش ظرفیت استخراج یا اجرای پروژه‌های پرهزینه جست‌وجو کرد. واقعیت این است که بخش مهمی از انرژی تولیدشده در کشور، پیش از آنکه به مصرف مفید برسد، به دلیل فرسودگی تجهیزات، ضعف عایق‌بندی ساختمان‌ها، الگوی نامناسب مصرف و نبود انگیزه اقتصادی برای صرفه‌جویی، هدر می‌رود. به همین دلیل، عبور مطمئن از زمستان تنها با تکیه بر ظرفیت تولید ممکن نیست و به اصلاح الگوی مصرف، مشارکت عمومی و تغییر نگاه سیاست‌گذاران به مقوله بهینه‌سازی انرژی نیاز دارد.

حسین قیدر / اظهارات سیدموسی موسوی، عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی، درباره ضرورت مشارکت مردم در مدیریت مصرف، توسعه شرکت‌های کارور انرژی و اجرای ماده ۴۶ برنامه هفتم توسعه، بار دیگر این پرسش را مطرح می‌کند که چرا با وجود برخورداری ایران از منابع عظیم گاز، هر سال در فصل سرد نگرانی درباره تأمین پایدار انرژی افزایش می‌یابد؟ پاسخ را باید در مجموعه‌ای از مشکلات انباشته جست‌وجو کرد؛ مشکلاتی که بخشی از آنها به کمبود سرمایه‌گذاری در بخش تولید و بخشی دیگر به ناکارآمدی نظام مصرف بازمی‌گردد. وقتی ظرفیت تولید و فرآورش گاز تحت تأثیر کمبود سرمایه‌گذاری و آسیب‌دیدگی تأسیسات کاهش پیدا می‌کند و هم‌زمان مصرف در بخش خانگی و تجاری افزایش می‌یابد، شبکه انرژی با فشاری روبه‌رو می‌شود که مدیریت آن بدون برنامه‌ریزی دقیق و همکاری همه بخش‌ها دشوار خواهد بود. بنابراین، مسئله فقط کمبود گاز نیست؛ مسئله اصلی، فاصله میان ظرفیت موجود، میزان مصرف و کیفیت مدیریت منابع است.

ناترازی گاز؛ حاصل سال‌ها غفلت از سرمایه‌گذاری و بهره‌وری

یکی از نکات مهم در اظهارات عضو کمیسیون انرژی مجلس، اشاره به انباشت ناترازی ناشی از سال‌ها کمبود سرمایه‌گذاری در بخش بالادستی گاز و کاهش ظرفیت تولید و فرآورش به دلیل آسیب‌دیدگی چهار پالایشگاه پارس جنوبی است. این موضوع نشان می‌دهد که بحران انرژی را نمی‌توان صرفاً به افزایش مصرف در چند ماه سرد سال نسبت داد. ناترازی امروز، نتیجه مجموعه‌ای از تصمیم‌ها، تأخیرها و کمبودهایی است که در طول سال‌های گذشته شکل گرفته و اکنون آثار خود را در زمان اوج مصرف نشان می‌دهد. صنعت گاز برای حفظ ظرفیت تولید، به سرمایه‌گذاری مستمر، نوسازی تجهیزات، تعمیر و نگهداری به‌موقع و توسعه فناوری نیاز دارد. هرگونه تأخیر در این حوزه می‌تواند در دوره‌های اوج مصرف، حاشیه اطمینان شبکه را کاهش دهد و تأمین انرژی بخش‌های مختلف اقتصاد را با دشواری روبه‌رو کند.

از سوی دیگر، افزایش مصرف خانگی و تجاری در زمستان، فشار مضاعفی بر شبکه وارد می‌کند. در چنین وضعیتی، کاهش فشار گاز در برخی مناطق، به‌ویژه استان‌های شمالی، می‌تواند به یکی از نگرانی‌های اصلی مدیریت انرژی تبدیل شود. اهمیت این مسئله زمانی بیشتر می‌شود که بدانیم گاز طبیعی فقط یک کالای مصرفی برای خانوارها نیست، بلکه سوخت مورد نیاز نیروگاه‌ها، صنایع، واحدهای تولیدی و بخش قابل‌توجهی از فعالیت‌های اقتصادی کشور را نیز تأمین می‌کند. هر میزان اختلال در تأمین پایدار گاز، می‌تواند زنجیره‌ای از پیامدها را در بخش‌های دیگر به دنبال داشته باشد. محدودیت سوخت صنایع، کاهش ظرفیت تولید، افزایش هزینه تمام‌شده و اختلال در برنامه‌ریزی بنگاه‌ها، تنها بخشی از پیامدهای احتمالی ناترازی انرژی است.

از این منظر، مدیریت مصرف خانگی به معنای نادیده گرفتن نیاز مردم یا انتقال مسئولیت کمبودها به خانوارها نیست. اتفاقاً دولت و دستگاه‌های مسئول باید ابتدا سهم خود را در اصلاح زیرساخت‌ها، کاهش اتلاف انرژی و ارتقای بهره‌وری ایفا کنند و سپس با ابزارهای مناسب، زمینه مشارکت عمومی را فراهم آورند. نمی‌توان از شهروندان انتظار داشت در ساختمانی با پنجره‌های غیراستاندارد، تجهیزات گرمایشی فرسوده و عایق‌بندی نامناسب، صرفاً با توصیه به کاهش مصرف، مسئله ناترازی را حل کنند. صرفه‌جویی زمانی به یک رفتار پایدار تبدیل می‌شود که امکان فنی آن وجود داشته باشد و شهروند نیز نتیجه اقتصادی و ملموس مشارکت خود را مشاهده کند.

صرفه‌جویی از توصیه تا منفعت اقتصادی

پویش ملی ۲۰ درجه یکی از اقداماتی است که با هدف اصلاح رفتار مصرف‌کنندگان مطرح شده است. تنظیم دمای محیط در محدوده استاندارد ۱۸ تا ۲۰ درجه، عایق‌کاری پنجره‌ها، استفاده از پرده‌های ضخیم و جلوگیری از هدررفت گرما، اقداماتی نسبتاً ساده هستند که می‌توانند در کاهش مصرف گاز نقش داشته باشند. با این حال، تجربه سیاست‌های مدیریت مصرف نشان می‌دهد که توصیه و اطلاع‌رسانی، هرچند ضروری است، به‌تنهایی برای ایجاد تغییر پایدار کافی نیست. مردم زمانی با انگیزه بیشتری در برنامه‌های صرفه‌جویی مشارکت می‌کنند که بدانند کاهش مصرف چه منفعتی برای آنها دارد و آیا این رفتار در هزینه‌های خانوار نیز بازتاب پیدا خواهد کرد یا خیر.

در همین نقطه، موضوع اقتصادی‌کردن بهینه‌سازی انرژی اهمیت پیدا می‌کند. توسعه شرکت‌های کارور انرژی و استفاده از گواهی‌های صرفه‌جویی می‌تواند راهی برای تبدیل ظرفیت بالقوه صرفه‌جویی به یک فعالیت اقتصادی باشد. بر اساس مدلی که از سوی عضو کمیسیون انرژی مجلس تشریح شده، شرکت‌های کارور می‌توانند با تأمین سرمایه و اجرای طرح‌هایی مانند جایگزینی بخاری‌های فرسوده با تجهیزات پربازده، مصرف انرژی را کاهش دهند؛ بدون آنکه خانوارها ناچار باشند در ابتدای کار هزینه خرید تجهیزات جدید را پرداخت کنند. در این سازوکار، شرکت کارور از محل فروش انرژی صرفه‌جویی‌شده در بورس انرژی، منابع مالی و سود خود را دریافت می‌کند. به این ترتیب، صرفه‌جویی از یک توصیه اخلاقی و عمومی فراتر می‌رود و به فرصتی برای سرمایه‌گذاری بخش خصوصی تبدیل می‌شود.

این مدل، در صورت طراحی دقیق و اجرای شفاف، می‌تواند چند هدف را به‌صورت هم‌زمان دنبال کند؛ کاهش مصرف گاز، نوسازی تجهیزات گرمایشی، کاهش فشار بر شبکه و ایجاد زمینه ورود سرمایه‌های غیردولتی به حوزه بهره‌وری انرژی. اهمیت چنین رویکردی در آن است که برای اجرای پروژه‌های بهینه‌سازی، الزاماً نباید تمام منابع مالی از بودجه عمومی تأمین شود. بخش خصوصی می‌تواند با تکیه بر بازده اقتصادی صرفه‌جویی، در این حوزه سرمایه‌گذاری کند و از منافع حاصل بهره‌مند شود. البته تحقق این هدف به وجود سازوکارهای قابل اعتماد برای اندازه‌گیری میزان صرفه‌جویی، تضمین حقوق سرمایه‌گذاران و تعیین دقیق نحوه محاسبه منافع نیاز دارد. اگر میزان صرفه‌جویی به‌درستی سنجیده نشود یا پرداخت‌ها با تأخیر و ابهام همراه باشد، انگیزه ورود شرکت‌ها به این بازار کاهش خواهد یافت.

ماده ۴۶؛ آزمون بازگشت منافع صرفه‌جویی به مردم

یکی از محورهای مهم مطرح‌شده در این زمینه، اجرای ماده ۴۶ برنامه هفتم توسعه است؛ ماده‌ای که بر اساس توضیحات ارائه‌شده، باید زمینه بازگشت منافع مالی حاصل از صرفه‌جویی به مشترکان را فراهم کند. این موضوع از آن جهت اهمیت دارد که در بسیاری از برنامه‌های مدیریت مصرف، از مردم خواسته می‌شود رفتار خود را تغییر دهند، اما سهم آنها از منافع اقتصادی این تغییر به‌روشنی مشخص نیست. اگر خانواری با اصلاح الگوی مصرف، استفاده از تجهیزات کم‌مصرف یا همکاری با طرح‌های بهینه‌سازی، به کاهش مصرف انرژی کمک کند، باید بتواند نتیجه این مشارکت را در قالب منفعتی قابل‌مشاهده دریافت کند. بازگشت بخشی از ارزش صرفه‌جویی به مشترکان می‌تواند اعتماد عمومی را افزایش دهد و به جای اجبار و محدودیت، انگیزه اقتصادی را به ابزار اصلی اصلاح رفتار مصرفی تبدیل کند

البته اجرای موفق این ماده به شفافیت در تعیین سهم مشترکان، شرکت‌های کارور و دستگاه‌های اجرایی وابسته است. مردم باید بدانند میزان صرفه‌جویی چگونه محاسبه می‌شود، چه بخشی از منافع آن به آنها تعلق می‌گیرد و پرداخت این منافع از چه مسیری انجام خواهد شد. همچنین، منابع حاصل از صرفه‌جویی می‌تواند با همکاری مدیران استانی برای تقویت زیرساخت‌های انرژی مناطق به کار گرفته شود؛ اما این اقدام نیز باید با سازوکار مشخص، گزارش‌دهی عمومی و نظارت مؤثر همراه باشد تا منابع به‌دست‌آمده از محل کاهش مصرف، به هدف اصلی خود یعنی ارتقای پایداری شبکه و بهبود زیرساخت‌ها اختصاص پیدا کند.

در کنار مدیریت مصرف خانگی، اولویت‌بندی مصرف سوخت در بخش‌های صنعتی و کشاورزی، حمایت از تولیدات راهبردی و توسعه سوخت‌های پشتیبان نیز اهمیت دارد. در شرایط محدودیت منابع، نمی‌توان بدون برنامه و اولویت‌بندی، همه بخش‌ها را به یک شکل مدیریت کرد. تأمین انرژی باید به‌گونه‌ای انجام شود که ضمن حفظ نیازهای اساسی خانوارها، فعالیت صنایع و تولیدات راهبردی نیز با کمترین اختلال ادامه پیدا کند. این موضوع مستلزم هماهنگی میان وزارتخانه‌ها، شرکت‌های تأمین‌کننده انرژی، نهادهای نظارتی و بخش خصوصی است. نظارت کمیسیون انرژی مجلس بر اجرای تکالیف قانونی نیز زمانی می‌تواند مؤثر باشد که به ارزیابی عملکرد دستگاه‌ها، شناسایی گلوگاه‌ها و پیگیری رفع موانع اجرایی منجر شود.

در نهایت، عبور از زمستان را نباید به یک عملیات مقطعی برای مدیریت چند هفته اوج مصرف تقلیل داد. ناترازی انرژی مسئله‌ای ساختاری است و حل آن به برنامه‌ای بلندمدت برای افزایش ظرفیت تولید، ترمیم و نوسازی تأسیسات، کاهش اتلاف، اصلاح الگوی مصرف و ایجاد بازار اقتصادی برای صرفه‌جویی نیاز دارد. مردمی‌سازی بهینه‌سازی انرژی نیز به معنای واگذاری مسئولیت دولت به مردم نیست، بلکه به معنای فراهم کردن امکان مشارکت واقعی شهروندان و بخش خصوصی در کنار ایفای تعهدات دستگاه‌های مسئول است. اگر صرفه‌جویی به منفعت اقتصادی تبدیل شود، تجهیزات فرسوده با سرمایه‌گذاری قابل‌اتکا جایگزین شوند و منافع حاصل از کاهش مصرف به‌صورت شفاف میان ذی‌نفعان توزیع شود، می‌توان امیدوار بود که مدیریت انرژی از واکنش‌های اضطراری و فصلی فاصله بگیرد و به بخشی از سیاست پایدار اقتصادی کشور تبدیل شود. زمستان پیش‌رو، در واقع آزمونی برای سنجش همین اراده است؛ اراده‌ای که باید از سطح شعار عبور کند و در زندگی مردم، عملکرد صنایع و پایداری شبکه انرژی دیده شود.

یادداشت

تاب آوری اقتصادی ضرورتی برای بقا

سرهنگ علی صباحی فرد

موضوع «تاب‌آوری اقتصادی» در شرایطی که کشور با ترکیبی از تحریم‌های گسترده دشمنان، محاصره‌های مالی و نوسانات درونی روبرو است، دیگر یک بحث نظری نیست، بلکه یک ضرورت برای بقای ملی است و تاب‌آوری اقتصادی در برابر تحریم و محاصره: راهبرد بقا و شکوفایی در شرایط بحرانی است.

تاب‌آوری اقتصادی به توانایی یک سیستم اقتصادی برای جذب شوک‌ها، حفظ عملکردهای اصلی در حین بحران، و بازگشت به وضعیت پایدار پس از وقوع آسیب است. در شرایطی که کشور با تحریم‌های ظالمانه و محاصره‌های مالی دشمنان روبرو است، تاب‌آوری به معنای مقاومت در برابر فشار و همچنین توانایی تغییر مسیر برای عبور از بحران است. تاب‌آوری تنها به معنای صبر کردن نیست، بلکه به معنای تغییر ساختار برای سازگاری با واقعیت‌های جدید است.

چالش‌های پیش رو: تحریم، محاصره و نوسانات داخلیما با یک بحران چندلایه و ترکیبی روبرو هستیم. از یک سو، تحریم‌های دشمنان مسیر دسترسی به تکنولوژی، ارز و بازارهای جهانی را مسدود کرده‌است از سوی دیگر، محاصره‌های مالی باعث شده تا سیستم بانکی و تجاری کشور در محدودیت‌های شدیدی قرار گیرد. در کنار این فشارهای خارجی، برخی مشکلات ساختاری داخلی مانند تورم و ناترازی‌های انرژی، فشار بر بدنه اقتصاد را دوچندان کرده است. در این میان، اقتصاد می‌تواند یا در برابر این فشارها فروریزد و یا از طریق تاب‌آوری، راه رهایی خود را پیدا کند.

وظایف مسئولین: ایجاد زیرساخت‌های مقاومتمسئولین در این شرایط، نقش «مهندسان سیستم» را دارند. تاب‌آوری اقتصادی از سمت بالا شکل می‌گیرد و وظایف آن‌ها عبارتند از:

کاهش وابستگی و بومی‌سازی استراتژیک: مسئولین باید با نگاهی واقع‌بینانه، وابستگی به واردات در کالاهای اساسی و حیاتی (از جمله تجهیزات صنعتی و قطعات حساس) را کاهش دهند. بومی‌سازی صنایع، تنها راه مقابله با محاصره‌های تکنولوژیک است.- تنوع‌بخشی به ابزارهای مالی و تجاری: در پاسخ به محاصره‌های بانکی، دولت باید به دنبال ایجاد کانال‌های مالی جایگزین، تقویت مبادلات با کشورهای همسو و استفاده از سیستم‌های پرداخت غیرمتعارف باشد تا جریان کالا و سرمایه قطع نشود.

مدیریت هوشمند منابع و کاهش ناترازی. همان‌طور که در بحث انرژی مطرح شد، مدیریت دقیق منابع (آب، انرژی، ارز) برای جلوگیری از اتلاف، یکی از ستون‌های تاب‌آوری است. بودجه‌بندی باید بر اساس اولویت‌های بقا باشد، نه صرفاً بر اساس عادت‌های سنتی.- حمایت از بخش خصوصی و کارآفرینی: دولت نباید تنها نقش کنترل‌کننده را داشته باشد؛ بلکه باید با کاهش بروکراسی و ایجاد مشوق‌های مالی، بخش خصوصی را به سمت تولید کالاهای جایگزین واردات سوق دهد.

وظایف مردم: مشارکت در اقتصاد مقاومت‌آوری اقتصادی یک فرآیند دوطرفه است. مردم، به عنوان مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان کوچک، نقش «بازوی اجرایی» تاب‌آوری را دارند:

تغییر الگوی مصرف و مدیریت تقاضا: در زمان بحران، مصرف بی‌رویه دشمن اصلی اقتصاد است. مردم با تمرکز بر کالاهای ضروری و کاهش مصرف‌های غیرضروری، فشار بر منابع ملی و نرخ ارز را کاهش می‌دهند.- حمایت از تولید ملی:هر بار که مصرف‌کننده، کالای تولید شده در داخل را جایگزین کالای وارداتی می‌کند، در واقع یک دیوار دفاعی در برابر تحریم‌ها می‌سازد. حمایت از کالای ملی، مستقیم‌ترین راه برای تقویت تاب‌آوری است.

مهارت‌آموزی و ارتقای دانش فنی: در اقتصاد تحت تحریم، «دانش» مهم‌ترین دارایی است. مردم با یادگیری مهارت‌های جدید (به ویژه در حوزه‌های تکنولوژی و بومی‌سازی)، خود را به نیروی کار قابل اتکا برای اقتصاد مقاوم تبدیل می‌کنند.- صرفه جویی و سرمایه‌گذاری هوشمند: پرهیز از رفتارهای مالی هیجانی و مدیریت درست دارایی‌های خانوار، به پایداری کل سیستم اقتصادی کمک می‌کند.

پیوند میان مسئولین و مردم: از مقاومت تا شکوفاییتاب‌آوری زمانی به اوج می‌رسد که «اعتماد» میان دولت و مردم برقرار باشد. اگر مردم احساس کنند که اقدامات دولت برای مدیریت بحران، عادلانه و شفاف است، با اشتیاق بیشتری در مدیریت مصرف و حمایت از تولید مشارکت می‌کنند.

معاون وزیر اقتصاد: مولدسازی و انضباط مالی اولویت‌های سازمان اموال تملیکی است

معـــاون وزیر اقتصاد و مدیرعامل ســـازمان جمع‌آوری و فـــروش اموال تملیکی بر ضرورت تســـریع در روند رسیدگی به پرونده‌ها، تقویت هماهنگی‌های بین‌دستگاهی، اســـتمرار انضباط مالی و تحقق اهداف مولدسازی به عنوان اولویت های محوری این ســـازمان تأکید کرد.به گزارش ســـازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی، احسان عسکری در نشست بررسی پرونده‌های مولدسازی و تعیین تکلیف کالاها و اموال تحت مدیریت ســـازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی که با حضور اســـتاندار اصفهان، معاونان این سازمان و جمعی از مدیران و مسئولان اجرایی برگزار شد با اشاره به حجم اقدامات انجام‌شـــده در حوزه تعیین تکلیف کالاها، اظهار کرد: با تلاش همکاران و با وجود مسئولیت‌های متعدد اجرایی، پرونده‌های متعددی در این حوزه تشکیل شده و فرآیند تعیین تکلیف کالاها با دقت در حال پیگیری است.

مدیر کل تعاون کارو رفاه اجتماعی کهگیلویه وبویراحمد خبرداد:

سهم ۱.۶ همتی کهگیلویه و بویراحمد ماده ۹۵ قانون بودجه



یاسوج آذرپندار، خبرنگار اقتصاد پویا //ابراهیم مهرجو مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی اســـتان کهگیلویه و بویراحمد با اعلام‌این مطلب اظهار کرد: ســـهم استان کهگیلویه وبویراحمد از اعتبارات ماده ۹۵ قانون بودجه، بیـــش از هزار و ۶۸۸ میلیارد تومان اســـت که طی آن، تاکنون بیش از هزار میلیارد تومان از این مبلغ به بانک‌ها معرفی و روند پیگیری برای پرداخت توســـط بانک‌ها در جریان است.

مدیـــرکل تعـــاون کارو رفـــاه اجتماعی در نشســـت بـــررسی جزء یک ماده ۹۵ قانـــون بودجه ۱۴۰۵ گفت این اعتبارات برای طیف گســـترده‌ای از دســـتگاه‌های حمایتی از جمله کمیته امداد، بهزیســـتی، بنیاد برکت، بنیاد علوی، امور عشایر، امور روستایی، میراث فرهنگی، بسیج سازندگی و اداره زندان‌ها در نظر گرفته شده است. وی همچنین افزود:این تسهیلات به‌ویژه برای گروه‌های هدف همچون زنان سرپرســـت خانوار و افراد نیازمند در روستاها، پتانسیل بالایی برای اشتغال‌زایی دارد.

این مســـئول تصریح کرد: تلاش می‌شود تمامی این اعتبارات تا پایان سال جاری جذب شود و دستگاه‌های اجـــرایی موظفند با برنامه‌ریزی دقیـــق، فرآیند معرفی متقاضیان را تکمیل کنند.

معاون اقتصادی استاندار کهگیلویه و بویراحمد نیز در این نشســـت بر لزوم هماهنگی و همدلی مدیران بانکی برای تســـهیل فرآیند پرداخت اعتبـــارات به متقاضیان تاکید کرد و گفت: هدف از این اقدامات، ایجاد فرصت‌های اشتغال و بهبود وضعیت معیشتی مردم استان است.

سید احســـان عســـکری معاون اقتصادی استانداری اســـتان کهگیلویت وبویراحمد با اشاره به نقش کلیدی بانک‌ها در تحقق اهداف بودجه‌ای،تصریح کرد: روســـای شـــعب بانک‌ها در اســـتان موظفند با هماهنگی کامل، فرآیند پرداخت تســـهیلات این بند از بودجه را سرعت ببخشند تا دستگاه‌های اجرایی بتوانند متقاضیان خود را به سرعت معرفی کنند.

این مسئول اقتصادی درپایان با تاکید بر اینکه عملکرد دستگاه‌های اجرایی و بانک‌ها در این زمینه به دقت مورد ارزیابی قرار خواهد گرفت، گفت: جذب اعتبارات مربوط به سفر ریاســـت‌جمهوری در حوزه اقتصادی از اهمیت بسیاری برخوردار اســـت و البته با حضور معاون اجرایی رئیس‌جمهور، روند جذب تســـهیلات و اعتبارات مربوط به سفر رئیس‌جمهوری به استان به دقت دنبال می‌شود و از تمـــامی بانک‌های عامل انتظـــار می‌رود برای جذب حداکثری این اعتبارات تلاش کنند

تولیدکنندگان از حمایت‌های دولتی برخوردارند فشار تورم بر دوش حقوق‌بگیران است



یک کارشـــناس اقتصـــادی با بیان اینکـــه کارگران، کارمندان، مســـتمری‌بگیران و دیگـــر حقوق‌بگیران به دلیل برخورداری از درآمدهای ثابت، بیشـــترین فشـــار اقتصـــادی ناشی از تورم را تحمـــل می کنند، گفت: در شرایطی که تسهیلات و ارز ارزان و یارانه انرژی در اختیار تولیدکنندگان قرار دارد، دولت باید از روش های مختلف از معیشت مصرف کنندگان حمایت کند.

گروه اقتصادی - تجربه اقتصادهای درگیر جنگ نشان می‌دهد که تاب‌آوری اقتصادی تنها با افزایش حمایت‌های مالی از بنگاه‌ها یا کنترل کوتاه‌مدت تورم به دســـت نمی‌آید، بلکه به ســـاختار اقتصاد، کیفیت سیاست‌گذاری، میزان انعطاف‌پذیری بازارها و نحوه توزیع هزینه‌های بحران میان گروه‌های مختلف جامعه وابسته است.

در شرایطی که محدودیت‌های تجاری، اختلال در تأمین انرژی و نااطمینانی‌های اقتصادی فعالیت بنگاه‌ها را تحت تأثیر قرار می‌دهد، دولت‌ها ناگزیرند میان حفظ ظرفیت تولید، مهار تورم و صیانت از قدرت خرید خانوارها توازن برقرار کنند. با این حال، نحوه تخصیص منابع حمایتی و میزان اثربخشی آنها در بهبود تولید و رفاه عمومی، از مسائل مهم سیاست‌گذاری اقتصادی است.

کامران ندری، تحلیلگر اقتصادی و اســـتاد دانشـــگاه در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایرنا، با بررسی امکان اســـتفاده از تجربه روسیه در مدیریت اقتصاد جنگی، تفاوت‌های ساختاری اقتصاد ایران و روسیه را مانعی برای الگوبرداری کامل از سیاست‌های این کشور دانست و در عین حال بر تقویت معیشت اقشار کم درآمد و متوسط جامعه تاکید کرد.

شناسایی حدود ۴۰ حفره امنیتی؛ دستاورد هکرهای کلاه‌سفید در المپیک فناوری ۱۴۰۵



دبیر برگزاری بخـــش باگ‌بانتی المپیک فناوری ۱۴۰۵ از شناســـایی و گزارش حدود ۴۰ حفره امنیتی در ســـامانه‌های ســـازمان‌ها و نهادهای مختلف خبر داد و اعلام کرد: تاکنون حـــدود ۲.۵ میلیارد تومان پاداش تأییدشـــده برای هکرهای کلاه‌سفید این رقابت‌ها در نظر گرفته شده است.

به گزارش پارک فناوری پردیس، مهدی میرسلطانی، دبیر برگزاری بخـــش باگ‌بانتی امنیت ســـایبری المپیک فناوری ۱۴۰۵، با اشـــاره به برگزاری روز پایانی این رقابت‌ها گفت: در بخش پانی‌ریسینگ (Pwn Racing)، ۱۶ تیم چهار نفره در قالب رقابت‌های دونفره با یکدیگر به چالش پرداختند و در نهایت، دو تیم برتر به مرحله فینال راه یافتند تا تیم قهرمان مشخص شود.وی با اشاره به برگزاری رقابت‌های باگ‌بانتی افزود: در این بخش حدود ۱۰۰ هکر کلاه‌سفید و قانونمند فعالیت خود را روی سامانه‌های مختلف آغاز کردند و تاکنون حدود ۲.۵ میلیارد تومان پاداش مورد تأیید سازمان‌ها برای آسیب‌پذیری‌های شناسایی‌شده به دست آمده است.میرسلطانی ادامه داد: علاوه بر این مبلغ، حدود ۲ تا ۳ میلیارد تومان پاداش دیگر نیز در دست مذاکره و پیگیری قرار دارد که تلاش می‌کنیم در صورت تأیید سازمان‌های مربوطه، این مبالغ نیز به هکرهای شناسایی‌کننده آسیب‌پذیری‌ها اختصاص یابد. البته در مواردی که آسیب‌پذیری یا پاداش مربوط به حقوق و ضوابط سازمان باشد، تصمیم‌گیری و تخصیص آن مطابق نظر و مقررات همان سازمان انجام خواهد شد.دبیر برگزاری بخش باگ‌بانتی المپیک فناوری ۱۴۰۵ با تشریح حوزه‌های مورد بررسی در این رقابت‌ها اظهار کرد: شـــرکت‌کنندگان، هکرهای کلاه‌سفید و قانونمند هستند و فعالیت آن‌ها در چارچوب ضوابط و با هدف ارتقای امنیت سایبری انجام می‌شود. سامانه‌های مورد ارزیابی نیز طیف متنوعی از سازمان‌ها و بخش‌ها، از جمله صنایع مختلف، صنعت بیمه، بانک‌ها، زیرساخت‌ها، وزارتخانه‌ها و نهادهای دولتی را در بر می‌گرفت.

تغییر مسیر کالابرگ؛ اولویت با کیست؟



رئیس امور آمایش سرزمین و توسعه منطقه‌ای سازمان برنامه و بودجه کشور گفت: واژه «منطقه» در ادبیات برنامه‌ریزی منطقه‌ای، یک واحد عملکردی است و ممکن است مرزبندی‌های آن با تقسیمات سیاسی و اداری انطباق نداشته باشد.

به گزارش مرکز پژوهش‌های توســـعه و آینده‌نگری، دویست‌وشصت‌ودومین نشســـت علمی ـ تخصصی این مرکز با عنـــوان «برنامه‌ریزی منطقه‌ای در ایران؛ وضعیت موجود، چالش‌ها و آینده پیش رو» برگزار شد.

سید جعفر حسینی رئیس امور آمایش ســـرزمین و توسعه منطقه‌ای سازمان برنامه و بودجه کشـــور و دبیر علمی نشســـت در آغاز بحث با اشـــاره به پیشینه برنامه‌ریزی منطقه‌ای در ایران گفت: از زمان شـــکل‌گیری برنامه‌ریزی مدرن در کشـــور و ایجاد نهادهایی مانند شـــورای اقتصاد و سپس سازمان برنامه و بودجه کشـــور، مسئله منطقه همواره یکی از موضوعات مطرح در نظام برنامه‌ریزی بوده است؛ با این حال این موضوع هیچ‌گاه به‌طور کامل جایگاه واقعی خود را در اسناد رسمی، نظام بودجه‌ریزی و سازوکارهای اجرایی پیدا نکرده است.

وی با اشـــاره به تجربه مطالعات منطقه‌ای پیـــش از انقلاب از جمله مطالعات مشـــاوران بین‌المللی اظهار کرد: برخی از این مطالعات تلاش داشـــتند کشور را در قالب مناطق برنامه‌ریزی تعریف کنند، اما در ســـال‌های بعد مفهوم «منطقه» در عمل با «مجاورت» چند اســـتان یا واحد سیاسی اشتباه گرفته شد. کنار هم قرار دادن چند واحد تقسیمات کشـــوری الزاما به معنای شکل‌گیری یک منطقه برنامه‌ریزی نیست.

حسینی تأکید کرد: منطقه در ادبیات برنامه‌ریزی، یک واحد عملکردی است و ممکن است مرز آن با تقسیمات سیاسی و اداری انطباق نداشته باشد. از همین رو هرگونه برنامه‌ریزی منطقه‌ای که صرفاً بر مبنای مرزهای استانی طراحی شود ممکن اســـت از منطق واقعی ارتباطات اقتصادی، اجتماعی، زیســـت‌محیطی و زیرساختی فاصله بگیرد.

وی با اشـــاره به تجربه برخی کشـــورها و نظام‌های منطقه‌بنـــدی بین‌المللی گفت: یکی از الزامات برنامه‌ریزی منطقه‌ای، تعریف یک استاندارد مشخص برای منطقه‌بندی اســـت؛ اســـتانداردی که با تغییرات مکرر تقسیمات کشوری دچار اختلال نشود و بتواند مبنای برنامه‌ریزی بلندمدت قرار گیرد.

دبیر علمی نشست با طرح این پرسش که چرا برنامه‌ریزی منطقه‌ای در ایران با وجود بیش از نیم قرن ســـابقه نتوانسته به جایگاه مورد انتظار برسد؟، یکی از ریشه‌های اصلی این مسأله را غلبه نگاه سیاسی و اداری بر تعریف منطقه دانست و افزود: «استان» واحدی سیاسی و اداری است، اما لزوما واحد برنامه‌ریزی منطقه‌ای نیست. چه‌بسا روابط واقعی اقتصادی، زیست‌محیطی یا اجتماعی میان بخش‌هایی از چند استان برقرار و برنامه‌ریزی مؤثر نیازمند عبور از مرزهای رسمی باشد.

حسینی تأکید کرد که برنامه‌ریزی منطقه‌ای زمانی می‌تواند نقش واقعی خود را ایفا کند که کشور از نگاه صرفاً توزیعی به سمت نگاه بهره‌وری و رشد منطقه‌ای حرکت کند.

وی گفت: در دوره‌های گذشته، بخشی از برنامه‌ریزی منطقه‌ای در ایران عملاً به معنای توزیع منابع عمومی میان استان‌ها یا مناطق تلقی شده است، در حالی که در تجربه‌های موفق جهانی، یکی از محرک‌های اصلی توسعه منطقه‌ای، بخش خصوصی توانمند و بزرگ‌مقیاس است.

حسینی افزود: برنامه‌ریزی منطقه‌ای نباید صرفاً به معنای انتقال بخشی از منابع دولتی از مرکز به استان‌ها باشد، بلکه باید بتواند زمینه مشارکت راهبردی دولت و بخش خصوصی را در توسعه مناطق فراهم کند.

وی تأکید کرد: کشـــور امروز نسبت به دهه‌های گذشته از زیرساخت‌های پایه بیشـــتری برخوردار است و مســـئله اصلی از ساخت صرف زیرساخت، به افزایش بهره‌وری و اســـتفاده مؤثرتر از ظرفیت‌های موجود منتقل شـــده است. در چنین شرایطی، نقش بخش خصوصی در تأمین مالی، سرمایه‌گذاری، توسعه زنجیره‌های ارزش و شکل‌دهی به اقتصاد منطقه‌ای اهمیت بیشتری پیدا می‌کند.

حسینی اصلاح رابطه میان نظام تقسیمات کشوری و نظام بودجه‌ریزی را یکی از پیش‌شرط‌های اصلی اصلاح برنامه‌ریزی منطقه‌ای دانست و گفت: تا زمانی که ارتقای یک واحد سیاسی و اداری به معنای دسترسی بیشتر به منابع مالی تلقی شود، انگیزه برای ایجاد تقسیمات جدید ادامه خواهد داشت و این مسئله می‌تواند منطق برنامه‌ریزی منطقه‌ای را مختل کند.

وی همچنین بر ضرورت بازنگری در مأموریت برخی شرکت‌های مادرتخصصی دولتی تأکید کرد و گفت: بخشی از این ساختارها در دوره‌ای خاص و برای اجرای پروژه‌های بزرگ ملی ایجاد شـــده‌اند، اما در شرایط جدید دچار بحران ماموریت شده‌اند و با بخش خصوصی رقابت می کنند لذا نقش آنها و روابط شان با توسعه بخش خصوصی و برنامه‌ریزی منطقه‌ای نیازمند بازتعریف است.

در ادامه محمد شیخی عضو هیئت‌علمی و سرپرست گروه برنامه‌ریزی اجتماعی، شهری و منطقه‌ای دانشکده علوم اجتماعی دانشگاه علامه طباطبایی، با تمرکز بر مبانی نظری برنامه‌ریزی منطقه‌ای، به تبیین سطوح مختلف برنامه‌ریزی پرداخت

وی توضیح داد:در یک نظام برنامه‌ریزی می‌توان از سطوح ملی، بین‌منطقه‌ای، منطقه‌ای و محلی سخن گفت و هر سطح، اهداف، ابزارها و افق زمانی خاص خود را دارد. در سطح ملی برنامه‌ریزی بیشتر ماهیتی کلان، اقتصادی و اجتماعی دارد؛ در سطح بین‌منطقه‌ای توجه بیشتری به سازمان فضایی، نابرابری‌های منطقه‌ای و نحوه توزیع فعالیت‌ها می‌شـــود و در ســـطوح پایین‌تر، برنامه‌ریزی به مســـائل مشخص‌تر و قابل سنجش‌تر نزدیک می‌شود.

شـــیخی با تأکید بر اینکـــه برنامه‌ریزی منطقه‌ای را نبایـــد با منطقه‌ای‌کردن برنامه‌های بخشی اشـــتباه گرفت گفت: اگر دستگاه‌های بخشی صرفاً برنامه‌های ملی خود را در اســـتان‌ها یا مناطق اجرا کننـــد، هنوز با برنامه‌ریزی منطقه‌ای به معنای واقعی مواجه نیستیم. برنامه‌ریزی منطقه‌ای زمانی شکل می‌گیرد که میان سطوح مختلف، رابطه متقابل و تعاملی وجود داشته باشد و تصمیم‌ها بتوانند هم از بالا به پایین و هم از پایین به بالا منتقل شوند.

یادداشت

نگاهی به نیازهای نسل پیش‌روی سالمندی ایران

دکتر تکتم کیانیان

طول عمر بیشتر، لزوماً به معنای زندگی سالم‌تر و مستقل‌تر نیست. با افزایش جمعیت سالمند در ایران، پرسش مهم این اســـت که آیا نظام سلامت می‌تواند علاوه بر درمان بیماری‌ها، به حفظ توانایی، استقلال و کیفیت زندگی افراد نیز کمک کند؟ پاســـخ به این پرسش، آینده مراقبت از سالمندان را تحت تأثیر قرار می‌دهد و بـــر خانواده‌ها و نظام حمایت اجتماعی نیز اثرگذار است.

با افزایش سن، احتمال ابتلا به بیماری‌های مزمن، چندبیمـــاری، محدودیت‌های حرکـــتی و اختلالات شناختی بیشـــتر می‌شود. در چنین شرایطی، ممکن است بیماری سالمند از نظر پزشکی کنترل شده باشد، اما او همچنان بـــرای لباس پوشیدن، حمام کردن یا جابه‌جایی به کمک نیاز داشته باشد. بنابراین، موفقیت نظـــام سلامت را نمی‌تـــوان تنها با درمـــان بیماری سنجید؛ توانایی انجام فعالیت‌های روزمره، استقلال و مشارکت اجتماعی نیز باید بخشی از اهداف مراقبت باشند.

درمان بیماری و کنتـــرل علائم همچنان ضروری است، اما برای پاسخ‌گویی به نیازهای سالمندان کافی نیست. برای مثال، سالمندی که پس از سکته مغزی از نظر پزشکی به وضعیت پایداری رسیده است، ممکن است هنوز نتواند به‌تنهایی از تخت برخیزد، از سرویس بهداشتی اســـتفاده کند یا به فعالیت‌های خانوادگی بازگردد. کمک به او برای بازیابی توانایی‌های باقی‌مانده ممکن است به توان‌بخشی، مراقبت پرستاری، اصلاح محیط منزل و آموزش خانواده نیاز داشته باشد.

ســـازمان جهانی بهداشـــت در چارچوب مراقبت یکپارچه از ســـالمندان (ICOPE)، بر شناســـایی زودهنـــگام افت توانایی‌ها، ارزیابی نیازهای جســـمی و اجتماعی و تدویـــن برنامه مراقبت فردمحور تأکید می‌کند. بر این اســـاس، ارزیابی سالمند باید علاوه بر بیماری‌ها، توانایی انجام فعالیت‌های روزمره، وضعیت شناختی، شرایط محیط زندگی و حمایت‌های مورد نیاز او را نیز در بر گیرد.

مراقبت طولانی‌مـــدت (Long-Term Care: LTC) مجموعه‌ای از خدمات و حمایت‌های مستمر برای افرادی است که به دلیل محدودیت‌های جسمی، شـــناختی یا روانی، برای انجـــام فعالیت‌های روزمره و حفظ اســـتقلال خود بـــه کمک نیـــاز دارند. این خدمات می‌تواند شامل مراقبت پرستاری و شخصی، توان‌بخشی، حمایـــت روانی و اجتمـــاعی و آموزش مراقبان خانوادگی باشد.

مراقبت طولانی‌مدت تنها به مراکز اقامتی محدود نیســـت؛ خدمات آن می‌تواند در منزل، مراکز روزانه یا مراکز اقامتی ارائه شـــود. نوع و شدت مراقبت باید متناسب با نیازها و ترجیحات فرد تعیین شود. سازمان جهانی بهداشـــت نیز بر پیوند مراقبت طولانی‌مدت با نظام سلامت و خدمات اجتماعی، متناسب با نیازها و منابع هر کشور، تأکید دارد.

ترخیص سالمند از بیمارستان لزوماً به معنای پایان نیازهای مراقبتی نیســـت. او ممکن است همچنان به مراقبت از زخم، مدیریت داروها، توان‌بخشی یا کمک در فعالیت‌هـــای روزمره نیاز داشـــته باشـــد. اگر این نیازها نادیده گرفته شوند، احتمال افزایش وابستگی و بروز عوارض قابل پیشـــگیری وجود دارد. ازاین‌رو، تداوم مراقبت و هماهنگی میان مراکز خدمات جامع سلامت، بیمارستان‌ها، خدمات پرستاری، توان‌بخشی و حمایت اجتماعی اهمیت اساسی دارد.

جمعیت‌بندی سالمندی جمعیت، ضرورت بازنگری در اهداف نظام سلامت را برجسته می‌کند. درمان مؤثر بیماری‌ها همچنان ضروری است، اما باید با مراقبتی همراه شـــود که توانایی‌های فرد، اســـتقلال، کرامت و کیفیـــت زنـــدگی او را نیز در نظـــر بگیرد. مراقبت طولانی‌مدت می‌تواند با پیوند میان درمان، پرستاری، توان‌بخشی، مراقبت در منـــزل و حمایت اجتماعی، پاسخ‌گویی به نیازهای سالمندان را تقویت کند.

آمادگی برای ســـالمندی جمعیت تنها به معنای افزایش ظرفیت درمانی نیست؛ بلکه به معنای فراهم کردن شرایطی است که سالمندان بتوانند توانایی‌های خود را حفظ کنند، در تصمیم‌های مربوط به مراقبت مشارکت داشته باشند و متناســـب با نیازهایشان از خدمات باکیفیت و عادلانه برخوردار شوند.

استقبال گروه منطقه‌ای مبارزه با پولشویی اوراسیا از پیشرفت‌های ایران در پرونده FATF

دبیر شـورای عالی مقابله و پیشگیری از جرایم پولشـویی و تأمین مالی تروریسم در دیدار با دبیر اجرایی گروه اوراسیا برای مبارزه با پولشویی و تأمین مالی تروریسم (EAG)- از گروه‌های منطقه‌ای وابسـته به FATF - از کمک‌های فنی کشورهای عضو این گروه در مدیریت پرونده ایران در این نهاد ناظر بین‌المللی قدردانی و بر گسـترش تعاملات متقابل تأکید کرد.به گزارش مرکز اطلاعات مالی، هادی خانی دبیر شورای عالی مقابله و پیشگیری از جرایم پولشویی و تأمین مالی تروریسم جمهوری اسلامی ایران در دیدار با دبیر اجرایی گروه اوراسیا برای مبارزه با پولشویی و تأمین مالی تروریسم FATF در اوراسیا از کمک‌های فنی کشورهای عضو این گروه در مدیریت پرونده ایران در FATF قدردانی و بر گسترش تعاملات متقابل تأکید کرد.

تاب آوری معیشتی مردم در اولویت باشد

یـک تحلیلگر اقتصادی با بیان اینکه اقتصاد ایران با وجود فشـارهای تورمی هنوز با ابرتورم مواجه نیست، گفت: دولت باید در شـرایط جنگی، تقویت تاب‌آوری معیشتی خانوارها و افزایش اعتبـار کالابرگ را در اولویت قرار دهد و اجازه ندهد نگرانی از کسـری بودجه، حمایت از اقشـار آسیب‌پذیر را به تأخیر بیندازد.

مجید شـاکری در گفت و گو با خبرنـگار اقتصادی ایرنا با اشـاره به ظرفیت‌های ایجاد شـده در اقتصاد ایران به دلیل اجرای طرح کالابرگ الکترونیکی اظهار داشـت: کالابرگ در صورت استفاده صحیح می‌تواند زیرساختی برای ساماندهی و مدیریت زنجیره تأمین کالاها در کشـور باشد و از این مسیر تـورم مصرف کننده در گروه های کالایی مرتبط بامعیشـت خانوارها را مدیریت کرد.

وی با یادآوری اینکه در طی سـال‌های متمادی، گروه مواد غذایی و آشامیدنی همواره یکی از پیشران‌های تورم و هم‌زمان دارای بالاترین وزن در سبد هزینه خانوار بوده است، افزود: به نظر می رسد دولت برای افزایش رقم کالابرگ خانوارهای کم درآمـد، قص دارد اعتبار برخی گروه های پردرآمد را حذف و با اجرای آزمون وسـع، منبع آن را به سمت خانوارها و اقشار آسیب پذیر هدایت کند.

ایـن تحلیلگر اقتصـادی با بیان اینکـه در زمان حذف ارز ترجیـحی دولت مقرر کرد که معادل تغییرات قیمت ارز را به عنوان اعتبار کالابرگ به خانوارها تخصیص دهد و در حقیقت یک قرارداد اجتماعی بین دولت و ملت شکل گرفت، خواستار پایبنـدی به این قرارداد شـد و گفت: وقـتی چنین قرارداد



اجتماعی شکل گرفته، دیگر تأخیر طولانی در افزایش اعتبار کالابـرگ و تعریف مجدد آزمون‌های جدید برای شناسـایی مشمولان، رویکرد درستی نیست.

شاکری با اشاره به شرایط جنگی کشور و ضرورت بازنگری در اولویت‌های اقتصادی دولت اظهار داشت: مشکل کالابرگ از آنجا ناشی می شود که در شرایط جنگ قرار داریم و هدف اصلی دشمن ایجاد فشار اجتماعی است تا به نارضایتی و تنش اجتماعی منجر شـود بنابراین در این وضعیت تاب آوری ملی باید در اولویت باشد.

وی یکی از مشکلات تداوم اجرای کالابرگ به شیوه کنونی را نگرانی از کسـری بودجه دولت دانسـت و گفت: کسـری بودجه می‌تواند نگران‌کننده باشـد؛ زیرا ممکن است کشور را با احتمال تجربه تورم‌های بسیار بالای بلندمدت مواجه کند، اما باید دید در شـرایط فعلی چه ابزارهایی برای مدیریت این مسئله در اختیار داریم.

ایـن تحلیلگر اقتصادی توضیح داد: وقـتی ابزارهایی برای کنتـرل پولی در اختیار داریم و می‌توانیم رشـد نقدینگی را کنترل و در واقع جیره‌بندی کنیم، دیگر این پرسش که آیا به دلیل کسـری بودجه‌های بزرگ با تورم‌های بسیار بزرگ‌تر از اعدادی که اکنون تجربه می‌کنیم مواجه خواهیم شد، چندان معقول نیست.

شـاکری با اشـاره به بحث انتظارات تـورمی و ارتباط آن با کسـری بودجه گفـت: در تحلیل مالی ریشـه های تورم، اقتصاددانـان معتقدنـد که افزایش کسـری بودجه می‌تواند انتظـارات تـورمی را بالا ببـرد یعنی وقتی کسـری بودجه دولت افزایش پیدا می‌کند، مـردم انتظار دارند در آینده نیز با کسری‌های بودجه بزرگ‌تر و در نتیجه تورم بالاتری مواجه شـوند. همین انتظار می‌تواند موجب شـود تورم در سطوح بالاتری باقی بماند.

وی ادامه داد: اما واقعیت این اسـت که در شـرایط فعلی، انتظارات مـردم بیش از هر چیز تحت تأثیر رشـد قیمت‌ها و تغییرات قیمتی اسـت که از سـوی دیگر در اقتصاد اتفاق می‌افتـد. بنابراین، نمی‌توان تمام مسـئله انتظارات تورمی را صرفاً به کسـری بودجه نسـبت داد و باید سایر عوامل مؤثر بـر آن را نیز در نظر گرفت.این تحلیلگر اقتصادی تأکید کرد: اگر دولت بـرای اجرای تعهدات خود، پول خلق کند و اعتبار کالابرگ هم‌زمان از ابزارهای کنترل مسـتقیم نقدینگی برای مدیریت آثار پولی آن استفاده شود.

مدیرکل پدافند غیرعامل و مدیریت بحران وزارت نفت:
زیرساخت‌های امنیت سایبری صنعت نفت تقویت می‌شود



مدیرکل پدافند غیرعامل و مدیریت بحران وزارت نفت گفت: با اجرای اقدام‌های پیشـگیرانه و تقویت الزام‌های امنیت سـایبری، حفاظت از شـبکه‌ها و سامانه‌های کنترل صنعتی را با هدف افزایش پایداری زیرساخت‌های دیجیتال صنعت نفت دنبال می‌کنیم

به گزارش وزارت نفـت، محمدمهدی پوینده با اشـاره به اهمیت پدافند سـایبری در صنعت نفت افزود: با توجه به توسعه فناوری‌های دیجیتال و ضرورت استفاده از ظرفیت‌های هوش مصنوعی، توجه به ملاحظات امنیت سـایبری اهمیت بیشتری یافته اسـت و این موضوع در صنعت نفت مورد توجه مدیران و کارشناسان قرار دارد.وی با بیان اینکه استفاده از فناوری‌های جدید و هوش مصنوعی ضرورتی اجتناب‌ناپذیر اسـت تصریح کرد: باید این فناوری‌ها را فرصتی برای توسـعه و ارتقای عملکرد صنعت نفت در نظر گرفت، اما به‌کارگیری آن‌ها نیازمند دقت و رعایت ملاحظات امنیتی اسـت. در این زمینه هماهنگی‌هایی با سازمان پدافند غیرعامل کشور و مجموعه‌های توانمند انجام شده است.مدیرکل پدافند غیرعامل و مدیریت بحران وزارت نفت با تاکید بر اینکه رعایت الزام‌های امنیت سایبری مانعی برای توسعه دیجیتال نیست تصریح کرد: پدافند سایبری باید در کنار توسعه فناوری‌های دیجیتال مورد توجه قرار گیرد؛ زیرا رعایت این الزام‌ها به پایداری فناوری‌ها و فعالیت مجموعه‌های توسـعه‌دهنده کمک می‌کند.

پوینده درباره اقدام‌های انجام‌شـده برای حفاظت از سـامانه‌های کنترل صنعتی گفت: از سال گذشته اقدام‌های مناسبی در این زمینه انجام شده است که قطع دسترسی‌های غیرمجاز و ارتباطات غیرضروری و انجام بررسی‌های فنی و امنیتی در بازه‌های زمانی لازم را شـامل می‌شود.وی اظهارداشت: حفاظت از سـامانه‌های کنترل صنعتی و تقویت امنیت سـایبری، از الزام‌های مهم برای صیانت از زیرساخت‌های حیاتی صنعت نفت و استمرار فعالیت آن‌هاسـت.بنابراین گزارش، با گسترش به‌کارگیری فناوری‌های دیجیتال در فرایندهای عملیاتی و مدیریتی صنعت نفت، حفاظت از شـبکه‌های ارتباطی، سامانه‌های اطلاعاتی و تجهیزات کنترل صنعتی اهمیت بیشتری یافته است. از آنجا که اختلال در این زیرساخت‌ها می‌تواند بر استمرار فعالیت تأسیسات و فرایندهای تولید، انتقال و توزیع انرژی اثر بگذارد، ارتقای امنیت سـایبری، شناسایی و مقابله با تهدیدهای احتمالی و پیشـگیری از دسترسی‌های غیرمجاز از الزام‌های حفاظت از زیرساخت‌های حیاتی صنعت نفت به شمار می‌رود.

مدیر منطقه ۴ عملیات انتقال گاز ایران مطرح کرد:
توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر در منطقه ۴ انتقال گاز بادو نیروگاه خورشیدی



مدیر منطقه ۴ عملیات انتقال گاز ایران گفت: نیروگاه خورشیـدی با ظرفیت ۳۰ کیلووات در مرکز بهره‌برداری نیشابور و نیروگاه خورشیدی با ظرفیت ۵۰ کیلووات در مرکز بهره‌برداری گناباد احداث و وارد چرخه بهره‌برداری شده است.

به گزارش وزارت نفت، احمد امتحانی افزود: این نیروگاه‌ها بر اسـاس سیاسـت‌های کلان شـرکت ملی گاز ایران برای مدیریت مصرف انرژی، کاهش استفاده از سوخت‌های فسیلی و توسعه بهره‌گیری از انرژی‌های پاک احداث شده‌اند.

وی با اشاره به تکمیل پروژه نیروگاه‌های خورشیدی منطقه ۴ عملیات انتقال گاز ایران بیان کرد: تأمین برق از منابع تجدیدپذیر، کاهش هزینه‌های انرژی و افزایش پایداری زیرساخت‌های عملیاتی، از اهداف اجرای این پروژه است.

مدیر منطقه ۴ عملیات انتقال گاز ایران افزود: استفاده از انرژی خورشیدی، افزون‌بر تأمین بخشی از برق مورد نیاز مراکز عملیاتی، سبب کاهش هزینه‌های مصرف انرژی، کاهش انتشار آلاینده‌های محیط زیسـتی و افزایش سـهم انرژی‌های تجدیدپذیر در فعالیت‌های منطقه می‌شود.

امتحانی با تأکید بر اهمیت نگاه آینده‌نگرانه در حوزه انرژی بیان کرد: صنعت گاز، در کنار مأموریت اصلی خود برای انتقال ایمن، پایدار و مستمر گاز طبیعی، وظیفه دارد در زمینه حفظ محیط زیست و مدیریت بهینه منابع نیز نقش مؤثری ایفا کند. اجرای این پروژه‌ها گامی عملی در مسیر تحقق این رویکرد و حرکت به‌سوی صنعت سبز است.

وی ادامه داد: بهره‌گیری از ظرفیت تابش خورشید در مناطق عملیاتی، امکان تولید برق پاک و پایدار را فراهم می‌کند و می‌تواند در افزایش تاب‌آوری مراکز بهره‌برداری در تأمین انرژی مؤثر باشد.مدیر منطقه ۴ عملیات انتقال گاز ایران گفت: توسعه طرح‌های انرژی تجدیدپذیر، استفاده حداکثری از توان داخلی و بهره‌گیری از امکانات موجود، از برنامه‌های این منطقه است و تلاش می‌شود با اجرای پروژه‌های مشـابه، گام‌های مؤثرتری در مسیر بهینه‌سازی مصرف انرژی و صیانت از محیط زیست برداشته شود.

تلاش محققان دانشگاه تهران برای کاهش هوشمند اتلاف انرژی در صنعت معدن

مدیـرکل نظارت بـر بیمه‌های اموال و خـودروی بیمه مرکـزی اعلام کرد: از ابتدای آذر مـاه دیگر هیچ پرونده‌ای برای تشکیل و پرداخت خسارات سوانح خودرویی به صورت کاغذی تشکیل نمی شود و متقاضیان باید فایل الکترونیکی مدارک را تحویل دهند.

عباس خسروجردی مدیرکل نظارت بر بیمه‌های اموال و خودروی بیمه مرکزی در گفت‌وگویی اظهار کرد: در راستای هوشمندسازی ارائه خدمات در صنعت بیمه و نظارت بیمه مرکـزی و ارائه تسـهیل در فرآینده‌ـای اعلام تا پرداخت خسـارت برای بیمه‌گزاران در حوزه بیمه‌های خودرو شامل شخص ثالث و بدنه، مقرر شد شرکت‌های بیمه تا سی‌ام آبان ماه، فرآیند اعلام تا پرداخت خسـارت را برای ذی‌نفعان به صورت تمام‌الکترونیکی و با حذف کامل کاغذ انجام دهند.

وی افـزود: از اول آذر مـاه پرونده‌های کاغذی و فیزیکی خسـارت در صنعت بیمه و شـرکت‌های بیمه‌گر نخواهیم داشـت و پرونده‌ها به صورت الکترونیکی تشکیل می‌شود؛ بیمه‌هـا صرفا می‌توانند در مورد مـدارکی که امکان احراز اصالت آنها از طریق سامانه‌های موجود فراهم نیست، فایل یا تصویر مدرک را دریافت کنند و پرونده الکترونیکی تشکیل دهند.

پیشرفت مراحل تشکیل پرونده خسارات خودرویی تا زمان واریز، پیامک می‌شود

این مقام مسئول در صنعت بیمه یادآور شد: شرکت‌های بیمه بر اساس بخشنامه جدید موظف شده‌اند تا تمام مراحل پیشـرفت کار رسیدگی به خسـارت را از طریق پیامک یا نوتیفیکیشـن به بیمه‌گزارانی که اعلام خسـارت کرده‌اند، اطلاع رسانی کنند.

وی خاطرنشـان کرد: شـرکت‌های بیمه بر اسـاس این بخشنامه باید ارزیابی بر اساس هوش مصنوعی را در اولویت قـرار دهند به گونه‌ای که بر اسـاس فناوری‌های مبتنی بر هوش مصنوعی، امکان کشـف تخلف و تقلـب نیز بعد از برداشـتن گام نخسـت - یعنی الکترونیکی کردن پرونده خسارت -، فراهم شود.

خسروجردی ادامه داد: مراکز پرداخت خسارت شرکت‌های بیمه حذف نمی‌شوند و فرآیندها همچون گذشته ادامه دارد فقط شرکت‌های بیمه نباید از مردم مطالبه مدارک کاغذی داشته باشد و می‌بایسـت پرونده کاغذی را به الکترونیکی تبدیل کنند؛ حتی در صورت مراجعه حضوریِ طرفینِ حادثه خودرویی، شـرکت بیمه باید الزاما پرونده دیجیتال تشکیل دهد و اگر مدارکی برای تشـکیل پرونده نیاز هسـت، فقط تصویر یا فایل آن را دریافت کنند بنابراین هیچ مشکلی برای اعلام خسارت از سوی بیمه‌گزاران پیش نخواهد آمد.

یادداشت

رمزارزها فرصت یا تهدید اقتصادی

سرهنگ علی صباحی فرد

رمزارز یک دارایی دیجیتال است که با رمزنگاری امن می‌شود و روی فناوری بلاک‌چین، یعنی دفتر کل توزیع‌شده و ضدتغییر، ثبت می‌شود.

بعـضی رمزارزها متمرکز و بعـضی غیرمتمرکز عرضه می‌شوند و بیت‌کوین به‌عنوان اولین رمزارز، غیرمتمرکز اسـت. یعنی هیچ بانک یا دولتی آن را صادر یا کنترل نمی‌کند.

رمزارزهـا چند دسـته‌اند: ارزهـای اصلی مثل بیت‌کویـن و اتریوم، اسـتیبل‌کوین‌ها مثل تتر که ارزش‌شـان به دلار گره خورده، و ارزهای دیجیتال بانک مرکزی که دولت‌ها منتشر می‌کنند.

رمزارزها هم ابزار سرمایه‌گذاری و سفته‌بازی‌اند، هم ابزار انتقال سـریع و کم‌هزینه پول در مرزها، و هم زیرساخت خدمات مالی غیرمتمرکز. با این حال هنوز نوسـان شدید دارند و بیشتر دولت‌ها آن‌ها را جایگزین پول ملی نمی‌دانند.

اسـتخراج: مجاز است، اما مشروط به مجوز. تنها استثنای مجاز در معاملات داخلی، استخراج با مجوز وزارت صنعت، معدن و تجارت است.

پرداخـت: بانک مرکـزی اسـتفاده از رمزارز را به‌عنوان ابزار پرداخت بـرای خرید کالا و خدمات ممنوع کرده است.

معـاملات: خریـد و فـروش به‌صـورت صریح جرم‌انگاری نشـده، اما چارچوب قانونی جامعی هم ندارد. تا نهایی شدن مقررات، فعالیت در این بازار با ریسک حقوقی و مالی همراه است. برای نمونه، بانک مرکزی در تیر ۱۴۰۱ سقف برداشت ریالی روزانه از صرافی‌های رمزارزی را ۱۰۰ میلیون تومان به‌ازای هر شبا تعیین کرد.

متولی: بین نهادها پراکنده است. سیاست‌گذاری رمزارزها بر عهـده کمیسیون عالی تنظیم مقررات فضای مجازی اسـت و بانک مرکزی فقط در حوزه رمزارزهای ملی و ابزارهای پرداخت مسئولیت دارد

مقررات این حوزه مدام تغییر می‌کند و منابع بالا ممکن است کاملا به‌روز نباشند. لذا لازم است پیش از هر اقدام مالی، آخرین بخشـنامه‌ها در حوزه رمز ارز هابررسی شود.

دور زدن محدودیت‌های مالی بین‌المللی: رمزارز می‌تواند مسیری برای تسویه تجارت خارجی باشد.

درآمد ارزی از اسـتخراج: برق مازاد و ارزان را به ارز تبدیل می‌کند. مصوبه ۱۳۹۸ دولت هم تأمین ارز واردات از محل رمزارز استخراج‌شده را پیش‌بینی کرده بود.

رشـد فناوری: بلاک‌چین می‌تواند کسب‌وکار و اشتغال دانش‌بنیان بسازد.

فشار بر شبکه برق: استخراج انرژی زیادی مصرف می‌کند. به‌ویژه اسـتخراج غیرمجـاز در فصل اوج مصرف، به خاموشی‌ها دامن می‌زند.

تقاضای سـفته‌بازانه ارز: خرید تتر و رمزارز برای فرار از ریال می‌تواند فشار بر نرخ ارز و تضعیف پول ملی را بیشتر کند.

فرار سـرمایه و دشواری ردیابی: این دو می‌توانند پول‌شویی و فرار مالیاتی را آسان‌تر کنند.

زیـان سـرمایه‌گذاران خرد: نوسـان شـدید، کلاهبرداری و نبـود حمایت قانونی، آسیب‌پذیری مردم را بالا می‌برد.

کاهش اثر سیاست پولی: هرچه بخش بزرگ‌تری از دارایی‌هـا به رمزارز منتقل شـود، کنترل بانک مرکزی بر اقتصاد ضعیف‌تر می‌شود.

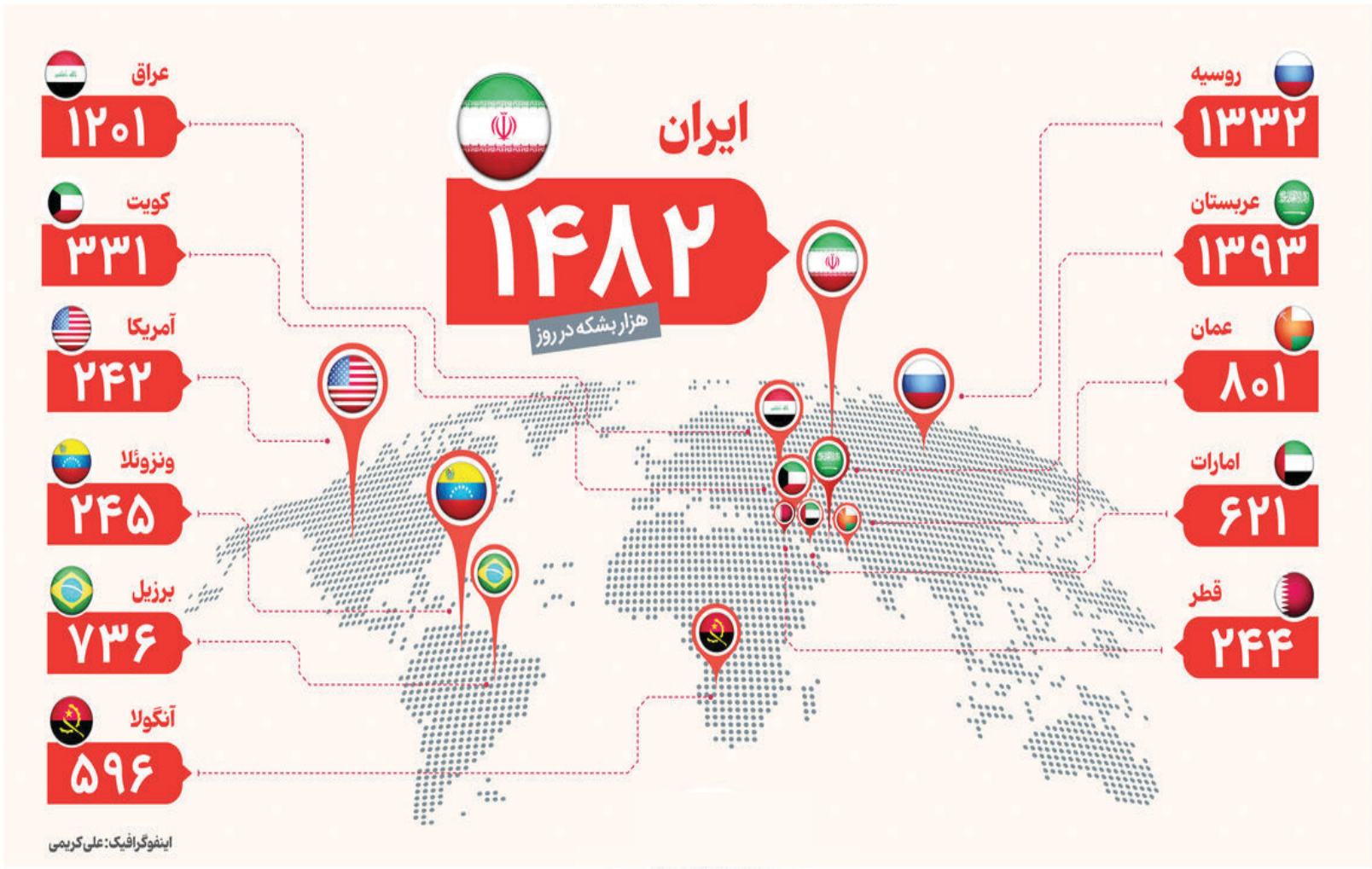
رمـزارز ها بـرای اقتصاد کشـور می توانند هم فرصت باشـند و هم تهدید. نتیجه به این بستگی دارد که قاعده‌گذاری چقدر روشن و هوشمند باشد: مجوزدهی و تعرفه‌گذاری منصفانه برای استخراج، شـفافیت برای صرافی‌ها، و آمـوزش مردم درباره ریسـک. هرچه ابهام قانونی بیشتر بماند، آسیب‌ها بیشتر از منافع خواهد بود.

۱۲
گوناگون
شماره ۵۷۷۶
شنبه
۱۶ آبان ماه ۱۴۰۵

سال شانزدهم
• روزنامه اقتصادی , اجتماعی صبح ایران
• صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین کریمی

اقتصاد پویا
روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

• تهران، میدان فاطمی، خیابان زرتشت
روبه روی بیمارستان مهر ،ساختمان ۱۰۱ , واحد ۳
• چاپ : شاخه سبز
• تلفن : ۰۲۱۸۶۱۲۶۱۷۸
• موبایل: ۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷
ایمیل : eghtesadpooya1@gmail.com
www.eghtesadepooya.ir



بزرگترین تامین کنندگان نفت چین: ایران در صدر

ایران در ســـال ۲۰۲۴ بزرگترین تامین‌کننده نفت چین از «مسیر دریا» شد؛ حتی بالاتر عربستان، روسیه و عراق.

علی کریمی

کاریکاتور روز

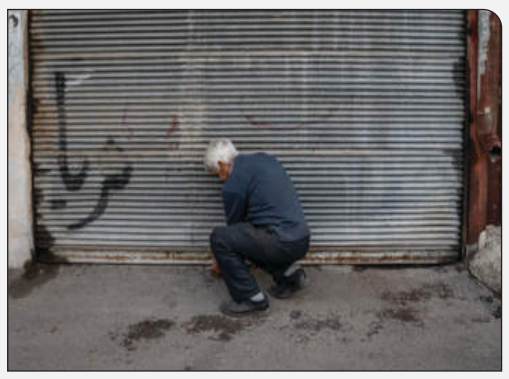
فصل پاییز



عکس روز

مهرداد تبریزی

هم‌نفس با چوب



یادداشت

تصویب نامه ای برای توسعه پایدار تهران

شینا انصاری

تصویب نامه اخیر دولت «برنامه اقدام برای ساماندهی، پالایش عملکردی و تمرکز زدایی از استان های تهران و البرز» که به پیشنهاد شورای عالی شهرسازی و معماری ایران و همکاری دســتگاههای متولی محقق شد، می تواند در کاهش مســائل محیط زیستی پایتخت بسیار اثرگذار باشد.

امروز علت‌العلل و ریشــه اصلی مشــکلات محیط زیســتی پایتخت را می بایست در بارگذاری جمعیت، صنعت و خدمات بیش از توان و ظرفیت اکولوژیک آن جست و جو کرد.

عدم اجرای طرح‌ها و اسناد بالادست در تهران برای انطباق توان جمعیت‌پذیری با منابع زیســتی، شرایط حساس و شکننده ای برای این کلانشهر به وجود آورده کــه آلودگی هوا و کمبود منابع آب بخشی از عواقب و پیامدهای آن است.

وقتی در نخستین طرح جامع تهران مصوب ۱۳۴۷ جمعیتی معادل ۵.۵ میلیون نفر برای افق طرح در نظر گرفته شد و متعاقباً در سایر طرح‌های شهری همچون طرح ساماندهی تهران (۱۳۷۱)، طرح مجموعه شهری (۱۳۸۲)، طرح جامع (۱۳۸۶)، ســقف‌های جمعیتی پیش‌بینی‌شده نادیده گرفته شد و به جای تمرکززدایی و جلوگیــری از رشــد کانون‌هــای بــزرگ جمعیتی پیرامــون تهران، بارگذاری ها در تهران ادامه پیدا کرد، شاخص‌های محیط زیستی از جمله بهبود کیفیت هوا و آب پایدار در محاق قرار گرفت.

در حقیقت، همه آنچه در یک قرن اخیر در تهران به وقوع پیوسته، موجب شکل‌گیری کلانشهری با تراکم و تمرکز زیاد شده است، به نحوی که هم‌اکنون شهرستان تهران در کانون یک منطقه کلانشهری با وسعتی بالغ بر ۷۰۰ کیلومترمربع قرار گرفته است.

ســرعت گرفتن نرخ مهاجرت از شهرهای کوچک و روســتاها به تهران طی چند دهه گذشــته، موجب افزایش بی رویه جمعیت در کنار به‌هم‌ریختگی کالبد شهری و تجمیع مشــکلات محیط زیستی تهران اعم از آلودگی هوا، آب، خاک، صدا، معضل پســماندها و... و نیاز به تامین منابع آب از مســافت ۱۶۰ کیلومتری در منطقه طالقان شد. معضلات جدی محیط زیستی پایتخت به این دلیل اســت که ظرفیت زیستی تهران دیگر پاســخگوی بارگذاری‌های بیشتر نیست، چراکه توان خودپالایی تهران سال‌هاست به سر رسیده است.

از این‌رو جذب جمعیت، و تداوم بارگذاری‌ها، وضعیت محیط زیست تهران را بیش از پیش وخیم‌تر، بغرنج‌تر و پیچیده‌تــر می کنــد. همچنین ملاحظــات انرژی، پدافند غیرعامل و مخاطراتی مانند زلزله و فرونشست و برهم‌کنش این عوامل نشان می‌دهد که تمرکززدایی دیگر یک انتخاب نیســت، بلکه امری اجتناب ناپذیر است.

مصوبه دولت با عنوان «برنامه اقدام برای ساماندهی، پالایش عملکردی و تمرکززدایی از استان‌های تهران و البرز». مشــتمل بر ۲۴ ماده و ۲۳ اقدام مجموعه‌ای از تصمیم های راهبــردی را به منظور پالایش مجموعه شــهری تهران و البرز از فعالیت های ناسازگار با هدف کاهش بارکالبدی و فشــار محیط زیستی پیش بینی نموده است. از مهم‌ترین مواد آن می‌توان به ممنوعیت صدور مجوز ایجاد و توسعه شهرک‌ها و نواحی صنعتی در دو استان تهران و البرز اشاره نمود.

همچنین یکی دیگر از بخش‌های مهم این تصویب نامــه، ممنوعیت هرگونه تغییر کاربری اراضی زراعی و باغی است. جلوگیری از افزایش واحدپذیری و بارگذاری جمعیت در آرای کمیسیون‌های ماده ۹۹ و ۱۰۰ برای دو استان نیز از دیگر مواد این مصوبه است. ممنوعیت صدور مجوز احداث شــهرک‌های مسکونی و شهرهای جدید به مدت سه سال، نیز از جمله مواد این مصوبه‌اند

در این برنامه بر کاهش بــار جمعیتی و جایگزینی فعالیت‌هــای صنعتی بــا صنایع دانش‌بنیــان و پاک، فعالیت‌هــای دارای ارزش افــزوده بیشــتر و خدمات پشتیبان تولید تأکید شده است.

معرفی کتاب

کتاب شبکه های خشم و امید

کتاب شبکه های خشــم و امید، جنبش‌های اجتماعی در عصر اینترنت، آخرین عنوان کتابی اســت که به‌عنوان یکی از کتــاب های معروف اقتصاد در اینجا معرفی می‌شــود. این کتاب اثر نمانوئل کاستلز ، جامعه‌شناس اسپانیایی است که در سال ۱۹۴۲ چشم به جهان گشود.

در این کتاب از جامعه شبکه‌ای سخن گفته شده و به تبیین جنبش‌های اجتماعی جدید، فارغ از جنبش‌های اجتماعی و صنعتی پرداخته و تحولات ایسلند، تونس، مصر، سوریه، اسپانیا و امریکا در عصر اینترنت بررسی شــده است. شبکه‌بندی ذهن‌ها، ایجاد معنا، بــه چالش کشیدن قدرت، جایی که همه چیز آغاز شد، انقلاب مصر، کرامت، خشونت، ژئوپلیتیک خیزش‌های عربی، انقلاب ریزوم دار اسپانیا، اشغال وال‌استریت، جهان در جامعه شبکه‌ای و آن‌سوی خشم و زندگی و مرگ جنبش‌های اجتماعی شــبکه‌ای شده، عناوین هشــت فصل این کتاب هستند. چاپ اول کتاب شبکه‌های خشم و امید، در سال ۲۰۱۲ بوده است.

